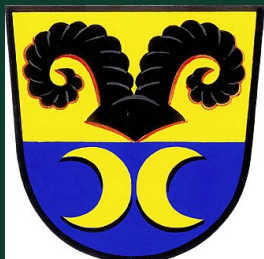




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BLANSKO · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Voděrady

Život ve Voděradech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 444. místo z 6 254 obcí
179. místo v kraji
lepší než 77 % obcí Česka

OBYVATEL
558

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,4 let

ROZLOHA
4,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
364 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Voděřady v kostce

Voděřady jsou obec v okrese Blansko (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 364 m. V roce 2025 tu bydlelo 558 obyvatel, o 9,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,4 roku, tedy o 1,1 roku více než průměr Česka. S indexem 77 bodů ze 100 předčí 77 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 444. z 6 254 obcí · 179. v kraji

Dostupnost bydlení		26
Rozvoj obce		49
Práce a příjmy		37
Bezpečnost		75
Rizika prostředí		82
Zdraví		63
Vzdělání		58
Služby a vybavenost		73
Volný čas a kultura		81
Veřejná doprava		74
Poloha a dostupnost		64
Příroda a ovzduší		40
Hospodaření obce		65
Obyvatelé a komunita		54

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Komárek, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

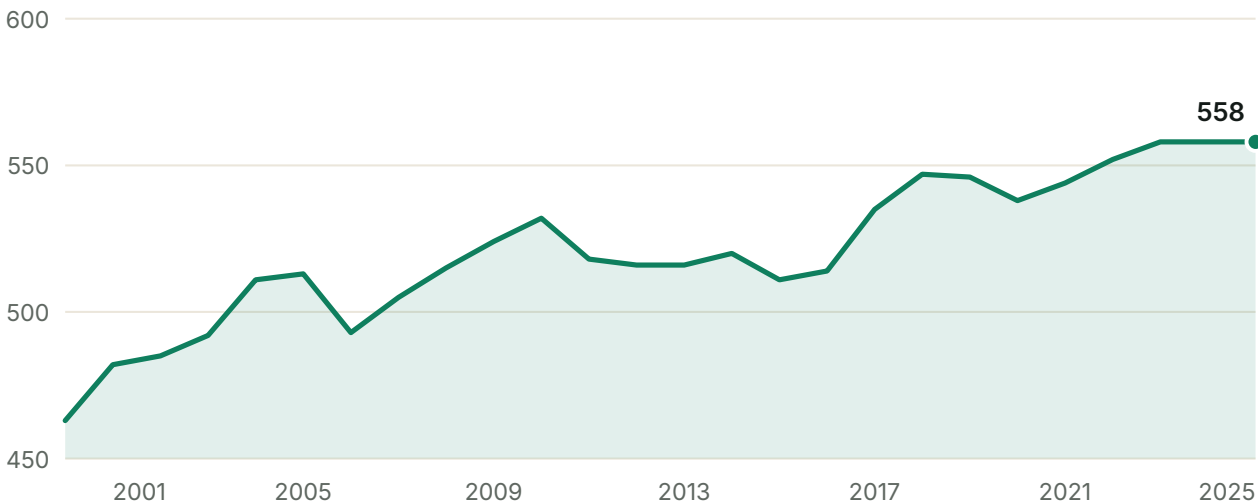
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	558	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,4 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 30 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,4 %	15,7 %	15,1 %	lepší než 49 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,2 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 33 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,4	–2,3	–2,4	lepší než 80 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 42 %
Volební účast 2025	71,6 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 42 %
Účast v komunálních volbách 2022	61,8 %	53,1 %	46,1 %	lepší než 63 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 476	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

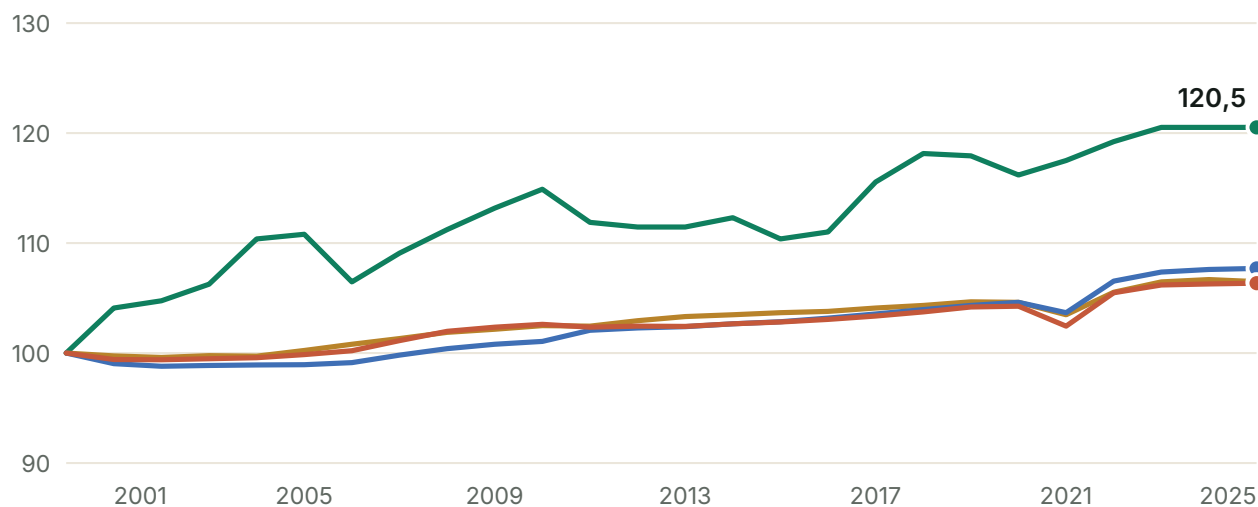
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

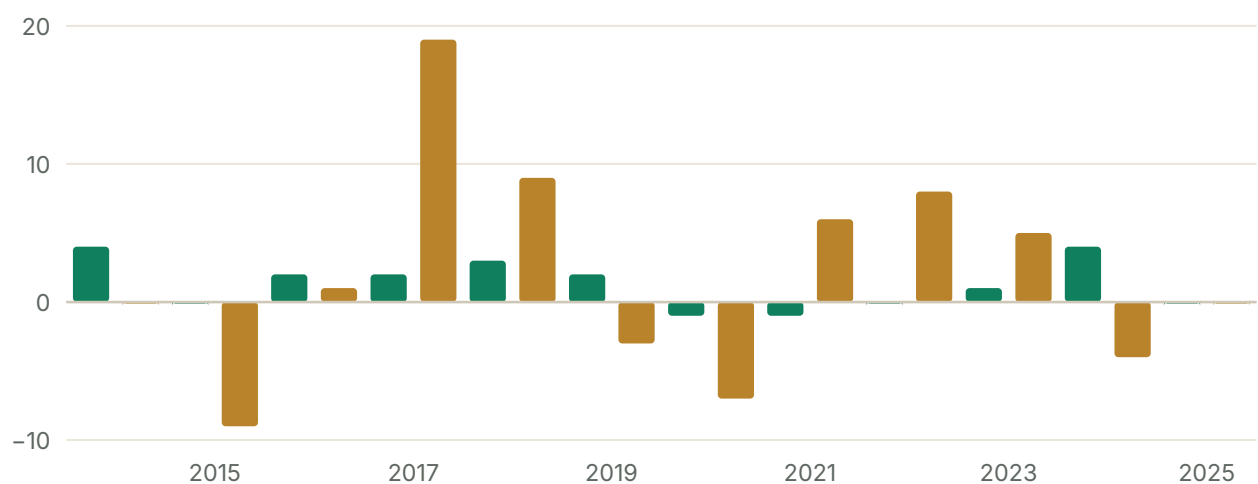


■ Voděradý ■ Okres Blansko ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

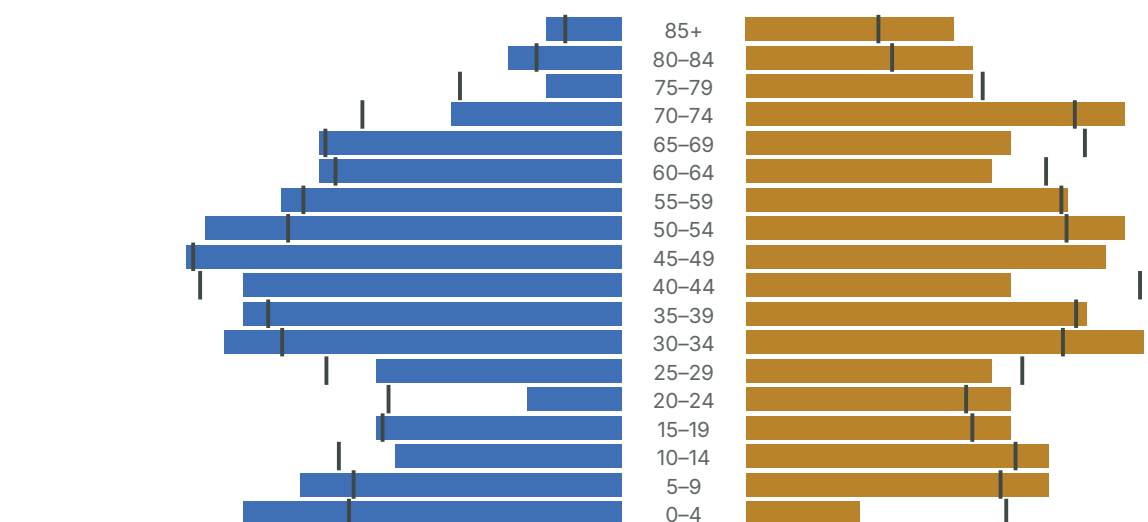
Voděradý	15,4 %	62,4 %	22,2 %
Okres Blansko	15,7 %	62,6 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

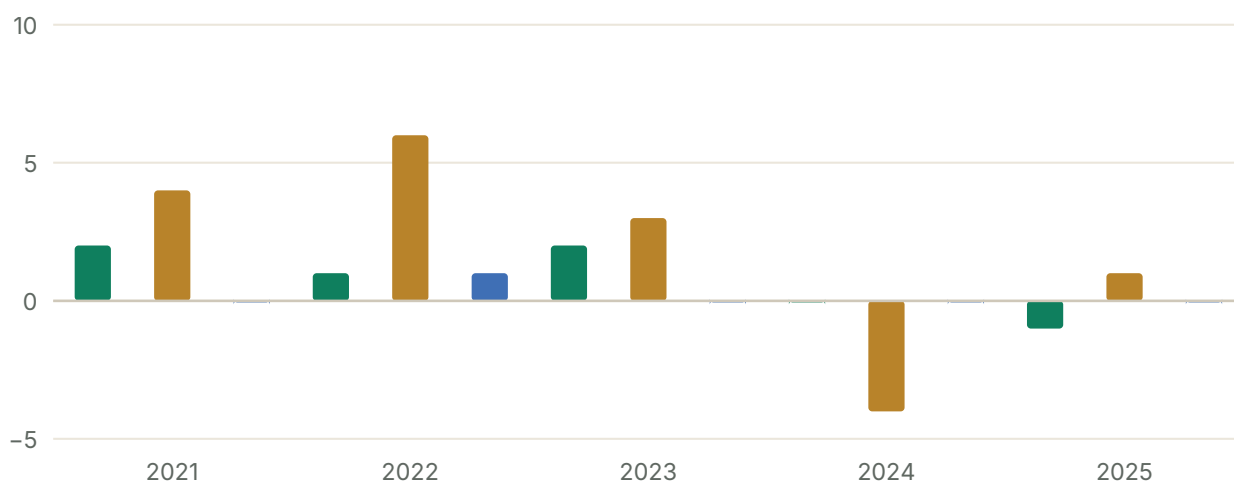


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 7 z 7 · účast 61,8 % (sněmovní 2025: 71,6 %)

