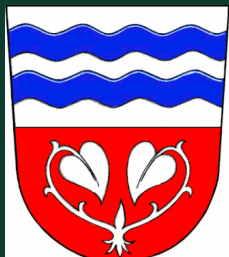




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÉ BUDĚJOVICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Všemyslice

Život ve Všemyslicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 216. místo z 6 254 obcí
218. místo v kraji
lepší než 65 % obcí Česka

OBYVATEL
1 204

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
28,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
427 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Všemyslice v kostce

Všemyslice jsou obec v okrese České Budějovice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 427 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 204, o 10 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 65 ze 100, tedy lepší výsledek než 65 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 216. z 6 254 obcí · 218. v kraji

Dostupnost bydlení		30
Rozvoj obce		43
Práce a příjmy		41
Bezpečnost		41
Rizika prostředí		26
Zdraví		55
Vzdělání		80
Služby a vybavenost		66
Volný čas a kultura		81
Veřejná doprava		66
Poloha a dostupnost		52
Příroda a ovzduší		86
Hospodaření obce		13
Obyvatelé a komunita		74

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jitka Erbenová (cheva), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

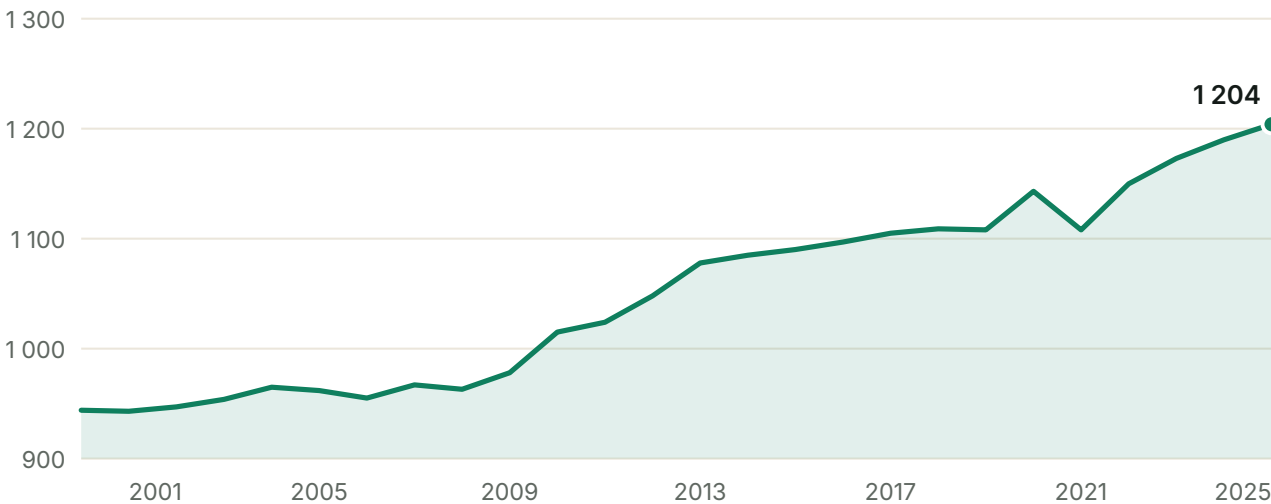
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 204	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 68 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,7 %	15,9 %	15,1 %	lepší než 53 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,1 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 66 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,5	–1,6	–2,4	lepší než 86 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,5 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 55 %
Volební účast 2025	73,0 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 52 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,3 %	46,4 %	46,1 %	lepší než 52 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	3,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	14 999	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

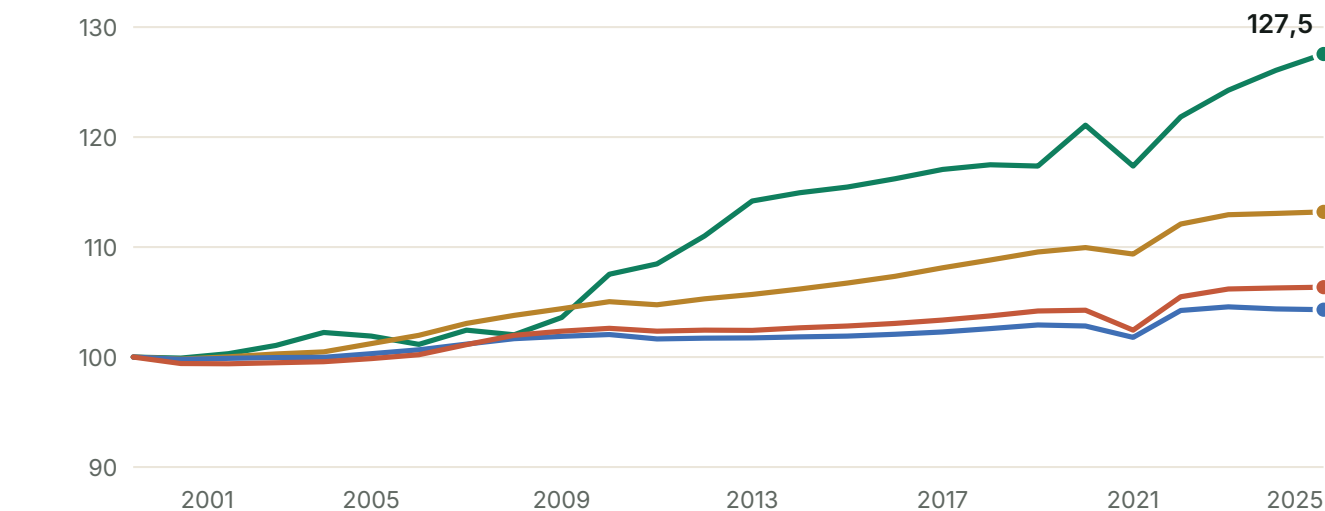
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

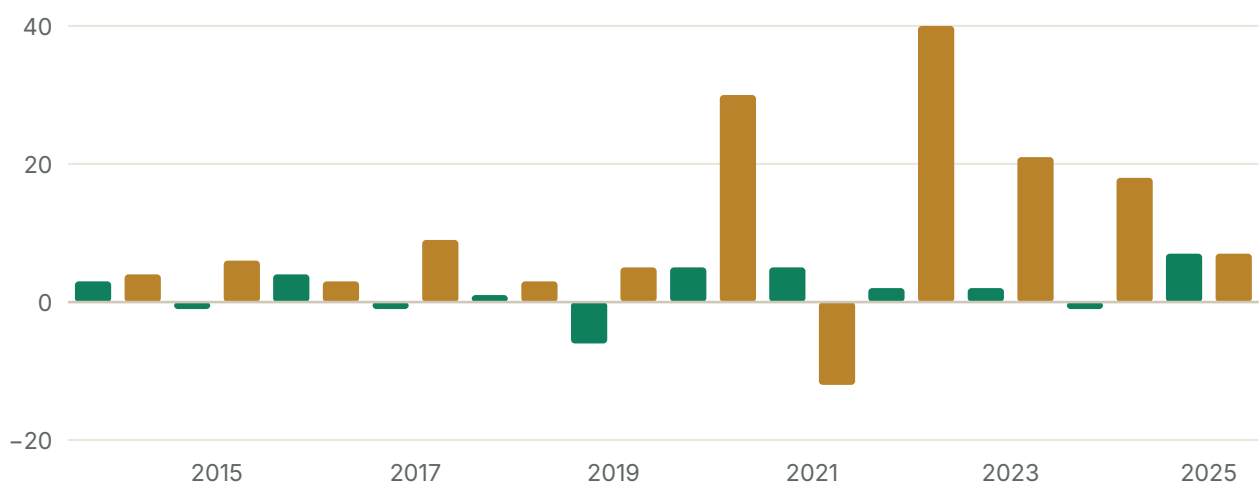


■ Všemyslice ■ Okres České Budějovice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

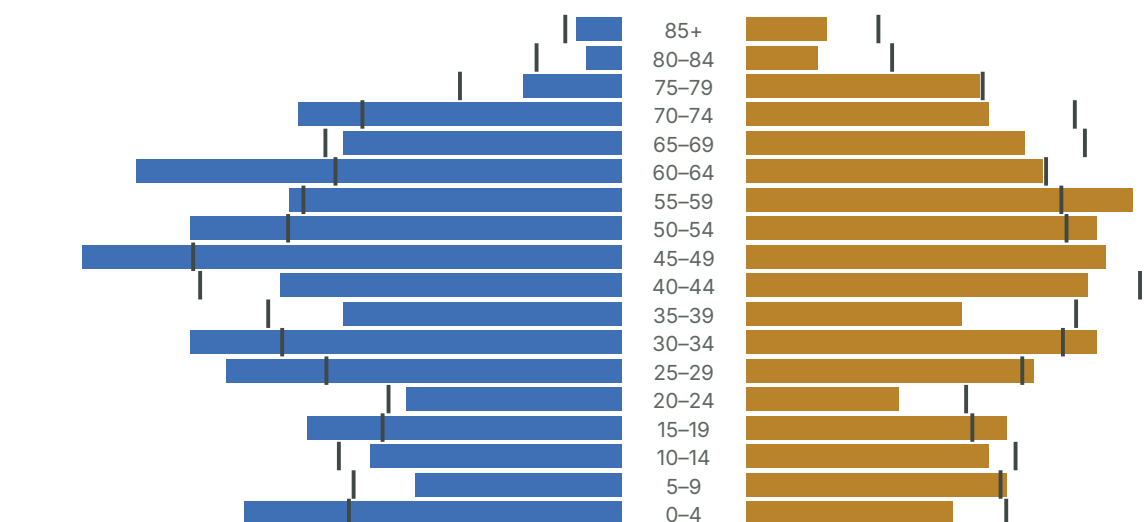
Všemyslice	15,7 %	65,2 %	19,1 %
Okres České Budějov...	15,9 %	63,6 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

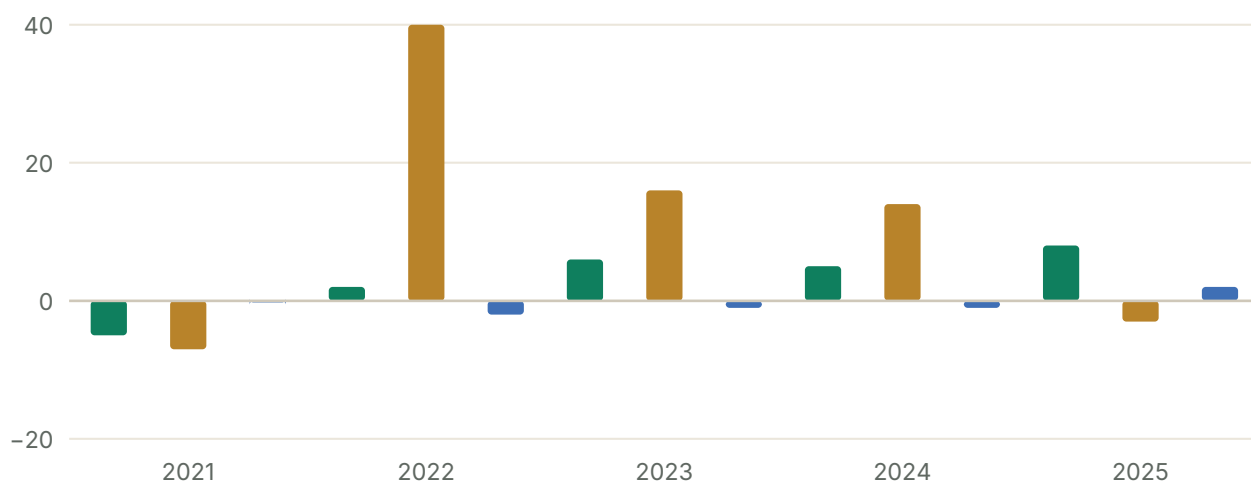


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 58,3 % (sněmovní 2025: 73,0 %)

