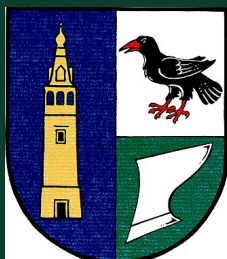




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES NYMBURK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Vestec

Život ve Vestci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 009. místo z 6 254 obcí
1072. místo v kraji
lepší než 4 % obcí Česka

OBYVATEL
359

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,1 let

ROZLOHA
7,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
190 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Vestec v kostce

Vestec je obec v okrese Nymburk (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 190 m. Na konci roku 2025 zde žilo 359 obyvatel, o 17 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,1 roku, tedy o 1,2 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 4 bodů ze 100 – lépe než 4 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře příroda a ovzduší.

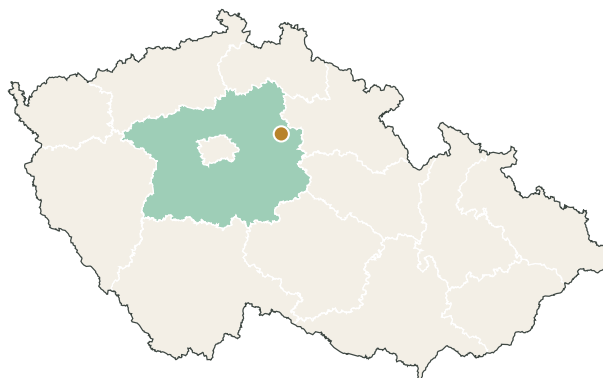
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 009. z 6 254 obcí · 1072. v kraji

Dostupnost bydlení		18
Rozvoj obce		83
Práce a příjmy		12
Bezpečnost		23
Rizika prostředí		13
Zdraví		48
Vzdělání		7
Služby a vybavenost		12
Volný čas a kultura		5
Veřejná doprava		52
Poloha a dostupnost		37
Příroda a ovzduší		5
Hospodaření obce		95
Obyvatelé a komunita		86

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička (Czech Wikipedia user Packa), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

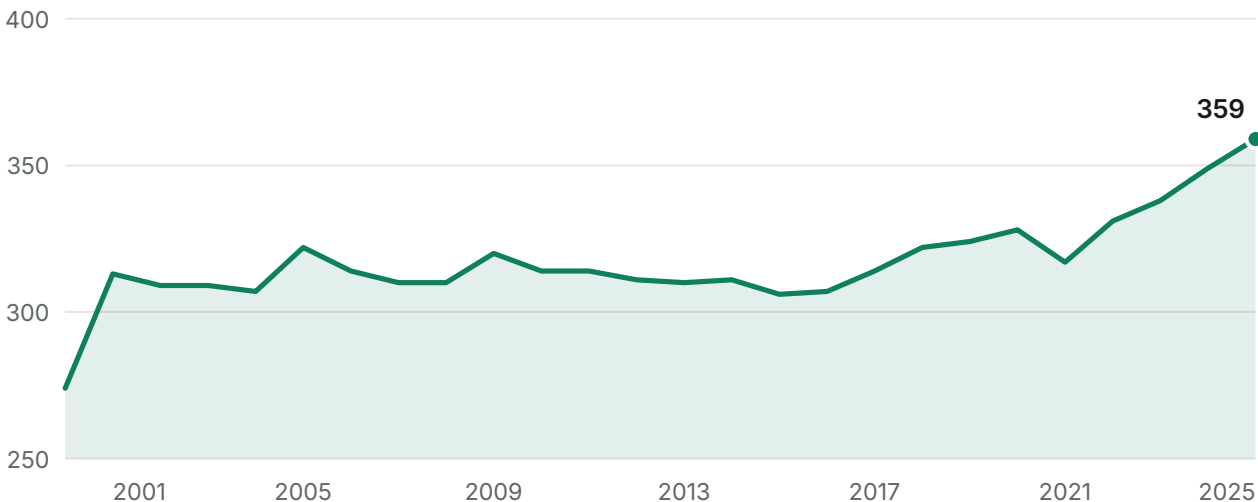
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	359	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,1 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 70 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,0 %	16,4 %	15,1 %	lepší než 71 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,9 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 67 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,1	–1,6	–2,4	lepší než 78 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,4 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 12 %
Volební účast 2025	74,5 %	71,1 %	68,9 %	lepší než 62 %
Účast v komunálních volbách 2022	72,8 %	50,4 %	46,1 %	lepší než 89 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,5 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 947	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

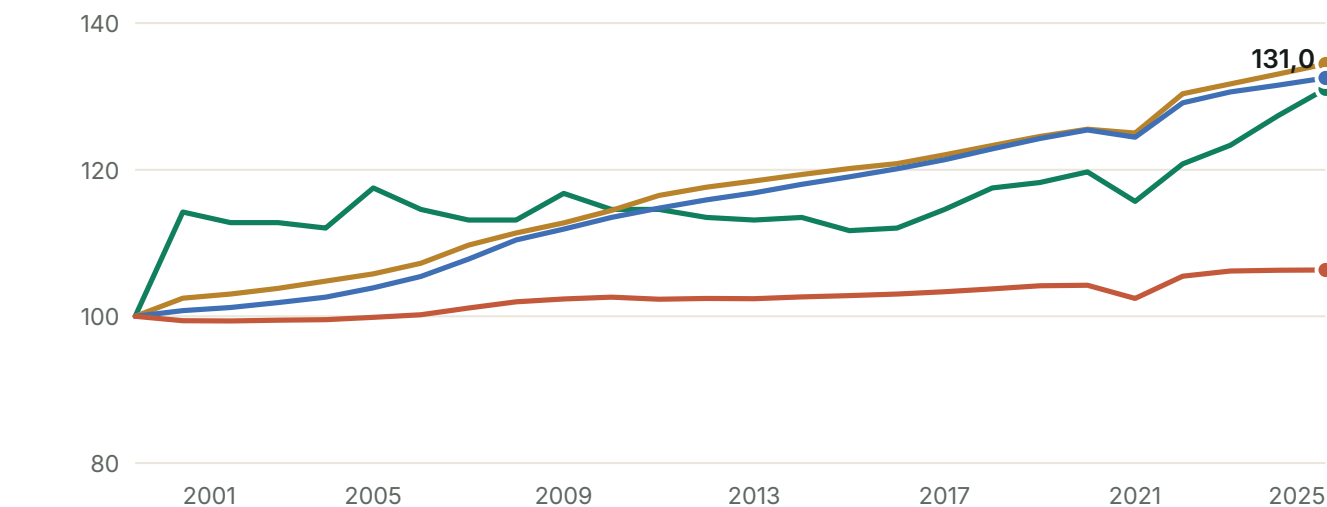
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

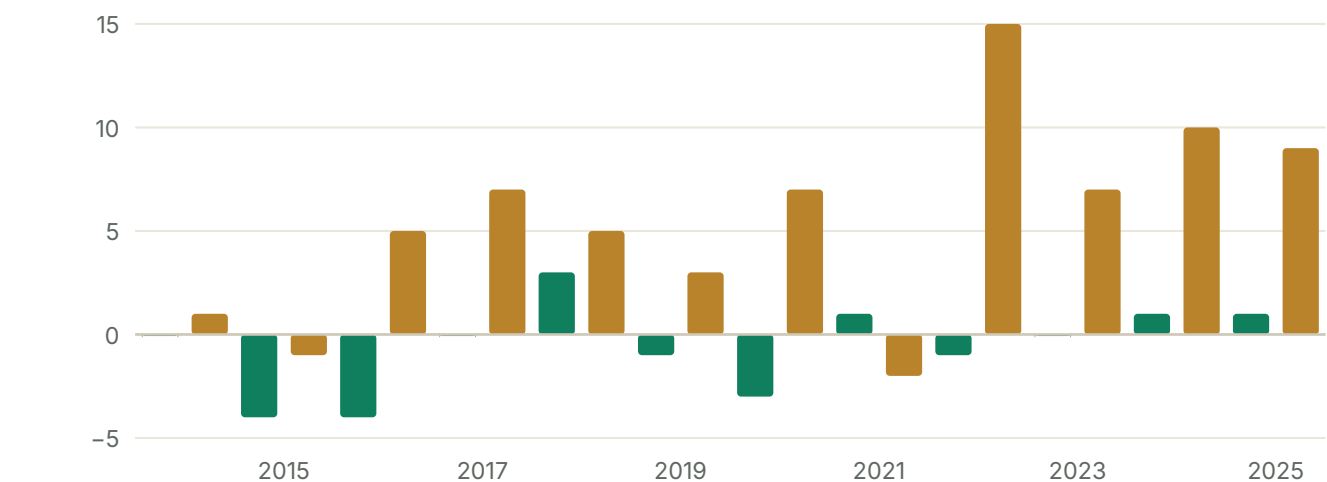


■ Vestec ■ Okres Nymburk ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

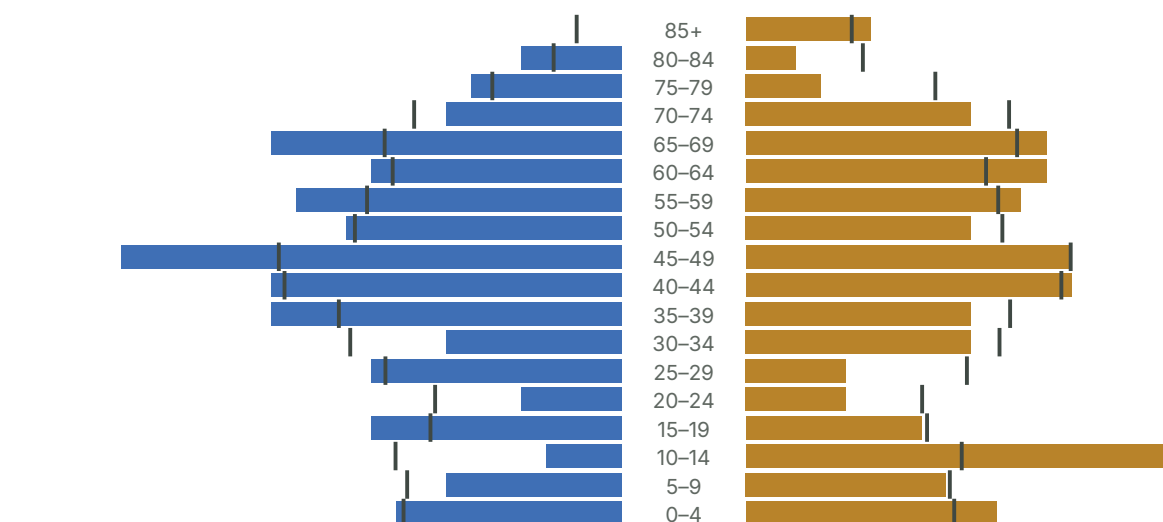
Vestec	17,0 %	64,1 %	18,9 %
Okres Nymburk	16,4 %	64,8 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

