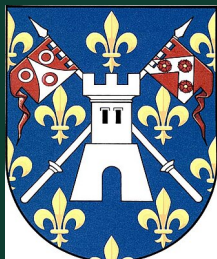




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KARLOVY VARY · KARLOVARSKÝ KRAJ

# Velichov

Život ve Velichově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

41 / 100

3 669. místo z 6 254 obcí  
68. místo v kraji  
lepší než 41 % obcí Česka

OBYVATEL  
499

PRŮMĚRNÝ VĚK  
44,0 let

ROZLOHA  
2,3 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
348 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Velichov v kostce

Velichov je obec v okrese Karlovy Vary (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 348 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 499, o 10 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,0 roku, tedy o 0,6 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 41 ze 100, tedy lepší výsledek než 41 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře rizika prostředí.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

41 / 100

3 669. z 6 254 obcí · 68. v kraji



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 75 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 25 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 21 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 31 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 7  |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 54 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 76 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 46 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 69 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 53 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 60 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 56 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 80 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 30 |



Foto: Petr Kinšt, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

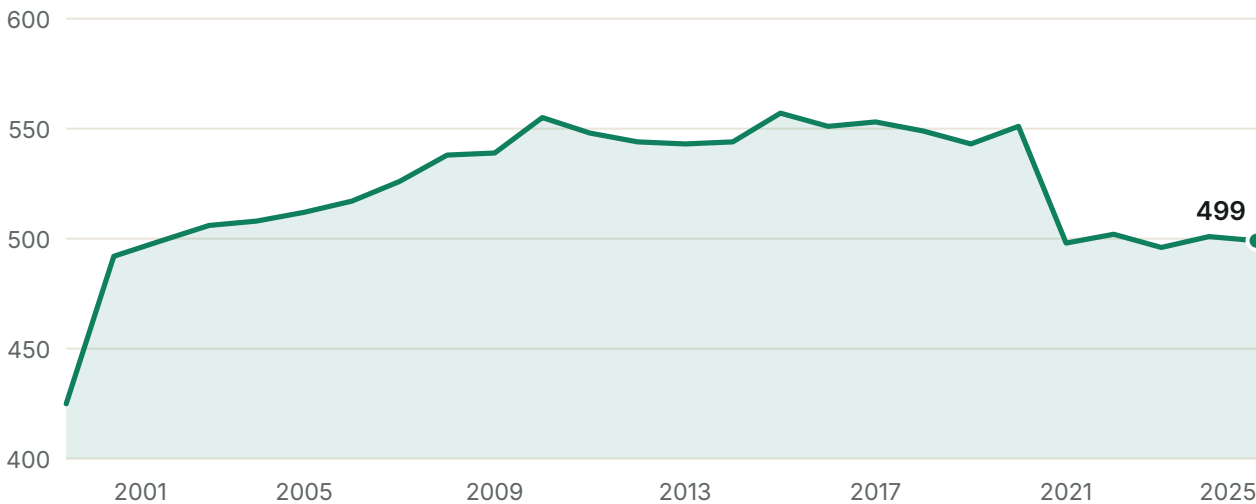
30

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 499       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 44,0 roku | 45,1 roku | 43,3 roku | lepší než 37 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 15,6 %    | 13,4 %    | 15,1 %    | lepší než 52 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 20,6 %    | 23,2 %    | 20,8 %    | lepší než 50 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –4,0      | –5,0      | –2,4      | lepší než 31 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 10,6 %    | 11,7 %    | 17,6 %    | lepší než 46 % |
| Volební účast<br>2025                         | 67,3 %    | 62,9 %    | 68,9 %    | lepší než 17 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 60,2 %    | 43,7 %    | 46,1 %    | lepší než 58 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 3,6 %     | 6,4 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 16 266    | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

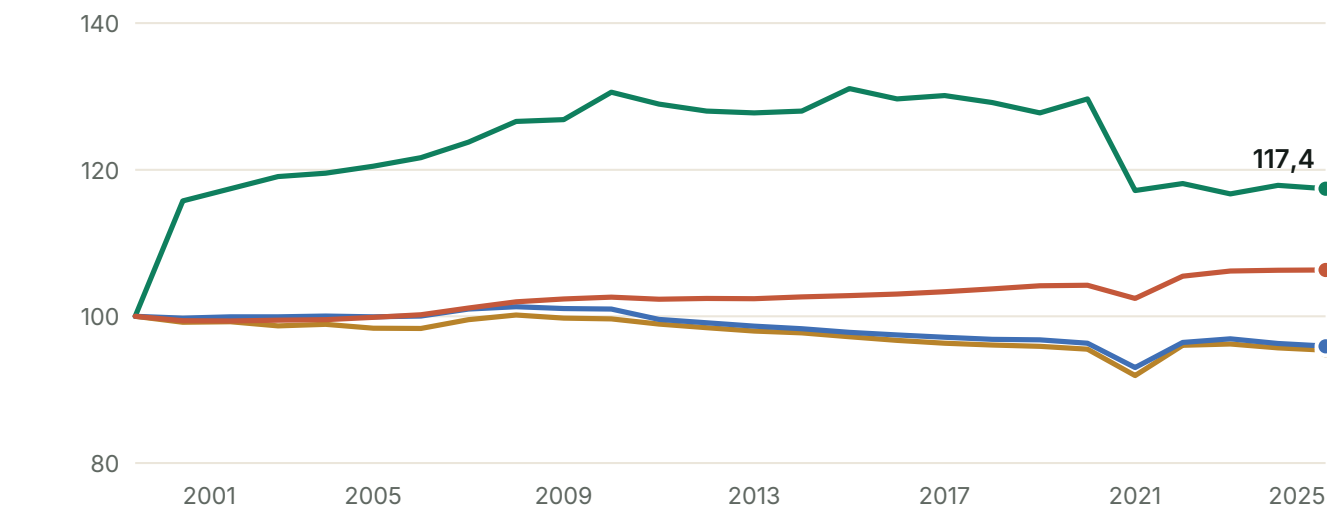
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

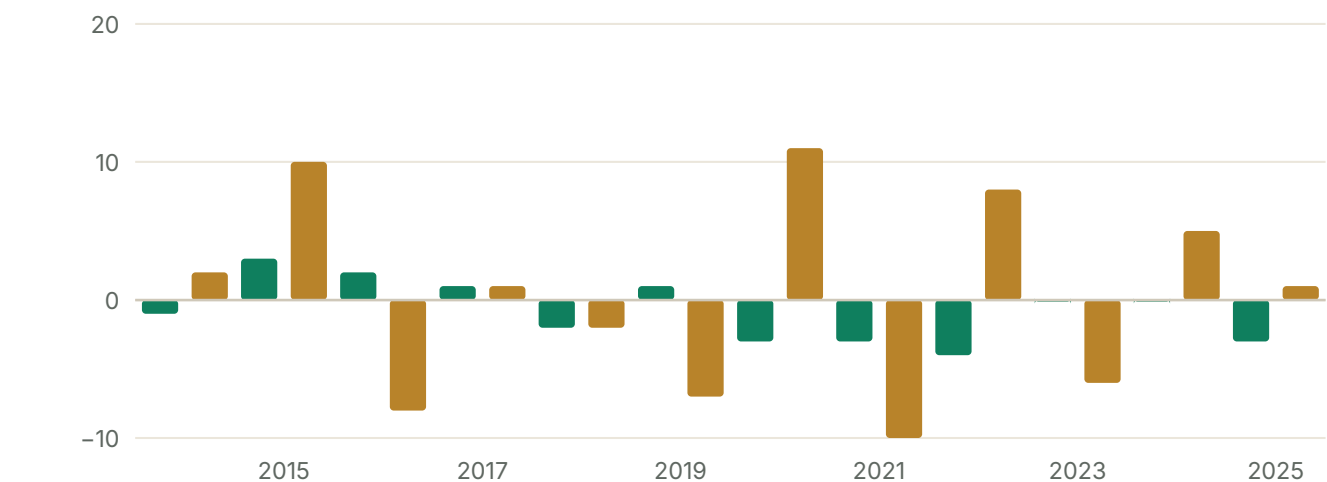


■ Velichov ■ Okres Karlovy Vary ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

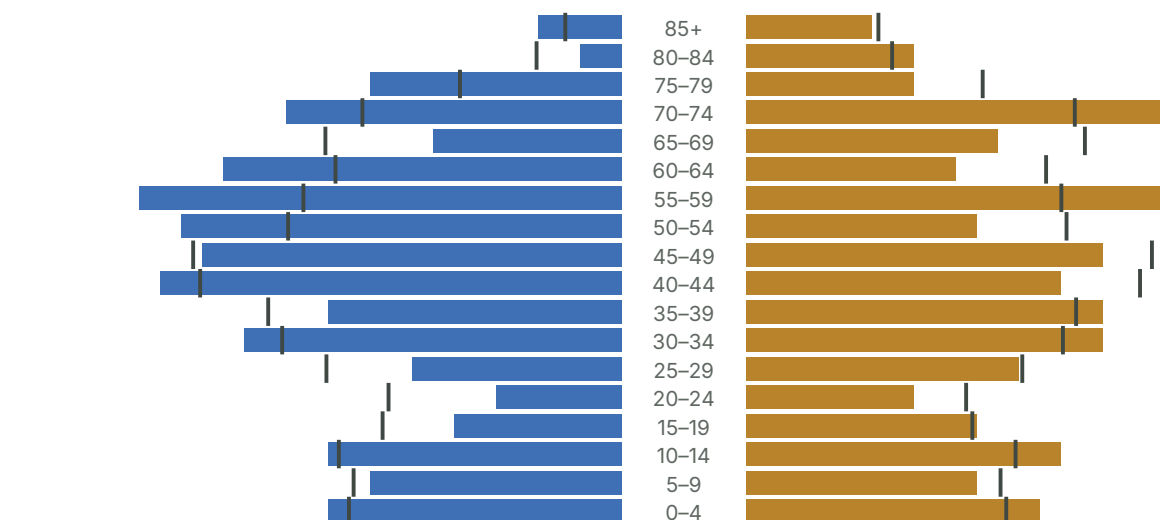
|                    |        |        |        |
|--------------------|--------|--------|--------|
| Velichov           | 15,6 % | 63,7 % | 20,6 % |
| Okres Karlovy Vary |        | 63,4 % | 23,2 % |
| Česko              | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

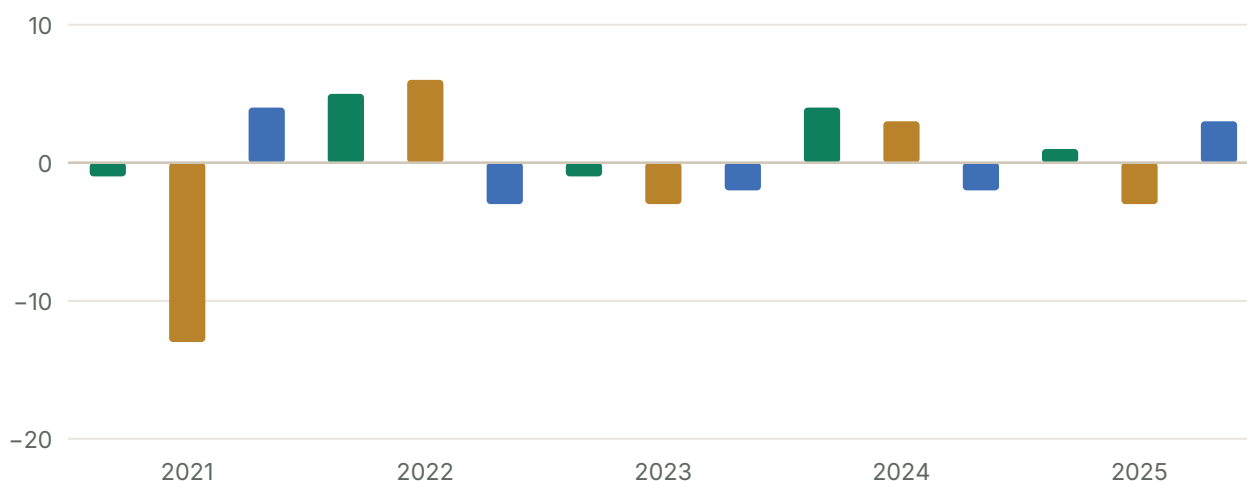


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 9 · účast 60,2 % (sněmovní 2025: 67,3 %)