NEZÁVISLÁ KANDIDÁTKA I

Prosperita pro Voděradý

NAŠE VODĚRADY

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 36,7 %

2 mandáty 34,0 %

2 mandáty 29,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 4 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	60 745 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	49 333 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	235 Kč/m ²	240 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 137 Kč/m ²	51 983 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 282 Kč/m ²	47 032 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 48 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,4 roku	6,3 roku	6,9 roku	lepší než 28 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 690 Kč	12 962 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	274 Kč/m ²	281 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Voděradý		44 137 Kč/m ²
Obvod Boskovice		50 855 Kč/m ²
Okres Blansko		51 983 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

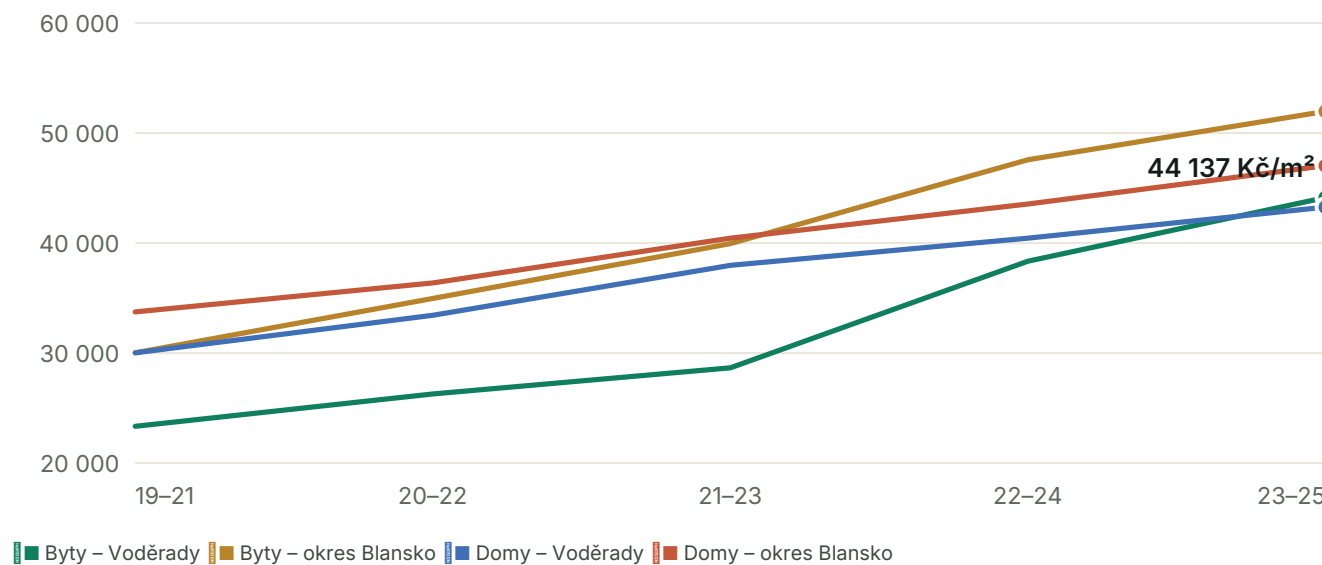
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Voděradý		43 282 Kč/m²
Obvod Boskovice		46 254 Kč/m²
Okres Blansko		47 032 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

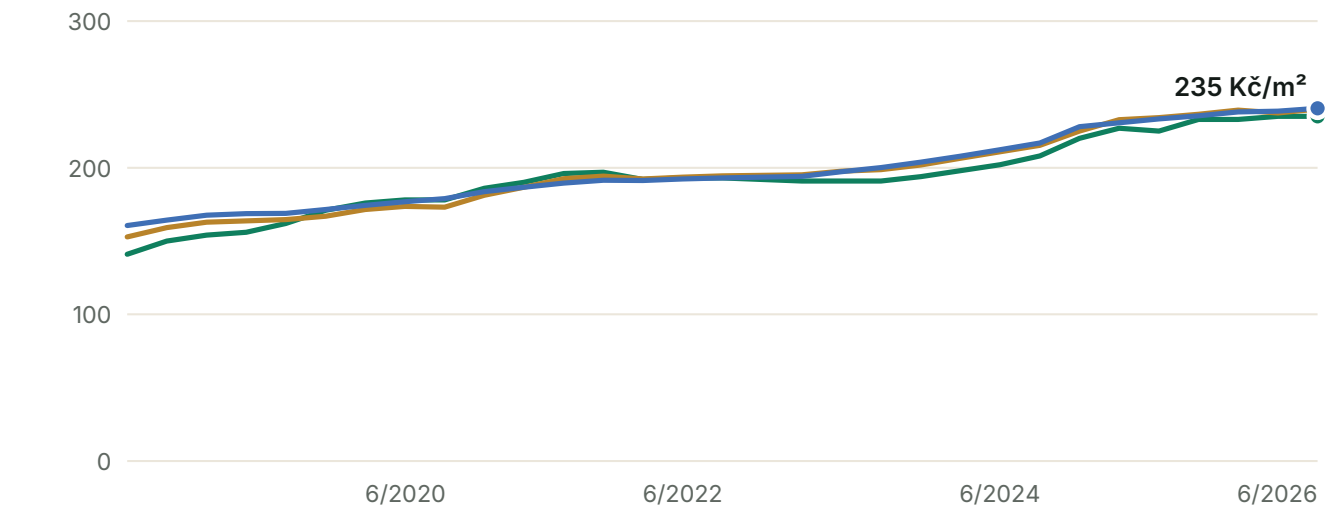
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Voděradý		235 Kč/m²
Obvod Boskovice		225 Kč/m²
Okres Blansko		240 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Voděradý ■ Okres Blansko ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Blansko, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	107	44 137	43 282
2 000–9 999 obyvatel	7	52 794	43 274
10 000–49 999 obyvatel	2	63 894	56 159
Okres celkem	116	56 507	44 546

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 106 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	296	10 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	235	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	208	14 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	166	14 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 212 a 260 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

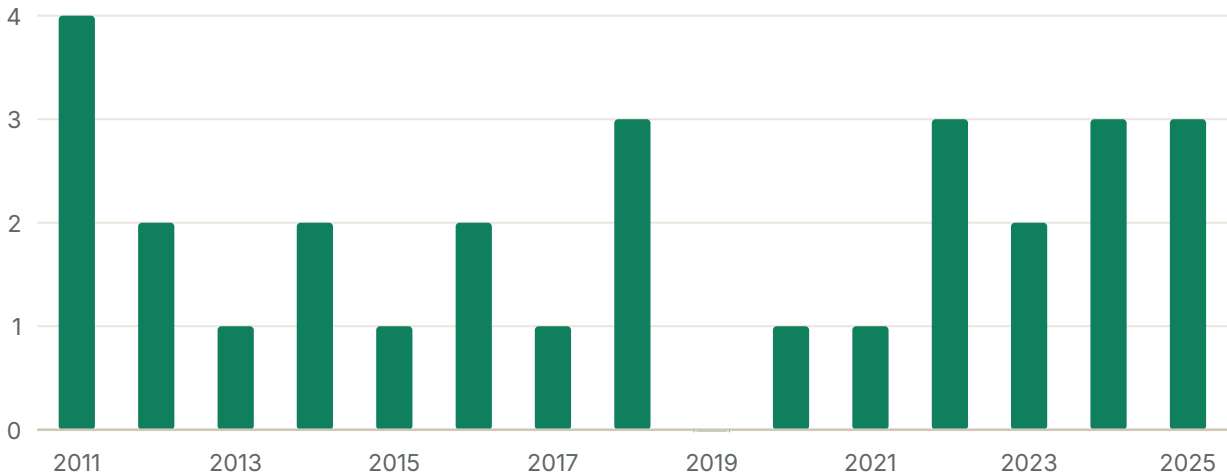
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,2 %	2,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,4	8,2	10,1	lepší než 39 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,2	9,2	9,1	lepší než 40 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	34,1	35,2	30,8	lepší než 62 %
Dokončené byty za 10 let 2025	19	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	64,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	89,1 %	76,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	10,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,9 %	19,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	27,3 %	18,7 %	14,9 %	lepší než 74 %

Dokončené byty

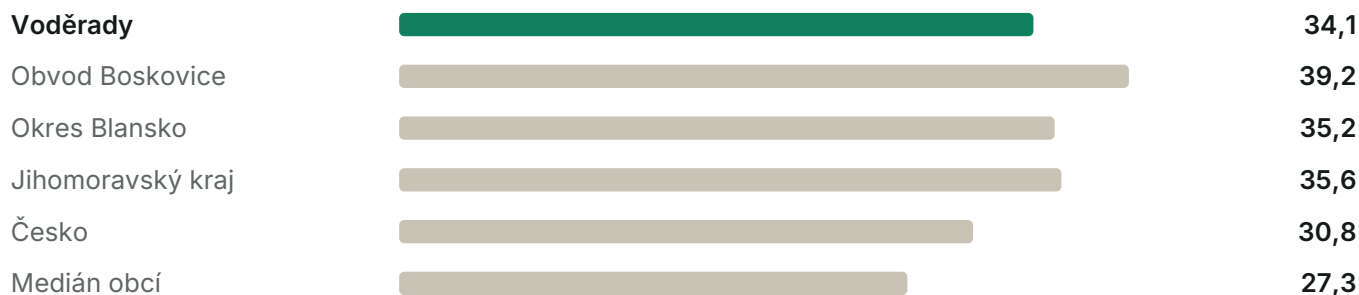
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

