



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘEROV · OLOMOUCKÝ KRAJ

Ústí

Život v Ústí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

69 / 100

1 933. místo z 6 254 obcí
122. místo v kraji
lepší než 69 % obcí Česka

OBYVATEL
530

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
3,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
257 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Ústí v kostce

Ústí je obec v okrese Přerov (Olomoucký kraj) v nadmořské výšce 257 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 530, o 3,3 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 69 ze 100, tedy lepší výsledek než 69 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře příroda a ovzduší.

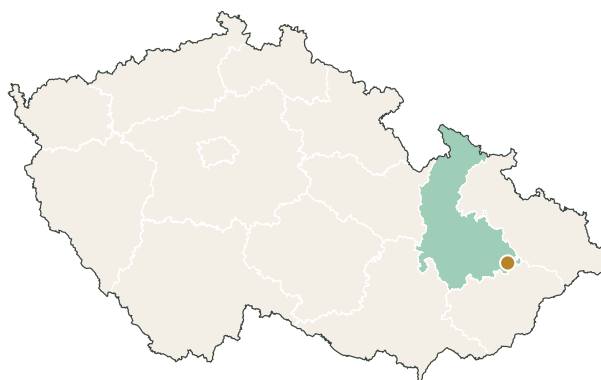
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

69 / 100

1 933. z 6 254 obcí · 122. v kraji

Dostupnost bydlení		78
Rozvoj obce		20
Práce a příjmy		64
Bezpečnost		87
Rizika prostředí		33
Zdraví		51
Vzdělání		78
Služby a vybavenost		77
Volný čas a kultura		49
Veřejná doprava		40
Poloha a dostupnost		66
Příroda a ovzduší		2
Hospodaření obce		70
Obyvatelé a komunita		42

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

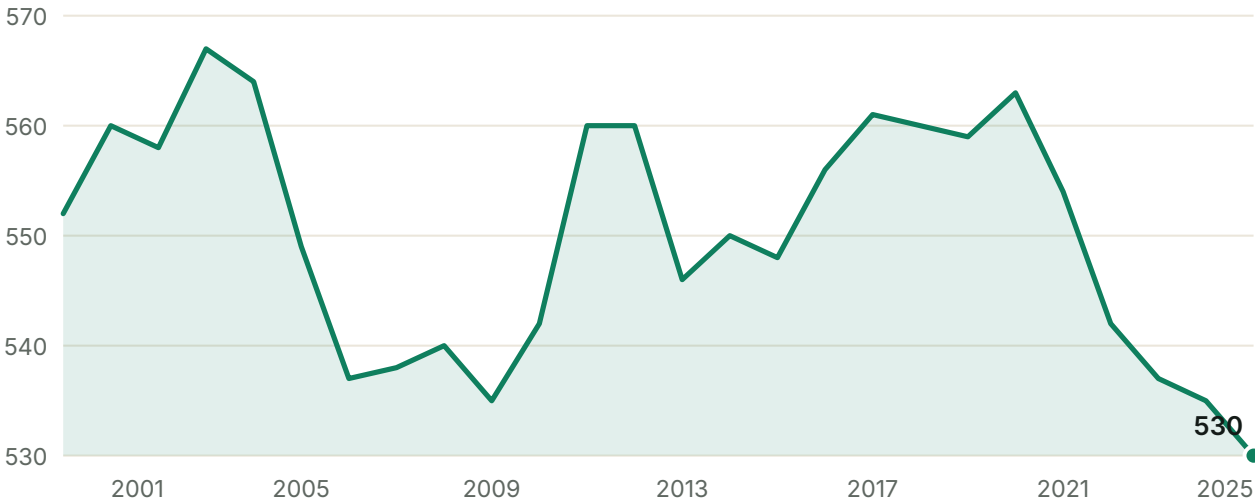
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	530	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 45 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,5 %	14,2 %	15,1 %	lepší než 77 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,8 %	22,9 %	20,8 %	lepší než 27 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,6	–4,0	–2,4	lepší než 44 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,2 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 75 %
Volební účast 2025	70,2 %	67,8 %	68,9 %	lepší než 32 %
Účast v komunálních volbách 2022	52,1 %	46,2 %	46,1 %	lepší než 33 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,6 %	1,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 541	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

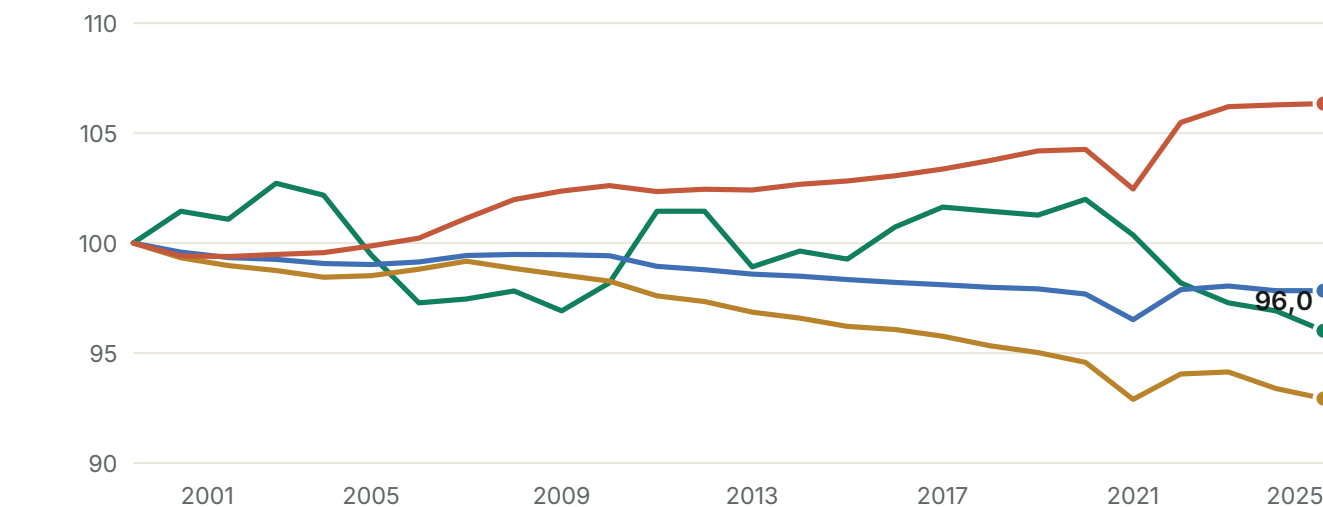
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

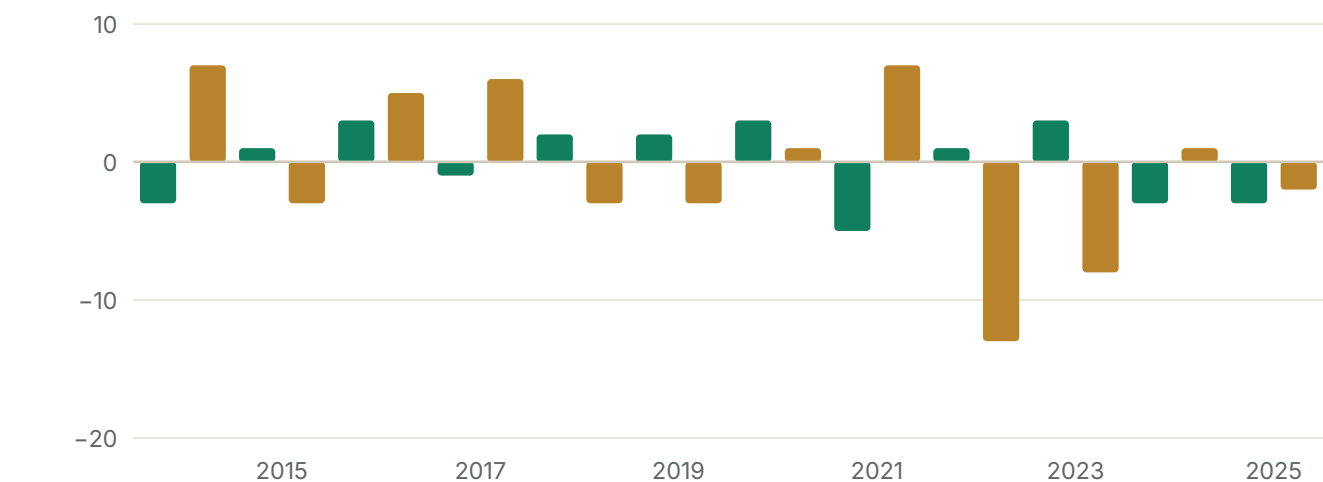


■ Ústí ■ Okres Přerov ■ Olomoucký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

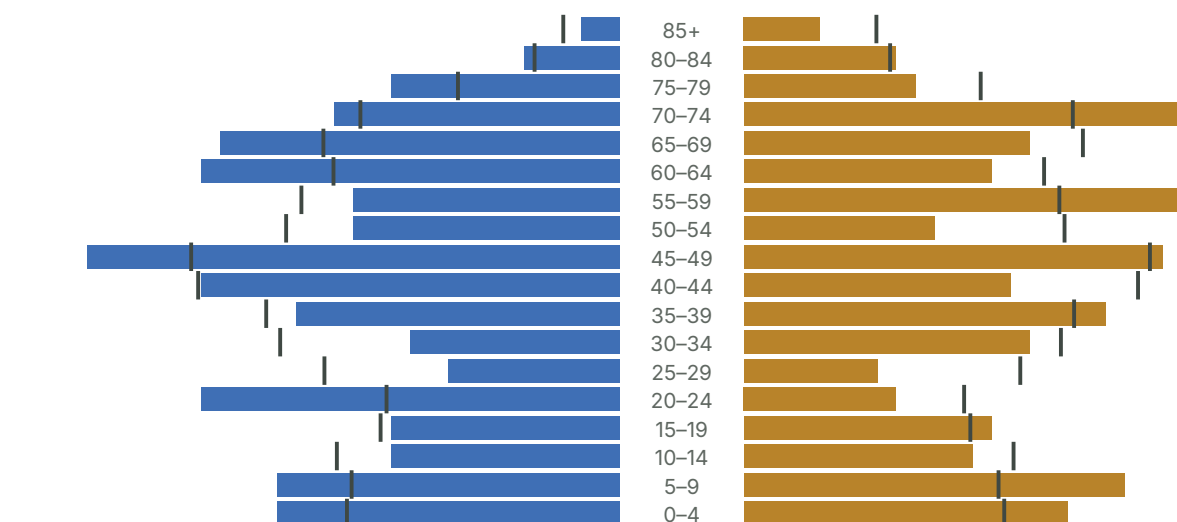
Ústí	17,5 %	59,6 %	22,8 %
Okres Přerov	14,2 %	62,9 %	22,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

