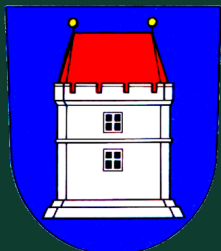




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BRNO-VEŇKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Vlasatice

Život ve Vlasaticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 003. místo z 6 254 obcí
547. místo v kraji
lepší než 20 % obcí Česka

OBYVATEL
978

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,4 let

ROZLOHA
22,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
183 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Vlasatice v kostce

Vlasatice jsou obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 183 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 978, o 13 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,4 roku, tedy o 1,9 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 20 ze 100, tedy lepší výsledek než 20 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 003. z 6 254 obcí · 547. v kraji

Dostupnost bydlení		8
Rozvoj obce		89
Práce a příjmy		11
Bezpečnost		30
Rizika prostředí		60
Zdraví		13
Vzdělání		56
Služby a vybavenost		82
Volný čas a kultura		36
Veřejná doprava		46
Poloha a dostupnost		61
Příroda a ovzduší		29
Hospodaření obce		14
Obyvatelé a komunita		64

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: DavidFajfr, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

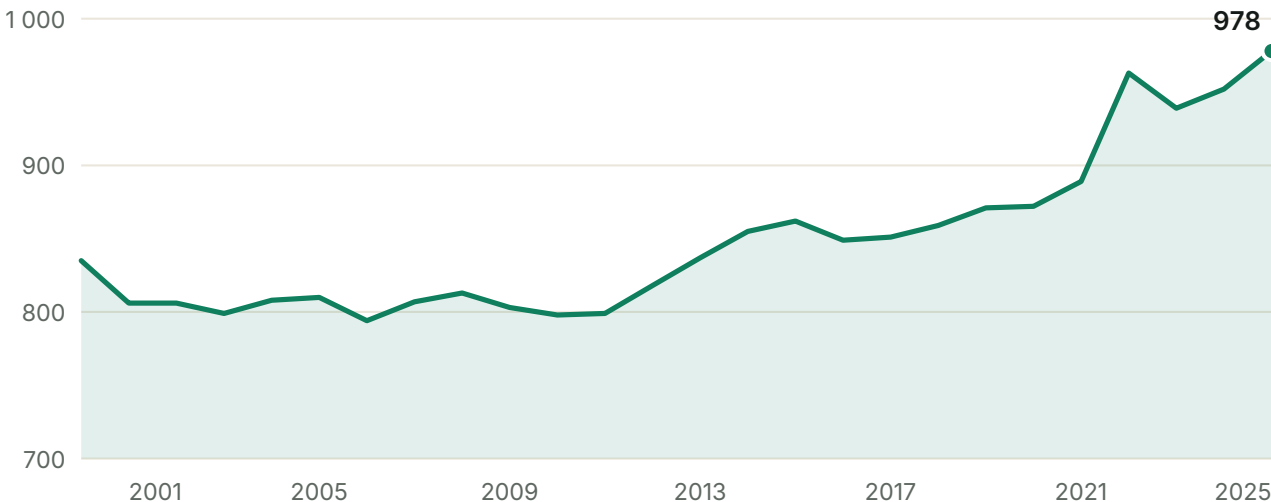
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	978	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,4 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 79 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,4 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 75 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,6 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 80 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,4	–0,7	–2,4	lepší než 80 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,0 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 31 %
Volební účast 2025	67,1 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 16 %
Účast v komunálních volbách 2022	46,4 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 18 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,4 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

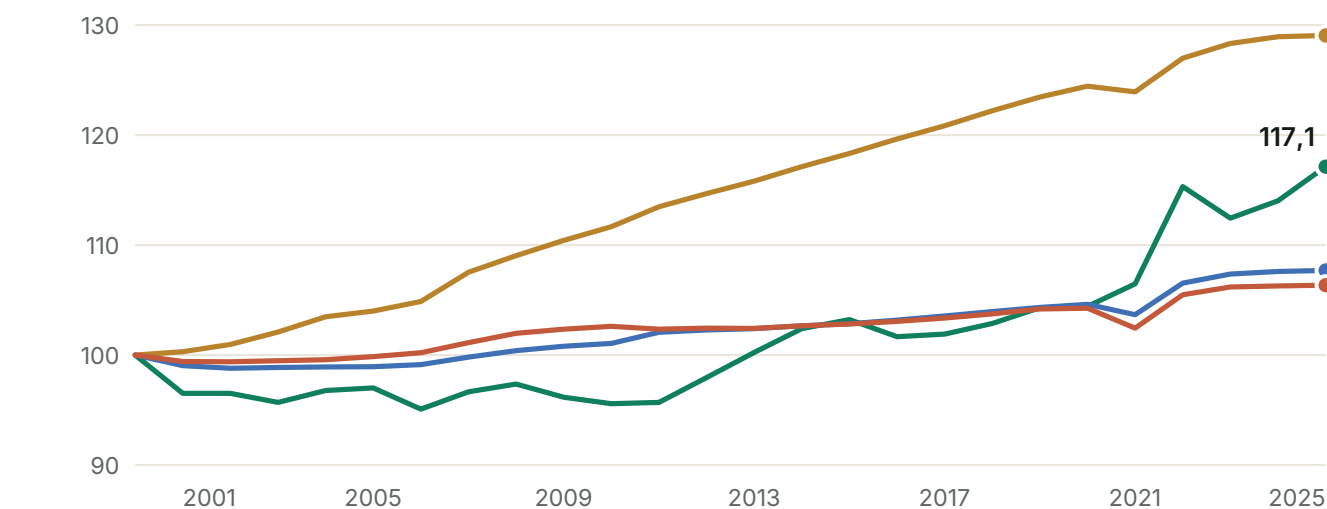
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

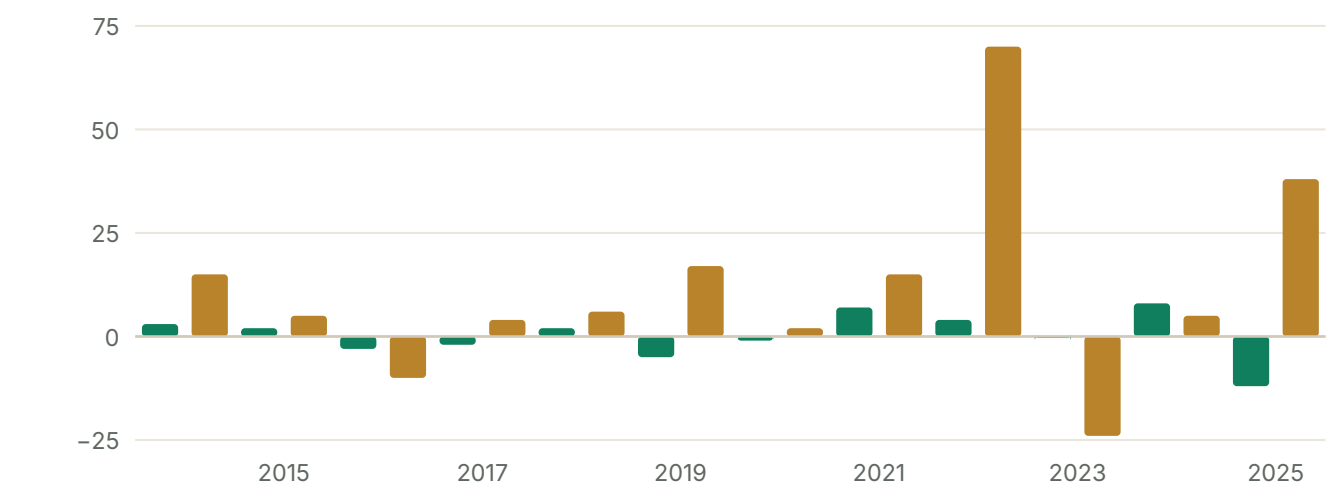


■ Vlasatice ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

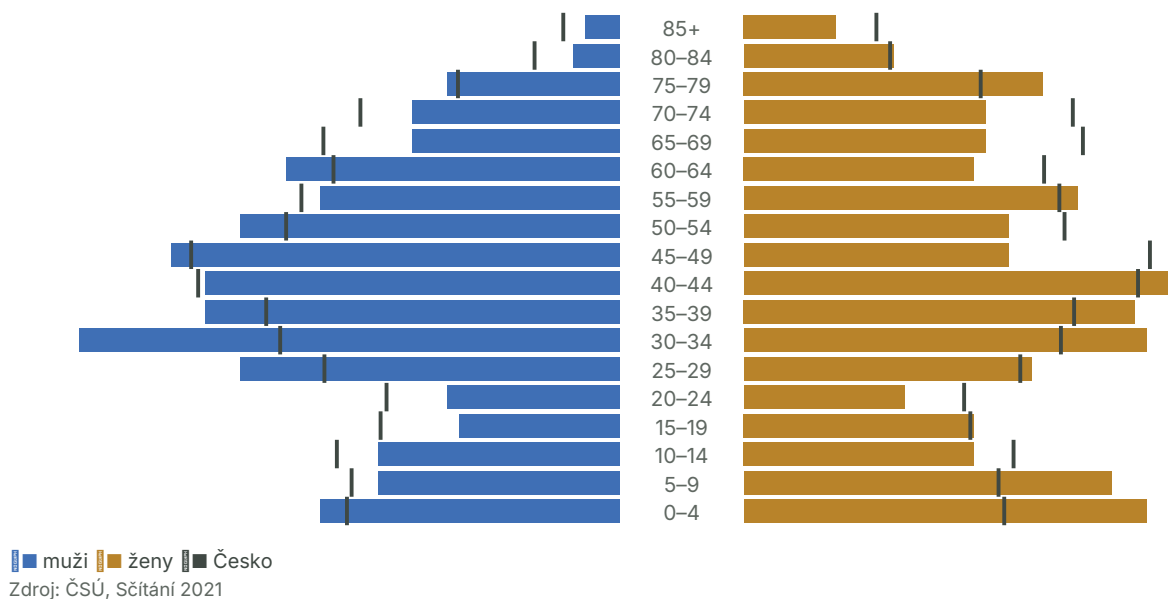
Vlasatice	17,4 %	65,0 %	17,6 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

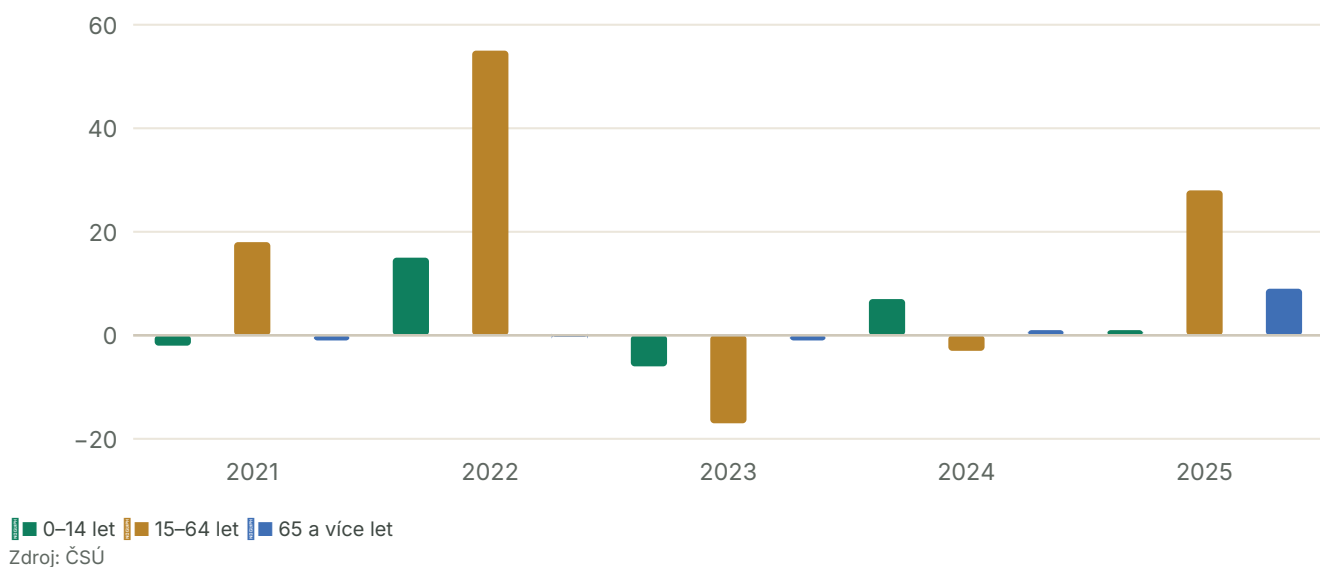
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nešťanici 6 z 7 · účast 46,4 % (sněmovní 2025: 67,1 %)

