



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TÁBOR · JIHOČESKÝ KRAJ

Zálší

Život v Zálší v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

16 / 100

5 235. místo z 6 254 obcí
531. místo v kraji
lepší než 16 % obcí Česka

OBYVATEL
231

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,3 let

ROZLOHA
8,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
422 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zálší v kostce

Zálší je obec v okrese Tábor (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 422 m. V roce 2025 tu bydlelo 231 obyvatel, o 15 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,3 roku, tedy o 1 rok více než průměr Česka. S indexem 16 bodů ze 100 předčí 16 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře vzdělání.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

16 / 100

5 235. z 6 254 obcí · 531. v kraji

Dostupnost bydlení		65
Rozvoj obce		15
Práce a příjmy		57
Bezpečnost		91
Rizika prostředí		82
Zdraví		9
Vzdělání		3
Služby a vybavenost		39
Volný čas a kultura		35
Veřejná doprava		4
Poloha a dostupnost		36
Příroda a ovzduší		55
Hospodaření obce		29
Obyvatelé a komunita		45

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Kralpilot, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

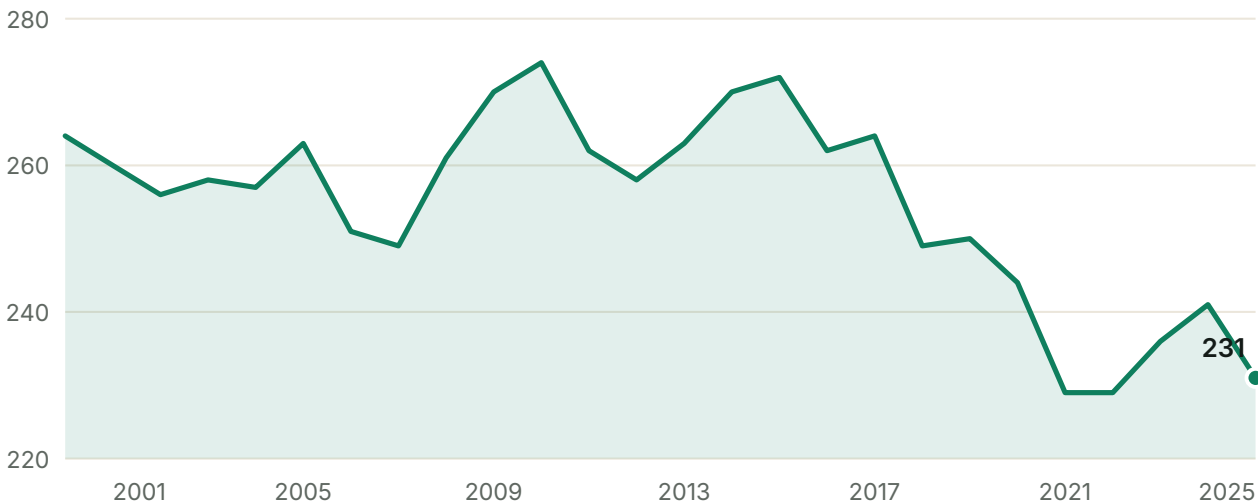
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	231	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,3 roku	44,4 roku	43,3 roku	lepší než 31 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,0 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 58 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,2 %	23,0 %	20,8 %	lepší než 43 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–11,3	–3,0	–2,4	lepší než 5 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,3 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 44 %
Volební účast 2025	76,3 %	70,6 %	68,9 %	lepší než 75 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,0 %	49,0 %	46,1 %	lepší než 72 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,5 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 081	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

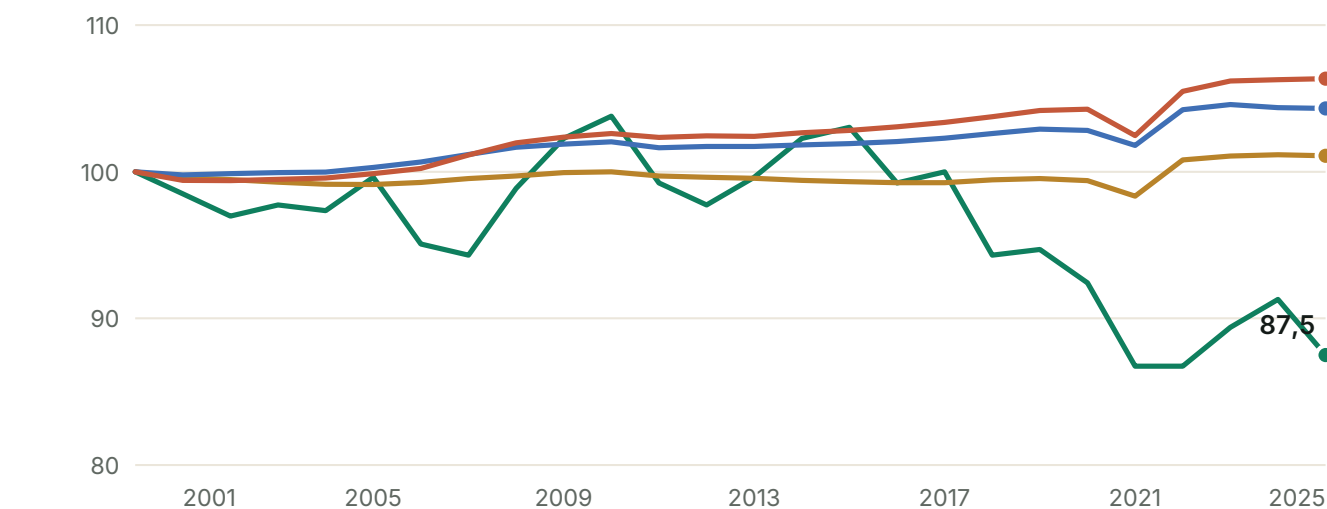
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

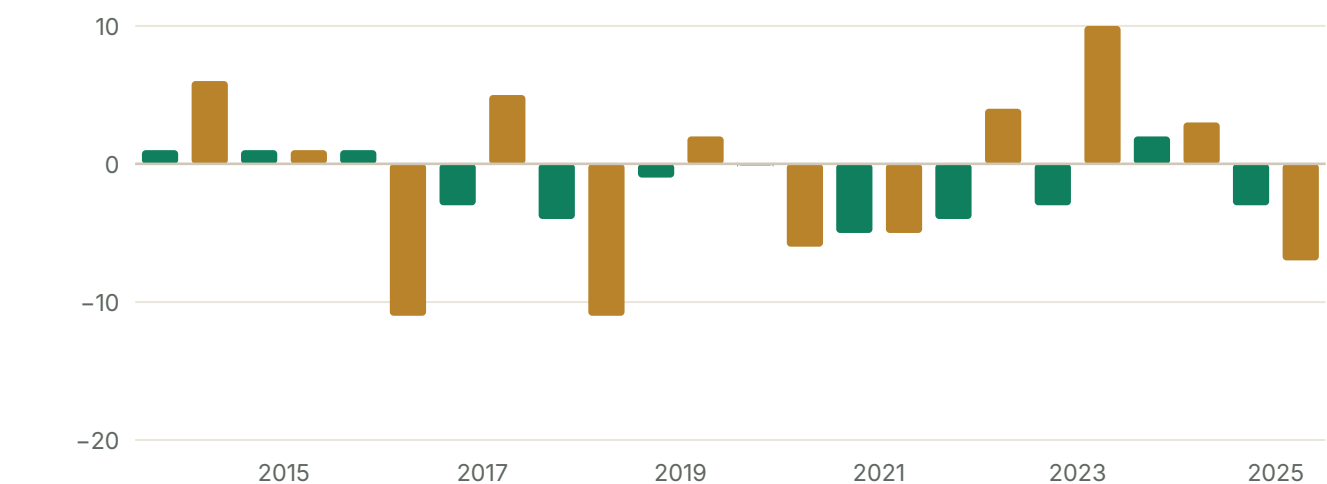


■ Zálší ■ Okres Tábor ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

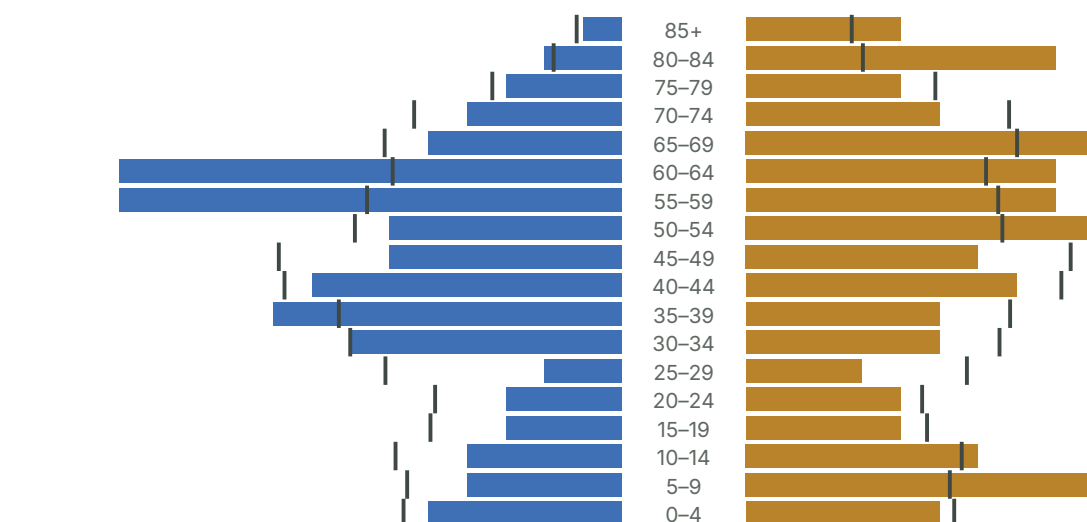
Zálší	16,0 %	62,8 %	21,2 %
Okres Tábor	14,7 %	62,4 %	23,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

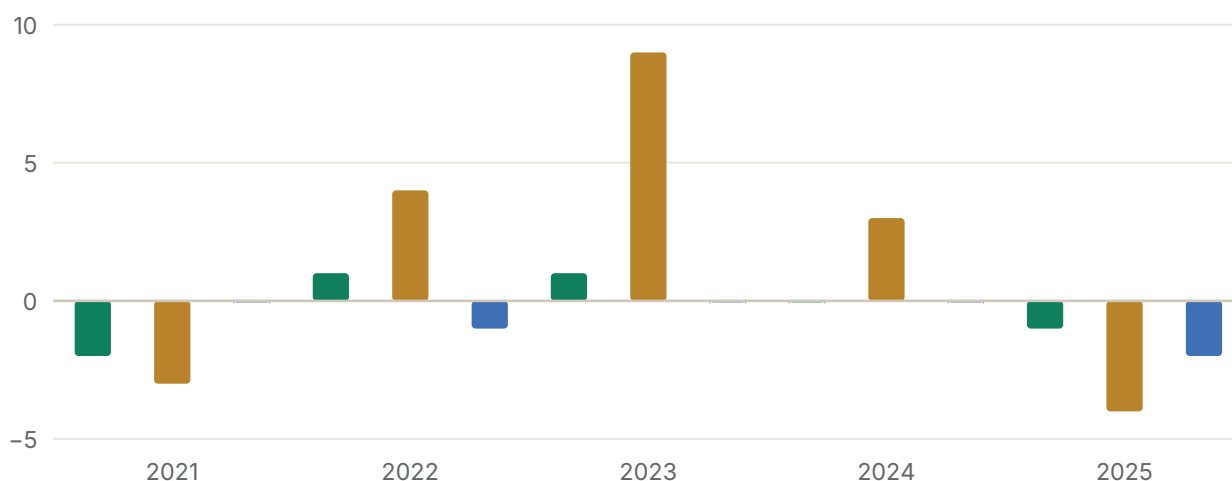


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 65,0 % (sněmovní 2025: 76,3 %)

