



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES BRNO-VENKOV · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Žďárec

Život ve Žďárci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 297. místo z 6 254 obcí
484. místo v kraji
lepší než 31 % obcí Česka

OBYVATEL
384

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,7 let

ROZLOHA
8,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
462 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žďárec v kostce

Žďárec je obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 462 m. Na konci roku 2025 zde žilo 384 obyvatel, o 3,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,7 roku, tedy o 0,6 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 31 bodů ze 100 – lépe než 31 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 297. z 6 254 obcí · 484. v kraji

Dostupnost bydlení		16
Rozvoj obce		53
Práce a příjmy		46
Bezpečnost		28
Rizika prostředí		4
Zdraví		23
Vzdělání		70
Služby a vybavenost		59
Volný čas a kultura		86
Veřejná doprava		30
Poloha a dostupnost		31
Příroda a ovzduší		56
Hospodaření obce		94
Obyvatelé a komunita		82

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Paveln4, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

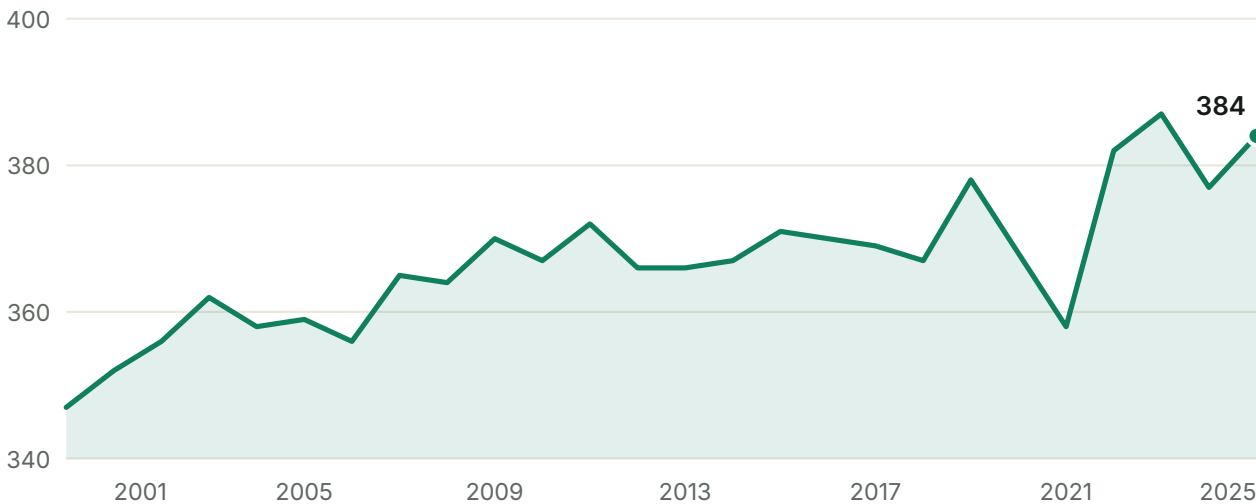
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	384	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,7 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 58 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,1 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 44 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,8 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 59 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	3,6	–0,7	–2,4	lepší než 91 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,4 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 90 %
Volební účast 2025	78,5 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 85 %
Účast v komunálních volbách 2022	61,6 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 62 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,3 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

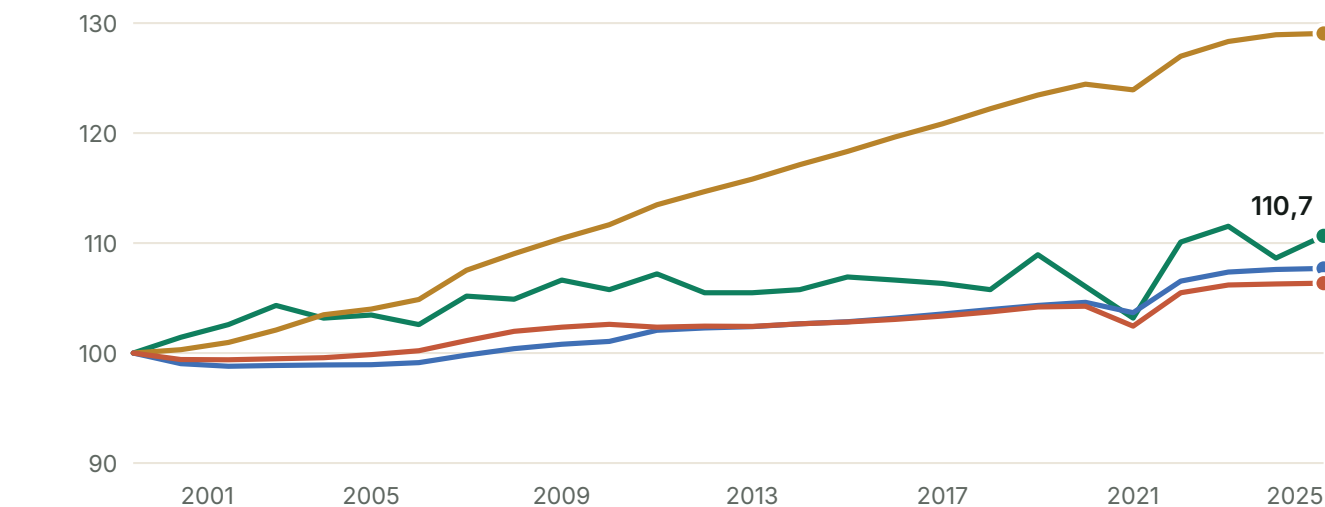
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

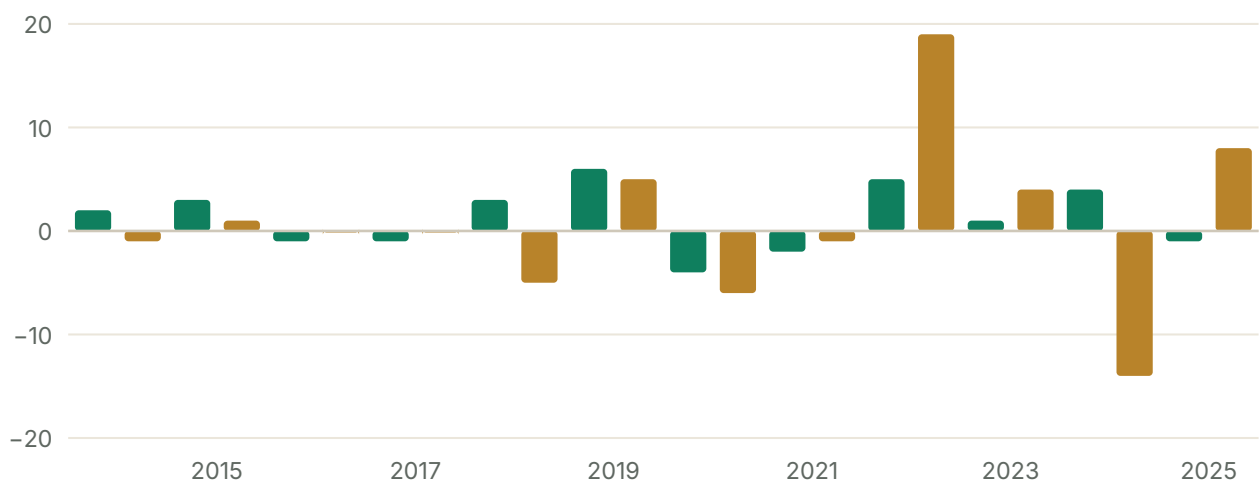


■ Žďárec ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

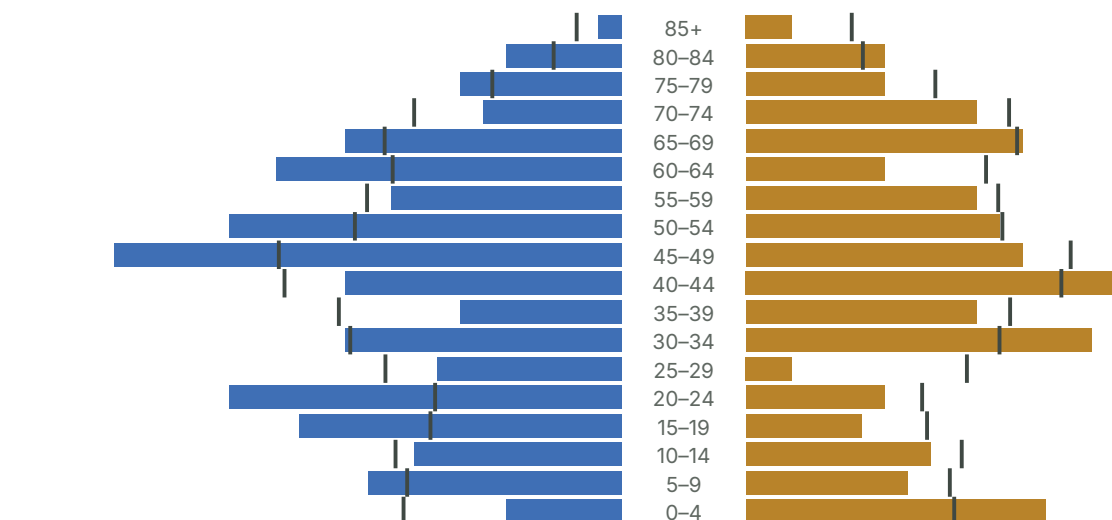
Žďárec	15,1 %	65,1 %	19,8 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

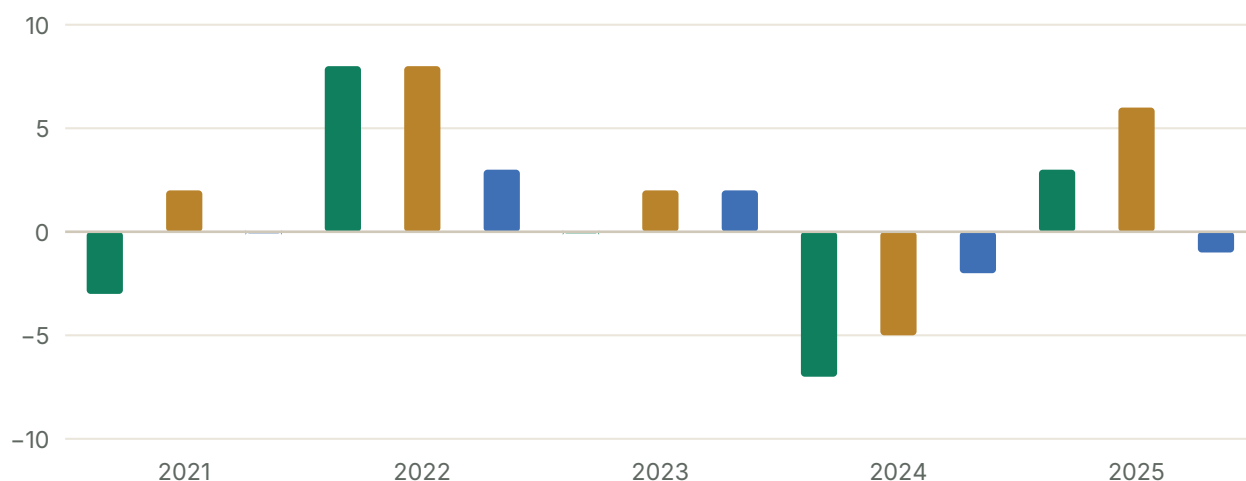


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 61,6 % (sněmovní 2025: 78,5 %)

