



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÁ LÍPA · LIBERECKÝ KRAJ

Ždírec

Život ve Ždírci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 014. místo z 6 254 obcí
209. místo v kraji
lepší než 4 % obcí Česka

OBYVATEL
120

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,8 let

ROZLOHA
5,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
370 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Ždírec v kostce

Ždírec je obec v okrese Česká Lípa (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 370 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 120, o 8,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,8 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 4 ze 100, tedy lepší výsledek než 4 % obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře zdraví.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 014. z 6 254 obcí · 209. v kraji

Dostupnost bydlení		67
Rozvoj obce		32
Práce a příjmy		24
Bezpečnost		45
Rizika prostředí		82
Zdraví		2
Vzdělání		6
Služby a vybavenost		3
Volný čas a kultura		80
Veřejná doprava		31
Poloha a dostupnost		3
Příroda a ovzduší		76
Hospodaření obce		20
Obyvatelé a komunita		15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Zákupák, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

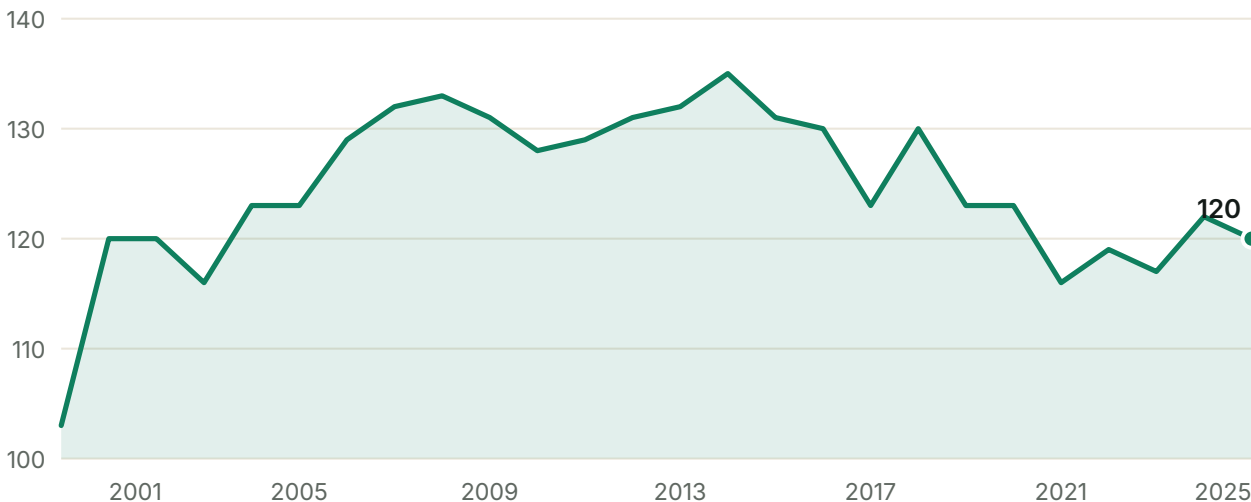
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	120	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,8 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 40 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,3 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 20 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,8 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 47 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,3	–3,7	–2,4	lepší než 9 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	9,4 %	17,6 %	lepší než 11 %
Volební účast 2025	71,0 %	64,3 %	68,9 %	lepší než 37 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,2 %	41,5 %	46,1 %	lepší než 36 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	4,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 705	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

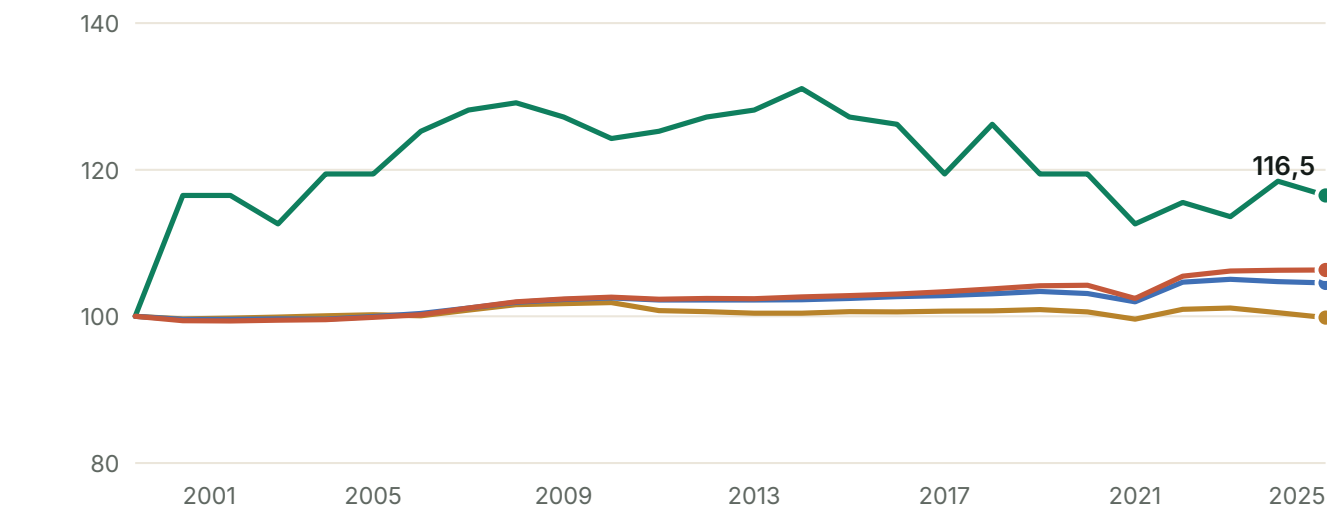
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

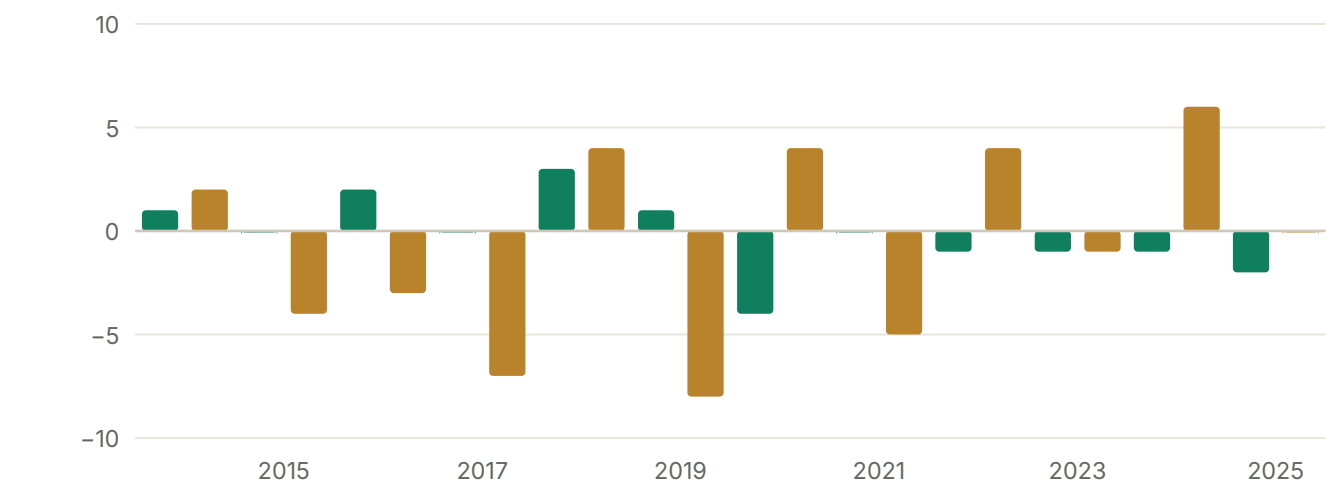


■ Ždírec ■ Okres Česká Lípa ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

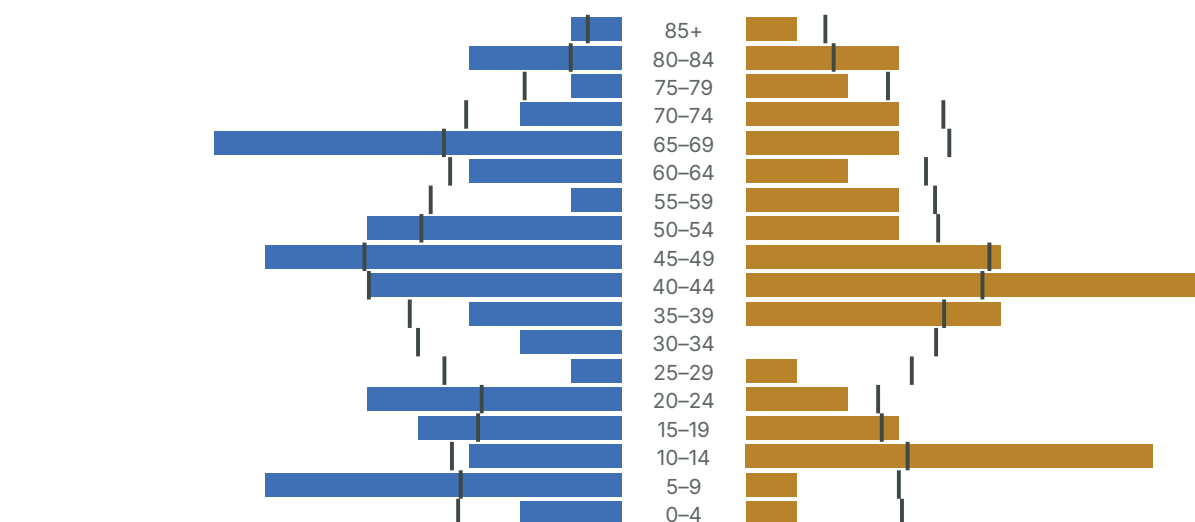
Ždírec		65,8 %	20,8 %
Okres Česká Lípa	14,5 %	64,6 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

