



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES BŘECLAV · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Velké Němčice

Život ve Velkých Němčicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 313. místo z 6 254 obcí
164. místo v kraji
lepší než 79 % obcí Česka

OBYVATEL
1 886

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,1 let

ROZLOHA
22,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
180 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Velké Němčice v kostce

Velké Němčice jsou městys v okrese Břeclav (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 180 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 886 obyvatel, o 6,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,1 roku, tedy o 0,7 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 79 bodů ze 100 – lépe než 79 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 313. z 6 254 obcí · 164. v kraji

Dostupnost bydlení		20
Rozvoj obce		52
Práce a příjmy		94
Bezpečnost		18
Rizika prostředí		29
Zdraví		75
Vzdělání		76
Služby a vybavenost		92
Volný čas a kultura		22
Veřejná doprava		82
Poloha a dostupnost		57
Příroda a ovzduší		19
Hospodaření obce		83
Obyvatelé a komunita		59

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

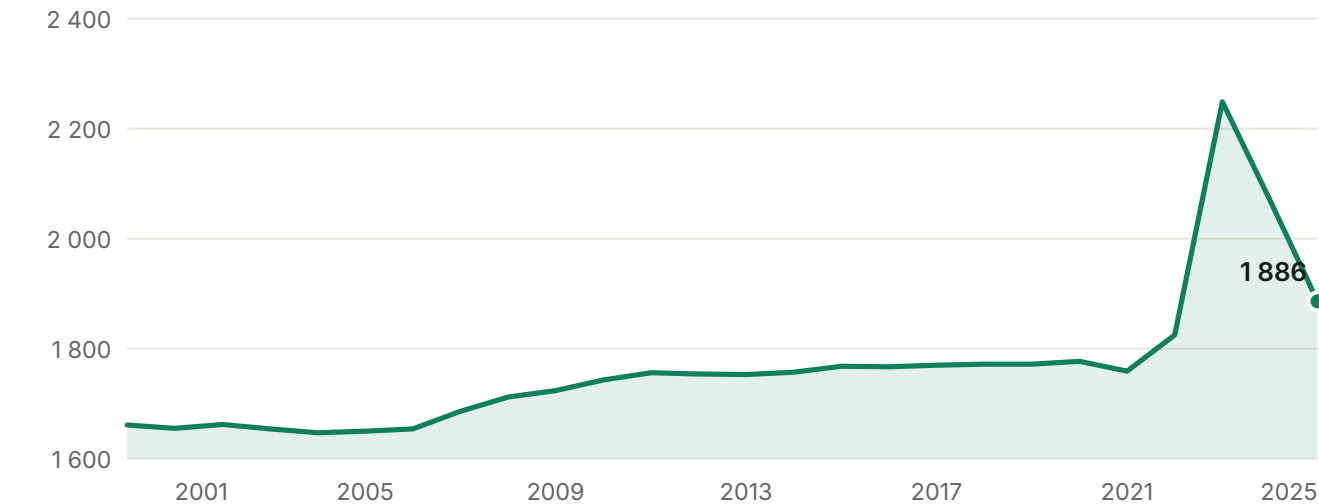
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 886	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,1 roku	44,0 roku	43,3 roku	lepší než 35 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,5 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 22 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,5 %	21,6 %	20,8 %	lepší než 62 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,8	–2,3	–2,4	lepší než 76 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,9 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 67 %
Volební účast 2025	76,1 %	70,5 %	68,9 %	lepší než 73 %
Účast v komunálních volbách 2022	59,3 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 55 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 414	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

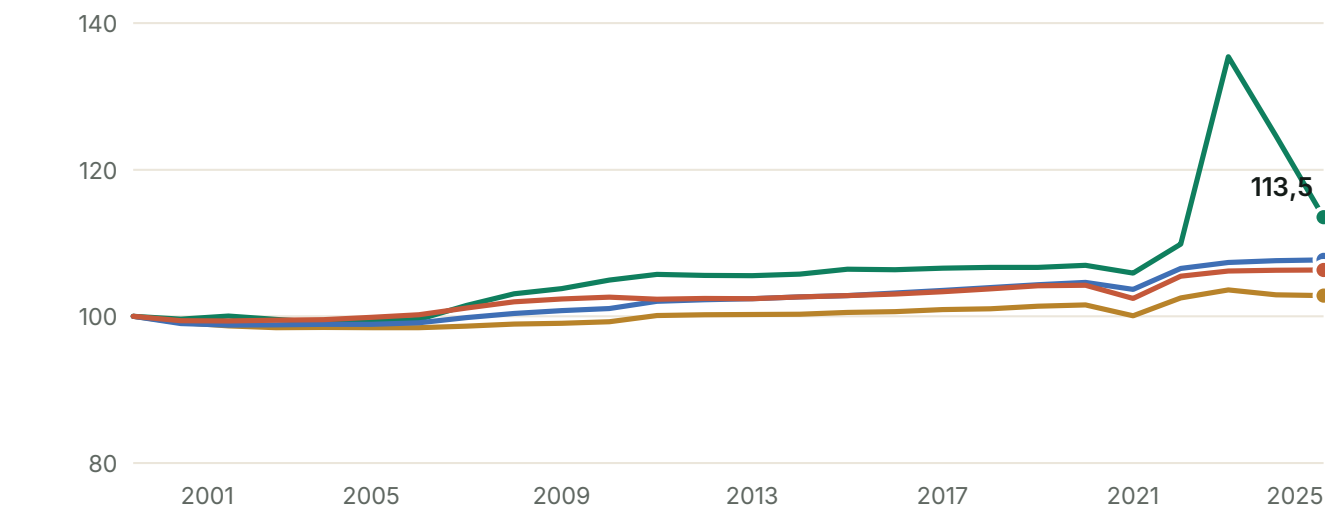
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

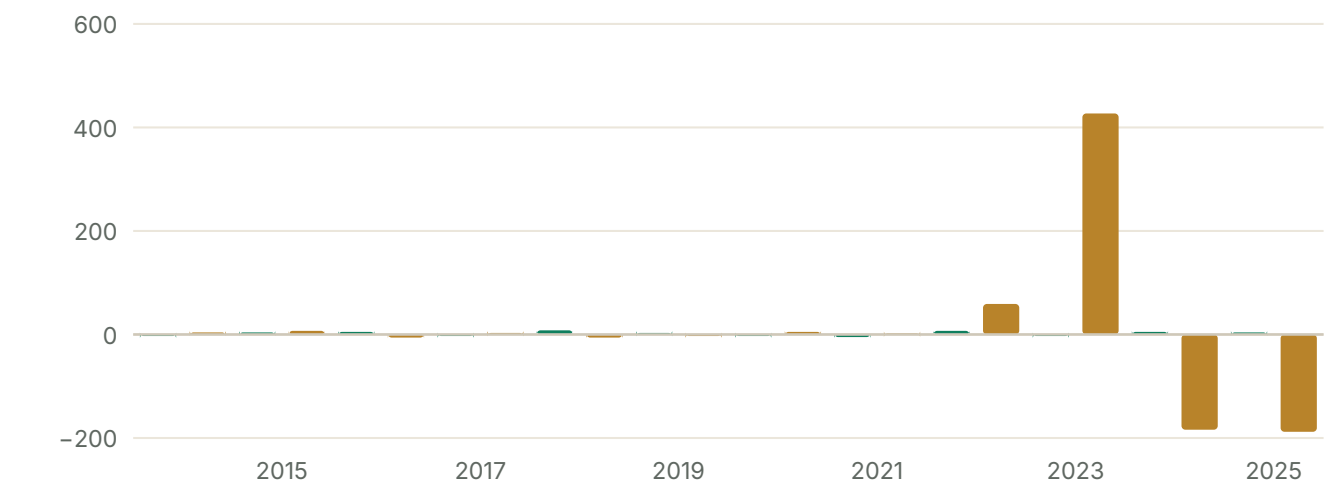


■ Velké Němčice ■ Okres Břeclav ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

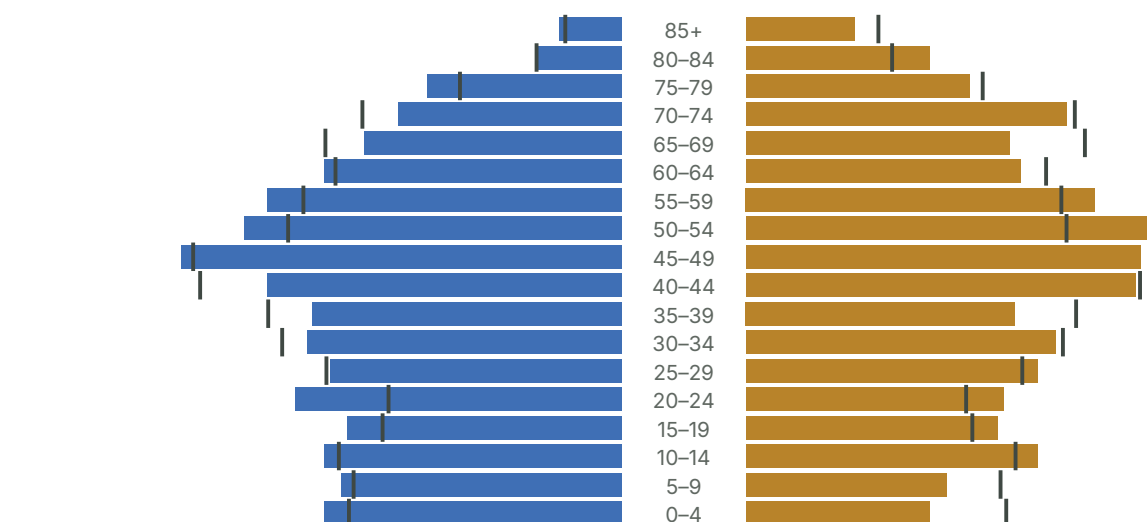
Velké Němčice		67,0 %	19,5 %
Okres Břeclav	14,9 %	63,5 %	21,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

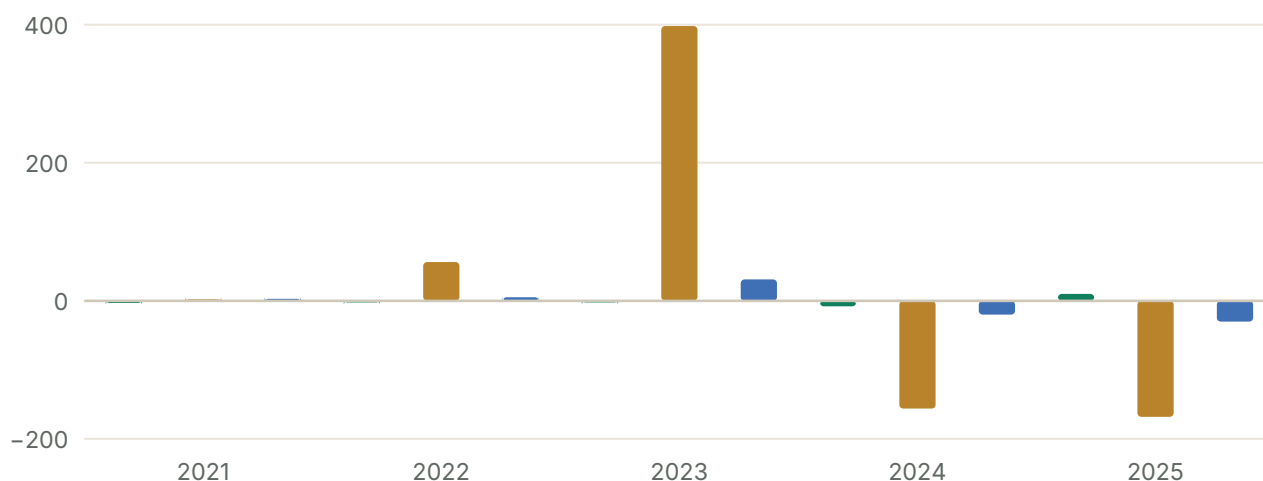


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 59,3 % (sněmovní 2025: 76,1 %)

