



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES KLADNO · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Unhošť

Život v Unhošti v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

94 / 100

361. místo z 6 254 obcí
70. místo v kraji
lepší než 94 % obcí Česka

OBYVATEL
5 324

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,3 let

ROZLOHA
17,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
387 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Unhošť v kostce

Unhošť je město v okrese Kladno (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 387 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 5 324, o 18 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,3 roku, tedy o 2 roky méně než průměr Česka. Index místa k životu: 94 ze 100, tedy lepší výsledek než 94 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře dostupnost bydlení.

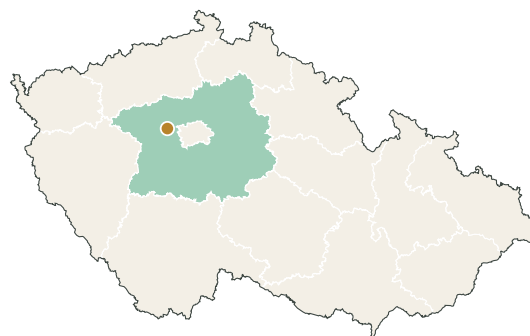
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

94 / 100

361. z 6 254 obcí · 70. v kraji

Dostupnost bydlení		3
Rozvoj obce		96
Práce a příjmy		78
Bezpečnost		5
Rizika prostředí		49
Zdraví		95
Vzdělání		90
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		39
Veřejná doprava		76
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		27
Hospodaření obce		77
Obyvatelé a komunita		61

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Hynek Moravec, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

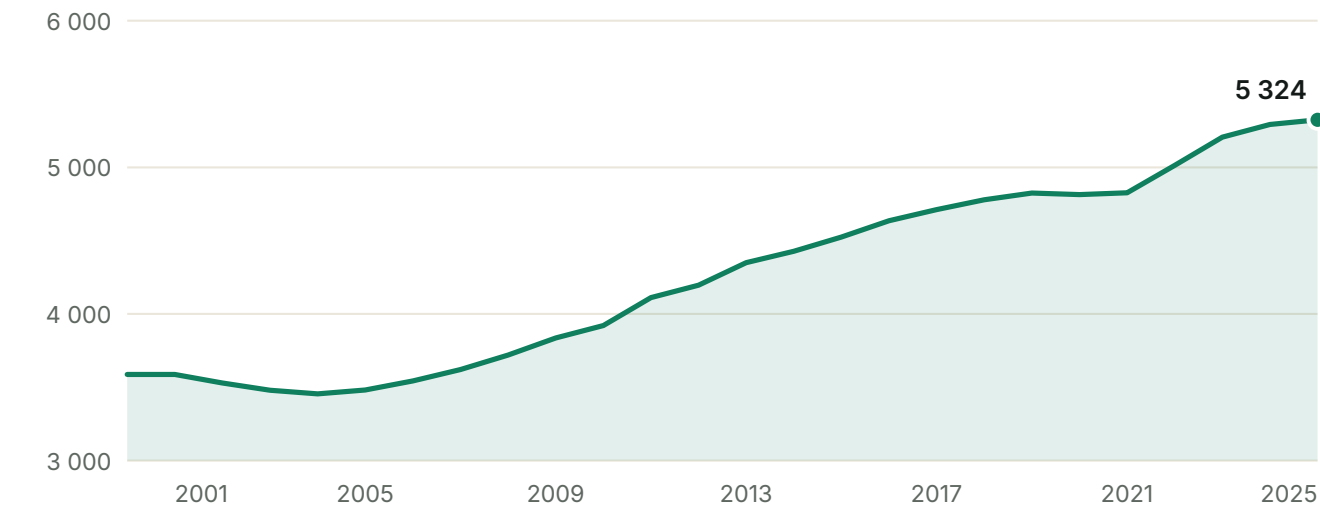
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	5 324	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,3 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 80 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,5 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 85 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,2 %	19,4 %	20,8 %	lepší než 64 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,1	–2,8	–2,4	lepší než 48 %
Podíl vysokoškoláků 2021	23,3 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 96 %
Volební účast 2025	70,4 %	66,9 %	68,9 %	lepší než 33 %
Účast v komunálních volbách 2022	51,0 %	42,1 %	46,1 %	lepší než 30 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,8 %	5,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	18 940	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

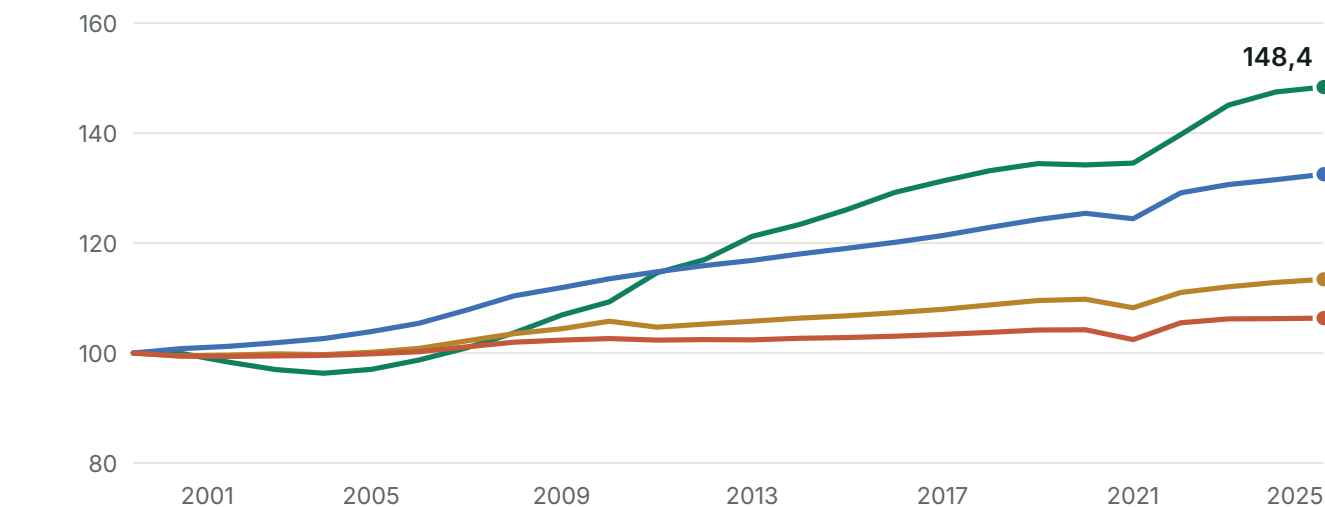
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

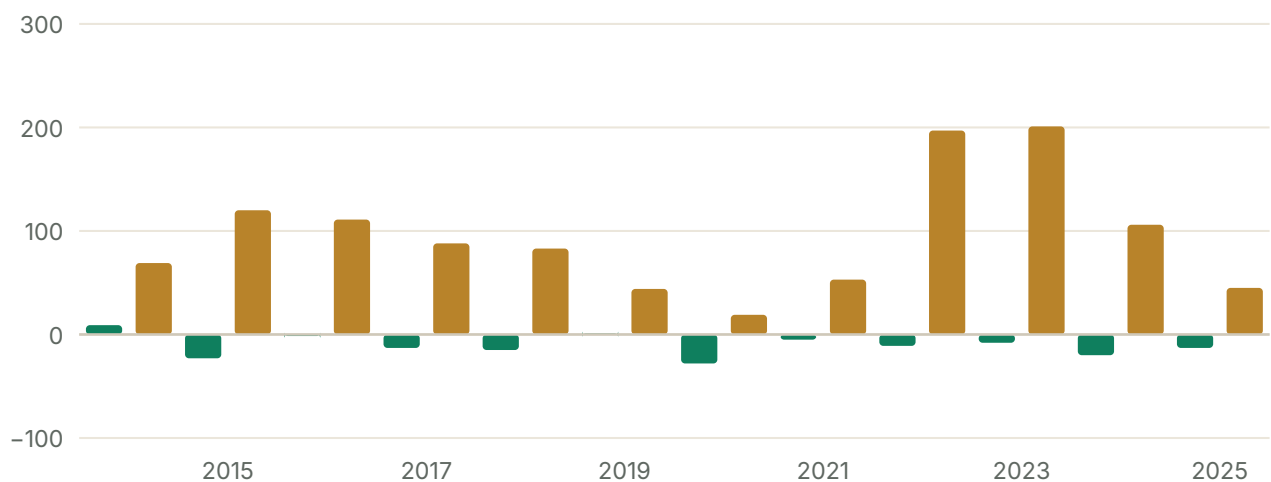


■ Unhošť ■ Okres Kladno ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

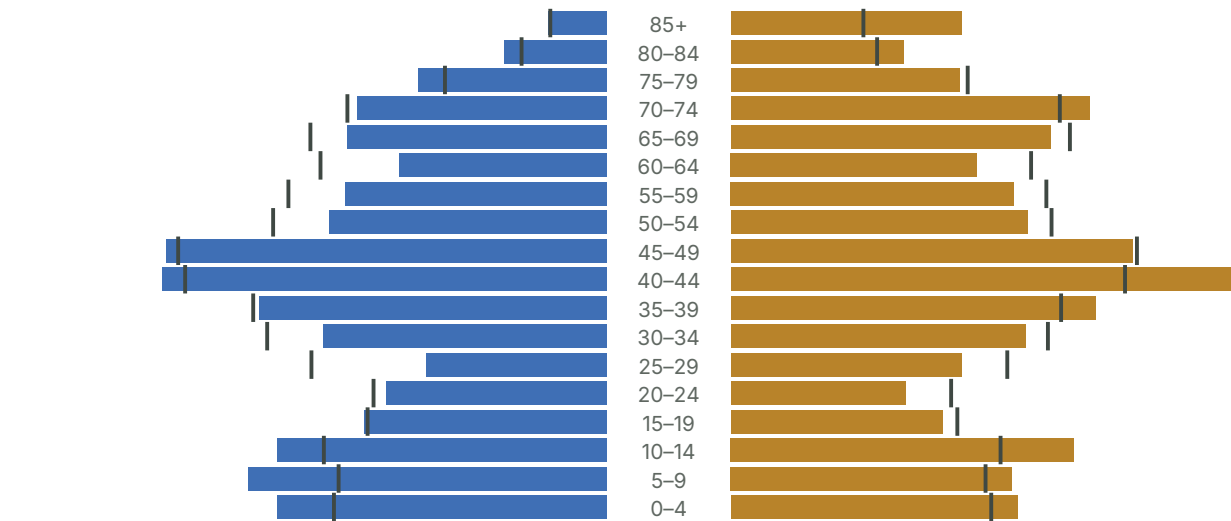
Unhošť	18,5 %	62,3 %	19,2 %
Okres Kladno	15,5 %	65,0 %	19,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