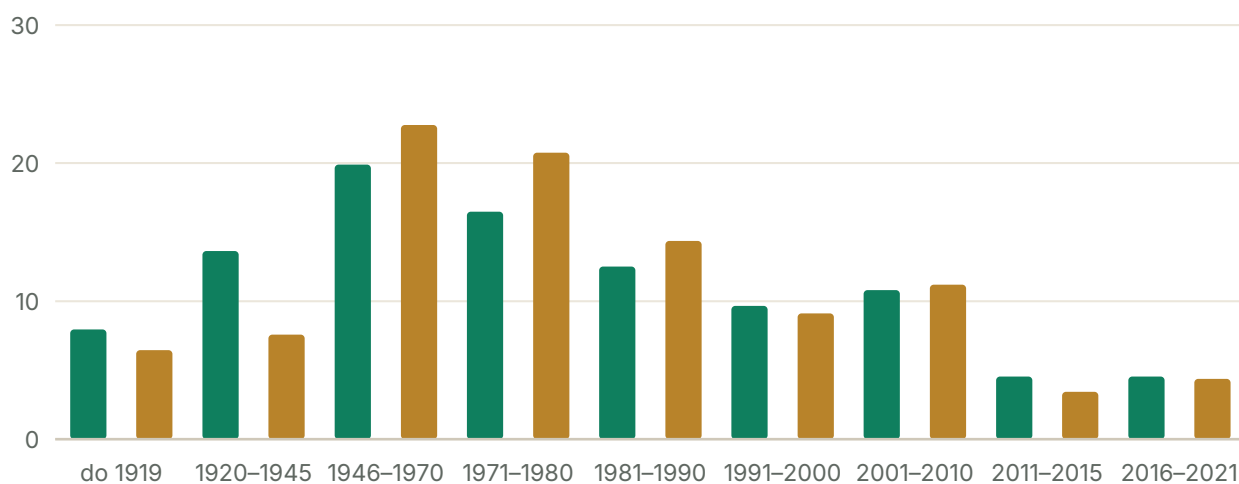
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

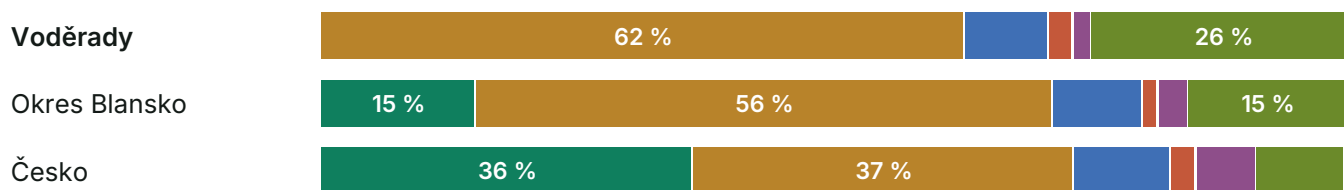


■ Voděradý ■ Okres Blansko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

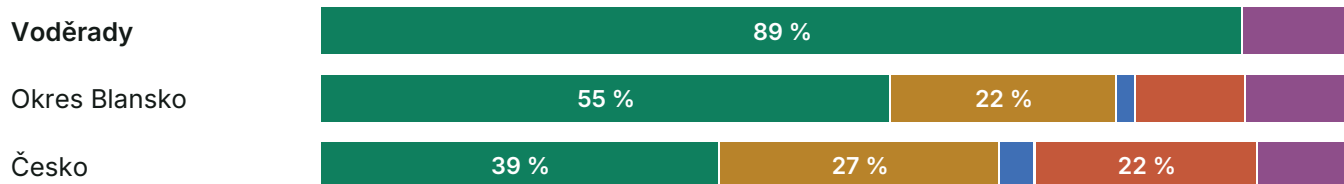


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

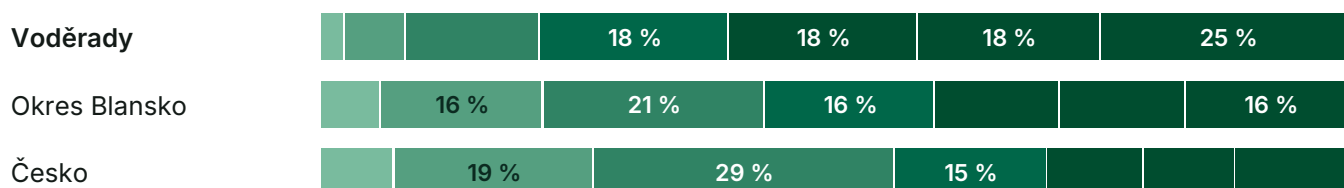


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

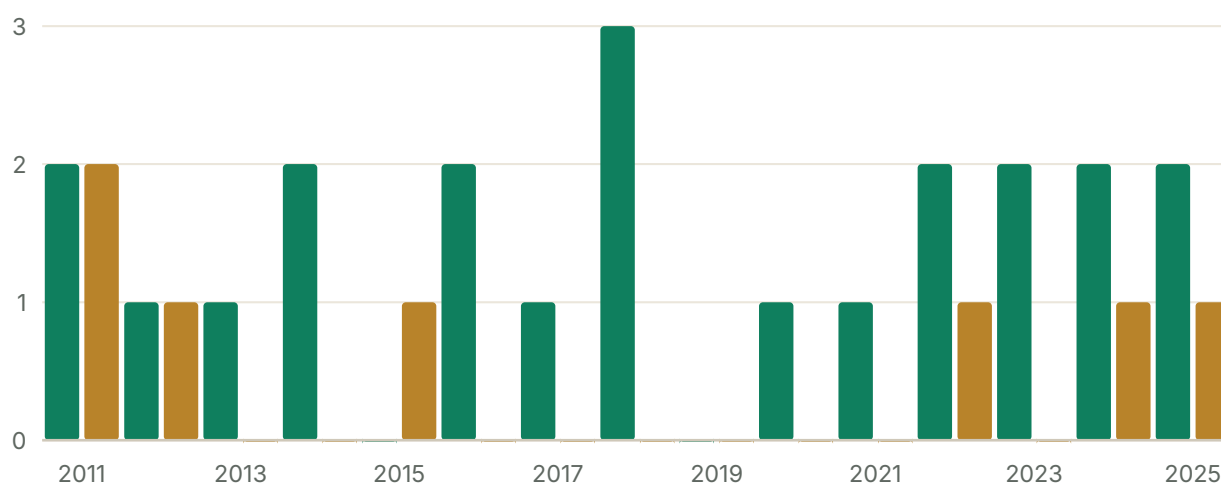


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

3 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

60 · 25 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

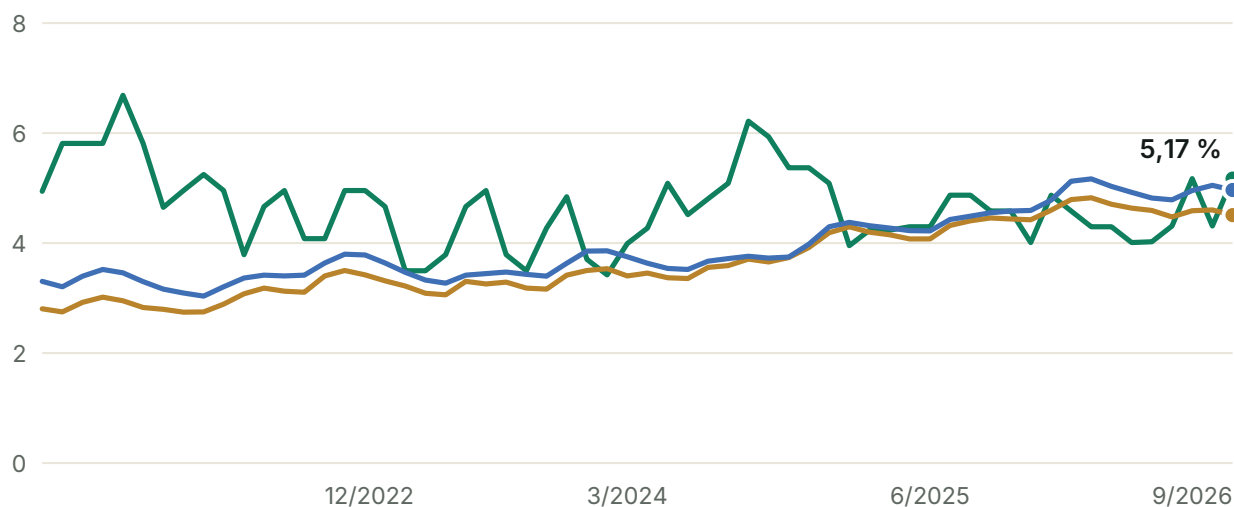
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

37
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,17 %	4,51 %	4,97 %	lepší než 30 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	18	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	122	127	163	lepší než 31 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,33 %	3,45 %	6,20 %	lepší než 76 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,66×	1,00×	lepší než 44 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	493 346 Kč	931 360 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,82	4,95	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,6	5,6	7,7	lepší než 38 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 901 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Voděradý ■ Okres Blansko ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Voděradý		122
Obvod Boskovice		122
Okres Blansko		127
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

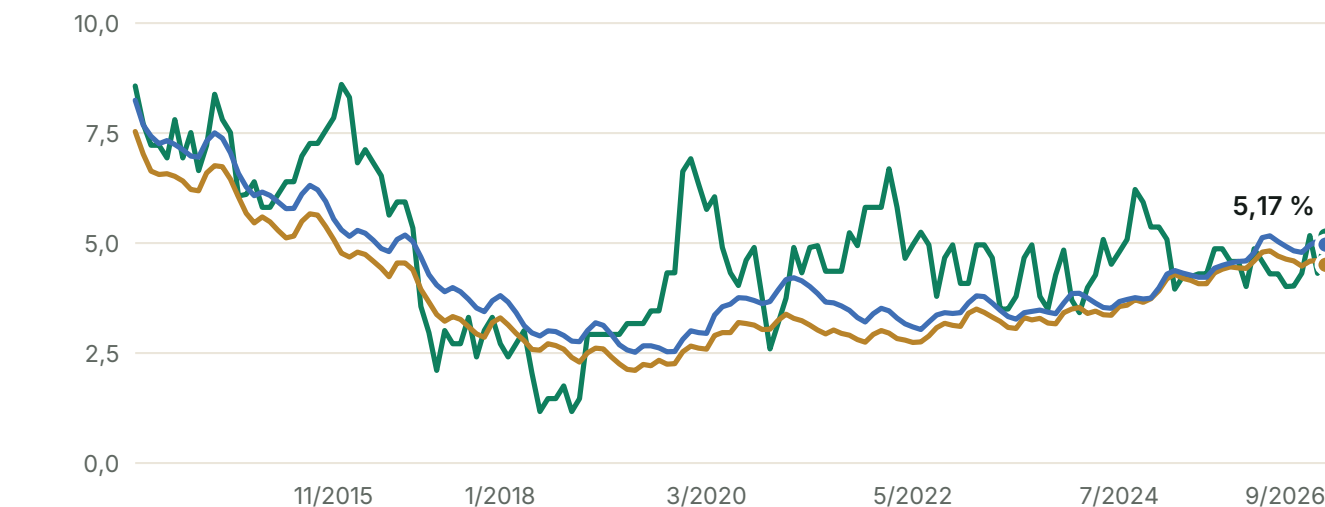
% obyvatel starších 15 let, 2026

Voděradý		2,33 %
Obvod Boskovice		3,42 %
Okres Blansko		3,45 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