Budoucnost Velkých Němčic

4 mandáty 28,8 %

VELKÉ NĚMČICE 2022

4 mandáty 24,6 %

KDU-ČSL

4 mandáty 23,0 %

Sdružení nezávislých kandidátů TJ Sokol Velké Němčice

2 mandáty 12,2 %

HASIČI VELKÉ NĚMČICE

1 mandát 11,4 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 922 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	290 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 682 Kč/m ²	52 584 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 265 Kč/m ²	46 262 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,8 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 18 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 660 Kč	13 104 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	340 Kč/m ²	283 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	33 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Velké Němčice		47 682 Kč/m ²
Obvod Hustopeče		51 611 Kč/m ²
Okres Břeclav		52 584 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

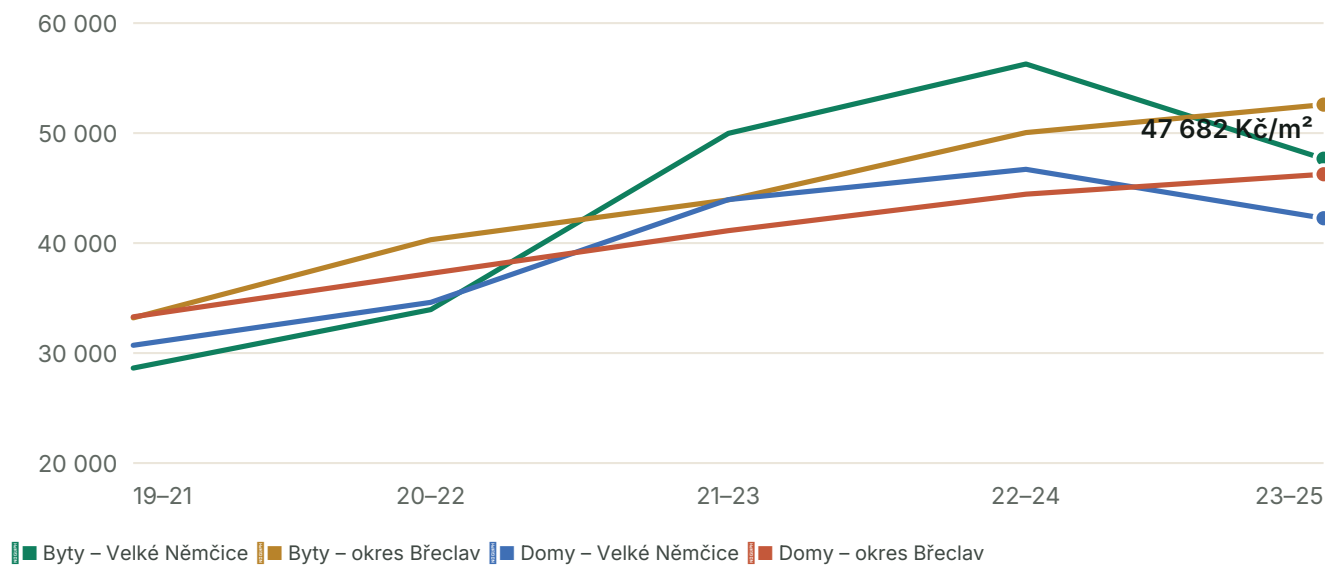
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Velké Němčice		42 265 Kč/m²
Obvod Hustopeče		44 445 Kč/m²
Okres Břeclav		46 262 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

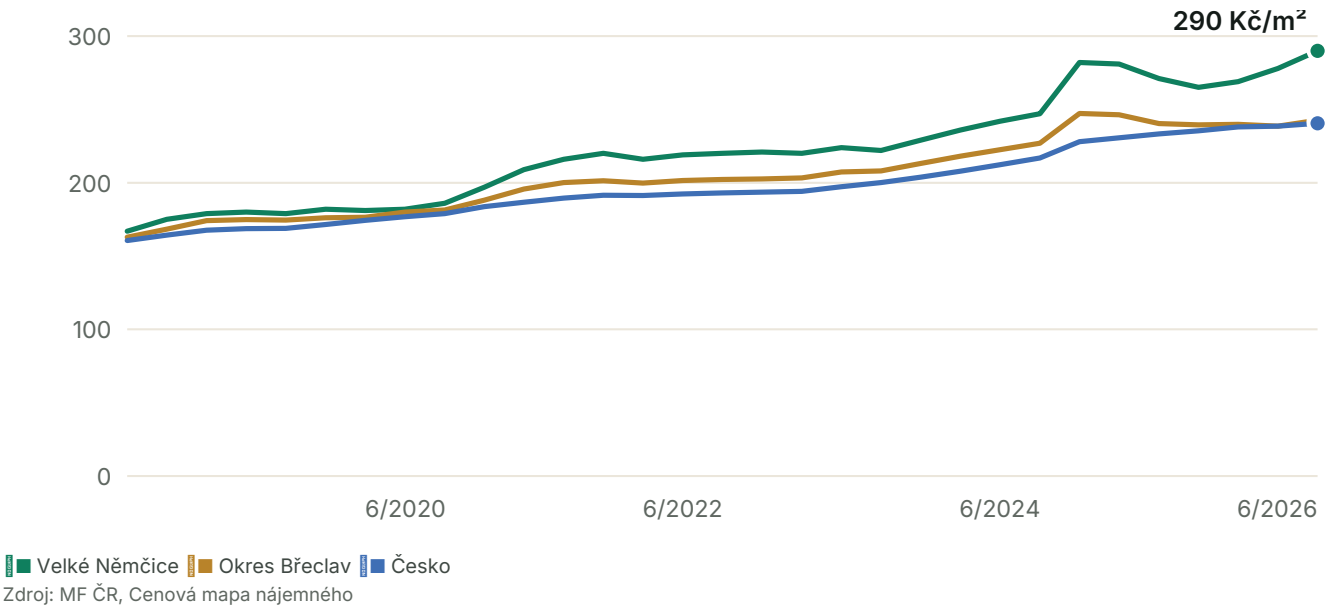
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Velké Němčice		290 Kč/m²
Obvod Hustopeče		258 Kč/m²
Okres Břeclav		243 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Břeclav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	49	47 682	42 265
2 000–9 999 obyvatel	13	58 157	48 077
10 000–49 999 obyvatel	1	52 107	50 846
Okres celkem	63	53 635	45 110

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 48 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	309	10 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	290	15 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	225	15 800 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	205	17 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 265 a 318 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

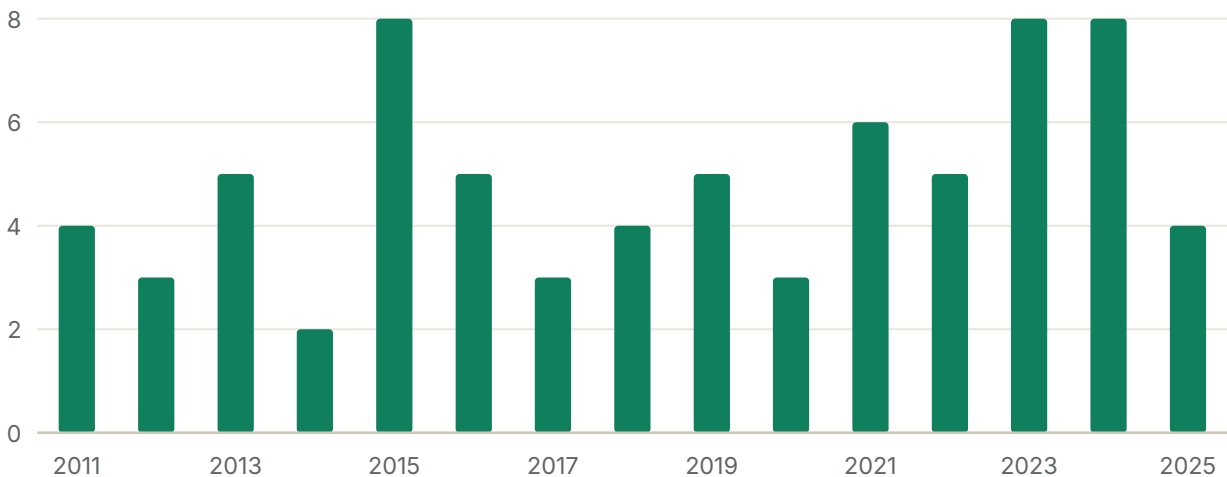
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	6,7 %	2,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,3	7,9	10,1	lepší než 66 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–2,7	10,0	9,1	lepší než 19 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	27,0	39,4	30,8	lepší než 50 %
Dokončené byty za 10 let 2025	51	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	93,3 %	70,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,4 %	80,5 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,0 %	9,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,5 %	21,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	3,5 %	7,1 %	14,9 %	lepší než 98 %

Dokončené byty

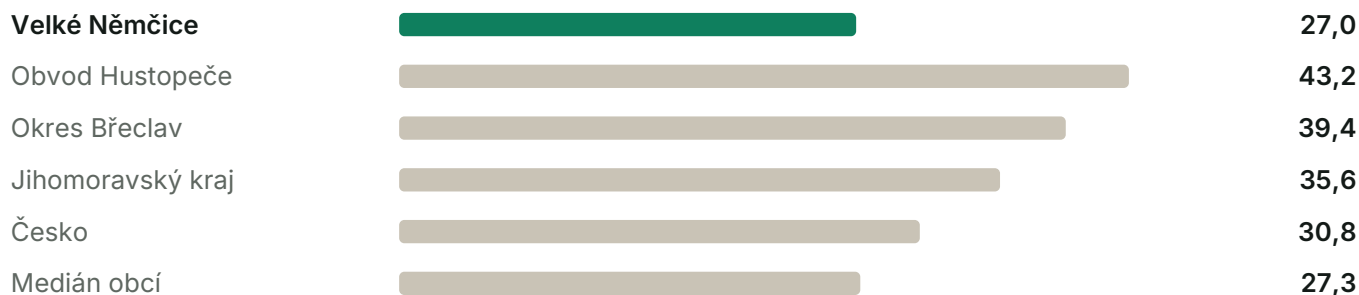
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

