



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LITOMĚŘICE · ÚSTECKÝ KRAJ

Žabovřesky nad Ohří

Život v Žabovřeskách nad Ohří v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

12 / 100

5 473. místo z 6 254 obcí
296. místo v kraji
lepší než 12 % obcí Česka

OBYVATEL
269

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,4 let

ROZLOHA
4,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
160 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žabovřesky nad Ohří v kostce

Žabovřesky nad Ohří jsou obec v okrese Litoměřice (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 160 m. Na konci roku 2025 zde žilo 269 obyvatel, o 4,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,4 roku, tedy o 1,9 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 12 bodů ze 100 – lépe než 12 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře příroda a ovzduší.

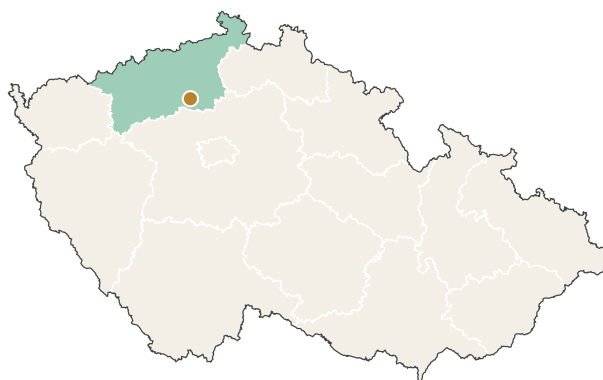
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

12 / 100

5 473. z 6 254 obcí · 296. v kraji

Dostupnost bydlení		43
Rozvoj obce		33
Práce a příjmy		33
Bezpečnost		7
Rizika prostředí		8
Zdraví		63
Vzdělání		40
Služby a vybavenost		7
Volný čas a kultura		96
Veřejná doprava		58
Poloha a dostupnost		65
Příroda a ovzduší		4
Hospodaření obce		32
Obyvatelé a komunita		78

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Vitmalinovsky, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

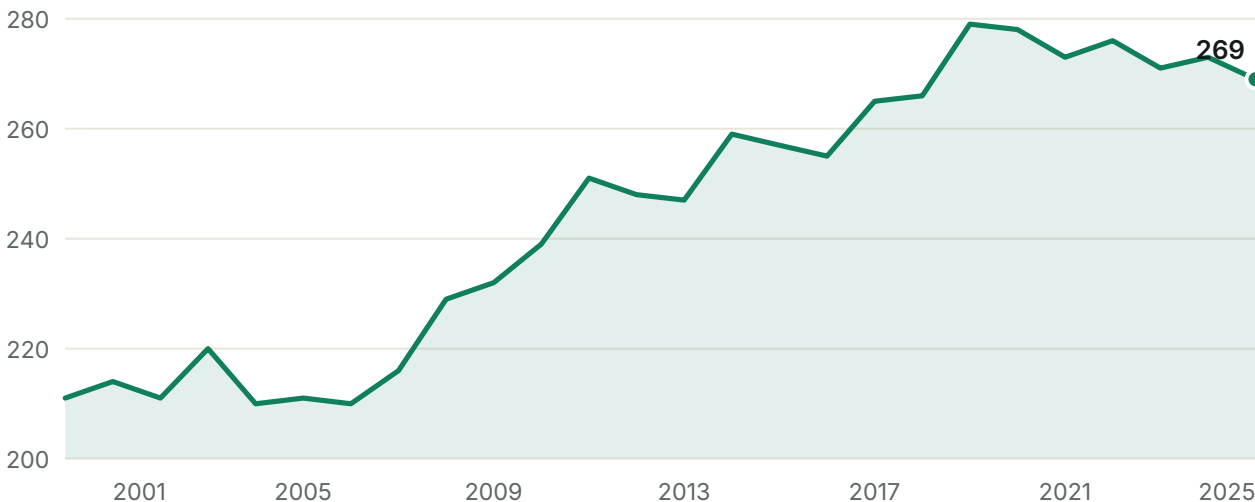
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	269	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,4 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 79 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	20,1 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 93 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,7 %	21,3 %	20,8 %	lepší než 28 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–7,4	–4,2	–2,4	lepší než 12 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 43 %
Volební účast 2025	80,4 %	67,5 %	68,9 %	lepší než 91 %
Účast v komunálních volbách 2022	76,4 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 93 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,1 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 678	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

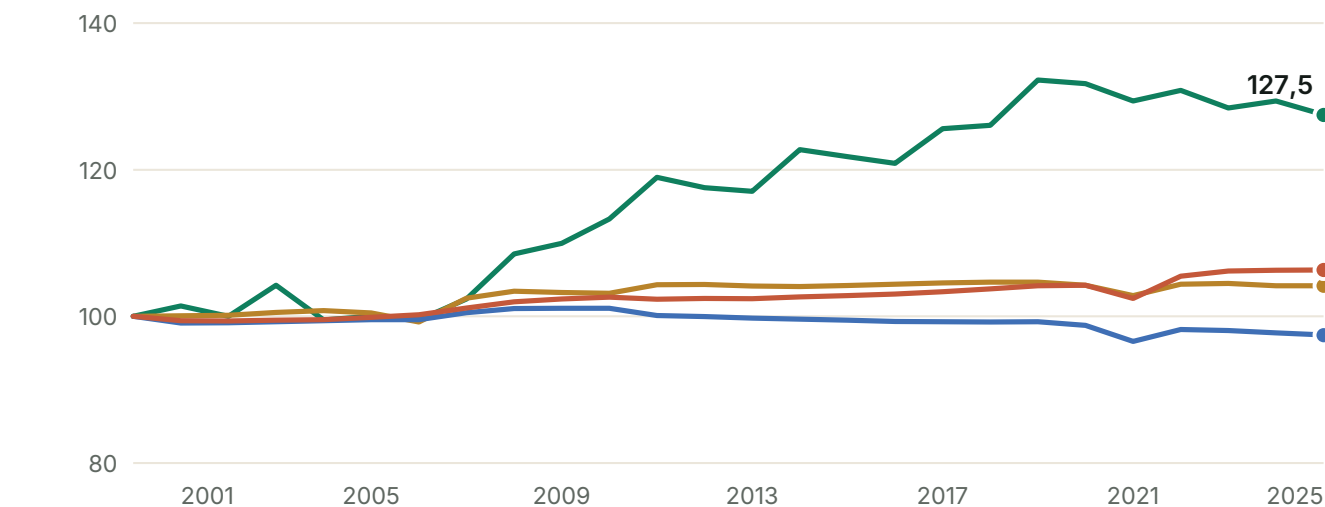
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

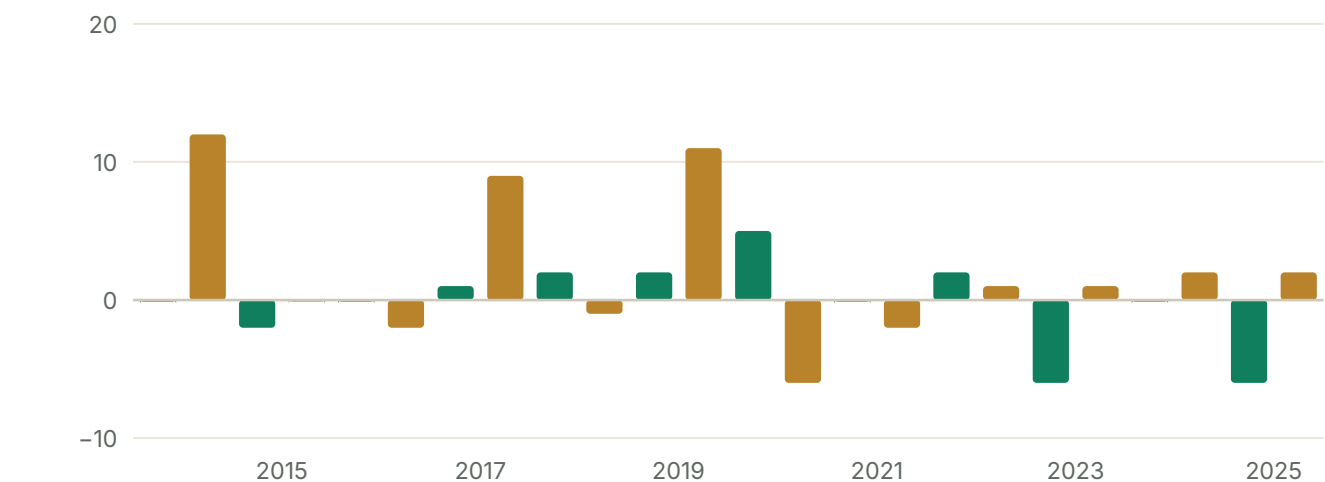


■ Žabovřesky nad Ohří ■ Okres Litoměřice ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

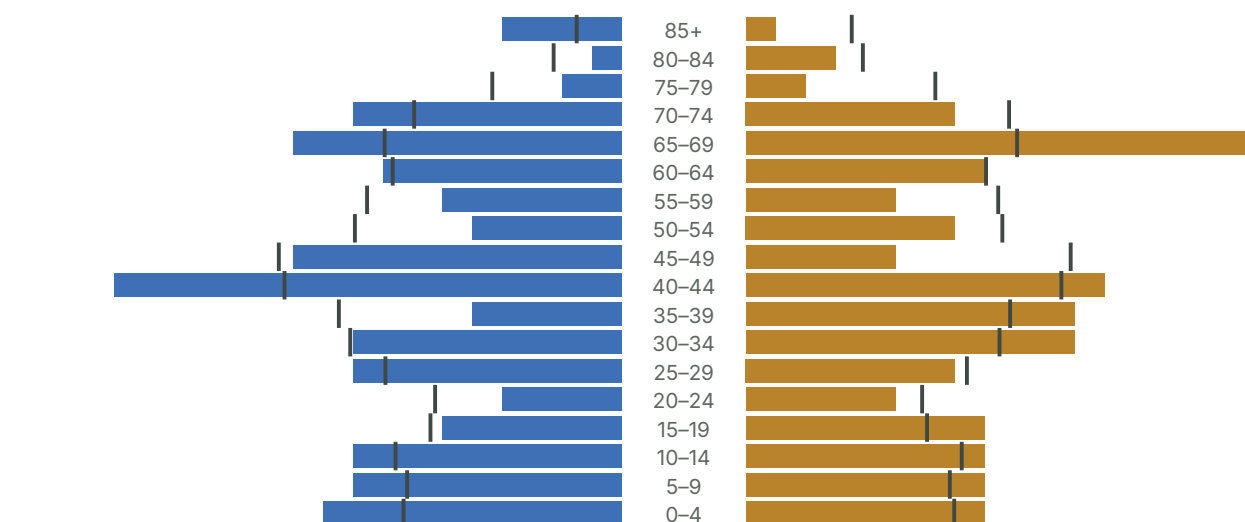
Žabovřesky nad Ohří	20,1 %	57,2 %	22,7 %
Okres Litoměřice	15,1 %	63,7 %	21,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

