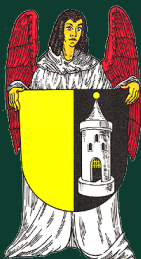




Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES DĚČÍN · ÚSTECKÝ KRAJ

# Verneřice

Život ve Verneřicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

9 / 100

5 700. místo z 6 254 obcí  
313. místo v kraji  
lepší než 9 % obcí Česka

OBYVATEL  
1 166

PRŮMĚRNÝ VĚK  
43,2 let

ROZLOHA  
31,4 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
493 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Verneřice v kostce

Verneřice jsou město v okrese Děčín (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 493 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 166, o 3,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,2 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 9 ze 100, tedy lepší výsledek než 9 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře práce a příjmy.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

9 / 100

5 700. z 6 254 obcí · 313. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 97 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 10 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 6  |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 12 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 82 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 10 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 42 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 22 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 41 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 30 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 36 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 91 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 44 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 23 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

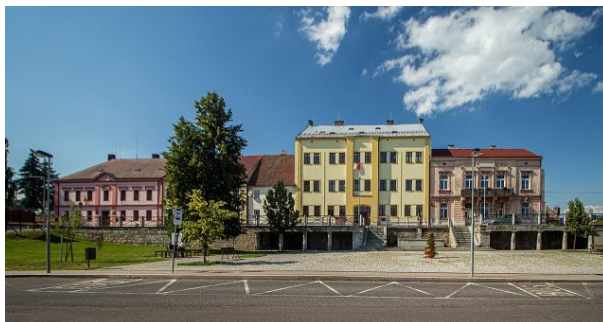


Foto: VitVit, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

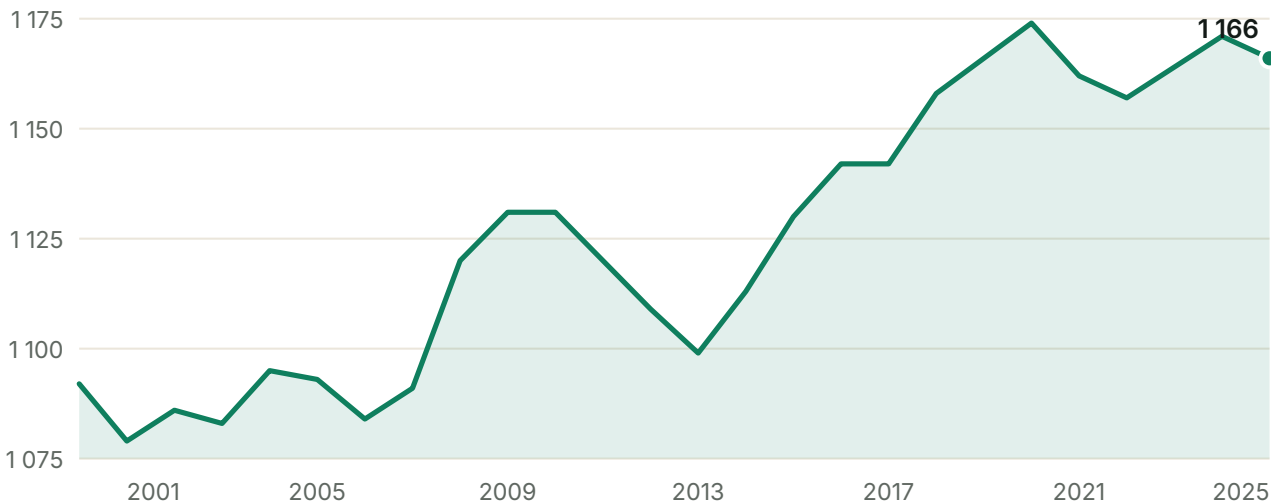
23

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 1 166     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 43,2 roku | 44,1 roku | 43,3 roku | lepší než 50 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 14,7 %    | 14,4 %    | 15,1 %    | lepší než 37 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 22,3 %    | 22,3 %    | 20,8 %    | lepší než 32 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –2,6      | –5,1      | –2,4      | lepší než 44 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 6,7 %     | 8,5 %     | 17,6 %    | lepší než 14 % |
| Volební účast<br>2025                         | 68,5 %    | 62,7 %    | 68,9 %    | lepší než 22 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 47,7 %    | 40,2 %    | 46,1 %    | lepší než 21 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 1,4 %     | 2,4 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 5 585     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

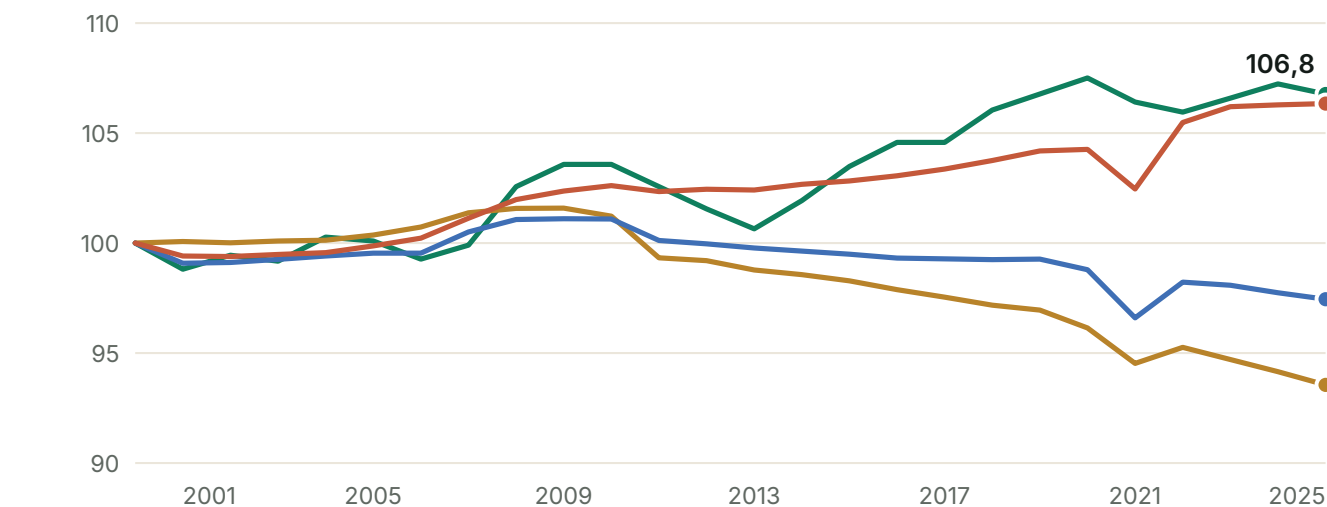
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

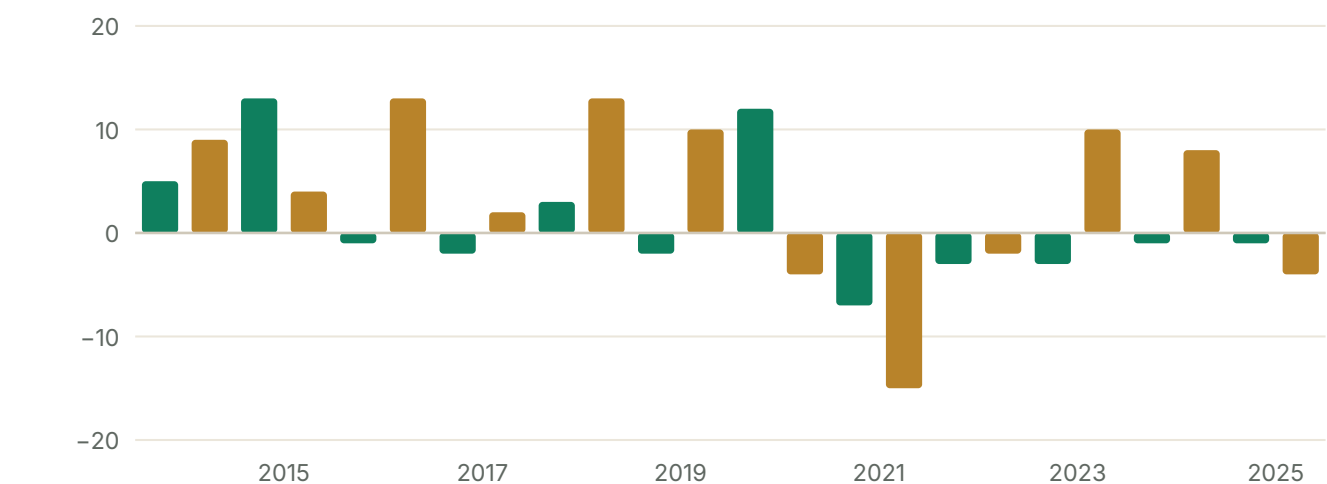


■ Verneřice ■ Okres Děčín ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

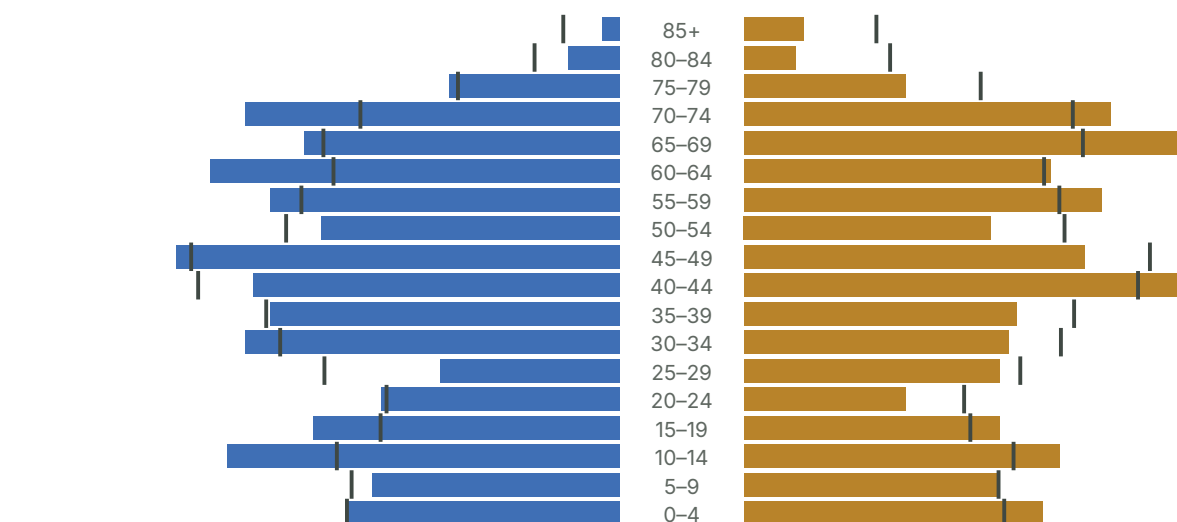
|             |        |        |        |
|-------------|--------|--------|--------|
| Verneřice   | 14,7 % | 63,0 % | 22,3 % |
| Okres Děčín | 14,4 % | 63,4 % | 22,3 % |
| Česko       | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

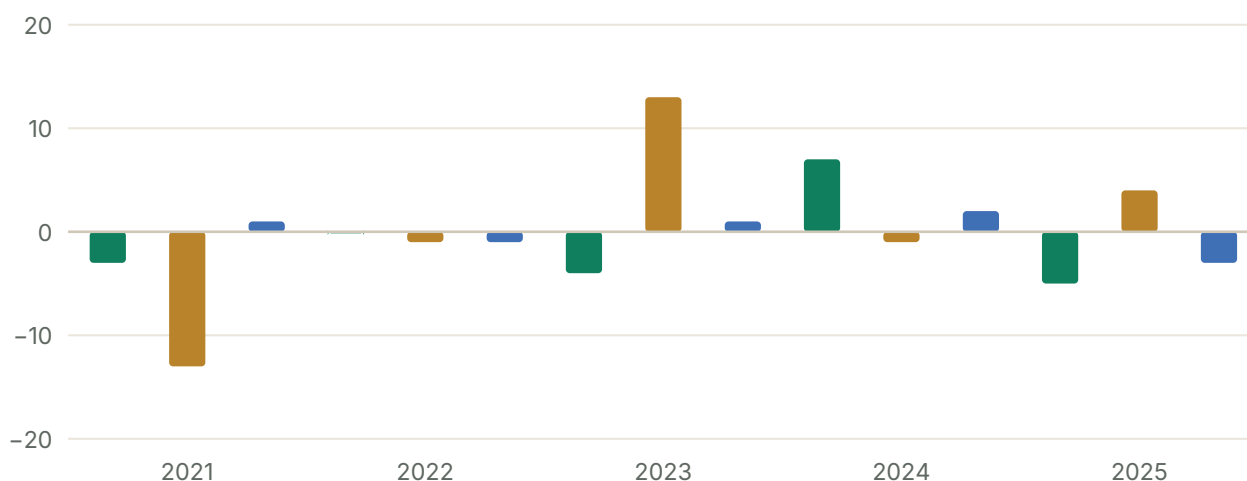


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 9 · účast 47,7 % (sněmovní 2025: 68,5 %)