Občanská demokratická strana

3 mandáty 39,2 %

Sdružení nezávislých kandidátů Vlasatice

2 mandáty 31,9 %

Hasiči pro obec

2 mandáty 28,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 15 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (15,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	267 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 7 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 418 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	309 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vlasatice		50 087 Kč/m ²
Obvod Pohořelice		56 440 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

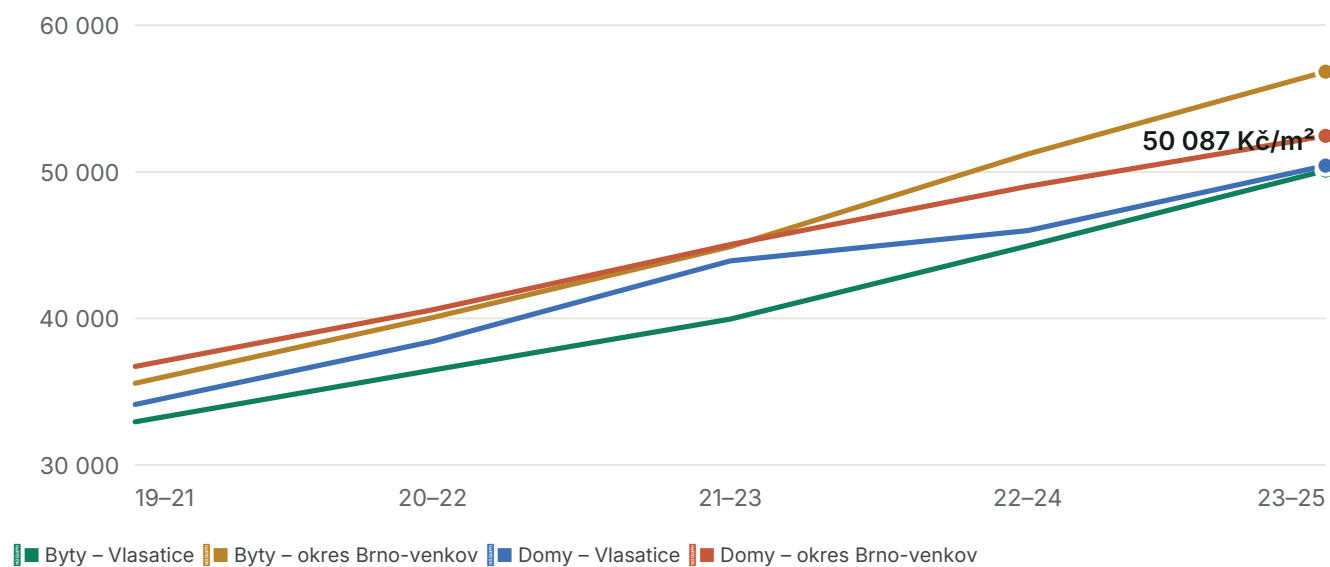
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vlasatice		50 418 Kč/m²
Obvod Pohořelice		52 490 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

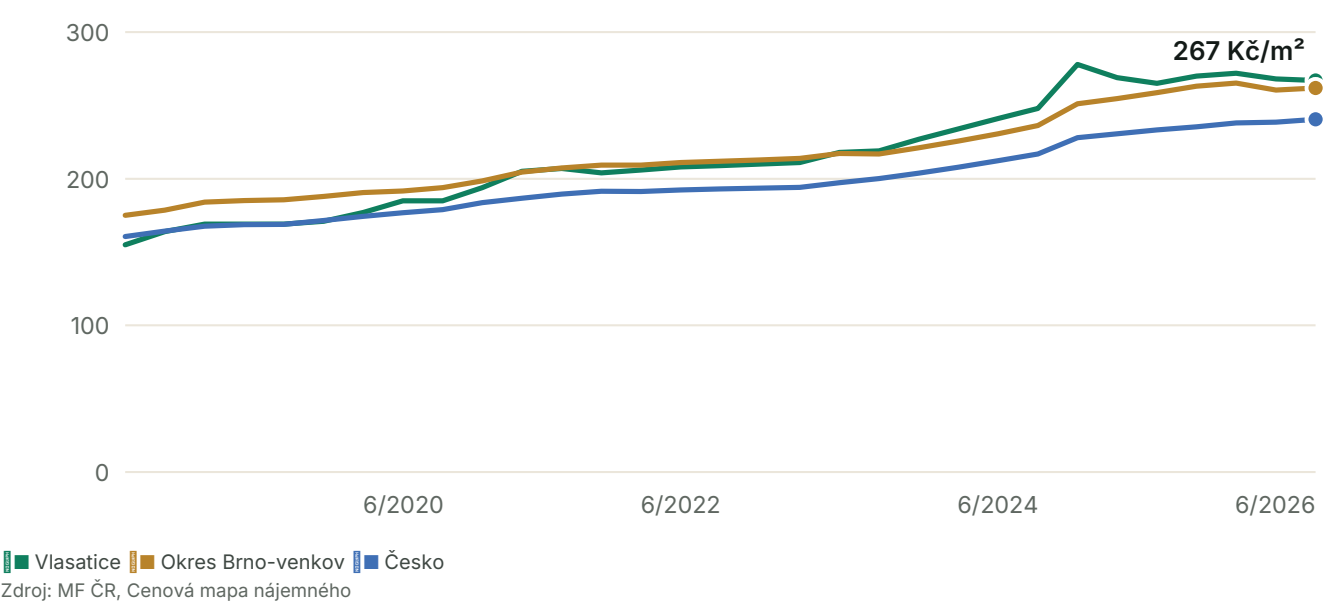
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Vlasatice		267 Kč/m²
Obvod Pohořelice		271 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	334	11 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	267	14 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	207	14 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	196	16 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 242 a 295 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

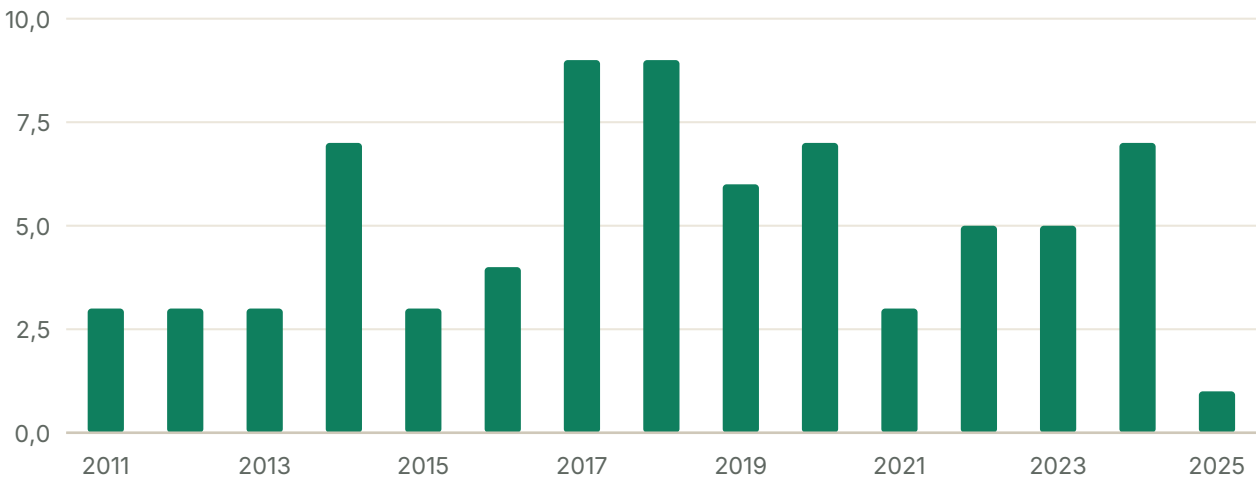
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	13,5 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,3	10,2	10,1	lepší než 86 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	15,3	14,2	9,1	lepší než 60 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	57,3	44,3	30,8	lepší než 87 %
Dokončené byty za 10 let 2025	56	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	84,7 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,3 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,2 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	28,8 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	25,5 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 76 %

Dokončené byty

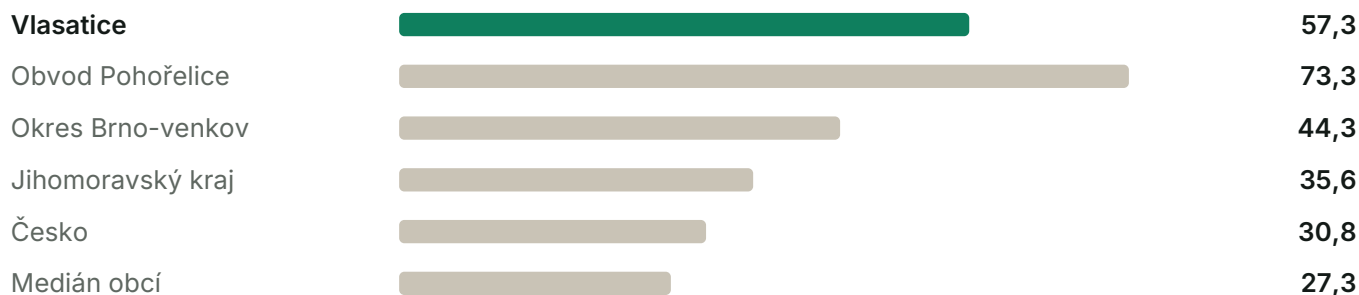
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

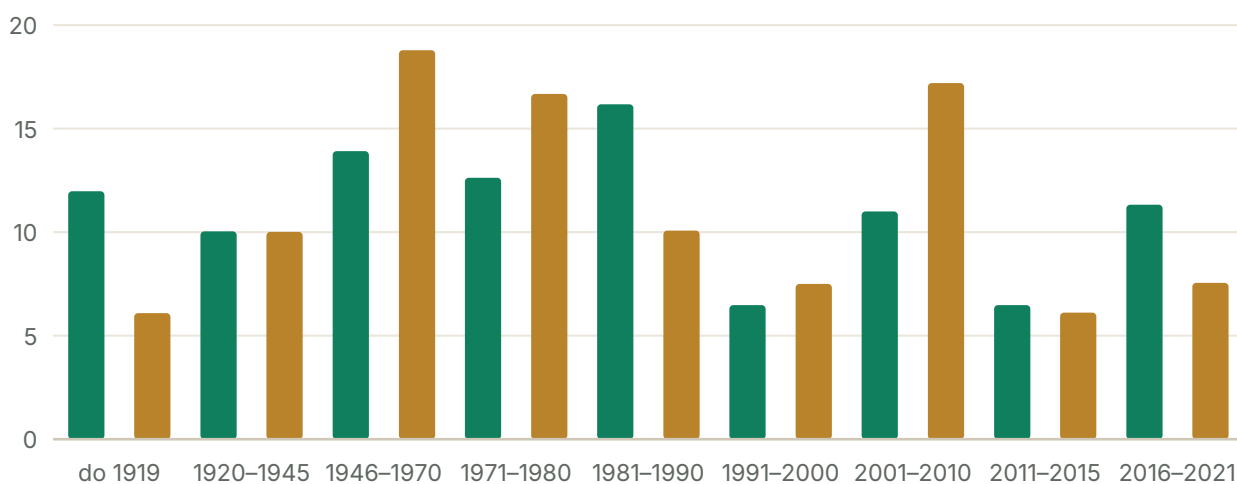
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