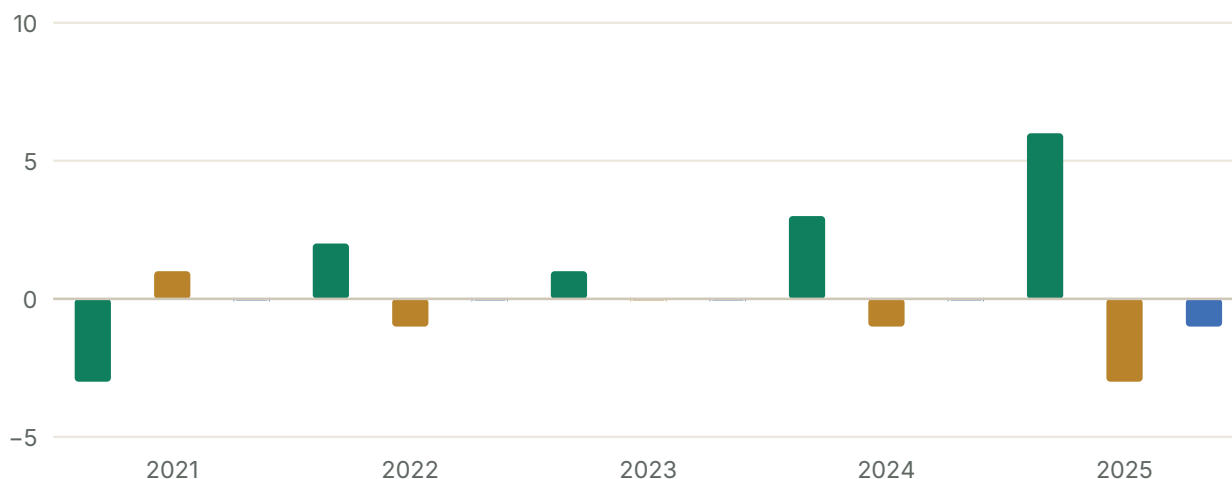


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 7 z 7 · účast 76,4 % (sněmovní 2025: 80,4 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ

OBČANÉ OBCI

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 62,8 %

2 mandáty 37,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (33,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	54 573 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 367 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	225 Kč/m ²	228 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 32 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 512 Kč/m ²	43 528 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 56 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 611 Kč/m ²	43 530 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 55 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 150 Kč	12 332 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	297 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žabovřesky nad Ohří		37 512 Kč/m ²
Obvod Roudnice nad Labem		43 849 Kč/m ²
Okres Litoměřice		43 528 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

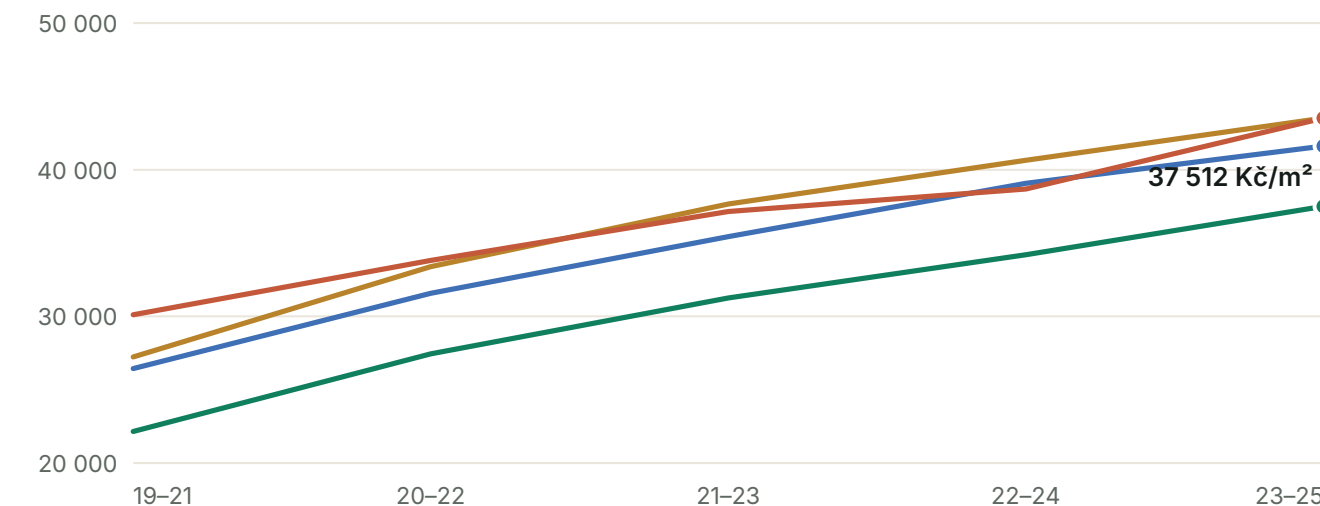
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žabovřesky nad Ohří		41 611 Kč/m²
Obvod Roudnice nad Labem		44 350 Kč/m ²
Okres Litoměřice		43 530 Kč/m ²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Žabovřesky nad Ohří ■ Byty – okres Litoměřice ■ Domy – Žabovřesky nad Ohří ■ Domy – okres Litoměřice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

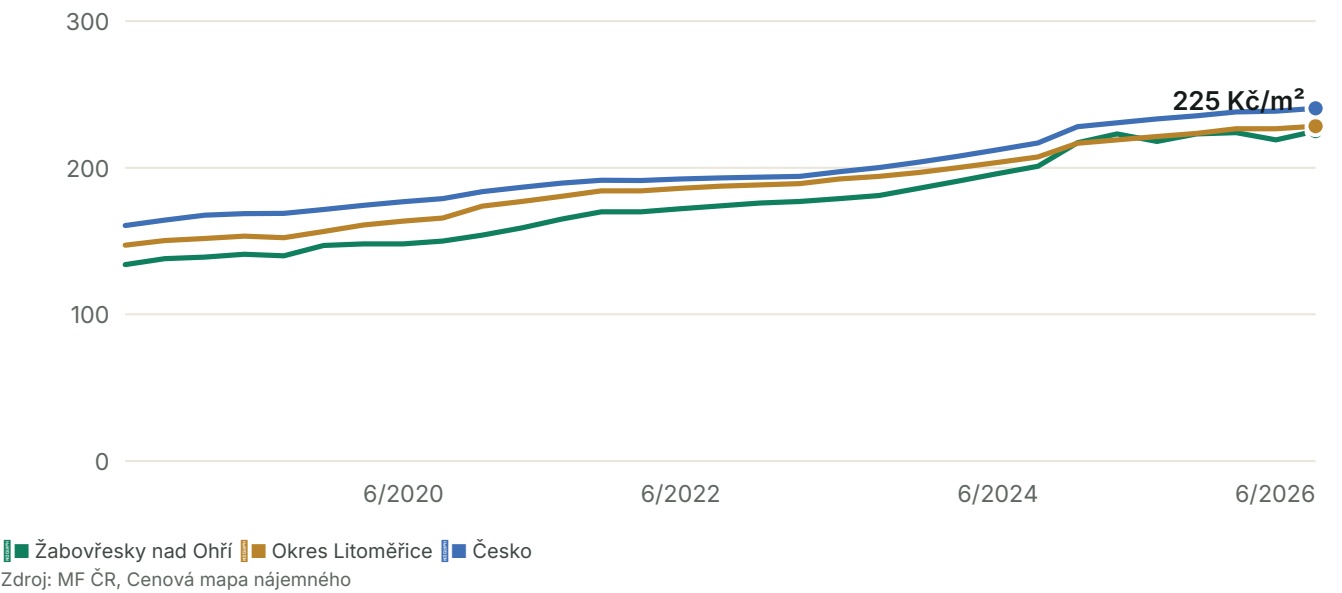
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žabovřesky nad Ohří		225 Kč/m²
Obvod Roudnice nad Labem		235 Kč/m ²
Okres Litoměřice		228 Kč/m ²
Ústecký kraj		192 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Litoměřice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	37 512	41 611
2 000–9 999 obyvatel	7	42 571	40 536
10 000–49 999 obyvatel	2	53 432	49 050
Okres celkem	105	48 654	42 000

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	267	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	225	12 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	204	14 300 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	189	16 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 207 a 245 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

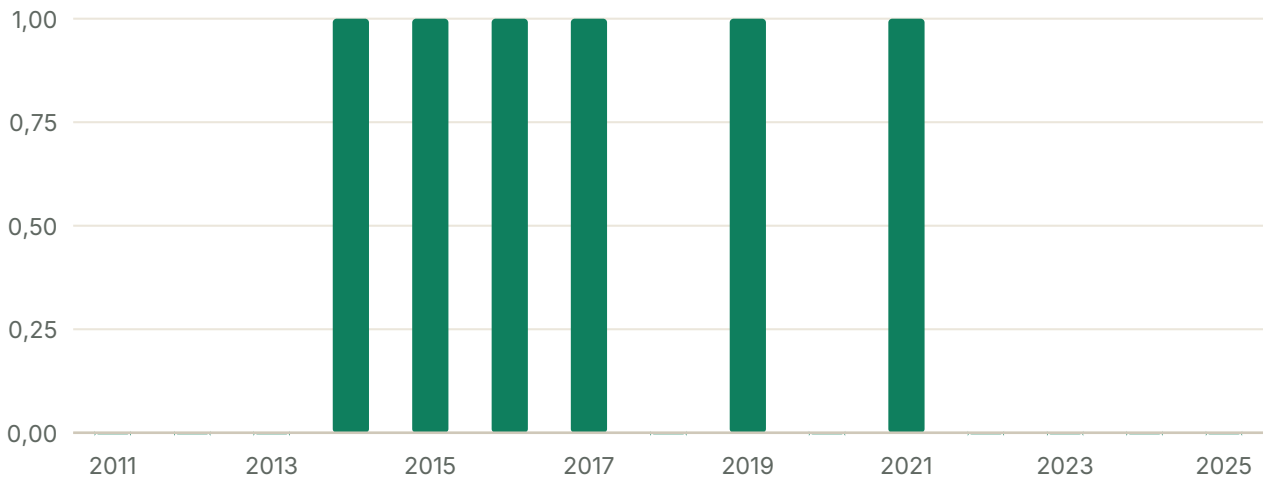
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,7 %	-0,1 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	3,0	6,7	10,1	lepší než 29 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	33,5	7,9	9,1	lepší než 87 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	14,9	17,7	30,8	lepší než 21 %
Dokončené byty za 10 let 2025	4	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	93,5 %	52,9 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	86,8 %	71,1 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	4,4 %	17,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,1 %	13,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	61,5 %	18,4 %	14,9 %	lepší než 34 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

