



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES STRAKONICE · JIHOČESKÝ KRAJ

# Vodňany

Život ve Vodňanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

# 78

/ 100

1 353. místo z 6 254 obcí  
131. místo v kraji  
lepší než 78 % obcí Česka

OBYVATEL  
7 464

PRŮMĚRNÝ VĚK  
42,8 let

ROZLOHA  
36,3 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
398 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Vodňany v kostce

Vodňany jsou město v okrese Strakonice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 398 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 7 464, o 8,9 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 42,8 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 78 ze 100, tedy lepší výsledek než 78 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře rizika prostředí.

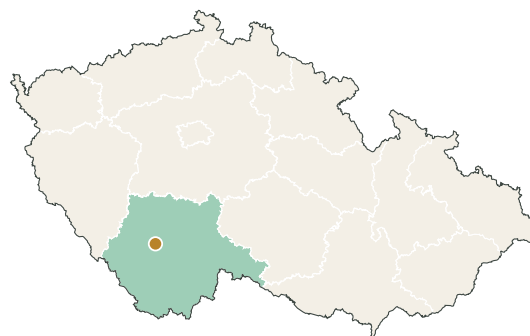
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 353. z 6 254 obcí · 131. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 35 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 55 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 53 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 10 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 0  |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 83 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 89 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 99 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 82 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 95 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 84 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 22 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 36 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 29 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ben Skála, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

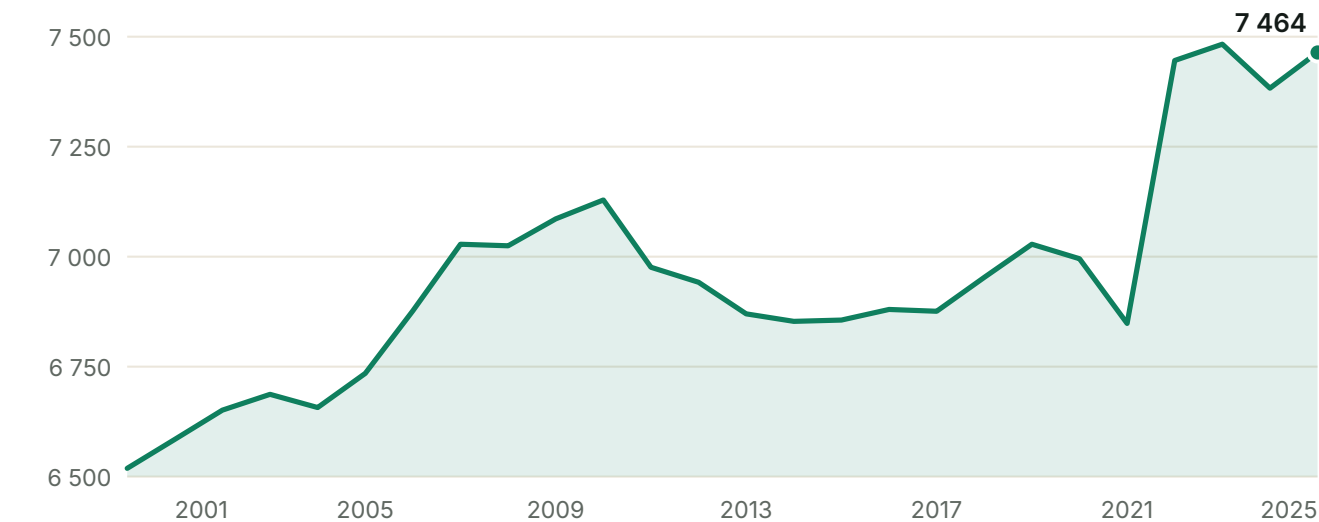
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

29  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 7 464     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 42,8 roku | 44,2 roku | 43,3 roku | lepší než 57 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 14,0 %    | 14,6 %    | 15,1 %    | lepší než 28 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 19,2 %    | 22,5 %    | 20,8 %    | lepší než 65 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –2,4      | –3,9      | –2,4      | lepší než 45 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 13,1 %    | 12,7 %    | 17,6 %    | lepší než 69 % |
| Volební účast<br>2025                         | 69,2 %    | 68,9 %    | 68,9 %    | lepší než 26 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 46,3 %    | 49,6 %    | 46,1 %    | lepší než 18 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 7,9 %     | 2,8 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 5 235     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

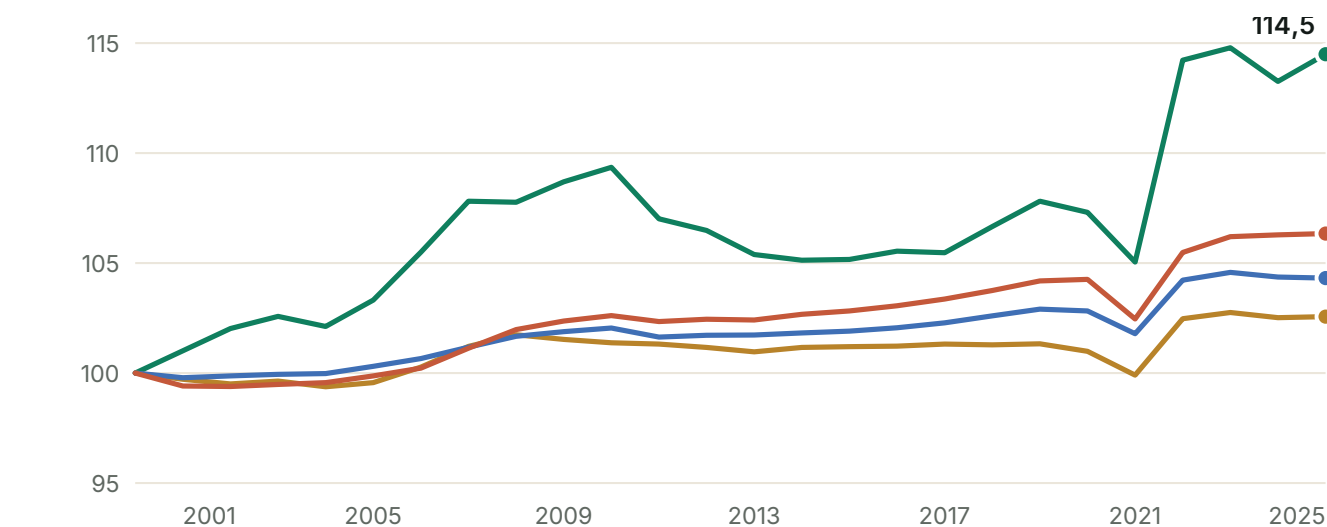
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

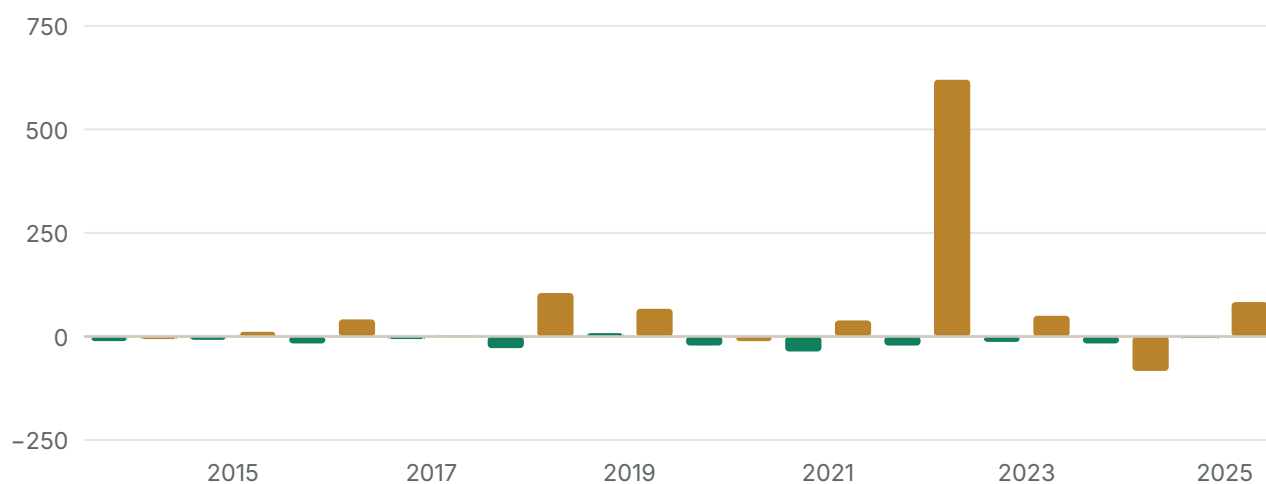


■ Vodňany ■ Okres Strakonice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

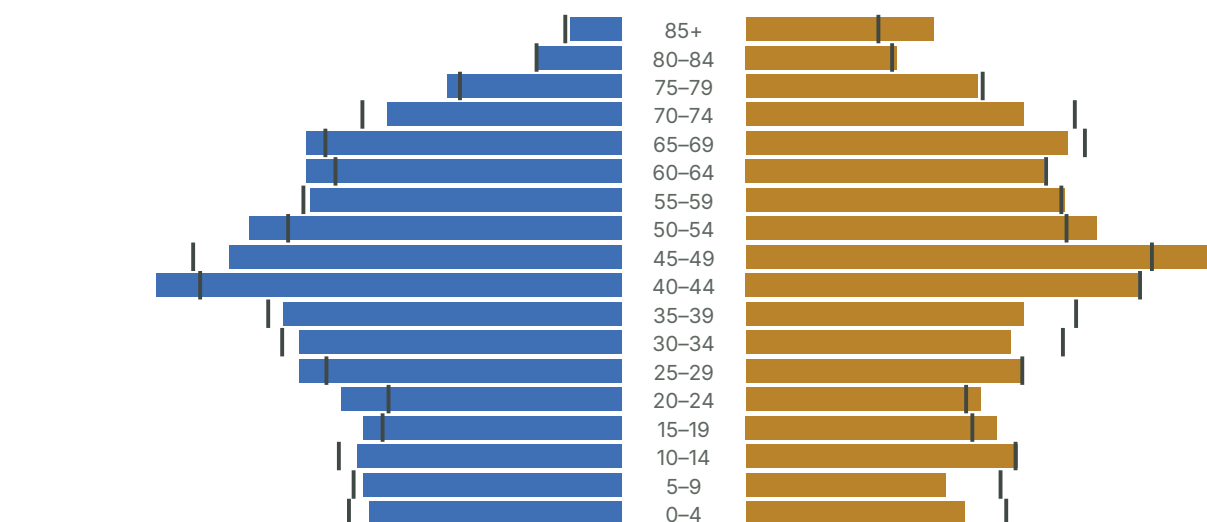
|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| Vodňany          |        | 66,8 % | 19,2 % |
| Okres Strakonice | 14,6 % | 62,9 % | 22,5 % |
| Česko            | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

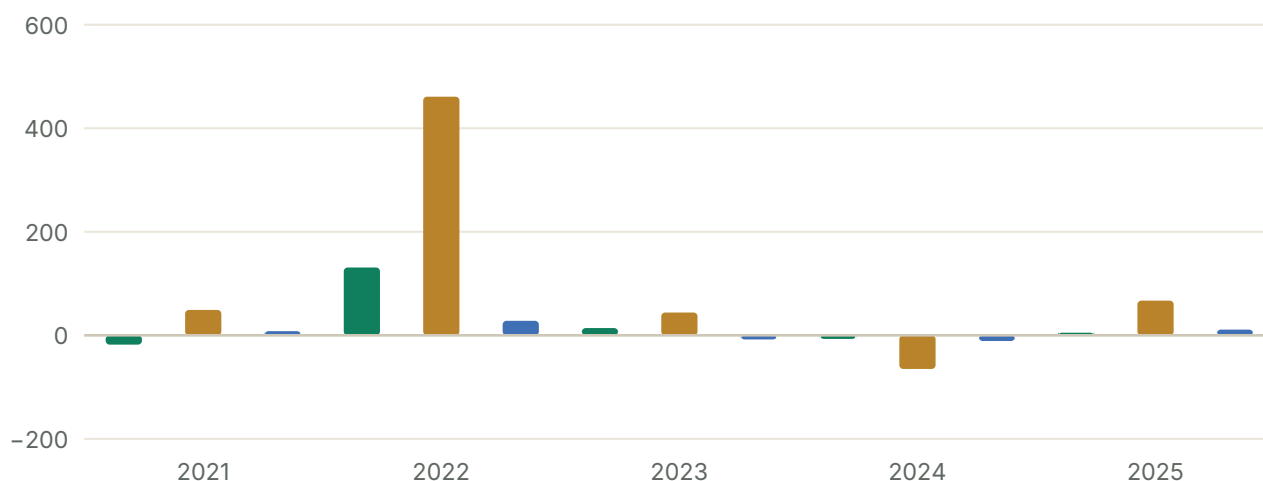


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

21 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 18 z 21 · účast 46,3 % (sněmovní 2025: 69,2 %)

