



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES JIHLAVA · KRAJ VYSOČINA

Žatec

Život v Žatci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 395. místo z 6 254 obcí
370. místo v kraji
lepší než 46 % obcí Česka

OBYVATEL
113

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,6 let

ROZLOHA
3,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
534 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žatec v kostce

Žatec je obec v okrese Jihlava (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 534 m. Na konci roku 2025 zde žilo 113 obyvatel, o 5,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,6 roku, tedy o 2,3 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 46 bodů ze 100 – lépe než 46 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 395. z 6 254 obcí · 370. v kraji

Dostupnost bydlení		65
Rozvoj obce		2
Práce a příjmy		88
Bezpečnost		95
Rizika prostředí		32
Zdraví		31
Vzdělání		42
Služby a vybavenost		37
Volný čas a kultura		1
Veřejná doprava		30
Poloha a dostupnost		53
Příroda a ovzduší		59
Hospodaření obce		42
Obyvatelé a komunita		59

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Harold, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

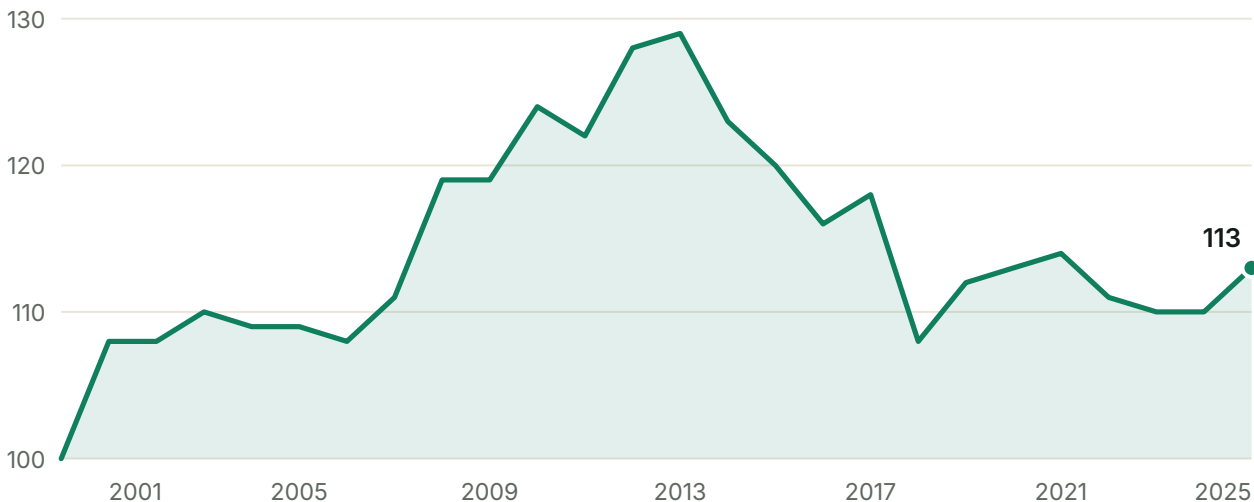
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	113	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,6 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 15 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	9,7 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 3 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,2 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 43 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	7,1	–1,4	–2,4	lepší než 97 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,4 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 45 %
Volební účast 2025	77,0 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 78 %
Účast v komunálních volbách 2022	66,7 %	52,0 %	46,1 %	lepší než 77 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	3,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 647	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

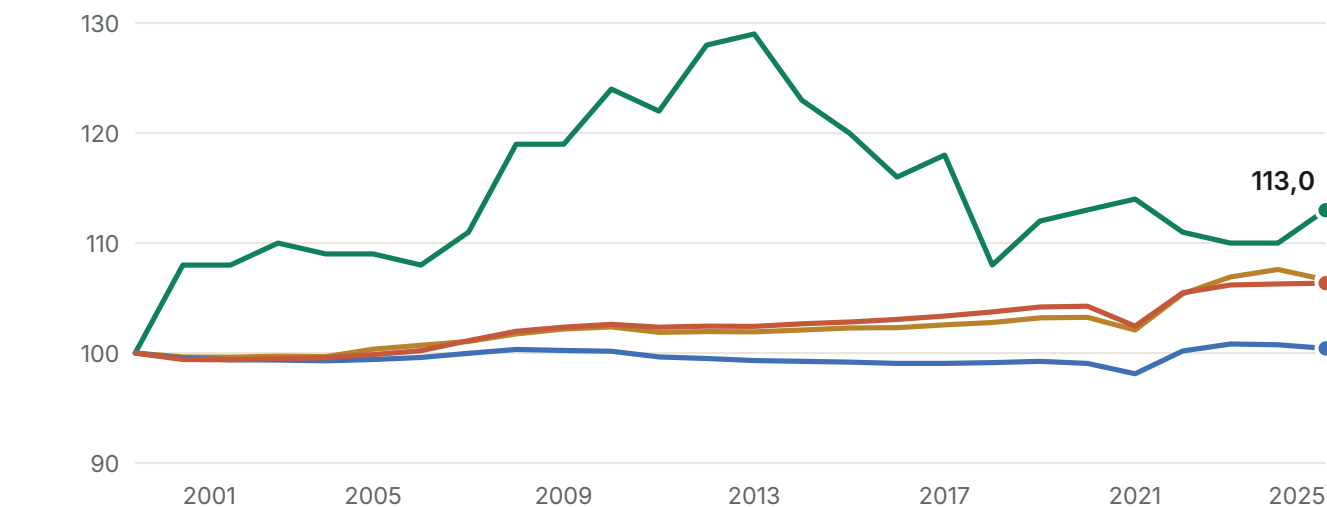
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

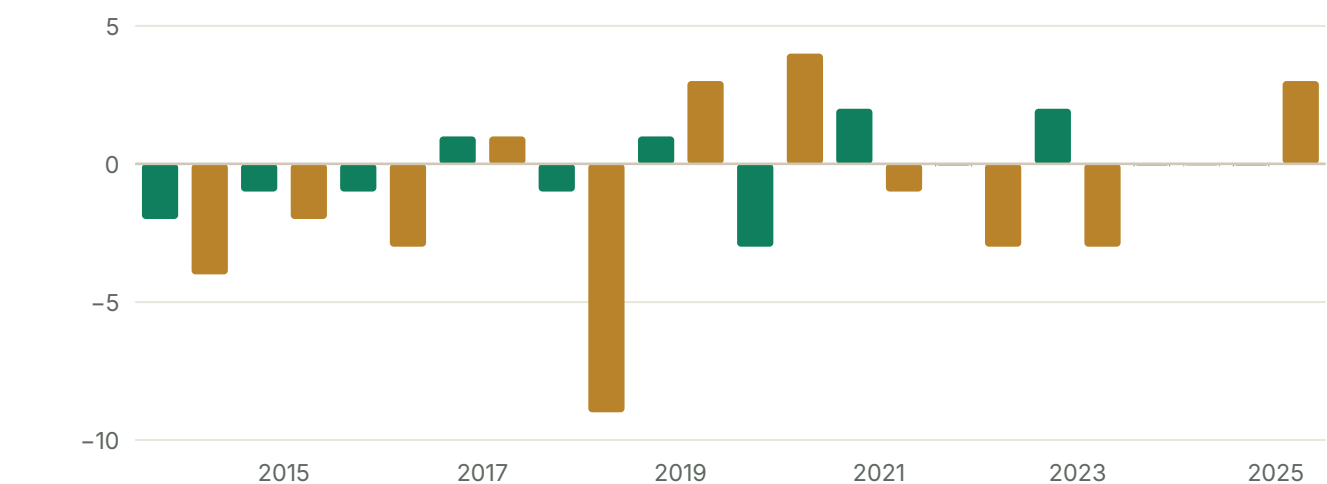


■ Žatec ■ Okres Jihlava ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

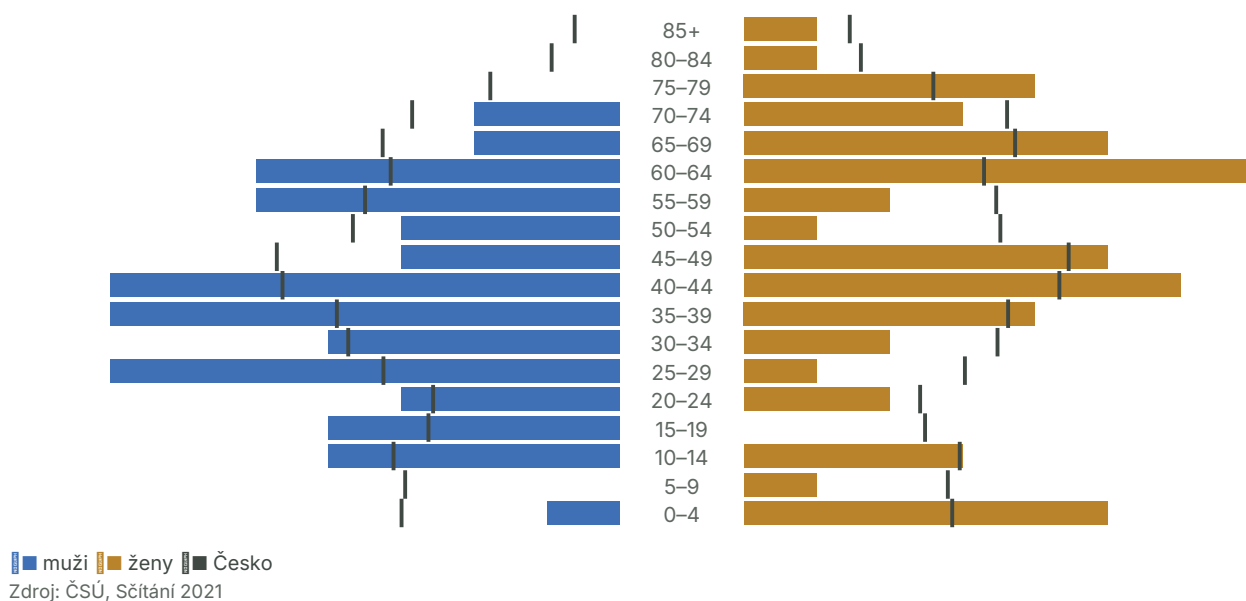
Žatec		69,0 %	21,2 %
Okres Jihlava	15,4 %	63,7 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