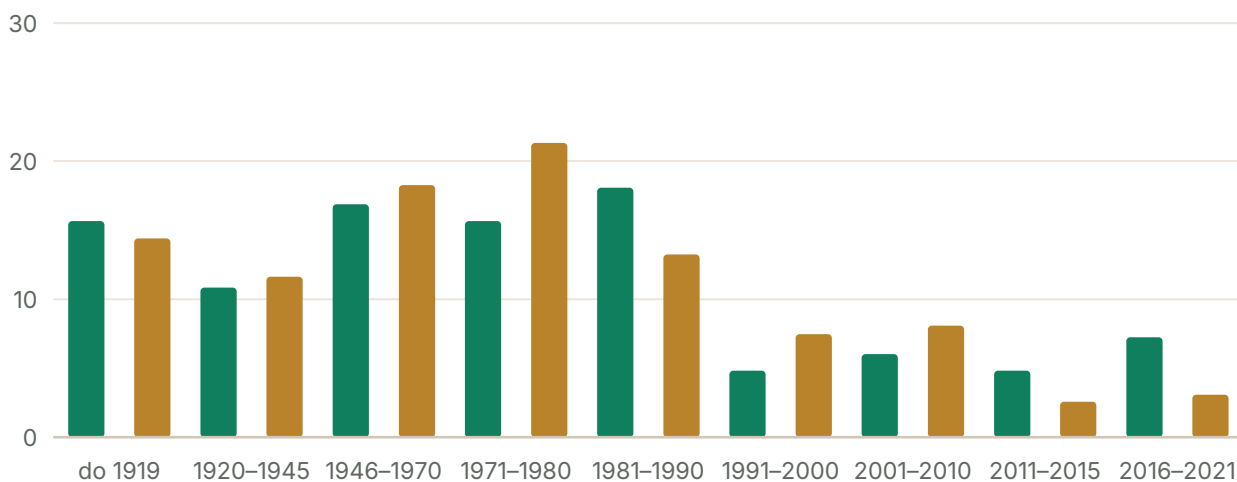
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Žabovřesky nad Ohří ■ Okres Litoměřice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

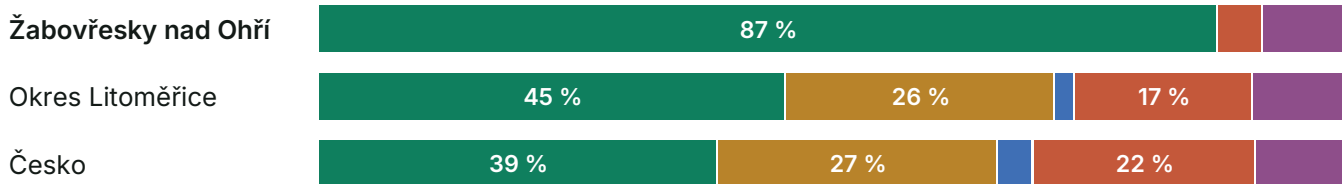


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

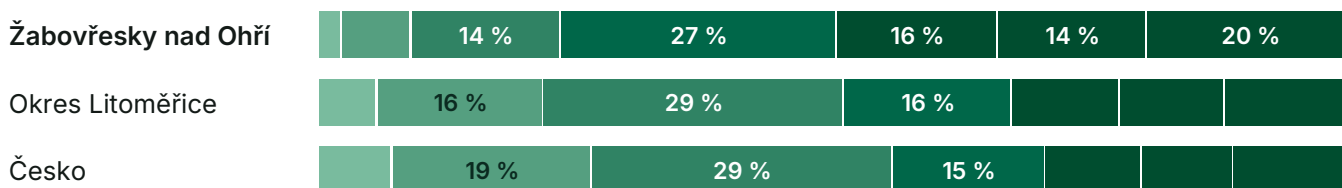


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

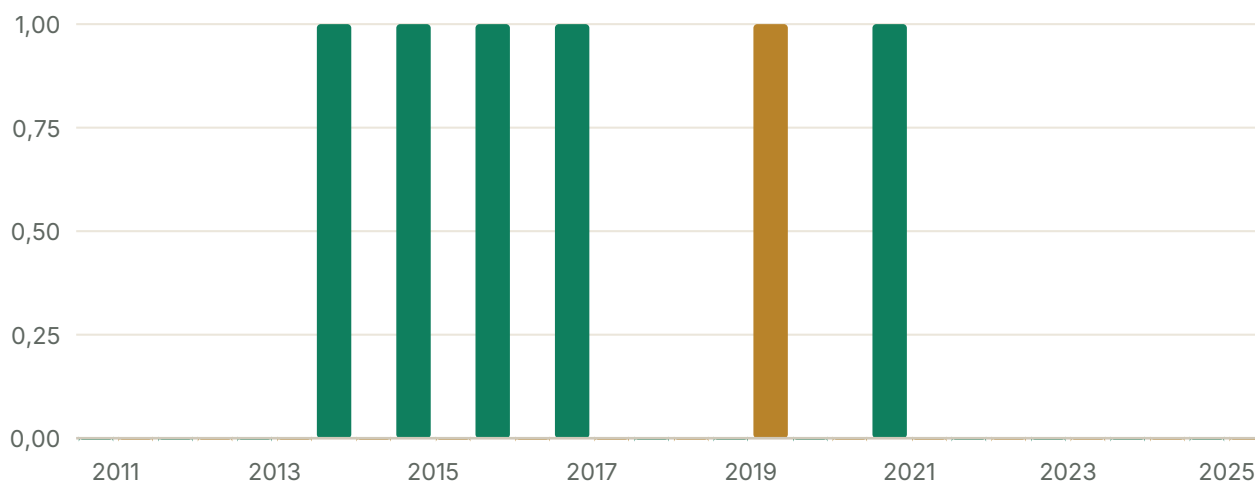


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

47 · 30 % adres

Neobydlené byty (2021)

35 · 27 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

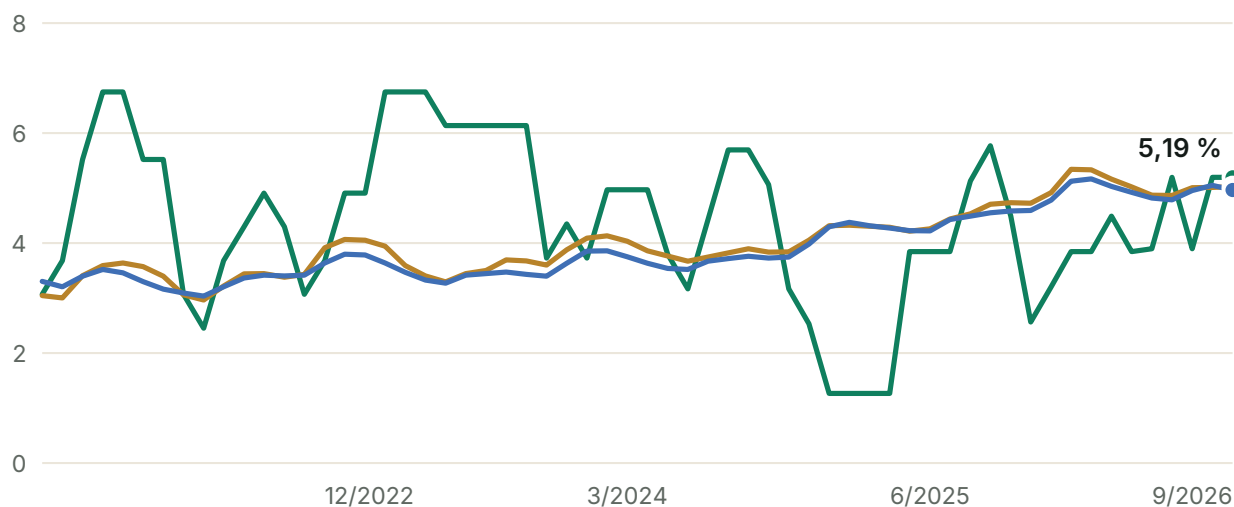
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,19 %	5,03 %	4,97 %	lepší než 29 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	156	129	163	lepší než 72 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,65 %	7,02 %	6,20 %	lepší než 36 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,05×	0,71×	1,00×	lepší než 14 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	576 248 Kč	696 674 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,90	5,39	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,7	5,3	7,7	lepší než 39 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 877 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Žabovřesky nad Ohří ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Žabovřesky nad Ohří		156
Obvod Roudnice nad Labem		137
Okres Litoměřice		129
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

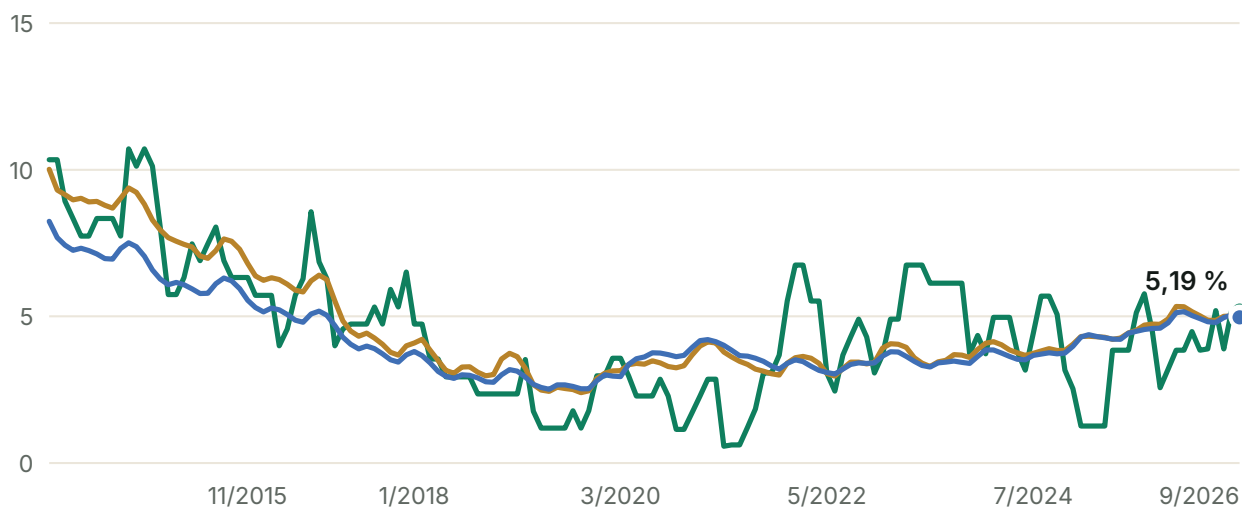
% obyvatel starších 15 let, 2026

Žabovřesky nad Ohří		4,65 %
Obvod Roudnice nad Labem		6,10 %
Okres Litoměřice		7,02 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

