



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES STRAKONICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Únice

Život v Únicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

49

/ 100

3 189. místo z 6 254 obcí
308. místo v kraji
lepší než 49 % obcí Česka

OBYVATEL
63

PRŮMĚRNÝ VĚK
50,5 let

ROZLOHA
5,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
468 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Únice v kostce

Únice jsou obec v okrese Strakonice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 468 m. V roce 2025 tu bydlelo 63 obyvatel, o 8,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 50,5 roku, tedy o 7,1 roku více než průměr Česka. S indexem 49 bodů ze 100 předčí 49 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře hospodaření obce.

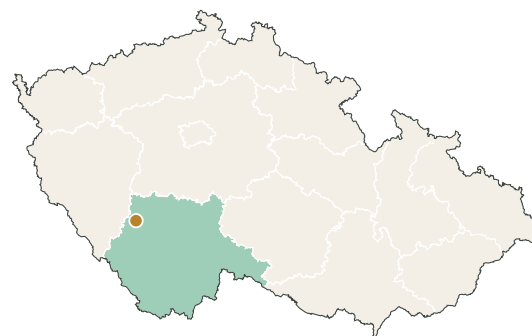
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

49 / 100

3 189. z 6 254 obcí · 308. v kraji

Dostupnost bydlení		68
Rozvoj obce		9
Práce a příjmy		83
Bezpečnost		90
Rizika prostředí		82
Zdraví		40
Vzdělání		49
Služby a vybavenost		32
Volný čas a kultura		3
Veřejná doprava		33
Poloha a dostupnost		33
Příroda a ovzduší		83
Hospodaření obce		1
Obyvatelé a komunita		40

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr1888, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

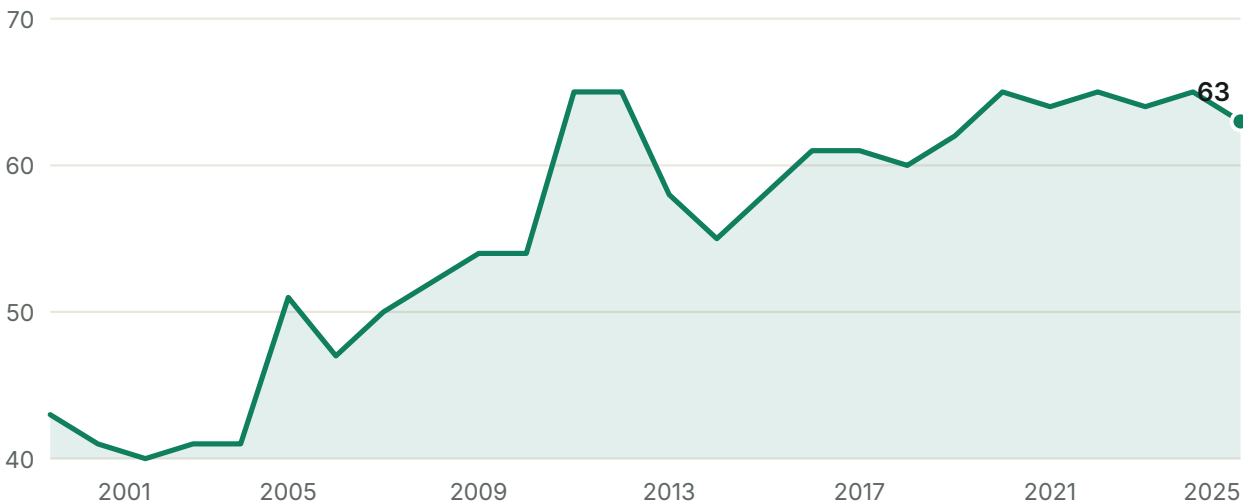
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	63	–	–	–
Průměrný věk 2025	50,5 roku	44,2 roku	43,3 roku	lepší než 1 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	4,8 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 0 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	25,4 %	22,5 %	20,8 %	lepší než 12 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,0	–3,9	–2,4	lepší než 69 %
Podíl vysokoškoláků 2021	22,4 %	12,7 %	17,6 %	lepší než 96 %
Volební účast 2025	76,8 %	68,9 %	68,9 %	lepší než 77 %
Účast v komunálních volbách 2022	77,2 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 94 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,1 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 235	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

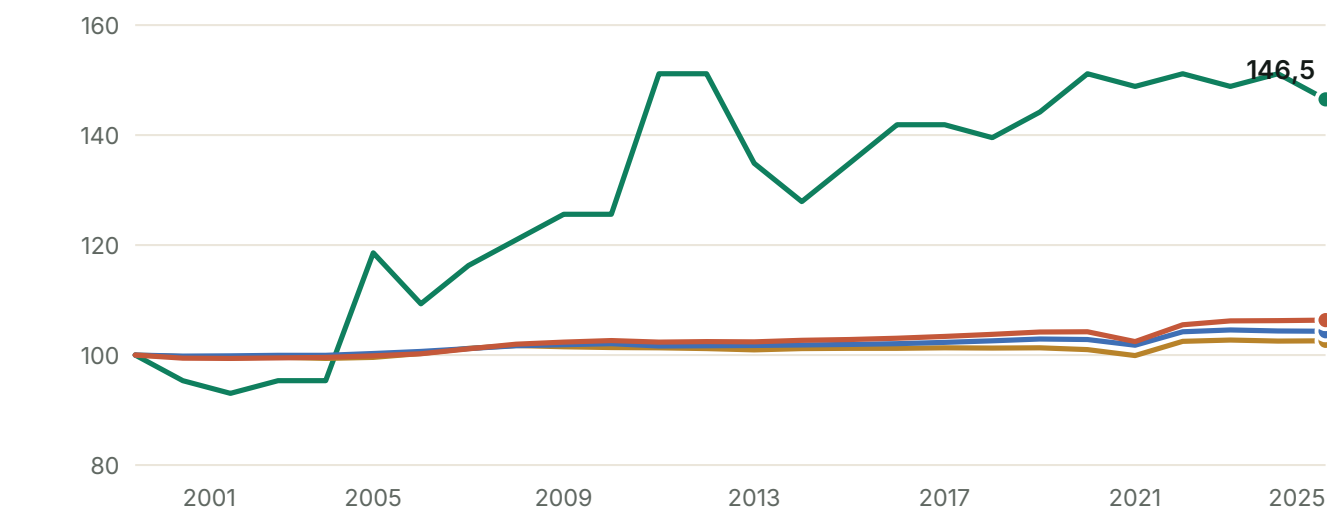
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

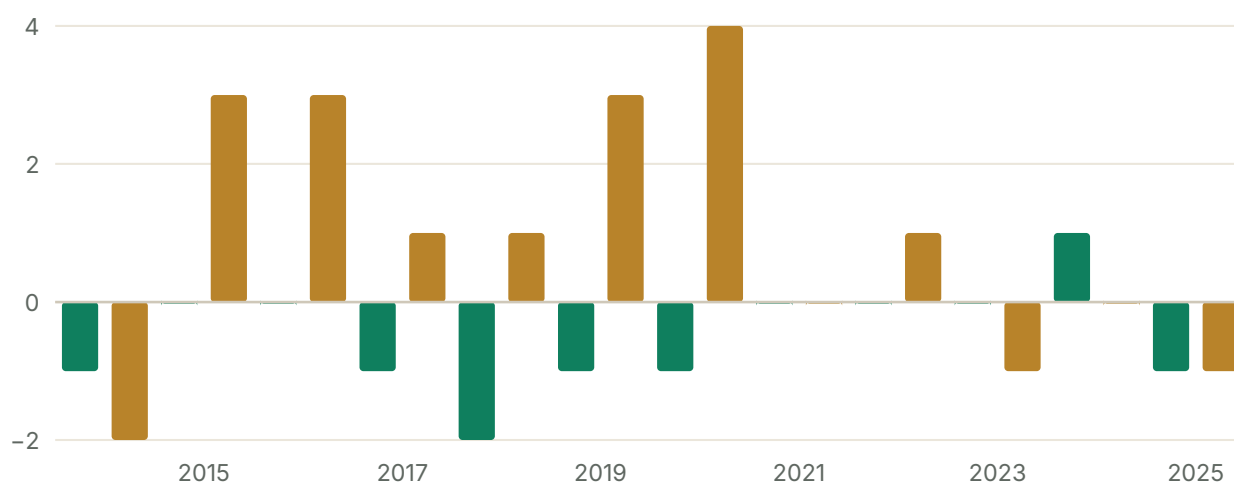


■ Únice ■ Okres Strakonice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

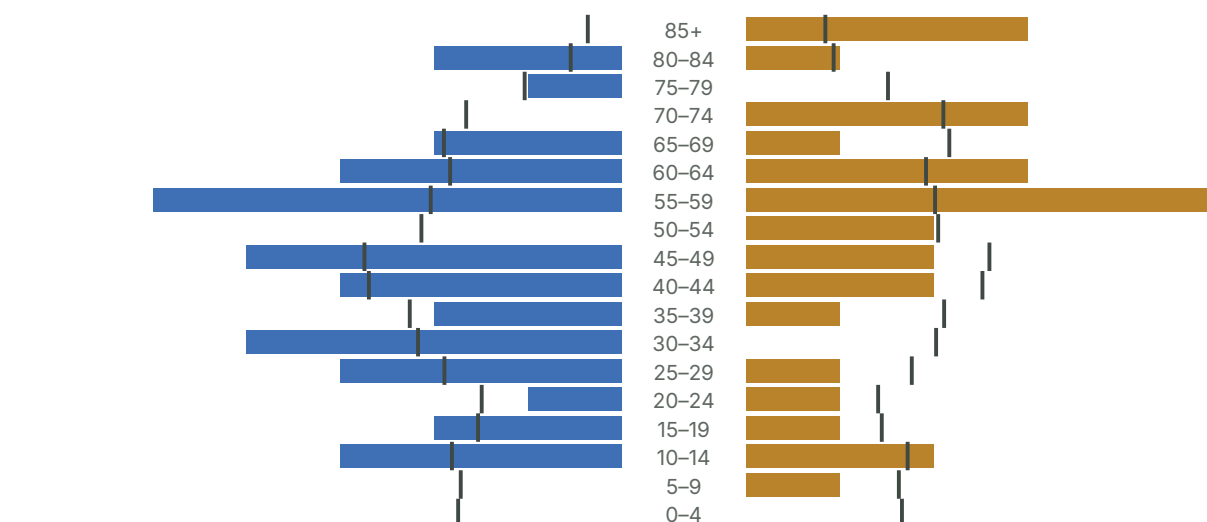
Únice	0–14 let 25,4 %	15–64 let 69,8 %	65 a více let 5,8 %
Okres Strakonice	14,6 %	62,9 %	22,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

