



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES LIBEREC · LIBERECKÝ KRAJ

Zdislava

Život ve Zdislavě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

27 / 100

4 544. místo z 6 254 obcí
172. místo v kraji
lepší než 27 % obcí Česka

OBYVATEL
271

PRŮMĚRNÝ VĚK
47,3 let

ROZLOHA
9,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
425 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zdislava v kostce

Zdislava je městys v okrese Liberec (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 425 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 271, o 4,6 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 47,3 roku, tedy o 4 roky více než průměr Česka. Index místa k životu: 27 ze 100, tedy lepší výsledek než 27 % obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře obyvatelé a komunita.

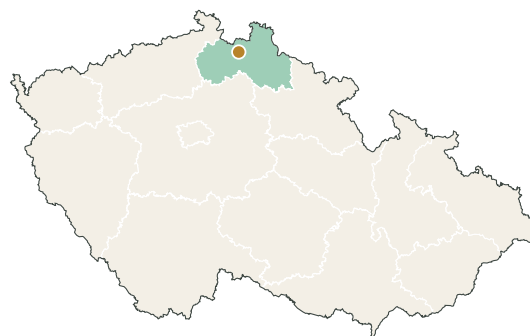
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

27 / 100

4 544. z 6 254 obcí · 172. v kraji

Dostupnost bydlení		62
Rozvoj obce		52
Práce a příjmy		2
Bezpečnost		55
Rizika prostředí		82
Zdraví		41
Vzdělání		17
Služby a vybavenost		2
Volný čas a kultura		60
Veřejná doprava		74
Poloha a dostupnost		63
Příroda a ovzduší		78
Hospodaření obce		59
Obyvatelé a komunita		1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.

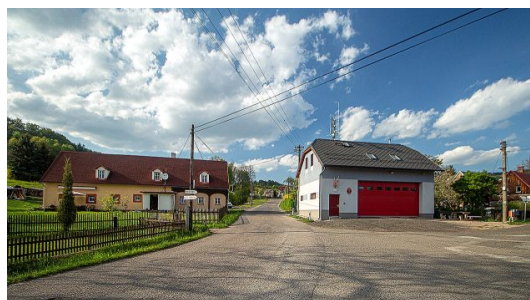


Foto: VitVit, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

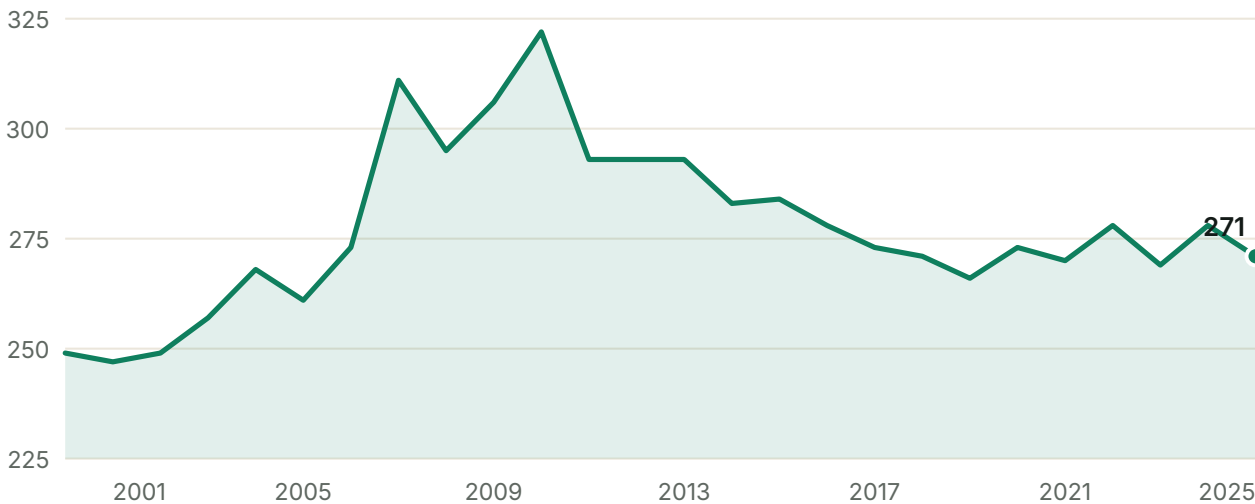
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	271	–	–	–
Průměrný věk 2025	47,3 roku	42,9 roku	43,3 roku	lepší než 6 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,1 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 7 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	25,1 %	20,2 %	20,8 %	lepší než 13 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,1	–2,3	–2,4	lepší než 10 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,6 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 47 %
Volební účast 2025	69,9 %	68,7 %	68,9 %	lepší než 30 %
Účast v komunálních volbách 2022	43,4 %	42,9 %	46,1 %	lepší než 14 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,1 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	21 092	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

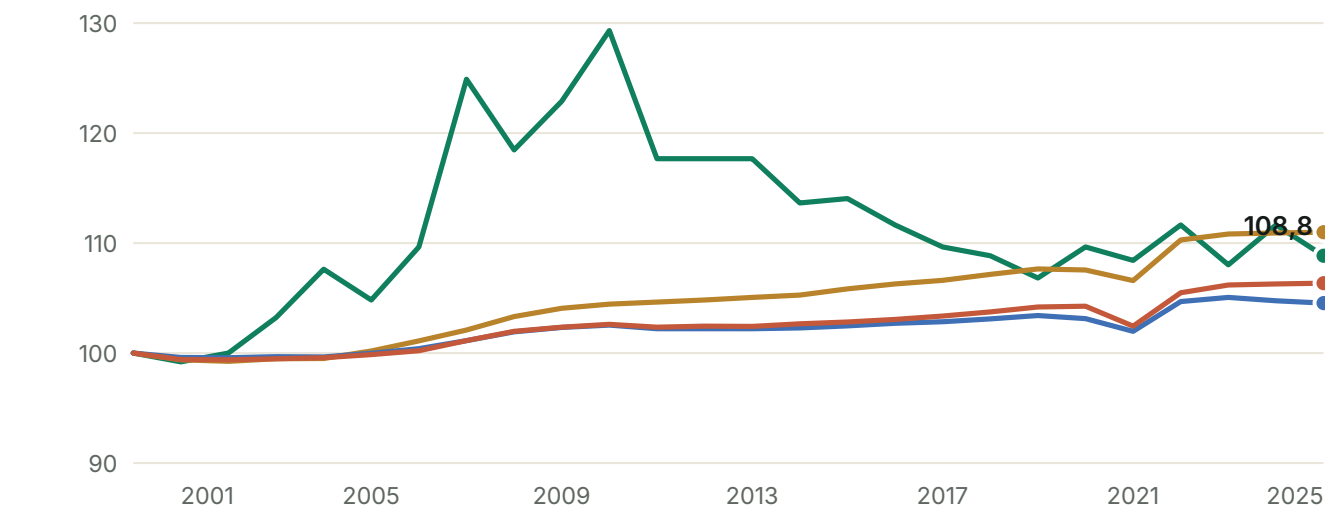
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

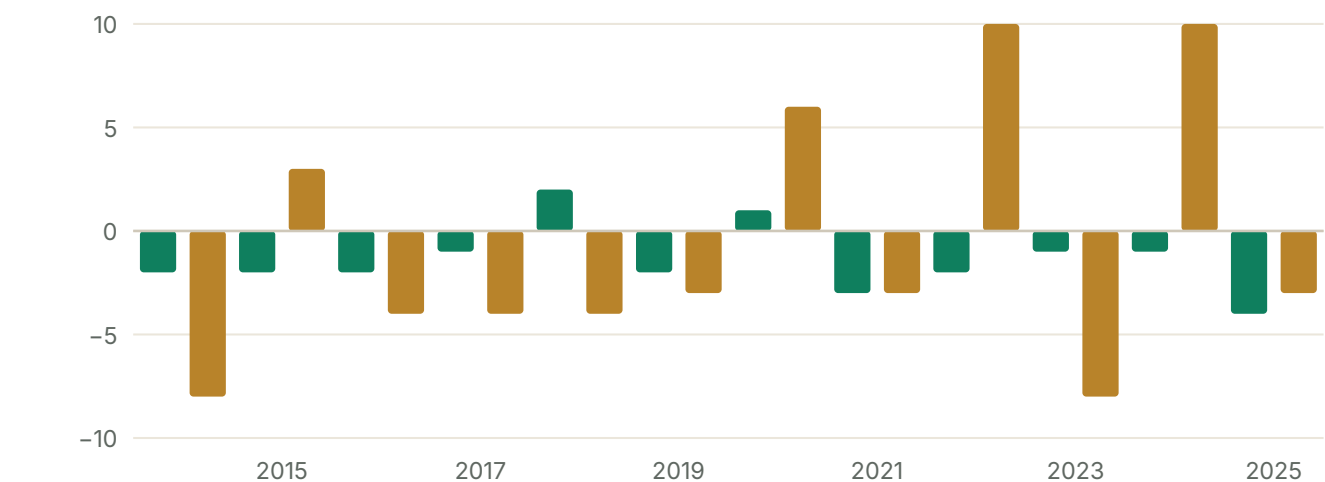


■ Zdislava ■ Okres Liberec ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

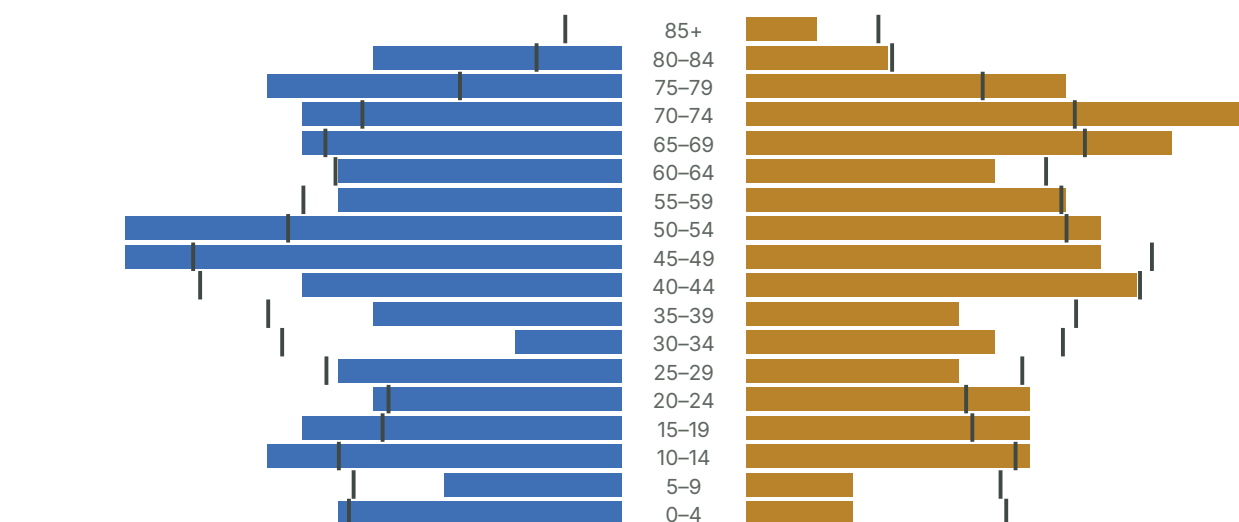
Zdislava		63,8 %	25,1 %
Okres Liberec	15,2 %	64,6 %	20,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