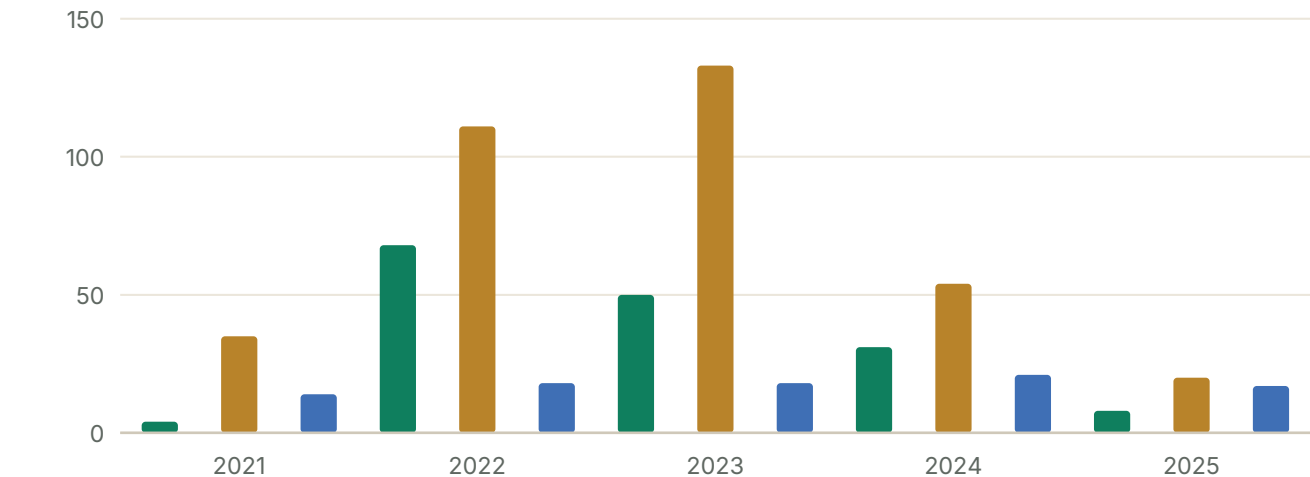


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

19 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 12 z 19 · účast 51,0 % (sněmovní 2025: 70,4 %)

TOP 09

ANO 2011

Sdružení nezávislých kandidátů

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

Občanská demokratická strana

Zdravá Unhošť

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů	29,8 %
4 mandáty	18,9 %
3 mandáty	15,5 %
2 mandáty	13,2 %
2 mandáty	13,1 %
2 mandáty	9,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 161 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (30,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	71 999 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	62 209 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	266 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 7 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	57 841 Kč/m ²	60 659 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	56 983 Kč/m ²	59 535 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,9 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 4 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 364 Kč	14 242 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	302 Kč/m ²	304 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Unhošť		57 841 Kč/m ²
Obvod Kladno		62 374 Kč/m ²
Okres Kladno		60 659 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

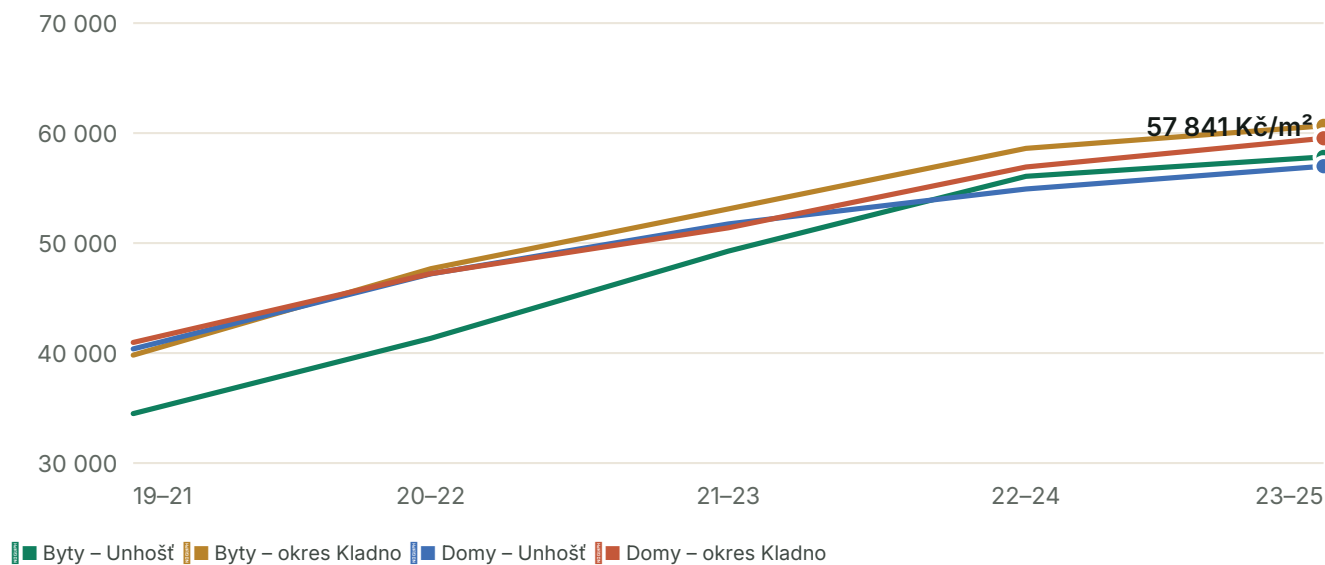
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Unhošť		56 983 Kč/m ²
Obvod Kladno		61 602 Kč/m ²
Okres Kladno		59 535 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

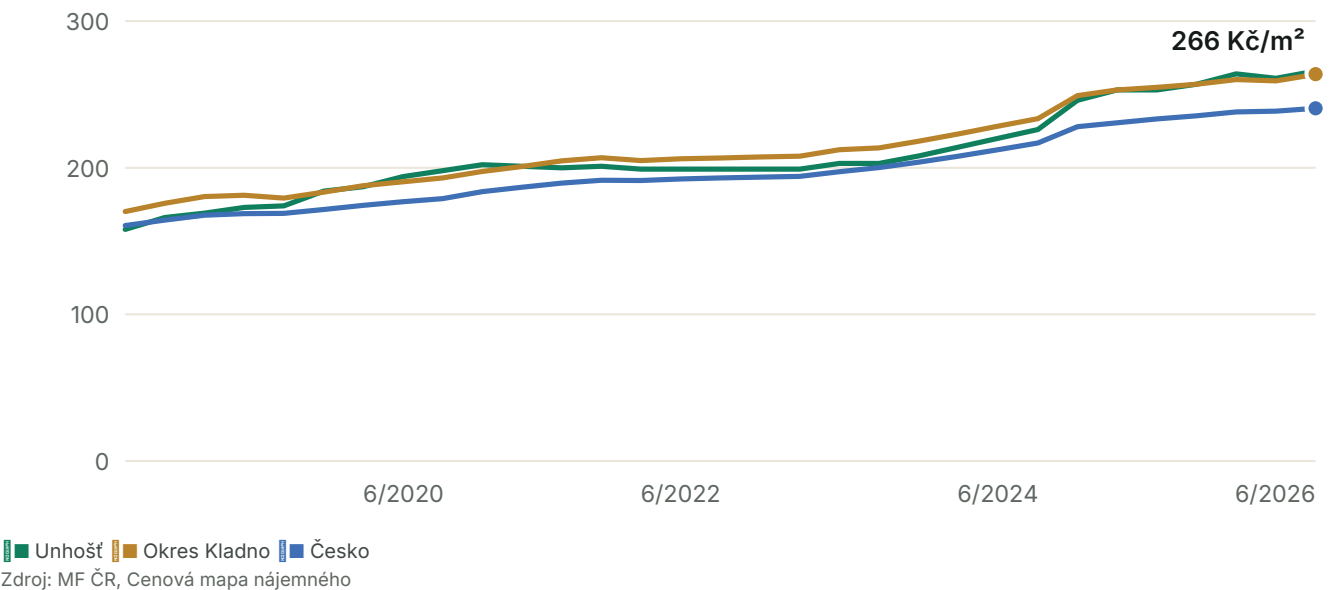
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Unhošť		266 Kč/m ²
Obvod Kladno		269 Kč/m ²
Okres Kladno		264 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kladno, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	52 130	49 817
2 000–9 999 obyvatel	12	57 841	56 983
10 000–49 999 obyvatel	1	58 778	56 341
50 000 a více obyvatel	1	68 507	68 384
Okres celkem	100	66 156	58 647

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 11 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 3/5 (61–90 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	318	11 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	266	14 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	259	18 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	219	18 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 246 a 288 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

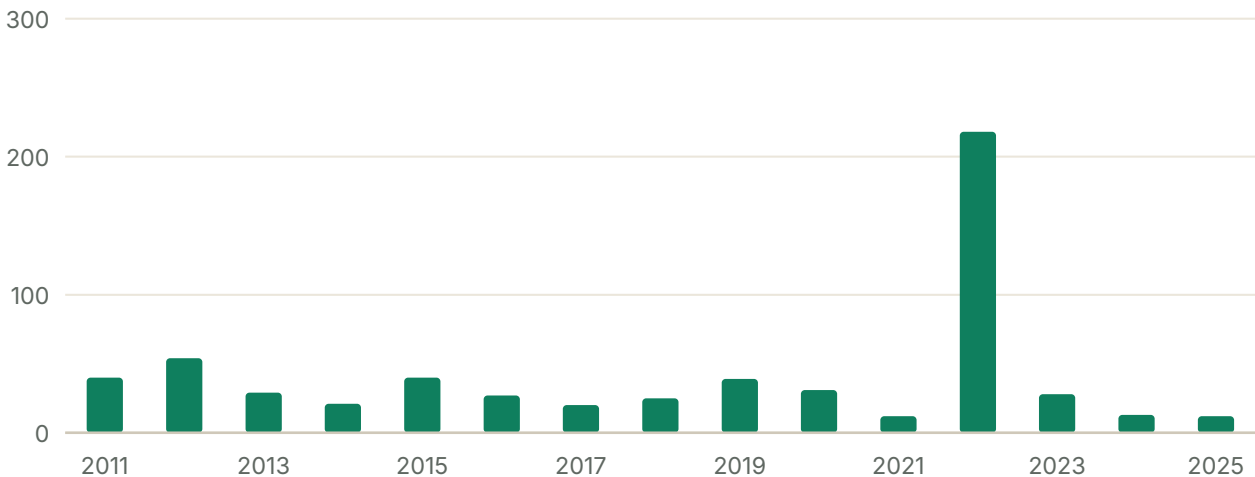
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	17,7 %	6,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	22,6	12,3	10,1	lepší než 88 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	30,2	12,5	9,1	lepší než 84 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	79,8	36,5	30,8	lepší než 95 %
Dokončené byty za 10 let 2025	425	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	70,1 %	50,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,4 %	71,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	10,2 %	18,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	33,5 %	19,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	5,3 %	10,0 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

