



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES KOLÍN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Ždánice

Život ve Ždánicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

13 / 100

5 436. místo z 6 254 obcí
927. místo v kraji
lepší než 13 % obcí Česka

OBYVATEL
376

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,2 let

ROZLOHA
10,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
319 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Ždánice v kostce

Ždánice jsou obec v okrese Kolín (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 319 m. V roce 2025 tu bydlelo 376 obyvatel, o 7,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,2 roku, tedy o 0,8 roku více než průměr Česka. S indexem 13 bodů ze 100 předčí 13 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

13 / 100

5 436. z 6 254 obcí · 927. v kraji

Dostupnost bydlení		18
Rozvoj obce		76
Práce a příjmy		88
Bezpečnost		13
Rizika prostředí		82
Zdraví		12
Vzdělání		8
Služby a vybavenost		10
Volný čas a kultura		24
Veřejná doprava		68
Poloha a dostupnost		16
Příroda a ovzduší		48
Hospodaření obce		6
Obyvatelé a komunita		43

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

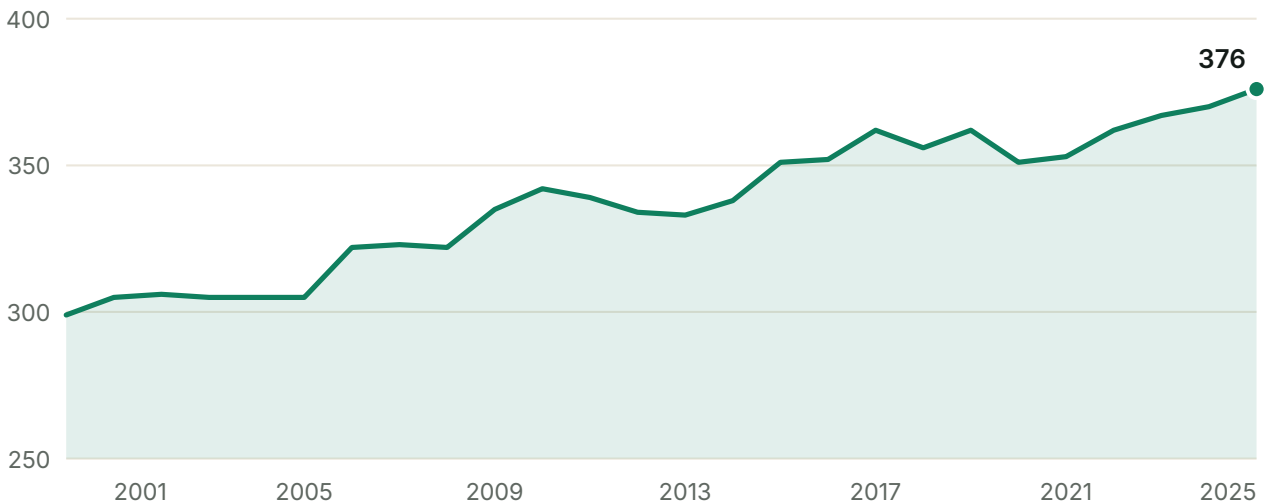
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	376	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,2 roku	42,3 roku	43,3 roku	lepší než 34 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,0 %	16,5 %	15,1 %	lepší než 57 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,1 %	19,5 %	20,8 %	lepší než 25 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,7	–1,9	–2,4	lepší než 43 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,6 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 46 %
Volební účast 2025	73,3 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 54 %
Účast v komunálních volbách 2022	57,6 %	46,8 %	46,1 %	lepší než 49 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,0 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 005	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

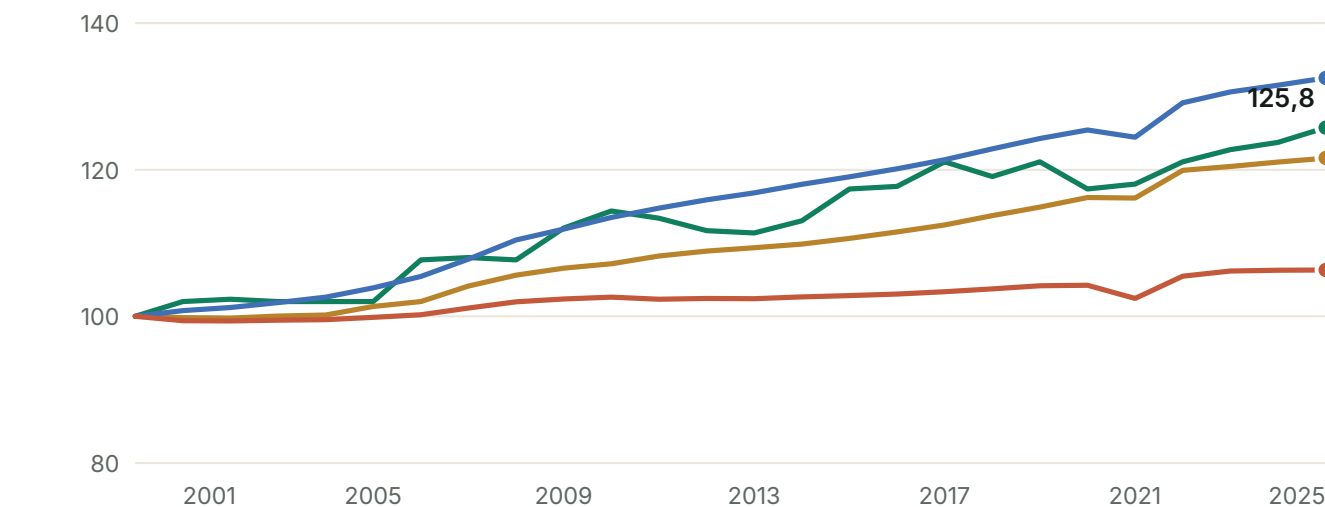
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

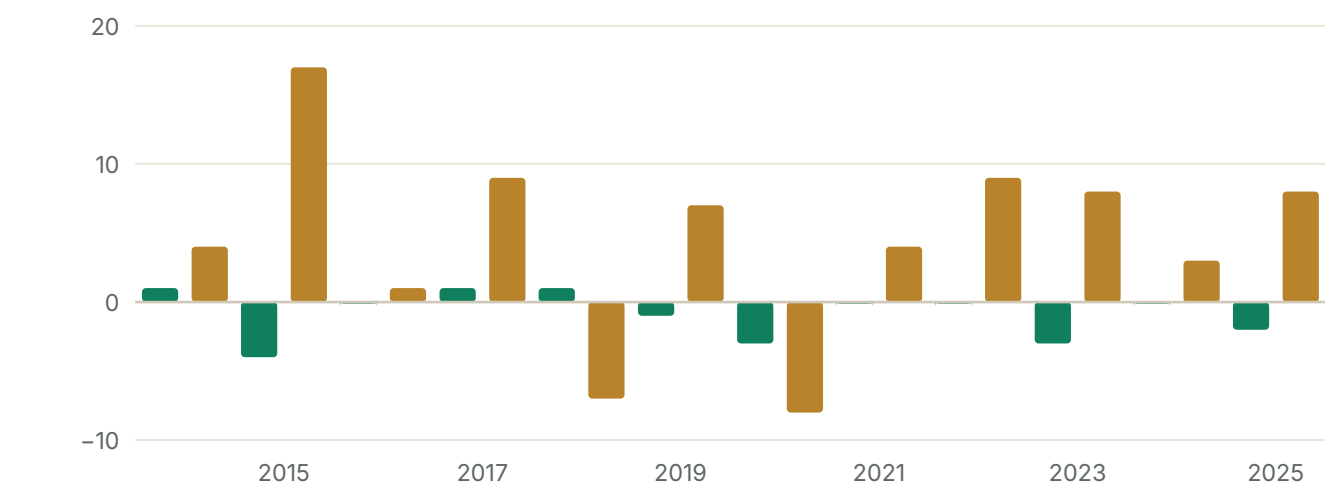


■ Ždánice ■ Okres Kolín ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

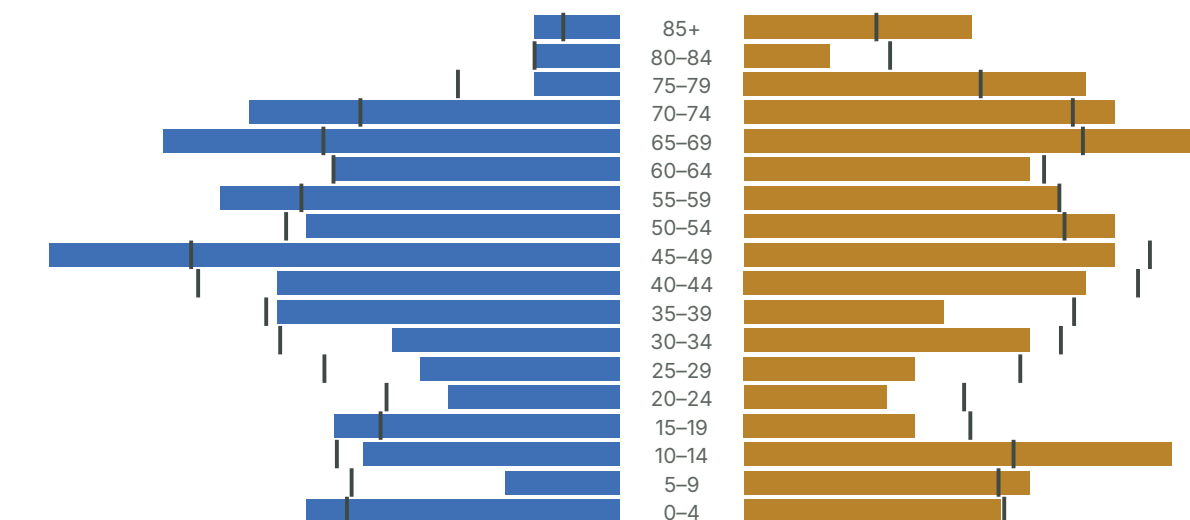
Ždánice	16,0 %	60,9 %	23,1 %
Okres Kolín	16,5 %	64,0 %	19,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

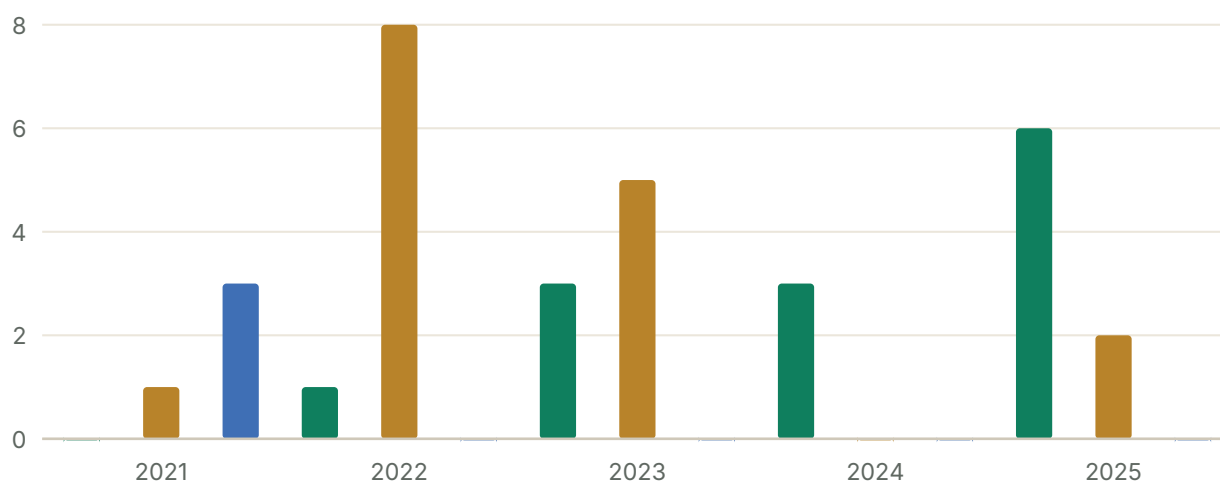


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 5 z 5 · účast 57,6 % (sněmovní 2025: 73,3 %)

Nezávislí I.

