



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD ORLICÍ · PARDUBICKÝ KRAJ

Zářecká Lhota

Život v Zářecké Lhotě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

86 / 100

846. místo z 6 254 obcí
57. místo v kraji
lepší než 86 % obcí Česka

OBYVATEL
222

PRŮMĚRNÝ VĚK
39,4 let

ROZLOHA
3,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
335 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zářecká Lhota v kostce

Zářecká Lhota je obec v okrese Ústí nad Orlicí (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 335 m. Na konci roku 2025 zde žilo 222 obyvatel, o 14 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 39,4 roku, tedy o 3,9 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 86 bodů ze 100 – lépe než 86 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře rizika prostředí.

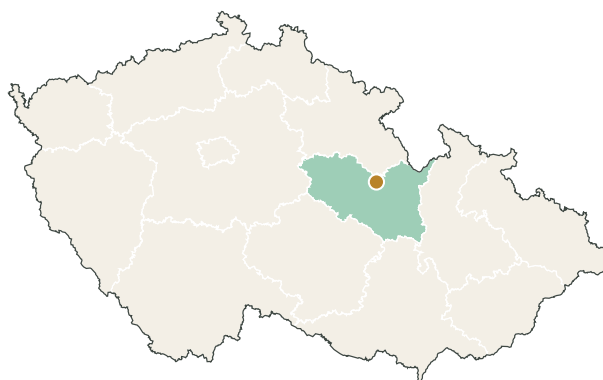
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

86 / 100

846. z 6 254 obcí · 57. v kraji

Dostupnost bydlení		61
Rozvoj obce		69
Práce a příjmy		54
Bezpečnost		79
Rizika prostředí		28
Zdraví		88
Vzdělání		81
Služby a vybavenost		41
Volný čas a kultura		62
Veřejná doprava		47
Poloha a dostupnost		46
Příroda a ovzduší		36
Hospodaření obce		79
Obyvatelé a komunita		96

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička (Czech Wikipedia user Packa), CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

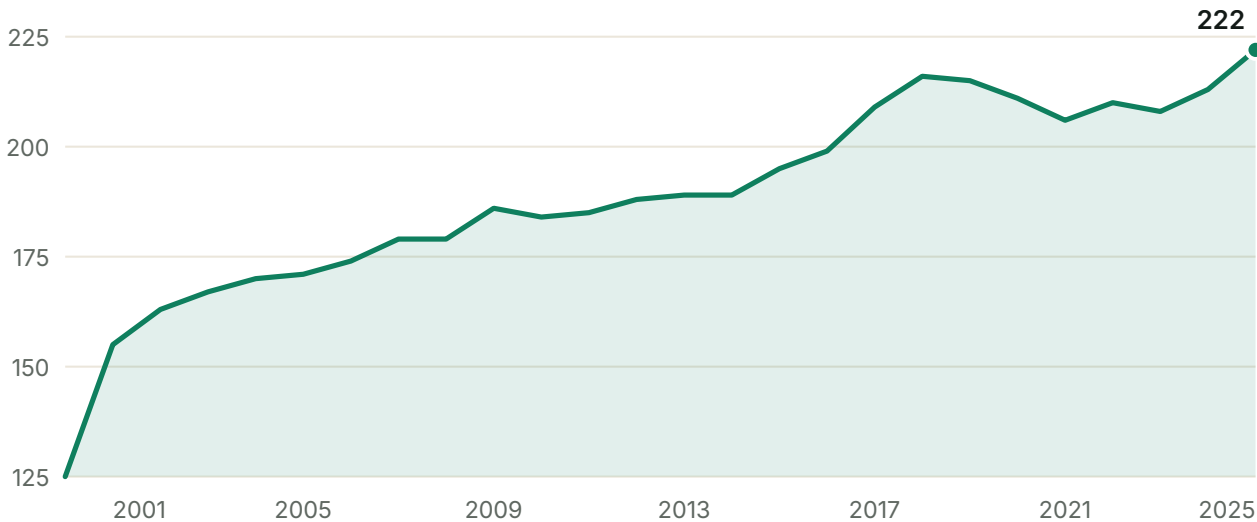
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	222	–	–	–
Průměrný věk 2025	39,4 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 94 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,8 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 92 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	12,6 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 97 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,9	–2,5	–2,4	lepší než 76 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,1 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 87 %
Volební účast 2025	81,0 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 93 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,6 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 37 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 595	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

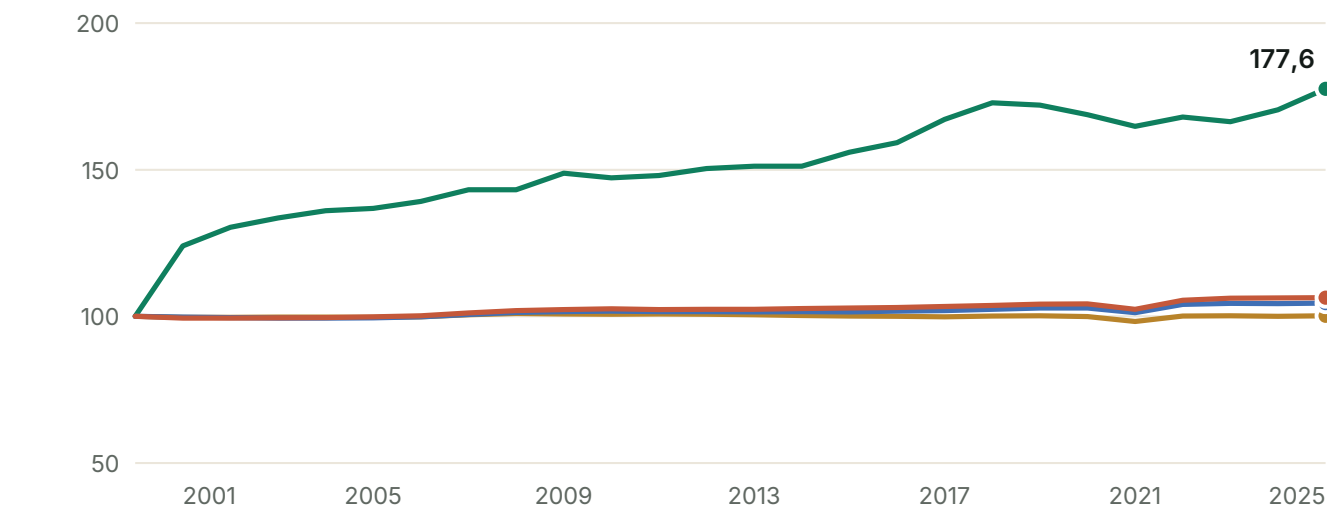
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

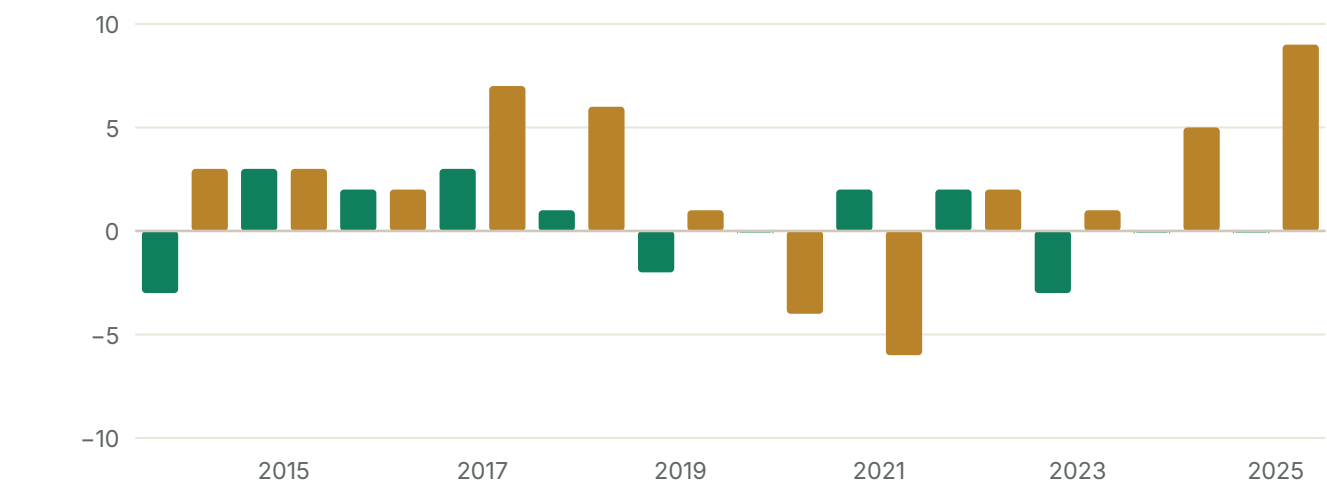


■ Zářecká Lhota ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

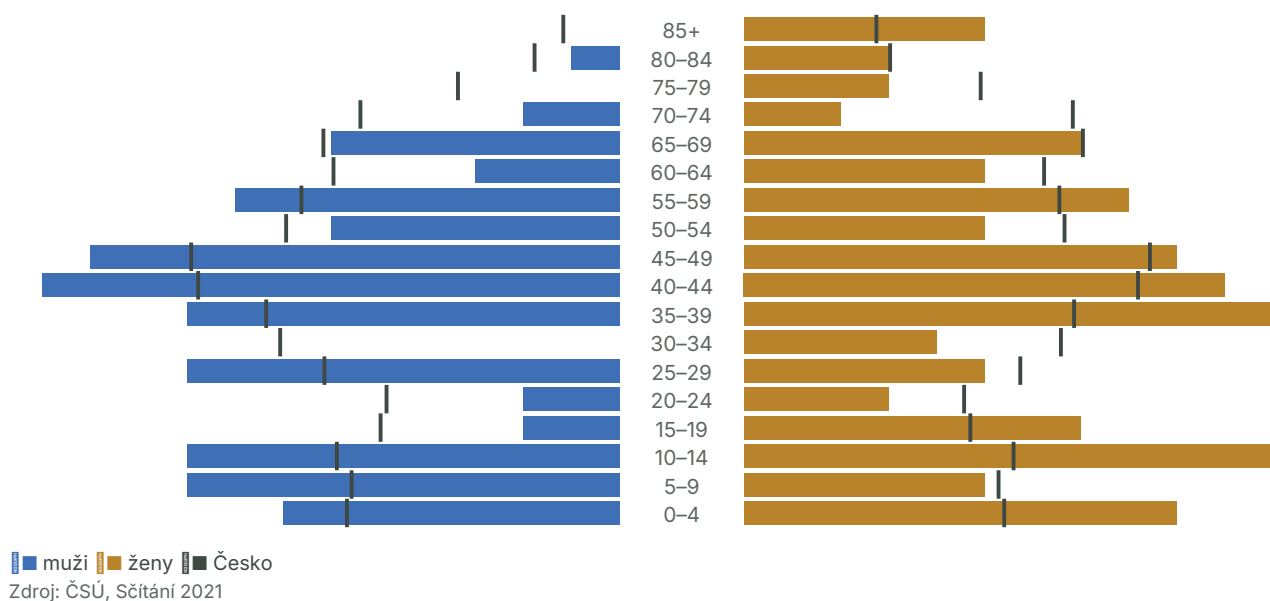
Zářecká Lhota	19,8 %	67,6 %	
Okres Ústí nad Orli...	15,0 %	63,3 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