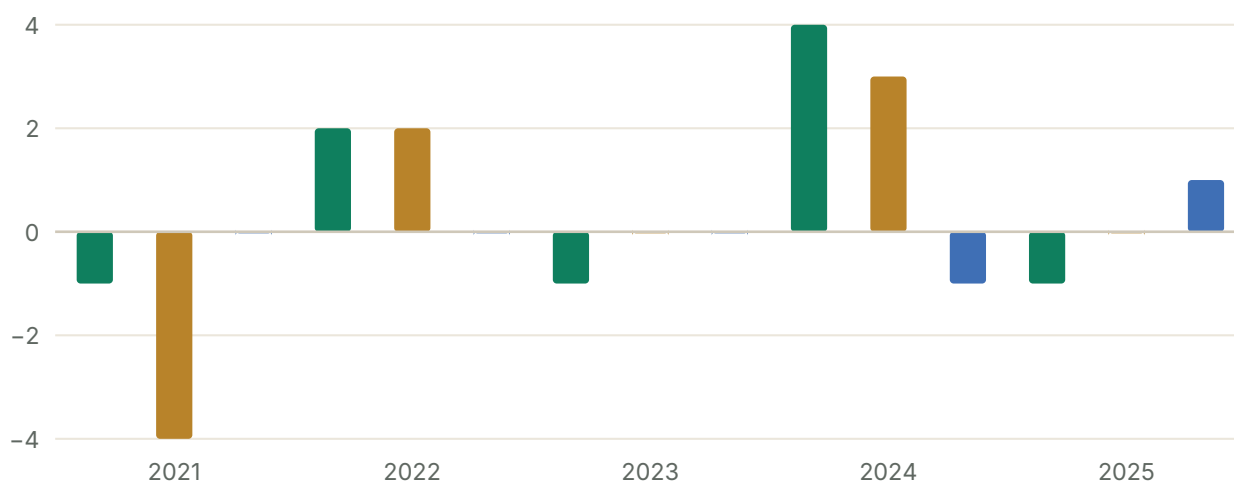


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 14. 6. 2025 · nezaníční 5 z 5 · účast 53,2 % (sněmovní 2025: 71,0 %)

PRO ŽDÍREC

Klidný Ždírec

ŽDÍREC 2025

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 57,8 %

1 mandát 24,3 %

1 mandát 17,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (25,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	43 051 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 319 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	212 Kč/m ²	191 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 47 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 043 Kč/m ²	37 630 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 93 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 123 Kč/m ²	44 276 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 91 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 448 Kč	10 302 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	257 Kč/m ²	231 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ždírec		32 043 Kč/m ²
Obvod Česká Lípa		37 688 Kč/m ²
Okres Česká Lípa		37 630 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

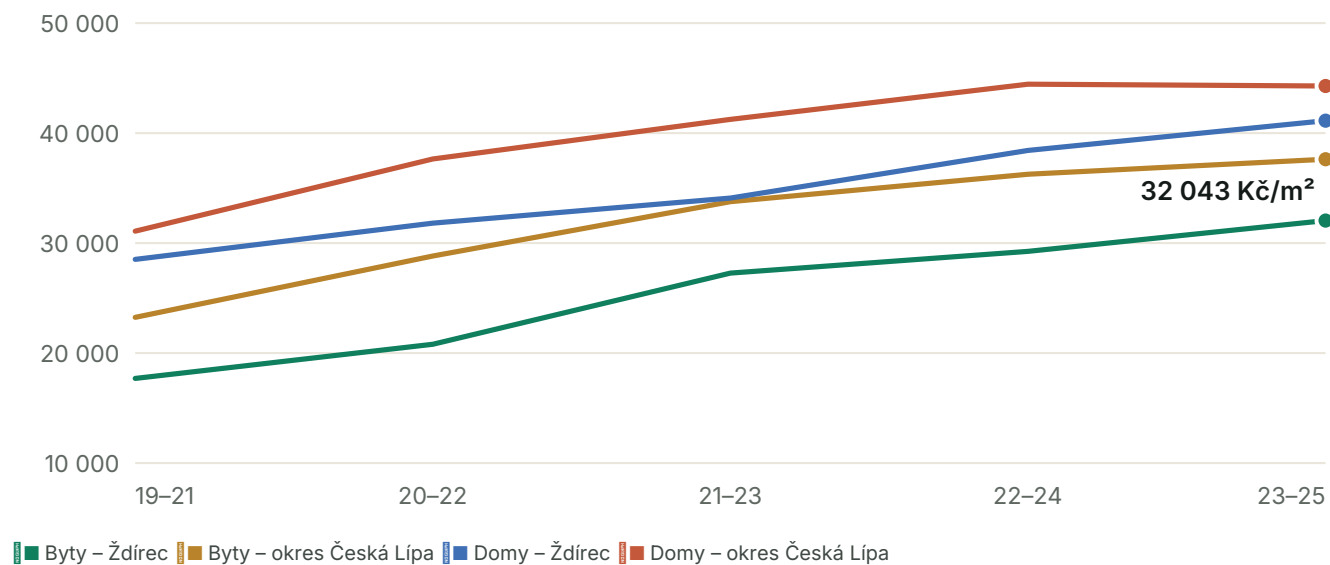
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ždírec		41 123 Kč/m²
Obvod Česká Lípa		44 433 Kč/m²
Okres Česká Lípa		44 276 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Ždírec ■ Byty – okres Česká Lípa ■ Domy – Ždírec ■ Domy – okres Česká Lípa
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

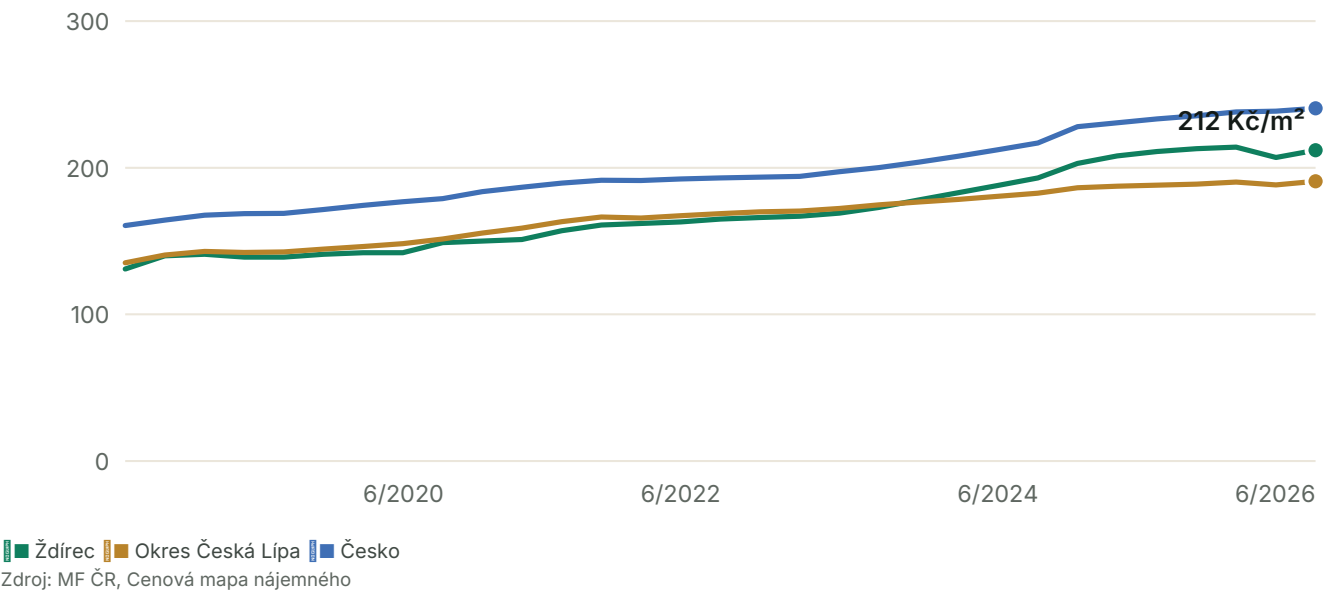
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Ždírec		212 Kč/m²
Obvod Česká Lípa		192 Kč/m²
Okres Česká Lípa		191 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Česká Lípa, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	32 043	41 123
2 000–9 999 obyvatel	7	36 477	37 453
10 000–49 999 obyvatel	2	41 367	50 097
Okres celkem	57	39 320	42 864

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	232	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	212	11 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	161	11 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	147	12 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 193 a 233 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

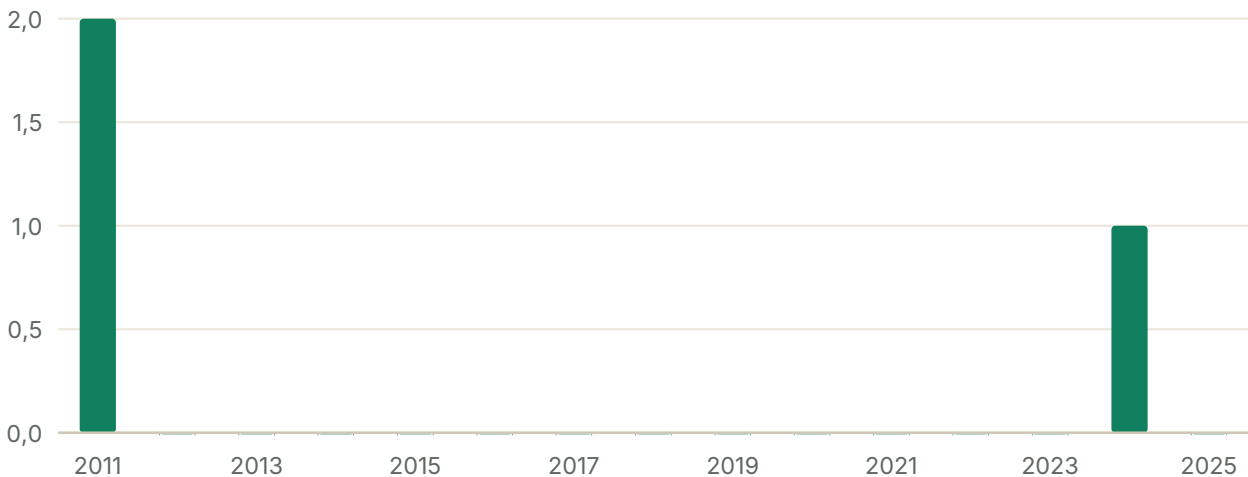
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-8,4 %	-0,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,7	3,6	10,1	lepší než 45 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	25,0	5,0	9,1	lepší než 78 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	8,3	17,4	30,8	lepší než 9 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	97,5 %	40,8 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	90,6 %	65,9 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	25,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	30,6 %	12,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	84,4 %	22,4 %	14,9 %	lepší než 6 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

