



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHEB · KARLOVARSKÝ KRAJ

Velká Hleďsebe

Život ve Velké Hleďsebi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

770. místo z 6 254 obcí
13. místo v kraji
lepší než 88 % obcí Česka

OBYVATEL
2 483

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
4,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
561 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Velká Hleďsebe v kostce

Velká Hleďsebe je obec v okrese Cheb (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 561 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 483 obyvatel, o 12 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 88 bodů ze 100 předčí 88 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře obyvatelé a komunita.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

770. z 6 254 obcí · 13. v kraji



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

Dostupnost bydlení		69
Rozvoj obce		88
Práce a příjmy		32
Bezpečnost		32
Rizika prostředí		19
Zdraví		66
Vzdělání		94
Služby a vybavenost		94
Volný čas a kultura		45
Veřejná doprava		87
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		40
Hospodaření obce		76
Obyvatelé a komunita		17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika

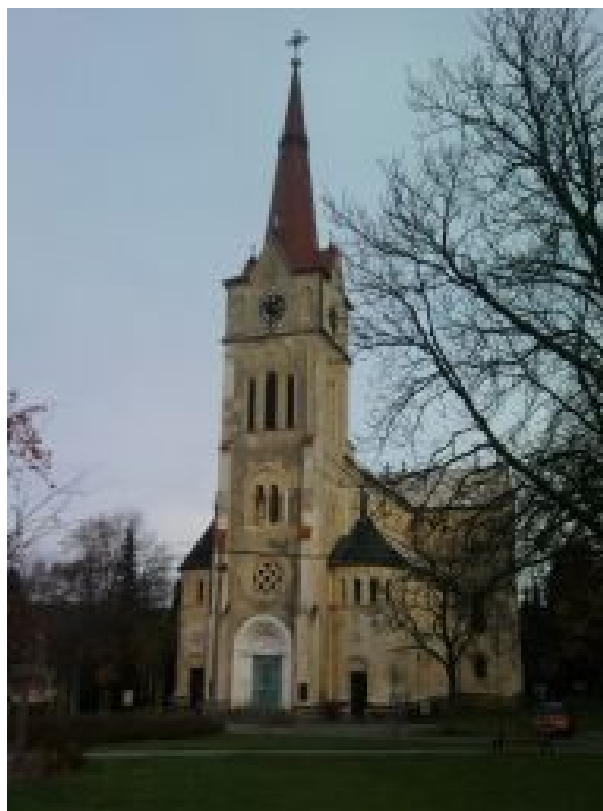


Foto: PetrVH, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

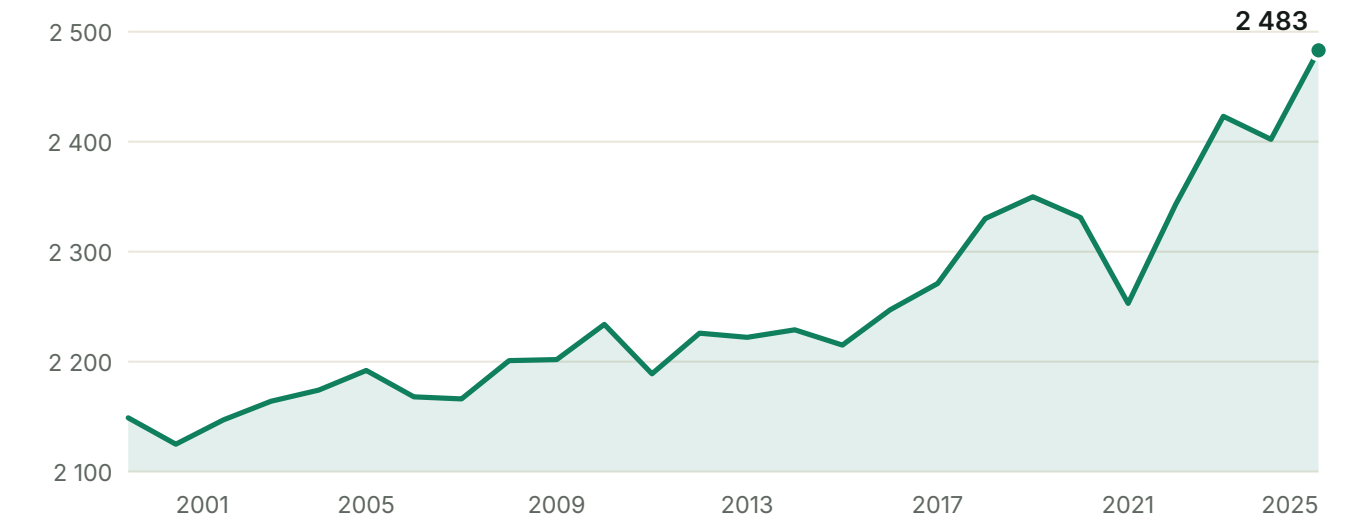
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 483	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 44 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,6 %	13,6 %	15,1 %	lepší než 37 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,1 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 56 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,2	–5,5	–2,4	lepší než 23 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	9,1 %	17,6 %	lepší než 59 %
Volební účast 2025	66,8 %	59,9 %	68,9 %	lepší než 15 %
Účast v komunálních volbách 2022	46,9 %	40,6 %	46,1 %	lepší než 20 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	5,6 %	7,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 467	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

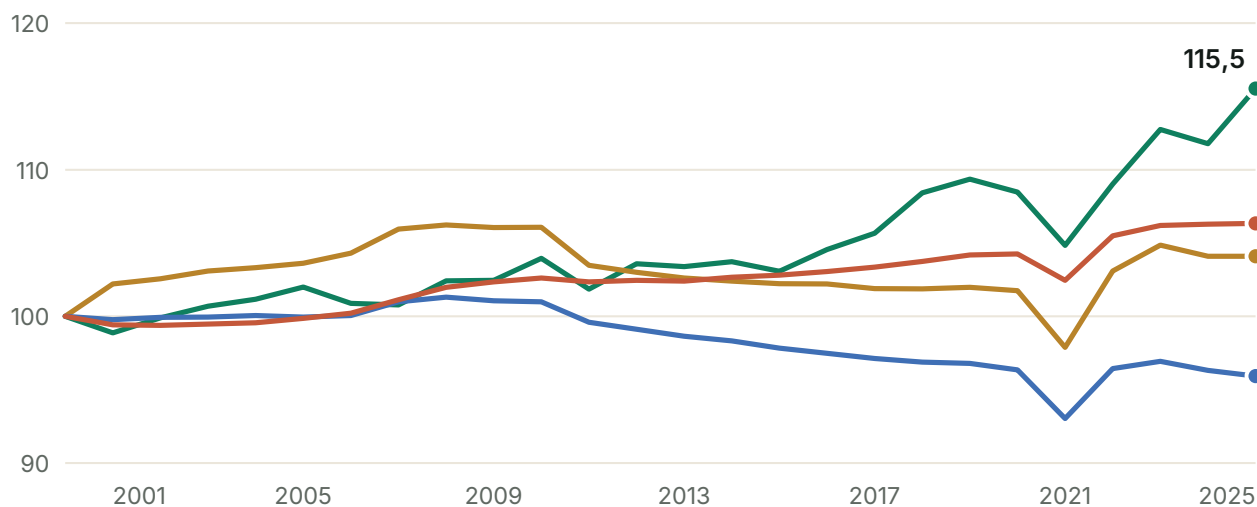
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

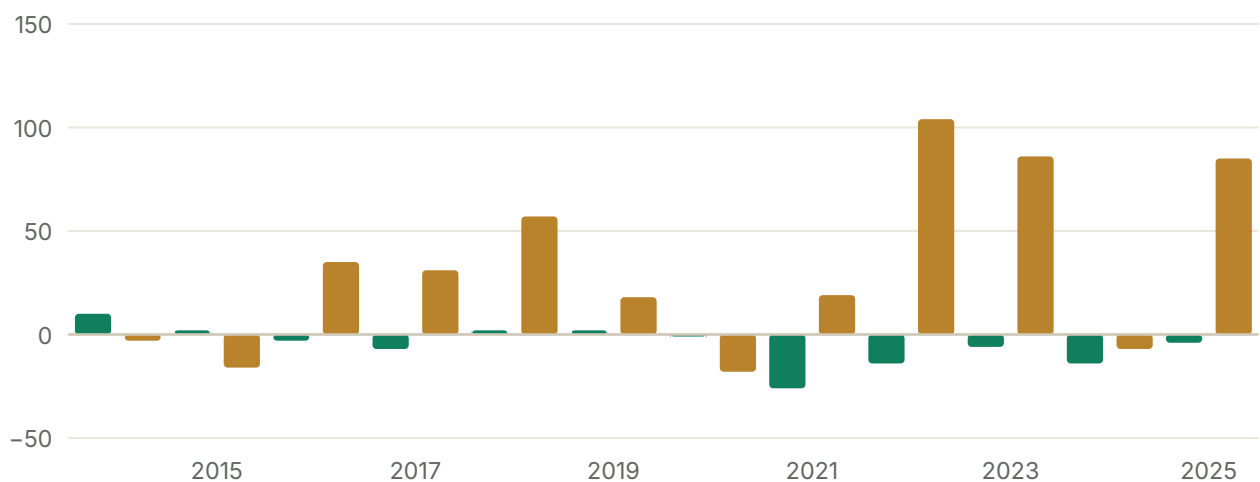


■ Velká Hleďsebe ■ Okres Cheb ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

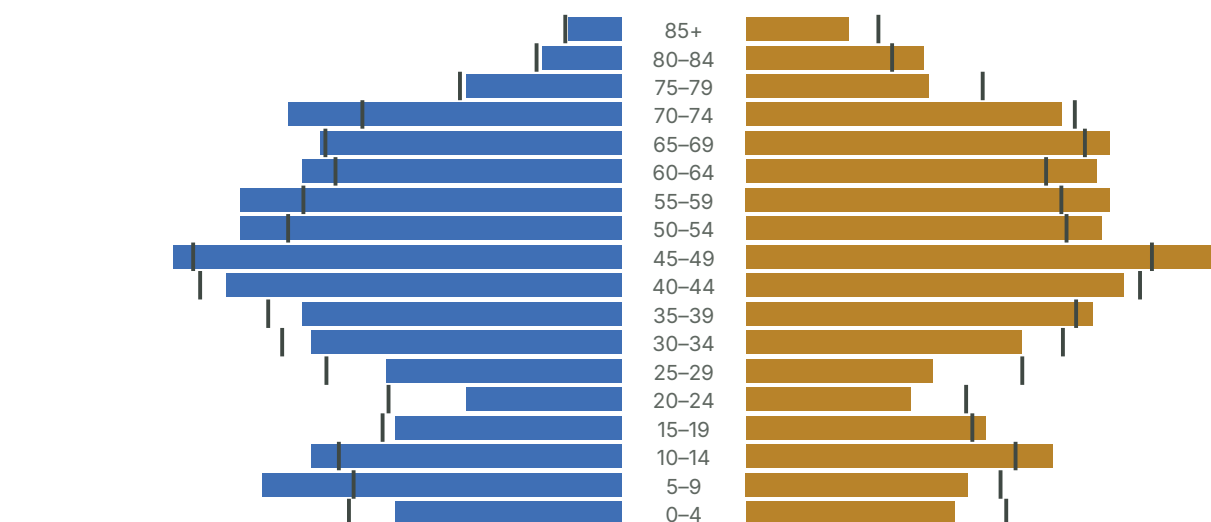
Velká Hleďsebe	14,6 %	65,3 %	20,1 %
Okres Cheb		65,4 %	21,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

