



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Zárubice

Život v Zárubicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

81 / 100

1 204. místo z 6 254 obcí
95. místo v kraji
lepší než 81 % obcí Česka

OBYVATEL
129

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,1 let

ROZLOHA
5,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
501 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zárubice v kostce

Zárubice jsou obec v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 501 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 129, o 8,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,1 roku, tedy o 1,8 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 81 ze 100, tedy lepší výsledek než 81 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře poloha a dostupnost.

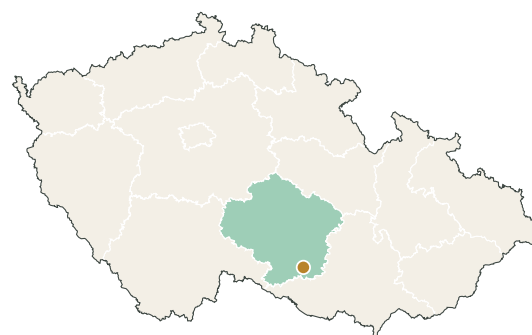
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

81 / 100

1 204. z 6 254 obcí · 95. v kraji

Dostupnost bydlení		56
Rozvoj obce		78
Práce a příjmy		93
Bezpečnost		100
Rizika prostředí		82
Zdraví		58
Vzdělání		25
Služby a vybavenost		23
Volný čas a kultura		26
Veřejná doprava		24
Poloha a dostupnost		11
Příroda a ovzduší		86
Hospodaření obce		86
Obyvatelé a komunita		79

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Sedláček - Frettie, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

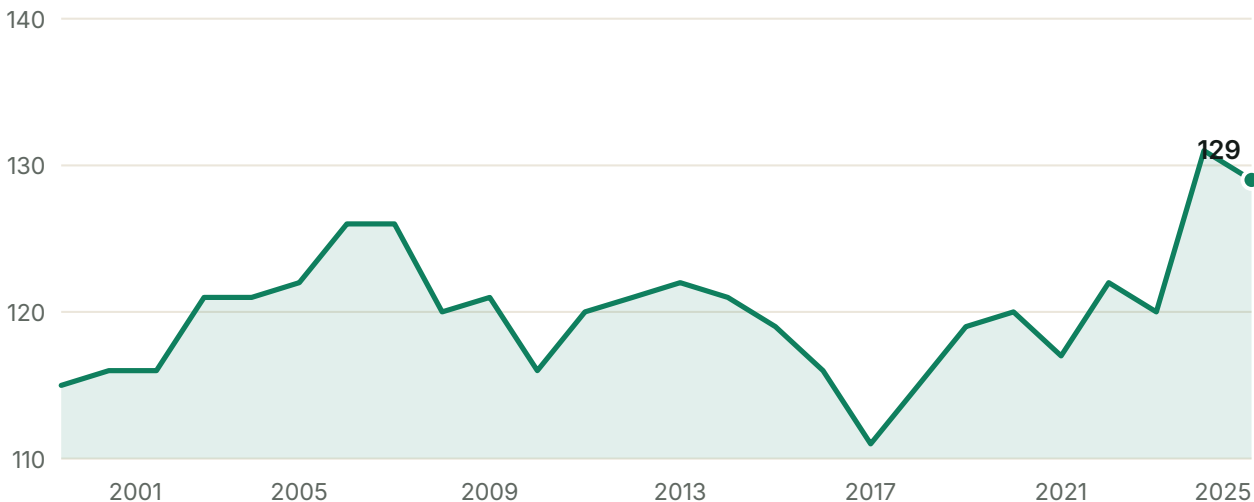
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

79
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	129	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,1 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 20 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,5 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 50 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,0 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 18 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	3,1	–2,4	–2,4	lepší než 89 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,3 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 76 %
Volební účast 2025	87,0 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 99 %
Účast v komunálních volbách 2022	72,8 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 88 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

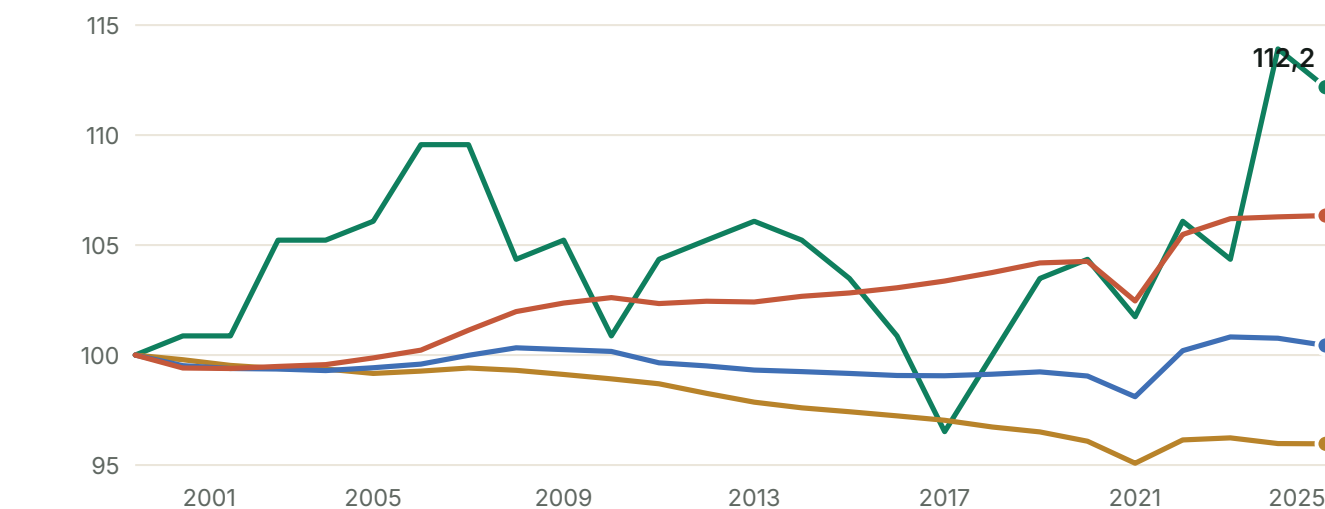
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

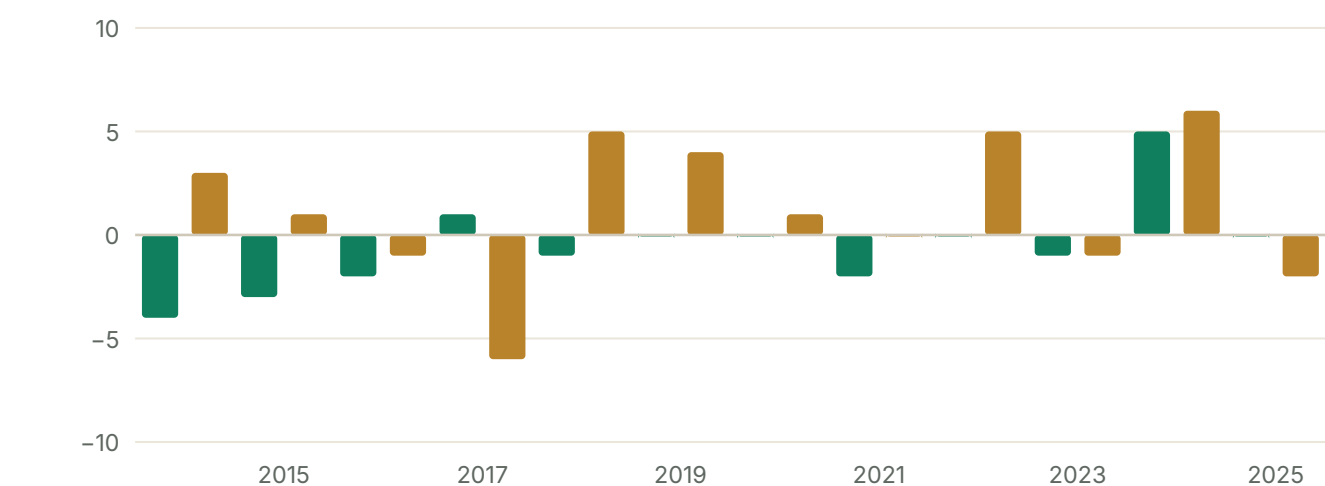


■ Zárubice ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

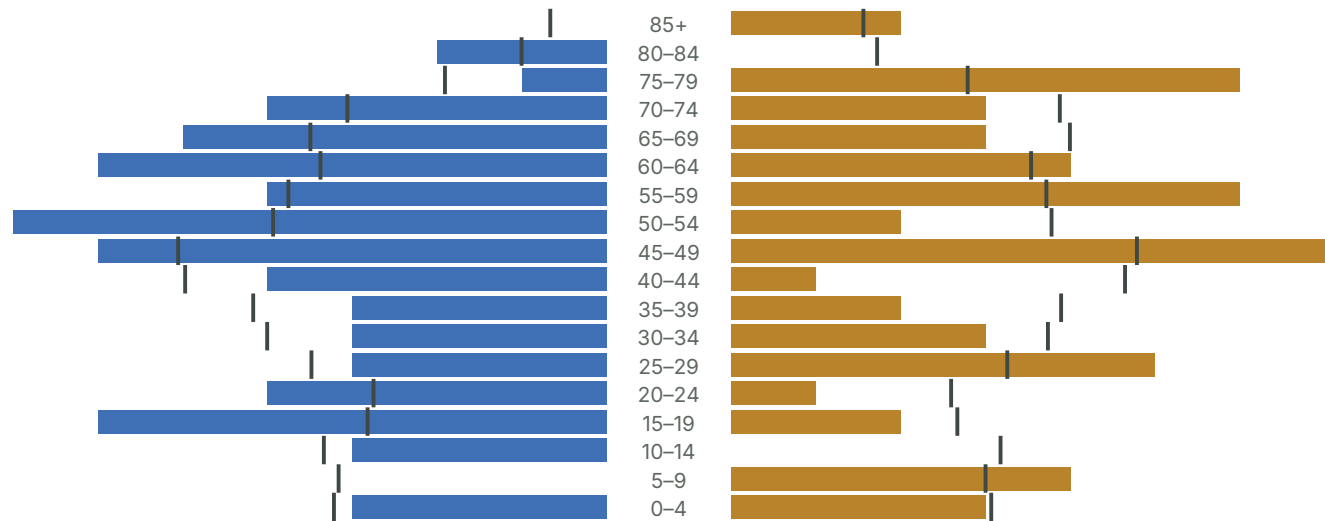
Zárubice	15,5 %	60,5 %	24,0 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

