



Kde *žít*

REPORT OBCE



STATUTÁRNÍ MĚSTO · OKRES ÚSTÍ NAD LABEM · ÚSTECKÝ KRAJ

Ústí nad Labem

Život v Ústí nad Labem v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

41 / 100

3 687. místo z 6 254 obcí
169. místo v kraji
lepší než 41 % obcí Česka

OBYVATEL
90 035

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
94,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
218 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Ústí nad Labem v kostce

Ústí nad Labem je statutární město v okrese Ústí nad Labem (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 218 m. V roce 2025 tu bydlelo 90 035 obyvatel, o 3,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 41 bodů ze 100 předčí 41 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře rizika prostředí.

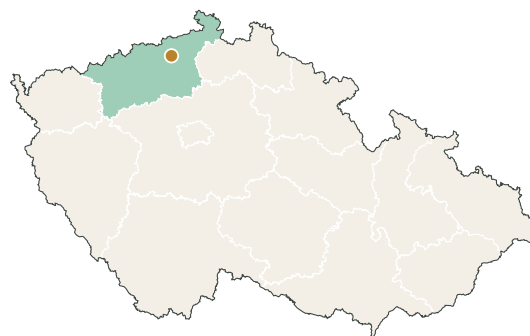
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

41 / 100

3 687. z 6 254 obcí · 169. v kraji

Dostupnost bydlení		28
Rozvoj obce		10
Práce a příjmy		10
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		1
Zdraví		95
Vzdělání		90
Služby a vybavenost		97
Volný čas a kultura		43
Veřejná doprava		100
Poloha a dostupnost		100
Příroda a ovzduší		32
Hospodaření obce		4
Obyvatelé a komunita		12

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: SchiDD, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

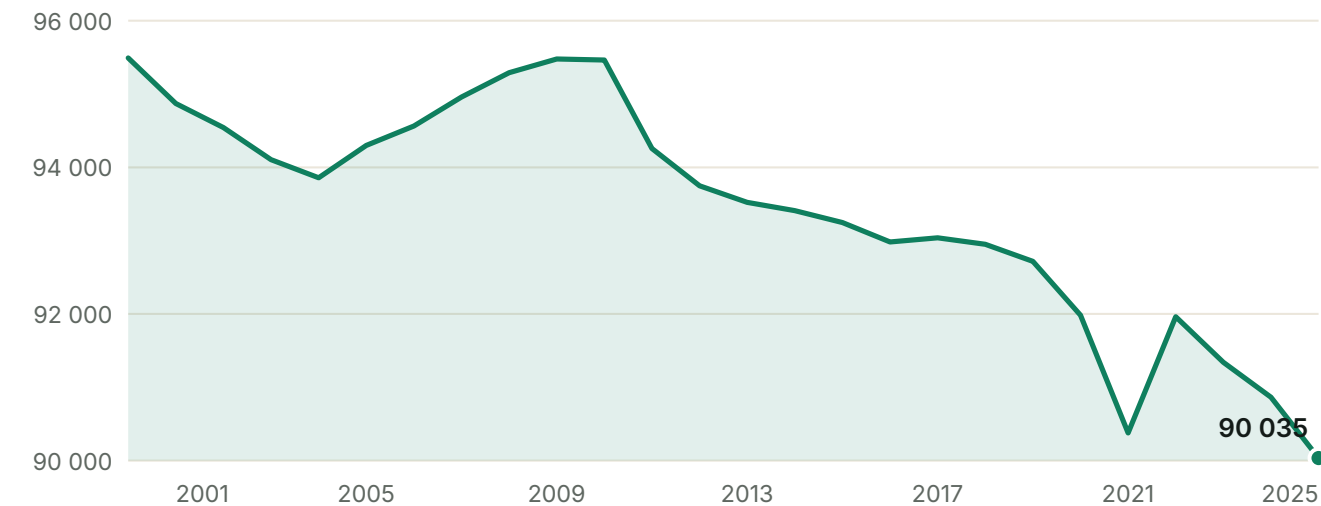
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

12
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	90 035	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 45 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 40 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,4 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 42 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,1	–3,7	–2,4	lepší než 30 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,7 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 72 %
Volební účast 2025	59,3 %	61,2 %	68,9 %	lepší než 3 %
Účast v komunálních volbách 2022	35,0 %	38,4 %	46,1 %	lepší než 4 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,9 %	3,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	9 098	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

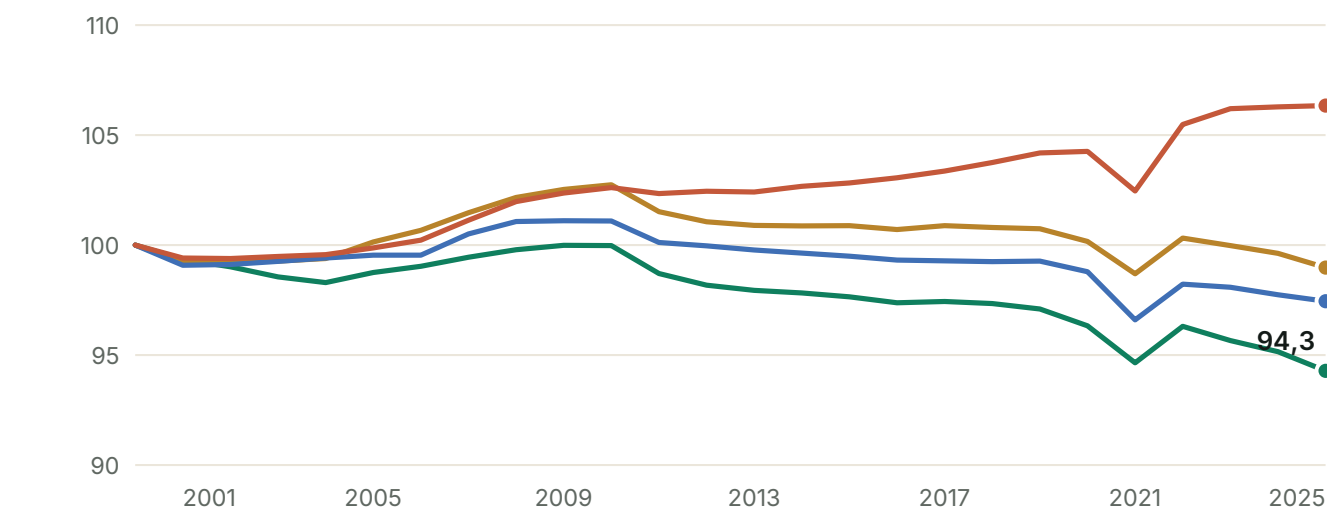
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

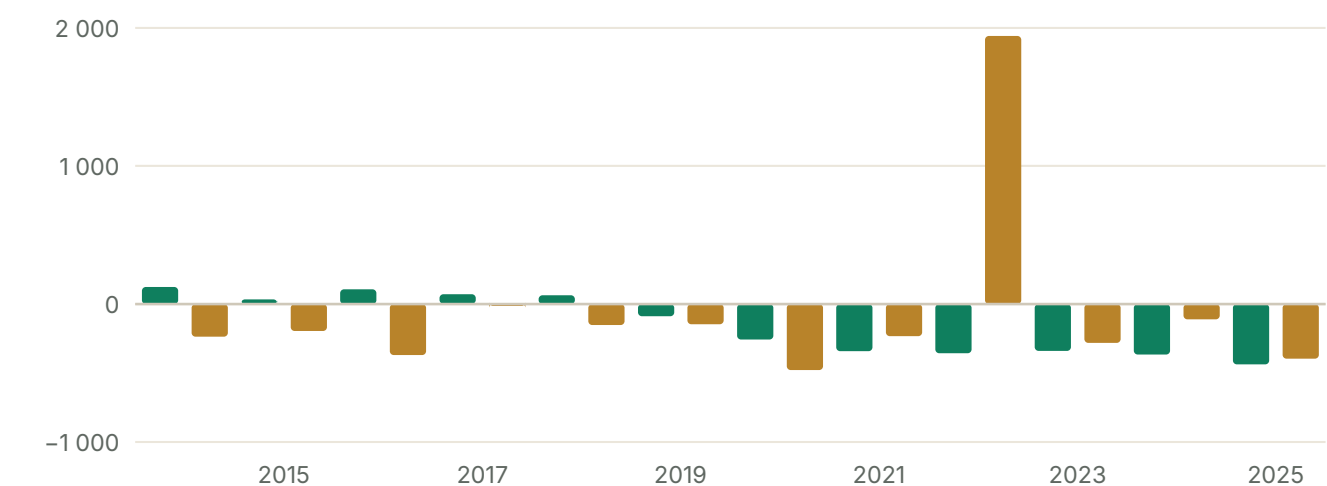
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Ústí nad Labem ■ Okres Ústí nad Labem ■ Ústecký kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

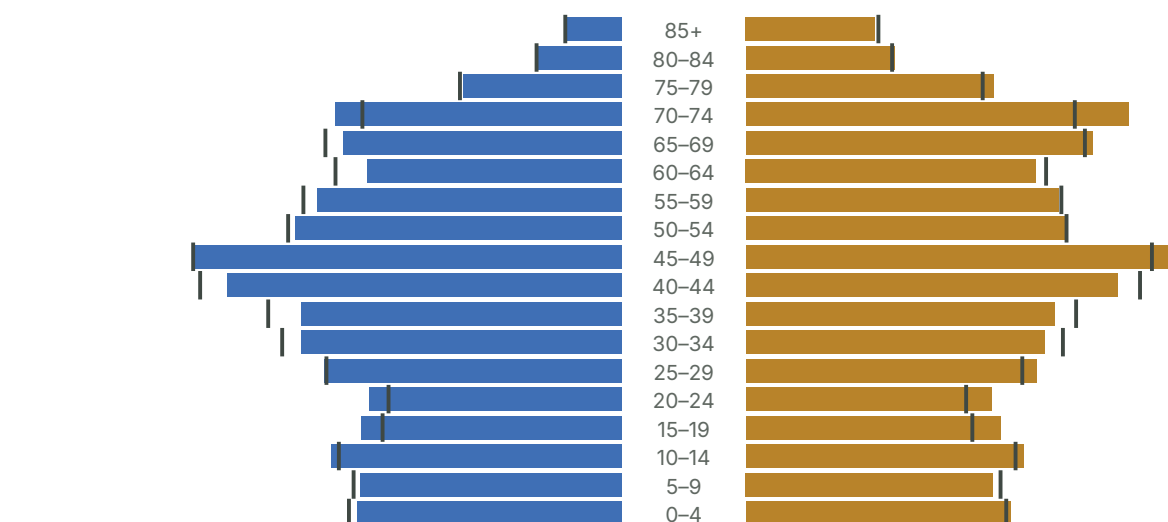
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Ústí nad Labem	14,8 %	63,8 %	21,4 %
Okres Ústí nad Labem	14,9 %	64,3 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

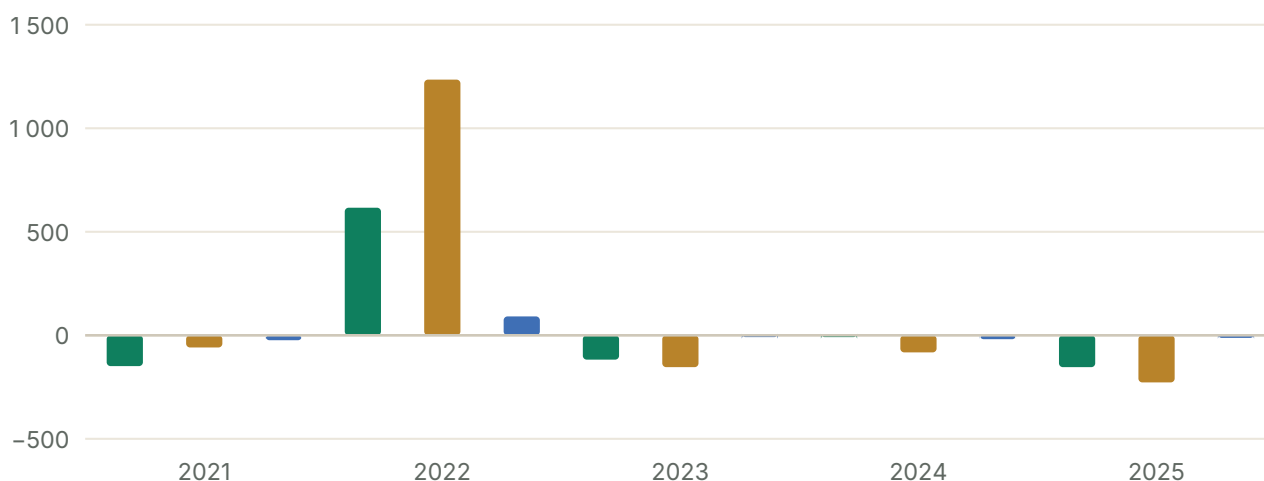


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

37 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 37 · účast 35,0 % (sněmovní 2025: 59,3 %)

ANO 2011	13 mandátů	28,5 %
PRO! Ústí	8 mandátů	16,3 %
Svoboda a přímá demokracie (SPD) s podporou politické strany Trikolora	5 mandátů	10,9 %
Občanská demokratická strana	4 mandáty	8,9 %
Vaše Ústí	4 mandáty	8,4 %
ÚSTECKÉ FÓRUM OBČANŮ	3 mandáty	8,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 186 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (2,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Městské části

Městské části

4 městských obvodů podle indexu místa k životu (body = lepší než daný podíl obcí Česka; pořadí ve městě). Oblasti bez údajů za městský obvod se berou za celé město.

