



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES KUTNÁ HORA · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Zbizuby

Život ve Zbizubech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

24 / 100

4 781. místo z 6 254 obcí
787. místo v kraji
lepší než 24 % obcí Česka

OBYVATEL
511

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,1 let

ROZLOHA
19,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
483 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zbizuby v kostce

Zbizuby jsou obec v okrese Kutná Hora (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 483 m. Na konci roku 2025 zde žilo 511 obyvatel, o 15 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,1 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 24 bodů ze 100 – lépe než 24 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře služby a vybavenost.

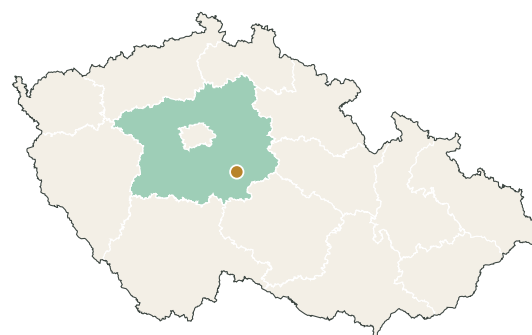
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

24 / 100

4 781. z 6 254 obcí · 787. v kraji

Dostupnost bydlení		51
Rozvoj obce		93
Práce a příjmy		74
Bezpečnost		22
Rizika prostředí		53
Zdraví		5
Vzdělání		5
Služby a vybavenost		1
Volný čas a kultura		85
Veřejná doprava		45
Poloha a dostupnost		19
Příroda a ovzduší		79
Hospodaření obce		30
Obyvatelé a komunita		40

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

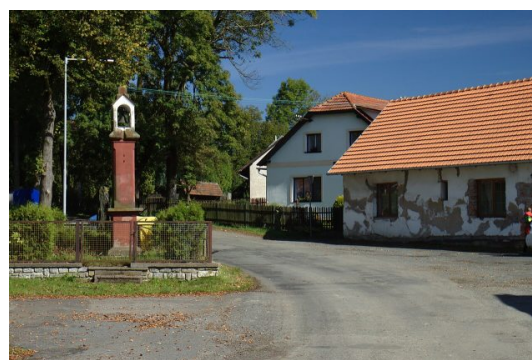


Foto: Aktron, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

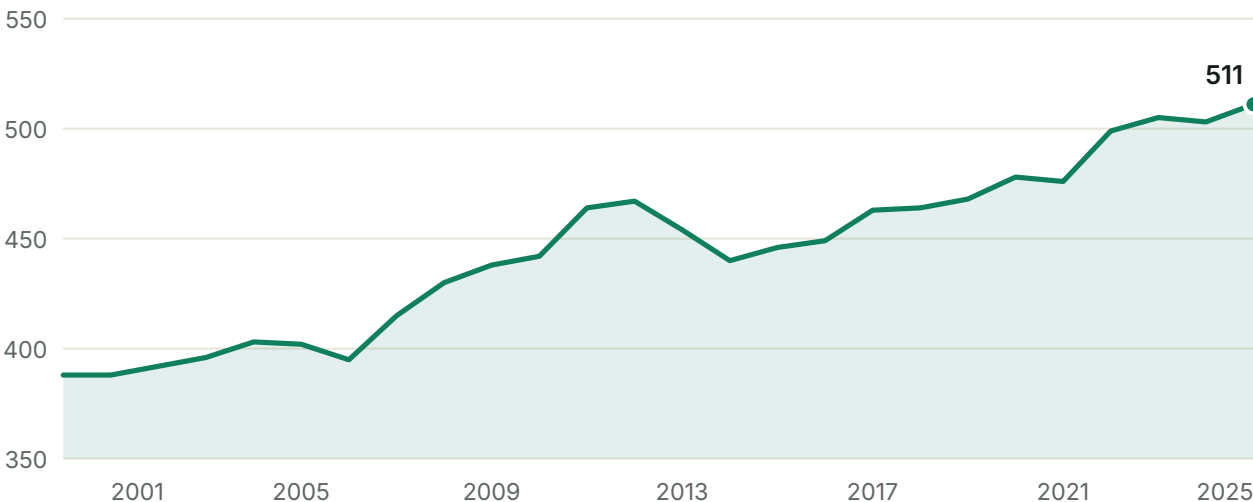
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	511	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,1 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 52 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,6 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 66 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,0 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 67 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,3	–3,8	–2,4	lepší než 29 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,7 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 28 %
Volební účast 2025	71,5 %	70,0 %	68,9 %	lepší než 41 %
Účast v komunálních volbách 2022	37,1 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 6 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,1 %	3,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 272	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

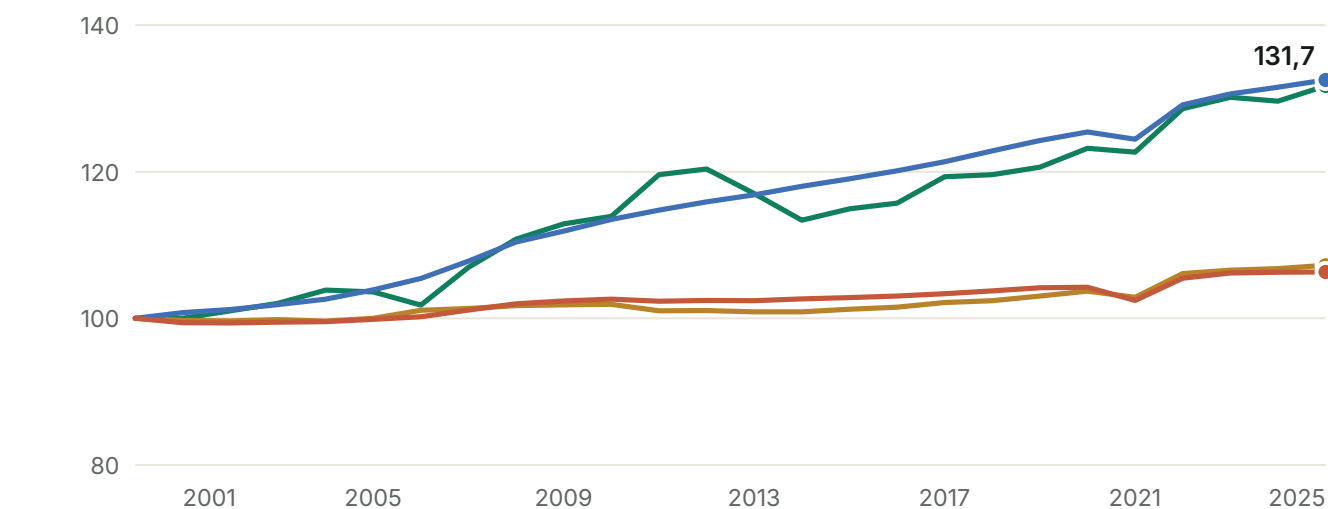
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

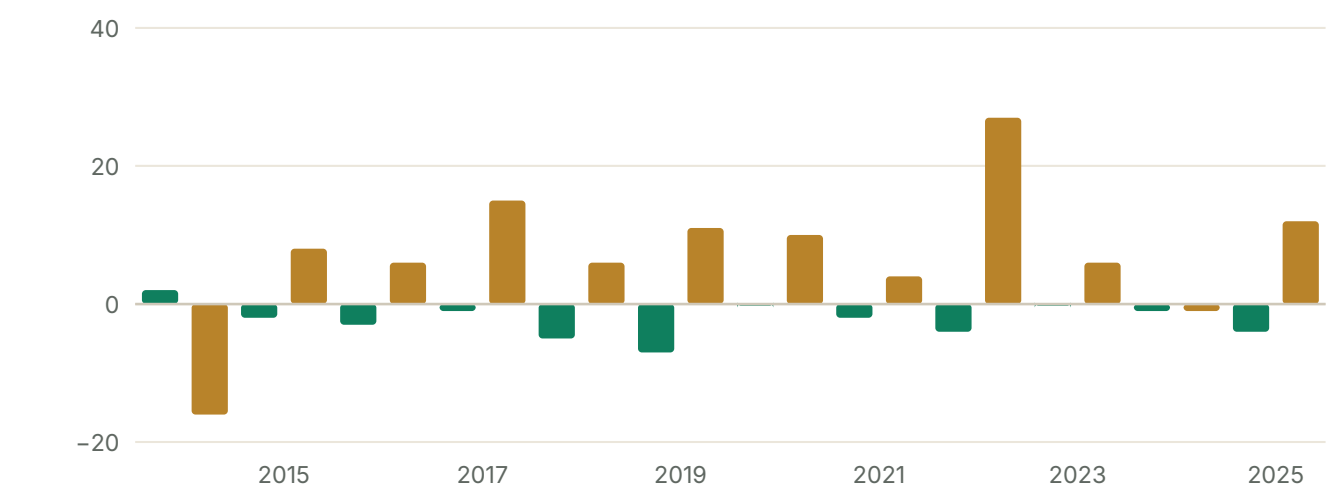


■ Zbizuby ■ Okres Kutná Hora ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

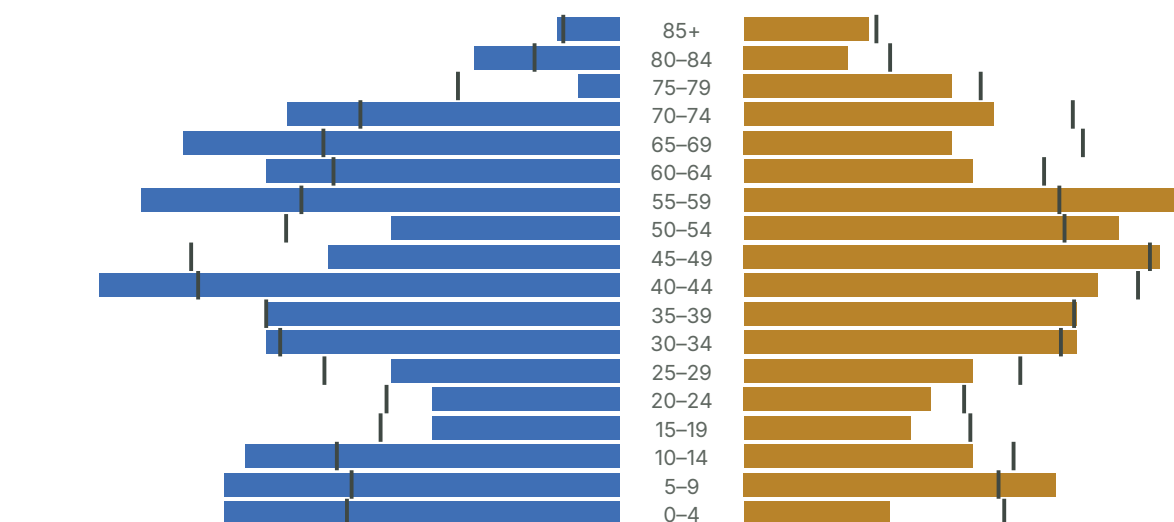
Zbizuby	16,6 %	64,4 %	19,0 %
Okres Kutná Hora	15,2 %	62,8 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

