



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES OLOMOUC · OLOMOUCKÝ KRAJ

Uničov

Život v Uničově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

54 / 100

2 897. místo z 6 254 obcí
185. místo v kraji
lepší než 54 % obcí Česka

OBYVATEL
11 060

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,5 let

ROZLOHA
48,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
248 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Uničov v kostce

Uničov je město v okrese Olomouc (Olomoucký kraj) v nadmořské výšce 248 m. Na konci roku 2025 zde žilo 11 060 obyvatel, o 4,5 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,5 roku, tedy o 2,1 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 54 bodů ze 100 – lépe než 54 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře obyvatelé a komunita.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

54 / 100

2 897. z 6 254 obcí · 185. v kraji

Dostupnost bydlení		37
Rozvoj obce		22
Práce a příjmy		18
Bezpečnost		10
Rizika prostředí		11
Zdraví		90
Vzdělání		90
Služby a vybavenost		97
Volný čas a kultura		84
Veřejná doprava		89
Poloha a dostupnost		84
Příroda a ovzduší		8
Hospodaření obce		75
Obyvatelé a komunita		4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Radek Bartoš, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

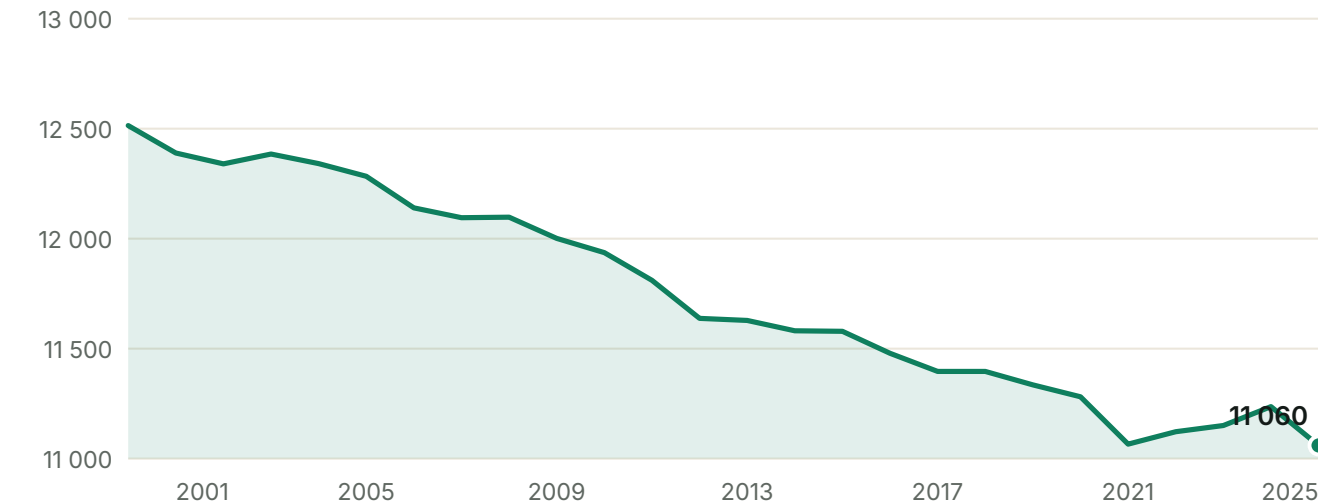
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	11 060	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,5 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 16 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,9 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 16 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,5 %	21,2 %	20,8 %	lepší než 22 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,3	–1,8	–2,4	lepší než 28 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,2 %	19,8 %	17,6 %	lepší než 53 %
Volební účast 2025	66,9 %	69,3 %	68,9 %	lepší než 15 %
Účast v komunálních volbách 2022	37,8 %	44,9 %	46,1 %	lepší než 6 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,0 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	13 395	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

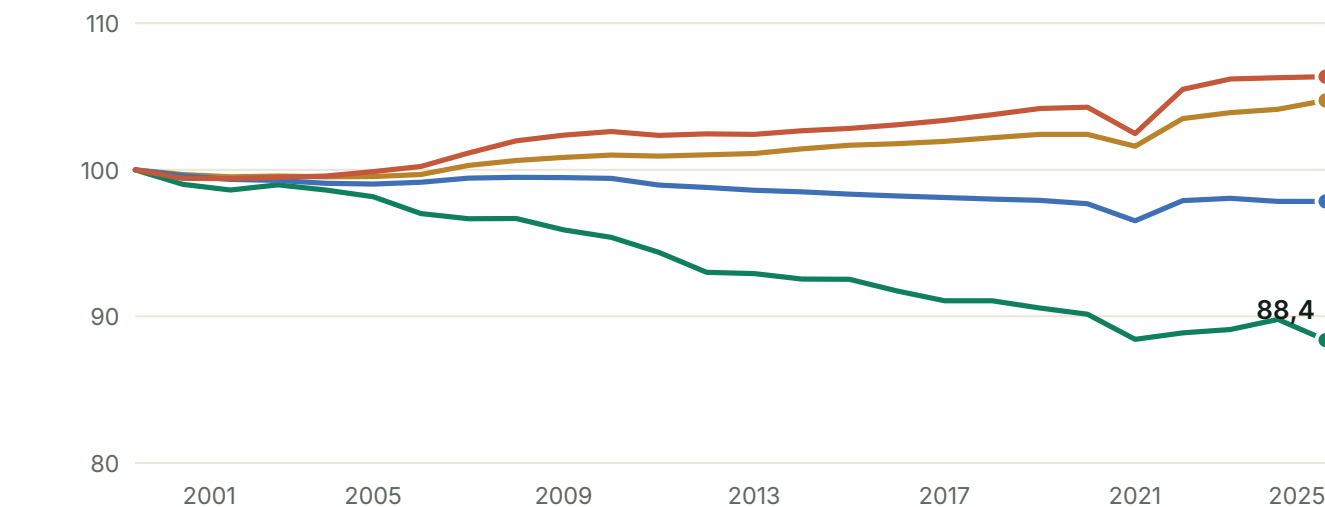
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

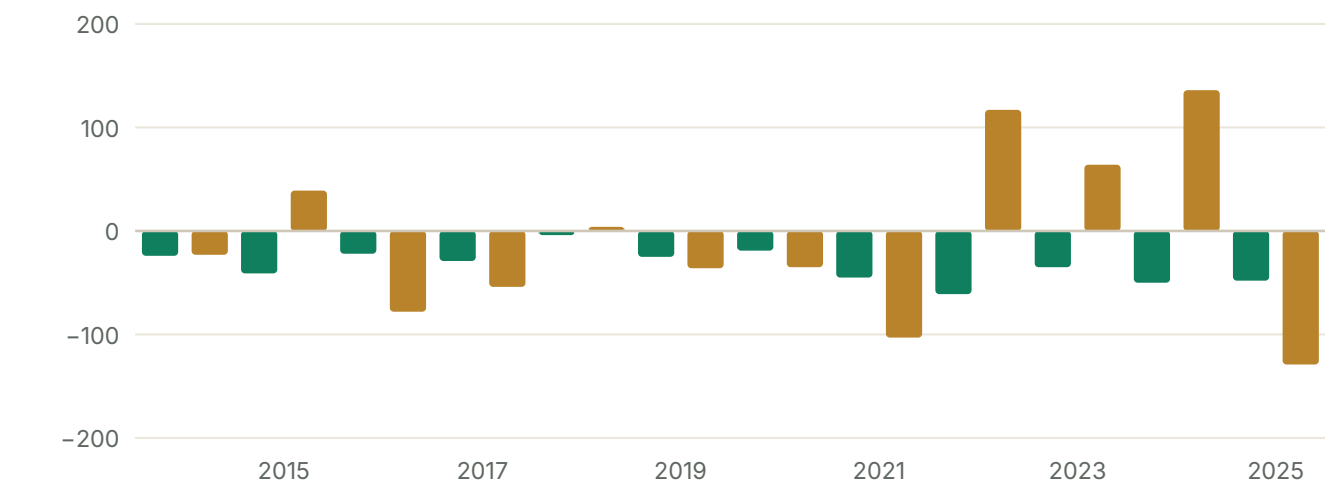


■ Uničov ■ Okres Olomouc ■ Olomoucký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

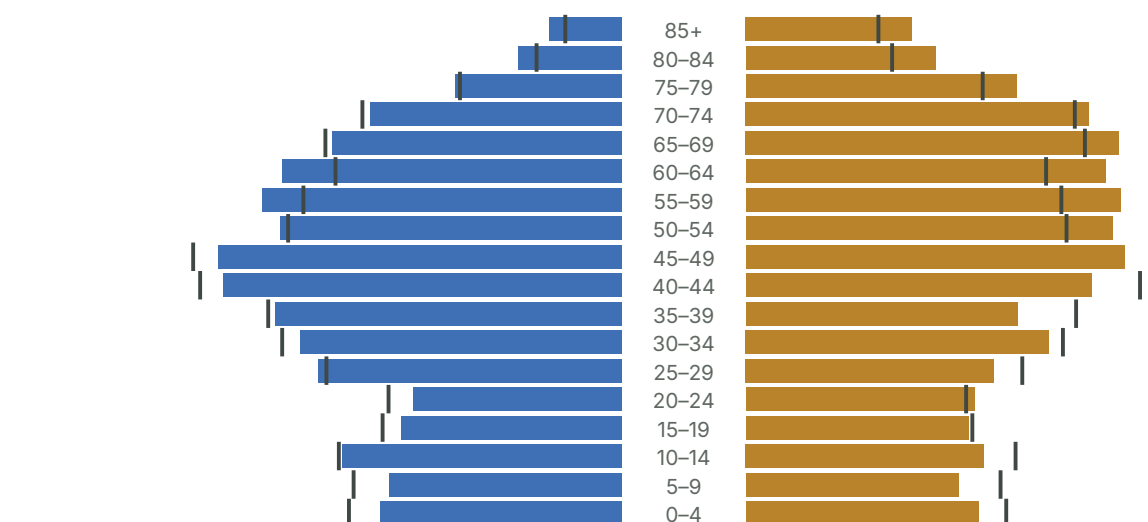
Uničov		63,6 %	23,5 %
Okres Olomouc	15,5 %	63,3 %	21,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

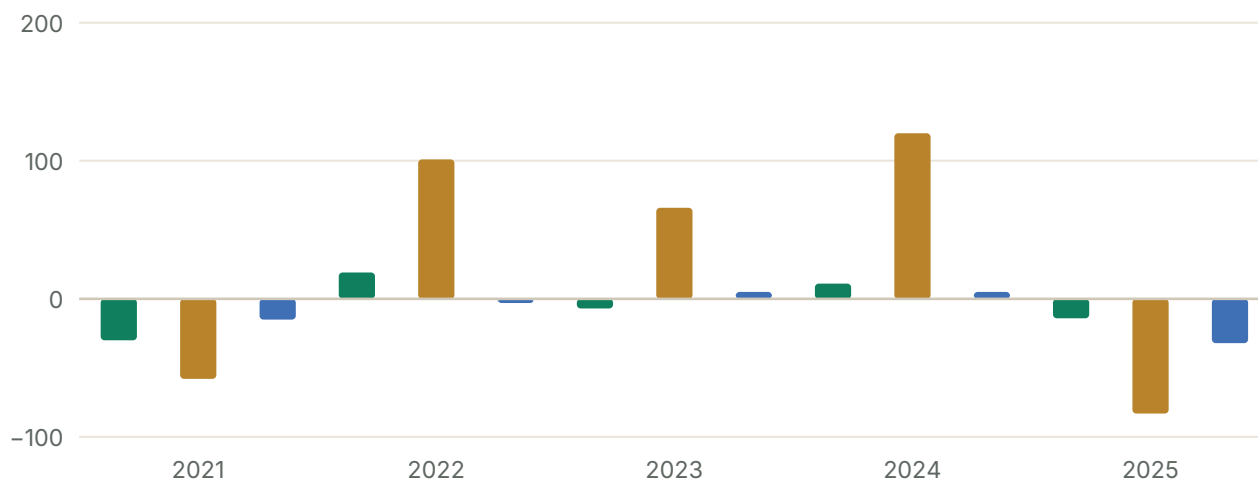


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

21 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 3 z 21 · účast 37,8 % (sněmovní 2025: 66,9 %)

