



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD ORLICÍ · PARDUBICKÝ KRAJ

Zádolí

Život v Zádolí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

14 / 100

5 395. místo z 6 254 obcí
411. místo v kraji
lepší než 14 % obcí Česka

OBYVATEL
87

PRŮMĚRNÝ VĚK
50,9 let

ROZLOHA
4,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
412 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zádolí v kostce

Zádolí je obec v okrese Ústí nad Orlicí (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 412 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 87, o 1,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 50,9 roku, tedy o 7,6 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 14 ze 100, tedy lepší výsledek než 14 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře vzdělání.

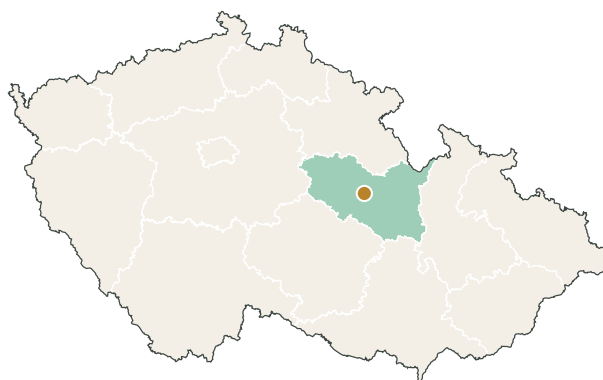
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

14 / 100

5 395. z 6 254 obcí · 411. v kraji

Dostupnost bydlení		51
Rozvoj obce		18
Práce a příjmy		14
Bezpečnost		96
Rizika prostředí		60
Zdraví		23
Vzdělání		12
Služby a vybavenost		12
Volný čas a kultura		18
Veřejná doprava		48
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		62
Hospodaření obce		31
Obyvatelé a komunita		32

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

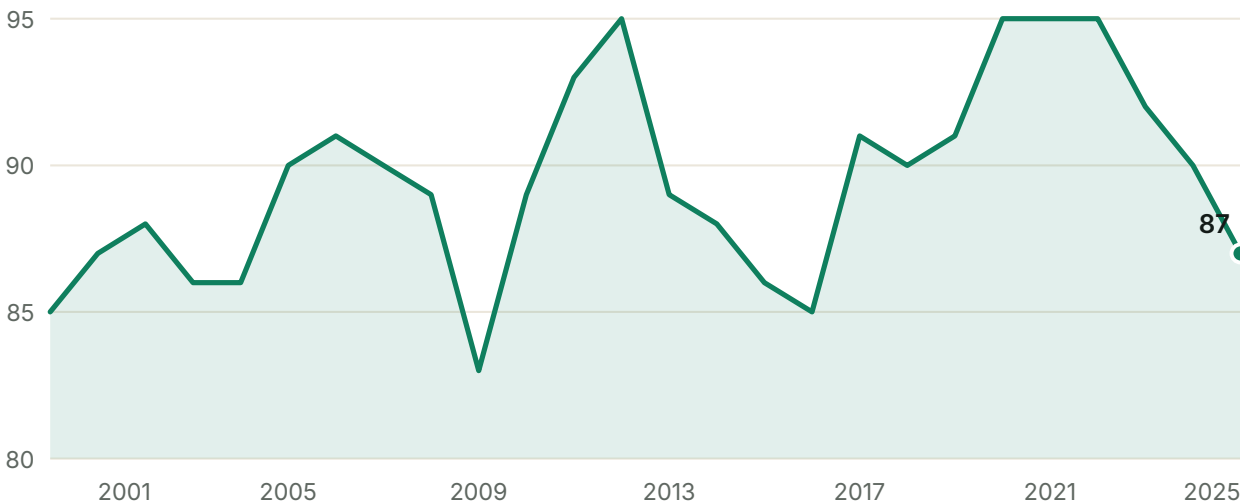
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	87	–	–	–
Průměrný věk 2025	50,9 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 1 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	5,7 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 1 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	31,0 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 2 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,3	–2,5	–2,4	lepší než 47 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,7 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 20 %
Volební účast 2025	78,9 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 87 %
Účast v komunálních volbách 2022	70,2 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 84 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 595	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

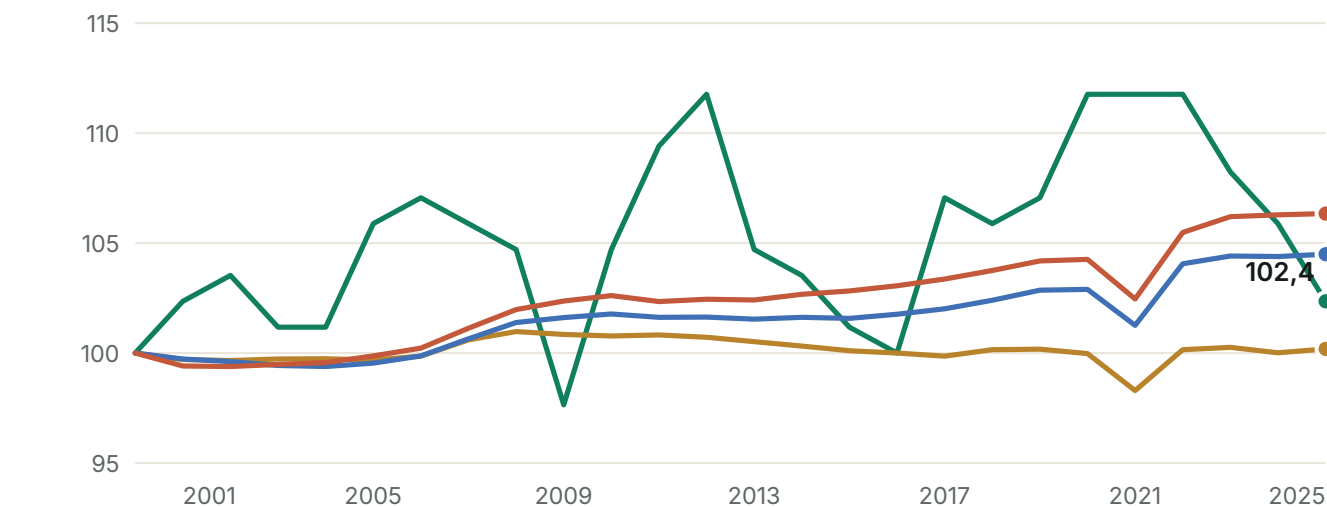
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

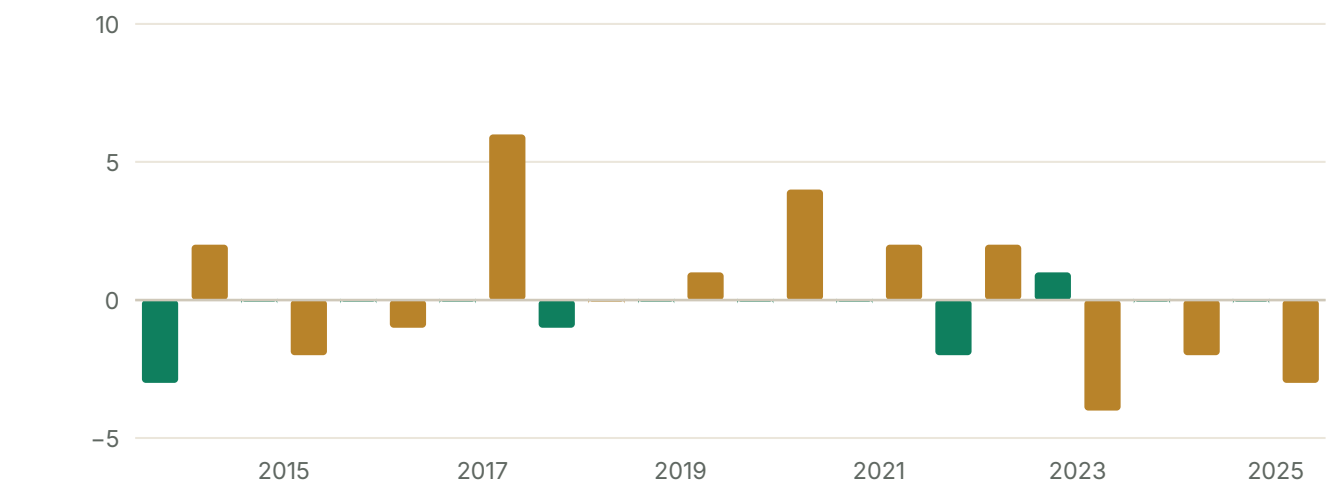


■ Zádolí ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

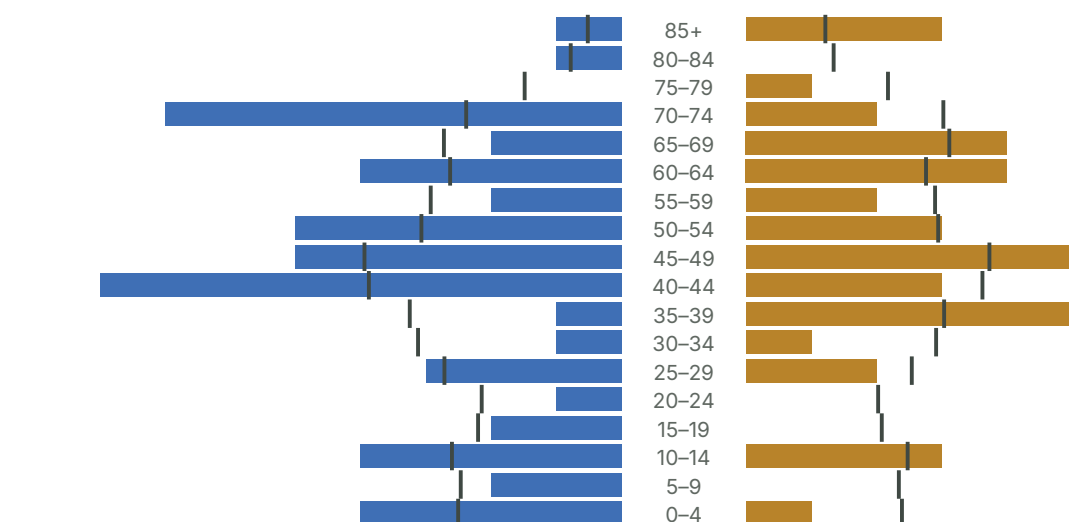
Zádolí	15,0 %	63,2 %	31,0 %
Okres Ústí nad Orli...	15,0 %	63,3 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