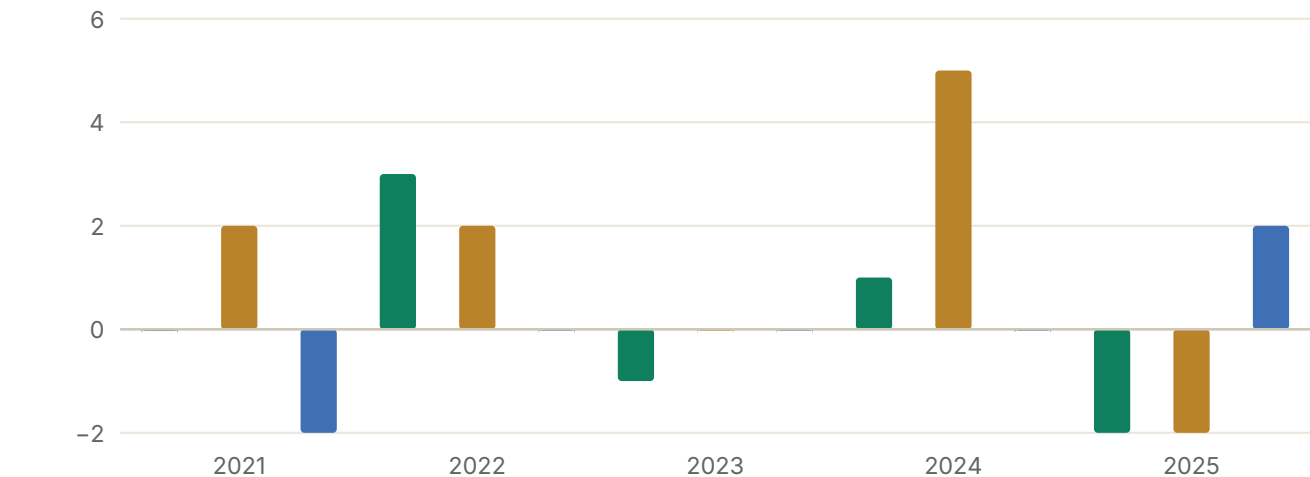


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 72,8 % (sněmovní 2025: 87,0 %)

Ing. JAROSLAV BURIAN	1 mandát	15,4 %
LUBOŠ KŘIVÁNEK	1 mandát	14,5 %
JAROSLAV PATA	1 mandát	14,3 %
MIROSLAV STEJSKAL	1 mandát	13,8 %
MIROSLAVA KORYTÁŘOVÁ	1 mandát	9,8 %
PETRA DIVIŠOVÁ	1 mandát	9,4 %
MILOSLAV KAZDA	1 mandát	9,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	208 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 487 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 774 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 30 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 232 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	238 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zárubice		40 487 Kč/m ²
Obvod Třebíč		48 080 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

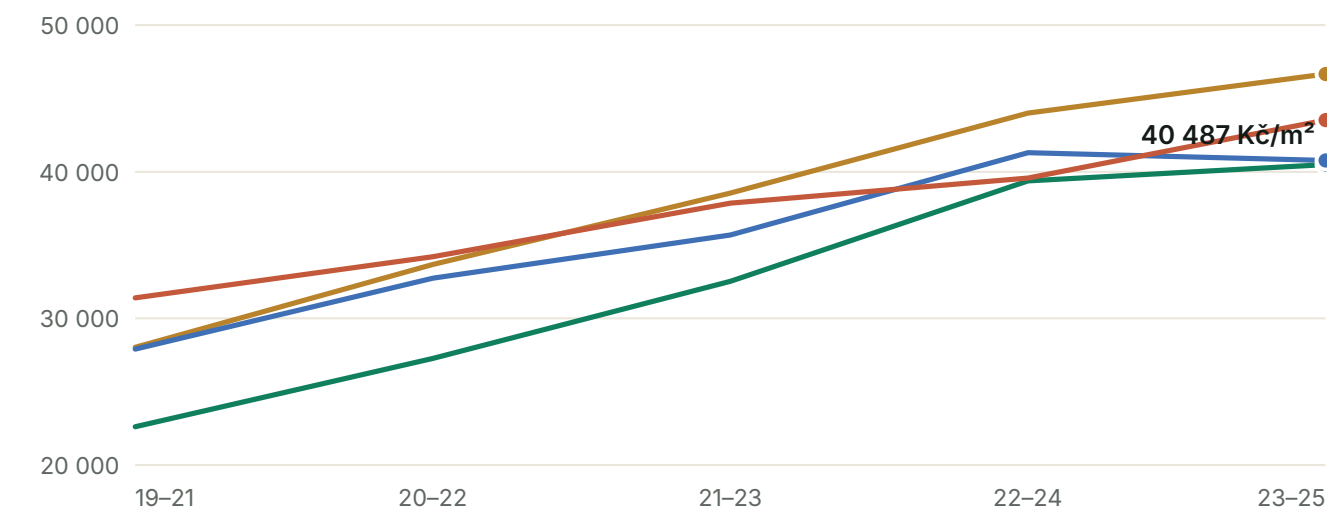
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zárubice		40 774 Kč/m²
Obvod Třebíč		44 270 Kč/m²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zárubice ■ Byty – okres Třebíč ■ Domy – Zárubice ■ Domy – okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

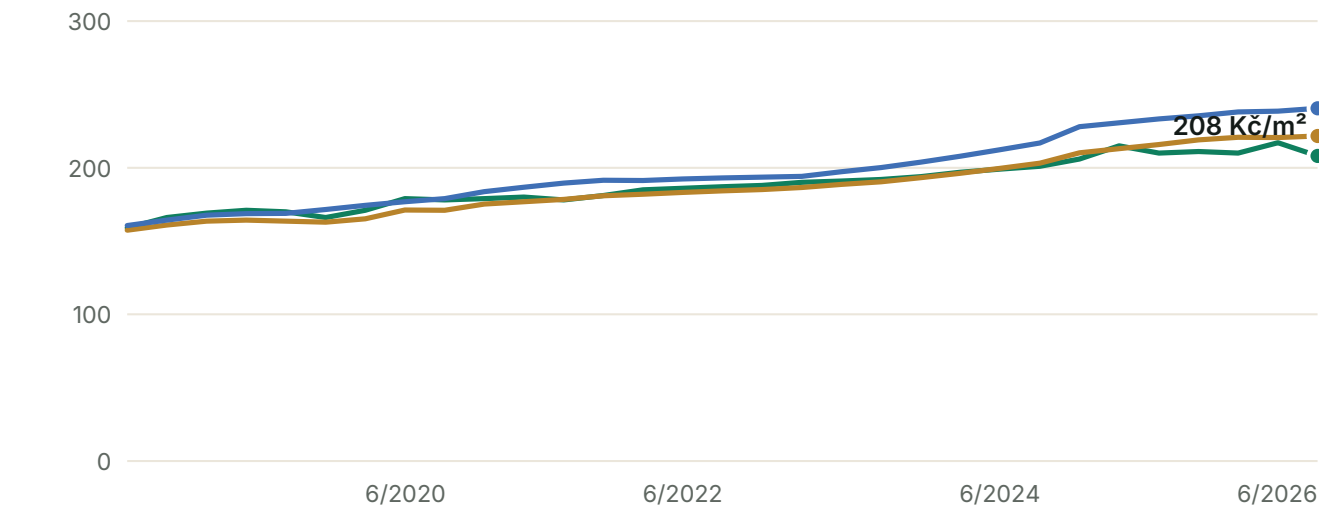
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zárubice		208 Kč/m²
Obvod Třebíč		223 Kč/m²
Okres Třebíč		222 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Zárubice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 160 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	284	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	208	11 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	204	14 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	172	14 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 189 a 229 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

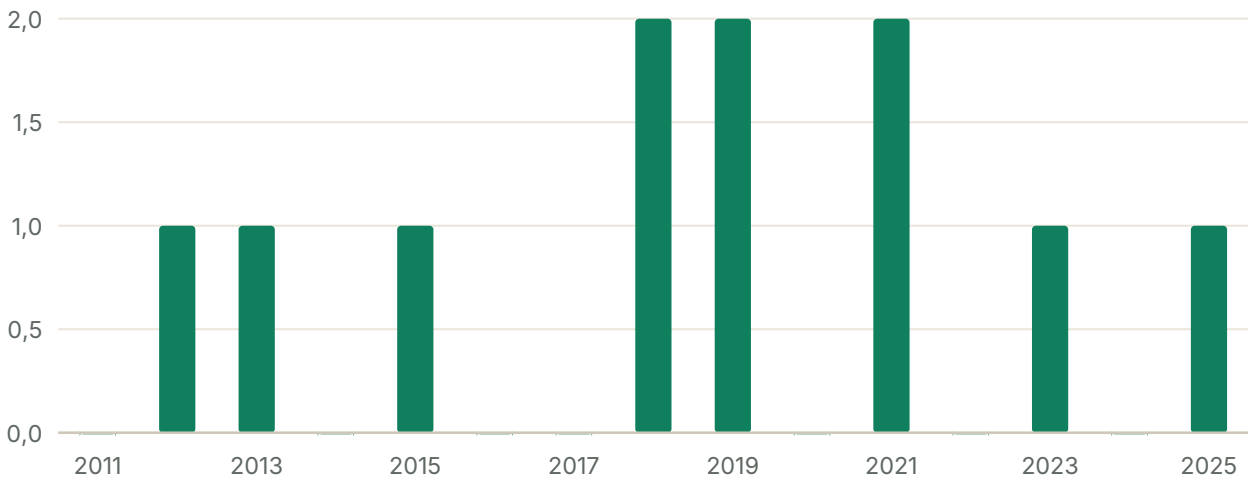
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,4 %	-1,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,4	3,6	10,1	lepší než 67 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,8	5,3	9,1	lepší než 42 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	62,0	25,2	30,8	lepší než 89 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	62,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,0 %	78,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,4 %	10,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,3 %	15,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	43,9 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 55 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