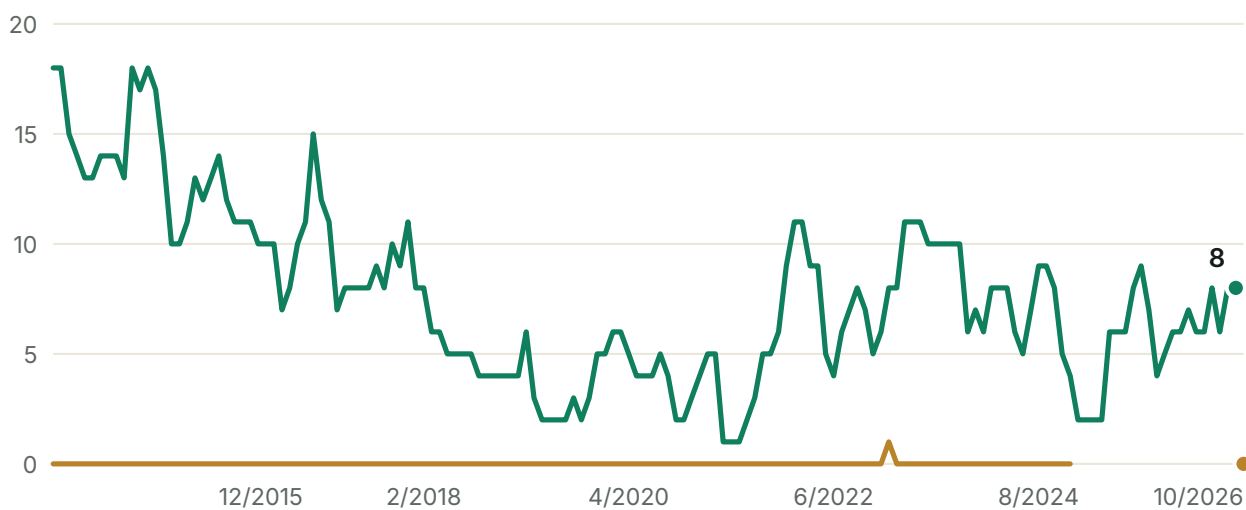
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

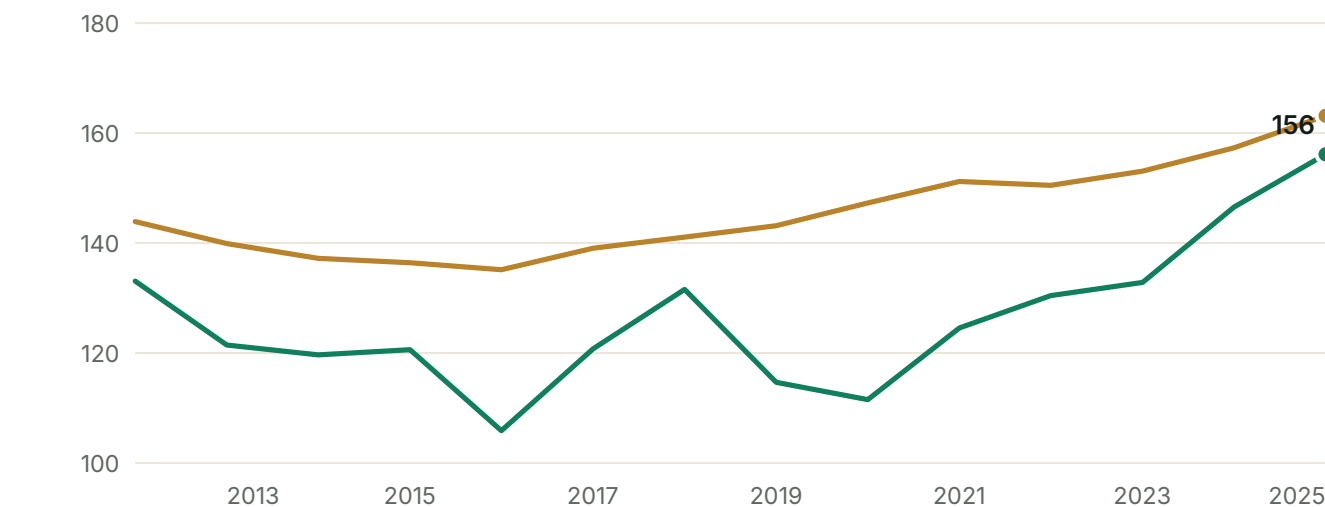
Žabovřesky nad Ohří	20,0 %		30,0 %	20,0 %		
Okres Litoměřice		22,5 %	25,2 %	23,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

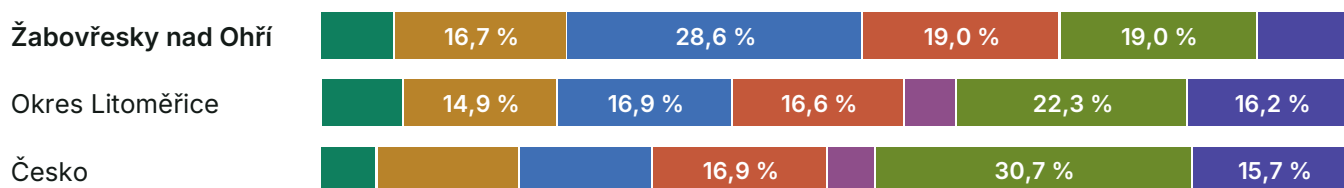


■ Žabovřesky nad Ohří ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 19× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	5
Vyjíždějí odsud za prací	95

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	14,9	10,8	12,9	lepší než 7 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,96	0,76	1,06	lepší než 1 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,4	7,7	9,1	lepší než 15 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	103	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,36	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	10	–	–	–

Trestné činy

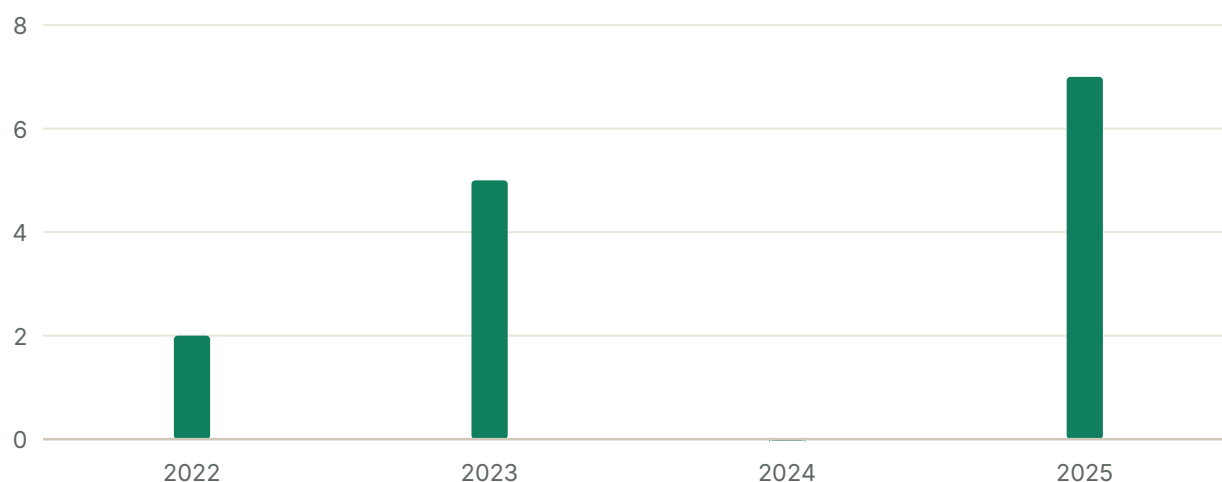
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Žabovřesky nad Ohří		14,9
Obvod Roudnice nad Labem		10,8
Okres Litoměřice		10,8
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

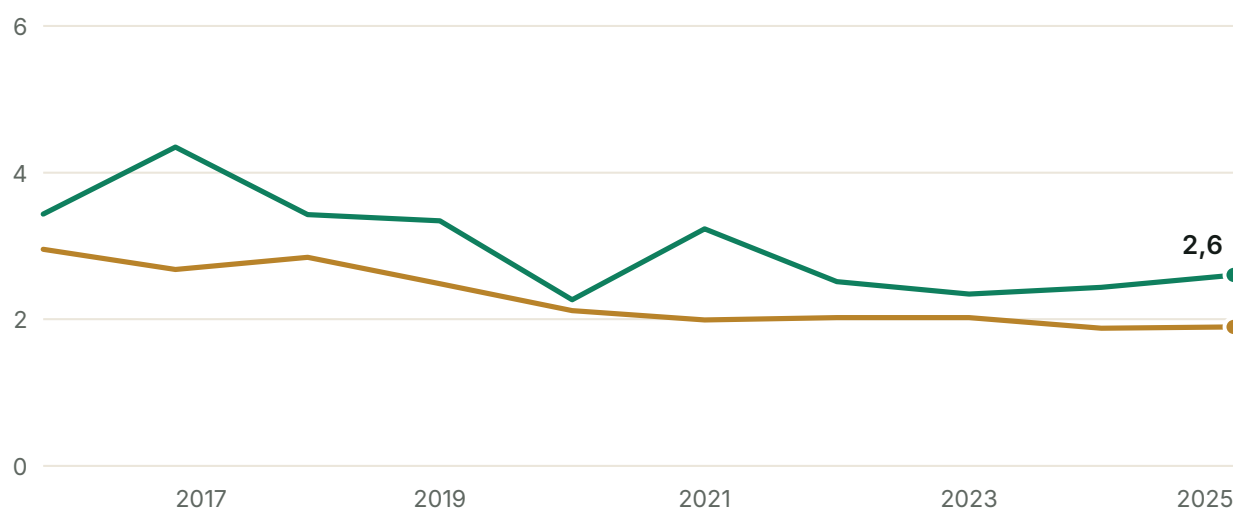
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

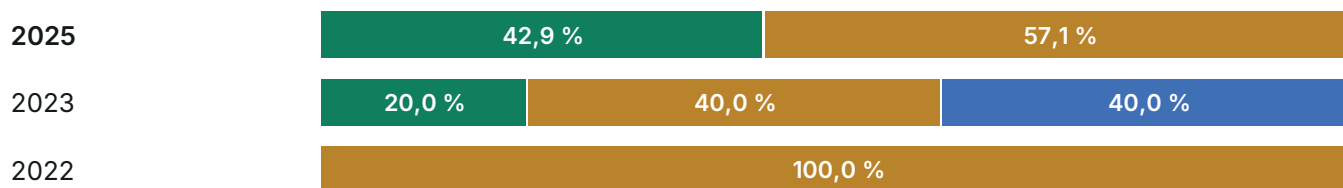
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Litoměřice	103
Ústecký kraj	106
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

