



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TACHOV · PLZEŇSKÝ KRAJ

Zadní Chodov

Život v Zadním Chodově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 013. místo z 6 254 obcí
473. místo v kraji
lepší než 4 % obcí Česka

OBYVATEL
240

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,8 let

ROZLOHA
13,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
517 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zadní Chodov v kostce

Zadní Chodov je obec v okrese Tachov (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 517 m. Na konci roku 2025 zde žilo 240 obyvatel, o 5,9 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,8 roku, tedy o 0,5 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 4 bodů ze 100 – lépe než 4 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře zdraví.

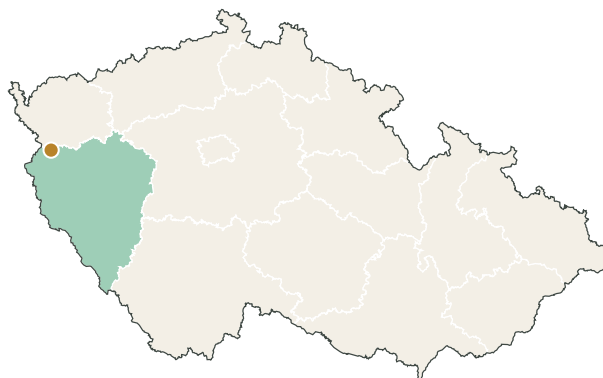
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 013. z 6 254 obcí · 473. v kraji

Dostupnost bydlení		77
Rozvoj obce		4
Práce a příjmy		29
Bezpečnost		31
Rizika prostředí		32
Zdraví		2
Vzdělání		5
Služby a vybavenost		19
Volný čas a kultura		63
Veřejná doprava		13
Poloha a dostupnost		37
Příroda a ovzduší		75
Hospodaření obce		41
Obyvatelé a komunita		49

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Aktron, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

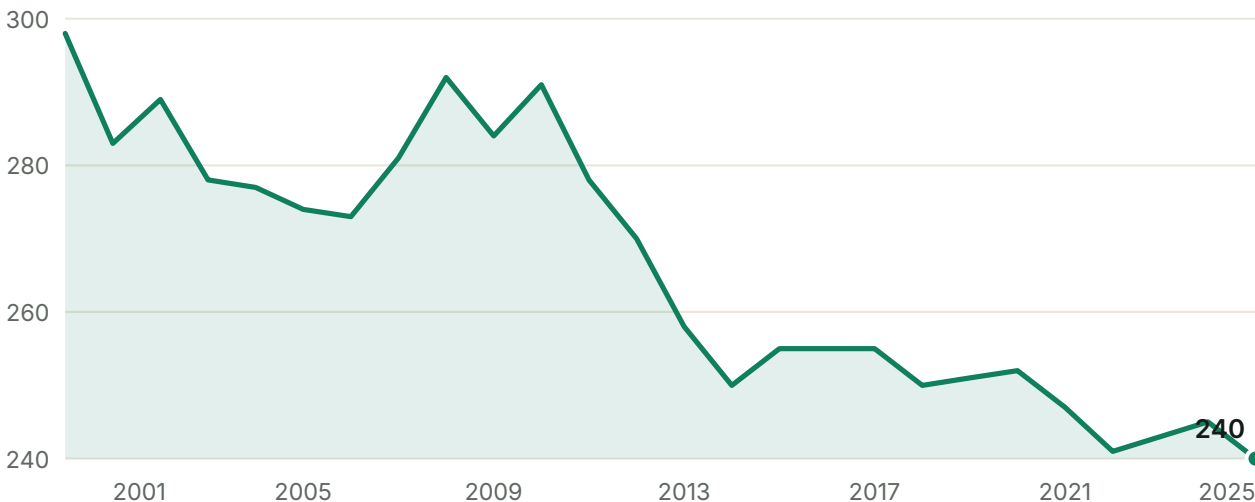
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	240	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,8 roku	42,6 roku	43,3 roku	lepší než 58 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,3 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 61 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,3 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 73 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,7	–2,2	–2,4	lepší než 53 %
Podíl vysokoškoláků 2021	3,2 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 2 %
Volební účast 2025	60,4 %	65,1 %	68,9 %	lepší než 3 %
Účast v komunálních volbách 2022	67,5 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 79 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,2 %	8,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 876	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

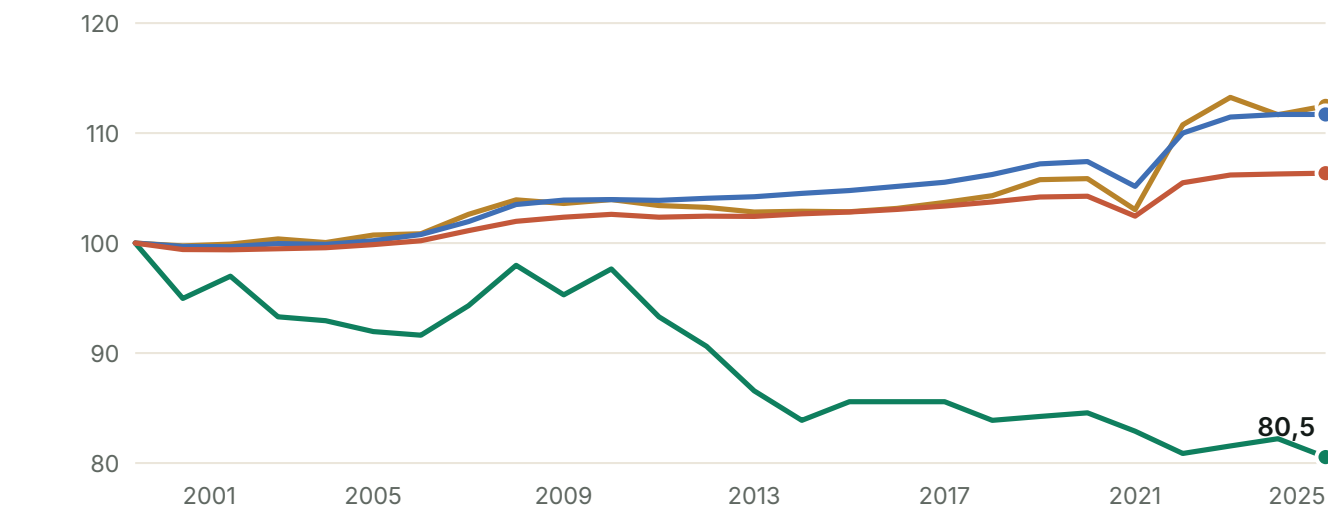
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

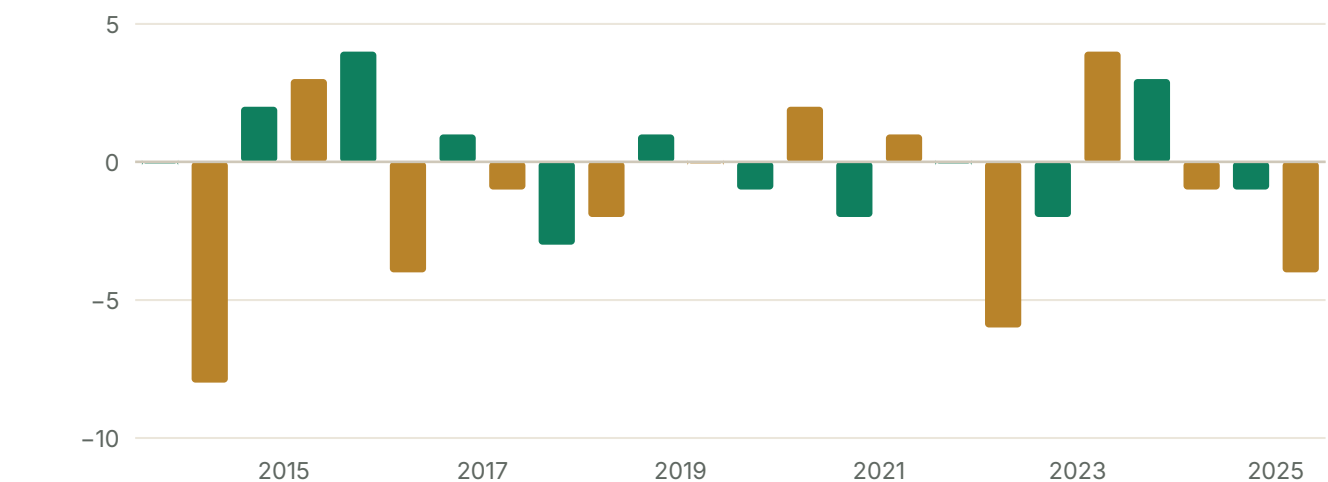


■ Zadní Chodov ■ Okres Tachov ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

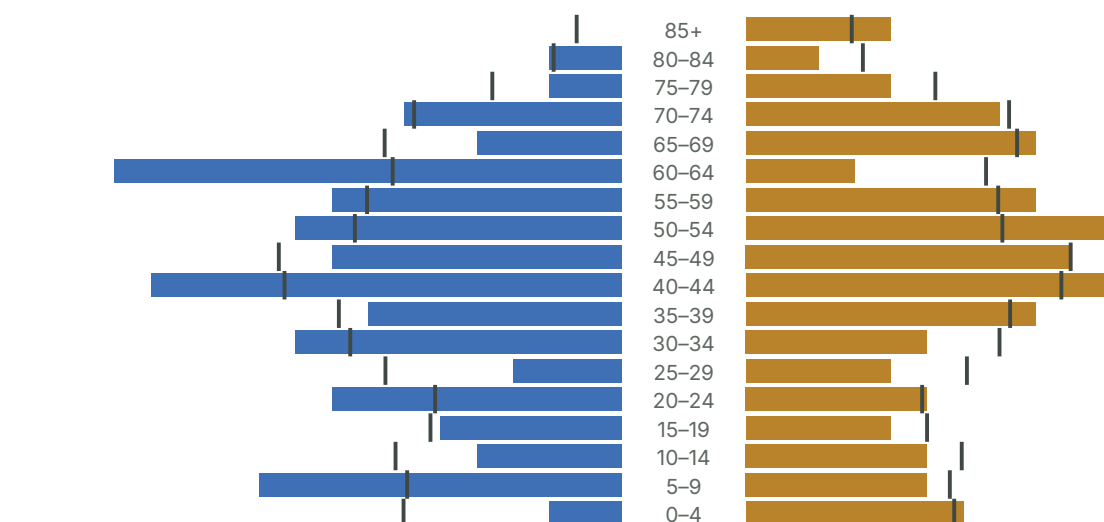
Zadní Chodov	16,3 %	65,4 %	18,3 %
Okres Tachov	14,4 %	66,9 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

