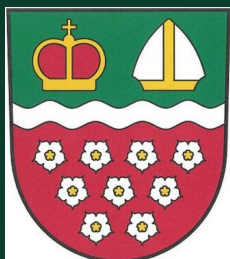




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-SEVER · PLZEŇSKÝ KRAJ

Úněšov

Život v Úněšově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

23

/ 100

4 824. místo z 6 254 obcí
340. místo v kraji
lepší než 23 % obcí Česka

OBYVATEL
624

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,0 let

ROZLOHA
38,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
527 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Úněšov v kostce

Úněšov je obec v okrese Plzeň-sever (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 527 m. Na konci roku 2025 zde žilo 624 obyvatel, o 12 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,0 roku, tedy o 1,7 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 23 bodů ze 100 – lépe než 23 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře bezpečnost.

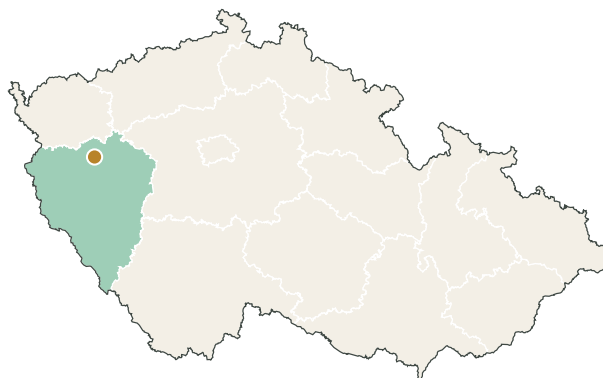
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

23 / 100

4 824. z 6 254 obcí · 340. v kraji

Dostupnost bydlení		64
Rozvoj obce		71
Práce a příjmy		32
Bezpečnost		6
Rizika prostředí		50
Zdraví		19
Vzdělání		15
Služby a vybavenost		54
Volný čas a kultura		45
Veřejná doprava		14
Poloha a dostupnost		46
Příroda a ovzduší		89
Hospodaření obce		98
Obyvatelé a komunita		17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Eva Haunerová, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

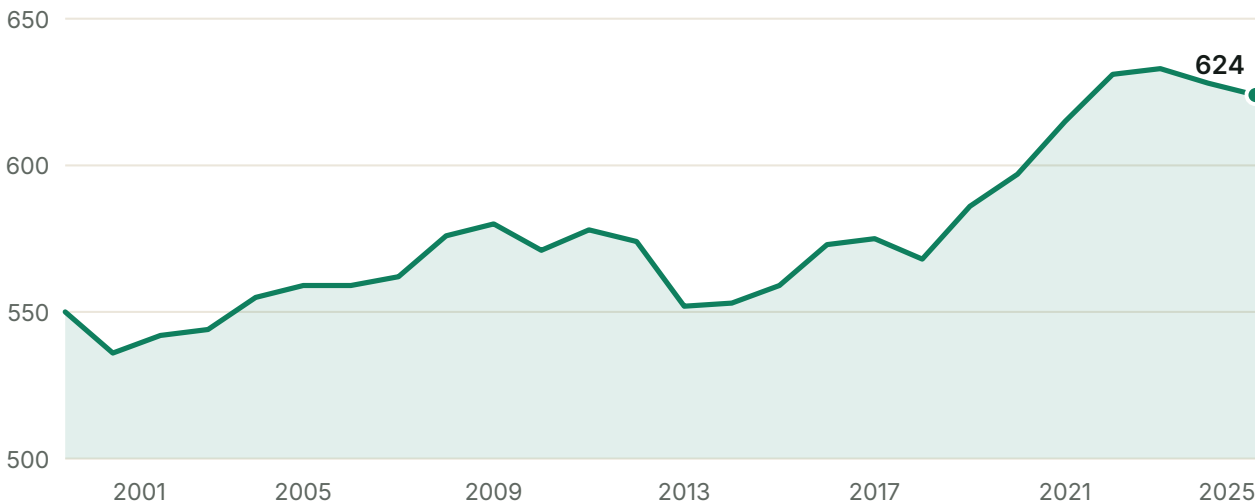
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	624	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,0 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 21 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,7 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 14 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,1 %	19,8 %	20,8 %	lepší než 25 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,9	–1,6	–2,4	lepší než 51 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,5 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 19 %
Volební účast 2025	69,3 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 27 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,3 %	47,8 %	46,1 %	lepší než 42 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,8 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 866	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

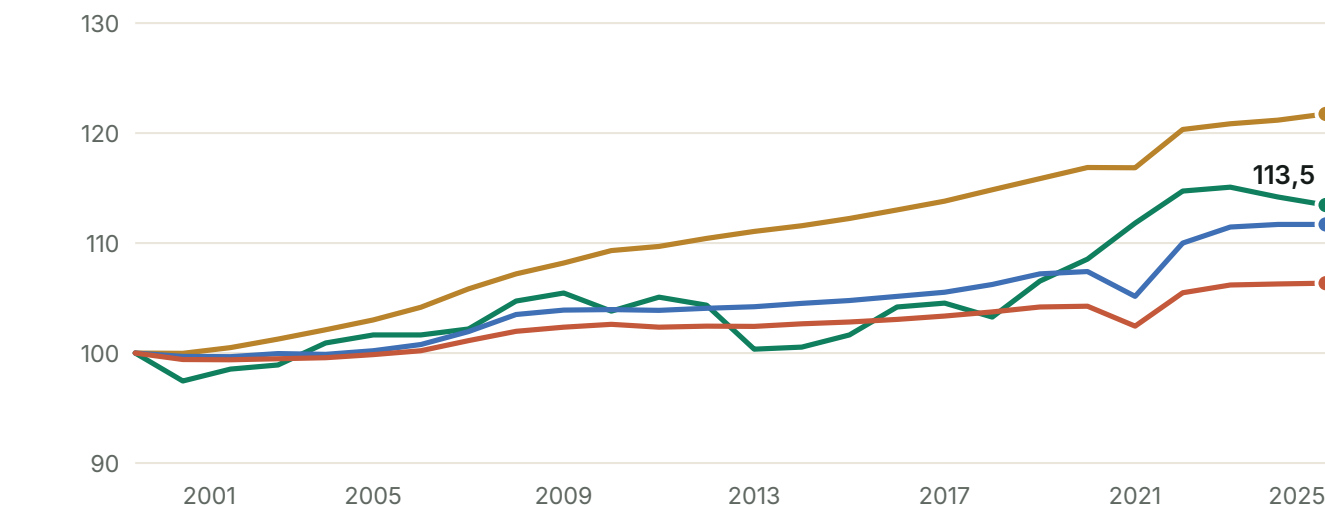
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

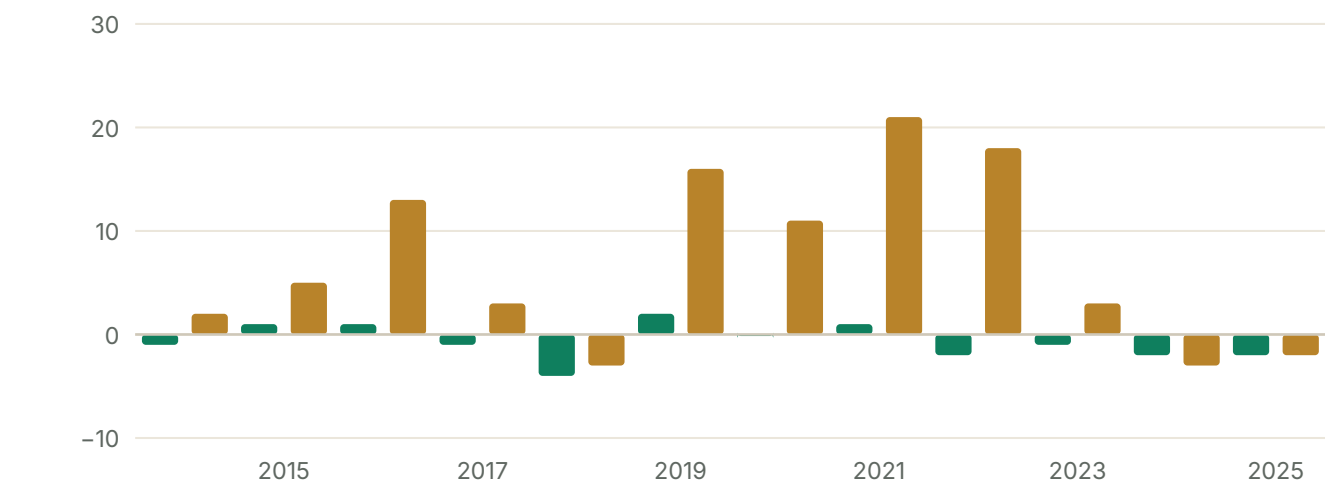


■ Úněšov ■ Okres Plzeň-sever ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

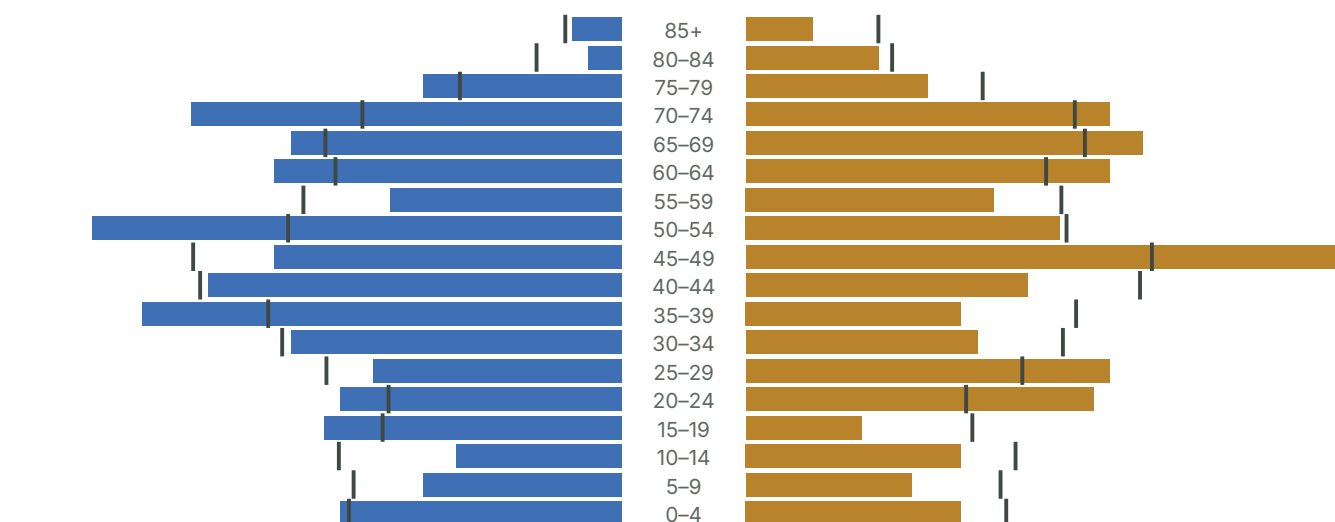
Úněšov		64,3 %	23,1 %
Okres Plzeň-sever	15,4 %	64,8 %	19,8 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