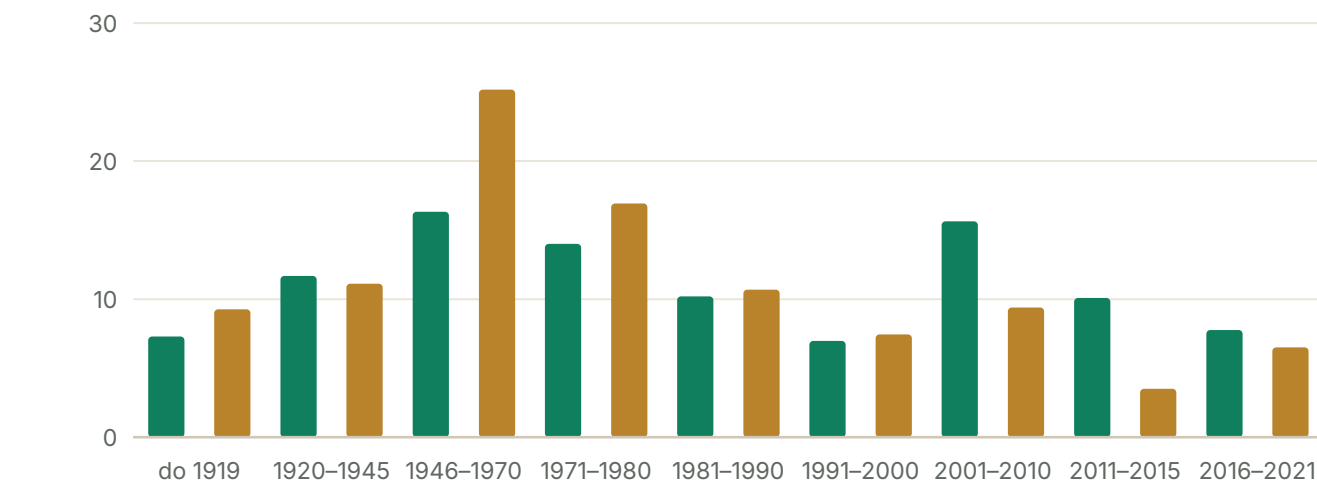
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

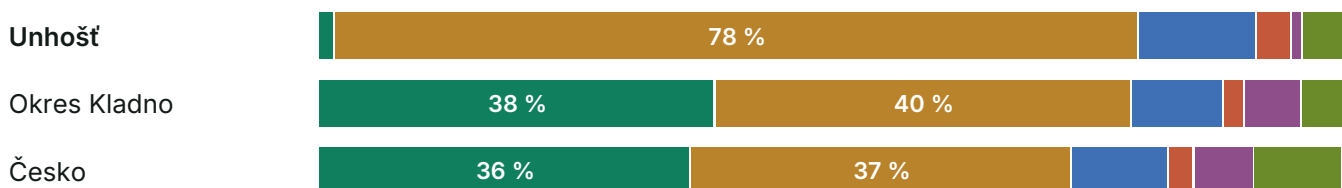


■ Unhošť ■ Okres Kladno

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

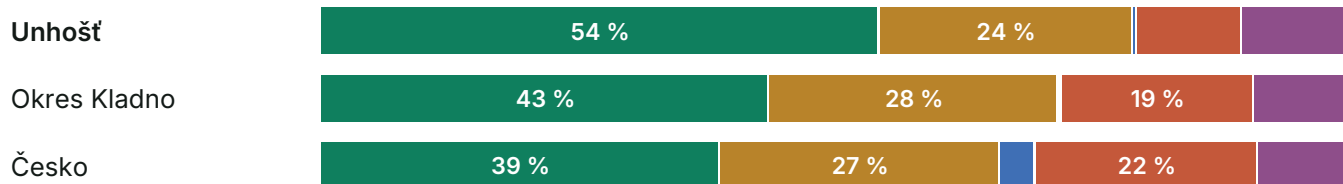


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

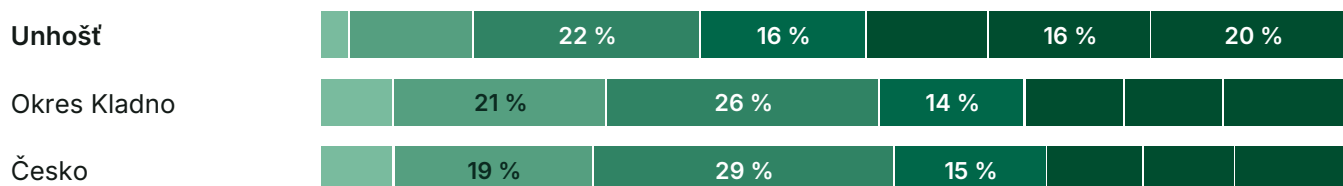


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

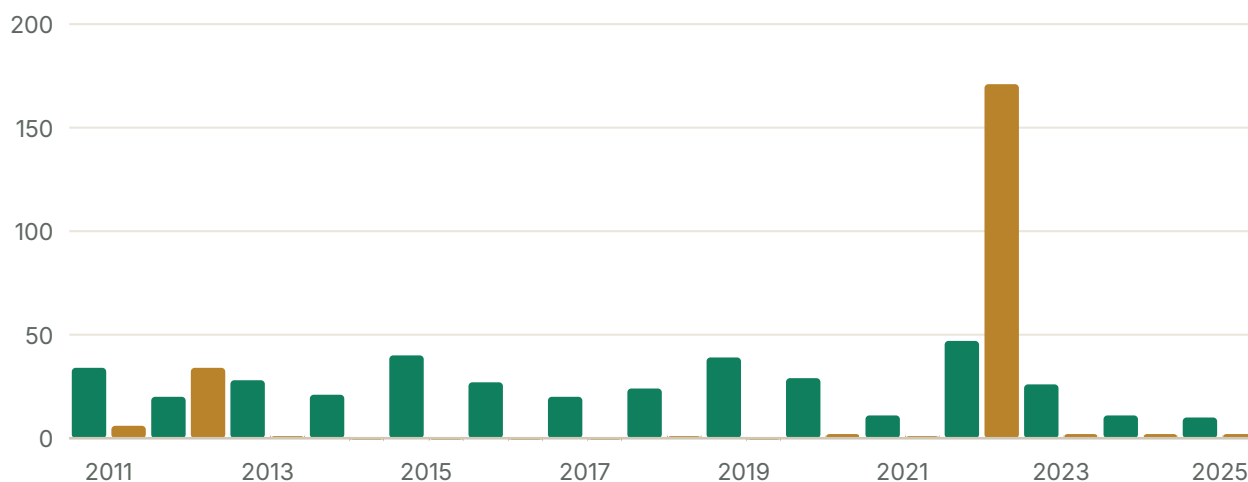


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

522 · 26 % adres

Neobydlené byty (2021)

250 · 11 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

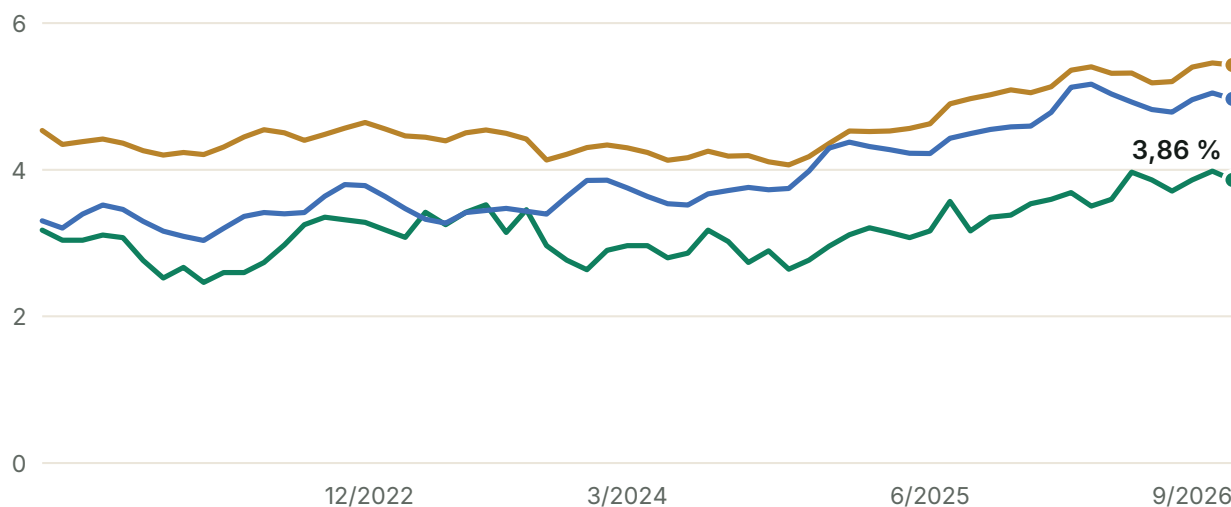
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,86 %	5,43 %	4,97 %	lepší než 57 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	128	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	28	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	156	134	163	lepší než 71 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,02 %	7,22 %	6,20 %	lepší než 62 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,62×	0,56×	1,00×	lepší než 81 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 371 293 Kč	841 036 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,25	4,85	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,8	5,0	7,7	lepší než 65 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	31	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	10	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 500 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Unhošť ■ Okres Kladno ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Unhošť		156
Obvod Kladno		137
Okres Kladno		134
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

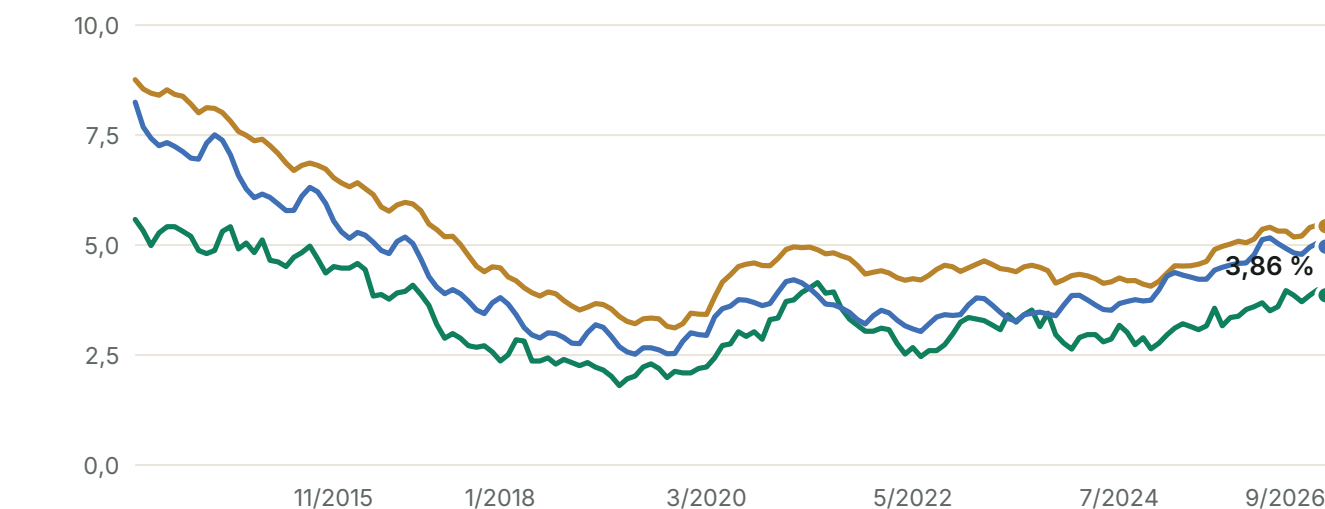
% obyvatel starších 15 let, 2026

Unhošť		3,02 %
Obvod Kladno		7,25 %
Okres Kladno		7,22 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

