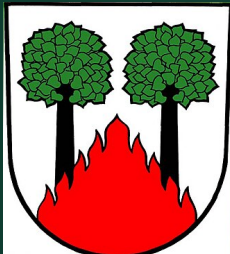




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES HAVLÍČKŮV BROD · KRAJ VYSOČINA

Veselý Žďár

Život ve Veselém Žďáru v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

100 / 100

20. místo z 6 254 obcí
2. místo v kraji
lepší než 100 % obcí Česka

OBYVATEL
604

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
8,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
491 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Veselý Žďár v kostce

Veselý Žďár je obec v okrese Havlíčkův Brod (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 491 m. Na konci roku 2025 zde žilo 604 obyvatel, o 8,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 100 bodů ze 100 – lépe než 100 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

100 / 100

20. z 6 254 obcí · 2. v kraji

Dostupnost bydlení		51
Rozvoj obce		77
Práce a příjmy		90
Bezpečnost		95
Rizika prostředí		43
Zdraví		76
Vzdělání		86
Služby a vybavenost		77
Volný čas a kultura		38
Veřejná doprava		63
Poloha a dostupnost		89
Příroda a ovzduší		71
Hospodaření obce		22
Obyvatelé a komunita		79

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Sedláček, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

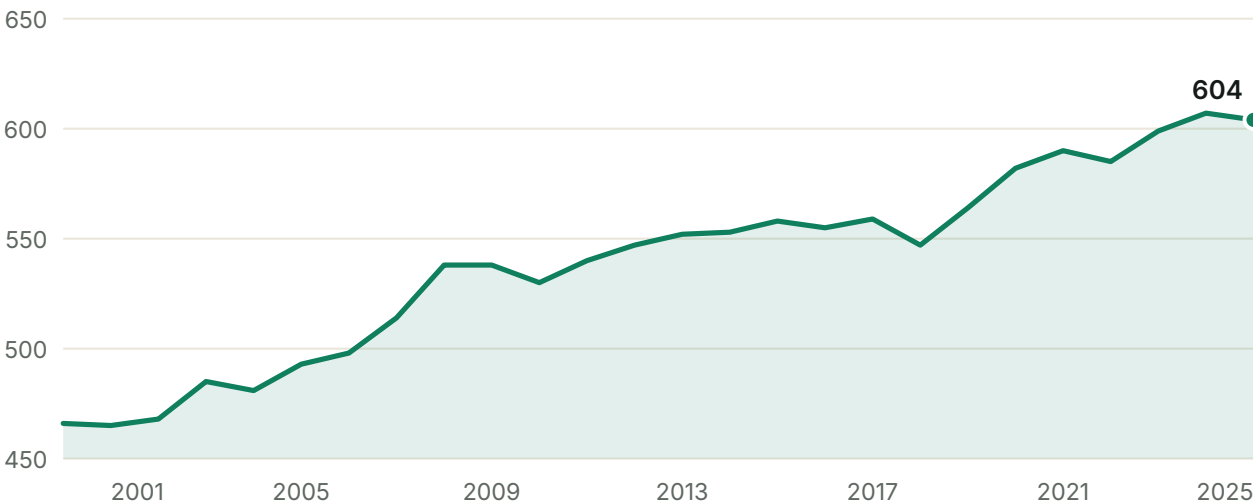
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	604	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	44,1 roku	43,3 roku	lepší než 67 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,5 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 85 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,7 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 28 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,0	–2,7	–2,4	lepší než 60 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,0 %	12,6 %	17,6 %	lepší než 74 %
Volební účast 2025	78,3 %	72,7 %	68,9 %	lepší než 85 %
Účast v komunálních volbách 2022	57,6 %	51,0 %	46,1 %	lepší než 49 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,7 %	2,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 331	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

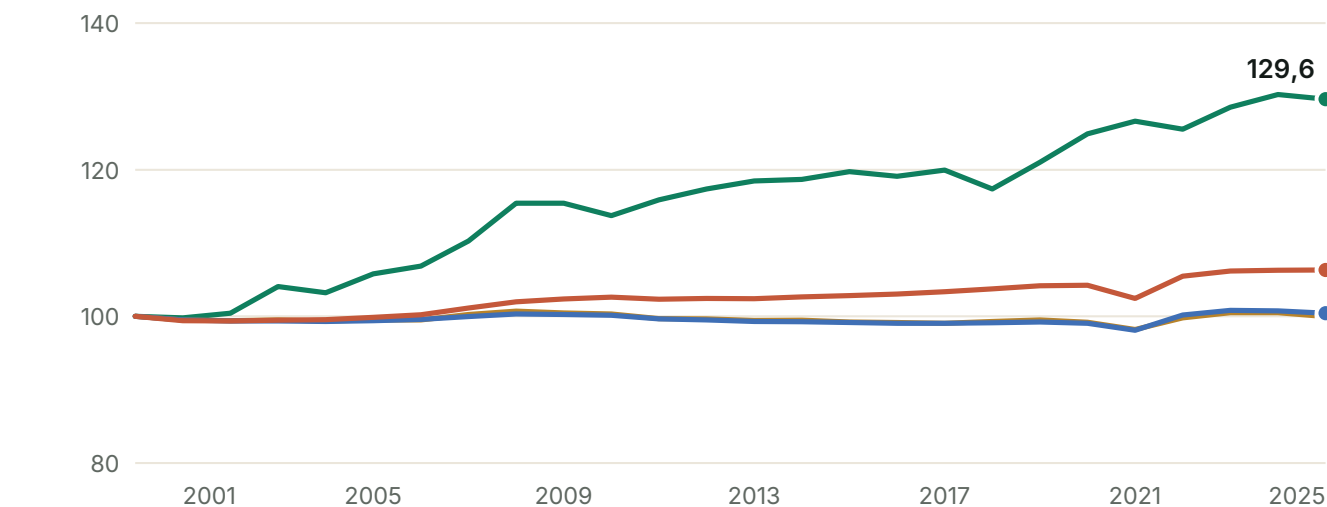
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

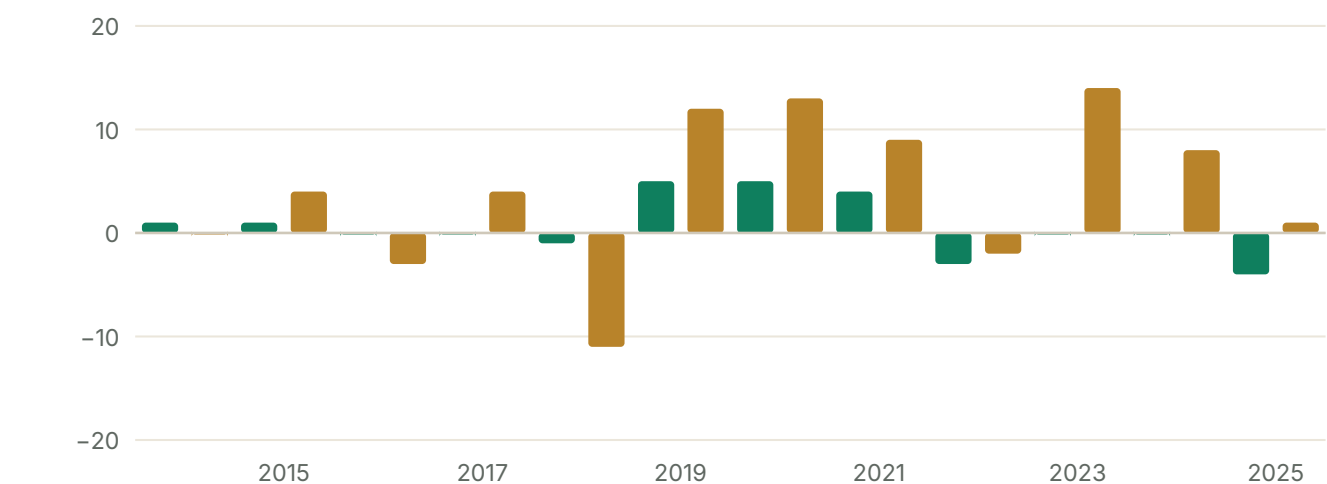


■ Veselý Žďár ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

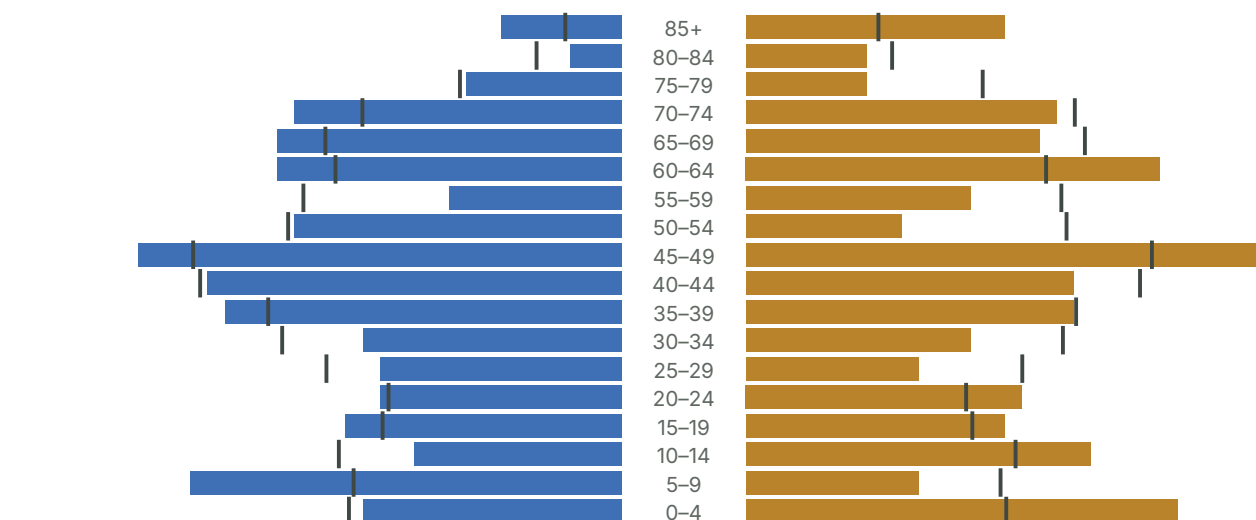
Veselý Žďár	18,5 %	58,8 %	22,7 %
Okres Havlíčkův Brod	15,2 %	62,1 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

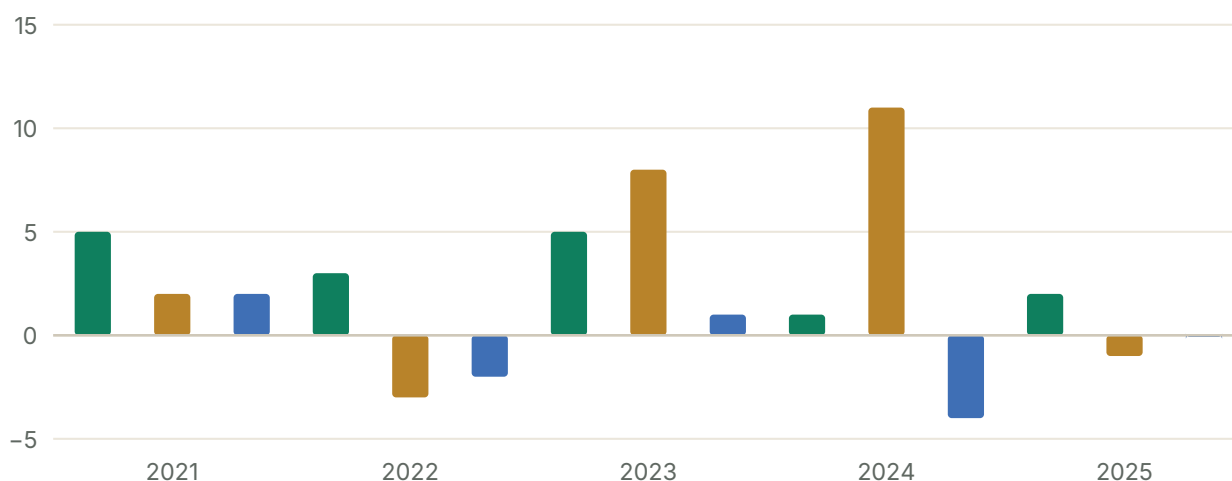


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 57,6 % (sněmovní 2025: 78,3 %)