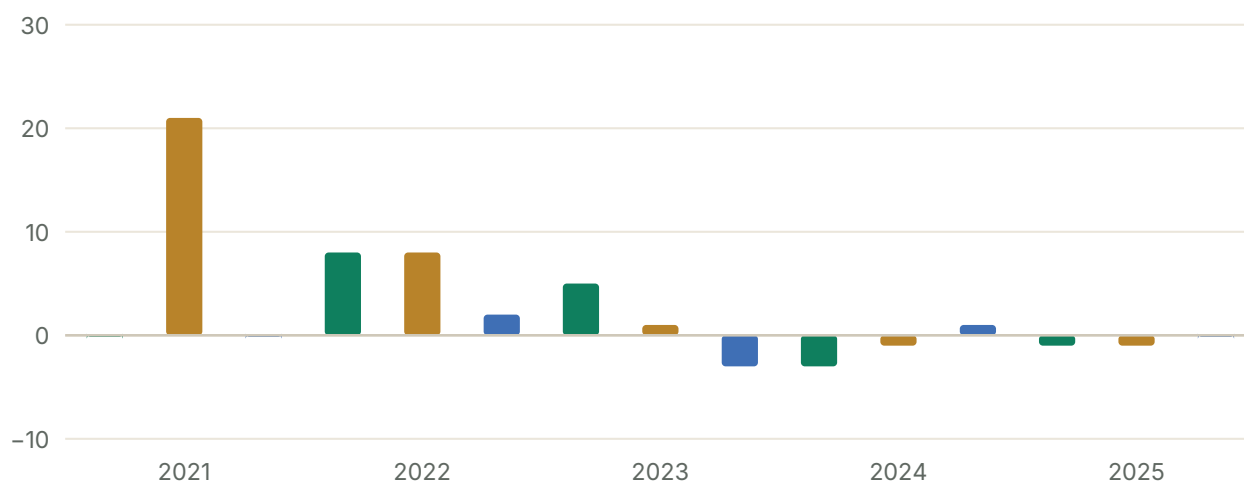


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 55,3 % (sněmovní 2025: 69,3 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Úněšov

PRO ÚNĚŠOV

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 61,8 %

3 mandáty 38,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 138 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	53 583 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	164 Kč/m ²	211 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 96 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 174 Kč/m ²	45 618 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 048 Kč/m ²	47 680 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 40 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 34 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 856 Kč	11 372 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	206 Kč/m ²	254 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	19 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Úněšov		41 174 Kč/m ²
Obvod Nýřany		46 018 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		45 618 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

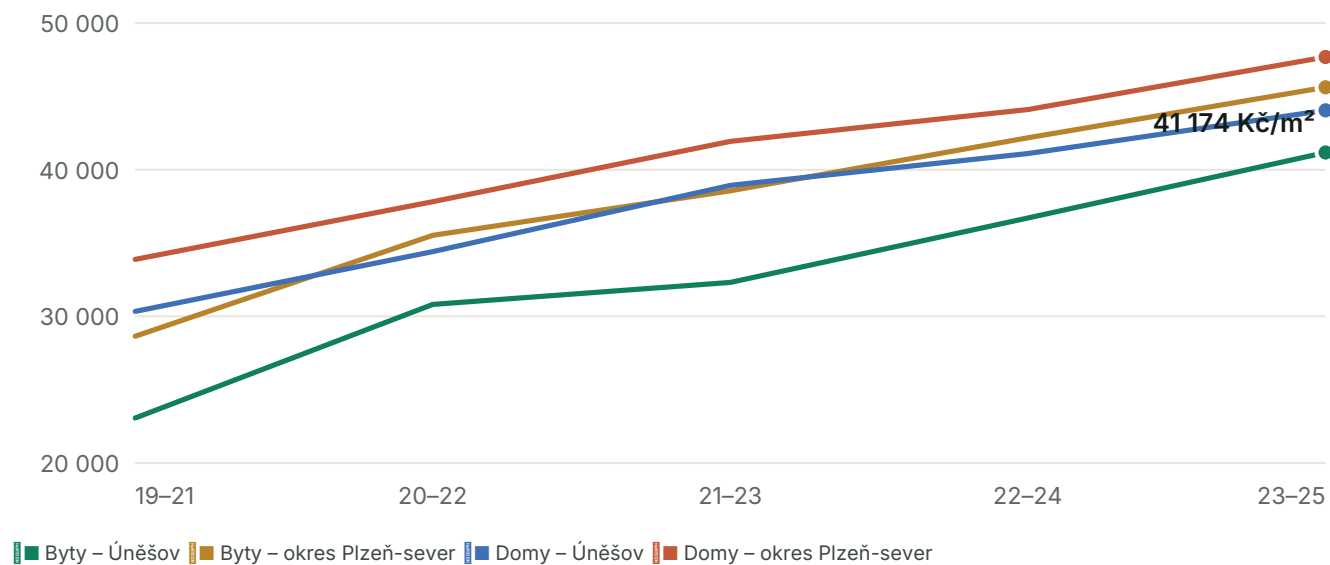
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Úněšov		44 048 Kč/m ²
Obvod Nýřany		48 007 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		47 680 Kč/m ²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Úněšov ■ Byty – okres Plzeň-sever ■ Domy – Úněšov ■ Domy – okres Plzeň-sever

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

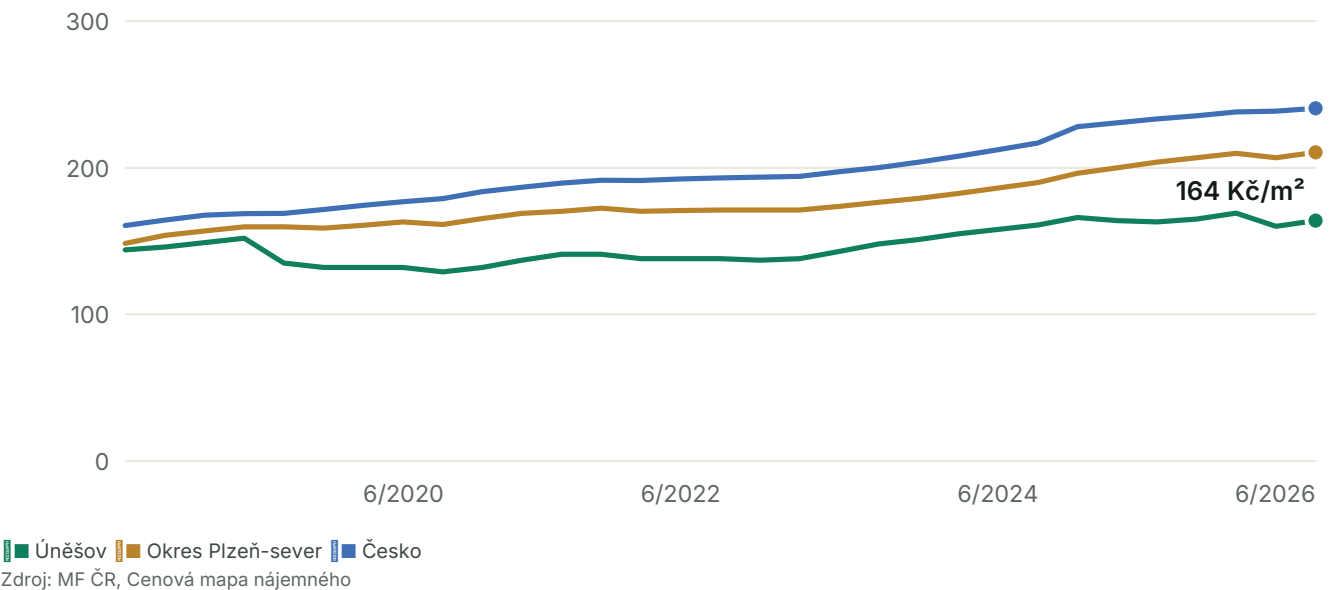
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Úněšov		164 Kč/m ²
Obvod Nýřany		216 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		211 Kč/m ²
Plzeňský kraj		222 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-sever, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	41 174	44 048
2 000–9 999 obyvatel	12	49 361	50 739
Okres celkem	98	47 445	47 184

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 85 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	227	7 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	164	8 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	167	11 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	214	18 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 146 a 184 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

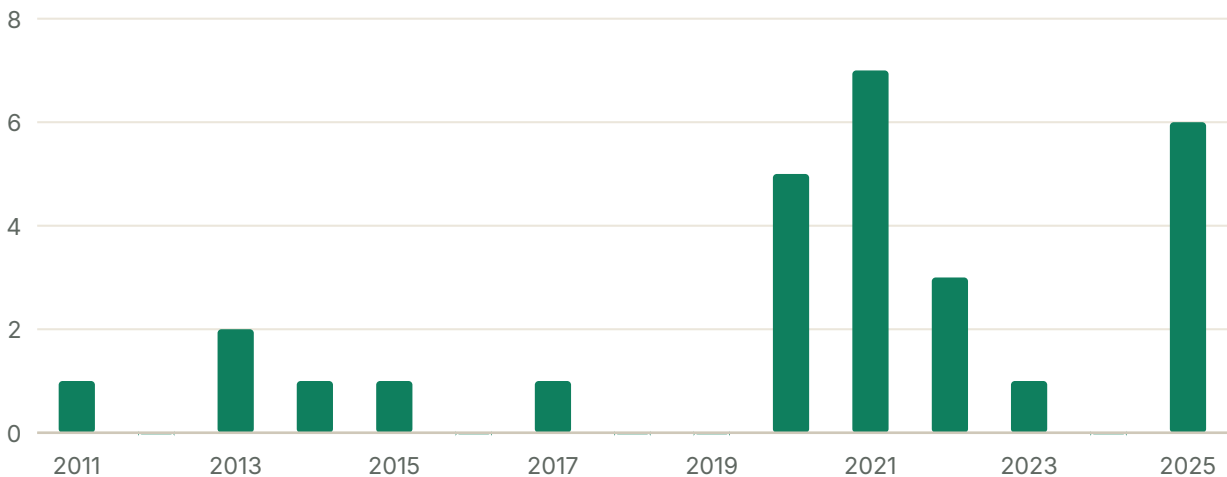
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	11,6 %	8,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,9	11,7	10,1	lepší než 65 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,4	14,7	9,1	lepší než 58 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	36,9	49,0	30,8	lepší než 67 %
Dokončené byty za 10 let 2025	23	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	59,3 %	65,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,2 %	77,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,1 %	12,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,0 %	25,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	47,9 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 51 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

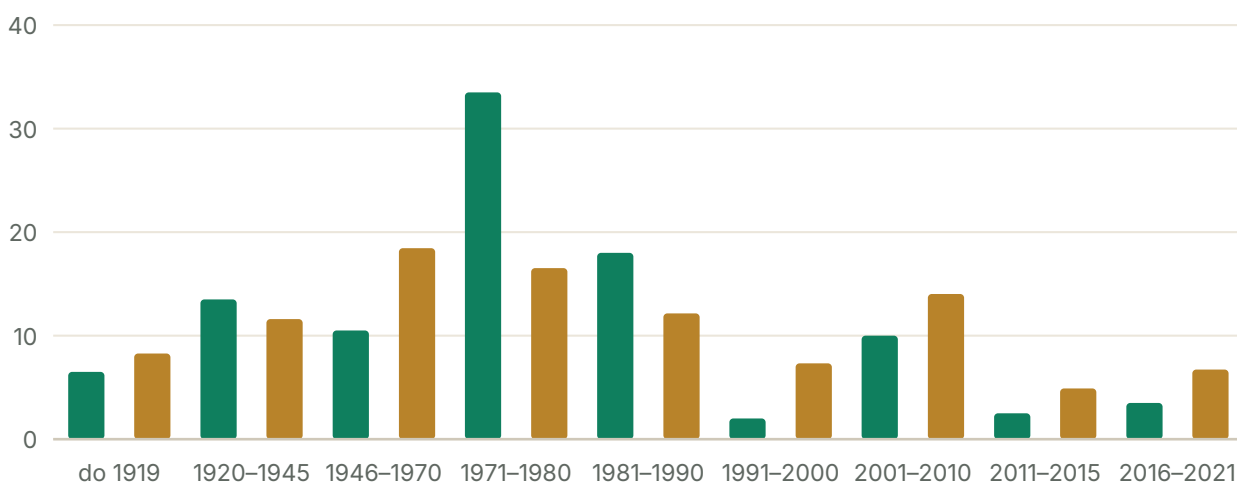
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