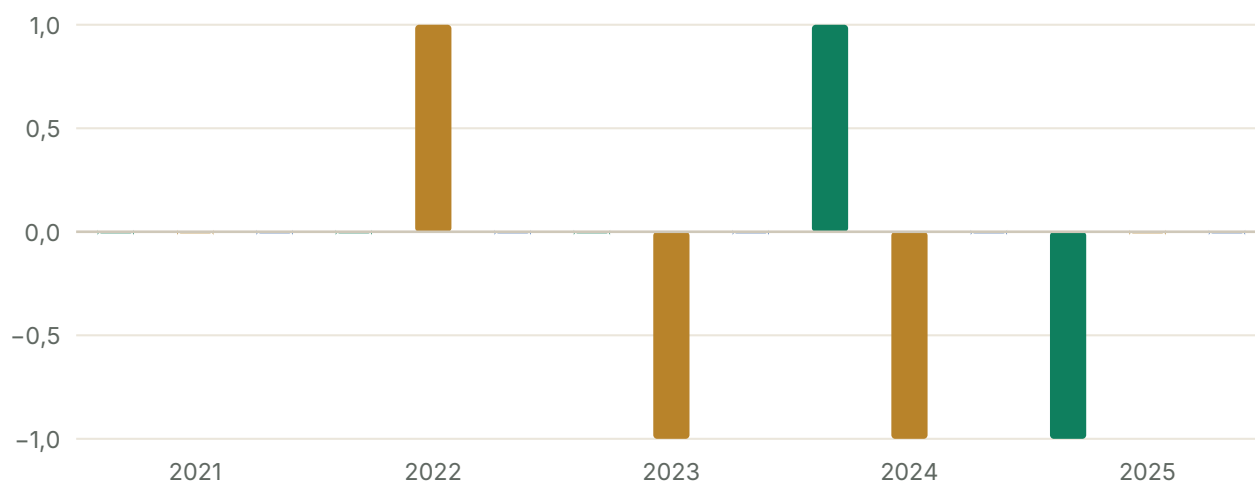


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 5 z 5 · účast 77,2 % (sněmovní 2025: 76,8 %)

Sdružení nezávislých kandidátů

SDRUŽENÍ OBČANŮ ÚNICE-HUBENOV

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 72,0 %

1 mandát 28,0 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 845 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 670 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	183 Kč/m ²	176 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 86 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 242 Kč/m ²	41 658 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 156 Kč/m ²	45 407 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 67 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 882 Kč	9 502 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	215 Kč/m ²	206 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Únice		35 242 Kč/m ²
Obvod Strakonice		42 065 Kč/m ²
Okres Strakonice		41 658 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

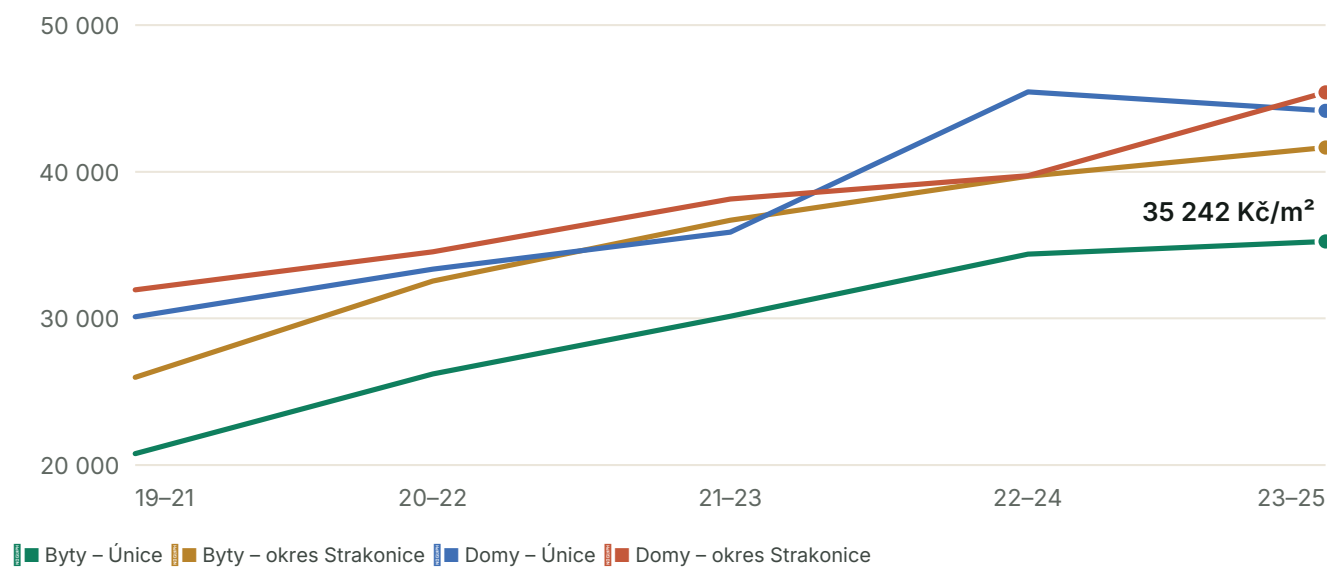
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Únice		44 156 Kč/m²
Obvod Strakonice		45 430 Kč/m ²
Okres Strakonice		45 407 Kč/m ²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Únice ■ Byty – okres Strakonice ■ Domy – Únice ■ Domy – okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

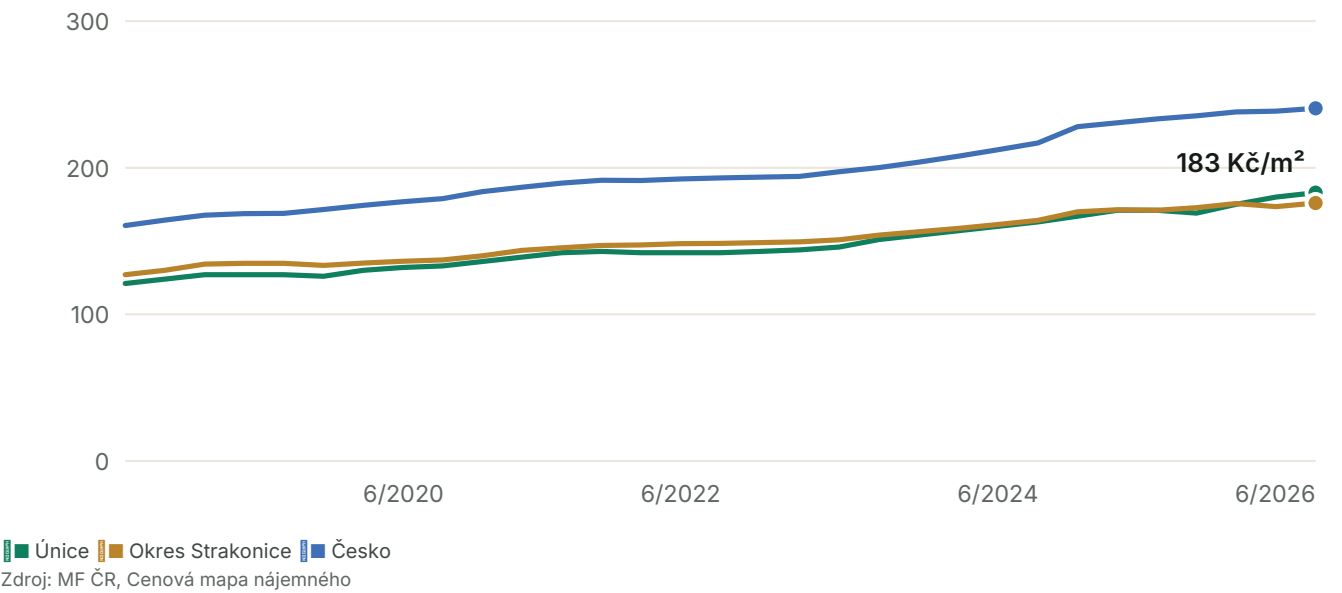
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Únice		183 Kč/m²
Obvod Strakonice		173 Kč/m ²
Okres Strakonice		176 Kč/m ²
Jihočeský kraj		204 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Strakonice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	108	35 242	44 156
2 000–9 999 obyvatel	3	45 976	60 548*
10 000–49 999 obyvatel	1	47 598	50 121*
Okres celkem	112	44 825	46 427

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 107 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	192	6 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	183	9 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	167	11 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	155	13 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 171 a 196 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

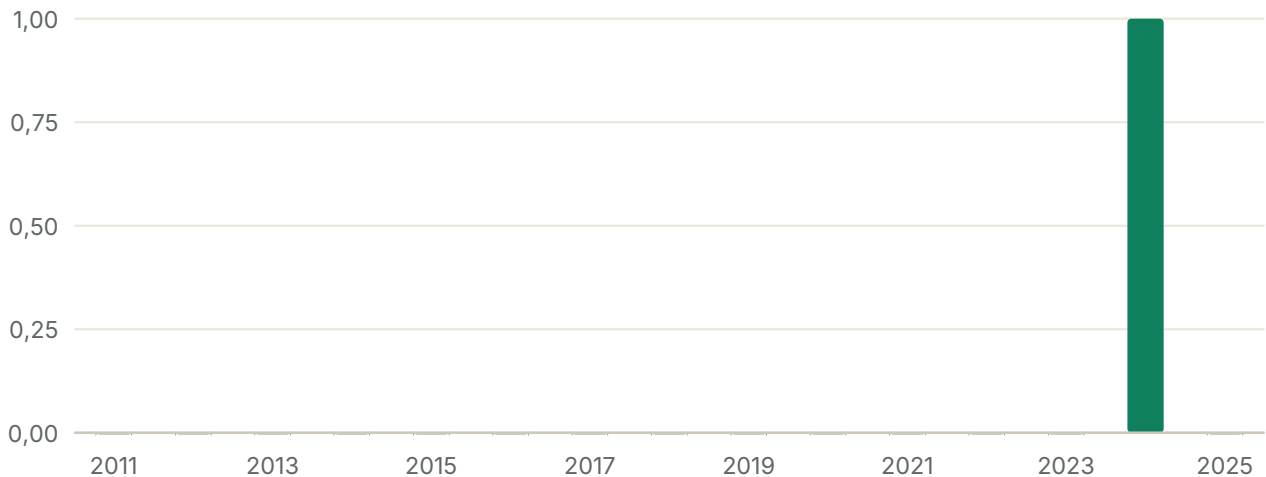
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,6 %	1,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	–3,2	9,1	10,1	lepší než 10 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	9,2	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	15,9	20,9	30,8	lepší než 23 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	54,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	84,6 %	73,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,8 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,8 %	15,1 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	81,5 %	31,6 %	14,9 %	lepší než 9 %

Dokončené byty

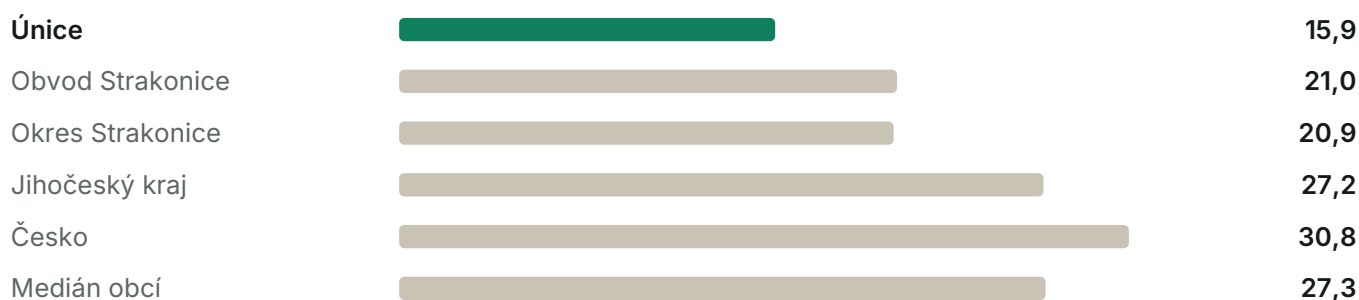
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

