



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Vladislav

Život ve Vladislavi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

47 / 100

3 309. místo z 6 254 obcí
356. místo v kraji
lepší než 47 % obcí Česka

OBYVATEL
1 151

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,9 let

ROZLOHA
18,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
364 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Vladislav v kostce

Vladislav je městys v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 364 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 151, o 2,5 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,9 roku, tedy o 1,6 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 47 ze 100, tedy lepší výsledek než 47 % obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

47 / 100

3 309. z 6 254 obcí · 356. v kraji

Dostupnost bydlení		65
Rozvoj obce		29
Práce a příjmy		23
Bezpečnost		41
Rizika prostředí		0
Zdraví		74
Vzdělání		70
Služby a vybavenost		71
Volný čas a kultura		66
Veřejná doprava		74
Poloha a dostupnost		31
Příroda a ovzduší		54
Hospodaření obce		61
Obyvatelé a komunita		27

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Nostrifikator, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

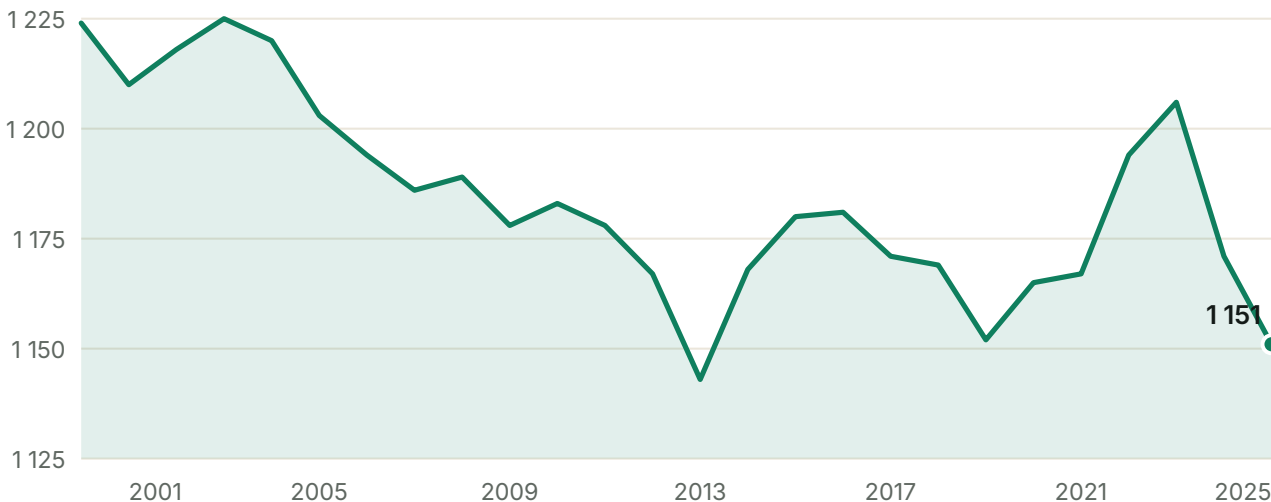
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 151	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,9 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 23 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,3 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 33 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,2 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 24 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,4	–2,4	–2,4	lepší než 21 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,0 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 40 %
Volební účast 2025	73,3 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 54 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,2 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 67 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

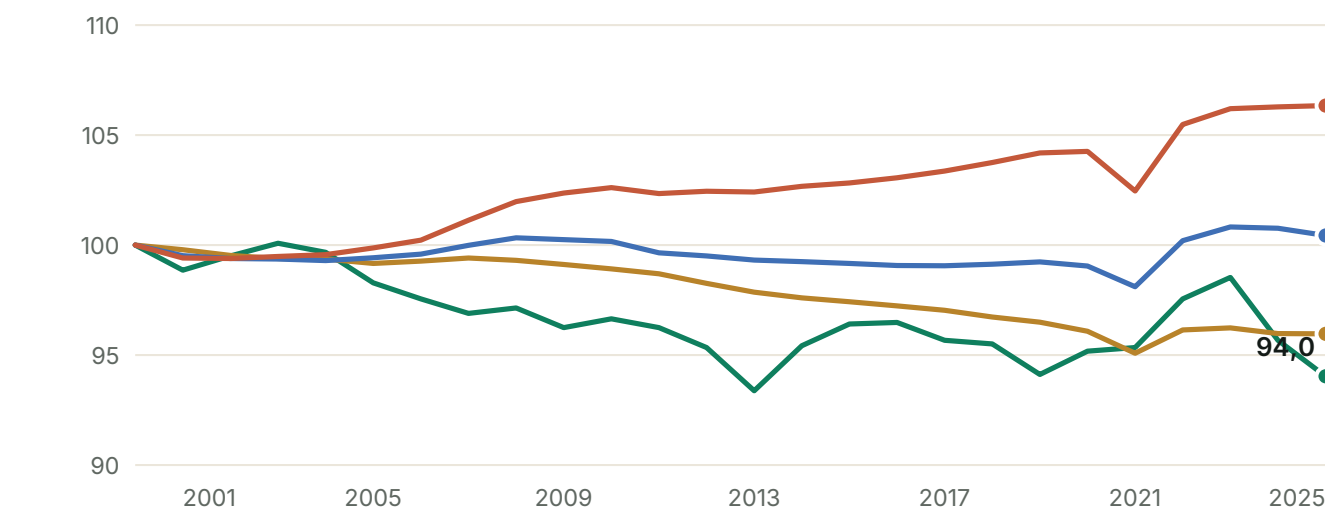
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

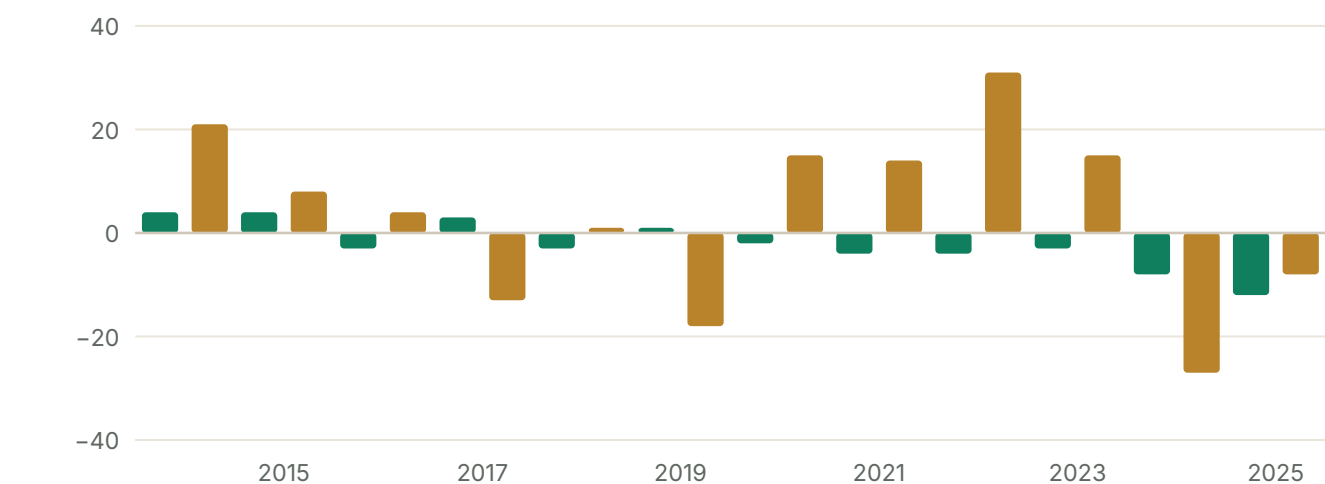


■ Vladislav ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

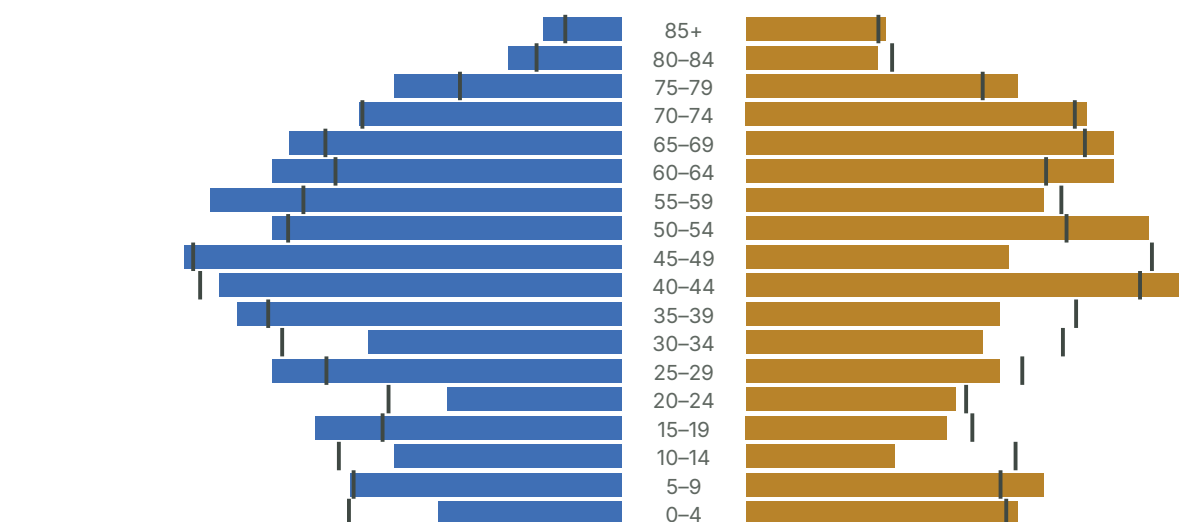
Vladislav	14,3 %	62,5 %	23,2 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

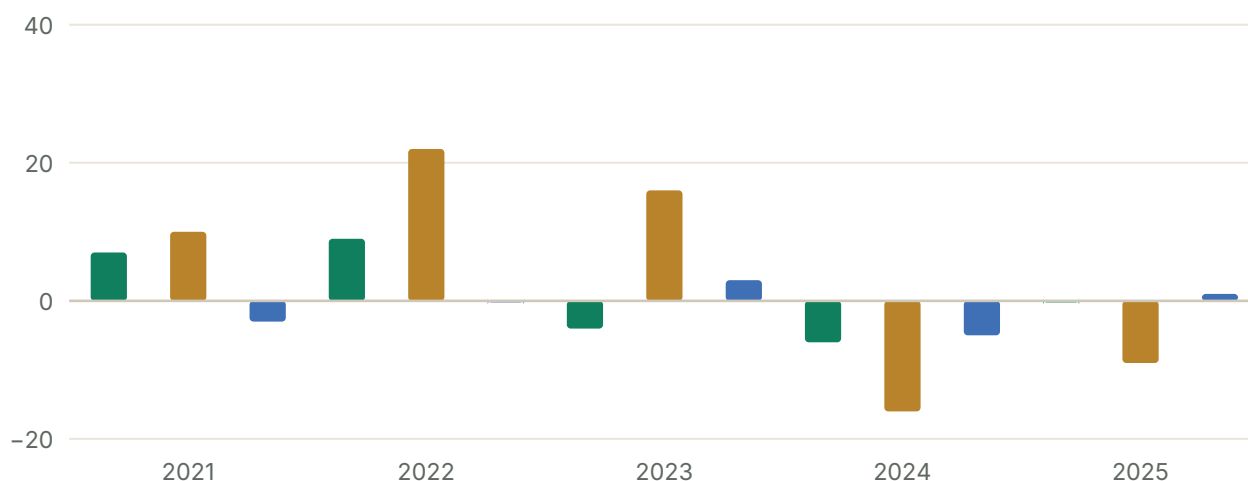


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účast 63,2 % (sněmovní 2025: 73,3 %)