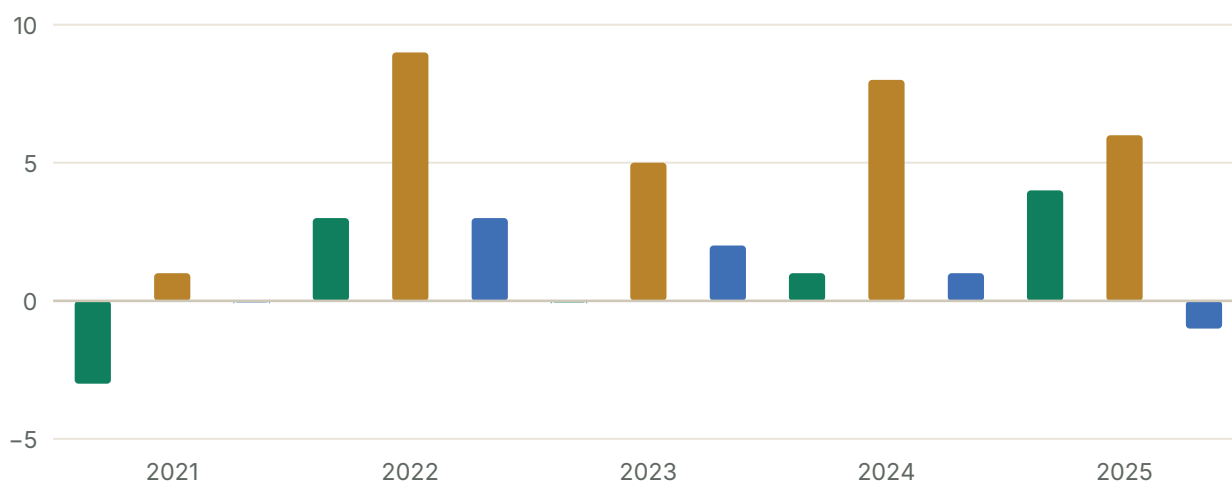


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 9 · účast 72,8 % (sněmovní 2025: 74,5 %)

Nezávislí kandidáti pro rozvoj Vestce
 ZA VESTEC SLUŠNĚJŠÍ A SPOKOJENĚJŠÍ
 Sdružení nezávislých kandidátů Vestec

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 35,1 %
 3 mandáty 34,8 %
 3 mandáty 30,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (13,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 560 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 299 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	243 Kč/m ²	258 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 805 Kč/m ²	54 361 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 604 Kč/m ²	51 206 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 22 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 122 Kč	13 909 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	275 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vestec		46 805 Kč/m ²
Obvod Nymburk		52 684 Kč/m ²
Okres Nymburk		54 361 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

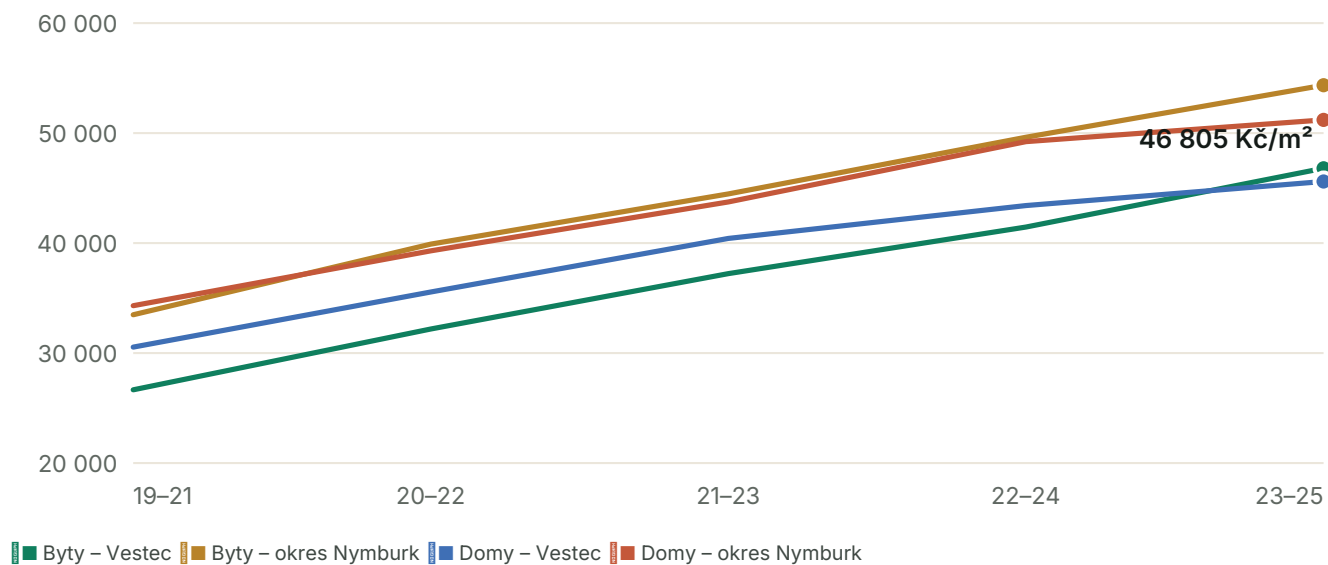
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vestec		45 604 Kč/m²
Obvod Nymburk		49 929 Kč/m²
Okres Nymburk		51 206 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

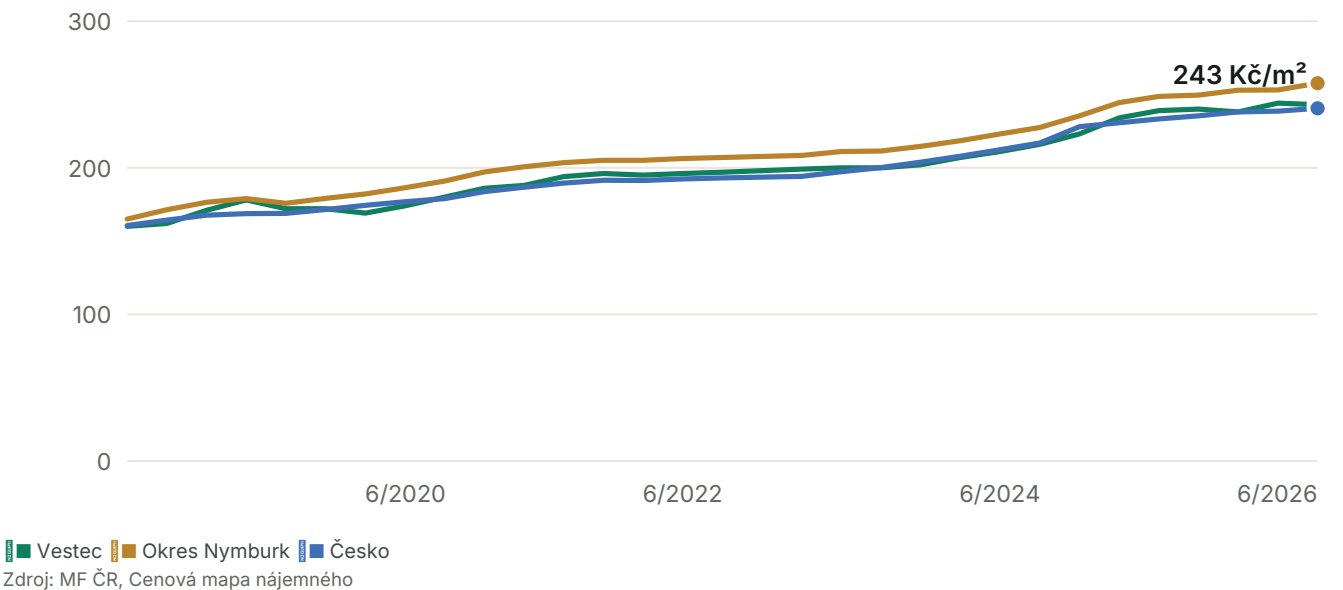
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Vestec		243 Kč/m²
Obvod Nymburk		257 Kč/m²
Okres Nymburk		258 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Nymburk, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	80	46 805	45 604
2 000–9 999 obyvatel	2	58 668	53 491
10 000–49 999 obyvatel	4	60 237	55 663
Okres celkem	86	57 714	48 946

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 79 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	300	10 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	243	13 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	235	16 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	213	18 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 224 a 264 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

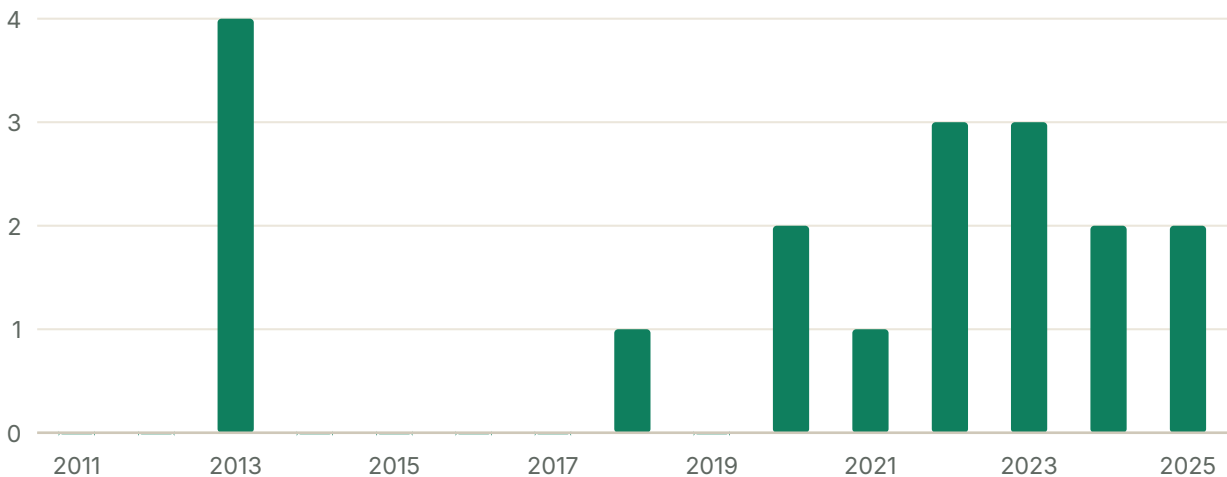
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	17,3 %	11,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,7	17,5	10,1	lepší než 87 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	13,9	20,2	9,1	lepší než 57 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	39,0	47,4	30,8	lepší než 70 %
Dokončené byty za 10 let 2025	14	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	93,9 %	60,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,8 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,4 %	15,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,2 %	28,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	69,7 %	22,1 %	14,9 %	lepší než 24 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