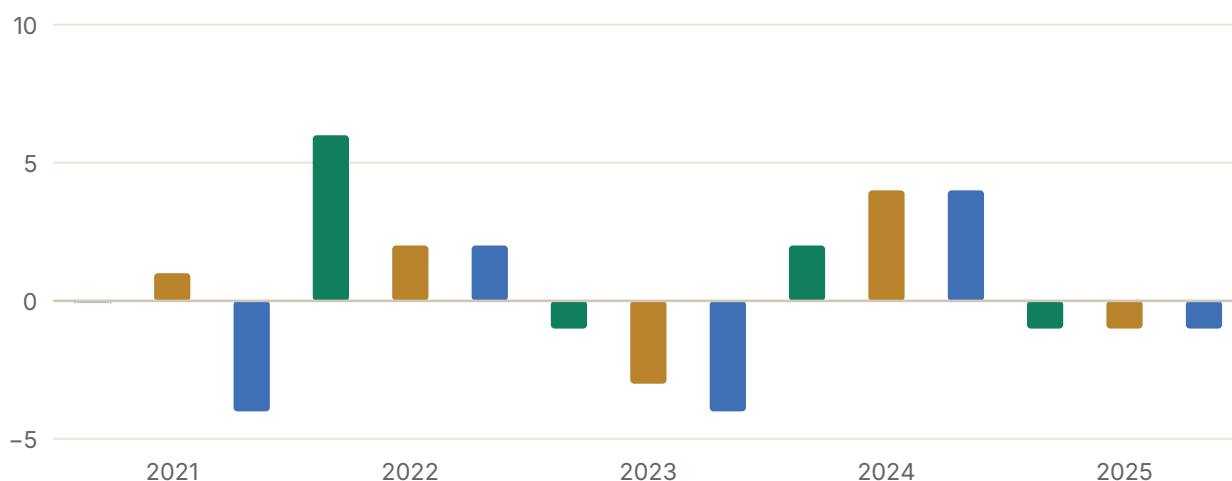


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 43,4 % (sněmovní 2025: 69,9 %)

Pro Zdislavu 2022

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (22,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	64 893 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 814 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	204 Kč/m ²	226 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 58 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 207 Kč/m ²	54 827 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 49 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 077 Kč/m ²	62 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	7,3 roku	6,9 roku	lepší než 47 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 016 Kč	12 208 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	247 Kč/m ²	275 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zdislava		38 207 Kč/m ²
Obvod Liberec		57 707 Kč/m ²
Okres Liberec		54 827 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

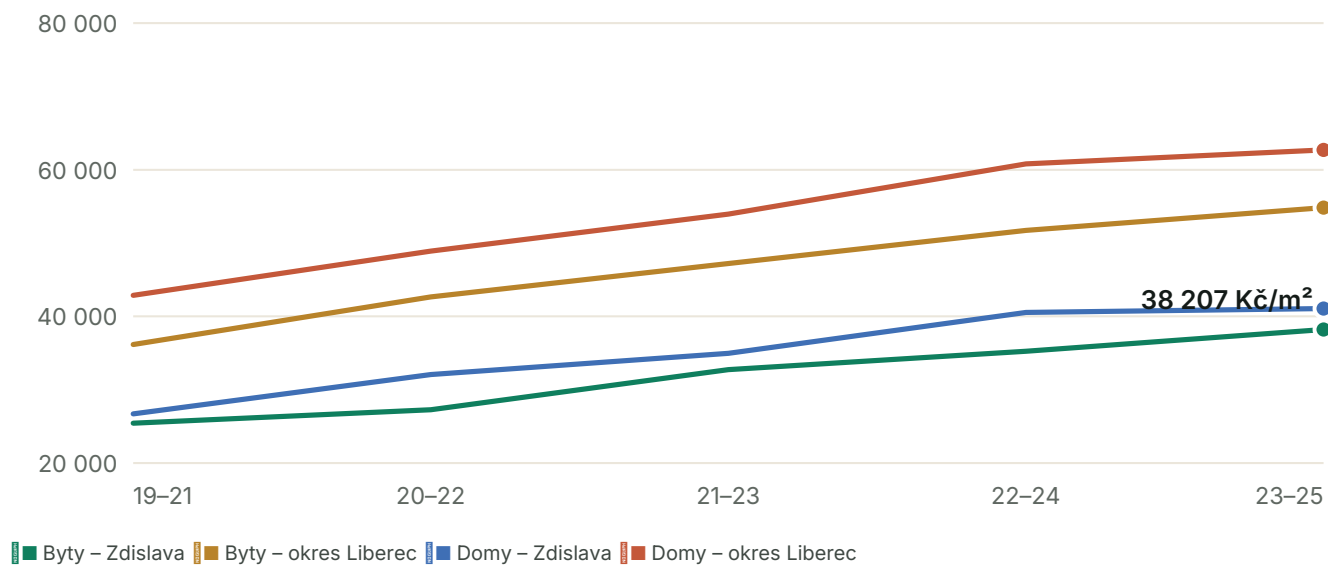
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zdislava		41 077 Kč/m²
Obvod Liberec		66 616 Kč/m²
Okres Liberec		62 711 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

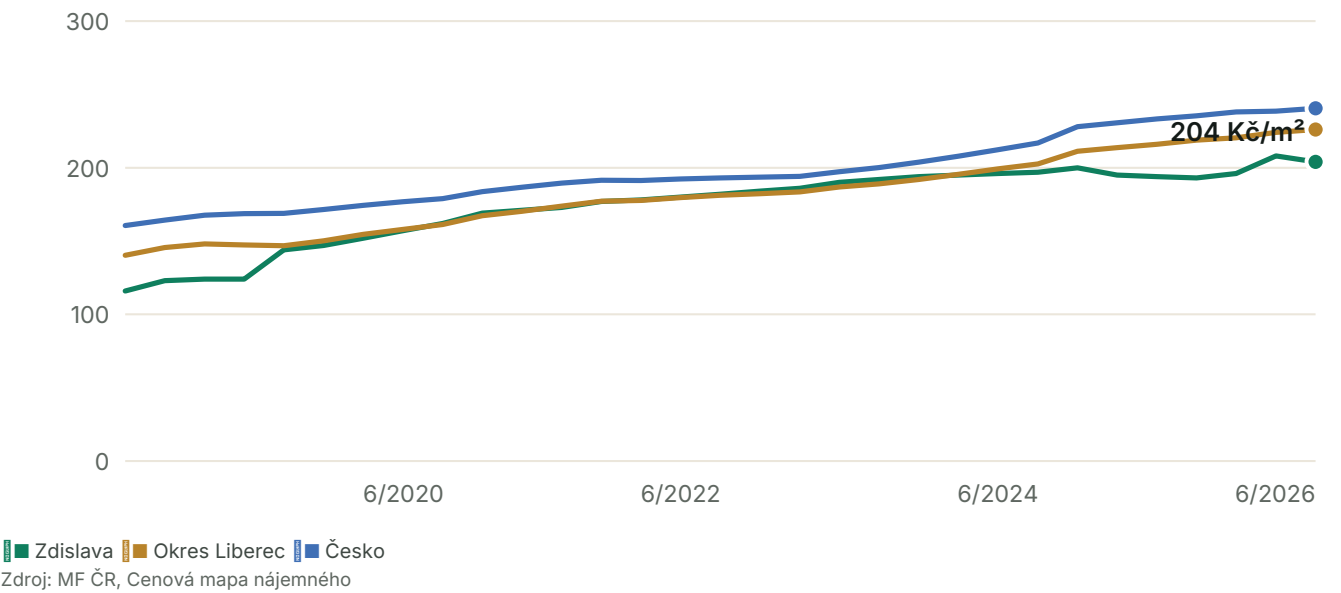
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zdislava		204 Kč/m²
Obvod Liberec		227 Kč/m²
Okres Liberec		226 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Liberec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	38 207	41 077
2 000–9 999 obyvatel	10	42 243	44 907
50 000 a více obyvatel	1	64 418	75 760
Okres celkem	59	58 656	57 170

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	248	8 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	204	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	203	14 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	219	18 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 186 a 224 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

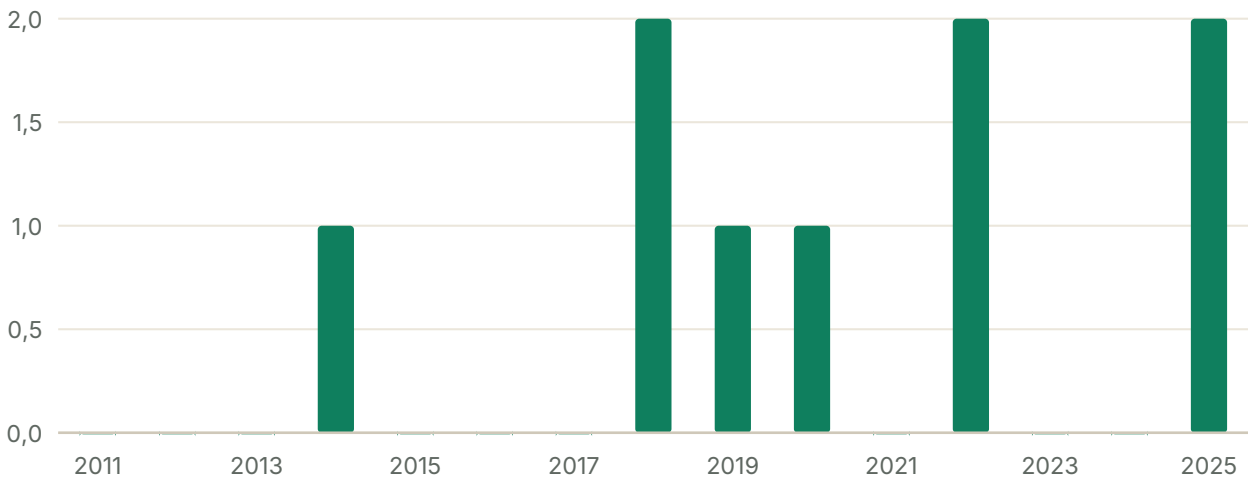
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-4,6 %	4,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,4	11,1	10,1	lepší než 35 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	22,1	9,5	9,1	lepší než 74 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	29,5	20,3	30,8	lepší než 55 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	98,1 %	38,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,7 %	61,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,9 %	26,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,8 %	16,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	71,9 %	17,3 %	14,9 %	lepší než 21 %

Dokončené byty

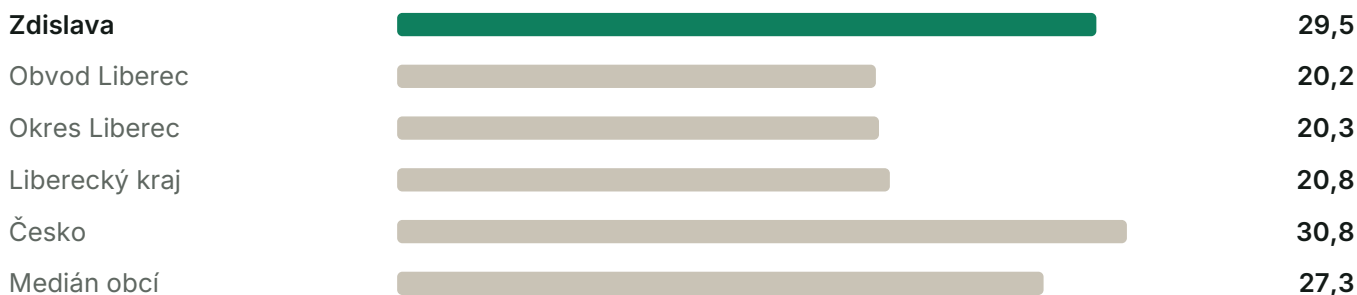
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