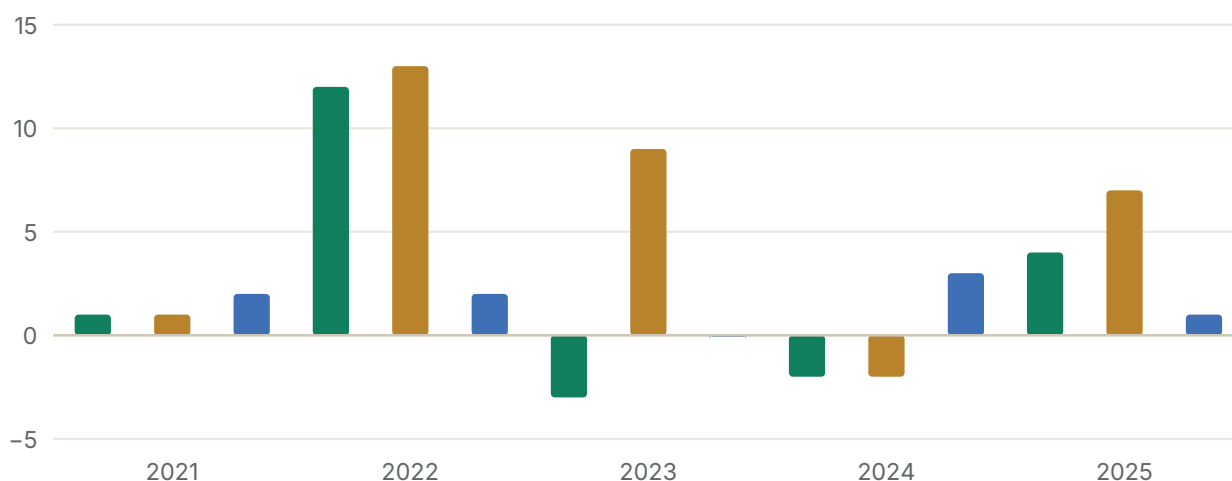


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 37,1 % (sněmovní 2025: 71,5 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Zbizuby

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 12 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (23,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	55 420 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	54 270 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	195 Kč/m ²	224 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 72 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 555 Kč/m ²	43 785 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 87 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 864 Kč/m ²	56 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,0 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 97 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 530 Kč	12 094 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	221 Kč/m ²	262 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zbizuby		33 555 Kč/m ²
Obvod Kutná Hora		44 115 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		43 785 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

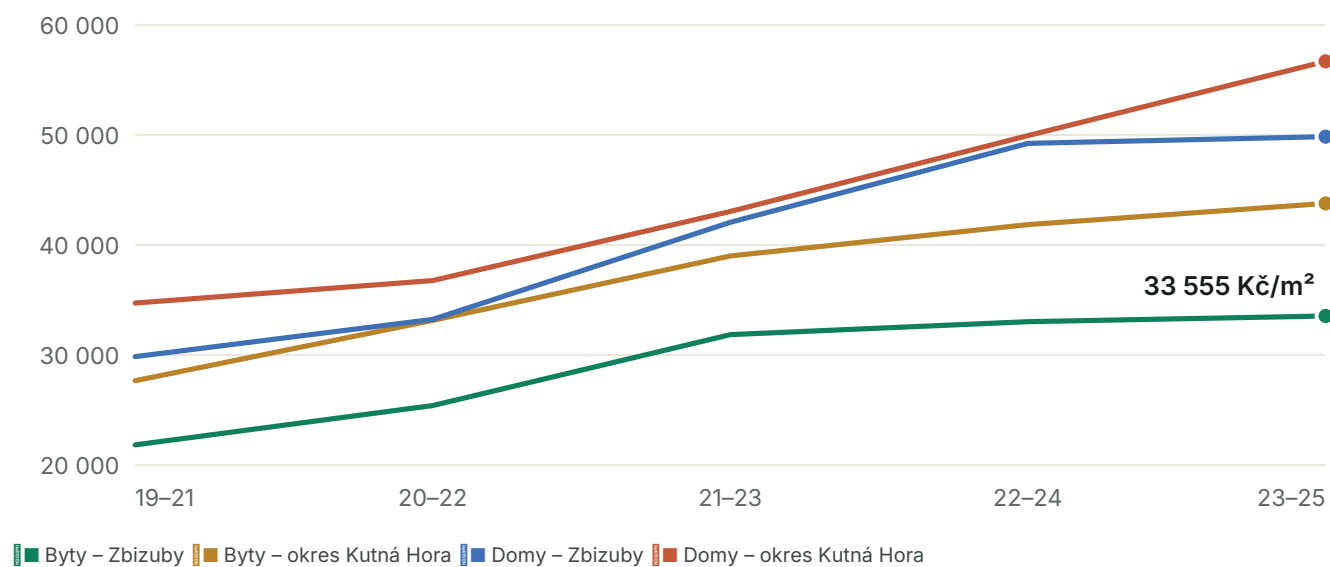
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zbizuby		49 864 Kč/m²
Obvod Kutná Hora		56 862 Kč/m²
Okres Kutná Hora		56 711 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zbizuby ■ Byty – okres Kutná Hora ■ Domy – Zbizuby ■ Domy – okres Kutná Hora
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

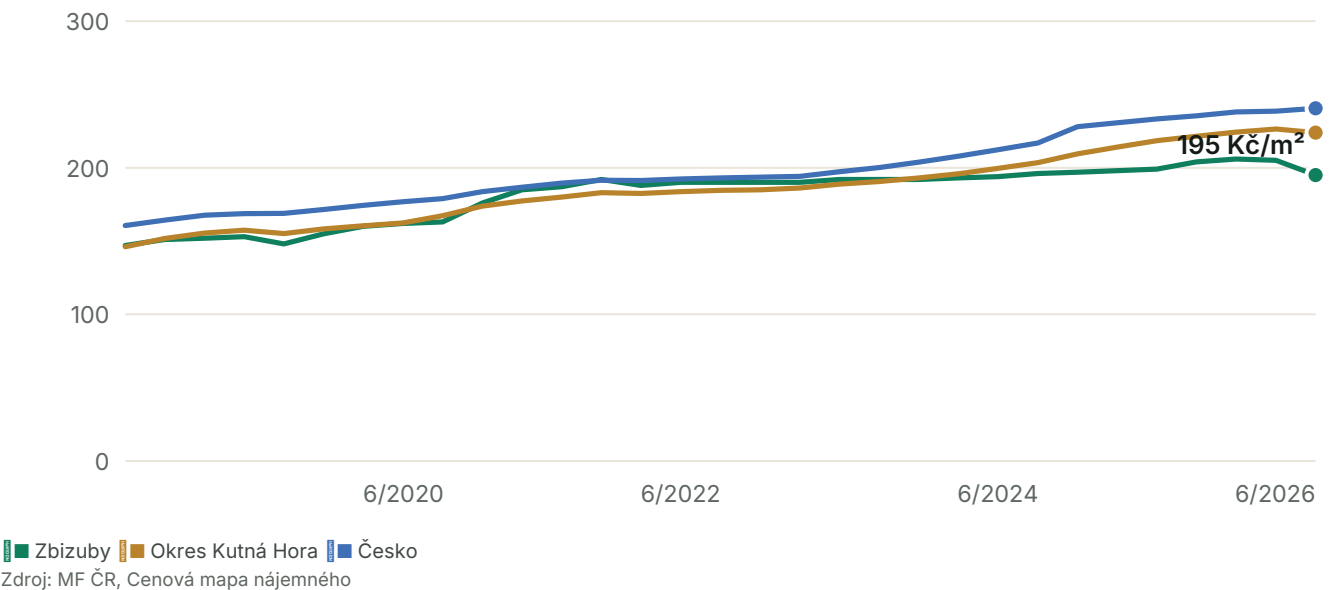
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zbizuby		195 Kč/m²
Obvod Kutná Hora		226 Kč/m²
Okres Kutná Hora		224 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kutná Hora, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	83	33 555	49 864
2 000–9 999 obyvatel	3	50 357	52 720*
10 000–49 999 obyvatel	2	52 901	65 647
Okres celkem	88	50 295	52 816

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 82 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	253	8 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	195	10 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	173	12 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	162	13 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 216 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

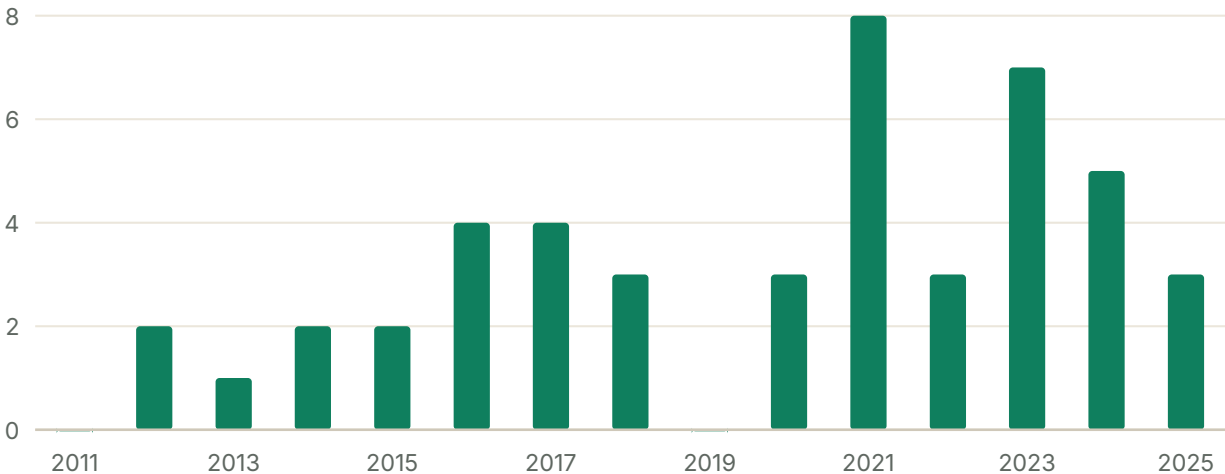
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	14,6 %	5,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	18,8	12,9	10,1	lepší než 82 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	23,5	14,4	9,1	lepší než 76 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	78,3	32,5	30,8	lepší než 95 %
Dokončené byty za 10 let 2025	40	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,6 %	63,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	76,8 %	75,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,4 %	13,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	32,4 %	17,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	65,0 %	28,2 %	14,9 %	lepší než 30 %

Dokončené byty

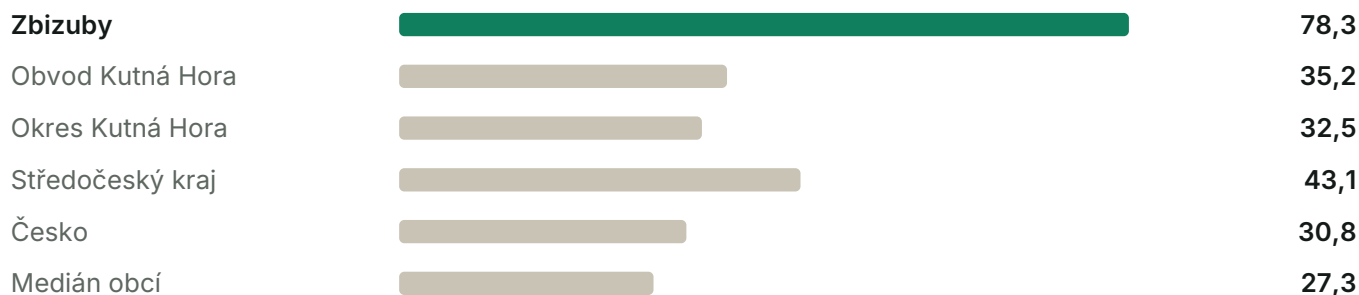
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

