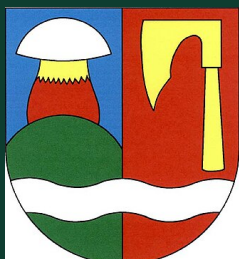




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LOUNY · ÚSTECKÝ KRAJ

Vršovice

Život ve Vršovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

23 / 100

4 829. místo z 6 254 obcí
240. místo v kraji
lepší než 23 % obcí Česka

OBYVATEL
248

PRŮMĚRNÝ VĚK
47,2 let

ROZLOHA
5,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
175 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Vršovice v kostce

Vršovice jsou obec v okrese Louny (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 175 m. V roce 2025 tu bydlelo 248 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 47,2 roku, tedy o 3,9 roku více než průměr Česka. S indexem 23 bodů ze 100 předčí 23 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

23 / 100

4 829. z 6 254 obcí · 240. v kraji

Dostupnost bydlení		86
Rozvoj obce		26
Práce a příjmy		3
Bezpečnost		9
Rizika prostředí		8
Zdraví		51
Vzdělání		54
Služby a vybavenost		71
Volný čas a kultura		93
Veřejná doprava		74
Poloha a dostupnost		83
Příroda a ovzduší		7
Hospodaření obce		14
Obyvatelé a komunita		11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Gortyna, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

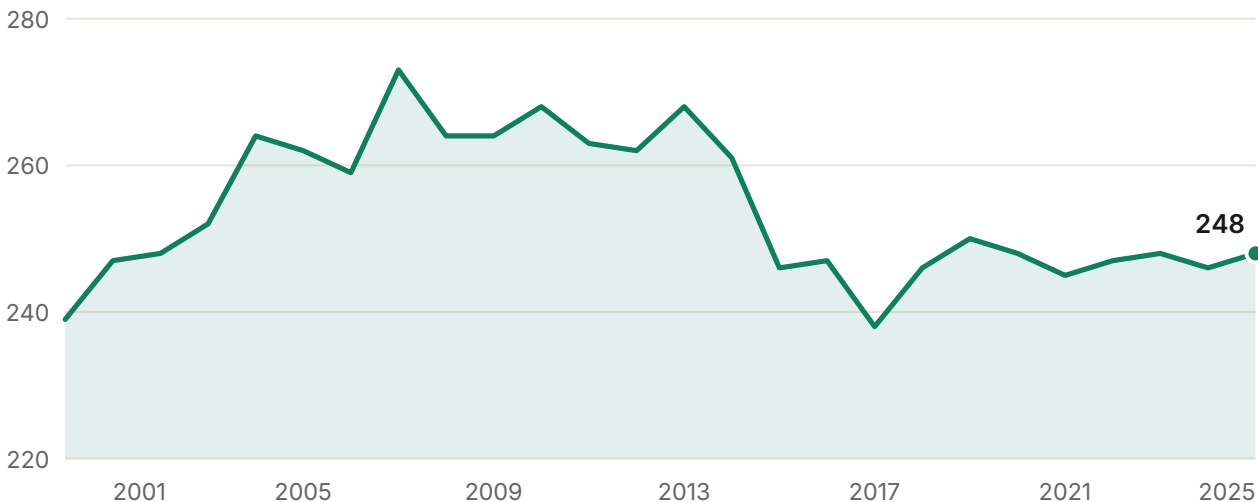
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	248	–	–	–
Průměrný věk 2025	47,2 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 6 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,1 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 11 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	30,2 %	20,7 %	20,8 %	lepší než 2 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,8	–3,7	–2,4	lepší než 25 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,9 %	10,3 %	17,6 %	lepší než 30 %
Volební účast 2025	75,1 %	65,1 %	68,9 %	lepší než 67 %
Účast v komunálních volbách 2022	45,0 %	46,4 %	46,1 %	lepší než 16 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,1 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 066	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

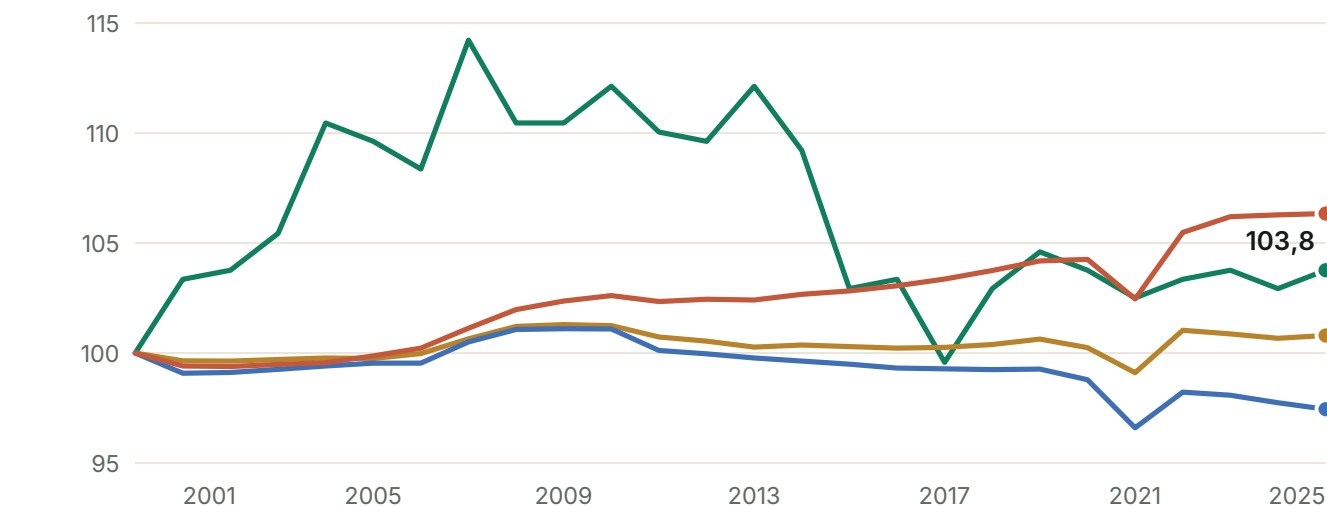
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

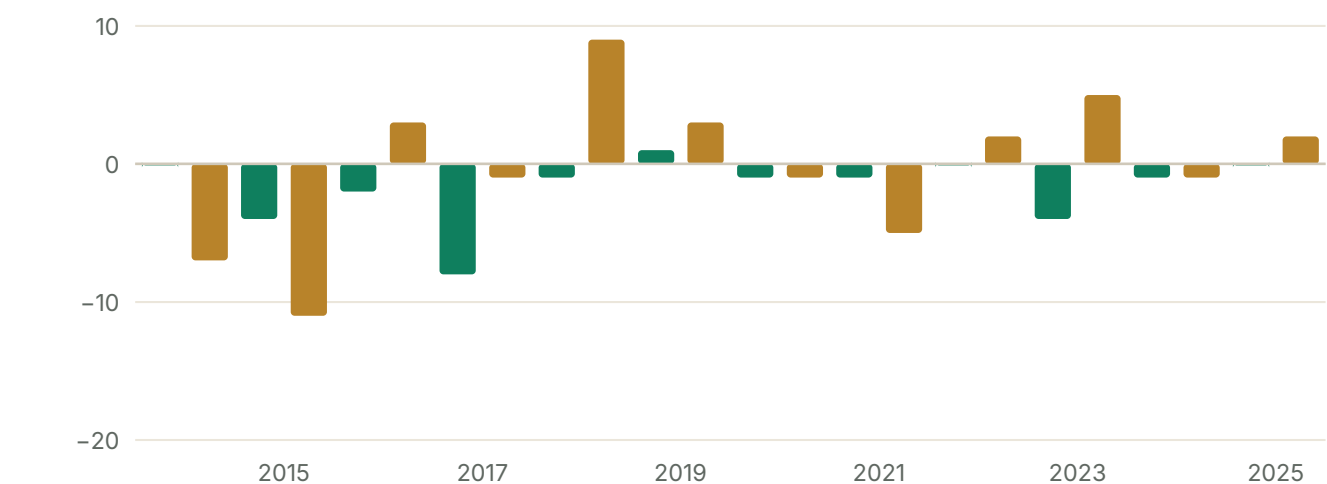


■ Vršovice ■ Okres Louny ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

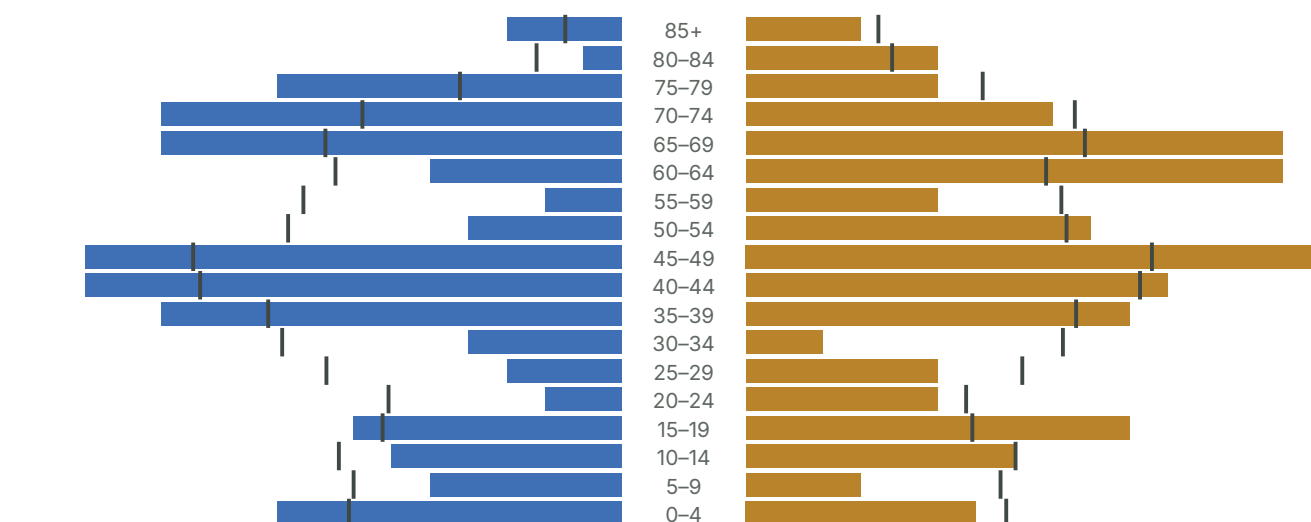
Vršovice	15,0 %	57,7 %	30,2 %
Okres Louny	15,0 %	64,3 %	20,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