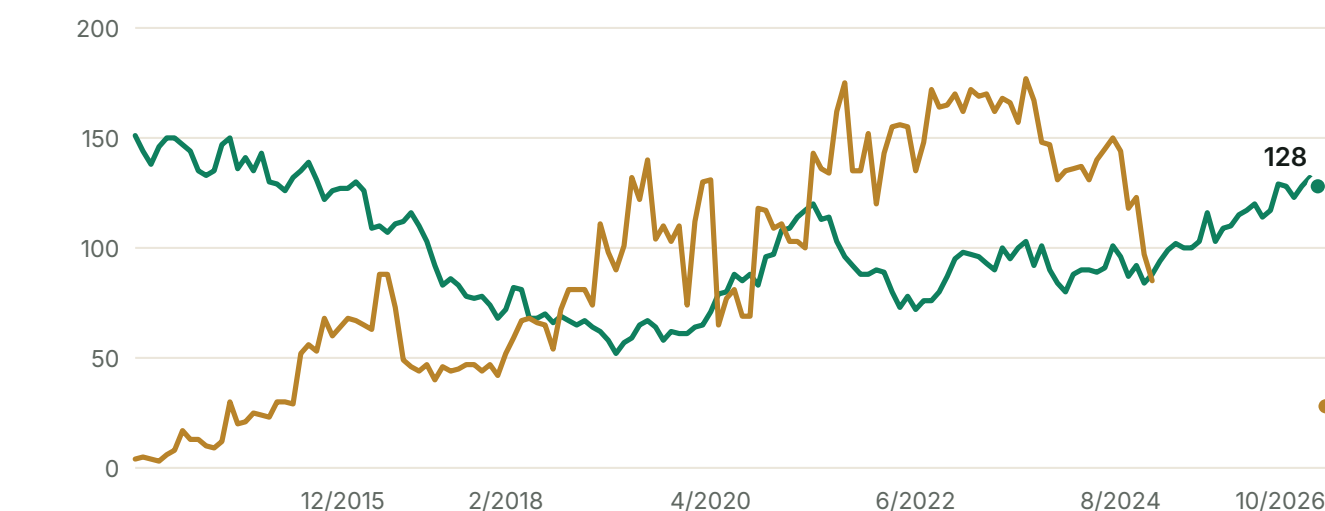


■ Unhošť ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně

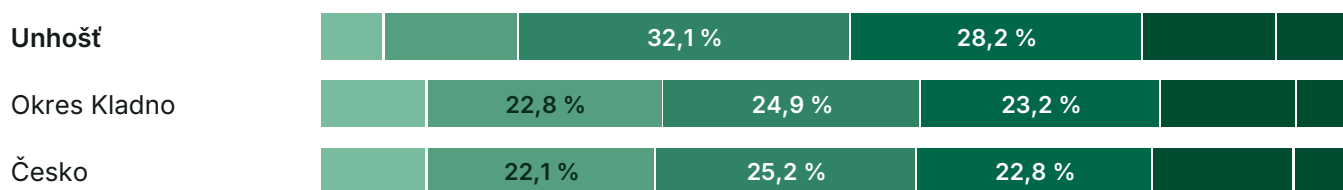


■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

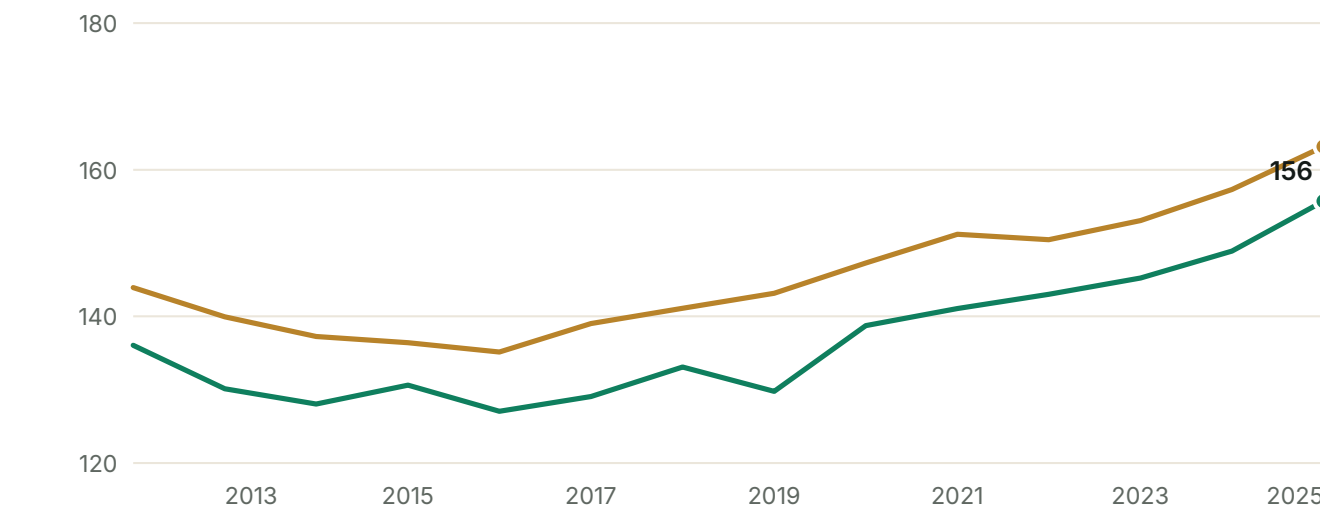


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

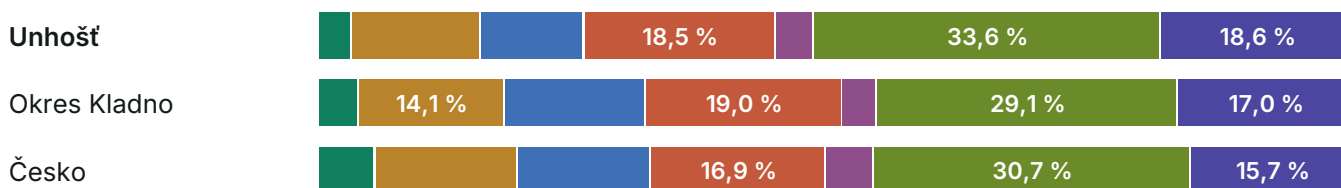


■ Unhošť ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	1 050
Vyjíždějí odsud za prací	1 693

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,5	13,7	12,9	lepší než 11 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,81	1,16	1,06	lepší než 25 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,1	10,0	9,1	lepší než 12 %
Trestné činy 2025	68	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,75	0,76	0,44	lepší než 13 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,31	0,41	0,29	lepší než 20 %
Přestupky 2025	275	–	–	–

Trestné činy

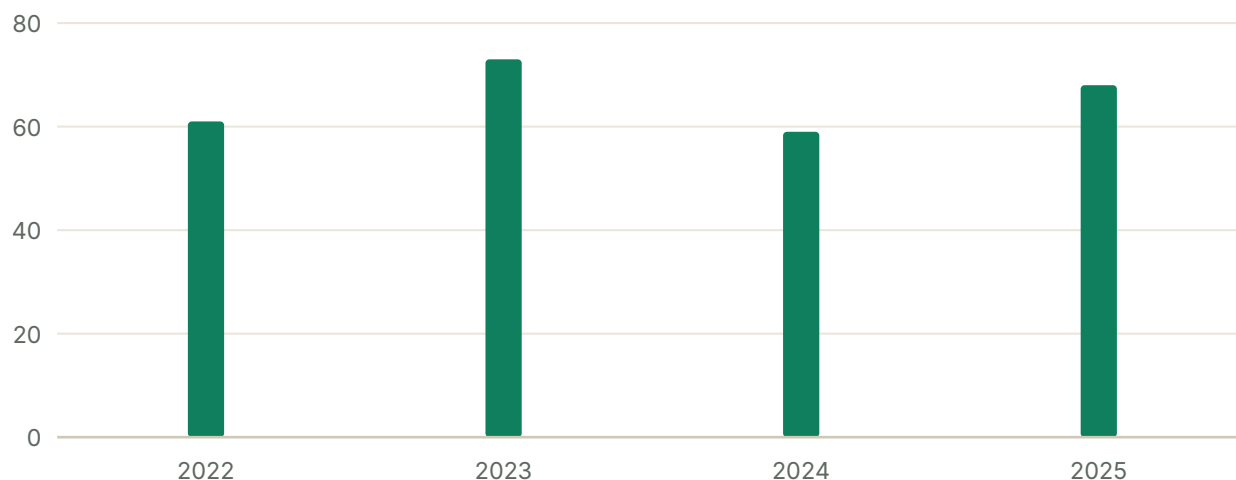
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Unhošť		12,5
Obvod Kladno		15,1
Okres Kladno		13,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

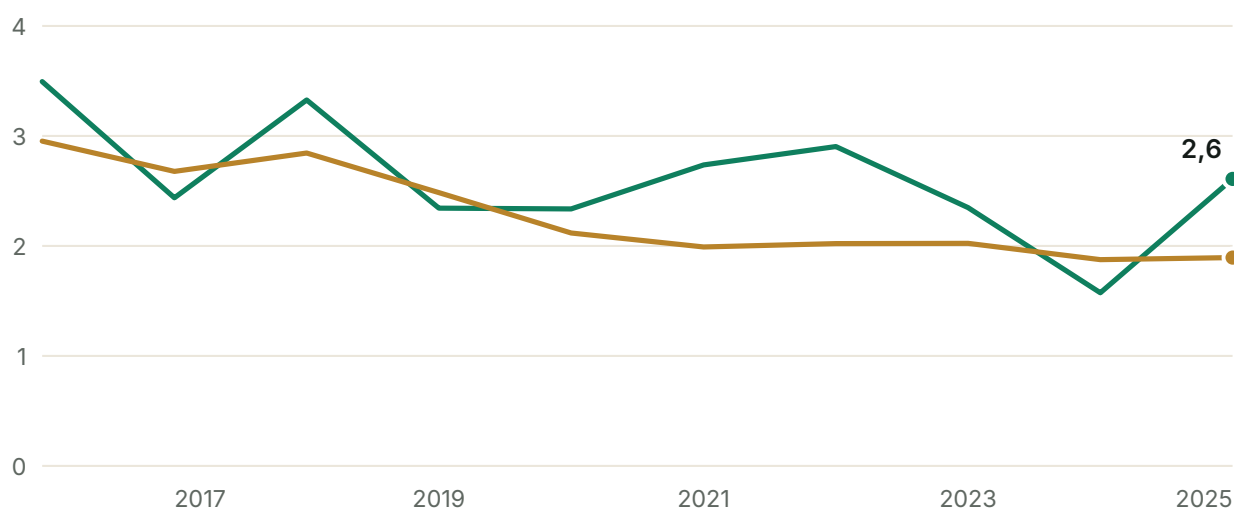
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

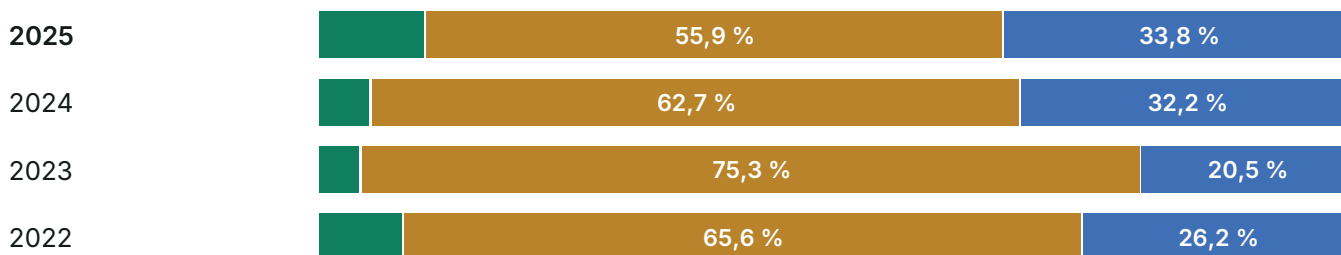
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kladno		69
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