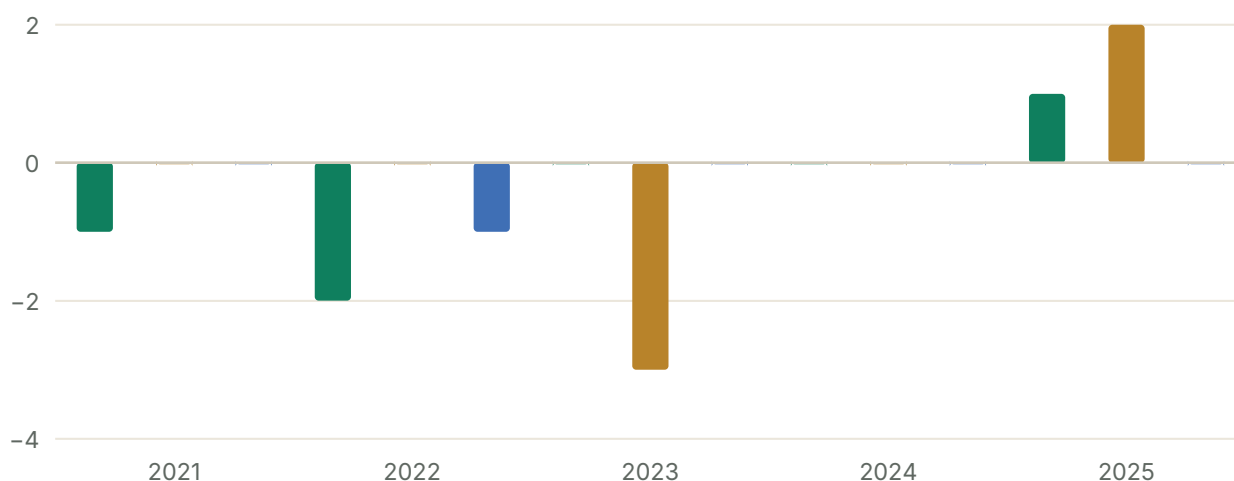
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 66,7 % (sněmovní 2025: 77,0 %)

Jiří Novotný	1 mandát	14,5 %
Petr Máca	1 mandát	14,2 %
Jana Jakoubková	1 mandát	13,3 %
Mgr. Marie Knosová	1 mandát	12,6 %
David Šindelář	1 mandát	11,6 %
Petr Havránek	1 mandát	11,6 %
Dita Pelejšová	1 mandát	6,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 475 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 622 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	186 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 83 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 694 Kč/m ²	50 188 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 417 Kč/m ²	53 128 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 46 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,0 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 51 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 044 Kč	11 789 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	215 Kč/m ²	249 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žatec		37 694 Kč/m ²
Obvod Telč		41 948 Kč/m ²
Okres Jihlava		50 188 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

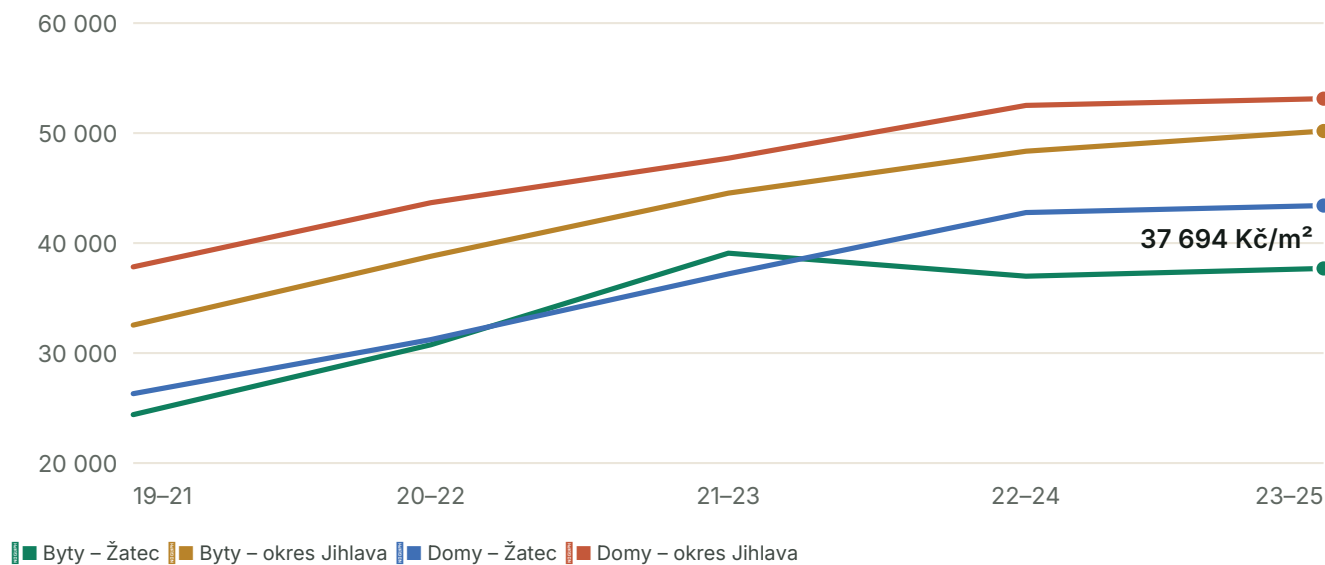
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žatec		43 417 Kč/m²
Obvod Telč		43 174 Kč/m²
Okres Jihlava		53 128 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

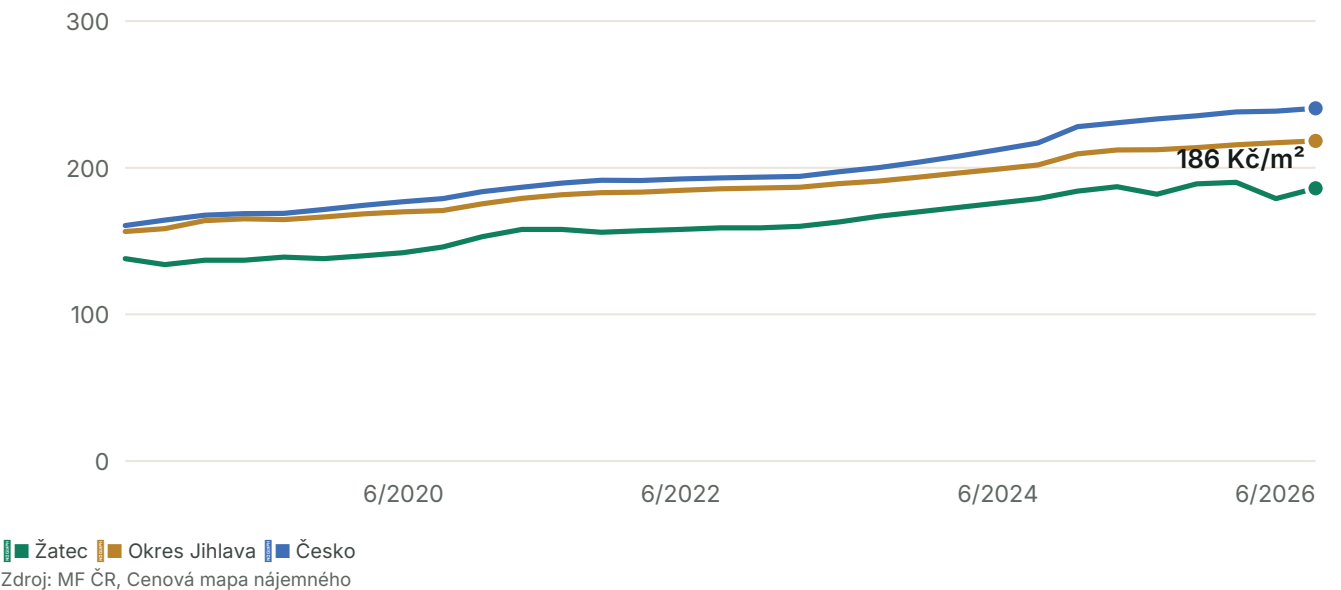
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žatec		186 Kč/m²
Obvod Telč		179 Kč/m²
Okres Jihlava		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jihlava, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	116	37 694	43 417
2 000–9 999 obyvatel	6	48 534	42 797
50 000 a více obyvatel	1	59 825	64 953
Okres celkem	123	56 860	49 682

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 115 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	229	8 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	186	10 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	184	12 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	175	14 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 170 a 203 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

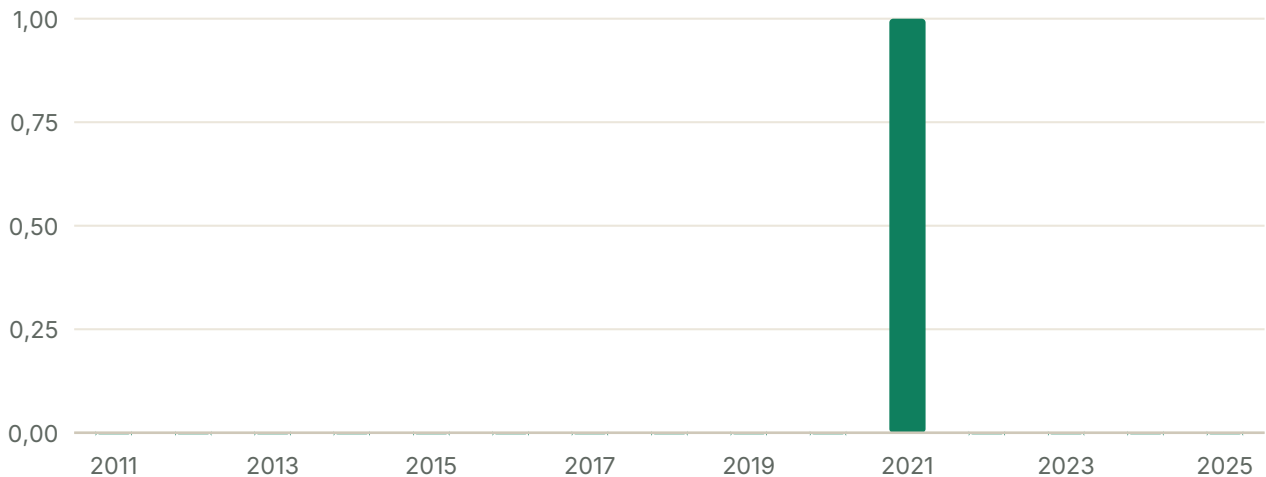
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-5,8 %	4,3 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-7,1	10,3	10,1	lepší než 5 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-17,7	10,1	9,1	lepší než 6 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	8,8	27,7	30,8	lepší než 10 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	95,3 %	51,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	75,0 %	75,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	5,0 %	14,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,5 %	19,3 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	52,5 %	19,3 %	14,9 %	lepší než 45 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