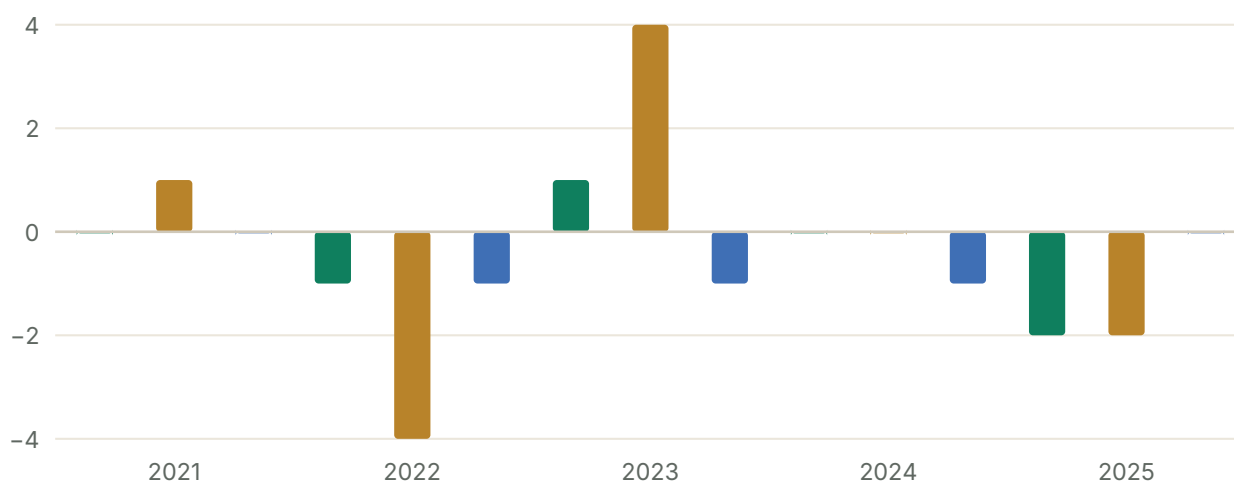


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 7 z 7 · účast 67,5 % (sněmovní 2025: 60,4 %)

„PRO VENKOV“	2 mandáty	21,3 %
„PRO ROZVOJ OBCE“	1 mandát	17,7 %
„ROZVOJ A PERSPEKTIVA“	1 mandát	17,1 %
„CHODOVÁCI 2022“	1 mandát	16,9 %
„KULTURA A SPORT“	1 mandát	14,1 %
„Za Lepší budoucnost“	1 mandát	13,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 366 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 828 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	194 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 711 Kč/m ²	39 319 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 79 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 363 Kč/m ²	43 101 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 64 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,4 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 85 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 476 Kč	11 749 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	219 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zadní Chodov		34 711 Kč/m ²
Obvod Tachov		40 134 Kč/m ²
Okres Tachov		39 319 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

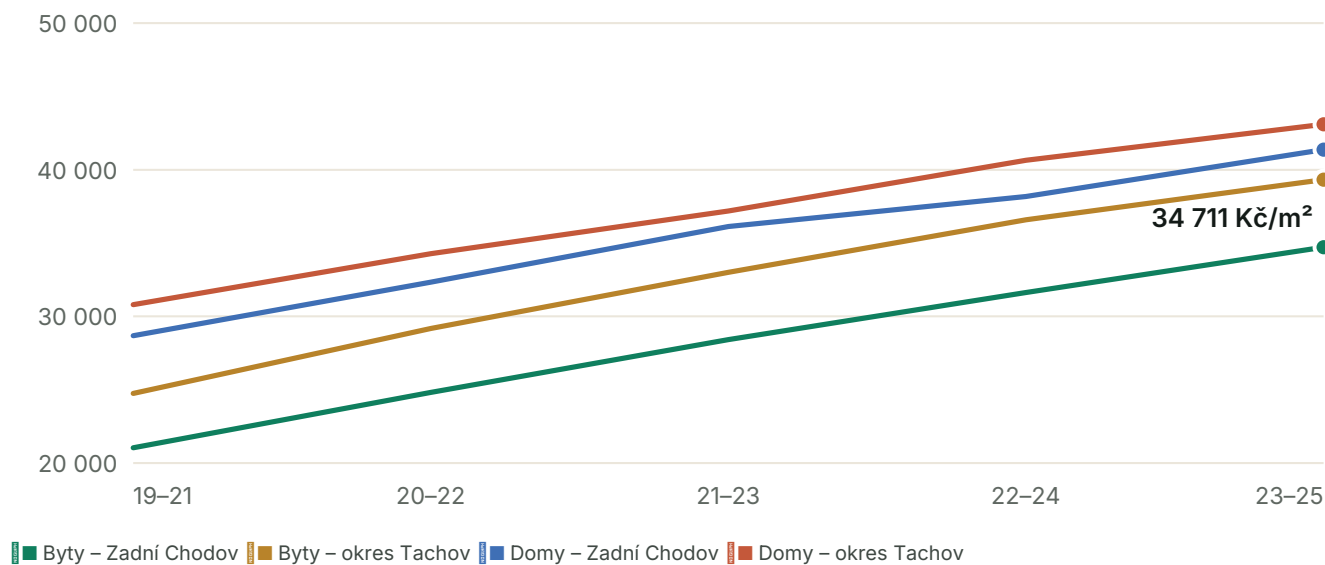
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zadní Chodov		41 363 Kč/m²
Obvod Tachov		43 927 Kč/m²
Okres Tachov		43 101 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zadní Chodov ■ Byty – okres Tachov ■ Domy – Zadní Chodov ■ Domy – okres Tachov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

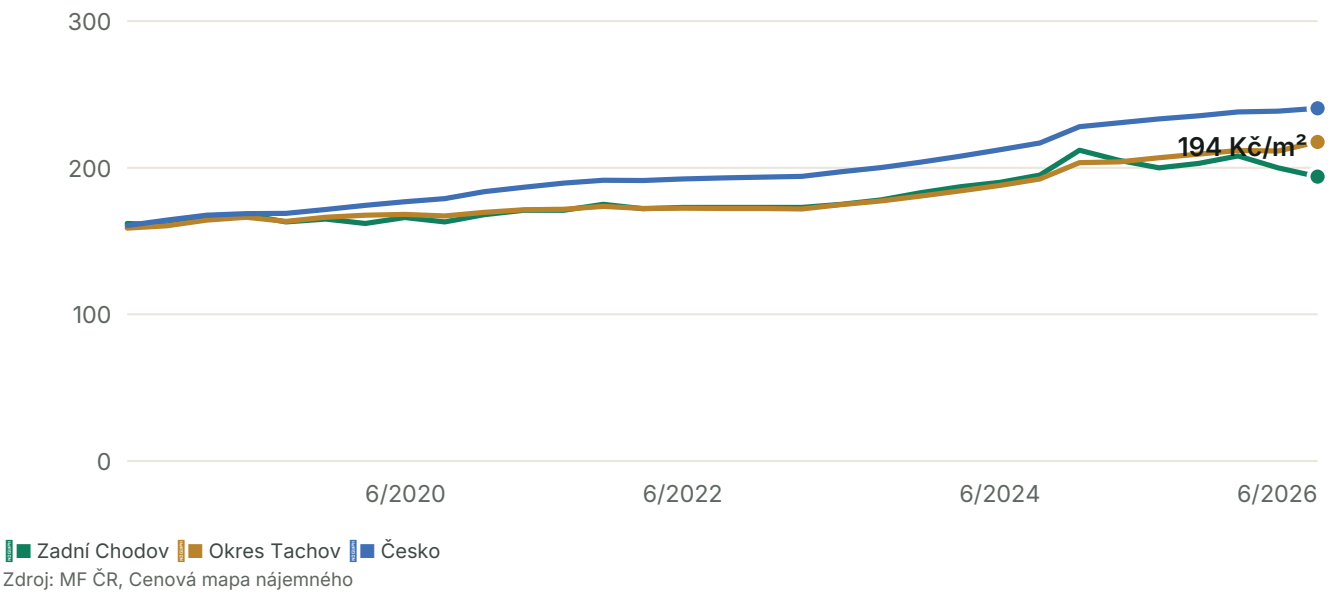
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zadní Chodov		194 Kč/m²
Obvod Tachov		224 Kč/m²
Okres Tachov		218 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Tachov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	46	34 711	41 363
2 000–9 999 obyvatel	4	40 931	41 210
10 000–49 999 obyvatel	1	44 376	48 603
Okres celkem	51	40 659	42 728

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 45 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	250	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	194	10 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	172	12 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	184	15 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 176 a 213 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

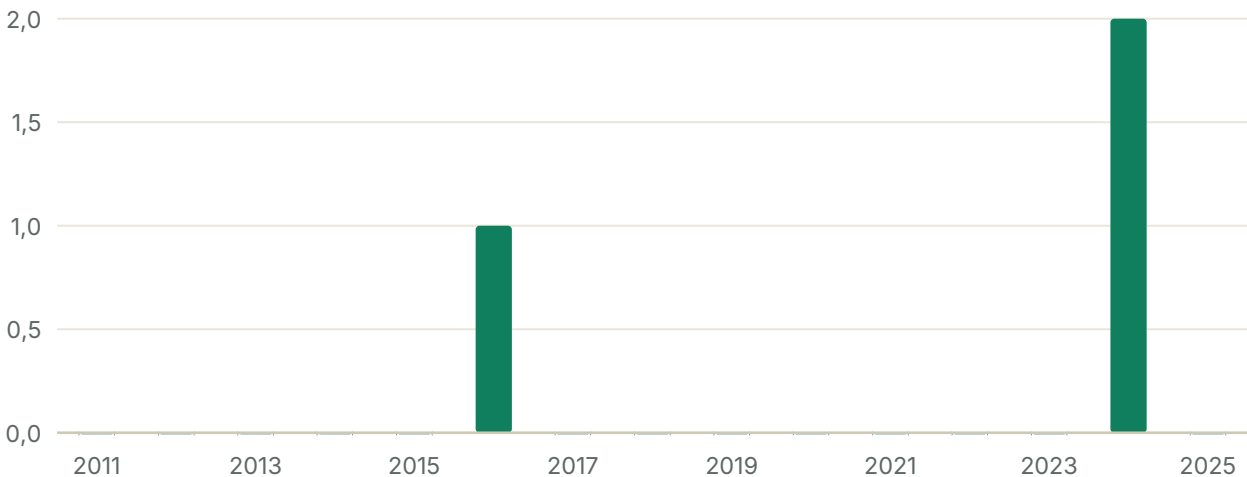
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-5,9 %	9,4 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-5,0	19,7	10,1	lepší než 8 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-8,3	14,0	9,1	lepší než 13 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,5	28,2	30,8	lepší než 16 %
Dokončené byty za 10 let 2025	3	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	47,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	82,9 %	69,3 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	9,2 %	21,1 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	7,8 %	15,9 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	80,3 %	29,0 %	14,9 %	lepší než 10 %

Dokončené byty

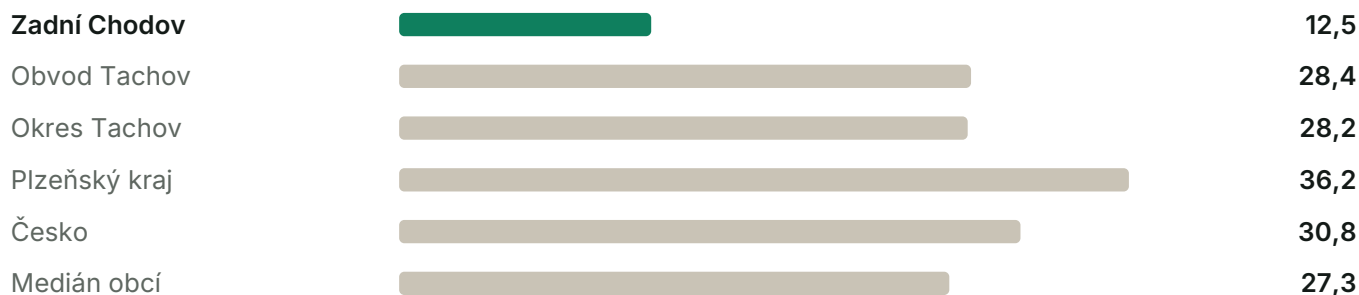
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