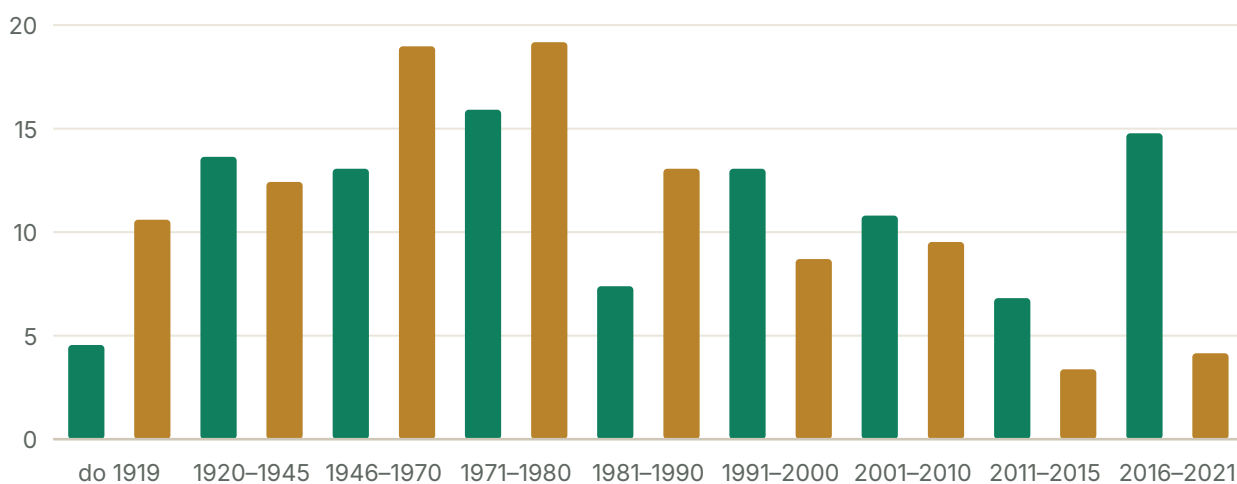
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

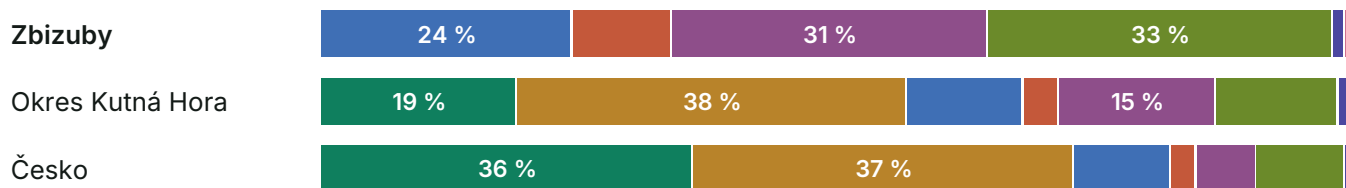


■ Zbizuby ■ Okres Kutná Hora

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

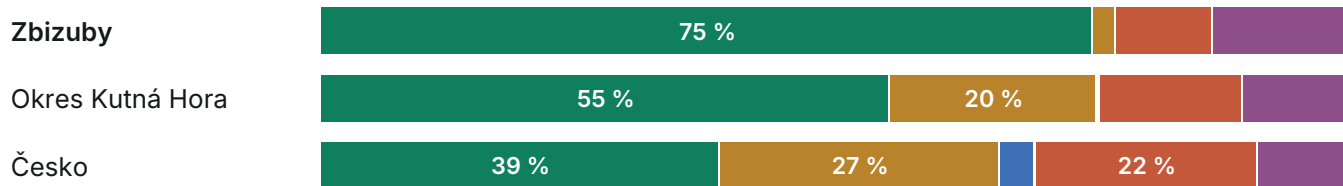


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

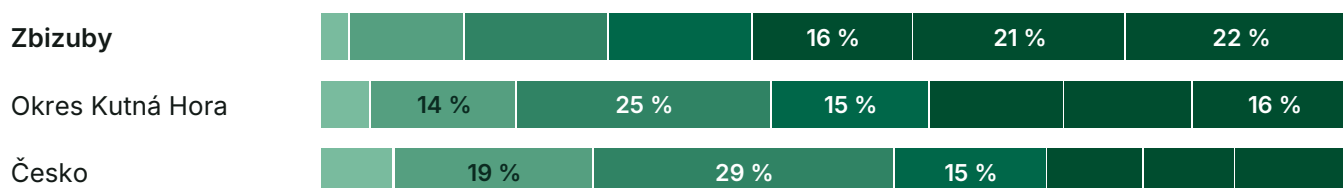


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

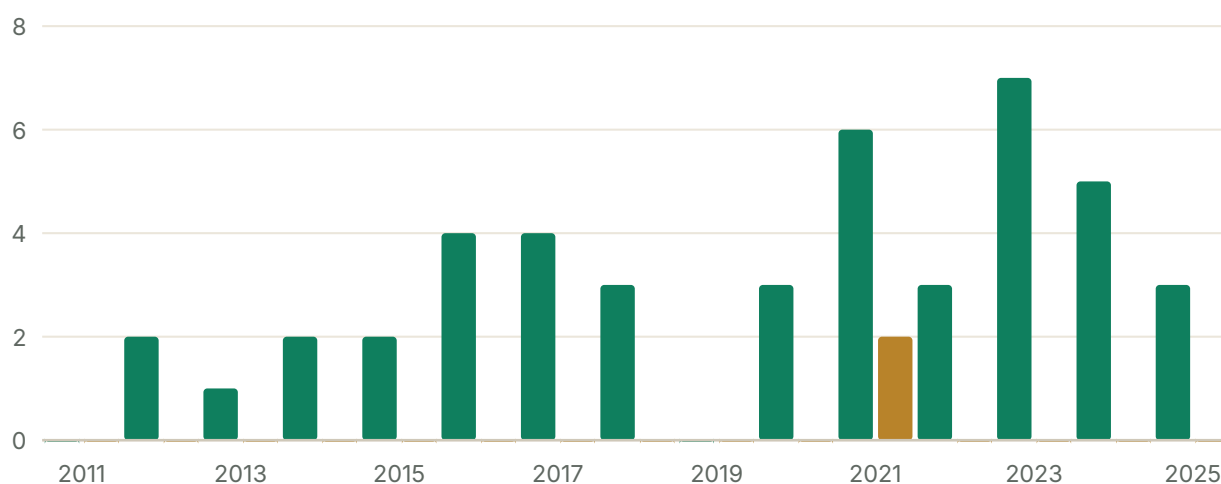


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

22 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

98 · 34 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

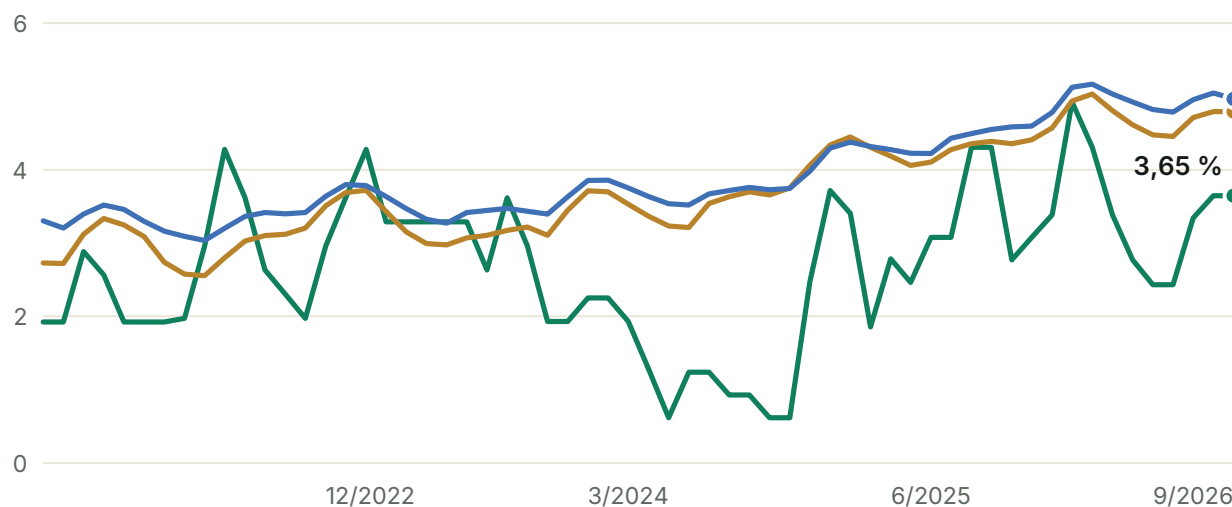
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,65 %	4,79 %	4,97 %	lepší než 62 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	12	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	162	133	163	lepší než 77 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,58 %	5,78 %	6,20 %	lepší než 71 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,21×	0,73×	1,00×	lepší než 50 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	444 198 Kč	969 715 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,73	5,25	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,0	5,2	7,7	lepší než 24 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 973 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zbizuby ■ Okres Kutná Hora ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Zbizuby		162
Obvod Kutná Hora		137
Okres Kutná Hora		133
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

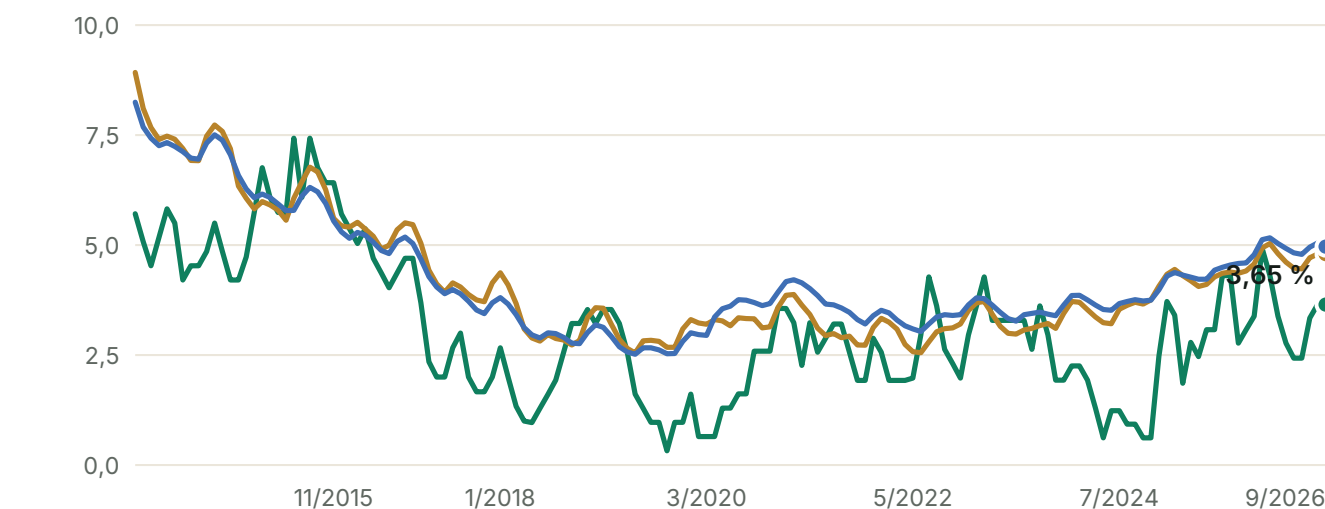
% obyvatel starších 15 let, 2026

Zbizuby		2,58 %
Obvod Kutná Hora		5,79 %
Okres Kutná Hora		5,78 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