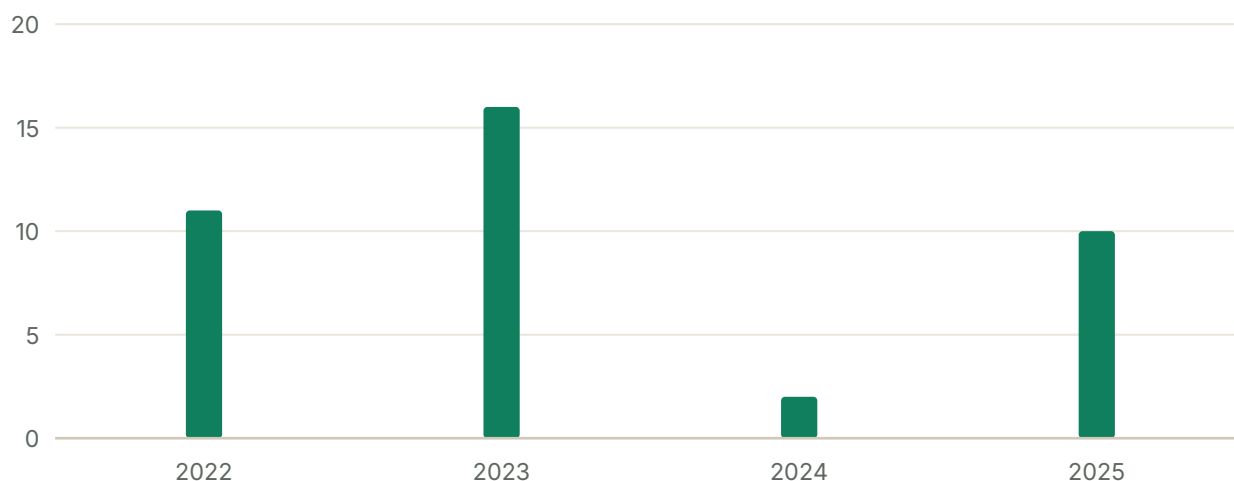
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	42,4 %	9,4 %	4,6 %	lepší než 1 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	25,9 %	1,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	34 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

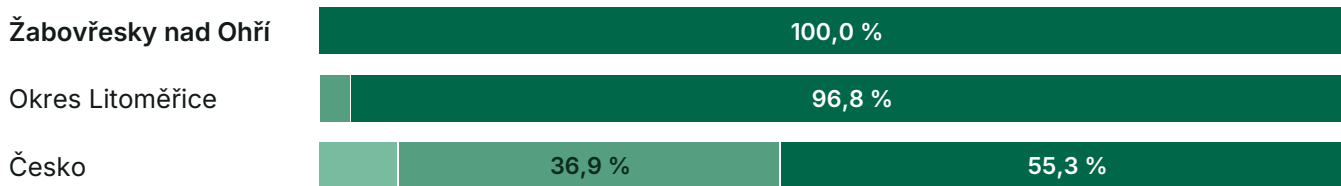
% adresních míst, 2026

Žabovřesky nad Ohří		42,4 %
Obvod Roudnice nad Labem		6,7 %
Okres Litoměřice		9,4 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	67 adres	42,4 %
Aktivní zóna záplavového území	41 adres	25,9 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

výkrmna prasat (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	2,0 km
--	--------

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po...	4,5 km
--	--------

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,9 roku	78,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	75,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,5 roku	80,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	40,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,8 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,8 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,8 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,3 km	6,2 km	6,5 km	lepší než 52 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

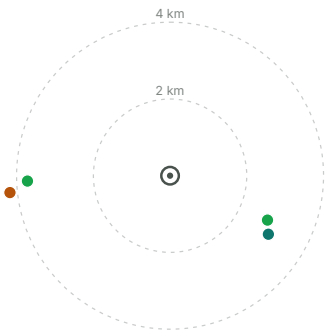
Obvod Roudnice nad Labem		78,9 roku
Okres Litoměřice		78,1 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Karla Kalivodová s.r.o.	2,8 km
 Dětský lékař	RJ-praktik s.r.o.	3,0 km
 Dětský lékař	PEDIATRIE-RP s.r.o.	2,8 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	9,8 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,8 km
 Lékárna	Lékárna	2,8 km
 Lékárna	LUMEKO s.r.o.	3,7 km
 Nemocnice	Nemocnice Roudnice nad Labem s.r.o.	11 km
 Domov pro seniory	Domov důchodců Libochovice (153 lůžek)	4,2 km
 Domov pro seniory	Domov důchodců Čížkovice (53 lůžek)	9,0 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba obce Čížkovice	9,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

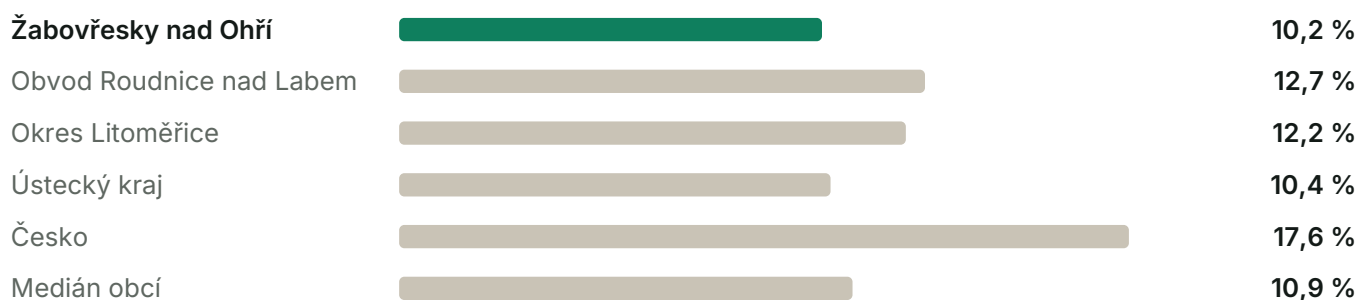
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 43 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	194	191	168	lepší než 73 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	70. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,6 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,9 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,8 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,9 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 62 %

Vysokoškolsky vzdělání

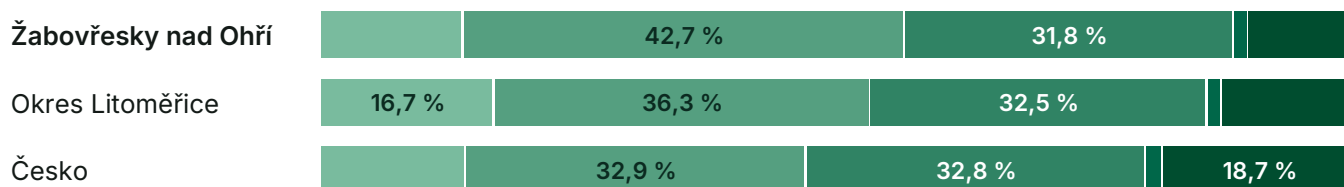
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

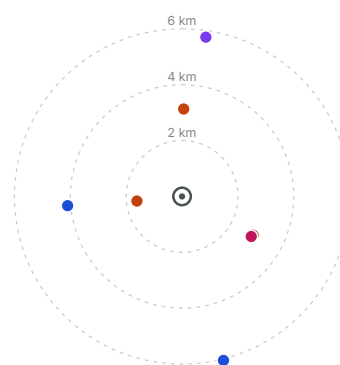
194 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CCO); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Radovesice, příspěvková organizace	1,6 km
●	Mateřská škola Budyně nad Ohří, okres Litoměřice	2,9 km
●	Mateřská škola Chotěšov p.o.	3,1 km
● Základní školy	Základní škola Budyně nad Ohří, okres Litoměřice, příspěvková organizace	2,9 km
●	Základní škola J. E. Purkyně a Základní umělecká škola Libochovice - příspěvková organizace	4,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola Mšené-lázně, okres Litoměřice, příspěvková organizace	6,1 km
● Střední školy	Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace	5,8 km
●	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace	11 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Roudnice n. L., Rvačov 112	2,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CCO)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 13. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice SOŠ, SOU	5,8 km	31	–	83 %	31
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806 nástavba, SOŠ	10,9 km	40	–	83 %	22
Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Roudnice nad Labem, Špindlerova 690 lyceum, SOŠ	11,4 km	44	37	92 %	41
Gymnázium, Lovosice, Sady pionýrů 600 gymnázium	11,6 km	58	50	94 %	64
Gymnázium Roudnice nad Labem gymnázium	11,8 km	70	54	97 %	83
Soukromá podřípská střední odborná škola a střední odborné učiliště o.p.s. lyceum, nástavba, SOŠ	12,0 km	40	–	78 %	40
Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice lyceum, SOŠ	13,8 km	40	16	84 %	42
Soukromá střední odborná škola (1. KŠPA) SOŠ	13,8 km	49	–	91 %	31
Soukromé střední odborné učiliště INDUSTRIA spol. s r.o. nástavba, SOU	13,9 km	43	–	77 %	19
LITEGRA - Střední škola a Mateřská škola SOŠ	14,2 km	26	–	69 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	2 %	86 %	78 %	lepší než 8 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	68,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,0 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,6 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	3,3 km	1,6 km	lepší než 68 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žabovřesky nad Ohří		2 %
Obvod Roudnice nad Labem		80 %
Okres Litoměřice		86 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

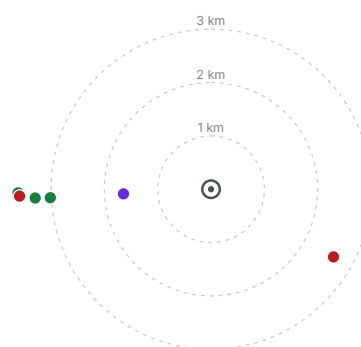
ano	Veřejný vodovod	94 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	PENNY	3,0 km
●	Potraviny Riegrova 123	3,3 km
●	Potraviny Revoluční 608	3,6 km
● Pošta	Pošta Budyně nad Ohří	2,6 km
●	Pošta Libochovice	3,6 km
● Knihovna	Obecní knihovna Radovesice	1,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,7	1,7	2,1	lepší než 83 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,4	3,1	3,2	lepší než 81 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	37,0	7,3	9,2	lepší než 88 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,7	8,6	3,6	lepší než 48 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,4 km	2,5 km	2,7 km	lepší než 81 %

Památky

1 kulturní památka

Kaple

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

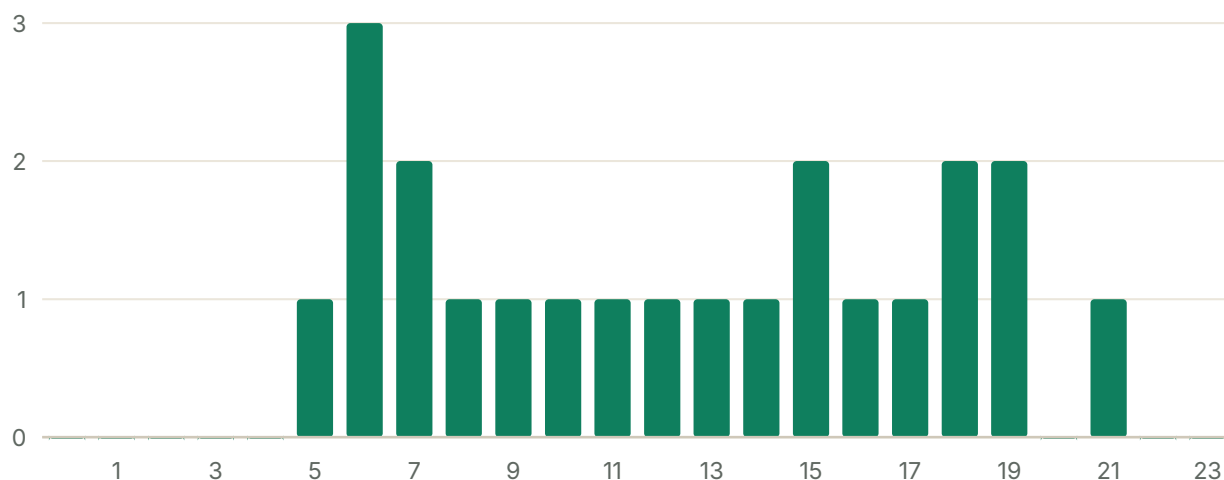
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	76 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,6 %	52,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	22 spojů	–	–	lepší než 24 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	21 min	10 min	8 min	lepší než 42 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	64 min	34 min	36 min	lepší než 48 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	82	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	16,8 %	23,6 %	30,9 %	lepší než 11 %
Do práce a školy autem 2021	78,1 %	59,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