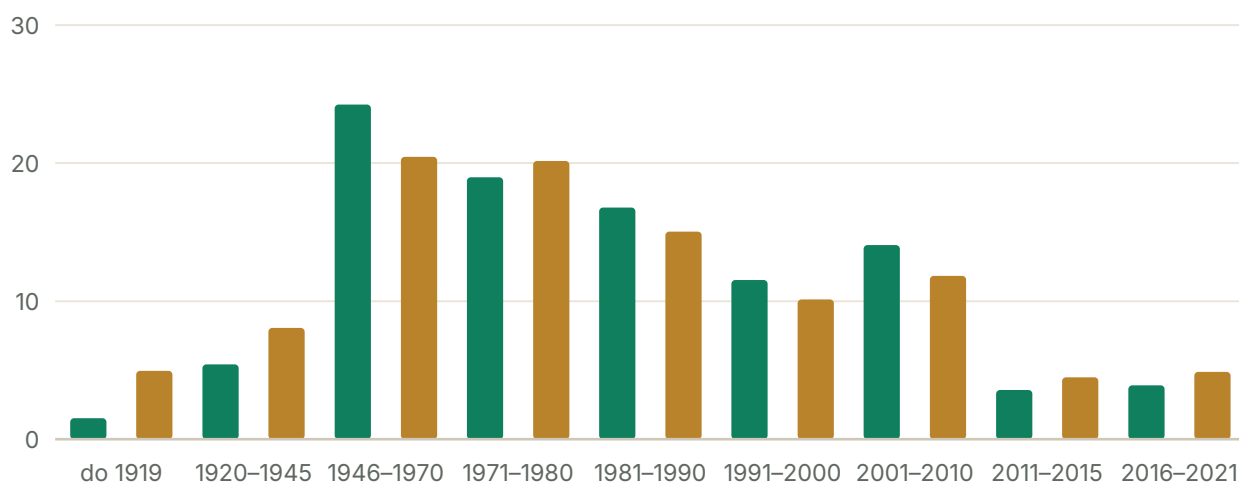
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

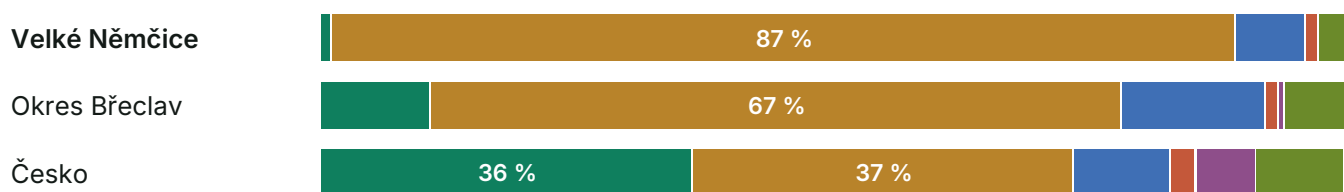


■ Velké Němčice ■ Okres Břeclav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

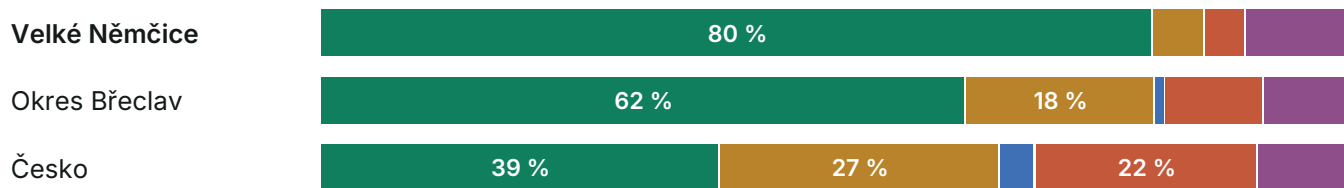


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

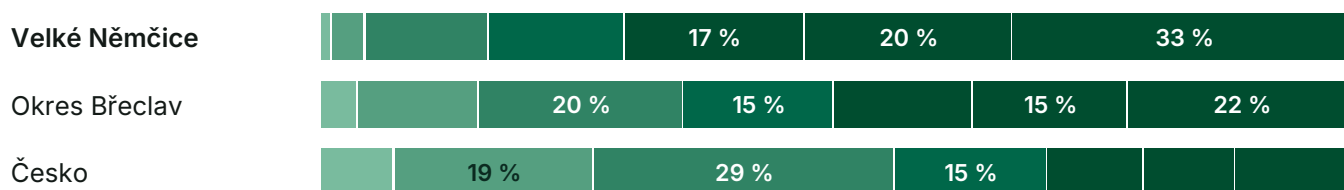


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

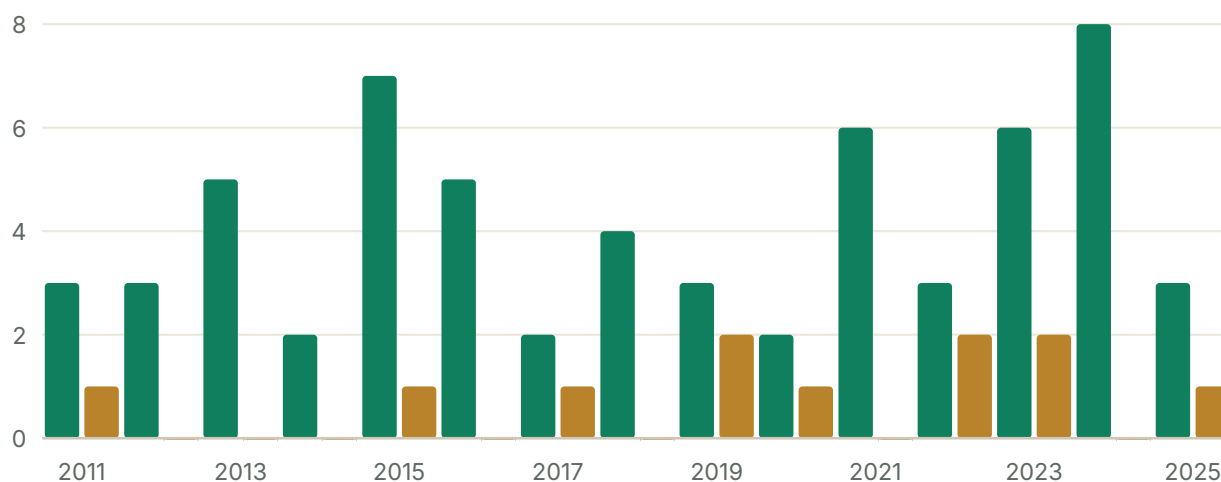


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

54 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

109 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

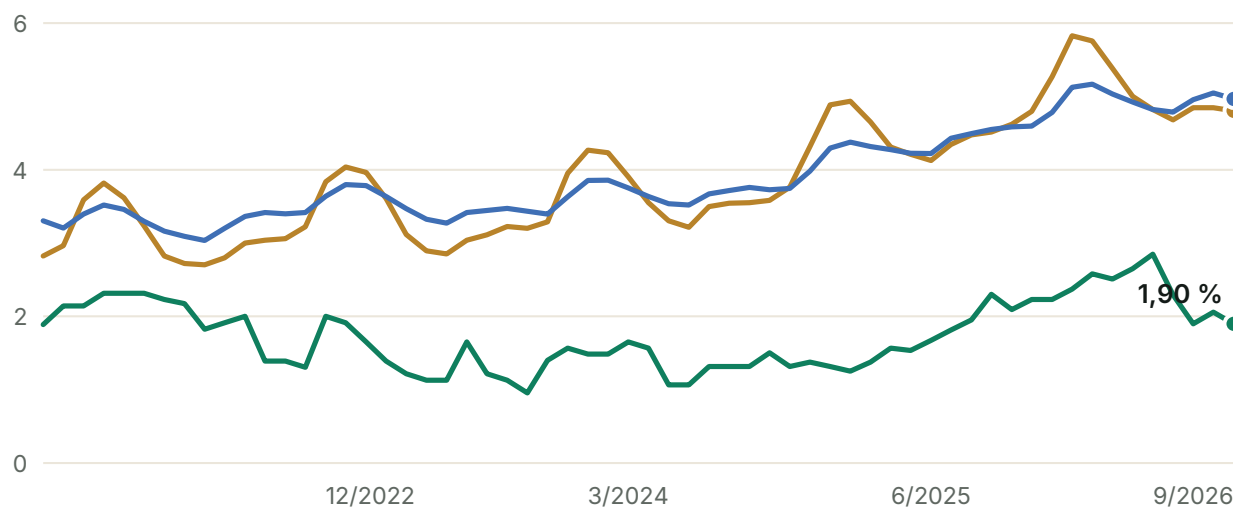
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,90 %	4,80 %	4,97 %	lepší než 93 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	24	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	8	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	143	138	163	lepší než 57 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,02 %	4,75 %	6,20 %	lepší než 82 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,49×	0,79×	1,00×	lepší než 77 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 177 274 Kč	992 434 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,70	4,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,4	6,0	7,7	lepší než 70 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	12	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 345 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Velké Němčice ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Velké Němčice		143
Obvod Hustopeče		141
Okres Břeclav		138
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

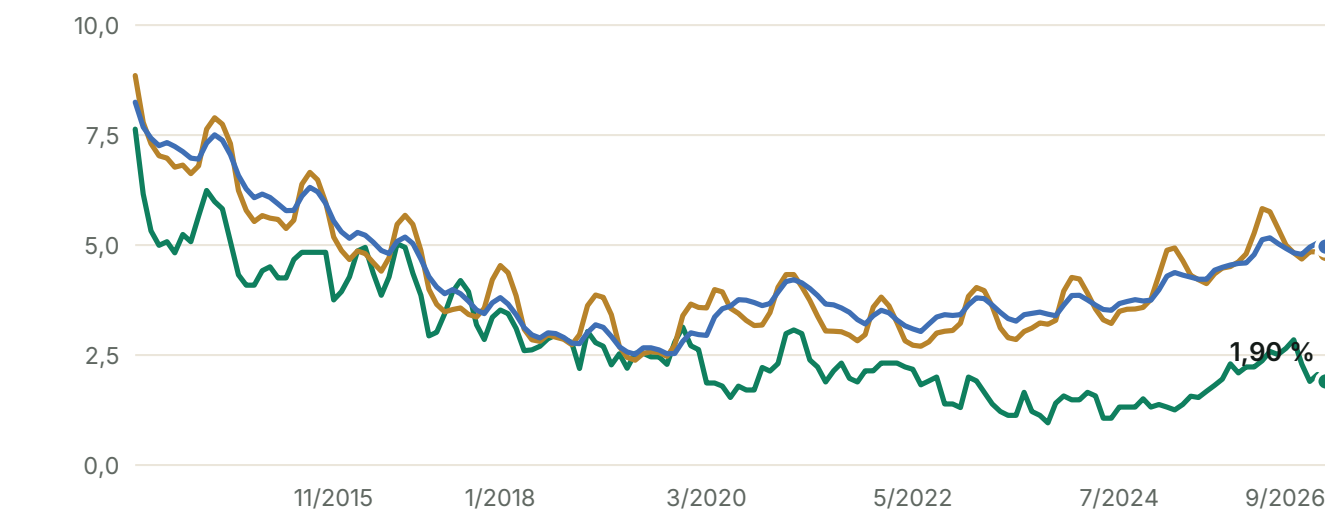
% obyvatel starších 15 let, 2026

Velké Němčice		2,02 %
Obvod Hustopeče		3,59 %
Okres Břeclav		4,75 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

