



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BLANSKO · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Žďár

Život ve Žďáře v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 384. místo z 6 254 obcí
405. místo v kraji
lepší než 46 % obcí Česka

OBYVATEL
394

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,3 let

ROZLOHA
5,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
565 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žďár v kostce

Žďár je obec v okrese Blansko (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 565 m. V roce 2025 tu bydlelo 394 obyvatel, o 1,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,3 roku, tedy o 2 roky více než průměr Česka. S indexem 46 bodů ze 100 předčí 46 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 384. z 6 254 obcí · 405. v kraji

Dostupnost bydlení		24
Rozvoj obce		36
Práce a příjmy		52
Bezpečnost		76
Rizika prostředí		82
Zdraví		68
Vzdělání		43
Služby a vybavenost		34
Volný čas a kultura		38
Veřejná doprava		38
Poloha a dostupnost		45
Příroda a ovzduší		94
Hospodaření obce		2
Obyvatelé a komunita		36

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lasy, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

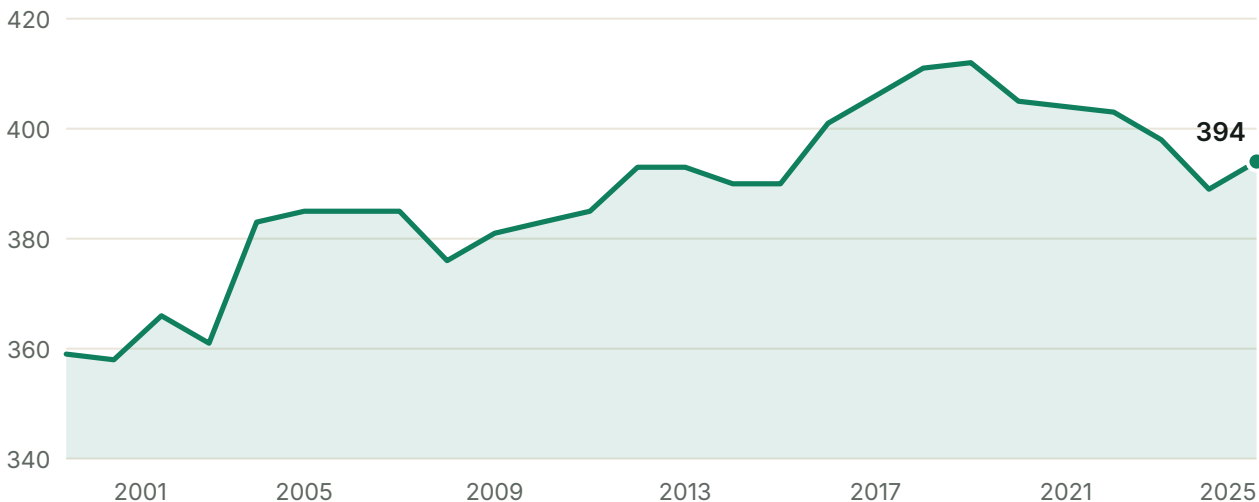
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	394	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,3 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 18 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,5 %	15,7 %	15,1 %	lepší než 35 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,3 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 32 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,0	–2,3	–2,4	lepší než 60 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,6 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 37 %
Volební účast 2025	73,8 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 58 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,0 %	53,1 %	46,1 %	lepší než 22 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,6 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 476	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

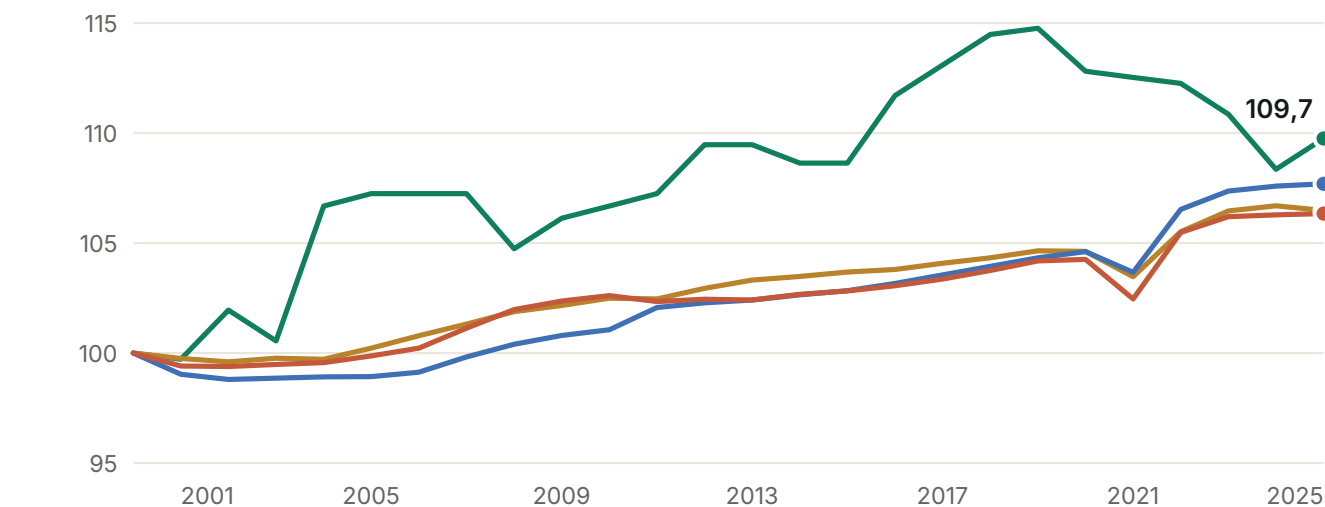
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

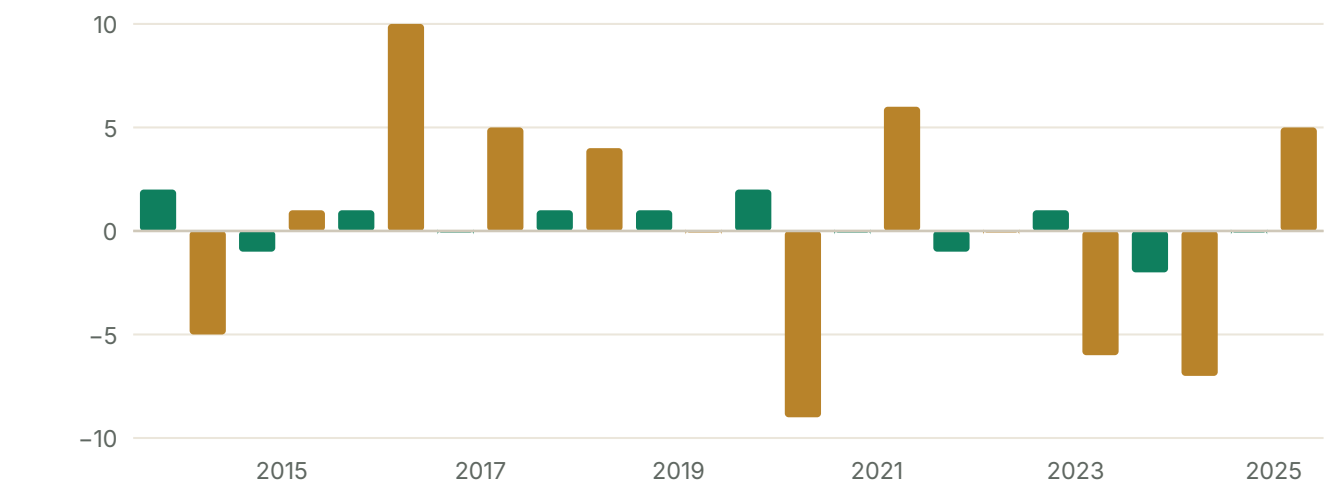


■ Žďár ■ Okres Blansko ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

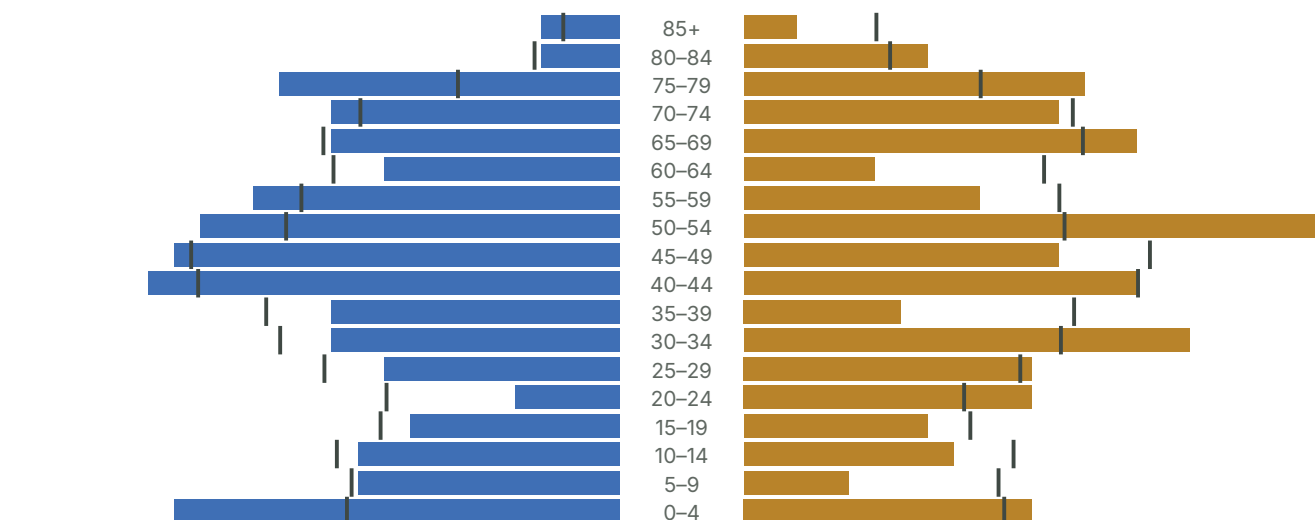
Žďár	14,5 %	63,2 %	22,3 %
Okres Blansko	15,7 %	62,6 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

