



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PARDUBICE · PARDUBICKÝ KRAJ

Zdechovice

Život ve Zdechovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 769. místo z 6 254 obcí
293. místo v kraji
lepší než 40 % obcí Česka

OBYVATEL
686

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,4 let

ROZLOHA
8,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
228 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zdechovice v kostce

Zdechovice jsou obec v okrese Pardubice (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 228 m. V roce 2025 tu bydlelo 686 obyvatel, o 10 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,4 roku, tedy o 1 rok méně než průměr Česka. S indexem 40 bodů ze 100 předčí 40 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře práce a příjmy.

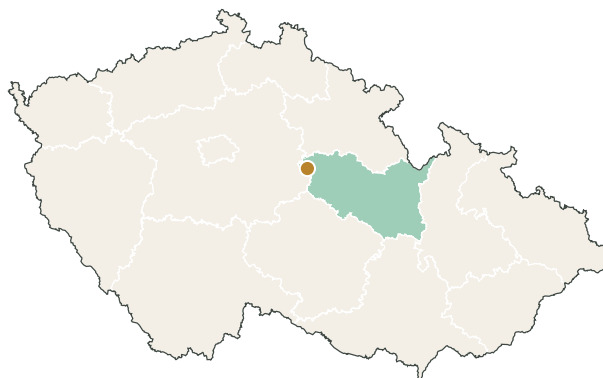
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 769. z 6 254 obcí · 293. v kraji

Dostupnost bydlení		19
Rozvoj obce		72
Práce a příjmy		9
Bezpečnost		47
Rizika prostředí		18
Zdraví		61
Vzdělání		64
Služby a vybavenost		47
Volný čas a kultura		46
Veřejná doprava		48
Poloha a dostupnost		80
Příroda a ovzduší		39
Hospodaření obce		97
Obyvatelé a komunita		50

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:User:Zp (autor:Zp), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

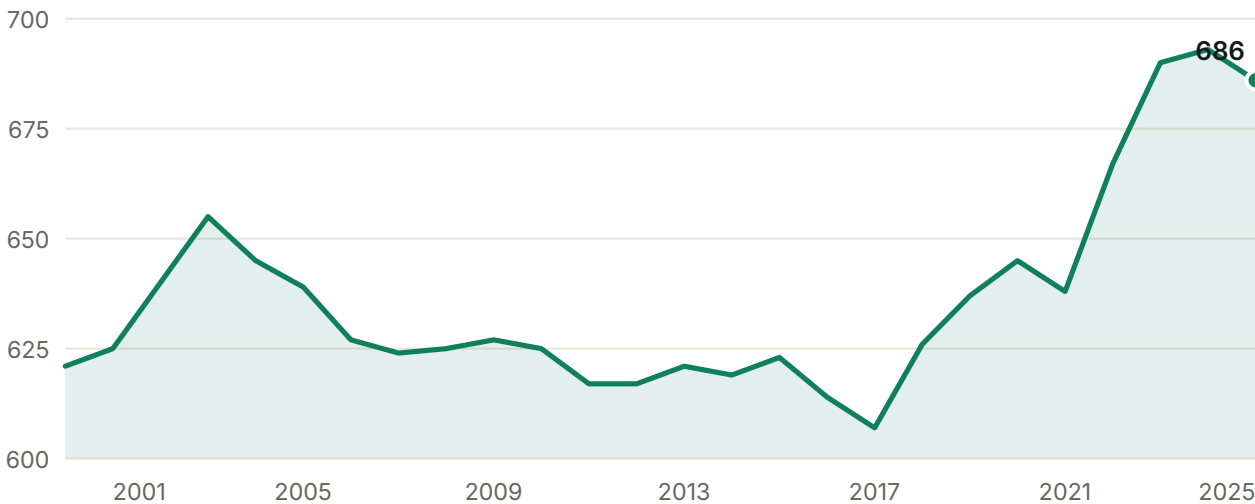
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	686	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,4 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 65 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,4 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 34 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,1 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 76 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–2,0	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,7 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 38 %
Volební účast 2025	69,4 %	70,9 %	68,9 %	lepší než 27 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,3 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 67 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,1 %	5,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	22 034	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

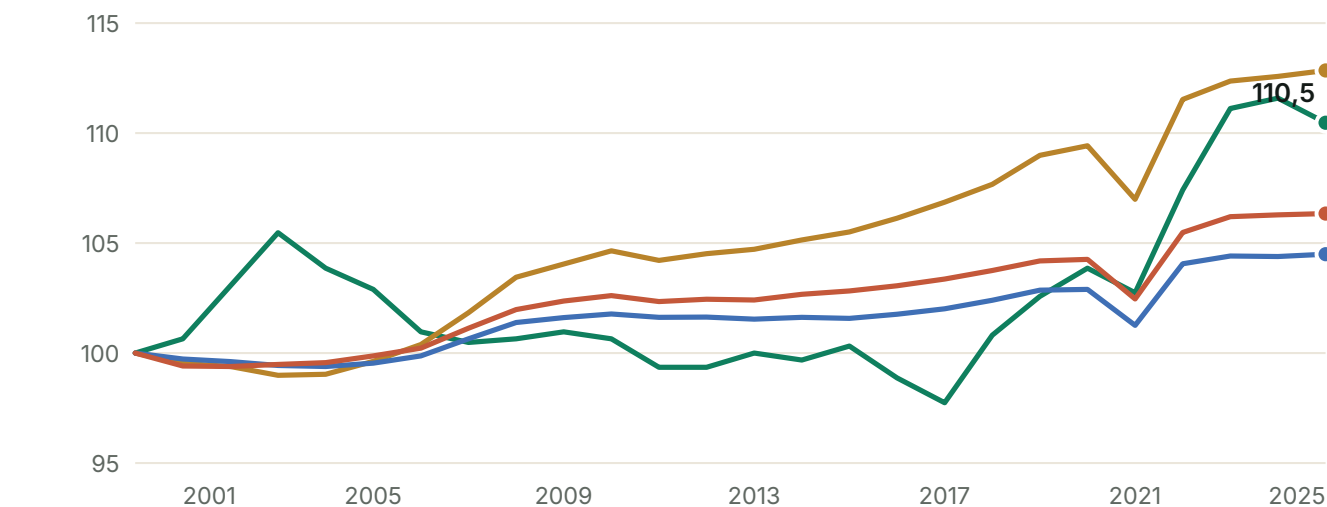
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

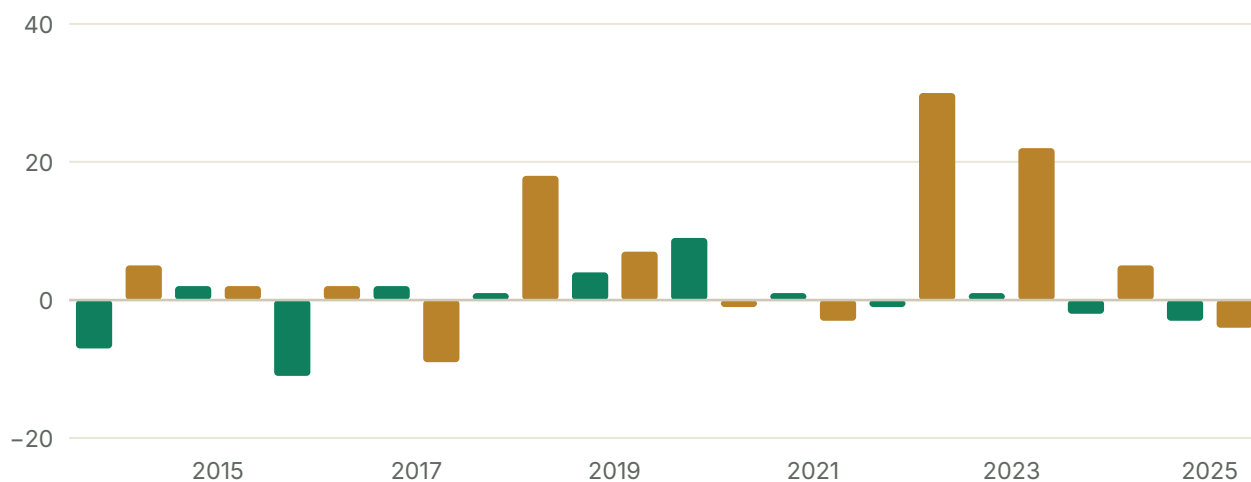


■ Zdechovice ■ Okres Pardubice ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

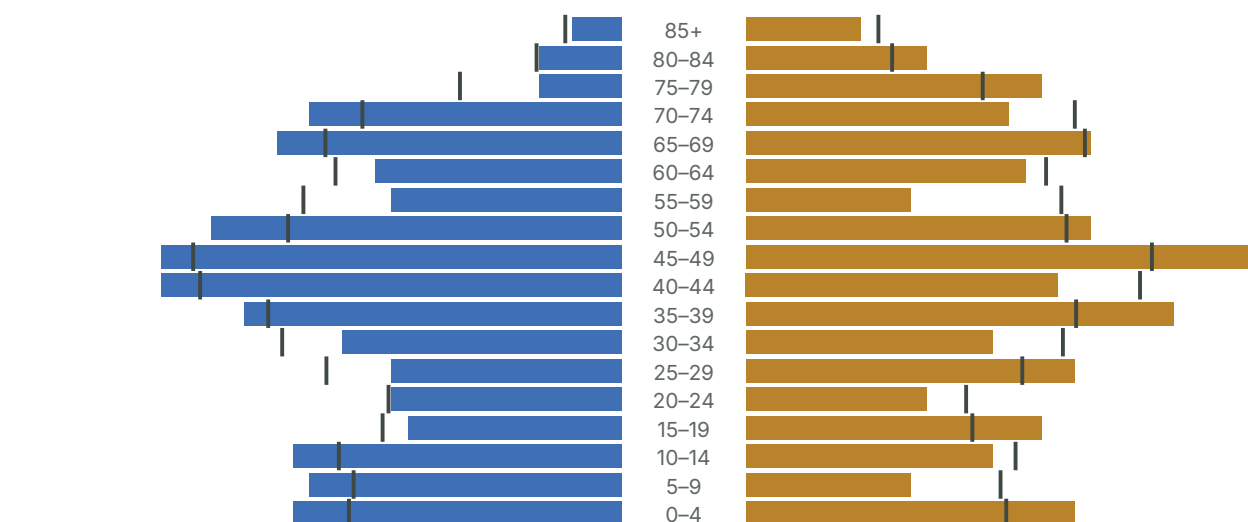
Zdechovice	14,4 %	67,5 %	18,1 %
Okres Pardubice	15,5 %	64,0 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

