



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BRNO-VENKOV · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Zbraslav

Život ve Zbraslavi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

81 / 100

1 179. místo z 6 254 obcí
150. místo v kraji
lepší než 81 % obcí Česka

OBYVATEL
1 313

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,0 let

ROZLOHA
9,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
458 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zbraslav v kostce

Zbraslav je obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 458 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 313, o 2,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,0 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 81 ze 100, tedy lepší výsledek než 81 % obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

81 / 100

1 179. z 6 254 obcí · 150. v kraji

Dostupnost bydlení		9
Rozvoj obce		61
Práce a příjmy		70
Bezpečnost		56
Rizika prostředí		82
Zdraví		67
Vzdělání		77
Služby a vybavenost		67
Volný čas a kultura		32
Veřejná doprava		47
Poloha a dostupnost		59
Příroda a ovzduší		78
Hospodaření obce		32
Obyvatelé a komunita		74

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

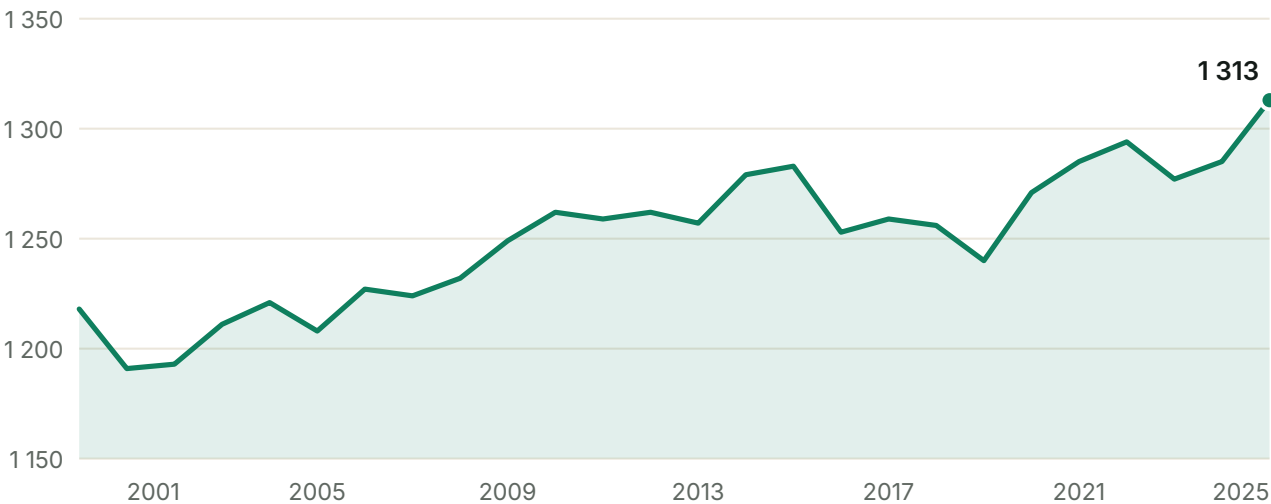
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 313	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,0 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 53 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,8 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,7 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 49 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,2	–0,7	–2,4	lepší než 72 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,2 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 75 %
Volební účast 2025	76,8 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 77 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,0 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 39 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,4 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

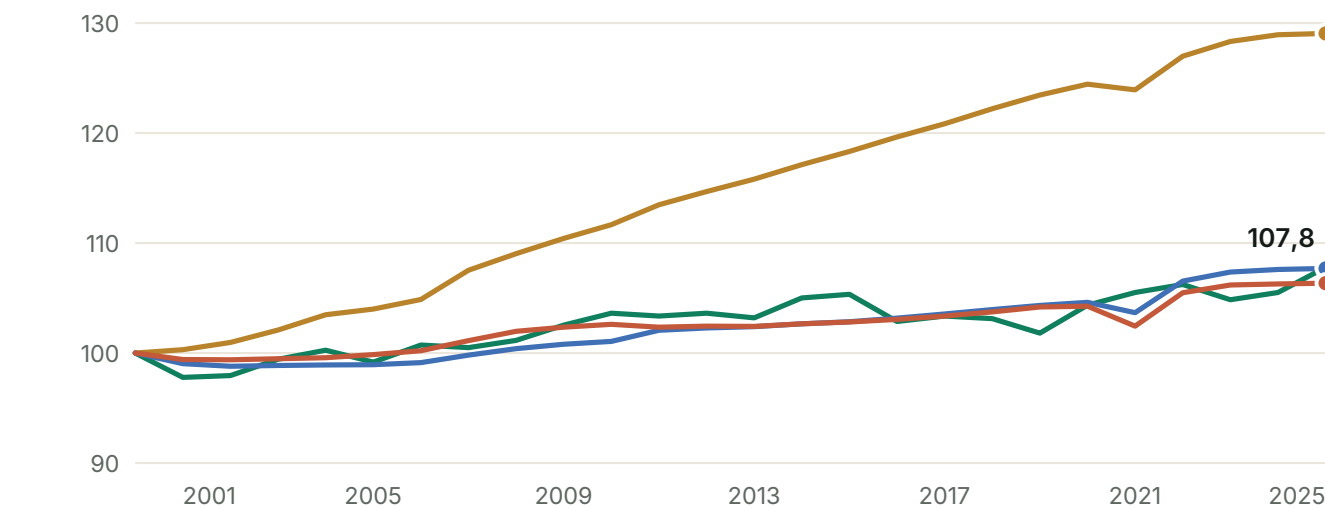
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

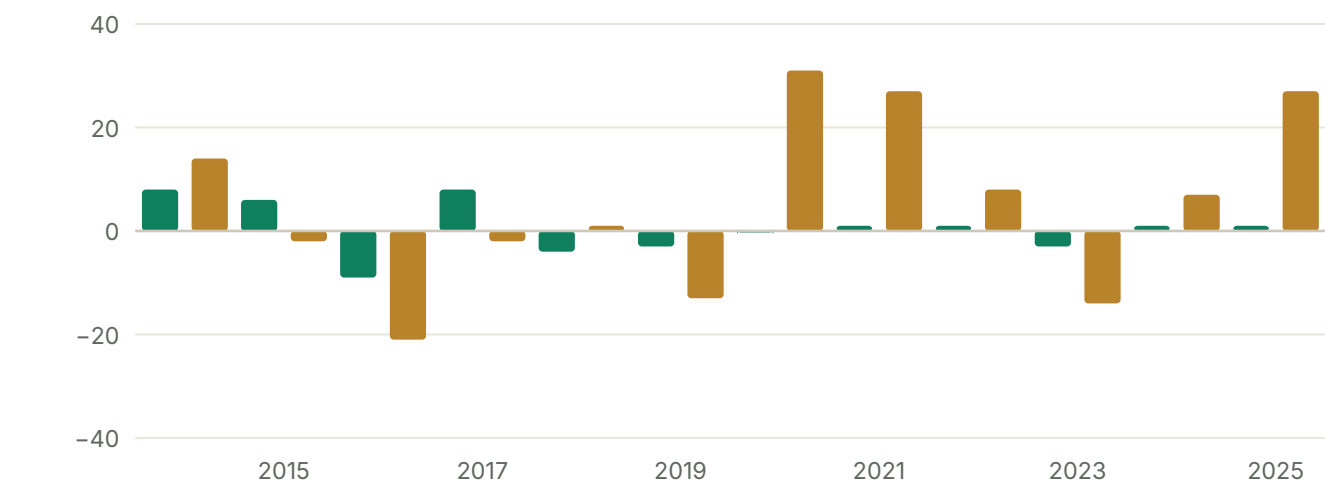
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Zbraslav ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

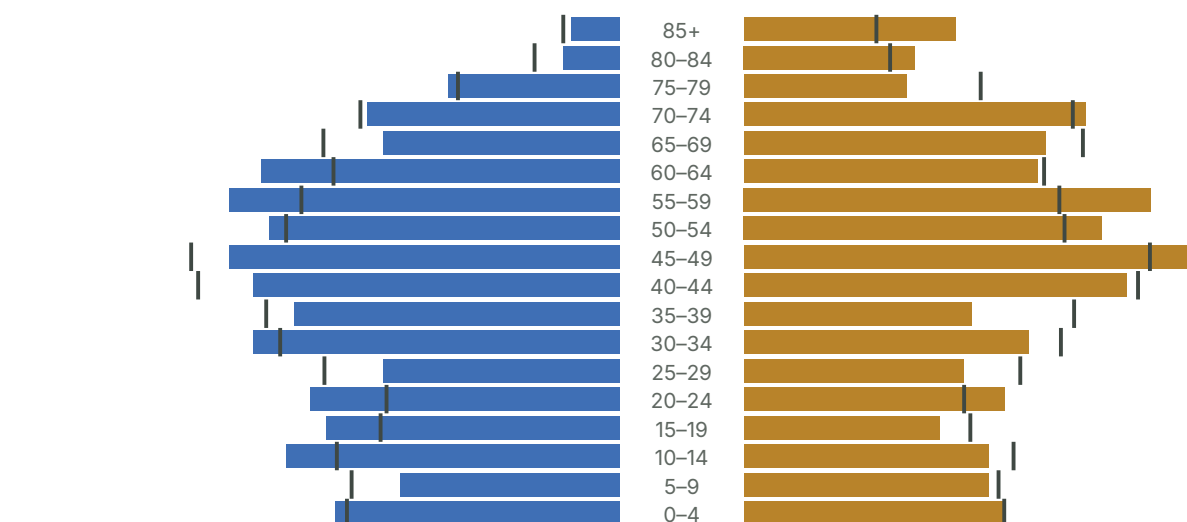
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Zbraslav	16,8 %	62,5 %	20,7 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

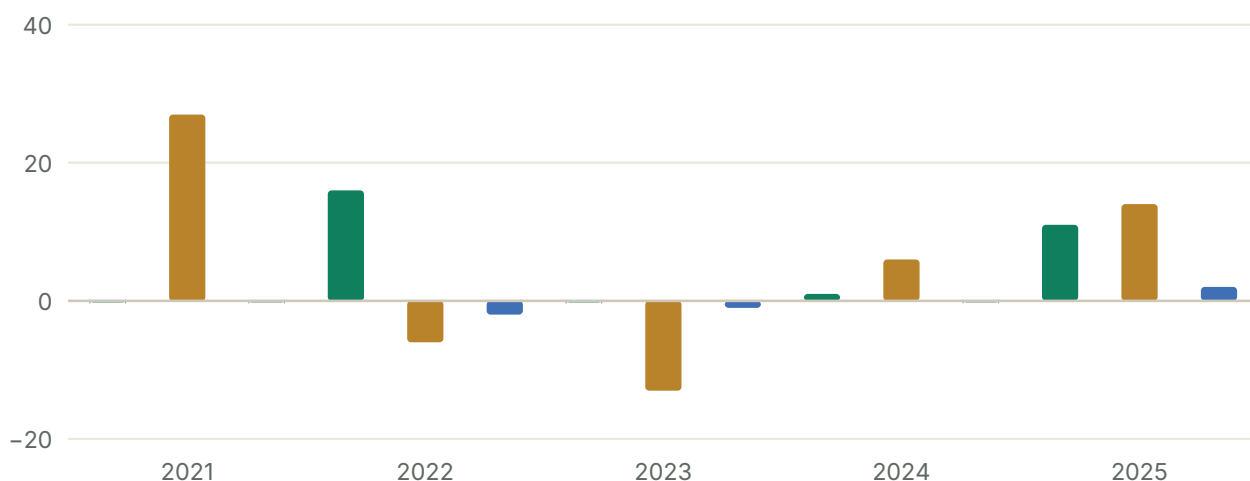


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 54,0 % (sněmovní 2025: 76,8 %)