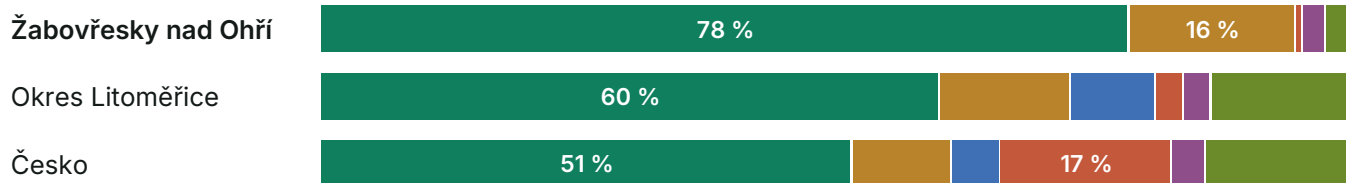
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

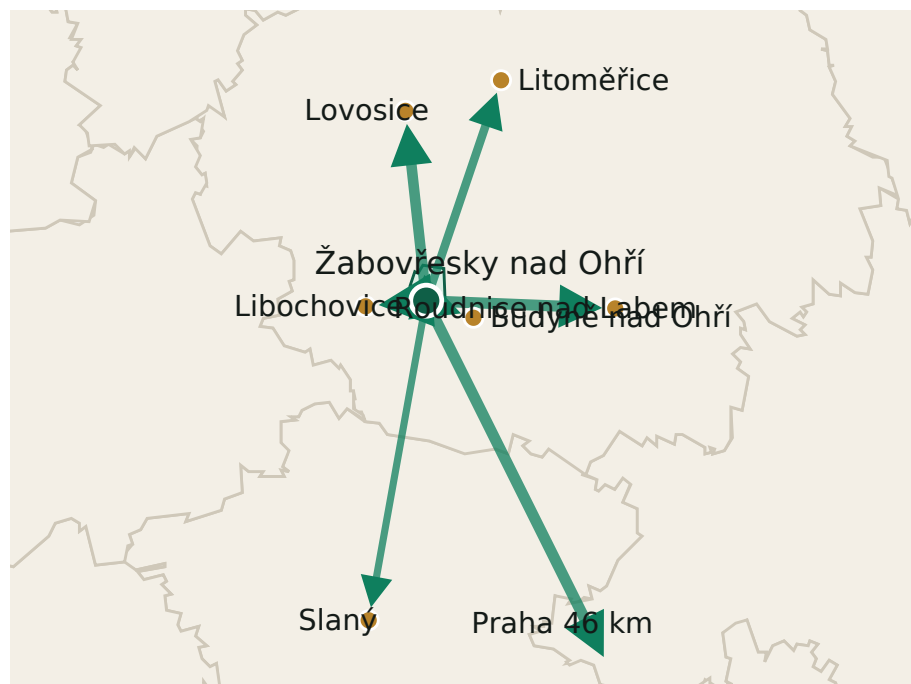


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 135 lidí, sem dojíždí 5. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Libochovice	31 (23 %)
Budyně nad Ohří	21 (16 %)
Praha	15 (11 %)
Roudnice nad Labem	15 (11 %)
Lovosice	13 (10 %)
Litoměřice	7 (5 %)
Radovesice	6 (4 %)
Slaný	4 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Libochovice	3 (60 %)
Kralupy nad Vltavou	1 (20 %)
Lovosice	1 (20 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

22 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 22

První spoj	5:15
Poslední spoj	21:35
Nejrychleji do ORP Roudnice nad Labem	21 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 04 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

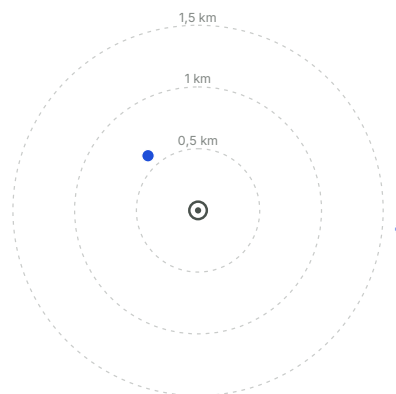
100 % adres: 158 z 158 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Žabovřesky nad Ohří	v obci
	Břežany nad Ohří	1,7 km
	Libochovice	2,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,7 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,7 km	6,0 km	5,5 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	28,1 km	22,5 km	20,4 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do krajského města 2026	28,1 km	23,3 km	24,0 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do Prahy 2026	46,2 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 89 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,5 km	6,7 km	9,7 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,9 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Doksany, 6,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Doksany	6,5 km
2 Odpočívka Šířejovice	7,5 km
3 Lukavec	9,2 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 8,6 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 17 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 26 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	3,7 %	16,5 %	34,0 %	lepší než 14 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,15	0,63	2,94	lepší než 10 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	29,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,73 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	9,7 µg/m³	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 18 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	54 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	160 m	181 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,6 µg/m³	18,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 19 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Žabovřesky nad Ohří		3,7 %
Obvod Roudnice nad Labem		10,9 %
Okres Litoměřice		16,5 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

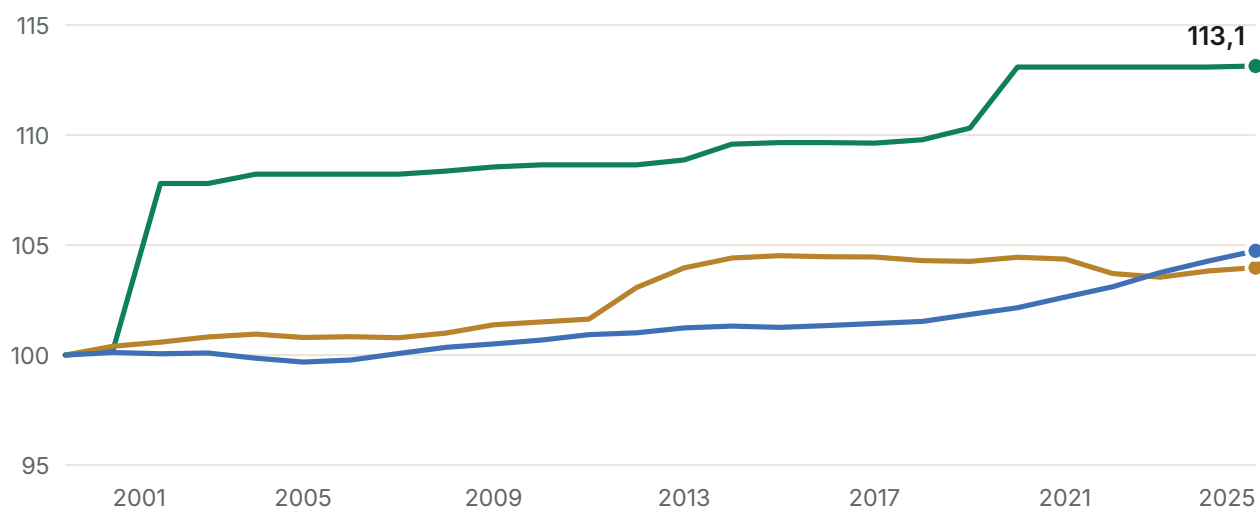


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Žabovřesky nad Ohří ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

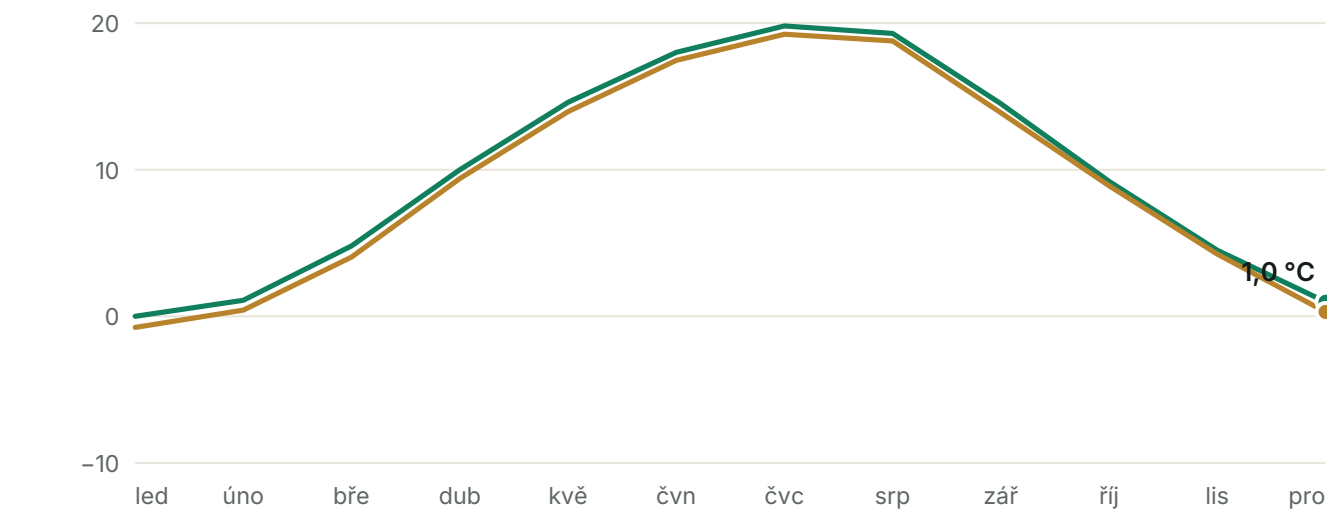
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 716 h	1 696 h	1 708 h	lepší než 54 %
Roční úhrn srážek 2020	496 mm	537 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	123 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	66 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	19 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	91 dní	92 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	26 dní	31 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	32 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	9,1 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