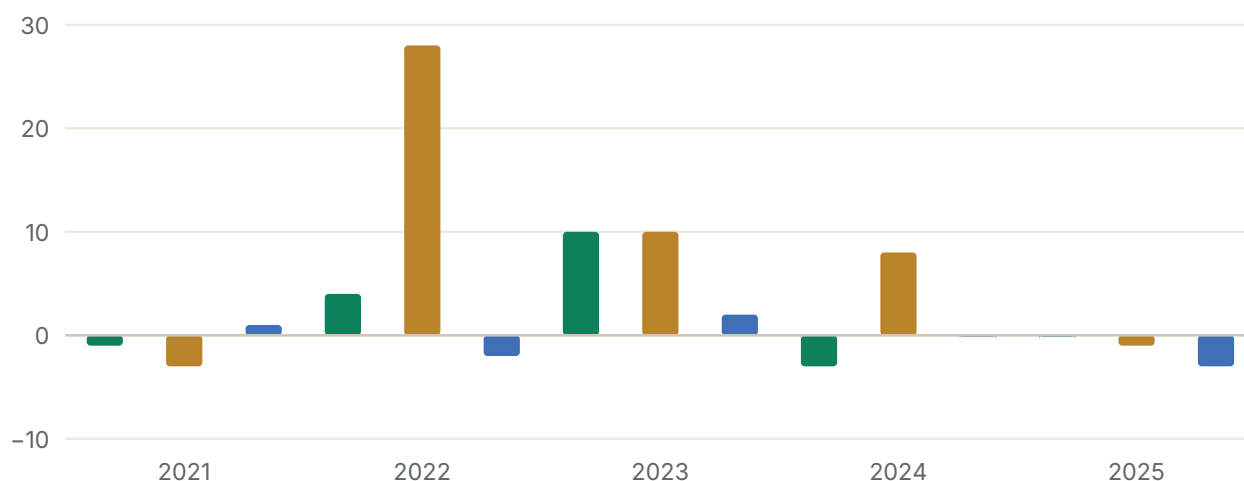


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 9 · účast 63,3 % (sněmovní 2025: 69,4 %)

ZDE JSME DOMA

Náš domov

ZA NAŠE OBCE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 48,6 %

2 mandáty 27,2 %

2 mandáty 24,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 10 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	73 075 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	65 049 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	214 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 44 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	48 452 Kč/m ²	59 985 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 15 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 915 Kč/m ²	68 323 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,5 roku	8,0 roku	6,9 roku	lepší než 8 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 556 Kč	13 140 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	247 Kč/m ²	284 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zdechovice		48 452 Kč/m ²
Obvod Přelouč		54 689 Kč/m ²
Okres Pardubice		59 985 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

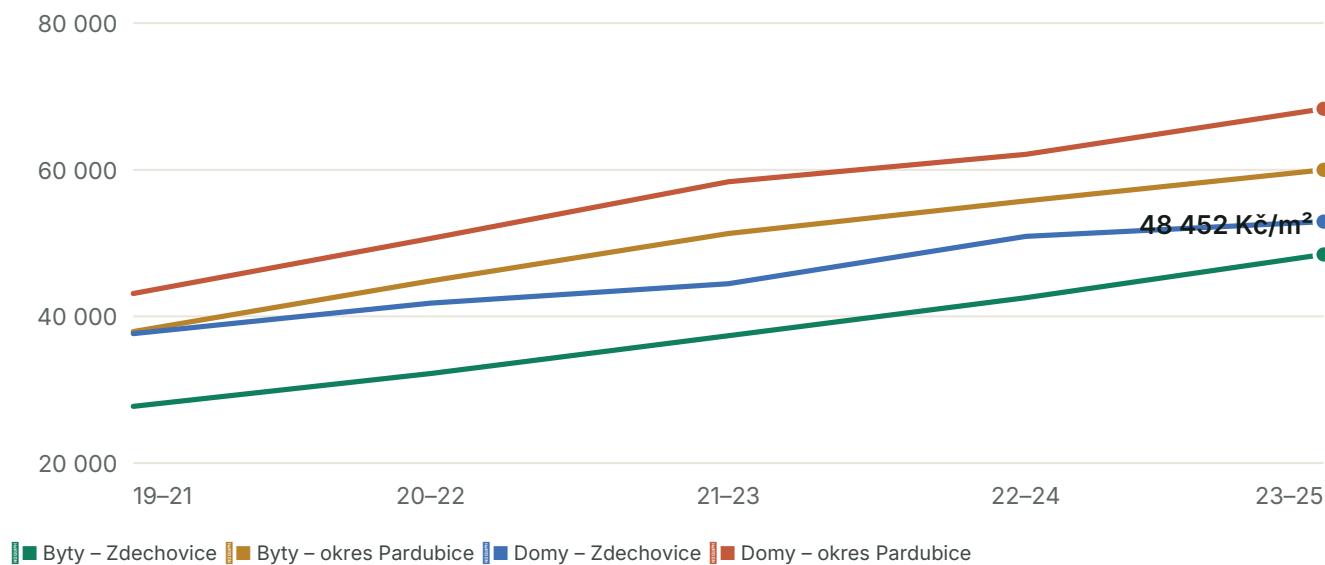
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zdechovice		52 915 Kč/m²
Obvod Přelouč		55 807 Kč/m²
Okres Pardubice		68 323 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

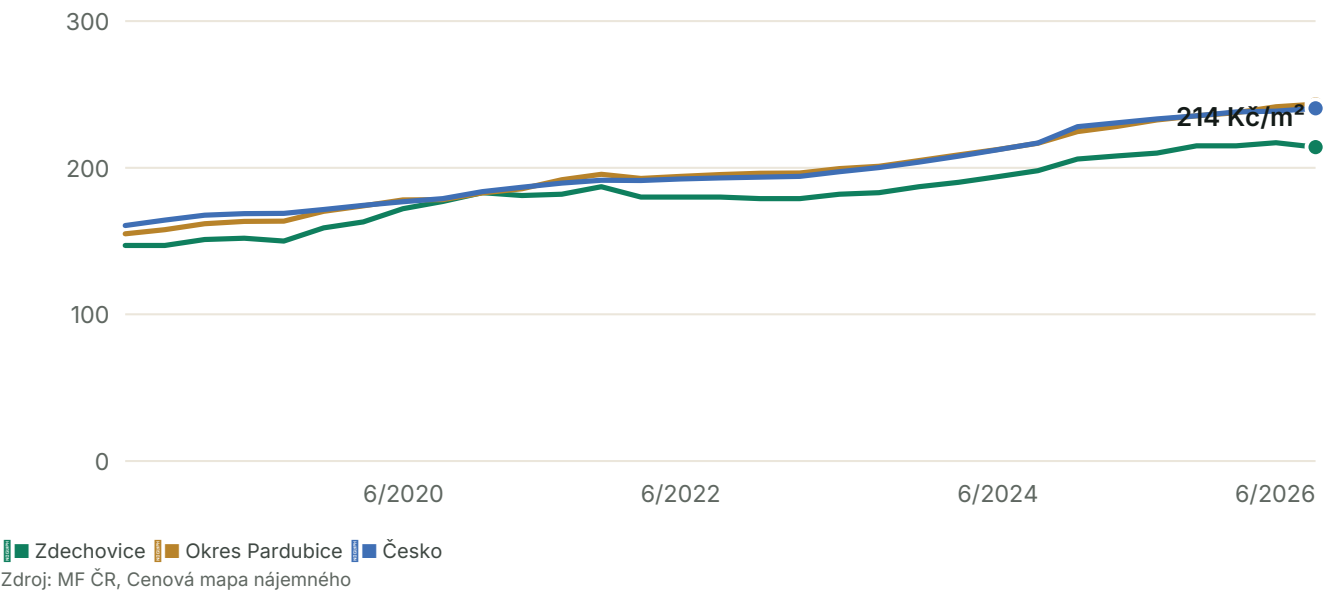
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zdechovice		214 Kč/m²
Obvod Přelouč		232 Kč/m²
Okres Pardubice		243 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Pardubice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	101	48 452	52 915
2 000–9 999 obyvatel	9	49 747	54 065
50 000 a více obyvatel	1	68 861	81 932
Okres celkem	112	64 604	60 247

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 100 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	280	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	214	11 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	190	13 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 198 a 231 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

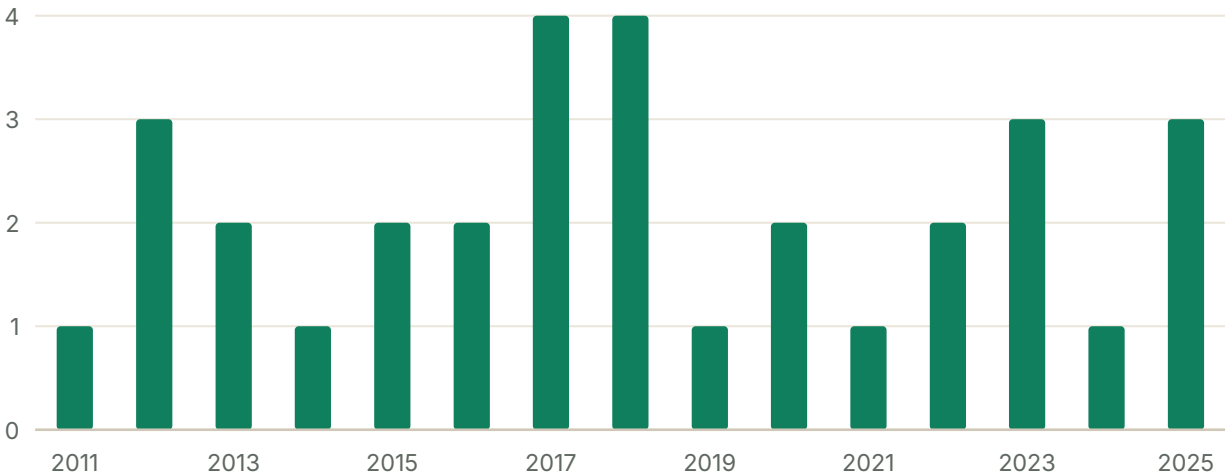
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,1 %	7,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,6	13,4	10,1	lepší než 73 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,6	14,3	9,1	lepší než 59 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	33,5	38,5	30,8	lepší než 62 %
Dokončené byty za 10 let 2025	23	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	68,4 %	46,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,6 %	71,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,1 %	17,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,3 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	39,3 %	7,8 %	14,9 %	lepší než 61 %

Dokončené byty

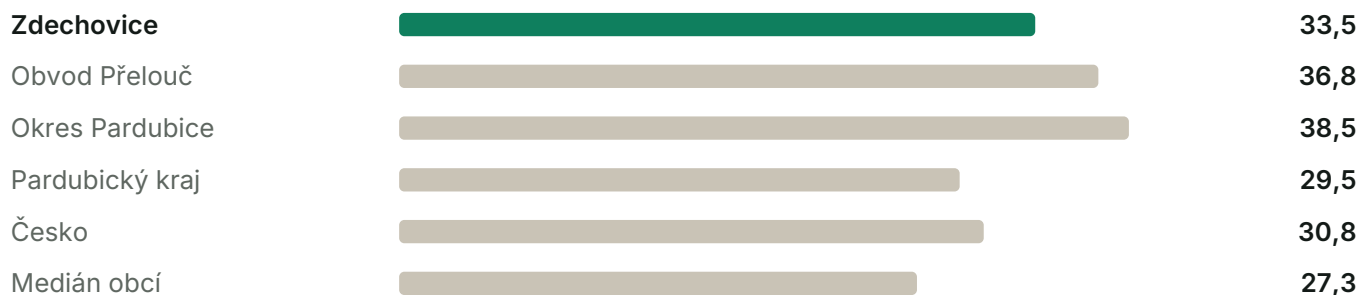
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