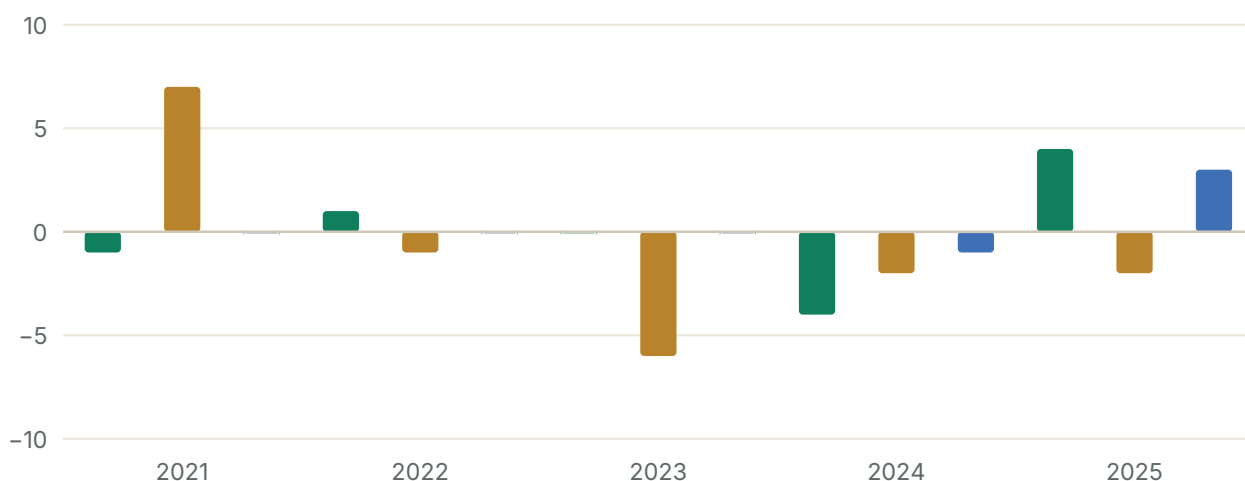


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 48,0 % (sněmovní 2025: 73,8 %)

Žďár 2022

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů

100,0 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	60 745 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	49 333 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	242 Kč/m ²	240 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 137 Kč/m ²	51 983 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 282 Kč/m ²	47 032 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 48 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,4 roku	6,3 roku	6,9 roku	lepší než 28 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 068 Kč	12 962 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	282 Kč/m ²	281 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žďár		44 137 Kč/m ²
Obvod Blansko		53 048 Kč/m ²
Okres Blansko		51 983 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

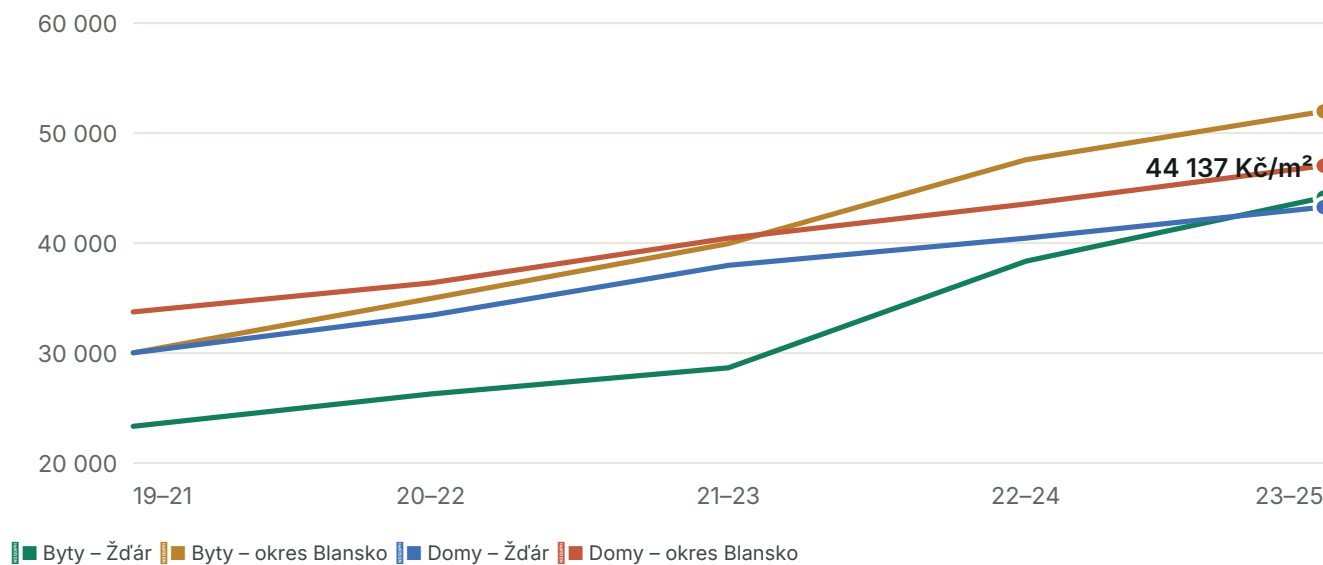
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žďár		43 282 Kč/m²
Obvod Blansko		47 767 Kč/m ²
Okres Blansko		47 032 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

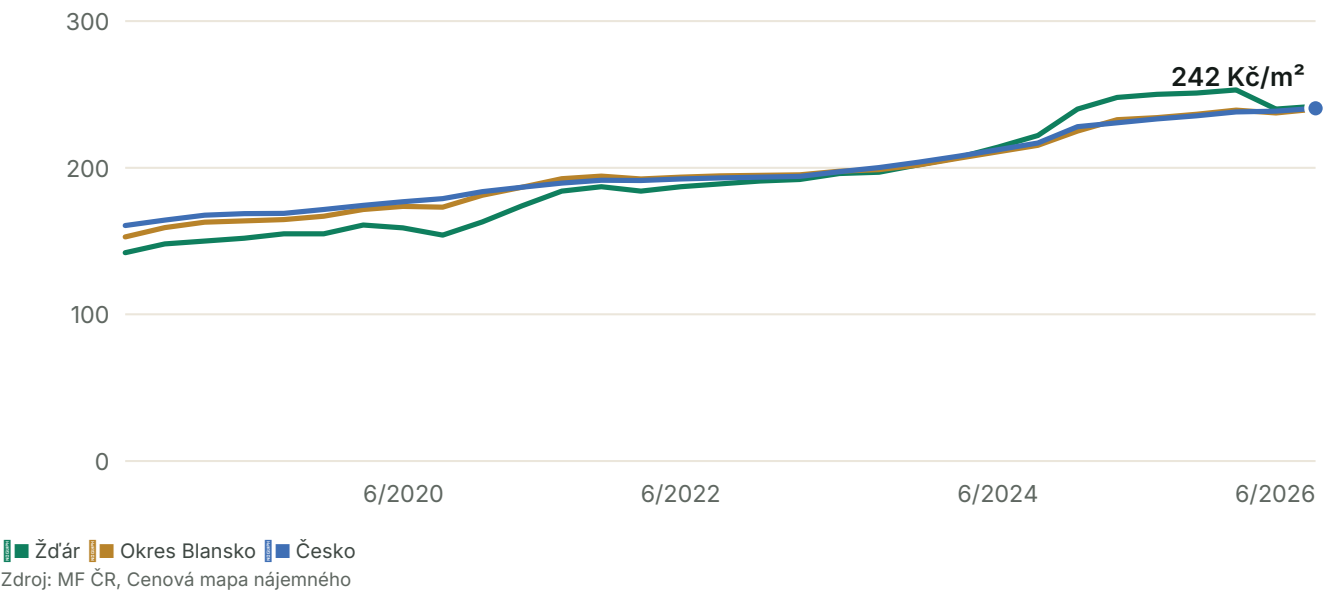
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žďár		242 Kč/m²
Obvod Blansko		254 Kč/m ²
Okres Blansko		240 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Blansko, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	107	44 137	43 282
2 000–9 999 obyvatel	7	52 794	43 274
10 000–49 999 obyvatel	2	63 894	56 159
Okres celkem	116	56 507	44 546

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 106 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	316	11 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	242	13 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	212	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	189	16 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 215 a 271 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

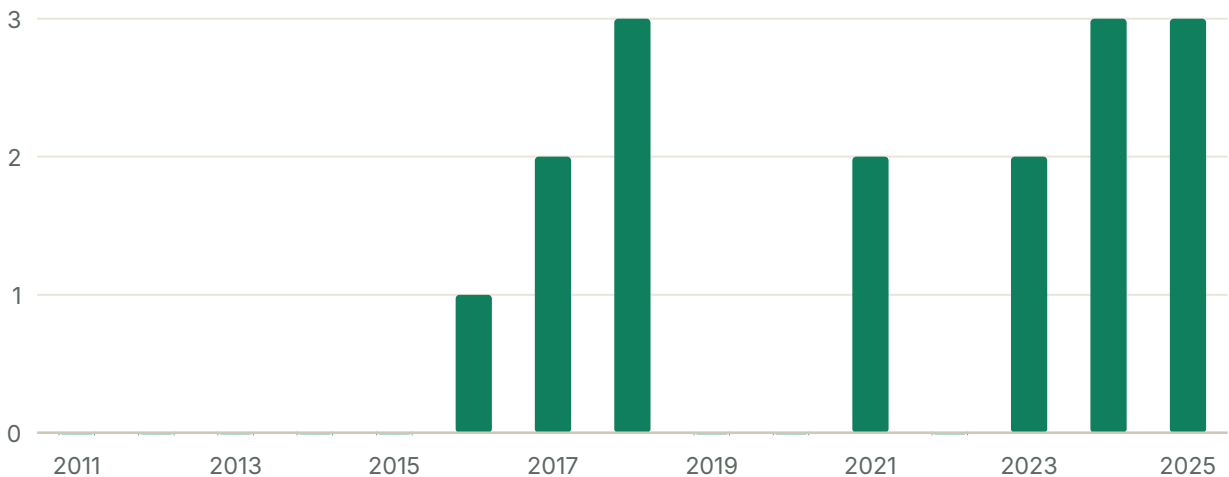
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	1,0 %	2,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	–1,0	8,2	10,1	lepší než 15 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	9,2	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	40,6	35,2	30,8	lepší než 72 %
Dokončené byty za 10 let 2025	16	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	98,5 %	64,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,4 %	76,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,8 %	10,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	11,6 %	19,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	26,8 %	18,7 %	14,9 %	lepší než 75 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