KDU-ČSL

SNK Žďárec

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 65,8 %

2 mandáty 34,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (2,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	228 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 312 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	266 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žďárec		50 087 Kč/m ²
Obvod Tišnov		54 285 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

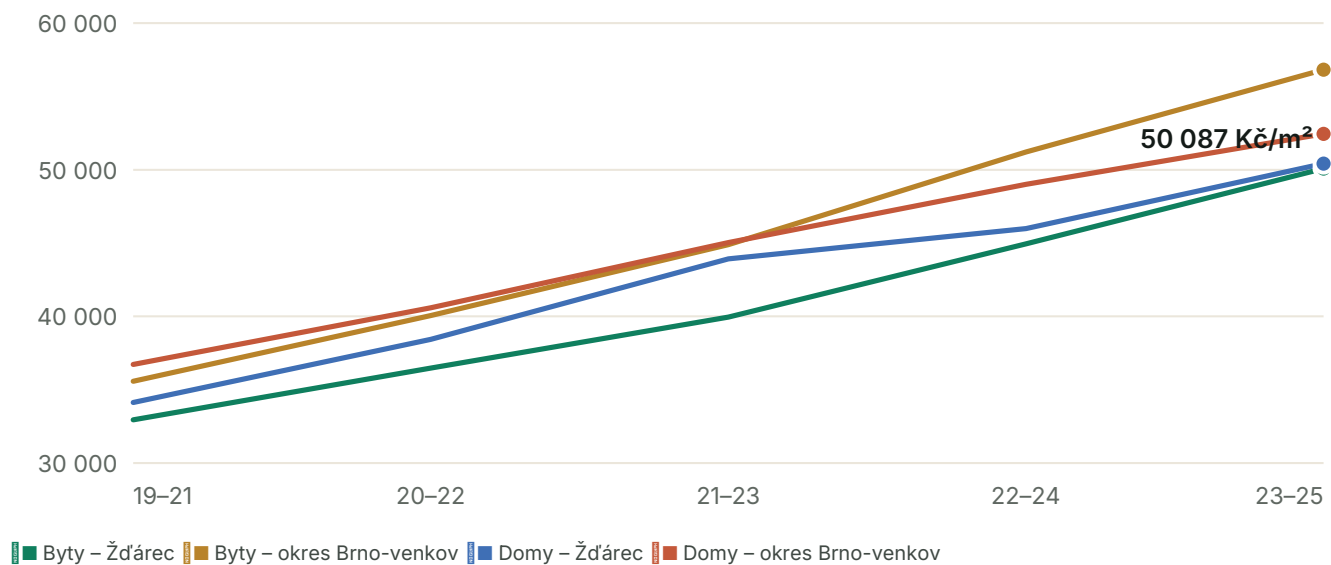
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žďárec		50 418 Kč/m²
Obvod Tišnov		51 788 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

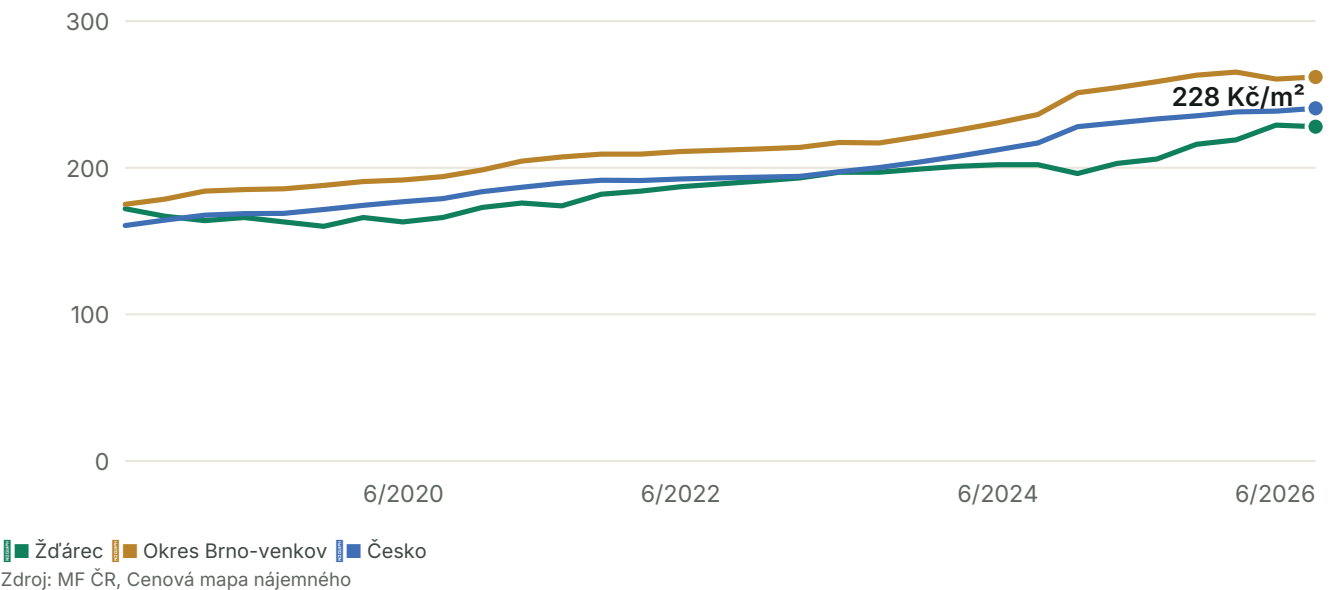
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žďárec		228 Kč/m²
Obvod Tišnov		248 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	283	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	228	12 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	240	16 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	215	18 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 210 a 248 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

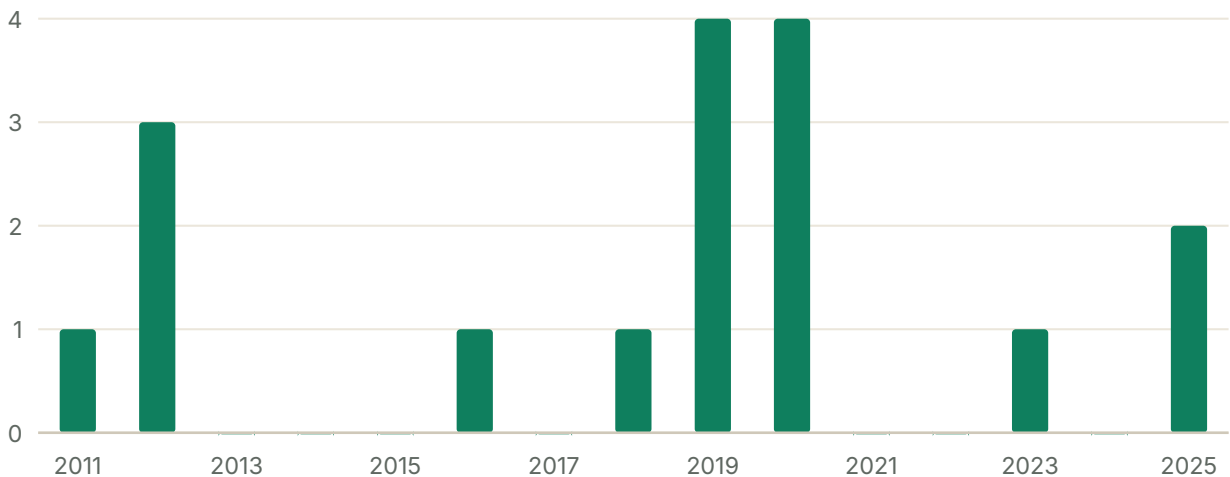
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,5 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,3	10,2	10,1	lepší než 51 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	2,6	14,2	9,1	lepší než 30 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	33,9	44,3	30,8	lepší než 62 %
Dokončené byty za 10 let 2025	13	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,6 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	79,8 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,5 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,9 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	72,8 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 20 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

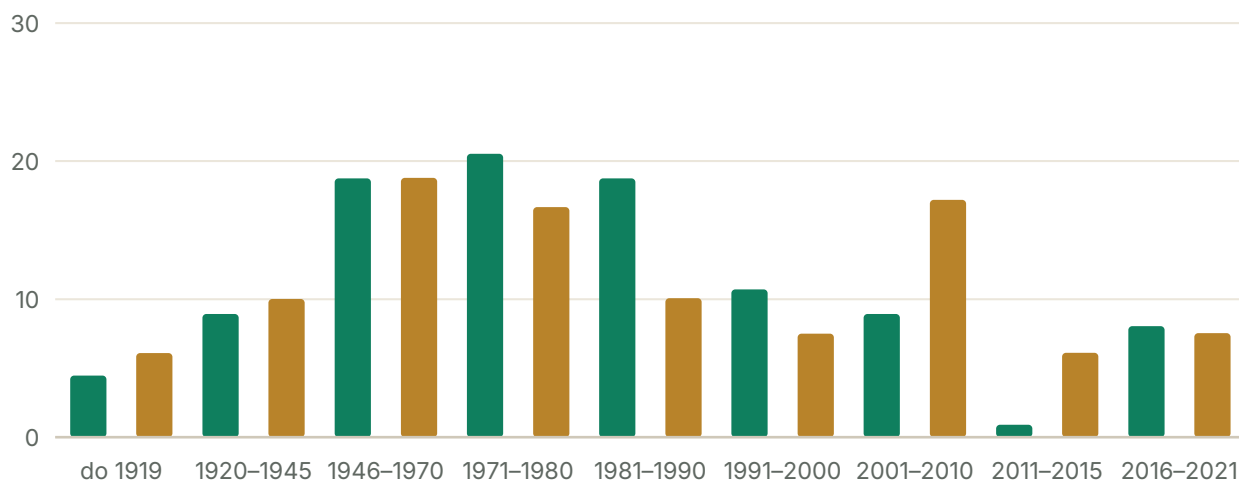
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