Zbraslavští nezávislí
NESTRANÍCI a KDU-ČSL
Zbraslaváci

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 56,1 %
4 mandáty 27,1 %
2 mandáty 16,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 28 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (21,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	260 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 040 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	294 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zbraslav		50 087 Kč/m ²
Obvod Rosice		56 787 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

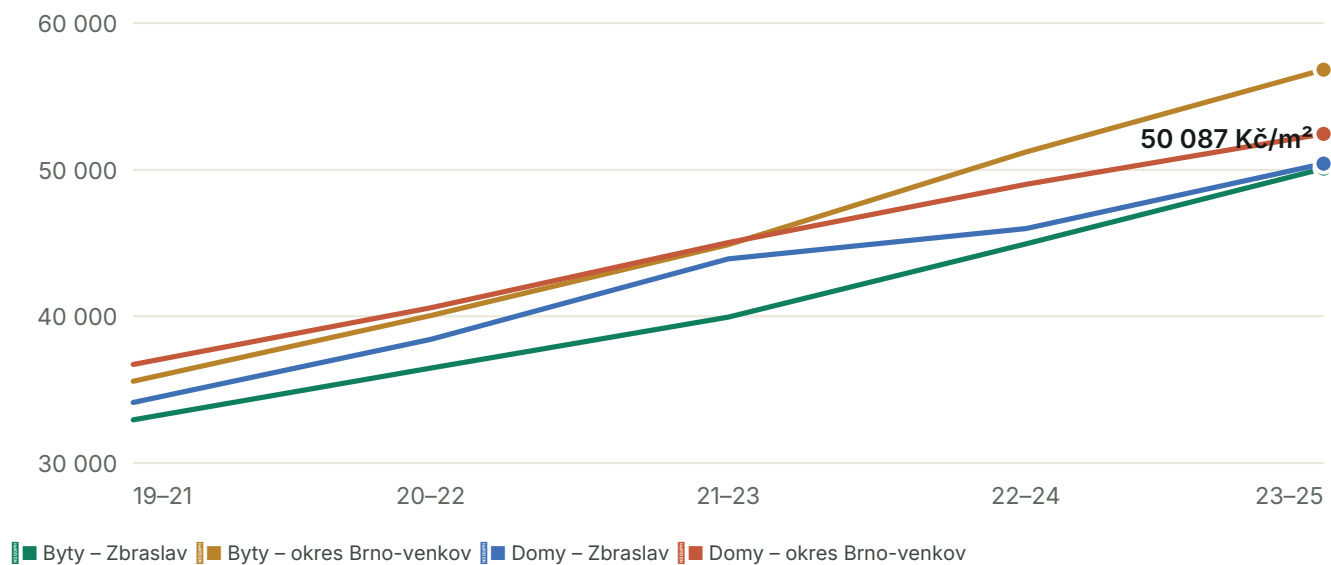
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zbraslav		50 418 Kč/m²
Obvod Rosice		52 604 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

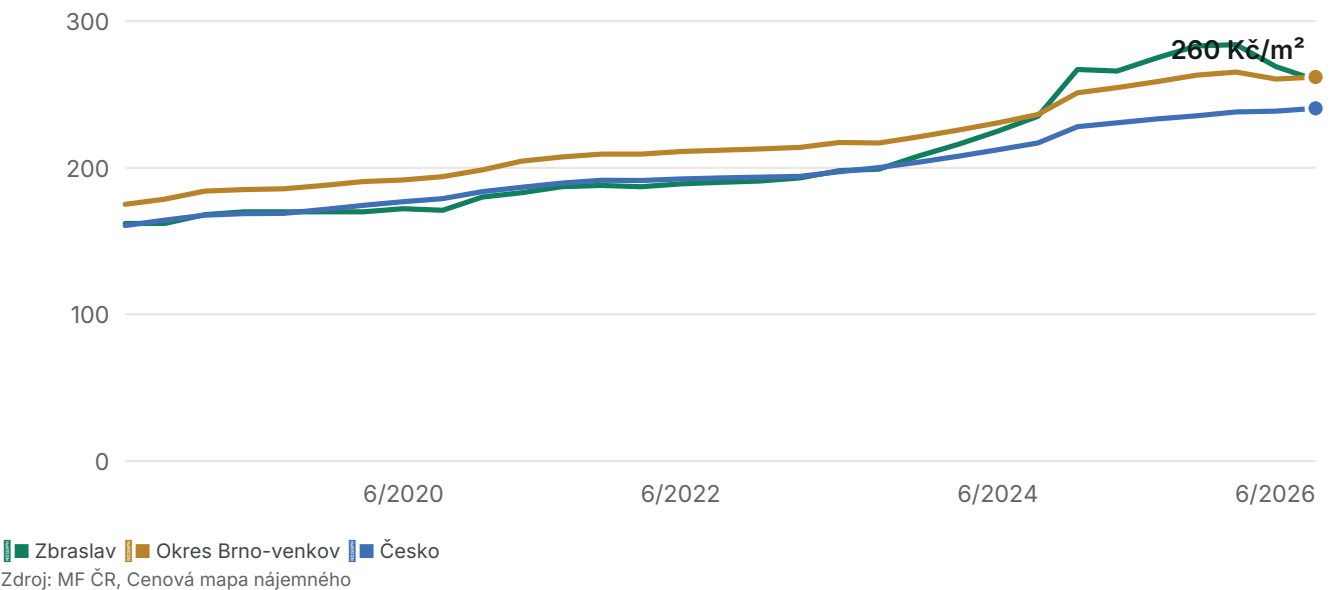
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zbraslav		260 Kč/m²
Obvod Rosice		260 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	323	11 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	260	14 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	225	15 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	214	18 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 243 a 280 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

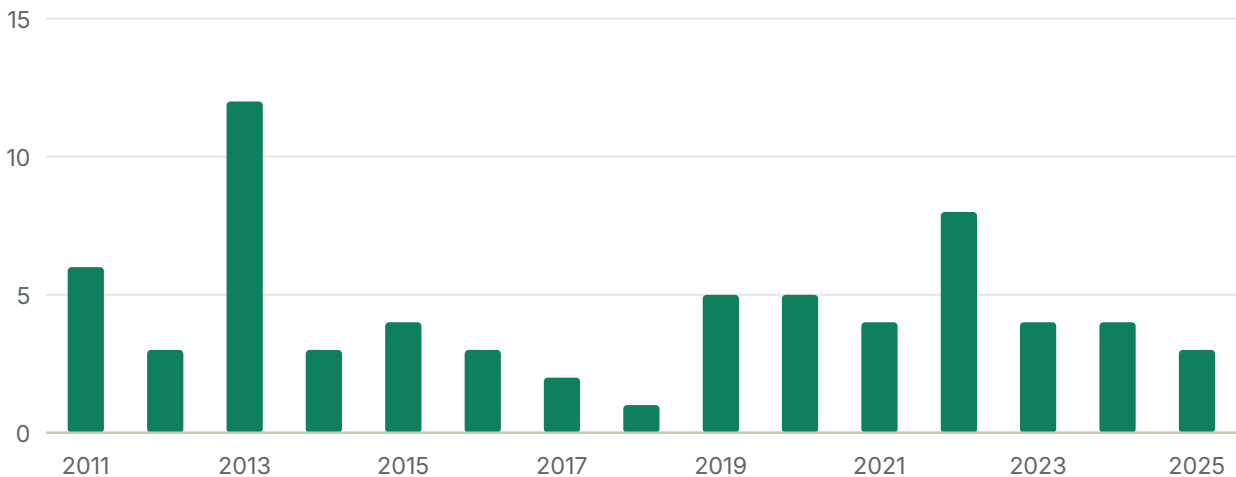
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	2,3 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,4	10,2	10,1	lepší než 52 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	21,3	14,2	9,1	lepší než 72 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	29,7	44,3	30,8	lepší než 55 %
Dokončené byty za 10 let 2025	39	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	93,5 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	84,6 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,7 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	23,0 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	19,8 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 82 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

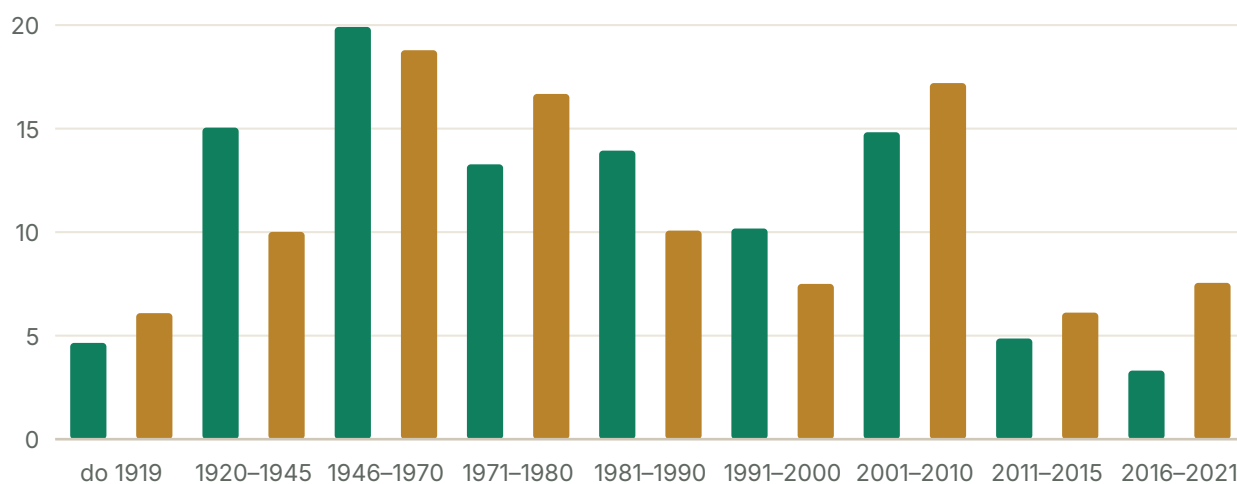
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