Občanská demokratická strana	7 mandátů	31,0 %
ANO 2011	6 mandátů	27,4 %
KDU-ČSL	3 mandáty	17,4 %
UNIČOV občanům	3 mandáty	13,4 %
Komunistická strana Čech a Moravy a nezávislí kandidáti	1 mandát	5,6 %
Česká strana sociálně demokratická	1 mandát	5,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 418 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 544 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	199 Kč/m ²	224 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 66 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 365 Kč/m ²	53 314 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 327 Kč/m ²	56 869 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 15 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 751 Kč	12 082 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	252 Kč/m ²	260 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Uničov		45 365 Kč/m ²
Obvod Uničov		42 057 Kč/m ²
Okres Olomouc		53 314 Kč/m ²
Olomoucký kraj		45 378 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

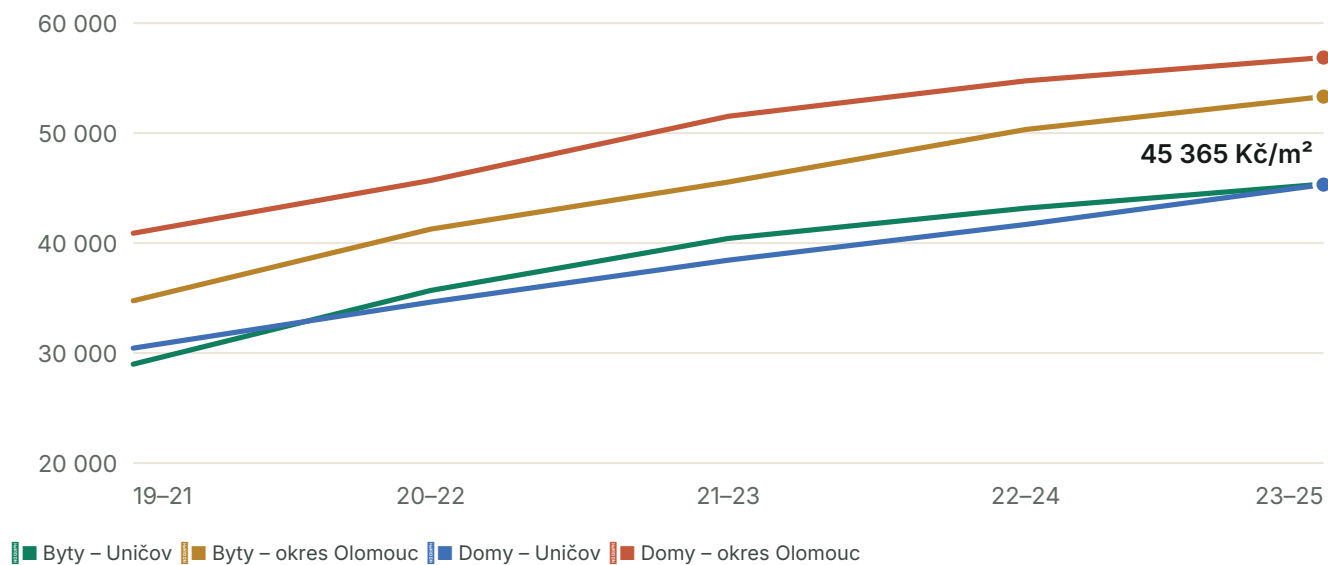
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Uničov		45 327 Kč/m²
Obvod Uničov		44 716 Kč/m²
Okres Olomouc		56 869 Kč/m²
Olomoucký kraj		46 163 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

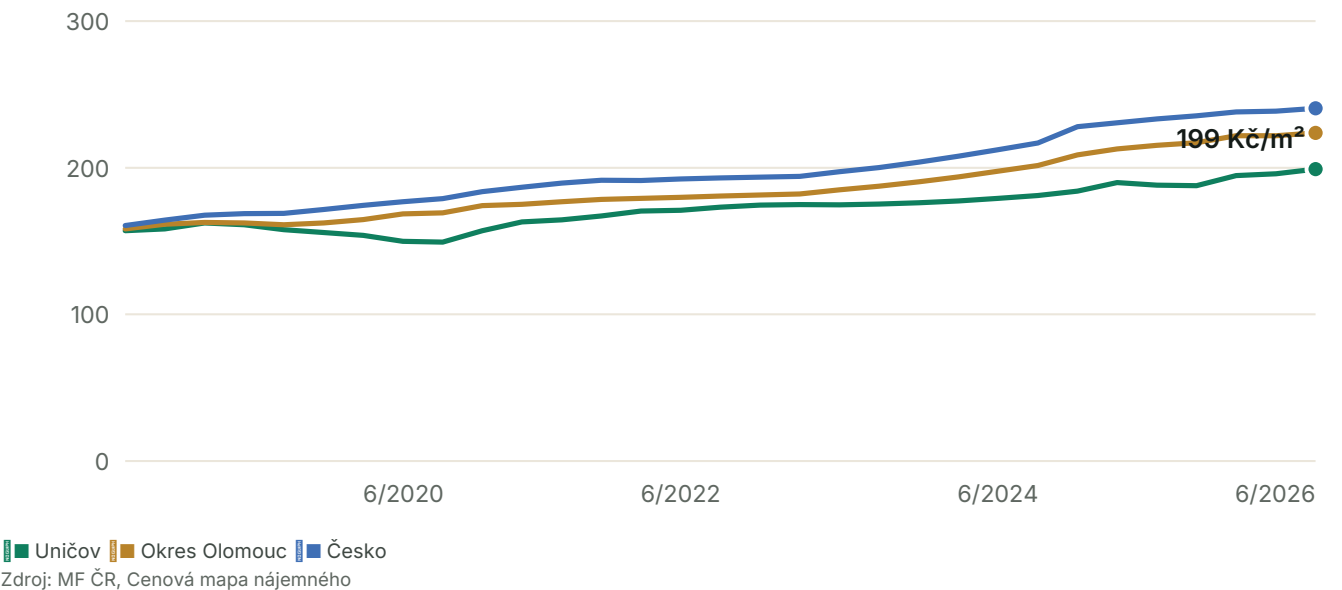
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Uničov		199 Kč/m²
Obvod Uničov		195 Kč/m²
Okres Olomouc		224 Kč/m²
Olomoucký kraj		208 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Olomouc, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	83	38 758	44 107
2 000–9 999 obyvatel	12	45 308	46 008
10 000–49 999 obyvatel	2	45 365	45 327
50 000 a více obyvatel	1	67 877	72 241
Okres celkem	98	60 971	47 327

Tučně skupina obce (10 000–49 999 obyvatel, v okrese 1 další obec).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	225	7 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	199	10 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	172	12 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	174	14 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 185 a 215 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Benkov u Střelíc	221	207	177	180	1/5
Střelice u Litovle	223	205	177	185	1/5
Renoty	221	200	173	172	1/5
Uničov	229	199	175	187	5/5
Dětrichov	227	198	175	164	1/5
Nová Dědina u Uničova	222	198	162	174	1/5
Brníčko	222	196	169	169	1/5
Dolní Sukolom	217	196	166	167	1/5
Horní Sukolom	217	194	158	166	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

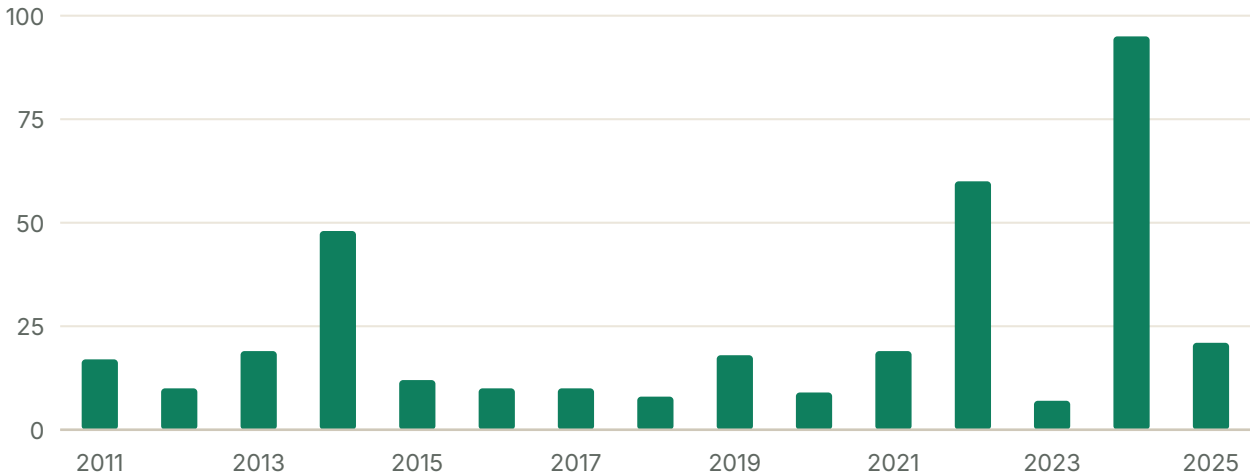
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-4,5 %	3,0 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,5	7,6	10,1	lepší než 23 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-1,9	5,9	9,1	lepší než 20 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	23,2	42,6	30,8	lepší než 41 %
Dokončené byty za 10 let 2025	257	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	30,2 %	44,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	68,7 %	68,9 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	20,9 %	20,5 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,5 %	21,0 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	7,8 %	11,1 %	14,9 %	lepší než 95 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

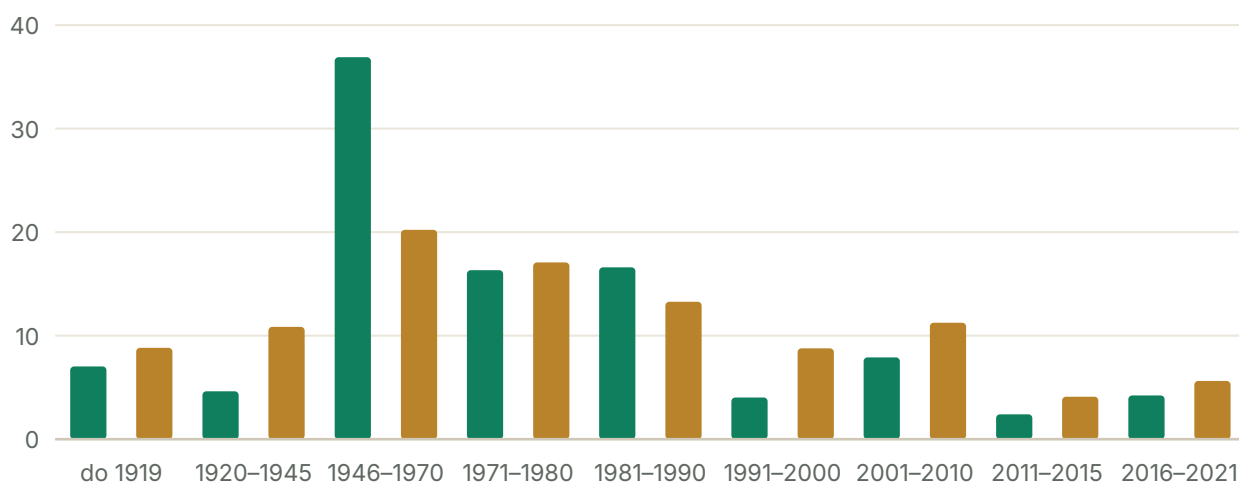
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