5 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 13 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (34,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	62 102 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 361 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	238 Kč/m ²	247 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 968 Kč/m ²	52 899 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 043 Kč/m ²	48 776 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,3 roku	6,9 roku	lepší než 32 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 852 Kč	13 364 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	272 Kč/m ²	288 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ždánice		44 968 Kč/m ²
Obvod Kolín		53 929 Kč/m ²
Okres Kolín		52 899 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

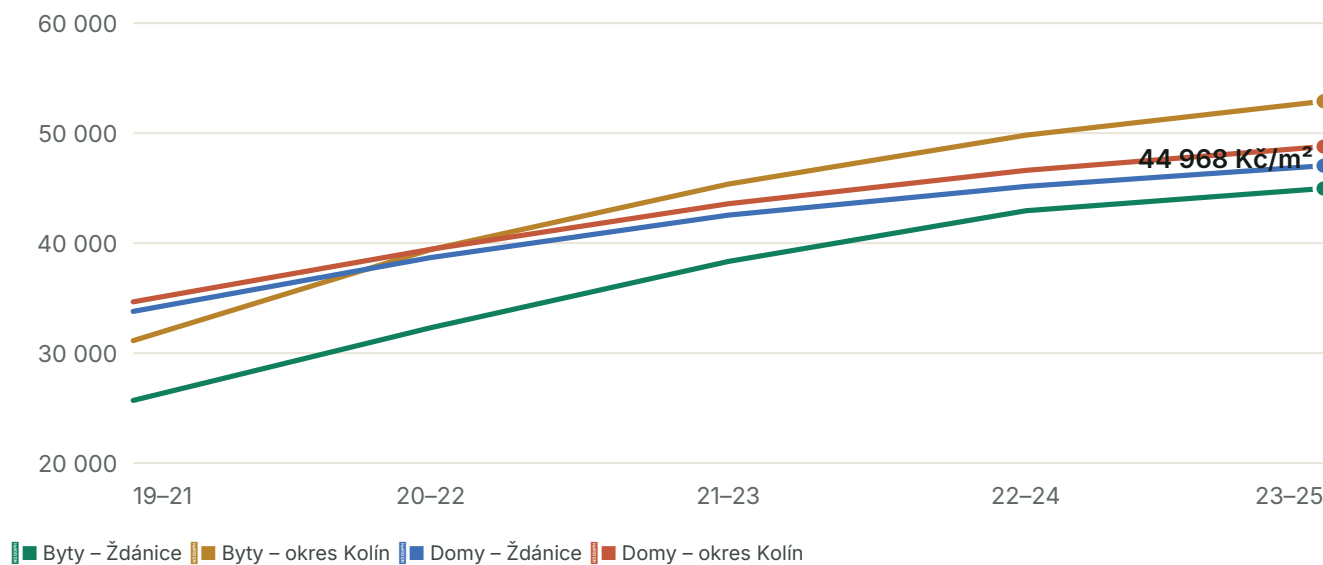
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ždánice		47 043 Kč/m²
Obvod Kolín		49 039 Kč/m²
Okres Kolín		48 776 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

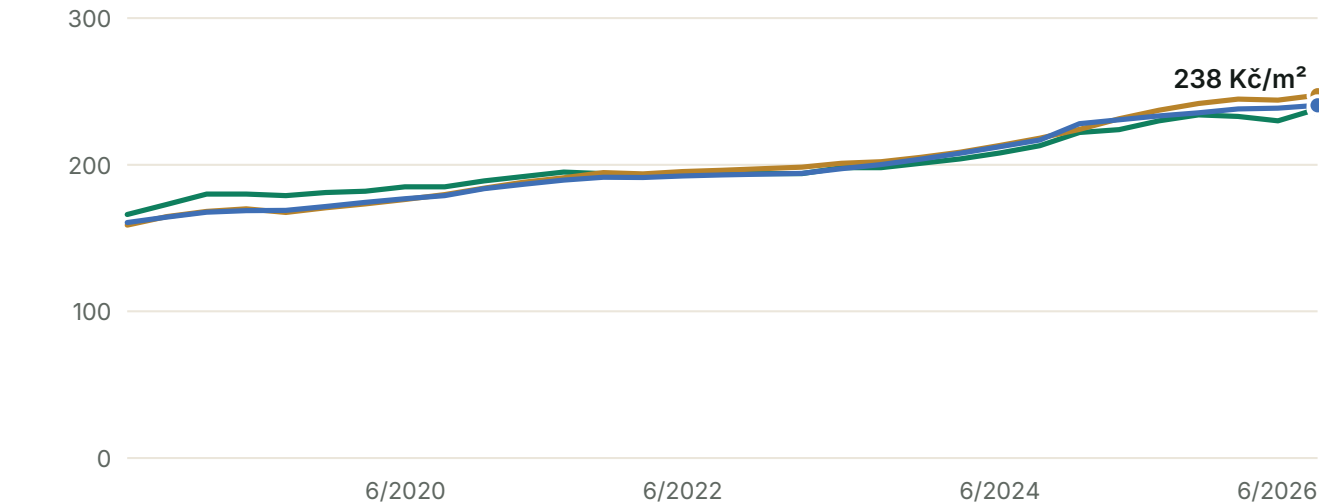
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Ždánice		238 Kč/m²
Obvod Kolín		244 Kč/m²
Okres Kolín		247 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Ždánice ■ Okres Kolín ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kolín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	81	44 968	47 043
2 000–9 999 obyvatel	8	55 428	48 883
10 000–49 999 obyvatel	1	62 769	51 276
Okres celkem	90	57 033	48 093

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 80 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	298	10 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	238	12 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	198	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	195	16 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 218 a 260 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

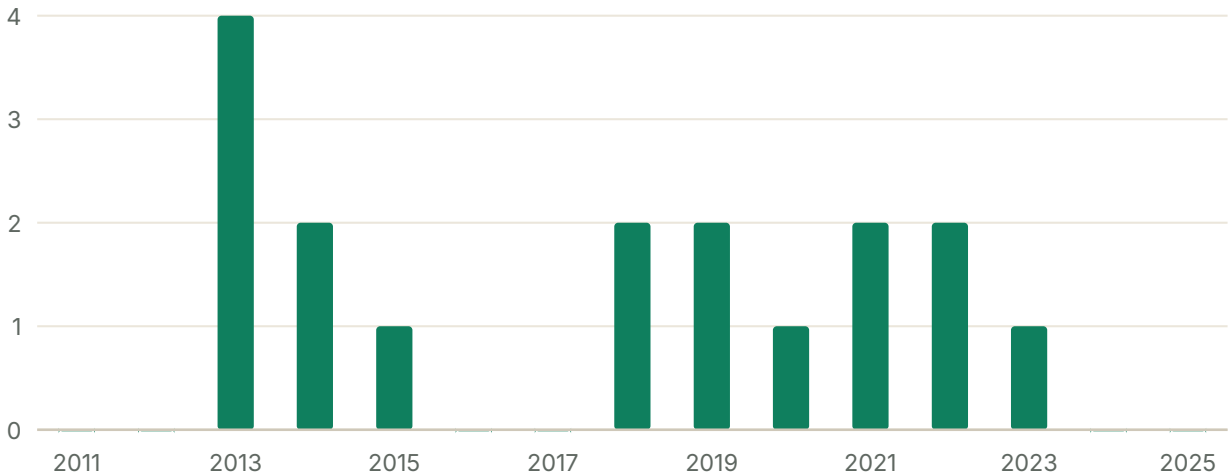
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	7,1 %	9,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	17,0	13,2	10,1	lepší než 79 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	34,6	15,7	9,1	lepší než 88 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	26,6	42,6	30,8	lepší než 49 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	84,3 %	62,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	84,6 %	73,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,1 %	15,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,8 %	22,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	54,2 %	21,7 %	14,9 %	lepší než 43 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

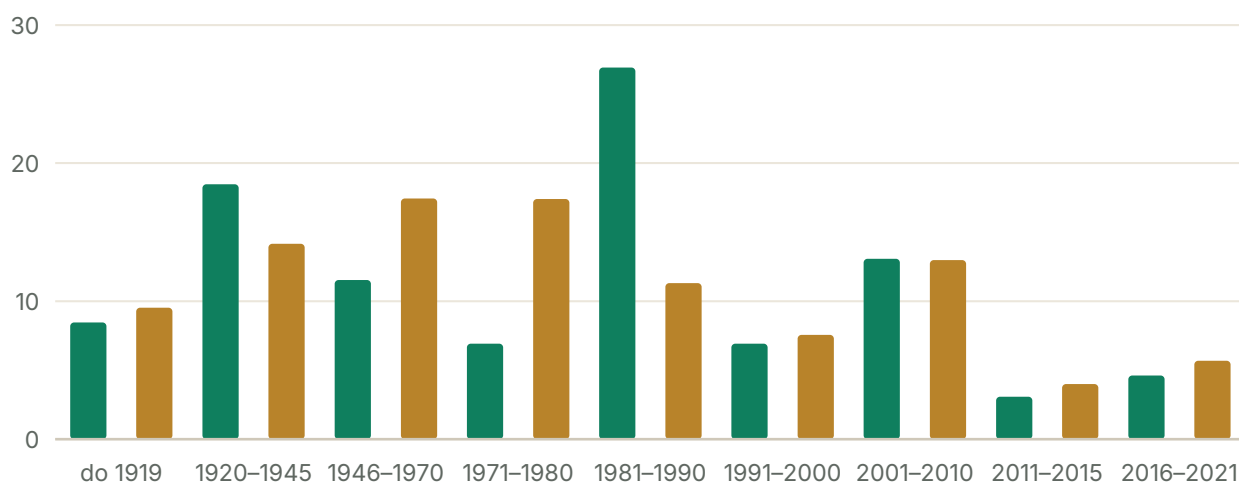
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