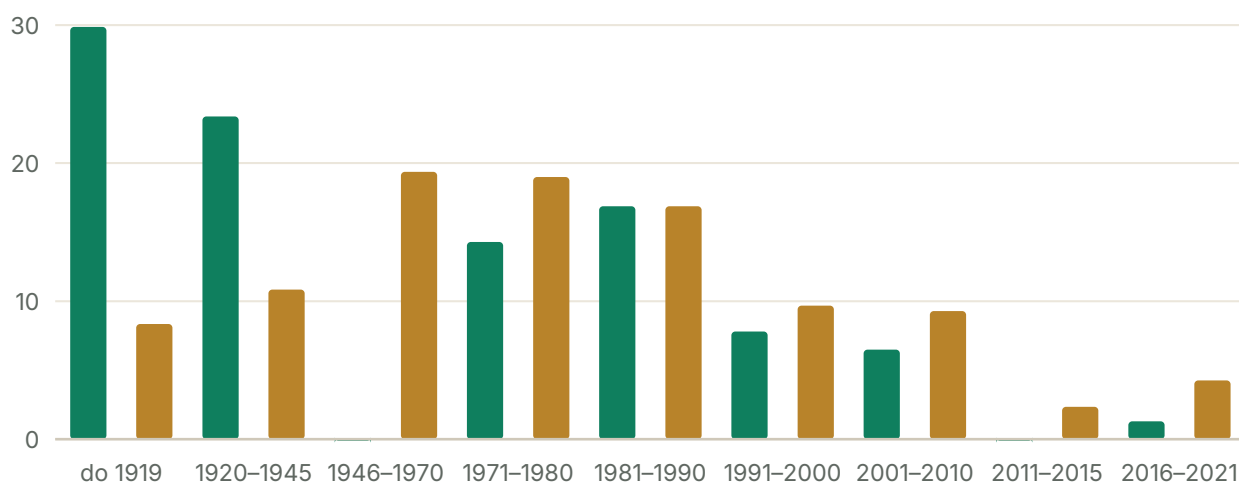
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

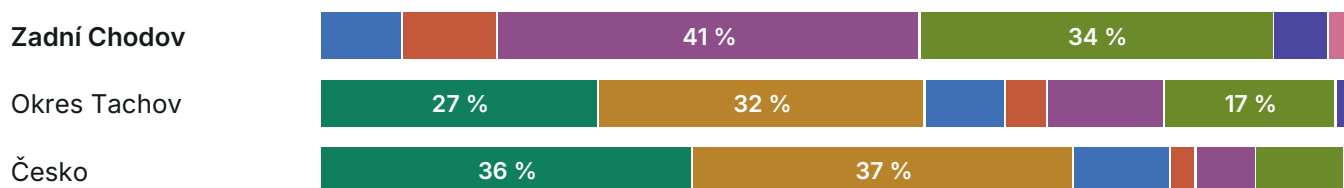


■ Zadní Chodov ■ Okres Tachov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

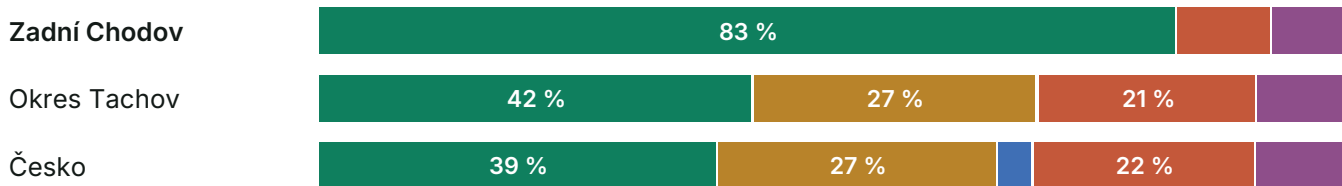


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

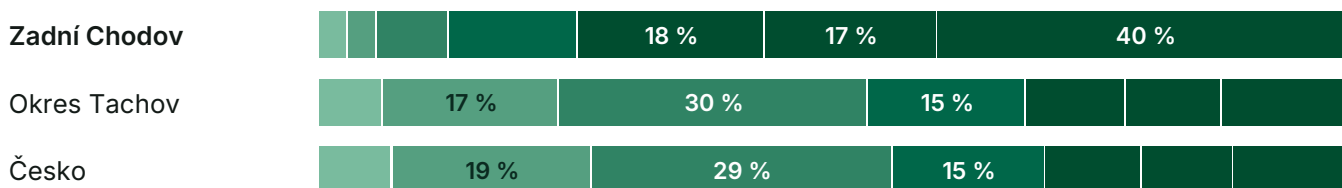


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

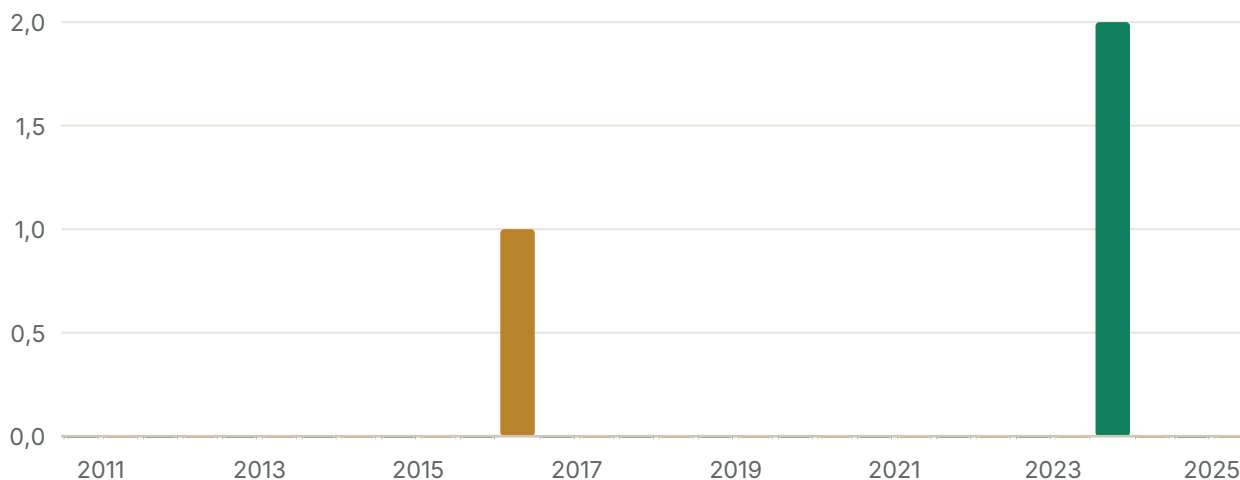


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

21 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

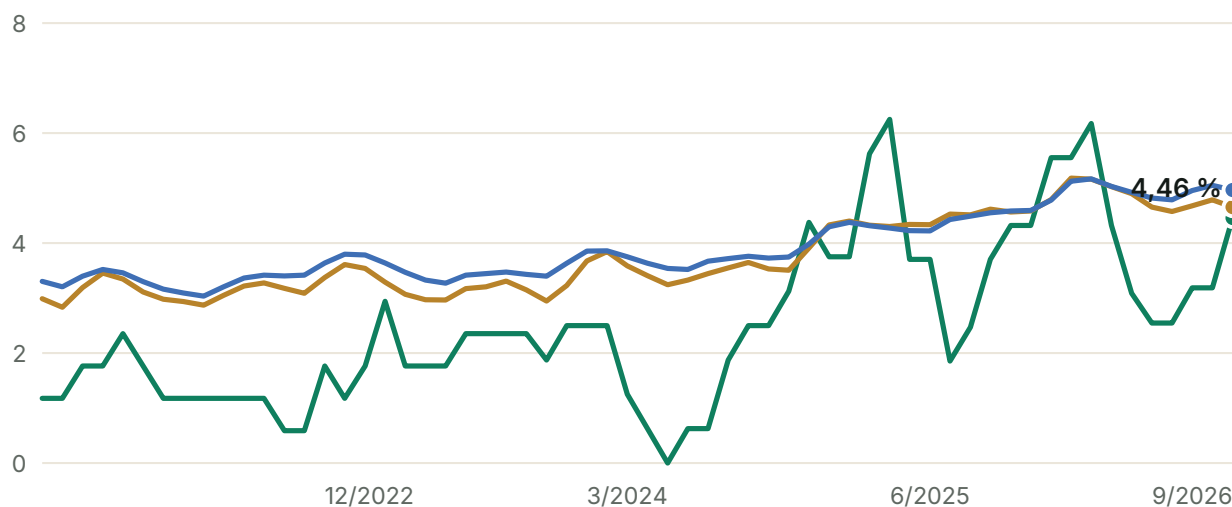
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,46 %	4,65 %	4,97 %	lepší než 43 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	7	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	23	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	133	99	163	lepší než 45 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,46 %	8,20 %	6,20 %	lepší než 14 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,38×	1,23×	1,00×	lepší než 93 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	477 757 Kč	750 854 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,60	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,2	5,4	7,7	lepší než 44 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 550 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zadní Chodov ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Zadní Chodov		133
Obvod Tachov		99
Okres Tachov		99
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

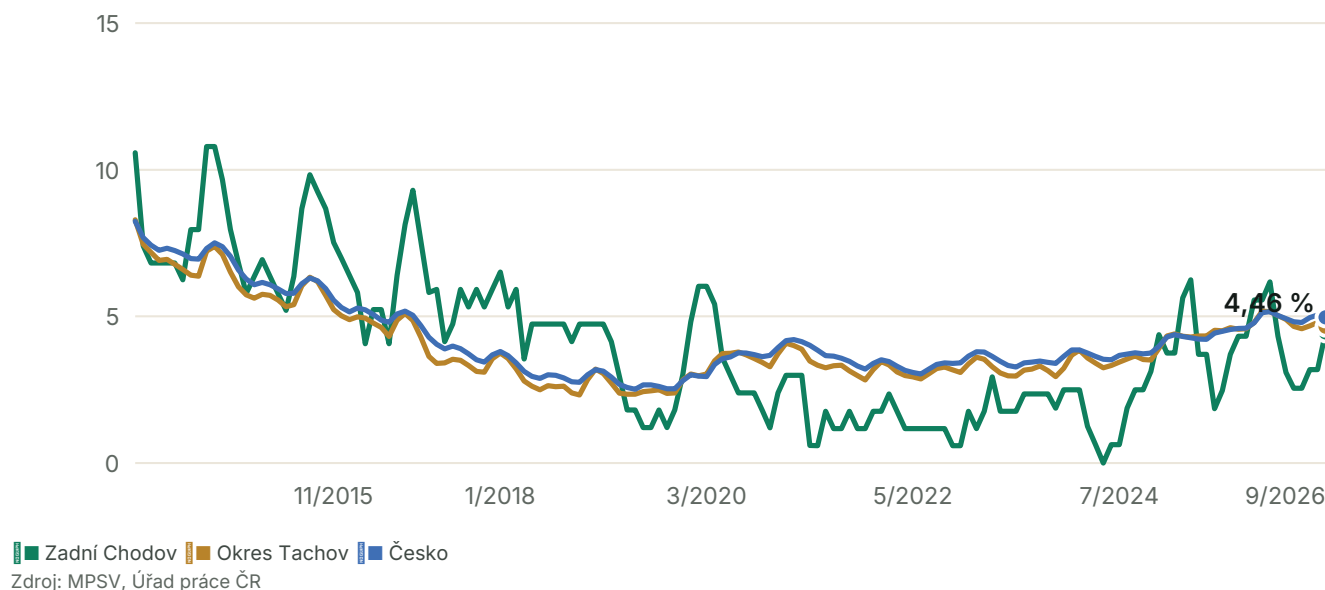
% obyvatel starších 15 let, 2026

Zadní Chodov		7,46 %
Obvod Tachov		8,08 %
Okres Tachov		8,20 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