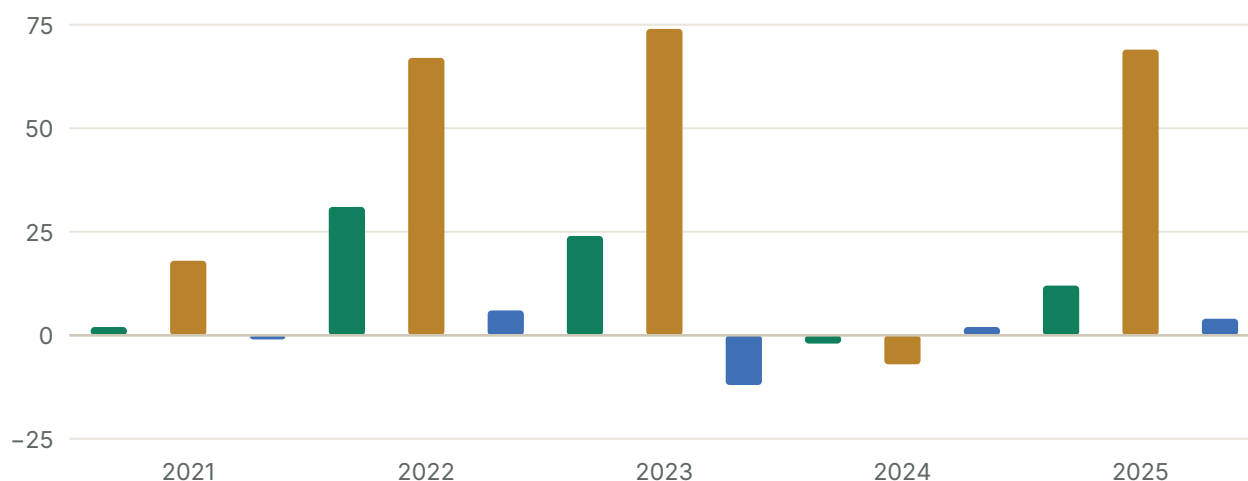


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 15 · účast 46,9 % (sněmovní 2025: 66,8 %)

ANO 2011

SNK Velká Hleďsebe

Volba pro Velkou Hleďsebi

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 45,3 %

6 mandátů 39,0 %

2 mandáty 15,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 67 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (27,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	42 437 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 416 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	223 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 34 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 549 Kč/m ²	36 117 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 72 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 227 Kč/m ²	39 026 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 93 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 52 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 042 Kč	10 951 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	294 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Velká Hled'sebe		35 549 Kč/m ²
Obvod Mariánské Lázně		35 669 Kč/m ²
Okres Cheb		36 117 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

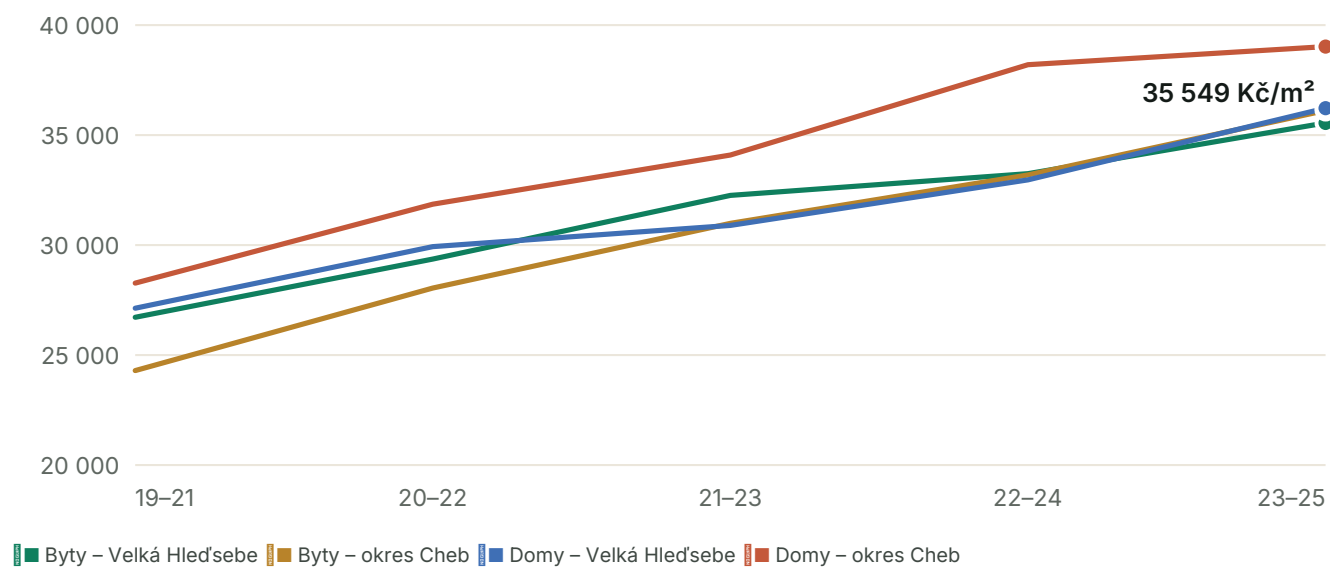
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Velká Hleďsebe		36 227 Kč/m²
Obvod Mariánské Lázně		38 765 Kč/m²
Okres Cheb		39 026 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Velká Hleďsebe ■ Byty – okres Cheb ■ Domy – Velká Hleďsebe ■ Domy – okres Cheb
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

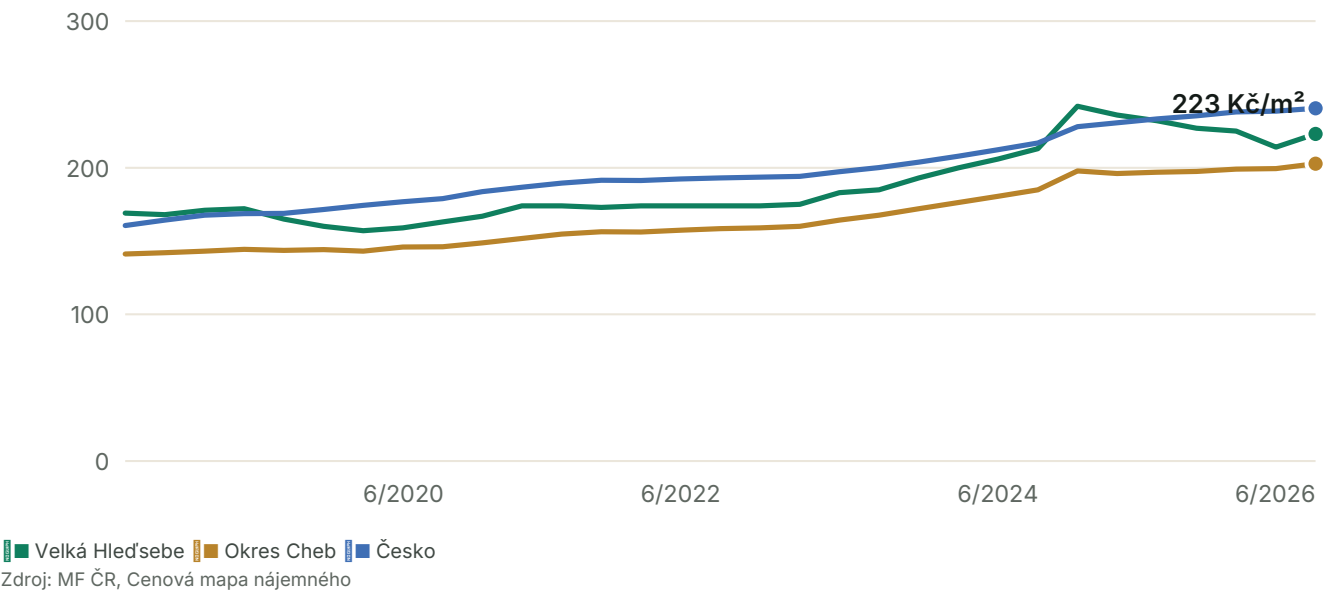
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Velká Hleďsebe		223 Kč/m²
Obvod Mariánské Lázně		221 Kč/m²
Okres Cheb		203 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Cheb, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	32	30 004	38 126
2 000–9 999 obyvatel	5	35 549	36 227
10 000–49 999 obyvatel	3	38 193	40 028
Okres celkem	40	37 529	38 324

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 4 další obce).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	247	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	223	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	190	13 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	190	16 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 200 a 248 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

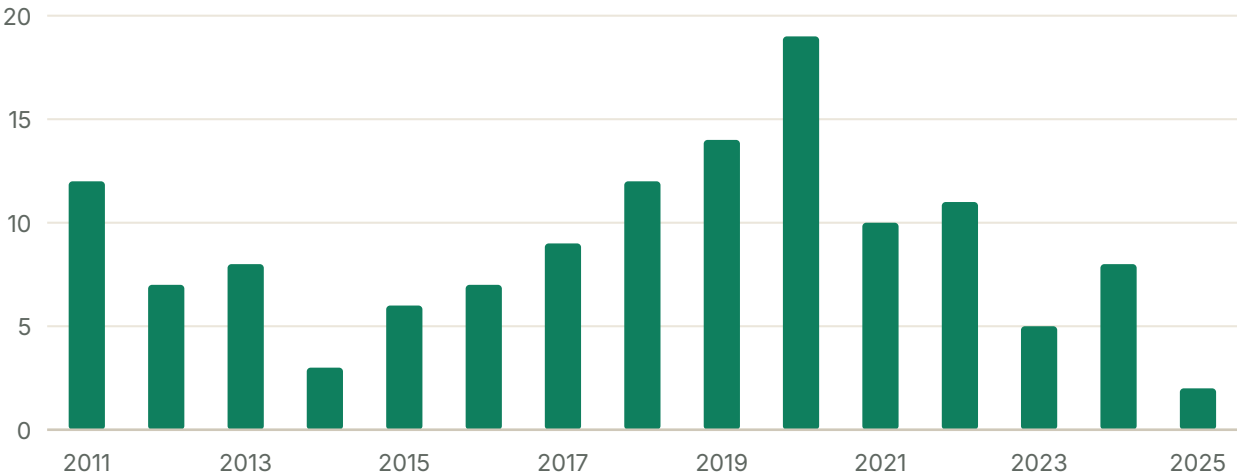
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	12,1 %	1,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	23,1	16,2	10,1	lepší než 89 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	27,0	14,7	9,1	lepší než 81 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	39,1	22,8	30,8	lepší než 70 %
Dokončené byty za 10 let 2025	97	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	62,0 %	34,4 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,8 %	66,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,8 %	23,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	23,6 %	12,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	18,8 %	13,5 %	14,9 %	lepší než 83 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