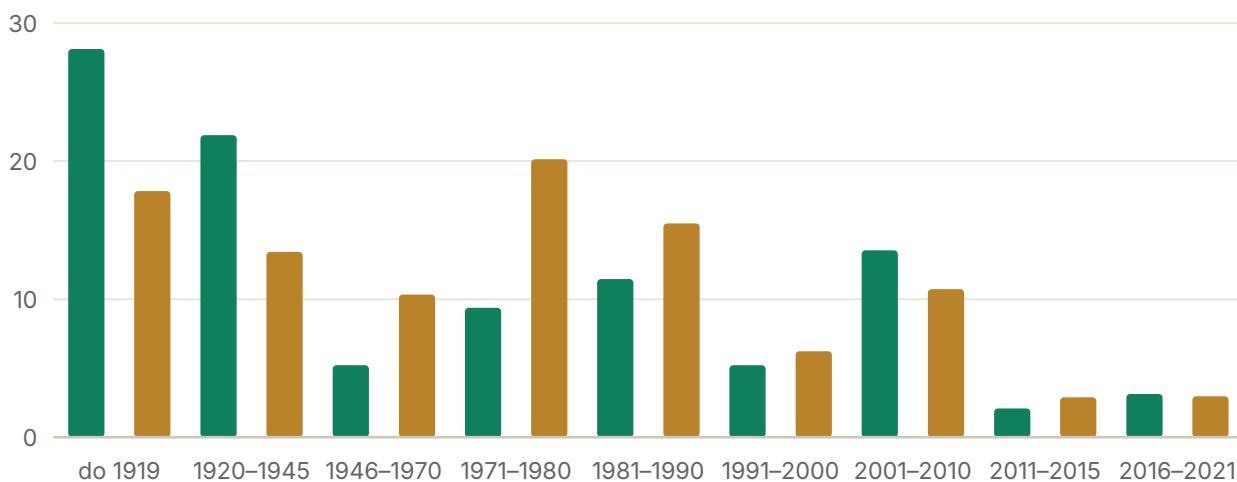
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

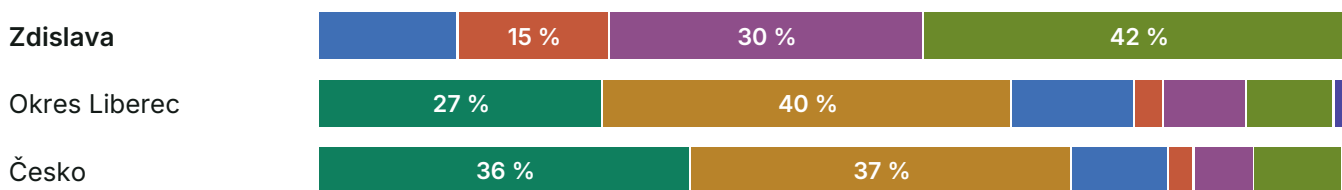


■ Zdislava ■ Okres Liberec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

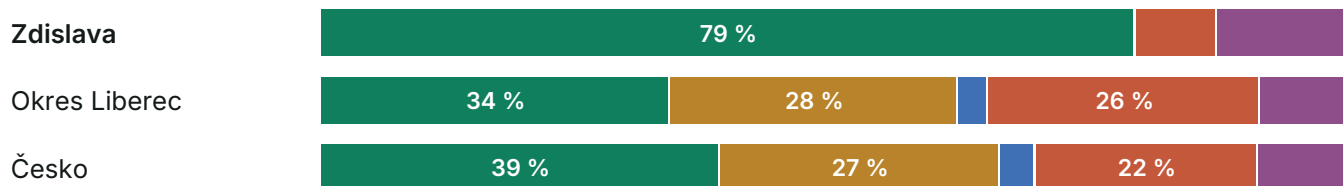


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

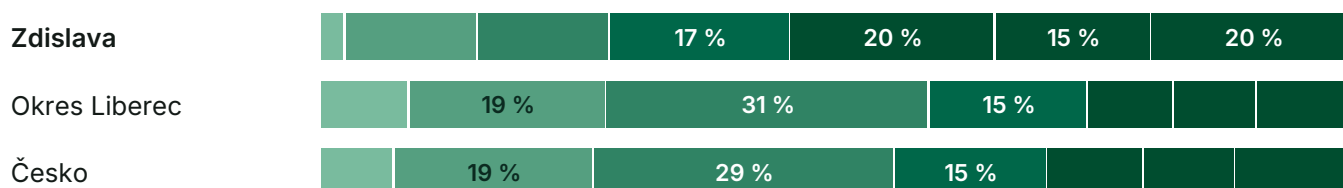


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

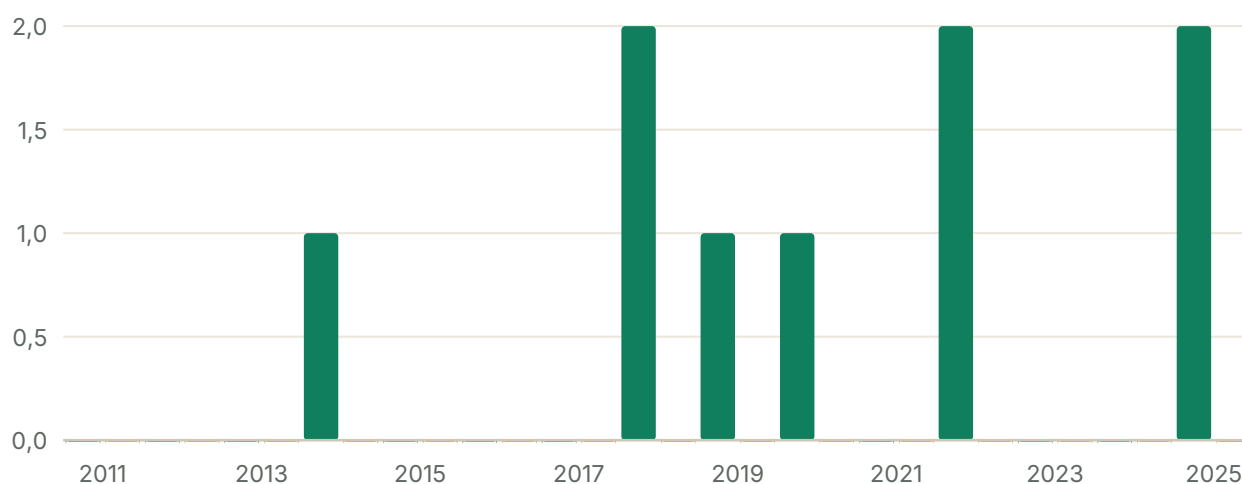


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

60 · 31 % adres

Neobydlené byty (2021)

27 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

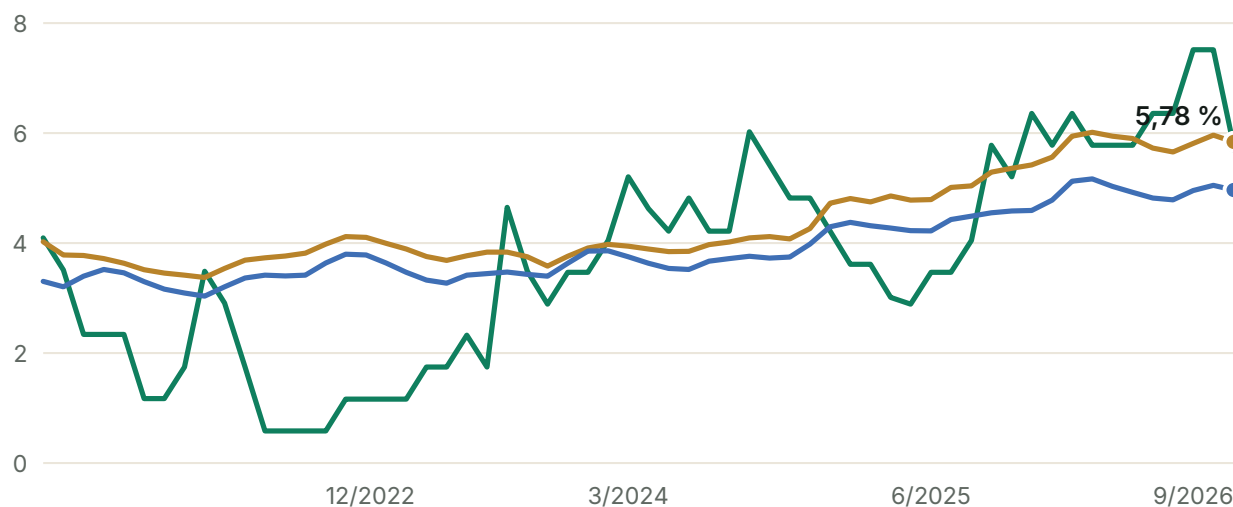
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,78 %	5,84 %	4,97 %	lepší než 20 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	10	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	107	148	163	lepší než 15 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,05 %	8,00 %	6,20 %	lepší než 16 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,01×	1,11×	1,00×	lepší než 4 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	723 334 Kč	1 043 999 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,47	5,15	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,7	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 841 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

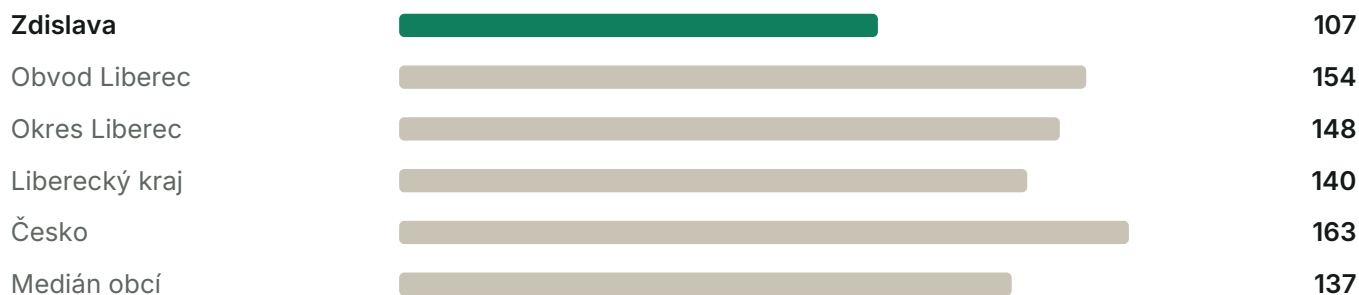


■ Zdislava ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

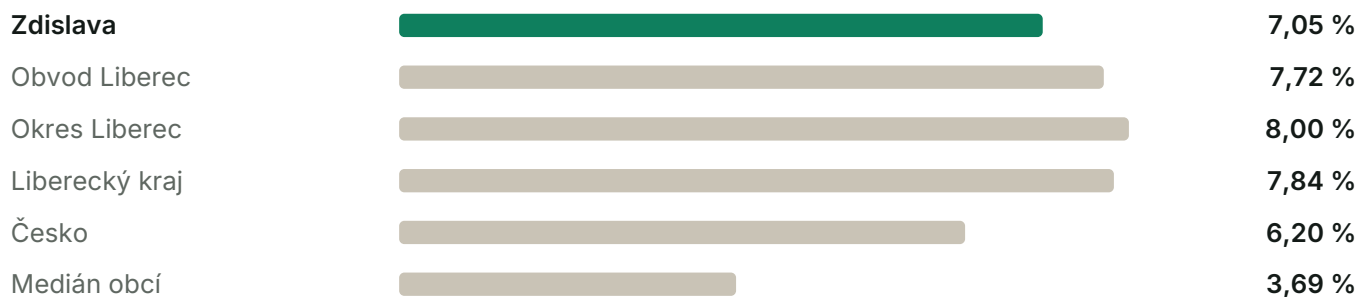
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

