



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHOMUTOV · ÚSTECKÝ KRAJ

Vysoká Pec

Život ve Vysoké Peci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

983. místo z 6 254 obcí
30. místo v kraji
lepší než 84 % obcí Česka

OBYVATEL
1 188

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,9 let

ROZLOHA
19,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
295 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Vysoká Pec v kostce

Vysoká Pec je obec v okrese Chomutov (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 295 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 188 obyvatel, o 12 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,9 roku, tedy o 1,6 roku více než průměr Česka. S indexem 84 bodů ze 100 předčí 84 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoje obce, nejhůře veřejná doprava.

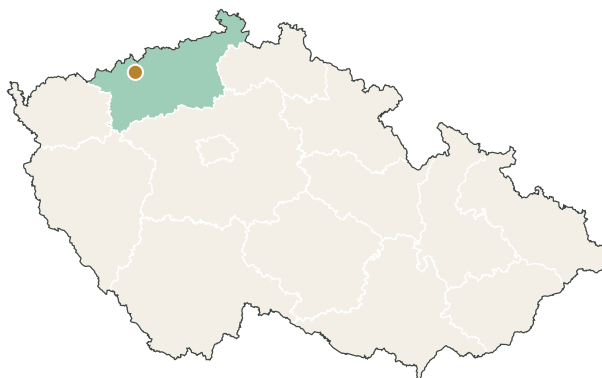
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

983. z 6 254 obcí · 30. v kraji

Dostupnost bydlení		76
Rozvoj obce		91
Práce a příjmy		72
Bezpečnost		20
Rizika prostředí		82
Zdraví		55
Vzdělání		83
Služby a vybavenost		49
Volný čas a kultura		47
Veřejná doprava		16
Poloha a dostupnost		83
Příroda a ovzduší		64
Hospodaření obce		50
Obyvatelé a komunita		36

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Salim2, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

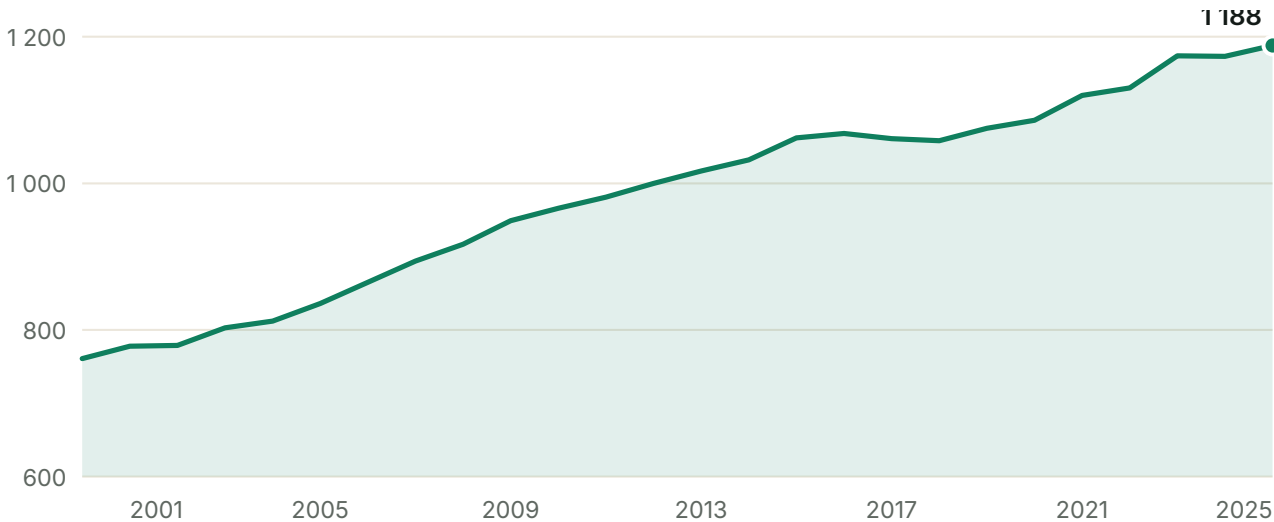
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 188	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,9 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 23 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,4 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 34 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,2 %	20,0 %	20,8 %	lepší než 43 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,9	–3,4	–2,4	lepší než 41 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,2 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 80 %
Volební účast 2025	73,2 %	59,6 %	68,9 %	lepší než 53 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,9 %	36,7 %	46,1 %	lepší než 54 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,1 %	4,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 001	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

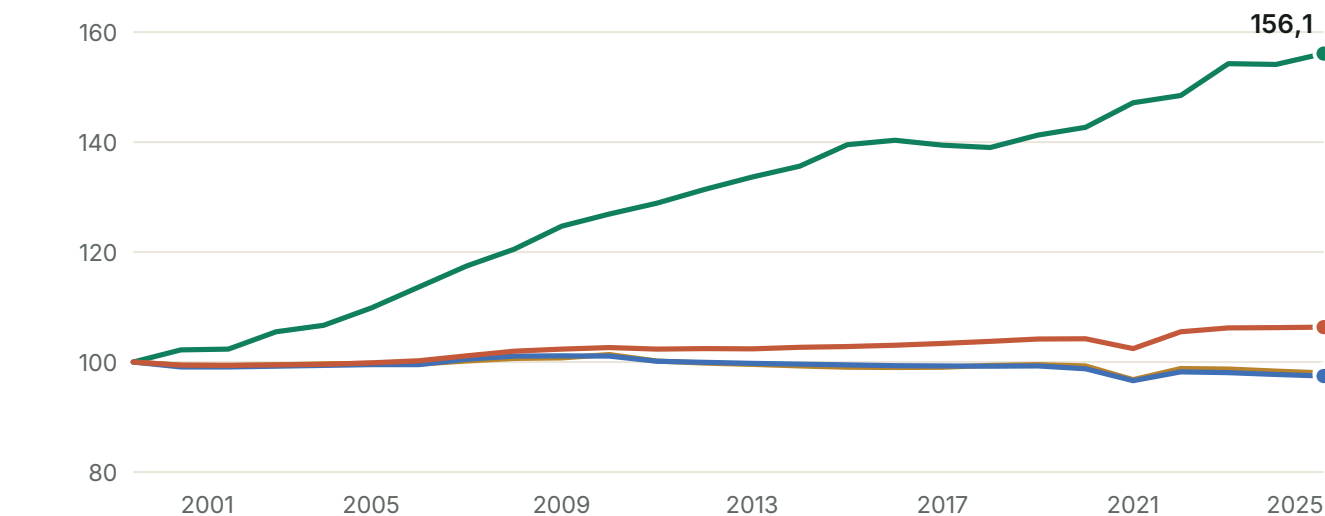
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

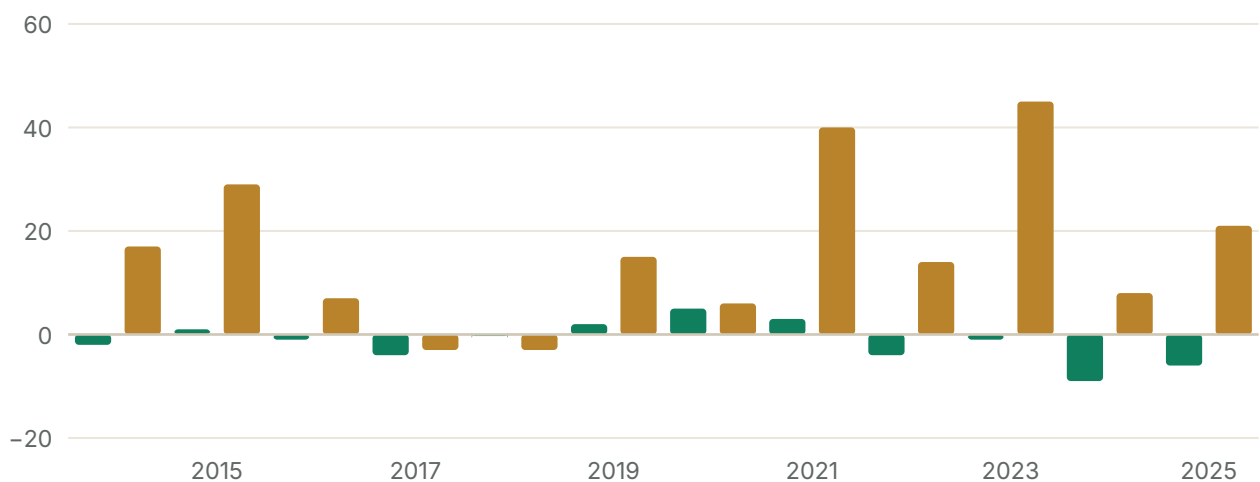


■ Vysoká Pec ■ Okres Chomutov ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

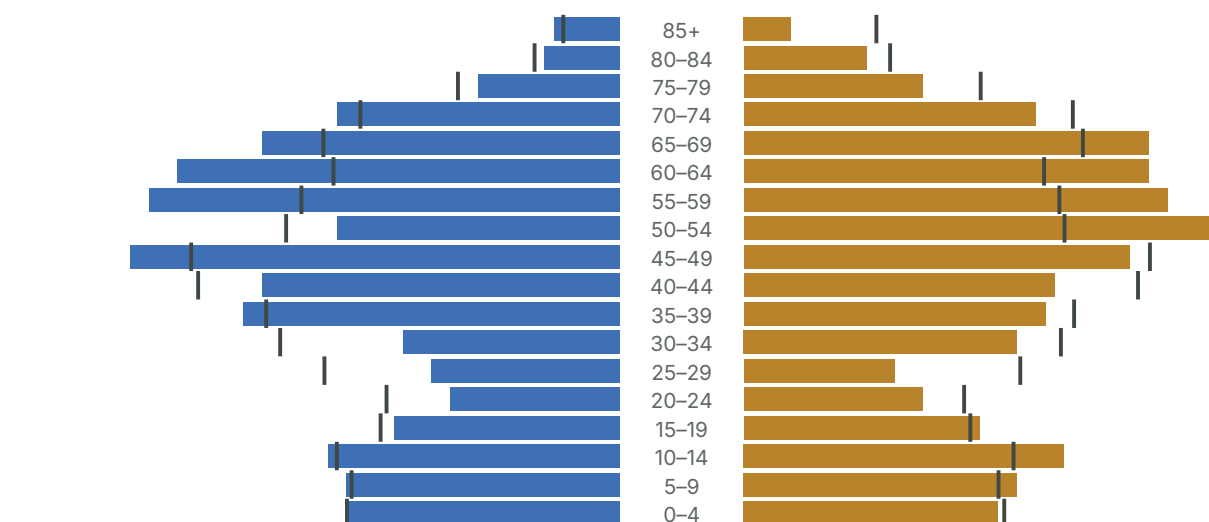
Vysoká Pec	14,4 %	64,4 %	21,2 %
Okres Chomutov	14,4 %	65,6 %	20,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