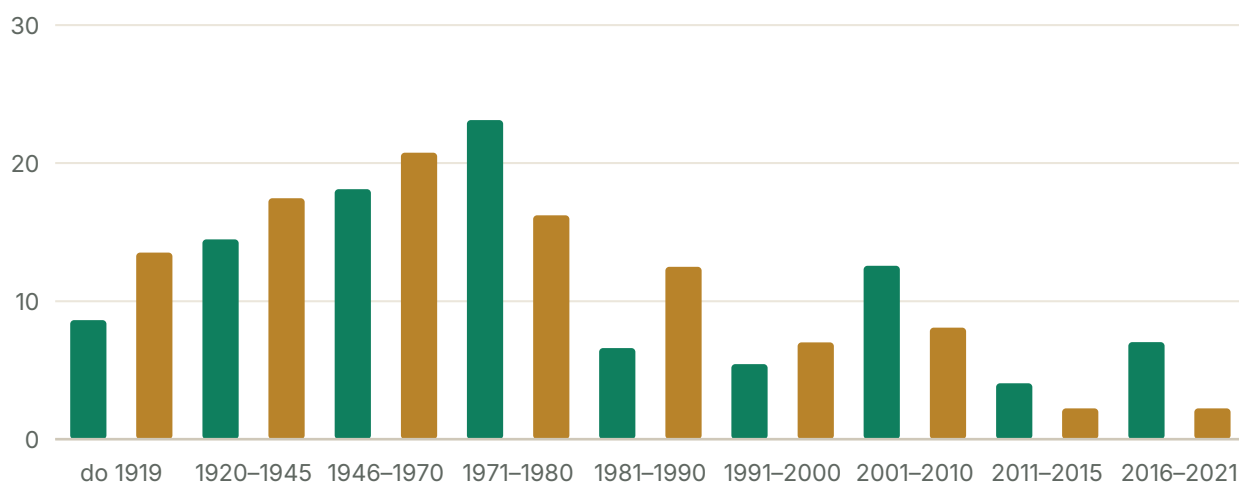
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

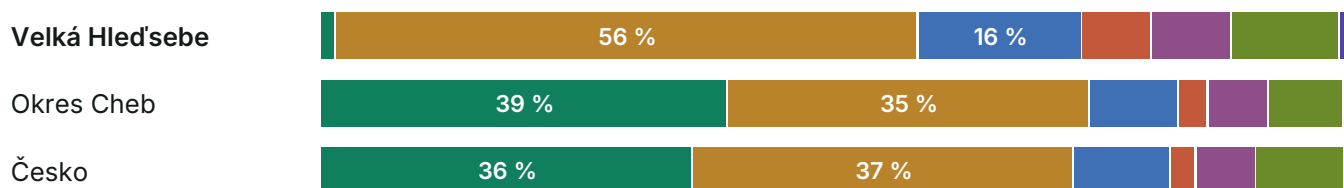


■ Velká Hleďsebe ■ Okres Cheb

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

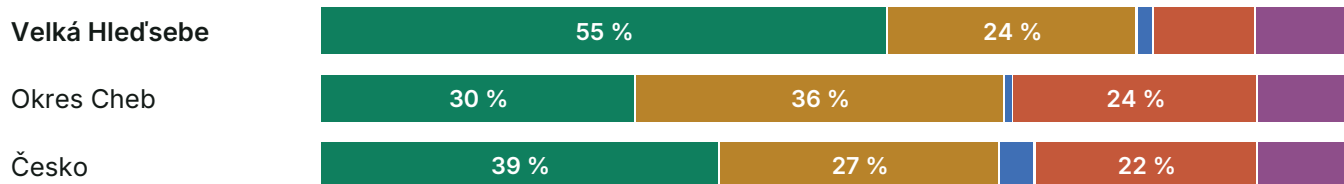


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

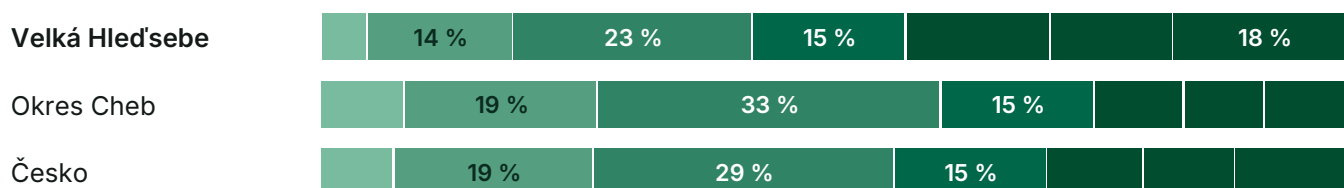


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

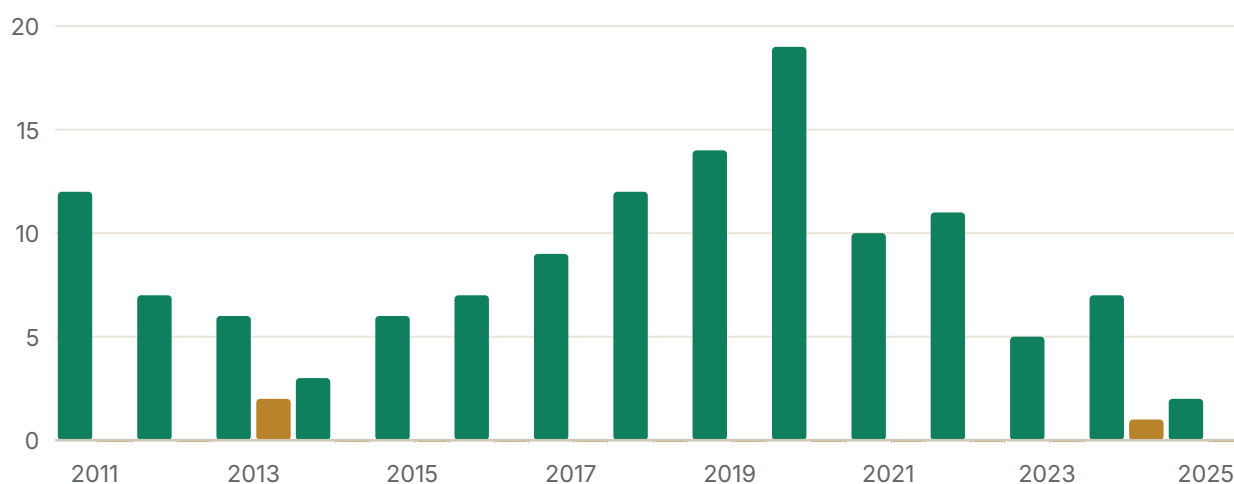


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

31 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

141 · 13 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

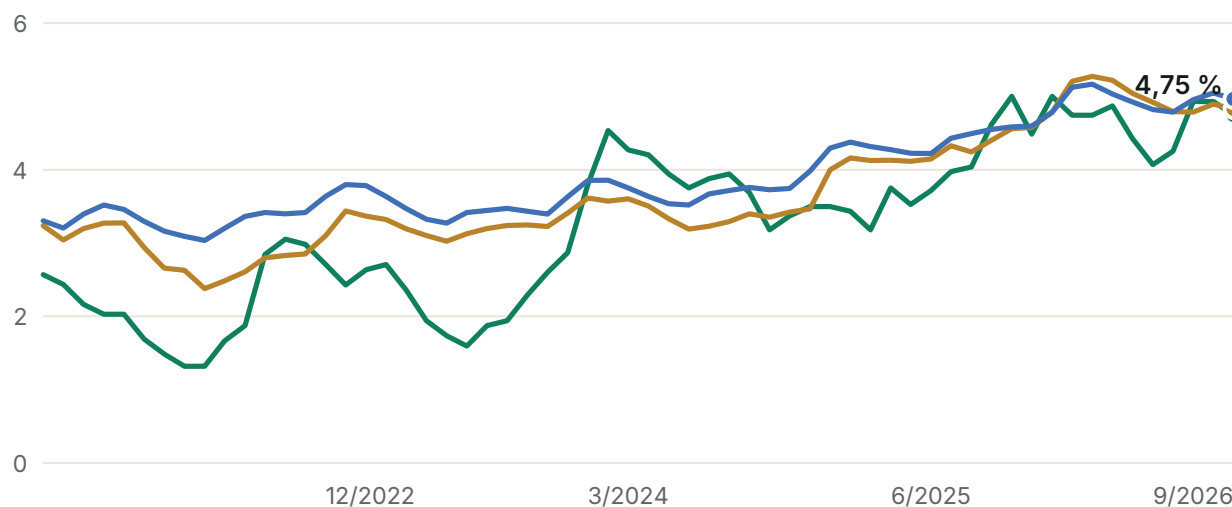
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,75 %	4,83 %	4,97 %	lepší než 37 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	77	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	11	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	129	112	163	lepší než 40 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,33 %	10,76 %	6,20 %	lepší než 28 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,34×	0,99×	1,00×	lepší než 66 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	749 307 Kč	764 955 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,92	4,68	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,0	6,3	7,7	lepší než 67 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	15	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 955 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Velká Hleďsebe ■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Velká Hleďsebe		129
Obvod Mariánské Lázně		130
Okres Cheb		112
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

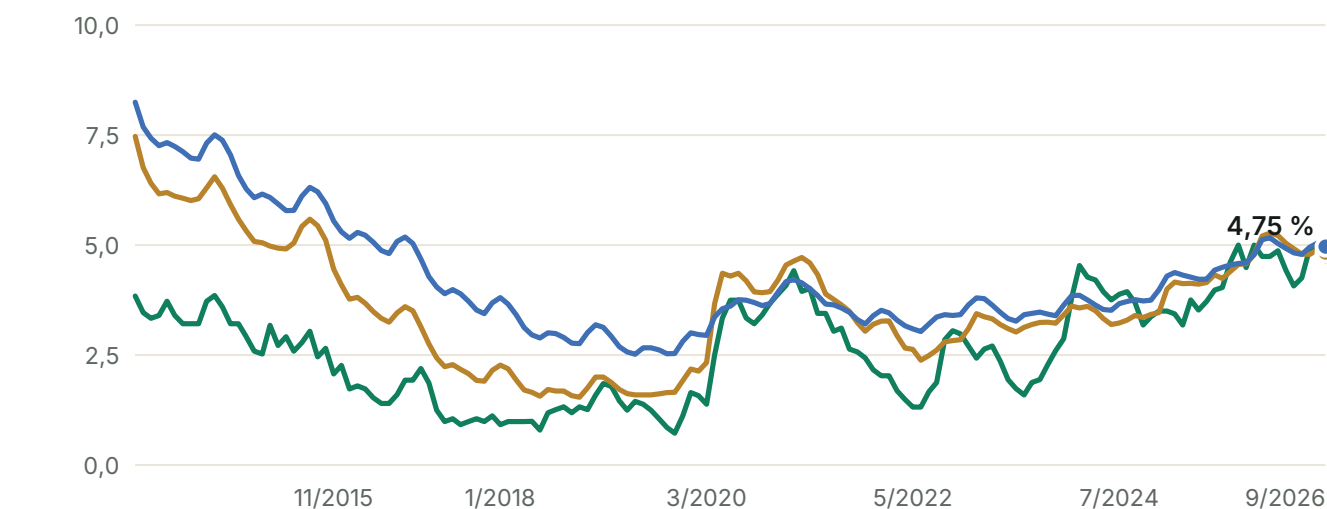
% obyvatel starších 15 let, 2026

Velká Hleďsebe		5,33 %
Obvod Mariánské Lázně		8,43 %
Okres Cheb		10,76 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