SNK 1 – Starostové našeho kraje

6 mandátů

61,4 %

Svoboda a přímá demokracie (SPD)

3 mandáty

38,6 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (16,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

75

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 46 516 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 46 179 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 181 Kč/m <sup>2</sup>    | 193 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 88 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 33 486 Kč/m <sup>2</sup> | 39 379 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 88 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 43 963 Kč/m <sup>2</sup> | 47 516 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 42 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 4,7 roku                 | 5,5 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 68 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 9 774 Kč                 | 10 423 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 238 Kč/m <sup>2</sup>    | 255 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 23 %                     | 25 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                    |             |                          |
|--------------------|-------------|--------------------------|
| Velichov           | <div></div> | 33 486 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | 39 754 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 39 379 Kč/m <sup>2</sup> |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 35 334 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko              | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí        | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

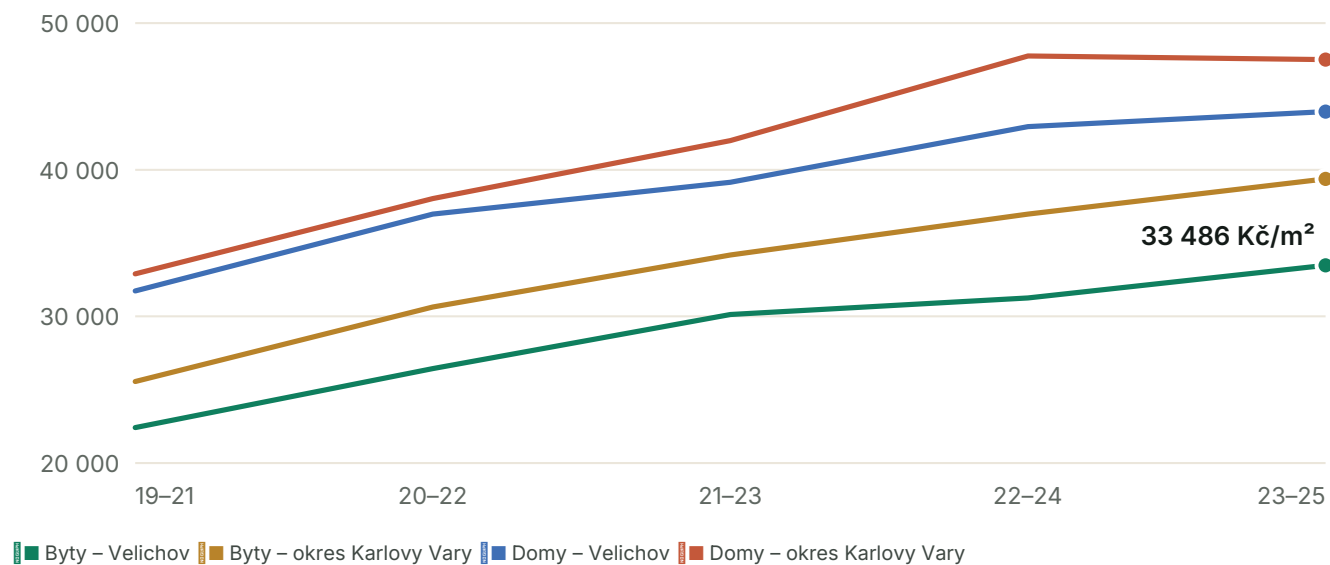
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                    |             |                                |
|--------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Velichov</b>    | <div></div> | <b>43 963 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | <b>47 691 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | <b>47 516 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | <b>42 518 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko              | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí        | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Velichov ■ Byty – okres Karlovy Vary ■ Domy – Velichov ■ Domy – okres Karlovy Vary  
Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

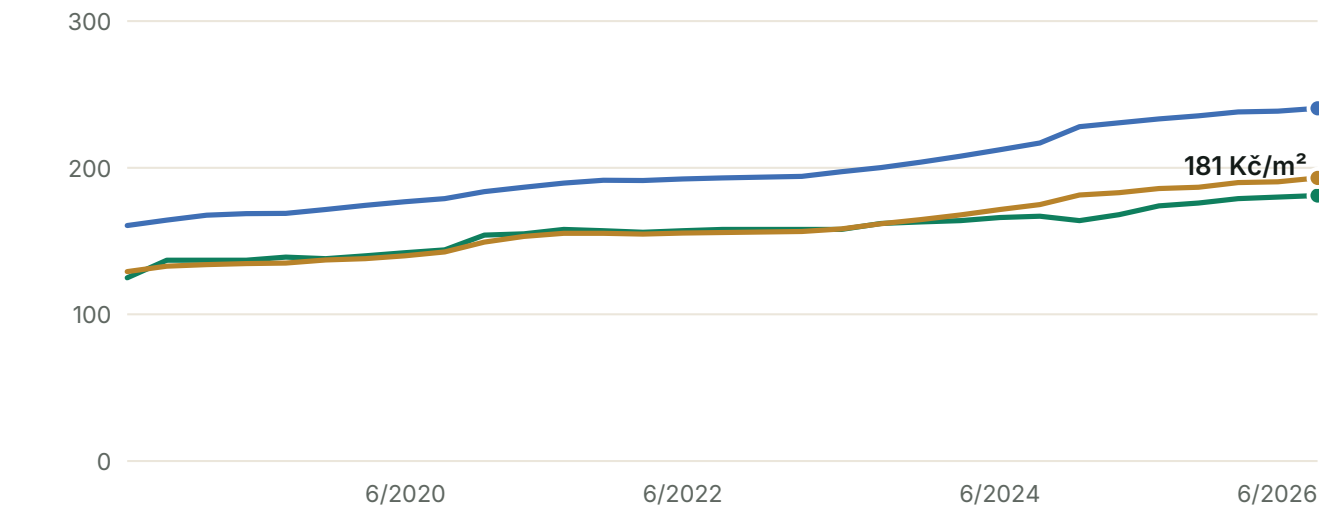
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                    |             |                             |
|--------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Velichov</b>    | <div></div> | <b>181 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | <b>186 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | <b>193 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | <b>188 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko              | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí        | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



■ Velichov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko  
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karlovy Vary, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 48         | 33 486 | 43 963       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 6          | 32 183 | 44 660       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 44 378 | 50 024       |
| Okres celkem           | 56         | 42 251 | 45 897       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 202                  | 7 100 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 181                  | 9 800 Kč  |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 176                  | 12 300 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 183                  | 15 600 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 164 a 201 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

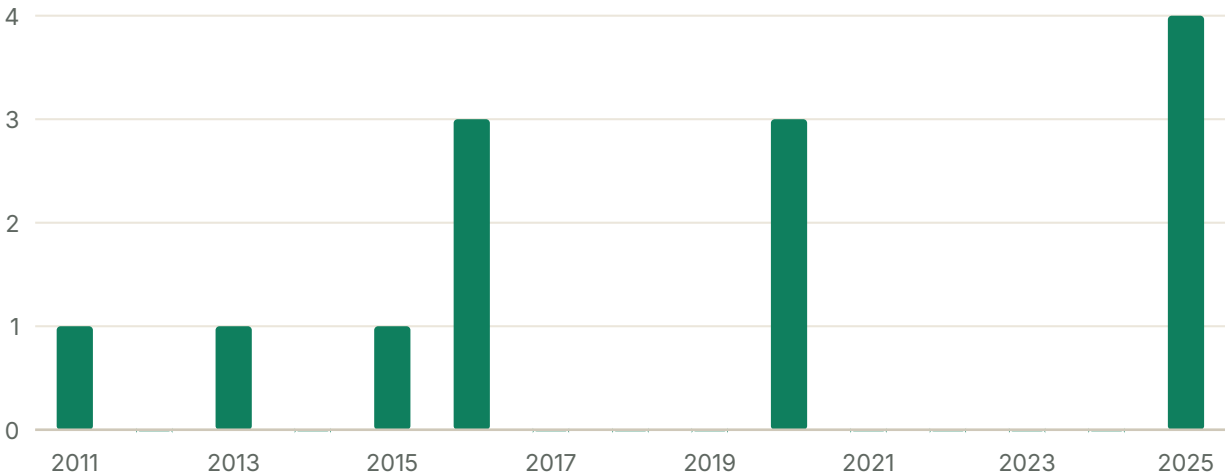
25

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -10,4 % | -1,9 % | 3,4 %  | -              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | -0,8    | 11,4   | 10,1   | lepší než 16 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 16,0    | 13,4   | 9,1    | lepší než 62 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 20,0    | 25,7   | 30,8   | lepší než 33 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 10      | -      | -      | -              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 55,7 %  | 30,7 % | 44,1 % | -              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 75,3 %  | 69,0 % | 65,6 % | -              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 13,8 %  | 20,7 % | 21,5 % | -              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 13,6 %  | 14,4 % | 17,8 % | -              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 35,2 %  | 14,2 % | 14,9 % | lepší než 65 % |

## Dokončené byty

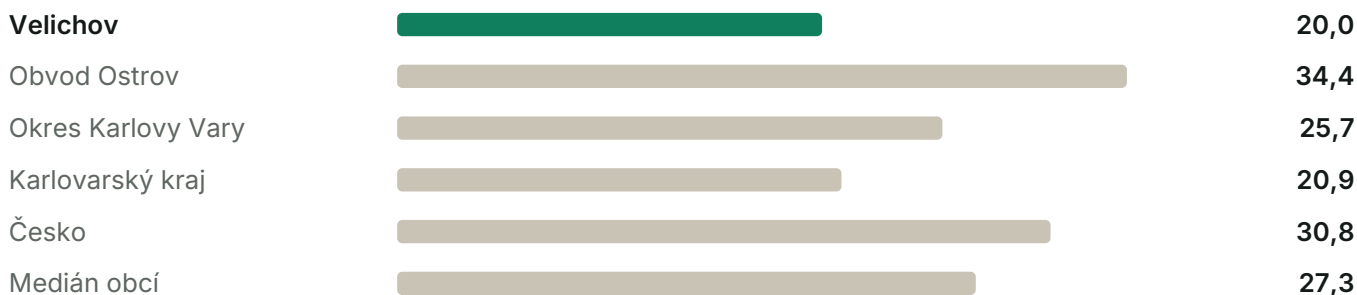
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

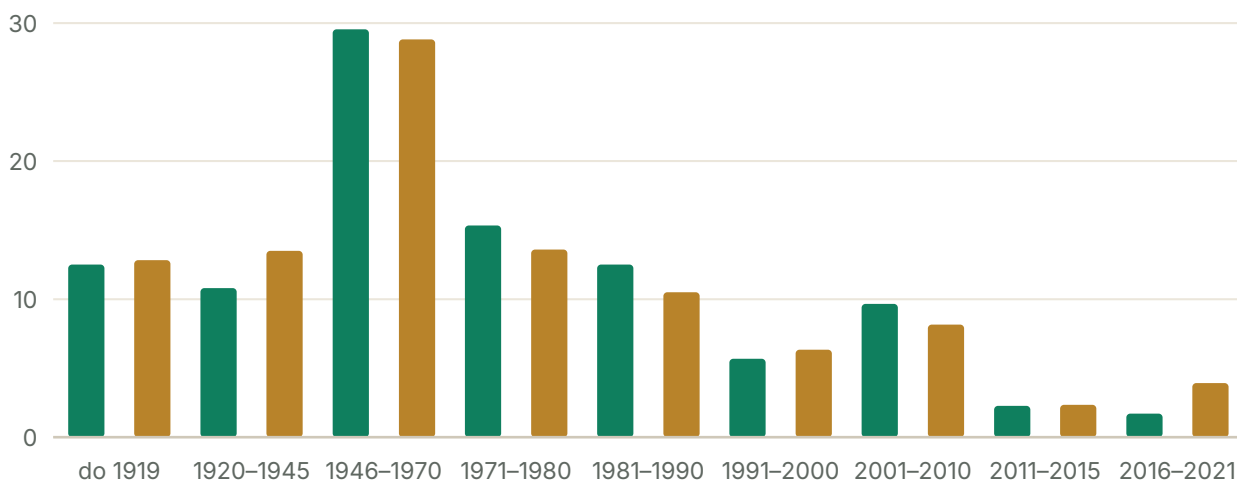
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