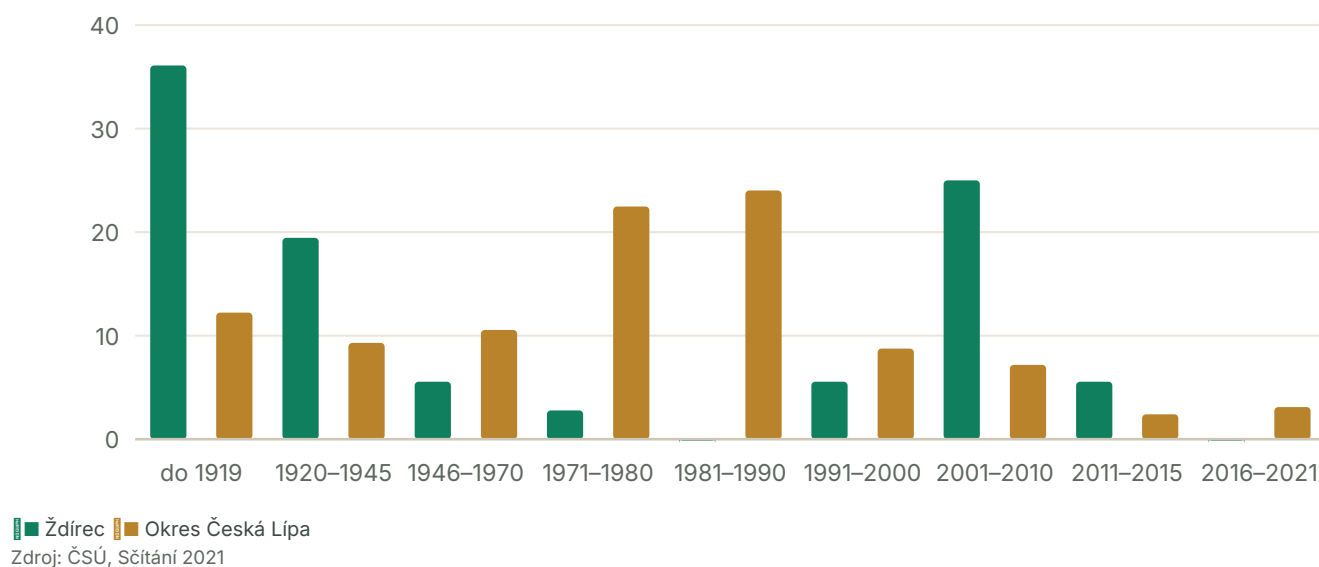
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

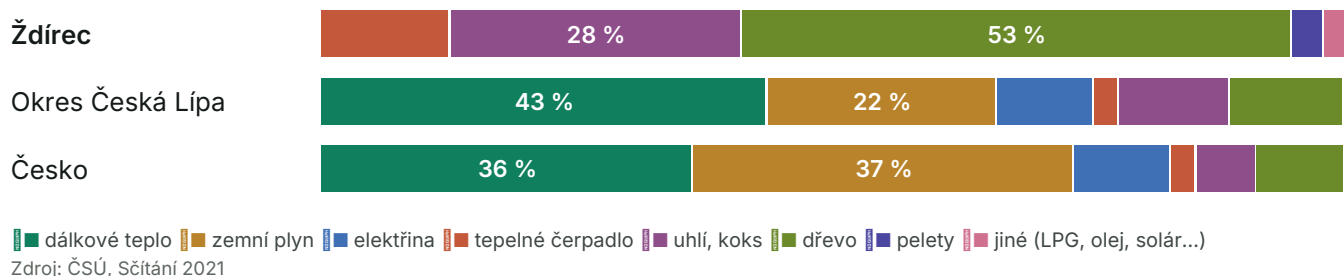
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

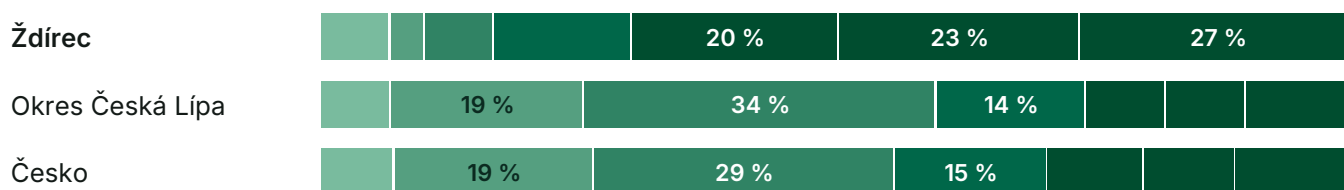


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

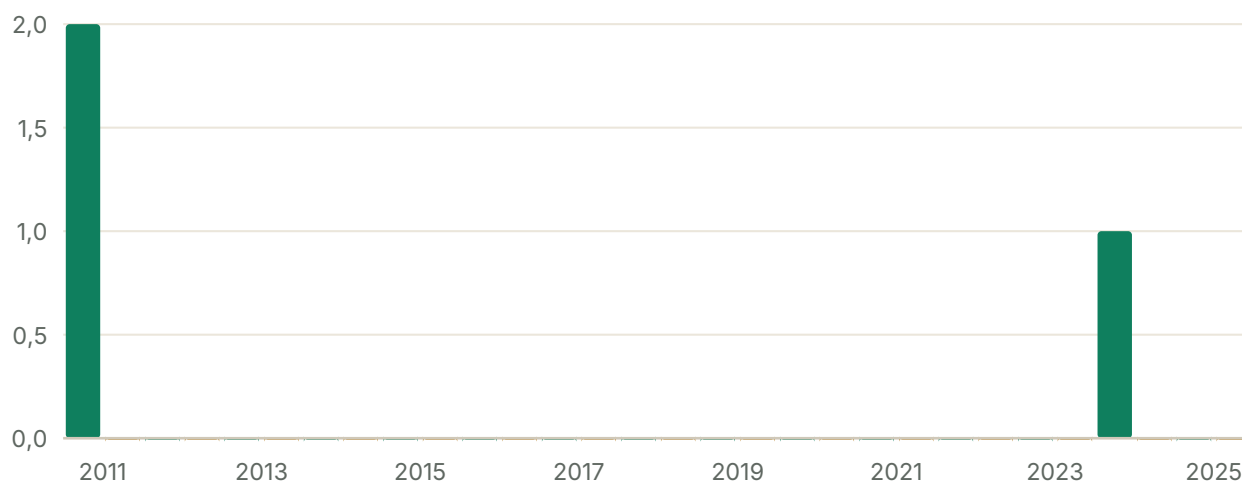


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

7 · 10 % adres

Neobydlené byty (2021)

18 · 31 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

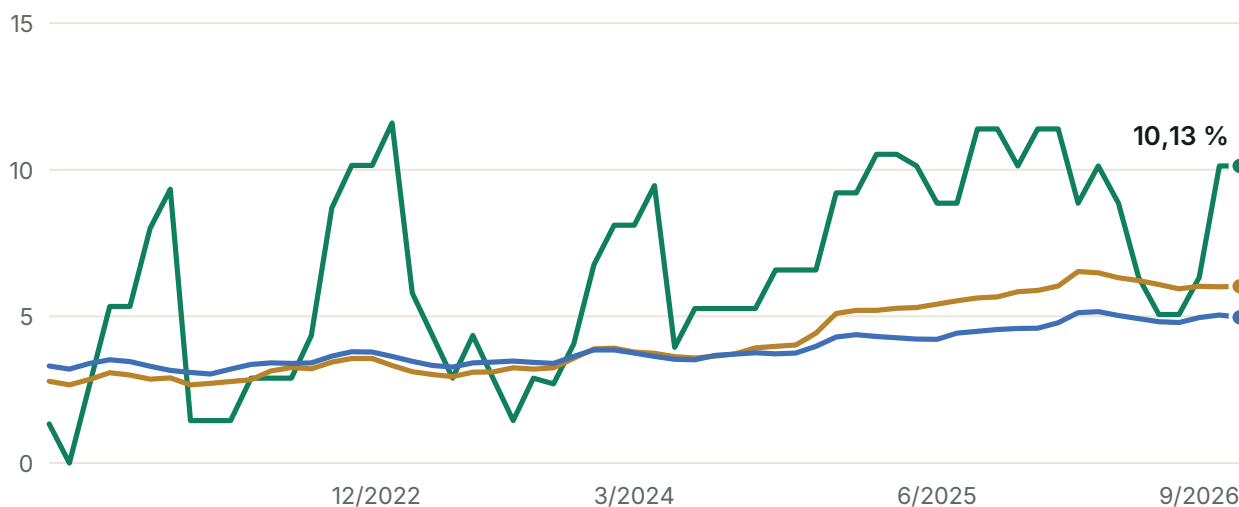
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	10,13 %	6,03 %	4,97 %	lepší než 2 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	150	114	163	lepší než 66 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,88 %	9,96 %	6,20 %	lepší než 65 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,03×	0,74×	1,00×	lepší než 7 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 447 576 Kč	696 779 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	8,33	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	4,3	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 901 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Ždírec ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Ždírec		150
Obvod Česká Lípa		107
Okres Česká Lípa		114
Liberecký kraj		140
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

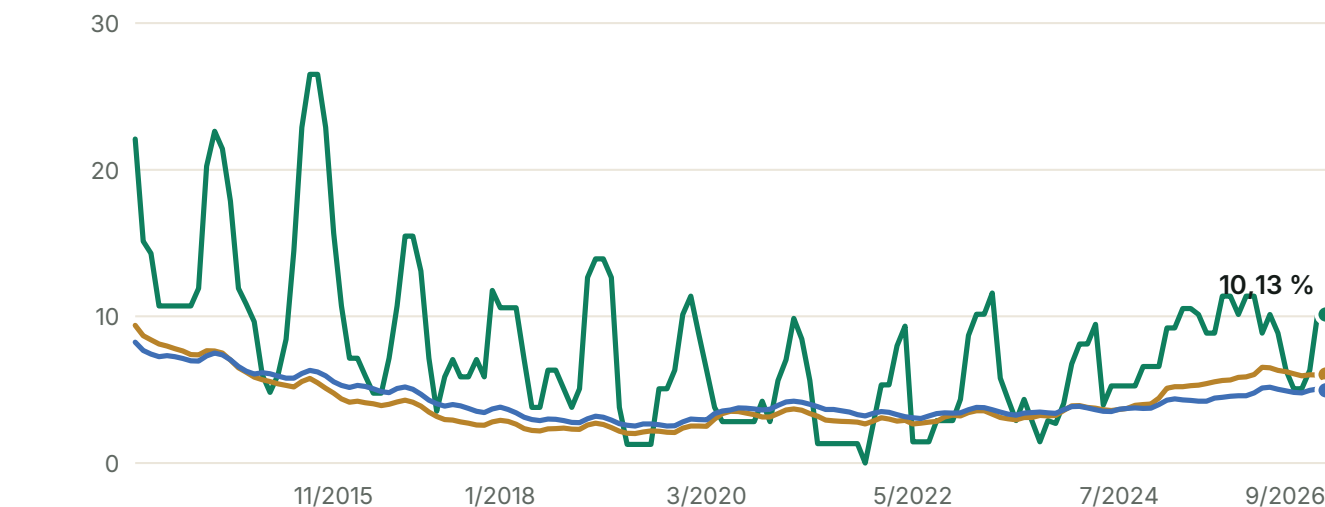
% obyvatel starších 15 let, 2026

Ždírec		2,88 %
Obvod Česká Lípa		10,52 %
Okres Česká Lípa		9,96 %
Liberecký kraj		7,84 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