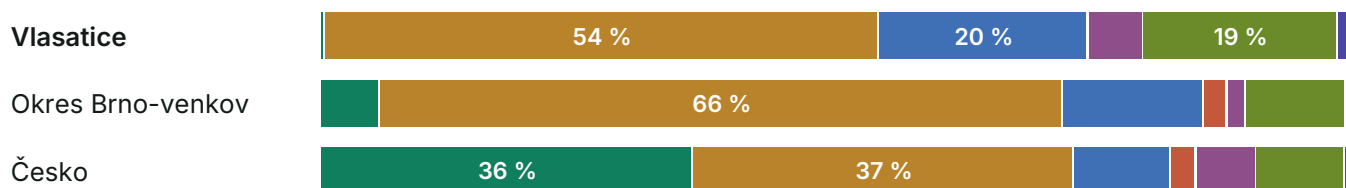


■ Vlasatice ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

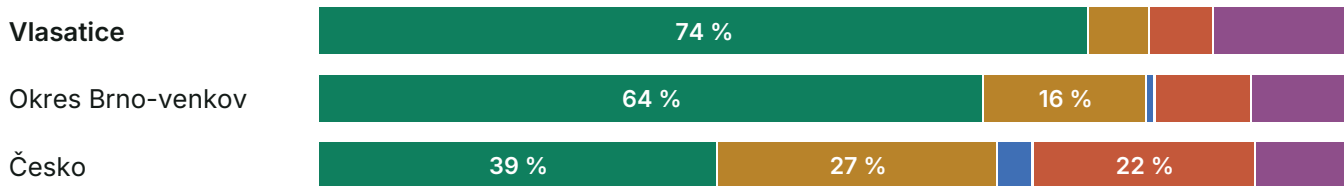


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

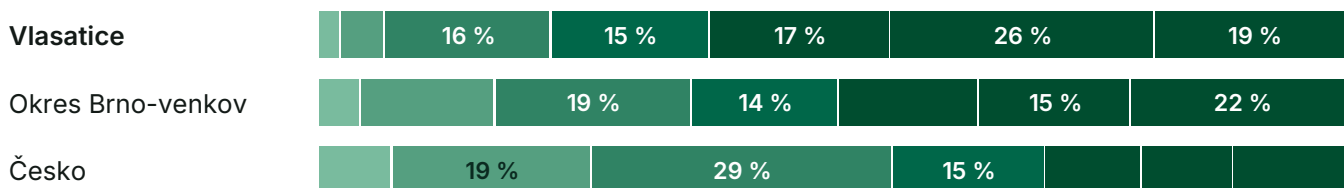


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

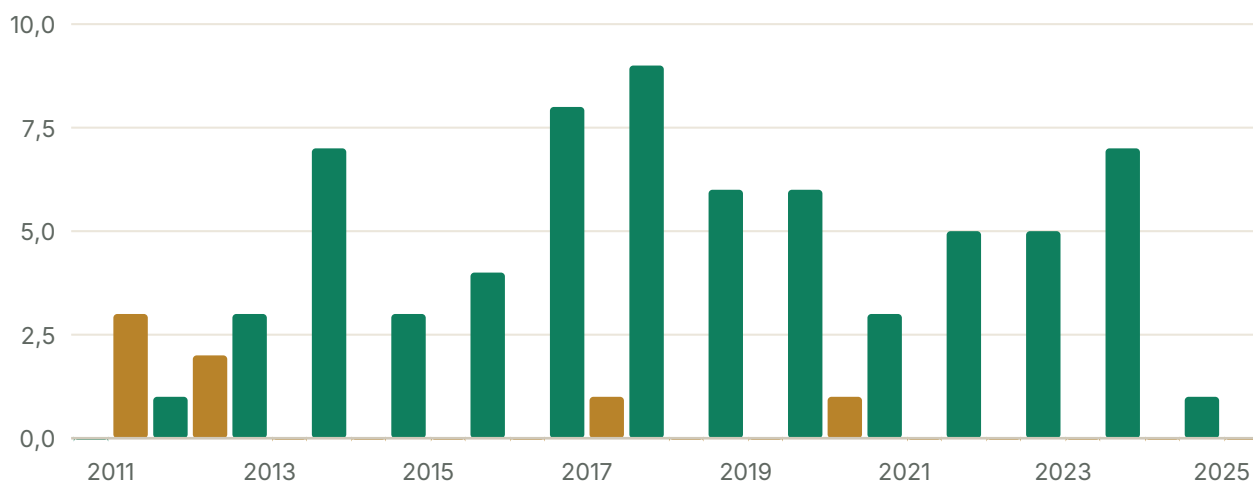


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

32 · 9 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

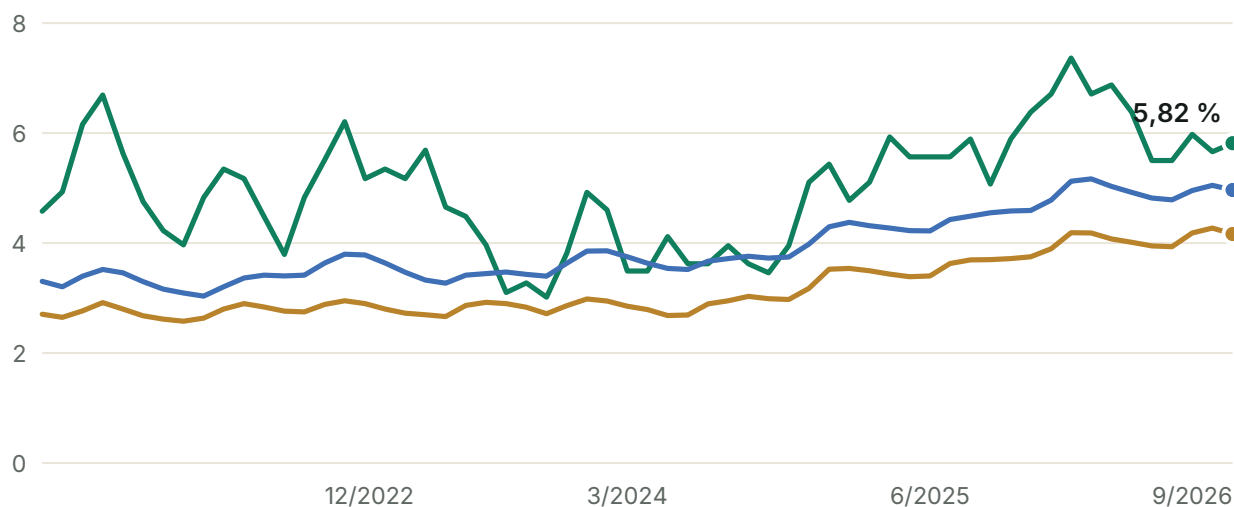
11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,82 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 20 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	37	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	112	148	163	lepší než 20 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,83 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 34 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,65×	1,00×	lepší než 43 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	687 729 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,46	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,1	6,4	7,7	lepší než 32 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

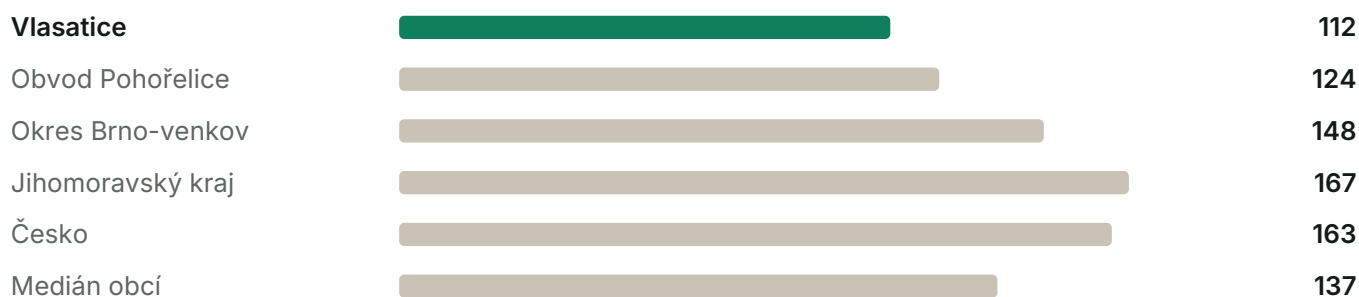


■ Vlasatice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

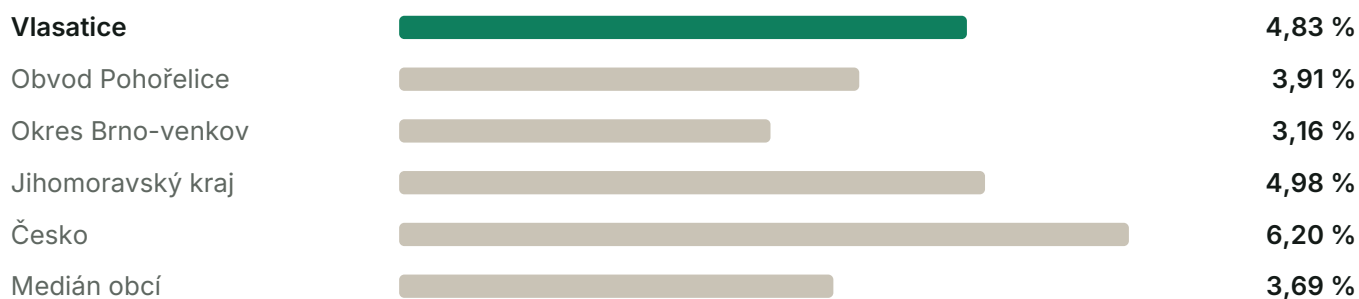
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

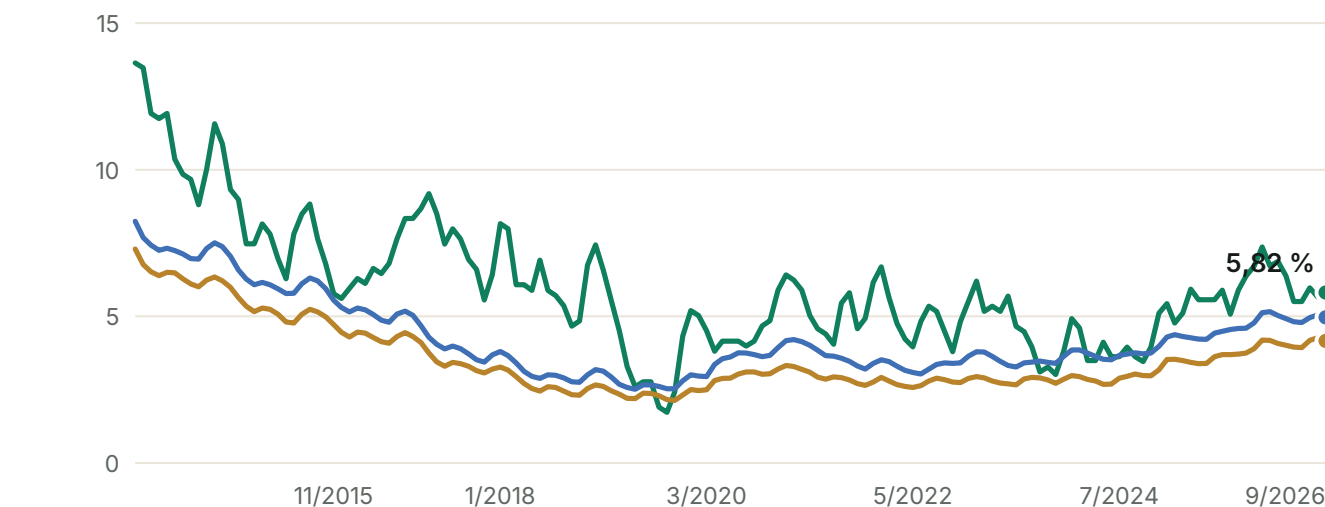
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

