



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES MĚLNÍK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Vojkovice

Život ve Vojkovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

34 / 100

4 135. místo z 6 254 obcí
660. místo v kraji
lepší než 34 % obcí Česka

OBYVATEL
1 055

PRŮMĚRNÝ VĚK
37,9 let

ROZLOHA
11,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
163 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Vojkovice v kostce

Vojkovice jsou obec v okrese Mělník (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 163 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 055 obyvatel, o 37 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 37,9 roku, tedy o 5,4 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 34 bodů ze 100 – lépe než 34 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

34 / 100

4 135. z 6 254 obcí · 660. v kraji



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czeva, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

Dostupnost bydlení		7
Rozvoj obce		88
Práce a příjmy		6
Bezpečnost		78
Rizika prostředí		20
Zdraví		40
Vzdělání		35
Služby a vybavenost		48
Volný čas a kultura		62
Veřejná doprava		78
Poloha a dostupnost		69
Příroda a ovzduší		11
Hospodaření obce		66
Obyvatelé a komunita		75

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

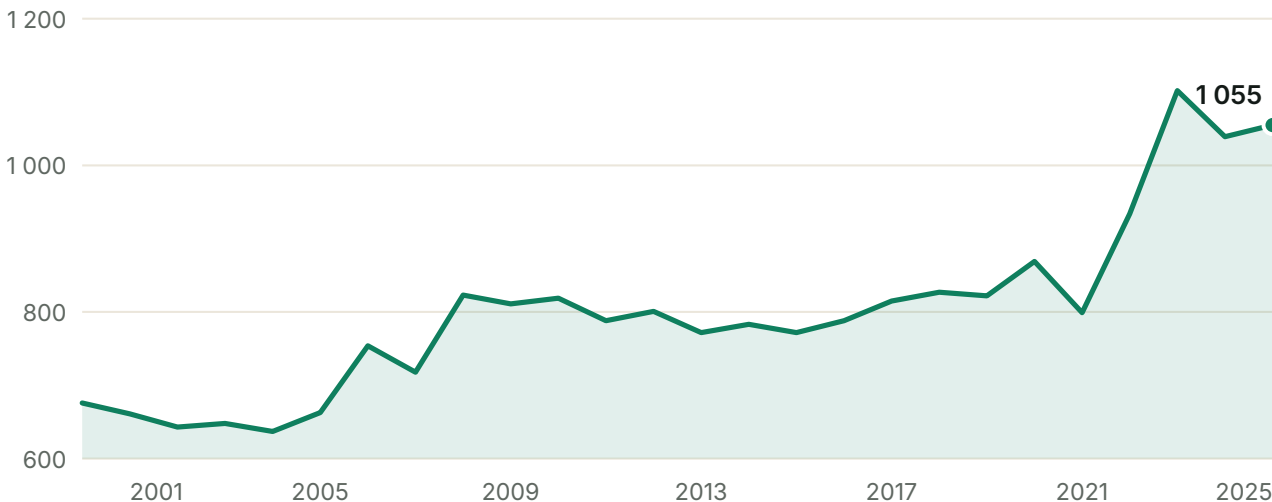
75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 055	–	–	–
Průměrný věk 2025	37,9 roku	42,3 roku	43,3 roku	lepší než 98 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,8 %	16,1 %	15,1 %	lepší než 92 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	13,9 %	18,9 %	20,8 %	lepší než 95 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,6	–1,8	–2,4	lepší než 64 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 36 %
Volební účast 2025	69,2 %	67,9 %	68,9 %	lepší než 26 %
Účast v komunálních volbách 2022	47,8 %	44,0 %	46,1 %	lepší než 22 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	10,6 %	4,7 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	12 383	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

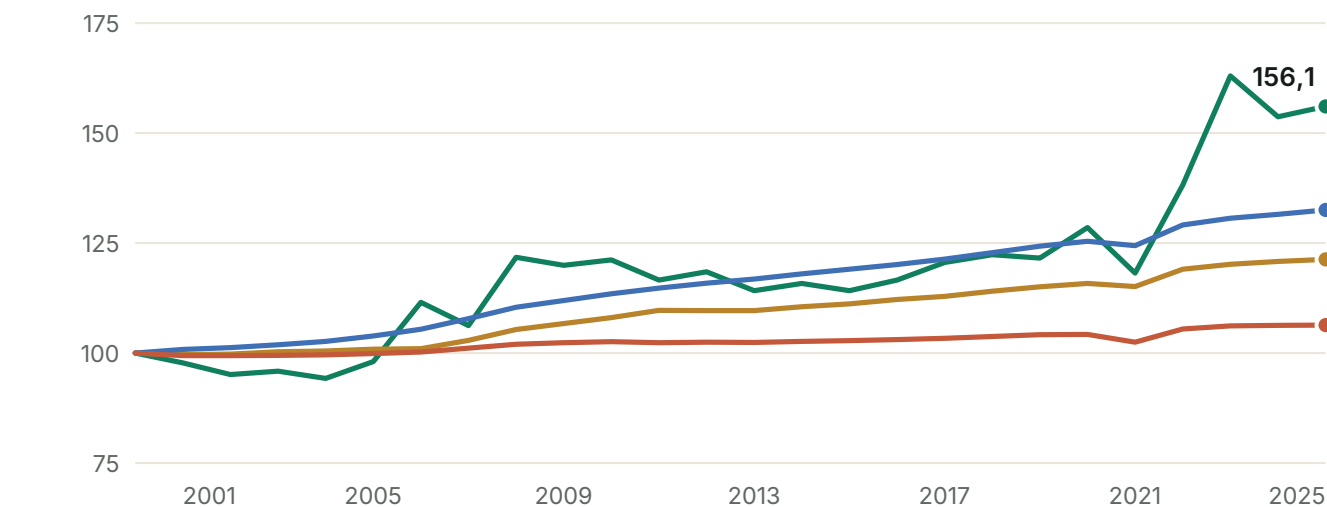
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

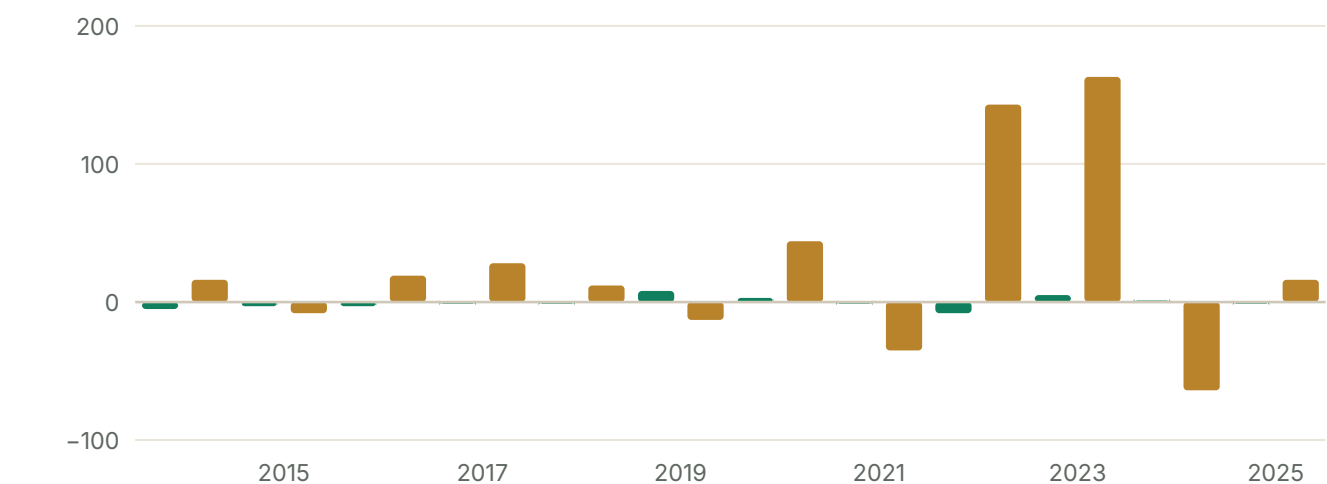


■ Vojkovice ■ Okres Mělník ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

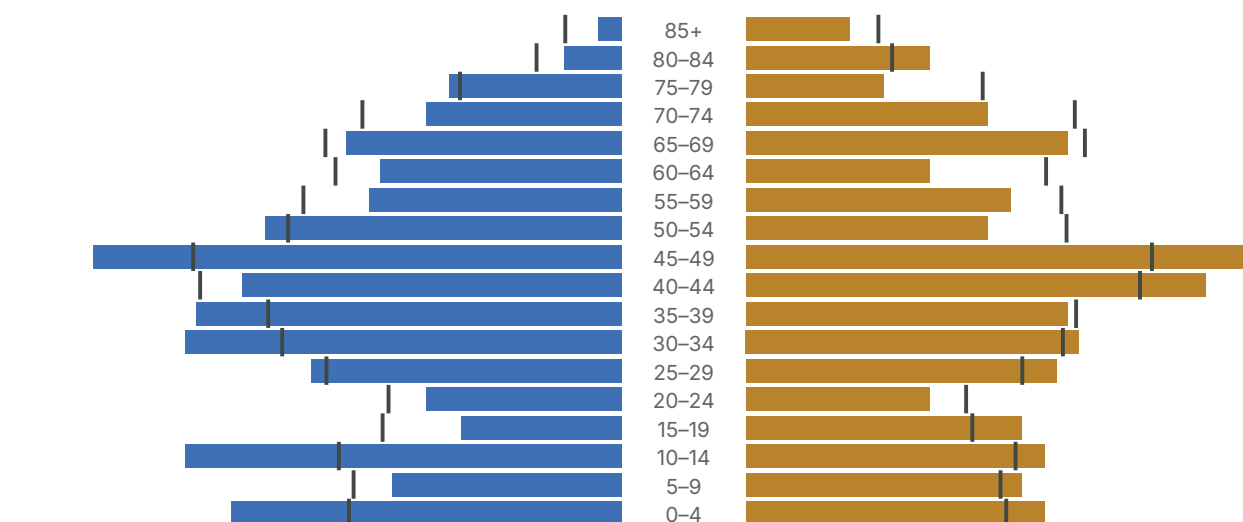
Vojkovice	19,8 %	66,3 %	
Okres Mělník	16,1 %	64,9 %	18,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

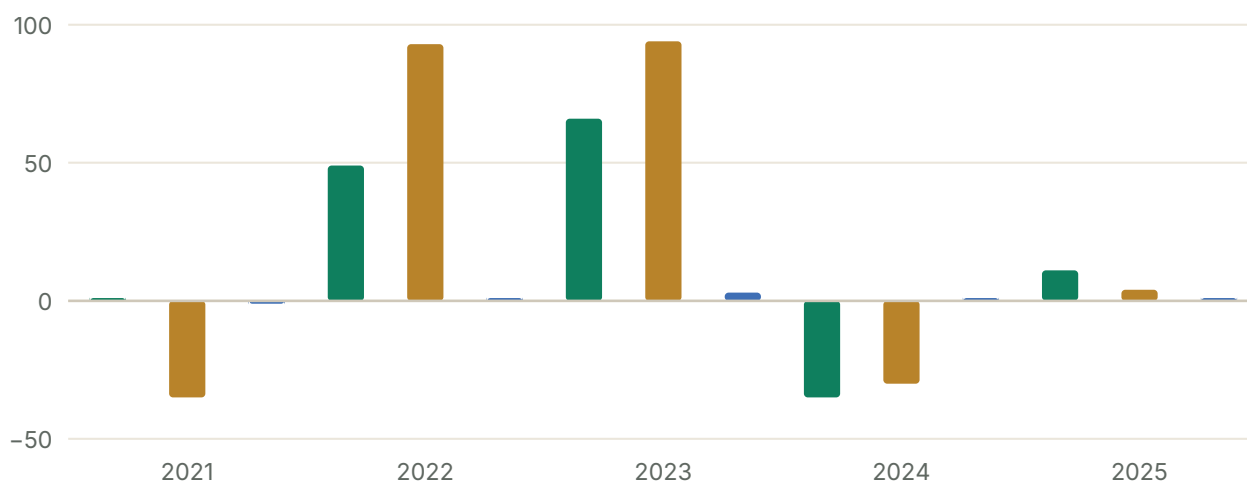


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 47,8 % (sněmovní 2025: 69,2 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce VOJKOVICE