Vladislav - Hostákov - Střížov

SPOLEČNĚ PRO ZMĚNU

Sportovci pro Vladislav-Hostákov-Střížov

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 55,7 %

3 mandáty 24,6 %

3 mandáty 19,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (5,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	198 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 487 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 774 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 30 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 692 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	229 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vladislav		40 487 Kč/m ²
Obvod Třebíč		48 080 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

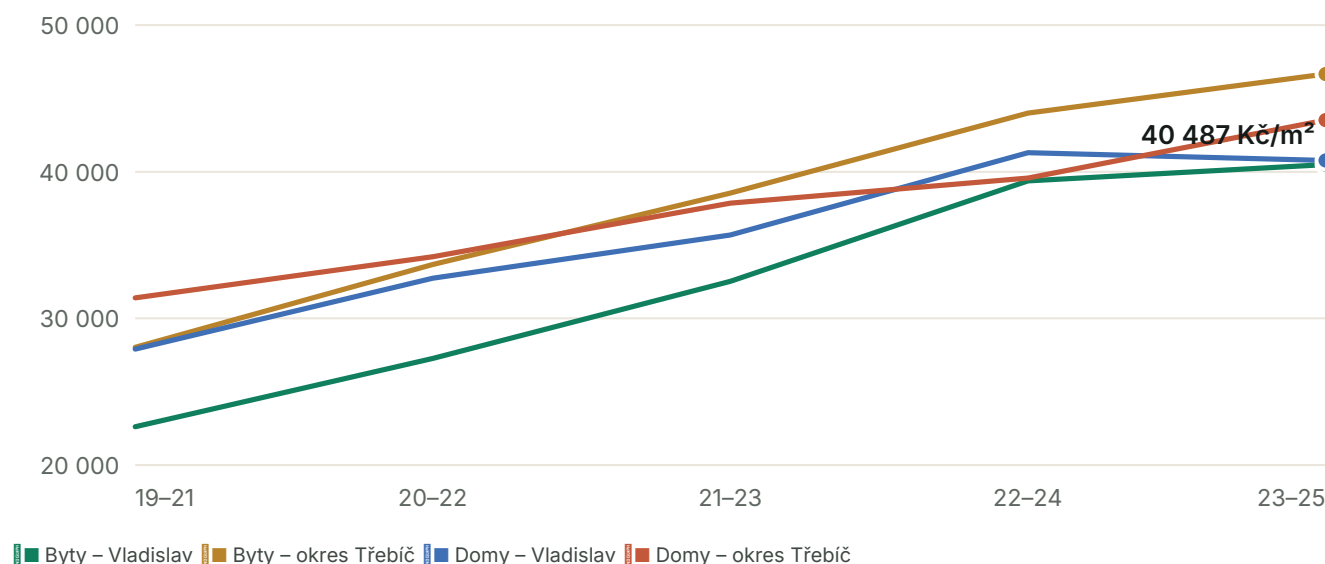
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vladislav		40 774 Kč/m ²
Obvod Třebíč		44 270 Kč/m ²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m ²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

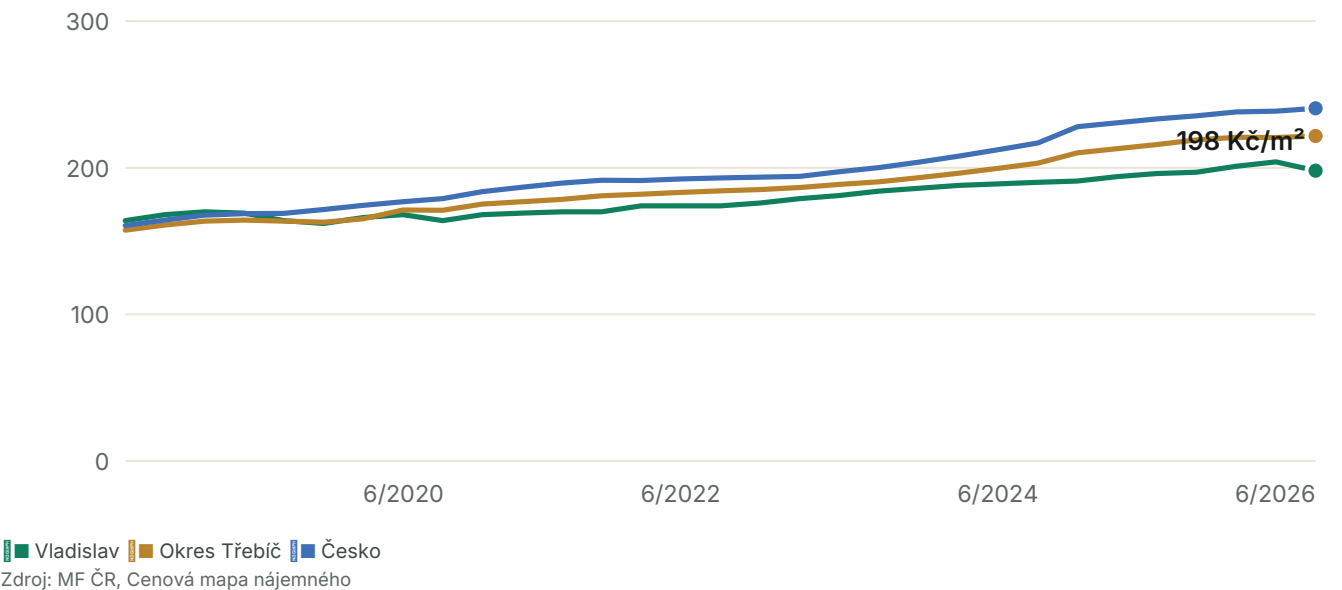
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Vladislav		198 Kč/m ²
Obvod Třebíč		223 Kč/m ²
Okres Třebíč		222 Kč/m ²
Kraj Vysočina		214 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 160 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	284	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	198	10 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	192	13 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	161	13 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 225 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

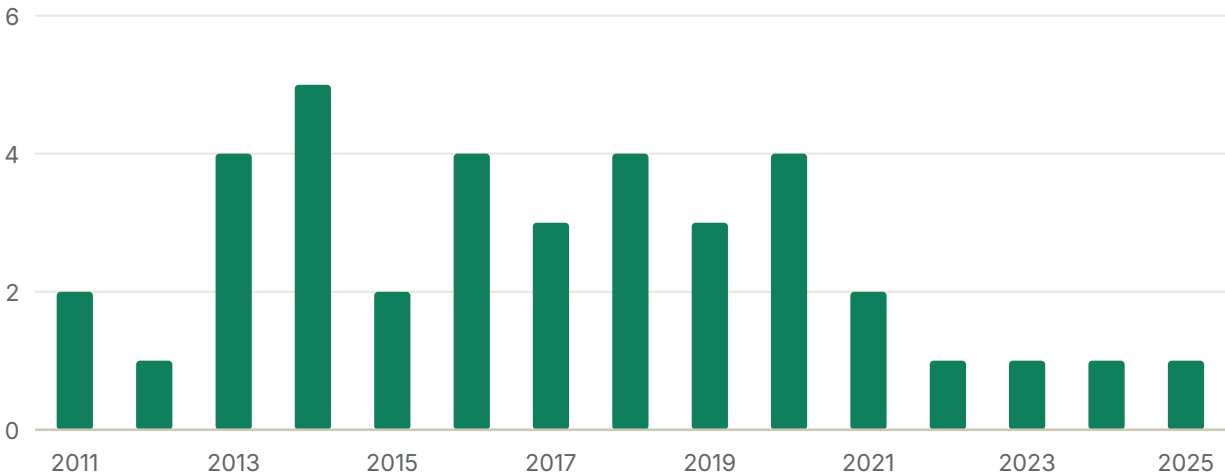
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,5 %	-1,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,3	3,6	10,1	lepší než 34 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	5,2	5,3	9,1	lepší než 35 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,9	25,2	30,8	lepší než 35 %
Dokončené byty za 10 let 2025	24	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	86,0 %	62,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	84,4 %	78,7 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,4 %	10,1 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,6 %	15,2 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	37,3 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 63 %

Dokončené byty

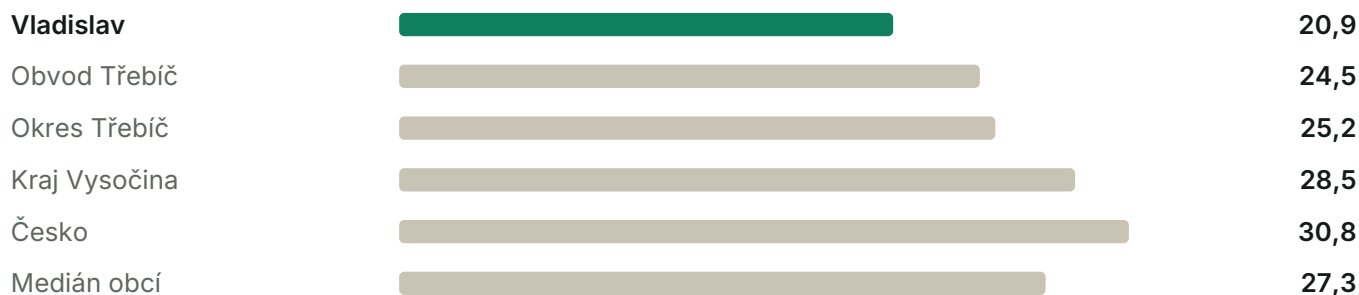
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

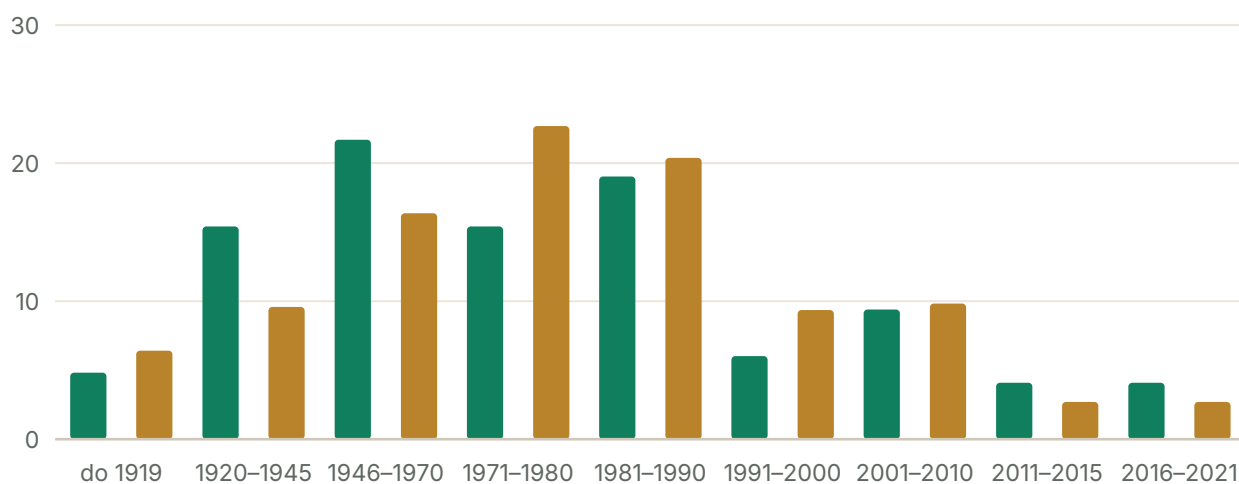
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