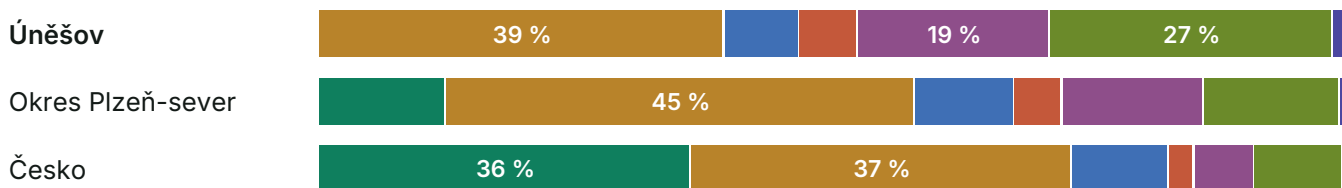


■ Úněšov ■ Okres Plzeň-sever

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

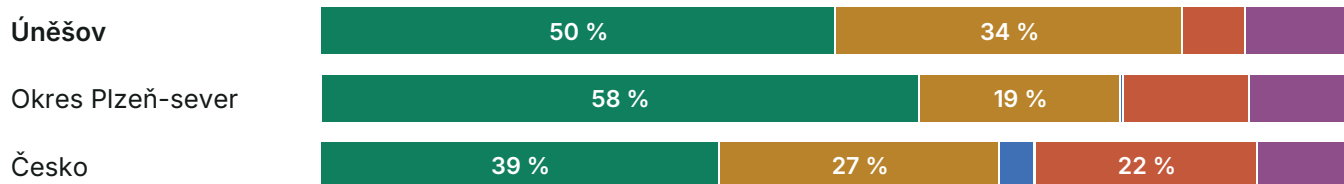


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

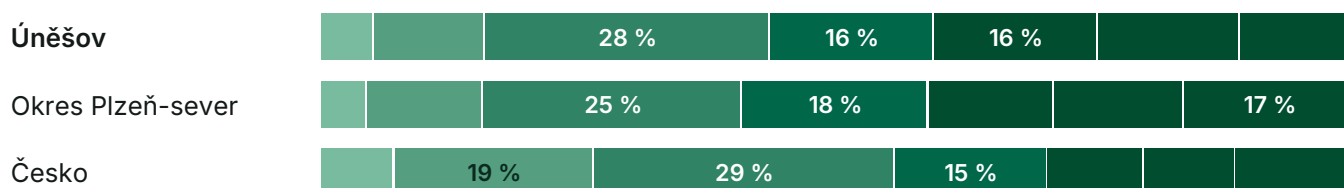


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

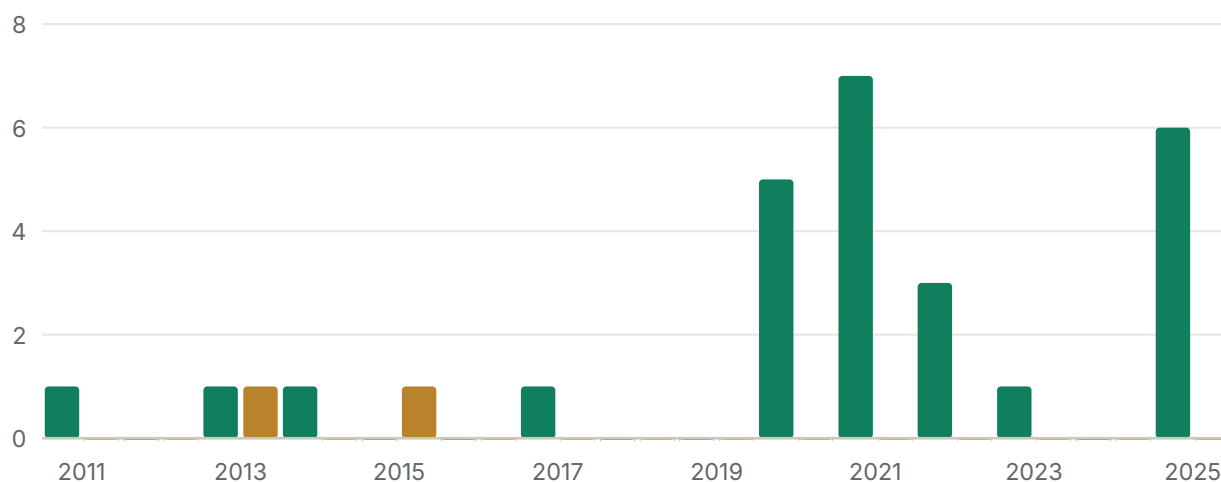


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

207 · 48 % adres

Neobydlené byty (2021)

67 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

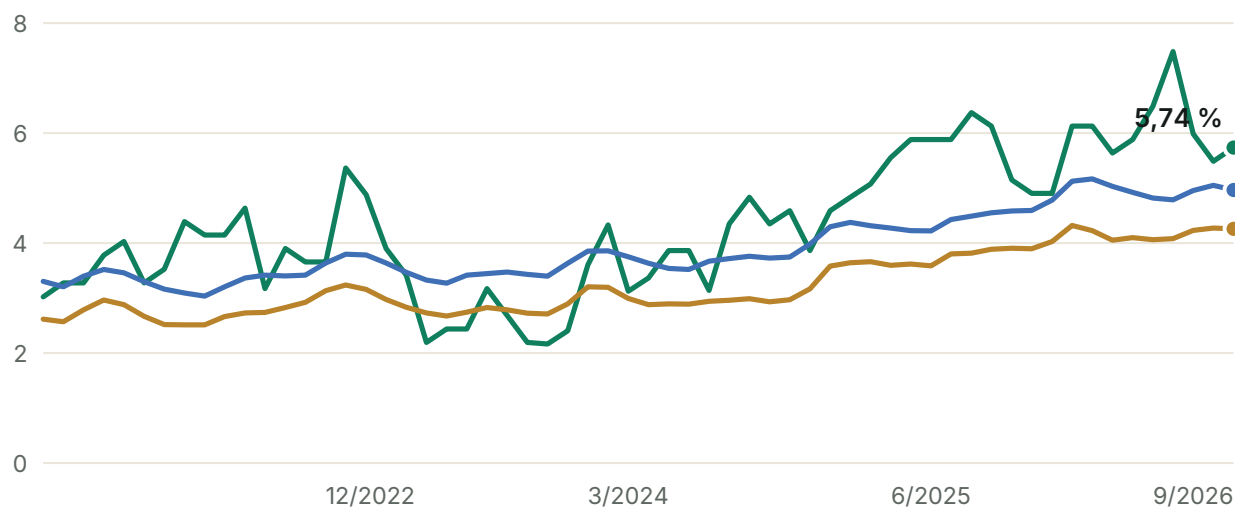
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

32
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,74 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 21 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	23	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	10	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	146	129	163	lepší než 61 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,87 %	5,19 %	6,20 %	lepší než 23 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,79×	0,49×	1,00×	lepší než 87 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	718 652 Kč	766 310 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,91	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,8	5,4	7,7	lepší než 53 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 087 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

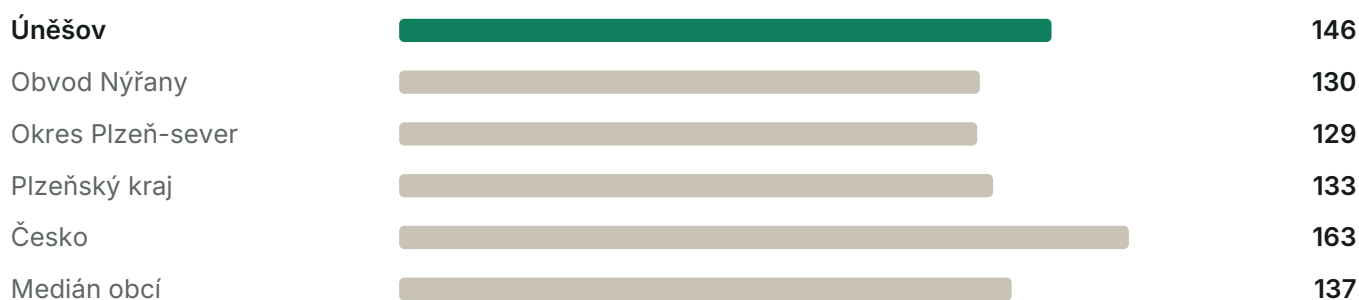


■ Úněšov ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

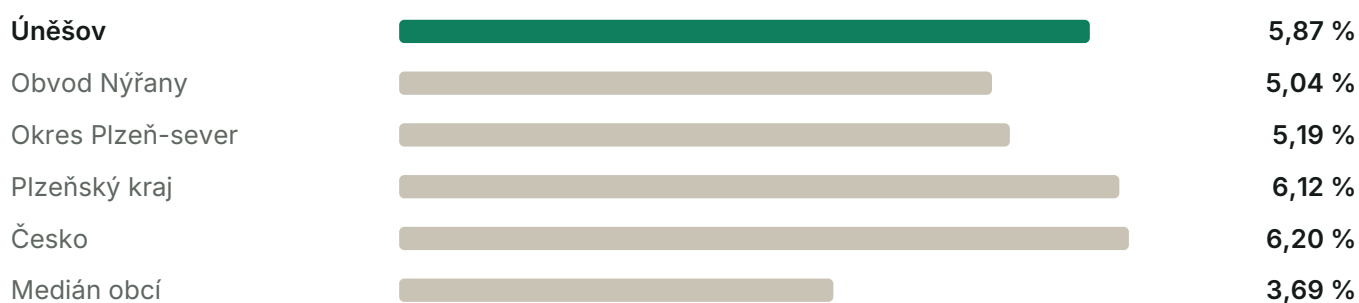
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

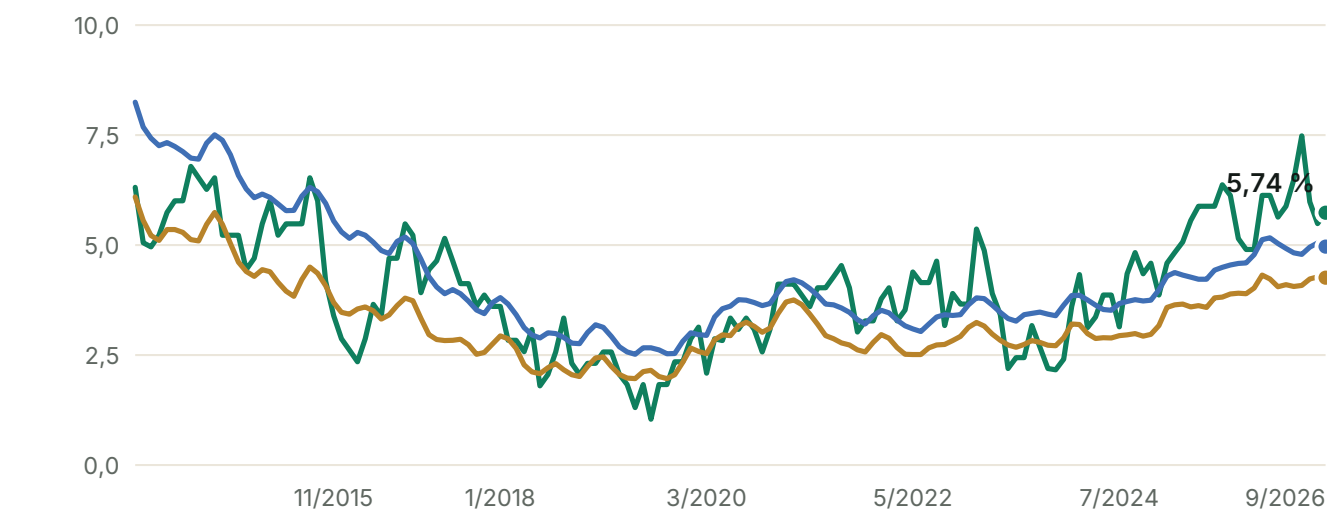
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