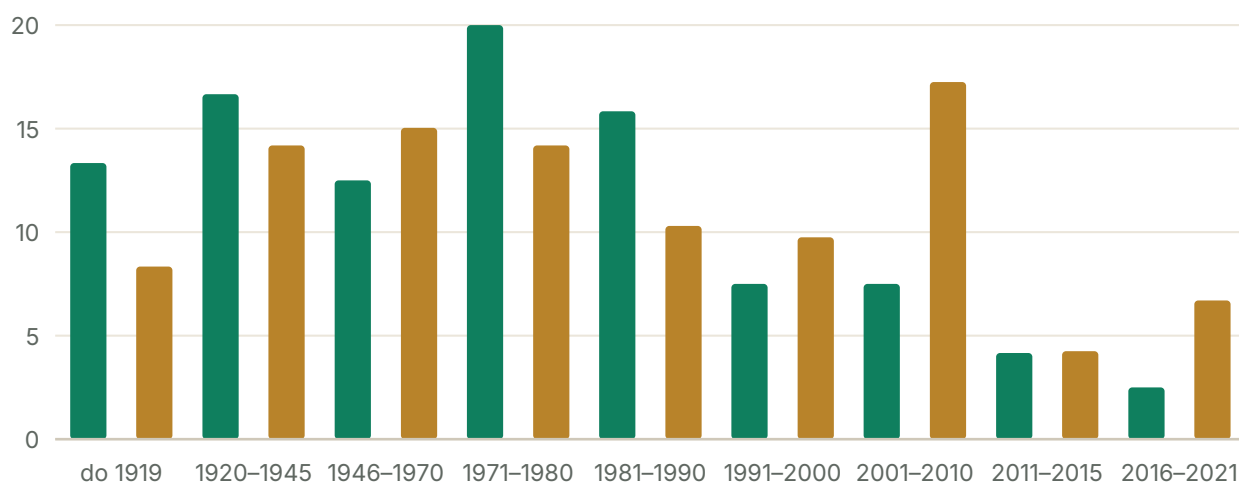
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

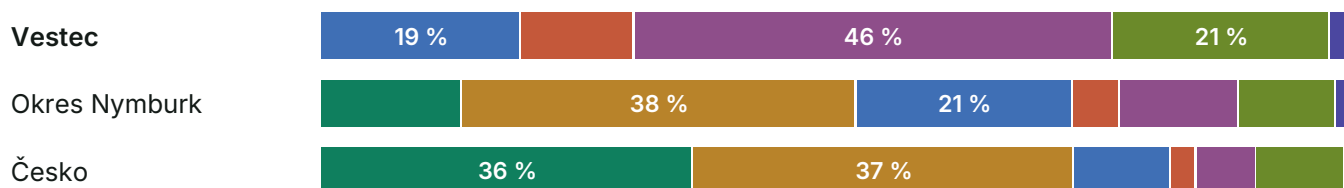


■ Vestec ■ Okres Nymburk

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

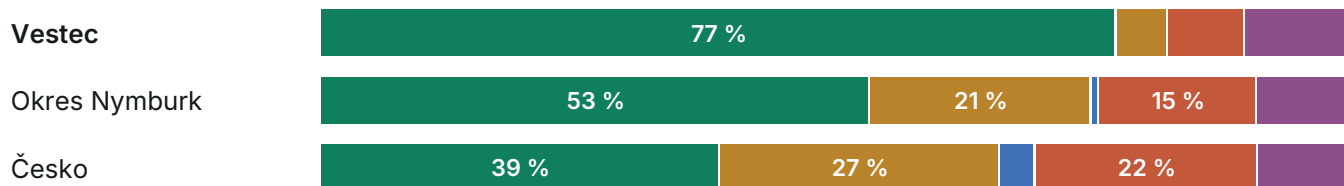


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

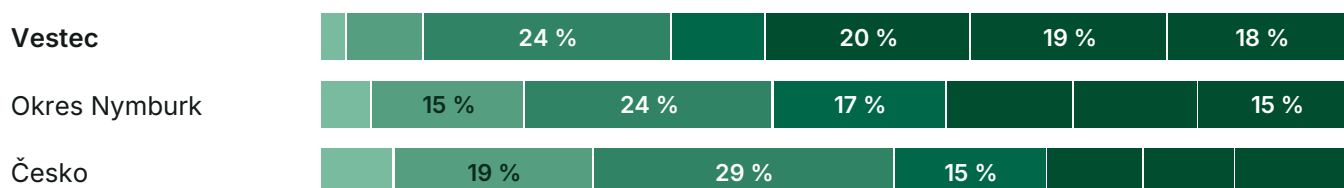


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

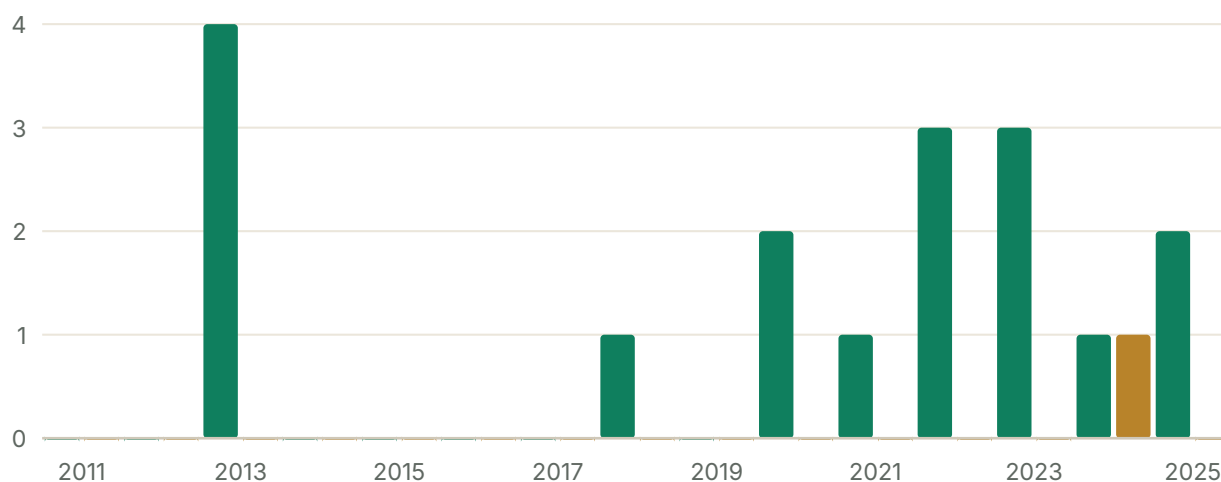


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

29 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

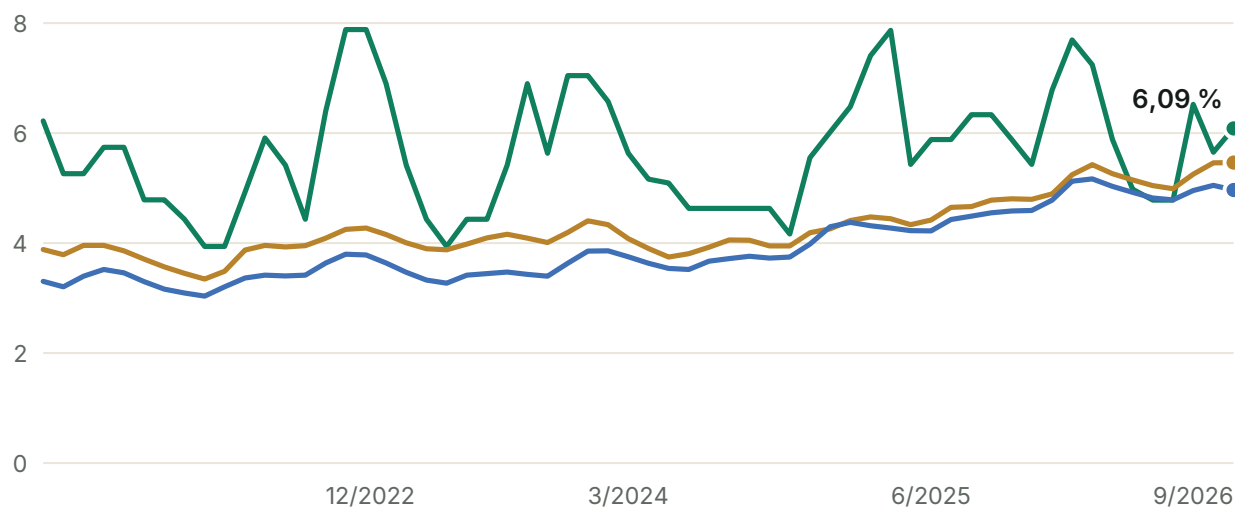
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

12
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,09 %	5,46 %	4,97 %	lepší než 17 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	14	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	111	139	163	lepší než 19 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,03 %	5,02 %	6,20 %	lepší než 31 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,60×	0,56×	1,00×	lepší než 81 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	408 478 Kč	826 596 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,13	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,8	4,9	7,7	lepší než 29 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 019 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

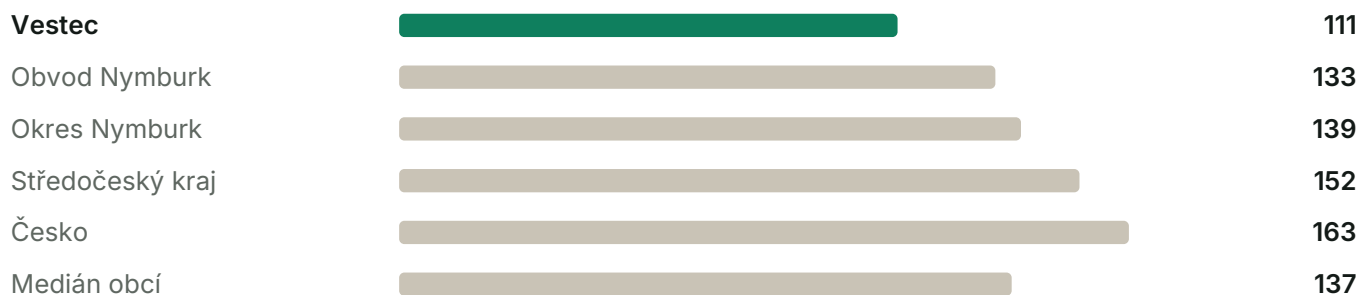


■ Vestec ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

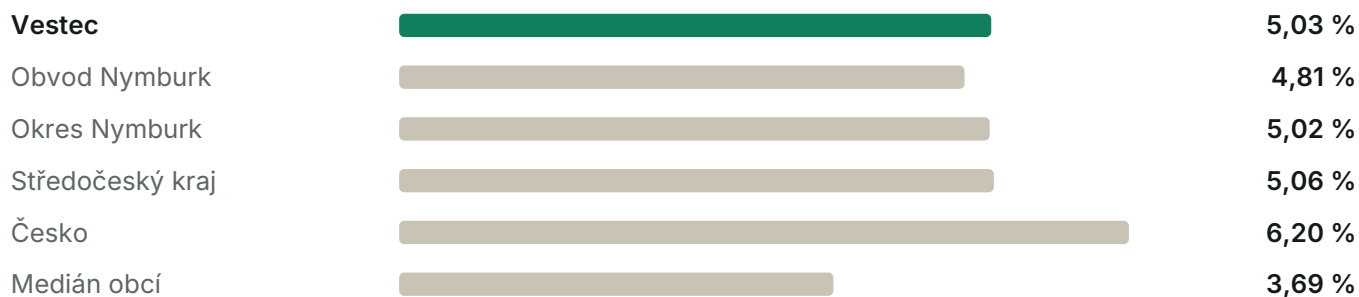
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