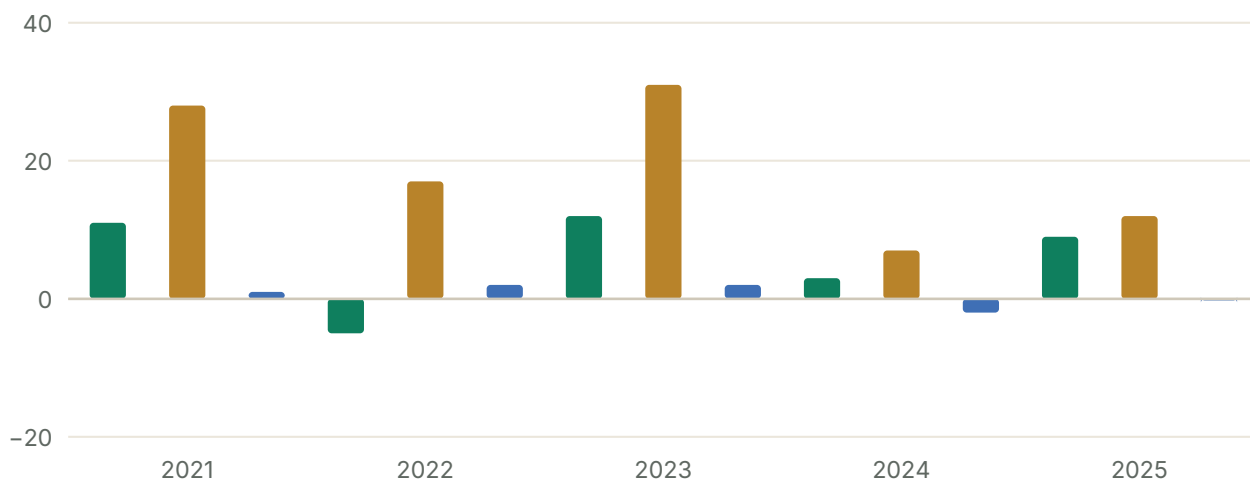


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 9 · účast 58,9 % (sněmovní 2025: 73,2 %)

„Rozvoj obcí Vysoká Pec, Drmaly a Pyšná“
Nezávislí pro Vysokou Pec, Drmaly a Pyšnou

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 58,1 %
3 mandáty 34,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 30 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (25,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	36 561 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 435 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	192 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 266 Kč/m ²	32 259 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 617 Kč/m ²	45 077 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 53 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	4,2 roku	6,9 roku	lepší než 91 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 368 Kč	10 690 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	251 Kč/m ²	259 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vysoká Pec		32 266 Kč/m ²
Obvod Chomutov		32 259 Kč/m ²
Okres Chomutov		32 259 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

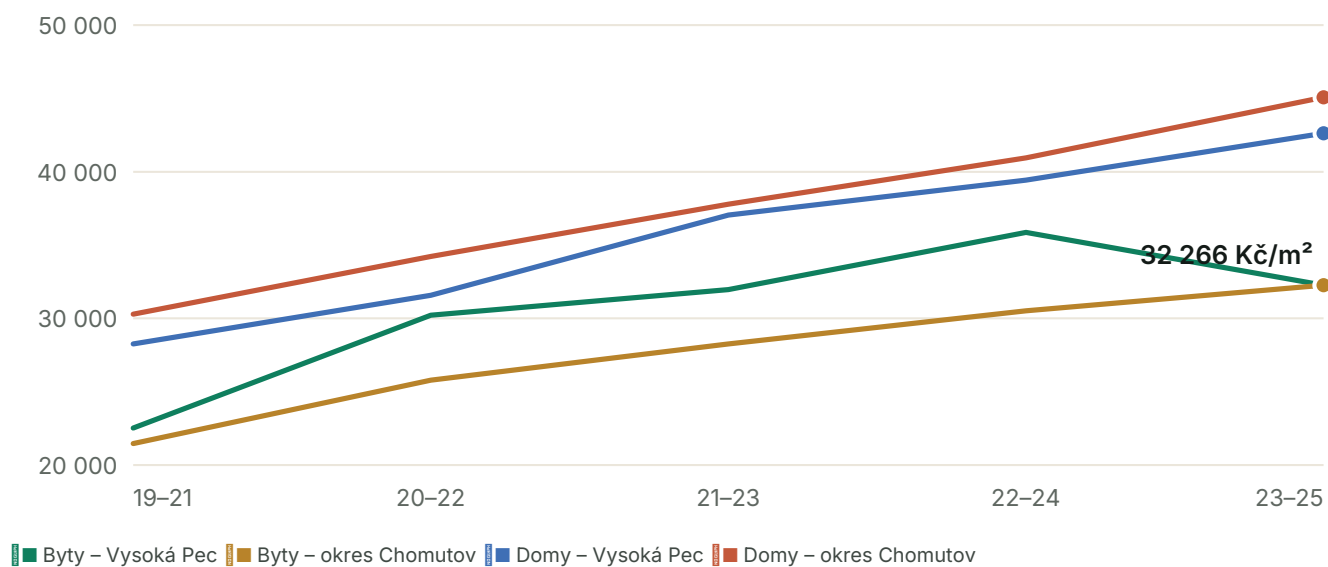
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Vysoká Pec		42 617 Kč/m²
Obvod Chomutov		45 121 Kč/m²
Okres Chomutov		45 077 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Vysoká Pec ■ Byty – okres Chomutov ■ Domy – Vysoká Pec ■ Domy – okres Chomutov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

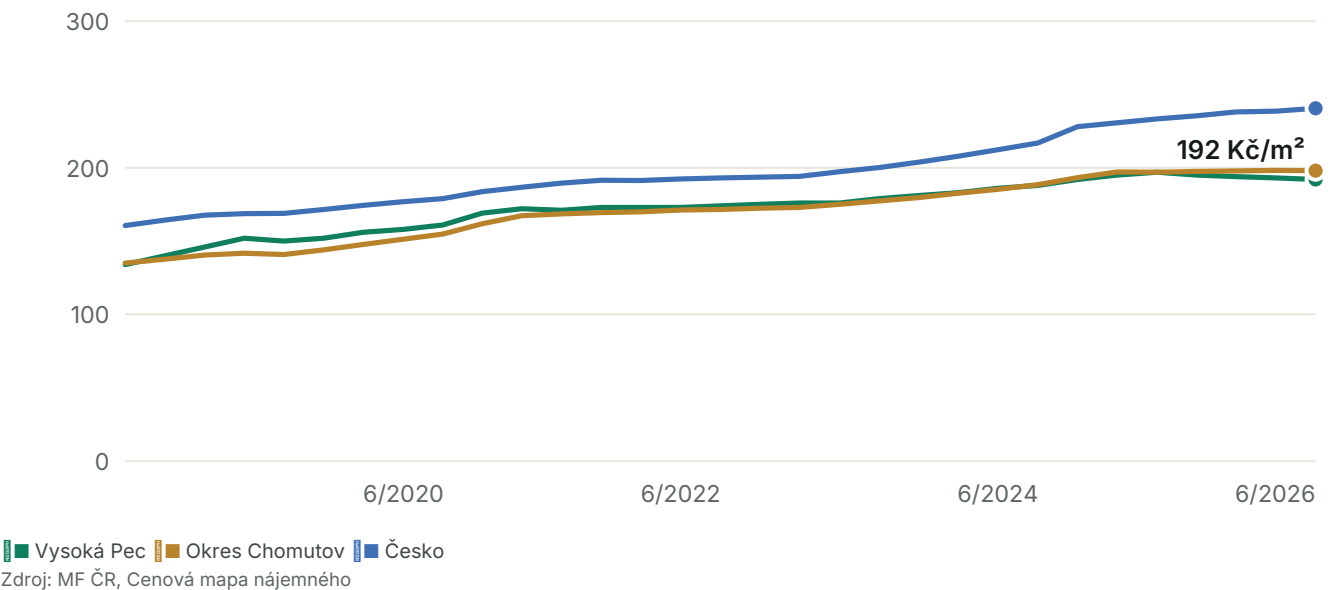
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Vysoká Pec		192 Kč/m²
Obvod Chomutov		195 Kč/m²
Okres Chomutov		198 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Chomutov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	39	32 830*	42 617
2 000–9 999 obyvatel	1	33 836*	31 938*
10 000–49 999 obyvatel	4	32 257	45 681
Okres celkem	44	32 266	43 819

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 38 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	239	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	192	10 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	191	13 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	200	17 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 168 a 219 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

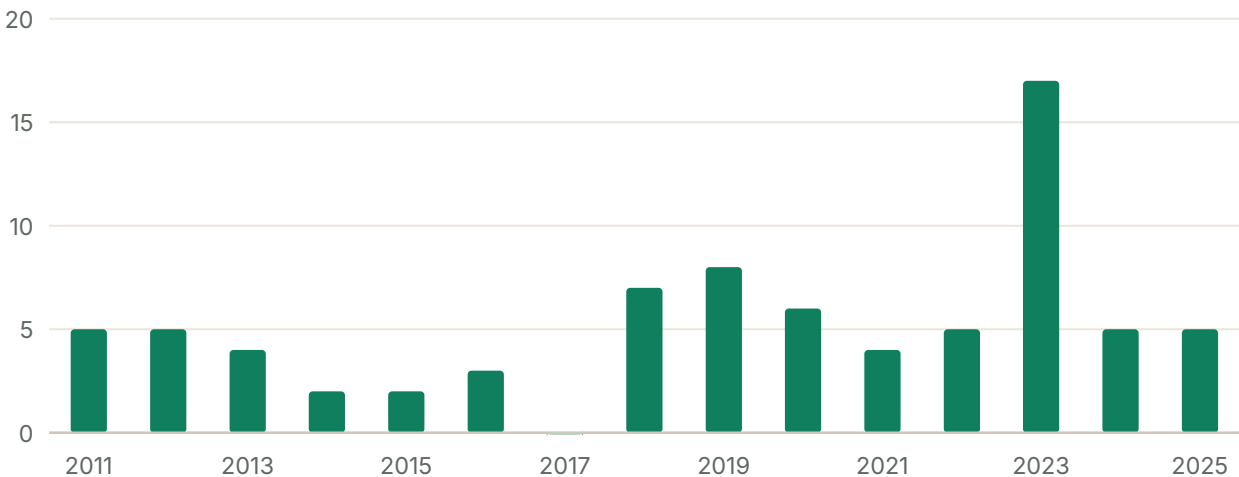
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	11,9 %	-1,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,5	5,2	10,1	lepší než 87 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	25,3	6,4	9,1	lepší než 78 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	50,5	16,0	30,8	lepší než 82 %
Dokončené byty za 10 let 2025	60	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	97,6 %	25,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	89,4 %	60,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,8 %	27,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	30,9 %	8,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	24,0 %	6,7 %	14,9 %	lepší než 77 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

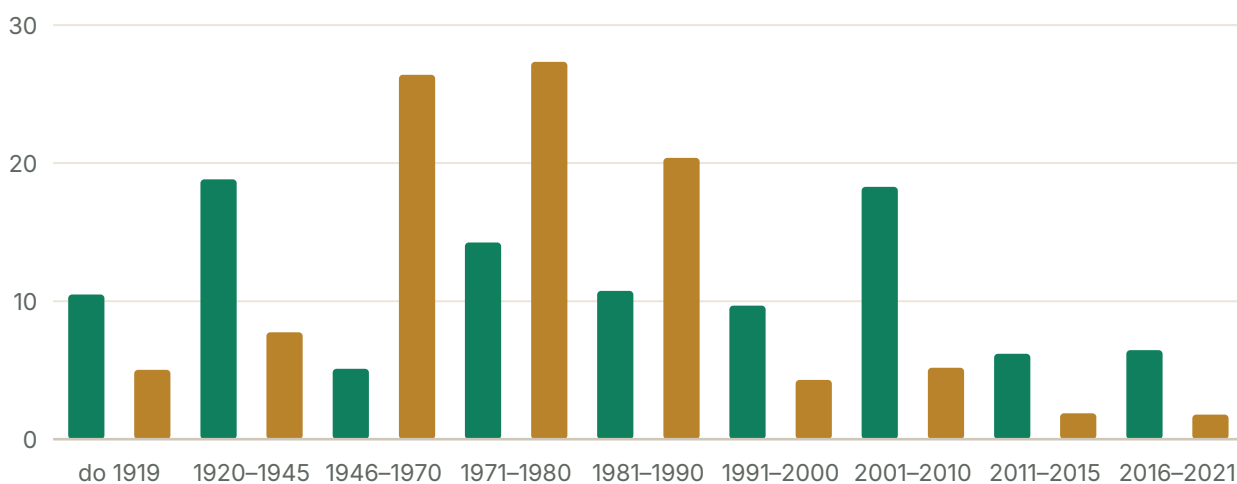
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