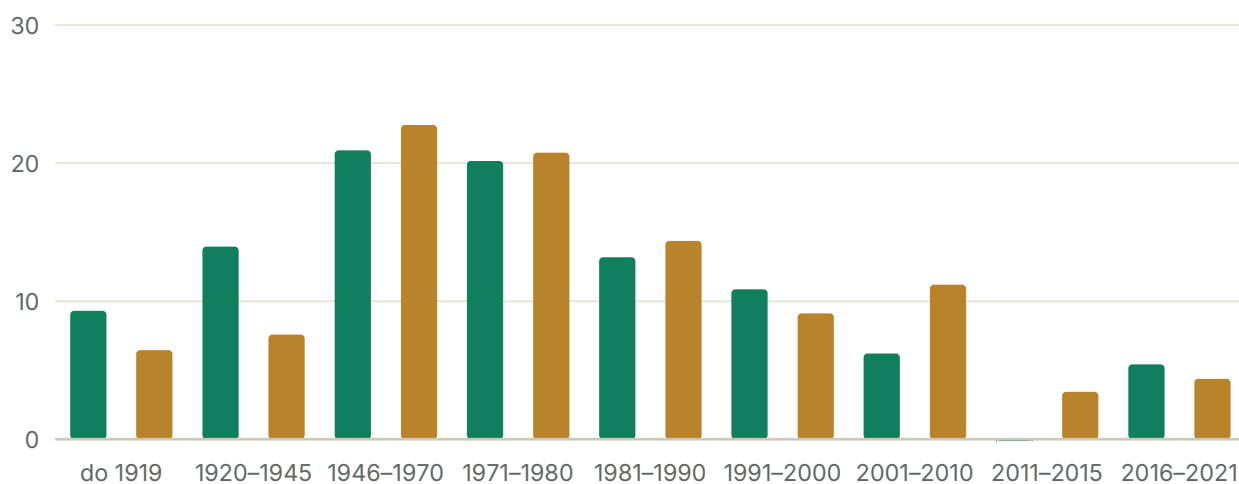
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

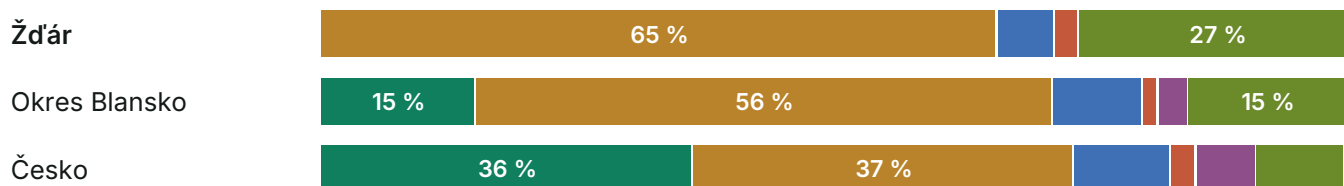


■ Žďár ■ Okres Blansko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

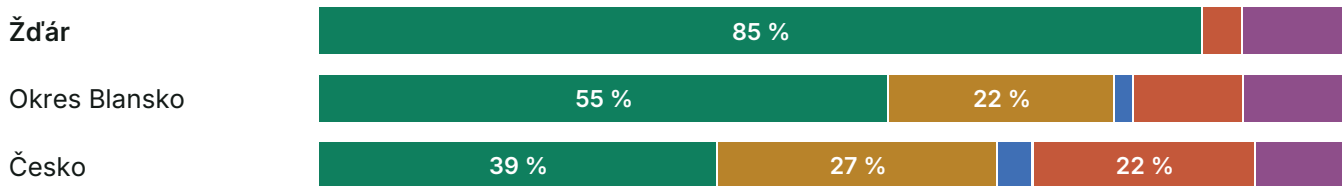


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

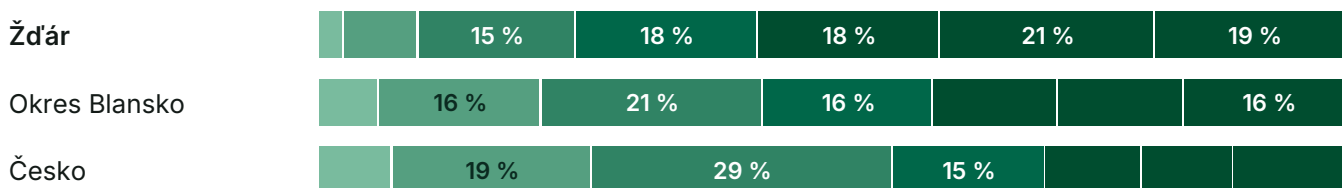


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

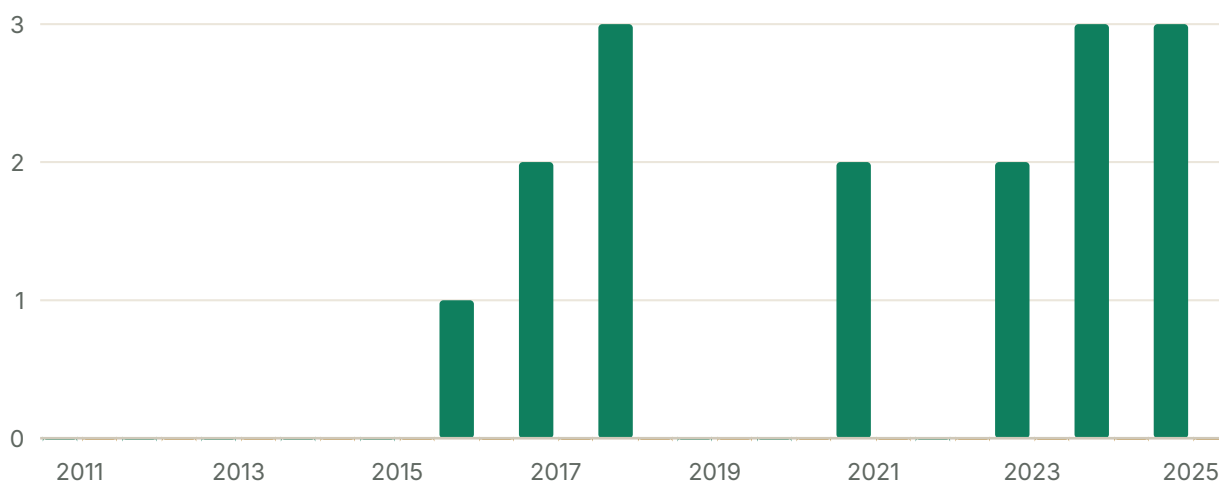


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 · 3 % adres

Neobydlené byty (2021)

40 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

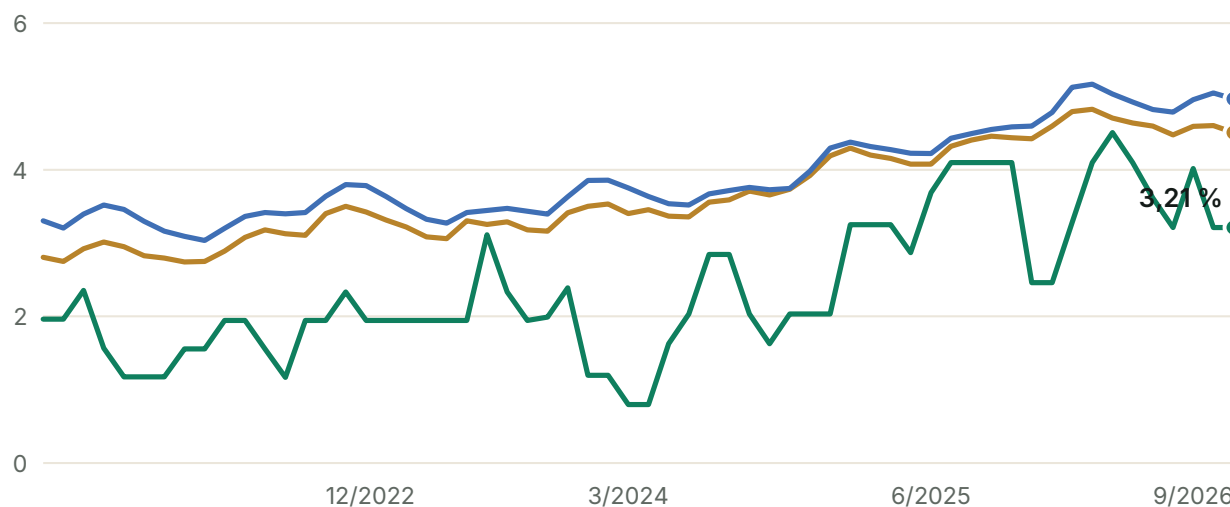
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,21 %	4,51 %	4,97 %	lepší než 73 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	122	127	163	lepší než 31 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,37 %	3,45 %	6,20 %	lepší než 75 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,66×	1,00×	lepší než 46 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	816 406 Kč	931 360 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,25	4,95	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,6	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 901 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Žďár ■ Okres Blansko ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Žďár		122
Obvod Blansko		131
Okres Blansko		127
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

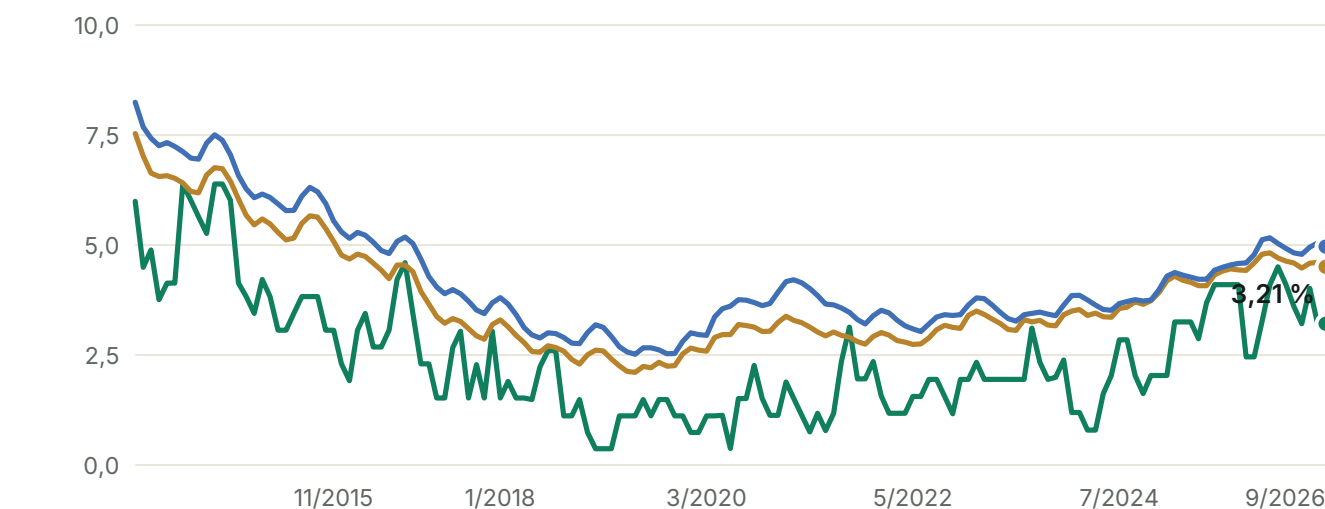
% obyvatel starších 15 let, 2026

Žďár		2,37 %
Obvod Blansko		3,48 %
Okres Blansko		3,45 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