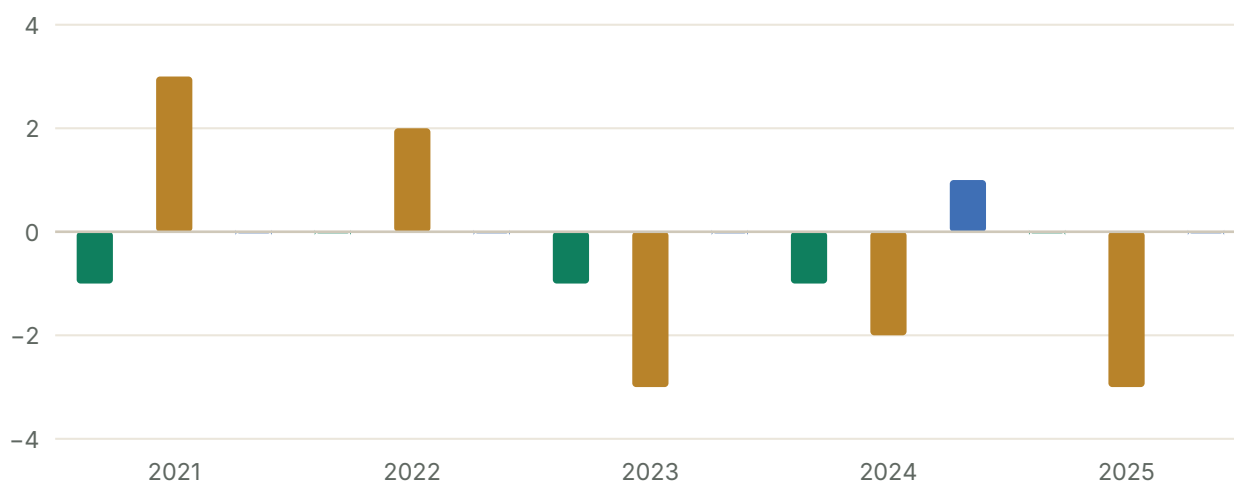


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 70,2 % (sněmovní 2025: 78,9 %)

Leoš Buben	1 mandát	14,0 %
TEREZA JÍLKOVÁ	1 mandát	14,0 %
LADISLAV BUBEN	1 mandát	13,7 %
JOSEF NEČAS	1 mandát	13,0 %
MARTIN BŮHM	1 mandát	11,7 %
JAROSLAV HADYS	1 mandát	11,7 %
LENKA REJMANOVÁ	1 mandát	11,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 608 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 571 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	239 Kč/m ²	195 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 798 Kč/m ²	40 483 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 095 Kč/m ²	42 051 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 70 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 906 Kč	10 555 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	277 Kč/m ²	227 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zádolí		34 798 Kč/m ²
Obvod Vysoké Mýto		40 927 Kč/m ²
Okres Ústí nad Orlicí		40 483 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

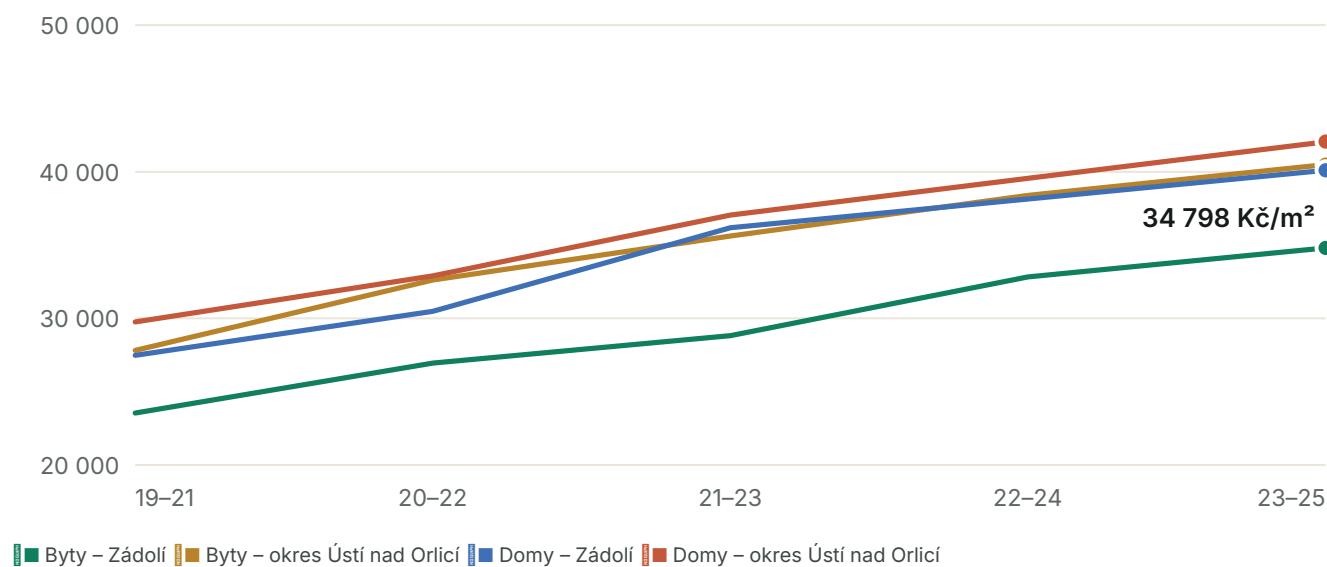
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zádolí		40 095 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		42 484 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		42 051 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zádolí ■ Byty – okres Ústí nad Orlicí ■ Domy – Zádolí ■ Domy – okres Ústí nad Orlicí
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

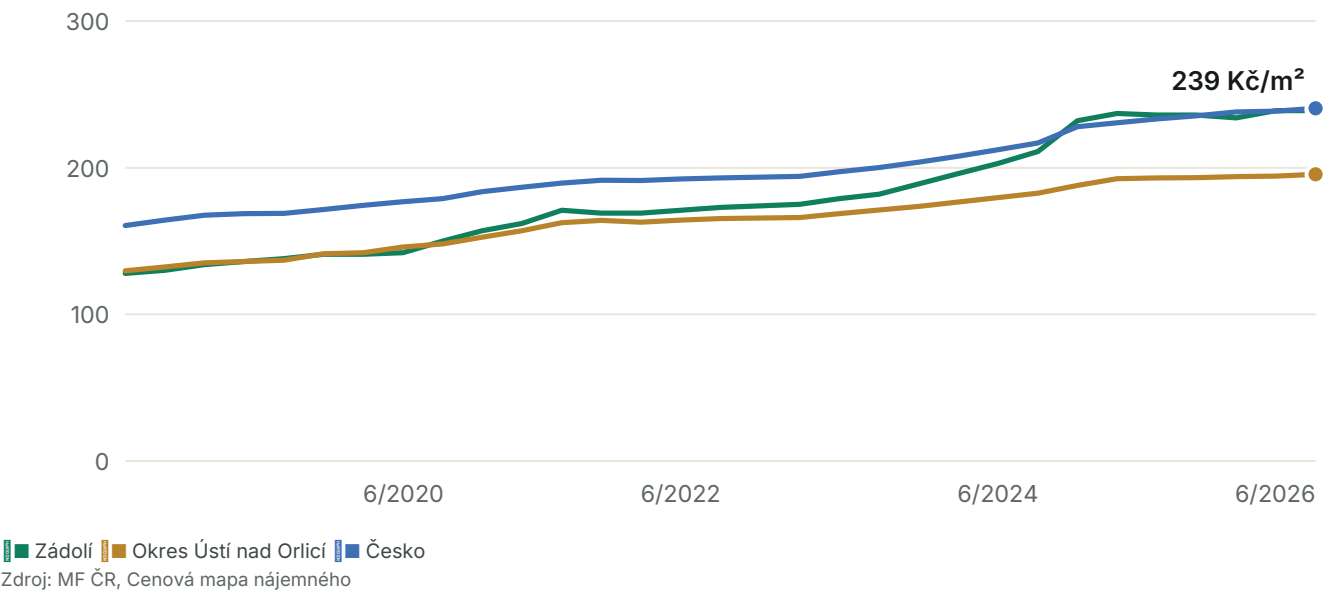
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zádolí		239 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		232 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		195 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Orlicí, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	104	34 798	40 095
2 000–9 999 obyvatel	8	42 861	40 836
10 000–49 999 obyvatel	3	45 258	45 798
Okres celkem	115	42 972	41 667

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 103 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	262	9 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	239	12 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	210	14 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	169	14 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 227 a 251 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

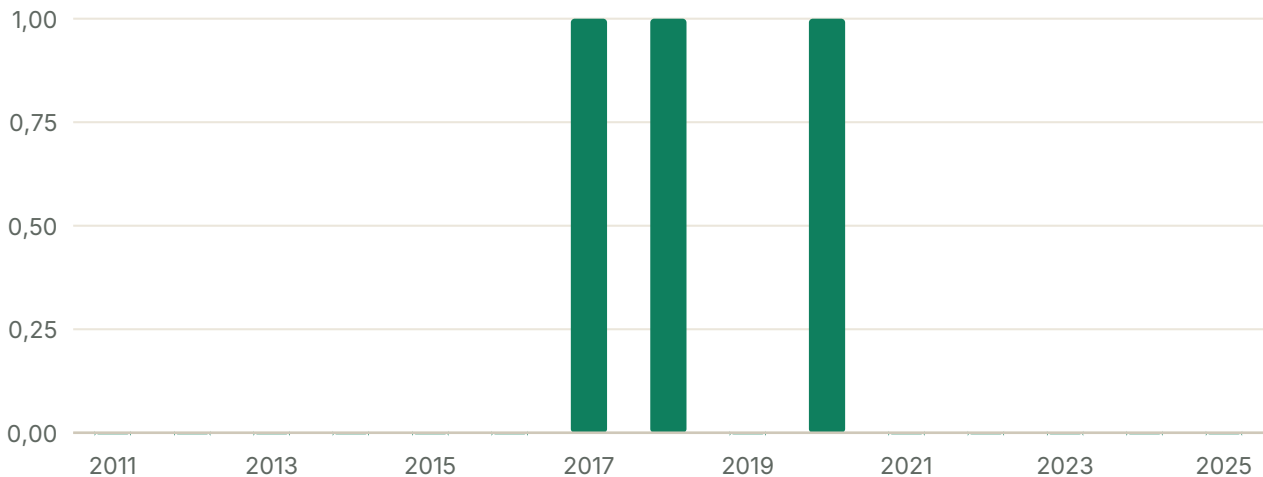
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	1,2 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	–11,5	5,3	10,1	lepší než 3 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–34,5	5,6	9,1	lepší než 2 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	34,5	23,0	30,8	lepší než 63 %
Dokončené byty za 10 let 2025	3	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	58,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	89,5 %	69,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,6 %	17,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	24,2 %	16,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	51,3 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 46 %

Dokončené byty

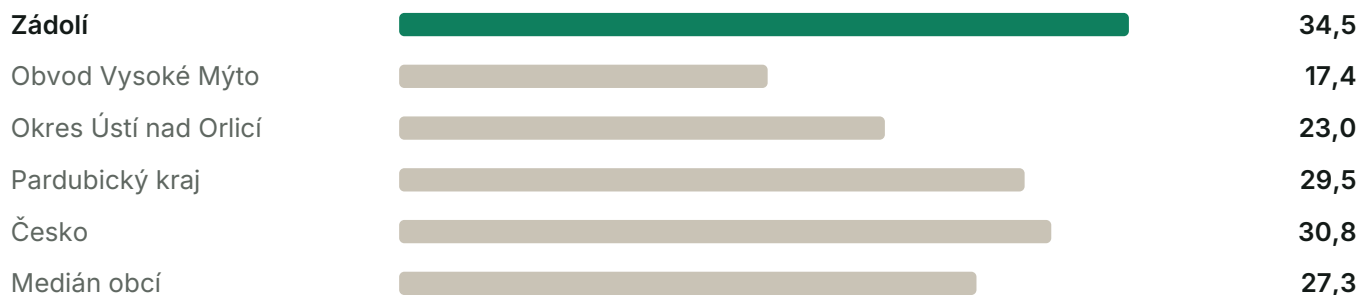
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