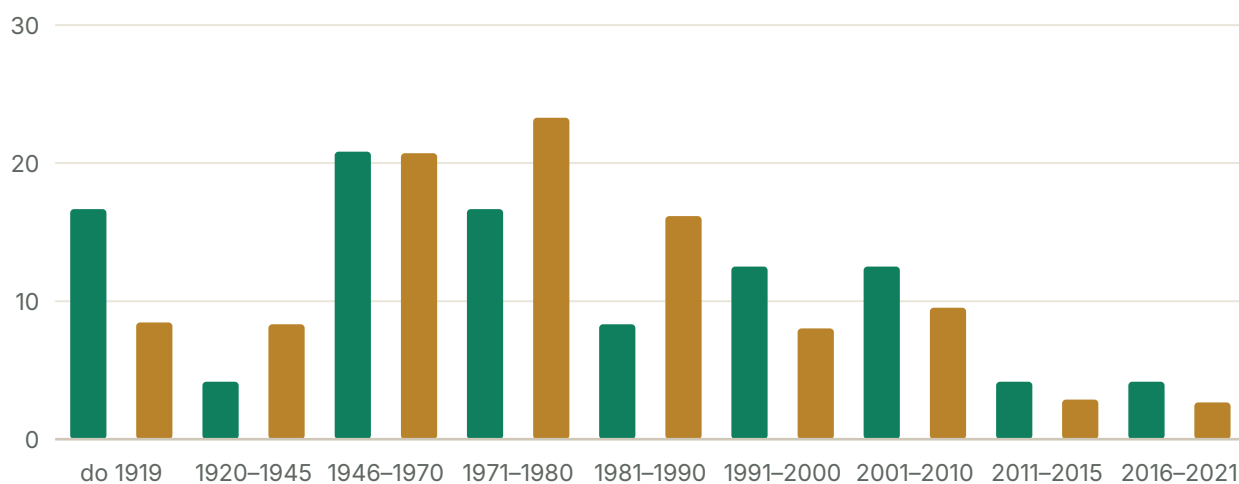
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

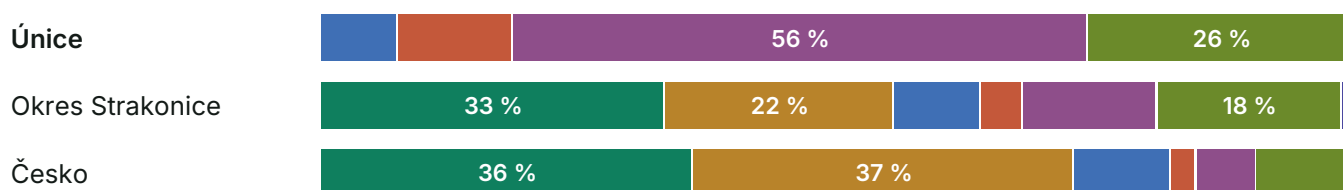


■ Únice ■ Okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

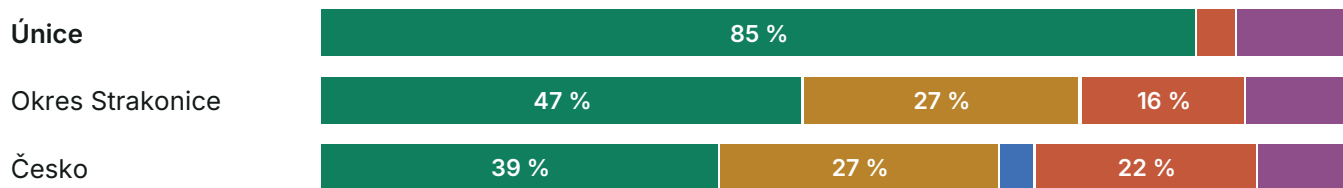


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

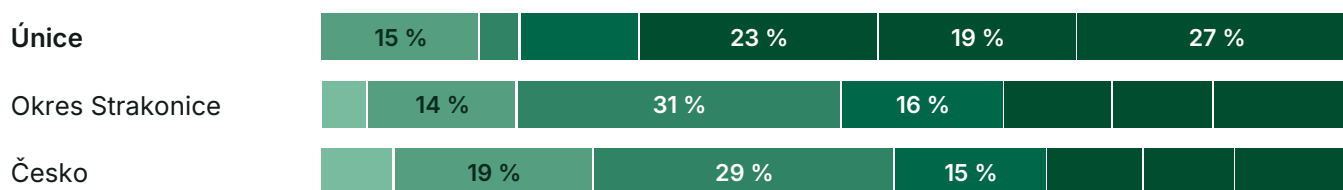


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

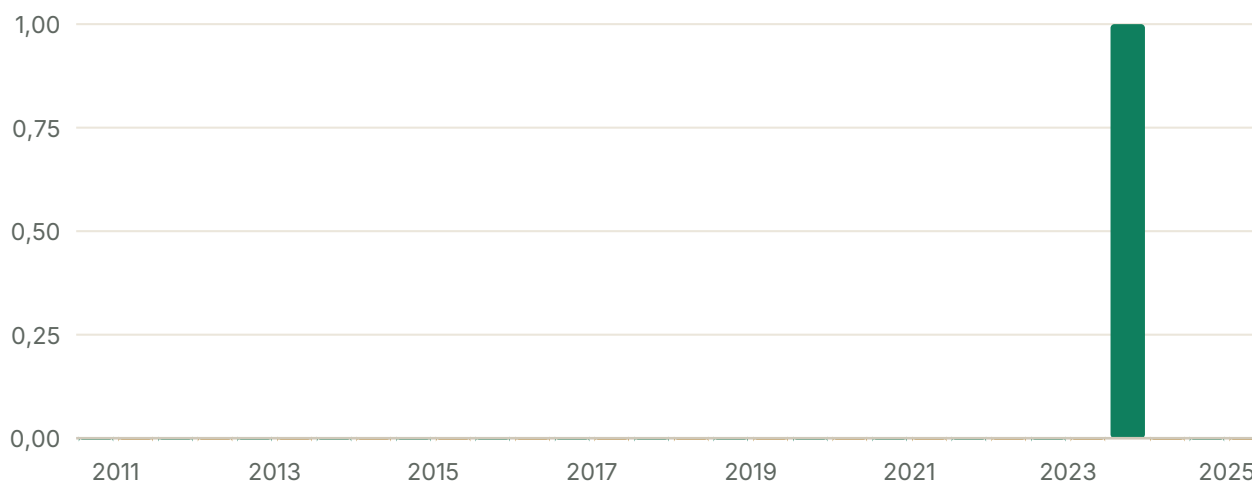


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

9 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

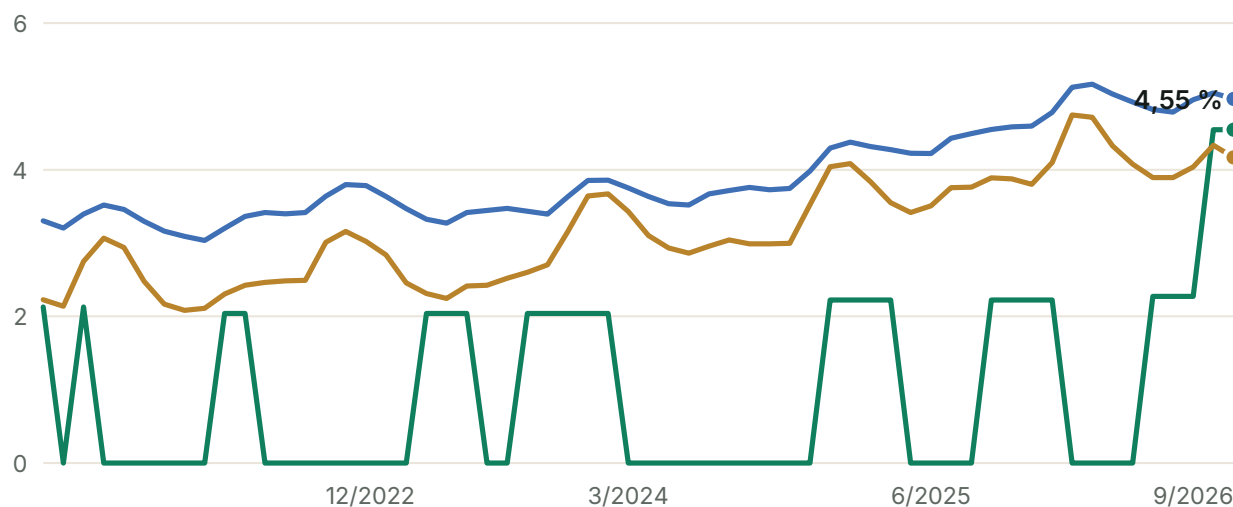
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,55 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 41 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	286	133	163	lepší než 99 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,00 %	5,15 %	6,20 %	lepší než 99 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,94×	1,00×	lepší než 45 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	671 619 Kč	702 383 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	5,61	5,52	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,3	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 881 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

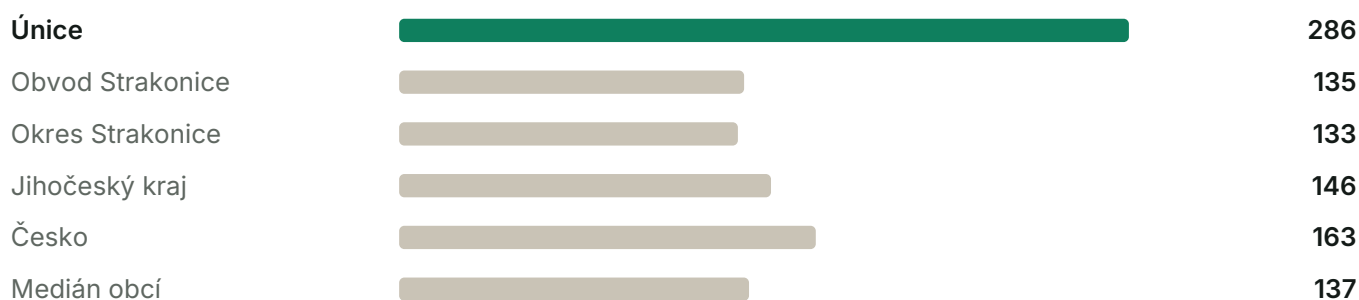


■ Únice ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

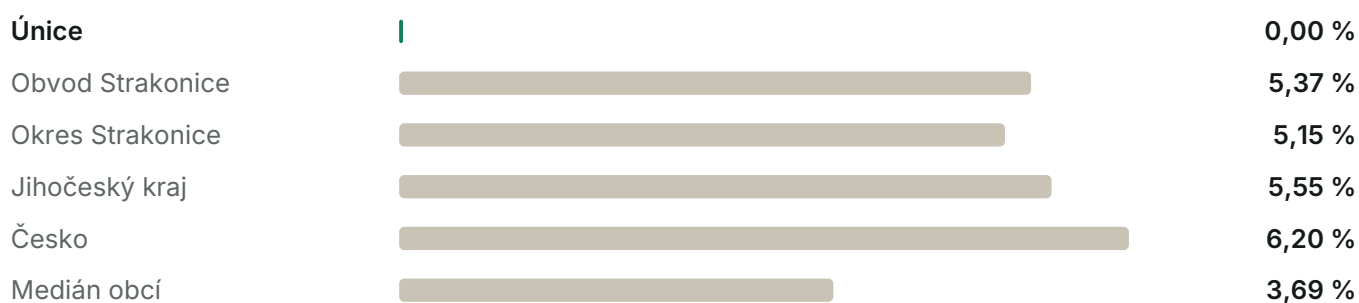
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