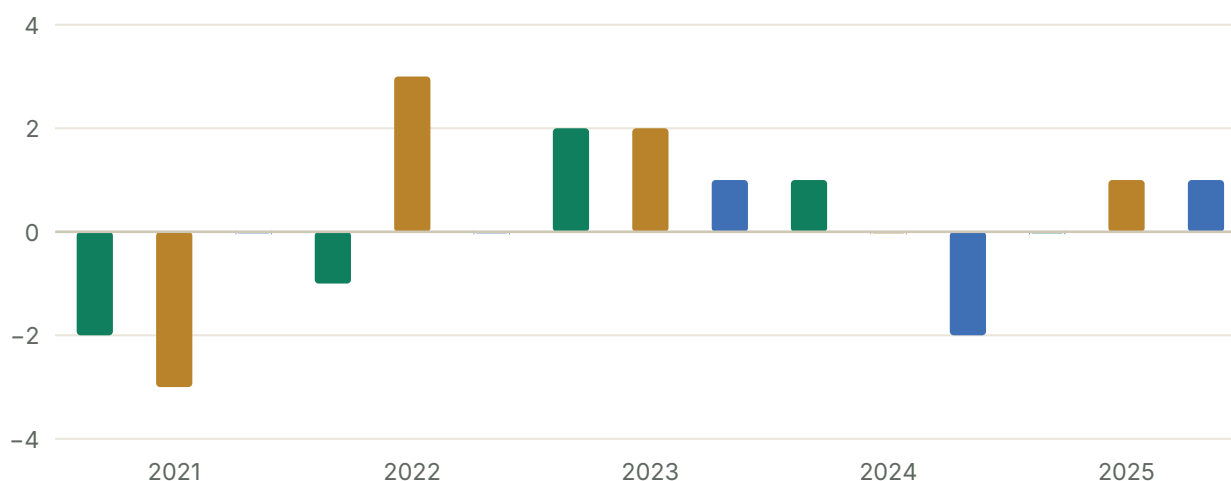


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 5 z 5 · účast 45,0 % (sněmovní 2025: 75,1 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Vršovice

5 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	44 868 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 585 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	207 Kč/m ²	196 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	29 083 Kč/m ²	34 942 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 98 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 603 Kč/m ²	41 569 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 89 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	3,8 roku	4,5 roku	6,9 roku	lepší než 98 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 178 Kč	10 577 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	271 Kč/m ²	256 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vršovice		29 083 Kč/m ²
Obvod Louny		34 739 Kč/m ²
Okres Louny		34 942 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

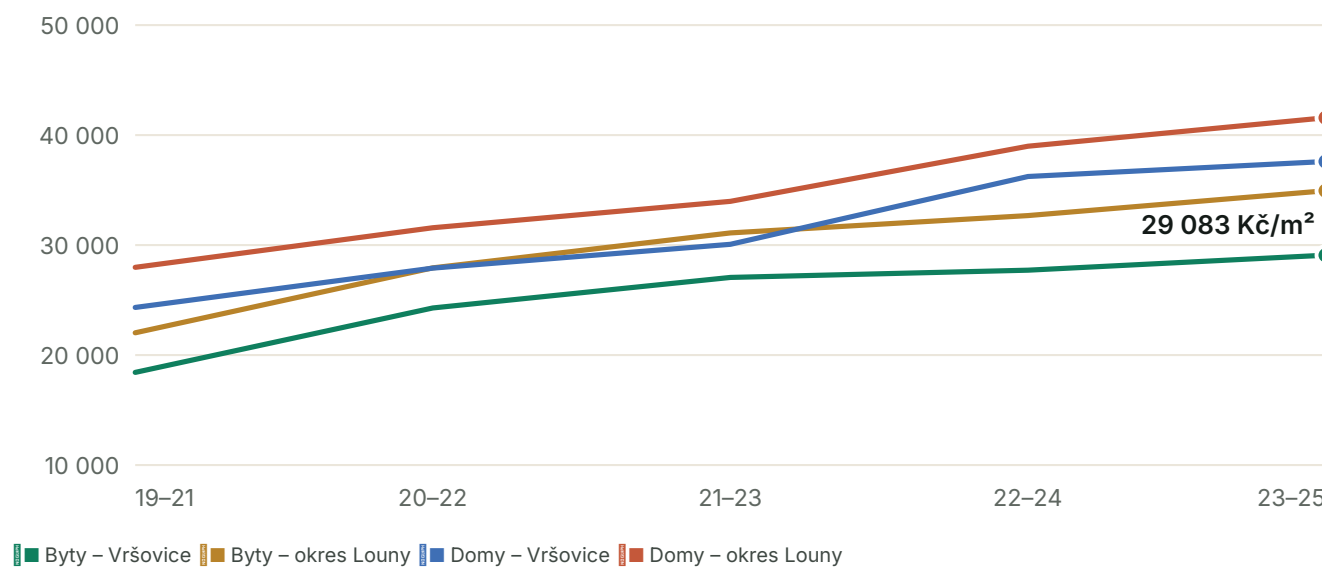
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vršovice		37 603 Kč/m²
Obvod Louny		41 452 Kč/m²
Okres Louny		41 569 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Vršovice ■ Byty – okres Louny ■ Domy – Vršovice ■ Domy – okres Louny
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

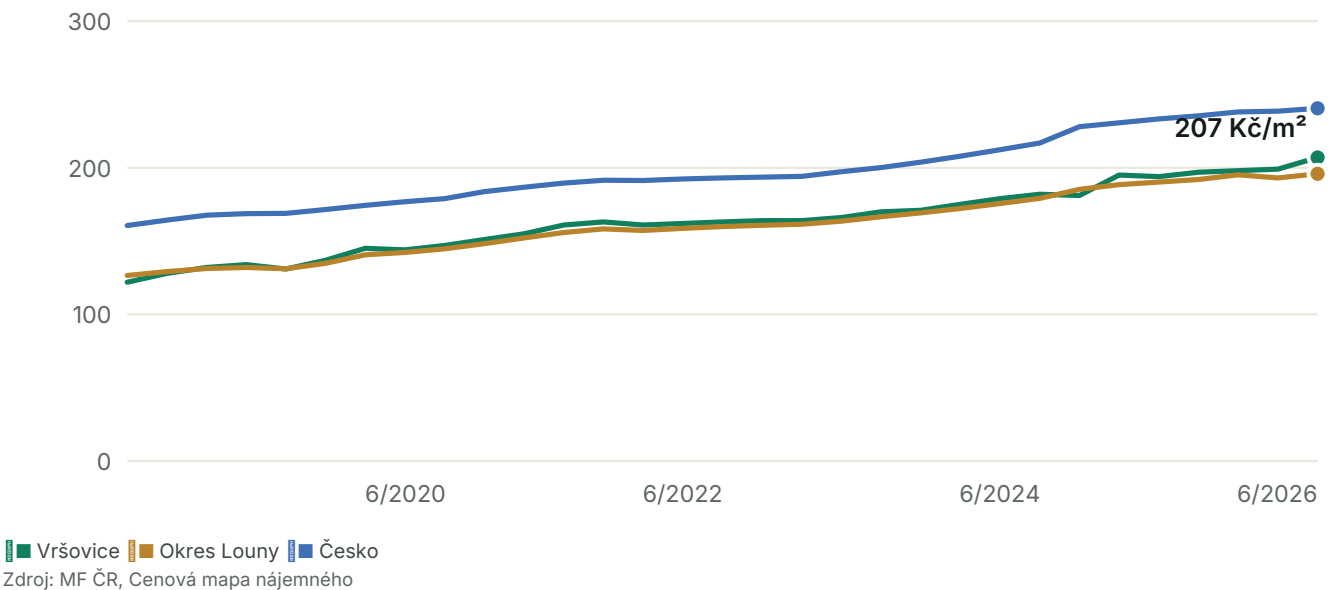
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Vršovice		207 Kč/m²
Obvod Louny		194 Kč/m²
Okres Louny		196 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Louny, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	64	29 083	37 603
2 000–9 999 obyvatel	4	32 106	38 120
10 000–49 999 obyvatel	2	41 541	46 682
Okres celkem	70	39 331	38 882

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 63 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	231	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	207	11 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	183	12 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	202	17 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 185 a 231 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

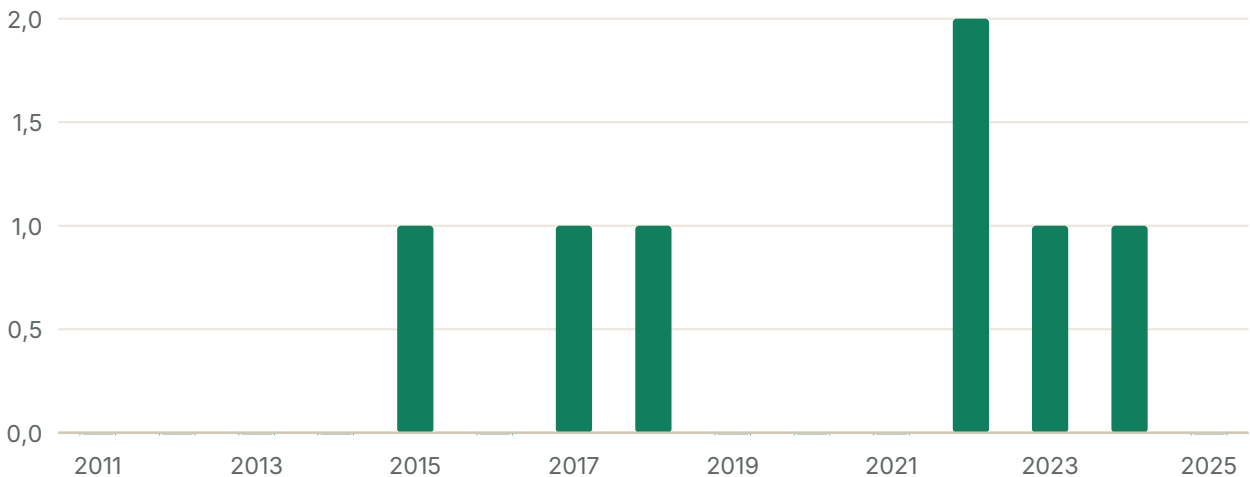
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,8 %	0,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,4	6,7	10,1	lepší než 27 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	7,8	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	24,2	15,1	30,8	lepší než 43 %
Dokončené byty za 10 let 2025	6	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	49,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	89,8 %	69,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,0 %	20,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	7,9 %	11,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	55,6 %	21,7 %	14,9 %	lepší než 41 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

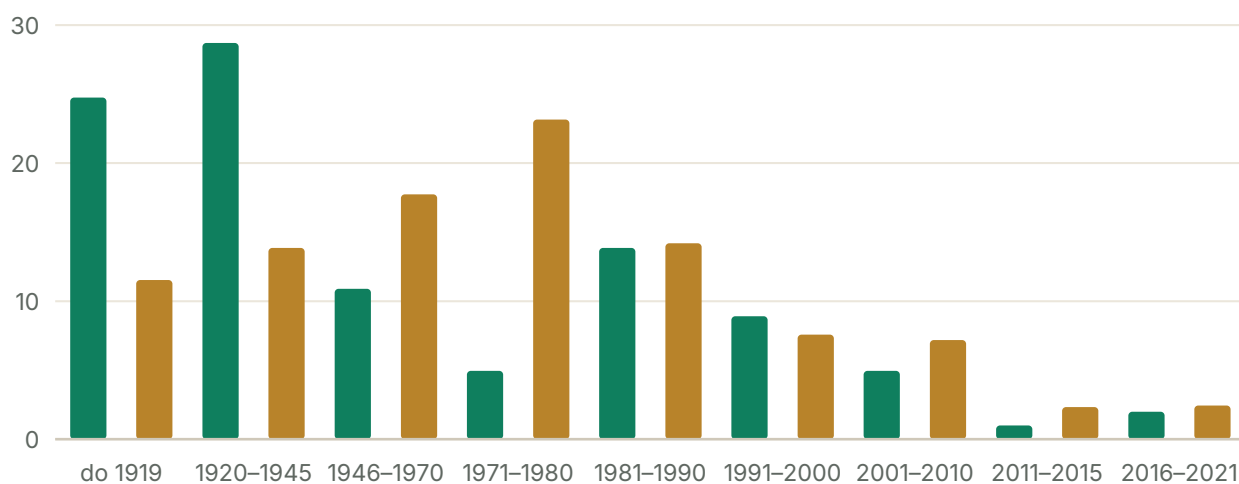
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

