



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES JIHLAVA · KRAJ VYSOČINA

Zadní Vydří

Život v Zadním Vydří v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

13 / 100

5 466. místo z 6 254 obcí
641. místo v kraji
lepší než 13 % obcí Česka

OBYVATEL
60

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,0 let

ROZLOHA
3,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
512 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zadní Vydří v kostce

Zadní Vydří je obec v okrese Jihlava (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 512 m. V roce 2025 tu bydlelo 60 obyvatel, o 22 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,0 roku, tedy o 3,3 roku méně než průměr Česka. S indexem 13 bodů ze 100 předčí 13 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře služby a vybavenost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

13 / 100

5 466. z 6 254 obcí · 641. v kraji

Dostupnost bydlení		70
Rozvoj obce		63
Práce a příjmy		41
Bezpečnost		29
Rizika prostředí		82
Zdraví		9
Vzdělání		14
Služby a vybavenost		0
Volný čas a kultura		3
Veřejná doprava		48
Poloha a dostupnost		19
Příroda a ovzduší		59
Hospodaření obce		47
Obyvatelé a komunita		75

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička, Wikipedie, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

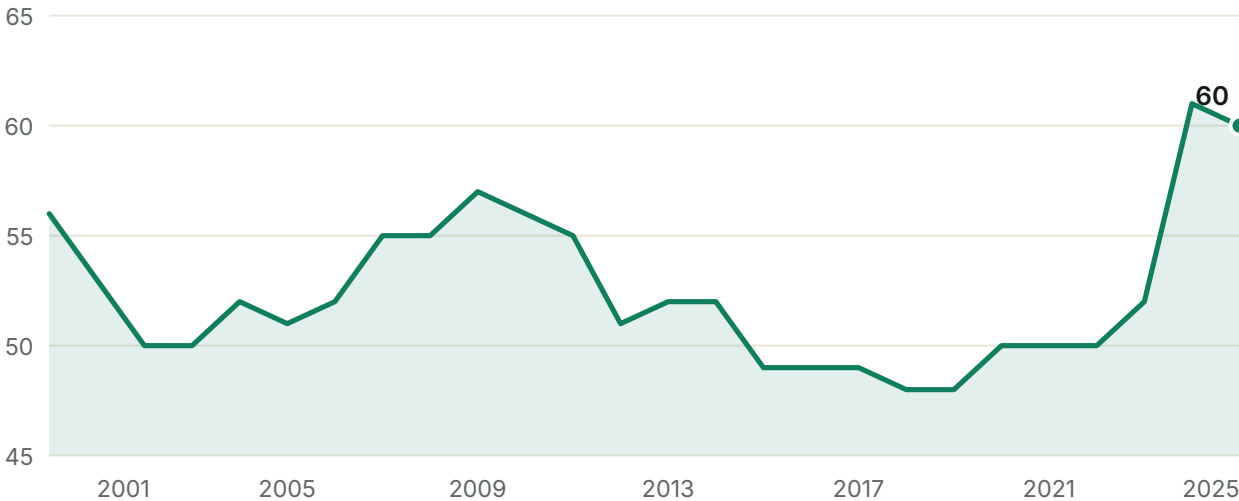
75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	60	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,0 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 91 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	21,7 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 97 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,3 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 73 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	16,7	–1,4	–2,4	lepší než 100 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,4 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 81 %
Volební účast 2025	60,0 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 3 %
Účast v komunálních volbách 2022	43,2 %	52,0 %	46,1 %	lepší než 13 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	3,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 647	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

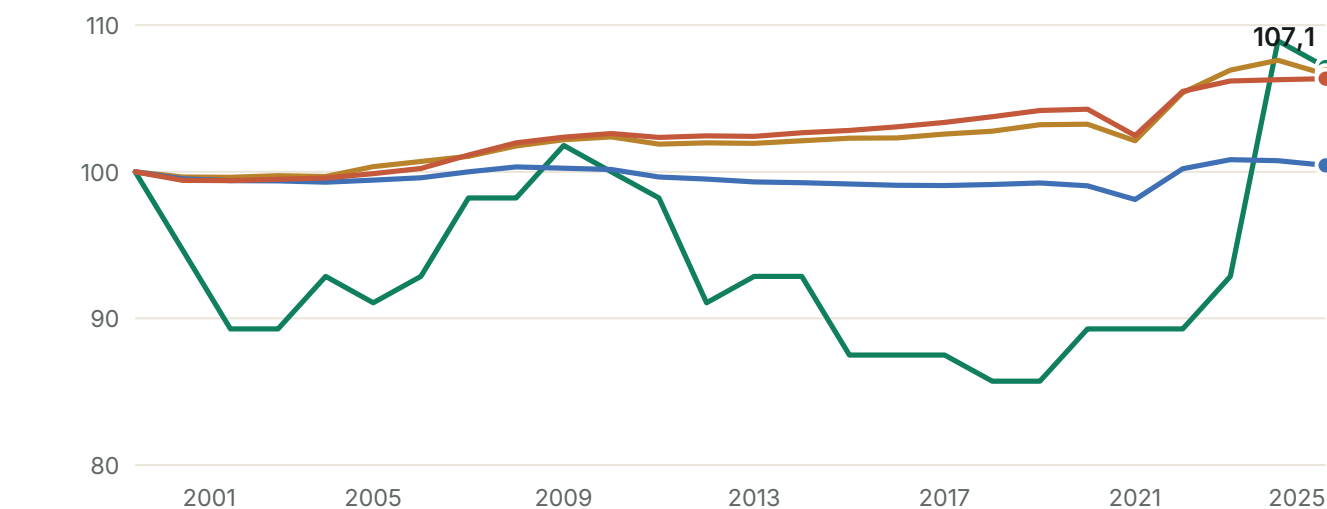
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

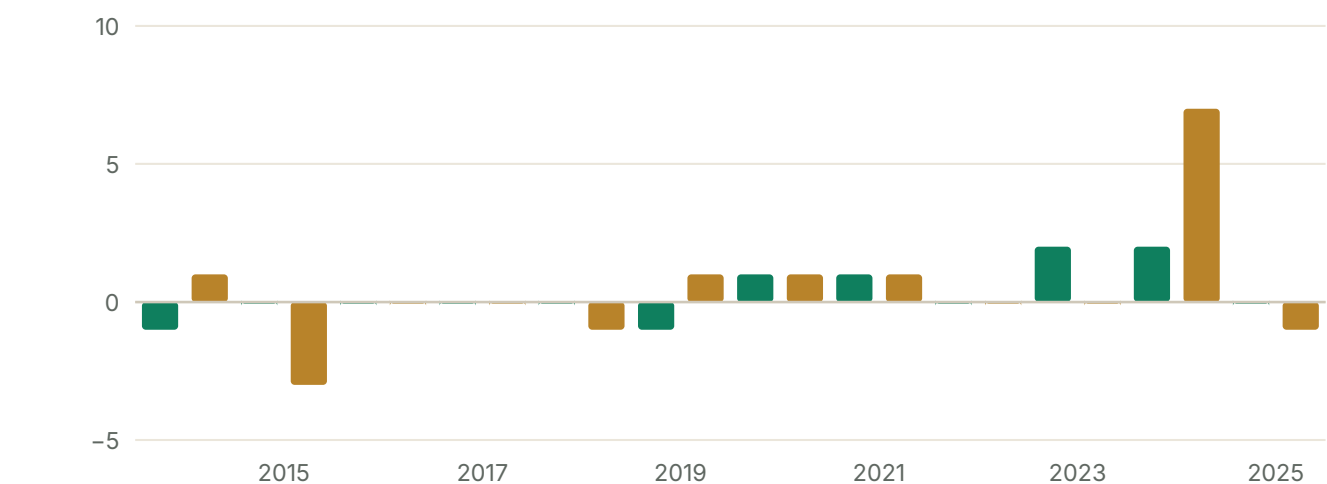


■ Zadní Vydří ■ Okres Jihlava ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

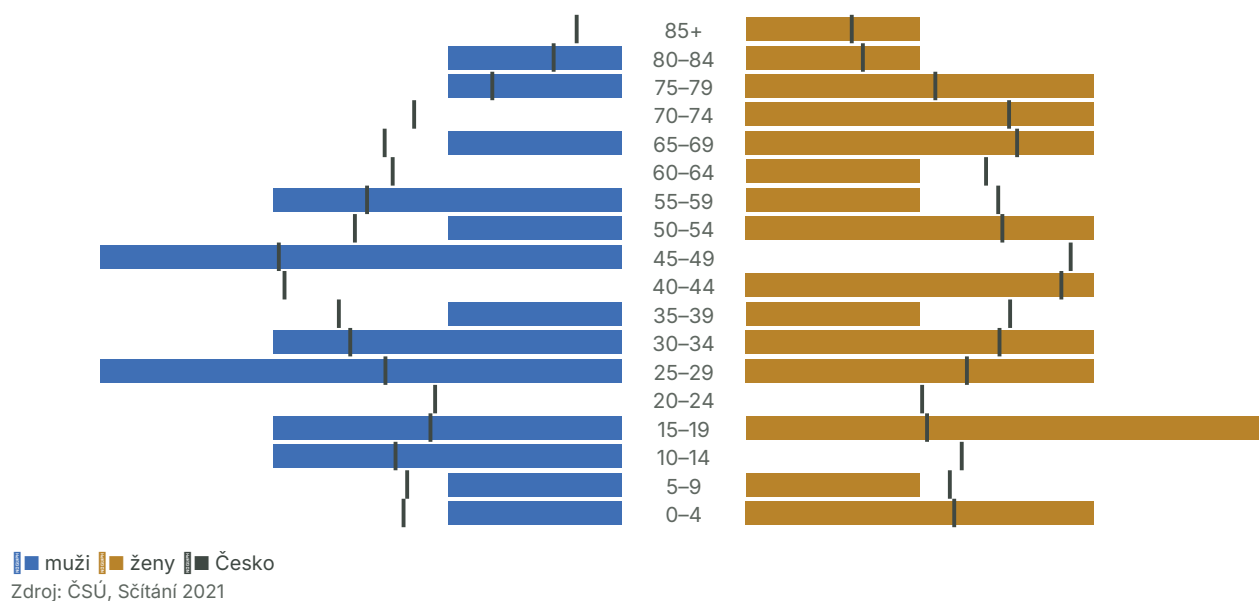
Zadní Vydří	21,7 %	60,0 %	18,3 %
Okres Jihlava	15,4 %	63,7 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