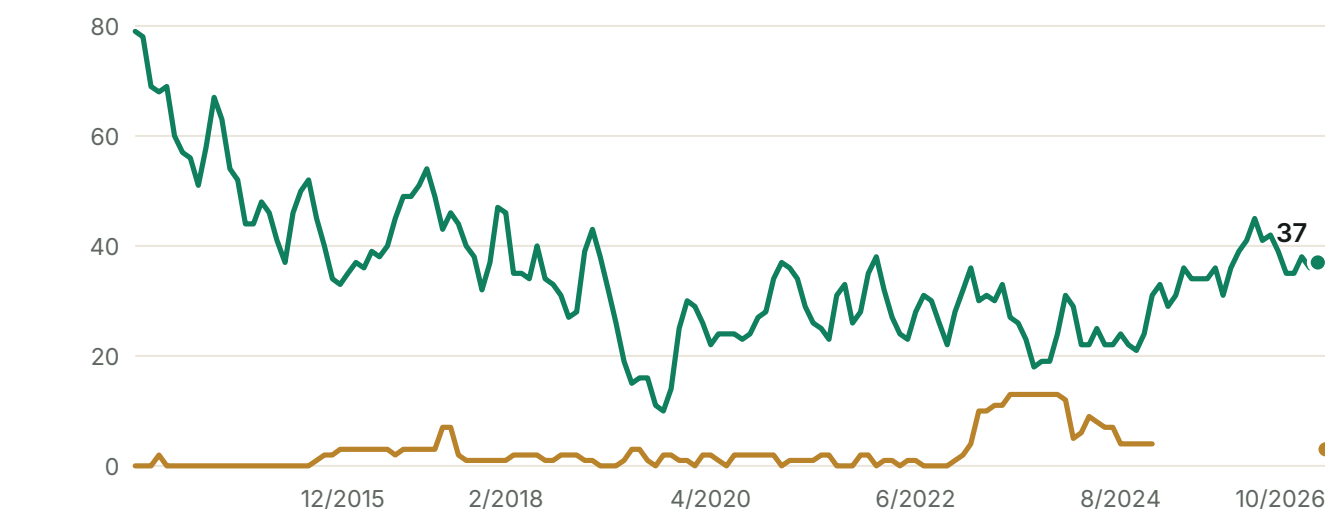


■ Vlasatice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

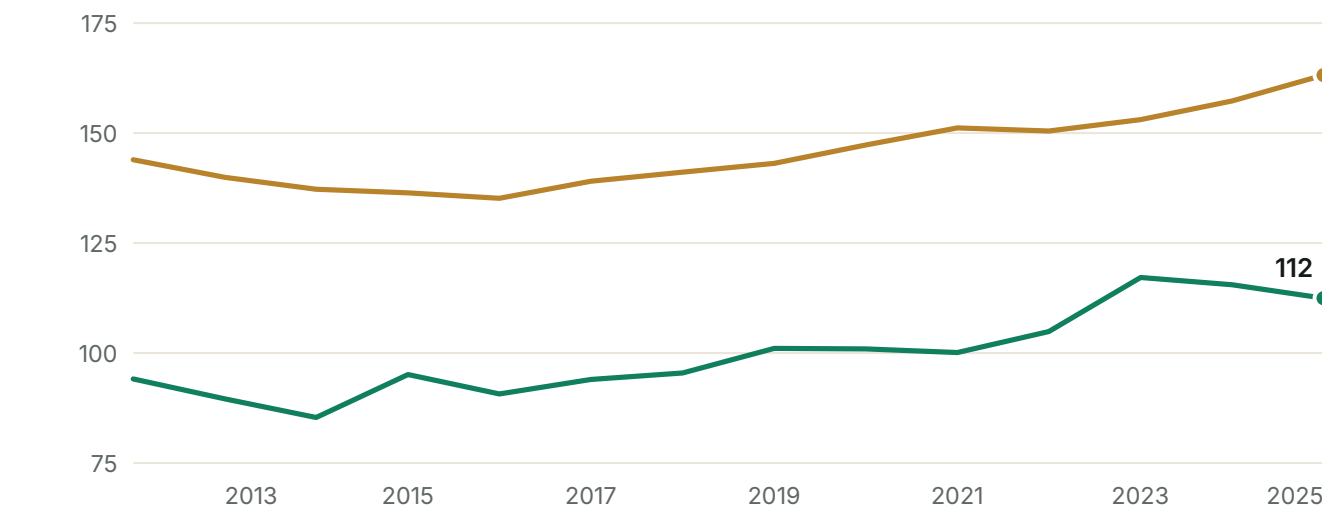
Vlasatice		30,8 %	28,2 %	15,4 %		
Okres Brno-venkov		20,6 %	27,4 %	24,2 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

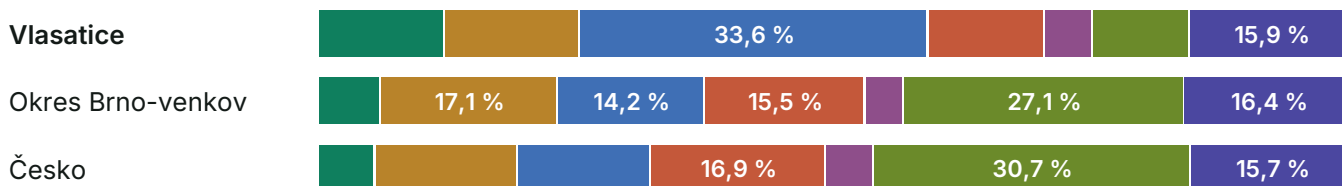


■ Vlasatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

45

Vyjíždějí odsud za prací

269

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,8	8,0	12,9	lepší než 34 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,47	1,06	lepší než 44 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,4	5,6	9,1	lepší než 37 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,40	0,44	lepší než 26 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,18	0,29	lepší než 19 %
Přestupky 2025	15	–	–	–

Trestné činy

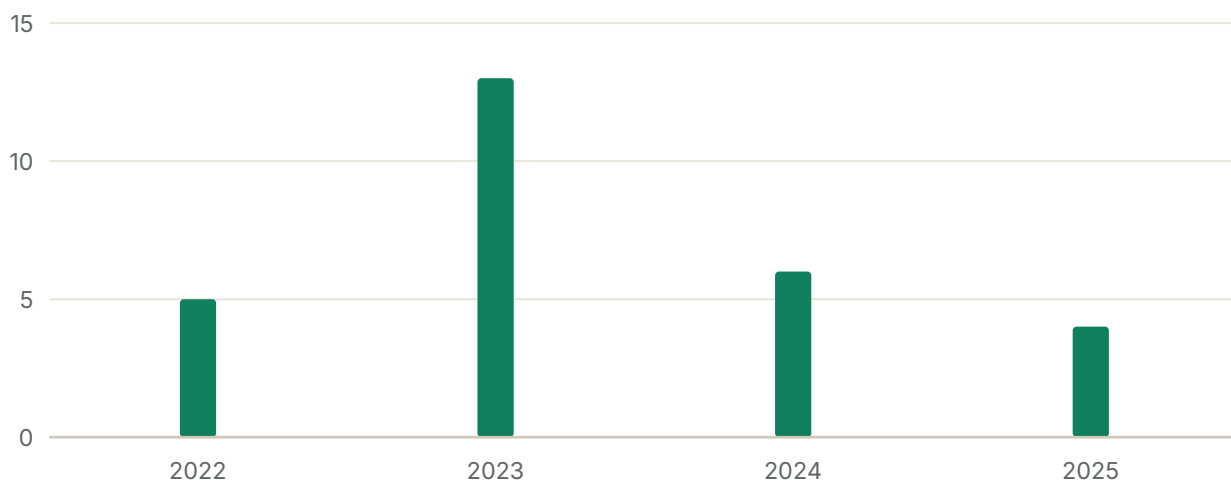
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Vlasatice		7,8
Obvod Pohořelice		8,7
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

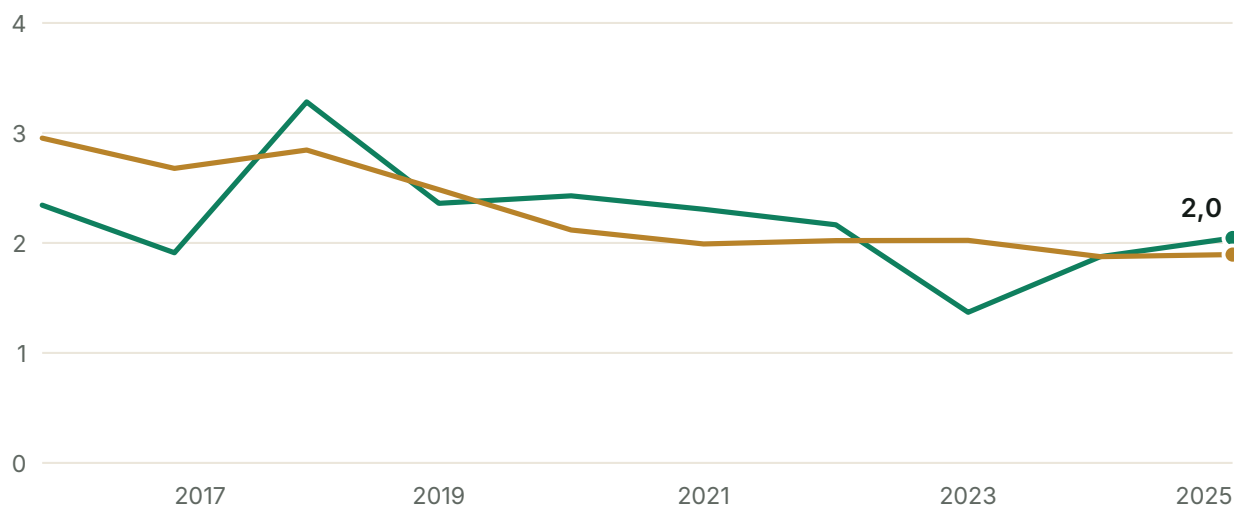
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

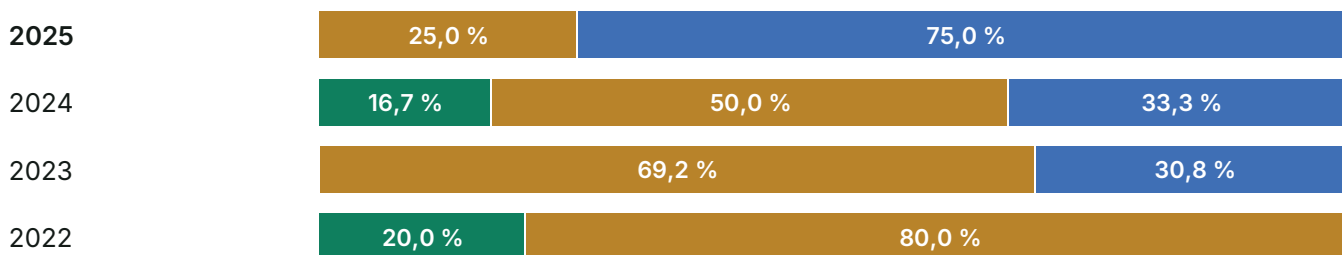
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