Veselejší Žďár

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 16 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (26,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 997 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	225 Kč/m ²	207 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 32 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 072 Kč/m ²	41 079 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 85 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 683 Kč/m ²	43 630 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 59 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 81 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 150 Kč	11 184 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	260 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Veselý Žďár		34 072 Kč/m ²
Obvod Havlíčkův Brod		42 385 Kč/m ²
Okres Havlíčkův Brod		41 079 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

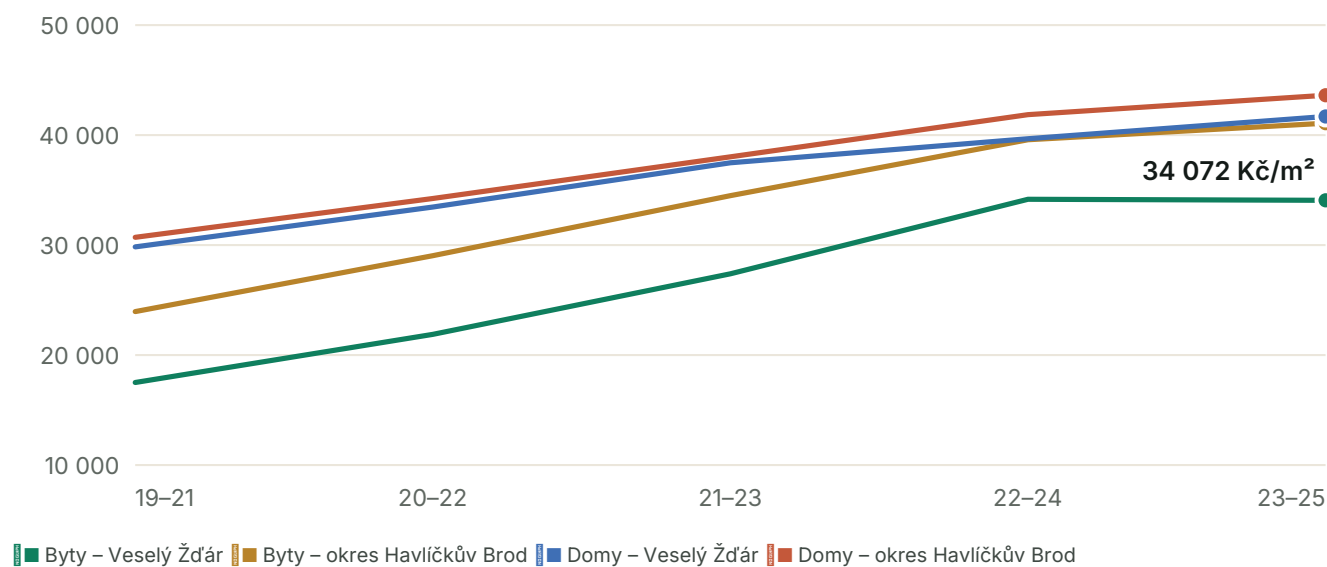
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Veselý Žďár		41 683 Kč/m²
Obvod Havlíčkův Brod		45 428 Kč/m²
Okres Havlíčkův Brod		43 630 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Veselý Žďár ■ Byty – okres Havlíčkův Brod ■ Domy – Veselý Žďár ■ Domy – okres Havlíčkův Brod
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

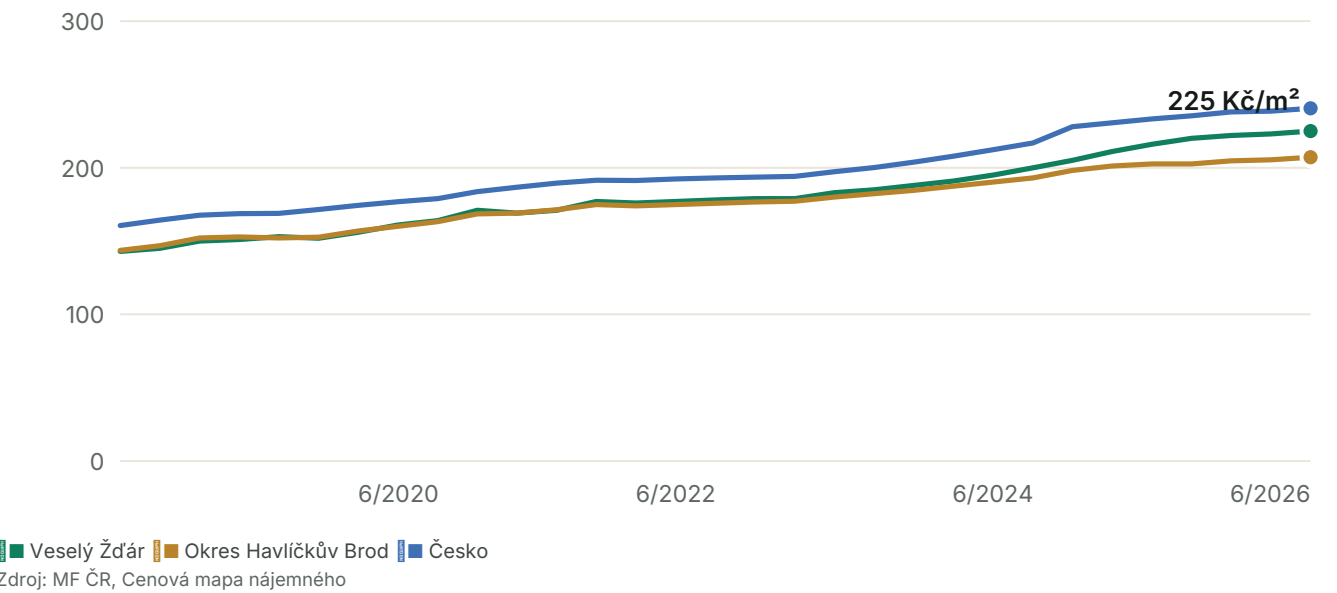
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Veselý Žďár		225 Kč/m²
Obvod Havlíčkův Brod		214 Kč/m²
Okres Havlíčkův Brod		207 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Havlíčkův Brod, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	113	34 072	41 683
2 000–9 999 obyvatel	6	43 497	40 951
10 000–49 999 obyvatel	1	50 559	50 567
Okres celkem	120	45 296	44 137

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 112 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	274	9 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	225	12 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	192	13 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 205 a 247 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

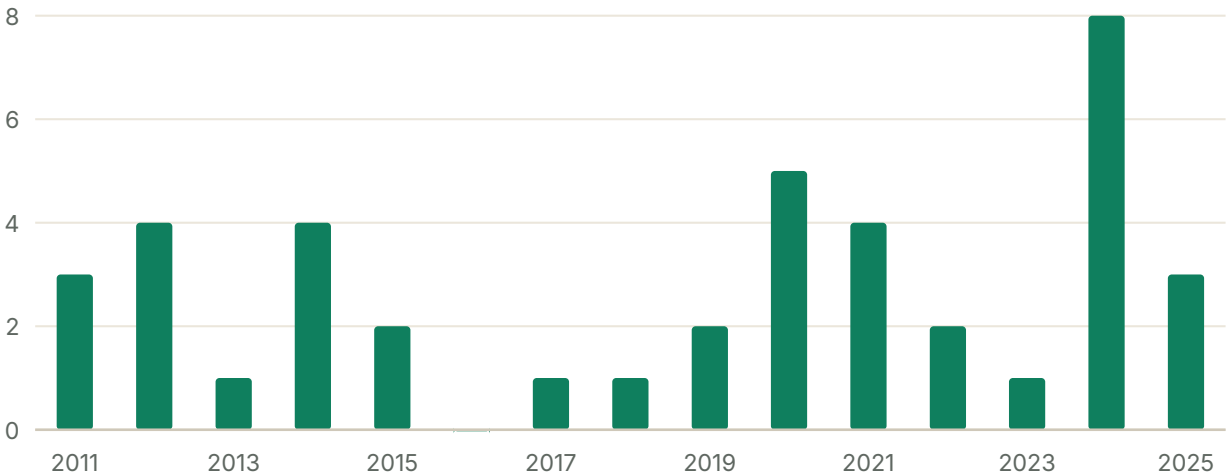
77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,2 %	0,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,9	6,3	10,1	lepší než 57 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	26,5	8,1	9,1	lepší než 80 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	44,7	28,8	30,8	lepší než 77 %
Dokončené byty za 10 let 2025	27	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,5 %	65,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,7 %	76,1 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,0 %	11,4 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	33,5 %	18,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	36,8 %	31,1 %	14,9 %	lepší než 63 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

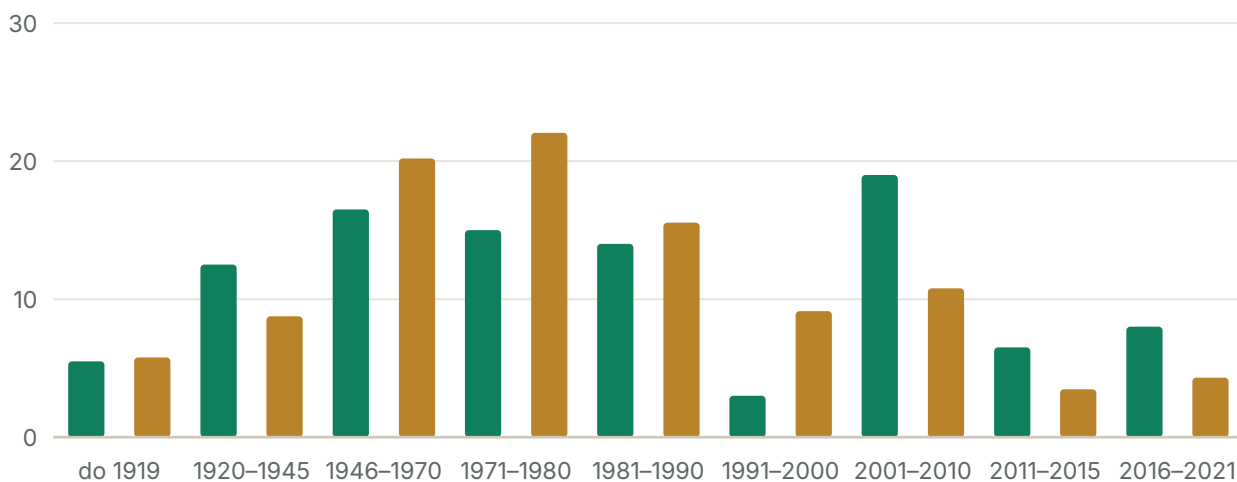
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

