



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES BEROUN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Žebrák

Život v Žebráce v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

86 / 100

867. místo z 6 254 obcí
165. místo v kraji
lepší než 86 % obcí Česka

OBYVATEL
2 243

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,2 let

ROZLOHA
8,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
342 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žebrák v kostce

Žebrák je město v okrese Beroun (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 342 m. Na konci roku 2025 zde žilo 2 243 obyvatel, o 4,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,2 roku, tedy o 0,9 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 86 bodů ze 100 – lépe než 86 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře dostupnost bydlení.

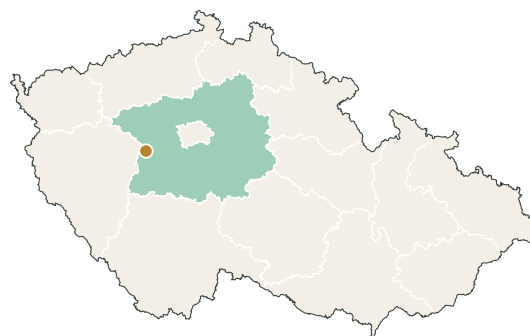
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

86 / 100

867. z 6 254 obcí · 165. v kraji

Dostupnost bydlení		4
Rozvoj obce		60
Práce a příjmy		96
Bezpečnost		10
Rizika prostředí		28
Zdraví		95
Vzdělání		89
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		65
Veřejná doprava		63
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		18
Hospodaření obce		61
Obyvatelé a komunita		27

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Wolkenkratzer, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

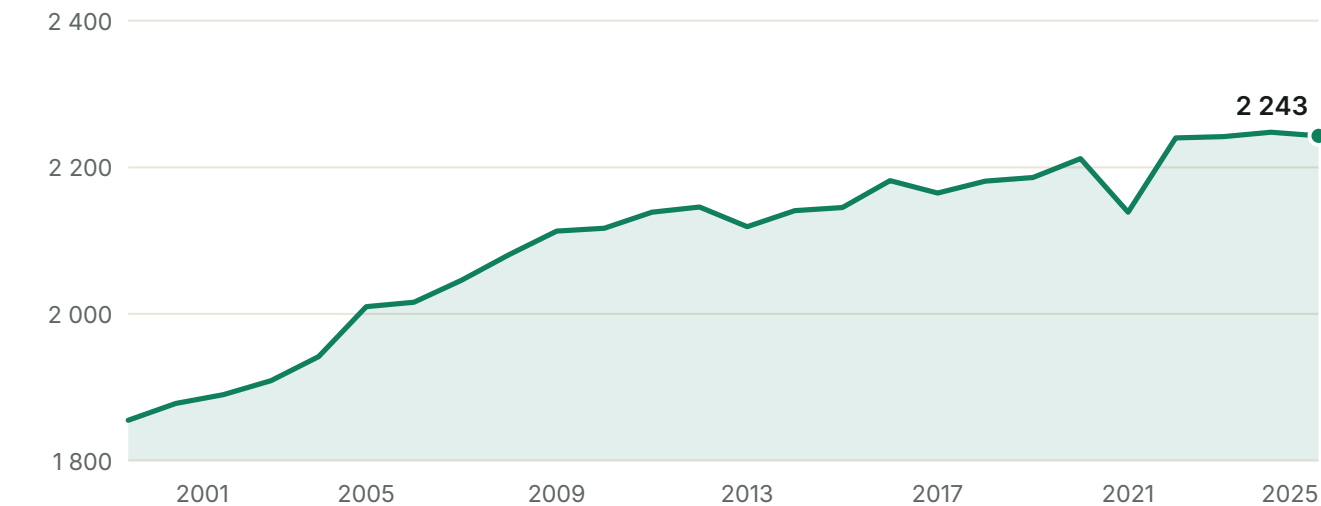
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

27
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 243	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,2 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 33 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,2 %	17,0 %	15,1 %	lepší než 18 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,9 %	18,4 %	20,8 %	lepší než 47 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,4	–1,2	–2,4	lepší než 37 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,0 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 68 %
Volební účast 2025	73,6 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 56 %
Účast v komunálních volbách 2022	50,1 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 28 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,0 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 854	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

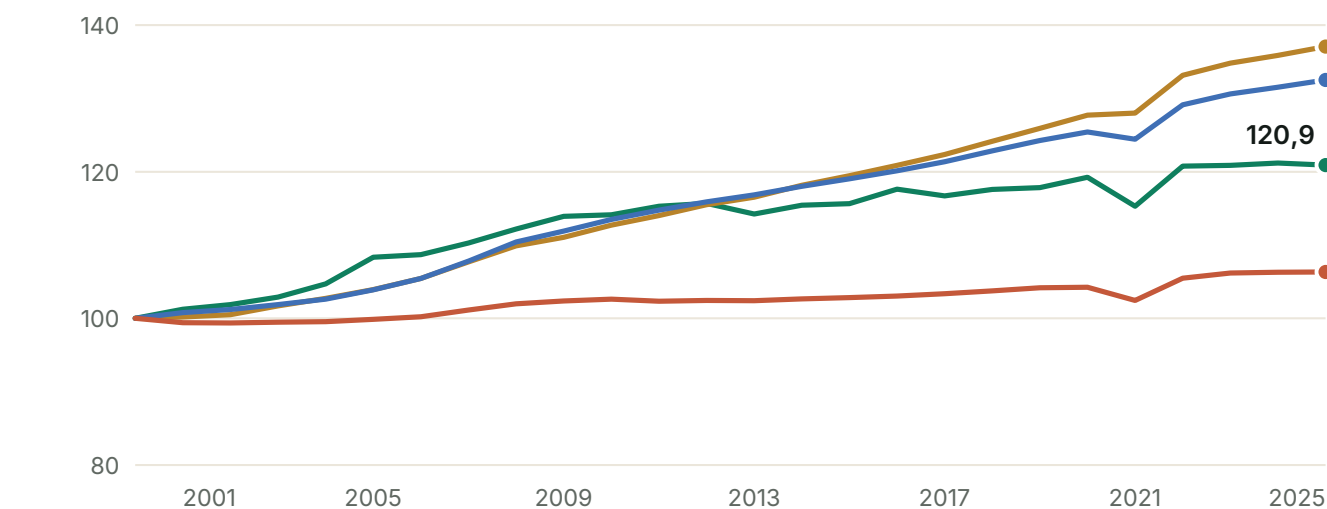
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