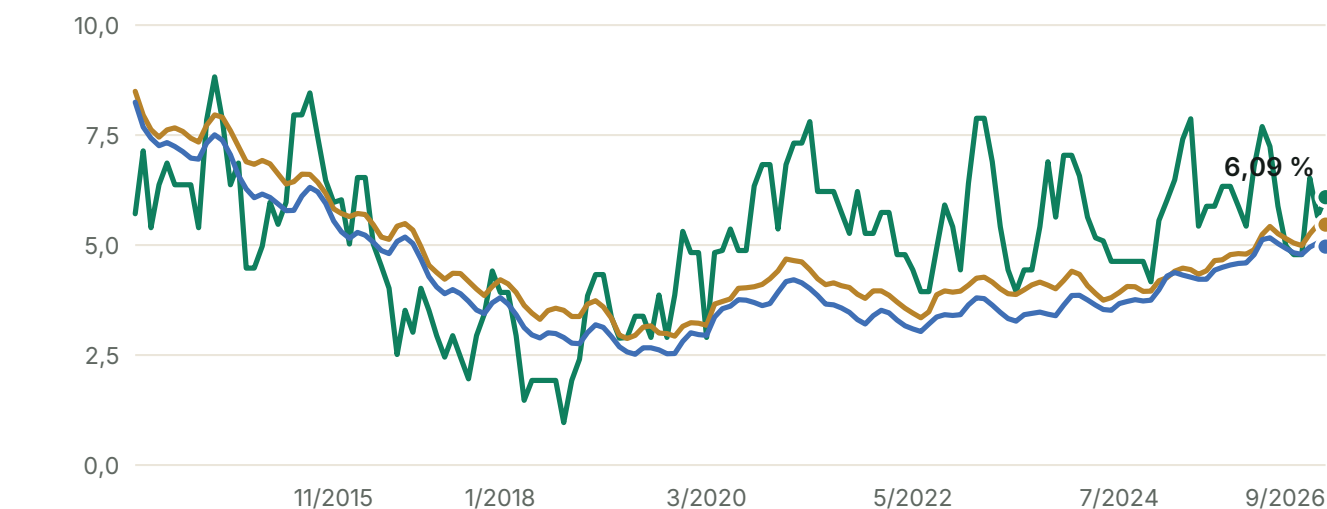
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

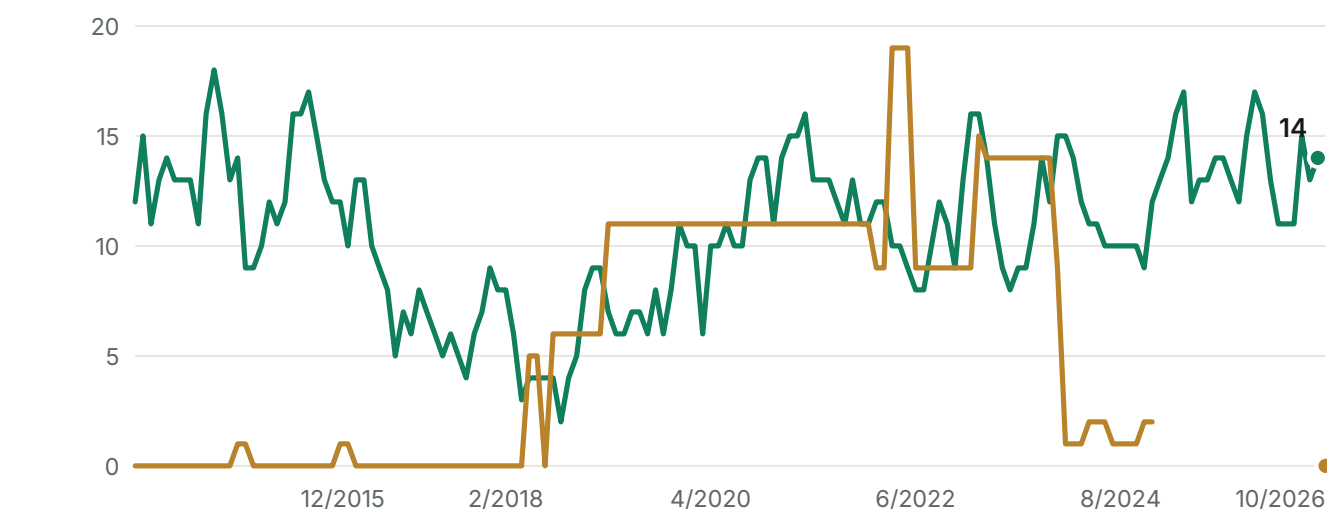
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

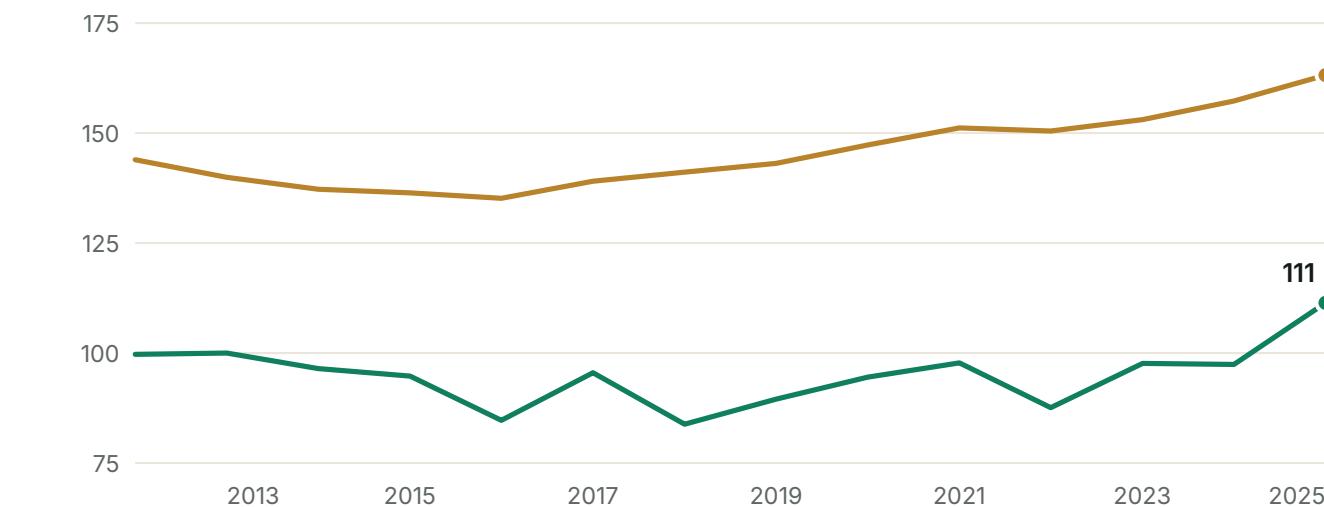
Vestec			40,0 %	33,3 %		
Okres Nymburk		22,3 %	26,1 %	24,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

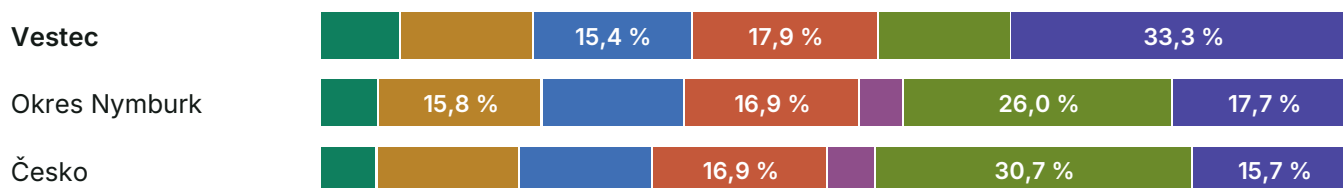


■ Vestec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

68

Vyjíždějí odsud za prací

114

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,4	10,2	12,9	lepší než 30 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,93	0,77	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,4	6,5	9,1	lepší než 15 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	95	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,41	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	11	–	–	–

Trestné činy

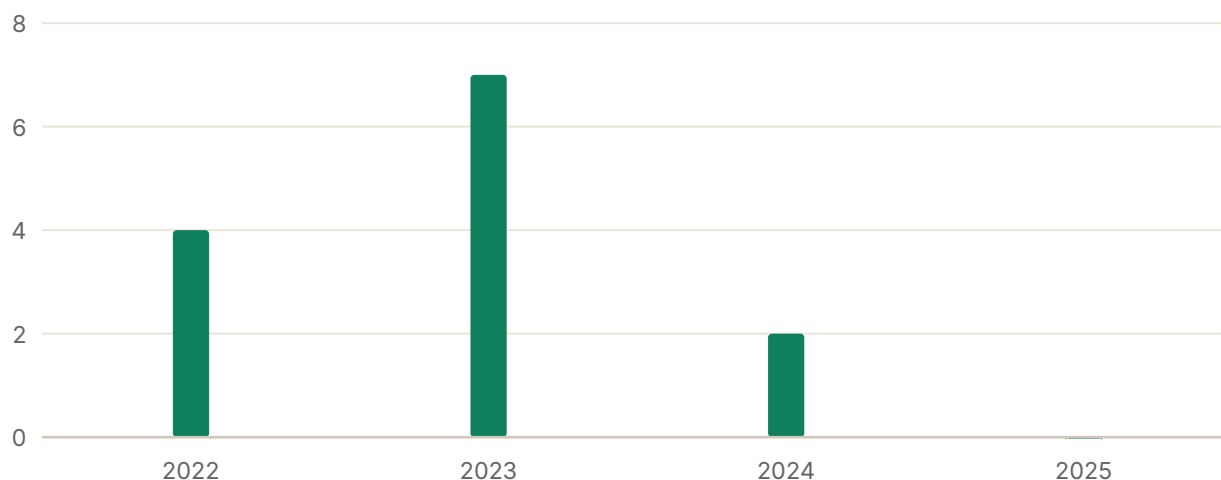
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Vestec		8,4
Obvod Nymburk		9,6
Okres Nymburk		10,2
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

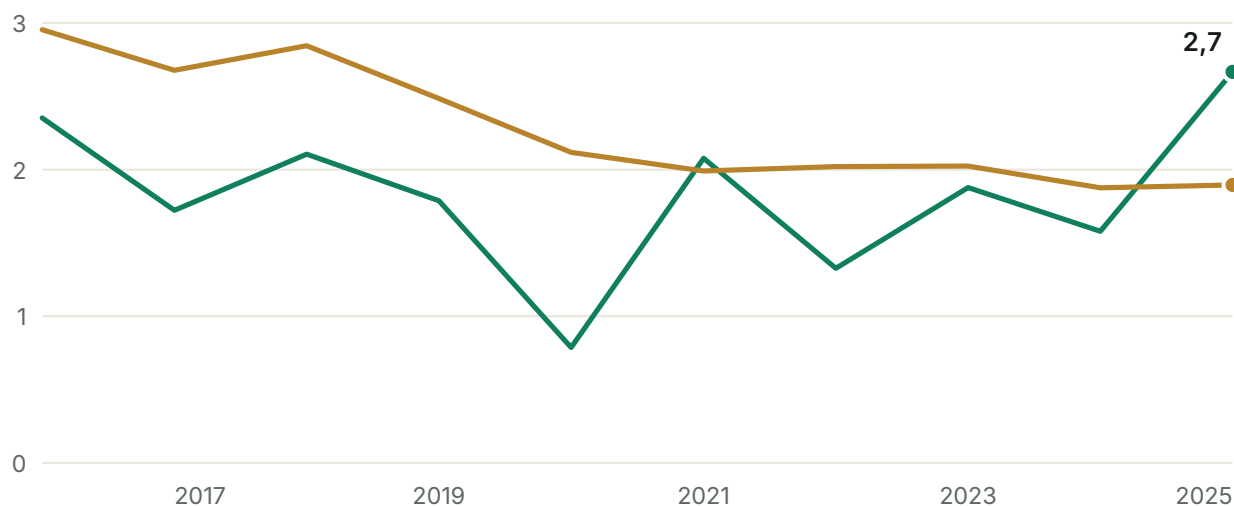
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Nymburk	95
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