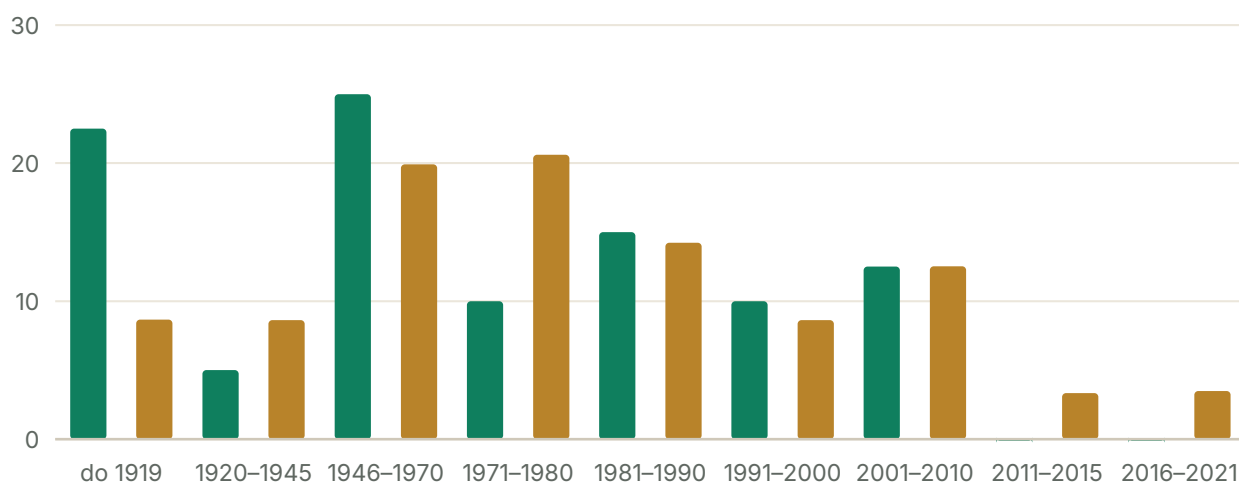
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Žatec ■ Okres Jihlava

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

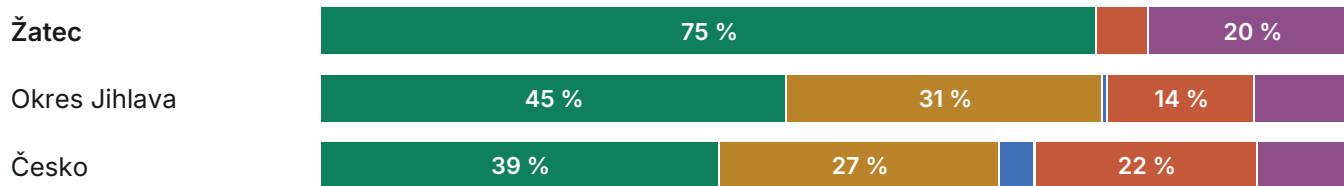


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

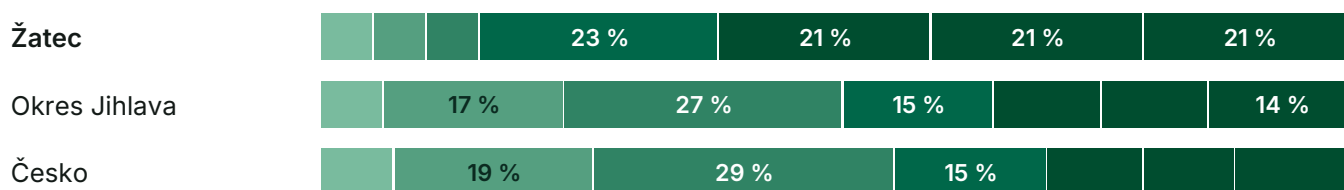


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

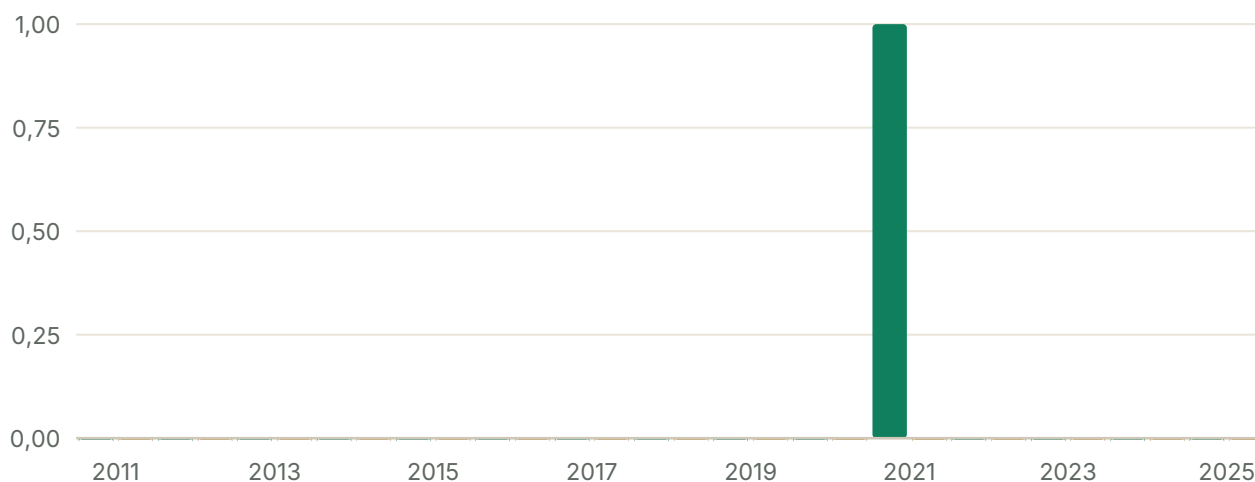


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

9 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

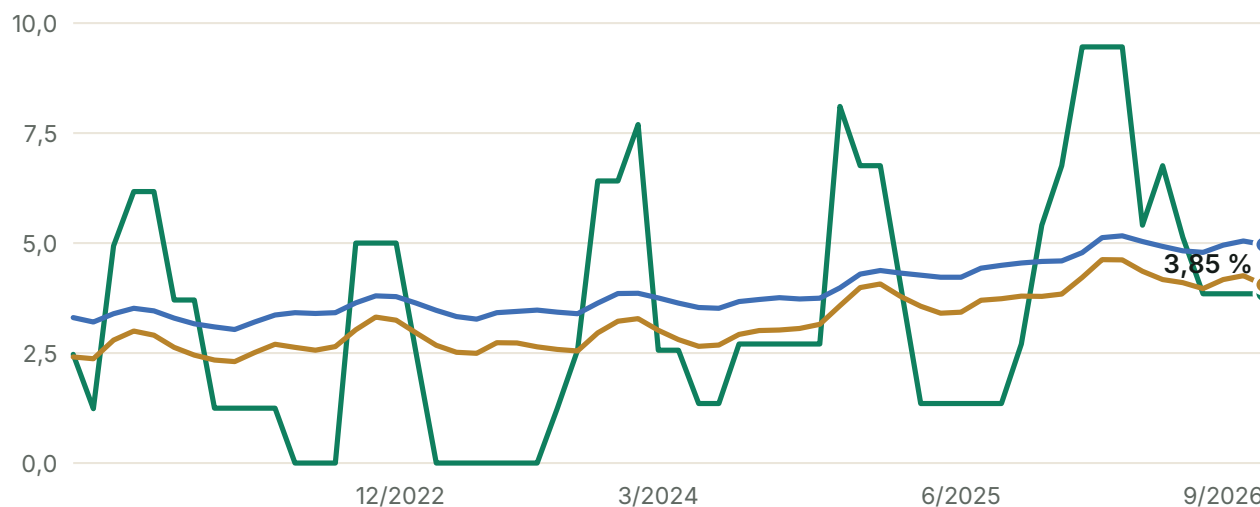
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,85 %	4,05 %	4,97 %	lepší než 58 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	3	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	168	137	163	lepší než 80 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,00 %	4,65 %	6,20 %	lepší než 99 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,56×	1,19×	1,00×	lepší než 97 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	772 638 Kč	1 449 824 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	5,08	5,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,6	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 848 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Žatec ■ Okres Jihlava ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Žatec		168
Obvod Telč		161
Okres Jihlava		137
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