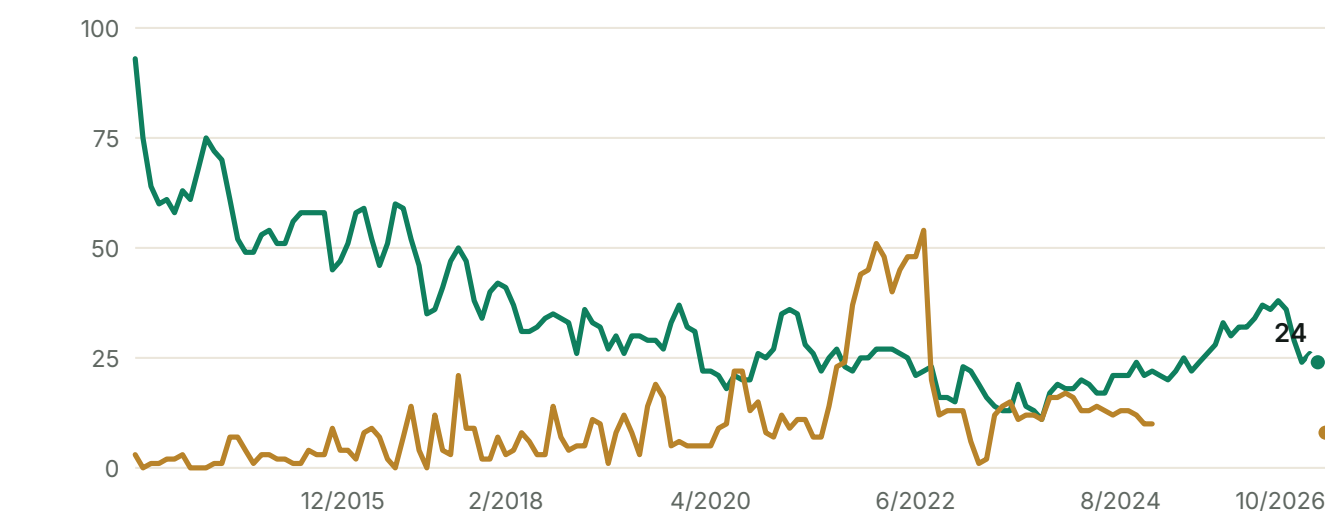


■ Velké Němčice ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

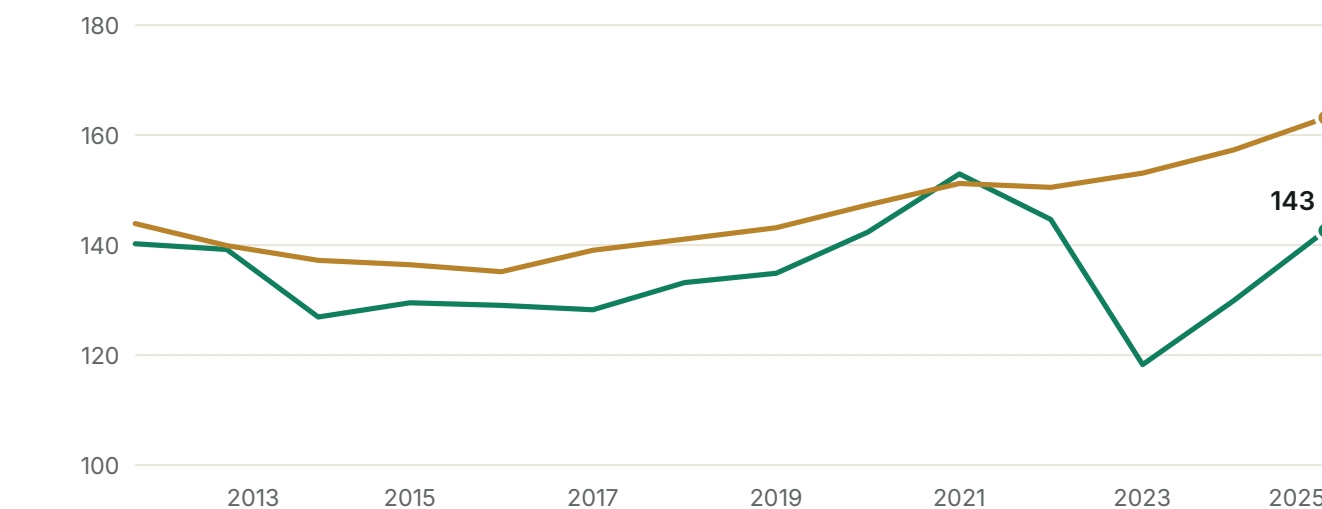
Velké Němčice	30,3 %	27,3 %	18,2 %		
Okres Břeclav	20,4 %	26,6 %	24,5 %	14,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

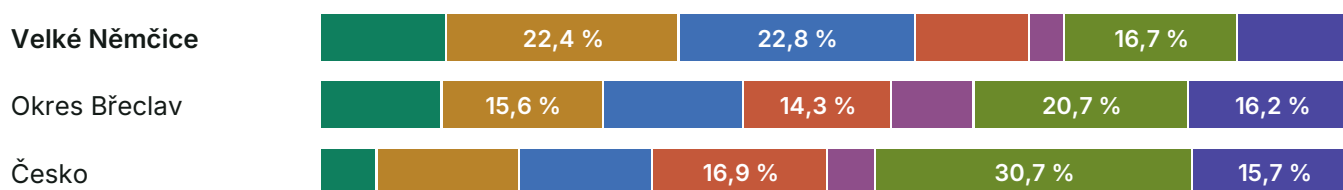


■ Velké Němčice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 288

Vyjíždějí odsud za prací 584

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,8	8,9	12,9	lepší než 26 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,35	0,81	1,06	lepší než 43 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,7	5,9	9,1	lepší než 18 %
Trestné činy 2025	19	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,35	0,26	0,44	lepší než 25 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,35	0,13	0,29	lepší než 18 %
Přestupky 2025	501	–	–	–

Trestné činy

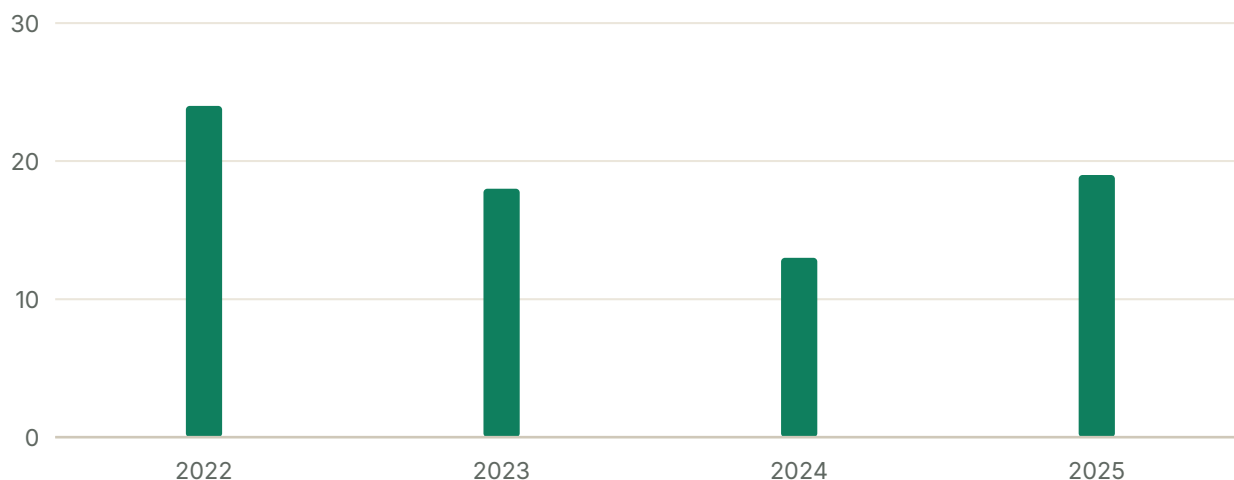
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Velké Němčice		8,8
Obvod Hustopeče		6,5
Okres Břeclav		8,9
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

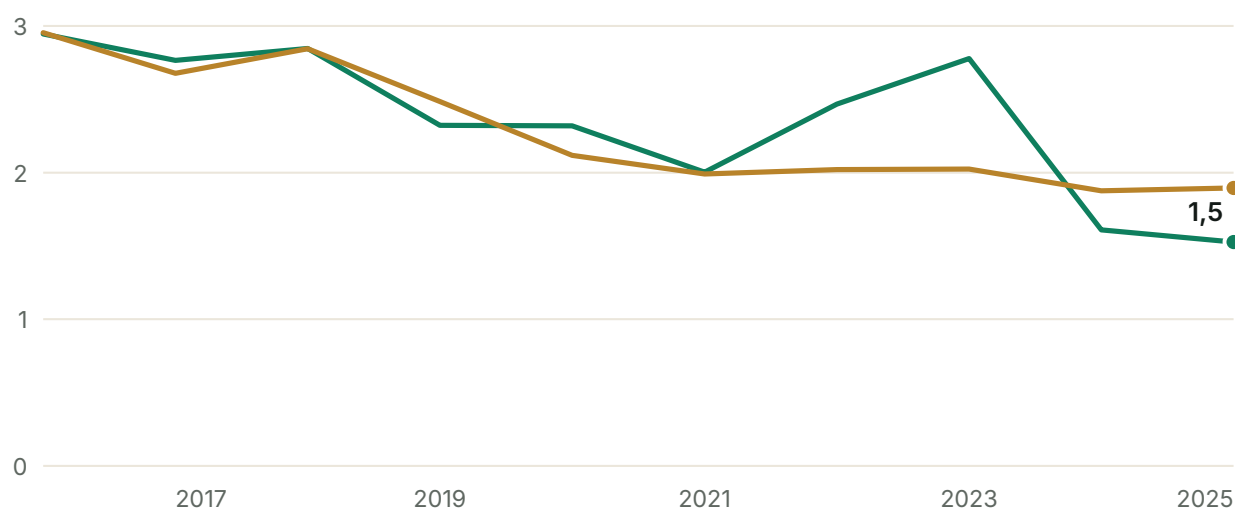
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

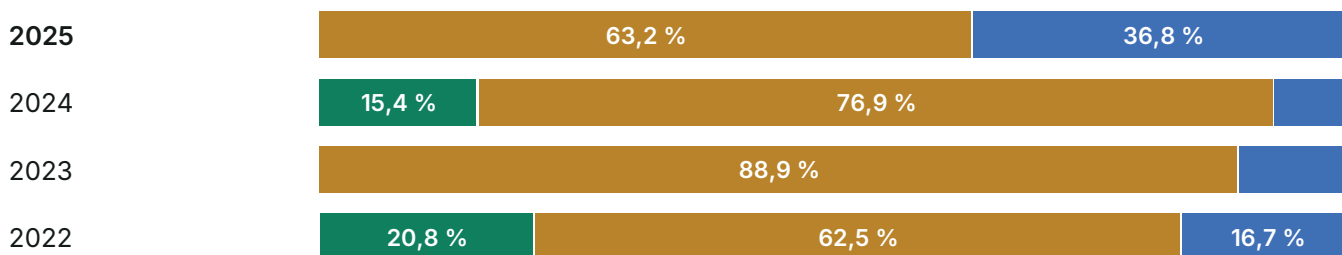
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