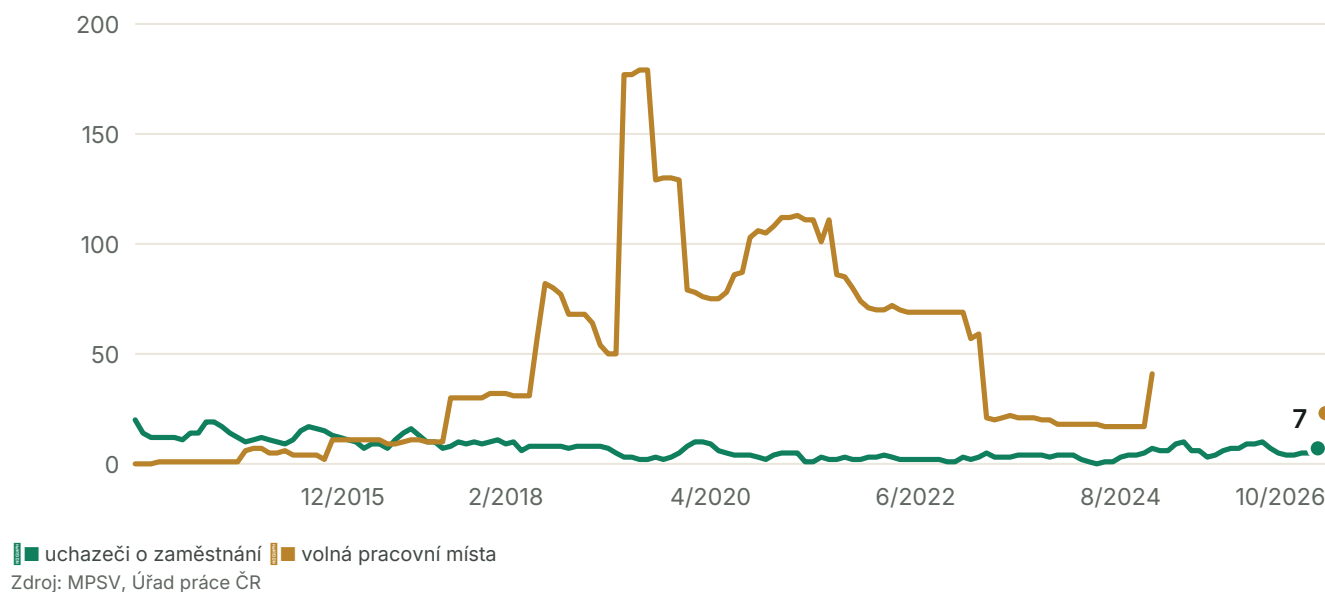
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

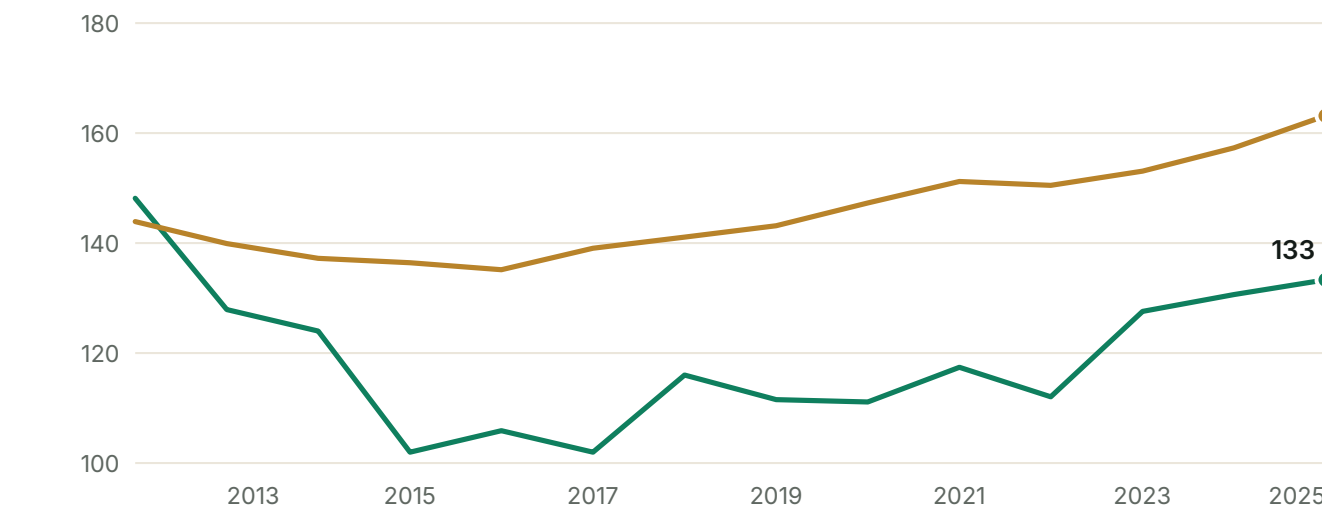
Zadní Chodov			40,0 %	33,3 %		
Okres Tachov		25,6 %	25,2 %	20,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

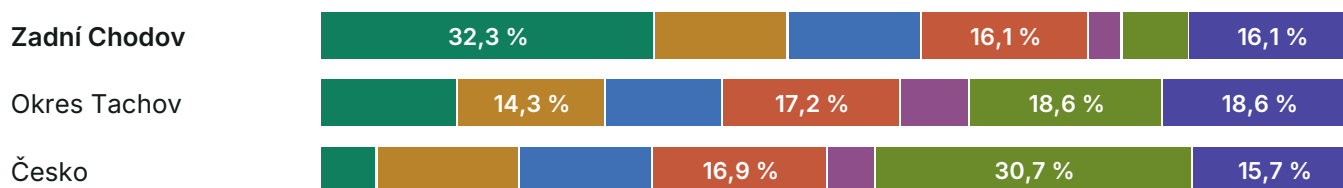


■ Zadní Chodov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,4× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

95

Vyjíždějí odsud za prací

69

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,3	12,1	12,9	lepší než 6 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,34	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,9	7,2	9,1	lepší než 17 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	16	–	–	–

Trestné činy

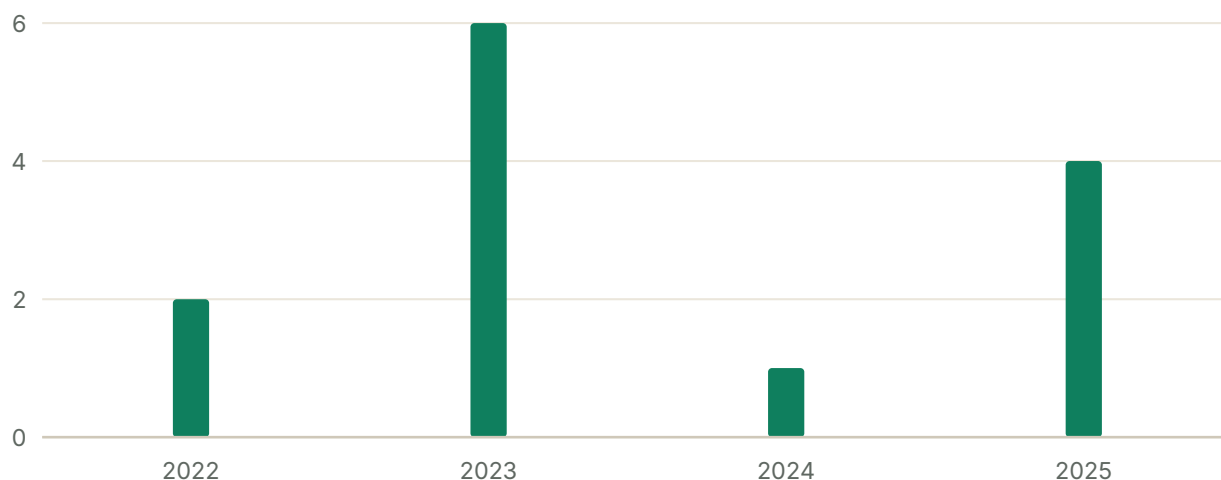
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zadní Chodov		15,3
Obvod Tachov		12,5
Okres Tachov		12,1
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

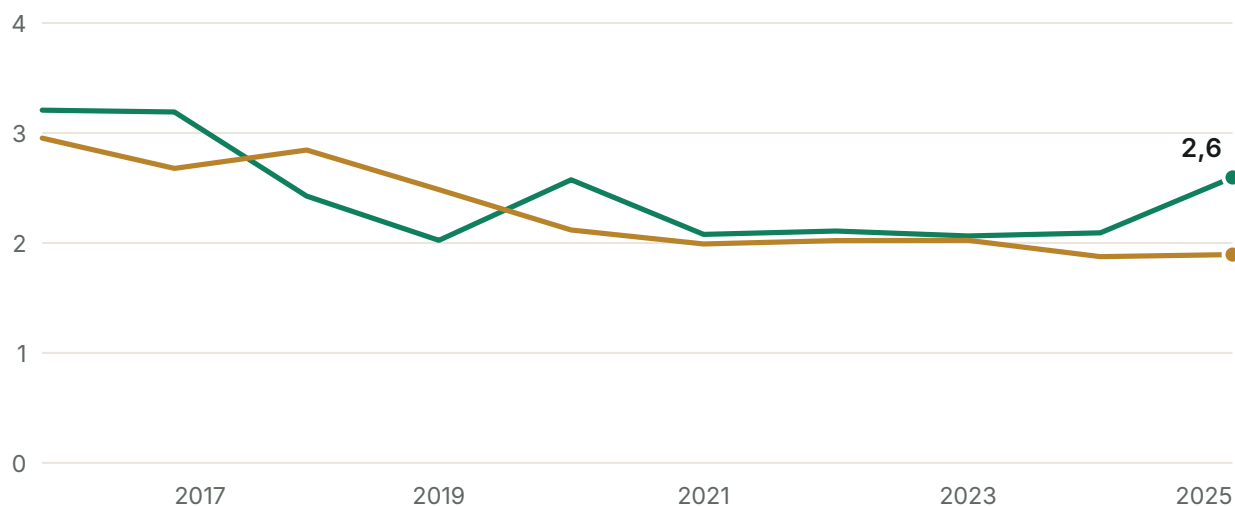
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