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 92 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (87,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 568 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 198 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	272 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 565 Kč/m ²	56 564 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 23 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 833 Kč/m ²	55 929 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 10 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,7 roku	6,9 roku	lepší než 33 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 688 Kč	14 237 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	307 Kč/m ²	302 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vojkovice		44 565 Kč/m ²
Obvod Kralupy nad Vltavou		58 303 Kč/m ²
Okres Mělník		56 564 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

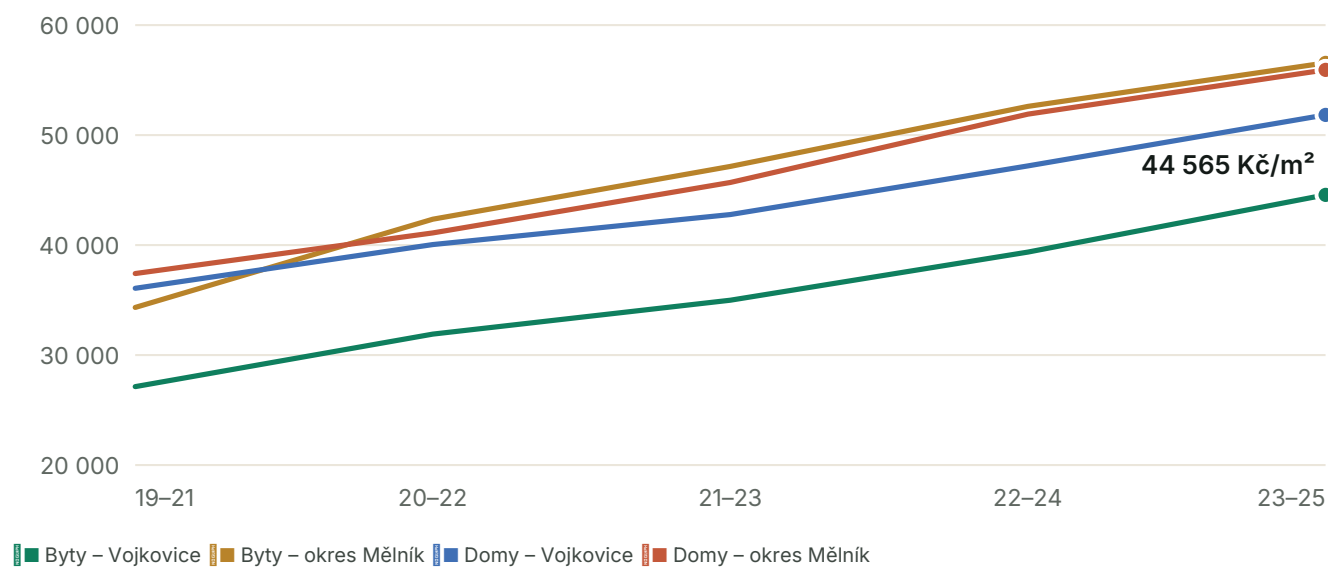
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vojkovice		51 833 Kč/m²
Obvod Kralupy nad Vltavou		56 532 Kč/m²
Okres Mělník		55 929 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Vojkovice ■ Byty – okres Mělník ■ Domy – Vojkovice ■ Domy – okres Mělník
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

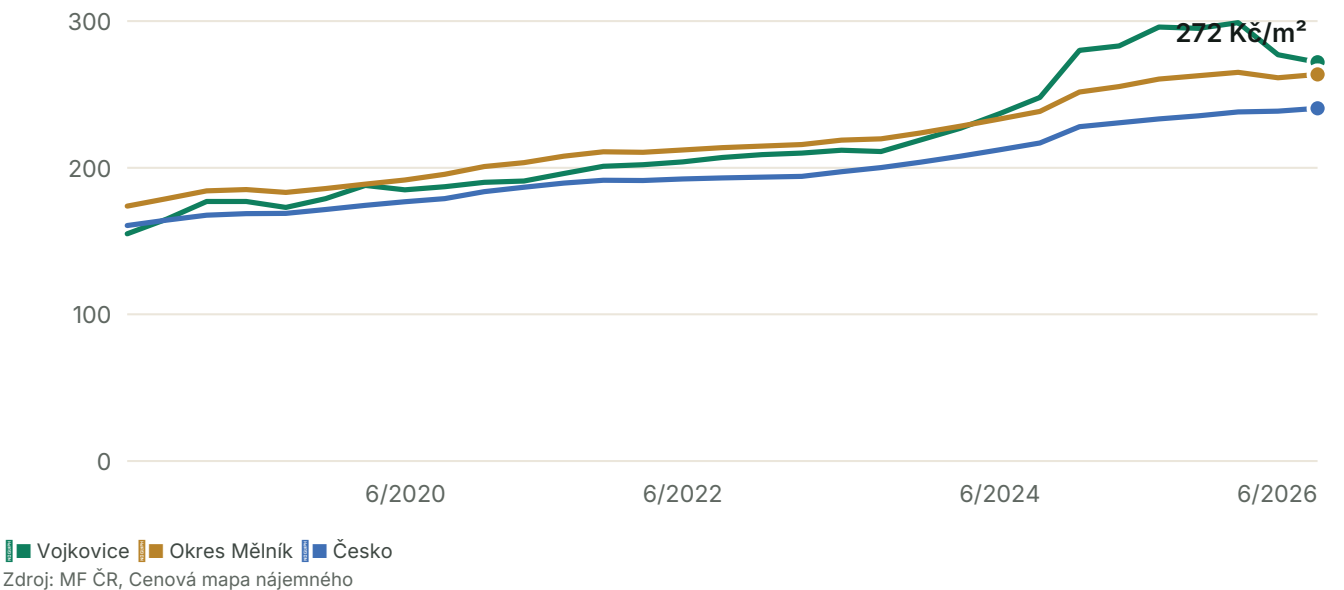
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Vojkovice		272 Kč/m²
Obvod Kralupy nad Vltavou		275 Kč/m²
Okres Mělník		264 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mělník, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	59	44 565	51 833
2 000–9 999 obyvatel	7	64 625*	59 334
10 000–49 999 obyvatel	3	63 843	57 799
Okres celkem	69	61 151	55 588

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 58 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	290	10 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	272	14 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	255	17 900 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	234	19 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 243 a 305 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

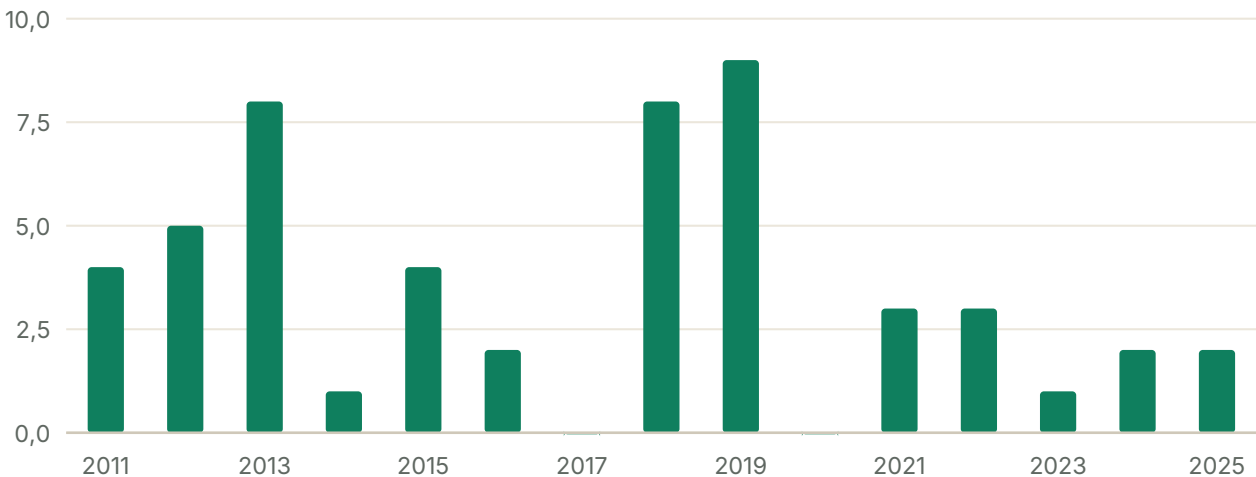
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	36,7 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	42,3	13,5	10,1	lepší než 99 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	87,2	15,3	9,1	lepší než 100 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	28,4	35,4	30,8	lepší než 52 %
Dokončené byty za 10 let 2025	30	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	71,3 %	57,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,9 %	65,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,9 %	13,9 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	42,5 %	23,1 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	13,4 %	15,8 %	14,9 %	lepší než 89 %

Dokončené byty

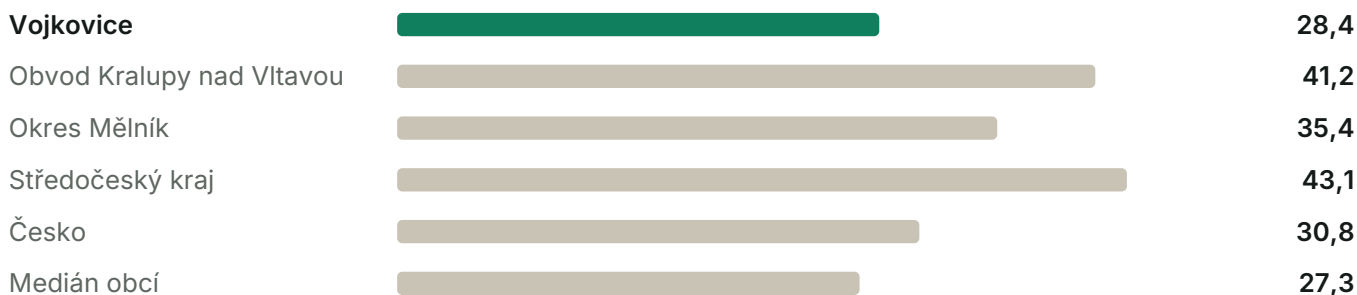
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

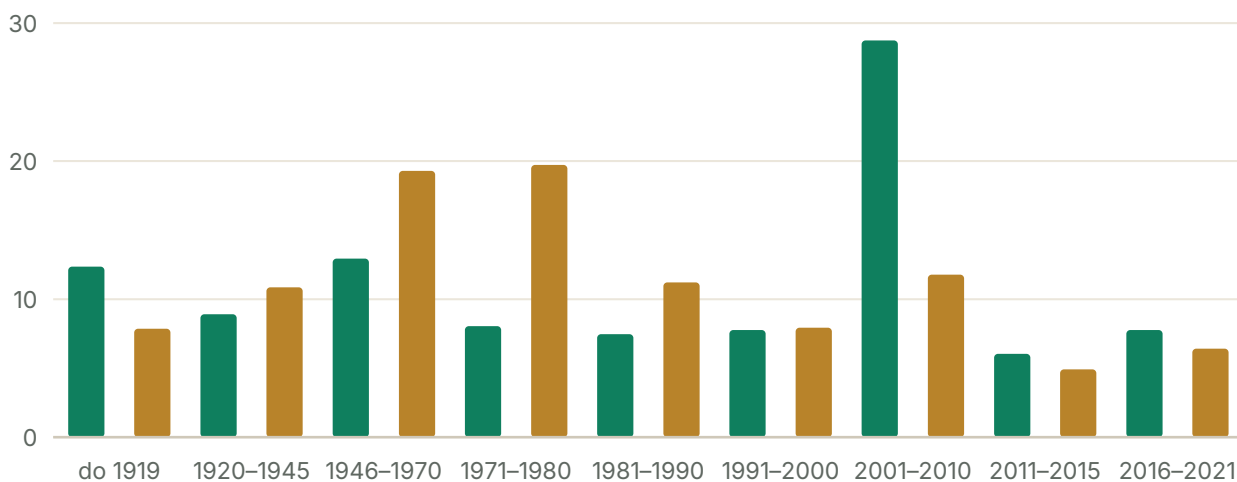
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