Společně a otevřeně

STRANA PRO ROZVOJ OBCE

Společně pro naše obce

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 47,3 %

3 mandáty 23,9 %

2 mandáty 23,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 16 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (13,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 348 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	57 903 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	201 Kč/m ²	221 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 63 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 916 Kč/m ²	54 741 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 35 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 754 Kč/m ²	64 419 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,4 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 26 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 854 Kč	11 927 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	236 Kč/m ²	261 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Všemyslice		40 916 Kč/m ²
Obvod Týn nad Vltavou		45 123 Kč/m ²
Okres České Budějovice		54 741 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

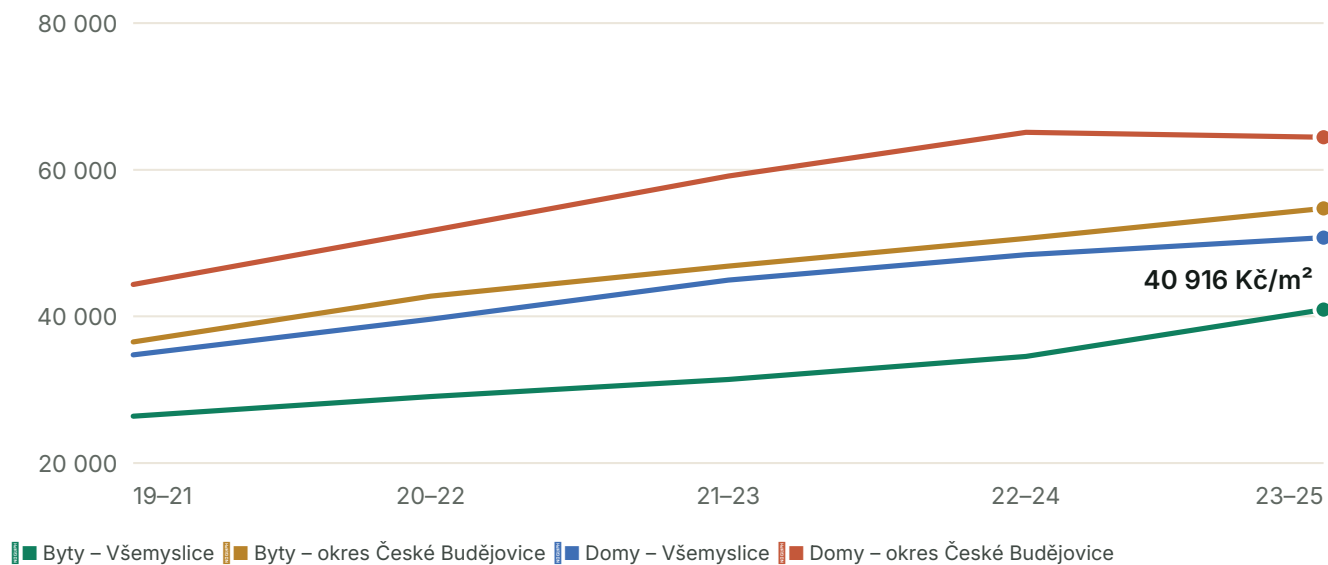
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Všemyslice		50 754 Kč/m²
Obvod Týn nad Vltavou		50 866 Kč/m ²
Okres České Budějovice		64 419 Kč/m ²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Všemyslice ■ Byty – okres České Budějovice ■ Domy – Všemyslice ■ Domy – okres České Budějovice
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

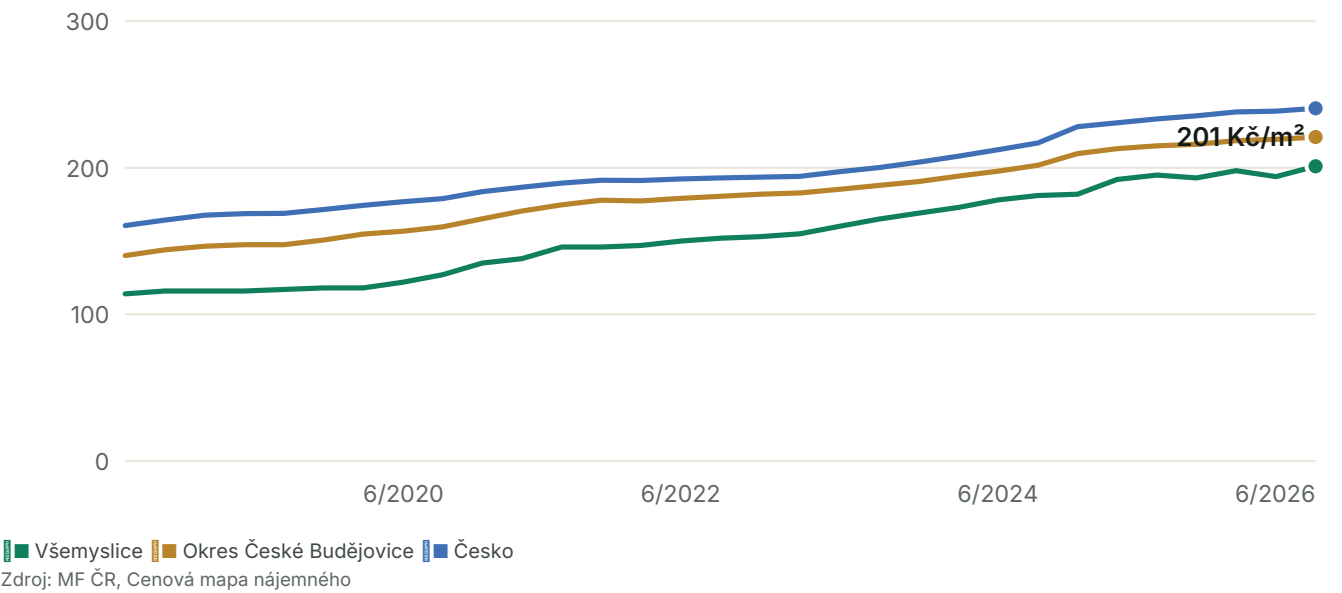
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Všemyslice		201 Kč/m²
Obvod Týn nad Vltavou		202 Kč/m ²
Okres České Budějovice		221 Kč/m ²
Jihočeský kraj		204 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese České Budějovice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	93	40 916	50 754
2 000–9 999 obyvatel	15	48 586	50 958
50 000 a více obyvatel	1	65 460	79 120
Okres celkem	109	61 756	55 882

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 92 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	239	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	201	10 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	171	12 000 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	190	16 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 184 a 220 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

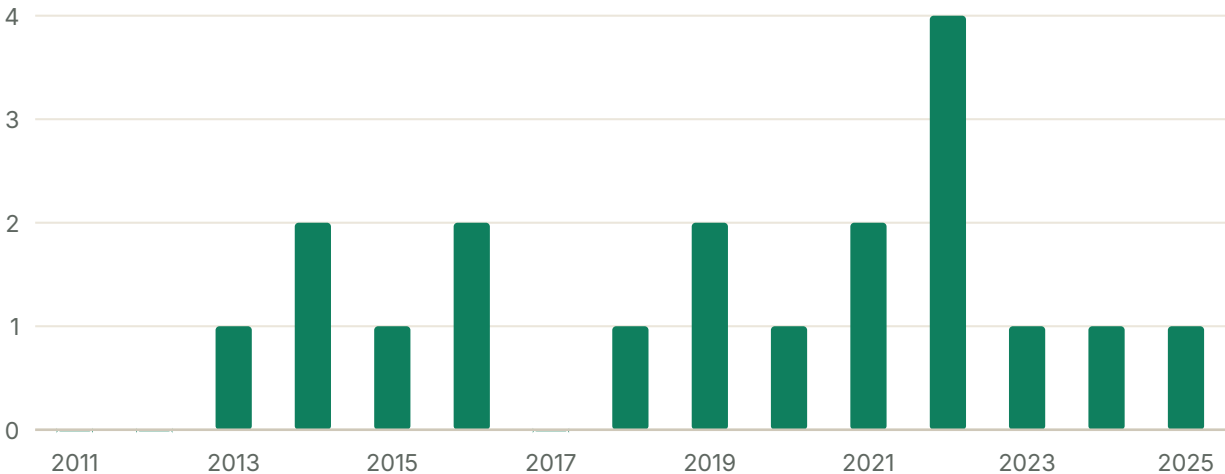
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,5 %	6,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,3	9,2	10,1	lepší než 66 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	13,3	8,7	9,1	lepší než 56 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,5	38,1	30,8	lepší než 16 %
Dokončené byty za 10 let 2025	15	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	88,6 %	46,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	79,3 %	66,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,2 %	18,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	22,2 %	24,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	48,3 %	15,9 %	14,9 %	lepší než 50 %

Dokončené byty

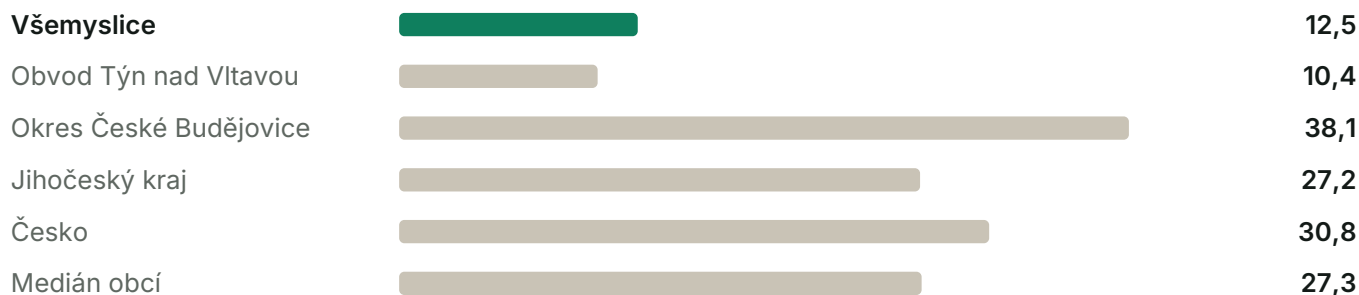
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

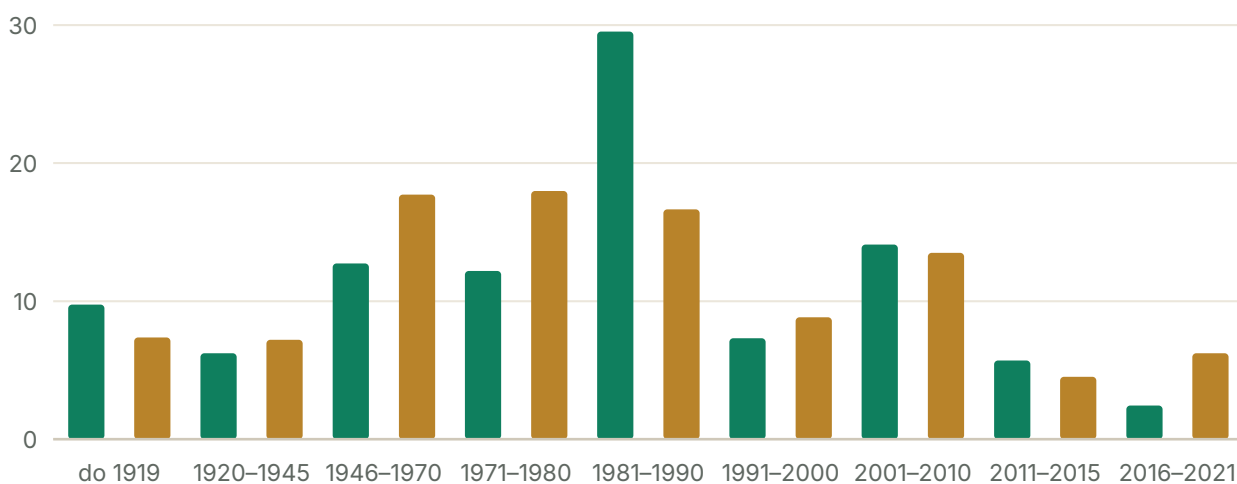
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Všemyslice ■ Okres České Budějovice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