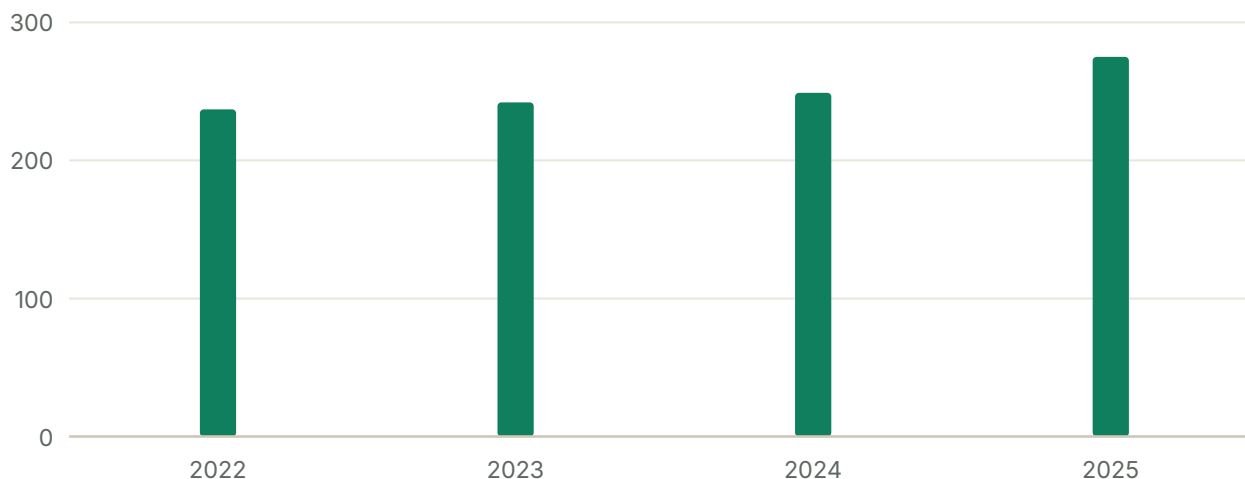
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,1 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 35 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,7 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	85	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	49	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,0 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	10 km	14 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

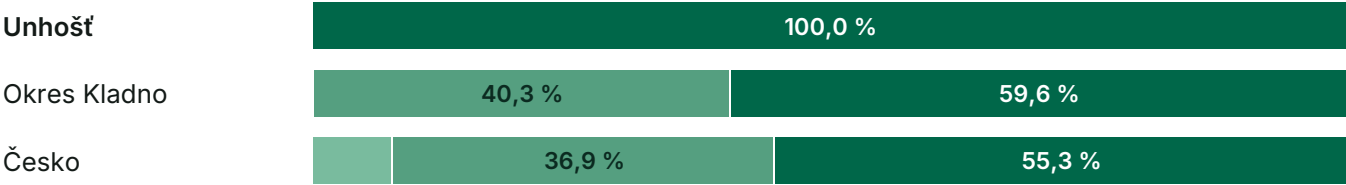
% adresních míst, 2026

Unhošť		1,1 %
Obvod Kladno		1,8 %
Okres Kladno		2,2 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	22 adres	1,1 %
Aktivní zóna záplavového území	15 adres	0,7 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

T. RAD Czech s.r.o.
Kování, lisování, ražení, válcování nebo protlačování neželezných kovů; prášková metalurgie o výrobní kapacitě větší než 5 tun nebo je-li...

Provozovna fyzické osoby
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů 4,2 km

La Lorraine, a.s.
Výroba pekařských a cukrářských výrobků, kromě trvanlivých, o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí) 4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,8 roku	78,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,0 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	2	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	3	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	2	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	220	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	214,8	31,6	28,1	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,6 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,2 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,3 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,3 km	3,6 km	6,5 km	lepší než 78 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

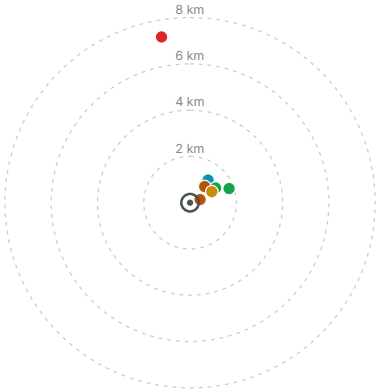
Obvod Kladno		78,8 roku
Okres Kladno		78,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	SAZAMED s.r.o.	v obci
	Blooberry.health Project s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	Dětská ordinace Unhošť s.r.o.	v obci
 Zubní lékař	PEJADENT s.r.o.	v obci
 Lékárna	Sanovia, s.r.o., Lékárna Arnika	v obci
	K - Pharma s.r.o., Lékárna Cithara	v obci
 Nemocnice	Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje	7,3 km
 Domov pro seniory	Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb (120 lůžek)	v obci
	Centrin (100 lůžek)	v obci
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Unhošť	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

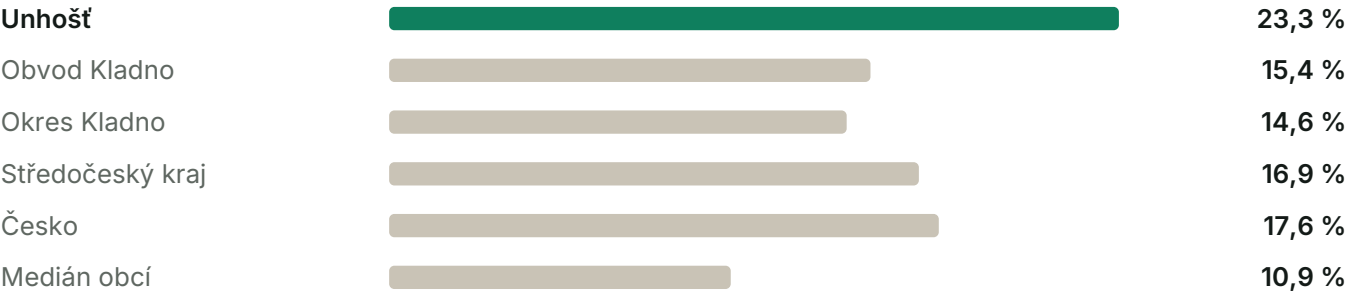
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	23,3 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 96 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	164	163	168	lepší než 38 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	154	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	200 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	44. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,0 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

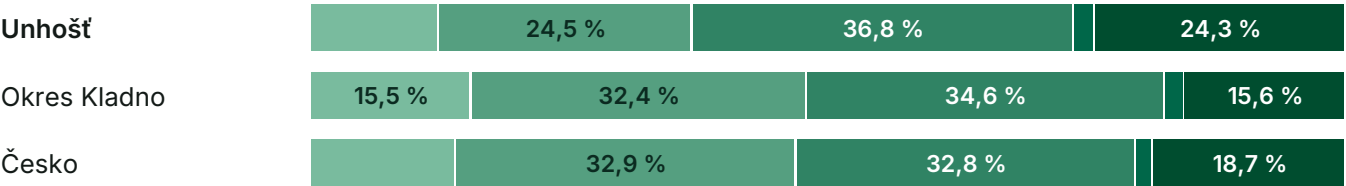
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

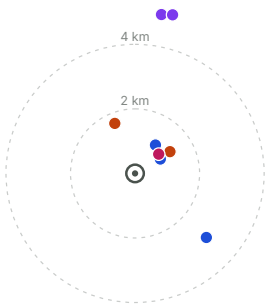
164 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 200 míst, narozených 130.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Unhošť, okres Kladno	v obci
	Soukromá mateřská škola, základní škola a střední škola Slunce, o.p.s.	1,7 km
	Mateřská škola Kyšice, příspěvková organizace	1,7 km
Základní školy	Základní škola Žlutý trpaslík	v obci
	Základní škola Unhošť	v obci
	Základní škola a mateřská škola Svárov	3,0 km
Střední školy	Střední škola designu a řemesel Kladno, příspěvková organizace	5,0 km
	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská	5,1 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Unhošť	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 22. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola designu a řemesel Kladno nástavba, SOŠ	5,0 km	33	–	84 %	31
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská nástavba, SOŠ, SOU	5,1 km	39	33	92 %	47
1. kladenská soukromá střední škola a základní škola (1. KŠPA) nástavba, SOŠ	5,5 km	33	–	78 %	32
Sportovní gymnázium, Kladno, Plzeňská 3103 gymnázium	6,4 km	62	50	98 %	76
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954 lyceum, SOŠ	7,0 km	49	39	95 %	72
Gymnázium, Kladno, nám. Edvarda Beneše 1573 gymnázium	7,3 km	74	55	99 %	86
Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno lyceum, SOŠ	7,3 km	44	–	91 %	59
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Kladno, Jana Palacha 1840 SOŠ	7,4 km	38	56	89 %	51
Střední škola služeb a řemesel, Stochov, J. Šípka 187 nástavba, SOŠ, SOU	7,4 km	22	–	66 %	27
Střední hotelová škola, Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky s.r.o. SOŠ	7,6 km	30	–	86 %	38

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	91 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	5	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,2 %	66,4 %	64,0 %	lepší než 88 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,6 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Unhošť		100 %
Obvod Kladno		98 %
Okres Kladno		91 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

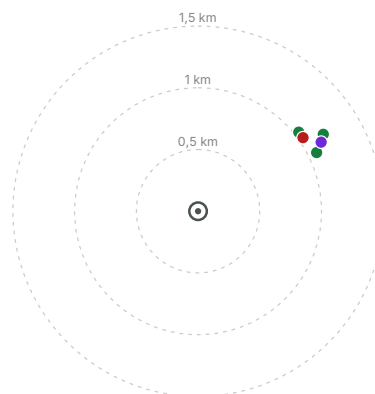
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	84 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Můj Obchod samoobsluha	v obci
 ●	Centrum Levného Nákupu	v obci
 ●	Coop	v obci
 ● Pošta	Pošta Unhošť	v obci
 ●	Pošta Velká Dobrá	4,9 km
 ● Knihovna	Městská knihovna v Unhošti	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,4	1,1	2,1	lepší než 44 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,3	2,1	3,2	lepší než 28 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	1,0	5,2	9,2	lepší než 38 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,7	2,3	3,6	lepší než 31 %
Kulturní památky 2026	9	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	12	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,8 km	2,2 km	2,7 km	lepší než 87 %

Památky

9 kulturních památek · památková zóna

Hřbitov	areál
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům - lékárna	objekt
Městský dům	objekt
Milník	objekt
Smírčí kámen	objekt
Zámeček	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