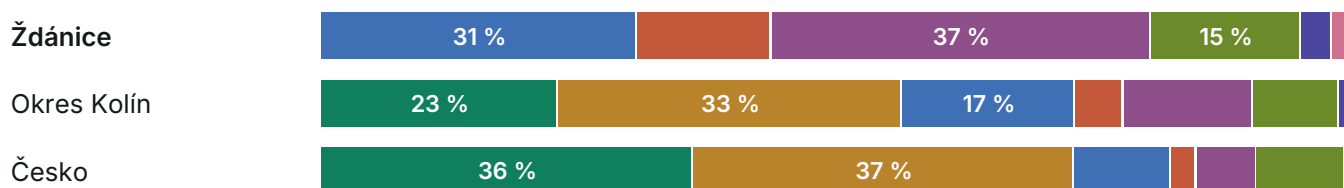


■ Ždánice ■ Okres Kolín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

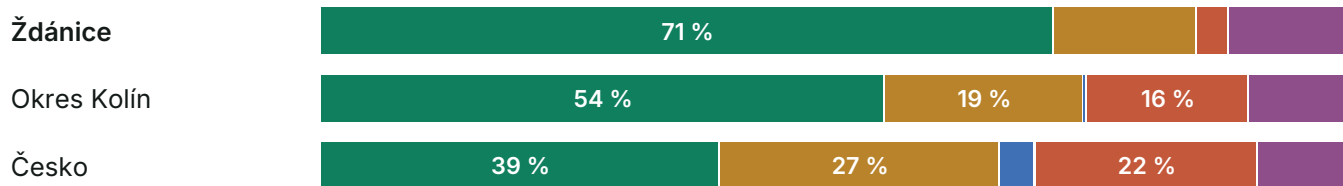


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

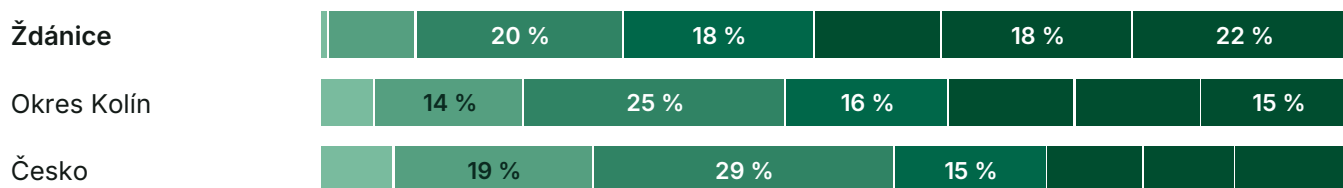


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

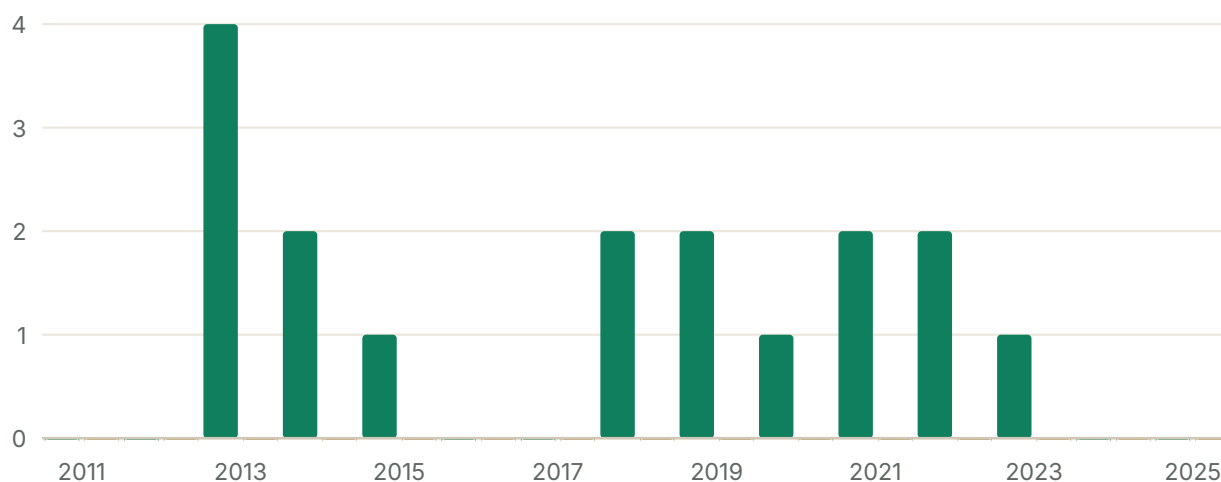


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

67 · 32 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

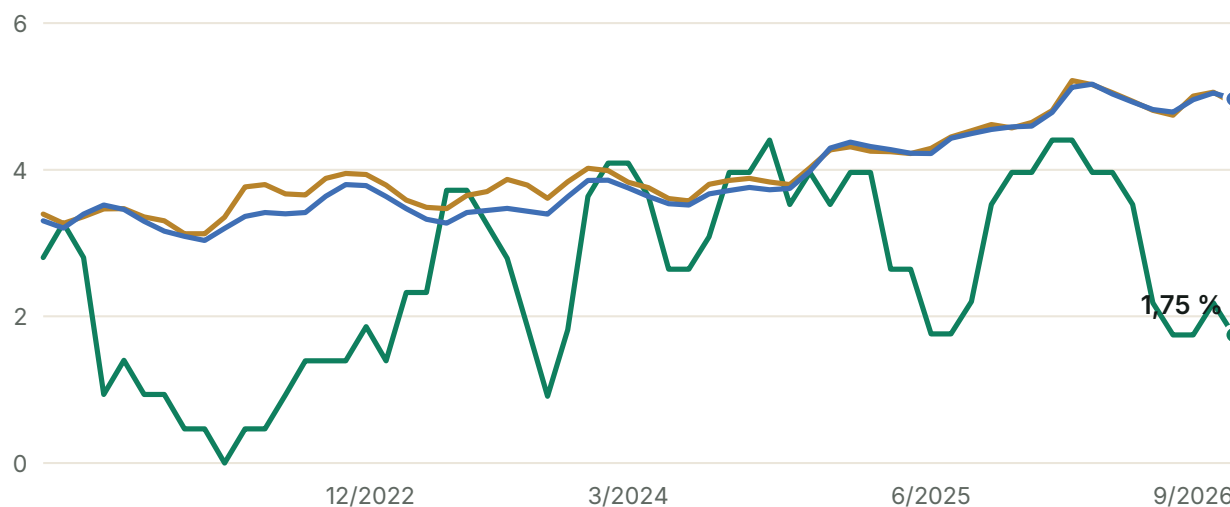
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,75 %	4,91 %	4,97 %	lepší než 94 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	4	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	199	137	163	lepší než 93 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,11 %	6,00 %	6,20 %	lepší než 43 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,07×	0,77×	1,00×	lepší než 91 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	799 148 Kč	790 281 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,62	4,89	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,7	5,5	7,7	lepší než 29 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 105 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

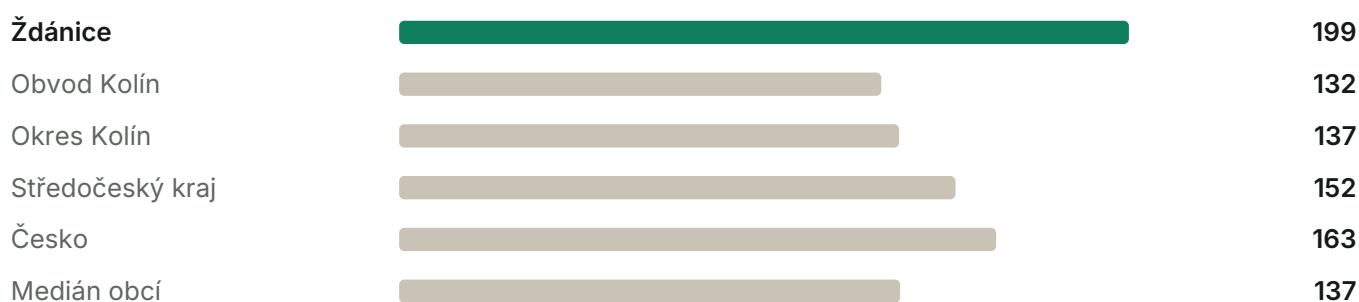
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Ždánice ■ Okres Kolín ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

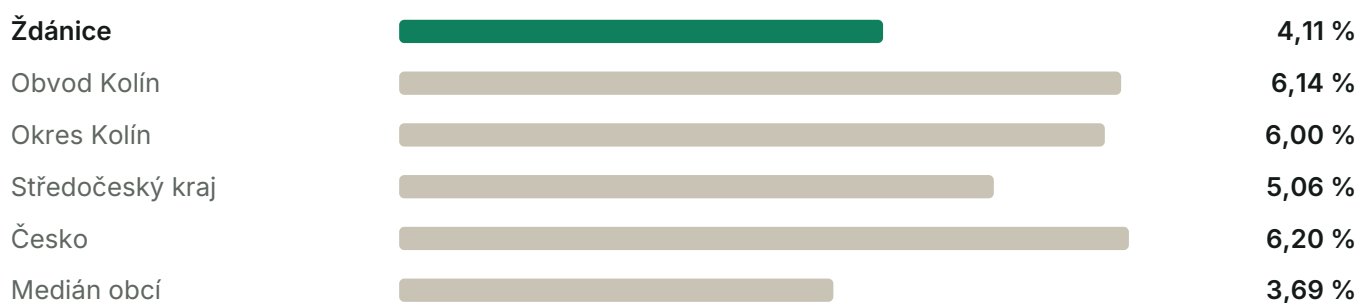
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

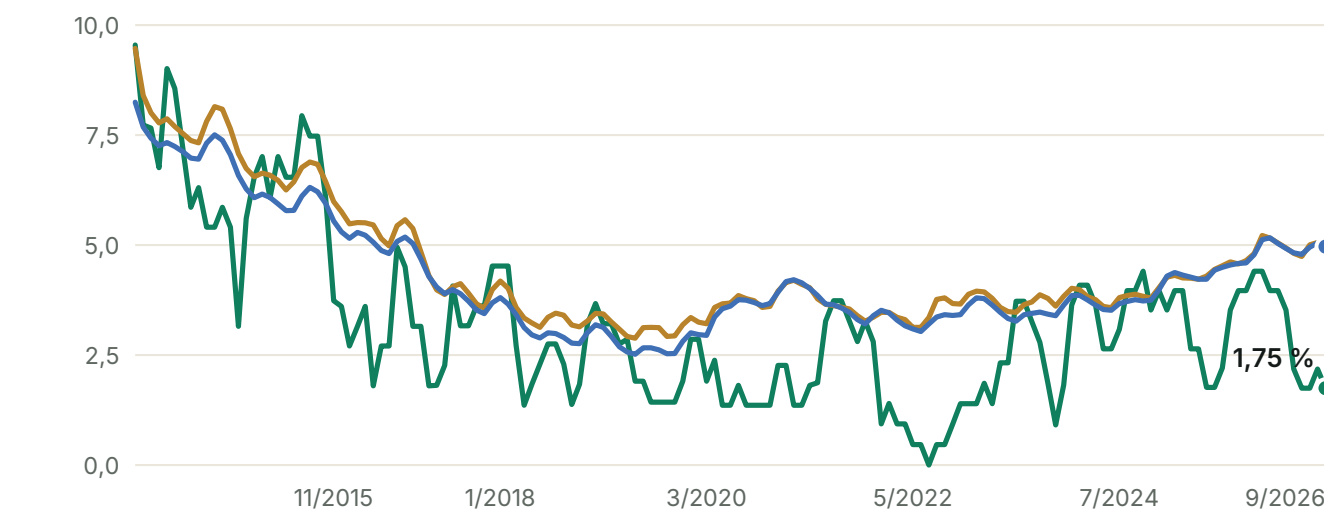
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