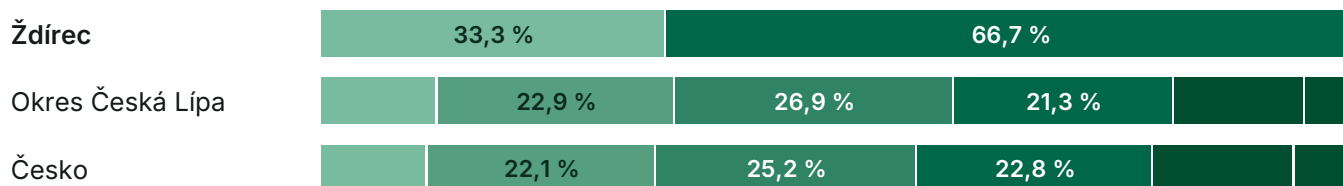


■ Ždírec ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

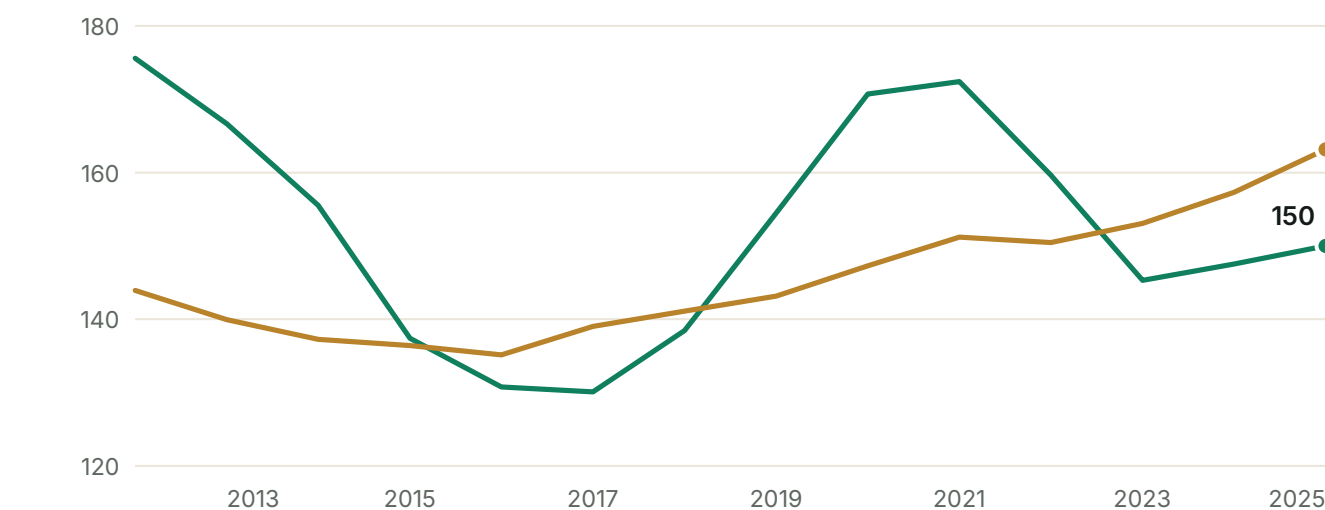


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

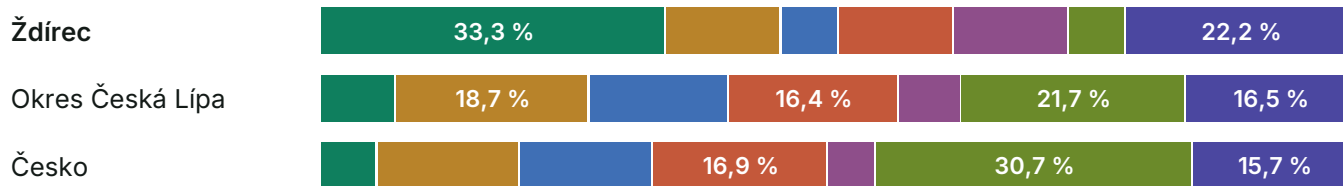


■ Ždírec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 37× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

37

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,3	13,8	12,9	lepší než 30 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,94	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,3	9,2	9,1	lepší než 11 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,46	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,34	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	0	–	–	–

Trestné činy

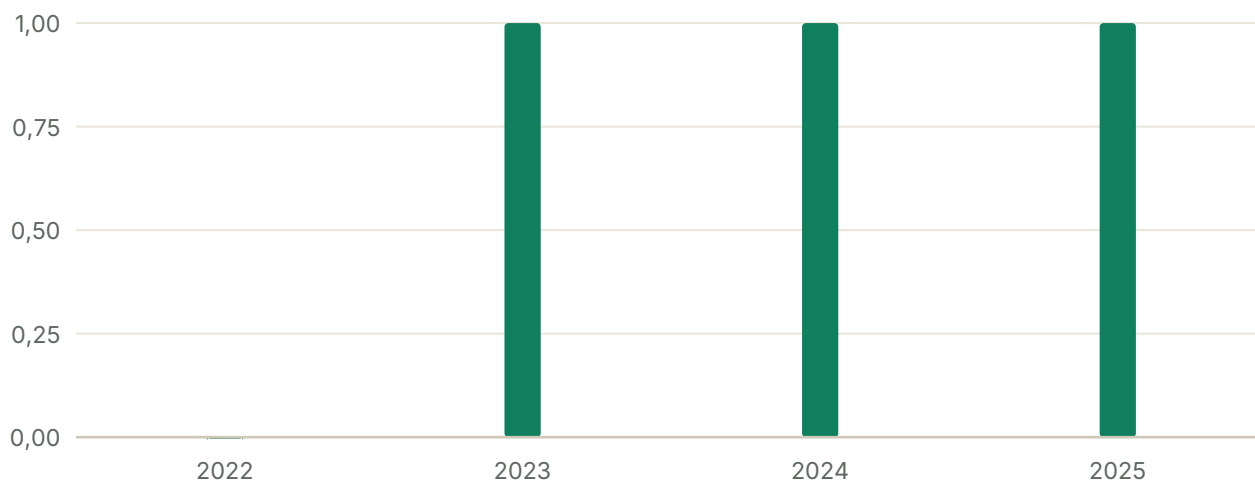
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Ždírec		8,3
Obvod Česká Lípa		13,7
Okres Česká Lípa		13,8
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

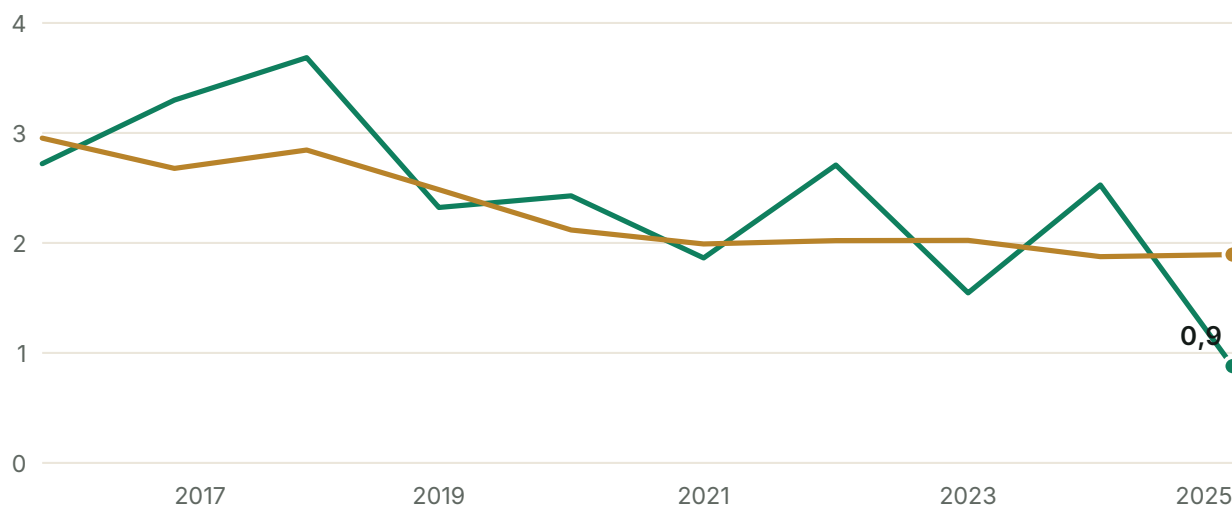
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Česká Lípa		113
Liberecký kraj		103
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

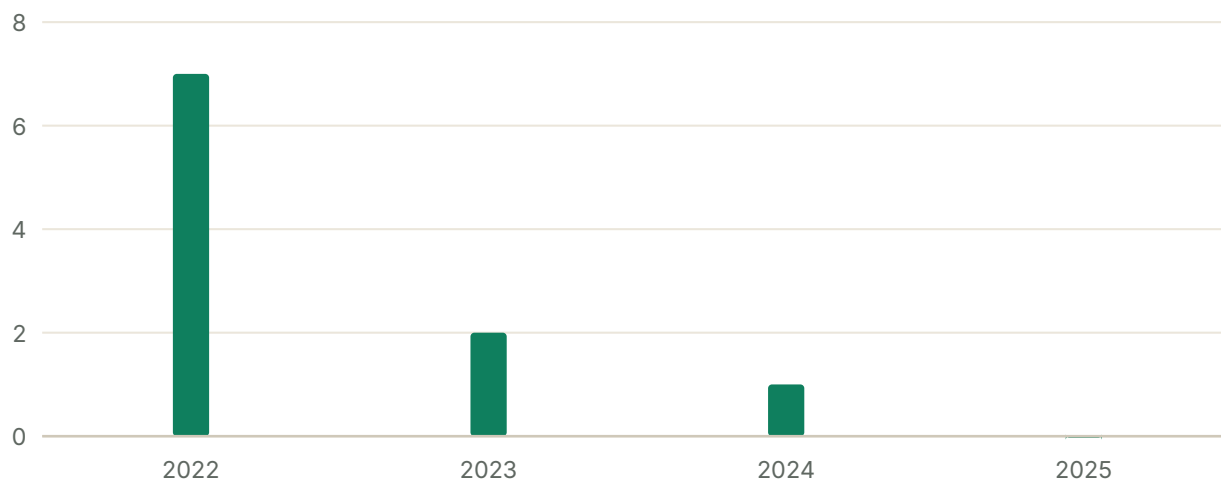
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