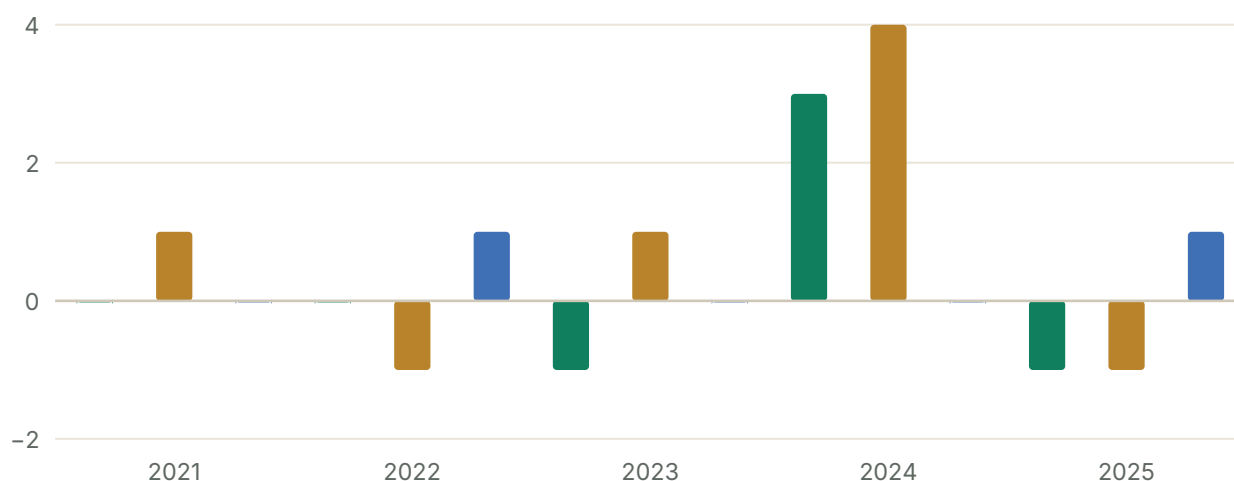
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 43,2 % (sněmovní 2025: 60,0 %)

Ing. Jitka Kiesslingová	1 mandát	16,7 %
Jan Moudrý	1 mandát	15,2 %
Josef Pazour	1 mandát	15,2 %
Jitka Deutscharová	1 mandát	15,2 %
Libor Horálek	1 mandát	13,6 %
Ing. Ladislav Novák	1 mandát	12,1 %
Mgr. Jana Šamalová	1 mandát	12,1 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (16,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 475 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 622 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	177 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 91 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 694 Kč/m ²	50 188 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 417 Kč/m ²	53 128 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 46 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,0 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 51 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 558 Kč	11 789 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	204 Kč/m ²	249 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zadní Vydří		37 694 Kč/m ²
Obvod Telč		41 948 Kč/m ²
Okres Jihlava		50 188 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

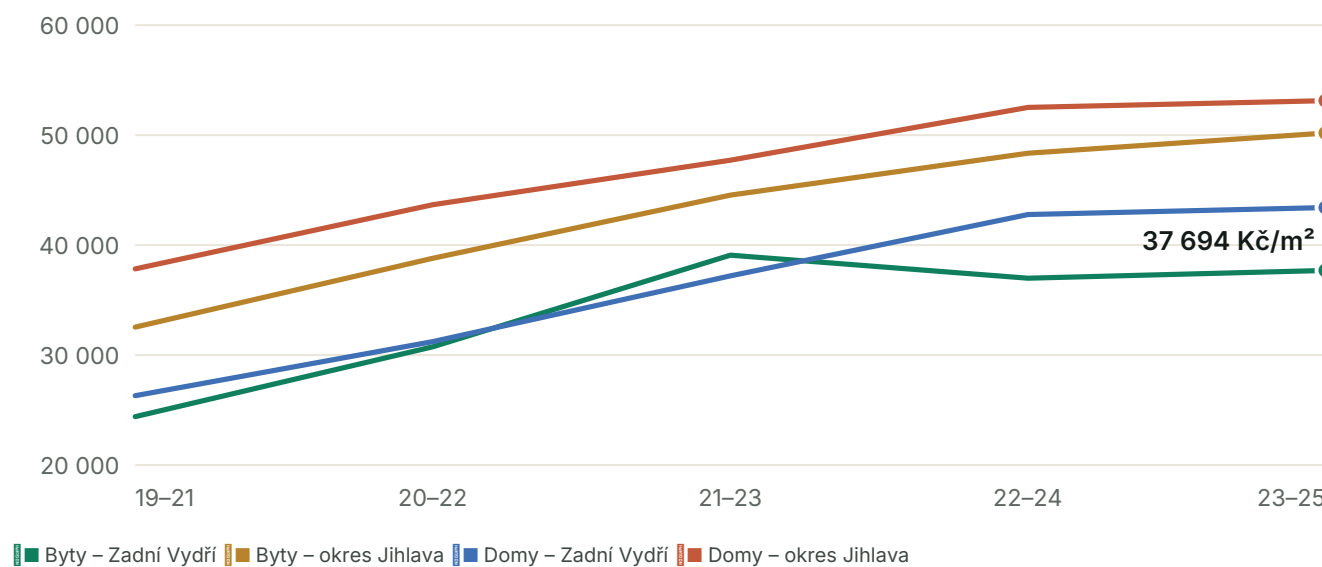
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zadní Vydří		43 417 Kč/m²
Obvod Telč		43 174 Kč/m²
Okres Jihlava		53 128 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zadní Vydří ■ Byty – okres Jihlava ■ Domy – Zadní Vydří ■ Domy – okres Jihlava
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

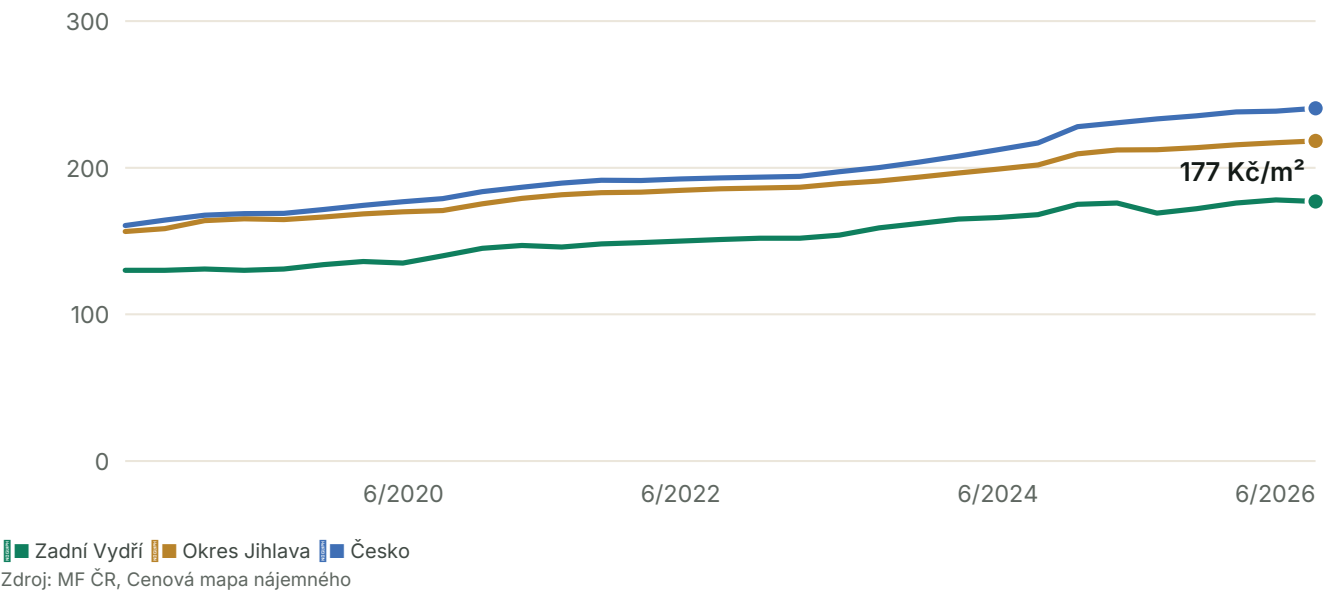
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zadní Vydří		177 Kč/m²
Obvod Telč		179 Kč/m²
Okres Jihlava		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jihlava, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	116	37 694	43 417
2 000–9 999 obyvatel	6	48 534	42 797
50 000 a více obyvatel	1	59 825	64 953
Okres celkem	123	56 860	49 682

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 115 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	232	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	177	9 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	180	12 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	142	12 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 161 a 194 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

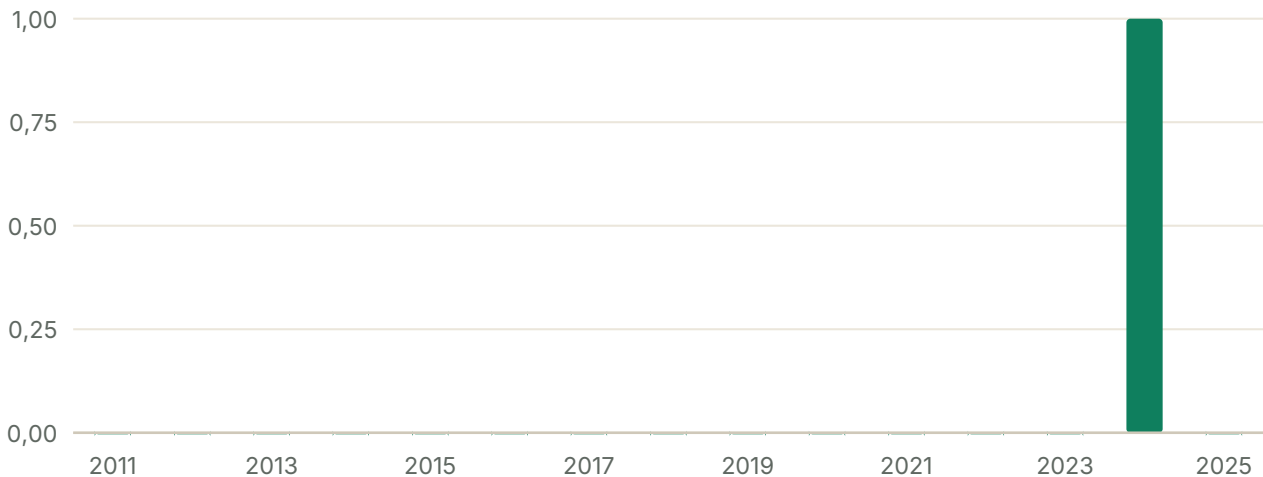
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	22,4 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	23,3	10,3	10,1	lepší než 89 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	16,7	10,1	9,1	lepší než 63 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	16,7	27,7	30,8	lepší než 25 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	51,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	68,8 %	75,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	14,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	0,0 %	19,3 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	100,0 %	19,3 %	14,9 %	lepší než 0 %