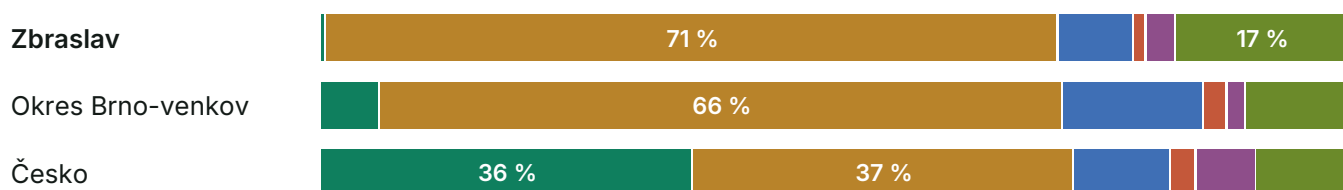


■ Zbraslav ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

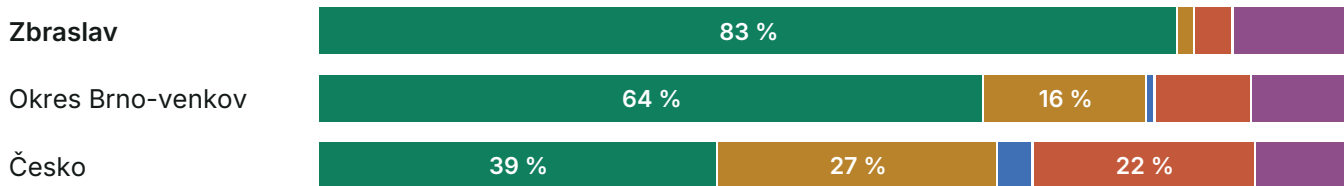


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

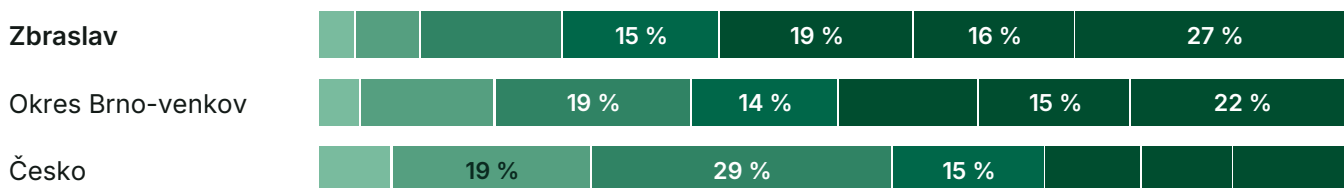


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

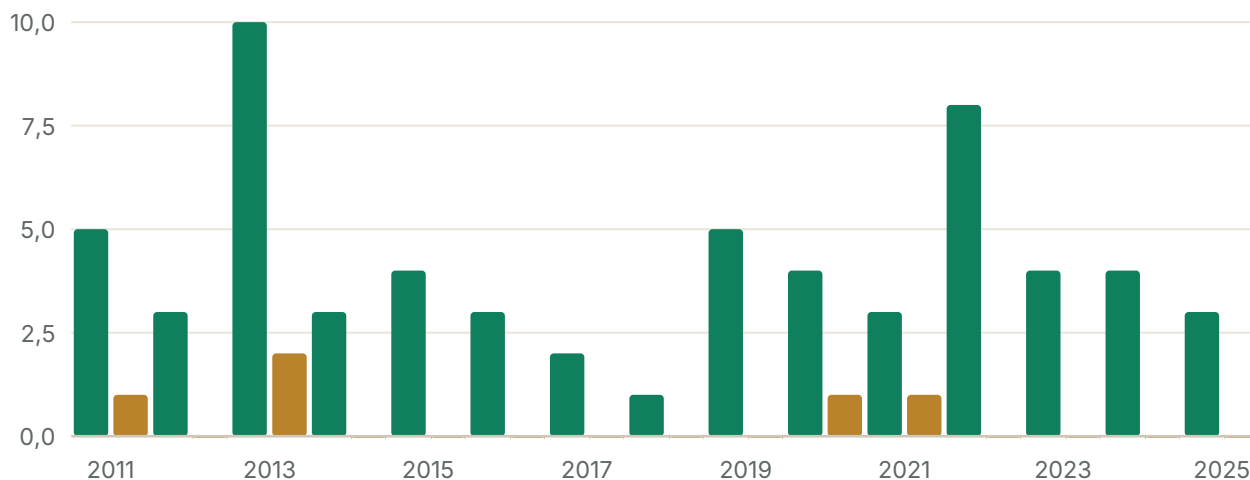


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

23 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

130 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

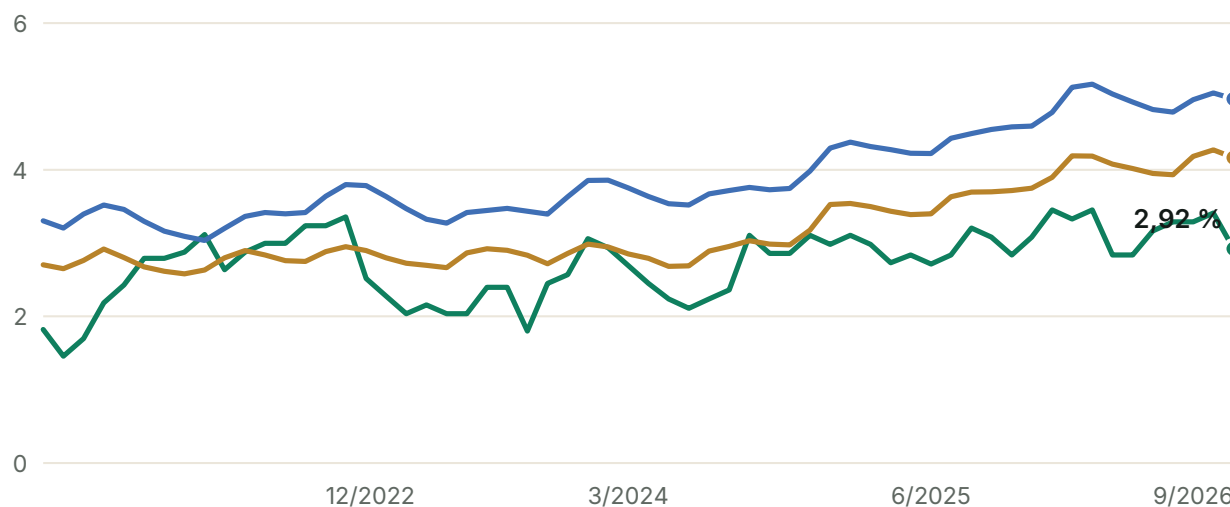
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,92 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 79 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	24	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	117	148	163	lepší než 25 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,20 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 78 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,65×	1,00×	lepší než 45 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	700 712 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,63	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,1	6,4	7,7	lepší než 68 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

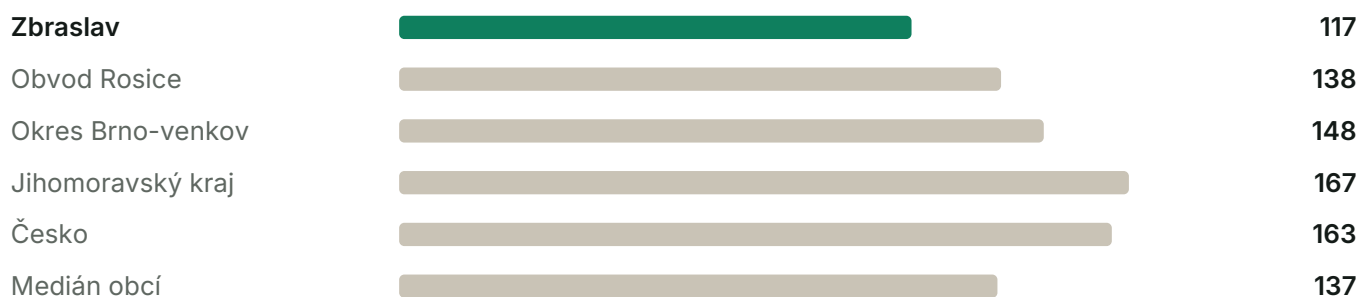


■ Zbraslav ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

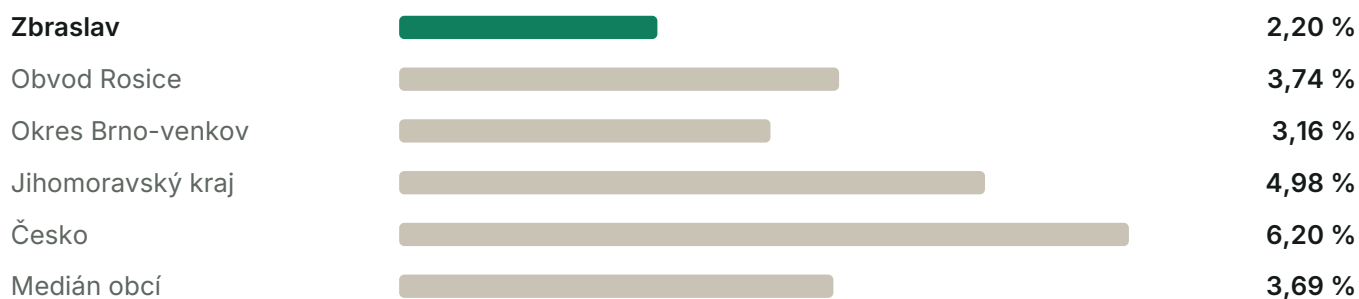
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

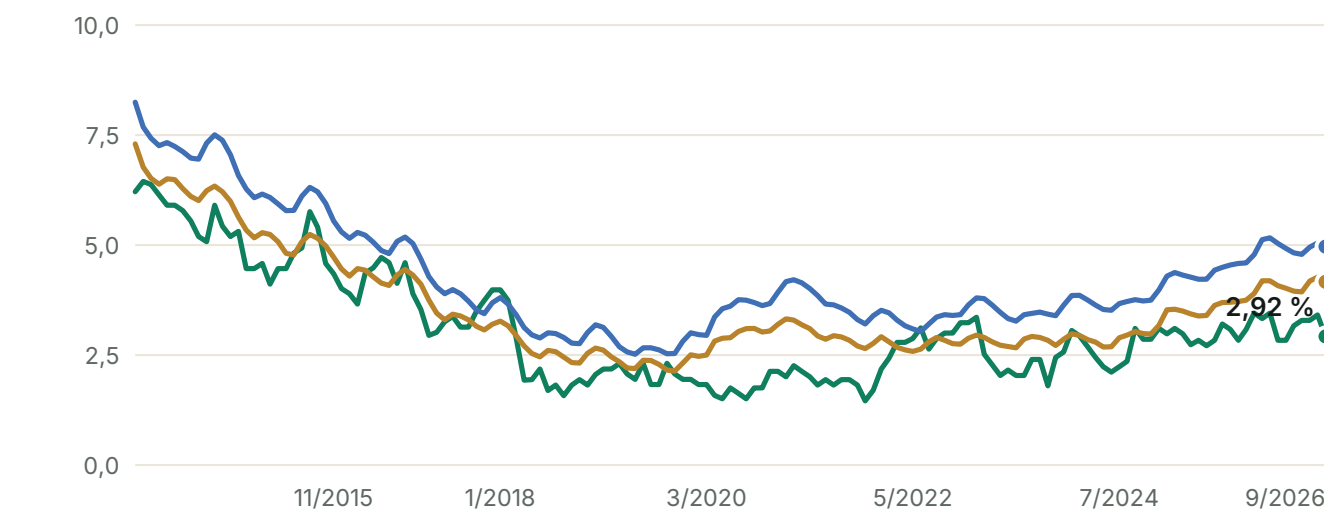
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