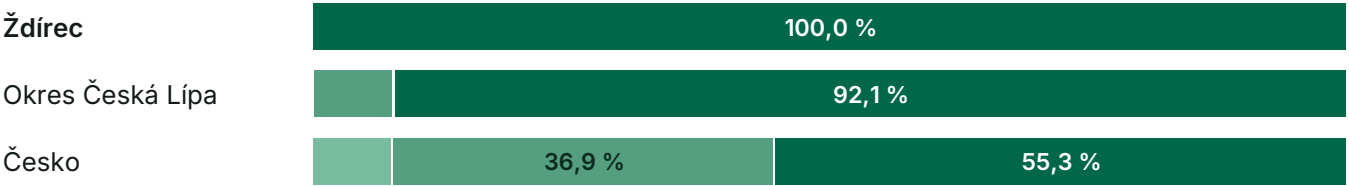
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	36	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,9 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	27 km	35 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	74,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,9 roku	81,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,3 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,3 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,3 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,0 km	1,2 km	1,2 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	19,7 km	7,3 km	6,5 km	lepší než 15 %

Naděje dožití při narození

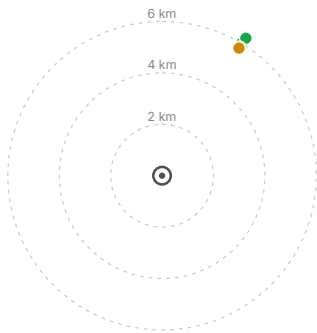
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Česká Lípa		77,8 roku
Okres Česká Lípa		77,8 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktik Doksy s.r.o.	6,3 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,3 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,3 km
●	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, ordinace PLDD	8,5 km
● Zubní lékař	Kondito s.r.o., PL stomatolog	6,3 km
● Lékárna	Českolipská lékárenská společnost, s. r. o., Lékárna U Matky Boží	6,0 km
●	Českolipská lékárenská společnost, s.r.o., Lékárna AURUM	6,3 km
● Nemocnice	KN Liberec, a.s., Nemocnice Česká Lípa	20 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (41 lůžek)	5,8 km
●	Domov seniorů Mšeno, příspěvková organizace (83 lůžek)	8,6 km
● Pečovatelská služba	Terénní pečovatelská služba	5,8 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	9,4 %	17,6 %	lepší než 11 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	240	201	168	lepší než 95 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	197	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km (údaj za správní obvod) 2026	70. percentil	71. percentil	77. percentil	–
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,5 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,8 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	15,8 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,3 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 16 %

Vysokoškolsky vzdělání

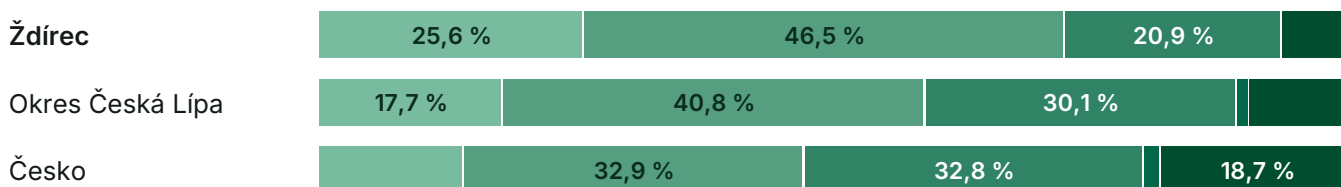
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

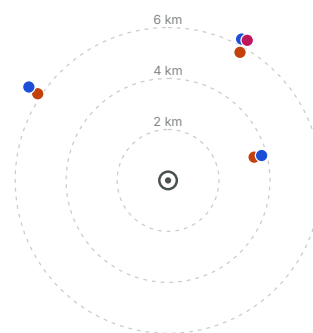
240 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola, Okna, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	3,5 km
	Mateřská škola Doksy Pražská 836 - příspěvková organizace	5,8 km
	Mateřská škola Dubá - příspěvková organizace	6,1 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola, Okna, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	3,8 km
	Základní škola Karla Hynka Máchy Doksy, Valdštejská 253, okres Česká Lípa - příspěvková organizace	6,3 km
	Základní škola Dubá - příspěvková organizace	6,6 km
Střední školy	Střední odborné učiliště, Liběchov, Boží Voda 230	16 km
	Vyšší odborná škola obalové techniky a Střední škola, Štětí, Kostelní 134, příspěvková organizace	18 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Doksy - příspěvková organizace	6,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	46 %	58 %	78 %	lepší než 31 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	56,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,7 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,7 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,0 km	1,0 km	1,6 km	lepší než 33 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Ždírec		46 %
Obvod Česká Lípa		58 %
Okres Česká Lípa		58 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

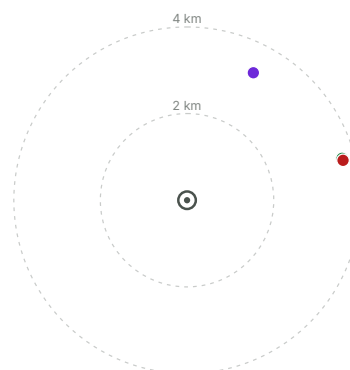
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny	3,7 km
 ●	Roko	5,9 km
 ●	Lidl	5,9 km
 ● Pošta	Pošta Okna	3,7 km
 ●	Pošta Doksy	6,0 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Tachov	3,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	8,3	3,2	3,2	lepší než 85 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	62,5	9,3	9,2	lepší než 95 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	75,0	7,6	3,6	lepší než 99 %
Kulturní památky 2026	9	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,4 km	1,7 km	2,7 km	lepší než 57 %

Památky

9 kulturních památek

Dům	objekt
Dům	objekt
Fara	areál · Bořejov
Kostel sv. Jakuba Staršího	areál · Bořejov
Soubor kamenných čedičových dlažeb	areál · Bořejov; Ždírec
Usedlost	areál
Usedlost	areál · Bořejov
Usedlost	objekt · Bořejov
Usedlost	areál · Ždírecký Důl

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

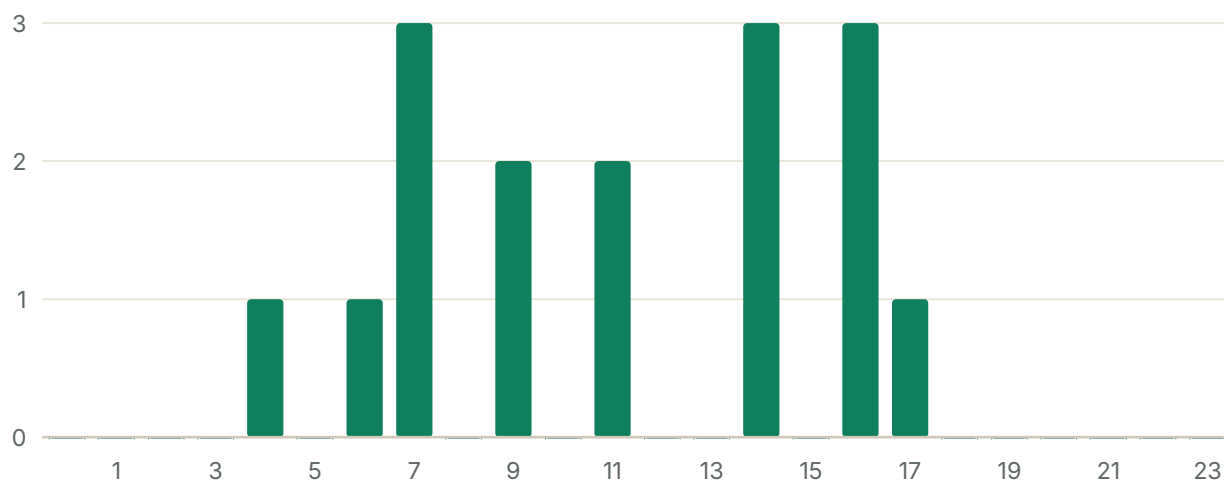
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	83 %	84 %	lepší než 76 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	75,0 %	43,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	lepší než 13 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	41 min	10 min	8 min	lepší než 12 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	114 min	66 min	36 min	lepší než 8 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	18	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	133	45	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	31,1 %	23,3 %	30,9 %	lepší než 80 %
Do práce a školy autem 2021	66,7 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,9 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 36 %

Odjezdy během dne

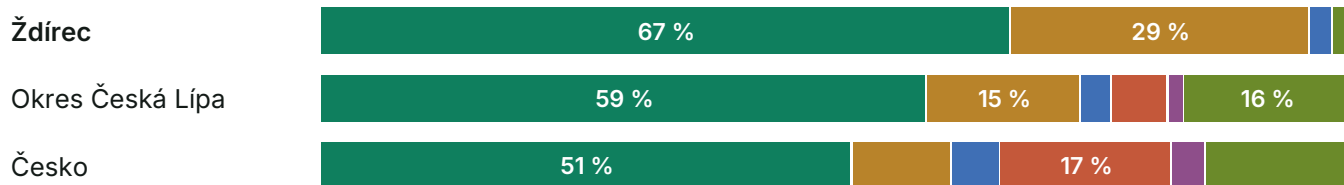
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

