



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES Kladno · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Velvary

Život ve Velvarech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

57 / 100

2 691. místo z 6 254 obcí
428. místo v kraji
lepší než 57 % obcí Česka

OBYVATEL
3 147

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,3 let

ROZLOHA
18,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
188 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Velvary v kostce

Velvary jsou město v okrese Kladno (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 188 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 3 147, o 2,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,3 roku, tedy o 1 rok více než průměr Česka. Index místa k životu: 57 ze 100, tedy lepší výsledek než 57 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře příroda a ovzduší.

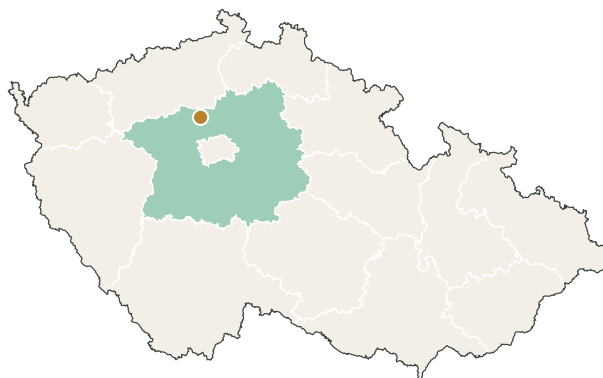
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

57 / 100

2 691. z 6 254 obcí · 428. v kraji

Dostupnost bydlení		4
Rozvoj obce		74
Práce a příjmy		23
Bezpečnost		18
Rizika prostředí		16
Zdraví		88
Vzdělání		68
Služby a vybavenost		94
Volný čas a kultura		68
Veřejná doprava		86
Poloha a dostupnost		93
Příroda a ovzduší		2
Hospodaření obce		89
Obyvatelé a komunita		10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: CeSt, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

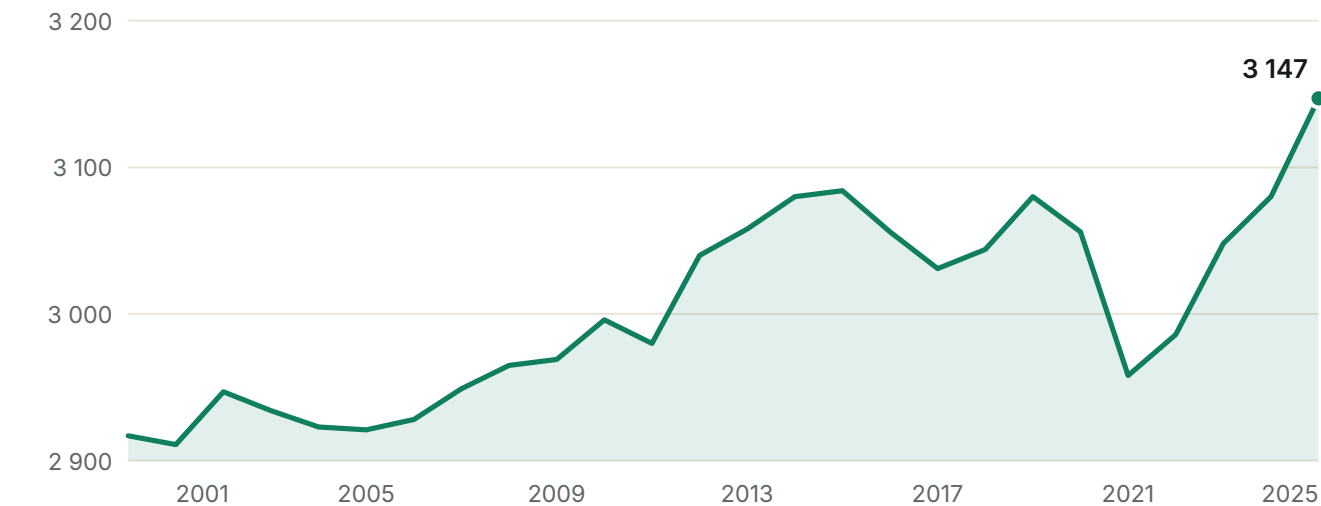
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 147	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,3 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 31 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,2 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 45 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,1 %	19,4 %	20,8 %	lepší než 35 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–7,6	–2,8	–2,4	lepší než 12 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,6 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 47 %
Volební účast 2025	67,5 %	66,9 %	68,9 %	lepší než 18 %
Účast v komunálních volbách 2022	41,8 %	42,1 %	46,1 %	lepší než 11 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,5 %	5,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	18 940	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

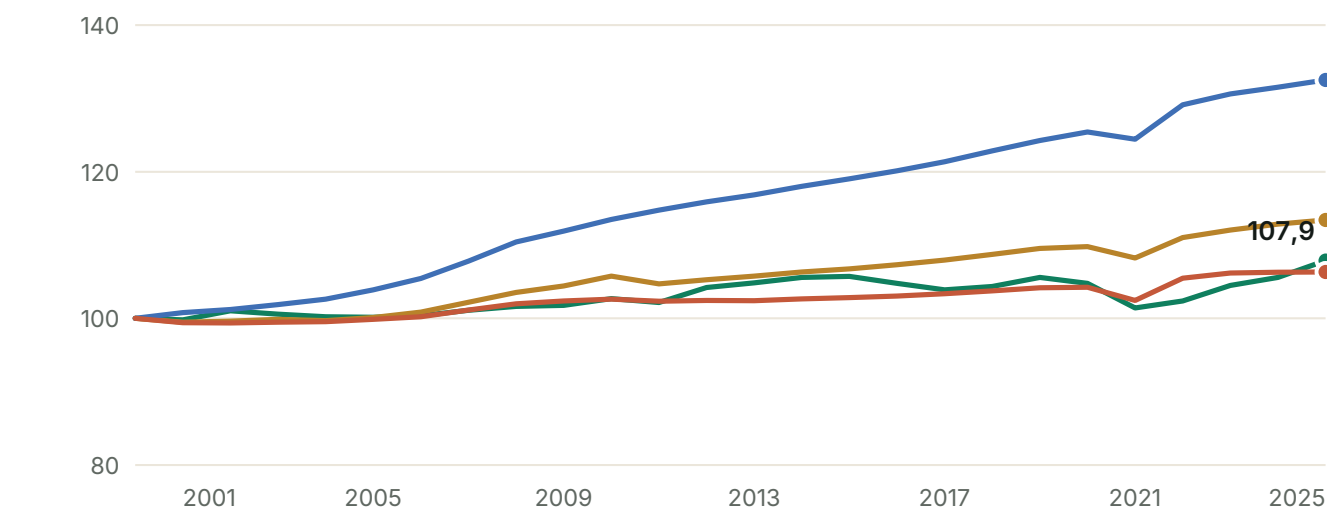
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

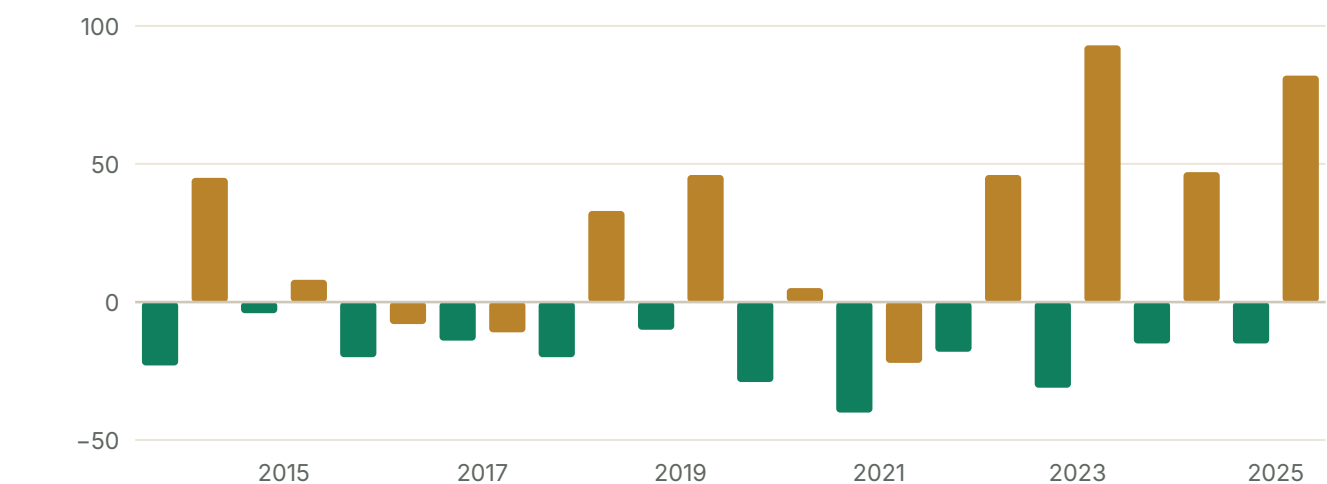


■ Velvary ■ Okres Kladno ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

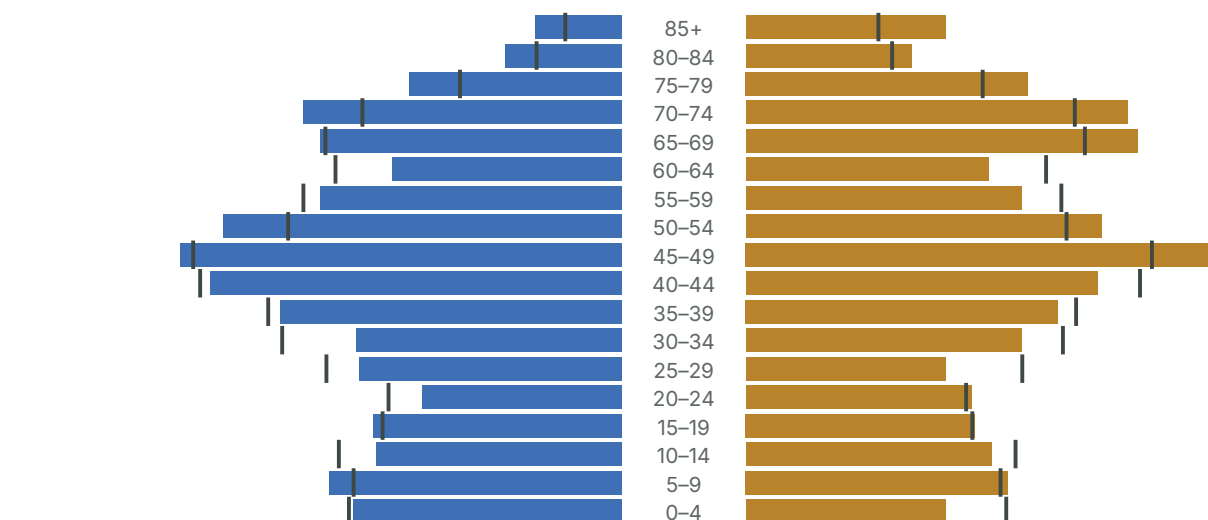
Velvary	15,2 %	62,8 %	22,1 %
Okres Kladno	15,5 %	65,0 %	19,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

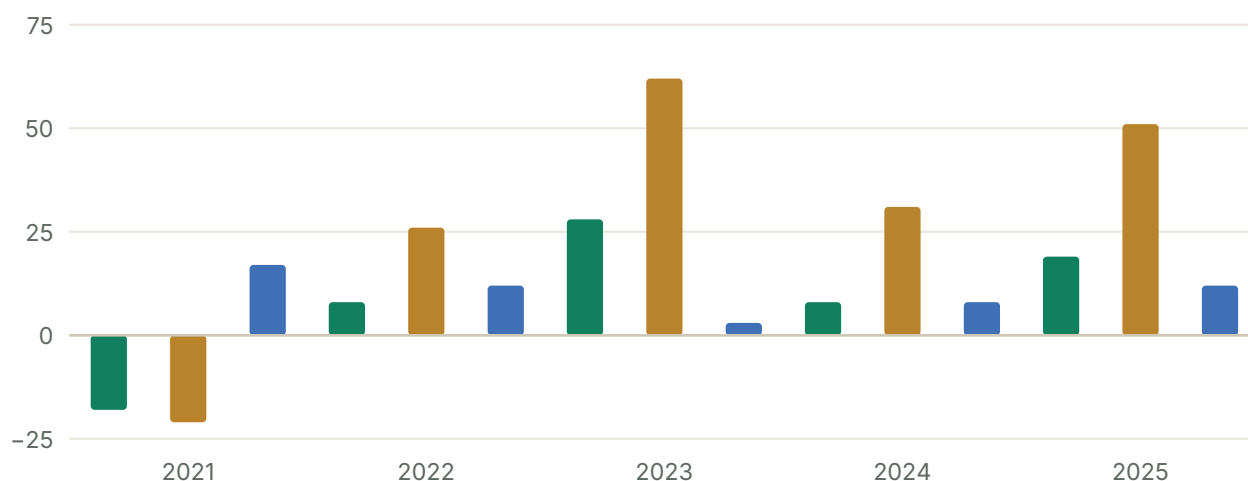


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 41,8 % (sněmovní 2025: 67,5 %)

Oživme Velvary!