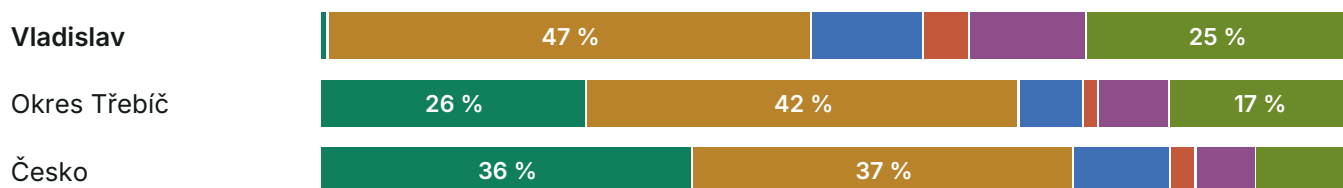


■ Vladislav ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

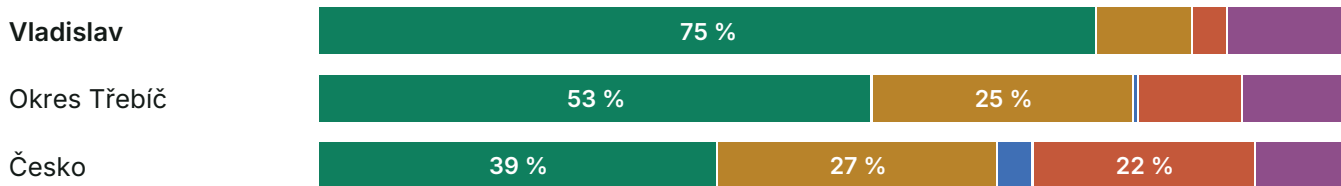


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

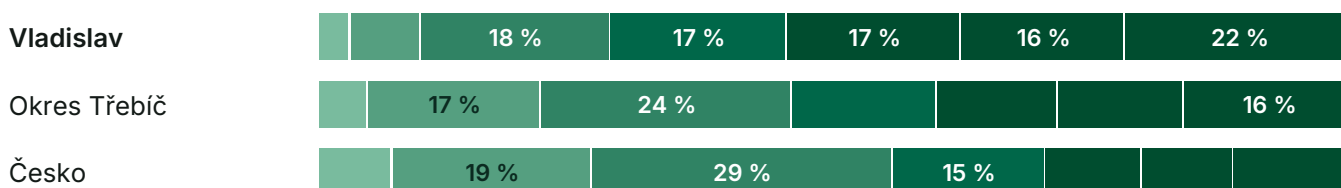


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

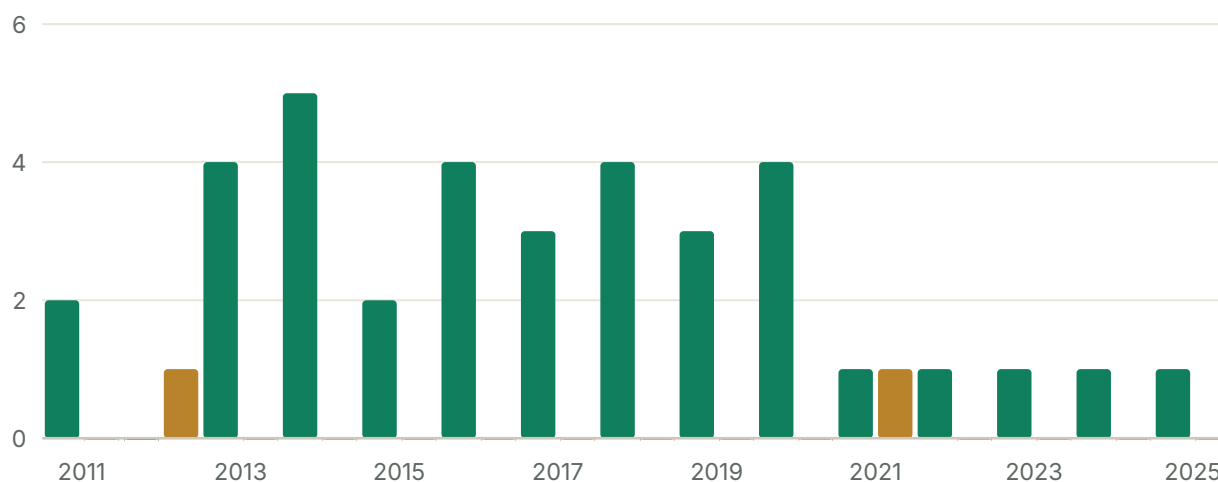


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

22 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

125 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

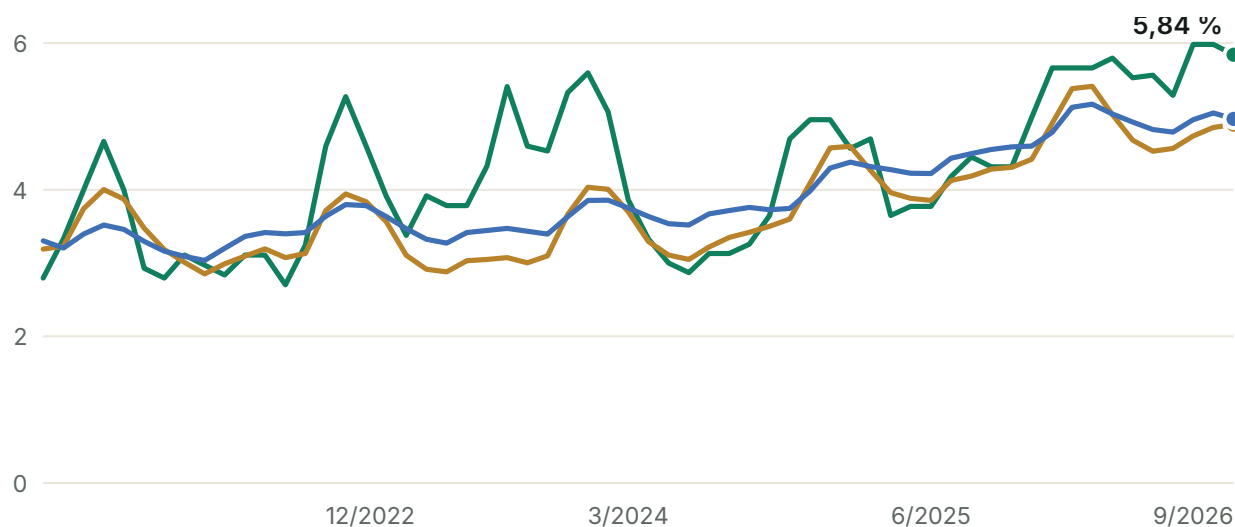
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

23
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,84 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 20 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	42	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	11	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	114	134	163	lepší než 22 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,96 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 45 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,34×	0,85×	1,00×	lepší než 66 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 787 401 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,13	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,2	6,1	7,7	lepší než 58 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

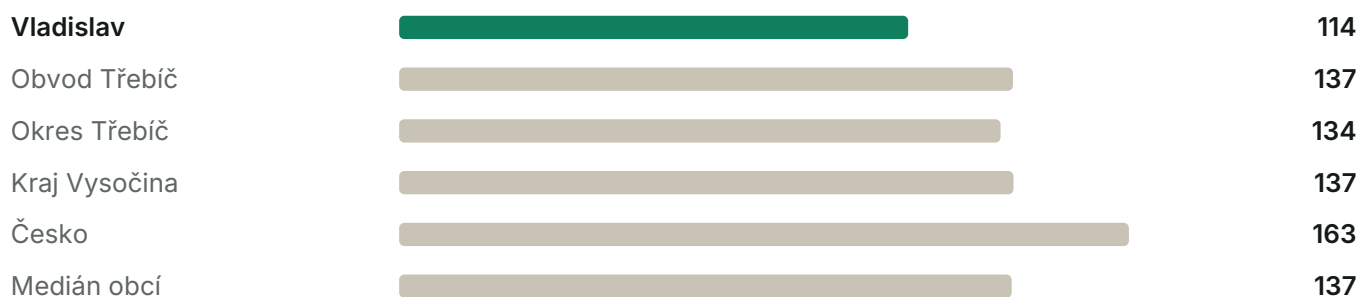


■ Vladislav ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

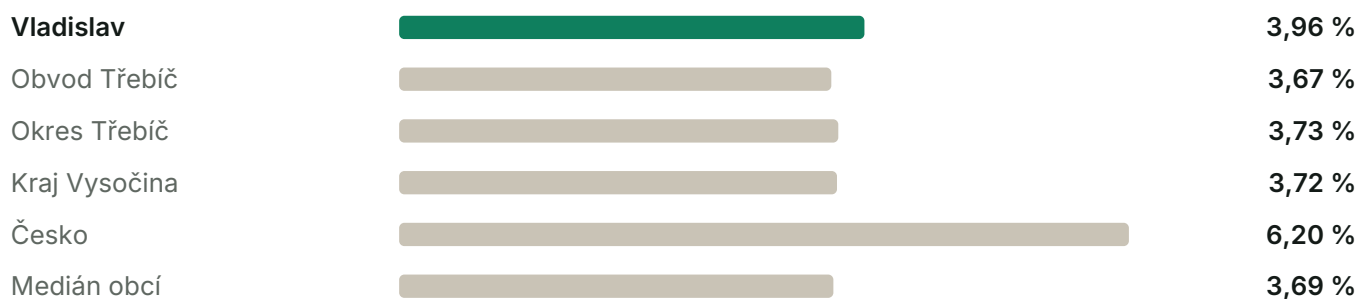
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

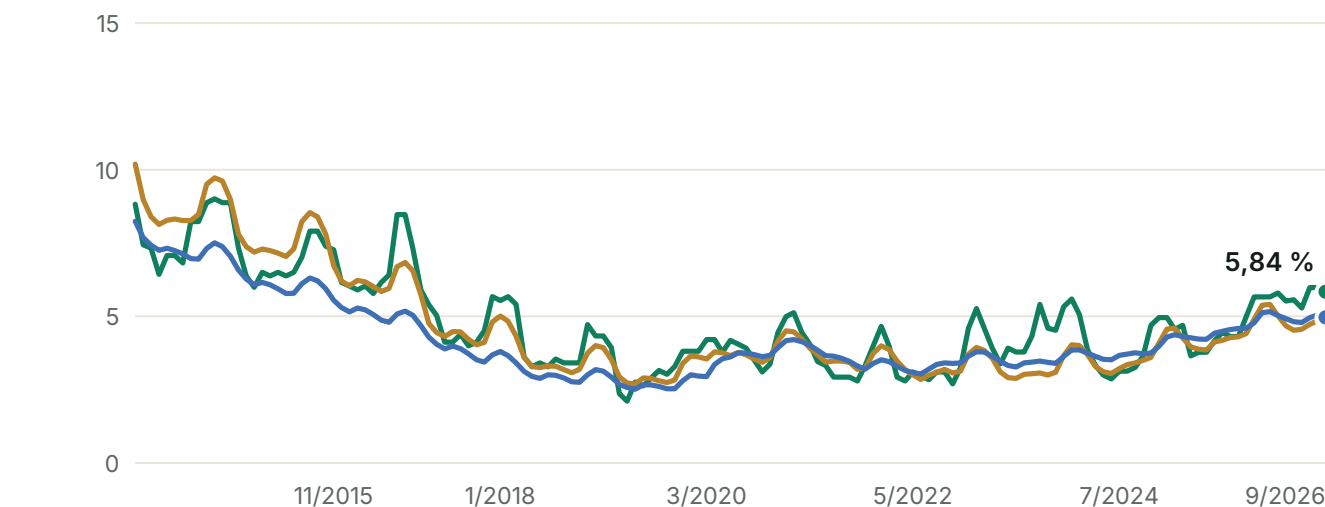
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