Vodňany 2022

ANO 2011

Sdružení nezávislých kandidátů - nepolitické sdružení "Město a venkov"

Vodňany pro změnu

Občanská demokratická strana

SPOLEČNĚ pro Vodňany KDU-ČSL a TOP 09

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

|           |        |
|-----------|--------|
| 7 mandátů | 30,6 % |
| 5 mandátů | 20,3 % |
| 3 mandáty | 14,5 % |
| 3 mandáty | 13,7 % |
| 2 mandáty | 8,5 %  |
| 1 mandát  | 8,1 %  |

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 125 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (16,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

35

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 48 845 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 48 670 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 199 Kč/m <sup>2</sup>    | 176 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 66 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 45 976 Kč/m <sup>2</sup> | 41 658 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 20 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 46 427 Kč/m <sup>2</sup> | 45 407 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 28 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 6,1 roku                 | 5,5 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 15 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 10 746 Kč                | 9 502 Kč                 | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 233 Kč/m <sup>2</sup>    | 206 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 24 %                     | 22 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                          |
|------------------|-------------|--------------------------|
| Vodňany          | <div></div> | 45 976 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Vodňany    | <div></div> | 41 566 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Strakonice | <div></div> | 41 658 Kč/m <sup>2</sup> |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 45 745 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko            | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí      | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

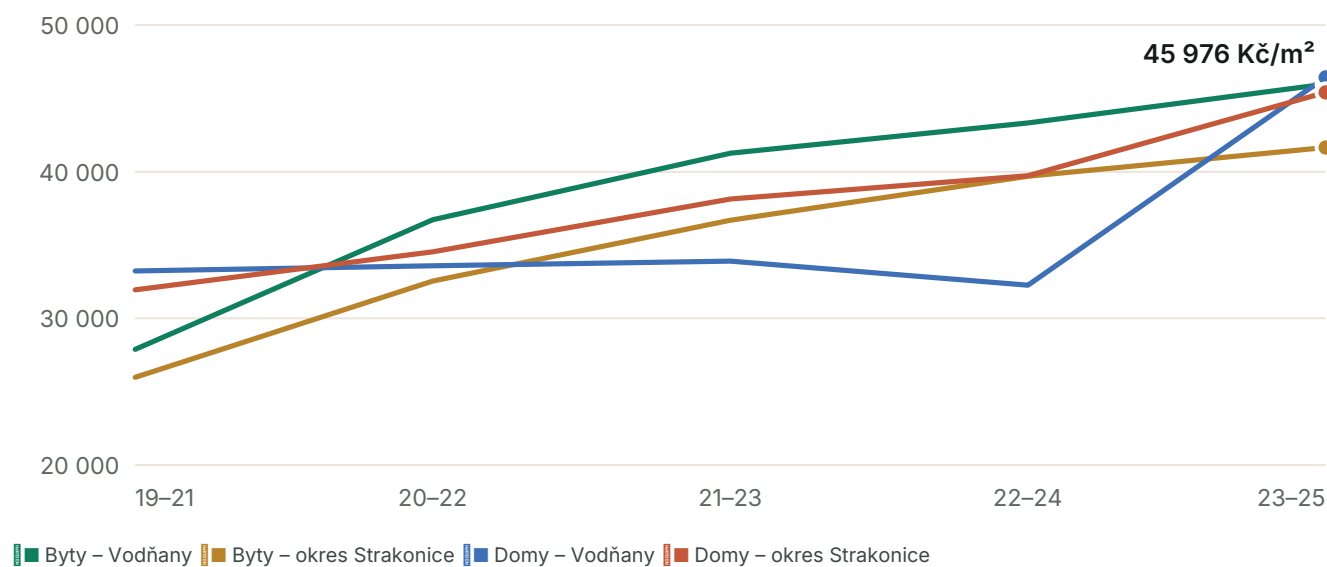
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |  |                                |
|------------------|--|--------------------------------|
| <b>Vodňany</b>   |  | <b>46 427 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Vodňany    |  | 45 494 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Okres Strakonice |  | 45 407 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Jihočeský kraj   |  | 51 432 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Česko            |  | 60 092 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Medián obcí      |  | 43 176 Kč/m <sup>2</sup>       |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

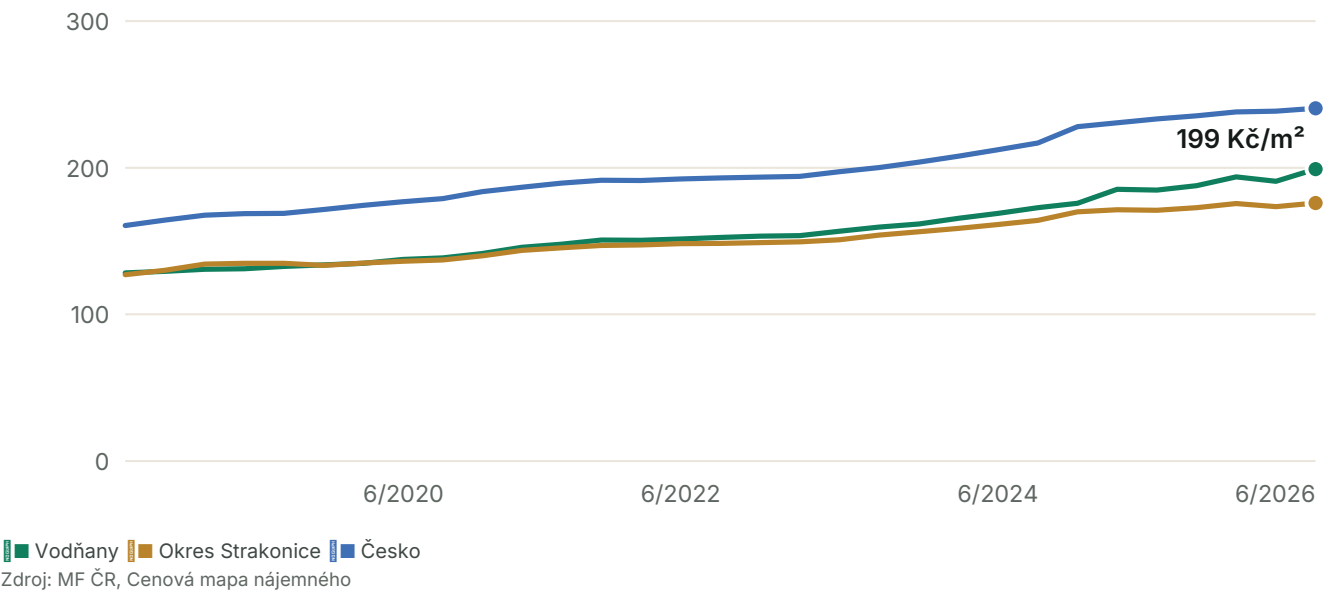
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |  |                             |
|------------------|--|-----------------------------|
| <b>Vodňany</b>   |  | <b>199 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Vodňany    |  | 197 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Okres Strakonice |  | 176 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Jihočeský kraj   |  | 204 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Česko            |  | 241 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Medián obcí      |  | 210 Kč/m <sup>2</sup>       |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Strakonice, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 108        | 35 242 | 44 156       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 3          | 45 976 | 60 548*      |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 47 598 | 50 121*      |
| Okres celkem           | 112        | 44 825 | 46 427       |

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 2 další obce). \* malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 3/5 (61–90 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 253                  | 8 800 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 199                  | 10 700 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 181                  | 12 700 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 193                  | 16 400 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 227 Kč/m<sup>2</sup>.

| Katastrální území (Kč/m <sup>2</sup> ) | 1+kk | 2+kk | 3+kk | 4+  | Pokrytí |
|----------------------------------------|------|------|------|-----|---------|
| Újezd u Vodňan                         | 248  | 204  | 179  | 186 | 1/5     |
| Hvoždany u Vodňan                      | 261  | 202  | 183  | 189 | 1/5     |
| Radčice u Vodňan                       | 258  | 200  | 184  | 193 | 1/5     |
| Čavyně                                 | 260  | 199  | 178  | 194 | 1/5     |
| Křtětice                               | 247  | 199  | 184  | 198 | 1/5     |
| Vodňany                                | 243  | 190  | 177  | 198 | 1/5     |

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

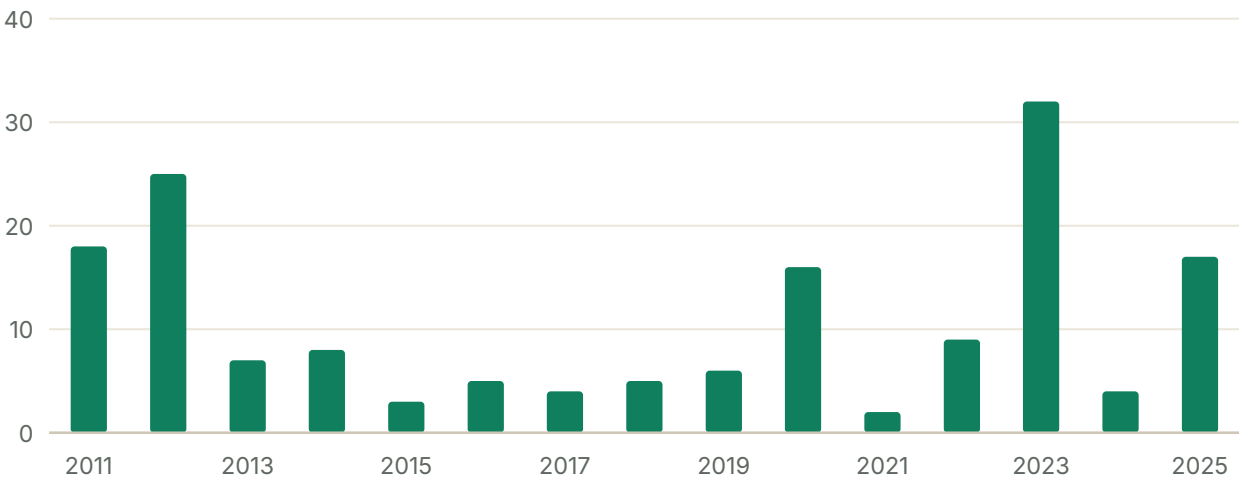
55

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 8,9 %   | 1,3 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 19,0    | 9,1    | 10,1   | lepší než 83 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 16,7    | 9,2    | 9,1    | lepší než 63 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 13,4    | 20,9   | 30,8   | lepší než 18 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 100     | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 50,8 %  | 54,8 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 66,3 %  | 73,3 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 24,0 %  | 15,8 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 15,5 %  | 15,1 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 23,2 %  | 31,6 % | 14,9 % | lepší než 78 % |

## Dokončené byty

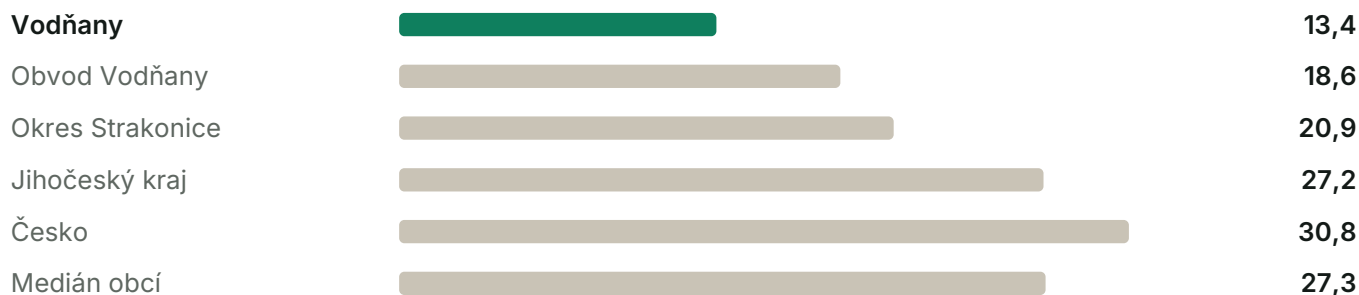
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

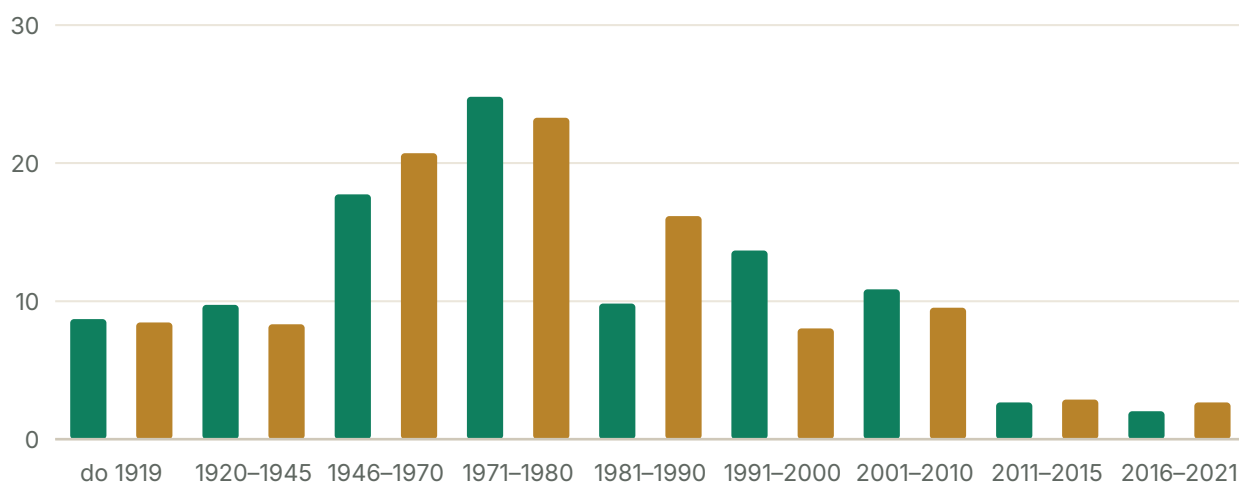
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