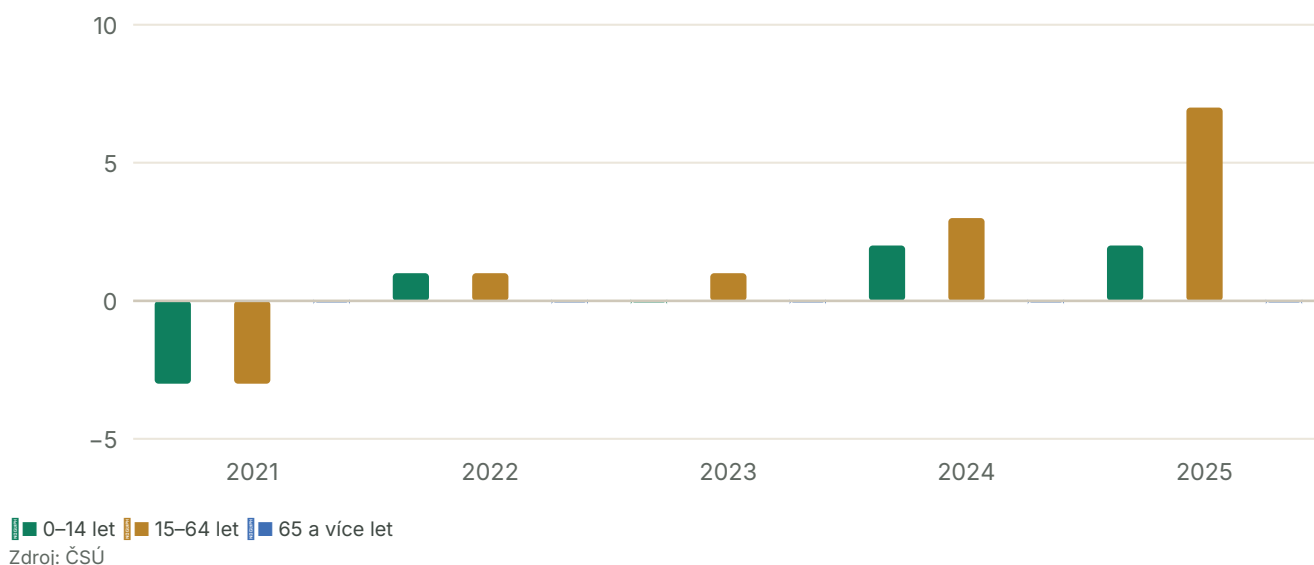
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 6 z 7 · účast 53,6 % (sněmovní 2025: 81,0 %)

Domáci

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 608 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 571 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	222 Kč/m ²	195 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 35 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 798 Kč/m ²	40 483 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 095 Kč/m ²	42 051 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 70 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 988 Kč	10 555 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	258 Kč/m ²	227 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zářecká Lhota		34 798 Kč/m ²
Obvod Vysoké Mýto		40 927 Kč/m ²
Okres Ústí nad Orlicí		40 483 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

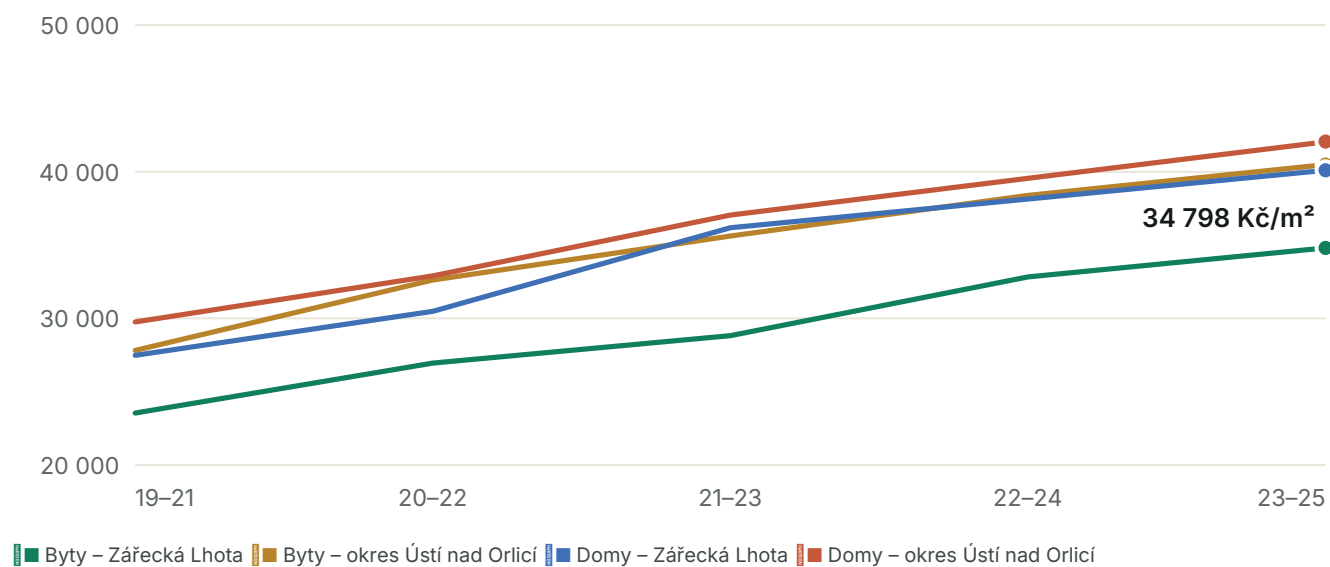
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zářecká Lhota		40 095 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		42 484 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		42 051 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zářecká Lhota ■ Byty – okres Ústí nad Orlicí ■ Domy – Zářecká Lhota ■ Domy – okres Ústí nad Orlicí
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

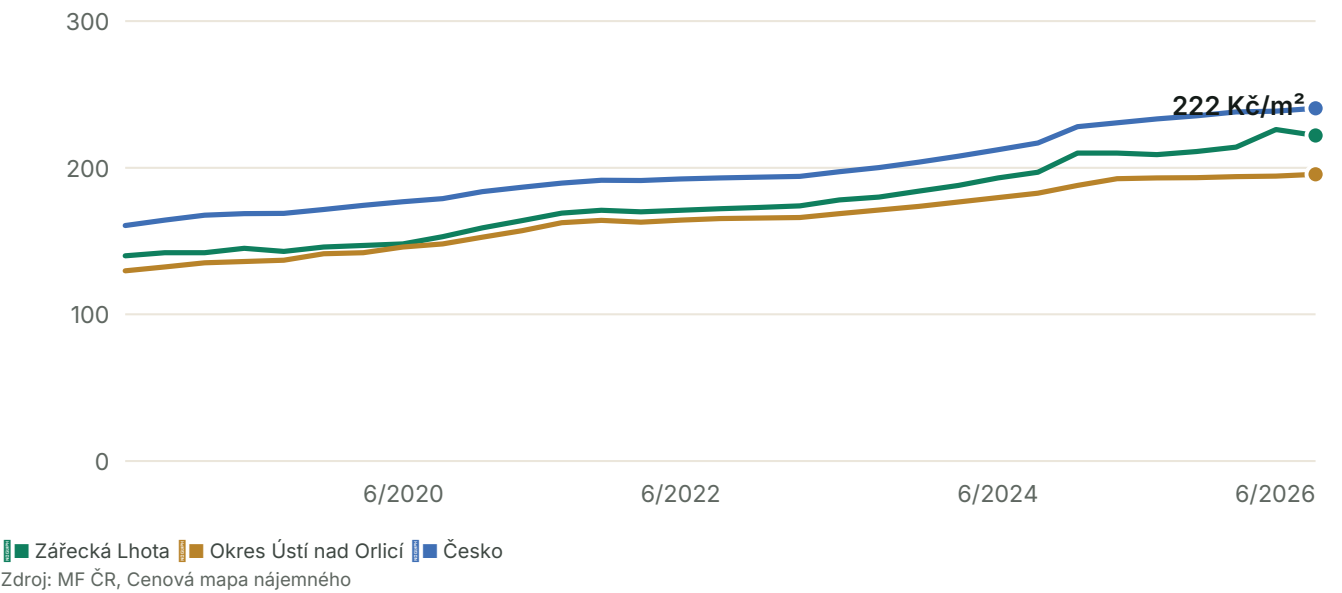
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zářecká Lhota		222 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		232 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		195 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Orlicí, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	104	34 798	40 095
2 000–9 999 obyvatel	8	42 861	40 836
10 000–49 999 obyvatel	3	45 258	45 798
Okres celkem	115	42 972	41 667

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 103 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	262	9 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	222	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	198	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	171	14 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 209 a 237 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

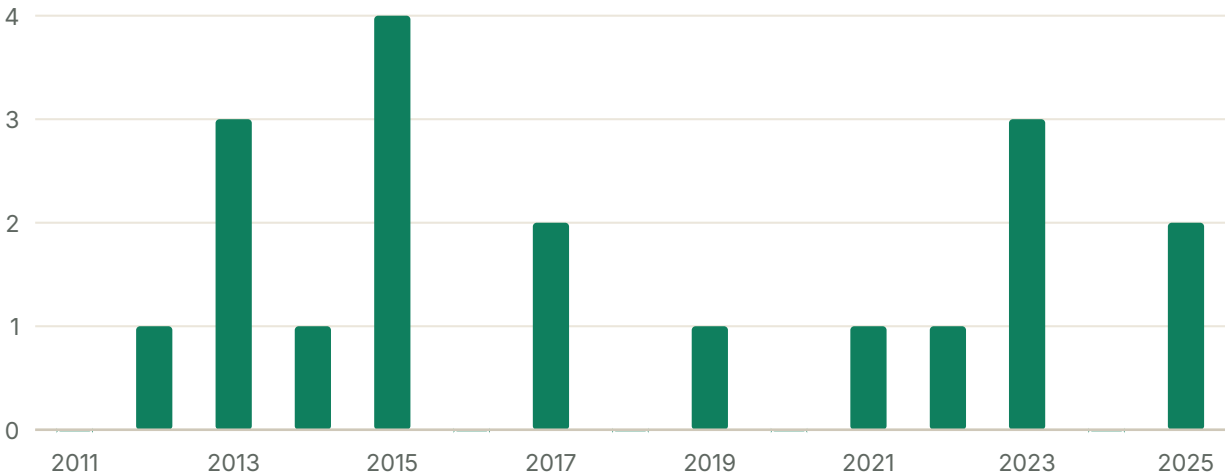
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	13,8 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,9	5,3	10,1	lepší než 57 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	9,0	5,6	9,1	lepší než 45 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	45,0	23,0	30,8	lepší než 78 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	98,6 %	58,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,6 %	69,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,9 %	17,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	37,1 %	16,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	75,7 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 16 %

Dokončené byty

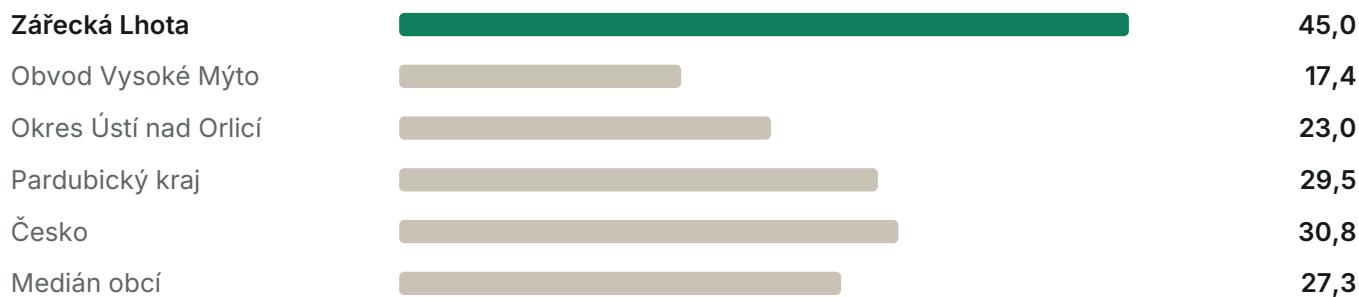
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