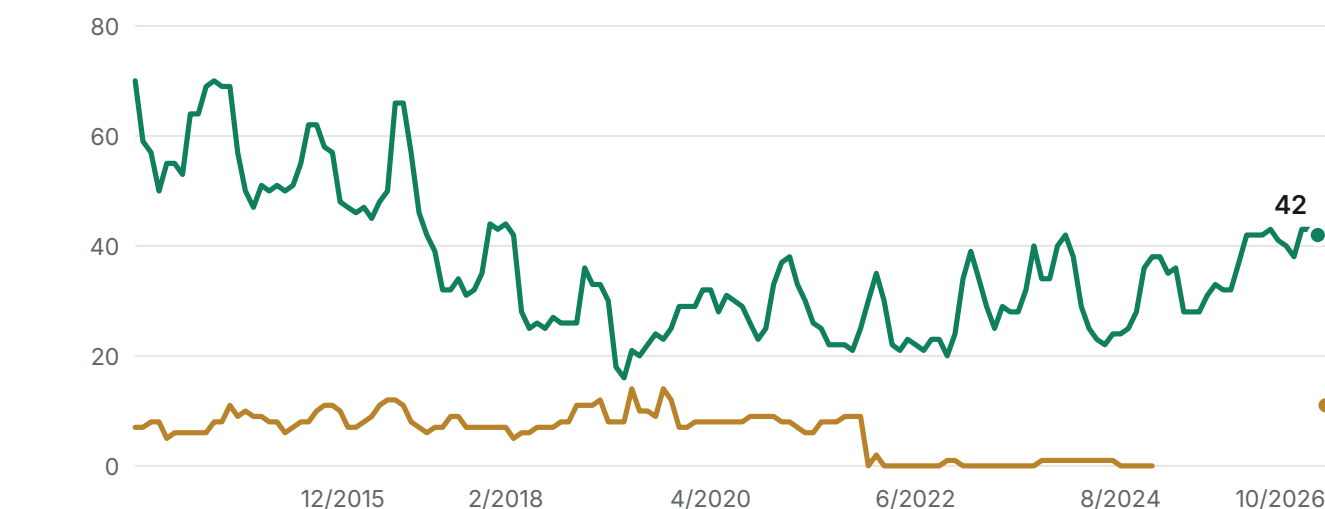
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

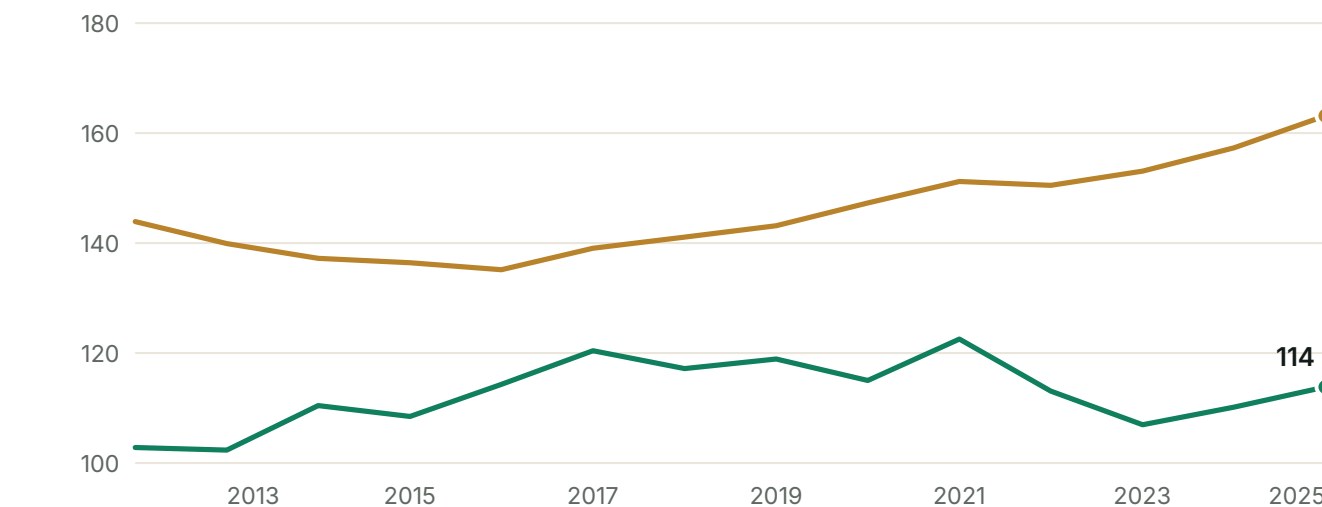
Vladislav		25,6 %	28,2 %	17,9 %	17,9 %
Okres Třebíč		21,6 %	25,2 %	23,4 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

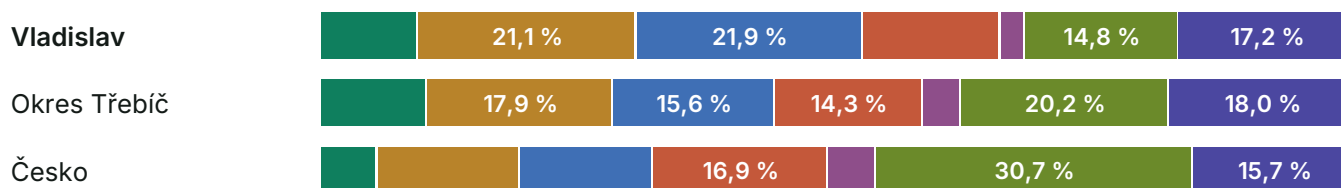


■ Vladislav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	122
Vyjíždějí odsud za prací	355

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

41
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,4	7,4	12,9	lepší než 46 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,87	1,08	1,06	lepší než 24 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,6	4,0	9,1	lepší než 63 %
Trestné činy 2025	11	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,29	0,18	0,44	lepší než 28 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,58	0,10	0,29	lepší než 12 %
Přestupky 2025	50	–	–	–

Trestné činy

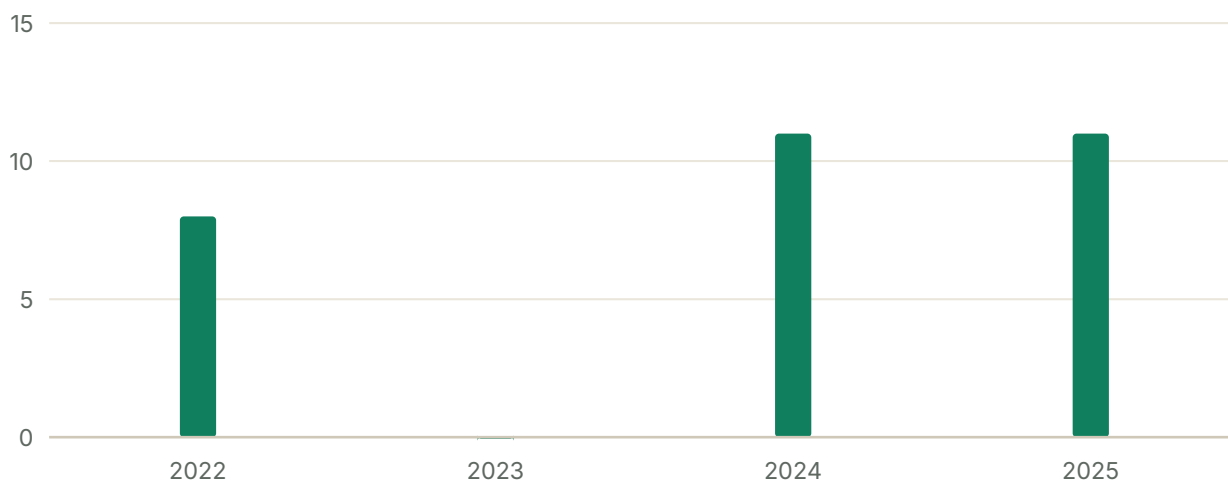
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Vladislav		6,4
Obvod Třebíč		7,1
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

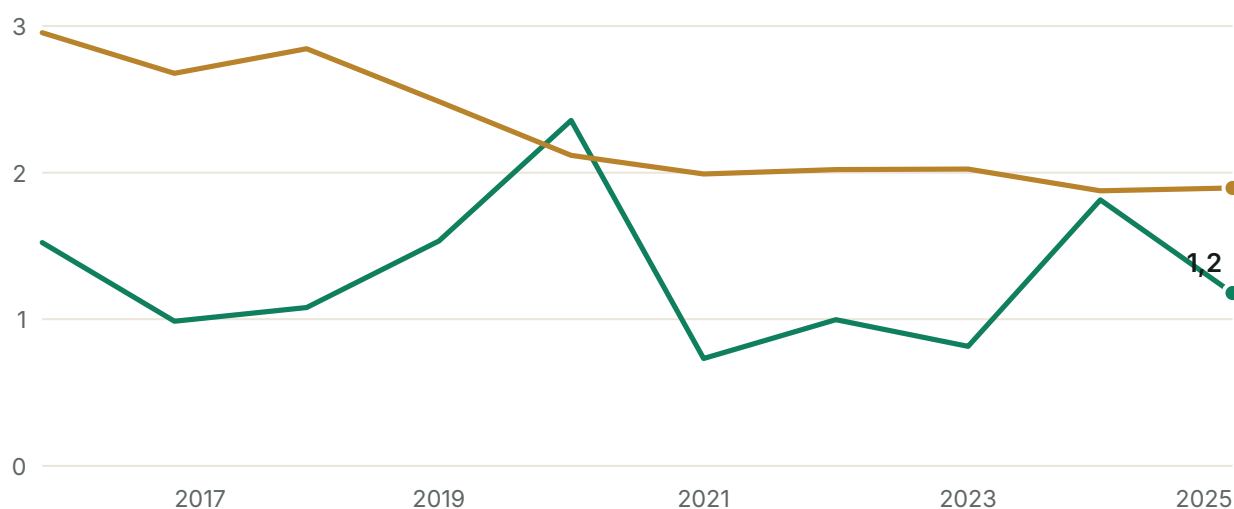
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

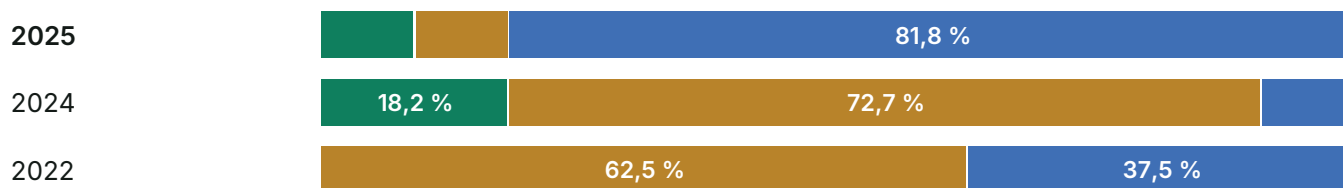
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Třebíč		63
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