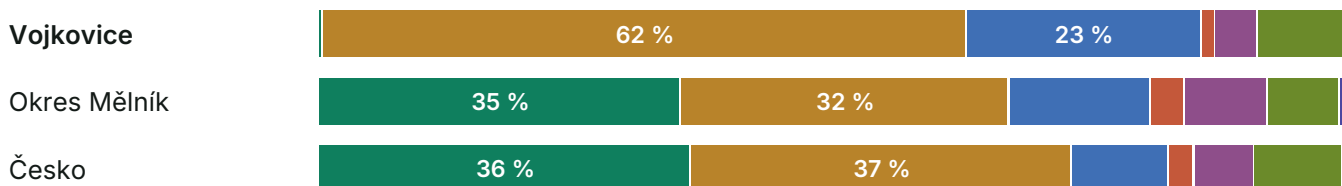


■ Vojkovice ■ Okres Mělník

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

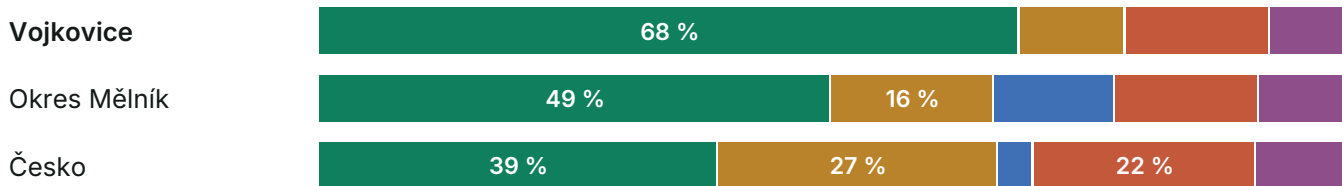


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

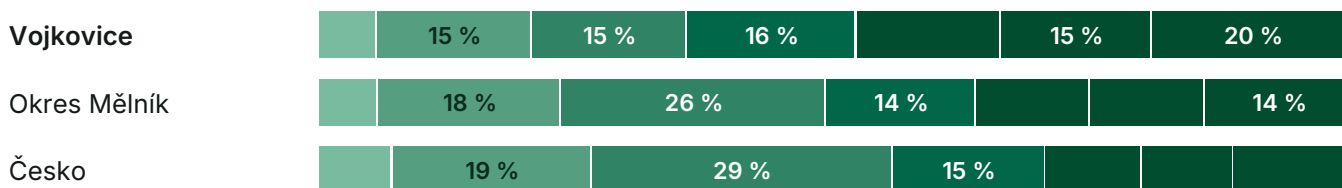


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

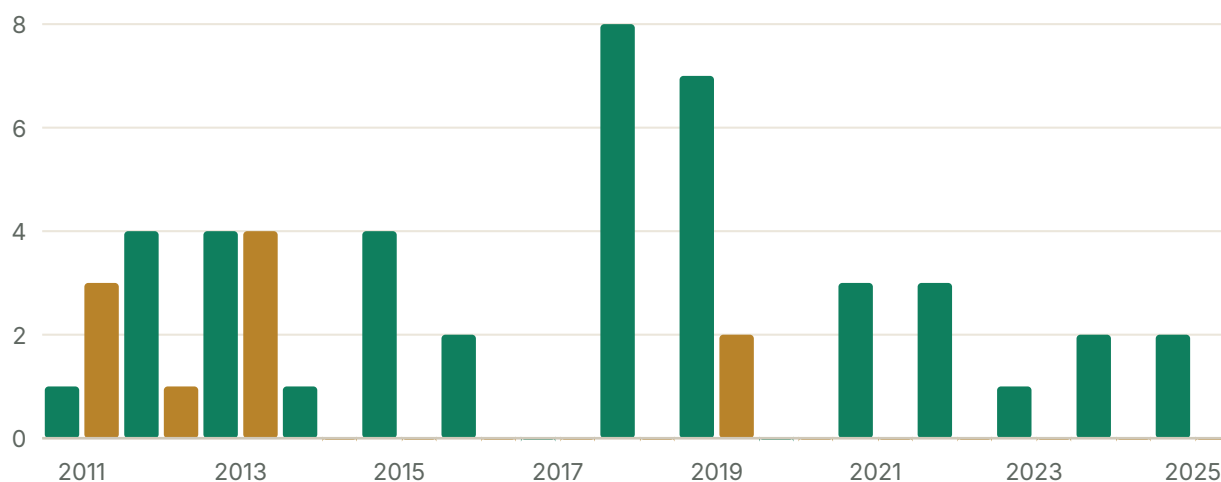


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

58 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

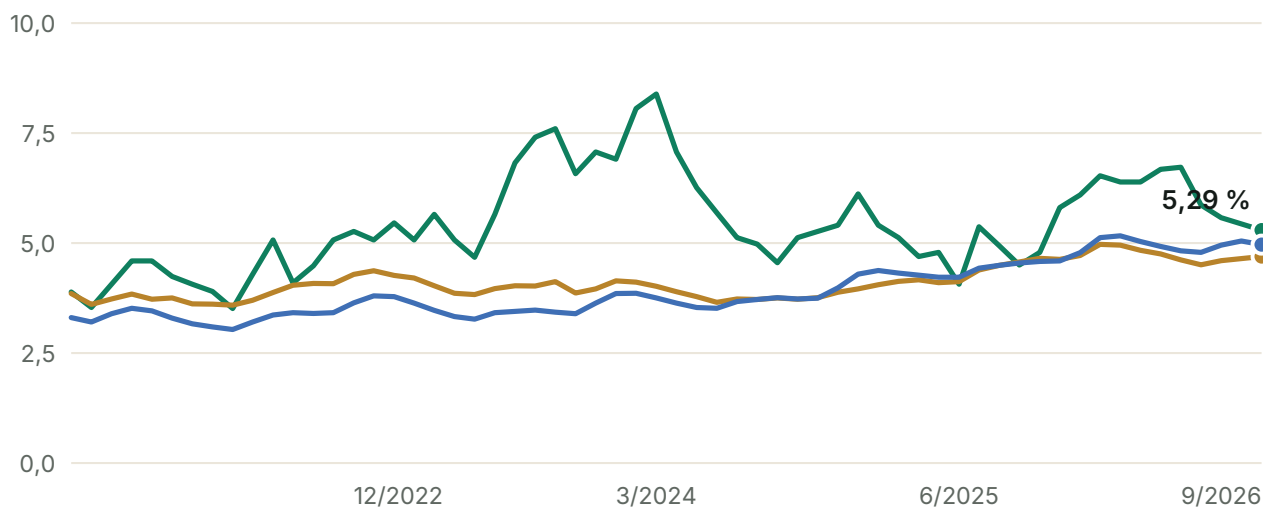
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,29 %	4,69 %	4,97 %	lepší než 28 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	37	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	85	140	163	lepší než 4 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,26 %	6,08 %	6,20 %	lepší než 21 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,19×	0,57×	1,00×	lepší než 46 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	431 945 Kč	850 668 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,09	4,99	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,8	5,1	7,7	lepší než 30 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 199 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Vojkovice ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

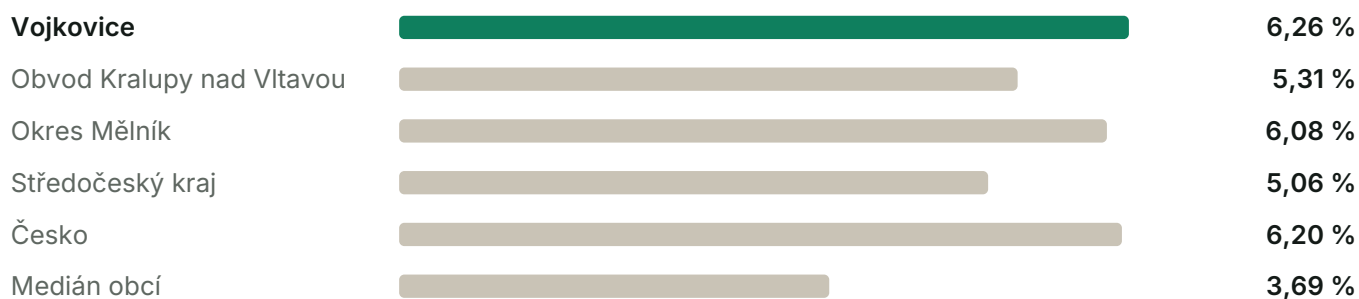
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

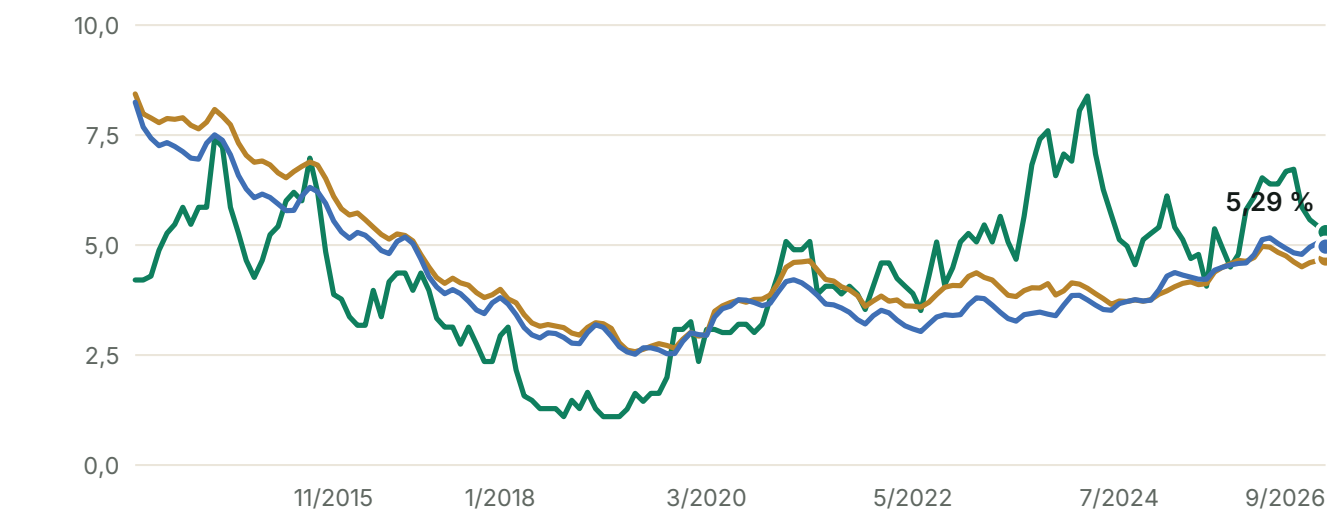
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