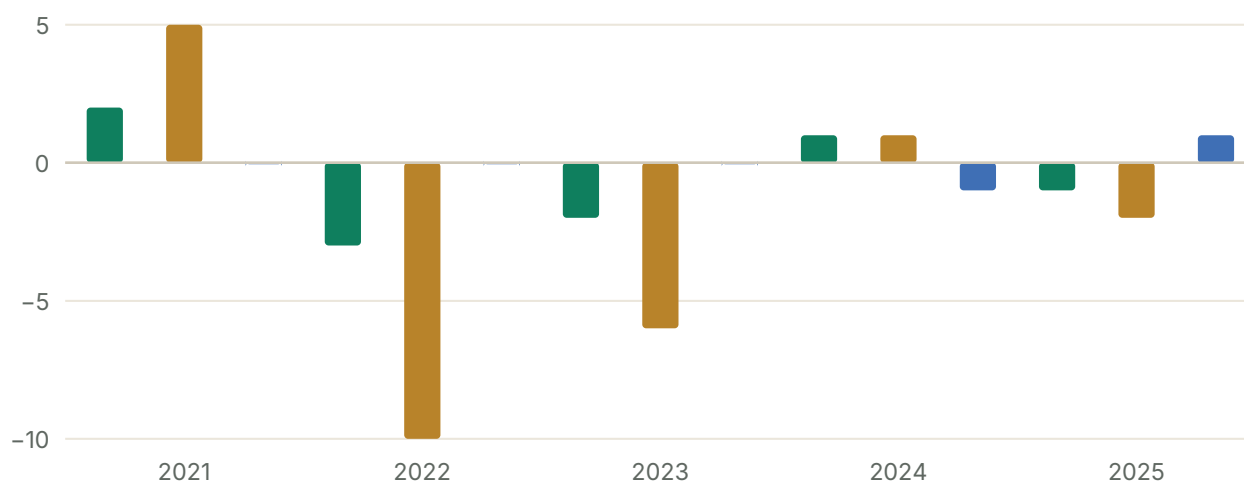


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 52,1 % (sněmovní 2025: 70,2 %)

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	49 550 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	39 017 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	206 Kč/m ²	204 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 55 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 463 Kč/m ²	41 637 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 48 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 559 Kč/m ²	37 054 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 99 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,2 roku	5,6 roku	6,9 roku	lepší než 44 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 124 Kč	11 031 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	237 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ústí		38 463 Kč/m ²
Obvod Hranice		41 725 Kč/m ²
Okres Přerov		41 637 Kč/m ²
Olomoucký kraj		45 378 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

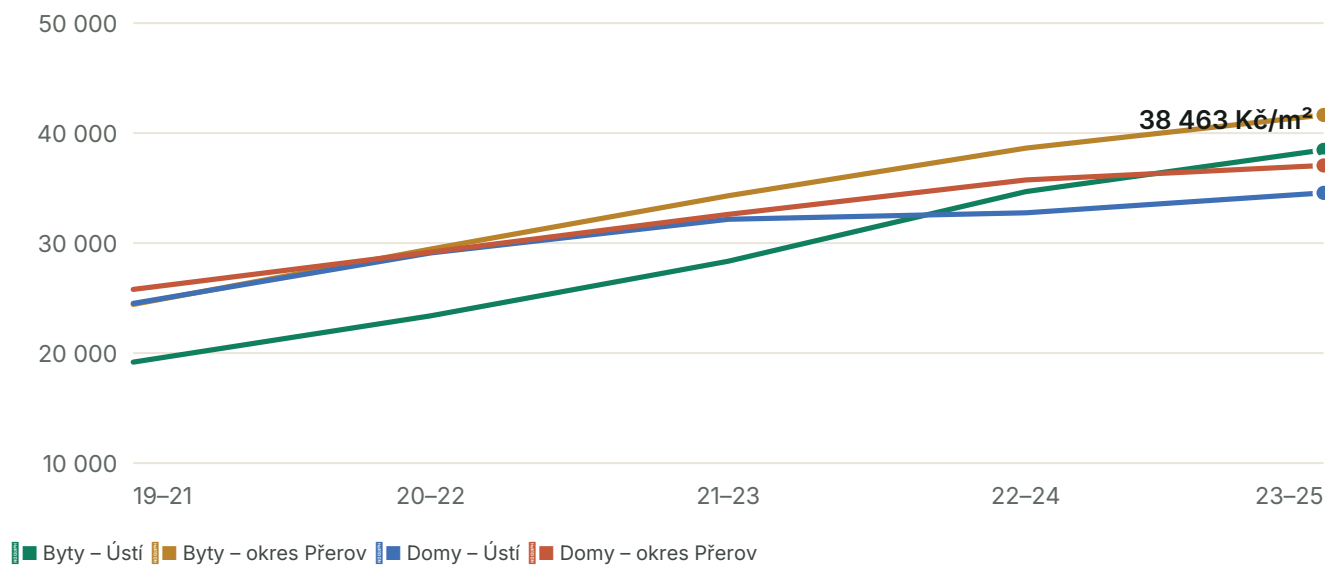
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ústí		34 559 Kč/m ²
Obvod Hranice		36 782 Kč/m ²
Okres Přerov		37 054 Kč/m ²
Olomoucký kraj		46 163 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

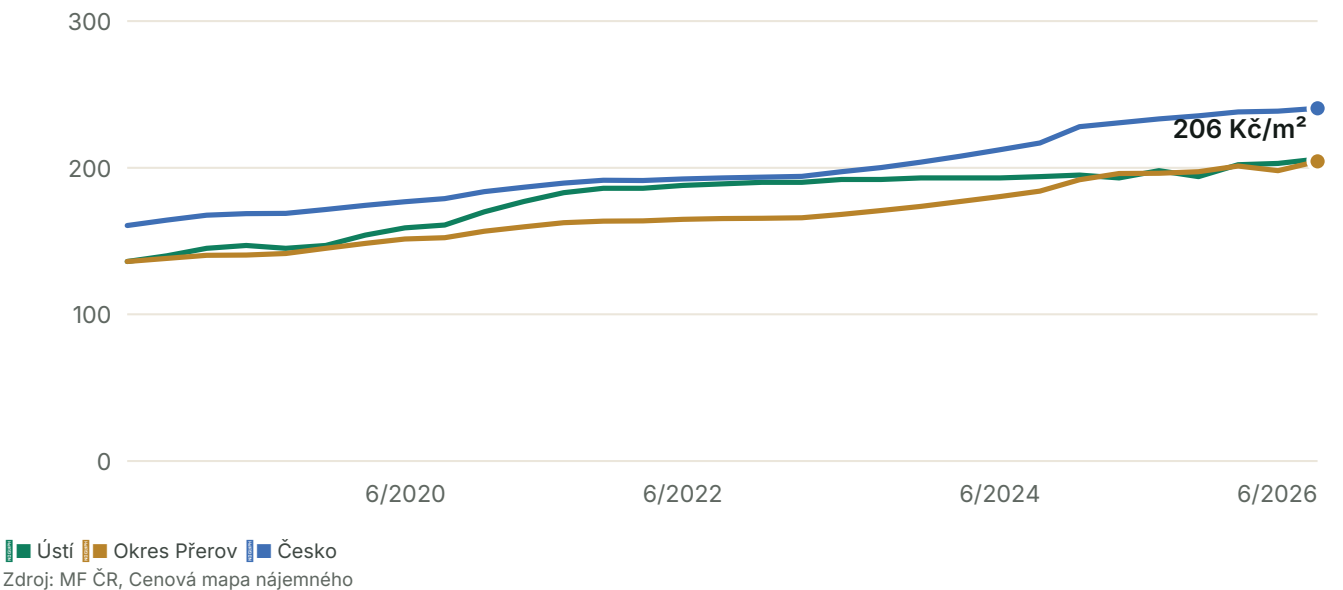
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Ústí		206 Kč/m ²
Obvod Hranice		214 Kč/m ²
Okres Přerov		204 Kč/m ²
Olomoucký kraj		208 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Přerov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	100	38 463	34 559
2 000–9 999 obyvatel	3	40 751	38 708
10 000–49 999 obyvatel	2	44 713	38 819
Okres celkem	105	43 761	36 367

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 99 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	252	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	206	11 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	189	13 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	170	14 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 193 a 220 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

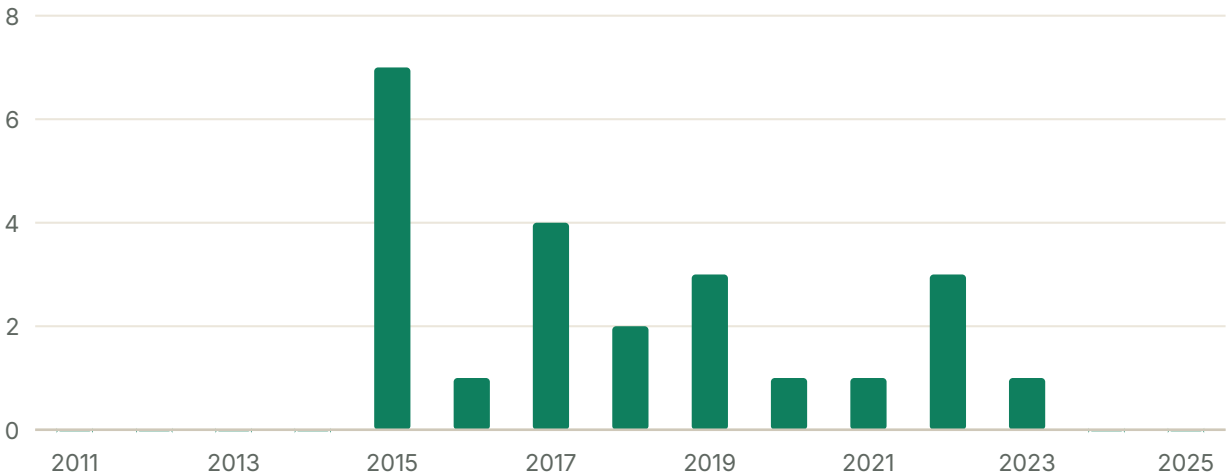
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,3 %	-3,4 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-5,7	3,0	10,1	lepší než 7 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-5,7	4,7	9,1	lepší než 15 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	30,2	16,9	30,8	lepší než 56 %
Dokončené byty za 10 let 2025	16	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	95,9 %	49,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	82,6 %	74,5 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,8 %	15,1 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,0 %	12,5 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	47,3 %	16,2 %	14,9 %	lepší než 51 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

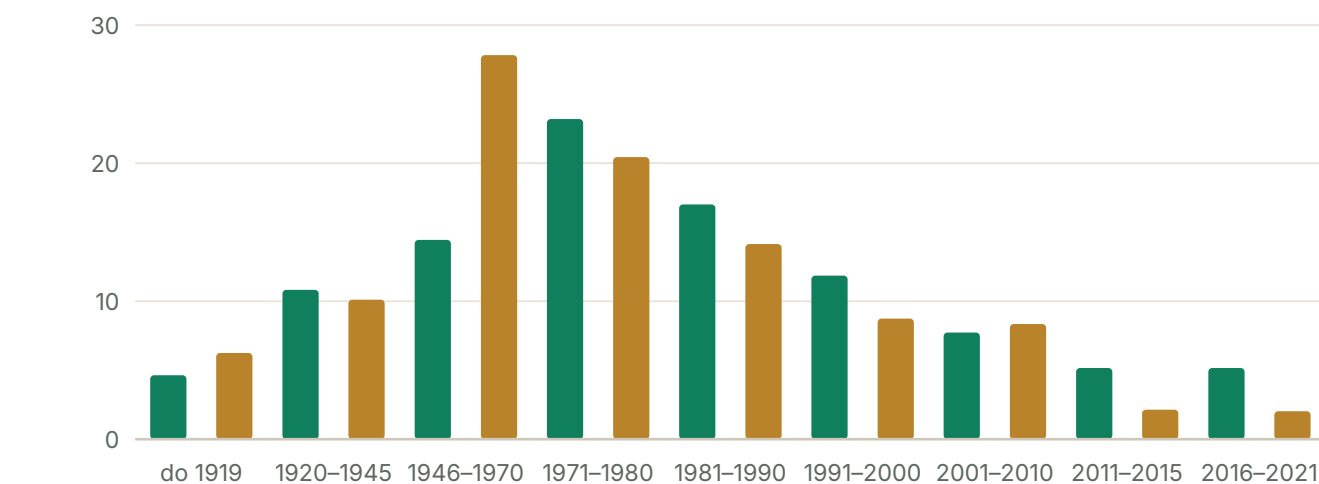
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