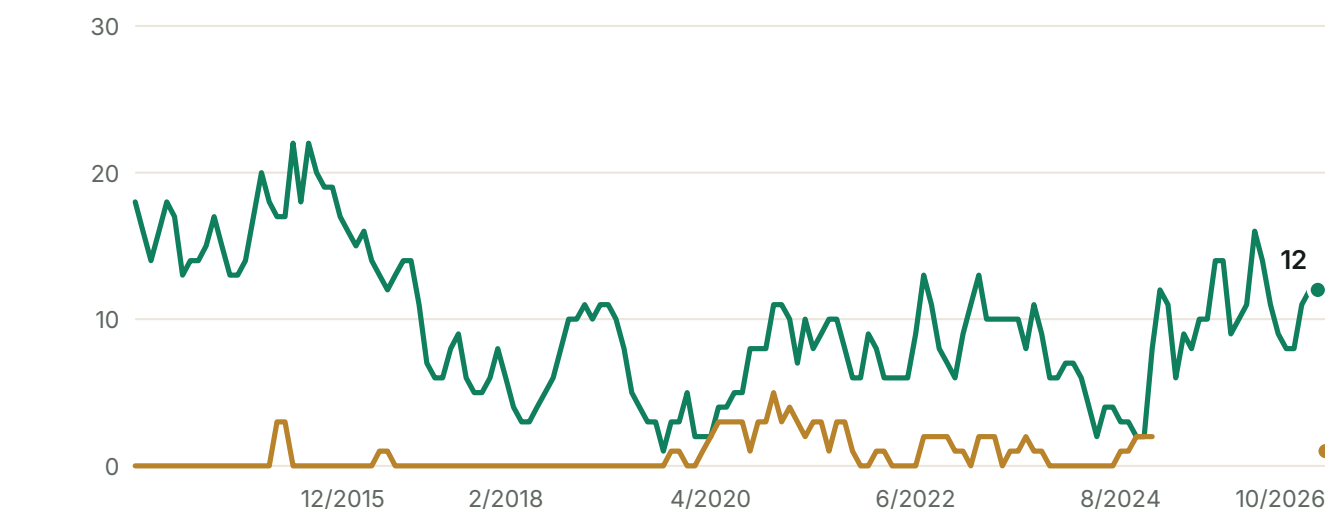


■ Zbizuby ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

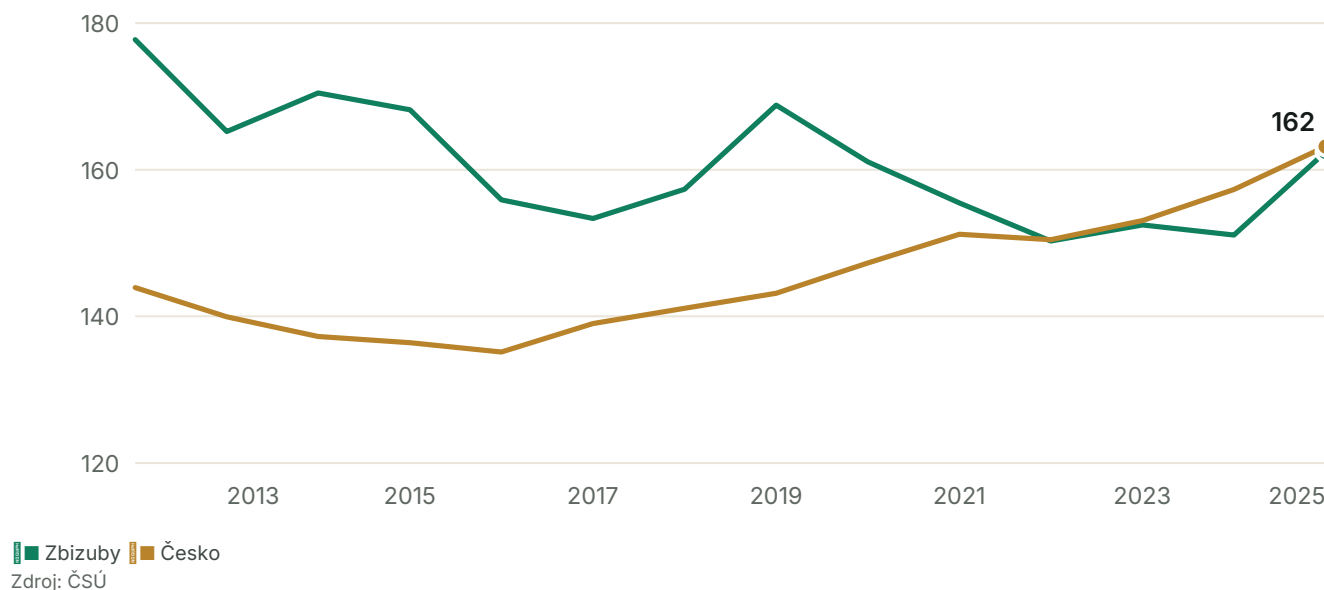
Zbizuby			36,4 %	36,4 %	
Okres Kutná Hora		23,6 %	25,6 %	21,8 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

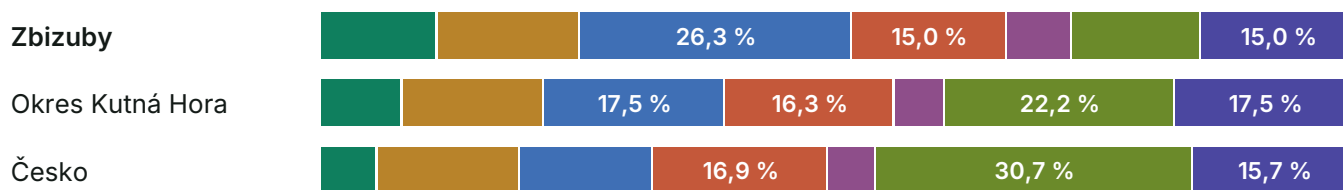
Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)



Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	31
Vyjíždějí odsud za prací	148

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,2	9,0	12,9	lepší než 39 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,30	0,53	1,06	lepší než 14 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,9	6,3	9,1	lepší než 44 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	92	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,55	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,30	0,24	0,29	lepší než 4 %
Přestupky 2025	21	–	–	–

Trestné činy

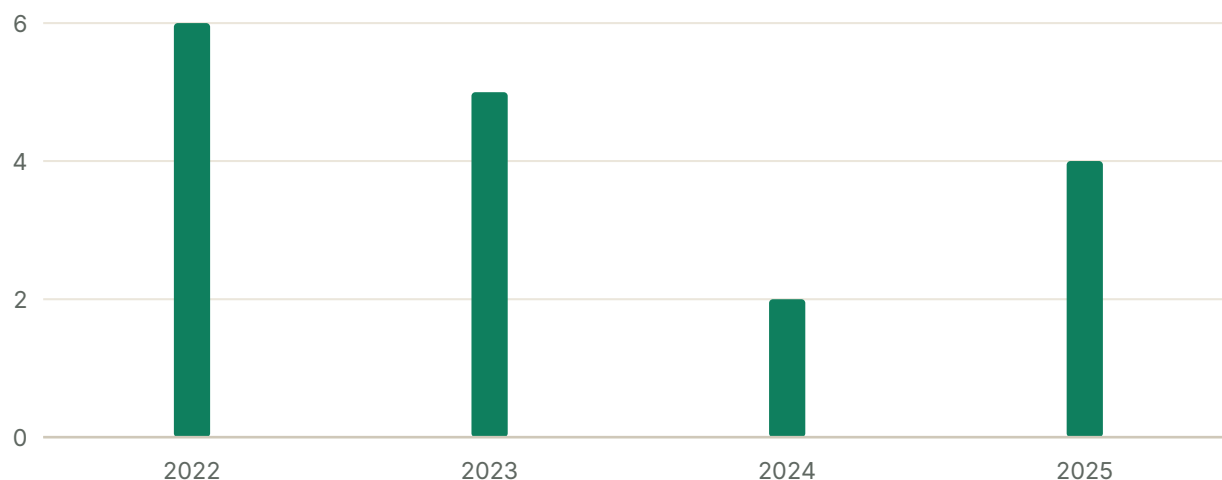
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zbizuby		7,2
Obvod Kutná Hora		10,5
Okres Kutná Hora		9,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

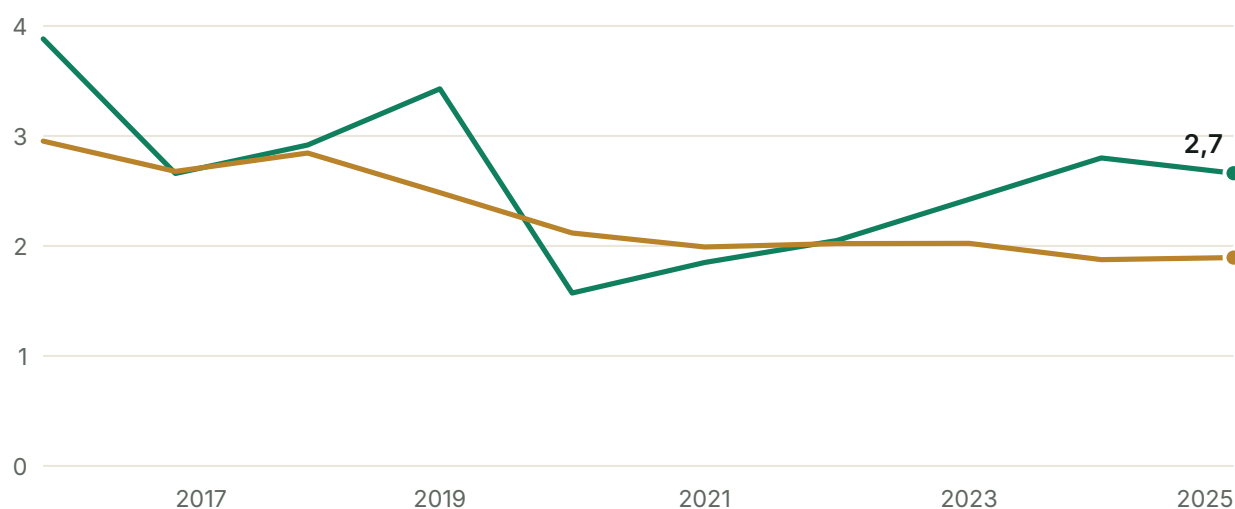
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

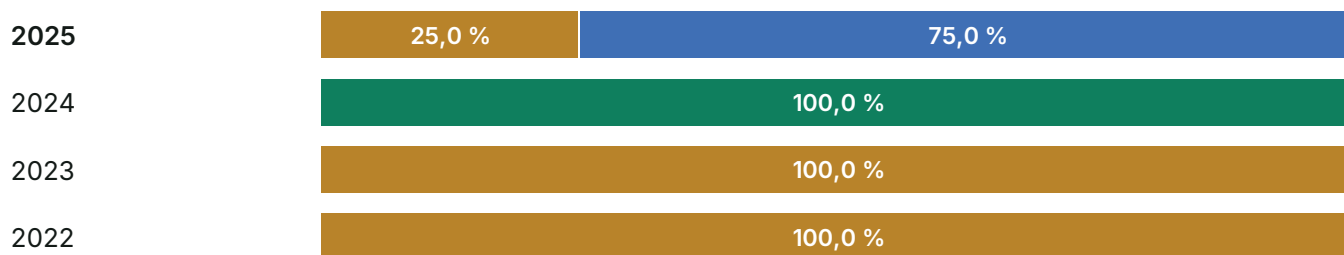
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kutná Hora		92
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