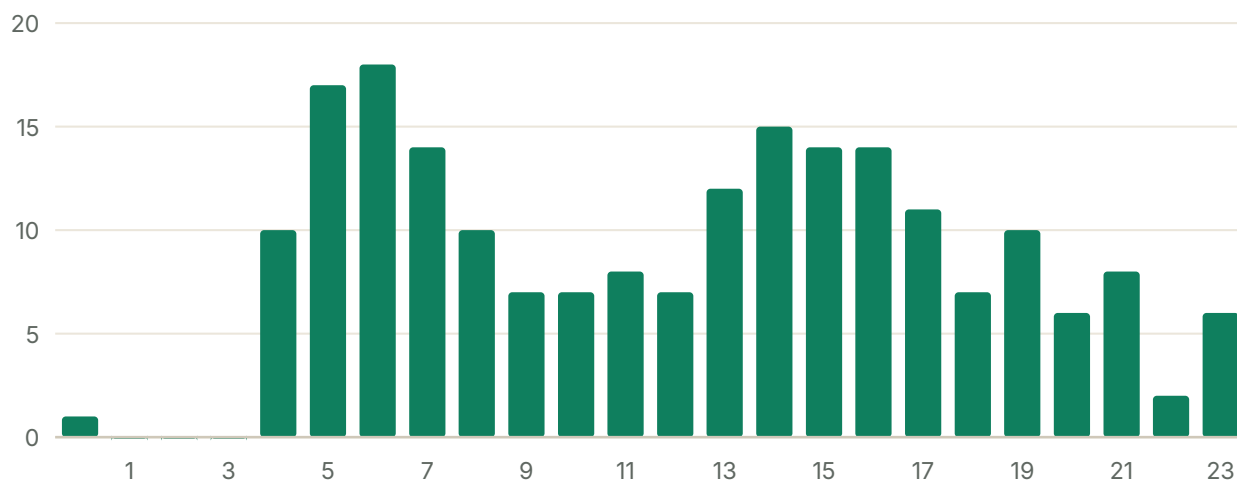
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	81 %	93 %	84 %	lepší než 39 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	62,8 %	52,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	11	–	–	lepší než 92 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	204 spojů	–	–	lepší než 95 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	8 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	33 min	40 min	36 min	lepší než 84 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	22	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	38	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,7 %	27,9 %	30,9 %	lepší než 49 %
Do práce a školy autem 2021	62,9 %	58,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,2 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 46 %

Odjezdy během dne

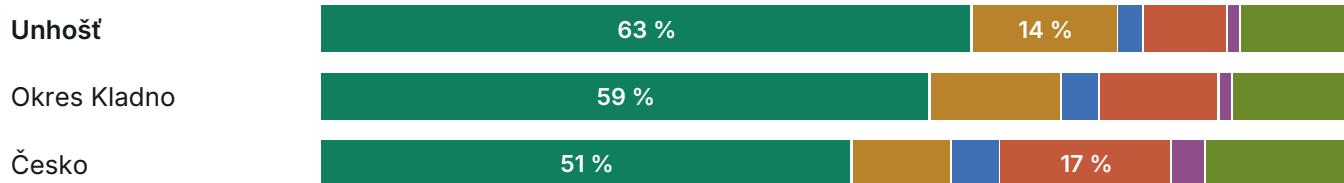
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

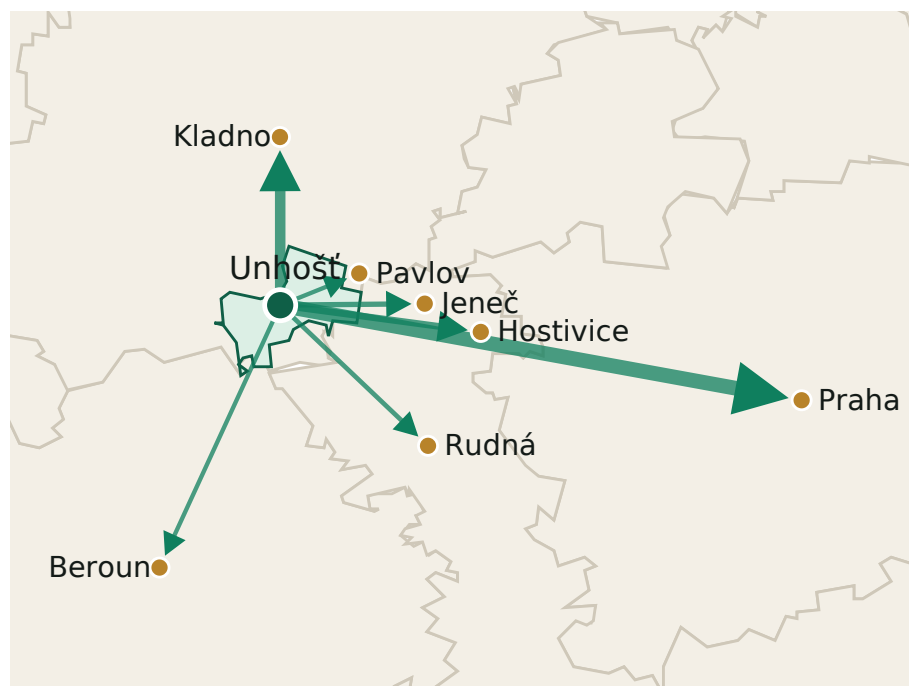


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 2 105 lidí, sem dojíždí 1 349. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	1 094 (52 %)
Kladno	451 (21 %)
Hostivice	117 (6 %)
Jeneč	46 (2 %)
Rudná	27 (1 %)
Beroun	17 (1 %)
Kyšice	16 (1 %)
Pavlov	16 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Kladno	321 (24 %)
Praha	133 (10 %)
Braškov	80 (6 %)
Kyšice	66 (5 %)
Horní Bezděkov	57 (4 %)
Červený Újezd	51 (4 %)
Malé Kyšice	35 (3 %)
Pletený Újezd	30 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

204 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 204

První spoj	0:56
Poslední spoj	23:43
Nejrychleji do ORP Kladno	20 min
Nejrychleji do krajského města	33 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

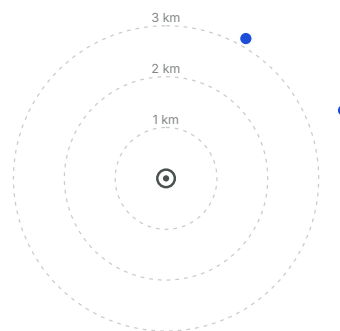
81 % adres: 1 654 z 2 030 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Unhošť	3,2 km
●	Pavlov	3,7 km
●	Kladno	5,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	2	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,7 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 56 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,7 km	3,4 km	5,5 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	7,7 km	5,6 km	20,4 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do krajského města 2026	7,7 km	5,6 km	24,0 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do Prahy 2026	24,2 km	28,7 km	122,2 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,9 km	4,2 km	9,7 km	lepší než 89 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Unhošť, 2,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Unhošť	2,9 km
2 Velká Dobrá	4,0 km
3 Jeneč	6,6 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 11 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 13 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 15 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	17,1 %	20,3 %	34,0 %	lepší než 36 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,41	0,85	2,94	lepší než 28 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	2,6 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,4 µg/m³	12,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 37 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	11,5 µg/m³	12,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 9 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	52 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	387 m	343 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,8 µg/m³	17,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 31 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Unhošť		17,1 %
Obvod Kladno		31,2 %
Okres Kladno		20,3 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

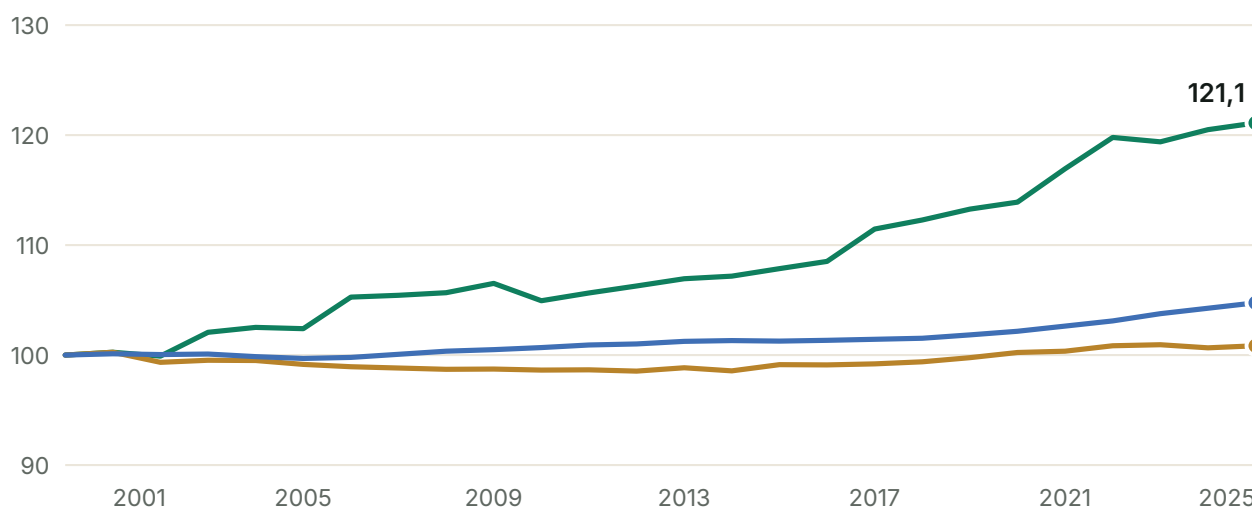


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Unhošť ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Markův mlýn

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

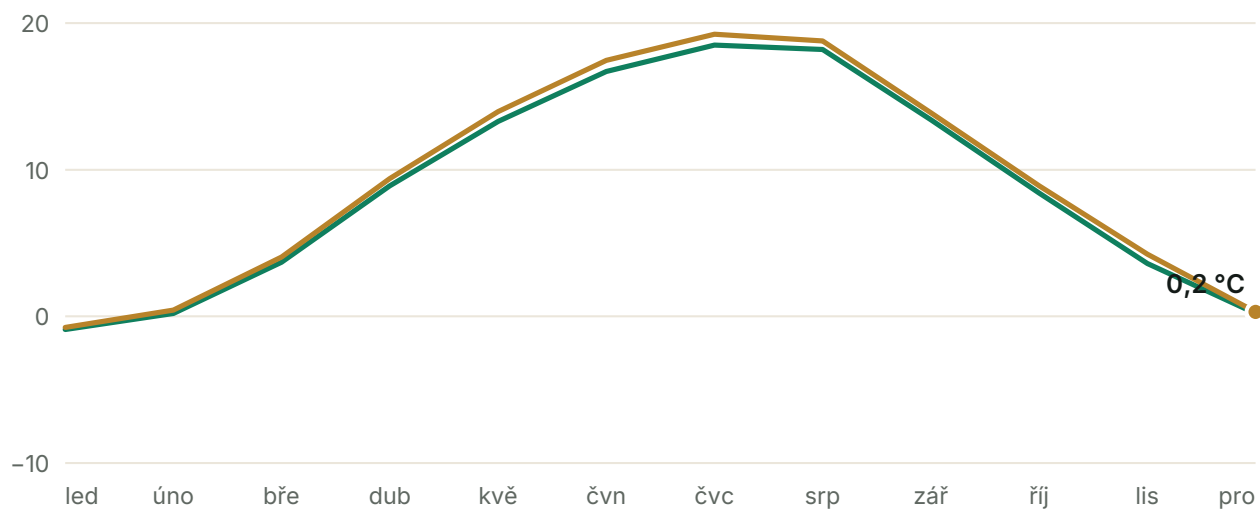
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1740 h	1 726 h	1 708 h	lepší než 69 %
Roční úhrn srážek 2020	542 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,4 m/s	3,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	143 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	92 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	46 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	27 dní	27 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,6 dne	5,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

