



Kde žít

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD ORLICÍ · PARDUBICKÝ KRAJ

Zámorsk

Život v Zámorsku v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

45 / 100

3 441. místo z 6 254 obcí
264. místo v kraji
lepší než 45 % obcí Česka

OBYVATEL
765

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,7 let

ROZLOHA
7,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
260 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zámorsk v kostce

Zámorsk je obec v okrese Ústí nad Orlicí (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 260 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 765, o 4,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,7 roku, tedy o 0,6 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 45 ze 100, tedy lepší výsledek než 45 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře hospodaření obce.

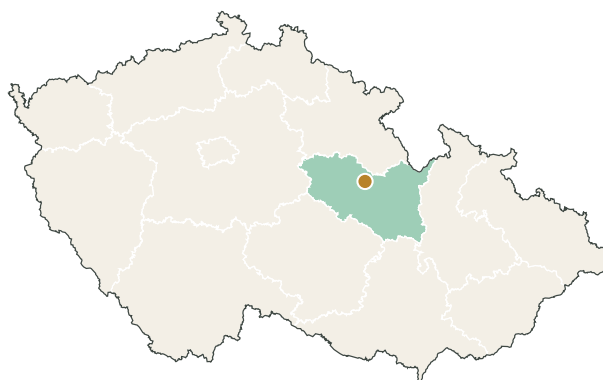
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

45 / 100

3 441. z 6 254 obcí · 264. v kraji

Dostupnost bydlení		51
Rozvoj obce		37
Práce a příjmy		47
Bezpečnost		42
Rizika prostředí		29
Zdraví		30
Vzdělání		74
Služby a vybavenost		79
Volný čas a kultura		45
Veřejná doprava		63
Poloha a dostupnost		89
Příroda a ovzduší		10
Hospodaření obce		8
Obyvatelé a komunita		48

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Prazak, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

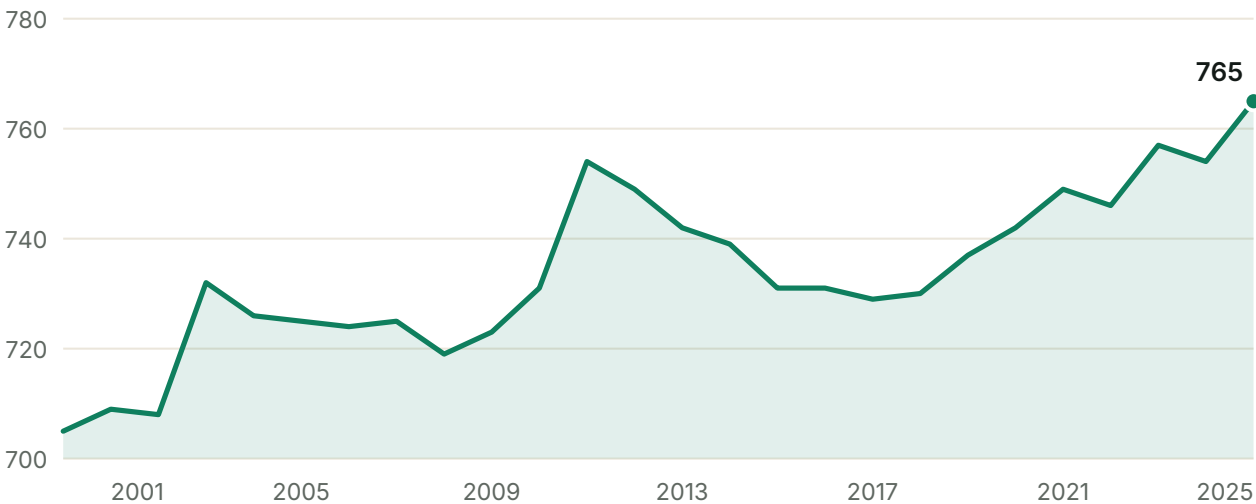
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	765	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,7 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 59 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,0 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 43 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,2 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 65 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,9	–2,5	–2,4	lepší než 41 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 58 %
Volební účast 2025	70,7 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 35 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,9 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 75 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	2,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 595	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

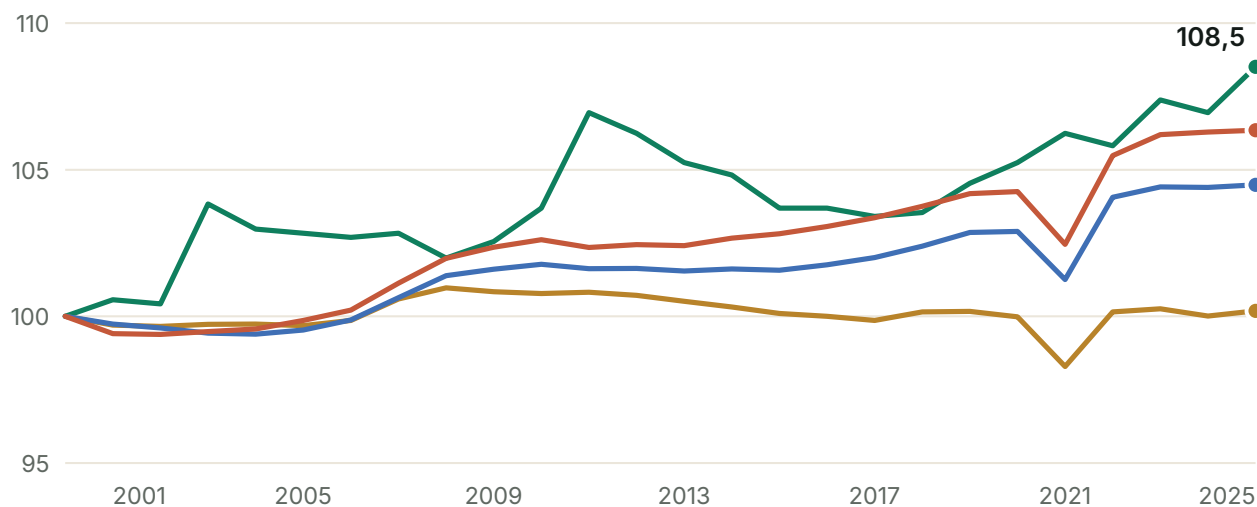
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

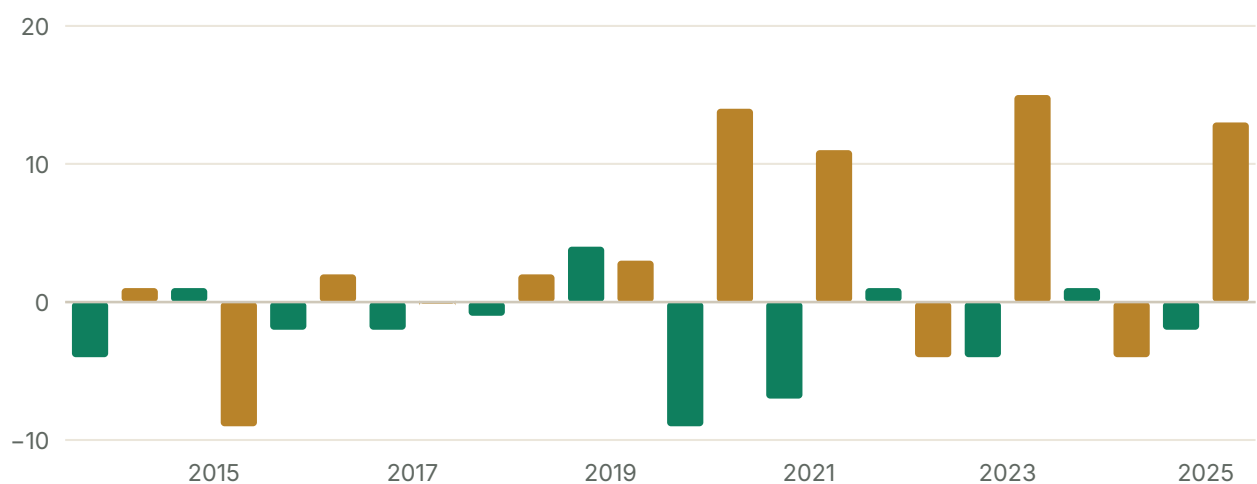
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Zámorsk ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Pardubický kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

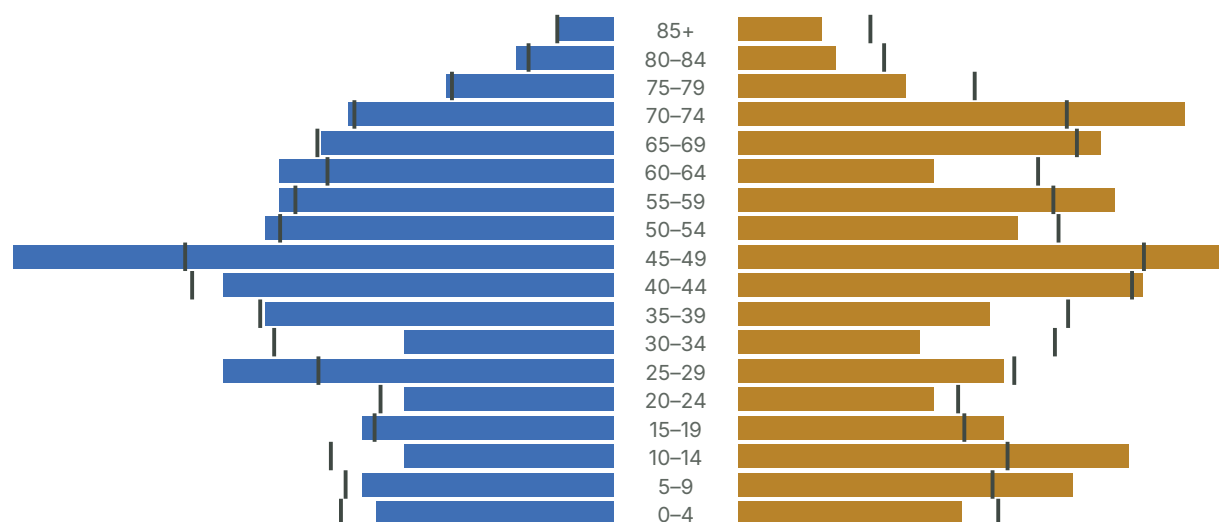
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Zámorsk	15,0 %	65,8 %	19,2 %
Okres Ústí nad Orli...	15,0 %	63,3 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

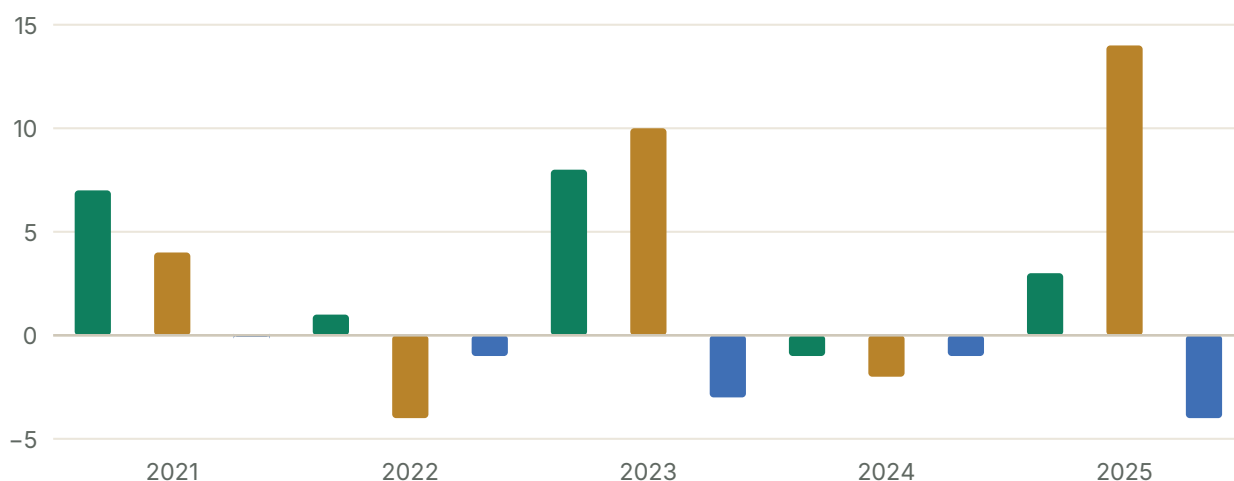


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účasť 65,9 % (sněmovní 2025: 70,7 %)