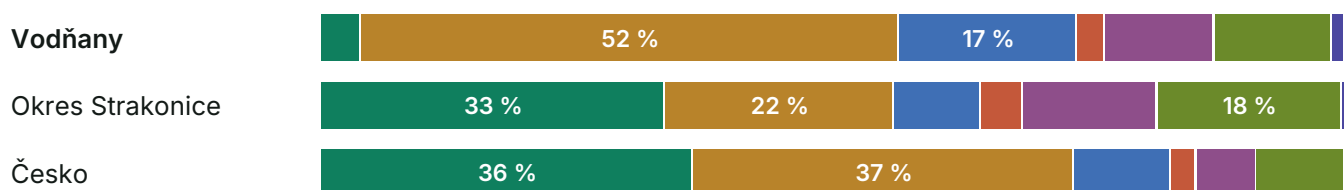


■ Vodňany ■ Okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

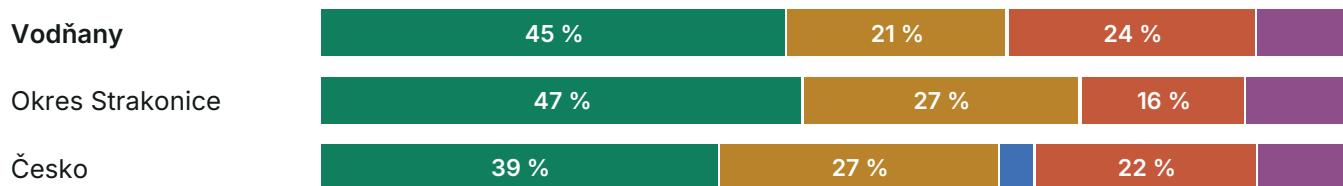


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

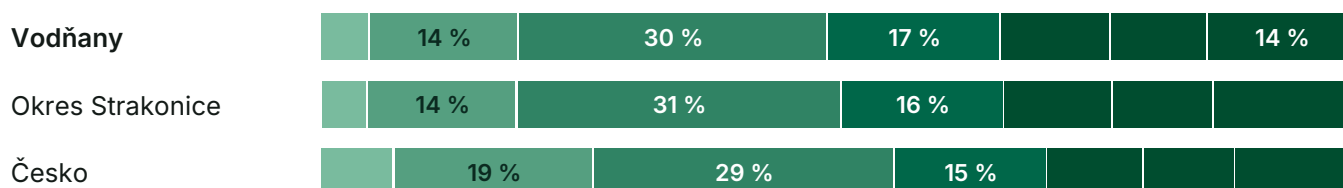


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

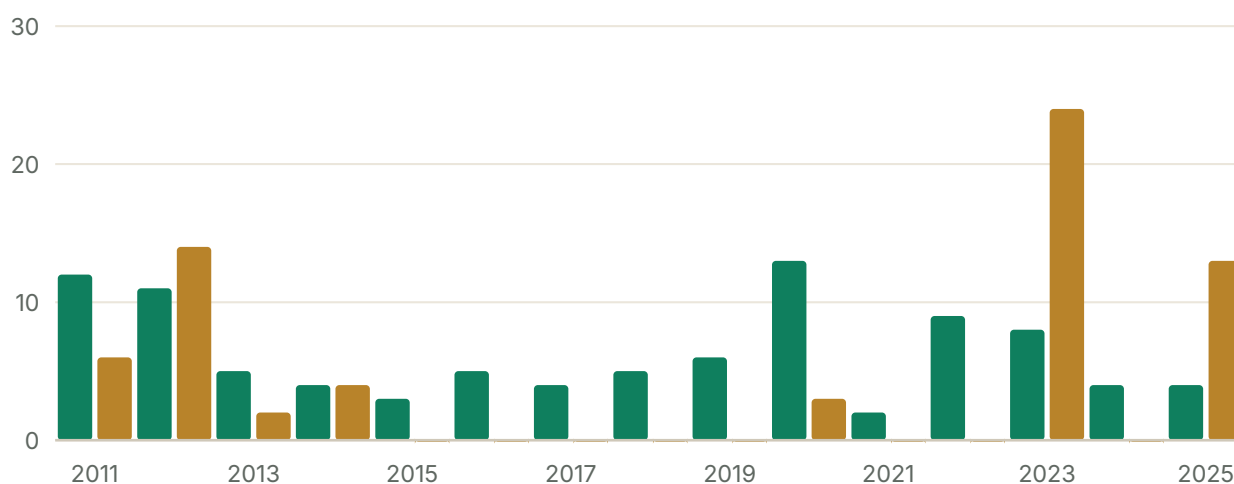


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

Neobydlené byty (2021)

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

73 · 4 % adres

1 005 · 26 % bytů

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

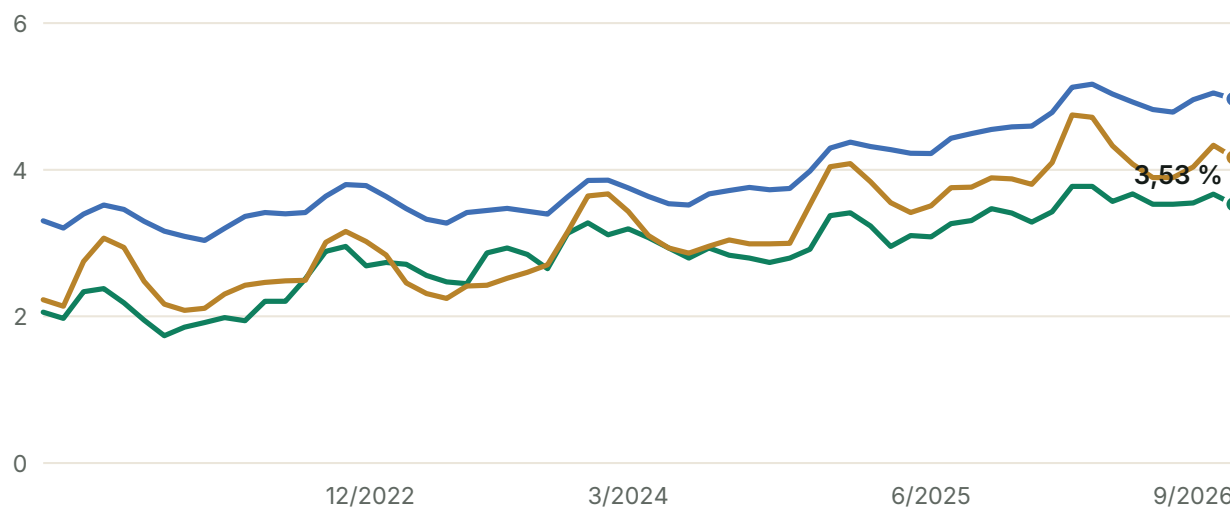
53

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 3,53 %     | 4,17 %     | 4,97 %     | lepší než 65 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 176        | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 118        | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 123        | 133        | 163        | lepší než 32 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 5,08 %     | 5,15 %     | 6,20 %     | lepší než 31 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 1,40×      | 0,94×      | 1,00×      | lepší než 94 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 605 180 Kč | 702 383 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,49       | 5,52       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 8,3        | 6,3        | 7,7        | lepší než 84 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 62         | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 17         | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 881 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Vodňany ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                  |             |     |
|------------------|-------------|-----|
| Vodňany          | <div></div> | 123 |
| Obvod Vodňany    | <div></div> | 131 |
| Okres Strakonice | <div></div> | 133 |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 146 |
| Česko            | <div></div> | 163 |
| Medián obcí      | <div></div> | 137 |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

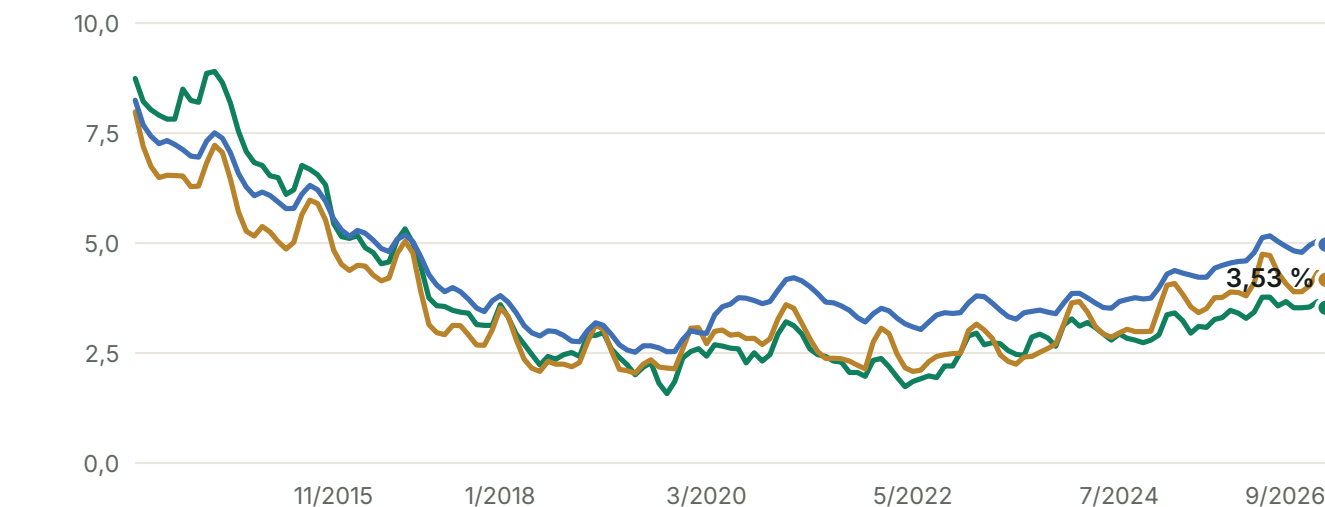
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Vodňany          | <div></div> | 5,08 % |
| Obvod Vodňany    | <div></div> | 5,18 % |
| Okres Strakonice | <div></div> | 5,15 % |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 5,55 % |
| Česko            | <div></div> | 6,20 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 3,69 % |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

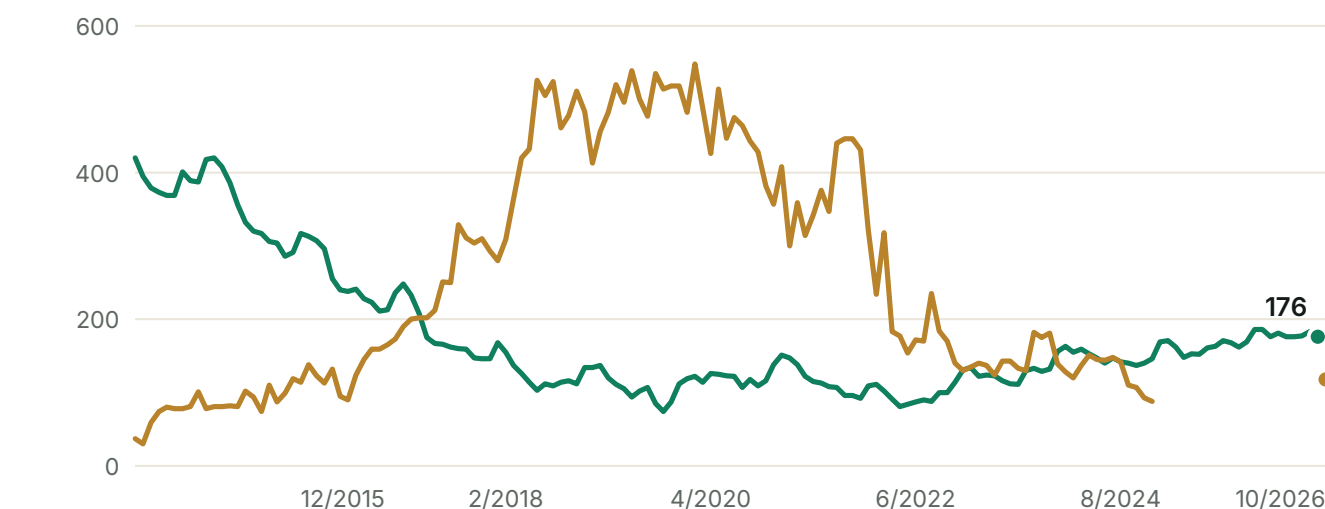
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