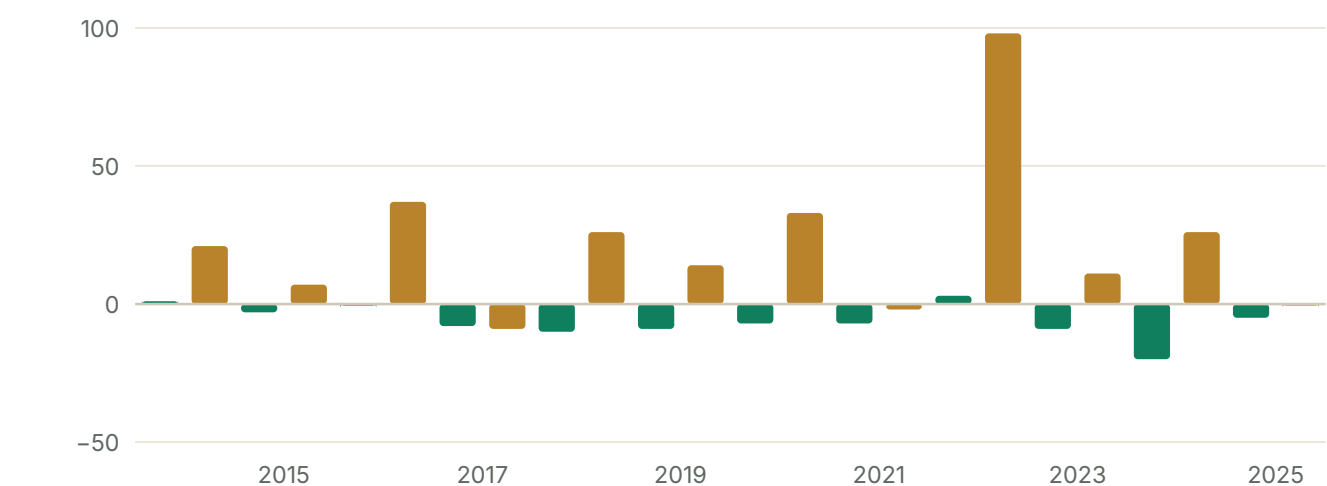


■ Žebrák ■ Okres Beroun ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

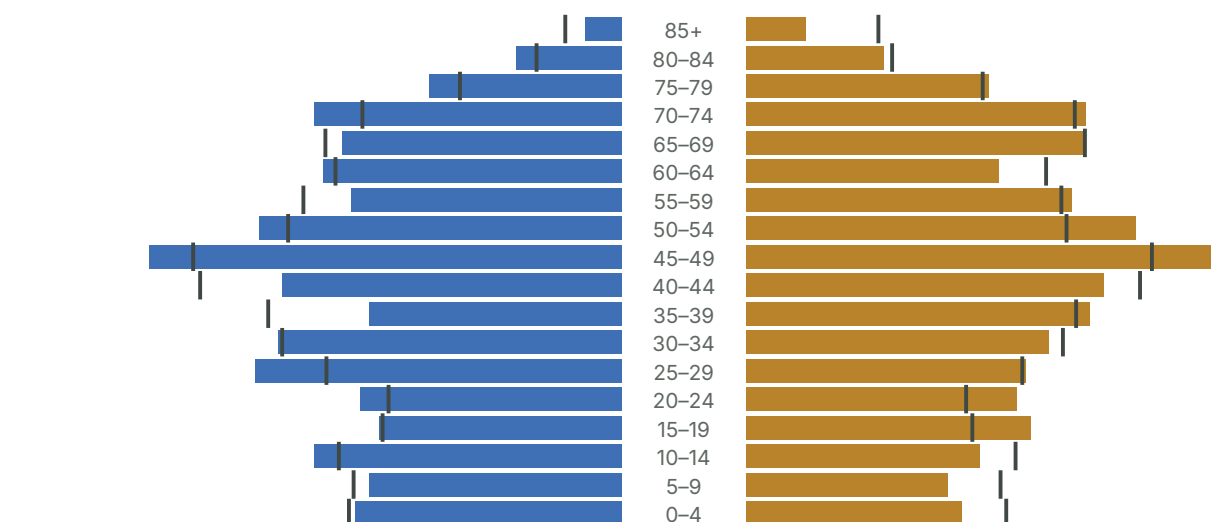
Žebrák		65,9 %	20,9 %
Okres Beroun	17,0 %	64,6 %	18,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

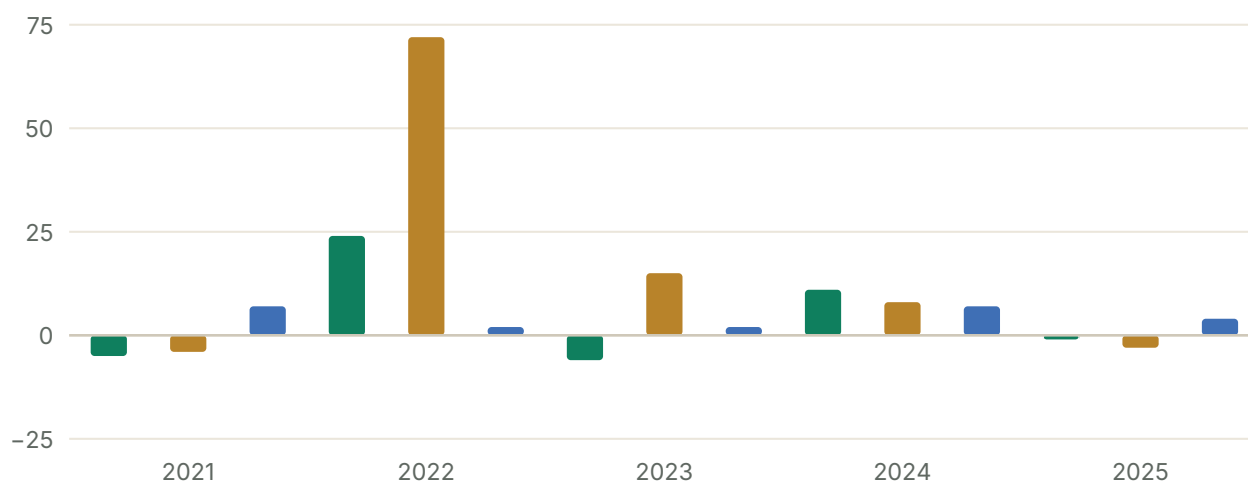


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 50,1 % (sněmovní 2025: 73,6 %)

Iniciativa pro Žebrák

8 mandátů 53,3 %

Sdružení nezávislých kandidátů

7 mandátů 46,7 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 23 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (10,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 033 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 634 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	245 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 15 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	59 200 Kč/m ²	55 809 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	57 534 Kč/m ²	54 490 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,0 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 4 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 230 Kč	14 250 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	298 Kč/m ²	305 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žebrák		59 200 Kč/m ²
Obvod Hořovice		51 395 Kč/m ²
Okres Beroun		55 809 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