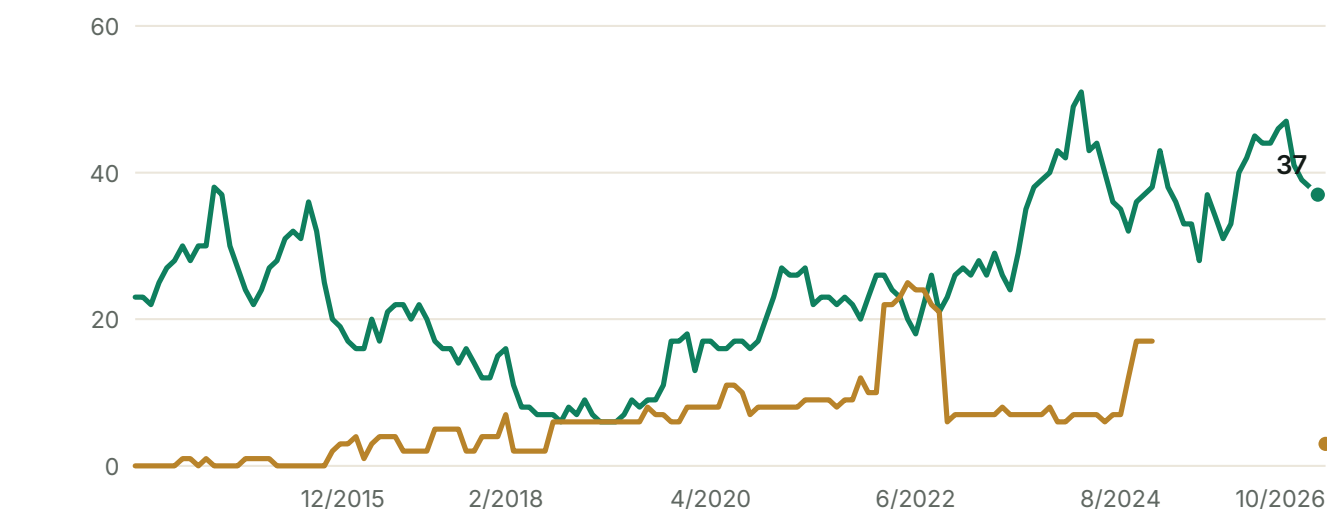


■ Vojkovice ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

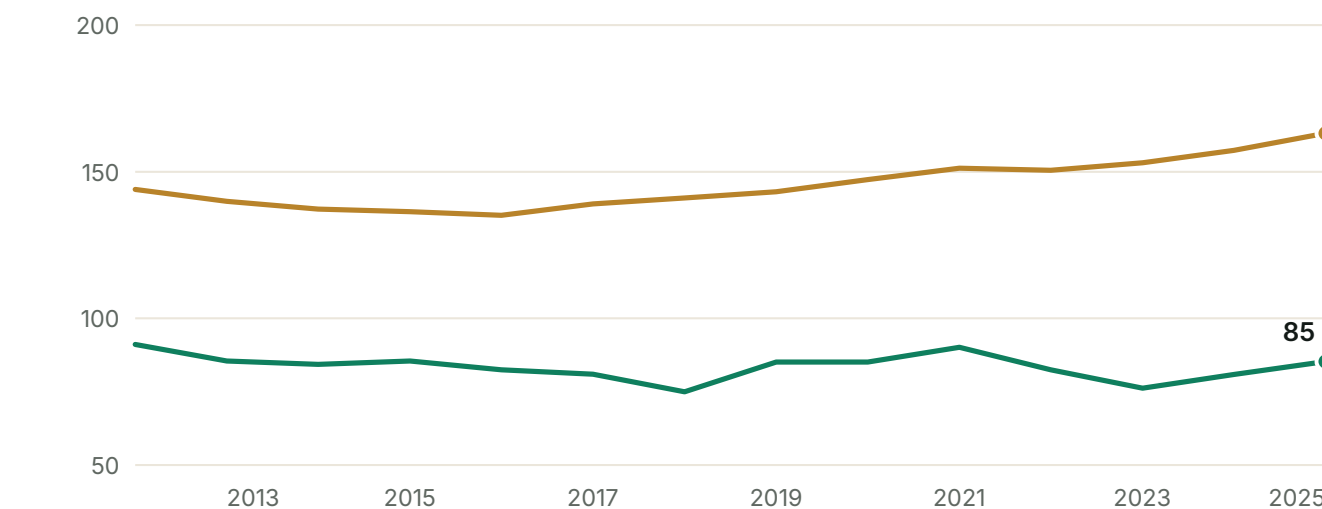
Vojkovice	26,4 %	28,3 %			
Okres Mělník	23,0 %	24,8 %	23,7 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

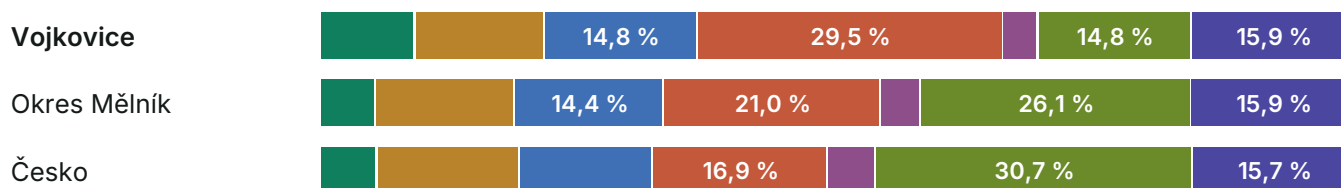


■ Vojkovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

57

Vyjíždějí odsud za prací

306

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,2	10,3	12,9	lepší než 89 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,85	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,3	6,8	9,1	lepší než 83 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	85	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,32	0,34	0,44	lepší než 27 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	25	–	–	–

Trestné činy

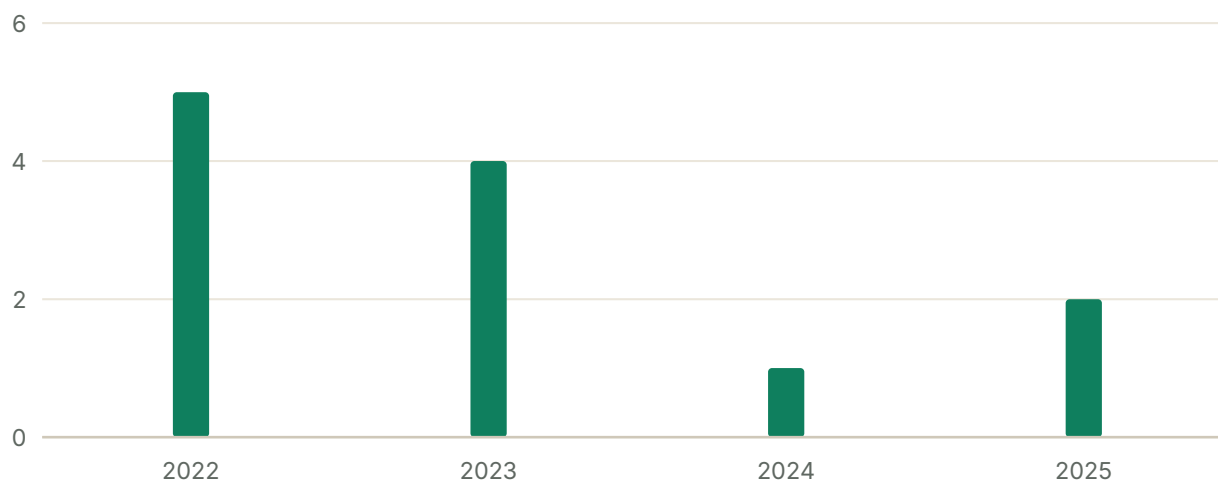
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Vojkovice		2,2
Obvod Kralupy nad Vltavou		10,3
Okres Mělník		10,3
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

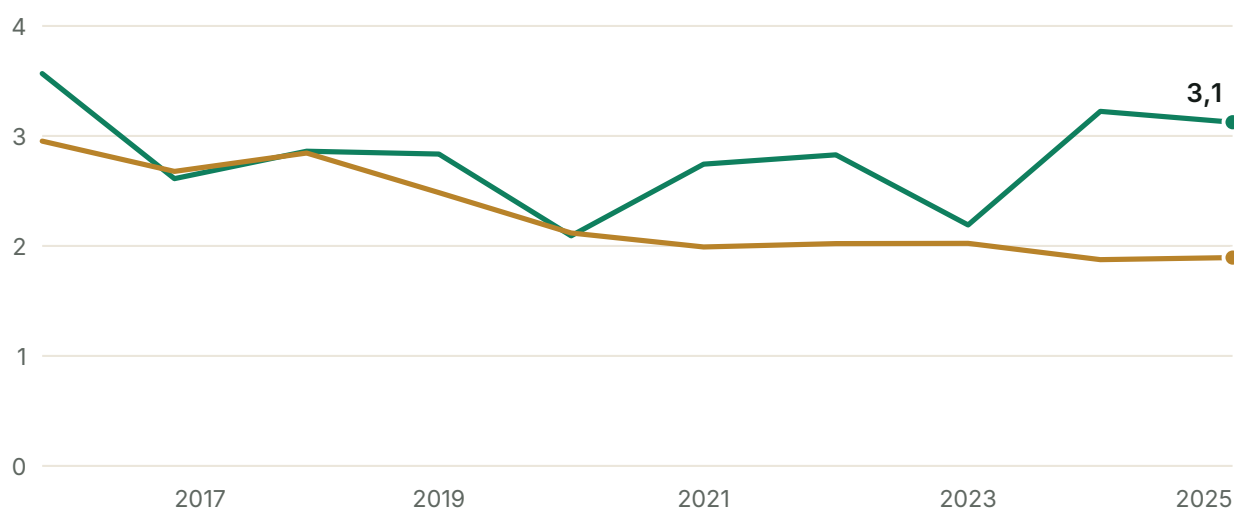
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

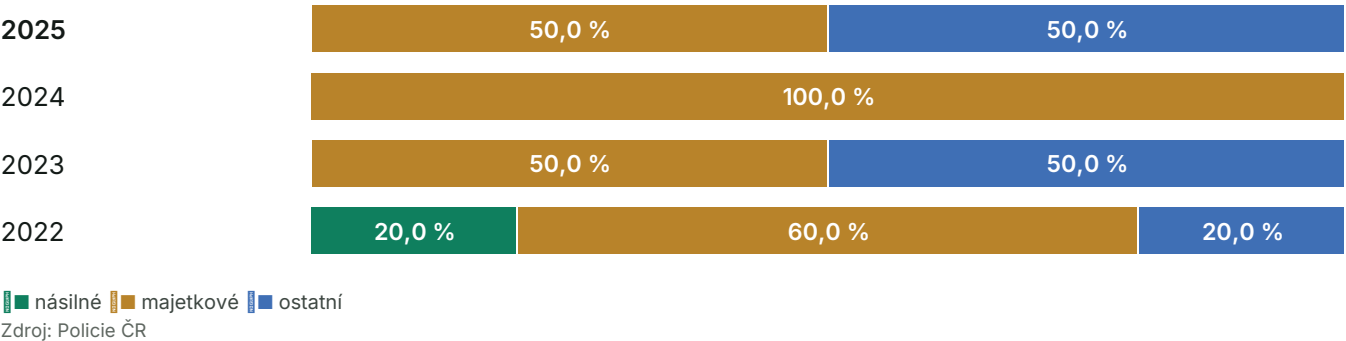
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Mělník		85
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

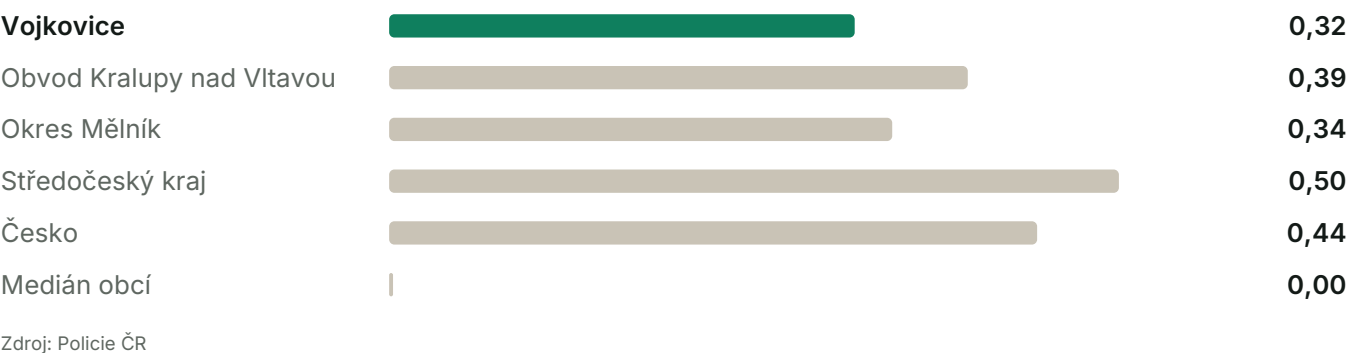
Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