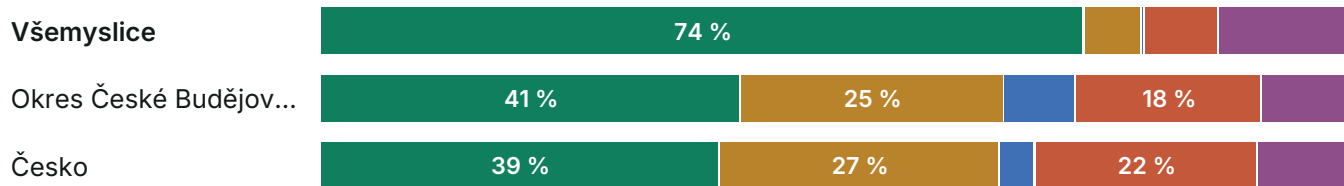


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

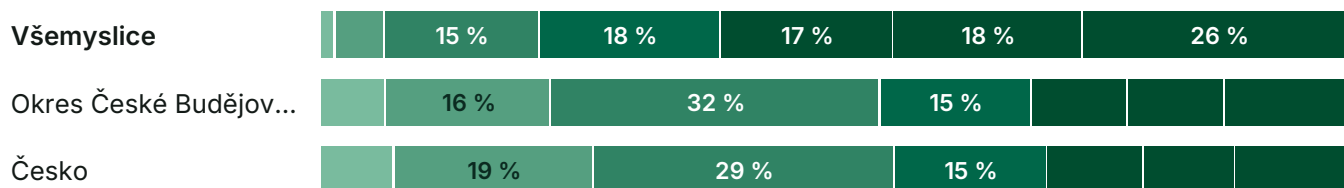


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

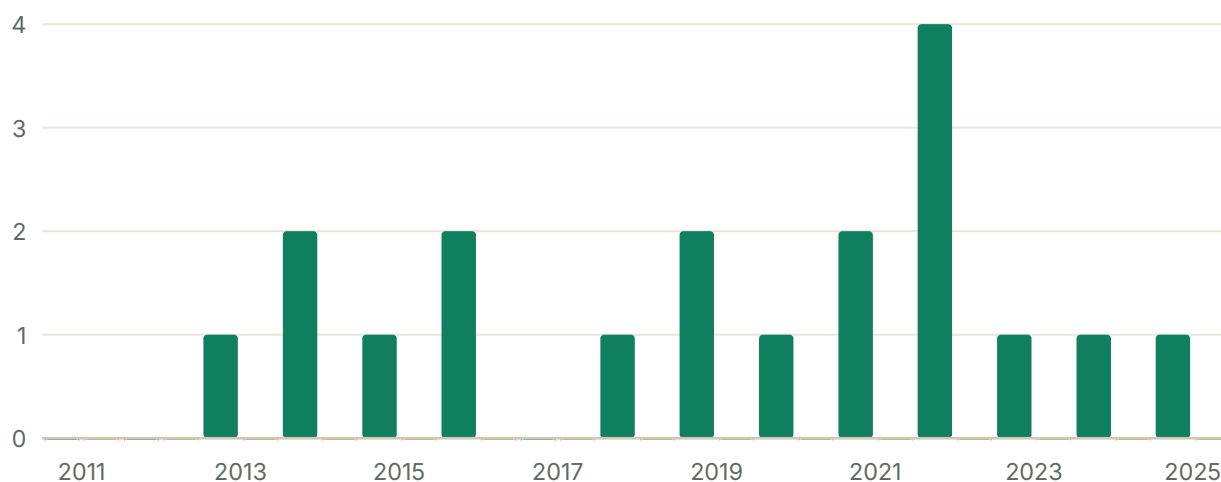


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

90 · 16 % adres

Neobydlené byty (2021)

121 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

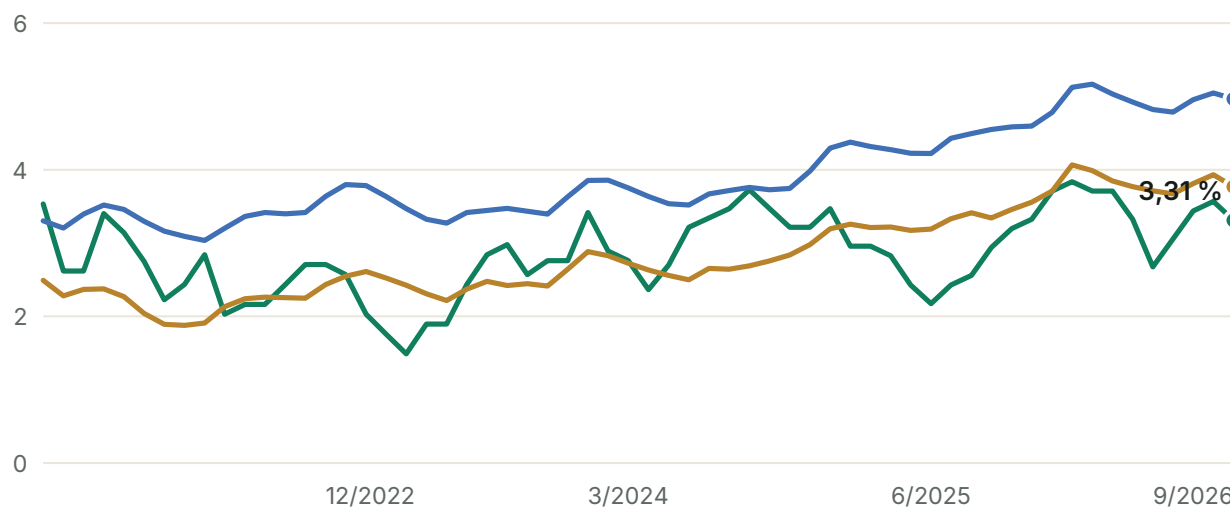
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,31 %	3,77 %	4,97 %	lepší než 71 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	26	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	142	163	163	lepší než 56 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,98 %	5,00 %	6,20 %	lepší než 12 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,19×	1,12×	1,00×	lepší než 47 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	3 093 748 Kč	849 994 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,25	5,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,2	7,8	7,7	lepší než 44 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 534 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Všemyslice ■ Okres České Budějovice ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Všemyslice	142
Obvod Týn nad Vltavou	127
Okres České Budějovice	163
Jihočeský kraj	146
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

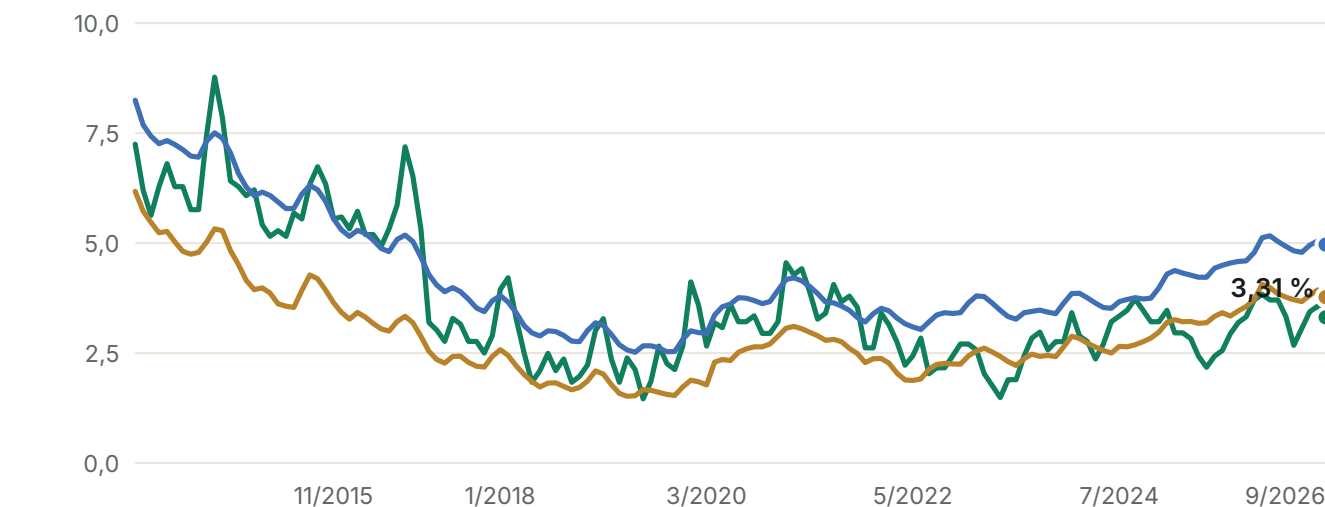
% obyvatel starších 15 let, 2026

Všemyslice	7,98 %
Obvod Týn nad Vltavou	6,01 %
Okres České Budějovice	5,00 %
Jihočeský kraj	5,55 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

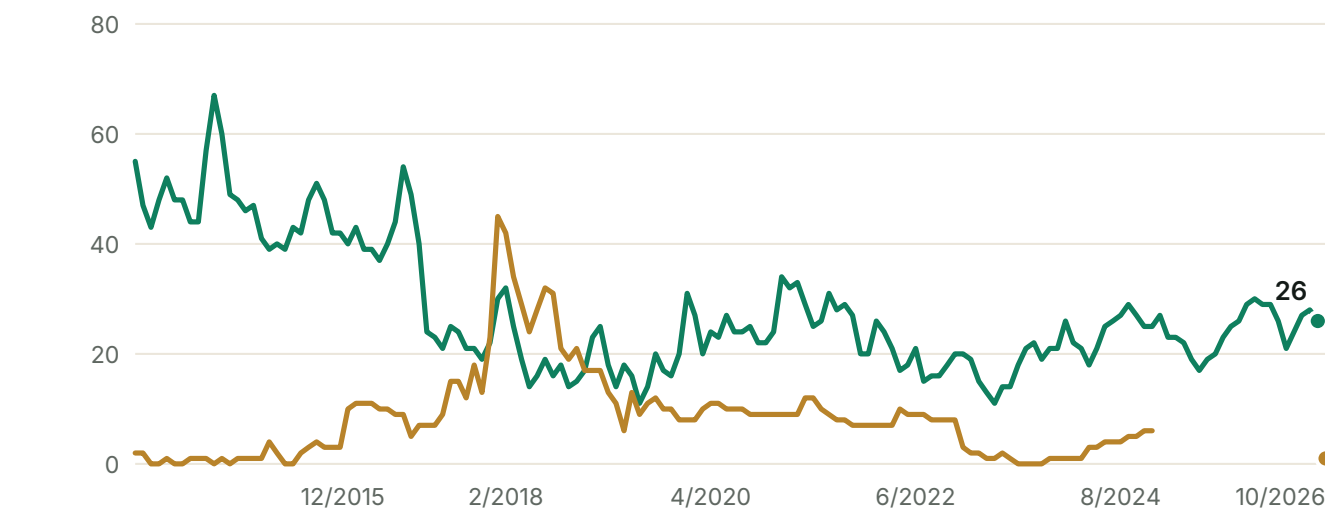
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