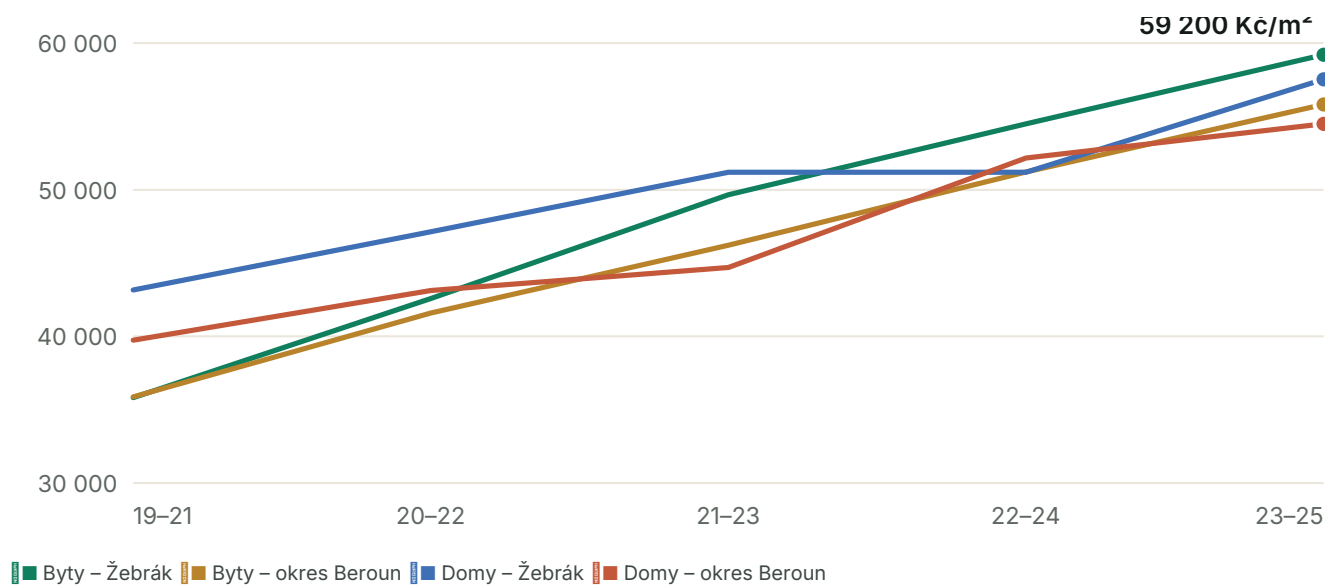
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žebrák		57 534 Kč/m²
Obvod Hořovice		54 215 Kč/m ²
Okres Beroun		54 490 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

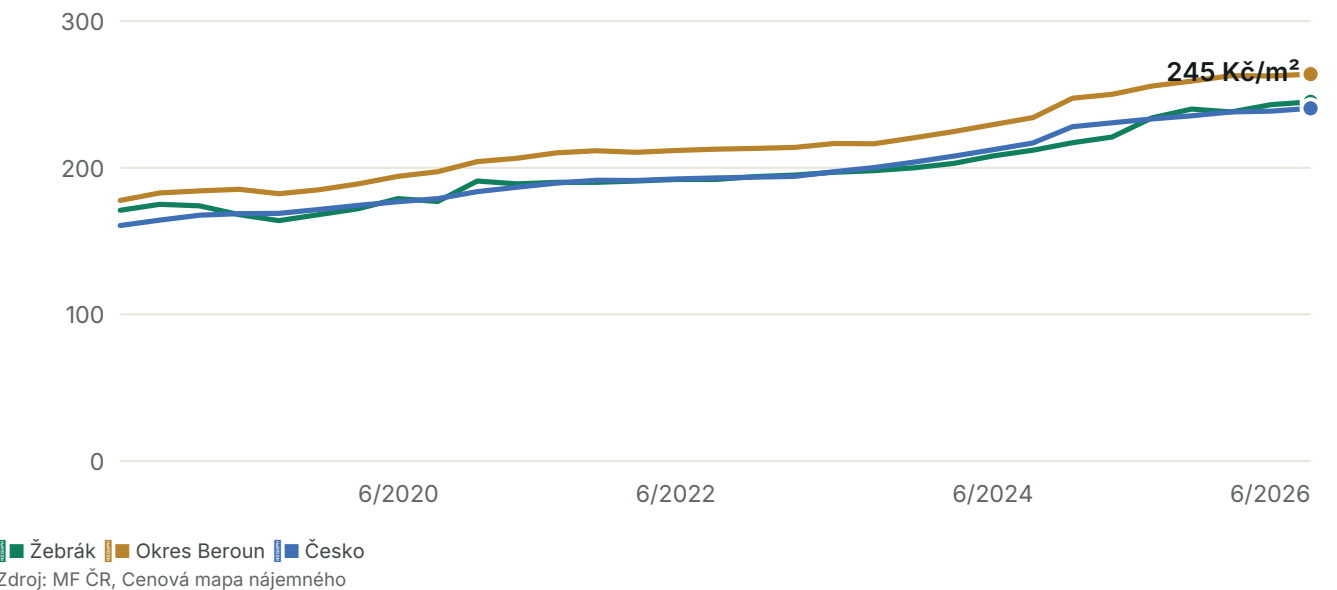
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žebrák		245 Kč/m²
Obvod Hořovice		251 Kč/m ²
Okres Beroun		264 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Beroun, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	75	46 031	51 934
2 000–9 999 obyvatel	8	59 200	57 534
10 000–49 999 obyvatel	2	66 846	78 541*
Okres celkem	85	60 572	55 674

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 7 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	296	10 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	245	13 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	227	15 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	212	18 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 227 a 265 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