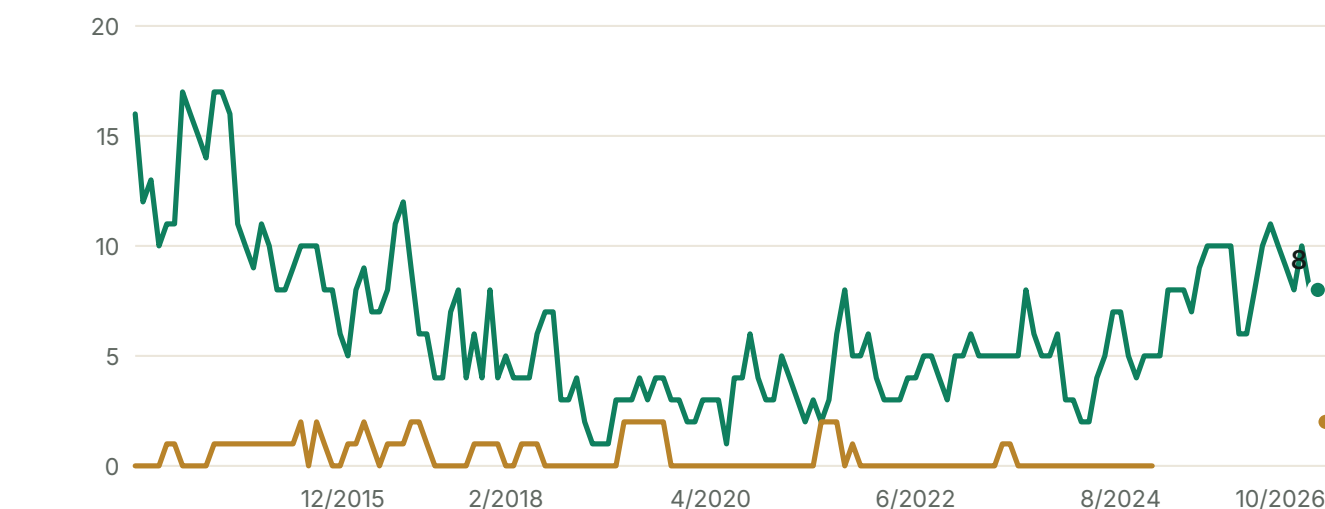


■ Žďár ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

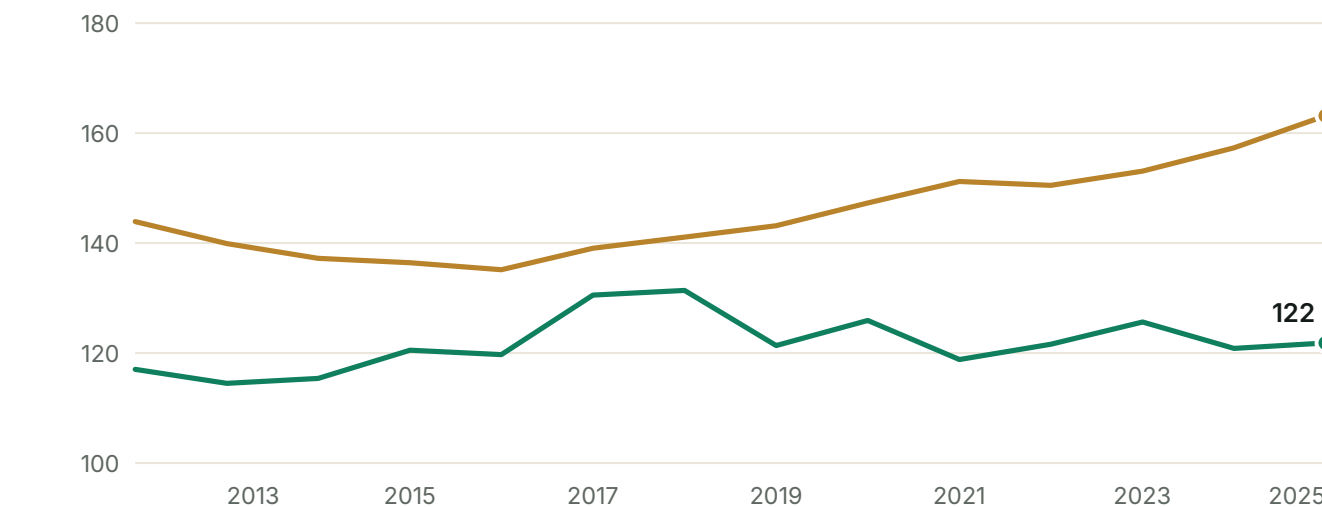
Žďár	25,0 %		50,0 %		25,0 %	
Okres Blansko		20,7 %	26,1 %	25,9 %	14,5 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

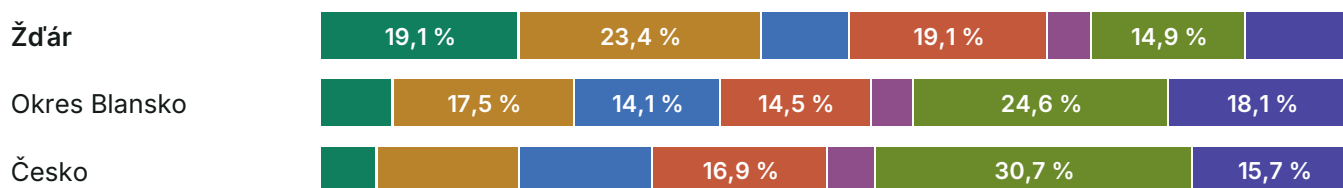
Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)



■ Žďár ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby
Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	27
Vyjíždějí odsud za prací	148

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,7	7,0	12,9	lepší než 92 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,85	0,72	1,06	lepší než 24 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,8	4,3	9,1	lepší než 87 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	38	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	3	–	–	–

Trestné činy

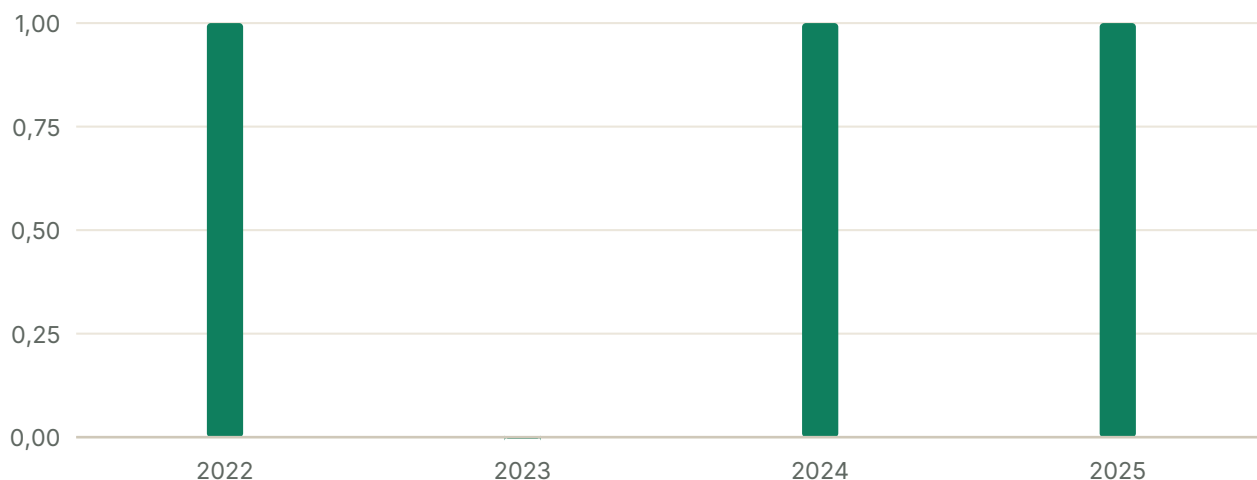
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Žďár		1,7
Obvod Blansko		7,1
Okres Blansko		7,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

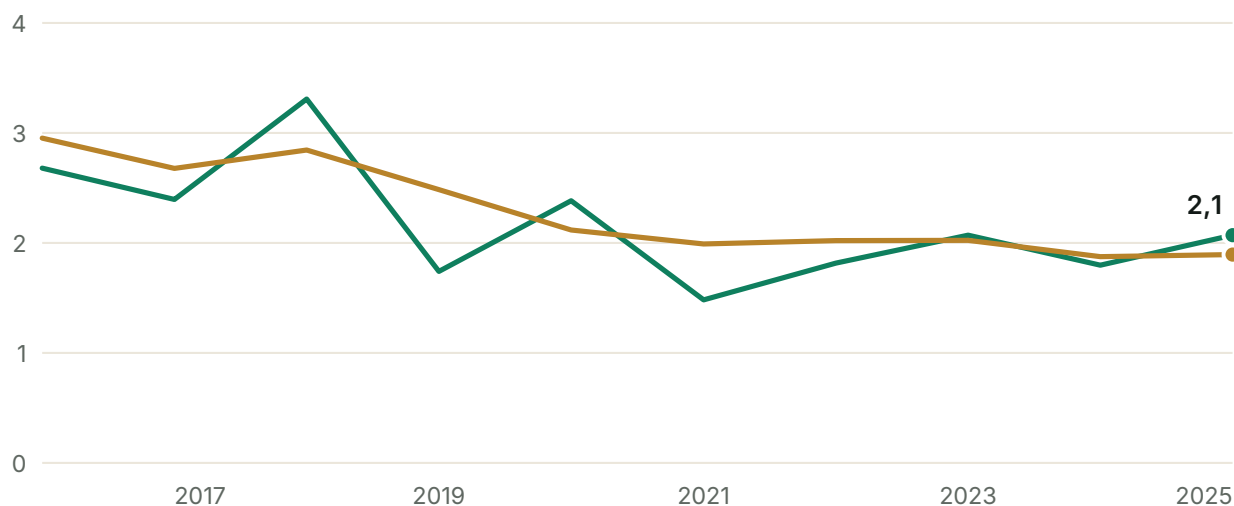
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Blansko		38
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