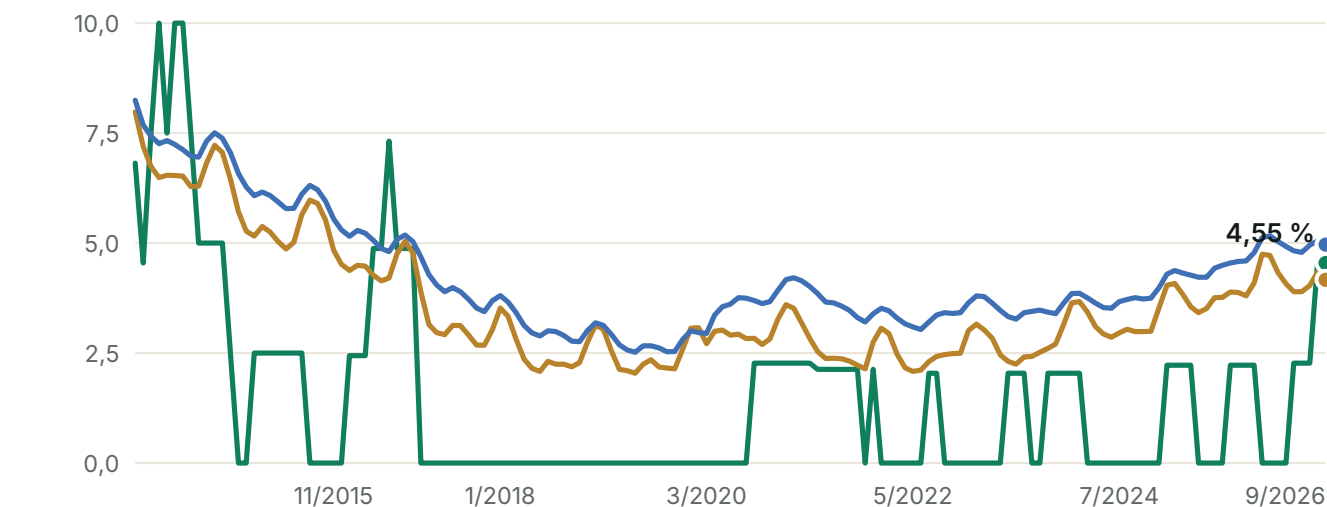
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

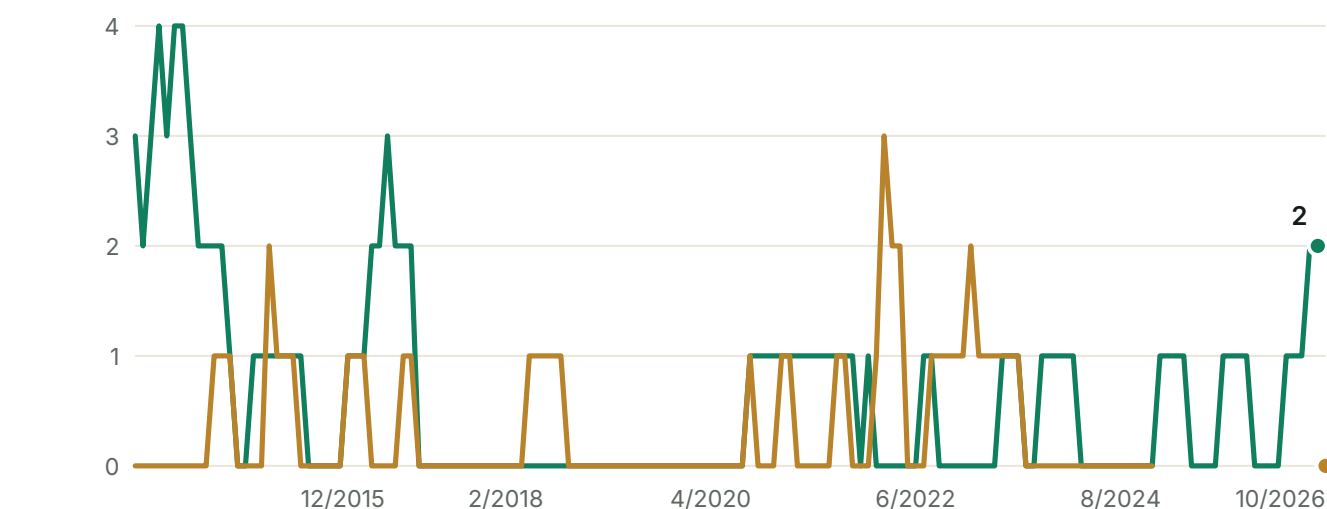


■ Únice ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně

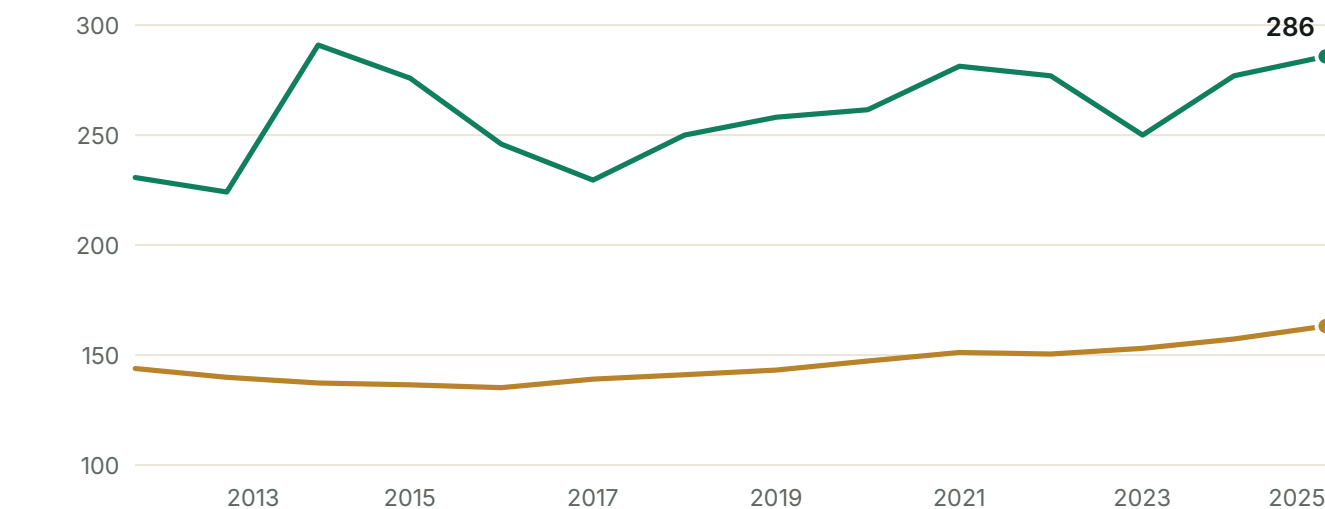


■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

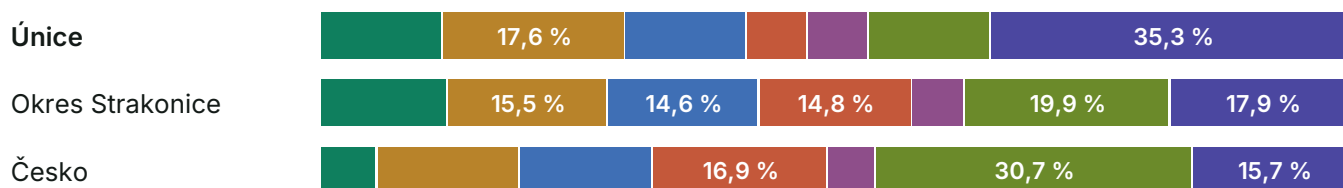


■ Únice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 4

Vyjíždějí odsud za prací 22

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	8,8	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,53	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,1	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	67	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	6	–	–	–

Trestné činy

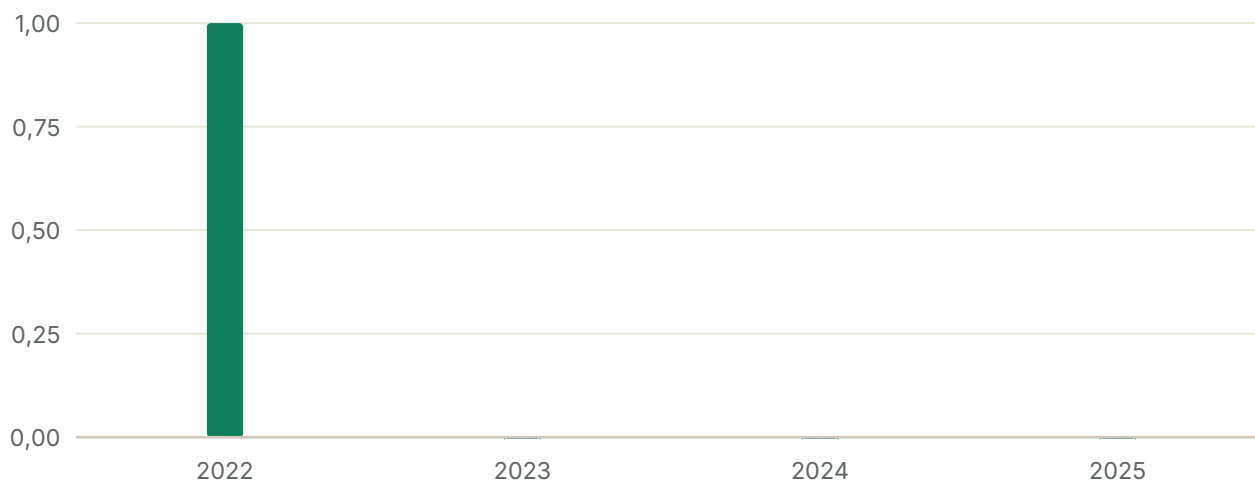
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Únice		0,0
Obvod Strakonice		9,9
Okres Strakonice		8,8
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

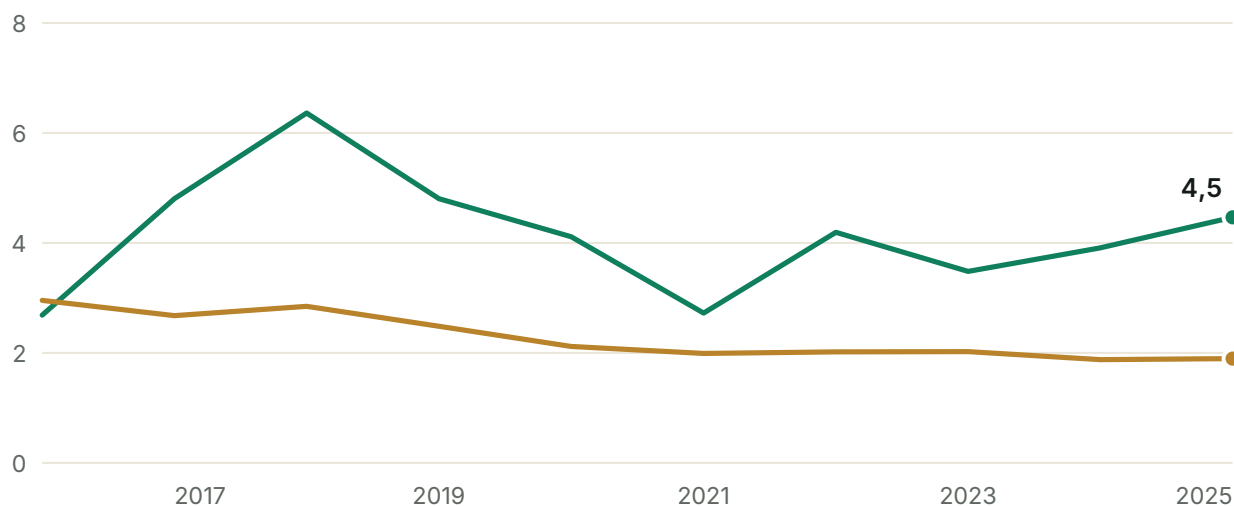
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Strakonice		67
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