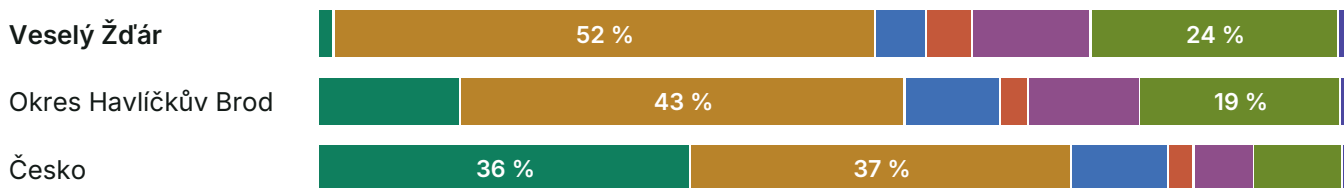


■ Veselý Žďár ■ Okres Havlíčkův Brod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

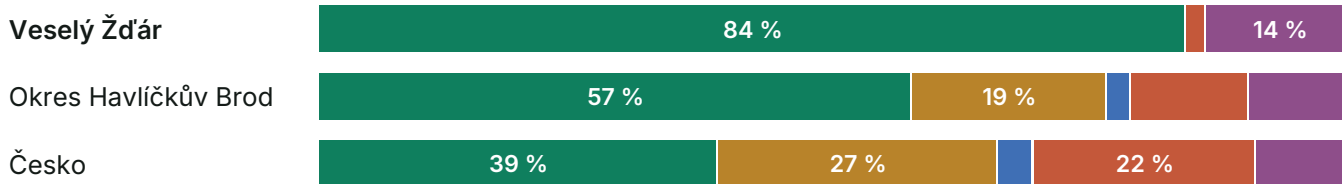


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

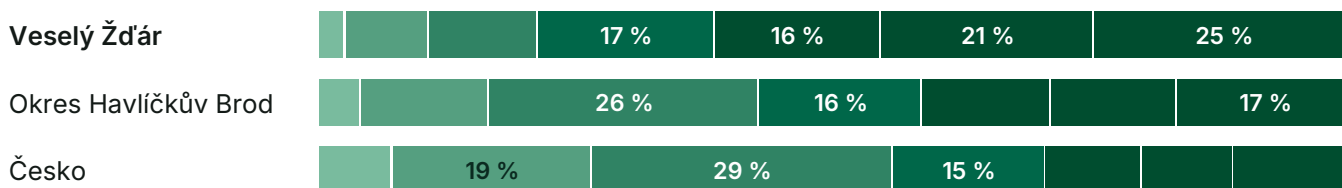


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

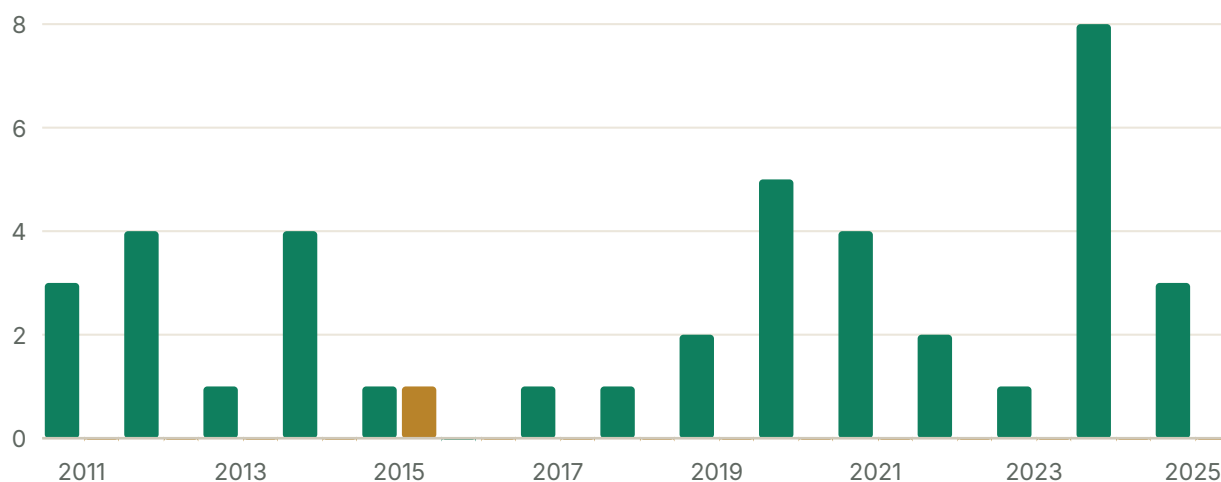


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

10 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

58 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

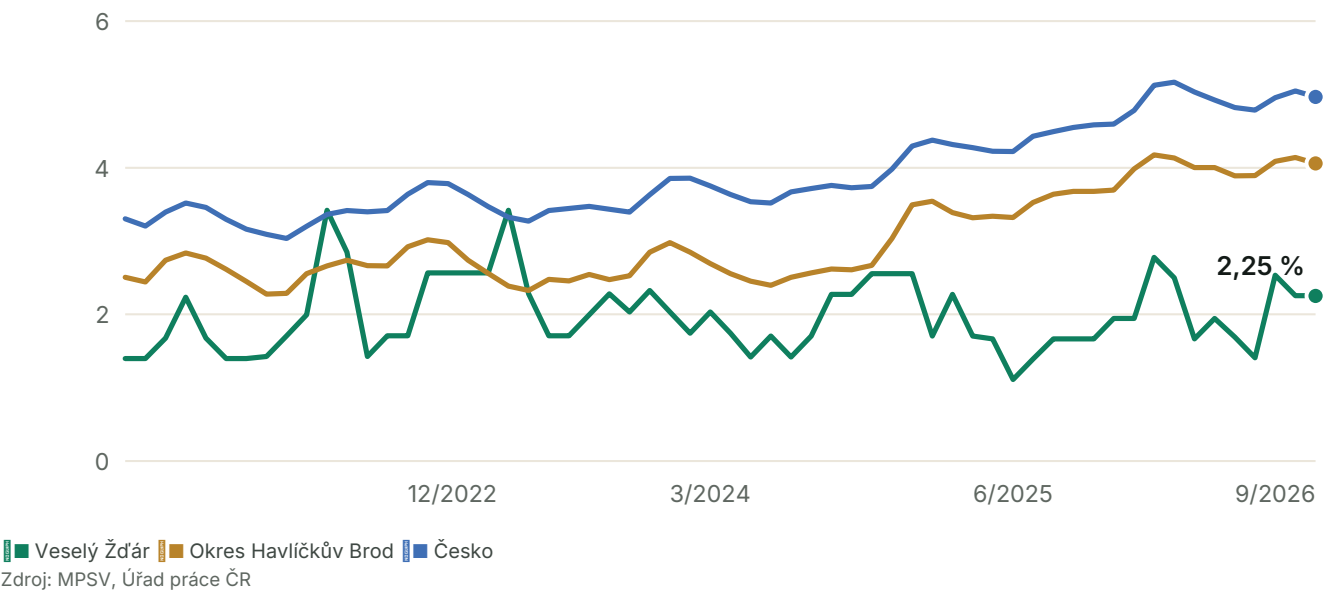
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,25 %	4,06 %	4,97 %	lepší než 90 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	172	136	163	lepší než 82 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,03 %	3,63 %	6,20 %	lepší než 82 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,05×	0,78×	1,00×	lepší než 14 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	207 790 Kč	1 071 355 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,90	4,90	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,3	6,0	7,7	lepší než 35 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 082 Kč	–	21 094 Kč	–

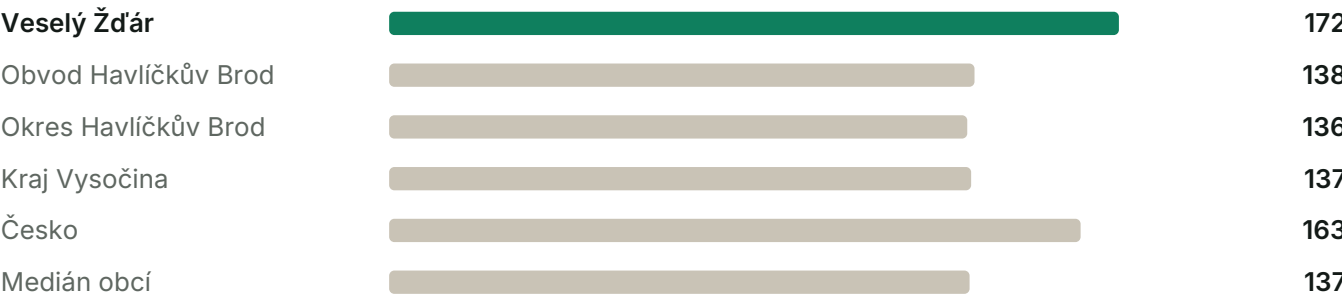
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



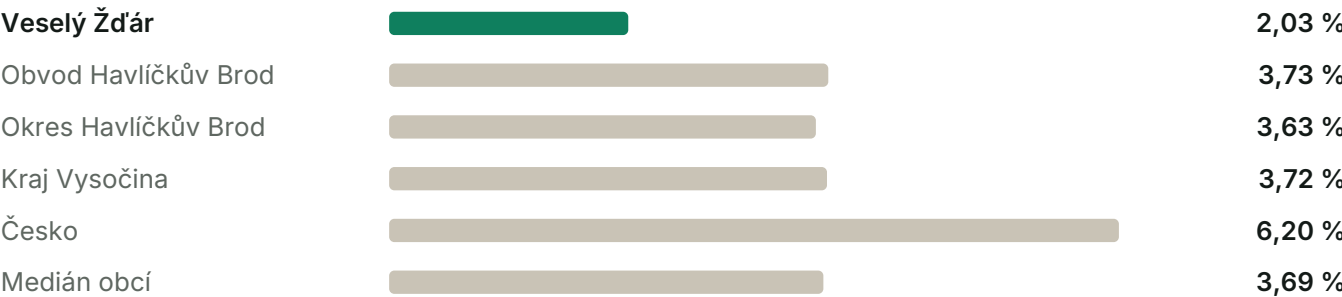
Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