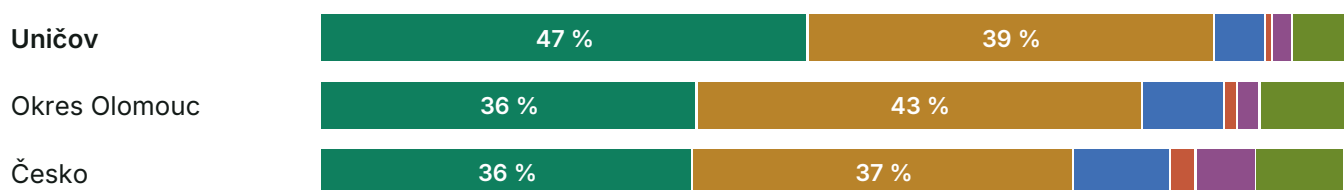


■ Uničov ■ Okres Olomouc

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

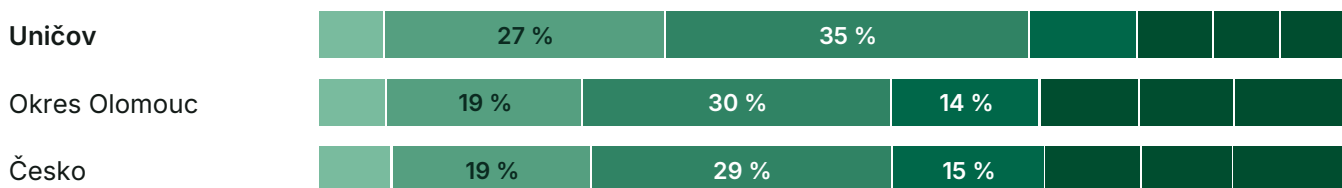


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

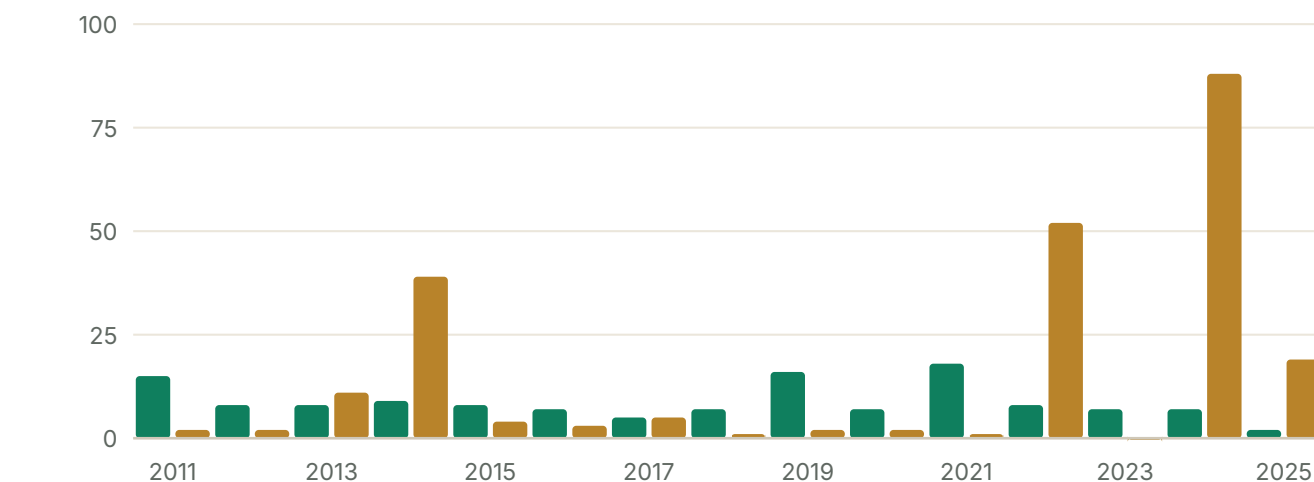


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

365 · 11 % adres

Neobydlené byty (2021)

463 · 9 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

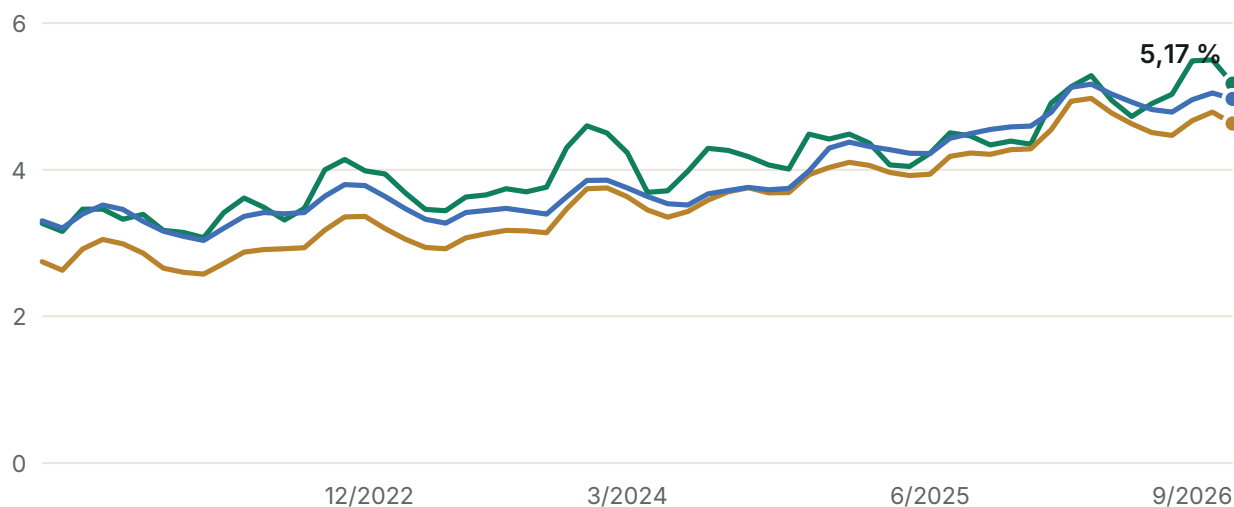
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,17 %	4,63 %	4,97 %	lepší než 30 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	364	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	119	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	102	145	163	lepší než 11 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,52 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 19 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,90×	1,18×	1,00×	lepší než 96 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	655 427 Kč	854 601 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,94	5,18	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,5	8,0	7,7	lepší než 72 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	72	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	14	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 939 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

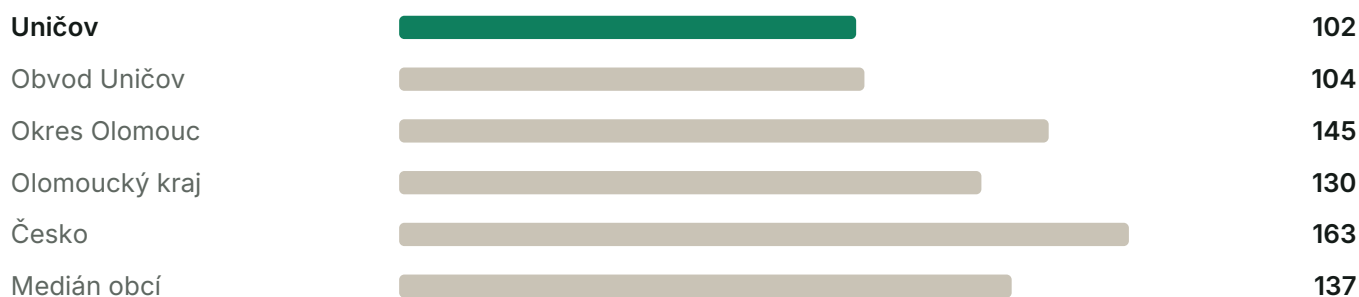


■ Uničov ■ Okres Olomouc ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

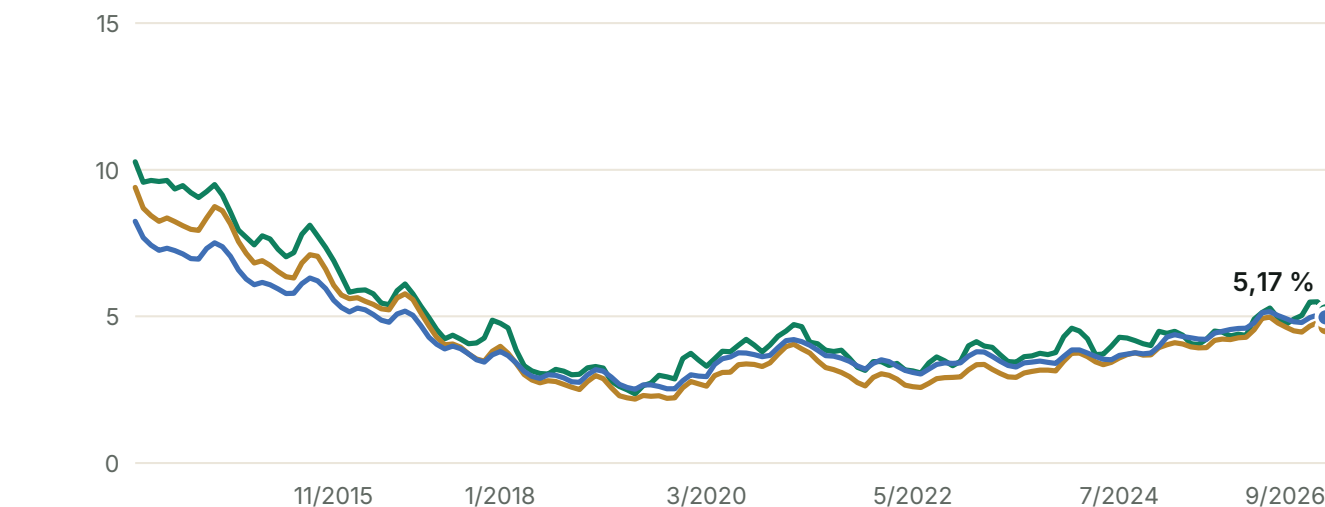
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