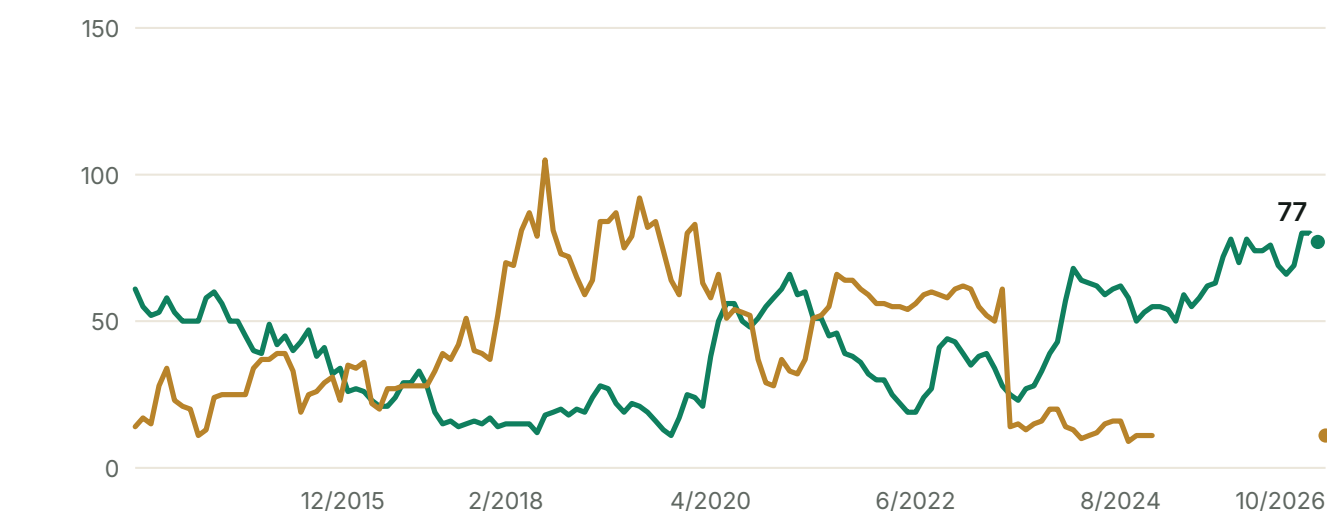


■ Velká Hleďsebe ■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

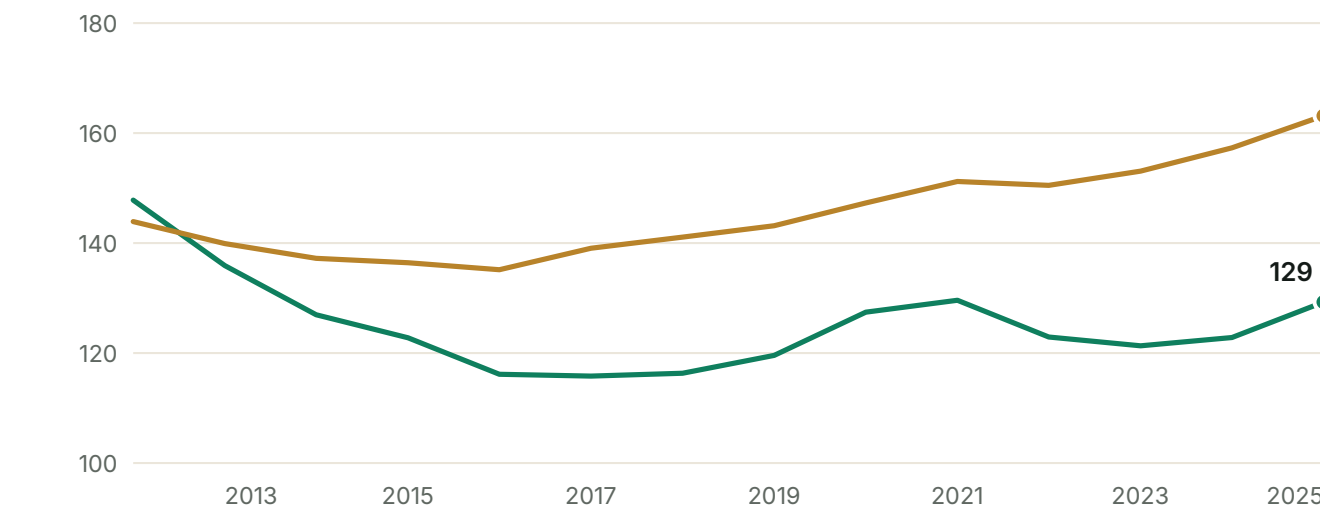
Velká Hleďsebe		23,0 %	25,7 %	22,1 %		
Okres Cheb		23,2 %	26,0 %	21,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

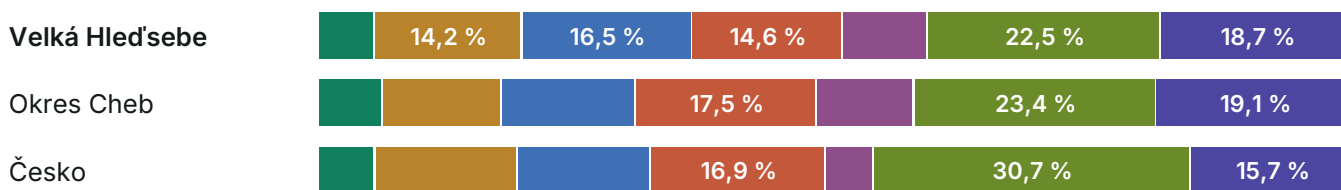


■ Velká Hleďsebe ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	240
Vyjíždějí odsud za prací	696

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,8	14,3	12,9	lepší než 42 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,67	1,10	1,06	lepší než 31 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,9	9,6	9,1	lepší než 44 %
Trestné činy 2025	18	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	74	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,51	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,67	0,47	0,29	lepší než 10 %
Přestupky 2025	101	–	–	–

Trestné činy

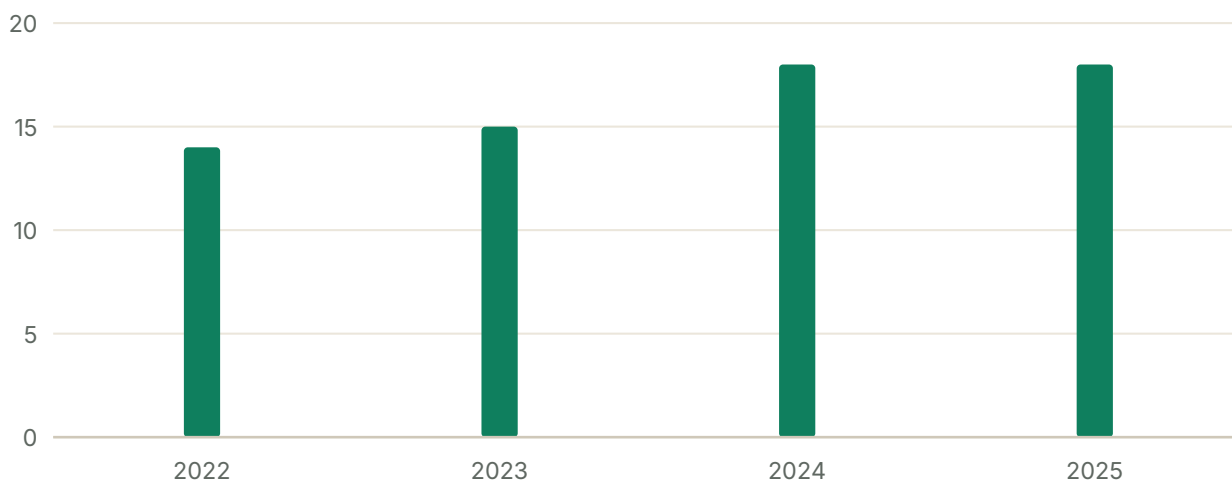
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Velká Hleďsebe		6,8
Obvod Mariánské Lázně		12,3
Okres Cheb		14,3
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

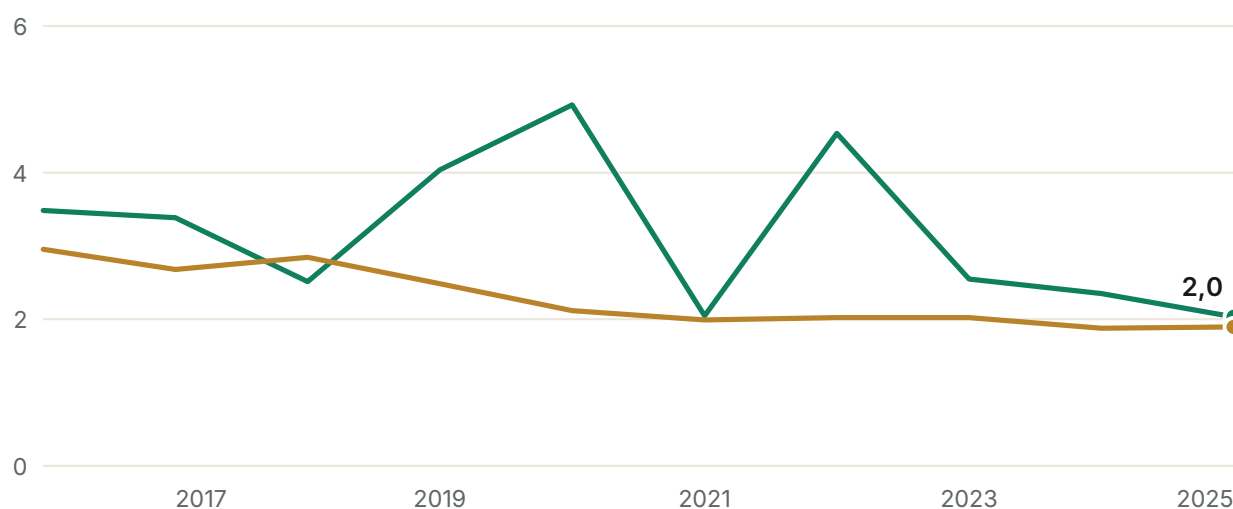
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

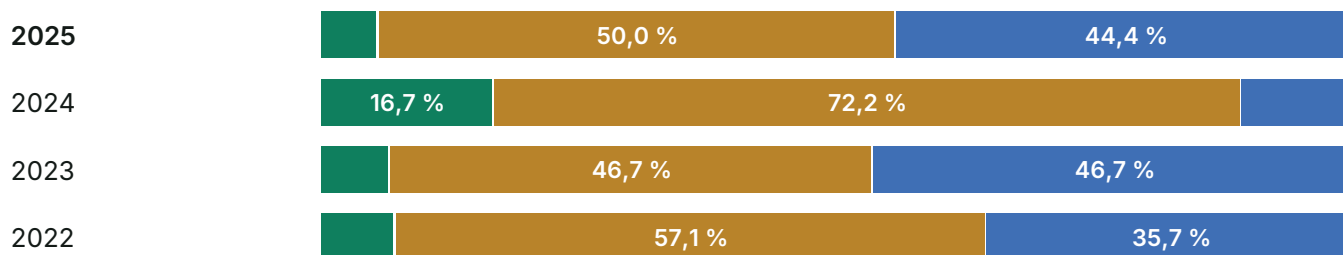
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Cheb		74
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