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů 52,5 %

7 mandátů 46,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 45 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	71 999 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	62 209 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	257 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 10 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	57 841 Kč/m ²	60 659 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	56 983 Kč/m ²	59 535 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,9 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 4 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 878 Kč	14 242 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	292 Kč/m ²	304 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Velvary		57 841 Kč/m ²
Obvod Slaný		55 511 Kč/m ²
Okres Kladno		60 659 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

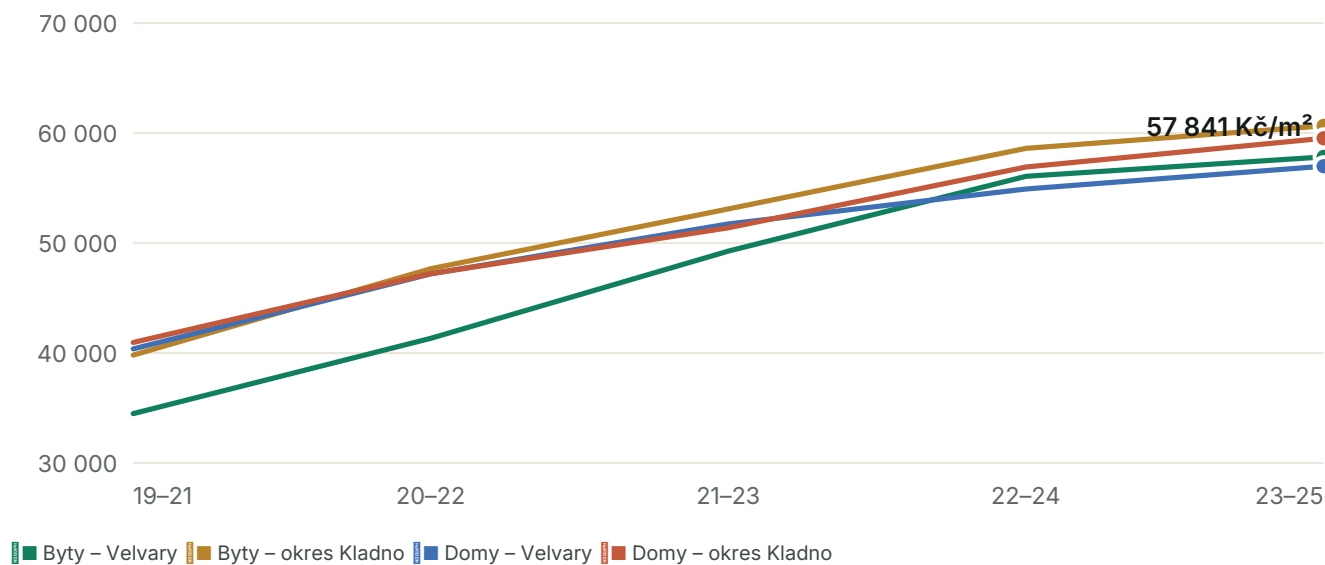
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Velvary		56 983 Kč/m²
Obvod Slaný		53 331 Kč/m ²
Okres Kladno		59 535 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

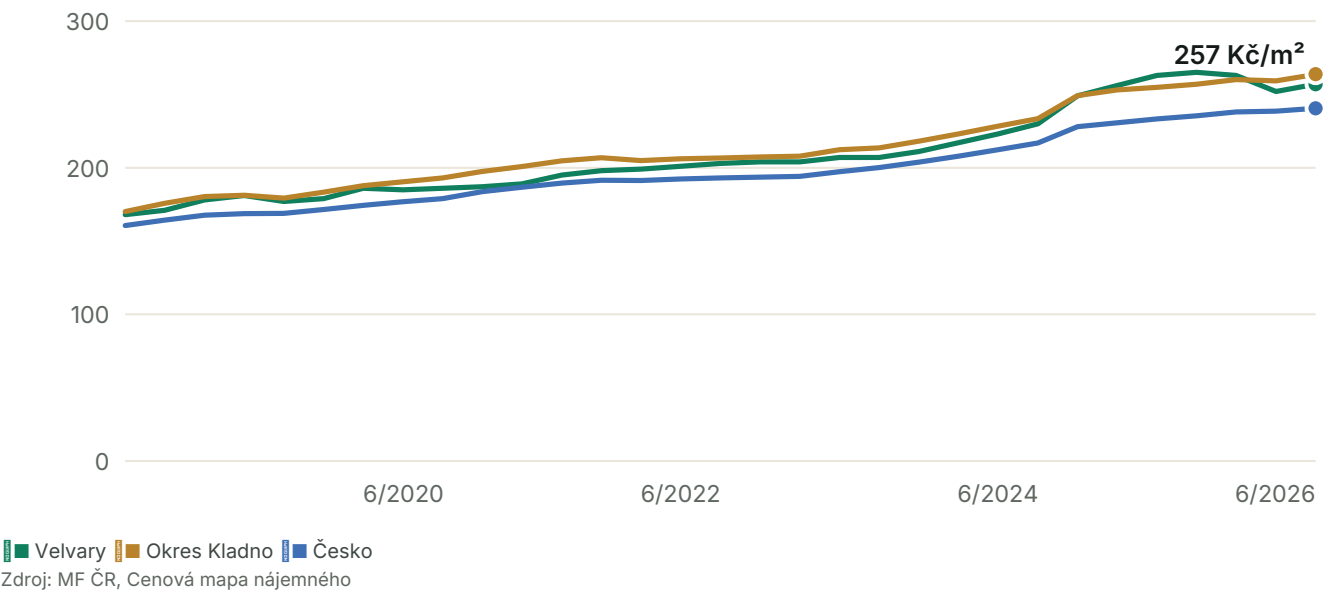
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Velvary		257 Kč/m²
Obvod Slaný		249 Kč/m ²
Okres Kladno		264 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kladno, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	52 130	49 817
2 000–9 999 obyvatel	12	57 841	56 983
10 000–49 999 obyvatel	1	58 778	56 341
50 000 a více obyvatel	1	68 507	68 384
Okres celkem	100	66 156	58 647

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 11 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	293	10 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	257	13 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	252	17 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	210	17 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 237 a 277 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

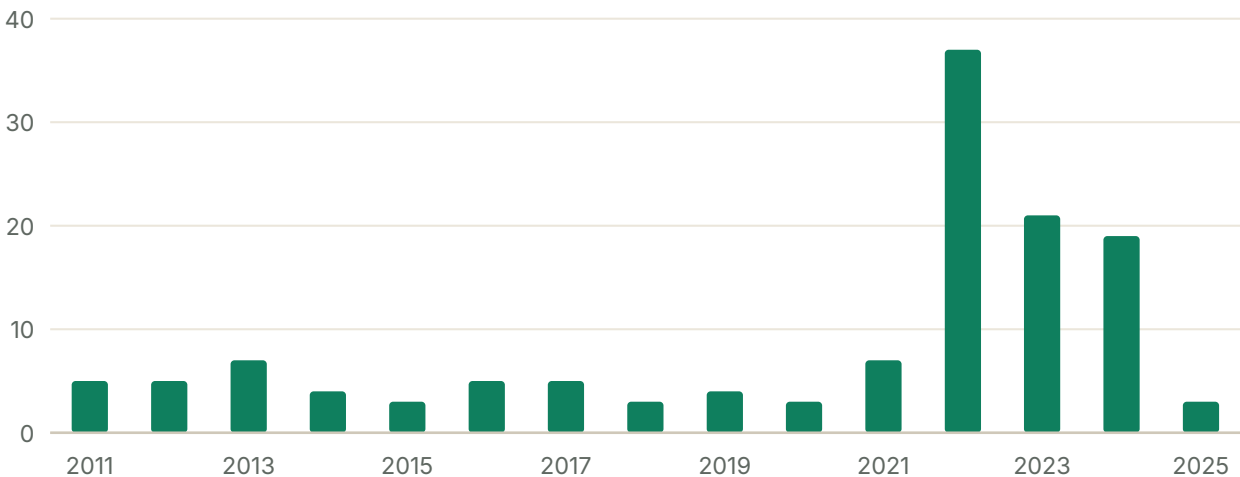
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	2,0 %	6,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,6	12,3	10,1	lepší než 76 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,3	12,5	9,1	lepší než 58 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	34,0	36,5	30,8	lepší než 62 %
Dokončené byty za 10 let 2025	107	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	66,1 %	50,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	76,3 %	71,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	12,5 %	18,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,4 %	19,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	10,1 %	10,0 %	14,9 %	lepší než 93 %

Dokončené byty

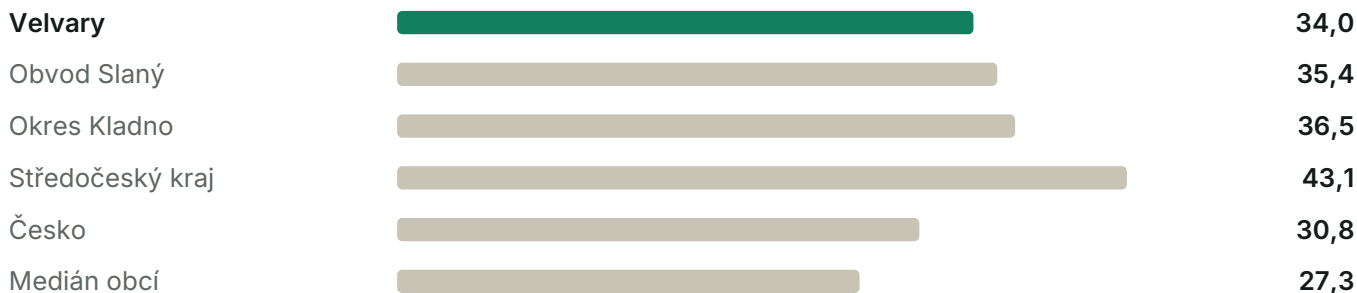
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