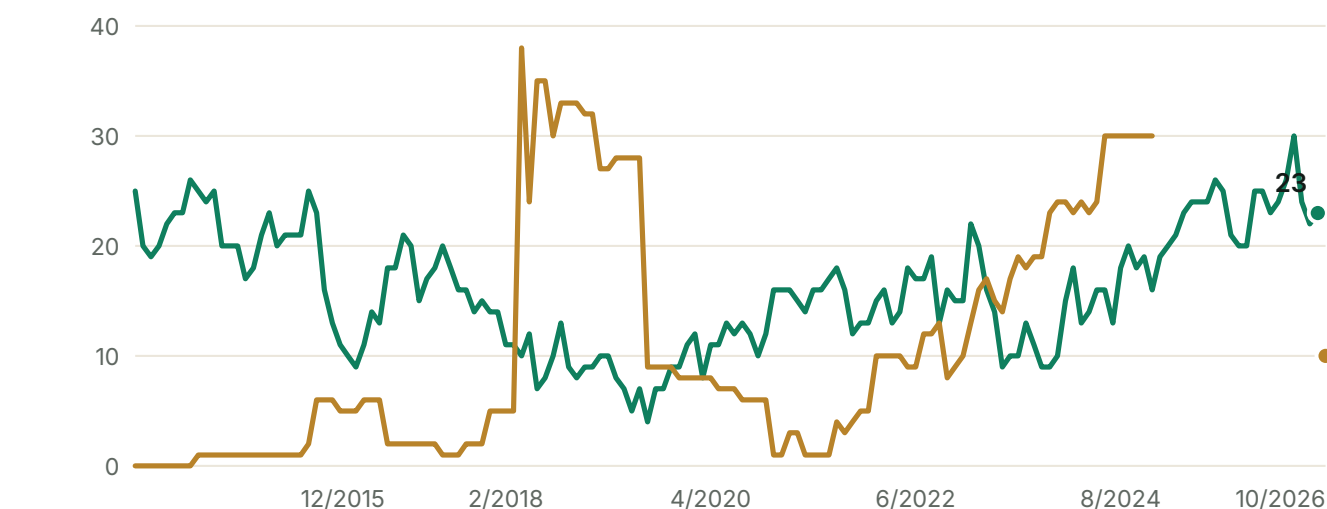
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



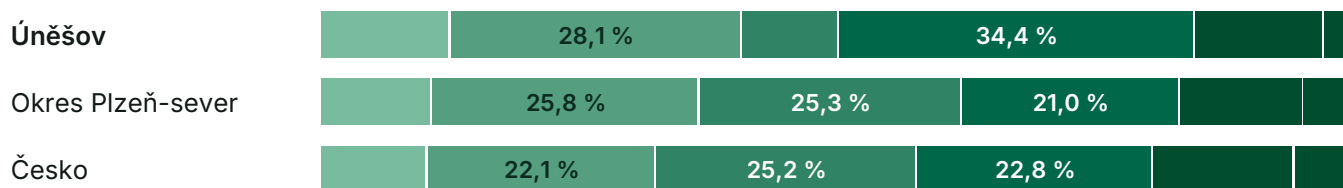
Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

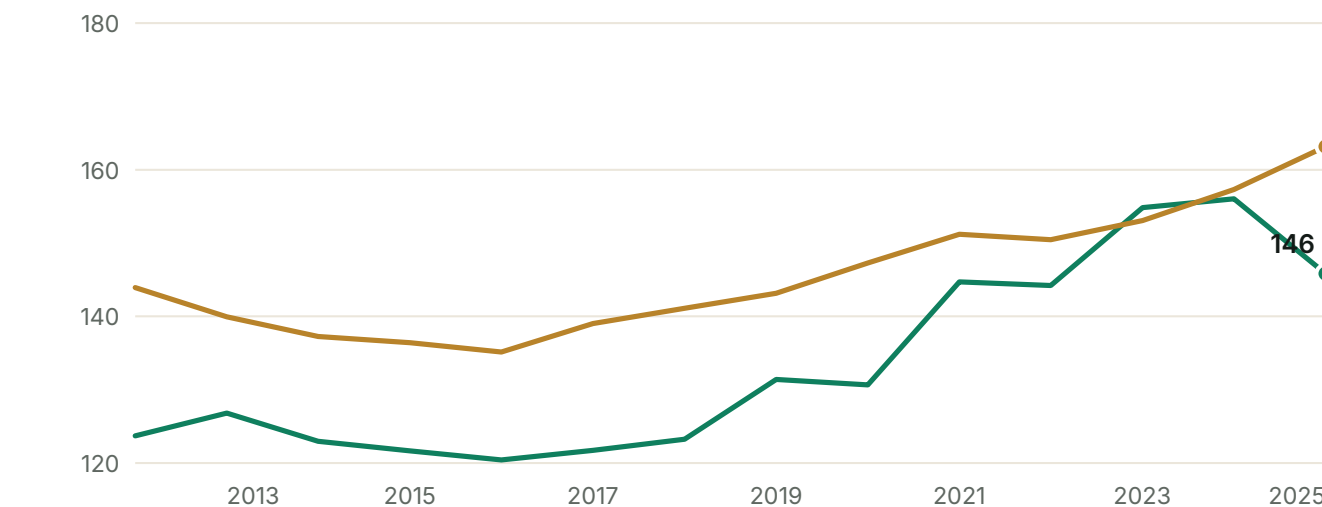


do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

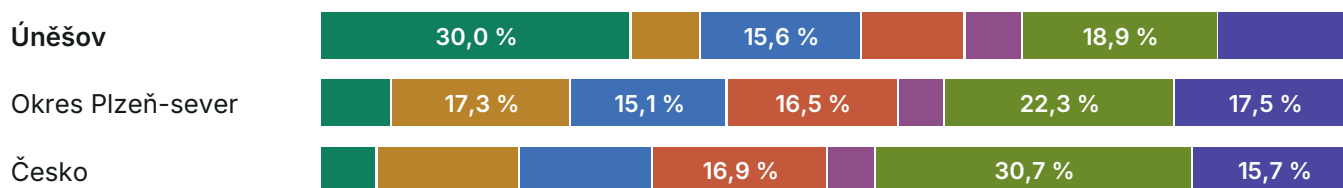


■ Úněšov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	154
Vyjíždějí odsud za prací	194

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	20,8	8,2	12,9	lepší než 2 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,53	0,67	1,06	lepší než 36 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,8	4,8	9,1	lepší než 3 %
Trestné činy 2025	9	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	61	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,53	0,27	0,44	lepší než 19 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,07	0,21	0,29	lepší než 5 %
Přestupky 2025	255	–	–	–

Trestné činy

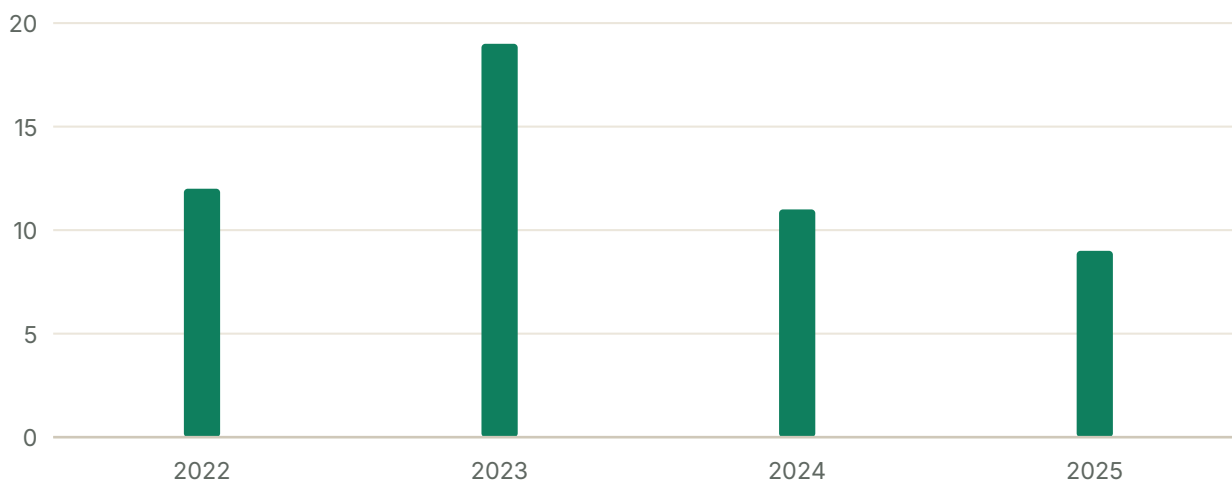
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Úněšov		20,8
Obvod Nýřany		8,2
Okres Plzeň-sever		8,2
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

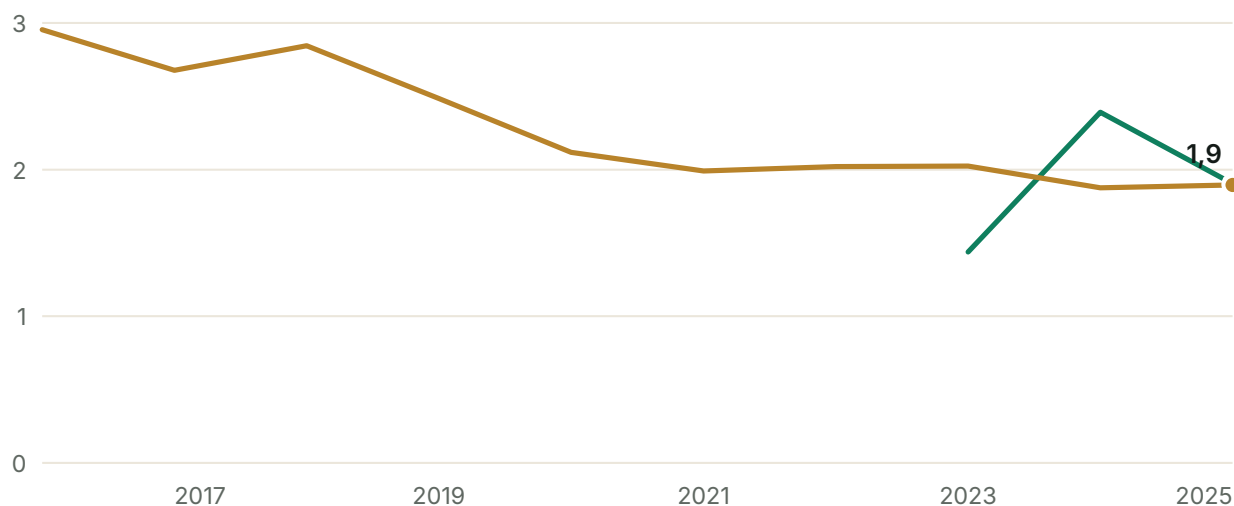
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

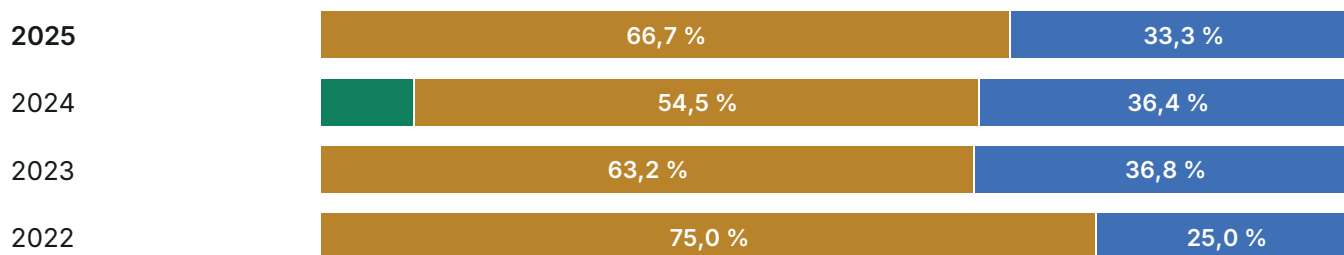
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-sever		61
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