Verneřicko

PRO Verneřice

NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI MĚSTA VERNEŘICE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 43,2 %

3 mandáty 26,8 %

2 mandáty 23,4 %

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

97

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI     |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 38 150 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –               |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 38 351 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –               |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 166 Kč/m <sup>2</sup>    | 173 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 96 %  |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 26 497 Kč/m <sup>2</sup> | 33 807 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 99 %  |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 38 549 Kč/m <sup>2</sup> | 38 071 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 82 %  |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 3,4 roku                 | 4,4 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 100 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 8 964 Kč                 | 9 349 Kč                 | 12 988 Kč                | –               |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 217 Kč/m <sup>2</sup>    | 226 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –               |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 20 %                     | 21 %                     | 27 %                     | –               |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|              |             |                          |
|--------------|-------------|--------------------------|
| Verneřice    | <div></div> | 26 497 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Děčín  | <div></div> | 34 049 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Děčín  | <div></div> | 33 807 Kč/m <sup>2</sup> |
| Ústecký kraj | <div></div> | 36 938 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko        | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí  | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

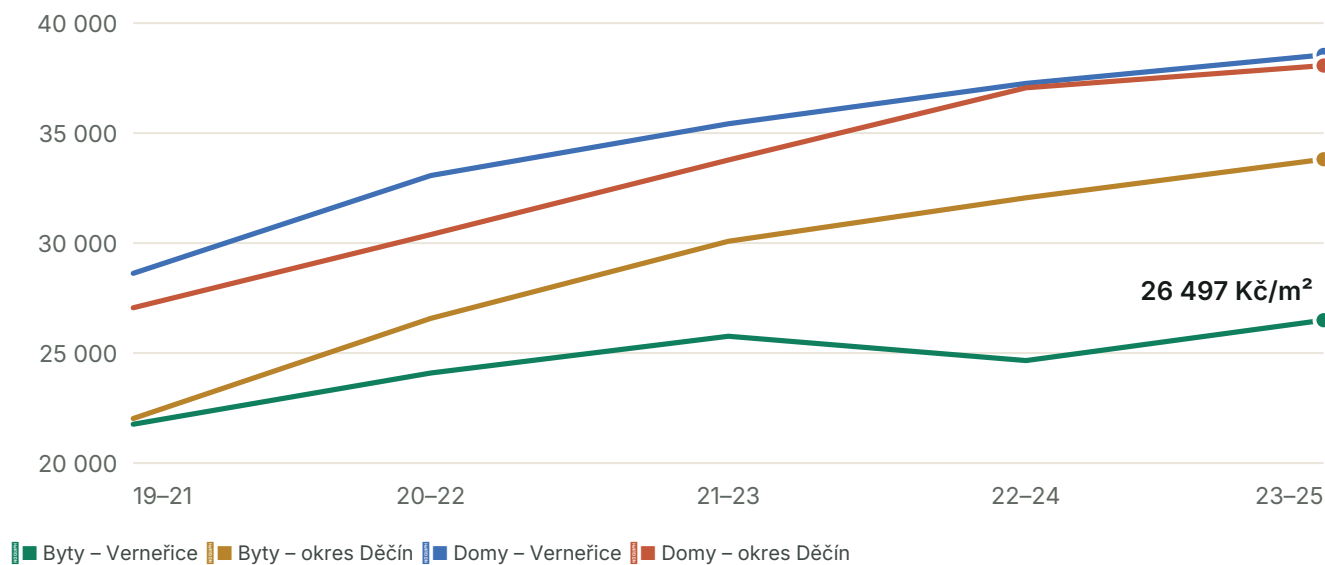
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                                |
|------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Verneřice</b> | <div></div> | <b>38 549 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Děčín      | <div></div> | <b>38 328 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Děčín      | <div></div> | <b>38 071 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Ústecký kraj     | <div></div> | <b>46 731 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Verneřice ■ Byty – okres Děčín ■ Domy – Verneřice ■ Domy – okres Děčín  
Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

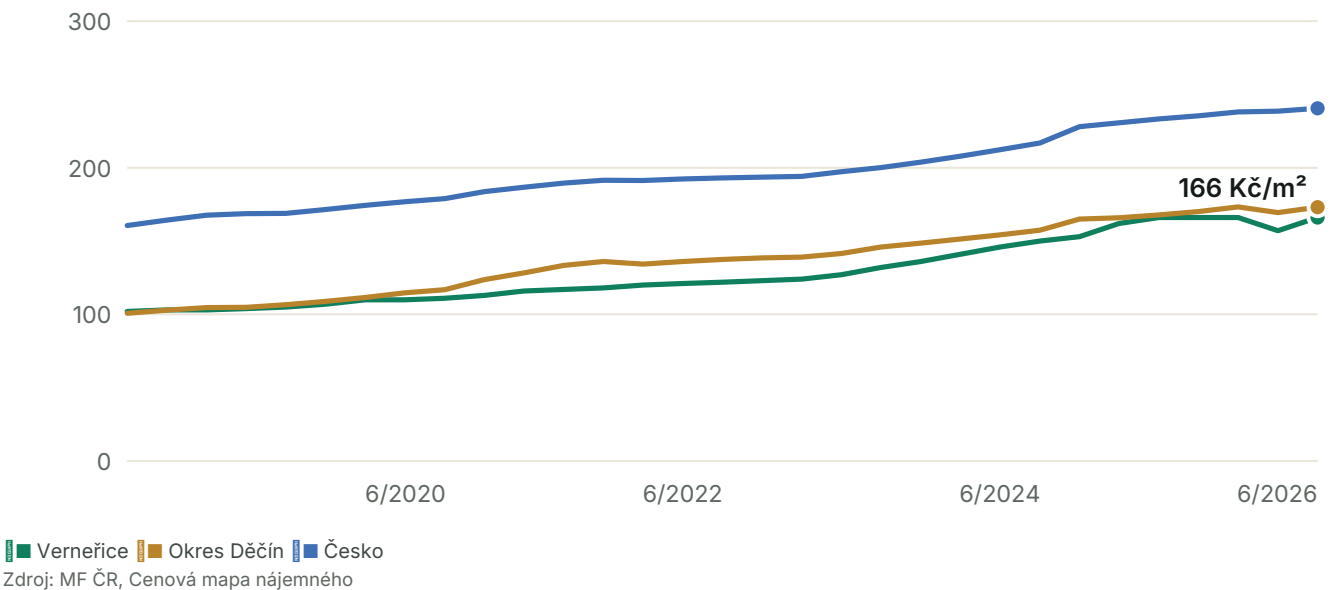
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |             |                             |
|------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Verneřice</b> | <div></div> | <b>166 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Děčín      | <div></div> | <b>168 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Děčín      | <div></div> | <b>173 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Ústecký kraj     | <div></div> | <b>192 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Děčín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 42         | 26 497 | 38 549       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 7          | 33 361 | 33 638       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 3          | 36 621 | 39 621       |
| Okres celkem           | 52         | 35 651 | 37 402       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 41 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                     | Kč za m² | Měsíčně   |
|-------------------------|----------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m²)       | 181      | 6 300 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m²)       | 166      | 9 000 Kč  |
| 3+kk, 3+1 (70 m²)       | 156      | 10 900 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m²) | 159      | 13 500 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 149 a 185 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

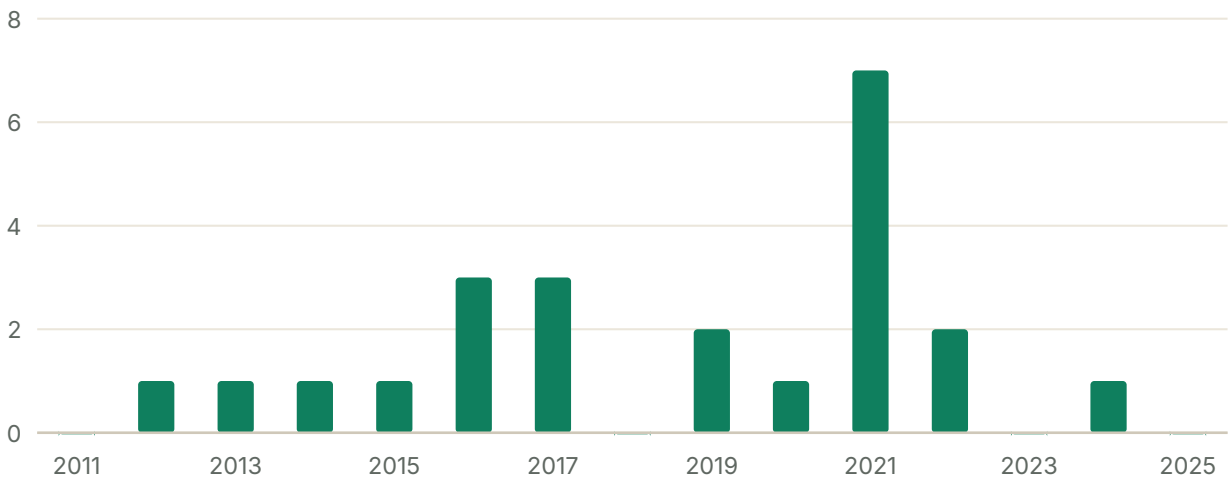
10

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 3,2 %   | -4,8 % | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | -0,5    | 1,7    | 10,1   | lepší než 16 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | -4,3    | 3,7    | 9,1    | lepší než 17 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 16,3    | 13,4   | 30,8   | lepší než 24 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 19      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 56,8 %  | 43,3 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 71,8 %  | 61,3 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 18,7 %  | 26,8 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 8,8 %   | 10,5 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 45,8 %  | 23,4 % | 14,9 % | lepší než 53 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

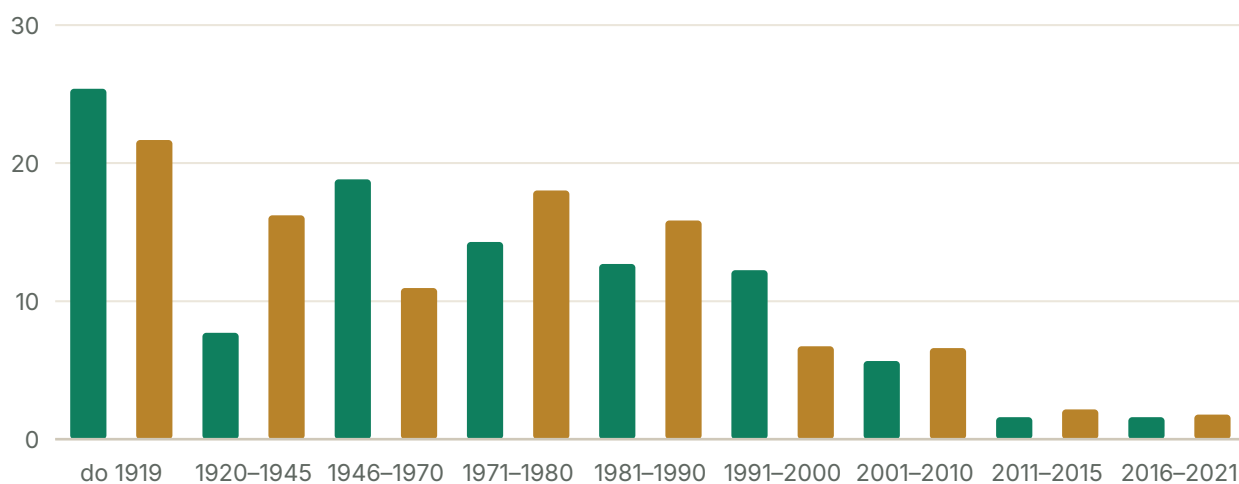
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