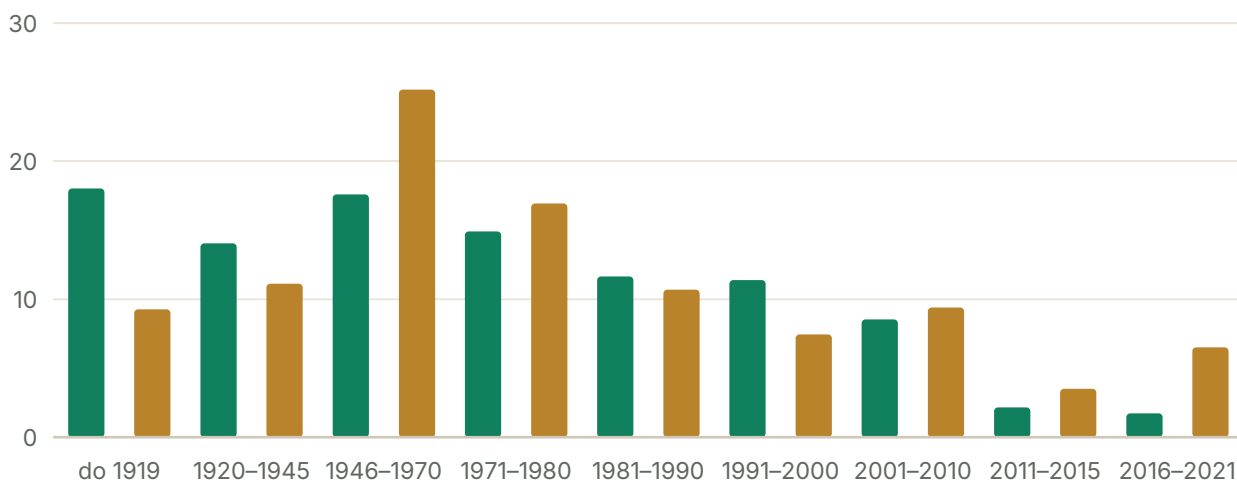
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

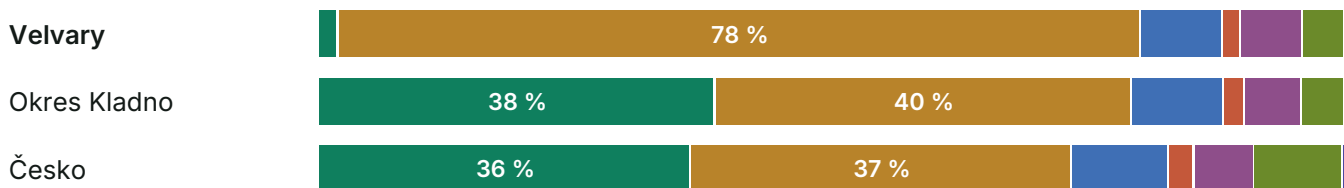


■ Velvary ■ Okres Kladno

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

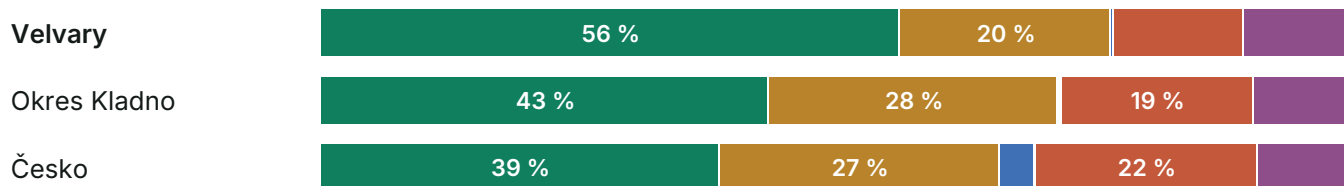


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

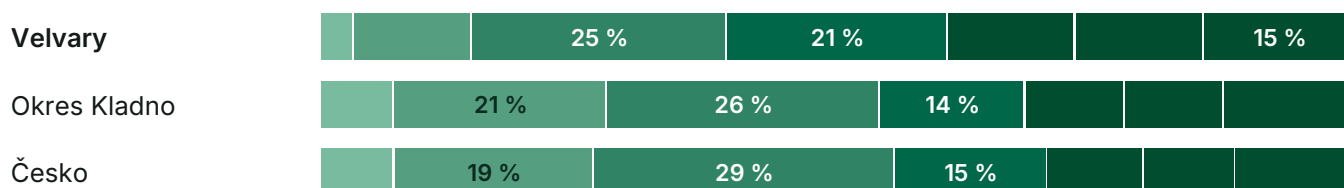


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

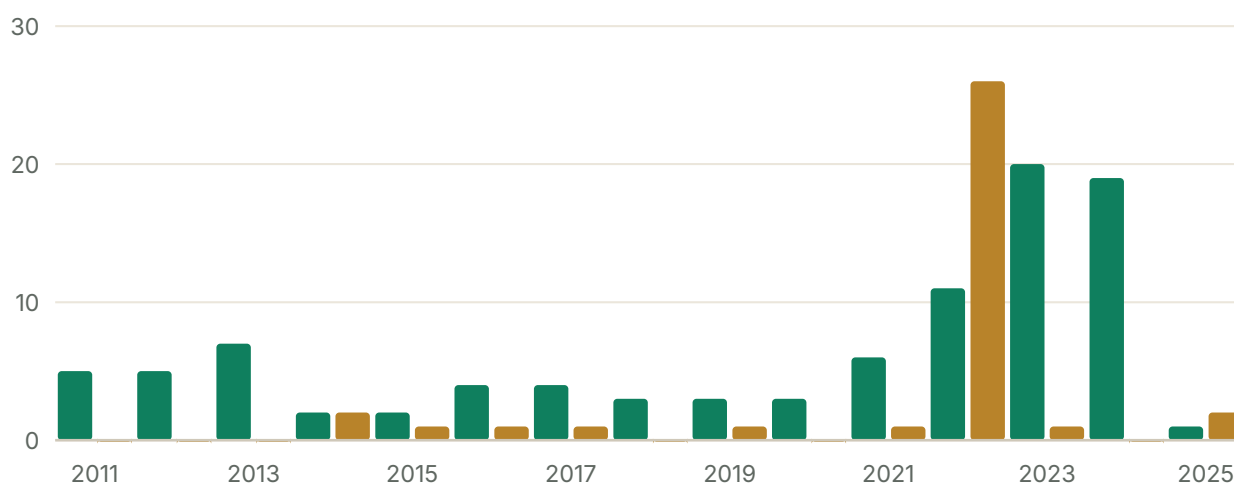


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

15 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

231 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

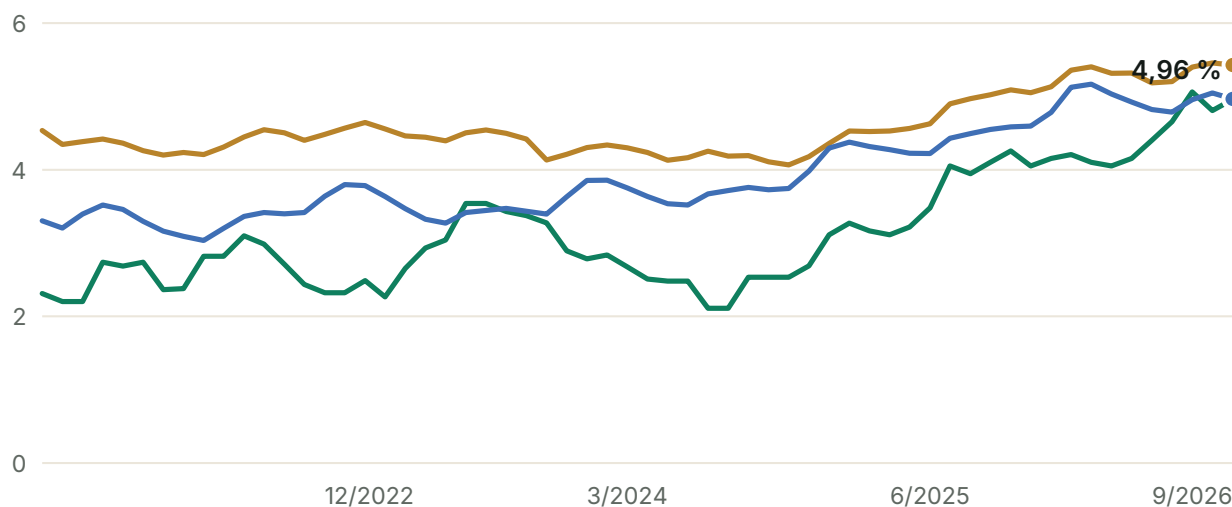
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,96 %	5,43 %	4,97 %	lepší než 34 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	98	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	22	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	113	134	163	lepší než 21 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,87 %	7,22 %	6,20 %	lepší než 33 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,71×	0,56×	1,00×	lepší než 84 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	651 567 Kč	841 036 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,71	4,85	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,4	5,0	7,7	lepší než 48 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	14	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 500 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Velvary ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Velvary		113
Obvod Slaný		125
Okres Kladno		134
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

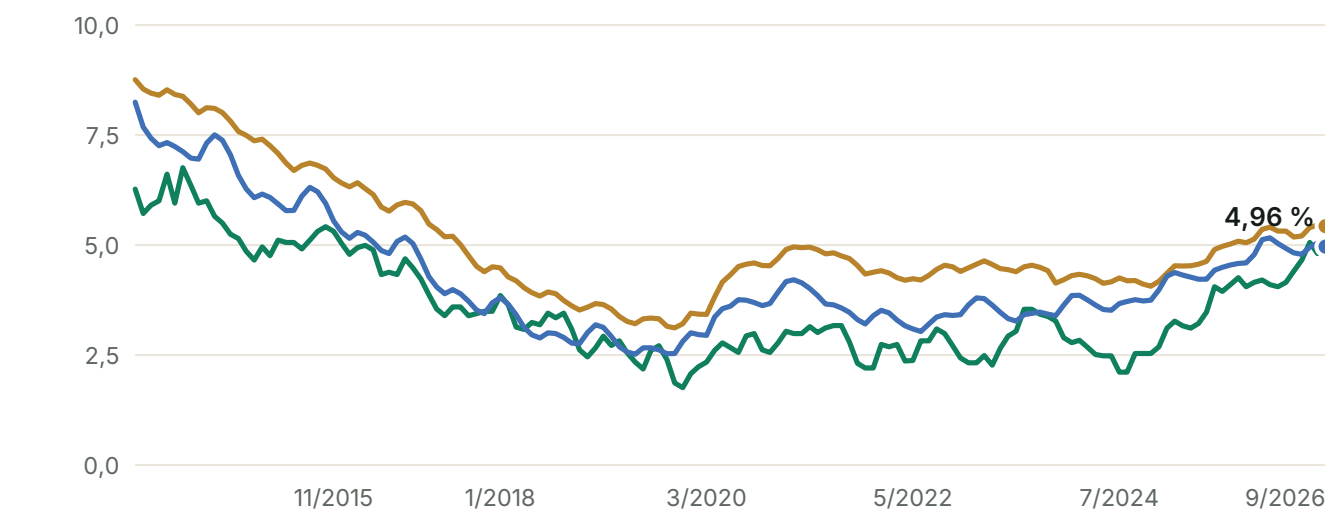
% obyvatel starších 15 let, 2026

Velvary		4,87 %
Obvod Slaný		7,12 %
Okres Kladno		7,22 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