Zálší 2022

Sdružení Kandidátů Obce Klečaty

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 66,1 %

2 mandáty 33,9 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 411 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 303 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	198 Kč/m ²	197 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 500 Kč/m ²	42 924 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 63 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 001 Kč/m ²	47 947 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 55 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 60 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 692 Kč	10 655 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	233 Kč/m ²	233 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zálší		36 500 Kč/m ²
Obvod Soběslav		39 177 Kč/m ²
Okres Tábor		42 924 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

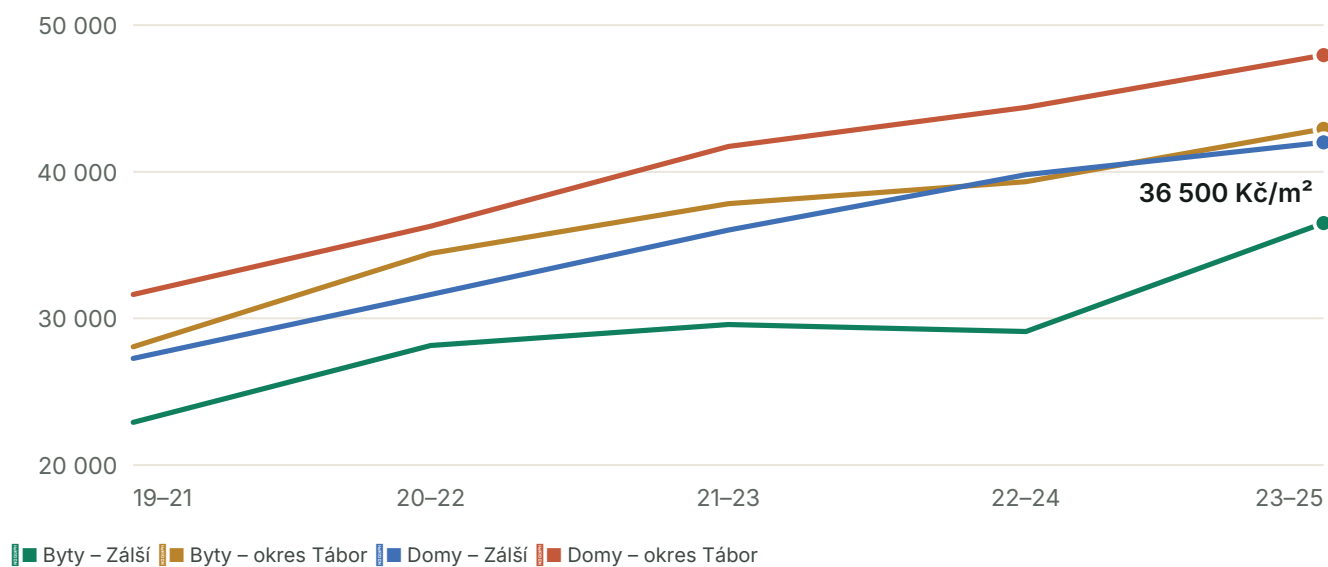
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zálší		42 001 Kč/m²
Obvod Soběslav		45 805 Kč/m ²
Okres Tábor		47 947 Kč/m ²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zálší ■ Byty – okres Tábor ■ Domy – Zálší ■ Domy – okres Tábor
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

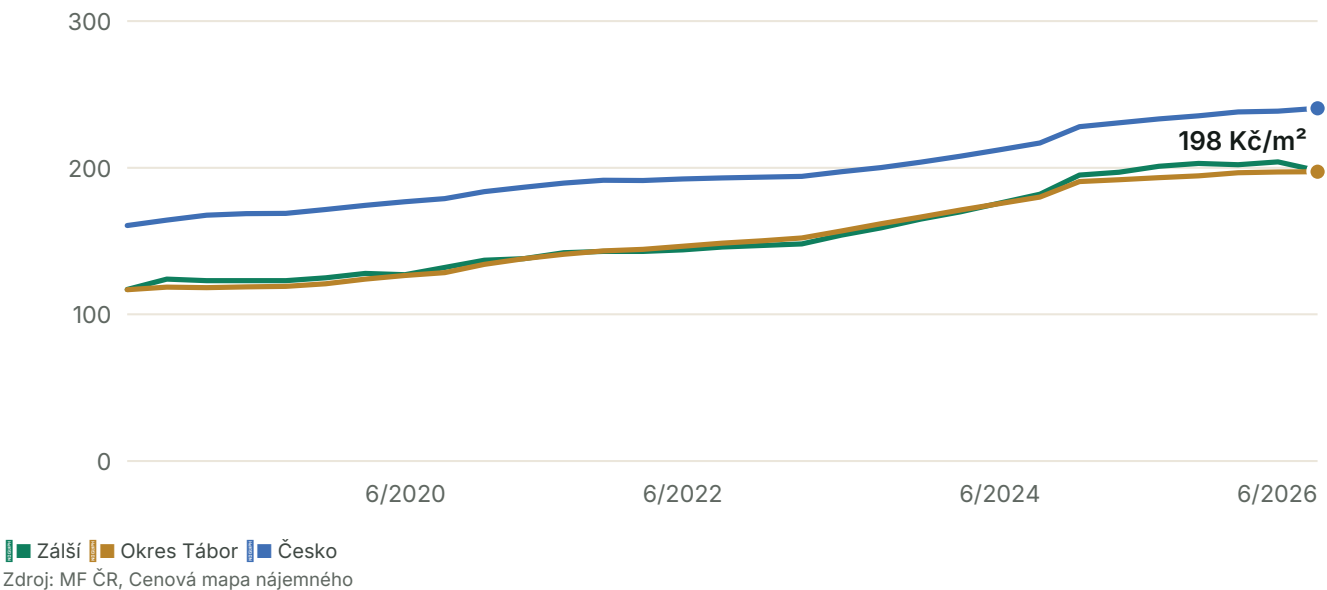
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zálší		198 Kč/m²
Obvod Soběslav		199 Kč/m ²
Okres Tábor		197 Kč/m ²
Jihočeský kraj		204 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Tábor, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	101	36 500	42 001
2 000–9 999 obyvatel	8	40 990	48 382
10 000–49 999 obyvatel	1	51 108	53 102
Okres celkem	110	45 289	47 666

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 100 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	220	7 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	198	10 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	170	11 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	151	12 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 180 a 218 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

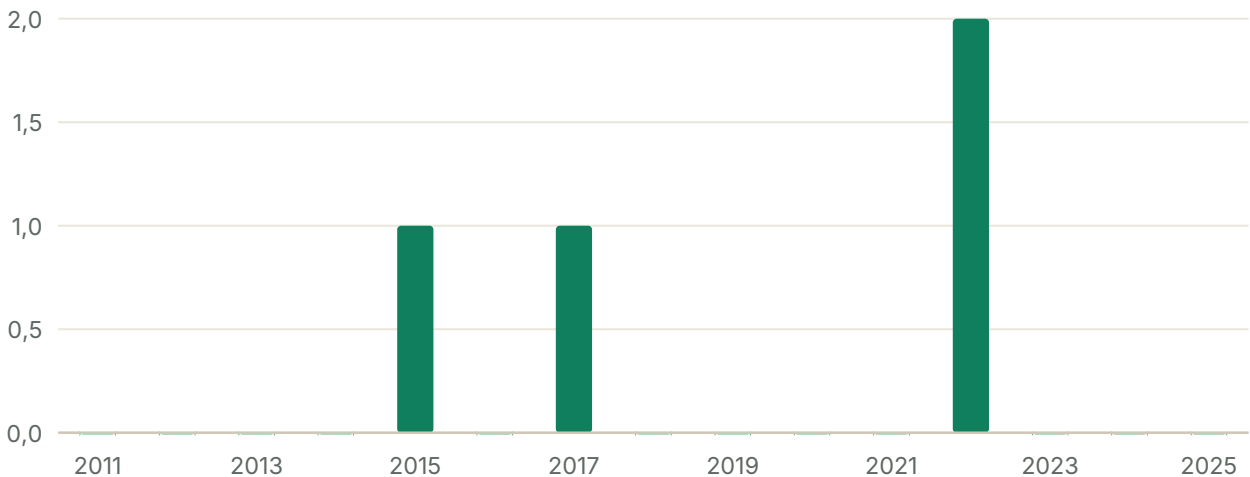
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-15,1 %	1,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,3	8,3	10,1	lepší než 34 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-4,3	9,3	9,1	lepší než 17 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	13,0	18,8	30,8	lepší než 17 %
Dokončené byty za 10 let 2025	3	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	94,0 %	53,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,8 %	68,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	5,3 %	21,4 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	11,5 %	15,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	76,3 %	27,8 %	14,9 %	lepší než 15 %

Dokončené byty

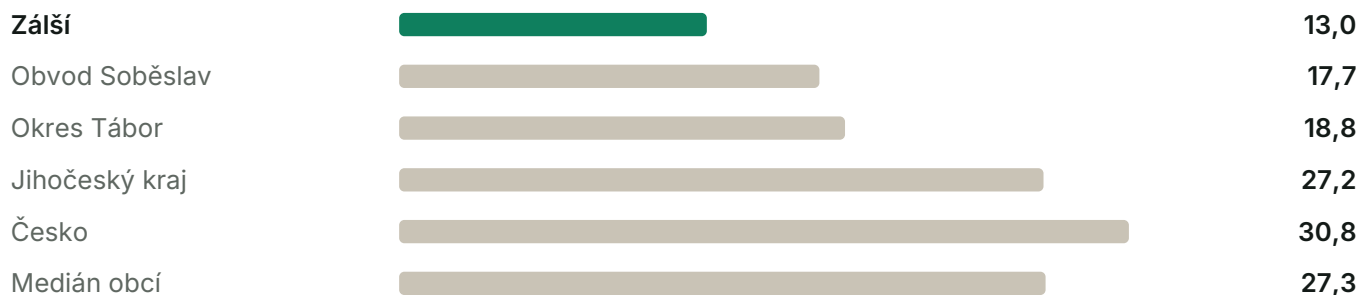
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