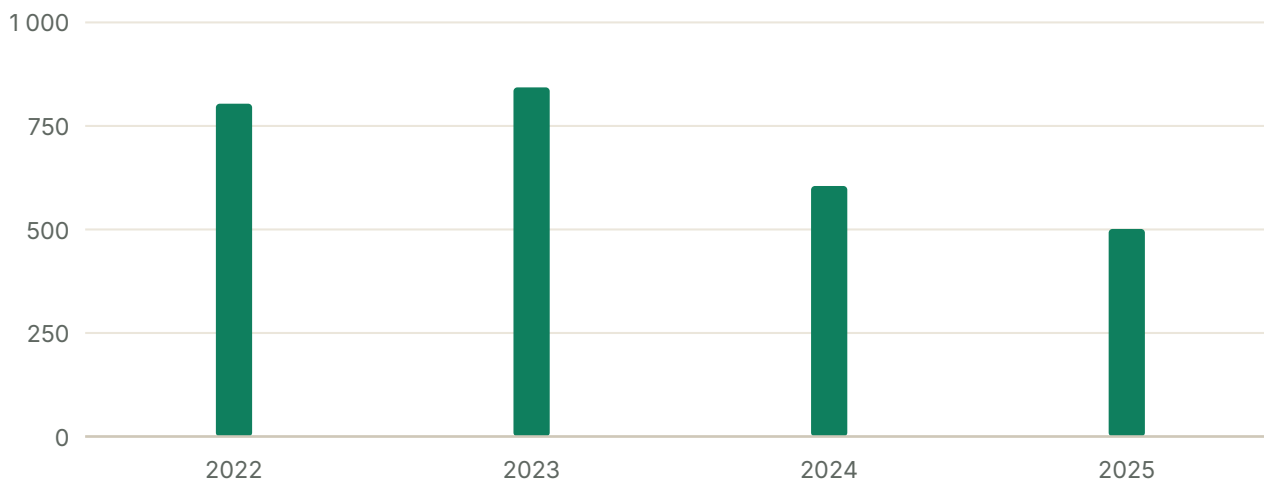
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,0 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 35 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,4 %	0,1 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,7 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	18 km	36 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

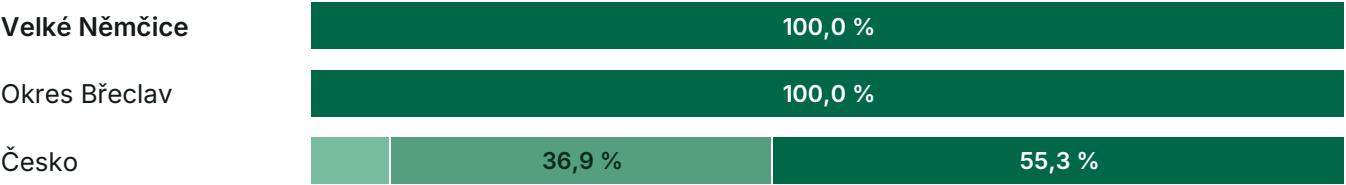
% adresních míst, 2026

Velké Němčice		1,0 %
Obvod Hustopeče		0,4 %
Okres Břeclav		5,6 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



 vysoký  střední  nízký  neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	7 adres	1,0 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	0,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	v obci
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	v obci
Provozovna fyzické osoby Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	2,9 km
Provozovna fyzické osoby Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	17,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,8 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,6 km	13,5 km	6,5 km	lepší než 11 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

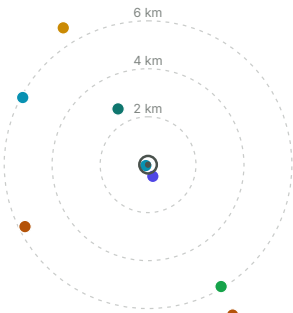
Obvod Hustopeče		80,0 roku
Okres Břeclav		79,8 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Medisandor s.r.o.	v obci
Lékař	MUDr. Petr Prokop, s.r.o.	2,6 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
Lékař	MUDr. Petr Kolegar, s.r.o.	5,9 km
Zubní lékař	Stomatologická praxe s.r.o.	v obci
Lékárna	VIANTE s.r.o., Lékárna Vranovice	5,7 km
Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,9 km
Nemocnice	Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno	22 km
Domov pro seniory	SENIORPROJEKT s.r.o. (58 lůžek)	5,7 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace (52 lůžek)	7,2 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Židlochovice	6,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

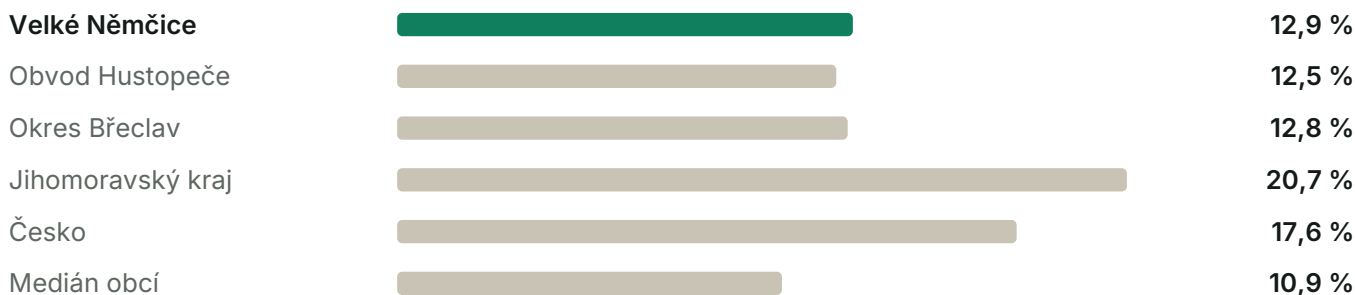
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,9 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 67 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	199	183	168	lepší než 77 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	175	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	84 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	52. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,7 km	3,7 km	2,4 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,6 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 23 %

Vysokoškolsky vzdělání

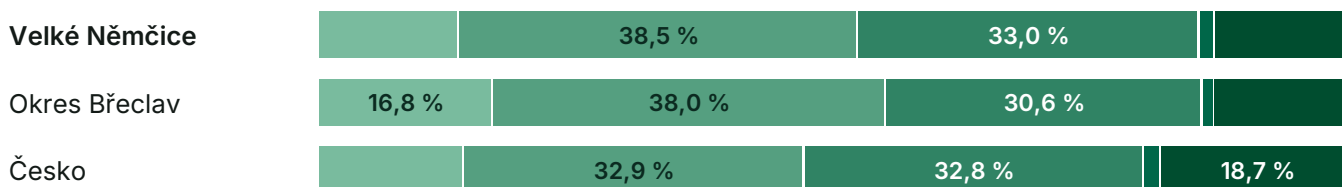
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

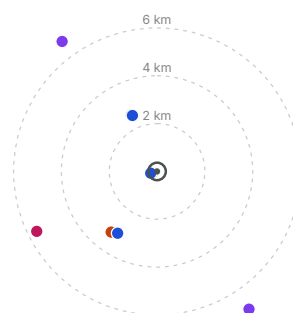
199 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 84 míst, narozených 48.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Velké Němčice, okres Břeclav, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Nosislav, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Uherčice, okres Břeclav	3,2 km
 Základní školy	Základní škola Velké Němčice, okres Břeclav, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Nosislav, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Uherčice, okres Břeclav	3,1 km
 Střední školy	Gymnázium Židlochovice, příspěvková organizace	6,7 km
	Střední škola polytechnická Hustopeče, příspěvková organizace	6,9 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Pohořelice, příspěvková organizace	5,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Židlochovice gymnázium	6,7 km	79	80	100 %	–
Střední škola polytechnická Hustopeče SOŠ	6,9 km	34	–	91 %	34
Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče gymnázium	7,3 km	66	46	97 %	75
Střední zahradnická škola Rajhrad lyceum, nástavba, SOŠ	11,6 km	38	22	83 %	54
Městská střední odborná škola, Klobouky u Brna, nám. Míru 6 SOŠ, SOU	13,4 km	30	–	79 %	35
Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice SOU	13,9 km	40	–	96 %	59
Městské víceleté gymnázium Klobouky u Brna gymnázium	14,0 km	73	–	98 %	–
Gymnázium, Velké Pavlovice, Pod Školou 10 gymnázium	14,3 km	65	–	96 %	60

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	85 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	40,3 %	70,5 %	64,0 %	lepší než 56 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,4 km	1,7 km	1,6 km	lepší než 29 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Velké Němčice		100 %
Obvod Hustopeče		91 %
Okres Břeclav		85 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

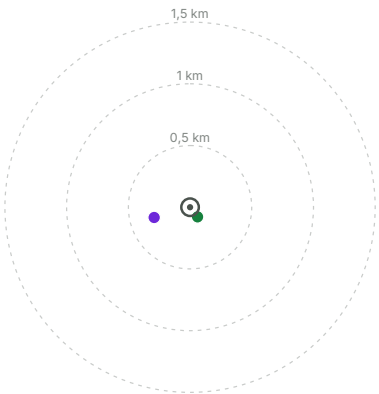
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	40 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	95 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 Obchod s potravinami	Coop	v obci
	Potraviny Le Thi Minh	2,3 km
	Obchod s potravinami	2,5 km
 Pošta	Pošta Velké Němčice	v obci
	Pošta Nosislav	2,3 km
 Knihovna	Místní lidová knihovna ve Velkých Němčicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,2	2,8	3,2	lepší než 42 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,8	6,6	9,2	lepší než 60 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,2	4,7	3,6	lepší než 44 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,5 km	5,6 km	2,7 km	lepší než 34 %

Památky

6 kulturních památek

Kaple zv. Kaštilek	objekt
Kostel sv. Václava a Víta	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Soubor nemovitostí zámku	soubor
Sousoší Piety	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

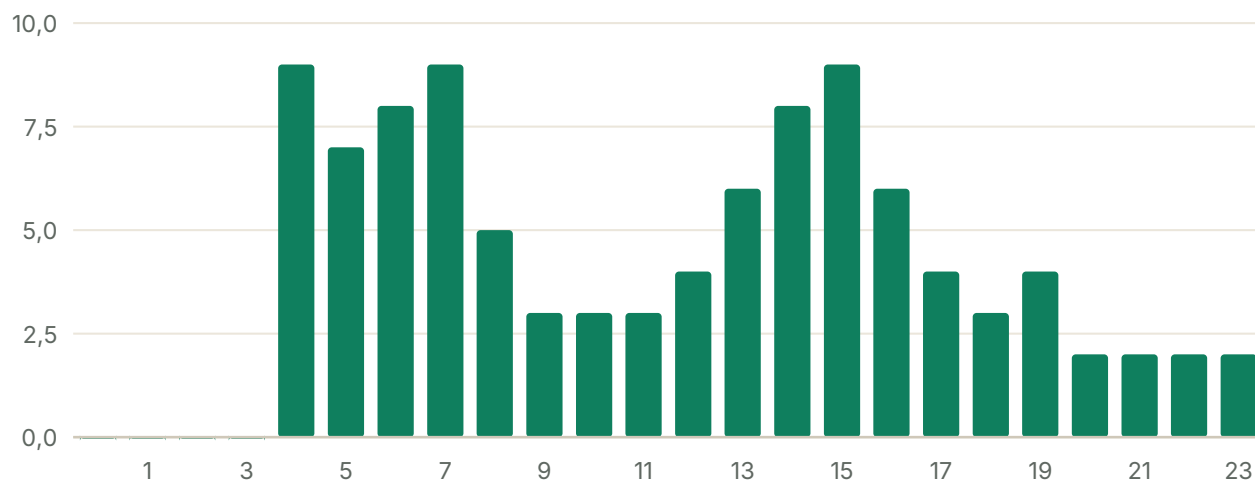
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	88 %	84 %	lepší než 84 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	57,1 %	46,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	99 spojů	–	–	lepší než 85 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	12 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	40 min	43 min	36 min	lepší než 77 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	8	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	52	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,5 %	26,3 %	30,9 %	lepší než 54 %
Do práce a školy autem 2021	60,2 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,0 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 17 %