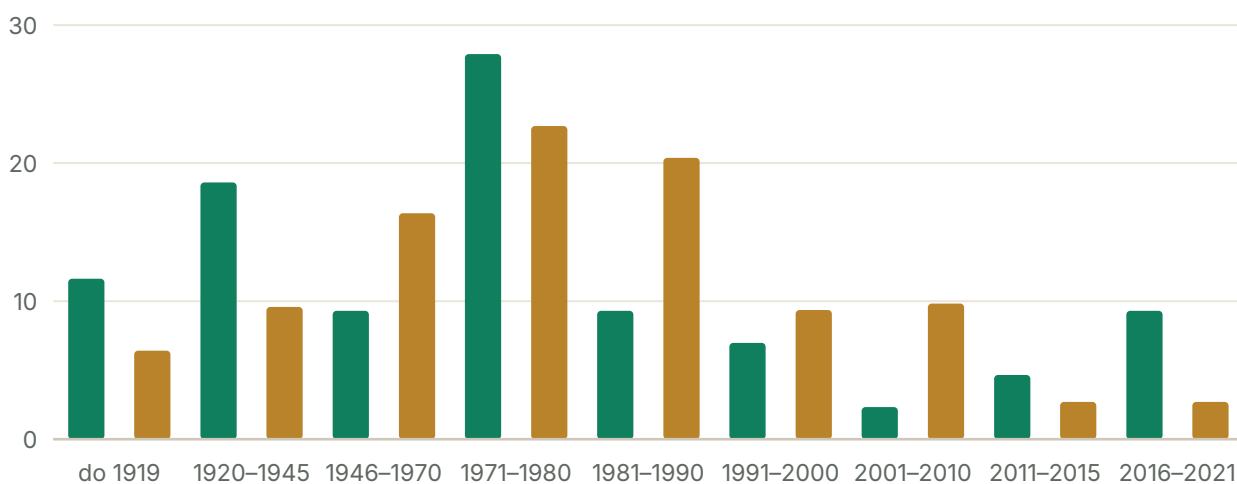
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

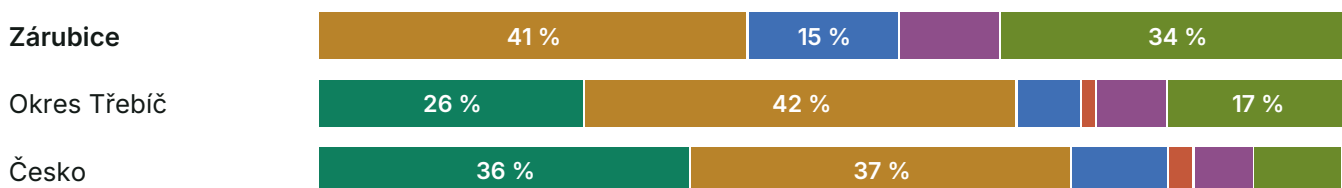


■ Zárubice ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

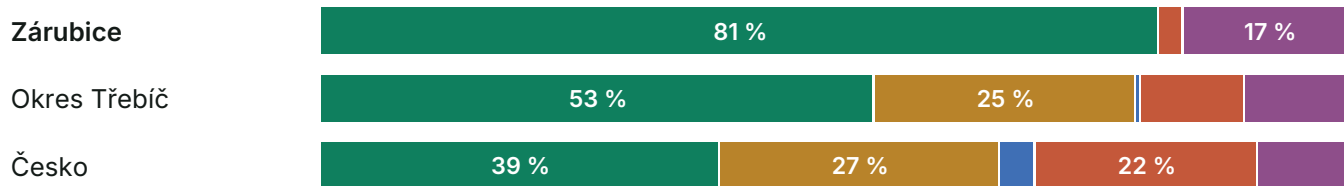


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

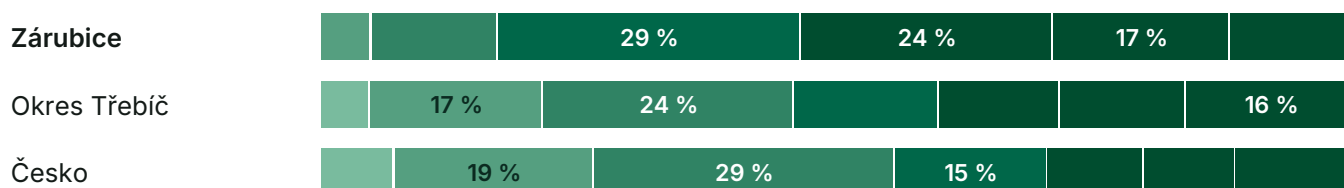


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

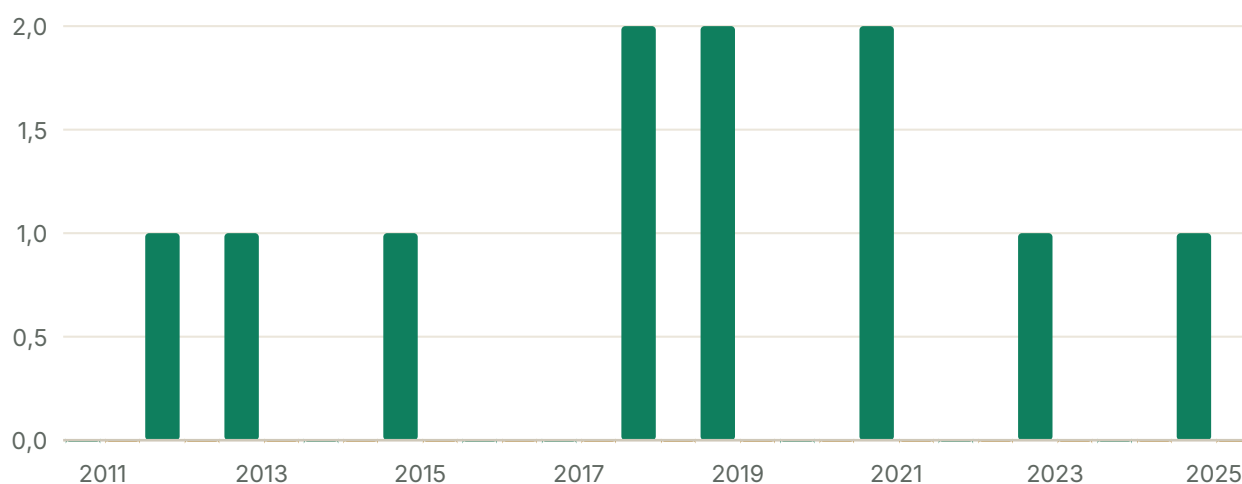


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

30 · 40 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

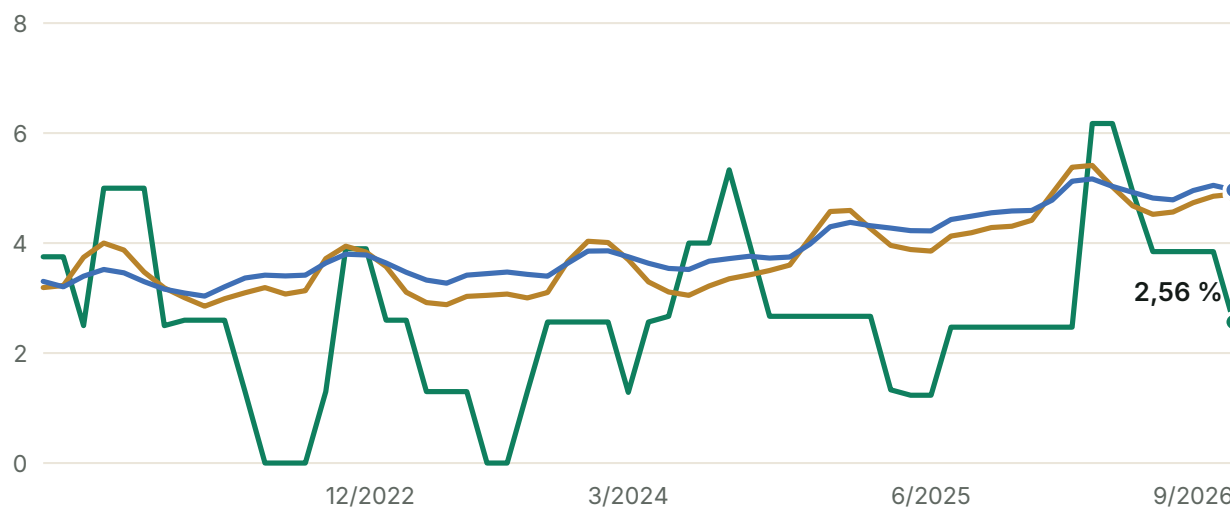
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,56 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 85 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	147	134	163	lepší než 63 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,92 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 95 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,02×	0,85×	1,00×	lepší než 6 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	419 429 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,00	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,8	6,1	7,7	lepší než 81 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zárubice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Zárubice		147
Obvod Třebíč		137
Okres Třebíč		134
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

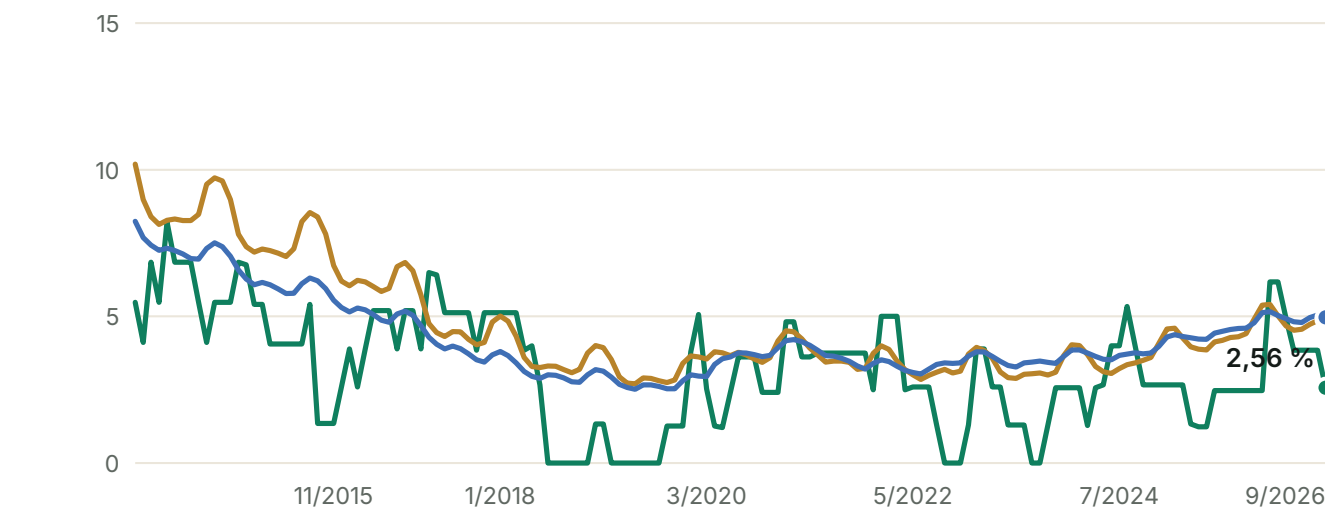
% obyvatel starších 15 let, 2026

Zárubice		0,92 %
Obvod Třebíč		3,67 %
Okres Třebíč		3,73 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