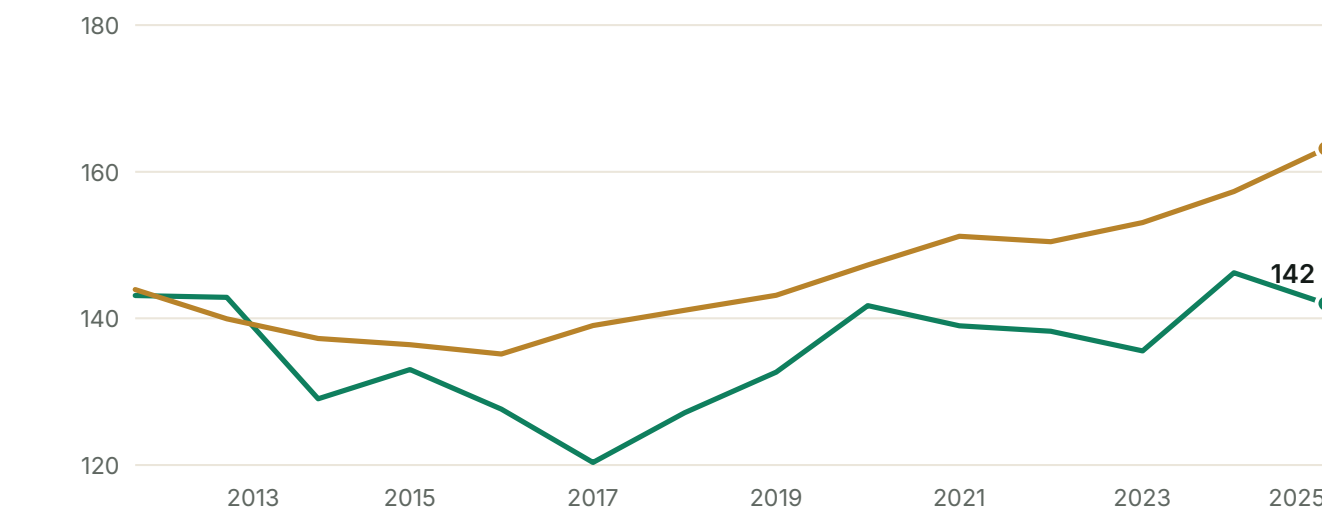
Všemyslice	19,8 %	25,9 %	25,9 %		
Okres České Budějov...	23,2 %	24,7 %	22,1 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

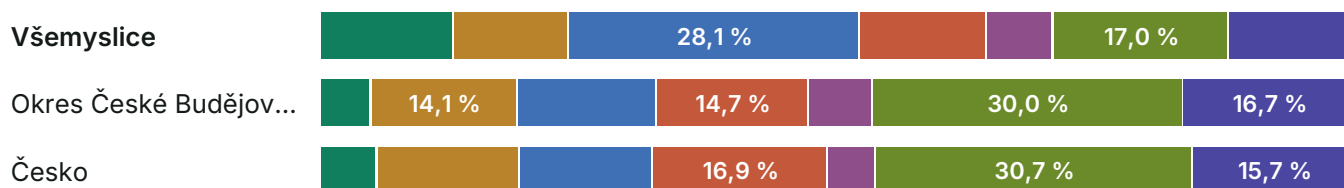


■ Všemyslice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

69

Vyjíždějí odsud za prací

364

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,4	11,3	12,9	lepší než 68 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,83	1,21	1,06	lepší než 25 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,2	7,1	9,1	lepší než 69 %
Trestné činy 2025	11	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,28	0,27	0,44	lepší než 28 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,28	0,25	0,29	lepší než 21 %
Přestupky 2025	33	–	–	–

Trestné činy

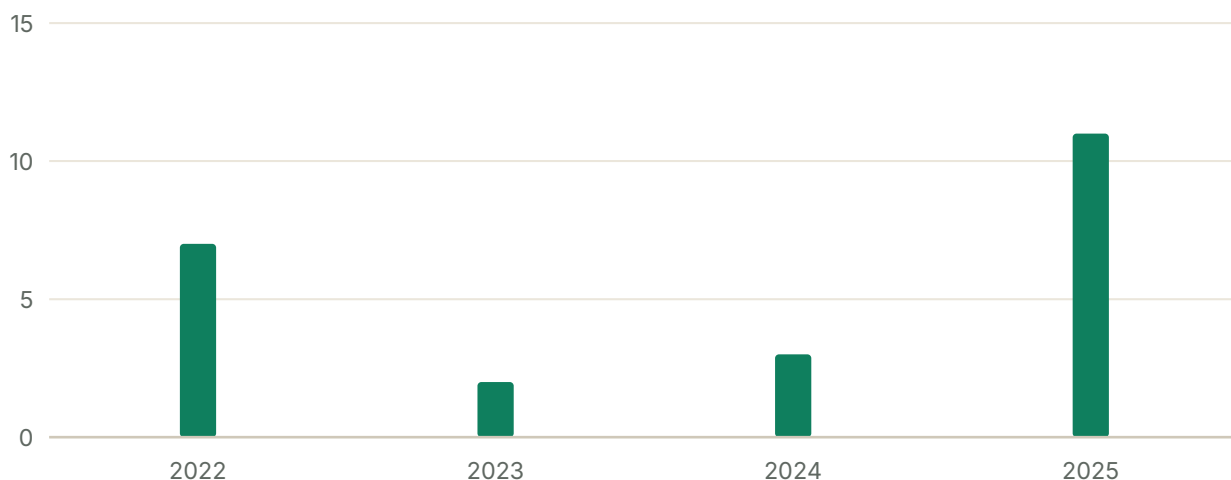
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Všemyslice		4,4
Obvod Týn nad Vltavou		6,7
Okres České Budějovice		11,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

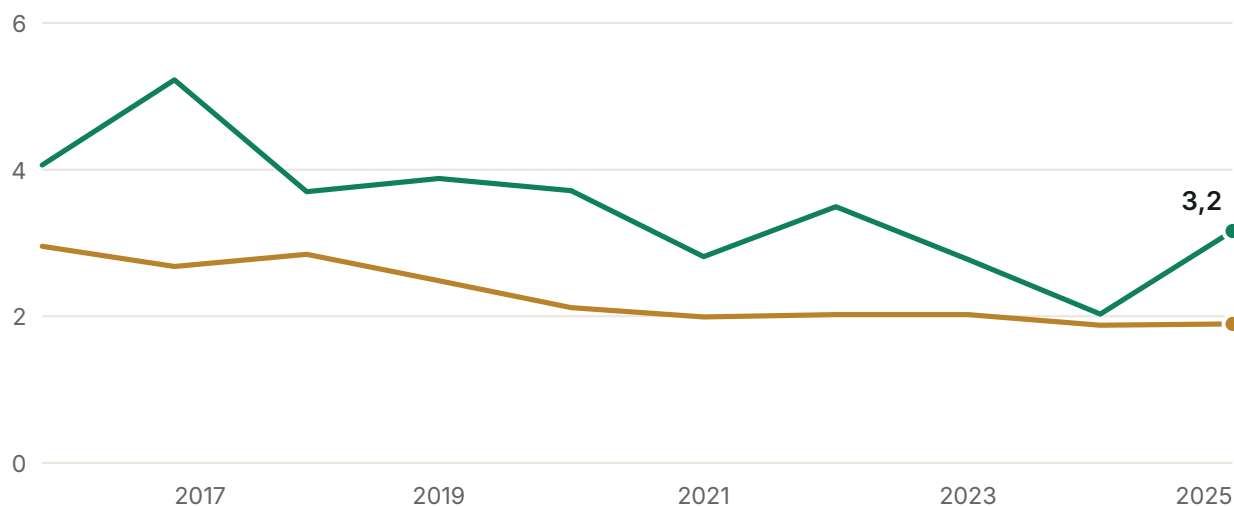
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

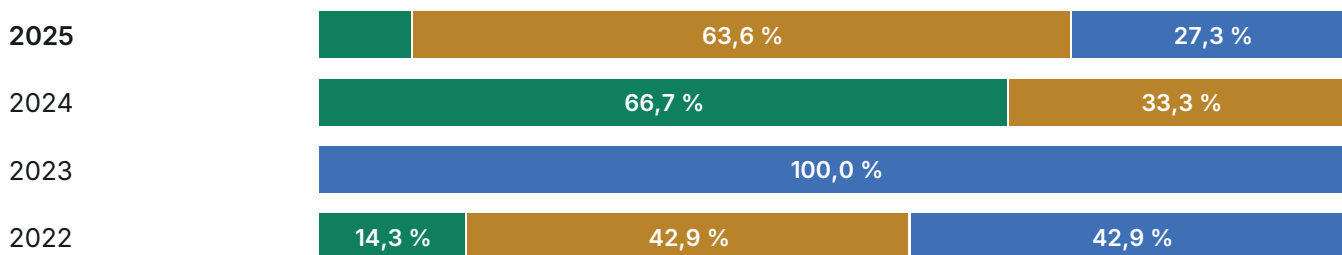
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres České Budějovice		72
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

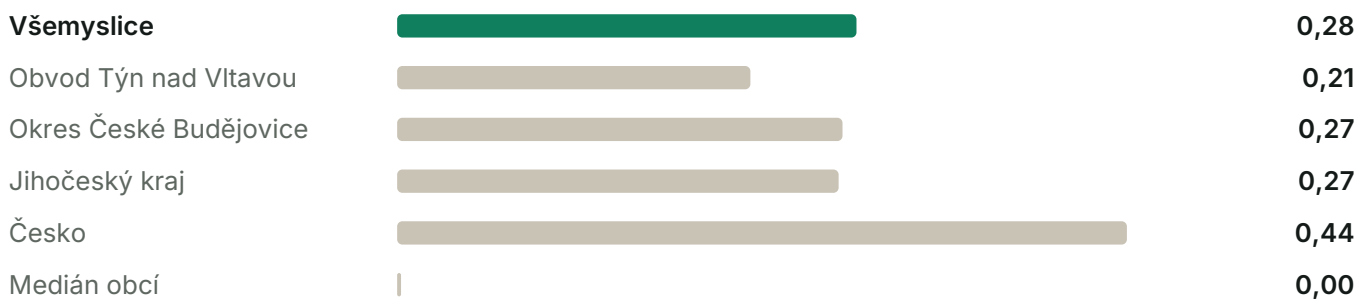


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

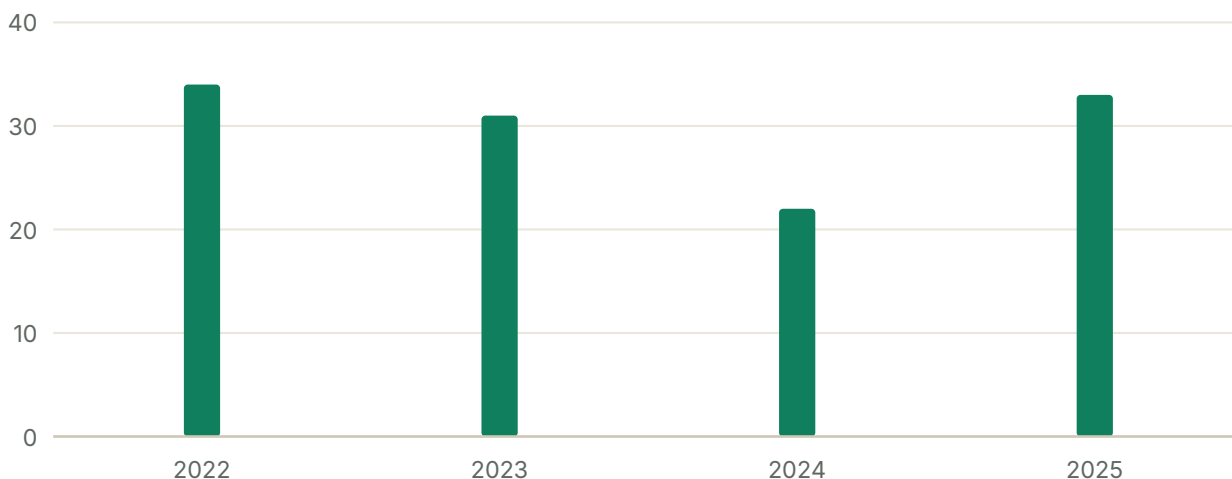
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