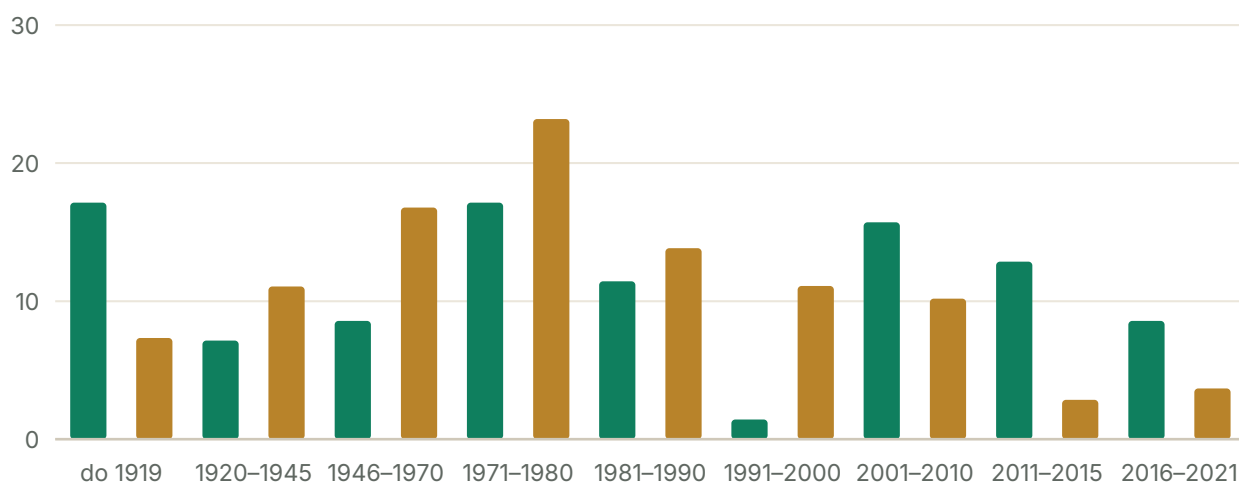
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

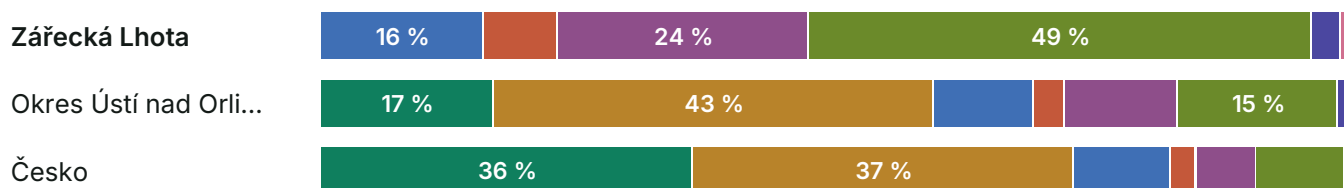


■ Zářecká Lhota ■ Okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

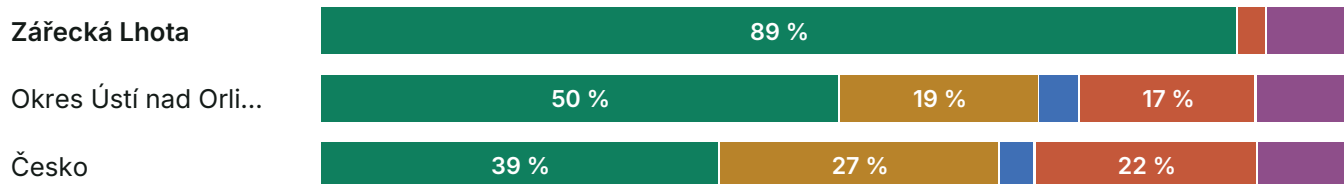


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

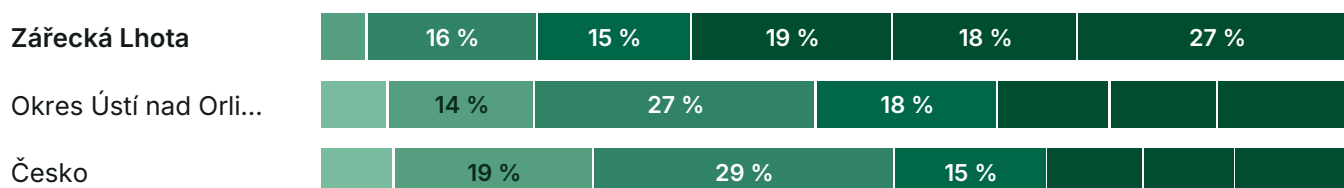


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

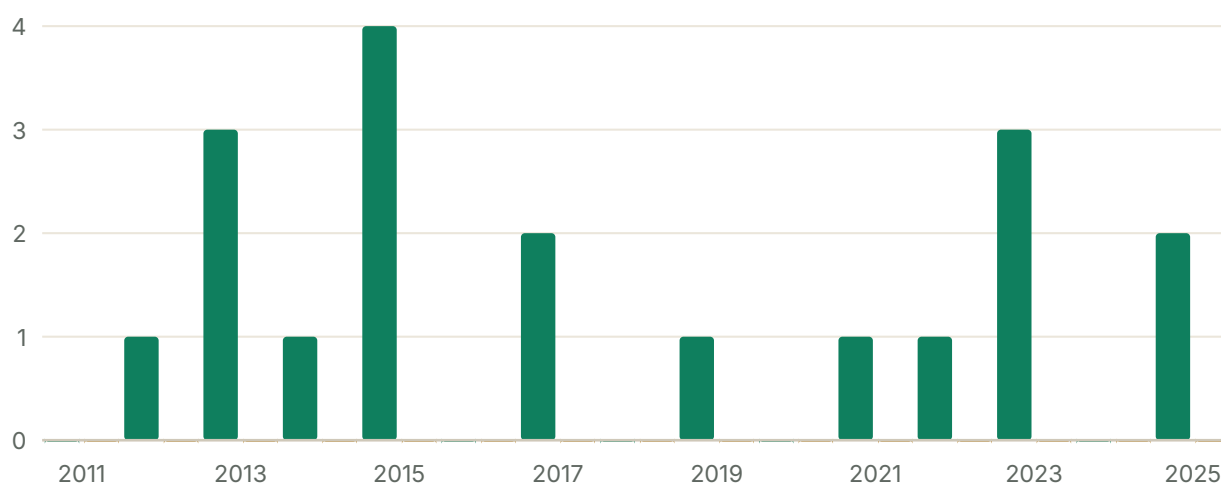


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

Neobydlené byty (2021)

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

12 · 14 % adres

16 · 19 % bytů

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

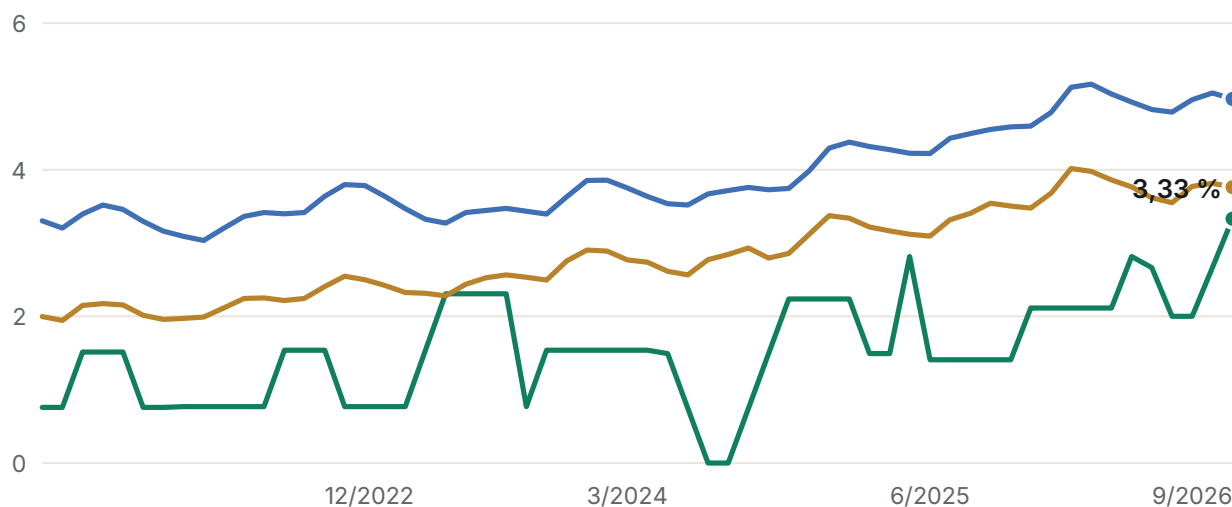
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,33 %	3,76 %	4,97 %	lepší než 70 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	95	126	163	lepší než 7 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,56 %	4,37 %	6,20 %	lepší než 97 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,02×	1,00×	1,00×	lepší než 7 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	2 251 889 Kč	777 827 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	13,00	5,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,5	7,0	7,7	lepší než 49 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 883 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

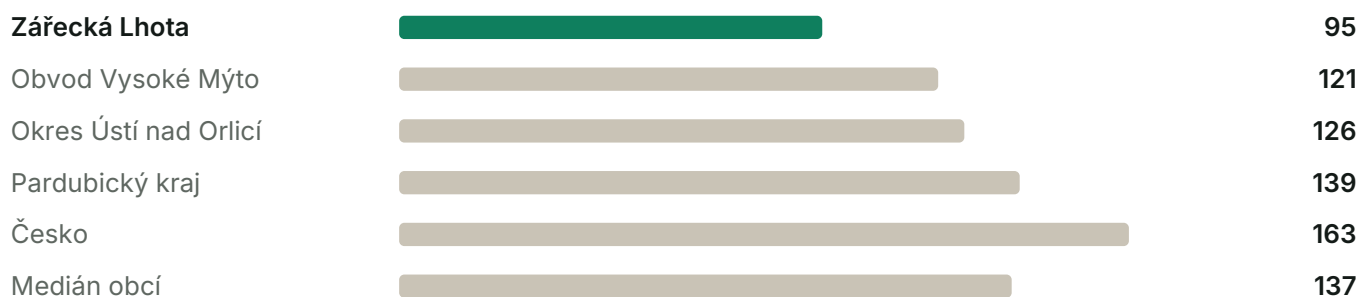


■ Zářecká Lhota ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

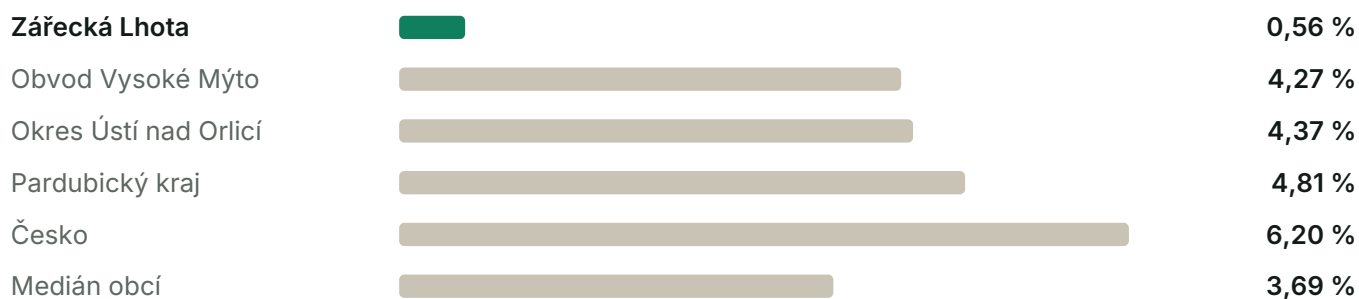
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