ZA ROZVOJ A PROSPERITU OBCE

Náš Zámorsk

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 60,3 %

6 mandátů 39,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 18 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (23,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 608 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 571 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	238 Kč/m ²	195 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 798 Kč/m ²	40 483 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 095 Kč/m ²	42 051 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 70 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 852 Kč	10 555 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	276 Kč/m ²	227 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zámorsk		34 798 Kč/m ²
Obvod Vysoké Mýto		40 927 Kč/m ²
Okres Ústí nad Orlicí		40 483 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

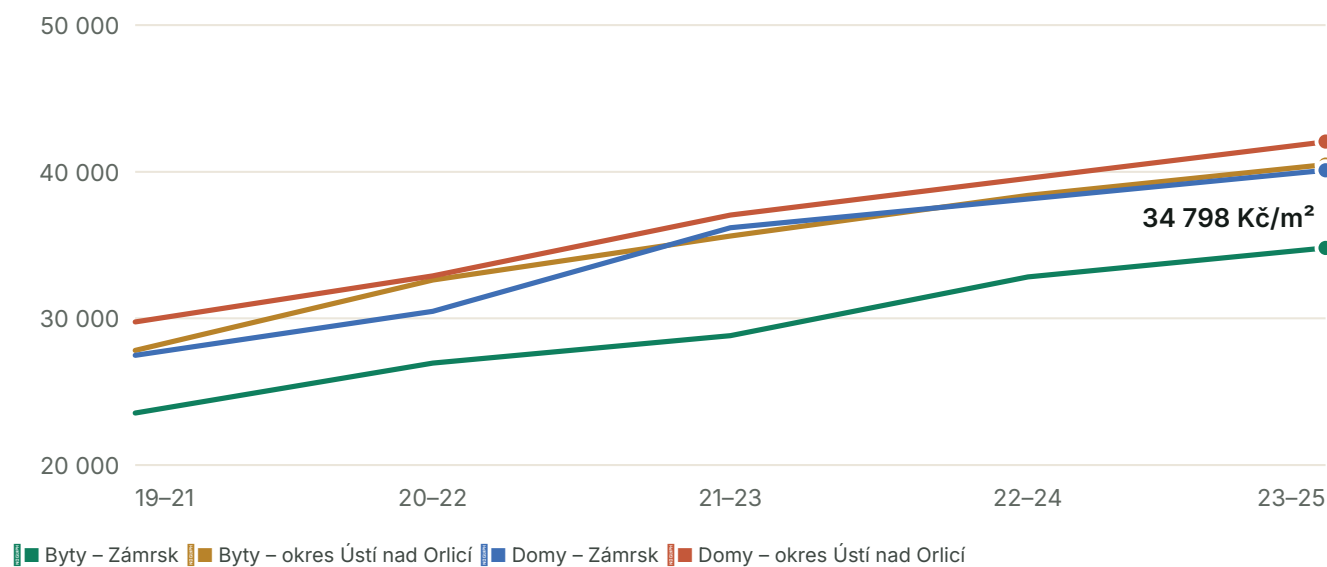
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zámorsk		40 095 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		42 484 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		42 051 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

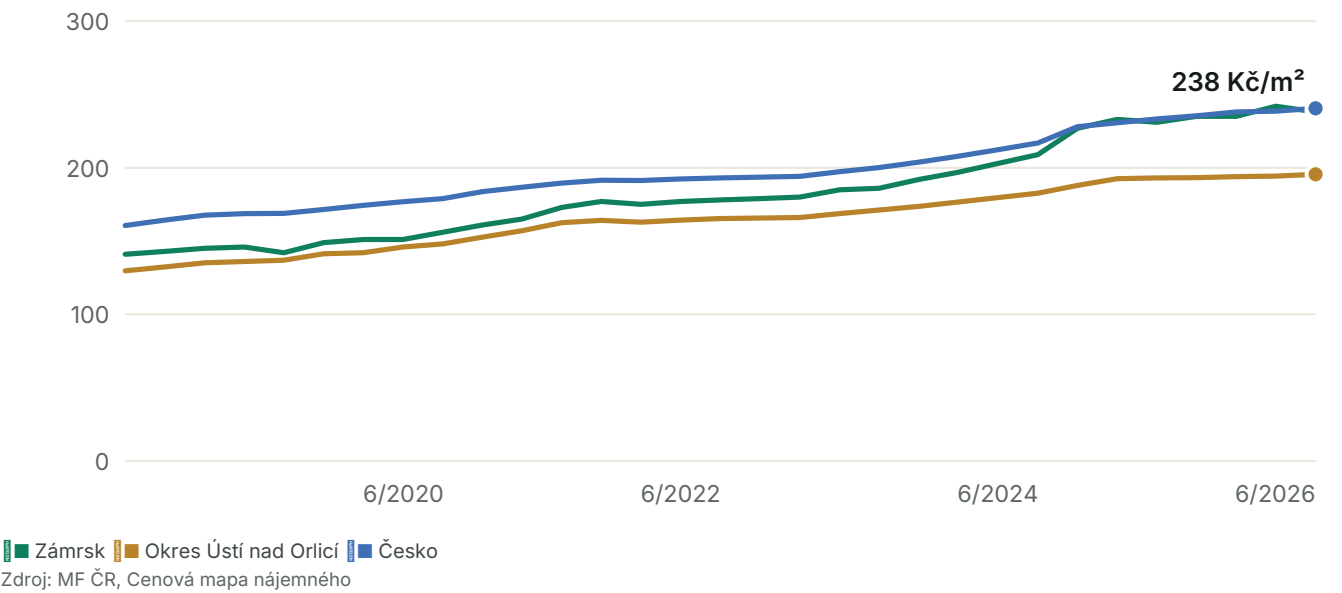
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zámorsk		238 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		232 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		195 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Orlicí, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	104	34 798	40 095
2 000–9 999 obyvatel	8	42 861	40 836
10 000–49 999 obyvatel	3	45 258	45 798
Okres celkem	115	42 972	41 667

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 103 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	265	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	238	12 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	207	14 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	189	16 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 226 a 250 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

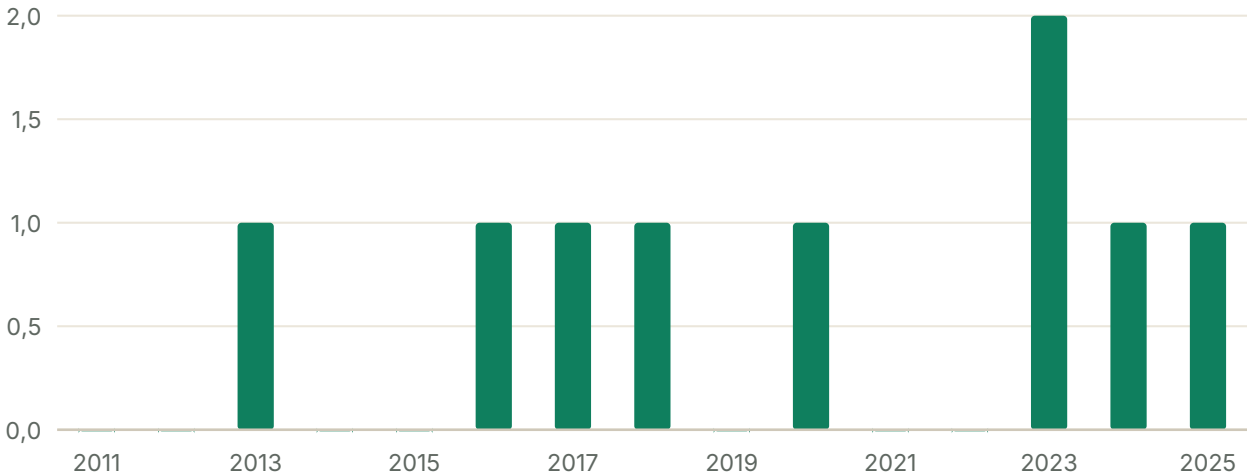
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,7 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,1	5,3	10,1	lepší než 50 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	23,5	5,6	9,1	lepší než 76 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	10,5	23,0	30,8	lepší než 12 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	90,3 %	58,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,8 %	69,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,7 %	17,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,8 %	16,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	42,9 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 56 %

Dokončené byty

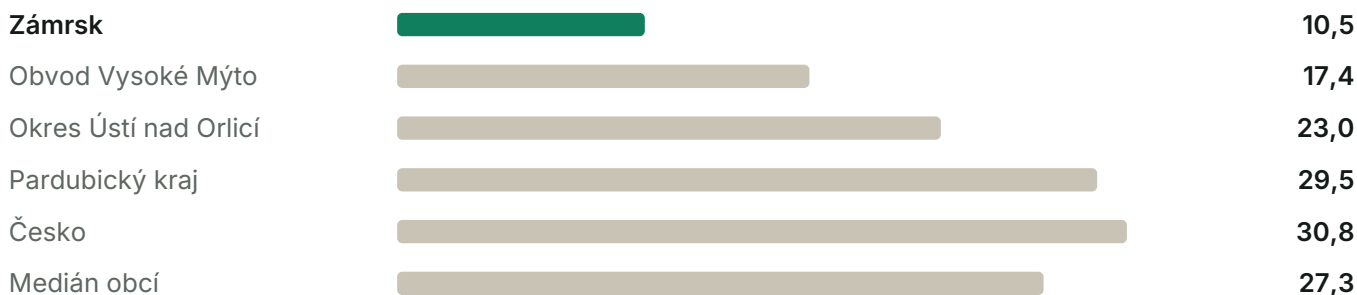
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

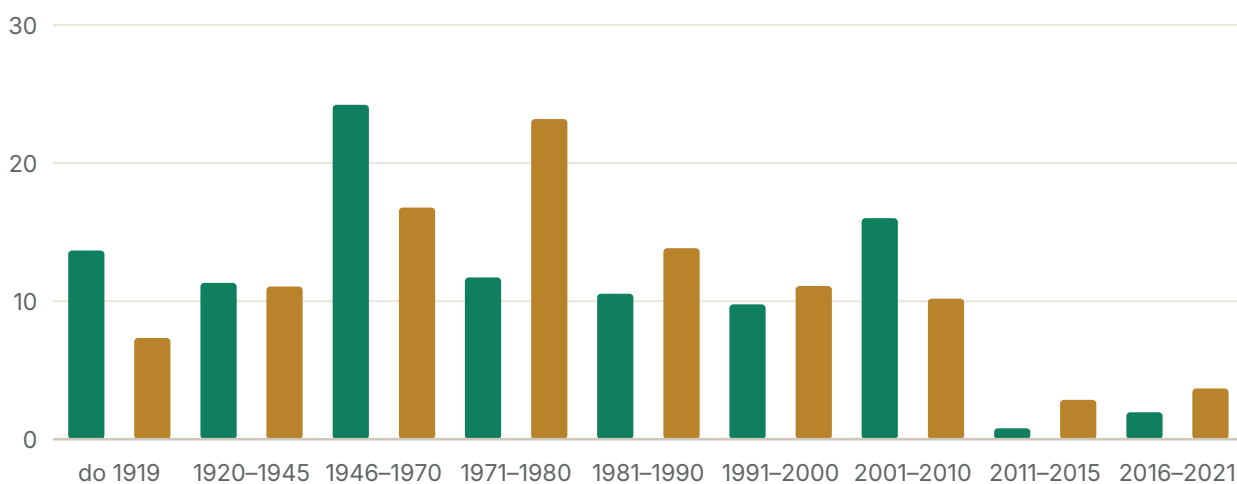
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