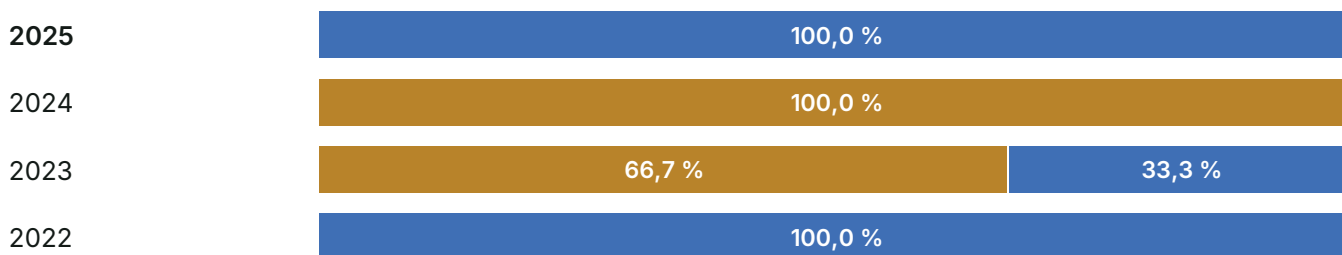
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Tachov	89
Plzeňský kraj	78
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

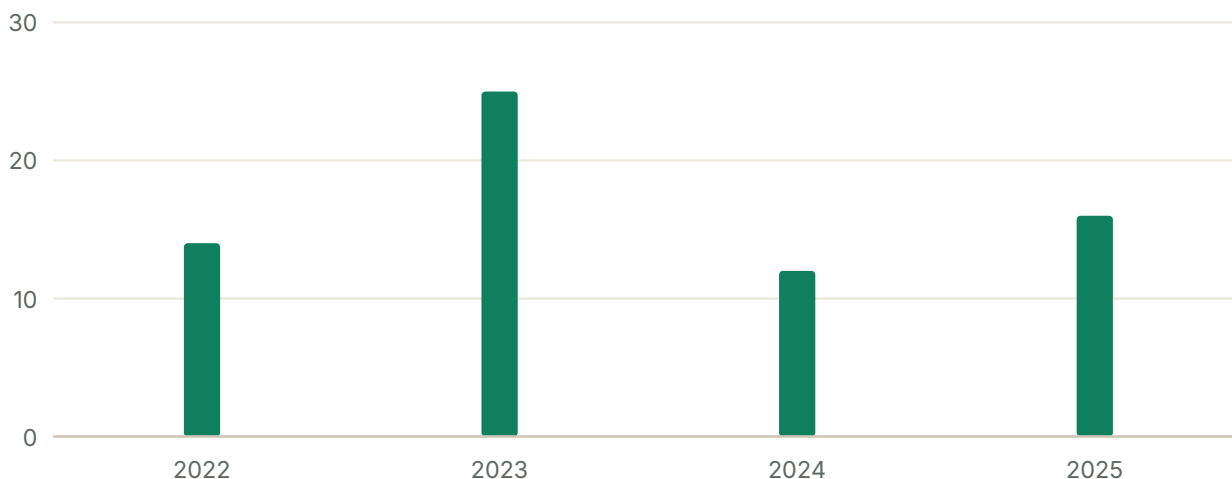
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

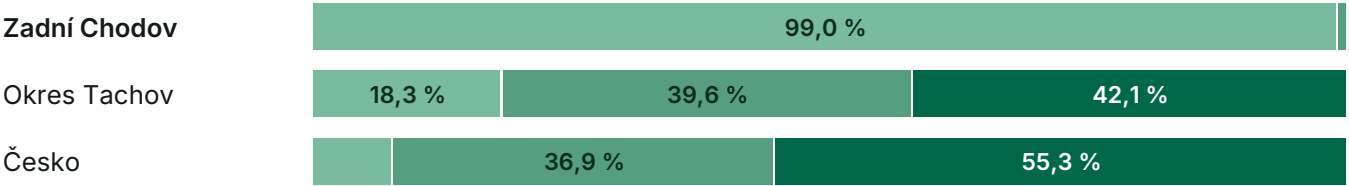
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	99,0 %	18,3 %	7,8 %	lepší než 3 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,4 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	6 km	19 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (99 % adres), vysoký index u 99,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Zadní Chodov	Radioaktivní suroviny - Polymetalické rudy · po r. 1945
Horní Ves u Mar.Lázní 1-Skelné Hutě	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,4 roku	74,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,1 km	1,7 km	0,6 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,7 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,2 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,1 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	29,1 km	29,5 km	6,5 km	lepší než 2 %

Naděje dožití při narození

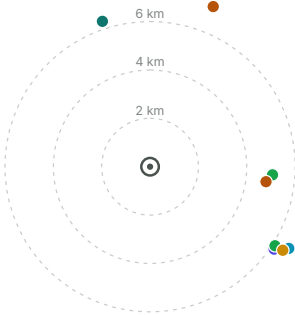
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Tachov		77,4 roku
Okres Tachov		77,6 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Praktik MUDr. Balek s.r.o.	5,1 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,3 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,7 km
	PEDIATRIE West, s.r.o.	6,7 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,2 km
 Lékárna	ILT MED, s.r.o., Lékárna Pod věží - OOVL	5,1 km
	ILT MED, s.r.o., Lékárna Pod věží	6,1 km
 Nemocnice	Karlovarská krajská nemocnice a.s., Nemocnice Cheb	29 km
 Domov pro seniory	Senlife Chodová Planá s.r.o. (107 lůžek)	4,8 km
	Jah jireh, spolek, Domov pro seniory Mariánské Lázně (22 lůžek)	7,1 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Planá	6,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	3,2 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 2 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	173	168	lepší než 41 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,0 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	5,0 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,8 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,0 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 30 %

Vysokoškolsky vzdělání

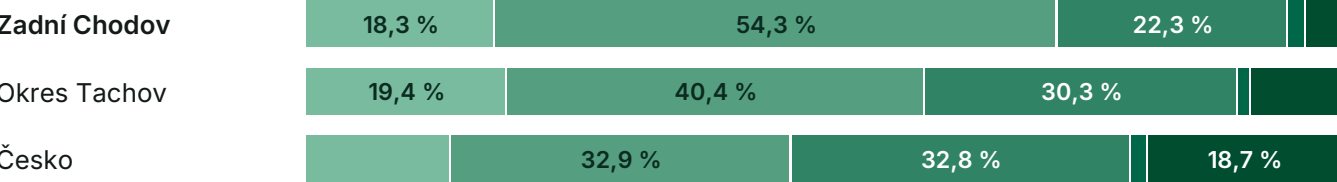
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

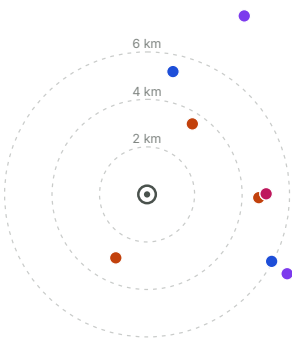
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Chodský Újezd, okres Tachov, příspěvková organizace	3,0 km
	Mateřská škola Trstěnice, okres Cheb, příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola a mateřská škola Chodová Planá, okres Tachov, příspěvková organizace	4,7 km
 Základní školy	Základní škola a mateřská škola Chodová Planá, okres Tachov, příspěvková organizace	5,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Drmoul, okres Cheb, příspěvková organizace	5,3 km
	Základní škola Leela	6,0 km
 Střední školy	Střední škola živnostenská a Základní škola, Planá	6,8 km
	Hotelová škola Mariánské Lázně, příspěvková organizace	8,6 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Planá, Dukelských hrdinů 85	5,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola živnostenská a Základní škola, Planá nástavba	6,8 km	27	–	76 %	18
Hotelová škola Mariánské Lázně SOŠ	8,6 km	33	–	84 %	21
Gymnázium a obchodní akademie Mariánské Lázně gymnázium, SOŠ	9,8 km	56	51	93 %	49
Gymnázium, Tachov, Pionýrská 1370 gymnázium	10,2 km	67	–	97 %	–
Střední průmyslová škola, Tachov, Světce 1 SOŠ, SOU	10,5 km	33	–	91 %	24

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

19
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	88 %	78 %	lepší než 77 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	2,8 %	62,5 %	64,0 %	lepší než 21 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,0 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	5,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,0 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 47 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zadní Chodov		99 %
Obvod Tachov		85 %
Okres Tachov		88 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

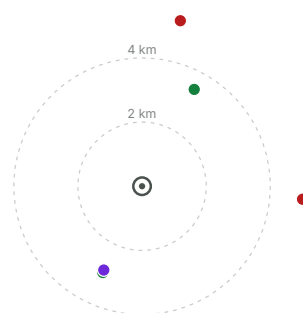
ano	Veřejný vodovod	89 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	3 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,0 km
 ●	Obchůdek U lípy	3,4 km
 ●	Smíšené zboží	5,1 km
 ● Pošta	Pošta Chodová Planá	5,0 km
 ●	Pošta Drmoul	5,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Chodský Újezd	2,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	8,3	3,7	3,2	lepší než 85 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	25,6	12,0	9,2	lepší než 80 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	8,3	7,1	3,6	lepší než 71 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,0 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 50 %

Památky

2 kulturní památky · památková zóna

Kostel Nejsvětější Trojice	objekt
Sýpka	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

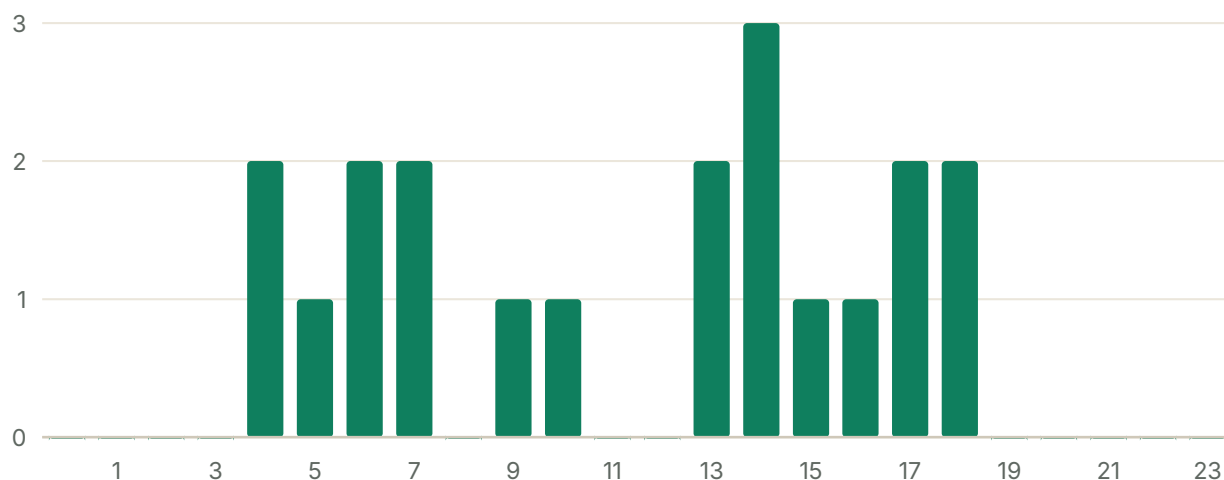
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	90 %	69 %	84 %	lepší než 55 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	66,2 %	42,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	23 min	12 min	8 min	lepší než 37 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	90 min	57 min	36 min	lepší než 21 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	83	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	8,8 %	18,0 %	30,9 %	lepší než 1 %
Do práce a školy autem 2021	86,3 %	67,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,8 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 27 %