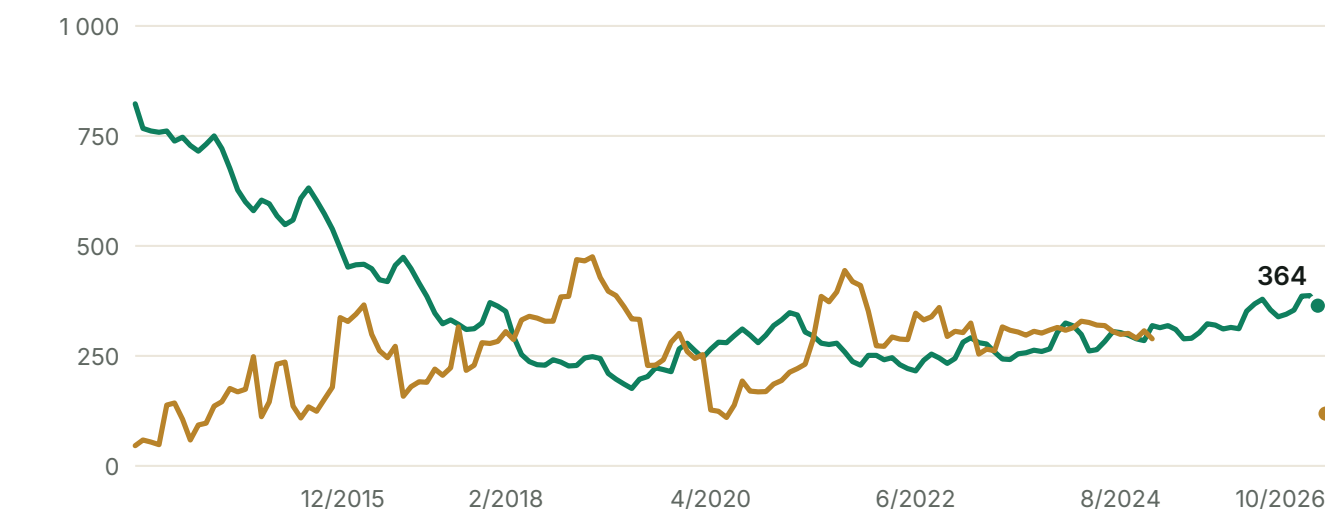


Uničov Okres Olomouc Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

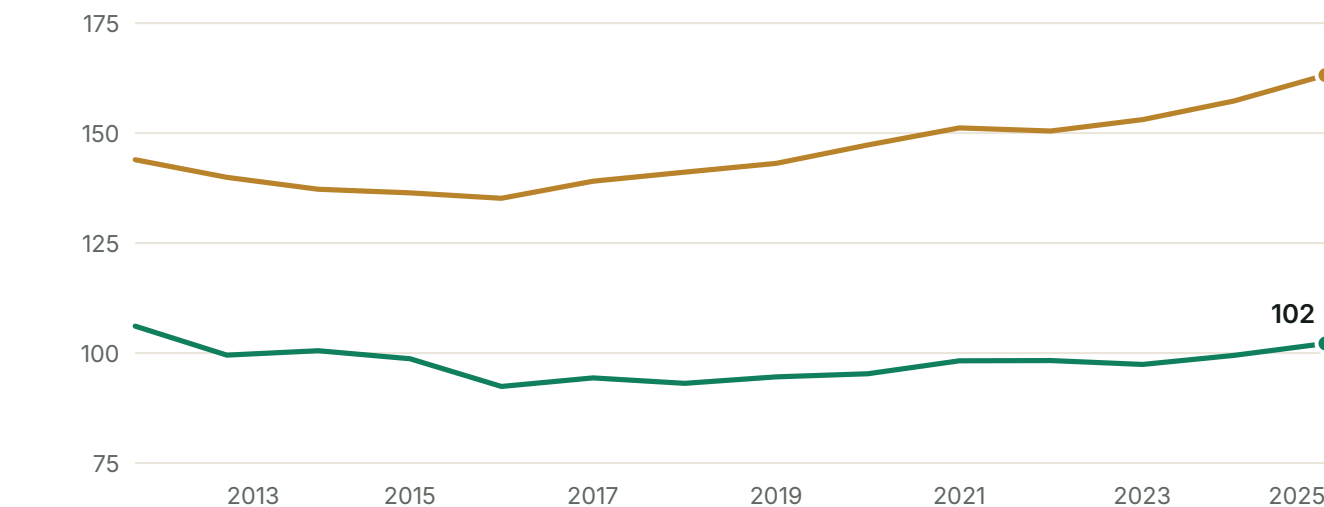
Uničov		23,1 %	24,7 %	24,2 %	16,9 %	
Okres Olomouc		20,4 %	25,3 %	24,2 %	14,3 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

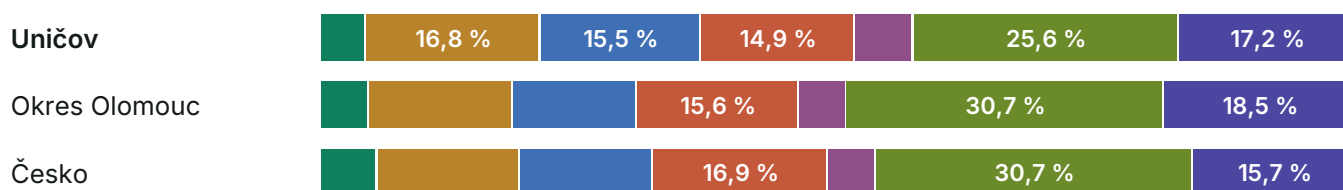


Uničov Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



Zemědělství a lesnictví Průmysl a energetika Stavebnictví Obchod a doprava Ubytování a stravování IT, finance, nemovitosti a odborné služby Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,9× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	3 357
Vyjíždějí odsud za prací	1 768

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,4	12,7	12,9	lepší než 15 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,12	0,98	1,06	lepší než 17 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,7	9,0	9,1	lepší než 13 %
Trestné činy 2025	99	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	105	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,36	0,36	0,44	lepší než 25 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,12	0,17	0,29	lepší než 28 %
Přestupky 2025	1 427	–	–	–

Trestné činy

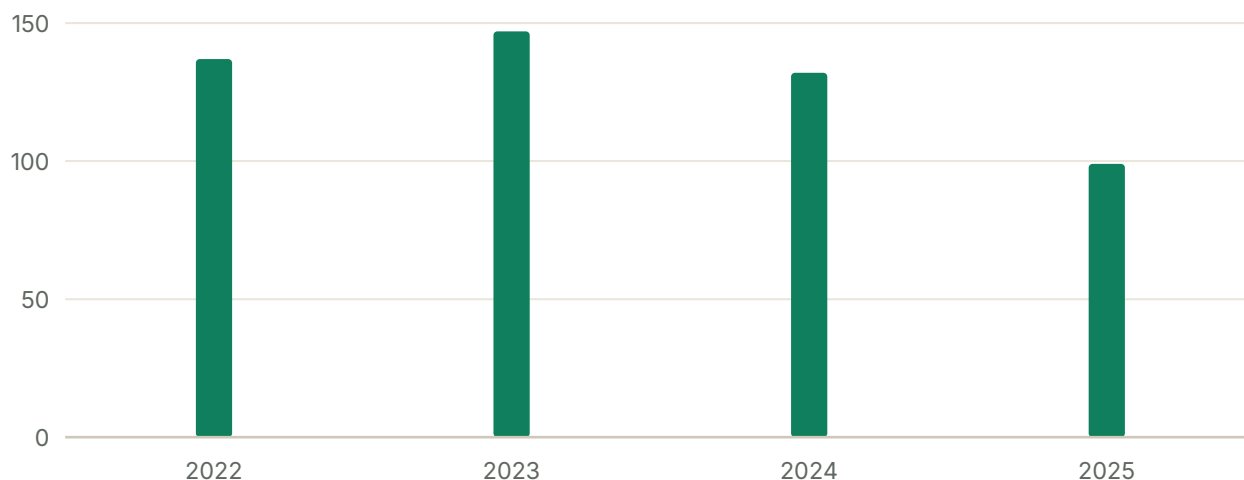
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Uničov		11,4
Obvod Uničov		8,4
Okres Olomouc		12,7
Olomoucký kraj		10,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

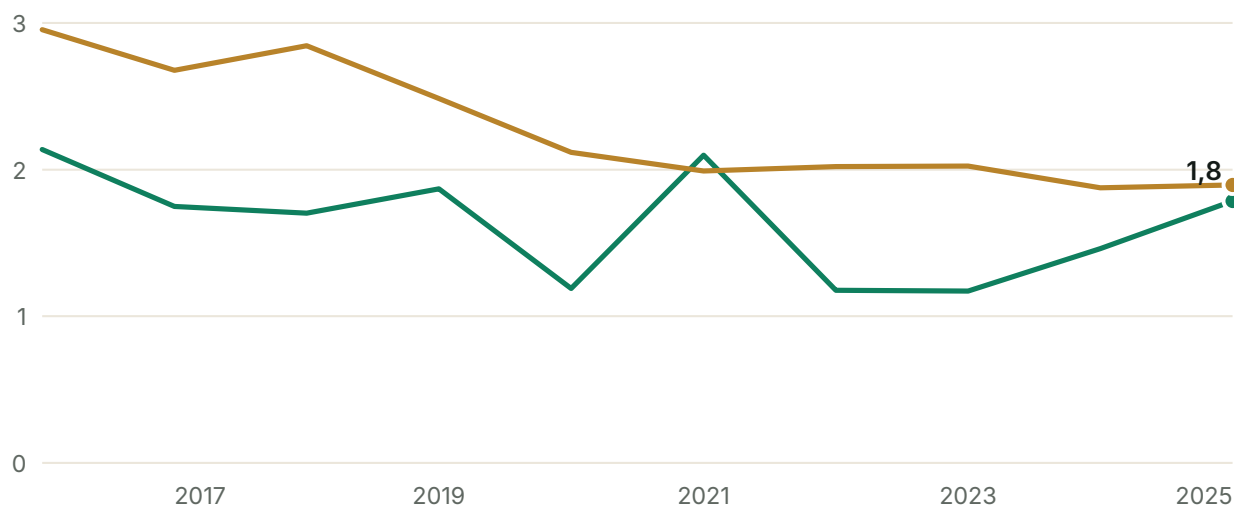
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Olomouc ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

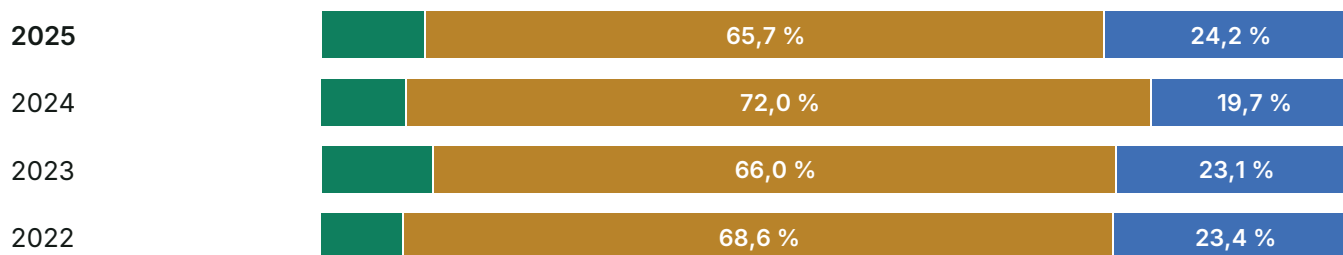
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Olomouc	105
Olomoucký kraj	88
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

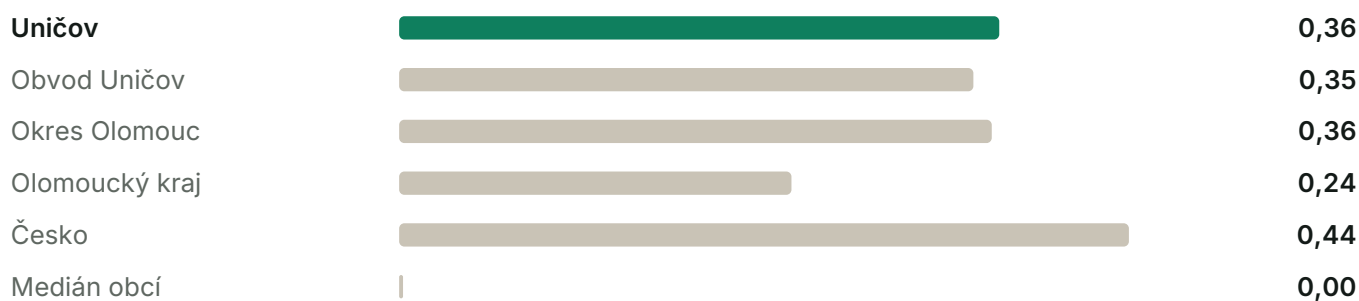


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

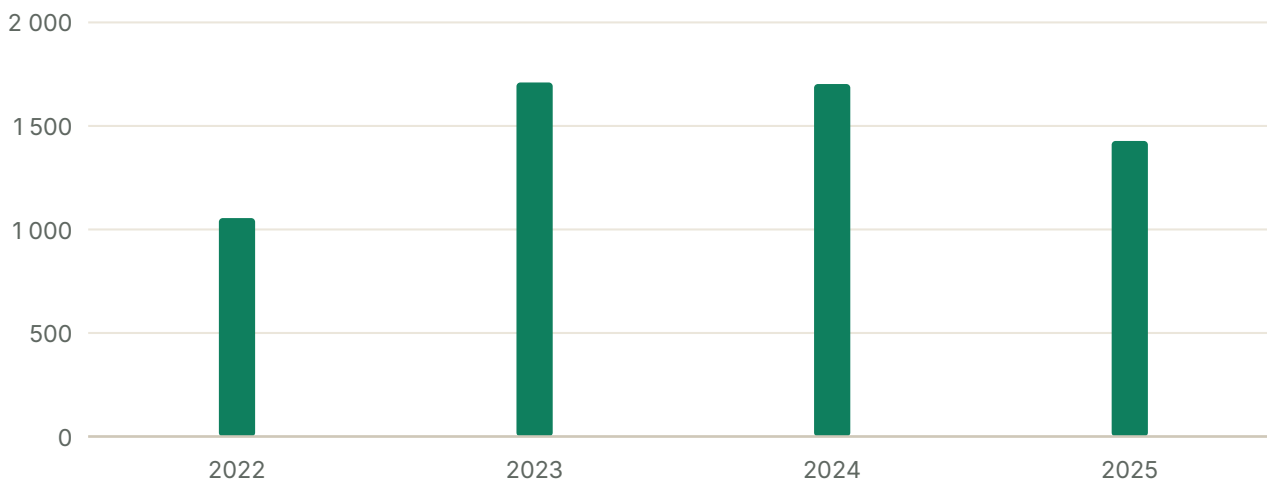
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	14,2 %	14,9 %	4,6 %	lepší než 7 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	4	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	4,2 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	12	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	14	21	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	1,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	21 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