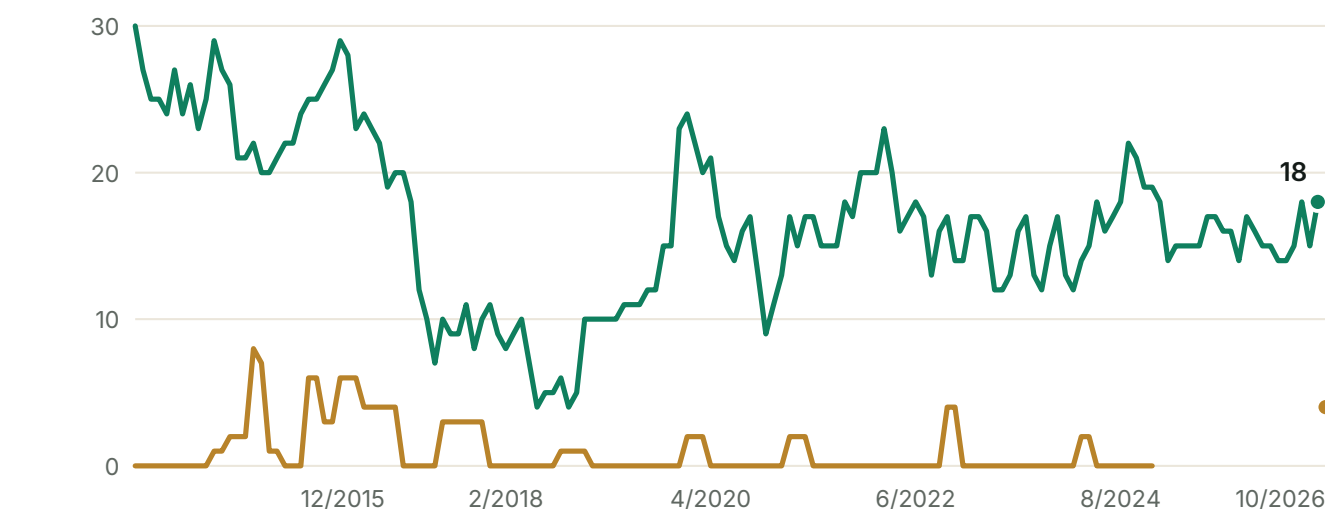


■ Voděradý ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

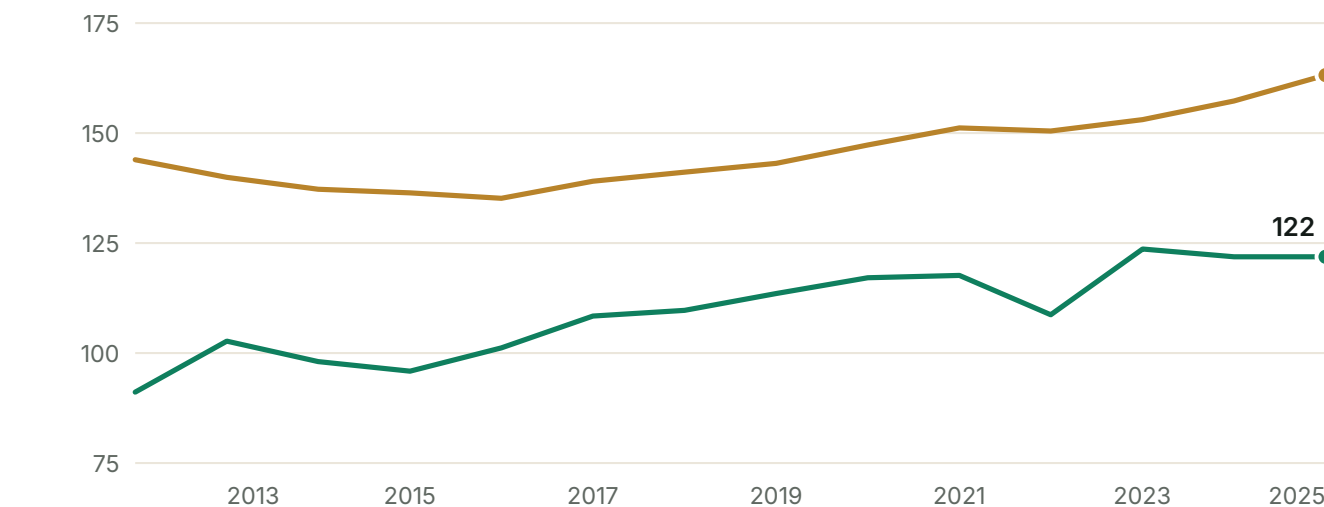
Voděradý	27,3 %	27,3 %	45,5 %		
Okres Blansko	20,7 %	26,1 %	25,9 %	14,5 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

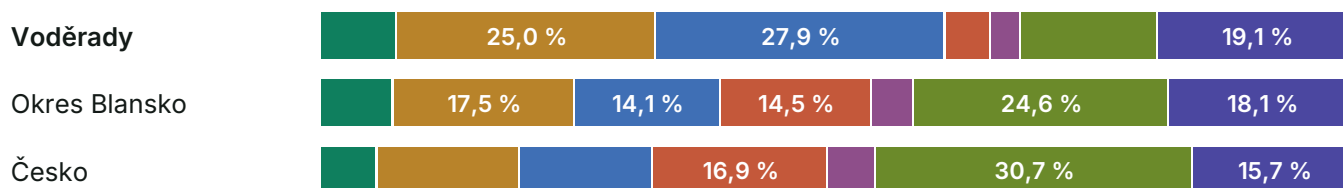


■ Voděradý ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 33

Vyjíždějí odsud za prací 192

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,0	7,0	12,9	lepší než 51 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,72	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,8	4,3	9,1	lepší než 76 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	38	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	55	–	–	–

Trestné činy

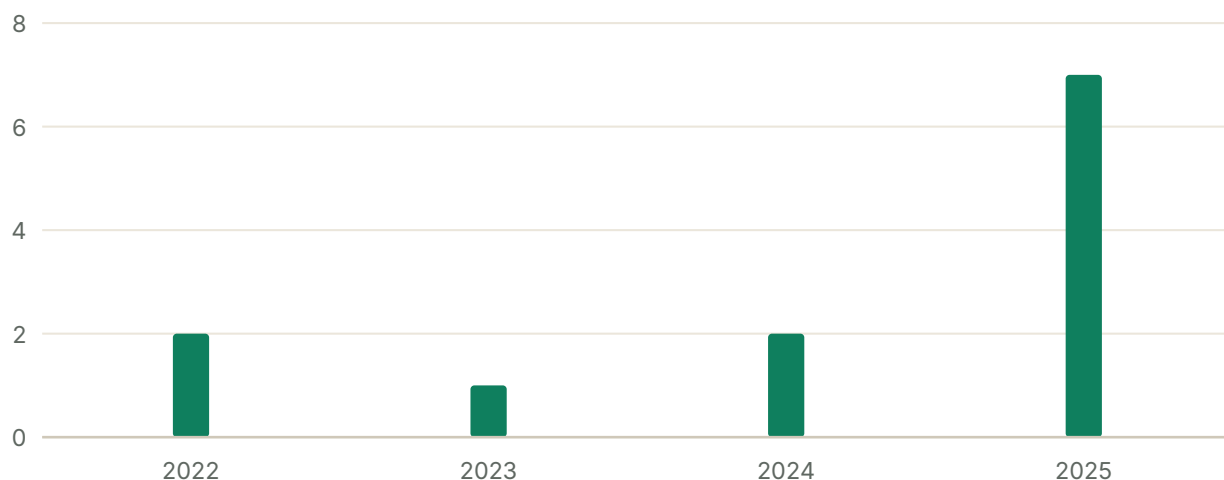
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Voděradý		6,0
Obvod Boskovice		6,9
Okres Blansko		7,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

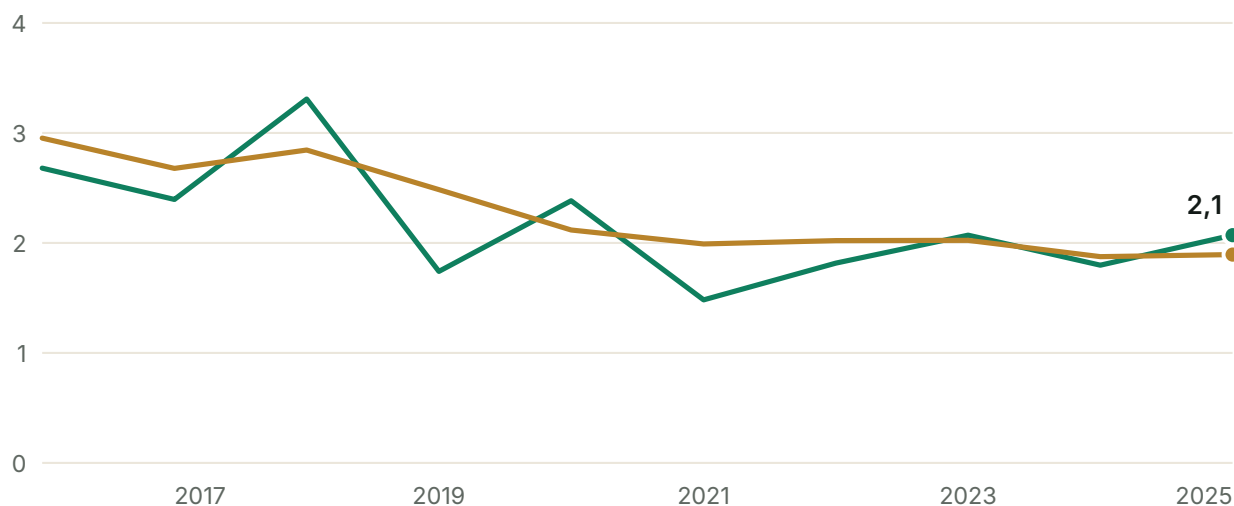
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

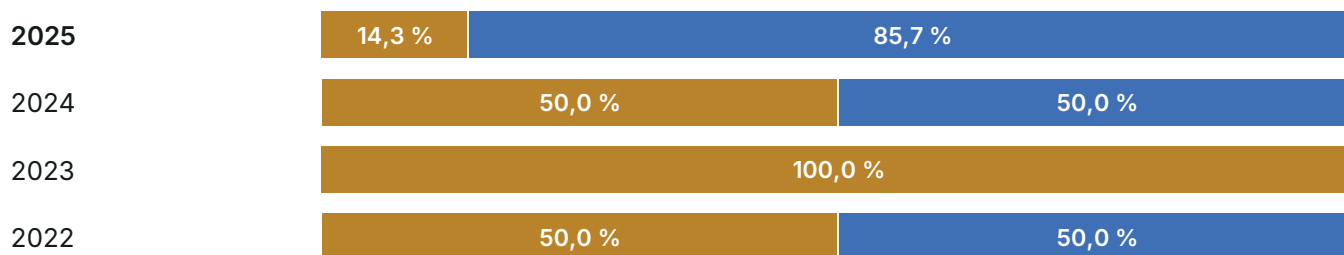
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Blansko		38
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