Odjezdy během dne

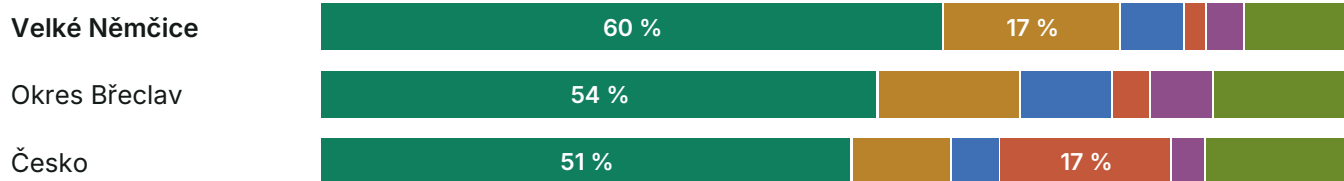
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

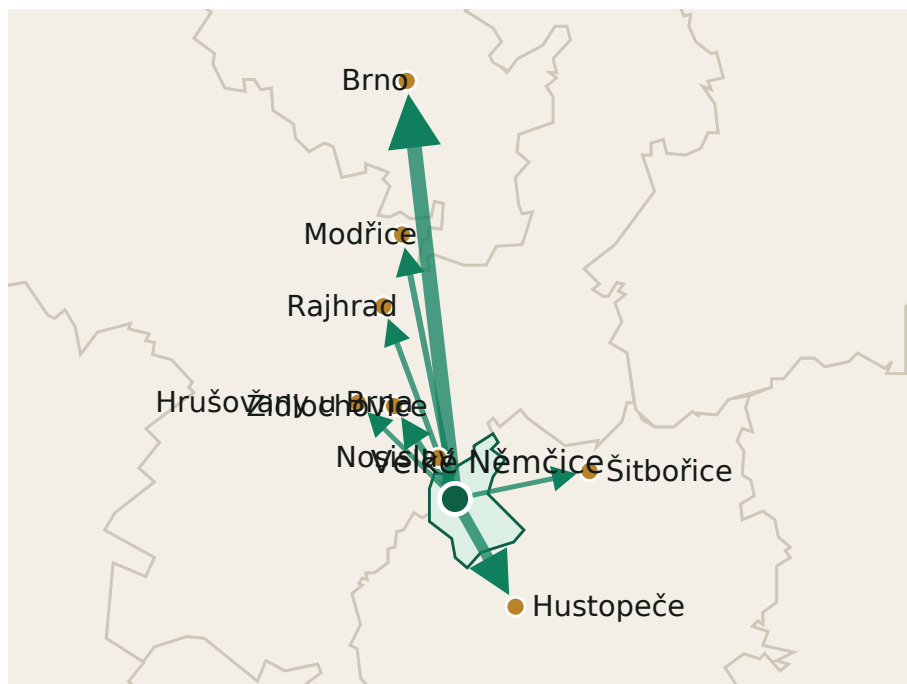


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 681 lidí, sem dojíždí 382. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Brno	291 (43 %)	Křepice	68 (18 %)
Hustopeče	139 (20 %)	Nosislav	55 (14 %)
Židlochovice	32 (5 %)	Hustopeče	38 (10 %)
Nosislav	23 (3 %)	Starovice	27 (7 %)
Modřice	22 (3 %)	Uherčice	23 (6 %)
Rajhrad	15 (2 %)	Brno	19 (5 %)
Šitbořice	9 (1 %)	Židlochovice	15 (4 %)
Hrušovany u Brna	8 (1 %)	Šitbořice	11 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

99 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 99

První spoj	4:02
Poslední spoj	23:21
Nejrychleji do ORP Hustopeče	8 min
Nejrychleji do krajského města	40 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

99 % adres: 691 z 701 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

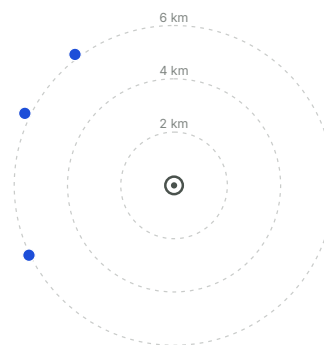
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Vranovice	6,0 km
●	Židlochovice	6,2 km
●	Žabčice	6,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

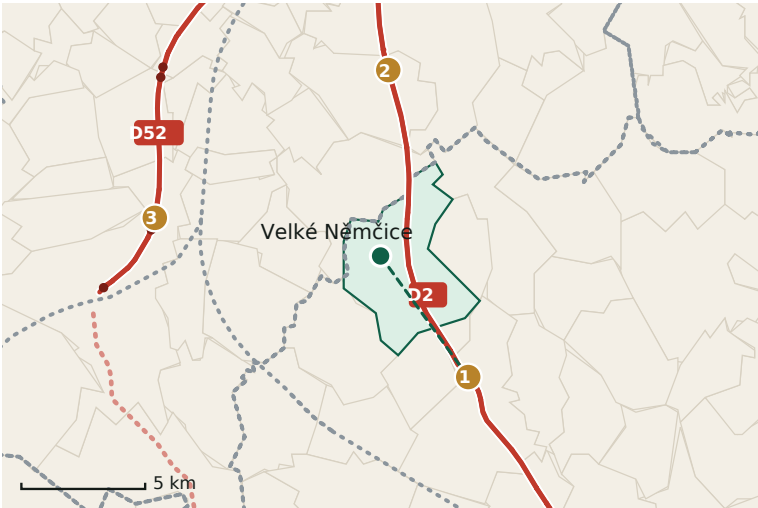
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	3	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	24,5 km	13,4 km	5,5 km	lepší než 3 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	24,5 km	43,6 km	20,4 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do krajského města 2026	24,5 km	43,6 km	24,0 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do Prahy 2026	200,3 km	217,7 km	122,2 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,0 km	6,5 km	9,7 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Hustopeče, 6,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Hustopeče	6,0 km
2 Blučina	7,5 km
3 Pohořelice-sever	9,2 km

Plánovaná železnice: RS 2 VRT Brno (Modřice) – Šakvice, 6,5 km; Plánovaná dálnice: D52, 12 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 18 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	6,8 %	17,2 %	34,0 %	lepší než 19 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,29	0,85	2,94	lepší než 20 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	19,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,9 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 11 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	14,1 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 2 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	49 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 18 %
Nadmořská výška 2026	180 m	190 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,4 µg/m³	17,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 10 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Velké Němčice		6,8 %
Obvod Hustopeče		10,3 %
Okres Břeclav		17,2 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

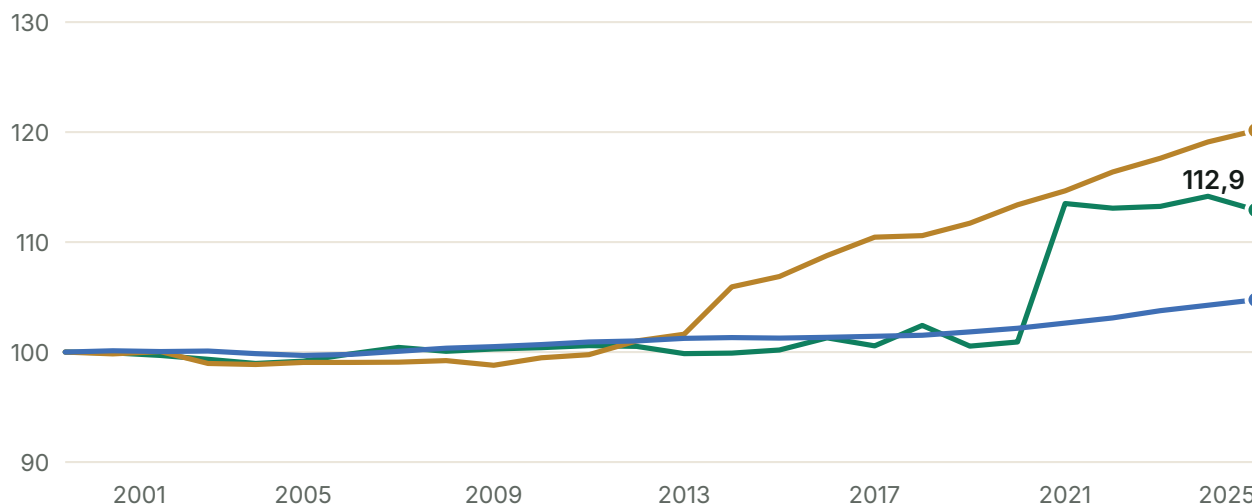


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Velké Němčice ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Plácky

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

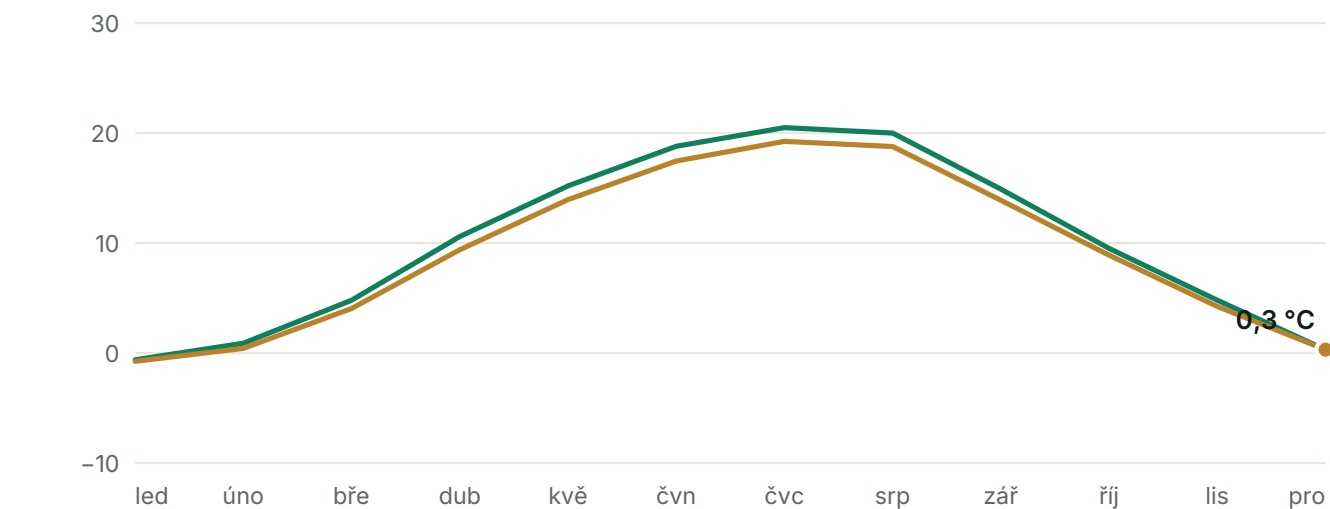
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,0 °C	10,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 862 h	1 894 h	1 708 h	lepší než 97 %
Roční úhrn srážek 2020	511 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	135 dní	128 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	84 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	72 dní	72 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	21 dní	21 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,4 noci	1,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	30 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	111 dní	119 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,0 dne	9,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