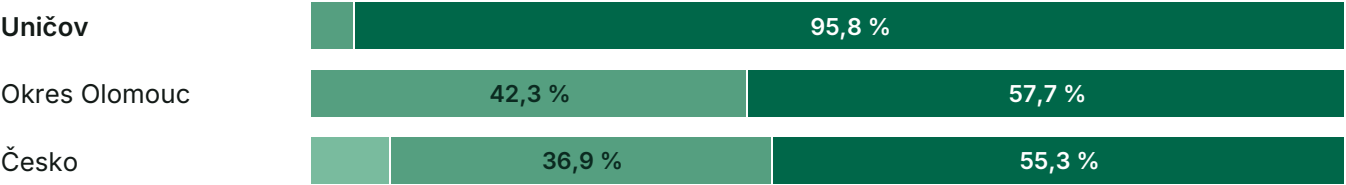
% adresních míst, 2026

Uničov		14,2 %
Obvod Uničov		10,7 %
Okres Olomouc		14,9 %
Olomoucký kraj		11,7 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	478 adres	14,2 %
Aktivní zóna záplavového území	140 adres	4,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (96 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

5 poddolovaných území

Benkov u Střelíc 2	Železné rudy · po r. 1945
Benkov u Střelíc 4	Železné rudy · před i po 1945
Benkov u Střelíc 3	Železné rudy · do 19. století
Benkov u Střelíc 1	Železné rudy · po r. 1945
Dolní Sukolom	Mastek · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 12, s okolím do 5 km celkem 14. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Morava Wood Products s.r.o.

Výroba ostatních dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně v obci

Hexpol Compounding s.r.o.

Výroba ostatních pryžových výrobků o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně v obci

Miele technika s.r.o.

9d.8 Výroba elektrických spotřebičů převážně pro domácnost, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouš... v obci

ČERNÝ COMPONENTS s.r.o.

Výroba ostatních dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně v obci

DAVON s.r.o.

Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod... v obci

BRANO a.s. SBU HEATING

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů v obci

MORAVSKÁ MODELÁRNA a.s.

Pilařská výroba a impregnace dřeva o výrobní kapacitě větší než 50 m3 denně v obci

Industrial Machine Service s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů v obci

Biodegradační areál | Dolní Sukolom (E-PRTR)

Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně v obci

UNEX a.s.

Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně v obci

UNEX Slévárna, s.r.o. (E-PRTR)

Slévárny železných kovů o výrobní kapacitě 20 tun denně v obci

Provozovna fyzické osoby

Výroba průmyslových krmiv ze surovin živočišného původu o výrobní kapacitě do 75 tun hotových produktů denně v obci
a další 2 vzdálenější

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,4 roku	76,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	8	–	–	–
Lékárny 2026	4	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	7	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	3	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	62	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	23,9	22,1	28,1	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,4 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,1 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,1 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,0 km	5,7 km	6,5 km	lepší než 37 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

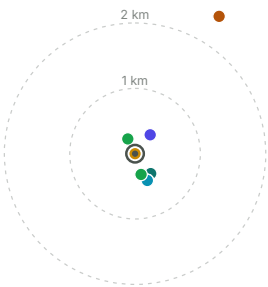
Obvod Uničov		79,0 roku
Okres Olomouc		79,6 roku
Olomoucký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	KOL-MEDICE s.r.o.	v obci
 GP clinic s.r.o.		v obci
 Dětský lékař	MUDr. Konečná s.r.o.	v obci
 Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost		v obci
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU Lékárna	v obci
 Lékárna	Lékárna Mgr. Březinové s.r.o.	v obci
 Nemocnice	AGEL Středomoravská nemocniční a.s., Nemocnice Šternberk	14 km
 Domov pro seniory	Dům pro seniory Uničov s.r.o. (62 lůžek)	v obci
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Červenka, příspěvková organizace (84 lůžek)	5,5 km
 Pečovatelská služba	Pečovateslká služba	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	20,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

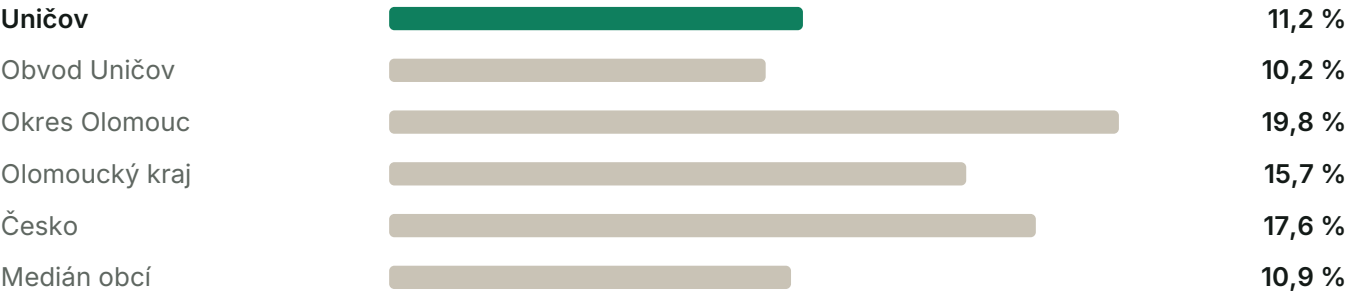
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,2 %	19,8 %	17,6 %	lepší než 53 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	3	–	–	–
Střední školy 2026	3	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	175	184	168	lepší než 52 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	171	181	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	413 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	5	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	52. percentil	53. percentil	50. percentil	lepší než 76 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	79. percentil	77. percentil	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	2,2 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

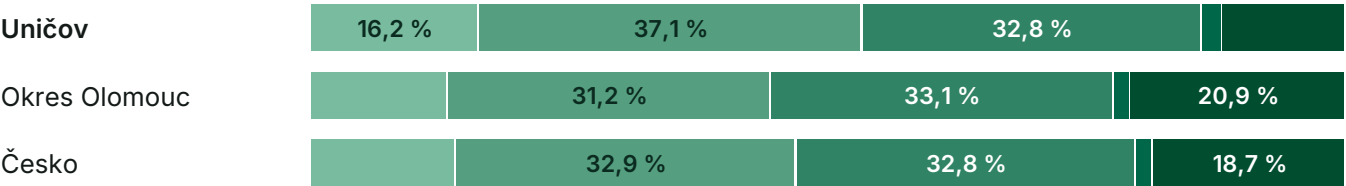
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

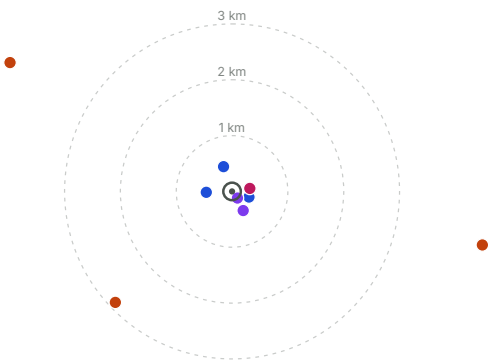
175 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 413 míst, narozených 242.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Uničov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Újezd, příspěvková organizace	4,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Medlov, příspěvková organizace	4,6 km
● Základní školy	Základní škola Uničov, Haškova 211, okres Olomouc	v obci
●	Základní škola Uničov, Pionýrů 685	v obci
●	Základní škola Uničov, U Stadionu 849	v obci
● Střední školy	Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Uničov	v obci
●	Gymnázium, Uničov, Gymnazijní 257	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jana Morávka Uničov	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 3, s okolím do 15 km celkem 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Uničov, Gymnazijní 257 gymnázium	v obci	73	50	97 %	65
Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Uničov SOŠ, SOU	v obci	36	32	87 %	34
Střední odborná škola, Stromořadí 420, Uničov nástavba, SOŠ	v obci	28	–	62 %	22
Gymnázium Jana Opletala, Litovel, Opletalova 189 gymnázium	8,1 km	72	59	98 %	82
Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk nástavba, SOŠ	13,6 km	25	28	78 %	28
Střední škola technická Mohelnice SOU	13,6 km	29	–	84 %	34
Gymnázium, Šternberk, Horní náměstí 5 gymnázium	13,8 km	69	59	99 %	83
Střední průmyslová škola elektrotechniky a informatiky Mohelnice SOŠ	14,4 km	37	31	87 %	49
Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 nástavba, SOŠ	15,0 km	27	11	72 %	25

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	71 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	12	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	76,8 %	72,6 %	64,0 %	lepší než 81 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	16	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	10	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,5 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Uničov		99 %
Obvod Uničov		90 %
Okres Olomouc		71 %
Olomoucký kraj		70 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

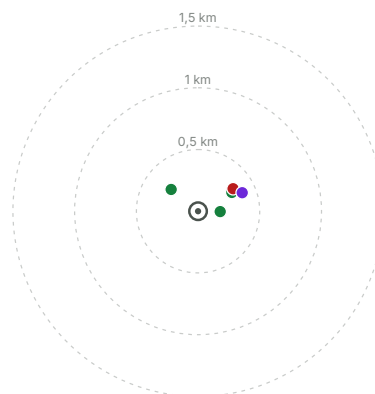
ano	Veřejný vodovod	92 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	77 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	87 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Hruška	v obci
 ●	Albert	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ● Pošta	Pošta Uničov	v obci
 ●	Pošta Medlov u Uničova	4,5 km
 ● Knihovna	Městské kulturní zařízení Uničov - Městská knihovna	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	2,3	2,1	lepší než 57 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,4	3,6	3,2	lepší než 58 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	24,5	12,0	9,2	lepší než 80 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,4	3,4	3,6	lepší než 46 %
Kulturní památky 2026	38	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	49	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	35	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	2,6 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

38 kulturních památek · památková zóna

Bašta Vodní branka s mostem	areál
Fara se zahradou	areál
Kaple sv. Jana Nepomuckého	objekt · Horní Sukolom
Kašna s Neptunem	objekt
Kašna s orlem	objekt
Klášter minoritů s kostelem Povýšení sv. Kříže	areál
Kostel Nanebevzetí Panny Marie	objekt
Kříž	objekt
Kříž	objekt · Dolní Sukolom
Kříž	objekt
Mariánský sloup	objekt
Medelská brána s dvorem	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt

a dalších 23

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	3	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

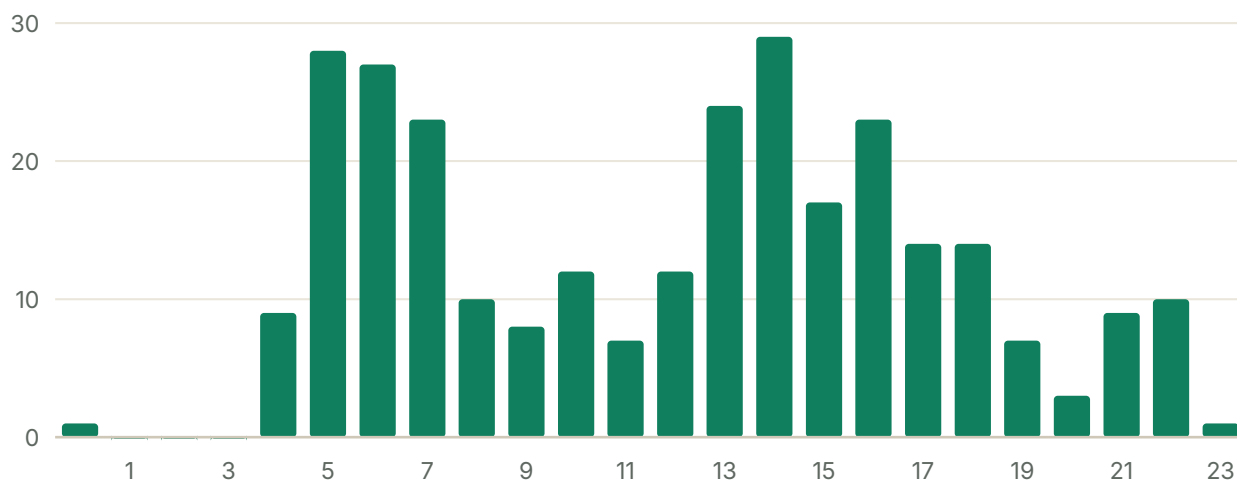
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	74 %	84 %	84 %	lepší než 29 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	31,4 %	38,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	20	–	–	lepší než 97 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	288 spojů	–	–	lepší než 97 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	60 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	25 min	13 min	36 min	lepší než 90 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	16	64	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	30	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	26	36	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	17,0 %	27,6 %	30,9 %	lepší než 11 %
Do práce a školy autem 2021	45,5 %	48,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