Dokončené byty

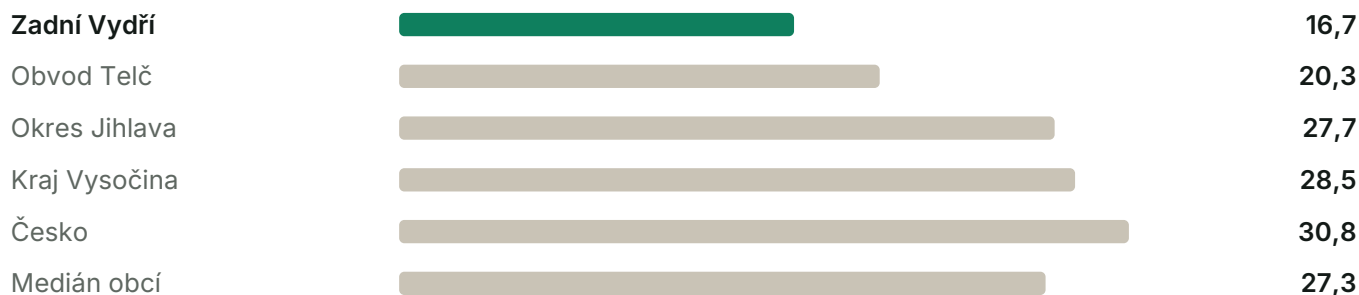
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

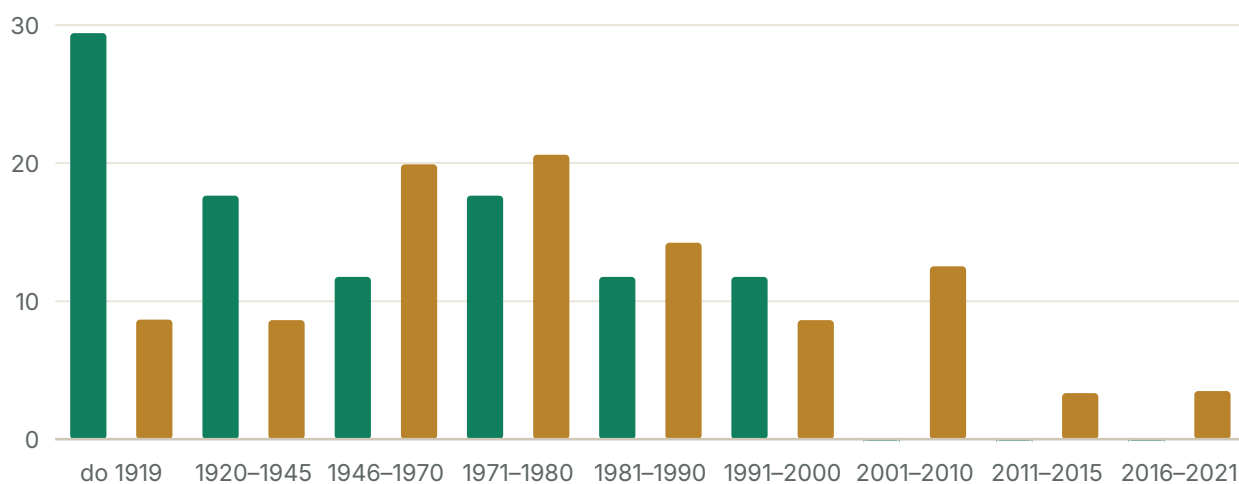
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Zadní Vydří ■ Okres Jihlava

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

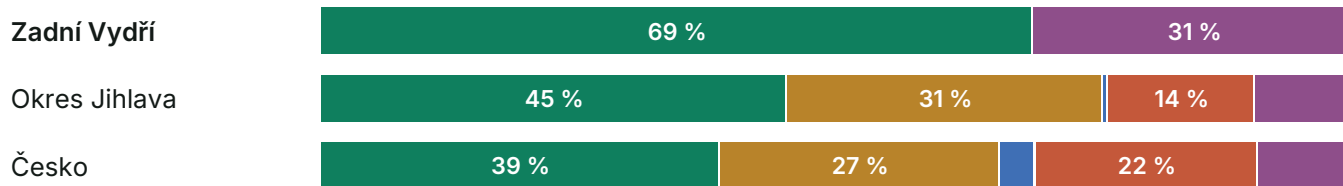


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

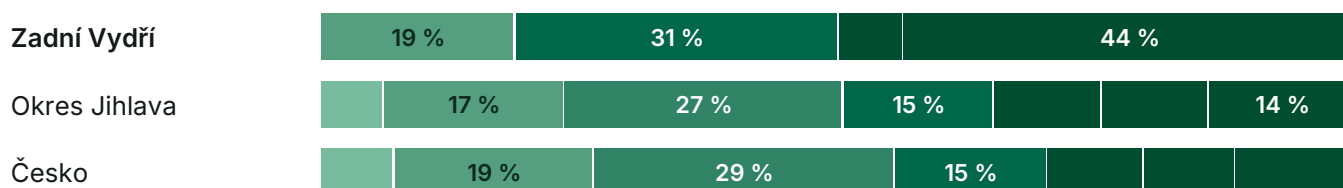


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

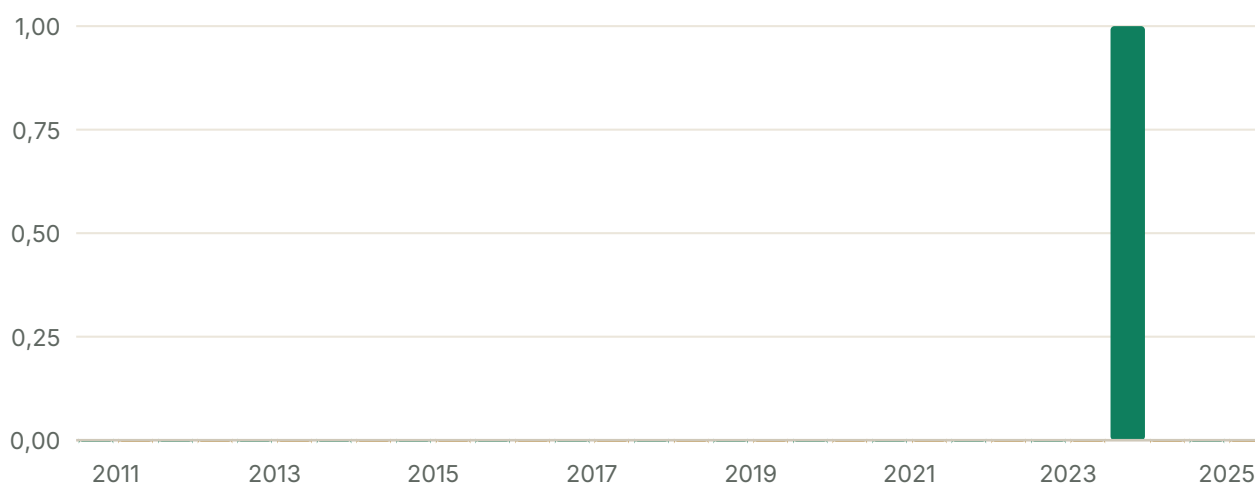


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

7 · 29 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

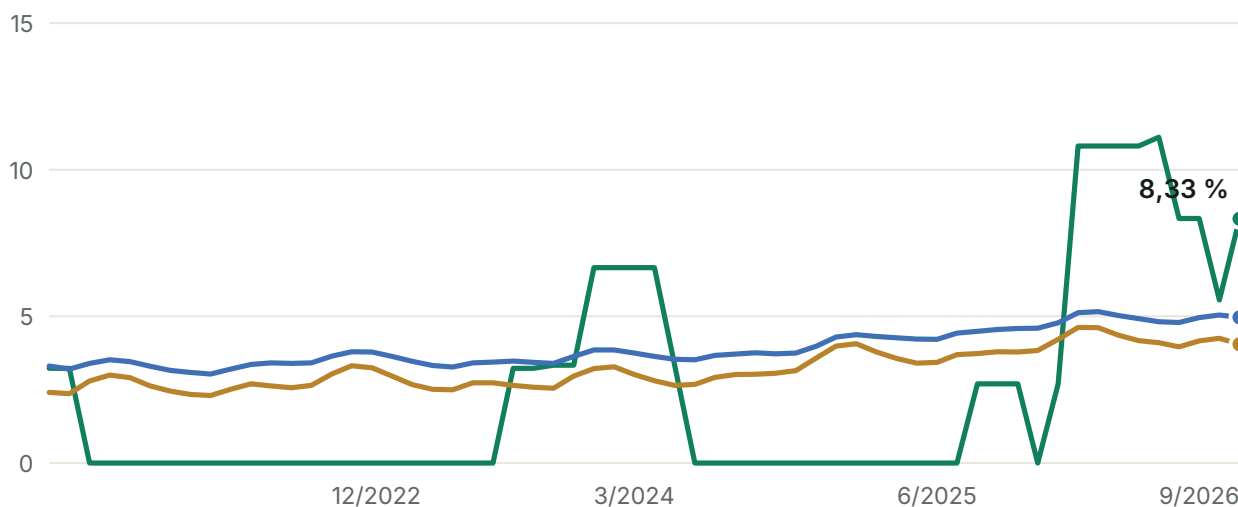
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	8,33 %	4,05 %	4,97 %	lepší než 5 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	3	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	150	137	163	lepší než 66 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,00 %	4,65 %	6,20 %	lepší než 99 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,00×	1,19×	1,00×	lepší než 2 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	772 638 Kč	1 449 824 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	5,08	5,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,6	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 848 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zadní Vydří ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Zadní Vydří		150
Obvod Telč		161
Okres Jihlava		137
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