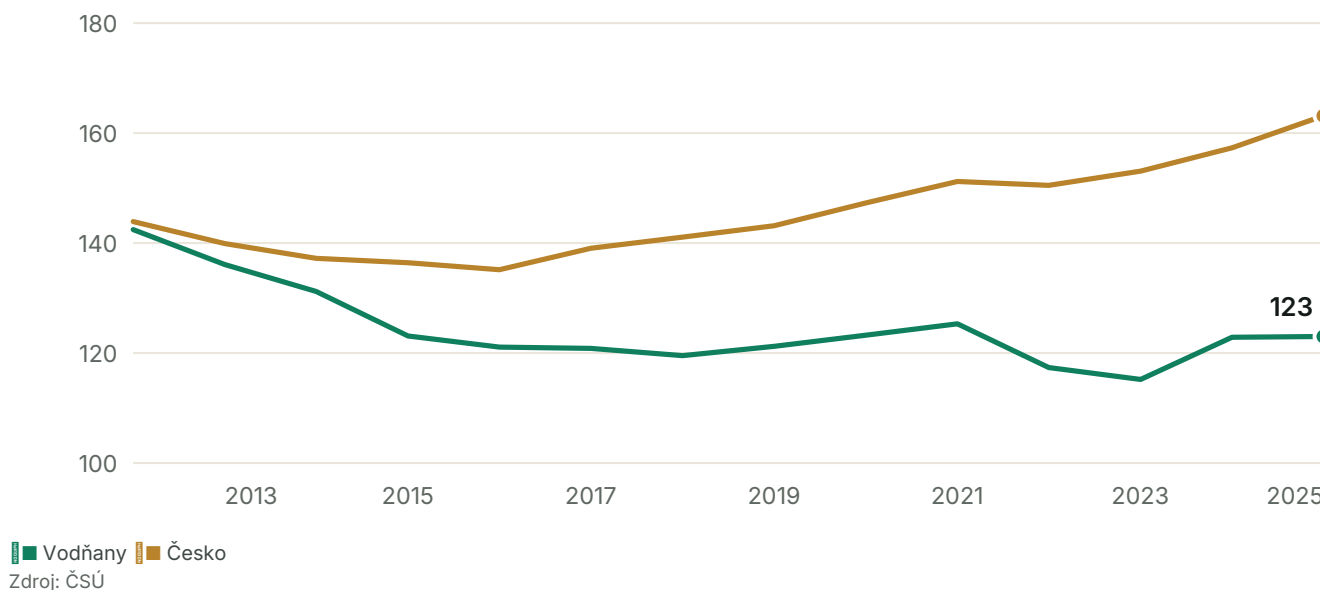
|                  |  |        |        |        |  |  |
|------------------|--|--------|--------|--------|--|--|
| Vodňany          |  | 22,7 % | 30,4 % | 21,5 % |  |  |
| Okres Strakonice |  | 23,3 % | 25,9 % | 21,6 % |  |  |
| Česko            |  | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |  |  |

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

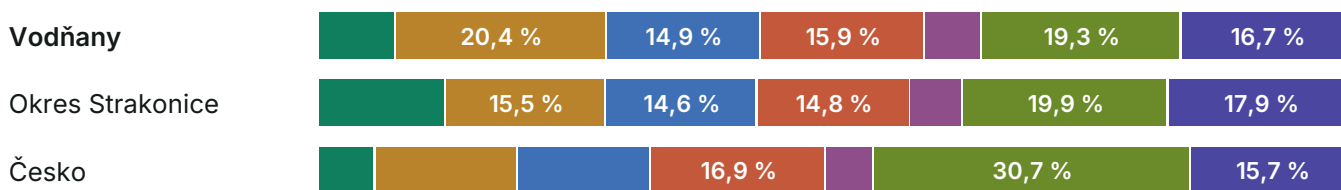
## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)



## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



Legenda: ■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby  
Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,4× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Dojíždějí sem za prací   | 1 478 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 1 053 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

10

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 8,0     | 8,8   | 12,9  | lepší než 32 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 1,21    | 1,53  | 1,06  | lepší než 15 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 5,0     | 5,1   | 9,1   | lepší než 30 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 48      | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 67      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 4,0     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,09    | 0,17  | 0,44  | lepší než 35 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,27    | 0,23  | 0,29  | lepší než 22 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 438     | –     | –     | –              |

## Trestné činy

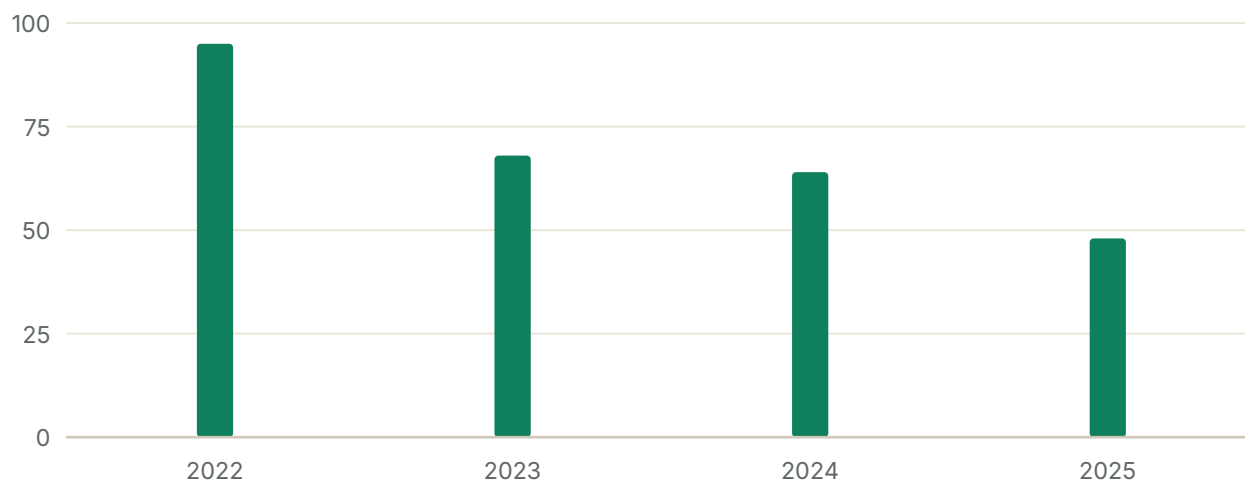
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Vodňany          | <div></div> | 8,0  |
| Obvod Vodňany    | <div></div> | 7,2  |
| Okres Strakonice | <div></div> | 8,8  |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 9,9  |
| Česko            | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí      | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

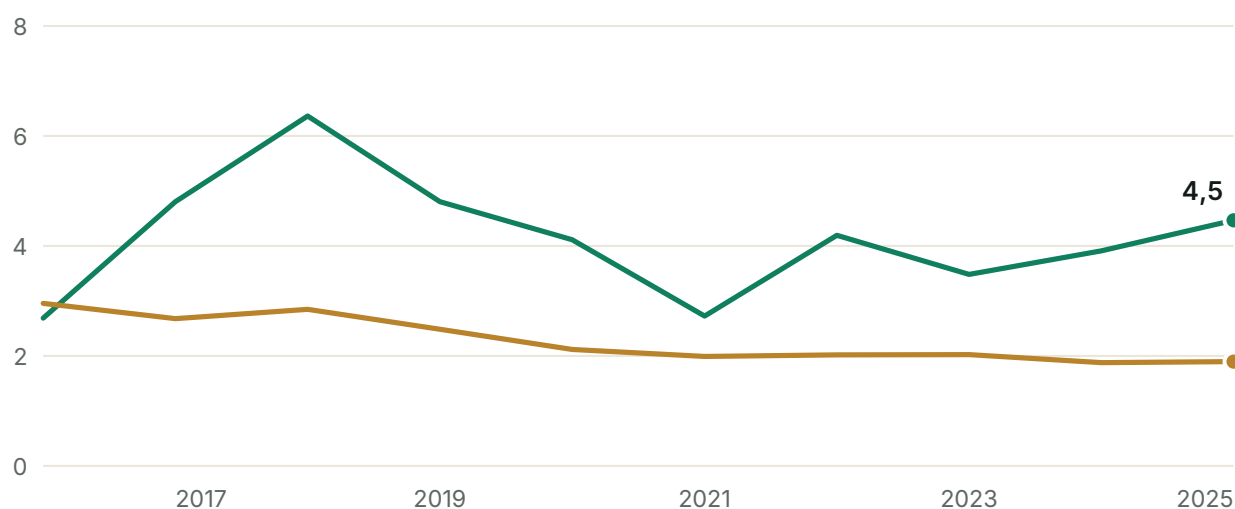
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

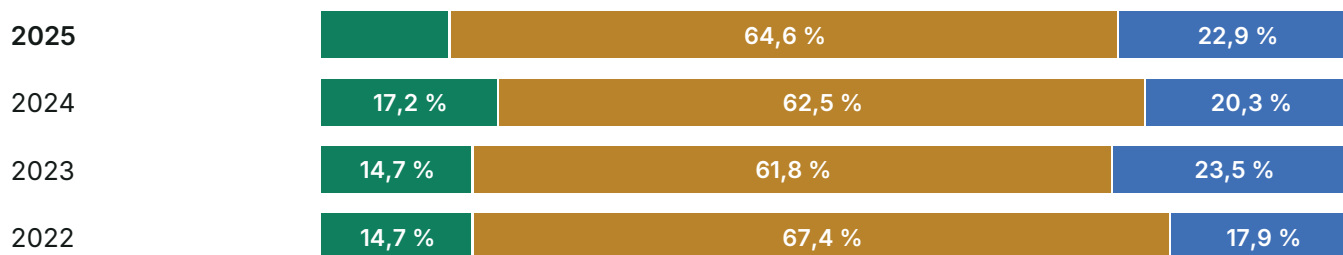
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |             |    |
|------------------|-------------|----|
| Okres Strakonice | <div></div> | 67 |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 73 |
| Česko            | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

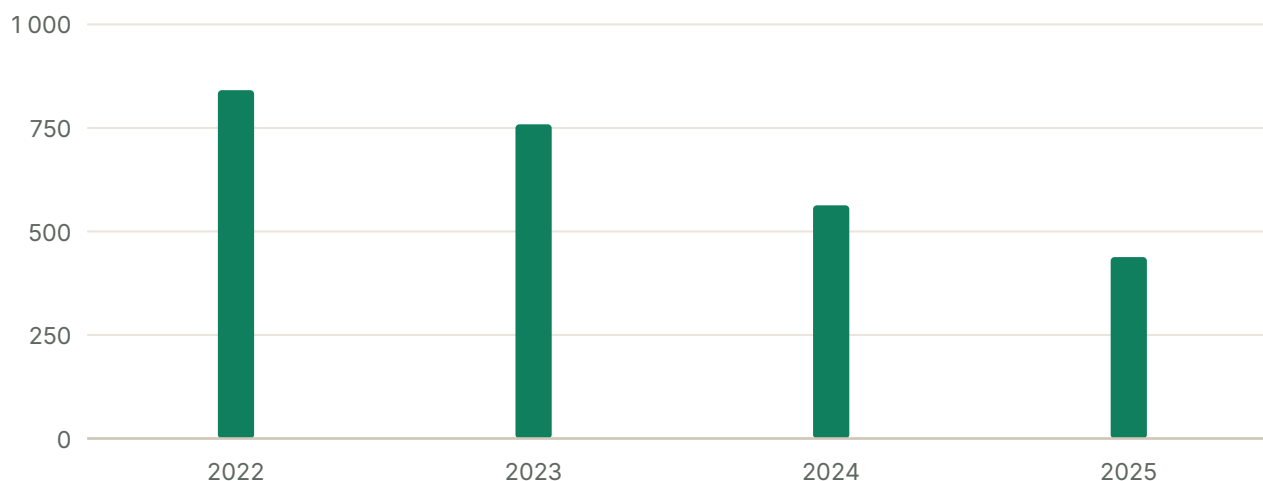
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

0

skóre oblasti

| UKAZATEL                                           | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026             | 7,4 %   | 3,6 %  | 4,6 %  | lepší než 14 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026 | 5,6 %   | 22,9 % | 7,8 %  | lepší než 14 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                  | 3       | 2      | 2      | lepší než 2 %  |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026    | 0,9 %   | 0,4 %  | 0,6 %  | –              |
| Adresy zasažené povodní v září 2024<br>2026        | 0,0 %   | 0,0 %  | 0,7 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci<br>2026                   | 1       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci<br>2026                      | 1       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                      | 3       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                     | 5       | 6      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026              | 0,3 km  | 1,5 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                       | 28 km   | 50 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