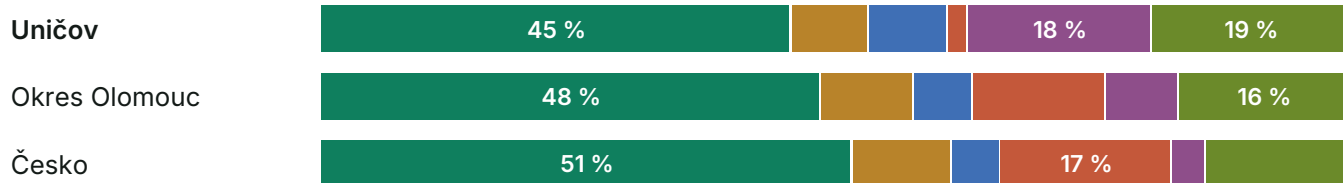
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

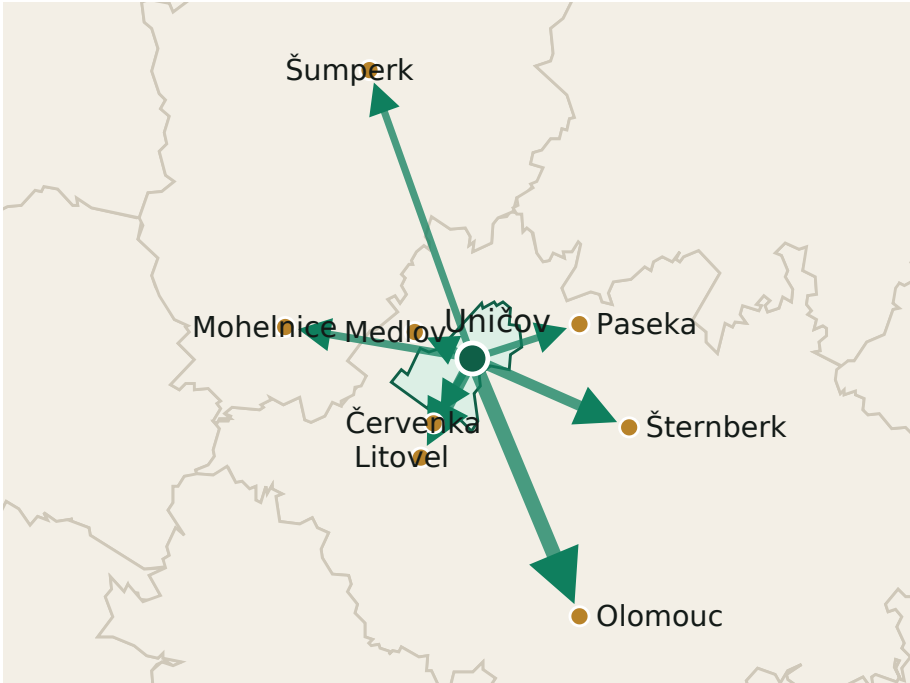


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 2 130 lidí, sem dojíždí 4 036. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Olomouc	552 (26 %)	Dlouhá Loučka	333 (8 %)
Litovel	326 (15 %)	Libina	303 (8 %)
Šternberk	224 (11 %)	Šumvald	302 (7 %)
Mohelnice	89 (4 %)	Troubelice	291 (7 %)
Šumperk	74 (3 %)	Medlov	237 (6 %)
Červenka	71 (3 %)	Šternberk	218 (5 %)
Paseka	70 (3 %)	Olomouc	215 (5 %)
Medlov	68 (3 %)	Paseka	197 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

288 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 228 · vlaky 60

První spoj	0:02
Poslední spoj	23:17
Nejrychleji do ORP Uničov	v obci
Nejrychleji do krajského města	25 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

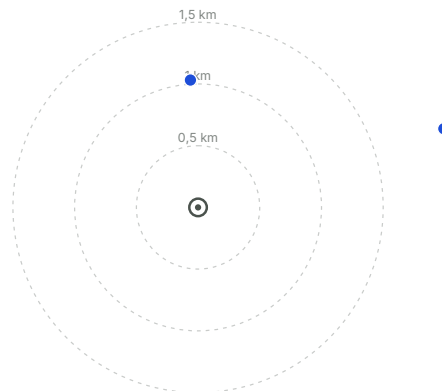
74 % adres: 2 508 z 3 370 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Uničov	v obci
	Uničov zastávka	v obci
	Újezd u Uničova	5,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

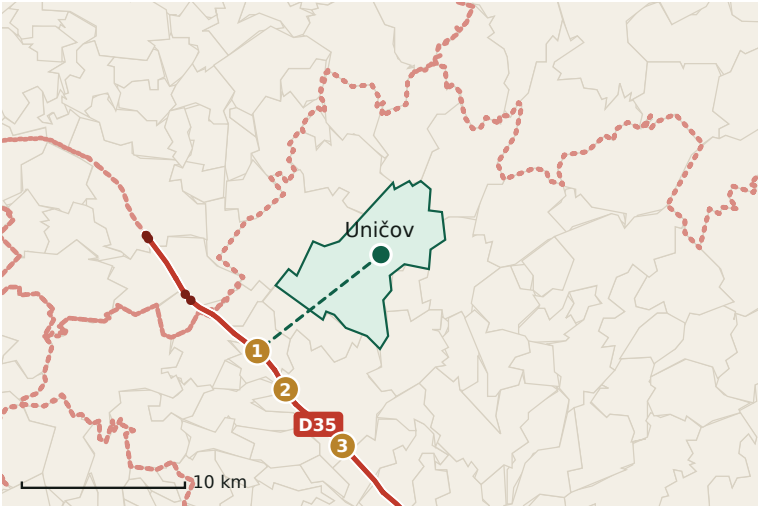
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	3	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	3,7 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	4,2 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,3 km	8,4 km	20,4 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,3 km	8,4 km	24,0 km	lepší než 73 %
Vzdálenost do Prahy 2026	193,9 km	205,9 km	122,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	9,6 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Mladeč, 9,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Mladeč	9,6 km
2 Litovel	10 km
3 Unčovice	12 km

Plánovaná dálnice: D35, 14 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 35 km, otevření 2029; Plánovaná železnice: Přeložka koridoru, 37 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	7,8 %	31,0 %	34,0 %	lepší než 21 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,17	1,75	2,94	lepší než 12 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	7,7 %	7,0 %	8,2 %	lepší než 85 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	1,30 ng/m³	0,89 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 1 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	15,3 µg/m³	14,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 1 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	14,8 µg/m³	14,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 1 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	74 % limitu	62 % limitu	53 % limitu	lepší než 1 %
Nadmořská výška 2026	248 m	257 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	20,9 µg/m³	20,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 1 %
Parky 2026	6	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Uničov		7,8 %
Obvod Uničov		16,1 %
Okres Olomouc		31,0 %
Olomoucký kraj		35,4 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

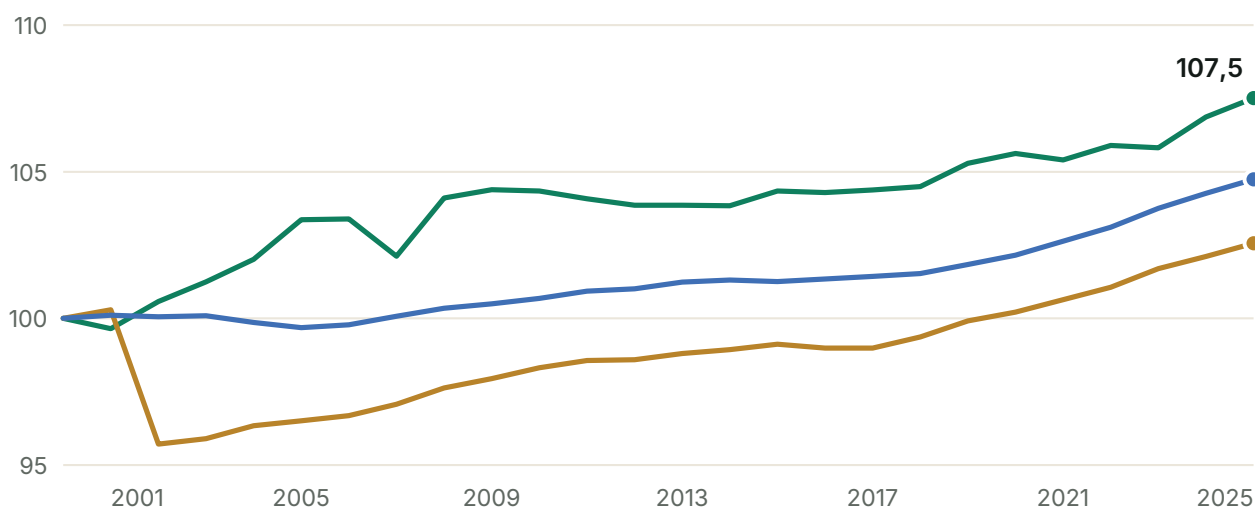


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Uničov Okres Olomouc Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Litovelské Pomoraví

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

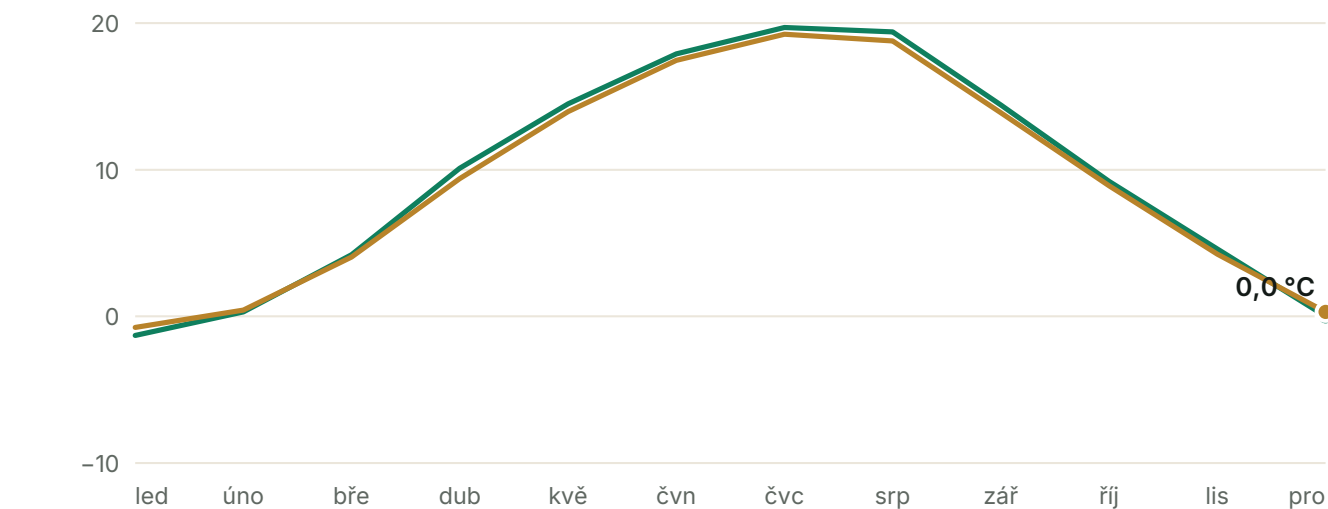
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 646 h	1 742 h	1 708 h	lepší než 19 %
Roční úhrn srážek 2020	608 mm	583 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,6 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	131 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	91 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	61 dní	59 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	101 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	147 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,8 dne	7,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