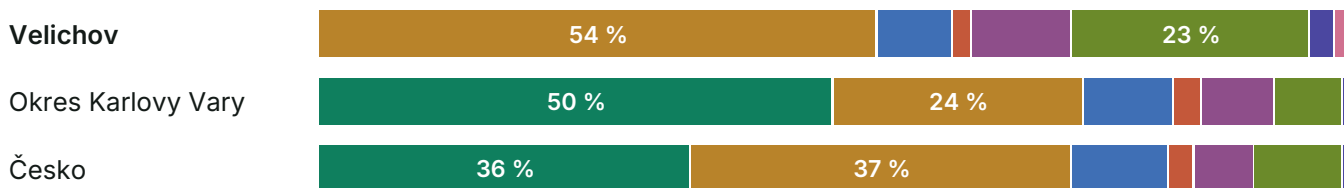


■ Velichov ■ Okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

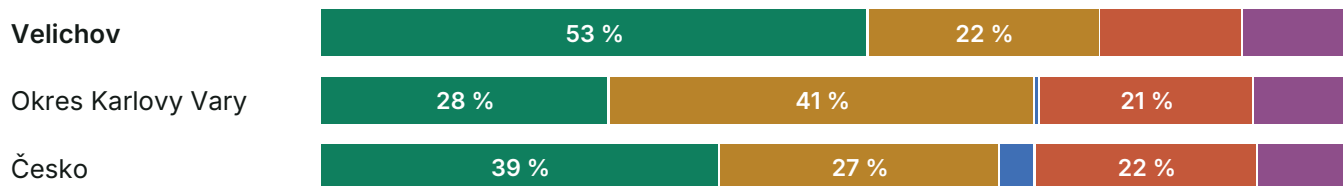


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

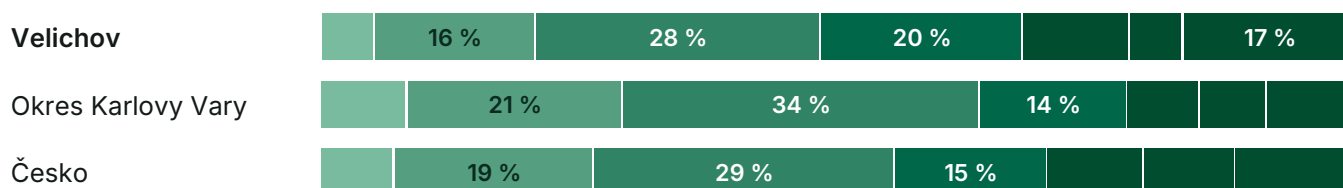


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

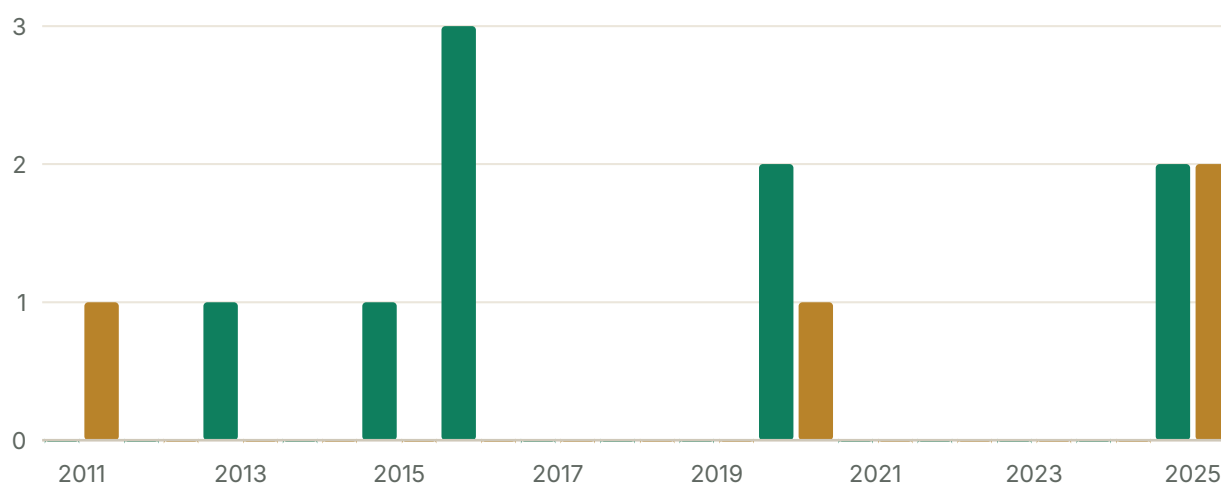


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

### Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

107 · 43 % adres

Neobydlené byty (2021)

35 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

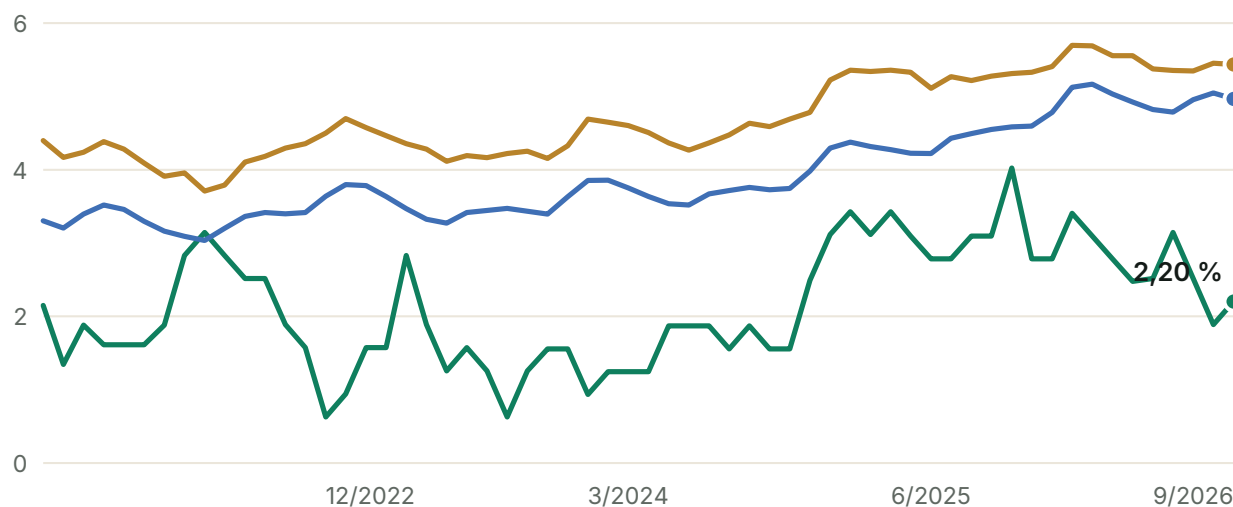
21

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 2,20 %     | 5,44 %     | 4,97 %     | lepší než 90 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 7          | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 114        | 154        | 163        | lepší než 22 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 7,84 %     | 9,09 %     | 6,20 %     | lepší než 12 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,04×      | 1,10×      | 1,00×      | lepší než 10 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 688 482 Kč | 640 600 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 4,64       | 4,79       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0        | 6,6        | 7,7        | lepší než 11 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 159 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Velichov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                    |             |     |
|--------------------|-------------|-----|
| Velichov           | <div></div> | 114 |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | 132 |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 154 |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 124 |
| Česko              | <div></div> | 163 |
| Medián obcí        | <div></div> | 137 |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

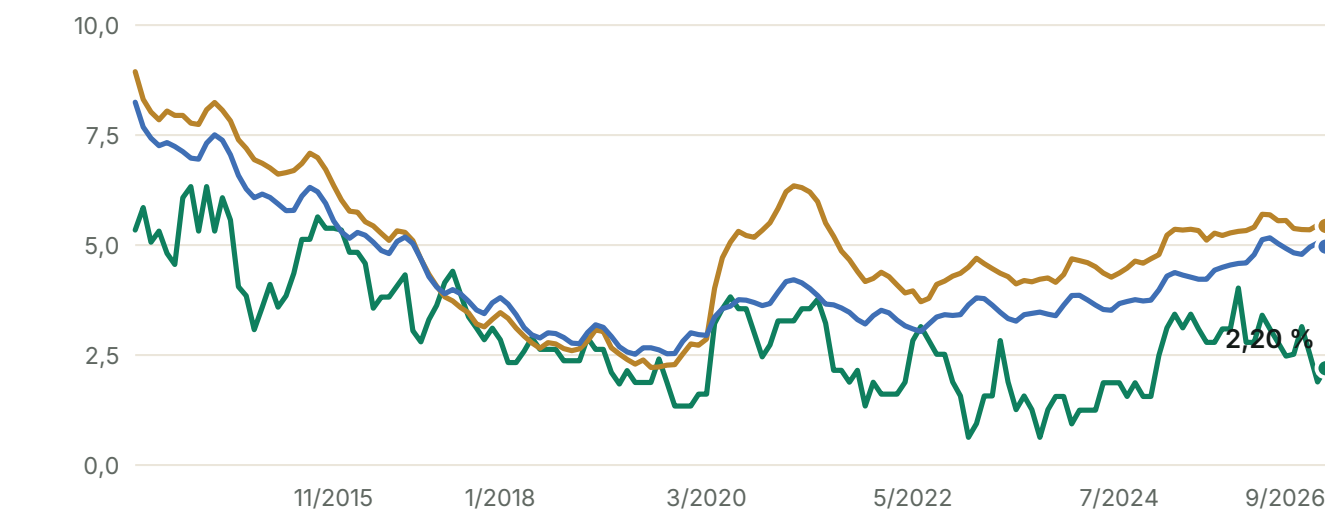
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                    |             |         |
|--------------------|-------------|---------|
| Velichov           | <div></div> | 7,84 %  |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | 9,66 %  |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 9,09 %  |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 10,94 % |
| Česko              | <div></div> | 6,20 %  |
| Medián obcí        | <div></div> | 3,69 %  |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