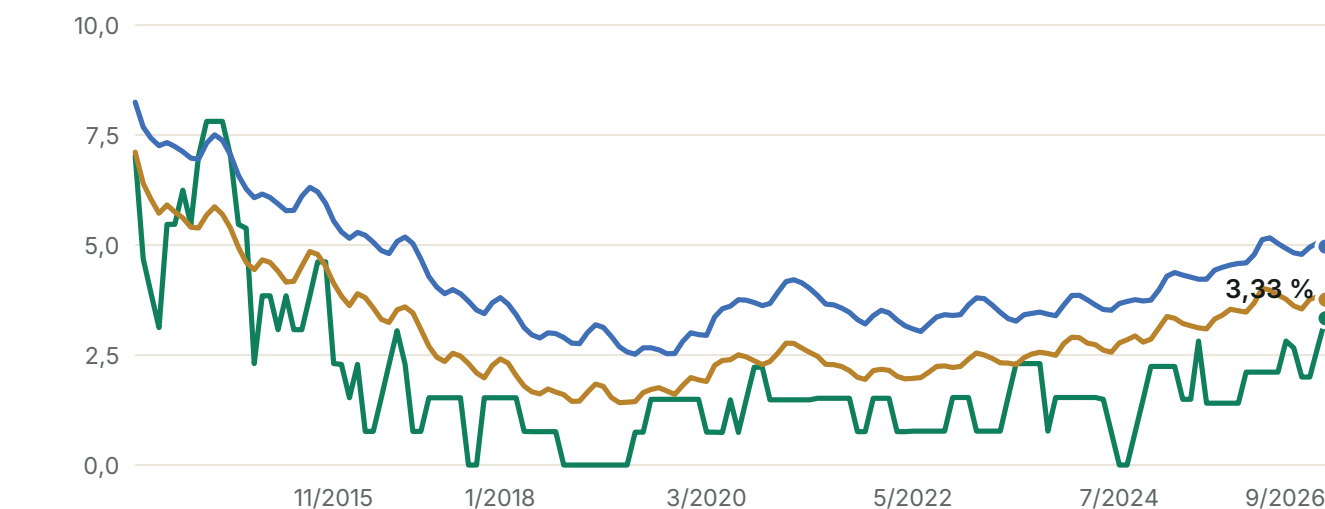
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

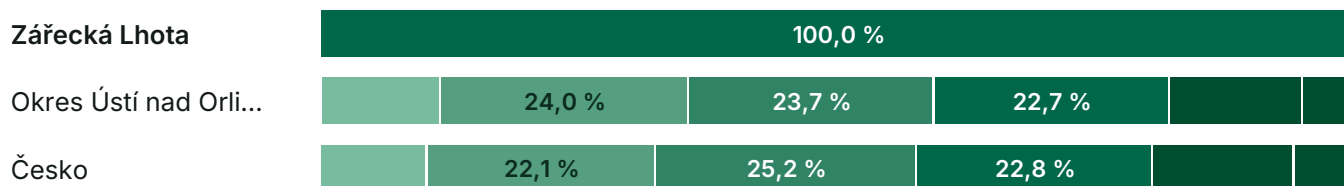
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

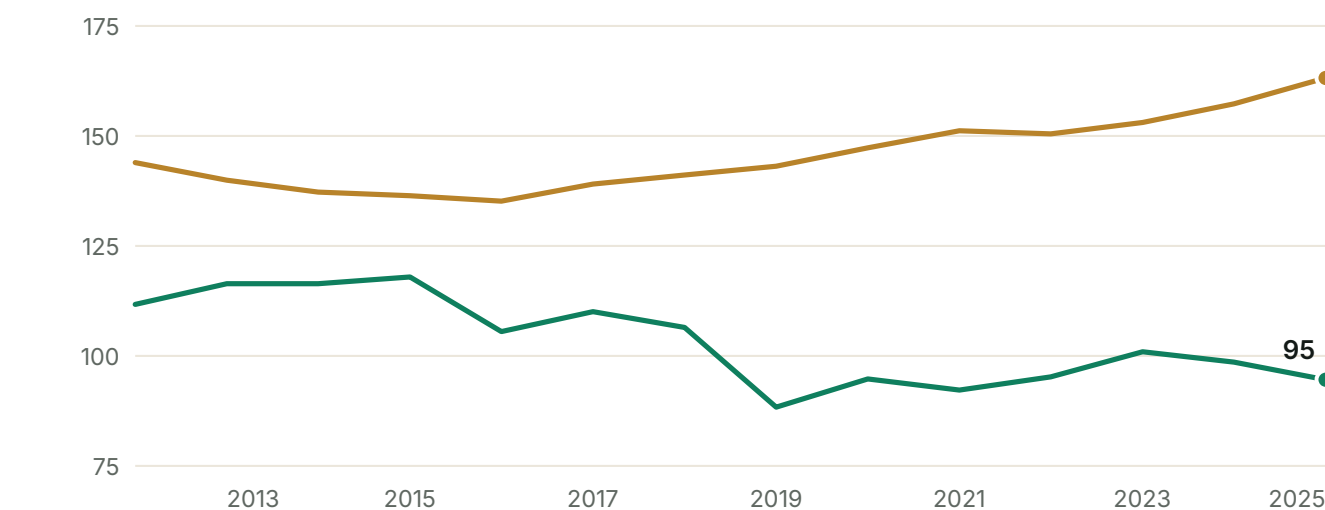


Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

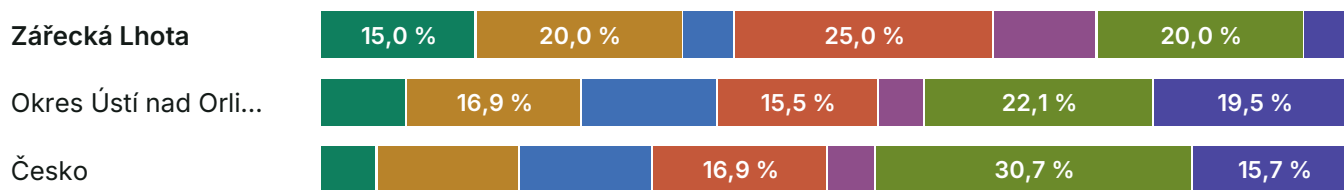
Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)



Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 42× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

2

Vyjíždějí odsud za prací

84

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,0	6,2	12,9	lepší než 82 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,55	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,5	3,6	9,1	lepší než 80 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,50	0,11	0,29	lepší než 3 %
Přestupky 2025	12	–	–	–

Trestné činy

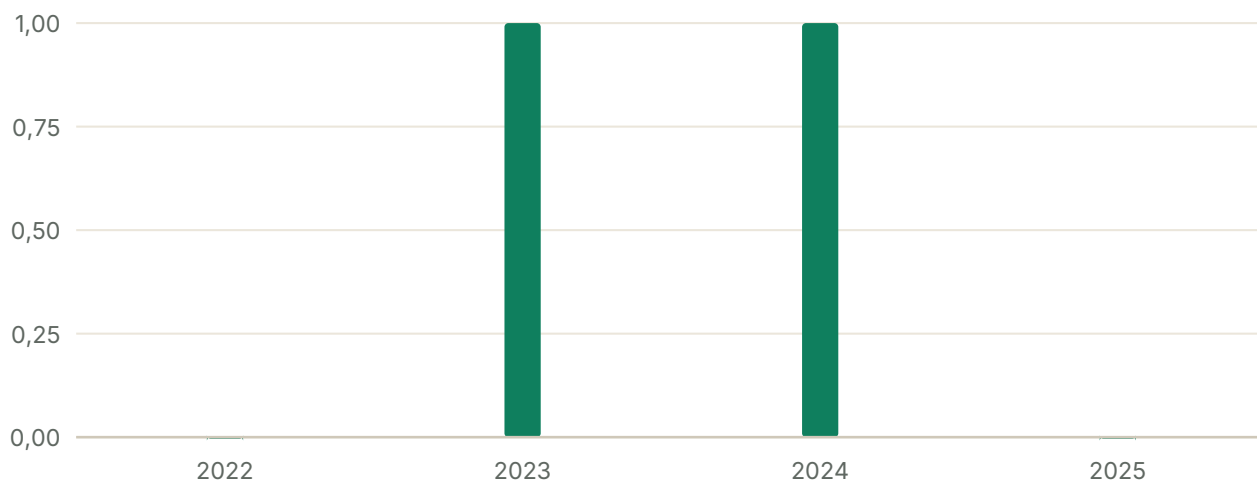
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zářecká Lhota		3,0
Obvod Vysoké Mýto		6,3
Okres Ústí nad Orlicí		6,2
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

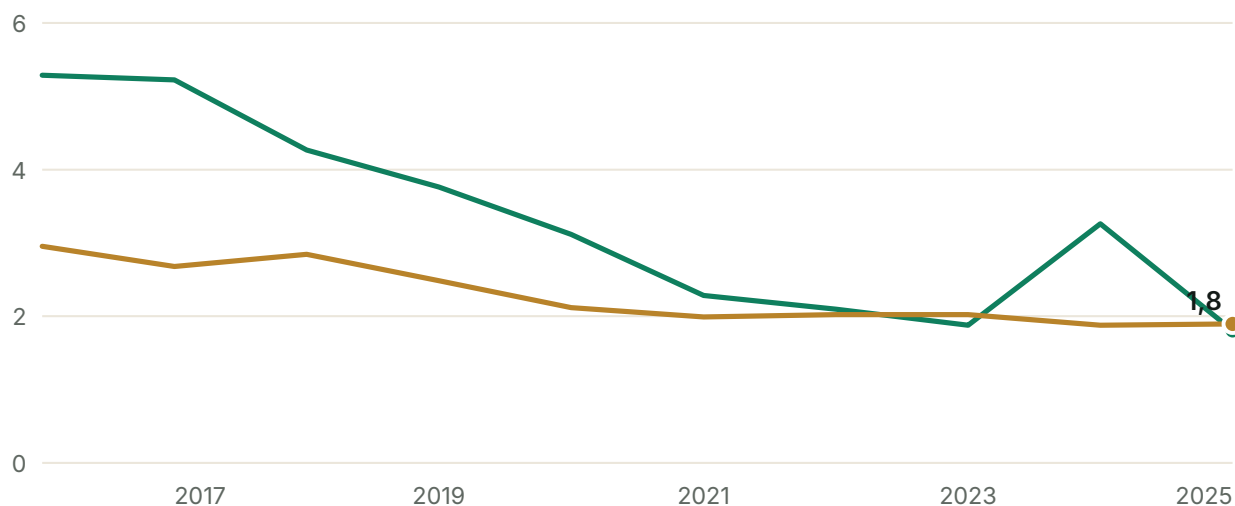
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Orlicí		68
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