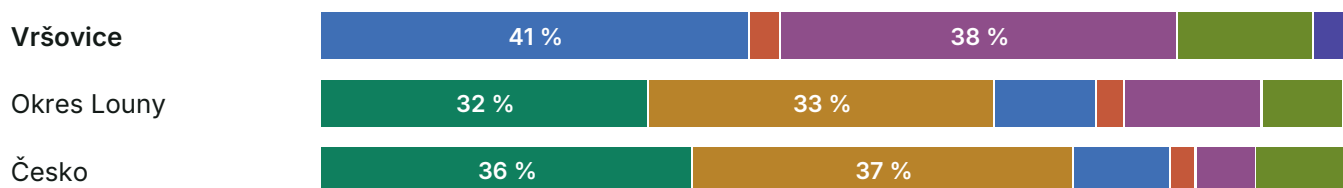


■ Vršovice ■ Okres Louny

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

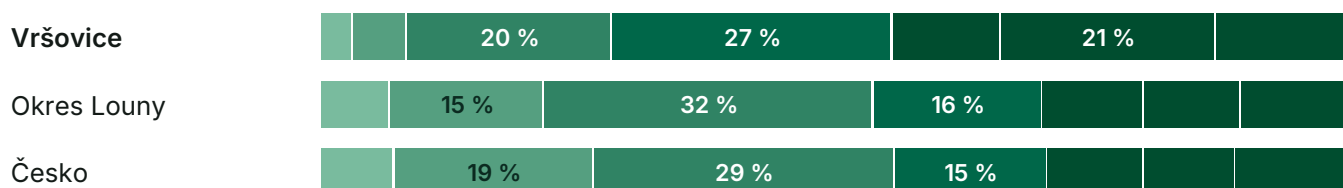


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

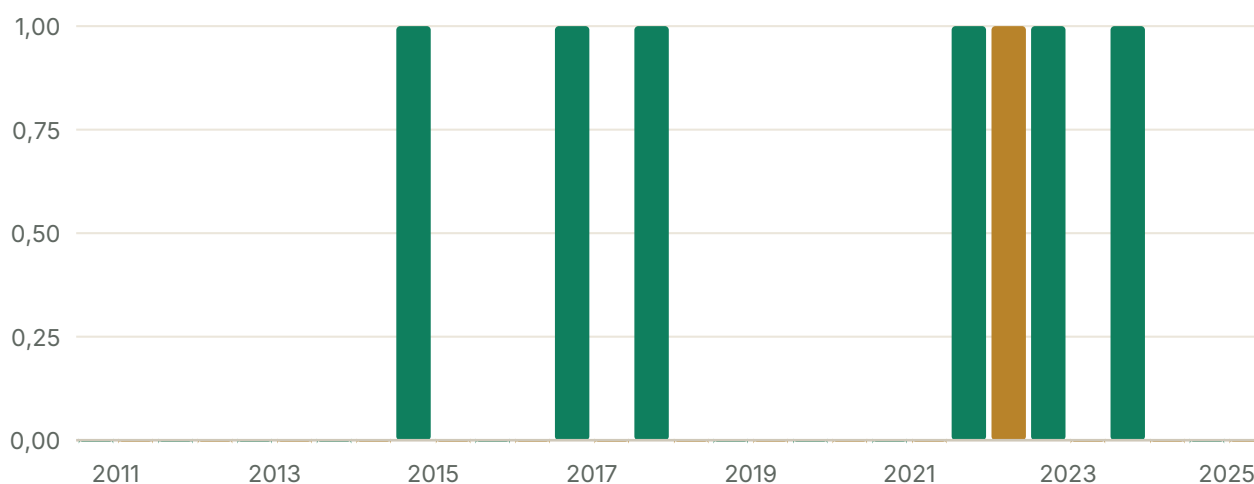


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

51 · 28 % adres

Neobydlené byty (2021)

34 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

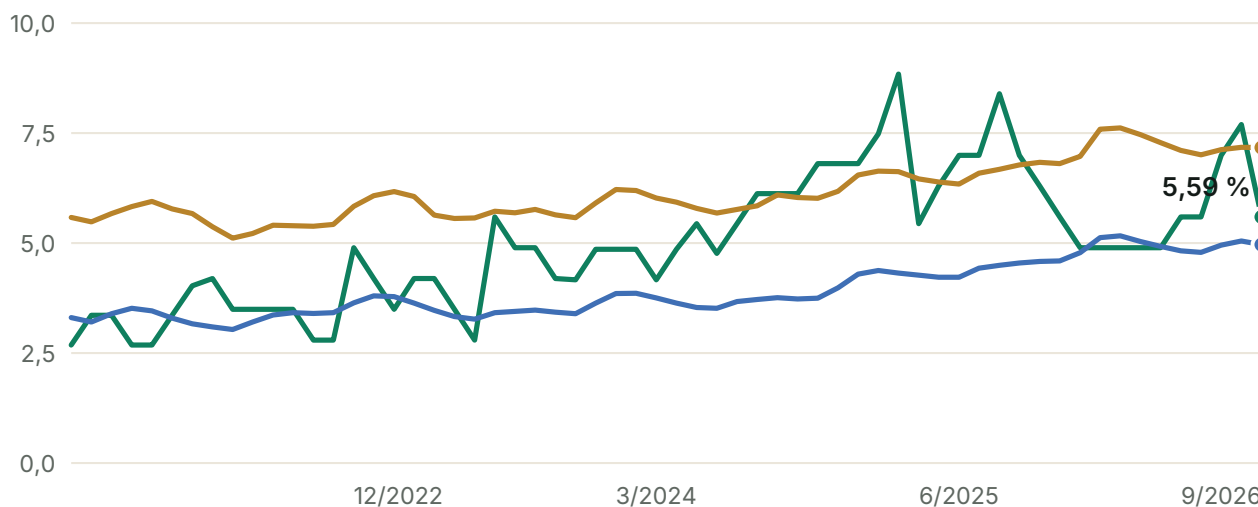
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,59 %	7,17 %	4,97 %	lepší než 23 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	85	114	163	lepší než 3 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,42 %	9,97 %	6,20 %	lepší než 19 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,92×	1,00×	lepší než 45 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	358 859 Kč	605 364 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,21	5,46	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,0	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 703 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Vršovice ■ Okres Louny ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

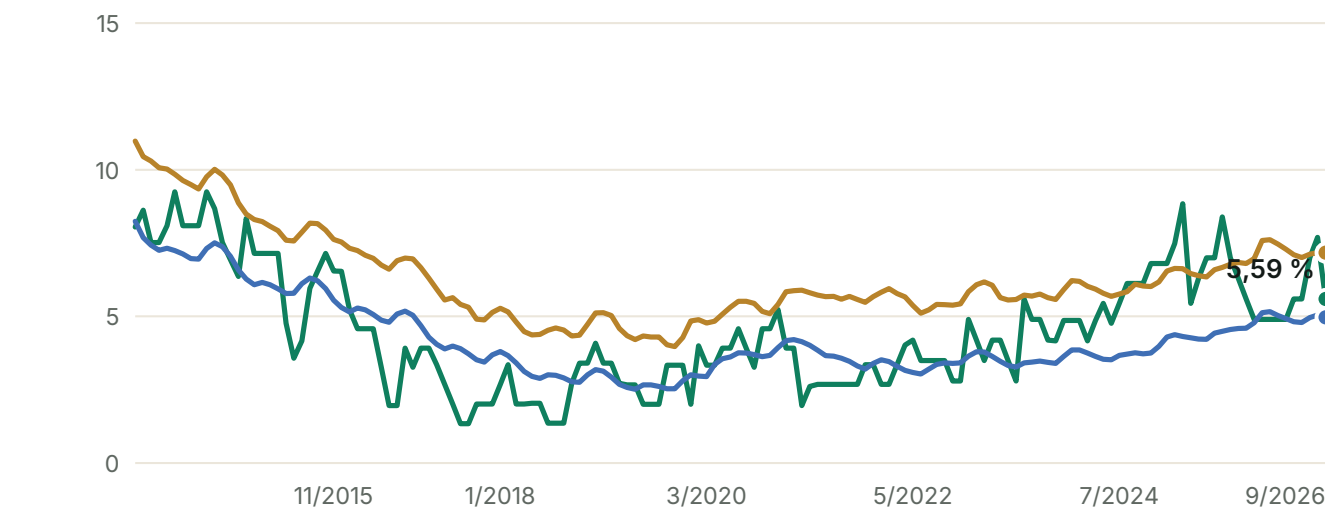
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

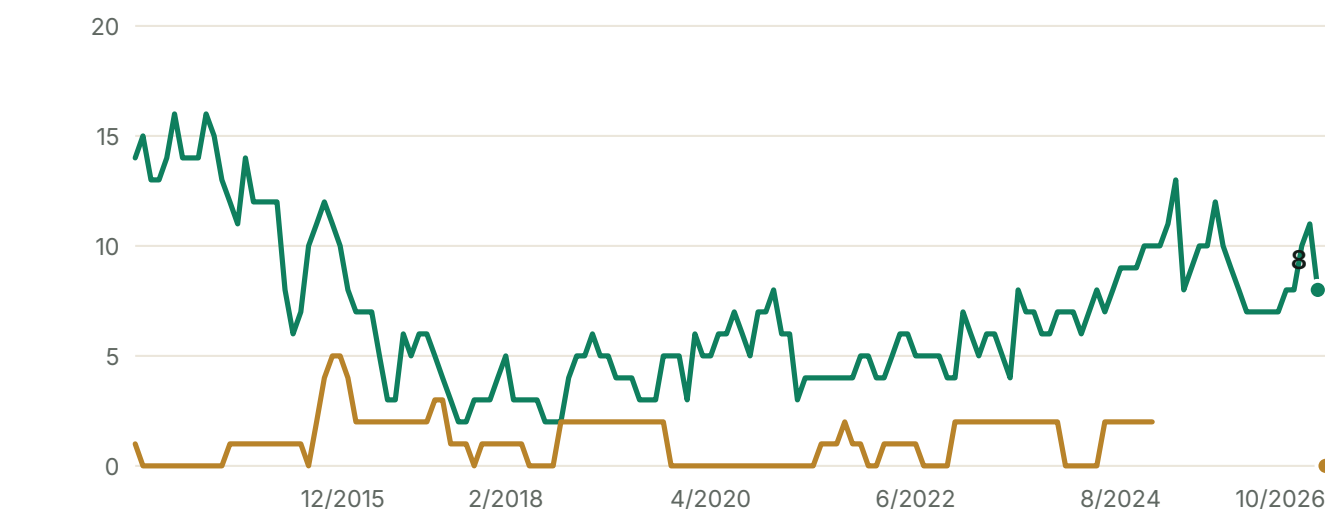
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