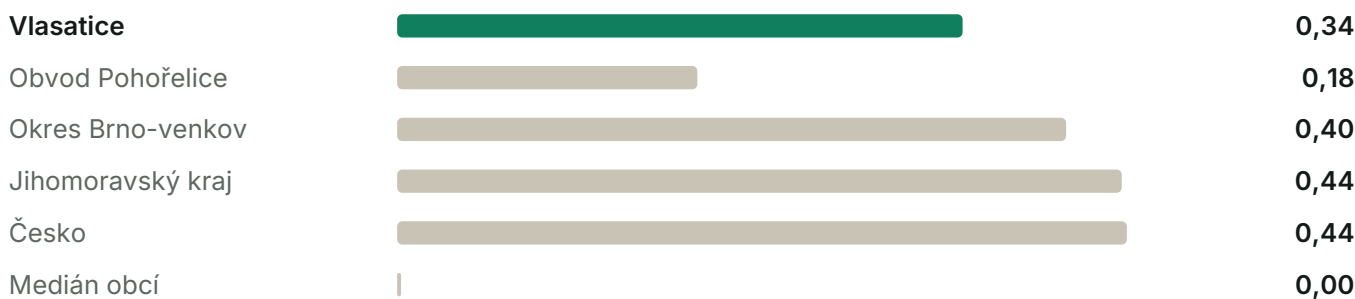


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

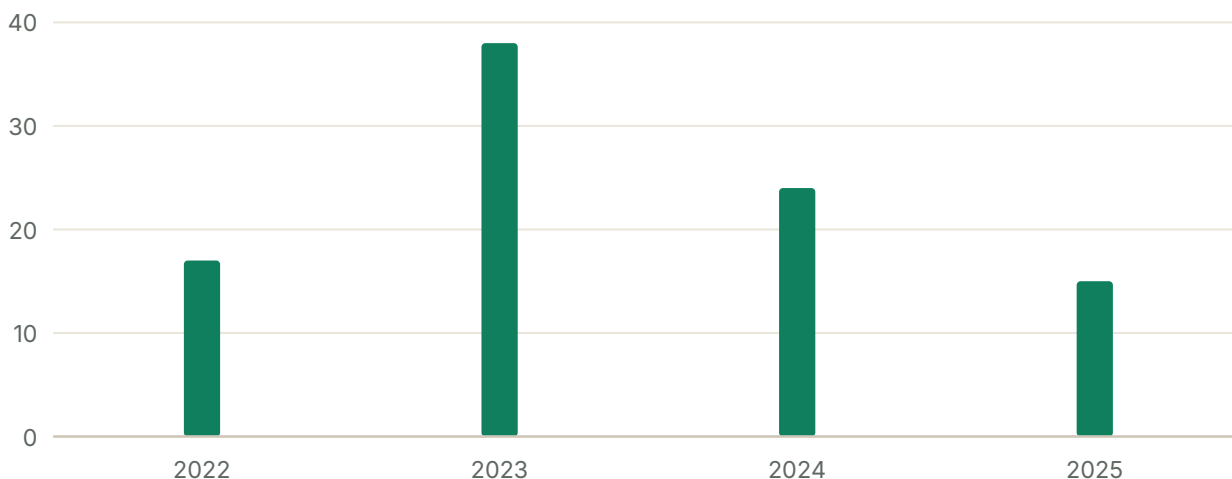
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

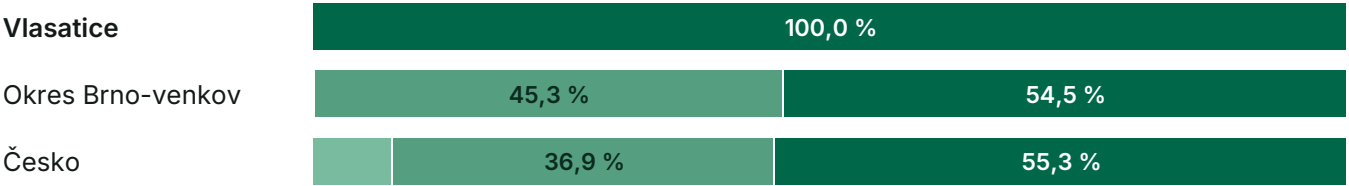
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	142	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	50	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,4 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	29 km	18 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

Chov prasat Vlasatice (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

v obci

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,9 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,3 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,3 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,0 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	20,6 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 13 %

Naděje dožití při narození

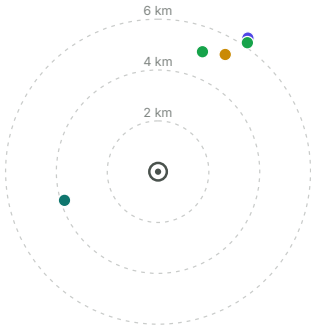
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Pohořelice		79,5 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Svobodovi praktici, s.r.o.	3,9 km
●	MUDr. Gabriela Badanková	6,3 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,3 km
●	Pediatr Pohořelice s.r.o.	6,3 km
● Zubní lékař	MDDr. Ondřej Bořil, s.r.o.	6,3 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,0 km
●	Cyrmex s.r.o., Lékárna Cyrmex	6,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	21 km
● Domov pro seniory	SENIORPROJEKT s.r.o. (58 lůžek)	9,7 km
●	VILLA MARTHA (20 lůžek)	14 km
● Pečovatelská služba	Pohořelická pečovatelská služba	5,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

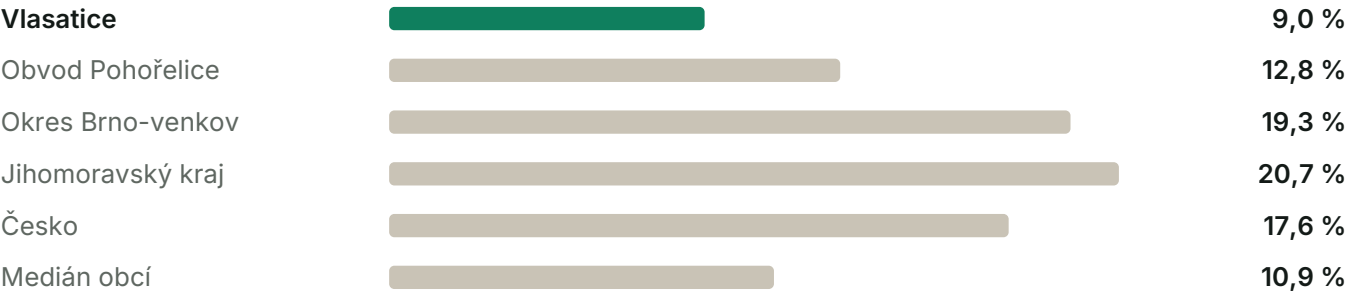
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,0 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 31 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	173	187	168	lepší než 49 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	160	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	40 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za okres) 2026	53. percentil	–	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,1 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,0 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 19 %

Vysokoškolsky vzdělání

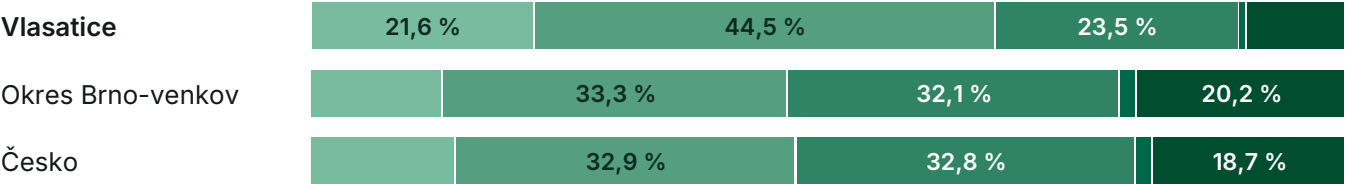
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

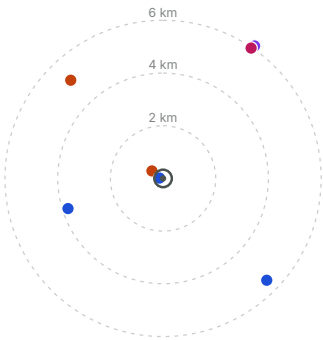
173 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 40 míst, narozených 25.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Vlasatice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Troskotovice, příspěvková organizace	3,8 km
●	Mateřská škola Branišovice, okres Brno - venkov	5,1 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Vlasatice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Troskotovice, příspěvková organizace	3,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace	5,5 km
● Střední školy	Odborné učiliště Cvrčovice, příspěvková organizace	6,1 km
●	Střední pedagogická škola Inspira z. ú.	6,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Pohořelice, příspěvková organizace	6,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Židlochovice gymnázium	14,9 km	79	80	100 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	79 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	5,6 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 24 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,3 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 19 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Vlasatice		100 %
Obvod Pohořelice		95 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

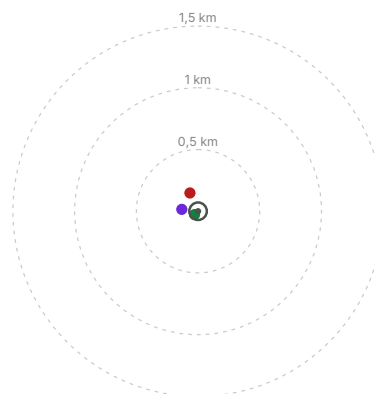
ano	Veřejný vodovod	92 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	6 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	67 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	v obci
●	Chemis	4,7 km
●	Lidl	5,1 km
● Pošta	Pošta Vlasatice	v obci
●	Pošta Branišovice	5,1 km
● Knihovna	Obecní knihovna ve Vlasaticích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,1	3,2	3,2	lepší než 65 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,8	7,6	9,2	lepší než 60 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,2	2,5	3,6	lepší než 67 %
Kulturní památky 2026	7	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,2 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 27 %

Památky

7 kulturních památek

Kamenný kříž	objekt
Kaple sv. Antonína	objekt
Kostel sv. Jana Křtitele	objekt
Panská sýpka	objekt
Socha sv. Floriána	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zámek	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

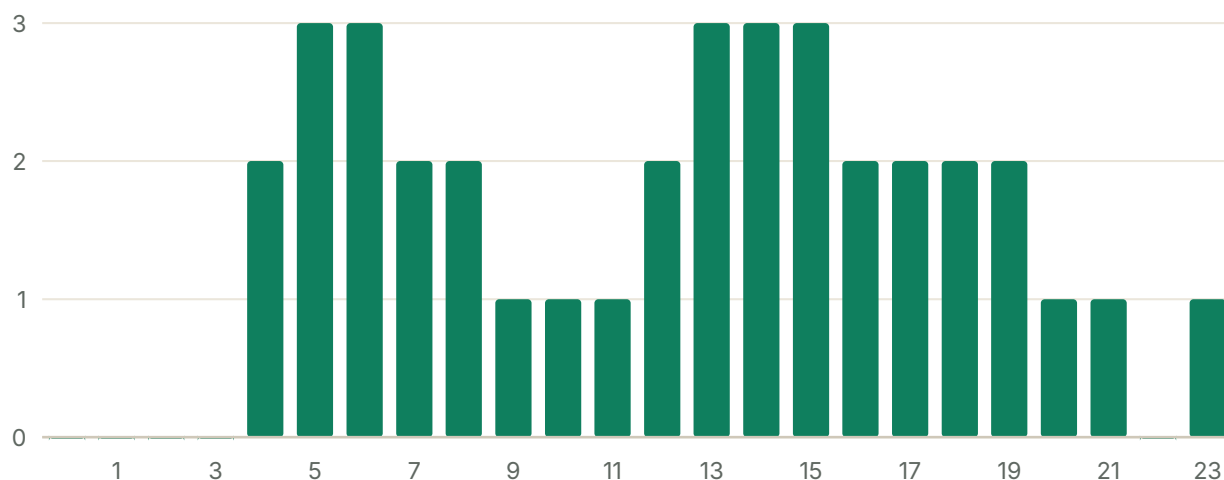
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	92 %	88 %	84 %	lepší než 59 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	60,3 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	37 spojů	–	–	lepší než 47 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	14 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	32 min	27 min	36 min	lepší než 85 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	38	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,9 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 50 %
Do práce a školy autem 2021	65,7 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	8,9 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 5 %