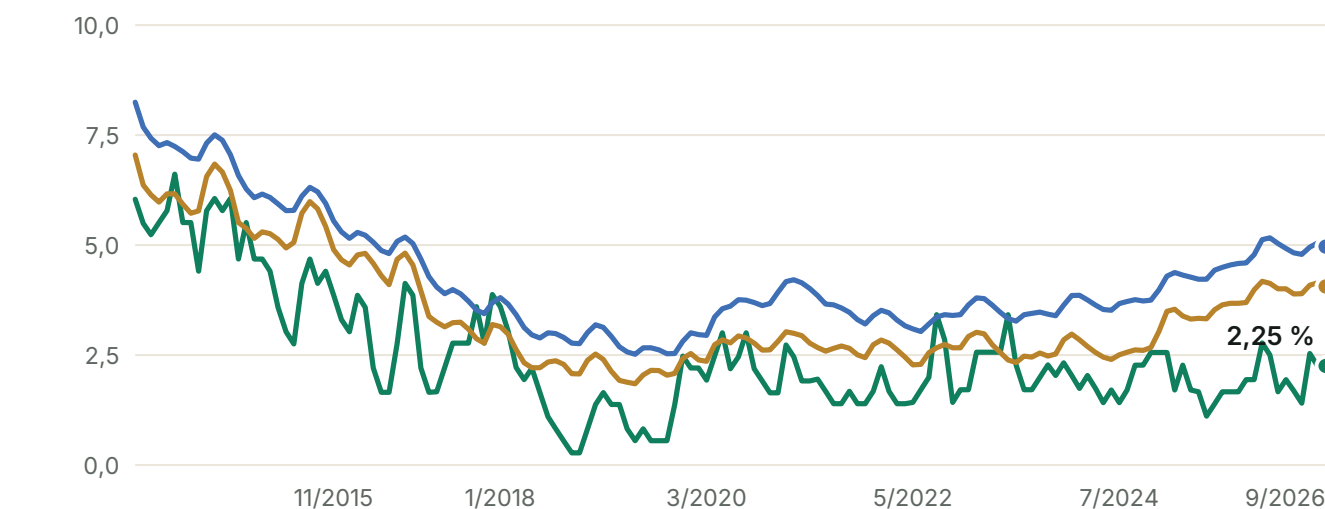
Lidé v exekuci

% obyvatel starších 15 let, 2026



Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

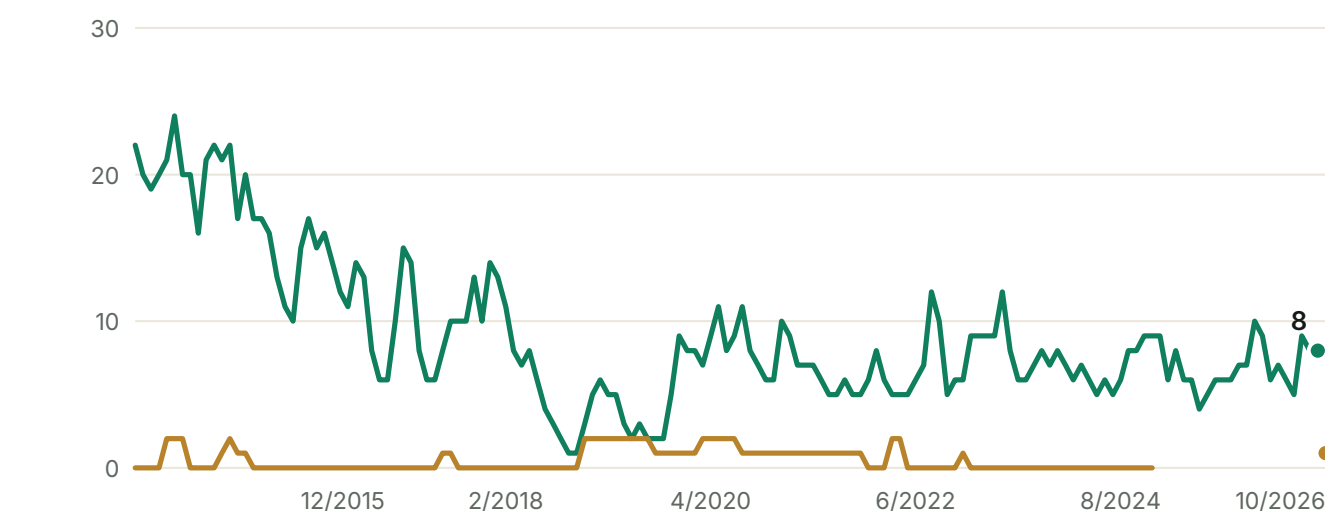


■ Veselý Žďár ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

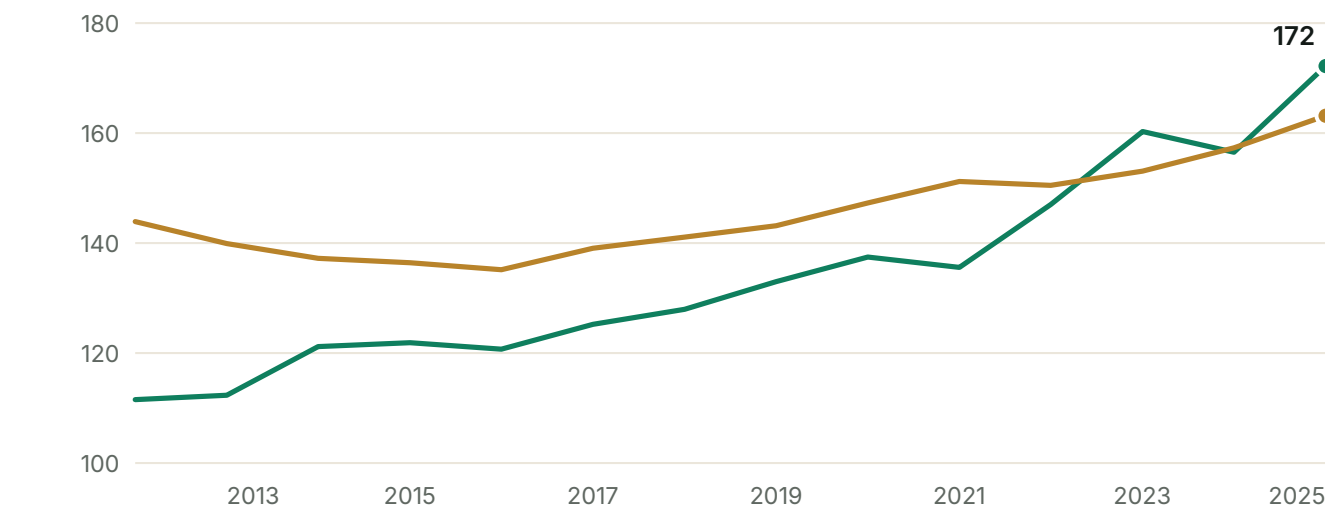
Veselý Žďár	40,0 %	30,0 %	30,0 %
Okres Havlíčkův Brod	21,2 %	25,2 %	23,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

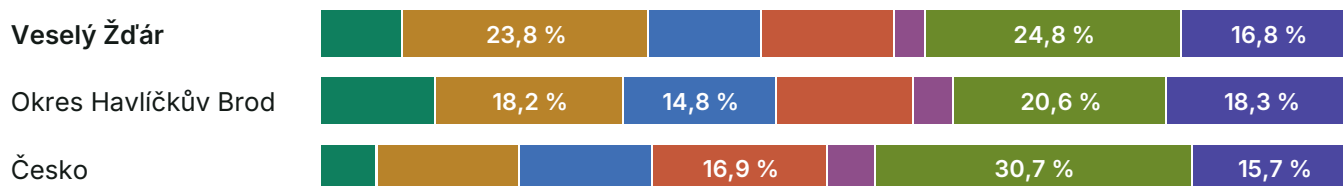


■ Veselý Žďár ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 19× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 10

Vyjíždějí odsud za prací 188

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

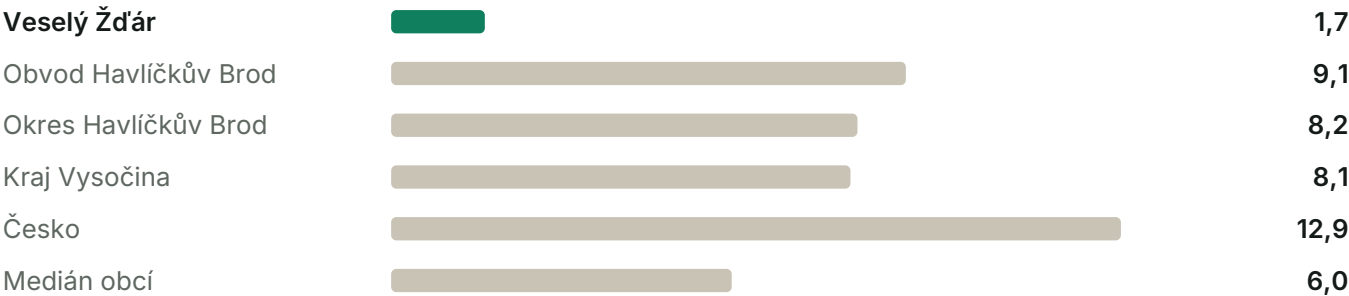
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,7	8,2	12,9	lepší než 92 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,04	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,1	5,0	9,1	lepší než 85 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	62	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	10	–	–	–

Trestné činy

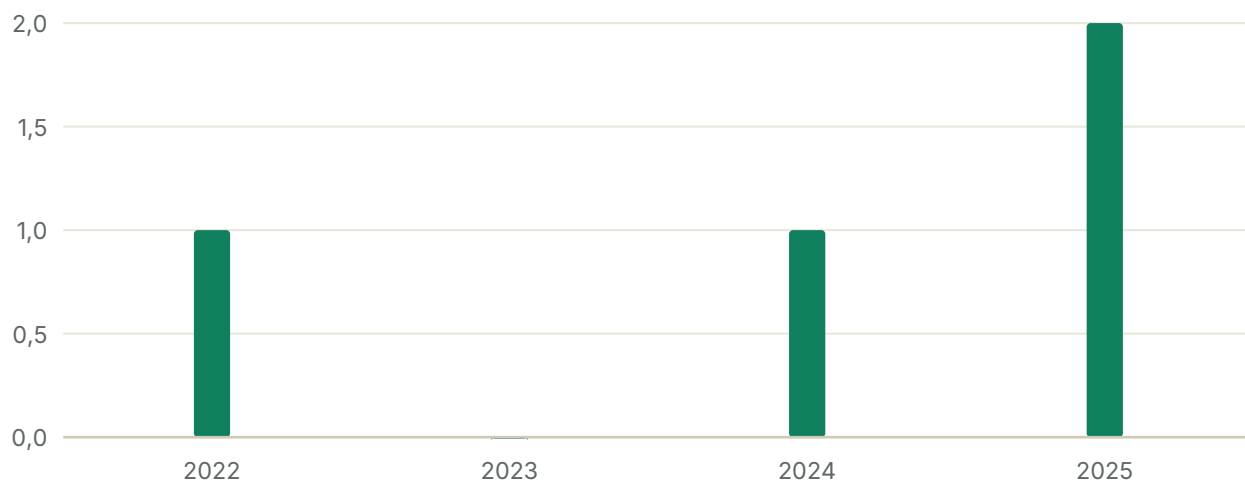
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

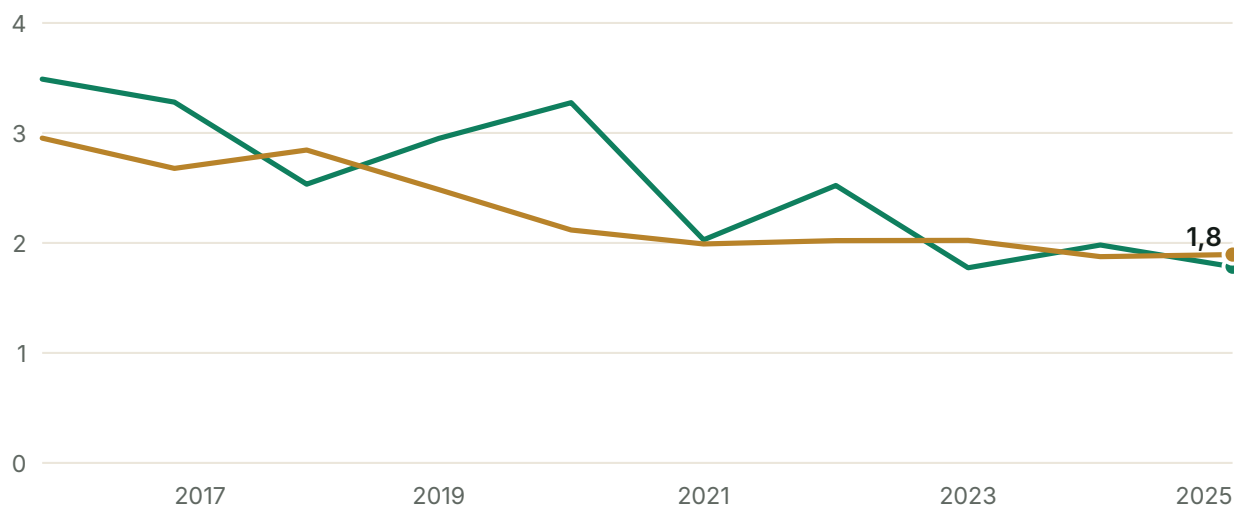
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Havlíčkův Brod	62
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