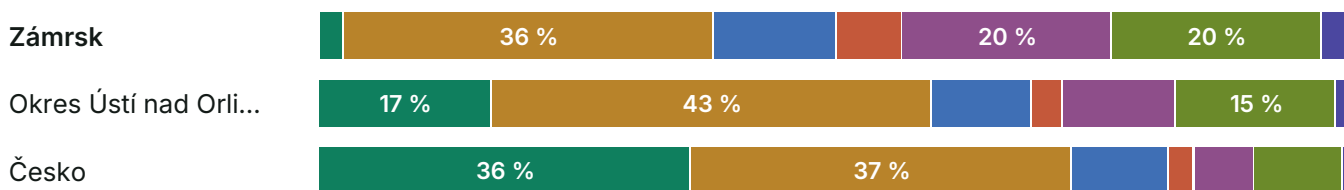


■ Zámorsk ■ Okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

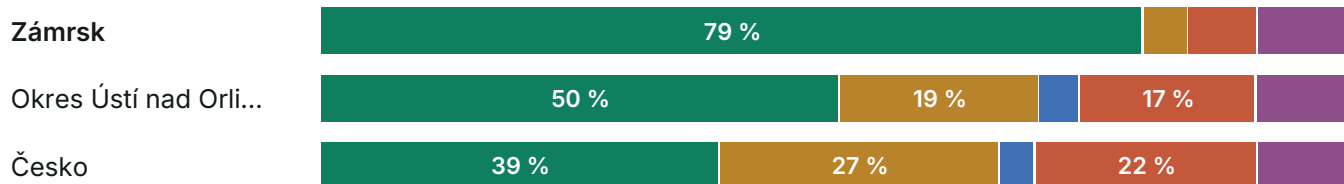


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

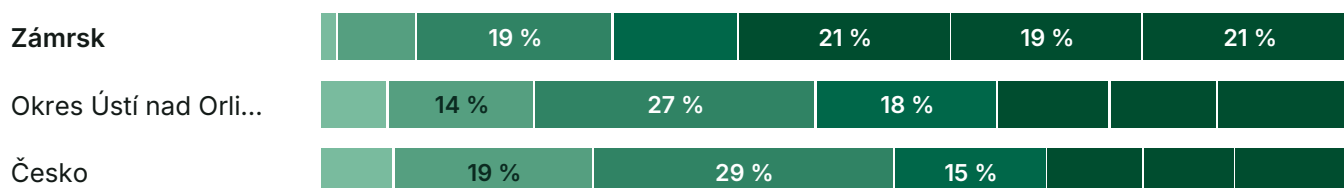


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

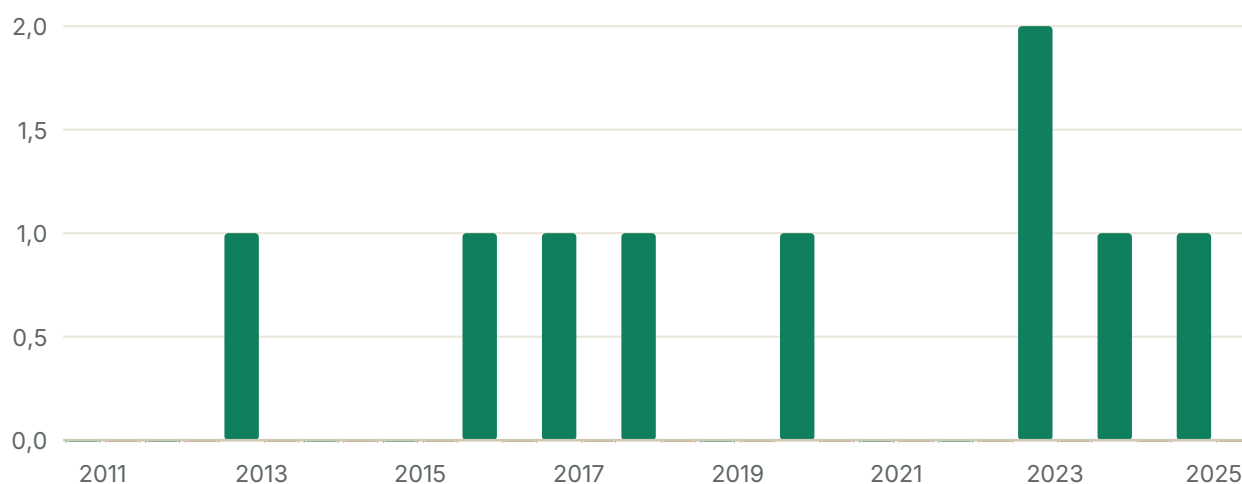


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

81 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

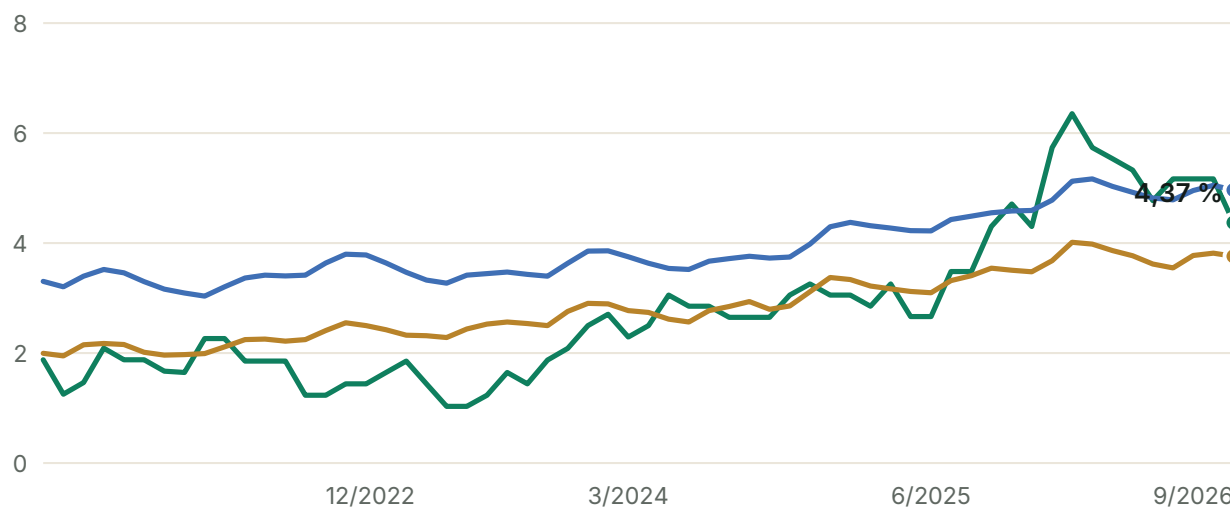
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

47
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,37 %	3,76 %	4,97 %	lepší než 45 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	7	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	119	126	163	lepší než 27 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,54 %	4,37 %	6,20 %	lepší než 52 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,20×	1,00×	1,00×	lepší než 92 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	327 504 Kč	777 827 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,96	5,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,5	7,0	7,7	lepší než 72 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 883 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

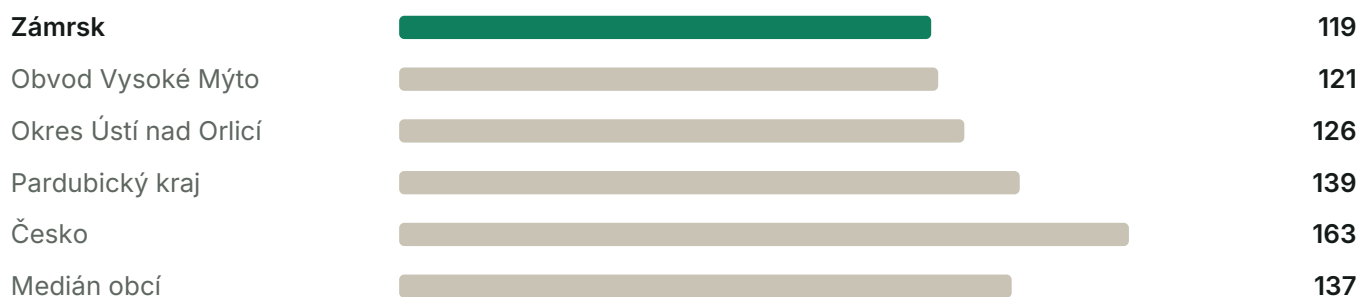


■ Zámorsk ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

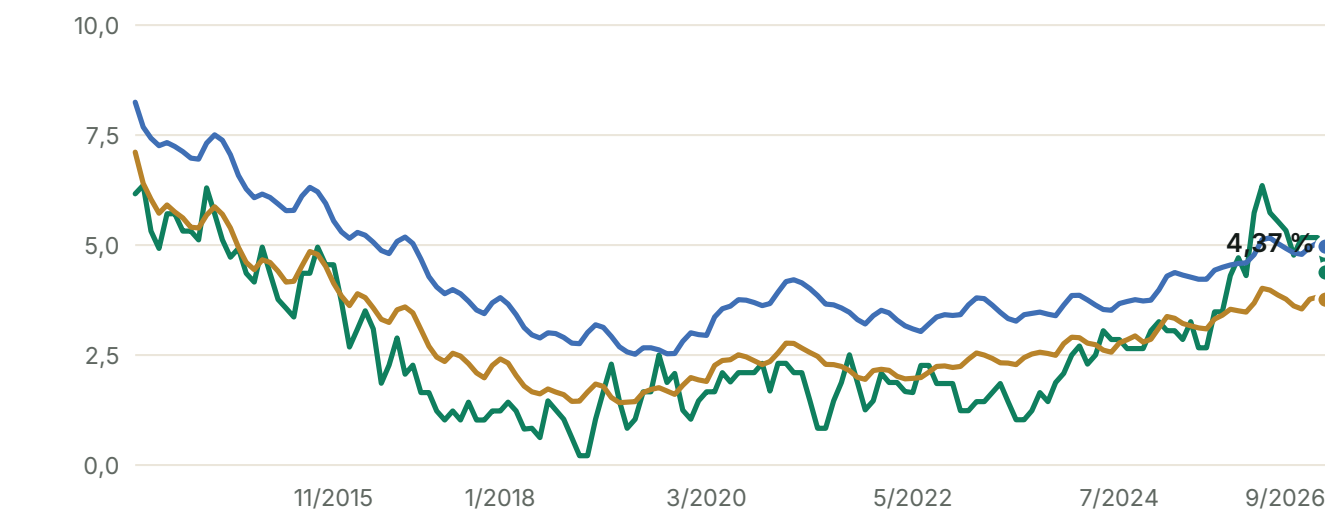
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