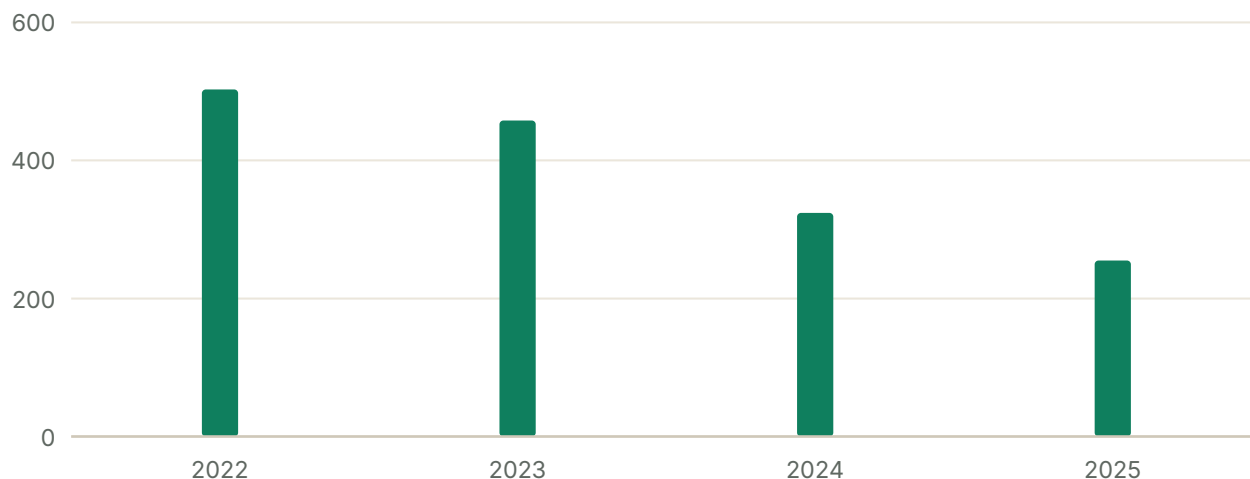
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,9 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 36 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	133	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	10,7 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	30 km	43 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

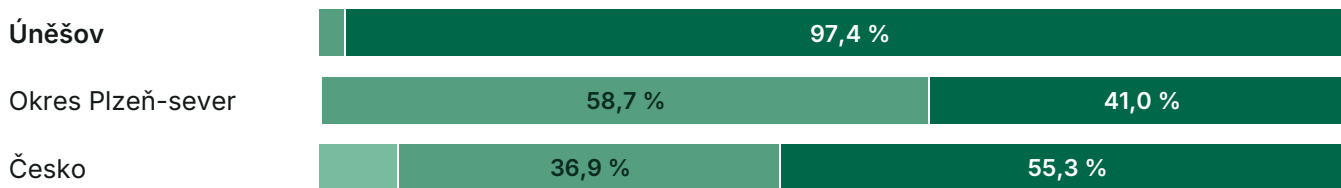
% adresních míst, 2026

Úněšov		0,9 %
Obvod Nýřany		3,5 %
Okres Plzeň-sever		3,6 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	4 adresy	0,9 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (97 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby

Dobývání kamene pro výtvarné nebo stavební účely, vápence, sádrovce, křídly a břidlice, je-li rozsah oblasti, v níž těžební práce skutečně... 4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

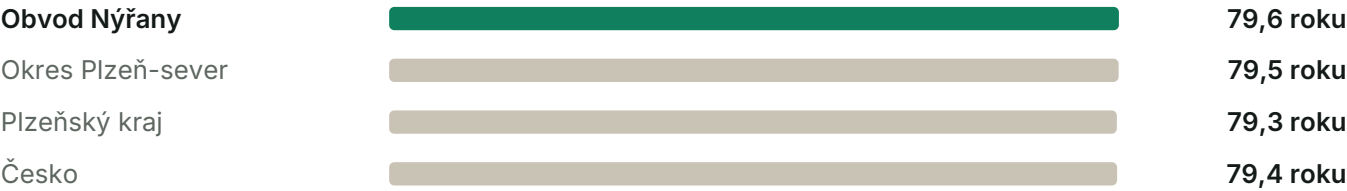
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,6 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,7 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	18,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,1 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,1 km	1,9 km	1,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	12,0 km	2,7 km	1,2 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	20,9 km	12,1 km	6,5 km	lepší než 12 %

Naděje dožití při narození

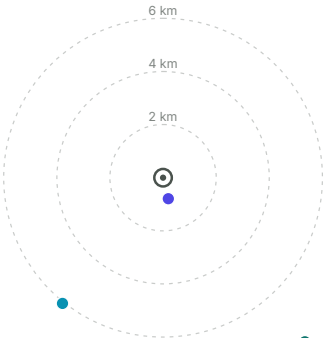
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Koutecký 2014 s.r.o.	6,1 km
●	MUDr. Yveta Máchová s.r.o.	8,2 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,1 km
●	Zdravotní středisko pro děti a dorost Horní Bříza s.r.o.	16 km
● Zubní lékař	oricare s.r.o.	v obci
● Lékárna	Lékárna	12 km
●	Devětsil JST, s.r.o., Svatojánská lékárna	15 km
● Nemocnice	PRIVAMED a.s., Městská nemocnice Plzeň	21 km
● Domov pro seniory	AHC Senior centrum Trnová s.r.o. (80 lůžek)	14 km
●	Domov pro seniory svatého Jana Pavla II. (15 lůžek)	18 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba - dům s pečovatelskou službou	12 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	31,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	29,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

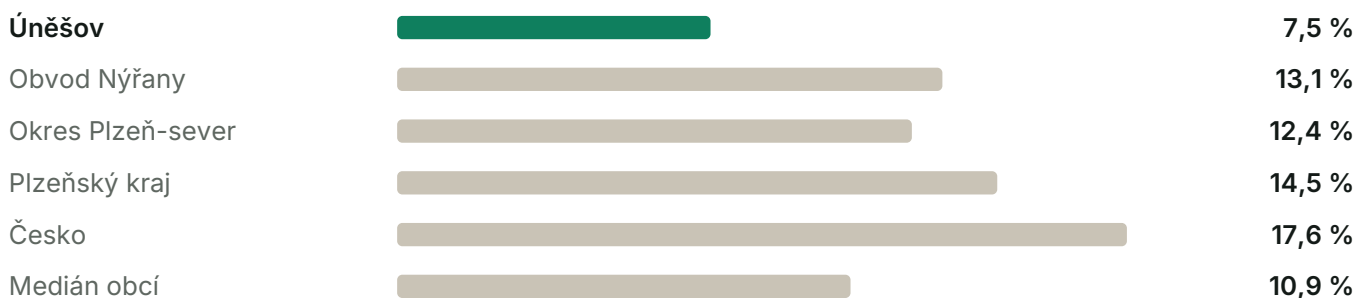
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,5 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 19 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	183	169	168	lepší než 60 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	263	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	42 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	25. percentil	37. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	25. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	6,1 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	14,1 km	5,7 km	2,4 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,8 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 33 %

Vysokoškolsky vzdělání

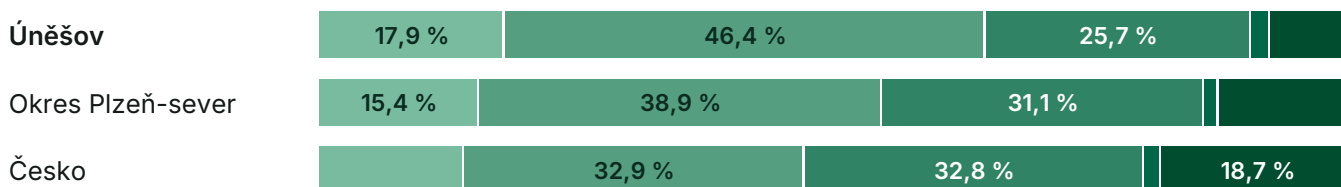
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

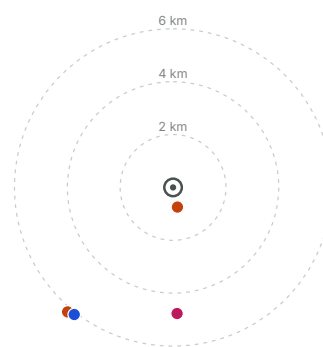
183 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 42 míst, narozených 16.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Úněšov, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Pernarec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	6,2 km
	Základní škola a mateřská škola Líšťany, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	6,9 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Pernarec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	6,1 km
	Základní škola a mateřská škola Líšťany, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	6,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Všeruby, příspěvková organizace	8,5 km
 Střední školy	Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55	14 km
	Střední lesnická škola Žlutice, příspěvková organizace	15 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Plasy, příspěvková organizace	4,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 nástavba, SOŠ, SOU	14,1 km	25	–	72 %	28
Střední lesnická škola Žlutice SOŠ	14,9 km	25	–	67 %	30

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	45 %	82 %	78 %	lepší než 31 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	15,3 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 35 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	12,1 km	4,0 km	1,6 km	lepší než 1 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Úněšov		45 %
Obvod Nýřany		85 %
Okres Plzeň-sever		82 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

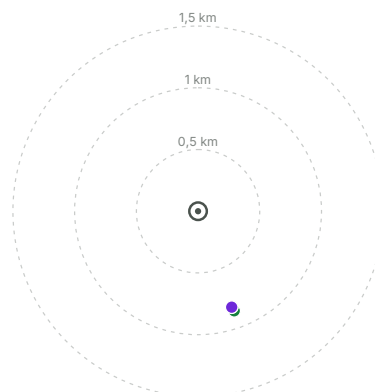
ano	Veřejný vodovod	70 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	15 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	52 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP	v obci
 ●	Prodejna Hrad	7,7 km
 ●	COOP Jednota	9,6 km
 ● Pošta	Pošta Úněšov	v obci
 ●	Pošta Pernarec	6,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Úněšov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,4	3,6	3,2	lepší než 75 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	12,7	7,8	9,2	lepší než 62 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	16,0	6,3	3,6	lepší než 87 %
Kulturní památky 2026	10	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,5 km	5,2 km	2,7 km	lepší než 18 %

Památky

10 kulturních památek

Boží muka	objekt · Číhaná
Fara	areál · Číhaná
Hospodářský dvůr Pichl	areál · Lípa
Kostel sv. Prokopa	areál
Kostel sv. Václava	areál · Číhaná
Městský dům	areál · Číhaná
Socha Panny Marie Immaculaty	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Číhaná
Vodní mlýn zv. Císařský	areál · Čbán
Zřícenina hradu	objekt · Podmokly