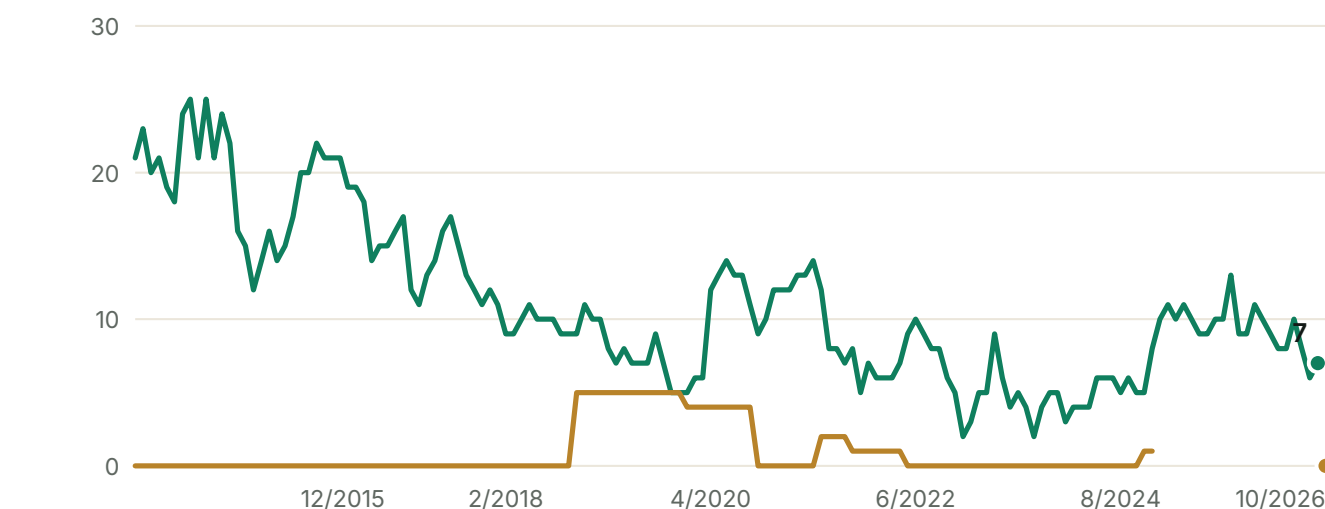


■ Velichov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

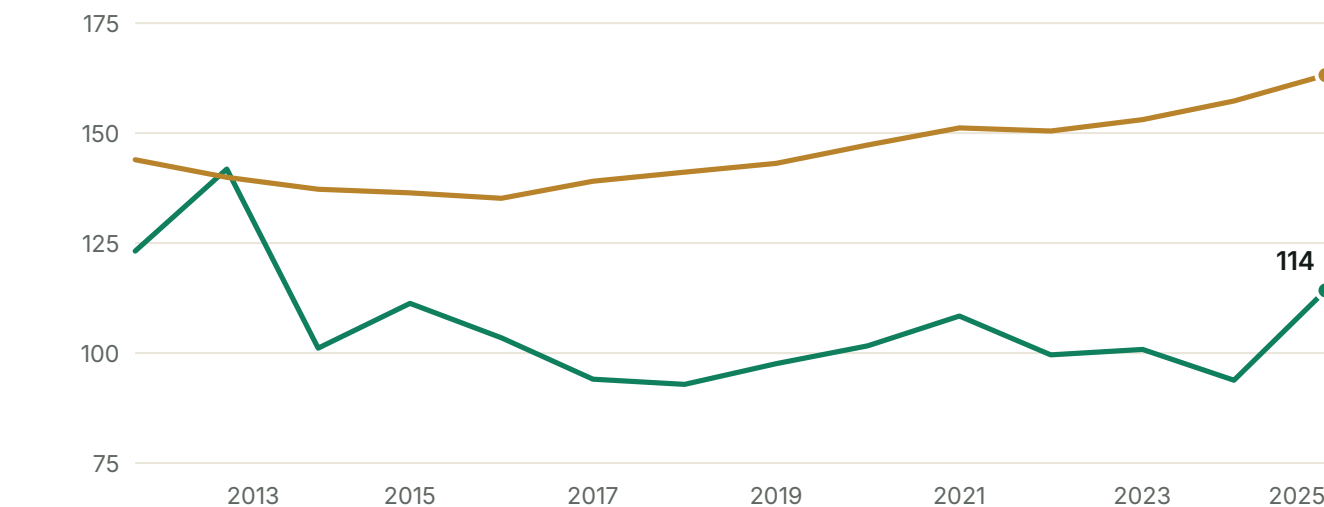
|                    |        |        |        |        |
|--------------------|--------|--------|--------|--------|
| Velichov           | 30,3 % | 24,2 % | 18,2 % | 27,3 % |
| Okres Karlovy Vary | 20,9 % | 24,7 % | 23,0 % | 15,0 % |
| Česko              | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

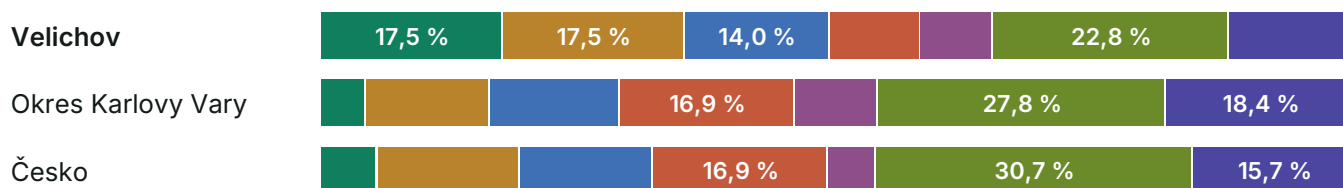


■ Velichov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 27× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

6

Vyjíždějí odsud za práci

159

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 7,3     | 15,6  | 12,9  | lepší než 37 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 1,34    | 1,47  | 1,06  | lepší než 13 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 3,3     | 10,6  | 9,1   | lepší než 51 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 5       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 87      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,6     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,61  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,29  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 23      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

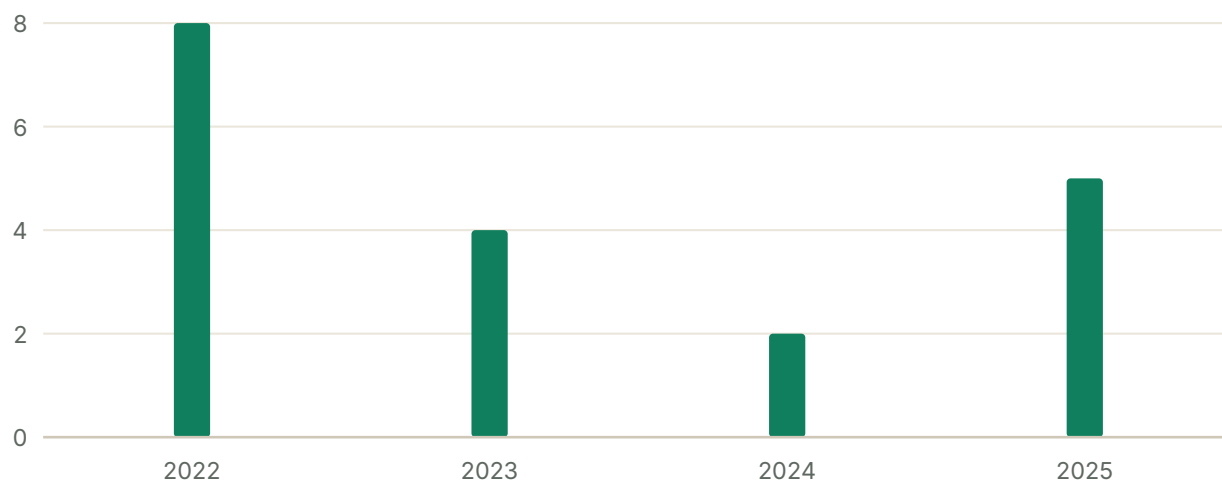
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                    |             |      |
|--------------------|-------------|------|
| Velichov           | <div></div> | 7,3  |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | 13,6 |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 15,6 |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 14,2 |
| Česko              | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí        | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

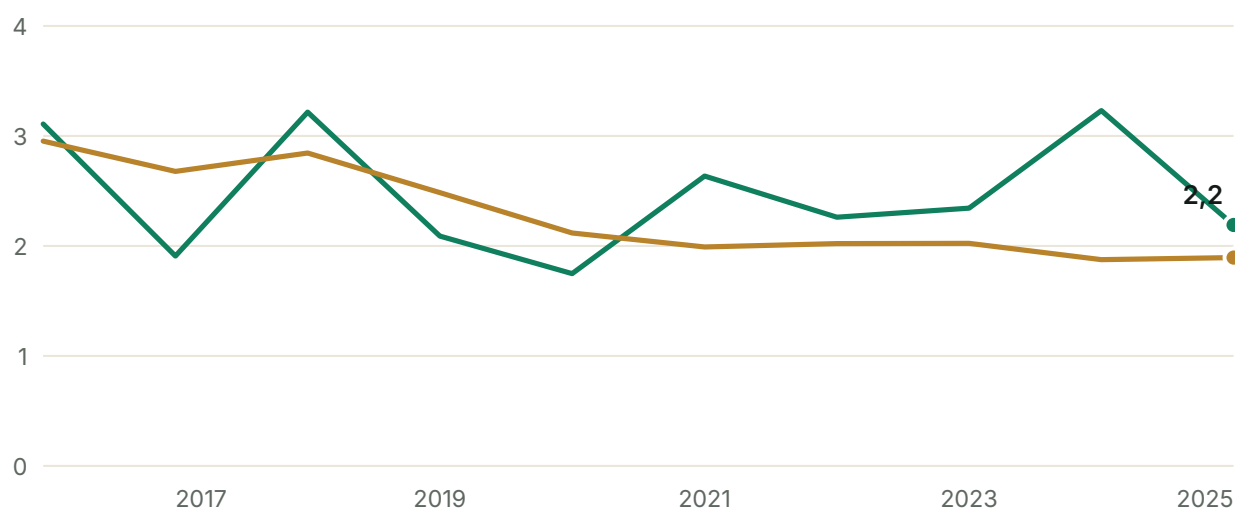
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

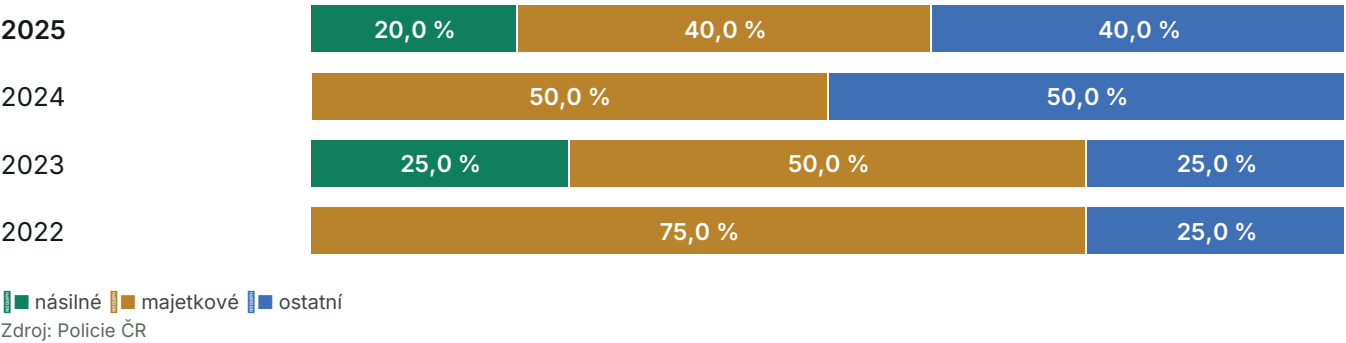
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                    |             |    |
|--------------------|-------------|----|
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 87 |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 81 |
| Česko              | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



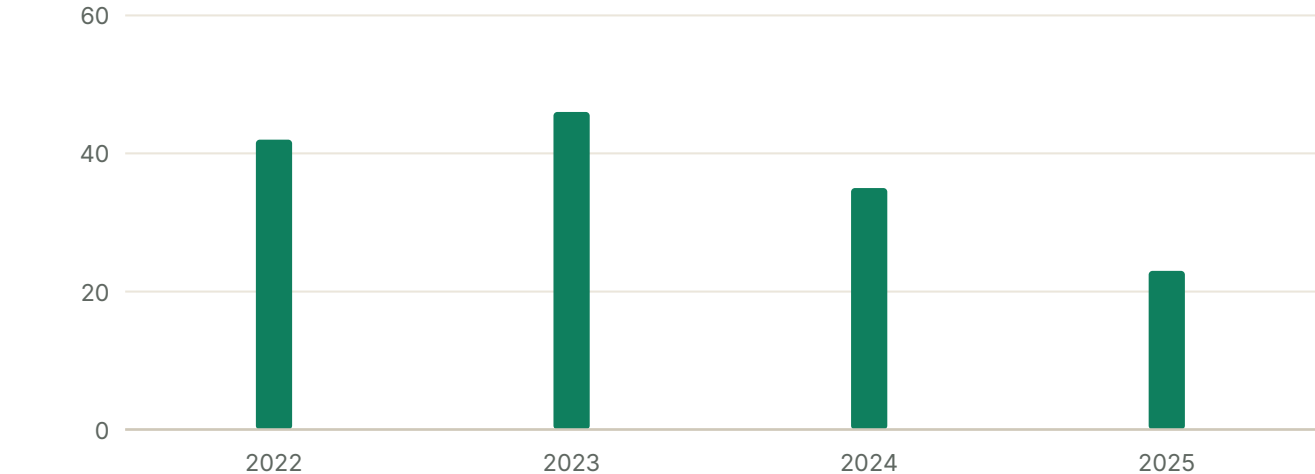
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

7

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 4,4 %   | 3,5 %  | 4,6 %  | lepší než 20 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 2,8 %   | 48,9 % | 7,8 %  | lepší než 16 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 0      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 2,0 %   | 0,9 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 151     | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 5       | 4      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 1,2 km  | 0,8 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 11 km   | 10 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

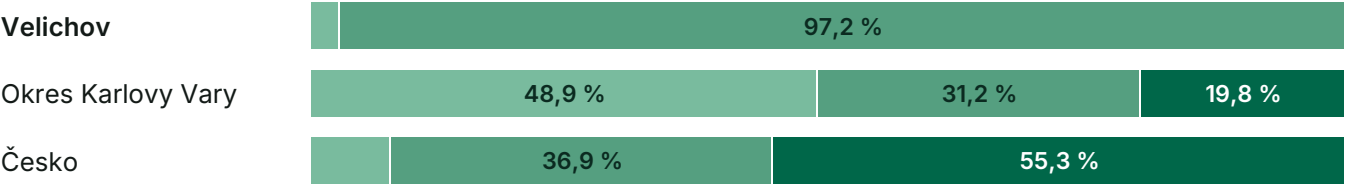
% adresních míst, 2026

|                    |             |       |
|--------------------|-------------|-------|
| Velichov           | <div></div> | 4,4 % |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | 6,0 % |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 3,5 % |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 3,3 % |
| Česko              | <div></div> | 4,6 % |
| Medián obcí        | <div></div> | 0,0 % |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

### Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

### Povodně a záplavová území

|                                     |          |       |
|-------------------------------------|----------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 11 adres | 4,4 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 5 adres  | 2,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

### Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (97 % adres), vysoký index u 2,8 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

### Poddolování a sesuvy

5 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

### Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

|                                                                                                                                                                                                    |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Mattoni 1873 a.s.</b><br>Výroba nealkoholických nápojů; stáčení minerálních a ostatních vod do lahví o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v prům...                           | 2,3 km |
| <b>PAPOS Trade s.r.o. (E-PRTR)</b><br>Průmyslové závody na výrobu papíru a lepenky a jiných primárních výrobků ze dřeva (jako je dřevotříska, dřevovláknité desky a překližka) ...                 | 3,5 km |
| <b>Witte Paint Application - Iakovna (E-PRTR)</b><br>Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskování... | 4,3 km |
| <b>WAT Ostrov</b><br>Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně                                                                                              | 4,4 km |
| <b>WNC-O2</b>                                                                                                                                                                                      | 4,6 km |

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

54

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 78,0 roku | 78,8 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,2 roku | 76,0 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 80,8 roku | 81,6 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 24,2      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 2,3 km    | 0,7 km    | 0,6 km    | lepší než 58 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 5,0 km    | 1,3 km    | 1,3 km    | lepší než 37 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 2,3 km    | 1,3 km    | 1,0 km    | lepší než 74 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 5,0 km    | 1,4 km    | 1,2 km    | lepší než 37 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 4,3 km    | 5,3 km    | 6,5 km    | lepší než 93 % |

Naděje dožití při narození

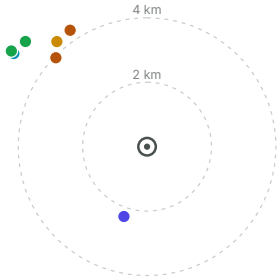
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                    |  |           |
|--------------------|--|-----------|
| Obvod Ostrov       |  | 78,0 roku |
| Okres Karlovy Vary |  | 78,8 roku |
| Karlovarský kraj   |  | 77,7 roku |
| Česko              |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                              |        |
|-----------------------|----------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Aesculap Kyselka s.r.o.                      | 2,3 km |
| ●                     | Nemocnice Ostrov s.r.o.                      | 4,3 km |
| ● Dětský lékař        | Pediatric Ostrov s.r.o.                      | 5,0 km |
| ●                     | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost       | 5,0 km |
| ● Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa         | 2,3 km |
| ● Lékárna             | Lékárna PINIE s.r.o.                         | 5,0 km |
| ●                     | Pharmacium spol. s r.o., Lékárna Koruna      | 5,2 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice Ostrov s.r.o.                      | 4,3 km |
| ● Domov pro seniory   | Domov pro seniory Květinka s.r.o. (46 lůžek) | 4,0 km |
| ●                     | Senevida Ostrov (59 lůžek)                   | 4,3 km |
| ● Pečovatelská služba | Res vitae, z.s.                              | 4,3 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 36,9 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 24,6 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,09   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

**76**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 10,6 %        | 11,7 %        | 17,6 %        | lepší než 46 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 282           | 194           | 168           | lepší než 98 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 273           | 191           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 30 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 52. percentil | 44. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 75. percentil | 70. percentil | 77. percentil | lepší než 52 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,3 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 2,2 km        | 0,4 km        | 0,3 km        | lepší než 40 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 4,3 km        | 2,0 km        | 2,4 km        | lepší než 70 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 2,2 km        | 0,6 km        | 1,0 km        | lepší než 72 % |

### Vysokoškolsky vzdělání

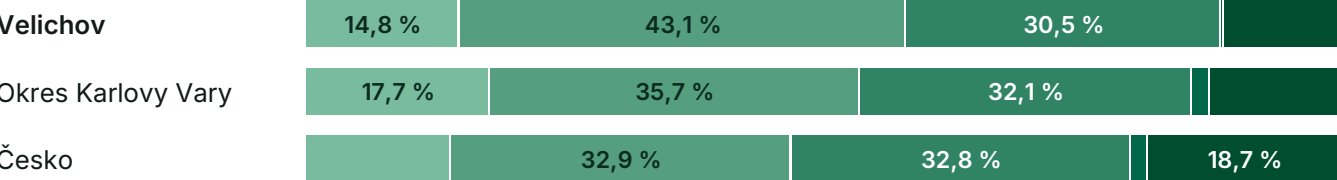
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

### Místo ve školce

#### Místo ve školce by neměl být problém

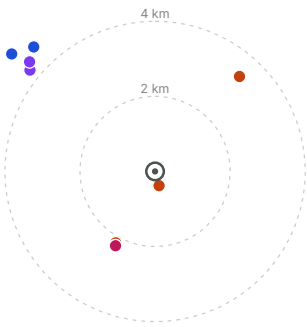
282 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 30 míst, narozených 11.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                                                                                                    |                                                                                                 |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Velichov, okres Karlovy Vary                                                     | v obci |
|                                 | Základní škola a mateřská škola Kyselka, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace             | 2,2 km |
|                                 | Mateřská škola Jakubov, příspěvková organizace                                                  | 3,4 km |
|  <b>Základní školy</b>          | Základní škola a mateřská škola Kyselka, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace             | 2,2 km |
|                                 | Základní škola a Mateřská škola Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace                  | 4,6 km |
|                                 | Základní škola Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace                                  | 4,9 km |
|  <b>Střední školy</b>           | Gymnázium Ostrov, příspěvková organizace                                                        | 4,3 km |
|                                 | Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace                                         | 4,4 km |
|  <b>Základní umělecké školy</b> | Základní škola a Základní umělecká škola Karlovy Vary, Šmeralova 336/15, příspěvková organizace | 2,2 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                                             | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Gymnázium Ostrov<br>gymnázium                                                                                                     | 4,3 km  | 69          | 52          | 98 %   | 82            |
| Střední průmyslová škola Ostrov<br>SOŠ, SOU                                                                                       | 4,4 km  | 41          | 40          | 91 %   | 55            |
| Integrovaná střední škola Cheb<br>SOŠ, SOU                                                                                        | 8,9 km  | 25          | 14          | 70 %   | 30            |
| Střední škola logistická Dalovice<br>SOŠ                                                                                          | 9,0 km  | 36          | 20          | 89 %   | 41            |
| Střední pedagogická škola, gymnázium a vyšší odborná škola Karlovy Vary<br>gymnázium, lyceum, SOŠ                                 | 10,0 km | 47          | 30          | 93 %   | 54            |
| První české gymnázium v Karlových Varech<br>gymnázium                                                                             | 10,0 km | 75          | 65          | 100 %  | 87            |
| Střední odborná škola stavební Karlovy Vary<br>SOŠ                                                                                | 10,0 km | 27          | –           | 84 %   | 42            |
| Soukromá obchodní akademie Podnikatel, spol. s r.o.<br>SOŠ                                                                        | 10,4 km | 32          | –           | 82 %   | 33            |
| Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary<br>nástavba, SOU                                                                   | 10,7 km | 19          | –           | 69 %   | 23            |
| Obchodní akademie, vyšší odborná škola cestovního ruchu a jazyková škola s<br>právním státní jazykové zkoušky Karlovy Vary<br>SOŠ | 11,0 km | 56          | –           | 98 %   | 68            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

46

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 6 %     | 77 %   | 78 %   | lepší než 11 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 1       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 75,5 %  | 71,8 % | 64,0 % | lepší než 80 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 2       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,6 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 2,3 km  | 0,2 km | 0,3 km | lepší než 37 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 4,4 km  | 1,5 km | 1,6 km | lepší než 56 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                    |             |      |
|--------------------|-------------|------|
| Velichov           | <div></div> | 6 %  |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | 73 % |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 77 % |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 74 % |
| Česko              | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí        | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

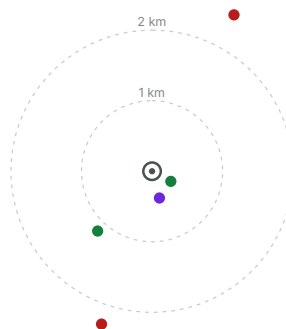
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 80 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 75 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 64 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami       | v obci |
|  ●                      | Coop                       | 1,1 km |
|  ●                      | Večerka u Koupaliště       | 4,4 km |
|  ● Pošta                | Pošta Kyselka              | 2,3 km |
|  ●                      | Pošta Vojkovice            | 2,5 km |
|  ● Knihovna             | Základní knihovna Velichov | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

69

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 4,0     | 2,6    | 2,1    | lepší než 85 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 0,0     | 3,2    | 3,2    | lepší než 8 %  |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 11,9   | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 14,0    | 4,7    | 3,6    | lepší než 85 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 7       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 4,8 km  | 1,9 km | 2,7 km | lepší než 64 % |

## Památky

7 kulturních památek

|                                                               |        |
|---------------------------------------------------------------|--------|
| Hrob - náhrobník na hřbitovní zdi Josefa Traugotta z Mangoltu | objekt |
| Kostel Nanebevzetí Panny Marie                                | objekt |
| Socha sv. Jana Nepomuckého                                    | objekt |
| Špýchar                                                       | objekt |
| Tvrz - tvrziště                                               | objekt |
| Výšinné opevněné sídliště - hradiště, archeologické stopy     | objekt |
| Zámek                                                         | areál  |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## Ubytování a cestovní ruch

|                             |   |      |
|-----------------------------|---|------|
| Hromadná ubytovací zařízení | 1 | 2025 |
|-----------------------------|---|------|

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

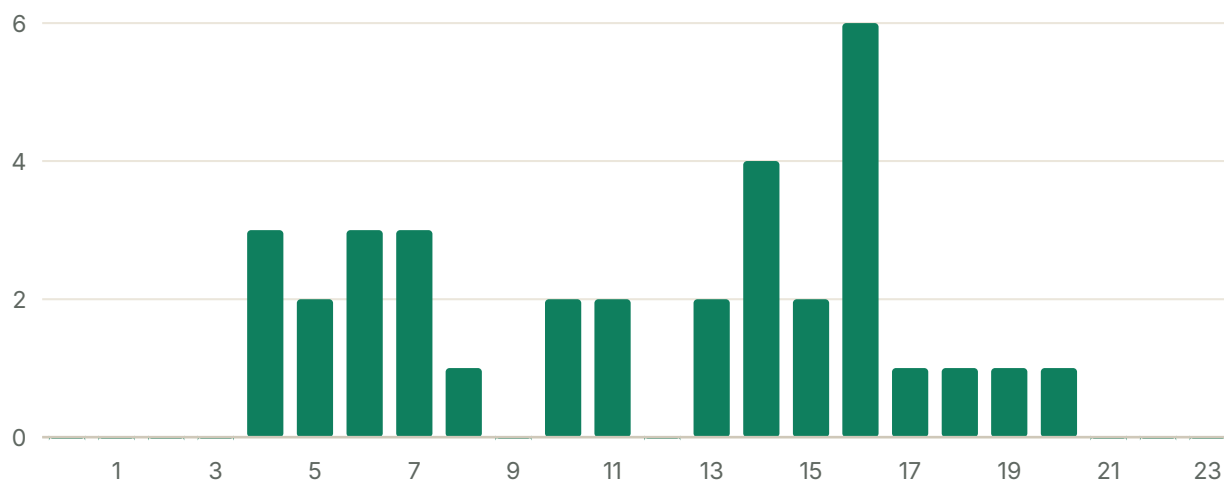
53

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 75 %     | 81 %   | 84 %   | lepší než 29 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 75,1 %   | 36,9 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 3        | –      | –      | lepší než 58 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 34 spojů | –      | –      | lepší než 43 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 14 min   | 13 min | 8 min  | lepší než 61 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 43 min   | 18 min | 36 min | lepší než 74 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 2        | 31     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 3        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 68       | 43     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 28,6 %   | 24,3 % | 30,9 % | lepší než 70 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 65,9 %   | 58,7 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 2,8 km   | 0,6 km | 1,0 km | lepší než 51 % |