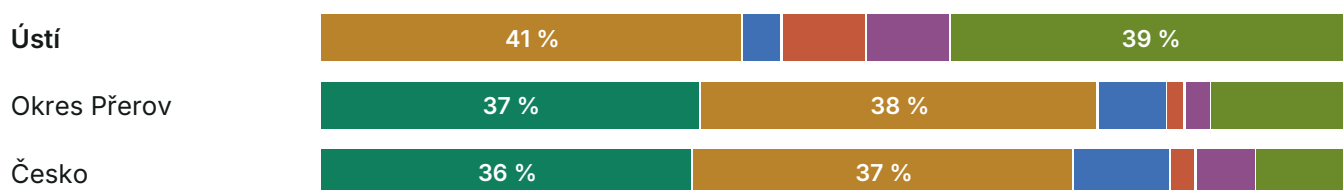


■ Ústí ■ Okres Přerov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

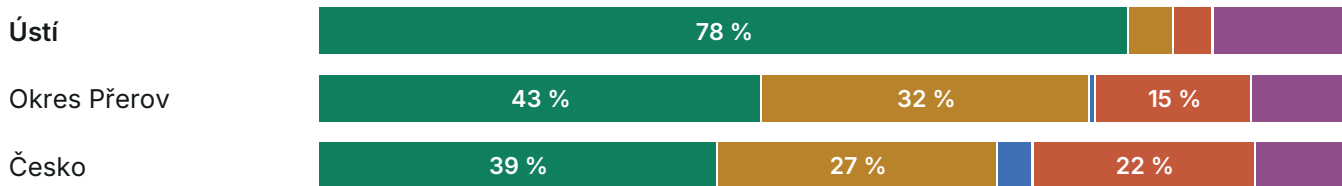


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

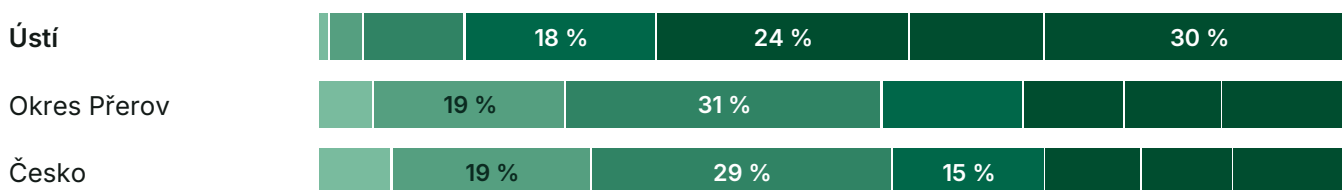


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

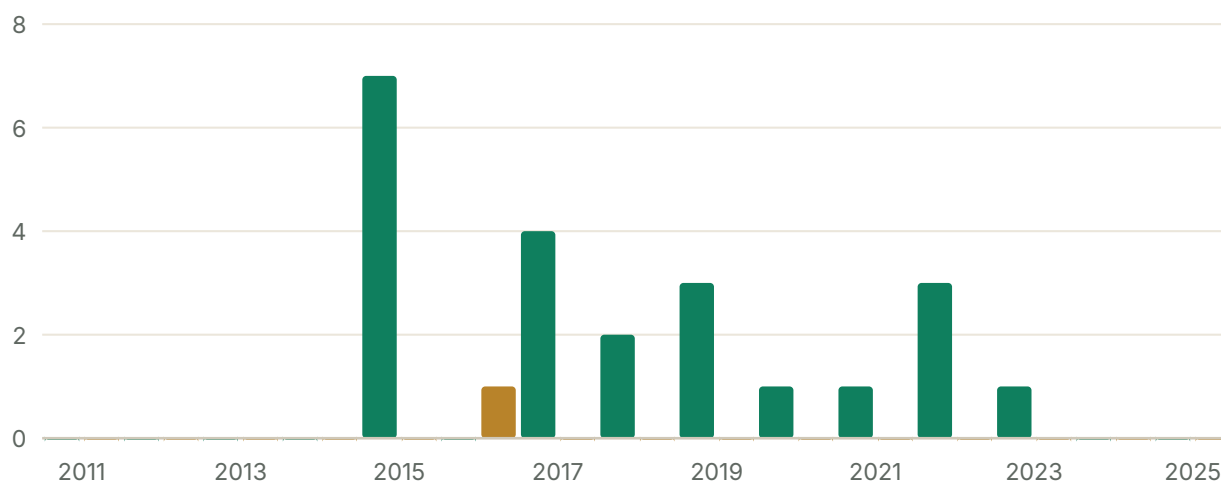


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

56 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

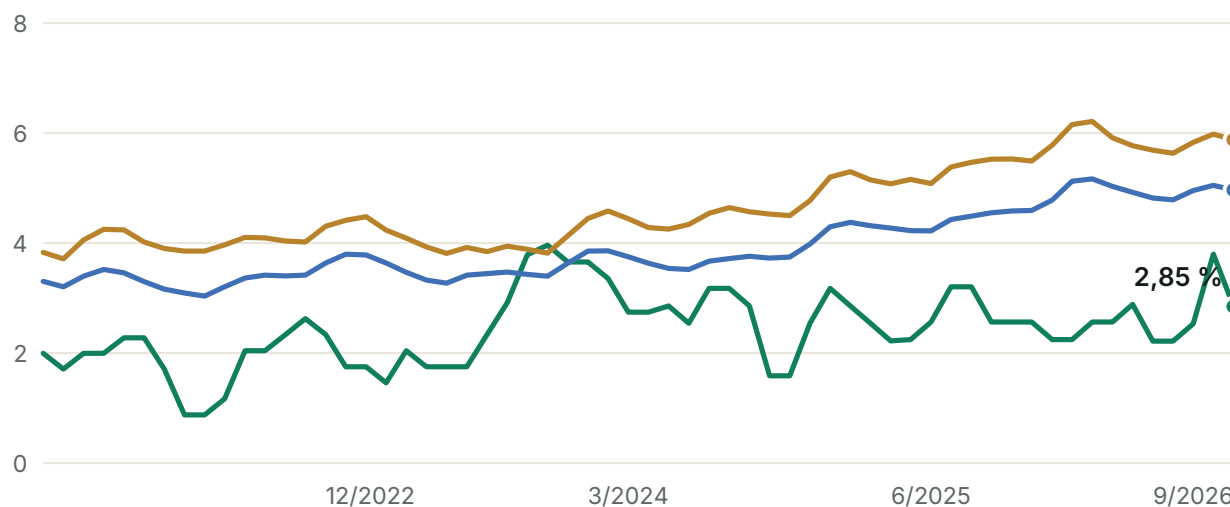
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,85 %	5,88 %	4,97 %	lepší než 81 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	9	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	115	116	163	lepší než 23 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,52 %	5,79 %	6,20 %	lepší než 72 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,13×	0,84×	1,00×	lepší než 35 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	474 660 Kč	706 913 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,73	4,76	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,7	6,2	7,7	lepší než 63 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 654 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

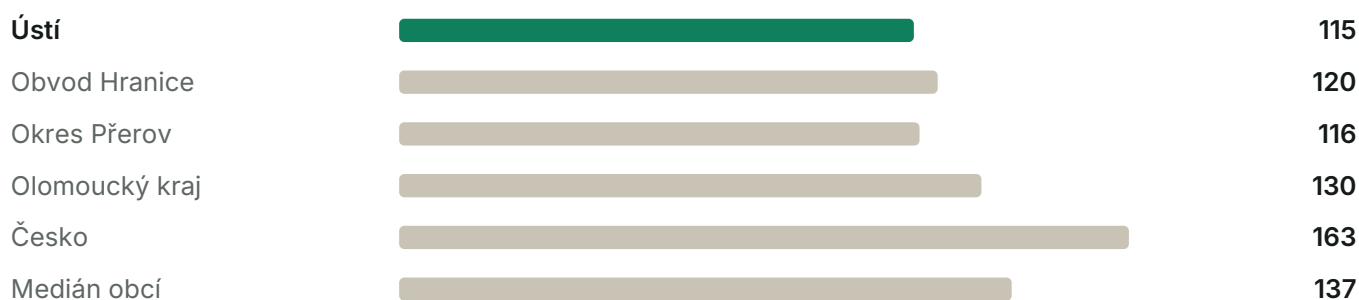


■ Ústí ■ Okres Přerov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

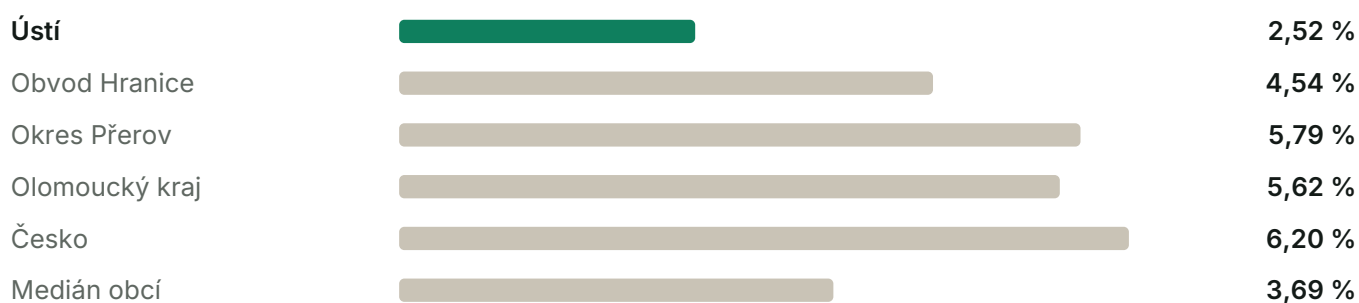
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

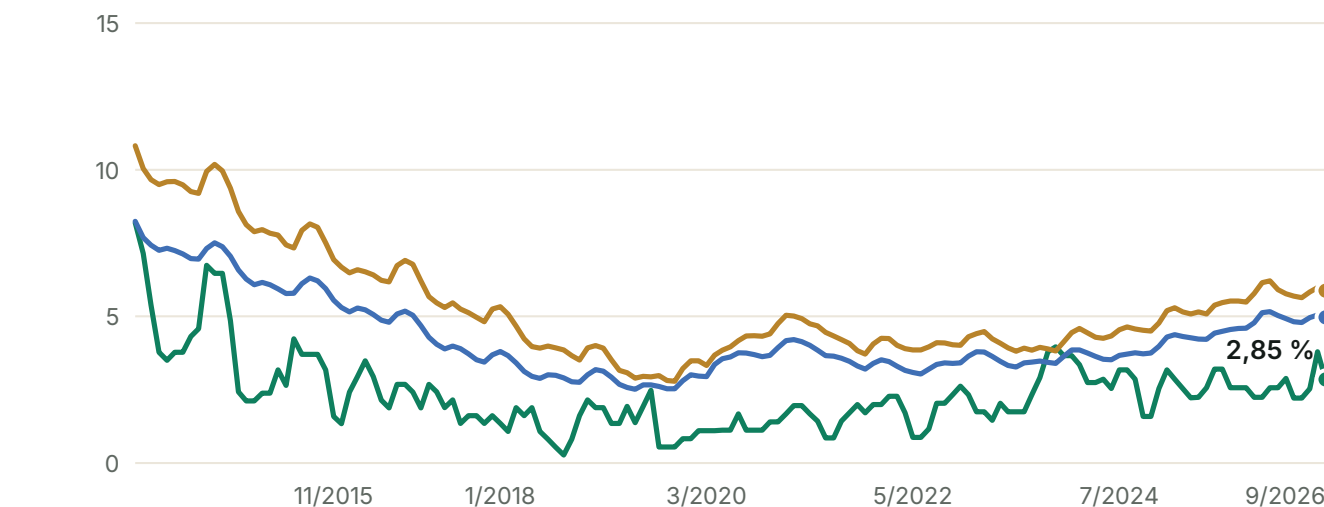
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