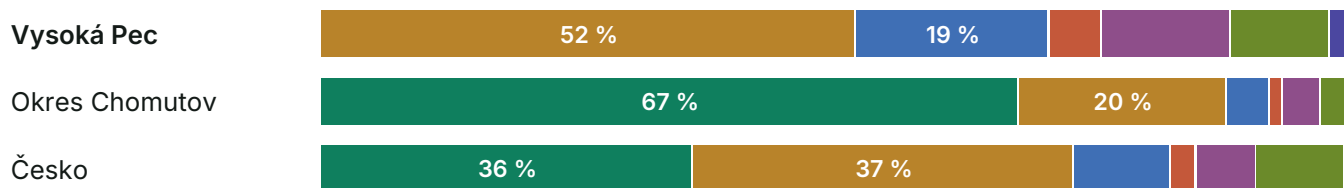


■ Vysoká Pec ■ Okres Chomutov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

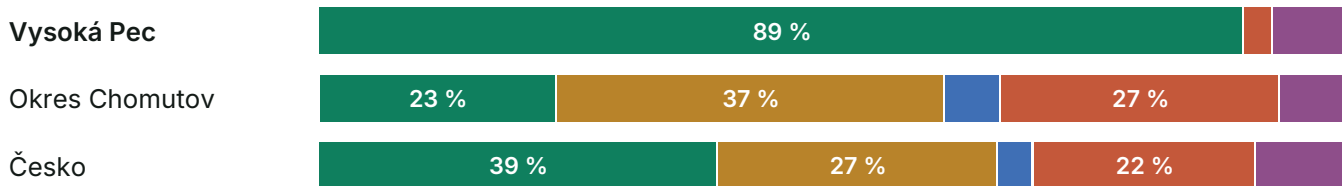


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

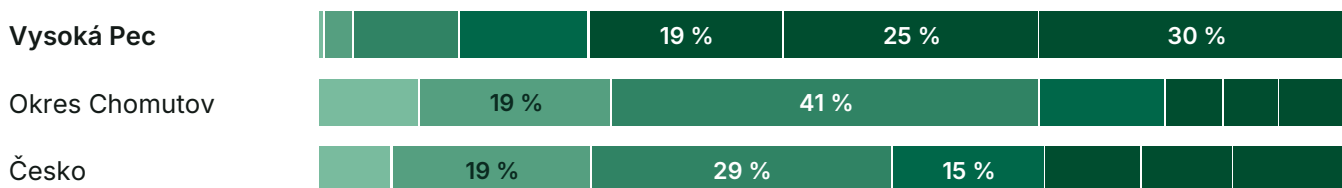


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

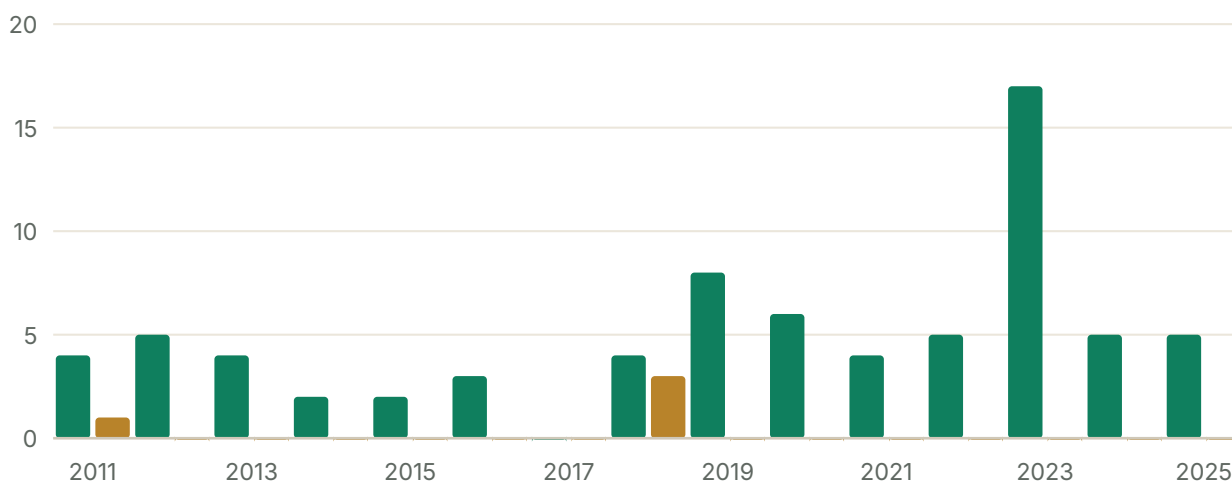


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

166 · 28 % adres

Neobydlené byty (2021)

67 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

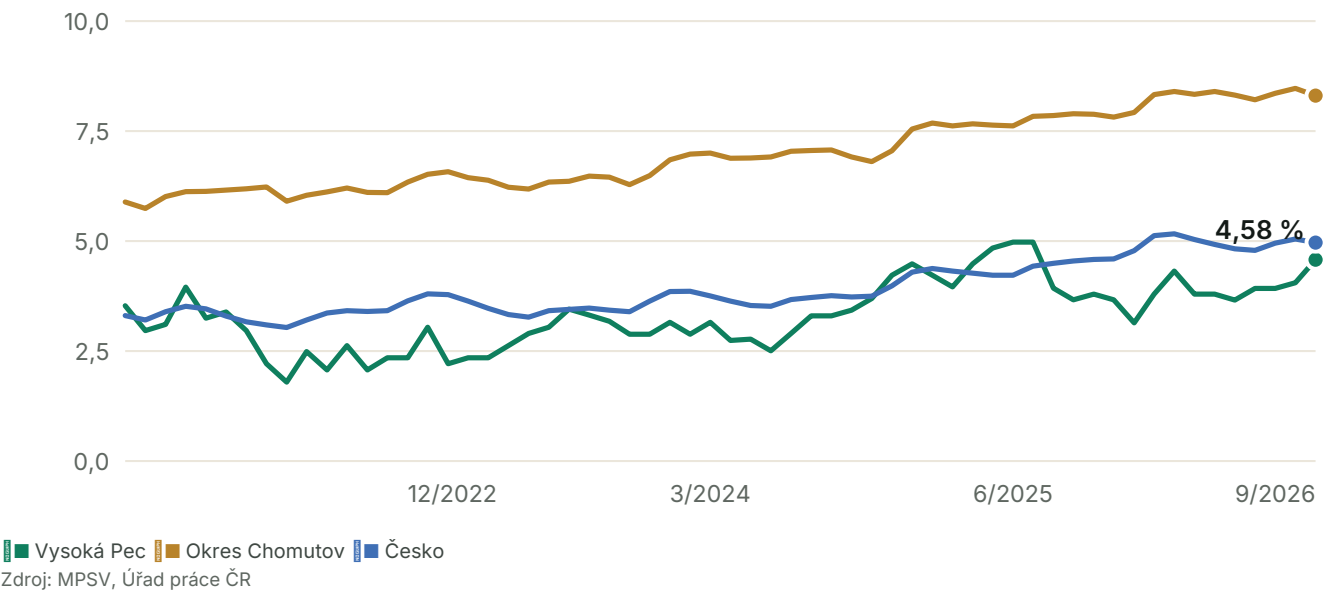
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,58 %	8,31 %	4,97 %	lepší než 41 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	35	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	165	109	163	lepší než 78 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,36 %	13,27 %	6,20 %	lepší než 75 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,25×	0,80×	1,00×	lepší než 57 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	14 108 902 Kč	633 130 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,58	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,2	4,8	7,7	lepší než 45 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 747 Kč	–	21 094 Kč	–

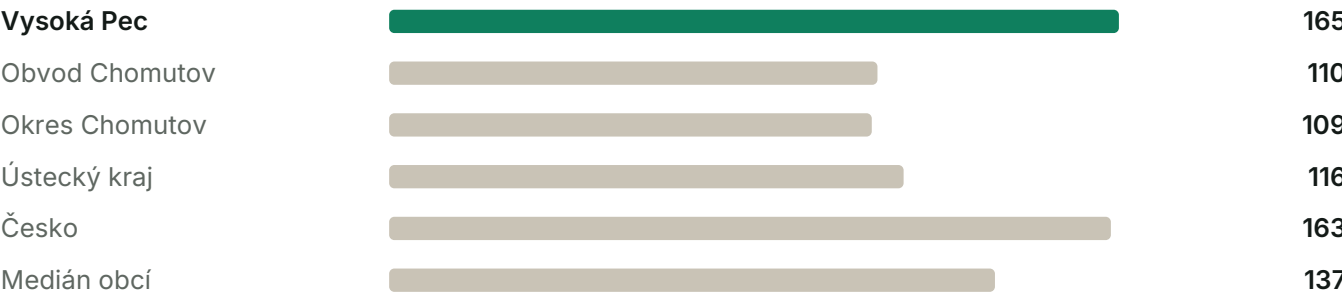
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