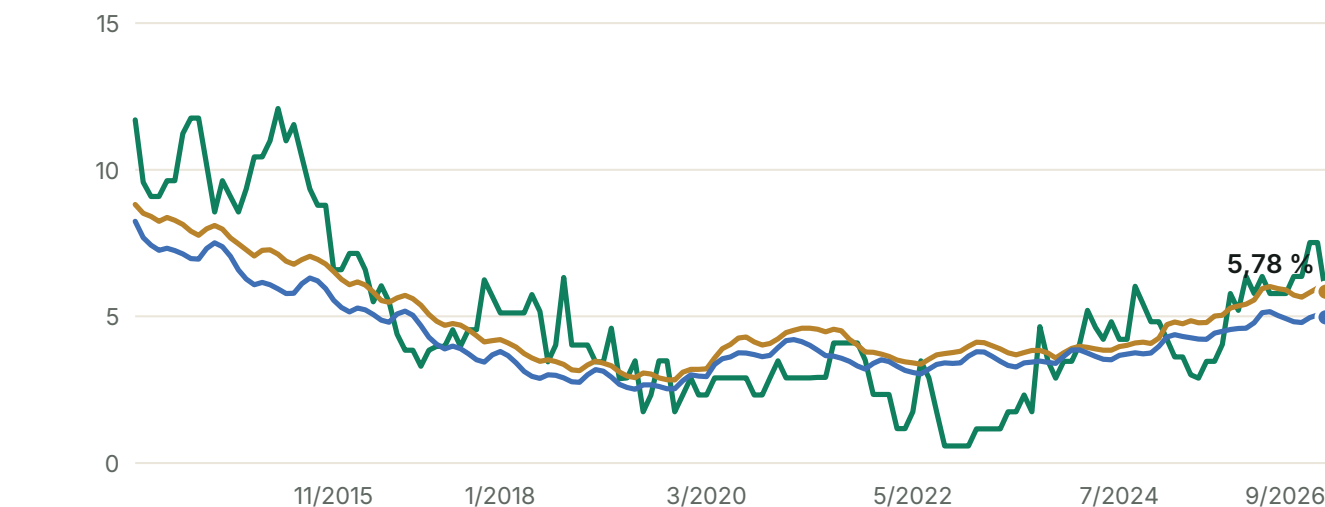
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Zdislava ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

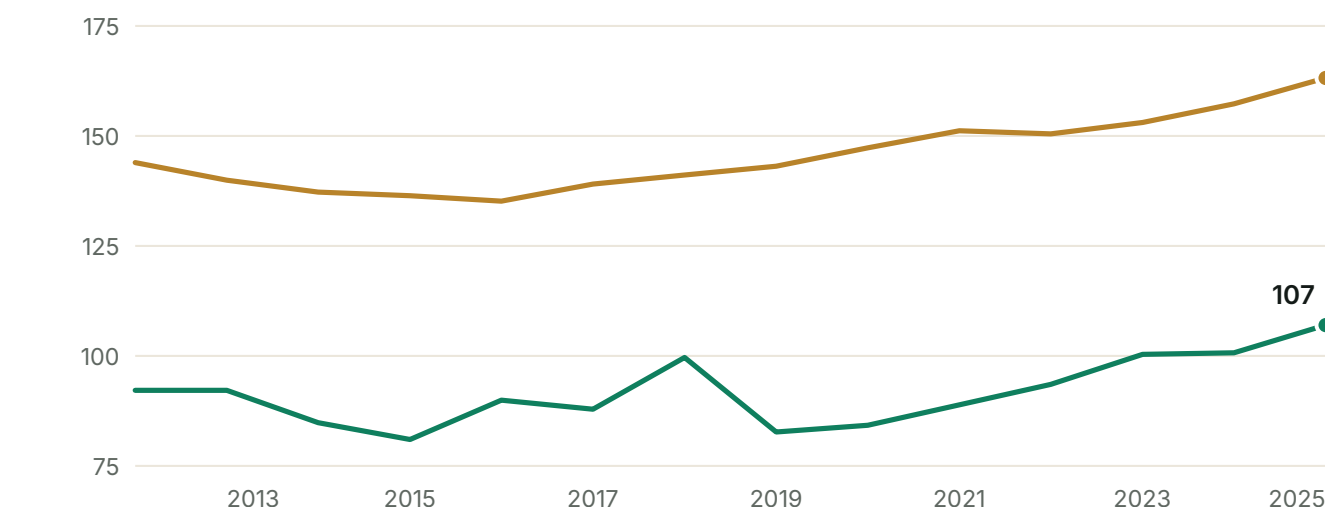
Zdislava	17,6 %	41,2 %	23,5 %			
Okres Liberec		21,9 %	25,4 %	23,4 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

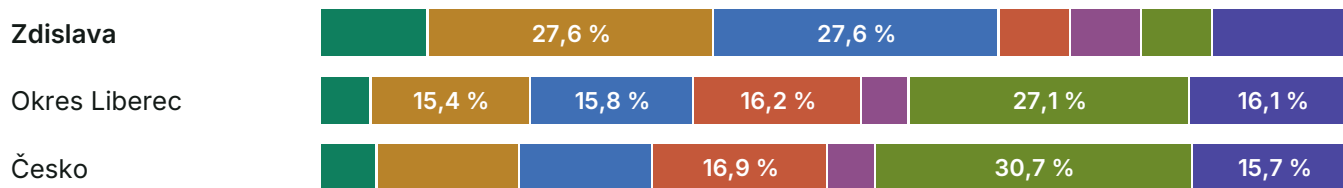


■ Zdislava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 108× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

108

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,2	15,7	12,9	lepší než 49 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,29	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,7	11,7	9,1	lepší než 47 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	118	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	2,46	0,47	0,44	lepší než 2 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,68	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	6	–	–	–

Trestné činy

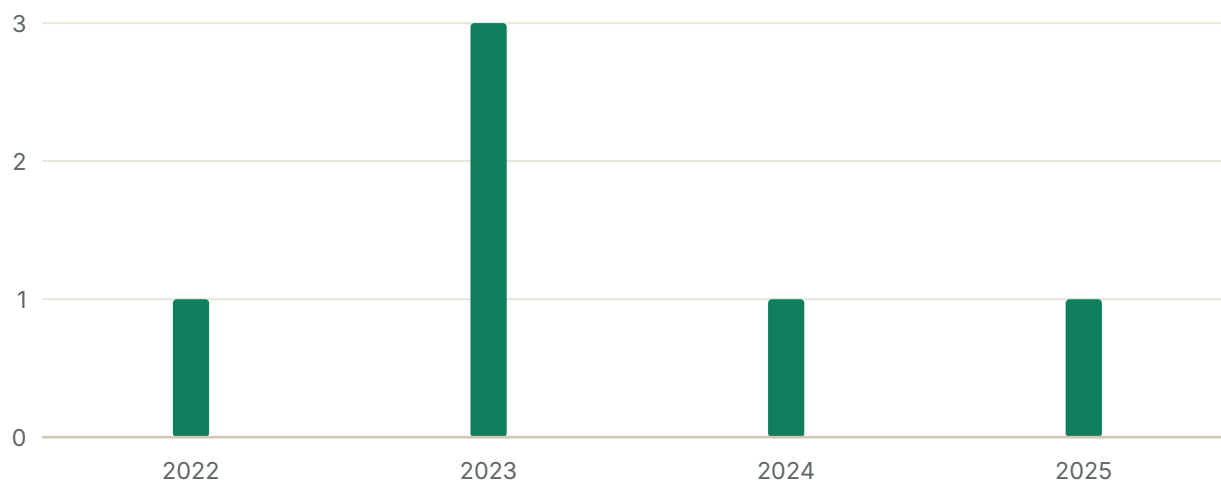
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zdislava		6,2
Obvod Liberec		16,7
Okres Liberec		15,7
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

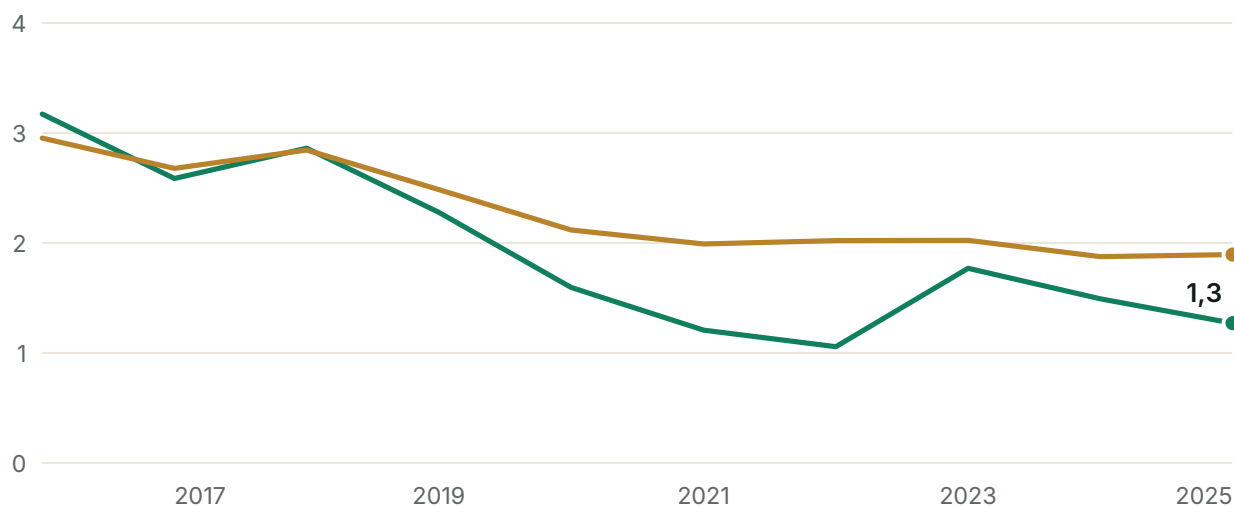
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

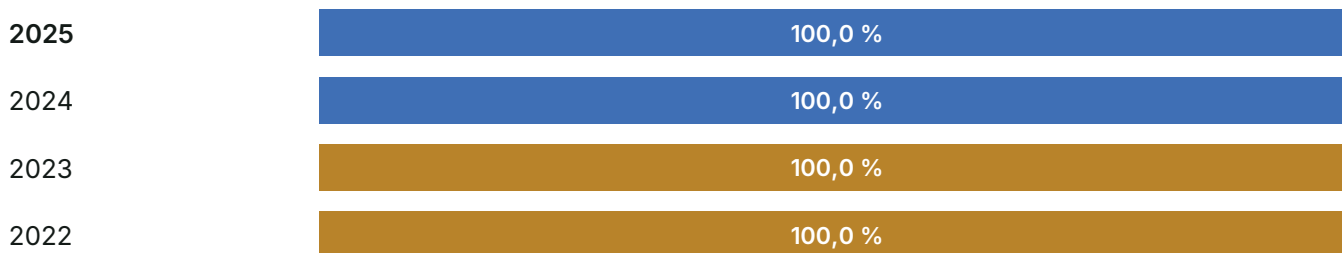
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Liberec	118
Liberecký kraj	103
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