Odjezdy během dne

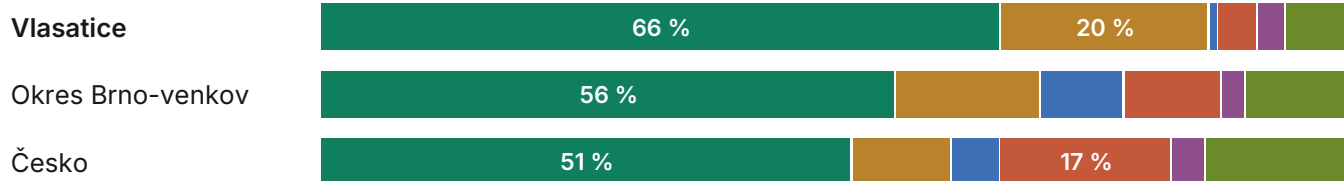
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

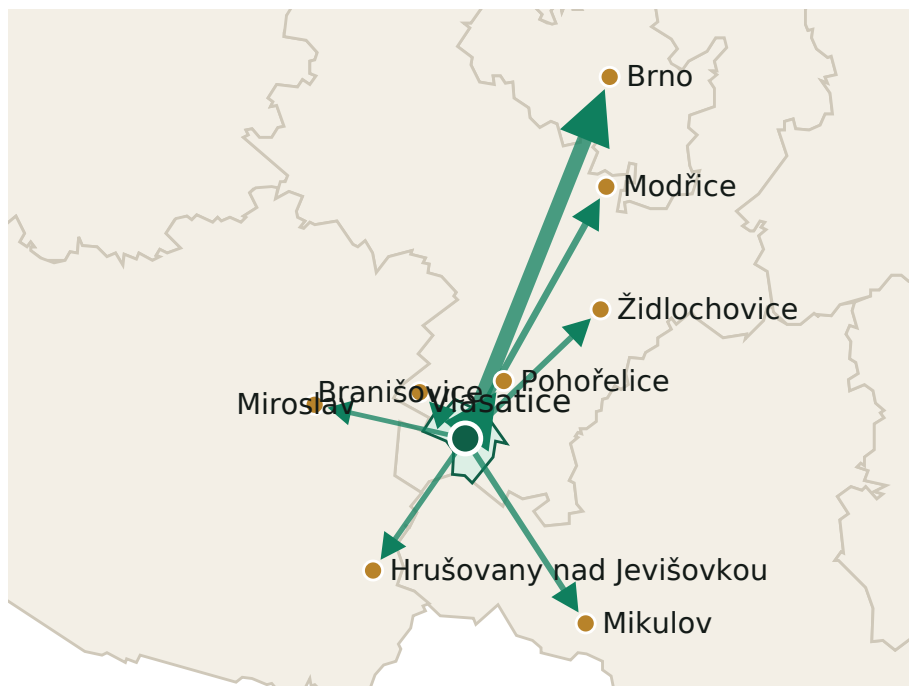


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 315 lidí, sem dojíždí 72. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	114 (36 %)
Pohořelice	114 (36 %)
Modřice	12 (4 %)
Mikulov	8 (3 %)
Židlochovice	7 (2 %)
Branišovice	5 (2 %)
Hrušovany nad Jevišovkou	5 (2 %)
Miroslav	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Pohořelice	14 (19 %)
Troskotovice	10 (14 %)
Brno	7 (10 %)
Jiřice u Miroslavi	4 (6 %)
Cvrčovice	3 (4 %)
Odovice	3 (4 %)
Litobratřice	2 (3 %)
Moravský Krumlov	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

37 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 37

První spoj	4:27
Poslední spoj	23:14
Nejrychleji do ORP Pohořelice	9 min
Nejrychleji do krajského města	32 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

92 % adres: 291 z 317 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Dolenice	8,9 km
 ●	Miroslav	9,0 km
 ●	Vranovice	9,4 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,6 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	31,7 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 0 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	31,7 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do krajského města 2026	31,7 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do Prahy 2026	193,8 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,1 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,1 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 5,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	5,1 km
2 Pohořelice-sever	8,1 km
3 Bratčice	14 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 1,6 km; Plánovaná dálnice: D52, 3,4 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 26 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	6,4 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 19 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,24	1,49	2,94	lepší než 16 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,8 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 30 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 19 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	183 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,9 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 29 %
Parky 2026	4	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

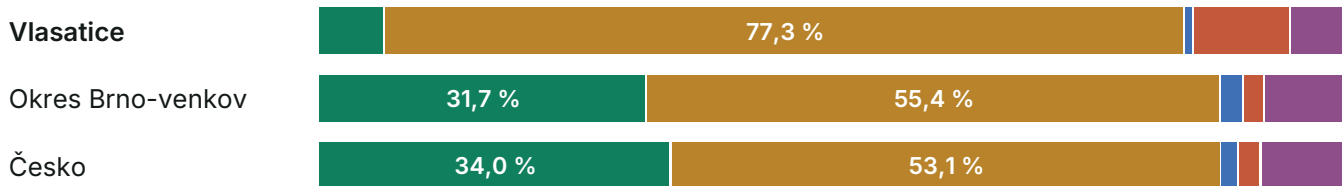
% rozlohy obce, 2025

Vlasatice		6,4 %
Obvod Pohořelice		10,0 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

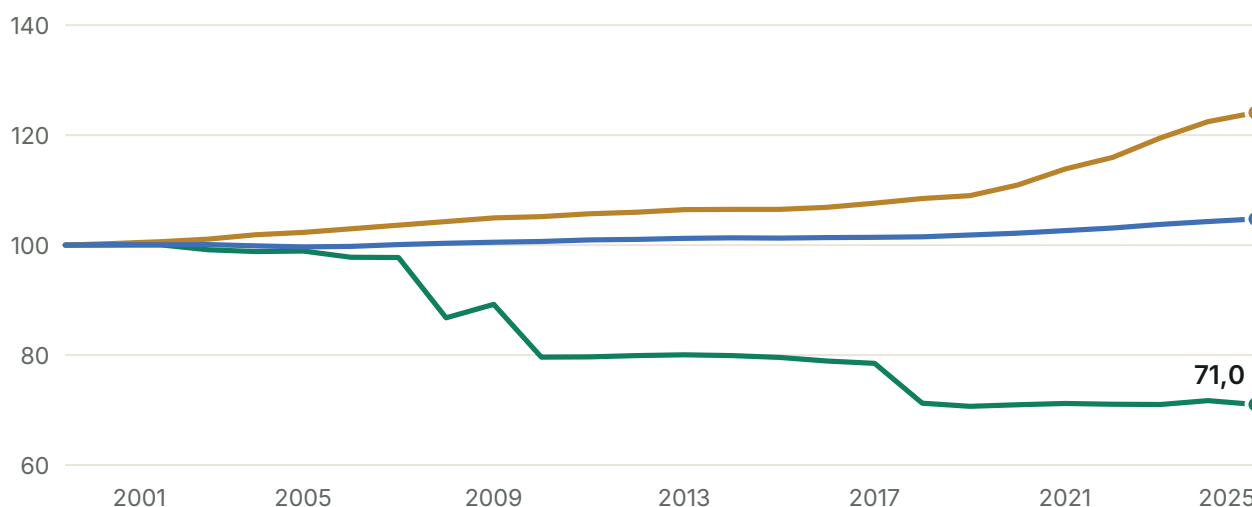


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Vlasatice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

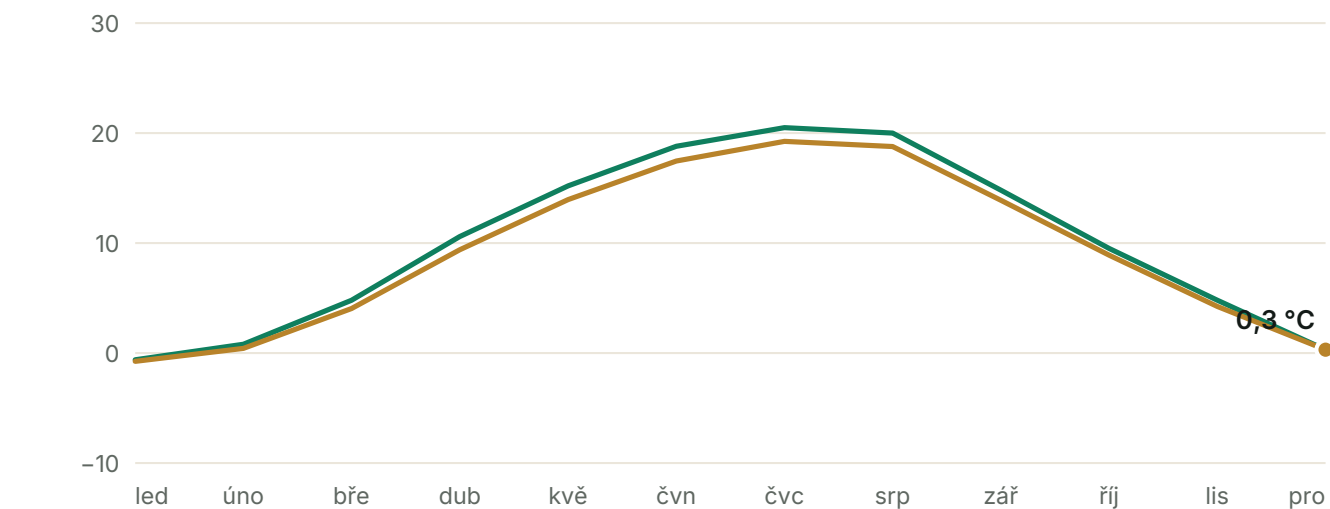
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 874 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 98 %
Roční úhrn srážek 2020	494 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	134 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	81 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	74 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	22 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	100 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	60 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,2 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