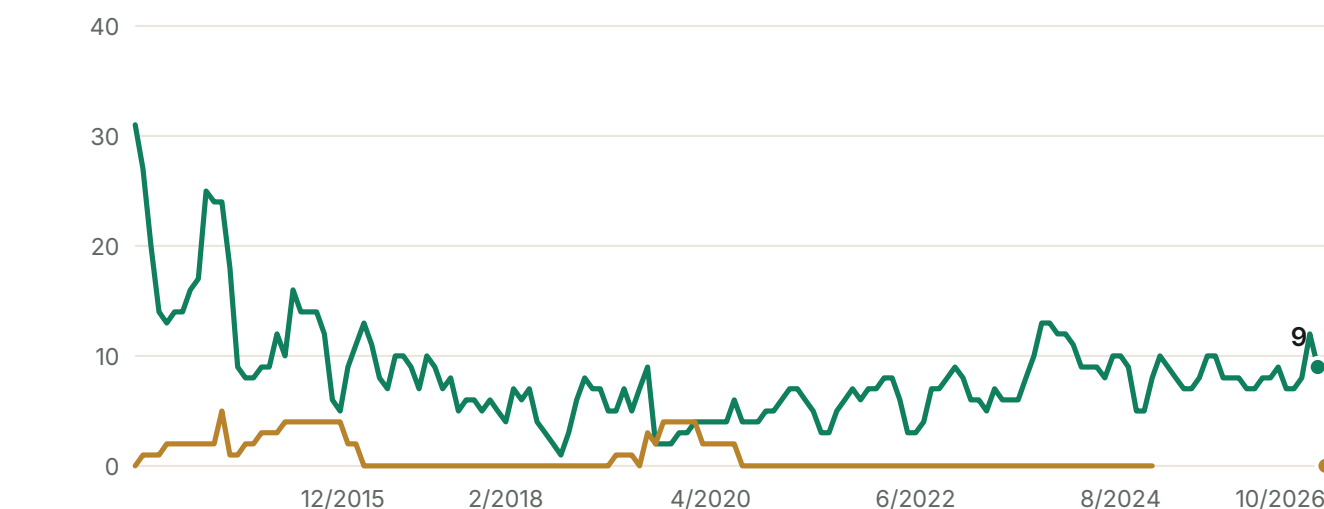


■ Ústí ■ Okres Přerov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

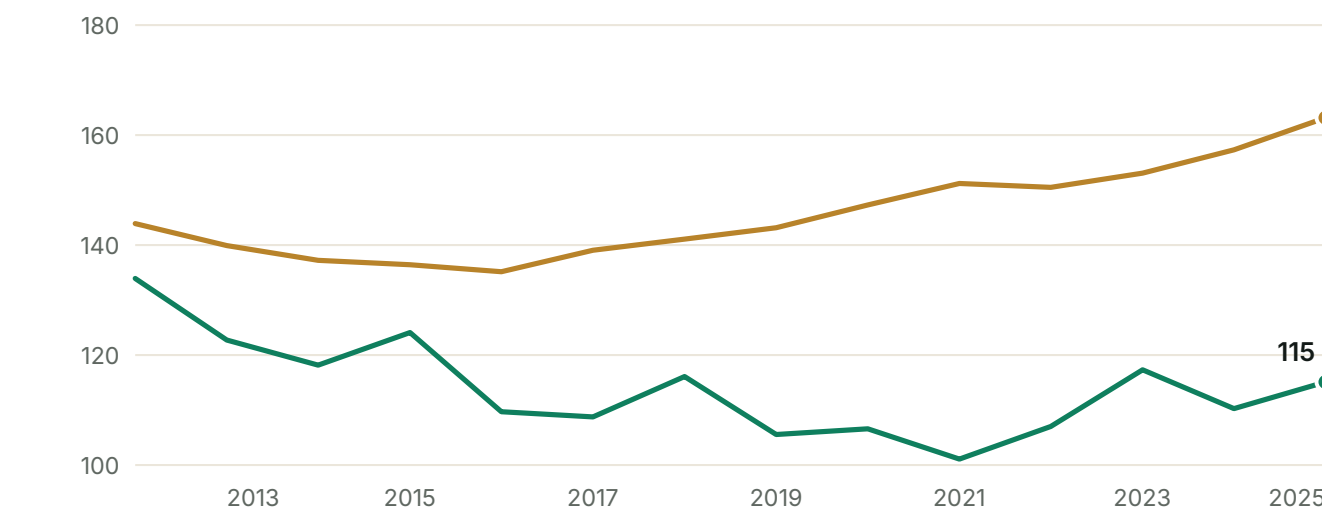
Ústí	18,2 %	36,4 %	18,2 %		
Okres Přerov	21,1 %	24,4 %	23,5 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

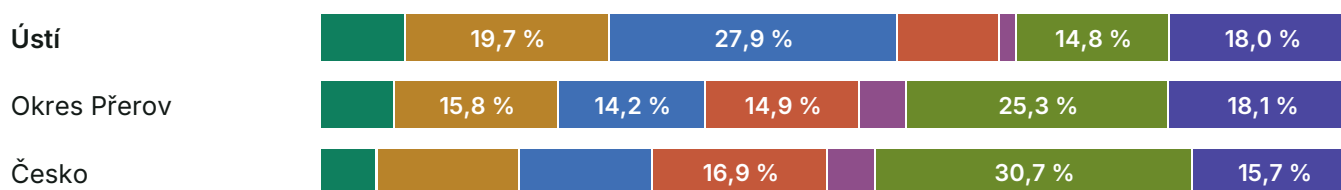


■ Ústí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 23

Vyjíždějí odsud za prací 175

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

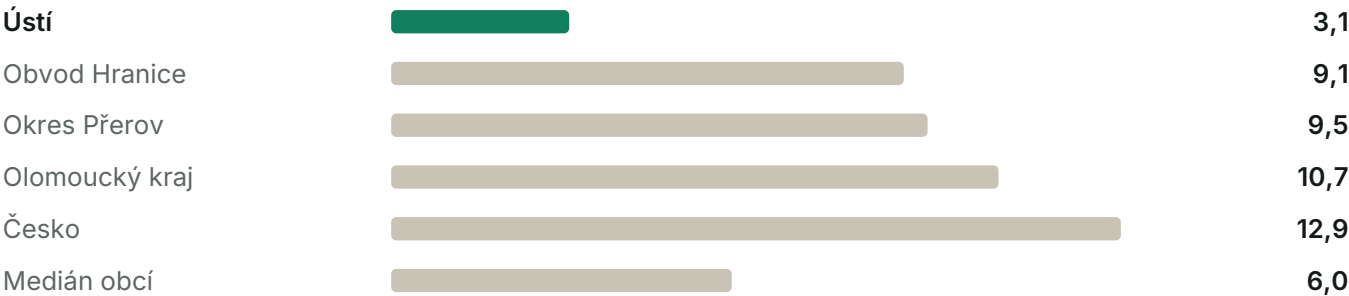
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	9,5	12,9	lepší než 81 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,10	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,3	6,0	9,1	lepší než 83 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	79	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,14	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	36	–	–	–

Trestné činy

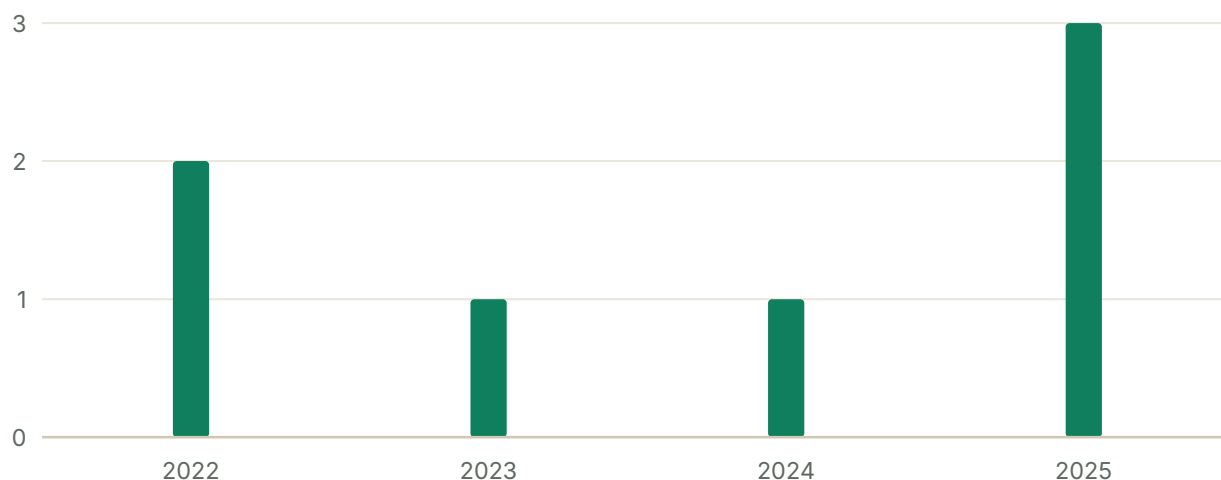
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

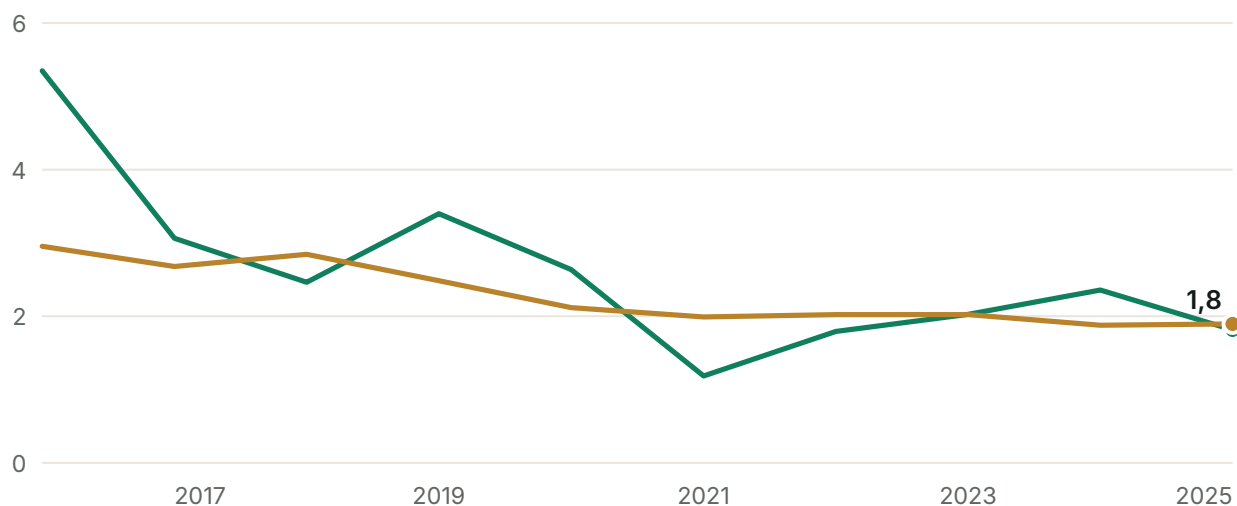
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Přerov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