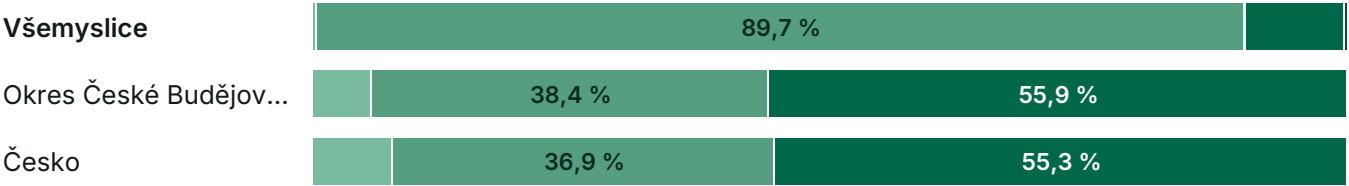
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,4 %	5,7 %	7,8 %	lepší než 19 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	2	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	15	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,6 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	10 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (90 % adres), vysoký index u 0,4 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Všeteč-Kometa	Zlatonosná ruda · do 18. století
Všeteč-Vysoký Kamýk	Zlatonosná ruda · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

PIVKOVICE a.s. Slavětice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	v obci
WCP závod 22 Týn nad Vltavou (E-PRTR) Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po...	3,0 km
RICHMONT-CZ a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,9 km
Provozovna fyzické osoby Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	4,0 km
RICHMONT-CZ a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,2 km
Rumpold-T/Chráněná dílna/s.r.o. Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,1 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	32,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,4 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,4 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,4 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	17,7 km	6,8 km	6,5 km	lepší než 22 %

Naděje dožití při narození

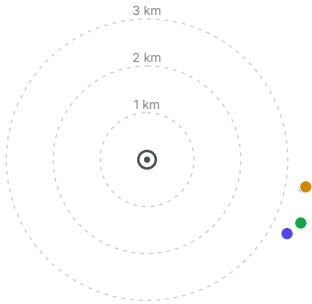
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Týn nad Vltavou		80,1 roku
Okres České Budějovice		79,6 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,4 km
●	Městská poliklinika Týn nad Vltavou	3,4 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,4 km
●	IP - pediatrie s.r.o.	12 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,4 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,4 km
●	MAGISTRA a.s.	3,5 km
● Nemocnice	Nemocnice Písek, a.s.	18 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Bechyně (122 lůžek)	11 km
●	Pomněnka Protivín (59 lůžek)	12 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	3,4 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,5 %	20,1 %	17,6 %	lepší než 55 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	169	173	168	lepší než 45 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	158	173	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	57 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	82. percentil	77. percentil	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,6 km	2,4 km	2,4 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

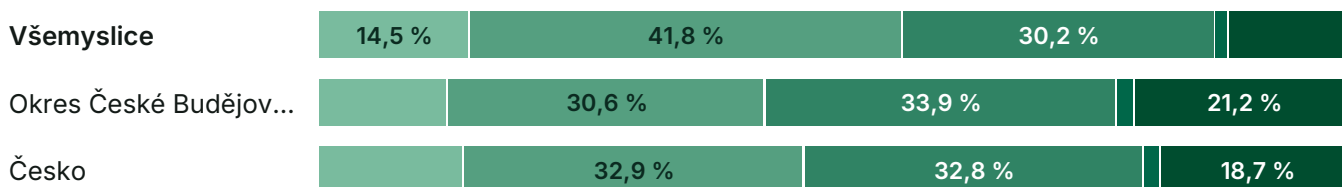
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

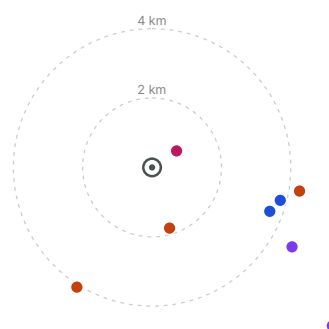
169 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 57 míst, narozených 36.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Neznašov	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Temelín	4,1 km
●	Mateřská škola Týn nad Vltavou	4,3 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Neznašov	v obci
●	Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana	3,6 km
●	Základní škola Erazim 3, školská právnická osoba	3,8 km
● Střední školy	Gymnázium, Týn nad Vltavou, Havlíčkova 13	4,6 km
●	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hněvkovice 865	6,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola MUSICALE z. s.	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Týn nad Vltavou, Havlíčkova 13 gymnázium	4,6 km	75	57	100 %	–
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hněvkovice 865 nástavba	6,9 km	30	36	75 %	16
Střední uměleckoprůmyslová škola, Bechyně, Písecká 203 SOŠ	11,0 km	35	–	89 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	99 %	78 %	lepší než 79 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	3	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	42,0 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 57 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,6 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 68 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Všemyslice		99 %
Obvod Týn nad Vltavou		99 %
Okres České Budějovice		99 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

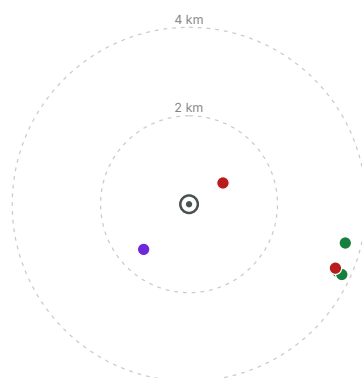
ano	Veřejný vodovod	92 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	42 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	46 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Billa	3,6 km
 ●	COOP Terno	3,7 km
 ●	Lidl	3,8 km
 ● Pošta	Pošta Neznašov	v obci
 ●	Pošta Týn nad Vltavou 3	3,6 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna ve Všemyslicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,8	2,2	2,1	lepší než 47 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,0	3,7	3,2	lepší než 64 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	10,6	11,8	9,2	lepší než 57 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	17,4	5,7	3,6	lepší než 89 %
Kulturní památky 2026	21	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,7 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 78 %

Památky

21 kulturních památek

Dům	areál · Neznašov
Hradiště	areál · Neznašov
Hradiště na Kořenském vrchu	areál · Neznašov; Všemyslice
Hrobka hrabat Berchtoldů	objekt · Neznašov
Kaple se sochou sv. Jana Nepomuckého	objekt · Neznašov
Kostel Nejsvětější Trojice	objekt · Neznašov
Mohylové pohřebiště	areál · Všeteč
Mohylové pohřebiště	areál · Slavětice
Mohylové pohřebiště	areál · Slavětice
Mohylové pohřebiště	objekt · Všeteč
Mohylové pohřebiště	areál · Bohunice
Mohylové pohřebiště	areál
Mohylové pohřebiště	areál · Slavětice
Mohylové pohřebiště	areál · Všeteč
Mohylové pohřebiště	areál · Neznašov

a dalších 6

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamena nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

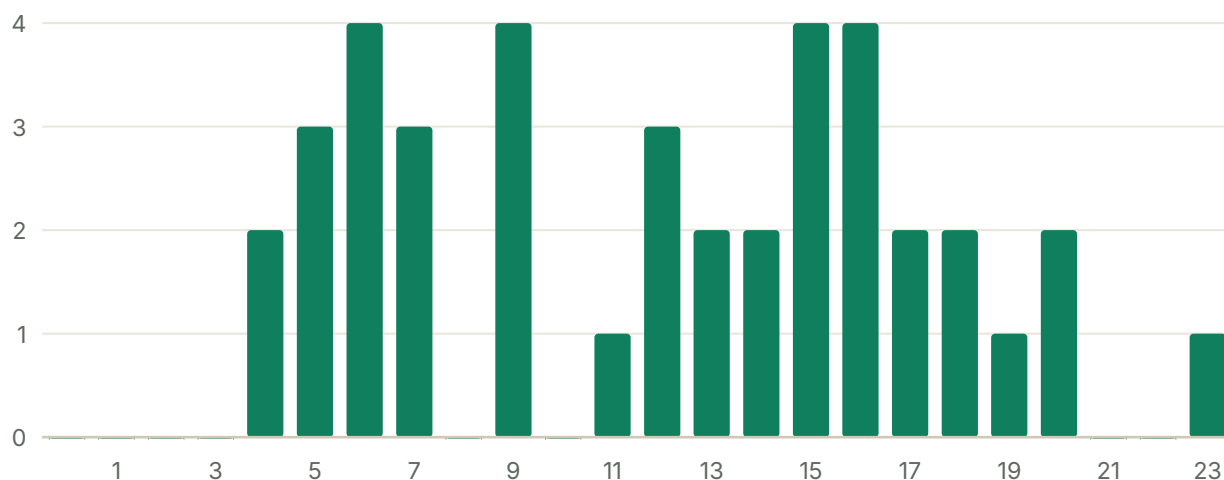
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	84 %	87 %	84 %	lepší než 44 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	64,4 %	38,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	12	–	–	lepší než 94 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	40 spojů	–	–	lepší než 51 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	7 min	6 min	8 min	lepší než 85 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	55 min	10 min	36 min	lepší než 60 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	43	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	10	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	33	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,6 %	25,4 %	30,9 %	lepší než 31 %
Do práce a školy autem 2021	70,9 %	53,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,2 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 59 %

Odjezdy během dne

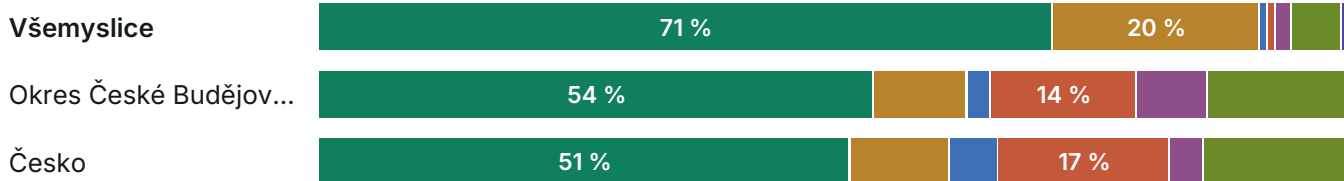
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

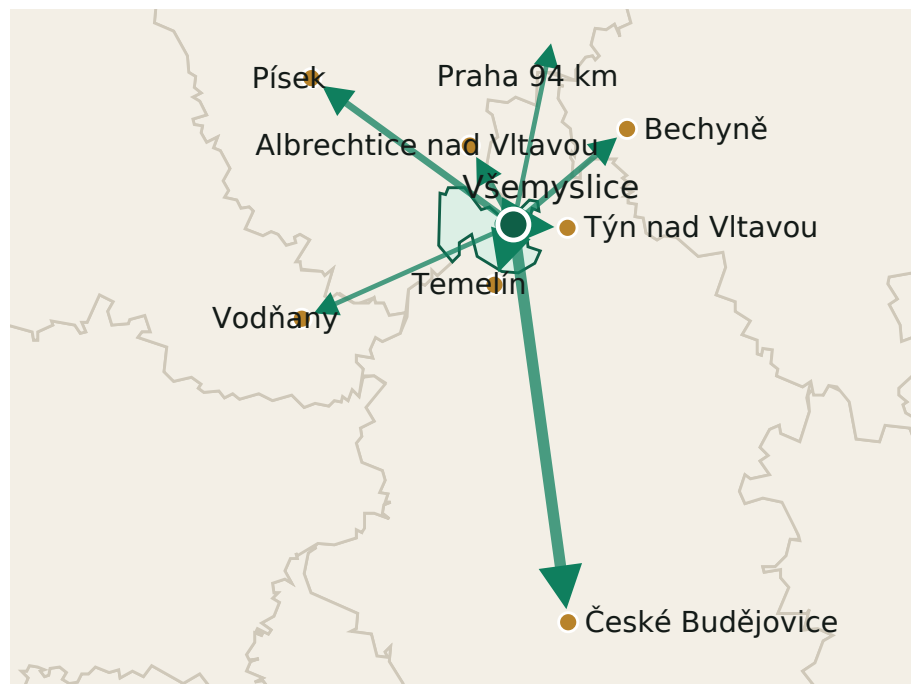


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 472 lidí, sem dojíždí 91. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Tým nad Vltavou	191 (40 %)
České Budějovice	97 (21 %)
Temelín	81 (17 %)
Písek	21 (4 %)
Bechyně	13 (3 %)
Albrechtice nad Vltavou	12 (3 %)
Praha	5 (1 %)
Vodňany	5 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Tým nad Vltavou	28 (31 %)
Písek	8 (9 %)
České Budějovice	4 (4 %)
Dříteň	4 (4 %)
Vodňany	4 (4 %)
Žimutice	4 (4 %)
Chrástany	2 (2 %)
Dobšice	2 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