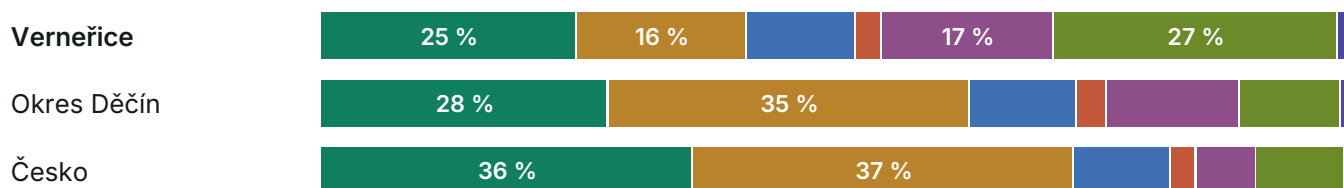


■ Verneřice ■ Okres Děčín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

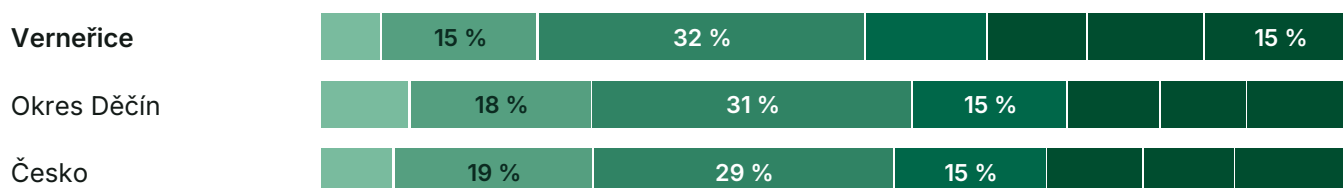


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

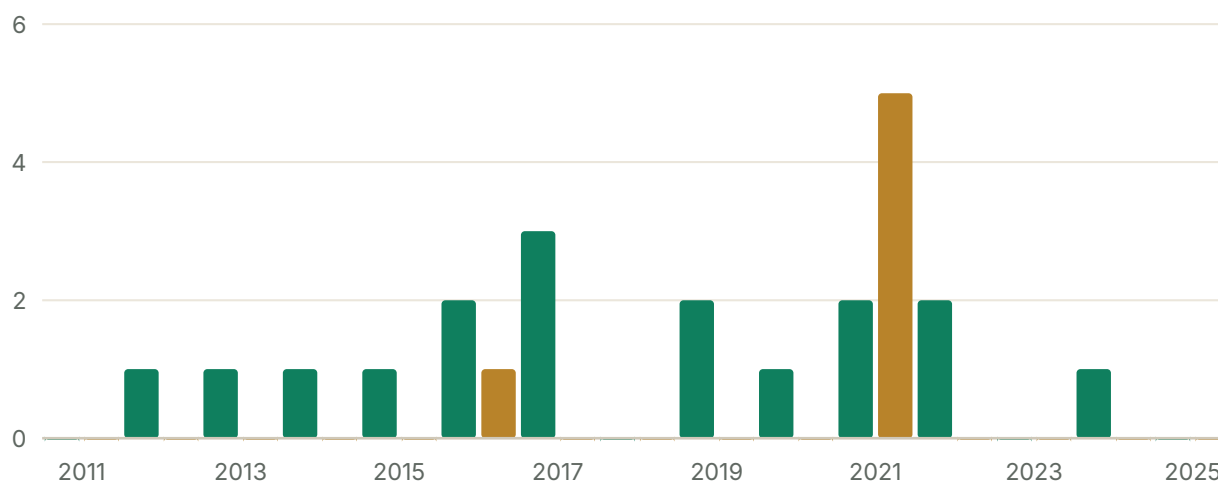


■ do 40 m<sup>2</sup> ■ 40–60 m<sup>2</sup> ■ 60–80 m<sup>2</sup> ■ 80–100 m<sup>2</sup> ■ 100–120 m<sup>2</sup> ■ 120–150 m<sup>2</sup> ■ 150 m<sup>2</sup> a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

29 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

141 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

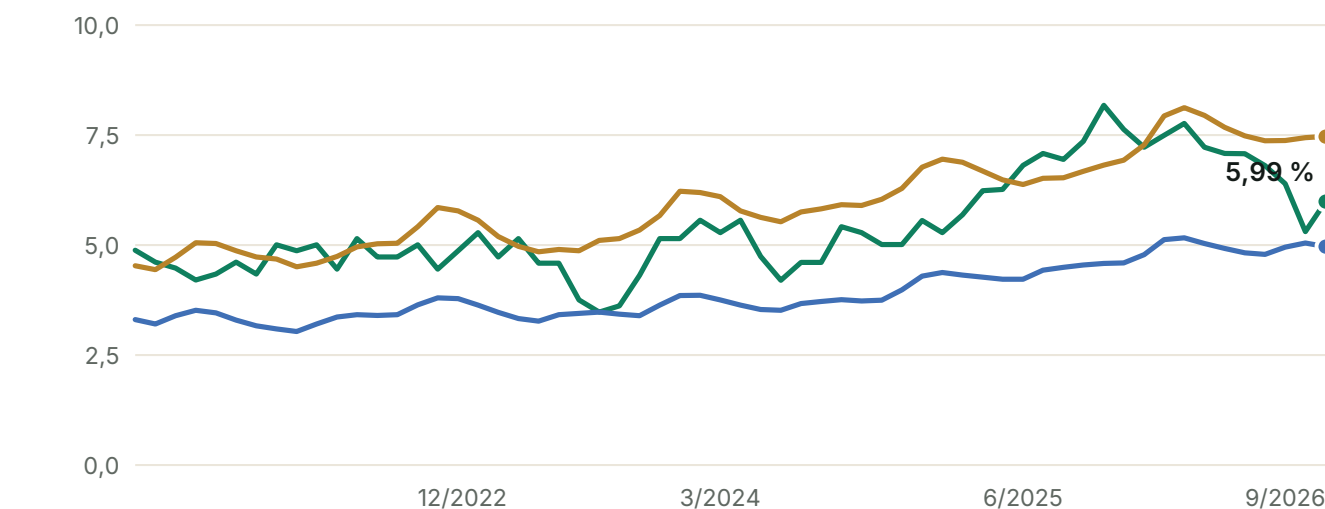
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

**6**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 5,99 %     | 7,47 %     | 4,97 %     | lepší než 18 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 44         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 1          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 100        | 111        | 163        | lepší než 10 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 9,65 %     | 11,93 %    | 6,20 %     | lepší než 8 %  |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,48×      | 0,77×      | 1,00×      | lepší než 76 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 482 102 Kč | 575 473 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 4,49       | 5,34       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 4,3        | 5,2        | 7,7        | lepší než 46 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 5          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 089 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

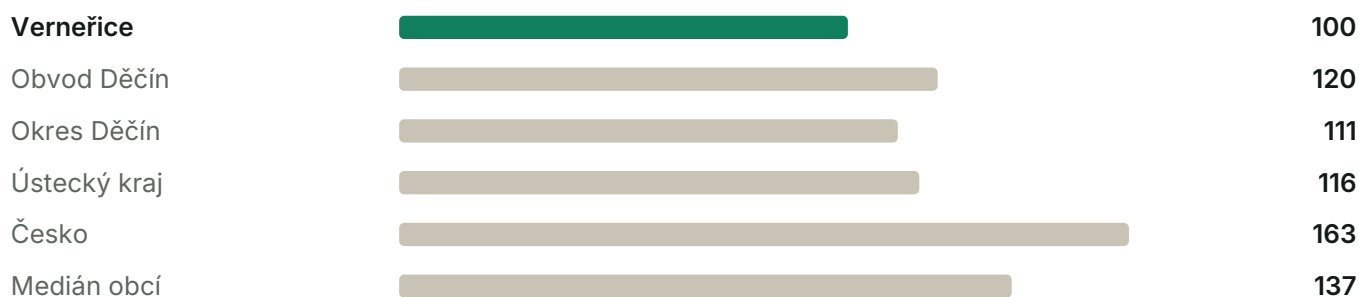


■ Verneřice ■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

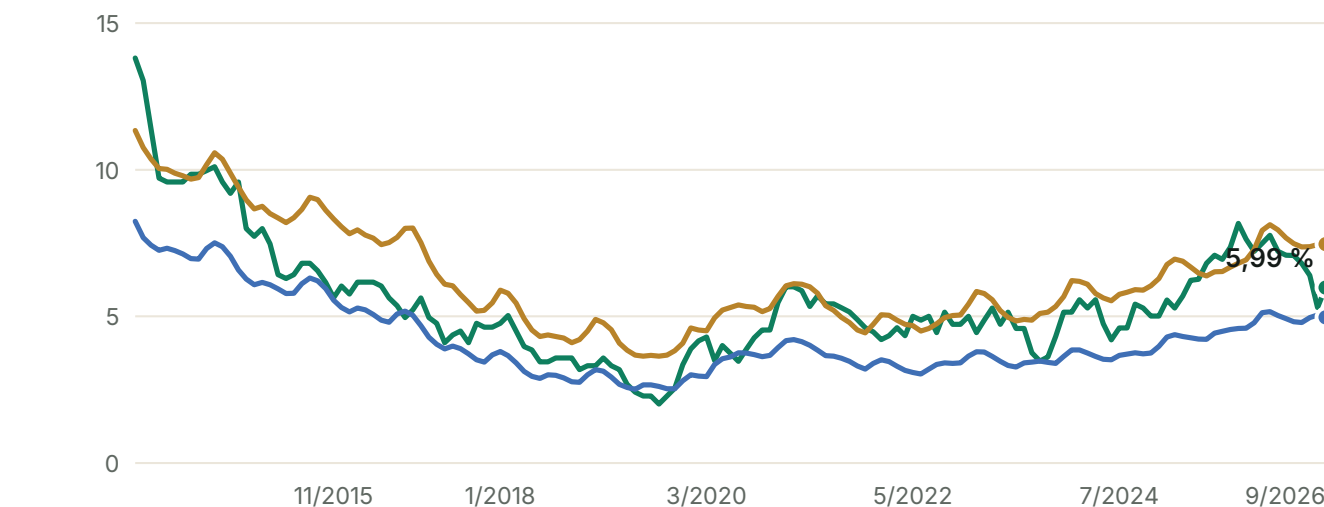
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