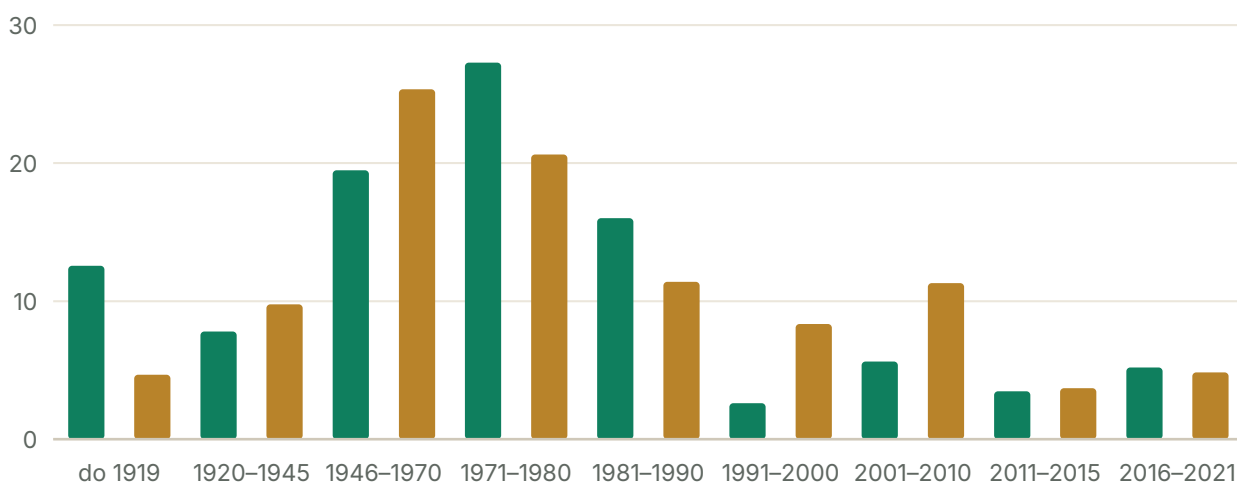
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

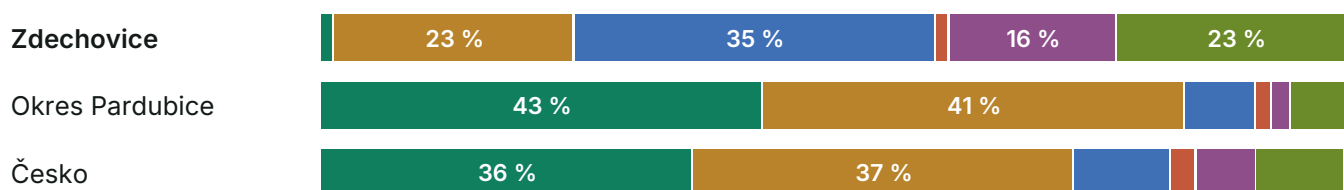


■ Zdechovice ■ Okres Pardubice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

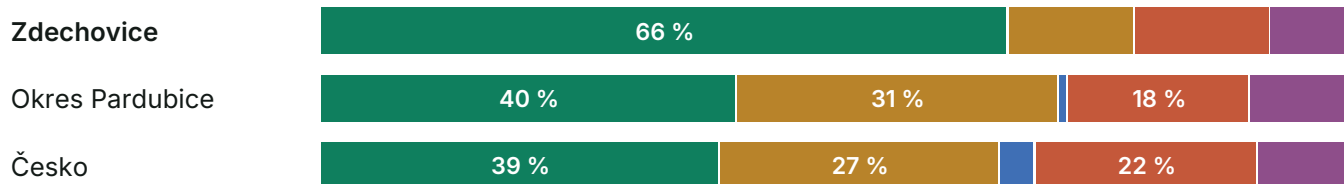


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

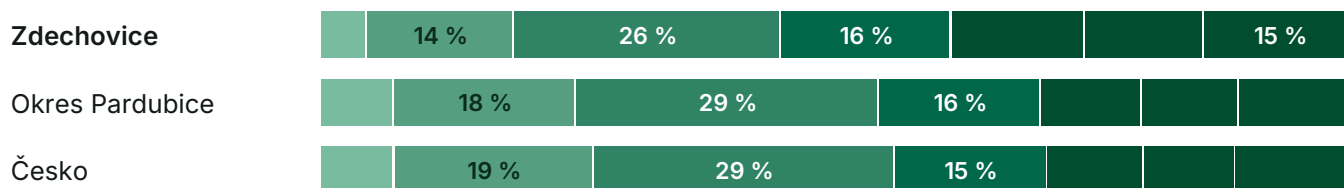


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

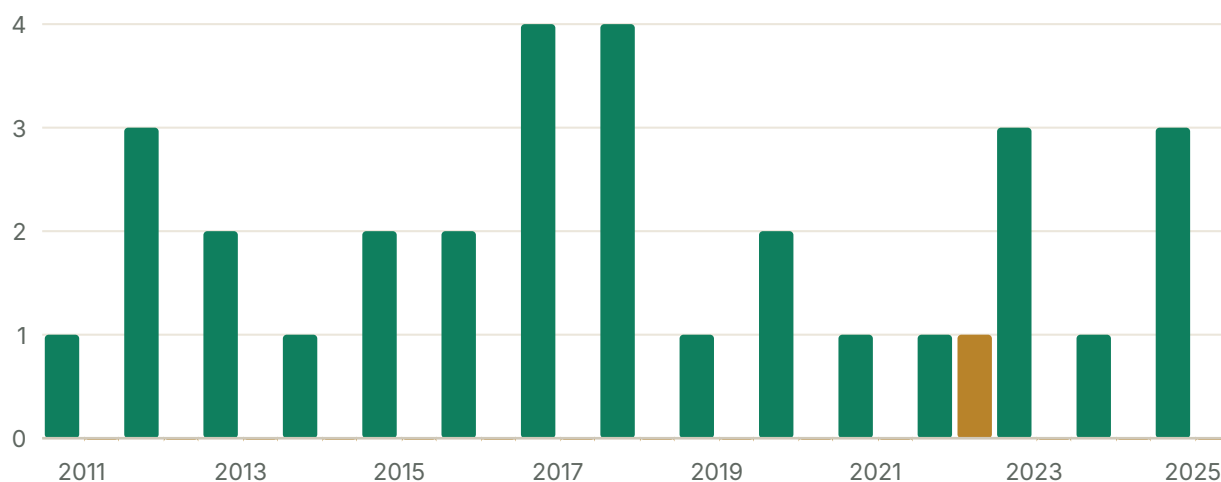


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

79 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

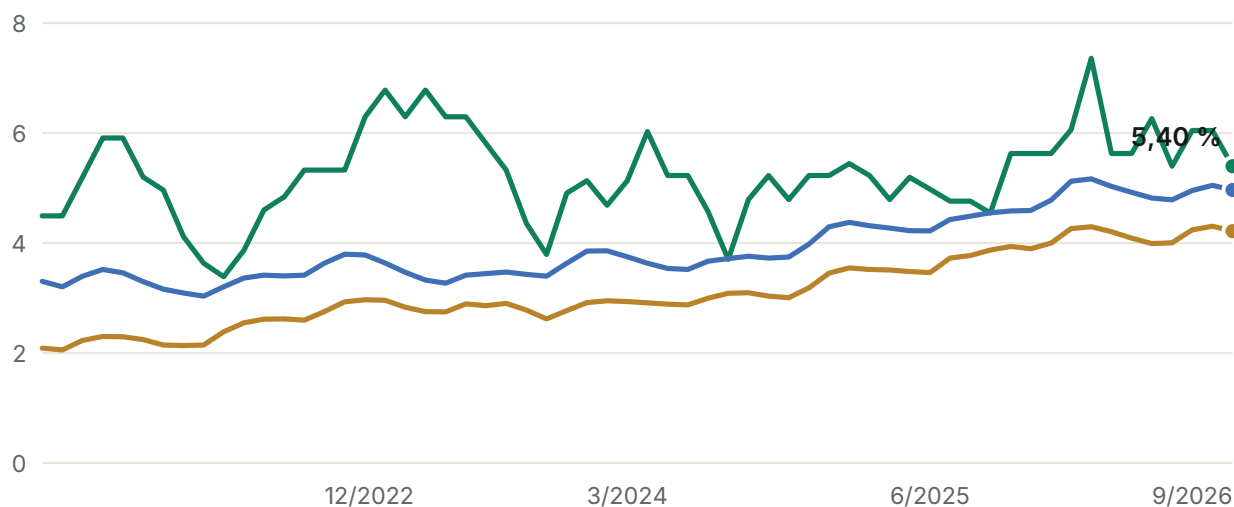
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,40 %	4,22 %	4,97 %	lepší než 26 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	25	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	108	152	163	lepší než 16 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,84 %	5,71 %	6,20 %	lepší než 12 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,24×	1,06×	1,00×	lepší než 55 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	497 189 Kč	783 926 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,74	5,16	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,4	7,5	7,7	lepší než 47 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 031 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

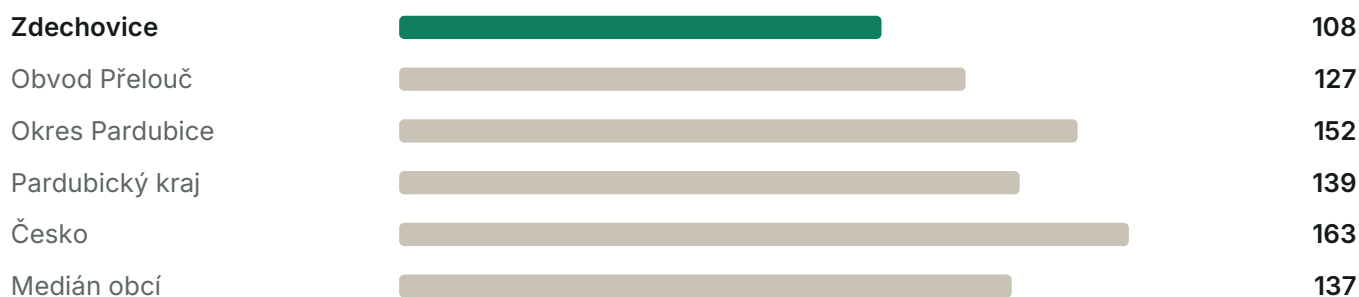


■ Zdechovice ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

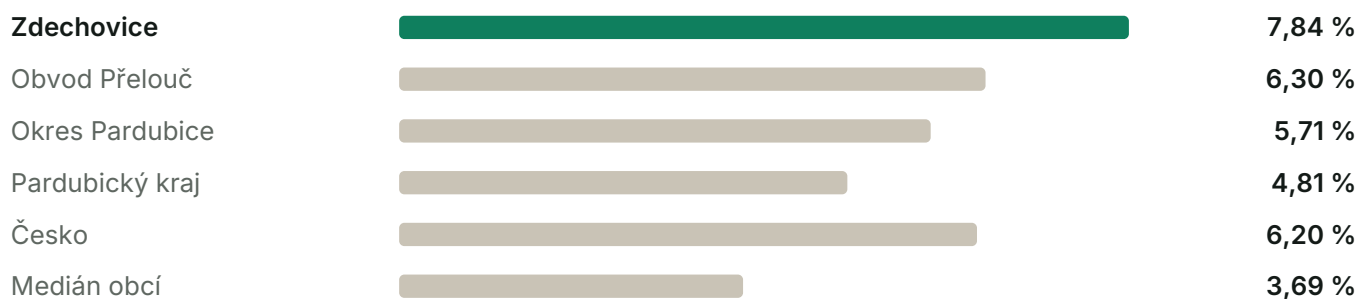
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