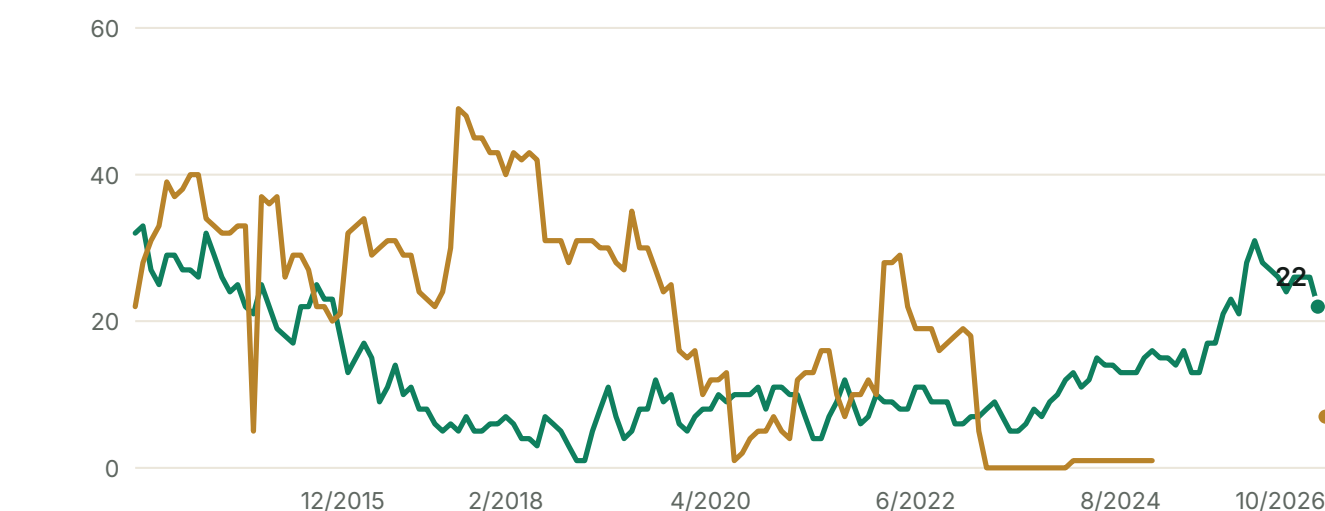


■ Zámorsk ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

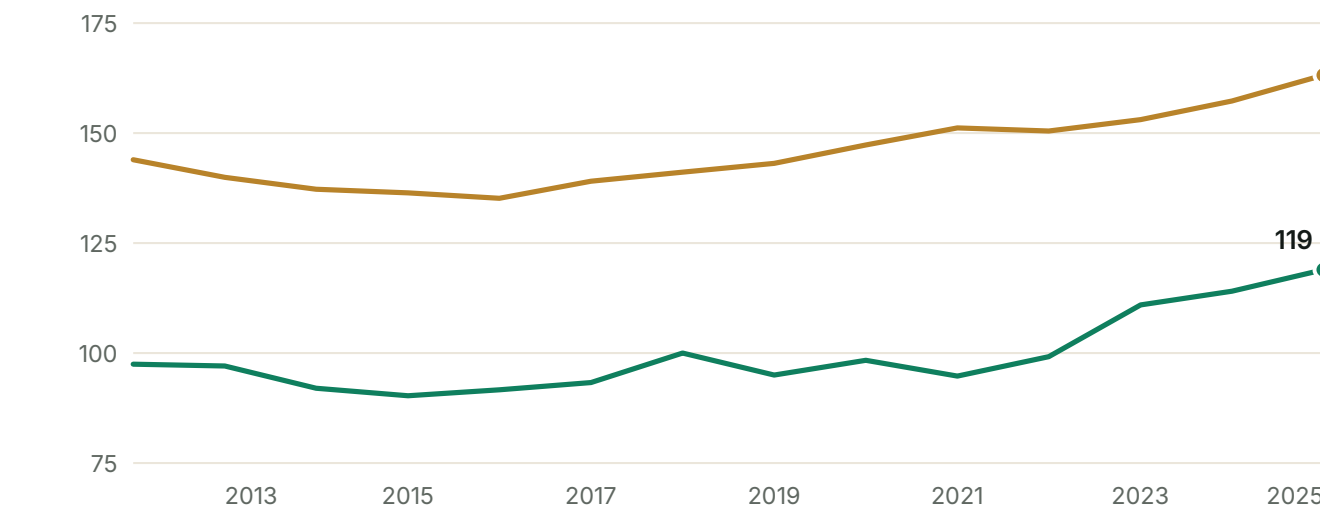
Zámorsk			21,7 %	39,1 %	17,4 %	
Okres Ústí nad Orli...		24,0 %	23,7 %	22,7 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

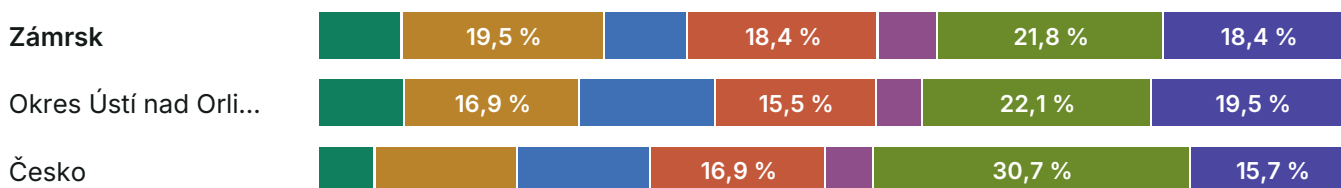


■ Zámorsk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,2× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	307
Vyjíždějí odsud za prací	255

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,5	6,2	12,9	lepší než 45 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,55	1,06	lepší než 40 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	3,6	9,1	lepší než 56 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,11	0,29	lepší než 15 %
Přestupky 2025	88	–	–	–

Trestné činy

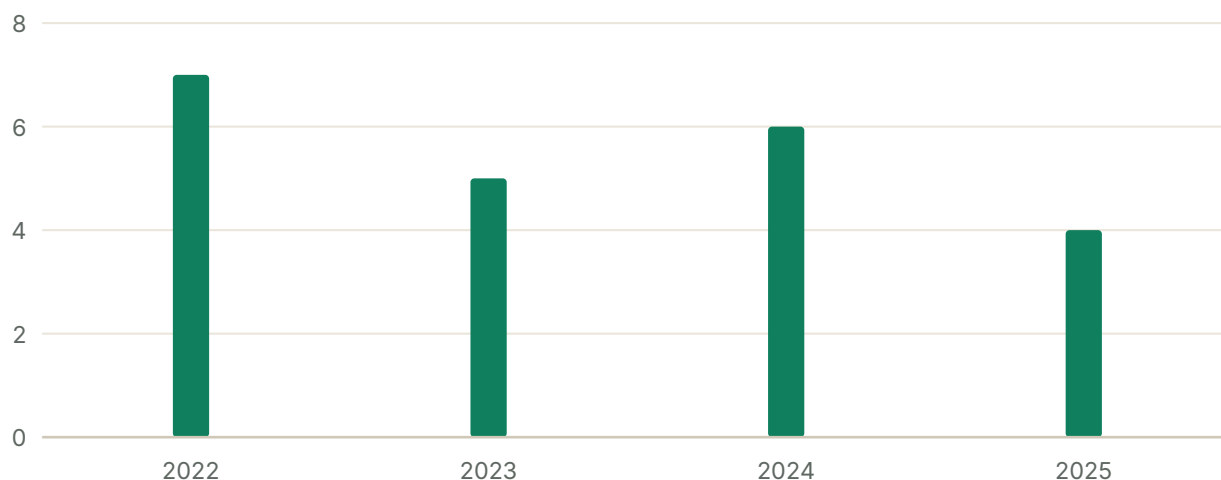
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zámorsk		6,5
Obvod Vysoké Mýto		6,3
Okres Ústí nad Orlicí		6,2
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

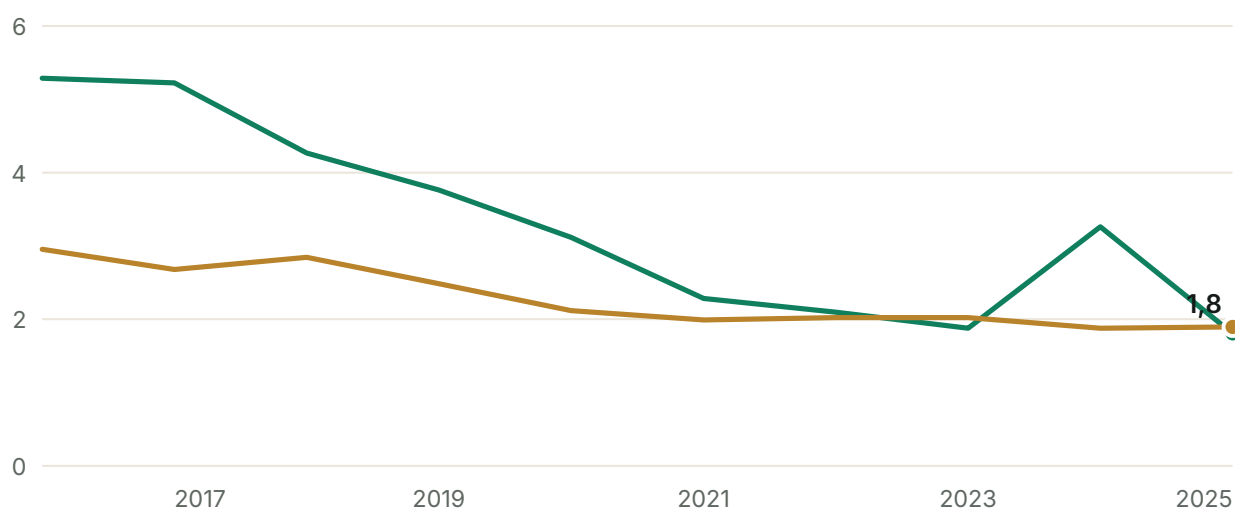
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

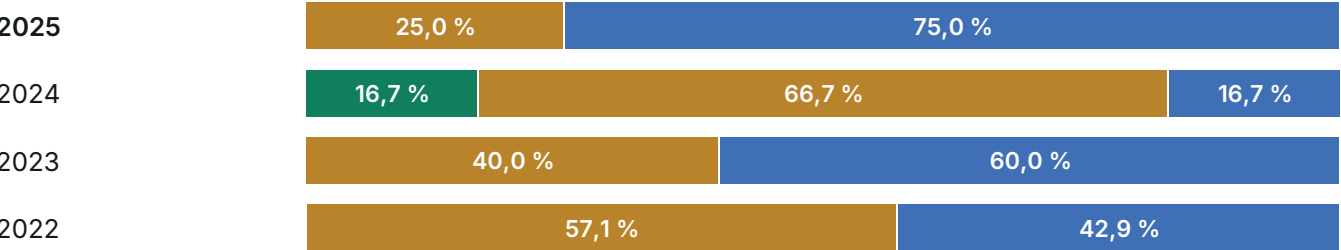
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Orlicí		68
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

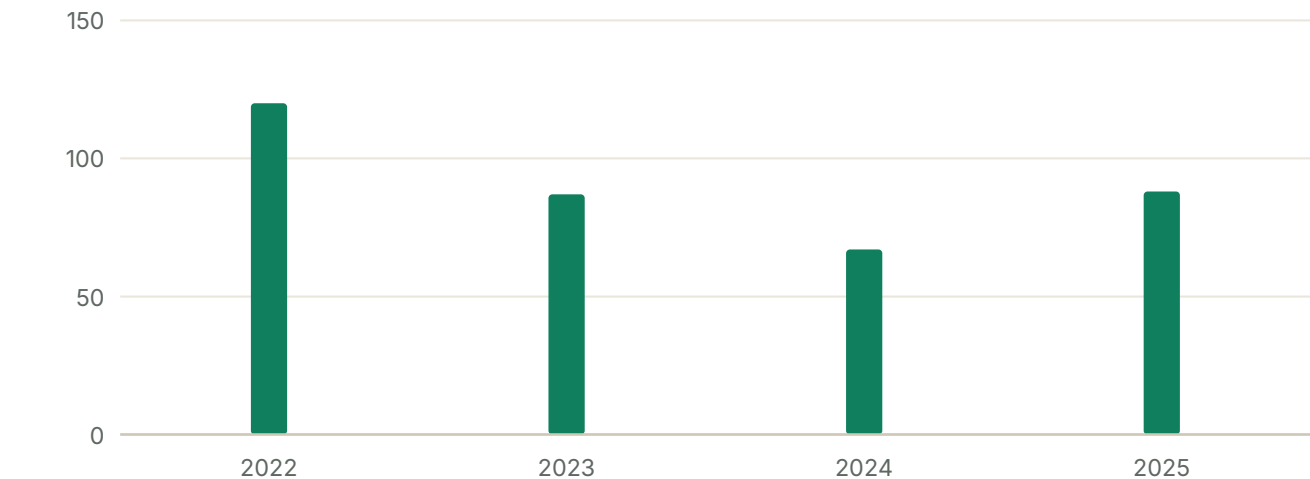
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	9,2 %	6,6 %	4,6 %	lepší než 12 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	1,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,7 %	0,7 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	1,4 %	0,3 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	26	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,9 km	1,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	28 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