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

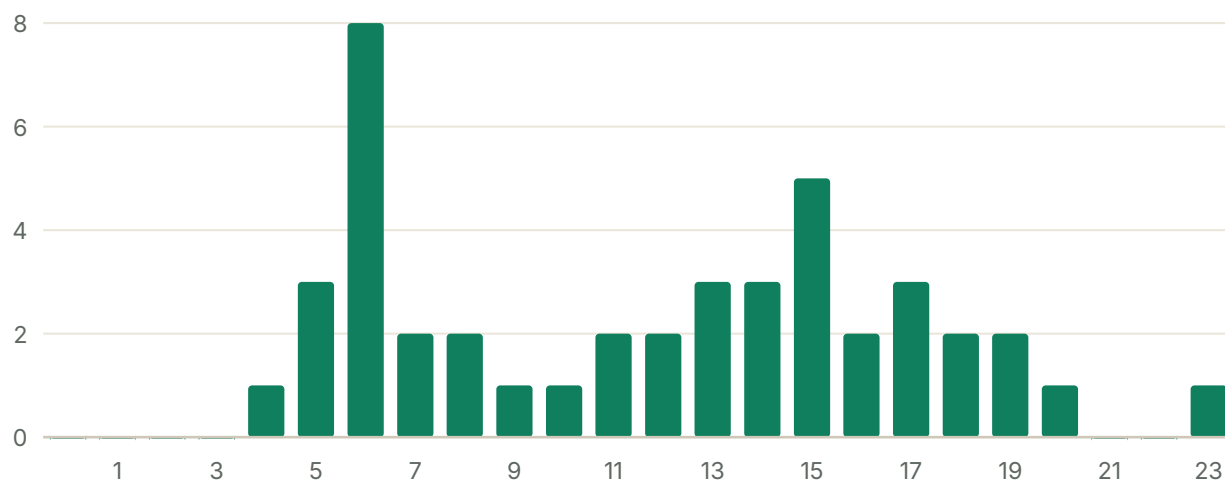
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	27 %	67 %	84 %	lepší než 10 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	66,7 %	62,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	44 spojů	–	–	lepší než 55 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	56 min	29 min	8 min	lepší než 4 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	24 min	25 min	36 min	lepší než 91 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	9	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	71	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,3 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 20 %
Do práce a školy autem 2021	77,6 %	69,0 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	10,8 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 2 %

Odjezdy během dne

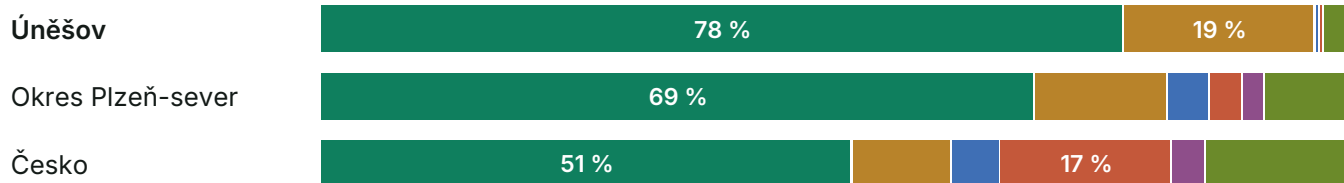
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

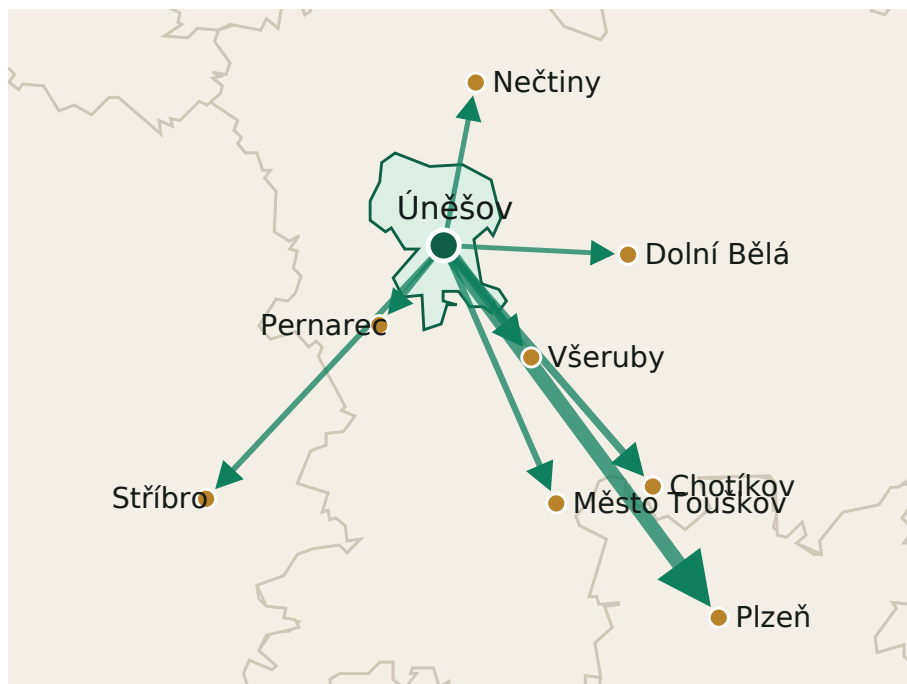


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 252 lidí, sem dojíždí 154. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Plzeň	135 (54 %)
Chotíkov	20 (8 %)
Všeruby	17 (7 %)
Město Touškov	11 (4 %)
Stříbro	8 (3 %)
Nečtiny	5 (2 %)
Pernarec	5 (2 %)
Dolní Bělá	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Křelovice	20 (13 %)
Krsy	17 (11 %)
Pernarec	17 (11 %)
Plzeň	14 (9 %)
Bezvěrov	10 (6 %)
Úterý	10 (6 %)
Toužim	8 (5 %)
Všeruby	8 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

44 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 44

První spoj	4:26
Poslední spoj	23:11
Nejrychleji do ORP Nýřany	56 min
Nejrychleji do krajského města	24 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

27 % adres: 115 z 429 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Trpísty	11 km
	Blahousty	11 km
	Přovany zastávka	12 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	19,7 km	10,4 km	4,1 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	24,1 km	14,9 km	5,5 km	lepší než 4 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	24,1 km	15,9 km	20,4 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do krajského města 2026	24,1 km	15,9 km	24,0 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do Prahy 2026	96,4 km	87,8 km	122,2 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	19,2 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,5 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Heřmanova Huť, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Heřmanova Huť	19 km
2 Nýřany	21 km
3 Stříbro	22 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 27 km; Plánovaná dálnice: D6, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

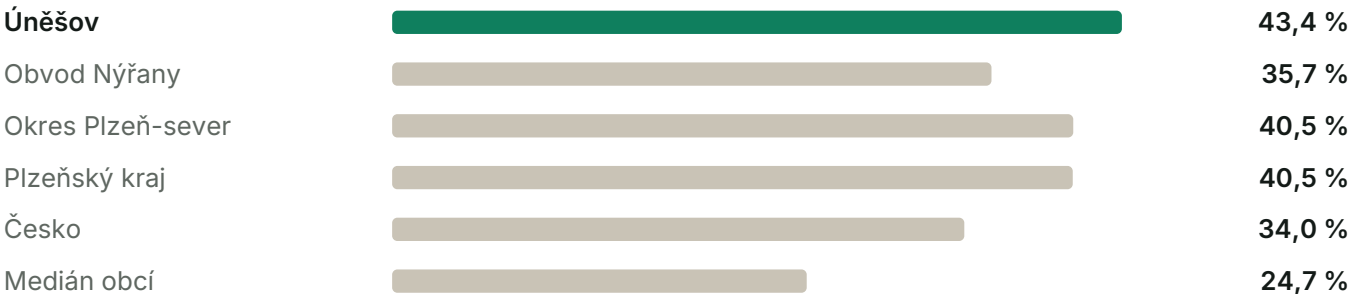
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

89
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	43,4 %	40,5 %	34,0 %	lepší než 79 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,22	1,30	2,94	lepší než 66 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,4 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 94 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,2 µg/m³	8,7 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 84 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	27 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 94 %
Nadmořská výška 2026	527 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,5 µg/m³	15,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 90 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

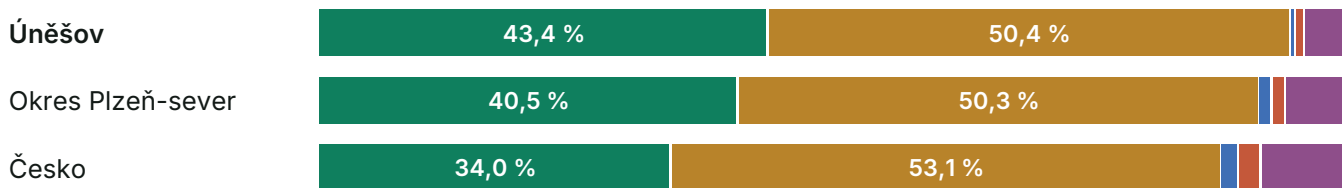
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

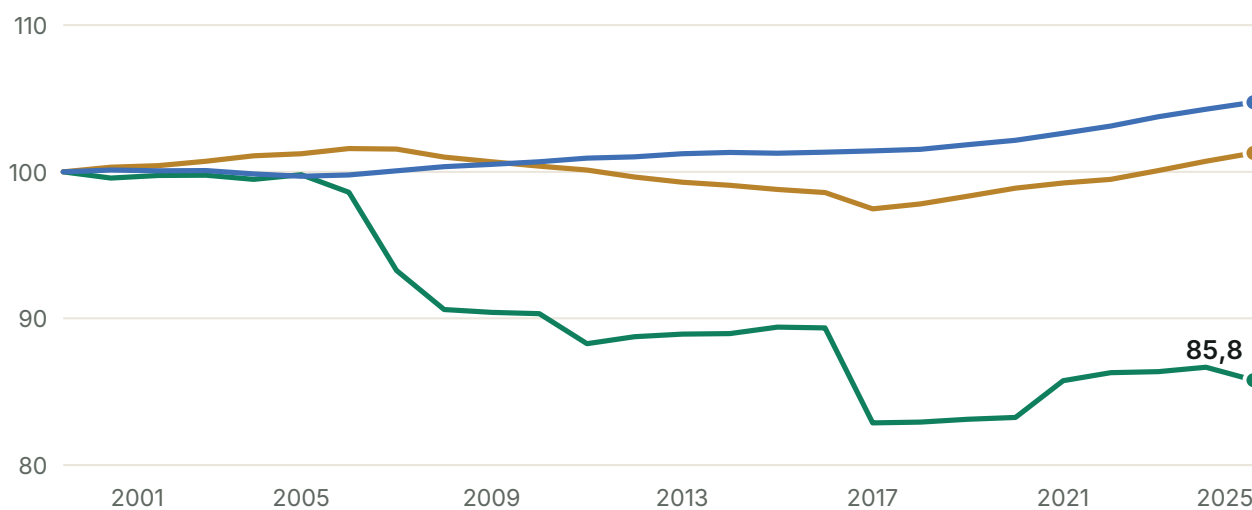


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Úněšov ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

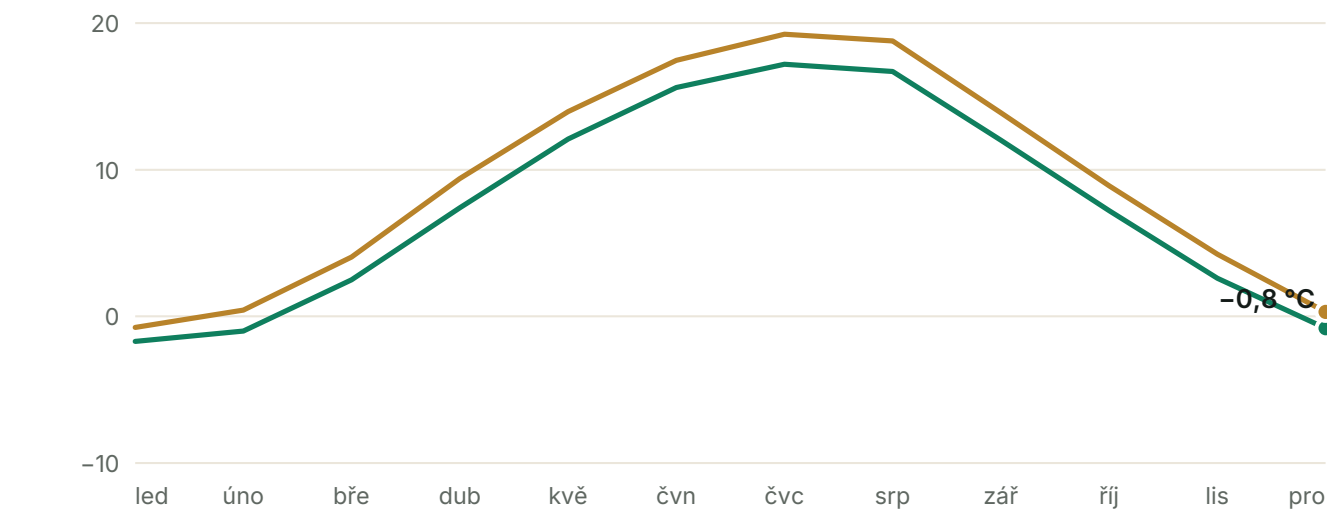
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,5 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 574 h	1 612 h	1 708 h	lepší než 5 %
Roční úhrn srážek 2020	557 mm	535 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	1,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	86 dní	55 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	18 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	98 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	43 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	122 dní	112 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	51 dní	34 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	22 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	81 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,5 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