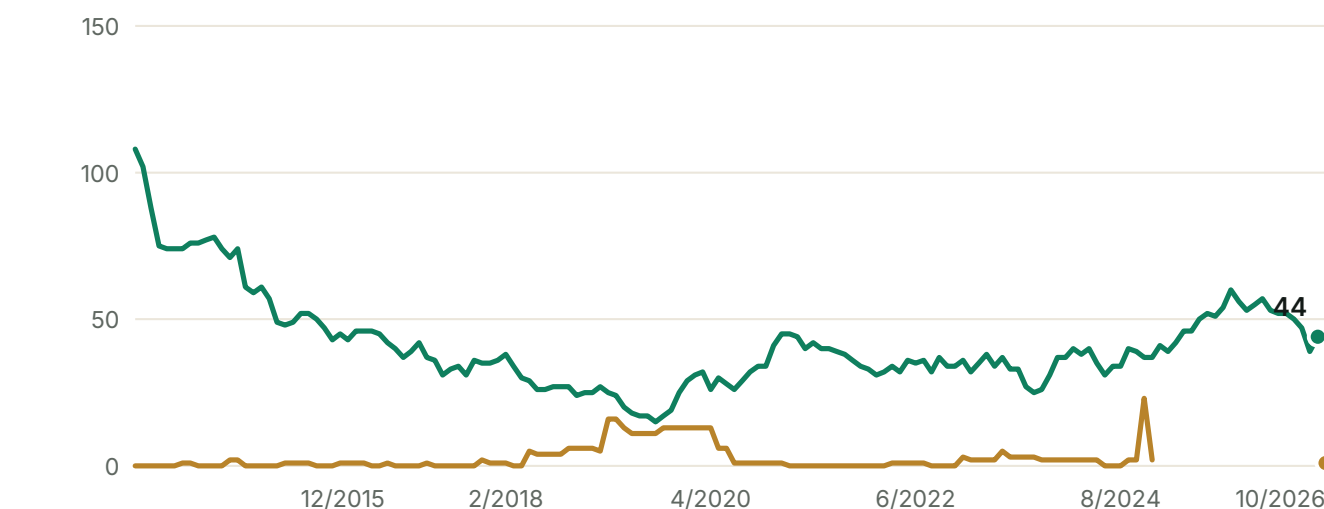


■ Verneřice ■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

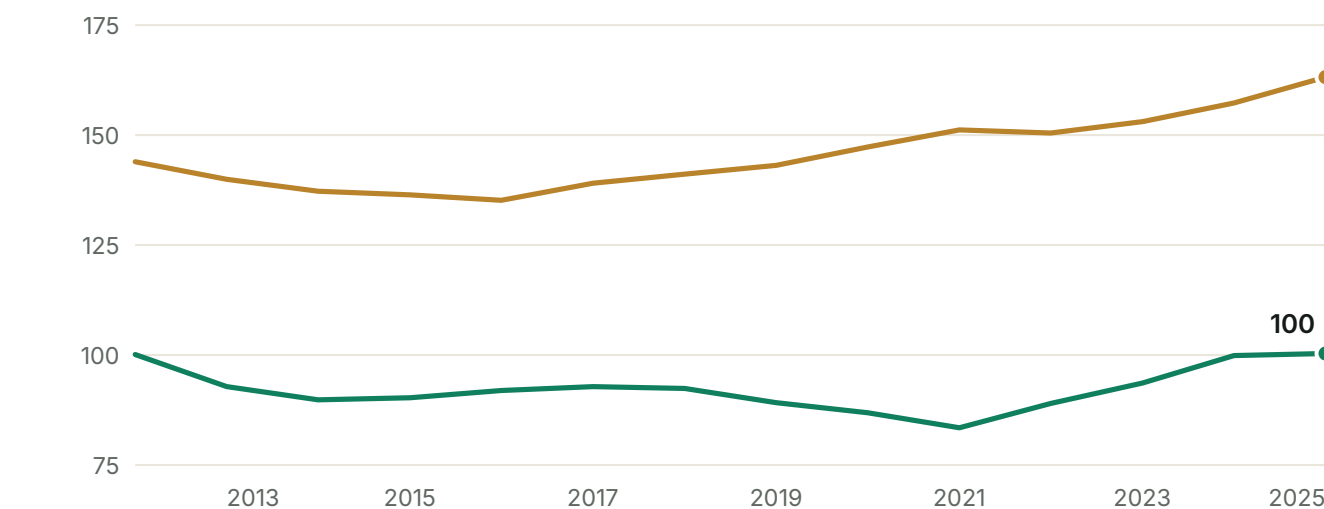
|             |        |        |        |        |        |  |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| Verneřice   | 16,7 % | 21,9 % | 21,9 % | 14,6 % | 17,7 % |  |
| Okres Děčín |        | 24,7 % | 23,7 % | 20,9 % |        |  |
| Česko       |        | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |  |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

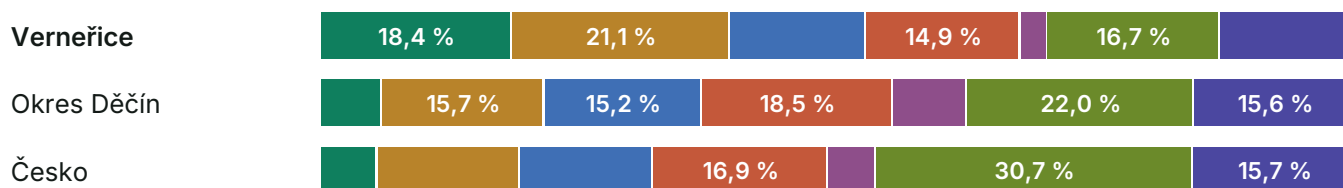


■ Verneřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

113

Vyjíždějí odsud za prací

237

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

12

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 7,7     | 15,8  | 12,9  | lepší než 35 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 1,43    | 1,63  | 1,06  | lepší než 12 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 4,6     | 10,7  | 9,1   | lepší než 35 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 6       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 100     | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,6     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,29    | 0,75  | 0,44  | lepší než 28 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,57    | 0,31  | 0,29  | lepší než 12 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 43      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

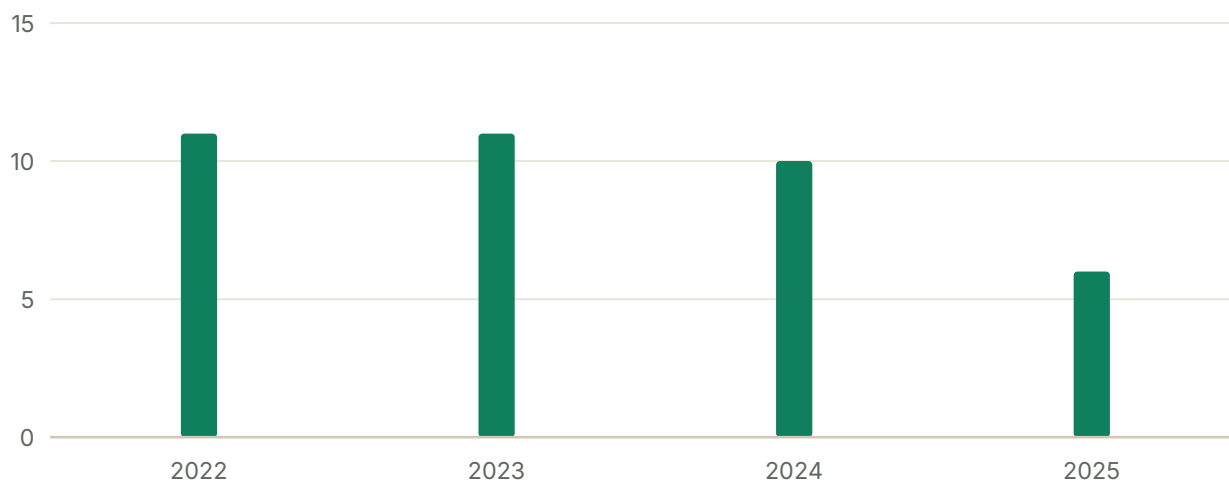
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|              |             |      |
|--------------|-------------|------|
| Verneřice    | <div></div> | 7,7  |
| Obvod Děčín  | <div></div> | 15,5 |
| Okres Děčín  | <div></div> | 15,8 |
| Ústecký kraj | <div></div> | 15,0 |
| Česko        | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí  | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

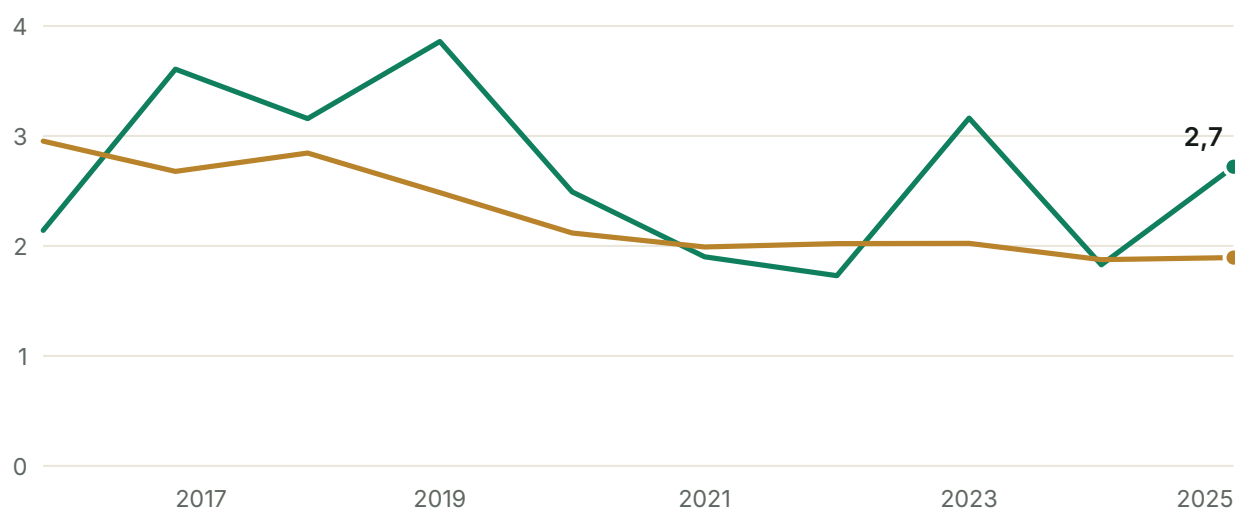
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

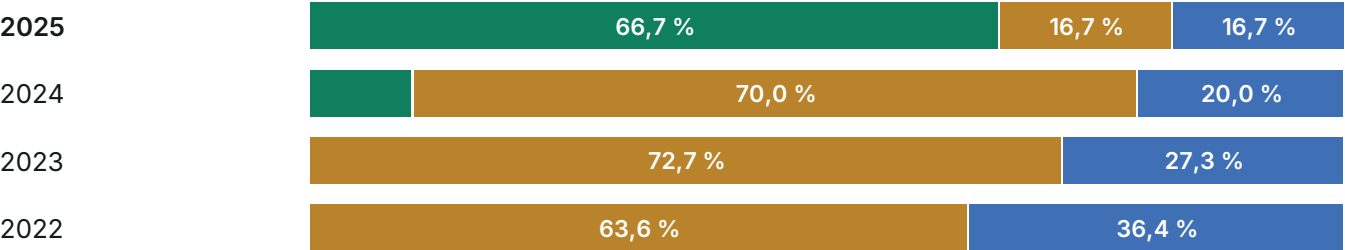
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|              |             |     |
|--------------|-------------|-----|
| Okres Děčín  | <div></div> | 100 |
| Ústecký kraj | <div></div> | 106 |
| Česko        | <div></div> | 78  |

Zdroj: ČSÚ

### Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní  
Zdroj: Policie ČR

### Vloupání do bytů a domů

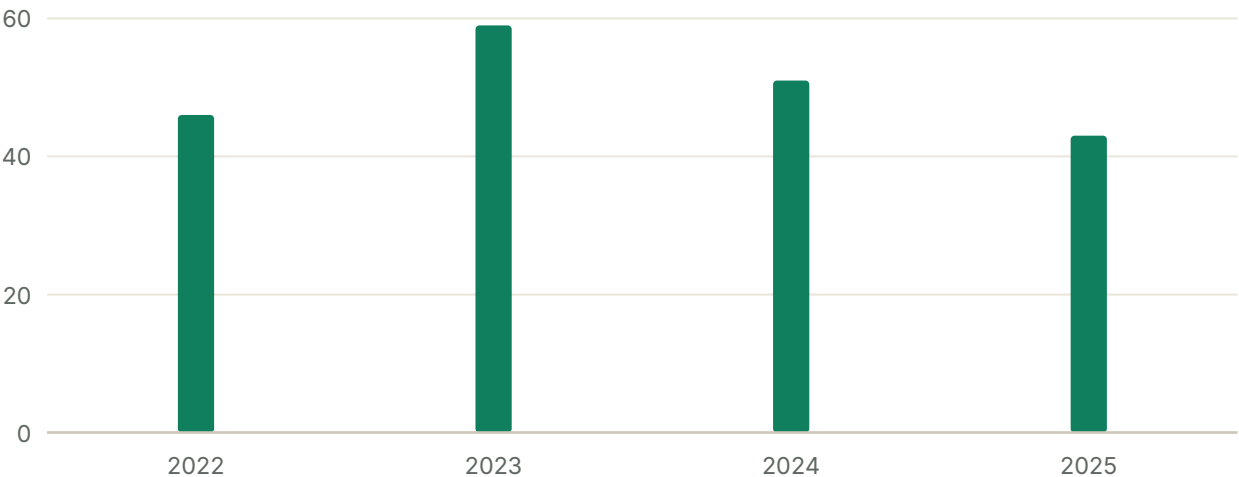
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

### Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

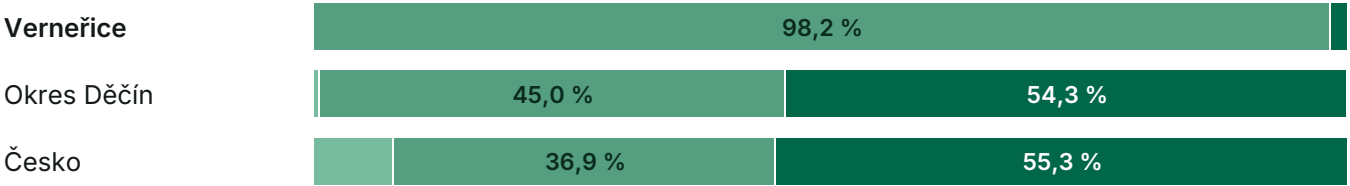
82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                              | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|-------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                | 0,0 %   | 6,1 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026    | 0,0 %   | 0,6 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                     | 0       | 2      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026       | 0,0 %   | 1,3 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci<br>2026                      | 4       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 62      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                         | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                        | 0       | 9      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                 | 5,1 km  | 0,6 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                          | 51 km   | 51 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (98 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