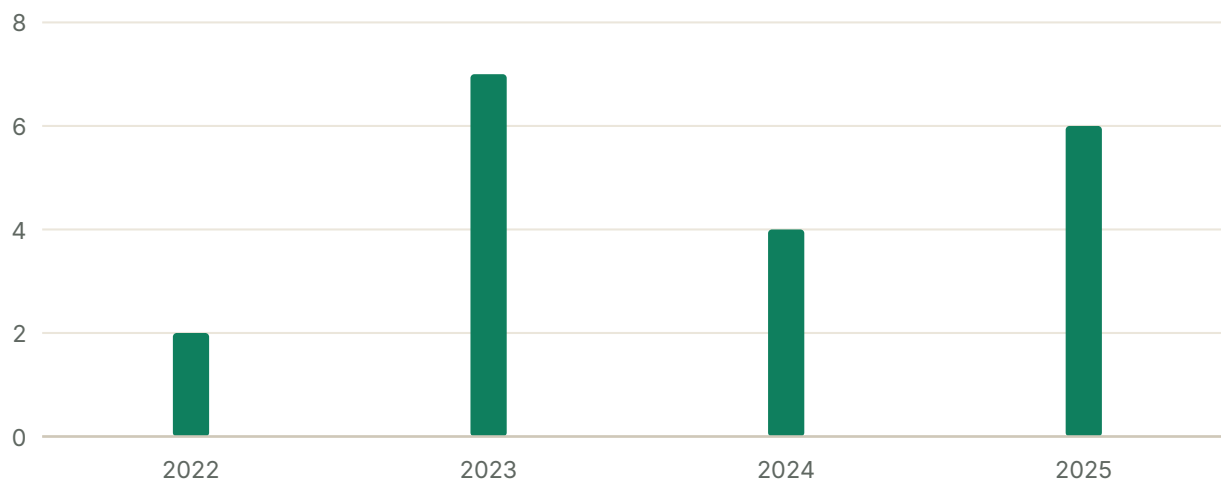
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

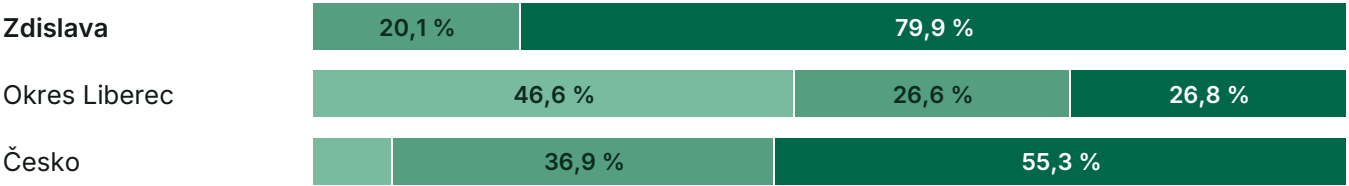
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	7,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	46,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	5	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	17	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	19	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	27 km	28 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (80 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Zdislava

Železné rudy · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Úprava odpadů Rynoltice

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně

4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

41
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,4 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	76,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,4 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,6 km	0,7 km	1,3 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	8,0 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,2 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	13,1 km	5,4 km	6,5 km	lepší než 42 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

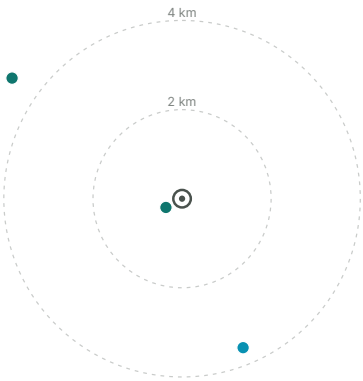
Obvod Liberec		79,8 roku
Okres Liberec		79,4 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Zd.Kleinhampl, praktický lékař, s.r.o.	v obci
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,6 km
●	MUDr. Jana Nováková s.r.o., PL pro děti a dorost	11 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	8,0 km
● Lékárna	Lékárna	8,2 km
●	Lékárna Jablonné s.r.o.	8,5 km
● Nemocnice	Krajská nemocnice Liberec, a.s.	13 km
● Domov pro seniory	Domov pokojného stáří - Domov sv. Vavřince (20 lůžek)	8,6 km
●	VOJTELLA o.p.s. - Domov se zvláštním režimem (160 lůžek)	9,2 km
● Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou	8,0 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

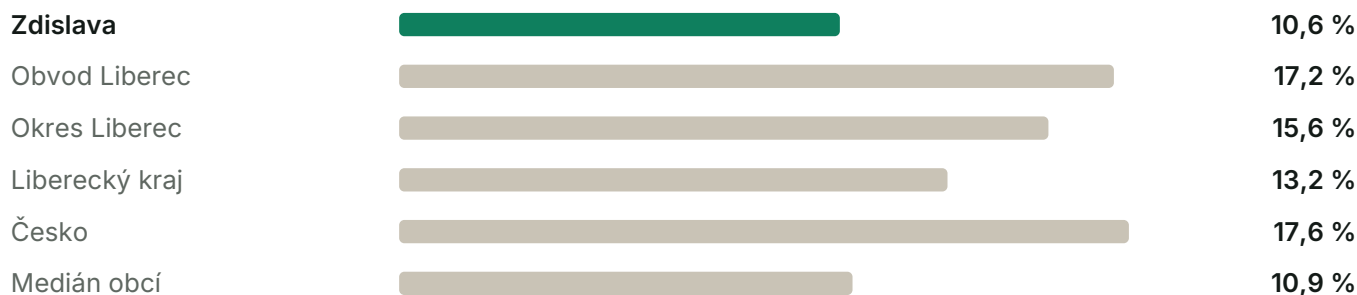
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,6 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 47 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	211	170	168	lepší než 85 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	81. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,8 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,1 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,3 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	7,8 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 7 %

Vysokoškolsky vzdělání

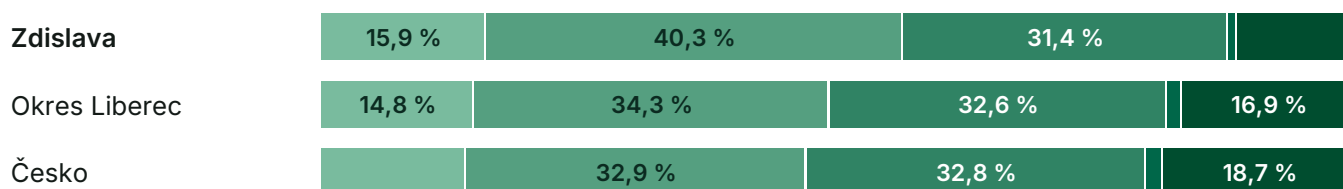
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

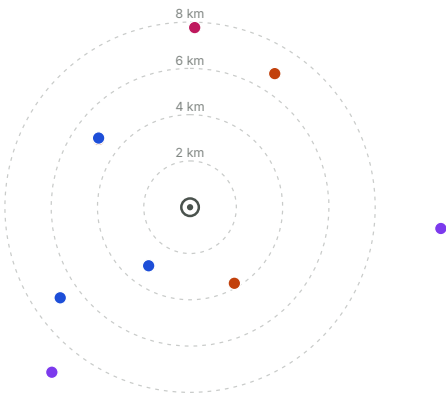
211 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola, Křižany - Žibřidice, příspěvková organizace	3,8 km
	Základní škola a Mateřská škola Rynoltice, okres Liberec, příspěvková organizace	4,9 km
	Základní škola a Mateřská škola, Bílý Kostel nad Nisou, příspěvková organizace	6,8 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola, Křižany - Žibřidice, příspěvková organizace	3,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Rynoltice, okres Liberec, příspěvková organizace	5,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Dubnice, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	6,8 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště	9,3 km
	Gymnázium F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530, příspěvková organizace	11 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Folklorika Liberecko, s.r.o.	7,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 13. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530 gymnázium	10,9 km	81	64	99 %	93
Střední škola a Mateřská škola, Liberec, Na Bojišti 15 nástavba, SOŠ, SOU	11,2 km	26	–	86 %	34
Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec nástavba, SOŠ, SOU	11,8 km	27	15	72 %	33
Gymnázium a Střední odborná škola pedagogická, Liberec, Jeronýmova 425/27 gymnázium, SOŠ	11,9 km	73	58	97 %	86
Střední průmyslová škola stavební, Liberec 1, Sokolovské náměstí 14 SOŠ	12,3 km	37	40	93 %	68
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Liberec, Kostelní 9 SOŠ	12,4 km	37	–	86 %	56
Střední škola právní - Právní akademie SOŠ	12,5 km	39	–	94 %	53
Doctrina - Podještědské gymnázium gymnázium	12,7 km	73	63	100 %	92
Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Liberec, Šamánkova 500/8 lyceum, SOŠ	12,9 km	55	41	96 %	77
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Liberec SOŠ	13,0 km	50	48	94 %	72

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	40 %	82 %	78 %	lepší než 28 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	47,9 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,6 km	0,2 km	0,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,6 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,1 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 14 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zdislava		40 %
Obvod Liberec		89 %
Okres Liberec		82 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

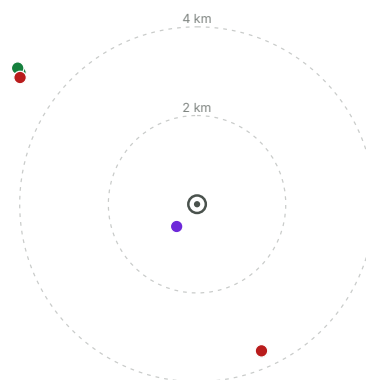
ano	Veřejný vodovod	92 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,6 km
 ●	Potraviny	5,0 km
 ●	COOP Jednota	5,1 km
 ● Pošta	Pošta Křížany	3,6 km
 ●	Pošta Rynoltice	4,9 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Zdislava	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,4	2,6	3,2	lepší než 81 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	33,3	6,2	9,2	lepší než 86 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	18,5	3,3	3,6	lepší než 90 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,0 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 21 %

Památky

5 kulturních památek

Boží muka	objekt
Kostel sv. Jana Křtitele	areál
Sloup se sochou Panny Marie	objekt
Smírčí kříž	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

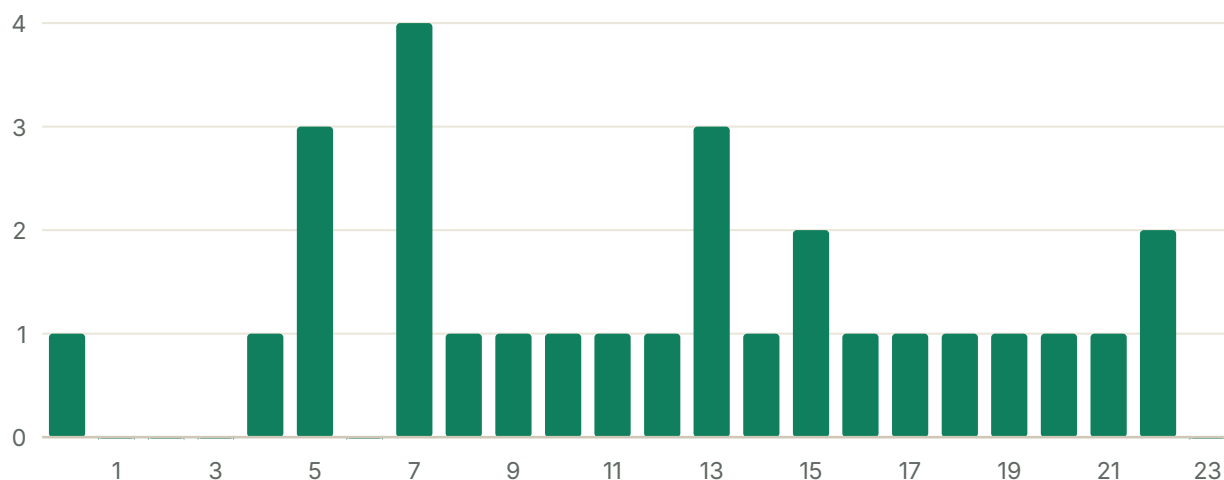
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	91 %	91 %	84 %	lepší než 58 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	85,0 %	30,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	28 spojů	–	–	lepší než 34 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	23 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	24 min	6 min	8 min	lepší než 35 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	24 min	11 min	36 min	lepší než 91 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	63	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	103	42	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	30,9 %	29,2 %	30,9 %	lepší než 80 %
Do práce a školy autem 2021	67,6 %	52,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