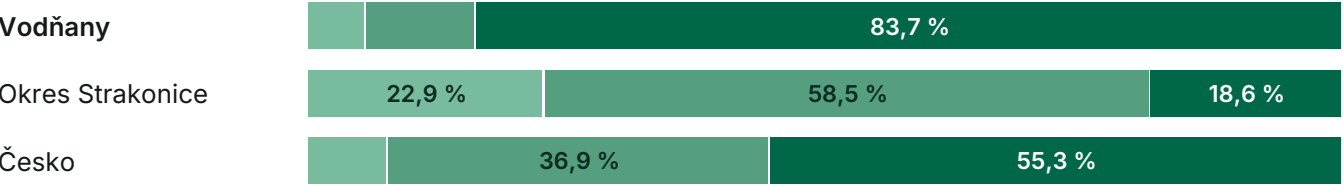
% adresních míst, 2026

|                  |             |       |
|------------------|-------------|-------|
| Vodňany          | <div></div> | 7,4 % |
| Obvod Vodňany    | <div></div> | 4,3 % |
| Okres Strakonice | <div></div> | 3,6 % |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 3,4 % |
| Česko            | <div></div> | 4,6 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 0,0 % |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

### Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

### Povodně a záplavová území

#### Obec zasažena povodní v září 2024.

|                                     |           |       |
|-------------------------------------|-----------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 153 adres | 7,4 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 19 adres  | 0,9 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 1 adresa  | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

### Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (84 % adres), vysoký index u 5,6 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

### Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

#### 1 poddolované území

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| Radčice | Lignit · před r. 1945 |
|---------|-----------------------|

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 3, s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

### GD Druckguss s.r.o.

Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně v obci

### A.Pöttinger, spol. s r.o. (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m<sup>3</sup> v obci

### Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Jatky o kapacitě porážky 50 tun denně v obci

### Řízená skládka odpadů Vodňany (E-PRTR)

Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně 1,6 km

### Zařízení na kombinovanou výrobu elektřiny a tepla

Výroba elektřiny o tepelném příkonu od 15 MW do 50 MW 3,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

83

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 78,4 roku | 78,8 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,6 roku | 76,2 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 81,2 roku | 81,4 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 6         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 2         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 2         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 3         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 3         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 2         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 149       | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 104,1     | 51,2      | 28,1      | lepší než 96 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | v obci    | 1,2 km    | 0,6 km    | lepší než 87 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | v obci    | 2,4 km    | 1,3 km    | lepší než 93 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | v obci    | 2,0 km    | 1,0 km    | lepší než 92 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | v obci    | 2,3 km    | 1,2 km    | lepší než 94 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 17,4 km   | 9,4 km    | 6,5 km    | lepší než 23 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

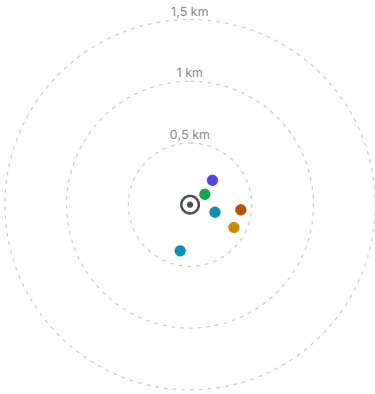
|                  |  |           |
|------------------|--|-----------|
| Obvod Vodňany    |  | 78,4 roku |
| Okres Strakonice |  | 78,8 roku |
| Jihočeský kraj   |  | 79,5 roku |
| Česko            |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                               |        |
|-----------------------|-----------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | MUDr. Roman Votrubec s.r.o.                   | v obci |
| ●                     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře         | v obci |
| ● Dětský lékař        | Nemocnice Strakonice, a.s., odborné ambulance | v obci |
| ●                     | Dětská ordinace Vodňany s.r.o.                | v obci |
| ● Zubní lékař         | Aqua Dentes s.r.o.                            | v obci |
| ● Lékárna             | BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna     | v obci |
| ●                     | Lékárna U Palmy, s.r.o.                       | 6,6 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice Písek, a.s.                         | 17 km  |
| ● Domov pro seniory   | CSP Vodňany, Domov pro seniory (80 lůžek)     | v obci |
| ●                     | Senevida Loucký Mlýn (69 lůžek)               | v obci |
| ● Pečovatelská služba | CSP Vodňany , pečovatelská služba             | v obci |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 29,7 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 26,4 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,36   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

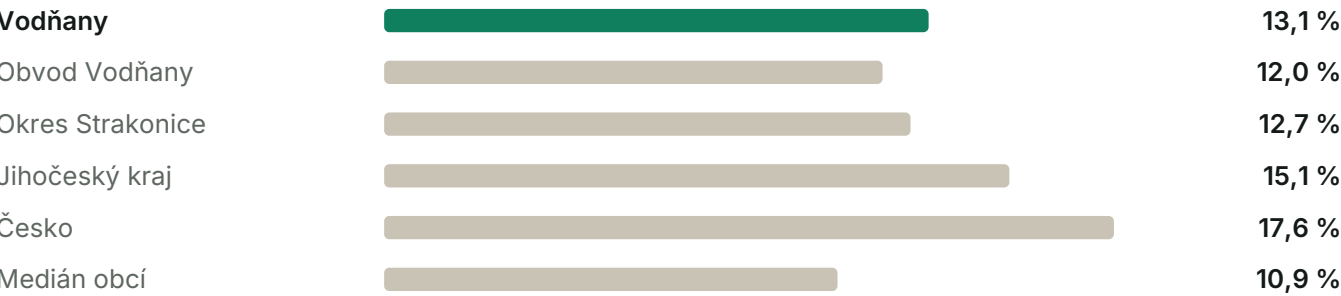
89

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                | 13,1 %        | 12,7 %        | 17,6 %        | lepší než 69 % |
| Mateřské školy<br>2026                                     | 2             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                     | 1             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                      | 4             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026      | 150           | 170           | 168           | lepší než 24 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026          | 151           | 174           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                           | 284 míst      | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                            | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                | 1             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                     | 2             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci<br>2026           | 48. percentil | 44. percentil | 50. percentil | lepší než 58 % |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026 | 67. percentil | 66. percentil | 77. percentil | lepší než 22 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026              | v obci        | 0,7 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026              | v obci        | 0,9 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026               | v obci        | 2,7 km        | 2,4 km        | lepší než 97 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026     | v obci        | 2,0 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

Vysokoškolsky vzdělání

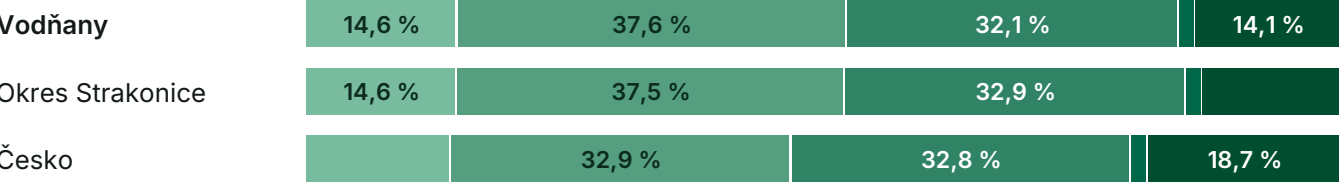
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské  
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

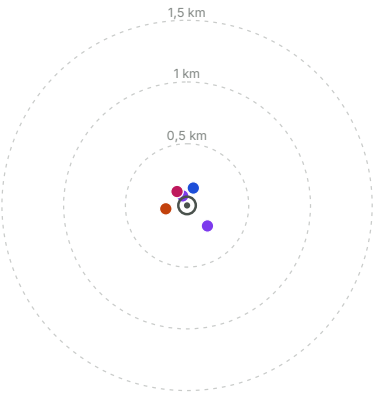
150 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 284 míst, narozených 188.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

|                                  |                                                                    |        |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------|
| ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Vodňany, Smetanova 204                              | v obci |
| ●                                | Mateřská škola "SLUNÍČKO" Vodňany s.r.o.                           | v obci |
| ●                                | Mateřská škola Chelčice, okres Strakonice                          | 2,8 km |
| ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Gymnázium Vodňany                                 | v obci |
| ●                                | Základní škola Protivín, se sídlem 398 11 Protivín, Komenského 238 | 6,3 km |
| ●                                | Základní škola Bavorov, příspěvková organizace                     | 7,3 km |
| ● <b>Střední školy</b>           | TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany, s.r.o.               | v obci |
| ●                                | Střední odborné učiliště služeb Vodňany, Zeyerovy sady 43/II       | v obci |
| ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola, Vodňany, nám. 5. května 104               | v obci |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 3, s okolím do 15 km celkem 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                       | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Základní škola a Gymnázium Vodňany<br>gymnázium                                                             | v obci  | 67          | 54          | 99 %   | 64            |
| Střední rybářská škola a Vyšší odborná škola vodního hospodářství a ekologie,<br>Vodňany, Zátíší 480<br>SOŠ | v obci  | 46          | 27          | 90 %   | 45            |
| TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany<br>SOŠ                                                         | v obci  | 42          | –           | 93 %   | 52            |
| Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola Bedřicha Schwarzenberga,<br>Písek, Lesnická 55<br>SOŠ | 13,1 km | 47          | 33          | 91 %   | 57            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 100 %   | 99 %   | 78 %   | lepší než 89 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 7       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 85,6 %  | 66,0 % | 64,0 % | lepší než 90 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 10      | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 3       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,8 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,8 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | v obci  | 3,4 km | 1,6 km | lepší než 95 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                  |             |       |
|------------------|-------------|-------|
| Vodňany          | <div></div> | 100 % |
| Obvod Vodňany    | <div></div> | 98 %  |
| Okres Strakonice | <div></div> | 99 %  |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 96 %  |
| Česko            | <div></div> | 78 %  |
| Medián obcí      | <div></div> | 82 %  |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

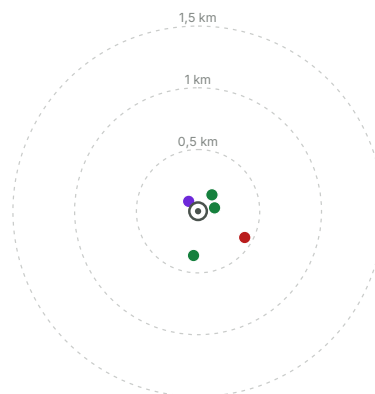
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 95 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 86 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 65 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                              |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Coop                         | v obci |
|  ●                      | Potraviny                    | v obci |
|  ●                      | Albert                       | v obci |
|  ● Pošta                | Pošta Vodňany                | v obci |
|  ●                      | Pošta Libějovice             | 3,9 km |
|  ● Knihovna             | Knihovna Gelasta Vodňanského | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 1,3     | 1,2    | 2,1    | lepší než 55 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 3,8     | 4,1    | 3,2    | lepší než 50 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 17,3    | 15,6   | 9,2    | lepší než 71 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 5,4     | 8,0    | 3,6    | lepší než 59 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 40      | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 3       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 2       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 28      | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 4       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 18      | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | v obci  | 4,6 km | 2,7 km | lepší než 97 % |

## Památky

40 kulturních památek · památková zóna

|                                  |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| Boží muka                        | objekt · Radčice                 |
| Brzdový kámen                    | objekt · Radčice                 |
| Dům                              | areál · Vodňany I                |
| Dům                              | objekt · Vodňany I               |
| Dům                              | objekt · Vodňany I               |
| Dům                              | areál · Vodňany II               |
| Dům                              | areál · Vodňany I                |
| Dům                              | areál · Vodňany I                |
| Dům                              | areál · Vodňany I                |
| Dům                              | areál · Vodňany I                |
| Dům - dvojdom                    | areál · Vodňany I                |
| Fara                             | areál · Vodňany I; Vodňany II    |
| Kaple Čtrnácti svatých pomocníků | objekt · Vodňany II              |
| Kaple Panny Marie                | objekt · Vodňanské Svobodné Hory |

a dalších 25

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ano | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ano | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ano | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## Ubytování a cestovní ruch

|                                |        |      |
|--------------------------------|--------|------|
| Hromadná ubytovací zařízení    | 6      | 2025 |
| Lůžka v ubytovacích zařízeních | 427    | 2025 |
| Hosté v ubytovacích zařízeních | 5 454  | 2025 |
| Přenocování hostů              | 12 374 | 2025 |
| Přenocování na obyvatele       | 1,7    | 2025 |