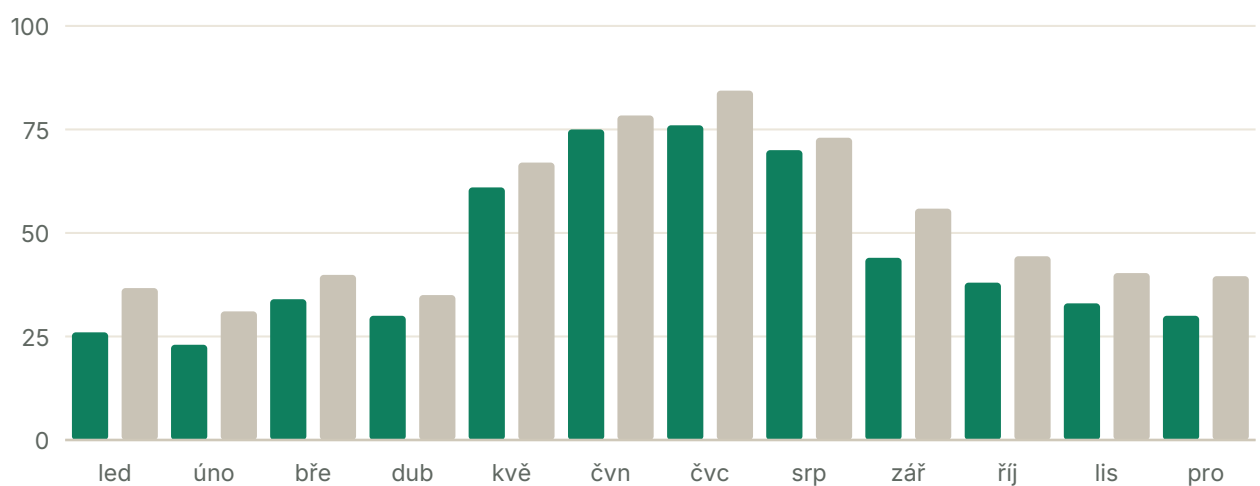


■ Unhošť ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

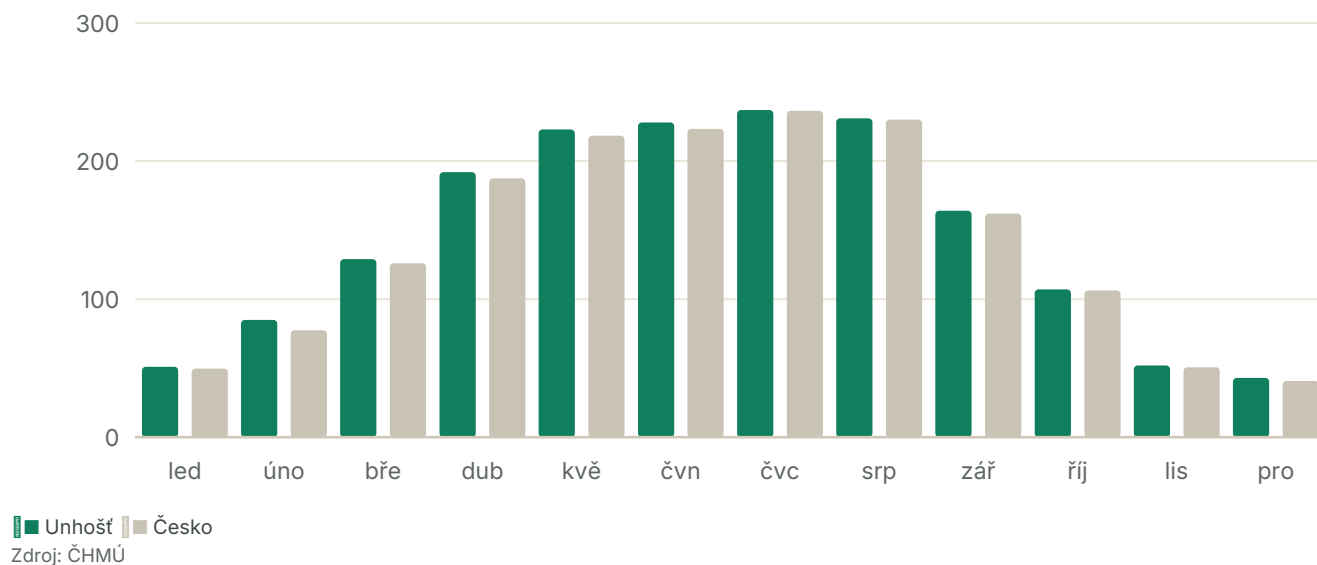


■ Unhošť ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

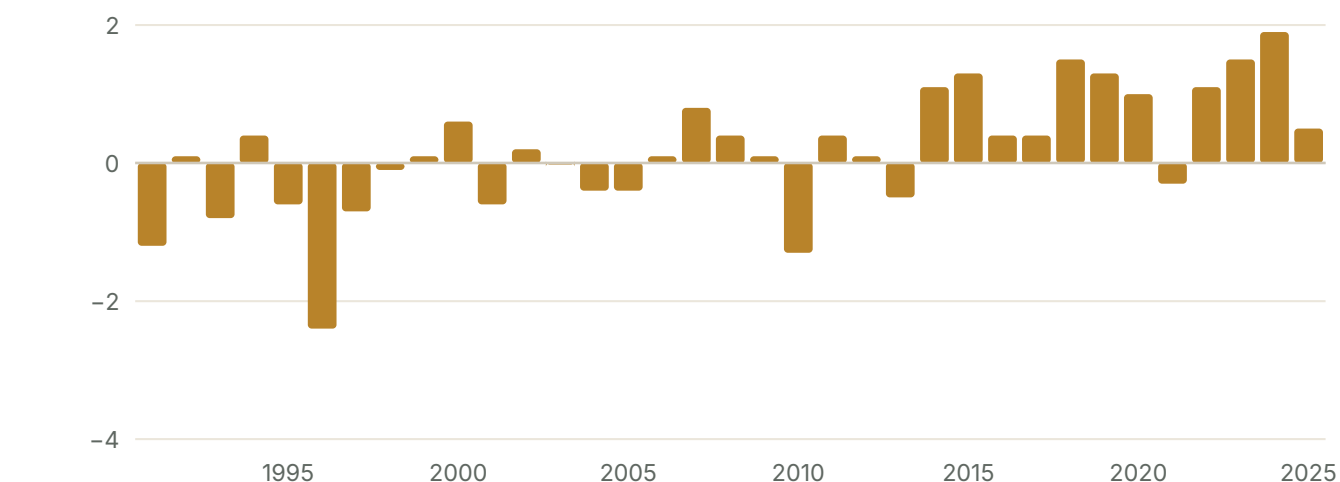
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

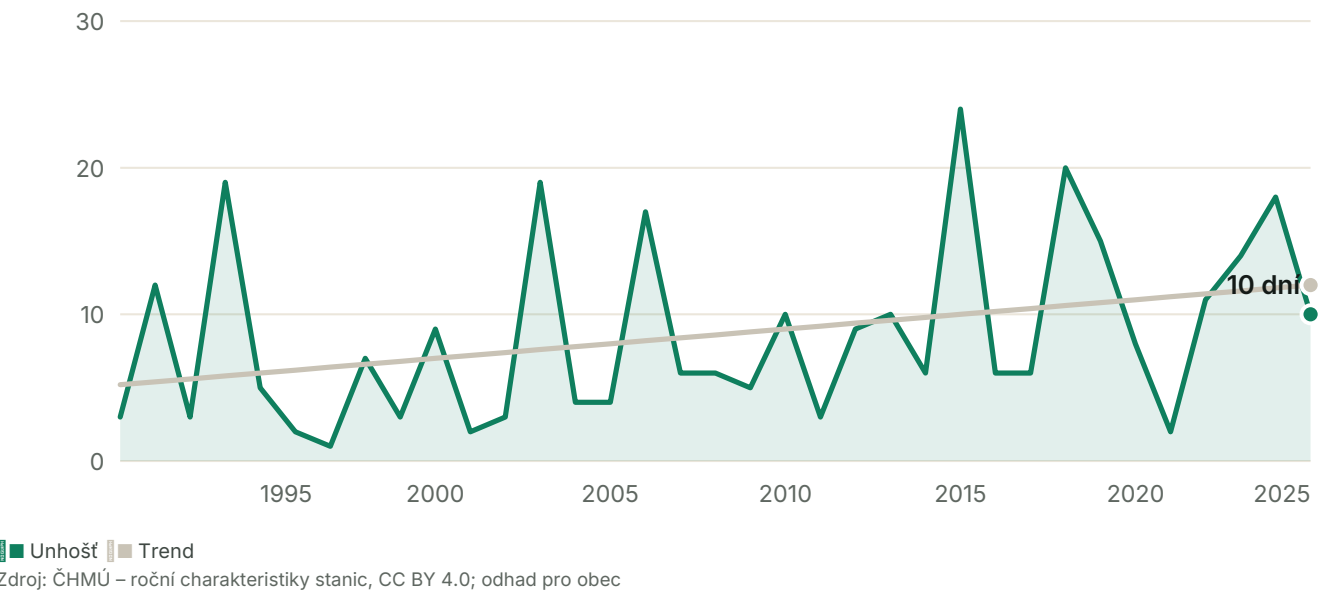
Odchylka průměrné teploty Unhoště od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,6	+1,4 °C	9,2	8,7
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	37	52	+15 dní	48	42
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	6	11	+5 dní	10	8
Mrazové dny (< 0 °C)	104	87	–18 dní	101	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

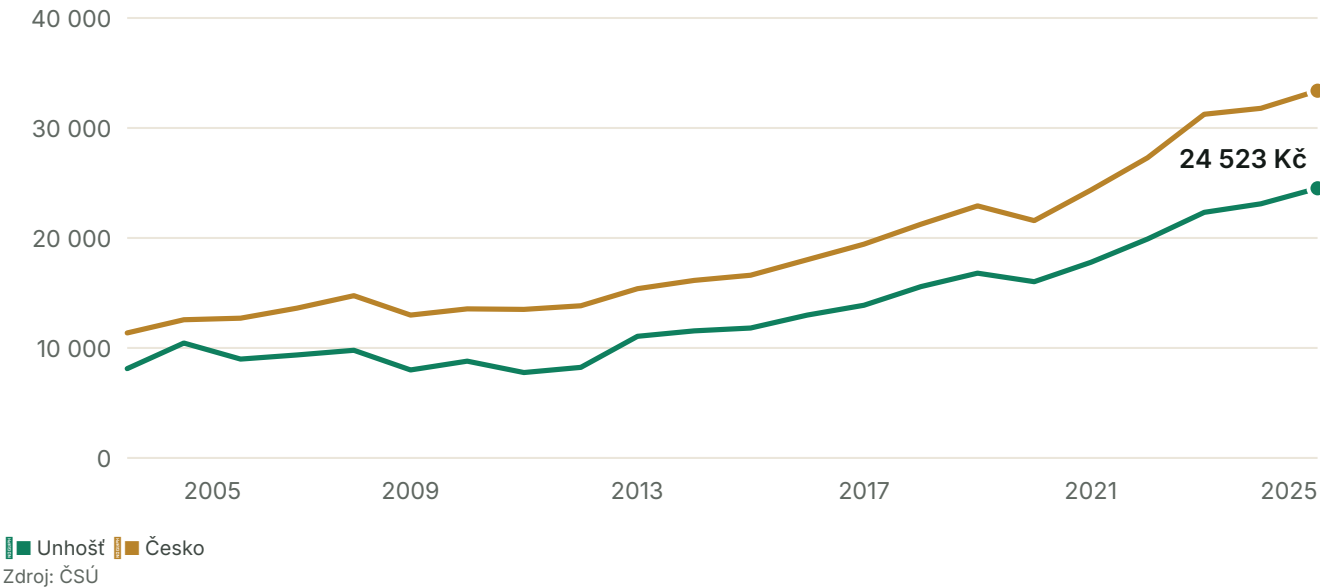
Investuje obec a jak je zadlužená?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 523 Kč	24 415 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 299 Kč	34 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	829	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	10 651 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	34 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 494 Kč	10 112 Kč	11 761 Kč	lepší než 51 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,7 %	10,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 393 Kč	–1 451 Kč	797 Kč	–