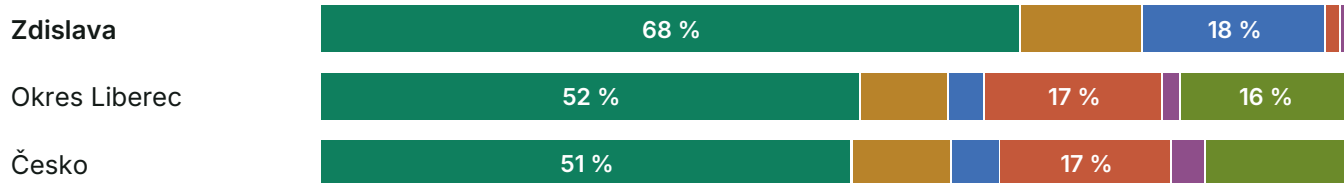
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

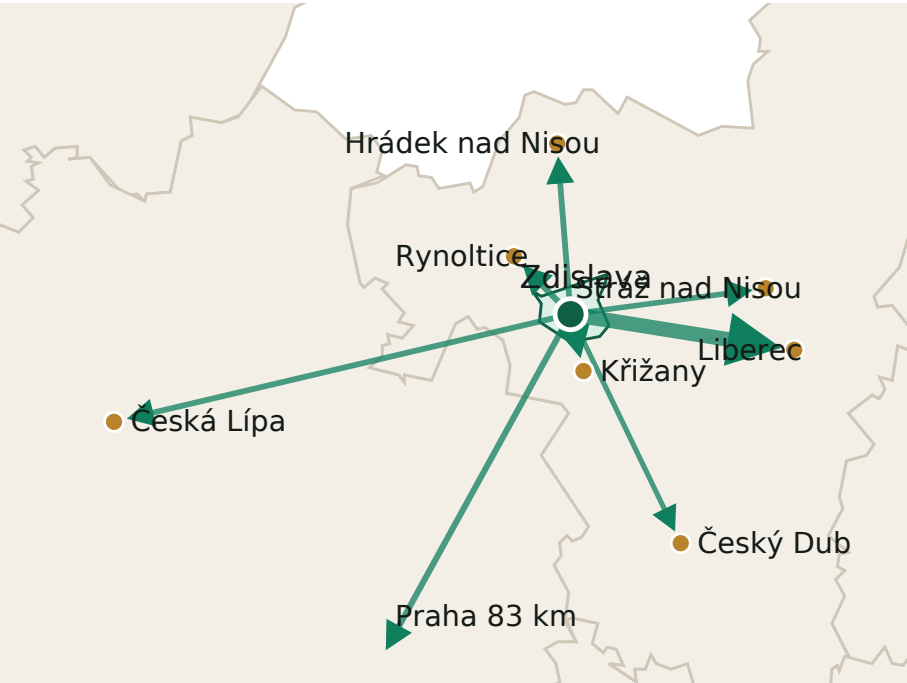


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 147 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Liberec	81 (55 %)	Praha	1 (100 %)
Křižany	12 (8 %)		
Praha	6 (4 %)		
Rynoltice	6 (4 %)		
Česká Lípa	5 (3 %)		
Hrádek nad Nisou	5 (3 %)		
Stráž nad Nisou	4 (3 %)		
Český Dub	3 (2 %)		

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

28 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 5 · vlaky 23

První spoj	0:04
Poslední spoj	22:55
Nejrychleji do ORP Liberec	24 min
Nejrychleji do krajského města	24 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

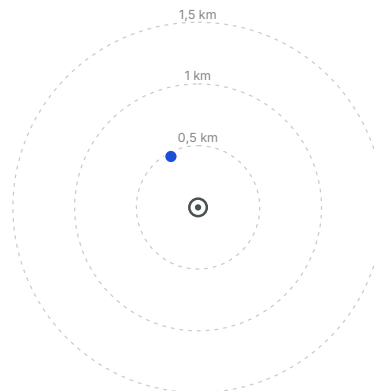
91 % adres: 177 z 194 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Zdislava	v obci
	Křížany	3,2 km
	Kryštofovo Údolí	4,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,4 km	3,8 km	4,1 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,4 km	5,4 km	5,5 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	12,4 km	6,0 km	20,4 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do krajského města 2026	12,4 km	6,0 km	24,0 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do Prahy 2026	83,2 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	24,9 km	22,0 km	9,7 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,0 km	0,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Příšovice, 25 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Příšovice	25 km
2 Ohrazenice	25 km
3 Březina	27 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	53,5 %	42,6 %	34,0 %	lepší než 88 %
Koeficient ekologické stability 2025	6,06	5,20	2,94	lepší než 94 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	17,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,58 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,4 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 78 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,6 µg/m³	12,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 75 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	34 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 67 %
Nadmořská výška 2026	425 m	350 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,6 µg/m³	16,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 74 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

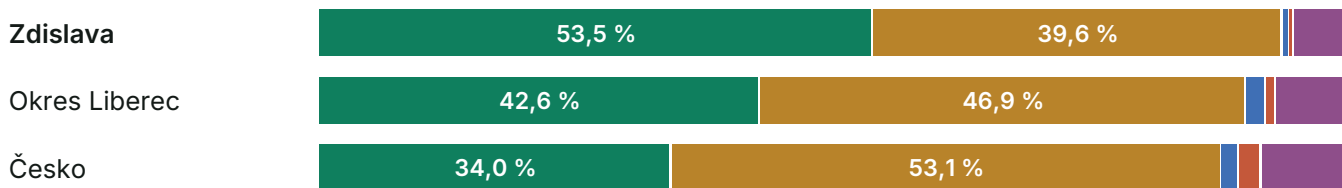
% rozlohy obce, 2025

Zdislava		53,5 %
Obvod Liberec		41,7 %
Okres Liberec		42,6 %
Liberecký kraj		44,8 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

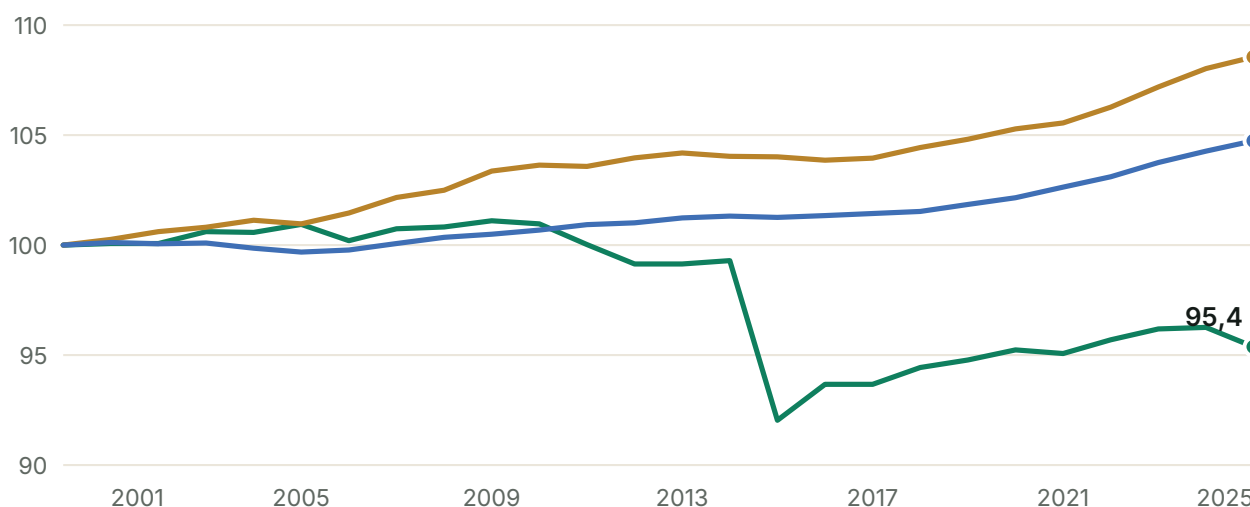


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Zdislava Okres Liberec Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Zdislava - kostel

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

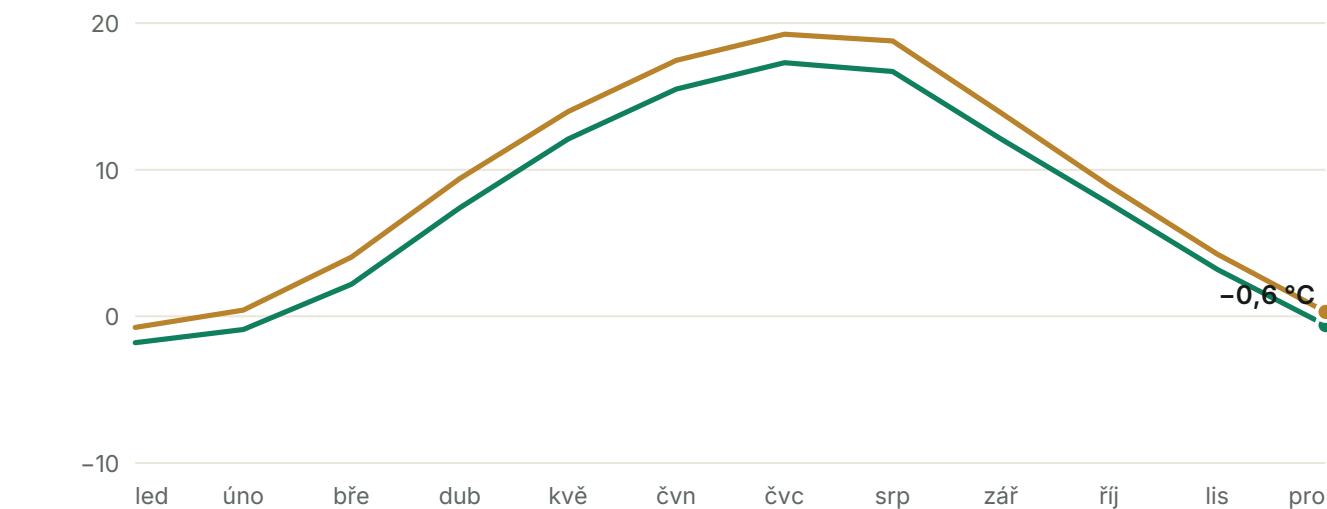
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,6 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 578 h	1 567 h	1 708 h	lepší než 6 %
Roční úhrn srážek 2020	867 mm	856 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	138 dní	139 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	132 dní	129 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	23 dní	22 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	37 dní	41 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	6 dní	8 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	119 dní	106 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	70 dní	65 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	40 cm	36 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	145 dní	146 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,0 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