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

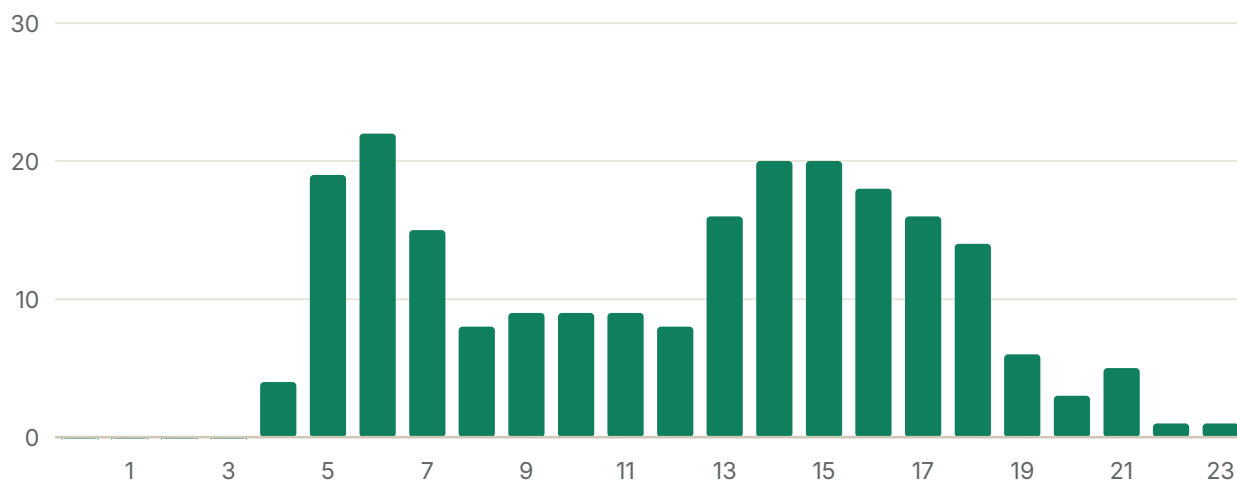
95

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA   | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 91 %      | 90 %   | 84 %   | lepší než 58 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 29,9 %    | 43,9 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 27        | –      | –      | lepší než 98 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 2         | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 223 spojů | –      | –      | lepší než 95 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 28 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 35 min    | 69 min | 36 min | lepší než 82 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 14        | 17     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 17        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 30        | 63     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 18,7 %    | 18,7 % | 30,9 % | lepší než 18 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 53,0 %    | 60,2 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci    | 1,1 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

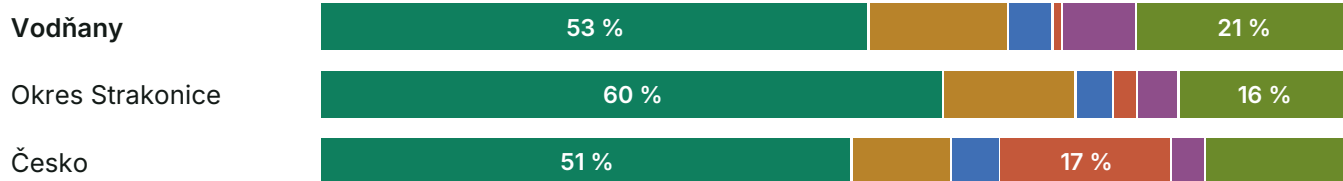
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 350 lidí, sem dojíždí 2 357. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

| Kam se odsud dojíždí |            | Odkud se sem dojíždí |           |
|----------------------|------------|----------------------|-----------|
| České Budějovice     | 359 (27 %) | Protivín             | 187 (8 %) |
| Písek                | 234 (17 %) | Bavorov              | 178 (8 %) |
| Protivín             | 74 (5 %)   | Písek                | 129 (5 %) |
| Strakonice           | 72 (5 %)   | Strakonice           | 120 (5 %) |
| Číčenice             | 66 (5 %)   | České Budějovice     | 112 (5 %) |
| Prachatice           | 59 (4 %)   | Stožice              | 103 (4 %) |
| Praha                | 59 (4 %)   | Chelčice             | 96 (4 %)  |
| Chelčice             | 47 (3 %)   | Číčenice             | 94 (4 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**223** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 195 · vlaky 28

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 4:20   |
| Poslední spoj                  | 23:28  |
| Nejrychleji do ORP Vodňany     | v obci |
| Nejrychleji do krajského města | 35 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

**91 %** adres: 1 888 z 2 073 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

● Železniční  
stanice a  
zastávky



Vodňany

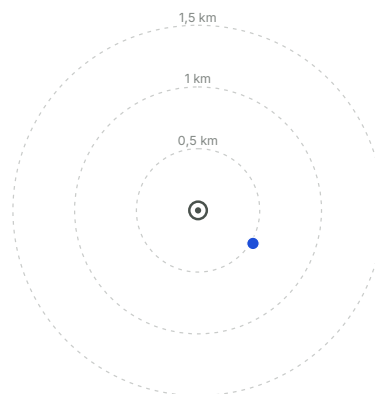
v obci

Pražák

v obci

Číčenice

3,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

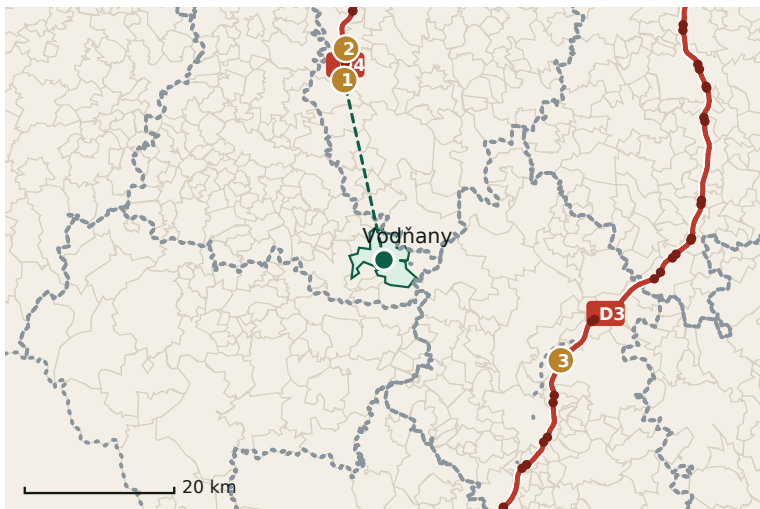
84

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 4        | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | v obci   | 4,0 km  | 4,1 km   | lepší než 98 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 17,5 km  | 9,4 km  | 5,5 km   | lepší než 18 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 29,4 km  | 47,9 km | 20,4 km  | lepší než 51 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 29,4 km  | 51,5 km | 24,0 km  | lepší než 57 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 104,6 km | 97,7 km | 122,2 km | lepší než 53 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 24,6 km  | 17,7 km | 9,7 km   | lepší než 18 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | v obci   | 1,9 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Hospoda, 25 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                |       |
|----------------|-------|
| 1 Nová Hospoda | 25 km |
| 2 Předotice    | 27 km |
| 3 Lhotice      | 27 km |

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

22

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 9,4 %       | 22,9 %      | 34,0 %      | lepší než 24 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,59        | 1,07        | 2,94        | lepší než 38 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 0,80 ng/m³  | 0,51 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 8 %  |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 11,3 µg/m³  | 10,6 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 39 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 11,0 µg/m³  | 8,5 µg/m³   | 13,1 µg/m³  | lepší než 11 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 51 % limitu | 41 % limitu | 53 % limitu | lepší než 13 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 398 m       | 434 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 15,8 µg/m³  | 14,9 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 43 % |
| Parky<br>2026                                           | 2           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 2           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

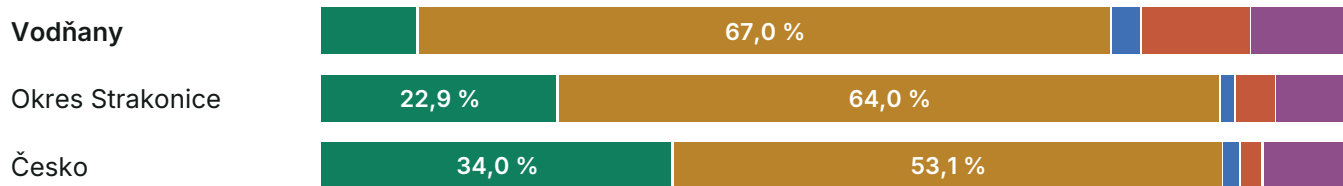
% rozlohy obce, 2025

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Vodňany          | <div></div> | 9,4 %  |
| Obvod Vodňany    | <div></div> | 23,3 % |
| Okres Strakonice | <div></div> | 22,9 % |
| Jihočeský kraj   | <div></div> | 38,0 % |
| Česko            | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

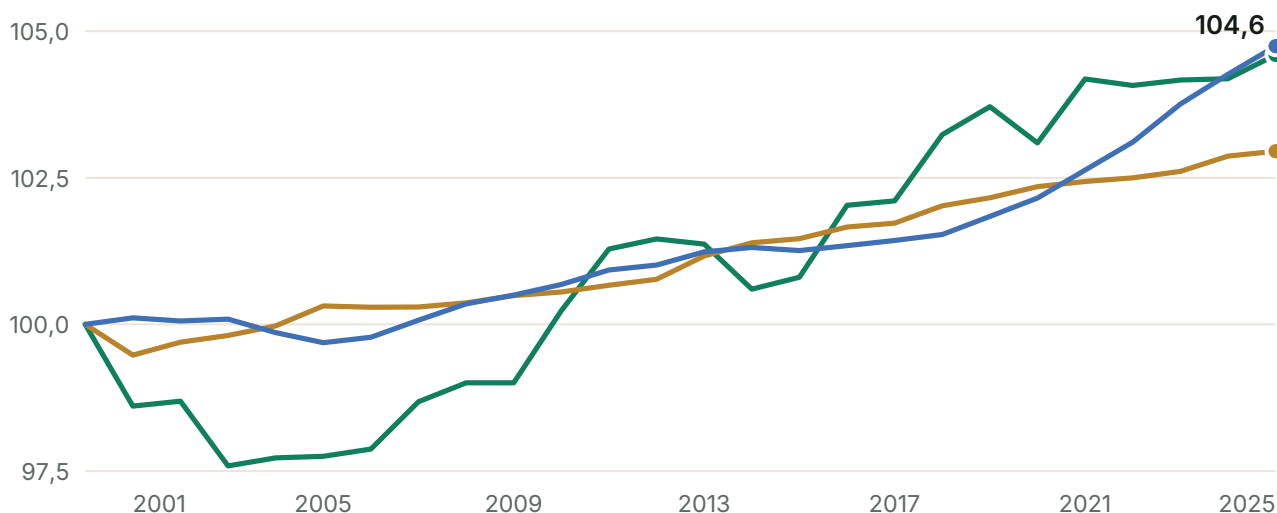


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Vodňany ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Záhorský rybník

Malý Ústavní rybník

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

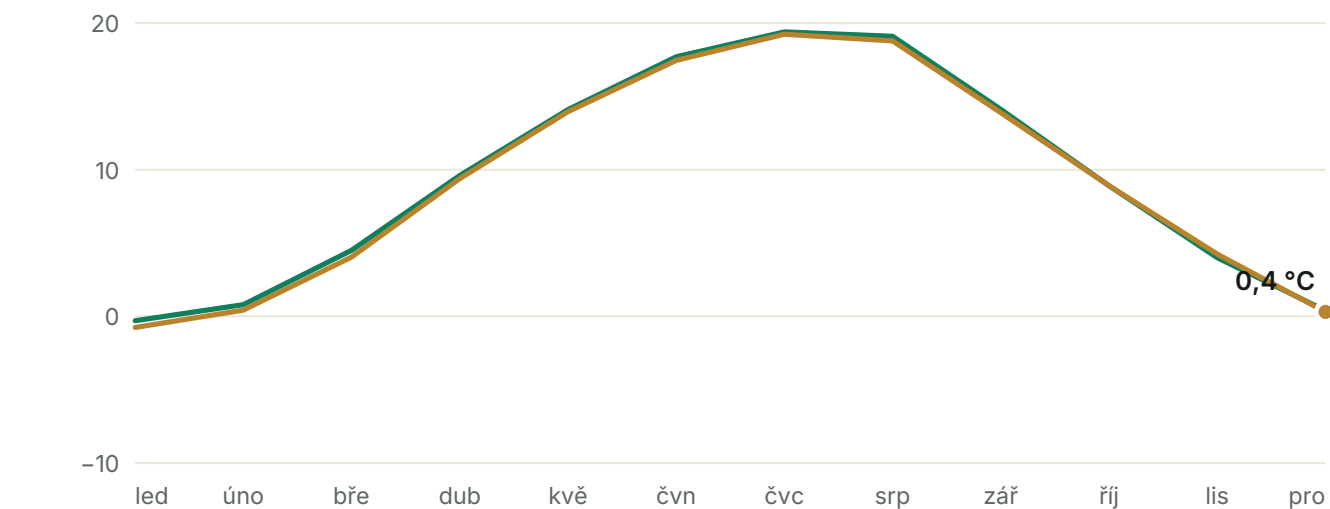
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,4 °C   | 8,7 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1744 h   | 1 714 h  | 1 708 h  | lepší než 71 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 595 mm   | 617 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,7 m/s  | 2,4 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 144 dní  | 132 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 25 m/s   | 25 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 99 dní   | 103 dní  | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 15 dní   | 15 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 59 dní   | 51 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 15 dní   | 12 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,4 noci | 0,2 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 99 dní   | 104 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 32 dní   | 42 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 9 cm     | 16 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 134 dní  | 138 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 64 %     | 67 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 75 %     | 76 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 38 dní   | 28 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 6,6 dne  | 4,9 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