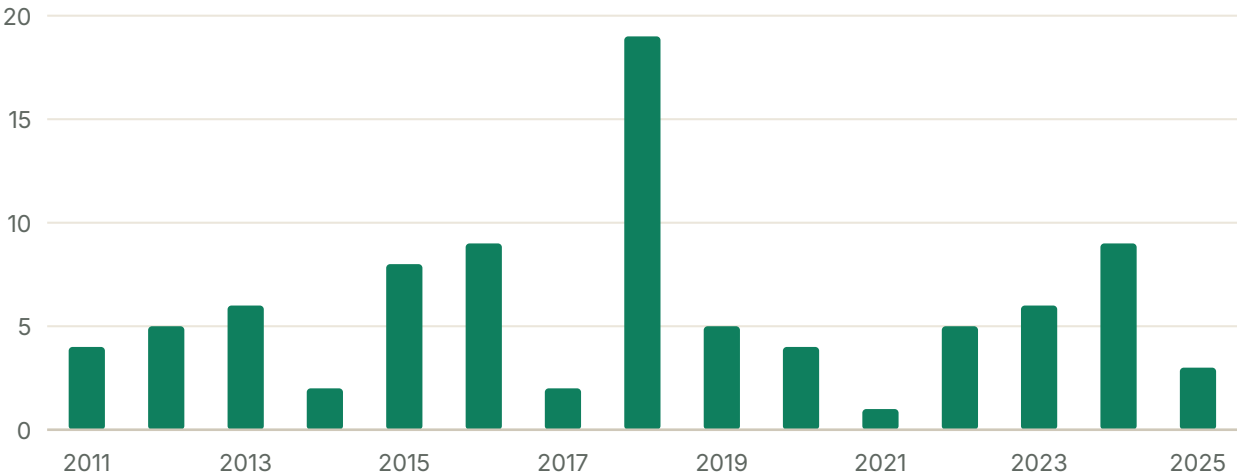
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,6 %	14,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,9	17,7	10,1	lepší než 65 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	10,3	20,9	9,1	lepší než 48 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	28,1	52,5	30,8	lepší než 51 %
Dokončené byty za 10 let 2025	63	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	60,6 %	64,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	70,6 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	14,8 %	12,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,9 %	27,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	13,4 %	20,1 %	14,9 %	lepší než 89 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

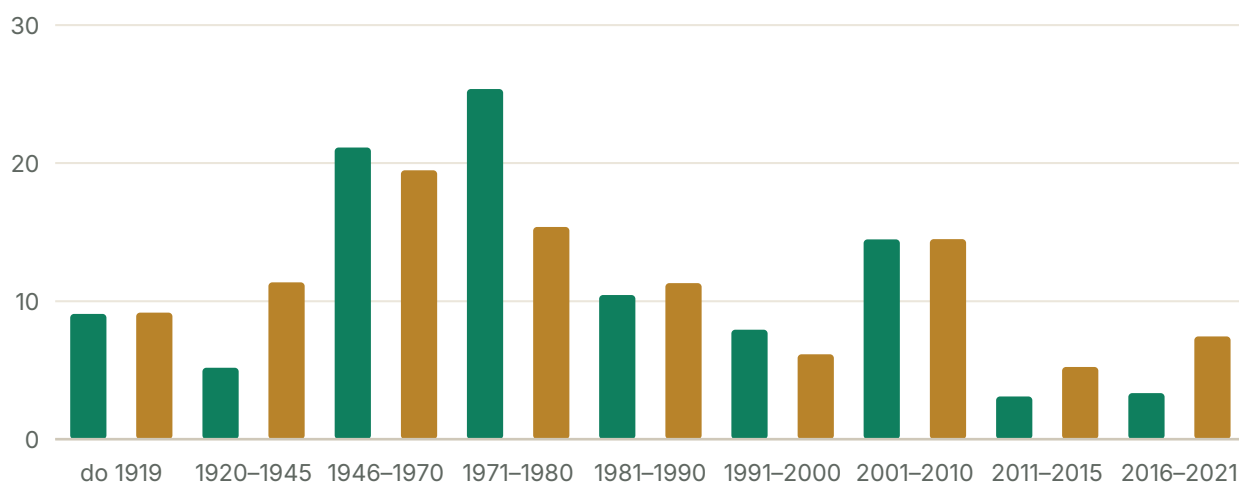
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