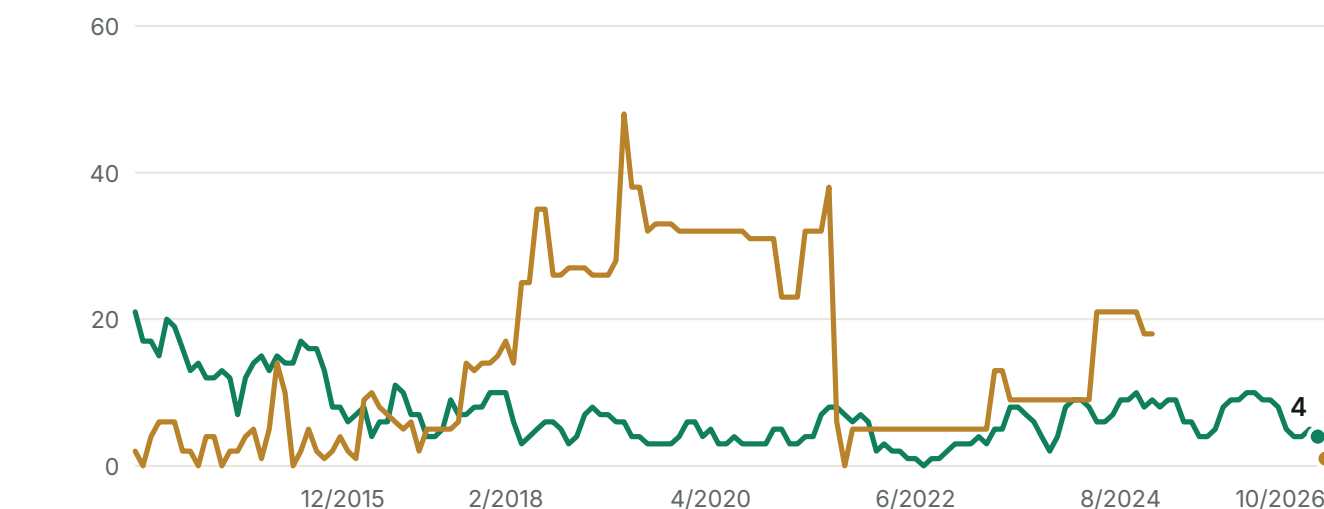


■ Ždánice ■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

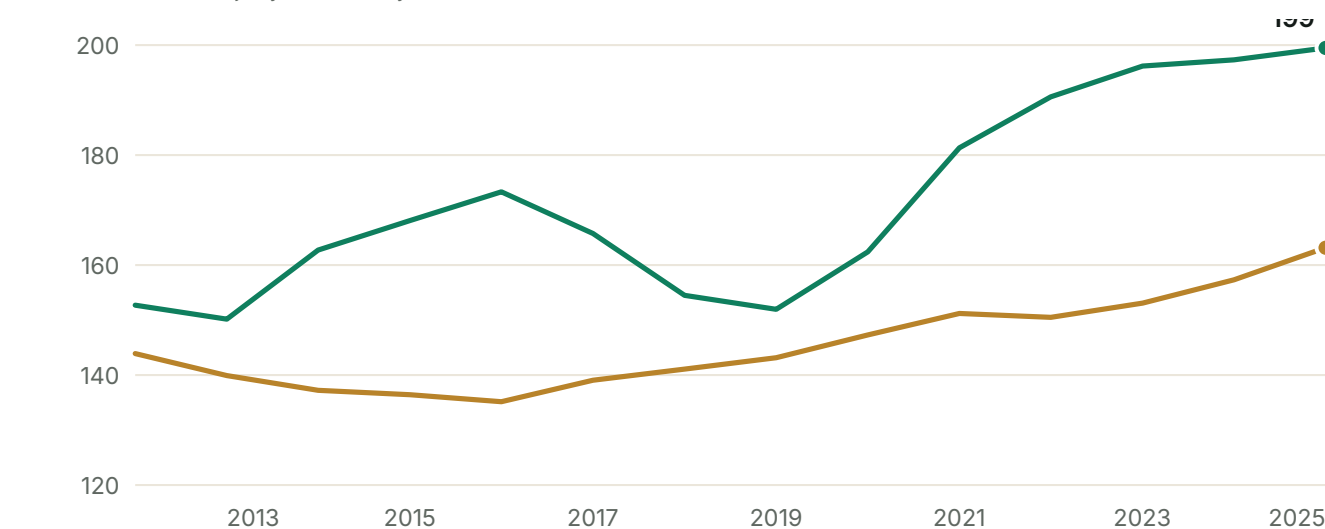
Ždánice		23,1 %	46,2 %	15,4 %
Okres Kolín		23,1 %	26,6 %	22,5 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

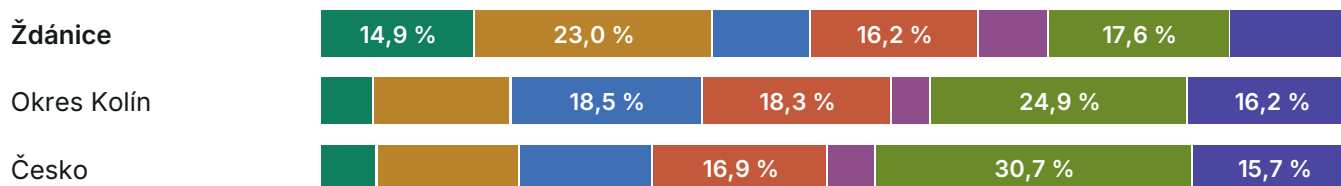


■ Ždánice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci 120

Vyjíždějí odsud za práci 112

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,3	11,4	12,9	lepší než 10 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,6	8,2	9,1	lepší než 6 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	85	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,77	0,48	0,44	lepší než 3 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	18	–	–	–

Trestné činy

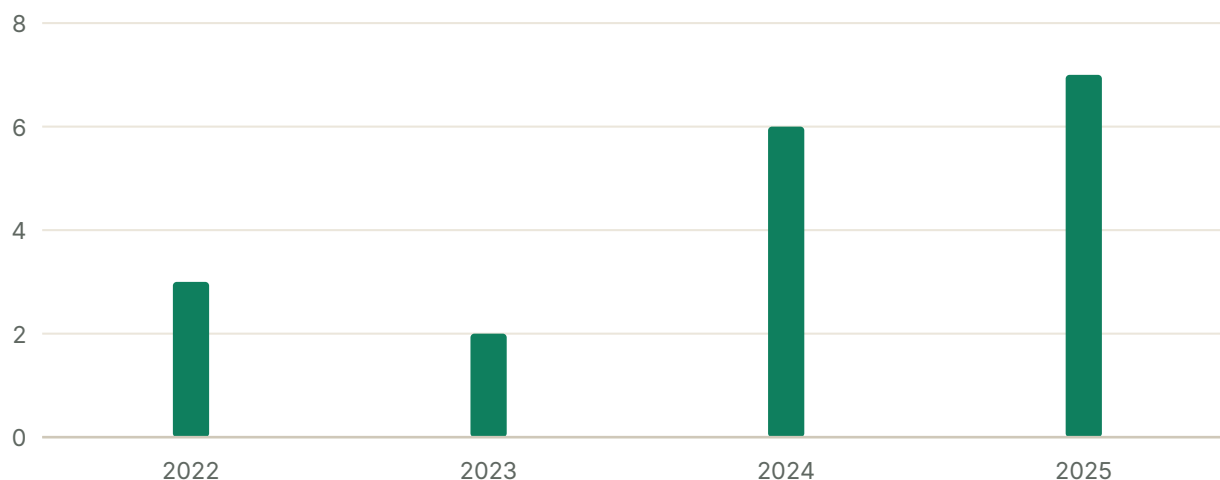
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Ždánice		13,3
Obvod Kolín		11,9
Okres Kolín		11,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

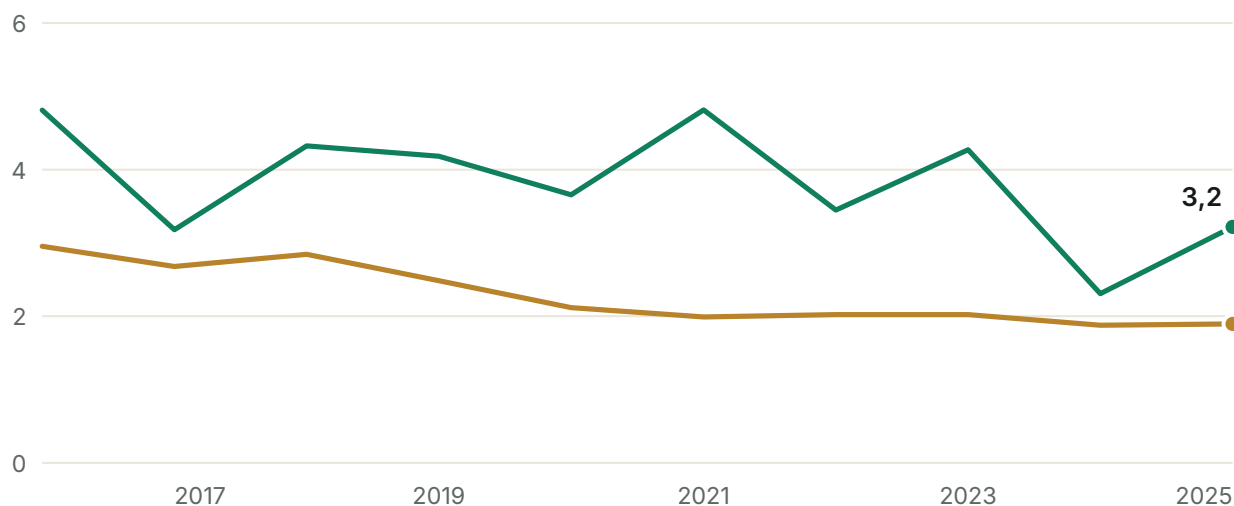
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

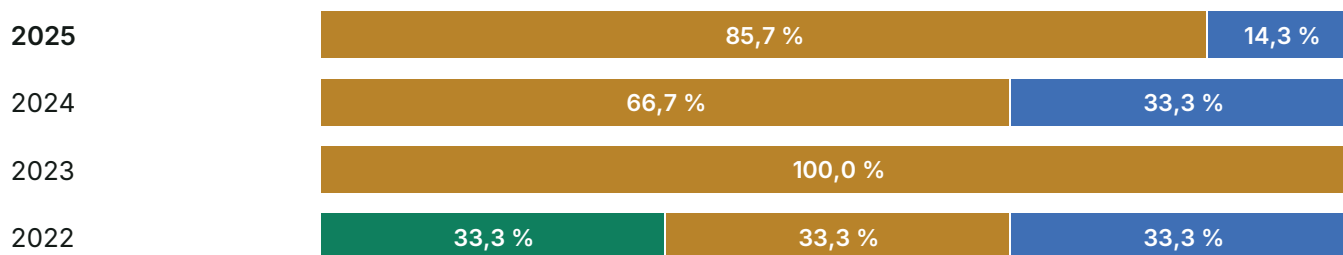
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

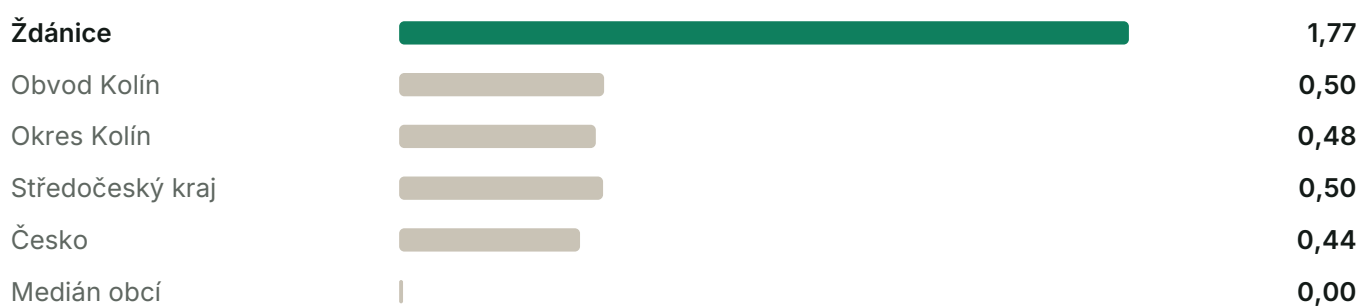


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

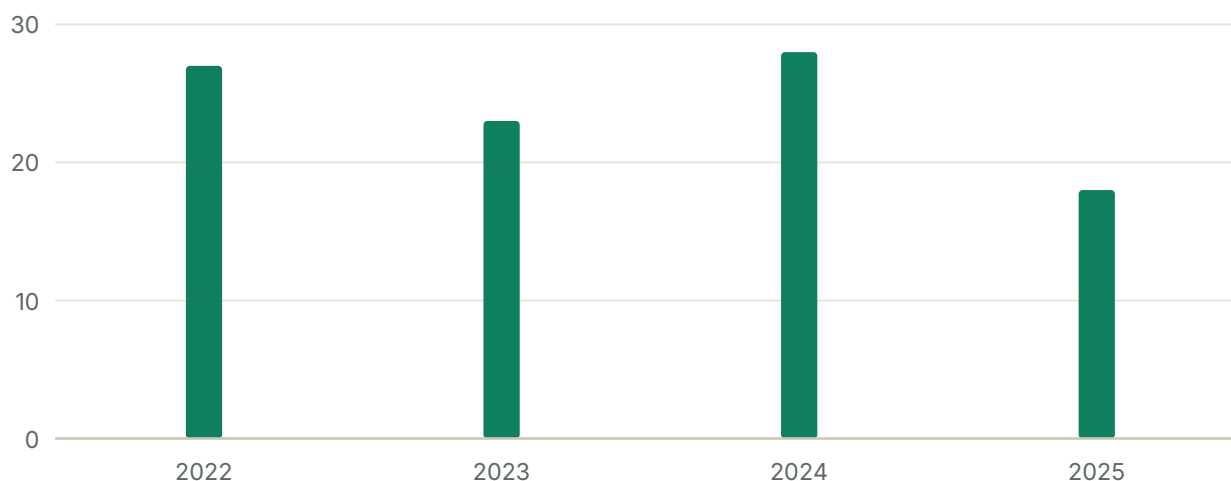
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