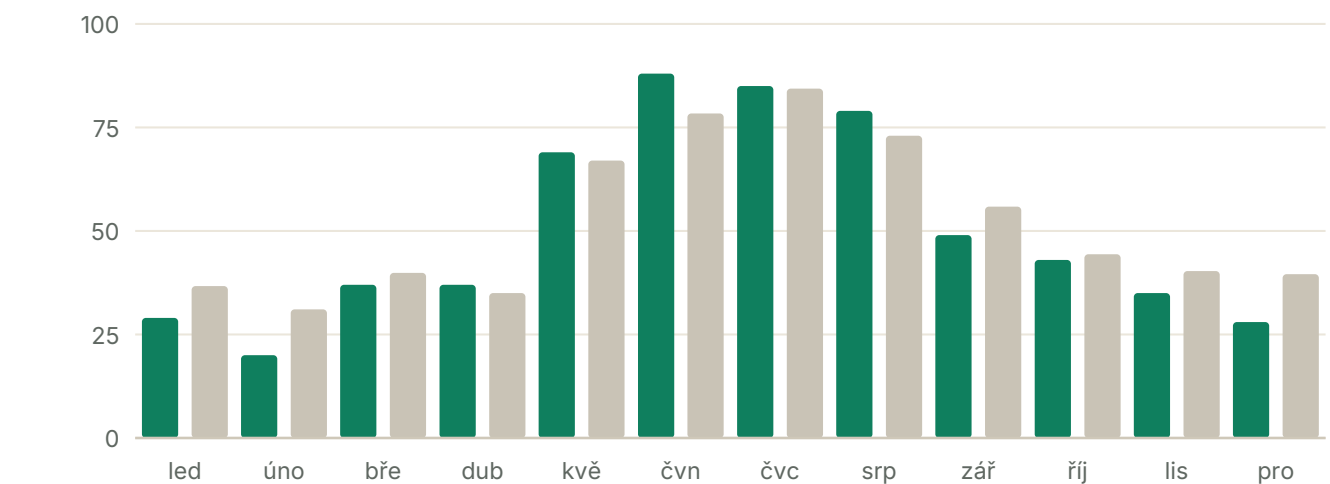


■ Vodňany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

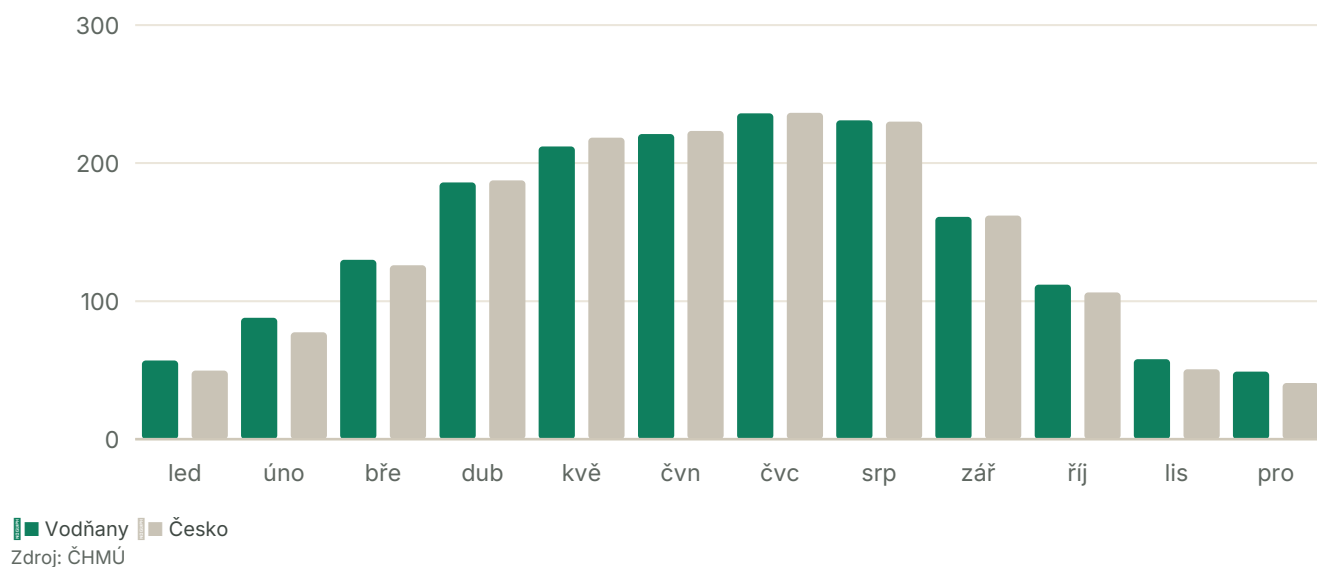


■ Vodňany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

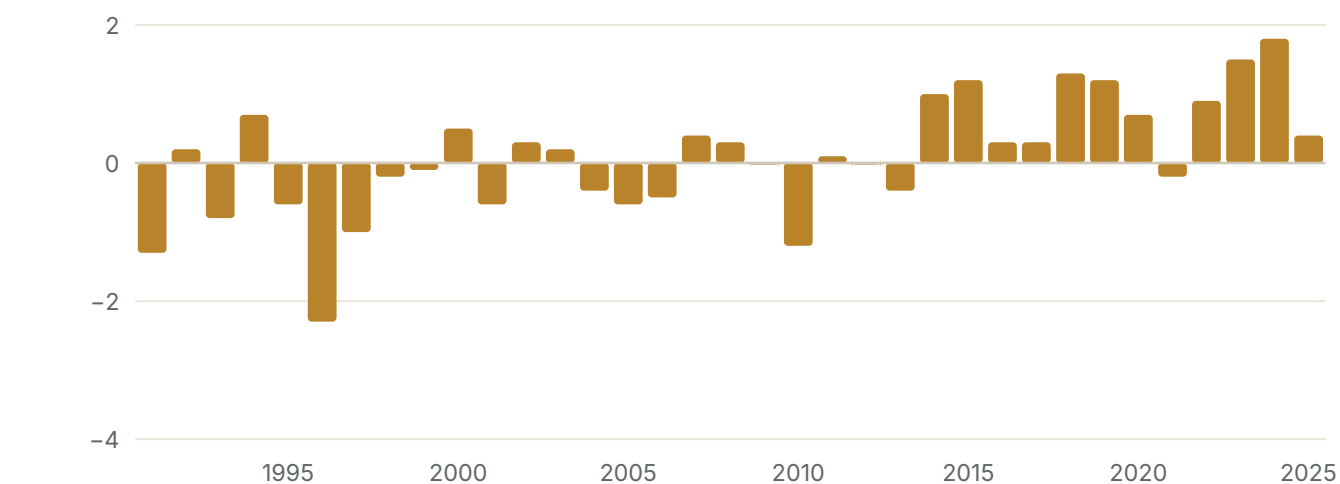
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



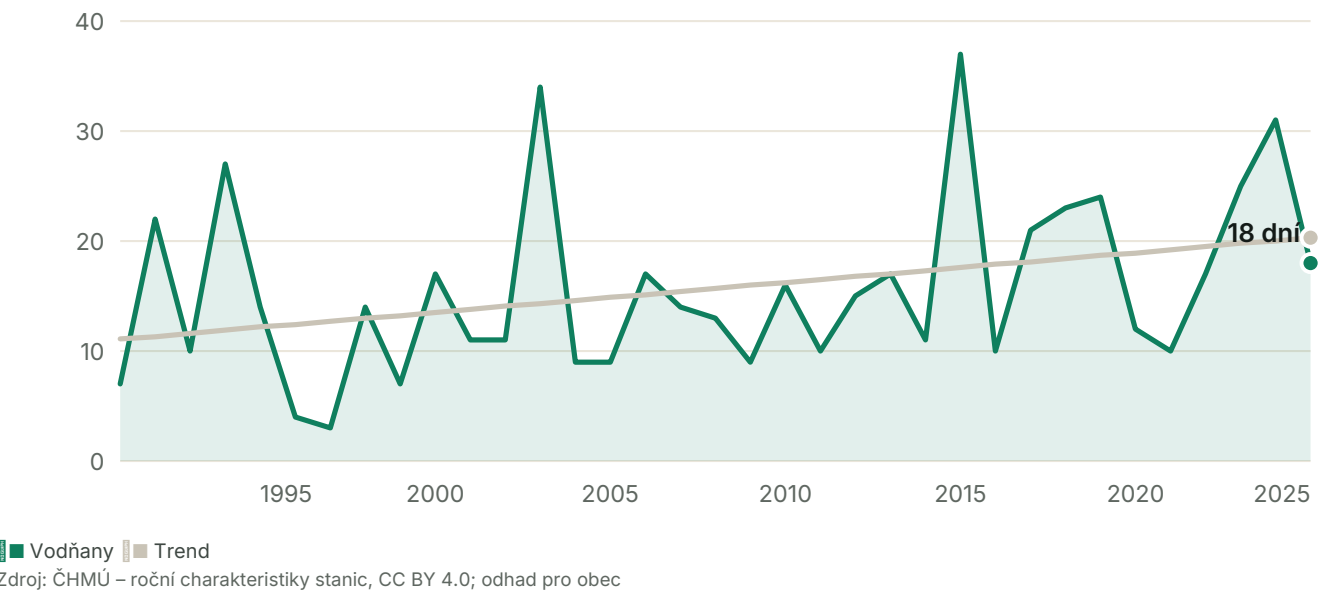
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Vodňan od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 19.

|                        | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota       | 9,0       | 10,3      | +1,3 °C | 9,9      | 9,5              |
| Letní dny (≥ 25 °C)    | 56        | 69        | +13 dní | 64       | 59               |
| Tropické dny (≥ 30 °C) | 13        | 19        | +7 dní  | 18       | 15               |
| Mrazové dny (< 0 °C)   | 104       | 89        | –15 dní | 104      | 99               |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

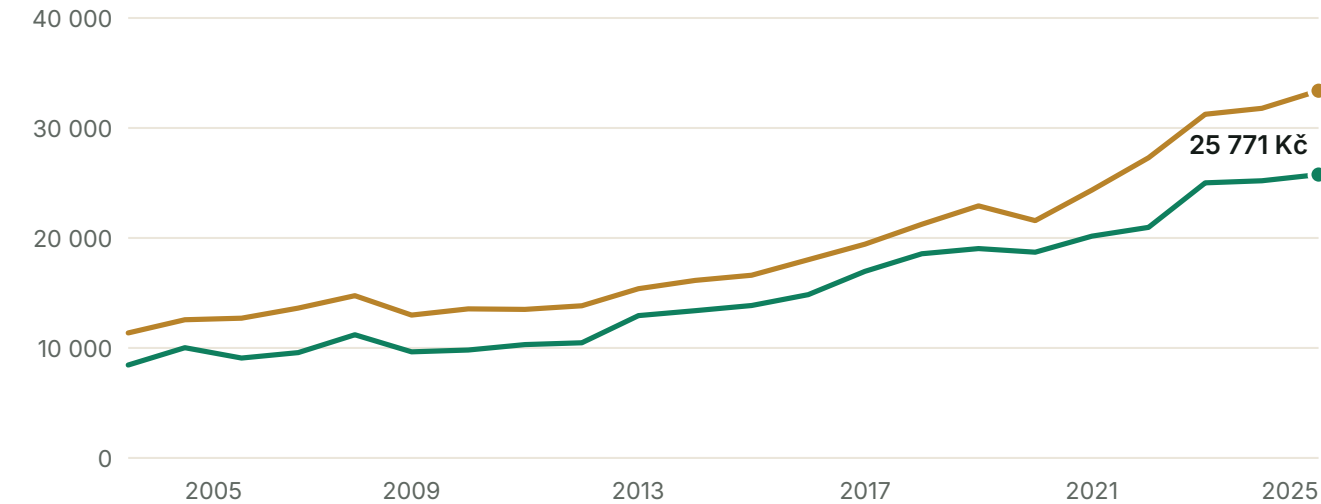
36

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 25 771 Kč | 26 186 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 42 725 Kč | 38 551 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 918       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 6 676 Kč  | 3 940 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 25 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 17 %      | 10 %      | 13 %      | lepší než 27 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 13 233 Kč | 12 030 Kč | 11 761 Kč | lepší než 71 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 16,7 %    | 18,8 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –1 695 Kč | 1 961 Kč  | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