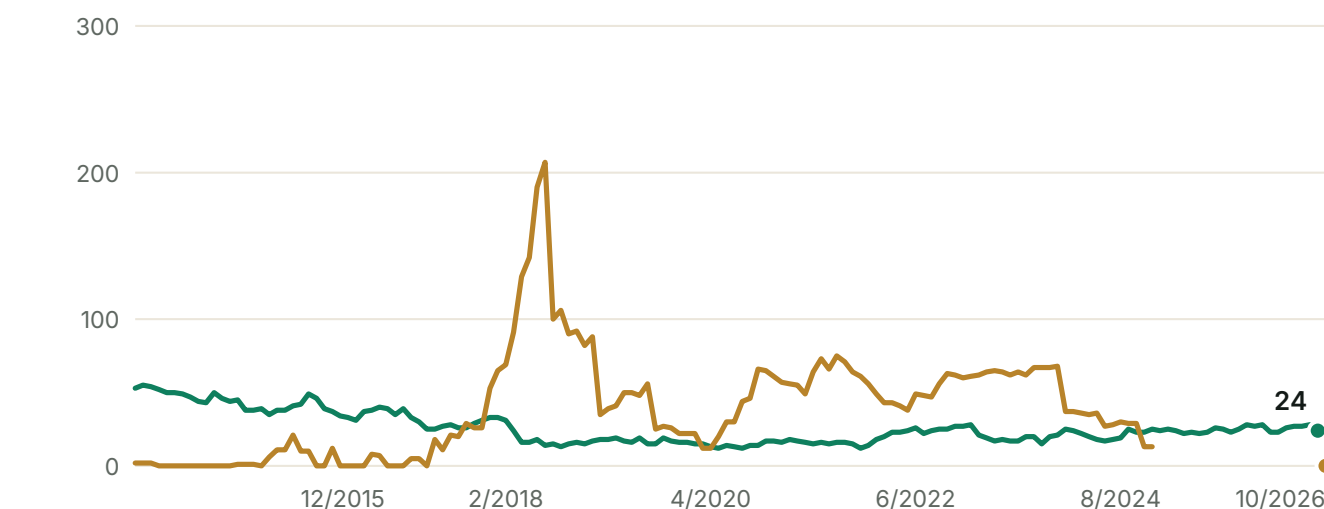


■ Zbraslav ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

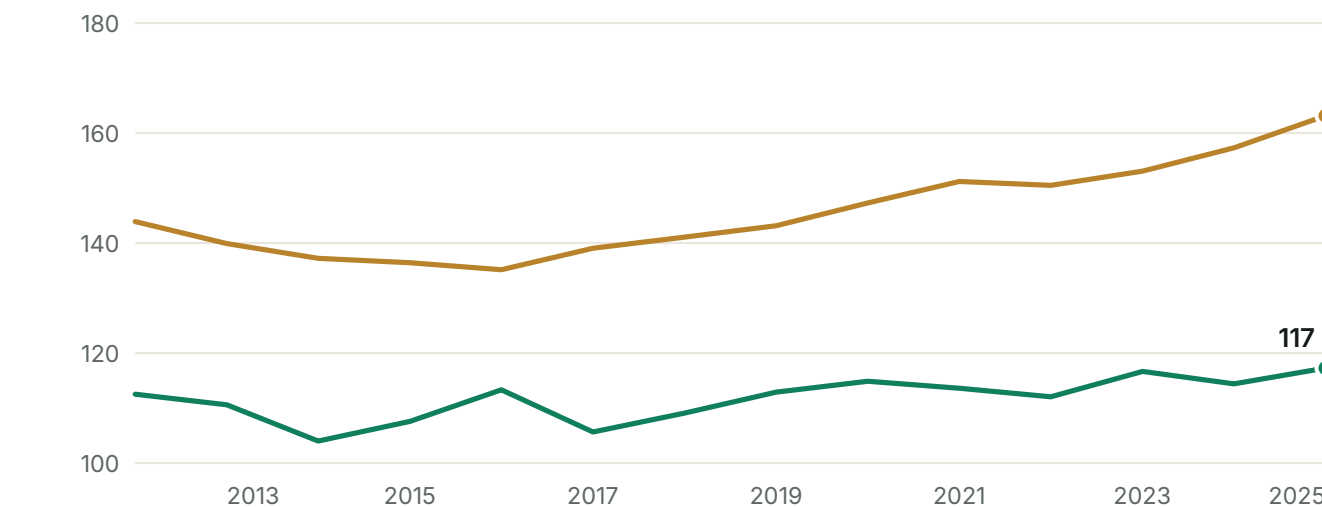
Zbraslav	20,8 %	29,2 %	25,0 %	25,0 %
Okres Brno-venkov	20,6 %	27,4 %	24,2 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

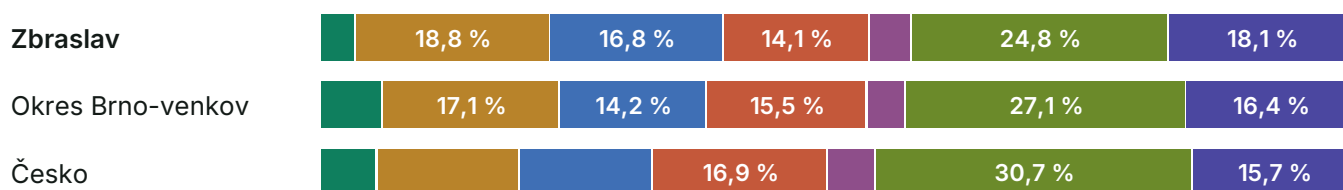


■ Zbraslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	75
Vyjíždějí odsud za prací	417

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,3	8,0	12,9	lepší než 69 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,51	0,47	1,06	lepší než 37 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,8	5,6	9,1	lepší než 60 %
Trestné činy 2025	6	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,51	0,40	0,44	lepší než 20 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	19	–	–	–

Trestné činy

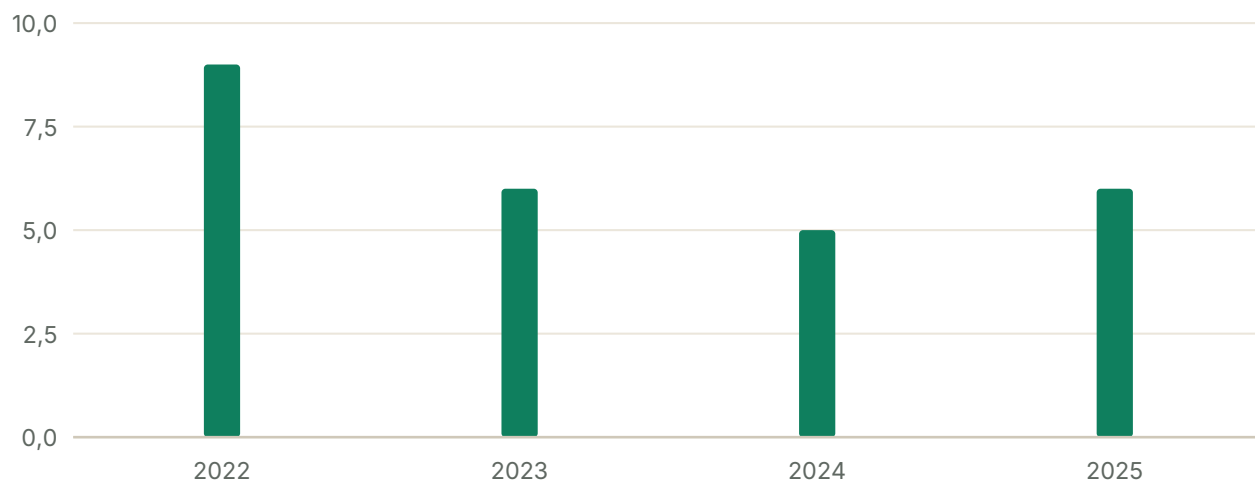
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zbraslav		4,3
Obvod Rosice		7,1
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

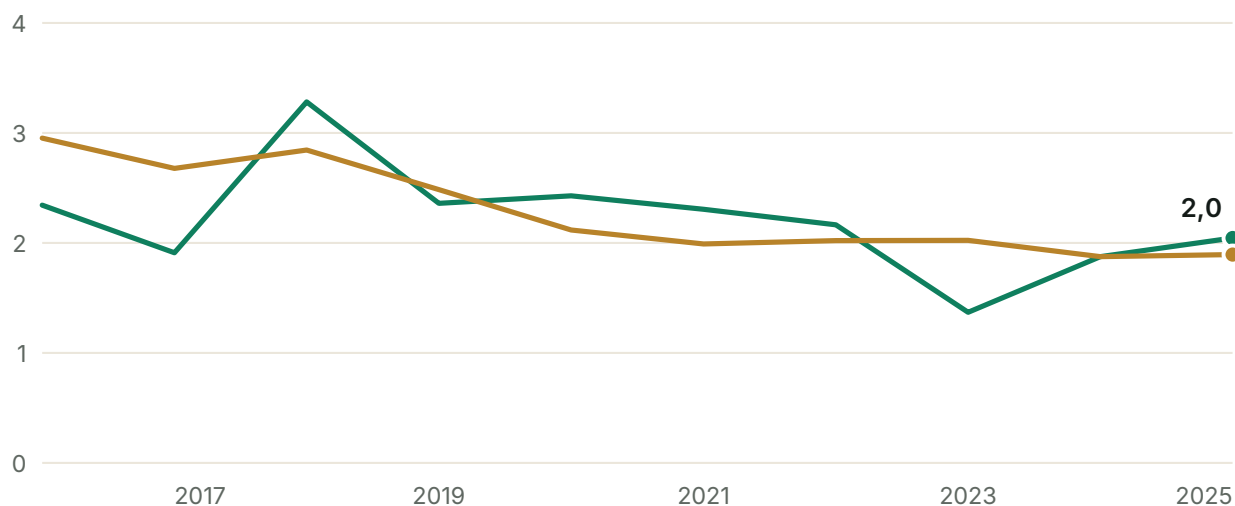
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