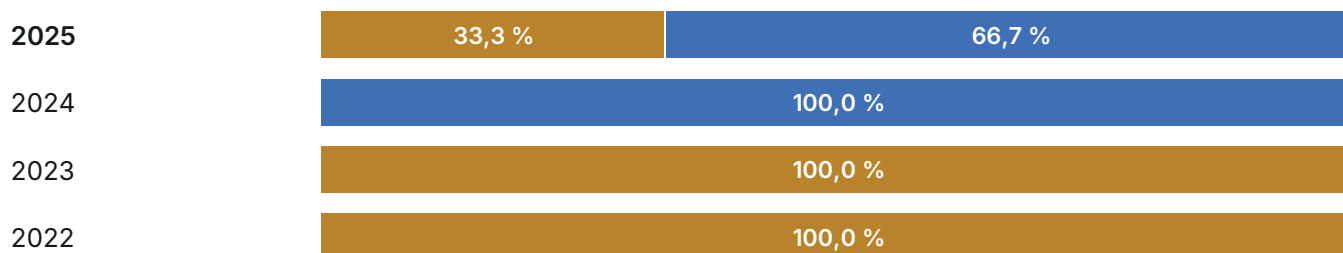
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Přerov		79
Olomoucký kraj		88
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

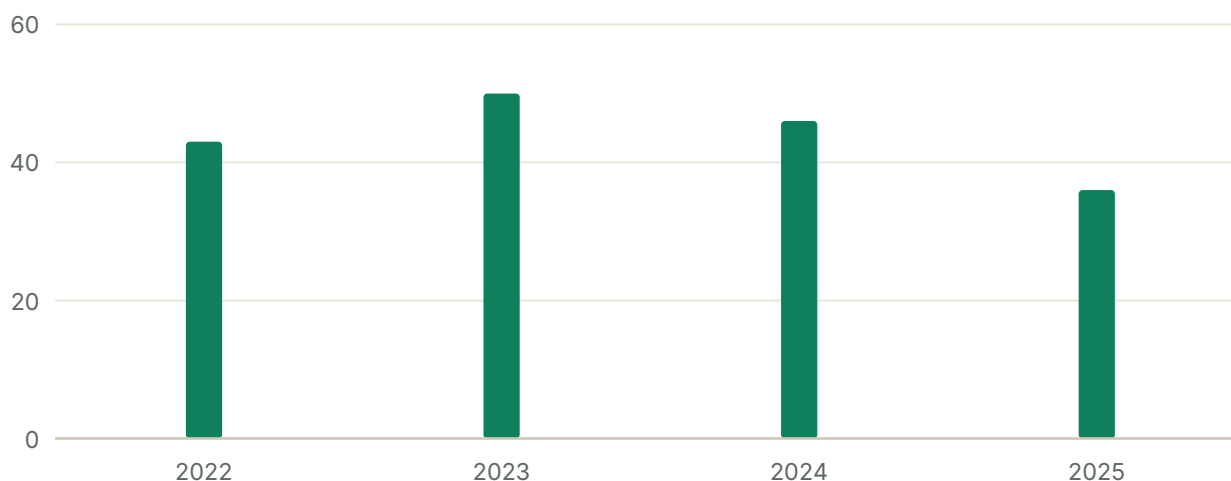
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	6,6 %	17,8 %	4,6 %	lepší než 16 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	2,1 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	0,5 %	1,5 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	10	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,2 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	28 km	14 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

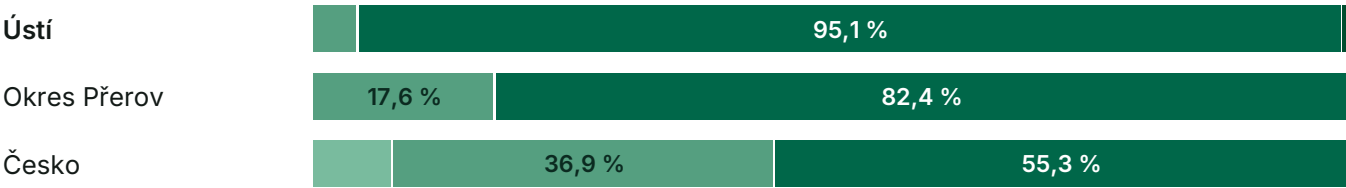
% adresních míst, 2026

Ústí		6,6 %
Obvod Hranice		10,2 %
Okres Přerov		17,8 %
Olomoucký kraj		11,7 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	12 adres	6,6 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	1 adresa	0,5 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (95 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

9 evidovaných svahových deformací, z toho 2 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

BROLA, spol. s r.o. - Výkrm brojlerů (E-PRTR)	3,8 km
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	
Clean up s.r.o.	4,6 km
Cement Hranice, akciová společnost (E-PRTR)	4,9 km
Zařízení na výrobu cementářského slínku v rotačních pecích o výrobní kapacitě 500 tun denně	
CIDEM Hranice, a.s. - Divize Cetris	4,9 km
Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,9 roku	78,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,0 roku	75,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	35,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,6 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,1 km	1,9 km	1,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,8 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,5 km	5,2 km	6,5 km	lepší než 92 %

Naděje dožití při narození

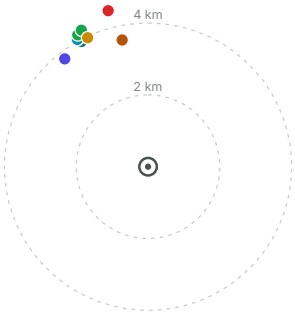
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Hranice		78,9 roku
Okres Přerov		78,9 roku
Olomoucký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Švachová Hana s.r.o.	3,6 km
 Dětský lékař	Meus Medicus s.r.o.	4,0 km
 Dětský lékař	DELIS-LIBERI s.r.o.	4,1 km
 Dětský lékař	MUDr. Nešťáková s.r.o.	4,1 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,8 km
 Lékárna	Sanovia, s.r.o., Lékárna U Zlatého lva	4,2 km
 Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,2 km
 Nemocnice	Nemocnice Hranice a.s.	4,5 km
 Domov pro seniory	Domov seniorů Hranice, příspěvková organizace (215 lůžek)	3,6 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Panny Marie Královny (25 lůžek)	10 km
 Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba středisko Hranice	4,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	41,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,2 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 75 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	179	193	168	lepší než 56 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	190	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,8 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,2 km	2,2 km	2,4 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,0 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 43 %

Vysokoškolsky vzdělání

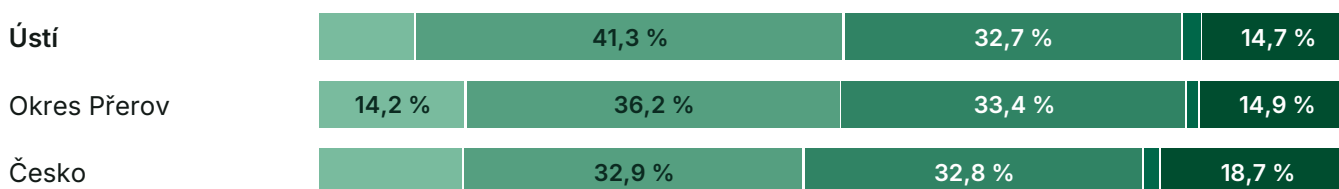
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

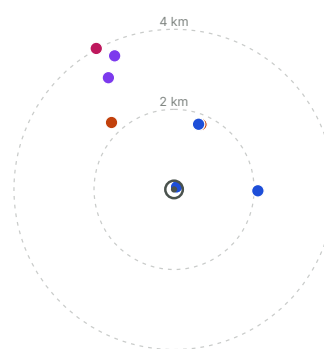
179 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 18.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Černotín, příspěvková organizace	1,8 km
	Základní škola a mateřská škola Skalička, okres Přerov, příspěvková organizace	2,1 km
●	Mateřská škola Pramínek Teplice nad Bečvou, příspěvková organizace	2,3 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Ústí, okres Přerov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Černotín, příspěvková organizace	1,7 km
	Základní škola a mateřská škola Skalička, okres Přerov, příspěvková organizace	2,1 km
● Střední školy	Střední odborná škola Hranice, školská právnická osoba	3,2 km
	Střední lesnická škola, Hranice, Jurikova 588	3,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Hranice, Školní náměstí 35	4,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Hranice SOŠ	3,2 km	35	–	84 %	36
Střední lesnická škola, Hranice, Jurikova 588 SOŠ	3,7 km	43	29	92 %	52
Gymnázium, Hranice, Zborovská 293 gymnázium	4,4 km	71	58	100 %	78
Střední průmyslová škola Hranice nástavba, SOŠ, SOU	4,7 km	33	28	81 %	47
Střední zdravotnická škola, Hranice, Nová 1820 SOŠ	4,9 km	38	–	87 %	40
Střední škola zemědělská, Přerov, Osmek 47 nástavba, SOŠ	12,4 km	34	–	81 %	36
Gymnázium, Lipník nad Bečvou, Komenského sady 62 gymnázium	12,9 km	71	–	100 %	–
Střední průmyslová škola stavební, Lipník nad Bečvou, Komenského sady 257 SOŠ	13,1 km	43	45	91 %	65
Střední škola elektrotechnická, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781 SOŠ, SOU	13,9 km	30	26	78 %	41
Střední škola nábytkářská a obchodní Bystřice pod Hostýnem SOŠ, SOU	14,5 km	34	–	86 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	96 %	65 %	78 %	lepší než 64 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	71,5 %	68,8 %	64,0 %	lepší než 76 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,8 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,0 km	2,0 km	1,6 km	lepší než 62 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Ústí		96 %
Obvod Hranice		90 %
Okres Přerov		65 %
Olomoucký kraj		70 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

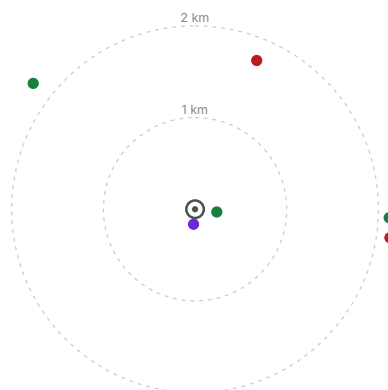
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	72 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	v obci
●	MINIPO	2,1 km
●	Zbrašov	2,2 km
● Pošta	Pošta Černotín	1,8 km
●	Pošta Skalička u Hranic	2,1 km
● Knihovna	Místní knihovna v Ústí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,4	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,5	4,0	3,2	lepší než 82 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	10,8	13,5	9,2	lepší než 58 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,9	3,2	3,6	lepší než 32 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,5 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 80 %