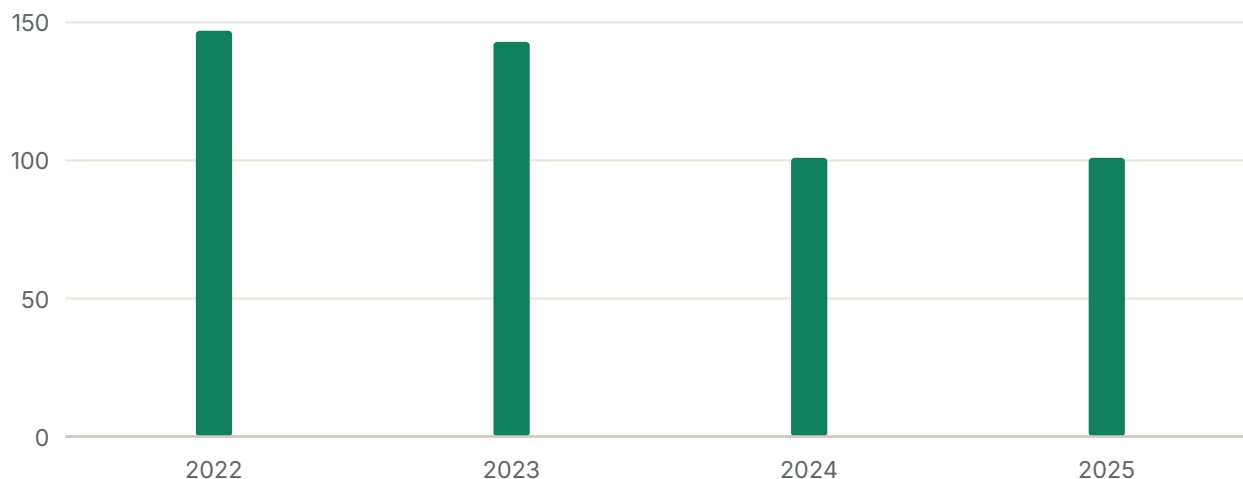
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

19
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	1,6 %	11,4 %	7,8 %	lepší než 17 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	110	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,1 km	0,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	6 km	28 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Velká Hleďsebe	37,4 %	61,0 %
Okres Cheb	48,4 %	40,1 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (61 % adres), vysoký index u 1,6 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)

1,7 km

ELEKTROMETALL s.r.o. - Mariánské Lázně (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...

2,8 km

ČOV Mariánské Lázně

Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel

5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (ICO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,6 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	73,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,6 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,6 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,0 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,9 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	24,2 km	12,6 km	6,5 km	lepší než 6 %

Naděje dožití při narození

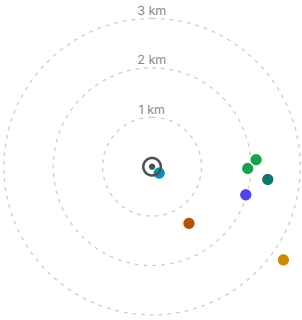
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Mariánské Lázně		77,6 roku
Okres Cheb		77,1 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	Moje Zdraví s.r.o.	2,4 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	PEDIATRIE West, s.r.o.	12 km
● Zubní lékař	iTop stomatologie s.r.o.	2,0 km
● Lékárna	IPC Marketing global s.r.o., Lékárna	1,9 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	2,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Sokolov s.r.o., Nemocnice Sokolov	24 km
● Domov pro seniory	Jah jireh, spolek, Domov pro seniory Mariánské Lázně (22 lůžek)	1,4 km
●	Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace (89 lůžek)	3,3 km
● Pečovatelská služba	Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace	3,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,14	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	9,1 %	17,6 %	lepší než 59 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	198	175	168	lepší než 76 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	169	175	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	81 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	56. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,2 km	2,6 km	2,4 km	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolský vzdělání

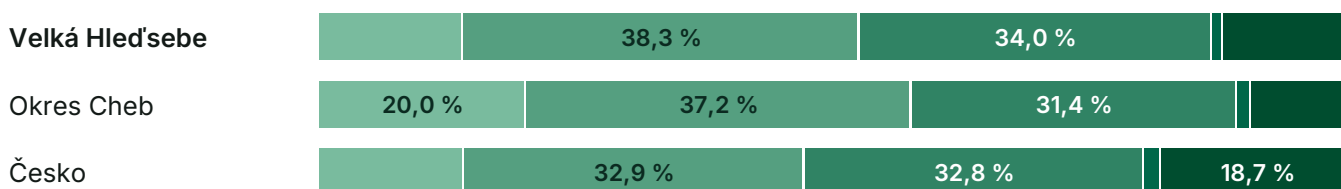
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

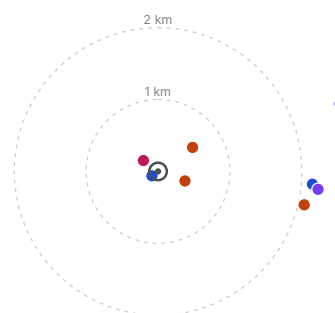
198 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 81 míst, narozených 48.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Klimentov, okres Cheb, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešňovce 603, příspěvková organizace	2,1 km
● Základní školy	Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace	2,2 km
	Základní škola a Mateřská škola Drmoul, okres Cheb, příspěvková organizace	2,7 km
● Střední školy	Hotelová škola Mariánské Lázně, příspěvková organizace	2,2 km
	Gymnázium a obchodní akademie Mariánské Lázně, příspěvková organizace	2,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Hotelová škola Mariánské Lázně SOŠ	2,2 km	33	–	84 %	21
Gymnázium a obchodní akademie Mariánské Lázně gymnázium, SOŠ	2,7 km	56	51	93 %	49
Střední škola živnostenská a Základní škola, Planá nástavba	11,8 km	27	–	76 %	18

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	96 %	68 %	78 %	lepší než 63 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	89,7 %	74,5 %	64,0 %	lepší než 93 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,9 km	1,1 km	1,6 km	lepší než 87 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Velká Hleďsebe		96 %
Obvod Mariánské Lázně		96 %
Okres Cheb		68 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

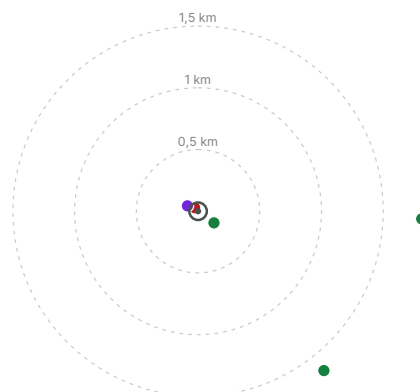
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	90 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	68 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	U Týnky	v obci
 ●	Potraviny Večerka	1,6 km
 ●	Lidl	1,8 km
 ● Pošta	Pošta Velká Hleďsebe	v obci
 ●	Pošta Drmoul	2,7 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna ve Velké Hleďsebi	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,2	2,9	2,1	lepší než 53 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,2	2,7	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,5	10,9	9,2	lepší než 44 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,8	7,1	3,6	lepší než 23 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	1,5 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 93 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Anny
Venkovský dům

objekt
objekt · Klimentov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	3	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	203	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	4 528	2025
Přenocování hostů	10 451	2025
Přenocování na obyvatele	4,2	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

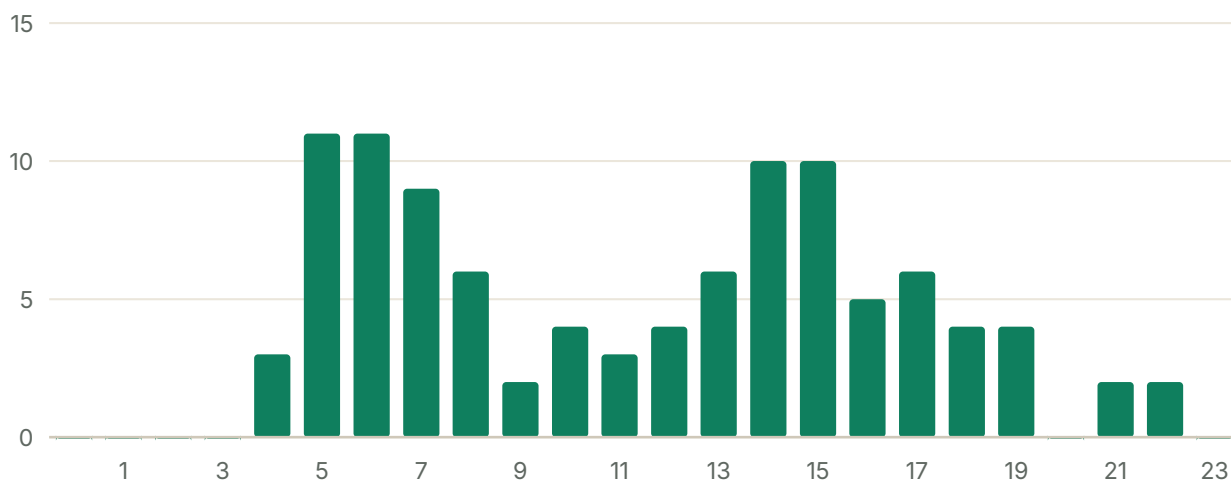
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	85 %	84 %	lepší než 76 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	61,2 %	30,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	102 spojů	–	–	lepší než 85 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	2 min	6 min	8 min	lepší než 96 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	105 min	85 min	36 min	lepší než 12 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	41	34	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,7 %	18,9 %	30,9 %	lepší než 60 %
Do práce a školy autem 2021	60,5 %	60,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,8 km	0,3 km	1,0 km	lepší než 65 %

Odjezdy během dne

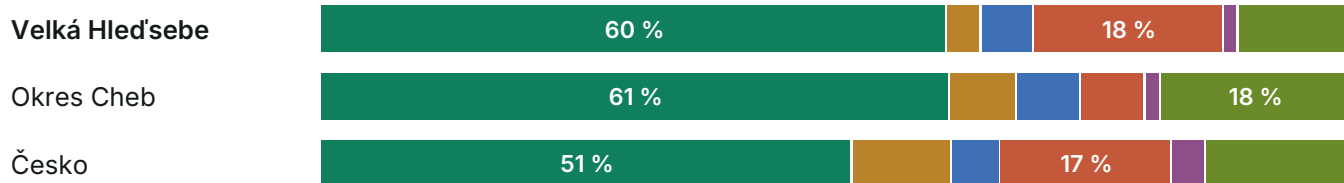
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