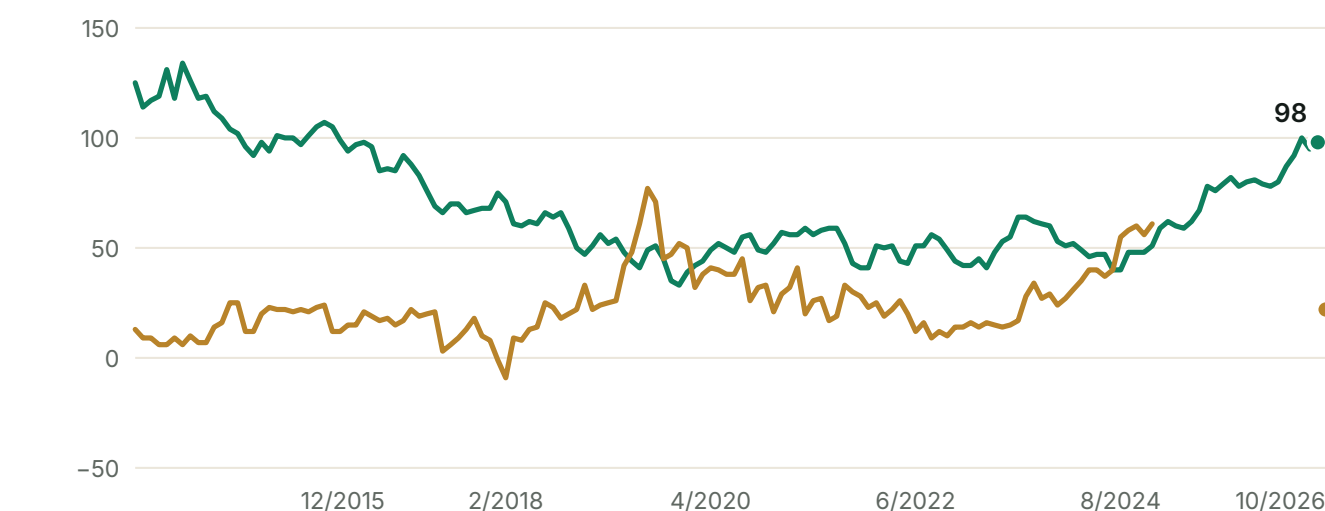


■ Velvary ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

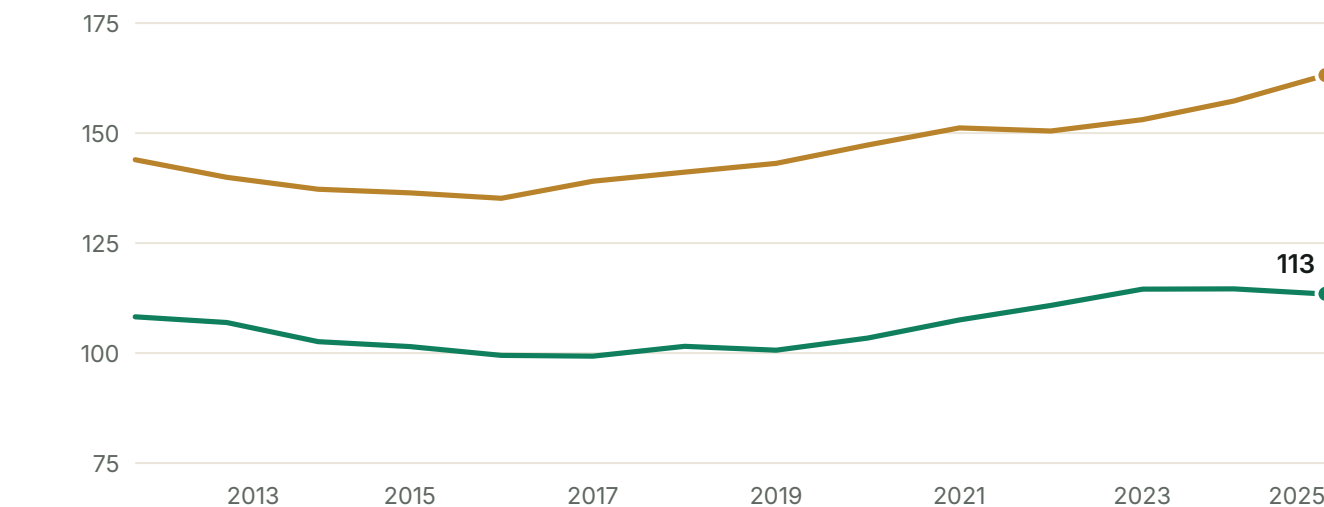
Velvary	22,5 %	27,1 %	20,9 %		
Okres Kladno	22,8 %	24,9 %	23,2 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

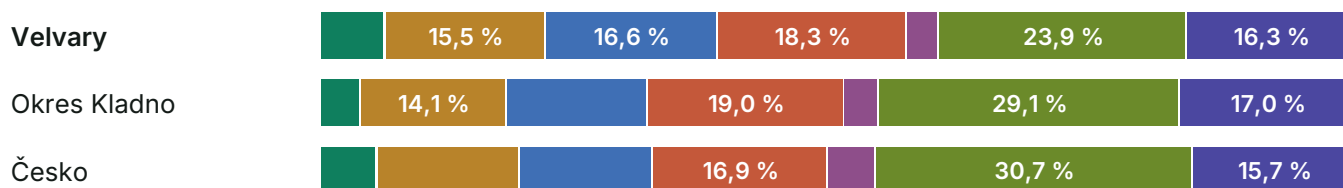


■ Velvary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	555
Vyjíždějí odsud za prací	779

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,7	13,7	12,9	lepší než 35 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,64	1,16	1,06	lepší než 32 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	10,0	9,1	lepší než 26 %
Trestné činy 2025	19	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,64	0,76	0,44	lepší než 16 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,11	0,41	0,29	lepší než 28 %
Přestupky 2025	225	–	–	–

Trestné činy

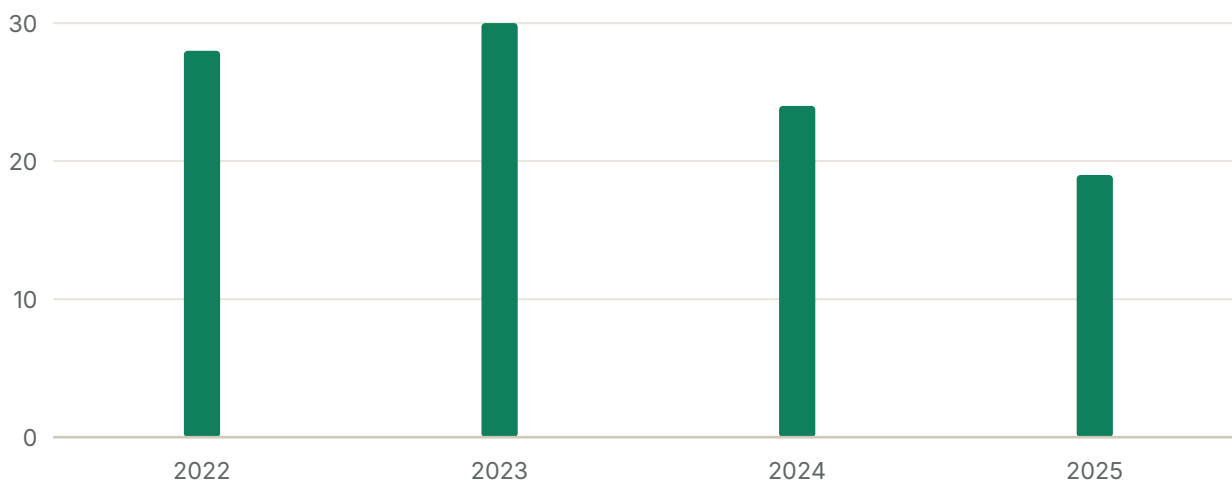
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Velvary		7,7
Obvod Slaný		9,6
Okres Kladno		13,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

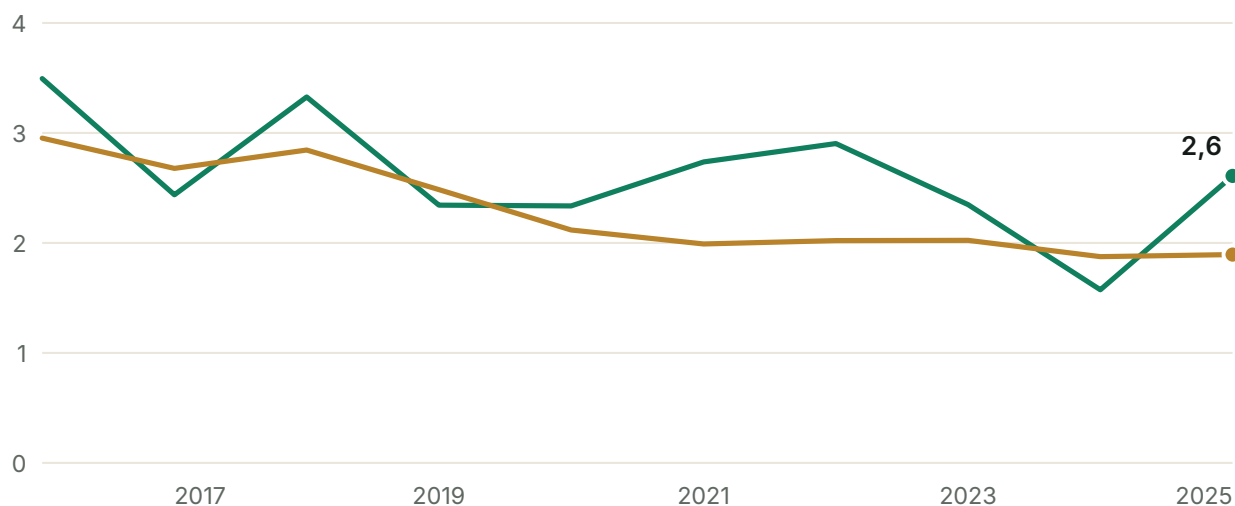
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

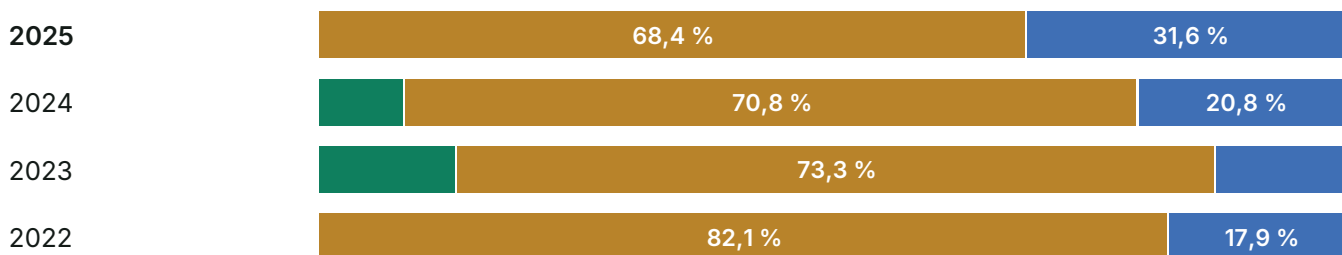
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kladno		69
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