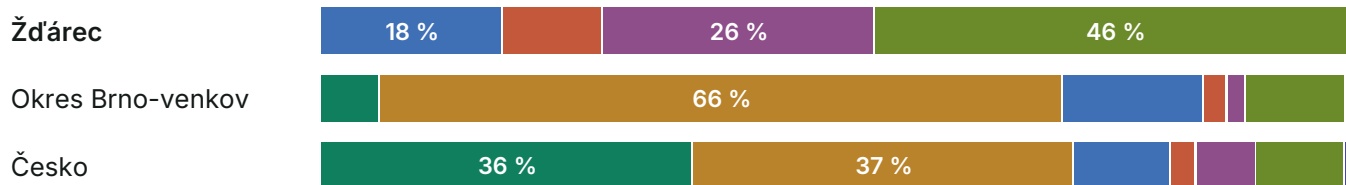


■ Žďárec ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

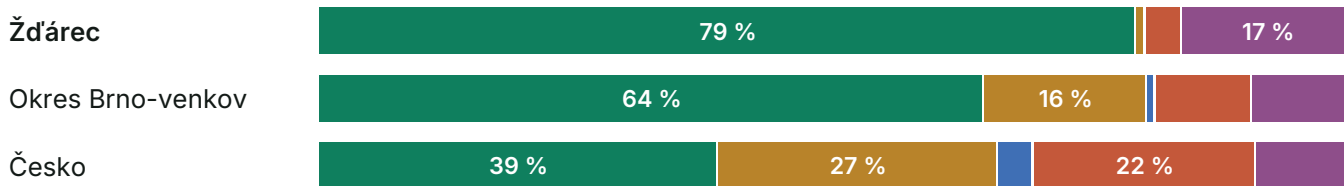


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

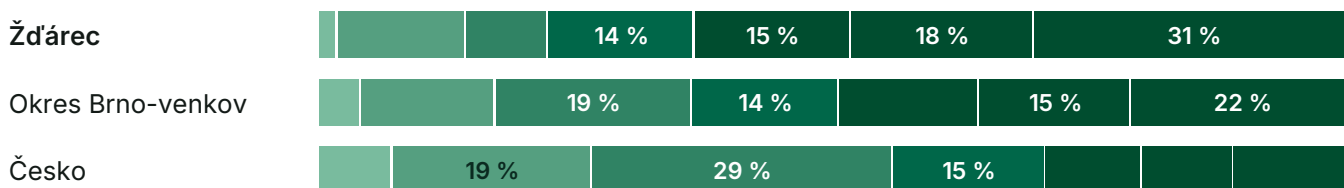


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

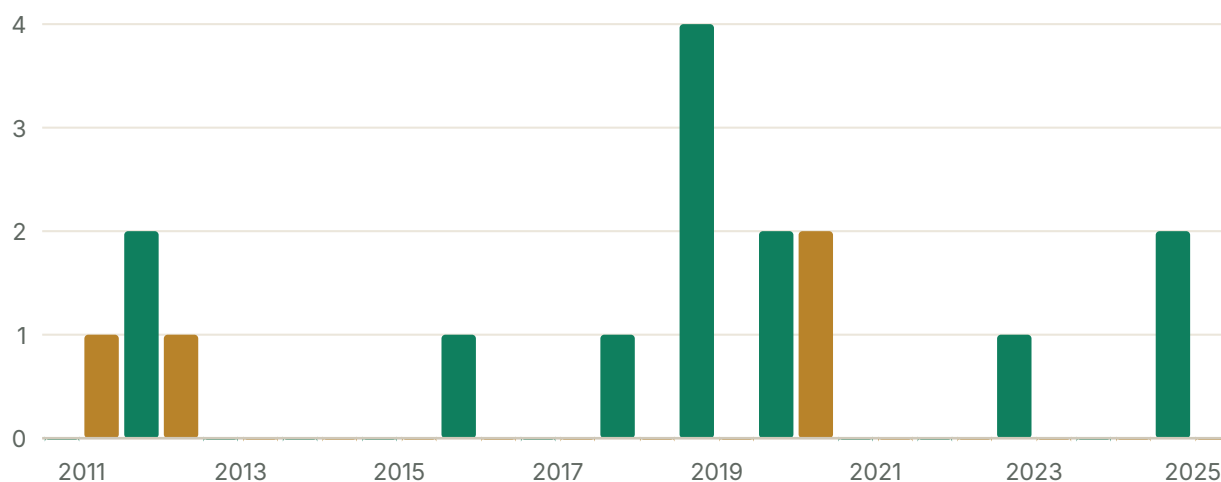


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

68 · 29 % adres

Neobydlené byty (2021)

61 · 34 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

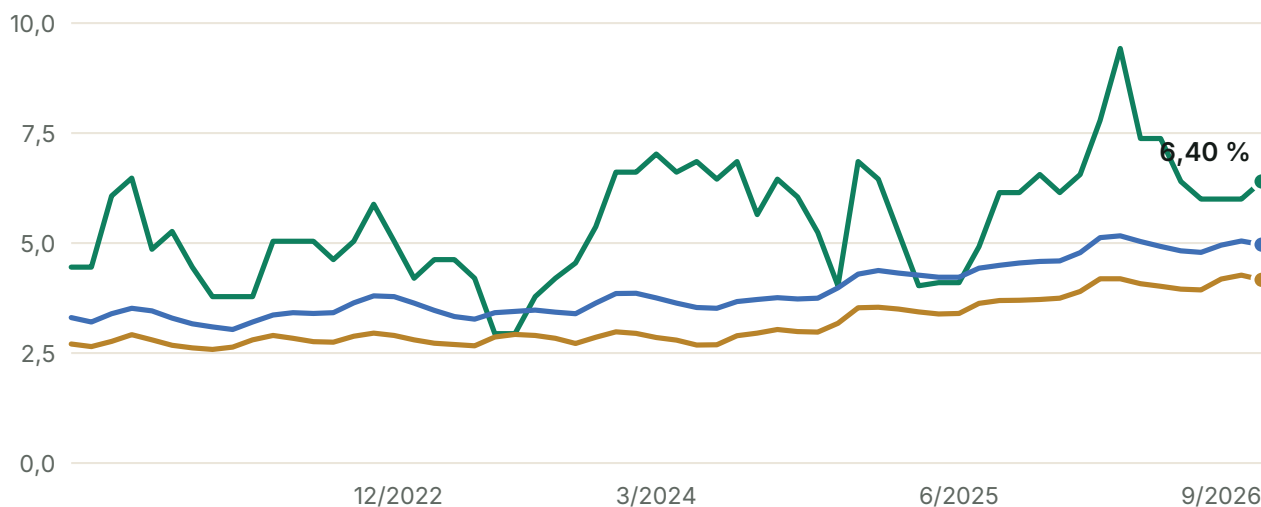
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,40 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 15 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	16	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	156	148	163	lepší než 72 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,76 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 67 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,27×	0,65×	1,00×	lepší než 59 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	534 477 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,78	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,6	6,4	7,7	lepší než 28 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

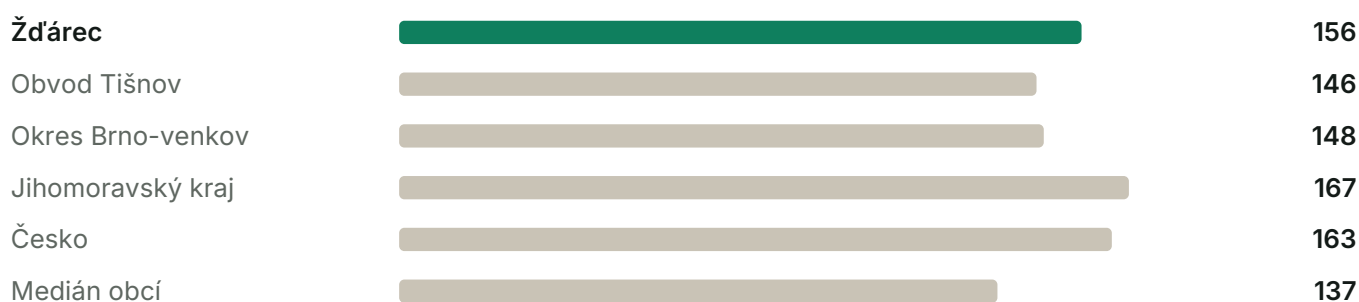
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Žďárec ■ Okres Brno-venkov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

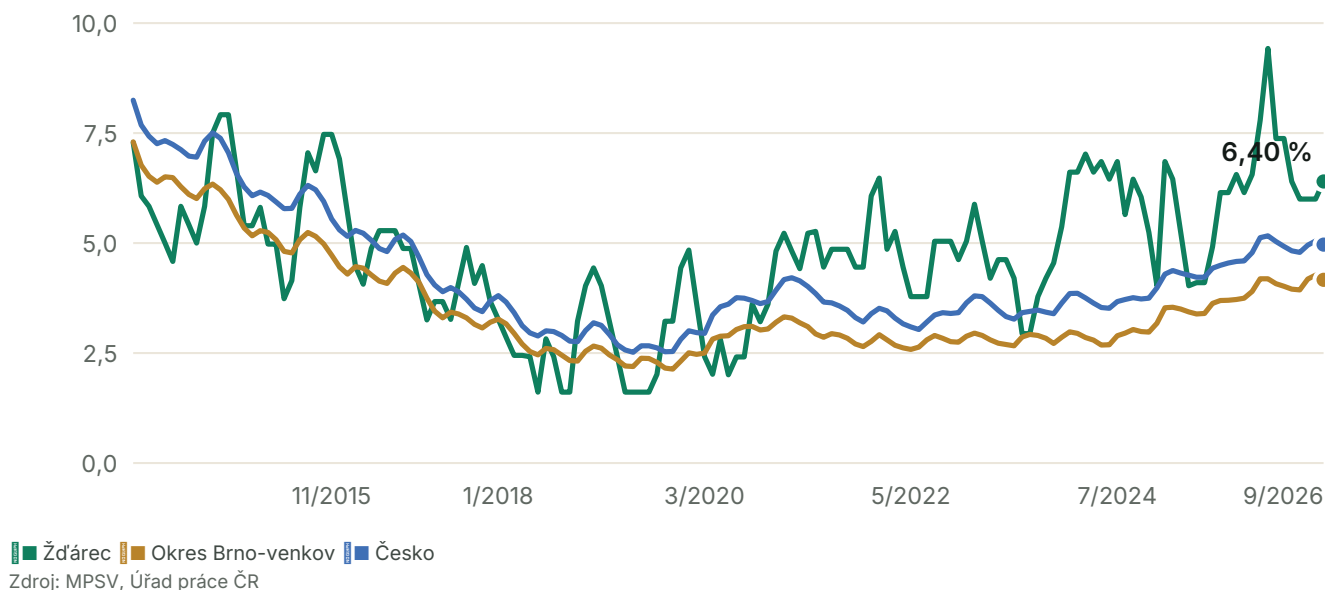
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