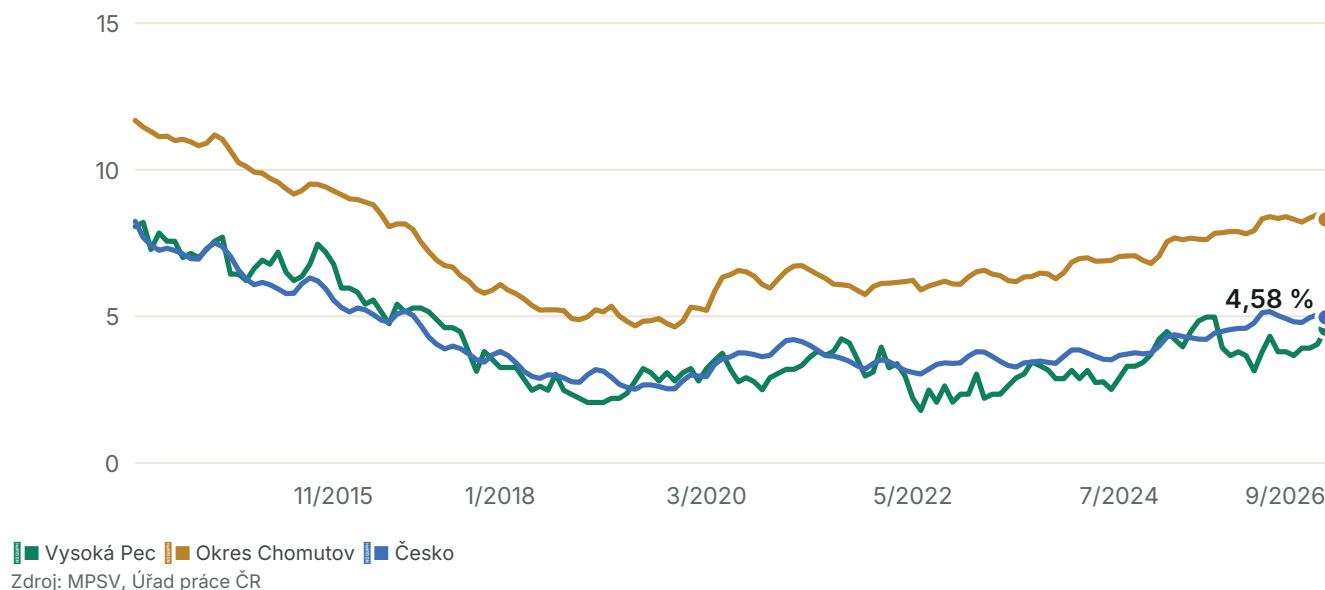
Lidé v exekuci

% obyvatel starších 15 let, 2026



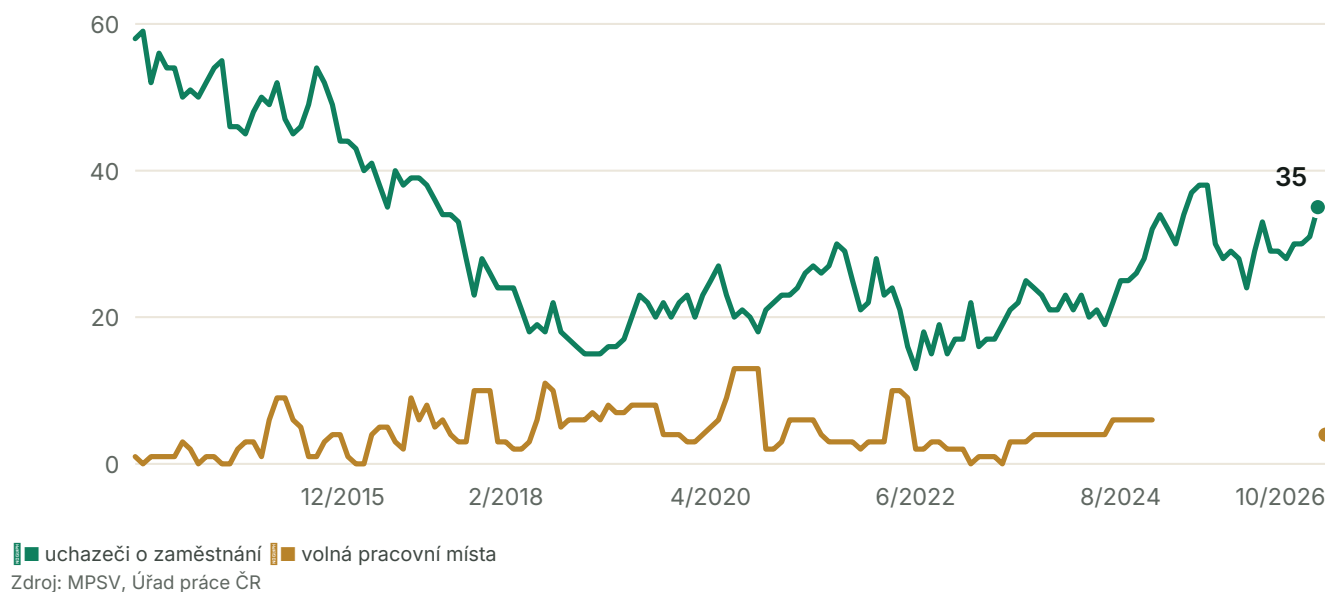
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

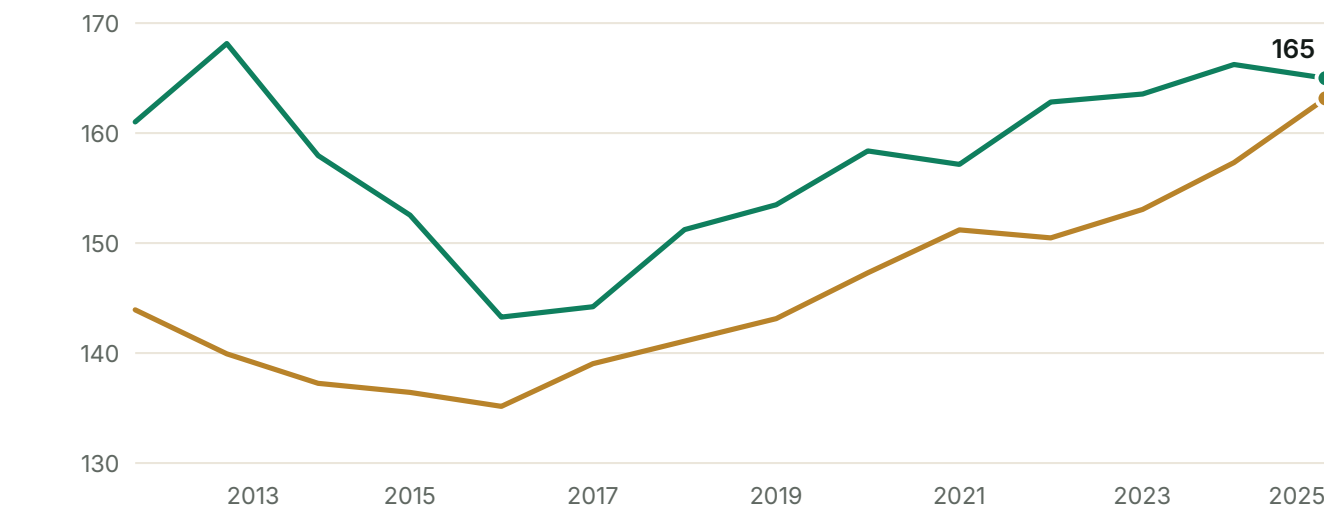
Vysoká Pec	33,3 %	37,5 %		
Okres Chomutov	23,6 %	25,1 %	20,5 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

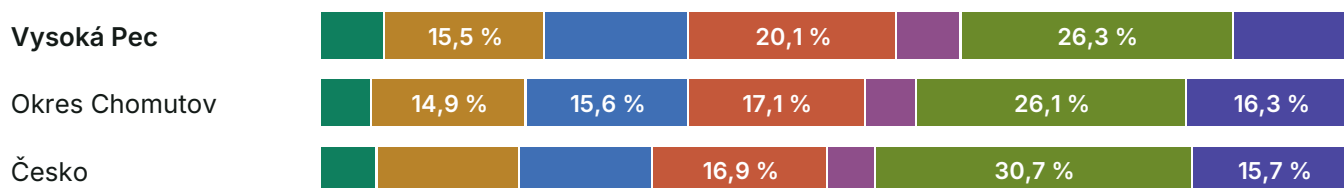


■ Vysoká Pec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

94

Vyjíždějí odsud za prací

371

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,9	14,9	12,9	lepší než 52 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,40	1,95	1,06	lepší než 12 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	9,6	9,1	lepší než 55 %
Trestné činy 2025	11	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,84	0,59	0,44	lepší než 11 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,28	0,31	0,29	lepší než 21 %
Přestupky 2025	29	–	–	–

Trestné činy

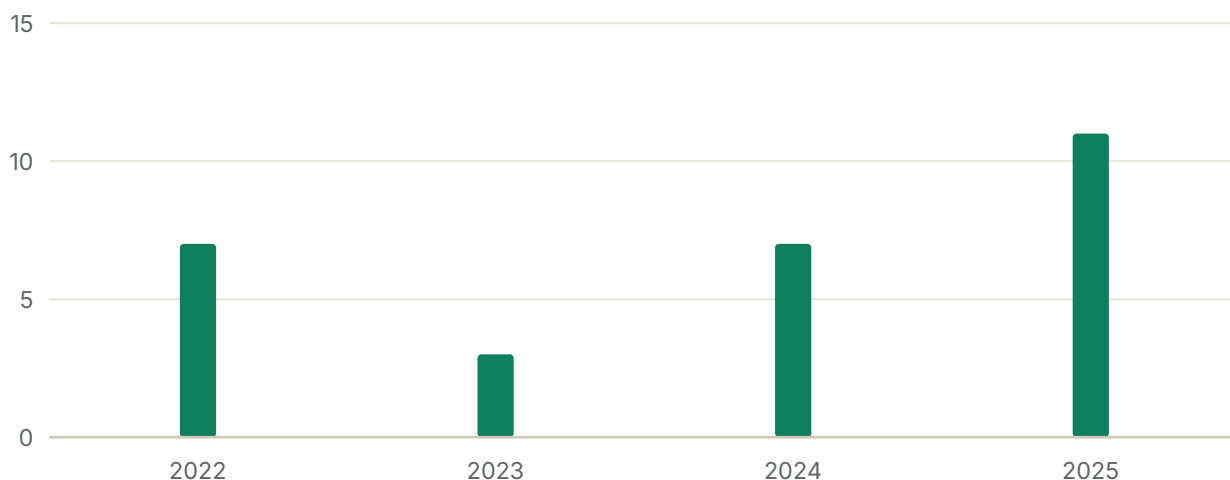
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Vysoká Pec		5,9
Obvod Chomutov		16,8
Okres Chomutov		14,9
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

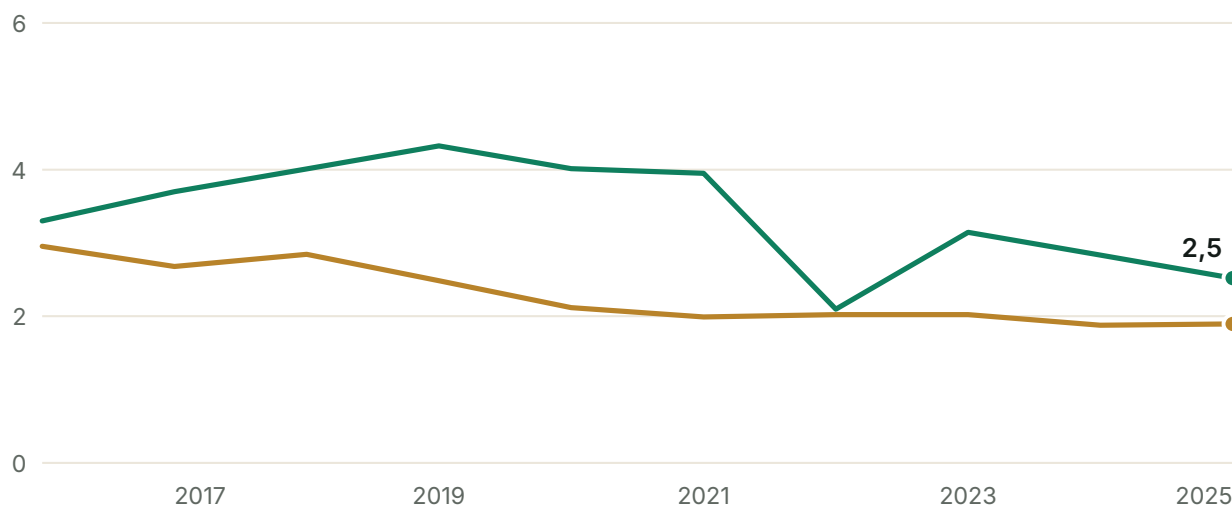
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