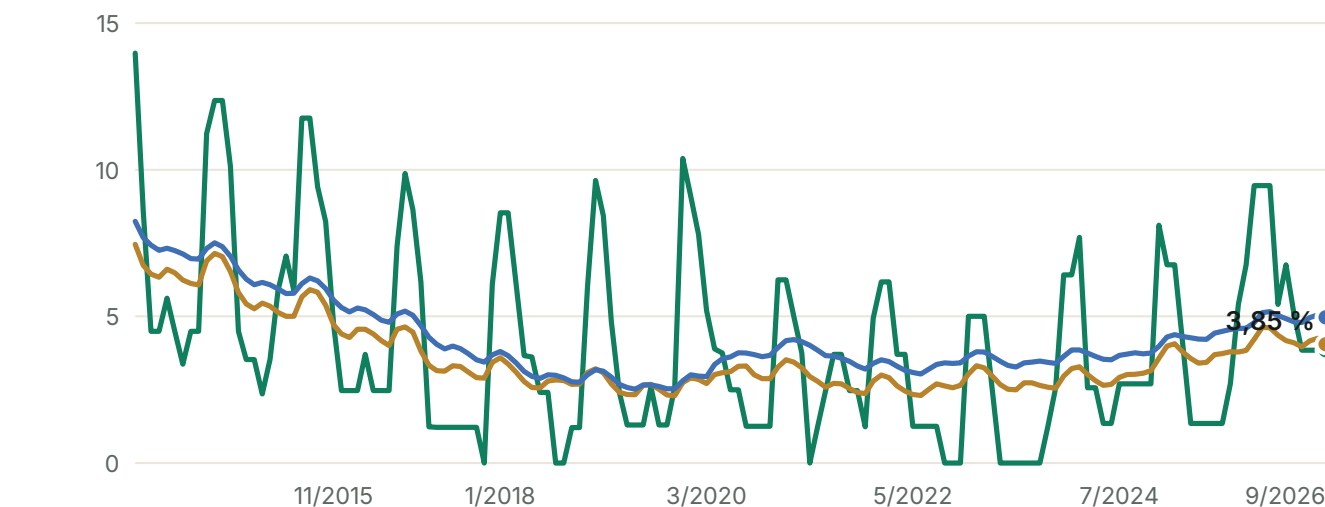
% obyvatel starších 15 let, 2026

Žatec		0,00 %
Obvod Telč		3,28 %
Okres Jihlava		4,65 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

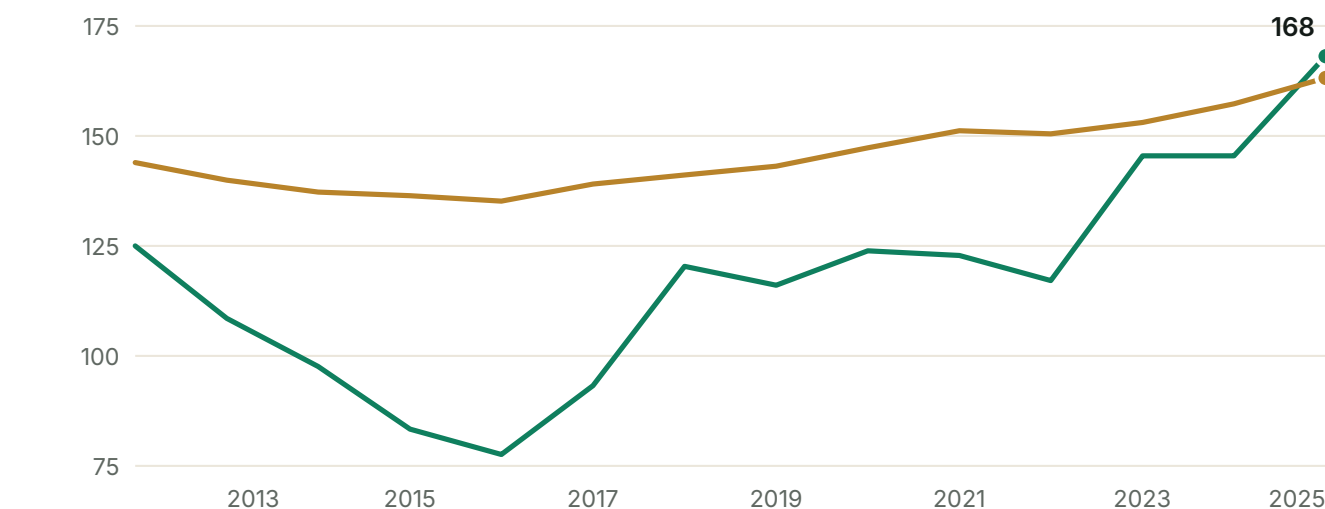


■ Žatec ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

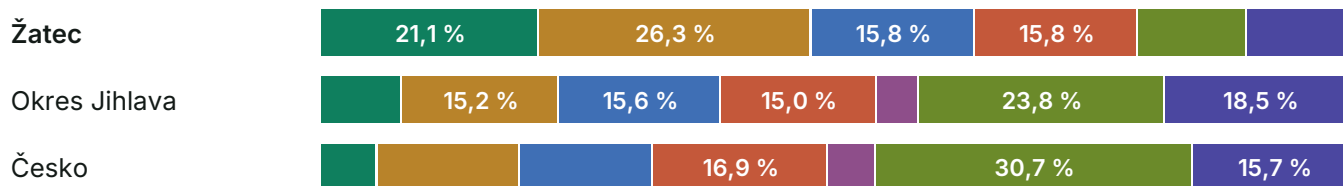


■ Žatec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,6× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

105

Vyjíždějí odsud za prací

41

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	10,9	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,61	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,8	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	73	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,25	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

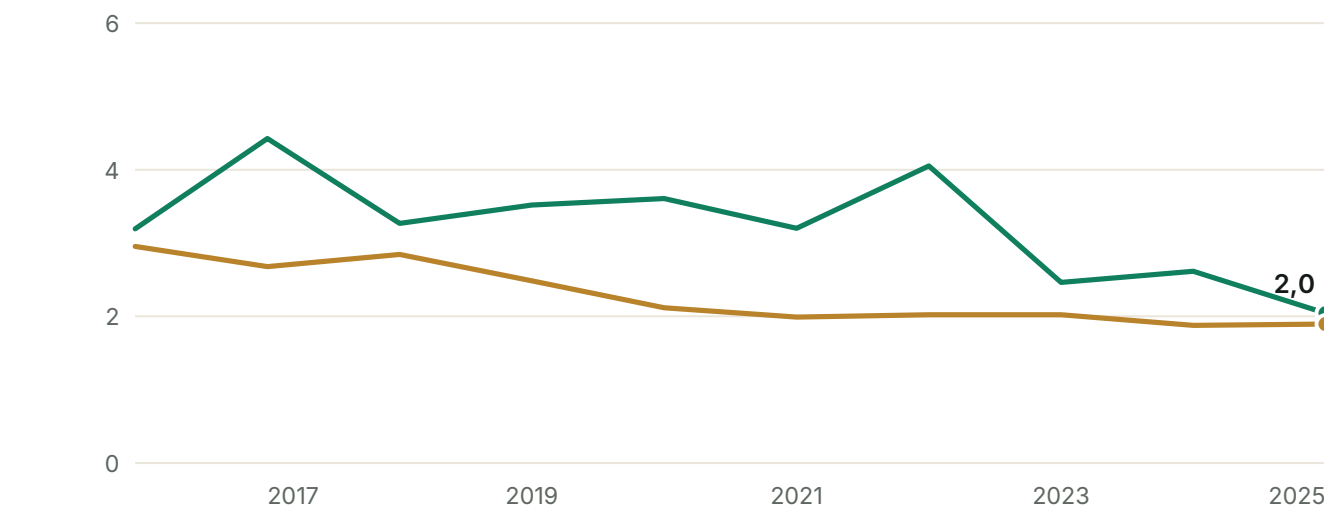
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Žatec		0,0
Obvod Telč		6,5
Okres Jihlava		10,9
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jihlava		73
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

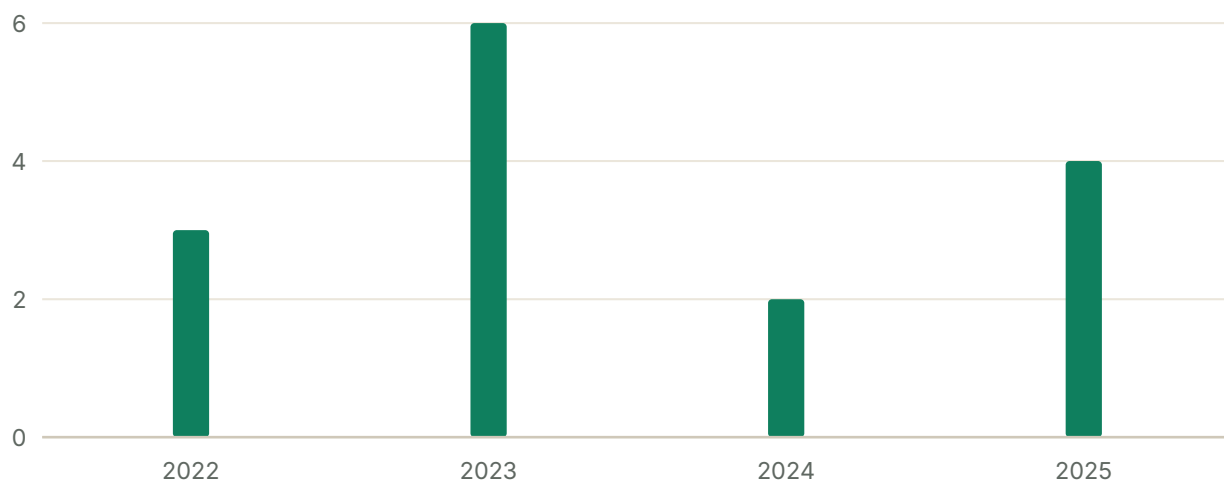
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Žatec		0,00
Obvod Telč		0,26
Okres Jihlava		0,25
Kraj Vysočina		0,19
Česko		0,44
Medián obcí		0,00

Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	7,0 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 15 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	15,5 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	20	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,3 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	84 km	71 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