Památky

1 kulturní památka

Výšinné opevněné sídliště Hradištěk

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

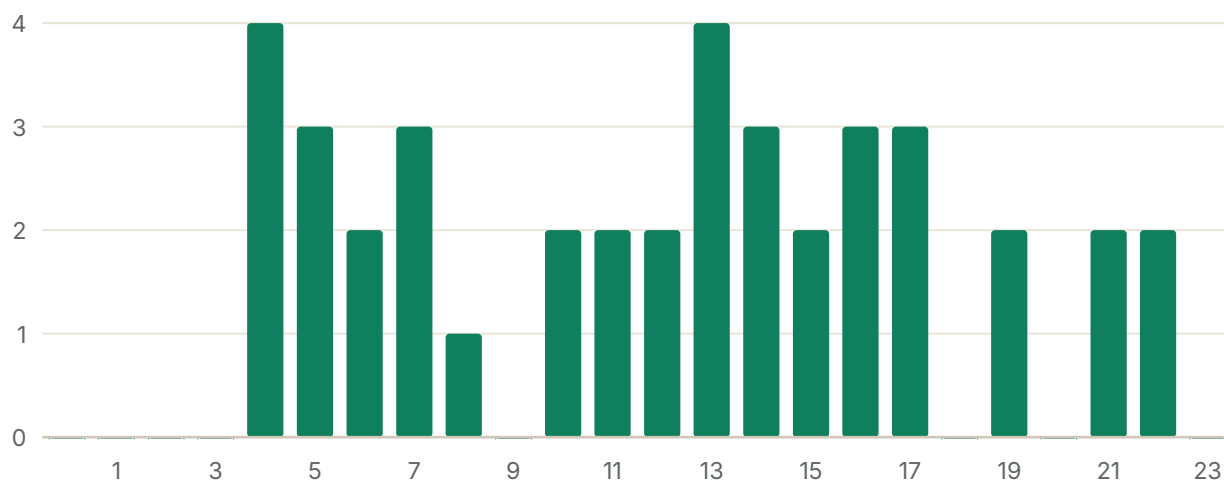
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	5 %	76 %	84 %	lepší než 8 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,6 %	46,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	40 spojů	–	–	lepší než 51 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	7 min	7 min	8 min	lepší než 85 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	64 min	41 min	36 min	lepší než 48 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	19	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	75	51	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,0 %	25,1 %	30,9 %	lepší než 56 %
Do práce a školy autem 2021	61,5 %	51,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,2 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 70 %

Odjezdy během dne

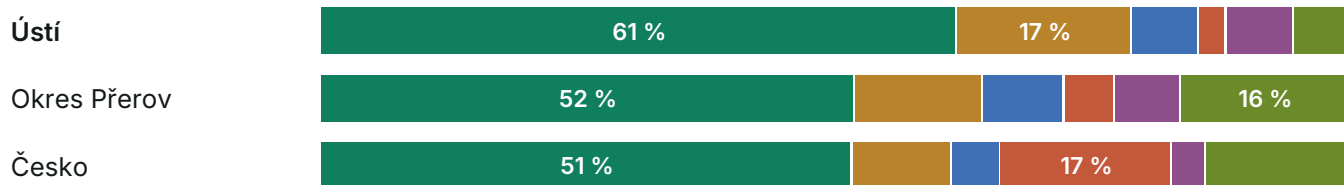
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

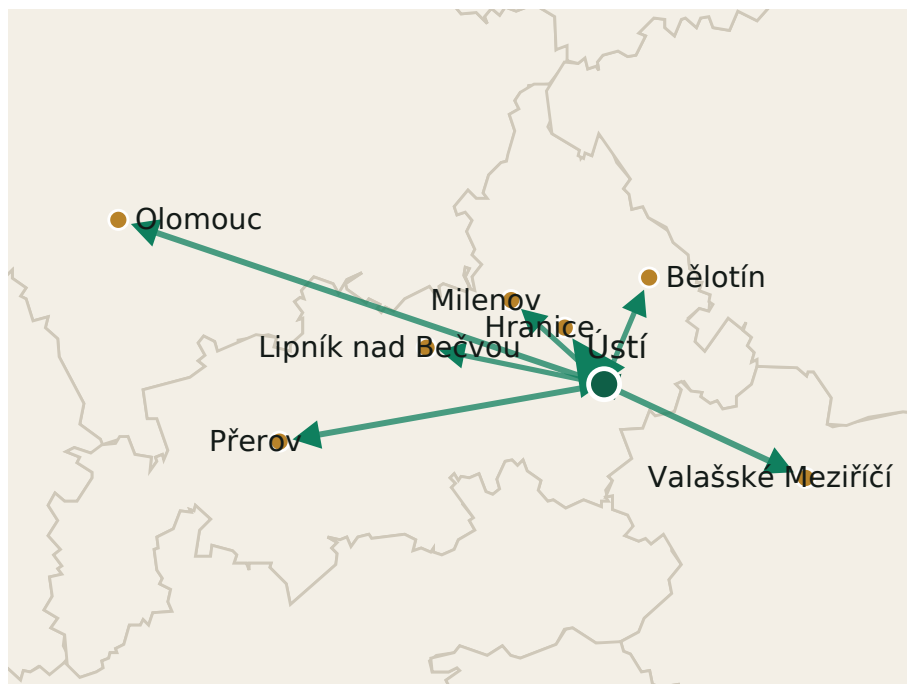


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 223 lidí, sem dojíždí 34. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Hranice	130 (58 %)
Valašské Meziříčí	10 (4 %)
Olomouc	9 (4 %)
Přerov	9 (4 %)
Skalička	8 (4 %)
Běloutín	5 (2 %)
Lipník nad Bečvou	5 (2 %)
Milenov	5 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Hranice	9 (26 %)
Černotín	3 (9 %)
Hustopeče nad Bečvou	3 (9 %)
Malhotice	3 (9 %)
Dolní Těšice	2 (6 %)
Horní Těšice	2 (6 %)
Lipník nad Bečvou	2 (6 %)
Skalička	2 (6 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

40 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 40

První spoj	4:49
Poslední spoj	22:43
Nejrychleji do ORP Hranice	7 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 04 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

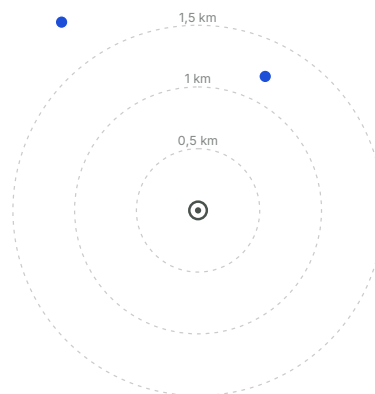
5 % adres: 9 z 183 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Černotín	1,2 km
	Teplice nad Bečvou	1,9 km
	Hranice na Moravě město	3,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

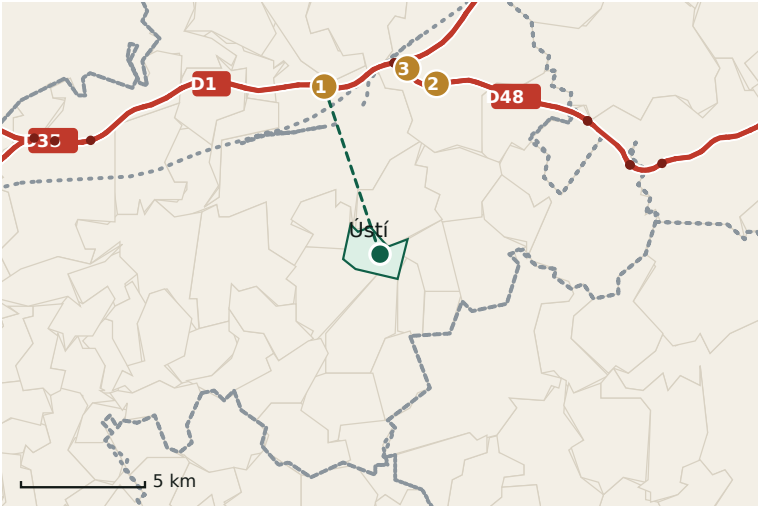
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,0 km	4,2 km	4,1 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,0 km	4,6 km	5,5 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	33,1 km	24,5 km	20,4 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do krajského města 2026	37,3 km	25,4 km	24,0 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do Prahy 2026	245,9 km	231,0 km	122,2 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,1 km	2,5 km	9,7 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,3 km	2,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Hranice, 7,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Hranice	7,1 km
2 Běloutín-jih	7,2 km
3 Běloutín	7,6 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Prosenice – Hranice na Moravě (včetně) – sjezd Hranice, 5,5 km; Dálnice ve výstavbě: D48, 10 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 25 km; Plánovaná dálnice: D49, 26 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	7,8 %	16,4 %	34,0 %	lepší než 21 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,39	0,66	2,94	lepší než 26 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,90 ng/m³	1,11 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 5 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,9 µg/m³	14,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 4 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,3 µg/m³	12,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 29 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	57 % limitu	67 % limitu	53 % limitu	lepší než 6 %
Nadmořská výška 2026	257 m	239 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	19,6 µg/m³	20,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 4 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Ústí		7,8 %
Obvod Hranice		23,1 %
Okres Přerov		16,4 %
Olomoucký kraj		35,4 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

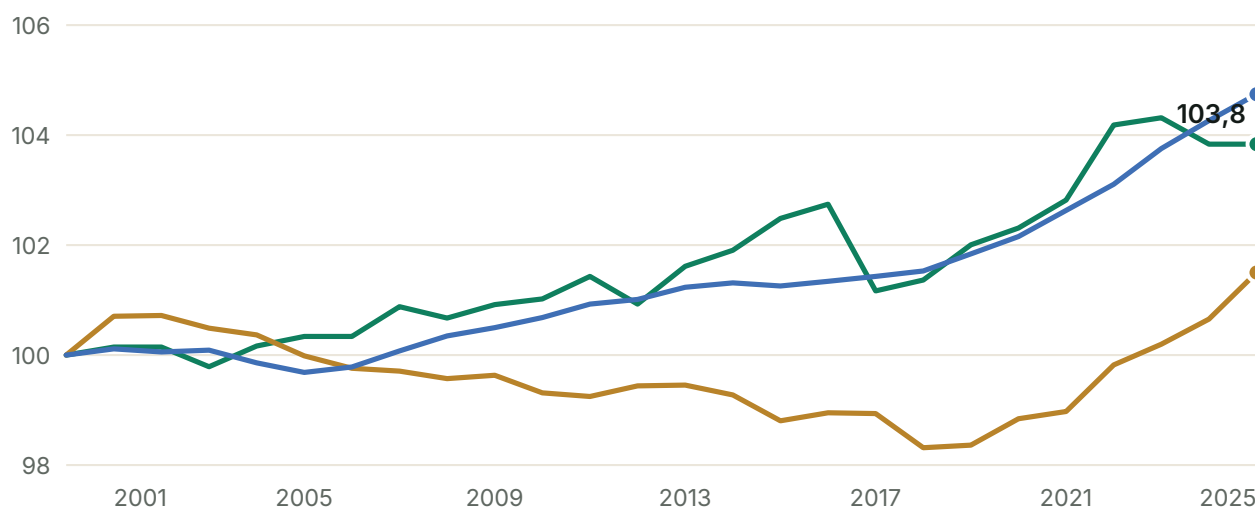


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Ústí ■ Okres Přerov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

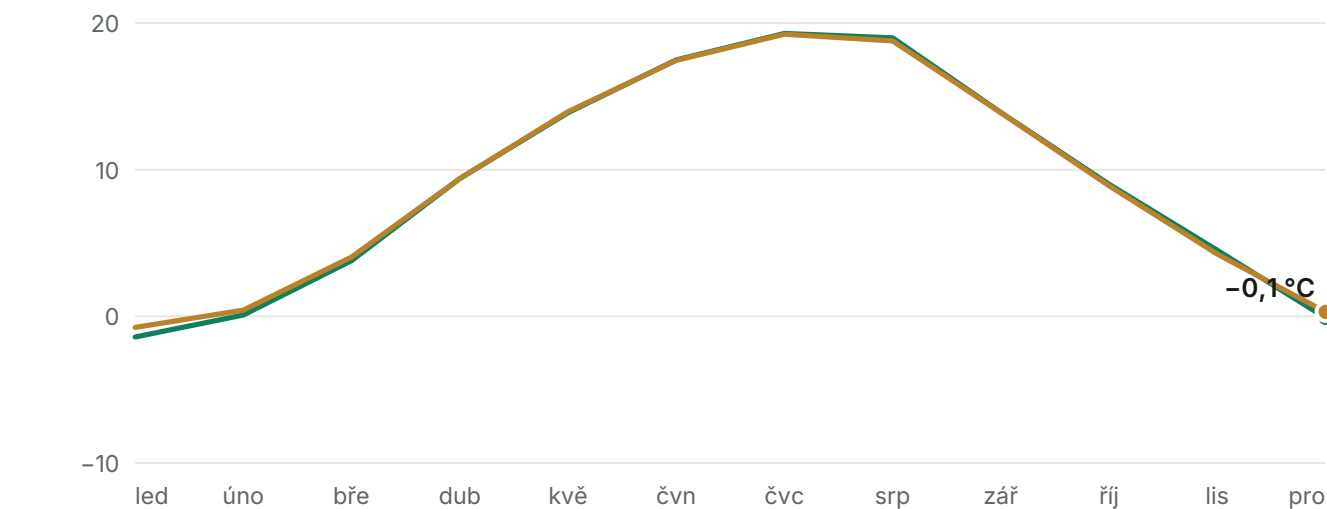
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 654 h	1 722 h	1 708 h	lepší než 21 %
Roční úhrn srážek 2020	681 mm	617 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	127 dní	124 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	93 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	55 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	103 dní	103 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	17 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	122 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,5 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