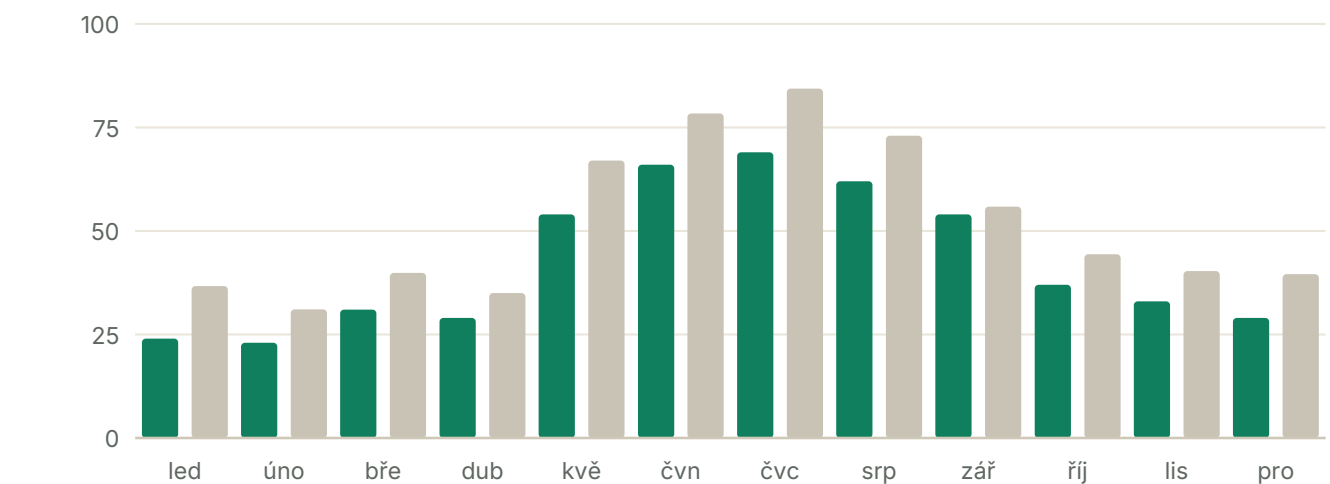


■ Velké Němčice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

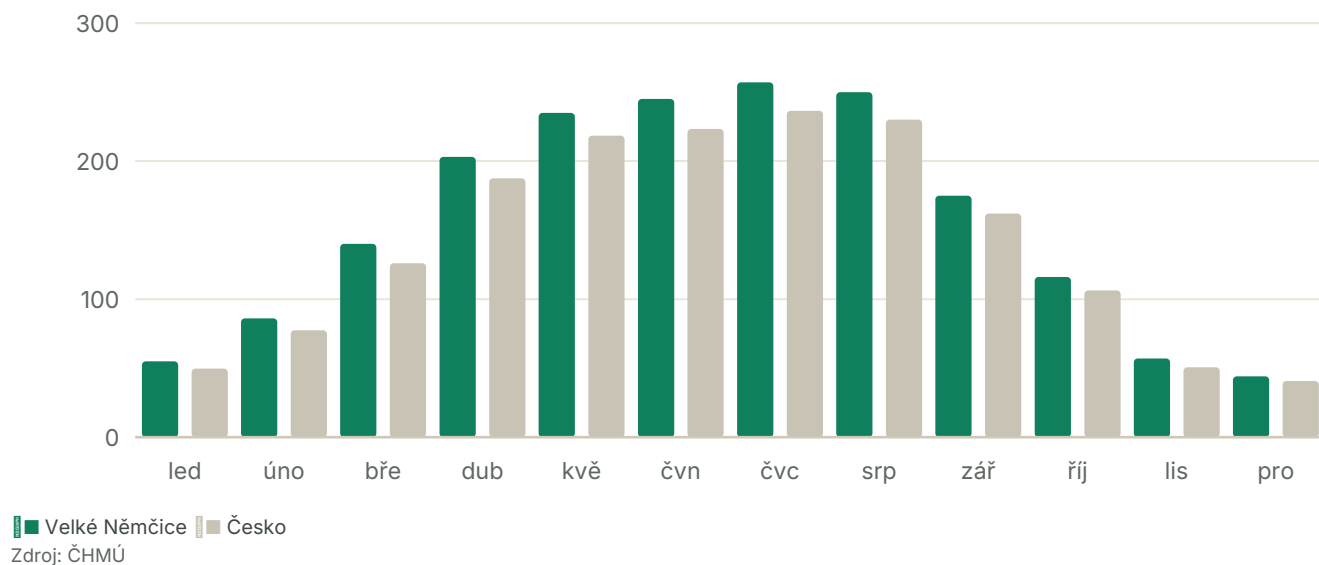


■ Velké Němčice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

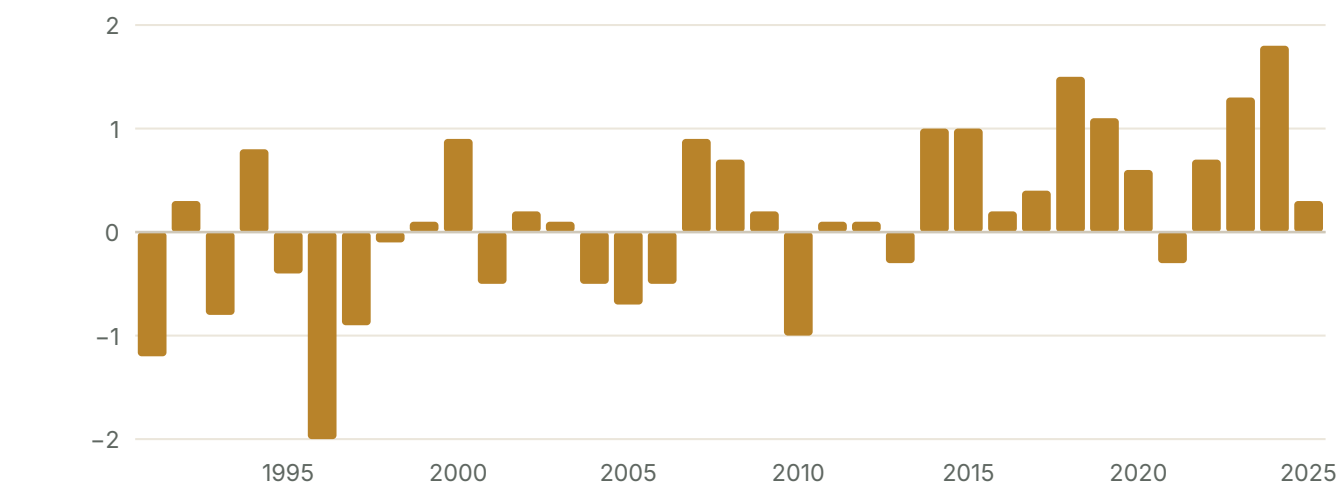
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



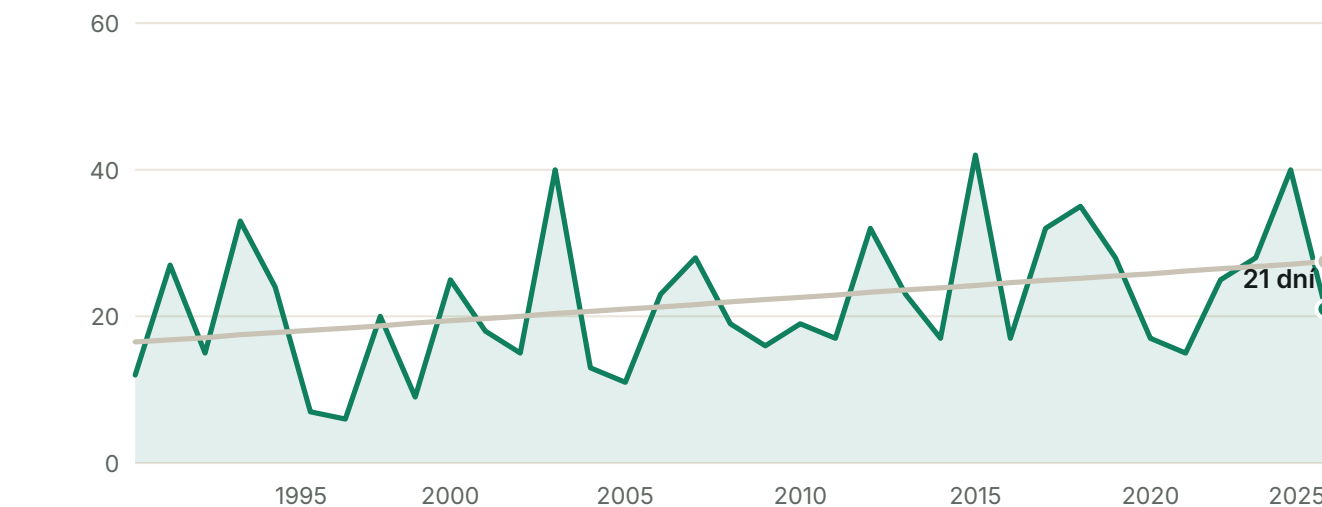
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Velkých Němčic od průměru 1991–2020 (10,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



■ Velké Němčice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 18, 2016–2025 průměrně 26.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,8	10,9	+1,1 °C	10,4	10,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	67	84	+17 dní	74	72
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	18	26	+8 dní	21	21
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	102	87	-16 dní	91	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

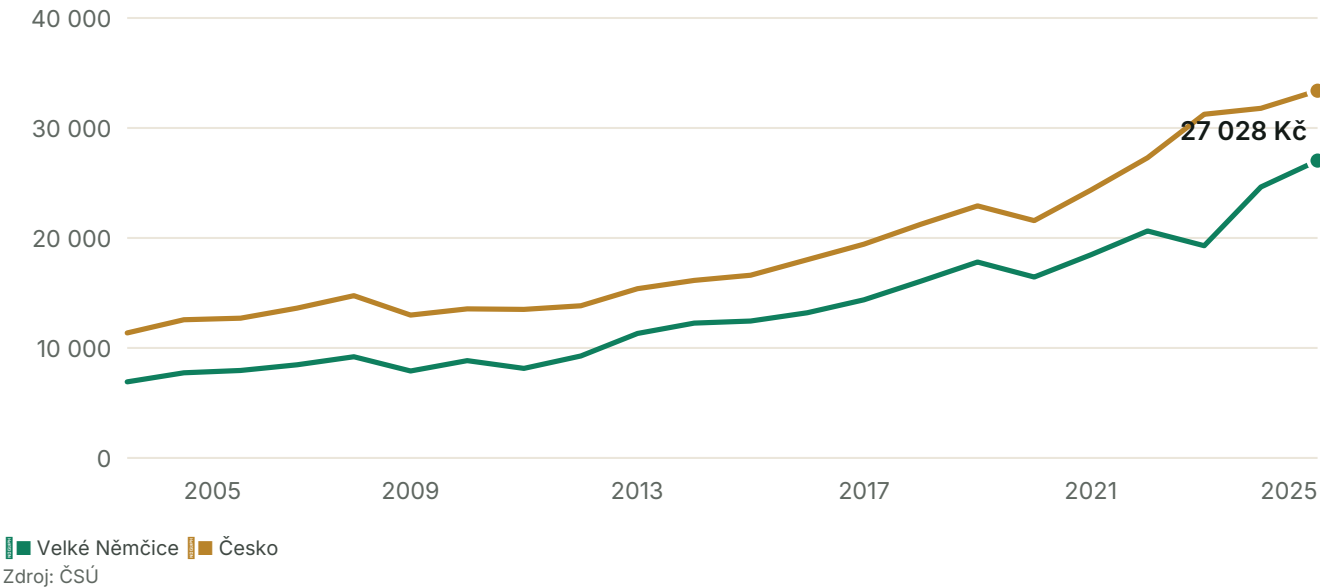
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 028 Kč	26 039 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 661 Kč	41 380 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	269	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 598 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	21 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 333 Kč	11 992 Kč	11 761 Kč	lepší než 62 %
Podíl dotací na příjmech 2025	14,8 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	226 Kč	–2 857 Kč	797 Kč	–