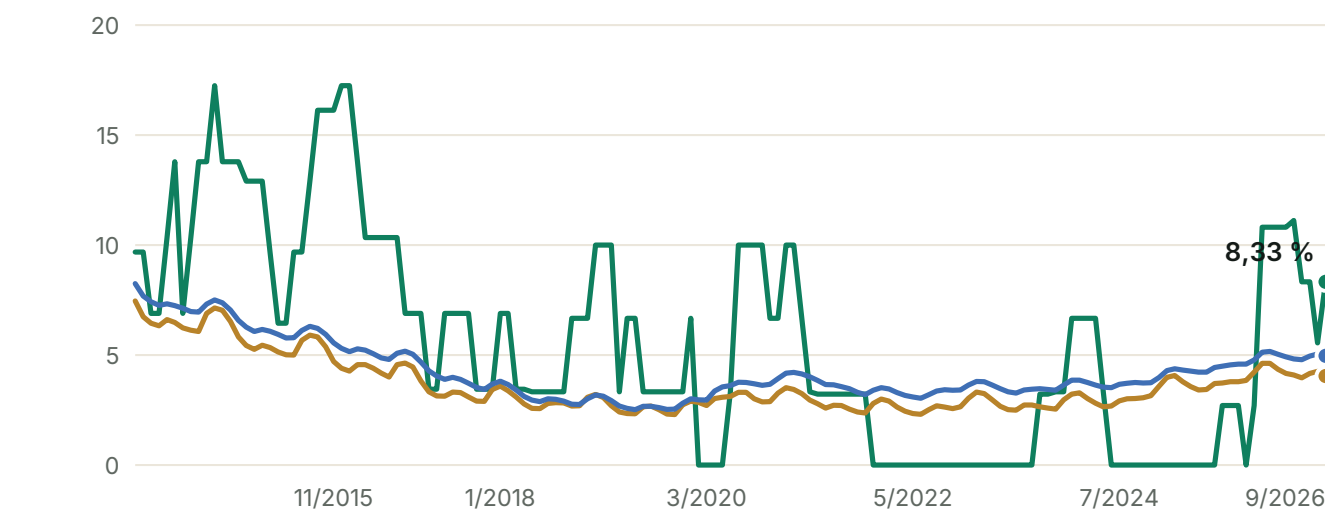
% obyvatel starších 15 let, 2026

Zadní Vydří		0,00 %
Obvod Telč		3,28 %
Okres Jihlava		4,65 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

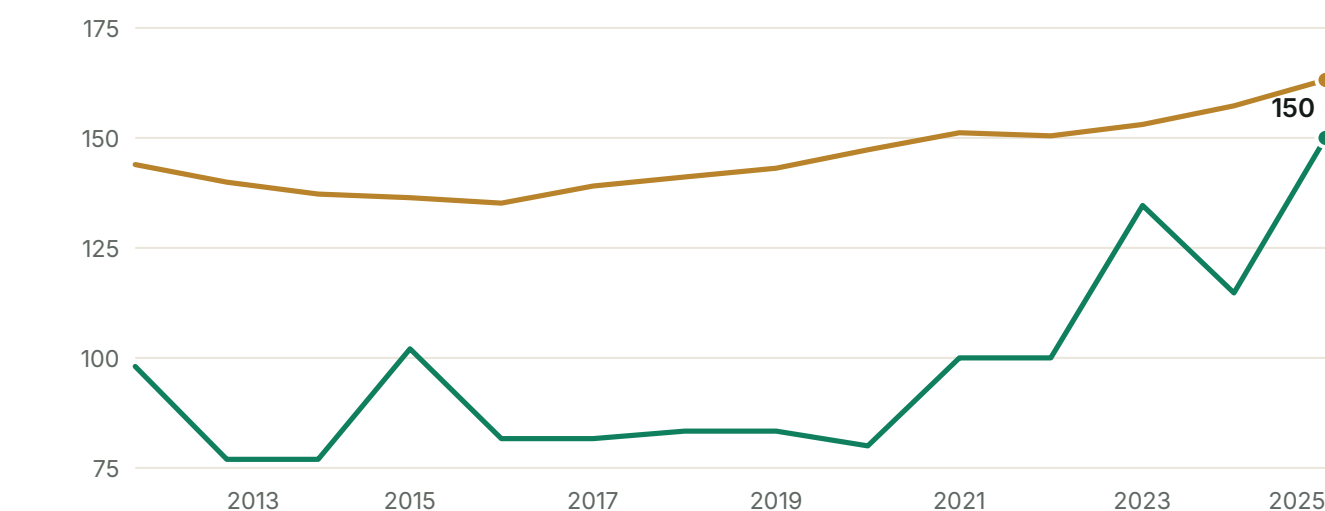


■ Zadní Vydří ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

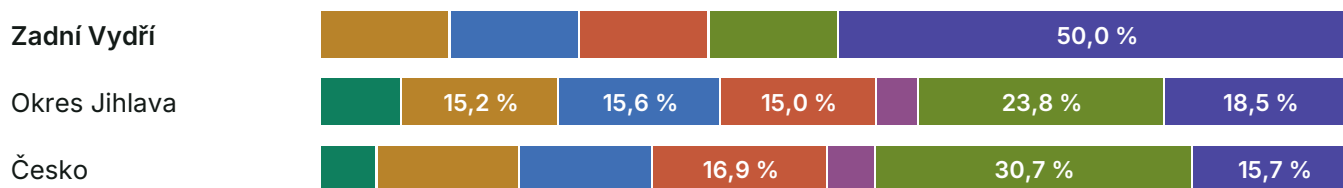


■ Zadní Vydří ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížd'ka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce za prací z jiných obcí nikdo nedojíždí.

Dojíždějí sem za prací	0
------------------------	---

Vyjíždějí odsud za prací	14
--------------------------	----

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,1	10,9	12,9	lepší než 16 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,61	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,1	6,8	9,1	lepší než 5 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	73	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,25	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	0	–	–	–

Trestné činy

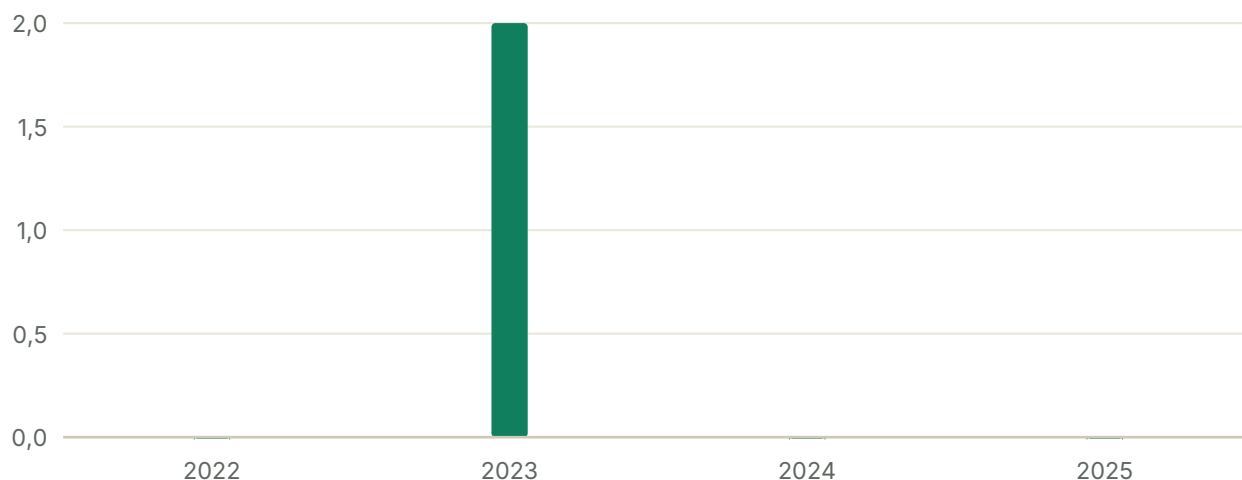
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zadní Vydří		11,1
Obvod Telč		6,5
Okres Jihlava		10,9
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

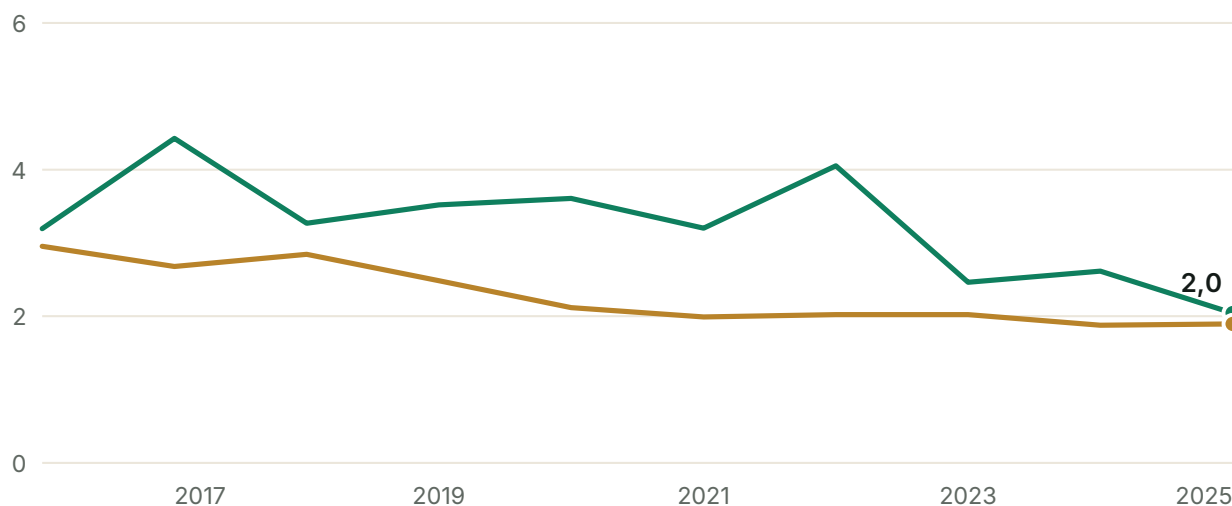
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

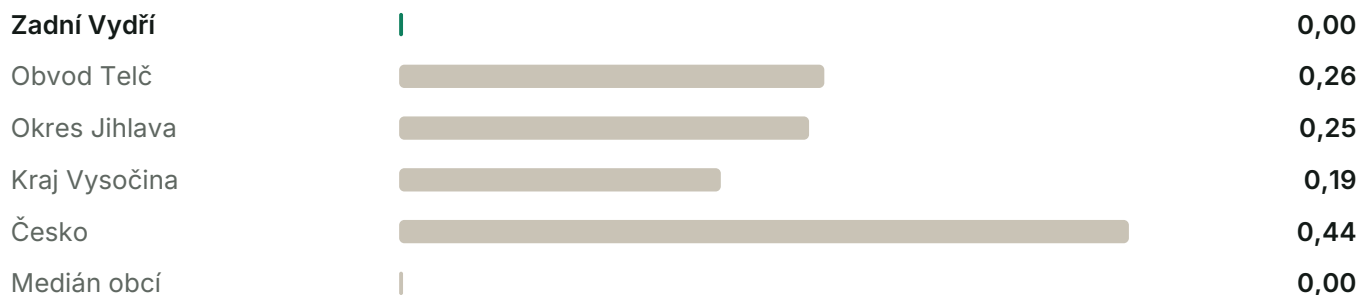
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jihlava		73
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