## Odjezdy během dne

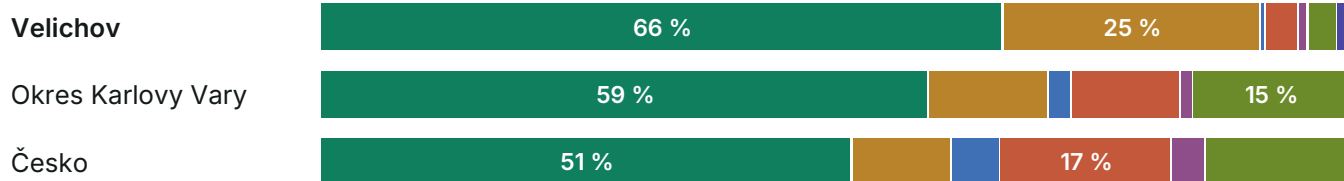
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

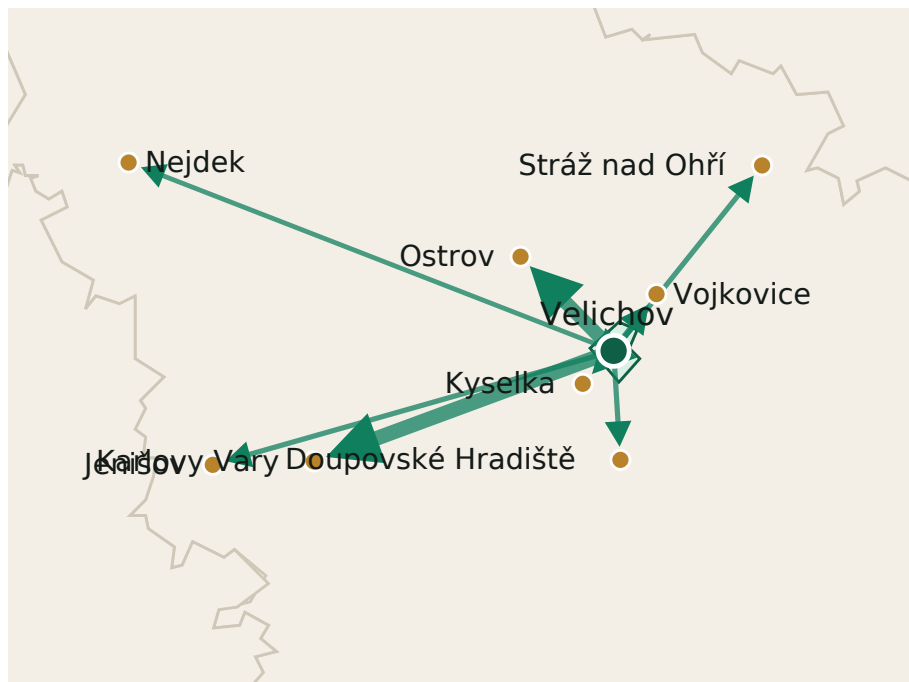


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 223 lidí, sem dojíždí 6. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Karlovy Vary       | 76 (34 %) |
| Ostrov             | 65 (29 %) |
| Kyselka            | 36 (16 %) |
| Vojkovice          | 6 (3 %)   |
| Doupovské Hradiště | 3 (1 %)   |
| Jenišov            | 3 (1 %)   |
| Stráž nad Ohří     | 3 (1 %)   |
| Nejdek             | 2 (1 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|           |          |
|-----------|----------|
| Ostrov    | 2 (33 %) |
| Vojkovice | 2 (33 %) |
| Kyselka   | 1 (17 %) |
| Žatec     | 1 (17 %) |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 34 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 34

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 4:25   |
| Poslední spoj                  | 20:03  |
| Nejrychleji do ORP Ostrov      | 14 min |
| Nejrychleji do krajského města | 43 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

**75 %** adres: 185 z 248 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

● Železniční  
stanice a  
zastávky



Vojkovice nad Ohří

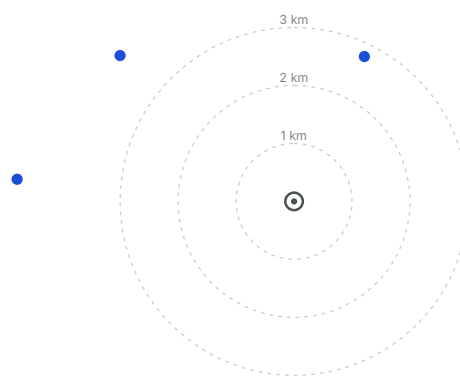
2,8 km

Ostrov nad Ohří

3,9 km

Hájek

4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

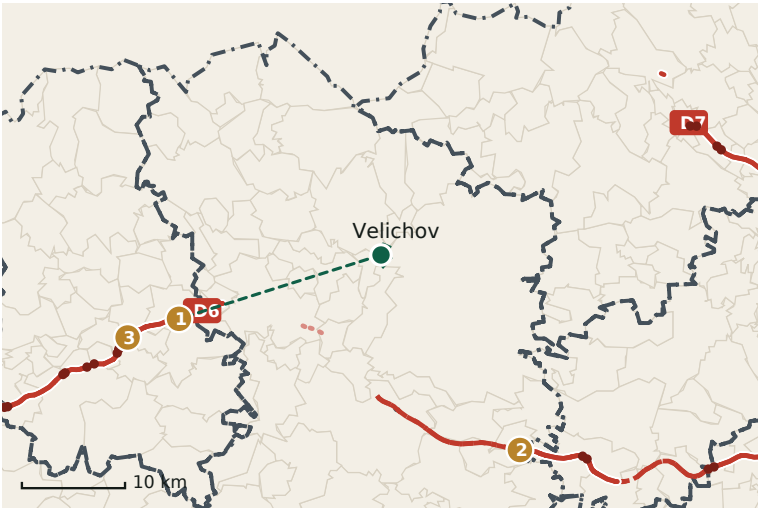
60

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 5,1 km   | 5,3 km   | 4,1 km   | lepší než 79 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 5,1 km   | 4,8 km   | 5,5 km   | lepší než 87 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 51,2 km  | 59,4 km  | 20,4 km  | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 12,2 km  | 7,4 km   | 24,0 km  | lepší než 91 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 106,5 km | 114,2 km | 122,2 km | lepší než 52 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 20,5 km  | 12,2 km  | 9,7 km   | lepší než 27 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 3,6 km   | 1,5 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Nové Sedlo**, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



|              |       |
|--------------|-------|
| 1 Nové Sedlo | 21 km |
| 2 Bošov      | 23 km |
| 3 Těšovice   | 26 km |

Plánovaná dálnice: D6, 9,5 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 14 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

56

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 18,2 %      | 43,2 %      | 34,0 %      | lepší než 38 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 3,20        | 4,62        | 2,94        | lepší než 88 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 23,1 %      | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024                 | 0,40 ng/m³  | 0,34 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 58 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024             | 9,7 µg/m³   | 9,2 µg/m³   | 12,5 µg/m³  | lepší než 72 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětiletý průměr)<br>2024 | 7,8 µg/m³   | 11,1 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 35 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 36 % limitu | 36 % limitu | 53 % limitu | lepší než 59 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 348 m       | 477 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024                    | 14,4 µg/m³  | 13,9 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 62 % |
| Parky<br>2026                                           | 1           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

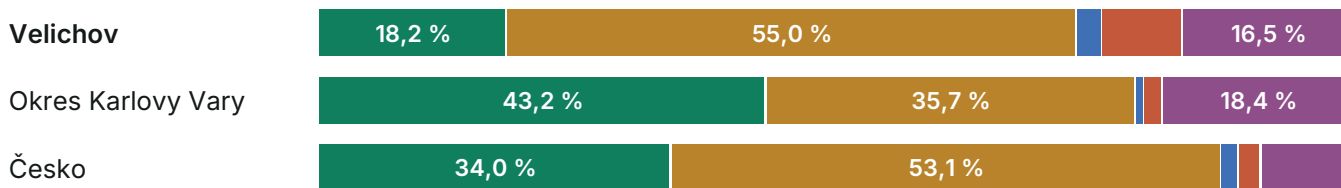
% rozlohy obce, 2025

|                    |             |        |
|--------------------|-------------|--------|
| Velichov           | <div></div> | 18,2 % |
| Obvod Ostrov       | <div></div> | 60,0 % |
| Okres Karlovy Vary | <div></div> | 43,2 % |
| Karlovarský kraj   | <div></div> | 44,0 % |
| Česko              | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí        | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

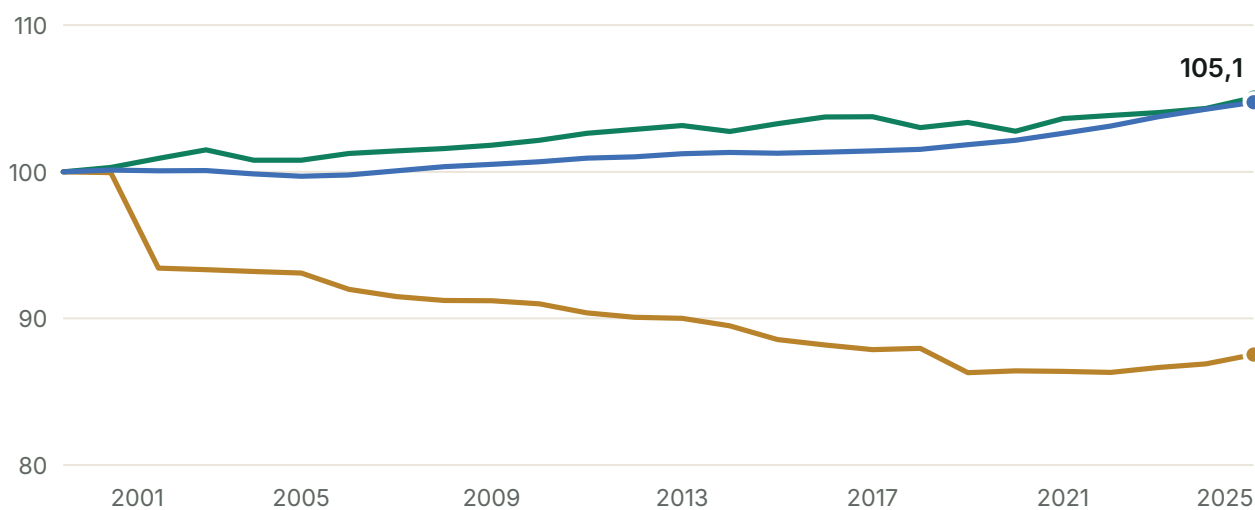


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Velichov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

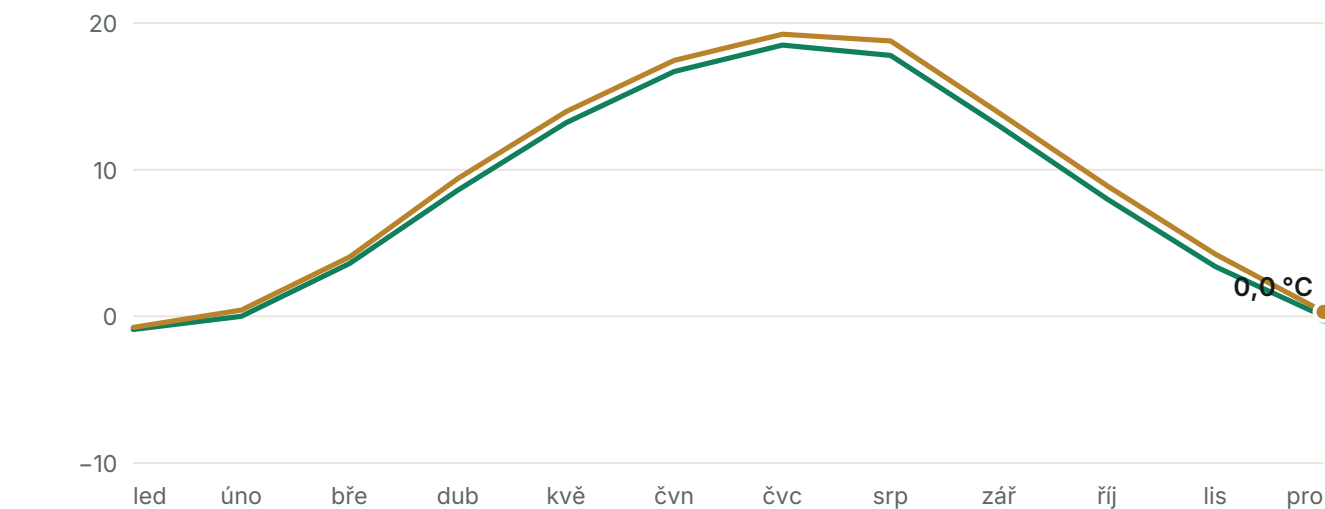
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI   |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|---------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,4 °C   | 8,1 °C   | 9,2 °C   | –             |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 597 h  | 1 597 h  | 1 708 h  | lepší než 9 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 664 mm   | 657 mm   | 625 mm   | –             |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,5 m/s  | 2,5 m/s  | 2,4 m/s  | –             |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 129 dní  | 125 dní  | 126 dní  | –             |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 24 m/s   | 23 m/s   | 23 m/s   | –             |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 114 dní  | 114 dní  | 101 dní  | –             |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 16 dní   | 16 dní   | 16 dní   | –             |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 42 dní   | 38 dní   | 55 dní   | –             |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 9 dní    | 7 dní    | 14 dní   | –             |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,2 noci | 0,1 noci | 0,9 noci | –             |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 102 dní  | 105 dní  | 97 dní   | –             |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 47 dní   | 55 dní   | 43 dní   | –             |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 14 cm    | 22 cm    | 18 cm    | –             |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 144 dní  | 143 dní  | 137 dní  | –             |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 66 %     | 66 %     | 65 %     | –             |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 77 %     | 78 %     | 76 %     | –             |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 34 dní   | 36 dní   | 38 dní   | –             |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,2 °C   | 1,2 °C   | 1,3 °C   | –             |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 3,2 dne  | 1,5 dne  | 6,0 dne  | –             |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