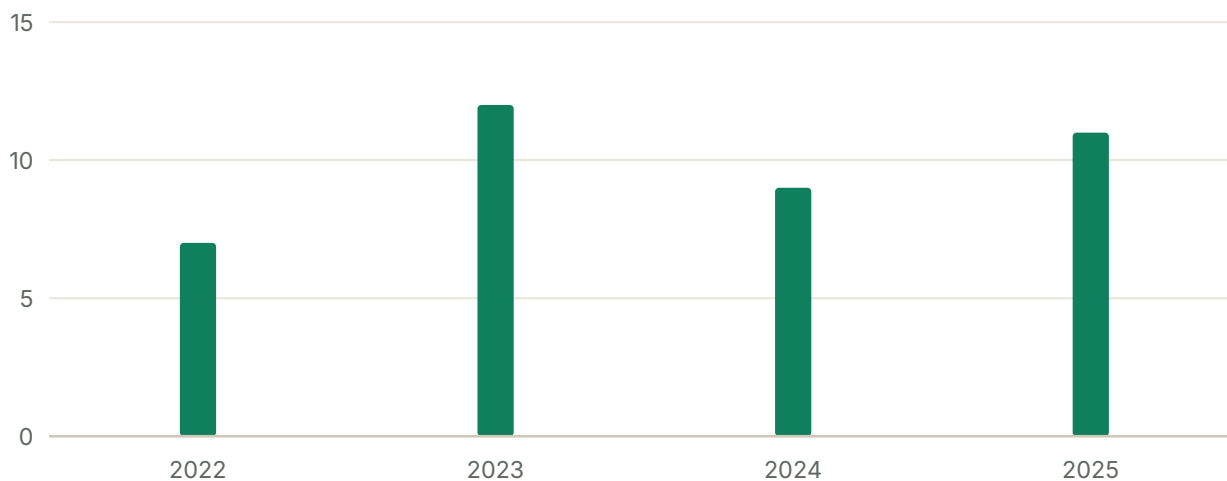
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	9,3 %	5,5 %	4,6 %	lepší než 12 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,0 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	35 km	38 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

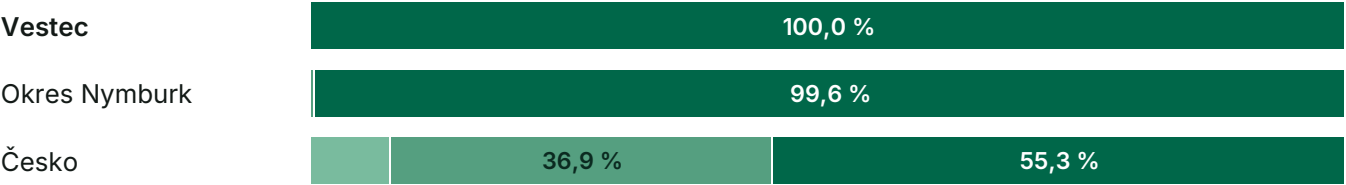
% adresních míst, 2026

Vestec		9,3 %
Obvod Nymburk		5,2 %
Okres Nymburk		5,5 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	15 adres	9,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Výkrmna prasat Šumbor (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	2,5 km
INPROMA, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,7 km
DP Šumbor (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	3,0 km
VKK Chleby Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	3,7 km
ASTROPRINT, s.r.o. 9c.2 Tisk ostatní, kromě novin, o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg za hodinu nebo od 50 tun za rok do 200 tun za rok	4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

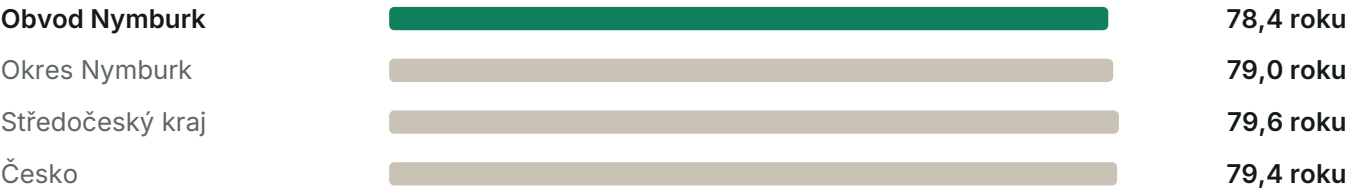
Jak daleko je lékař a nemocnice?

48
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,6 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,2 roku	81,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,5 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,2 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,4 km	9,2 km	6,5 km	lepší než 63 %

Naděje dožití při narození

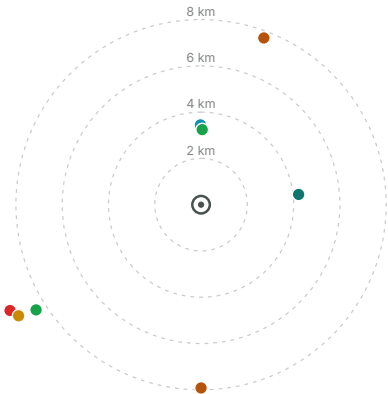
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	MUDr. Rudolf Furák s.r.o.	3,4 km
	MUDr. Petra Šmelcová s.r.o.	4,2 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,4 km
	pediatrie poděbrady AP s.r.o.	11 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,2 km
Lékárna	Lékárna	3,2 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	8,5 km
Nemocnice	Nemocnice Nymburk s.r.o.	9,4 km
Domov pro seniory	Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb (75 lůžek)	7,7 km
	Domov rodinného typu v Pátku u Poděbrad (10 lůžek)	7,9 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba - Nymburk	9,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

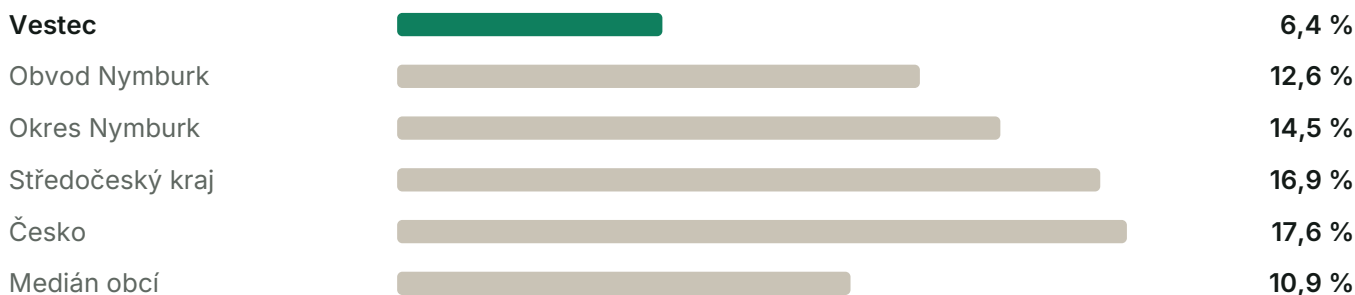
Kam budou chodit děti do školy?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,4 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 12 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	173	170	168	lepší než 48 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	166	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,7 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,4 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	8,8 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 4 %

Vysokoškolsky vzdělání

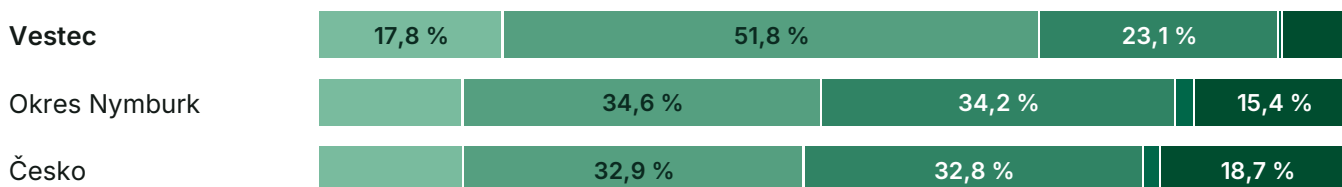
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

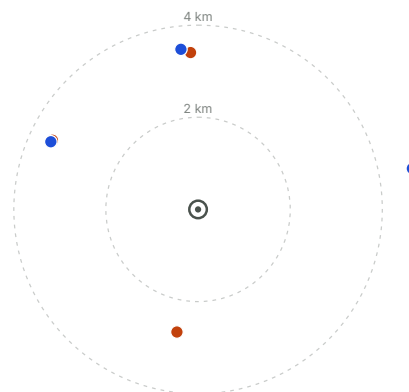
173 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Netřebice	2,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Křinec - příspěvková organizace	3,4 km
	Základní škola a mateřská škola Hrubý Jeseník, okres Nymburk	3,5 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Křinec - příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola a mateřská škola Hrubý Jeseník, okres Nymburk	3,5 km
	Masarykova základní škola a Mateřská škola Dymokury	4,7 km
Střední školy	Střední odborné učiliště STRAVON spol. s r.o.	8,4 km
	Gymnázium Bohumila Hrabala v Nymburce, příspěvková organizace	8,9 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola B. M. Černožského, Nymburk, Palackého třída 574	8,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 11. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Bohumila Hrabala v Nymburce gymnázium	8,9 km	79	67	99 %	92
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Nymburk, V Kolonii 1804 nástavba, SOŠ	9,0 km	38	–	91 %	45
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Nymburk, Soudní 20 lyceum, SOŠ	9,3 km	36	–	86 %	53
Střední zemědělská škola a Střední odborná škola Poděbrady SOŠ	9,7 km	41	26	87 %	53
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	9,9 km	29	–	78 %	42
Střední odborné učiliště společného stravování, Poděbrady, Dr. Beneše 413/II nástavba	10,1 km	22	–	59 %	24
Gymnázium Jiřího z Poděbrad, Poděbrady, Studentská 166 gymnázium	10,4 km	77	64	99 %	85
EKO Gymnázium a Střední odborná škola Multimediálních studií gymnázium, SOŠ	10,5 km	43	46	92 %	–
Hotelová škola Poděbrady SOŠ	10,6 km	40	–	92 %	47
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Městec Králové, T. G. Masaryka 4 nástavba	11,9 km	54	–	92 %	23

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	88 %	74 %	78 %	lepší než 55 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	9,5 %	68,9 %	64,0 %	lepší než 28 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,2 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,2 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,6 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 16 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Vestec		88 %
Obvod Nymburk		84 %
Okres Nymburk		74 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

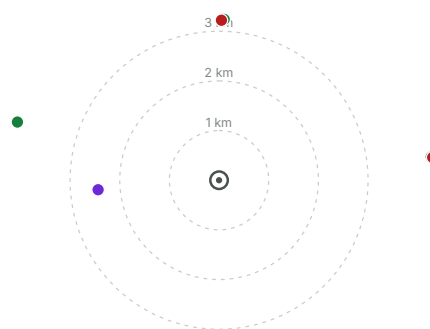
ano	Veřejný vodovod	85 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	10 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	2 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Manka	3,2 km
●	Potraviny Oskořínek	4,2 km
●	U Filipa	4,3 km
● Pošta	Pošta Křinec	3,2 km
●	Pošta Dymokury	4,3 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Novém Dvoře	2,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,4	3,2	lepší než 35 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,8	2,4	3,6	lepší než 40 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,5 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 18 %