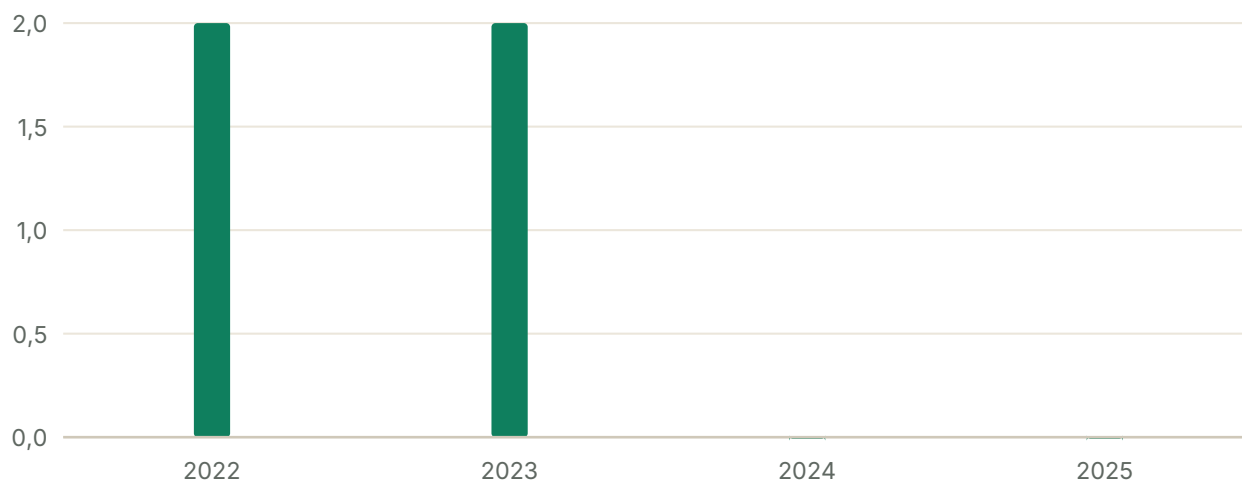
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

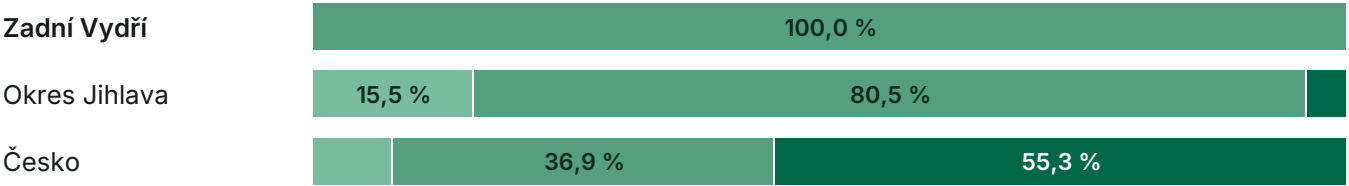
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	15,5 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	20	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,6 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	75 km	71 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AGRODAST

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,6 km

Výkrm prasat - Telč (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

3,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,9 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,3 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,9 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,4 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,5 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,9 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	30,1 km	8,0 km	6,5 km	lepší než 2 %

Naděje dožití při narození

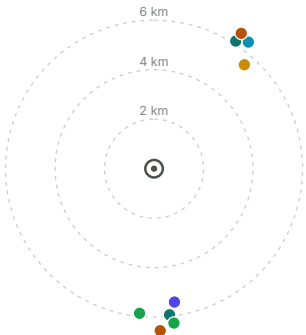
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Telč		79,9 roku
Okres Jihlava		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktik Dačice s.r.o.	5,9 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,1 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,4 km
●	MUDr. Marie Kodysová s.r.o.	17 km
● Zubní lékař	CTP Dent s.r.o.	5,5 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	5,9 km
●	Lékárna Na Náměstí Dačice s.r.o.	6,3 km
● Nemocnice	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.	30 km
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Telč (56 lůžek)	6,5 km
●	Nemocnice Dačice, a.s. (8 lůžek)	6,6 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba OCH Jihlava	5,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

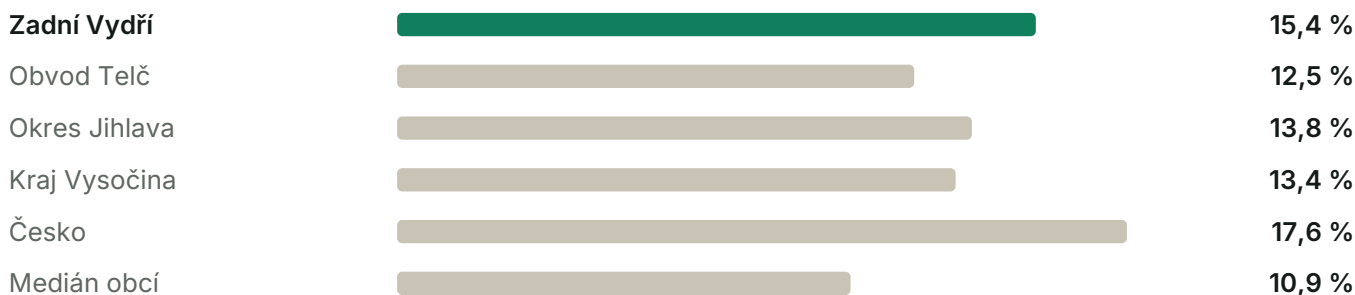
Kam budou chodit děti do školy?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,4 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 81 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	67	170	168	lepší než 2 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	67. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,5 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	5,5 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,7 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,3 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 17 %

Vysokoškolsky vzdělání

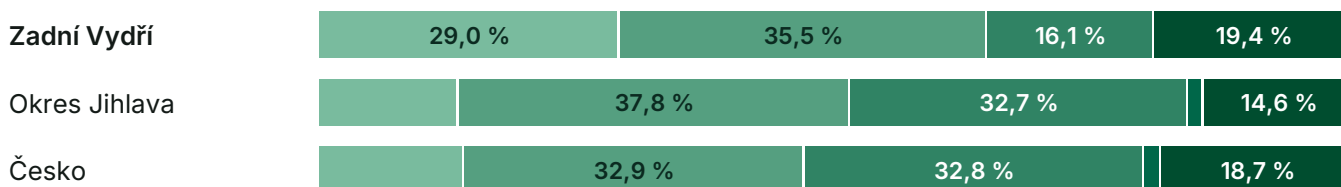
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

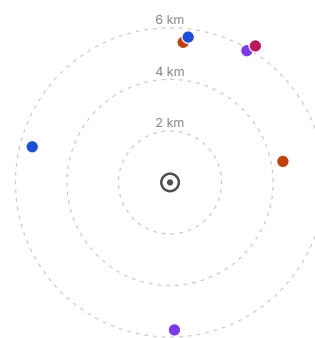
67 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Radkov, příspěvková organizace	4,5 km
	Základní škola a mateřská škola Krahulčí, okres Jihlava, příspěvková organizace	5,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Velká Lhota	5,5 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Velká Lhota	5,5 km
	Základní škola a mateřská škola Krahulčí, okres Jihlava, příspěvková organizace	5,7 km
	Základní škola B. Němcové Dačice	5,7 km
Střední školy	Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213	5,7 km
	Gymnázium Otokara Březiny a Střední odborná škola Telč	5,9 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Telč, příspěvková organizace	6,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213 gymnázium	5,7 km	65	50	97 %	65
Gymnázium Otokara Březiny a Střední odborná škola Telč gymnázium, SOŠ	5,9 km	67	47	96 %	62
Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304 nástavba, SOU	6,4 km	26	12	71 %	25

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

0
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	42 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	70,2 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	5,2 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	6,2 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,2 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 32 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zadní Vydří		0 %
Obvod Telč		87 %
Okres Jihlava		42 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

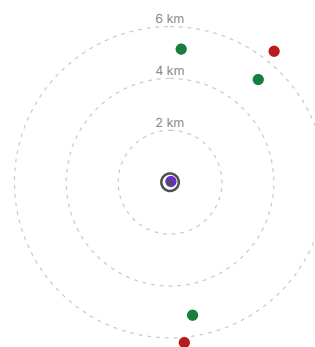
ano	Veřejný vodovod	75 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP	5,2 km
 ●	Stop Cafe	5,2 km
 ●	Coop	5,2 km
 ● Pošta	Pošta Dačice	6,2 km
 ●	Pošta Telč	6,4 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Zadním Vydří	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,6	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	8,1	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,2 km	3,0 km	2,7 km	lepší než 47 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ne Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

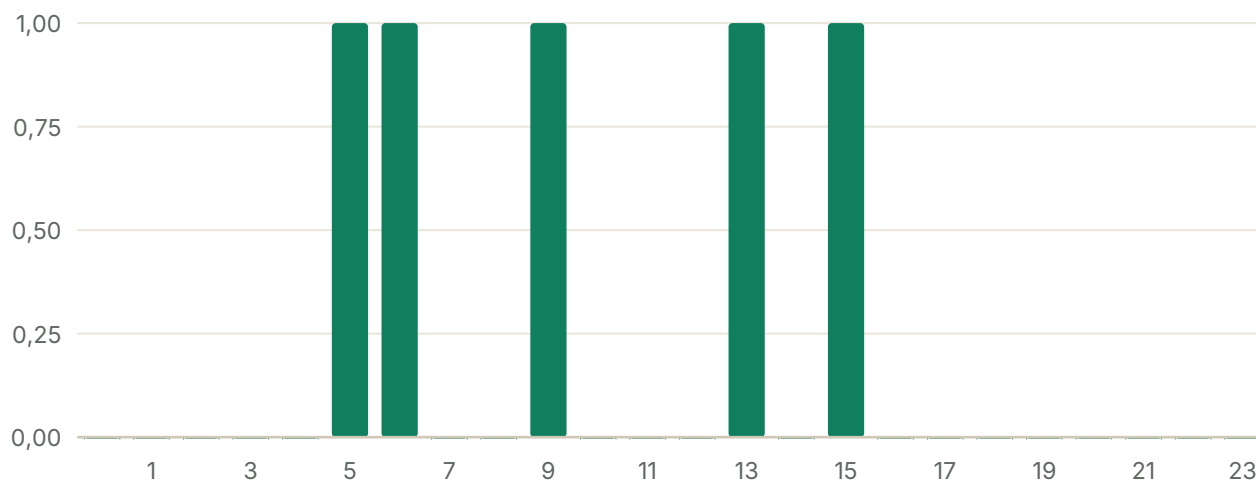
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	80 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,6 %	38,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	5 spojů	–	–	lepší než 1 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	10 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	81 min	14 min	36 min	lepší než 29 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	33	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	83	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	38,5 %	25,1 %	30,9 %	lepší než 95 %
Do práce a školy autem 2021	53,8 %	55,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,7 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 52 %