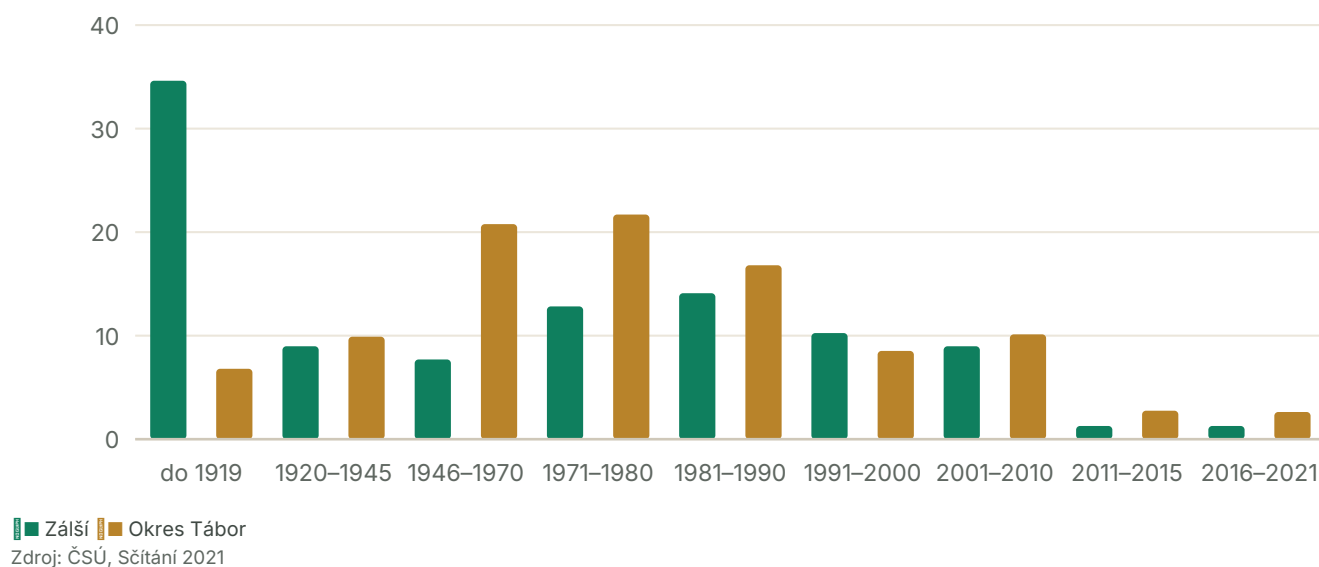
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

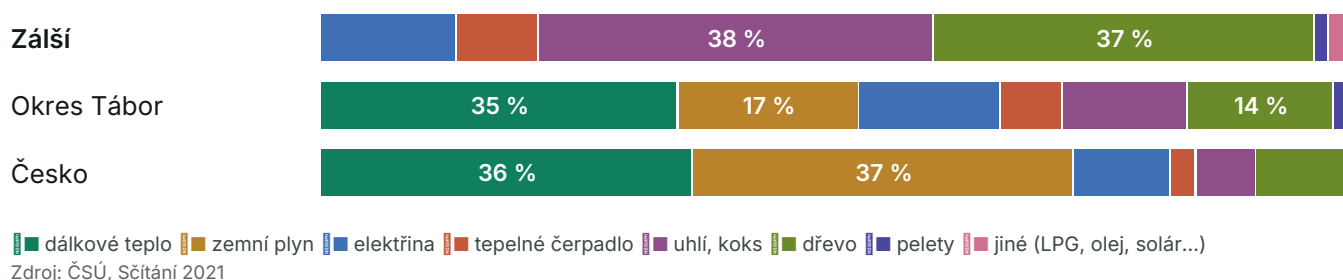
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



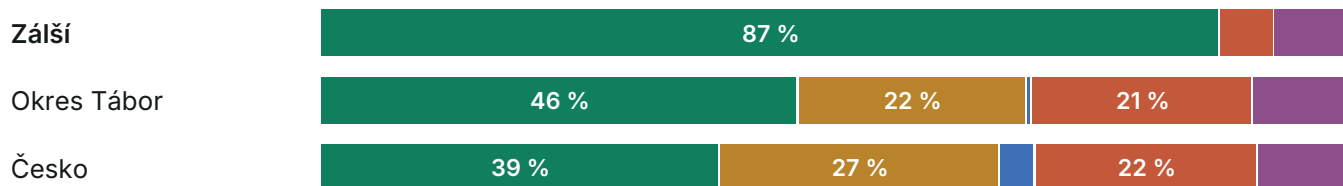
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

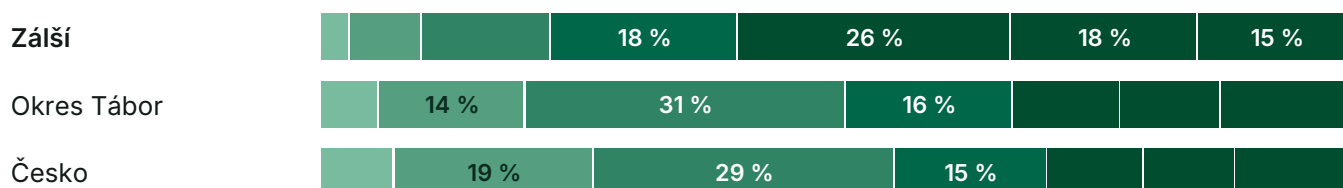


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

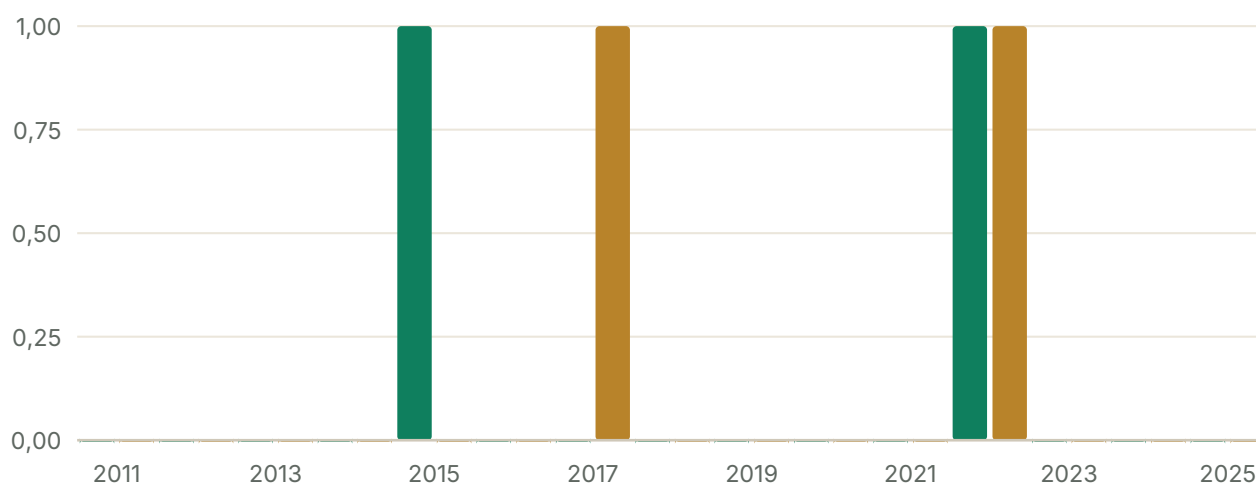


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

62 · 43 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

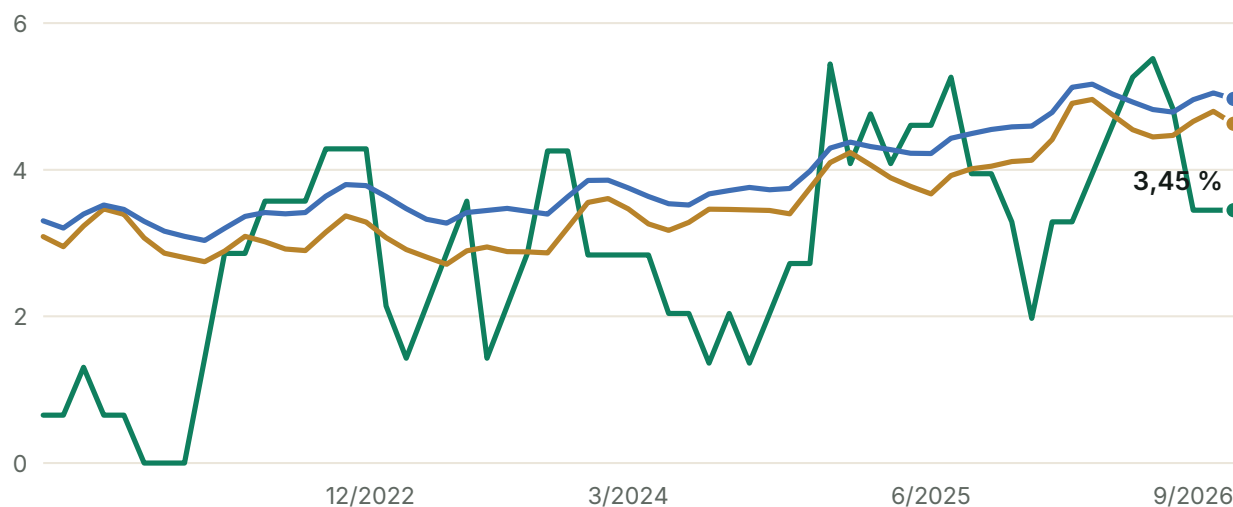
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,45 %	4,63 %	4,97 %	lepší než 68 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	152	146	163	lepší než 68 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,12 %	5,08 %	6,20 %	lepší než 43 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	0,95×	1,00×	lepší než 17 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	616 006 Kč	932 844 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,25	5,93	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,3	6,3	7,7	lepší než 47 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 065 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

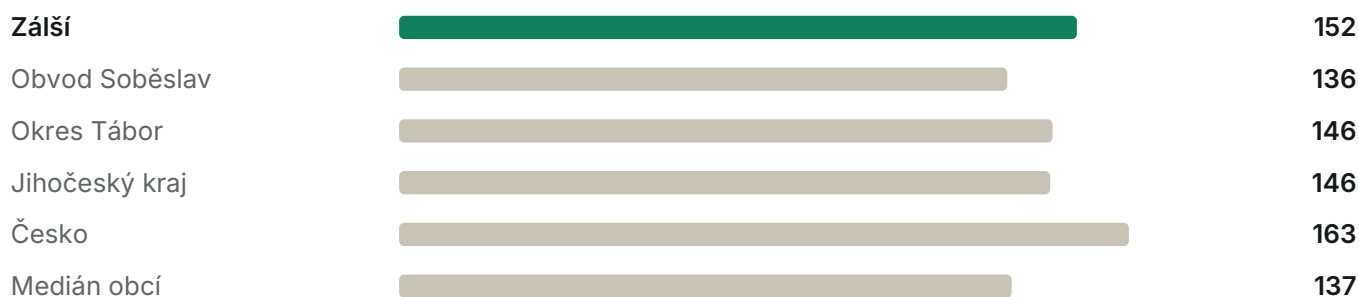


■ Zálší ■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

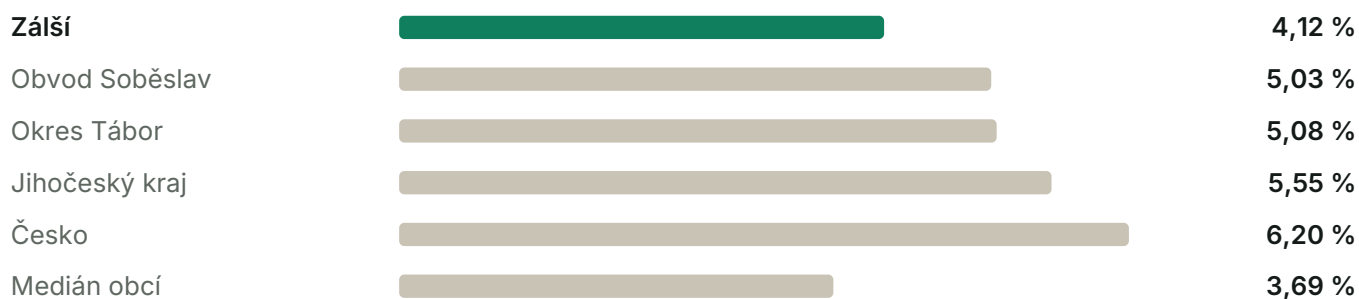
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