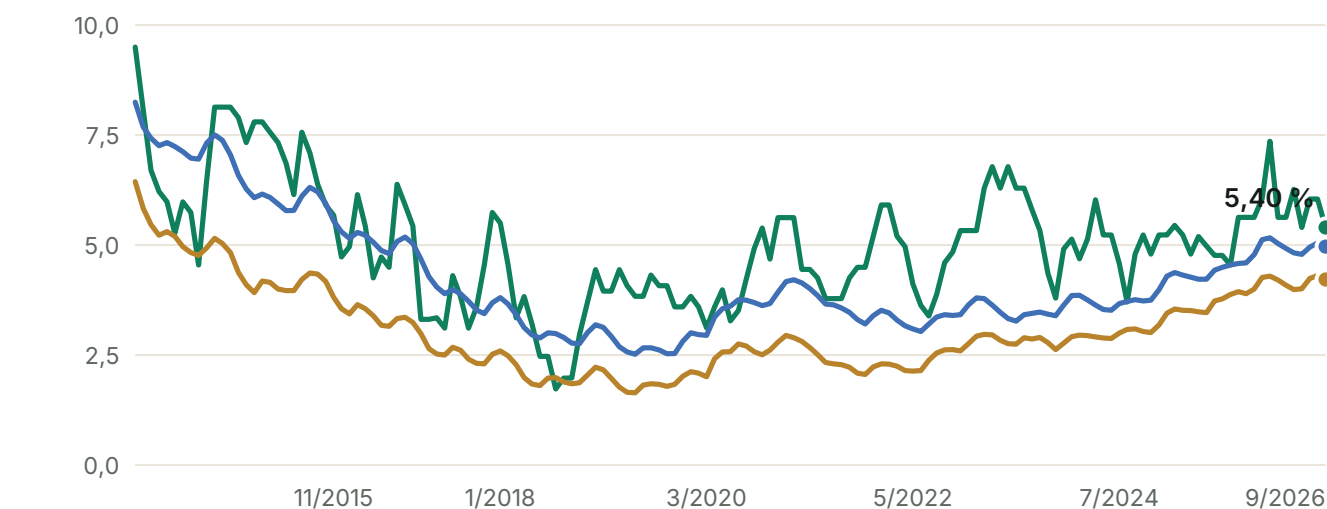
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

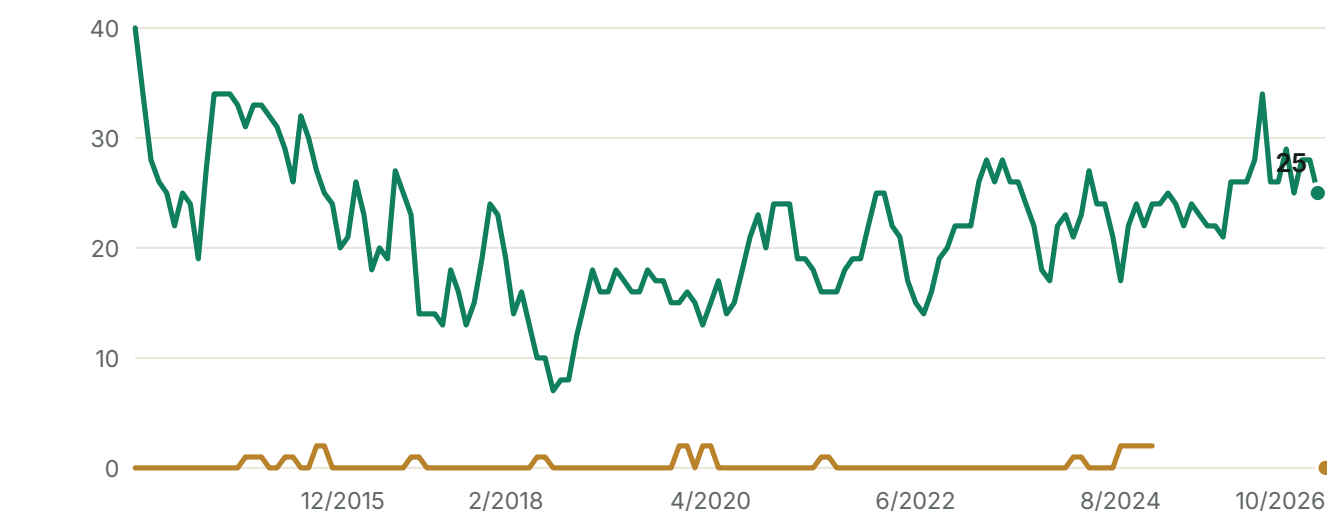


■ Zdechovice ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

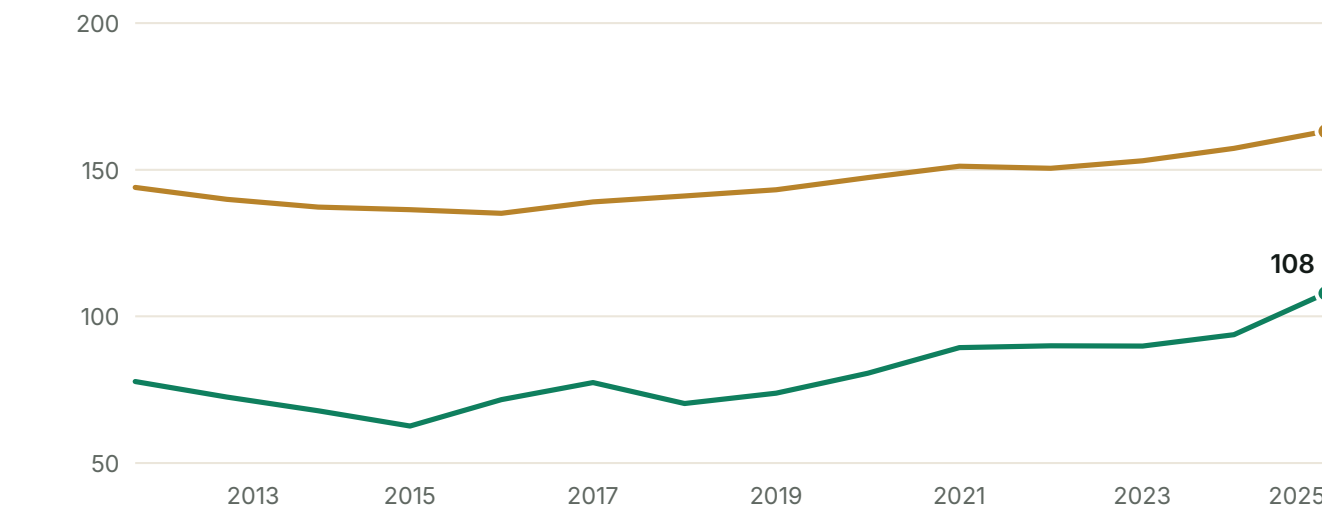
Zdechovice		37,0 %	23,9 %	19,6 %		
Okres Pardubice		23,1 %	25,0 %	23,6 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

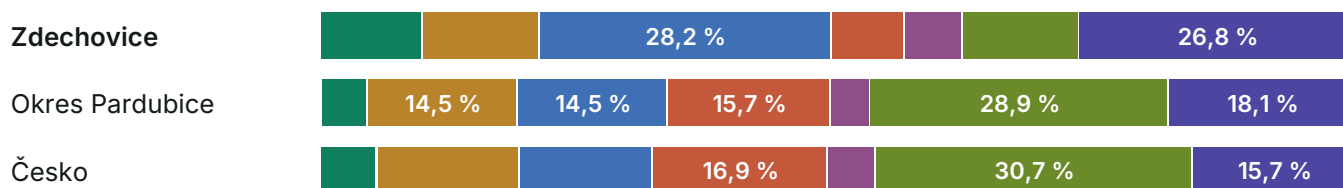


■ Zdechovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

49

Vyjíždějí odsud za prací

202

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,8	9,5	12,9	lepší než 34 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,97	0,66	1,06	lepší než 21 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,4	6,5	9,1	lepší než 51 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	76	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	0,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,35	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,13	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	34	–	–	–

Trestné činy

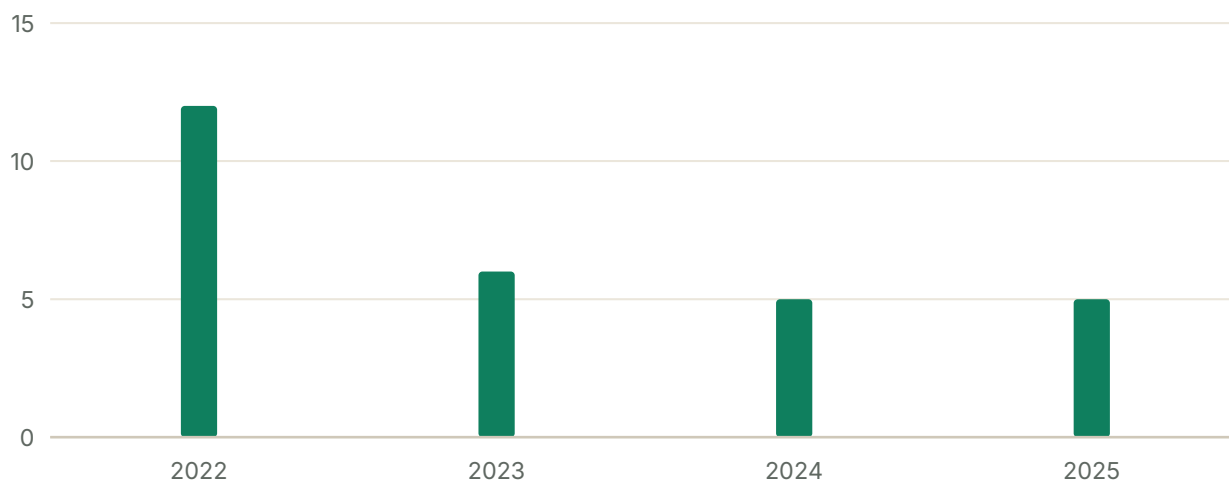
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zdechovice		7,8
Obvod Přelouč		8,1
Okres Pardubice		9,5
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

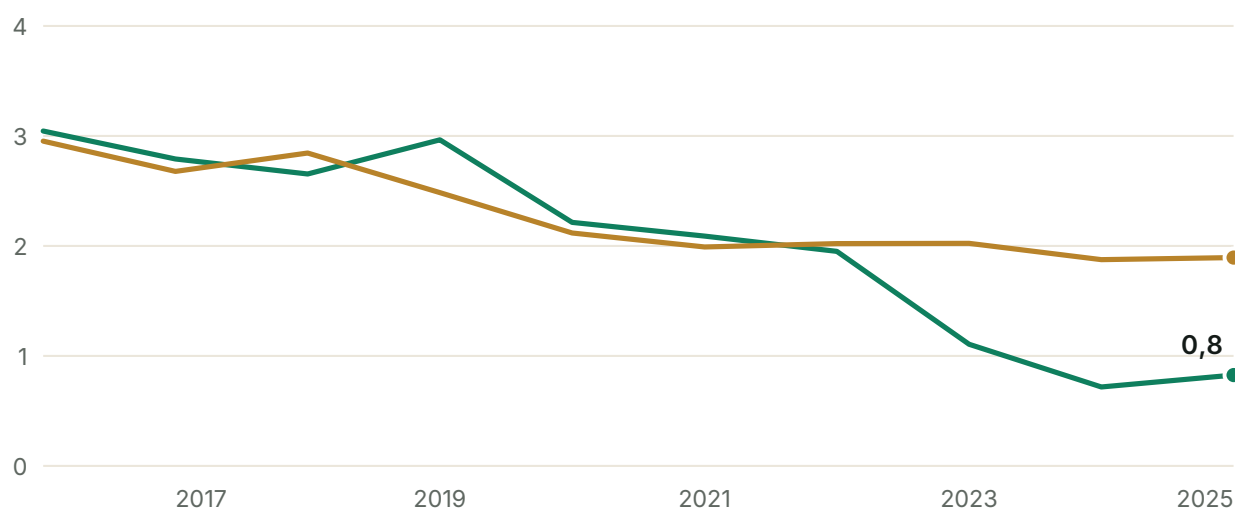
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