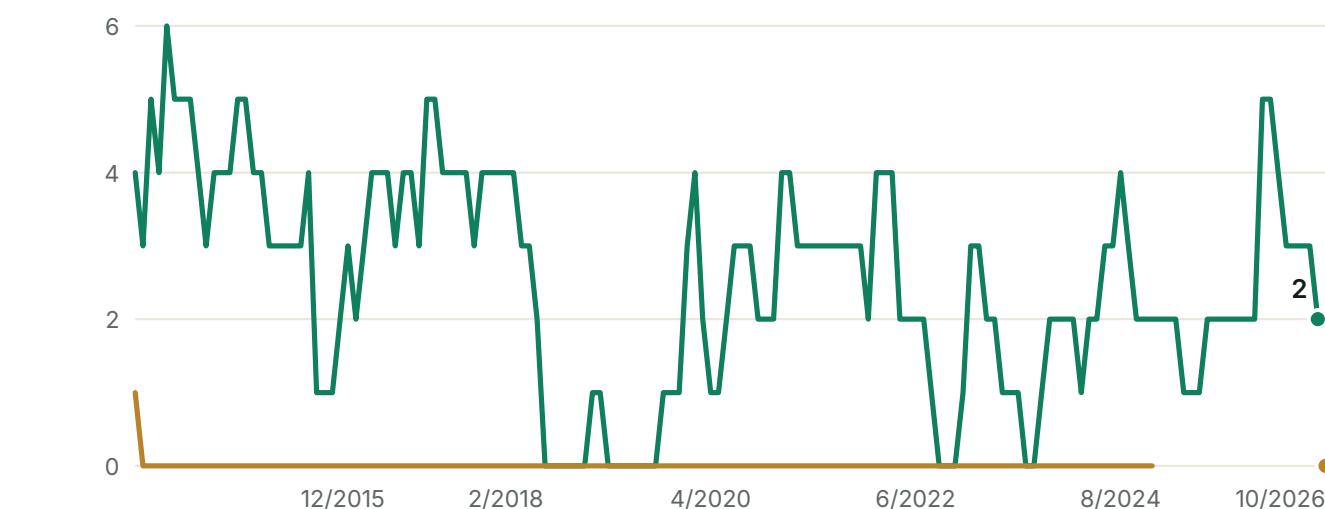
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

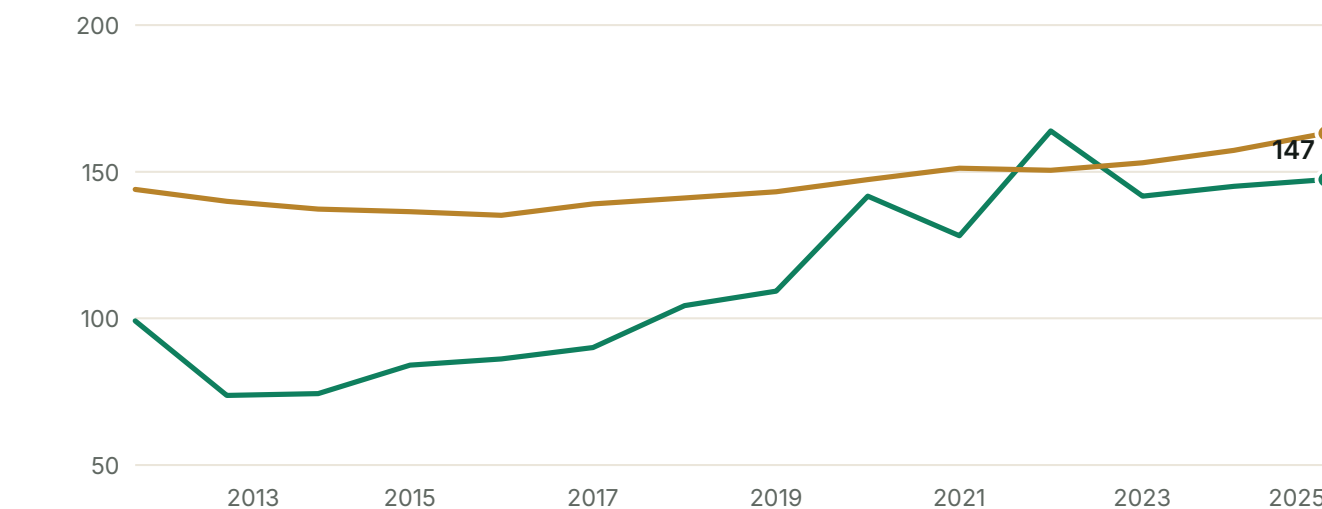
Zárubice	100,0 %				
Okres Třebíč	21,6 %	25,2 %	23,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

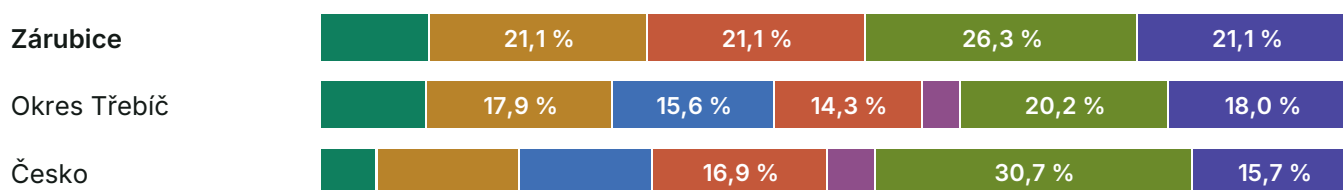


■ Zárubice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 47× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

47

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	7,4	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,08	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	4,0	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,10	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	2	–	–	–

Trestné činy

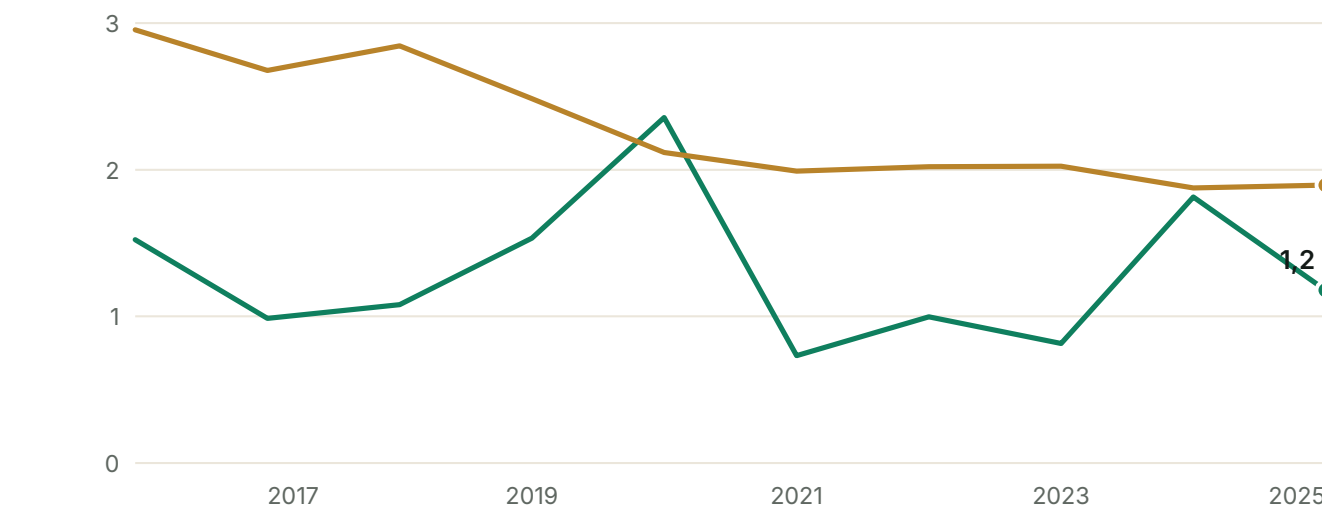
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zárubice		0,0
Obvod Třebíč		7,1
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Třebíč		63
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

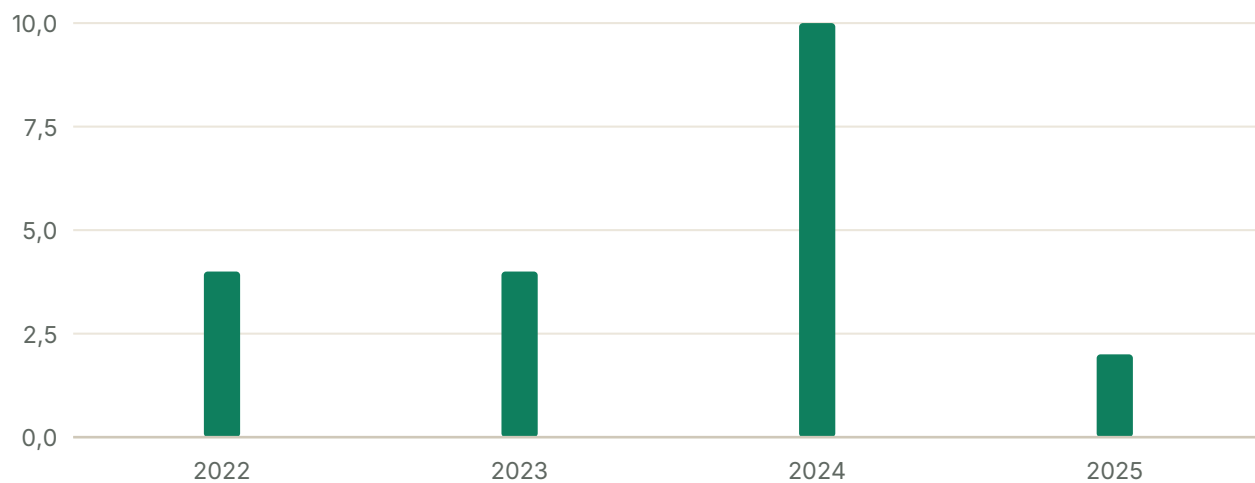
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zárubice		0,00
Obvod Třebíč		0,19
Okres Třebíč		0,18
Kraj Vysočina		0,19
Česko		0,44
Medián obcí		0,00

Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

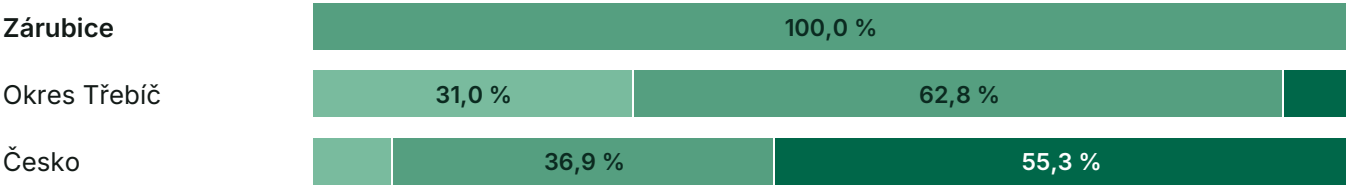
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	55	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,8 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	52 km	59 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ZD Klučov - Lhota, družstvo - středisko Lhota

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic

4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

58
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,1 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,7 km	3,2 km	1,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,7 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,7 km	1,9 km	1,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,8 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 50 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

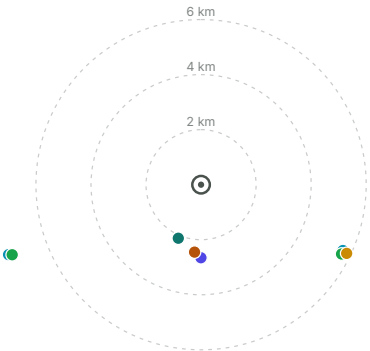
Obvod Třebíč		80,4 roku
Okres Třebíč		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Daniel Kvapil s.r.o.	2,1 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,7 km
 Dětský lékař	Kauka s.r.o.	5,7 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	7,4 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,7 km
 Lékárna	LEKOM s.r.o., Lékárna Hrotovice	5,7 km
	Life pharmacy s.r.o., Lékárna U Zámku	7,3 km
 Nemocnice	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	12 km
 Domov pro seniory	Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích (123 lůžek)	2,5 km
	Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova, příspěvková organizace (72 lůžek)	12 km
 Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Třebíč	5,8 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

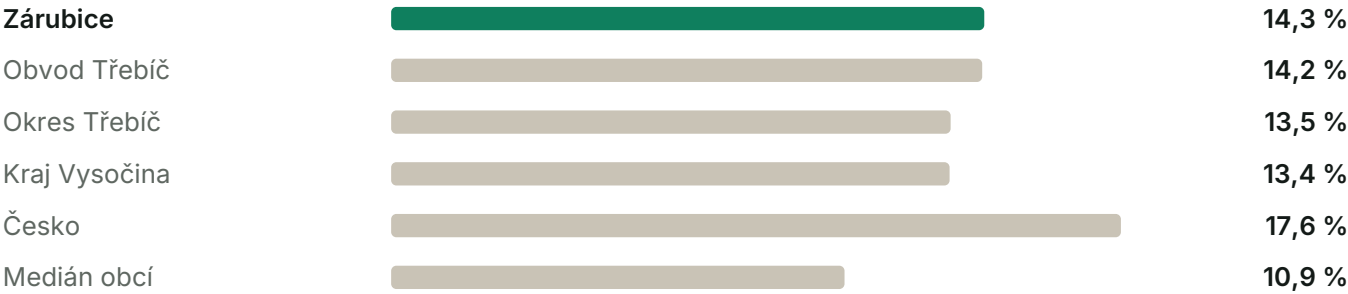
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,3 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 76 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	172	172	168	lepší než 48 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,6 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,7 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,6 km	4,6 km	2,4 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,0 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 19 %

Vysokoškolsky vzdělání

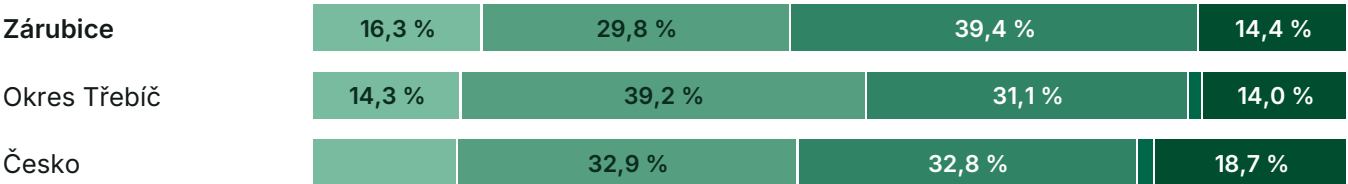
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

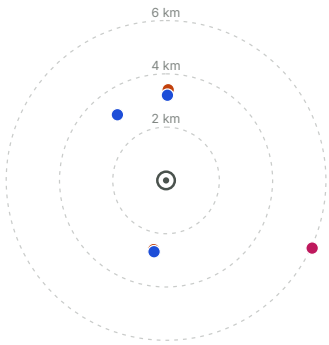
172 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 9.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Myslibořice	2,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Lipník, okres Třebíč, příspěvková organizace	3,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Dolní Vilémovice	3,4 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Myslibořice	2,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Lipník, okres Třebíč, příspěvková organizace	3,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Dolní Vilémovice	3,2 km
 Střední školy	Soukromá střední škola zemědělská s.r.o.	9,6 km
	Střední průmyslová škola Třebíč	10 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Hrotovice	6,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Soukromá střední škola zemědělská s.r.o. SOŠ	9,6 km	30	–	73 %	41
Střední průmyslová škola Třebíč lyceum, SOŠ, SOU	10,5 km	45	46	91 %	67
Střední škola stavební Třebíč nástavba, SOŠ	11,3 km	43	38	90 %	55
Akademie práva, pedagogiky a podnikání, s.r.o. Střední škola Třebíč nástavba, SOŠ	11,6 km	29	8	63 %	30
Katolické gymnázium Třebíč gymnázium	12,2 km	76	61	99 %	89
Gymnázium Třebíč gymnázium	12,3 km	75	62	99 %	82
Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky nástavba, SOŠ	12,3 km	49	40	96 %	47
Vyšší odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč SOŠ	13,8 km	39	–	87 %	45
Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice gymnázium, SOŠ	14,8 km	50	51	89 %	54
Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice nástavba, SOU	14,8 km	17	17	55 %	25

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	97 %	94 %	78 %	lepší než 66 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	51,3 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 63 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,8 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,7 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,4 km	3,0 km	1,6 km	lepší než 19 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zárubice		97 %
Obvod Třebíč		94 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

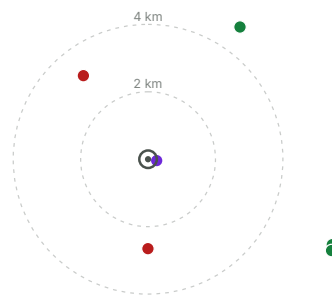
ano	Veřejný vodovod	65 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	51 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	76 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	COOP Jednota	4,8 km
●	Flop	6,0 km
●	Obchod s potravinami	6,1 km
● Pošta	Pošta Myslibořice	2,7 km
●	Pošta Lipník u Hrotovic	3,1 km
● Knihovna	Obecní knihovna Zárubice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,8	4,1	3,2	lepší než 83 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	50,0	9,4	9,2	lepší než 93 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	5,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	12,4 km	5,9 km	2,7 km	lepší než 6 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ano Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

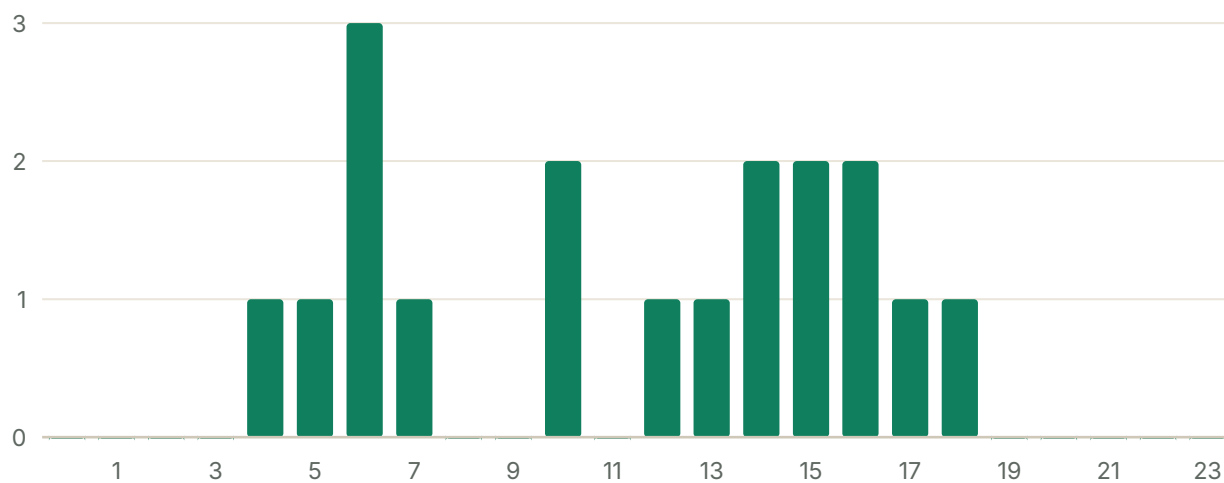
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	72 %	84 %	lepší než 84 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	85,1 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	18 spojů	–	–	lepší než 17 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	24 min	12 min	8 min	lepší než 35 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	82 min	63 min	36 min	lepší než 28 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	140	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,8 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 55 %
Do práce a školy autem 2021	71,0 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	9,2 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 4 %