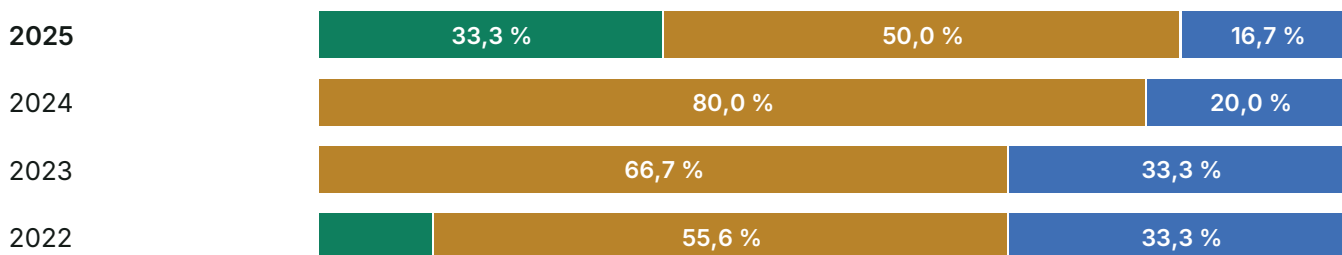
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

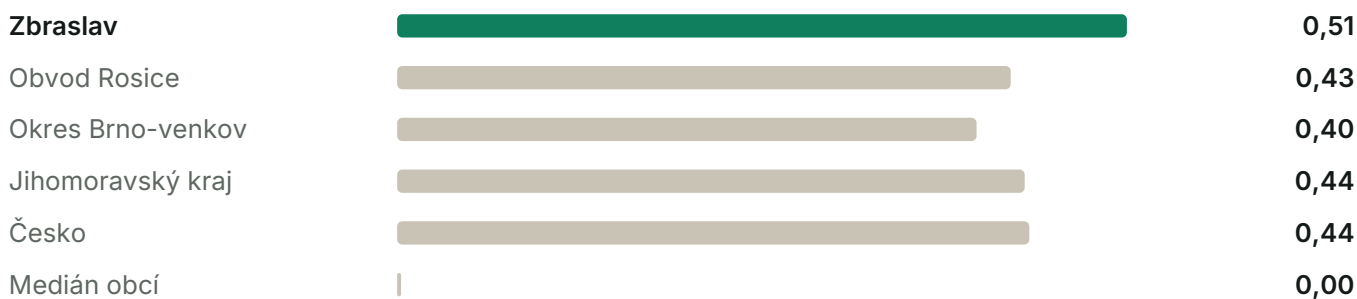


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

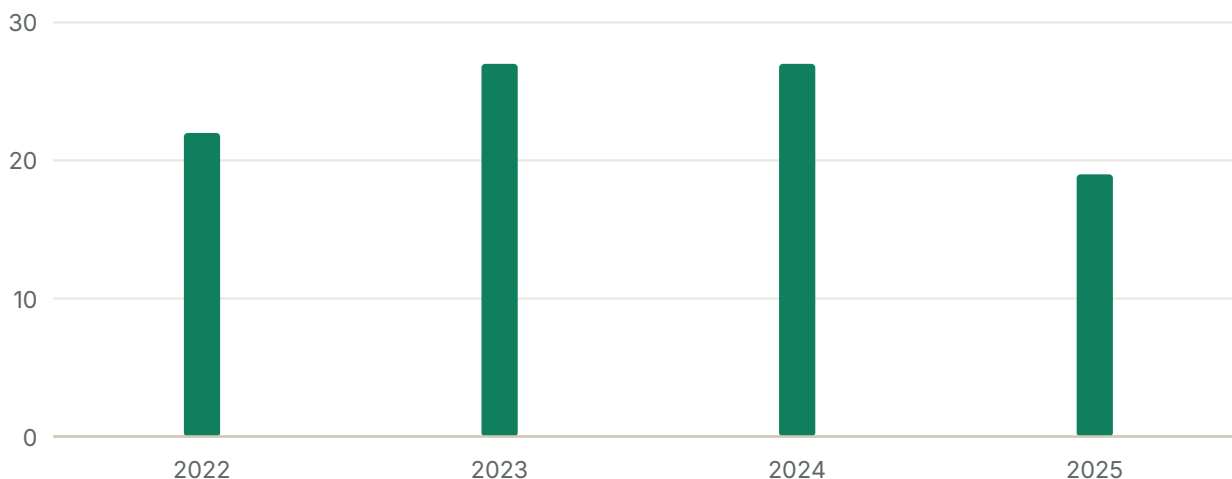
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

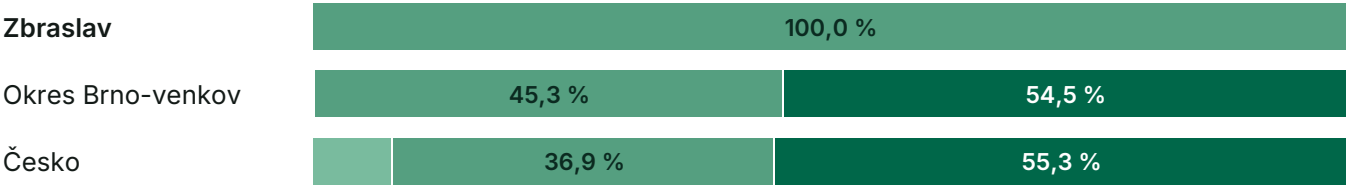
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	51	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,3 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	30 km	18 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

BPS Stanoviště

Výroba plynu s výjimkou zplyňování

3,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

67
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,7 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,5 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,4 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 35 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

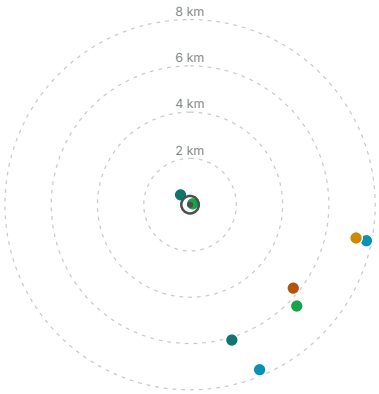
Obvod Rosice		79,1 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Hana Pokorná, s.r.o.	v obci
●	Ganesha Medical, s.r.o.	6,1 km
● Dětský lékař	PEDIATRIE MUDr. Stránská s.r.o.	7,7 km
●	Mediclinic a.s.	7,8 km
● Zubní lékař	J&M Stoma s.r.o.	v obci
● Lékárna	Panský Dům Pharm s.r.o., OOV L Zbraslav - L Říčany	v obci
●	Lékárna Zastávka s.r.o.	6,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	14 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Zastávka (145 lůžek)	5,7 km
●	Poliklinika Velká Bíteš, příspěvková organizace (27 lůžek)	9,4 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Říčany	7,3 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

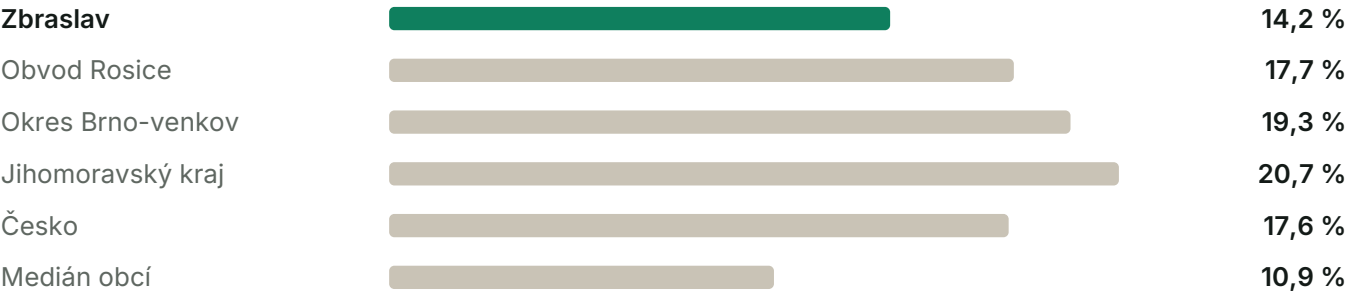
77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,2 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 75 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	155	187	168	lepší než 28 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	162	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	55 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	66. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,9 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

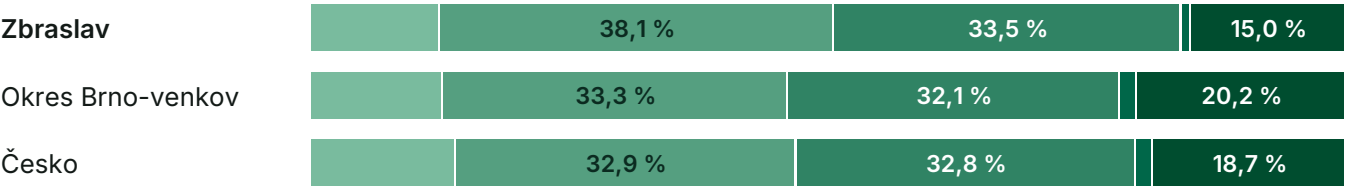
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

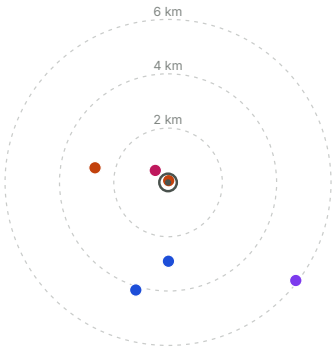
155 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 55 míst, narozených 34.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola, Zbraslav, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Újezd u Rosic, příspěvková organizace, okres Brno-venkov	2,7 km
●	Základní škola a mateřská škola, Příbram na Moravě, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,9 km
● Základní školy	Základní škola, Zbraslav, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola, Příbram na Moravě, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,9 km
●	Základní škola a Mateřská škola Vysoké Popovice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	4,1 km
● Střední školy	Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace	5,9 km
●	Střední odborná škola Jana Tiraye Velká Bíteš, příspěvková organizace	9,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Rosice, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka gymnázium	5,9 km	66	46	96 %	67
Střední odborná škola Jana Tiraye Velká Bíteš SOU	9,3 km	30	–	86 %	28
Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky nástavba, SOŠ	10,6 km	49	40	96 %	47
Gymnázium Jana Blahoslava Ivančice gymnázium	14,1 km	69	48	99 %	75
Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov lyceum, nástavba, SOŠ, SOU	14,9 km	25	12	69 %	27

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	21 %	79 %	78 %	lepší než 18 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	74,9 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 79 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,5 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 40 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zbraslav		21 %
Obvod Rosice		66 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

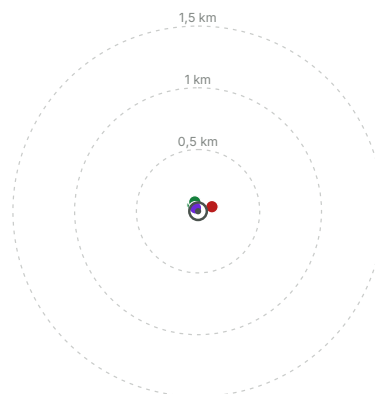
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	75 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	86 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Mini market	v obci
 ●	Lila FI&F	v obci
 ●	Jednota	3,0 km
 ● Pošta	Pošta Zbraslav	v obci
 ●	Pošta Vysoké Popovice	4,3 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Zbraslav	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,8	1,9	2,1	lepší než 47 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,3	3,2	3,2	lepší než 67 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,8	2,5	3,6	lepší než 49 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	7	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,4 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 25 %