#	Městský obvod	Obyvatel	Index	Zdraví	Vzdělání	Služby	Veřejná doprava	Příroda
1	Ústí nad Labem-Střekov	13 585	48	88	98	96	98	56
2	Ústí nad Labem-město	35 015	45	94	100	98	100	5
3	Ústí nad Labem-Severní Terasa	18 965	42	94	98	99	93	15
4	Ústí nad Labem-Neštětice	22 148	33	93	82	98	100	5

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK, ÚZIS, MŠMT, ČHMÚ, OpenStreetMap a další; přepočítal Kde žít

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	49 132 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	57 288 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	190 Kč/m ²	190 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 256 Kč/m ²	43 061 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	65 075 Kč/m ²	60 761 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,9 roku	5,6 roku	6,9 roku	lepší než 16 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 268 Kč	10 237 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	248 Kč/m ²	248 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ústí nad Labem		45 256 Kč/m ²
Obvod Ústí nad Labem		43 061 Kč/m ²
Okres Ústí nad Labem		43 061 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

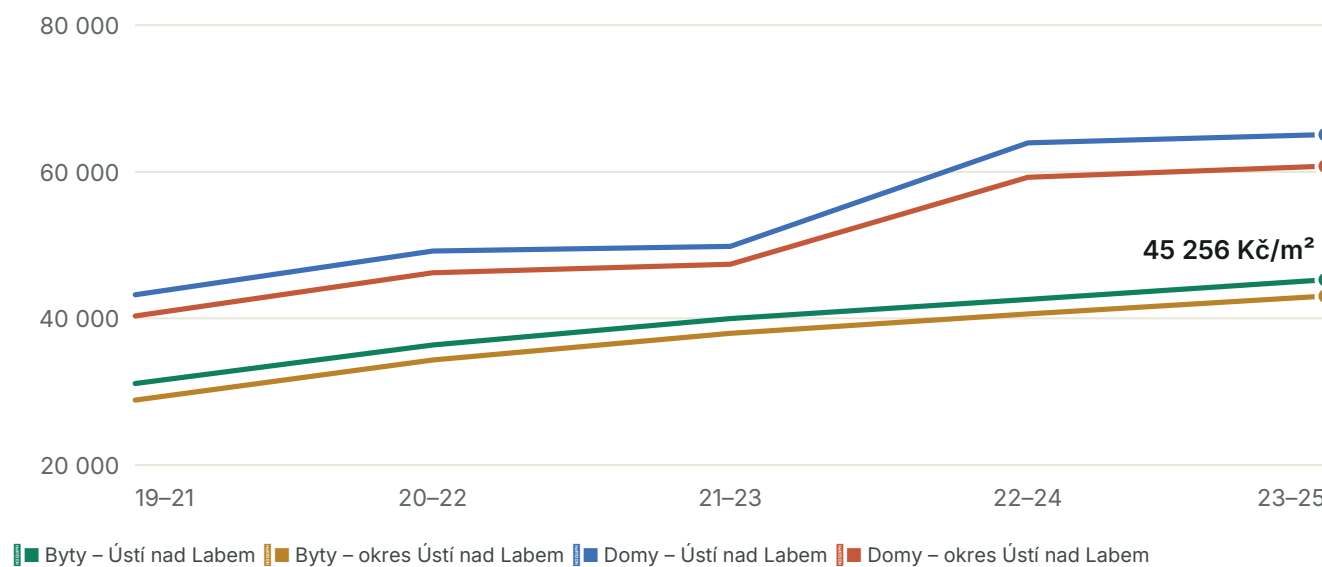
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ústí nad Labem		65 075 Kč/m²
Obvod Ústí nad Labem		60 761 Kč/m ²
Okres Ústí nad Labem		60 761 Kč/m ²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Ústí nad Labem ■ Byty – okres Ústí nad Labem ■ Domy – Ústí nad Labem ■ Domy – okres Ústí nad Labem

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

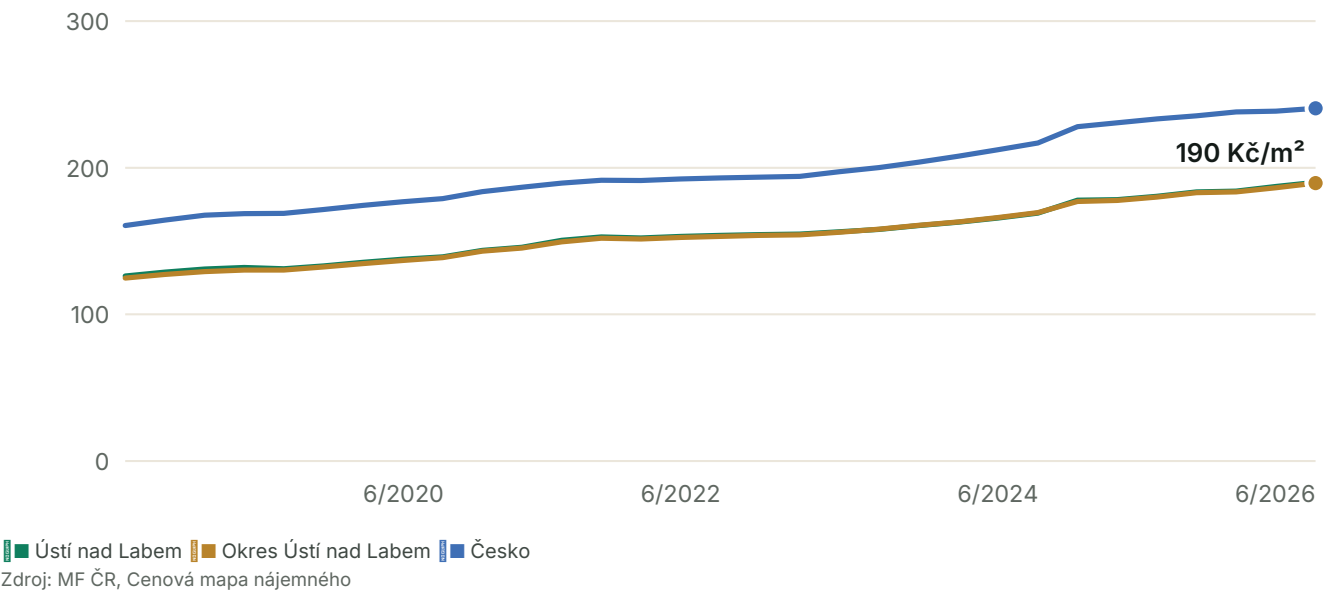
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Ústí nad Labem		190 Kč/m²
Obvod Ústí nad Labem		190 Kč/m ²
Okres Ústí nad Labem		190 Kč/m ²
Ústecký kraj		192 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Labem, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	17	36 868	44 020
2 000–9 999 obyvatel	5	34 916	48 528
50 000 a více obyvatel	1	45 256	65 075
Okres celkem	23	44 372	55 380

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	221	7 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	190	10 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	176	12 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	177	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 178 a 204 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Dobětice	245	211	174	157	5/5
Skorotice u Ústí nad Labem	228	208	190	194	1/5
Klíše	227	199	184	179	5/5
Bukov	255	198	178	192	5/5
Kojetice u Malečova	185	198	174	175	1/5
Předlice	137	198	164	187	1/5
Tuchomyšl	184	198	179	177	1/5
Sebuzín	229	197	191	174	1/5
Strážky u Habrovic	234	194	189	189	1/5
Ústí nad Labem	222	193	189	178	5/5
Vaňov	263	193	171	150	1/5
Střekov	239	192	173	152	5/5
Habrovice	226	191	189	196	1/5
Nová Ves	226	190	175	174	1/5
Církvice	223	186	176	159	1/5
Všebořice	209	186	204	184	3/5
Brná nad Labem	234	184	167	161	1/5
Hostovice u Ústí nad Labem	215	183	174	178	1/5
Mojžíř	212	183	187	190	2/5
Budov u Svádova	192	182	174	166	1/5
Svádov	171	182	169	179	1/5
Dělouš	206	179	186	189	1/5
Neštěmice	199	175	153	180	4/5
Božtěšice	236	174	201	195	1/5
Olešnice u Svádova	214	170	175	180	1/5
Krásné Březno	185	162	153	195	5/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

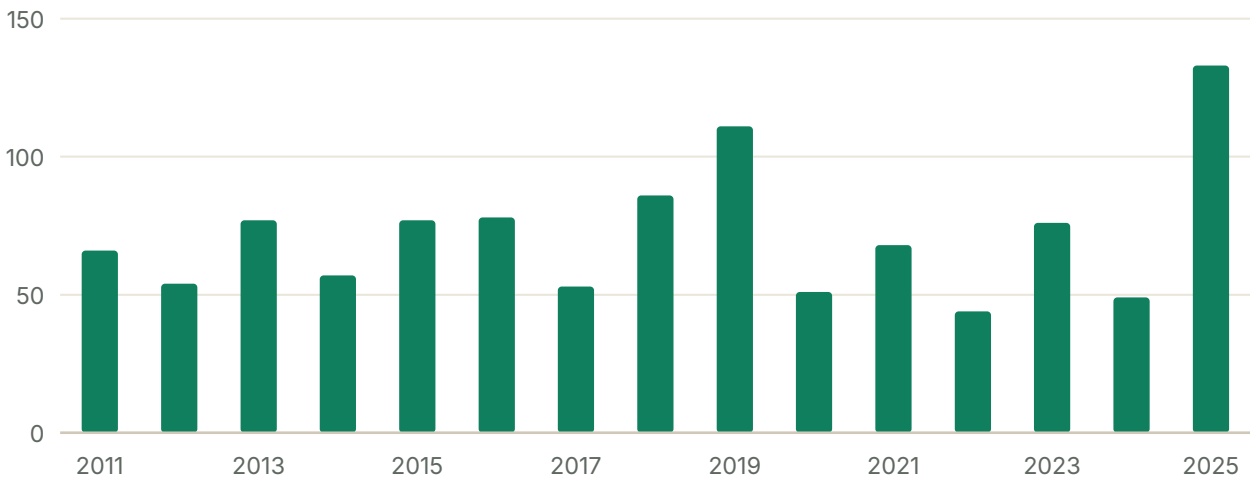
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,4 %	-1,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,1	3,6	10,1	lepší než 25 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	2,1	4,0	9,1	lepší než 29 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	8,3	12,4	30,8	lepší než 9 %
Dokončené byty za 10 let 2025	749	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	16,0 %	24,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	60,3 %	62,1 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	27,6 %	26,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	9,4 %	12,1 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	3,1 %	7,2 %	14,9 %	lepší než 99 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

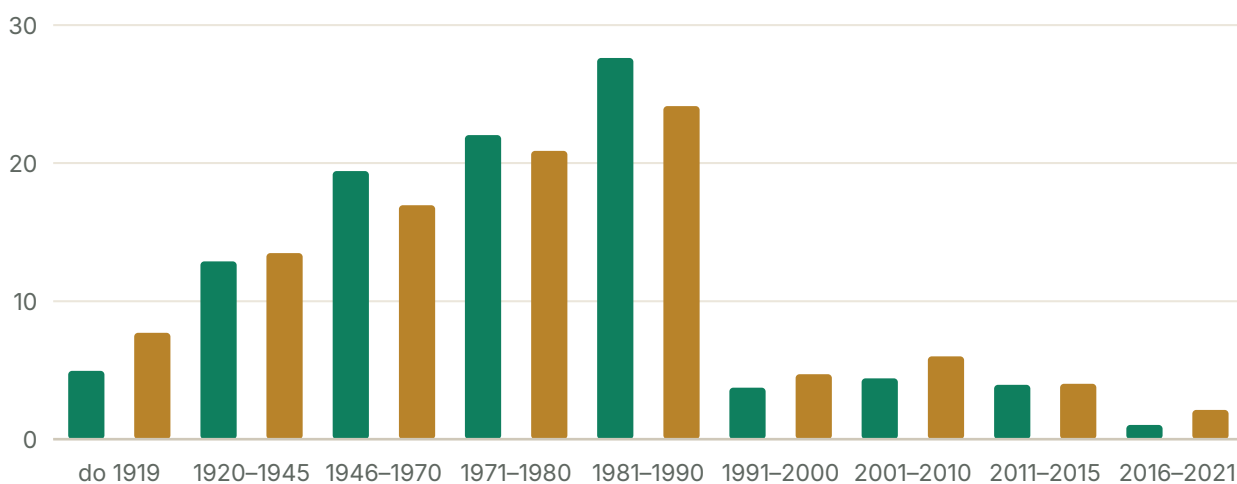
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