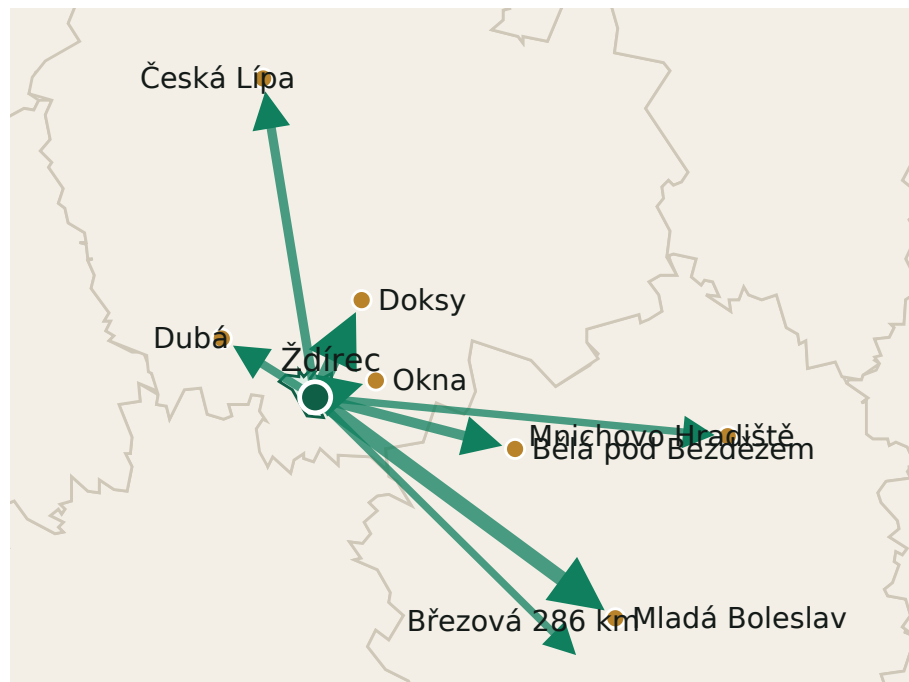


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 60 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Doksy	14 (23 %)
Mladá Boleslav	14 (23 %)
Okna	7 (12 %)
Bělá pod Bezdězem	5 (8 %)
Česká Lípa	4 (7 %)
Dubá	3 (5 %)
Březová	2 (3 %)
Mnichovo Hradiště	2 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Dubá	1 (100 %)
------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

16 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 16

První spoj	4:30
Poslední spoj	17:48
Nejrychleji do ORP Česká Lípa	41 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 54 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

97 % adres: 66 z 68 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 83 %, Česko 84 %.

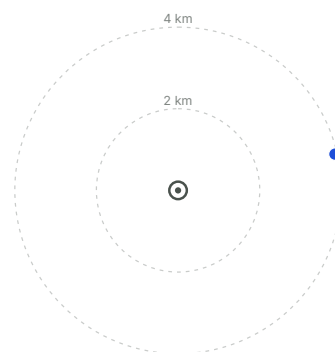
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Okna	3,9 km
●	Doksy	6,8 km
●	Bezděz	7,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	19,7 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,7 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 11 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	41,3 km	32,4 km	20,4 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do krajského města 2026	41,3 km	35,2 km	24,0 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do Prahy 2026	50,9 km	70,0 km	122,2 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	24,3 km	33,0 km	9,7 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,8 km	1,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bezděčín, 24 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bezděčín	24 km
2 Kosmonosy	25 km
3 Bakov nad Jizerou	25 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 25 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 42 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	46,3 %	47,4 %	34,0 %	lepší než 82 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,90	3,70	2,94	lepší než 78 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	61,7 %	32,7 %	8,2 %	lepší než 91 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,64 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,0 µg/m³	11,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 65 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,5 µg/m³	11,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 55 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	370 m	303 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,5 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 60 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

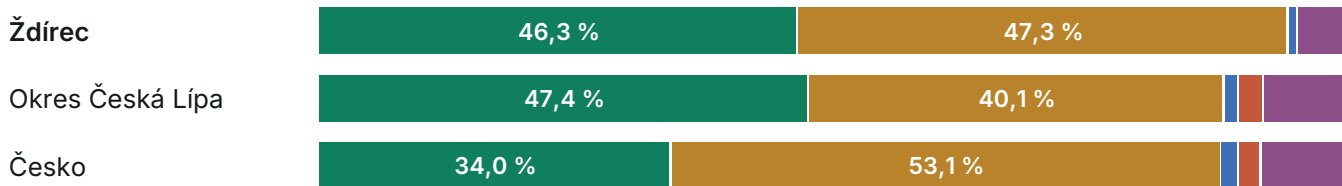
% rozlohy obce, 2025

Ždírec		46,3 %
Obvod Česká Lípa		46,5 %
Okres Česká Lípa		47,4 %
Liberecký kraj		44,8 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

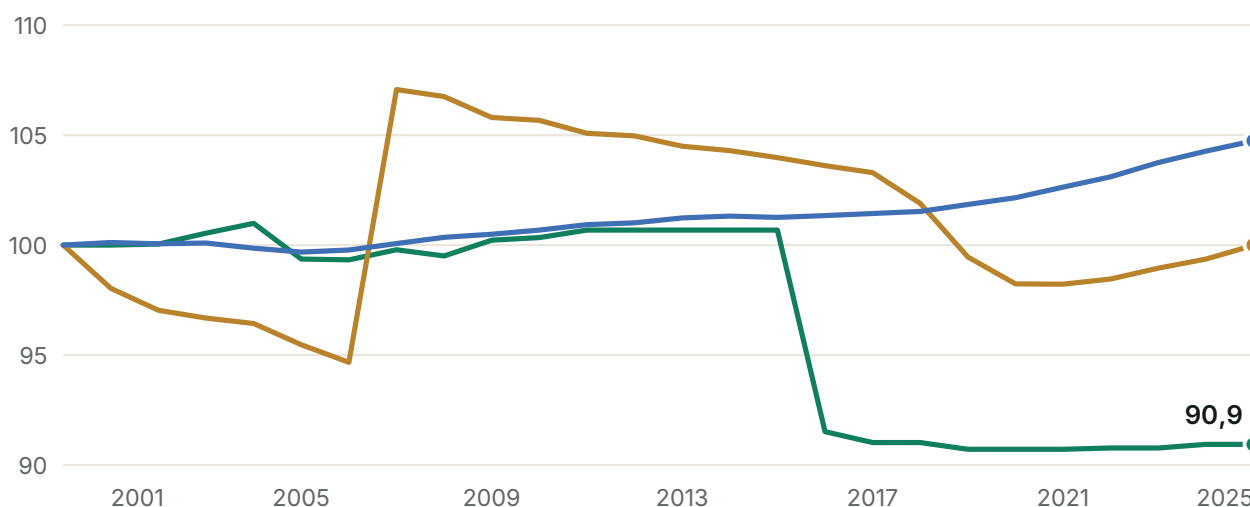


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Ždírec ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Kokořínsko - Máchův kraj

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

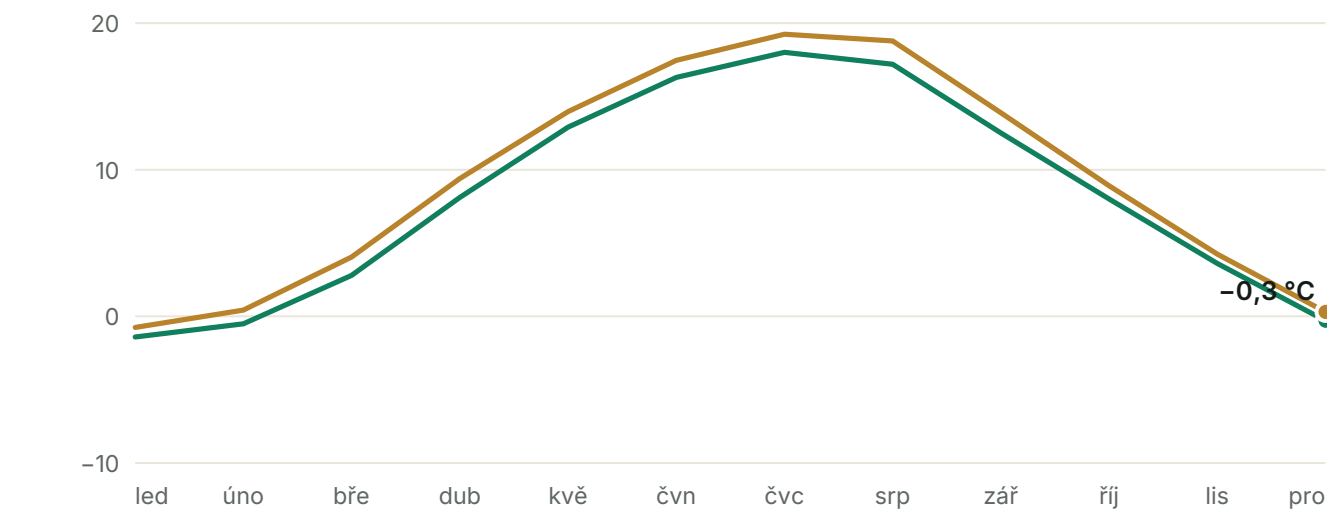
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 650 h	1 528 h	1 708 h	lepší než 20 %
Roční úhrn srážek 2020	647 mm	677 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,4 m/s	1,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	62 dní	87 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	19 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	116 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	116 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	53 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	24 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	150 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	48 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,0 dne	6,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