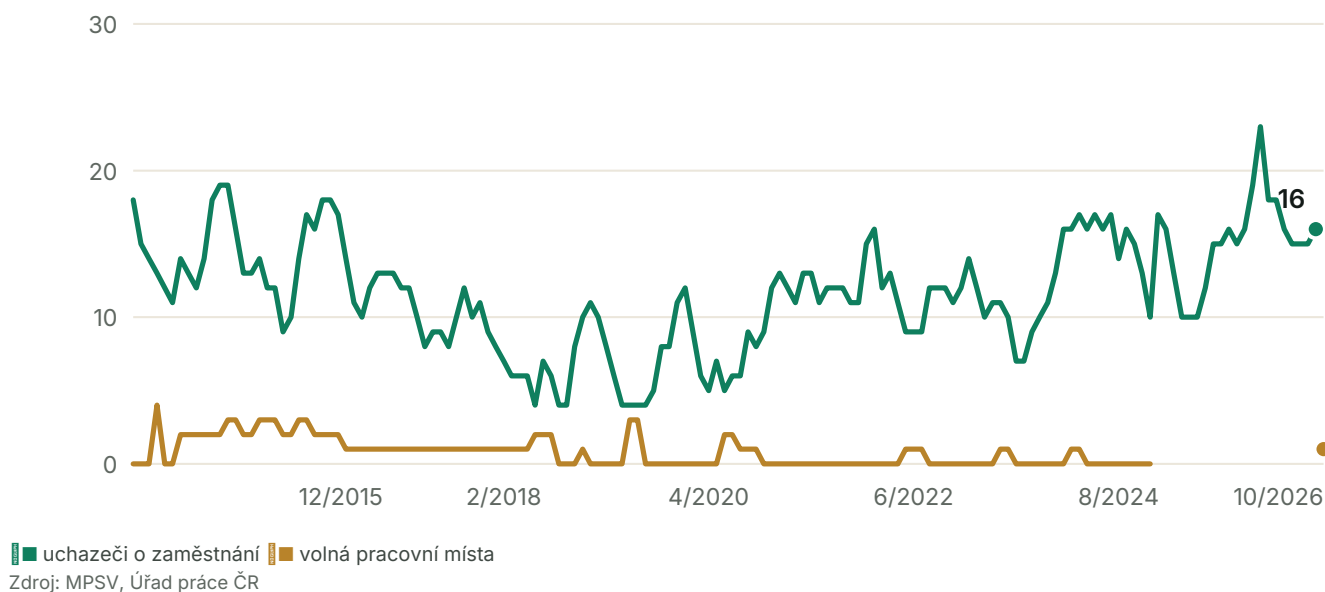
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



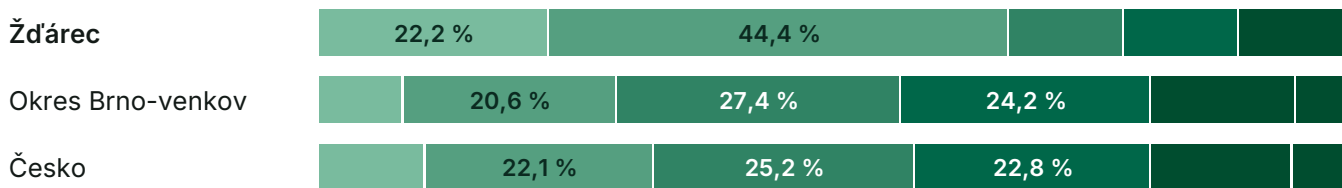
Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

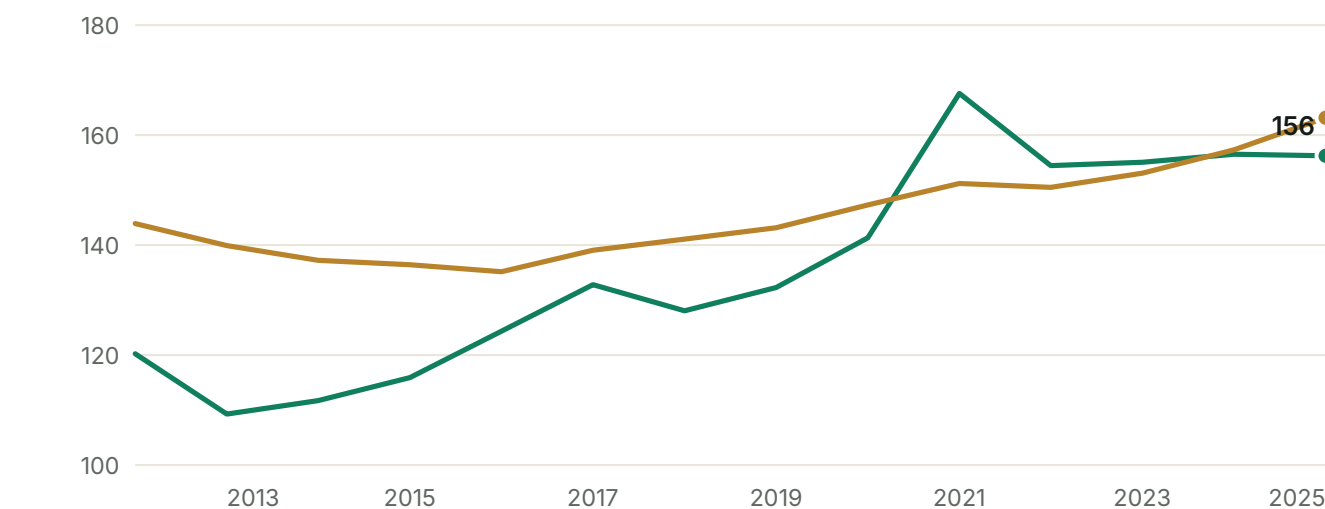


Legend: ■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

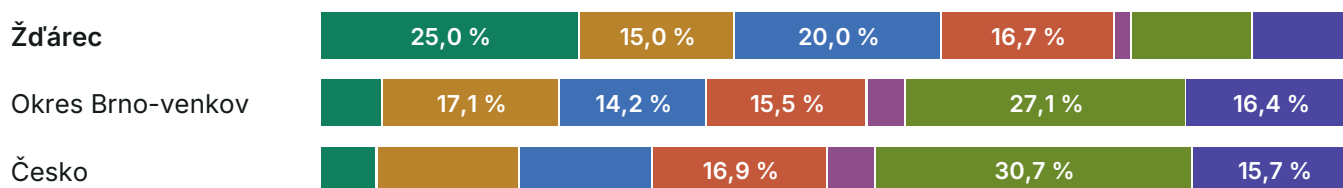


■ Žďárec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 3,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

30

Vyjíždějí odsud za práci

111

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,5	8,0	12,9	lepší než 22 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,7	5,6	9,1	lepší než 10 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	2,60	0,40	0,44	lepší než 1 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	2	–	–	–

Trestné činy

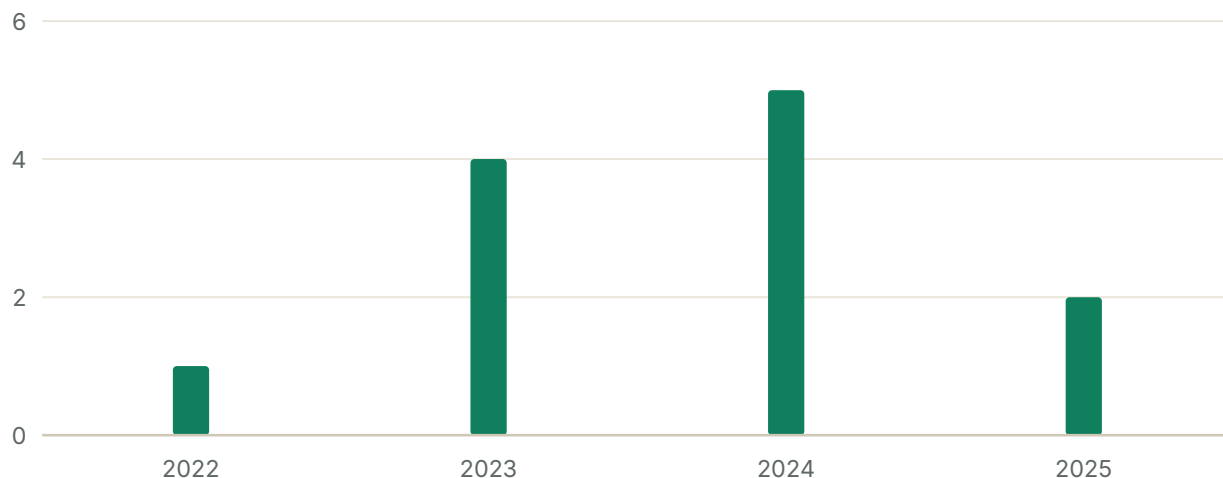
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Žďárec		9,5
Obvod Tišnov		6,5
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

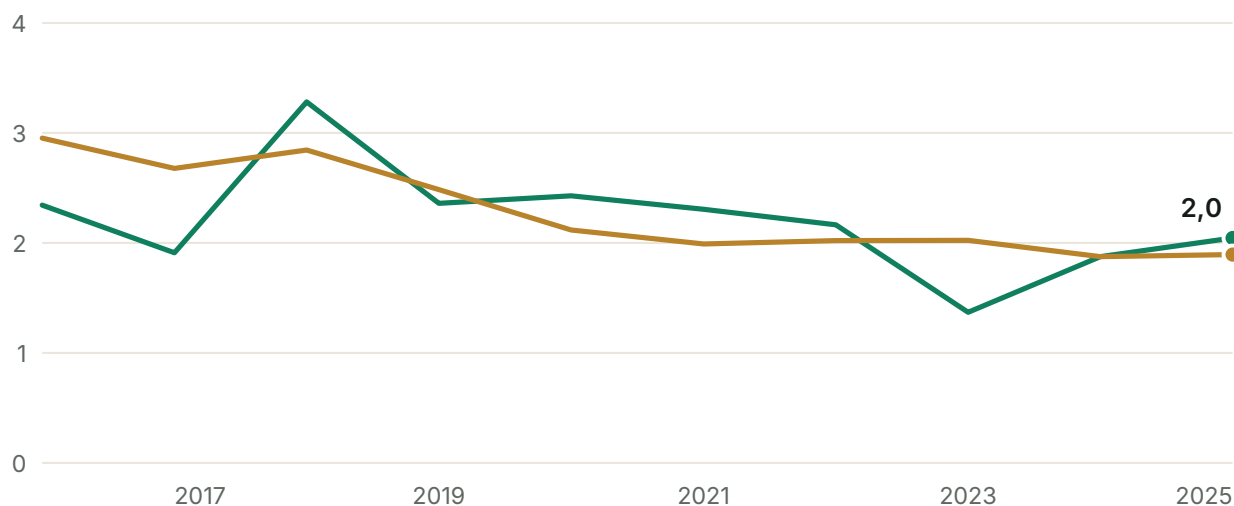
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

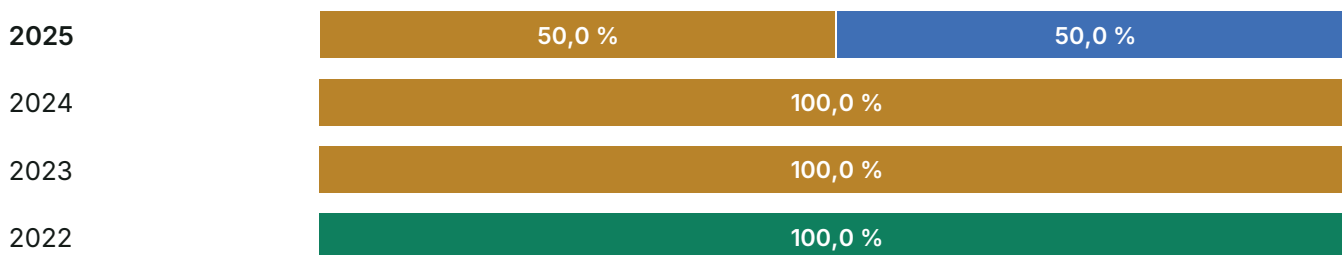
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