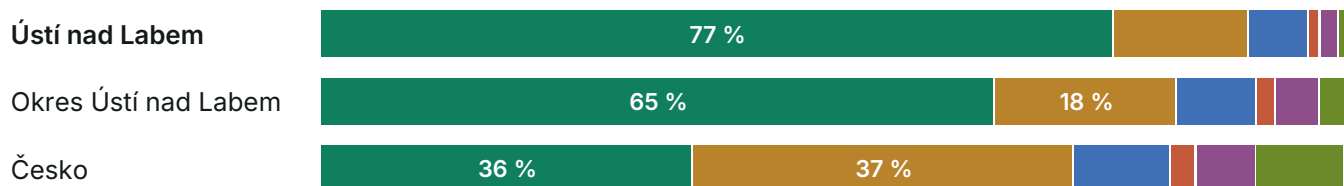


■ Ústí nad Labem ■ Okres Ústí nad Labem

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

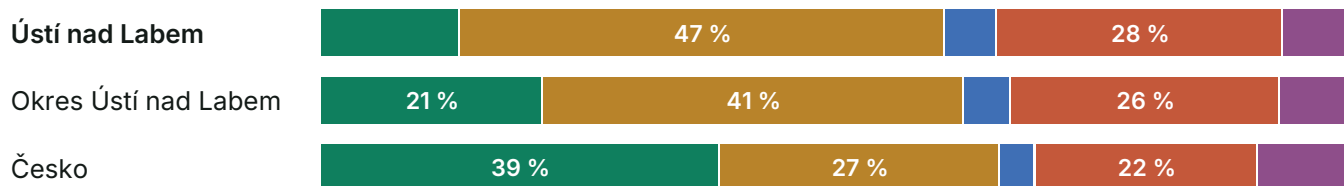


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

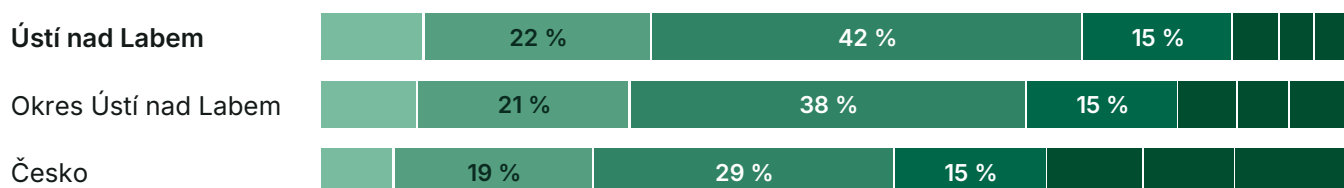


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

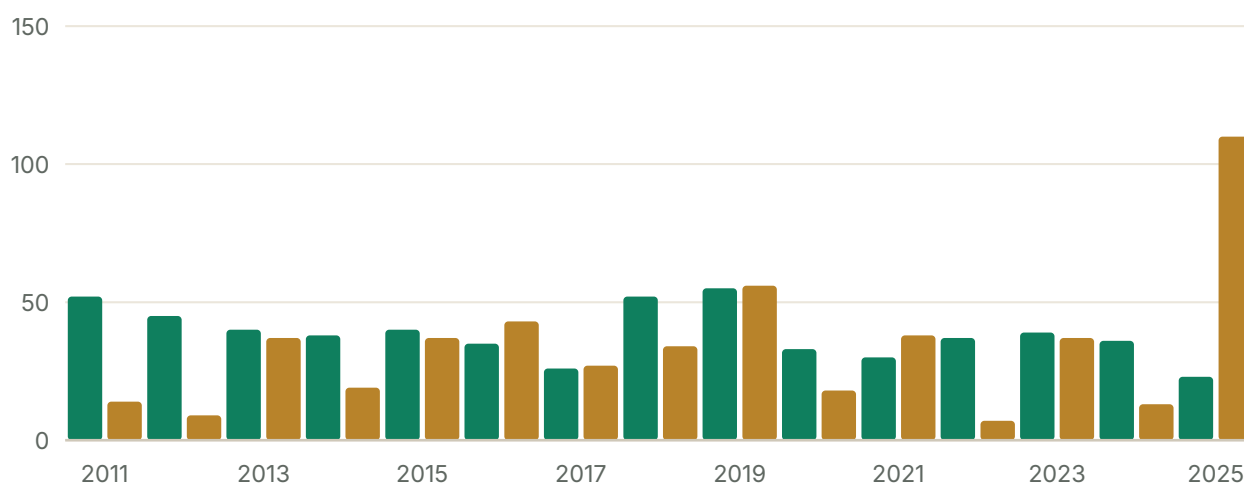


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

6 868 · 40 % adres

Neobydlené byty (2021)

3 525 · 8 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

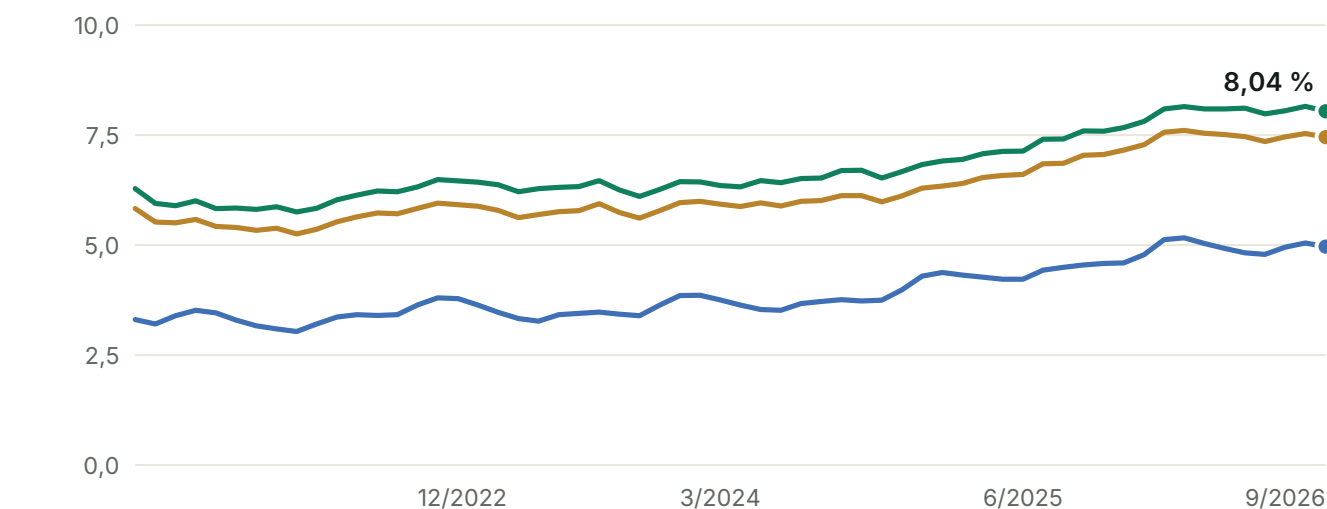
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	8,04 %	7,45 %	4,97 %	lepší než 6 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	4 616	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	274	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	122	123	163	lepší než 31 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	15,51 %	14,10 %	6,20 %	lepší než 2 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,60×	1,22×	1,00×	lepší než 95 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	521 684 Kč	542 339 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,49	7,36	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,0	5,8	7,7	lepší než 66 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	536	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	137	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 947 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Ústí nad Labem ■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Ústí nad Labem		122
Obvod Ústí nad Labem		123
Okres Ústí nad Labem		123
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

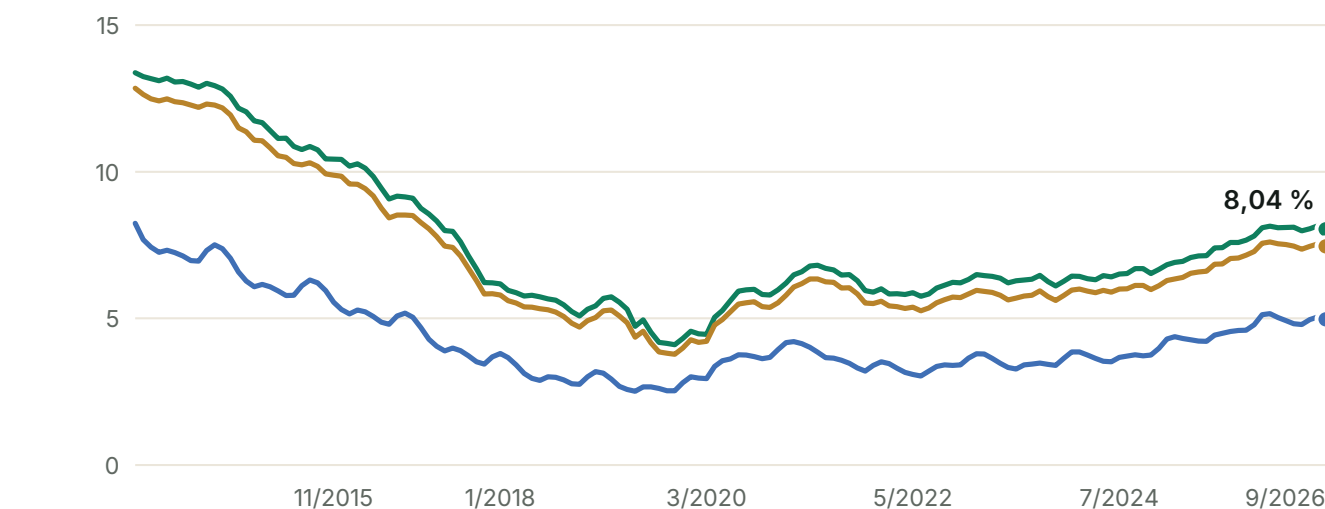
% obyvatel starších 15 let, 2026

Ústí nad Labem		15,51 %
Obvod Ústí nad Labem		14,10 %
Okres Ústí nad Labem		14,10 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

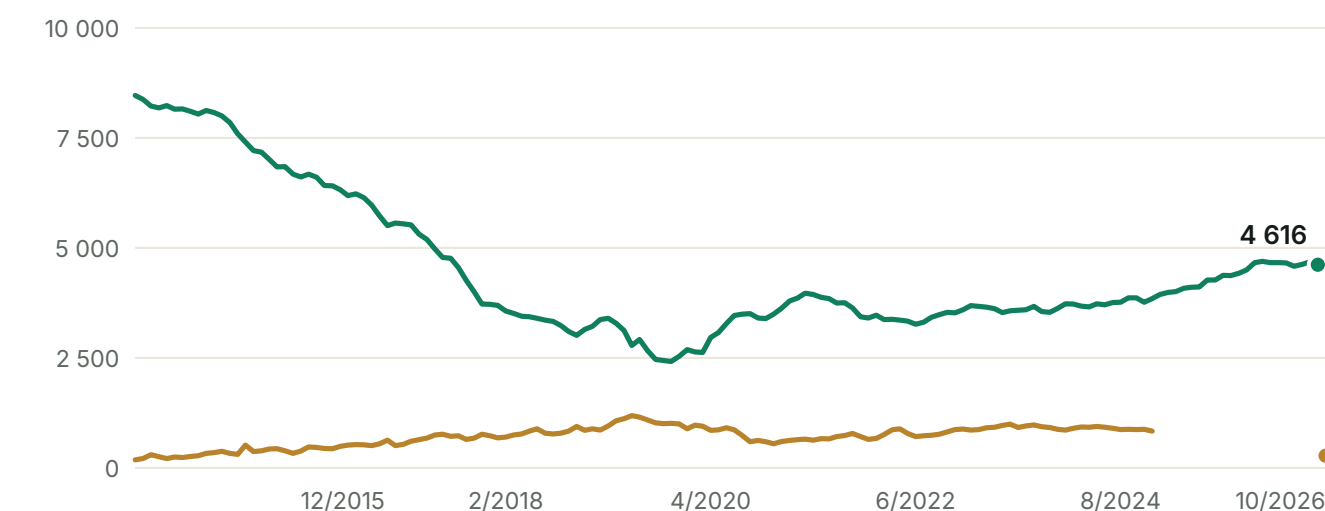
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