Památky

5 kulturních památek

Boží muka	objekt
Kostel sv. Jiljí	objekt
Smírčí kámen	objekt
Smírčí kámen	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

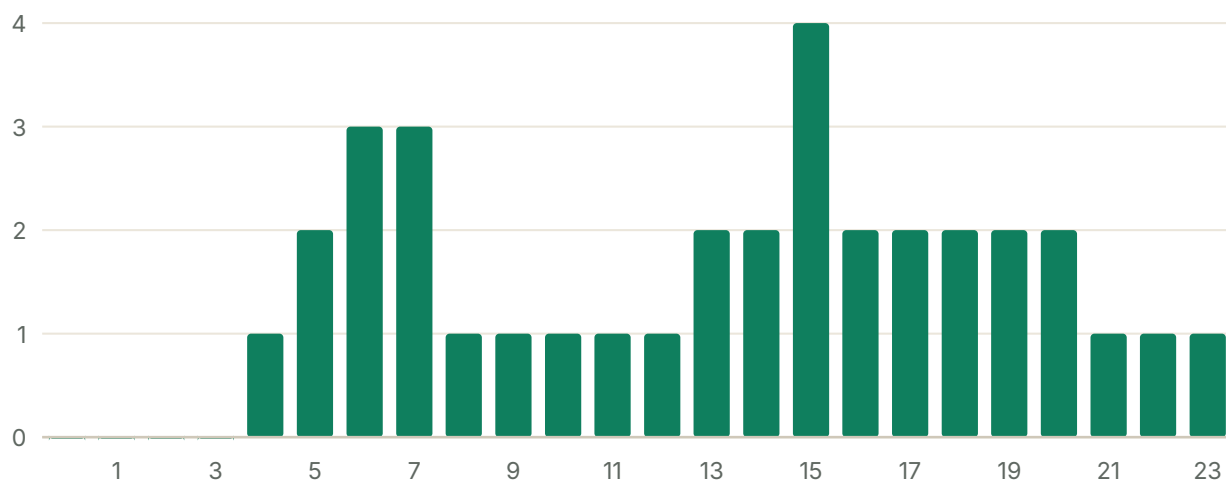
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	88 %	84 %	lepší než 80 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	60,4 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	35 spojů	–	–	lepší než 44 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	27 min	14 min	8 min	lepší než 30 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	50 min	27 min	36 min	lepší než 66 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	27	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,4 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 17 %
Do práce a školy autem 2021	64,6 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,7 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 28 %

Odjezdy během dne

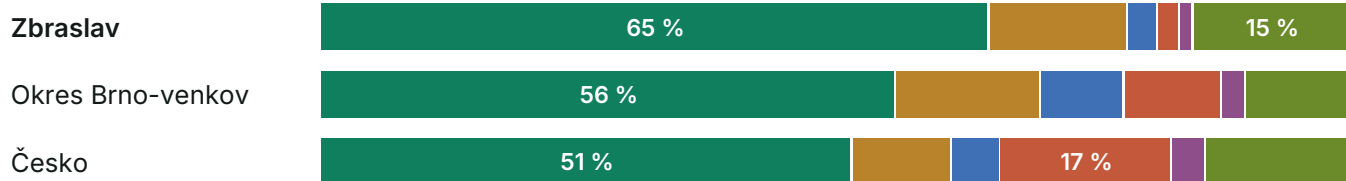
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

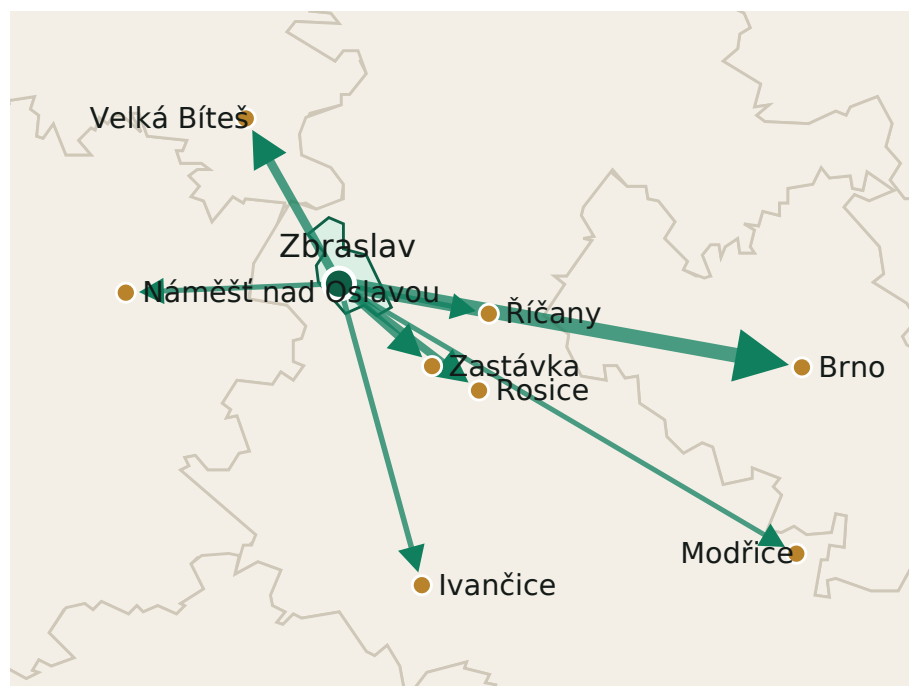


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 481 lidí, sem dojíždí 178. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	215 (45 %)
Velká Bíteš	57 (12 %)
Rosice	39 (8 %)
Zastávka	36 (7 %)
Ivančice	11 (2 %)
Náměšť nad Oslavou	8 (2 %)
Říčany	8 (2 %)
Modřice	7 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Stanoviště	48 (27 %)
Újezd u Rosic	32 (18 %)
Hluboké	20 (11 %)
Brno	10 (6 %)
Příbram na Moravě	7 (4 %)
Velká Bíteš	7 (4 %)
Rosice	6 (3 %)
Kralice nad Oslavou	4 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

35 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 35

První spoj	4:10
Poslední spoj	23:34
Nejrychleji do ORP Rosice	27 min
Nejrychleji do krajského města	50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

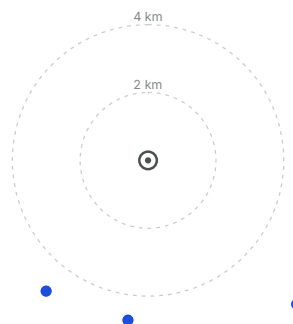
98 % adres: 512 z 523 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Vysoké Popovice	4,7 km
	Rapotice	4,9 km
	Zastávka u Brna	6,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

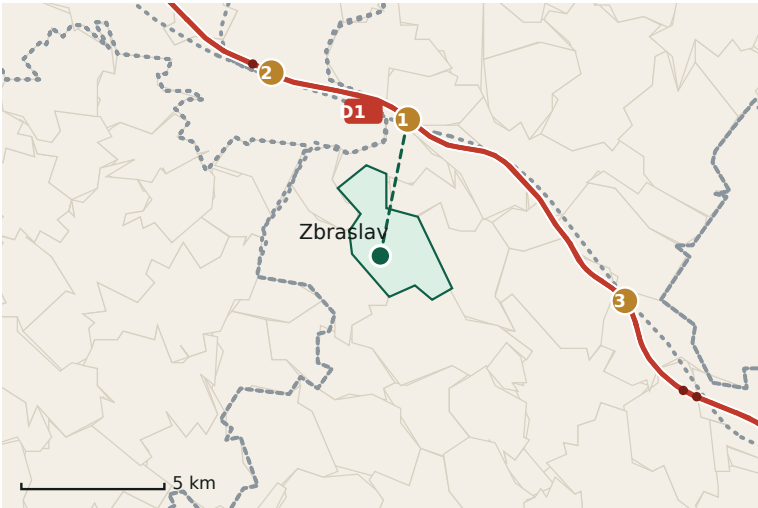
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,4 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,9 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,5 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,5 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do Prahy 2026	162,7 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,9 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,4 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Devět křížů, 4,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Devět křížů	4,9 km
2 Velká Bíteš	7,5 km
3 Ostrovačice	8,7 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina I, 4,7 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 26 km; Plánovaná dálnice: D52, 33 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	38,0 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 73 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,38	1,49	2,94	lepší než 69 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,4 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 56 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	7,5 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 39 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	458 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 54 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zbraslav		38,0 %
Obvod Rosice		45,1 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

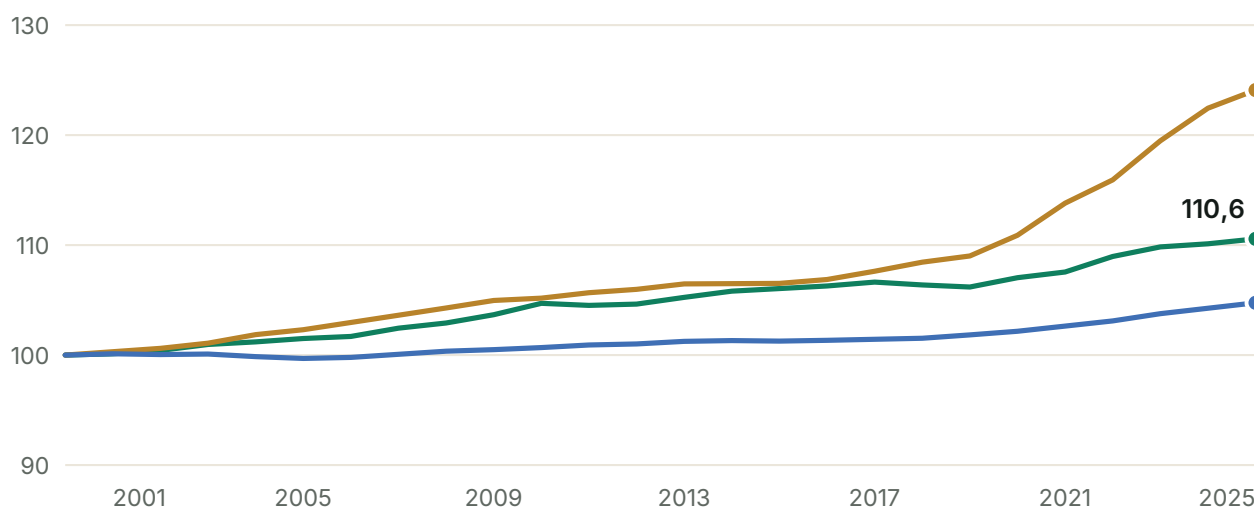


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zbraslav ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