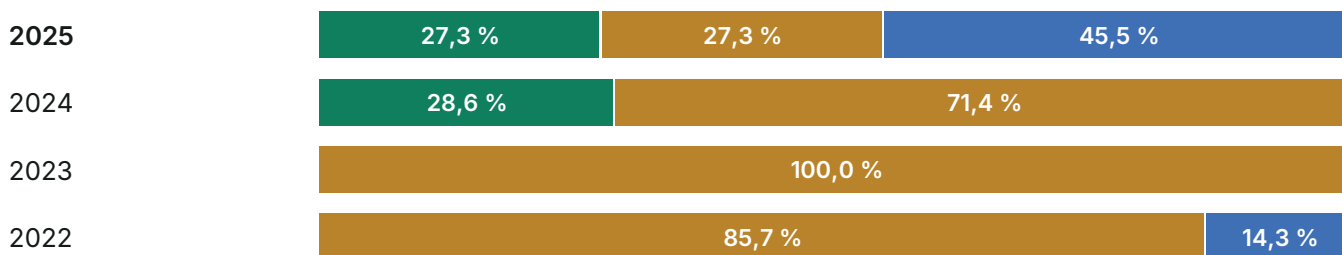
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Chomutov		100
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

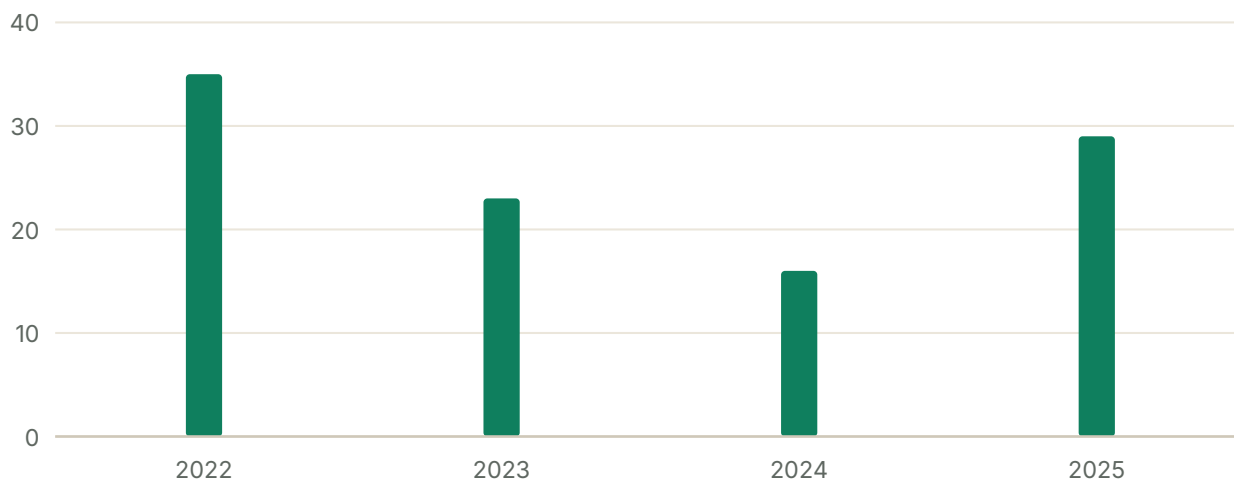
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

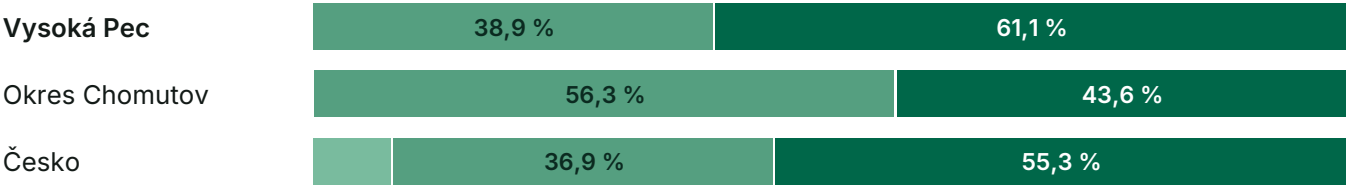
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	3	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	14	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	12	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,4 km	0,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	53 km	41 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (61 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

14 poddolovaných území

Albrechtice u Mostu-Dřínov	Uhlí hnědé · před i po 1945
Kundratice u Chomutova-Podhůří	Uhlí hnědé · neznámé
Vysoká Pec 2	Uhlí hnědé · do 19. století
Mikulovice-Červená Jáma	Železné rudy · do 19. století
Kundratice u Chomutova 2	Uhlí hnědé · po r. 1945
Podhůří u Vysoké Pece - štola	neznámé
Kundratice u Chomutova 4	Uhlí hnědé · do 19. století
Pyšná 1	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

55
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,9 roku	73,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,6 roku	80,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,0 km	0,5 km	0,6 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,0 km	0,7 km	1,3 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,9 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,0 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,8 km	3,4 km	6,5 km	lepší než 68 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

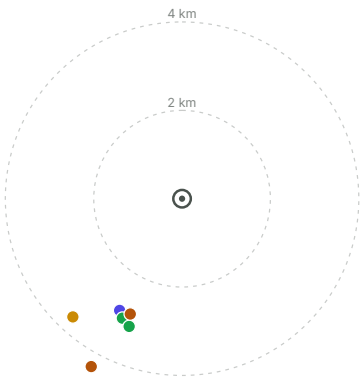
Obvod Chomutov		77,2 roku
Okres Chomutov		77,1 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Medical Touch s.r.o.	3,0 km
●	AB - ambulance s.r.o.	3,0 km
● Dětský lékař	PLDD Jirkov s.r.o.	3,0 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,0 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,9 km
● Lékárna	Sanovia, s.r.o., Lékárna U Zlaté koruny	3,0 km
●	IXORA s. r. o., Lékárna U Zlatého jelena	3,1 km
● Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Chomutov, o.z.	8,8 km
● Domov pro seniory	Městský ústav sociálních služeb, příspěvková organizace (80 lůžek)	2,9 km
●	Domov harmonie a klidu (19 lůžek)	4,3 km
● Pečovatelská služba	Městský ústav sociálních služeb, příspěvková organizace	3,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,2 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 80 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	124	170	168	lepší než 10 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	95	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	20 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	38. percentil	40. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,7 km	1,3 km	2,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,5 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 51 %

Vysokoškolsky vzdělání

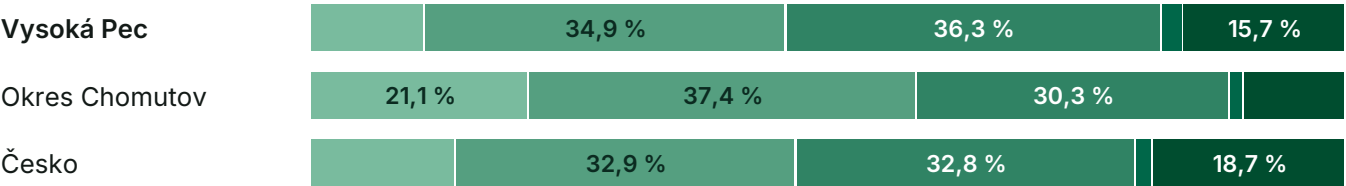
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místa ve školkách jsou spíše těsná

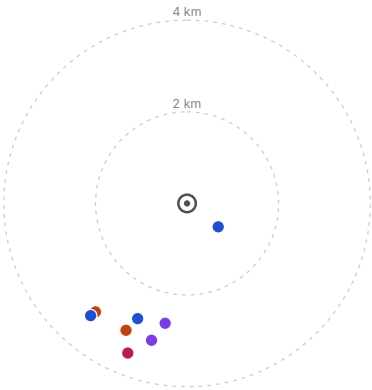
124 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 20 míst, narozených 21.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Vysoká Pec, okres Chomutov, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace	3,1 km
●	ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA NELUMBO Education, o.p.s.	3,1 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Vysoká Pec, okres Chomutov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov	2,7 km
●	Městské gymnázium a Základní škola Jirkov	3,2 km
● Střední školy	Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace	2,7 km
●	Městské gymnázium a Základní škola Jirkov	3,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov	3,5 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 19. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov nástavba, SOŠ, SOU	2,7 km	24	–	68 %	23
Městské gymnázium a Základní škola Jirkov gymnázium	3,1 km	45	–	91 %	48
Gymnázium Chomutov gymnázium	7,4 km	71	56	100 %	65
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Chomutov, Školní 50 SOŠ	8,4 km	41	52	97 %	55
Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov SOŠ, SOU	8,9 km	28	23	79 %	27
Střední odborná škola, Litvínov - Hamr nástavba, SOŠ, SOU	11,6 km	23	–	71 %	17
Střední škola diplomacie a veřejné správy s.r.o. nástavba, SOŠ	12,5 km	41	61	91 %	47
Podkrušnohorské gymnázium, Most gymnázium	12,7 km	66	51	97 %	67
Střední odborná škola podnikatelská SOŠ	12,8 km	34	–	88 %	33
Střední odborná škola LIVA s.r.o. nástavba, SOŠ	12,8 km	26	–	61 %	18

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	34 %	56 %	78 %	lepší než 25 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	71,4 %	80,7 %	64,0 %	lepší než 76 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,0 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,2 km	1,0 km	1,6 km	lepší než 73 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Vysoká Pec		34 %
Obvod Chomutov		61 %
Okres Chomutov		56 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

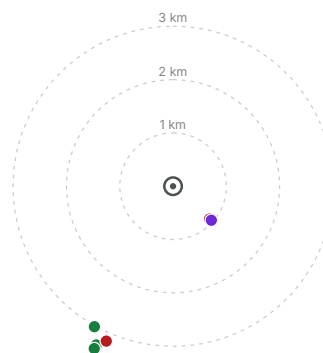
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	71 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	65 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	PENNY	3,0 km
 ●	Tesco Extra	3,3 km
 ●	Stop Cafe	3,4 km
 ● Pošta	Pošta Vysoká Pec	v obci
 ●	Pošta Jirkov	3,2 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna ve Vysoké Peci	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,7	1,2	2,1	lepší než 61 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,4	2,7	3,2	lepší než 44 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,8	3,9	3,6	lepší než 24 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,2 km	1,5 km	2,7 km	lepší než 83 %

Památky

1 kulturní památka

Těžní věž

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

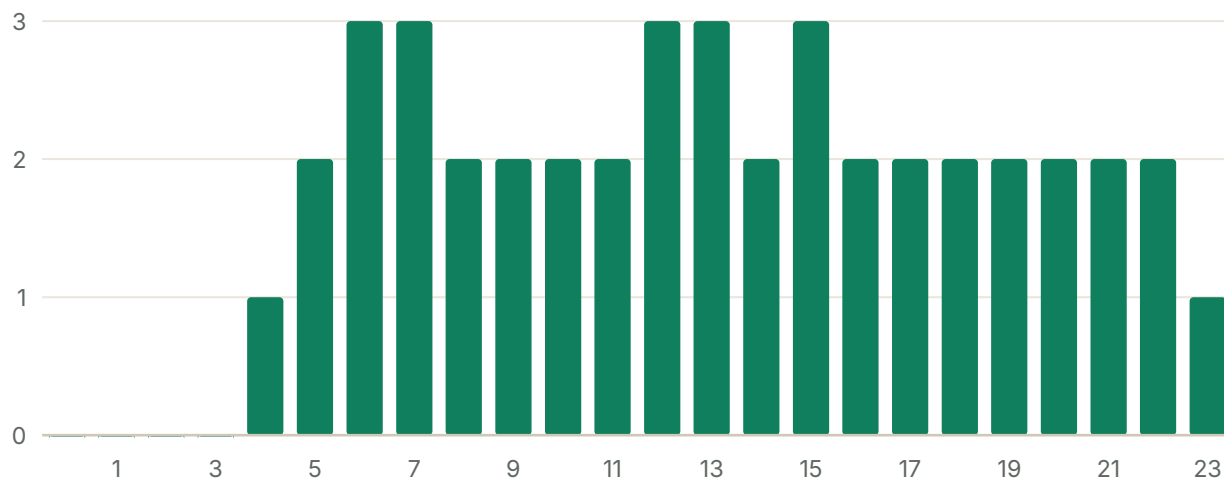
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	25 %	81 %	84 %	lepší než 10 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,0 %	38,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	43 spojů	–	–	lepší než 54 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	23 min	7 min	8 min	lepší než 37 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	72 min	79 min	36 min	lepší než 39 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	21	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	36	33	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,1 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 28 %
Do práce a školy autem 2021	75,2 %	61,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,0 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 35 %