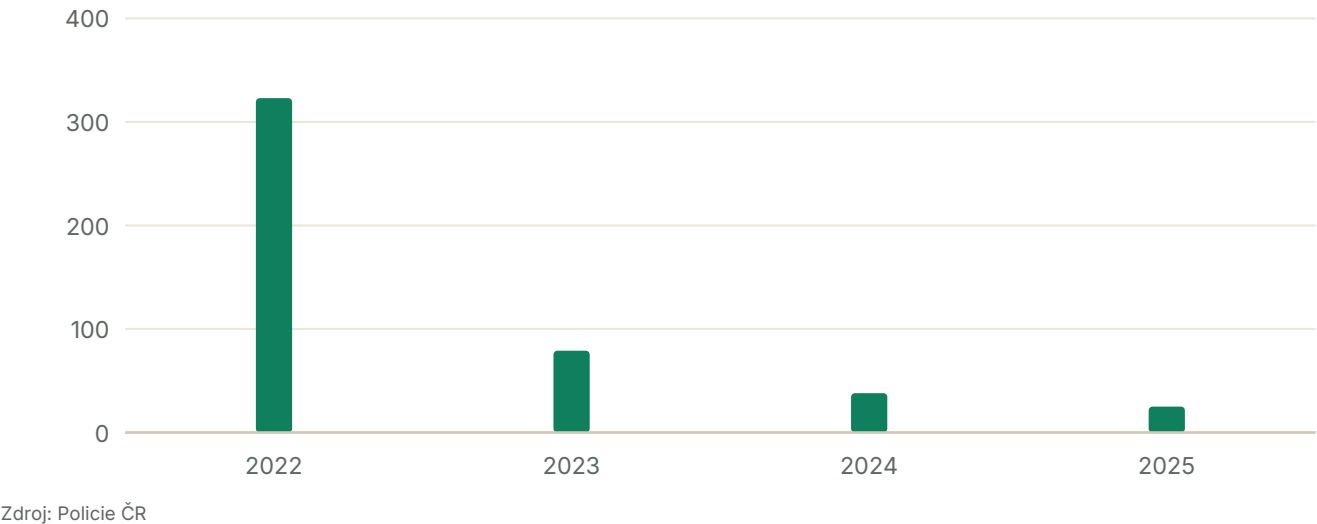
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	37,7 %	9,5 %	4,6 %	lepší než 1 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	1,5 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	21,9 %	2,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	11	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,9 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	10 km	13 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

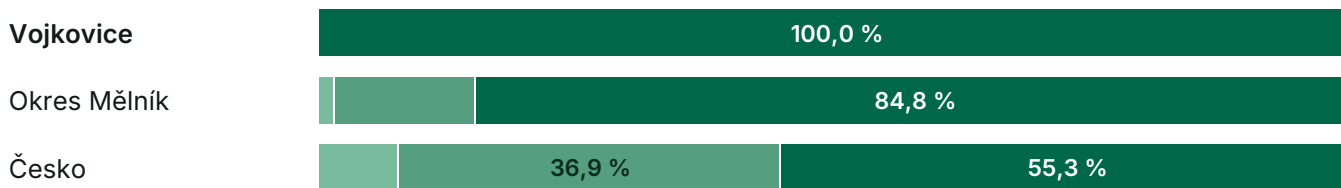
% adresních míst, 2026

Vojkovice		37,7 %
Obvod Kralupy nad Vltavou		12,1 %
Okres Mělník		9,5 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	110 adres	37,7 %
Aktivní zóna záplavového území	64 adres	21,9 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

TSR CZ - provozovna Spomyšl

Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně

3,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

40
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,8 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,3 roku	75,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,4 roku	82,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	50,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,3 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,4 km	2,3 km	1,3 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,9 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,1 km	9,0 km	6,5 km	lepší než 65 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

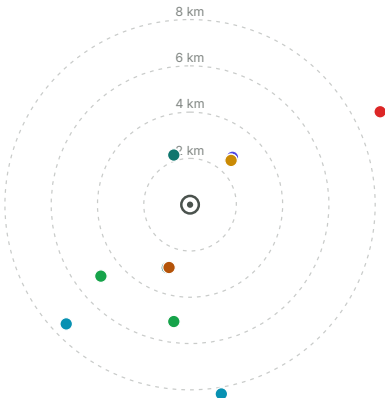
Obvod Kralupy nad Vltavou	78,8 roku
Okres Mělník	79,0 roku
Středočeský kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,3 km
●	Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.	2,9 km
● Dětský lékař	MUDr. Ingeborg Vokálová, s.r.o.	7,4 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	8,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,7 km
● Lékárna	G-PHARM s.r.o. Lékárna Pod štítem	4,9 km
●	G-PHARM s.r.o. Lékárna Pod štítem - OOVL	5,1 km
● Nemocnice	Mělnická zdravotní, a.s., Nemocnice Mělník	9,1 km
● Domov pro seniory	Senior - komplex (77 lůžek)	2,6 km
●	Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. (59 lůžek)	2,9 km
● Pečovatelská služba	Senior - komplex	2,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

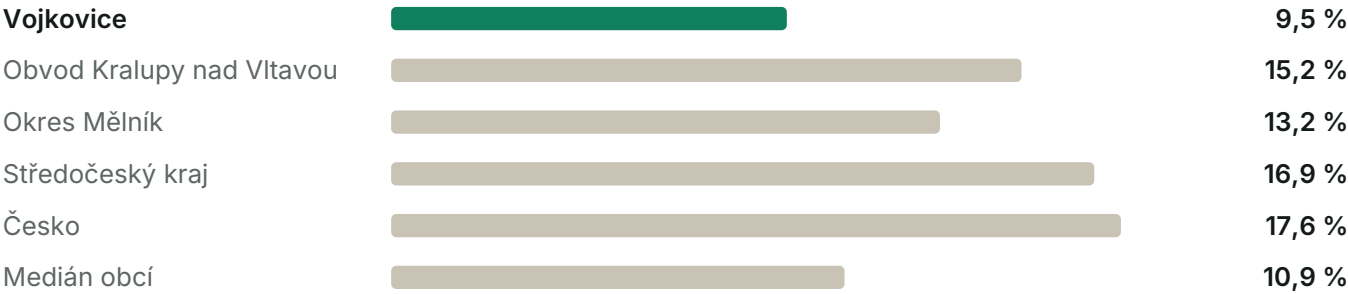
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 36 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	168	168	lepší než 41 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	228	164	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	57 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	75. percentil	56. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,4 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,7 km	2,8 km	2,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	7,0 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 11 %

Vysokoškolsky vzdělání

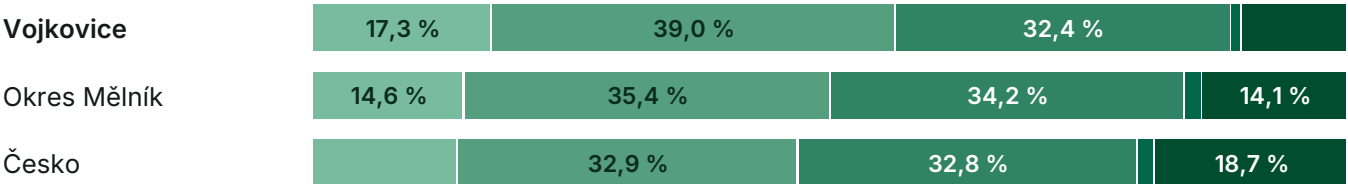
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

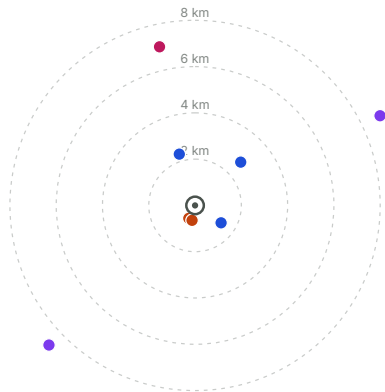
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 57 míst, narozených 25.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Hostín u Vojkovic, okres Mělník	v obci
●	Mateřská škola Vojkovice, okres Mělník	v obci
●	Mateřská škola Vraňany, okres Mělník, příspěvková organizace	2,3 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Hostín u Vojkovic, okres Mělník	1,4 km
●	Základní škola Vraňany, okres Mělník, příspěvková organizace	2,3 km
●	Základní škola Lužec nad Vltavou, příspěvková organizace	2,7 km
● Střední školy	Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace	8,7 km
●	Integrovaná střední škola technická Mělník, příspěvková organizace	8,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Roudnice n. L., Rvačov 112	7,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou gymnázium	8,7 km	75	55	99 %	86
Česká zahradnická akademie Mělník - střední škola a vyšší odborná škola SOŠ	8,9 km	31	–	77 %	41
Integrovaná střední škola technická Mělník nástavba, SOŠ, SOU	8,9 km	46	41	89 %	42
Soukromá střední zdravotnická škola Mělník SOŠ	9,0 km	26	–	80 %	35
Střední průmyslová škola stavební, Mělník, Českobratrská 386 SOŠ	9,1 km	35	21	83 %	64
Gymnázium Jana Palacha, Mělník, Pod Vrchem 3421 gymnázium	9,3 km	70	62	100 %	81
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	9,3 km	29	–	78 %	42
Gymnázium Františka Palackého, Neratovice, Masarykova 450 gymnázium	11,1 km	74	52	99 %	77

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	39 %	69 %	78 %	lepší než 28 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	63,6 %	61,9 %	64,0 %	lepší než 71 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,1 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,8 km	1,9 km	1,6 km	lepší než 24 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Vojkovice		39 %
Obvod Kralupy nad Vltavou		77 %
Okres Mělník		69 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

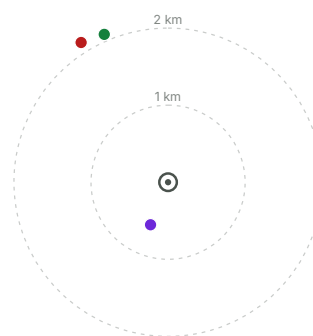
ano	Veřejný vodovod	93 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	64 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	74 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,1 km
 ●	Obchod s potravinami	2,6 km
 ●	Enapo	2,8 km
 ● Pošta	Pošta Vojkovice u Kralup nad Vltavou	v obci
 ●	Pošta Vraňany	2,1 km
 ● Knihovna	Místní knihovna ve Vojkovicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,9	1,9	2,1	lepší než 49 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	2,7	3,2	lepší než 36 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,4	6,1	9,2	lepší než 65 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,8	4,2	3,6	lepší než 41 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,7 km	4,8 km	2,7 km	lepší než 87 %

Památky

3 kulturní památky

Kostel sv. Bartoloměje
Sýpka
Zbytky synagogy

areál · Bukol
objekt · Dědibaby
objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