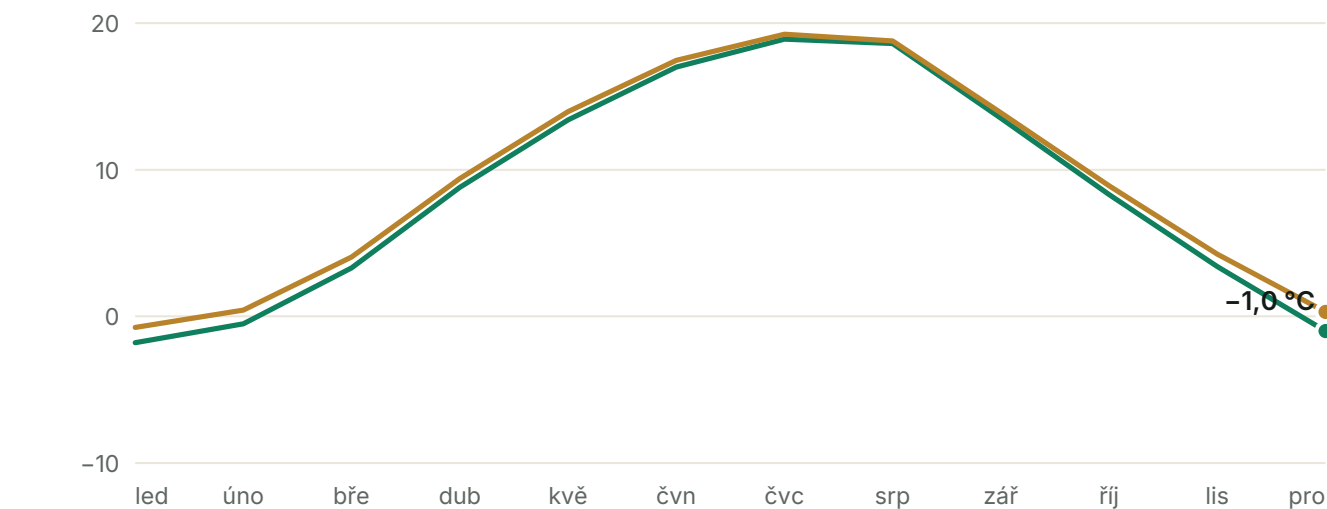
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 806 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 92 %
Roční úhrn srážek 2020	558 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,1 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	159 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	55 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	20 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	127 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,8 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

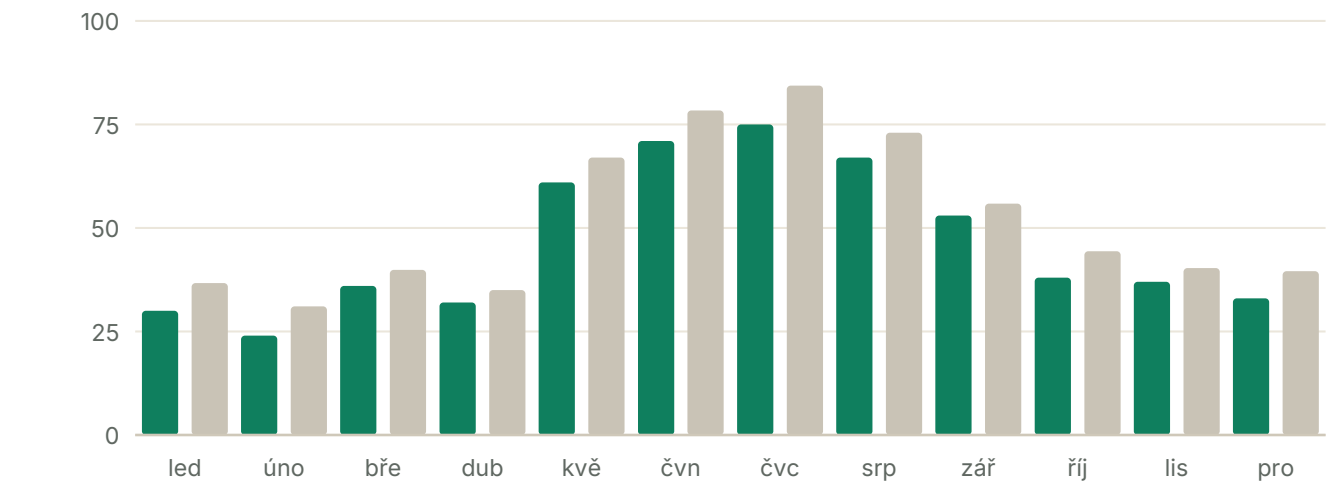


■ Zbraslav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

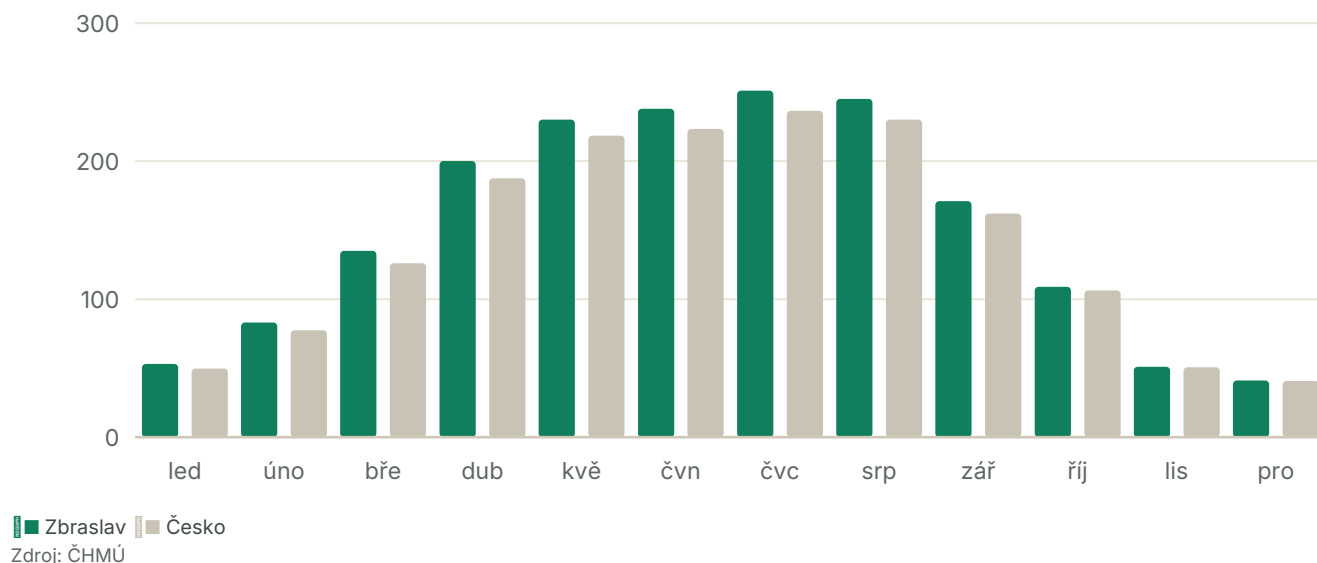


■ Zbraslav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

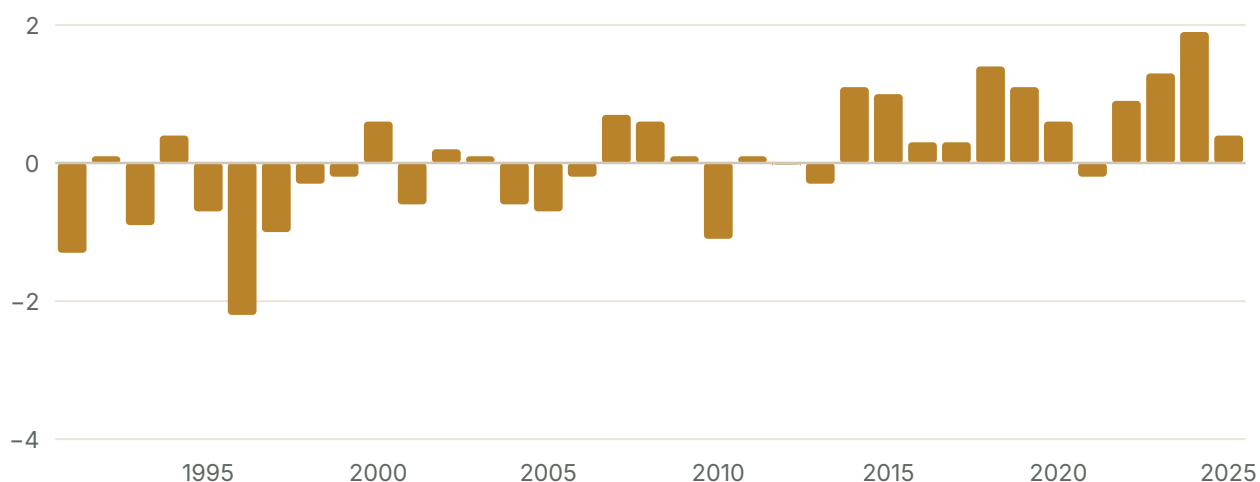
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Zbraslavě; Zbraslavi od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,4	+1,4 °C	9,0	8,6
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	43	57	+15 dní	51	48
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	10	13	+4 dní	13	11
Mrazové dny (< 0 °C)	122	102	–20 dní	108	112

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

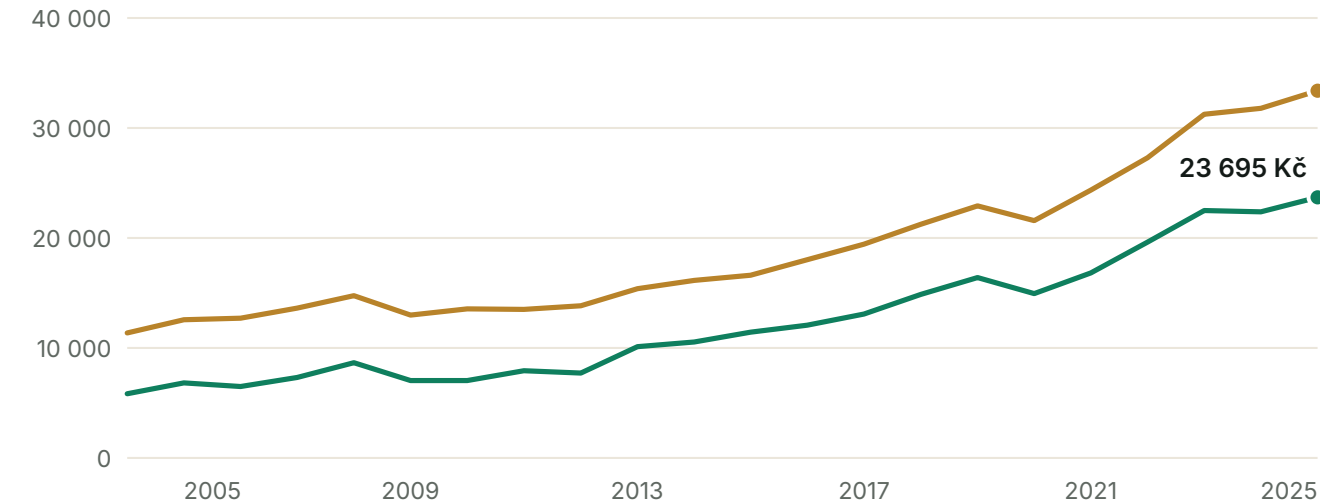
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 695 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	50 272 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	154	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	16 871 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 13 %
Dluh vůči příjmům 2025	47 %	27 %	13 %	lepší než 13 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	20 952 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 89 %
Podíl dotací na příjmech 2025	43,1 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–215 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