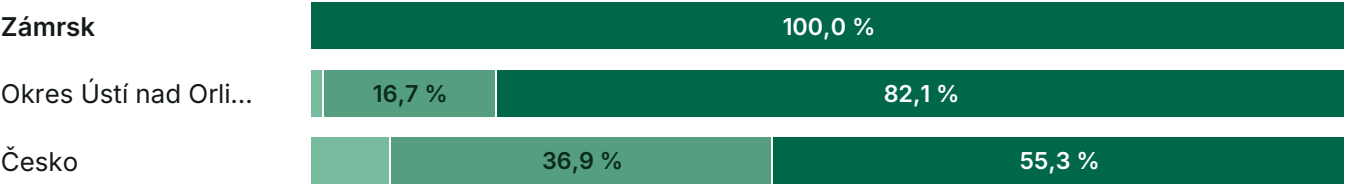
% adresních míst, 2026

Zámorsk		9,2 %
Obvod Vysoké Mýto		1,9 %
Okres Ústí nad Orlicí		6,6 %
Pardubický kraj		5,0 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	27 adres	9,2 %
Aktivní zóna záplavového území	5 adres	1,7 %
Rozliv povodně 9/2024	4 adresy	1,4 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Provozovna Vysoké Mýto, CZE00261, CZE00724, CZE00725, CZE00982 (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	3,4 km
Glenmark Pharmaceuticals s.r.o. Výroba farmaceutických přípravků, kromě výroby základních farmaceutických výrobků využívající chemické nebo biologické procesy	4,0 km
Iveco Czech Republic, a. s. (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázni 30 m3	4,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,1 roku	79,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,6 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,2 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,6 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,6 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,6 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	19,4 km	11,9 km	6,5 km	lepší než 16 %

Naděje dožití při narození

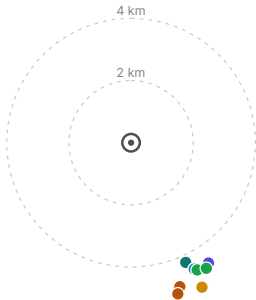
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Vysoké Mýto		80,1 roku
Okres Ústí nad Orlicí		79,7 roku
Pardubický kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Vysokomýtská nemocnice	4,2 km
	MEDIPRAKT s.r.o.	4,5 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,5 km
	MUDr. Eva Gerhátová s.r.o.	7,1 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,6 km
Lékárna	Šedova lékárna s.r.o., U Zvonice	4,6 km
	Health and Beauty shops s.r.o., Lékárna LEMON	4,7 km
Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Litomyšlská nemocnice	19 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory (100 lůžek)	4,9 km
	Dům pokojného stáří Naděje Vysoké Mýto (76 lůžek)	5,1 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	5,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	47,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	21,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

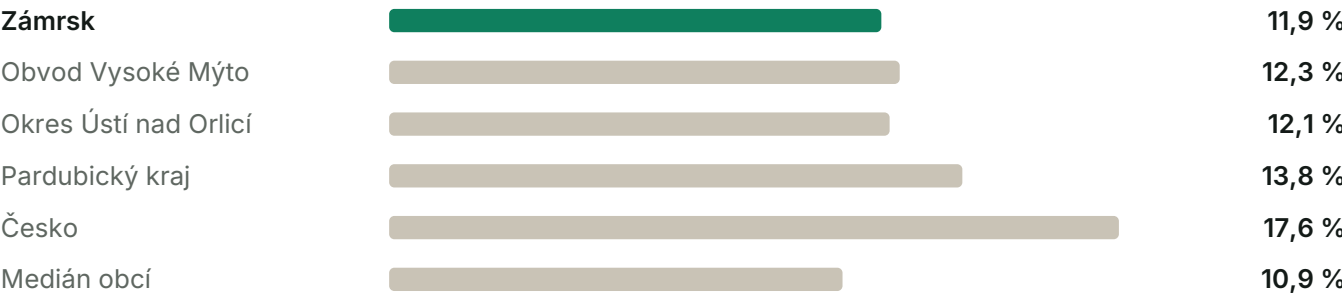
Kam budou chodit děti do školy?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 58 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	170	183	168	lepší než 46 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	173	181	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	26 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	75. percentil	77. percentil	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,6 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,3 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 26 %

Vysokoškolsky vzdělání

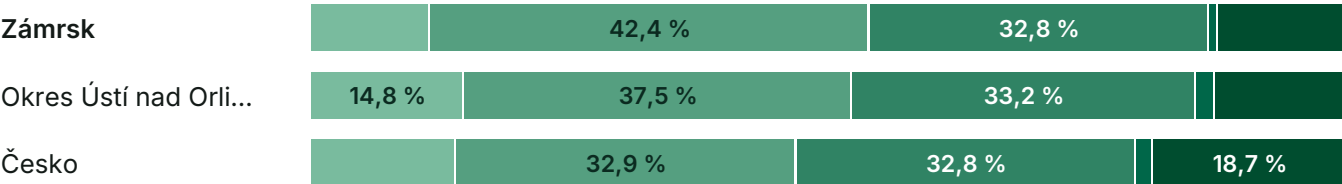
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

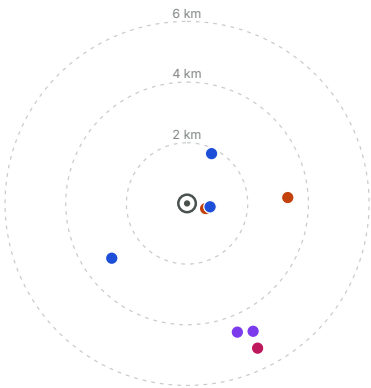
170 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 26 míst, narozených 15.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Zámorsk, okres Ústí nad Orlicí	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Dobříkov, okres Ústí nad Orlicí	1,8 km
●	Integrovaná základní škola a mateřská škola	3,3 km
● Základní školy	Základní škola Zámorsk, okres Ústí nad Orlicí	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Dobříkov, okres Ústí nad Orlicí	1,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Vraclav, okres Ústí nad Orlicí	3,1 km
● Střední školy	Střední škola technická Vysoké Mýto	4,6 km
●	Gymnázium Vysoké Mýto	4,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Vysoké Mýto, příspěvková organizace	5,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická Vysoké Mýto nástavba, SOŠ, SOU	4,6 km	24	–	72 %	30
Gymnázium Vysoké Mýto gymnázium	4,7 km	72	59	98 %	74
Střední škola podnikání Vysoké Mýto SOŠ	4,9 km	43	–	94 %	67
Střední škola stavební Vysoké Mýto SOŠ	5,3 km	42	44	95 %	70
Obchodní akademie a Střední odborná škola cestovního ruchu Choceň SOŠ	7,6 km	46	–	93 %	63
Soukromá střední odborná škola TRADING CENTRE s.r.o. SOŠ	12,9 km	39	–	92 %	57
Střední škola automobilní Holice nástavba, SOŠ, SOU	13,0 km	49	37	92 %	48
Gymnázium Dr. Emila Holuba, Holice, Na Mušce 1110 gymnázium	13,8 km	66	–	98 %	79

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

79
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	84 %	68 %	78 %	lepší než 52 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	43,5 %	55,0 %	64,0 %	lepší než 58 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,7 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 52 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zámorsk		84 %
Obvod Vysoké Mýto		77 %
Okres Ústí nad Orlicí		68 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

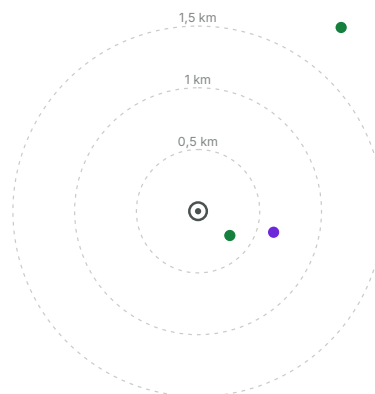
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	44 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	52 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	BALA potraviny	v obci
 ●	Coop	1,9 km
 ●	Konzum	3,9 km
 ● Pošta	Pošta Zámorsk	v obci
 ●	Pošta Vraclav	3,1 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Zámorsku	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zaspotovat a za kulturou?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,9	3,6	3,2	lepší než 52 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	8,7	8,4	9,2	lepší než 53 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,8	4,1	3,6	lepší než 70 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,6 km	3,2 km	2,7 km	lepší než 68 %

Památky

6 kulturních památek

Hrobka - Gottlova hrobka, hrobka rodiny Zásadských z Gamsendorfu se schodištěm	areál
Kostel sv. Martina biskupa	areál
Lihovar - škrobárna	areál
Sýpka	objekt · Janovičky
Sýpka	objekt · Nová Ves
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

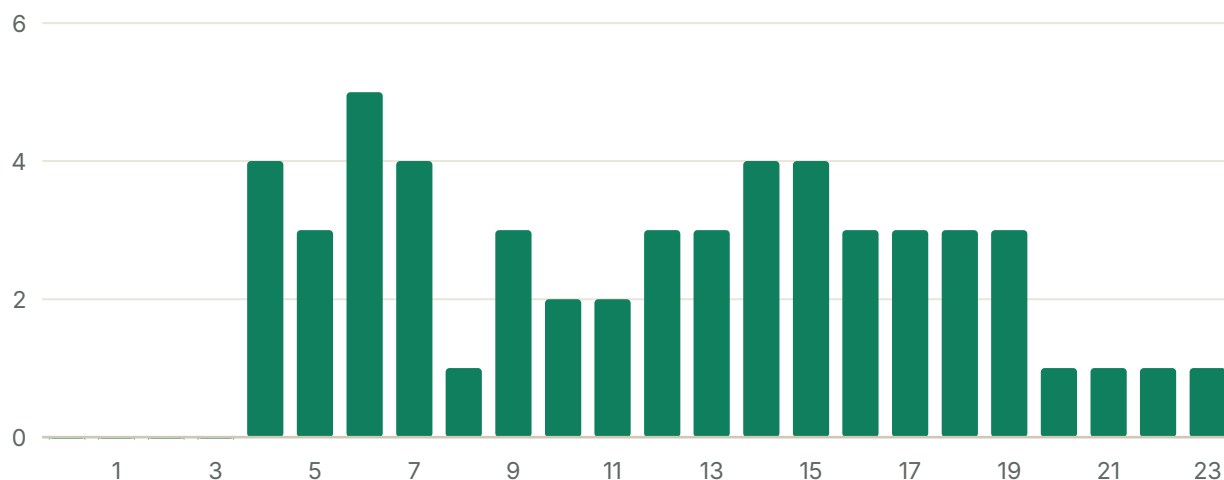
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	32 %	74 %	84 %	lepší než 11 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,6 %	45,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	54 spojů	–	–	lepší než 65 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	34 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	8 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	41 min	59 min	36 min	lepší než 76 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	71	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,7 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 43 %
Do práce a školy autem 2021	63,3 %	50,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