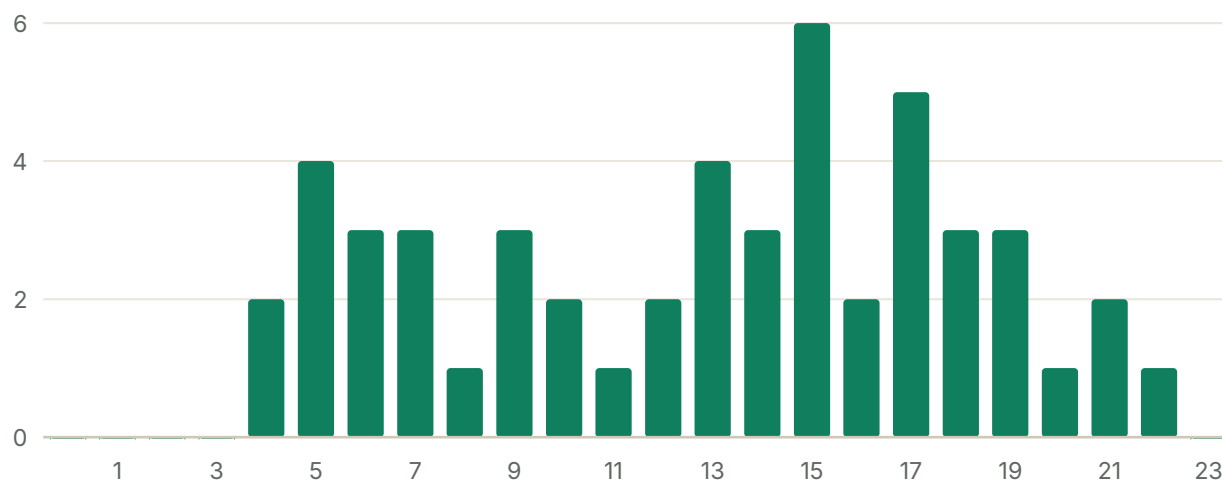
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	93 %	84 %	lepší než 74 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,7 %	55,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	51 spojů	–	–	lepší než 62 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	16 min	6 min	8 min	lepší než 55 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	50 min	41 min	36 min	lepší než 66 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	48	54	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	29,9 %	27,7 %	30,9 %	lepší než 76 %
Do práce a školy autem 2021	64,9 %	57,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,9 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 50 %

Odjezdy během dne

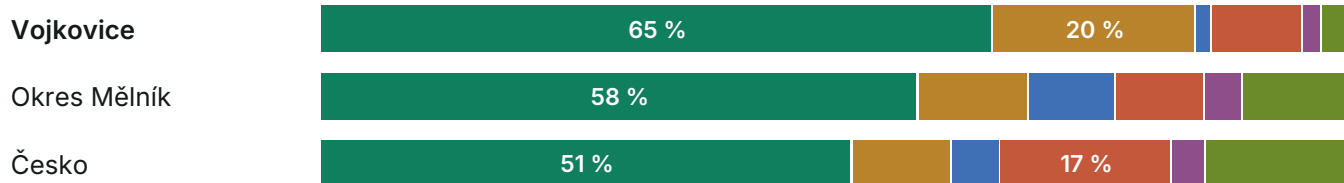
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

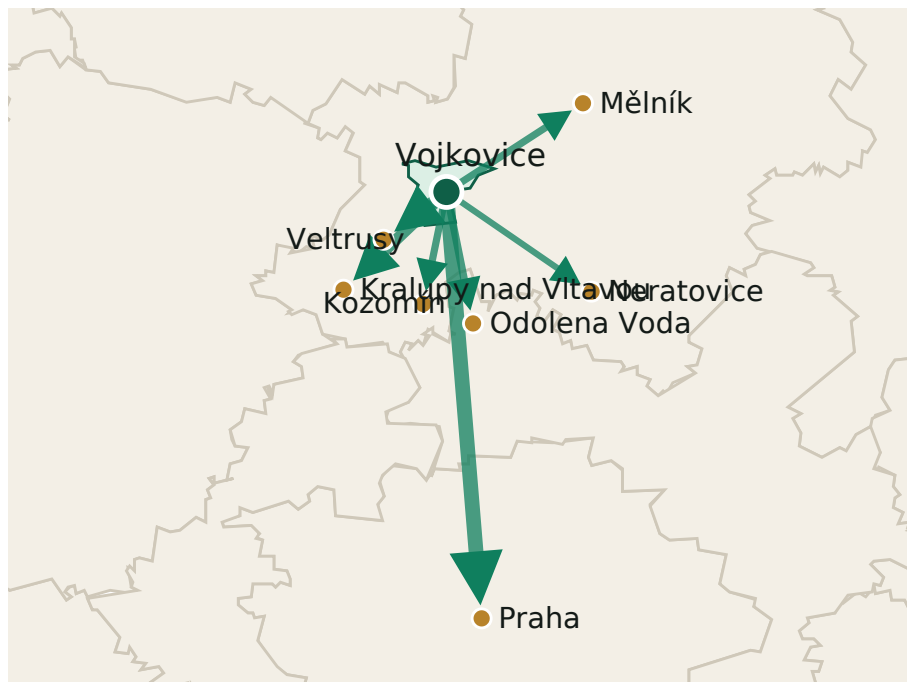


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 429 lidí, sem dojíždí 57. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	121 (28 %)
Veltrusy	77 (18 %)
Kralupy nad Vltavou	63 (15 %)
Odolena Voda	19 (4 %)
Hostín u Vojkovic	16 (4 %)
Kozomín	16 (4 %)
Mělník	16 (4 %)
Neratovice	10 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Kralupy nad Vltavou	8 (14 %)
Praha	7 (12 %)
Neratovice	5 (9 %)
Veltrusy	4 (7 %)
Břeclav	2 (4 %)
Hostín u Vojkovic	2 (4 %)
Mělník	2 (4 %)
Obříství	2 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

51 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 51

První spoj	4:47
Poslední spoj	22:47
Nejrychleji do ORP Kralupy nad Vltavou	16 min
Nejrychleji do krajského města	50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

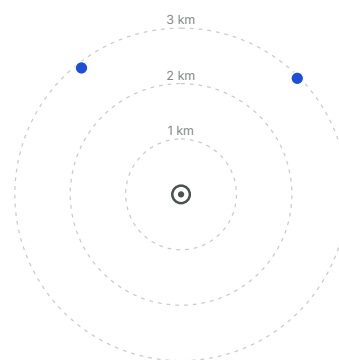
97 % adres: 282 z 292 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Mlčechvosty	2,9 km
	 Lužec nad Vltavou	3,0 km
	 Vraňany	3,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

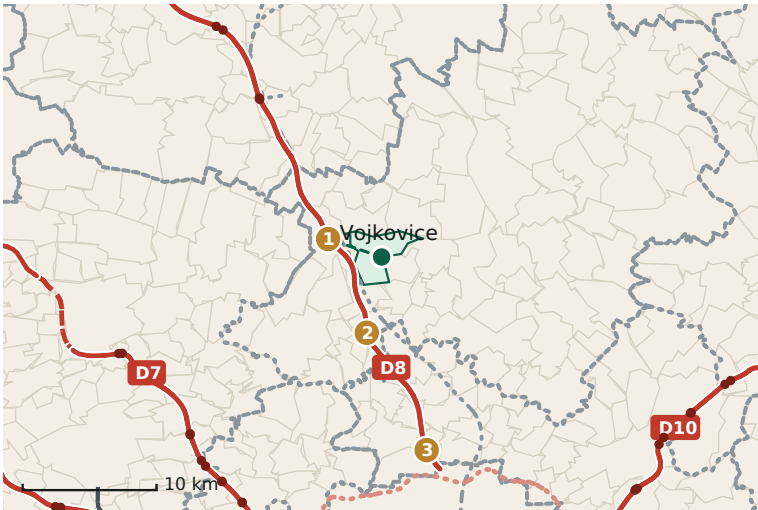
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,8 km	3,3 km	4,1 km	lepší než 47 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,8 km	3,2 km	5,5 km	lepší než 62 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	25,9 km	25,5 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	25,9 km	30,6 km	24,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do Prahy 2026	26,4 km	26,7 km	122,2 km	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,2 km	9,4 km	9,7 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,7 km	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Ves, 4,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nová Ves	4,2 km
2 Úžice	5,8 km
3 Zdiby	15 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 2,2 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 21 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 22 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	5,4 %	19,0 %	34,0 %	lepší než 17 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,31	0,70	2,94	lepší než 21 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,73 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,4 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 7 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	11,5 µg/m³	12,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 9 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	53 % limitu	54 % limitu	53 % limitu	lepší než 10 %
Nadmořská výška 2026	163 m	192 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,9 µg/m³	18,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 7 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

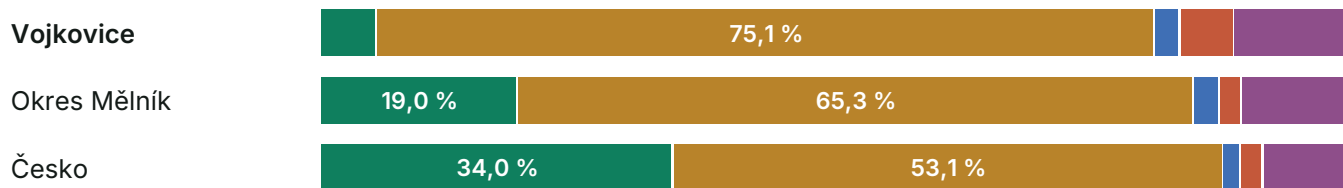
% rozlohy obce, 2025

Vojkovice		5,4 %
Obvod Kralupy nad Vltavou		5,7 %
Okres Mělník		19,0 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

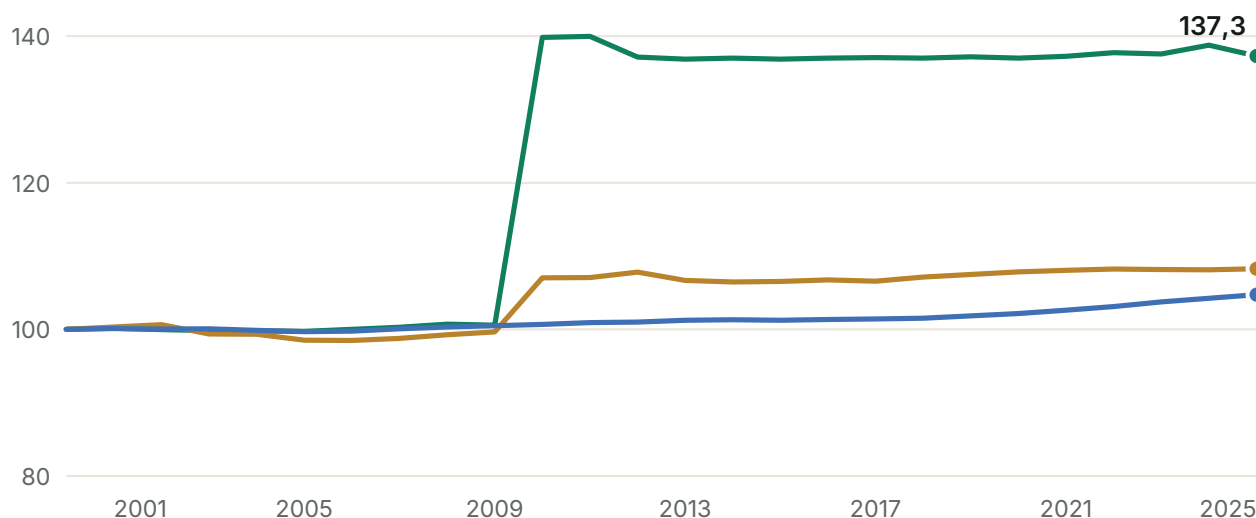


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Vojkovice Okres Mělník Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