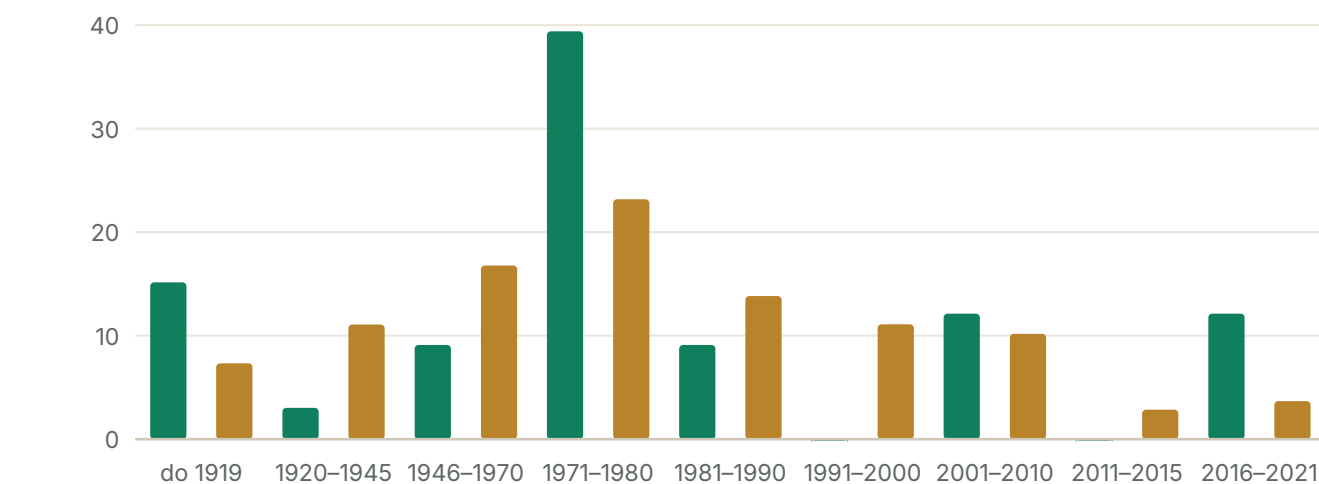
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

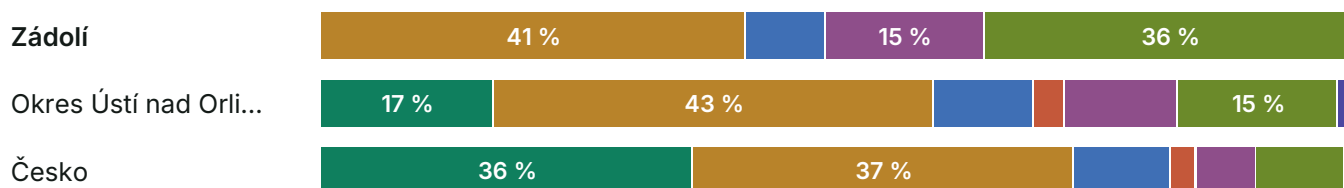


■ Zádolí ■ Okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

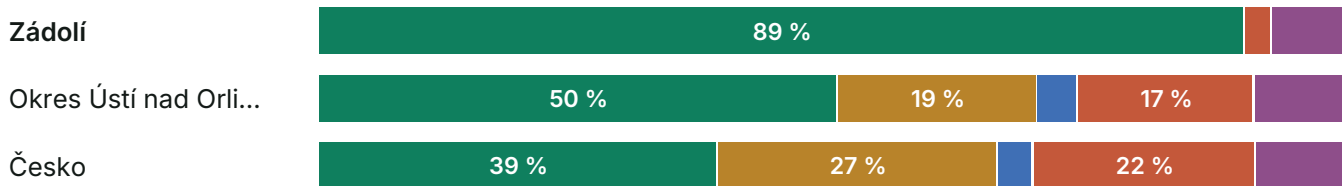


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

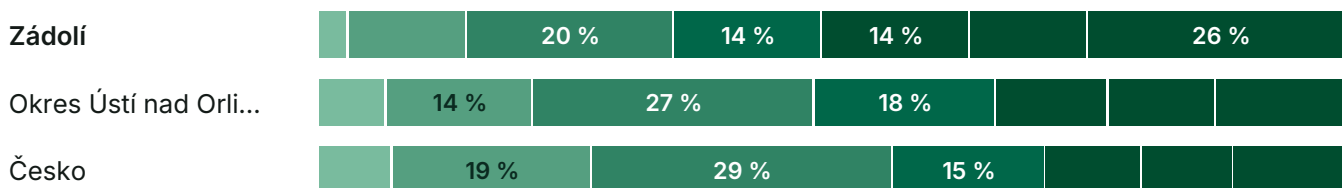


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

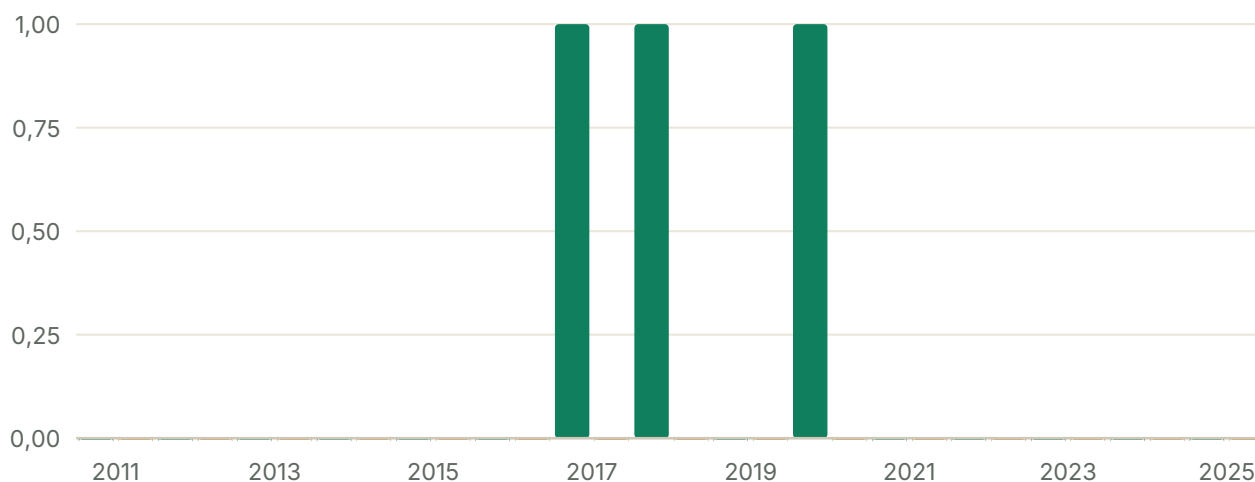


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

24 · 37 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

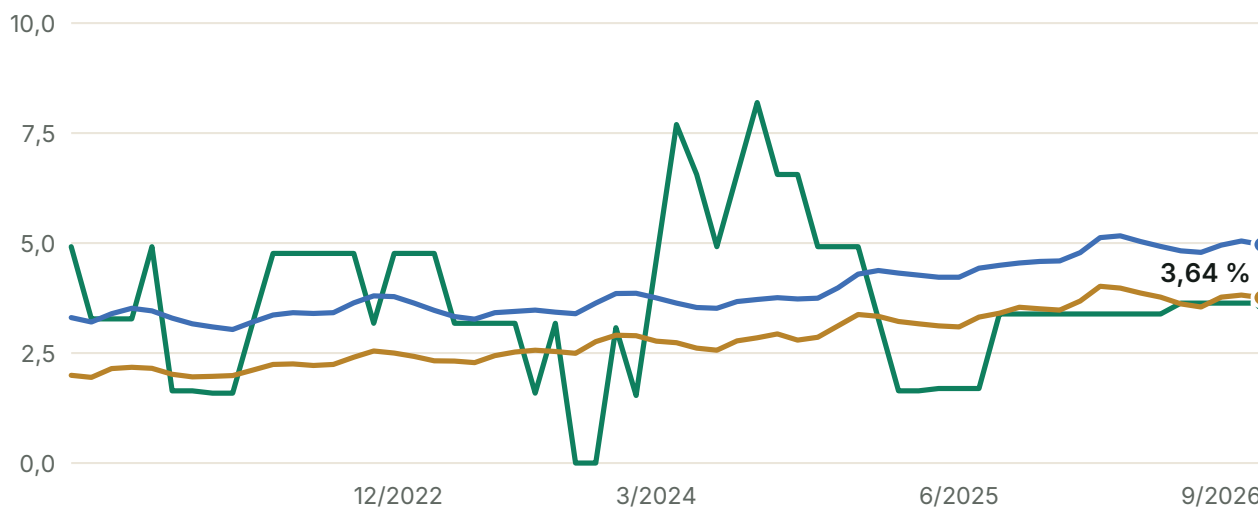
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,64 %	3,76 %	4,97 %	lepší než 63 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	92	126	163	lepší než 6 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,88 %	4,37 %	6,20 %	lepší než 33 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	1,00×	1,00×	lepší než 15 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 555 324 Kč	777 827 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,75	5,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	7,0	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 883 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zádolí ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

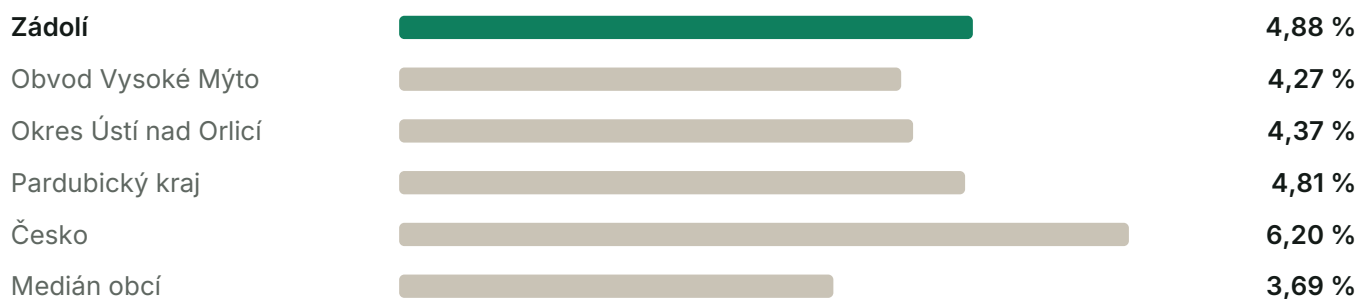
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