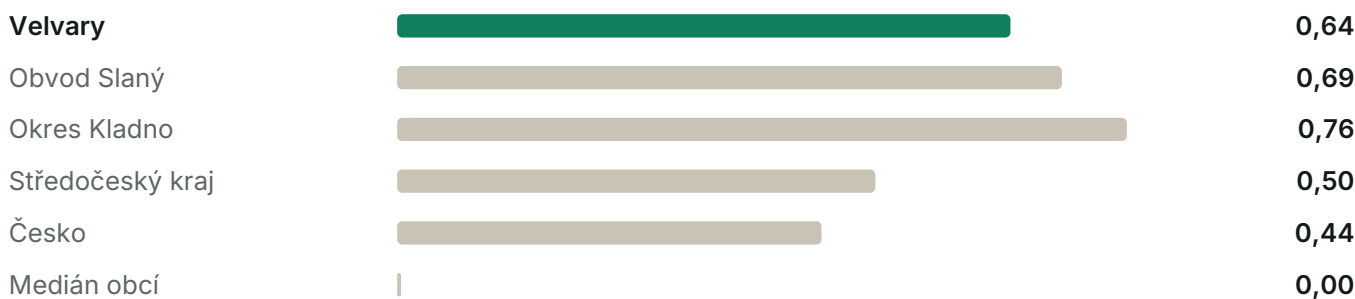


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

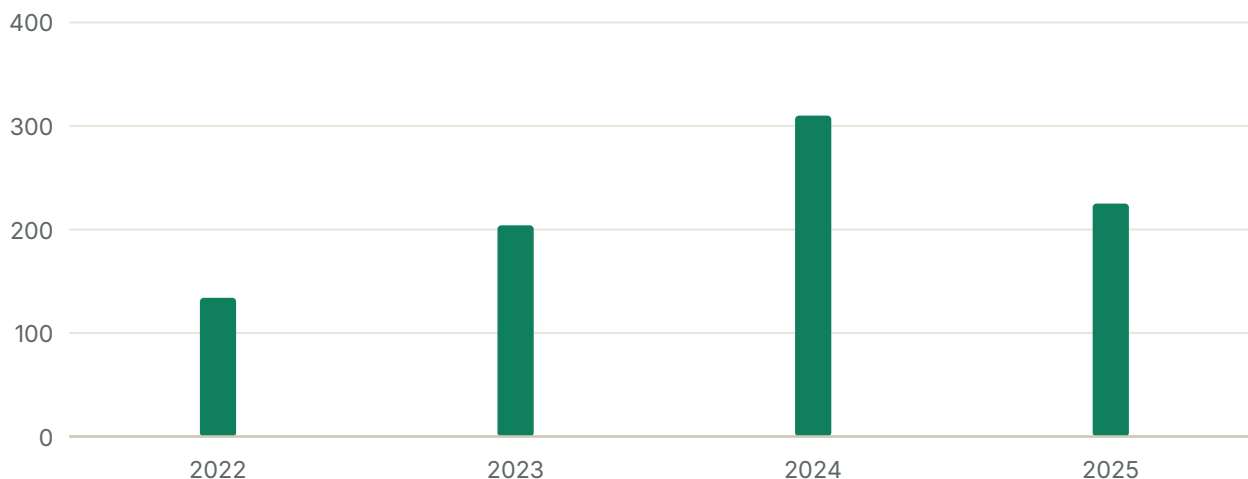
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,2 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 23 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	2	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	20	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	13 km	14 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

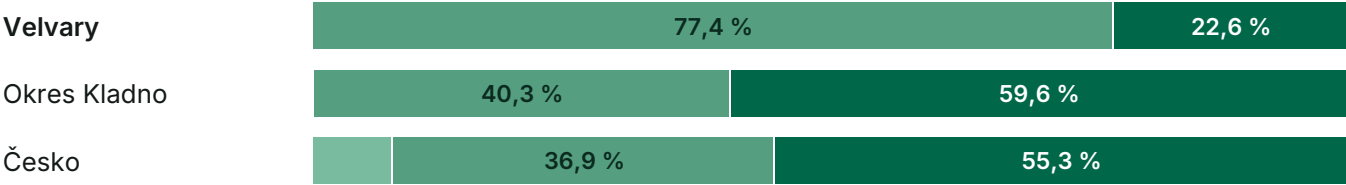
% adresních míst, 2026

Velvary		3,2 %
Obvod Slaný		2,9 %
Okres Kladno		2,2 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	33 adres	3,2 %
Aktivní zóna záplavového území	6 adres	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (77 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Osluchov	Uhlí černé · do 19. století
Velvary	Uhlí černé · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

OETINGER CZ Velvary (E-PRTR)
Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave... v obci

Velvary (E-PRTR)
Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave... v obci

Dekontaminační zařízení Chržín (E-PRTR)
Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně 3,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

88
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,9 roku	78,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,2 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	90	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	129,7	31,6	28,1	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,6 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,2 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,3 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,8 km	3,6 km	6,5 km	lepší než 50 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

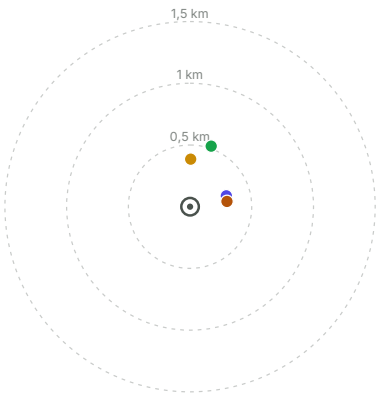
Obvod Slaný		77,9 roku
Okres Kladno		78,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	VV praktik s.r.o.	v obci
●	MEDIMAR s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	MUDr. Ingeborg Vokálová, s.r.o.	6,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	Sanovia, s.r.o., Lékárna Velvary	v obci
●	Lékárna Lobeček s.r.o.	6,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Slaný	12 km
● Domov pro seniory	Domov Velvary, poskytovatel sociálních služeb (90 lůžek)	v obci
●	Domov Slaný, poskytovatel sociálních služeb (48 lůžek)	6,8 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Velvary	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

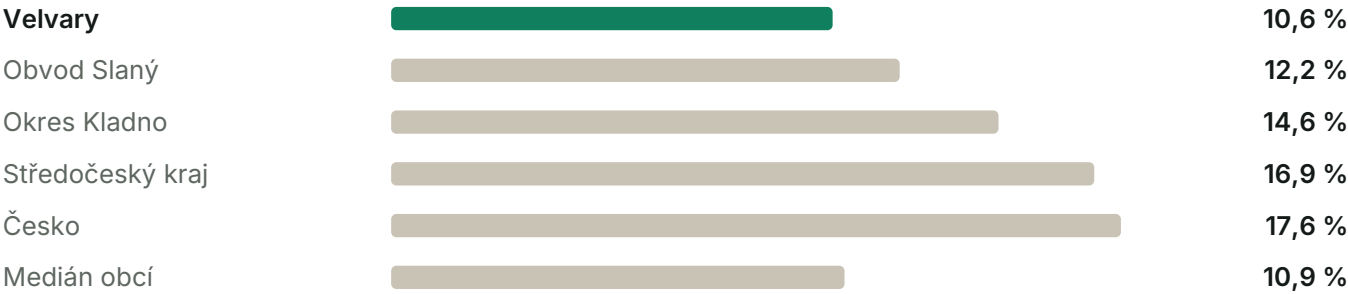
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,6 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 47 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	166	163	168	lepší než 40 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	143	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	100 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	58. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,3 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

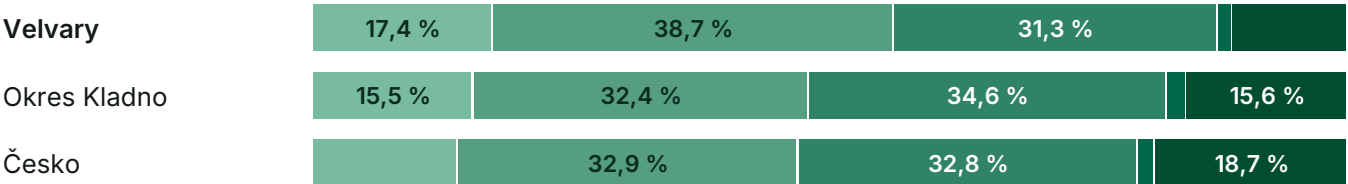
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

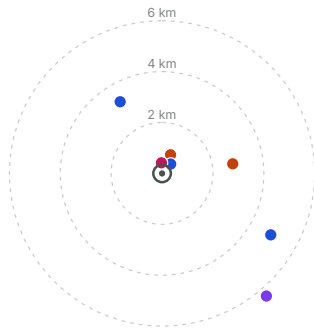
166 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 100 míst, narozených 70.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Velvary, okres Kladno	v obci
	MATEŘSKÁ ŠKOLA UHY	2,8 km
	Mateřská škola Černuc, okres Kladno	3,3 km
Základní školy	Základní škola Velvary, okres Kladno	v obci
	Základní škola Černuc, okres Kladno	3,3 km
	Základní škola Nelahozeves, okres Mělník	4,9 km
Střední školy	Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace	6,3 km
	U2B multimediální střední škola	12 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Velvary, okres Kladno	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou gymnázium	6,3 km	75	55	99 %	86
U2B multimediální střední škola SOŠ	11,6 km	74	–	100 %	–
Gymnázium Václava Beneše Třebízského, Slaný, Smetanovo nám. 1310 gymnázium	11,8 km	69	63	96 %	76
Obchodní akademie Dr. Edvarda Beneše, Slaný, Smetanovo nám. 1200 SOŠ	11,9 km	37	16	86 %	56

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	91 %	78 %	lepší než 75 %
Obchody s potravinami 2026	5	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	45,9 %	66,4 %	64,0 %	lepší než 60 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	6	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,6 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Velvary		99 %
Obvod Slaný		69 %
Okres Kladno		91 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

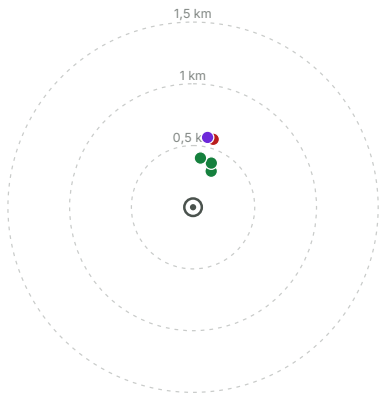
ano	Veřejný vodovod	88 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	46 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	85 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Chuť Chuť	v obci
 ●	Tony Shop	v obci
 ● Pošta	Pošta Velvary	v obci
 ●	Pošta Černuc	3,5 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Velvary	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,9	1,1	2,1	lepší než 64 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	2,1	3,2	lepší než 46 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,7	5,2	9,2	lepší než 66 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,7	2,3	3,6	lepší než 61 %
Kulturní památky 2026	18	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	11	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	7	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,6 km	2,2 km	2,7 km	lepší než 43 %

Památky

18 kulturních památek · památková zóna

Brána u čp. 51	objekt
Děkanství	areál
Hospoda Panská	objekt
Kaple Nejsvětější Trojice se studánkou Svěcenka	soubor
Kostel sv. Jiří	areál
Kostel sv. Kateřiny	areál
Kostel Všetech svatých	areál
Mariánský sloup	objekt
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Městské opevnění	areál
Městský dům Reduta	areál
Radnice	objekt
Socha Panny Marie Bolestné	objekt

a další 3

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

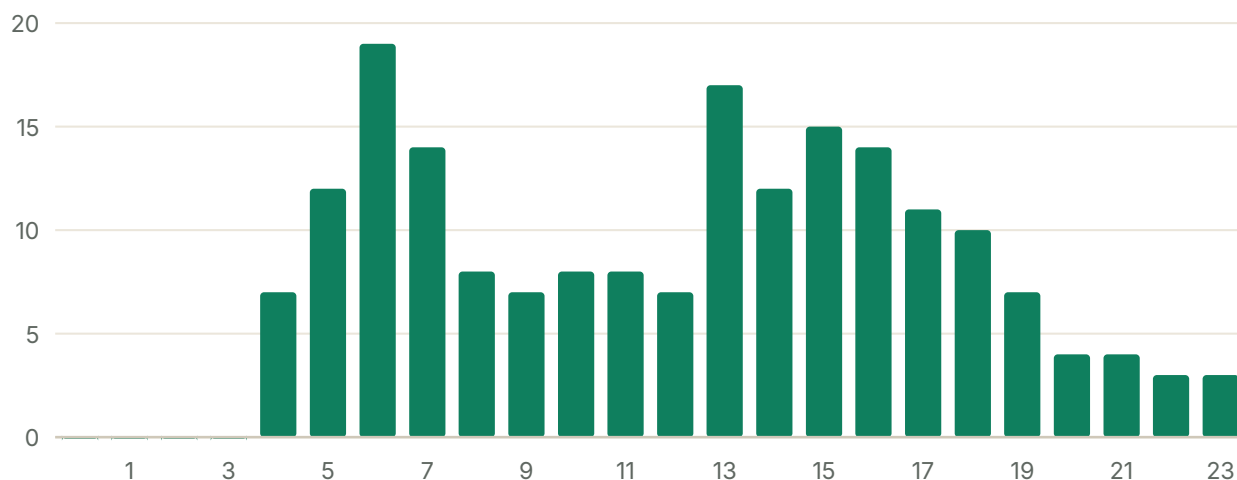
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	87 %	93 %	84 %	lepší než 49 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	48,9 %	52,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	190 spojů	–	–	lepší než 94 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	43 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	18 min	8 min	8 min	lepší než 49 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	49 min	40 min	36 min	lepší než 67 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	10	22	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	10	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	60	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,1 %	27,9 %	30,9 %	lepší než 29 %
Do práce a školy autem 2021	60,3 %	58,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,2 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