Památky

1 kulturní památka

Kamenný kříž

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	92 %	84 %	lepší než 85 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,2 %	55,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	18 min	11 min	8 min	lepší než 49 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	80 min	52 min	36 min	lepší než 30 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	47	51	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	30,3 %	29,6 %	30,9 %	lepší než 78 %
Do práce a školy autem 2021	63,4 %	53,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,2 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 45 %

Odjezdy během dne

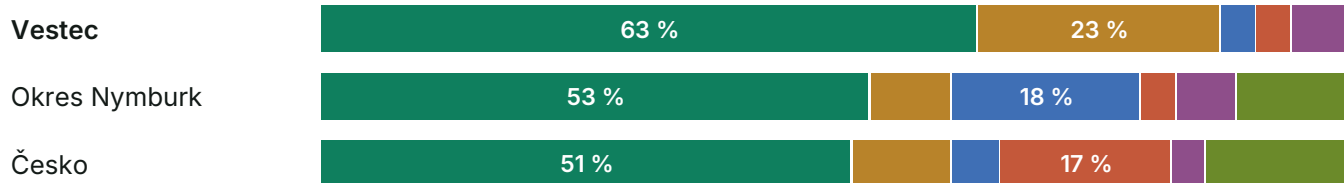
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

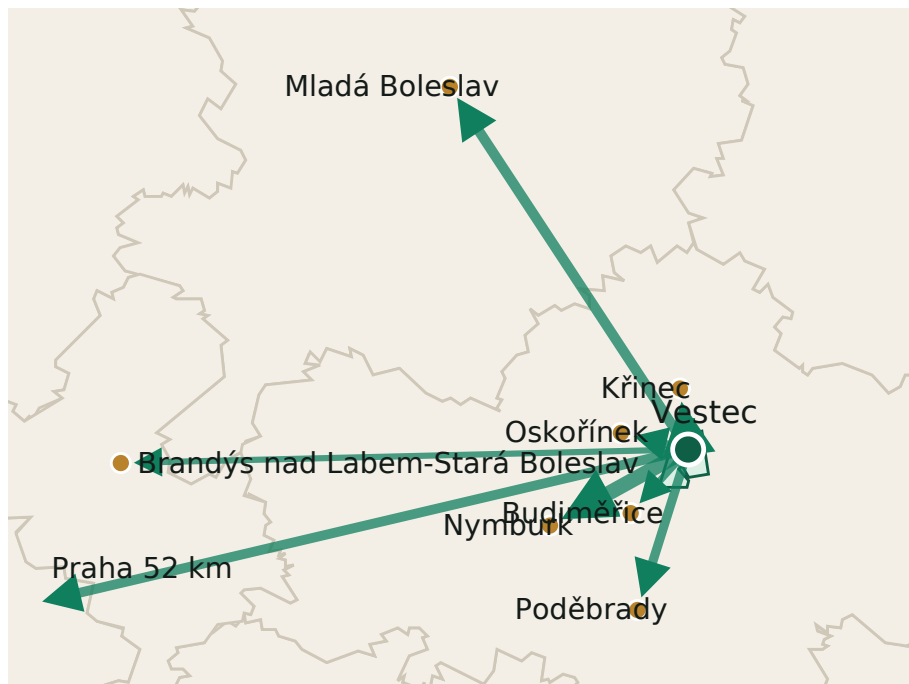


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 156 lidí, sem dojíždí 68. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Křinec	39 (25 %)
Nymburk	39 (25 %)
Mladá Boleslav	15 (10 %)
Praha	13 (8 %)
Poděbrady	11 (7 %)
Oskořínek	7 (4 %)
Budiměřice	5 (3 %)
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Praha	27 (40 %)
Poděbrady	3 (4 %)
Psáry	3 (4 %)
Jesenice	2 (3 %)
Kamenný Přívoz	2 (3 %)
Beroun	1 (1 %)
Hostouň	1 (1 %)
Lešany	1 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	4:49
Poslední spoj	20:30
Nejrychleji do ORP Nymburk	18 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 20 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

99 % adres: 160 z 162 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

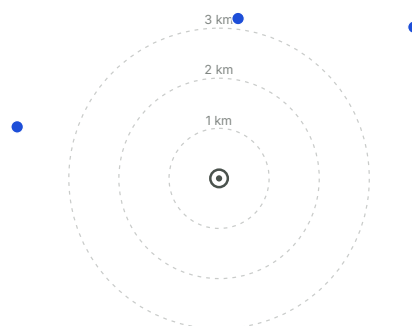
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Křinec	3,2 km
●	Oskořínek	4,2 km
●	Svídnice	4,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,5 km	4,7 km	4,1 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,5 km	4,0 km	5,5 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	49,5 km	40,2 km	20,4 km	lepší než 11 %
Vzdálenost do krajského města 2026	74,9 km	65,9 km	24,0 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do Prahy 2026	52,5 km	42,9 km	122,2 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	13,3 km	6,3 km	9,7 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	8,7 km	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Libice, 13 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Libice	13 km
2 Kluk	13 km
3 Vrbová Lhota	14 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Hradec Králové, 13 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 29 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 41 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,9 %	17,6 %	34,0 %	lepší než 7 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,09	0,51	2,94	lepší než 5 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,6 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 16 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,1 µg/m³	12,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 31 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	190 m	197 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,0 µg/m³	18,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 14 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

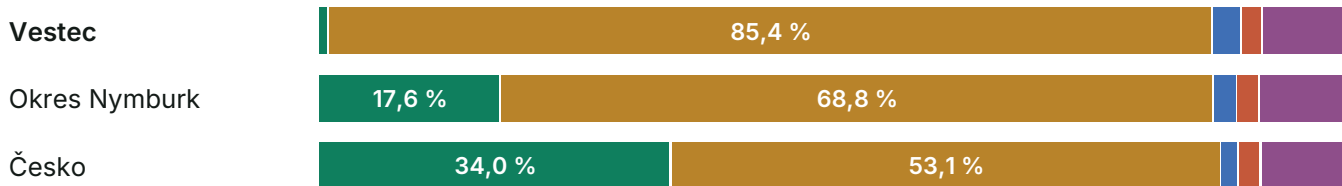
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

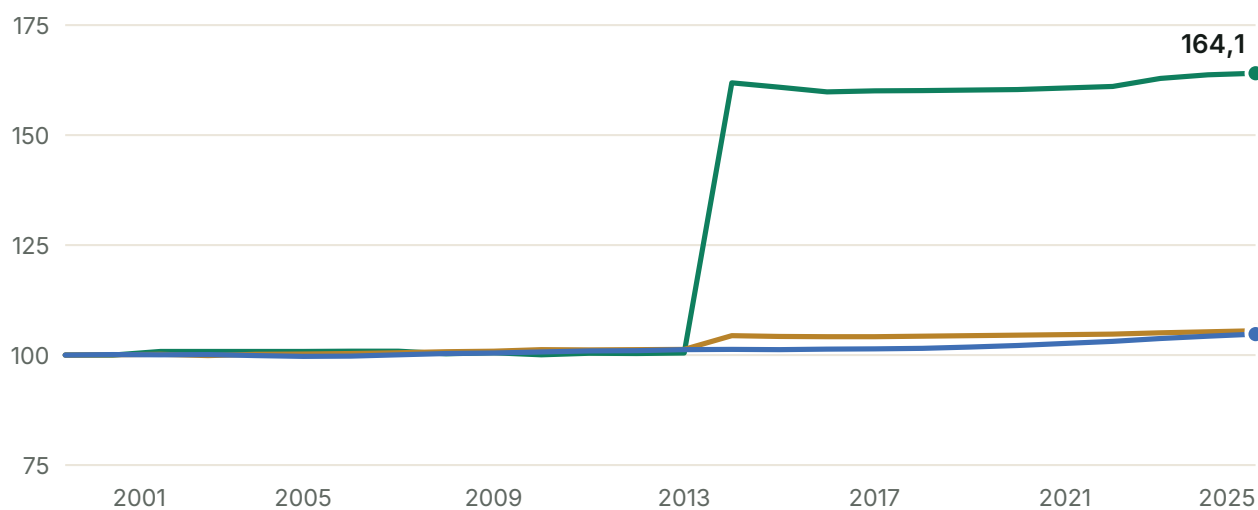


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Vestec Okres Nymburk Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

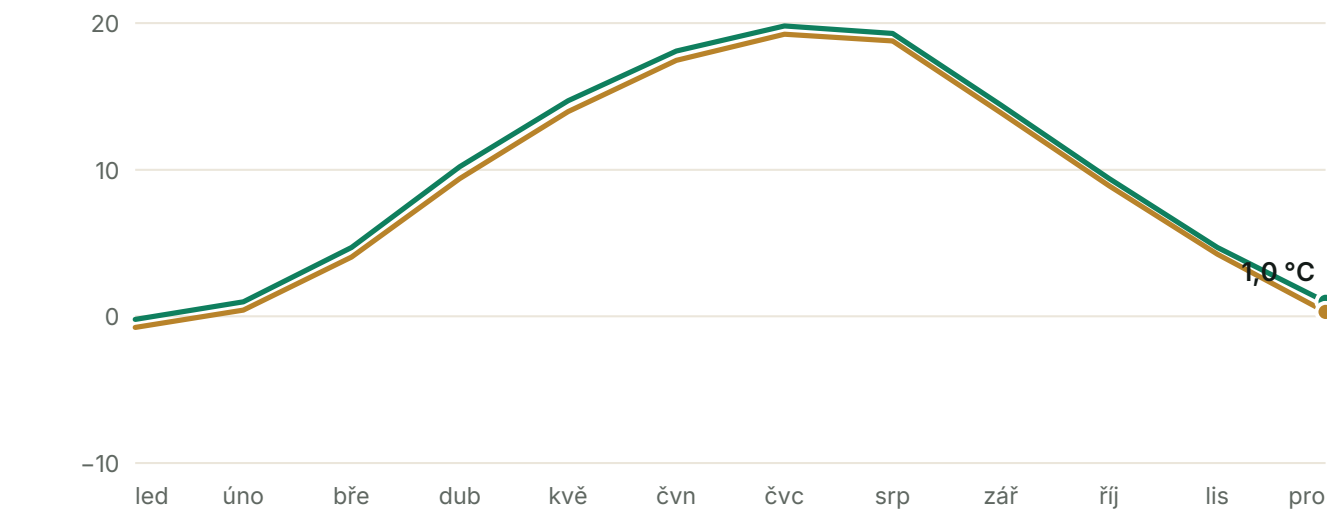
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1746 h	1730 h	1708 h	lepší než 72 %
Roční úhrn srážek 2020	544 mm	544 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	105 dní	103 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	96 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	65 dní	65 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,6 noci	1,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	88 dní	87 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	28 dní	27 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	120 dní	123 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	60 %	61 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	56 dní	53 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,2 dne	8,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