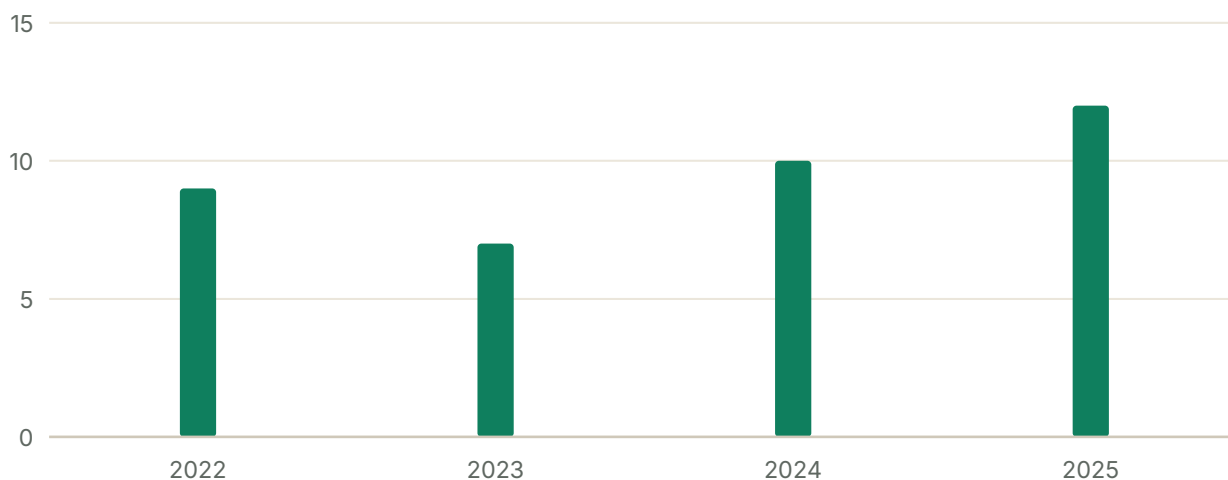
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,2 %	6,6 %	4,6 %	lepší než 34 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	1,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,2 %	0,7 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	1,2 %	0,3 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	26	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	1,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	36 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

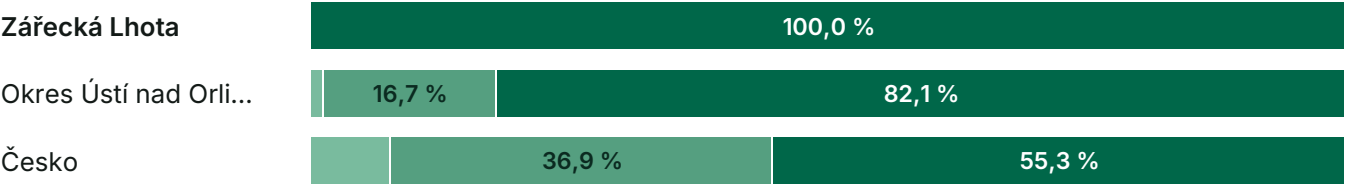
% adresních míst, 2026

Zářecká Lhota		1,2 %
Obvod Vysoké Mýto		1,9 %
Okres Ústí nad Orlicí		6,6 %
Pardubický kraj		5,0 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	1,2 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	1,2 %
Rozliv povodně 9/2024	1 adresa	1,2 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

MACH DRŮBEŽ a.s. - Chov drůbeže Choceň (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	1,5 km
Provozovna fyzické osoby Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	2,4 km
C. I. E. B. Kahovec spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,5 km
COMPOSITE COMPONENTS a.s. 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	2,9 km
ZOD Zálší - středisko ŽV Oucmanice (VKK) Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	3,1 km
Výrobna krmných směsí Běstovice Výroba průmyslových krmiv ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí)	3,3 km
Výkrm drůbeže Dvořísko (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	4,1 km
Autoneum CZ s.r.o. (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...	4,1 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

88
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,1 roku	79,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,6 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,0 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,6 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,9 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,5 km	11,9 km	6,5 km	lepší než 52 %

Naděje dožití při narození

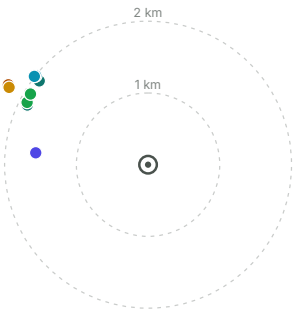
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Vysoké Mýto	80,1 roku
Okres Ústí nad Orlicí	79,7 roku
Pardubický kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,9 km
●	MEDITOM s.r.o., MUDr. Stanislav Tomek	1,9 km
● Dětský lékař	MUDr. Petr Bartoš s.r.o.	2,0 km
●	Medilux s.r.o.	2,0 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,6 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	1,9 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	1,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Orlickoústecká nemocnice	11 km
● Domov pro seniory	Zařízení sociální péče Choceň (90 lůžek)	2,2 km
●	Domov pro seniory (100 lůžek)	8,5 km
● Pečovatelská služba	Zařízení sociální péče Choceň	2,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	47,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	21,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

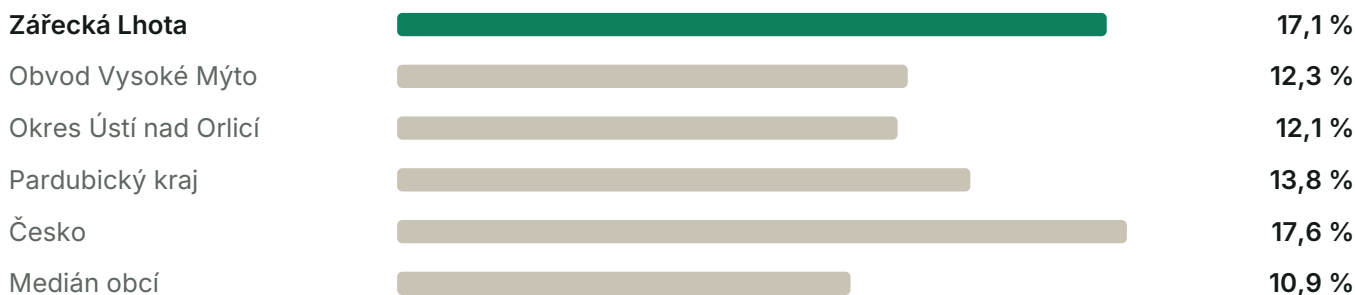
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,1 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 87 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	208	183	168	lepší než 83 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	181	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	75. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,0 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,2 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,8 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,8 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 78 %

Vysokoškolsky vzdělání

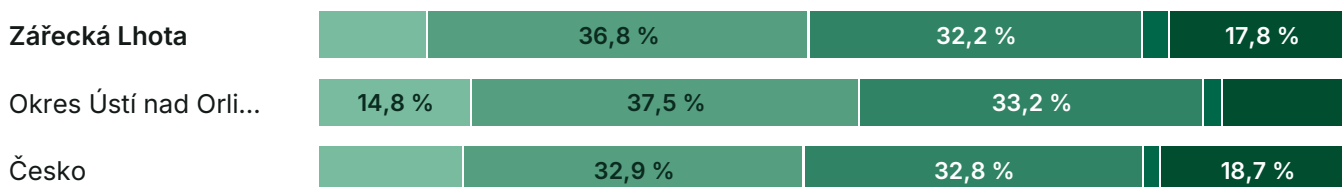
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

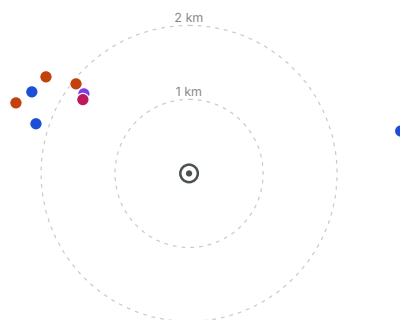
208 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Záměstí, Choceň	1,9 km
	Mateřská škola Vostelčice, Choceň	2,3 km
	Mateřská škola Stromovka, Choceň	2,5 km
● Základní školy	Základní škola M. Choceňského, Choceň	2,2 km
	Základní škola Sv. Čecha, Choceň	2,4 km
	Základní škola a mateřská škola J. A. Komenského Brandýs nad Orlicí	2,9 km
● Střední školy	Obchodní akademie a Střední odborná škola cestovního ruchu Choceň	1,8 km
	Střední škola stavební Vysoké Mýto	6,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Choceň	1,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 15. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Obchodní akademie a Střední odborná škola cestovního ruchu Choceň SOŠ	1,8 km	46	–	93 %	63
Střední škola stavební Vysoké Mýto SOŠ	6,9 km	42	44	95 %	70
Gymnázium Vysoké Mýto gymnázium	7,8 km	72	59	98 %	74
Střední škola podnikání Vysoké Mýto SOŠ	7,8 km	43	–	94 %	67
Střední škola technická Vysoké Mýto nástavba, SOŠ, SOU	8,3 km	24	–	72 %	30
Střední škola uměleckoprůmyslová Ústí nad Orlicí SOŠ	10,6 km	39	–	89 %	34
Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 106 gymnázium	11,1 km	79	59	97 %	86
Vyšší odborná škola a střední škola zdravotnická a sociální Ústí nad Orlicí SOŠ	11,2 km	39	–	85 %	41
Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí nástavba, SOŠ, SOU	12,2 km	45	56	86 %	37
Soukromá střední odborná škola TRADING CENTRE s.r.o. SOŠ	14,0 km	39	–	92 %	57

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	13 %	68 %	78 %	lepší než 14 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	27,4 %	55,0 %	64,0 %	lepší než 46 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,4 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,4 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,7 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 88 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zářecká Lhota		13 %
Obvod Vysoké Mýto		77 %
Okres Ústí nad Orlicí		68 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

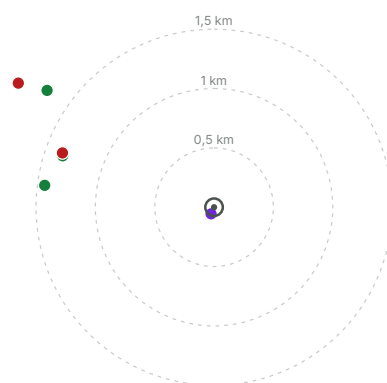
ano	Veřejný vodovod	83 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	27 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	1,3 km
	Potraviny	1,4 km
	Potraviny - Ovoce - Večerka - Zelenina	1,7 km
● Pošta	Pošta Choceň 2	1,4 km
	Pošta Choceň 1	2,0 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Zářecké Lhotě	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,5	3,6	3,2	lepší než 59 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	22,7	8,4	9,2	lepší než 78 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,5	4,1	3,6	lepší než 54 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	1,7 km	3,2 km	2,7 km	lepší než 92 %

Památky

1 kulturní památka

Výšinné opevněné sídliště - hradiště slovanské, Hradníky, archeologické stopy

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

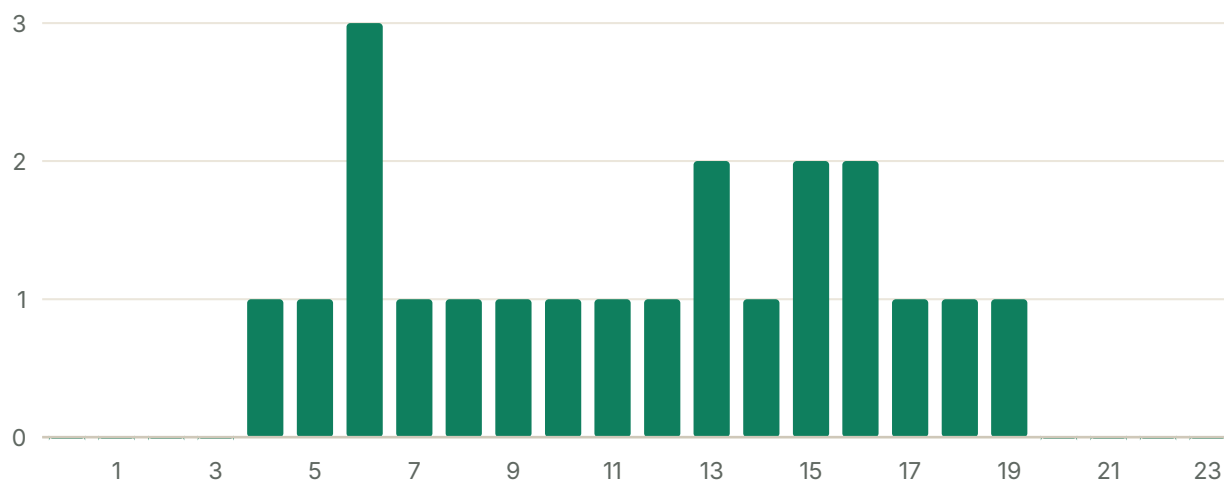
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	81 %	74 %	84 %	lepší než 38 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	84,9 %	45,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	21 spojů	–	–	lepší než 22 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	15 min	8 min	8 min	lepší než 58 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	38 min	59 min	36 min	lepší než 79 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	95	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,8 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 49 %
Do práce a školy autem 2021	60,6 %	50,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,7 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 66 %