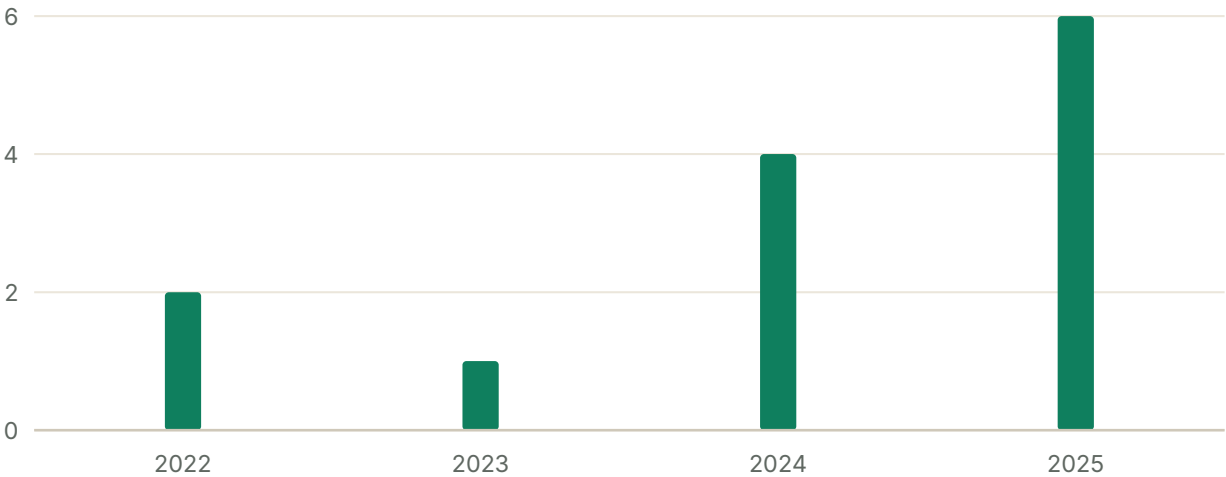
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

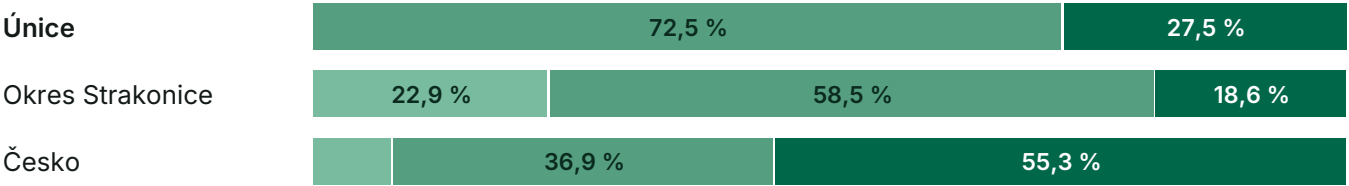
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	22,9 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	24	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	12	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,9 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	56 km	50 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (73 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ESCO CZ PRODUCTION, Blatenská 267, 38731 Radomyšl

Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně

4,8 km

farma Radomyšl (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

40
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,6 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,6 roku	81,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	51,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,4 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,4 km	2,4 km	1,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,4 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,8 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,2 km	9,4 km	6,5 km	lepší než 89 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

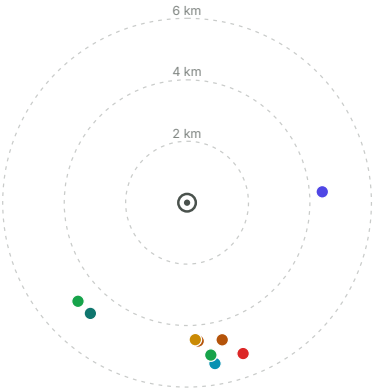
Obvod Strakonice		79,1 roku
Okres Strakonice		78,8 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Petra První s.r.o.	4,4 km
●	MUDr. Milena Marešová, praktický lékař pro dospělé s.r.o.	4,8 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,4 km
●	Dětská ordinace Podskalí s.r.o.	5,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,4 km
● Lékárna	Lékárna	4,8 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,0 km
● Nemocnice	Nemocnice Strakonice, a.s.	5,2 km
● Domov pro seniory	MěÚSS Strakonice - Domov pro seniory (120 lůžek)	4,5 km
●	Garnet Kotva s.r.o. (88 lůžek)	4,6 km
● Pečovatelská služba	MěÚSS Strakonice - Pečovatelská služba	4,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	22,4 %	12,7 %	17,6 %	lepší než 96 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	298	170	168	lepší než 99 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	74. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,1 km	0,7 km	0,2 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,2 km	0,9 km	0,3 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,9 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,2 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 41 %

Vysokoškolsky vzdělání

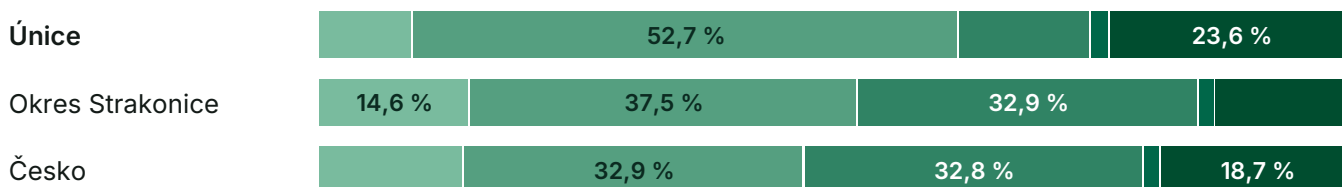
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

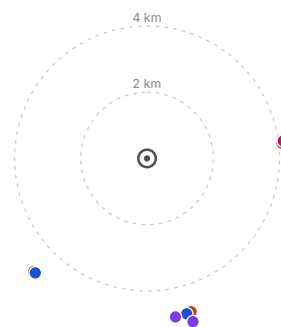
298 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Radomyšl, okres Strakonice	4,1 km
 Mateřské školy	Mateřská škola Strakonice, A.B. Svojsíka 892	4,8 km
 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Katovice, okres Strakonice	4,8 km
 Základní školy	Základní škola Radomyšl, okres Strakonice	4,1 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Katovice, okres Strakonice	4,8 km
 Základní školy	Základní škola Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882	4,8 km
 Střední školy	Gymnázium, Strakonice, Máchova 174	4,9 km
 Střední školy	Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, České Budějovice, Husova 3	5,1 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Strakonice, Kochana z Prachové 263	4,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Strakonice, Máchova 174 gymnázium	4,9 km	74	59	99 %	82
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, České Budějovice, Husova 3 lyceum, SOŠ	5,1 km	46	21	90 %	63
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola řemesel a služeb, Strakonice, Zvolenská 934 nástavba, SOŠ, SOU	5,1 km	37	31	81 %	36
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek, Komenského 86 nástavba, SOŠ, SOU	5,2 km	30	–	79 %	23
Euroškola Strakonice střední odborná škola s.r.o. nástavba, SOŠ	5,2 km	25	–	77 %	30
Střední škola, Horažďovice, Blatenská 313 nástavba, SOŠ, SOU	12,3 km	47	–	94 %	26
Střední odborné učiliště, Blatná, U Sladovny 671 nástavba	12,6 km	33	34	79 %	26
Střední odborná škola, Blatná, V Jezárkách 745 SOŠ	13,4 km	35	–	89 %	42

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	99 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	18,2 %	66,0 %	64,0 %	lepší než 38 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,9 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,5 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,1 km	3,4 km	1,6 km	lepší než 46 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Únice		100 %
Obvod Strakonice		99 %
Okres Strakonice		99 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

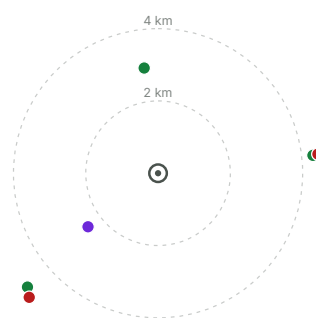
ne	Veřejný vodovod	48 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	18 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,9 km
●	Coop	4,3 km
●	Potraviny	4,8 km
● Pošta	Pošta Radomyšl	4,5 km
●	Pošta Katovice	4,9 km
● Knihovna	Místní lidová knihovna Krty-Hradec	2,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,1	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	15,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	8,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,5 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 56 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ne Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

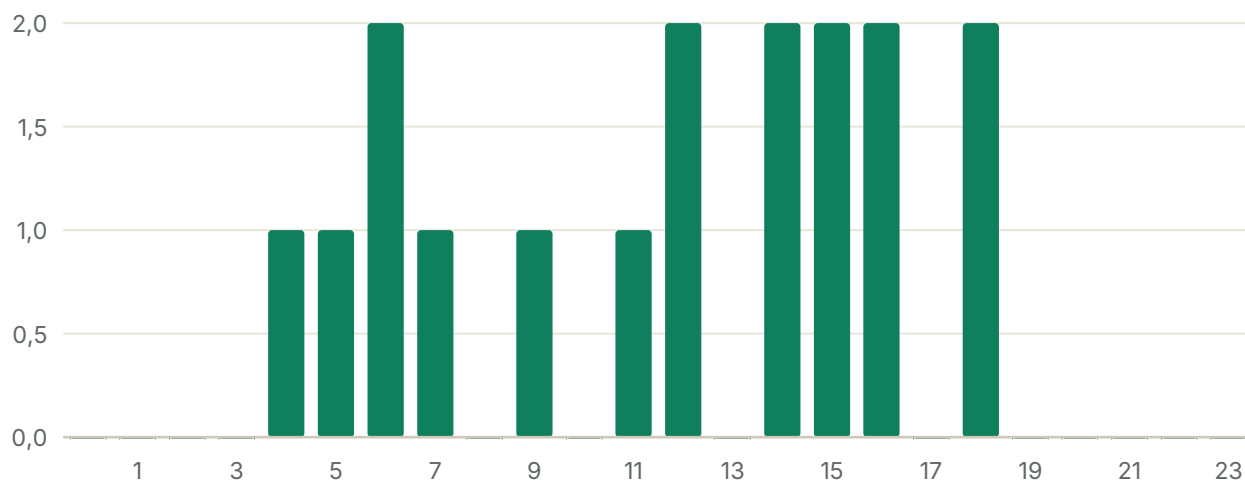
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	90 %	84 %	lepší než 78 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	63,8 %	43,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	6 min	8 min	8 min	lepší než 88 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	99 min	69 min	36 min	lepší než 15 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	270	63	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	5,9 %	18,7 %	30,9 %	lepší než 0 %
Do práce a školy autem 2021	91,2 %	60,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,2 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 45 %