40 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 40

První spoj	4:43
Poslední spoj	23:05
Nejrychleji do ORP Tým nad Vltavou	7 min
Nejrychleji do krajského města	55 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

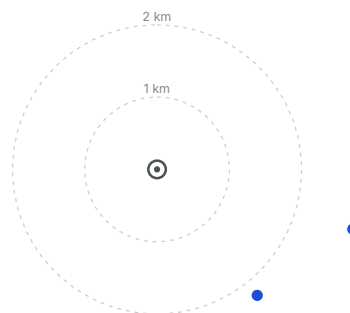
84 % adres: 475 z 563 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Bohunice	2,2 km
	Týn nad Vltavou	2,8 km
	Temelín	3,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

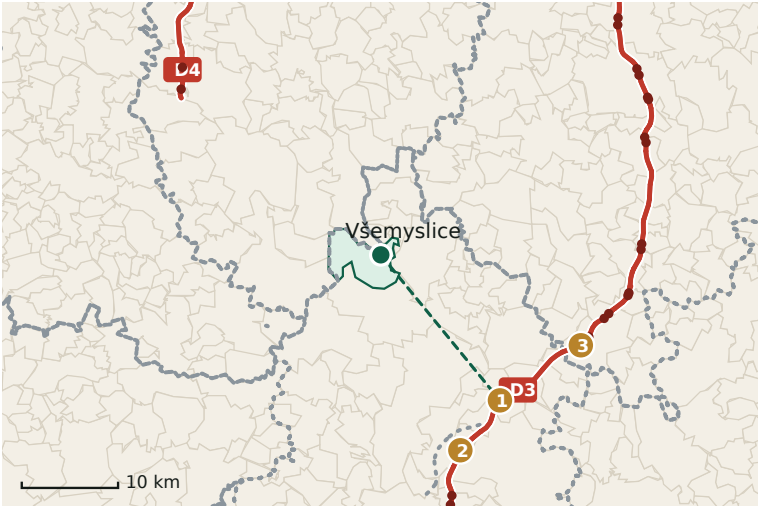
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,9 km	4,2 km	4,1 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,2 km	6,8 km	5,5 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,2 km	7,3 km	20,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do krajského města 2026	29,2 km	7,3 km	24,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost do Prahy 2026	93,9 km	120,7 km	122,2 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	19,5 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,4 km	1,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ševětín, 20 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ševětín	20 km
2 Lhotice	22 km
3 Veselí-jih	23 km

Plánovaná dálnice: D3, 41 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

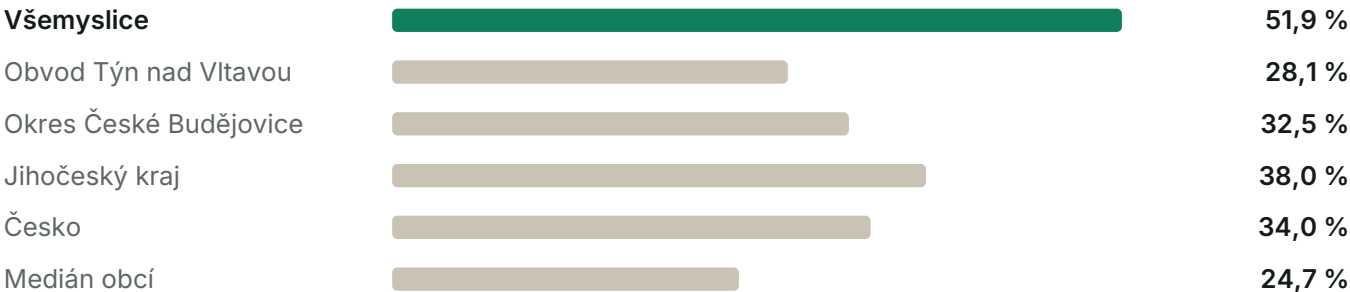
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

86
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	51,9 %	32,5 %	34,0 %	lepší než 87 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,97	1,73	2,94	lepší než 79 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	6,0 µg/m³	10,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 65 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	34 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 67 %
Nadmořská výška 2026	427 m	425 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,2 µg/m³	14,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 81 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

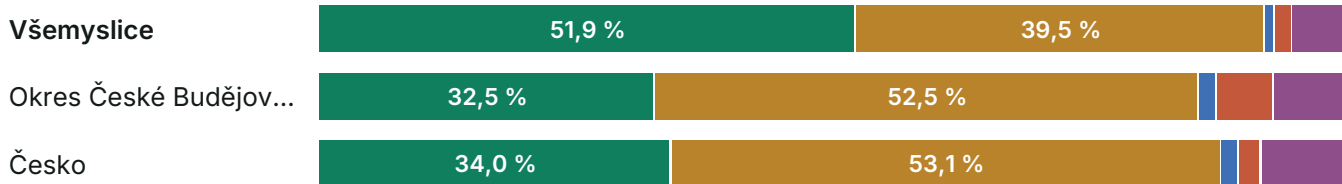
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

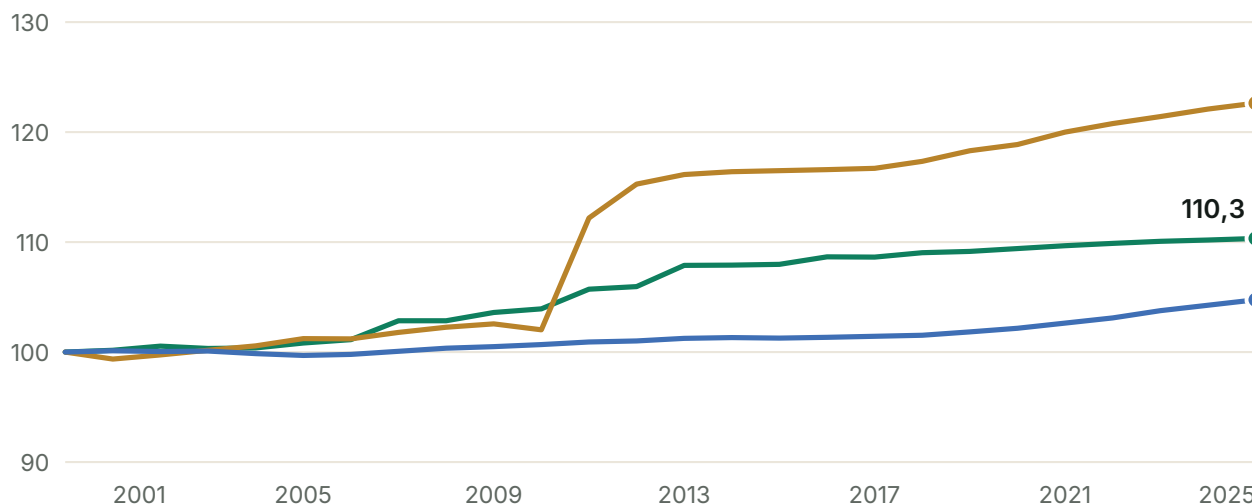


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Všemyslice ■ Okres České Budějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Velký a Malý Kamýk

přírodní rezervace

Natura 2000

Velký a Malý Kamýk

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

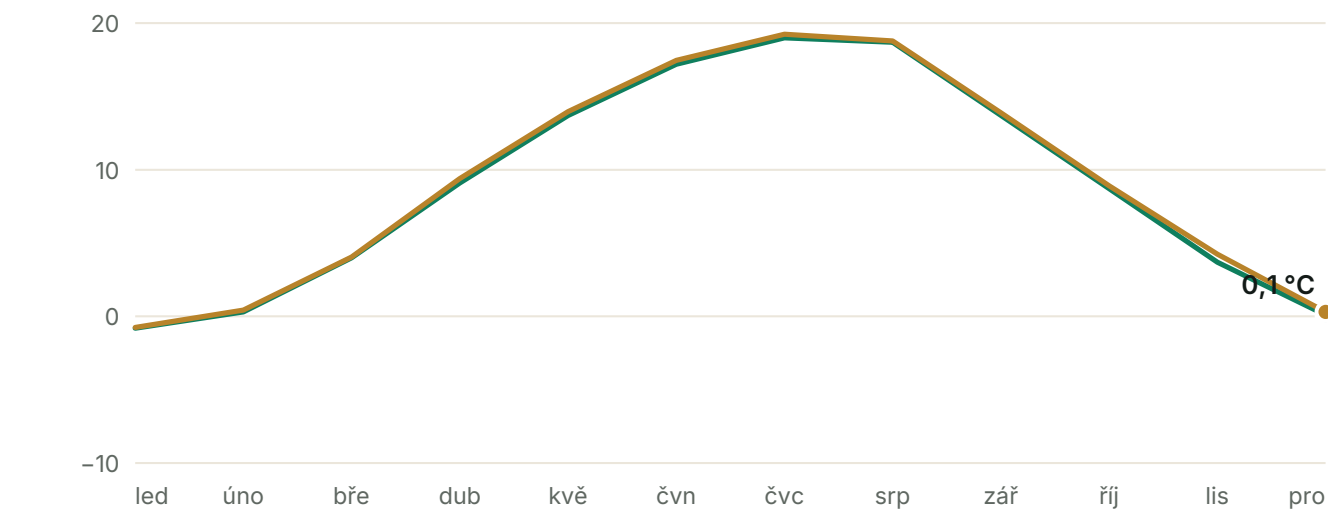
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 764 h	1 742 h	1 708 h	lepší než 80 %
Roční úhrn srážek 2020	606 mm	652 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,3 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	170 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	27 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	99 dní	104 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	102 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	45 dní	44 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,8 dne	8,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