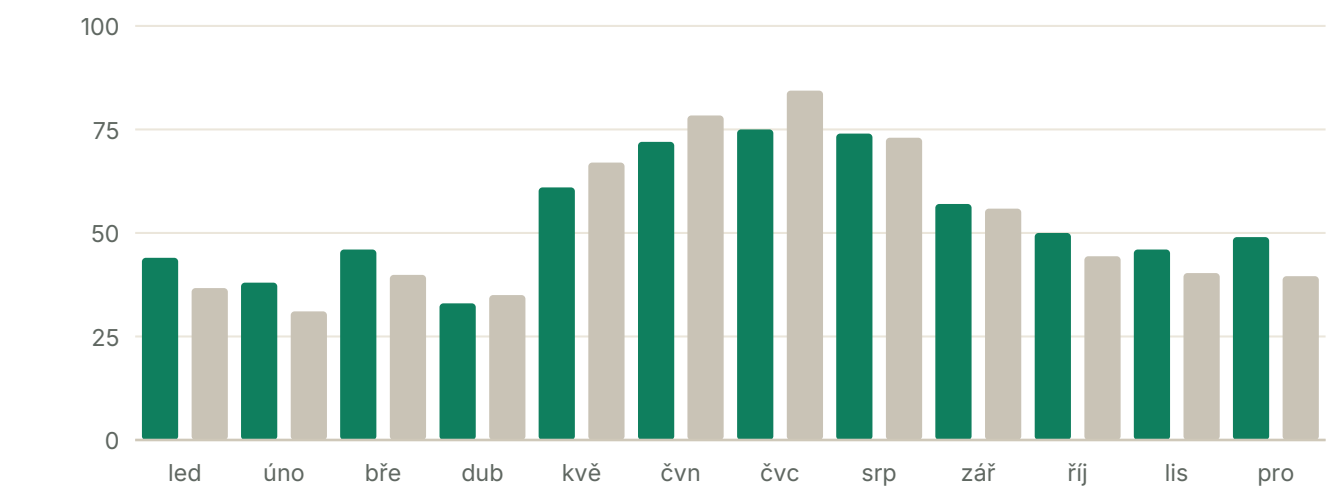


■ Ždírec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

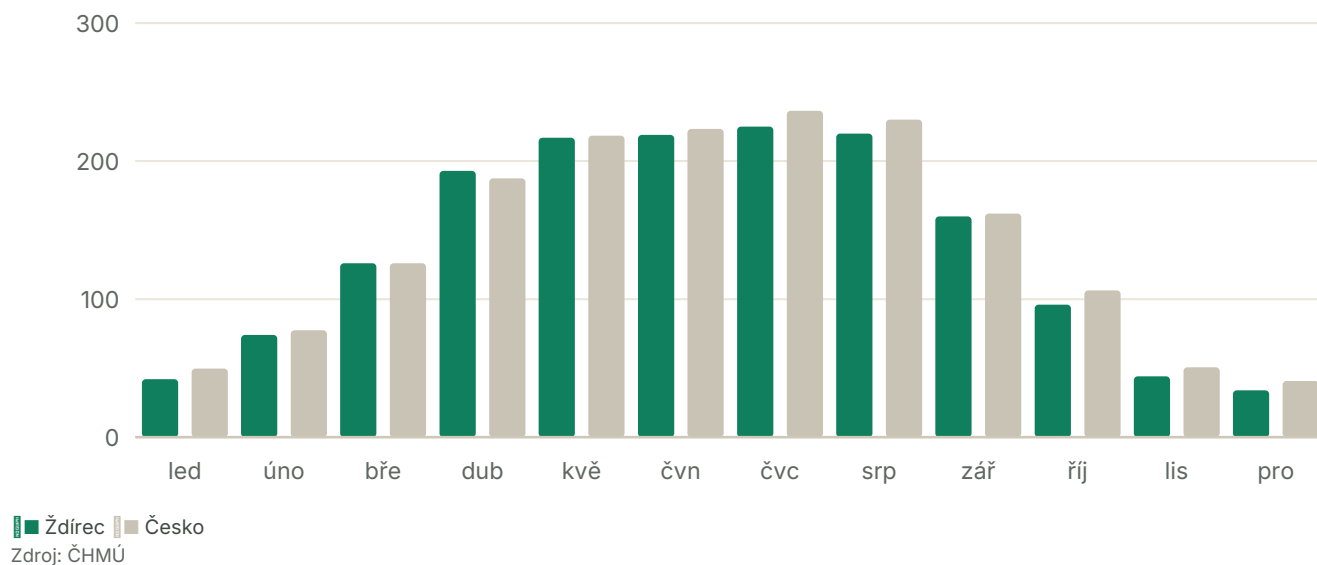


■ Ždírec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

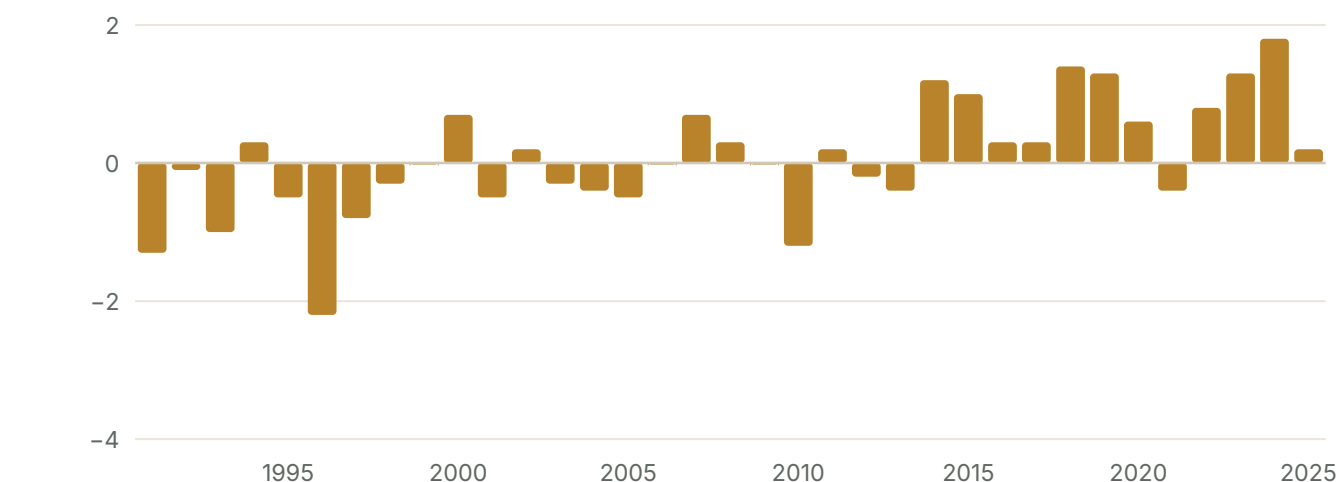
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

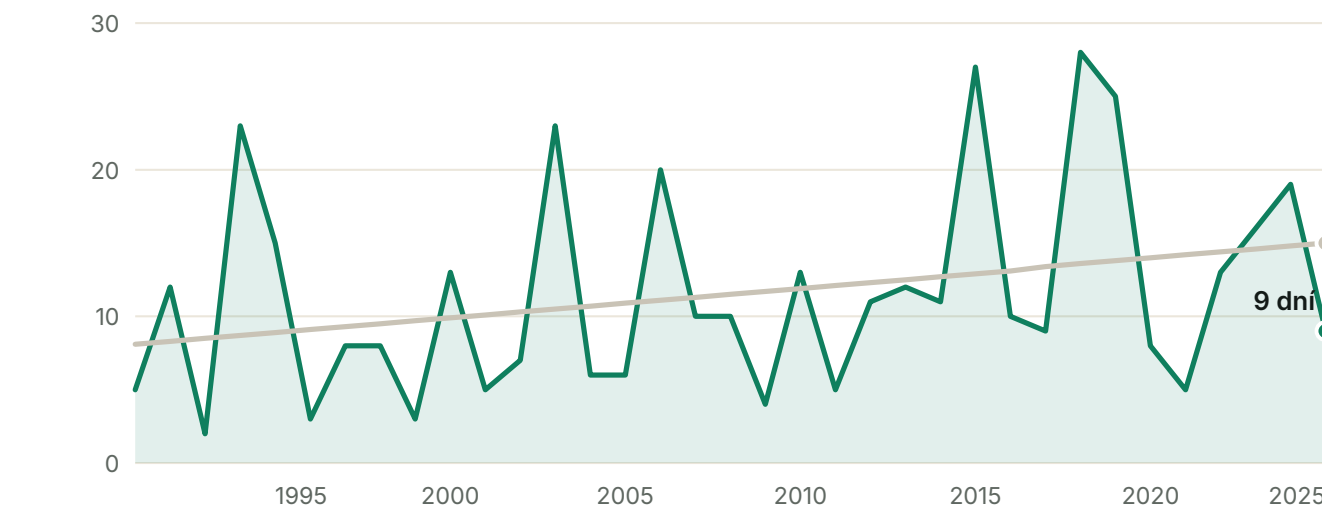
Odchylka průměrné teploty Ždírci od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Ždírec ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	9,0	+1,3 °C	8,4	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	56	+13 dní	49	49
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	14	+5 dní	9	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	124	106	-18 dní	116	116

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

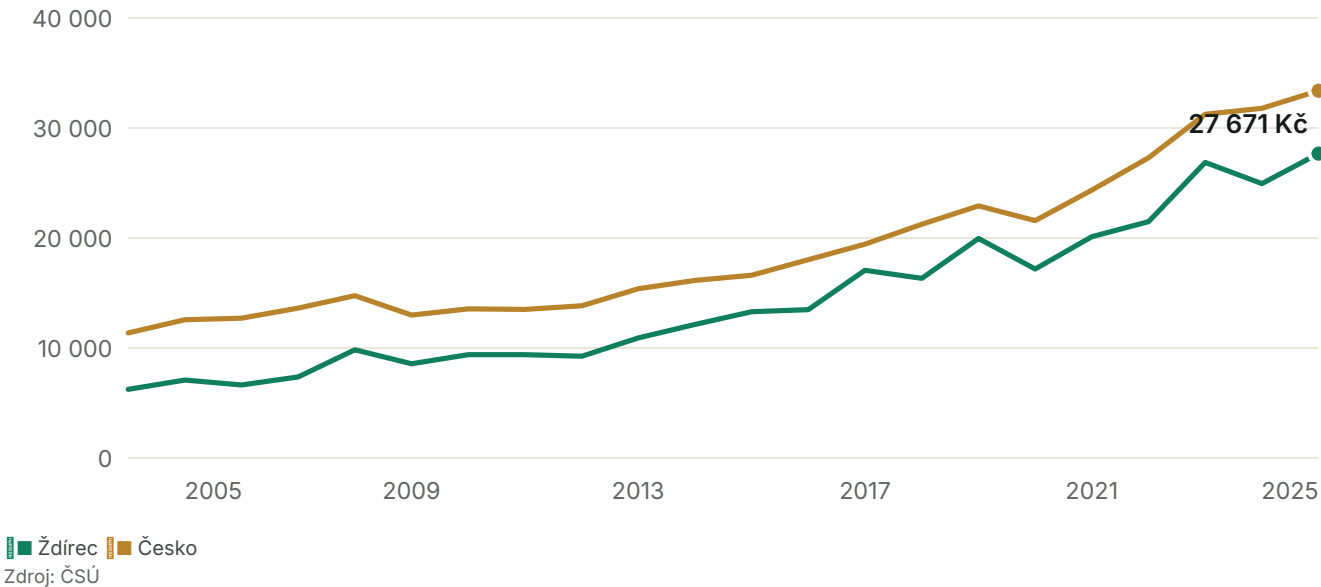
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 671 Kč	26 474 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	97 316 Kč	39 875 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	18	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	33 333 Kč	4 086 Kč	5 826 Kč	lepší než 5 %
Dluh vůči příjmům 2025	83 %	11 %	13 %	lepší než 5 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	20 930 Kč	9 573 Kč	11 761 Kč	lepší než 89 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,9 %	13,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–60 784 Kč	–2 446 Kč	797 Kč	–