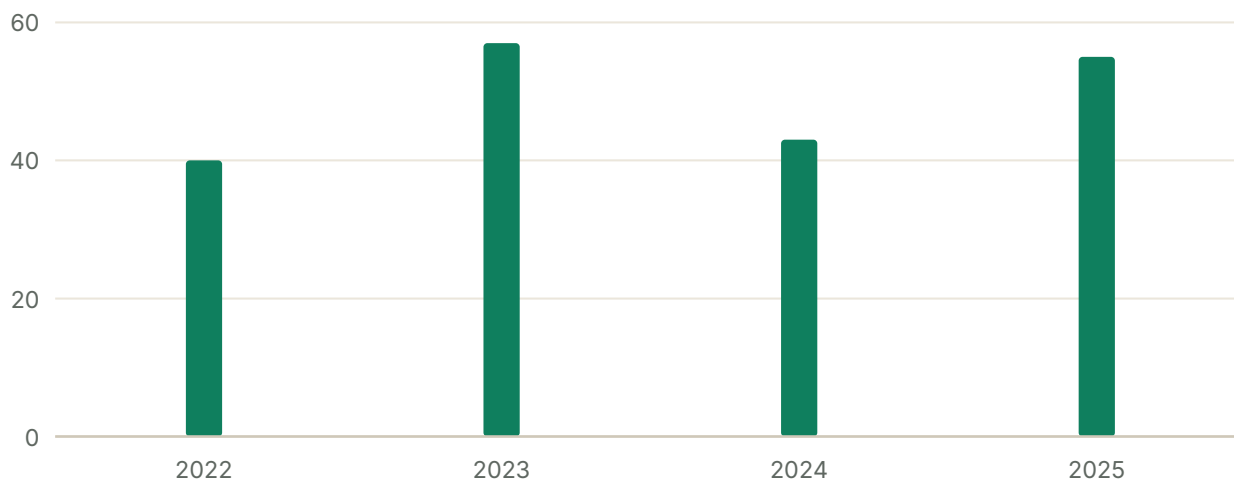
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

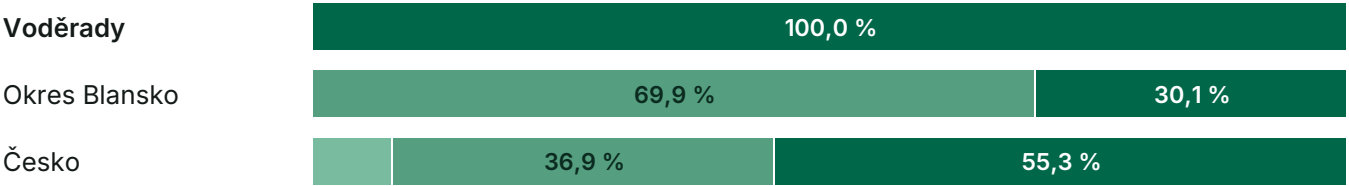
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,4 km	3,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	38 km	32 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

3 poddolovaná území

Voděradý u Kunštátu 1	Jíly · před i po 1945
Voděradý u Kunštátu 4	Bituminózní břidlice (jílovec) · před r. 1945
Voděradý u Kunštátu 5	Jíly · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	2,3 km
MD let Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,8 km
Sebimoto Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

63
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	80,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,5 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	1,9 km	1,3 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,5 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,5 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,1 km	6,1 km	6,5 km	lepší než 84 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

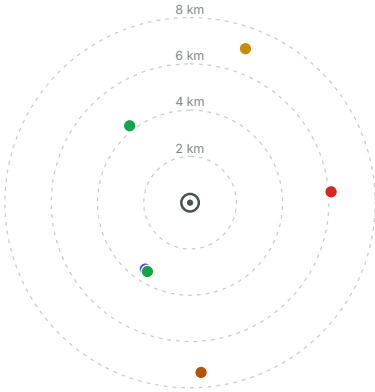
Obvod Boskovice		79,4 roku
Okres Blansko		80,0 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Všeobecný lékař Brno s.r.o.	3,5 km
	PRAKTIK LYSICE s.r.o.	3,5 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,5 km
	Nemocnice Boskovice s.r.o.	6,1 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,5 km
 Lékárna	LEKO Pharm, s. r. o., Lékárna Lysice	3,5 km
	LEKO Pharm, s. r. o., Lékárna Kunštát	4,2 km
 Nemocnice	Nemocnice Boskovice s.r.o.	6,1 km
 Domov pro seniory	Centrum sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace (72 lůžek)	7,1 km
	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace (113 lůžek)	7,3 km
 Pečovatelská služba	Centrum sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace	7,1 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	41,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

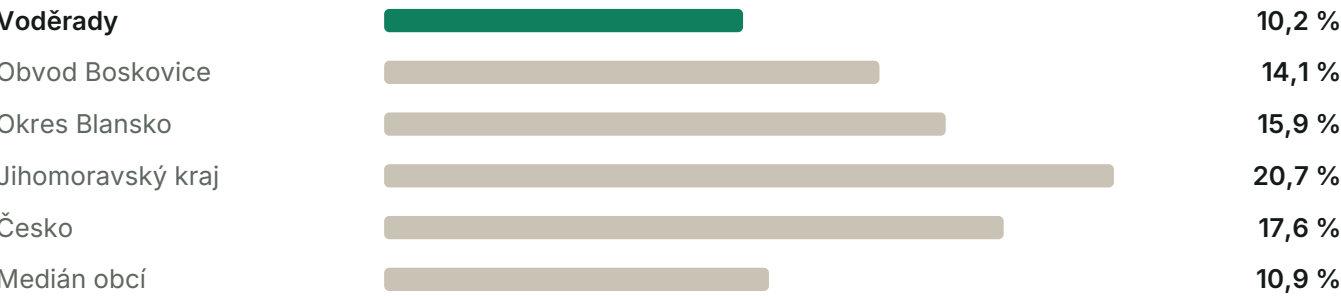
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 42 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	153	175	168	lepší než 27 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	79. percentil	77. percentil	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,8 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,6 km	2,8 km	2,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,8 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 77 %

Vysokoškolsky vzdělání

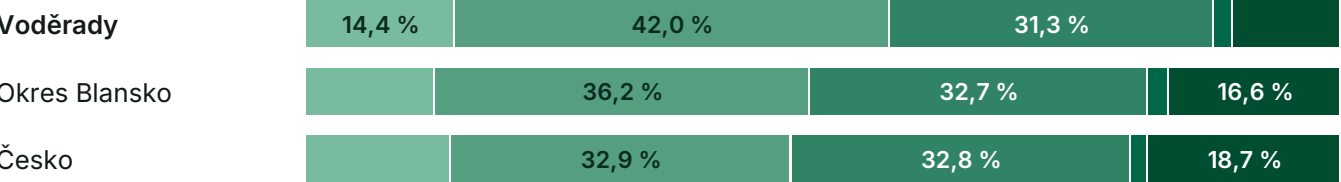
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

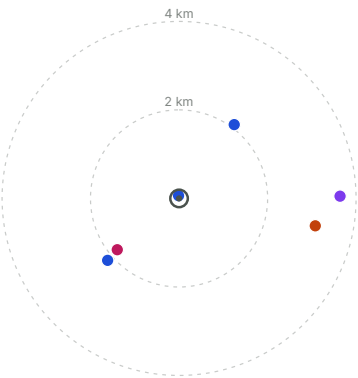
153 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 15.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● ● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Drnovice, okres Blansko	1,8 km
	Základní škola a Mateřská škola, Sebranice, okres Blansko, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Skalice nad Svitavou, příspěvková organizace	3,1 km
● ● Základní školy	Základní škola Voděradý, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola, Sebranice, okres Blansko, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Drnovice, okres Blansko	2,1 km
● ● Střední školy	Střední škola André Citroëna Boskovice, příspěvková organizace	3,6 km
	Masarykova střední škola Letovice, příspěvková organizace	7,0 km
● ● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Boskovice, příspěvková organizace	1,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola André Citroëna Boskovice SOŠ, SOU	3,6 km	35	22	88 %	49
Masarykova střední škola Letovice nástavba, SOŠ	7,0 km	28	30	80 %	44
Gymnázium Boskovice gymnázium	7,1 km	78	61	100 %	91
Střední pedagogická škola Boskovice lyceum, SOŠ	7,1 km	54	29	94 %	75
Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice SOŠ	7,1 km	41	–	88 %	55
Gymnázium Rájec-Jestřebí, obecně prospěšná společnost gymnázium	9,4 km	50	–	98 %	73
Střední škola technická a gastronomická Blansko SOU	13,7 km	22	25	77 %	37
Gymnázium Blansko gymnázium	14,2 km	74	70	98 %	81
Střední odborná škola Fortika SOŠ	14,2 km	27	–	80 %	34
Střední škola cestovního ruchu a gastronomie SOŠ	14,9 km	34	–	89 %	36

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	97 %	62 %	78 %	lepší než 66 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	43,0 %	61,0 %	64,0 %	lepší než 58 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 68 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Voděradý		97 %
Obvod Boskovice		68 %
Okres Blansko		62 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

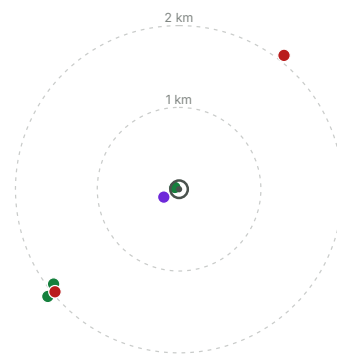
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	43 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	84 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	1,9 km
 ●	Coop	2,1 km
 ● Pošta	Pošta Drnovice u Lysic	2,0 km
 ●	Pošta Sebranice u Boskovic	2,1 km
 ● Knihovna	Knihovna Voděradý	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,6	2,1	2,1	lepší než 82 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,6	3,8	3,2	lepší než 48 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	23,3	10,1	9,2	lepší než 78 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,4	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,4 km	4,2 km	2,7 km	lepší než 81 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