Odjezdy během dne

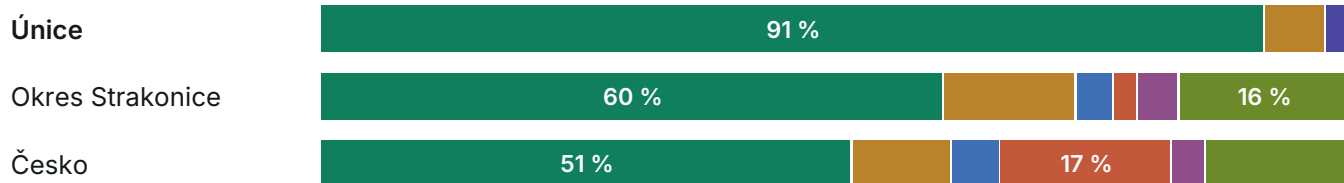
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

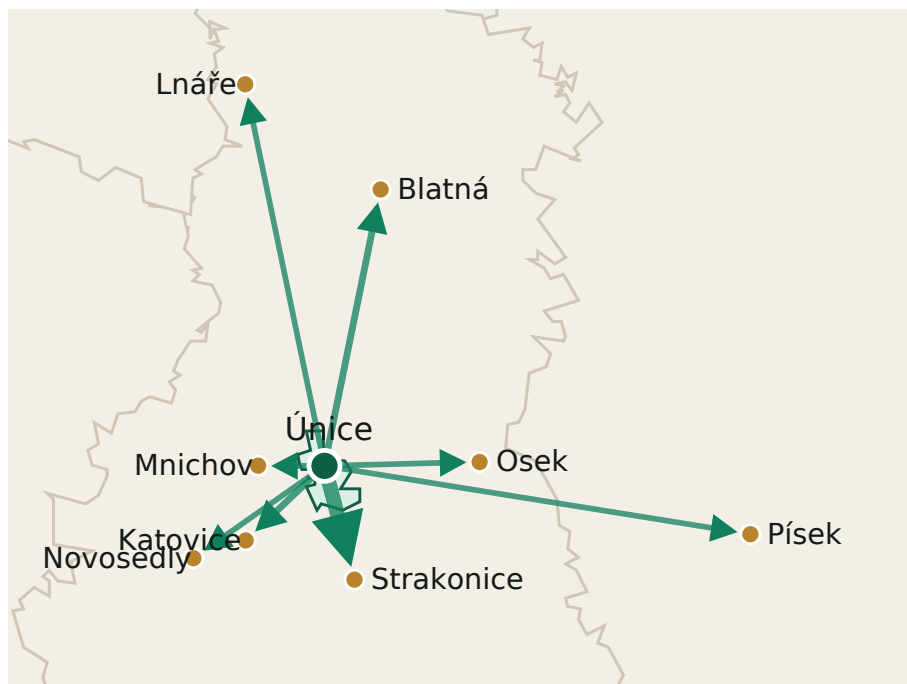


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 30 lidí, sem dojíždí 4. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Strakonice	18 (60 %)
Blatná	2 (7 %)
Katovice	2 (7 %)
Lnáře	1 (3 %)
Mnichov	1 (3 %)
Novosedly	1 (3 %)
Osek	1 (3 %)
Písek	1 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Strakonice	2 (50 %)
Čejetice	1 (25 %)
Nihošovice	1 (25 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	4:55
Poslední spoj	18:53
Nejrychleji do ORP Strakonice	6 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 39 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

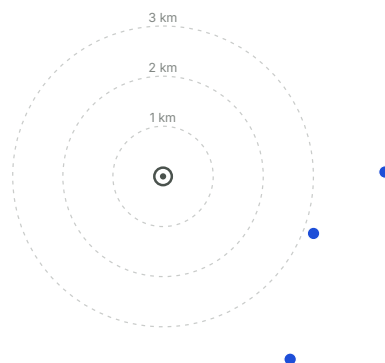
98 % adres: 39 z 40 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Domanice	3,2 km
	 Radomyšl zastávka	4,4 km
	 Řepice	4,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

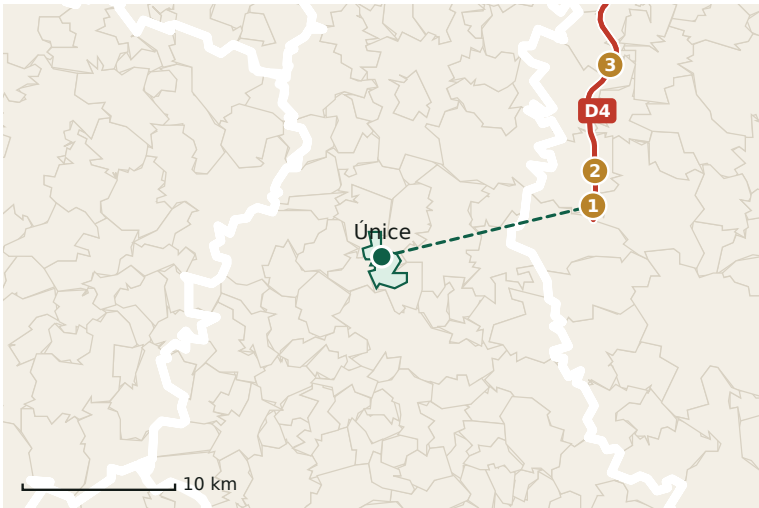
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,5 km	4,0 km	4,1 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,5 km	9,4 km	5,5 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	57,6 km	47,9 km	20,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost do krajského města 2026	57,6 km	51,5 km	24,0 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do Prahy 2026	94,8 km	97,7 km	122,2 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	14,3 km	17,7 km	9,7 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,1 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Hospoda, 14 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nová Hospoda	14 km
2 Předotice	15 km
3 Mirovice	20 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

83
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	50,1 %	22,9 %	34,0 %	lepší než 86 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,26	1,07	2,94	lepší než 67 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,2 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 83 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,1 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 86 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	468 m	434 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,3 µg/m³	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 80 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

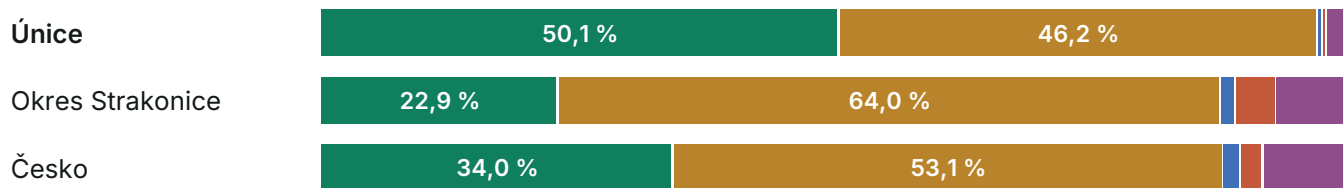
% rozlohy obce, 2025

Únice		50,1 %
Obvod Strakonice		21,7 %
Okres Strakonice		22,9 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

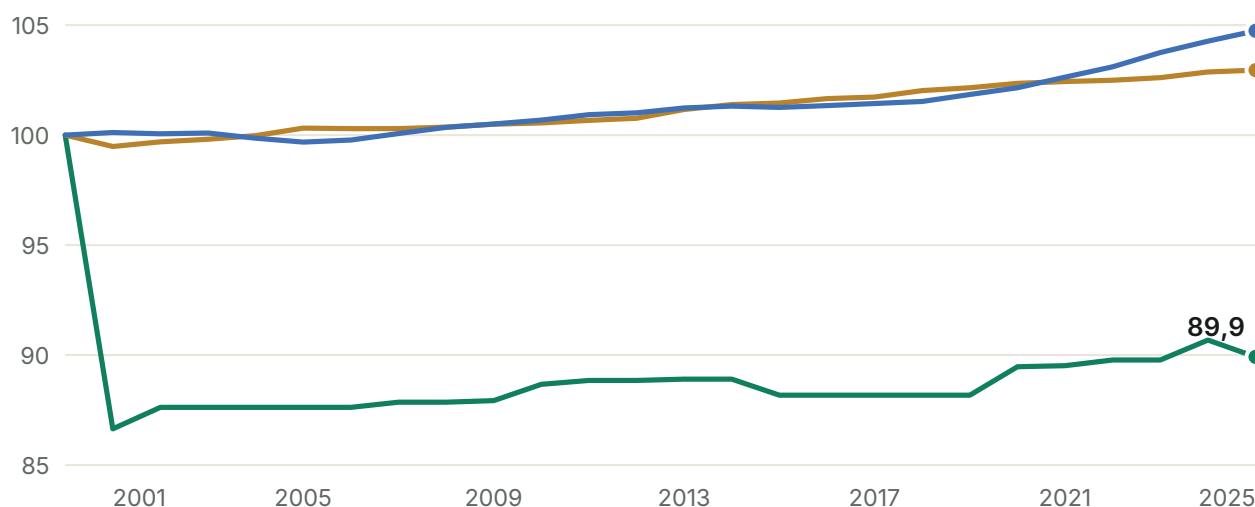


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Únice ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

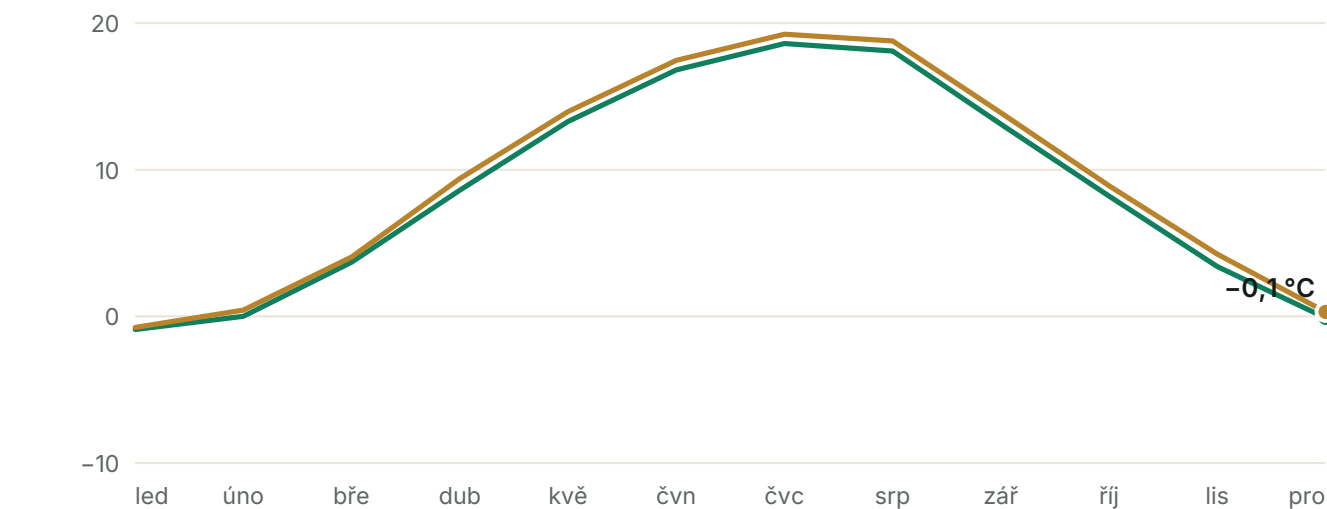
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 703 h	1 714 h	1 708 h	lepší než 44 %
Roční úhrn srážek 2020	628 mm	617 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	133 dní	132 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	103 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	50 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	104 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	26 dní	28 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,6 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