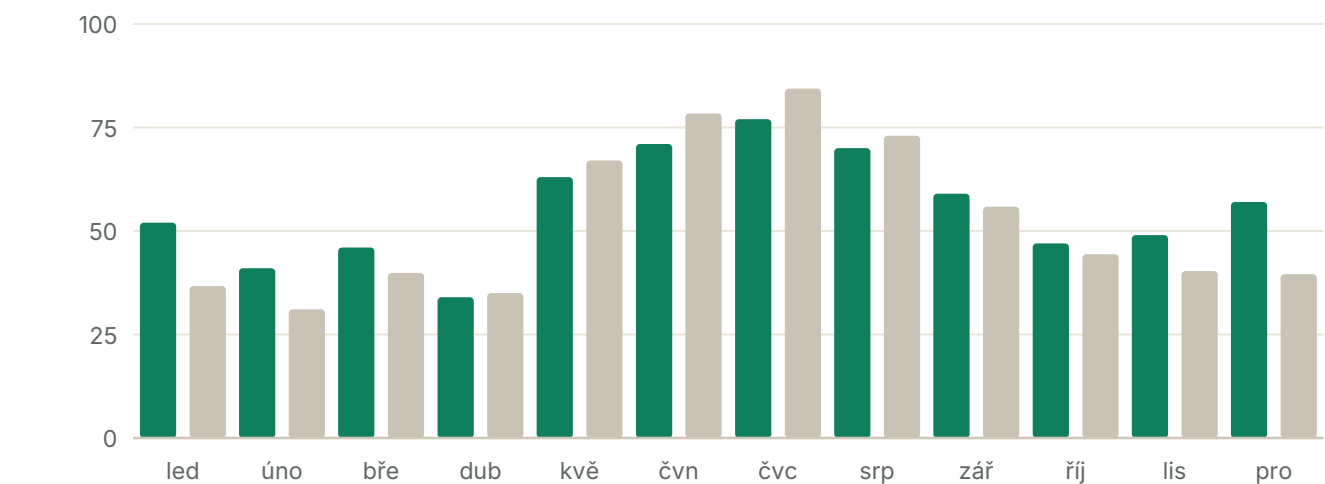


■ Velichov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

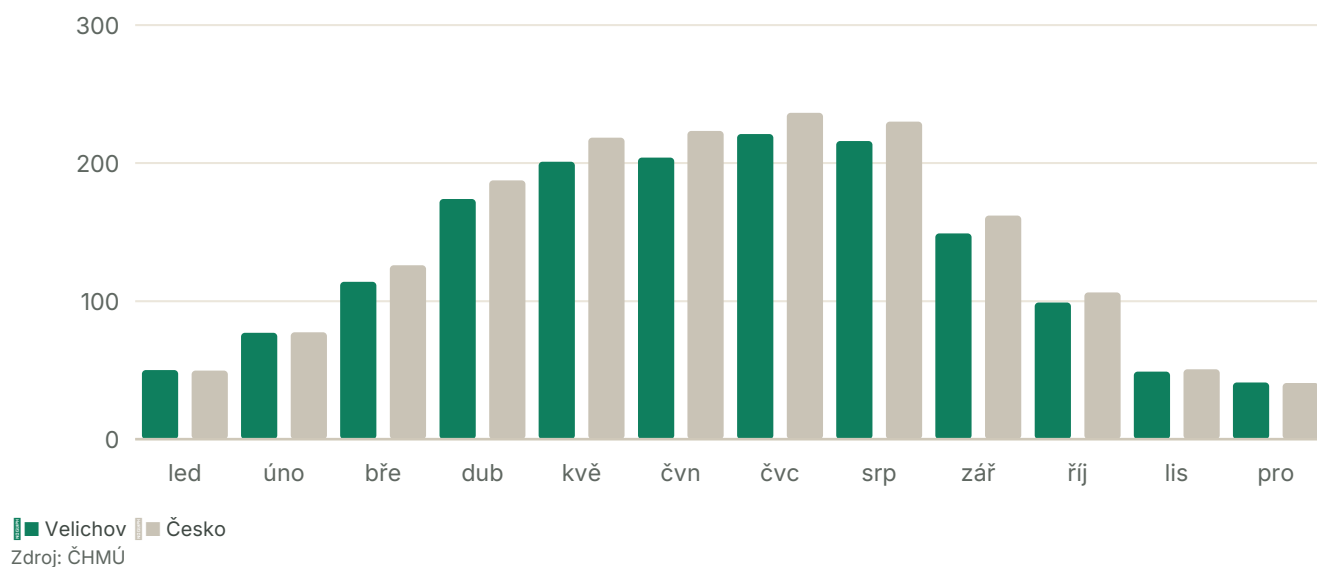


■ Velichov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

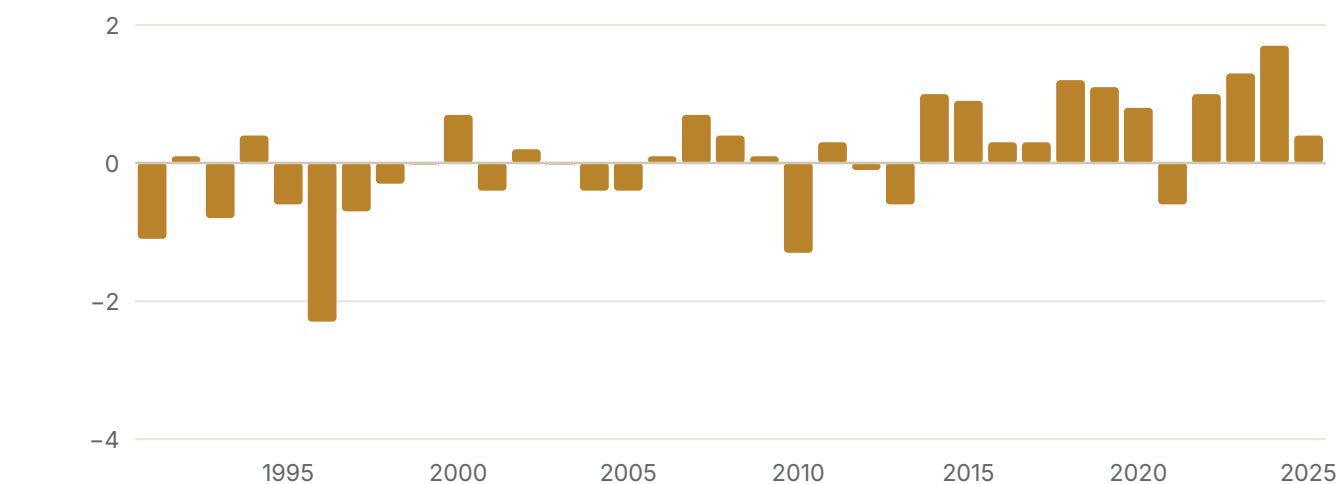
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



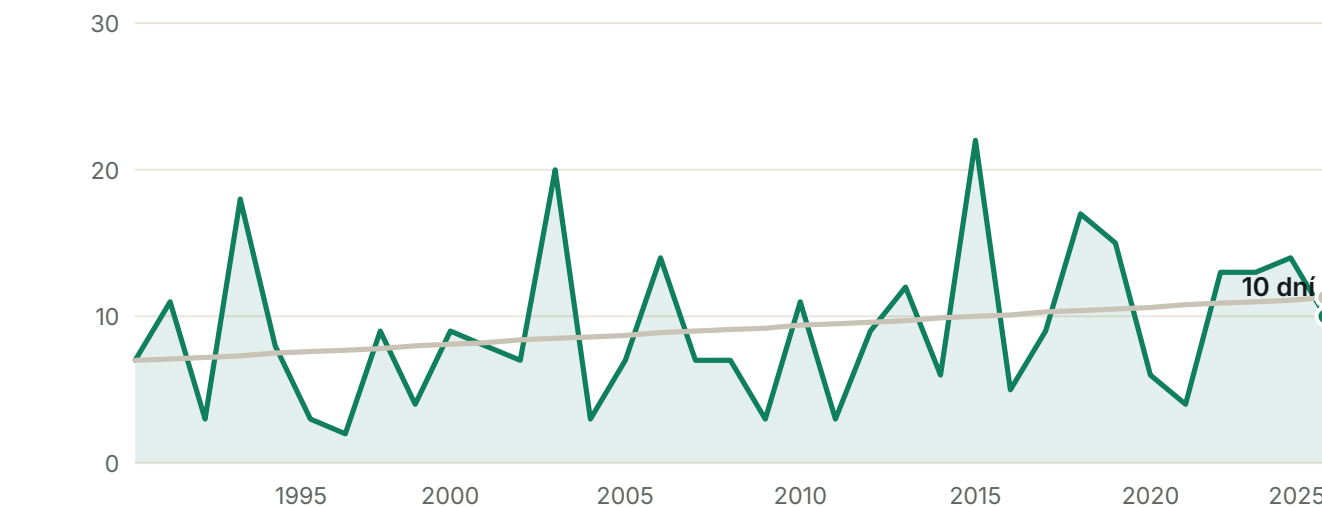
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Velichova od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



■ Velichov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 11.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 8,0       | 9,3       | +1,2 °C | 8,9      | 8,5              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 39        | 50        | +10 dní | 43       | 42               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 7         | 11        | +3 dní  | 10       | 9                |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 109       | 93        | -15 dní | 108      | 102              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

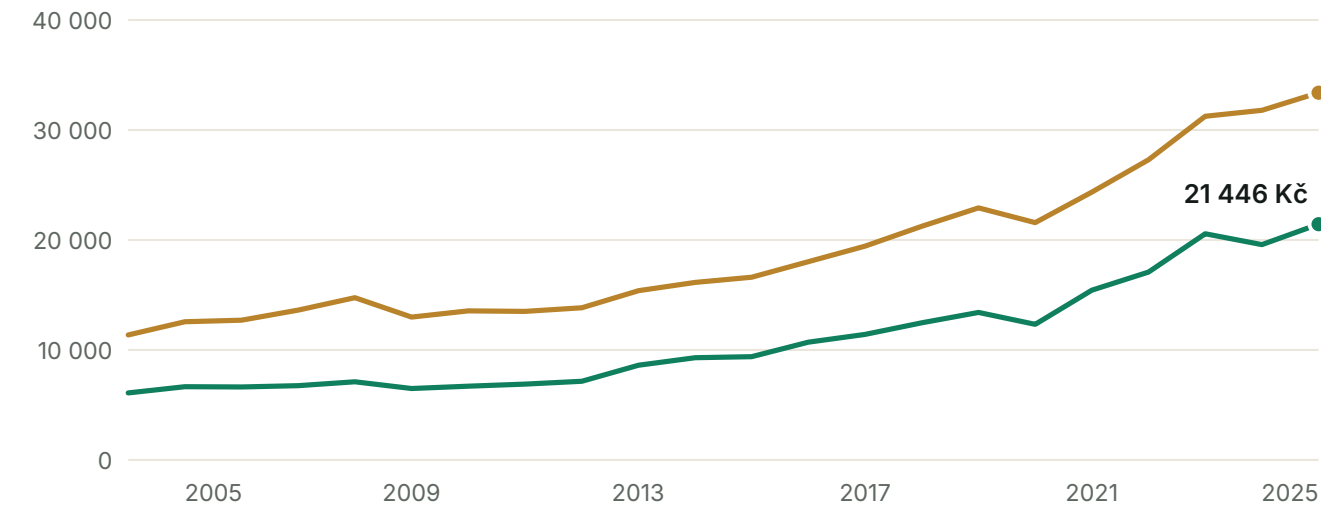
80

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA    | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 21 446 Kč  | 28 162 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 39 254 Kč  | 39 281 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 57         | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč       | 7 273 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %        | 20 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 10 179 Kč  | 8 256 Kč  | 11 761 Kč | lepší než 55 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 8,0 %      | 14,3 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –10 943 Kč | –267 Kč   | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