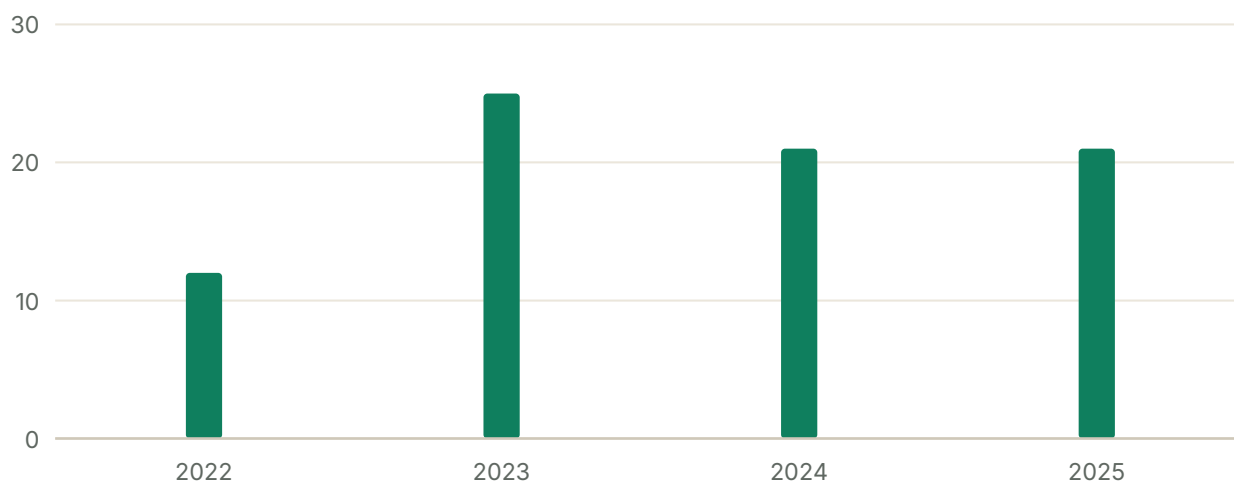
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,3 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 42 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	8	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,6 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	56 km	36 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

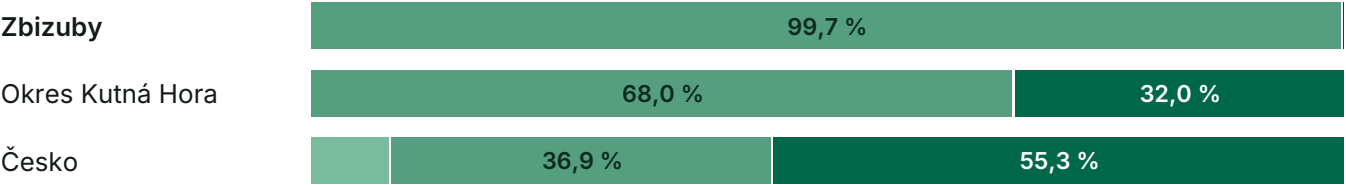
% adresních míst, 2026

Zbizuby		0,3 %
Obvod Kutná Hora		3,1 %
Okres Kutná Hora		3,2 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

8 poddolovaných území

Vranice-Zderadinky	Grafit · do 19. století
Kácov 2-Vranice	Železné rudy - Polymetalické rudy · do 18. století
Vranice 4	Grafit · do 19. století
Vranice 1	Grafit · do 19. století
Vranice 5	Zlatonosná ruda - Polymetalické rudy · do 19. století
Vranice 3	Grafit · do 19. století
Vranice 2	Železné rudy - Grafit · do 19. století
Zbizuby	Grafit · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,5 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,3 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,1 km	2,5 km	1,3 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	7,1 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,3 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,6 km	7,1 km	6,5 km	lepší než 11 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

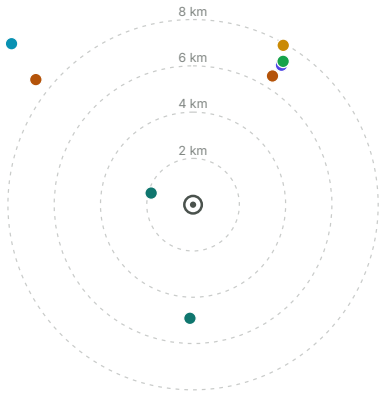
Obvod Kutná Hora		78,4 roku
Okres Kutná Hora		78,7 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	VP Medical s.r.o.	1,9 km
●	Všeobecný lékař střední Čechy s.r.o.	4,9 km
● Dětský lékař	MUDr. Králová, s.r.o.	7,1 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	10 km
● Zubní lékař	MUDr. Renata Hejduková s.r.o.	7,1 km
● Lékárna	Lékárna u Českého lva s.r.o.	7,3 km
●	BERTRAM s.r.o., Lékárna Primavera	9,9 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Nemocnice Kutná Hora	22 km
● Domov pro seniory	Domov seniorů Uhlířské Janovice (154 lůžek)	6,5 km
●	Dům domácí péče (71 lůžek)	8,7 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Uhlířské Janovice	7,9 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

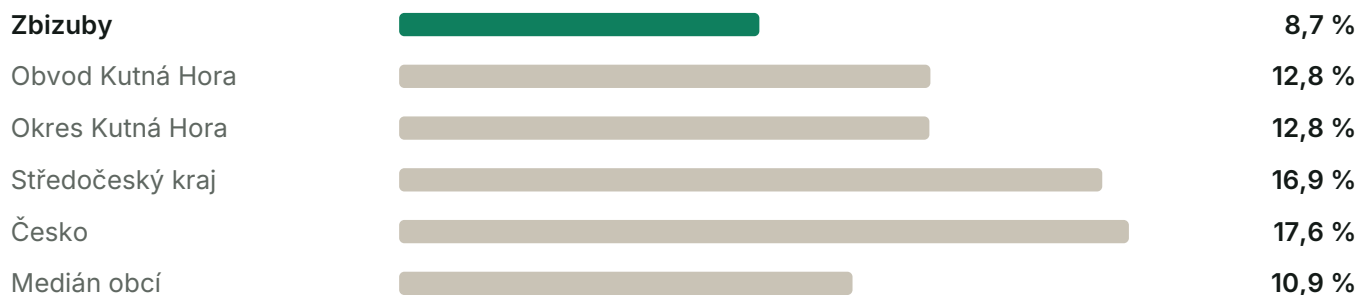
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,7 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 28 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	178	162	168	lepší než 55 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	25. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,6 km	0,5 km	0,2 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,6 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	12,0 km	4,9 km	2,4 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 35 %

Vysokoškolsky vzdělání

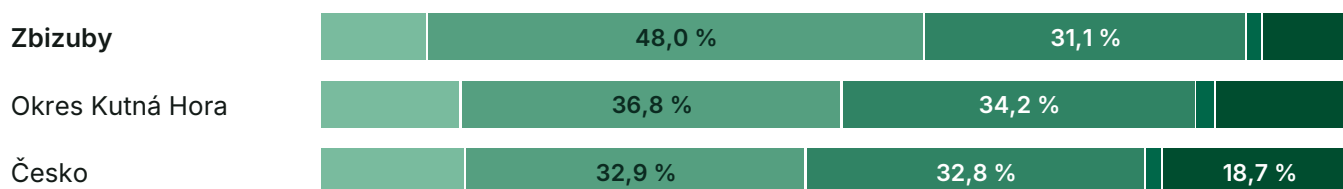
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

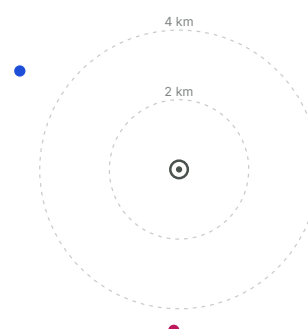
178 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 13.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Kácov, okres Kutná Hora	4,6 km
	Mateřská škola Rataje nad Sázavou	5,4 km
	Mateřská škola Uhlířské Janovice, Třebízského 770	6,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kácov, okres Kutná Hora	4,6 km
	Waldorfská základní škola Ratolest z.s.	5,4 km
	Základní škola Uhlířské Janovice, okres Kutná Hora	7,2 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola Vlašim, příspěvková organizace	12 km
	Gymnázium, Vlašim, Tylova 271	16 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Zruč nad Sázavou	4,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola Vlašim lyceum, SOŠ, SOU	12,0 km	25	45	75 %	46

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	27 %	43 %	78 %	lepší než 21 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	4,2 %	52,1 %	64,0 %	lepší než 22 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	7,0 km	1,4 km	0,4 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,2 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 21 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zbizuby		27 %
Obvod Kutná Hora		48 %
Okres Kutná Hora		43 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

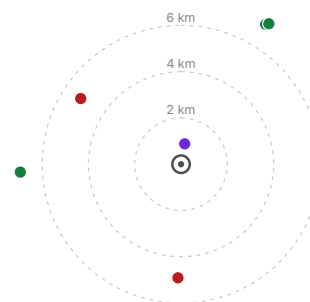
ne	Veřejný vodovod	7 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	4 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	7,0 km
 ●	Potraviny Kašpar a syn	7,1 km
 ●	Večerka	7,2 km
 ● Pošta	Pošta Kácov	4,9 km
 ●	Pošta Rataje nad Sázavou	5,2 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Nechyba	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,0	1,8	2,1	lepší než 65 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	17,6	3,3	3,2	lepší než 97 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	23,5	6,0	9,2	lepší než 79 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,0	9,9	3,6	lepší než 33 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	9	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,3 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 59 %

Památky

1 kulturní památka

Kaplička

objekt · Vranice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

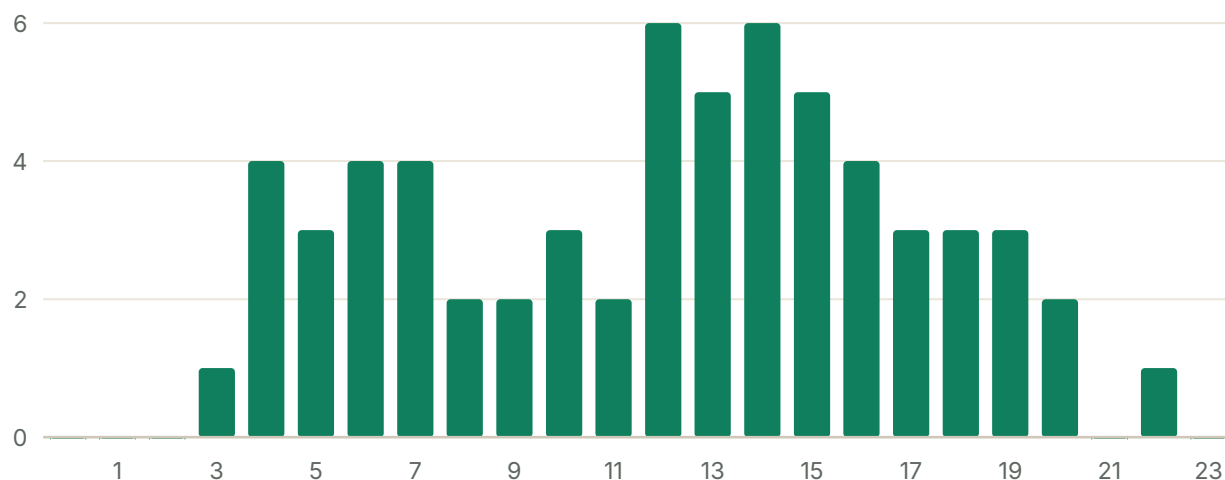
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	73 %	91 %	84 %	lepší než 28 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,1 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	63 spojů	–	–	lepší než 71 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	65 min	17 min	8 min	lepší než 2 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	110 min	78 min	36 min	lepší než 10 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	123	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	16,4 %	20,3 %	30,9 %	lepší než 10 %
Do práce a školy autem 2021	76,6 %	63,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