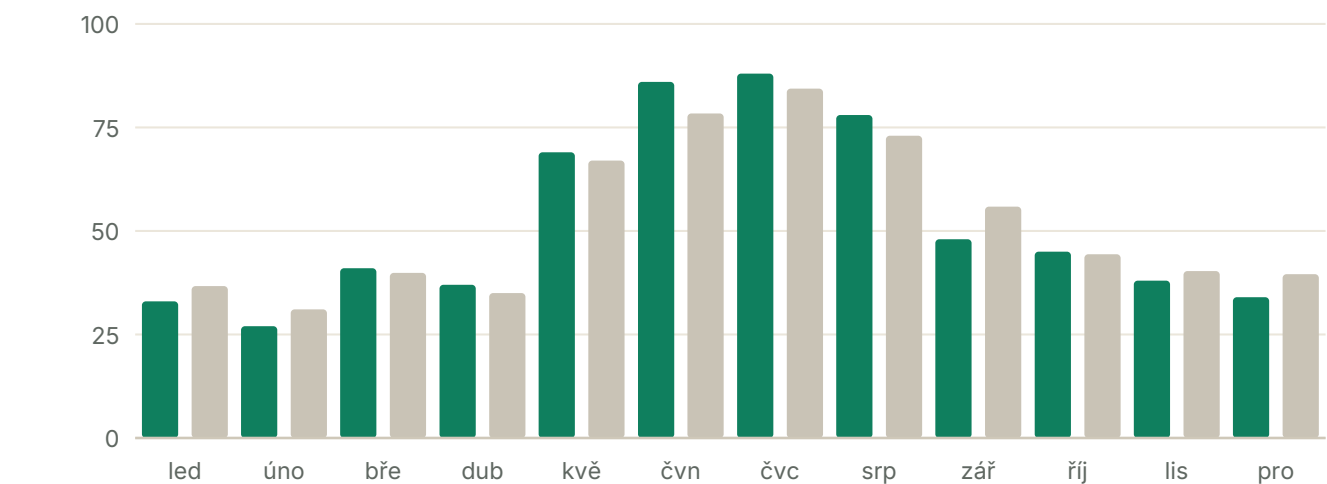


■ Únice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

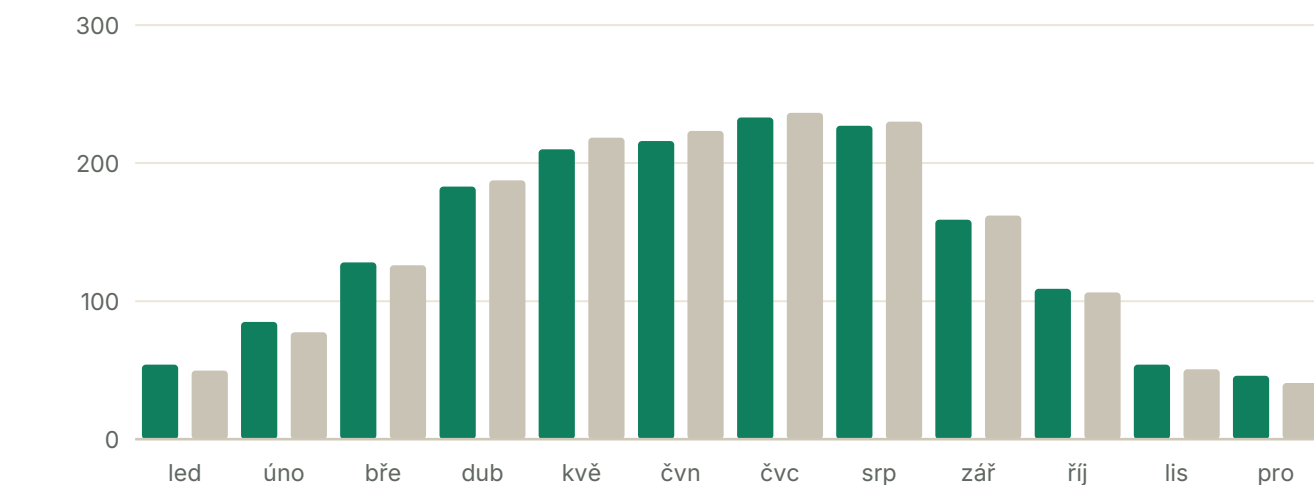


■ Únice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

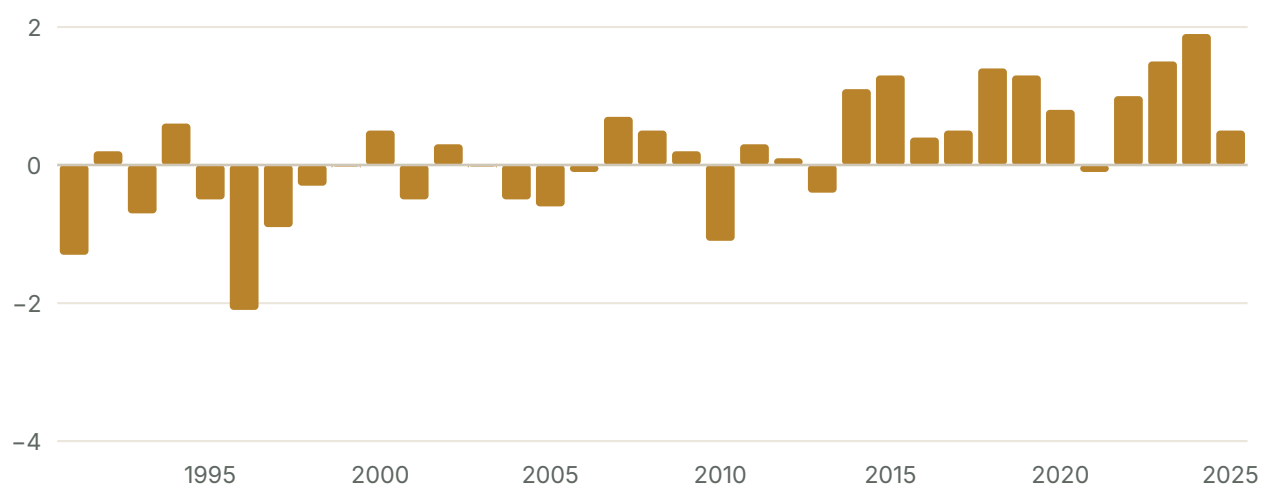


■ Únice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

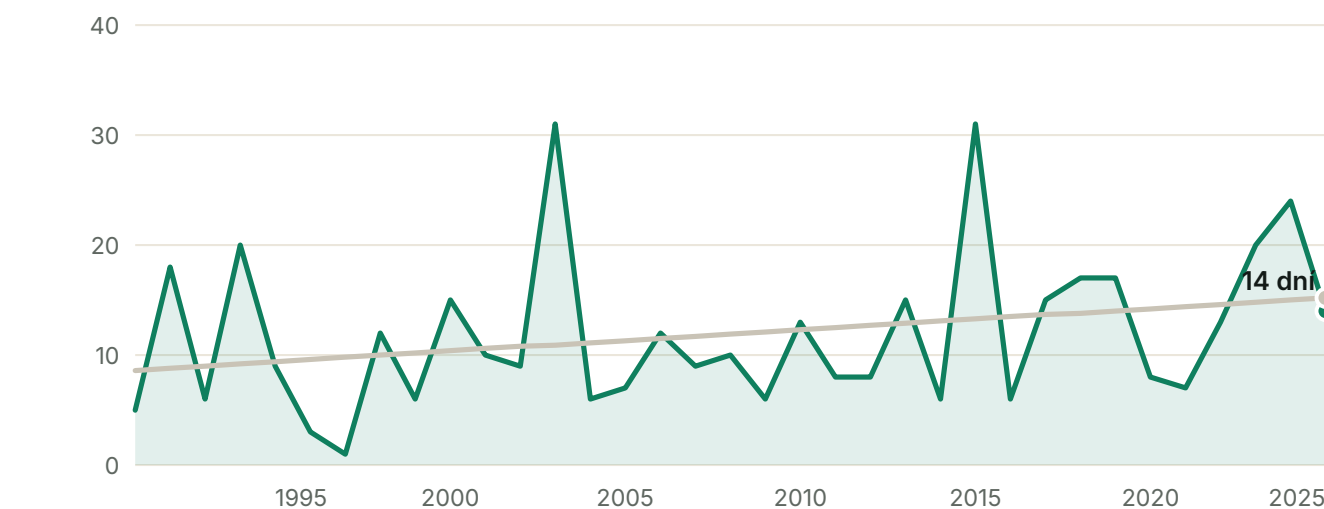
Odchylka průměrné teploty Únic od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



■ Únice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,5	+1,4 °C	9,1	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	47	60	+13 dní	54	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	14	+5 dní	14	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	115	98	-17 dní	113	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

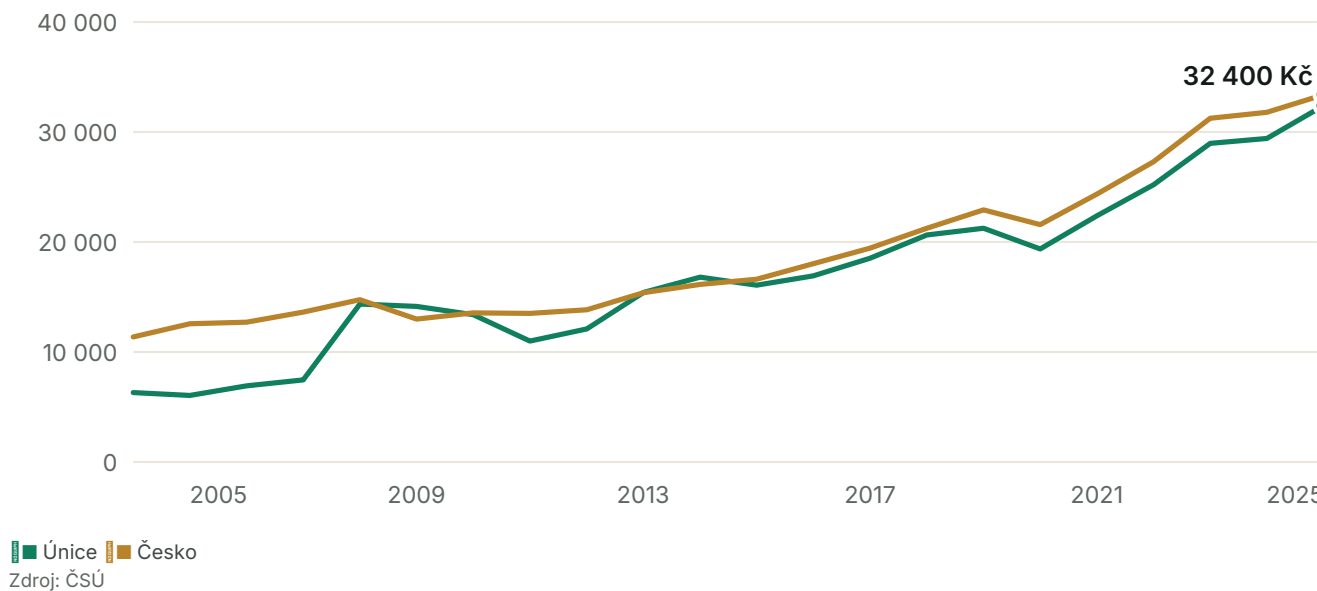
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	32 400 Kč	26 186 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	31 223 Kč	38 551 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	18	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 626 Kč	3 940 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	19 %	10 %	13 %	lepší než 26 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	250 Kč	12 030 Kč	11 761 Kč	lepší než 0 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,1 %	18,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 480 Kč	1 961 Kč	797 Kč	–