Odjezdy během dne

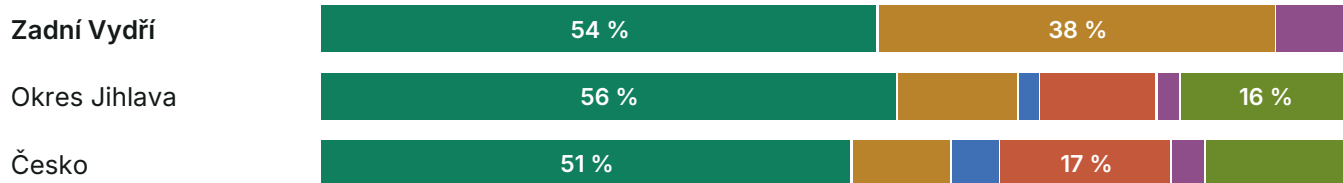
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

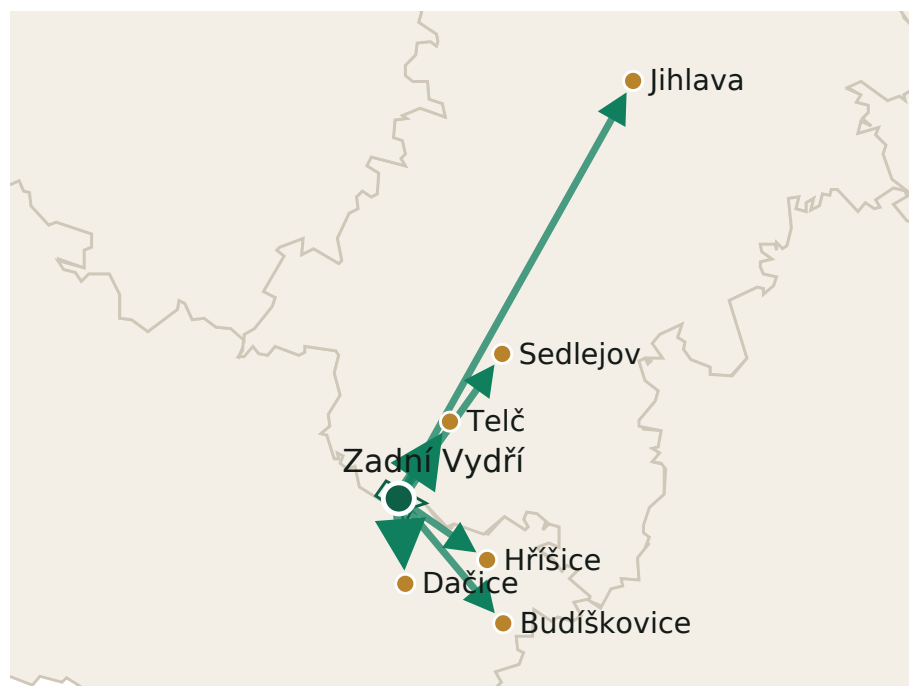


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 22 lidí, sem dojíždí 0. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí
Telč	8 (36 %)	nikdo
Dačice	7 (32 %)	
Mysletice	3 (14 %)	
Budiškovice	1 (5 %)	
Hříšice	1 (5 %)	
Jihlava	1 (5 %)	
Sedlejšov	1 (5 %)	

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

5 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 5

První spoj	5:34
Poslední spoj	15:29
Nejrychleji do ORP Telč	20 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 21 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

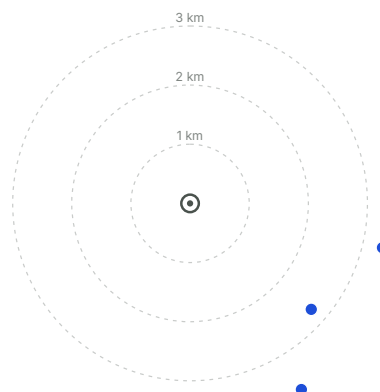
100 % adres: 26 z 26 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 80 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Velký Pěčín	2,7 km
●	Slaviboř	3,3 km
●	Malý Pěčín	3,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,2 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	29,9 km	8,0 km	5,5 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	32,4 km	8,3 km	20,4 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do krajského města 2026	32,4 km	8,3 km	24,0 km	lepší než 51 %
Vzdálenost do Prahy 2026	125,0 km	112,9 km	122,2 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	37,7 km	8,5 km	9,7 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,7 km	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velký Beranov, 38 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velký Beranov	38 km
2 Pávov	38 km
3 Větrný Jeníkov	40 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II – sjezd Jihlava, 32 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	18,9 %	31,3 %	34,0 %	lepší než 39 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,39	1,11	2,94	lepší než 26 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	10,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,1 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 86 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	512 m	529 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,3 µg/m³	15,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 80 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

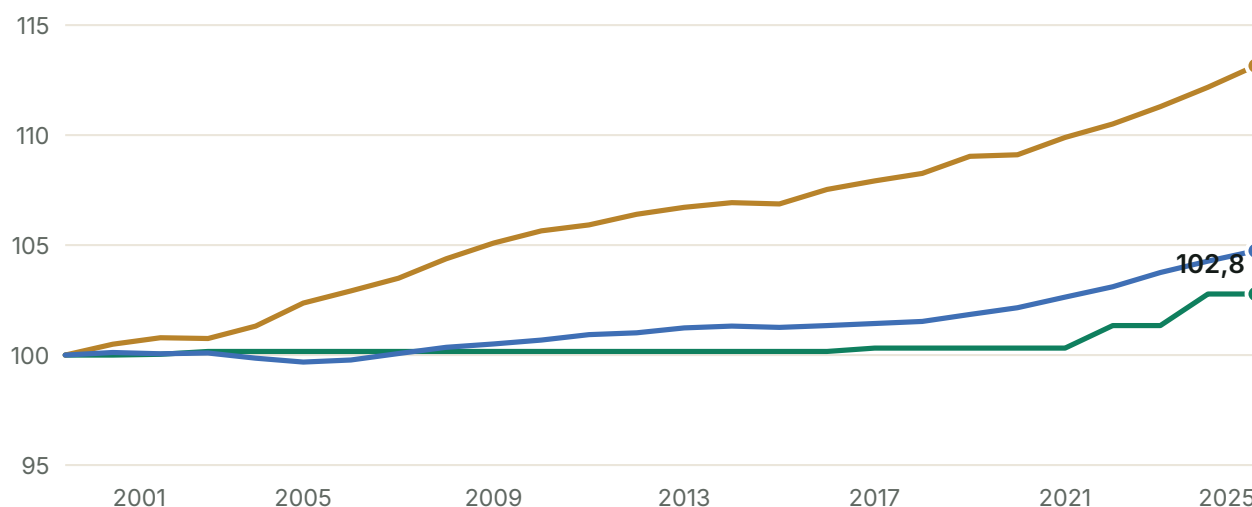


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zadní Vydří ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

V Kopaninách

přírodní památka

Natura 2000

V Kopaninách

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

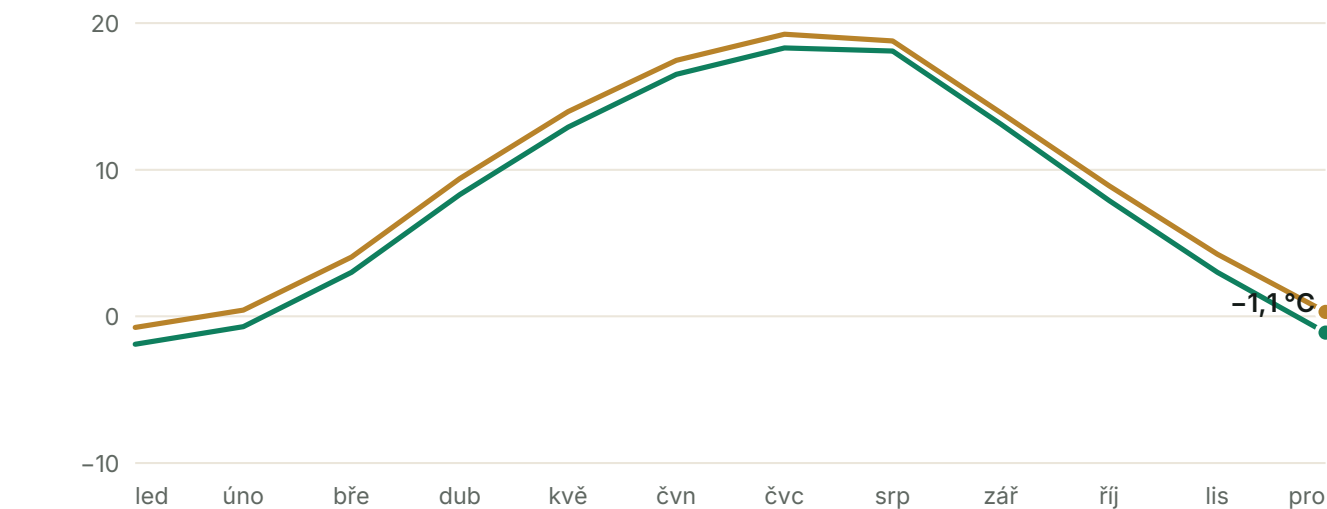
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 748 h	1 724 h	1 708 h	lepší než 73 %
Roční úhrn srážek 2020	626 mm	678 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,9 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	156 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	104 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	40 dní	40 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	118 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	67 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	26 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	147 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,9 dne	2,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