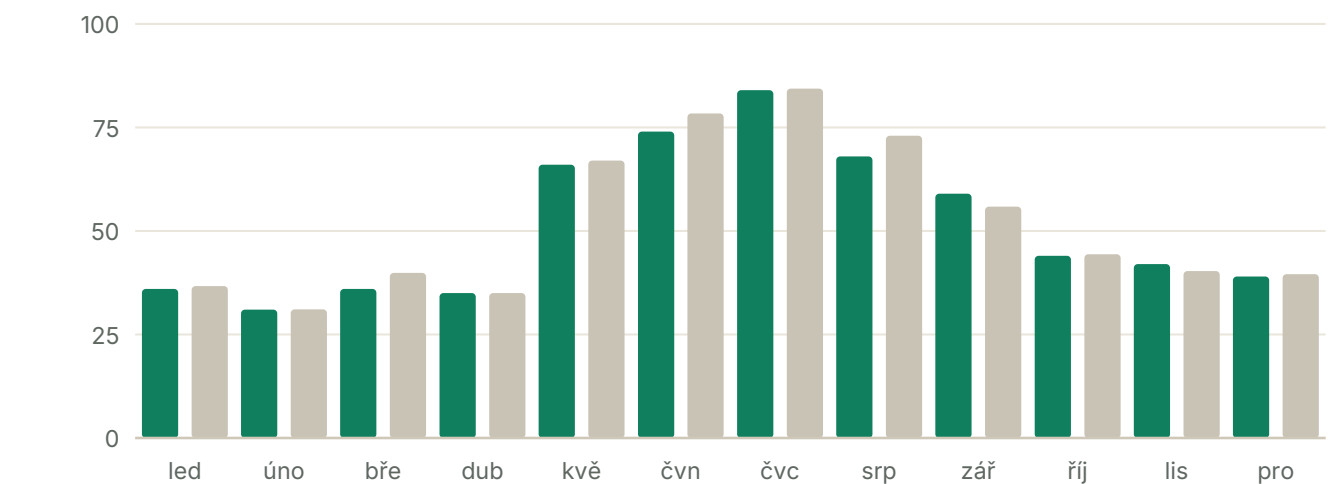


Uničov Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

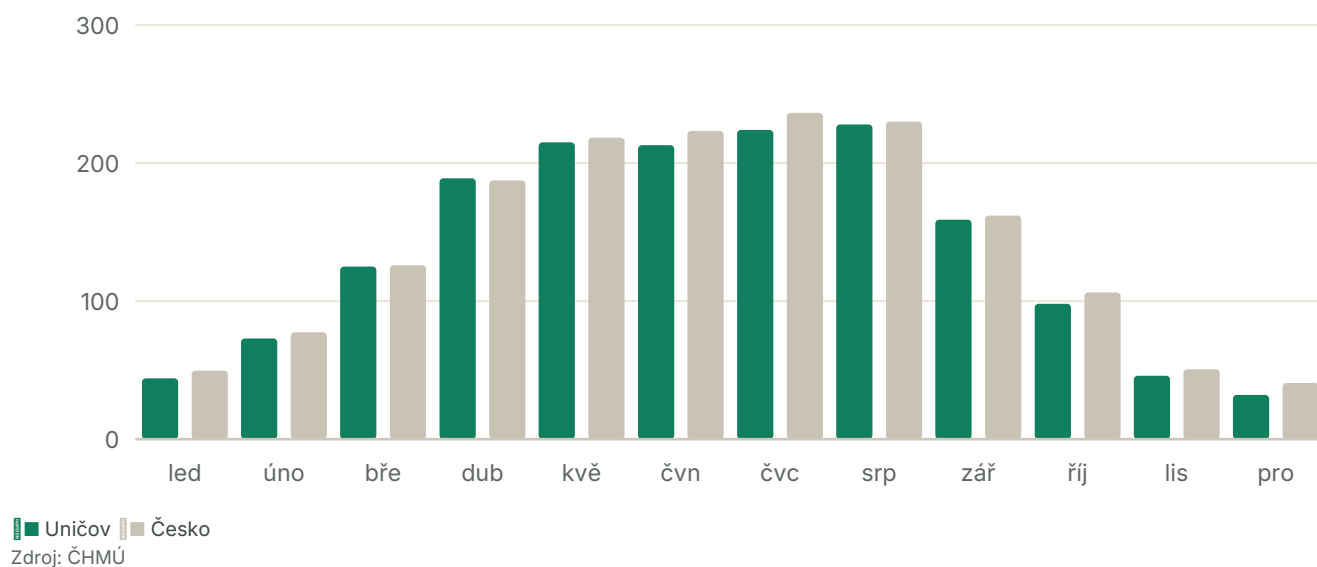


Uničov Česko

Zdroj: ČHMÚ

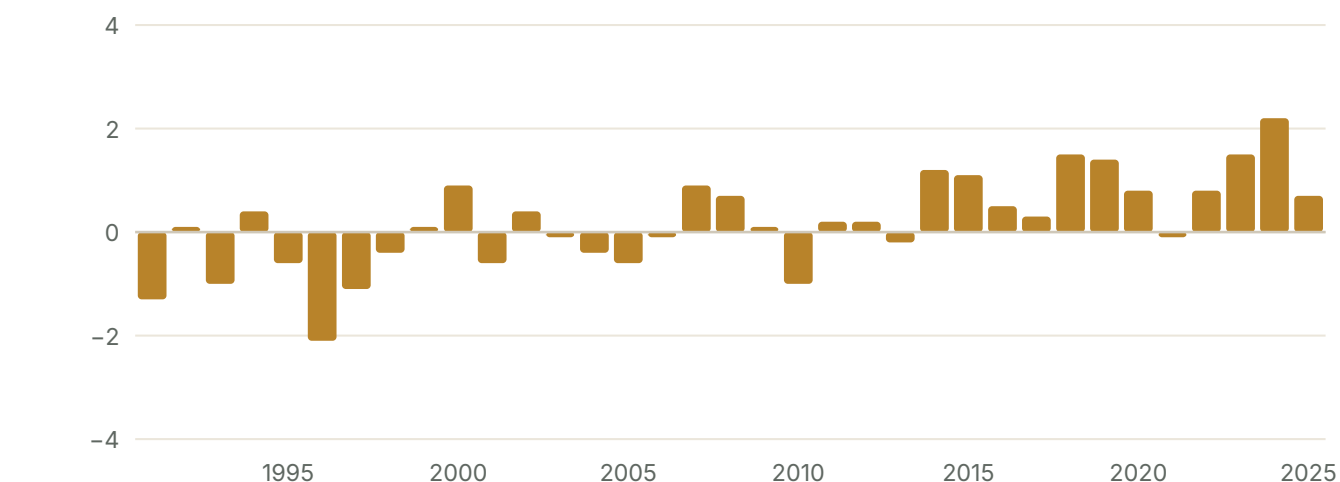
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

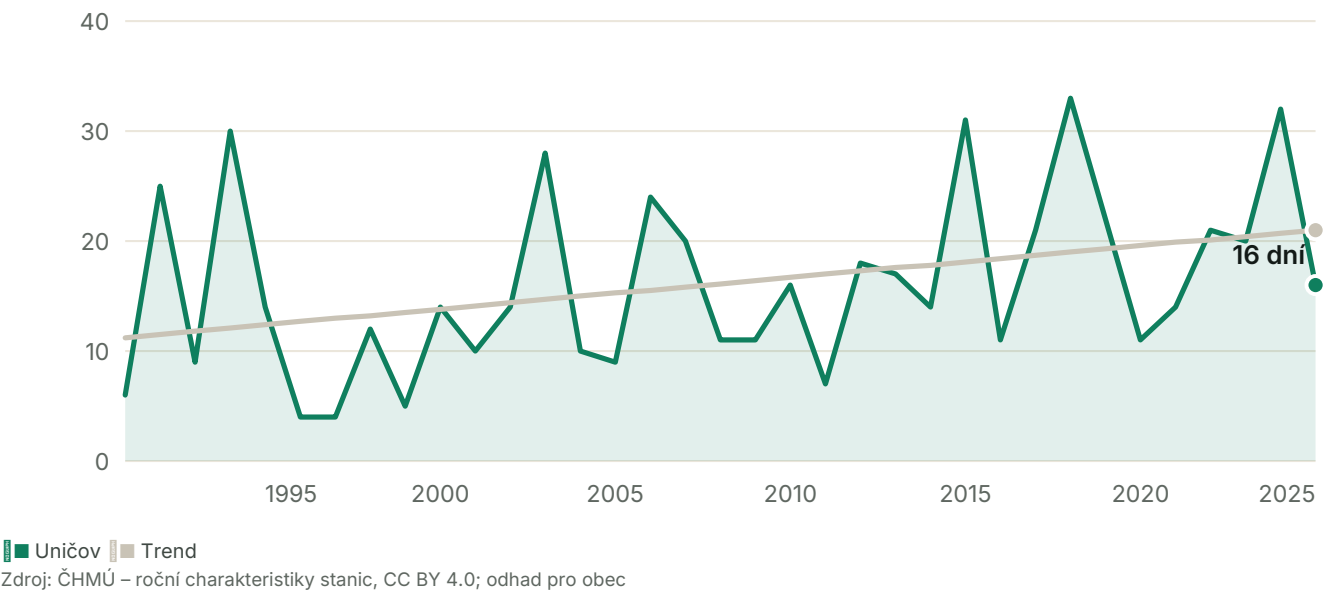
Odchylka průměrné teploty Uničova od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,9	10,4	+1,5 °C	10,1	9,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	55	72	+18 dní	65	61
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	20	+8 dní	16	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	107	83	-24 dní	86	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

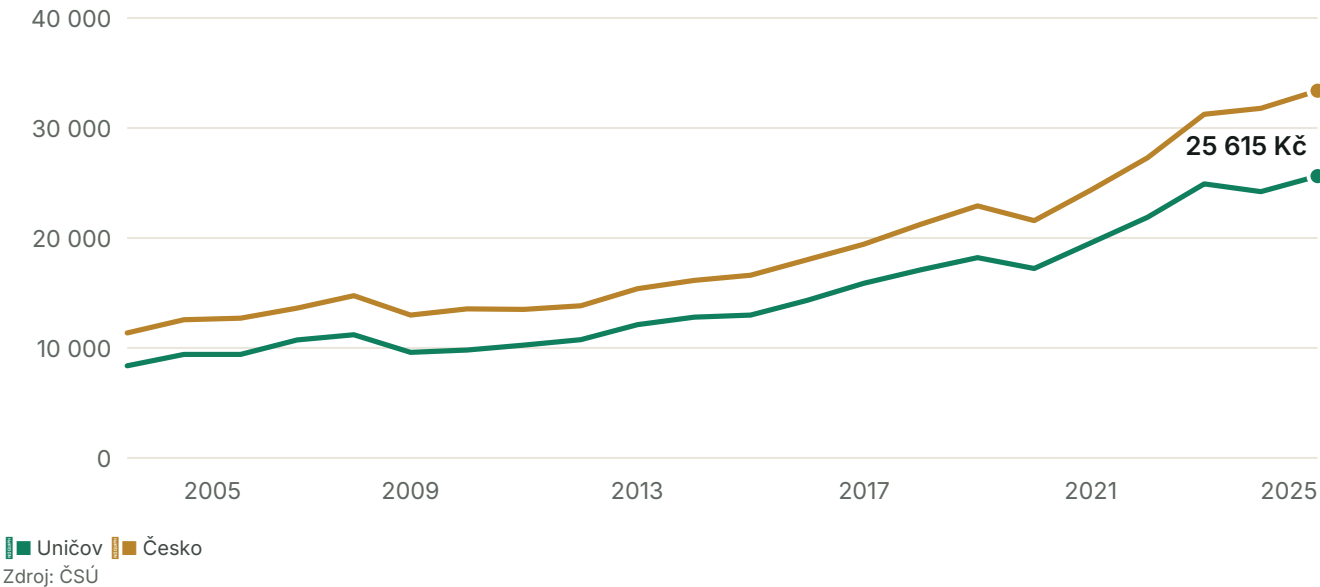
Investuje obec a jak je zadlužená?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 615 Kč	26 452 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	44 093 Kč	38 572 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	1 130	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	10 047 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	30 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 933 Kč	10 652 Kč	11 761 Kč	lepší než 47 %
Podíl dotací na příjmech 2025	19,3 %	15,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–7 488 Kč	–2 271 Kč	797 Kč	–