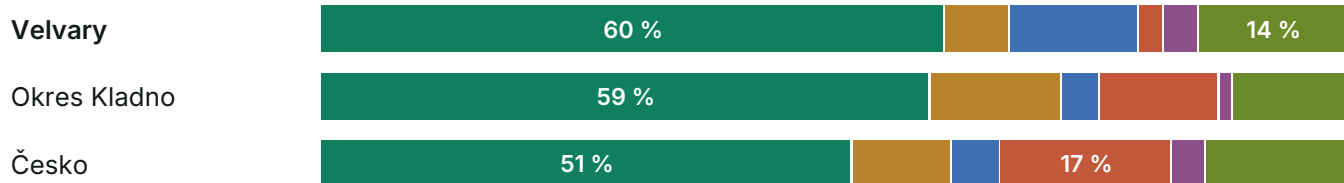
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

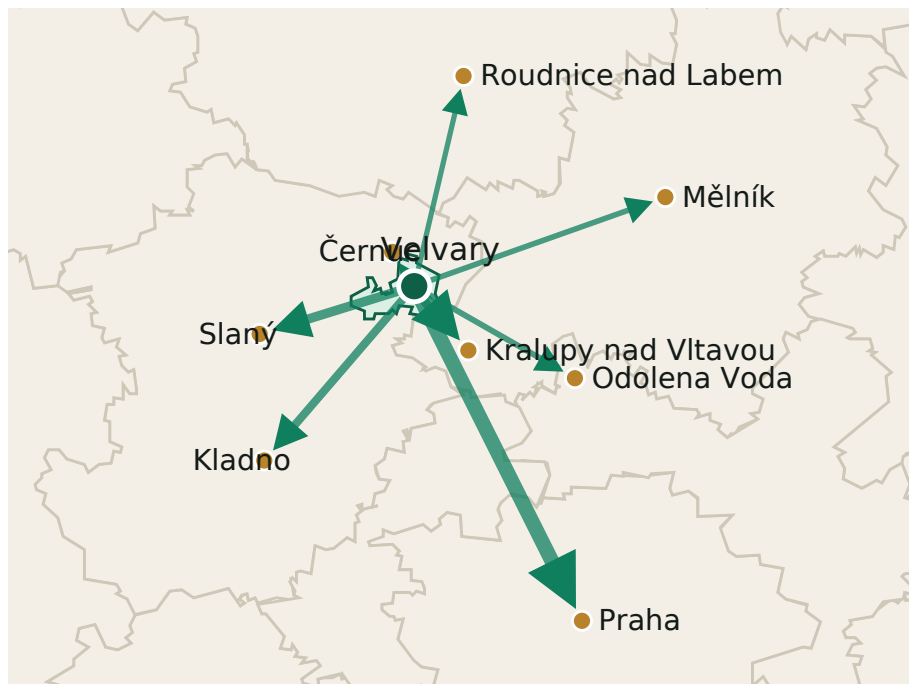


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 929 lidí, sem dojíždí 833. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	299 (32 %)
Kralupy nad Vltavou	198 (21 %)
Slaný	89 (10 %)
Kladno	59 (6 %)
Odolena Voda	19 (2 %)
Černuc	18 (2 %)
Mělník	16 (2 %)
Roudnice nad Labem	12 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Černuc	147 (18 %)
Kralupy nad Vltavou	76 (9 %)
Hospozín	59 (7 %)
Uhy	57 (7 %)
Sazená	47 (6 %)
Chržín	40 (5 %)
Slaný	39 (5 %)
Loucká	28 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

190 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 147 · vlaky 43

První spoj	4:08
Poslední spoj	23:49
Nejrychleji do ORP Slaný	18 min
Nejrychleji do krajského města	49 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

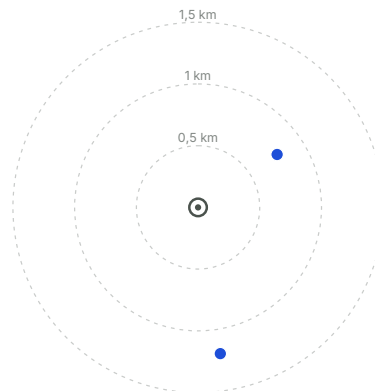
87 % adres: 892 z 1 020 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Velvary	v obci
	Velká Bučina	v obci
	Olovnice zastávka	3,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,1 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,3 km	3,4 km	5,5 km	lepší než 79 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	17,2 km	5,6 km	20,4 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do krajského města 2026	17,2 km	5,6 km	24,0 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do Prahy 2026	28,1 km	28,7 km	122,2 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,9 km	4,2 km	9,7 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,1 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Ves, 6,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nová Ves	6,9 km
2 Úžice	10 km
3 Knovíz	11 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 7,1 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 11 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 19 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

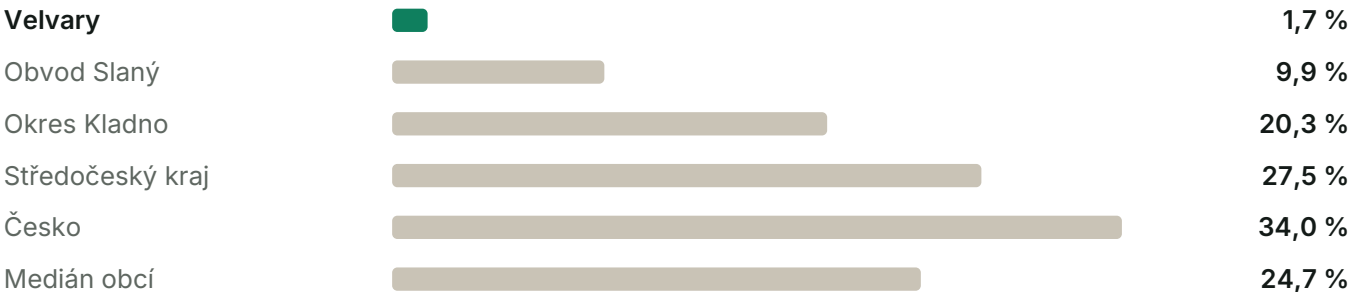
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,7 %	20,3 %	34,0 %	lepší než 9 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,09	0,85	2,94	lepší než 5 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	2,6 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	1,00 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 3 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	14,6 µg/m³	12,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 2 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	14,7 µg/m³	12,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 2 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	65 % limitu	52 % limitu	53 % limitu	lepší než 3 %
Nadmořská výška 2026	188 m	343 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	20,5 µg/m³	17,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 2 %
Parky 2026	3	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

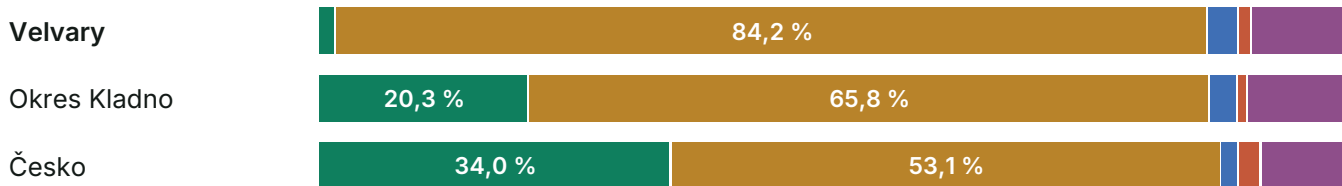
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

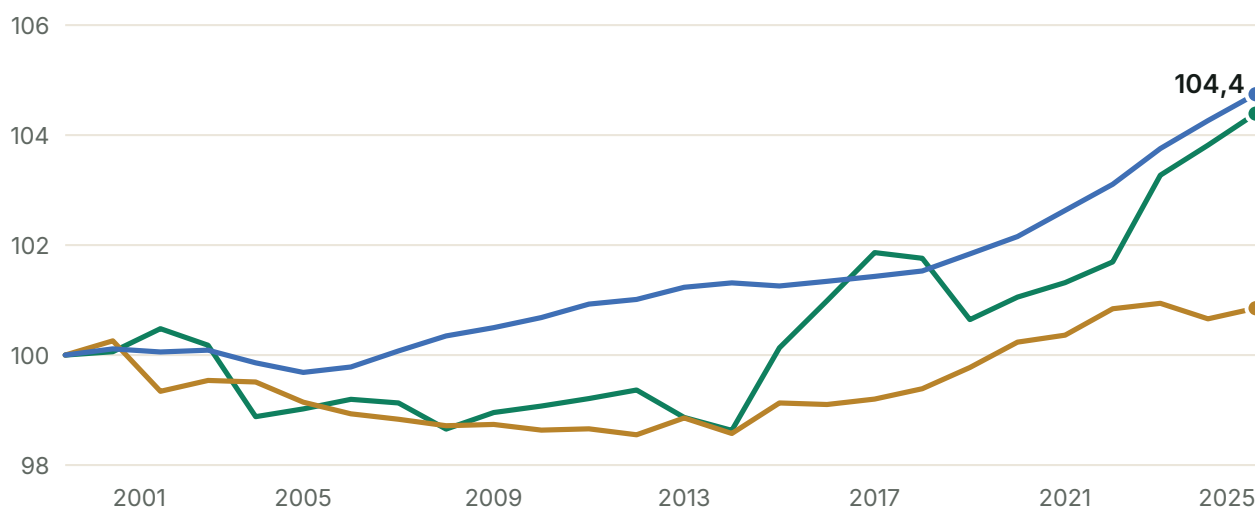


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Velvary Okres Kladno Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Pod Šibeníci

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

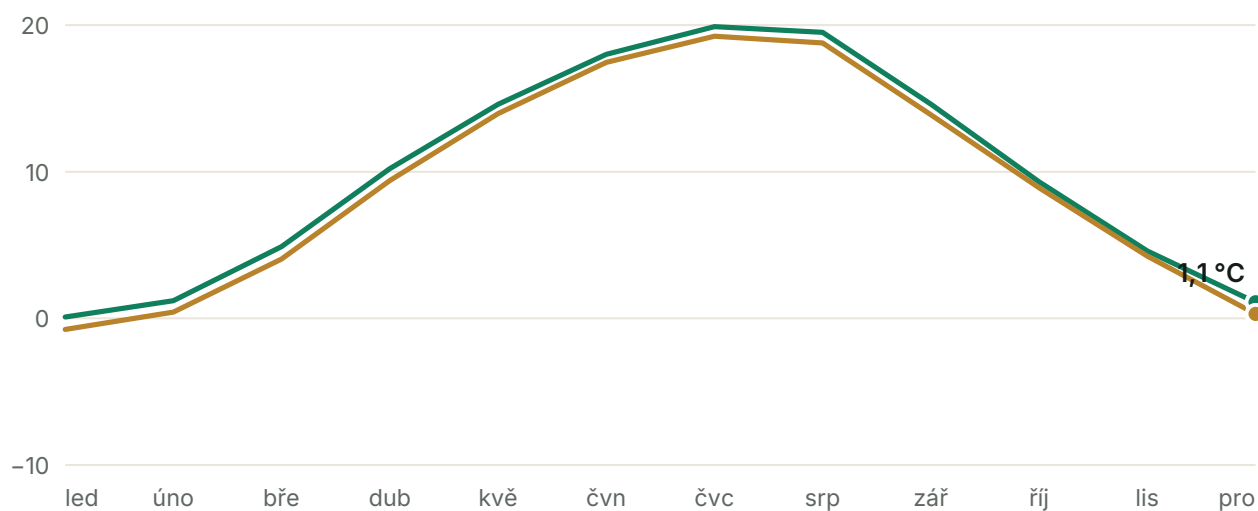
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 745 h	1 726 h	1 708 h	lepší než 72 %
Roční úhrn srážek 2020	506 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	3,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	124 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	92 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	57 dní	46 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	84 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	28 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	9 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	29 dní	27 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,4 dne	5,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