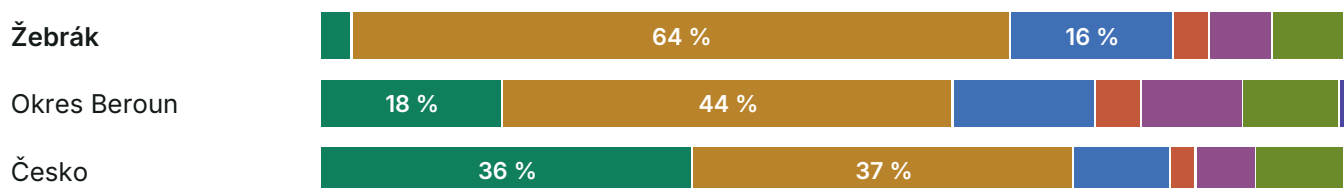


■ Žebrák ■ Okres Beroun

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

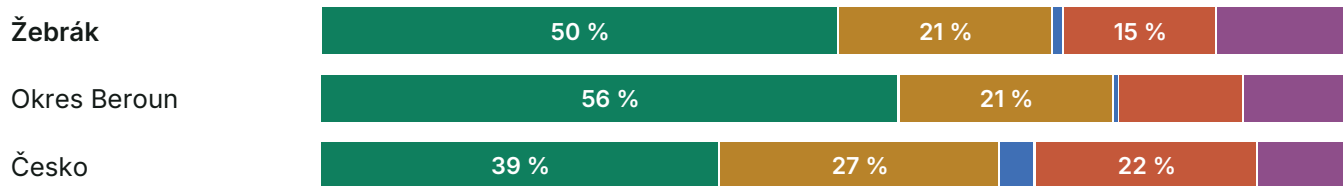


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

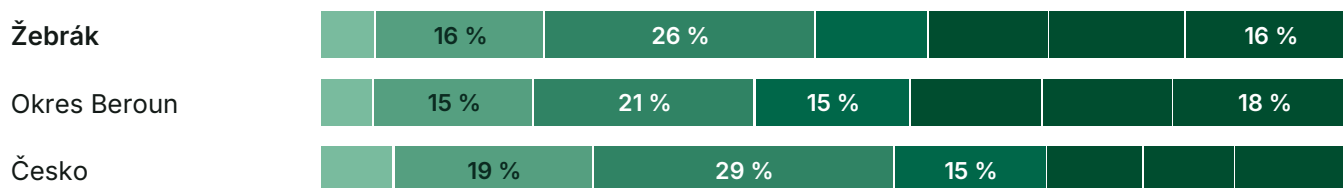


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

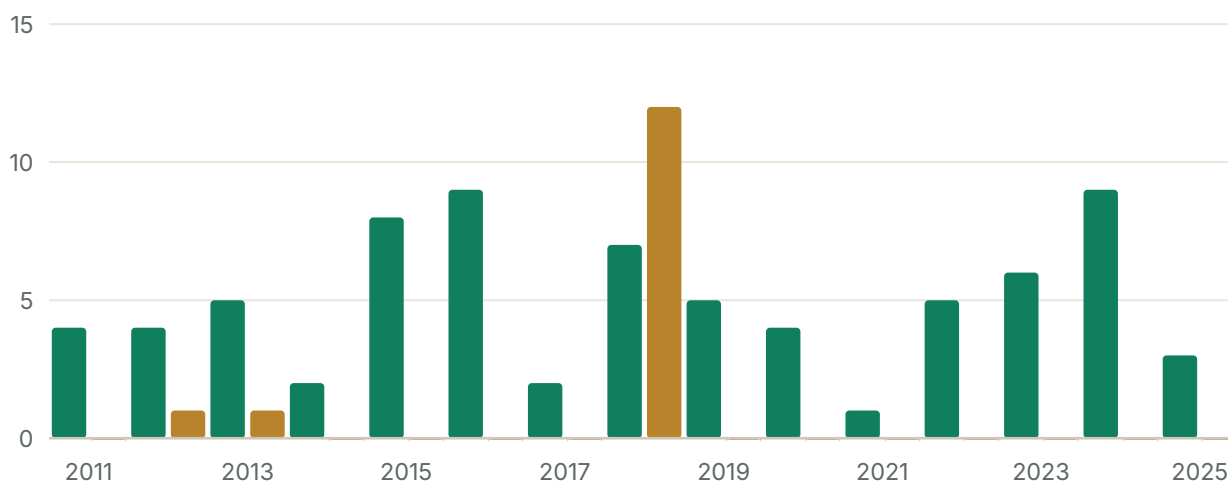


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

207 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

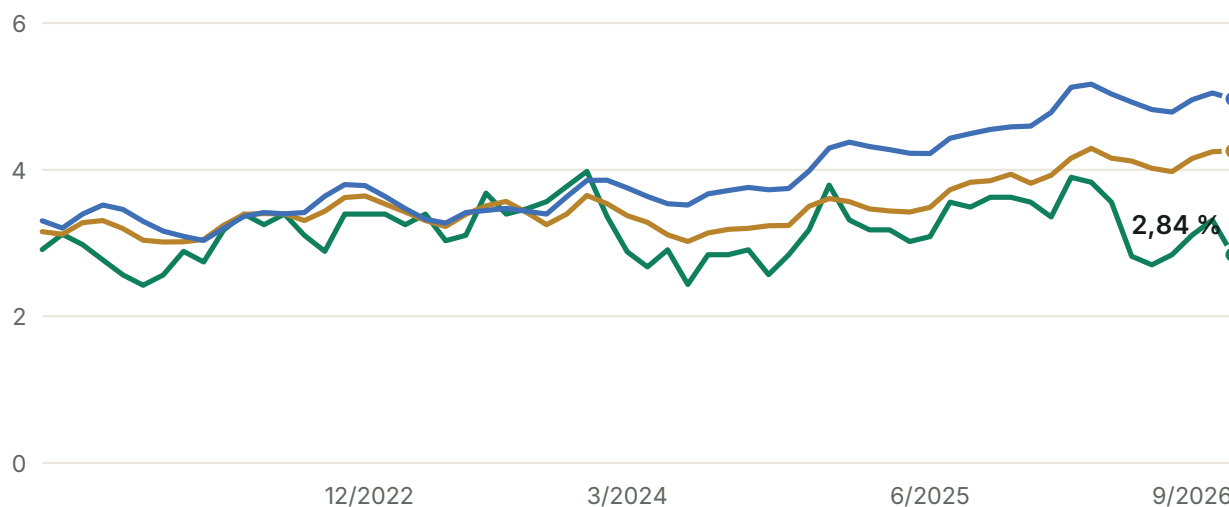
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,84 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 81 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	42	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	107	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	185	154	163	lepší než 89 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,54 %	4,48 %	6,20 %	lepší než 52 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	6,14×	0,68×	1,00×	lepší než 99 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	522 244 Kč	1 040 755 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,51	4,78	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	15,2	5,8	7,7	lepší než 98 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	34	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	11	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 145 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

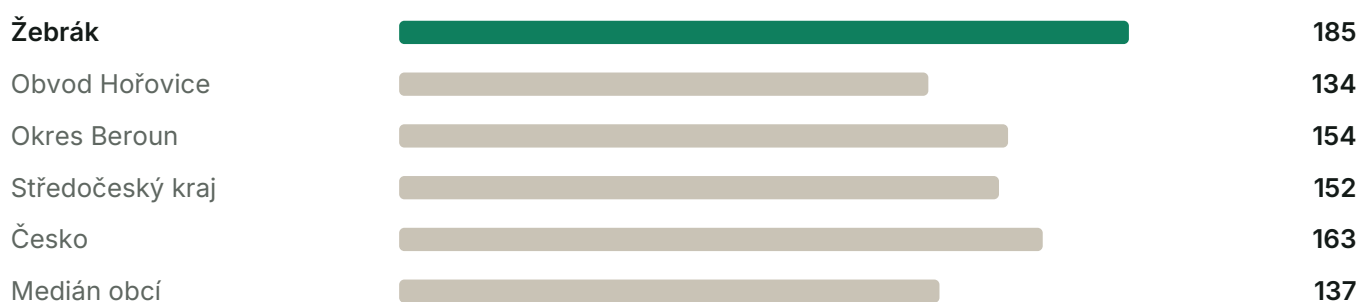
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Žebrák ■ Okres Beroun ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

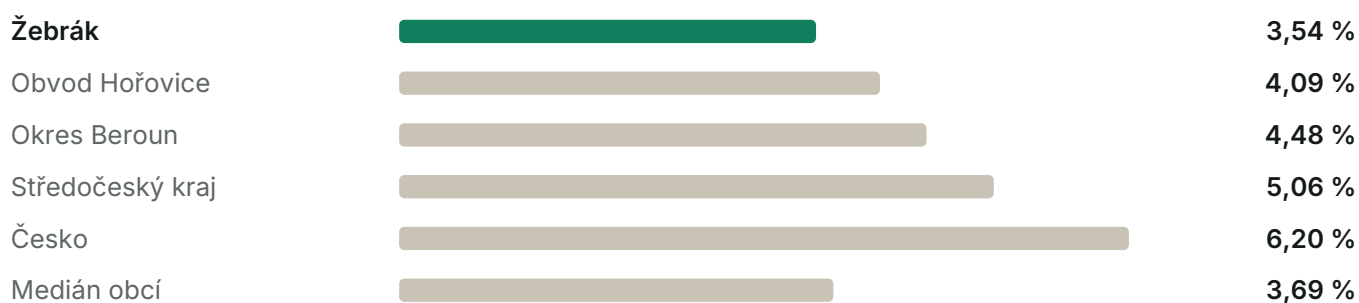
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