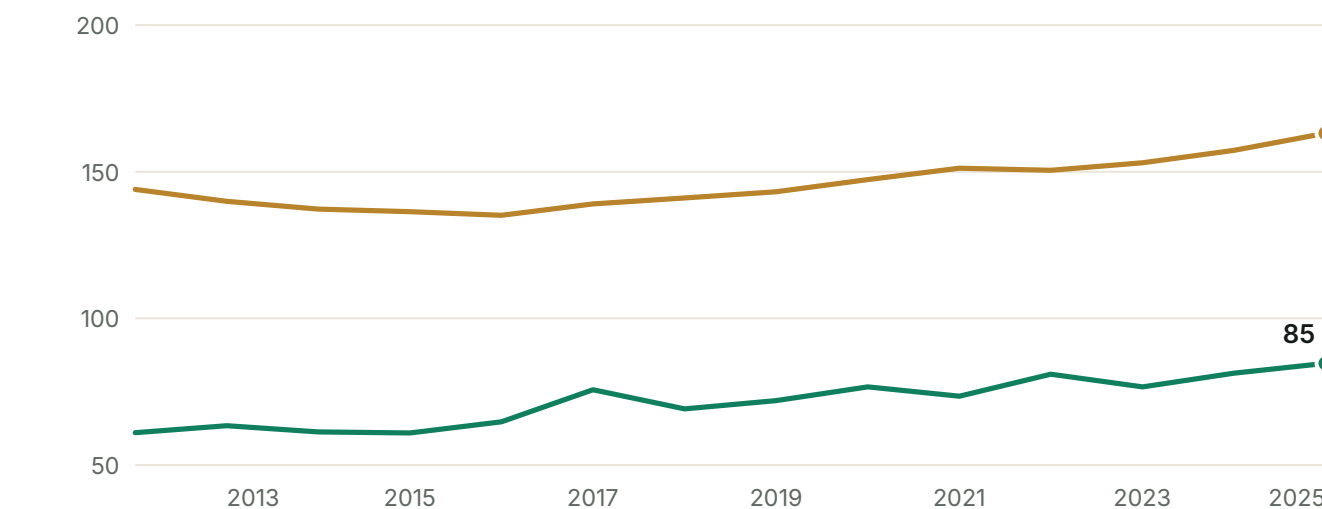
Vršovice	23,1 %	15,4 %	30,8 %	15,4 %	
Okres Louny	23,8 %	24,2 %	21,0 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

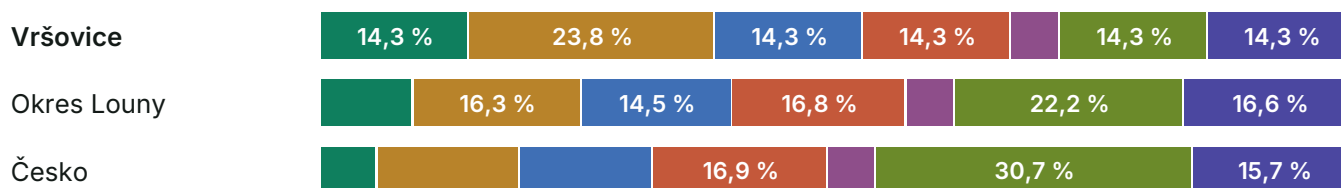


■ Vršovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	14
Vyjíždějí odsud za prací	79

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,1	14,5	12,9	lepší než 12 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,69	1,69	1,06	lepší než 3 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,4	9,2	9,1	lepší než 27 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,34	0,79	0,44	lepší než 6 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,38	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	11	–	–	–

Trestné činy

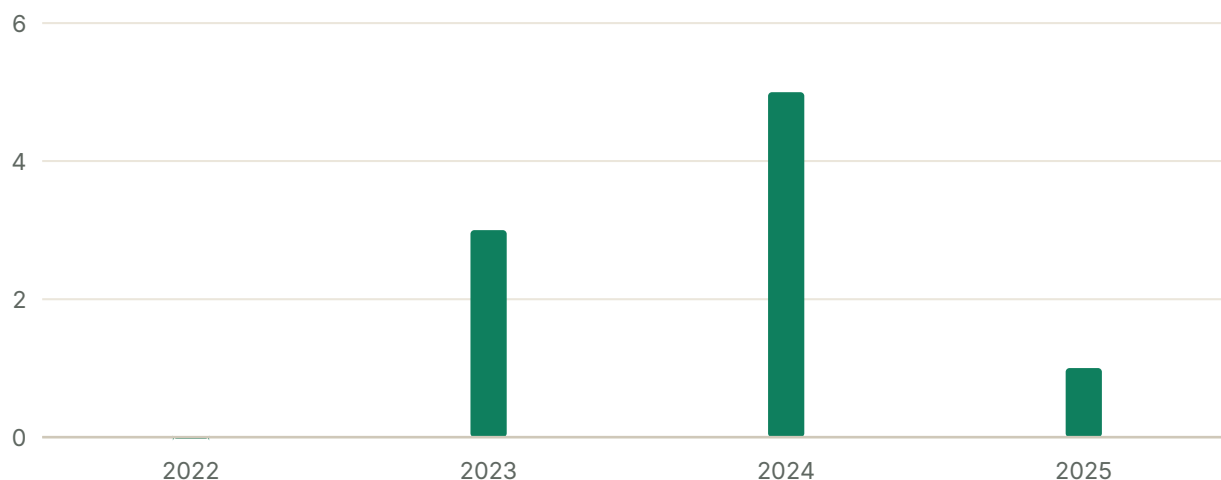
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Vršovice		12,1
Obvod Louny		12,6
Okres Louny		14,5
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

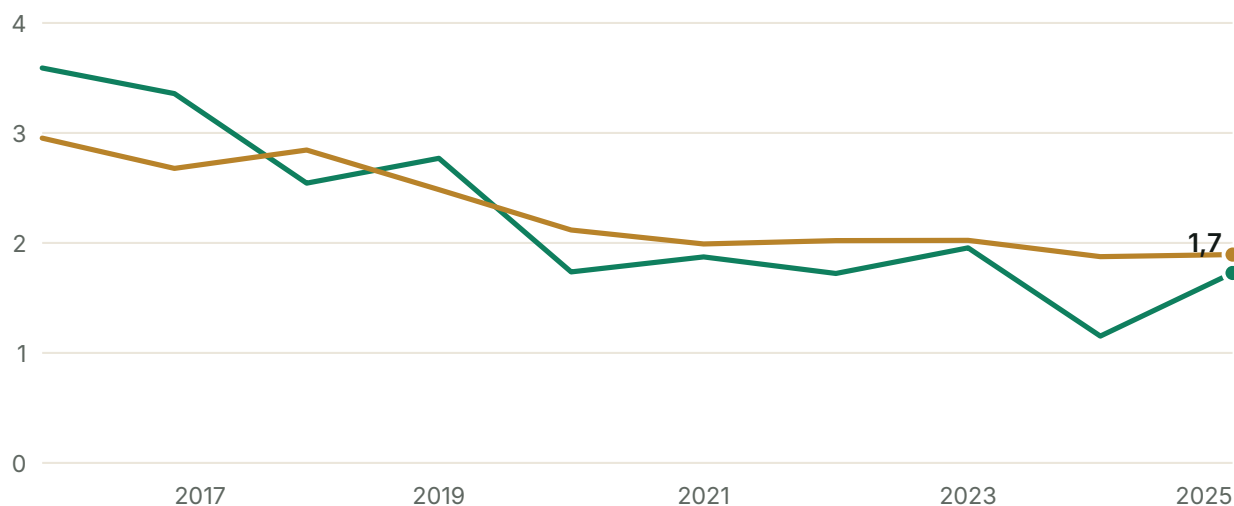
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Louny ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

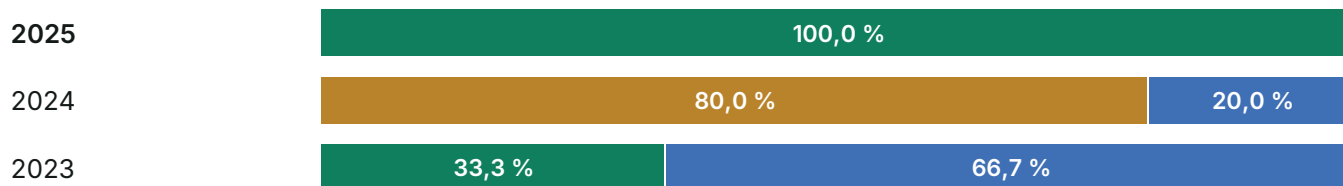
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Louny		89
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

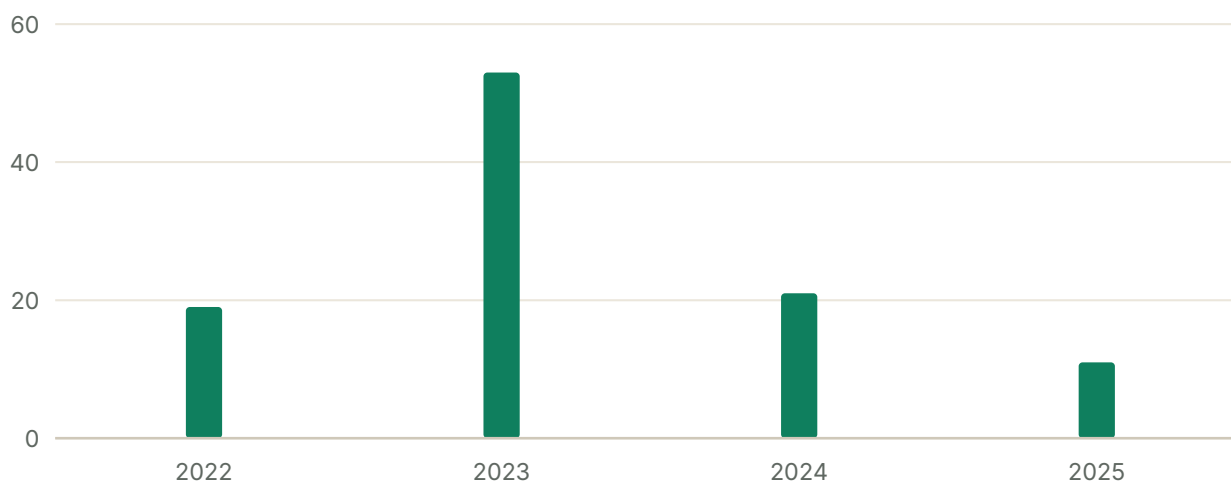
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	35,1 %	5,9 %	4,6 %	lepší než 1 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	9,2 %	2,1 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	56	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	25	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,1 km	1,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	42 km	42 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