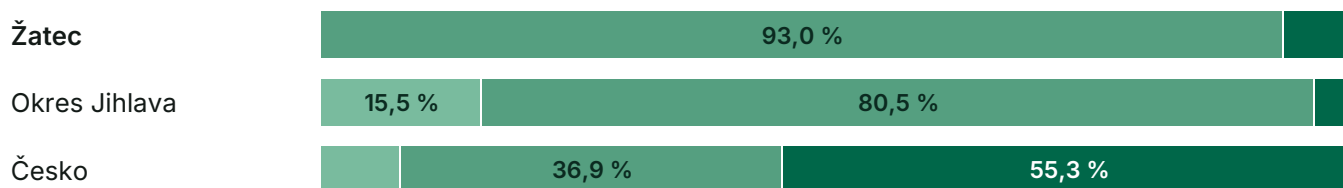
% adresních míst, 2026

Žatec		7,0 %
Obvod Telč		0,8 %
Okres Jihlava		2,2 %
Kraj Vysočina		1,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	3 adresy	7,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (93 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Telčská strojírenská, a.s.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,9 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,3 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,2 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,2 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,2 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,3 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,9 km	8,0 km	6,5 km	lepší než 10 %

Naděje dožití při narození

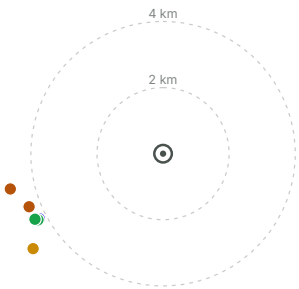
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Telč		79,9 roku
Okres Jihlava		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,2 km
●	MUDr. Nosek, s.r.o.	4,2 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,2 km
●	MUDr. Jana Křivánková, s.r.o.	9,0 km
● Zubní lékař	MUDr. Alena Bínová s.r.o.	4,2 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,3 km
●	Lékárna U Sv. Anny, s.r.o.	4,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace	22 km
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Telč (56 lůžek)	4,4 km
●	Senevida Telč (126 lůžek)	4,7 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba OCH Jihlava	4,9 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,4 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 45 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	179	170	168	lepší než 57 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	67. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,5 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,2 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,0 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 35 %

Vysokoškolsky vzdělání

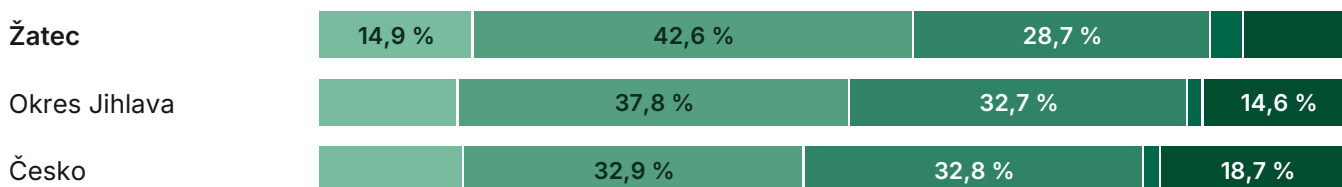
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

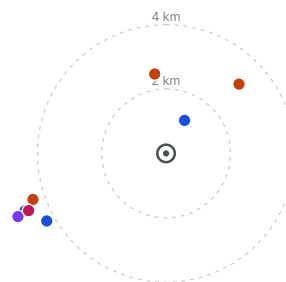
179 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Sedlejev, příspěvková organizace	2,5 km
	Mateřská škola Nevcehle, příspěvková organizace	3,1 km
	Mateřská škola Telč, příspěvková organizace	4,4 km
Základní školy	Základní škola Urbanov, okres Jihlava, příspěvková organizace	1,2 km
	Základní škola Telč, Masarykova 141, příspěvková organizace	4,3 km
	Základní škola Vážka	4,7 km
Střední školy	Gymnázium Otokara Březiny a Střední odborná škola Telč	5,0 km
	Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť	9,9 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Telč, příspěvková organizace	4,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Otokara Březiny a Střední odborná škola Telč gymnázium, SOŠ	5,0 km	67	47	96 %	62
Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť nástavba	9,9 km	23	–	75 %	24
Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304 nástavba, SOU	14,4 km	26	12	71 %	25
Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213 gymnázium	14,8 km	65	50	97 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	42 %	78 %	lepší než 68 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	3,6 %	70,2 %	64,0 %	lepší než 22 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,8 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,2 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,5 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 54 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žatec		98 %
Obvod Telč		87 %
Okres Jihlava		42 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

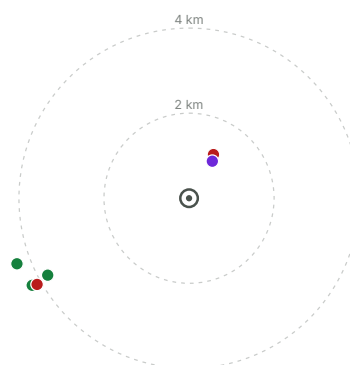
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	4 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	49 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Tesco	3,8 km
●	Coop	4,2 km
●	Obchod s potravinami	4,3 km
● Pošta	Pošta Urbanov	1,2 km
●	Pošta Telč	4,1 km
● Knihovna	Místní knihovna v Urbanově	1,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,6	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	8,1	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,6 km	3,0 km	2,7 km	lepší než 17 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ne Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

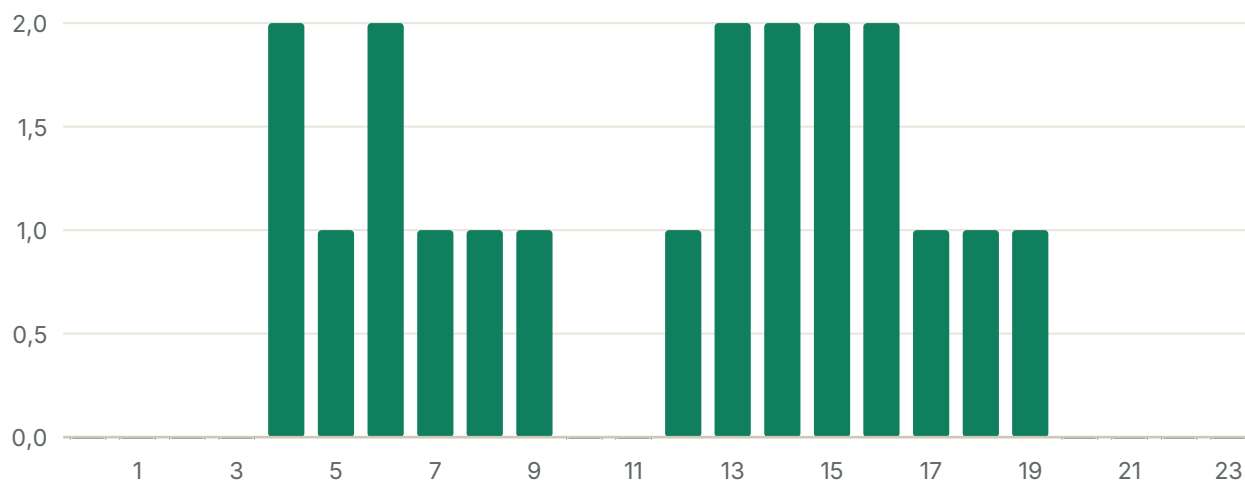
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	80 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,1 %	38,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	13 min	10 min	8 min	lepší než 64 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	36 min	14 min	36 min	lepší než 81 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	33	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	177	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	29,1 %	25,1 %	30,9 %	lepší než 72 %
Do práce a školy autem 2021	61,8 %	55,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,6 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 67 %

Odjezdy během dne

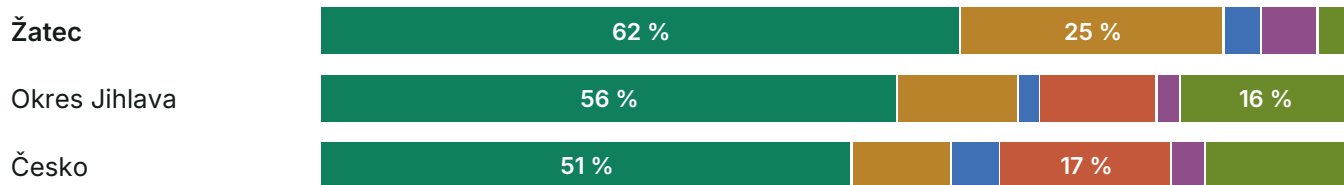
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

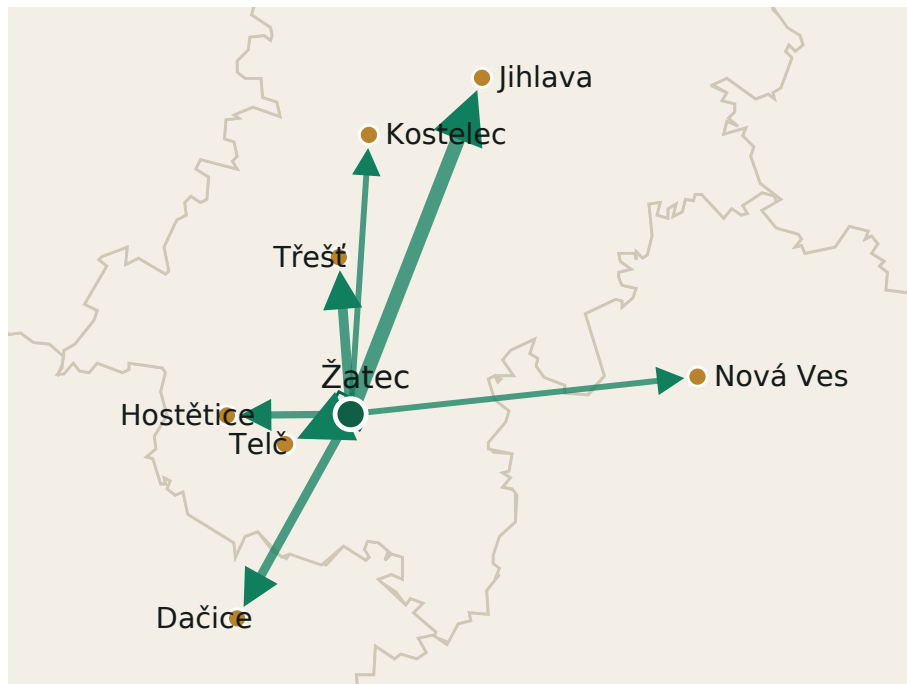


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 54 lidí, sem dojíždí 115. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Telč	15 (28 %)
Jihlava	14 (26 %)
Třešť	5 (9 %)
Dačice	4 (7 %)
Urbanov	3 (6 %)
Hostětice	2 (4 %)
Kostelec	1 (2 %)
Nová Ves	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Most	18 (16 %)
Chomutov	12 (10 %)
Žatec	7 (6 %)
Telč	6 (5 %)
Jirkov	5 (4 %)
Chbany	4 (3 %)
Louny	4 (3 %)
Bitov	3 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	4:22
Poslední spoj	19:20
Nejrychleji do ORP Telč	13 min
Nejrychleji do krajského města	36 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