Odjezdy během dne

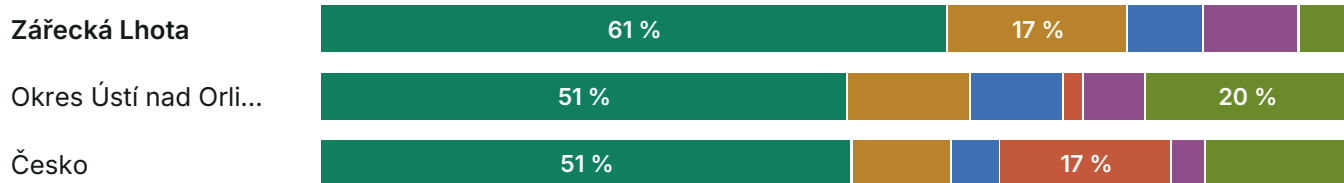
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

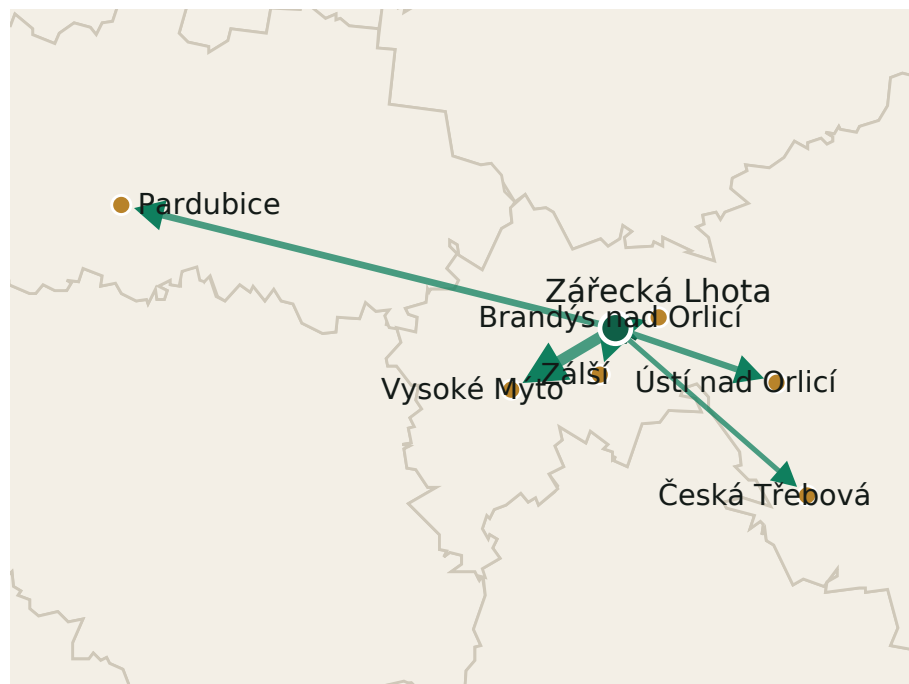


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 124 lidí, sem dojíždí 2. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Chocẽ	58 (47 %)
Vysoké Mýto	28 (23 %)
Pardubice	6 (5 %)
Ústí nad Orlicí	5 (4 %)
Svatý Jiří	4 (3 %)
Brandýs nad Orlicí	3 (2 %)
Zálší	3 (2 %)
Česká Třebová	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Jehnědí	1 (50 %)
Vysoké Mýto	1 (50 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

21 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 21

První spoj	4:48
Poslední spoj	19:10
Nejrychleji do ORP Vysoké Mýto	15 min
Nejrychleji do krajského města	38 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

81 % adres: 70 z 86 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

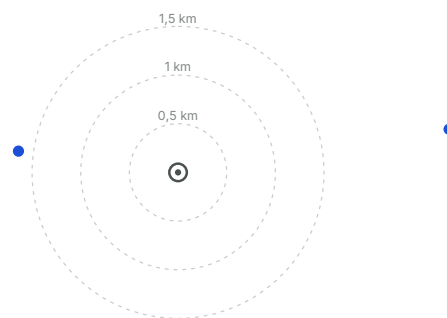
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Choceň	1,7 km
●	Brandýs nad Orlicí	2,8 km
●	Dvořísko	4,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

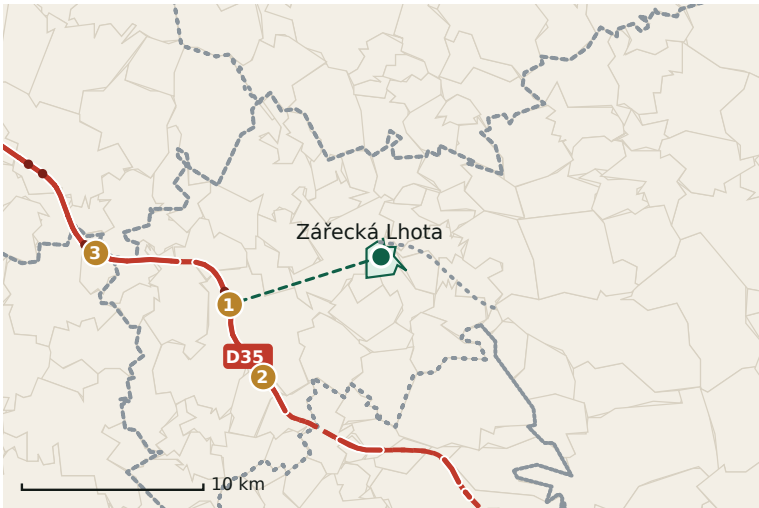
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,2 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,2 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	34,4 km	47,0 km	20,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do krajského města 2026	34,4 km	48,5 km	24,0 km	lepší než 47 %
Vzdálenost do Prahy 2026	128,4 km	142,1 km	122,2 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,7 km	16,8 km	9,7 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,0 km	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Vysoké Mýto, 8,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Vysoké Mýto	8,7 km
2 Džbánov	9,3 km
3 Ostrov	16 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 9,5 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D35, 29 km; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 40 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

36
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	31,2 %	31,9 %	34,0 %	lepší než 62 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,23	2,30	2,94	lepší než 66 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,5 µg/m³	11,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 35 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,0 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 46 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	335 m	377 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,0 µg/m³	16,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 40 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zářecká Lhota		31,2 %
Obvod Vysoké Mýto		19,6 %
Okres Ústí nad Orlicí		31,9 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

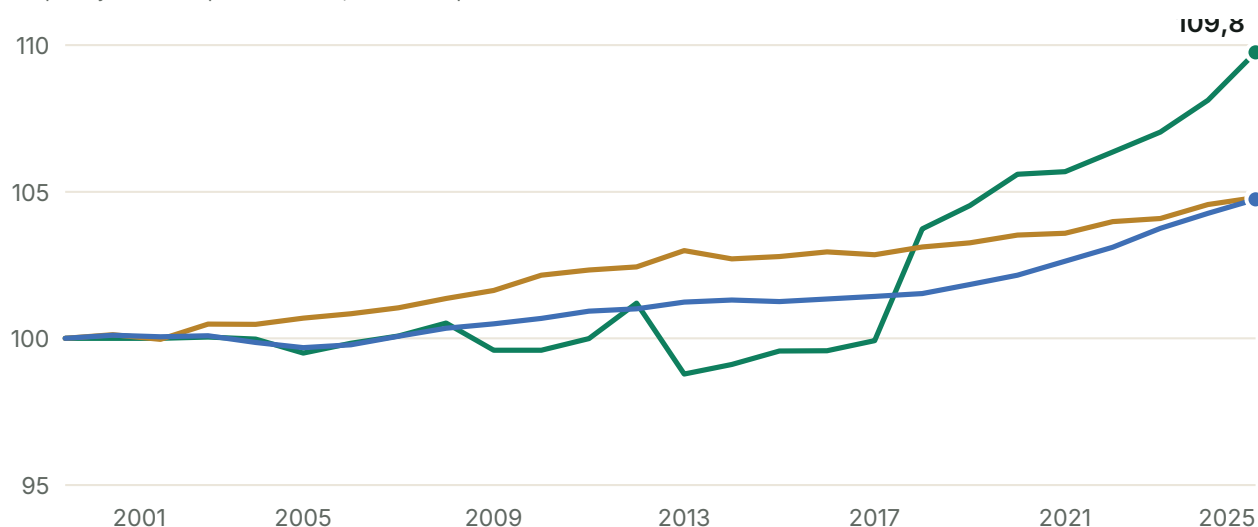


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Zářecká Lhota Okres Ústí nad Orlicí Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Hemže-Mýtkov

přírodní rezervace

Natura 2000

Brandýs

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

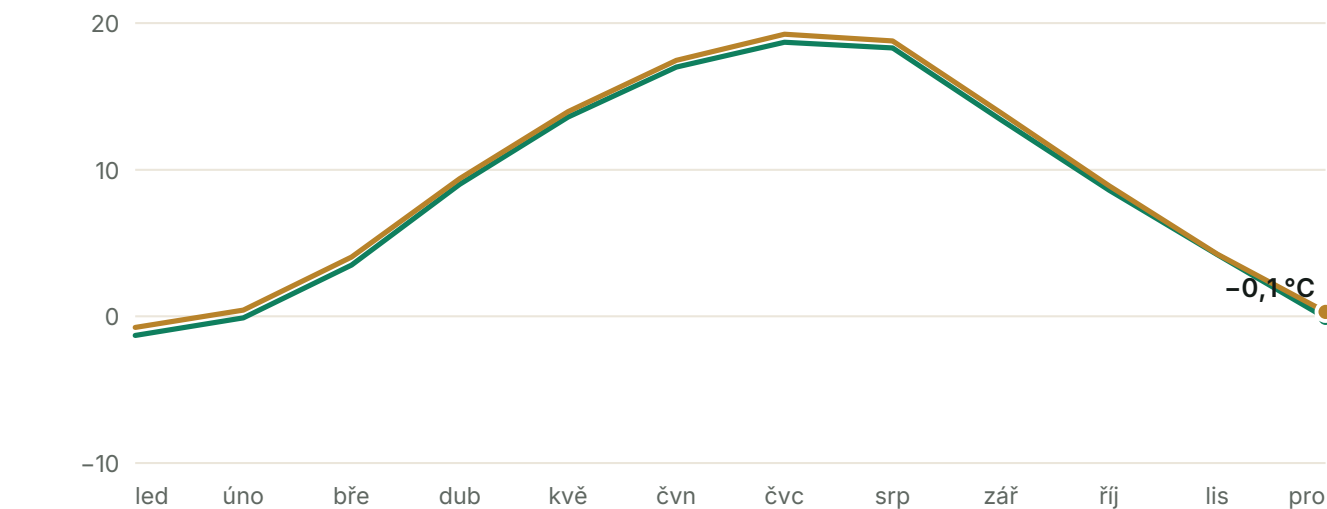
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 707 h	1 699 h	1 708 h	lepší než 47 %
Roční úhrn srážek 2020	686 mm	754 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	135 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	109 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	54 dní	63 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	22 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	153 dní	150 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,2 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