### 4 poddolovaná území

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Verneřice              | Uhlí hnědé · do 19. století |
| Verneřice - Gottesberg | Uhlí hnědé · do 19. století |
| Merboltice-jih         | Uhlí hnědé · do 19. století |
| Velké Stínky-Příbram   | Uhlí hnědé · do 19. století |

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

10  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 77,8 roku | 77,4 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,4 roku | 74,6 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 80,3 roku | 80,1 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 1         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 31,1      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | v obci    | 0,4 km    | 0,6 km    | lepší než 87 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 8,2 km    | 1,3 km    | 1,3 km    | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 9,2 km    | 1,3 km    | 1,0 km    | lepší než 2 %  |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 8,2 km    | 1,0 km    | 1,2 km    | lepší než 7 %  |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 13,1 km   | 4,9 km    | 6,5 km    | lepší než 42 % |

### Naděje dožití při narození

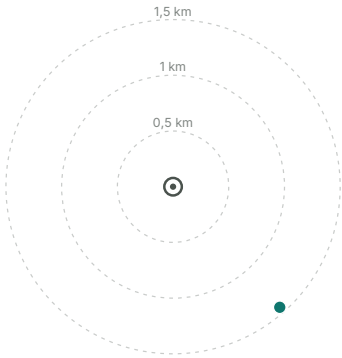
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|              |  |           |
|--------------|--|-----------|
| Obvod Děčín  |  | 77,8 roku |
| Okres Děčín  |  | 77,4 roku |
| Ústecký kraj |  | 77,3 roku |
| Česko        |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

### Nejbližší zdravotní péče

|                                                                                                              |                                                 |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------|
|  <b>Praktický lékař</b>     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře           | v obci  |
|  <b>Dětský lékař</b>        | Pavel Vácha s.r.o.                              | 8,3 km  |
|  <b>Zubní lékař</b>         | Poliklinika u sv. Vojtěcha s. r. o.             | 8,2 km  |
|  <b>Lékárna</b>             | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost          | 8,5 km  |
|  <b>Nemocnice</b>           | Samostatná ordinace PL - stomatologa            | 9,2 km  |
|  <b>Domov pro seniory</b>   | Lékárna U Hedviky s.r.o., Lékárna Na Radnici    | 8,2 km  |
|  <b>Pečovatelská služba</b> | Lékárna U Hedviky s.r.o.                        | 9,3 km  |
|                                                                                                              | Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z. | 13 km   |
|                                                                                                              | Domov se zvláštním režimem (93 lůžek)           | 10 km   |
|                                                                                                              | Domov pro seniory (42 lůžek)                    | 11 km   |
|                                                                                                              | Pečovatelská služba                             | 10,0 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

### Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 37,1 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 23,6 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,27   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

## OBLAST INDEXU

## Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

42

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 6,7 %         | 8,5 %         | 17,6 %        | lepší než 14 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 189           | 177           | 168           | lepší než 68 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 166           | 174           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 48 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 43. percentil | 41. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 69. percentil | 66. percentil | 77. percentil | lepší než 29 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,1 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | v obci        | 0,3 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 9,1 km        | 2,1 km        | 2,4 km        | lepší než 19 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 8,4 km        | 1,0 km        | 1,0 km        | lepší než 5 %  |

## Vysokoškolsky vzdělání

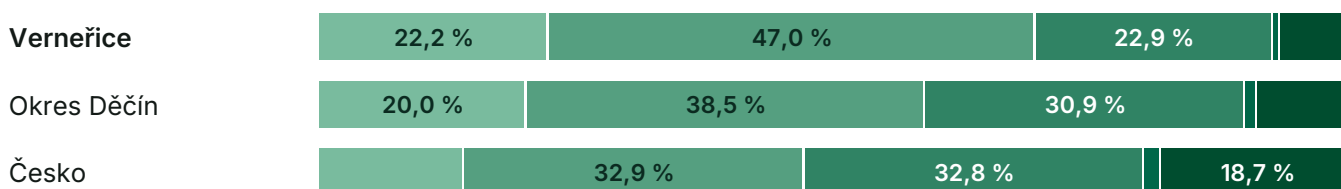
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

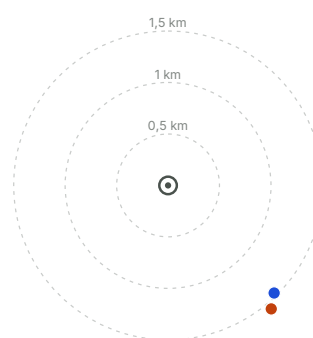
189 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 48 míst, narozených 29.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

## Nejbližší školy

|                                  |                                                                                                                        |        |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● <b>Mateřské školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Verneřice                                                                              | v obci |
|                                  | Mateřská škola, Lovečkovice                                                                                            | 5,4 km |
|                                  | Mateřská škola Valkeřice                                                                                               | 5,5 km |
| ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Verneřice                                                                              | v obci |
|                                  | Základní škola a Mateřská škola Heřmanov, okres Děčín                                                                  | 6,6 km |
|                                  | Základní škola a Mateřská škola Dobkovice                                                                              | 7,6 km |
| ● <b>Střední školy</b>           | Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem, příspěvková organizace | 9,1 km |
|                                  | Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda, příspěvková organizace             | 12 km  |
| ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Žandov, okres Česká Lípa, příspěvková organizace                                               | 8,4 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                      | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem<br>SOŠ, SOU | 9,1 km  | 25          | 15          | 71 %   | 33            |
| Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda<br>SOŠ                  | 11,6 km | 34          | –           | 88 %   | 41            |
| Střední zdravotnická škola Děčín<br>SOŠ                                                                    | 12,9 km | 27          | –           | 66 %   | 27            |
| Gymnázium Děčín<br>gymnázium                                                                               | 13,2 km | 69          | 53          | 97 %   | 69            |
| Střední škola řemesel a služeb, Děčín IV, Ruská 147<br>nástavba, SOU                                       | 13,2 km | 27          | –           | 70 %   | 28            |
| Evropská obchodní akademie, Děčín I, Komenského náměstí 2<br>SOŠ                                           | 13,3 km | 40          | 33          | 90 %   | 47            |
| Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola strojní, stavební a dopravní, Děčín<br>SOŠ                  | 13,4 km | 33          | 25          | 78 %   | 40            |
| Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI<br>nástavba                                    | 13,5 km | 30          | –           | 83 %   | 21            |
| Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem<br>nástavba, SOŠ                   | 14,6 km | 24          | –           | 71 %   | 21            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

**22**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 45 %    | 88 %   | 78 %   | lepší než 31 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 21,0 %  | 49,1 % | 64,0 % | lepší než 41 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 1       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 5,6 km  | 0,3 km | 0,4 km | lepší než 2 %  |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,1 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 8,0 km  | 0,9 km | 1,6 km | lepší než 14 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|              |             |      |
|--------------|-------------|------|
| Verneřice    | <div></div> | 45 % |
| Obvod Děčín  | <div></div> | 85 % |
| Okres Děčín  | <div></div> | 88 % |
| Ústecký kraj | <div></div> | 86 % |
| Česko        | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí  | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

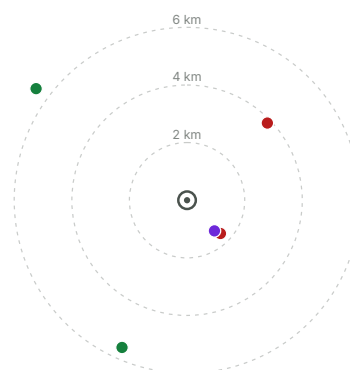
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 72 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ne  | Kanalizace      | 21 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 32 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                        |                                |        |
|------------------------|--------------------------------|--------|
| ● Obchod s potravinami | Smíšené zboží                  | 5,6 km |
| ●                      | Obchod s potravinami           | 6,5 km |
| ●                      | Tesco                          | 8,0 km |
| ● Pošta                | Pošta Verneřice                | v obci |
| ●                      | Pošta Valkeřice                | 3,9 km |
| ● Knihovna             | Obecní knihovna ve Verneřicích | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

41

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,9     | 2,6    | 2,1    | lepší než 48 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 3,4     | 2,8    | 3,2    | lepší než 45 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 7,1    | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 18,9    | 5,0    | 3,6    | lepší než 90 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 22      | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 4       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 8,1 km  | 2,4 km | 2,7 km | lepší než 28 % |

## Památky

22 kulturních památek

|      |                  |
|------|------------------|
| Dům  | objekt · Příbram |
| Dům  | objekt · Příbram |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Dům  | objekt · Rychnov |
| Dům  | objekt · Rychnov |
| Dům  | objekt · Rychnov |
| Dům  | objekt           |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Dům  | objekt · Rytířov |
| Fara | objekt · Rychnov |

a dalších 7

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ano | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

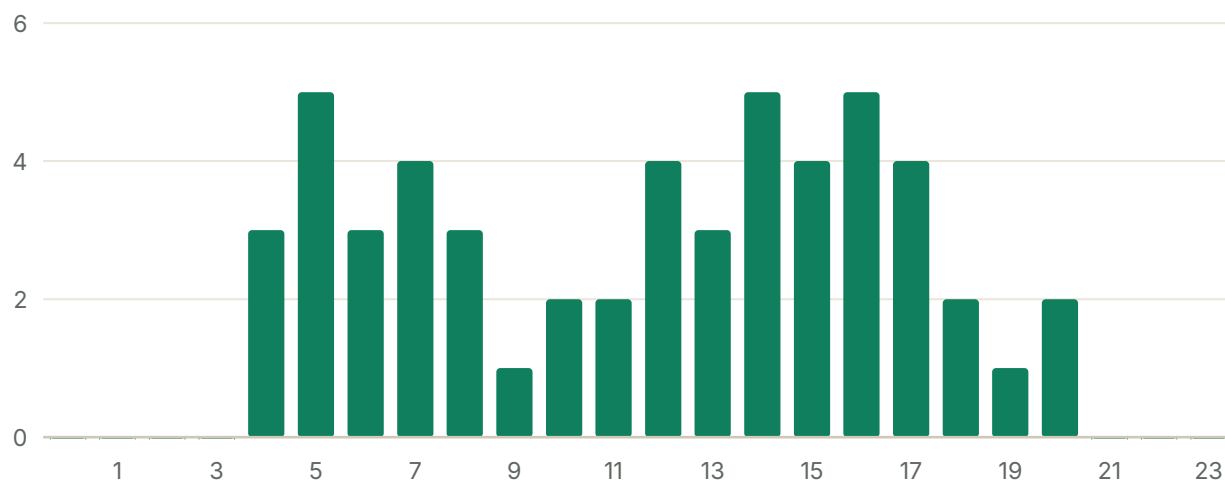
30

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 59 %     | 85 %   | 84 %   | lepší než 19 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 41,6 %   | 33,7 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 7        | –      | –      | lepší než 85 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 53 spojů | –      | –      | lepší než 64 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 41 min   | 7 min  | 8 min  | lepší než 12 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 45 min   | 55 min | 36 min | lepší než 72 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 4        | 11     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 8        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 45       | 37     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 20,7 %   | 25,0 % | 30,9 % | lepší než 27 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 62,8 %   | 57,2 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 5,4 km   | 0,3 km | 1,0 km | lepší než 21 % |

## Odjezdy během dne

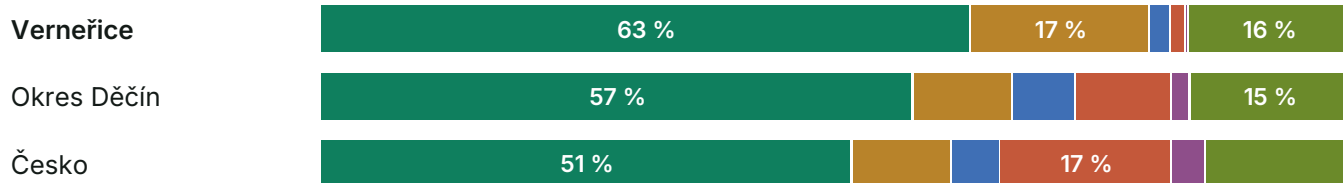
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