Odjezdy během dne

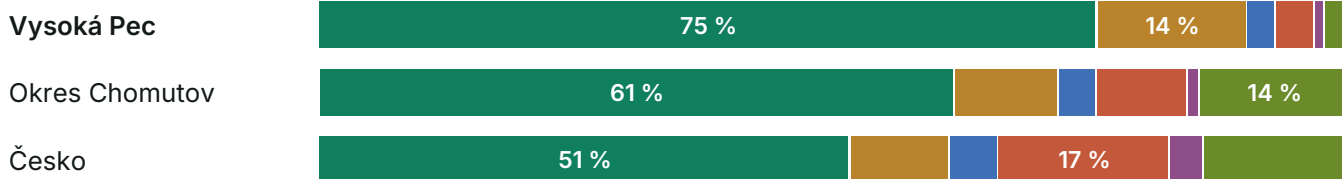
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

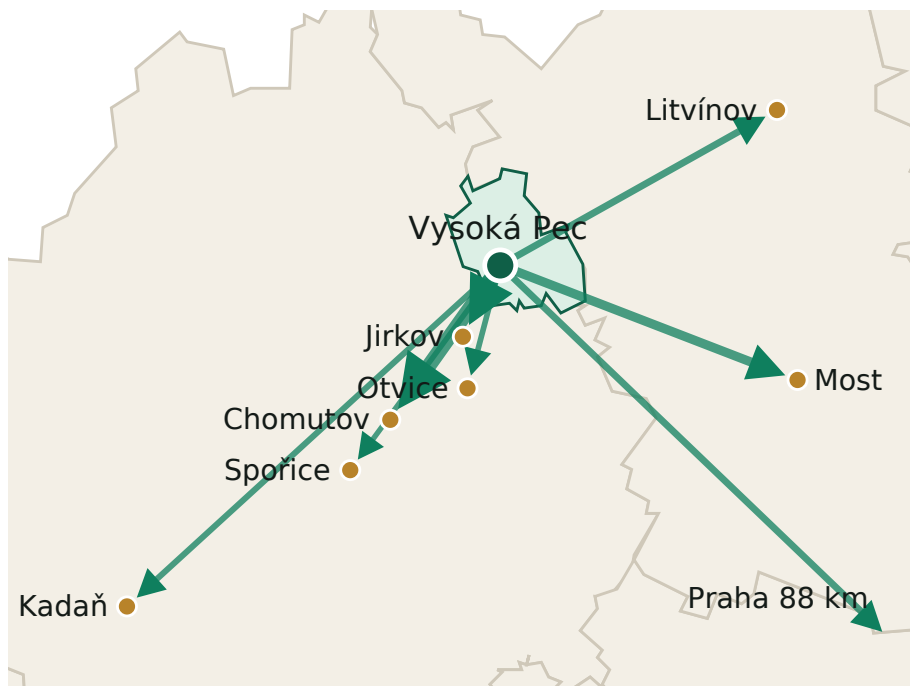


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 515 lidí, sem dojíždí 95. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Chomutov	181 (35 %)
Jirkov	128 (25 %)
Most	50 (10 %)
Litvínov	21 (4 %)
Praha	20 (4 %)
Kadaň	13 (3 %)
Otvice	10 (2 %)
Spořice	8 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Jirkov	31 (33 %)
Chomutov	21 (22 %)
Most	21 (22 %)
Litvínov	4 (4 %)
Boleboř	2 (2 %)
Spořice	2 (2 %)
Blatno	1 (1 %)
Hora Svatého Šebestiána	1 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

43 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 43

První spoj	4:47
Poslední spoj	23:03
Nejrychleji do ORP Chomutov	23 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 12 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

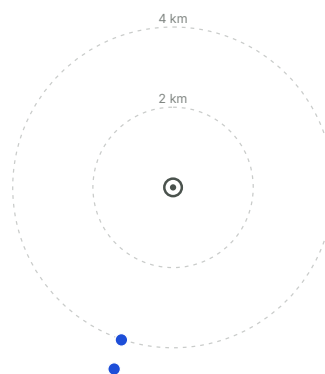
25 % adres: 150 z 602 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Jirkov	4,0 km
	Jirkov zastávka	4,8 km
	Chomutov město	7,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

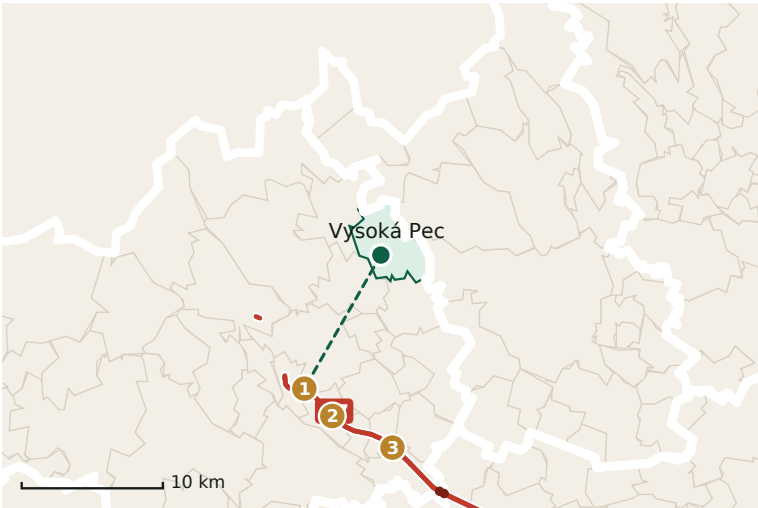
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,8 km	3,4 km	4,1 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,3 km	1,6 km	5,5 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	13,0 km	21,9 km	20,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost do krajského města 2026	44,0 km	55,0 km	24,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do Prahy 2026	87,5 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,9 km	8,1 km	9,7 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,9 km	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Spořice**, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Spořice	11 km
2 Droužkovice	12 km
3 Lažany	14 km

Plánovaná dálnice: D7, 24 km; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 43 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 43 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

64
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	55,8 %	38,5 %	34,0 %	lepší než 90 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,53	8,17	2,94	lepší než 84 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,52 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,3 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 58 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	8,5 µg/m³	13,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 27 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	38 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 51 %
Nadmořská výška 2026	295 m	345 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,4 µg/m³	17,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 48 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	4	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

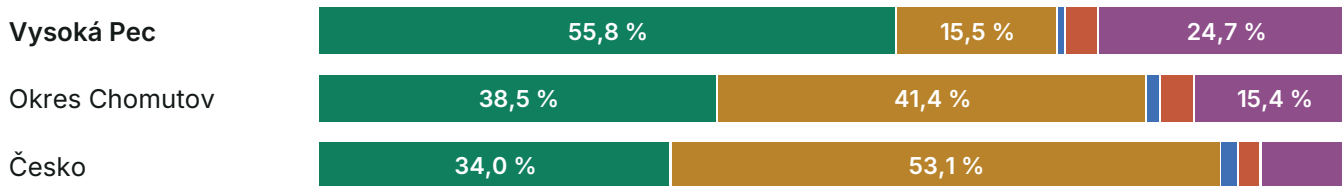
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

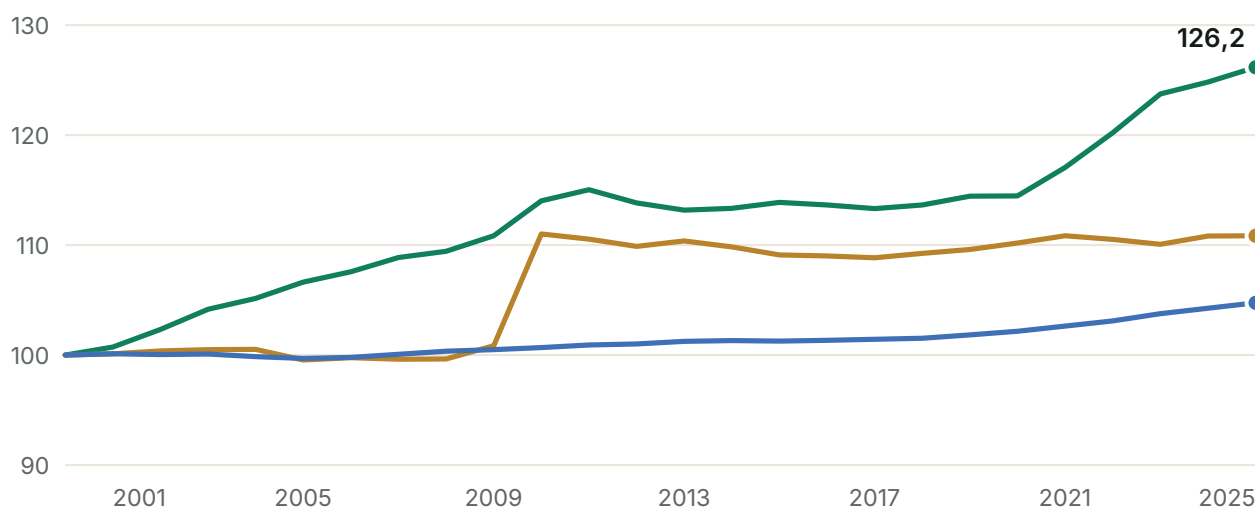


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Vysoká Pec ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Jezerka
Lom Československé armády
Drmaly
Hovězí skály

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace
národní přírodní památka
přírodní památka
přírodní památka

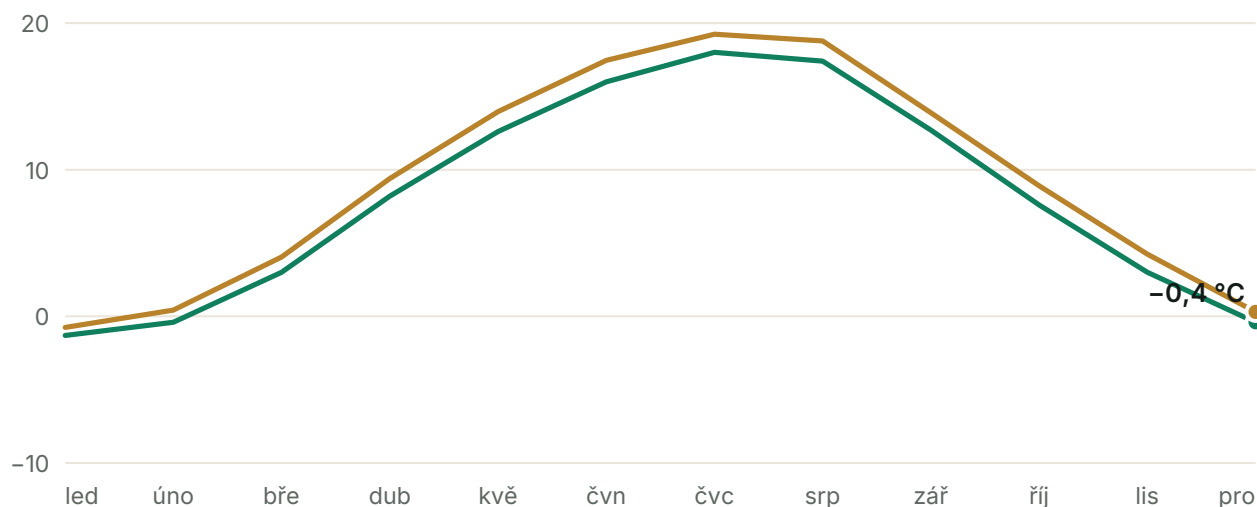
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 575 h	1 599 h	1 708 h	lepší než 5 %
Roční úhrn srážek 2020	656 mm	583 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	143 dní	149 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	100 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	40 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	54 dní	45 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	24 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	142 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,0 dne	5,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