Odjezdy během dne

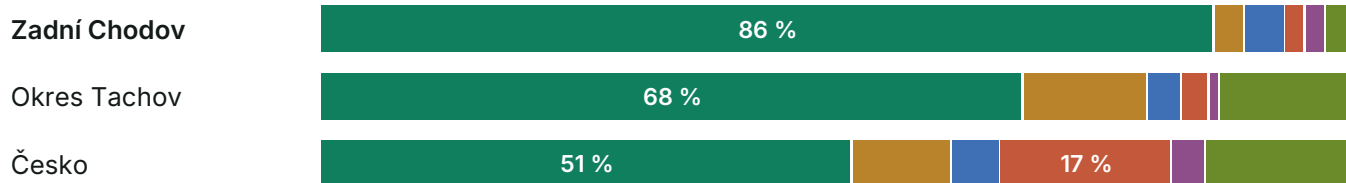
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

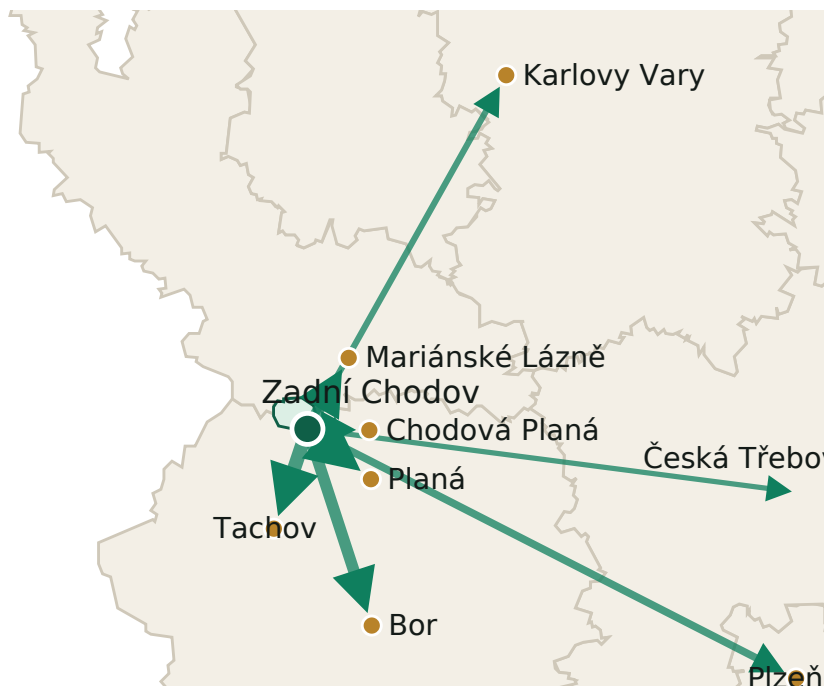


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 96 lidí, sem dojíždí 95. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Planá	26 (27 %)	Mariánské Lázně	14 (15 %)
Tachov	22 (23 %)	Cheb	12 (13 %)
Mariánské Lázně	15 (16 %)	Teplá	11 (12 %)
Bor	14 (15 %)	Chodský Újezd	8 (8 %)
Chodová Planá	6 (6 %)	Tři Sekery	8 (8 %)
Plzeň	4 (4 %)	Tachov	7 (7 %)
Karlovy Vary	2 (2 %)	Lázně Kynžvart	6 (6 %)
Česká Třebová	1 (1 %)	Chodová Planá	5 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	4:34
Poslední spoj	18:55
Nejrychleji do ORP Tachov	23 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 30 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

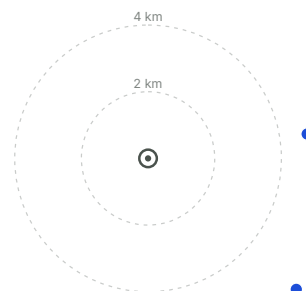
90 % adres: 89 z 99 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 69 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Chodová Planá	4,8 km
	Planá u Mariánských Lázní	5,9 km
	Mariánské Lázně	7,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

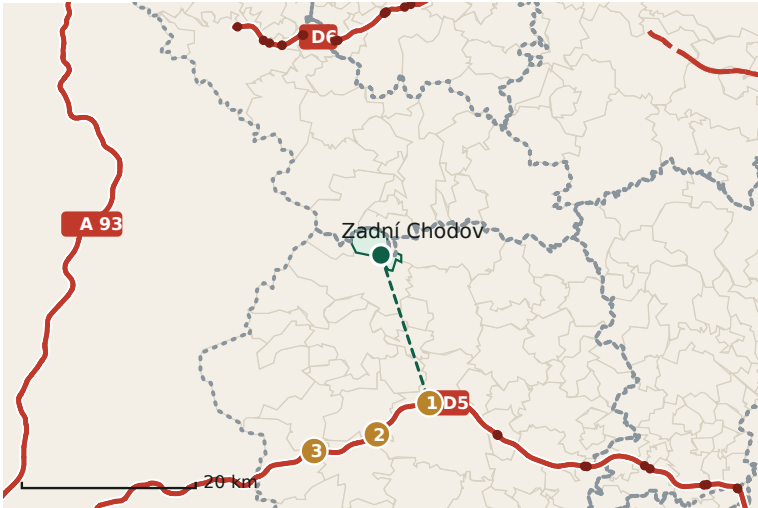
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,5 km	6,6 km	4,1 km	lepší než 35 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,2 km	12,4 km	5,5 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	54,5 km	44,1 km	20,4 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do krajského města 2026	54,5 km	44,1 km	24,0 km	lepší než 17 %
Vzdálenost do Prahy 2026	130,4 km	124,9 km	122,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,9 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,5 km	3,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bor, 18 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bor	18 km
2 Mlýnec	21 km
3 Kateřina	24 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 40 km; Plánovaná dálnice: D6, 40 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	33,7 %	43,7 %	34,0 %	lepší než 66 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,94	3,00	2,94	lepší než 57 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,4 µg/m³	9,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 94 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,3 µg/m³	7,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	517 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,0 µg/m³	13,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 94 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

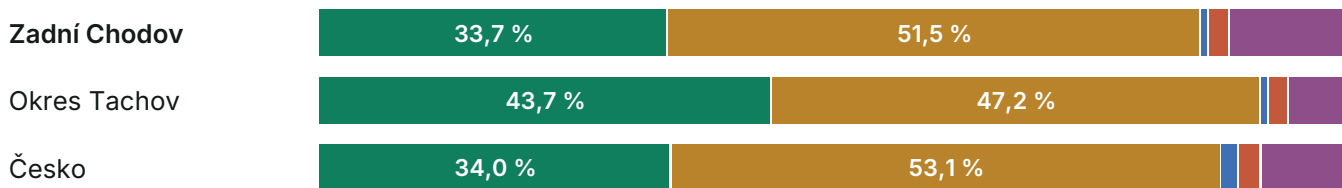
% rozlohy obce, 2025

Zadní Chodov		33,7 %
Obvod Tachov		45,8 %
Okres Tachov		43,7 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

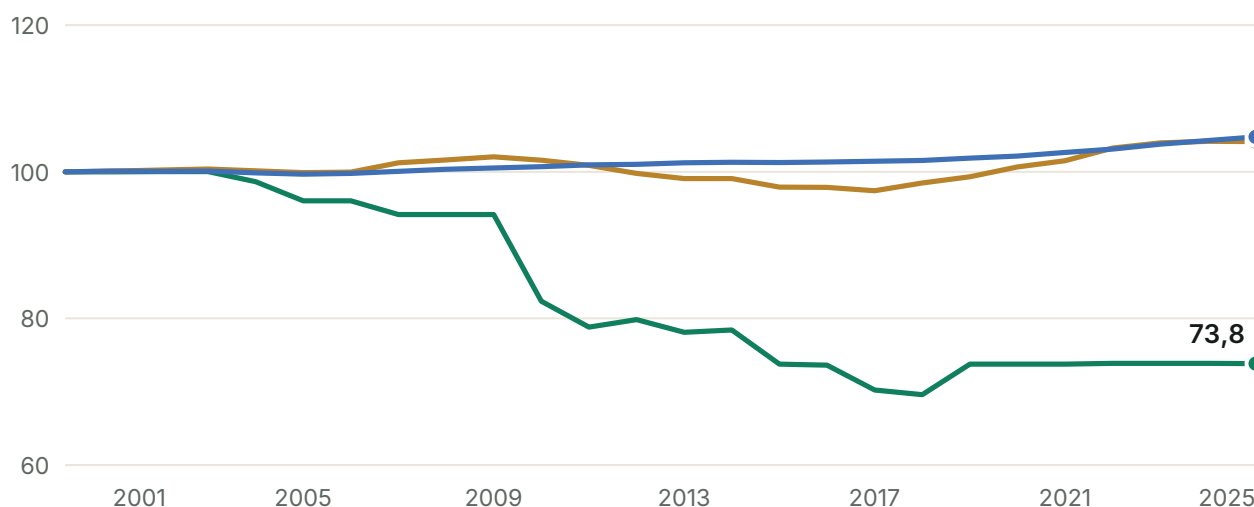


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zadní Chodov ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

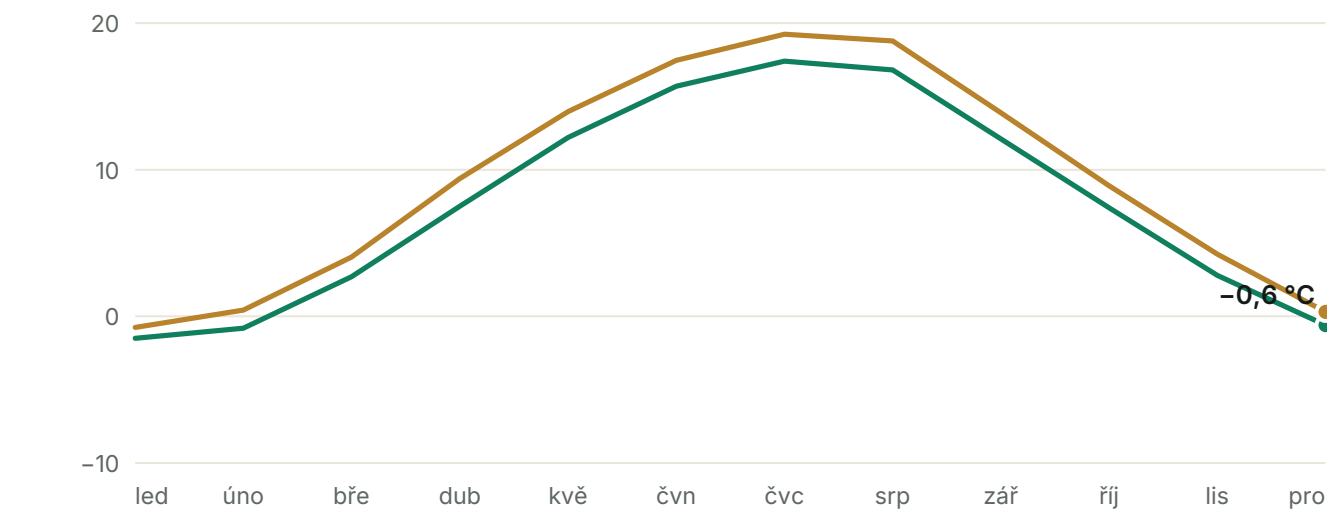
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,7 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 601 h	1 607 h	1 708 h	lepší než 10 %
Roční úhrn srážek 2020	652 mm	614 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	90 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	116 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	39 dní	43 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	109 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	60 dní	53 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	23 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	154 dní	157 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	81 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,6 dne	2,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