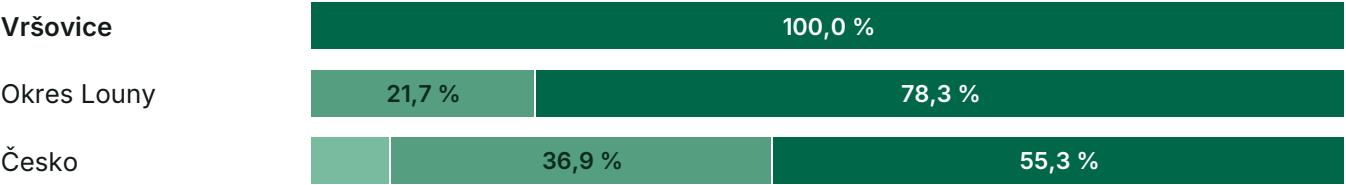
% adresních míst, 2026

Vršovice		35,1 %
Obvod Louny		8,8 %
Okres Louny		5,9 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	65 adres	35,1 %
Aktivní zóna záplavového území	17 adres	9,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Středisko ŽV Černčice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	1,5 km
CIE Praga Louny, a.s. - Obrábění kovů Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,2 km
Vagonka Louny a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,2 km
DAKO CZ ,a.s.,odštěpný závod Louny Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,3 km
Demonta T - prov. Louny Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,3 km
ISHIMITSU MANUFACTURING CZECH s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,2 km
Aisan Industry Czech s.r.o., provozovna "L" a "C" (E-PRTR) Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave...	3,3 km
NACHI Czech s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,3 km
FUJIKOKI CZECH s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

51
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,0 roku	77,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,9 roku	74,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,1 roku	80,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,3 km	2,5 km	1,3 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,9 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,7 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,7 km	12,6 km	6,5 km	lepší než 10 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

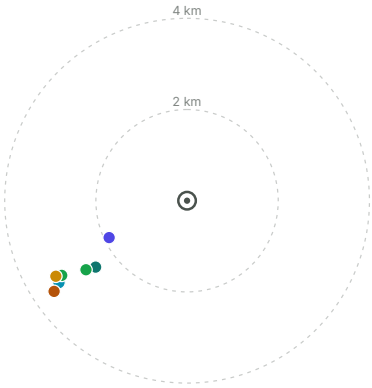
Obvod Louny		78,0 roku
Okres Louny		77,5 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,9 km
●	PRAKTIK JAVOROVÁ LOUNY s.r.o.	2,5 km
● Dětský lékař	Dětský lékař Louny s.r.o.	3,3 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,9 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	2,7 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,2 km
● Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o.z.	22 km
● Domov pro seniory	Sociální služby města Loun, příspěvková organizace (145 lůžek)	3,5 km
●	Domov důchodců Libochovice (153 lůžek)	14 km
● Pečovatelská služba	Centrum služeb pro zdravotně postižené Louny o.p.s.	3,3 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

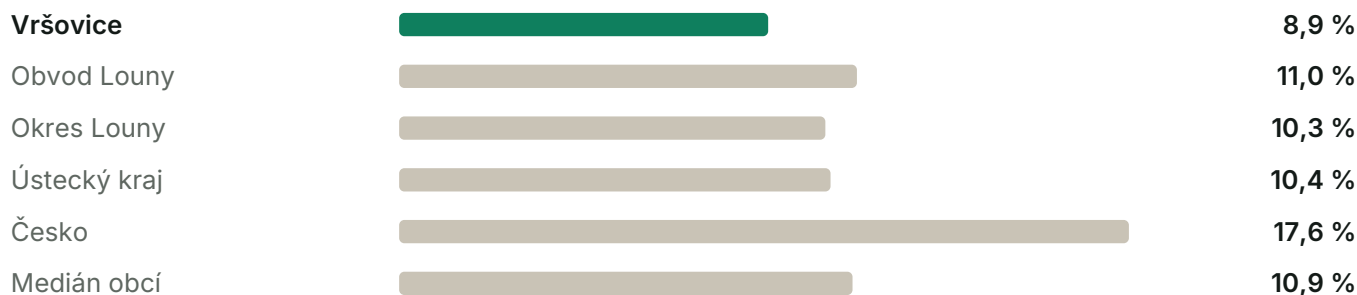
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,9 %	10,3 %	17,6 %	lepší než 30 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	183	163	168	lepší než 61 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	55. percentil	46. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	67. percentil	77. percentil	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,2 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,2 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,5 km	3,5 km	2,4 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,7 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 48 %

Vysokoškolsky vzdělání

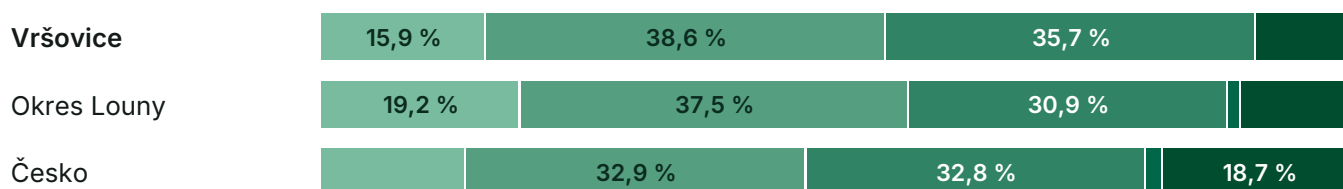
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

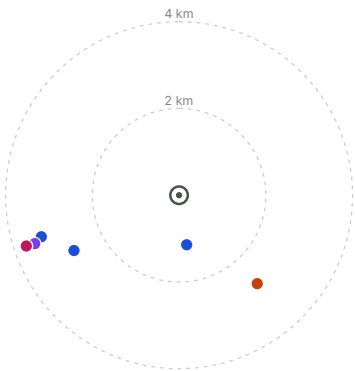
183 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Černčice, okres Louny	1,2 km
	Mateřská škola Veltěže	2,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Kpt. Otakara Jaroše Louny, 28. října 2173, příspěvková organizace	2,7 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Černčice, okres Louny	1,2 km
	Základní škola a Mateřská škola Kpt. Otakara Jaroše Louny, 28. října 2173, příspěvková organizace	2,7 km
	Základní škola J. A. Komenského Louny, Pražská 101, příspěvková organizace	3,3 km
● Střední školy	Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny, příspěvková organizace	3,5 km
	Gymnázium Václava Hlavatého, Louny, Poděbradova 661, příspěvková organizace	3,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Louny, Poděbradova 610, příspěvková organizace	3,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny lyceum, SOŠ	3,5 km	32	–	87 %	31
Gymnázium Václava Hlavatého, Louny, Poděbradova 661 gymnázium	3,7 km	72	54	100 %	84

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	65 %	82 %	78 %	lepší než 41 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	62,4 %	60,3 %	64,0 %	lepší než 70 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,0 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,0 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,2 km	4,2 km	1,6 km	lepší než 73 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Vršovice		65 %
Obvod Louny		87 %
Okres Louny		82 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

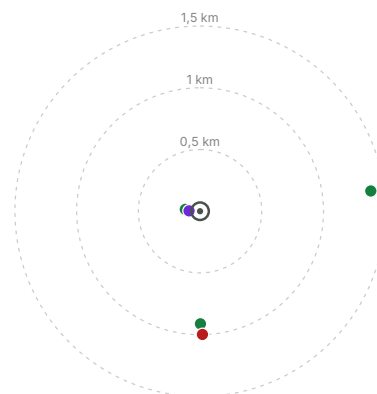
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	62 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop	v obci
 ●	Obchod s potravinami	900 m
 ●	Obchod s potravinami	1,4 km
 ● Pošta	Pošta Černčice	1 000 m
 ●	Pošta Louny	3,6 km
 ● Knihovna	Místní knihovna ve Vršovicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

93

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,0	1,0	2,1	lepší než 85 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,0	2,9	3,2	lepší než 53 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	33,3	8,1	9,2	lepší než 86 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,0	8,7	3,6	lepší než 50 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,1 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 84 %

Památky

1 kulturní památka

Zámek

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

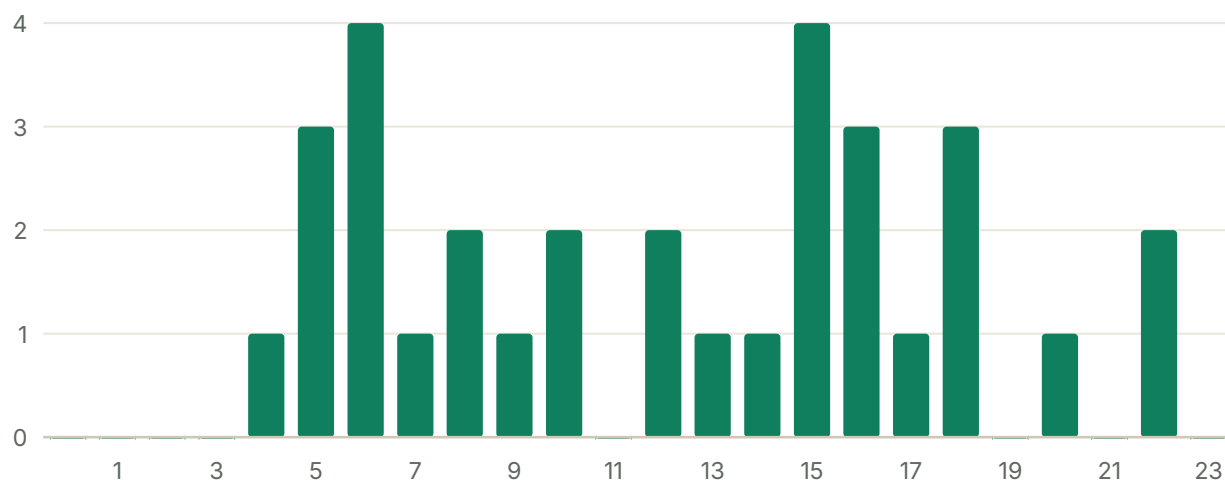
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	81 %	84 %	lepší než 86 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	72,6 %	47,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	lepší než 40 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	6 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	77 min	92 min	36 min	lepší než 34 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	129	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	33,0 %	21,3 %	30,9 %	lepší než 86 %
Do práce a školy autem 2021	65,0 %	63,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,7 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 65 %

Odjezdy během dne

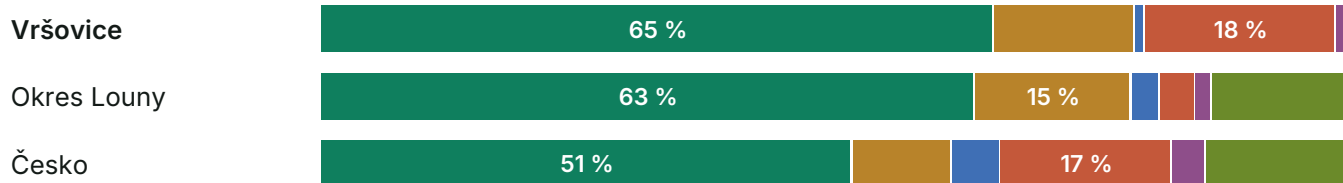
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