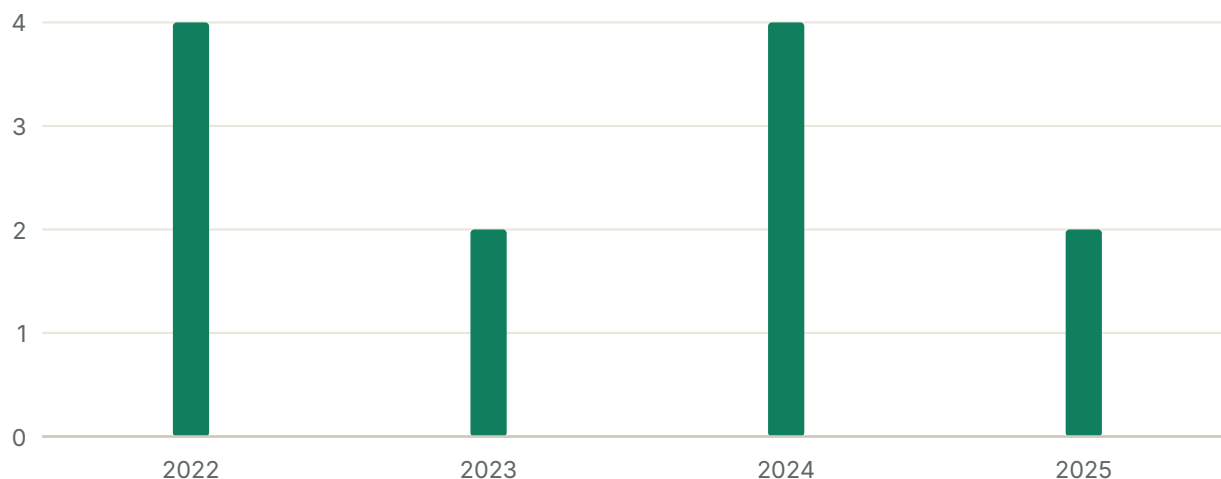
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,8 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 36 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	23,2 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 10 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	69	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	10	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,2 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	40 km	18 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

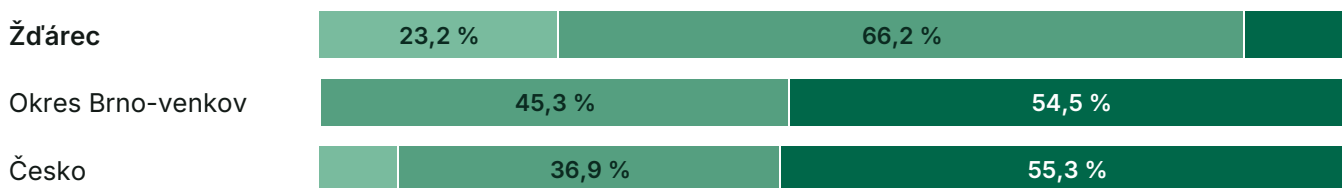
% adresních míst, 2026

Žďárec		0,8 %
Obvod Tišnov		4,0 %
Okres Brno-venkov		4,3 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	2 adresy	0,8 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (66 % adres), vysoký index u 23,2 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Žďárec (E-PRTR)	
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	v obci
Plastservis-I,s.r.o., prov. Vratislávka	
Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	1,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

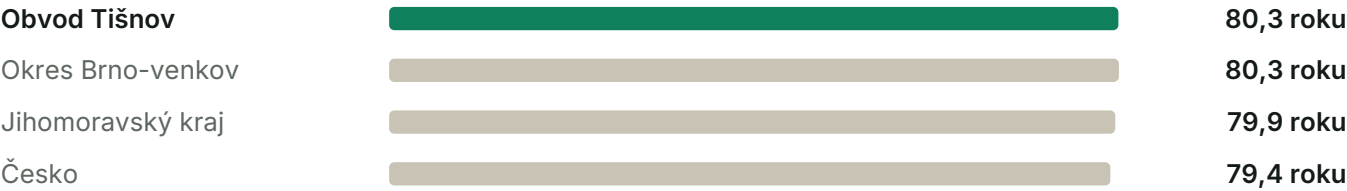
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,7 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,7 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	9,2 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	28,0 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 3 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

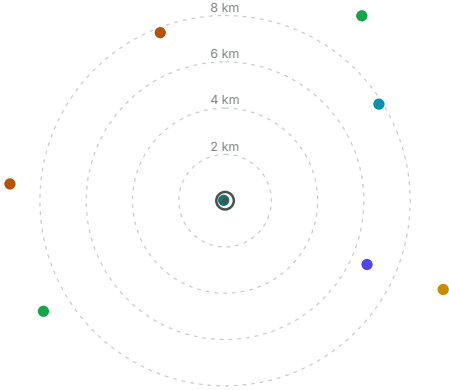


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	MUDr. Anna Švehlová s.r.o.	9,2 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,7 km
●	Centrum pediatrie s.r.o.	7,9 km
● Zubní lékař	KS ETREO s.r.o.	6,7 km
●	AR PHARMACY s.r.o., OOVL Osová Bítýška - L U Alexandra, Velké Pavlovice	9,2 km
●	Lékárna	9,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Blansko	28 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Mitrov, příspěvková organizace (126 lůžek)	7,8 km
●	Domov Kamélie Křížanov, příspěvková organizace (6 lůžek)	9,3 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Oblastní charity Tišnov	10 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	43,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,4 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 90 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	183	187	168	lepší než 61 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	260	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	26 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	67. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,7 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,6 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 14 %

Vysokoškolsky vzdělání

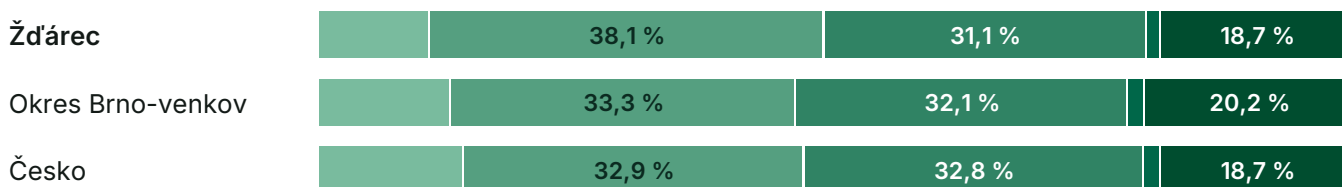
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

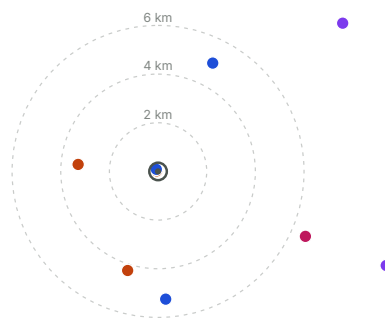
183 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 26 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Václava Havla Žďárec, okres Brno-venkov	v obci
	Mateřská škola Vidonín, příspěvková organizace	3,3 km
	Mateřská škola Níhov, příspěvková organizace	4,3 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Václava Havla Žďárec, okres Brno-venkov	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Olší, okres Brno-venkov	5,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Katov, příspěvková organizace	5,3 km
● Střední školy	Montessori Mateřská škola a Základní škola Perlička a Montessori Střední škola, s.r.o.	9,7 km
	Základní škola a Střední škola CoLibri	10 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Tišnov, příspěvková organizace	6,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Fortika SOŠ	10,3 km	27	–	80 %	34
Střední odborná škola Jana Tiraye Velká Bíteš SOU	10,3 km	30	–	86 %	28
Gymnázium Tišnov gymnázium	12,0 km	73	53	99 %	84

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	44 %	79 %	78 %	lepší než 30 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	31,6 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 49 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	9,9 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 5 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žďárec		44 %
Obvod Tišnov		74 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

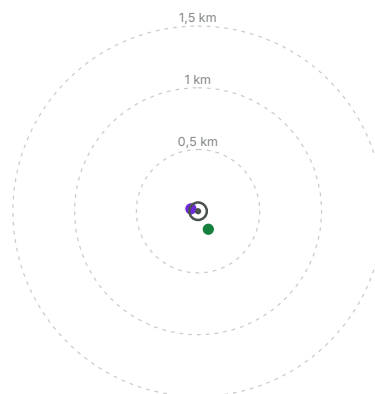
ano	Veřejný vodovod	77 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	32 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop Jednota	v obci
●	COOP	3,4 km
●	U Lacinů	4,2 km
● Pošta	Pošta Žďárec	v obci
●	Pošta Vidonín	3,3 km
● Knihovna	Místní knihovna Žďárec	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,6	1,9	2,1	lepší než 74 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	10,4	3,2	3,2	lepší než 90 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	34,5	7,6	9,2	lepší než 87 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,8	2,5	3,6	lepší než 70 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,8 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 8 %

Památky

3 kulturní památky

Dřevěný kříž	objekt · Víckov
Hrad Víckov	objekt · Víckov
Soubor kostela sv. Petra a Pavla s ohradní zdí a božími mukami	soubor

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

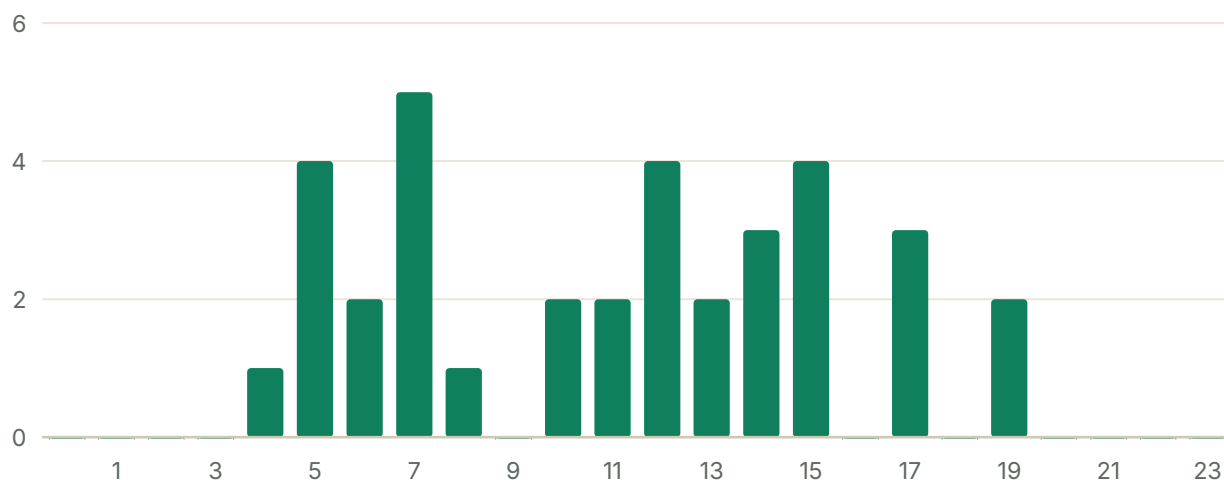
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	59 %	88 %	84 %	lepší než 18 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	59,2 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	35 spojů	–	–	lepší než 44 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	14 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	55 min	27 min	36 min	lepší než 60 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	91	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,7 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 32 %
Do práce a školy autem 2021	64,0 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,3 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 44 %