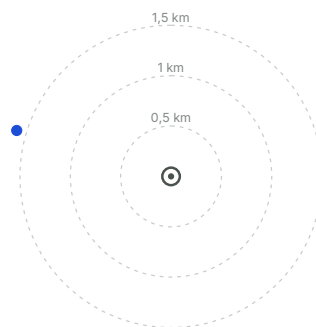
0 % adres: 0 z 43 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 80 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

	Železniční stanice a zastávky	Mysliboř	1,6 km
		Sedlejev	2,3 km
		Telč	4,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

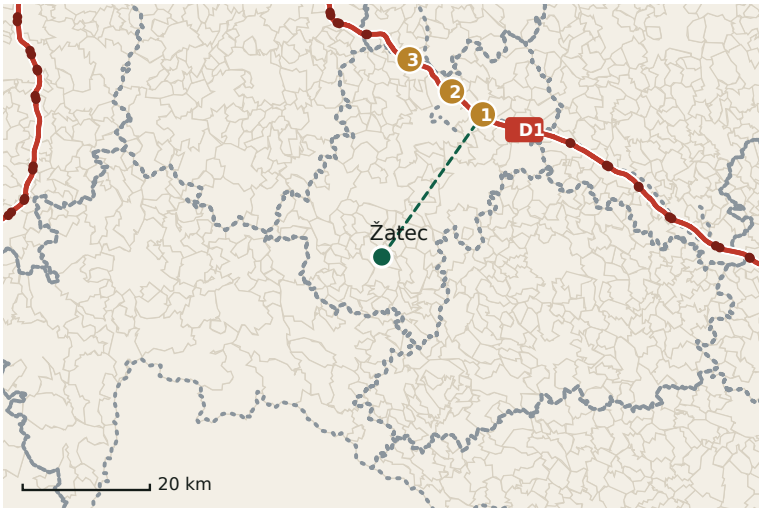
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,5 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	22,7 km	8,0 km	5,5 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,7 km	8,3 km	20,4 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,7 km	8,3 km	24,0 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do Prahy 2026	122,4 km	112,9 km	122,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	27,5 km	8,5 km	9,7 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,6 km	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velký Beranov, 27 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velký Beranov	27 km
2 Pávov	28 km
3 Větrný Jeníkov	31 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II – sjezd Jihlava, 23 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	5,7 %	31,3 %	34,0 %	lepší než 18 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,38	1,11	2,94	lepší než 26 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	10,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,2 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 84 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	534 m	529 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,2 µg/m³	15,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 81 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Žatec		5,7 %
Obvod Telč		31,5 %
Okres Jihlava		31,3 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

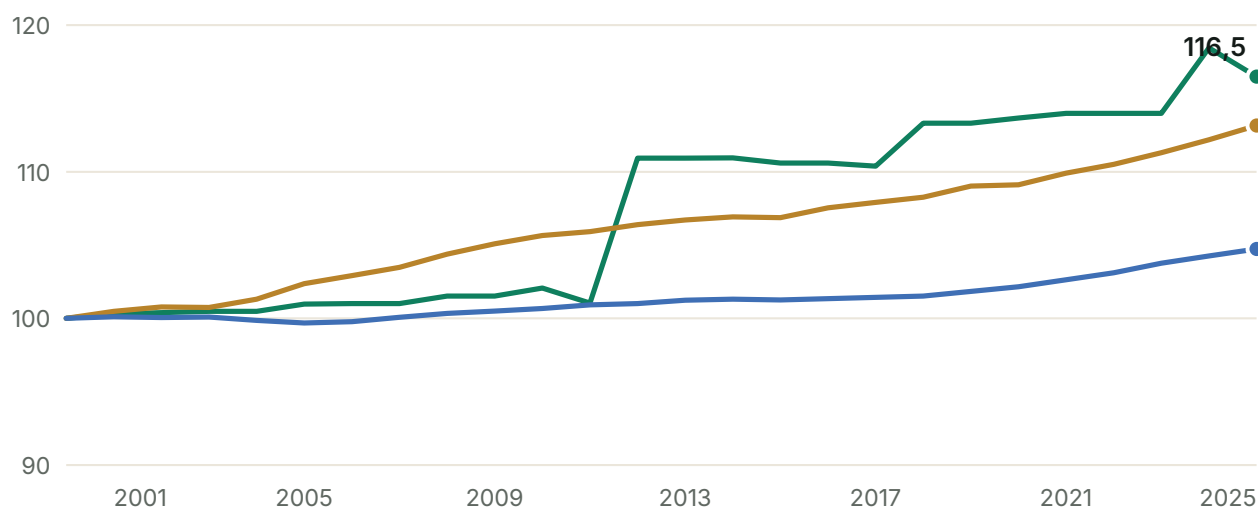


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Žatec Okres Jihlava Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

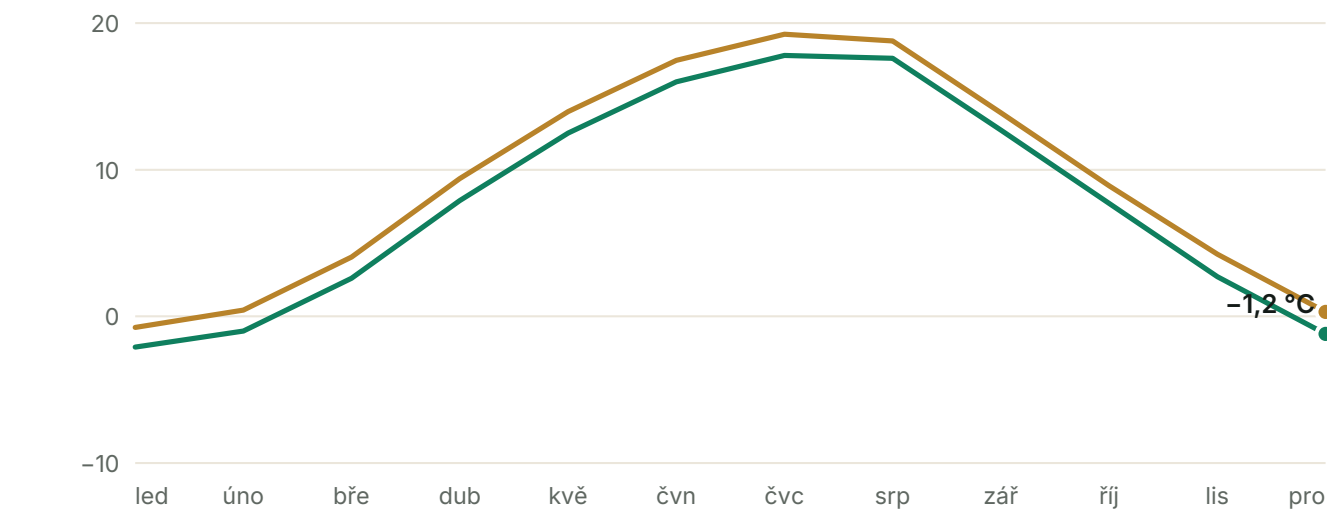
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,8 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 745 h	1 724 h	1 708 h	lepší než 72 %
Roční úhrn srážek 2020	662 mm	678 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,9 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	153 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	108 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	38 dní	40 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	119 dní	118 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	71 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	30 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	145 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,9 dne	2,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