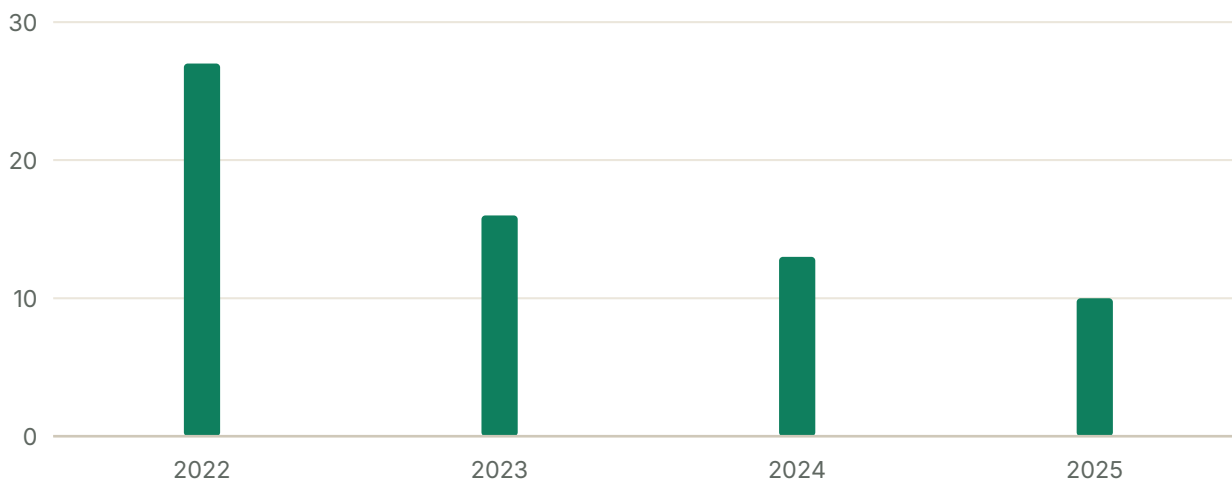
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

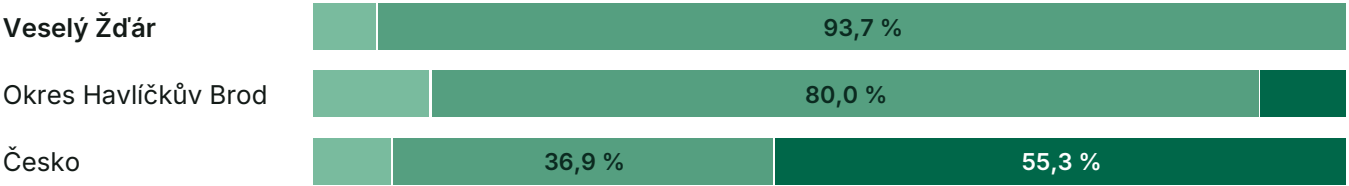
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	6,3 %	11,5 %	7,8 %	lepší než 14 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	179	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	6	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,8 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	44 km	43 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (94 % adres), vysoký index u 6,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

ČOV Havlíčkův Brod (E-PRTR)

Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně

3,1 km

Provozovna Havlíčkův Brod, CZJ00280, CZJ00637

Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně

3,8 km

Tiskárny Havlíčkův Brod a.s.

9c.2 Tisk ostatní, kromě novin, o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg za hodinu nebo od 50 tun za rok do 200 tun za rok

4,8 km

RUMPOLD-RCHZ s.r.o - systém SEG (E-PRTR)

Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně

4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

76
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,6 roku	77,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,8 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,6 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,0 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,6 km	10,9 km	6,5 km	lepší než 92 %

Naděje dožití při narození

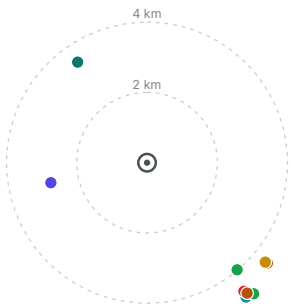
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Havlíčkův Brod		80,4 roku
Okres Havlíčkův Brod		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	habrypraktik s.r.o.	2,8 km
●	PRAKTIK LL s.r.o.	3,5 km
● Dětský lékař	Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace	4,6 km
●	Pediatr HB s.r.o.	4,8 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,8 km
● Lékárna	Ústavní lékárna, s.r.o.	4,0 km
●	Lékárna U Aleje, s.r.o.	4,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace	4,6 km
● Domov pro seniory	Sociální služby města Havlíčkova Brodu - domov pro seniory (126 lůžek)	4,5 km
●	Domov pro seniory Havlíčkův Brod, příspěvková organizace - pracoviště Husova (budova A a B) (134 lůžek)	4,7 km
● Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou	4,4 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,45	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

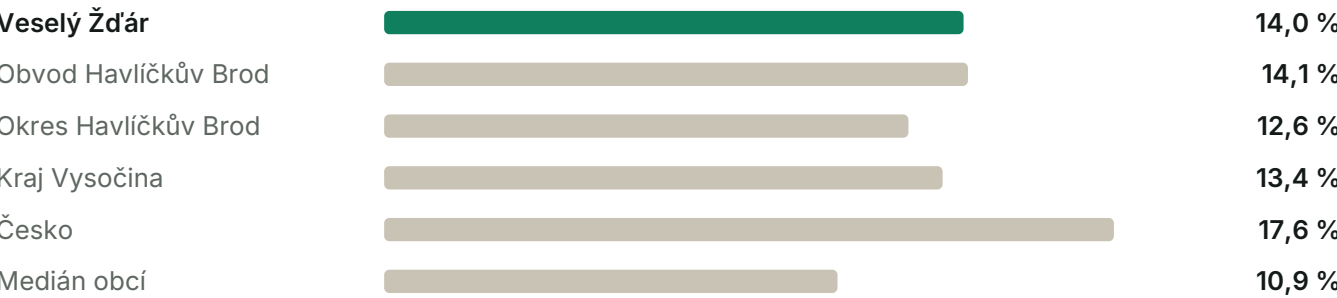
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,0 %	12,6 %	17,6 %	lepší než 74 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	185	160	168	lepší než 63 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	227	160	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	74. percentil	73. percentil	77. percentil	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,8 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,9 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 61 %

Vysokoškolsky vzdělání

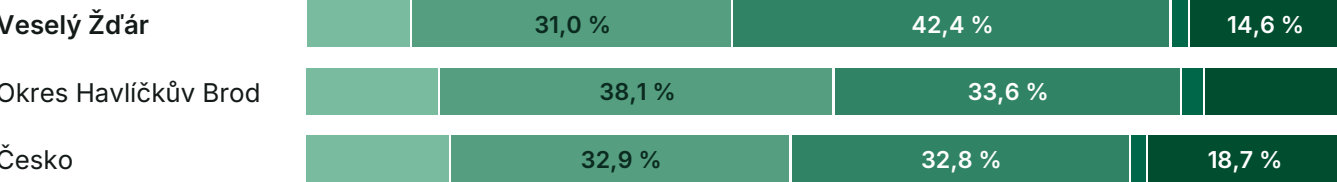
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

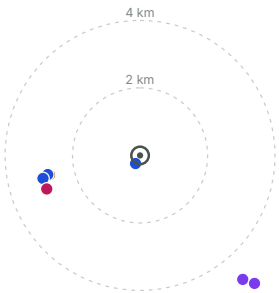
185 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 11.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Veselý Žďár	v obci
●	Mateřská škola a Základní škola Slunečnice	2,7 km
●	Základní škola a mateřská škola Okrouhlice, okres Havlíčkův Brod	3,0 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Veselý Žďár	v obci
●	Mateřská škola a Základní škola Slunečnice	2,8 km
●	Základní škola a mateřská škola Okrouhlice, okres Havlíčkův Brod	3,0 km
● Střední školy	Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Havlíčkův Brod	4,8 km
●	Gymnázium Havlíčkův Brod	5,1 km
● Základní umělecké školy	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Lipnice nad Sázavou	2,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ	4,8 km	43	–	86 %	58
Gymnázium Havlíčkův Brod gymnázium	5,1 km	74	65	99 %	82
Střední průmyslová škola stavební akademika Stanislava Bechyně Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ	5,5 km	42	30	88 %	68
Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ	5,7 km	44	28	89 %	47
Střední škola technicko-ekonomická Chotěboř SOŠ, SOU	6,5 km	30	–	92 %	34
Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola SOŠ	9,0 km	28	17	76 %	41
Akademie Světlá nad Sázavou, střední škola a vyšší odborná škola gymnázium, nástavba, SOŠ, SOU	9,2 km	32	–	70 %	33
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava SOŠ, SOU	10,4 km	47	26	91 %	53
Gymnázium Chotěboř gymnázium	13,6 km	73	67	99 %	80

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	72 %	78 %	lepší než 86 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,4 %	61,7 %	64,0 %	lepší než 88 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,8 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,8 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,8 km	2,9 km	1,6 km	lepší než 50 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Veselý Žďár		100 %
Obvod Havlíčkův Brod		75 %
Okres Havlíčkův Brod		72 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

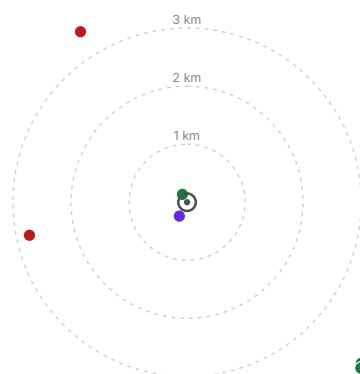
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	72 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	v obci
●	AAA	4,1 km
●	Penny Market HB	4,1 km
● Pošta	Pošta Okrouhlice	2,8 km
●	Pošta Lučice	3,5 km
● Knihovna	Místní knihovna ve Veselém Žďáře	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,7	1,7	2,1	lepší než 60 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,0	3,8	3,2	lepší než 63 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,5 km	4,3 km	2,7 km	lepší než 56 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

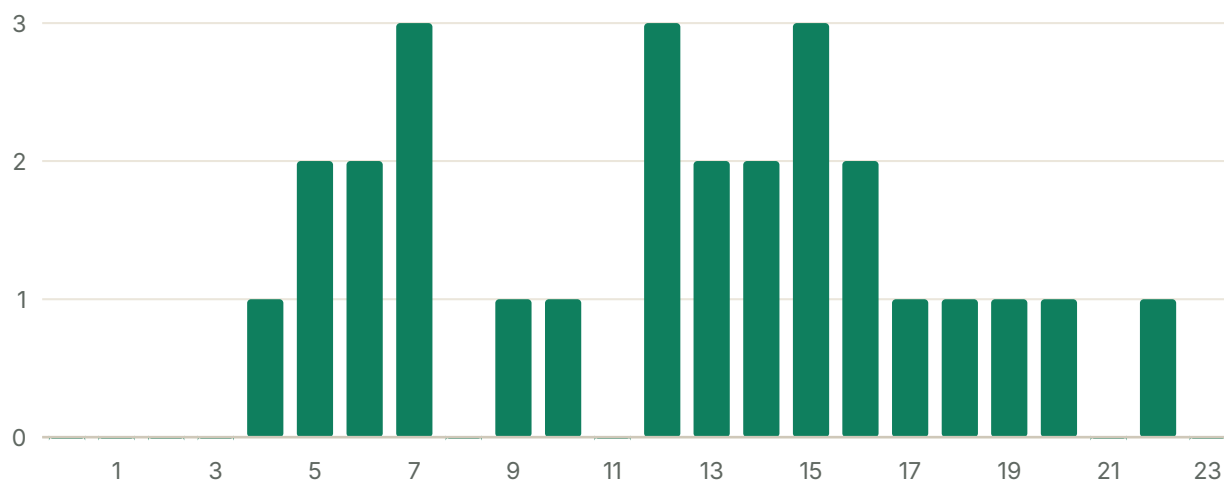
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	79 %	84 %	lepší než 73 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,2 %	45,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	27 spojů	–	–	lepší než 33 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	12 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	52 min	54 min	36 min	lepší než 63 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	45	53	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,6 %	21,1 %	30,9 %	lepší než 43 %
Do práce a školy autem 2021	69,4 %	58,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,9 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 50 %