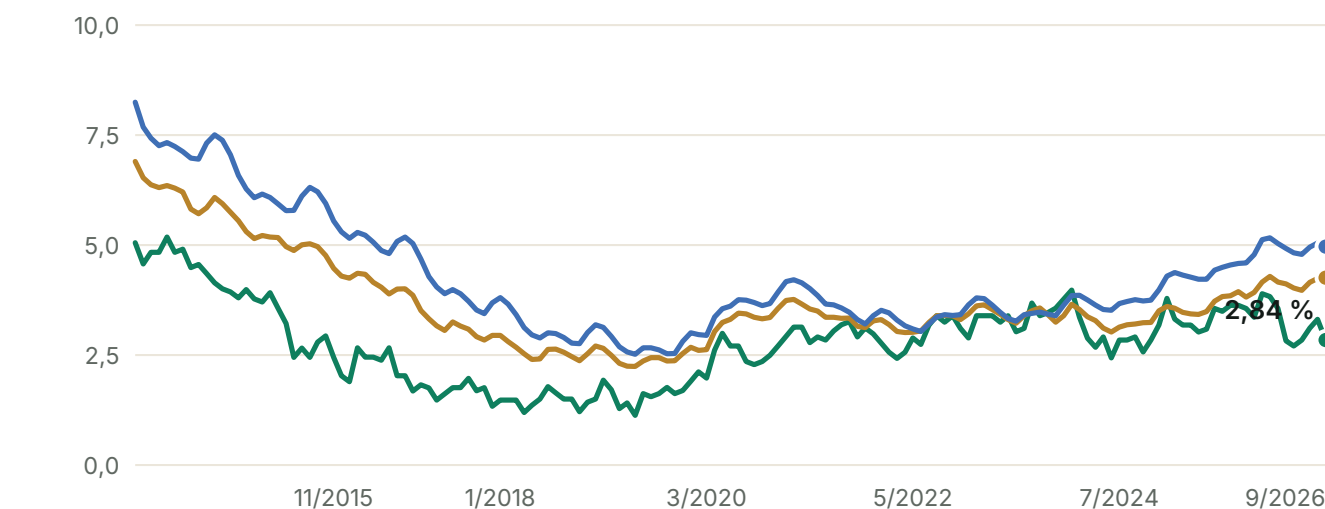
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

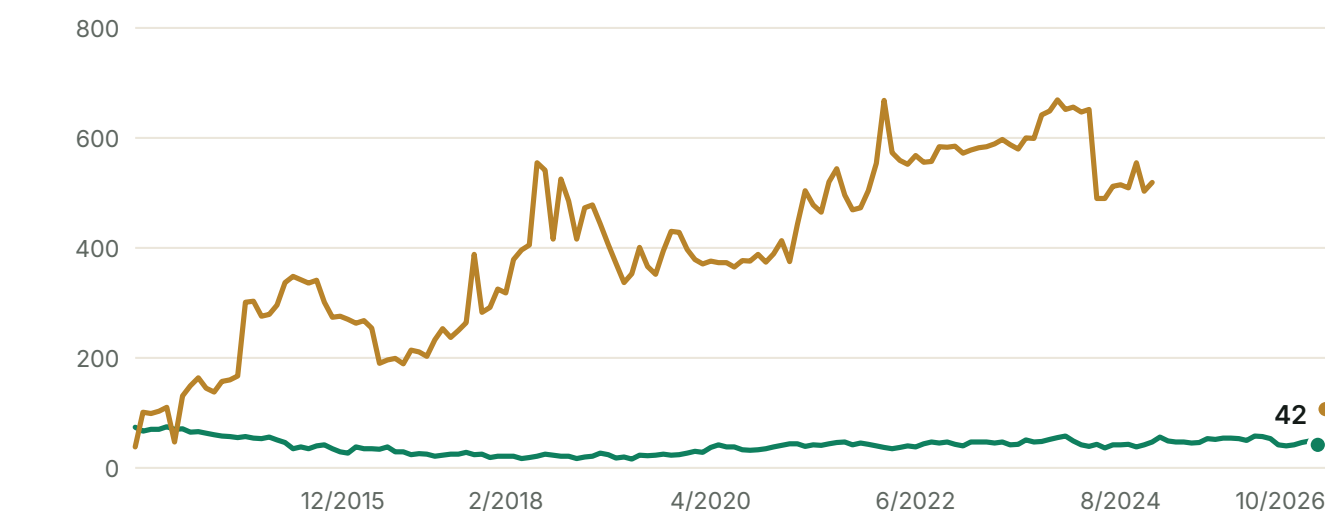


■ Žebrák ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

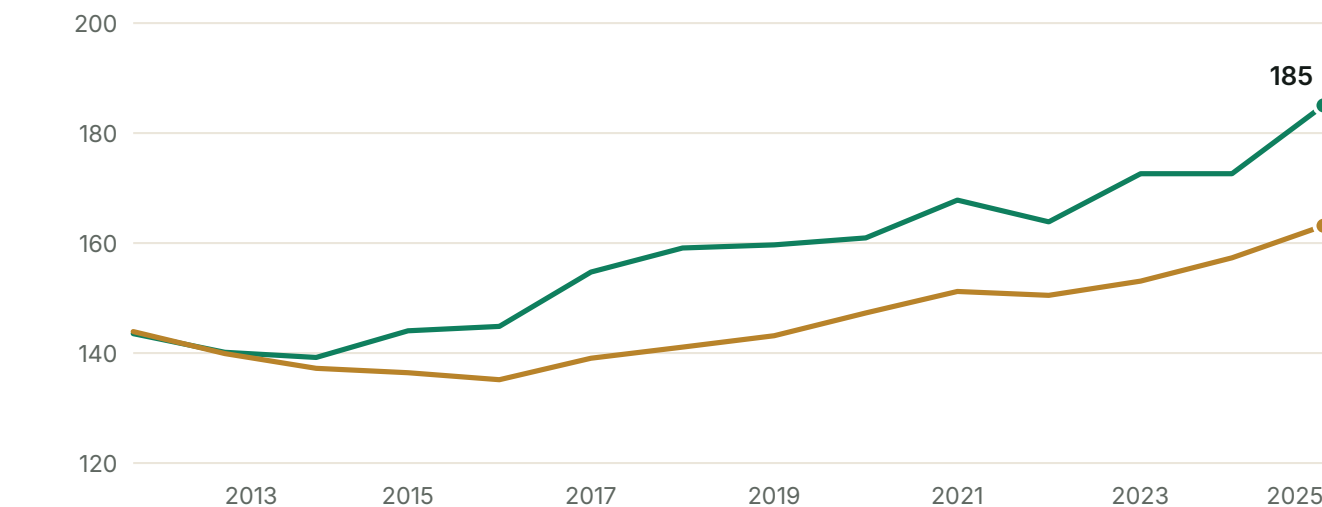
Žebrák		26,1 %	24,6 %	20,3 %		
Okres Beroun		22,7 %	25,7 %	23,3 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