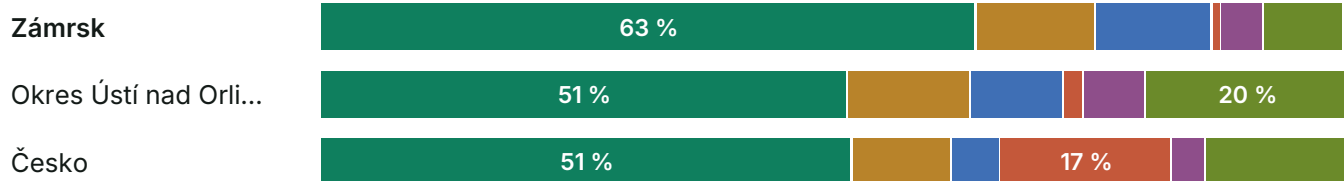
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

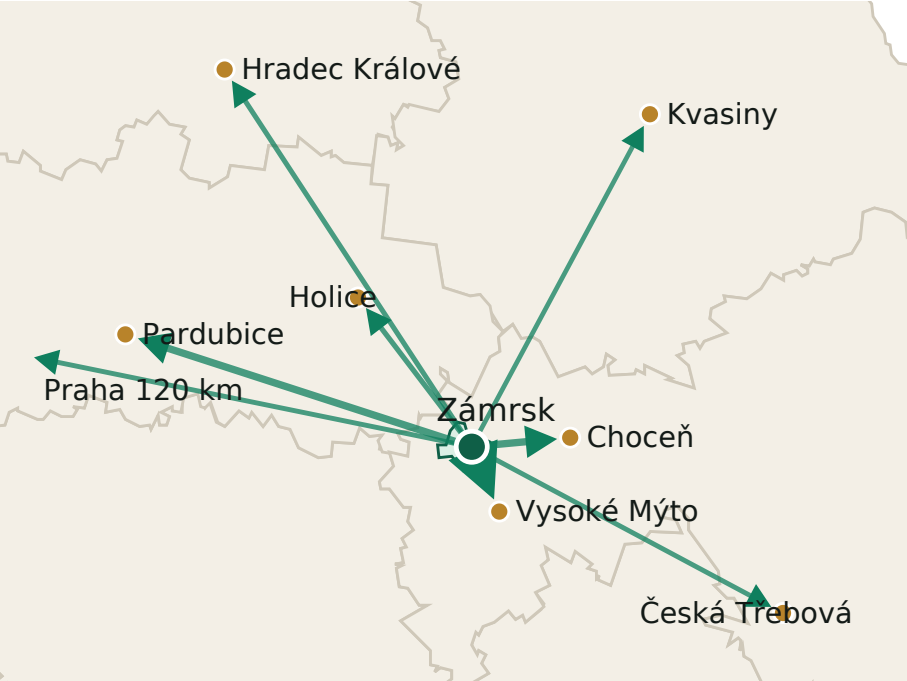


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 336 lidí, sem dojíždí 311. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Vysoké Mýto	205 (61 %)	Vysoké Mýto	58 (19 %)
Choceň	29 (9 %)	Choceň	35 (11 %)
Pardubice	29 (9 %)	Horní Jelení	14 (5 %)
Holice	8 (2 %)	Litomyšl	9 (3 %)
Hradec Králové	7 (2 %)	Slatina	9 (3 %)
Česká Třebová	6 (2 %)	Ústí nad Orlicí	9 (3 %)
Praha	6 (2 %)	Chroustovice	8 (3 %)
Kvasiny	5 (1 %)	Holice	8 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

54 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20 · vlaky 34

První spoj	4:17
Poslední spoj	23:27
Nejrychleji do ORP Vysoké Mýto	5 min
Nejrychleji do krajského města	41 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JřUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

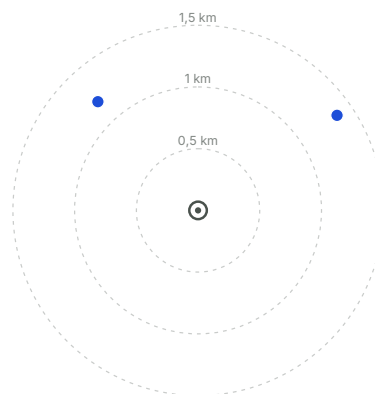
32 % adres: 93 z 294 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Zámorsk	v obci
●	Dobříkov u Chocně	1,4 km
●	Slatina u Vysokého Mýta	3,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

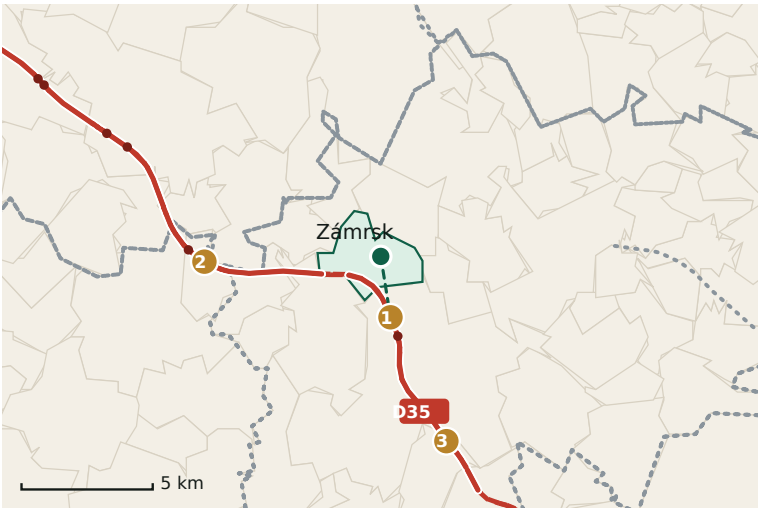
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,0 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,0 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	25,7 km	47,0 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	25,7 km	48,5 km	24,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do Prahy 2026	119,5 km	142,1 km	122,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,4 km	16,8 km	9,7 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,7 km	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Vysoké Mýto, 2,3 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Vysoké Mýto	2,3 km
2 Ostrov	6,7 km
3 Džbánov	7,5 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 1,4 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 32 km; Plánovaná dálnice: D35, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	3,5 %	31,9 %	34,0 %	lepší než 13 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,35	2,30	2,94	lepší než 24 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,7 µg/m³	11,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 14 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 19 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	48 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 20 %
Nadmořská výška 2026	260 m	377 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,5 µg/m³	16,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 21 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

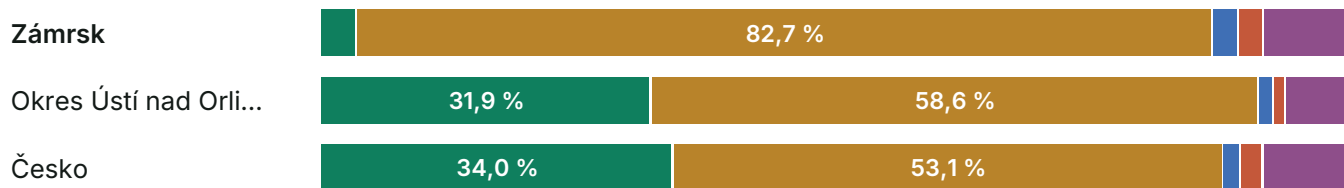
% rozlohy obce, 2025

Zámorsk		3,5 %
Obvod Vysoké Mýto		19,6 %
Okres Ústí nad Orlicí		31,9 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

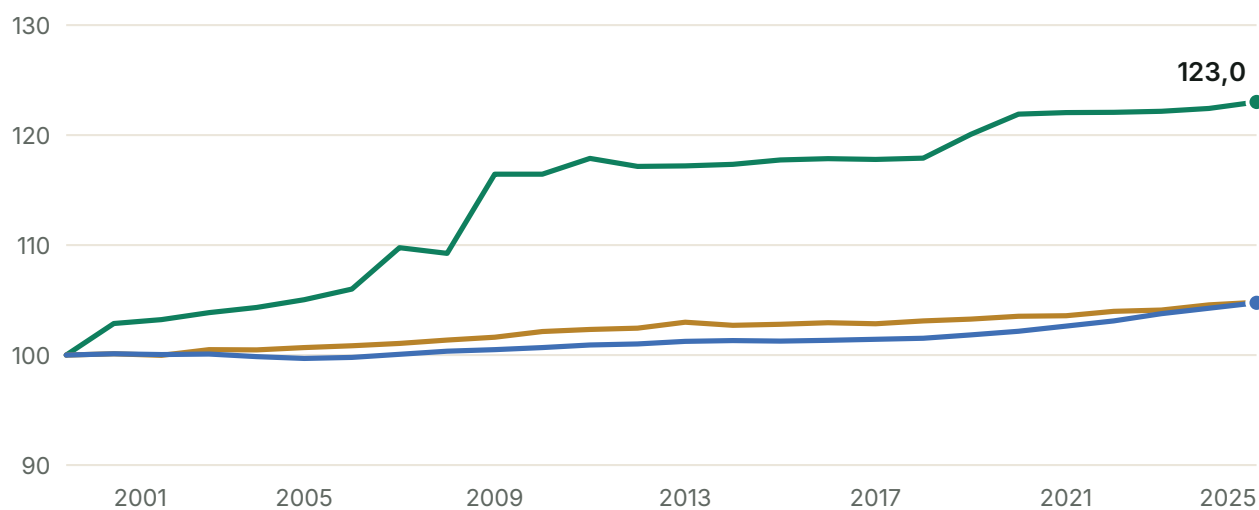


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Zámorsk Okres Ústí nad Orlicí Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

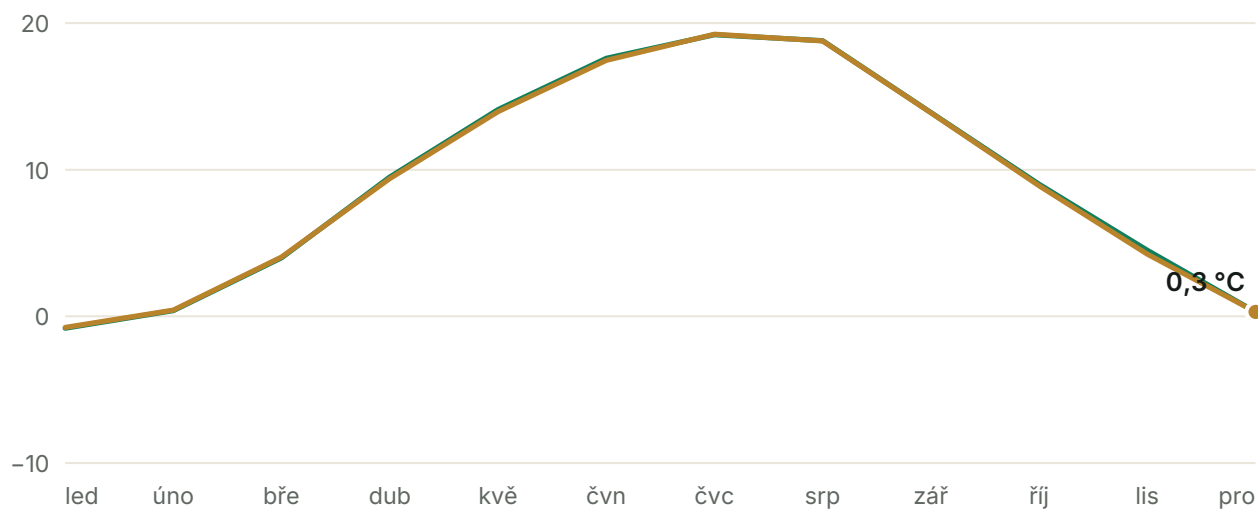
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,2 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 701 h	1 699 h	1 708 h	lepší než 42 %
Roční úhrn srážek 2020	628 mm	754 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	137 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	54 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	46 dní	63 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	153 dní	150 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,5 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