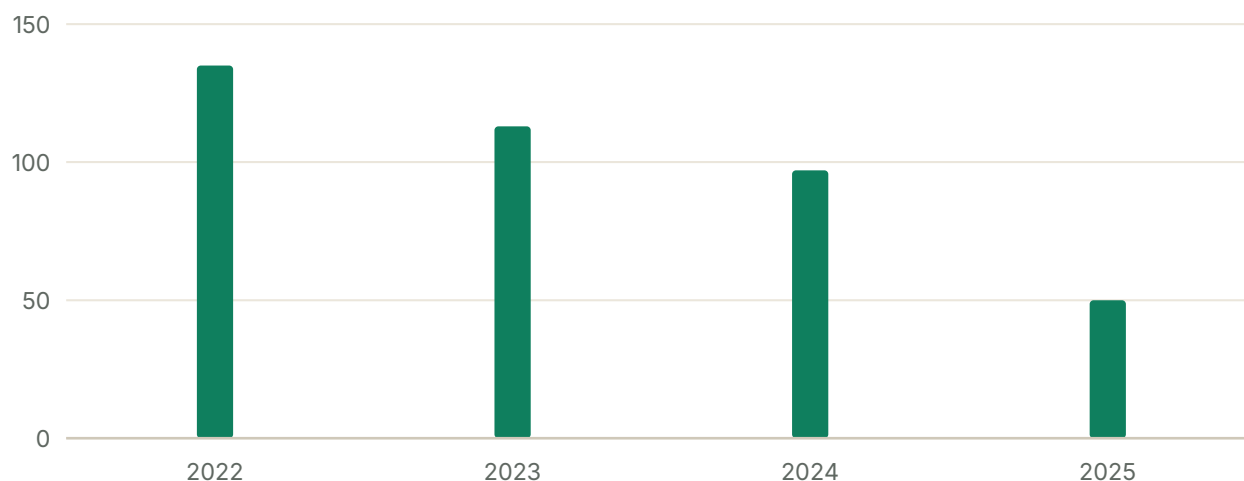
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

0

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	11,2 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 9 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	52 km	59 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

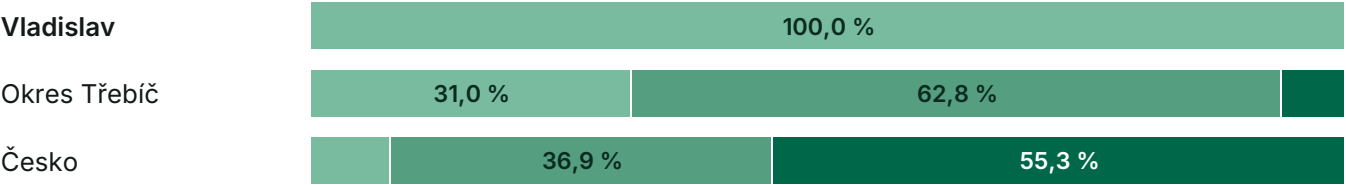
% adresních míst, 2026

Vladislav		11,2 %
Obvod Třebíč		2,1 %
Okres Třebíč		2,1 %
Kraj Vysočina		1,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	51 adres	11,2 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

1 poddolované území

Vladislav	Polymetalické rudy · do 18. století
-----------	-------------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provem a.s. - provoz Vladislav (E-PRTR)		
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)		v obci
AGRO - V s. r. o., farma Valdíkov (E-PRTR)		
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže		3,2 km
Zemědělské družstvo Kozíchovice - provozovna Slavičky		
Smíšené hospodářství		4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,1 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,6 km	3,2 km	1,3 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,6 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,9 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,9 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 80 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

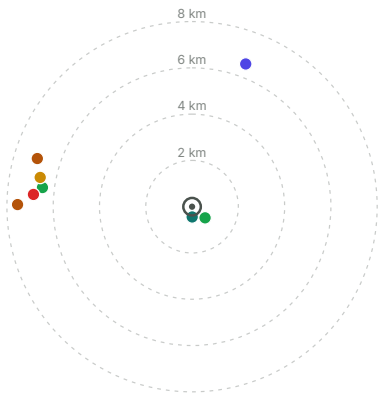
Obvod Třebíč		80,4 roku
Okres Třebíč		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Avicenna Medical s.r.o.	v obci
●	Pecan-Klinik s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,6 km
●	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	6,9 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,6 km
● Lékárna	Lékárna U Černíků s.r.o., OOVL	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	6,5 km
● Nemocnice	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	6,9 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Třebíč - Manž. Curieových, příspěvková organizace (193 lůžek)	7,0 km
●	Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova, příspěvková organizace (72 lůžek)	7,5 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Třebíč	6,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

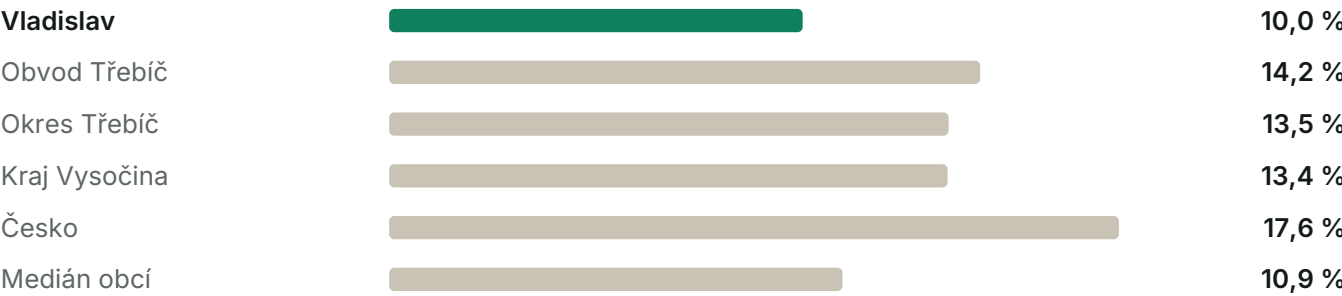
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,0 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 40 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	146	172	168	lepší než 20 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	217	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	52 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	30. percentil	48. percentil	50. percentil	lepší než 14 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	4,6 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	7,1 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 11 %

Vysokoškolsky vzdělání

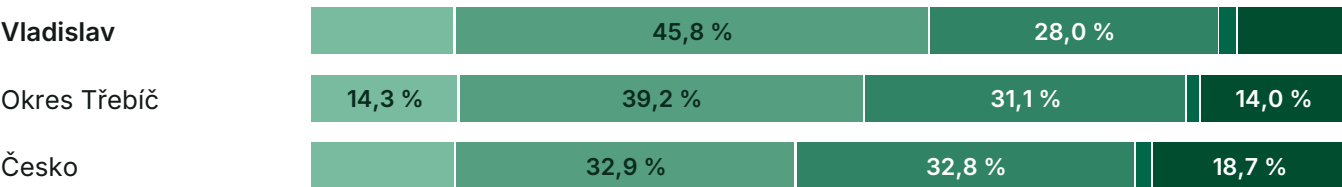
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

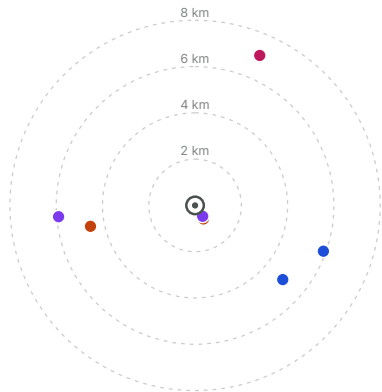
146 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 52 míst, narozených 24.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Vladislav	v obci
	Mateřská škola Kožichovice, příspěvková organizace	4,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Koněšín, příspěvková organizace	5,0 km
 Základní školy	Základní škola a mateřská škola Vladislav	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Koněšín, příspěvková organizace	5,0 km
	Základní škola a mateřská škola, Studenec, okres Třebíč	5,9 km
 Střední školy	Soukromá střední škola zemědělská s.r.o.	v obci
	Střední průmyslová škola Třebíč	5,9 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Náměšť nad Oslavou, okres Třebíč	7,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 15 km celkem 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Soukromá střední škola zemědělská s.r.o. SOŠ	v obci	30	–	73 %	41
Střední průmyslová škola Třebíč lyceum, SOŠ, SOU	5,9 km	45	46	91 %	67
Střední škola stavební Třebíč nástavba, SOŠ	7,0 km	43	38	90 %	55
Katolické gymnázium Třebíč gymnázium	7,2 km	76	61	99 %	89
Akademie práva, pedagogiky a podnikání, s.r.o. Střední škola Třebíč nástavba, SOŠ	7,2 km	29	8	63 %	30
Gymnázium Třebíč gymnázium	7,5 km	75	62	99 %	82
Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky nástavba, SOŠ	7,5 km	49	40	96 %	47
Vyšší odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč SOŠ	8,6 km	39	–	87 %	45

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	80 %	94 %	78 %	lepší než 49 %
Obchody s potravinami 2026	4	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	27,1 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 46 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	4	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,9 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,5 km	3,0 km	1,6 km	lepší než 27 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Vladislav		80 %
Obvod Třebíč		94 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

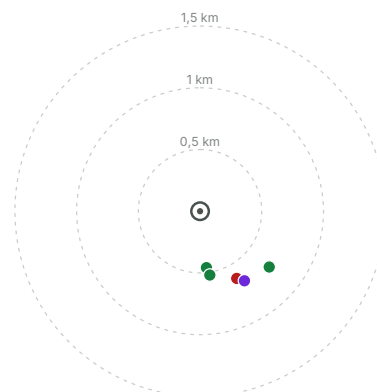
ano	Veřejný vodovod	91 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	27 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	75 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny U Polehlů	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Potraviny u Železnů	v obci
 ● Pošta	Pošta Vladislav	v obci
 ●	Pošta Koněšín	4,9 km
 ● Knihovna	Knihovna městyse Vladislav	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,5	1,8	2,1	lepší než 82 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	4,1	3,2	lepší než 57 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,1	9,4	9,2	lepší než 46 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,6	5,0	3,6	lepší než 39 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,6 km	5,9 km	2,7 km	lepší než 32 %

Památky

3 kulturní památky

Kostel Nejsvětější Trojice se sochou sv. Jana Nepomuckého
Venkovská usedlost
Venkovský dům

soubor
objekt · Střížov
objekt · Hostákov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

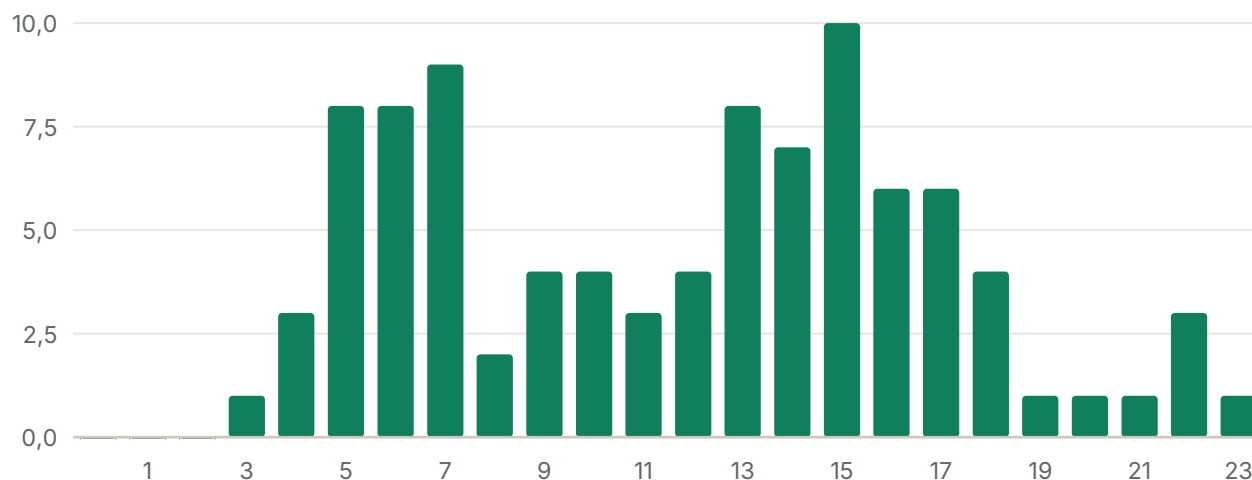
Jak se odsud dostanete bez auta?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	86 %	72 %	84 %	lepší než 46 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	61,8 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	94 spojů	–	–	lepší než 83 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	12 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	69 min	63 min	36 min	lepší než 42 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	82	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,2 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 24 %
Do práce a školy autem 2021	69,4 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