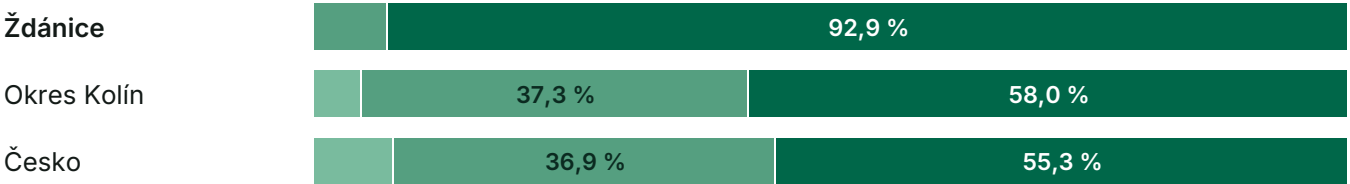
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	3	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,2 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	49 km	40 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (93 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

LONZA BIOTEC s.r.o. (E-PRTR)

Zařízení využívající chemické nebo biologické procesy k výrobě základních farmaceutických výrobků v průmyslovém měřítku

4,1 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	42,1	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,5 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,9 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	8,1 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,6 km	2,6 km	1,2 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,2 km	7,8 km	6,5 km	lepší než 20 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

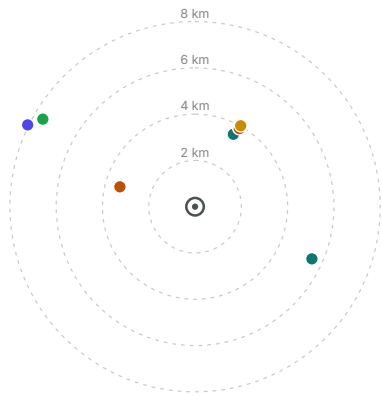
Obvod Kolín		79,3 roku
Okres Kolín		79,2 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,5 km
●	MUDr. Bohaboj Pavel s.r.o.	5,5 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,9 km
●	MEDICAstav, s.r.o.	11 km
● Zubní lékař	ANNAMARIA - EU s.r.o.	8,0 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	7,6 km
●	Pražská lékárnická s.r.o., Lékárna Sázava	11 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje	18 km
● Domov pro seniory	Domov Hačka se sídlem v Olešce, poskytovatel sociálních služeb (38 lůžek)	3,4 km
●	Dům sociálních služeb (82 lůžek)	3,9 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Města Kouřim	4,0 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,6 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 46 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	147	160	168	lepší než 21 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	160	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	68. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,0 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,1 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	13,1 km	4,4 km	2,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,8 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 46 %

Vysokoškolsky vzdělání

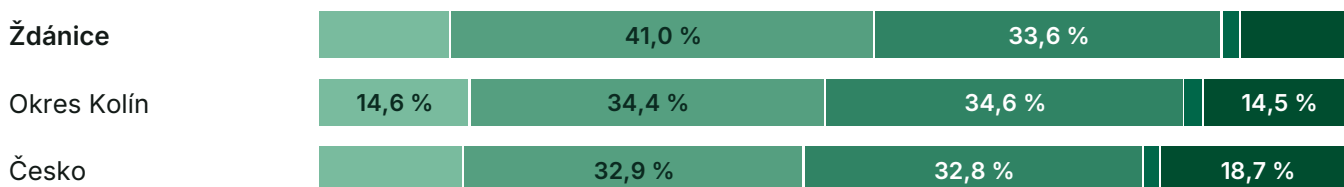
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

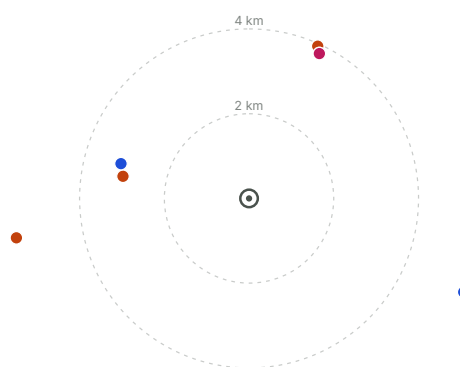
147 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 9.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● ● ● Mateřské školy	Mateřská škola Oleška	3,0 km
	Mateřská škola Kouřim, okres Kolín	3,9 km
	Mateřská škola KUŘÁTKA Nučice	5,6 km
● ● ● Základní školy	Základní škola Oleška, příspěvková organizace	3,1 km
	Základní škola Miloše Šolleho Kouřim, okres Kolín	3,8 km
	Základní škola Zásmyky, okres Kolín	5,5 km
● ● ● Střední školy	Střední škola managementu a grafiky	13 km
	Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616	14 km
● ● ● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kouřim, okres Kolín	3,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola managementu a grafiky SOŠ	13,1 km	32	–	83 %	53
Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616 gymnázium	13,9 km	68	57	99 %	87

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	48 %	65 %	78 %	lepší než 33 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	2,9 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 21 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,0 km	1,2 km	0,4 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,9 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,3 km	2,8 km	1,6 km	lepší než 71 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Ždánice		48 %
Obvod Kolín		58 %
Okres Kolín		65 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

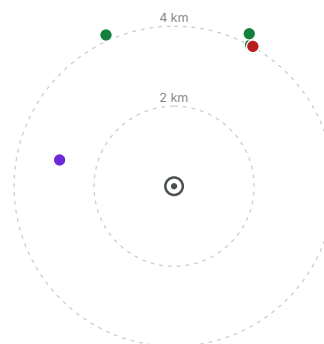
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	3 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	4,0 km
 ●	Obchod s potravinami	4,1 km
 ●	Obchod s potravinami	4,2 km
 ● Pošta	Pošta Oleška u Českého Brodu	2,9 km
 ●	Pošta Kouřim	4,0 km
 ● Knihovna	Veřejná knihovna Oleška	2,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

24

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,7	3,1	3,2	lepší než 33 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	4,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,3	3,0	3,6	lepší než 58 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,0 km	3,5 km	2,7 km	lepší než 74 %

Památky

2 kulturní památky

Hradiště Na Hradištech, archeologické stopy

Kostel sv. Havla

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

objekt

objekt

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

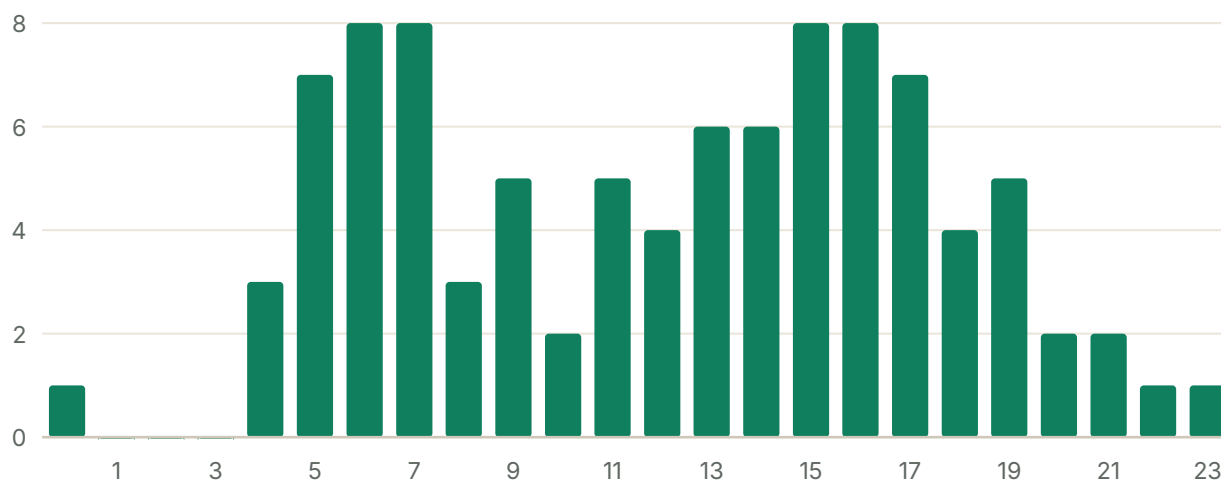
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	94 %	84 %	lepší než 74 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	72,6 %	53,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	96 spojů	–	–	lepší než 84 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	37 min	11 min	8 min	lepší než 15 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	68 min	50 min	36 min	lepší než 44 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	255	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	32,5 %	30,0 %	30,9 %	lepší než 85 %
Do práce a školy autem 2021	62,0 %	54,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,6 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 29 %

Odjezdy během dne

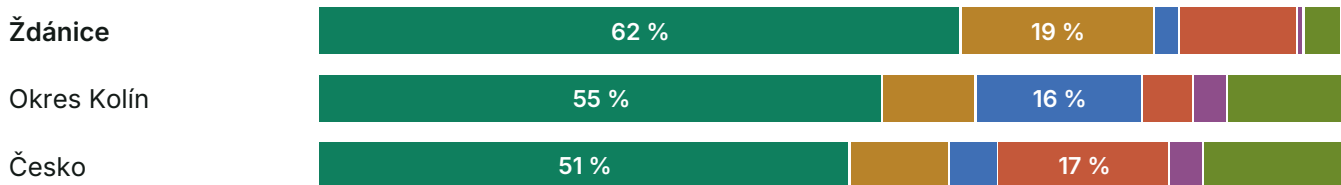
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