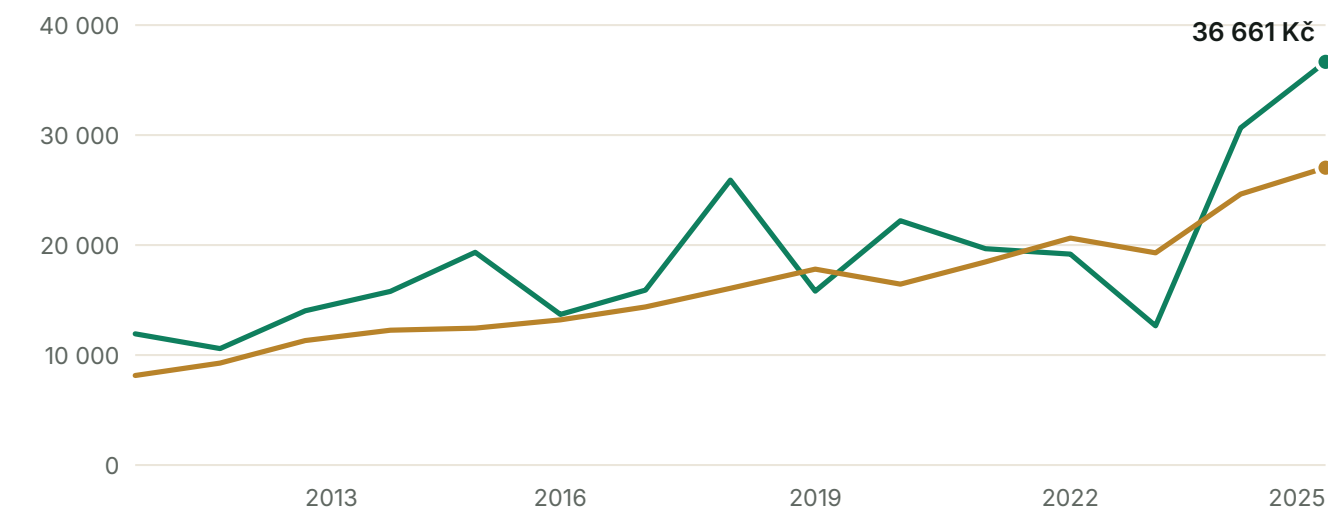
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

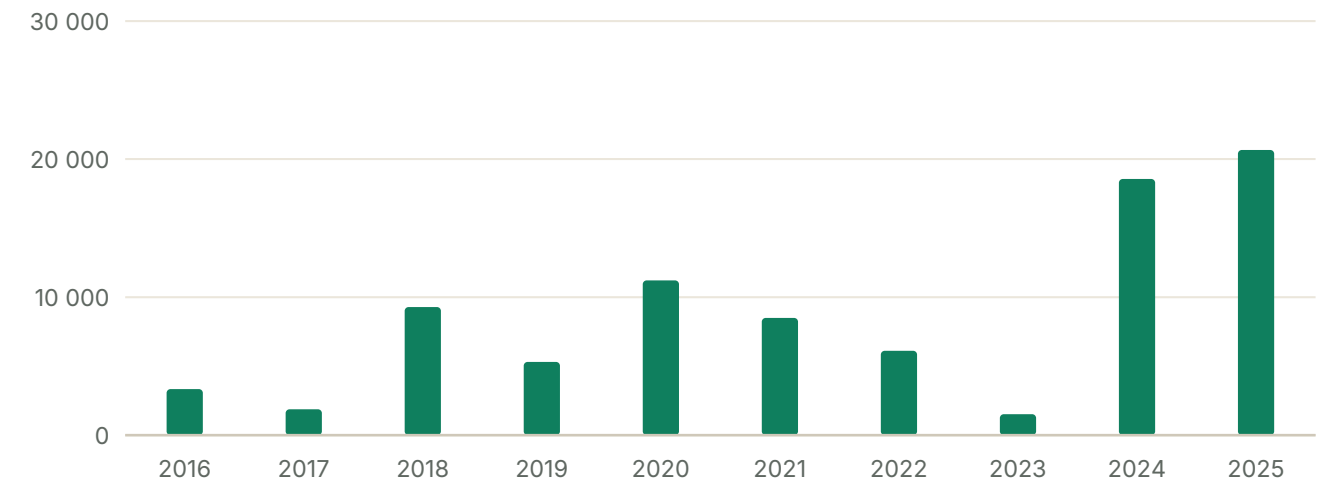
Velké Němčice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 661 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		27 028 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 333 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

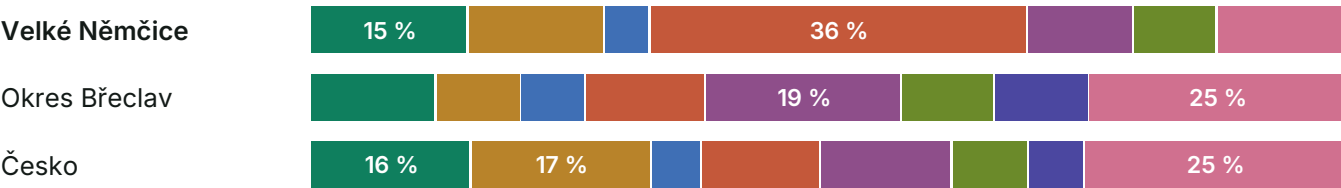
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	44 844	39 435	47 933	52 453	59 902	69 569
Výdaje	39 474	34 587	35 008	28 447	63 443	69 143
Saldo	5 370	4 848	12 925	24 006	-3 540	427
z toho investice	19 921	14 925	11 140	3 417	38 413	38 971
Přijaté dotace	11 242	2 813	3 985	1 471	1 057	10 321
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

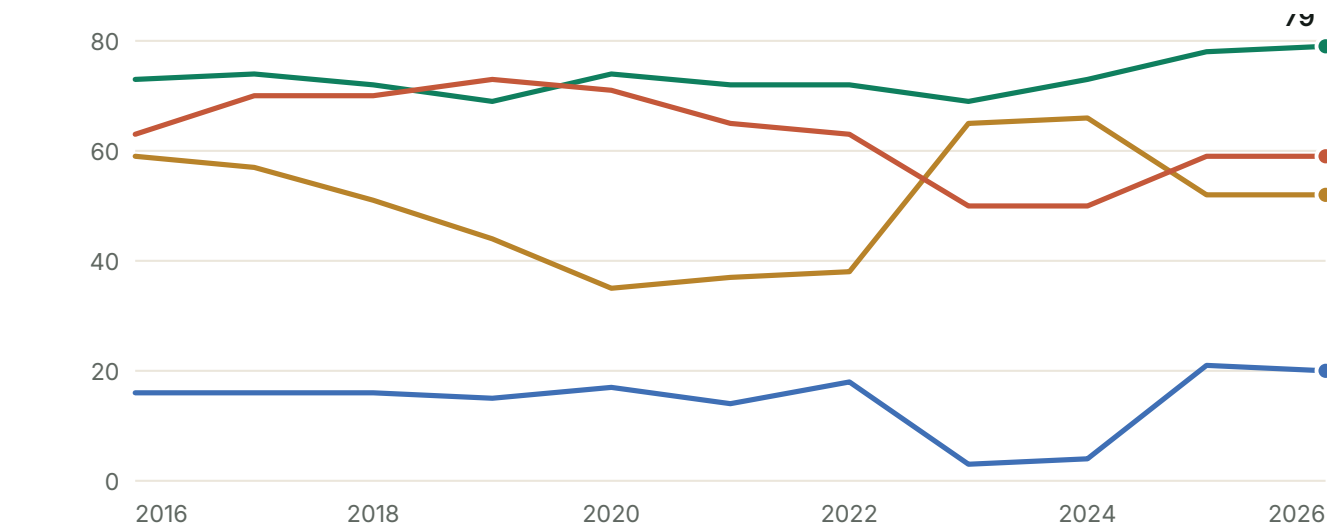
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 72 na 79 bodů, v pořadí obcí Česka o 440 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	72	79	+7
Dostupnost bydlení	14	20	+6
Rozvoj obce	37	52	+15
Práce a příjmy	93	94	+1
Bezpečnost	14	18	+4
Rizika prostředí	29	29	0
Zdraví	75	75	0
Vzdělání	76	76	0
Služby a vybavenost	92	92	0
Volný čas a kultura	22	22	0
Veřejná doprava	82	82	0
Poloha a dostupnost	57	57	0
Příroda a ovzduší	18	19	+1
Hospodaření obce	80	83	+3
Obyvatelé a komunita	65	59	-6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nosislav	Brno-venkov	2,6 km	1 375	74
Uherčice	Břeclav	3,2 km	1 127	78
Křepice	Břeclav	3,5 km	1 330	53
Přísnovice	Brno-venkov	4,6 km	881	48
Starovice	Břeclav	5,0 km	1 008	87
Nikolčice	Břeclav	5,7 km	810	66
Žabčice	Brno-venkov	5,8 km	1 665	66
Vranovice	Brno-venkov	5,8 km	2 426	72
Unkovice	Brno-venkov	6,1 km	713	39
Židlochovice	Brno-venkov	6,5 km	3 662	65

Pokud se vám líbí Velké Němčice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hrušky	Břeclav	1 652	86 %	68
Žabčice	Brno-venkov	1 665	84 %	66
Měnín	Brno-venkov	1 902	82 %	70
Tvarožná	Brno-venkov	1 355	82 %	97
Pustiměř	Vyškov	1 929	82 %	94
Jeneč	Praha-západ	1 353	86 %	85
Dýšina	Plzeň-město	1 941	84 %	94
Středokluky	Praha-západ	1 299	84 %	96
Davle	Praha-západ	1 911	83 %	94
Křižanov	Žďár nad Sázavou	1 811	82 %	85

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Velké Němčice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Velkých Němčicích 1 886 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Velké Němčice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Velké Němčice 79 bodů ze 100 a jsou 1 313. z 6 254 obcí v Česku a 164. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Velkých Němčicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Velkých Němčicích byl 1,90 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Velké Němčice bezpečné místo?

Ve Velkých Němčicích se ročně eviduje v průměru 8,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Velkých Němčic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 24,5 km do krajského města a 200,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Velkých Němčic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Velkých Němčicích?

Velké Němčice leží v nadmořské výšce 180 m.

O OBCI

Velké Němčice (německy Groß Niemtschitz) jsou městys v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Leží 23 kilometrů jižně od Brna na levém břehu řeky Svratky. Žije zde přibližně 2 100 obyvatel.

Součástí Velkých Němčic jsou také dvory Zeleňák a Nová Ves a osada Boudky. Přes Boudky a Zeleňák procházela řepařská úzkorozchodná dráha do židlochovického cukrovaru.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Velké_Němčice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Bazi, Michal Nebyla, Delta-9, Wikibelgiaan, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/velke-nemcice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.