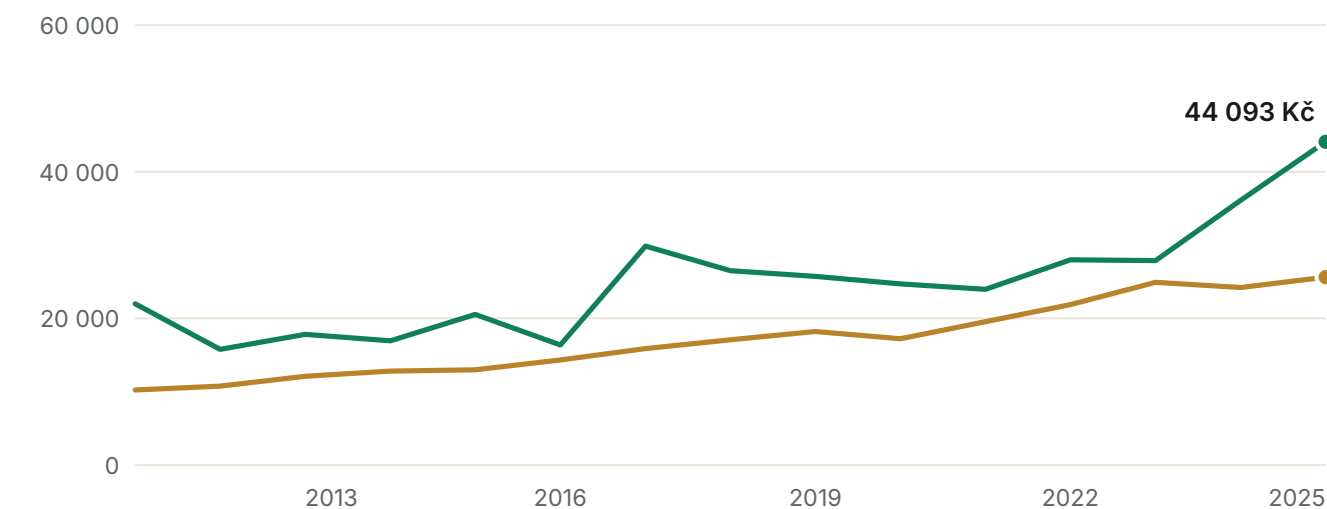
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

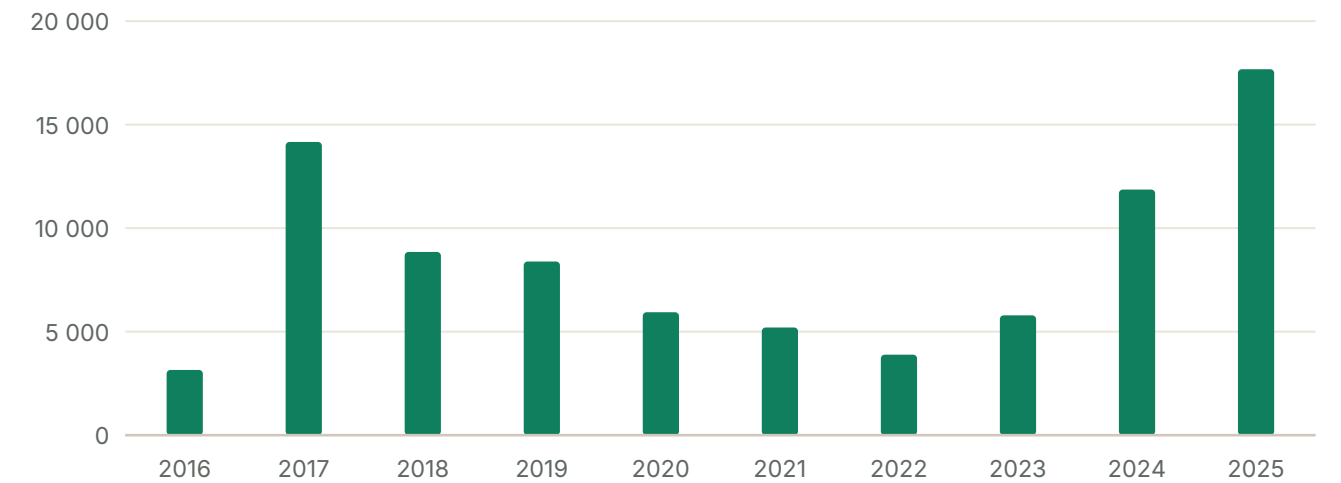
Uničov vs. medián – města s 10 000–19 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		44 093 Kč
medián		42 624 Kč
Daňové příjmy		25 615 Kč
medián		25 916 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 933 Kč
medián		9 142 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 682 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

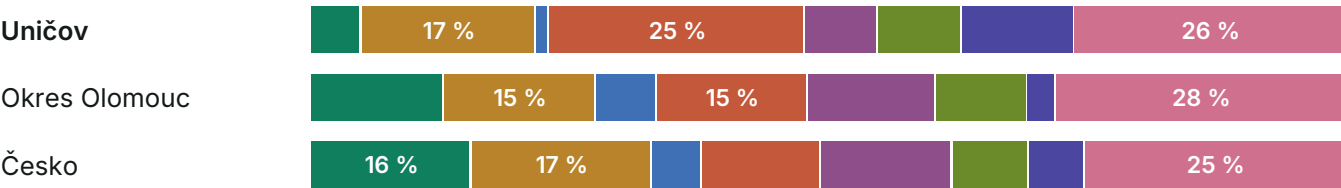
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



Školství Doprava a silnice Voda a kanalizace Kultura, sport a volný čas Bydlení, komunální služby a rozvoj Odpady, zeleň a životní prostředí Sociální služby a zdravotnictví Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	313,2	283,6	322,4	366,2	493,8	404,8
Výdaje	278,8	265,1	311,4	311,0	405,8	487,7
Saldo	34,4	18,4	10,9	55,2	88,0	-82,8
z toho investice	67,0	57,5	43,2	64,5	133,3	195,5
Přijaté dotace	73,1	46,6	56,3	56,8	72,0	78,3
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

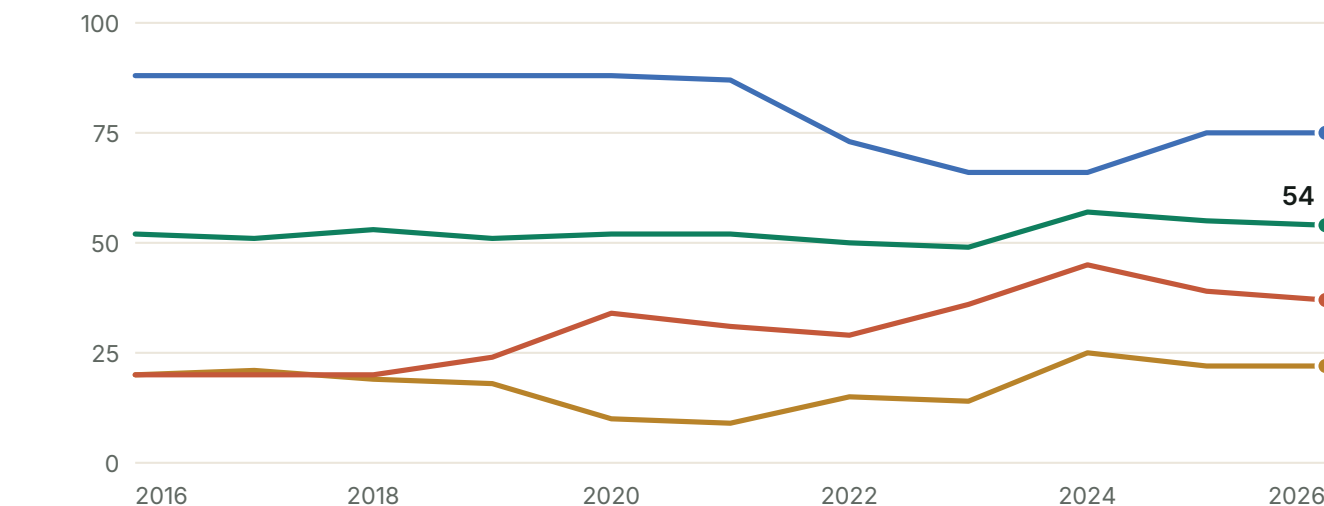
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 52 na 54 bodů, v pořadí obcí Česka o 102 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	52	54	+2
Dostupnost bydlení	31	37	+6
Rozvoj obce	9	22	+13
Práce a příjmy	21	18	-3
Bezpečnost	10	10	0
Rizika prostředí	11	11	0
Zdraví	88	90	+2
Vzdělání	90	90	0
Služby a vybavenost	97	97	0
Volný čas a kultura	84	84	0
Veřejná doprava	89	89	0
Poloha a dostupnost	84	84	0
Příroda a ovzduší	9	8	-1
Hospodaření obce	87	75	-12
Obyvatelé a komunita	6	4	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Želechovice	Olomouc	2,4 km	250	66
Újezd	Olomouc	5,0 km	1 509	61
Medlov	Olomouc	5,1 km	1 673	42
Strukov	Olomouc	5,8 km	166	47
Troubelice	Olomouc	5,8 km	1 840	34
Červenka	Olomouc	6,0 km	1 468	87
Pňovice	Olomouc	6,3 km	1 009	29
Žerotín	Olomouc	7,2 km	446	50
Dlouhá Loučka	Olomouc	7,6 km	1 983	21
Šumvald	Olomouc	7,7 km	1 639	34

Pokud se vám líbí Uničov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Prostějov	Prostějov	43 236	91 %	72
Zábřeh	Šumperk	13 157	90 %	54
Hranice	Přerov	17 910	86 %	67
Litovel	Olomouc	9 448	83 %	69
Lipník nad Bečvou	Přerov	8 000	82 %	71
Vysoké Mýto	Ústí nad Orlicí	12 849	89 %	71
Svitavy	Svitavy	16 041	88 %	52
Kadaň	Chomutov	18 088	88 %	52
Klášteřec nad Ohří	Chomutov	13 980	88 %	47
Česká Lípa	Česká Lípa	36 364	87 %	46

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Uničov?

K 31. 12. 2025 žilo v Uničově 11 060 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Uničov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Uničov 54 bodů ze 100 a je 2 897. z 6 254 obcí v Česku a 185. z 401 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Uničově?

Podíl nezaměstnaných osob v Uničově byl 5,17 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Uničov bezpečné místo?

V Uničově se ročně eviduje v průměru 11,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Uničova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,3 km do krajského města a 193,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Uničova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Uničově?

Uničov leží v nadmořské výšce 248 m.

O OBCI

Uničov (dříve Unčov, hanácky Hončov, německy Mährisch Neustadt) je město v okrese Olomouc v Olomouckém kraji. Leží v hanácké rovině asi 22 kilometrů severozápadně od Olomouce na řece Oskavě. Uničov býval královským městem, založen byl roku 1213. Katastrální výměra činí 48,27 km² a žije zde přibližně 11 tisíc obyvatel. Město má postavení obce s rozšířenou působností.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Uničov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/unicov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.