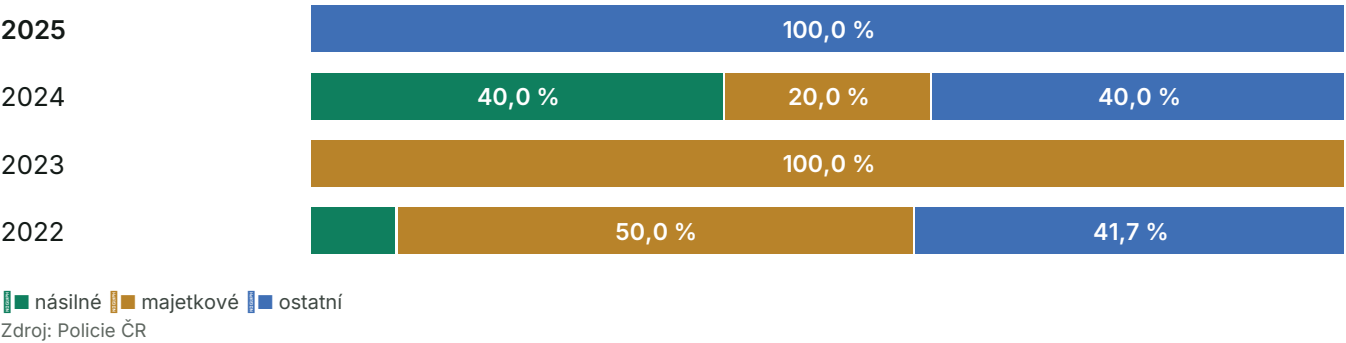
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Pardubice		76
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



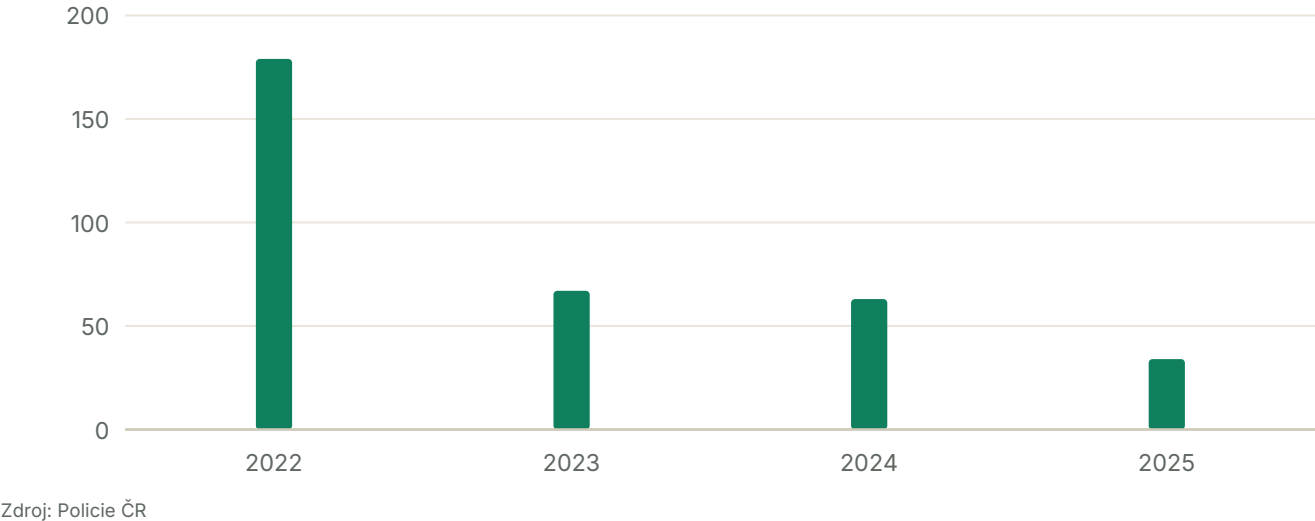
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

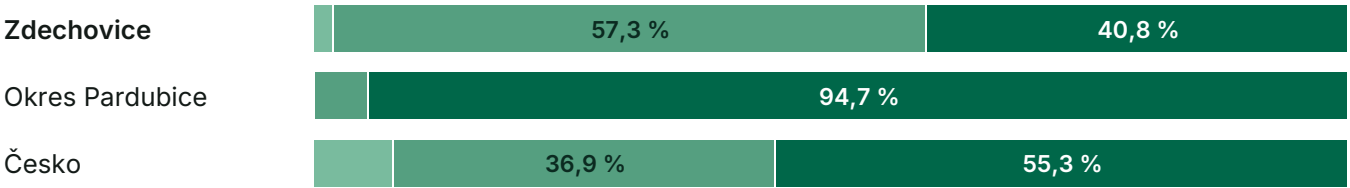
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	1,9 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 16 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	3	1	2	lepší než 2 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	4	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	16	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,6 km	1,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	19 km	8 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (57 % adres), vysoký index u 1,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 poddolovaná území

Zdechovice 2	Pyrit - Manganová ruda · po r. 1945
Morašice v Žel. horách 1	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
Zdechovice 1	Manganová ruda · před r. 1945
Zdechovice 3	Železné rudy - Manganová ruda · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Bohemian Waste Management a.s. - Skládky Zdechovice (E-PRTR)	
Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001)	v obci
kamenolom Zdechovice	
Dobývání kamene pro výtvarné nebo stavební účely, vápence, sádrovce, křídly a břidlice, je-li rozsah oblasti, v níž těžební práce skutečně...	v obci
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)	
Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	2,2 km
Kasi Foundry a.s. (E-PRTR)	
Slévárny železných kovů o výrobní kapacitě 20 tun denně	2,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

61

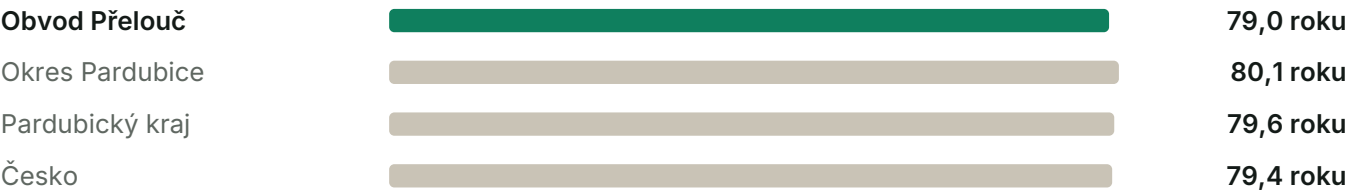
skóre oblasti

Jak daleko je lékař a nemocnice?

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,9 roku	77,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	83,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,0 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,0 km	1,0 km	1,3 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,6 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,0 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	13,7 km	5,8 km	6,5 km	lepší než 39 %

Naděje dožití při narození

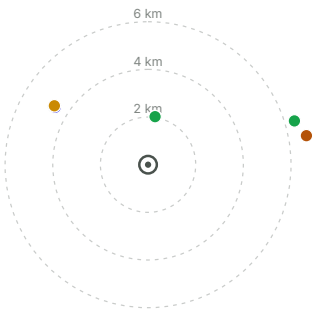
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	MEDICAL Group CZ, s.r.o.	2,0 km
	MUDr. Petr Licek s.r.o.	4,6 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,0 km
	Medabet Care s.r.o.	4,6 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,6 km
Lékárna	Lékárna	2,0 km
	Lékárna Na Petřínách, Lék. U Zlatého raka, Přelouč	6,4 km
Nemocnice	Městská nemocnice Čáslav	14 km
Domov pro seniory	Domov u fontány (163 lůžek)	6,8 km
	Domov důchodců Čáslav (53 lůžek)	13 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Chvaletice	4,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,25	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,7 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 38 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	130	162	168	lepší než 11 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	192	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	61. percentil	81. percentil	77. percentil	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,7 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

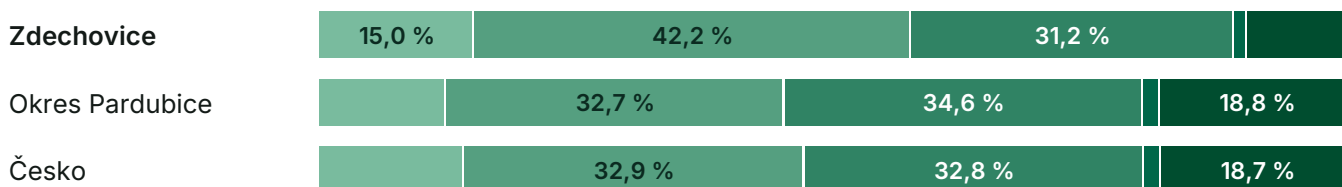
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místa ve školkách jsou spíše těsná

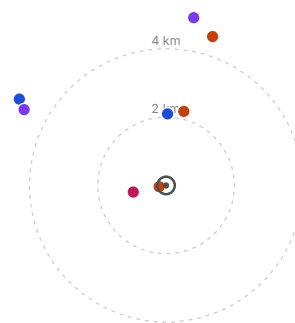
130 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 13.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Zdechovice, okres Pardubice	v obci
	Základní škola a mateřská škola Řečany nad Labem, okres Pardubice	2,2 km
	Mateřská škola Hřibátka Kladruby nad Labem	4,6 km
 Základní školy	Základní škola Zdechovice, okres Pardubice	v obci
	Základní škola a mateřská škola Řečany nad Labem, okres Pardubice	2,1 km
	Základní škola Chvaletice, okres Pardubice	5,0 km
 Střední školy	Střední odborné učiliště zemědělské, Chvaletice, Žižkova 139	4,7 km
	Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem	5,0 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Přelouč, okres Pardubice	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a grafická střední odborná škola Přelouč gymnázium, SOU	6,3 km	49	52	89 %	42
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav SOŠ, SOU	12,9 km	27	–	72 %	30
Gymnázium, Střední odborná škola pedagogická a Základní škola Čáslav gymnázium, lyceum, SOŠ	13,1 km	61	47	97 %	70
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Čáslav, Přemysla Otakara II. 938 lyceum, SOŠ	13,4 km	44	–	89 %	48
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště Čáslav nástavba, SOŠ	14,4 km	29	14	74 %	39

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	53 %	81 %	78 %	lepší než 35 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	68,2 %	73,6 %	64,0 %	lepší než 74 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,6 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,4 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 83 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zdechovice		53 %
Obvod Přelouč		45 %
Okres Pardubice		81 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

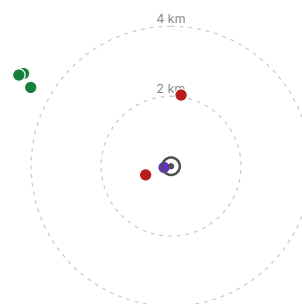
ano	Veřejný vodovod	94 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	68 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	37 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	MINIMARKET	4,6 km
 ●	Potraviny U Wolfů	5,0 km
 ●	Potraviny U Kulturního domu	5,1 km
 ● Pošta	Pošta Zdechovice	v obci
 ●	Pošta Řečany nad Labem	2,1 km
 ● Knihovna	Knihovna obce Zdechovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,8	4,5	3,2	lepší než 71 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	10,1	14,2	9,2	lepší než 56 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	8,7	2,2	3,6	lepší než 73 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,4 km	2,4 km	2,7 km	lepší než 45 %