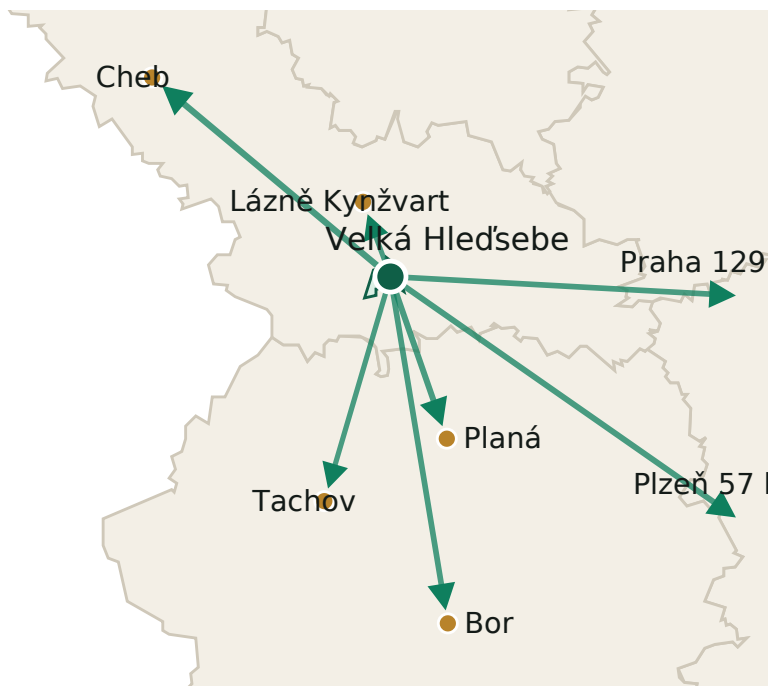


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 903 lidí, sem dojíždí 295. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Mariánské Lázně	567 (63 %)
Cheb	48 (5 %)
Planá	39 (4 %)
Plzeň	37 (4 %)
Bor	32 (4 %)
Praha	31 (3 %)
Tachov	22 (2 %)
Lázně Kynžvart	19 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Mariánské Lázně	94 (32 %)
Valy	25 (8 %)
Lázně Kynžvart	21 (7 %)
Dolní Žandov	18 (6 %)
Trstěnice	18 (6 %)
Drmoul	15 (5 %)
Stará Voda	15 (5 %)
Tři Sekery	15 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

102 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 102

První spoj	4:34
Poslední spoj	22:42
Nejrychleji do ORP Mariánské Lázně	2 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 45 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

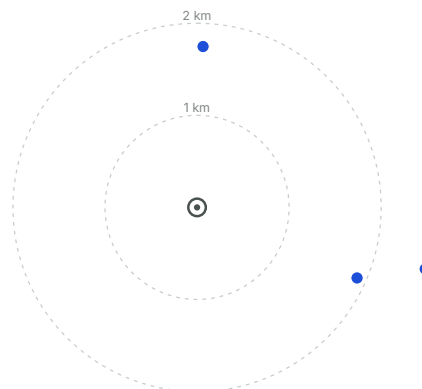
97 % adres: 684 z 705 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Valy u Mariánských Lázní	1,7 km
●	Mariánské Lázně	1,9 km
●	Mariánské Lázně město	2,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

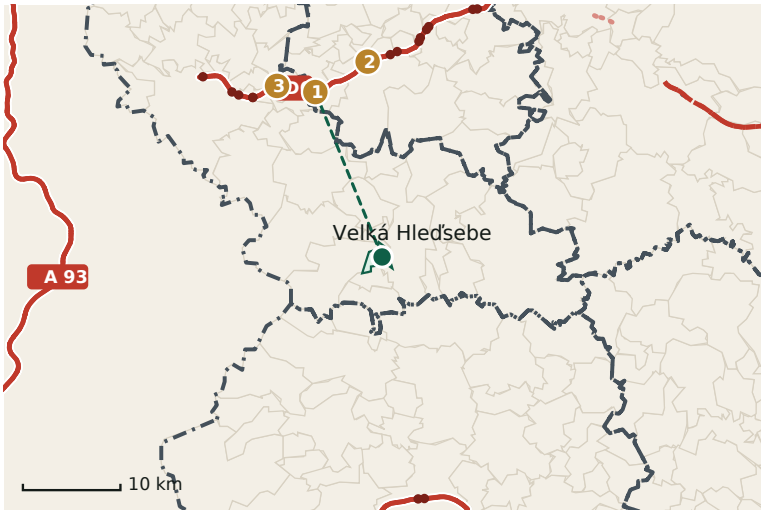
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,3 km	3,3 km	4,1 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	2,3 km	3,1 km	5,5 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	56,9 km	78,4 km	20,4 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do krajského města 2026	32,7 km	37,7 km	24,0 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do Prahy 2026	128,8 km	145,2 km	122,2 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	18,2 km	10,3 km	9,7 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,0 km	1,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Kynšperk nad Ohří, 18 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Kynšperk nad Ohří	18 km
2 Tisová	20 km
3 Odrava	21 km

Plánovaná dálnice: D6, 33 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 34 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,2 %	39,2 %	34,0 %	lepší než 3 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,24	3,04	2,94	lepší než 16 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	18,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,33 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,4 µg/m³	8,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 94 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,4 µg/m³	8,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 41 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	32 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	561 m	535 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,8 µg/m³	12,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 87 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

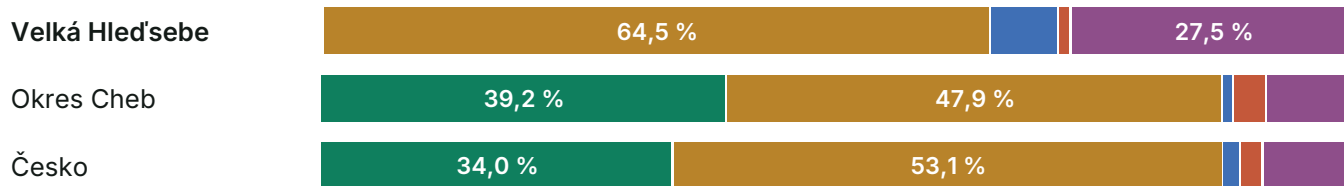
% rozlohy obce, 2025

Velká Hleďsebe		0,2 %
Obvod Mariánské Lázně		49,9 %
Okres Cheb		39,2 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

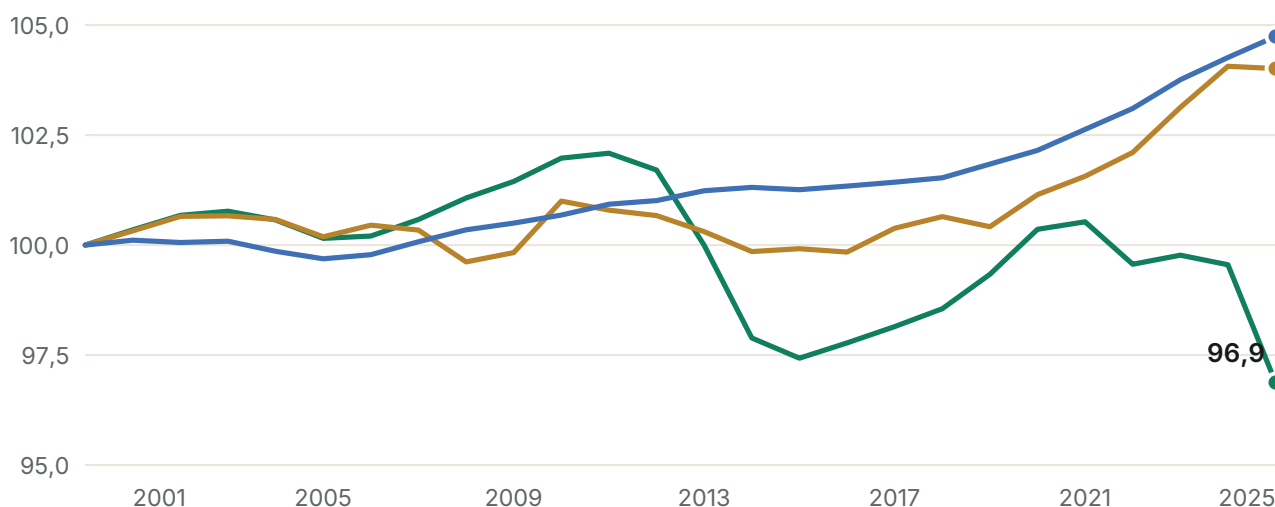


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Velká Hleďsebe ■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

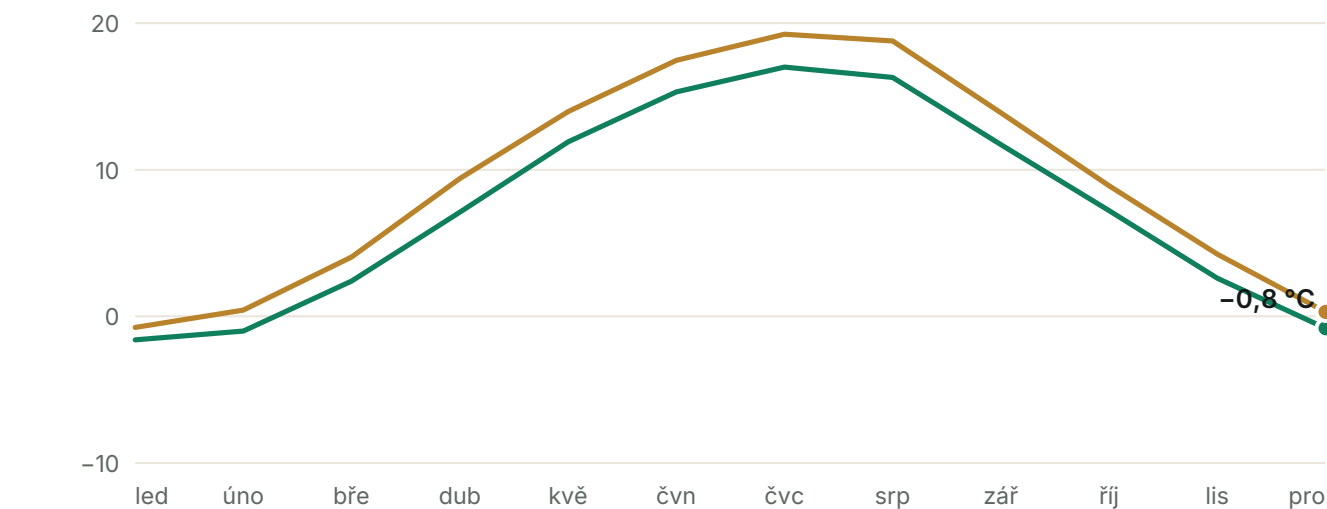
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,3 °C	7,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 602 h	1 594 h	1 708 h	lepší než 10 %
Roční úhrn srážek 2020	723 mm	681 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,3 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	33 dní	88 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	15 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	124 dní	120 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	20 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	36 dní	36 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	118 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	71 dní	62 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	28 cm	26 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	155 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	82 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	48 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,0 dne	2,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