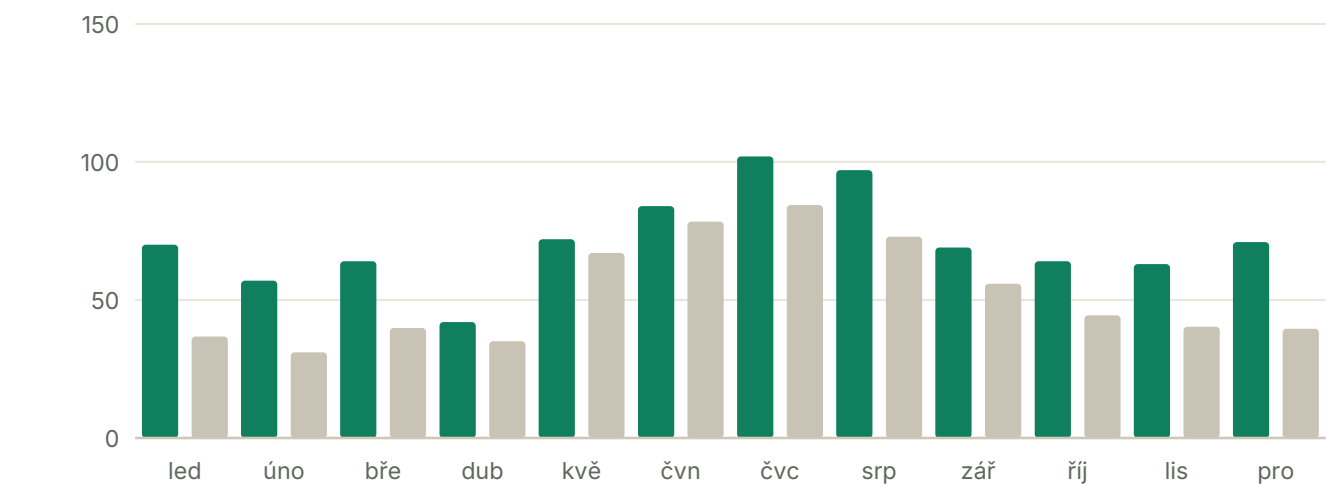


■ Zdislava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

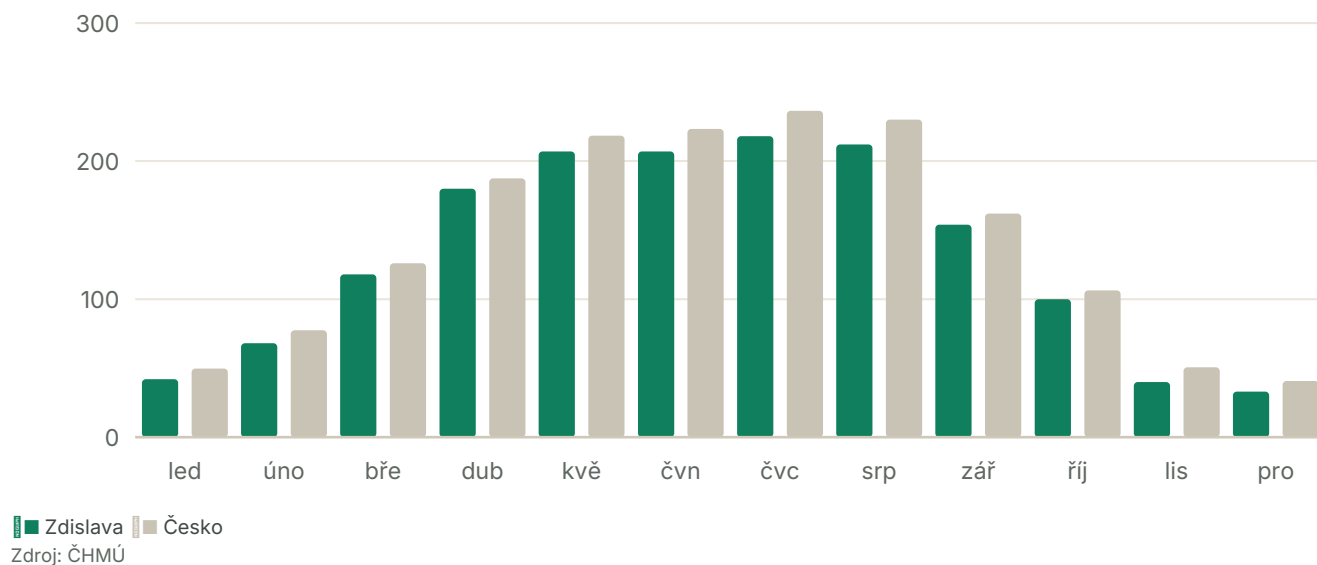


■ Zdislava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

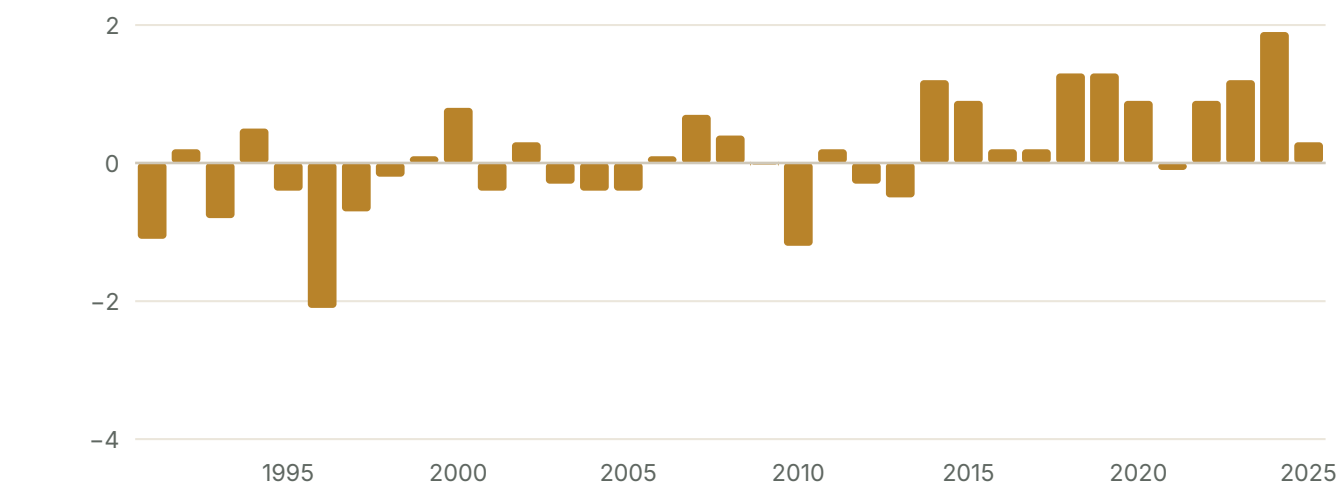
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

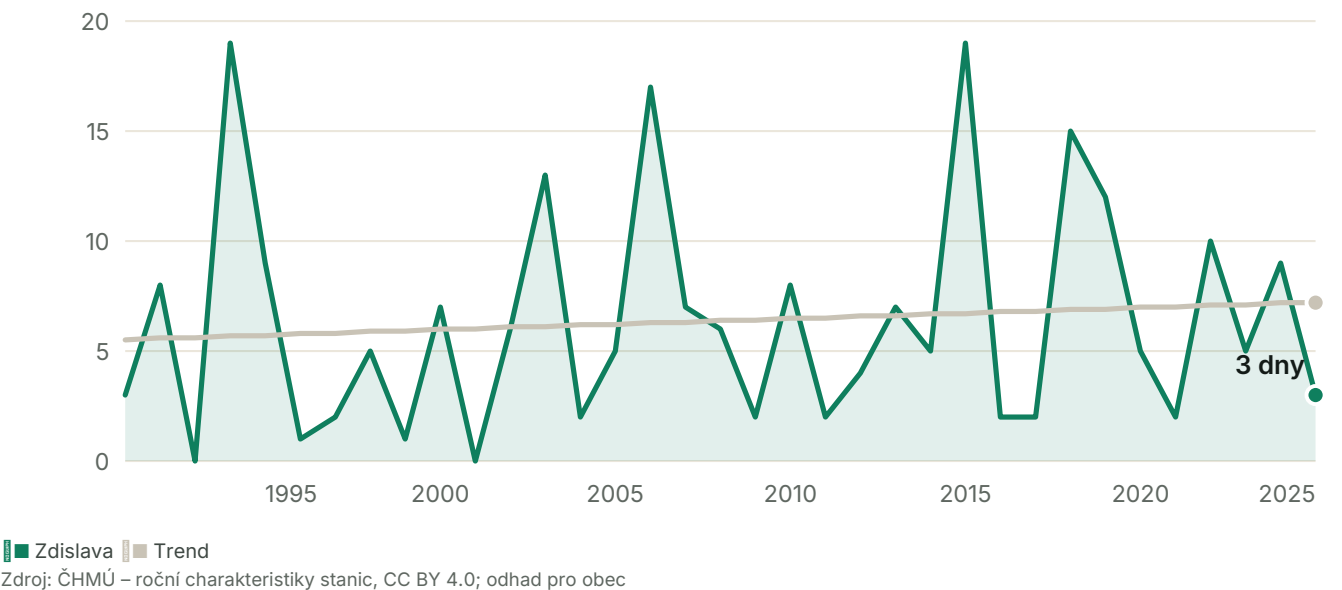
Odchylka průměrné teploty Zdislavy od průměru 1991–2020 (7,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,5 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 7.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,2	8,4	+1,2 °C	7,9	7,6
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	34	43	+8 dní	30	38
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	6	7	+1 dní	3	6
Mrazové dny (< 0 °C)	125	111	–14 dní	120	119

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

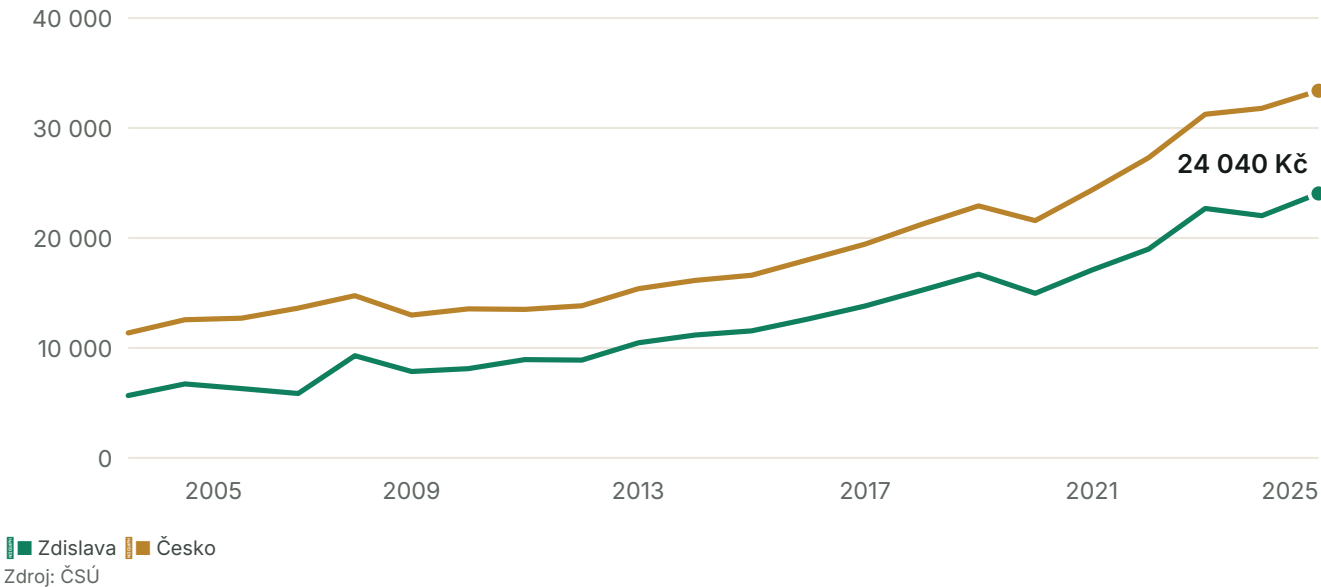
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 040 Kč	26 792 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 556 Kč	41 866 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	29	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 877 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 901 Kč	8 743 Kč	11 761 Kč	lepší než 27 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,6 %	16,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 543 Kč	–3 953 Kč	797 Kč	–