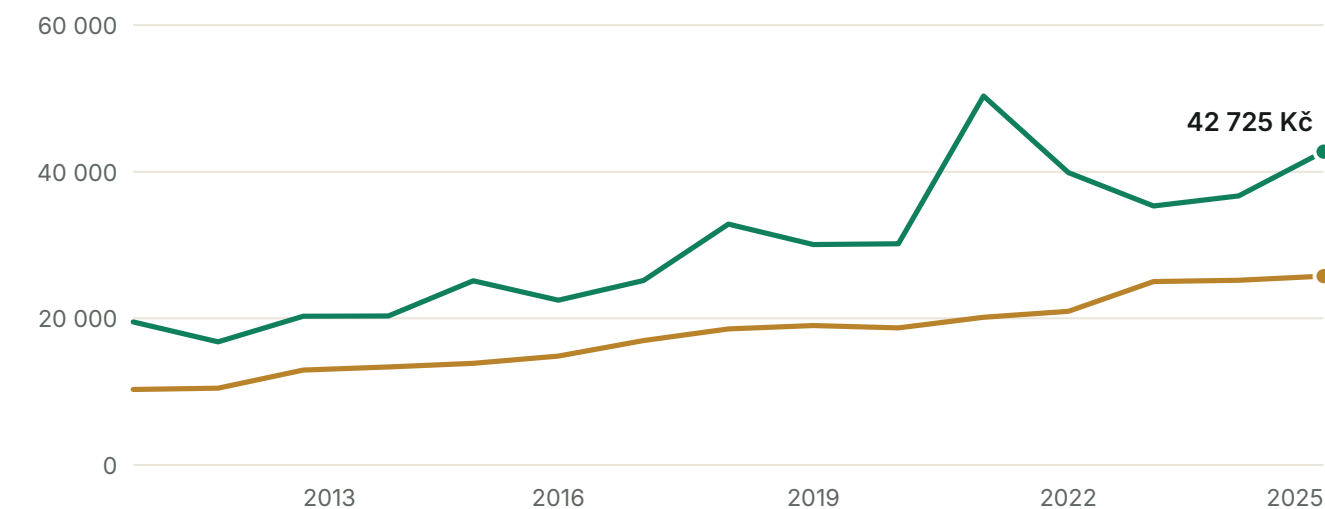
Kč na obyvatele a rok



■ Vodňany ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

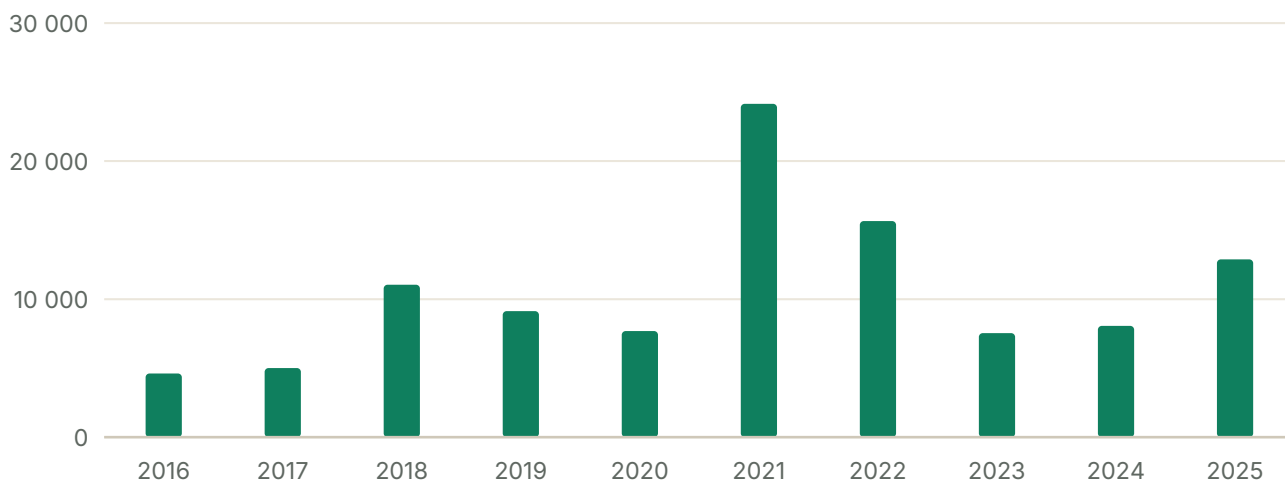
Vodňany vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>42 725 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>42 725 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>25 771 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>25 840 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>13 233 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>10 803 Kč</b> |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>6 676 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>2 620 Kč</b>  |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

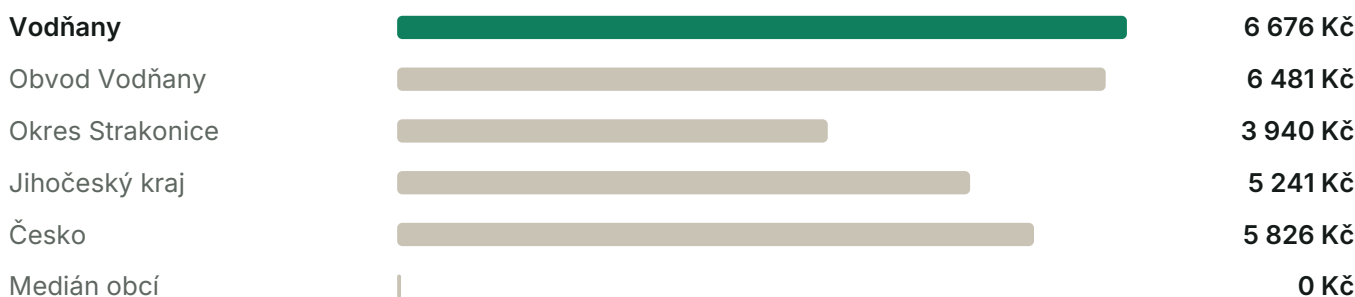
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

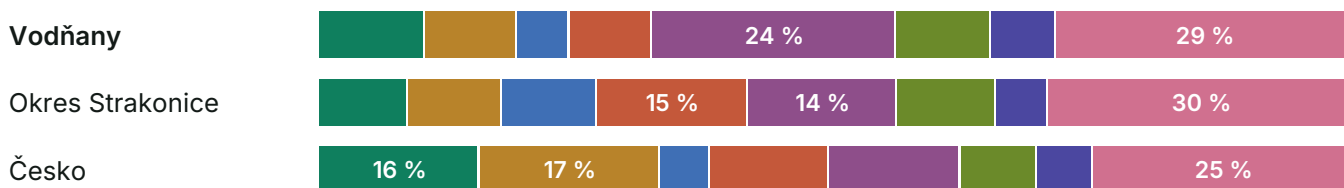
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| mil. Kč          | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Příjmy           | 226,4 | 245,9 | 315,1 | 274,6 | 277,0 | 306,2 |
| Výdaje           | 211,0 | 344,6 | 297,0 | 264,5 | 271,1 | 318,9 |
| Saldo            | 15,4  | -98,7 | 18,1  | 10,1  | 5,9   | -12,7 |
| z toho investice | 53,8  | 165,4 | 116,5 | 56,4  | 59,5  | 96,1  |
| Přijaté dotace   | 57,5  | 80,7  | 127,7 | 53,6  | 50,5  | 51,2  |
| Dluh k 31. 12.   | 14,5  | 75,3  | 38,8  | 26,6  | 18,2  | 49,8  |

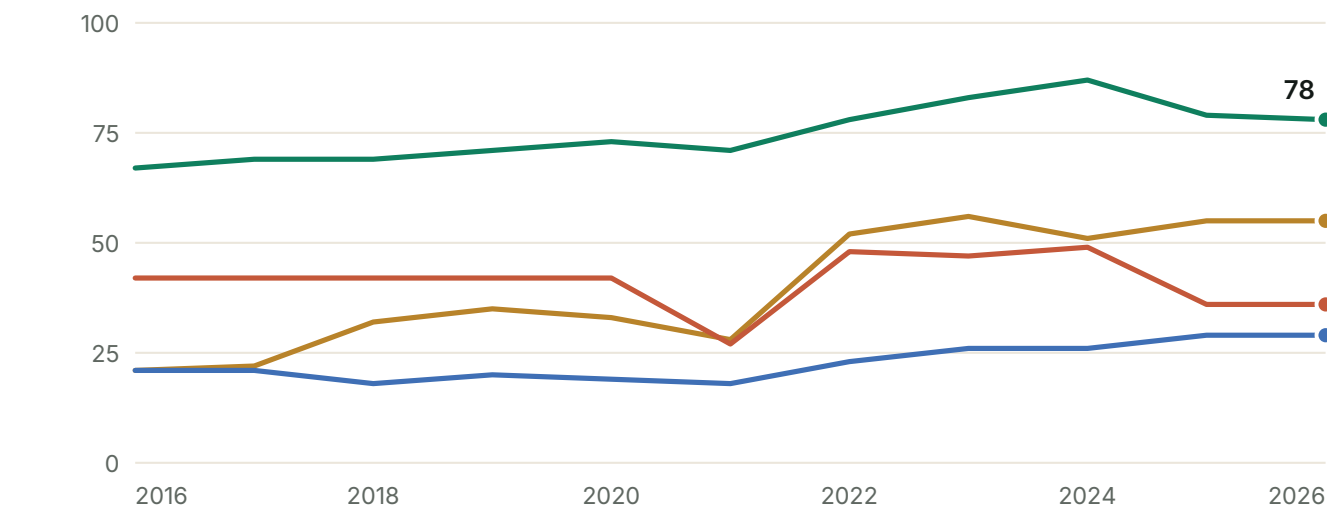
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 71 na 78 bodů, v pořadí obcí Česka o 491 míst výš.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 71   | 78   | <b>+7</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 38   | 35   | <b>-3</b>  |
| Rozvoj obce                 | 28   | 55   | <b>+27</b> |
| Práce a příjmy              | 60   | 53   | <b>-7</b>  |
| Bezpečnost                  | 5    | 10   | <b>+5</b>  |
| Rizika prostředí            | 0    | 0    | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 82   | 83   | <b>+1</b>  |
| Vzdělání                    | 89   | 89   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 99   | 99   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 82   | 82   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 95   | 95   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 84   | 84   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 23   | 22   | <b>-1</b>  |
| Hospodaření obce            | 27   | 36   | <b>+9</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 18   | 29   | <b>+11</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC       | OKRES      | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|------------|------------|------------|----------|-------|
| Chelčice   | Strakonice | 3,1 km     | 409      | 97    |
| Stožice    | Strakonice | 3,1 km     | 498      | 93    |
| Krašovice  | Strakonice | 3,9 km     | 172      | 15    |
| Čičenice   | Strakonice | 4,4 km     | 486      | 84    |
| Libějovice | Strakonice | 4,5 km     | 499      | 89    |
| Truskovice | Strakonice | 5,0 km     | 211      | 40    |
| Pohorovice | Strakonice | 5,3 km     | 82       | 15    |
| Skočice    | Strakonice | 5,9 km     | 243      | 46    |
| Protivín   | Písek      | 7,1 km     | 4 706    | 54    |
| Bavorov    | Strakonice | 7,2 km     | 1 672    | 45    |

Pokud se vám líbí Vodňany, podívejte se i na...

| OBEC                | OKRES               | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|---------------------|---------------------|----------|-------|-------|
| Trhové Sviny        | České Budějovice    | 5 292    | 87 %  | 72    |
| Soběslav            | Tábor               | 6 979    | 86 %  | 67    |
| Veselí nad Lužnicí  | Tábor               | 6 492    | 83 %  | 66    |
| Tábor               | Tábor               | 34 339   | 82 %  | 71    |
| Písek               | Písek               | 31 002   | 82 %  | 70    |
| Přeštice            | Plzeň-jih           | 6 757    | 88 %  | 65    |
| Kostelec nad Orlicí | Rychnov nad Kněžnou | 6 224    | 88 %  | 81    |
| Litovel             | Olomouc             | 9 448    | 87 %  | 69    |
| Staré Město         | Uherské Hradiště    | 6 660    | 87 %  | 92    |
| Hořice              | Jičín               | 8 427    | 86 %  | 82    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Vodňany?

K 31. 12. 2025 žilo ve Vodňanech 7 464 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Vodňany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Vodňany 78 bodů ze 100 a jsou 1 353. z 6 254 obcí v Česku a 131. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost ve Vodňanech?**

Podíl nezaměstnaných osob ve Vodňanech byl 3,53 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Vodňany bezpečné místo?**

Ve Vodňanech se ročně eviduje v průměru 8,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Vodňan do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 29,4 km do krajského města a 104,6 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Vodňan?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 17,4 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška ve Vodňanech?**

Vodňany leží v nadmořské výšce 398 m.

**O OBCI**

Vodňany (německy Wodnian) jsou město v okrese Strakonice v Jihočeském kraji. Leží třicet kilometrů severozápadně od Českých Budějovic na řece Blanici. Ve městě žije přibližně 7 400 obyvatel. Město je známé svou rybářskou a rybníkářskou tradicí. Ve městě je městská památková zóna zahrnující centrum města a vesnická památková zóna Křtětice, na území města zasahuje také krajinná památková zóna Libějovicko-Lomecko.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Vodňany](https://cs.wikipedia.org/wiki/Vodňany))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/vodnany](http://www.kdezit.cz/obec/vodnany)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).