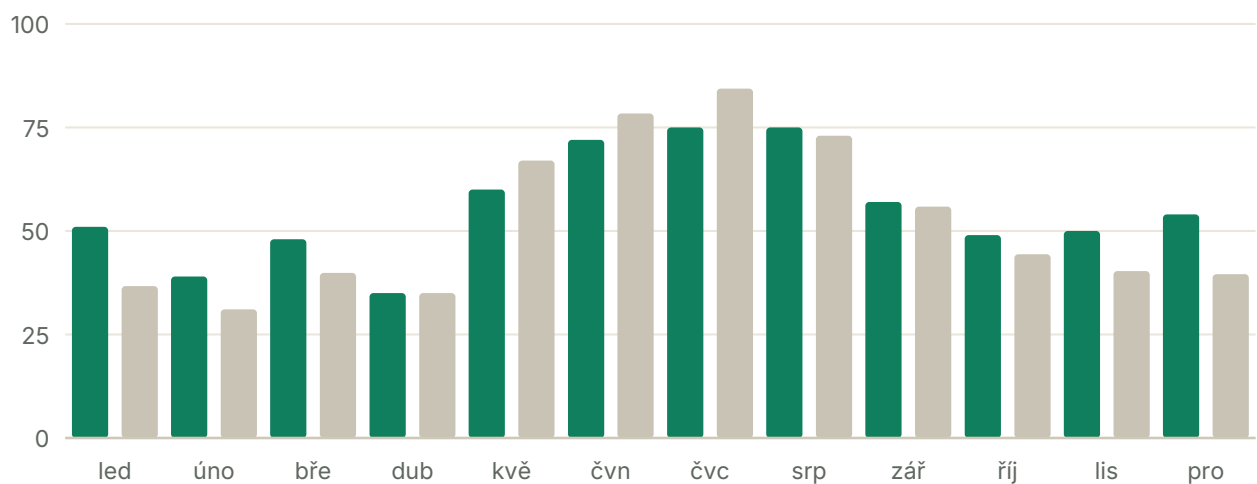


■ Vysoká Pec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

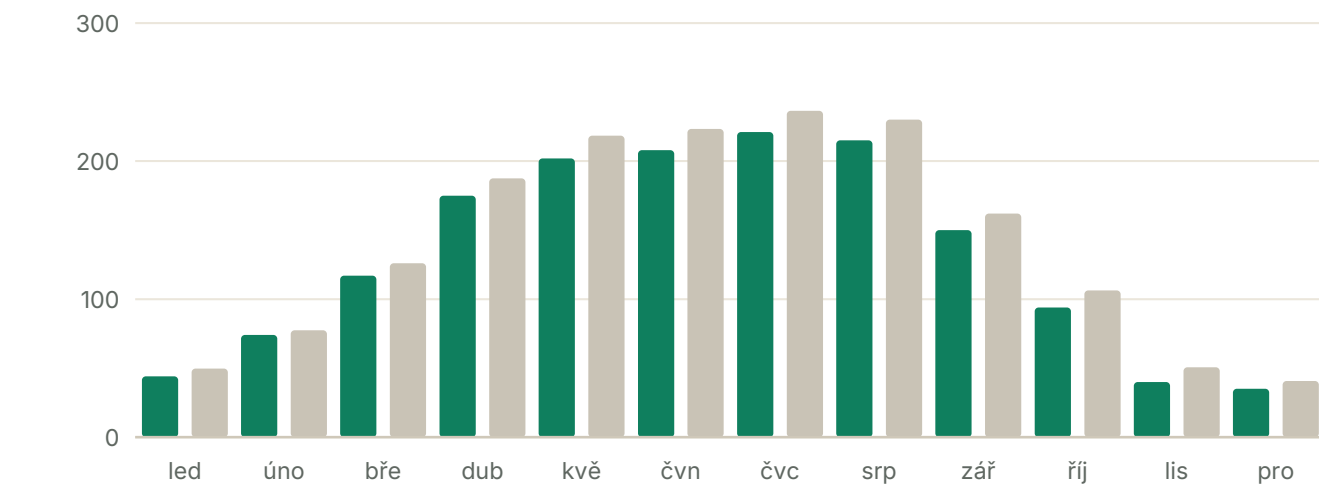


■ Vysoká Pec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

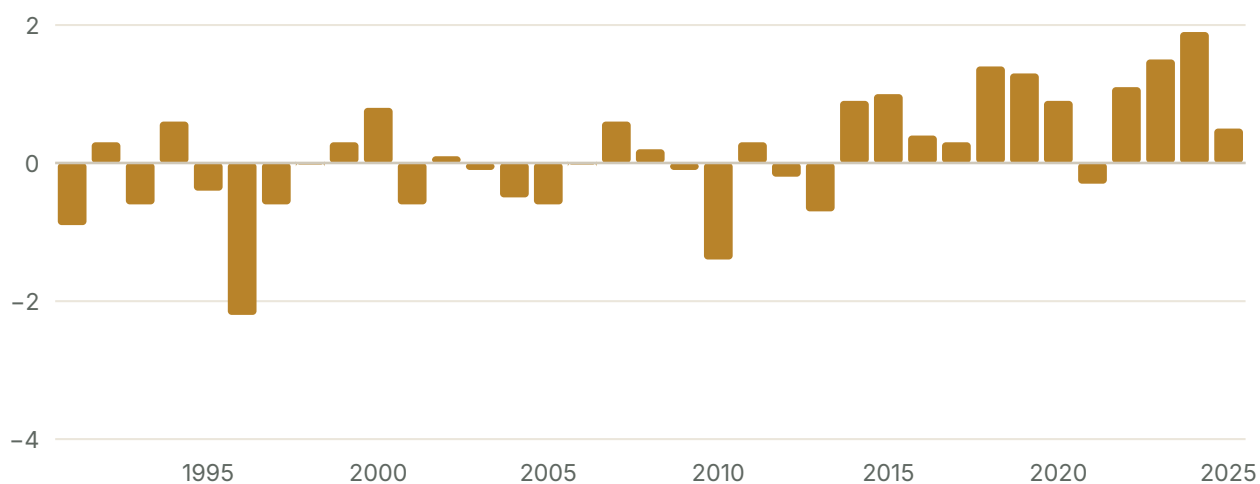


■ Vysoká Pec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

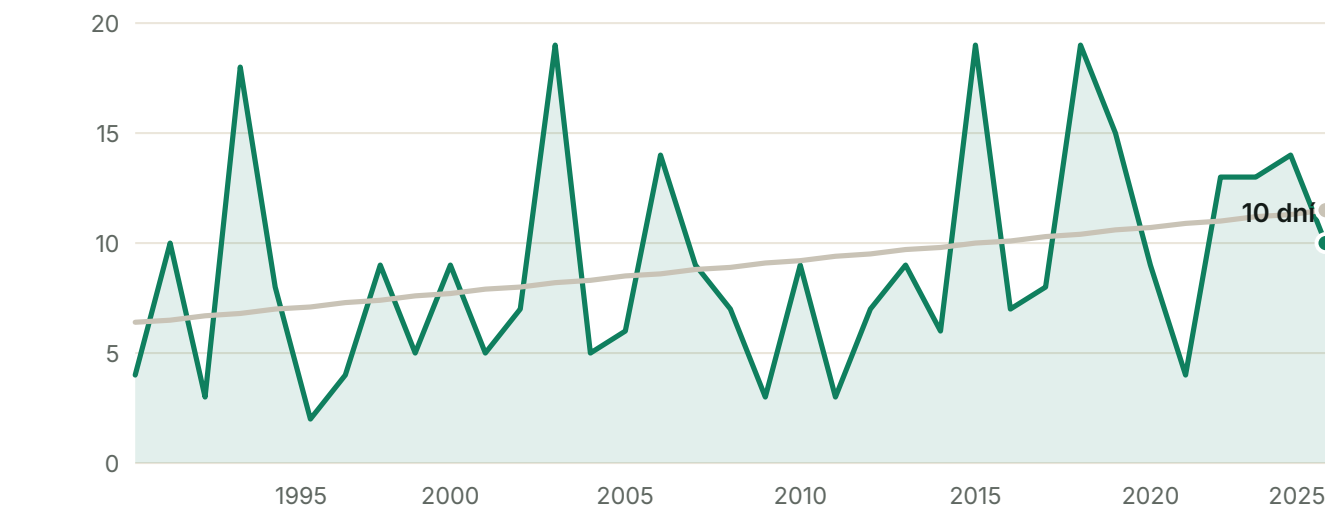
Odchylka průměrné teploty Vysoké Pece od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Vysoká Pec ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,9	9,1	+1,2 °C	8,7	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	48	+10 dní	41	40
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	11	+4 dní	10	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	92	-18 dní	100	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

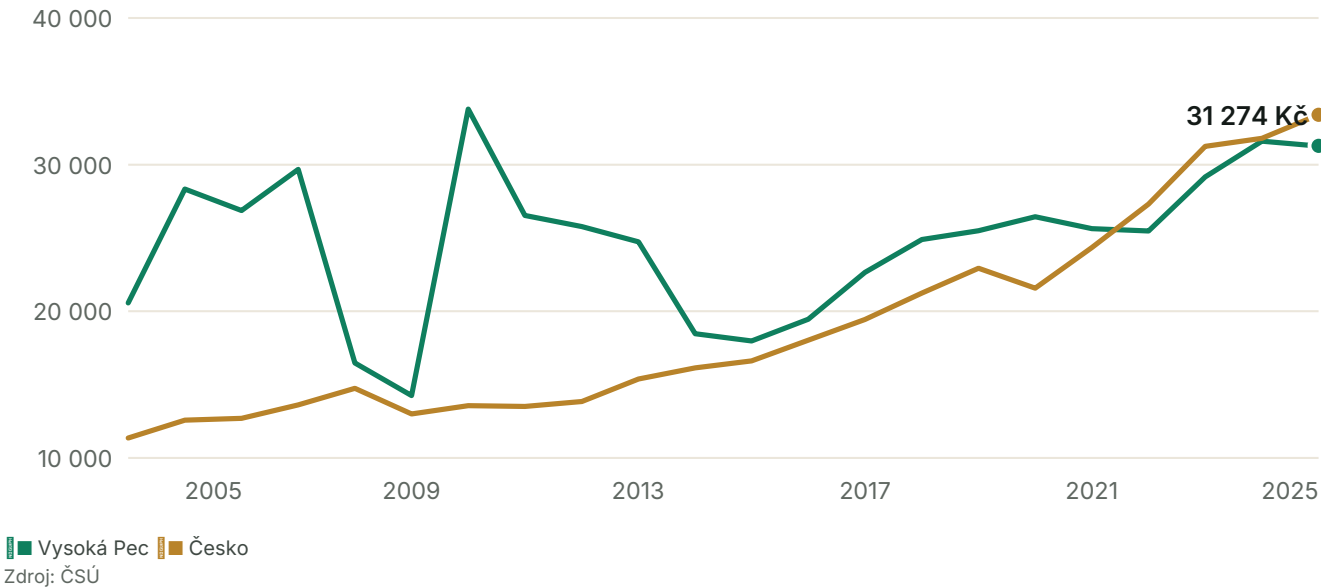
Investuje obec a jak je zadlužená?