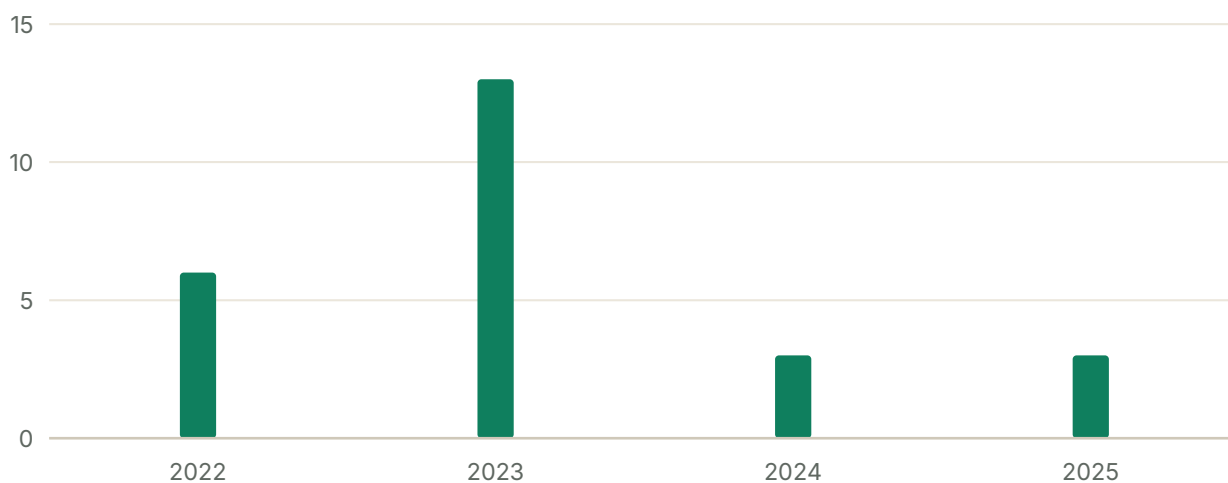
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

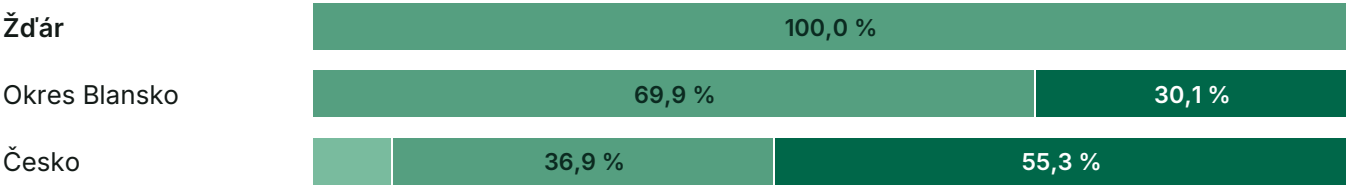
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	59	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	20	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,3 km	3,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	30 km	32 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Aluminium Group a.s.

Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně

2,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,6 roku	80,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,6 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,9 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,5 km	1,9 km	1,3 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,9 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,0 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,5 km	6,1 km	6,5 km	lepší než 76 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

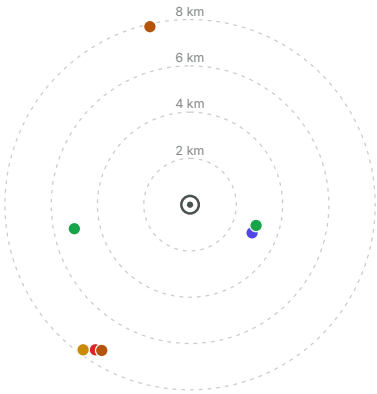
Obvod Blansko		80,6 roku
Okres Blansko		80,0 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,9 km
●	MUDr. Radek Trávníček s.r.o.	5,1 km
● Dětský lékař	Dětská praktička s.r.o.	7,5 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	7,5 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,9 km
● Lékárna	Venkovská lékárna s.r.o.	3,0 km
●	Lékárna Rájec, s.r.o.	5,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Blansko	7,5 km
● Domov pro seniory	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace (142 lůžek)	7,4 km
●	Senevida Boskovice (142 lůžek)	7,9 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Města Blansko	7,8 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	44,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,6 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 37 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	143	175	168	lepší než 19 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	333	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	30 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	79. percentil	77. percentil	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,8 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,6 km	2,8 km	2,4 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,8 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 63 %

Vysokoškolsky vzdělání

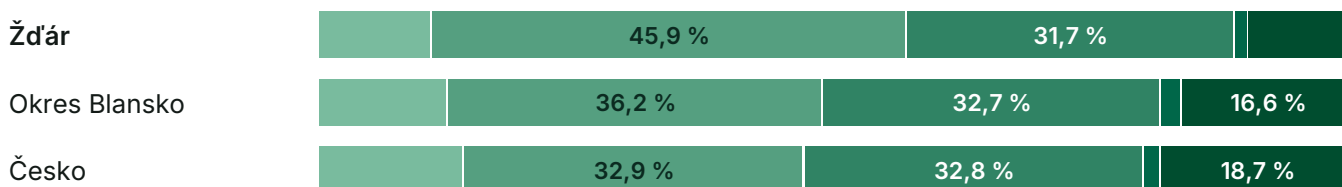
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

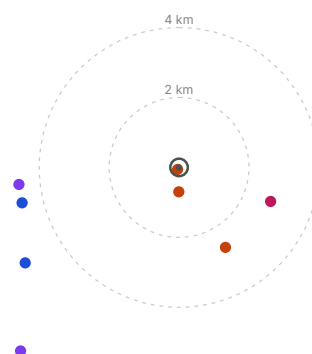
143 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 30 míst, narozených 9.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Žďár, okres Blansko, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Petrovice, okr.Blansko, příspěvková organizace	700 m
	Mateřská škola Vavřinec, okres Blansko, příspěvková organizace	2,6 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Sloup, příspěvková organizace	2,8 km
	Základní škola a mateřská škola Rájec - Jestřebí, okres Blansko	4,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Ráječko, okres Blansko, příspěvková organizace	5,2 km
Střední školy	Gymnázium Rájec-Jestřebí, obecně prospěšná společnost	4,6 km
	Střední škola technická a gastronomická Blansko, příspěvková organizace	6,9 km
Základní umělecké školy	Soukromá základní umělecká škola Blansko, spol. s r.o.	2,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Rájec-Jestřebí, obecně prospěšná společnost gymnázium	4,6 km	50	–	98 %	73
Střední škola technická a gastronomická Blansko SOU	6,9 km	22	25	77 %	37
Gymnázium Blansko gymnázium	7,6 km	74	70	98 %	81
Střední škola cestovního ruchu a gastronomie SOŠ	7,9 km	34	–	89 %	36
Střední pedagogická škola Boskovice lyceum, SOŠ	8,0 km	54	29	94 %	75
Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice SOŠ	8,0 km	41	–	88 %	55
Gymnázium Boskovice gymnázium	8,3 km	78	61	100 %	91
Obchodní akademie a střední zdravotnická škola Blansko lyceum, SOŠ	8,4 km	43	–	91 %	58
Střední škola André Citroëna Boskovice SOŠ, SOU	8,7 km	35	22	88 %	49
Střední průmyslová škola Jedovnice SOŠ	9,9 km	47	42	94 %	63

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	1 %	62 %	78 %	lepší než 7 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	73,7 %	61,0 %	64,0 %	lepší než 78 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,8 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 50 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žďár		1 %
Obvod Blansko		57 %
Okres Blansko		62 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

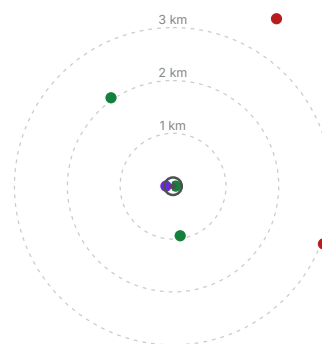
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	74 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	87 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	COOP	v obci
●	Jednota Petrovice	950 m
●	Coop Jednota	2,0 km
● Pošta	Pošta Sloup v Moravském Krasu	3,0 km
●	Pošta Němčice u Boskovic	3,7 km
● Knihovna	Obecní knihovna Žďár	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,5	2,1	2,1	lepší než 73 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,5	3,8	3,2	lepší než 32 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	10,1	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,4	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,1 km	4,2 km	2,7 km	lepší než 61 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ne Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ne Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

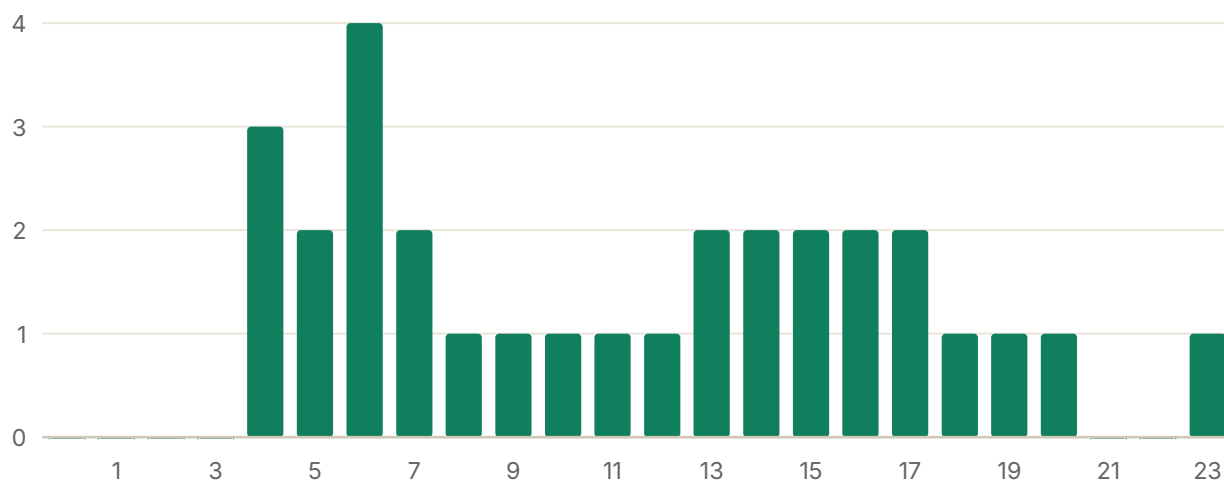
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	88 %	84 %	lepší než 85 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,5 %	55,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	30 spojů	–	–	lepší než 37 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	38 min	15 min	8 min	lepší než 14 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	65 min	42 min	36 min	lepší než 47 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	76	70	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	29,0 %	30,8 %	30,9 %	lepší než 72 %
Do práce a školy autem 2021	63,6 %	52,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,4 km	2,8 km	1,0 km	lepší než 22 %

Odjezdy během dne

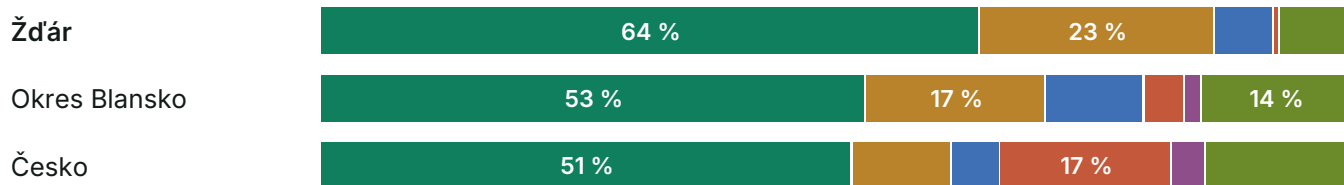
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