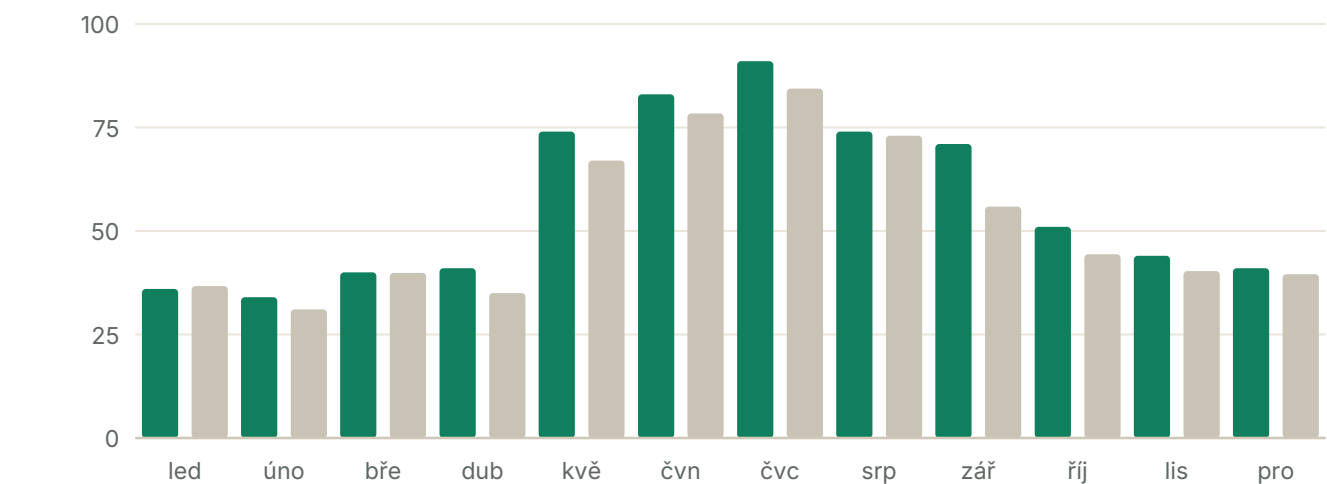


■ Ústí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

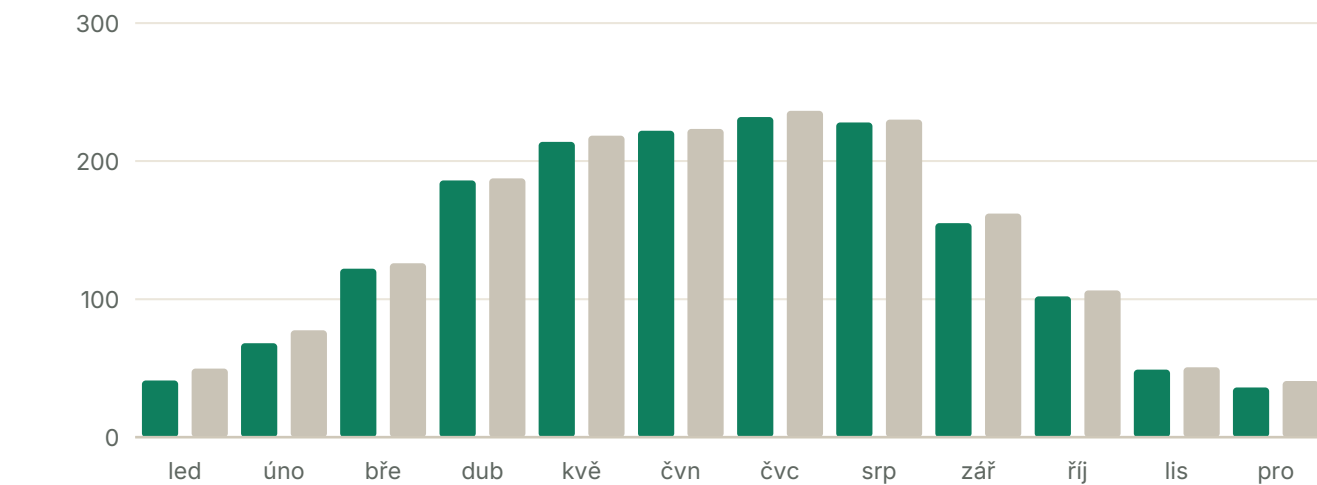


■ Ústí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

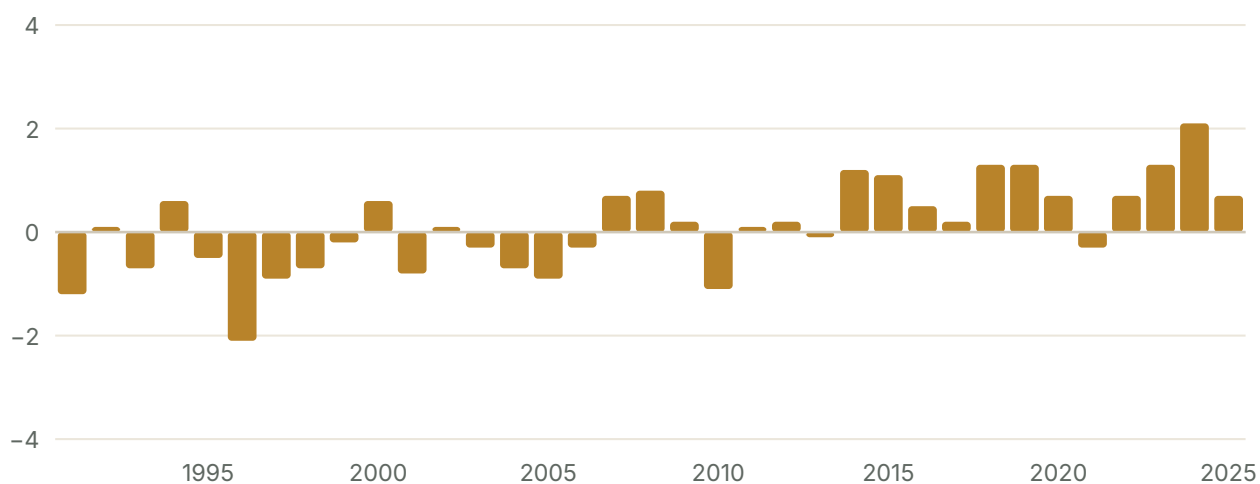


■ Ústí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

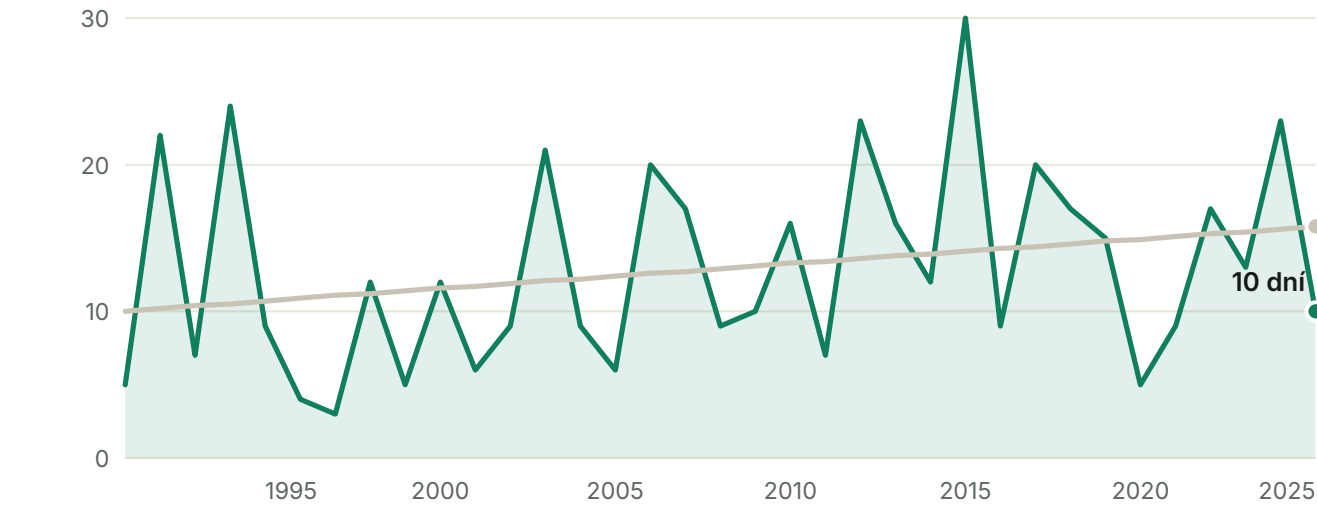
Odchylka průměrné teploty Ústí od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



■ Ústí ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	10,0	+1,4 °C	9,8	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	50	62	+12 dní	55	55
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	14	+4 dní	10	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	89	–22 dní	91	103

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

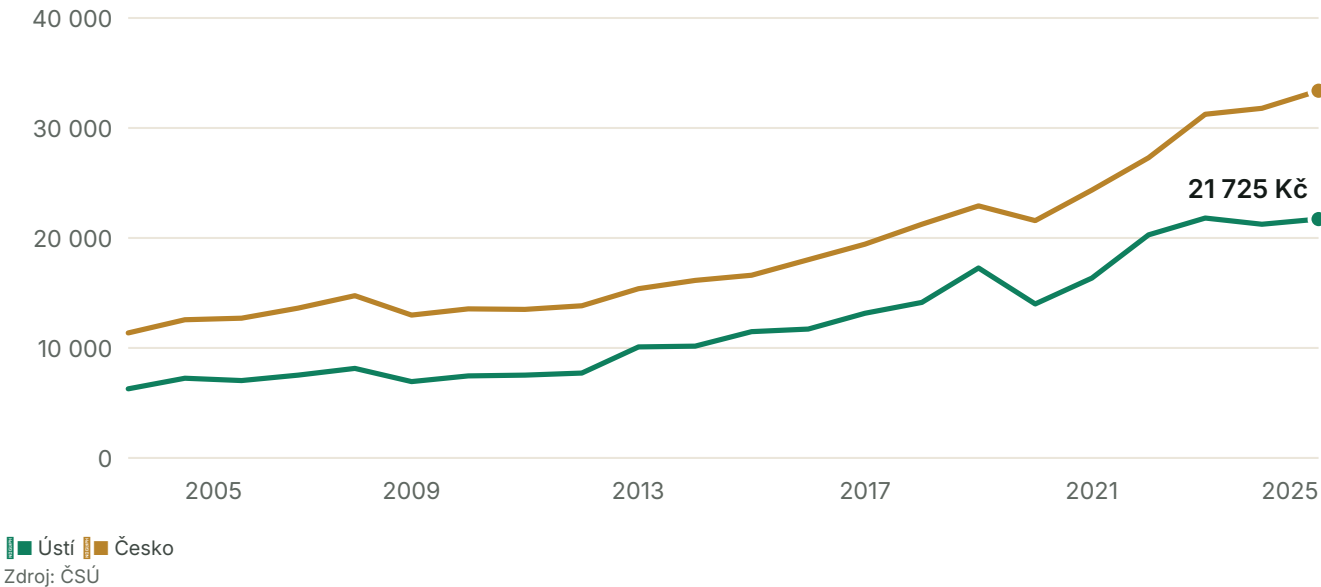
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 725 Kč	25 447 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 848 Kč	40 299 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	61	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 230 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	17 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 760 Kč	10 109 Kč	11 761 Kč	lepší než 40 %
Podíl dotací na příjmech 2025	27,7 %	17,9 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–3 757 Kč	–1 660 Kč	797 Kč	–