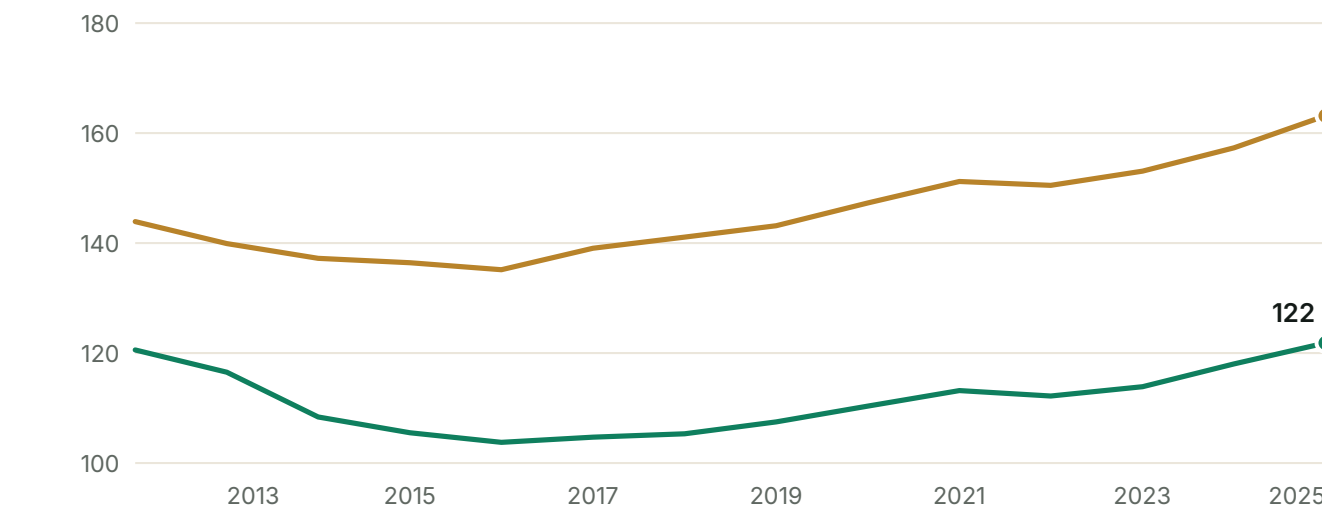
Ústí nad Labem		23,1 %	24,2 %	20,7 %		
Okres Ústí nad Labem		23,1 %	24,2 %	20,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Source: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

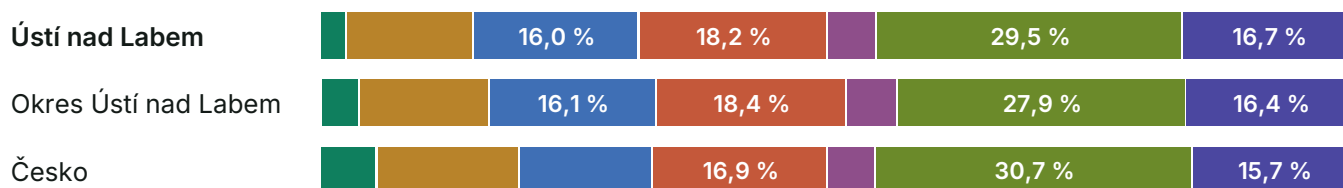


■ Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,6× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

13 264

Vyjíždějí odsud za prací

8 313

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	16,4	15,4	12,9	lepší než 5 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,60	1,40	1,06	lepší než 9 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,3	10,6	9,1	lepší než 5 %
Trestné činy 2025	1 471	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	131	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,50	0,47	0,44	lepší než 20 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,31	0,30	0,29	lepší než 20 %
Přestupky 2025	9 956	–	–	–

Trestné činy

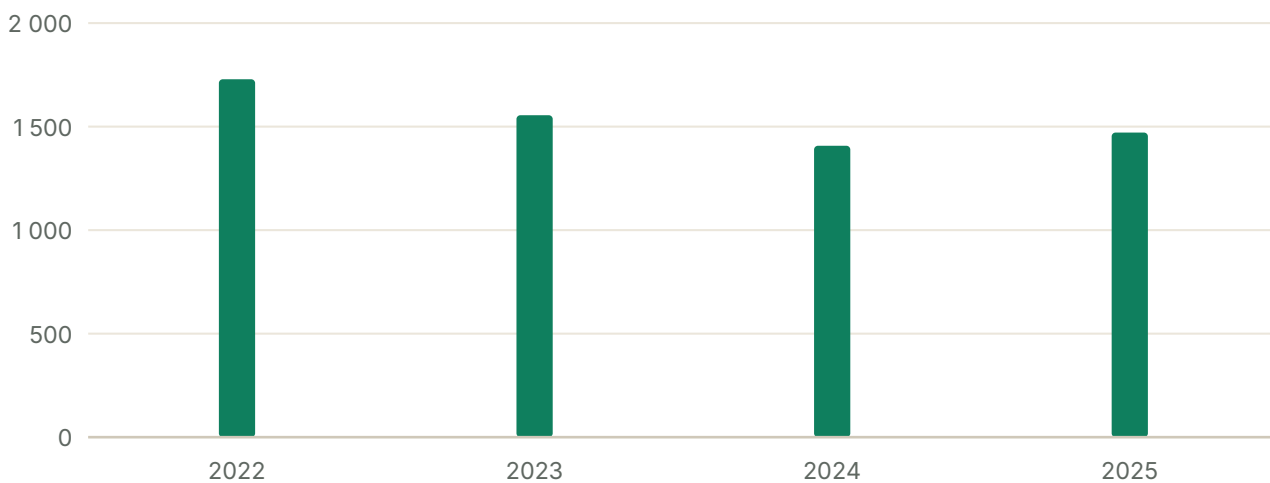
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Ústí nad Labem		16,4
Obvod Ústí nad Labem		15,4
Okres Ústí nad Labem		15,4
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

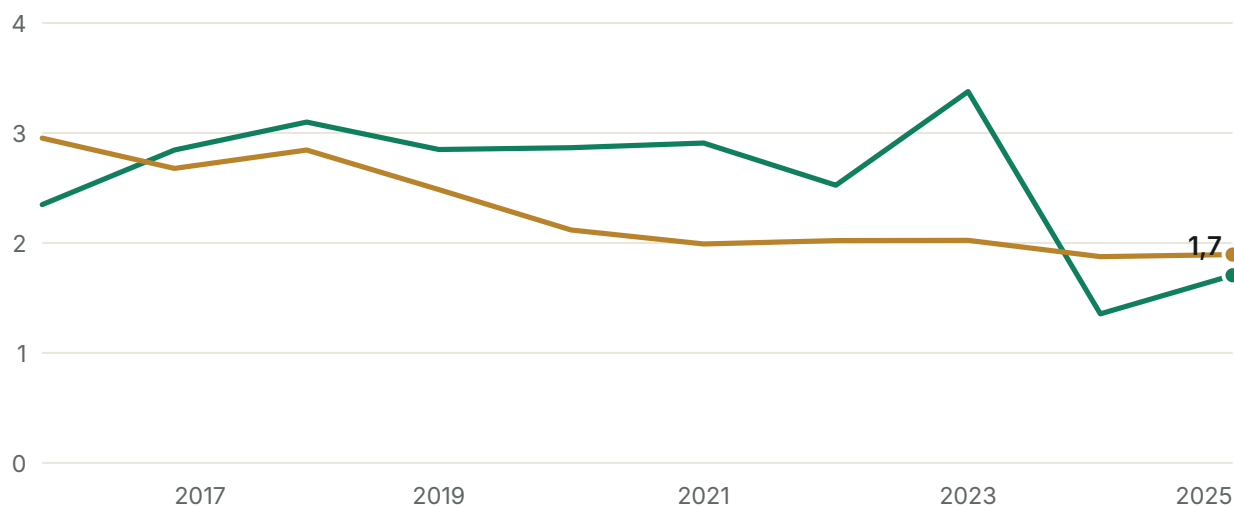
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

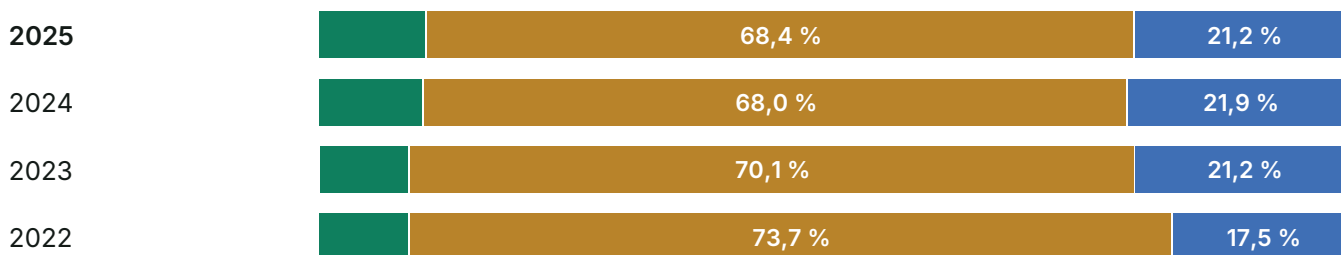
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Labem	131
Ústecký kraj	106
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

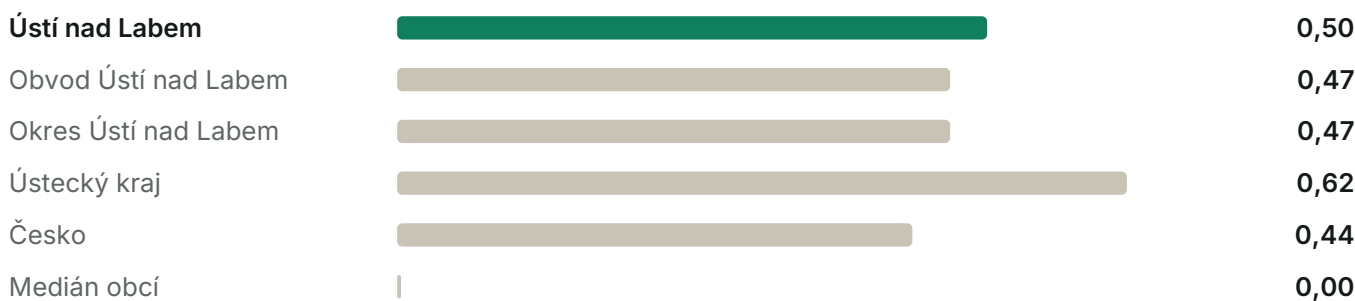


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

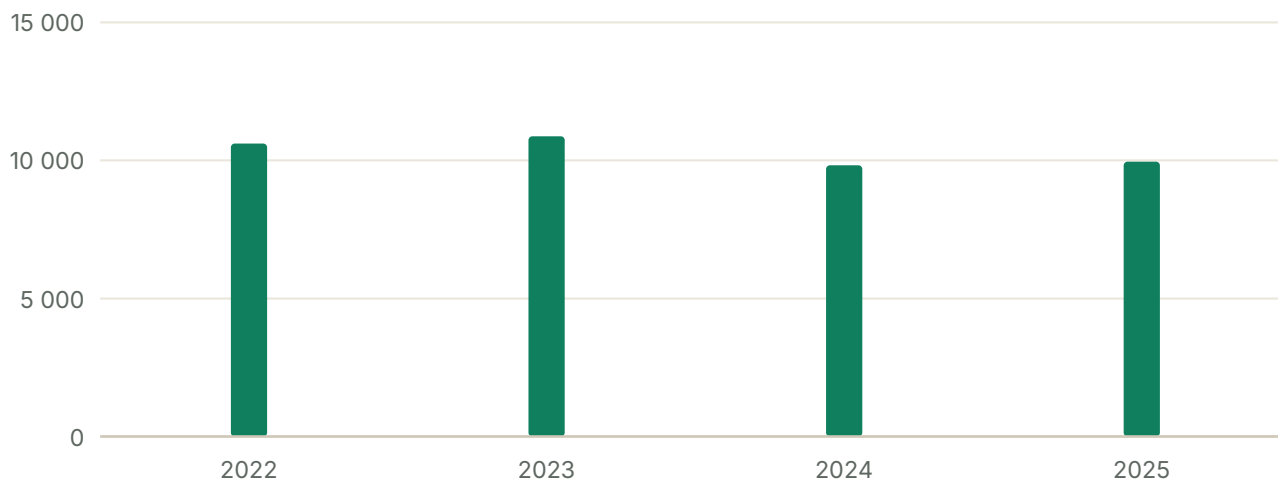
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,1 %	5,4 %	4,6 %	lepší než 18 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,5 %	0,7 %	7,8 %	lepší než 19 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	11	9	2	lepší než 0 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,0 %	1,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	16	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	13	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	24	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	27	23	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	0,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	56 km	55 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

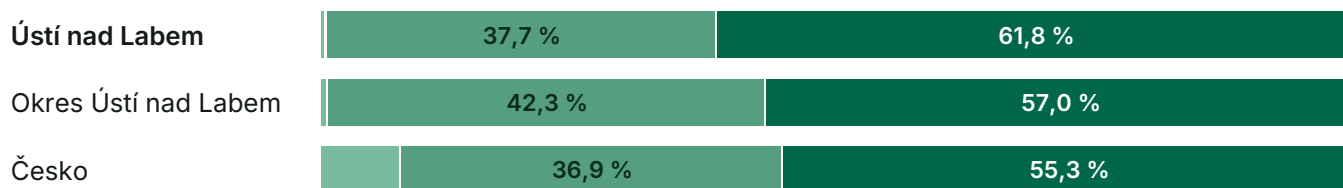
% adresních míst, 2026

Ústí nad Labem		5,1 %
Obvod Ústí nad Labem		5,4 %
Okres Ústí nad Labem		5,4 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	858 adres	5,1 %
Aktivní zóna záplavového území	176 adres	1,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (62 % adres), vysoký index u 0,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

124 evidovaných svahových deformací, z toho 13 aktivních.