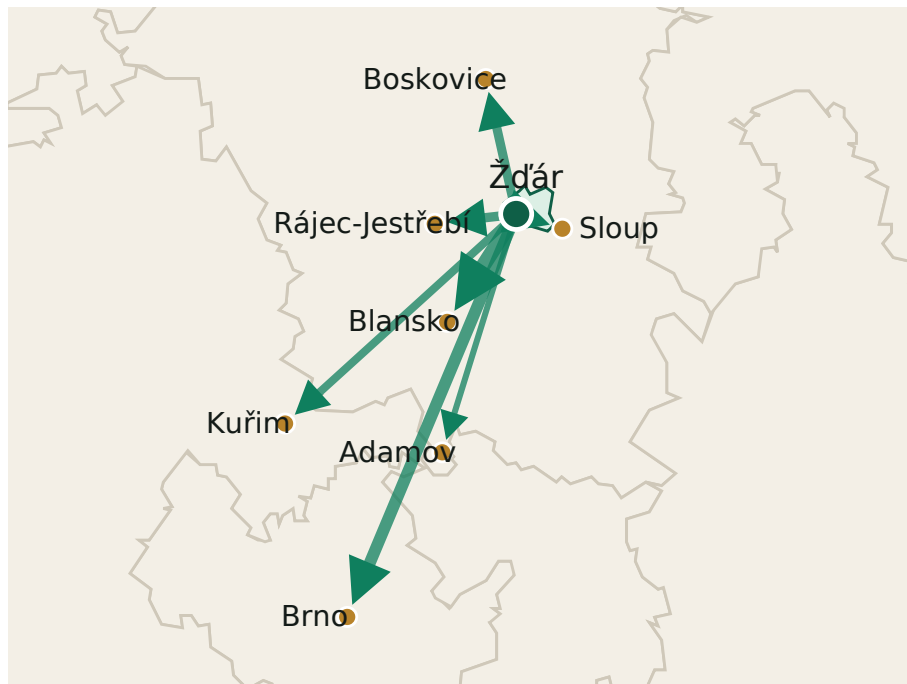


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 190 lidí, sem dojíždí 29. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Blansko	54 (28 %)
Brno	31 (16 %)
Sloup	30 (16 %)
Rájec-Jestřebí	16 (8 %)
Boskovice	15 (8 %)
Kuřim	10 (5 %)
Petrovice	7 (4 %)
Adamov	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Petrovice	6 (21 %)
Blansko	4 (14 %)
Rájec-Jestřebí	3 (10 %)
Sloup	3 (10 %)
Rozsochy	2 (7 %)
Šošůvka	2 (7 %)
Doubravice nad Svitavou	1 (3 %)
Ráječko	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

30 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 30

První spoj	4:06
Poslední spoj	23:17
Nejrychleji do ORP Blansko	38 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 05 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

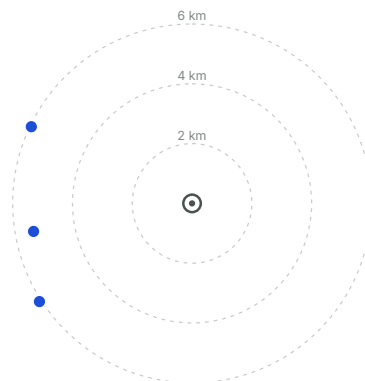
99 % adres: 174 z 176 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Rájec-Jestřebí	5,4 km
	Doubravice nad Svitavou	6,0 km
	Dolní Lhota	6,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,3 km	6,3 km	4,1 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,3 km	6,2 km	5,5 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	24,9 km	26,8 km	20,4 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do krajského města 2026	24,9 km	26,9 km	24,0 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do Prahy 2026	176,9 km	172,4 km	122,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	26,4 km	24,5 km	9,7 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,1 km	3,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Brno-východ, 26 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Brno-východ	26 km
2 Sjezd u obce Tvarožná	27 km
3 Vyškov-západ	27 km

Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 7,2 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 30 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 41 km; Plánovaná dálnice: D35, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

94
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	37,3 %	43,6 %	34,0 %	lepší než 72 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,92	2,24	2,94	lepší než 56 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	35,5 %	8,9 %	8,2 %	lepší než 88 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,50 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,4 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 78 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,9 µg/m³	10,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	43 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	565 m	383 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,5 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 76 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

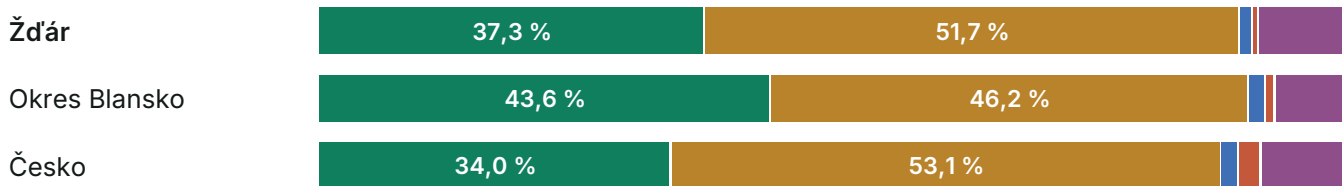
% rozlohy obce, 2025

Žďár		37,3 %
Obvod Blansko		52,5 %
Okres Blansko		43,6 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

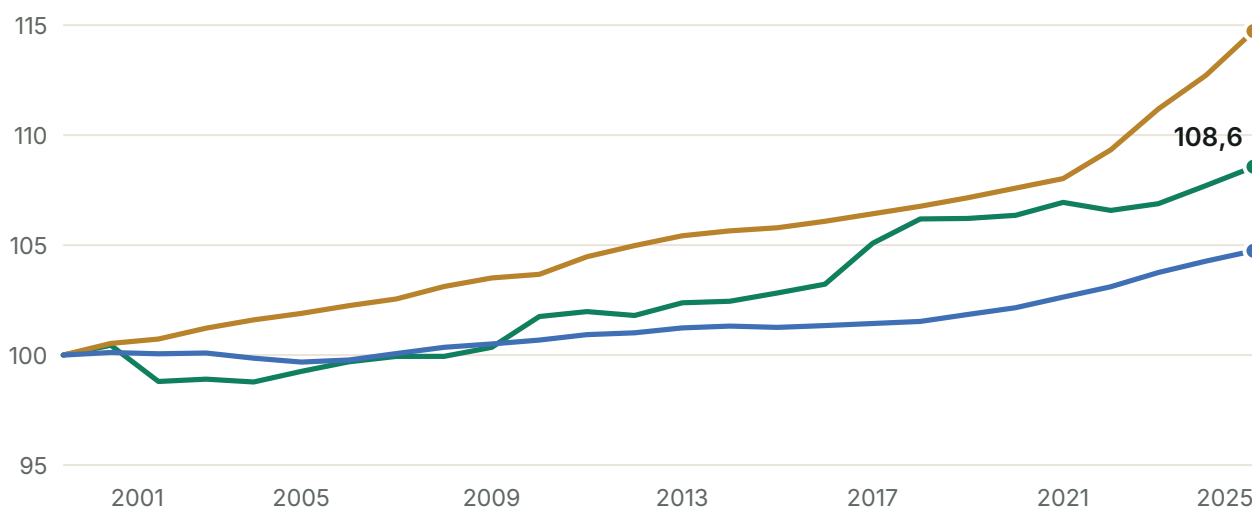


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Žďár Okres Blansko Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Moravský kras

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

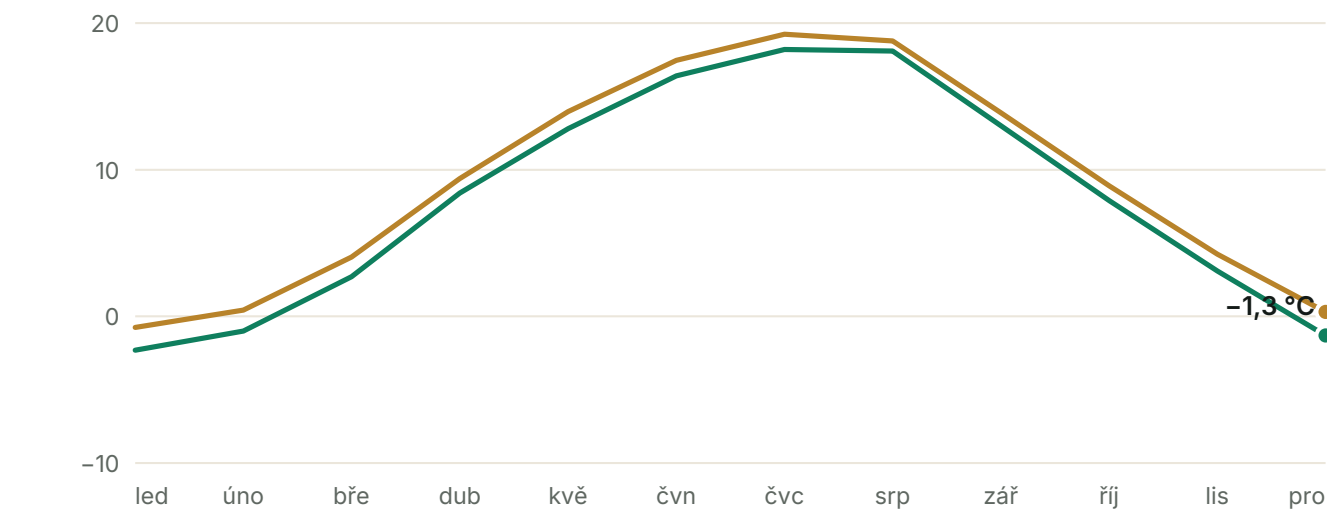
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 771 h	1 775 h	1 708 h	lepší než 83 %
Roční úhrn srážek 2020	637 mm	617 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,2 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	171 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	101 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	50 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	113 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	58 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	122 dní	120 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,0 dne	4,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