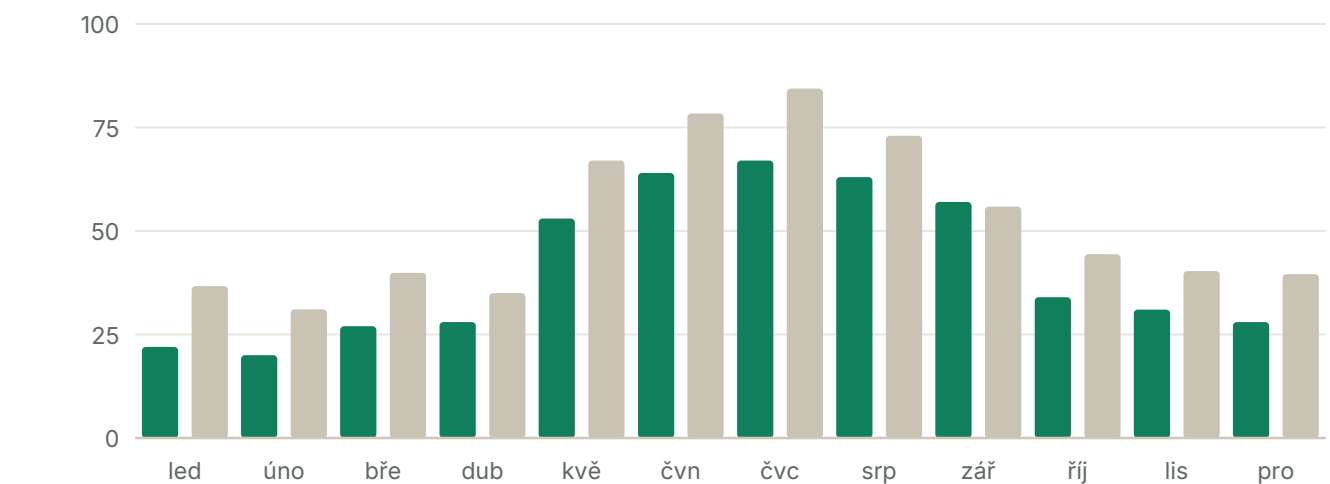


■ Vlasatice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

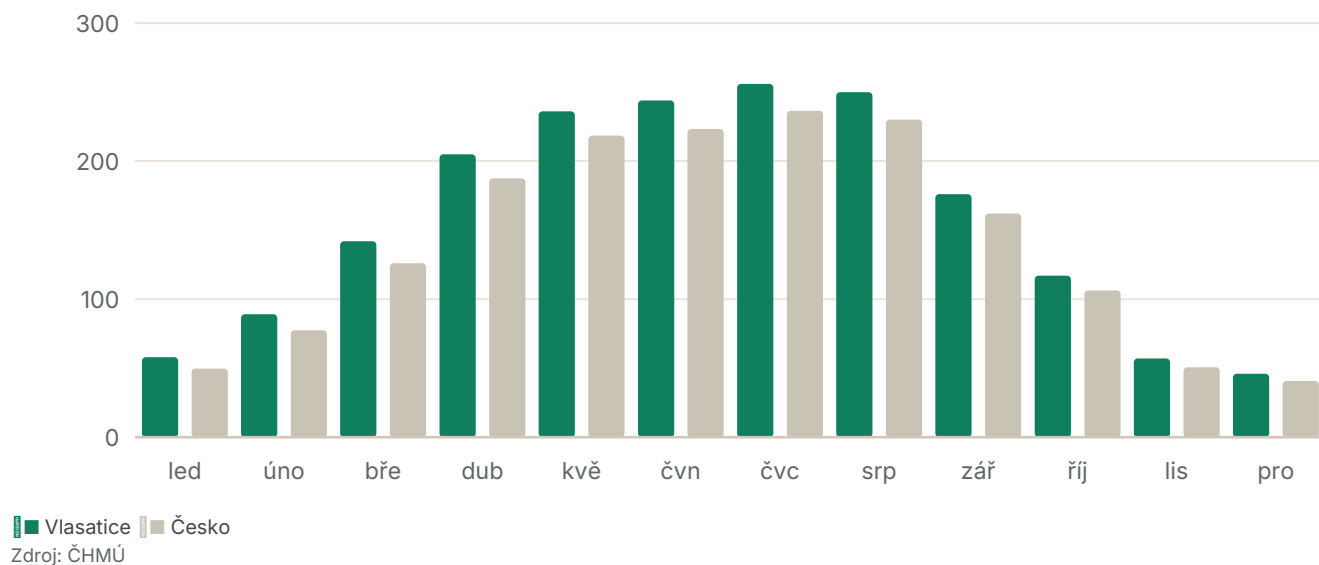


■ Vlasatice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

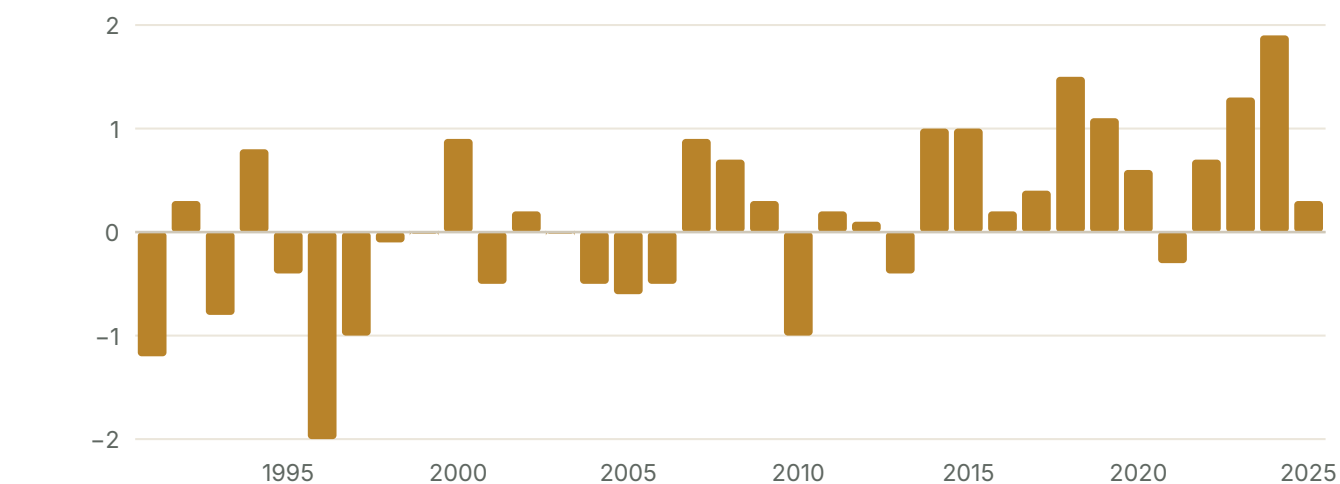
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

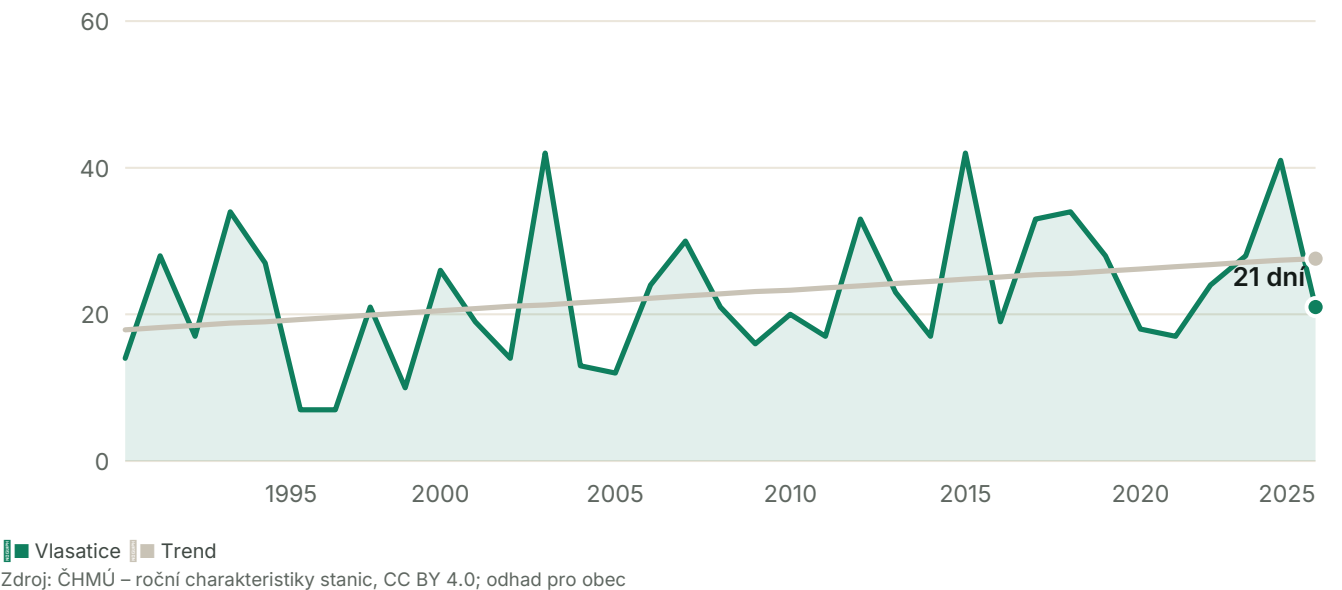
Odchylka průměrné teploty Vlasatic od průměru 1991–2020 (10,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 19, 2016–2025 průměrně 26.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,8	10,9	+1,1 °C	10,4	10,1
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	68	84	+16 dní	76	73
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	19	26	+7 dní	21	22
Mrazové dny (< 0 °C)	103	89	–13 dní	94	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

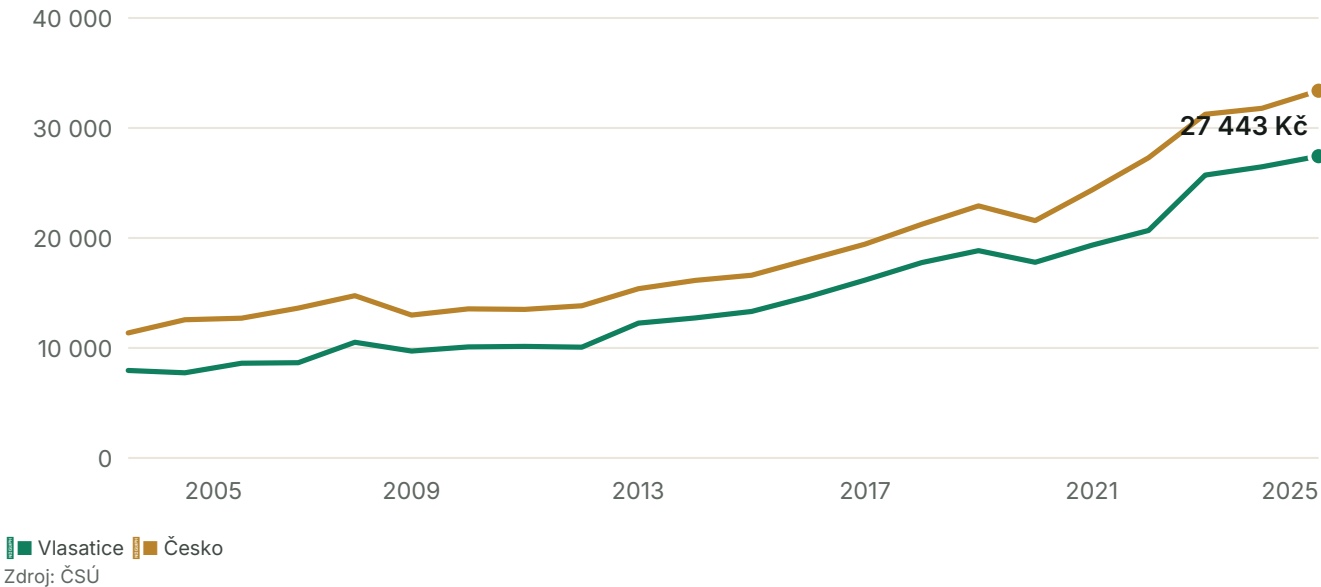
Investuje obec a jak je zadlužená?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 443 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	33 835 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	110	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	18 644 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 12 %
Dluh vůči příjmům 2025	49 %	27 %	13 %	lepší než 12 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 138 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 67 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,4 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 203 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