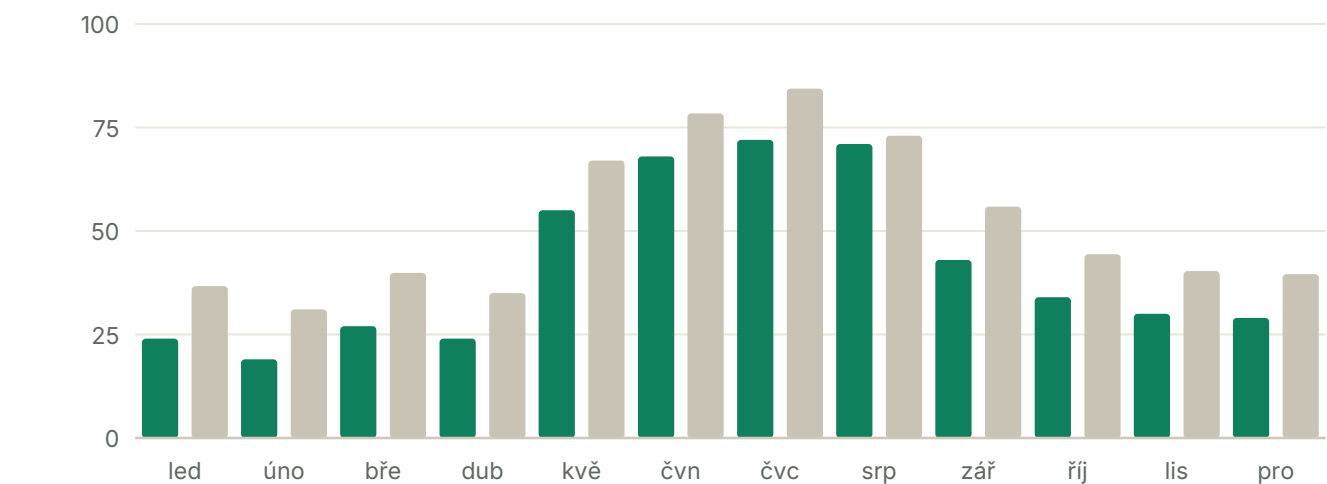


■ Žabovřesky nad Ohří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

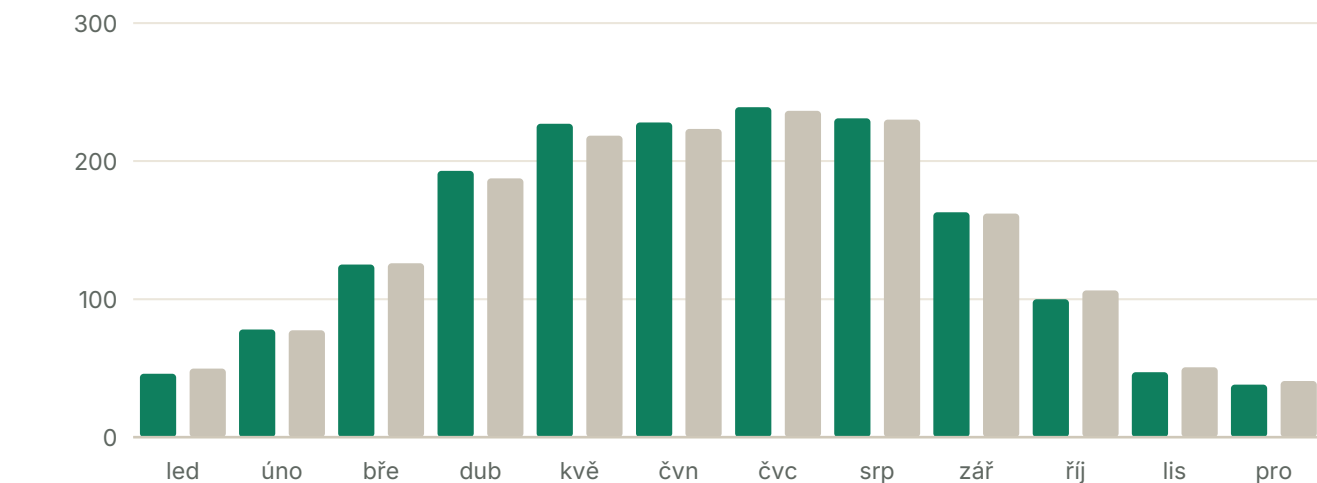


■ Žabovřesky nad Ohří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

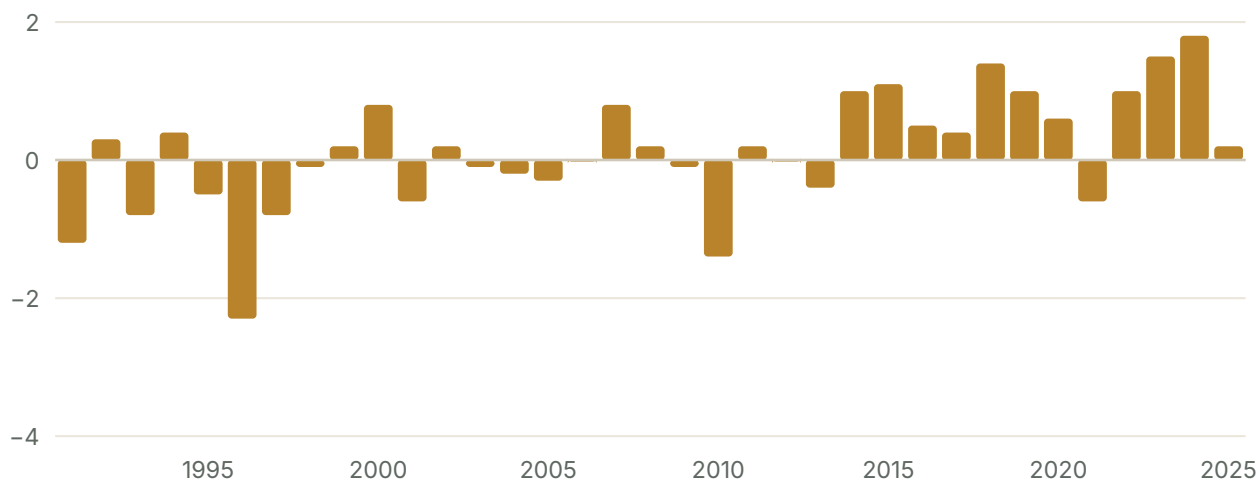


■ Žabovřesky nad Ohří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

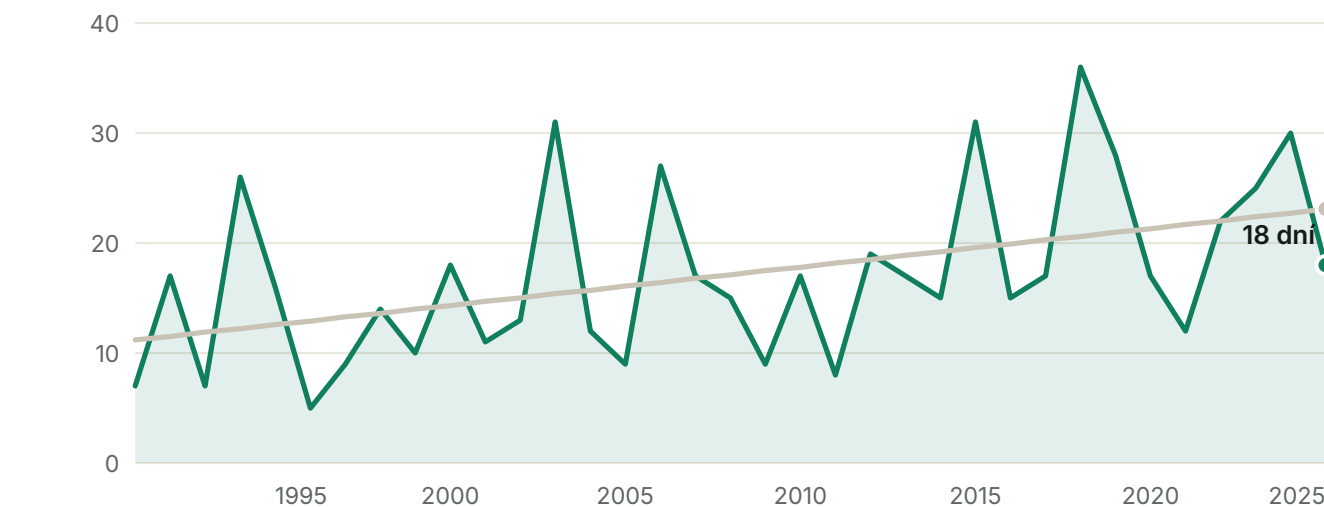
Odchylka průměrné teploty Žabovřesky nad Ohří; Žabovřesky nad Ohří od průměru 1991–2020 (9,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,5 dne za 10 let



■ Žabovřesky nad Ohří ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 22.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,6	+1,2 °C	10,0	9,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	59	82	+23 dny	77	66
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	22	+9 dny	18	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	97	83	-14 dny	99	92

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

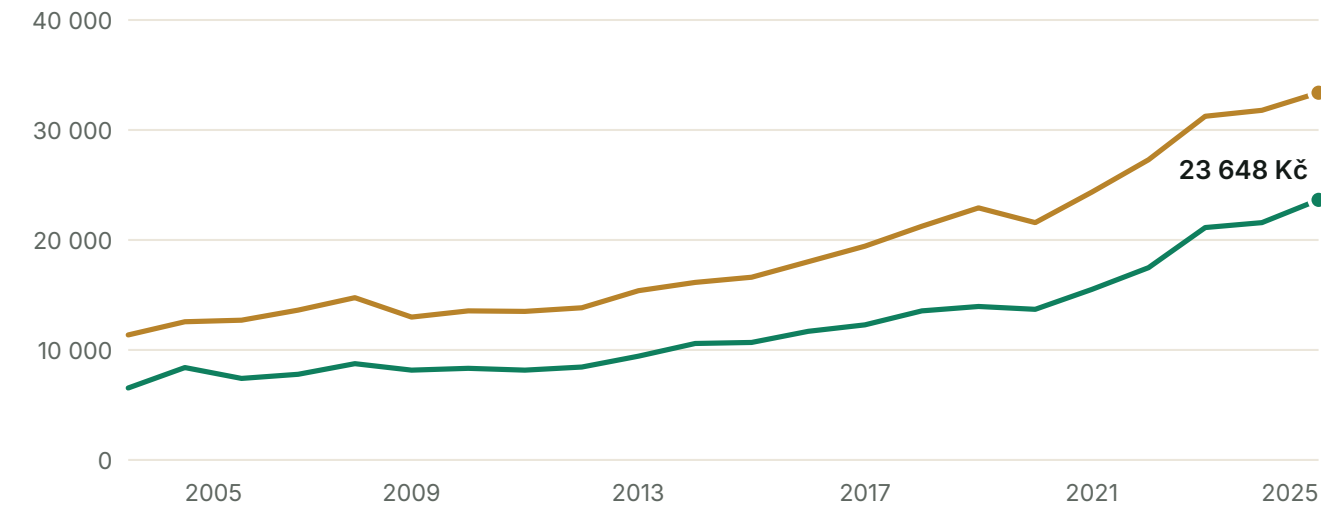
Investuje obec a jak je zadlužená?