16 poddolovaných území

Chabařovice	Uhlí hnědé · před i po 1945
Trmice	Uhlí hnědé · před i po 1945
Dělouš 2	Uhlí hnědé · neznámé
Tuchomyšl - Vyklice	Uhlí hnědé · do 19. století
Všebořice 1	Uhlí hnědé · neznámé
Všebořice 2	Uhlí hnědé · neznámé
Varvažov u Telnice 2	Uhlí hnědé · před i po 1945
Dělouš 1	Uhlí hnědé · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 24, s okolím do 5 km celkem 28. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Schneider & Gamsa CZ s.r.o.

9f.3 Výroba elektrického a elektronického zařízení pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m³ do 30 m³; o spo... v obci

Vodní sklo - Střekov (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních anorganických chemických látek, jako jsou nekovy, oxidy kovů či jiné anorganické sloučeniny jako k... v obci

SPOLCHEMIE Electrolysis a.s. (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních anorganických chemických látek, jako jsou zásady, jako hydroxid amonný, hydroxid draselný, hydroxi... v obci

ČOV Ústí nad Labem Střekov (E-PRTR)

Samostatně provozované čistírny průmyslových odpadních vod, které slouží pro jednu nebo více činností uvedených v této příloze o kapacitě... v obci

Bunge Czech s.r.o. (E-PRTR)

Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (... v obci

Výroba FAME Ústí nad Labem (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ... v obci

Oleochem, a.s. (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ... v obci

ENERGY Ústí nad Labem, a.s. (E-PRTR)

Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW) v obci

AOC Resins Česká a.s. (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ... v obci

EPISPOL, a.s. (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ... v obci

Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ... v obci

CHS Epi (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou halogenderiváty uhlovodíků v obci

a dalších 16 vzdálenějších

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,1 roku	75,1 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	44	–	–	–
Lékárny 2026	15	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	17	–	–	–
Zubní lékaři 2026	43	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	34	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	8	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	722	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	37,5	38,0	28,1	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	0,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	0,8 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	1,7 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

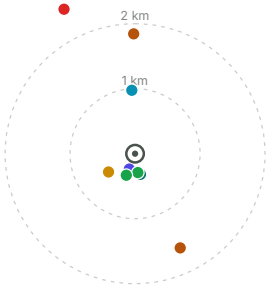
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Ústí nad Labem		77,7 roku
Okres Ústí nad Labem		77,7 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	RGN s.r.o.	v obci
Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře		v obci
Dětský lékař	DS Malátova s.r.o.	v obci
Pediatr Ústí nad Labem, s.r.o.		v obci
Zubní lékař	Stomaservis s.r.o.	v obci
Lékárna	Health and Beauty shops s.r.o., Lékárna LEMON	v obci
Lékárna		v obci
Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.	v obci
Domov pro seniory	DS Střekov s.r.o. (16 lůžek)	v obci
Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace (54 lůžek)		v obci
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba OPORA	v obci



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,7 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 72 %
Mateřské školy 2026	34	–	–	–
Základní školy 2026	22	–	–	–
Střední školy 2026	12	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	151	153	168	lepší než 25 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	156	151	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	3 261 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	5	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	23	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	45. percentil	43. percentil	50. percentil	lepší než 45 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	1,0 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,3 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)

Ústí nad Labem	17,5 %	32,0 %	34,2 %	15,0 %
Okres Ústí nad Labem	17,7 %	33,1 %	33,6 %	14,4 %
Česko		32,9 %	32,8 %	18,7 %

■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

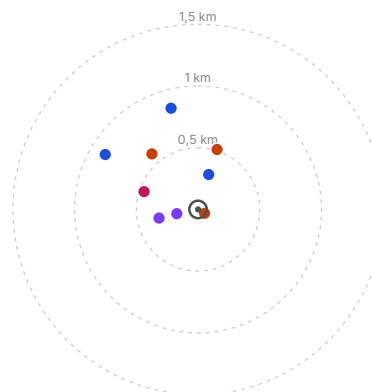
151 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 3 261 míst, narozených 2 090.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CCO); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Centrum, Ústí nad Labem, Velká Hradební 12/43, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Skřivánek, Ústí nad Labem, Stříbrnické nivy 2429/6, příspěvková organizace	v obci
	Soukromá mateřská škola, obecně prospěšná společnost	v obci
 Základní školy	Základní škola Ústí nad Labem, E. Krásnohorské 3084/8, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, SNP 2304/6, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Erazim 2	v obci
 Střední školy	Střední škola obchodu a služeb s.r.o.	v obci
	Obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ústí nad Labem, příspěvková organizace	v obci
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Evy Randové, Ústí nad Labem, W. Churchilla 4, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CCO)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 10, s okolím do 15 km celkem 15. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22 gymnázium	v obci	69	59	97 %	69
Gymnázium a Střední odborná škola dr. Václava Šmejkala, Ústí nad Labem gymnázium, SOŠ	v obci	59	49	94 %	74
Obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ústí nad Labem lyceum, SOŠ	v obci	50	–	97 %	56
Soukromá podřípská střední odborná škola a střední odborné učiliště o.p.s. lyceum, nástavba, SOŠ	v obci	40	–	78 %	40
Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5 SOŠ, SOU	v obci	40	42	93 %	45
Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední škola zdravotnická, Ústí nad Labem, Palachova 35 lyceum, SOŠ	v obci	37	17	85 %	44
Severočeská střední škola s.r.o. SOŠ, SOU	v obci	28	–	79 %	24
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Ústí nad Labem SOŠ	v obci	27	–	85 %	43
Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem SOŠ, SOU	v obci	25	15	71 %	33
Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem nástavba, SOŠ	v obci	24	–	71 %	21

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	97 %	78 %	lepší než 80 %
Obchody s potravinami 2026	43	–	–	–
Pošty 2026	8	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	78,5 %	67,6 %	64,0 %	lepší než 82 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	99	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	17	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	0,6 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Ústí nad Labem		99 %
Obvod Ústí nad Labem		97 %
Okres Ústí nad Labem		97 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

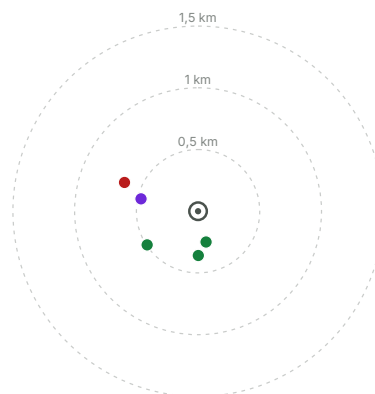
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	78 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	78 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Konzum	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Rodinka	v obci
 ● Pošta	Pošta Mobilní pošta 41	v obci
 ●	Pošta Ústí nad Labem 1	v obci
 ● Knihovna	Knihovna Ústeckého kraje, příspěvková organizace	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

43

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,1	1,3	2,1	lepší než 51 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,6	1,9	3,2	lepší než 21 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	3,5	4,7	9,2	lepší než 40 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,6	1,7	3,6	lepší než 22 %
Kulturní památky 2026	51	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	1	–	–	–
Kina a divadla 2026	3	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	142	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	6	–	–	–
Dětská hřiště 2026	47	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	1,5 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

51 kulturních památek · památková zóna

Kostel sv. Floriána (NKP)

Boží muka

Budova Krajského národního výboru Severočeského kraje

Bývalá radnice

Bývalá správní budova č. p. 1521

Bývalá tvrz (panský dům)

Divadlo

Dominikánský klášter s kostelem sv. Vojtěcha

Dům

Dům

Dům

Dům České obchodní společnosti

Fara

Hrad Střekov, zřícenina

Hrobka rodiny Alexandra Edlera von Wölfel

a dalších 36

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

objekt · Krásné Březno

objekt · Všebořice

objekt · Ústí nad Labem-centrum

objekt · Střekov

areál · Ústí nad Labem-centrum

objekt · Habrovice

objekt · Ústí nad Labem-centrum

areál · Ústí nad Labem-centrum

objekt · Střekov

objekt · Střekov

areál · Mojžíř

objekt · Ústí nad Labem-centrum

objekt · Svádov

areál · Střekov

objekt · Střekov

Koupání v přírodě

Jezero Milada

Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – Oblasti povrchových vod využívaných ke koupání (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano Kino

ano Kulturní dům (sál)

ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ano Koupaliště

ano Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	17	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	1 732	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	46 336	2025
Přenocování hostů	78 403	2025
Přenocování na obyvatele	0,9	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamena nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

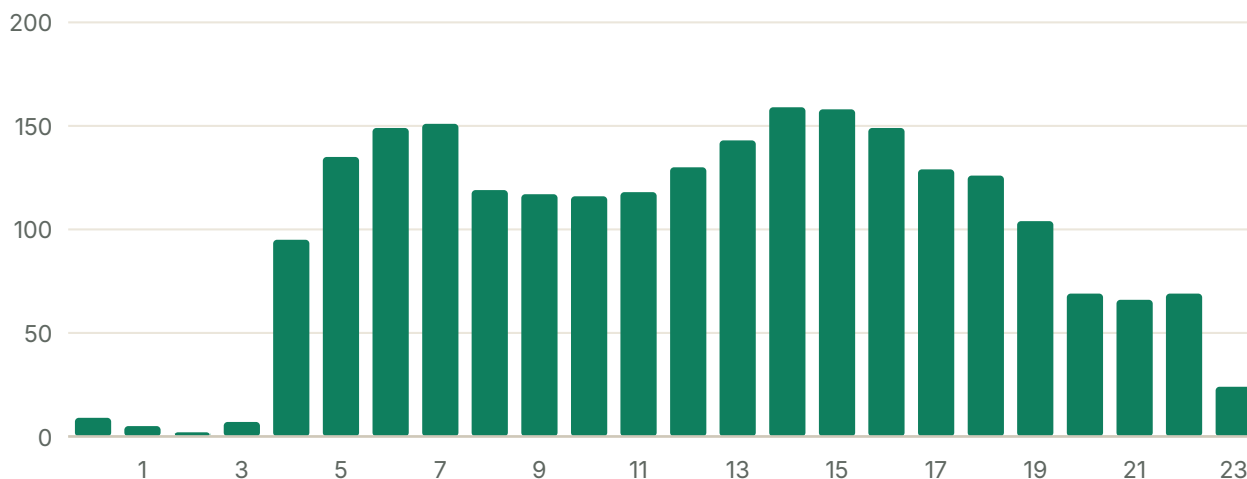
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	94 %	84 %	lepší než 80 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	18,0 %	28,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	192	–	–	lepší než 100 %
Železniční stanice a zastávky 2026	8	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	2 349 spojů	–	–	lepší než 100 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	301 spojů	–	–	–
Linky autobusů a MHD 10/2026	37	29	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	235	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	26	34	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	36,6 %	34,1 %	30,9 %	lepší než 93 %
Do práce a školy autem 2021	46,9 %	51,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