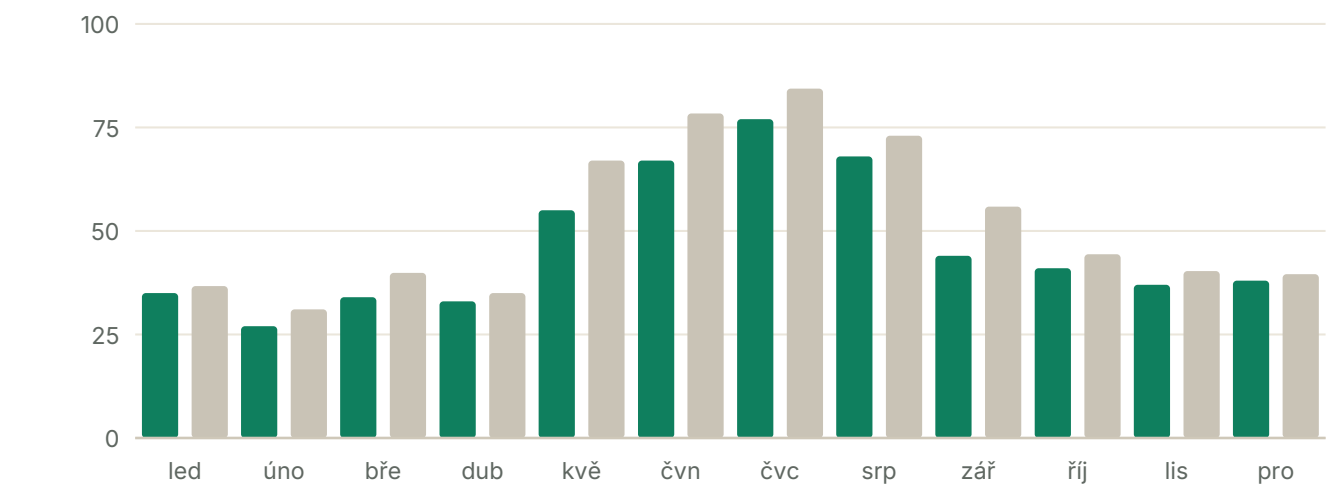


■ Úněšov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

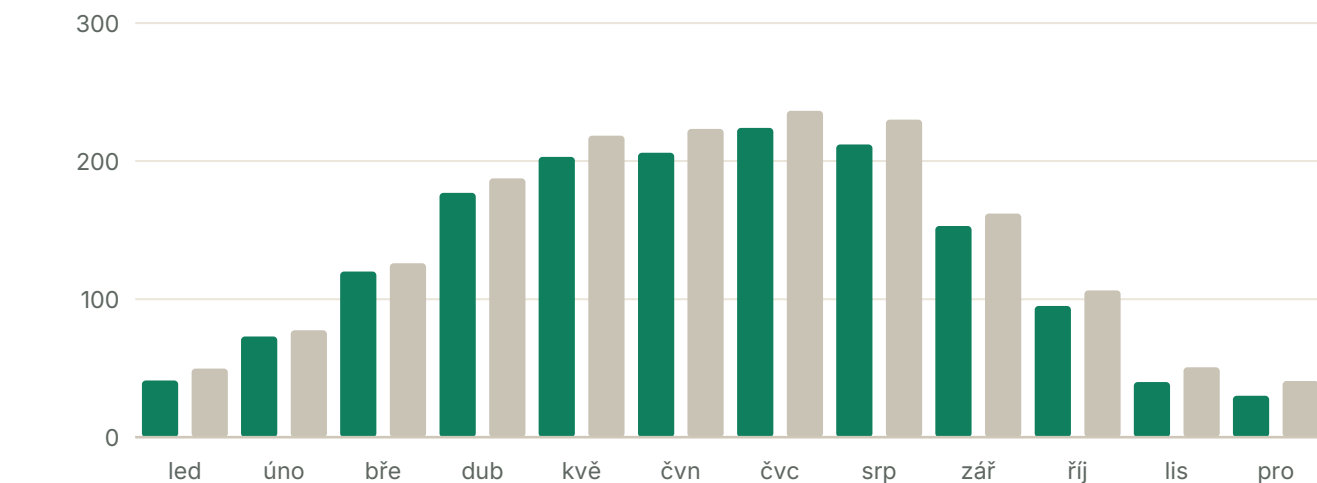


■ Úněšov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

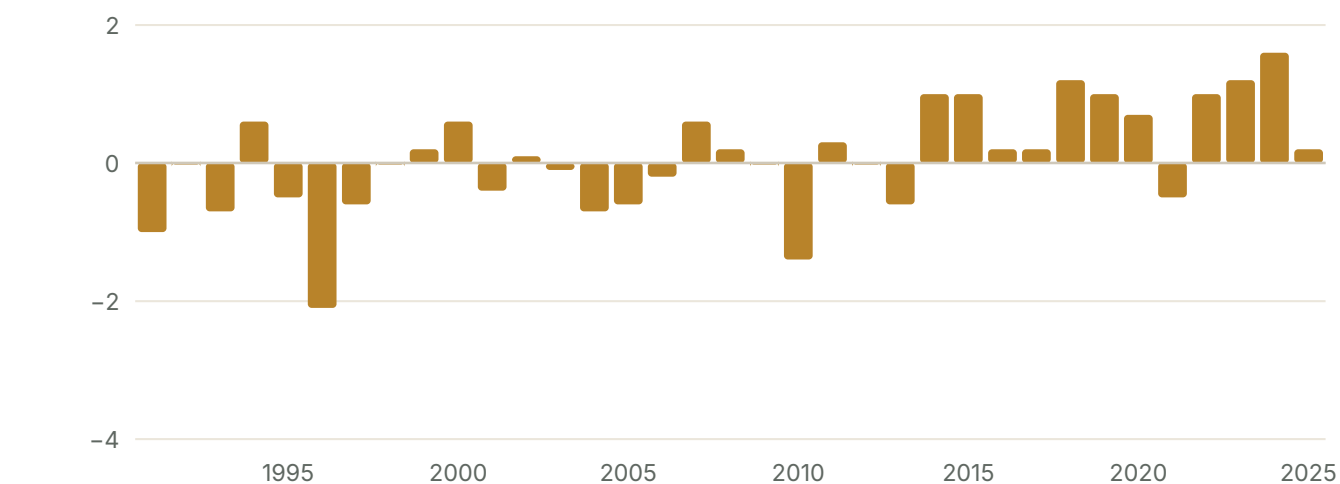


■ Úněšov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

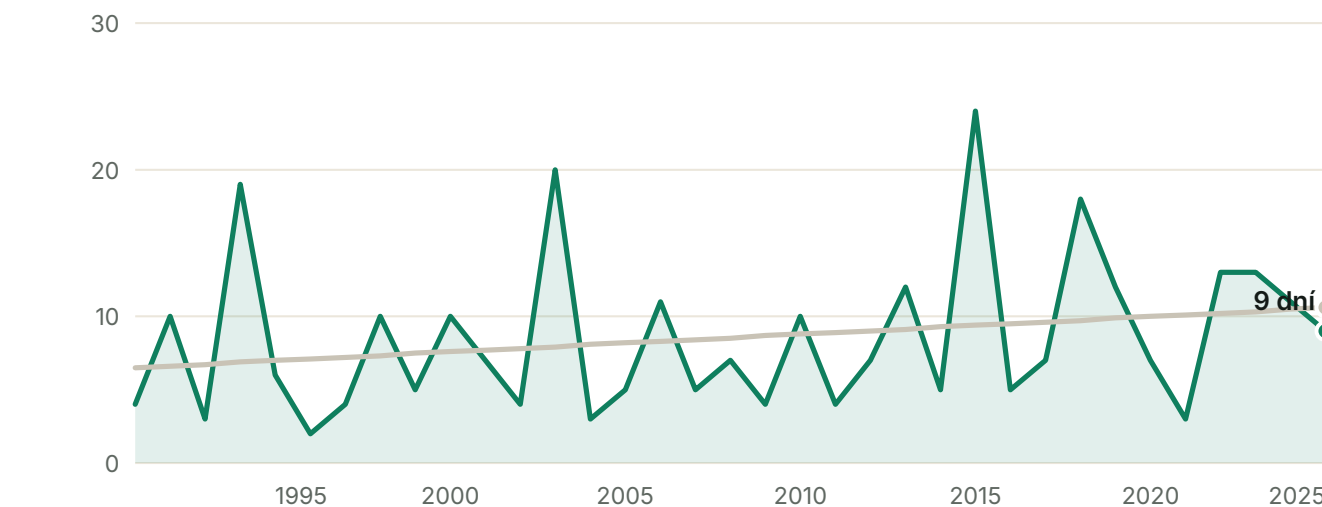
Odchylka průměrné teploty Úněšova od průměru 1991–2020 (7,7 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,2 dne za 10 let



■ Úněšov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,4	+1,0 °C	7,9	7,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	39	51	+12 dní	44	43
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	10	+3 dní	9	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	126	117	–10 dní	132	124

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

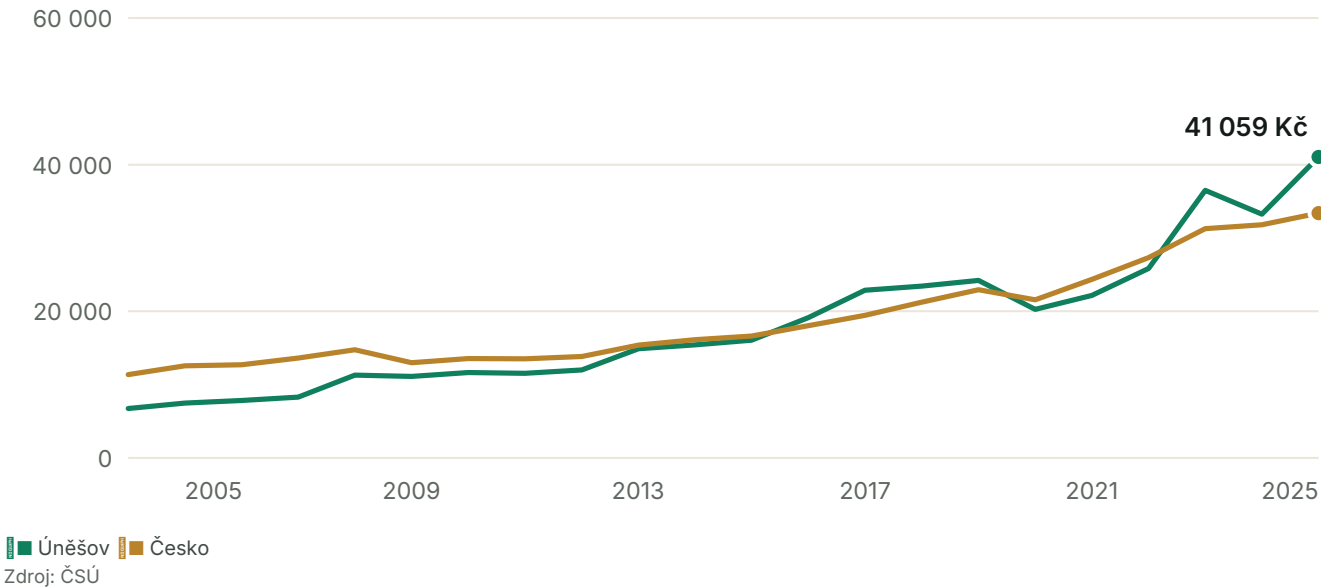
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	41 059 Kč	25 638 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	78 304 Kč	37 518 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	91	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	24 812 Kč	9 857 Kč	11 761 Kč	lepší než 92 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,1 %	16,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–15 082 Kč	1 836 Kč	797 Kč	–