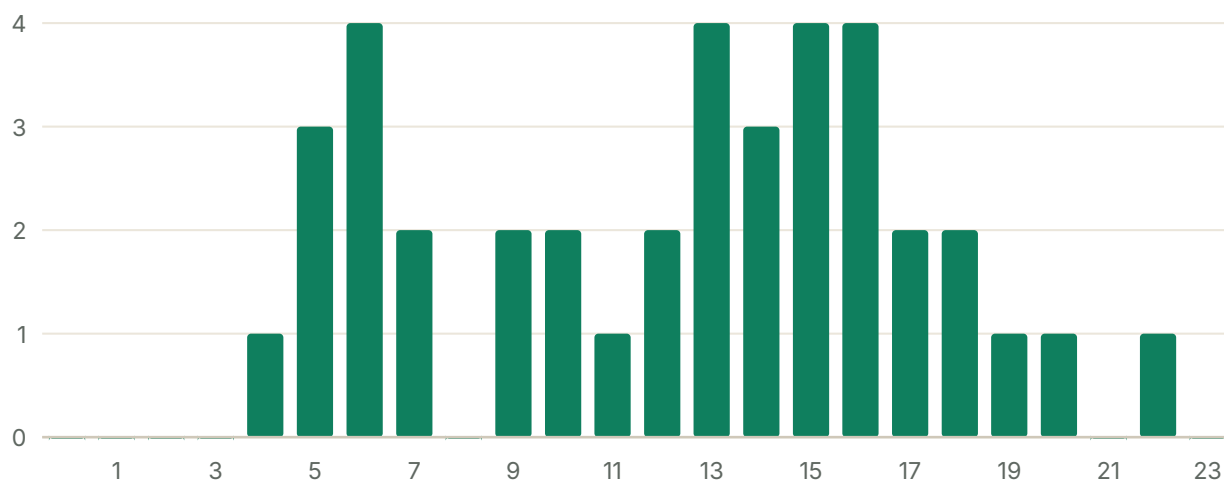
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	88 %	84 %	lepší než 87 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,4 %	55,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	39 spojů	–	–	lepší než 50 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	16 min	15 min	8 min	lepší než 55 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	57 min	42 min	36 min	lepší než 57 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	70	70	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	36,7 %	30,8 %	30,9 %	lepší než 93 %
Do práce a školy autem 2021	56,2 %	52,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,5 km	2,8 km	1,0 km	lepší než 42 %

Odjezdy během dne

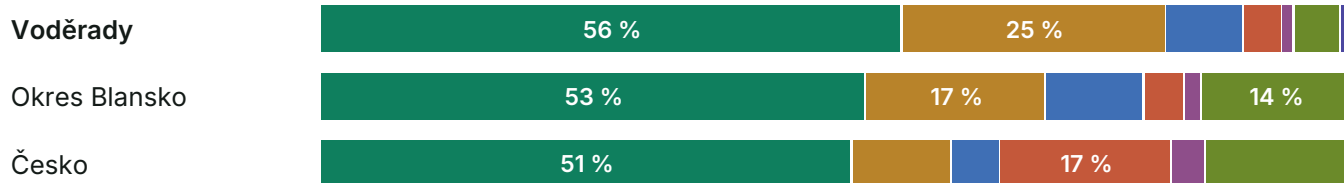
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

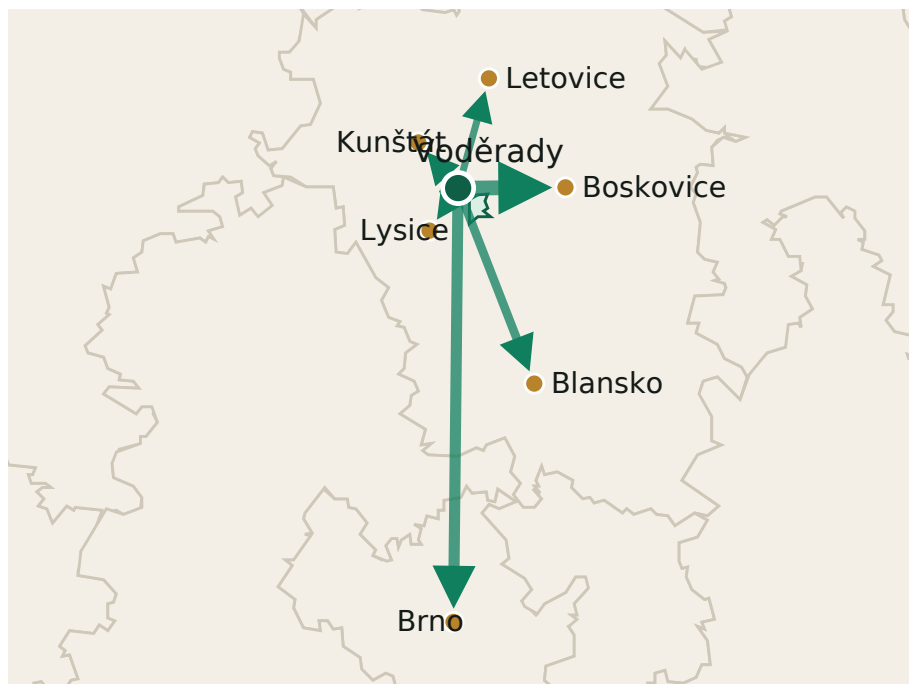


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 259 lidí, sem dojíždí 37. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Boskovice	75 (29 %)
Lysice	37 (14 %)
Brno	36 (14 %)
Blansko	18 (7 %)
Drnovice	16 (6 %)
Kunštát	10 (4 %)
Letovice	9 (3 %)
Sebranice	8 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Boskovice	5 (14 %)
Drnovice	4 (11 %)
Blansko	3 (8 %)
Bořítov	3 (8 %)
Rájec-Jestřebí	3 (8 %)
Trnov	3 (8 %)
Lysice	2 (5 %)
Obora	2 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

39 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 39

První spoj	4:54
Poslední spoj	22:36
Nejrychleji do ORP Boskovice	16 min
Nejrychleji do krajského města	57 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

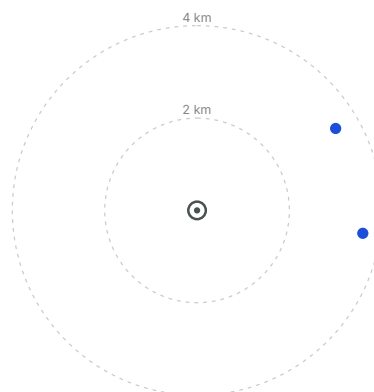
99 % adres: 214 z 216 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Svitávka	3,5 km
	Skalice nad Svitavou	3,6 km
	Zboněk	4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

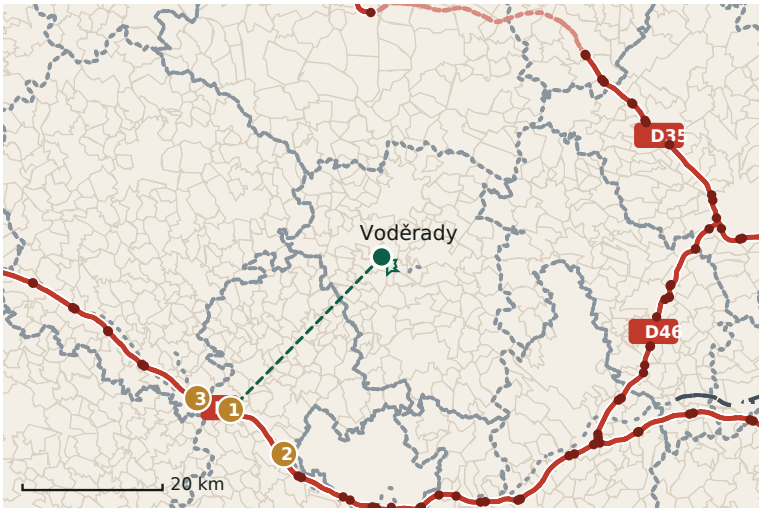
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,6 km	6,3 km	4,1 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,6 km	6,2 km	5,5 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	30,6 km	26,8 km	20,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,6 km	26,9 km	24,0 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do Prahy 2026	165,0 km	172,4 km	122,2 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	30,7 km	24,5 km	9,7 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,8 km	3,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Devět křížů, 31 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Devět křížů	31 km
2 Ostrovačice	31 km
3 Velká Bíteš	33 km

Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 4,5 km; Plánovaná dálnice: D35, 35 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 36 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

40
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	10,5 %	43,6 %	34,0 %	lepší než 25 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,43	2,24	2,94	lepší než 29 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	8,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,50 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,1 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 42 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,8 µg/m³	10,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 49 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	38 % limitu	43 % limitu	53 % limitu	lepší než 51 %
Nadmořská výška 2026	364 m	383 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,8 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 43 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

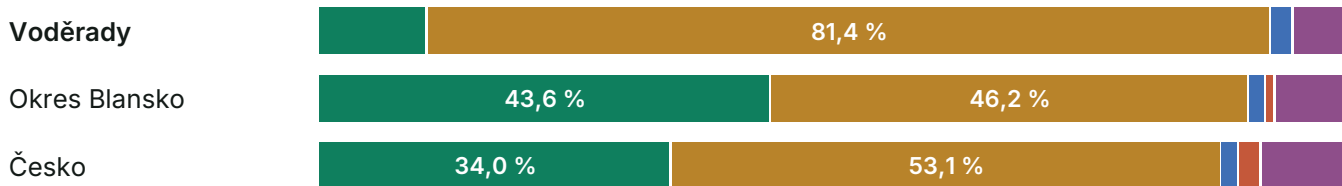
% rozlohy obce, 2025

Voděradý		10,5 %
Obvod Boskovice		37,5 %
Okres Blansko		43,6 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

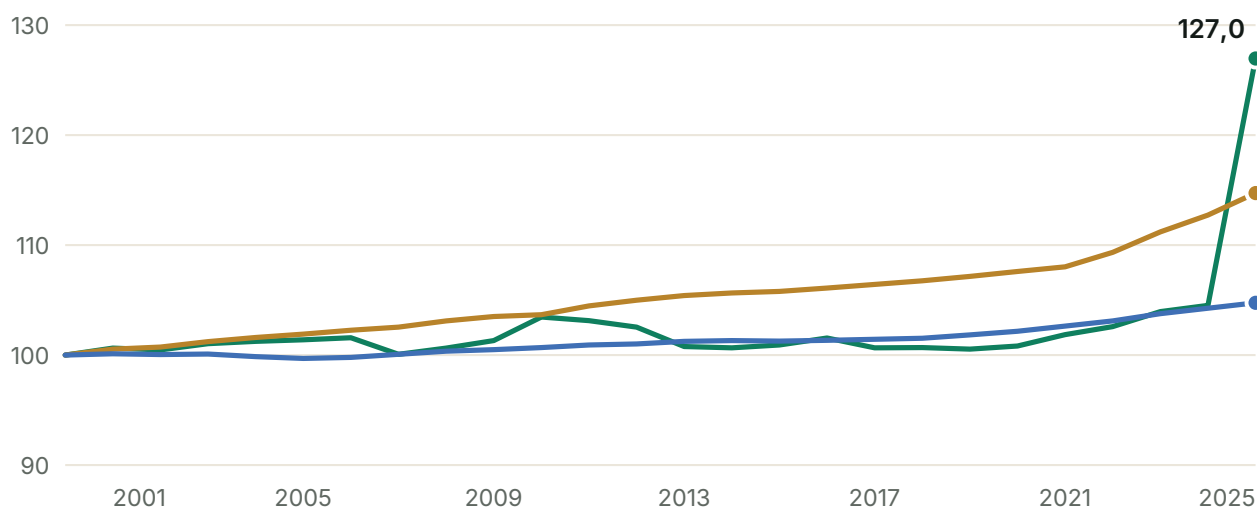


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Voděradý ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