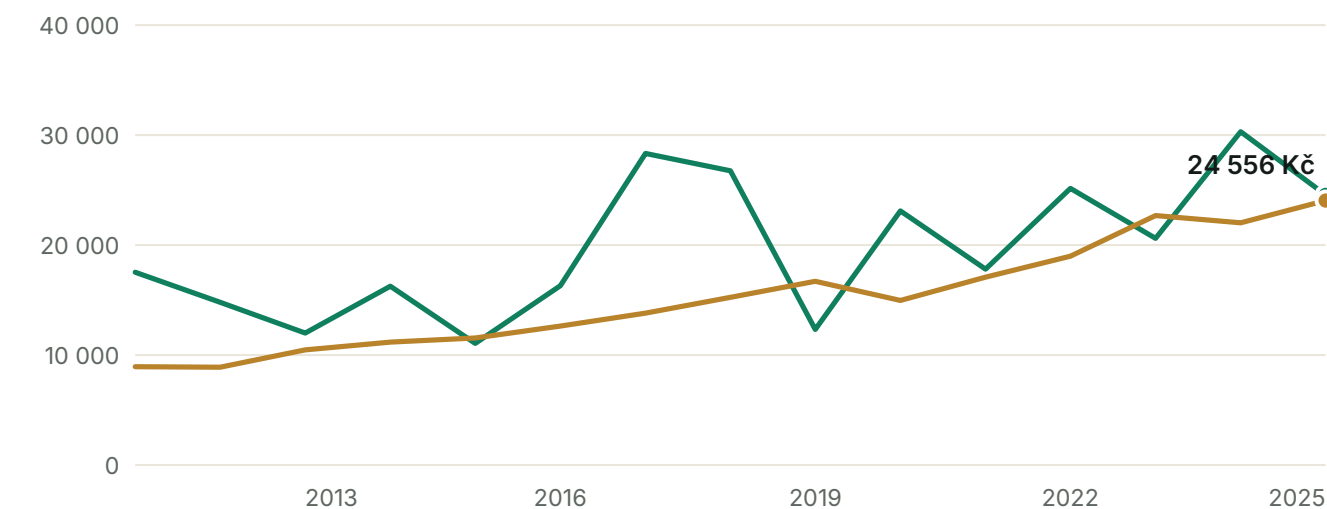
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

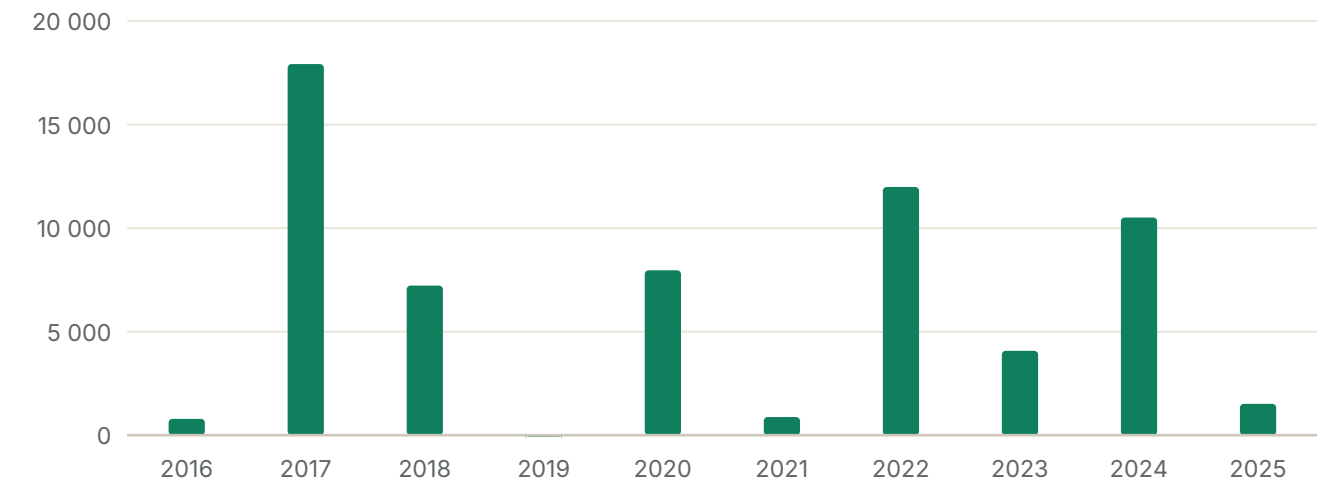
Zdislava vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 556 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		24 040 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 901 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

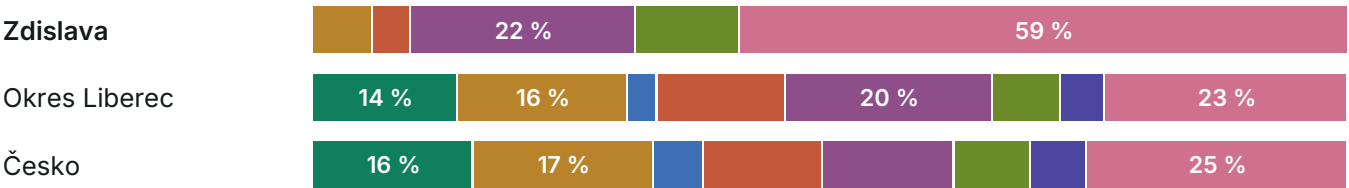
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 237	5 547	7 917	7 038	7 115	7 344
Výdaje	6 310	4 808	6 993	5 546	8 428	6 655
Saldo	-1 073	739	924	1 491	-1 313	689
z toho investice	2 173	236	3 332	1 095	2 923	410
Přijaté dotace	805	622	2 309	217	590	482
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

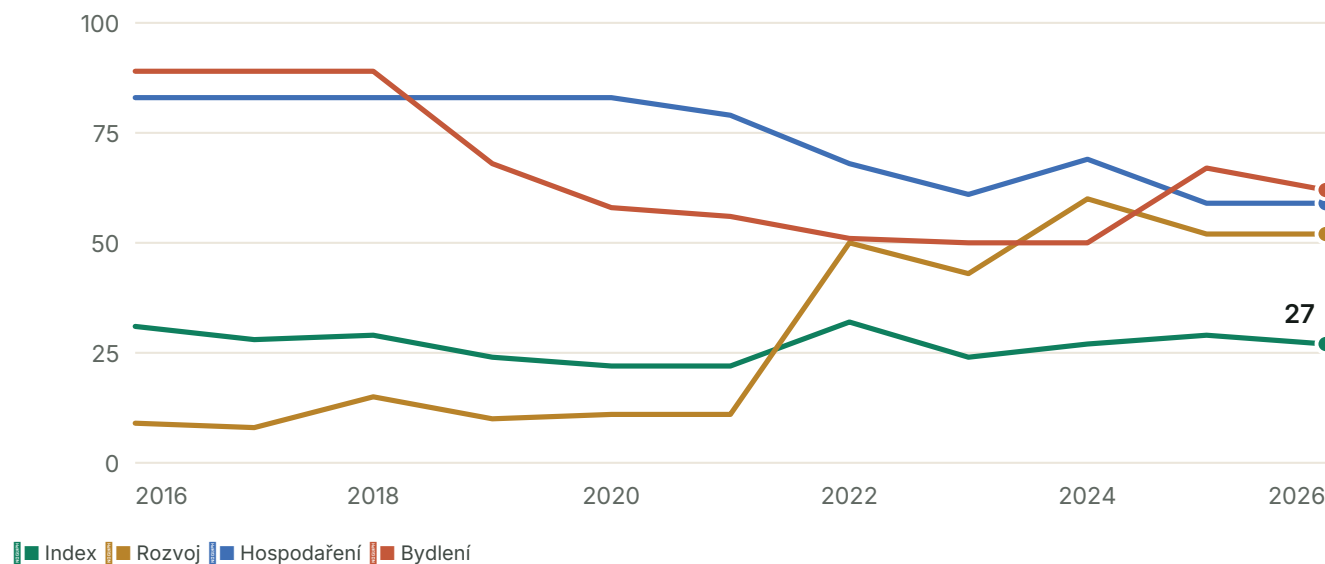
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 22 na 27 bodů, v pořadí obcí Česka o 330 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	22	27	+5
Dostupnost bydlení	56	62	+6
Rozvoj obce	11	52	+41
Práce a příjmy	8	2	-6
Bezpečnost	53	55	+2
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	39	41	+2
Vzdělání	17	17	0
Služby a vybavenost	2	2	0
Volný čas a kultura	60	60	0
Veřejná doprava	74	74	0
Poloha a dostupnost	63	63	0
Příroda a ovzduší	84	78	-6
Hospodaření obce	79	59	-20
Obyvatelé a komunita	4	1	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Křižany	Liberec	3,2 km	861	71
Kryštofovo Údolí	Liberec	4,0 km	434	89
Janovice v Podještědí	Liberec	4,2 km	90	38
Rynoltice	Liberec	4,4 km	861	86
Bílý Kostel nad Nisou	Liberec	6,6 km	1 097	74
Dubnice	Česká Lípa	6,8 km	659	39
Hamr na Jezeře	Česká Lípa	7,2 km	473	31
Chotyně	Liberec	7,9 km	1 092	64
Osečná	Liberec	8,0 km	1 199	48
Chrastava	Liberec	8,4 km	6 349	43

Pokud se vám líbí Zdislava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kunratice	Liberec	350	78 %	20
Stvolínky	Česká Lípa	342	77 %	20
Ktová	Semily	222	77 %	31
Chlum	Česká Lípa	280	76 %	7
Janovice v Podještědí	Liberec	90	75 %	38
Horní Brusnice	Trutnov	456	84 %	27
Homole u Panny	Ústí nad Labem	393	82 %	15
Stebno	Ústí nad Labem	472	81 %	42
Borovnička	Trutnov	231	80 %	19
Vejvanov	Rokycany	254	80 %	16

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zdislava?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zdislavě 271 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zdislava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zdislava 27 bodů ze 100 a je 4 544. z 6 254 obcí v Česku a 172. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zdislavě?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zdislavě byl 5,78 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zdislava bezpečné místo?

Ve Zdislavě se ročně eviduje v průměru 6,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zdislavy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 12,4 km do krajského města a 83,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zdislavy?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zdislavě?

Zdislava leží v nadmořské výšce 425 m.

O OBCI

Zdislava (německy Schönbach) je městys v okrese Liberec v Libereckém kraji. Městys leží v Podještědí, asi dvanáct kilometrů západně od Liberce v údolí Zdislavského potoka pod Ještědsko-kozákovským hřbetem. Žije v něm 278 obyvatel. Obec se nachází v Euroregionu Nisa a Mikroregionu Podještědí.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Zdislava \(okres Liberec\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Zdislava_(okres_Liberec)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Stanislav Kasík, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zdislava

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.