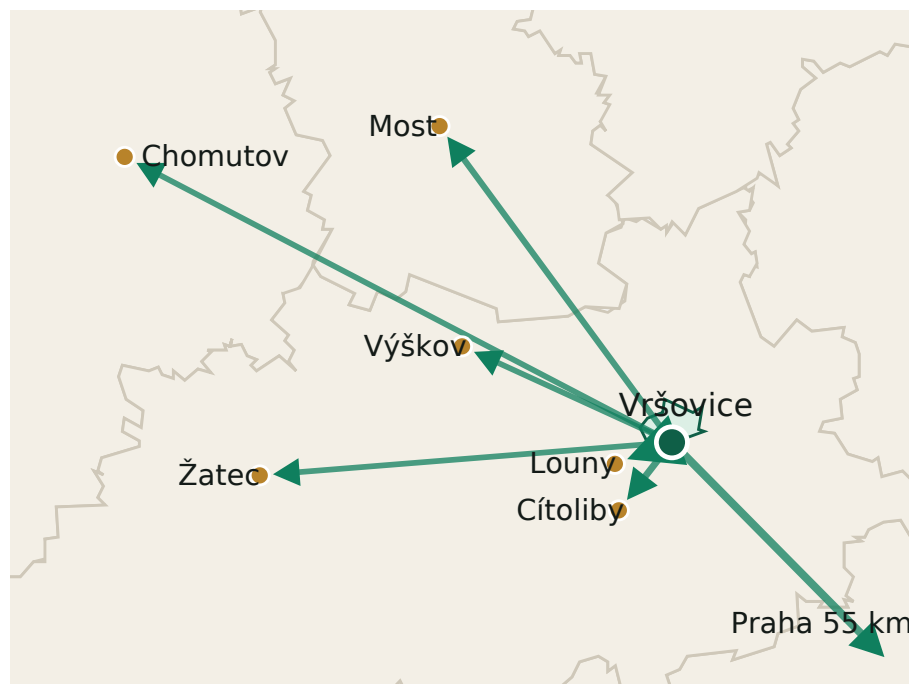


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 114 lidí, sem dojíždí 14. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Louny	53 (46 %)
Černčice	10 (9 %)
Praha	10 (9 %)
Cítoliby	6 (5 %)
Most	4 (4 %)
Chomutov	3 (3 %)
Výškov	3 (3 %)
Žatec	3 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Louny	10 (71 %)
Děčany	2 (14 %)
Dlažkovice	1 (7 %)
Želkovice	1 (7 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

32 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 32

První spoj	4:57
Poslední spoj	22:54
Nejrychleji do ORP Louny	10 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

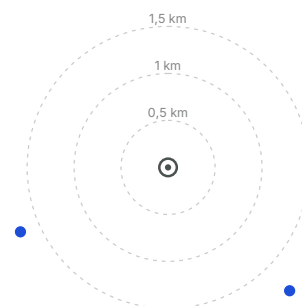
99 % adres: 183 z 185 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Louny	1,7 km
	Veltěže	1,8 km
	Chlumčany u Loun	2,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

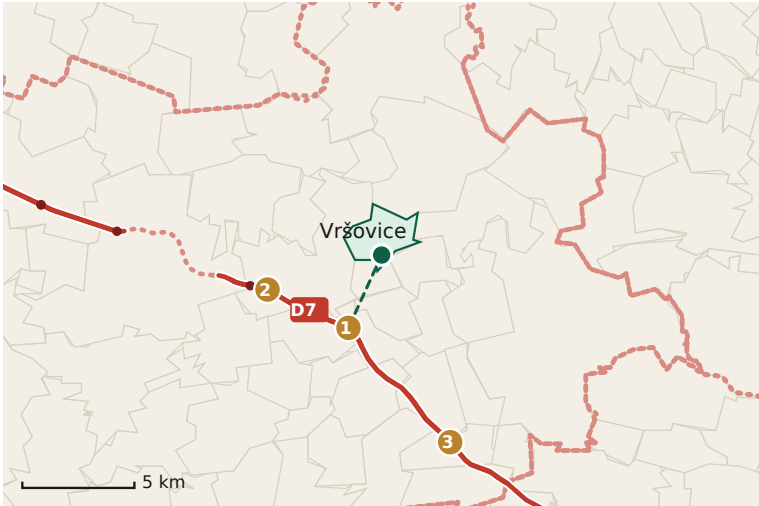
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,2 km	3,8 km	4,1 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,2 km	6,0 km	5,5 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	20,8 km	23,8 km	20,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do krajského města 2026	35,5 km	48,2 km	24,0 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do Prahy 2026	55,1 km	64,5 km	122,2 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,6 km	4,8 km	9,7 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,8 km	2,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Louny-východ, 3,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Louny-východ	3,6 km
2 Louny-západ	5,3 km
3 Panenský Týnec	8,9 km

Plánovaná dálnice: D7, 7,5 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 12 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 27 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	14,1 %	16,2 %	34,0 %	lepší než 31 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,38	0,59	2,94	lepší než 25 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,64 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,6 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 16 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	10,2 µg/m³	11,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 14 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	51 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 13 %
Nadmořská výška 2026	175 m	248 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,8 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 17 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

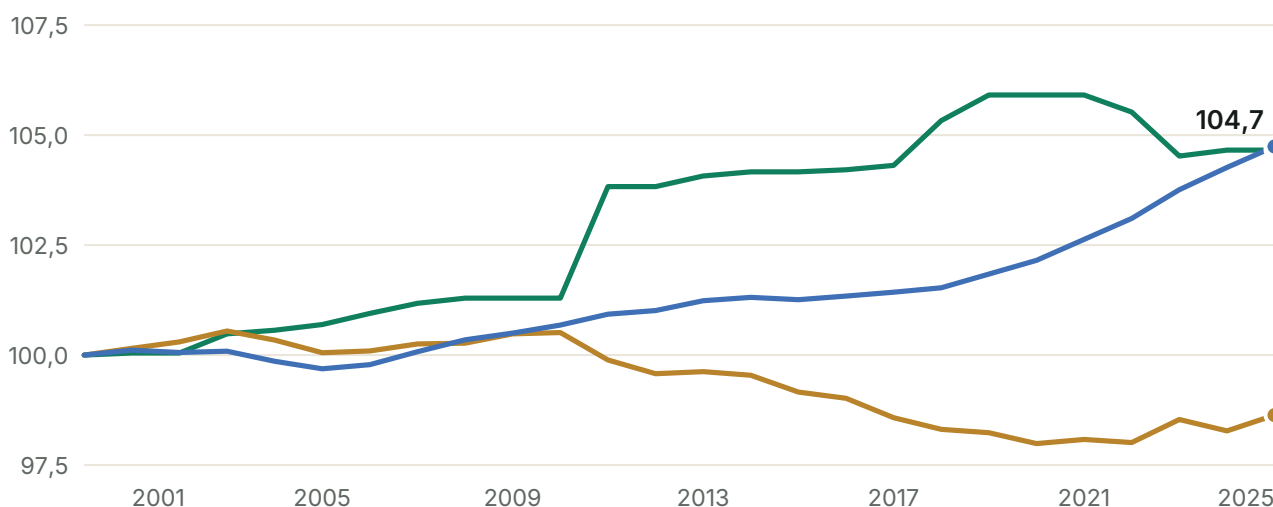


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Vršovice ■ Okres Louny ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Velký vrch u Vršovic

Natura 2000

Velký vrch - Černodoly

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

evropsky významná lokalita

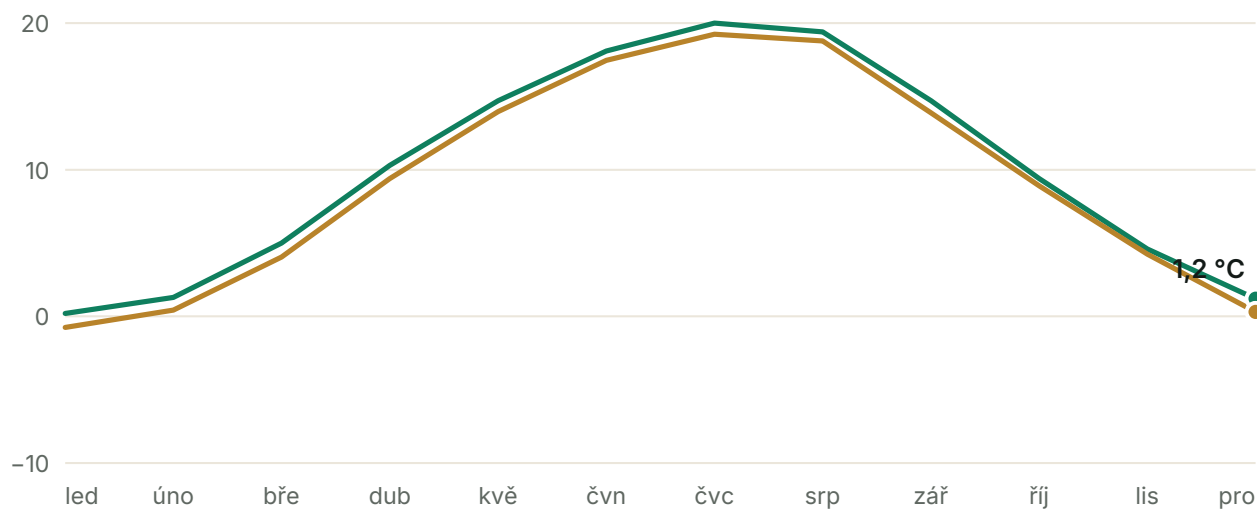
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 671 h	1 636 h	1 708 h	lepší než 27 %
Roční úhrn srážek 2020	491 mm	500 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	121 dní	109 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	88 dní	89 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	11 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	63 dní	58 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	81 dní	91 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	19 dní	26 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	8 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	131 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	28 dní	30 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,5 dne	7,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