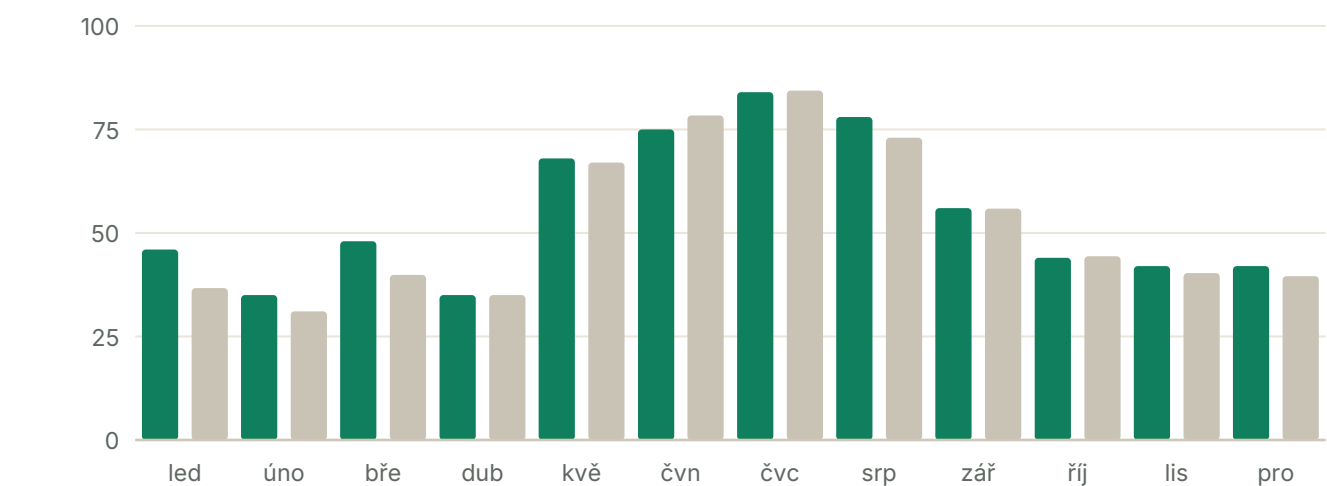


■ Žatec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

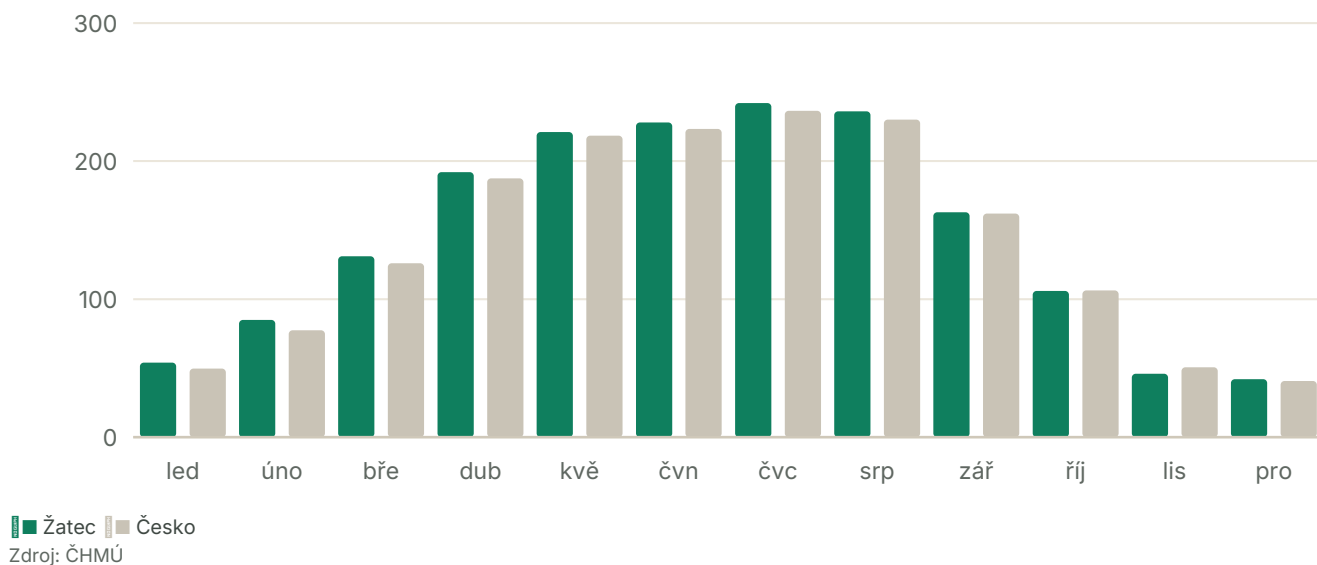


■ Žatec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

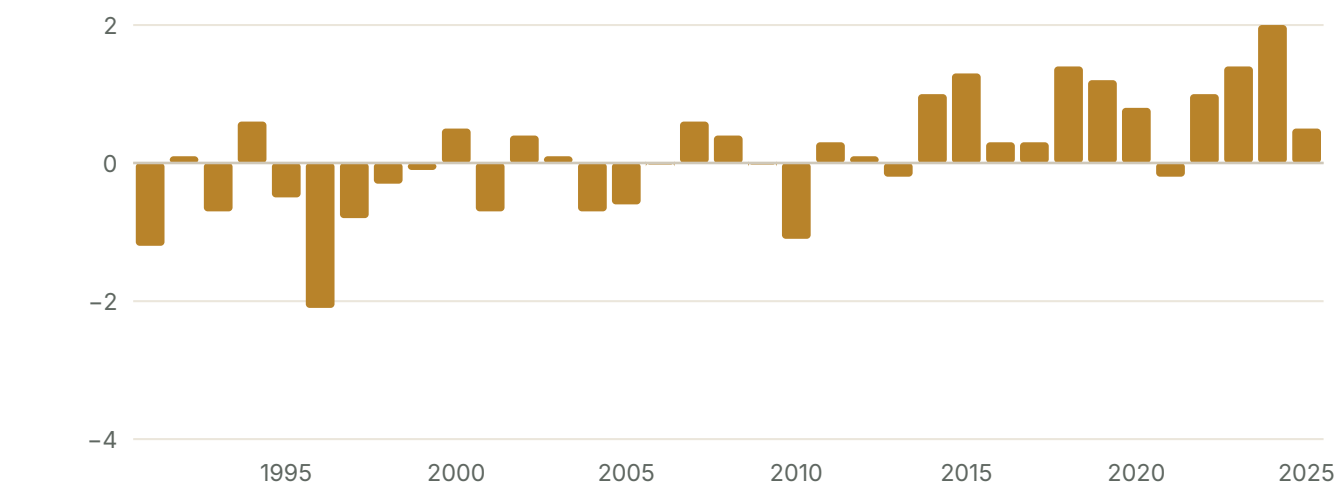
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



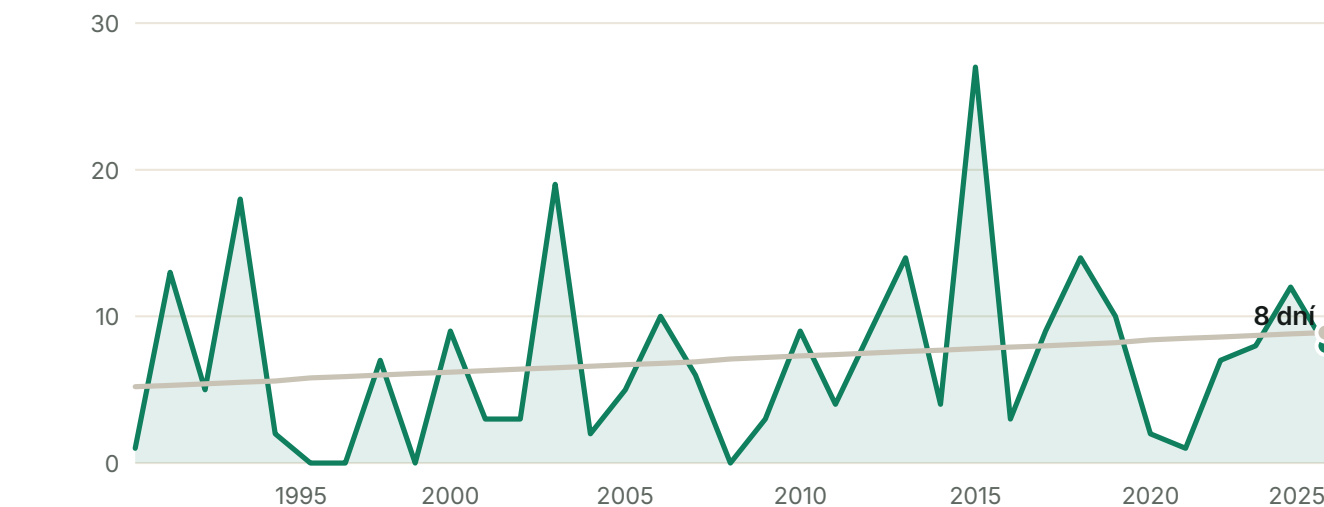
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Žatce od průměru 1991–2020 (7,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Žatec ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 7.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,7	+1,3 °C	8,3	7,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	31	48	+17 dní	44	38
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	7	+2 dní	8	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	128	108	–20 dní	118	119

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

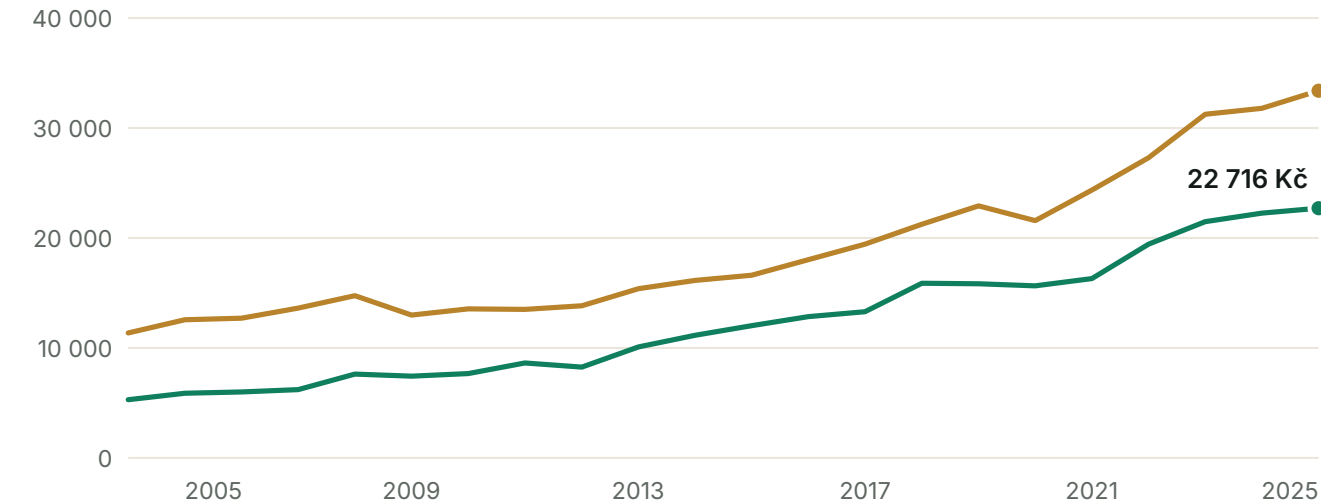
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 716 Kč	26 439 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	15 373 Kč	51 830 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	19	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 820 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	23 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 069 Kč	14 205 Kč	11 761 Kč	lepší než 10 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,7 %	22,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	11 104 Kč	–4 067 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