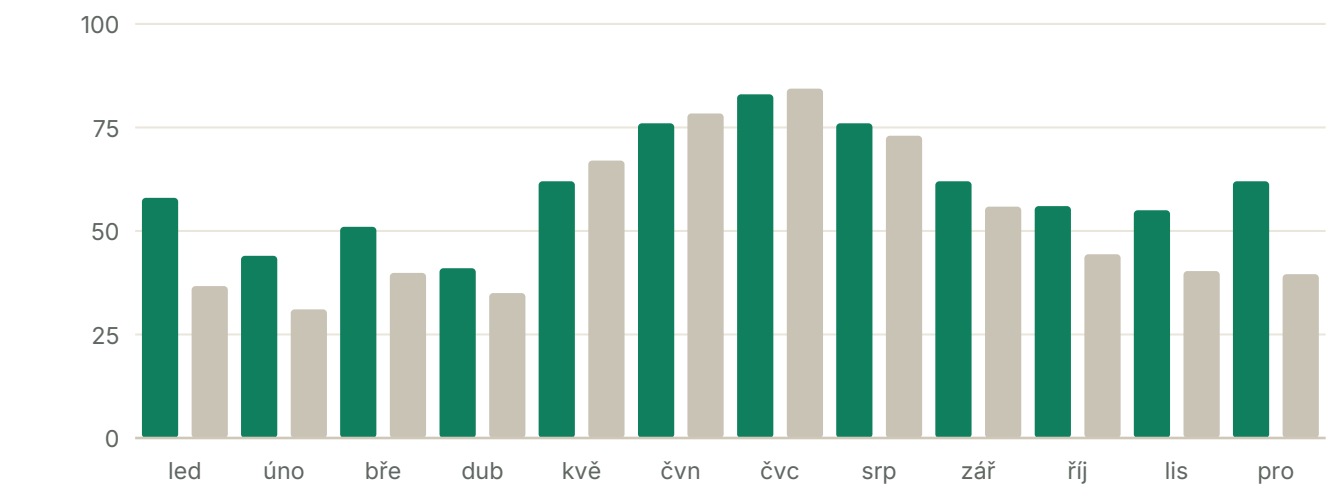


■ Velká Hleďsebe ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

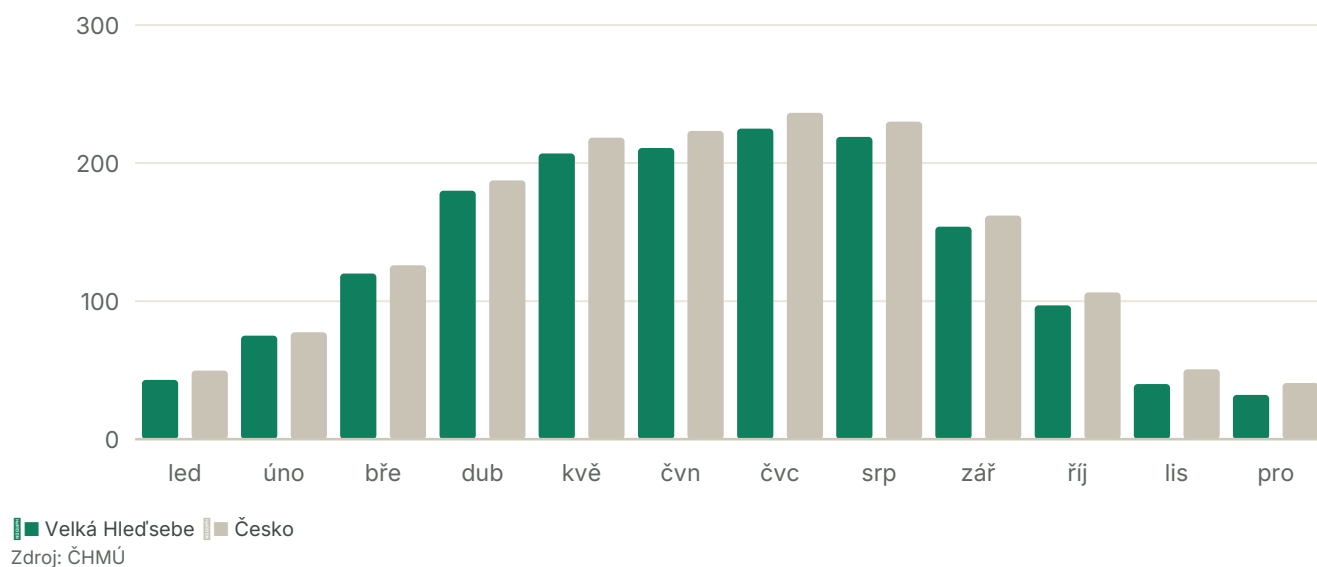


■ Velká Hleďsebe ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

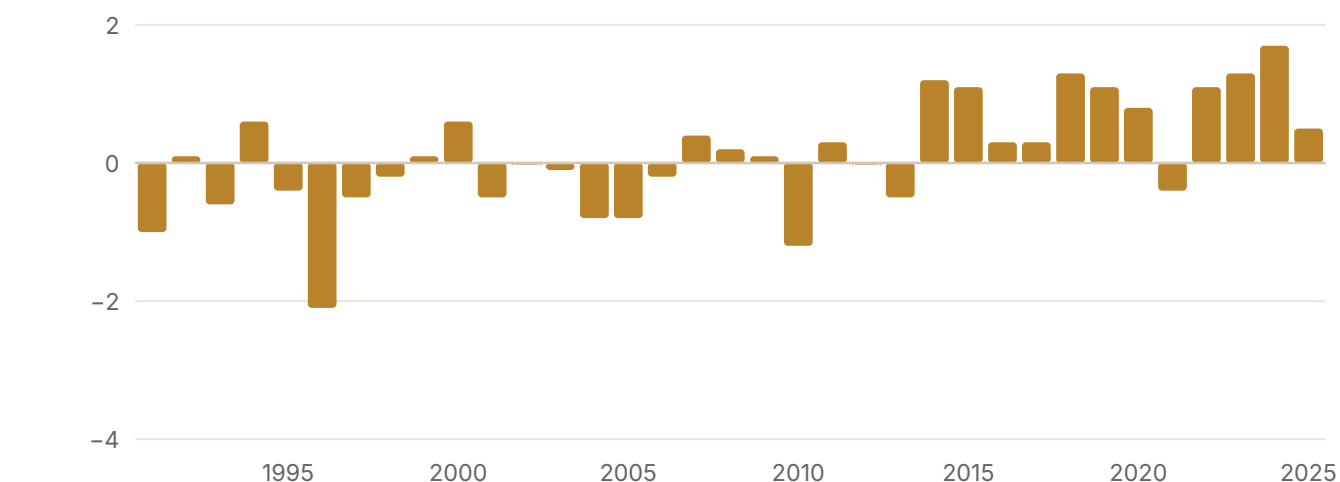
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



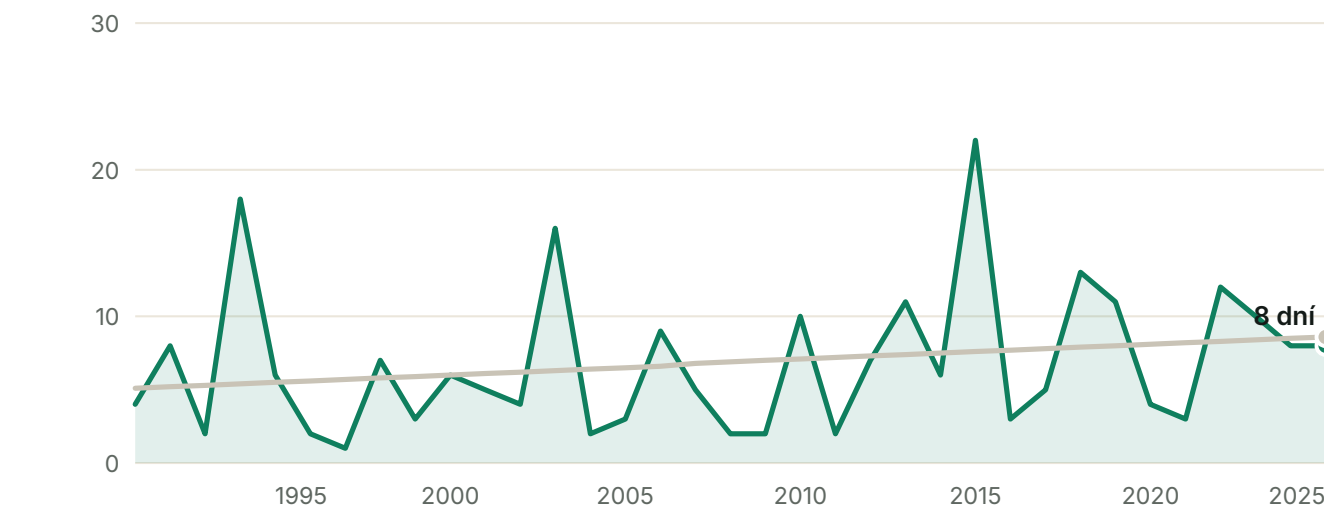
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Velké Hleďsebe od průměru 1991–2020 (7,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Velká Hleďsebe ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,1	8,2	+1,1 °C	7,9	7,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	32	44	+12 dní	39	36
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	8	+2 dní	8	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	110	–11 dní	119	119

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

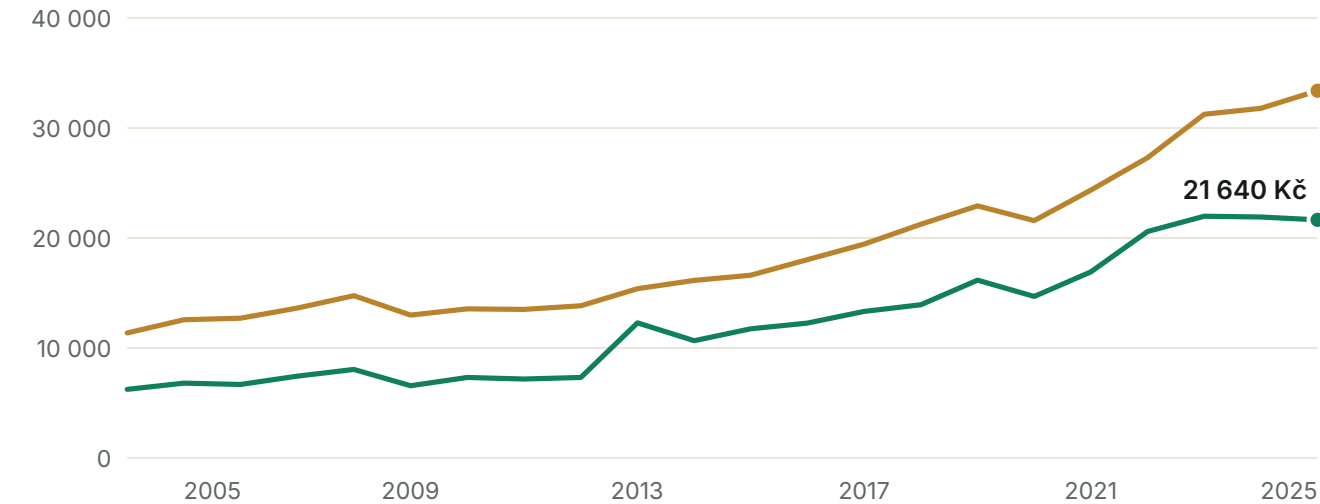
Investuje obec a jak je zadlužená?