32
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 648 Kč	25 804 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	30 898 Kč	36 890 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	42	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 797 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	1 479 Kč	8 557 Kč	11 761 Kč	lepší než 3 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,9 %	17,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 311 Kč	4 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

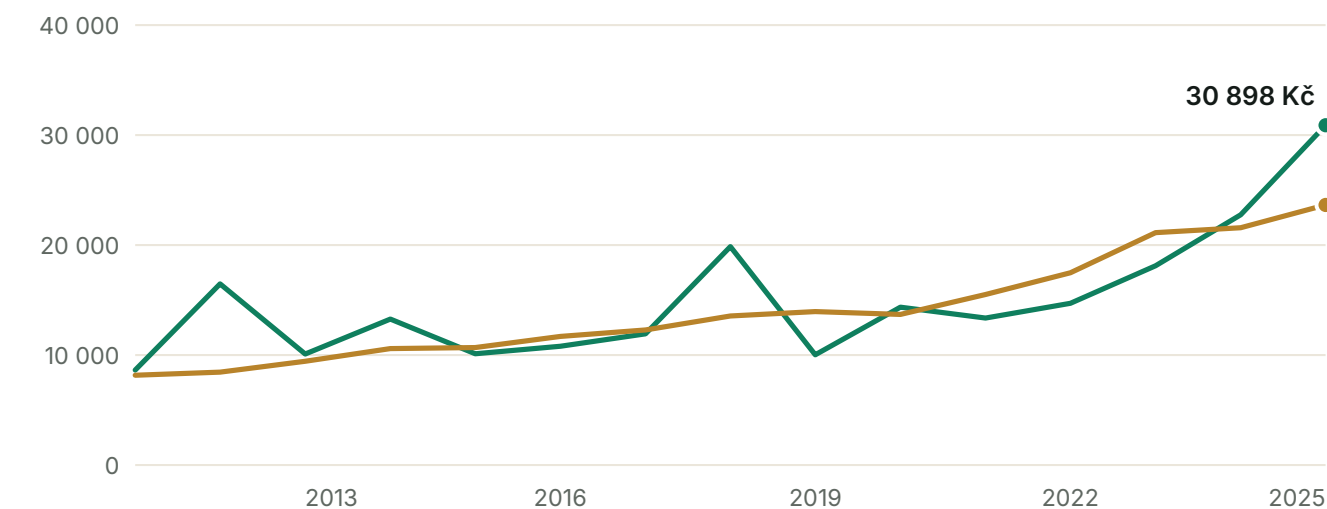
Kč na obyvatele a rok



■ Žabovřesky nad Ohří ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

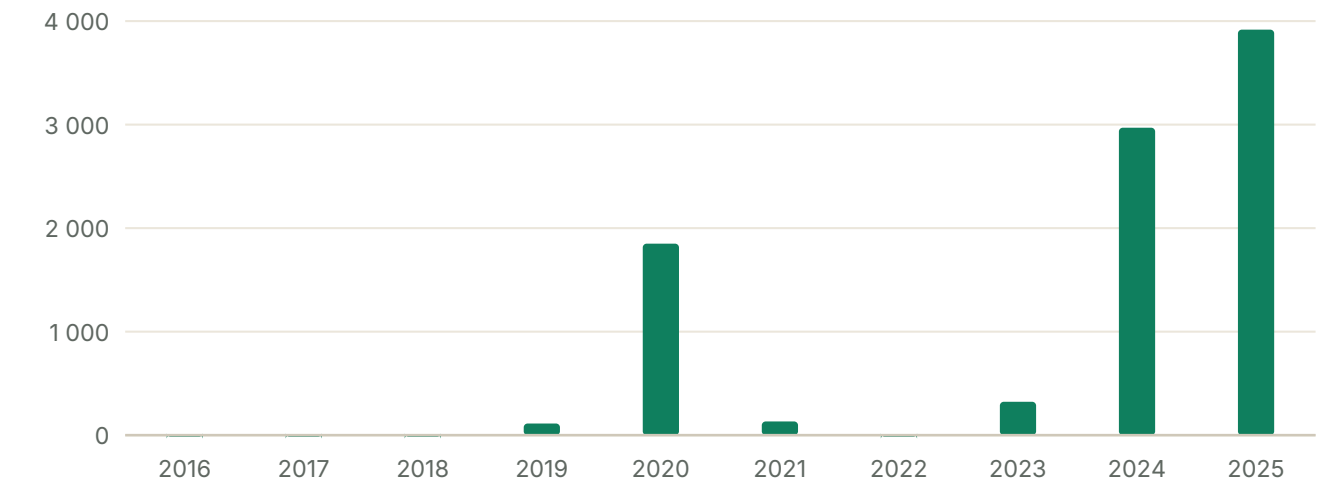
Žabovřesky nad Ohří vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		30 898 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		23 648 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		1 479 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

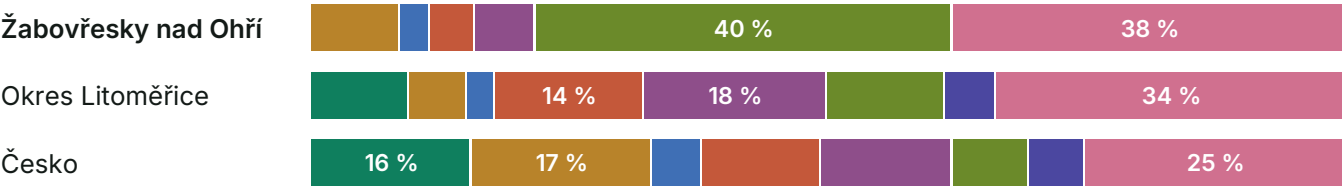
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 071	5 599	5 898	6 545	7 806	7 690
Výdaje	3 988	3 650	4 059	4 910	6 211	8 312
Saldo	1 083	1 948	1 839	1 634	1 595	-622
z toho investice	514	36	0	88	811	1 054
Přijaté dotace	779	514	368	274	785	220
Dluh k 31. 12.	1 508	1 159	757	348	0	0

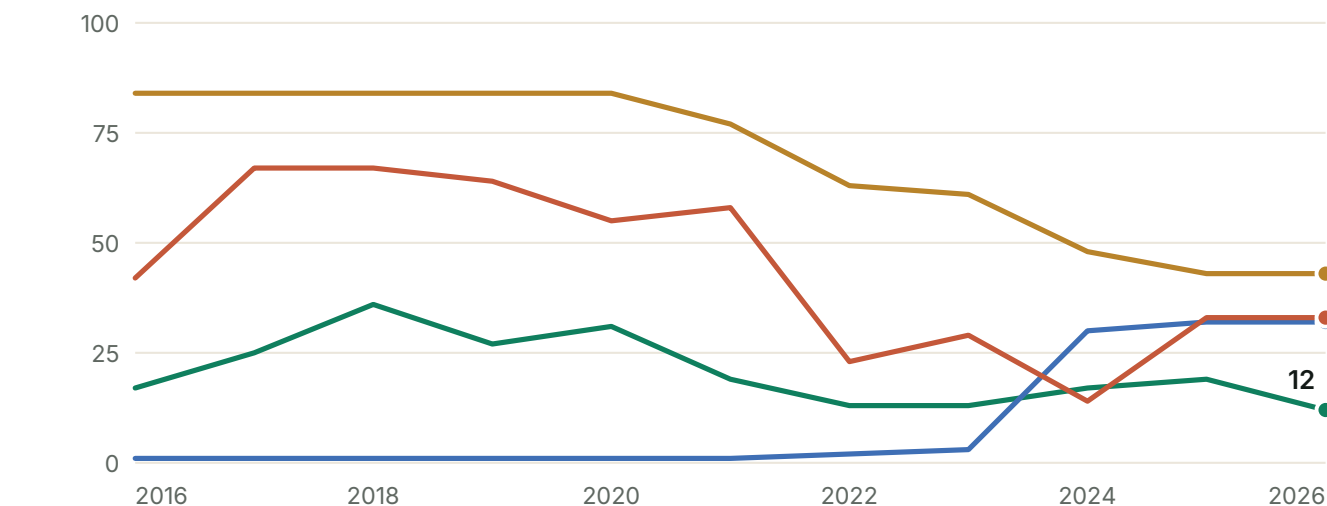
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Hospodaření ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 19 na 12 bodů, v pořadí obcí Česka o 434 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	19	12	-7
Dostupnost bydlení	77	43	-34
Rozvoj obce	58	33	-25
Práce a příjmy	15	33	+18
Bezpečnost	13	7	-6
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	65	63	-2
Vzdělání	40	40	0
Služby a vybavenost	7	7	0
Volný čas a kultura	96	96	0
Veřejná doprava	58	58	0
Poloha a dostupnost	65	65	0
Příroda a ovzduší	9	4	-5
Hospodaření obce	1	32	+31
Obyvatelé a komunita	95	78	-17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Radovesice	Litoměřice	1,6 km	533	49
Budyně nad Ohří	Litoměřice	3,1 km	2 152	22
Chotěšov	Litoměřice	3,2 km	508	19
Libochovice	Litoměřice	3,8 km	3 375	28
Černiv	Litoměřice	4,3 km	233	5
Slatina	Litoměřice	4,5 km	289	17
Mšené-lázně	Litoměřice	5,6 km	1 875	10
Vrbičany	Litoměřice	5,6 km	315	33
Rochov	Litoměřice	5,7 km	143	27
Brozany nad Ohří	Litoměřice	5,8 km	1 335	16

Pokud se vám líbí Žabovřesky nad Ohří, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rokle	Chomutov	450	77 %	23
Libořice	Louny	375	75 %	2
Židovice	Litoměřice	385	74 %	30
Vrskmaň	Chomutov	368	74 %	62
Nové Dvory	Litoměřice	388	73 %	6
Šárovцова Lhota	Jičín	219	78 %	52
Kmetiněves	Kladno	304	78 %	3
Vrbčany	Kolín	424	77 %	2
Močovice	Kutná Hora	406	77 %	21
Dřínov	Kladno	332	77 %	14

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Žabovřesky nad Ohří?

K 31. 12. 2025 žilo v Žabovřeskách nad Ohří 269 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Žabovřesky nad Ohří dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Žabovřesky nad Ohří 12 bodů ze 100 a jsou 5 473. z 6 254 obcí v Česku a 296. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Žabovřeskách nad Ohří?

Podíl nezaměstnaných osob v Žabovřeskách nad Ohří byl 5,19 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Žabovřesky nad Ohří bezpečné místo?

V Žabovřeskách nad Ohří se ročně eviduje v průměru 14,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žabovřesk nad Ohří; Žabovřesek nad Ohří do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 28,1 km do krajského města a 46,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žabovřesk nad Ohří; Žabovřesek nad Ohří?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Žabovřeskách nad Ohří?

Žabovřesky nad Ohří leží v nadmořské výšce 160 m.

O OBCI

Žabovřesky nad Ohří jsou obec v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Nachází se při levém břehu řeky Ohře, dvanáct kilometrů západně od Roudnice nad Labem a tři kilometry východně od Libochovic. Žije v ní 273 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Žabovřesky nad Ohří](https://cs.wikipedia.org/wiki/Žabovřesky_nad_Ohří))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of .gif file) User:Miaow Miaow, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zabovresky-nad-ohri

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.