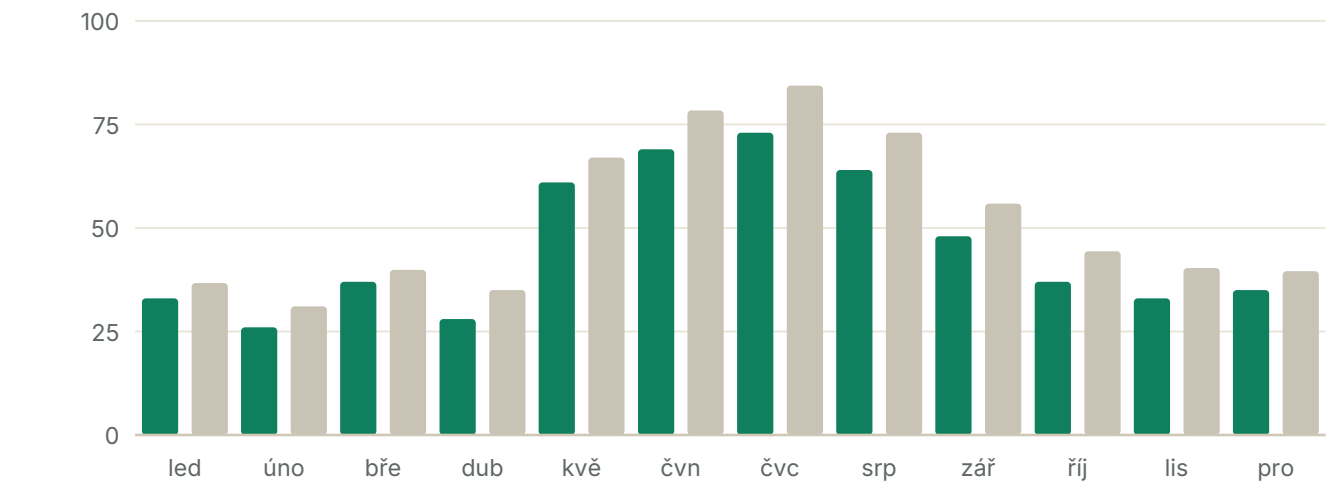


■ Vestec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

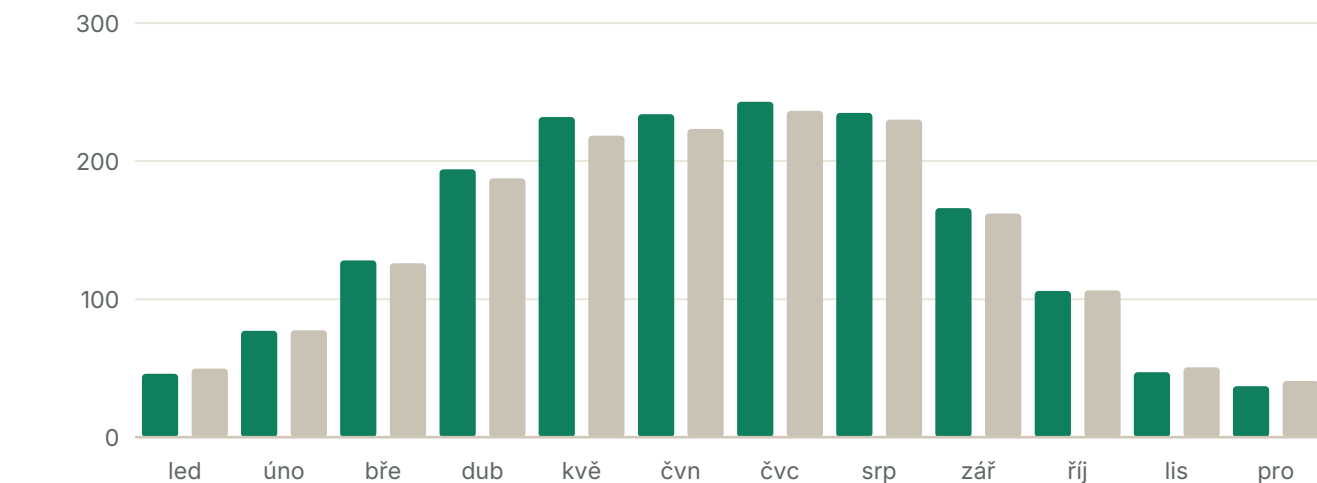


■ Vestec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

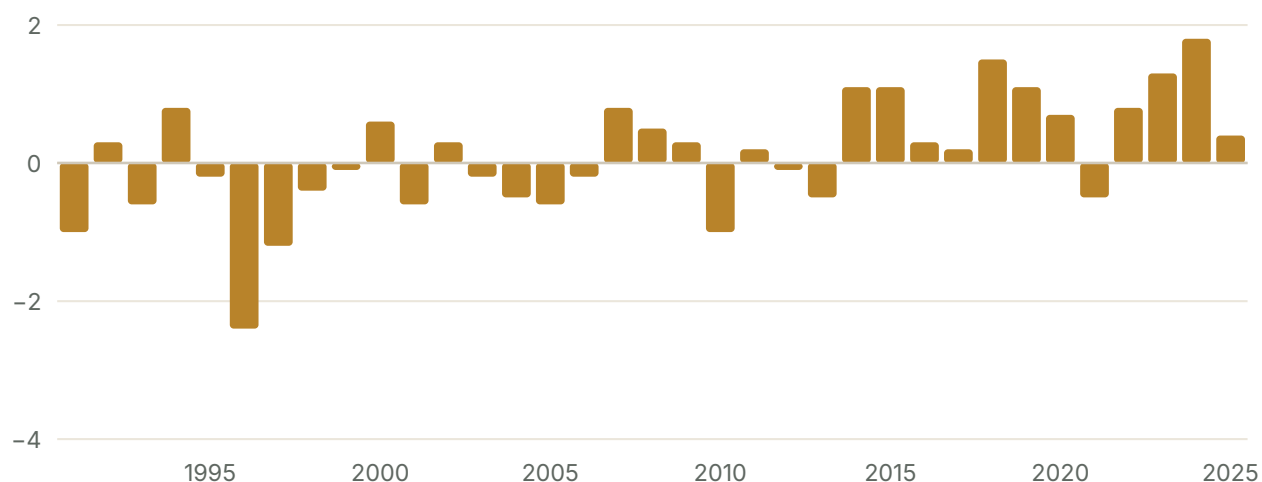


■ Vestec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

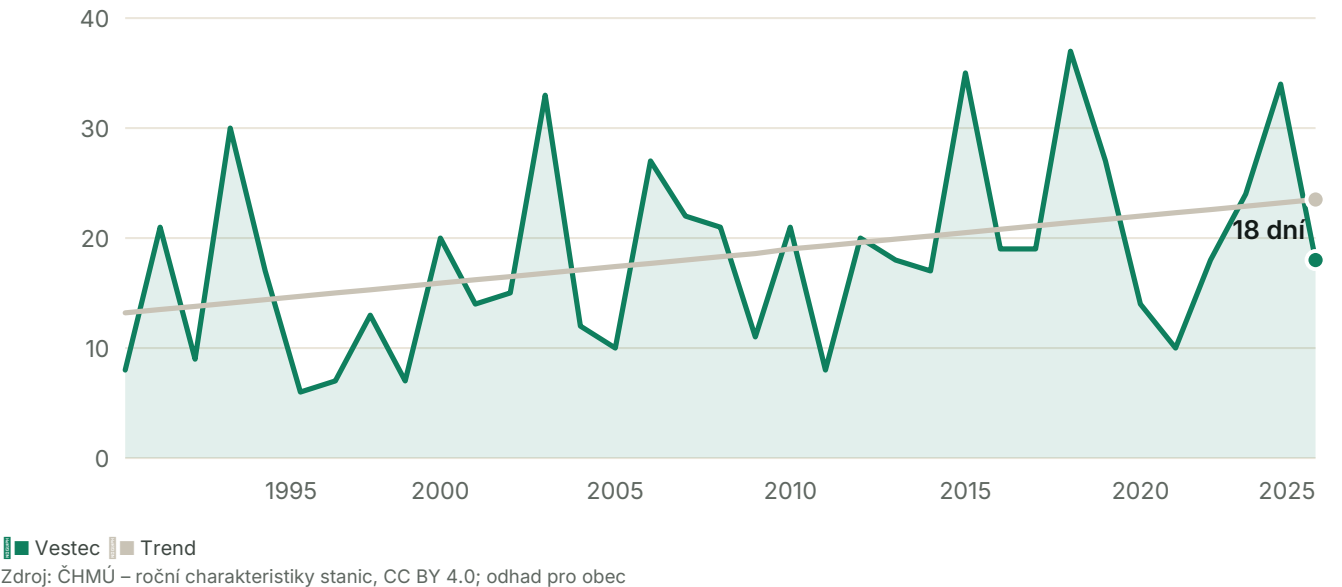
Odchylka průměrné teploty Vestce od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 22.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,5	10,7	+1,2 °C	10,3	9,9
Letní dny (≥ 25 °C)	60	75	+15 dní	69	65
Tropické dny (≥ 30 °C)	14	22	+8 dní	18	18
Mrazové dny (< 0 °C)	94	77	-18 dní	88	89

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

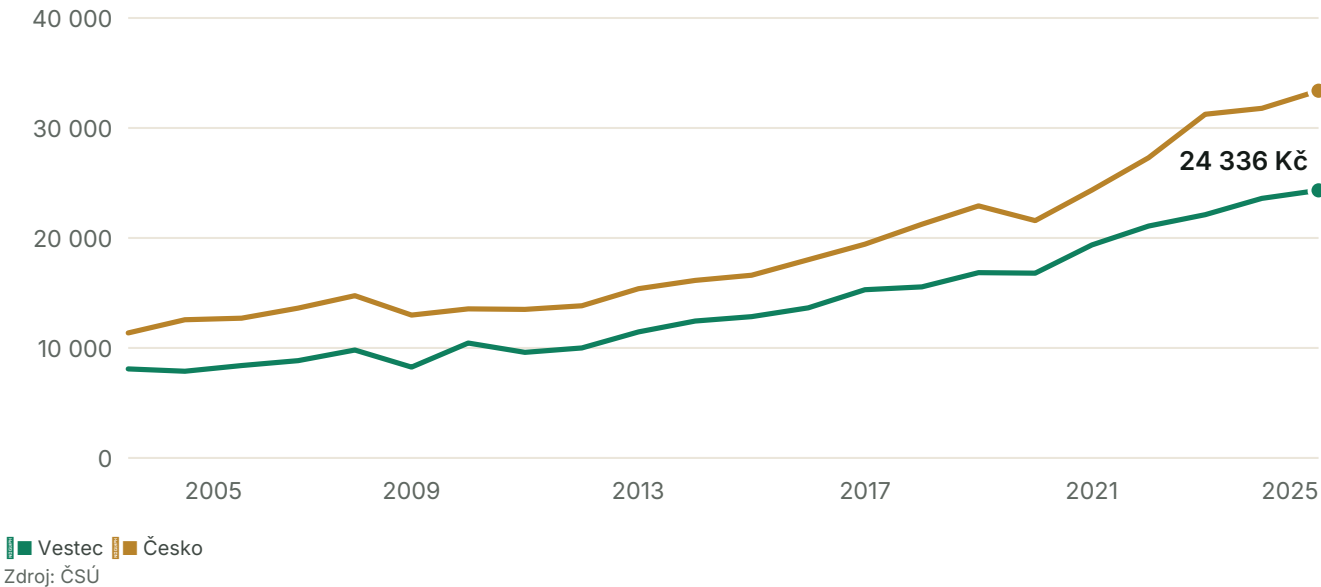
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 336 Kč	25 556 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	39 530 Kč	38 270 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	40	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 288 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	28 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	18 092 Kč	12 416 Kč	11 761 Kč	lepší než 85 %
Podíl dotací na příjmech 2025	44,5 %	13,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	11 528 Kč	–3 262 Kč	797 Kč	–