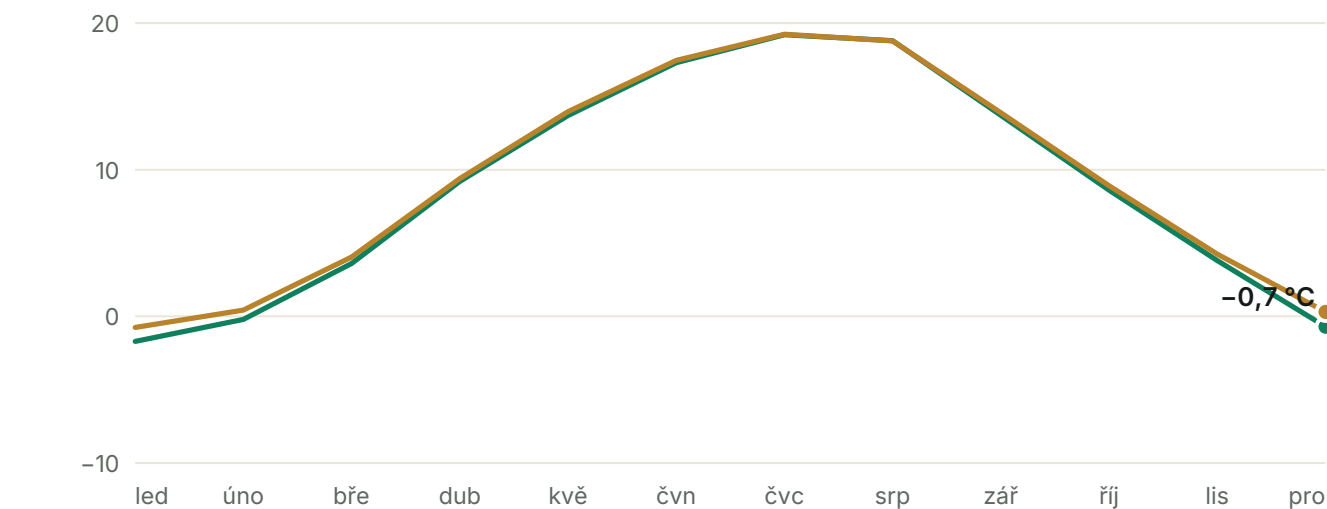
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,8 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 770 h	1 775 h	1 708 h	lepší než 82 %
Roční úhrn srážek 2020	615 mm	617 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	141 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	97 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	50 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	121 dní	120 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,6 dne	4,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

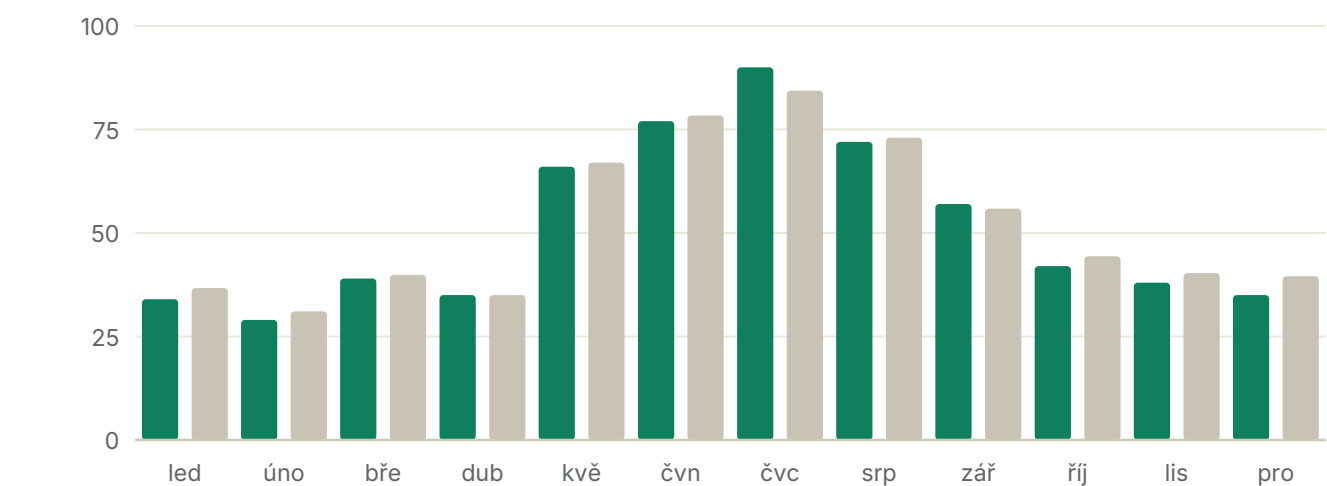


■ Voděradý ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

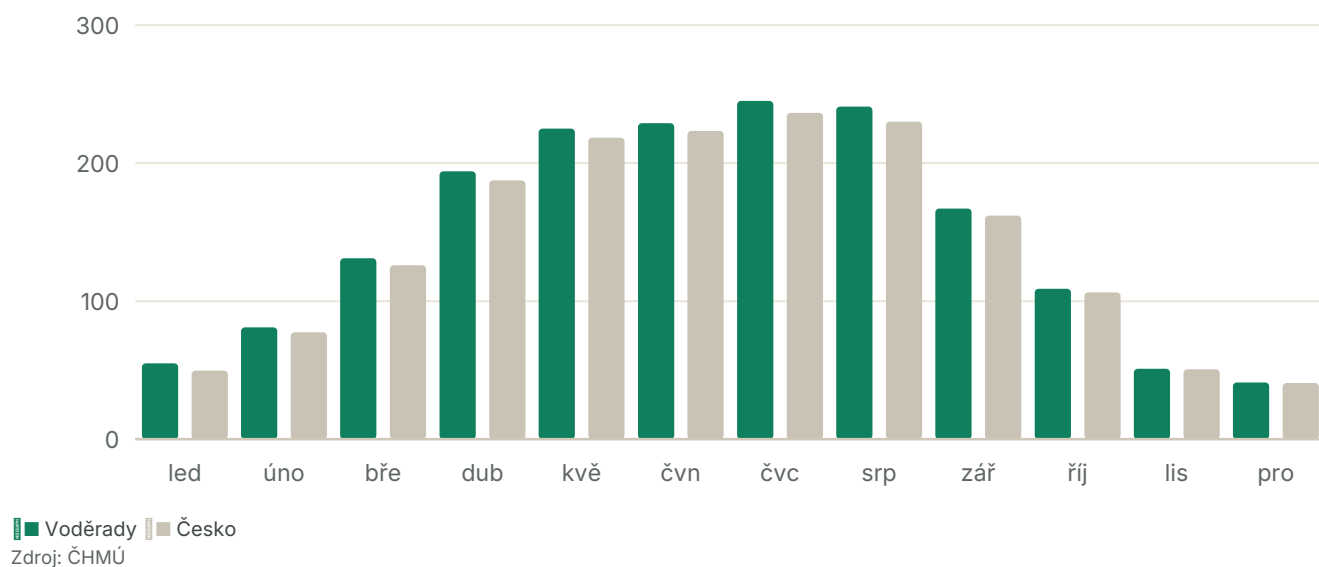


■ Voděradý ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

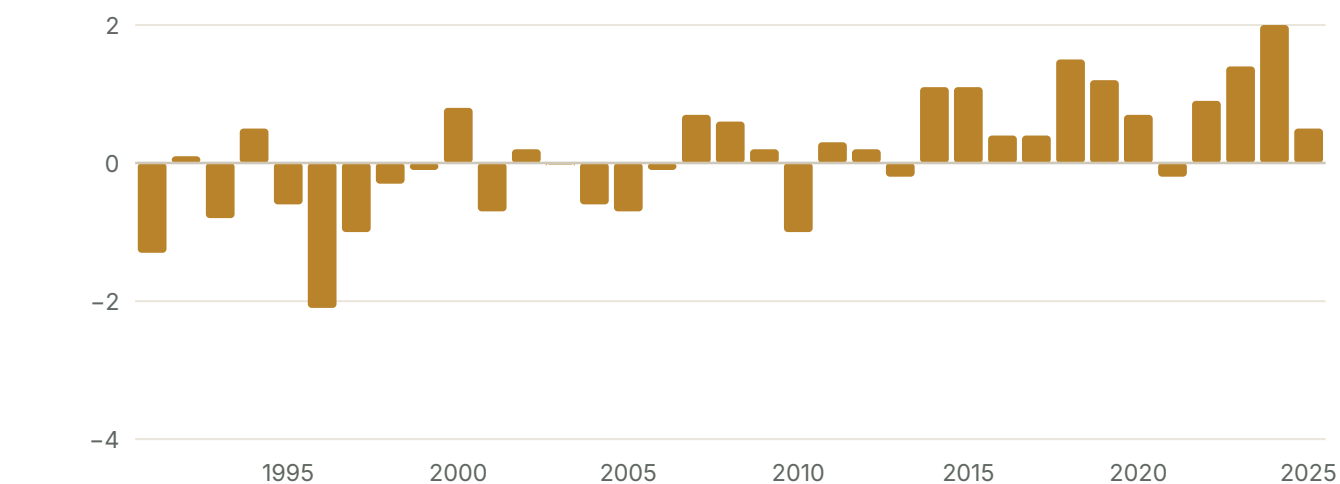
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Voděrad od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,3	9,7	+1,4 °C	9,3	8,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	59	+16 dní	52	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	14	+5 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	94	–20 dní	97	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

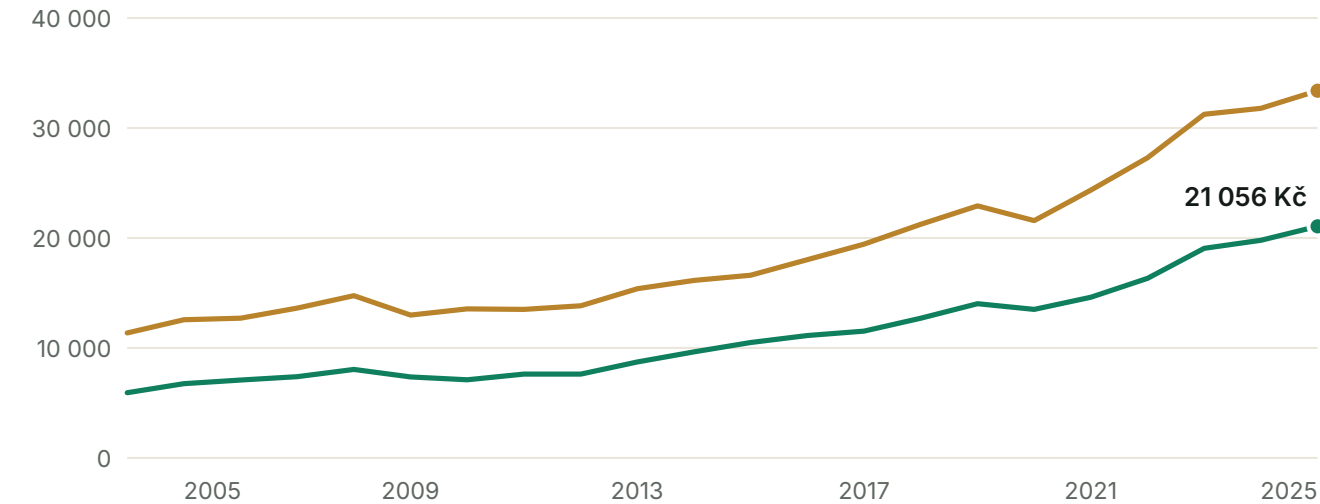
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 056 Kč	24 028 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	31 598 Kč	35 435 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	68	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 424 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	16 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 817 Kč	10 199 Kč	11 761 Kč	lepší než 33 %
Podíl dotací na příjmech 2025	14,9 %	15,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–3 929 Kč	–1 260 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