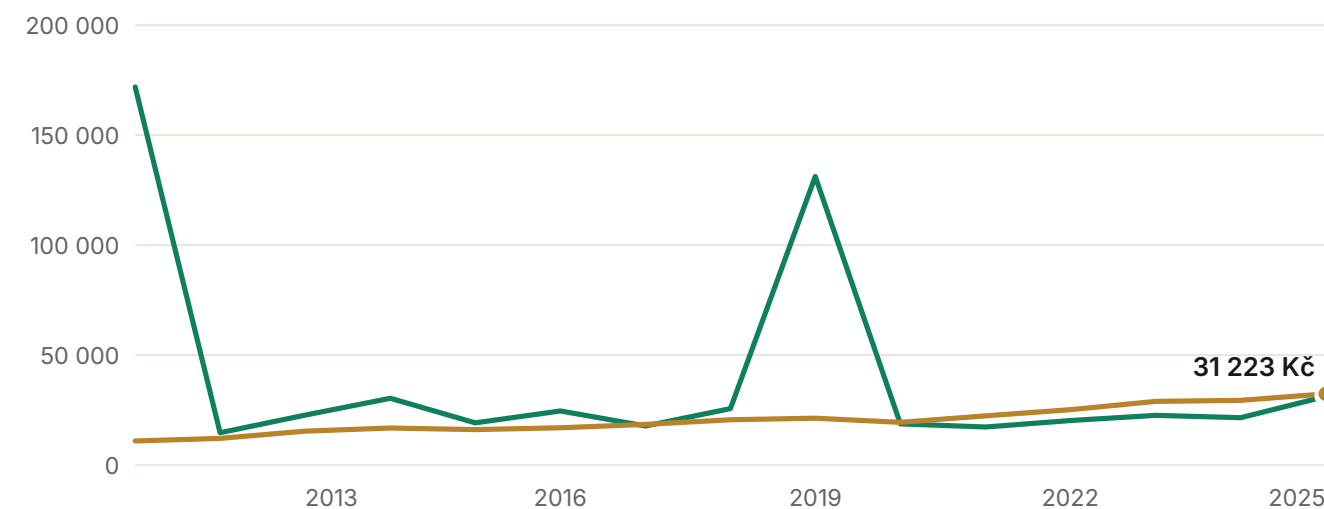
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

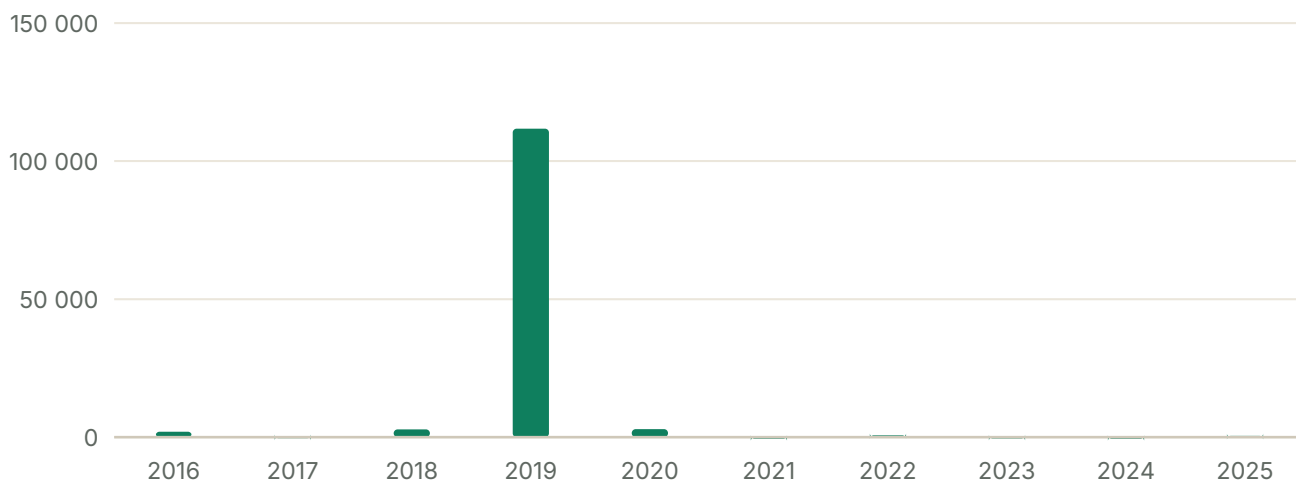
Únice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		31 223 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		32 400 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		250 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		6 626 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

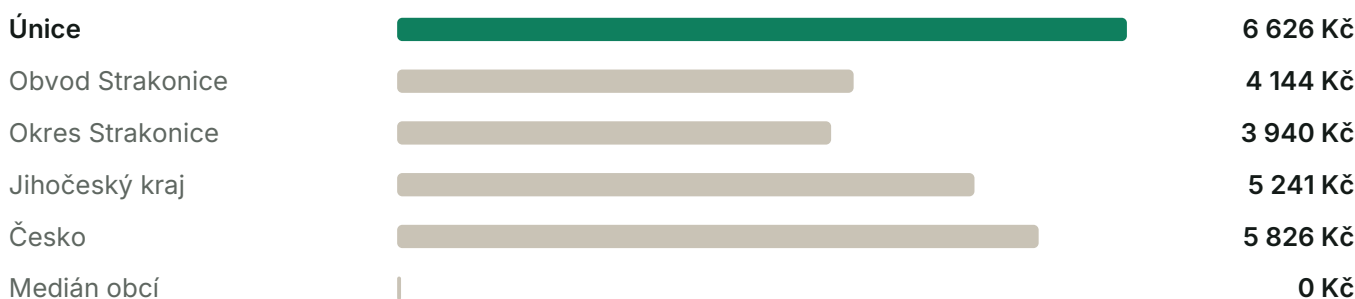
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

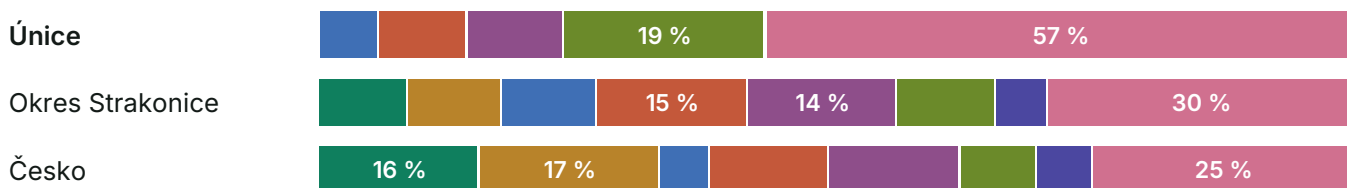
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 564	1 606	1 901	2 183	2 102	2 501
Výdaje	1 220	1 103	1 317	1 448	1 399	1 967
Saldo	344	503	584	735	703	534
z toho investice	189	0	43	3	2	31
Přijaté dotace	301	170	166	228	135	403
Dluh k 31. 12.	2 367	2 217	1 267	1 117	967	417

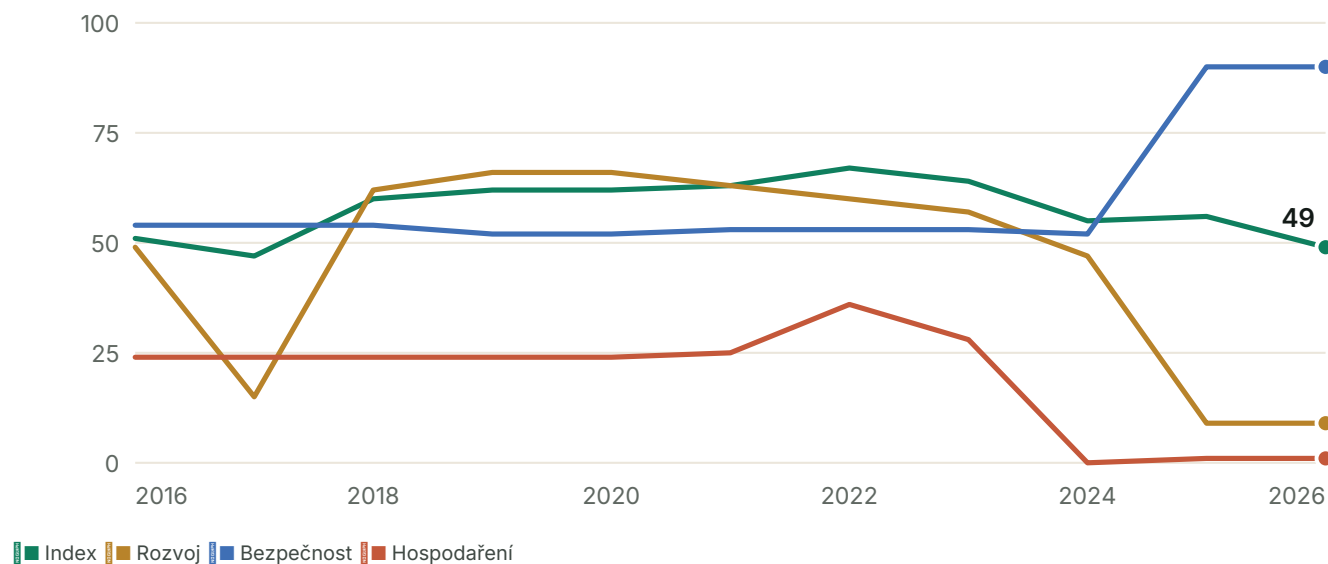
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 63 na 49 bodů, v pořadí obcí Česka o 848 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	63	49	-14
Dostupnost bydlení	75	68	-7
Rozvoj obce	63	9	-54
Práce a příjmy	93	83	-10
Bezpečnost	53	90	+37
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	45	40	-5
Vzdělání	49	49	0
Služby a vybavenost	32	32	0
Volný čas a kultura	3	3	0
Veřejná doprava	33	33	0
Poloha a dostupnost	33	33	0
Příroda a ovzduší	78	83	+5
Hospodaření obce	25	1	-24
Obyvatelé a komunita	25	40	+15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Krty-Hradec	Strakonice	2,3 km	127	28
Droužetice	Strakonice	2,7 km	132	52
Chrástovice	Strakonice	2,9 km	270	65
Mnichov	Strakonice	3,1 km	252	31
Třebohostice	Strakonice	3,2 km	303	23
Radomyšl	Strakonice	4,2 km	1 359	95
Katovice	Strakonice	5,1 km	1 336	85
Doubravice	Strakonice	5,2 km	251	43
Řepice	Strakonice	5,4 km	447	86
Strakonice	Strakonice	5,5 km	22 275	59

Pokud se vám líbí Únice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Skopytce	Tábor	170	80 %	53
Libětice	Strakonice	87	79 %	53
Vičetinec	Jindřichův Hradec	51	79 %	73
Dolní Hrachovice	Tábor	130	79 %	46
Polště	Jindřichův Hradec	102	77 %	37
Hrutov	Jihlava	98	85 %	39
Štítov	Rokycany	49	84 %	80
Vlkovice	Cheb	120	84 %	80
Chocomyšl	Domažlice	114	82 %	32
Dolní Lažany	Třebíč	156	82 %	23

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Únice?

K 31. 12. 2025 žilo v Únicích 63 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Únice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Únice 49 bodů ze 100 a jsou 3 189. z 6 254 obcí v Česku a 308. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Únicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Únicích byl 4,55 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Únice bezpečné místo?

V Únicích se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Únic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 57,6 km do krajského města a 94,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Únic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Únicích?

Únice leží v nadmořské výšce 468 m.

O OBCI

Únice jsou obec v okrese Strakonice v Jihočeském kraji. Žije v ní 65 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Únice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/unice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.