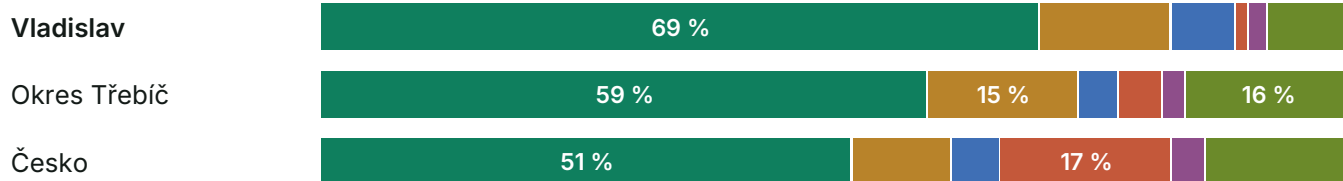
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

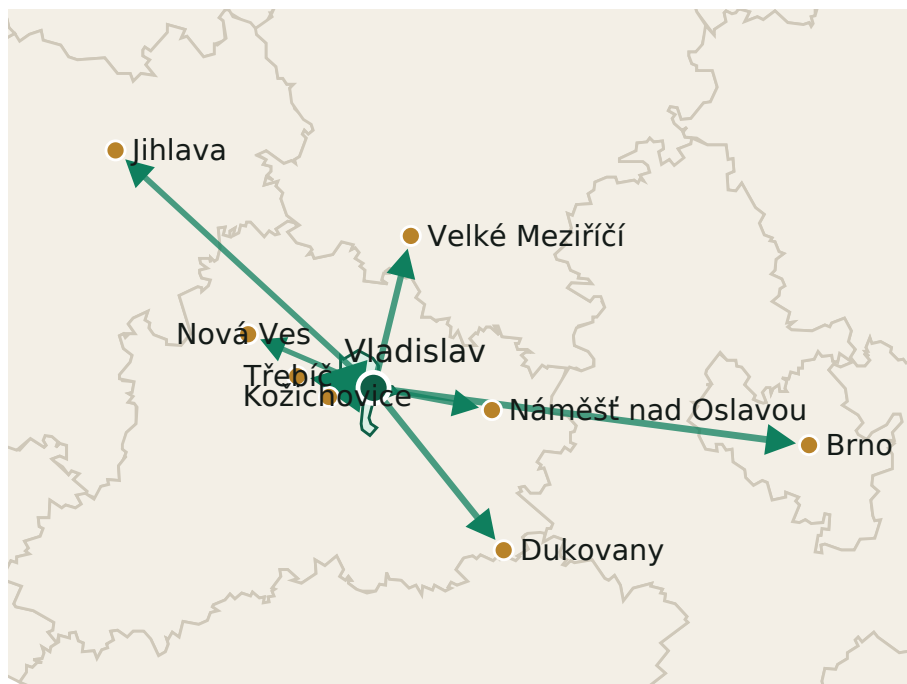


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 431 lidí, sem dojíždí 170. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Třebíč	217 (50 %)
Brno	24 (6 %)
Dukovany	20 (5 %)
Velké Meziříčí	18 (4 %)
Kožichovice	17 (4 %)
Jihlava	14 (3 %)
Náměšť nad Oslavou	11 (3 %)
Nová Ves	8 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Třebíč	40 (24 %)
Smrk	27 (16 %)
Číměř	12 (7 %)
Koněšín	11 (6 %)
Valdík	8 (5 %)
Kozlany	5 (3 %)
Jaroměřice nad Rokytnou	4 (2 %)
Náměšť nad Oslavou	4 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

94 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 62 · vlaky 32

První spoj	3:53
Poslední spoj	23:56
Nejrychleji do ORP Třebíč	8 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 09 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

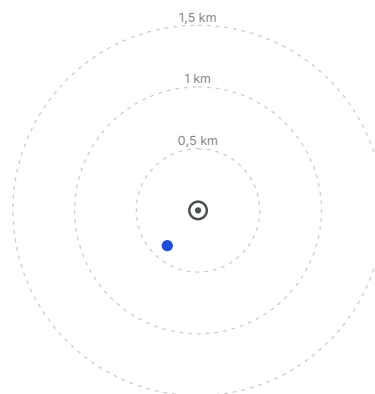
86 % adres: 391 z 456 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Vladislav zastávka	v obci
	Kojatín	4,4 km
	Pozďatín	4,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,9 km	6,4 km	4,1 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,9 km	11,4 km	5,5 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	35,8 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost do krajského města 2026	35,8 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do Prahy 2026	145,6 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	14,2 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,3 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lhotka, 14 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lhotka	14 km
2 Velké Meziříčí-východ	15 km
3 Velké Meziříčí-západ	17 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 15 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 47 km; Plánovaná dálnice: D52, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

54
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	22,4 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 46 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,42	0,72	2,94	lepší než 28 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,9 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 46 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,2 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 60 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	364 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,4 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 48 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Vladislav		22,4 %
Obvod Třebíč		26,8 %
Okres Třebíč		27,1 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

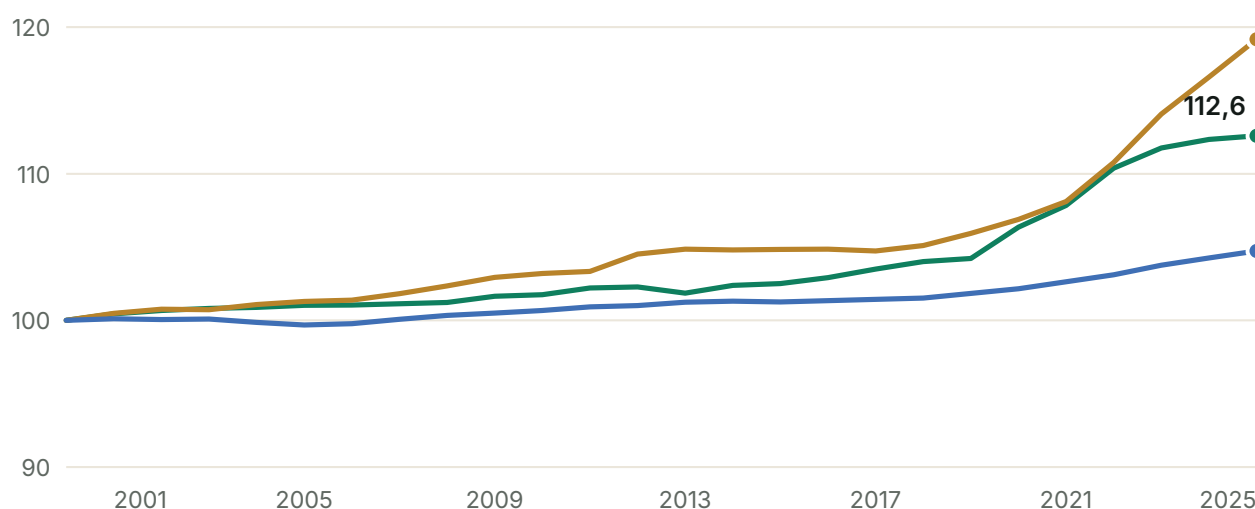


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Vladislav Okres Třebíč Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

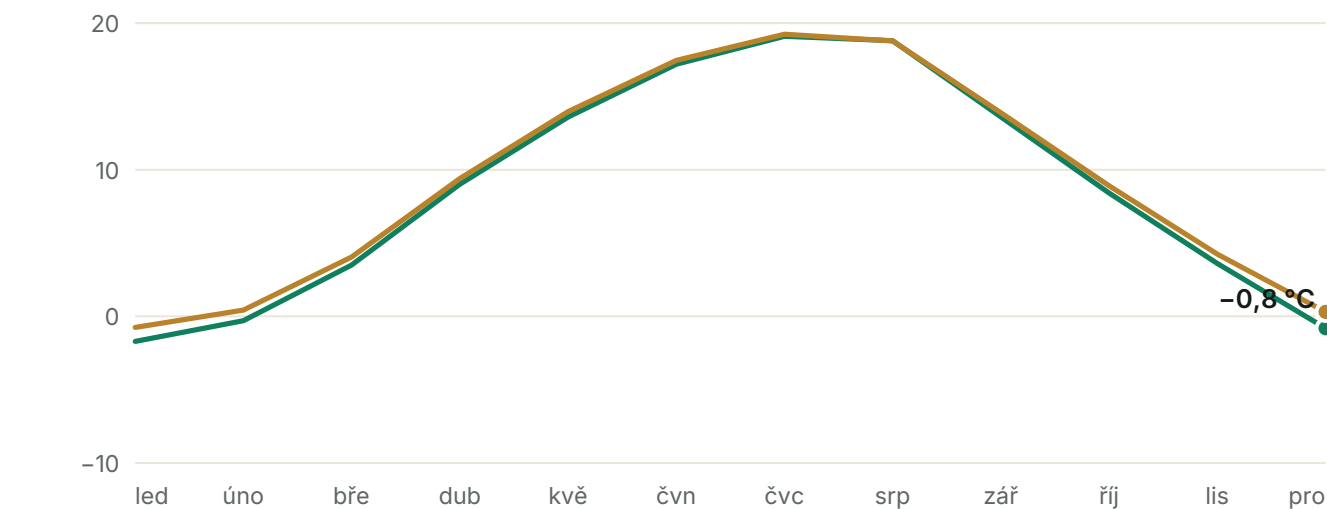
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 783 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 86 %
Roční úhrn srážek 2020	548 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,2 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	149 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	92 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	50 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,7 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