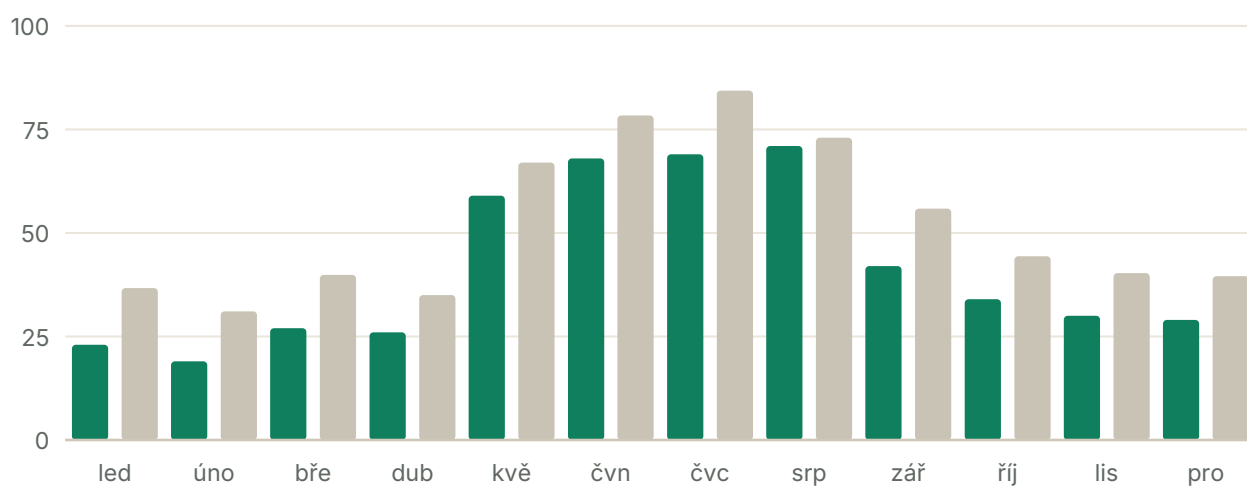


■ Vršovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

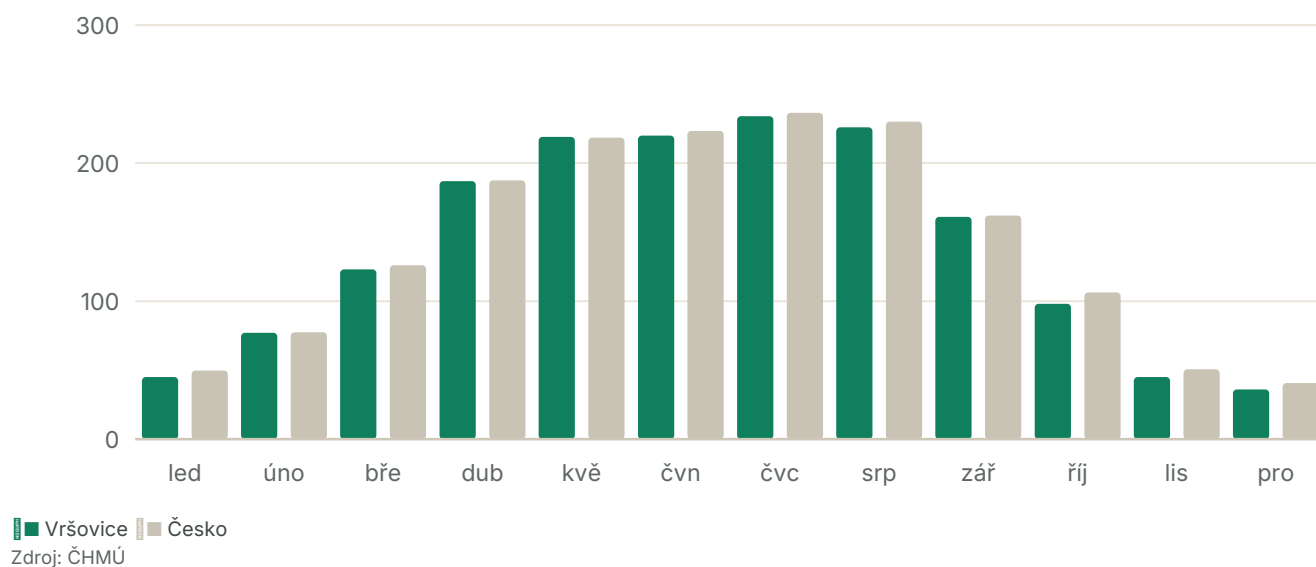


■ Vršovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

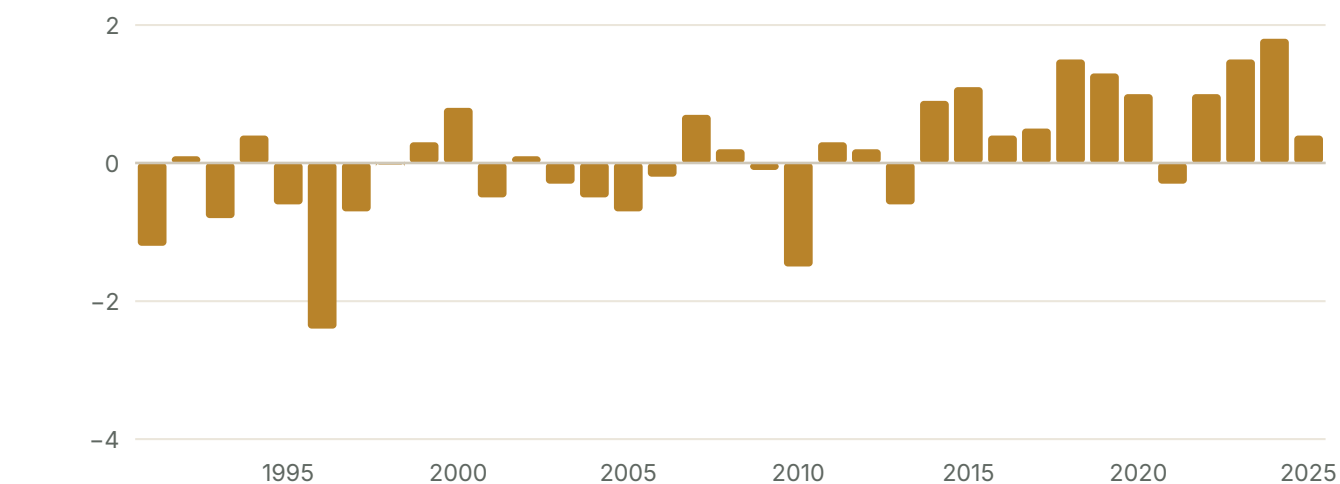
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

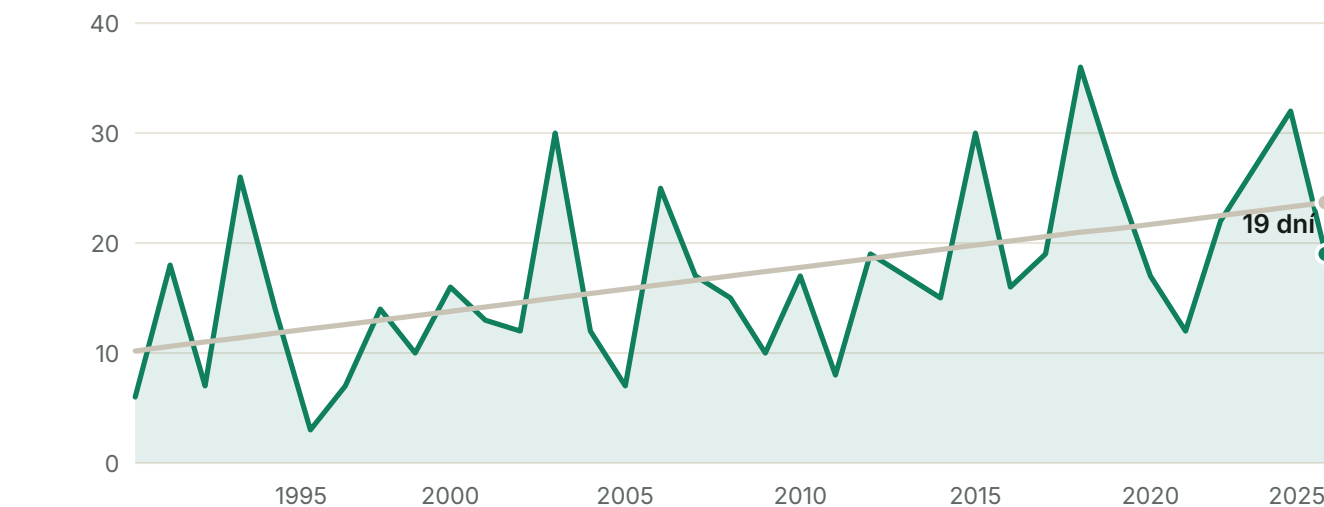
Odchylka průměrné teploty Vršovic od průměru 1991–2020 (10,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +4,0 dne za 10 let



■ Vršovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 23.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,6	10,9	+1,3 °C	10,4	10,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	59	77	+19 dní	72	63
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	23	+11 dní	19	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	83	69	-14 dní	86	81

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

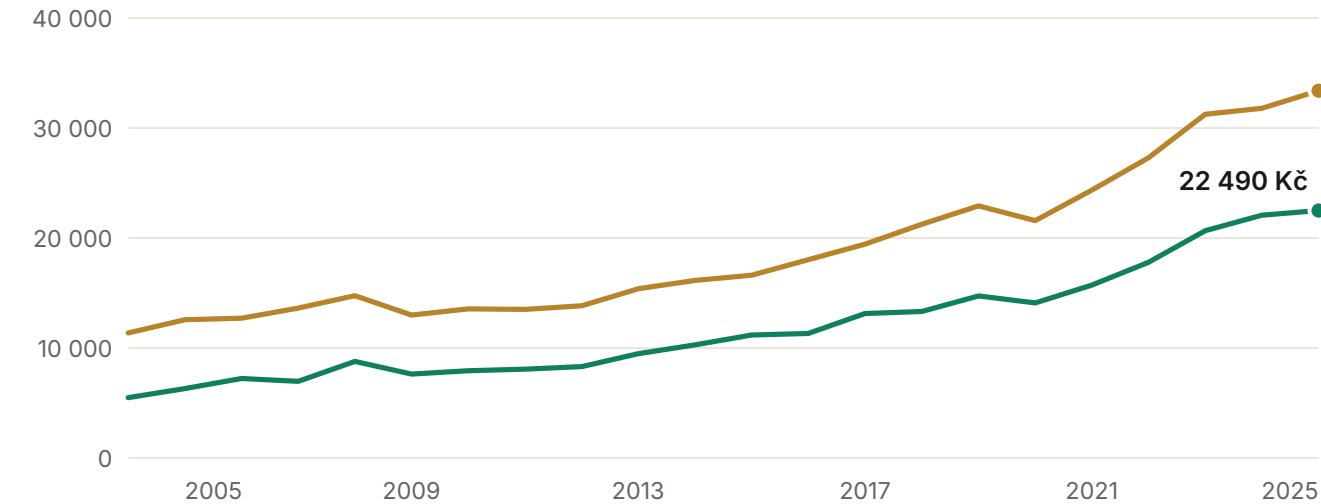
Investuje obec a jak je zadlužená?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 490 Kč	26 780 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	18 013 Kč	39 748 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	21	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	2 957 Kč	6 382 Kč	5 826 Kč	lepší než 32 %
Dluh vůči příjmům 2025	11 %	18 %	13 %	lepší než 30 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 523 Kč	8 639 Kč	11 761 Kč	lepší než 38 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,1 %	19,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	10 067 Kč	–1 377 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