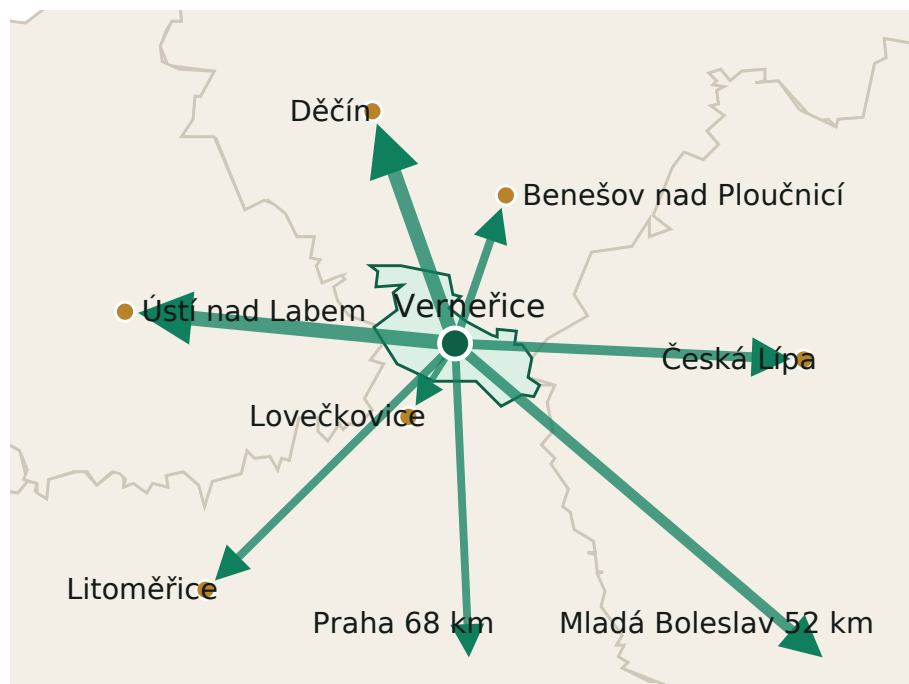


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 295 lidí, sem dojíždí 152. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Ústí nad Labem        | 74 (25 %) |
| Děčín                 | 65 (22 %) |
| Mladá Boleslav        | 31 (11 %) |
| Česká Lípa            | 25 (8 %)  |
| Benešov nad Ploučnicí | 15 (5 %)  |
| Litoměřice            | 14 (5 %)  |
| Praha                 | 13 (4 %)  |
| Lovečkovice           | 6 (2 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Lovečkovice           | 33 (22 %) |
| Valkeřice             | 33 (22 %) |
| Merboltice            | 14 (9 %)  |
| Úštěk                 | 9 (6 %)   |
| Děčín                 | 8 (5 %)   |
| Ústí nad Labem        | 7 (5 %)   |
| Praha                 | 6 (4 %)   |
| Benešov nad Ploučnicí | 4 (3 %)   |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 53 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 53

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 4:13   |
| Poslední spoj                  | 20:33  |
| Nejrychleji do ORP Děčín       | 41 min |
| Nejrychleji do krajského města | 45 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

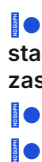
Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

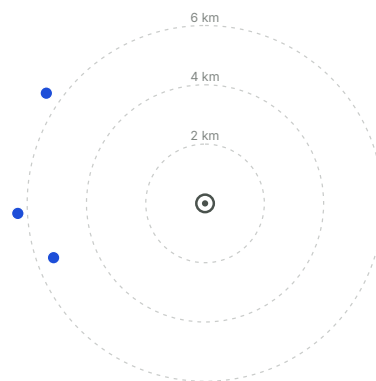
**59 %** adres: 301 z 507 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                                                                   |                               |        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|--|
|  | Železniční stanice a zastávky |        |  |
|                                                                                   | Zubrnice-Týniště              | 5,4 km |  |
|                                                                                   | Leština                       | 6,3 km |  |
|                                                                                   | Těchlovice                    | 6,5 km |  |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

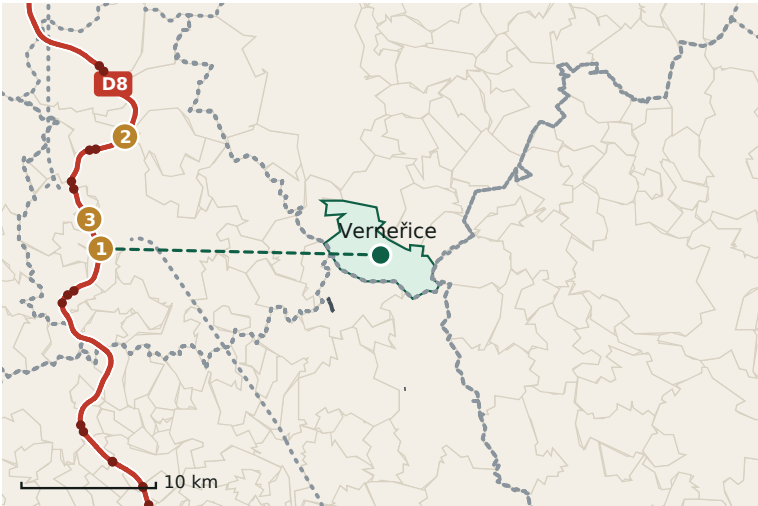
36

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 12,8 km | 4,2 km  | 4,1 km   | lepší než 22 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 12,8 km | 3,9 km  | 5,5 km   | lepší než 38 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 17,2 km | 27,3 km | 20,4 km  | lepší než 80 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 17,2 km | 30,1 km | 24,0 km  | lepší než 83 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 67,9 km | 87,1 km | 122,2 km | lepší než 78 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 20,8 km | 28,5 km | 9,7 km   | lepší než 26 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 5,5 km  | 1,4 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Trmice, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



|            |       |
|------------|-------|
| 1 Trmice   | 21 km |
| 2 Knínice  | 21 km |
| 3 Předlice | 22 km |

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 13 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 49 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

91

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 16,9 %      | 50,1 %      | 34,0 %      | lepší než 36 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 2,70        | 6,96        | 2,94        | lepší než 85 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 100,0 %     | 65,1 %      | 8,2 %       | lepší než 97 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 0,30 ng/m³  | 0,96 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 80 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 8,3 µg/m³   | 13,0 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 95 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 6,0 µg/m³   | 12,3 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 65 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 29 % limitu | 59 % limitu | 53 % limitu | lepší než 89 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 493 m       | 263 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 11,9 µg/m³  | 17,6 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 95 % |
| Parky<br>2026                                           | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 1           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 1           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

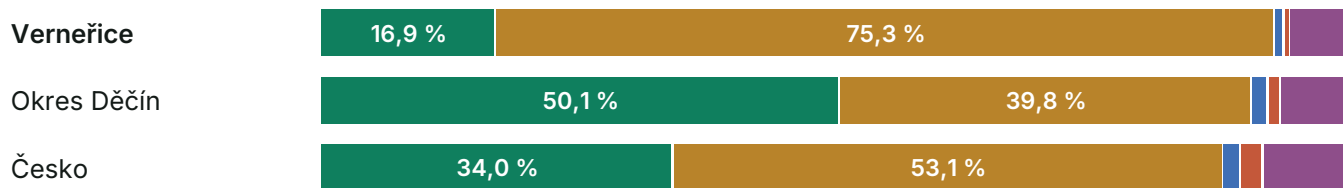
% rozlohy obce, 2025

|              |             |        |
|--------------|-------------|--------|
| Verneřice    | <div></div> | 16,9 % |
| Obvod Děčín  | <div></div> | 52,7 % |
| Okres Děčín  | <div></div> | 50,1 % |
| Ústecký kraj | <div></div> | 30,9 % |
| Česko        | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí  | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

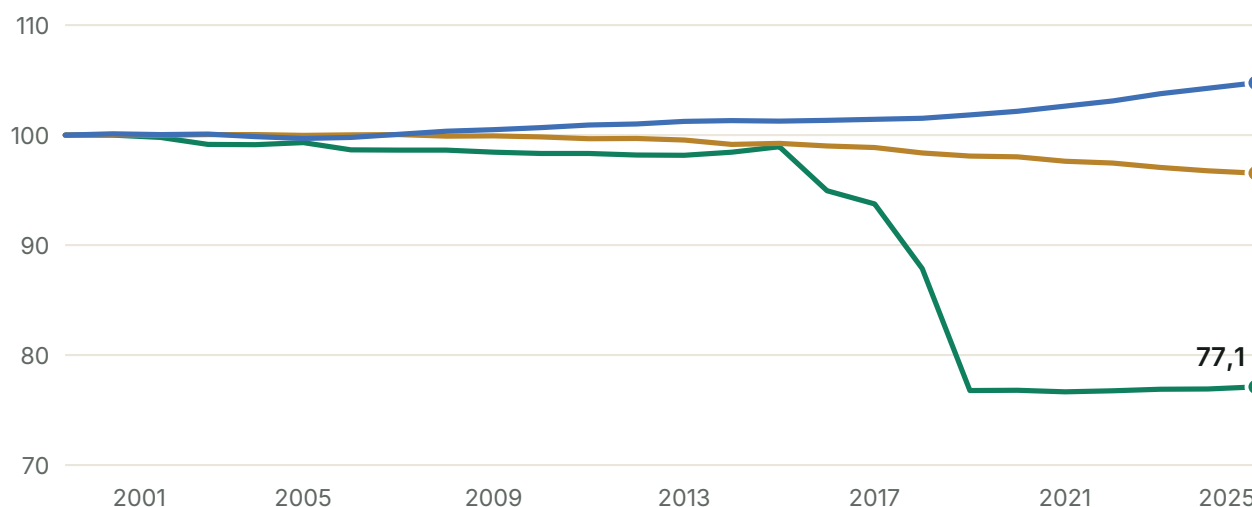


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Verneřice ■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO České středohoří

Maloplošná chráněná území

Bobří soutěska

přírodní památka

Natura 2000

Binov - Bobří soutěska

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

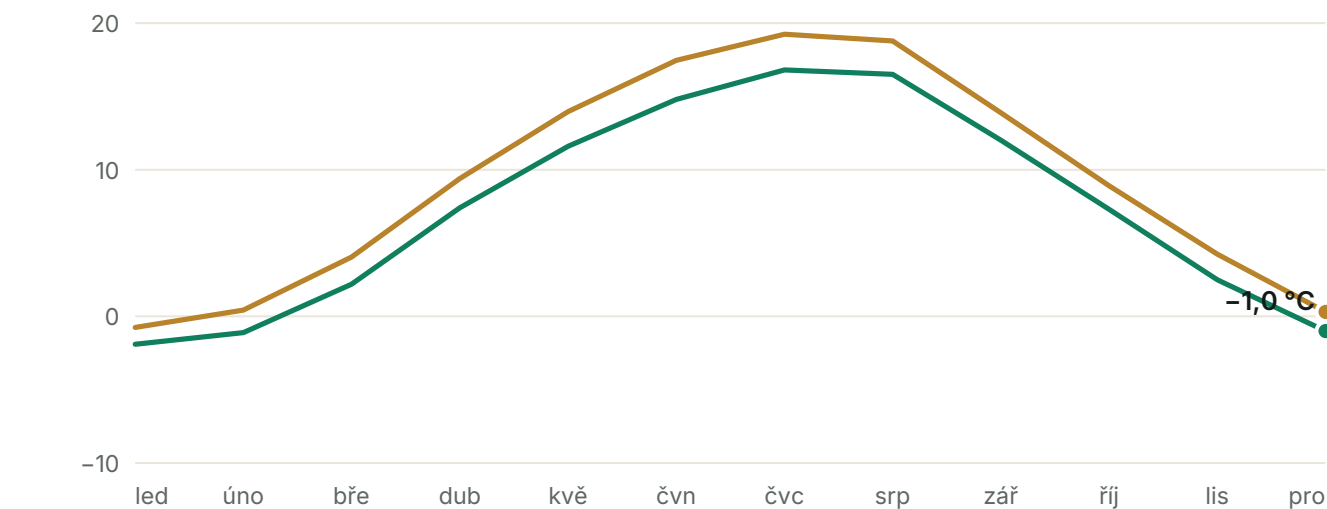
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI   |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|---------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 7,3 °C   | 8,6 °C   | 9,2 °C   | –             |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 553 h  | 1 526 h  | 1 708 h  | lepší než 2 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 729 mm   | 762 mm   | 625 mm   | –             |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,9 m/s  | 1,9 m/s  | 2,4 m/s  | –             |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 147 dní  | 118 dní  | 126 dní  | –             |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 26 m/s   | 23 m/s   | 23 m/s   | –             |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 118 dní  | 120 dní  | 101 dní  | –             |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 17 dní   | 18 dní   | 16 dní   | –             |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 37 dní   | 51 dní   | 55 dní   | –             |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 8 dní    | 12 dní   | 14 dní   | –             |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,1 noci | 0,3 noci | 0,9 noci | –             |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 114 dní  | 95 dní   | 97 dní   | –             |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 70 dní   | 45 dní   | 43 dní   | –             |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 38 cm    | 23 cm    | 18 cm    | –             |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 137 dní  | 127 dní  | 137 dní  | –             |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 66 %     | 63 %     | 65 %     | –             |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 80 %     | 77 %     | 76 %     | –             |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 37 dní   | 42 dní   | 38 dní   | –             |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,0 °C   | 1,0 °C   | 1,3 °C   | –             |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 2,4 dne  | 4,9 dne  | 6,0 dne  | –             |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