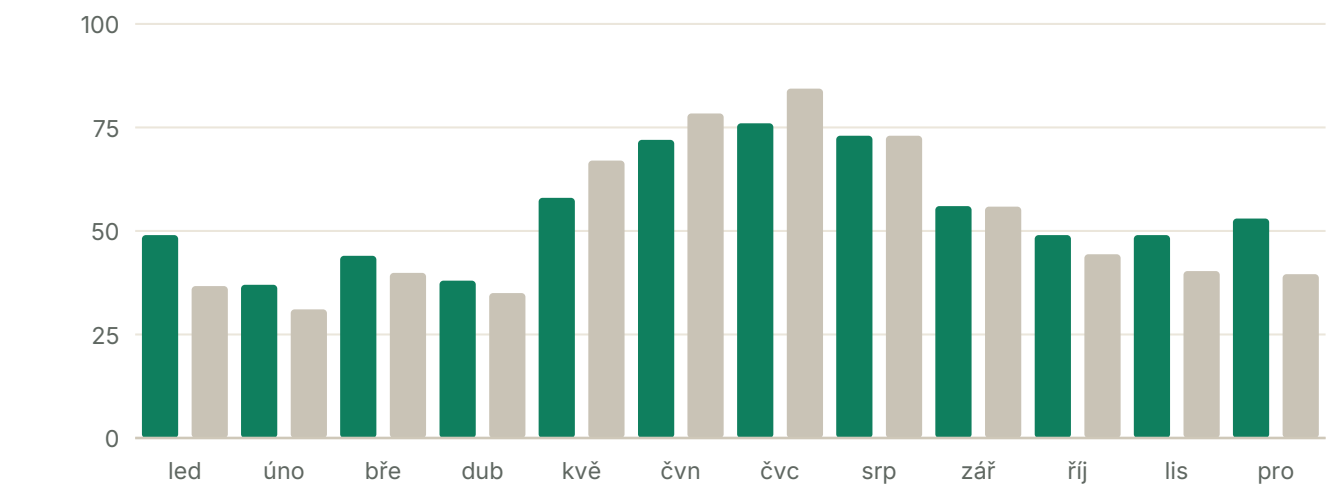


■ Zadní Chodov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

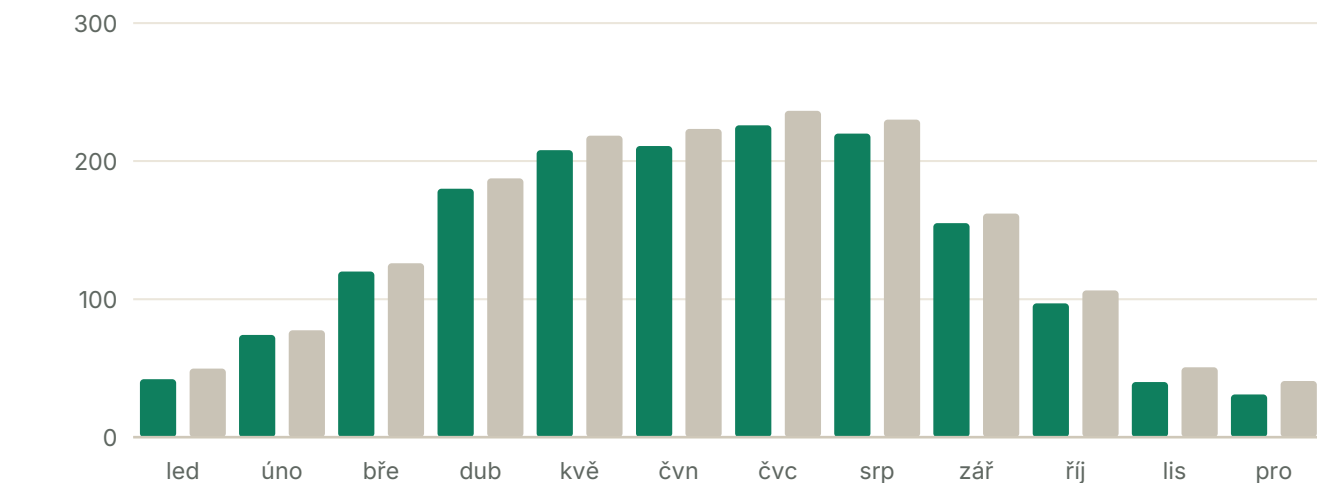


■ Zadní Chodov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

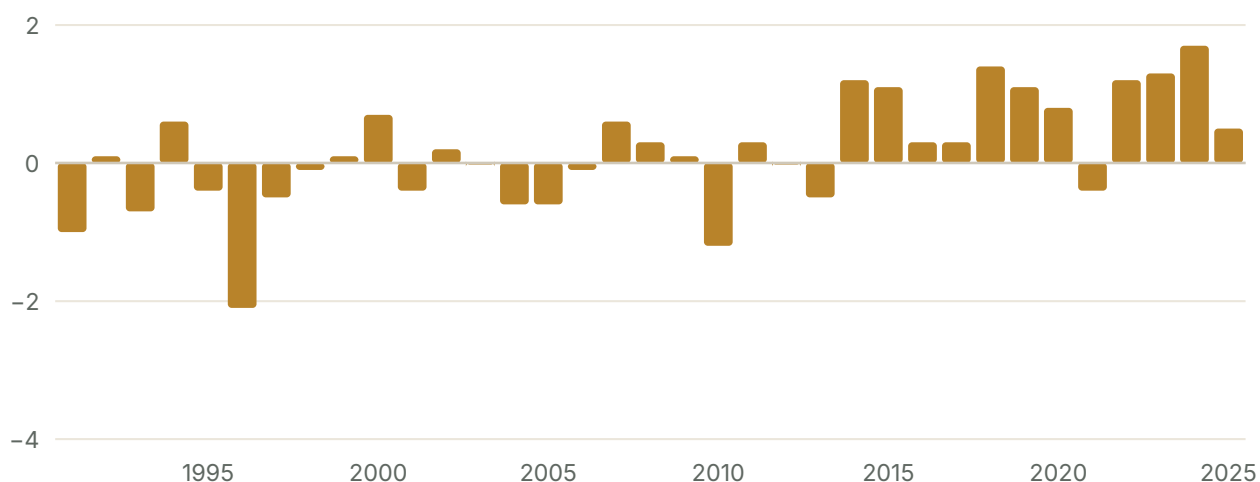


■ Zadní Chodov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

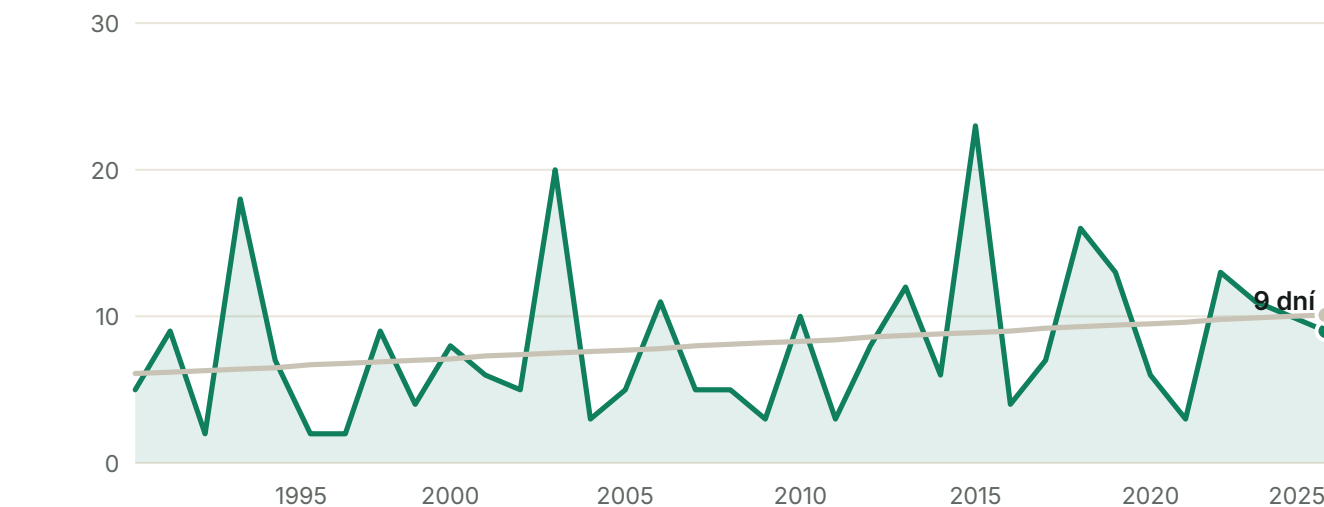
Odchylka průměrné teploty Zadního Chodova od průměru 1991–2020 (7,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,2 dne za 10 let



■ Zadní Chodov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,5	+1,2 °C	8,2	7,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	35	46	+11 dní	41	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	9	+3 dní	9	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	118	106	-12 dní	117	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

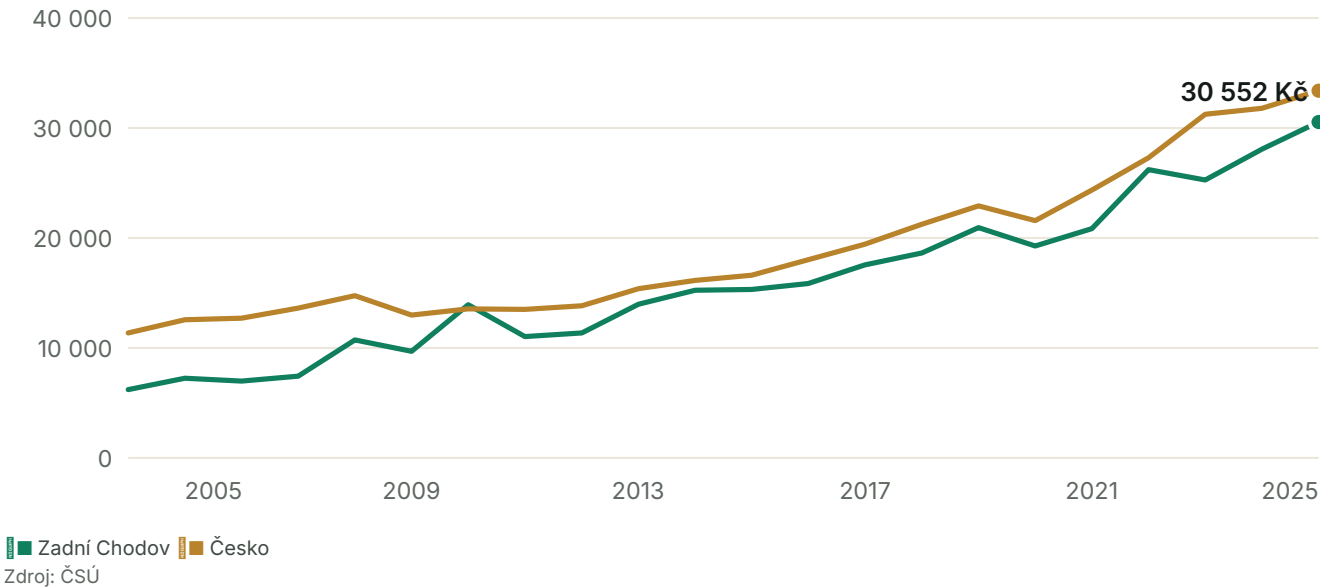
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	30 552 Kč	29 678 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	45 223 Kč	43 836 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	32	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	420 Kč	2 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 38 %
Dluh vůči příjmům 2025	1 %	5 %	13 %	lepší než 39 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 310 Kč	10 943 Kč	11 761 Kč	lepší než 56 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,6 %	11,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	14 426 Kč	–1 288 Kč	797 Kč	–