Památky

6 kulturních památek

Fara	areál
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Sloup se sochou P. Marie	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Venkovská usedlost	areál
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

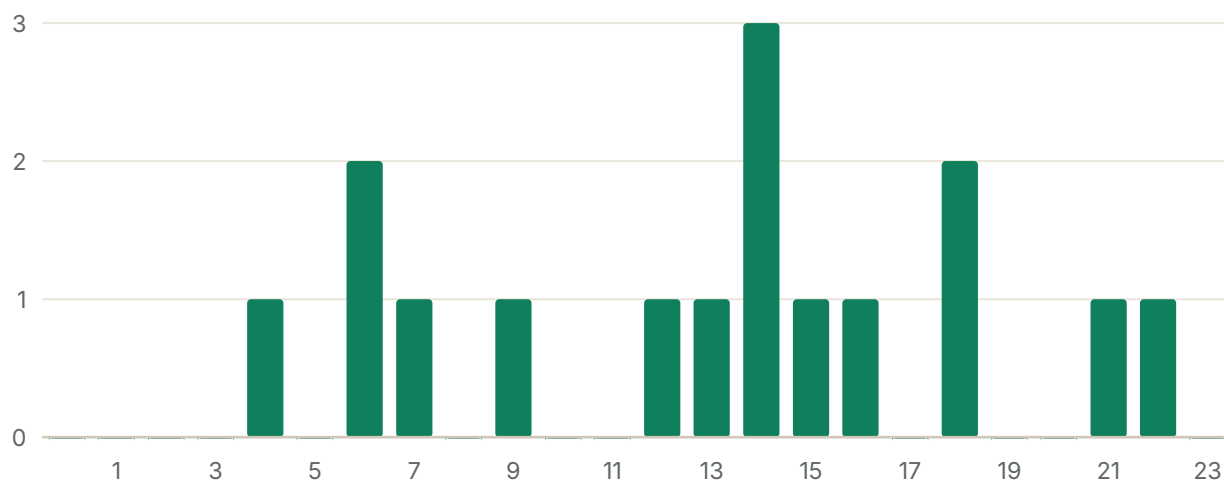
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	84 %	85 %	84 %	lepší než 43 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	70,1 %	39,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	lepší než 13 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	6 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	47 min	11 min	36 min	lepší než 69 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	39	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	23	41	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,8 %	26,0 %	30,9 %	lepší než 71 %
Do práce a školy autem 2021	58,0 %	50,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,7 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 66 %

Odjezdy během dne

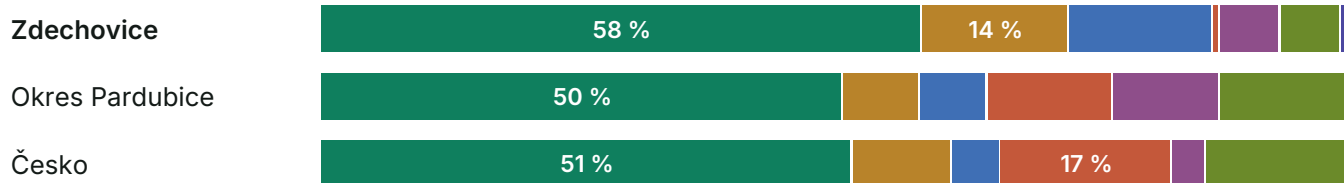
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

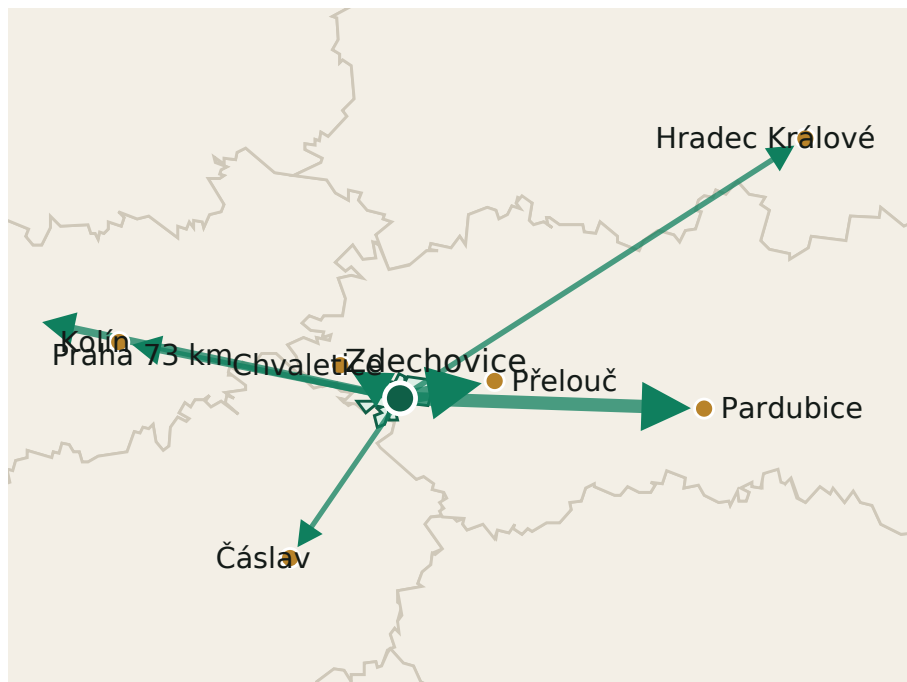


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 265 lidí, sem dojíždí 84. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Přelouč	80 (30 %)	Chvaletice	17 (20 %)
Pardubice	61 (23 %)	Přelouč	17 (20 %)
Řečany nad Labem	28 (11 %)	Pardubice	6 (7 %)
Chvaletice	26 (10 %)	Řečany nad Labem	6 (7 %)
Praha	13 (5 %)	Kojice	4 (5 %)
Kolín	7 (3 %)	Morašice	4 (5 %)
Hradec Králové	4 (2 %)	Jankovice	3 (4 %)
Čáslav	3 (1 %)	Litošice	3 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

16 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 16

První spoj	4:55
Poslední spoj	22:39
Nejrychleji do ORP Přelouč	20 min
Nejrychleji do krajského města	47 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

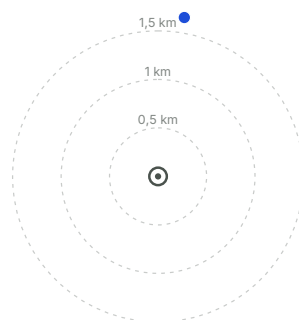
84 % adres: 219 z 260 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Řečany nad Labem	1,7 km
	Lhota pod Přeloučí	4,1 km
	Chvaletice	4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,7 km	3,1 km	4,1 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,7 km	3,9 km	5,5 km	lepší než 76 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	21,0 km	6,1 km	20,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do krajského města 2026	21,0 km	6,4 km	24,0 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do Prahy 2026	73,3 km	93,3 km	122,2 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	13,0 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Chlumec nad Cidlinou, 13 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Chlumec nad Cidlinou	13 km
2 Chýšť	13 km
3 Pravy	17 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 11 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 33 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

39
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	40,2 %	25,2 %	34,0 %	lepší než 75 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,32	1,22	2,94	lepší než 68 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,69 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,0 µg/m³	12,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 26 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	8,4 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 28 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	46 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 26 %
Nadmořská výška 2026	228 m	229 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,0 µg/m³	18,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 28 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zdechovice		40,2 %
Obvod Přelouč		32,2 %
Okres Pardubice		25,2 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

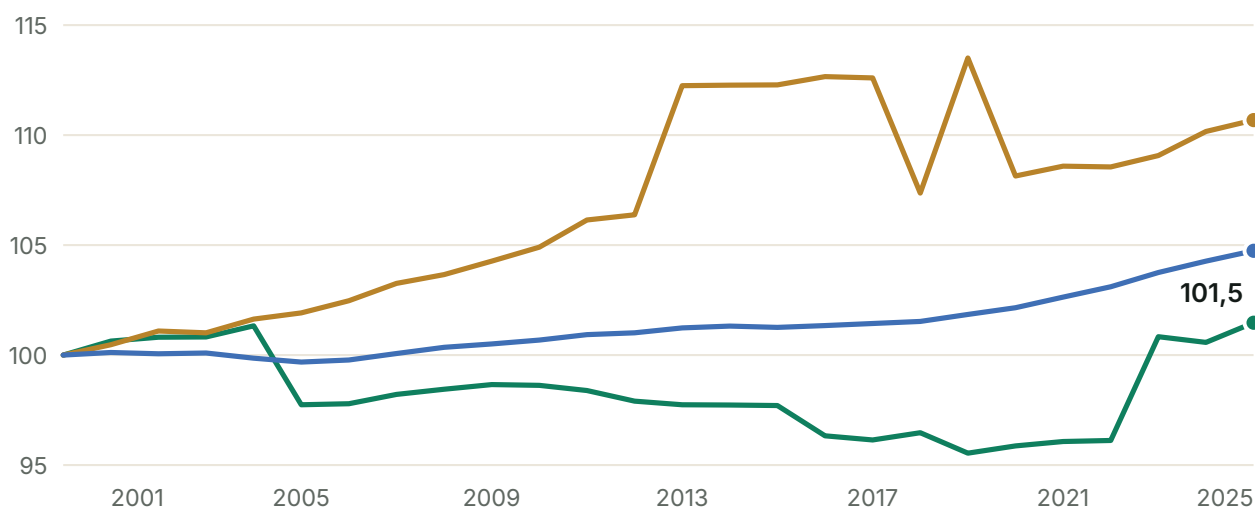


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zdechovice ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

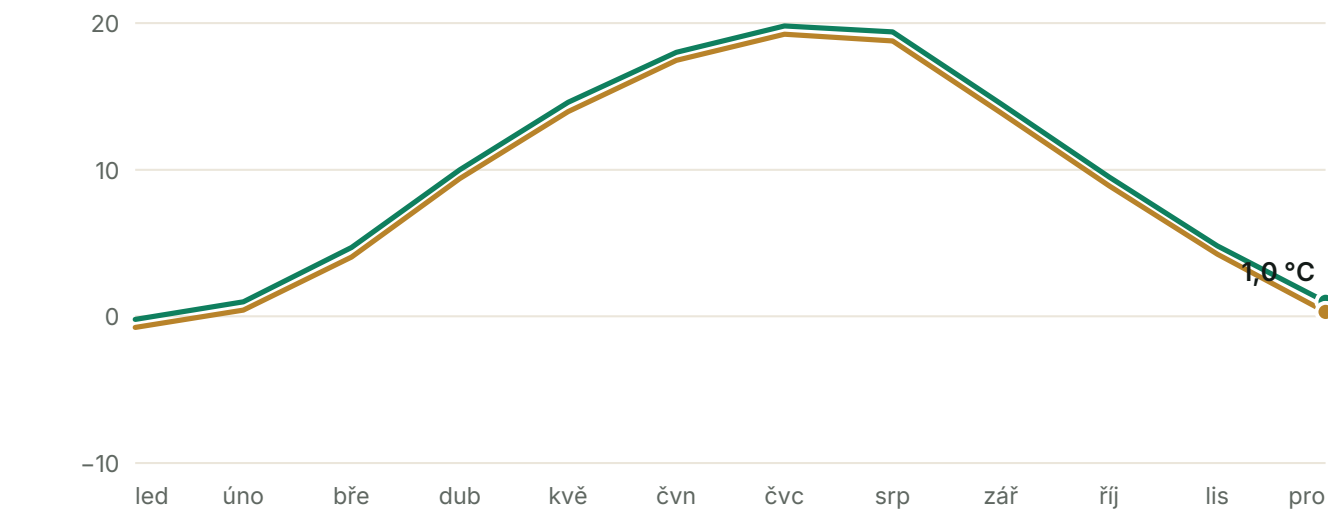
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 703 h	1 697 h	1 708 h	lepší než 44 %
Roční úhrn srážek 2020	588 mm	577 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	171 dní	155 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	28 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	96 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	89 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	27 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	140 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,4 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