Odjezdy během dne

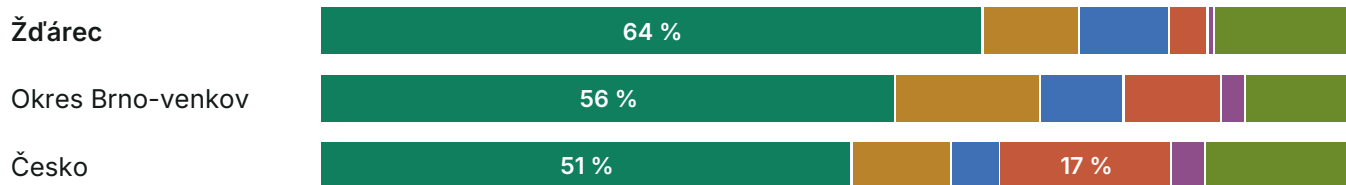
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

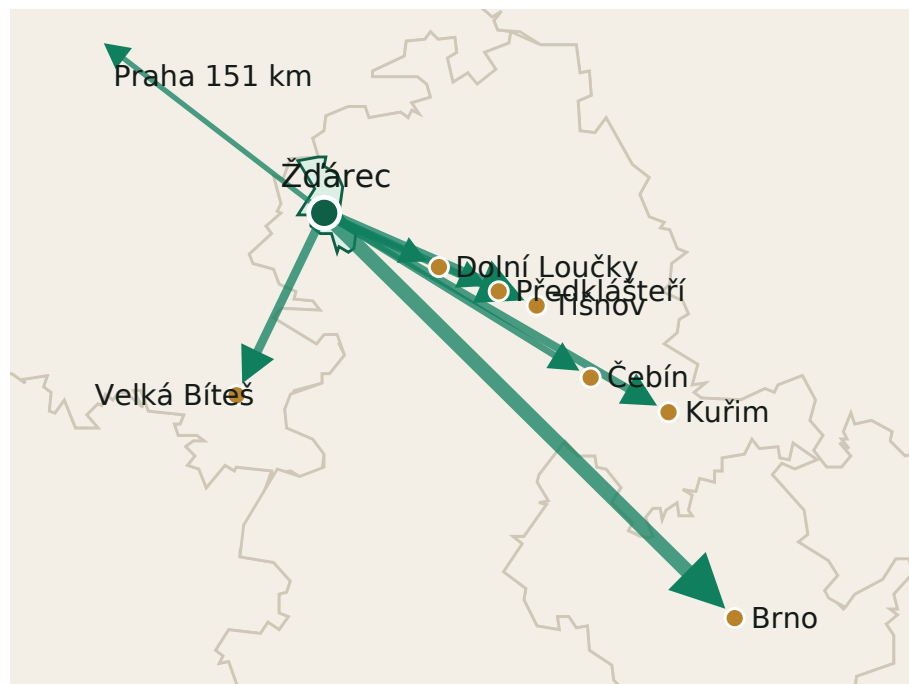


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 138 lidí, sem dojíždí 94. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	50 (36 %)
Tišnov	31 (22 %)
Velká Bíteš	12 (9 %)
Kuřim	10 (7 %)
Čebín	5 (4 %)
Předklášteří	4 (3 %)
Dolní Loučky	3 (2 %)
Praha	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Vidonín	13 (14 %)
Vratislávka	9 (10 %)
Borovník	8 (9 %)
Rojetín	8 (9 %)
Předklášteří	7 (7 %)
Rozseč	6 (6 %)
Tišnovská Nová Ves	5 (5 %)
Strážek	4 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

35 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 35

První spoj	4:32
Poslední spoj	19:54
Nejrychleji do ORP Tišnov	22 min
Nejrychleji do krajského města	55 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

59 % adres: 140 z 237 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky



Říkonín

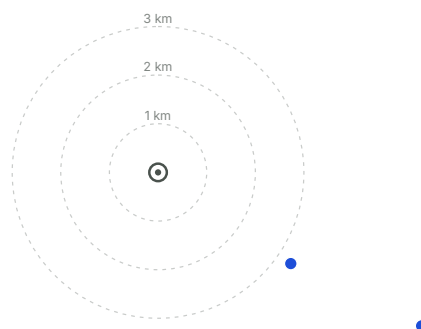
3,3 km

Níhov

4,7 km

Dolní Loučky

6,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,4 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,7 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 14 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	30,9 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,9 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do Prahy 2026	151,4 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,9 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,9 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velká Bíteš, 12 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velká Bíteš	12 km
2 Devět křížů	13 km
3 Lhotka	13 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina I, 12 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 36 km; Plánovaná dálnice: D35, 49 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

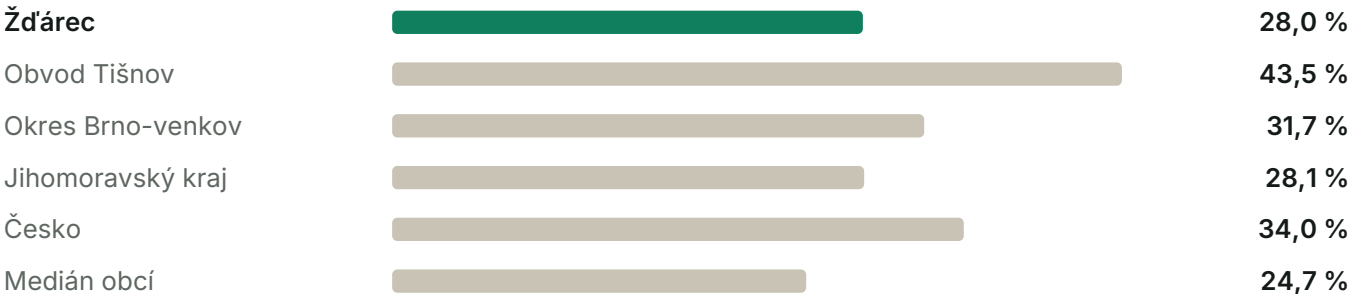
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

56
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	28,0 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 57 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,77	1,49	2,94	lepší než 49 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 56 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,9 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	462 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 54 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

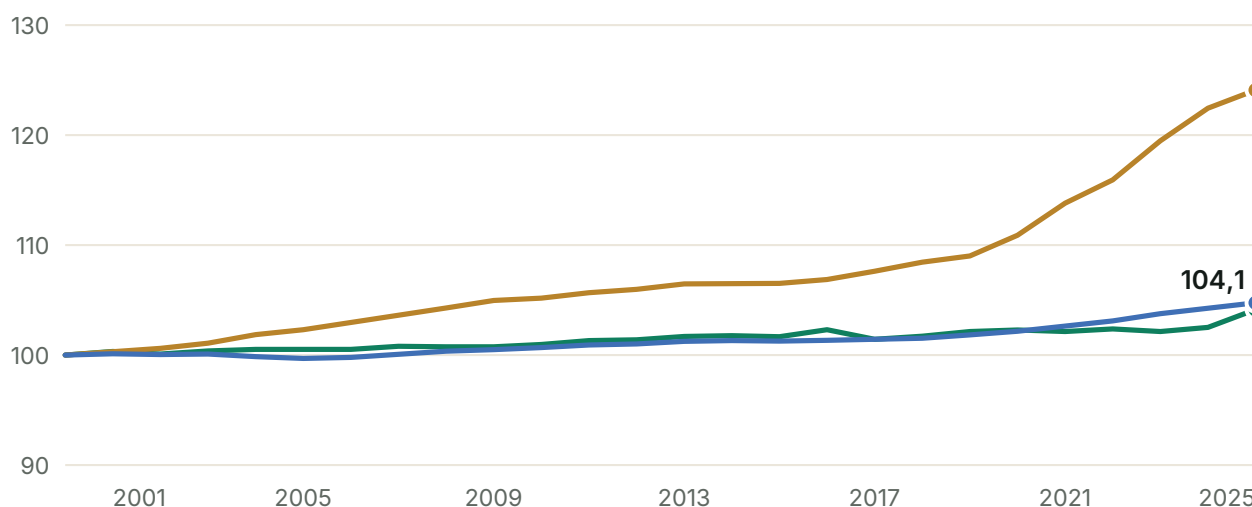


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Žďárec ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Bobruvka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

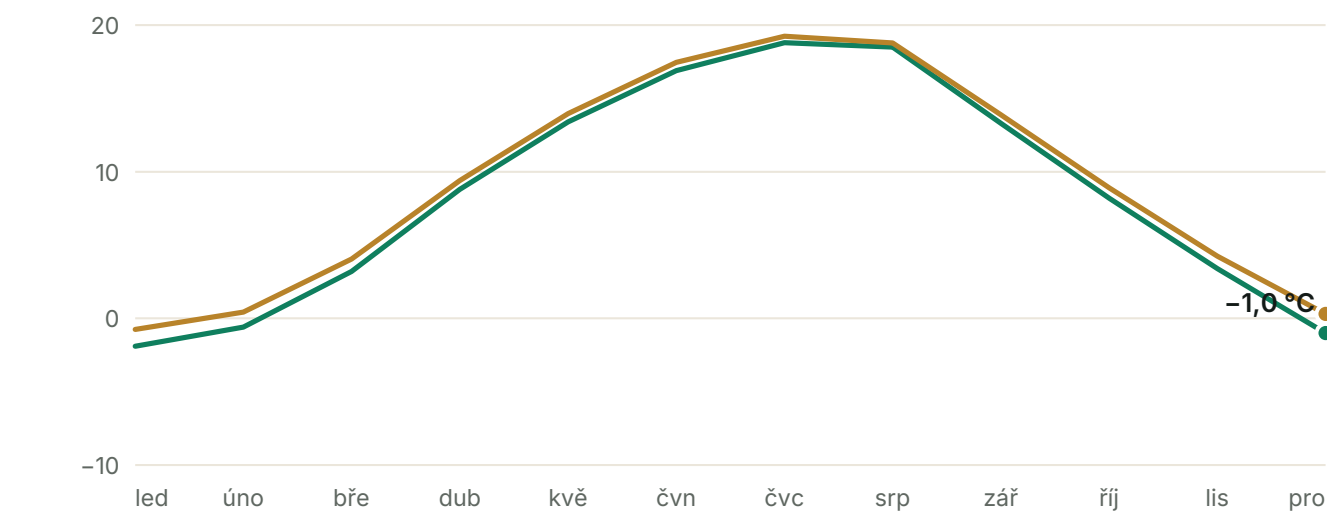
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 774 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 84 %
Roční úhrn srážek 2020	635 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	129 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	101 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	46 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	56 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,6 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