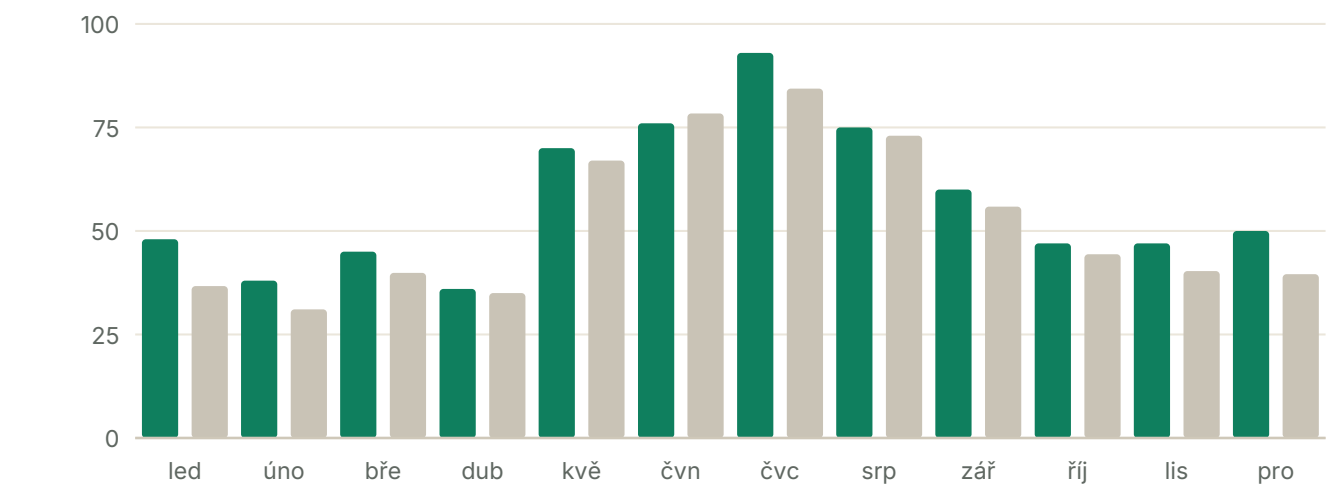


■ Zářecká Lhota ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

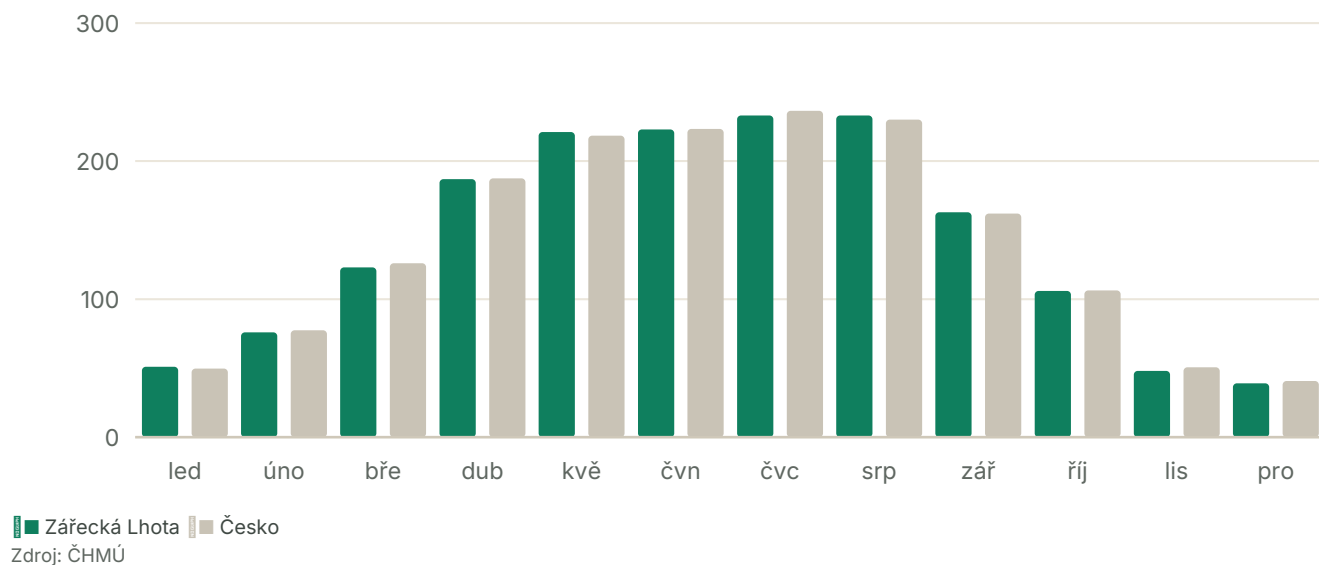


■ Zářecká Lhota ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

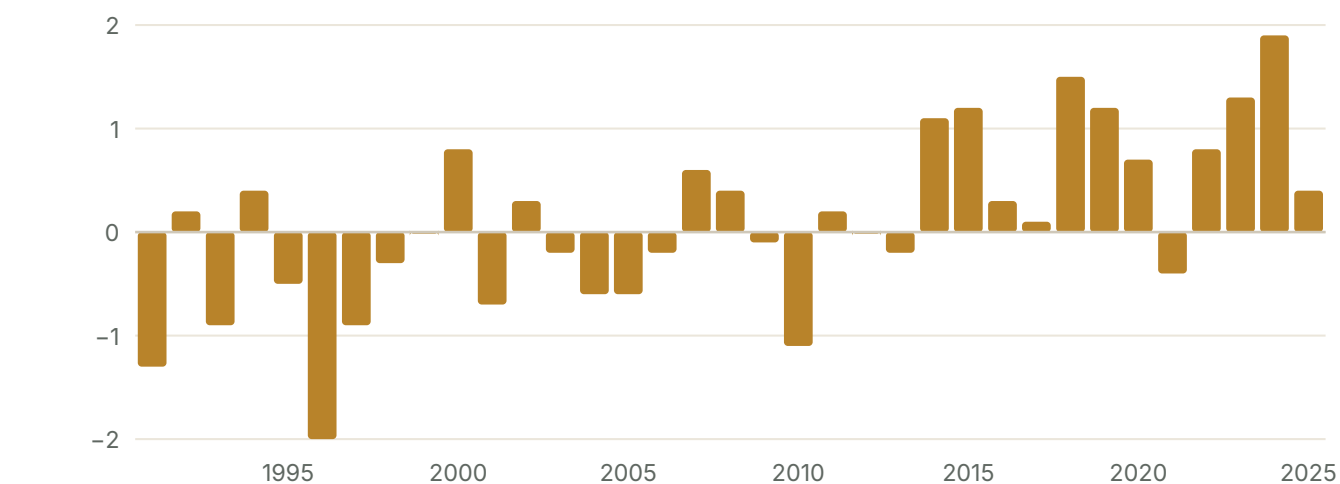
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

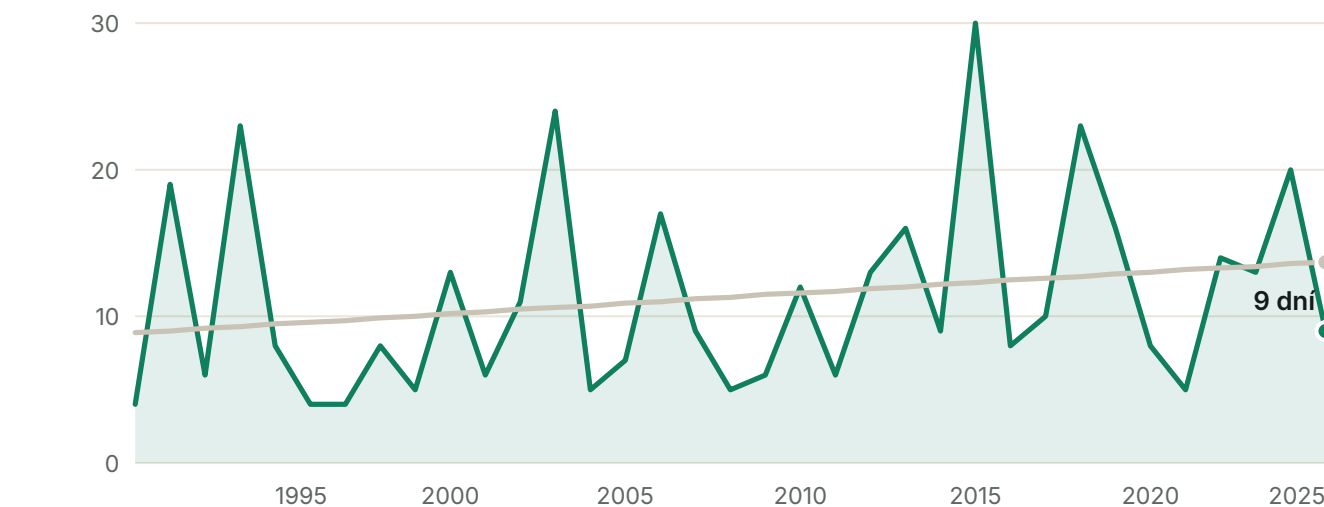
Odchylka průměrné teploty Zářecké Lhoty od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



■ Zářecká Lhota ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,7	+1,2 °C	9,3	8,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	46	59	+13 dní	52	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+3 dní	9	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	92	-19 dní	100	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

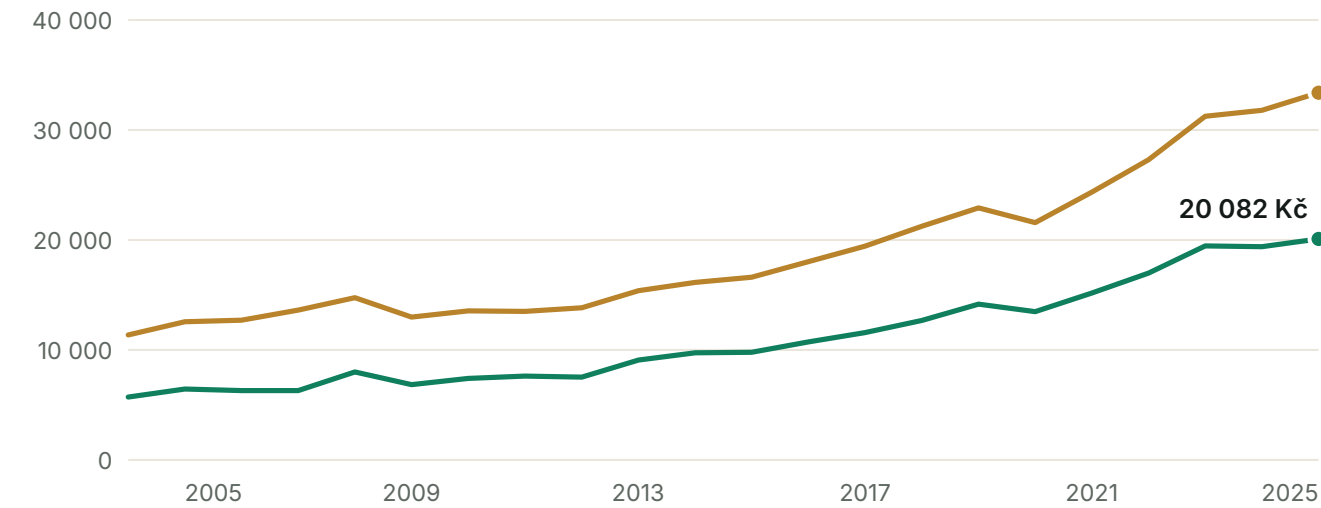
Investuje obec a jak je zadlužená?