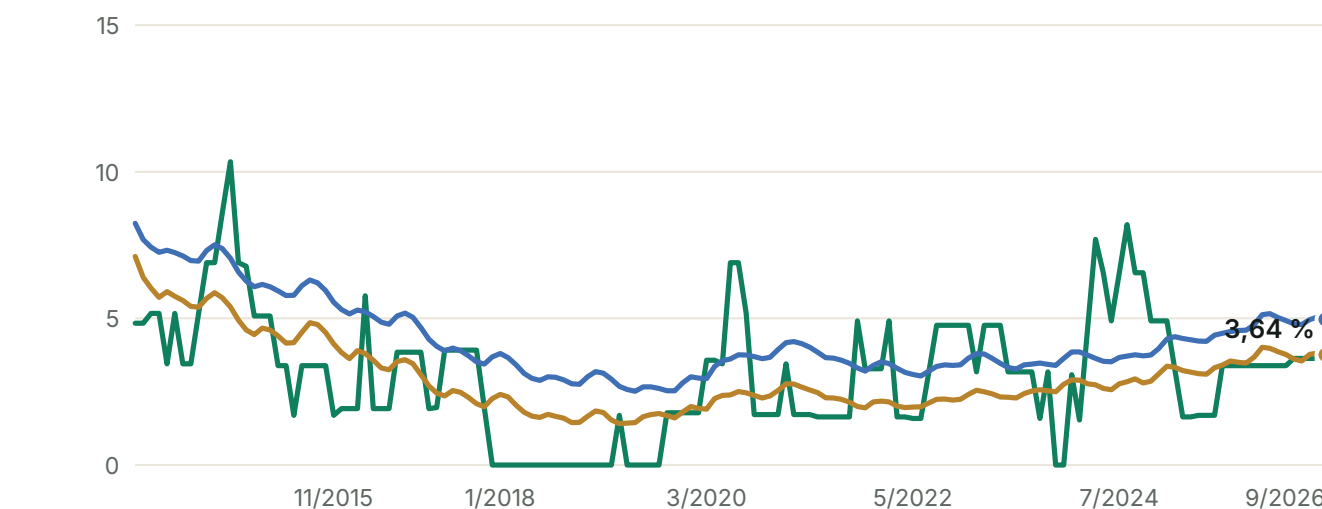
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

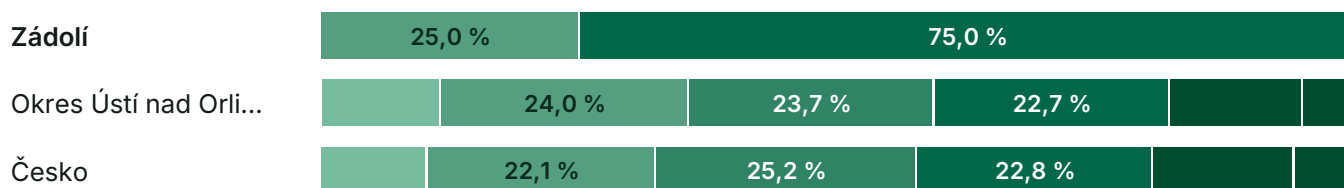
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

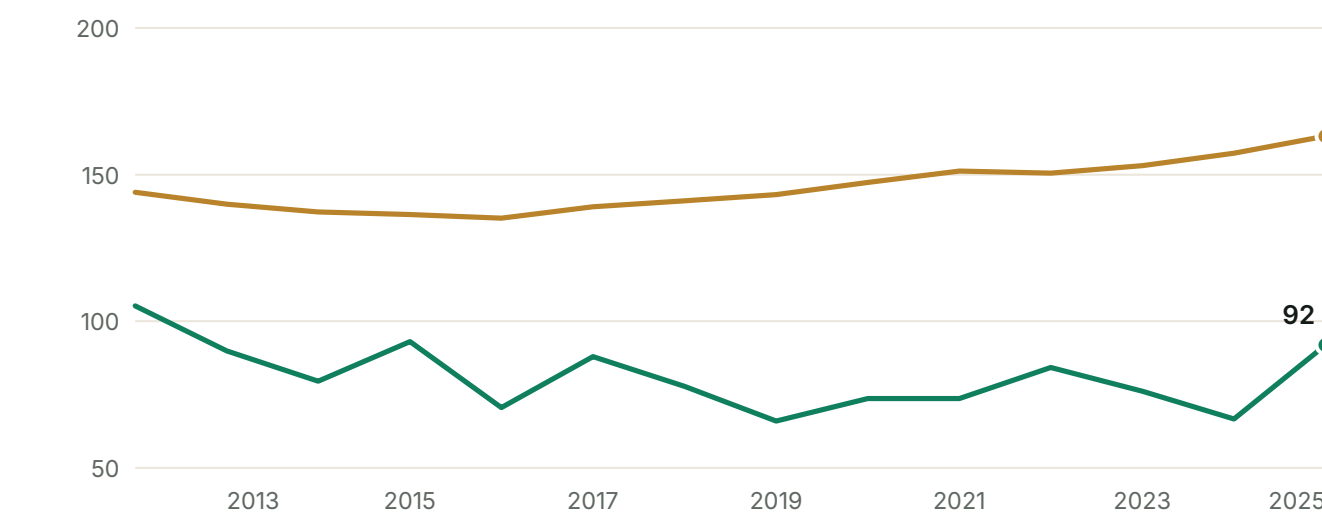


Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

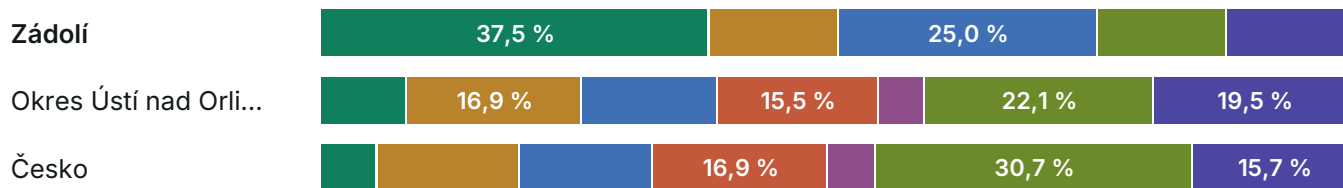
Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)



Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 18× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

2

Vyjíždějí odsud za prací

36

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,2	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,55	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	3,6	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

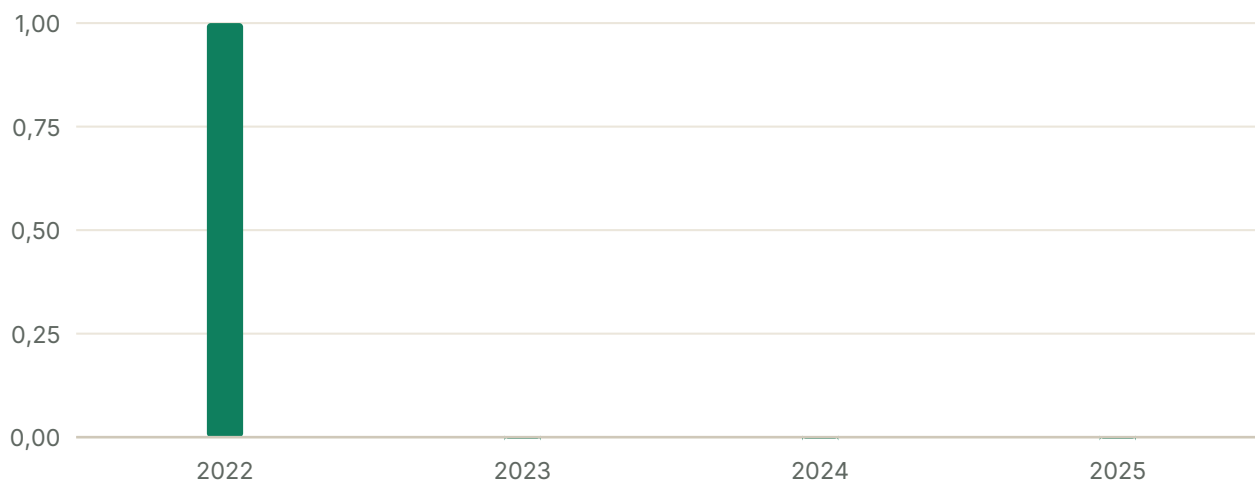
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zádolí		0,0
Obvod Vysoké Mýto		6,3
Okres Ústí nad Orlicí		6,2
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

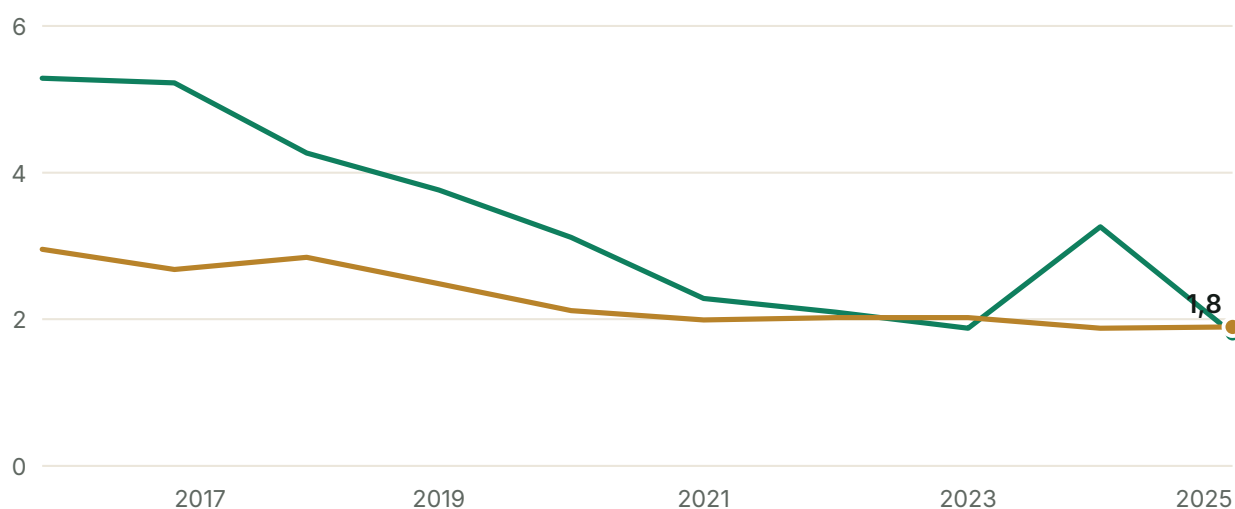
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Orlicí		68
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

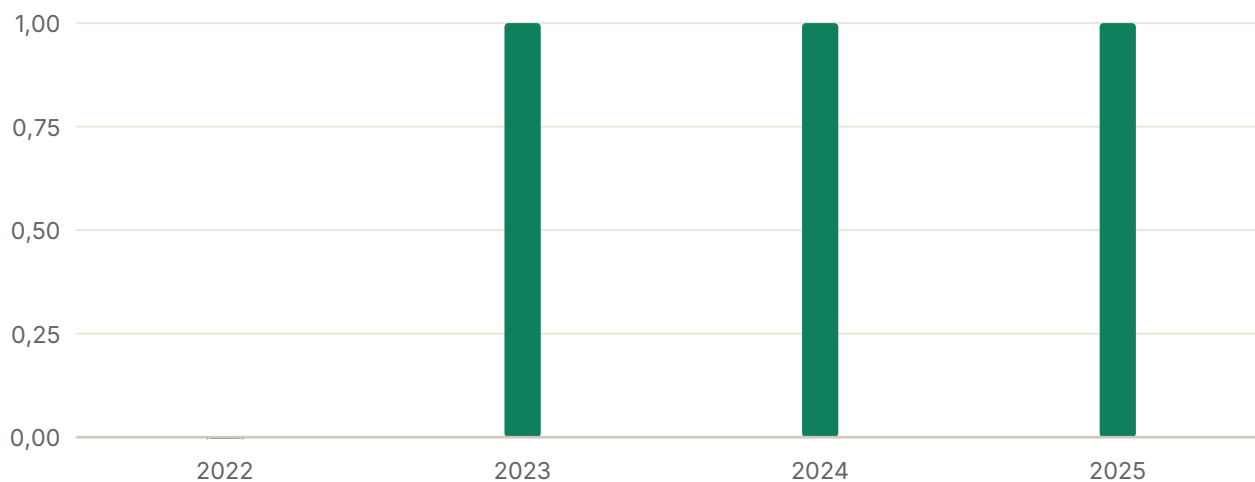
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