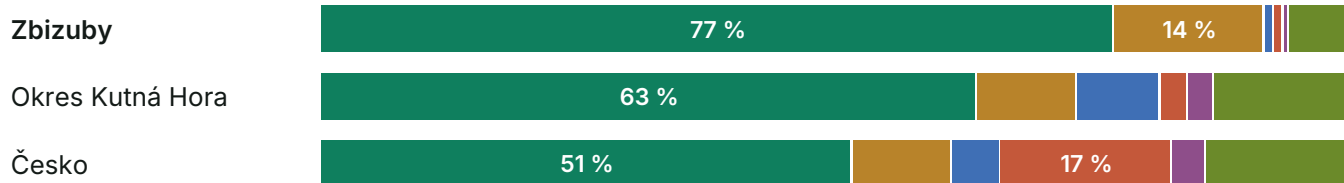
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

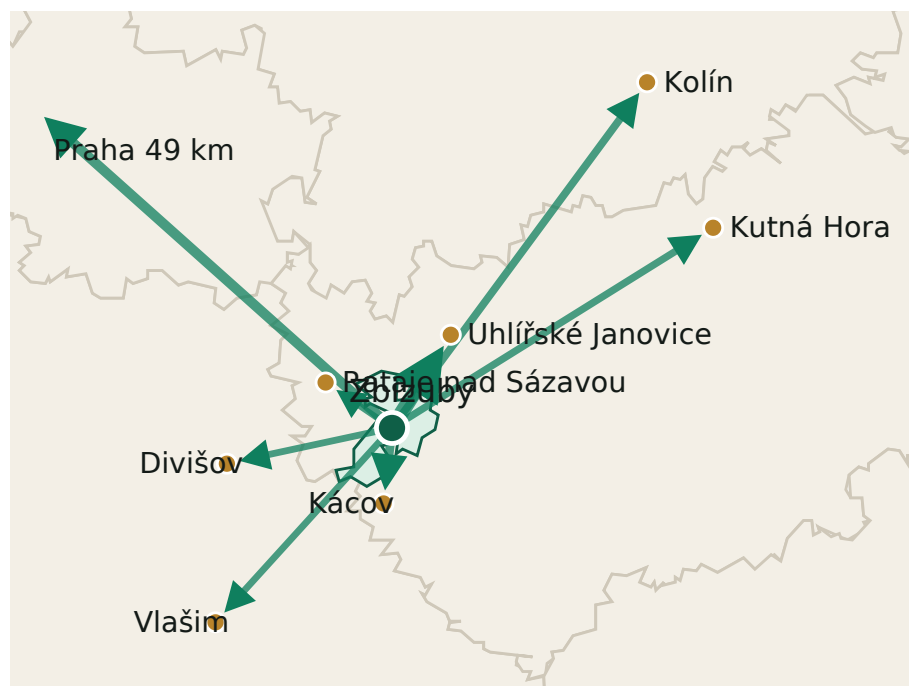


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 217 lidí, sem dojíždí 31. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Uhlířské Janovice	74 (34 %)
Praha	27 (12 %)
Kácov	19 (9 %)
Kolín	12 (6 %)
Kutná Hora	10 (5 %)
Divišov	8 (4 %)
Vlašim	8 (4 %)
Rataje nad Sázavou	6 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Podveky	12 (39 %)
Uhlířské Janovice	8 (26 %)
Kácov	5 (16 %)
Malešov	2 (6 %)
Petrovice II	1 (3 %)
Sázava	1 (3 %)
Tichonice	1 (3 %)
Zbraslavice	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

63 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 43 · vlaky 20

První spoj	3:38
Poslední spoj	22:49
Nejrychleji do ORP Kutná Hora	1 h 05 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

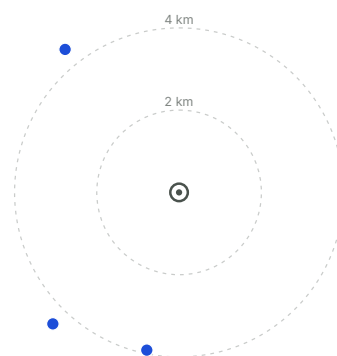
73 % adres: 234 z 319 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Kácov	3,9 km
	Vranice	v obci
	Rataje nad Sázavou předměstí	4,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

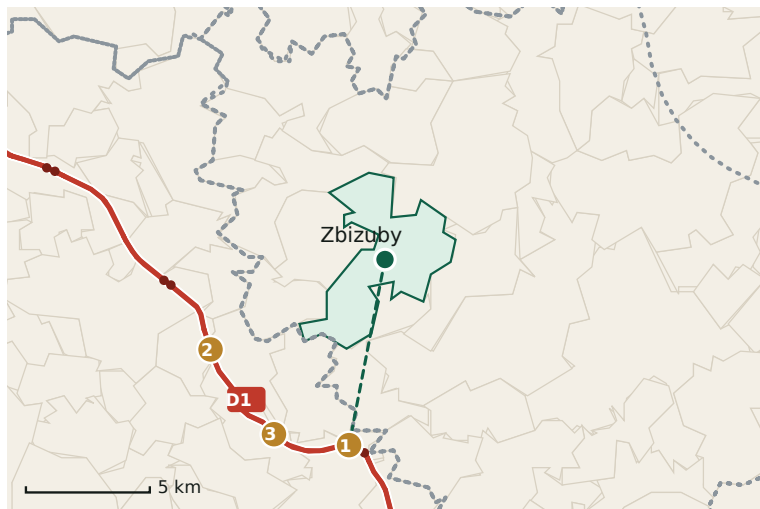
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	23,3 km	7,6 km	4,1 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	16,2 km	6,3 km	5,5 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	49,0 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 12 %
Vzdálenost do krajského města 2026	75,1 km	88,7 km	24,0 km	lepší než 4 %
Vzdálenost do Prahy 2026	49,0 km	62,3 km	122,2 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,6 km	18,3 km	9,7 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,9 km	3,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: odpočívka Střechov, 7,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 odpočívka Střechov	7,6 km
2 odpočívka Všechny	7,9 km
3 Psáře	8,4 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 13 km; Plánovaná dálnice: D3, 31 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 34 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	35,7 %	23,9 %	34,0 %	lepší než 69 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,88	0,82	2,94	lepší než 54 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	11,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,6 µg/m³	10,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 75 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	45 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	483 m	296 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,3 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 80 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zbizuby		35,7 %
Obvod Kutná Hora		27,4 %
Okres Kutná Hora		23,9 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

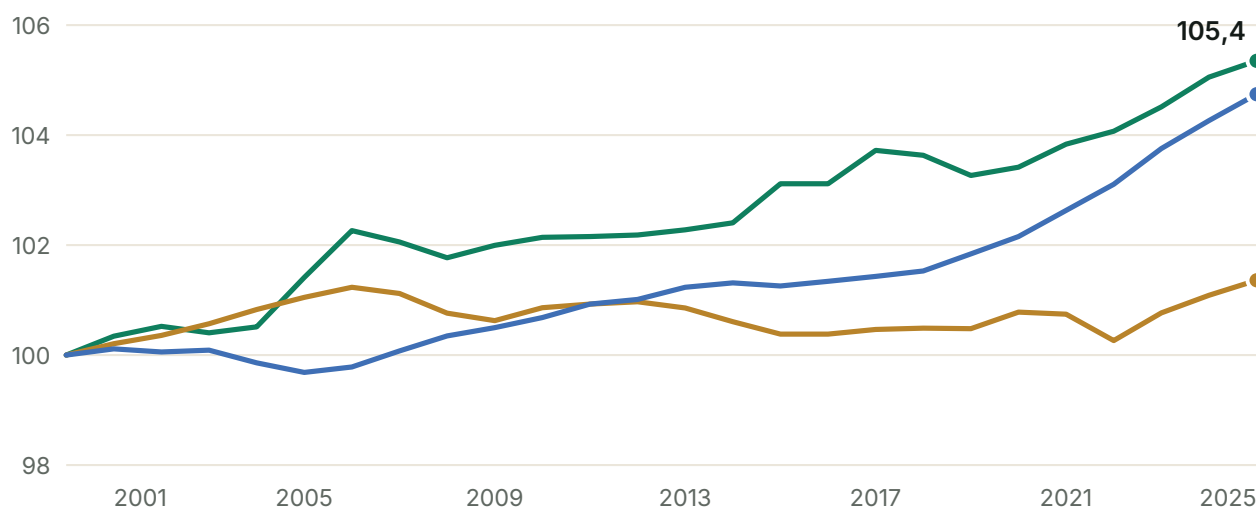


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zbizuby ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

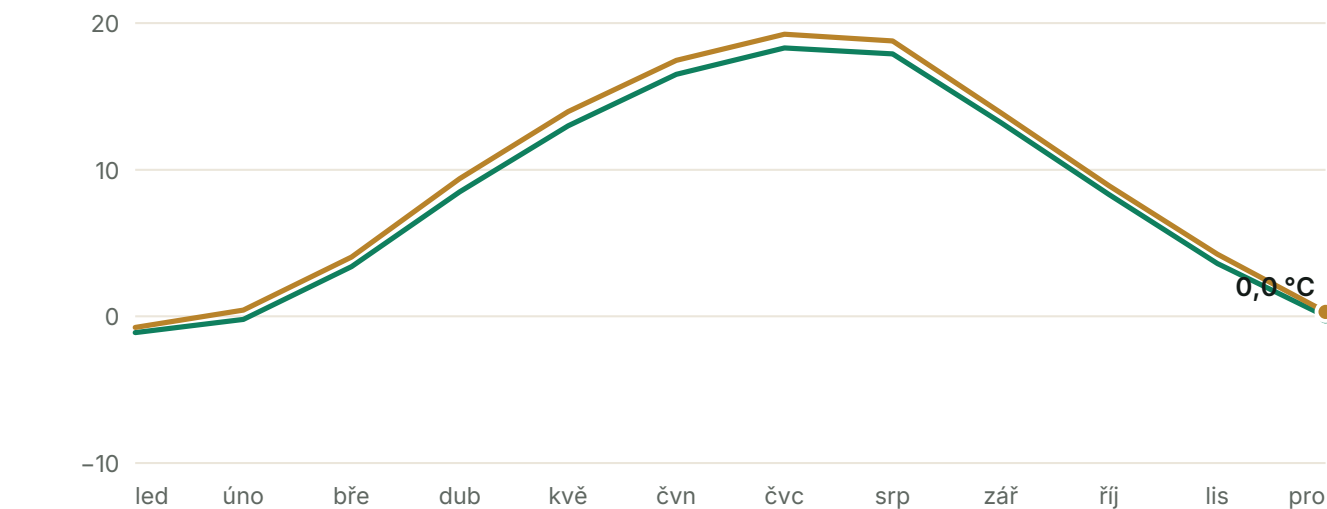
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1744 h	1 719 h	1 708 h	lepší než 71 %
Roční úhrn srážek 2020	637 mm	600 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	113 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	104 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	56 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	51 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	22 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,7 dne	5,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