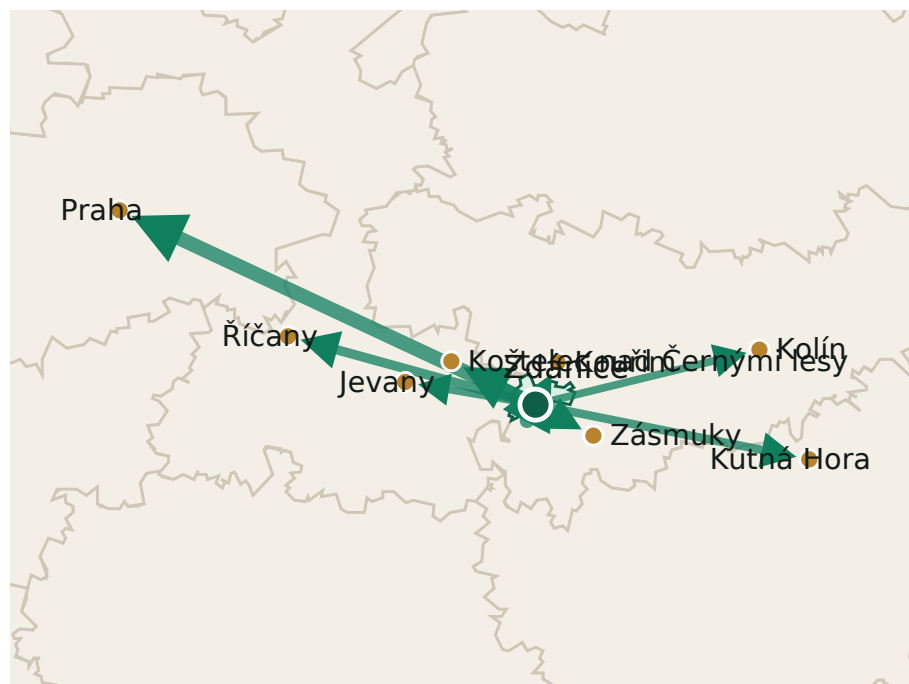


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 162 lidí, sem dojíždí 120. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kouřim	36 (22 %)
Praha	34 (21 %)
Kostelec nad Černými lesy	22 (14 %)
Říčany	11 (7 %)
Kutná Hora	8 (5 %)
Zásmyky	7 (4 %)
Kolín	6 (4 %)
Jevany	5 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Zásmyky	14 (12 %)
Kouřim	12 (10 %)
Nymburk	7 (6 %)
Barchovice	6 (5 %)
Oleška	6 (5 %)
Toušice	5 (4 %)
Kolín	4 (3 %)
Kutná Hora	4 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

96 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 96

První spoj	0:58
Poslední spoj	23:00
Nejrychleji do ORP Kolín	37 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 08 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

97 % adres: 176 z 182 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky



Toušice

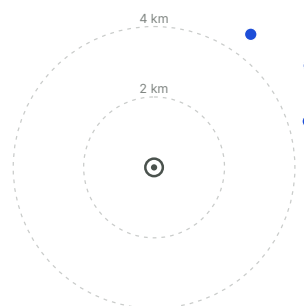
4,6 km

Kouřim

4,7 km

Bošice zastávka

5,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

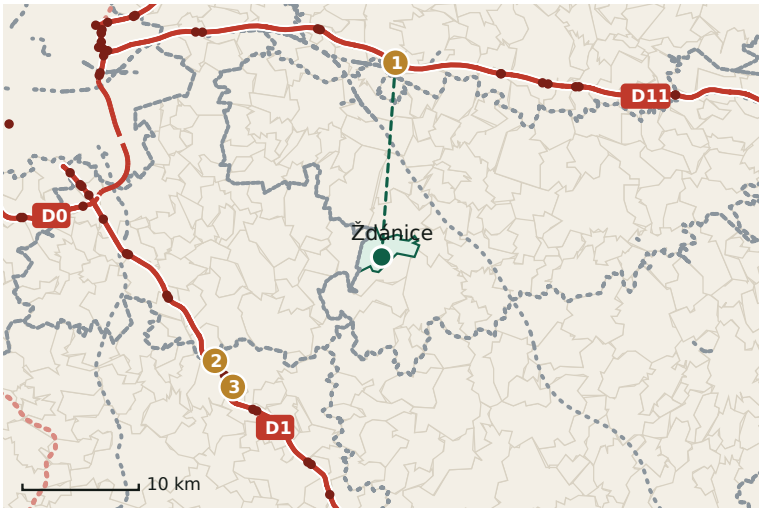
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	18,8 km	6,1 km	4,1 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,8 km	7,2 km	5,5 km	lepší než 13 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	37,5 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do krajského města 2026	64,2 km	72,7 km	24,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do Prahy 2026	37,5 km	46,8 km	122,2 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	16,7 km	9,1 km	9,7 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,3 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Sadská, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Sadská	17 km
2 Hvězdovice	17 km
3 Sjezd u obce Ostředek	17 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 6,2 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 23 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 31 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

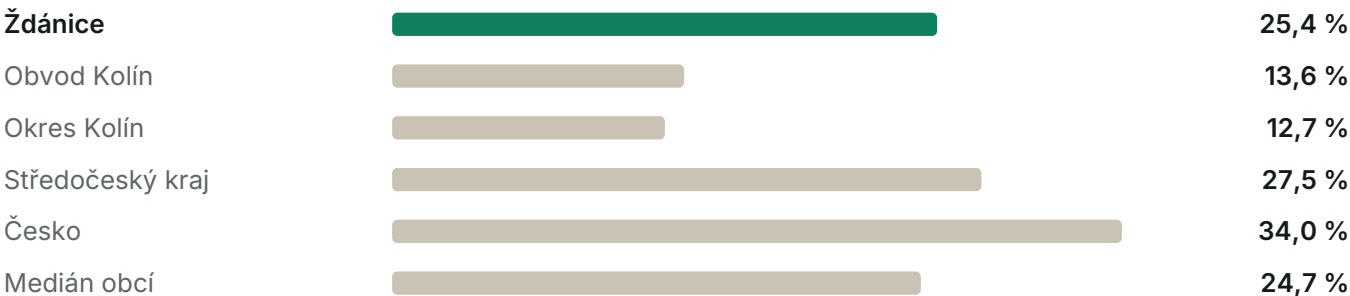
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

48
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	25,4 %	12,7 %	34,0 %	lepší než 52 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,18	0,39	2,94	lepší než 64 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,65 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,8 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 48 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,7 µg/m³	11,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 51 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	49 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	319 m	234 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,2 µg/m³	17,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 50 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

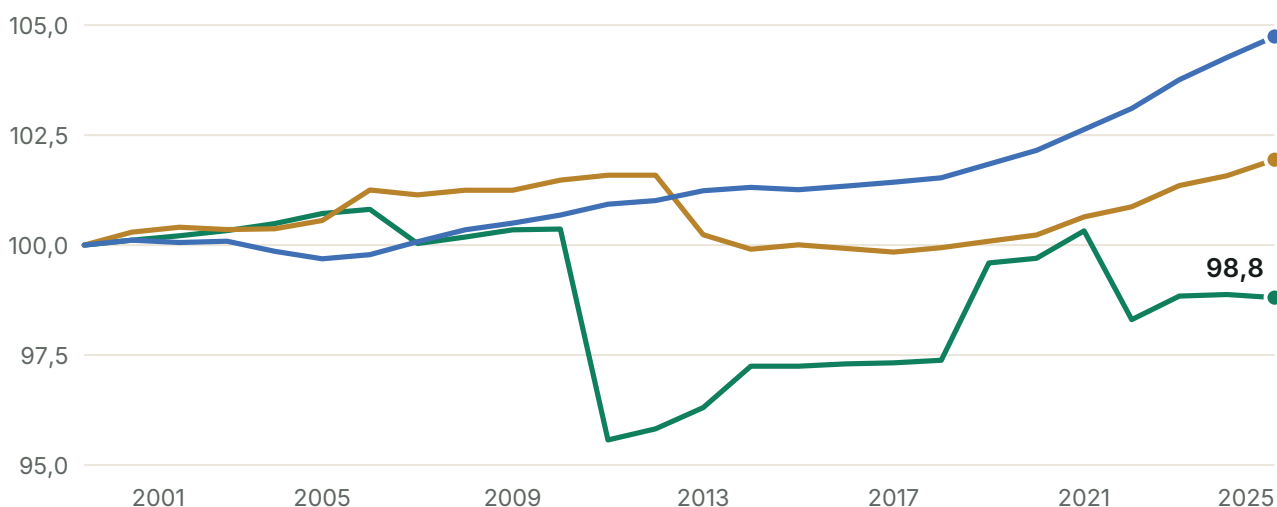


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Ždánice Okres Kolín Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

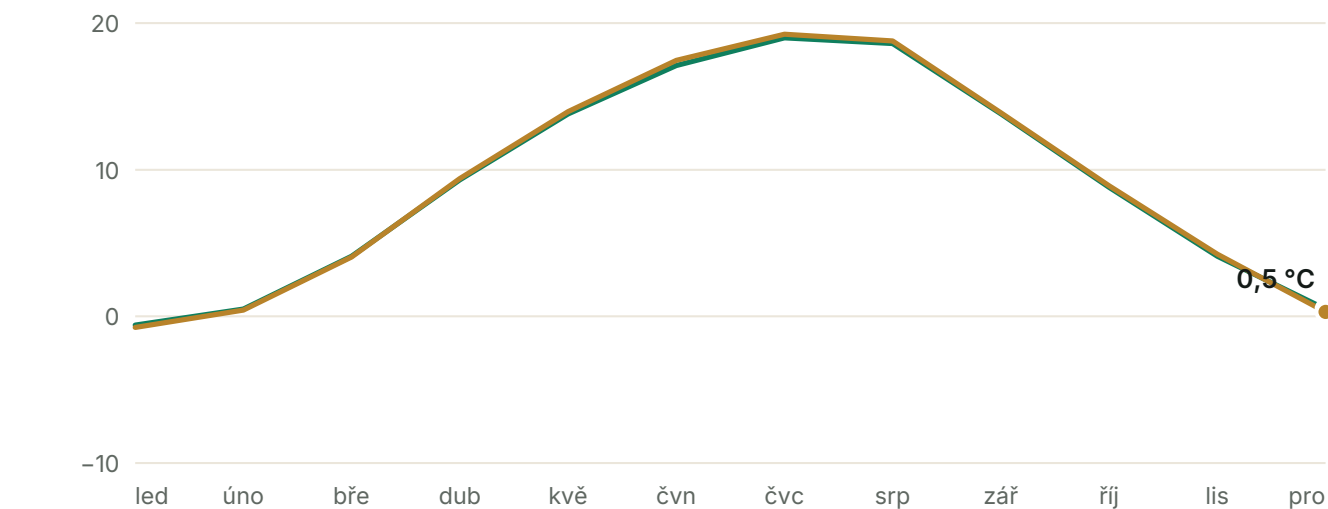
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 735 h	1 734 h	1 708 h	lepší než 66 %
Roční úhrn srážek 2020	610 mm	570 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	100 dní	114 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	88 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	41 dní	29 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	47 dní	49 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,5 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