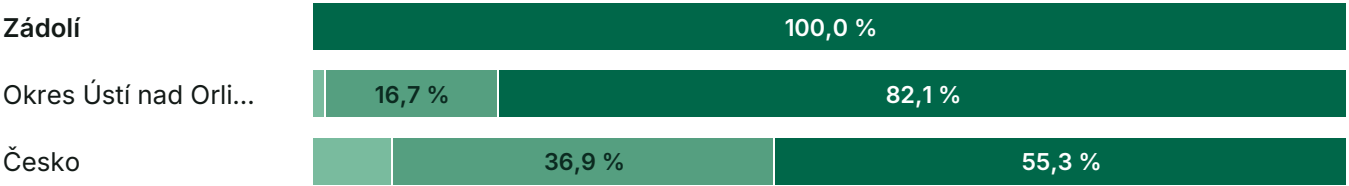
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	6,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	1,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	26	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,0 km	1,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	49 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

MACH DRŮBEŽ a.s. - Chov drůbeže Brteč (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

1,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

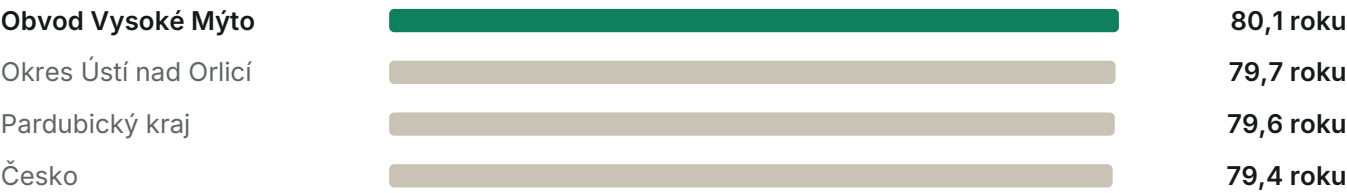
Jak daleko je lékař a nemocnice?

23
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,1 roku	79,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,6 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,1 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,7 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,5 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,3 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	13,9 km	11,9 km	6,5 km	lepší než 38 %

Naděje dožití při narození

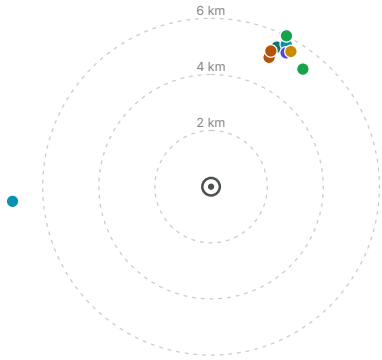
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,0 km
●	Medisana s.r.o.	5,5 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,7 km
●	Pediatric Chrast s.r.o.	7,1 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,5 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,3 km
●	Šedova lékárna s.r.o., U Zvonice	6,0 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Litomyšlská nemocnice	14 km
● Domov pro seniory	Dům pokojného stáří Naděje Vysoké Mýto (76 lůžek)	5,0 km
●	Domov pro seniory (100 lůžek)	5,3 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	5,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	47,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	21,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

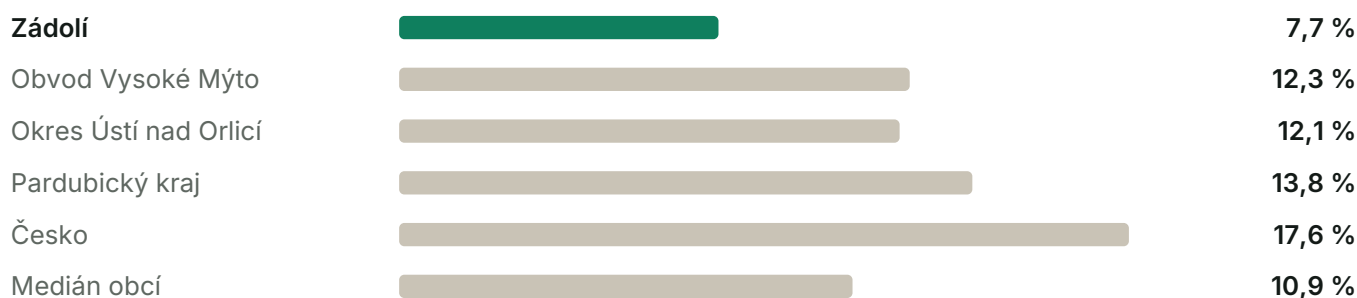
12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,7 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 20 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	89	183	168	lepší než 4 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	181	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	75. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,6 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,9 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,3 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,5 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 24 %

Vysokoškolsky vzdělání

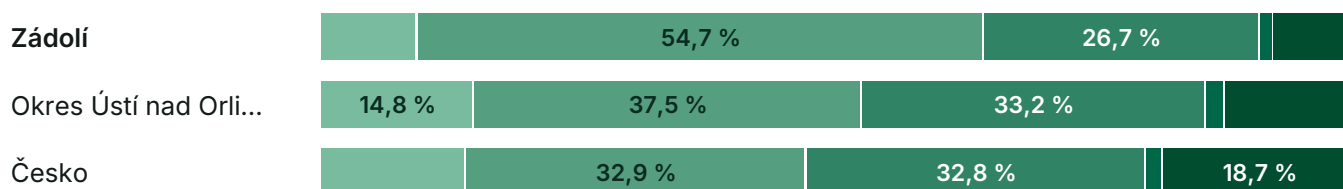
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

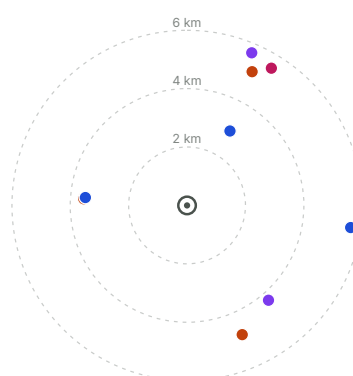
89 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 	Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Řepníky	3,5 km
 		MATEŘSKÁ ŠKOLA PŘÍLUKA, okres Svitavy	4,8 km
 		Mateřská škola Čtyřlístek, Vysoké Mýto, příspěvková organizace	5,1 km
 	Základní školy	Základní škola Vysoké Mýto, Knířov, příspěvková organizace	2,9 km
 		Základní škola a Mateřská škola Řepníky	3,5 km
 		Základní škola Cerekvice nad Loučnou, okres Svitavy	5,7 km
 	Střední školy	Soukromá střední odborná škola TRADING CENTRE s.r.o.	4,3 km
 		Střední škola technická Vysoké Mýto	5,7 km
 	Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Vysoké Mýto, příspěvková organizace	5,5 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Soukromá střední odborná škola TRADING CENTRE s.r.o. SOŠ	4,3 km	39	–	92 %	57
Střední škola technická Vysoké Mýto nástavba, SOŠ, SOU	5,7 km	24	–	72 %	30
Střední škola podnikání Vysoké Mýto SOŠ	5,8 km	43	–	94 %	67
Gymnázium Vysoké Mýto gymnázium	5,9 km	72	59	98 %	74
Střední škola stavební Vysoké Mýto SOŠ	6,5 km	42	44	95 %	70
Gymnázium Suverénního řádu maltézských rytířů ve Skutči gymnázium, SOŠ	11,9 km	43	–	86 %	48
Obchodní akademie a Střední odborná škola cestovního ruchu Choceň SOŠ	13,0 km	46	–	93 %	63
Střední škola zahradnická a technická Litomyšl SOŠ, SOU	13,2 km	31	26	81 %	45
Gymnázium Aloise Jiráska, Litomyšl, T. G. Masaryka 590 gymnázium	13,4 km	75	56	98 %	82
Vyšší odborná škola pedagogická a Střední pedagogická škola, Litomyšl, Komenského nám. 22 lyceum, SOŠ	13,4 km	60	33	95 %	71

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	95 %	68 %	78 %	lepší než 61 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	55,0 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,4 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,3 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 42 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zádolí		95 %
Obvod Vysoké Mýto		77 %
Okres Ústí nad Orlicí		68 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

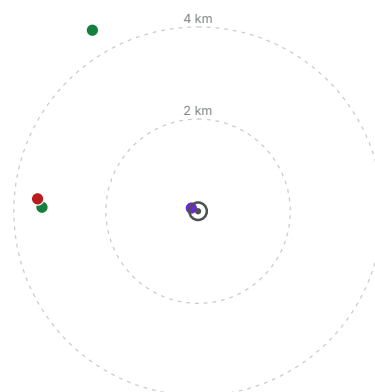
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	66 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	3,4 km
●	Konzum	4,5 km
●	Potraviny KUBÍK	5,1 km
● Pošta	Pošta Řepníky	3,5 km
●	Pošta Nové Hradky	5,7 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Zádolí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,6	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	200,0	8,4	9,2	lepší než 100 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,1	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,1 km	3,2 km	2,7 km	lepší než 49 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

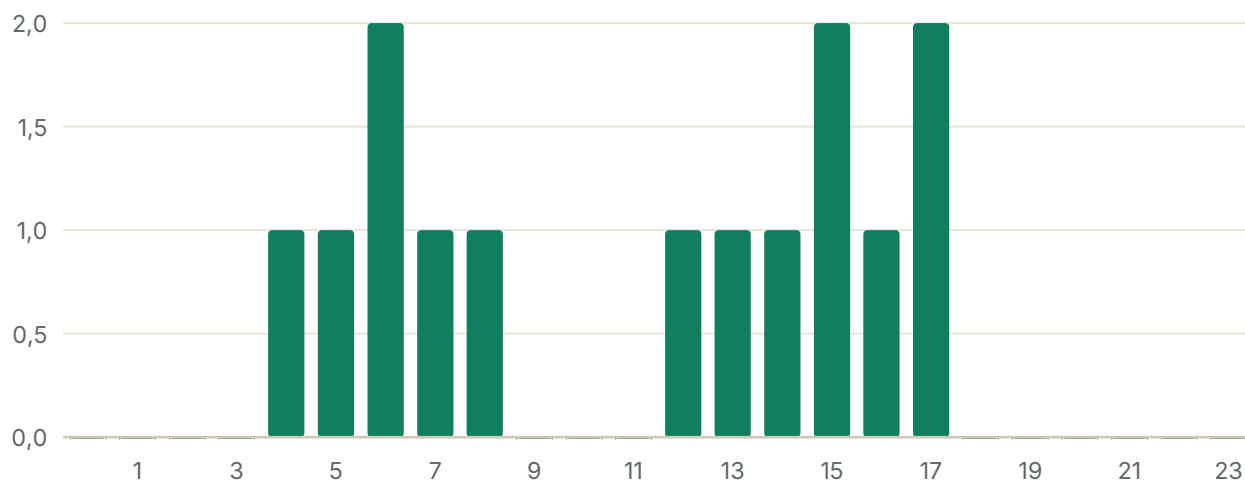
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	74 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	85,2 %	45,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	14 spojů	–	–	lepší než 10 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	8 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	62 min	59 min	36 min	lepší než 51 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	161	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,9 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 67 %
Do práce a školy autem 2021	65,1 %	50,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,1 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 34 %