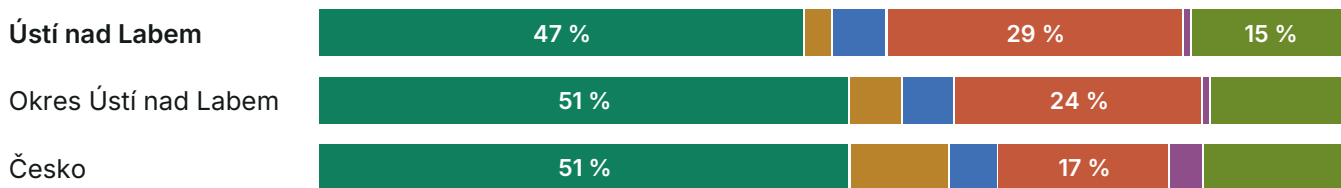
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

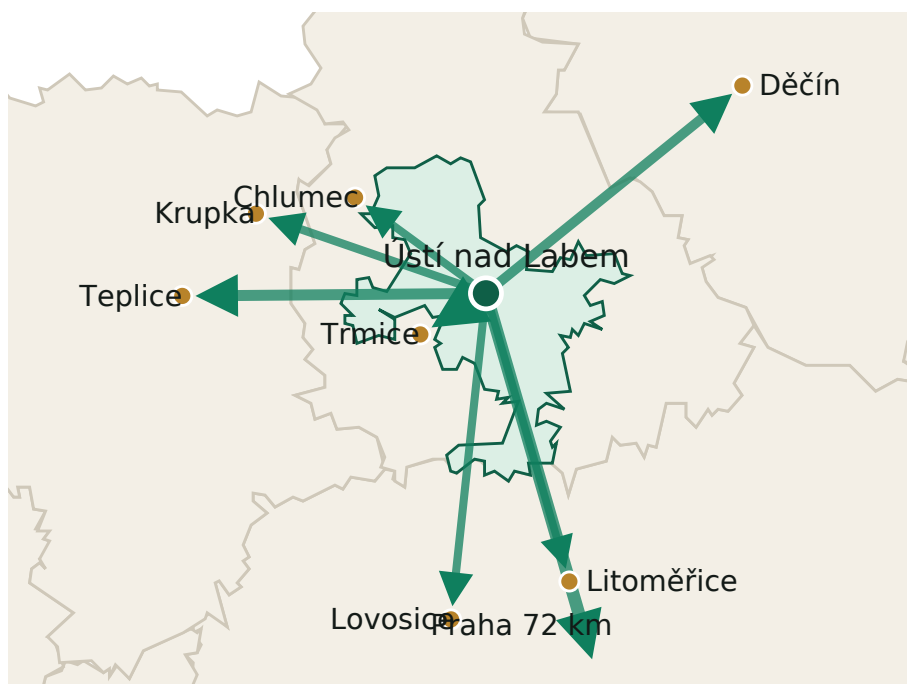


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 9 845 lidí, sem dojíždí 18 455. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Trmice	2 057 (21 %)
Praha	1 395 (14 %)
Teplice	956 (10 %)
Děčín	707 (7 %)
Krupka	432 (4 %)
Lovosice	396 (4 %)
Chlumeck	370 (4 %)
Litoměřice	338 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Děčín	1 696 (9 %)
Teplice	1 642 (9 %)
Chlumeck	1 048 (6 %)
Litoměřice	692 (4 %)
Krupka	657 (4 %)
Velké Březno	641 (3 %)
Trmice	556 (3 %)
Chabařovice	511 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

2 349 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 2 048 · vlaky 301

První spoj	0:00
Poslední spoj	23:59
Nejrychleji do ORP Ústí nad Labem	v obci
Nejrychleji do krajského města	v obci

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

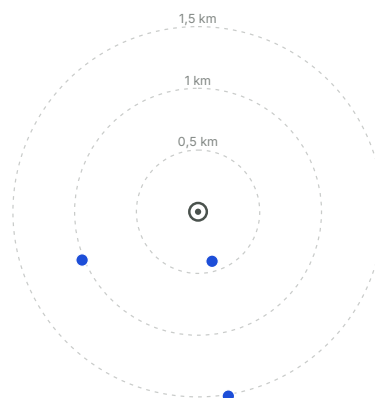
98 % adres: 16 631 z 16 973 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Ústí nad Labem hlavní nádraží	v obci
	Ústí nad Labem západ	v obci
	Ústí nad Labem-Střekov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

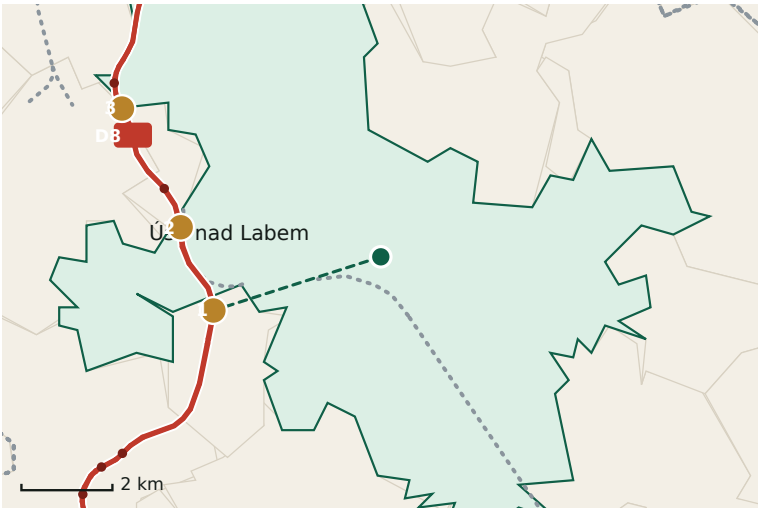
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	15	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	1,8 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	1,6 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	v obci	1,8 km	20,4 km	lepší než 100 %
Vzdálenost do krajského města 2026	v obci	1,8 km	24,0 km	lepší než 100 %
Vzdálenost do Prahy 2026	72,3 km	72,9 km	122,2 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	0,9 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Trmice, 3,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Trmice	3,9 km
2 Předlice	4,4 km
3 Úžín	6,6 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 0,6 km; Plánovaná dálnice: D7, 41 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 43 km; Železnice ve výstavbě: trať 6241, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

32
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	27,1 %	33,3 %	34,0 %	lepší než 55 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,24	3,68	2,94	lepší než 66 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	48,2 %	49,2 %	8,2 %	lepší než 89 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,60 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	13,9 µg/m³	13,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 4 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	19,7 µg/m³	17,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 0 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	57 % limitu	55 % limitu	53 % limitu	lepší než 6 %
Nadmořská výška 2026	218 m	226 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	20,2 µg/m³	19,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 2 %
Parky 2026	23	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	5	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

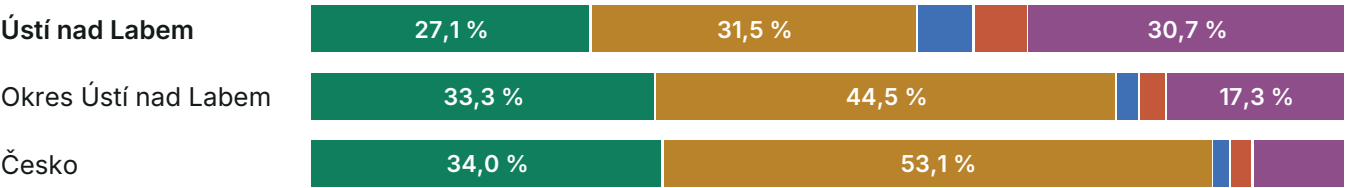
% rozlohy obce, 2025

Ústí nad Labem		27,1 %
Obvod Ústí nad Labem		33,3 %
Okres Ústí nad Labem		33,3 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

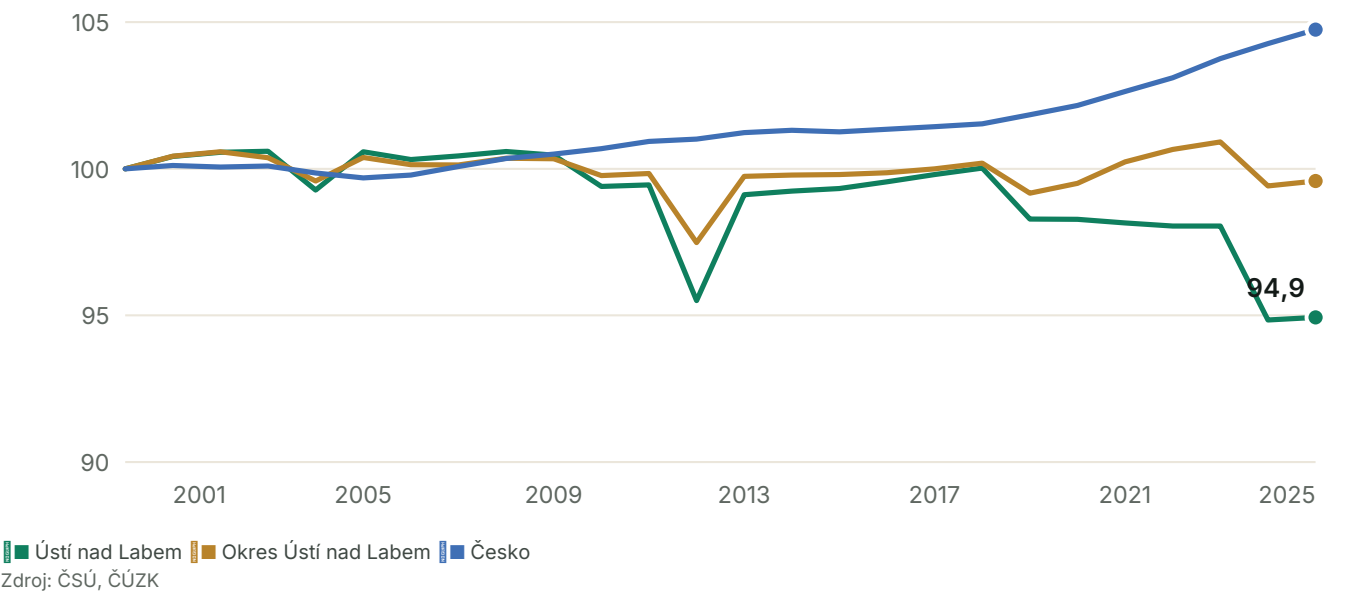
Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025



leszemědělská půdazastavěná plochavodaostatní
Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO České středohoří

Maloplošná chráněná území

Vrkoč

Kozí vrch

Sluneční stráň

Divoká rokle

Loupežnická jeskyně

Natura 2000

Porta Bohemica

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka
přírodní rezervace
přírodní rezervace
přírodní památka
přírodní památka

evropsky významná lokalita

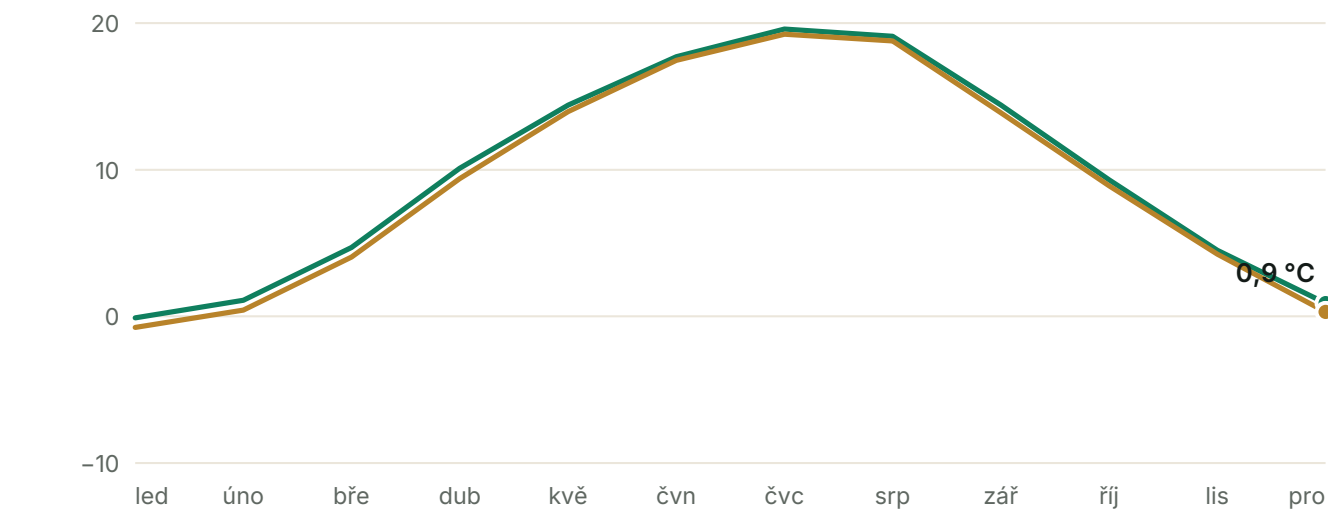
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	9,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 587 h	1 587 h	1 708 h	lepší než 7 %
Roční úhrn srážek 2020	562 mm	581 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	178 dní	172 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	30 m/s	30 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	104 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	56 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	2,0 noci	1,8 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	78 dní	81 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	36 dní	38 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	155 dní	154 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	69 %	69 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	72 %	73 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	27 dní	28 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,0 dne	7,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