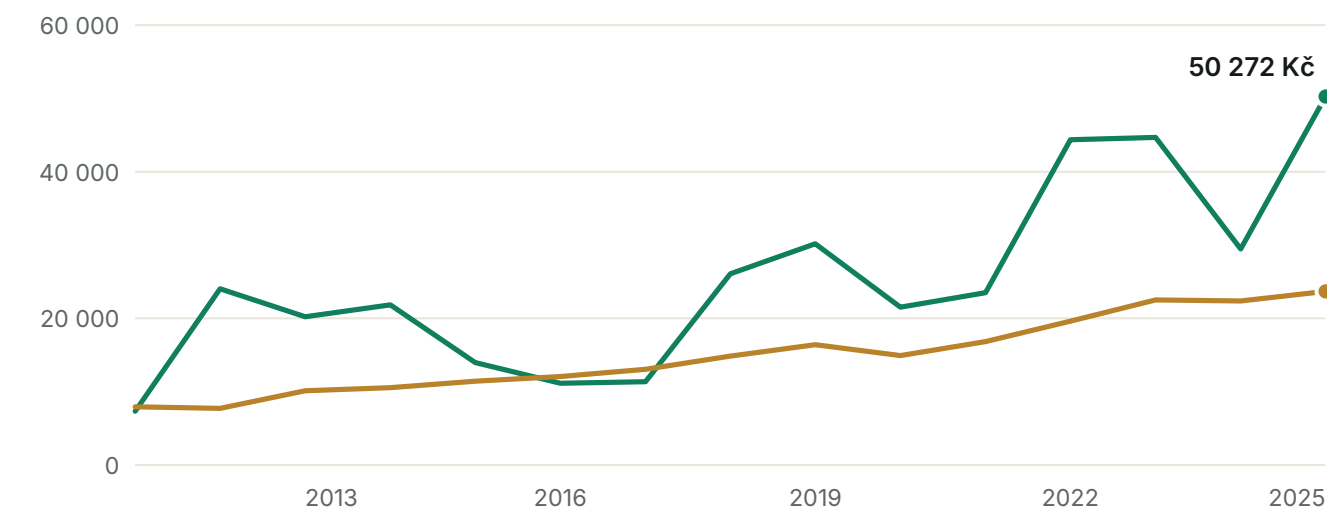
Kč na obyvatele a rok



■ Zbraslav ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

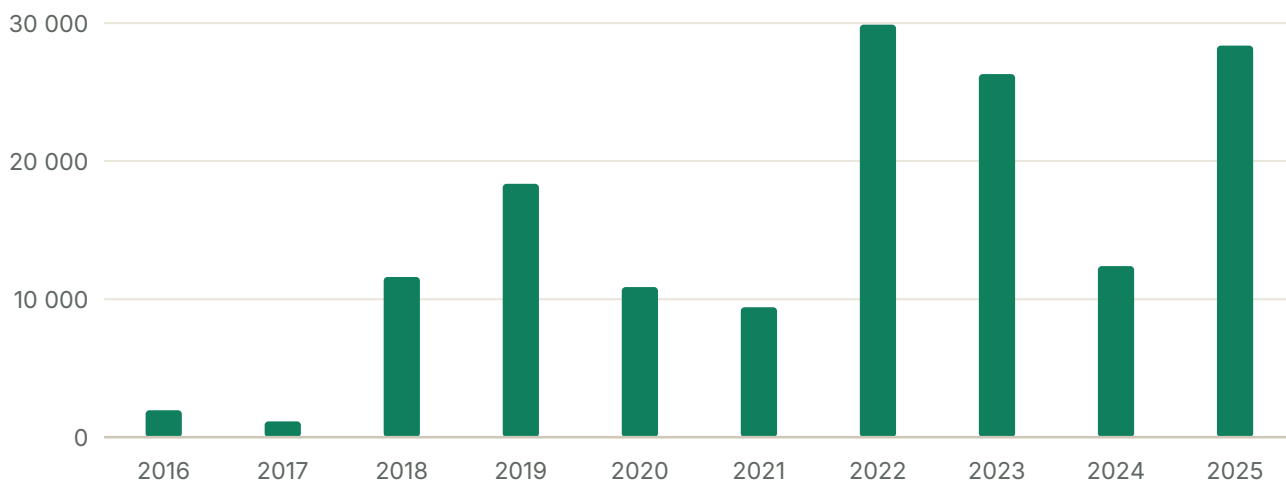
Zbraslav vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		50 272 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		23 695 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		20 952 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		16 871 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

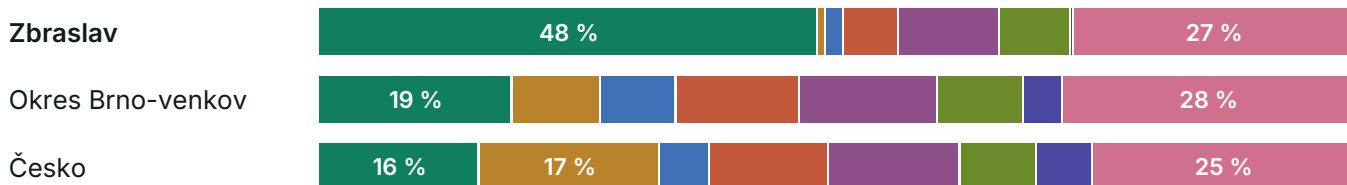
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	28 003	38 307	46 370	39 676	37 430	65 725
Výdaje	27 372	30 226	57 433	57 059	37 859	66 007
Saldo	631	8 080	-11 064	-17 383	-429	-282
z toho investice	13 827	12 099	38 666	33 595	15 935	37 252
Přijaté dotace	6 791	14 659	18 807	8 273	2 990	28 302
Dluh k 31. 12.	2 858	4 190	14 130	21 389	18 765	22 151

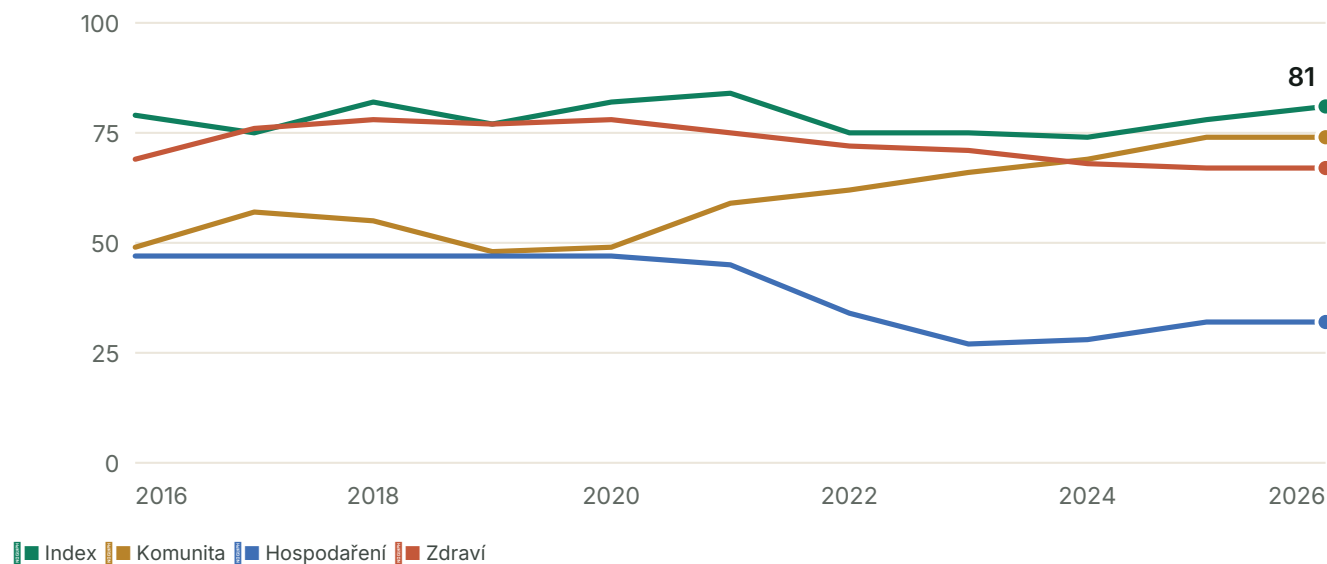
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 84 na 81 bodů, v pořadí obcí Česka o 182 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	84	81	-3
Dostupnost bydlení	16	9	-7
Rozvoj obce	66	61	-5
Práce a příjmy	74	70	-4
Bezpečnost	49	56	+7
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	75	67	-8
Vzdělání	77	77	0
Služby a vybavenost	67	67	0
Volný čas a kultura	32	32	0
Veřejná doprava	47	47	0
Poloha a dostupnost	59	59	0
Příroda a ovzduší	79	78	-1
Hospodaření obce	45	32	-13
Obyvatelé a komunita	59	74	+15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Újezd u Rosic	Brno-venkov	2,8 km	277	21
Příbram na Moravě	Brno-venkov	2,8 km	654	74
Litostrov	Brno-venkov	2,9 km	131	73
Stanoviště	Brno-venkov	3,3 km	415	36
Zálesná Zhoř	Brno-venkov	3,4 km	66	28
Rudka	Brno-venkov	3,6 km	408	76
Lesní Jakubov	Třebíč	4,0 km	117	58
Vysoké Popovice	Brno-venkov	4,2 km	763	83
Rapotice	Třebíč	4,4 km	531	49
Domašov	Brno-venkov	4,6 km	720	91

Pokud se vám líbí Zbraslav, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Deblín	Brno-venkov	1 131	88 %	93
Ochoz u Brna	Brno-venkov	1 574	86 %	96
Suchohrdly	Znojmo	1 431	84 %	95
Křepice	Břeclav	1 330	82 %	53
Račice-Pístovice	Vyškov	1 369	81 %	84
Čechtice	Benešov	1 448	88 %	73
Libeř	Praha-západ	1 655	84 %	91
Řitka	Praha-západ	1 411	84 %	90
Liptál	Vsetín	1 547	83 %	80
Nová Ves pod Pleší	Příbram	1 604	82 %	95

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zbraslav?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zbraslavi 1 313 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zbraslav dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zbraslav 81 bodů ze 100 a je 1 179. z 6 254 obcí v Česku a 150. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zbraslavi?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zbraslavi byl 2,92 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zbraslav bezpečné místo?

Ve Zbraslavi se ročně eviduje v průměru 4,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zbraslavě; Zbraslavi do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,5 km do krajského města a 162,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zbraslavě; Zbraslavi?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zbraslavi?

Zbraslav leží v nadmořské výšce 458 m.

O OBCI

Zbraslav je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se v Křižanovské vrchovině, v katastrálním území Zbraslav na Moravě. Žije zde přibližně 1 300 obyvatel. Součástí obce je také osada Březina.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Zbraslav_\(okres_Brno-venkov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Zbraslav_(okres_Brno-venkov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zbraslav

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.