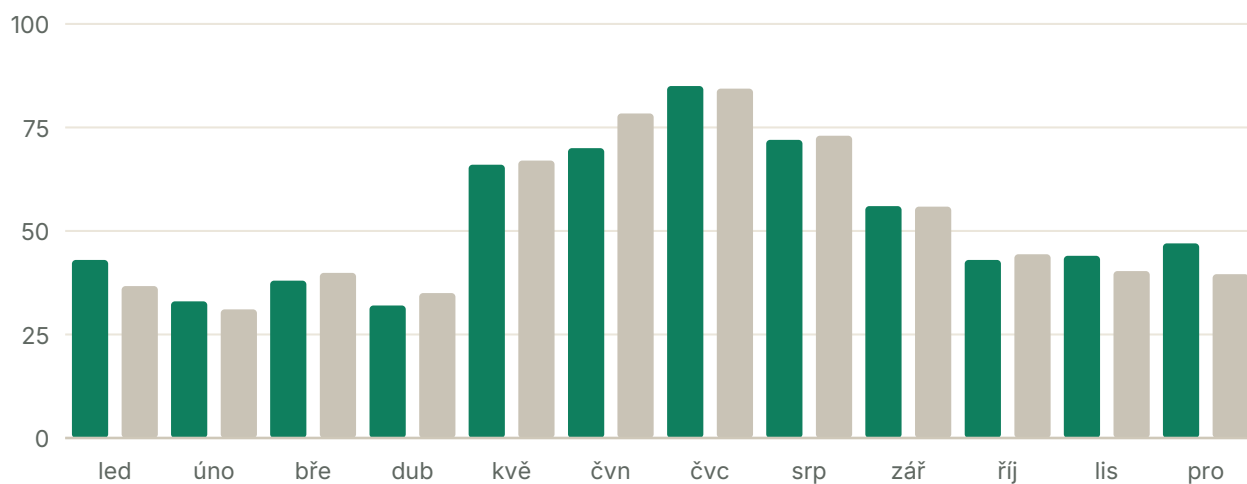


■ Zámorsk ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

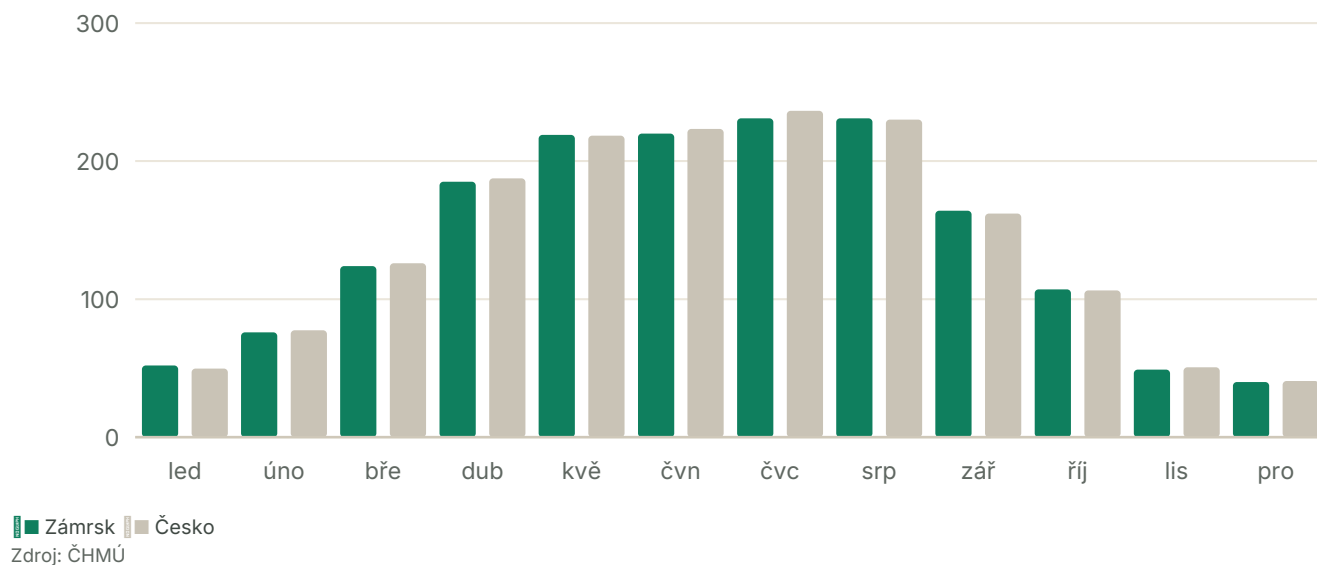


■ Zámorsk ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

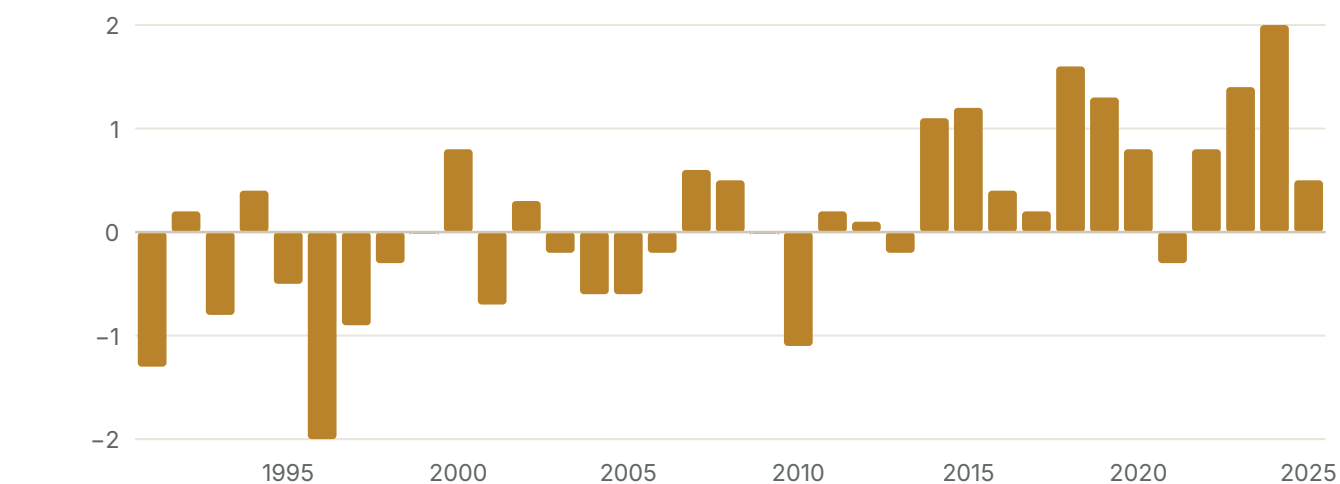
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



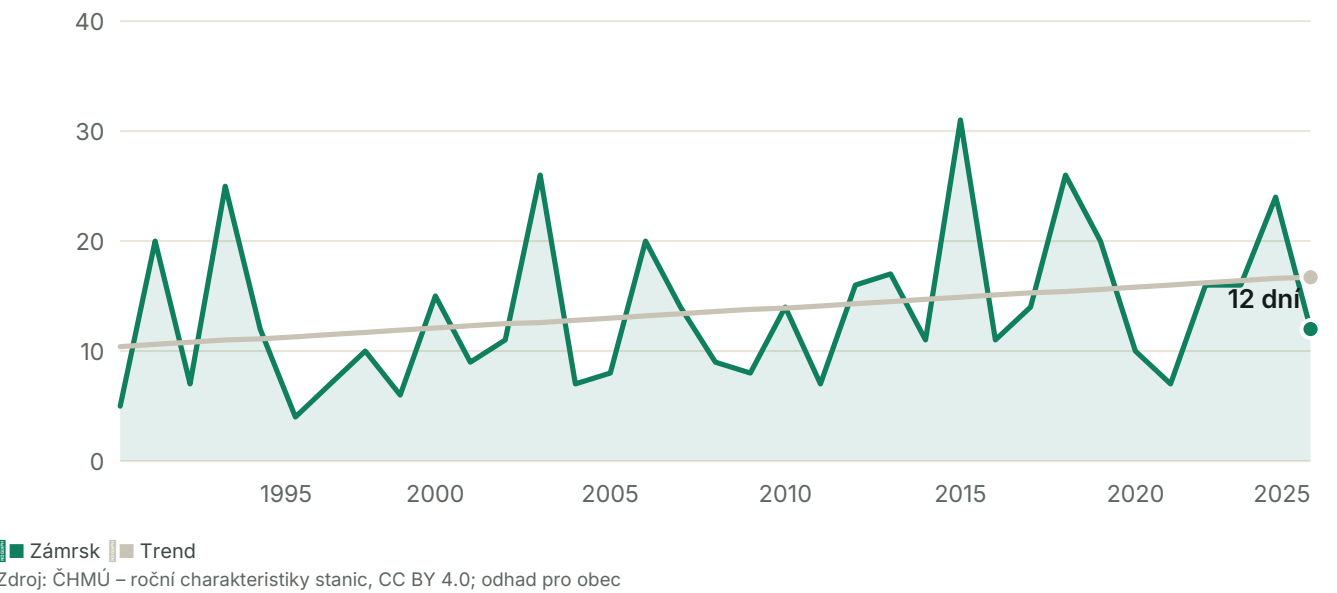
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Zámorsku od průměru 1991–2020 (9,3 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,9	10,2	+1,3 °C	9,8	9,3
Letní dny (≥ 25 °C)	51	64	+14 dní	56	54
Tropické dny (≥ 30 °C)	11	16	+5 dní	12	13
Mrazové dny (< 0 °C)	105	86	−19 dní	93	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

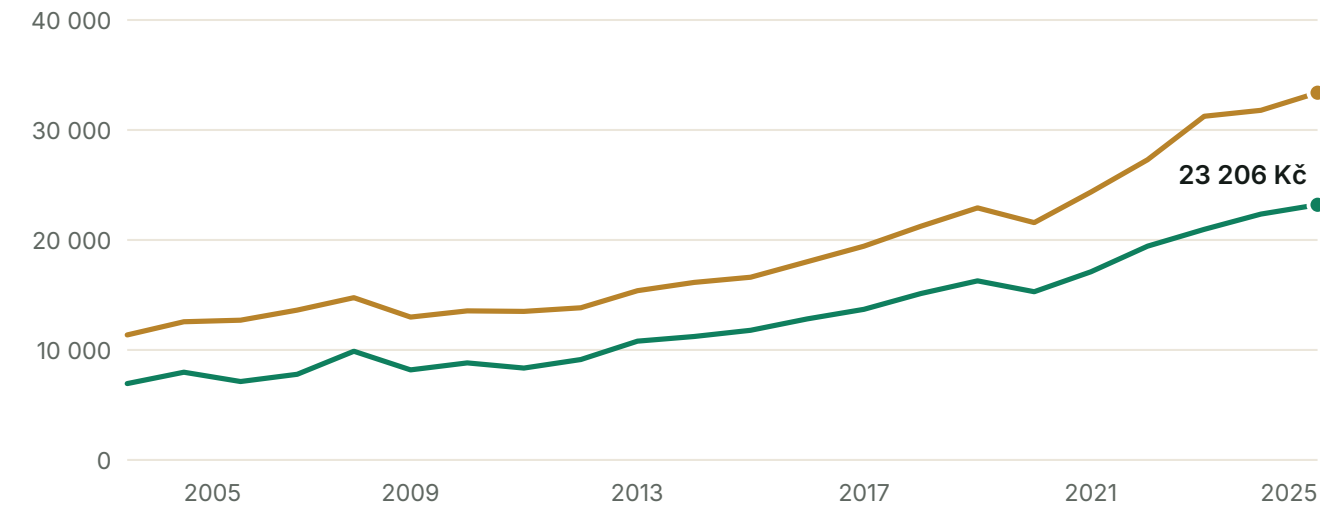
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 206 Kč	25 062 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	29 147 Kč	37 929 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	91	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 828 Kč	7 647 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	24 %	22 %	13 %	lepší než 23 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 008 Kč	10 719 Kč	11 761 Kč	lepší než 35 %
Podíl dotací na příjmech 2025	14,5 %	19,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	4 208 Kč	–742 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