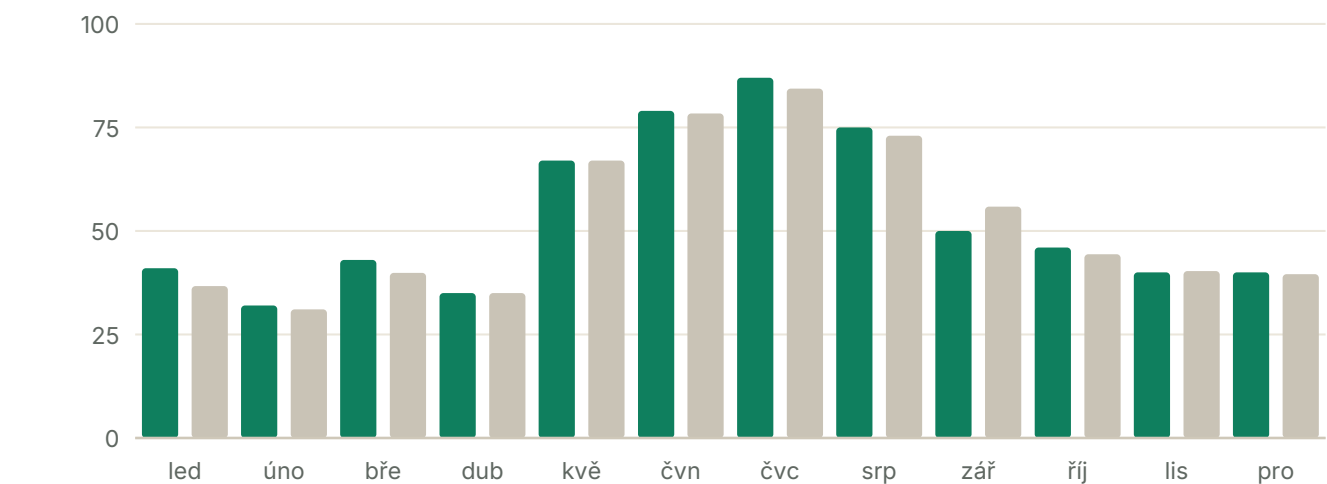


■ Zbizuby ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

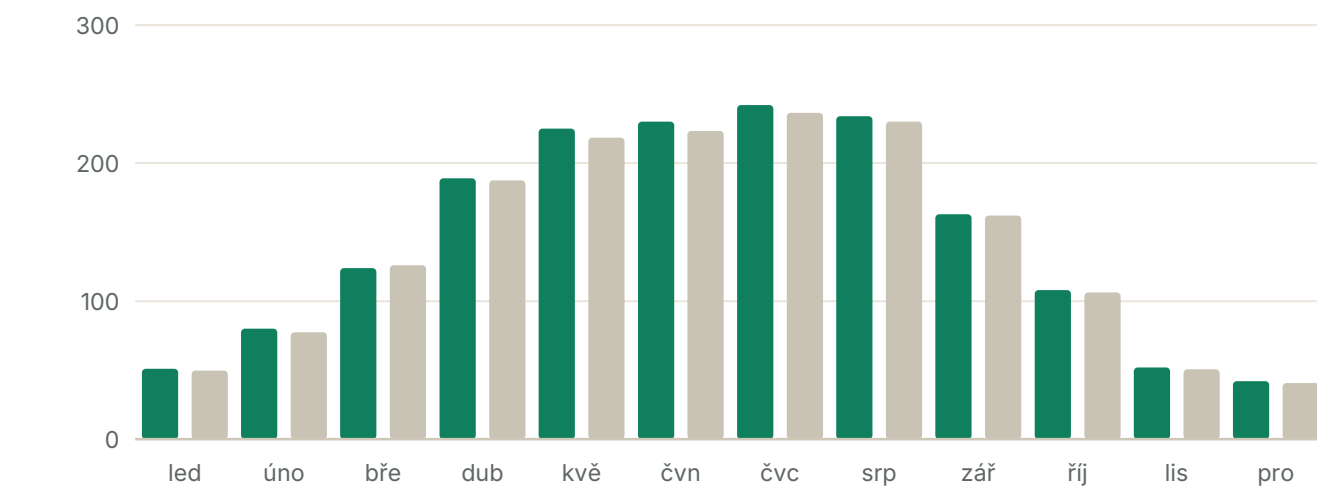


■ Zbizuby ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

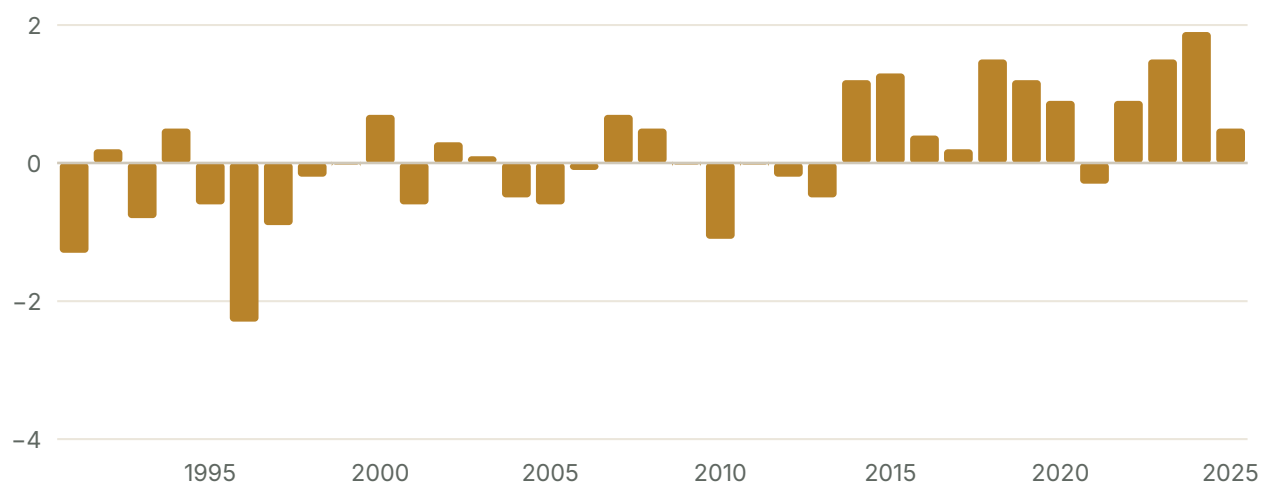


■ Zbizuby ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

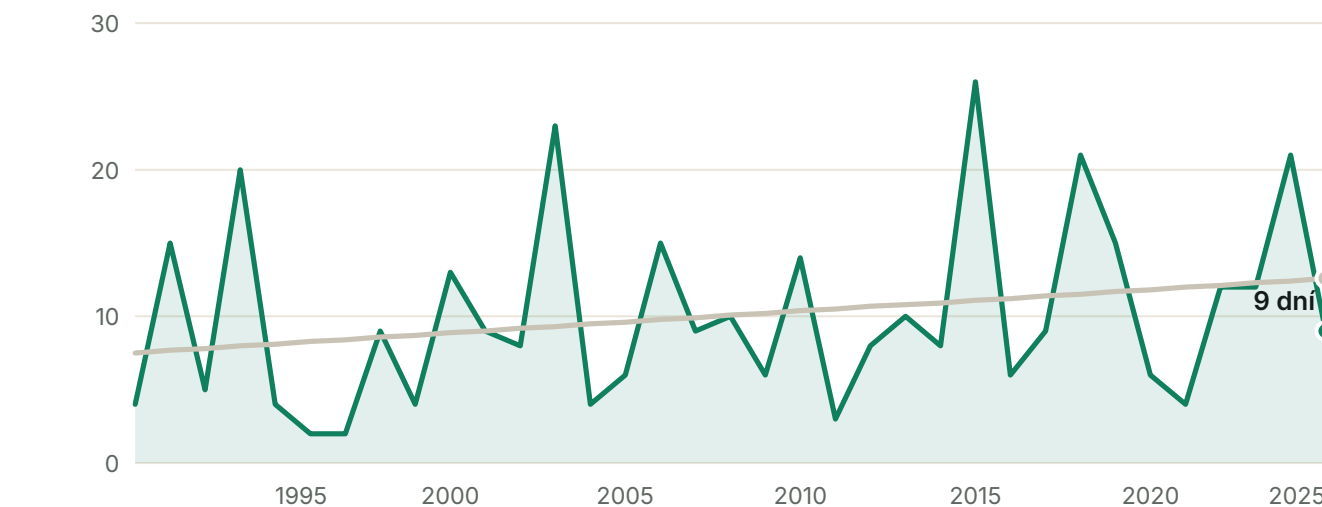
Odchylka průměrné teploty Zbizub od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Zbizuby ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,4	+1,3 °C	9,0	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	54	+12 dní	47	46
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+4 dní	9	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	92	–20 dní	107	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

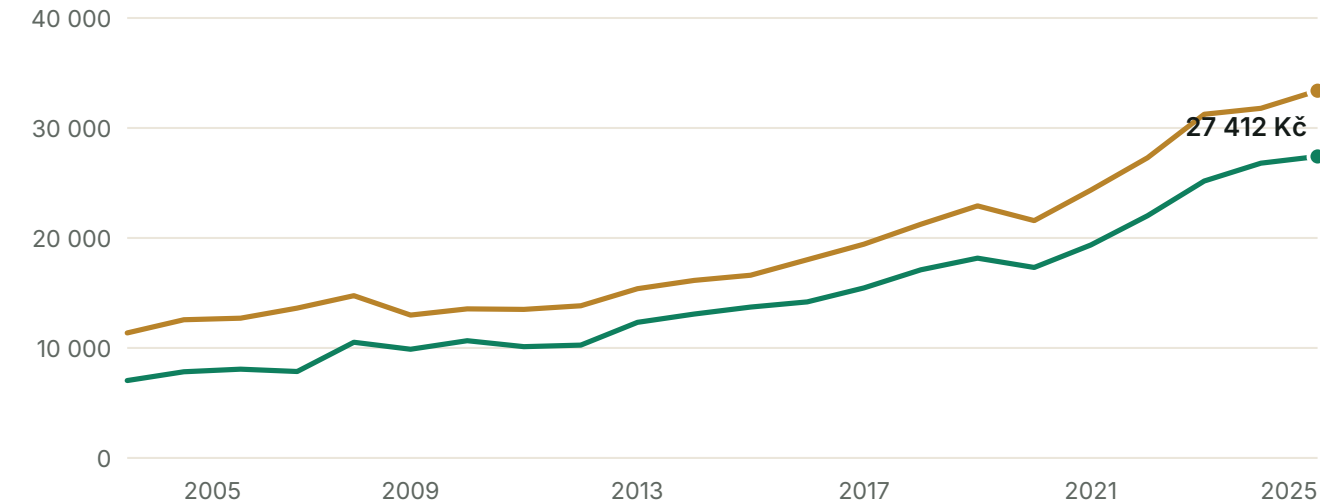
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 412 Kč	26 611 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	45 493 Kč	39 288 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	83	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	20 644 Kč	4 587 Kč	5 826 Kč	lepší než 10 %
Dluh vůči příjmům 2025	50 %	12 %	13 %	lepší než 12 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	21 618 Kč	10 715 Kč	11 761 Kč	lepší než 89 %
Podíl dotací na příjmech 2025	38,7 %	16,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 716 Kč	940 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