Odjezdy během dne

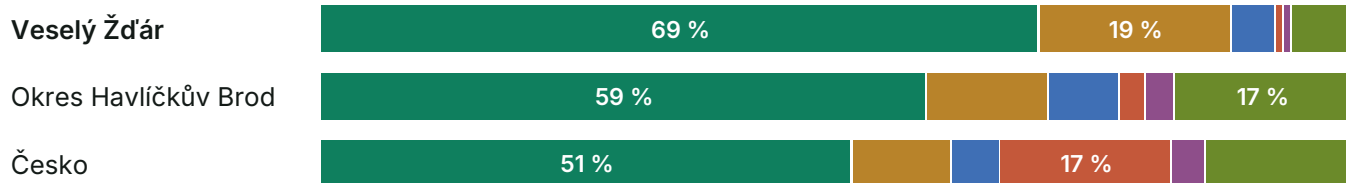
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

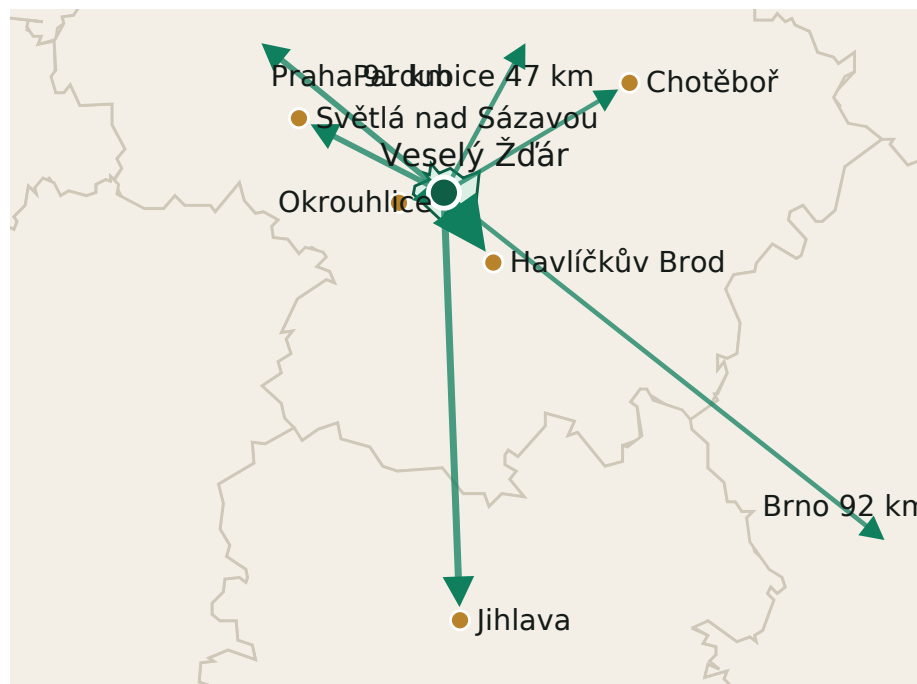


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 256 lidí, sem dojíždí 11. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Havlíčkův Brod	175 (68 %)
Jihlava	21 (8 %)
Praha	10 (4 %)
Světlá nad Sázavou	10 (4 %)
Okrouhlice	9 (4 %)
Brno	4 (2 %)
Pardubice	4 (2 %)
Chotěboř	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Havlíčkův Brod	4 (36 %)
Knyk	2 (18 %)
Břevnice	1 (9 %)
Malčín	1 (9 %)
Okrouhlice	1 (9 %)
Radostín	1 (9 %)
Tis	1 (9 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

27 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 27

První spoj	4:31
Poslední spoj	22:55
Nejrychleji do ORP Havlíčkův Brod	8 min
Nejrychleji do krajského města	52 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

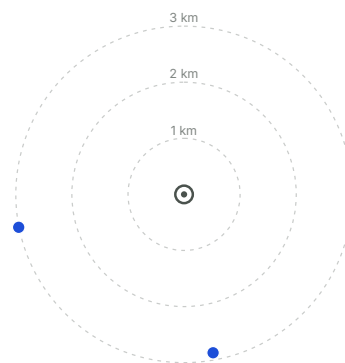
96 % adres: 246 z 255 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 79 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Havlíčkův Brod-Perknov	2,9 km
●	Okrouhlice	3,0 km
●	Pohled'	5,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,3 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 77 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,3 km	10,1 km	5,5 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,6 km	28,5 km	20,4 km	lepší než 58 %
Vzdálenost do krajského města 2026	26,6 km	29,8 km	24,0 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do Prahy 2026	90,6 km	91,9 km	122,2 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	15,9 km	17,9 km	9,7 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,8 km	3,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **odpočívka Mikulášov**, 16 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 odpočívka Mikulášov	16 km
2 Větrný Jeníkov	17 km
3 Humpolec	18 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 4,6 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	40,1 %	28,7 %	34,0 %	lepší než 75 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,00	0,99	2,94	lepší než 59 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	9,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,2 µg/m³	10,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 60 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,8 µg/m³	8,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 70 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	491 m	460 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,2 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 65 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Veselý Žďár		40,1 %
Obvod Havlíčkův Brod		24,6 %
Okres Havlíčkův Brod		28,7 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

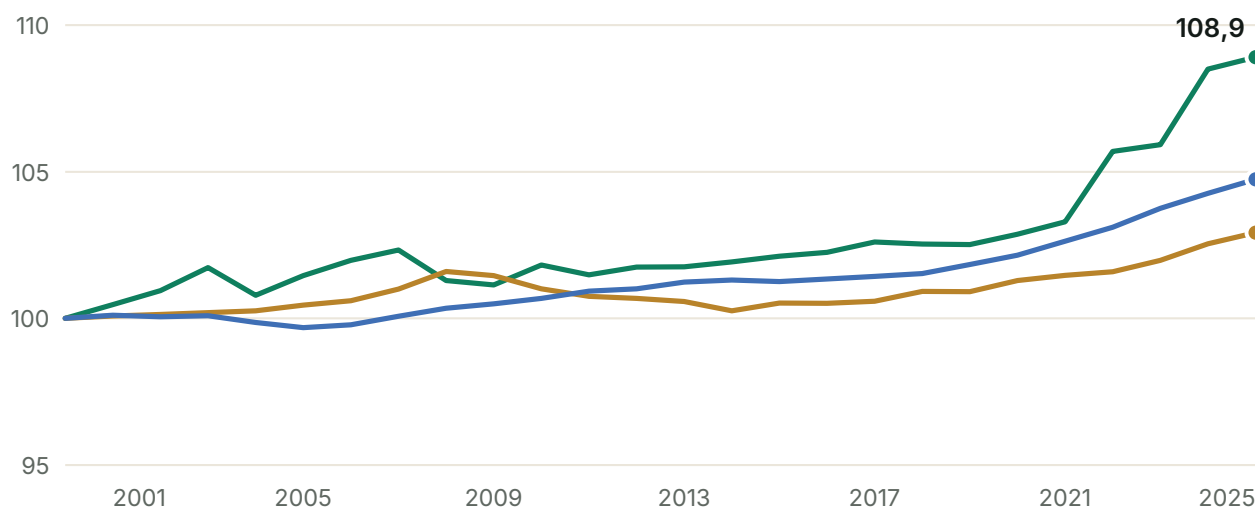


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Veselý Žďár ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

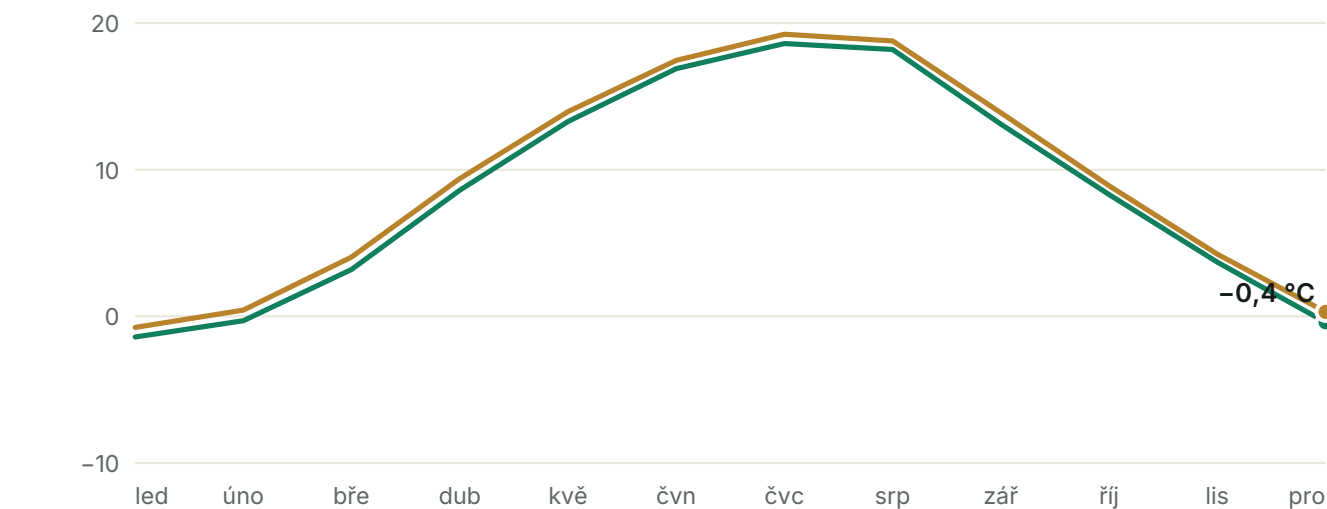
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 719 h	1 717 h	1 708 h	lepší než 56 %
Roční úhrn srážek 2020	711 mm	720 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	163 dní	170 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	26 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	116 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	19 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	59 dní	60 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	26 cm	27 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	150 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,1 dne	5,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