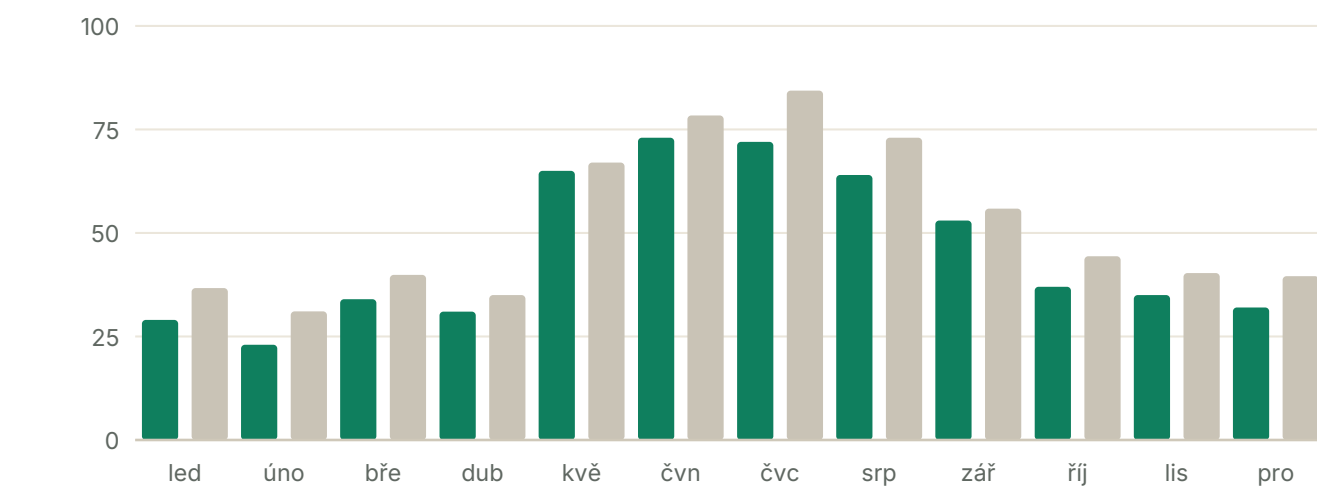


■ Vladislav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

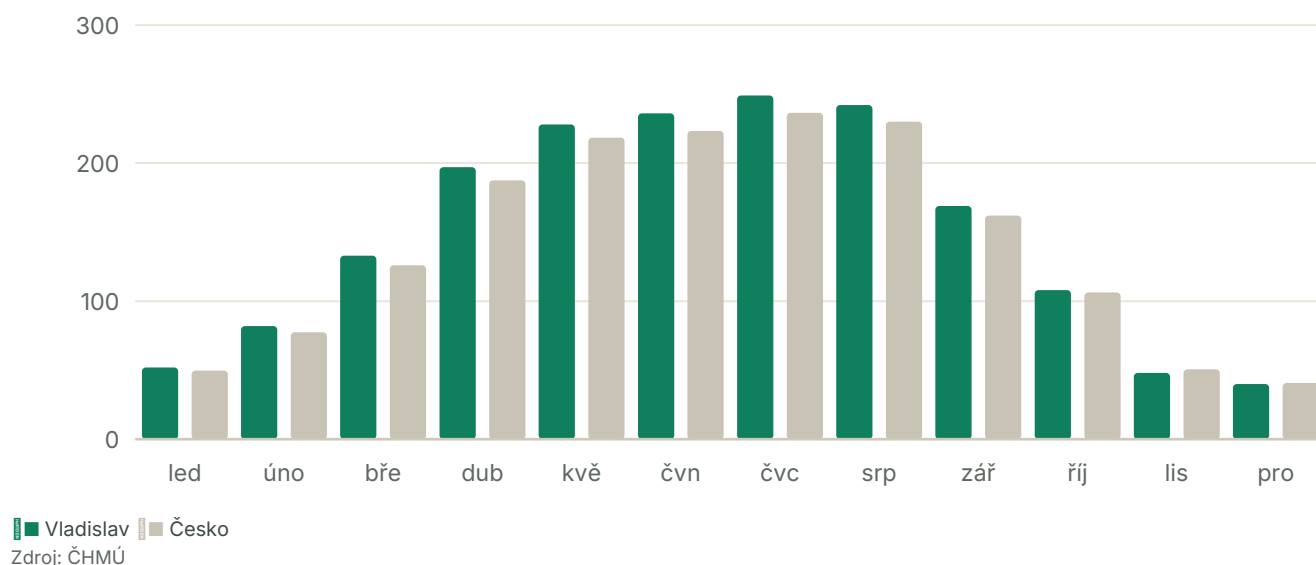


■ Vladislav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

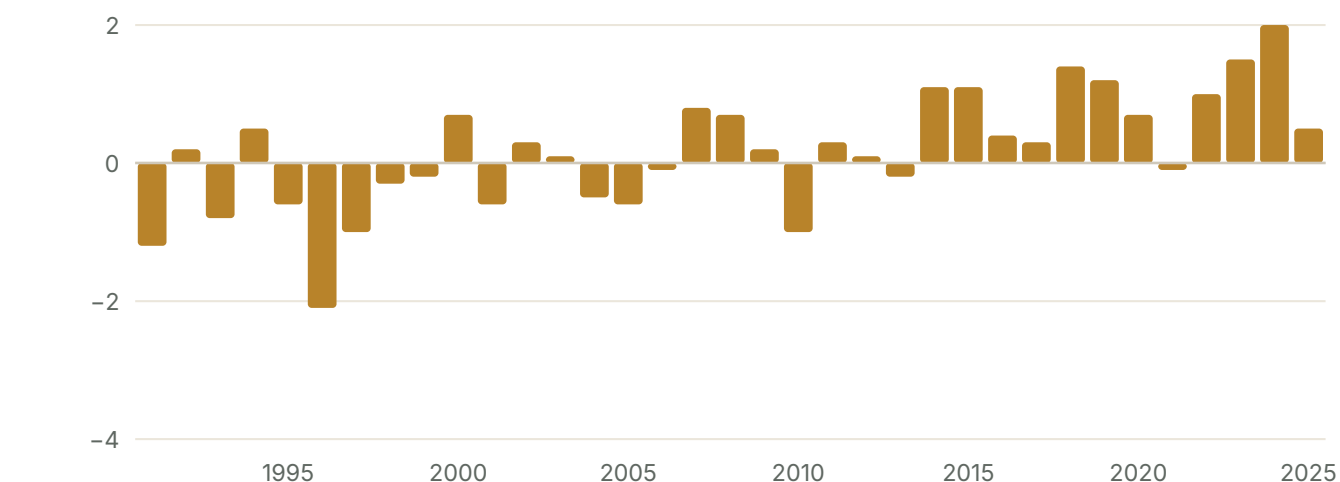
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

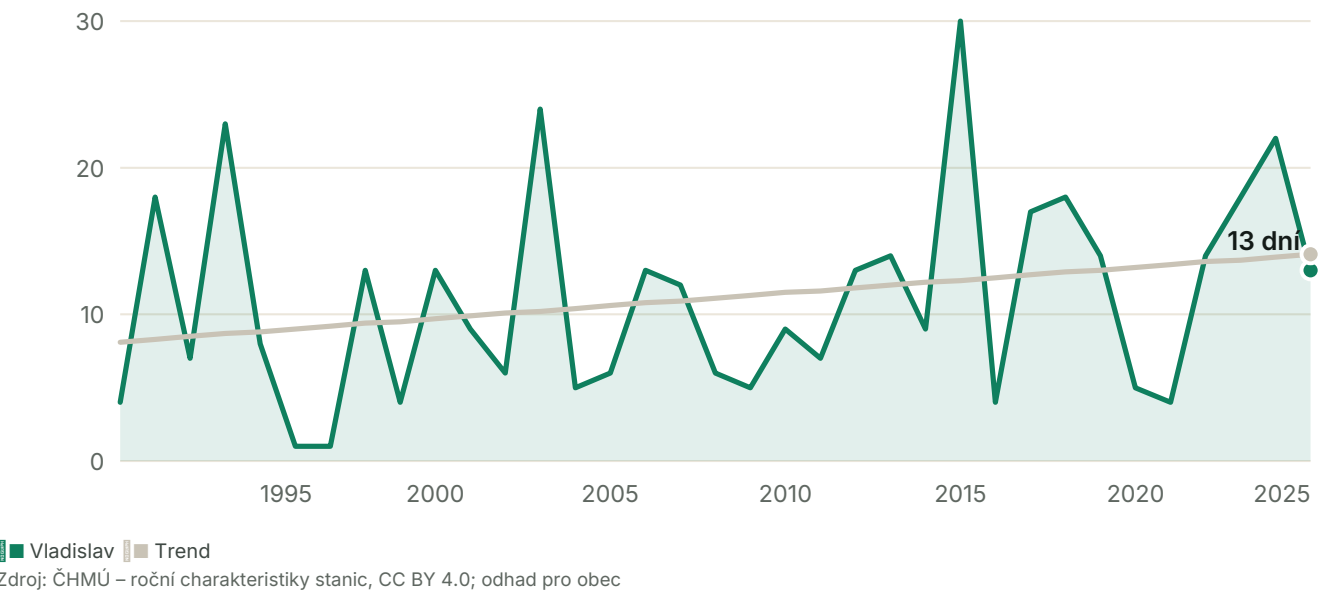
Odchylka průměrné teploty Vladislavi; Vladislavě od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,6	+1,4 °C	9,2	8,7
Letní dny (≥ 25 °C)	43	57	+15 dní	52	48
Tropické dny (≥ 30 °C)	9	13	+4 dní	13	11
Mrazové dny (< 0 °C)	120	100	–20 dní	108	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

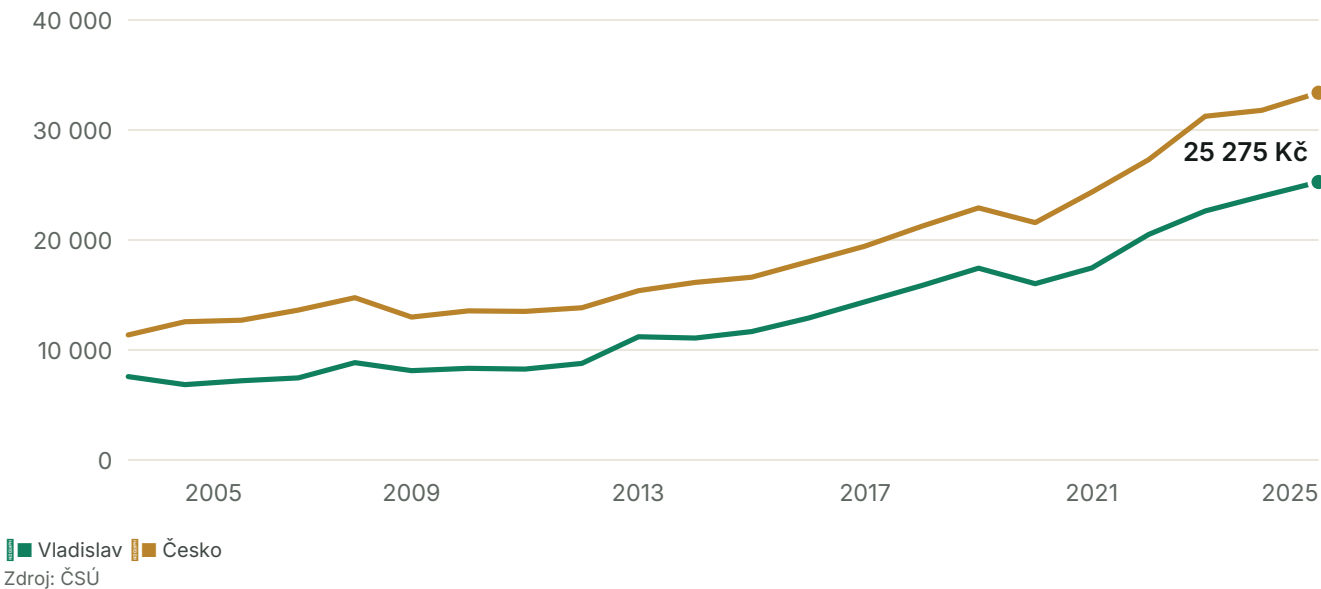
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 275 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	29 696 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	131	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	25 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 095 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 28 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,1 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	450 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