Odjezdy během dne

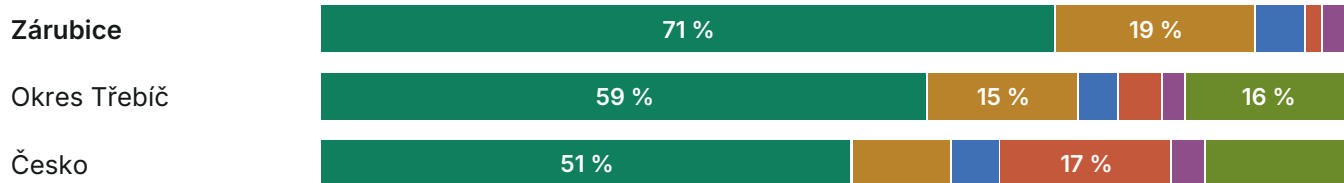
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

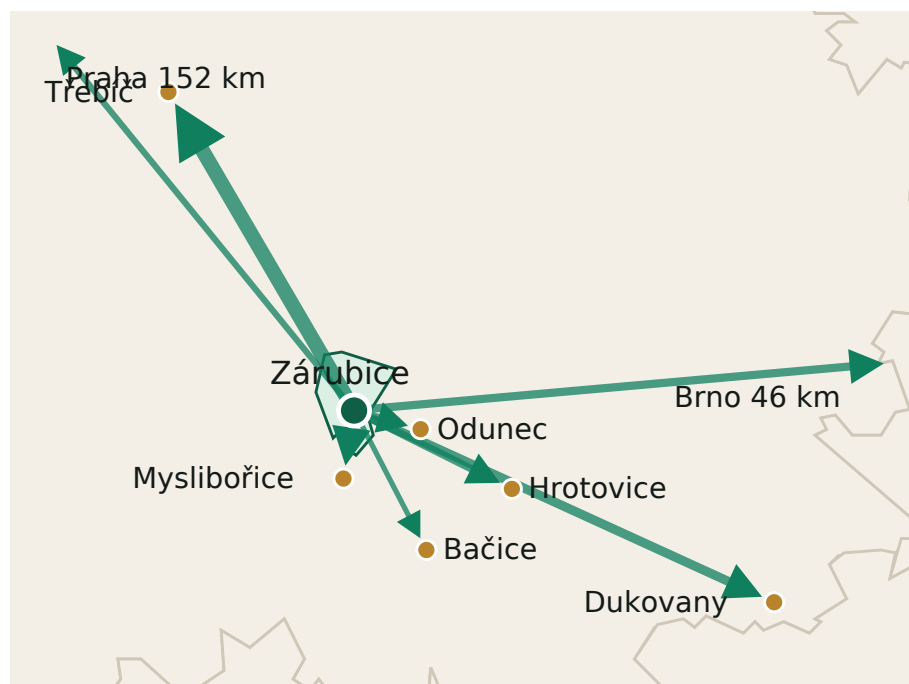


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 63 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Třebíč	25 (40 %)
Myslibořice	8 (13 %)
Dukovany	7 (11 %)
Brno	5 (8 %)
Hrotovice	4 (6 %)
Odunec	3 (5 %)
Praha	2 (3 %)
Bačice	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Hrotovice	1 (100 %)
-----------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

18 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 18

První spoj	4:48
Poslední spoj	18:44
Nejrychleji do ORP Třebíč	24 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 22 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

99 % adres: 71 z 72 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Jaroměřice nad Rokytnou	9,2 km
	Vladislav zastávka	9,7 km
	Bohušice	10 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,8 km	6,4 km	4,1 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,8 km	11,4 km	5,5 km	lepší než 38 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	42,4 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do krajského města 2026	42,4 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do Prahy 2026	152,3 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	22,7 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,6 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lhotka, 23 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lhotka	23 km
2 Velká Bíteš	24 km
3 Velké Meziříčí-východ	25 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 23 km; Plánovaná dálnice: D52, 43 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 47 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

86
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	34,1 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 67 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,65	0,72	2,94	lepší než 42 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,2 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 84 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	501 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,8 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 71 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zárubice		34,1 %
Obvod Třebíč		26,8 %
Okres Třebíč		27,1 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

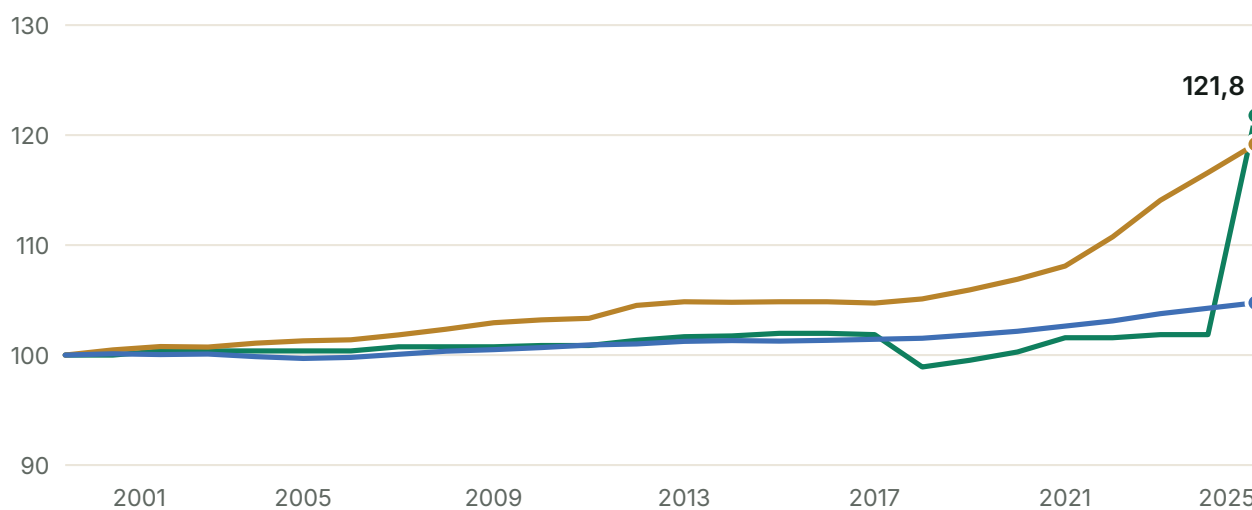


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zárubice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

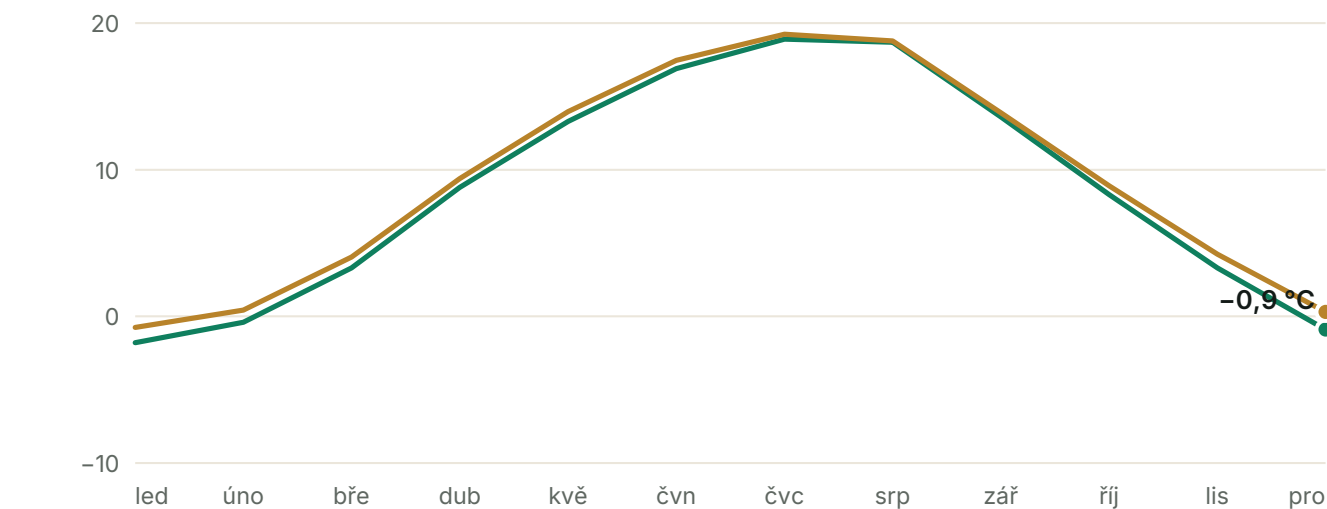
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 806 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 92 %
Roční úhrn srážek 2020	557 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,3 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	182 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	92 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	46 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	129 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,6 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