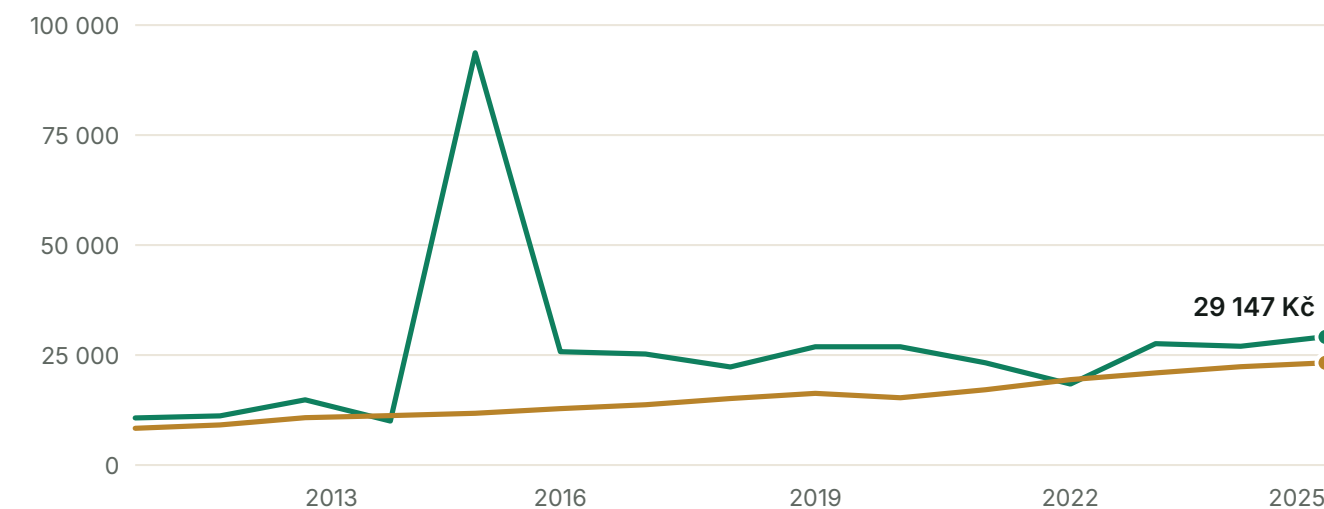
Kč na obyvatele a rok



■ Zámorsk ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

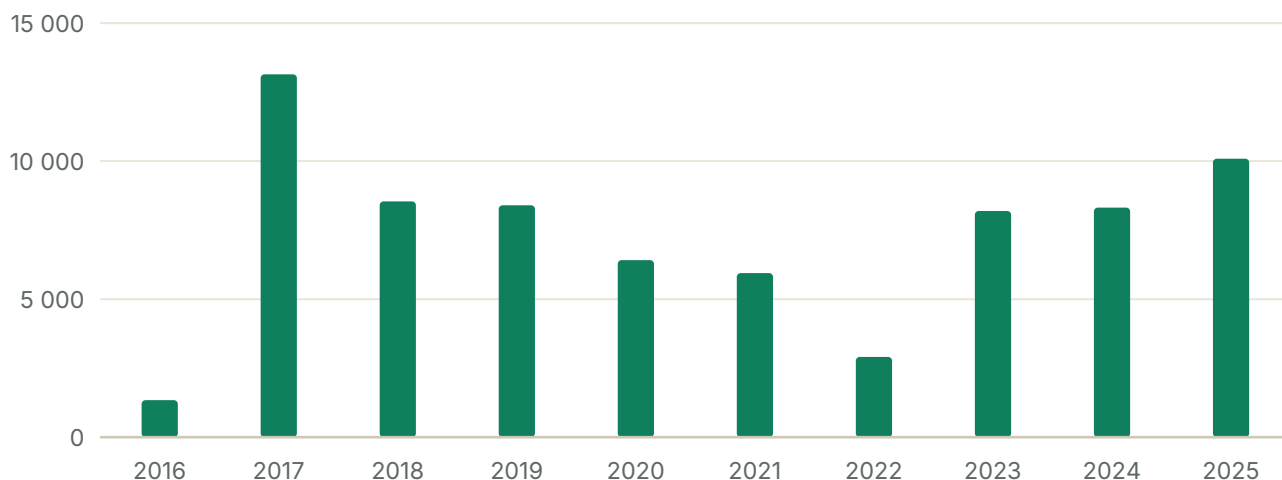
Zámorsk vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		29 147 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		23 206 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 008 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		6 828 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

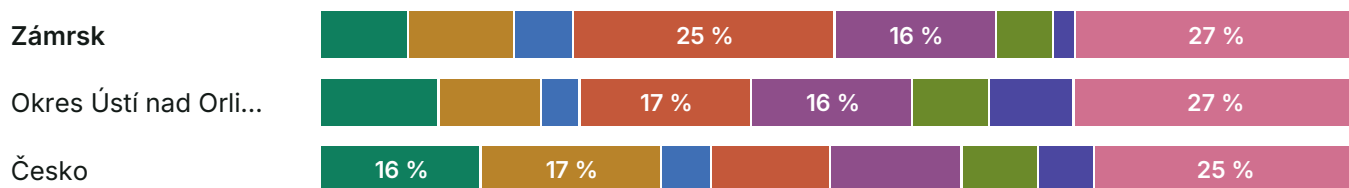
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	21 101	21 585	18 391	21 635	20 950	25 516
Výdaje	19 964	17 406	13 723	20 876	20 352	22 297
Saldo	1 137	4 179	4 668	759	598	3 219
z toho investice	4 755	4 452	2 167	6 202	6 267	7 720
Přijaté dotace	5 778	5 698	1 443	2 924	709	3 689
Dluh k 31. 12.	15 979	12 928	10 241	8 569	6 897	5 224

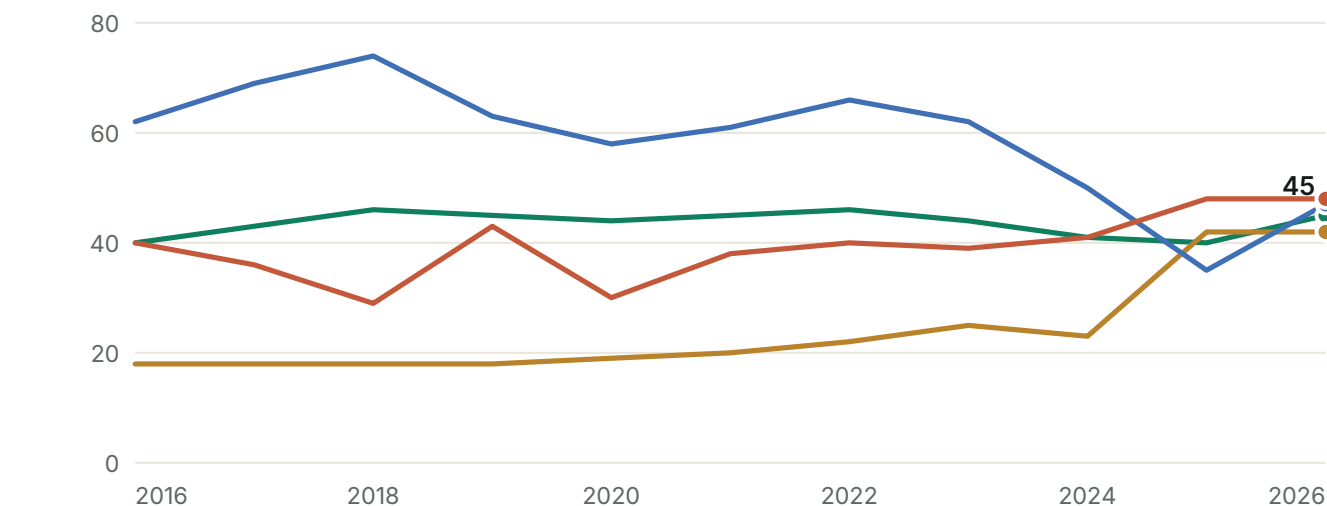
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 45 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	45	45	0
Dostupnost bydlení	54	51	-3
Rozvoj obce	40	37	-3
Práce a příjmy	61	47	-14
Bezpečnost	20	42	+22
Rizika prostředí	29	29	0
Zdraví	26	30	+4
Vzdělání	74	74	0
Služby a vybavenost	79	79	0
Volný čas a kultura	45	45	0
Veřejná doprava	63	63	0
Poloha a dostupnost	89	89	0
Příroda a ovzduší	13	10	-3
Hospodaření obce	9	8	-1
Obyvatelé a komunita	38	48	+10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dobříkov	Ústí nad Orlicí	1,9 km	590	88
Týniště	Ústí nad Orlicí	2,1 km	161	31
Slatina	Ústí nad Orlicí	3,1 km	463	90
Vraclav	Ústí nad Orlicí	3,4 km	749	37
Radhošť	Ústí nad Orlicí	3,5 km	173	24
Srubby	Ústí nad Orlicí	3,7 km	585	86
Jaroslav	Pardubice	4,2 km	269	26
Stradouň	Ústí nad Orlicí	4,2 km	187	29
Vysoké Mýto	Ústí nad Orlicí	5,0 km	12 849	71
Vinary	Ústí nad Orlicí	5,3 km	136	10

Pokud se vám líbí Zámorsk, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vraclav	Ústí nad Orlicí	749	78 %	37
Tuněchody	Chrudim	599	78 %	54
Tisová	Ústí nad Orlicí	628	76 %	85
České Heřmanice	Ústí nad Orlicí	606	74 %	31
Srubby	Ústí nad Orlicí	585	74 %	86
Citov	Přerov	520	84 %	39
Střeň	Olomouc	604	82 %	49
Cholina	Olomouc	721	82 %	48
Polkovice	Přerov	511	82 %	45
Mošnov	Nový Jičín	751	82 %	55

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zámorsk?

K 31. 12. 2025 žilo v Zámorsku 765 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zámorsk dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zámorsk 45 bodů ze 100 a je 3 441. z 6 254 obcí v Česku a 264. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Zámorsku?

Podíl nezaměstnaných osob v Zámorsku byl 4,37 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zámorsk bezpečné místo?

V Zámorsku se ročně eviduje v průměru 6,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zámorsku do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 25,7 km do krajského města a 119,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zámorsku?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 19,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Zámorsku?

Zámorsk leží v nadmořské výšce 260 m.

O OBCI

Zámorsk (německy Samorsk) je obec v okrese Ústí nad Orlicí v Pardubickém kraji. Leží asi pět kilometrů od Vysokého Mýta na severozápadě okresu Ústí nad Orlicí. Včetně částí Janovičky a Nová Ves v obci žije 754 obyvatel. Táhne se od křižovatky silnic první třídy I/35 a I/17 a silnice třetí třídy, podél které obec dále pokračuje. Vesnicí protéká řeka Loučná, která se nedaleko Pardubic vlévá do Labe.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zámorsk)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of .svg file) Tomáš Urban, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zamorsk

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.