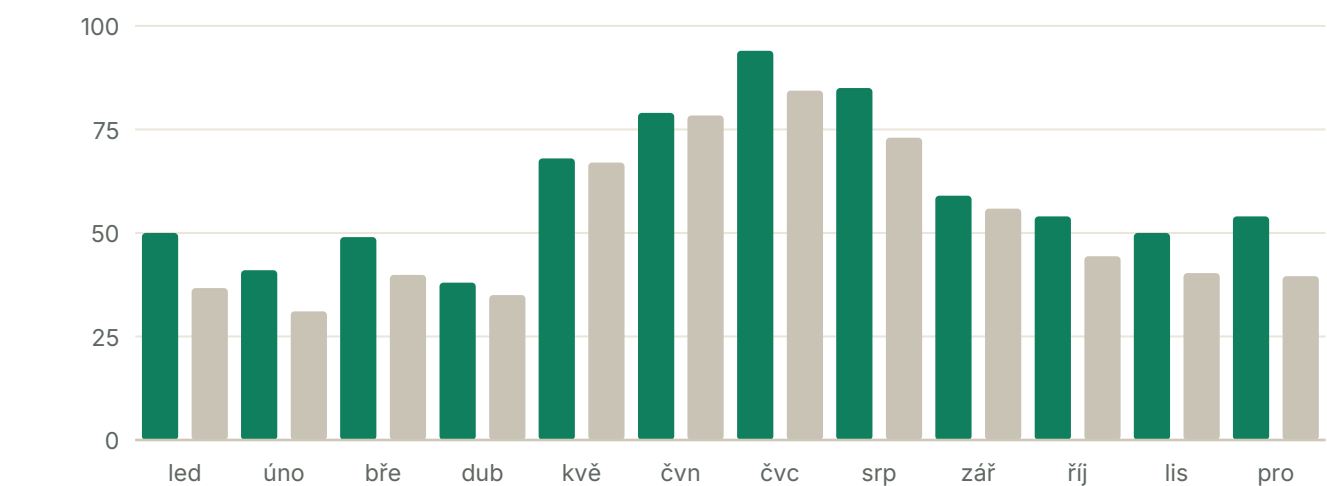


■ Verneřice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

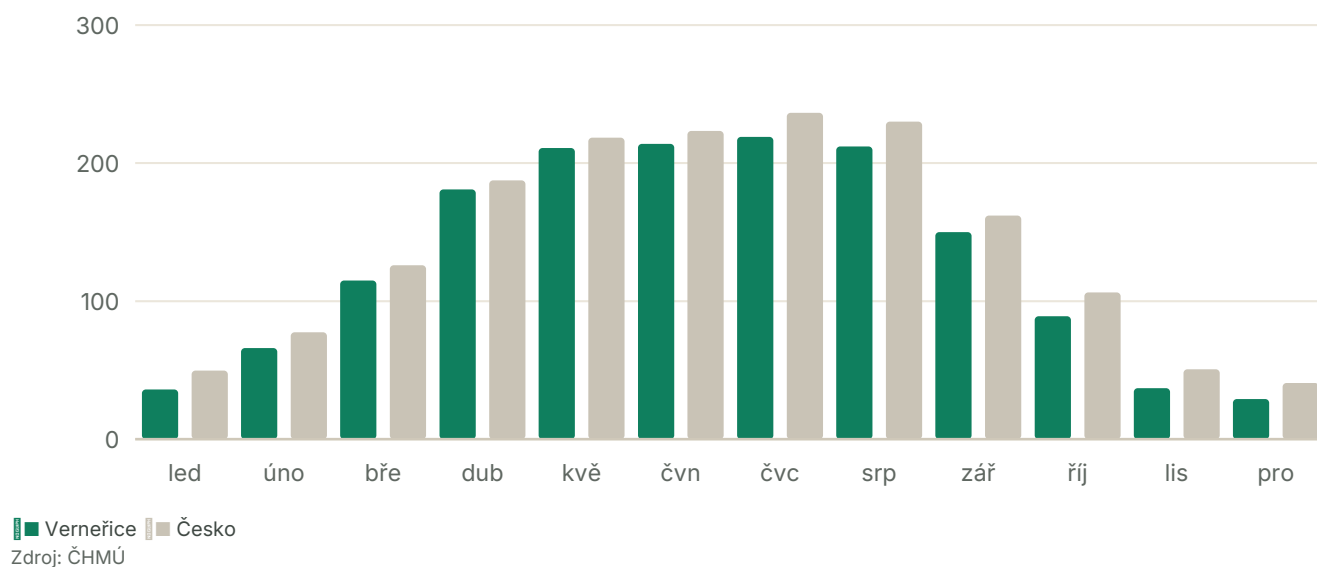


■ Verneřice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

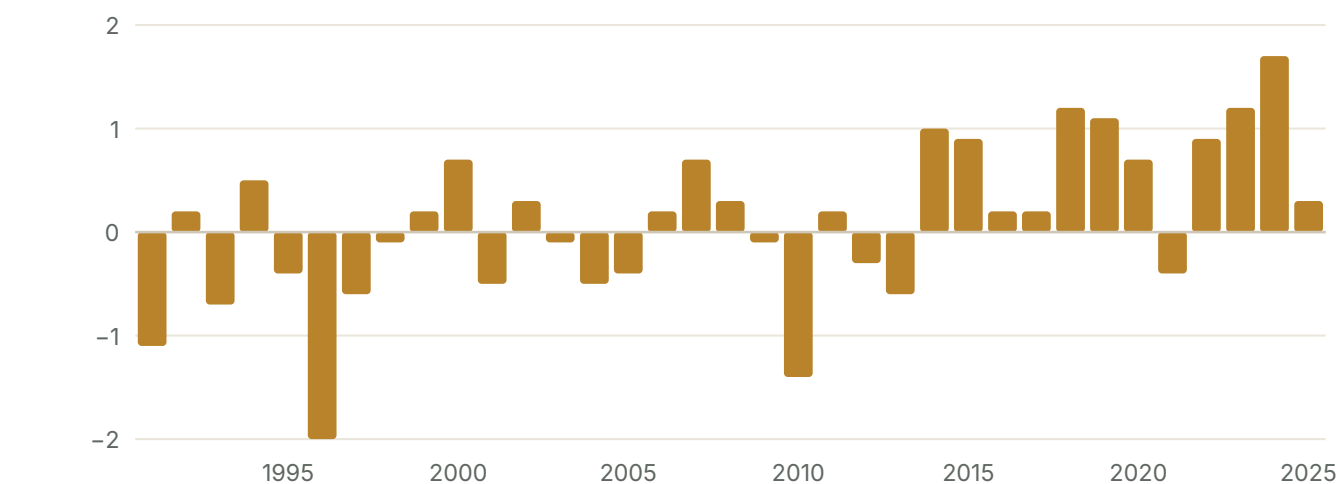
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



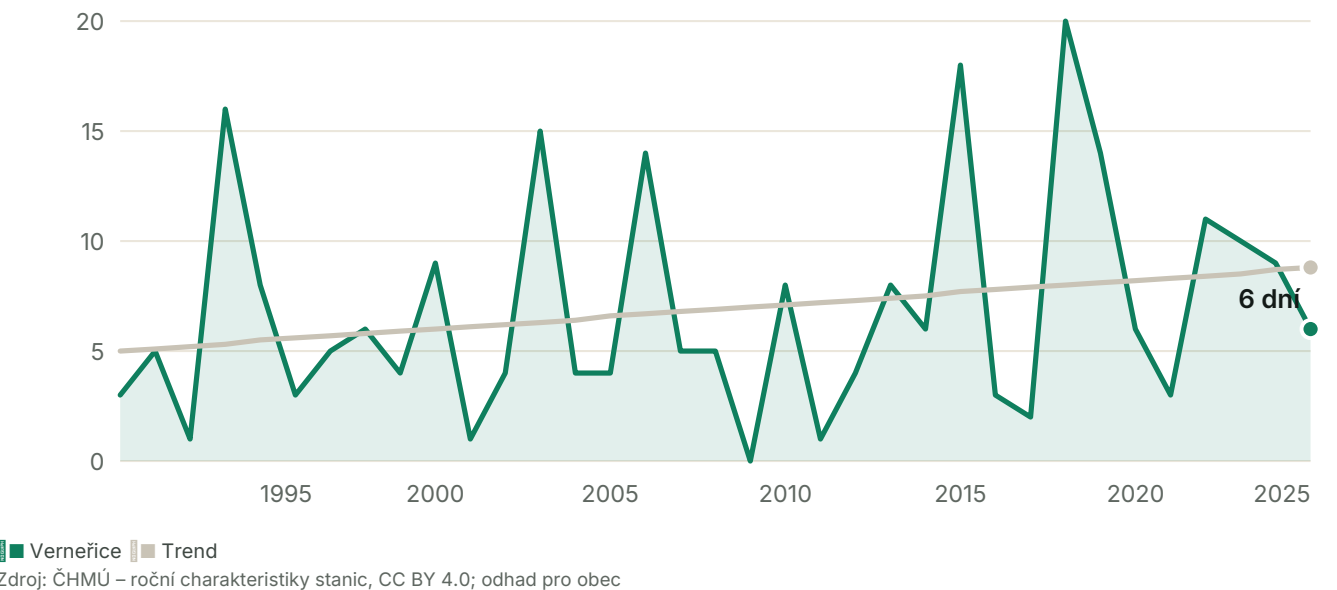
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Verneřic od průměru 1991–2020 (7,5 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

|                        | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota       | 7,2       | 8,2       | +1,0 °C | 7,8      | 7,5              |
| Letní dny (≥ 25 °C)    | 30        | 43        | +12 dní | 35       | 35               |
| Tropické dny (≥ 30 °C) | 6         | 8         | +2 dní  | 6        | 7                |
| Mrazové dny (< 0 °C)   | 126       | 107       | –19 dní | 117      | 117              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

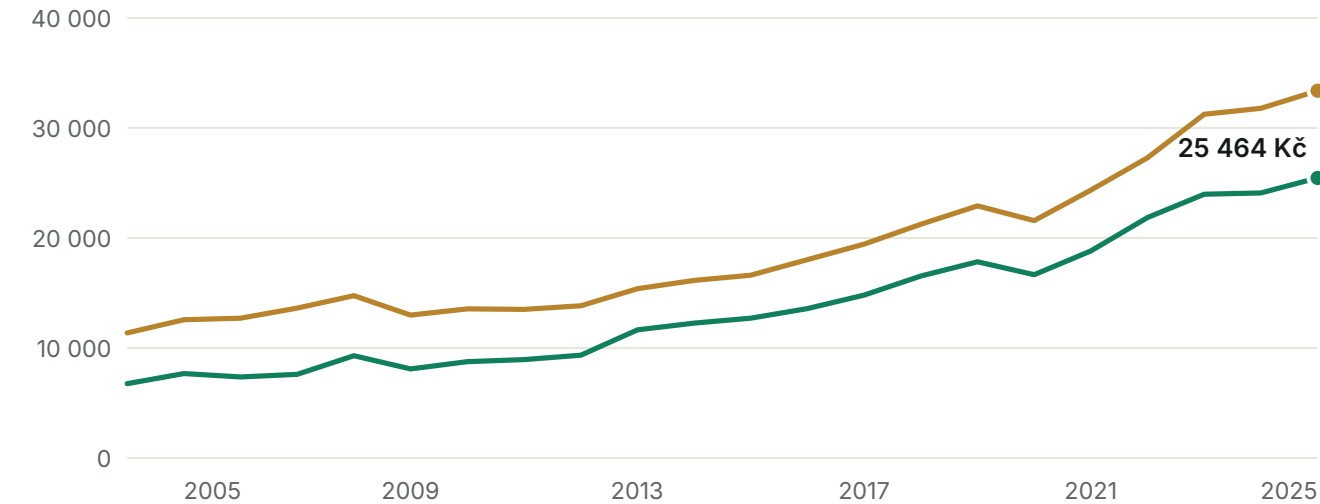
44

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 25 464 Kč | 24 500 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 28 436 Kč | 39 020 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 117       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 3 092 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 9 %       | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 3 459 Kč  | 7 853 Kč  | 11 761 Kč | lepší než 12 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 5,3 %     | 19,7 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 2 194 Kč  | –2 337 Kč | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