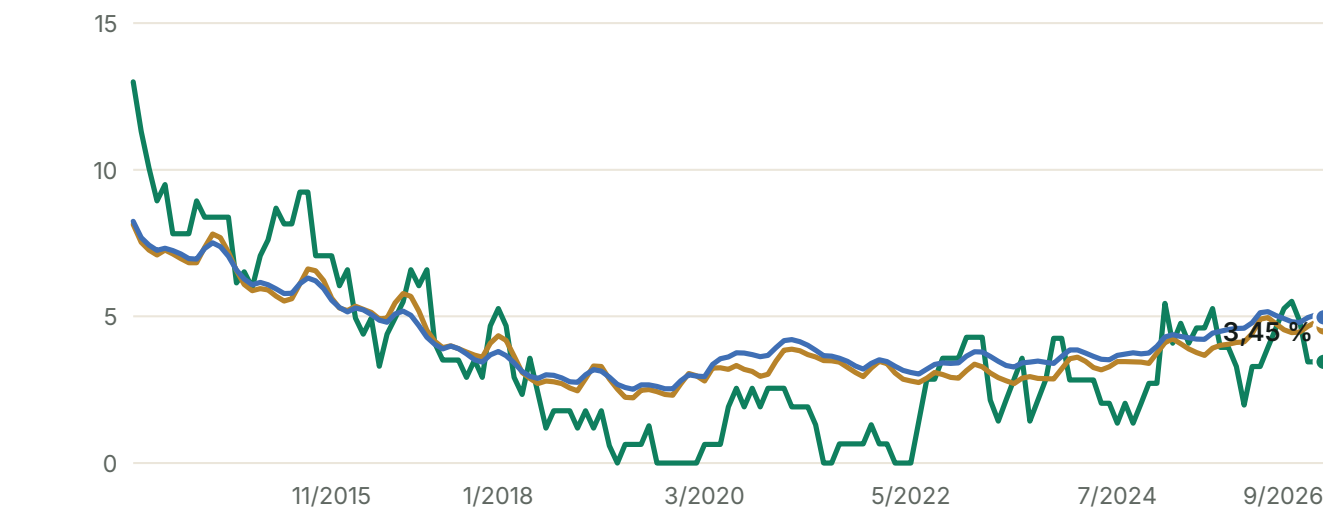
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

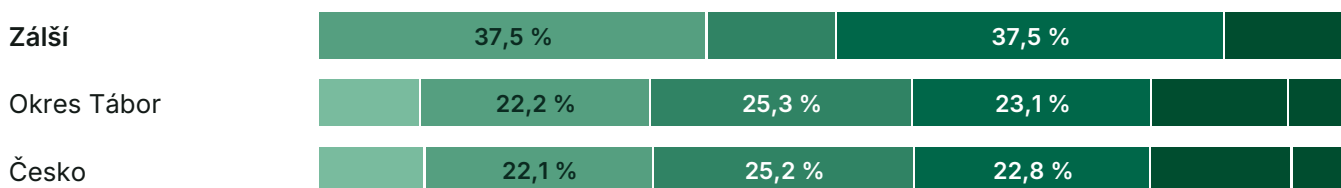


■ Září ■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

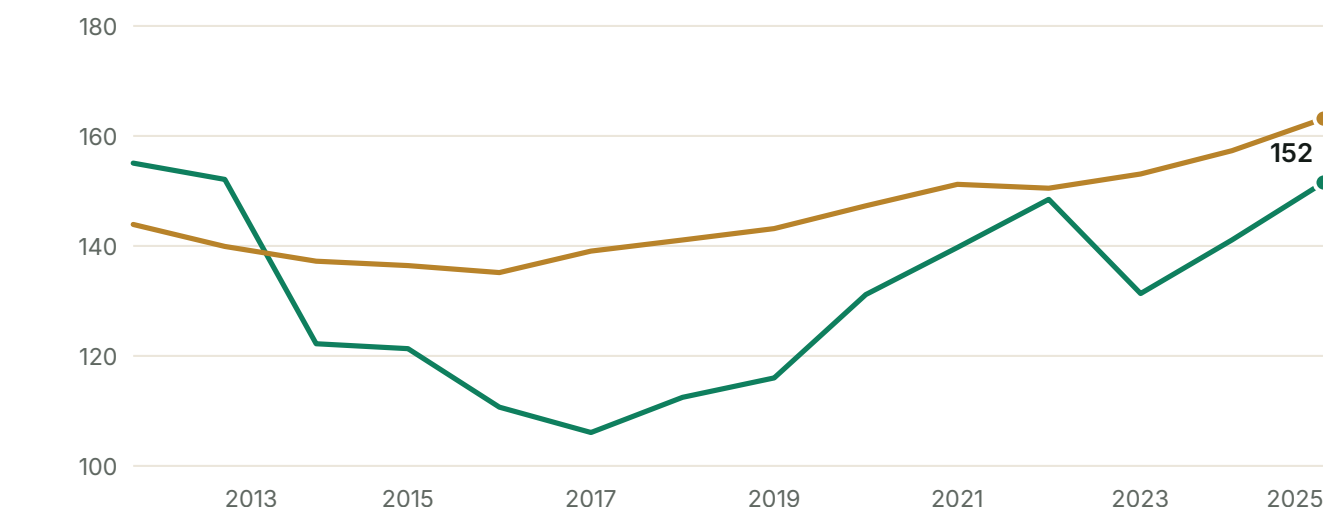


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

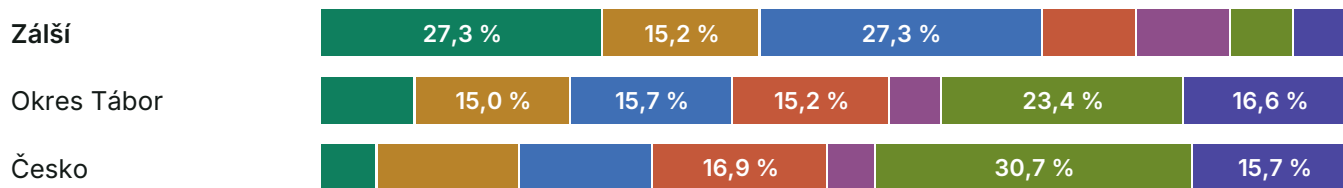


■ Září ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 17× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

4

Vyjíždějí odsud za prací

66

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

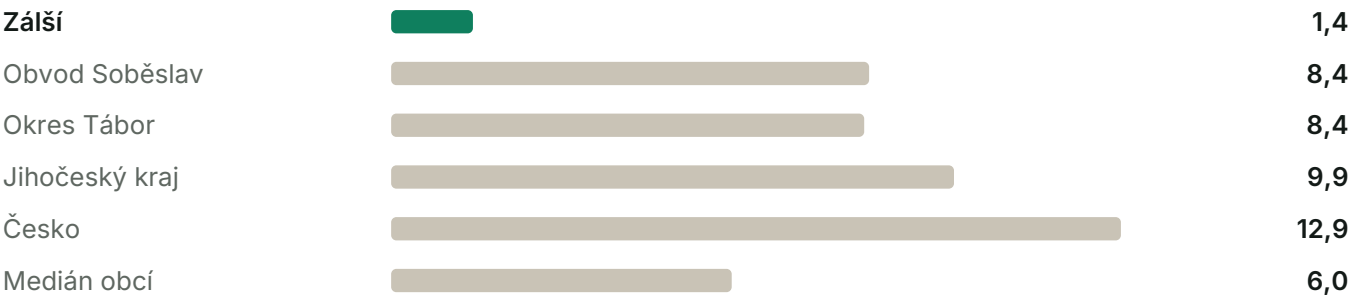
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,4	8,4	12,9	lepší než 93 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,78	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,0	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

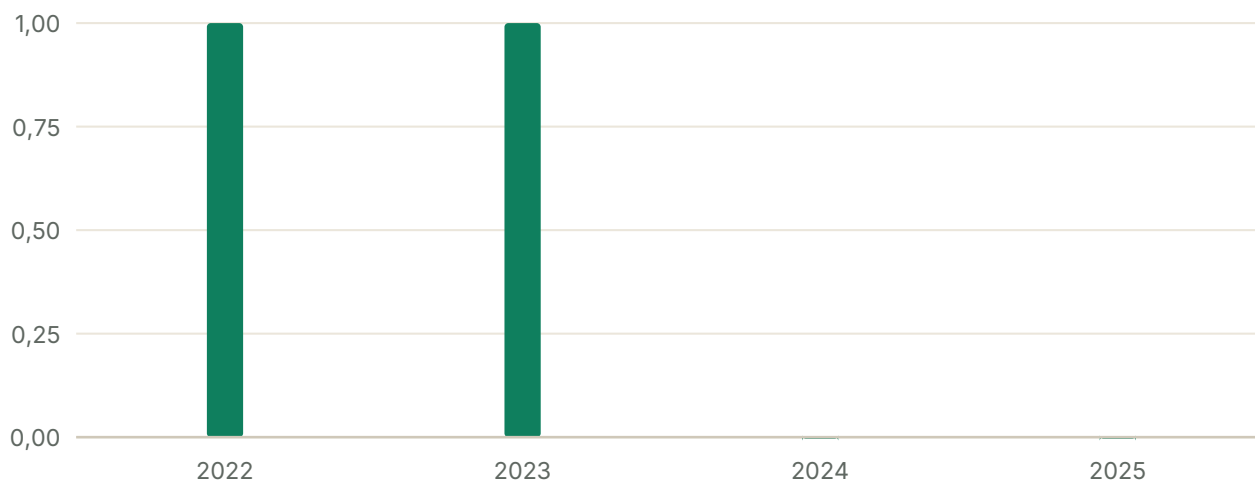
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