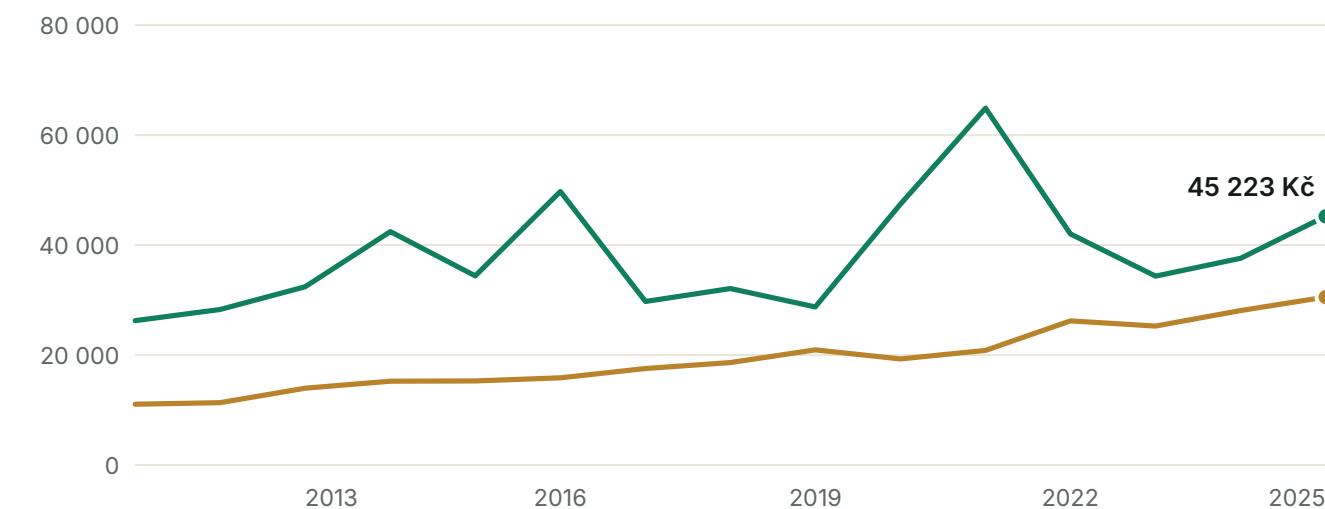
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

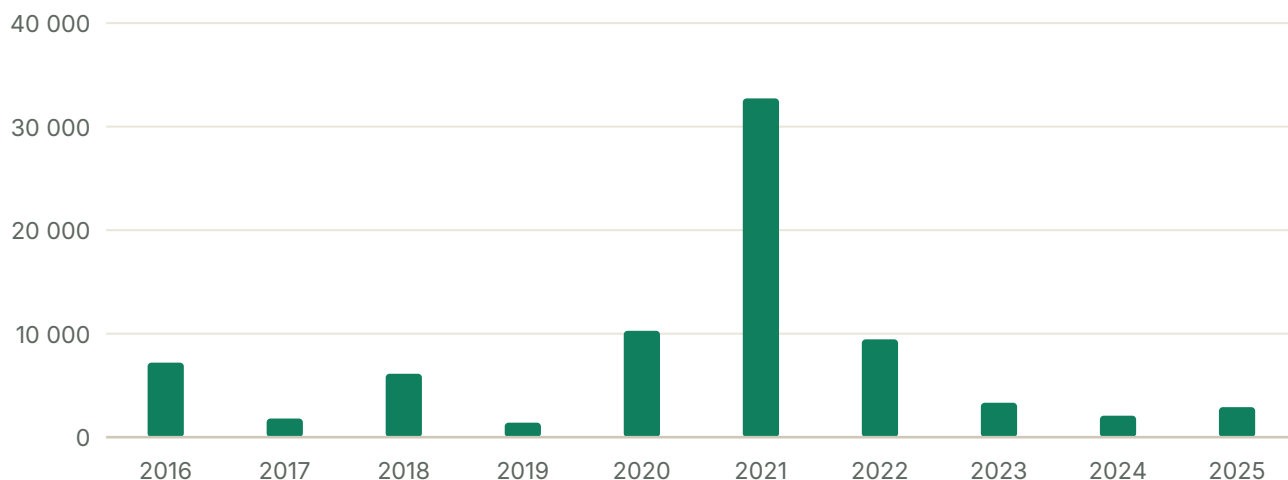
Zadní Chodov vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		45 223 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		30 552 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 310 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		420 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

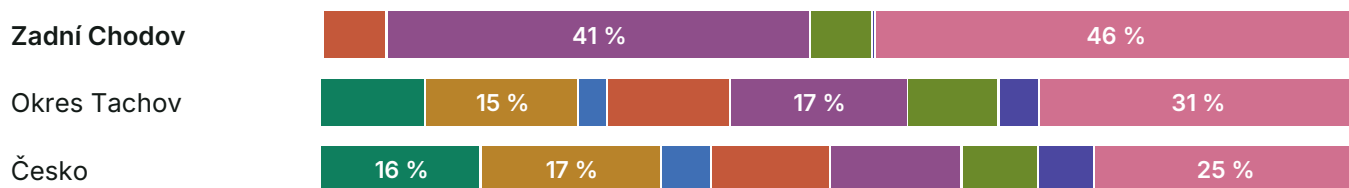
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	10 937	13 991	11 703	9 459	11 022	14 316
Výdaje	11 950	16 025	10 133	8 344	9 211	10 854
Saldo	-1 013	-2 034	1 571	1 115	1 811	3 462
z toho investice	2 589	8 082	2 278	806	511	696
Přijaté dotace	1 791	5 847	1 996	226	216	664
Dluh k 31. 12.	0	0	554	478	252	101

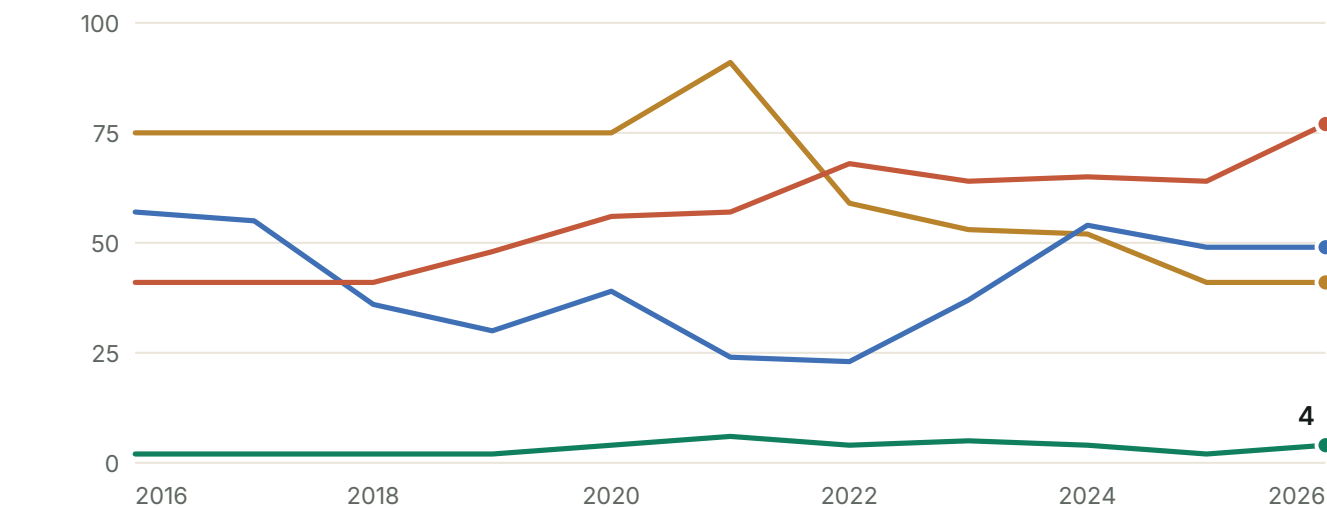
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 6 na 4 body, v pořadí obcí Česka o 116 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	6	4	-2
Dostupnost bydlení	57	77	+20
Rozvoj obce	7	4	-3
Práce a příjmy	42	29	-13
Bezpečnost	39	31	-8
Rizika prostředí	32	32	0
Zdraví	2	2	0
Vzdělání	5	5	0
Služby a vybavenost	19	19	0
Volný čas a kultura	63	63	0
Veřejná doprava	13	13	0
Poloha a dostupnost	37	37	0
Příroda a ovzduší	77	75	-2
Hospodaření obce	91	41	-50
Obyvatelé a komunita	24	49	+25

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Trstěnice	Cheb	3,3 km	407	28
Chodský Újezd	Tachov	3,6 km	834	30
Broumov	Tachov	4,2 km	137	22
Drmoul	Cheb	5,6 km	1 046	73
Chodová Planá	Tachov	6,1 km	2 004	64
Tři Sekery	Cheb	6,7 km	1 072	68
Ctiboř	Tachov	7,7 km	322	14
Velká Hleďsebe	Cheb	8,0 km	2 483	88
Planá	Tachov	8,1 km	5 528	53
Mariánské Lázně	Cheb	8,2 km	13 921	90

Pokud se vám líbí Zadní Chodov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Nezamyslice	Klatovy	208	82 %	2
Lesná	Tachov	474	82 %	6
Němčice	Domažlice	129	81 %	5
Hošťka	Tachov	457	81 %	5
Kočov	Tachov	225	81 %	0
Verušičky	Karlovy Vary	456	86 %	2
Dobrá Voda	Pelhřimov	209	84 %	14
Kamenná Lhota	Havlíčkův Brod	253	83 %	19
Nová Ves	Sokolov	229	82 %	4
Václavov u Bruntálu	Bruntál	474	82 %	8

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zadní Chodov?

K 31. 12. 2025 žilo v Zadním Chodově 240 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zadní Chodov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zadní Chodov 4 bodů ze 100 a je 6 013. z 6 254 obcí v Česku a 473. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Zadním Chodově?

Podíl nezaměstnaných osob v Zadním Chodově byl 4,46 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zadní Chodov bezpečné místo?

V Zadním Chodově se ročně eviduje v průměru 15,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zadního Chodova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 54,5 km do krajského města a 130,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zadního Chodova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 29,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Zadním Chodově?

Zadní Chodov leží v nadmořské výšce 517 m.

O OBCI

Zadní Chodov (německy Hinter Kotten, zastarale Hinterkotten) je obec v okrese Tachov v Plzeňském kraji. Žije zde 245 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zadní_Chodov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zadni-chodov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.