76
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 640 Kč	27 362 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	37 257 Kč	43 328 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	321	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 381 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 237 Kč	10 005 Kč	11 761 Kč	lepší než 49 %
Podíl dotací na příjmech 2025	23,2 %	11,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–4 483 Kč	–4 946 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

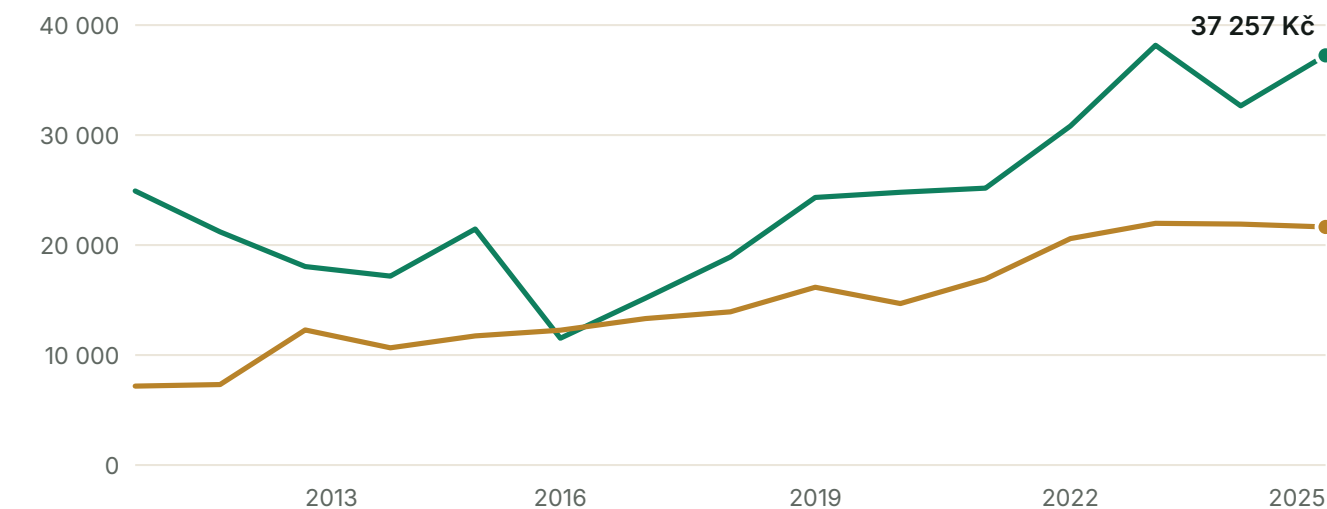
Kč na obyvatele a rok



■ Velká Hleďsebe ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

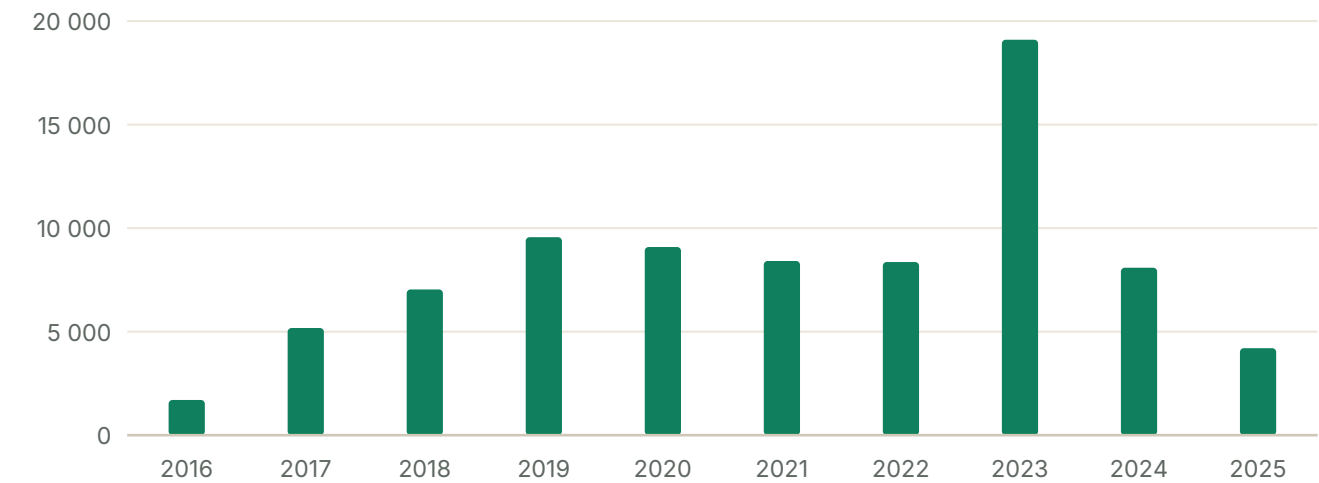
Velká Hleďsebe vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		37 257 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		21 640 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 237 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

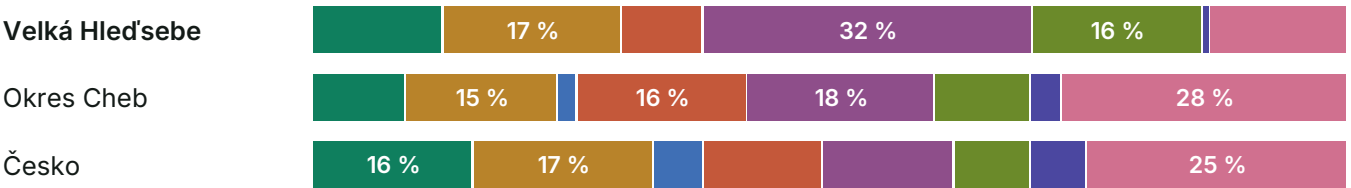
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	55,0	60,9	67,0	101,3	75,9	81,4
Výdaje	57,8	56,7	72,2	92,5	78,5	92,5
Saldo	-2,8	4,2	-5,2	8,9	-2,5	-11,1
z toho investice	21,2	18,9	19,6	46,3	19,4	10,4
Přijaté dotace	6,0	3,3	4,6	40,9	16,7	18,9
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

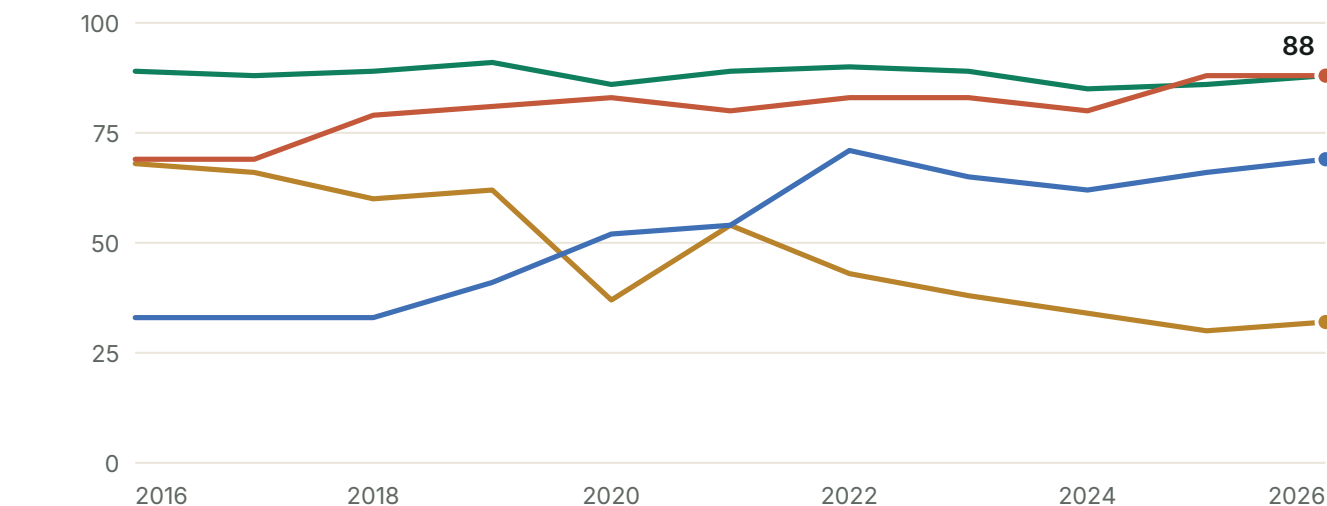
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Bydlení ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 89 na 88 bodů, v pořadí obcí Česka o 94 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	89	88	-1
Dostupnost bydlení	54	69	+15
Rozvoj obce	80	88	+8
Práce a příjmy	54	32	-22
Bezpečnost	25	32	+7
Rizika prostředí	19	19	0
Zdraví	66	66	0
Vzdělání	94	94	0
Služby a vybavenost	94	94	0
Volný čas a kultura	45	45	0
Veřejná doprava	87	87	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	47	40	-7
Hospodaření obce	84	76	-8
Obyvatelé a komunita	14	17	+3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Valy	Cheb	1,8 km	468	97
Mariánské Lázně	Cheb	2,3 km	13 921	90
Drmoul	Cheb	2,4 km	1 046	73
Tři Sekery	Cheb	4,7 km	1 072	68
Trstěnice	Cheb	4,7 km	407	28
Stará Voda	Cheb	5,7 km	494	74
Zádub-Závišín	Cheb	5,7 km	430	64
Vlkovice	Cheb	5,8 km	120	80
Lázně Kynžvart	Cheb	6,3 km	1 403	51
Zadní Chodov	Tachov	8,0 km	240	4

Pokud se vám líbí Velká Hleďsebe, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dalovice	Karlovy Vary	1 992	77 %	95
Nová Role	Karlovy Vary	4 298	76 %	74
Hroznětín	Karlovy Vary	2 179	74 %	60
Františkovy Lázně	Cheb	5 648	74 %	90
Svatava	Sokolov	1 593	73 %	76
Dětmarovice	Karviná	4 512	85 %	83
Blovice	Plzeň-jih	4 258	84 %	83
Proboštov	Teplice	2 712	84 %	91
Loštice	Šumperk	3 078	82 %	64
Janovice nad Úhlavou	Klatovy	2 455	81 %	55

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Velká Hleďsebe?

K 31. 12. 2025 žilo ve Velké Hleďsebi 2 483 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Velká Hleďsebe dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Velká Hleďsebe 88 bodů ze 100 a je 770. z 6 254 obcí v Česku a 13. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Velké Hleďsebi?

Podíl nezaměstnaných osob ve Velké Hleďsebi byl 4,75 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Velká Hleďsebe bezpečné místo?

Ve Velké Hleďsebi se ročně eviduje v průměru 6,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Velké Hleďsebe do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 32,7 km do krajského města a 128,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Velké Hleďsebe?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 24,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Velké Hleďsebi?

Velká Hleďsebe leží v nadmořské výšce 561 m.

O OBCI

Obec Velká Hleďsebe nebo též Sychdychffir (německy Siehdichfür) se nachází v okrese Cheb, kraj Karlovarský. Žije zde přibližně 2 400 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Velká_Hleďsebe)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/velka-hledsebe

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.