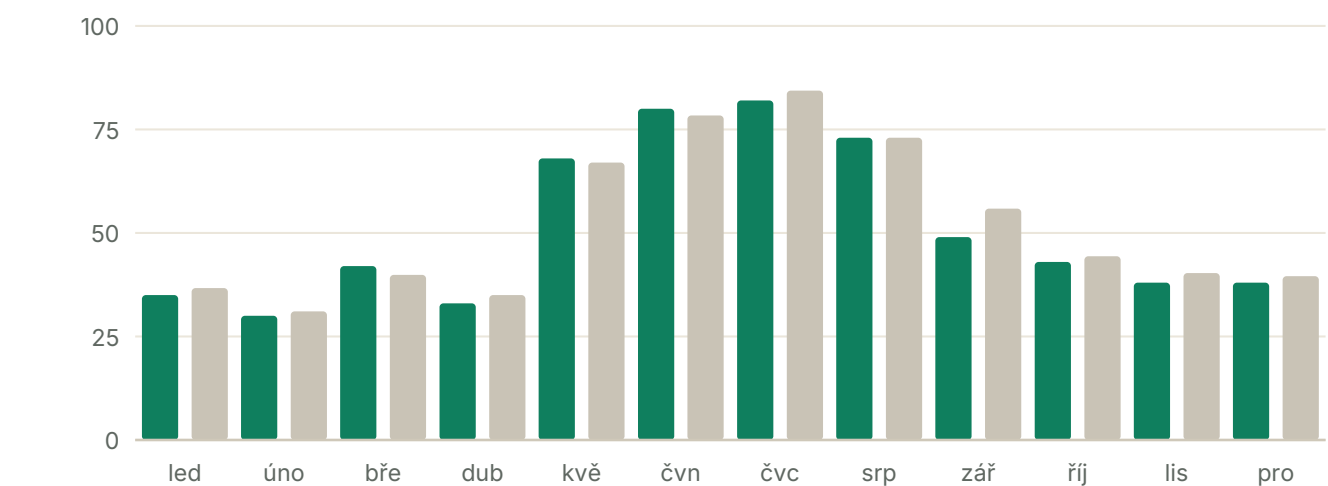


■ Ždánice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

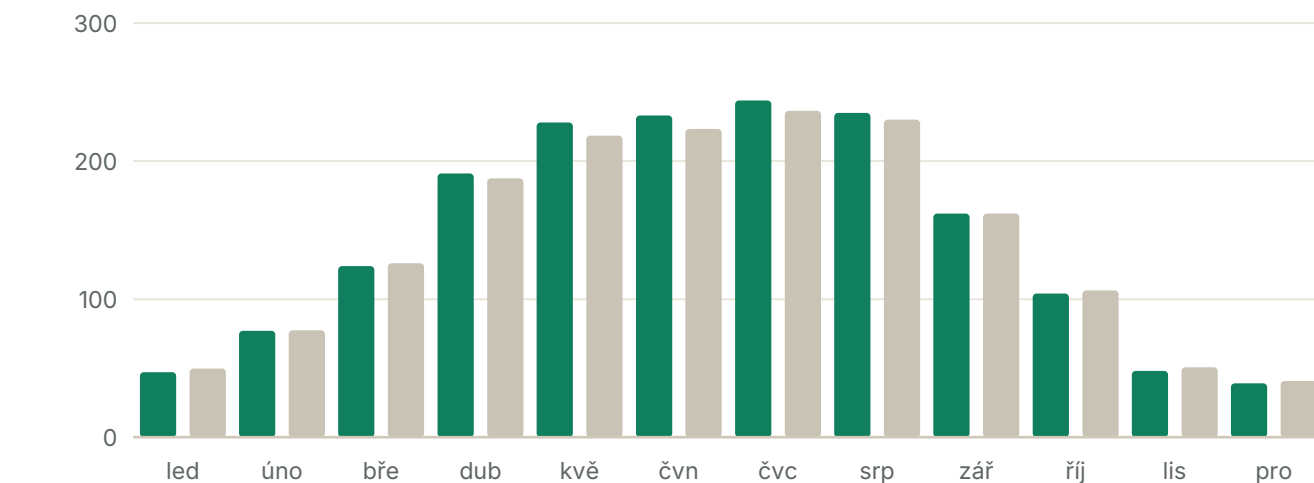


■ Ždánice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

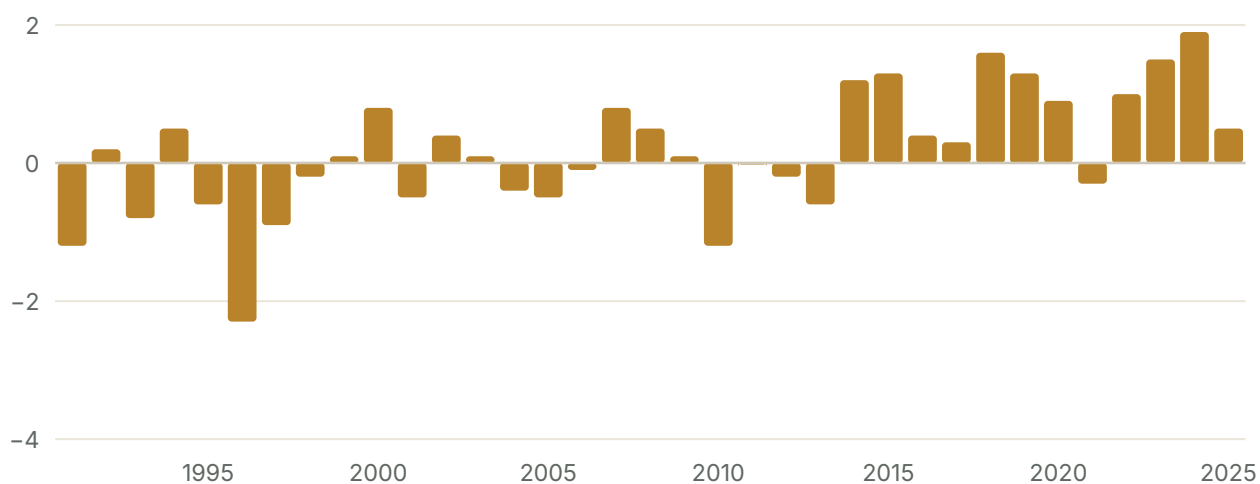


■ Ždánice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

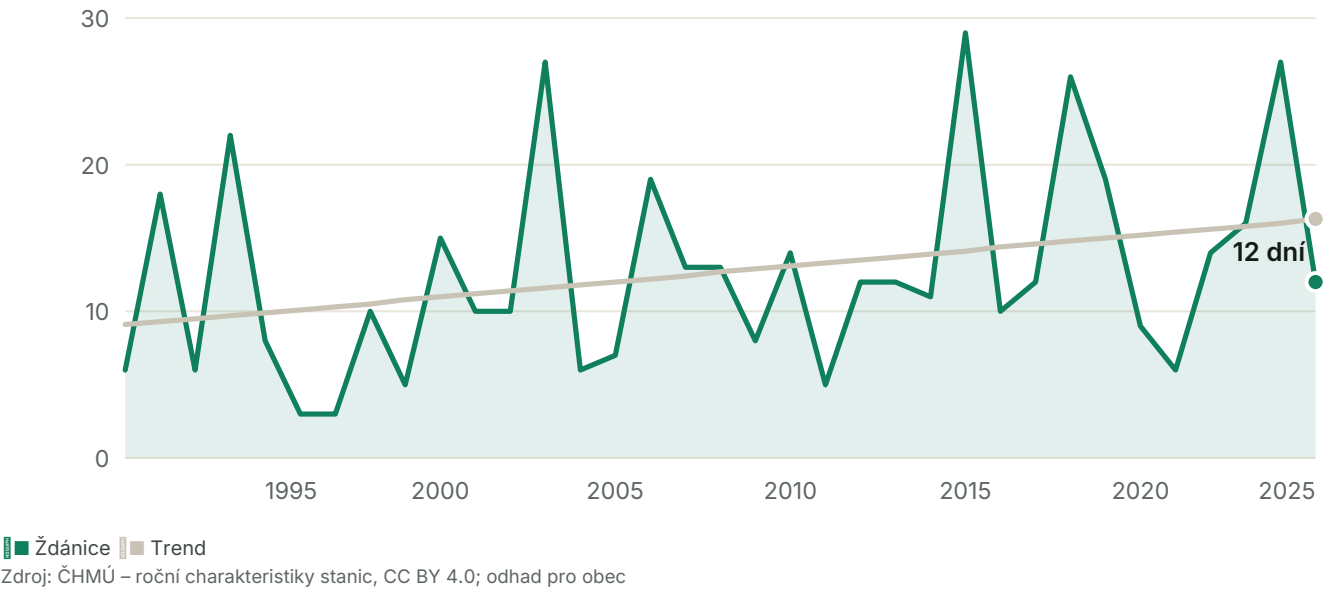
Odchylka průměrné teploty Ždánic od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,7	10,0	+1,4 °C	9,6	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	49	62	+13 dní	55	53
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	15	+6 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	100	80	–20 dní	93	94

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

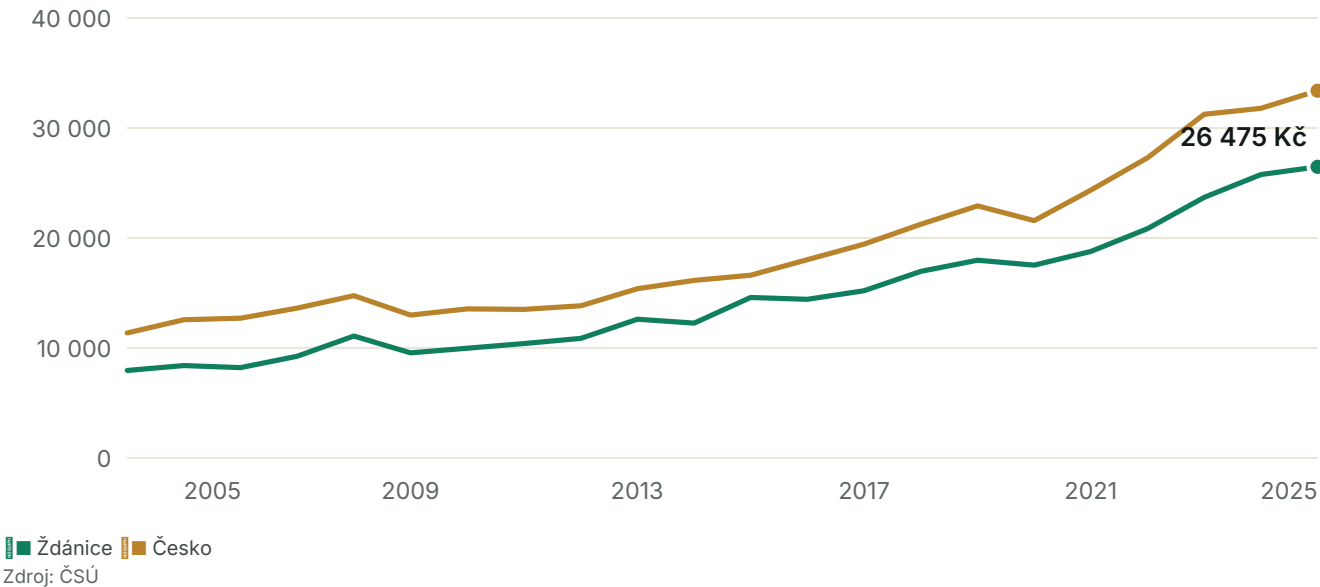
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 475 Kč	25 835 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	27 863 Kč	41 065 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	75	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	4 840 Kč	6 193 Kč	5 826 Kč	lepší než 28 %
Dluh vůči příjmům 2025	16 %	17 %	13 %	lepší než 28 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 968 Kč	11 465 Kč	11 761 Kč	lepší než 21 %
Podíl dotací na příjmech 2025	27,1 %	18,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	11 330 Kč	547 Kč	797 Kč	–

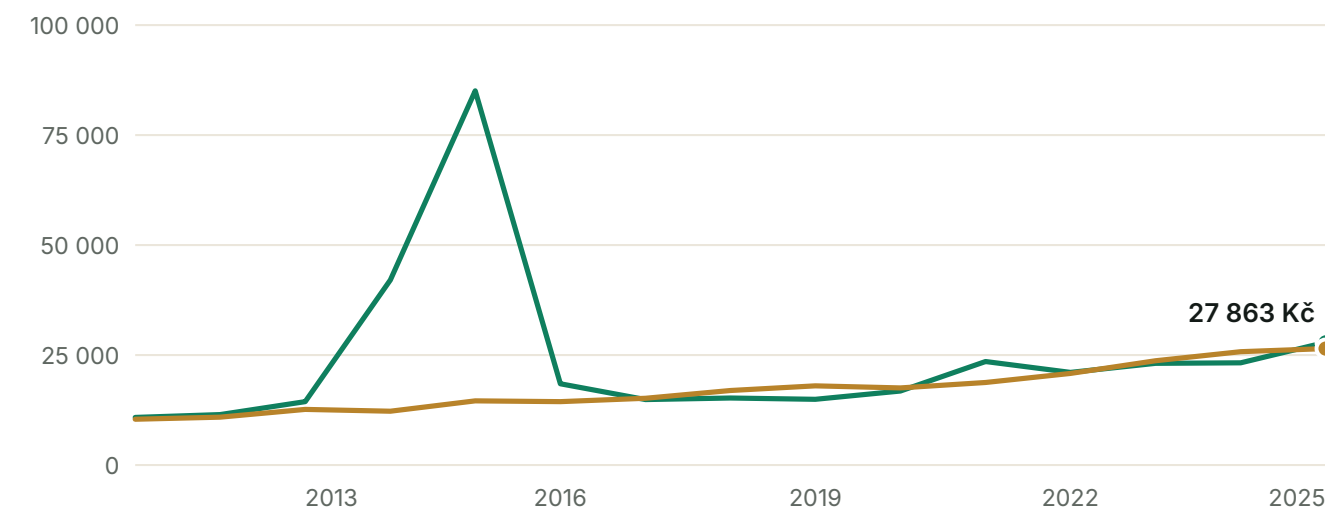
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