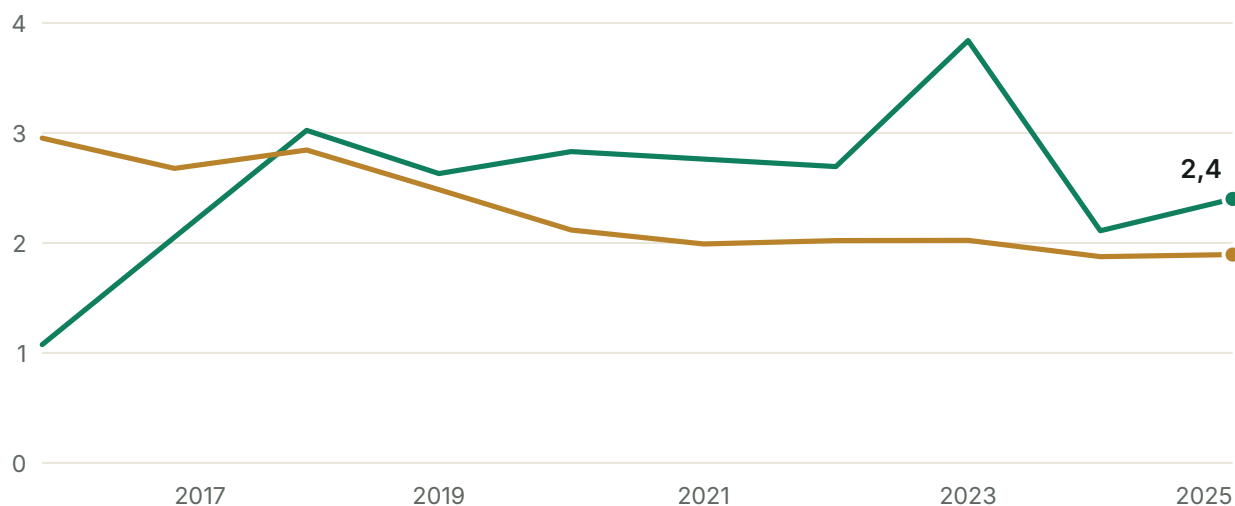
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Tábor		89
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

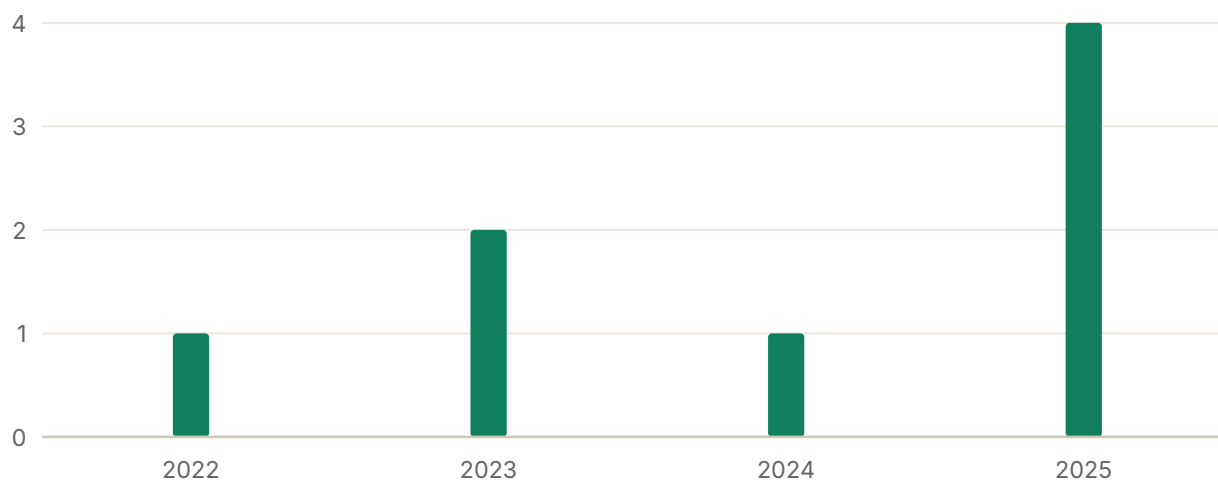
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

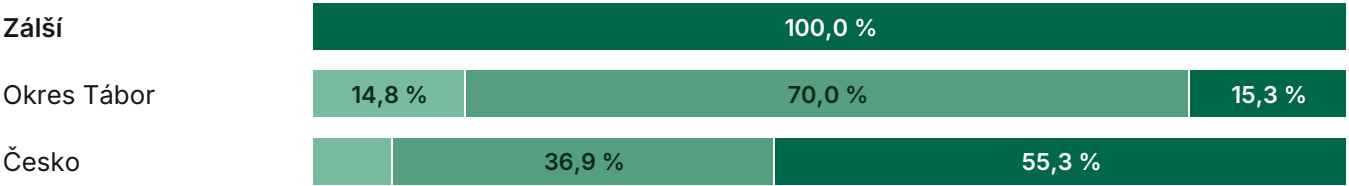
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,9 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	14,8 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	3	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	10	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,0 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	33 km	50 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,1 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	8,6 km	2,3 km	1,3 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,9 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,1 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	22,0 km	9,3 km	6,5 km	lepší než 10 %

Naděje dožití při narození

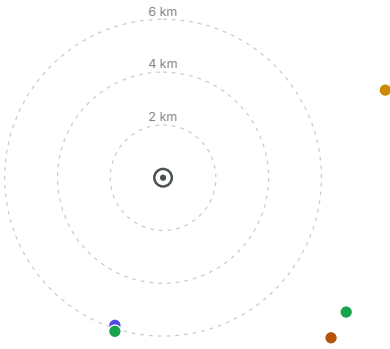
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Soběslav		80,3 roku
Okres Tábor		80,1 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Všeobecný lékař s.r.o.	6,1 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	8,6 km
 Dětský lékař	MUDr. Renata Trnková s.r.o.	8,6 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	12 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,9 km
 Lékárna	VESPHARM s.r.o., OOVL	6,1 km
	VESPHARM s.r.o.	8,6 km
 Nemocnice	Nemocnice Tábor, a.s.	22 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory (65 lůžek)	8,8 km
	Senior-dům Soběslav (100 lůžek)	9,1 km
 Pečovatelská služba	Senior-dům Soběslav	9,1 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,38	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,3 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 44 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	70	177	168	lepší než 2 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	177	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	5,1 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	6,0 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,5 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,0 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 19 %

Vysokoškolsky vzdělání

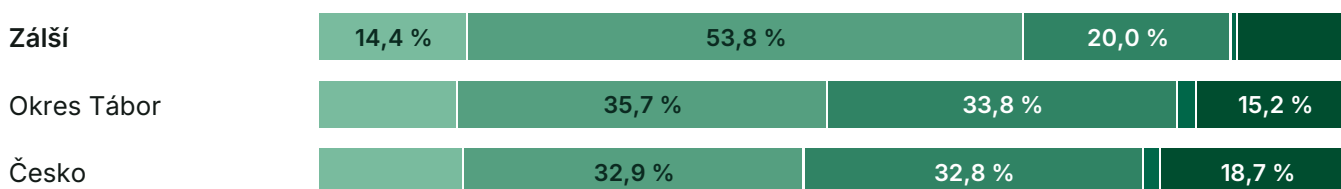
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

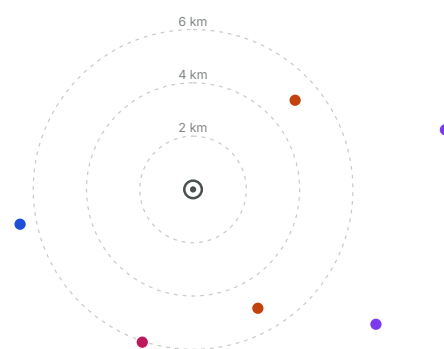
70 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola, Sviny, okres Tábor	5,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Sudoměřice u Bechyně	5,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Dolní Bukovsko	6,0 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dolní Bukovsko	6,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Žimutice	6,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Sudoměřice u Bechyně	8,3 km
Střední školy	Střední odborná škola ekologická a potravinářská, Veselí nad Lužnicí, Blatské sídliště 600/I	8,5 km
	Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II	9,7 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola MUSICALE z. s.	6,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola ekologická a potravinářská, Veselí nad Lužnicí, Blatské sídliště 600/I lyceum, SOŠ	8,5 km	47	44	90 %	51
Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II gymnázium	9,7 km	73	66	99 %	86
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hněvkovice 865 nástavba	11,2 km	30	36	75 %	16
Gymnázium, Týn nad Vltavou, Havlíčkova 13 gymnázium	12,2 km	75	57	100 %	–
Střední uměleckoprůmyslová škola, Bechyně, Písecká 203 SOŠ	12,3 km	35	–	89 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	97 %	78 %	lepší než 80 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	68,8 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,5 km	2,0 km	1,6 km	lepší než 11 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zálší		99 %
Obvod Soběslav		99 %
Okres Tábor		97 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

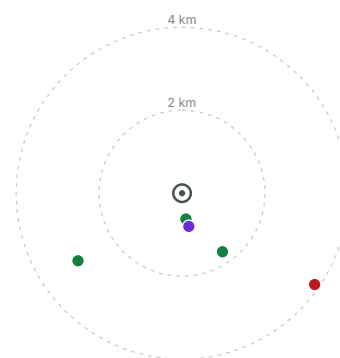
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
	Obchůdek Mažice	1,7 km
	Koloniál u Hrušků	3,0 km
 Pošta	Pošta Borkovice	3,9 km
	Pošta Dolní Bukovsko	6,0 km
 Knihovna	Místní knihovna Zálší	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,1	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	54,1	11,8	9,2	lepší než 94 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	134,2	7,0	3,6	lepší než 100 %
Kulturní památky 2026	31	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	2	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,9 km	3,3 km	2,7 km	lepší než 15 %

Památky

31 kulturních památek · památková rezervace

Fara

Kaple Nejsvětější Trojice

Kaple sv. Jana Nepomuckého

Kostel Navštívení P. Marie

Usedlost

Usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

Venkovská usedlost

a dalších 16

areál

objekt · Klečaty

objekt

objekt

areál · Klečaty

areál · Klečaty

areál

areál

areál

areál

areál · Klečaty

areál · Klečaty

areál · Klečaty

areál · Klečaty

areál · Klečaty

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne Kino

ano Kulturní dům (sál)

ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ne Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ne Koupaliště

ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

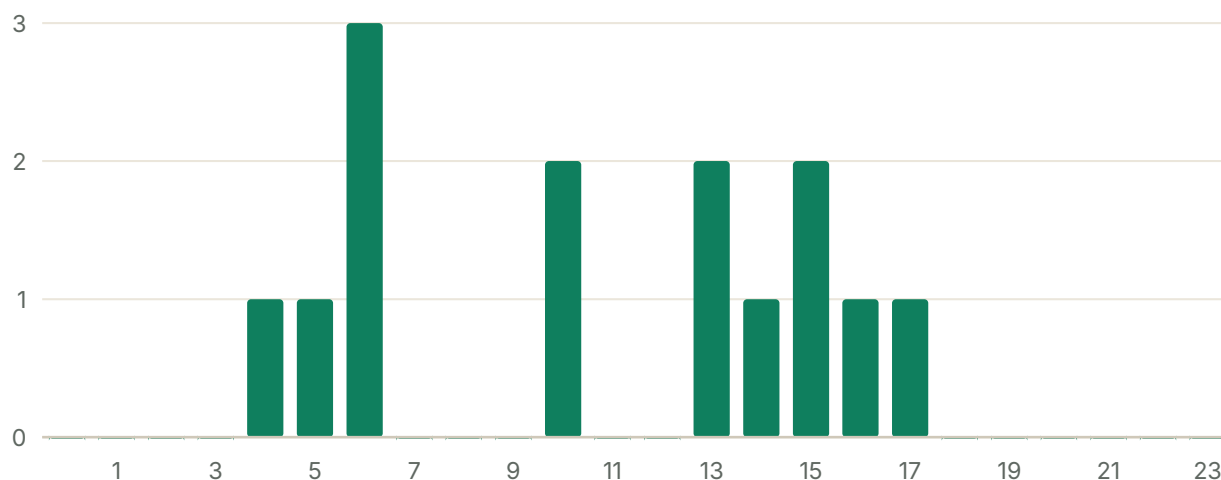
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	72 %	88 %	84 %	lepší než 26 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,0 %	44,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	14 spojů	–	–	lepší než 10 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	37 min	12 min	8 min	lepší než 15 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	57 min	50 min	36 min	lepší než 57 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	24	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	61	70	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	15,9 %	25,6 %	30,9 %	lepší než 9 %
Do práce a školy autem 2021	81,8 %	55,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	8,2 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 7 %

Odjezdy během dne

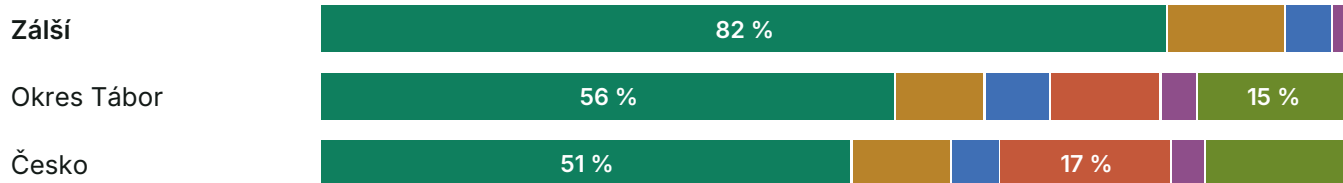
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

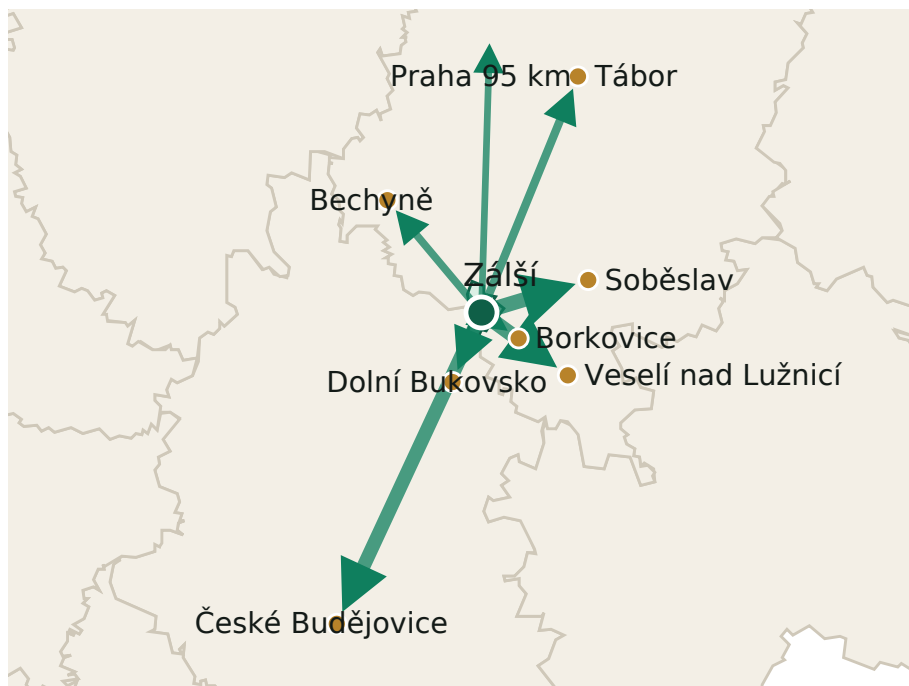


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 92 lidí, sem dojíždí 4. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Soběslav	19 (21 %)
Veselí nad Lužnicí	19 (21 %)
České Budějovice	16 (17 %)
Dolní Bukovsko	8 (9 %)
Borkovice	6 (7 %)
Tábor	4 (4 %)
Bechyně	3 (3 %)
Praha	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Choceň	1 (25 %)
Jehnědí	1 (25 %)
Litomyšl	1 (25 %)
Praha	1 (25 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

14 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 14

První spoj	4:30
Poslední spoj	17:55
Nejrychleji do ORP Soběslav	37 min
Nejrychleji do krajského města	57 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

72 % adres: 93 z 130 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Horusice	8,1 km
 ●	Sudoměřice u Bechyně	8,8 km
 ●	Veselí nad Lužnicí zastávka	9,0 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

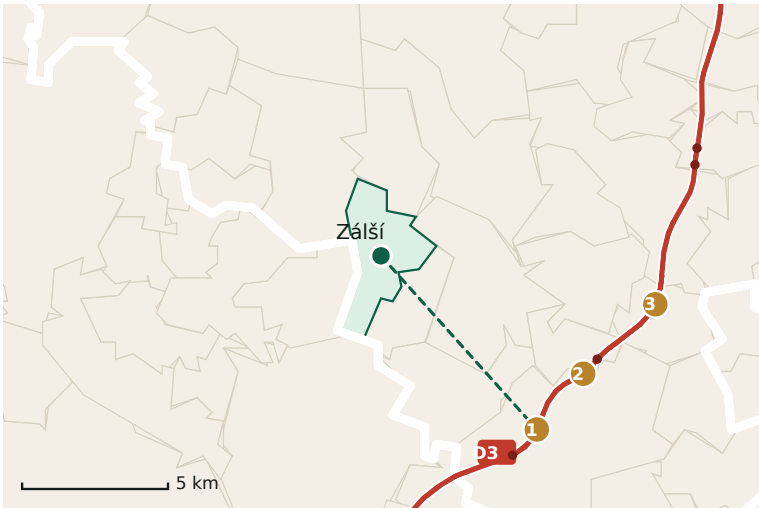
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,5 km	6,1 km	4,1 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	21,6 km	9,1 km	5,5 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,1 km	46,2 km	20,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do krajského města 2026	29,1 km	46,7 km	24,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost do Prahy 2026	94,6 km	79,8 km	122,2 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,0 km	4,3 km	9,7 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	8,5 km	2,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Veselí-jih, 8,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Veselí-jih	8,0 km
2 Veselí-sever	8,0 km
3 Dráčov	9,5 km

Plánovaná dálnice: D3, 36 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

55
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	11,2 %	29,5 %	34,0 %	lepší než 26 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,60	1,10	2,94	lepší než 39 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	10,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,8 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 70 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	422 m	444 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,5 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 76 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zálší		11,2 %
Obvod Soběslav		25,6 %
Okres Tábor		29,5 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

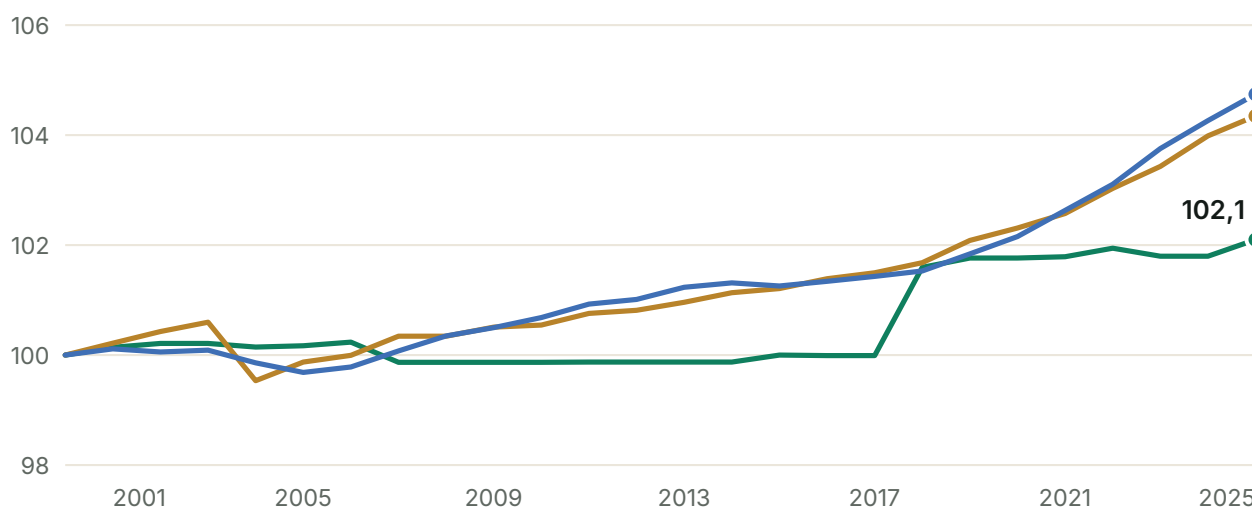


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Zálší Okres Tábor Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Veselská blata

přírodní památka

Natura 2000

Borkovická blata

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

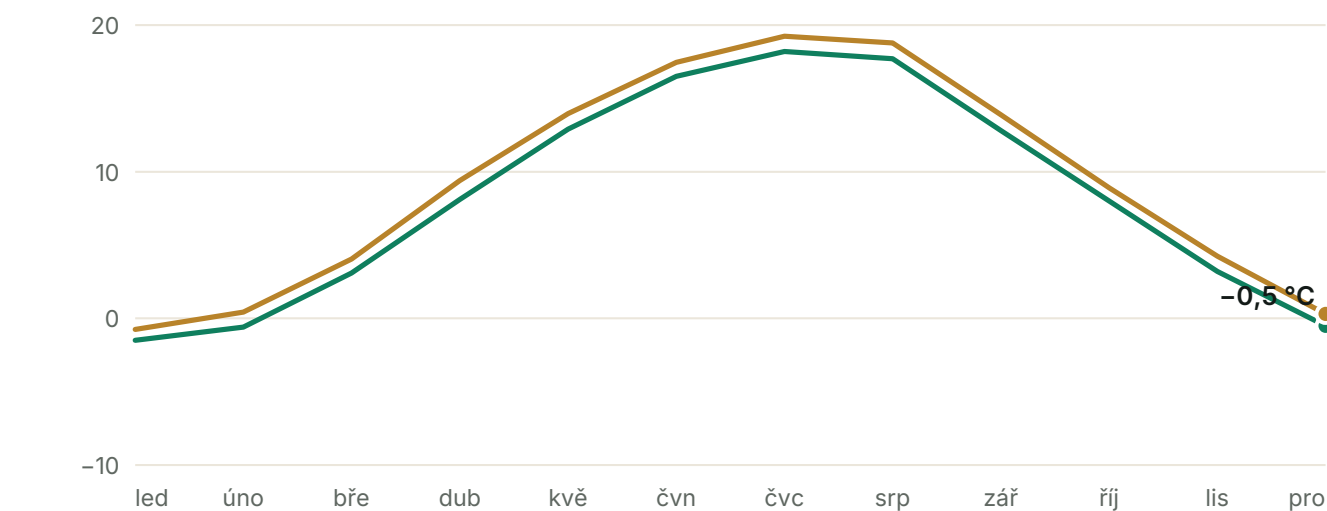
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 721 h	1 660 h	1 708 h	lepší než 57 %
Roční úhrn srážek 2020	609 mm	622 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	125 dní	104 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	50 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	125 dní	114 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	50 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	19 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	119 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	60 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	53 dní	49 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,4 dne	1,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