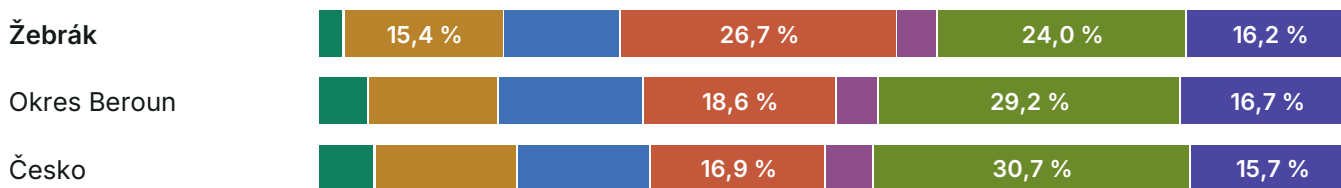


■ Žebrák ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 6,1× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

3 370

Vyjíždějí odsud za prací

549

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

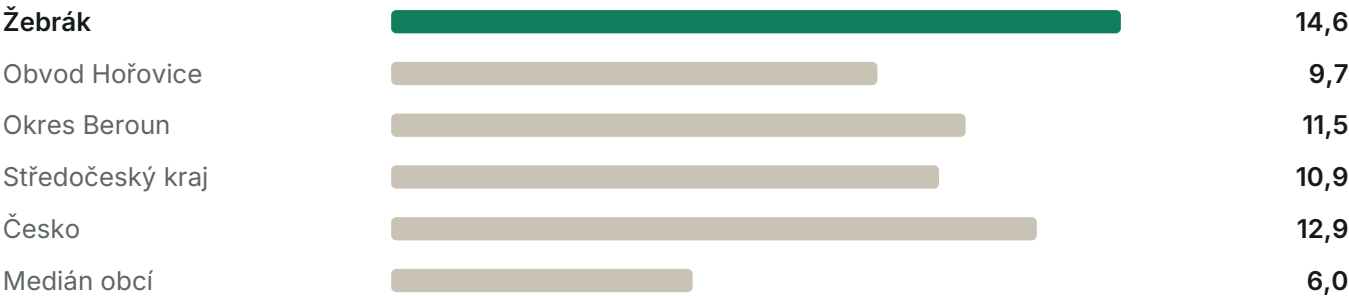
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	14,6	11,5	12,9	lepší než 7 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,04	1,16	1,06	lepší než 19 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,2	7,6	9,1	lepší než 9 %
Trestné činy 2025	33	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	82	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,15	0,59	0,44	lepší než 33 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,30	0,30	0,29	lepší než 20 %
Přestupky 2025	637	–	–	–

Trestné činy

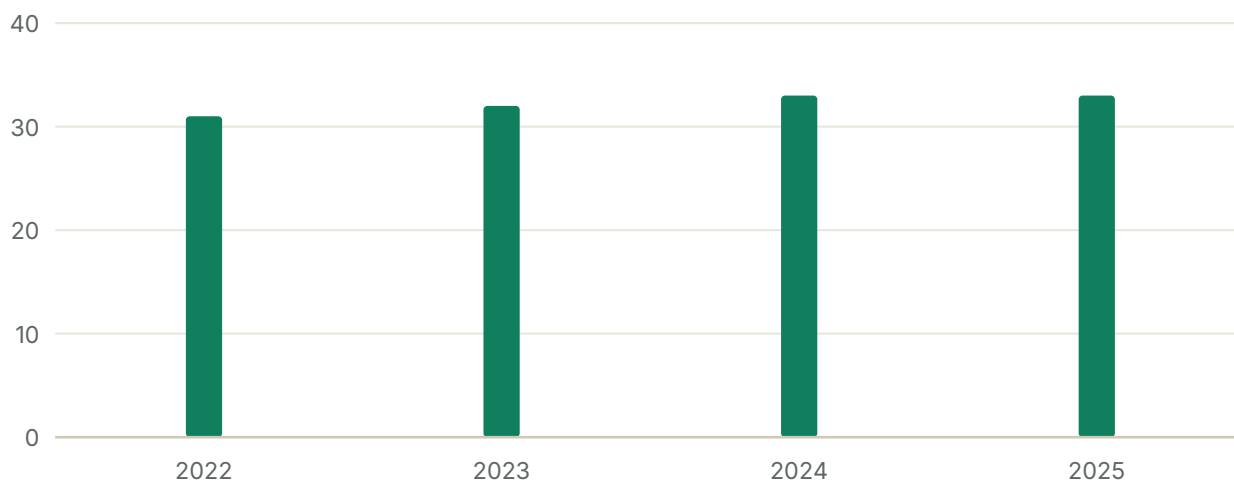
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

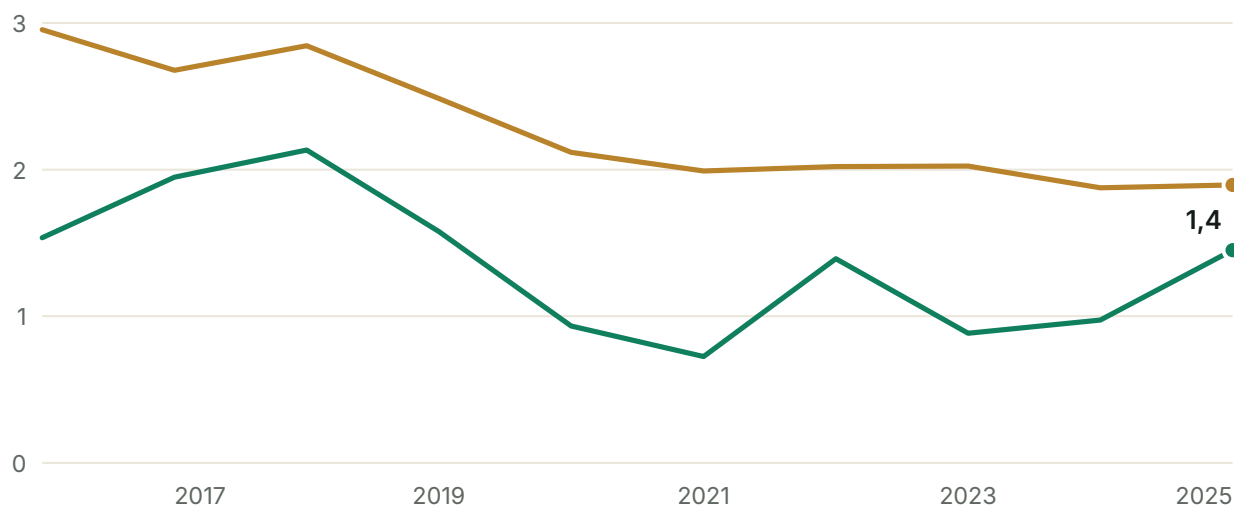
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