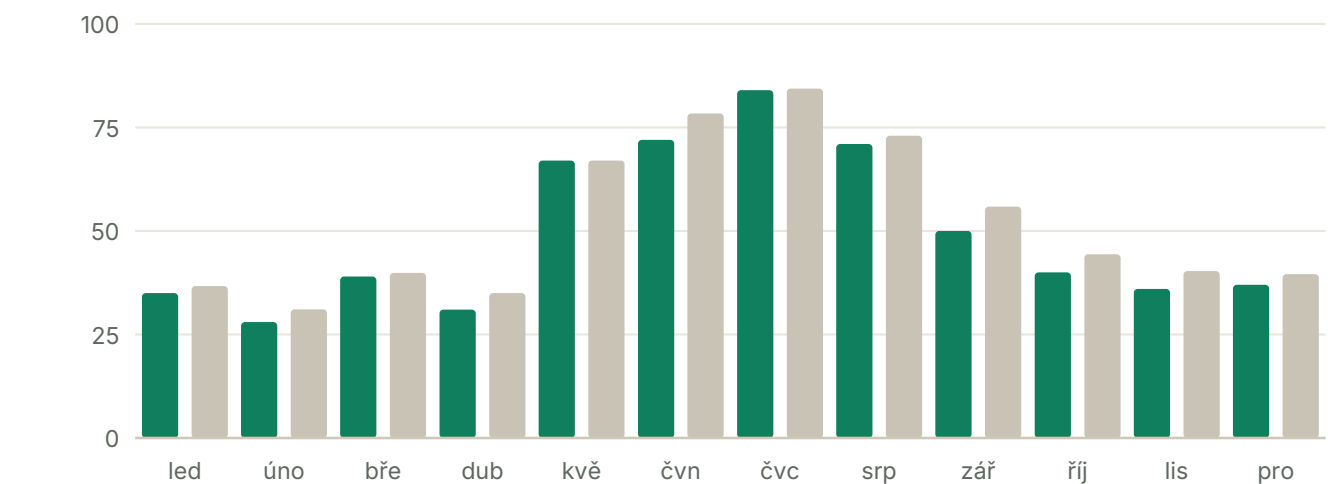


■ Zdechovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

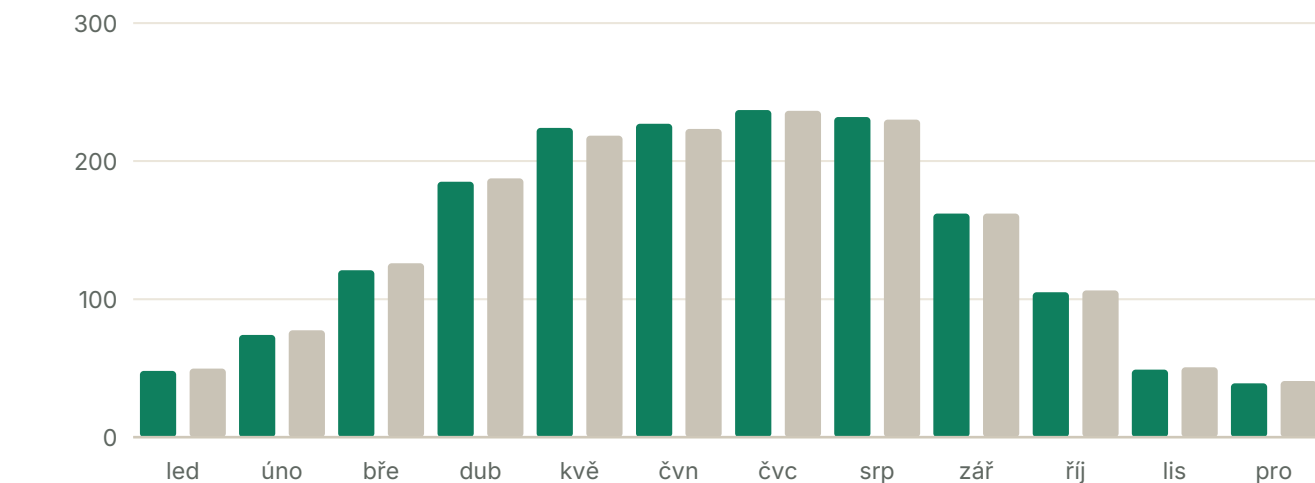


■ Zdechovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

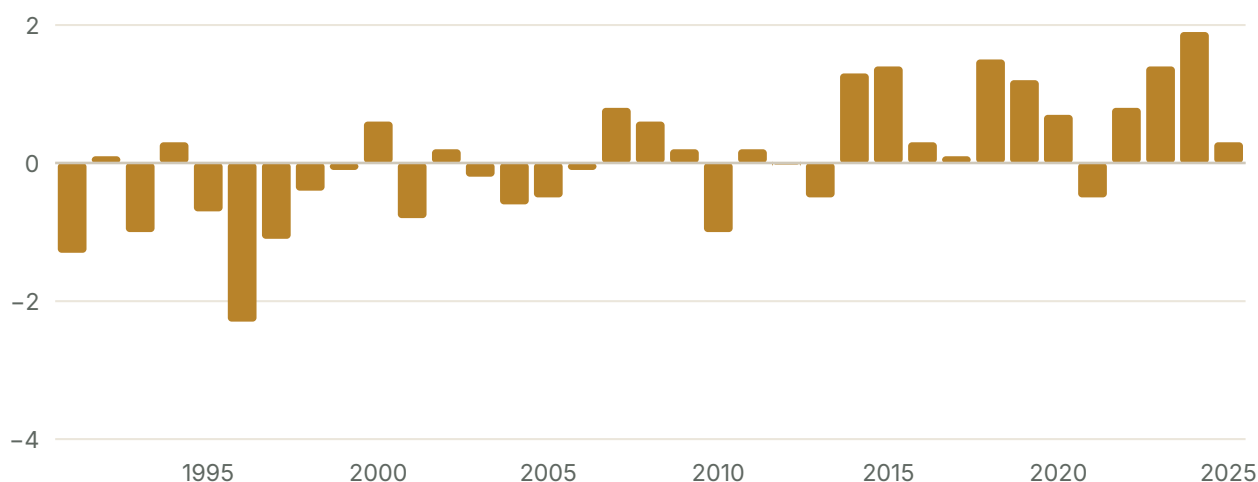


■ Zdechovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

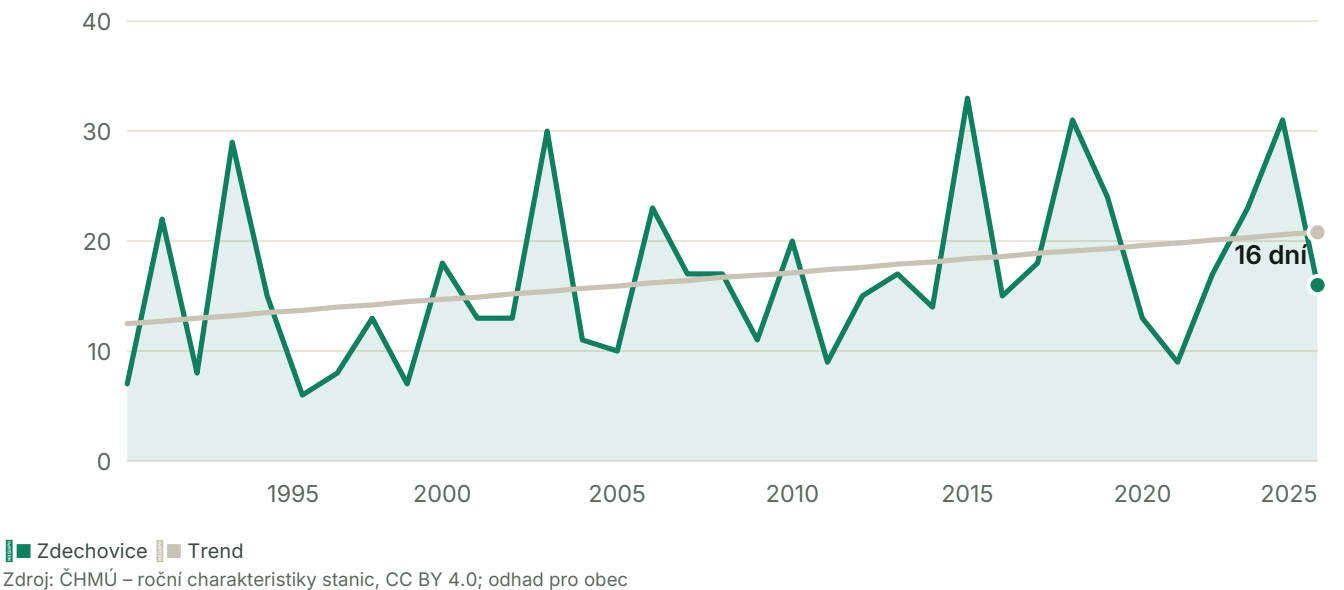
Odchylka průměrné teploty Zdechovic od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,4 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,3	10,6	+1,3 °C	10,2	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	58	71	+13 dní	63	61
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	20	+6 dní	16	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	96	80	-17 dní	96	89

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

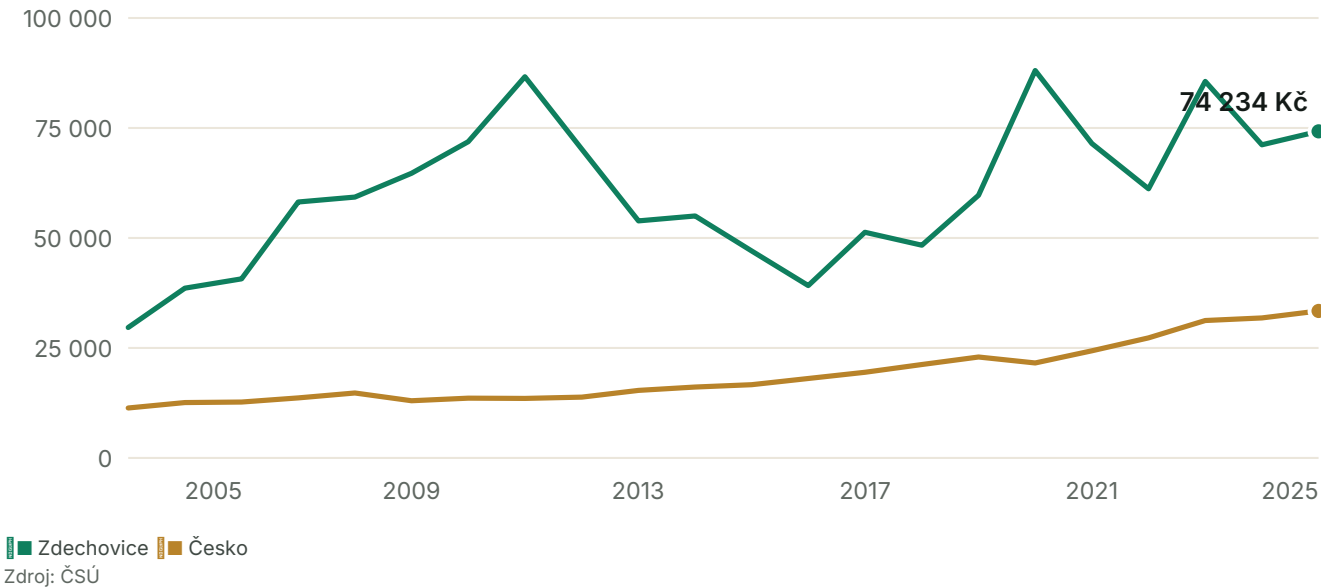
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	74 234 Kč	26 471 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	44 058 Kč	35 280 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	74	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 331 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	19 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	23 513 Kč	8 887 Kč	11 761 Kč	lepší než 91 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,8 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	43 511 Kč	1 252 Kč	797 Kč	–