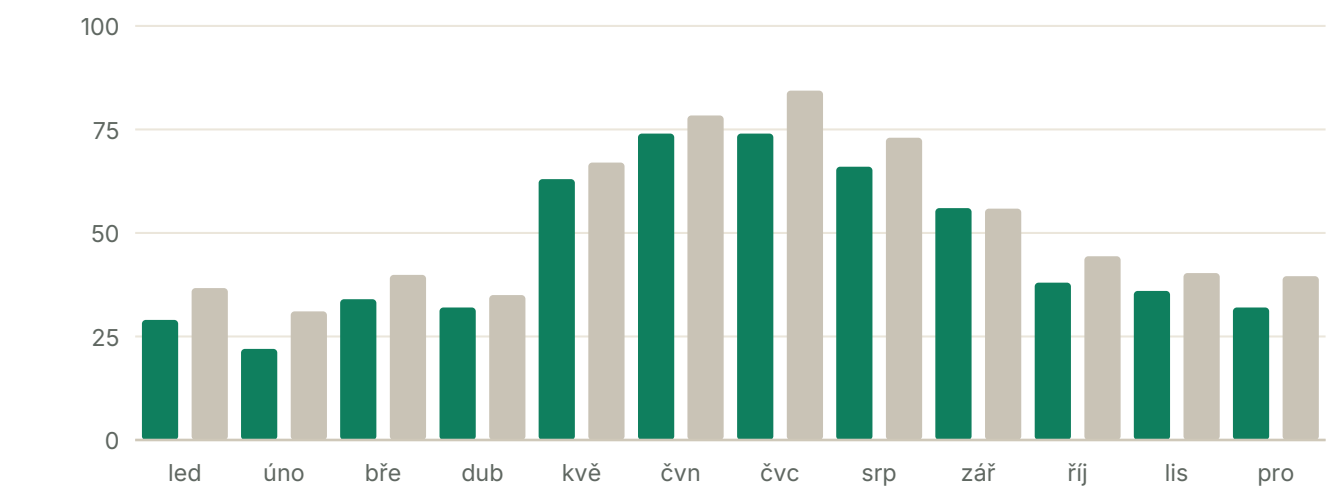


■ Zárubice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

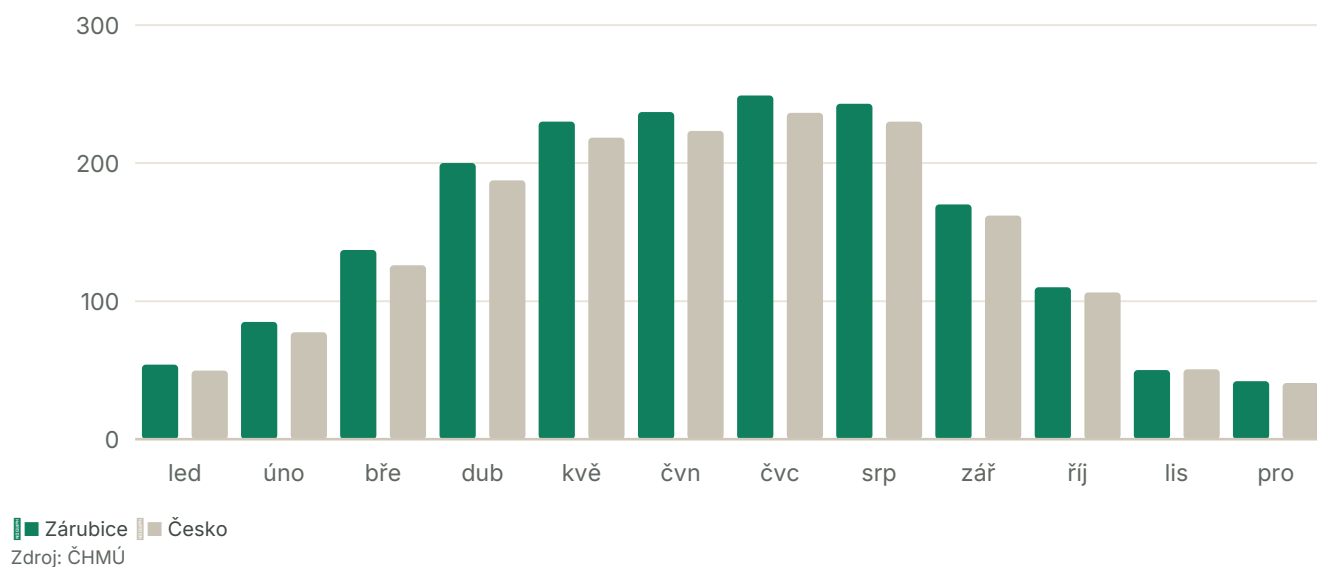


■ Zárubice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

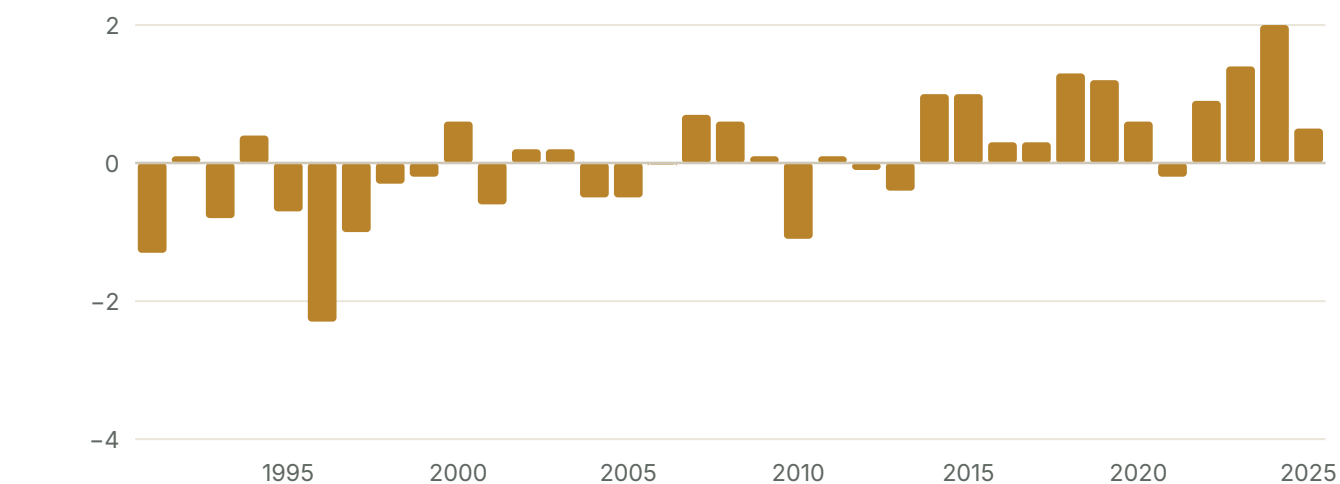
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



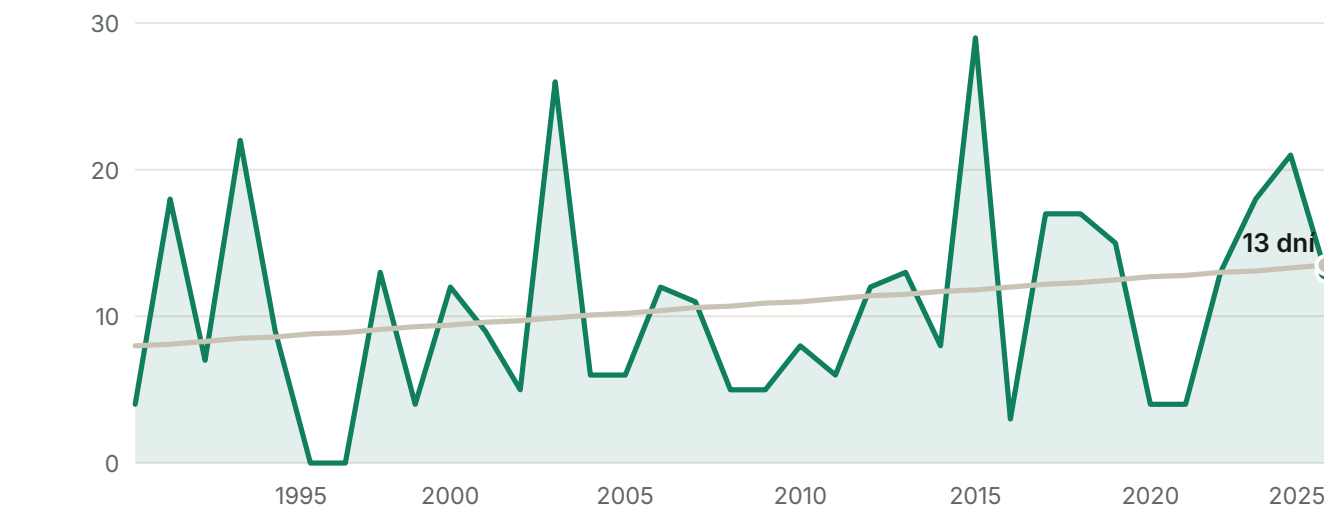
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Zárubic od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Zárubice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,4	+1,4 °C	9,1	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	41	55	+15 dní	49	46
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+4 dní	13	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	120	100	–20 dní	108	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

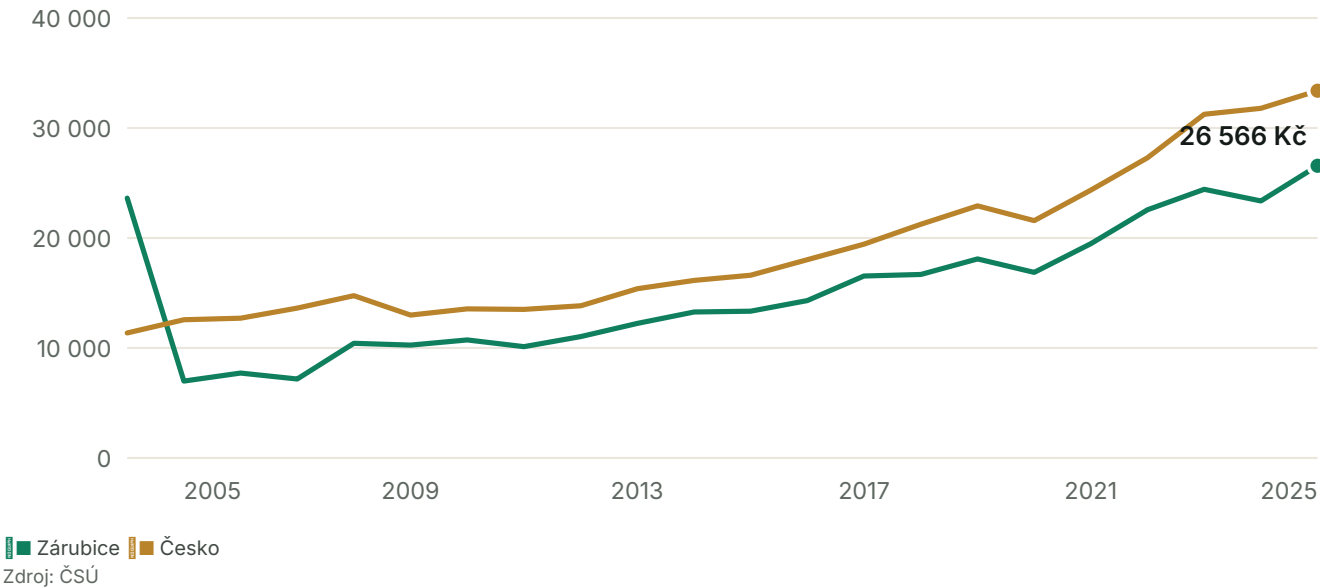
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 566 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 337 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	19	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	25 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 100 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 67 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,3 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	22 851 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