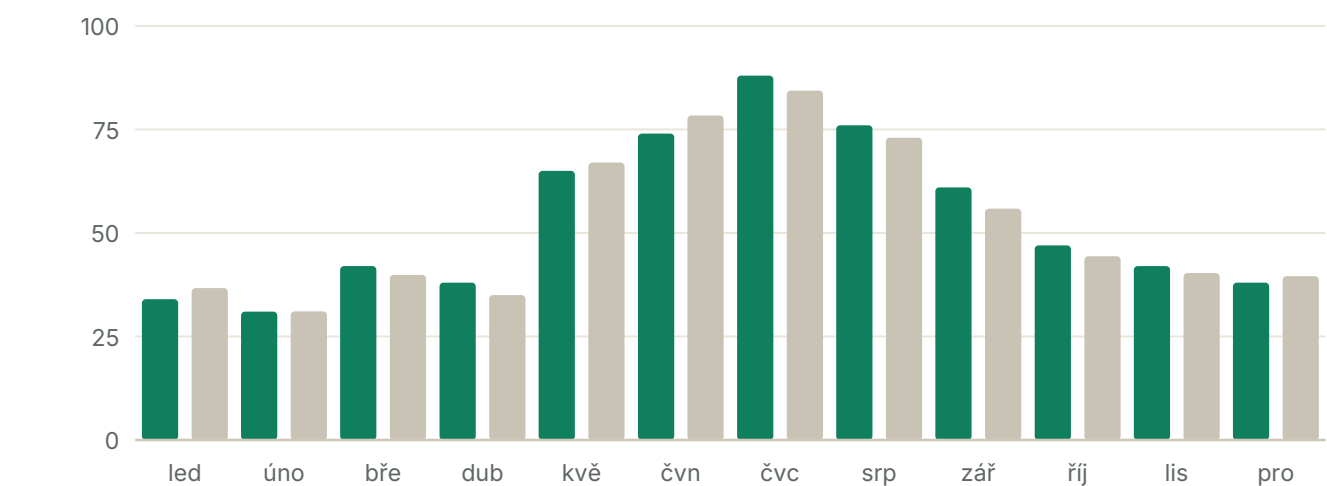


■ Žďár ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

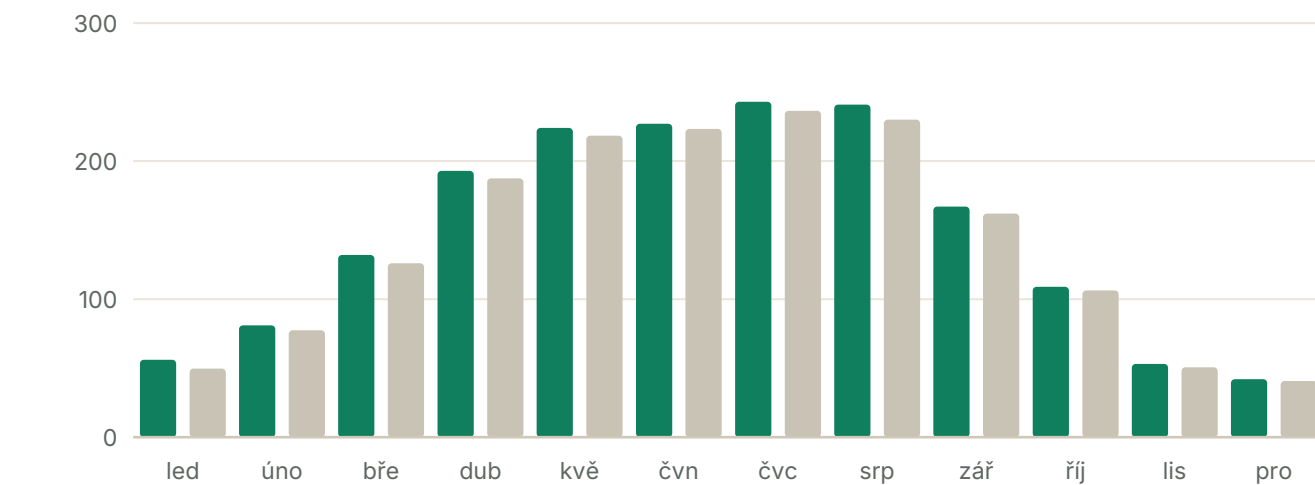


■ Žďár ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

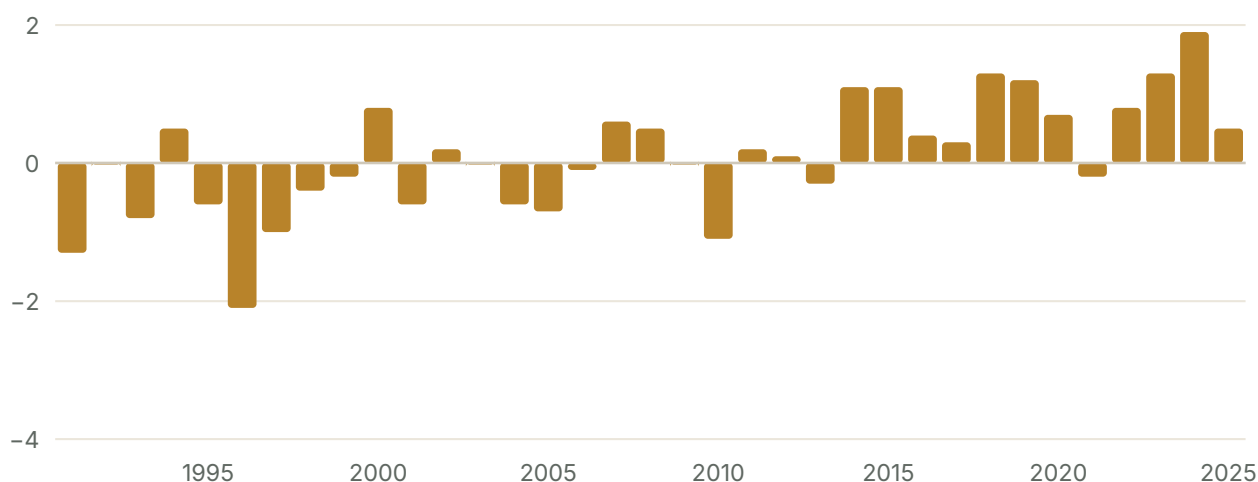


■ Žďár ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

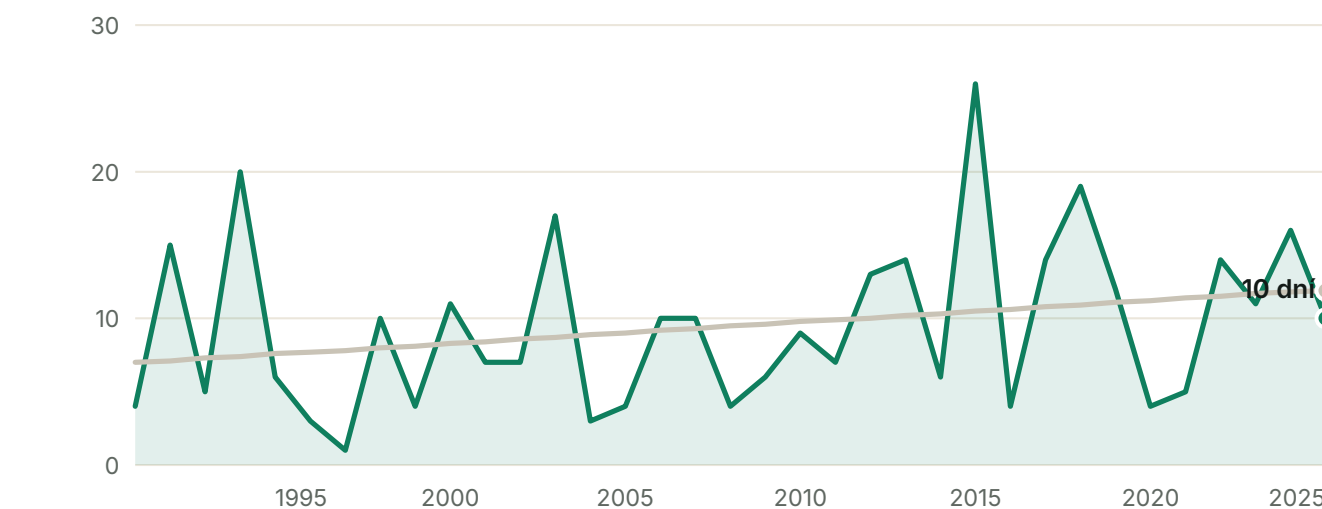
Odchylka průměrné teploty Žďáru od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Žďár ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,6	8,9	+1,3 °C	8,6	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	35	48	+13 dní	41	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	11	+3 dní	10	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	123	101	–22 dní	103	111

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

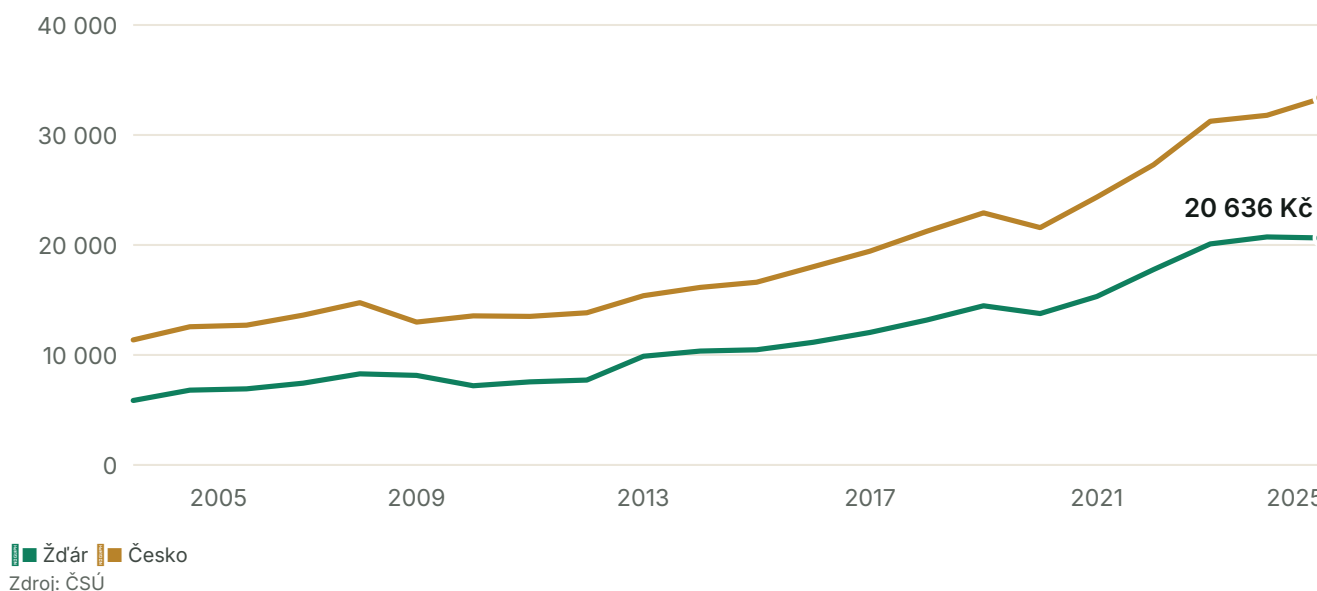
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 636 Kč	24 028 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 724 Kč	35 435 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	48	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	10 805 Kč	5 424 Kč	5 826 Kč	lepší než 19 %
Dluh vůči příjmům 2025	43 %	16 %	13 %	lepší než 14 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 540 Kč	10 199 Kč	11 761 Kč	lepší než 24 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,3 %	15,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–602 Kč	–1 260 Kč	797 Kč	–