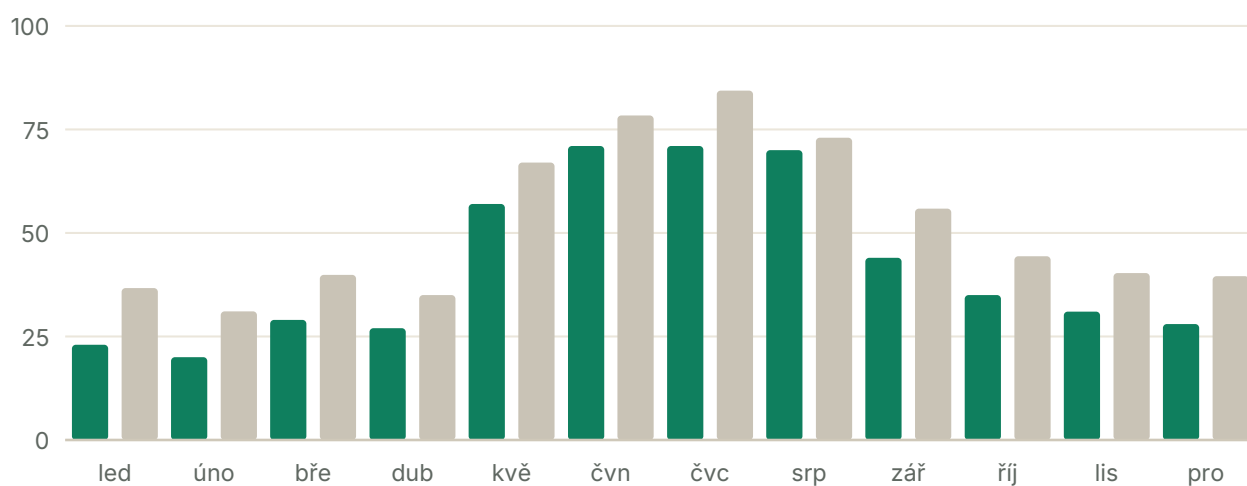


■ Velvary ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

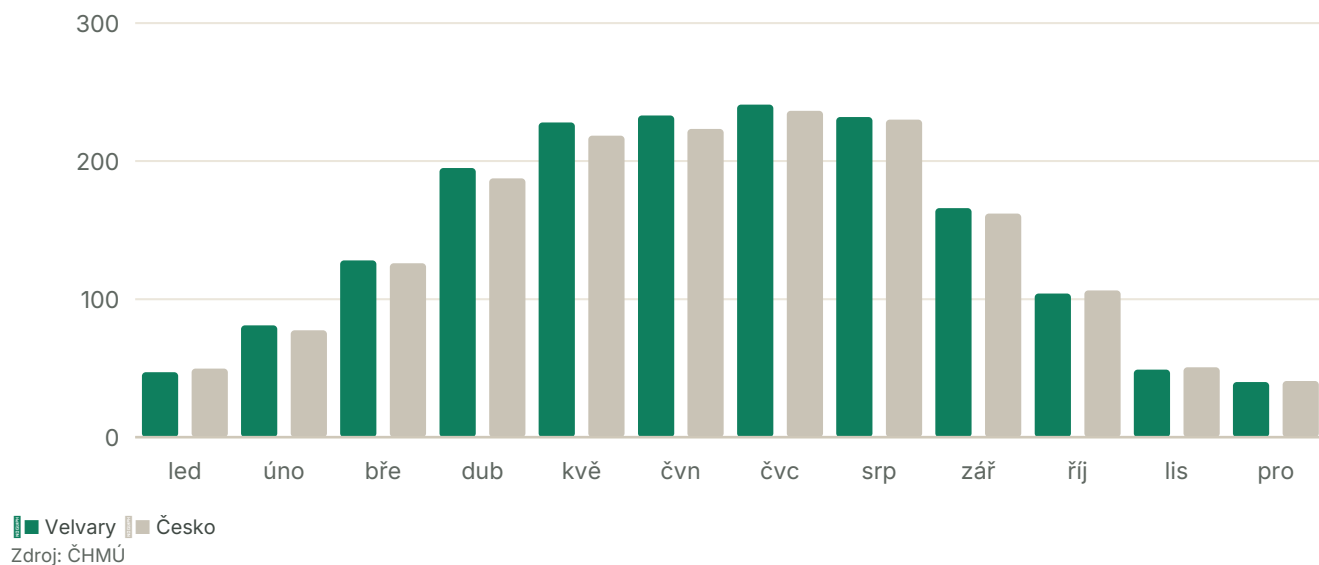


■ Velvary ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

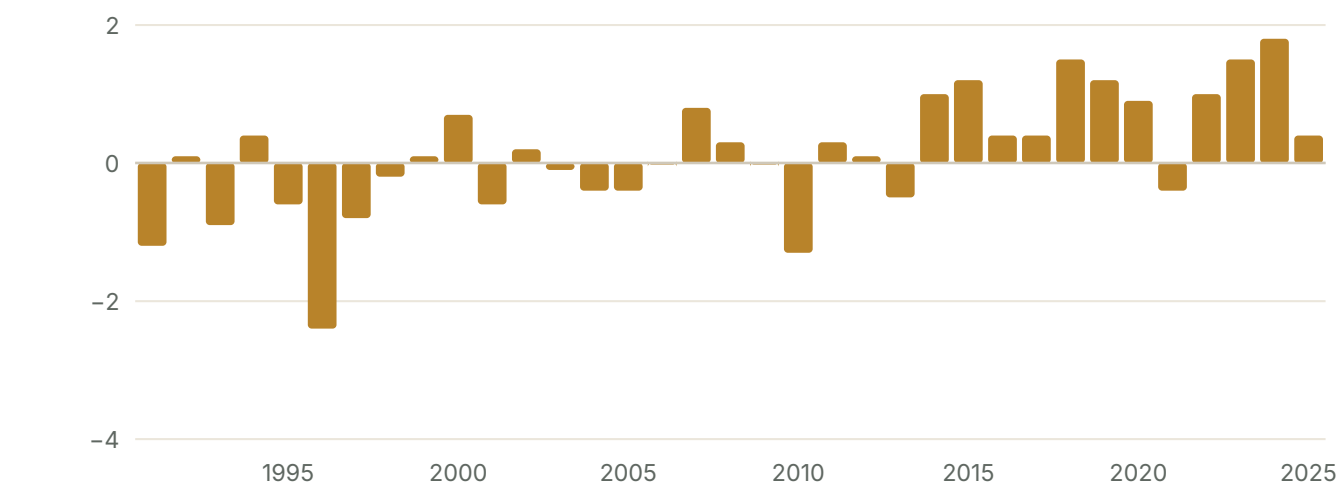
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

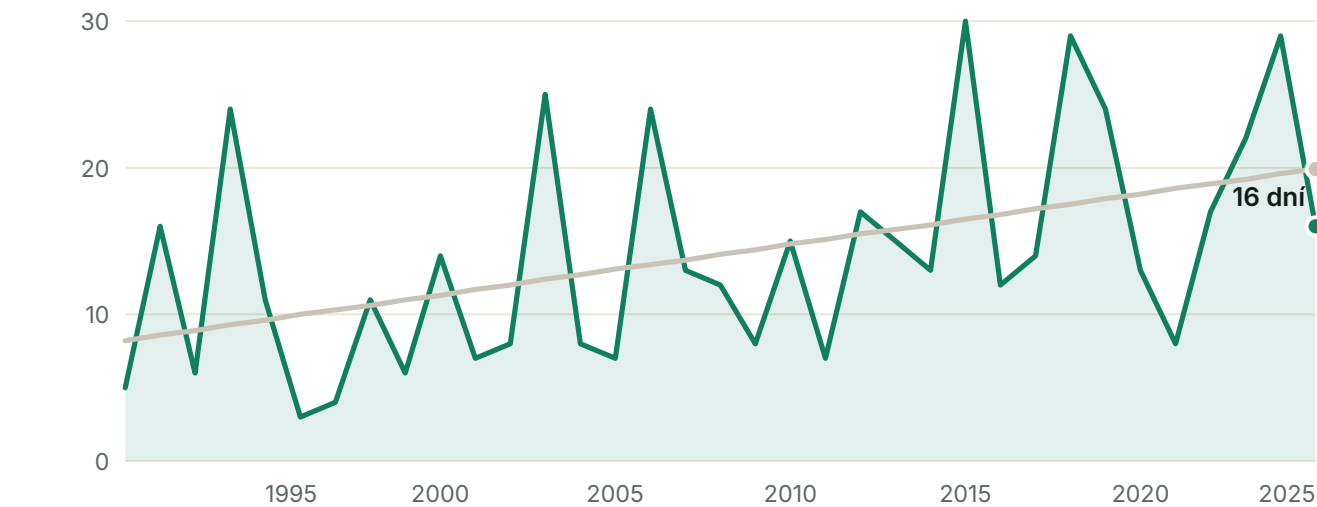
Odchylka průměrné teploty Velvar od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,4 dne za 10 let



■ Velvary ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,8	+1,4 °C	10,3	9,9
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	51	71	+20 dní	67	57
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	10	18	+8 dní	16	13
Mrazové dny (< 0 °C)	89	73	–17 dní	87	84

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

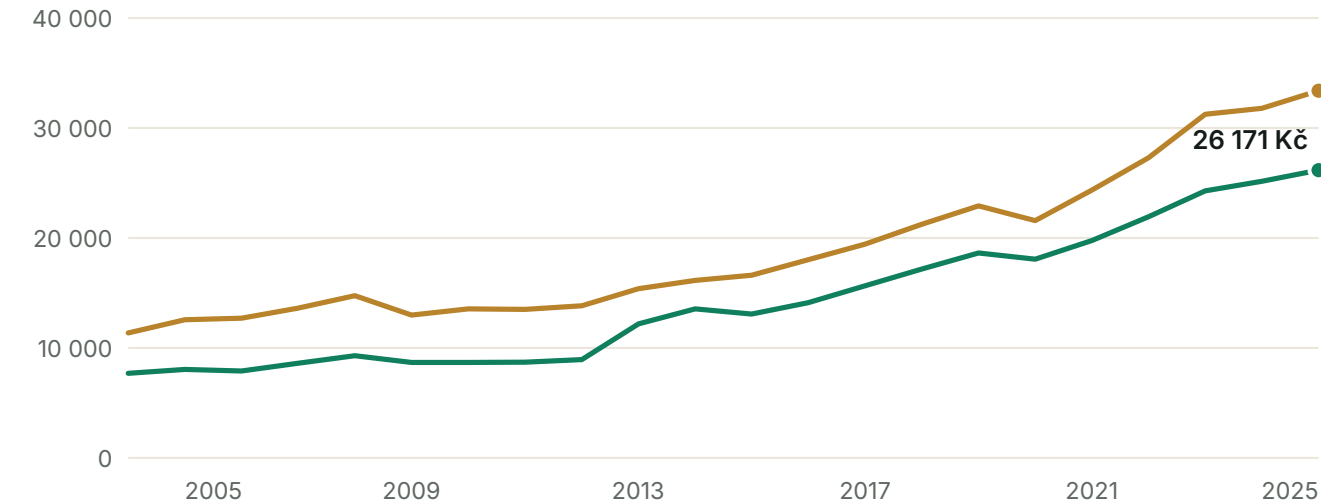
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 171 Kč	24 415 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	45 392 Kč	34 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	357	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	10 651 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	34 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	13 490 Kč	10 112 Kč	11 761 Kč	lepší než 72 %
Podíl dotací na příjmech 2025	21,0 %	10,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–3 475 Kč	–1 451 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