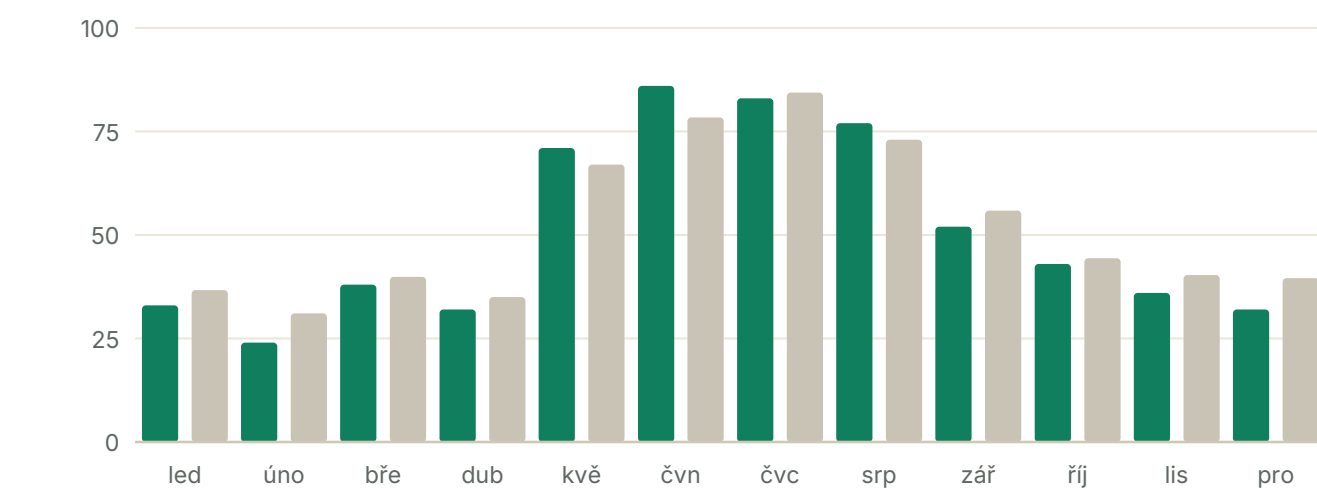


■ Zálší ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

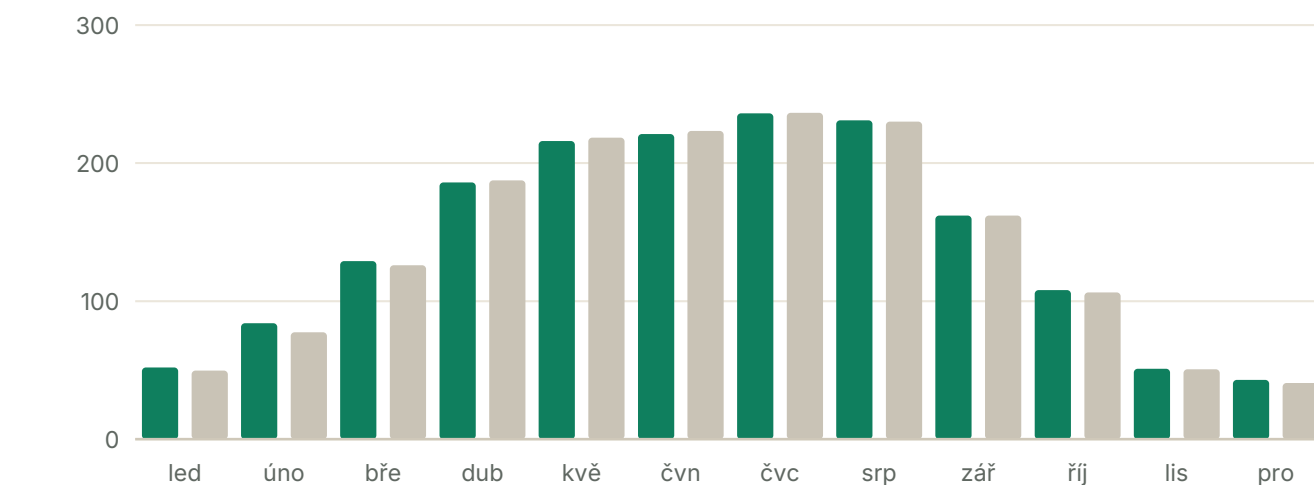


■ Zálší ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

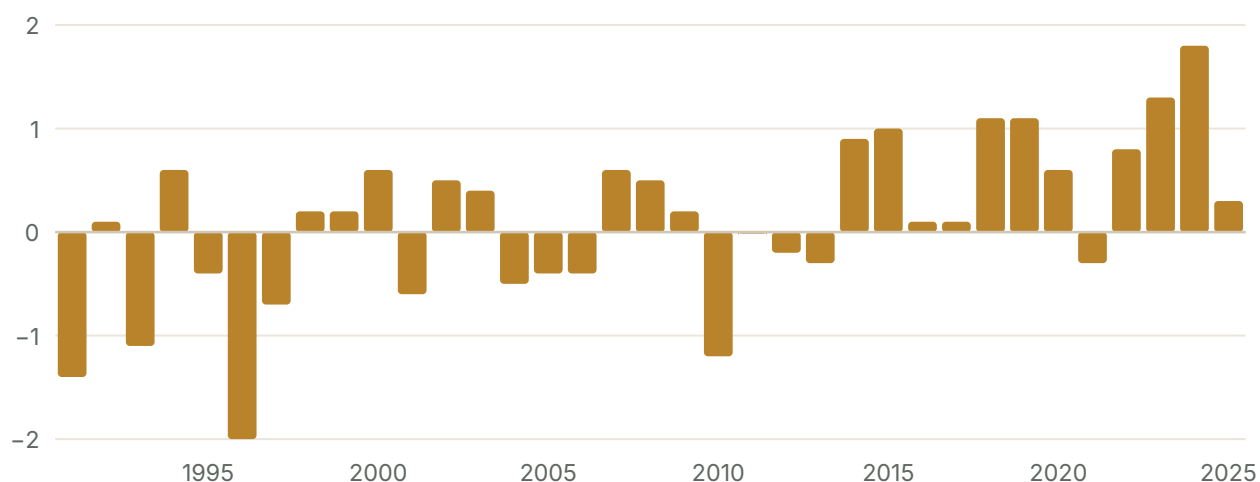


■ Zálší ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

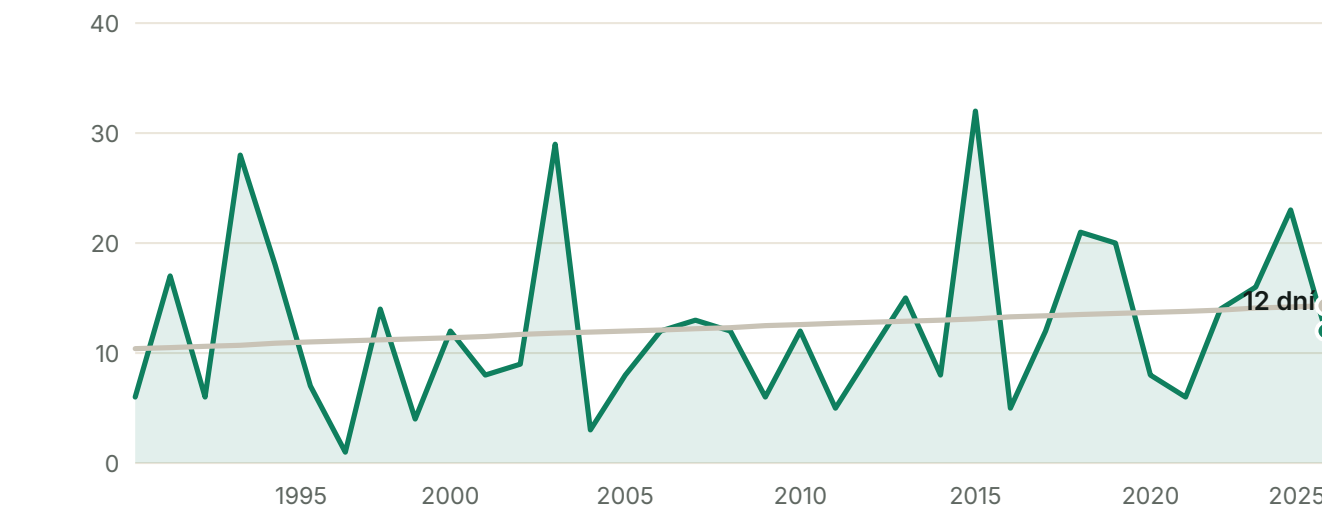
Odchylka průměrné teploty Zálší od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Zálší ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,1	+1,1 °C	8,7	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	50	59	+9 dní	54	51
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	14	+2 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	133	119	–14 dní	136	125

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

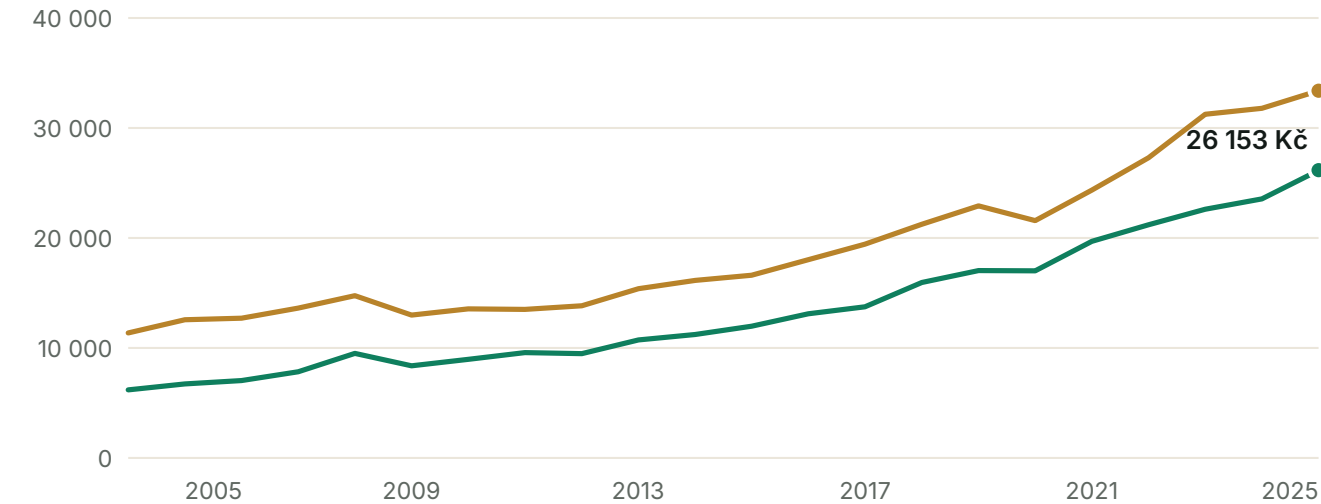
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 153 Kč	26 067 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 793 Kč	42 096 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	35	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 090 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	717 Kč	11 869 Kč	11 761 Kč	lepší než 1 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,7 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 214 Kč	–2 736 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