79
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 082 Kč	25 062 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 091 Kč	37 929 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	21	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 647 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 948 Kč	10 719 Kč	11 761 Kč	lepší než 54 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,8 %	19,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 622 Kč	–742 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

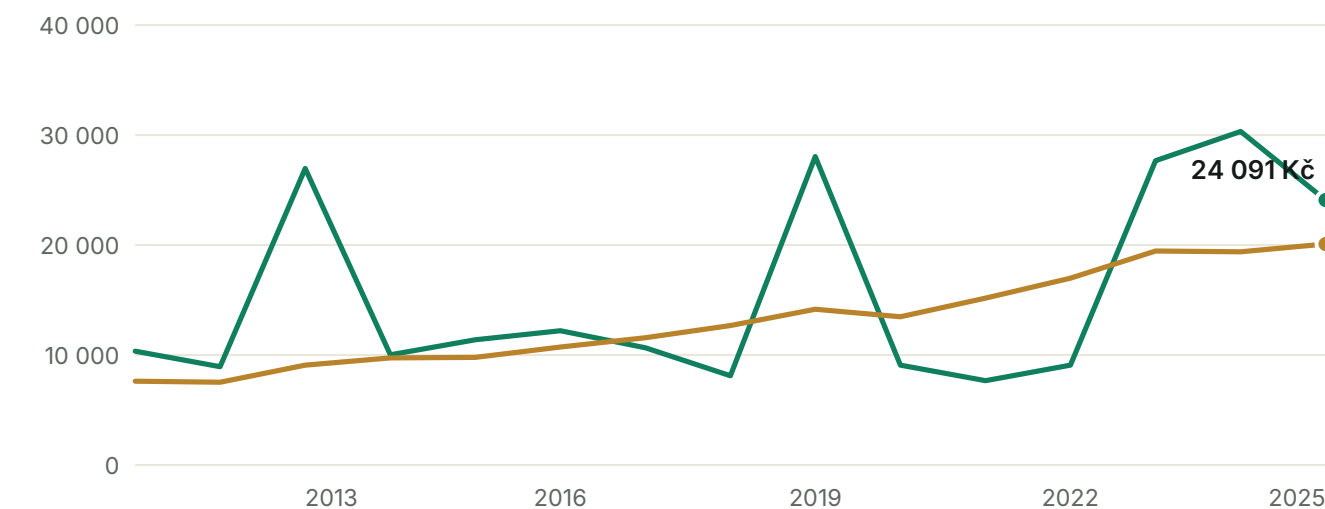
Kč na obyvatele a rok



■ Zářecká Lhota ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

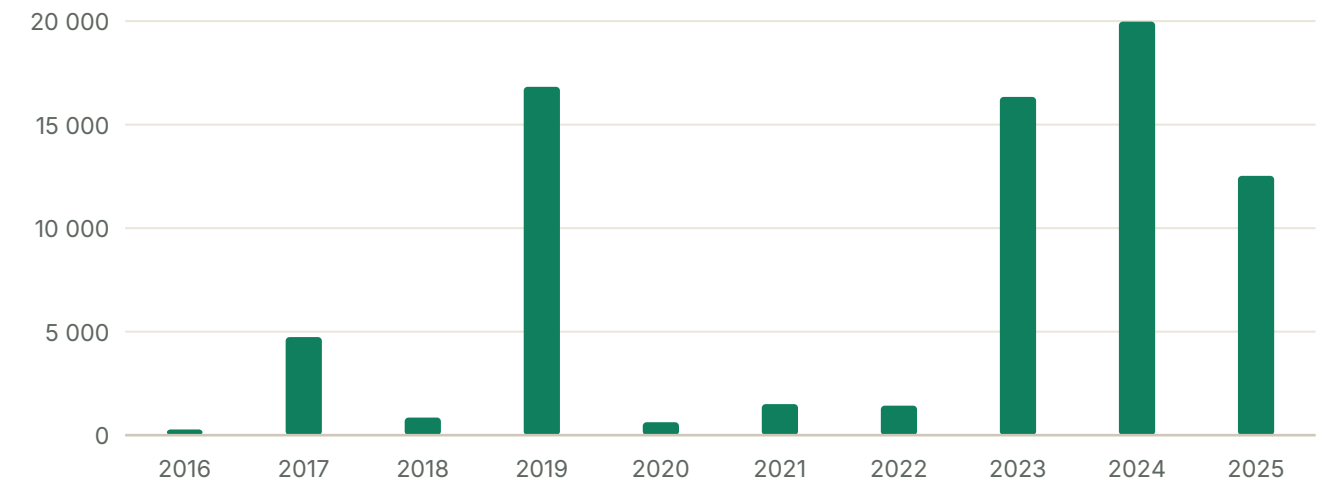
Zářecká Lhota vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 091 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 082 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 948 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

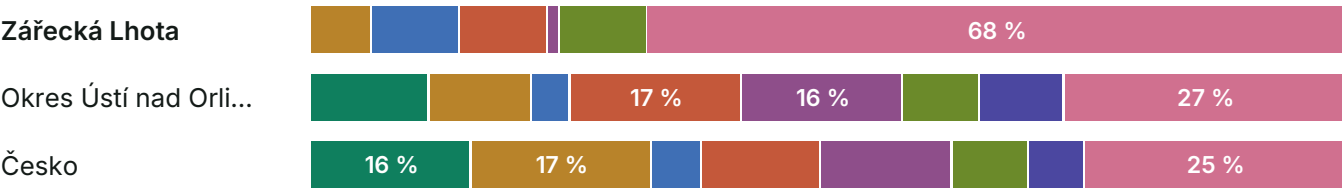
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 595	3 446	3 944	4 810	5 055	4 988
Výdaje	1 917	1 578	1 907	5 756	6 462	5 348
Saldo	3 678	1 867	2 037	-946	-1 407	-360
z toho investice	133	310	299	3 398	4 255	2 780
Přijaté dotace	2 670	214	260	383	270	239
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

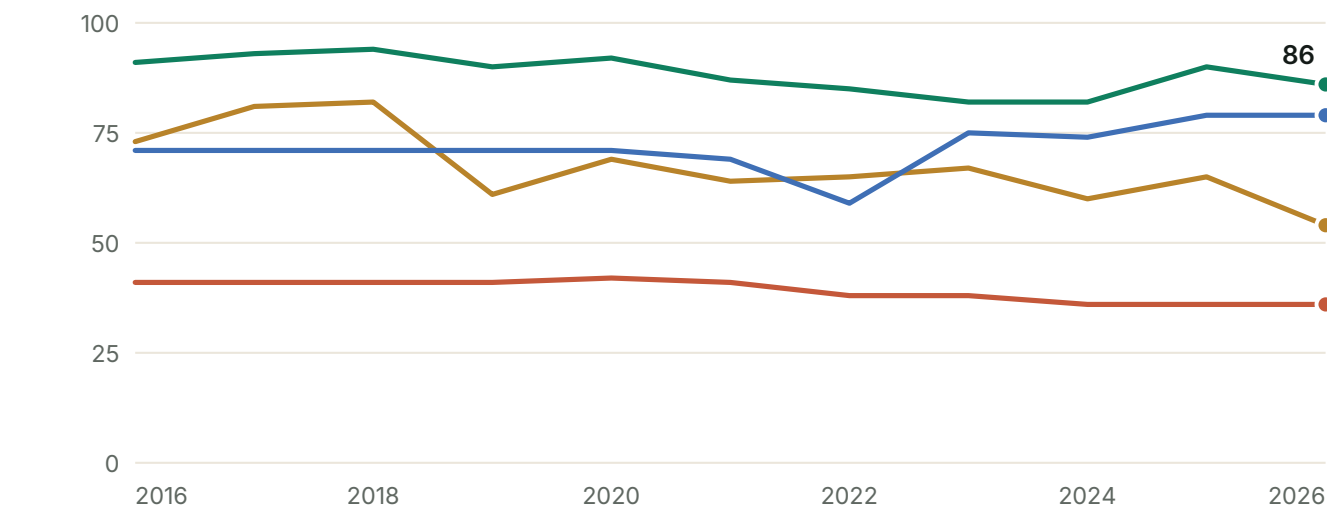
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Hospodaření ■ Příroda

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 87 na 86 bodů, v pořadí obcí Česka o 17 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	87	86	-1
Dostupnost bydlení	60	61	+1
Rozvoj obce	69	69	0
Práce a příjmy	64	54	-10
Bezpečnost	76	79	+3
Rizika prostředí	28	28	0
Zdraví	85	88	+3
Vzdělání	81	81	0
Služby a vybavenost	41	41	0
Volný čas a kultura	62	62	0
Veřejná doprava	47	47	0
Poloha a dostupnost	46	46	0
Příroda a ovzduší	41	36	-5
Hospodaření obce	69	79	+10
Obyvatelé a komunita	97	96	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kosořín	Ústí nad Orlicí	1,8 km	200	94
Mostek	Ústí nad Orlicí	2,2 km	280	91
Choceň	Ústí nad Orlicí	2,3 km	8 700	68
Oucmanice	Ústí nad Orlicí	2,6 km	245	83
Svatý Jiří	Ústí nad Orlicí	2,6 km	290	90
Brandýs nad Orlicí	Ústí nad Orlicí	3,0 km	1 293	61
Zálší	Ústí nad Orlicí	3,3 km	232	62
Nasavrky	Ústí nad Orlicí	3,6 km	146	26
Běstovice	Ústí nad Orlicí	3,8 km	436	81
Podlesí	Ústí nad Orlicí	3,9 km	268	65

Pokud se vám líbí Zářecká Lhota, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Bitovany	Chrudim	457	80 %	84
Kosořín	Ústí nad Orlicí	200	79 %	94
Slatina	Ústí nad Orlicí	463	78 %	90
Mostek	Ústí nad Orlicí	280	78 %	91
Útěchov	Svitavy	348	78 %	82
Hřibiny-Ledská	Rychnov nad Kněžnou	404	85 %	93
Radimovice u Želče	Tábor	443	84 %	97
Věžnice	Havlíčkův Brod	453	82 %	87
Semechnice	Rychnov nad Kněžnou	458	81 %	53
Světlá	Blansko	256	81 %	73

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zářecká Lhota?

K 31. 12. 2025 žilo v Zářecké Lhotě 222 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zářecká Lhota dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zářecká Lhota 86 bodů ze 100 a je 846. z 6 254 obcí v Česku a 57. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Zářecké Lhotě?

Podíl nezaměstnaných osob v Zářecké Lhotě byl 3,33 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zářecká Lhota bezpečné místo?

V Zářecké Lhotě se ročně eviduje v průměru 3,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zářecké Lhoty do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 34,4 km do krajského města a 128,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zářecké Lhoty?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Zářecké Lhotě?

Zářecká Lhota leží v nadmořské výšce 335 m.

O OBCI

Zářecká Lhota (německy Sarschetz Lhota) je obec v okrese Ústí nad Orlicí v Pardubickém kraji. Žije zde 213 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zářecká_Lhota)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zarecka-lhota

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.