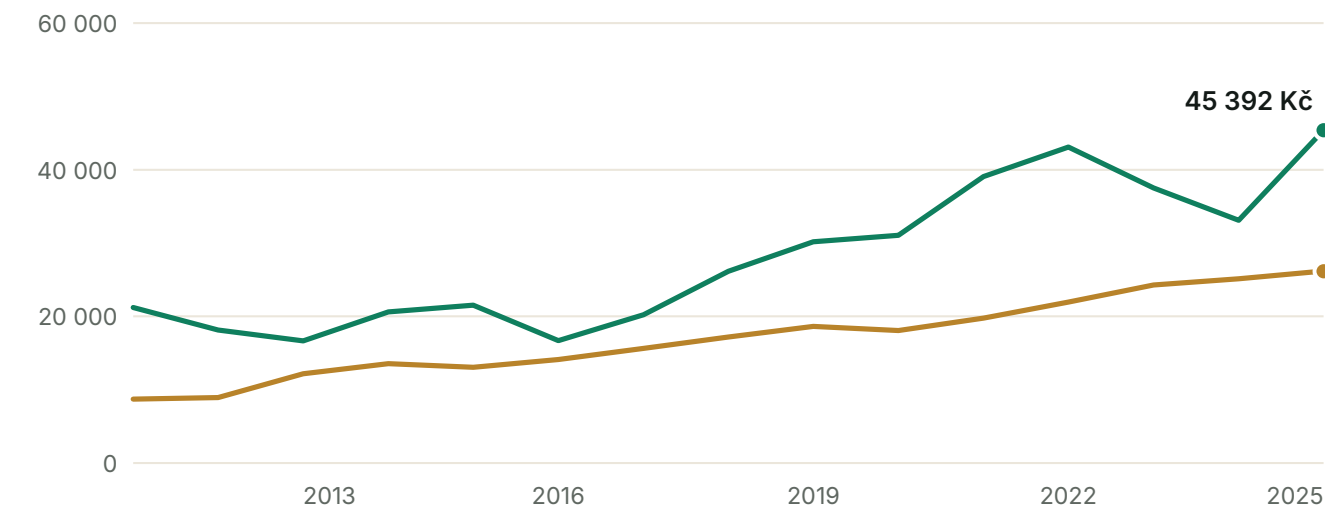
Kč na obyvatele a rok



■ Velvary ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

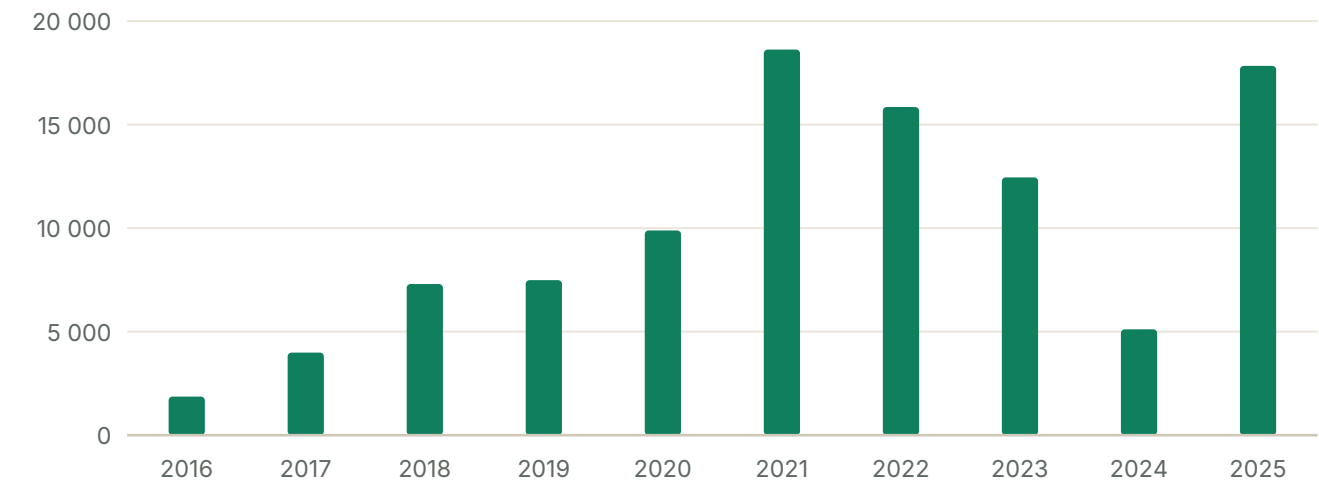
Velvary vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		45 392 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		26 171 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		13 490 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

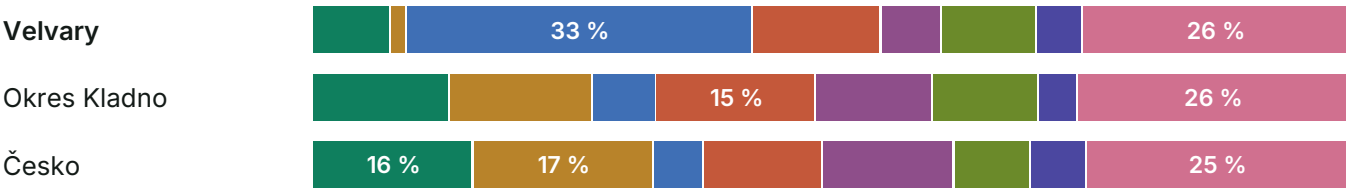
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	89,9	118,9	101,5	116,4	111,9	131,9
Výdaje	94,9	115,5	128,6	114,3	102,0	142,8
Saldo	-5,0	3,3	-27,2	2,1	9,9	-10,9
z toho investice	30,2	55,1	47,3	38,0	15,8	56,1
Přijaté dotace	19,8	46,5	20,8	21,2	11,2	27,7
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

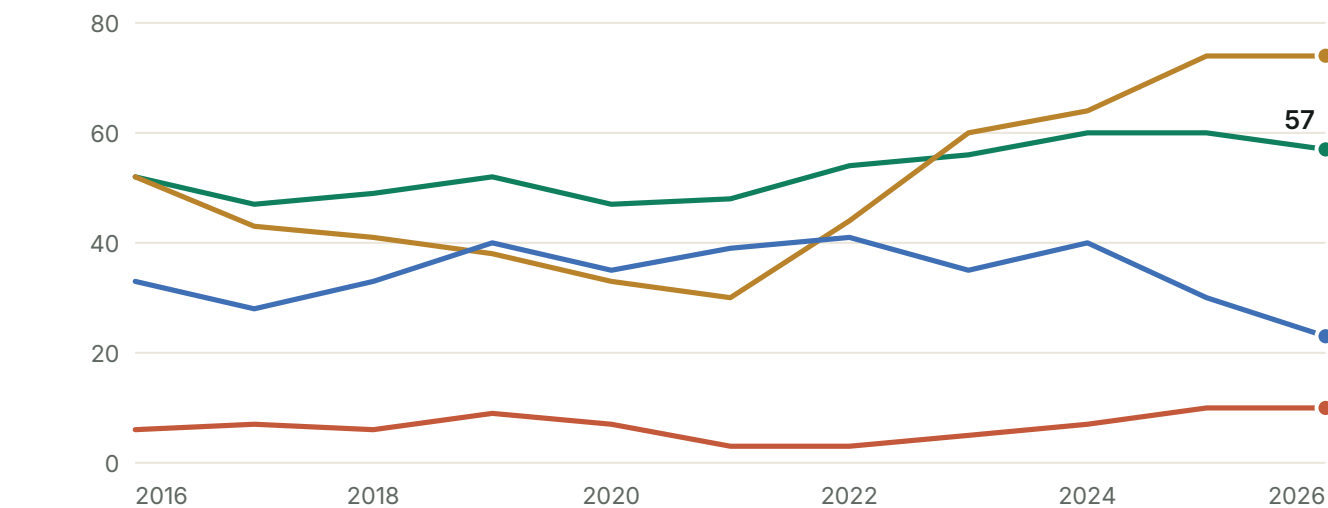
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 48 na 57 bodů, v pořadí obcí Česka o 535 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	48	57	+9
Dostupnost bydlení	4	4	0
Rozvoj obce	30	74	+44
Práce a příjmy	39	23	-16
Bezpečnost	13	18	+5
Rizika prostředí	16	16	0
Zdraví	88	88	0
Vzdělání	68	68	0
Služby a vybavenost	94	94	0
Volný čas a kultura	68	68	0
Veřejná doprava	86	86	0
Poloha a dostupnost	93	93	0
Příroda a ovzduší	1	2	+1
Hospodaření obce	89	89	0
Obyvatelé a komunita	3	10	+7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chržín	Kladno	2,6 km	315	14
Uhy	Kladno	3,0 km	412	23
Černuc	Kladno	3,1 km	1 021	22
Neuměřice	Kladno	4,1 km	444	10
Kamenný Most	Kladno	4,5 km	429	16
Nelahozeves	Mělník	4,6 km	2 213	93
Olovnice	Mělník	4,8 km	580	53
Sazená	Kladno	4,8 km	365	8
Hobšovice	Kladno	5,3 km	349	1
Hospozín	Kladno	5,6 km	587	4

Pokud se vám líbí Velvary, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Všetaty	Mělník	2 495	80 %	60
Tuchlovice	Kladno	2 785	79 %	89
Týnec nad Labem	Kolín	2 173	79 %	48
Vinařice	Kladno	2 137	78 %	61
Libčice nad Vltavou	Praha-západ	3 575	78 %	79
Chotěšov	Plzeň-jih	3 051	88 %	72
Ivanovice na Hané	Vyškov	2 996	85 %	57
Dobřany	Plzeň-jih	6 483	81 %	84
Podivín	Břeclav	2 912	81 %	60
Břasy	Rokycany	2 314	80 %	59

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Velvary?

K 31. 12. 2025 žilo ve Velvarech 3 147 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Velvary dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Velvary 57 bodů ze 100 a jsou 2 691. z 6 254 obcí v Česku a 428. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Velvarech?

Podíl nezaměstnaných osob ve Velvarech byl 4,96 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Velvary bezpečné místo?

Ve Velvarech se ročně eviduje v průměru 7,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Velvar do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 17,2 km do krajského města a 28,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Velvar?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Velvarech?

Velvary leží v nadmořské výšce 188 m.

O OBCI

Velvary (německy Welwarn) jsou město v okrese Kladno ve Středočeském kraji. Leží sedm kilometrů severozápadně od Kralup nad Vltavou a 25 kilometrů severozápadně od Prahy. Město se rozkládá na pravém břehu Bakovského potoka, při jeho soutoku s Červeným potokem. Město tvoří části Velvary, Ješín, Malá Bučina a Velká Bučina, ve kterých žije přibližně 3 100 obyvatel. Historické jádro města je městskou památkovou zónou.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Velvary)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/velvary

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.