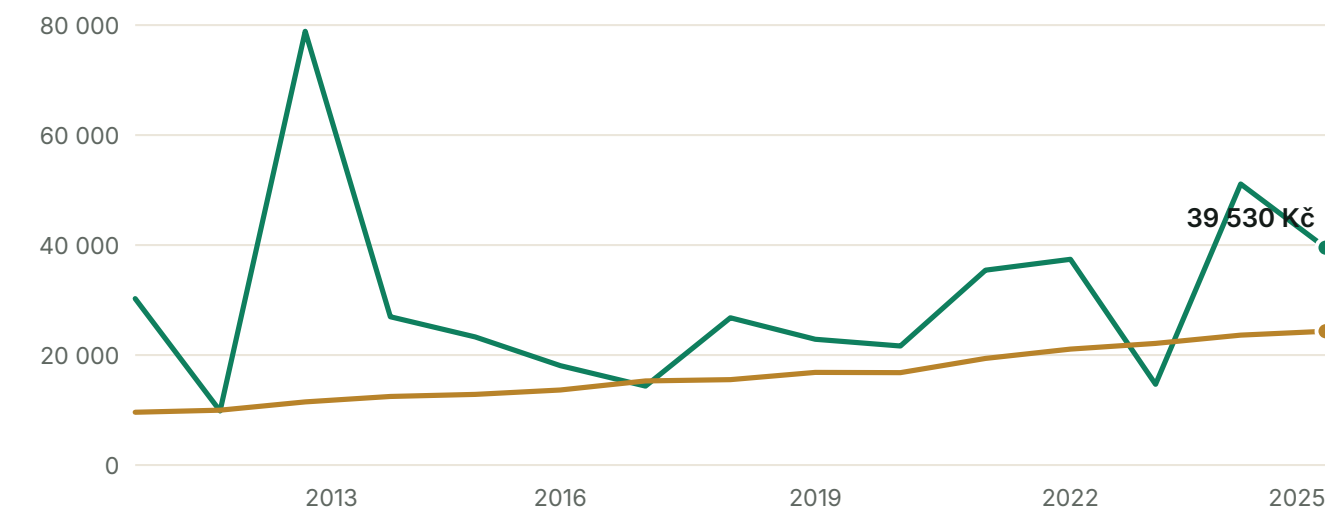
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

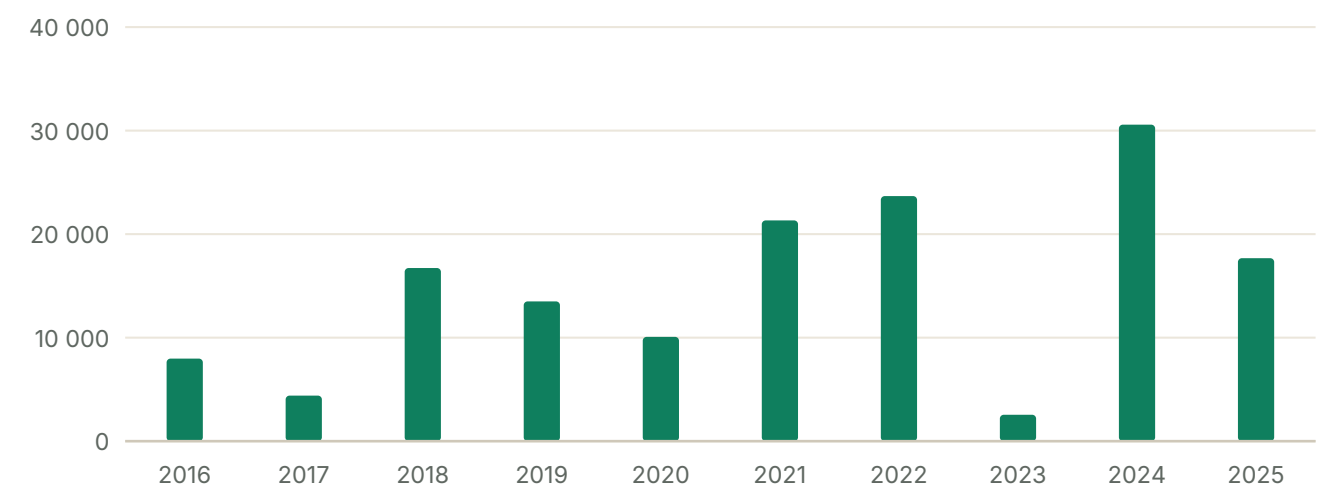
Vestec vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		39 530 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		24 336 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		18 092 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

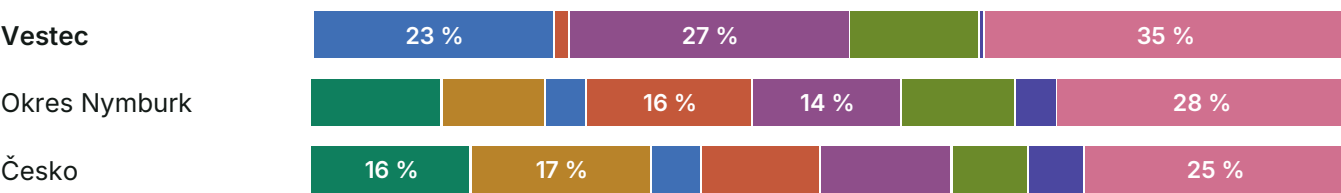
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	9 472	12 096	10 954	8 858	15 494	18 330
Výdaje	7 096	11 227	12 380	4 961	17 838	14 191
Saldo	2 376	869	-1 426	3 897	-2 344	4 139
z toho investice	3 308	6 760	7 835	860	10 672	6 348
Přijaté dotace	1 129	2 496	3 147	417	5 390	8 151
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

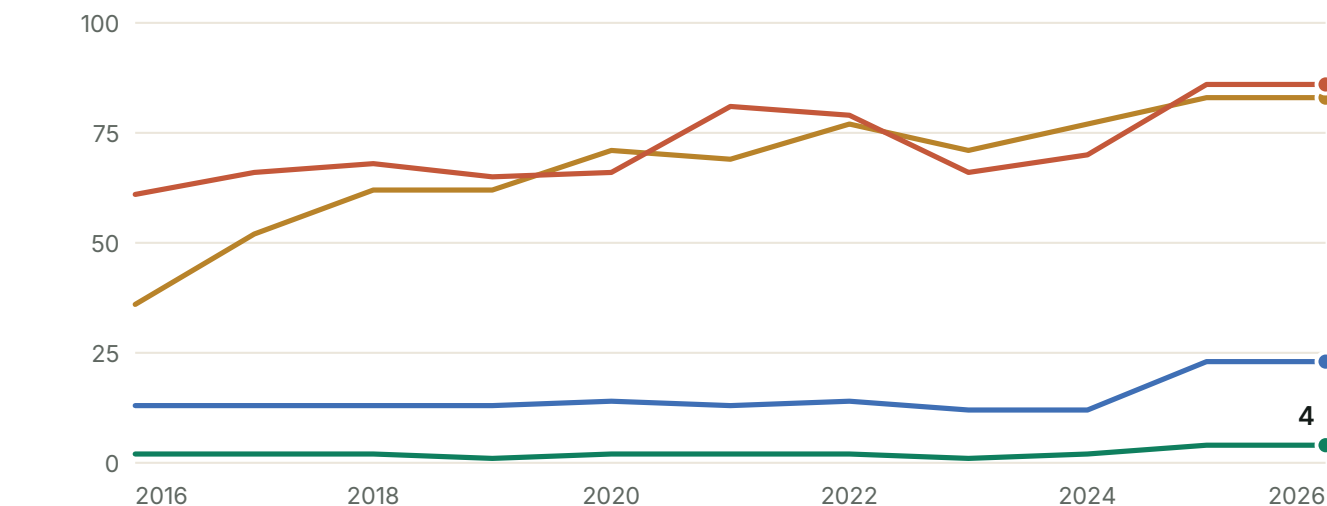
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bezpečnost ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 2 na 4 body, v pořadí obcí Česka o 123 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	2	4	+2
Dostupnost bydlení	20	18	-2
Rozvoj obce	69	83	+14
Práce a příjmy	9	12	+3
Bezpečnost	13	23	+10
Rizika prostředí	13	13	0
Zdraví	52	48	-4
Vzdělání	7	7	0
Služby a vybavenost	12	12	0
Volný čas a kultura	5	5	0
Veřejná doprava	52	52	0
Poloha a dostupnost	37	37	0
Příroda a ovzduší	3	5	+2
Hospodaření obce	95	95	0
Obyvatelé a komunita	81	86	+5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nový Dvůr	Nymburk	2,6 km	78	12
Netřebice	Nymburk	2,7 km	260	6
Křinec	Nymburk	3,7 km	1 391	30
Hrubý Jeseník	Nymburk	3,8 km	605	33
Dymokury	Nymburk	4,1 km	919	20
Oskořínek	Nymburk	4,2 km	566	43
Chleby	Nymburk	4,3 km	459	16
Úmyslovice	Nymburk	4,6 km	333	9
Kouty	Nymburk	4,9 km	337	33
Činěves	Nymburk	5,2 km	503	11

Pokud se vám líbí Vestec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vrbčany	Kolín	424	79 %	2
Žabonosy	Kolín	264	77 %	13
Ohaře	Kolín	329	76 %	13
Jablonná	Příbram	419	75 %	5
Hrušov	Mladá Boleslav	223	75 %	7
Písek	Hradec Králové	310	78 %	33
Šumice	Brno-venkov	325	76 %	8
Zemětice	Plzeň-jih	363	75 %	13
Olešnice	Hradec Králové	383	74 %	33
Křidlůvky	Znojmo	249	73 %	3

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Vestec?

K 31. 12. 2025 žilo ve Vestci 359 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Vestec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Vestec 4 bodů ze 100 a je 6 009. z 6 254 obcí v Česku a 1 072. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Vestci?

Podíl nezaměstnaných osob ve Vestci byl 6,09 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Vestec bezpečné místo?

Ve Vestci se ročně eviduje v průměru 8,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Vestce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 74,9 km do krajského města a 52,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Vestce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Vestci?

Vestec leží v nadmořské výšce 190 m.

O OBCI

Vestec je obec v okrese Nymburk ve Středočeském kraji. Leží devět kilometrů severovýchodně od Nymburka. Žije zde 349 obyvatel. Leží v katastrálním území Vestec nad Mrlinou o rozloze 744 hektarů.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Vestec \(okres Nymburk\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Vestec_(okres_Nymburk)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vestec-nymburk

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.