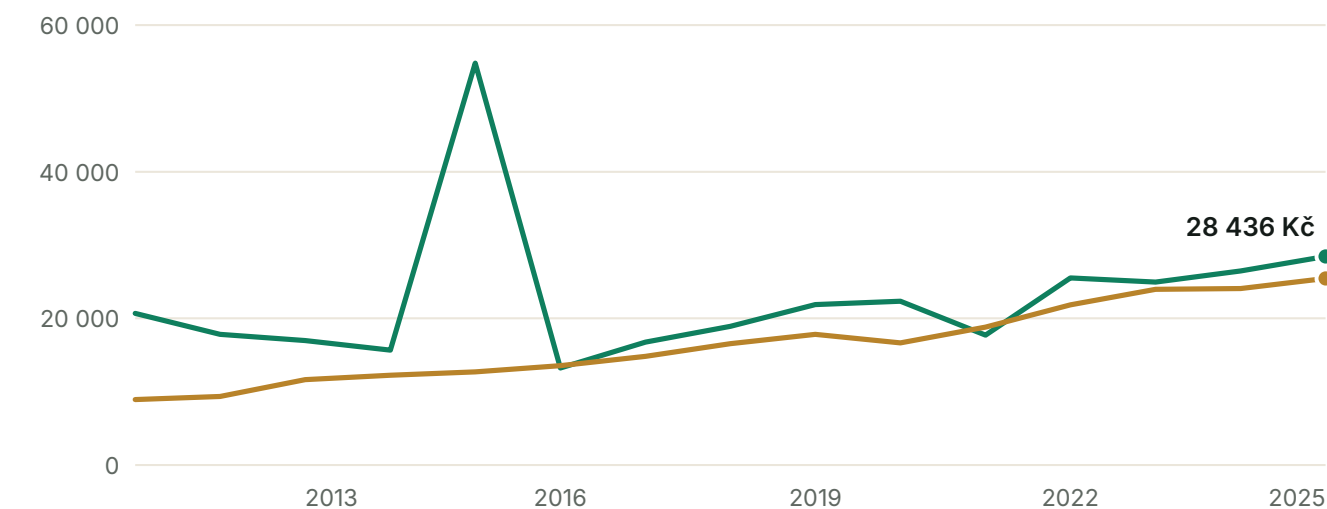
Kč na obyvatele a rok



Verneřice Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

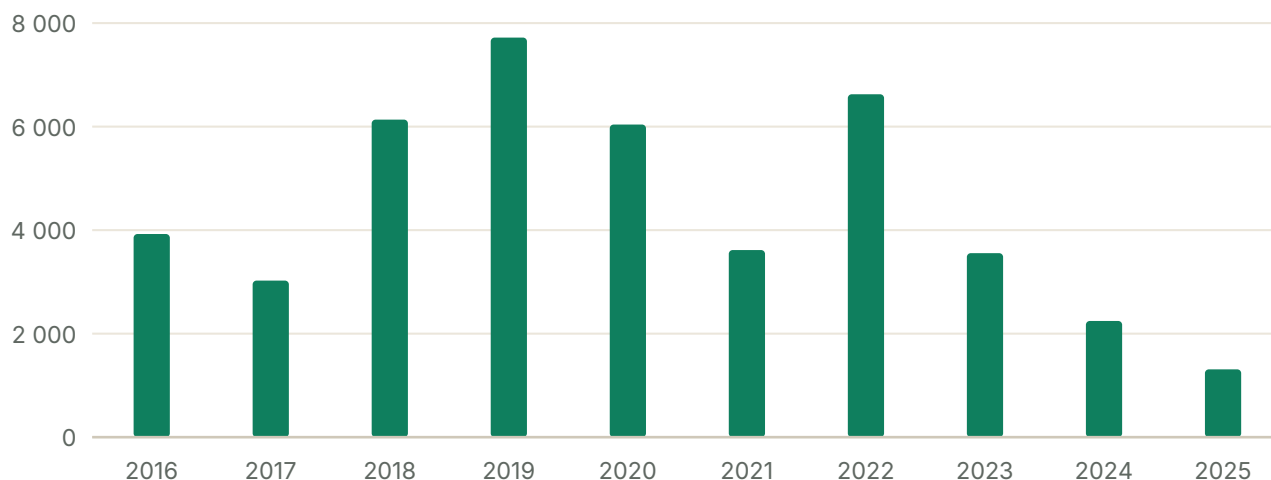
Verneřice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>28 436 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>33 015 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>25 464 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>24 460 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>3 459 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>10 878 Kč</b> |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

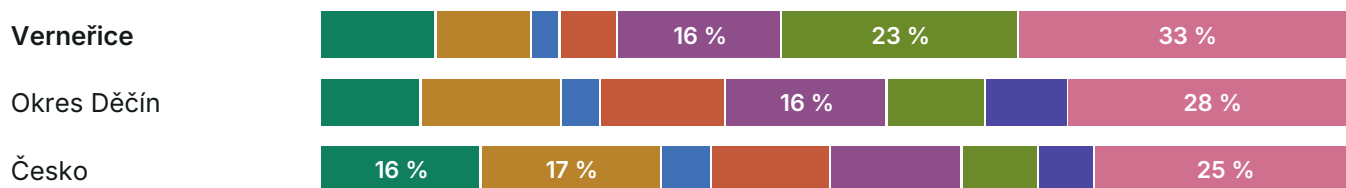
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 31 090 | 29 126 | 38 709 | 34 730 | 33 561 | 35 715 |
| Výdaje           | 26 238 | 20 573 | 29 503 | 29 048 | 30 983 | 33 157 |
| Saldo            | 4 851  | 8 552  | 9 205  | 5 682  | 2 577  | 2 558  |
| z toho investice | 7 092  | 4 203  | 7 667  | 4 136  | 2 628  | 1 529  |
| Přijaté dotace   | 3 269  | 1 586  | 1 302  | 2 195  | 824    | 1 904  |
| Dluh k 31. 12.   | 3 501  | 3 170  | 2 834  | 0      | 0      | 0      |

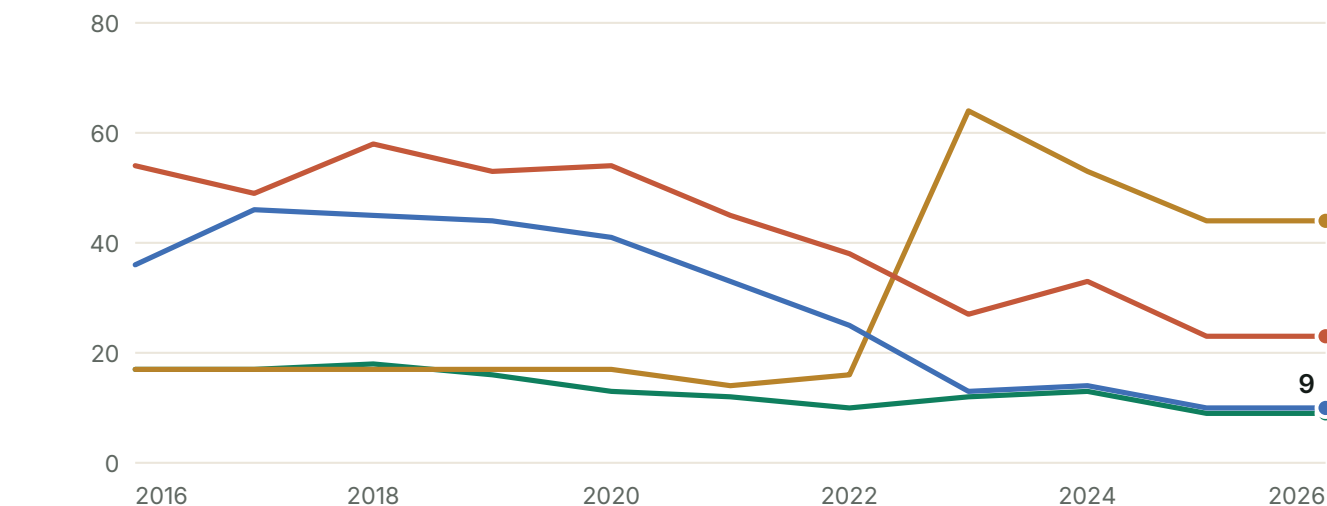
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 12 na 9 bodů, v pořadí obcí Česka o 175 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 12   | 9    | <b>-3</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 90   | 97   | <b>+7</b>  |
| Rozvoj obce                 | 33   | 10   | <b>-23</b> |
| Práce a příjmy              | 5    | 6    | <b>+1</b>  |
| Bezpečnost                  | 16   | 12   | <b>-4</b>  |
| Rizika prostředí            | 82   | 82   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 10   | 10   | <b>0</b>   |
| Vzdělání                    | 42   | 42   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 22   | 22   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 41   | 41   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 30   | 30   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 36   | 36   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 90   | 91   | <b>+1</b>  |
| Hospodaření obce            | 14   | 44   | <b>+30</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 45   | 23   | <b>-22</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

## OKOLÍ

## Nejbližší obce

| OBEC                     | OKRES          | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|--------------------------|----------------|------------|----------|-------|
| Lovečkovice              | Litoměřice     | 4,5 km     | 617      | 31    |
| Valkeřice                | Děčín          | 4,7 km     | 412      | 33    |
| Merboltice               | Děčín          | 5,1 km     | 197      | 17    |
| Heřmanov                 | Děčín          | 5,3 km     | 499      | 44    |
| Zubrnice                 | Ústí nad Labem | 5,3 km     | 223      | 23    |
| Levín                    | Litoměřice     | 6,2 km     | 160      | 22    |
| Těchlovice               | Děčín          | 6,4 km     | 503      | 50    |
| Františkov nad Ploučnicí | Děčín          | 6,8 km     | 392      | 37    |
| Malé Březno              | Ústí nad Labem | 7,5 km     | 521      | 64    |
| Starý Šachov             | Děčín          | 7,9 km     | 220      | 27    |

Pokud se vám líbí Verneřice, podívejte se i na...

| OBEC          | OKRES        | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|---------------|--------------|----------|-------|-------|
| Lubenec       | Louny        | 1 318    | 81 %  | 12    |
| Vroutek       | Louny        | 1 860    | 81 %  | 19    |
| Tuchořice     | Louny        | 697      | 76 %  | 19    |
| Staré Křečany | Děčín        | 1 218    | 75 %  | 26    |
| Petrohrad     | Louny        | 621      | 74 %  | 21    |
| Světlá Hora   | Bruntál      | 1 337    | 78 %  | 34    |
| Oloví         | Sokolov      | 1 618    | 78 %  | 13    |
| Krajková      | Sokolov      | 920      | 78 %  | 27    |
| Štědrá        | Karlovy Vary | 543      | 78 %  | 11    |
| Jakartovice   | Opava        | 1 063    | 77 %  | 6     |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

## OTÁZKY A ODPOVĚDI

## Časté otázky

**Kolik obyvatel mají Verneřice?**

K 31. 12. 2025 žilo ve Verneřicích 1 166 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

**Jsou Verneřice dobré místo k životu?**

V indexu místa k životu mají Verneřice 9 bodů ze 100 a jsou 5 700. z 6 254 obcí v Česku a 313. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost ve Verneřicích?**

Podíl nezaměstnaných osob ve Verneřicích byl 5,99 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Verneřice bezpečné místo?**

Ve Verneřicích se ročně eviduje v průměru 7,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Verneřic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 17,2 km do krajského města a 67,9 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Verneřic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,1 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška ve Verneřicích?**

Verneřice leží v nadmořské výšce 493 m.

**O OBCI**

Verneřice (německy Wernstadt) jsou nejjižnější město v okrese Děčín v Ústeckém kraji. Žije v něm přibližně 1 200 obyvatel. Ve Verneřicích začínal první textilní průmysl v tehdejší Habsburské monarchii.

Město se nachází v severních Čechách v údolí Bobřího potoka na severovýchodě Českého středohoří, asi čtrnáct kilometrů jihovýchodně od Děčína a devatenáct kilometrů východně od Ústí nad Labem.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Verneřice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Verneřice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/vernerice](http://www.kdezit.cz/obec/vernerice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).