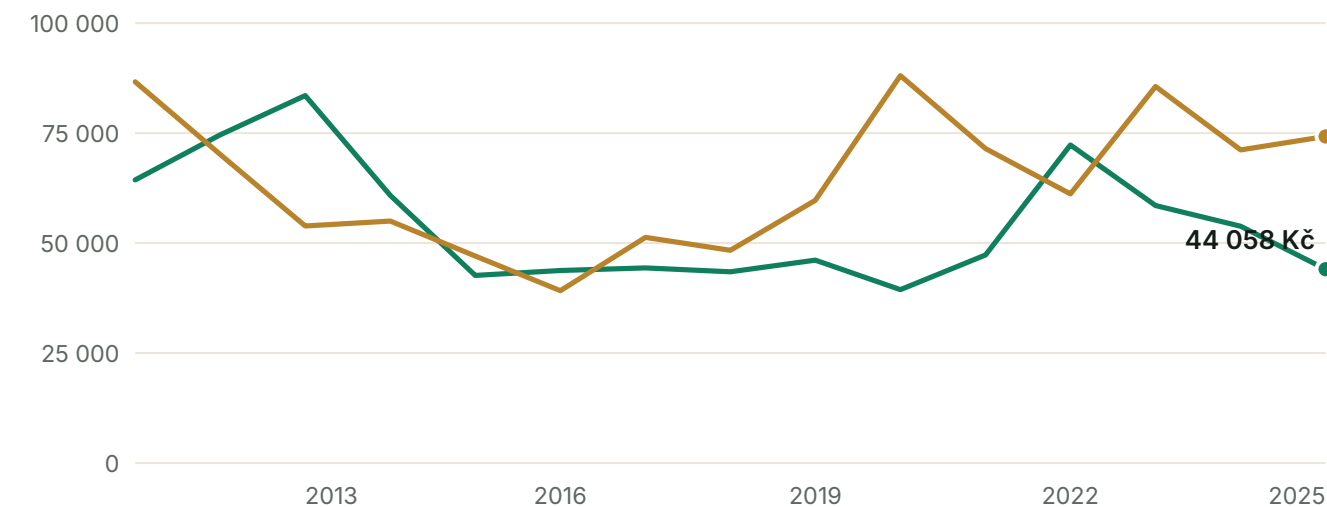
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

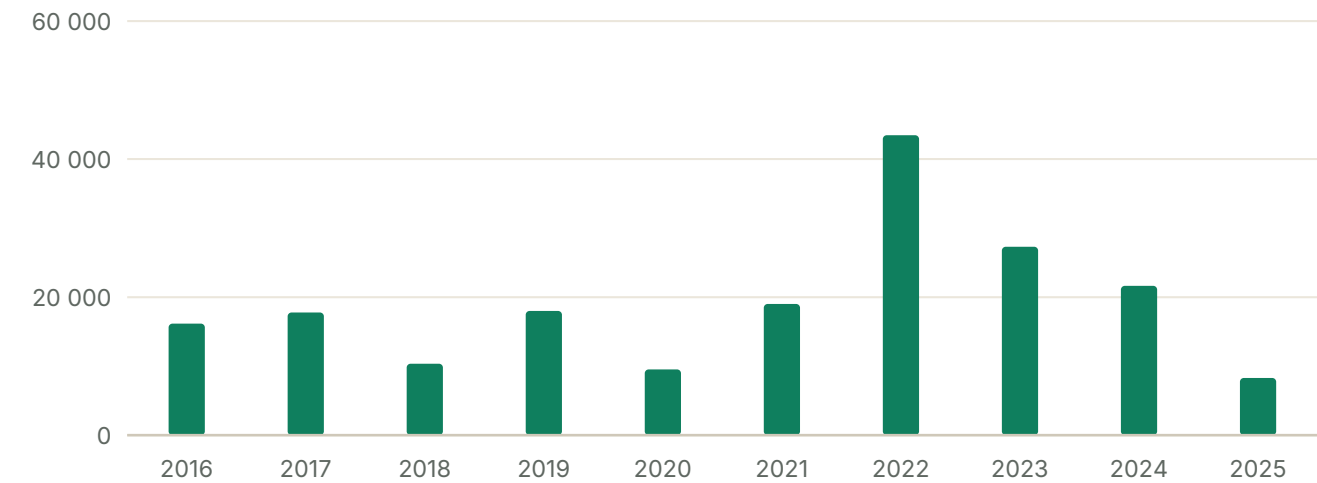
Zdechovice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		44 058 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		74 234 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		23 513 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

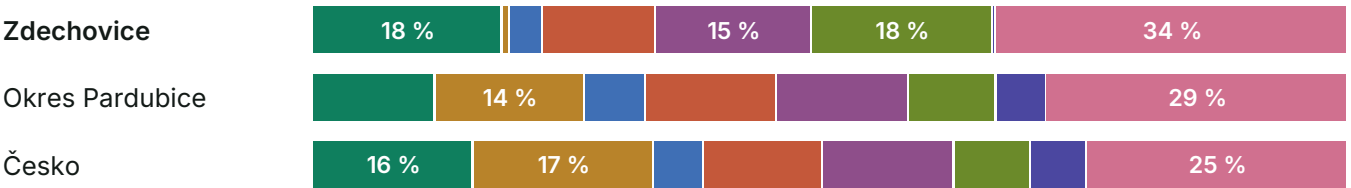
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	61 030	49 143	56 932	62 613	60 974	60 072
Výdaje	25 417	30 177	48 230	40 391	37 307	30 224
Saldo	35 613	18 966	8 702	22 222	23 667	29 848
z toho investice	6 134	12 138	28 979	18 843	14 994	5 695
Přijaté dotace	1 779	1 127	12 794	730	7 788	1 055
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

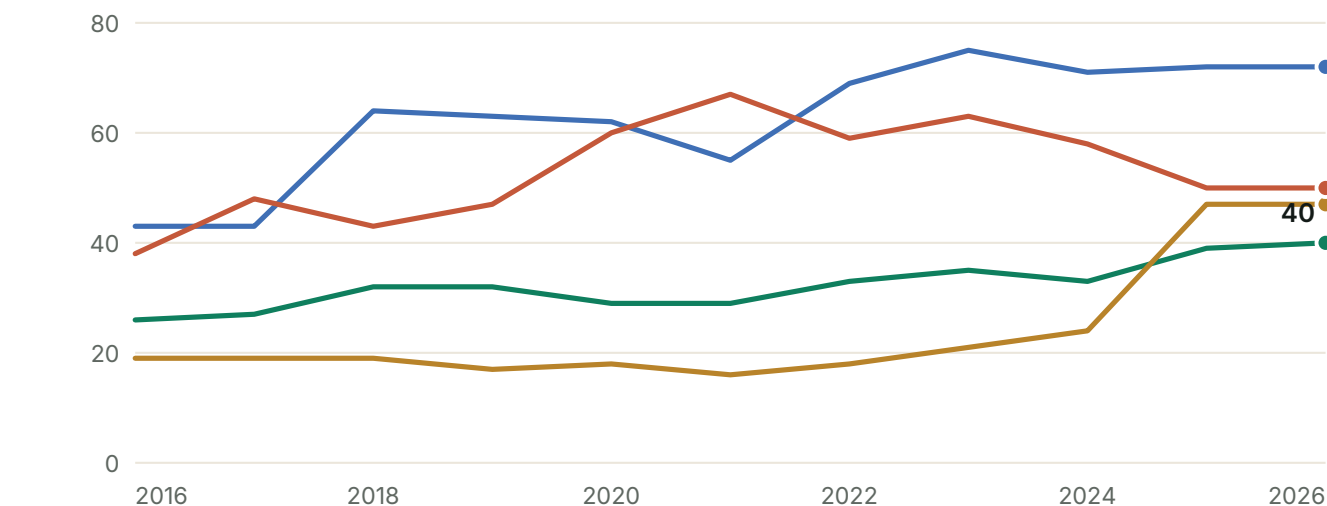
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 29 na 40 bodů, v pořadí obcí Česka o 654 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	29	40	+11
Dostupnost bydlení	14	19	+5
Rozvoj obce	55	72	+17
Práce a příjmy	4	9	+5
Bezpečnost	16	47	+31
Rizika prostředí	18	18	0
Zdraví	68	61	-7
Vzdělání	64	64	0
Služby a vybavenost	47	47	0
Volný čas a kultura	46	46	0
Veřejná doprava	48	48	0
Poloha a dostupnost	80	80	0
Příroda a ovzduší	41	39	-2
Hospodaření obce	96	97	+1
Obyvatelé a komunita	67	50	-17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Morašice	Pardubice	1,8 km	96	28
Trnávka	Pardubice	2,1 km	209	6
Řečany nad Labem	Pardubice	2,2 km	1 419	84
Litošice	Pardubice	3,5 km	166	31
Jankovice	Pardubice	3,8 km	362	33
Horušice	Kutná Hora	4,0 km	165	9
Brambory	Kutná Hora	4,5 km	114	6
Selmice	Pardubice	4,5 km	152	16
Horka I	Kutná Hora	4,5 km	408	14
Chvaletice	Pardubice	4,7 km	2 897	24

Pokud se vám líbí Zdechovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Čankovice	Chrudim	511	76 %	39
Chroustovice	Chrudim	1 292	75 %	37
Rozhovice	Chrudim	323	73 %	66
Břehy	Pardubice	1 129	72 %	80
Tuněchody	Chrudim	599	72 %	54
Sebranice	Blansko	705	81 %	71
Mrač	Benešov	886	81 %	81
Vraný	Kladno	780	81 %	29
Kochánky	Mladá Boleslav	516	81 %	37
Hrdlív	Kladno	531	80 %	62

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Zdechovice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zdechovicích 686 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Zdechovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Zdechovice 40 bodů ze 100 a jsou 3 769. z 6 254 obcí v Česku a 293. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zdechovicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zdechovicích byl 5,40 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Zdechovice bezpečné místo?

Ve Zdechovicích se ročně eviduje v průměru 7,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zdechovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 21,0 km do krajského města a 73,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zdechovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zdechovicích?

Zdechovice leží v nadmořské výšce 228 m.

O OBCI

Zdechovice jsou obec v okrese Pardubice v Pardubickém kraji. leží šest kilometrů západně od Přelouče. Žije zde 693 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Zdechovice_\(okres_Pardubice\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Zdechovice_(okres_Pardubice)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zdechovice-pardubice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.