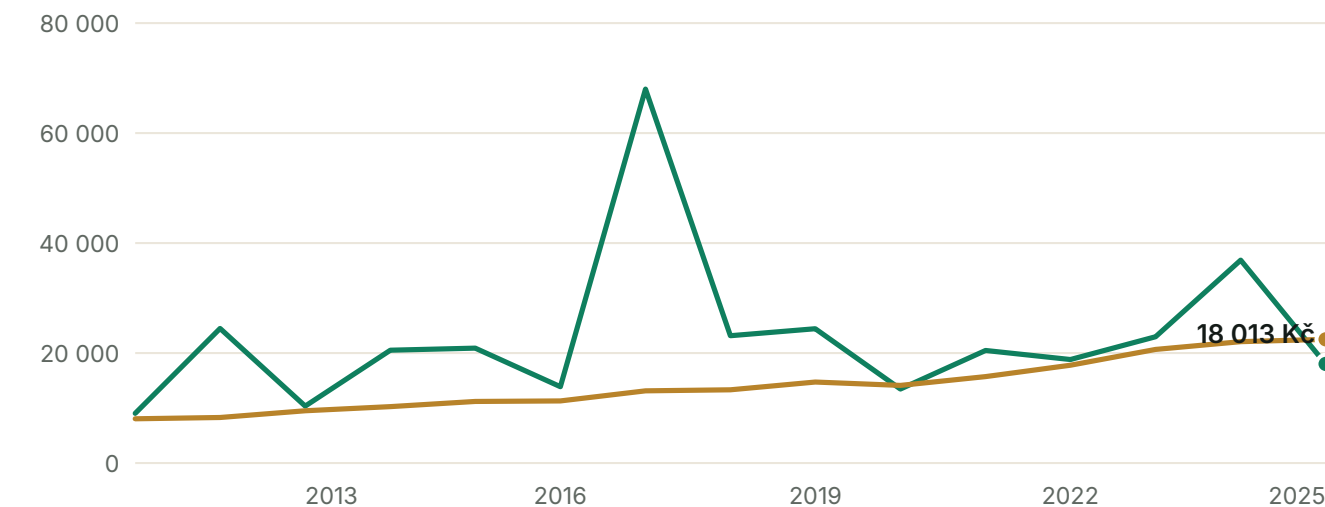
Kč na obyvatele a rok



■ Vršovice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

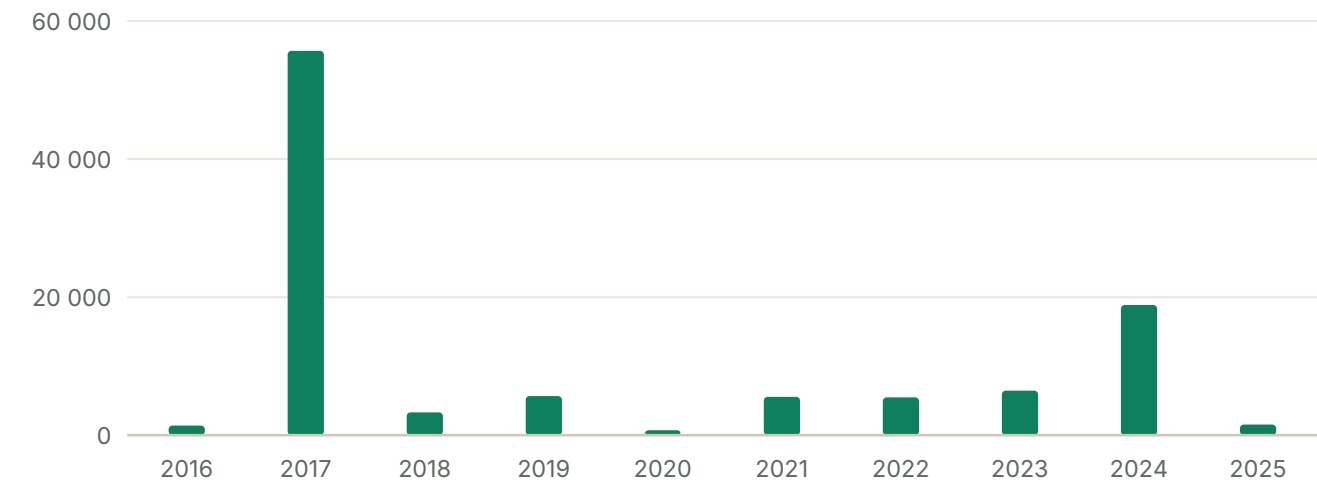
Vršovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		18 013 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 490 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 523 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		2 957 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

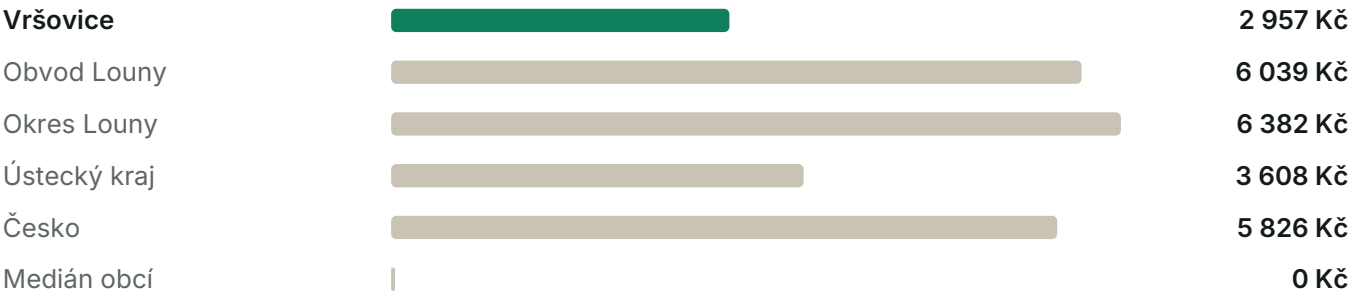
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

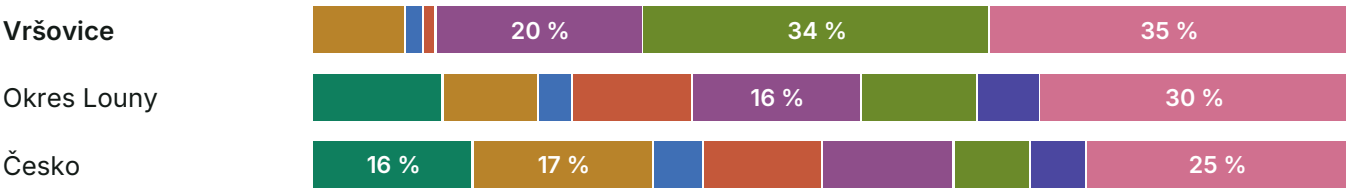
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 674	6 146	5 148	6 848	7 711	6 964
Výdaje	3 341	5 020	4 652	5 699	8 523	4 467
Saldo	1 332	1 126	496	1 149	-812	2 497
z toho investice	181	1 356	1 348	1 599	4 641	384
Přijaté dotace	471	1 568	167	696	1 769	1 120
Dluh k 31. 12.	752	249	50	0	933	733

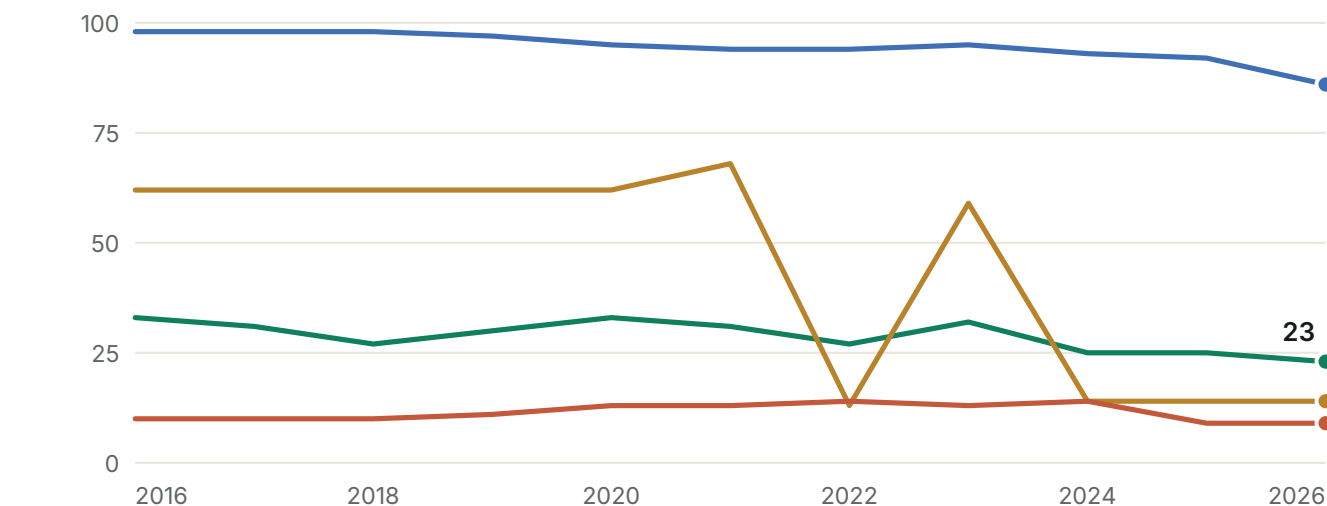
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 31 na 23 bodů, v pořadí obcí Česka o 525 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	31	23	-8
Dostupnost bydlení	94	86	-8
Rozvoj obce	23	26	+3
Práce a příjmy	5	3	-2
Bezpečnost	13	9	-4
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	50	51	+1
Vzdělání	54	54	0
Služby a vybavenost	71	71	0
Volný čas a kultura	93	93	0
Veřejná doprava	74	74	0
Poloha a dostupnost	83	83	0
Příroda a ovzduší	4	7	+3
Hospodaření obce	68	14	-54
Obyvatelé a komunita	7	11	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Černčice	Louny	0,8 km	1 311	53
Obora	Louny	1,2 km	440	82
Blšany u Loun	Louny	2,4 km	408	88
Veltěže	Louny	2,9 km	417	19
Louny	Louny	3,2 km	18 061	43
Chlumčany	Louny	4,0 km	591	83
Dobroměřice	Louny	4,0 km	1 395	85
Chraberce	Louny	4,5 km	125	35
Cítoliby	Louny	4,6 km	1 093	66
Chožov	Louny	4,6 km	563	7

Pokud se vám líbí Vršovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Želenice	Most	489	87 %	14
Lišnice	Most	225	79 %	6
Očihov	Louny	357	79 %	11
Jeníkov	Teplice	860	75 %	56
Nové Dvory	Litoměřice	388	75 %	6
Říkovice	Přerov	456	82 %	26
Velký Třebešov	Náchod	316	80 %	60
Odrava	Cheb	238	79 %	10
Kláster	Plzeň-jih	215	79 %	31
Heřmanice	Náchod	426	79 %	30

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Vršovice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Vršovících 248 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Vršovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Vršovice 23 bodů ze 100 a jsou 4 829. z 6 254 obcí v Česku a 240. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Vršovicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Vršovicích byl 5,59 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Vršovice bezpečné místo?

Ve Vršovicích se ročně eviduje v průměru 12,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Vršovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 35,5 km do krajského města a 55,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Vršovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Vršovicích?

Vršovice leží v nadmořské výšce 175 m.

O OBCI

Vršovice jsou obec v okrese Louny v Ústeckém kraji. Žije v ní 246 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Vršovice \(okres Louny\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Vršovice_(okres_Louny)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vrsovice-louny

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.