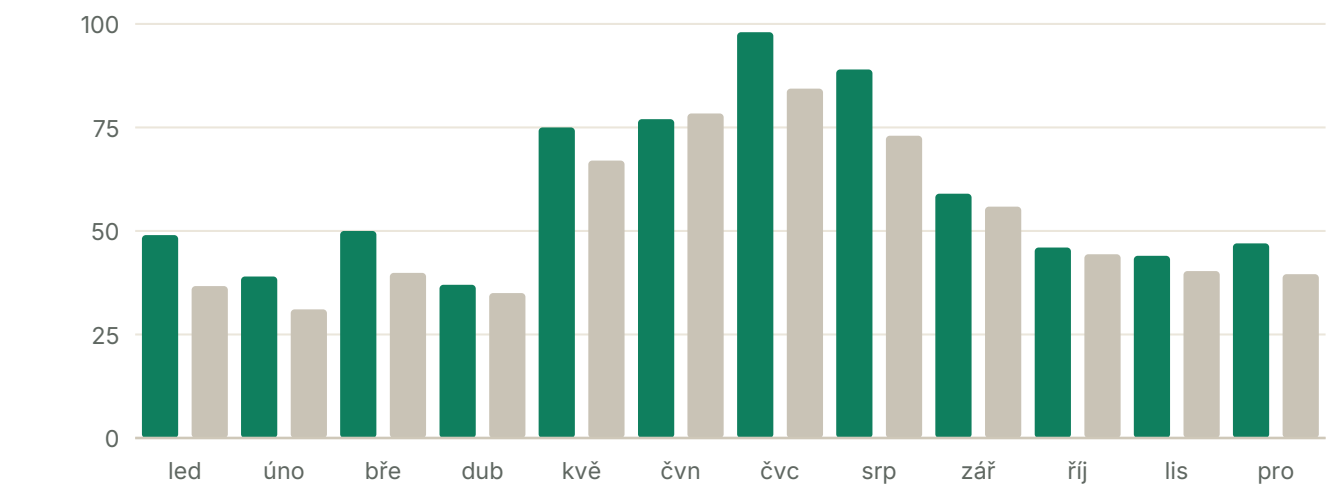


■ Veselý Žďár ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

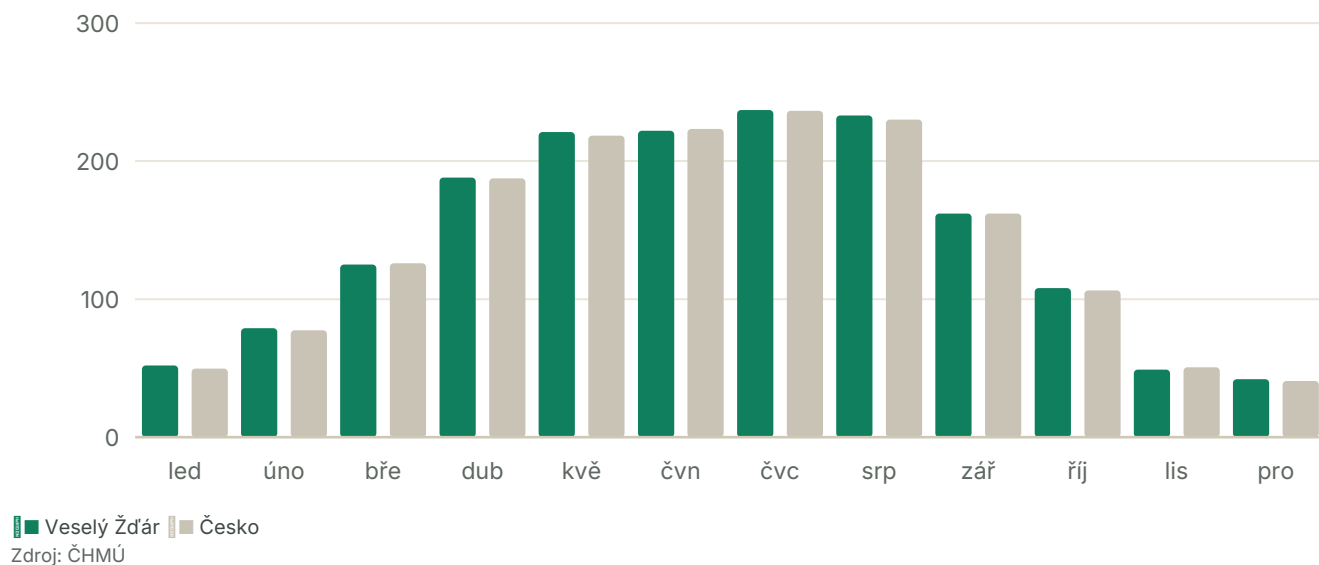


■ Veselý Žďár ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

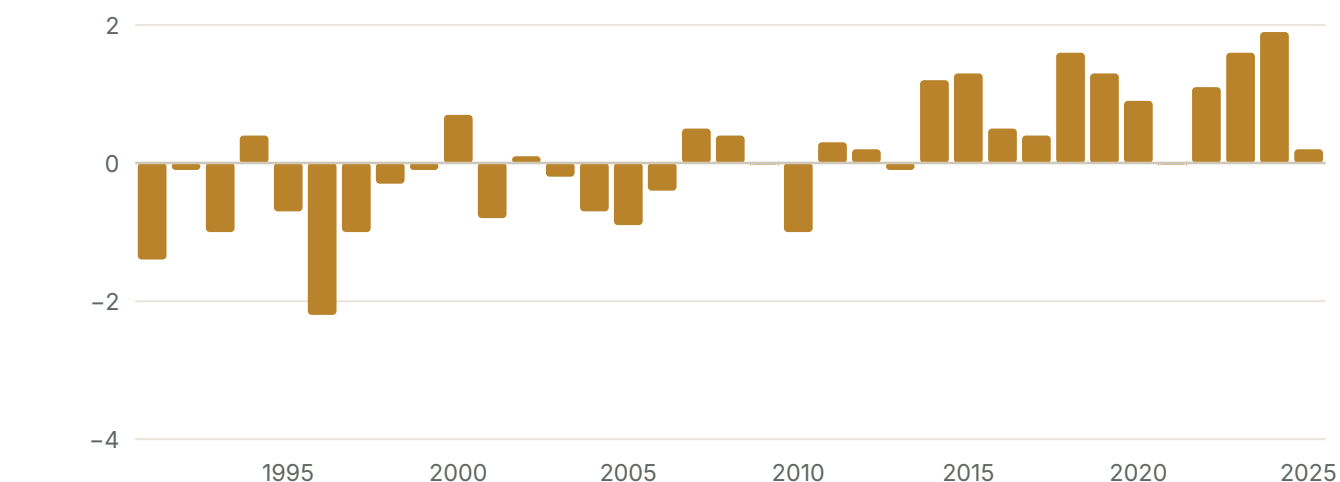
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



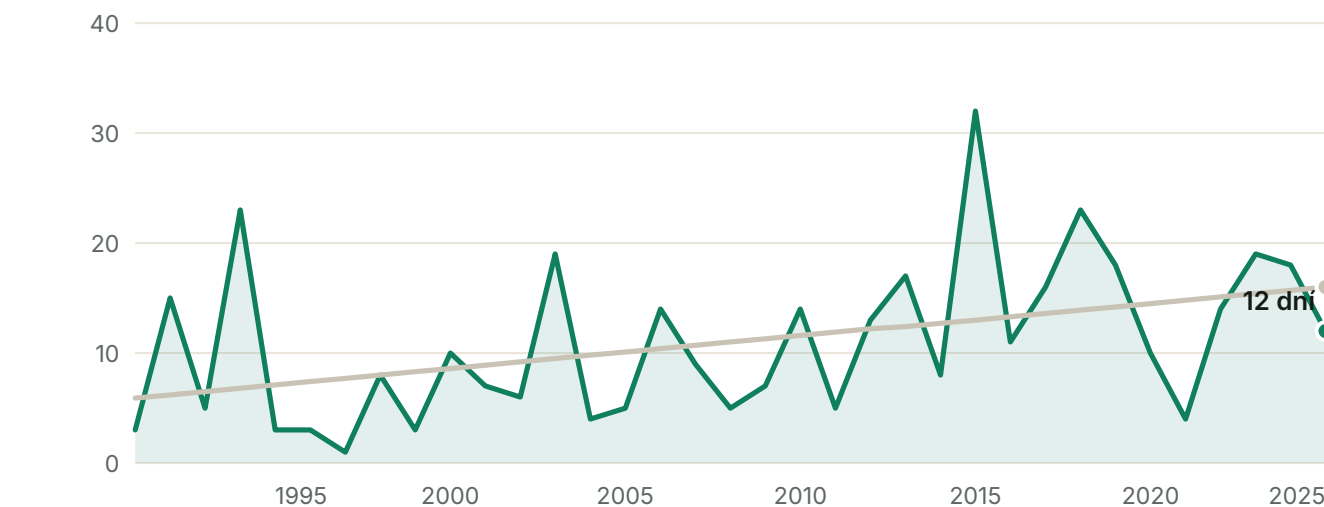
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Veselého Žďáru od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,0 dne za 10 let



■ Veselý Žďár ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	9,4	+1,5 °C	8,6	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	41	55	+13 dní	49	45
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	15	+7 dní	12	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	118	99	–20 dní	119	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

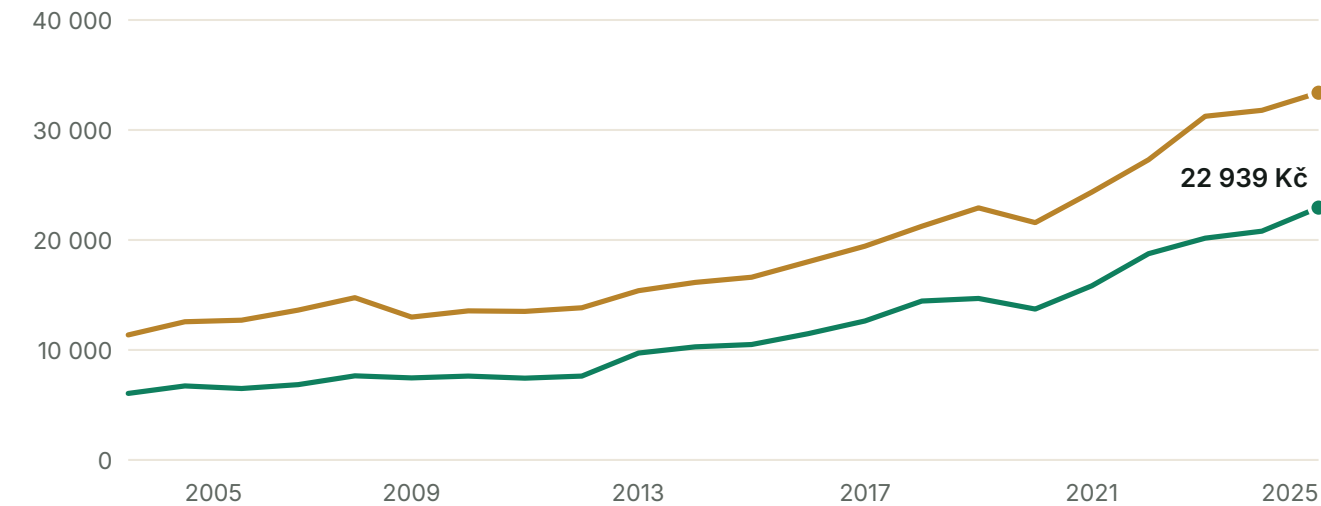
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 939 Kč	25 706 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 044 Kč	40 966 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	104	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	3 035 Kč	6 574 Kč	5 826 Kč	lepší než 32 %
Dluh vůči příjmům 2025	12 %	17 %	13 %	lepší než 30 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 705 Kč	13 490 Kč	11 761 Kč	lepší než 53 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,5 %	19,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 185 Kč	912 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