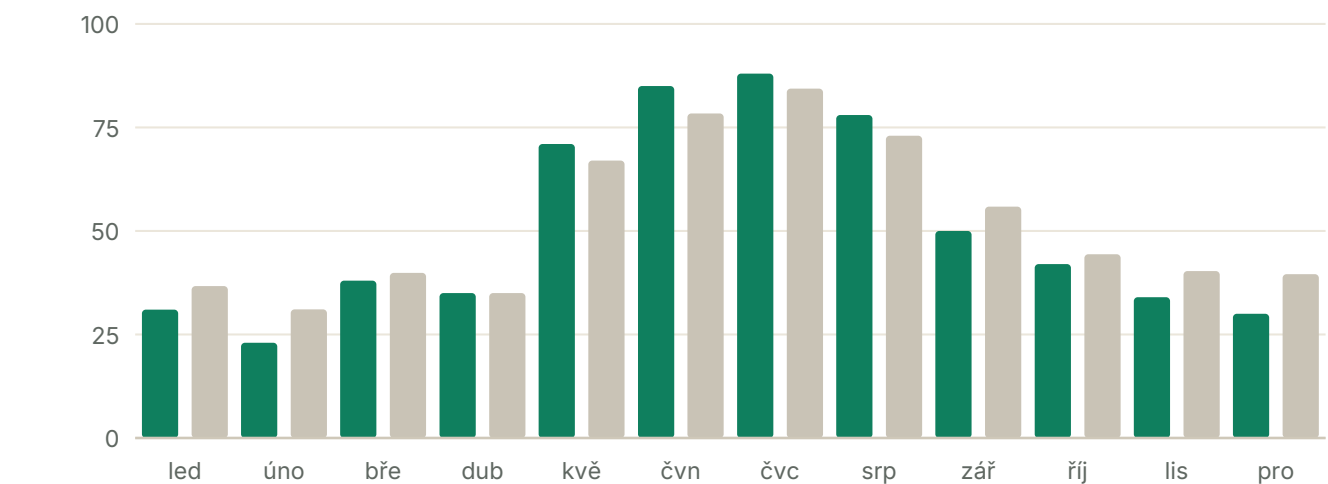


■ Všemyslice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

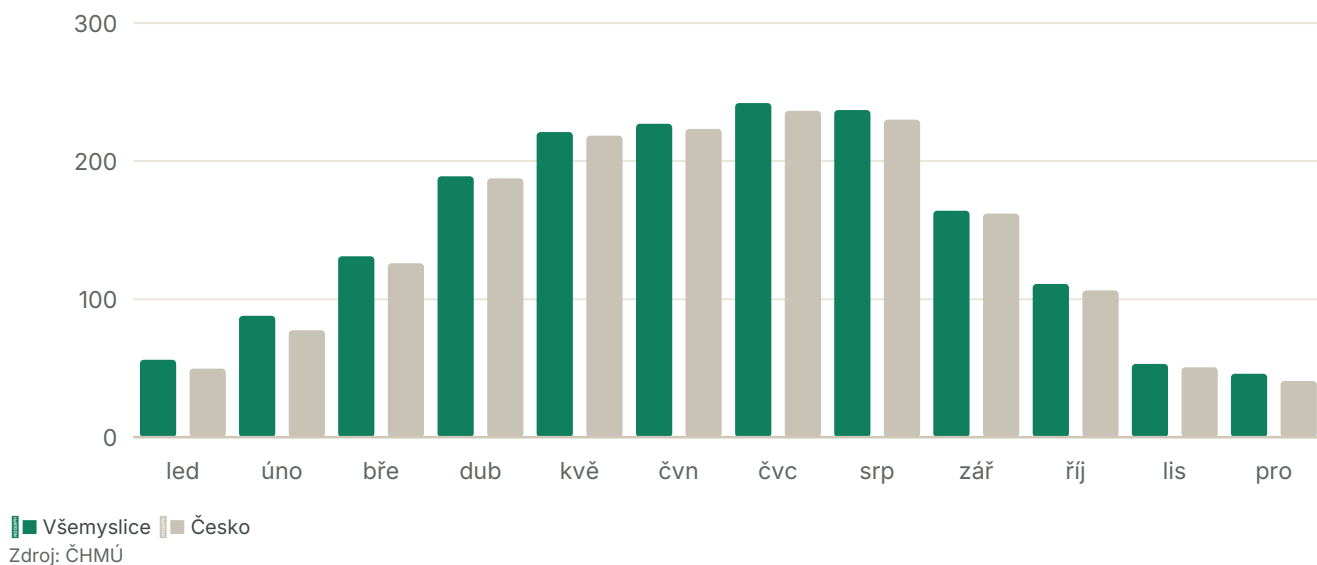


■ Všemyslice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

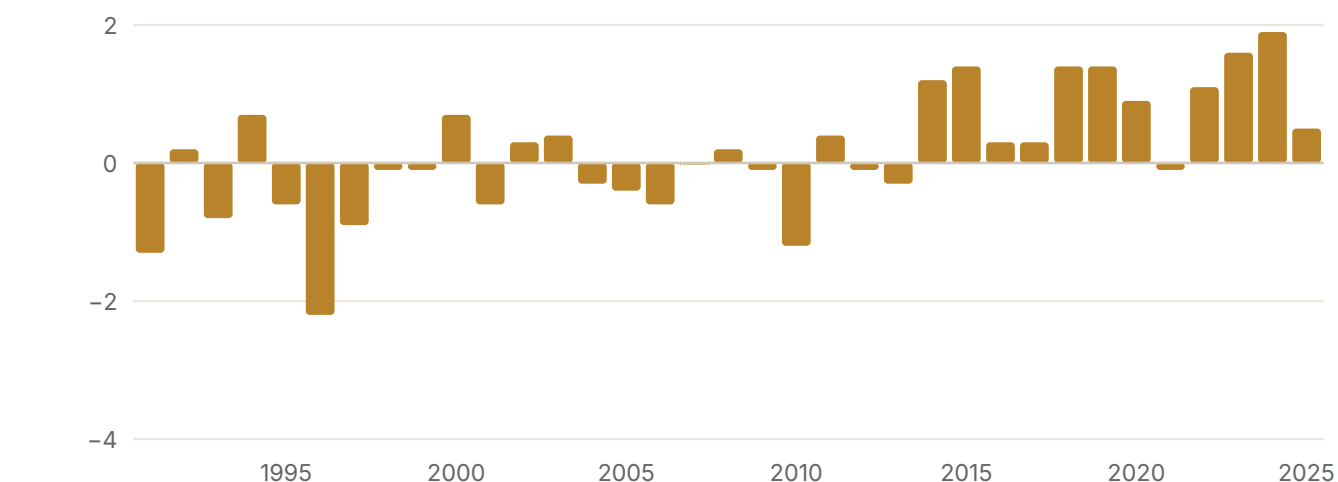
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



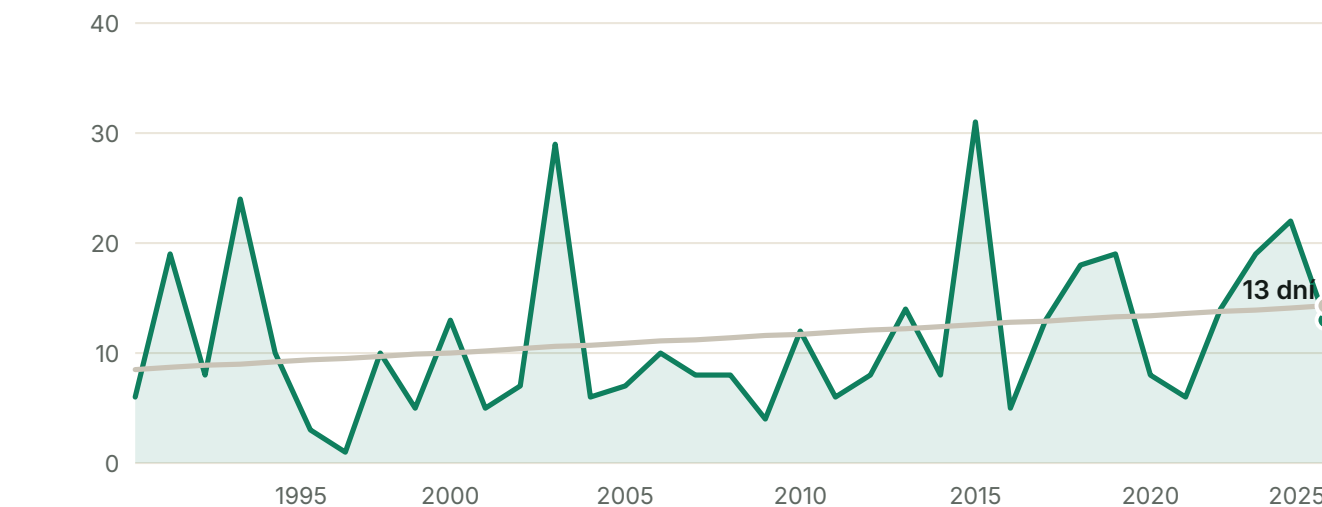
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Všemyslic od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



■ Všemyslice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,9	+1,4 °C	9,5	9,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	48	56	+9 dní	53	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	14	+4 dní	13	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	89	-23 dní	103	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

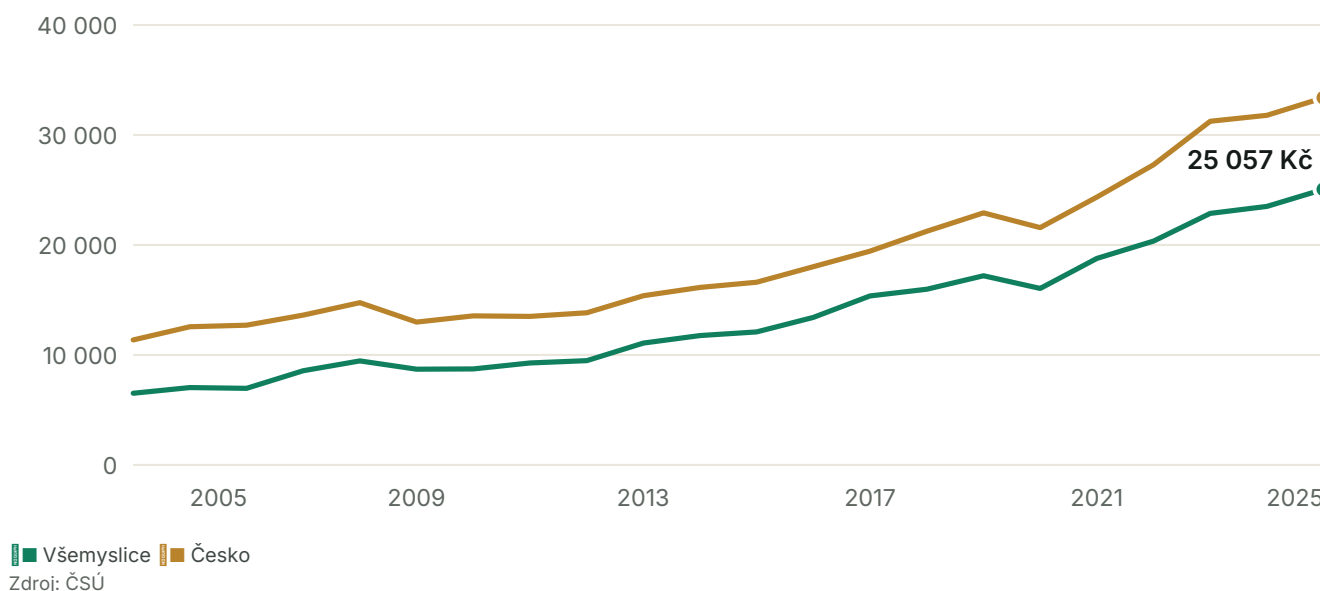
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 057 Kč	26 435 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	37 491 Kč	41 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	171	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	3 401 Kč	5 736 Kč	5 826 Kč	lepší než 31 %
Dluh vůči příjmům 2025	11 %	16 %	13 %	lepší než 31 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 123 Kč	11 041 Kč	11 761 Kč	lepší než 35 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,1 %	17,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 767 Kč	–2 049 Kč	797 Kč	–