Odjezdy během dne

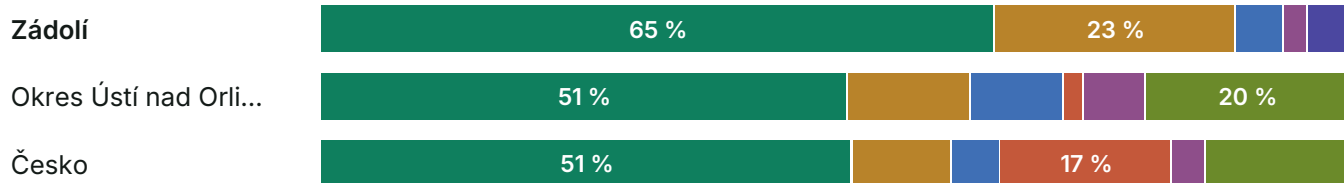
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

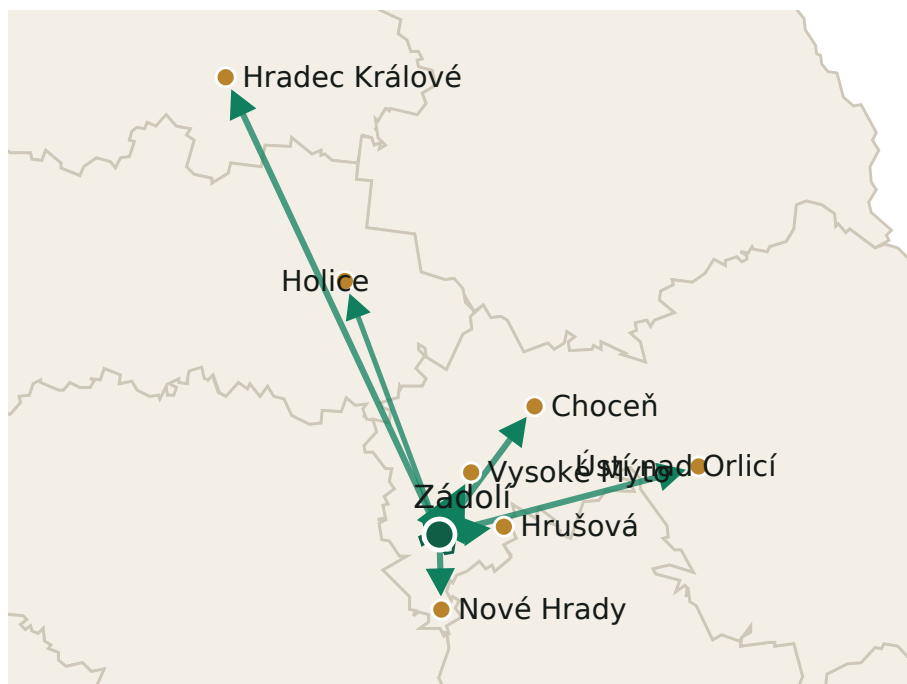


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 46 lidí, sem dojíždí 2. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Vysoké Mýto	26 (57 %)
Libecina	5 (11 %)
Choceň	2 (4 %)
Hradec Králové	2 (4 %)
Hrušová	2 (4 %)
Nové Hradky	2 (4 %)
Ústí nad Orlicí	2 (4 %)
Holice	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Vysoké Mýto	2 (100 %)
-------------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

14 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 14

První spoj	4:42
Poslední spoj	17:29
Nejrychleji do ORP Vysoké Mýto	12 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 02 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

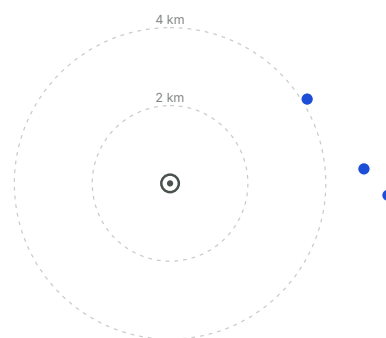
100 % adres: 58 z 58 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Džbánov	4,1 km
	Hrušová	5,0 km
	Cerekvice nad Loučnou	5,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

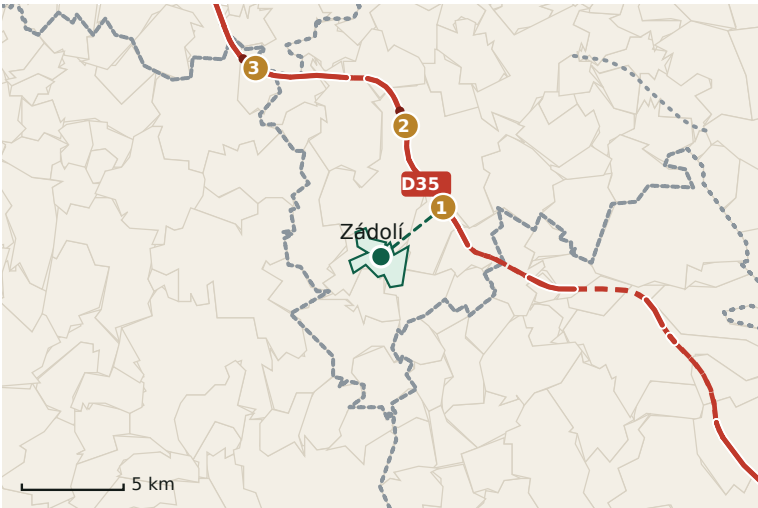
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,5 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,5 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,5 km	47,0 km	20,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost do krajského města 2026	29,5 km	48,5 km	24,0 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do Prahy 2026	121,2 km	142,1 km	122,2 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,9 km	16,8 km	9,7 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,9 km	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Džbánov, 3,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Džbánov	3,9 km
2 Vysoké Mýto	6,5 km
3 Ostrov	11 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 4,1 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D35, 29 km; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	38,3 %	31,9 %	34,0 %	lepší než 73 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,83	2,30	2,94	lepší než 52 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,1 µg/m³	11,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 62 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,9 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	412 m	377 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,6 µg/m³	16,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 58 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zádolí		38,3 %
Obvod Vysoké Mýto		19,6 %
Okres Ústí nad Orlicí		31,9 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

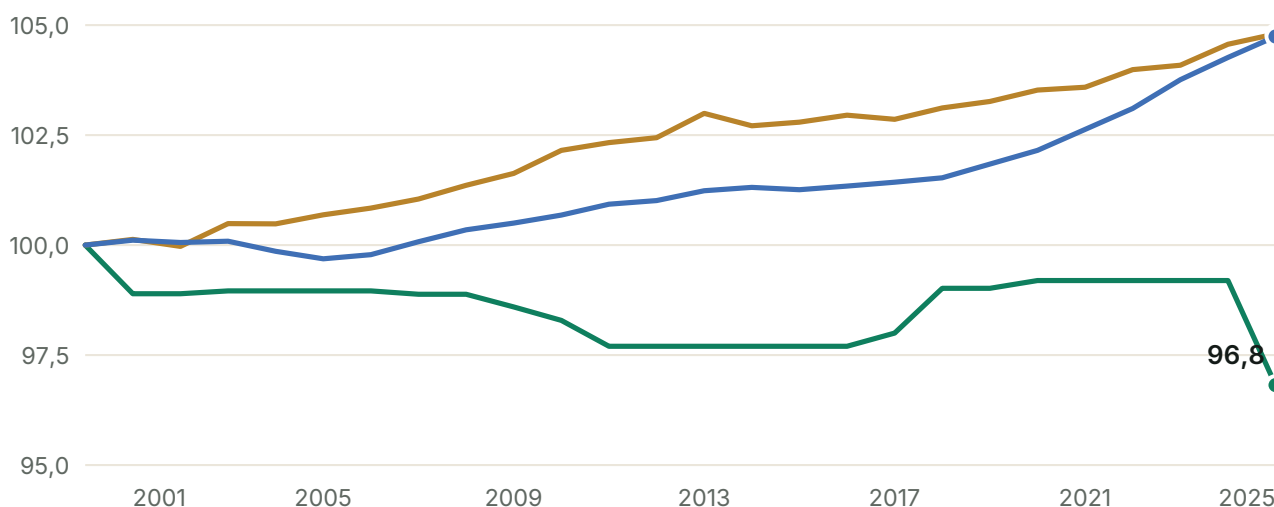


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Zádolí Okres Ústí nad Orlicí Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

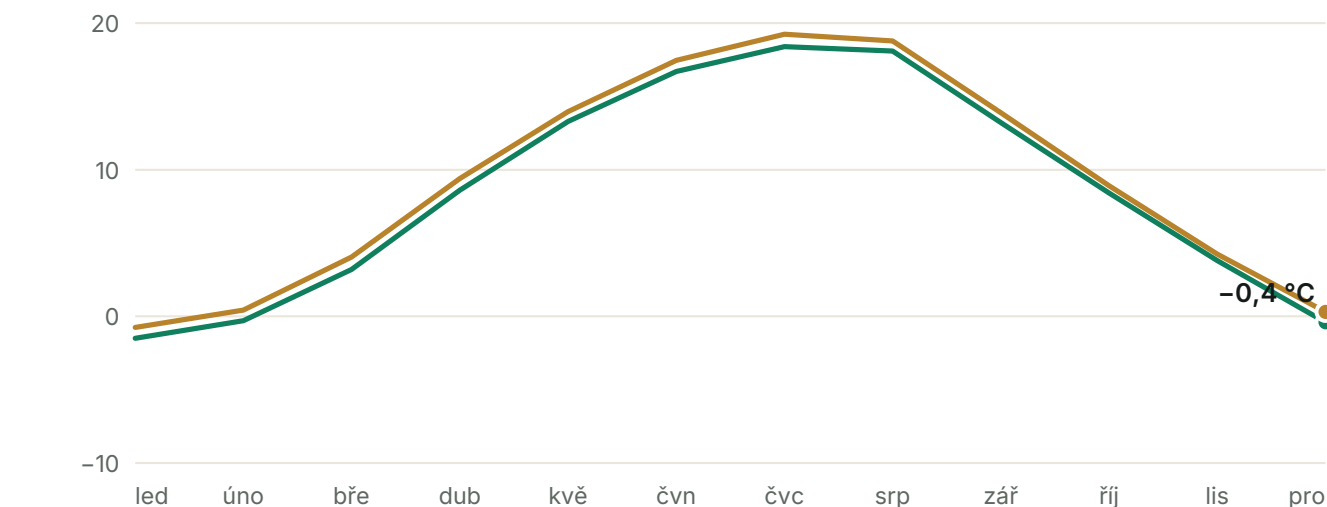
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 699 h	1 699 h	1 708 h	lepší než 40 %
Roční úhrn srážek 2020	671 mm	754 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	152 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	104 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	56 dní	63 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	24 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	157 dní	150 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	68 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,2 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