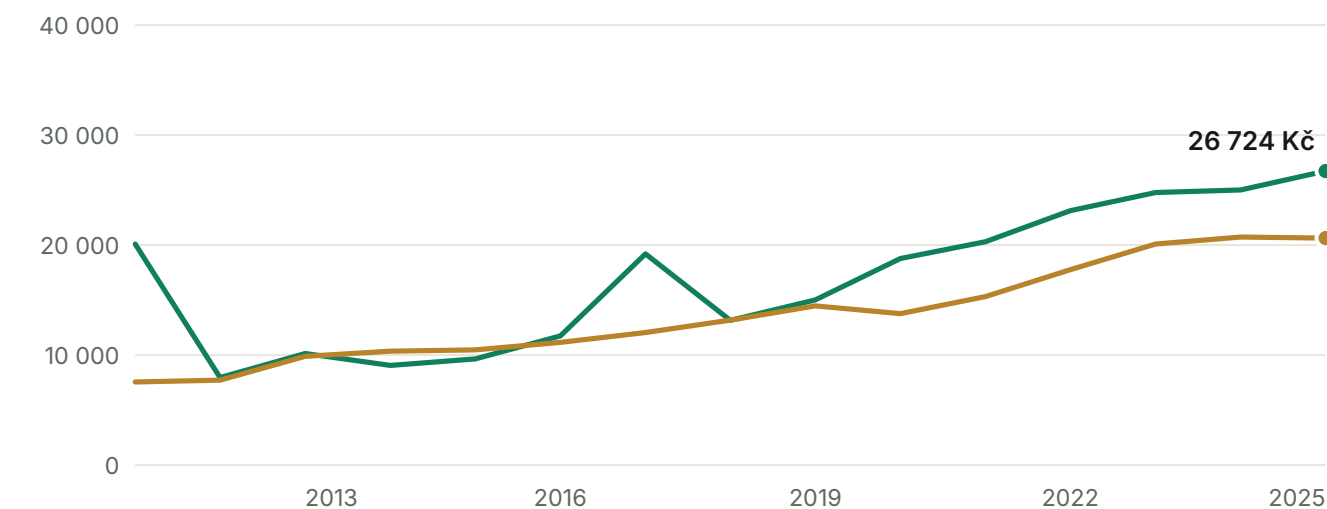
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

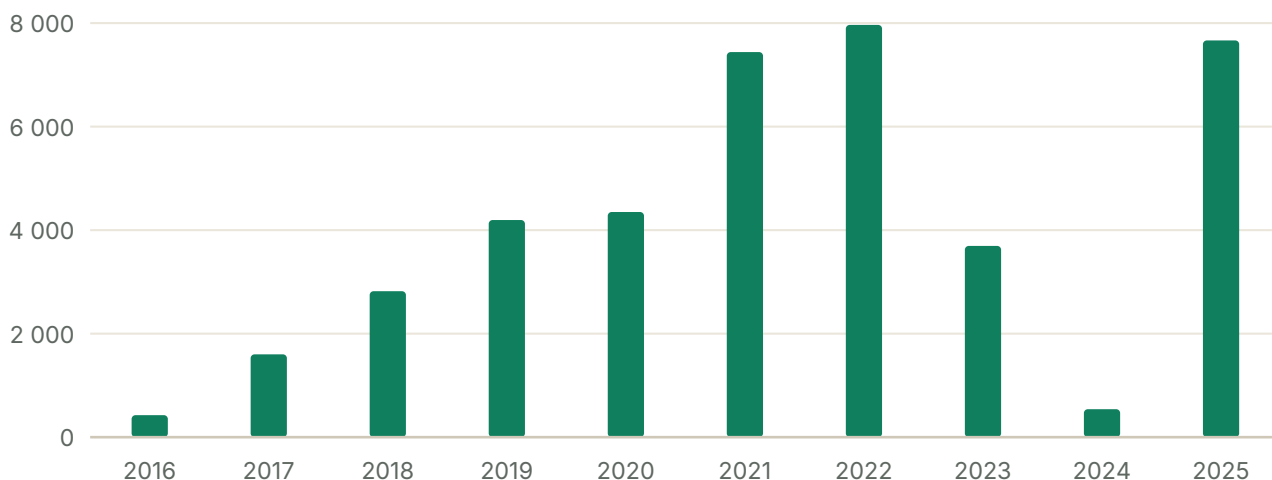
Žďár vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 724 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 636 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 540 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		10 805 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

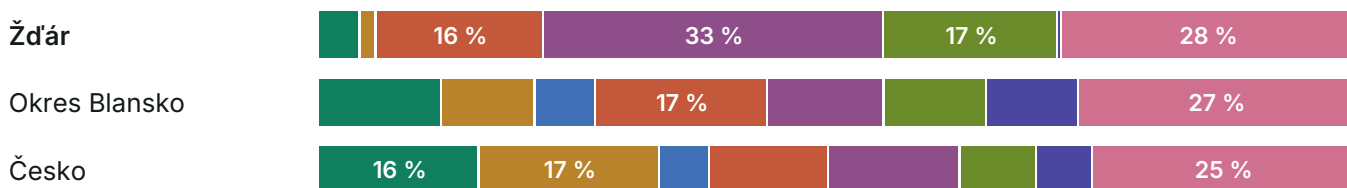
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 990	6 902	8 944	9 757	10 154	10 292
Výdaje	7 607	8 208	9 318	9 864	9 708	10 529
Saldo	-618	-1 307	-374	-108	446	-237
z toho investice	1 763	3 005	3 209	1 470	211	3 020
Přijaté dotace	965	369	1 303	1 281	1 244	1 579
Dluh k 31. 12.	3 046	5 341	4 602	3 862	4 474	4 257

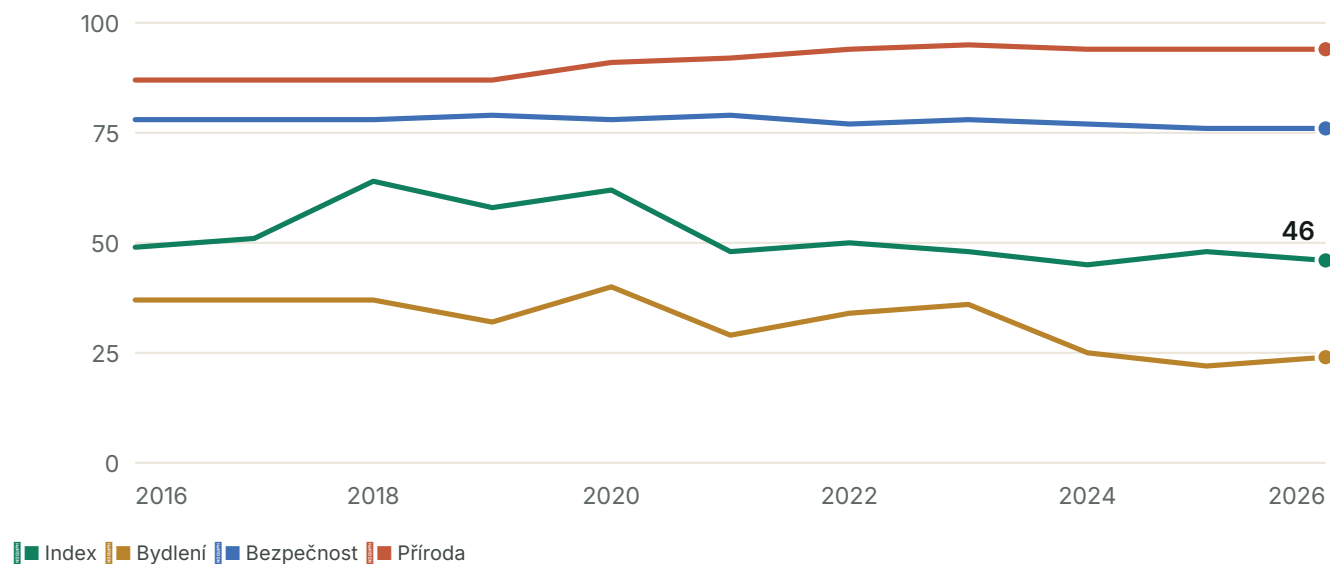
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 48 na 46 bodů, v pořadí obcí Česka o 117 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	48	46	-2
Dostupnost bydlení	29	24	-5
Rozvoj obce	37	36	-1
Práce a příjmy	51	52	+1
Bezpečnost	79	76	-3
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	67	68	+1
Vzdělání	43	43	0
Služby a vybavenost	34	34	0
Volný čas a kultura	38	38	0
Veřejná doprava	38	38	0
Poloha a dostupnost	45	45	0
Příroda a ovzduší	92	94	+2
Hospodaření obce	1	2	+1
Obyvatelé a komunita	37	36	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Petrovice	Blansko	1,0 km	650	73
Kuničky	Blansko	2,1 km	261	49
Sloup	Blansko	2,8 km	962	89
Vavřinec	Blansko	3,1 km	916	88
Němčice	Blansko	3,3 km	464	63
Šošůvka	Blansko	4,0 km	694	67
Ludíkov	Blansko	4,5 km	365	73
Rájec-Jestřebí	Blansko	4,7 km	3 740	81
Ráječko	Blansko	5,1 km	1 462	89
Doubravice nad Svitavou	Blansko	5,4 km	1 294	68

Pokud se vám líbí Žďár, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kuničky	Blansko	261	86 %	49
Křetín	Blansko	482	82 %	31
Čučice	Brno-venkov	450	81 %	18
Křtěnov	Blansko	200	81 %	25
Horní Loučky	Brno-venkov	314	81 %	46
Bzová	Beroun	464	84 %	48
Počátky	Žďár nad Sázavou	240	80 %	40
Mrtník	Plzeň-sever	341	80 %	74
Krašovice	Plzeň-sever	353	80 %	42
Martínkov	Třebíč	249	79 %	38

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Žďár?

K 31. 12. 2025 žilo ve Žďáře 394 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Žďár dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Žďár 46 bodů ze 100 a je 3 384. z 6 254 obcí v Česku a 405. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Žďáře?

Podíl nezaměstnaných osob ve Žďáře byl 3,21 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Žďár bezpečné místo?

Ve Žďáře se ročně eviduje v průměru 1,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žďáru do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 24,9 km do krajského města a 176,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žďáru?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Žďáře?

Žďár leží v nadmořské výšce 565 m.

O OBCI

Žďár je obec v okrese Blansko v Jihomoravském kraji. Žije zde 389 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Žďár (okres Blansko))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zdar-blansko

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.