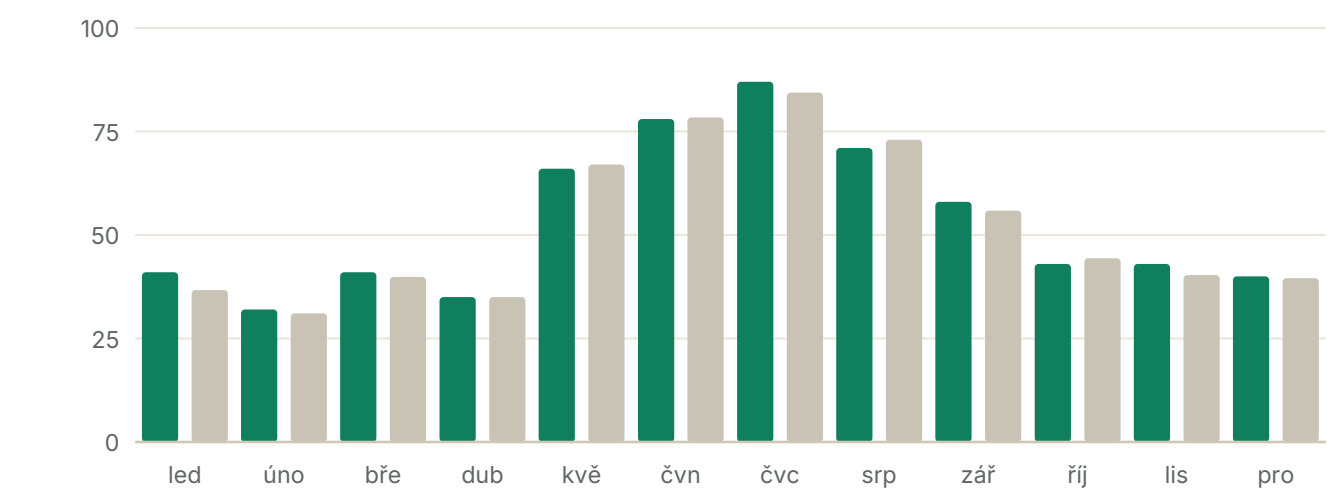


■ Žďárec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

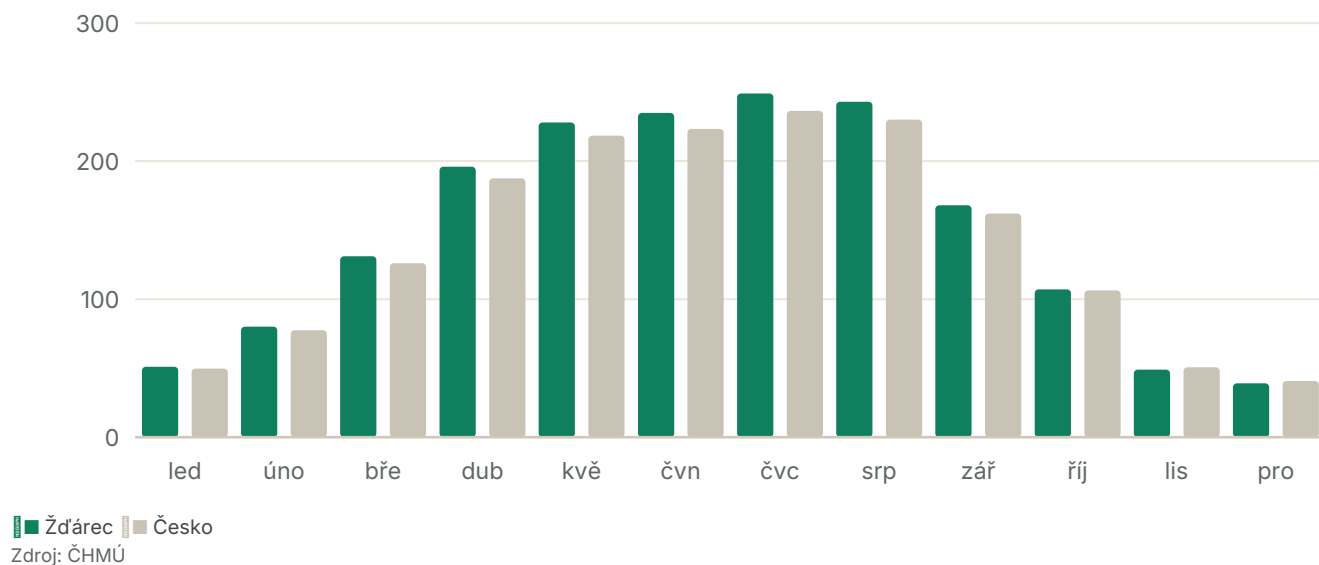


■ Žďárec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

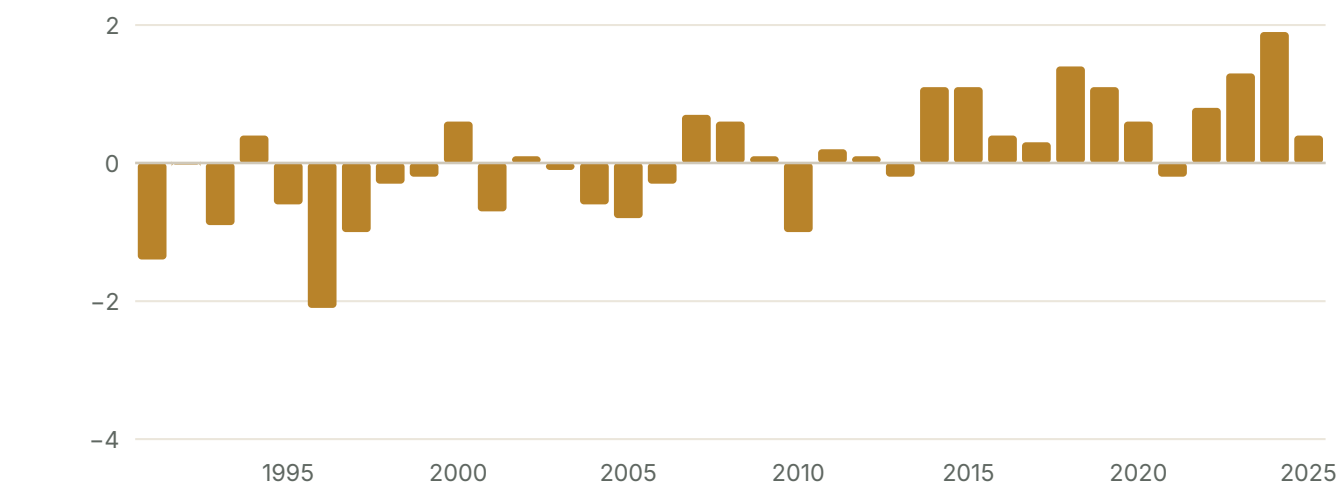
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



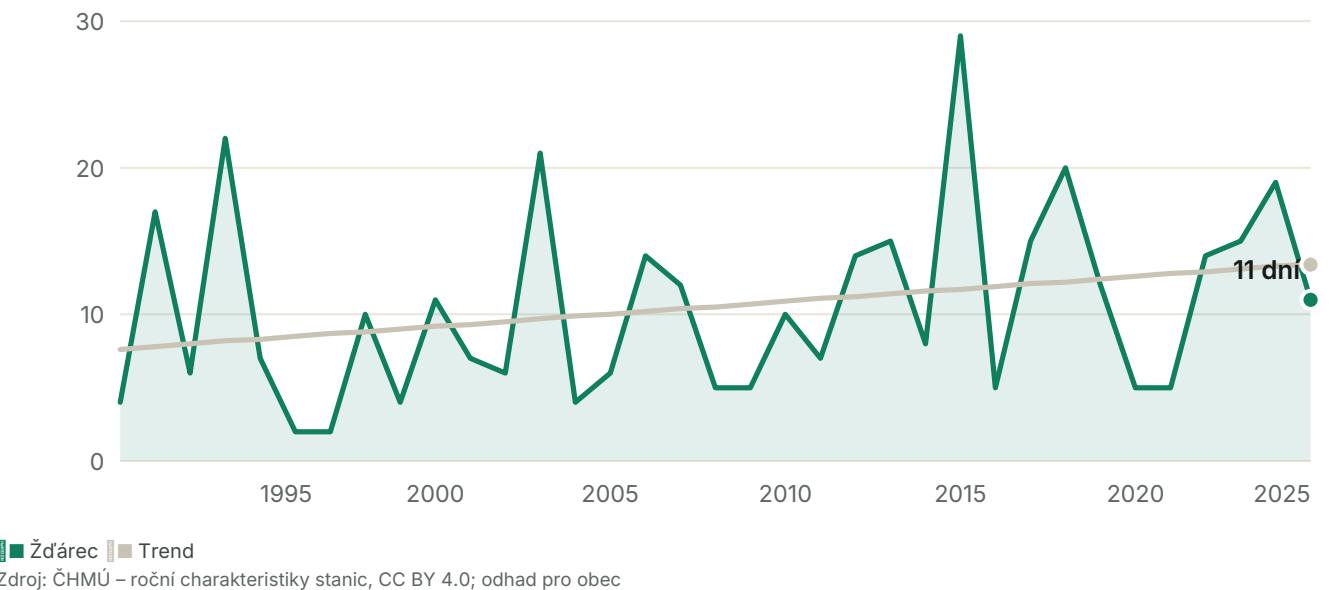
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Žďárce od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,3	+1,4 °C	8,9	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	57	+16 dní	51	47
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	12	+4 dní	11	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	124	105	-18 dní	112	113

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

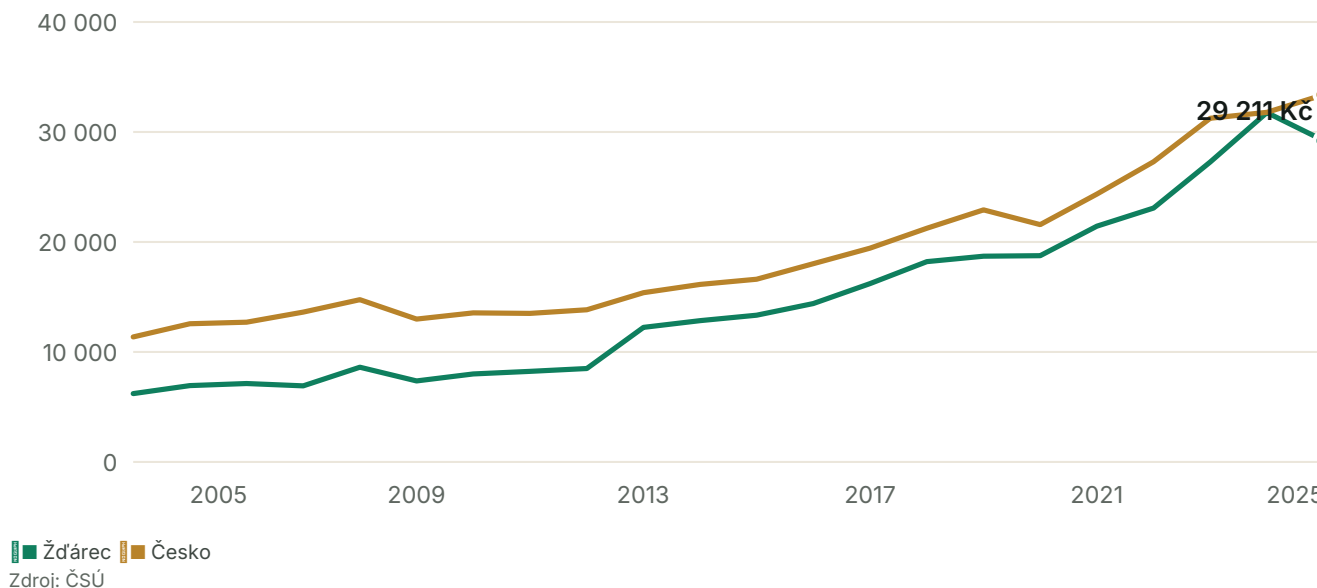
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	29 211 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	33 792 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	60	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	27 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	17 240 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 83 %
Podíl dotací na příjmech 2025	11,3 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	9 019 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