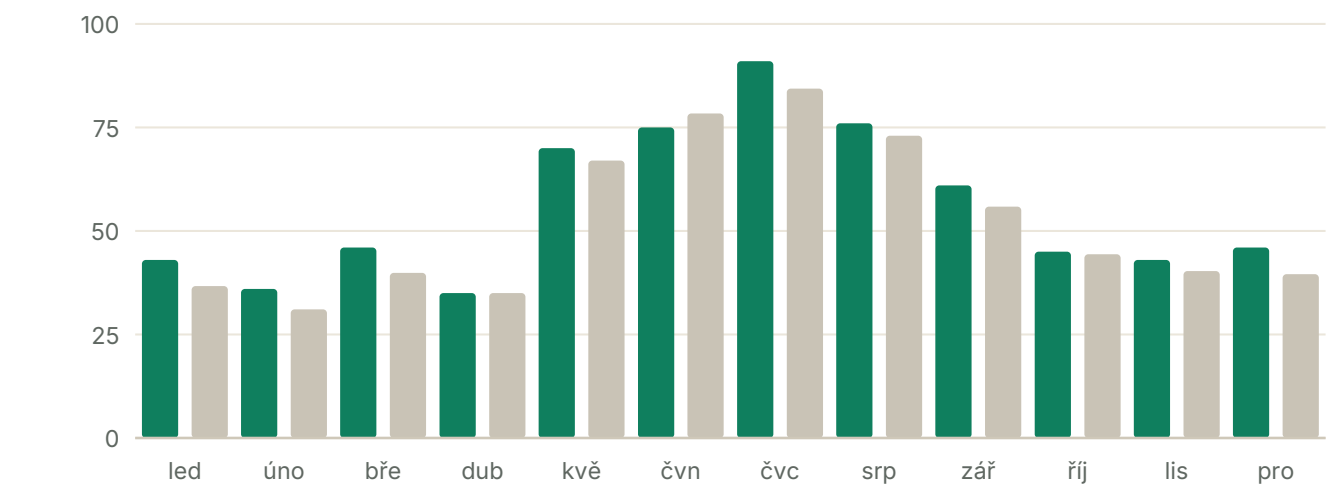


■ Zádolí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

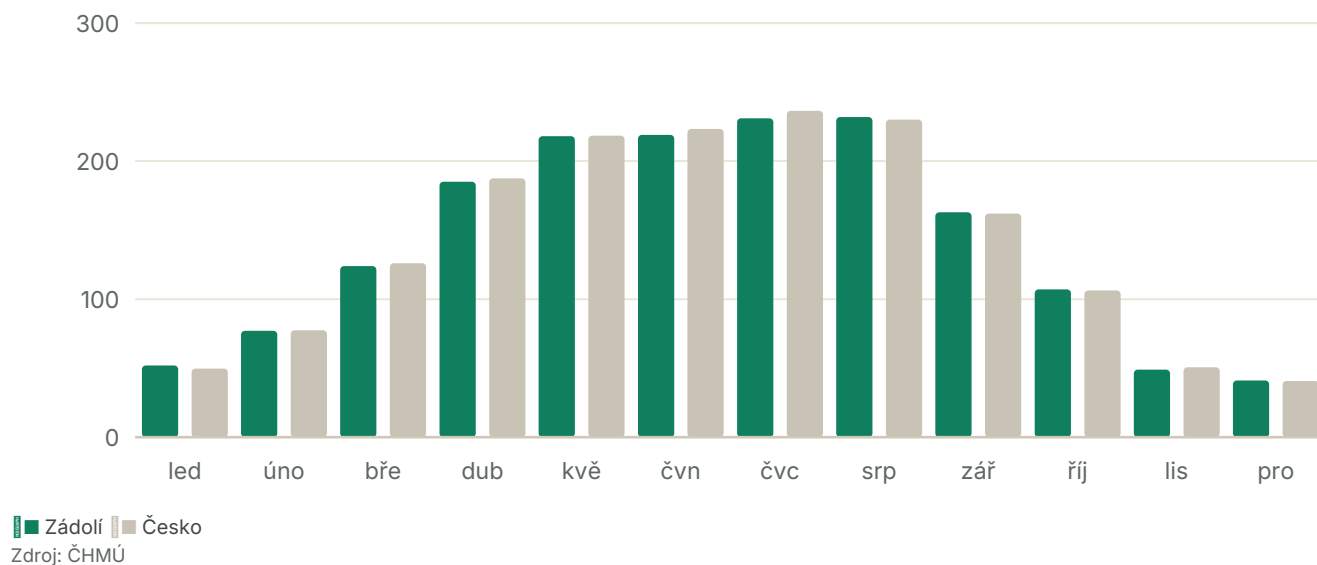


■ Zádolí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

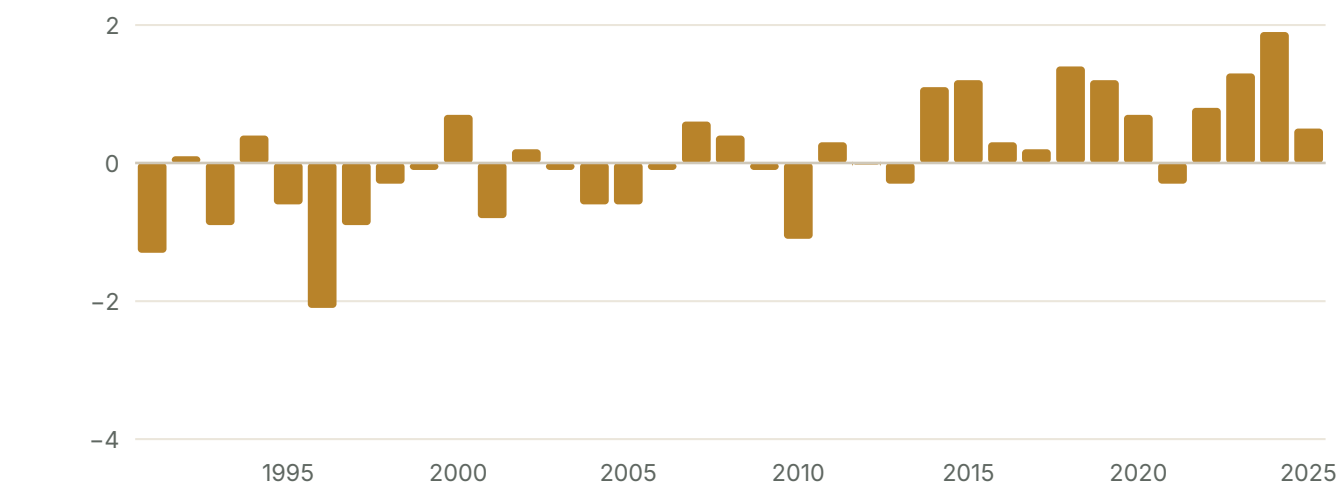
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



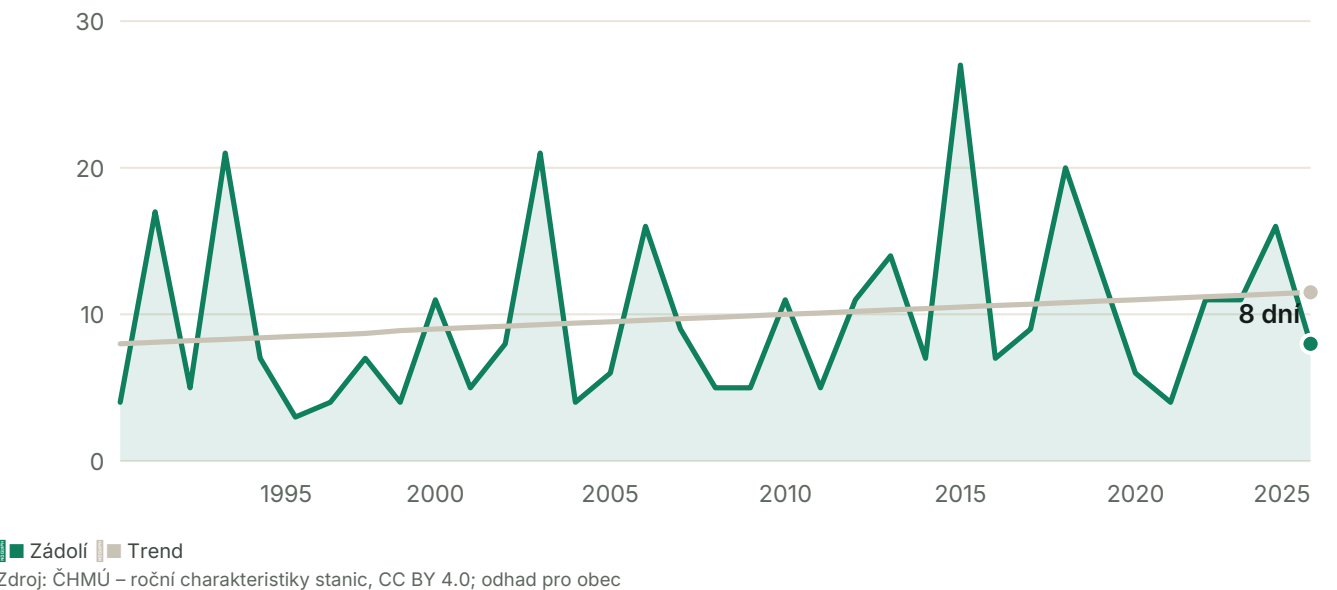
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Zádolí od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,4	+1,3 °C	9,1	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	41	53	+13 dní	46	44
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	11	+2 dní	8	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	94	-19 dní	99	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

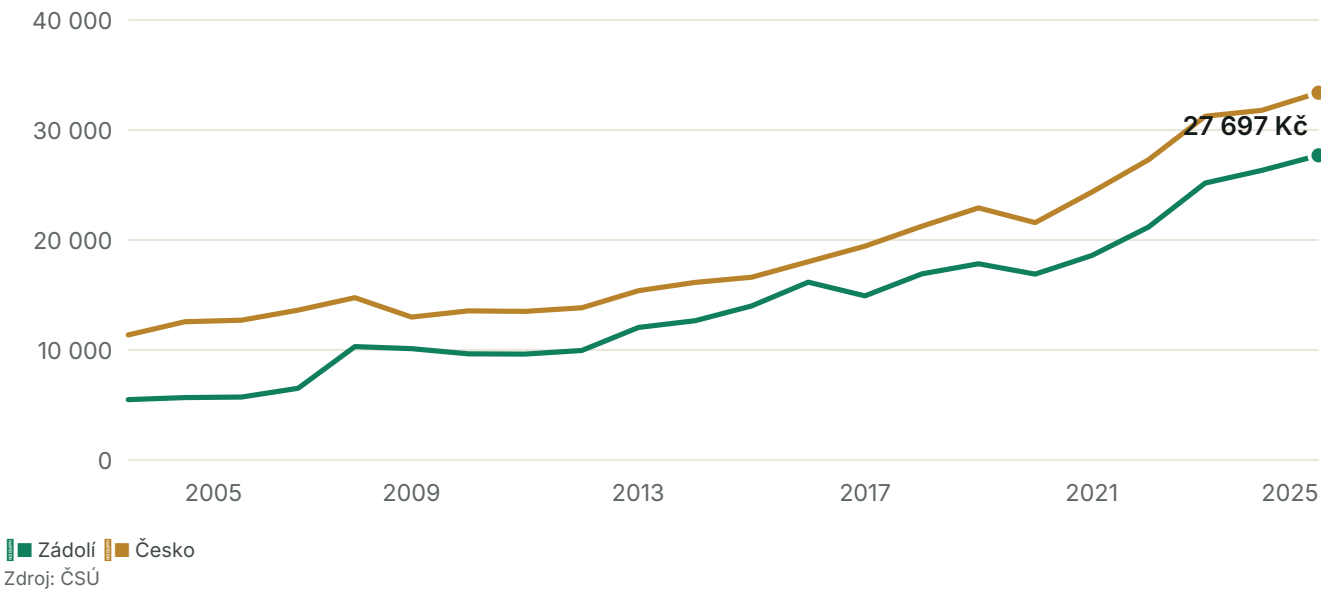
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 697 Kč	25 062 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	23 002 Kč	37 929 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	8	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 647 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	1 370 Kč	10 719 Kč	11 761 Kč	lepší než 3 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,9 %	19,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 544 Kč	–742 Kč	797 Kč	–