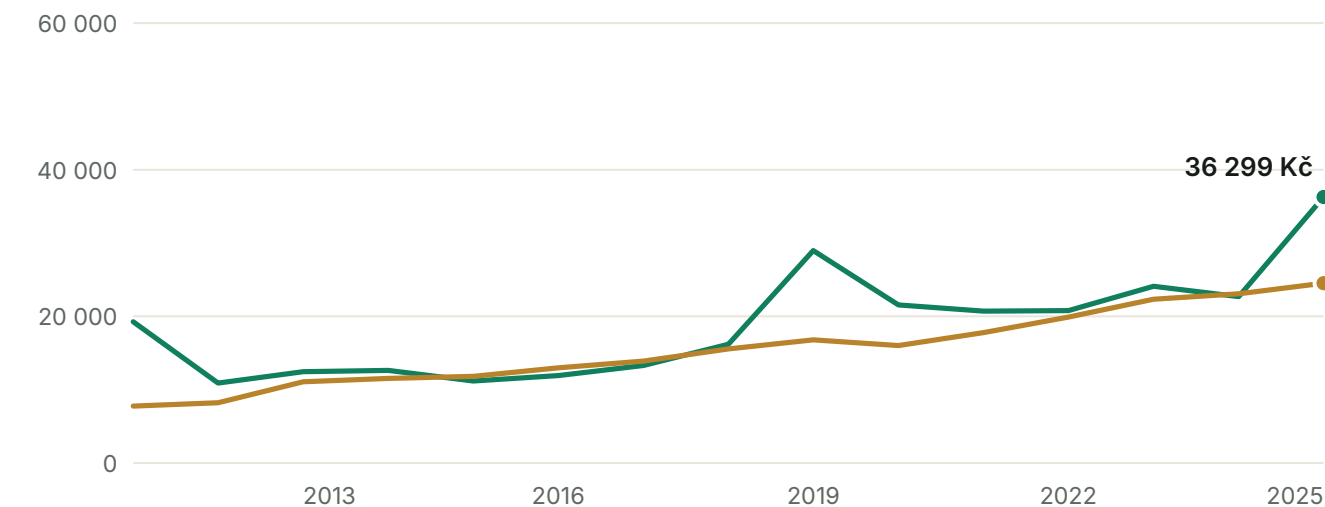
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

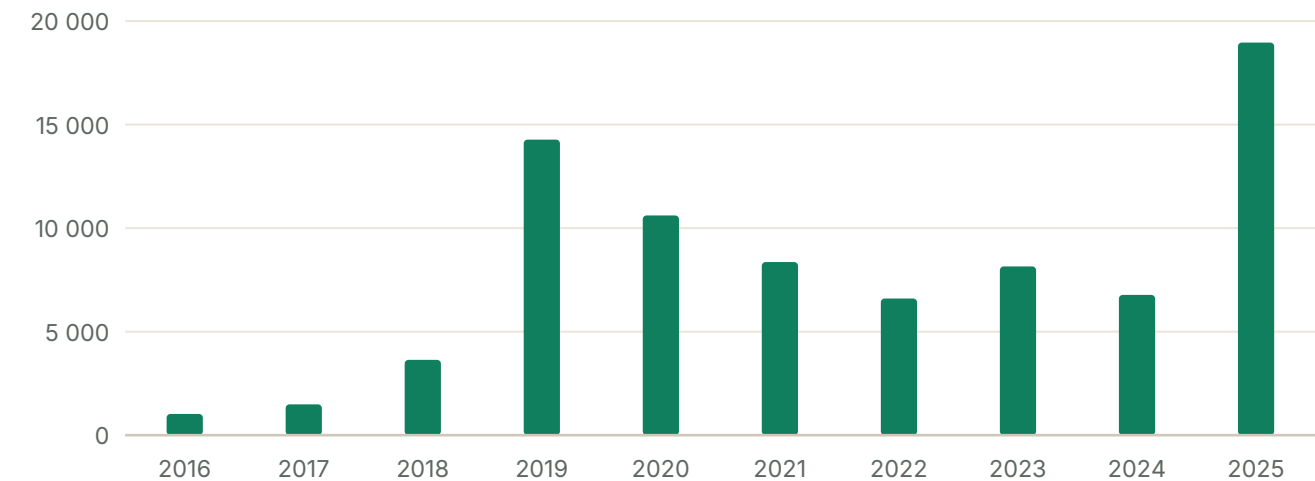
Unhošť vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 299 Kč
medián		42 725 Kč
Daňové příjmy		24 523 Kč
medián		25 840 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 494 Kč
medián		10 803 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 620 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

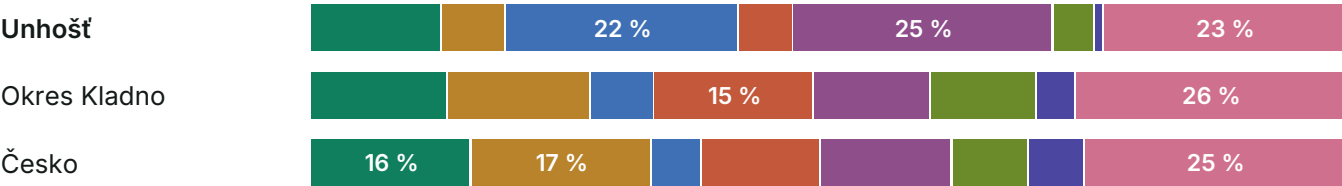
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	118,8	142,3	134,0	175,7	170,5	185,8
Výdaje	103,8	100,0	104,2	125,4	120,1	193,3
Saldo	15,0	42,3	29,9	50,2	50,4	-7,4
z toho investice	51,1	40,4	33,1	42,4	35,8	100,9
Přijaté dotace	27,3	38,6	7,8	23,8	14,0	19,9
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

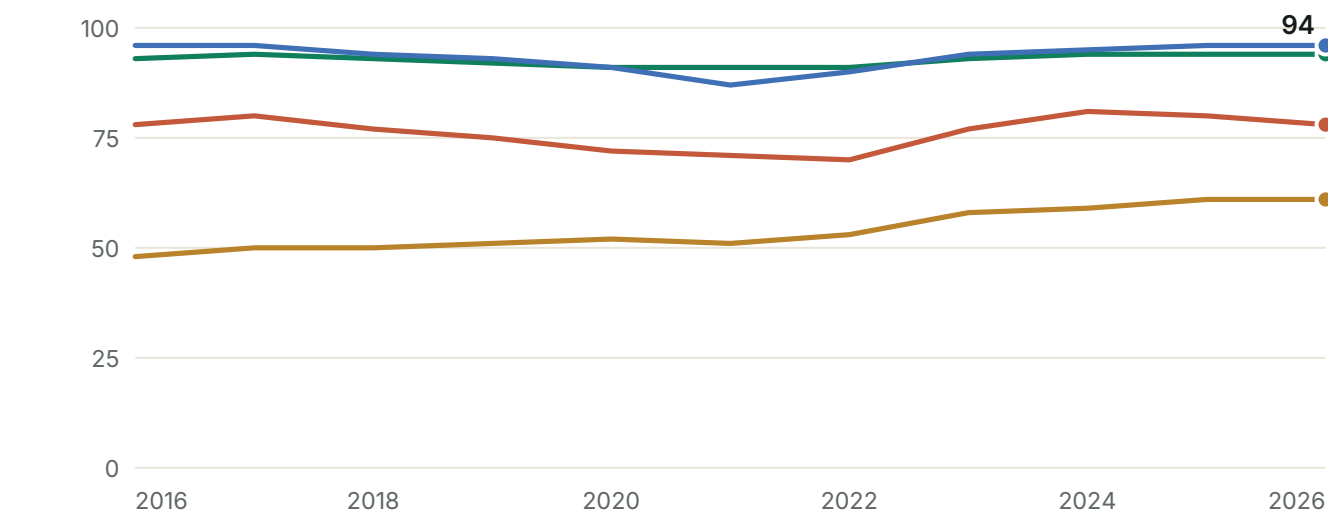
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 91 na 94 bodů, v pořadí obcí Česka o 226 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	91	94	+3
Dostupnost bydlení	4	3	-1
Rozvoj obce	87	96	+9
Práce a příjmy	71	78	+7
Bezpečnost	6	5	-1
Rizika prostředí	49	49	0
Zdraví	95	95	0
Vzdělání	90	90	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	39	39	0
Veřejná doprava	76	76	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	28	27	-1
Hospodaření obce	82	77	-5
Obyvatelé a komunita	51	61	+10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kyšice	Kladno	1,7 km	614	77
Svárov	Kladno	2,9 km	622	84
Braškov	Kladno	3,0 km	1 125	97
Malé Kyšice	Kladno	3,0 km	562	42
Pletený Újezd	Kladno	3,4 km	728	94
Červený Újezd	Praha-západ	3,4 km	1 650	96
Malé Přítočno	Kladno	3,5 km	283	48
Horní Bezděkov	Kladno	3,7 km	731	87
Pavlov	Kladno	3,9 km	242	74
Velké Přítočno	Kladno	4,4 km	1 117	92

Pokud se vám líbí Unhošť, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kosmonosy	Mladá Boleslav	5 437	89 %	88
Hostivice	Praha-západ	9 266	88 %	98
Rudná	Praha-západ	5 560	87 %	97
Horoměřice	Praha-západ	5 586	87 %	95
Mnichovo Hradiště	Mladá Boleslav	9 123	83 %	87
Slavkov u Brna	Vyškov	7 294	84 %	94
Rousínov	Vyškov	5 948	84 %	87
Sokolnice	Brno-venkov	2 515	83 %	95
Hustopeče	Břeclav	6 391	81 %	94
Město Touškov	Plzeň-sever	2 495	81 %	91

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Unhošť?

K 31. 12. 2025 žilo v Unhošti 5 324 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Unhošť dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Unhošť 94 bodů ze 100 a je 361. z 6 254 obcí v Česku a 70. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Unhošti?

Podíl nezaměstnaných osob v Unhošti byl 3,86 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Unhošť bezpečné místo?

V Unhošti se ročně eviduje v průměru 12,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Unhoště do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 7,7 km do krajského města a 24,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Unhoště?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Unhošti?

Unhošť leží v nadmořské výšce 387 m.

O OBCI

Unhošť (německy Unhoscht) je město v okrese Kladno ve Středočeském kraji. Rozkládá se na rozhraní Křivoklátské vrchoviny s Pražskou plošinou zhruba 7,5 kilometru jižně od Kladna a 21 kilometrů západně od centra Prahy. Ve městě žije přibližně 5 300 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Unhošť)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/unhost

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.