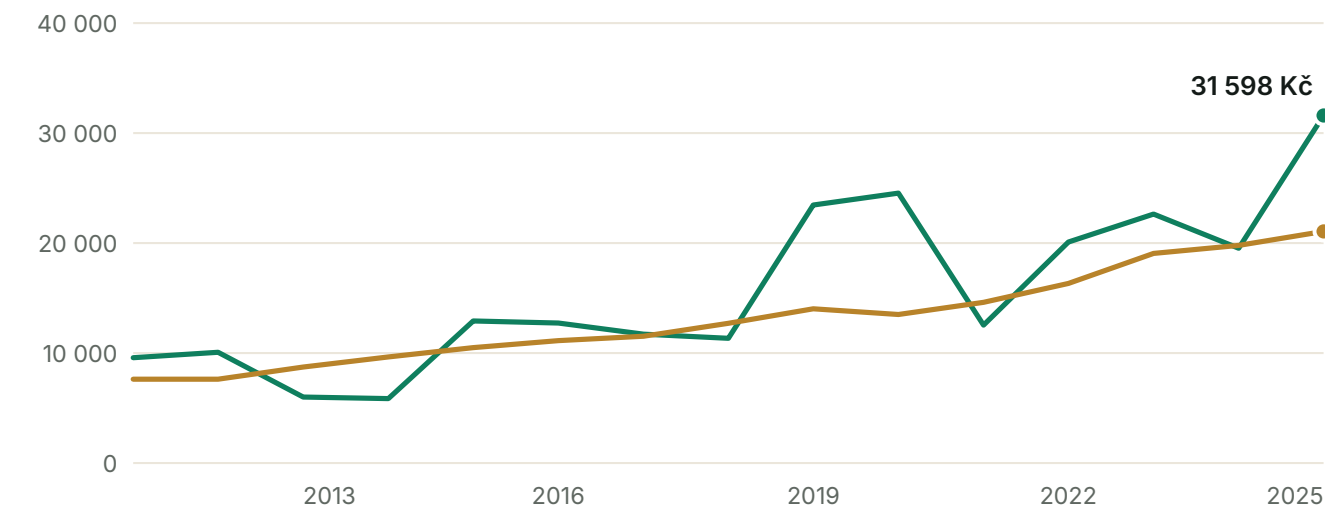
Kč na obyvatele a rok



■ Voděradý ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

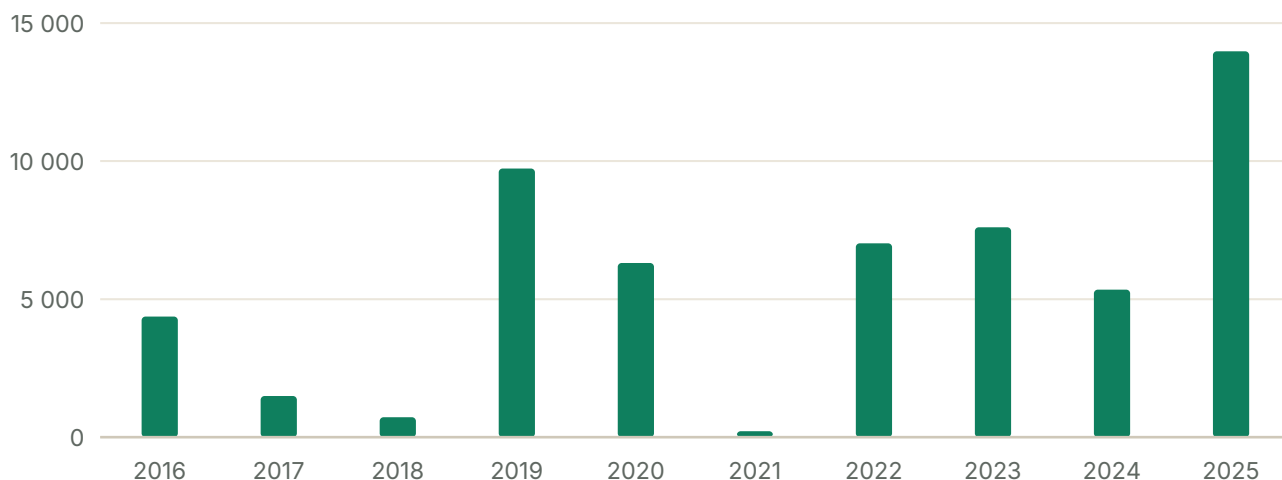
Voděradý vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		31 598 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		21 056 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 817 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

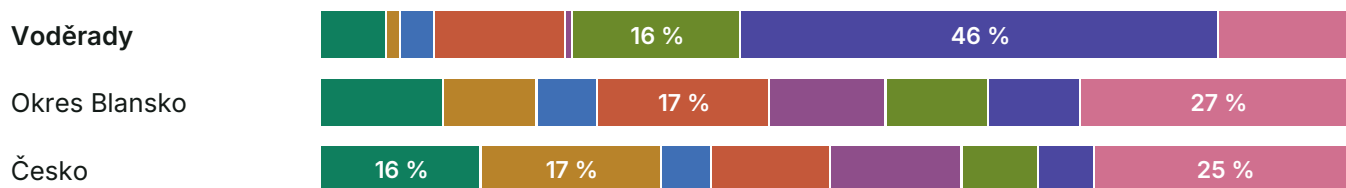
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	10 410	10 984	12 284	14 395	14 688	15 439
Výdaje	13 200	6 819	11 086	12 633	10 902	17 632
Saldo	-2 790	4 166	1 198	1 762	3 786	-2 192
z toho investice	3 393	116	3 874	4 243	2 984	7 802
Přijaté dotace	2 598	2 554	2 473	2 186	1 705	2 303
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

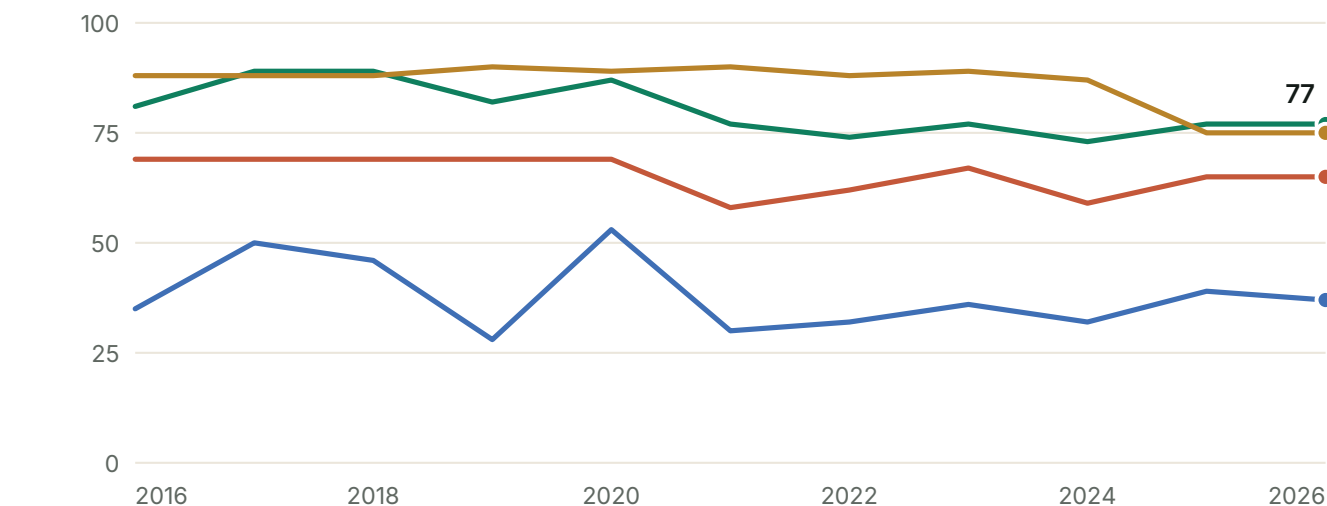
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Práce ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 77 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	77	77	0
Dostupnost bydlení	25	26	+1
Rozvoj obce	54	49	-5
Práce a příjmy	30	37	+7
Bezpečnost	90	75	-15
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	60	63	+3
Vzdělání	58	58	0
Služby a vybavenost	73	73	0
Volný čas a kultura	81	81	0
Veřejná doprava	74	74	0
Poloha a dostupnost	64	64	0
Příroda a ovzduší	43	40	-3
Hospodaření obce	58	65	+7
Obyvatelé a komunita	52	54	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Drnovice	Blansko	2,1 km	1 395	96
Sebranice	Blansko	2,2 km	705	71
Zbraslavec	Blansko	2,4 km	238	90
Krhov	Blansko	2,7 km	168	72
Skalice nad Svitavou	Blansko	3,2 km	684	77
Lysice	Blansko	3,6 km	1 970	95
Jabloňany	Blansko	3,7 km	408	76
Svitávka	Blansko	3,7 km	1 965	50
Kunštát	Blansko	4,3 km	2 946	92
Obora	Blansko	4,5 km	365	94

Pokud se vám líbí Voděradý, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Diváky	Břeclav	507	86 %	79
Morkůvky	Břeclav	524	82 %	80
Horní Bojanovice	Břeclav	657	82 %	45
Cetkovice	Blansko	783	81 %	79
Boleradice	Břeclav	949	81 %	74
Žďár nad Orlicí	Rychnov nad Kněžnou	537	83 %	80
Jeníkovice	Hradec Králové	528	83 %	86
Šanov	Rakovník	566	83 %	52
Mladějov	Jičín	550	82 %	52
Dubenec	Trutnov	682	82 %	63

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Voděradý?

K 31. 12. 2025 žilo ve Voděradech 558 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Voděradý dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Voděradý 77 bodů ze 100 a jsou 1 444. z 6 254 obcí v Česku a 179. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Voděradech?

Podíl nezaměstnaných osob ve Voděradech byl 5,17 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Voděrady bezpečné místo?

Ve Voděradech se ročně eviduje v průměru 6,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Voděrad do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,6 km do krajského města a 165,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Voděrad?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Voděradech?

Voděrady leží v nadmořské výšce 364 m.

O OBCI

Voděrady jsou obec v okrese Blansko v Jihomoravském kraji. Žije zde 558 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Voděrady \(okres Blansko\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Voděrady_(okres_Blansko)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/voderady-blansko

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.