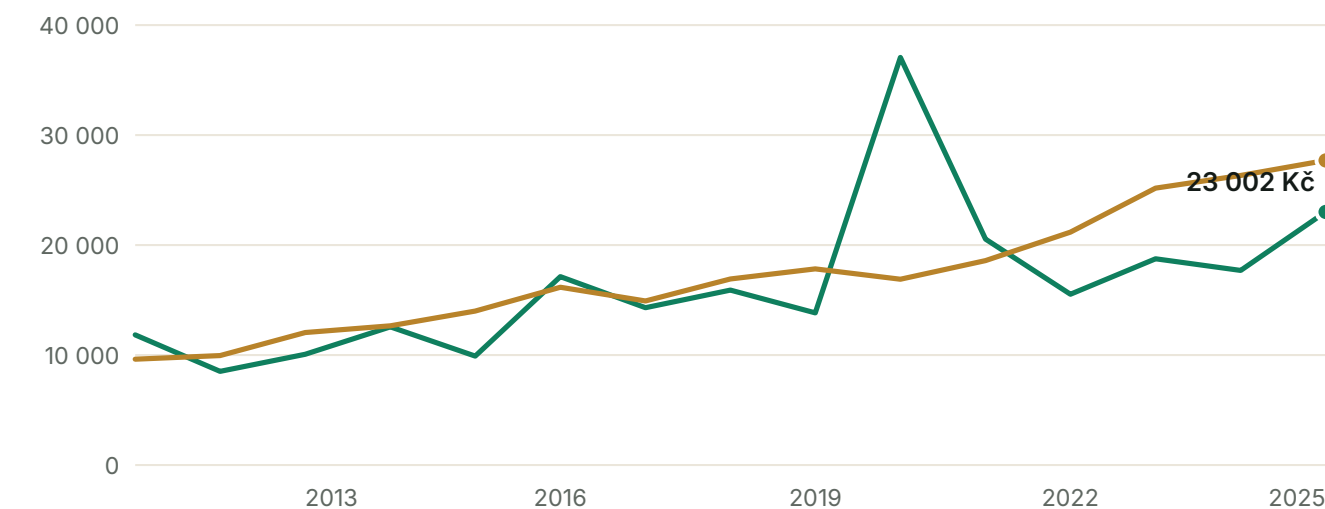
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

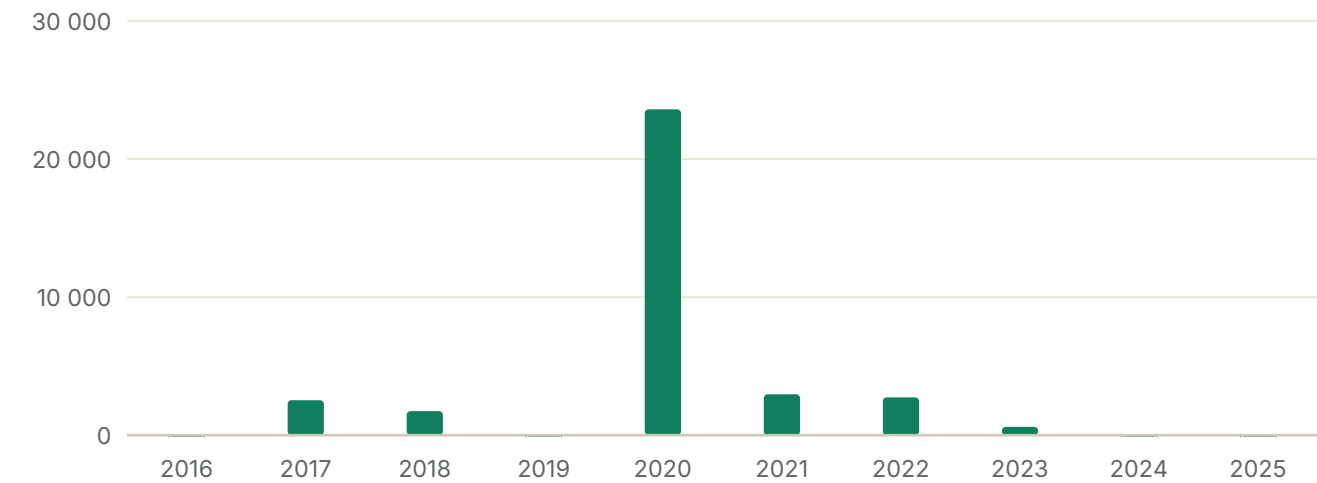
Zádolí vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		23 002 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		27 697 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		1 370 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

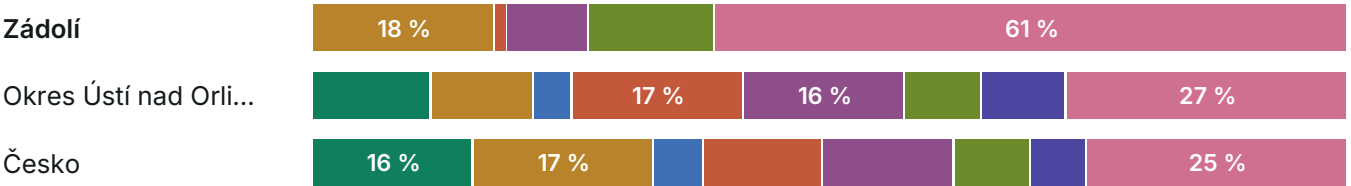
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 978	2 206	2 211	2 559	2 614	2 657
Výdaje	3 520	1 951	1 475	1 725	1 591	2 001
Saldo	-1 542	255	737	834	1 022	656
z toho investice	2 242	281	260	54	0	0
Přijaté dotace	300	387	134	114	168	104
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

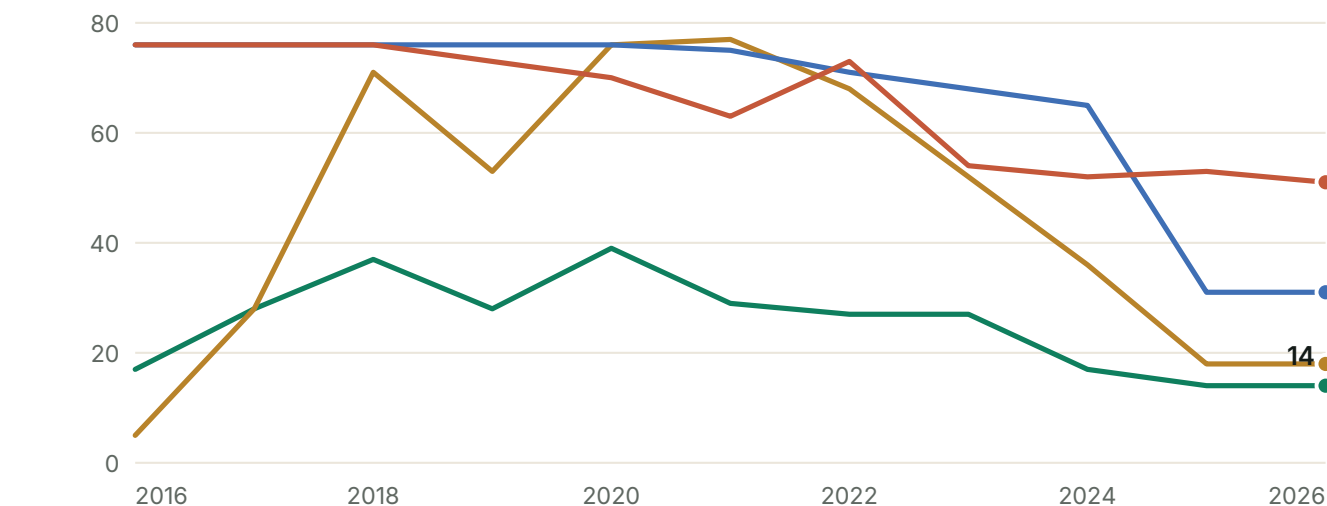
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 29 na 14 bodů, v pořadí obcí Česka o 947 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	29	14	-15
Dostupnost bydlení	63	51	-12
Rozvoj obce	77	18	-59
Práce a příjmy	6	14	+8
Bezpečnost	85	96	+11
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	20	23	+3
Vzdělání	12	12	0
Služby a vybavenost	12	12	0
Volný čas a kultura	18	18	0
Veřejná doprava	48	48	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	59	62	+3
Hospodaření obce	75	31	-44
Obyvatelé a komunita	37	32	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Pustina	Ústí nad Orlicí	1,7 km	67	27
Libecina	Ústí nad Orlicí	2,4 km	203	29
Javorník	Ústí nad Orlicí	2,6 km	243	4
Džbánov	Ústí nad Orlicí	2,8 km	377	74
Řepníky	Ústí nad Orlicí	3,7 km	387	46
Leština	Ústí nad Orlicí	3,7 km	357	7
Suchá Lhota	Svitavy	4,2 km	83	9
Střemošice	Chrudim	4,5 km	193	54
Příluka	Svitavy	4,7 km	175	62
Bučina	Ústí nad Orlicí	4,7 km	252	69

Pokud se vám líbí Zádolí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Týništěko	Ústí nad Orlicí	161	84 %	31
Pustina	Ústí nad Orlicí	67	80 %	27
Všeradov	Chrudim	132	79 %	17
Vápno	Pardubice	122	79 %	4
Bohuňovice	Svitavy	114	78 %	27
Katov	Tábor	70	85 %	15
Těchařovice	Příbram	37	84 %	6
Slavnič	Havlíčkův Brod	69	84 %	26
Brtnička	Jihlava	97	83 %	22
Sulimov	Kroměříž	147	82 %	11

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zádolí?

K 31. 12. 2025 žilo v Zádolí 87 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zádolí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zádolí 14 bodů ze 100 a je 5 395. z 6 254 obcí v Česku a 411. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Zádolí?

Podíl nezaměstnaných osob v Zádolí byl 3,64 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zádolí bezpečné místo?

V Zádolí se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zádolí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 29,5 km do krajského města a 121,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zádolí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Zádolí?

Zádolí leží v nadmořské výšce 412 m.

O OBCI

Obec Zádolí (německy Sadol) se nachází v okrese Ústí nad Orlicí v Pardubickém kraji, zhruba 6 km jz. od Vysokého Mýta. Žije zde 90 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zádolí)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zadoli

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.