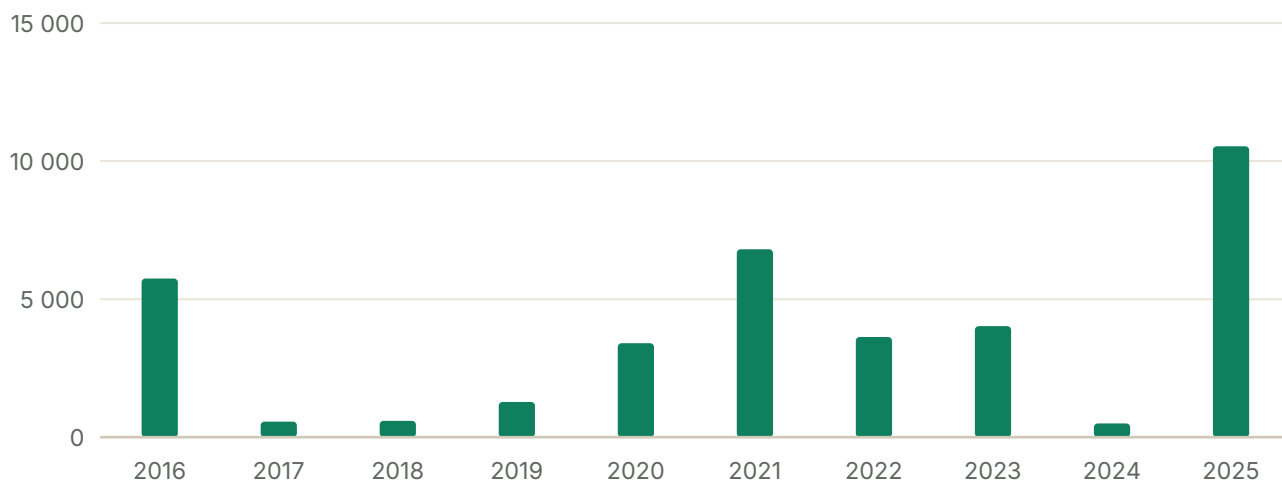
Ždánice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		27 863 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		26 475 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 968 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		4 840 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

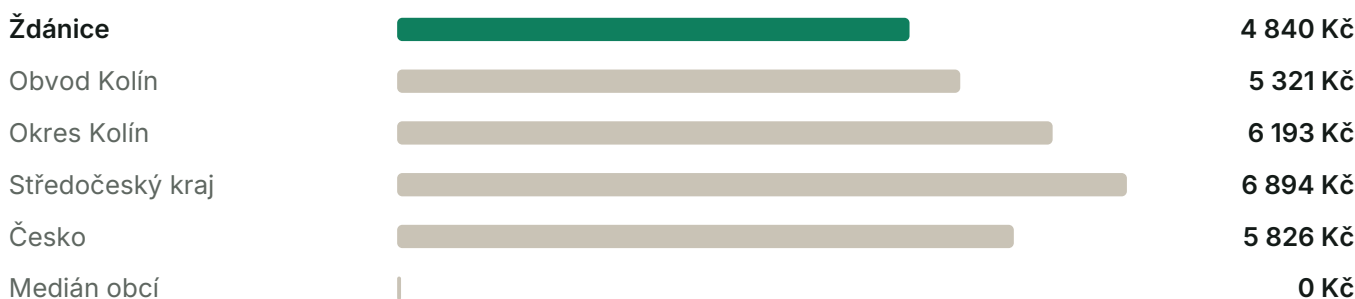
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

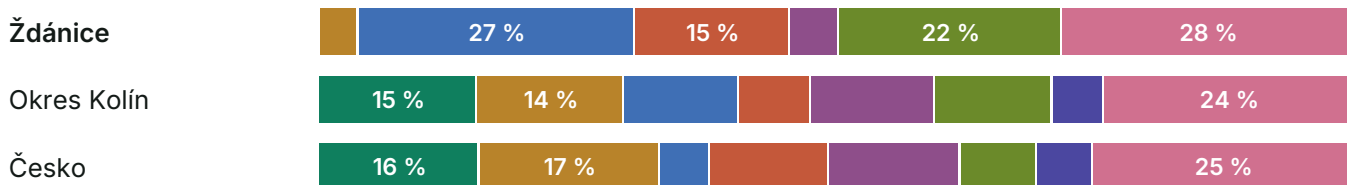
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 768	8 389	9 296	10 166	11 989	14 737
Výdaje	5 902	8 309	7 614	8 483	8 606	10 477
Saldo	2 865	80	1 682	1 683	3 383	4 260
z toho investice	1 193	2 404	1 313	1 475	185	3 961
Přijaté dotace	1 714	1 199	1 130	536	1 623	3 999
Dluh k 31. 12.	4 436	3 913	3 389	2 866	2 343	1 820

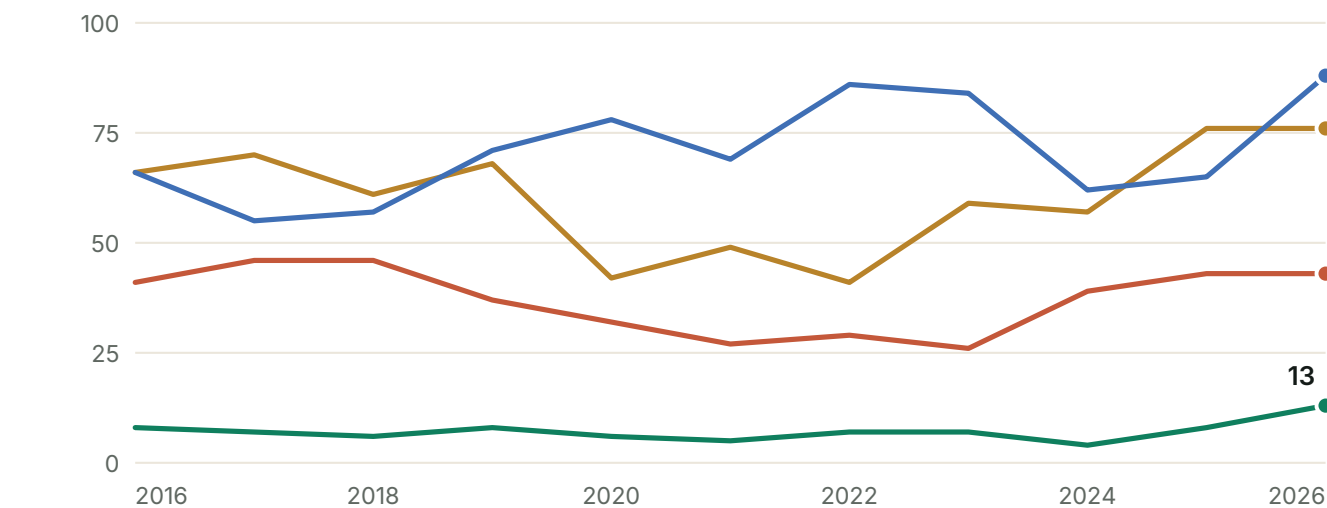
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 5 na 13 bodů, v pořadí obcí Česka o 498 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	5	13	+8
Dostupnost bydlení	19	18	-1
Rozvoj obce	49	76	+27
Práce a příjmy	69	88	+19
Bezpečnost	8	13	+5
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	13	12	-1
Vzdělání	8	8	0
Služby a vybavenost	10	10	0
Volný čas a kultura	24	24	0
Veřejná doprava	68	68	0
Poloha a dostupnost	16	16	0
Příroda a ovzduší	59	48	-11
Hospodaření obce	1	6	+5
Obyvatelé a komunita	27	43	+16

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Malotice	Kolín	1,2 km	374	4
Oleška	Praha-východ	2,7 km	997	20
Barchovice	Kolín	3,6 km	256	1
Kouřim	Kolín	3,9 km	1 981	35
Toušice	Kolín	4,3 km	383	15
Zásmuky	Kolín	5,4 km	2 182	48
Nučice	Praha-východ	5,4 km	392	24
Prusice	Praha-východ	5,8 km	97	15
Výžerky	Praha-východ	5,9 km	183	30
Horní Kruty	Kolín	6,1 km	499	1

Pokud se vám líbí Ždánice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Libodřice	Kolín	316	84 %	3
Toušice	Kolín	383	84 %	15
Vidice	Kutná Hora	278	80 %	19
Sukorady	Mladá Boleslav	385	77 %	12
Třebско	Příbram	282	77 %	26
Králíky	Hradec Králové	409	80 %	18
Radošovice	České Budějovice	212	79 %	45
Kobylice	Hradec Králové	260	78 %	25
Sklené nad Oslavou	Žďár nad Sázavou	241	77 %	15
Bačetín	Rychnov nad Kněžnou	391	77 %	34

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Ždánice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Ždánicích 376 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Ždánice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Ždánice 13 bodů ze 100 a jsou 5 436. z 6 254 obcí v Česku a 927. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Ždánicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Ždánicích byl 1,75 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Ždánice bezpečné místo?

Ve Ždánicích se ročně eviduje v průměru 13,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Ždánic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 64,2 km do krajského města a 37,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Ždánic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Ždánicích?

Ždánice leží v nadmořské výšce 319 m.

O OBCI

Ždánice jsou obec v okrese Kolín ve Středočeském kraji. Leží asi dvacet kilometrů západně od Kolína a pět kilometrů od Kouřimi. Žije v nich 370 obyvatel. Ždánice leží v katastrálním území Ždánice u Kouřimi o výměře 10,52 km² a stojí v něm také samota Běšínov.

Obec vznikla v blízkosti slovanského hradiště, které leželo na temeni Ždánického vrchu. Jediným viditelným pozůstatkem zaniklého středověkého osídlení v těchto místech je kostel svatého Havla, zvaný Na Poušti. Pravděpodobně ve 14. století byla osada v okolí kostela opuštěna, a centrum osídlení se z neznámých důvodů přesunulo do prostoru dnešní vesnice. Obec Ždánice patřila do majetku kláštera cisterciáků v Sedlci, poté do majetku téhož řádu v Klášterní Skalici. V roce 1452 vesnici získalo město Kouřim až do roku 1623, kdy byly Ždánice odkoupeny knížetem Karlem z Lichtenštejna, a připojeny k černokosteleckému panství, jehož součástí byly až do zrušení poddanství v roce 1848. Obec se rozkládá okolo rybníka a podél silnice ve směru Praha – Kutná Hora. Všechny kulturní památky Ždánic se nacházejí přibližně půl kilometru západně od obce na úpatí Ždánického vrchu.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Ždánice (okres Kolín))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zdanice-kolin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.