50
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 274 Kč	27 153 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	23 818 Kč	38 771 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	196	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 973 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 394 Kč	7 549 Kč	11 761 Kč	lepší než 18 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,9 %	16,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 361 Kč	875 Kč	797 Kč	–

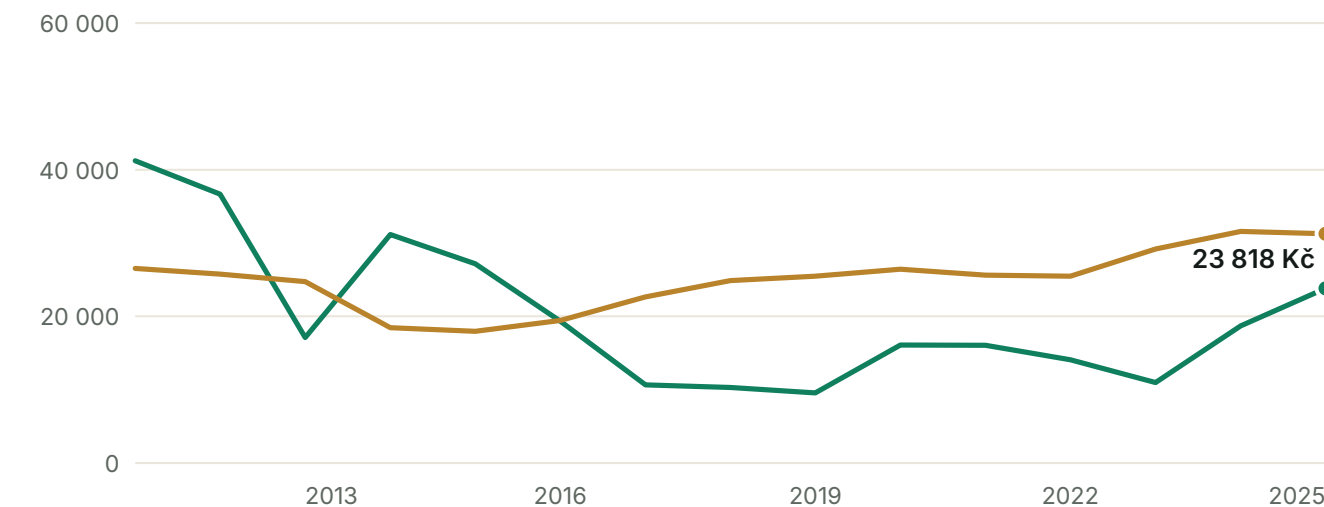
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

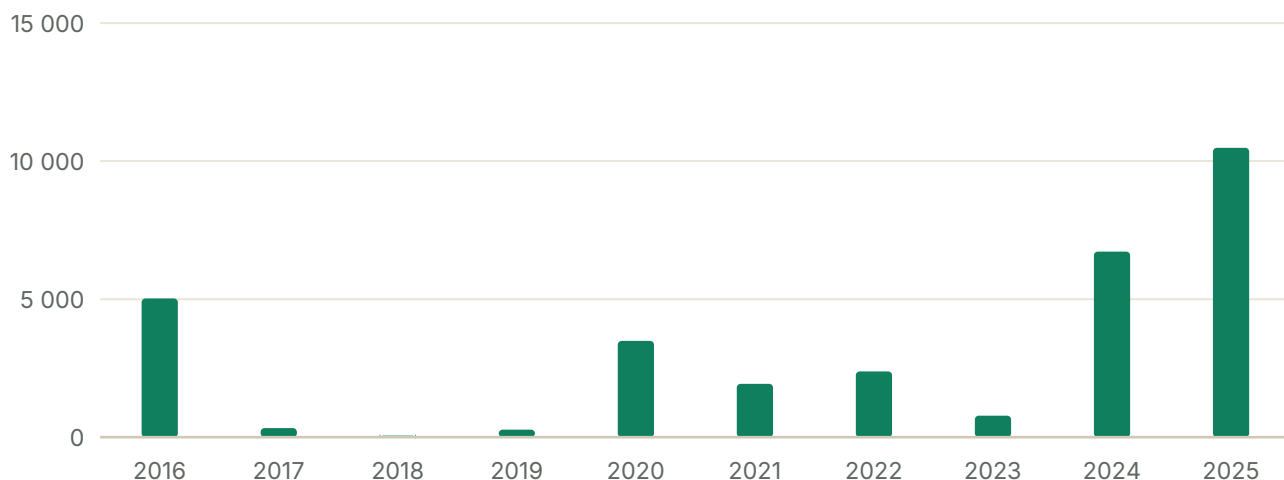
Vysoká Pec vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		23 818 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		31 274 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 394 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

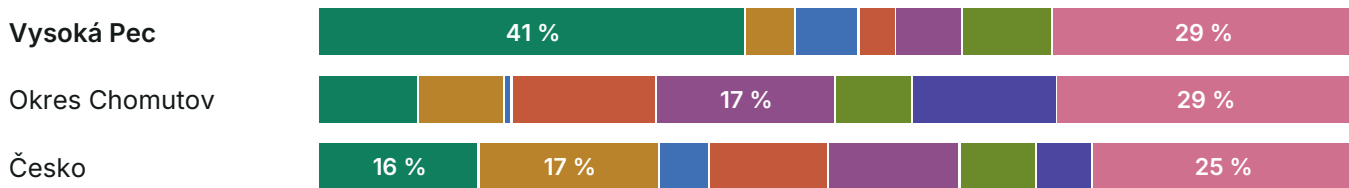
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	37 247	34 704	31 159	37 669	42 131	42 981
Výdaje	17 462	17 983	15 913	12 870	21 920	28 296
Saldo	19 785	16 721	15 246	24 799	20 211	14 685
z toho investice	3 788	2 159	2 691	914	7 887	12 450
Přijaté dotace	1 611	3 310	355	311	346	837
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

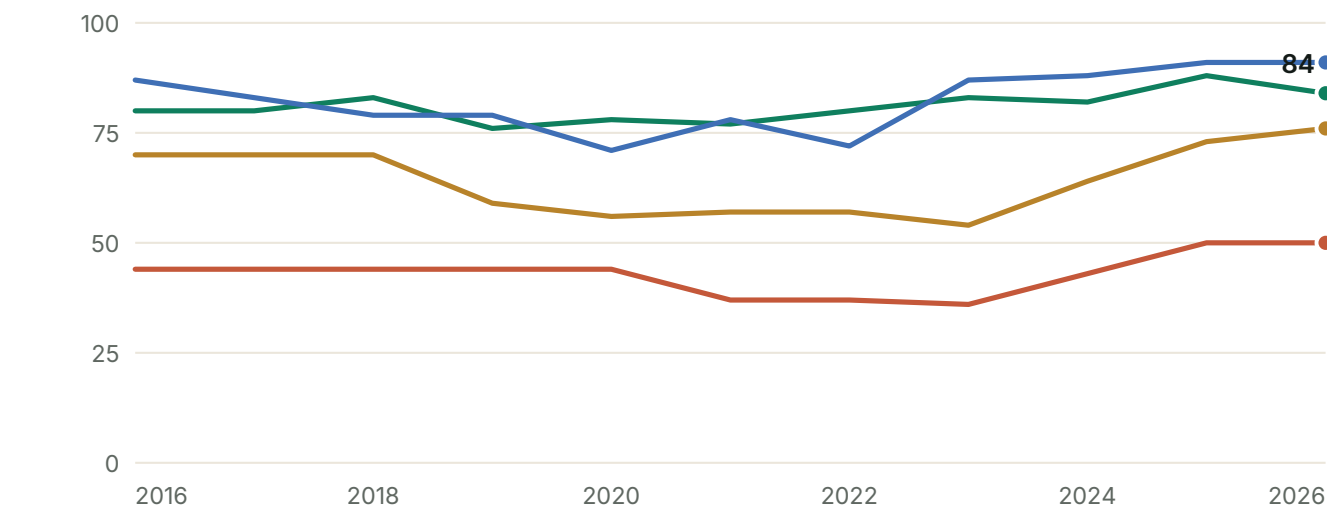
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 77 na 84 bodů, v pořadí obcí Česka o 480 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	77	84	+7
Dostupnost bydlení	57	76	+19
Rozvoj obce	78	91	+13
Práce a příjmy	75	72	−3
Bezpečnost	26	20	−6
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	55	55	0
Vzdělání	83	83	0
Služby a vybavenost	49	49	0
Volný čas a kultura	47	47	0
Veřejná doprava	16	16	0
Poloha a dostupnost	83	83	0
Příroda a ovzduší	55	64	+9
Hospodaření obce	37	50	+13
Obyvatelé a komunita	47	36	−11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Jirkov	Chomutov	3,3 km	19 067	59
Boleboř	Chomutov	3,8 km	357	44
Vrskmaň	Chomutov	4,8 km	368	62
Otvice	Chomutov	5,2 km	712	96
Blatno	Chomutov	6,9 km	627	39
Pesvice	Chomutov	7,4 km	201	41
Chomutov	Chomutov	7,8 km	46 560	37
Horní Jiřetín	Most	7,9 km	2 153	48
Nová Ves v Horách	Most	8,0 km	486	38
Strupčice	Chomutov	8,3 km	1 194	77

Pokud se vám líbí Vysoká Pec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Žitenice	Litoměřice	1 656	75 %	97
Málkov	Chomutov	1 028	73 %	65
Perštejn	Chomutov	1 157	73 %	92
Chuderov	Ústí nad Labem	1 199	72 %	97
Staňkovice	Louny	1 148	72 %	64
Komorní Lhotka	Frýdek-Místek	1 517	84 %	93
Janov	Svitavy	1 041	80 %	76
Kateřinice	Vsetín	1 084	80 %	65
Tři Sekery	Cheb	1 072	76 %	68
Hajnice	Trutnov	1 071	76 %	32

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Vysoká Pec?

K 31. 12. 2025 žilo ve Vysoké Peci 1 188 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Vysoká Pec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Vysoká Pec 84 bodů ze 100 a je 983. z 6 254 obcí v Česku a 30. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Vysoké Peci?

Podíl nezaměstnaných osob ve Vysoké Peci byl 4,58 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Vysoká Pec bezpečné místo?

Ve Vysoké Peci se ročně eviduje v průměru 5,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Vysoké Pece do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 44,0 km do krajského města a 87,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Vysoké Pece?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Vysoké Peci?

Vysoká Pec leží v nadmořské výšce 295 m.

O OBCI

Vysoká Pec (německy Hohenofen) je obec v okrese Chomutov v Ústeckém kraji. V obci žije přibližně 1 200 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Vysoká_Pec_(okres_Chomutov))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/vysoka-pec-chomutov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.