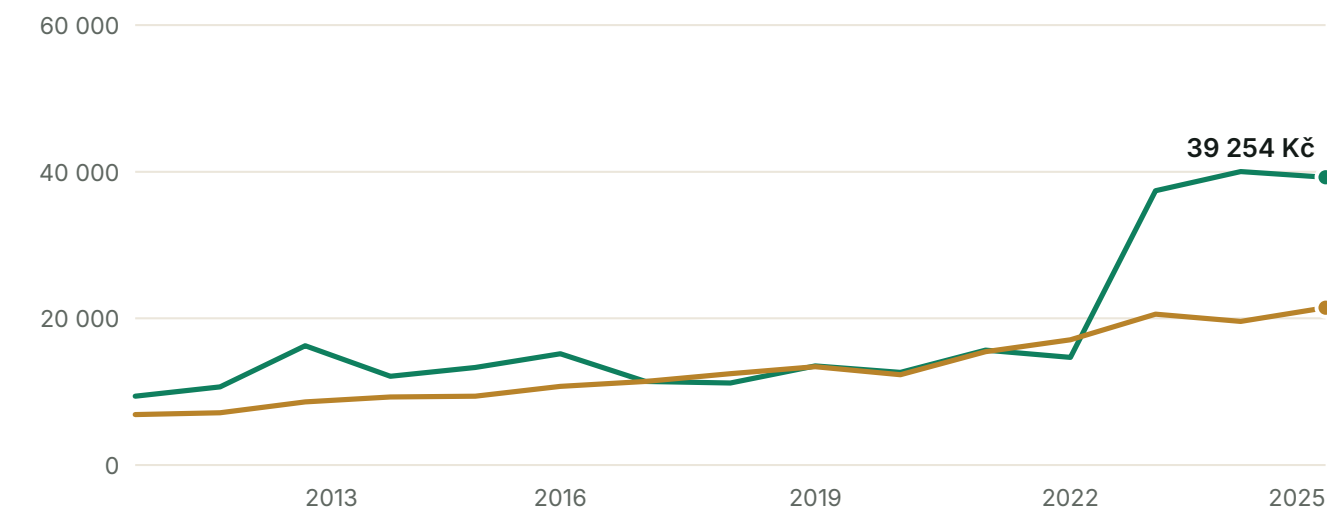
Kč na obyvatele a rok



■ Velichov ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

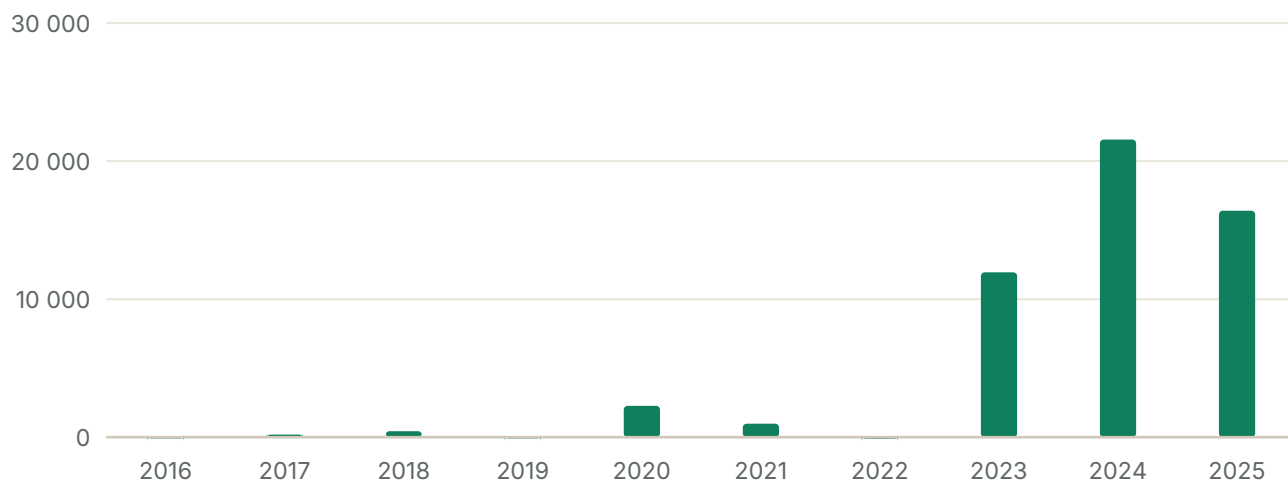
Velichov vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>39 254 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>21 446 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>10 179 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

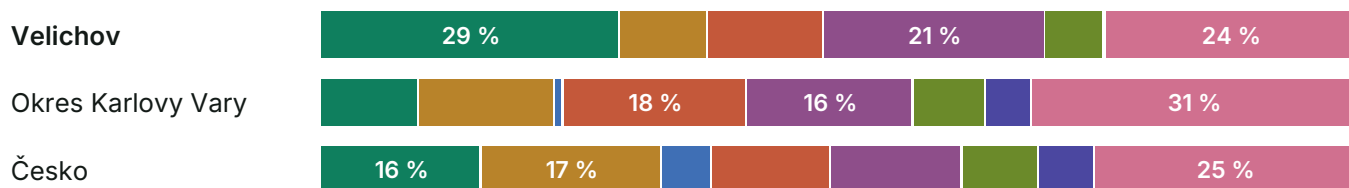
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 10 036 | 10 961 | 10 973 | 14 261 | 16 492 | 14 127 |
| Výdaje           | 6 962  | 7 803  | 7 375  | 18 561 | 20 052 | 19 588 |
| Saldo            | 3 074  | 3 158  | 3 599  | -4 299 | -3 560 | -5 461 |
| z toho investice | 1 252  | 489    | 0      | 5 920  | 10 800 | 8 189  |
| Přijaté dotace   | 2 107  | 1 566  | 1 235  | 1 464  | 1 727  | 1 125  |
| Dluh k 31. 12.   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

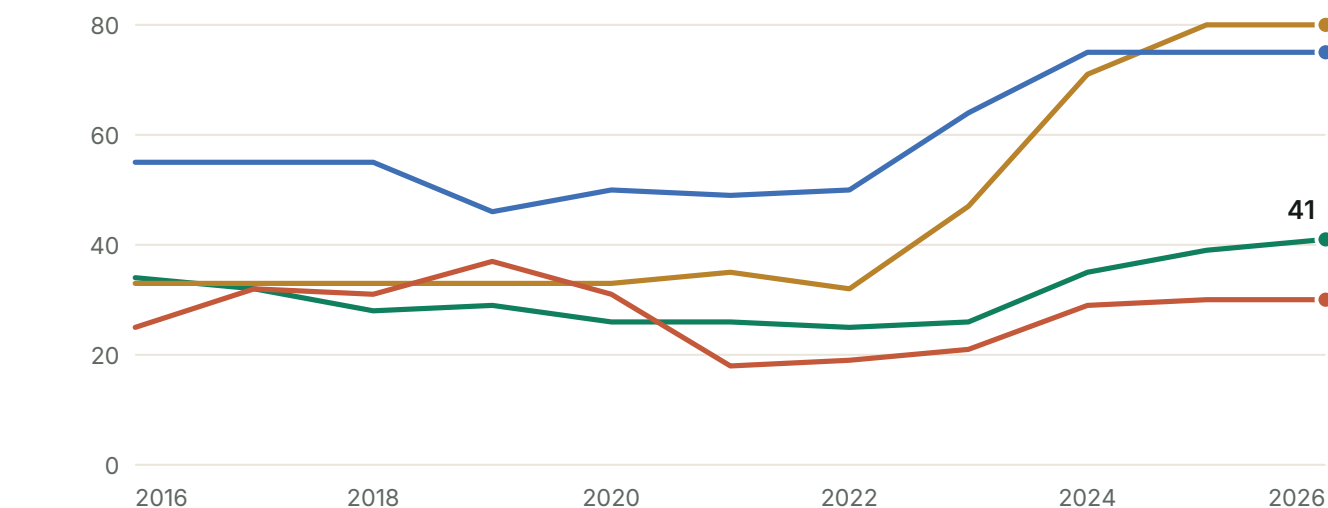
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 26 na 41 bodů, v pořadí obcí Česka o 966 míst výš.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 26   | 41   | <b>+15</b> |
| Dostupnost bydlení          | 49   | 75   | <b>+26</b> |
| Rozvoj obce                 | 26   | 25   | <b>-1</b>  |
| Práce a příjmy              | 16   | 21   | <b>+5</b>  |
| Bezpečnost                  | 29   | 31   | <b>+2</b>  |
| Rizika prostředí            | 7    | 7    | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 53   | 54   | <b>+1</b>  |
| Vzdělání                    | 76   | 76   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 46   | 46   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 69   | 69   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 53   | 53   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 60   | 60   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 60   | 56   | <b>-4</b>  |
| Hospodaření obce            | 35   | 80   | <b>+45</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 18   | 30   | <b>+12</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

Nejbližší obce

| OBEC               | OKRES        | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|--------------------|--------------|------------|----------|-------|
| Kyselka            | Karlovy Vary | 1,7 km     | 820      | 74    |
| Vojkovice          | Karlovy Vary | 2,7 km     | 640      | 42    |
| Doupovské Hradiště | Karlovy Vary | 4,2 km     | 172      | 25    |
| Šemnice            | Karlovy Vary | 5,0 km     | 659      | 22    |
| Ostrov             | Karlovy Vary | 5,1 km     | 15 615   | 61    |
| Hájek              | Karlovy Vary | 5,9 km     | 643      | 98    |
| Krásný Les         | Karlovy Vary | 6,2 km     | 361      | 23    |
| Sadov              | Karlovy Vary | 6,9 km     | 1 298    | 89    |
| Dalovice           | Karlovy Vary | 8,4 km     | 1 992    | 95    |
| Stráž nad Ohří     | Karlovy Vary | 9,1 km     | 565      | 10    |

Pokud se vám líbí Velichov, podívejte se i na...

| OBEC               | OKRES      | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|--------------------|------------|----------|-------|-------|
| Dasnice            | Sokolov    | 249      | 77 %  | 12    |
| Krásná             | Cheb       | 632      | 76 %  | 57    |
| Citice             | Sokolov    | 838      | 75 %  | 51    |
| Těšovice           | Sokolov    | 265      | 75 %  | 85    |
| Stará Voda         | Cheb       | 494      | 74 %  | 74    |
| Noviny pod Ralskem | Česká Lípa | 305      | 83 %  | 19    |
| Dolní Olešnice     | Trutnov    | 370      | 81 %  | 23    |
| Bušín              | Šumperk    | 382      | 81 %  | 26    |
| Krásný Les         | Liberec    | 474      | 80 %  | 28    |
| Petrovice          | Třebíč     | 414      | 80 %  | 55    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Velichov?

K 31. 12. 2025 žilo ve Velichově 499 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Velichov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Velichov 41 bodů ze 100 a je 3 669. z 6 254 obcí v Česku a 68. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost ve Velichově?**

Podíl nezaměstnaných osob ve Velichově byl 2,20 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Velichov bezpečné místo?**

Ve Velichově se ročně eviduje v průměru 7,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Velichova do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 12,2 km do krajského města a 106,5 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Velichova?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,3 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška ve Velichově?**

Velichov leží v nadmořské výšce 348 m.

**O OBCI**

Velichov (německy Welchau) je obec v okrese Karlovy Vary v Karlovarském kraji. Leží na řece Ohři jedenáct kilometrů severovýchodně od Karlových Varů. Žije zde 501 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Velichov](https://cs.wikipedia.org/wiki/Velichov))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/velichov](http://www.kdezit.cz/obec/velichov)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).