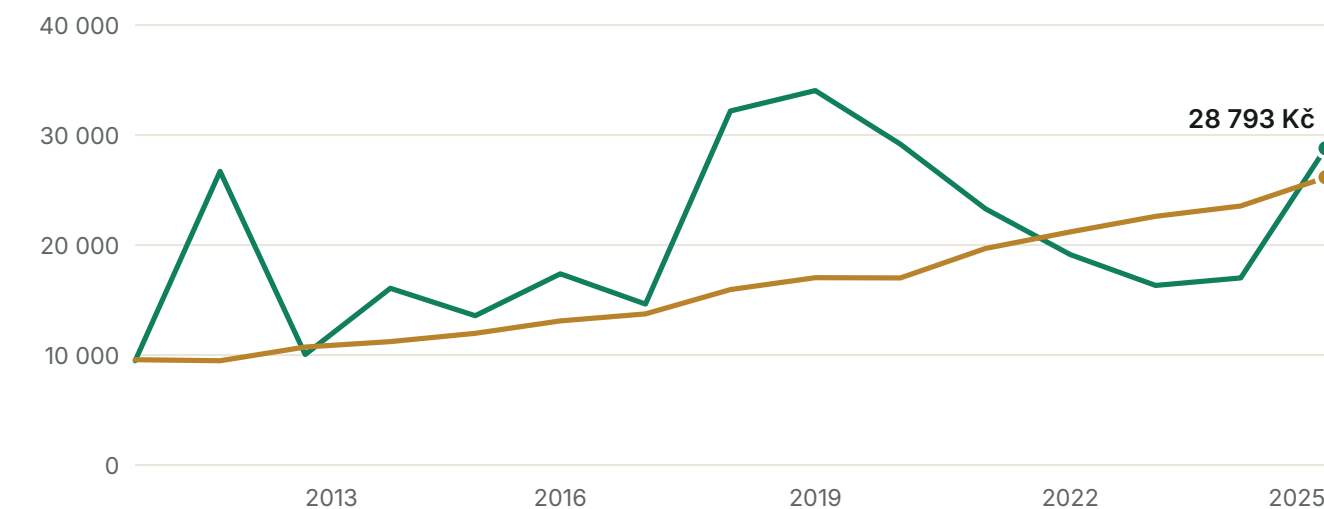
Kč na obyvatele a rok



■ Zálší ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

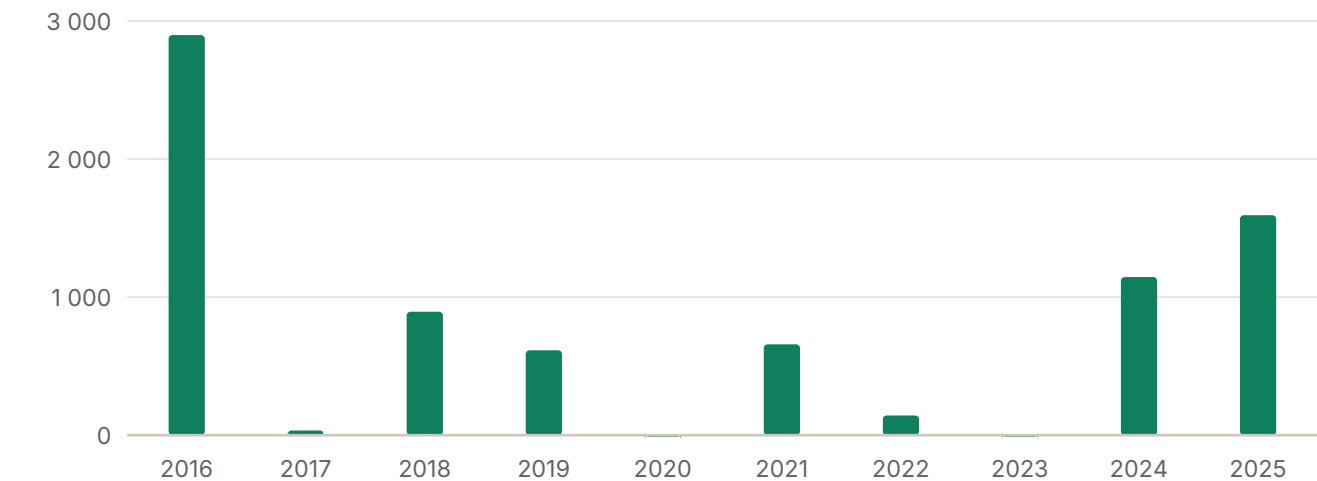
Zálší vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 793 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		26 153 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		717 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

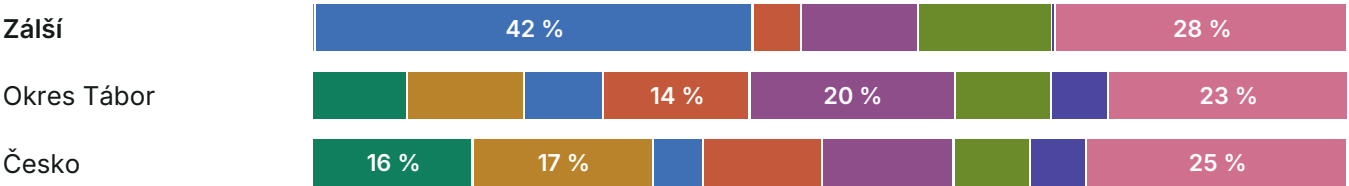
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 058	7 627	6 206	5 887	6 530	6 932
Výdaje	7 122	5 333	4 383	3 852	4 097	6 651
Saldo	-64	2 295	1 823	2 035	2 433	281
z toho investice	0	151	33	0	276	368
Přijaté dotace	1 447	1 914	491	180	245	185
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

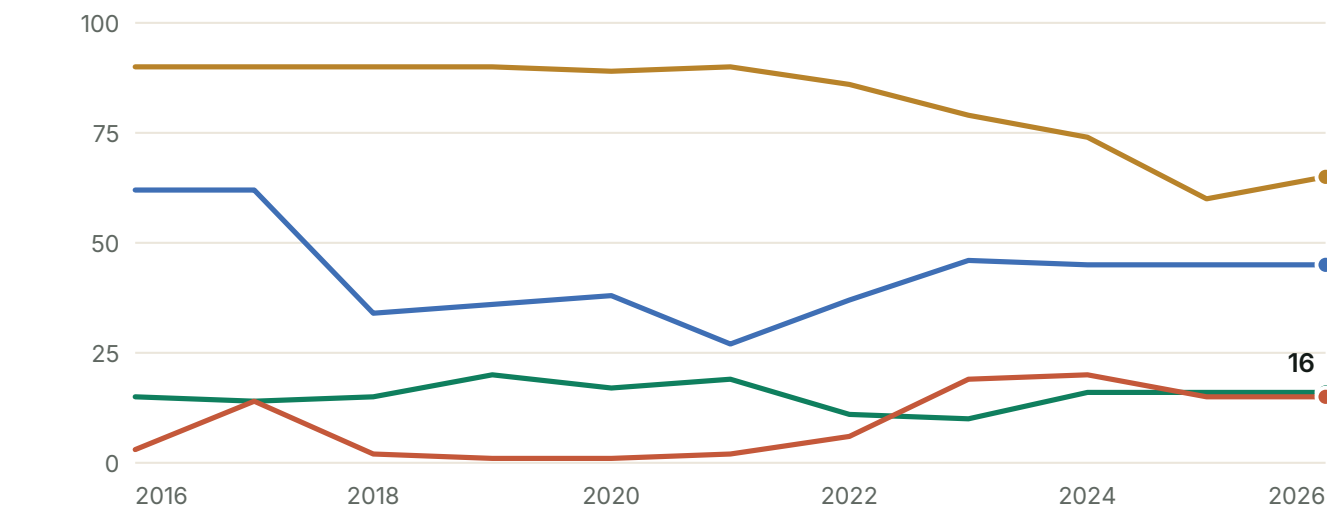
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Komunita ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 19 na 16 bodů, v pořadí obcí Česka o 195 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	19	16	-3
Dostupnost bydlení	90	65	-25
Rozvoj obce	2	15	+13
Práce a příjmy	68	57	-11
Bezpečnost	86	91	+5
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	7	9	+2
Vzdělání	3	3	0
Služby a vybavenost	39	39	0
Volný čas a kultura	35	35	0
Veřejná doprava	4	4	0
Poloha a dostupnost	36	36	0
Příroda a ovzduší	56	55	-1
Hospodaření obce	33	29	-4
Obyvatelé a komunita	27	45	+18

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Mažice	Tábor	1,6 km	146	68
Hartmanice	České Budějovice	2,9 km	194	19
Komárov	Tábor	3,0 km	129	25
Borkovice	Tábor	3,8 km	250	88
Vlastiboř	Tábor	4,9 km	341	54
Hodětín	Tábor	5,0 km	90	5
Sviny	Tábor	5,3 km	335	66
Záhoří	Tábor	6,2 km	72	28
Dolní Bukovsko	České Budějovice	6,4 km	1 731	77
Březnice	Tábor	6,8 km	267	49

Pokud se vám líbí Zálší, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Mnichov	Strakonice	252	79 %	31
Záboří	České Budějovice	373	78 %	34
Nová Ves u Mladé Vožice	Tábor	203	78 %	11
Třešovice	Strakonice	69	78 %	33
Zálezly	Prachatice	344	78 %	42
Běhařovice	Znojmo	369	85 %	2
Veselá	Semily	235	85 %	24
Křenice	Klatovy	218	83 %	27
Rešice	Znojmo	325	83 %	11
Sosnová	Opava	416	83 %	23

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zálší?

K 31. 12. 2025 žilo v Zálší 231 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zálší dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zálší 16 bodů ze 100 a je 5 235. z 6 254 obcí v Česku a 531. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Zálší?

Podíl nezaměstnaných osob v Zálší byl 3,45 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zálší bezpečné místo?

V Zálší se ročně eviduje v průměru 1,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zálší do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 29,1 km do krajského města a 94,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zálší?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 22,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Zálší?

Zálší leží v nadmořské výšce 422 m.

O OBCI

Zálší (německy Salschi) je obec v okrese Tábor v Jihočeském kraji. Je součástí oblasti Soběslavsko-veselských blat, v těsné blízkosti se nachází významná přírodní chráněná lokalita Borkovická blata. Žije zde 241 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Zálší \(okres Tábor\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Zálší_(okres_Tábor)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zalsi-tabor

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.