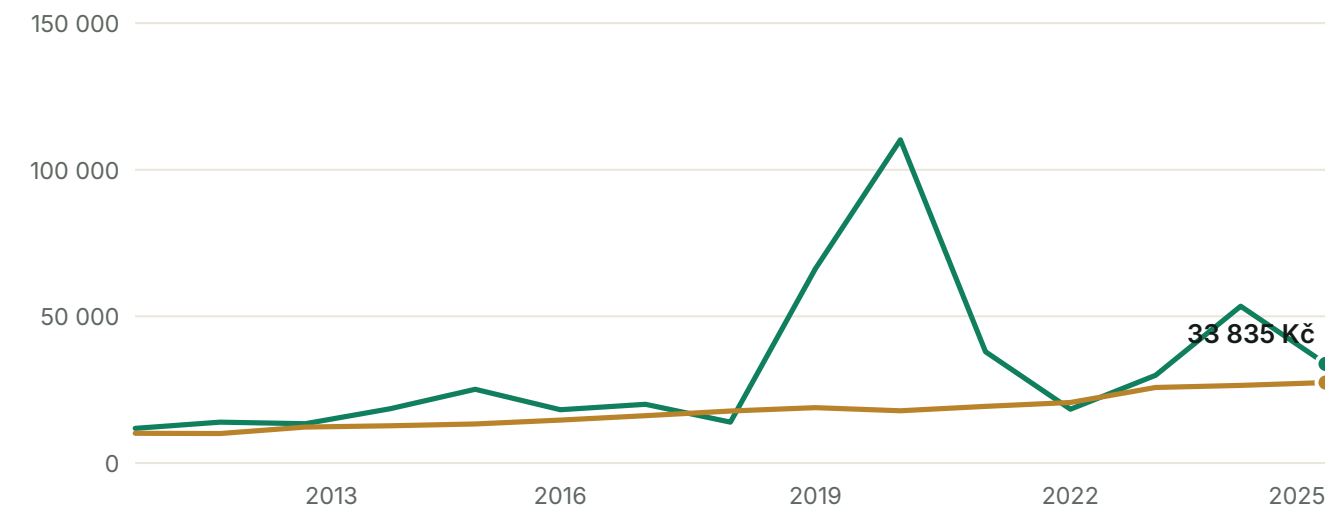
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

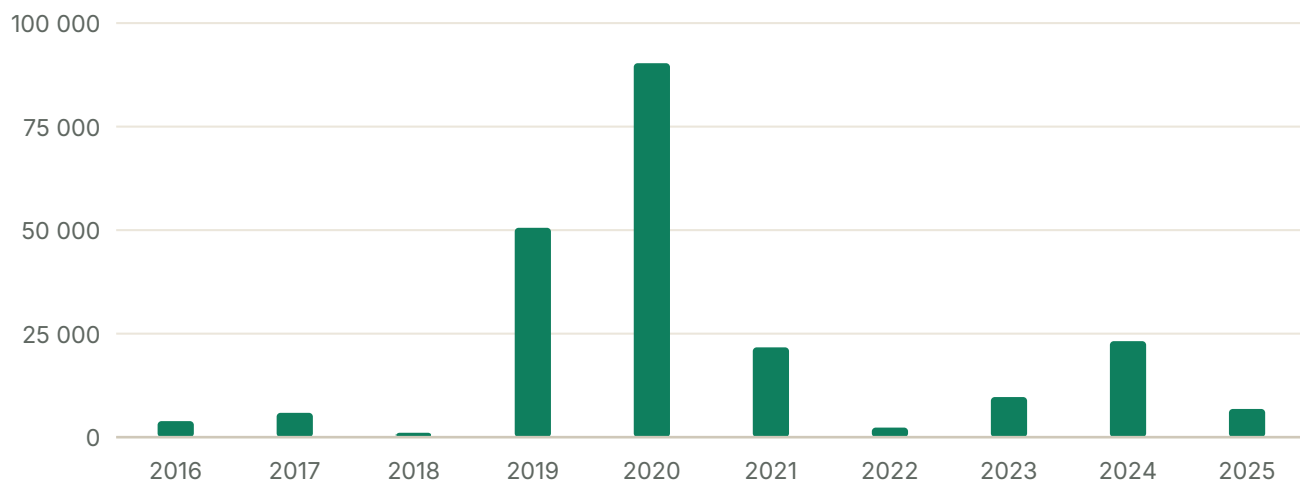
Vlasatice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		33 835 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		27 443 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 138 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		18 644 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

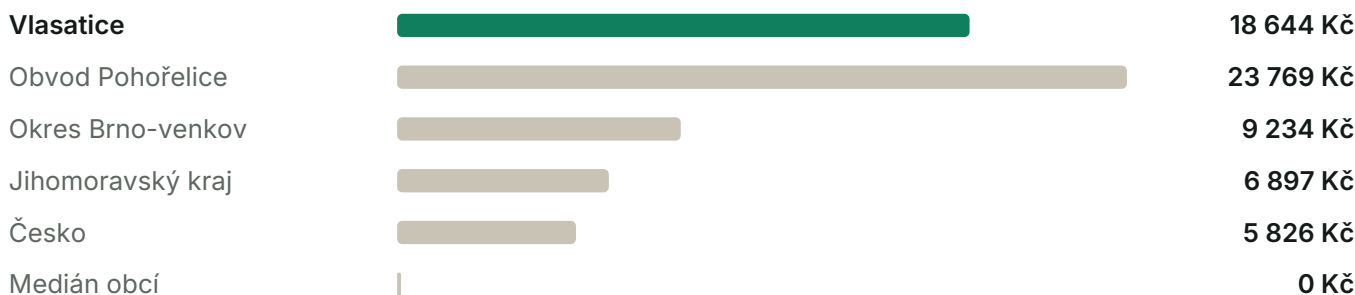
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

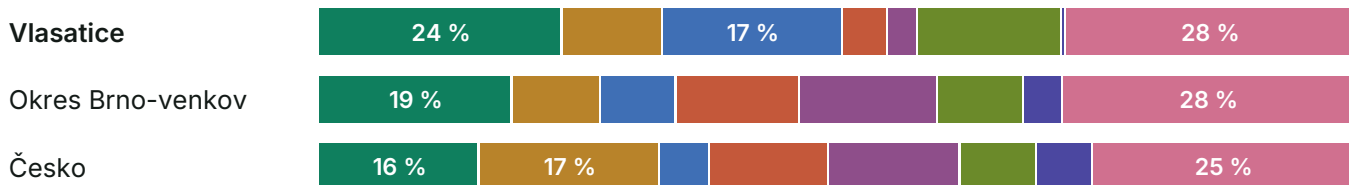
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	57 182	25 491	27 372	33 122	46 961	40 135
Výdaje	96 126	33 764	17 662	28 098	50 890	33 091
Saldo	-38 944	-8 273	9 710	5 023	-3 929	7 044
z toho investice	78 768	19 302	2 210	9 069	22 094	6 681
Přijaté dotace	40 076	6 617	1 819	5 110	2 368	3 366
Dluh k 31. 12.	30 000	27 647	25 294	22 940	20 587	18 234

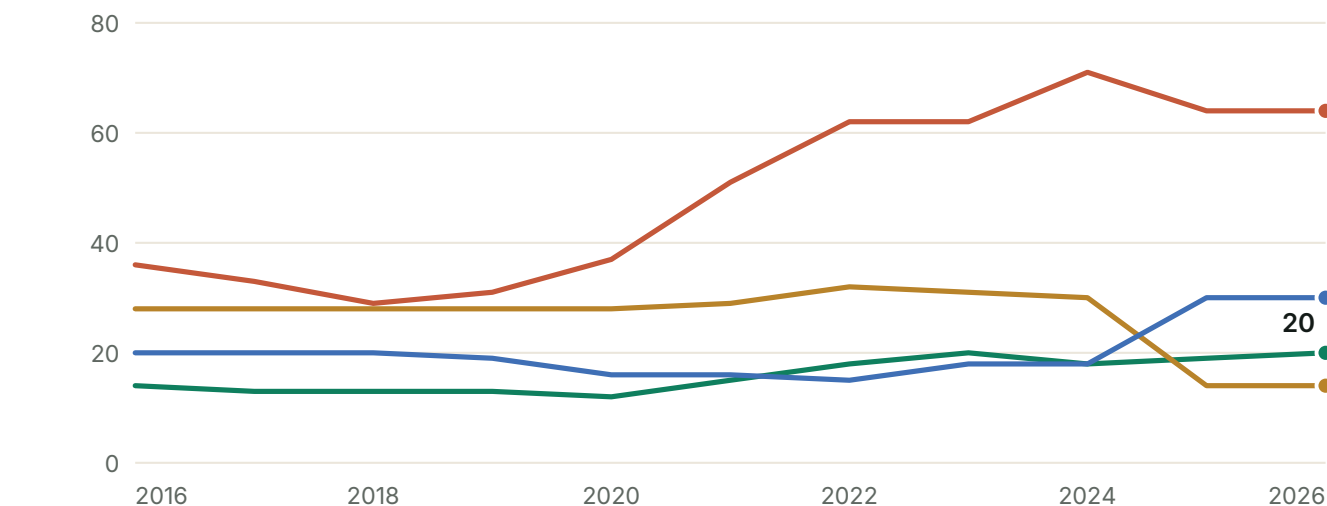
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 15 na 20 bodů, v pořadí obcí Česka o 312 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	15	20	+5
Dostupnost bydlení	10	8	-2
Rozvoj obce	83	89	+6
Práce a příjmy	7	11	+4
Bezpečnost	16	30	+14
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	8	13	+5
Vzdělání	56	56	0
Služby a vybavenost	82	82	0
Volný čas a kultura	36	36	0
Veřejná doprava	46	46	0
Poloha a dostupnost	61	61	0
Příroda a ovzduší	28	29	+1
Hospodaření obce	29	14	-15
Obyvatelé a komunita	51	64	+13

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Troskotovice	Brno-venkov	3,8 km	778	28
Branišovice	Brno-venkov	5,3 km	641	41
Pohořelice	Brno-venkov	5,6 km	6 299	68
Trnové Pole	Znojmo	5,7 km	115	2
Pasohlávky	Brno-venkov	5,8 km	781	54
Ivaň	Brno-venkov	6,8 km	756	46
Jiřice u Miroslavi	Znojmo	6,9 km	472	57
Cvrčovice	Brno-venkov	7,0 km	676	86
Přibice	Brno-venkov	7,3 km	1 123	76
Brod nad Dyjí	Břeclav	7,3 km	555	18

Pokud se vám líbí Vlasatice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vedrovice	Znojmo	914	83 %	54
Nížkovice	Vyškov	817	80 %	61
Prusy-Boškůvky	Vyškov	702	79 %	39
Ivaň	Brno-venkov	756	79 %	46
Strachotín	Břeclav	823	78 %	36
Jivina	Mladá Boleslav	500	86 %	38
Koleč	Kladno	624	83 %	41
Spomyšl	Mělník	603	80 %	31
Ledčice	Mělník	704	80 %	17
Řepín	Mělník	721	79 %	10

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Vlasatice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Vlasaticích 978 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Vlasatice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Vlasatice 20 bodů ze 100 a jsou 5 003. z 6 254 obcí v Česku a 547. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Vlasaticích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Vlasaticích byl 5,82 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Vlasatice bezpečné místo?

Ve Vlasaticích se ročně eviduje v průměru 7,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Vlasatic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 31,7 km do krajského města a 193,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Vlasatic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 20,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Vlasaticích?

Vlasatice leží v nadmořské výšce 183 m.

O OBCI

Vlasatice (německy Wostitz) jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Nacházejí se 6 km jihozápadně od Pohořelic a 30 km jihojihozápadně od Brna. Žije zde 952 obyvatel, výměra katastrálního území obce činí 22,87 km².

Obec leží v Dyjsko-svrateckém úvalu v nadmořské výšce 185 m n. m. v rovinaté krajině na pravém břehu řeky Jihlavy, nad soutokem Miroslavky a Olbramovického potoka, na němž se pod obcí nachází Novoveský rybník.

Vlasatice jsou známé svým vinařstvím a zemědělstvím, zejména pěstováním obilí, kukuřice a slunečnice. Jedná se o vinařskou obec v Mikulovské vinařské podoblasti (viniční tratě Novoveské vinohrady, Branišovské vinohrady, Pohořelické vinohrady), obec je také součástí vinařské stezky regionu. Místní vinařská tradice sahá do středověku.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Vlasatice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: <http://heraldikamest.wz.cz/00mestys/v/vlasaticeBV.htm>, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vlasatice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.