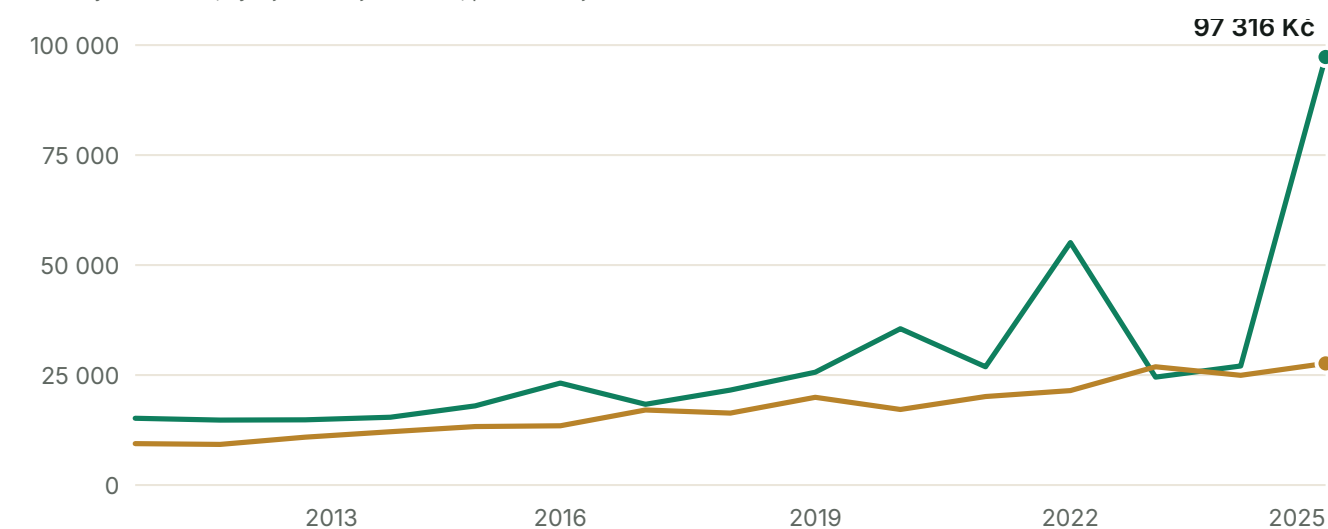
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

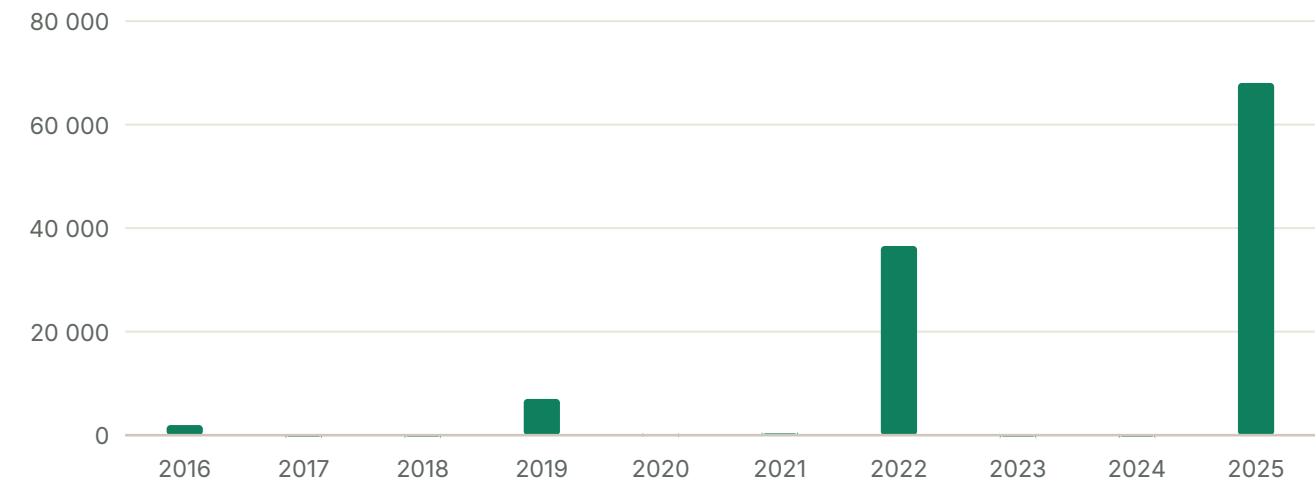
Ždírec vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		97 316 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		27 671 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		20 930 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		33 333 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

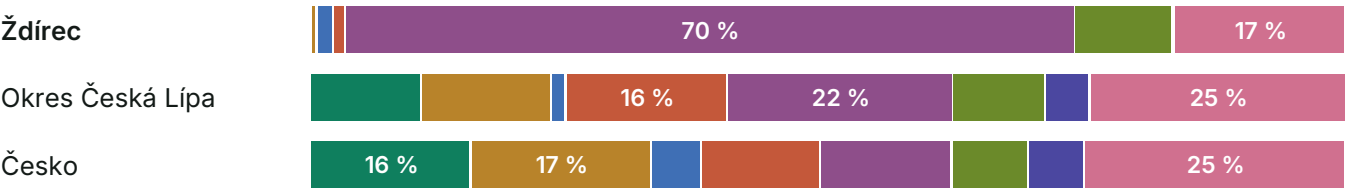
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 075	4 342	4 403	6 393	4 044	4 384
Výdaje	4 373	3 117	6 560	2 872	3 298	11 678
Saldo	-298	1 226	-2 157	3 521	747	-7 294
z toho investice	18	42	4 350	0	0	8 166
Přijaté dotace	1 596	1 405	540	2 027	326	304
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	4 000

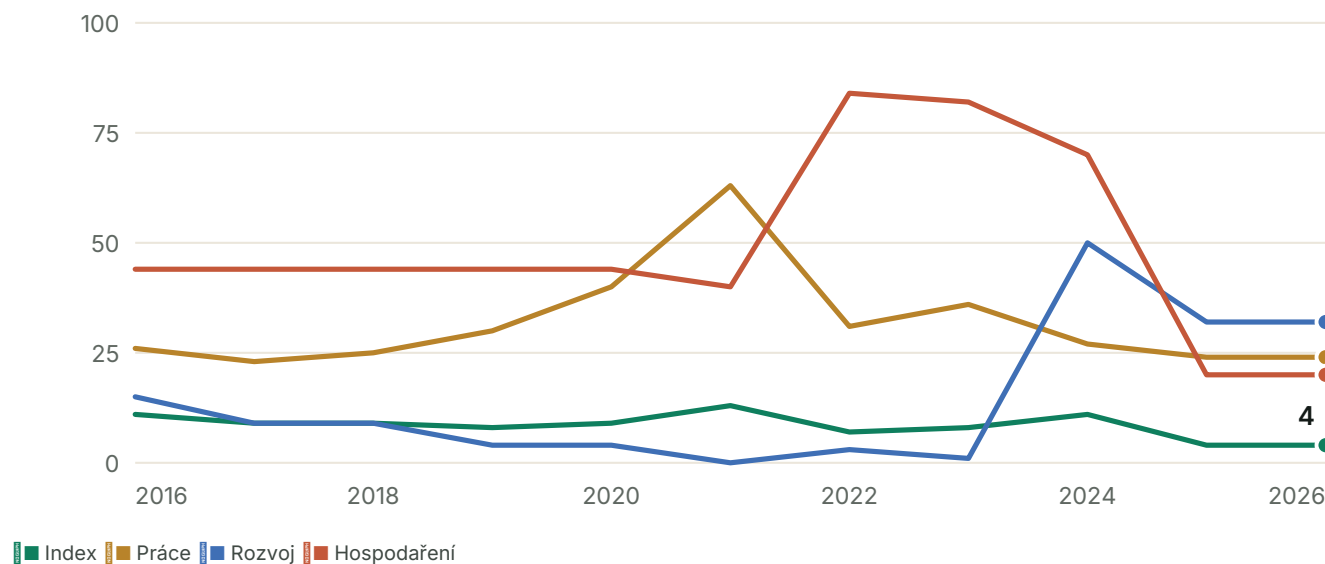
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 13 na 4 body, v pořadí obcí Česka o 548 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	13	4	-9
Dostupnost bydlení	81	67	-14
Rozvoj obce	0	32	+32
Práce a příjmy	63	24	-39
Bezpečnost	61	45	-16
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	2	2	0
Vzdělání	6	6	0
Služby a vybavenost	3	3	0
Volný čas a kultura	80	80	0
Veřejná doprava	31	31	0
Poloha a dostupnost	3	3	0
Příroda a ovzduší	76	76	0
Hospodaření obce	40	20	-20
Obyvatelé a komunita	28	15	-13

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Blatce	Česká Lípa	2,5 km	120	9
Luka	Česká Lípa	2,6 km	103	4
Tachov	Česká Lípa	3,3 km	222	14
Okna	Česká Lípa	3,8 km	335	25
Nosálov	Mělník	5,3 km	179	4
Vrchovany	Česká Lípa	5,6 km	123	20
Skalka u Doks	Česká Lípa	5,7 km	176	18
Dobřeň	Mělník	6,0 km	164	1
Doksy	Česká Lípa	6,6 km	5 121	64
Dubá	Česká Lípa	6,7 km	1 682	29

Pokud se vám líbí Ždírec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kozly	Česká Lípa	150	82 %	9
Tuhaň	Česká Lípa	264	81 %	5
Luka	Česká Lípa	103	79 %	4
Blatce	Česká Lípa	120	78 %	9
Bezděz	Česká Lípa	355	77 %	18
Třebětín	Kutná Hora	100	86 %	1
Bousín	Prostějov	124	85 %	9
Břežany	Rakovník	122	85 %	8
Dobřeň	Mělník	164	84 %	1
Pertoltice	Kutná Hora	169	84 %	5

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Ždírec?

K 31. 12. 2025 žilo ve Ždírci 120 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Ždírec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Ždírec 4 bodů ze 100 a je 6 014. z 6 254 obcí v Česku a 209. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Ždírci?

Podíl nezaměstnaných osob ve Ždírci byl 10,13 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Ždírec bezpečné místo?

Ve Ždírci se ročně eviduje v průměru 8,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Ždírcce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 41,3 km do krajského města a 50,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Ždírcce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 19,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Ždírci?

Ždírec leží v nadmořské výšce 370 m.

O OBCI

Ždírec (německy Siertsch) je obec v okrese Česká Lípa v Libereckém kraji. Nachází se zhruba šest kilometrů jihozápadně od Doks. Včetně částí Bořejov a Ždírecký Důl v obci žije 122 obyvatel. Ždírcem vede hranice chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Ždírec \(okres Česká Lípa\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Ždírec_(okres_Česká_Lípa)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zdirec-ceska-lipa

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.