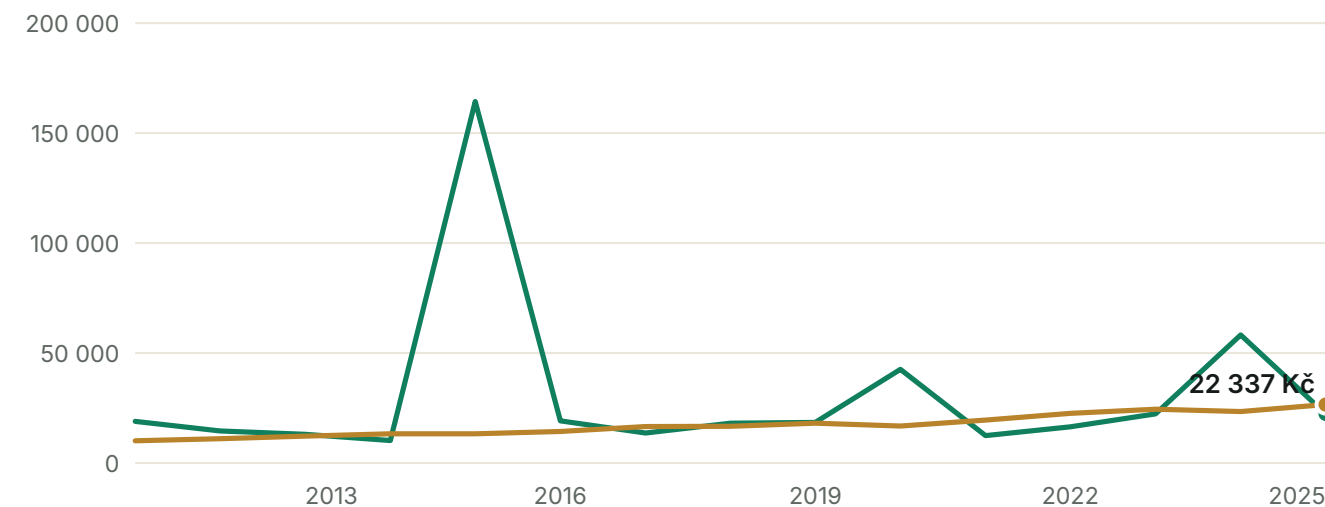
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

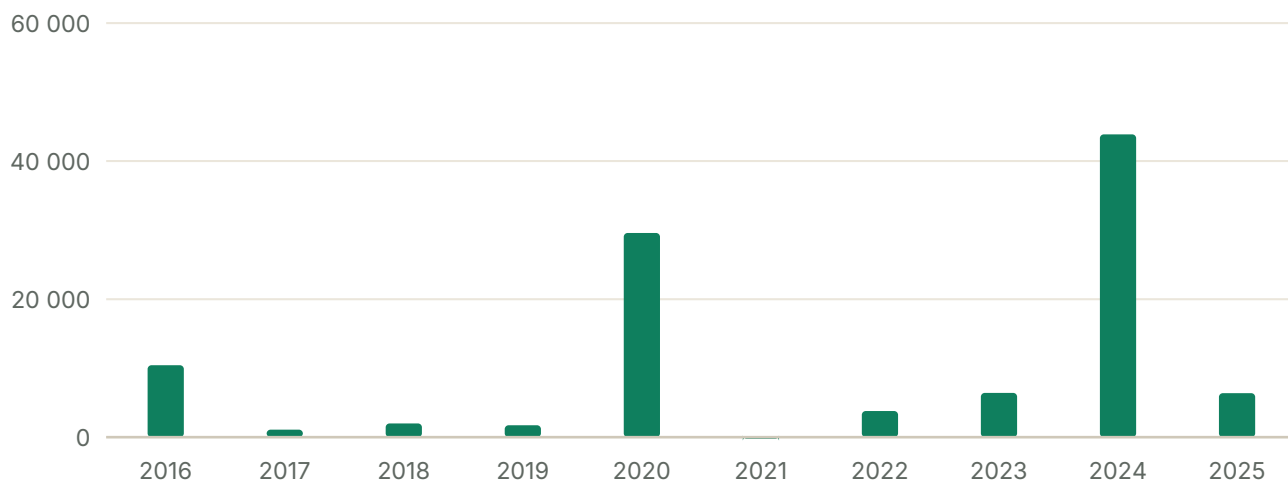
Zárubice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 337 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		26 566 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 100 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

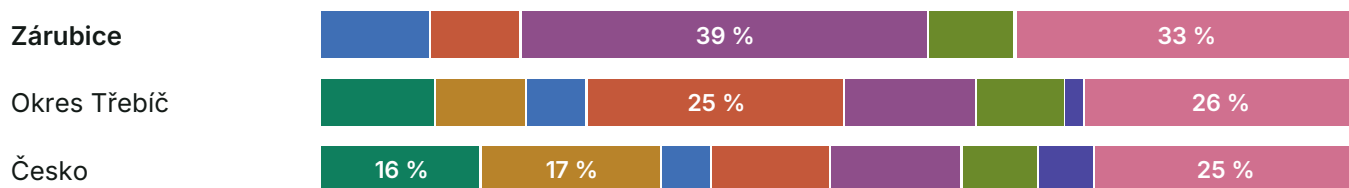
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 835	4 016	3 574	4 005	4 528	5 829
Výdaje	5 118	1 453	2 011	2 677	7 626	2 882
Saldo	-283	2 563	1 564	1 328	-3 098	2 948
z toho investice	3 553	0	461	771	5 748	825
Přijaté dotace	2 393	270	271	320	404	890
Dluh k 31. 12.	1 526	843	161	0	0	0

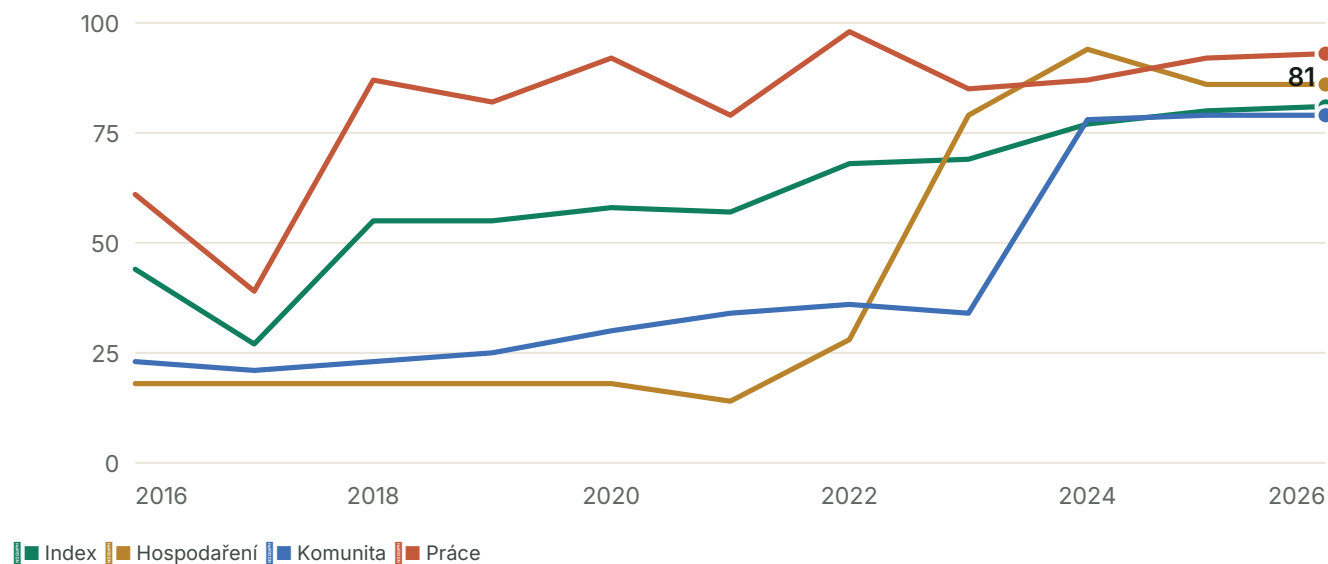
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 57 na 81 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 495 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	57	81	+24
Dostupnost bydlení	51	56	+5
Rozvoj obce	79	78	-1
Práce a příjmy	79	93	+14
Bezpečnost	99	100	+1
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	58	58	0
Vzdělání	25	25	0
Služby a vybavenost	23	23	0
Volný čas a kultura	26	26	0
Veřejná doprava	24	24	0
Poloha a dostupnost	11	11	0
Příroda a ovzduší	84	86	+2
Hospodaření obce	14	86	+72
Obyvatelé a komunita	34	79	+45

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Myslibořice	Třebíč	2,4 km	665	22
Odunec	Třebíč	2,4 km	94	28
Dolní Vilémovice	Třebíč	3,3 km	436	42
Lipník	Třebíč	3,3 km	426	46
Račice	Třebíč	3,6 km	85	29
Krhov	Třebíč	3,9 km	180	11
Valeč	Třebíč	4,5 km	873	78
Třebenice	Třebíč	5,1 km	479	64
Bačice	Třebíč	5,5 km	203	6
Ostašov	Třebíč	5,8 km	175	43

Pokud se vám líbí Zárubice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Bořetice	Pelhřimov	99	82 %	78
Býšovec	Žďár nad Sázavou	171	82 %	45
Hostětice	Jihlava	151	81 %	75
Radešín	Žďár nad Sázavou	126	81 %	71
Leškovice	Havlíčkův Brod	93	80 %	60
Bezděkov pod Třemšínem	Příbram	168	87 %	81
Chmelík	Svitavy	199	84 %	62
Zhoř u Mladé Vožice	Tábor	115	84 %	54
Štěchov	Blansko	199	84 %	79
Studené	Ústí nad Orlicí	187	83 %	66

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Zárubice?

K 31. 12. 2025 žilo v Zárubicích 129 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Zárubice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Zárubice 81 bodů ze 100 a jsou 1 204. z 6 254 obcí v Česku a 95. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Zárubicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Zárubicích byl 2,56 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Zárubice bezpečné místo?

V Zárubicích se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zárubic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 42,4 km do krajského města a 152,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zárubic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Zárubicích?

Zárubice leží v nadmořské výšce 501 m.

O OBCI

Zárubice jsou obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Leží asi třináct kilometrů jihovýchodně od Třebíče. Žije zde 131 obyvatel.

Sousedními obcemi sídla jsou Dolní Vilémovice, Myslibořice, Odunec, Lipník a Račice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zárubice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Nostrifikator, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zarubice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.