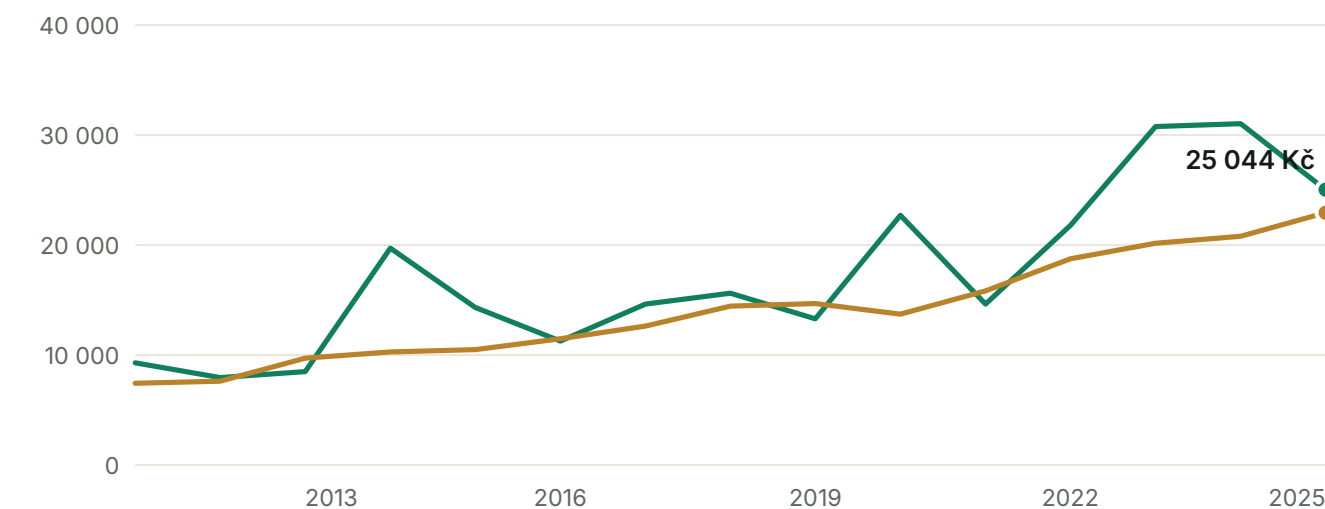
Kč na obyvatele a rok



■ Veselý Žďár ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

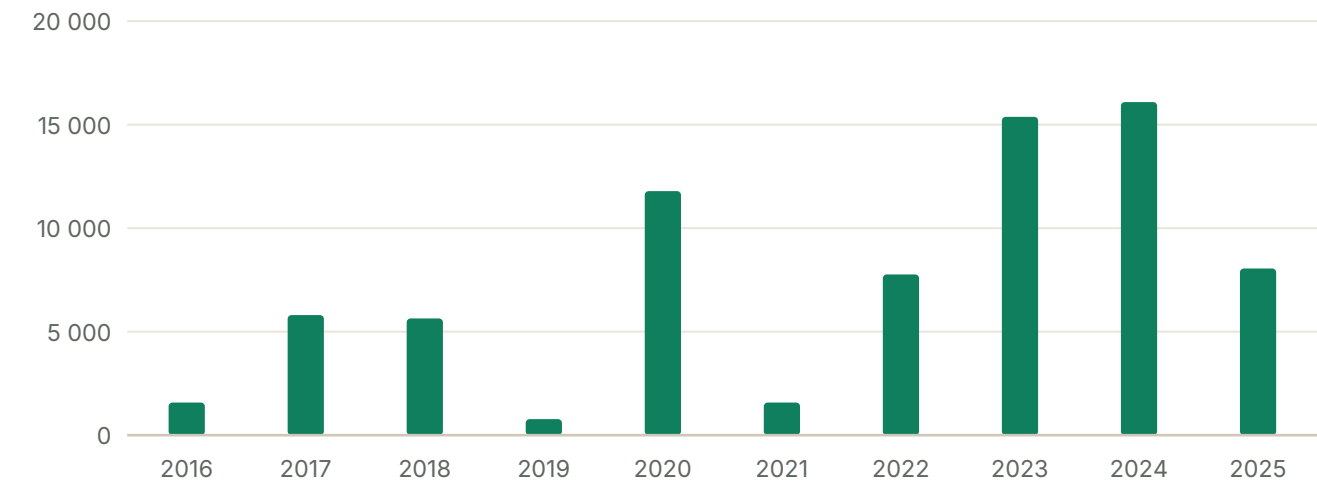
Veselý Žďár vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 044 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		22 939 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 705 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		3 035 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

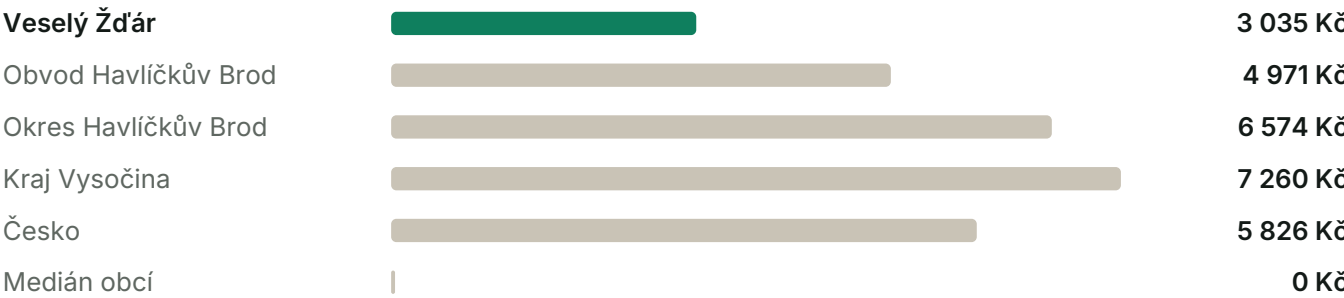
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

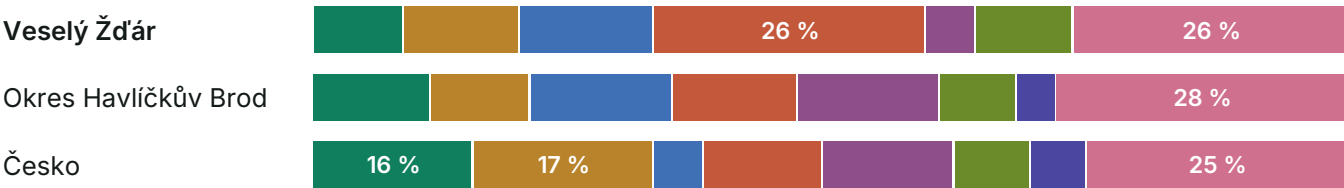
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	9 834	11 188	12 518	15 195	17 123	16 446
Výdaje	13 216	8 635	12 743	18 441	18 835	15 126
Saldo	-3 382	2 553	-225	-3 246	-1 712	1 320
z toho investice	6 862	930	4 541	9 211	9 762	4 865
Přijaté dotace	939	845	344	1 558	2 635	900
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	2 833	1 833

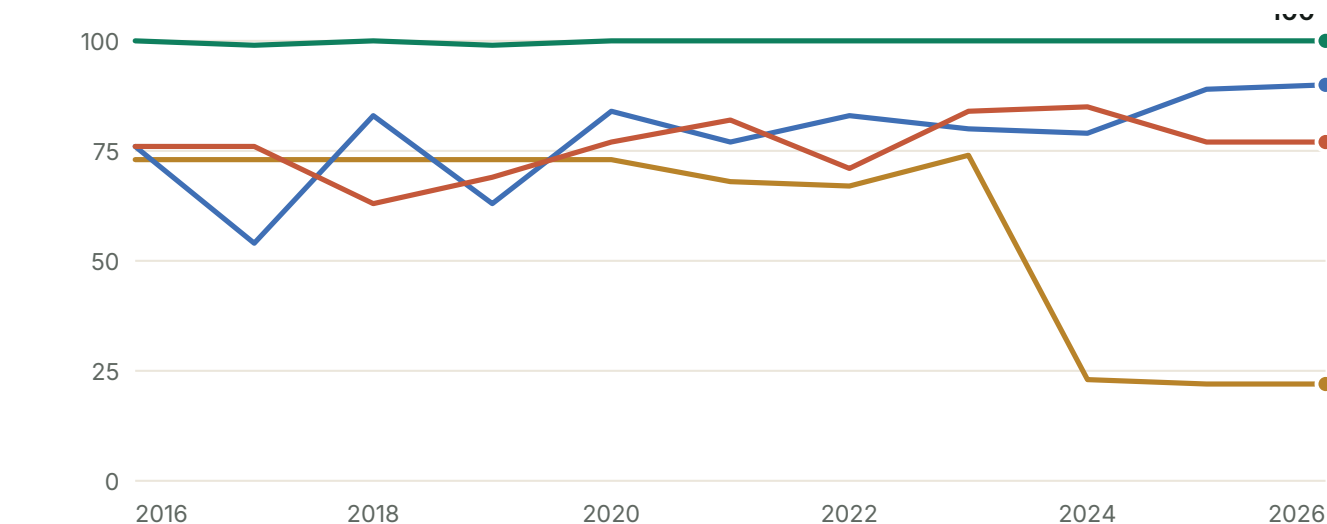
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 100 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	100	100	0
Dostupnost bydlení	49	51	+2
Rozvoj obce	82	77	-5
Práce a příjmy	77	90	+13
Bezpečnost	91	95	+4
Rizika prostředí	43	43	0
Zdraví	74	76	+2
Vzdělání	86	86	0
Služby a vybavenost	77	77	0
Volný čas a kultura	38	38	0
Veřejná doprava	63	63	0
Poloha a dostupnost	89	89	0
Příroda a ovzduší	71	71	0
Hospodaření obce	68	22	-46
Obyvatelé a komunita	81	79	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Radostín	Havlíčkův Brod	2,7 km	144	40
Okrouhlice	Havlíčkův Brod	2,9 km	1 374	94
Lučice	Havlíčkův Brod	3,3 km	651	89
Knyk	Havlíčkův Brod	3,5 km	439	71
Olešná	Havlíčkův Brod	4,9 km	373	74
Hurtova Lhota	Havlíčkův Brod	4,9 km	254	63
Skuhrov	Havlíčkův Brod	5,1 km	320	83
Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod	5,3 km	23 368	91
Pohled'	Havlíčkův Brod	5,6 km	72	72
Břevnice	Havlíčkův Brod	6,1 km	168	62

Pokud se vám líbí Veselý Žďár, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Čejov	Pelhřimov	647	84 %	96
Lučice	Havlíčkův Brod	651	83 %	89
Rozsochatec	Havlíčkův Brod	538	78 %	81
Senožaty	Pelhřimov	882	77 %	89
Osová Bítýška	Žďár nad Sázavou	942	76 %	80
Březůvky	Zlín	753	84 %	98
Ledce	Plzeň-sever	935	83 %	91
Nová Ves	České Budějovice	784	83 %	99
Kolová	Karlovy Vary	952	81 %	98
Pěncín	Liberec	745	81 %	93

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Veselý Žďár?

K 31. 12. 2025 žilo ve Veselém Žďáru 604 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Veselý Žďár dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Veselý Žďár 100 bodů ze 100 a je 20. z 6 254 obcí v Česku a 2. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Veselém Žďáru?

Podíl nezaměstnaných osob ve Veselém Žďáru byl 2,25 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Veselý Žďár bezpečné místo?

Ve Veselém Žďáru se ročně eviduje v průměru 1,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Veselého Žďáru do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 26,6 km do krajského města a 90,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Veselého Žďáru?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Veselém Žďáru?

Veselý Žďár leží v nadmořské výšce 491 m.

O OBCI

Veselý Žďár (německy Lustig Saar) je obec v okrese Havlíčkův Brod v Kraji Vysočina. Žije zde 607 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Veselý_Žďár)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vesely-zdar

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.