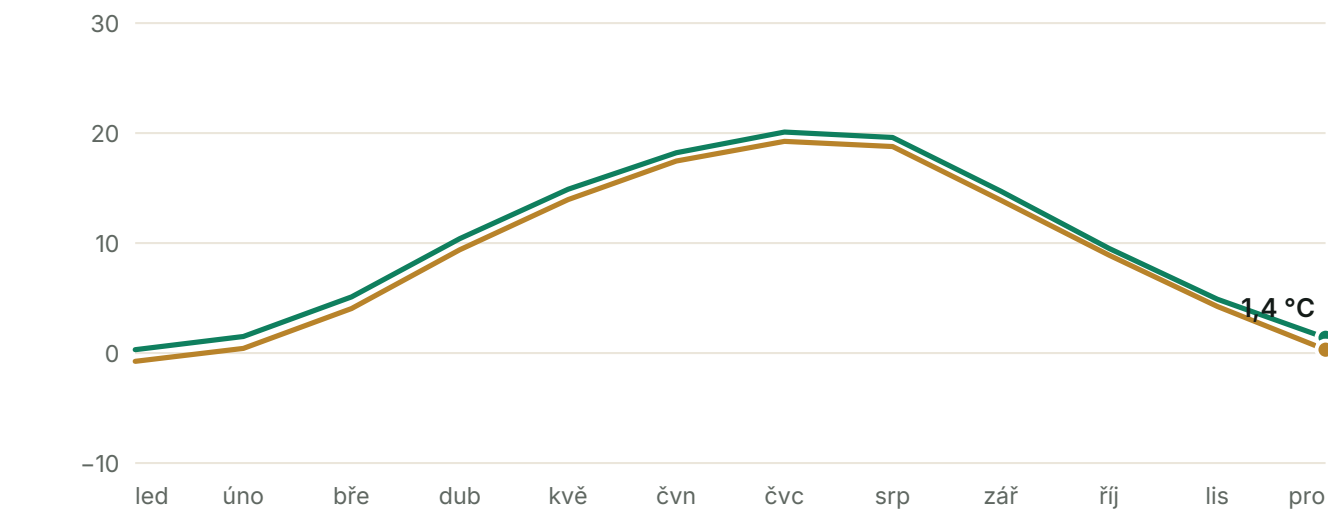
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,1 °C	9,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 773 h	1 755 h	1 708 h	lepší než 83 %
Roční úhrn srážek 2020	511 mm	526 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	117 dní	106 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	60 dní	58 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	82 dní	85 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	26 dní	29 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	9 cm	10 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	133 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	9,4 dne	8,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

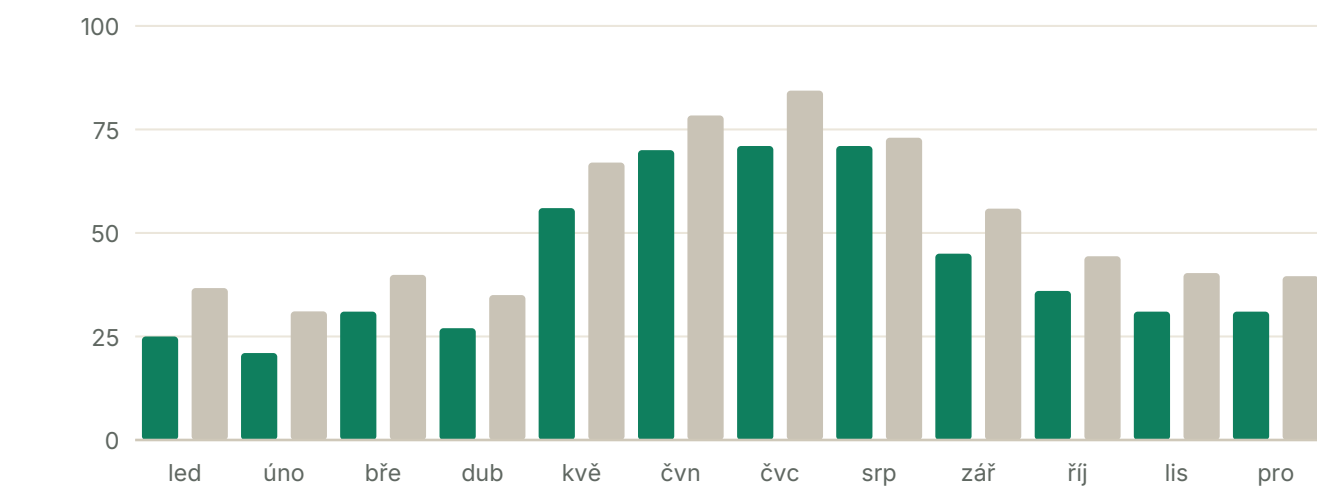


■ Vojkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

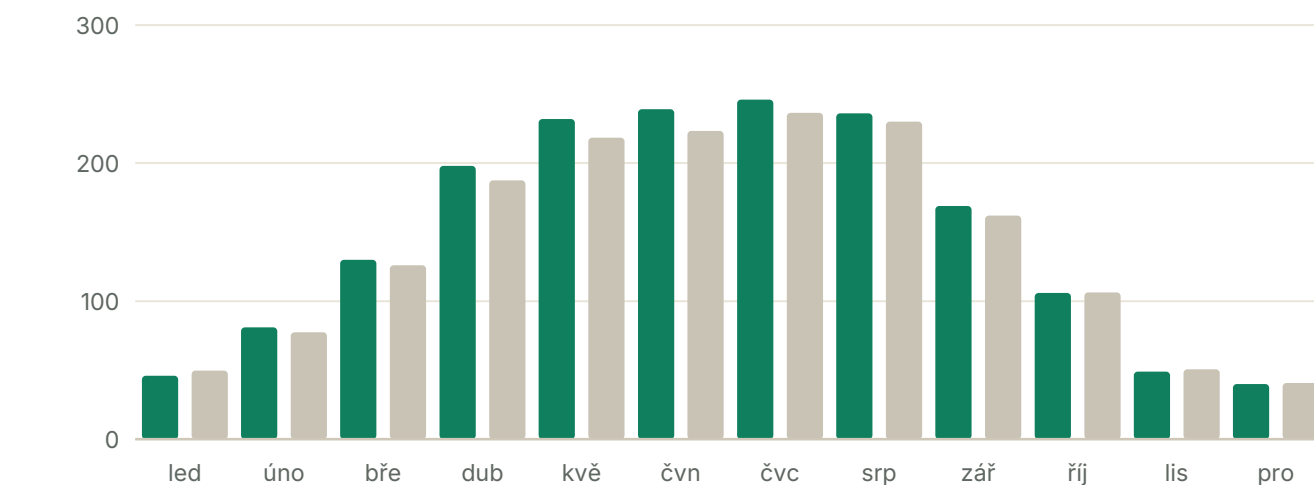


■ Vojkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

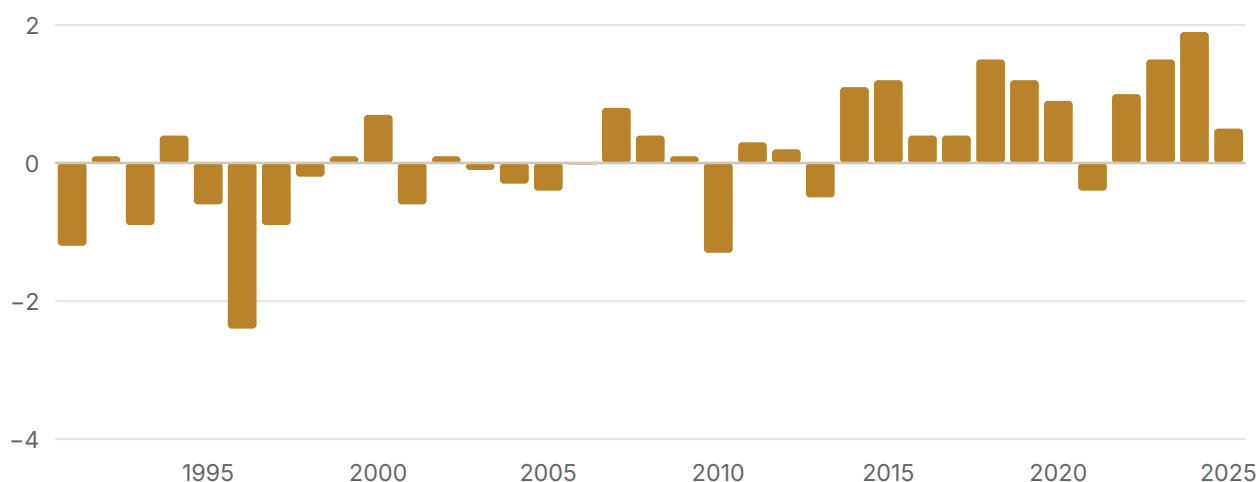


■ Vojkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

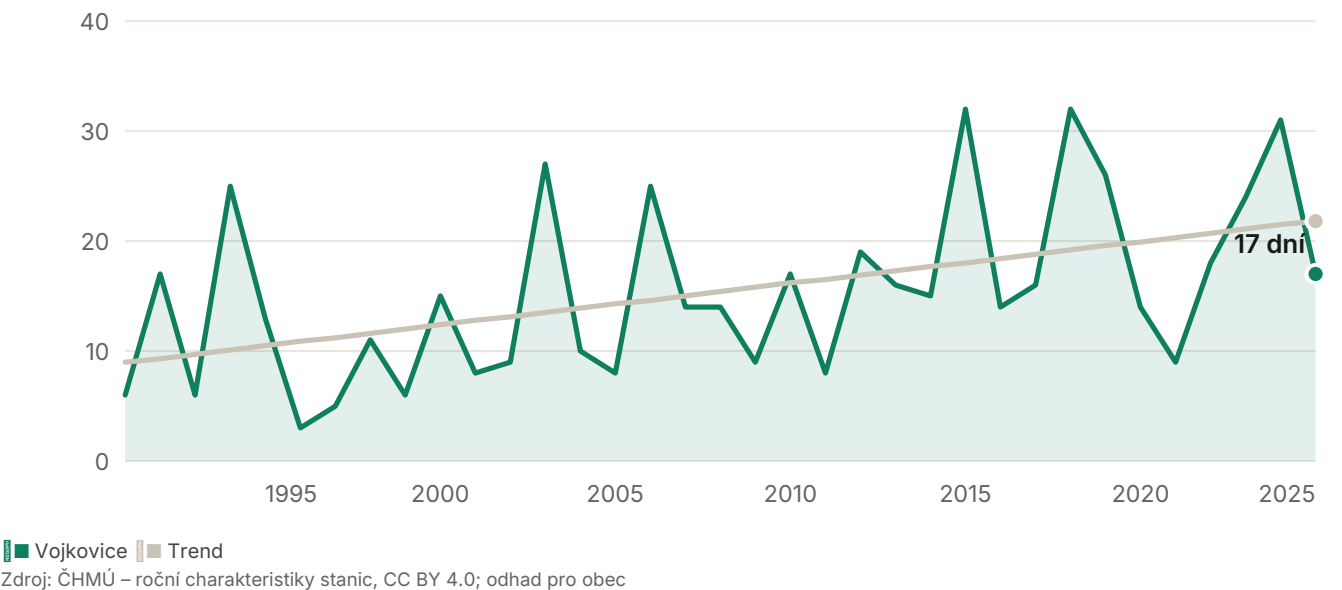
Odchylka průměrné teploty Vojkovic od průměru 1991–2020 (10,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,6	11,0	+1,4 °C	10,6	10,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	54	74	+20 dní	70	60
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	20	+9 dní	17	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	87	70	-17 dní	83	82