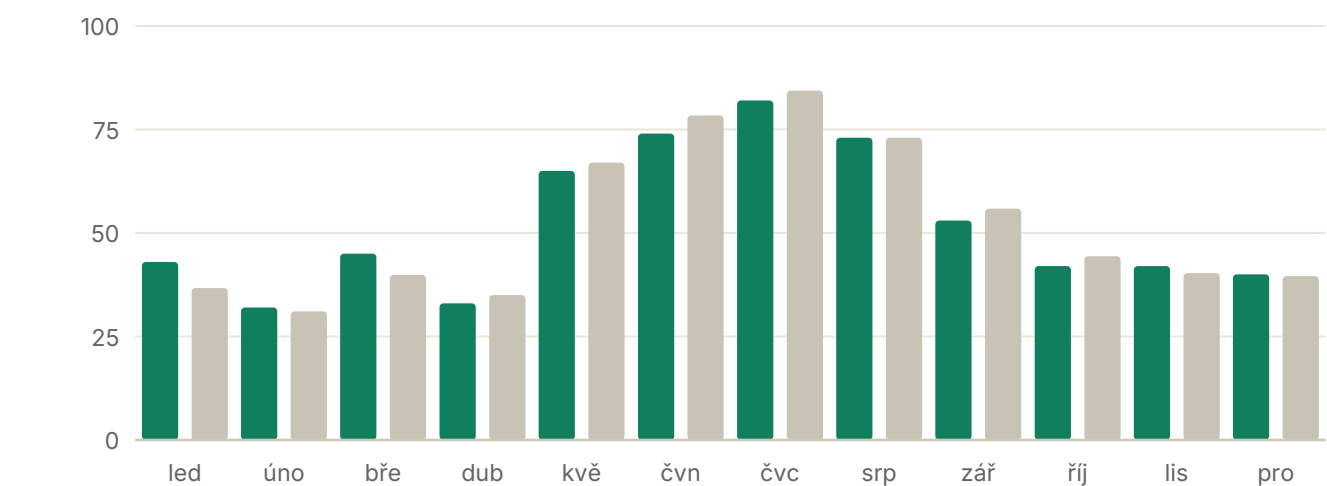


■ Zadní Vydří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

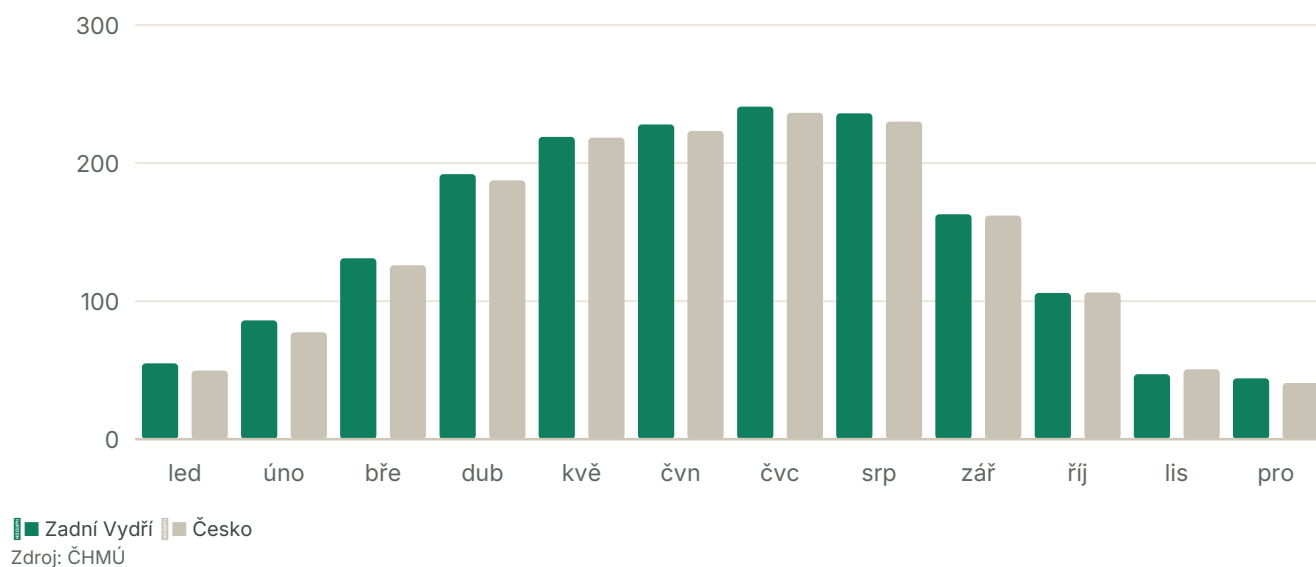


■ Zadní Vydří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

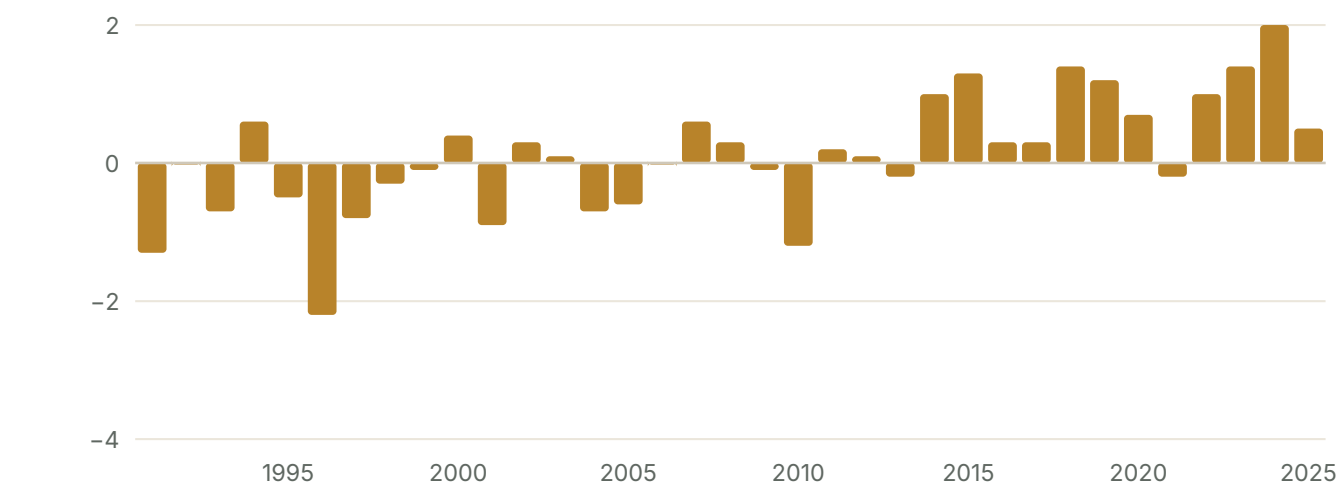
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



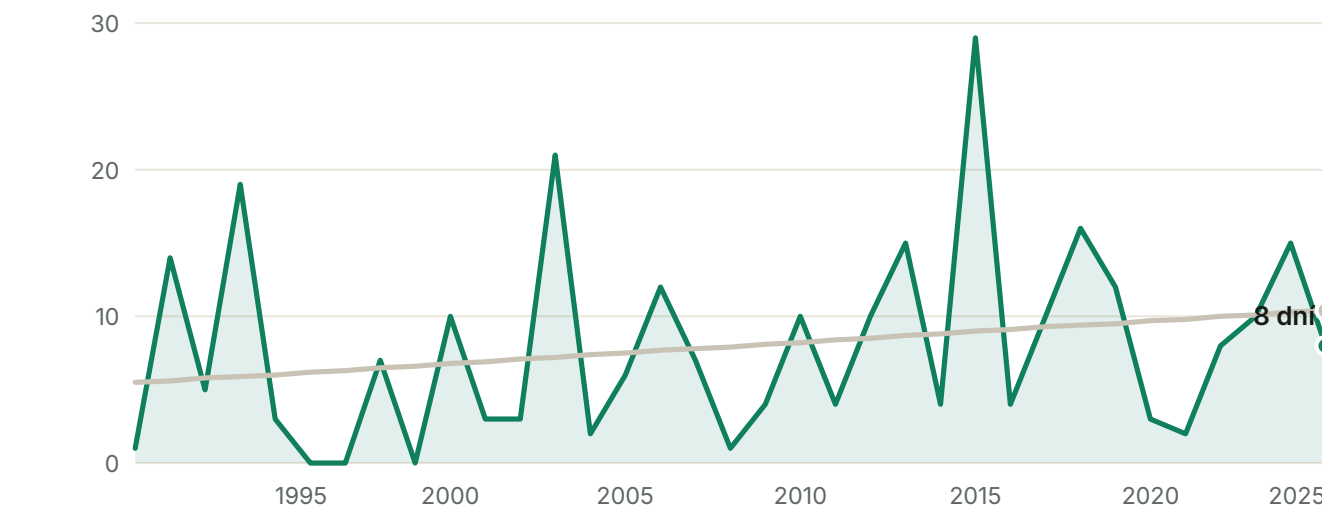
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Zadního Vydří od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Zadní Vydří ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	9,1	+1,4 °C	8,7	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	32	52	+19 dní	48	40
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	9	+3 dní	8	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	124	103	–21 dní	113	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

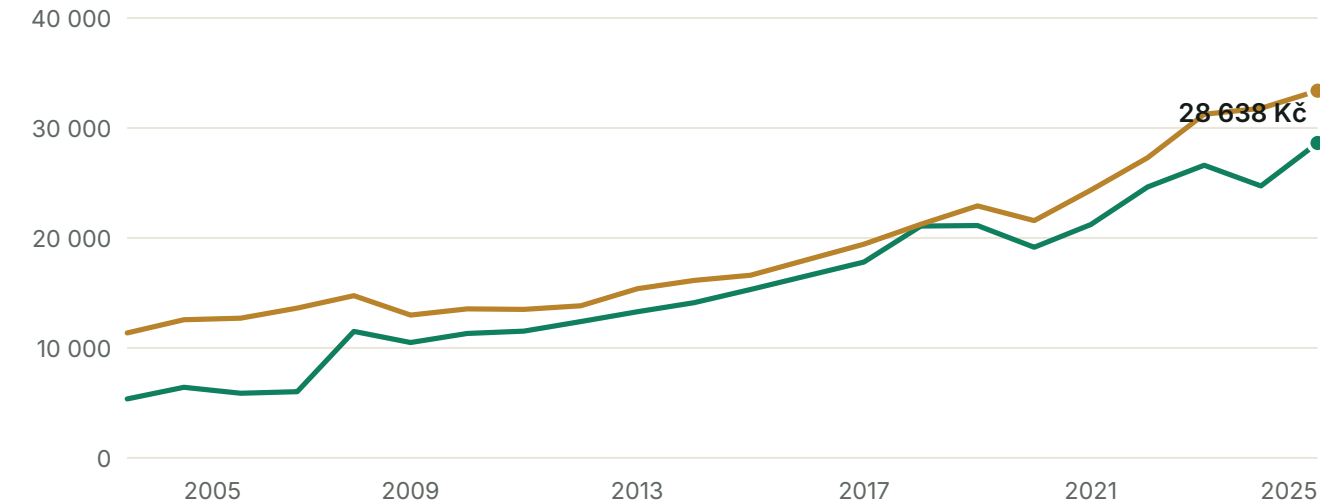
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 638 Kč	26 439 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	19 057 Kč	51 830 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	9	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 820 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	23 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 922 Kč	14 205 Kč	11 761 Kč	lepší než 15 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,6 %	22,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 010 Kč	–4 067 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