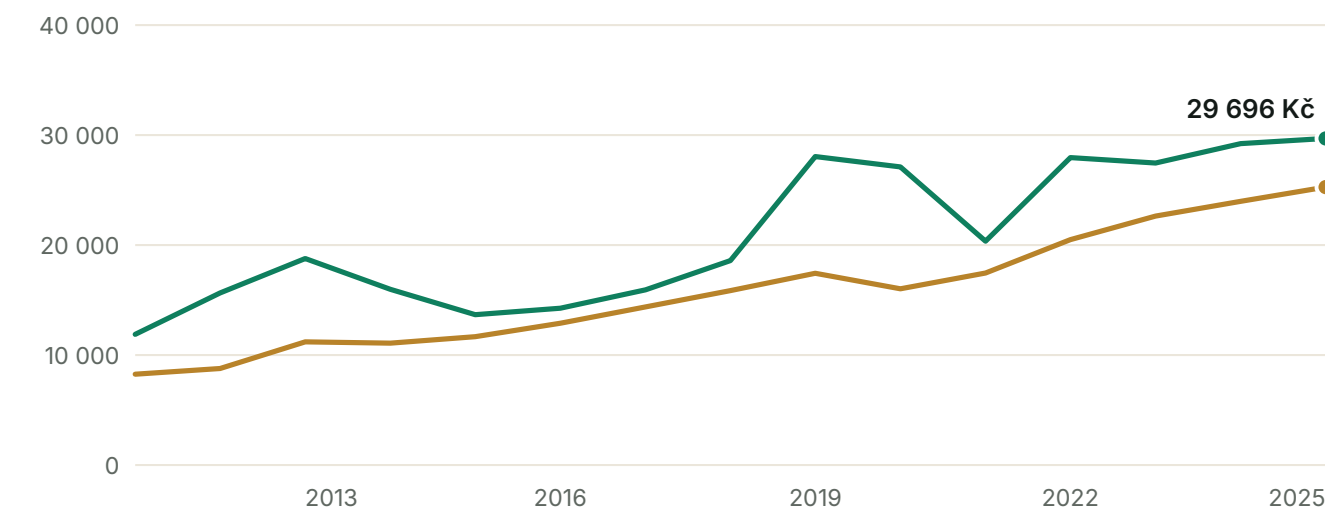
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

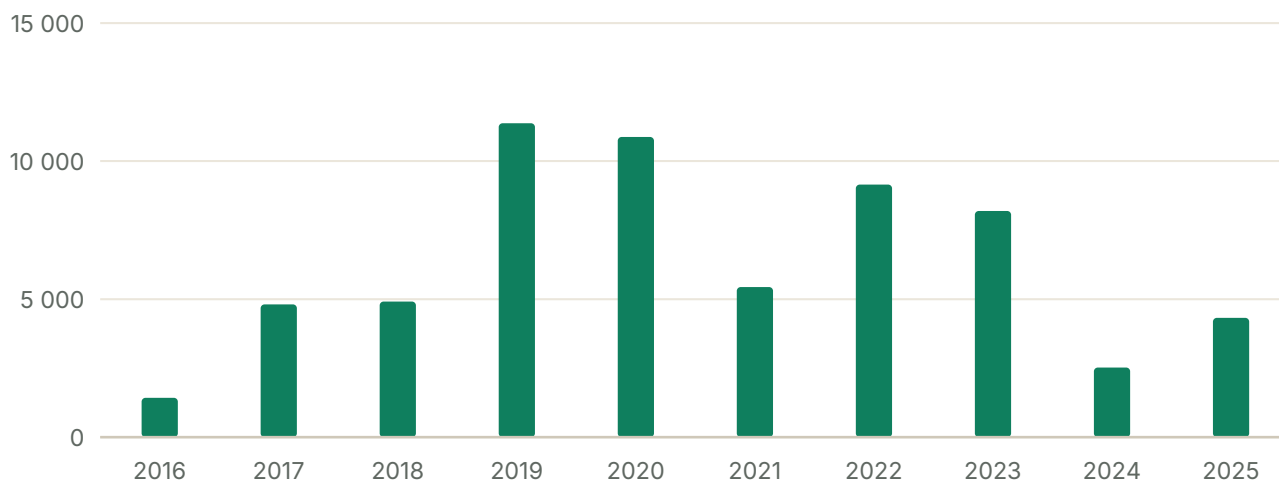
Vladislav vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		29 696 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		25 275 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 095 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

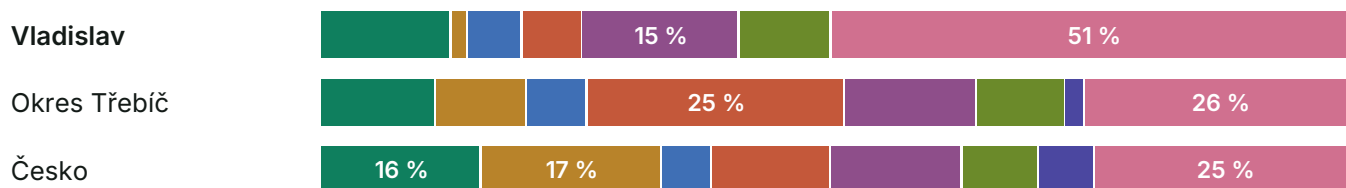
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	23 463	28 977	30 833	32 158	33 629	34 698
Výdaje	31 583	23 758	33 370	33 122	34 232	34 180
Saldo	-8 120	5 219	-2 536	-964	-603	518
z toho investice	12 666	6 341	10 921	9 885	2 956	4 975
Přijaté dotace	2 925	3 016	3 572	2 017	2 552	2 456
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

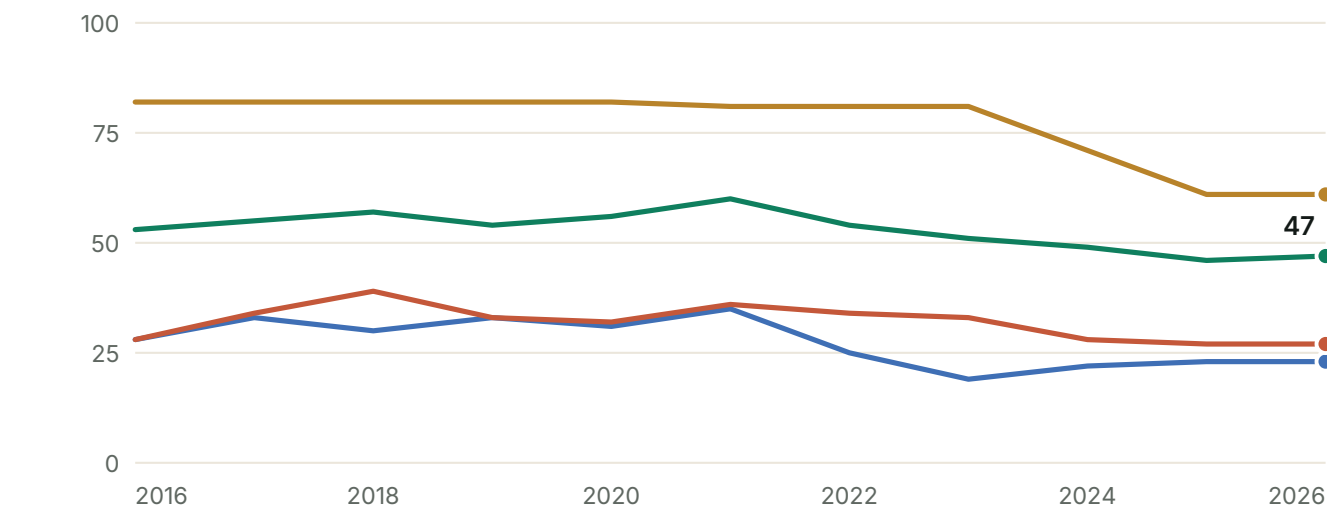
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 60 na 47 bodů, v pořadí obcí Česka o 795 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	60	47	-13
Dostupnost bydlení	62	65	+3
Rozvoj obce	33	29	-4
Práce a příjmy	35	23	-12
Bezpečnost	43	41	-2
Rizika prostředí	0	0	0
Zdraví	74	74	0
Vzdělání	70	70	0
Služby a vybavenost	71	71	0
Volný čas a kultura	66	66	0
Veřejná doprava	74	74	0
Poloha a dostupnost	31	31	0
Příroda a ovzduší	58	54	-4
Hospodaření obce	81	61	-20
Obyvatelé a komunita	36	27	-9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Smrk	Třebíč	1,7 km	292	51
Číměř	Třebíč	1,9 km	238	44
Valdíkovo	Třebíč	3,4 km	118	17
Slavičky	Třebíč	3,5 km	303	63
Kojatín	Třebíč	3,8 km	87	50
Kožichovice	Třebíč	4,7 km	479	90
Pozd'atín	Třebíč	4,7 km	173	50
Koněšín	Třebíč	4,9 km	510	61
Nárameč	Třebíč	5,6 km	360	69
Studenec	Třebíč	5,8 km	626	75

Pokud se vám líbí Vladislav, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Horní Cerekev	Pelhřimov	1 872	80 %	83
Kněžice	Jihlava	1 386	78 %	68
Krucemburk	Havlíčkův Brod	1 583	77 %	76
Ledeč nad Sázavou	Havlíčkův Brod	4 756	77 %	69
Budišov	Třebíč	1 193	76 %	82
Kosova Hora	Příbram	1 350	88 %	52
Městečko Trnávka	Svitavy	1 425	85 %	69
Rudoltice	Ústí nad Orlicí	1 955	84 %	72
Poniklá	Semily	1 096	84 %	67
Žandov	Česká Lípa	1 915	84 %	46

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Vladislav?

K 31. 12. 2025 žilo ve Vladislavi 1 151 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Vladislav dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Vladislav 47 bodů ze 100 a je 3 309. z 6 254 obcí v Česku a 356. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Vladislavi?

Podíl nezaměstnaných osob ve Vladislavi byl 5,84 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Vladislav bezpečné místo?

Ve Vladislavi se ročně eviduje v průměru 6,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Vladislavi; Vladislavě do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 35,8 km do krajského města a 145,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Vladislavi; Vladislavě?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Vladislavi?

Vladislav leží v nadmořské výšce 364 m.

O OBCI

Vladislav (německy Wladislau, nářečně též Vladislava, Vadislava či Vadislav) je městys v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Ležící východně od Třebíče. Nadmořská výška obce je 364 metrů. Vladislav leží na rozhraní geomorfologických celků Křižanovská vrchovina a Jevišovické pahorkatina. Protéká jí řeka Jihlava. Obec patří do správního obvodu obce s rozšířenou působností Třebíč.

Samotná Vladislav čítá 896 obyvatel. Spolu s místními částmi Hostákov a Střížov jde o přibližně 1 200 lidí. V Hostákově žije 202 obyvatel a ve Střížově 73.

Vladislav nemá zavedené ulice, avšak, podobně jako jiné obce v okolí, se neoficiálně člení na několik částí s místními názvy Městečko, Kartouzy, Rybárna, U Hřbitova, Sokolská, Hradčany, Smrcká, Brněnská a Pastušák.

Osada Prachovna, ležící východním směrem, přísluší ke Koněšínu, ač jediné spojení má právě s Vladislaví, dříve zde probíhala výroba střílného prachu.

Sousedními obcemi sídla jsou Smrk, Kožichovice, Dolní Vilémovice, Valdíkov, Třebíč, Koněšín, Slavičky, Číměř, Třeбенice a Trnava.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Vladislav (okres Třebíč))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Nostrifikator, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vladislav

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například

koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.