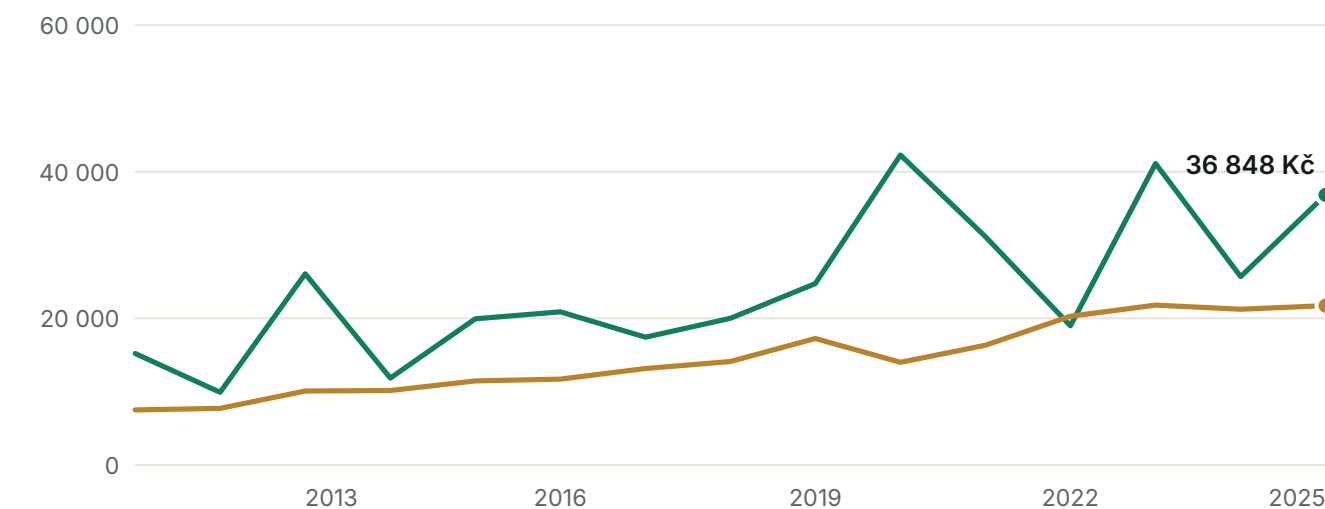
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

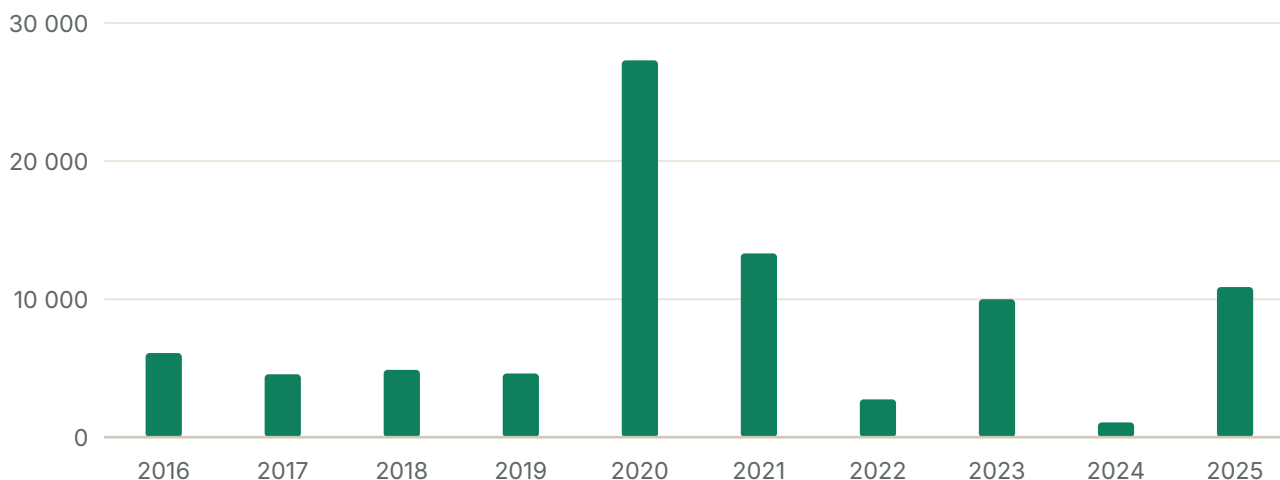
Ústí vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 848 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		21 725 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 760 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

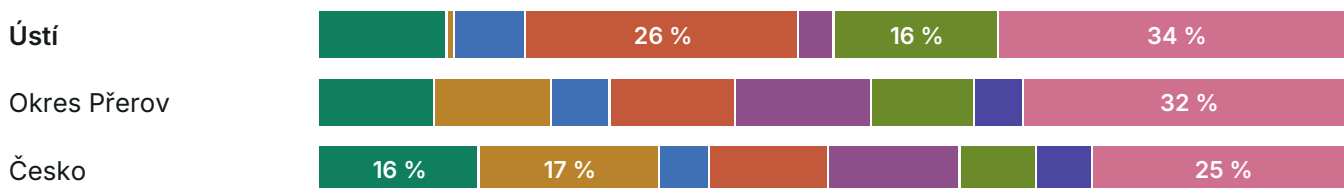
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	21 200	16 673	16 608	18 000	14 801	17 518
Výdaje	23 553	17 253	10 288	22 034	13 752	19 510
Saldo	-2 353	-579	6 320	-4 034	1 050	-1 991
z toho investice	15 367	7 374	1 481	5 367	574	5 768
Přijaté dotace	11 787	2 627	1 384	3 884	1 876	4 857
Dluh k 31. 12.	4 732	3 661	2 589	1 518	446	0

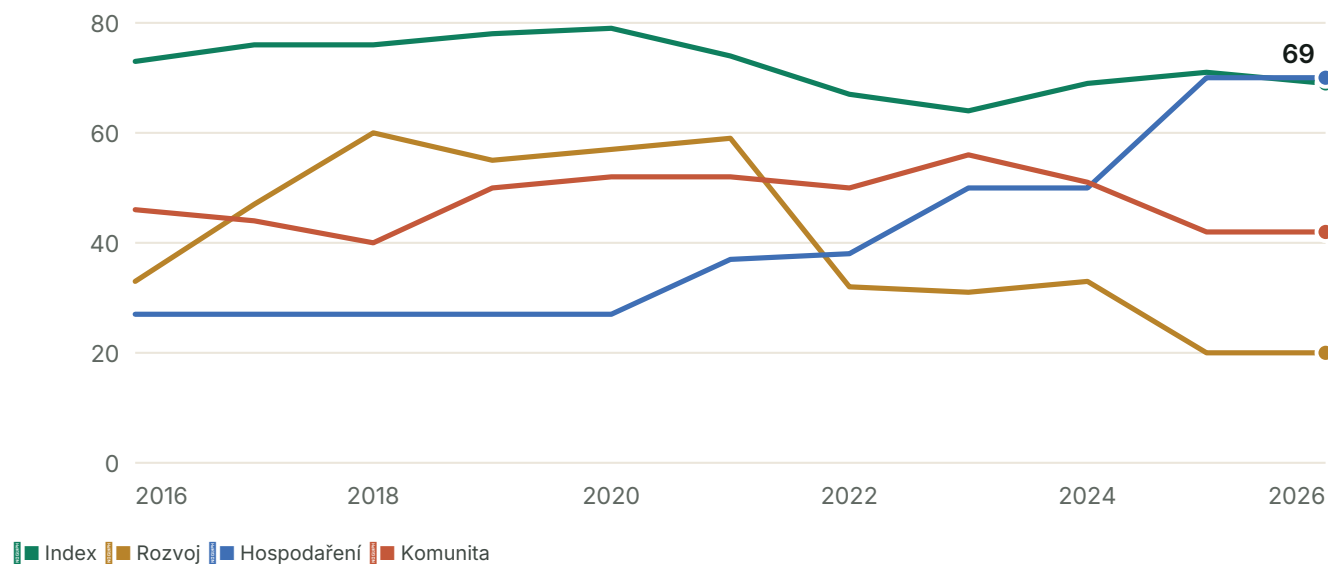
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 74 na 69 bodů, v pořadí obcí Česka o 288 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	74	69	-5
Dostupnost bydlení	76	78	+2
Rozvoj obce	59	20	-39
Práce a příjmy	56	64	+8
Bezpečnost	87	87	0
Rizika prostředí	33	33	0
Zdraví	56	51	-5
Vzdělání	78	78	0
Služby a vybavenost	77	77	0
Volný čas a kultura	49	49	0
Veřejná doprava	40	40	0
Poloha a dostupnost	66	66	0
Příroda a ovzduší	2	2	0
Hospodaření obce	37	70	+33
Obyvatelé a komunita	52	42	-10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Černotín	Přerov	2,1 km	816	87
Skalička	Přerov	2,2 km	651	85
Teplice nad Bečvou	Přerov	2,2 km	454	99
Opatovice	Přerov	2,7 km	801	57
Horní Těšice	Přerov	2,8 km	159	75
Malhotice	Přerov	3,2 km	358	69
Dolní Těšice	Přerov	3,9 km	66	41
Zámrsky	Přerov	4,4 km	226	8
Paršovice	Přerov	4,6 km	389	46
Špičky	Přerov	4,6 km	264	45

Pokud se vám líbí Ústí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Lesnice	Šumperk	627	85 %	71
Vlkoš	Přerov	666	85 %	54
Opatovice	Přerov	801	82 %	57
Jezernice	Přerov	662	82 %	71
Zvole	Šumperk	857	81 %	84
Albrechtičky	Nový Jičín	693	87 %	71
Kudlovice	Uherské Hradiště	958	85 %	79
Pustějov	Nový Jičín	989	85 %	60
Hněvošice	Opava	987	85 %	85
Rasošky	Náchod	681	84 %	78

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Ústí?

K 31. 12. 2025 žilo v Ústí 530 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Ústí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Ústí 69 bodů ze 100 a je 1 933. z 6 254 obcí v Česku a 122. z 401 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Ústí?

Podíl nezaměstnaných osob v Ústí byl 2,85 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Ústí bezpečné místo?

V Ústí se ročně eviduje v průměru 3,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Ústí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 37,3 km do krajského města a 245,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Ústí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Ústí?

Ústí leží v nadmořské výšce 257 m.

O OBCI

Ústí je obec v okrese Přerov v Olomouckém kraji. Žije zde 535 obyvatel. Jeho katastrální území má rozlohu 333 hektarů (3,3 km²).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Ústí (okres Přerov))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla na projektu Wikipedie v jazyce čeština, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/usti-prerov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.