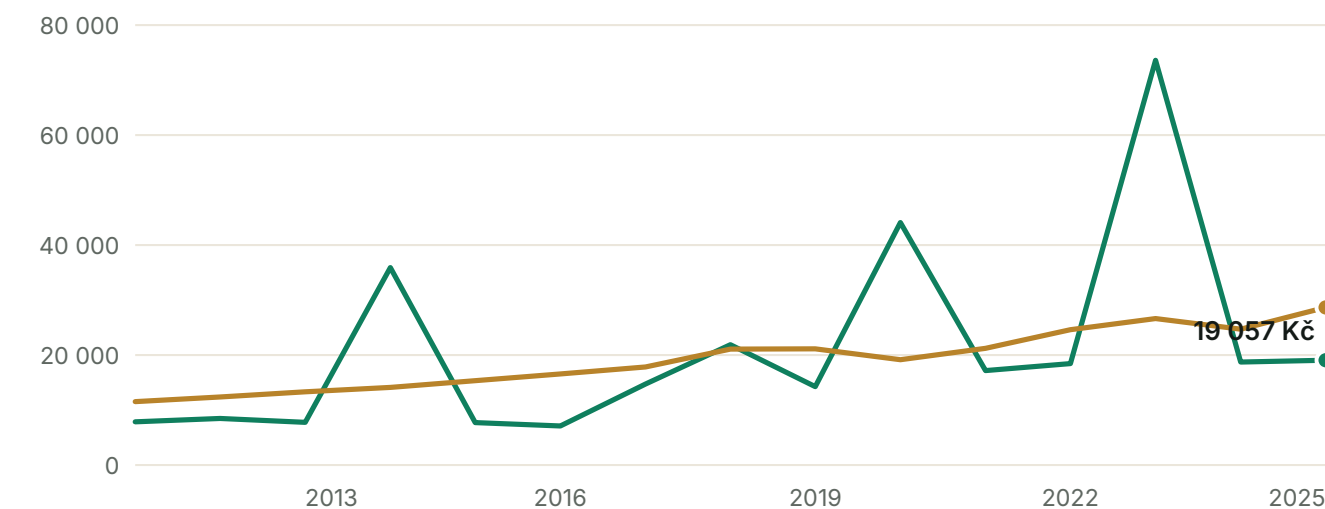
Kč na obyvatele a rok



■ Zadní Vydří ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

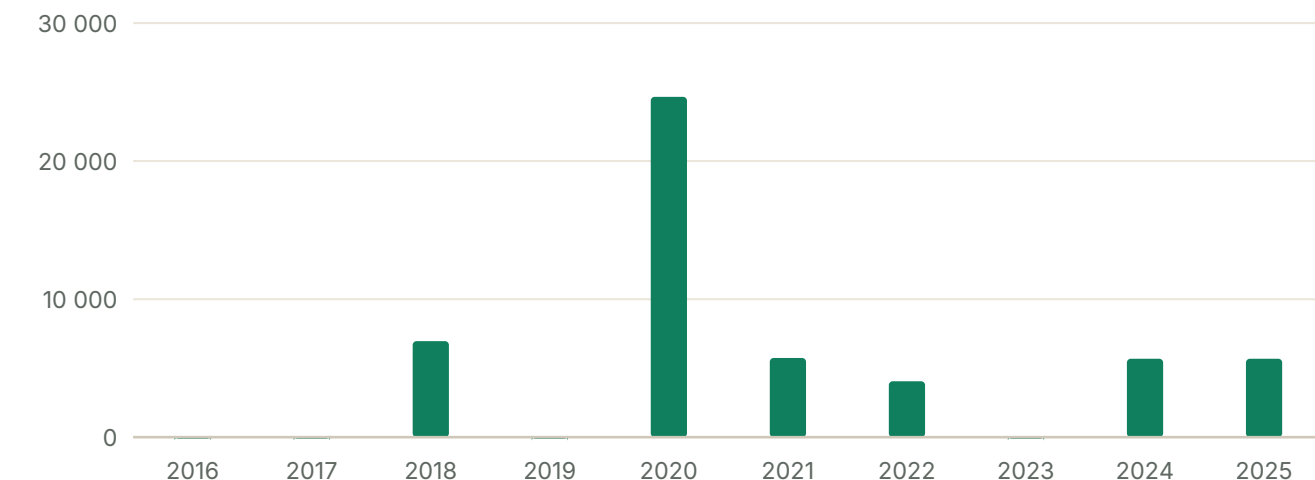
Zadní Vydří vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		19 057 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		28 638 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 922 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

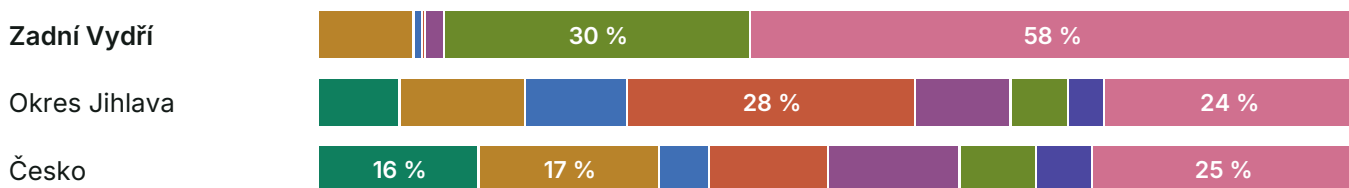
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 330	1 360	2 381	2 122	1 715	1 864
Výdaje	2 204	858	921	3 827	1 143	1 143
Saldo	126	502	1 460	-1 705	572	721
z toho investice	1 233	287	202	0	346	341
Přijaté dotace	1 334	200	99	92	98	104
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

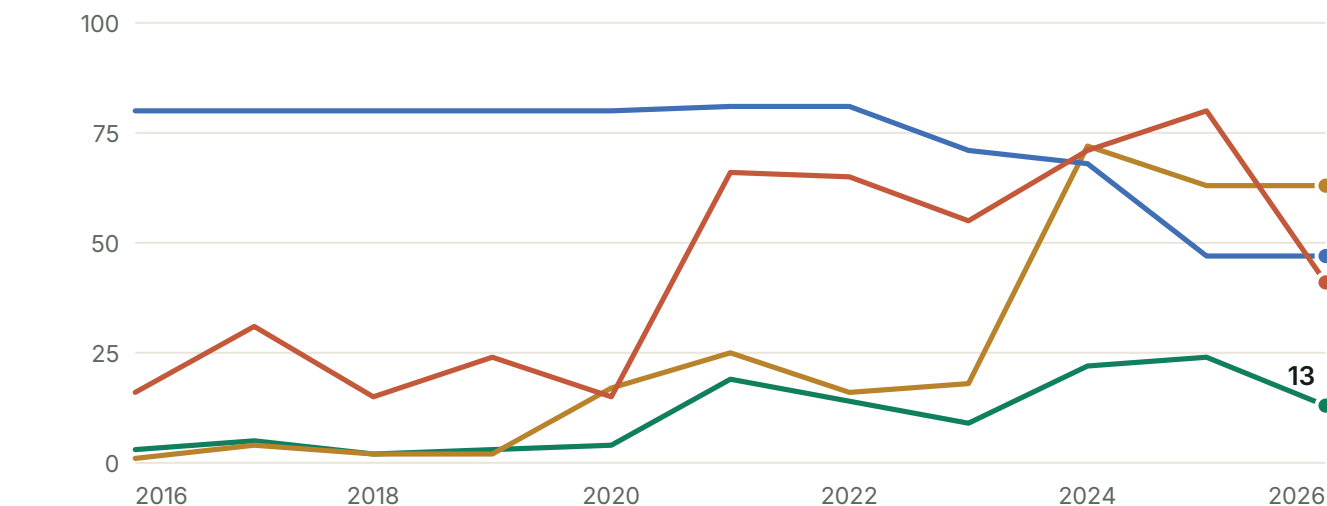
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 19 na 13 bodů, v pořadí obcí Česka o 383 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	19	13	-6
Dostupnost bydlení	89	70	-19
Rozvoj obce	25	63	+38
Práce a příjmy	66	41	-25
Bezpečnost	28	29	+1
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	7	9	+2
Vzdělání	14	14	0
Služby a vybavenost	0	0	0
Volný čas a kultura	3	3	0
Veřejná doprava	48	48	0
Poloha a dostupnost	19	19	0
Příroda a ovzduší	65	59	-6
Hospodaření obce	81	47	-34
Obyvatelé a komunita	66	75	+9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kostelní Myslová	Jihlava	1,8 km	92	43
Mysletice	Jihlava	2,2 km	131	20
Černíč	Jihlava	2,9 km	121	31
Kostelní Vydří	Jindřichův Hradec	3,0 km	164	52
Horní Myslová	Jihlava	3,5 km	91	14
Borovná	Jihlava	3,8 km	86	45
Olší	Jihlava	3,8 km	76	35
Radkov	Jihlava	4,4 km	217	39
Volfířov	Jindřichův Hradec	5,2 km	736	35
Krahulčí	Jihlava	5,2 km	620	77

Pokud se vám líbí Zadní Vydří, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Brtnička	Jihlava	97	82 %	22
Rybníček	Havlíčkův Brod	77	80 %	22
Kynice	Havlíčkův Brod	103	80 %	38
Zlátenka	Pelhřimov	46	80 %	24
Dědice	Třebíč	144	80 %	43
Louňová	Plzeň-jih	116	86 %	14
Radějovice	Strakonice	47	85 %	12
Kváskovice	Strakonice	115	83 %	6
Děkanovice	Benešov	65	82 %	8
Kuřimany	Strakonice	47	81 %	37

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zadní Vydří?

K 31. 12. 2025 žilo v Zadním Vydří 60 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zadní Vydří dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zadní Vydří 13 bodů ze 100 a je 5 466. z 6 254 obcí v Česku a 641. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Zadním Vydří?

Podíl nezaměstnaných osob v Zadním Vydří byl 8,33 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zadní Vydří bezpečné místo?

V Zadním Vydří se ročně eviduje v průměru 11,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zadního Vydří do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 32,4 km do krajského města a 125,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zadního Vydří?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 30,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Zadním Vydří?

Zadní Vydří leží v nadmořské výšce 512 m.

O OBCI

Zadní Vydří (německy Hinter Wiedern) je obec v okrese Jihlava v Kraji Vysočina. Žije zde 61 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zadní_Vydří)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zadni-vydrí

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.