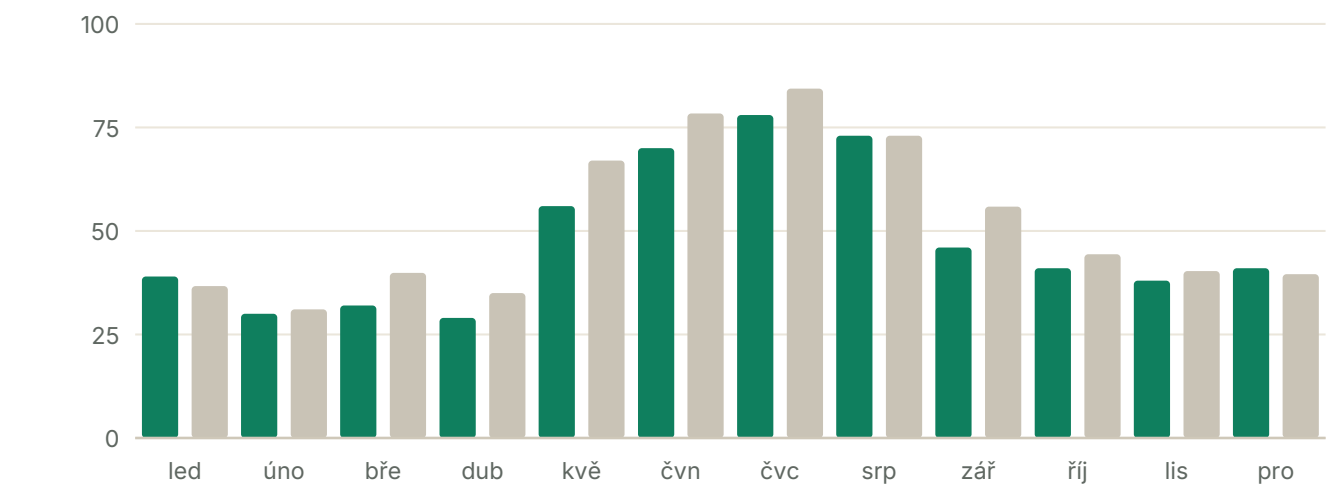


■ Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

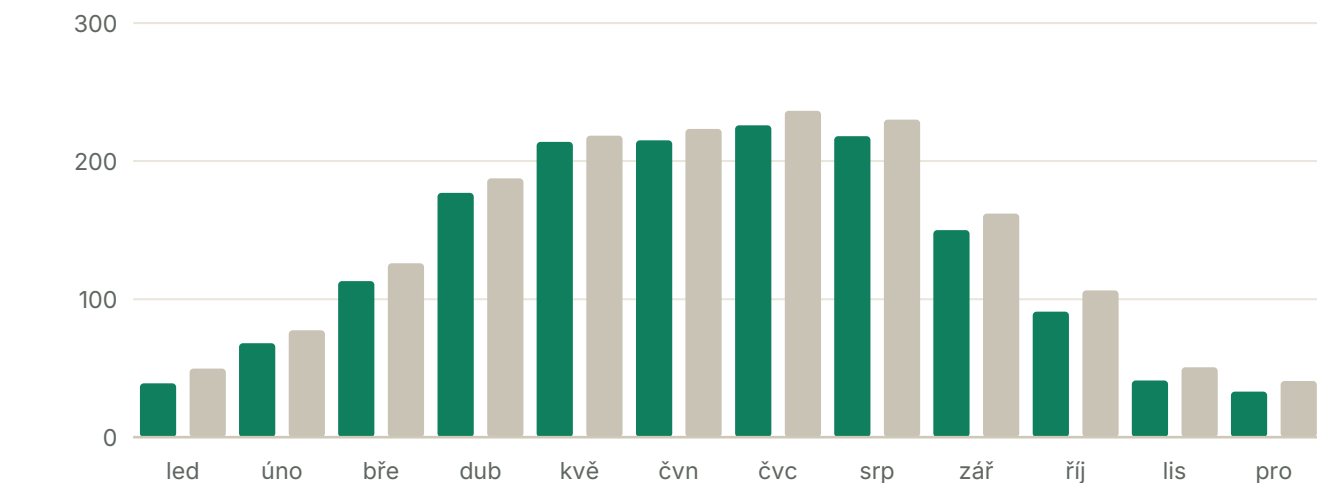


■ Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

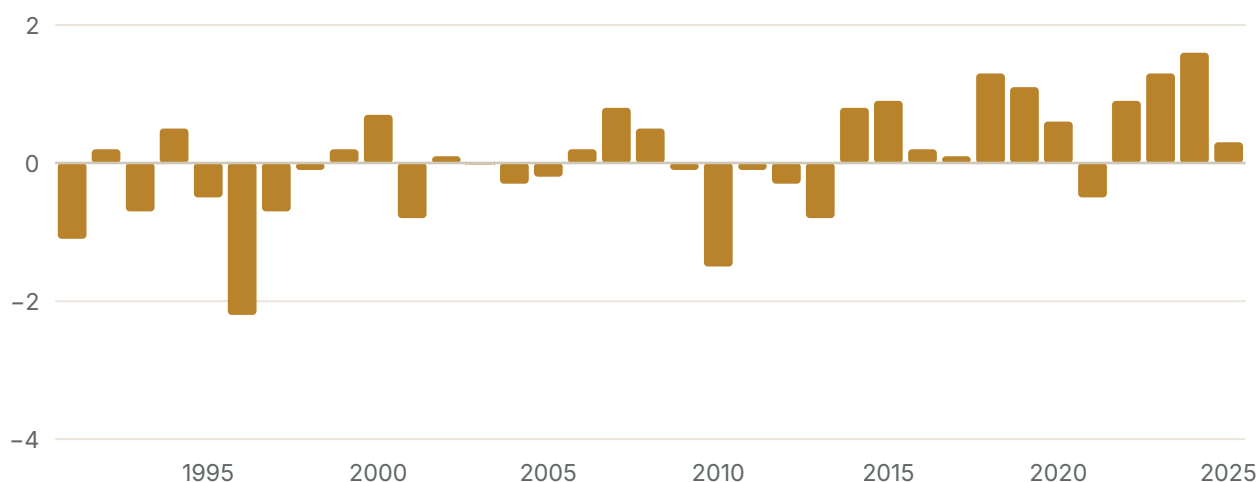


■ Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

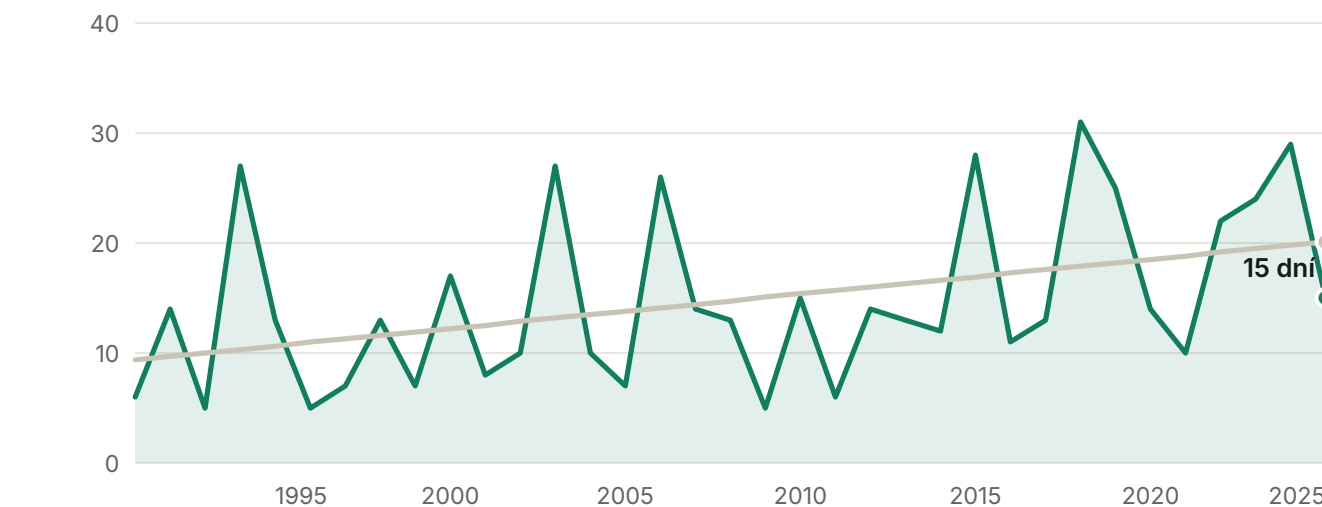
Odchylka průměrné teploty Ústí nad Labem od průměru 1991–2020 (10,0 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



■ Ústí nad Labem ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,6	10,7	+1,1 °C	10,3	10,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	51	69	+18 dní	62	56
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	19	+8 dní	15	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	84	67	-17 dní	79	78

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

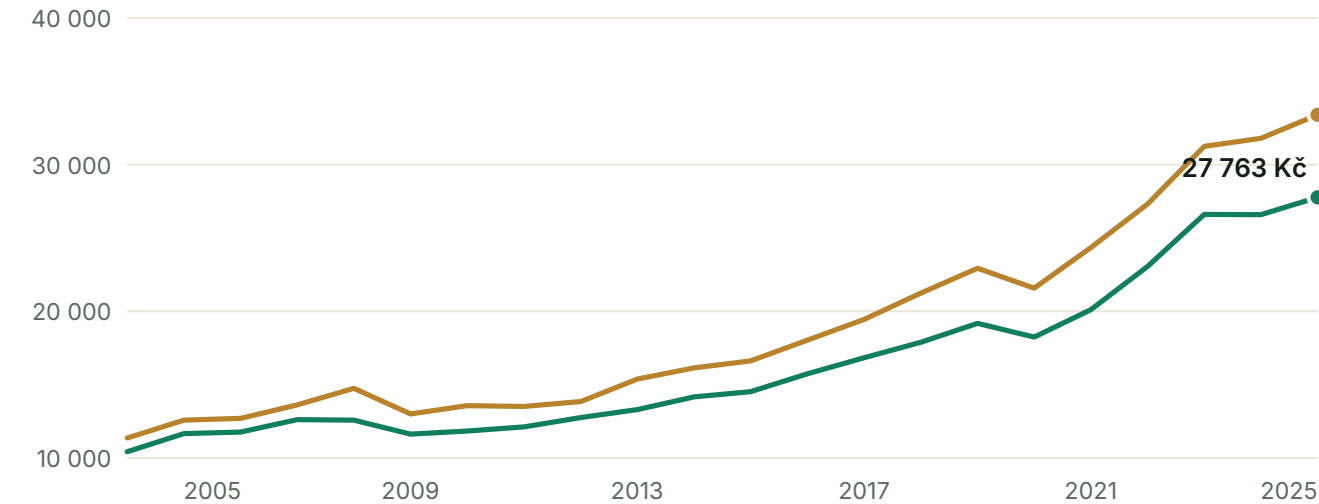
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 763 Kč	27 050 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	39 313 Kč	38 166 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	10 968	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 214 Kč	5 811 Kč	5 826 Kč	lepší než 26 %
Dluh vůči příjmům 2025	18 %	17 %	13 %	lepší než 26 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 787 Kč	4 595 Kč	11 761 Kč	lepší než 14 %
Podíl dotací na příjmech 2025	18,5 %	17,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 775 Kč	–1 961 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