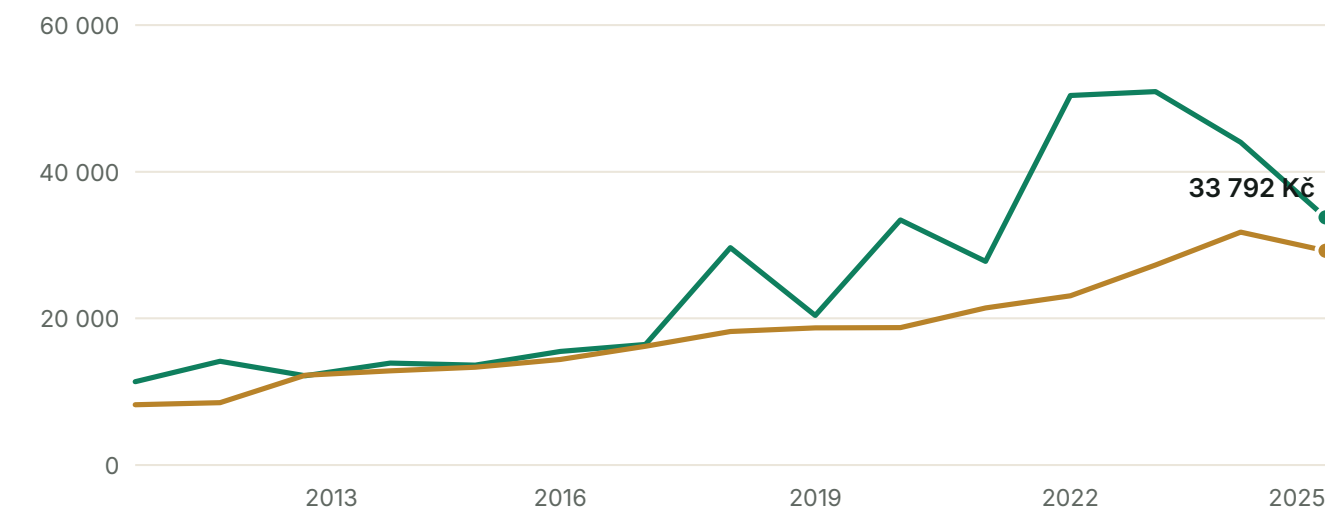
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

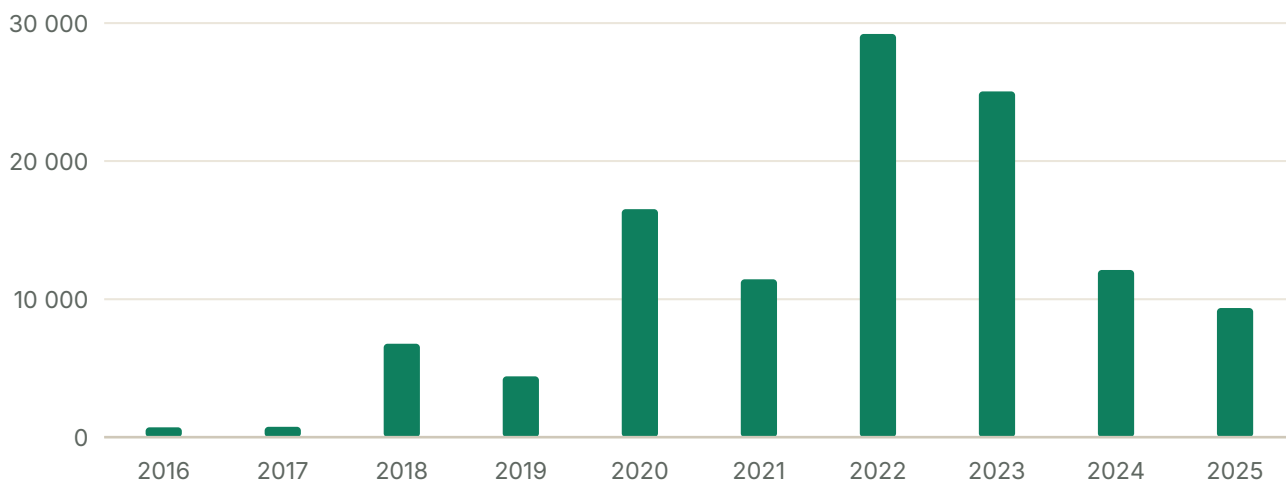
Žďárec vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		33 792 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		29 211 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		17 240 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

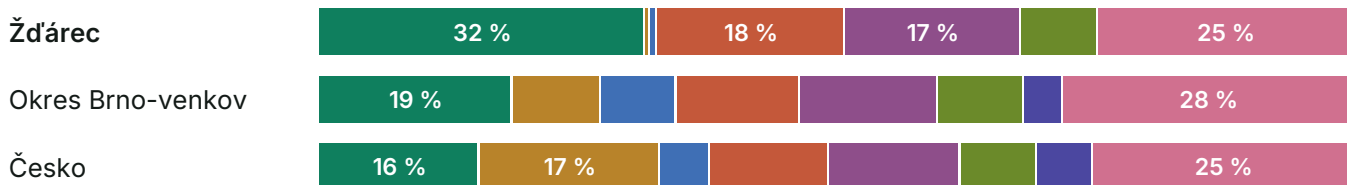
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 848	10 248	11 355	18 618	15 804	16 439
Výdaje	12 295	9 946	19 257	19 716	16 596	12 976
Saldo	-447	302	-7 902	-1 098	-792	3 463
z toho investice	6 076	4 092	11 157	9 693	4 567	3 591
Přijaté dotace	3 976	1 690	1 519	1 391	2 864	1 857
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

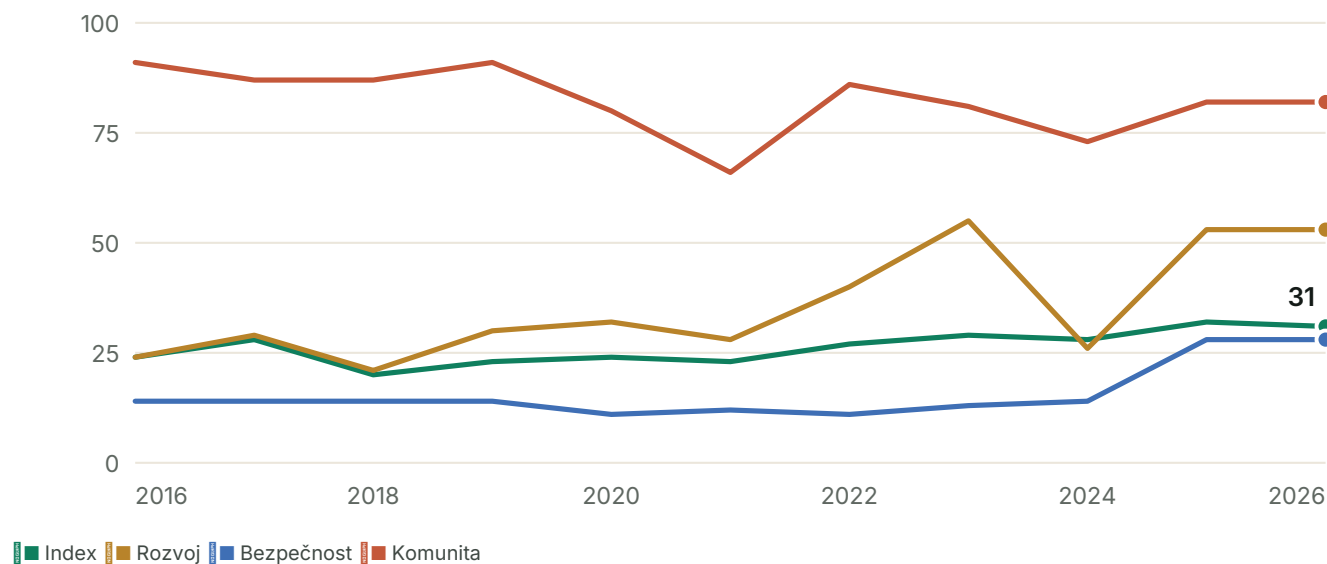
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 23 na 31 bodů, v pořadí obcí Česka o 513 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	23	31	+8
Dostupnost bydlení	19	16	-3
Rozvoj obce	28	53	+25
Práce a příjmy	51	46	-5
Bezpečnost	12	28	+16
Rizika prostředí	4	4	0
Zdraví	23	23	0
Vzdělání	70	70	0
Služby a vybavenost	59	59	0
Volný čas a kultura	86	86	0
Veřejná doprava	30	30	0
Poloha a dostupnost	31	31	0
Příroda a ovzduší	61	56	-5
Hospodaření obce	84	94	+10
Obyvatelé a komunita	66	82	+16

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rojetín	Brno-venkov	1,7 km	83	7
Tišnovská Nová Ves	Brno-venkov	2,0 km	98	26
Vratislávka	Brno-venkov	2,0 km	87	7
Lubné	Brno-venkov	2,9 km	53	16
Řikonín	Brno-venkov	3,1 km	59	77
Skryje	Brno-venkov	3,2 km	71	24
Drahonín	Brno-venkov	3,3 km	110	4
Vidonín	Žďár nad Sázavou	3,4 km	174	53
Borovník	Brno-venkov	3,8 km	111	17
Radňoves	Žďár nad Sázavou	4,1 km	99	3

Pokud se vám líbí Žďárec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Jamolice	Znojmo	449	83 %	26
Valchov	Blansko	471	77 %	76
Velenov	Blansko	267	76 %	77
Tvoříhráz	Znojmo	432	75 %	22
Křídlovky	Znojmo	249	75 %	3
Tehov	Benešov	358	78 %	50
Obory	Příbram	280	78 %	27
Šárovцова Lhota	Jičín	219	77 %	52
Chříč	Plzeň-sever	239	77 %	24
Zduchovice	Příbram	314	77 %	37

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Žďárec?

K 31. 12. 2025 žilo ve Žďárci 384 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Žďárec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Žďárec 31 bodů ze 100 a je 4 297. z 6 254 obcí v Česku a 484. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Žďárci?

Podíl nezaměstnaných osob ve Žďárci byl 6,40 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Žďárec bezpečné místo?

Ve Žďárci se ročně eviduje v průměru 9,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žďárce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,9 km do krajského města a 151,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žďárce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 28,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Žďárci?

Žďárec leží v nadmořské výšce 462 m.

O OBCI

Žďárec je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se v Křižanovské vrchovině, přibližně dvanáct kilometrů severozápadně od Tišnova. Žije zde 377 obyvatel. Obec se člení na tři části, Žďárec (vlastní katastrální území), Ostrov (v k. ú. Žďárec) a Víckov (vlastní k. ú.). Funguje tu základní a mateřská škola se školní jídelnou a družinou, pohostinství na náměstí, pošta, ordinace lékaře, truhlářství, kadeřnictví, pila, malířství a oprava vozidel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Žďárec)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zdarec

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.