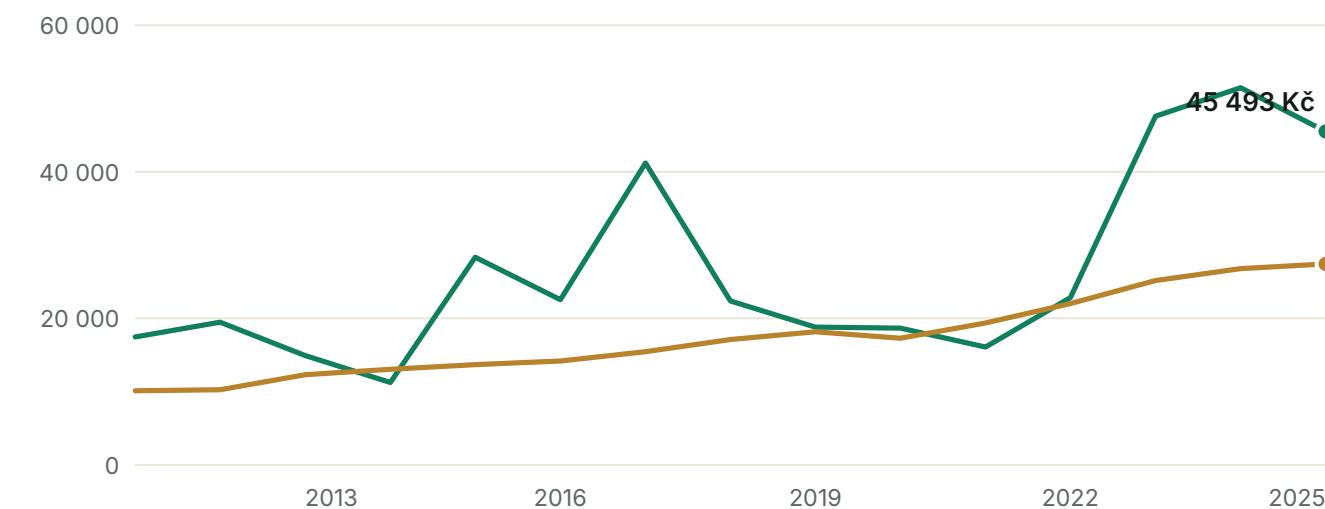
Kč na obyvatele a rok



■ Zbizuby ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

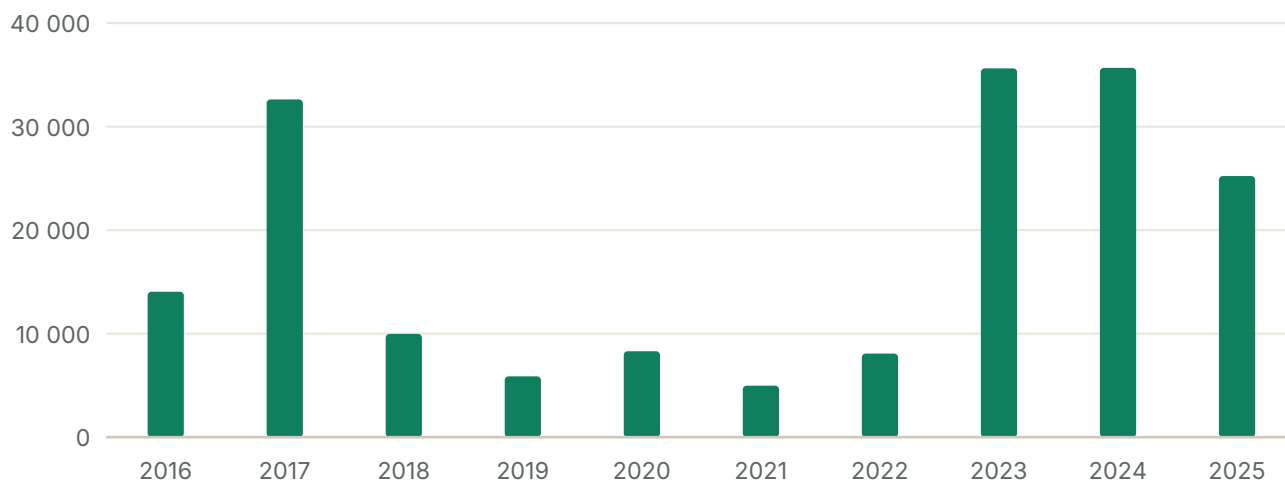
Zbizuby vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		45 493 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		27 412 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		21 618 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		20 644 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

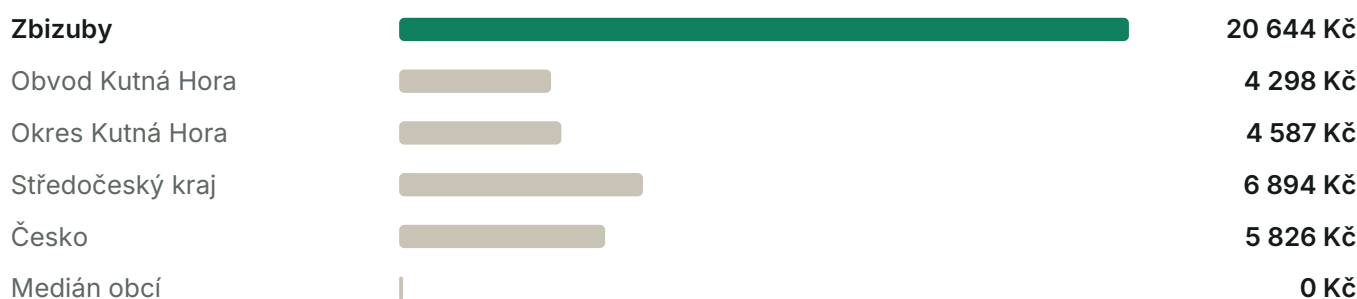
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

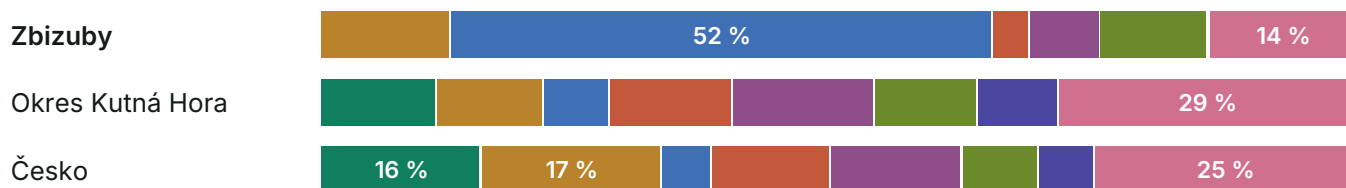
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	14 788	11 247	15 579	15 691	27 115	26 679
Výdaje	8 919	7 665	11 399	24 034	25 887	23 247
Saldo	5 869	3 583	4 180	-8 343	1 228	3 432
z toho investice	3 972	2 365	4 031	17 994	17 949	12 895
Přijaté dotace	3 675	558	2 640	392	2 739	10 323
Dluh k 31. 12.	2 683	1 933	1 183	433	11 883	10 549

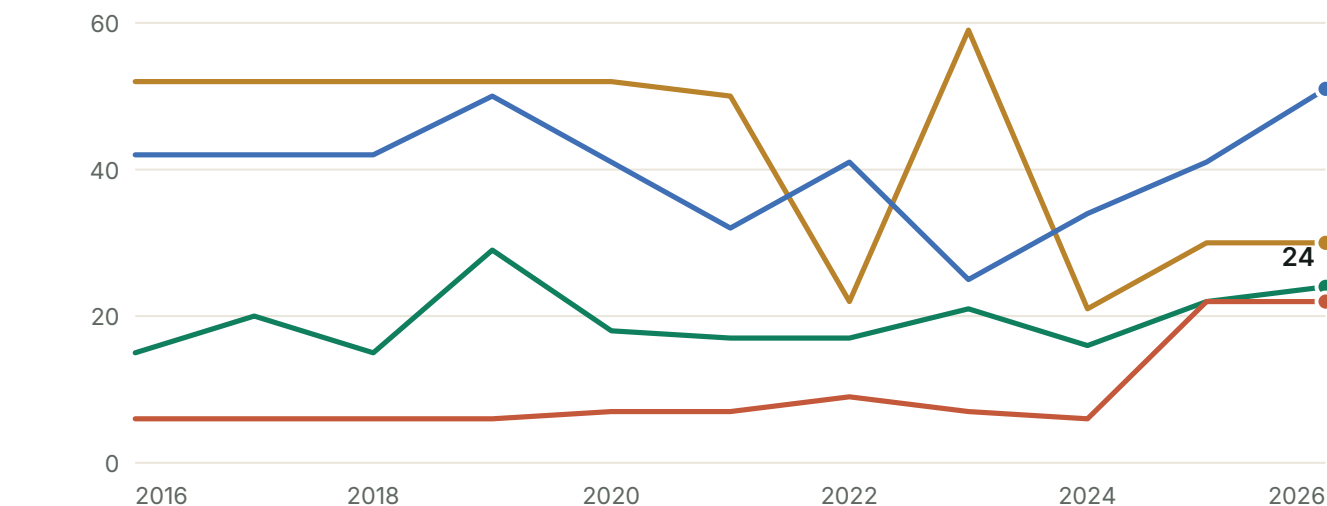
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 17 na 24 bodů, v pořadí obcí Česka o 422 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	17	24	+7
Dostupnost bydlení	32	51	+19
Rozvoj obce	94	93	-1
Práce a příjmy	69	74	+5
Bezpečnost	7	22	+15
Rizika prostředí	53	53	0
Zdraví	6	5	-1
Vzdělání	5	5	0
Služby a vybavenost	1	1	0
Volný čas a kultura	85	85	0
Veřejná doprava	45	45	0
Poloha a dostupnost	19	19	0
Příroda a ovzduší	81	79	-2
Hospodaření obce	50	30	-20
Obyvatelé a komunita	25	40	+15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Podveky	Kutná Hora	2,6 km	228	8
Petrovice II	Kutná Hora	3,6 km	155	13
Kácov	Kutná Hora	4,7 km	812	36
Rataje nad Sázavou	Kutná Hora	5,0 km	560	11
Soběšín	Kutná Hora	5,0 km	189	7
Čestín	Kutná Hora	5,4 km	471	28
Tichonice	Benešov	5,4 km	213	10
Staňkovice	Kutná Hora	5,9 km	257	2
Ledečko	Kutná Hora	6,3 km	238	18
Český Šternberk	Benešov	6,4 km	179	25

Pokud se vám líbí Zbizuby, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rataje nad Sázavou	Kutná Hora	560	79 %	11
Chotilsko	Příbram	598	79 %	22
Kácov	Kutná Hora	812	78 %	36
Křepenice	Příbram	212	77 %	34
Podveky	Kutná Hora	228	76 %	8
Nový Kostel	Cheb	530	79 %	21
Blatno	Chomutov	627	78 %	39
Malá Bystřice	Vsetín	320	78 %	38
Krásná	Frýdek-Místek	697	76 %	44
Líštiny	Plzeň-sever	791	76 %	19

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Zbizuby?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zbizubech 511 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Zbizuby dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Zbizuby 24 bodů ze 100 a jsou 4 781. z 6 254 obcí v Česku a 787. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zbizubech?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zbizubech byl 3,65 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Zbizuby bezpečné místo?

Ve Zbizubech se ročně eviduje v průměru 7,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zbizub do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 75,1 km do krajského města a 49,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zbizub?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zbizubech?

Zbizuby leží v nadmořské výšce 483 m.

O OBCI

Zbizuby (německy Sbisub) jsou obec v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji. Leží asi 25 kilometrů jihozápadně od Kutné Hory a sedm kilometrů jihozápadně od Uhlířských Janovic. Žije v ní 503 obyvatel. Součástí obce jsou i vesnice Hroznice, Koblasko, Makolusky, Nechyba, Vestec, Vlková a Vranice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zbizuby)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zbizuby

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.