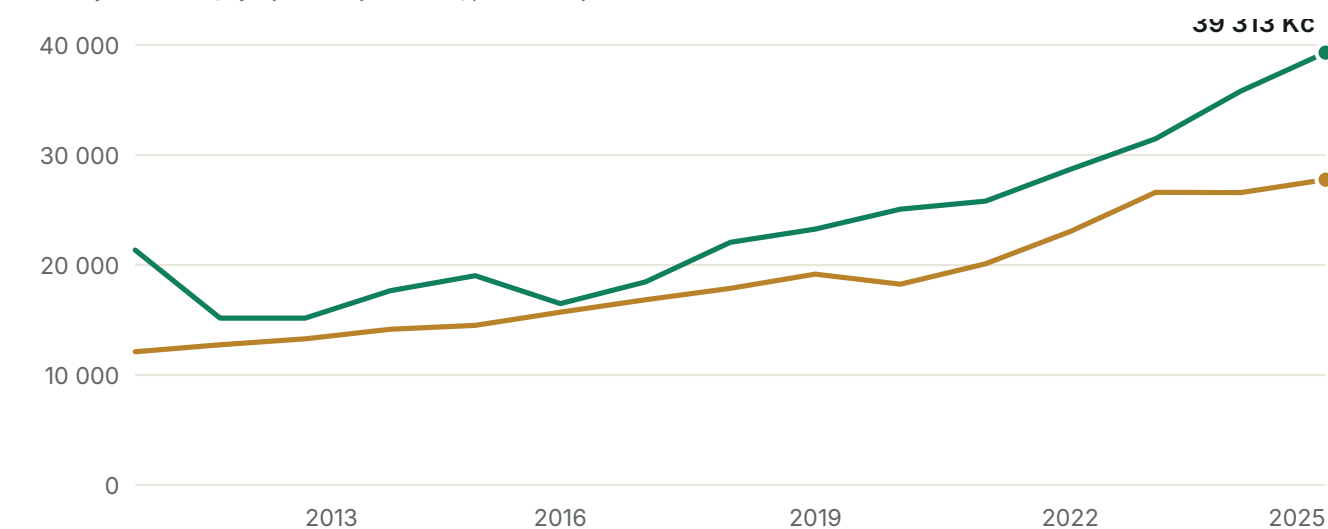
Kč na obyvatele a rok



■ Ústí nad Labem ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

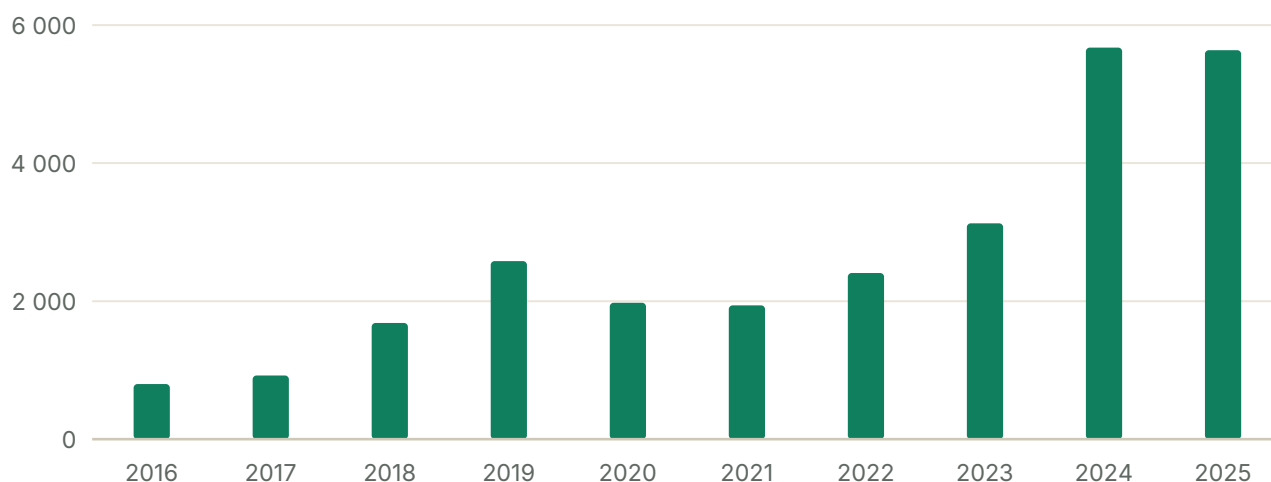
Ústí nad Labem vs. medián – města s 50 000–99 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		39 313 Kč
medián		39 290 Kč
Daňové příjmy		27 763 Kč
medián		27 591 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 787 Kč
medián		7 618 Kč
Dluh		6 214 Kč
medián		6 804 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

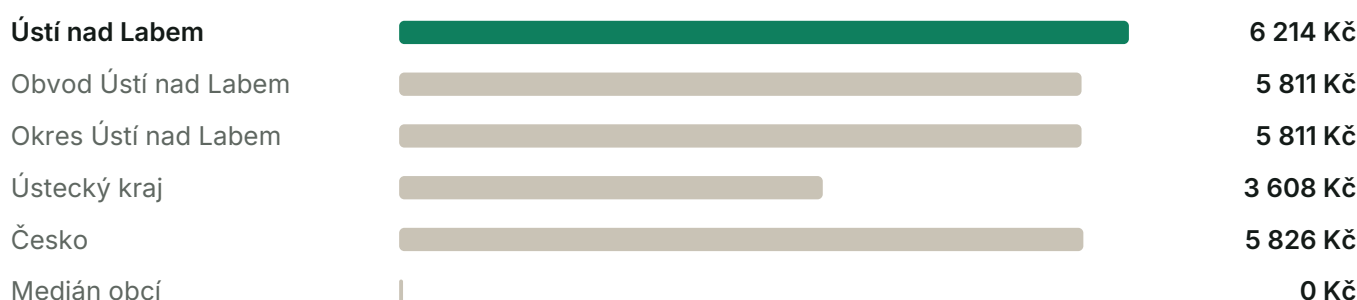
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

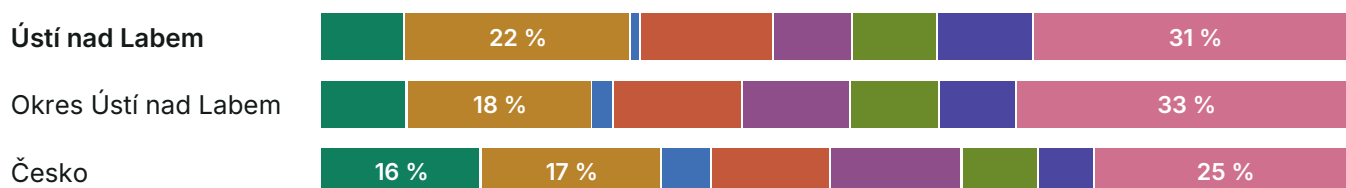
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 394,8	2 478,9	2 873,8	3 215,4	3 166,6	3 303,8
Výdaje	2 310,2	2 339,1	2 674,3	2 883,0	3 288,6	3 553,7
Saldo	84,6	139,9	199,5	332,3	-122,0	-249,8
z toho investice	181,7	175,1	221,3	285,6	515,5	507,4
Přijaté dotace	500,2	448,2	573,9	578,5	553,8	610,6
Dluh k 31. 12.	777,2	675,2	578,8	482,3	550,0	559,4

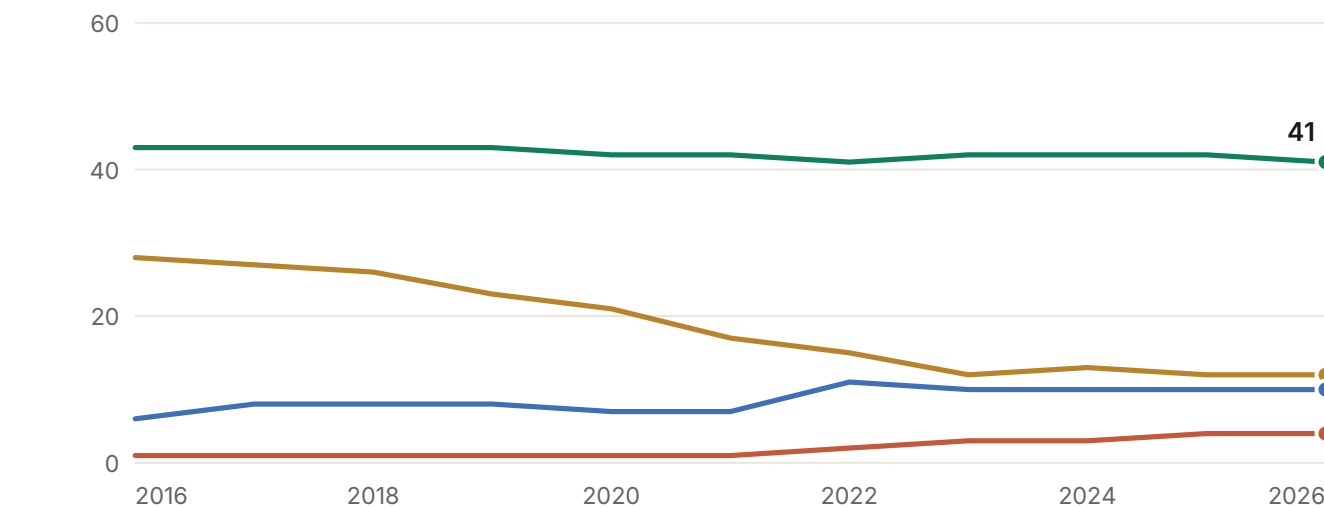
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Rozvoj ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 42 na 41 bodů, v pořadí obcí Česka o 30 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	42	41	-1
Dostupnost bydlení	29	28	-1
Rozvoj obce	7	10	+3
Práce a příjmy	11	10	-1
Bezpečnost	1	2	+1
Rizika prostředí	1	1	0
Zdraví	96	95	-1
Vzdělání	90	90	0
Služby a vybavenost	97	97	0
Volný čas a kultura	43	43	0
Veřejná doprava	100	100	0
Poloha a dostupnost	100	100	0
Příroda a ovzduší	31	32	+1
Hospodaření obce	1	4	+3
Obyvatelé a komunita	17	12	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chuderov	Ústí nad Labem	3,6 km	1 199	97
Trmice	Ústí nad Labem	3,9 km	3 372	45
Ryjice	Ústí nad Labem	4,7 km	187	75
Stebno	Ústí nad Labem	5,5 km	472	42
Velké Březno	Ústí nad Labem	6,7 km	2 422	91
Dolní Zálezly	Ústí nad Labem	7,2 km	565	27
Velké Chvojno	Ústí nad Labem	7,2 km	872	78
Řehlovice	Ústí nad Labem	7,5 km	1 456	76
Chabařovice	Ústí nad Labem	7,5 km	2 564	42
Malečov	Ústí nad Labem	7,8 km	863	79

Pokud se vám líbí Ústí nad Labem, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Krupka	Teplice	12 731	84 %	48
Chomutov	Chomutov	46 560	83 %	37
Louny	Louny	18 061	83 %	43
Most	Most	63 160	81 %	38
Lovosice	Litoměřice	8 744	80 %	42
Opava	Opava	54 881	88 %	49
Kladno	Kladno	69 728	85 %	54
Ostrava	Ostrava-město	280 853	85 %	57
Frýdek-Místek	Frýdek-Místek	53 164	84 %	42
Liberec	Liberec	108 214	84 %	73

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Ústí nad Labem?

K 31. 12. 2025 žilo v Ústí nad Labem 90 035 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Ústí nad Labem dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Ústí nad Labem 41 bodů ze 100 a je 3 687. z 6 254 obcí v Česku a 169. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Ústí nad Labem?

Podíl nezaměstnaných osob v Ústí nad Labem byl 8,04 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Ústí nad Labem bezpečné místo?

V Ústí nad Labem se ročně eviduje v průměru 16,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Ústí nad Labem do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 0,0 km do krajského města a 72,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Ústí nad Labem?

Nemocnice je přímo v Ústí nad Labem.

Jaká je nadmořská výška v Ústí nad Labem?

Ústí nad Labem leží v nadmořské výšce 218 m.

O OBCI

Ústí nad Labem (německy doslova „Aussig an der Elbe“; německý název města je ale pouze Aussig [dříve psáno Außig]) je statutární město na severu Čech, centrum Ústeckého kraje. Leží na soutoku řek Labe a Bíliny mezi Českým středohořím a Krušnými horami. Žije zde přibližně 91 tisíc obyvatel a je součástí půlmilionové Ústecko-chomutovské aglomerace. Ústí nad Labem je univerzitním městem s průmyslovou tradicí a sportovním zázemím, důležitým železničním a silničním uzlem. Leží 90 kilometrů severozápadně od Prahy, 180 kilometrů severovýchodně od Plzně, 130 kilometrů východně od Karlových Varů, 95 kilometrů jihozápadně od Liberce a 65 kilometrů jihovýchodně od německých Drážďan.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Ústí nad Labem](https://cs.wikipedia.org/wiki/Ústí_nad_Labem))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Původní dílo: Neznámý Vektory: Jurkij, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/usti-nad-labem

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.