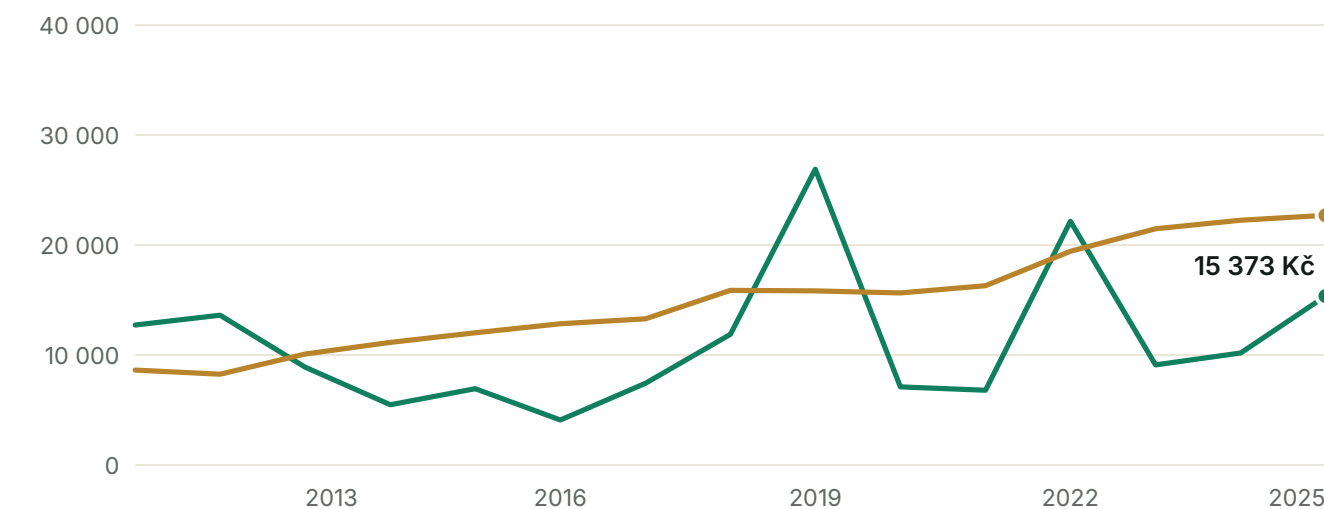
Kč na obyvatele a rok



■ Žatec ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

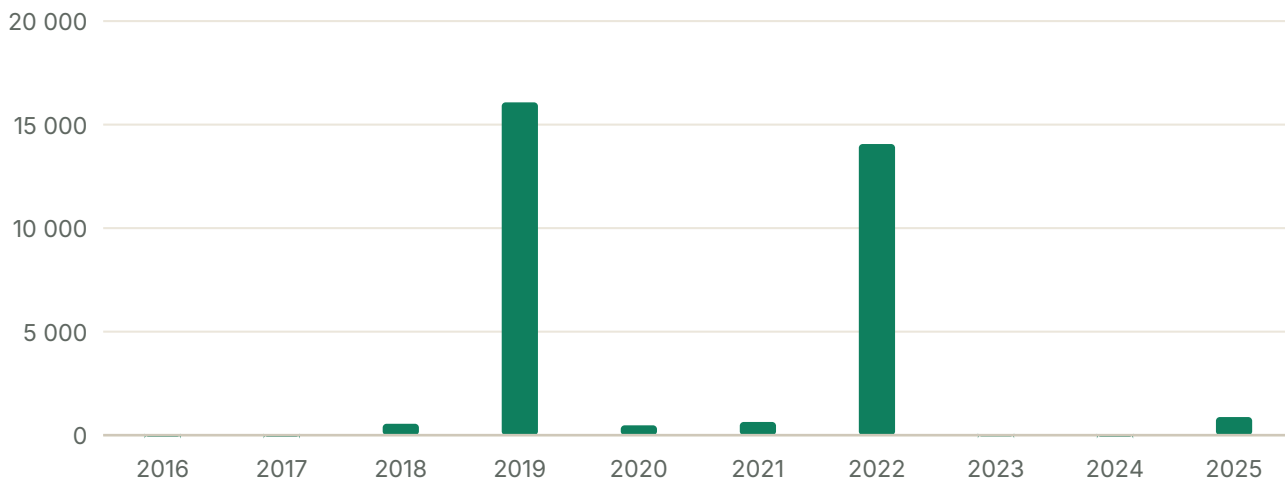
Žatec vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		15 373 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		22 716 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 069 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

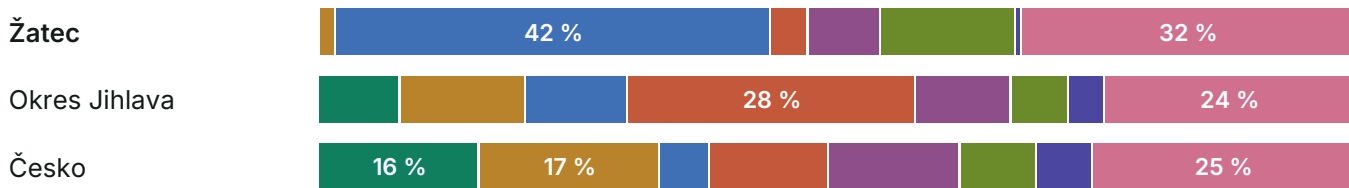
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 103	2 106	2 534	2 550	2 638	2 992
Výdaje	803	775	2 461	1 003	1 120	1 737
Saldo	1 300	1 331	73	1 547	1 518	1 255
z toho investice	54	72	1 561	1	0	99
Přijaté dotace	253	153	242	93	106	259
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

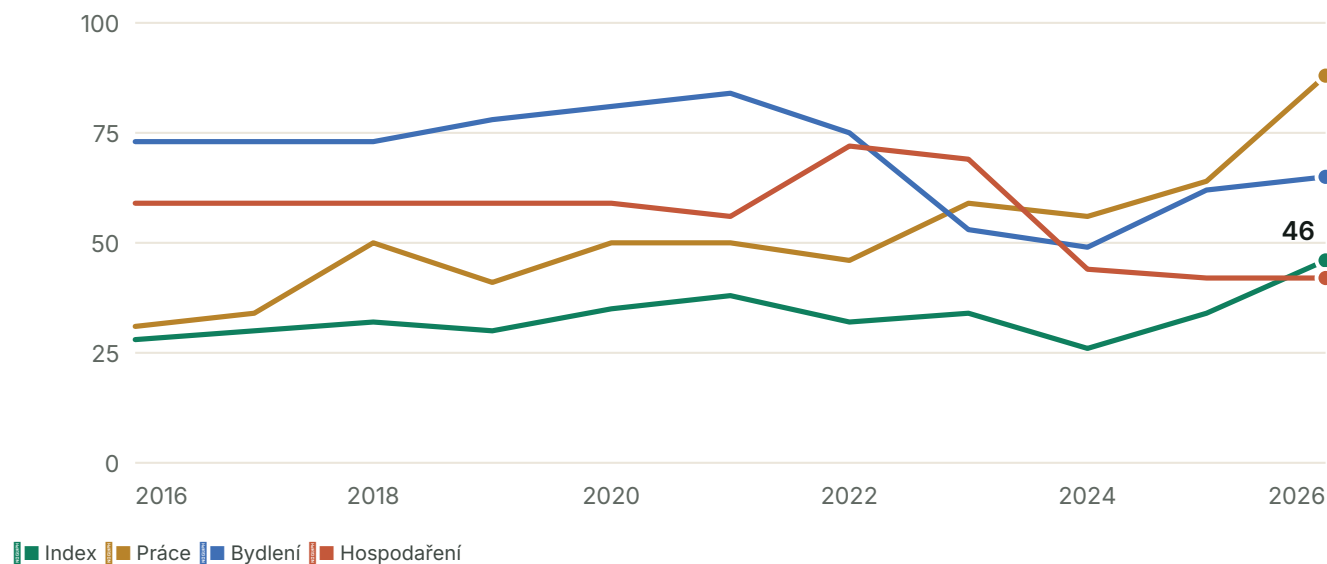
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 38 na 46 bodů, v pořadí obcí Česka o 511 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	38	46	+8
Dostupnost bydlení	84	65	-19
Rozvoj obce	4	2	-2
Práce a příjmy	50	88	+38
Bezpečnost	92	95	+3
Rizika prostředí	32	32	0
Zdraví	29	31	+2
Vzdělání	42	42	0
Služby a vybavenost	37	37	0
Volný čas a kultura	1	1	0
Veřejná doprava	30	30	0
Poloha a dostupnost	53	53	0
Příroda a ovzduší	65	59	-6
Hospodaření obce	56	42	-14
Obyvatelé a komunita	56	59	+3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Urbanov	Jihlava	1,0 km	120	71
Mysliboř	Jihlava	2,0 km	198	73
Ořechov	Jihlava	2,1 km	76	34
Sedlejev	Jihlava	2,8 km	322	88
Dyjice	Jihlava	2,8 km	138	51
Nevcehle	Jihlava	3,0 km	227	49
Olšany	Jihlava	4,5 km	79	59
Telč	Jihlava	4,5 km	5 105	78
Volevčice	Jihlava	4,7 km	70	62
Zvolenovice	Jihlava	4,7 km	83	23

Pokud se vám líbí Žatec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Nový Telečkov	Třebíč	97	86 %	20
Benetice	Třebíč	192	84 %	25
Kuroslepy	Třebíč	156	82 %	25
Hrutov	Jihlava	98	82 %	39
Ostašov	Třebíč	175	82 %	43
Dolní Hrachovice	Tábor	130	85 %	46
Hornosín	Strakonice	62	81 %	23
Polště	Jindřichův Hradec	102	81 %	37
Radkov	Tábor	167	81 %	80
Ješetice	Benešov	129	80 %	20

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Žatec?

K 31. 12. 2025 žilo v Žatci 113 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Žatec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Žatec 46 bodů ze 100 a je 3 395. z 6 254 obcí v Česku a 370. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Žatci?

Podíl nezaměstnaných osob v Žatci byl 3,85 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Žatec bezpečné místo?

V Žatci se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žatce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,7 km do krajského města a 122,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žatce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Žatci?

Žatec leží v nadmořské výšce 534 m.

O OBCI

Žatec (německy Saatz, dříve též Žatč) je obec v okrese Jihlava v Kraji Vysočina. Nachází se 4,5 kilometru severovýchodně od Telče. Žije zde 110 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Žatec (okres Jihlava))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zatec-jihlava

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.