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

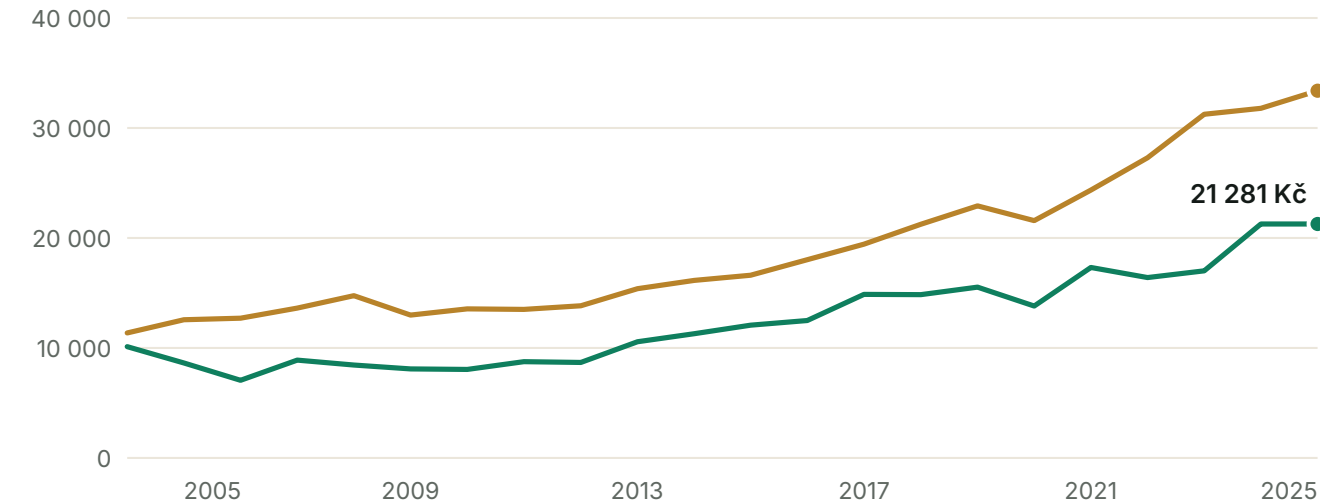
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 281 Kč	26 357 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 447 Kč	38 915 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	90	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 141 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 978 Kč	10 908 Kč	11 761 Kč	lepší než 34 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,3 %	20,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 157 Kč	–742 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

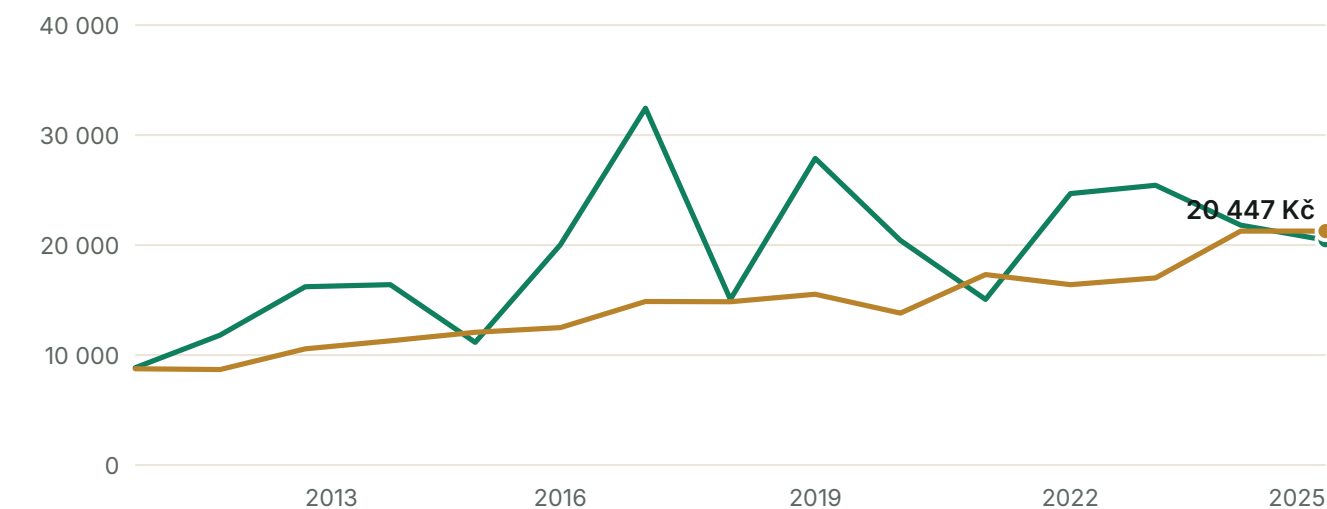
Kč na obyvatele a rok



■ Vojkovice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

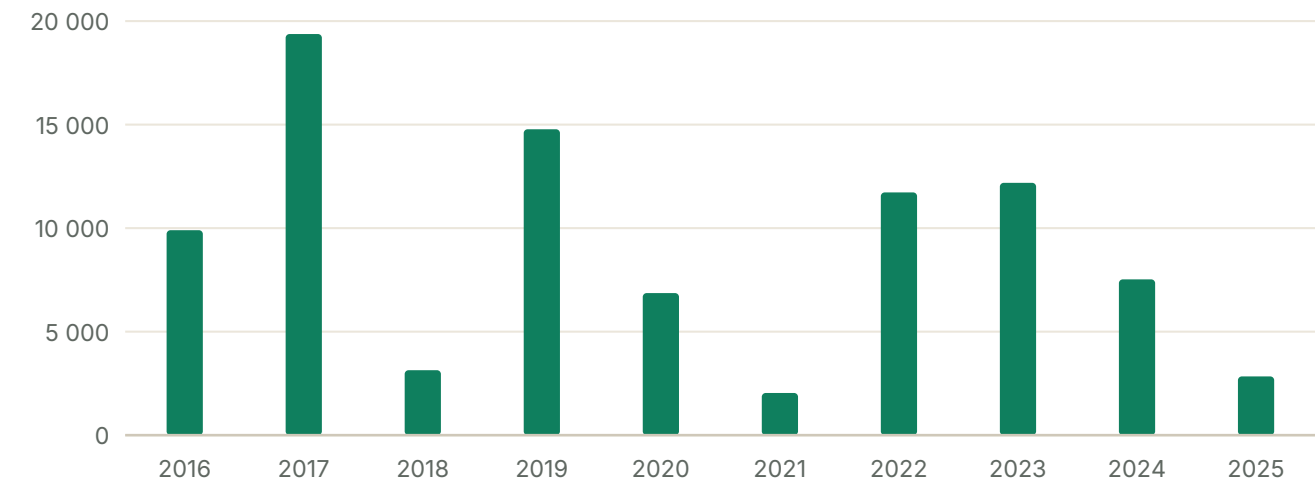
Vojkovice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 447 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		21 281 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 978 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

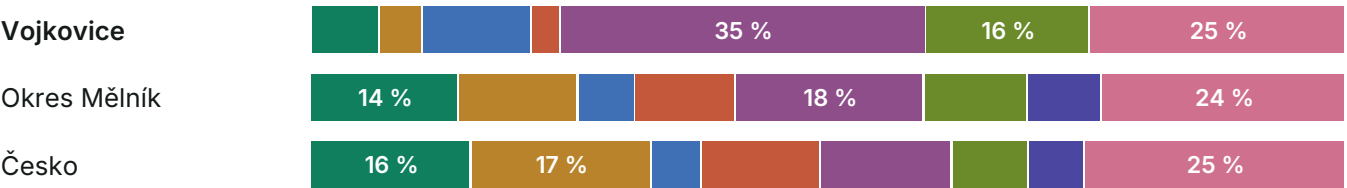
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	18 423	22 902	22 457	28 797	27 382	30 177
Výdaje	17 742	12 031	23 063	28 034	22 673	21 571
Saldo	682	10 870	-606	763	4 709	8 606
z toho investice	5 962	1 627	10 946	13 426	7 816	2 993
Přijaté dotace	3 686	1 812	3 603	2 187	833	2 209
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

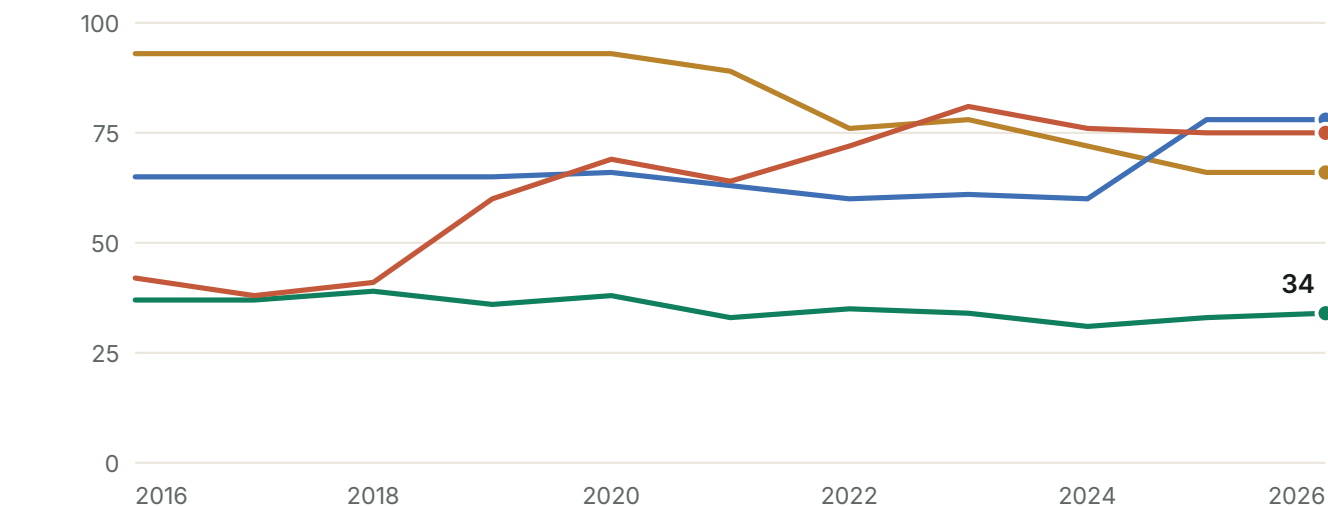
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 33 na 34 bodů, v pořadí obcí Česka o 77 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	33	34	+1
Dostupnost bydlení	10	7	-3
Rozvoj obce	81	88	+7
Práce a příjmy	6	6	0
Bezpečnost	63	78	+15
Rizika prostředí	20	20	0
Zdraví	46	40	-6
Vzdělání	35	35	0
Služby a vybavenost	48	48	0
Volný čas a kultura	62	62	0
Veřejná doprava	78	78	0
Poloha a dostupnost	69	69	0
Příroda a ovzduší	12	11	-1
Hospodaření obce	89	66	-23
Obyvatelé a komunita	64	75	+11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hostín u Vojkovic	Mělník	1,4 km	328	28
Vraňany	Mělník	2,6 km	973	27
Všestudy	Mělník	2,6 km	459	58
Zlosyň	Mělník	2,7 km	477	43
Lužec nad Vltavou	Mělník	2,9 km	1 587	33
Dřínov	Mělník	3,4 km	515	23
Újezdec	Mělník	3,7 km	141	10
Spomyšl	Mělník	3,9 km	603	31
Zálezlice	Mělník	4,1 km	458	11
Nová Ves	Mělník	4,4 km	1 032	35

Pokud se vám líbí Vojkovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Černuc	Kladno	1 021	80 %	22
Byšice	Mělník	1 450	78 %	40
Žleby	Kutná Hora	1 423	77 %	29
Senomaty	Rakovník	1 307	76 %	87
Kly	Mělník	1 807	75 %	56
Uherčice	Břeclav	1 127	74 %	78
Branišovice	Brno-venkov	641	74 %	41
Starovice	Břeclav	1 008	74 %	87
Javornice	Rychnov nad Kněžnou	1 122	74 %	77
Bravantice	Nový Jičín	1 082	74 %	72

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Vojkovice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Vojkovicích 1 055 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Vojkovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Vojkovice 34 bodů ze 100 a jsou 4 135. z 6 254 obcí v Česku a 660. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Vojkovicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Vojkovicích byl 5,29 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Vojkovice bezpečné místo?

Ve Vojkovicích se ročně eviduje v průměru 2,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Vojkovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 25,9 km do krajského města a 26,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Vojkovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Vojkovicích?

Vojkovice leží v nadmořské výšce 163 m.

O OBCI

Vojkovice jsou obec v okrese Mělník ve Středočeském kraji. Leží v rovinaté krajině po pravém břehu řeky Vltavy, zhruba osm kilometrů severovýchodně od Kralup nad Vltavou a 24 kilometrů severně od centra hlavního města Prahy. Včetně částí Bukol, Dědibaby a Křivousy v obci žije přibližně 1 000 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Vojkovice \(okres Mělník\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Vojkovice_(okres_Mělník)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vojkovice-melnik

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.