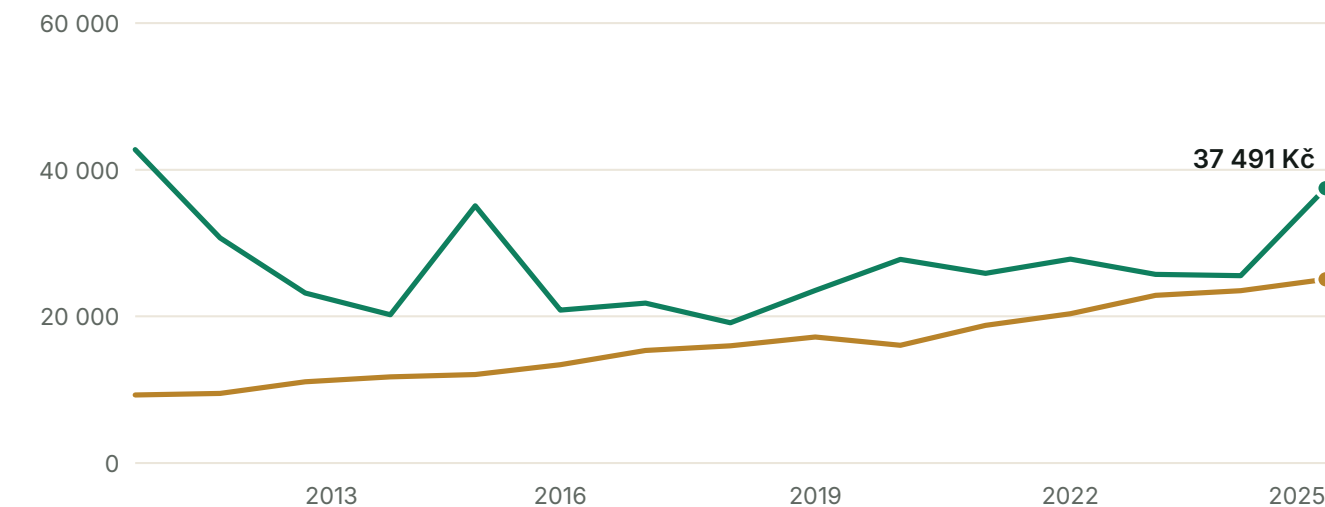
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

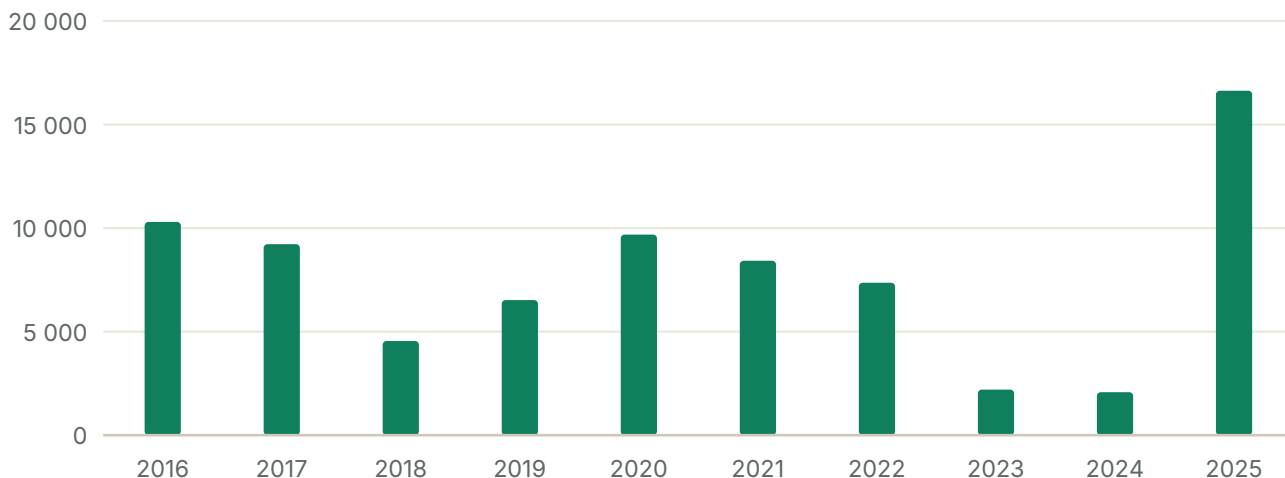
Všemyslice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		37 491 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		25 057 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 123 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		3 401 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

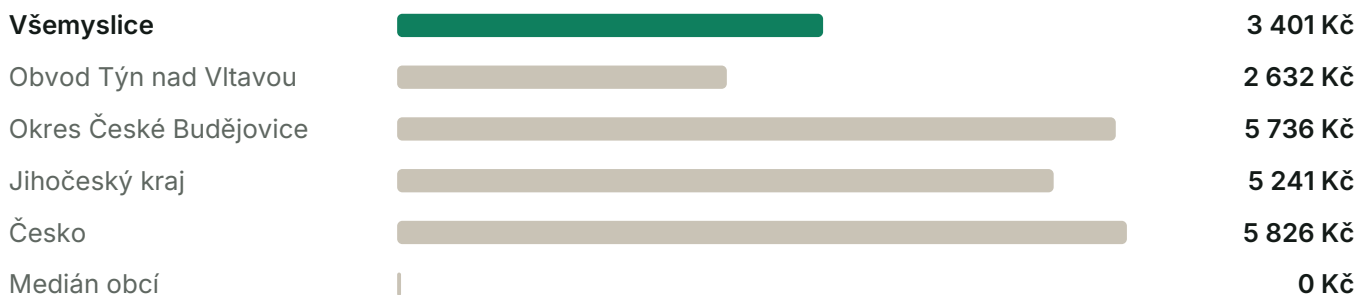
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

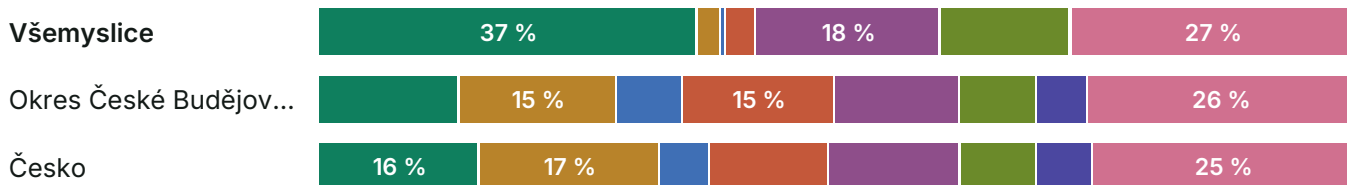
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	29 341	27 878	34 793	33 180	35 533	47 266
Výdaje	31 743	28 644	31 969	30 170	30 400	45 139
Saldo	-2 402	-766	2 825	3 009	5 133	2 127
z toho investice	11 074	9 338	8 467	2 577	2 465	20 037
Přijaté dotace	5 702	1 147	5 749	884	899	4 308
Dluh k 31. 12.	8 632	12 280	9 952	8 000	6 048	4 095

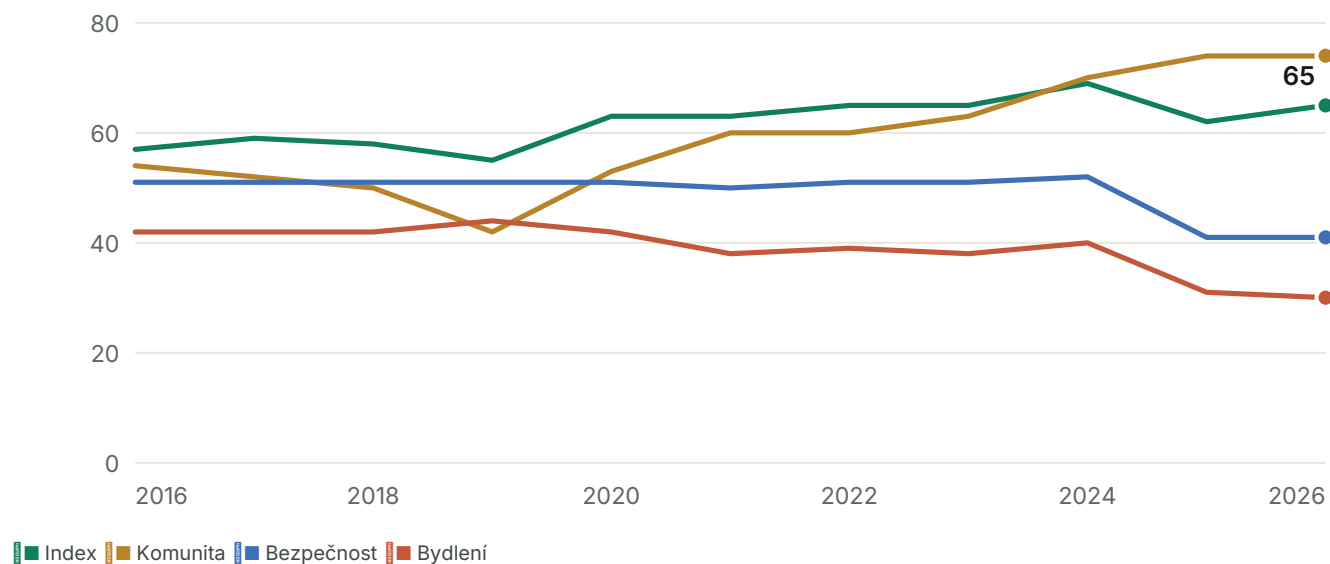
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 63 na 65 bodů, v pořadí obcí Česka o 124 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	63	65	+2
Dostupnost bydlení	38	30	-8
Rozvoj obce	39	43	+4
Práce a příjmy	36	41	+5
Bezpečnost	50	41	-9
Rizika prostředí	26	26	0
Zdraví	51	55	+4
Vzdělání	80	80	0
Služby a vybavenost	66	66	0
Volný čas a kultura	81	81	0
Veřejná doprava	66	66	0
Poloha a dostupnost	52	52	0
Příroda a ovzduší	84	86	+2
Hospodaření obce	11	13	+2
Obyvatelé a komunita	60	74	+14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hosty	České Budějovice	3,6 km	167	8
Týn nad Vltavou	České Budějovice	3,9 km	7 728	54
Temelín	České Budějovice	4,6 km	916	82
Chrástany	České Budějovice	5,6 km	721	24
Albrechtice nad Vltavou	Písek	6,6 km	1 009	59
Dobšice	České Budějovice	8,5 km	141	48
Paseky	Písek	8,6 km	190	22
Dražič	České Budějovice	9,3 km	283	33
Čenkov u Bechyně	České Budějovice	9,4 km	62	11
Žďár	Písek	9,6 km	254	51

Pokud se vám líbí Všemyslice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Holubov	Český Krumlov	1 100	82 %	95
Dolní Třebonín	Český Krumlov	1 356	80 %	88
Vlachovo Březí	Prachatice	1 738	79 %	83
Strunkovice nad Blanicí	Prachatice	1 313	79 %	63
Albrechtice nad Vltavou	Písek	1 009	79 %	59
Skuhrov nad Bělou	Rychnov nad Kněžnou	1 113	83 %	55
Dobřív	Rokycany	1 351	83 %	82
Valašská Polanka	Vsetín	1 477	83 %	86
Herálec	Havlíčkův Brod	1 158	82 %	74
Stonařov	Jihlava	1 075	81 %	65

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Všemyslice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Všemyslicích 1 204 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Všemyslice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Všemyslice 65 bodů ze 100 a jsou 2 216. z 6 254 obcí v Česku a 218. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Všemyslicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Všemyslicích byl 3,31 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Všemyslice bezpečné místo?

Ve Všemyslicích se ročně eviduje v průměru 4,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Všemyslic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 29,2 km do krajského města a 93,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Všemyslic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 17,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Všemyslicích?

Všemyslice leží v nadmořské výšce 427 m.

O OBCI

Všemyslice, dříve také Šemeslice, jsou obec v okrese České Budějovice v Jihočeském kraji. Žije zde přibližně 1 200 obyvatel. Zhruba pět kilometrů jižně od Všemyslic je Jaderná elektrárna Temelín.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Všemyslice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vsemyslice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.