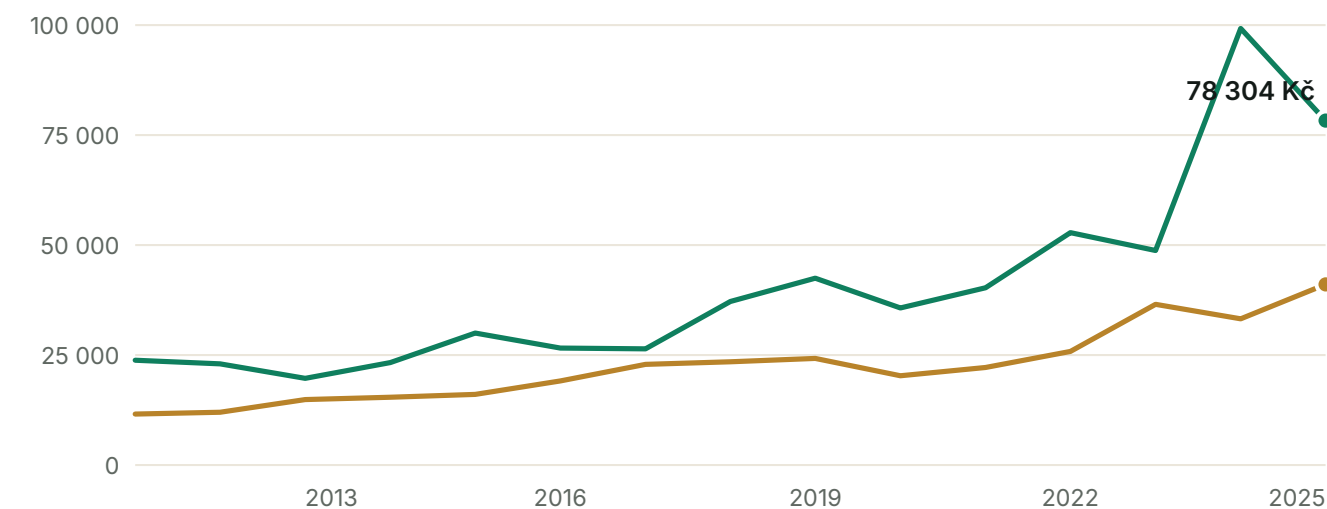
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

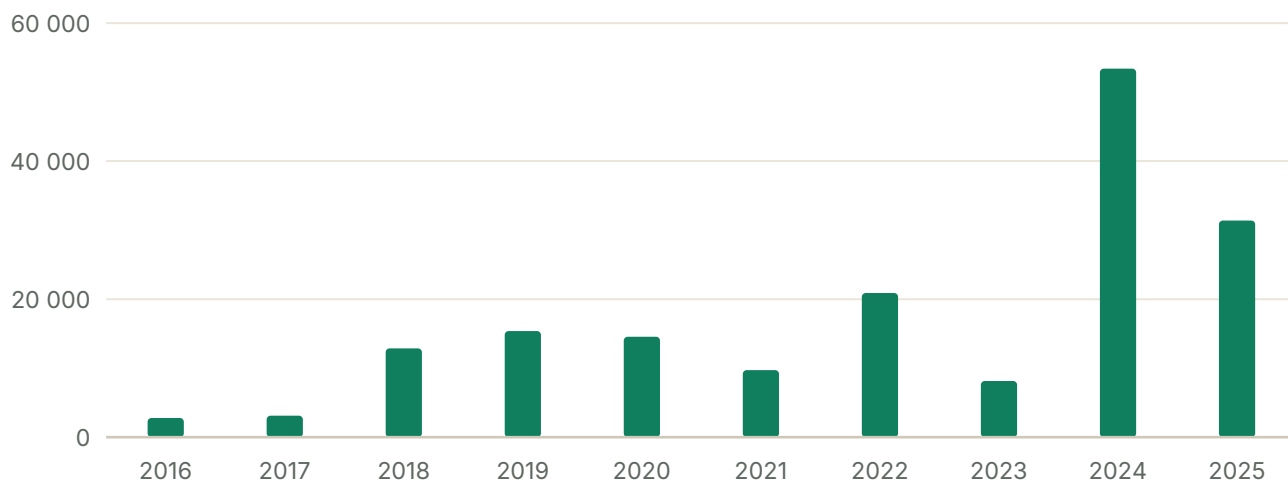
Úněšov vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		78 304 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		41 059 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		24 812 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

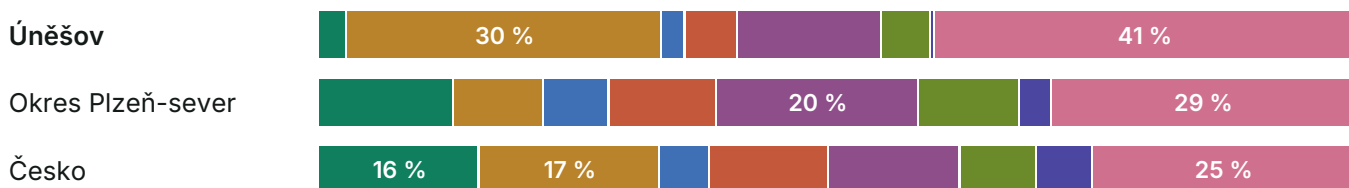
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 647	25 676	42 617	39 680	49 195	39 451
Výdaje	21 303	24 792	33 336	30 870	62 304	48 862
Saldo	-1 656	884	9 281	8 810	-13 108	-9 411
z toho investice	8 683	5 968	13 182	5 147	33 541	19 576
Přijaté dotace	3 776	5 164	2 216	2 303	1 613	2 815
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

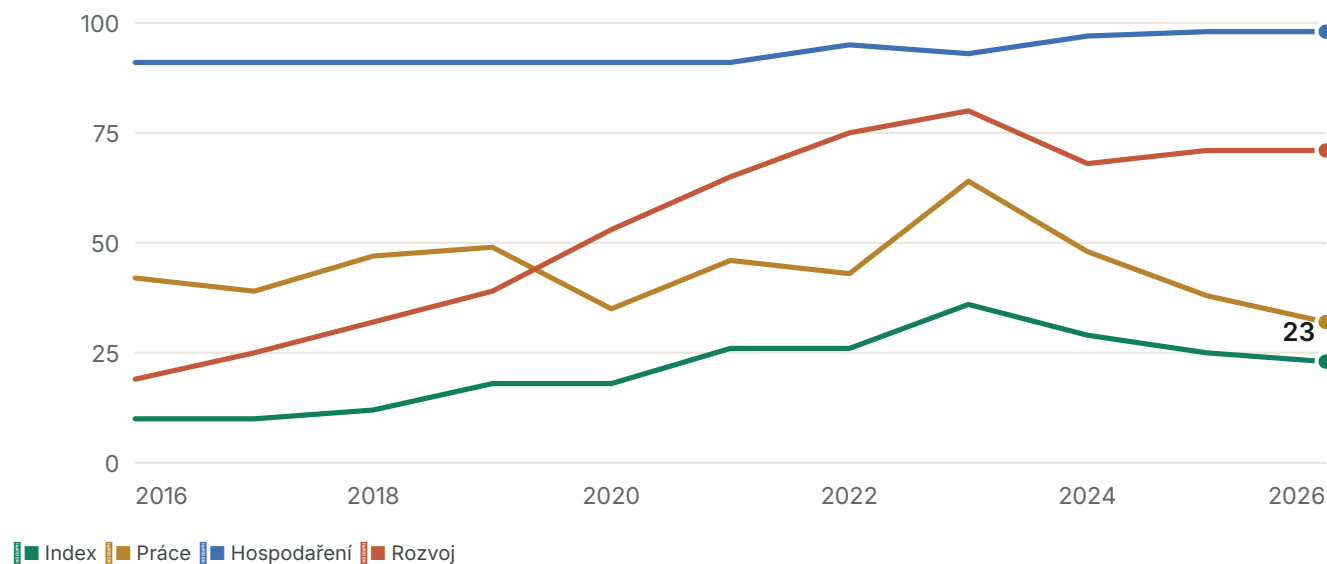
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 26 na 23 bodů, v pořadí obcí Česka o 184 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	26	23	-3
Dostupnost bydlení	65	64	-1
Rozvoj obce	65	71	+6
Práce a příjmy	46	32	-14
Bezpečnost	2	6	+4
Rizika prostředí	50	50	0
Zdraví	19	19	0
Vzdělání	15	15	0
Služby a vybavenost	54	54	0
Volný čas a kultura	45	45	0
Veřejná doprava	14	14	0
Poloha a dostupnost	46	46	0
Příroda a ovzduší	89	89	0
Hospodaření obce	91	98	+7
Obyvatelé a komunita	15	17	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Zahrádka	Plzeň-sever	4,2 km	171	16
Pernarec	Plzeň-sever	5,3 km	734	9
Ostrov u Bezdružic	Plzeň-sever	6,1 km	197	5
Křelovice	Plzeň-sever	6,6 km	227	2
Kunějovice	Plzeň-sever	7,3 km	168	11
Krsy	Plzeň-sever	7,4 km	264	3
Všeruby	Plzeň-sever	7,4 km	1 746	49
Blažim	Plzeň-sever	7,6 km	63	6
Lité	Plzeň-sever	8,1 km	214	9
Horní Bělá	Plzeň-sever	8,4 km	585	51

Pokud se vám líbí Úněšov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Čížkov	Plzeň-jih	676	84 %	34
Rozvadov	Tachov	858	81 %	44
Nové Mitrovce	Plzeň-jih	360	80 %	34
Ctiboř	Tachov	322	79 %	14
Chodský Újezd	Tachov	834	79 %	30
Opatov	Třebíč	765	82 %	45
Horní Pěna	Jindřichův Hradec	589	80 %	49
Nečín	Příbram	778	79 %	35
Jindřichovice	Sokolov	543	79 %	27
Blatno	Chomutov	627	79 %	39

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Úněšov?

K 31. 12. 2025 žilo v Úněšově 624 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Úněšov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Úněšov 23 bodů ze 100 a je 4 824. z 6 254 obcí v Česku a 340. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Úněšově?

Podíl nezaměstnaných osob v Úněšově byl 5,74 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Úněšov bezpečné místo?

V Úněšově se ročně eviduje v průměru 20,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Úněšova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 24,1 km do krajského města a 96,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Úněšova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 20,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Úněšově?

Úněšov leží v nadmořské výšce 527 m.

O OBCI

Úněšov (německy Anischau) je obec v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. V obci tvořené devíti částmi žije celkem 628 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Úněšov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/unesov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.