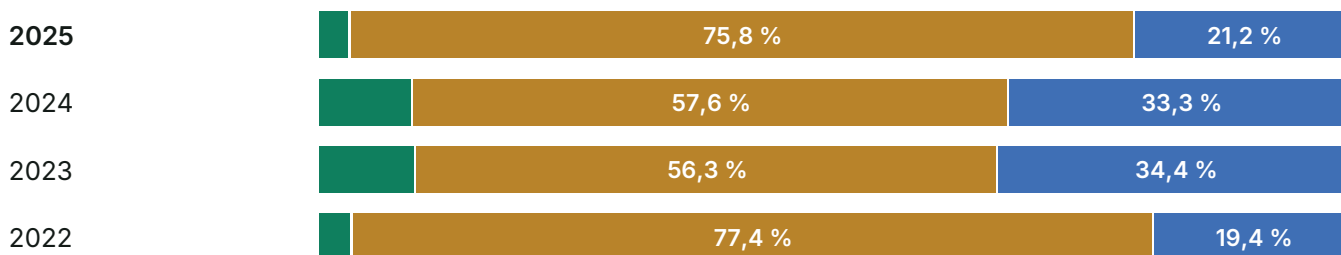
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

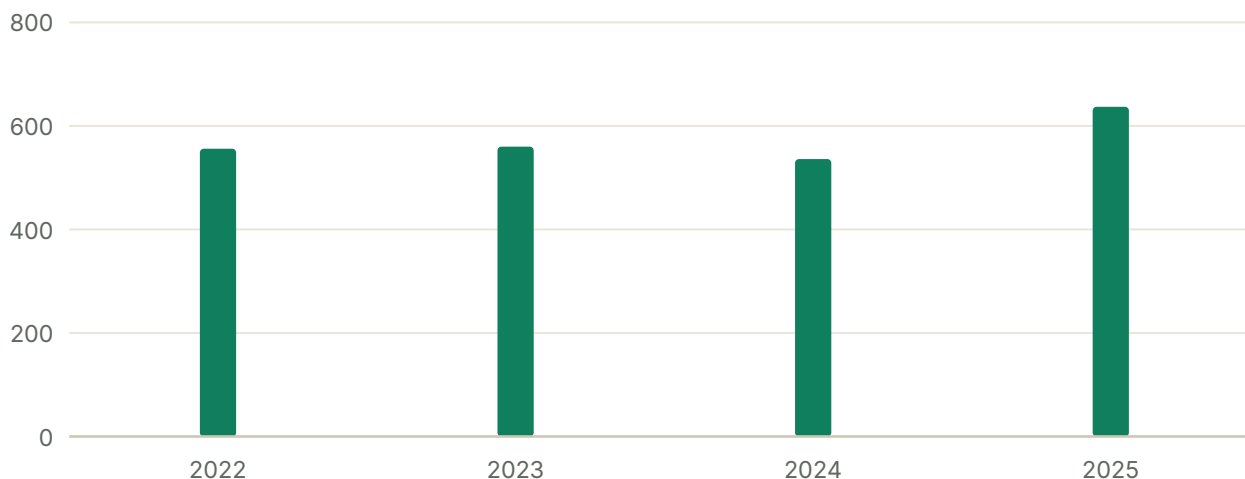
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,4 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 40 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	5,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,3 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,8 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	36 km	27 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

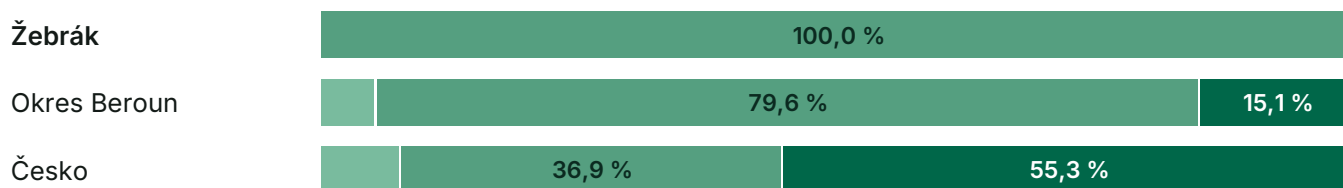
% adresních míst, 2026

Žebrák		0,4 %
Obvod Hořovice		2,1 %
Okres Beroun		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	3 adresy	0,4 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	0,3 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 poddolovaná území

Točnick 1-Zámecký vrch	Železné rudy · do 19. století
Žebrák	Uhlí černé · do 19. století
Drozdov v Čechách	do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Wiegel Žebrák žárové zinkování s.r.o. (E-PRTR)

Zařízení na zpracování železných kovů - nanášení ochranných povlaků z roztavených kovů se zpracovávaným množstvím 2 tuny surové oceli za ... v obci

Mubea, spol. s r.o. - provozovna ZBF

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů v obci

Žebrák

Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně v obci

MME Žebrák

Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně v obci

Lindström s.r.o

9b.20 Praní a chemické čištění textilních a kožešinových výrobků s příjmem větším než 3 tuny denně v obci

Smurfit Kappa Czech s.r.o., závod Žebrák (E-PRTR)

Průmyslové závody na výrobu papíru a lepenky a jiných primárních výrobků ze dřeva (jako je dřevotříska, dřevovláknité desky a překližka) ... v obci

Mubea Transmission Components s r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů v obci

Mubea, spol. s r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,1 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,6 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,1 km	5,0 km	6,5 km	lepší než 94 %

Naděje dožití při narození

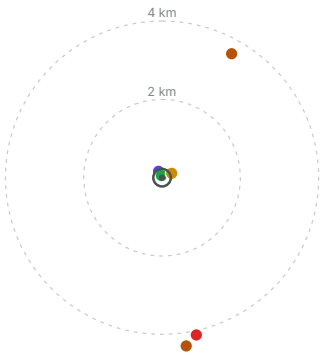
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Hořovice		79,8 roku
Okres Beroun		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
Dětský lékař	MUDr. Lhotáková, praktický lékař s.r.o.	4,1 km
Zubní lékař	NH Hospital a.s., Nemocnice Hořovice	4,1 km
Lékárna	Samostatná ordinace lékaře specialisty	4,1 km
Nemocnice	VR - Dent s.r.o.	v obci
Domov pro seniory	SENIMED s.r.o., OOVL	v obci
Pečovatelská služba	SENIMED s.r.o., Lékárna Nemocnice Hořovice	4,1 km
	NH Hospital a.s., Nemocnice Hořovice	4,1 km
	Clementas Hředle s.r.o. (80 lůžek)	3,6 km
	Domov Na Výsluní, Hořovice (69 lůžek)	4,3 km
	Dům pečovatelské služby se střediskem sociální pomoci v Žebráku, okres Beroun PO	v obci



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

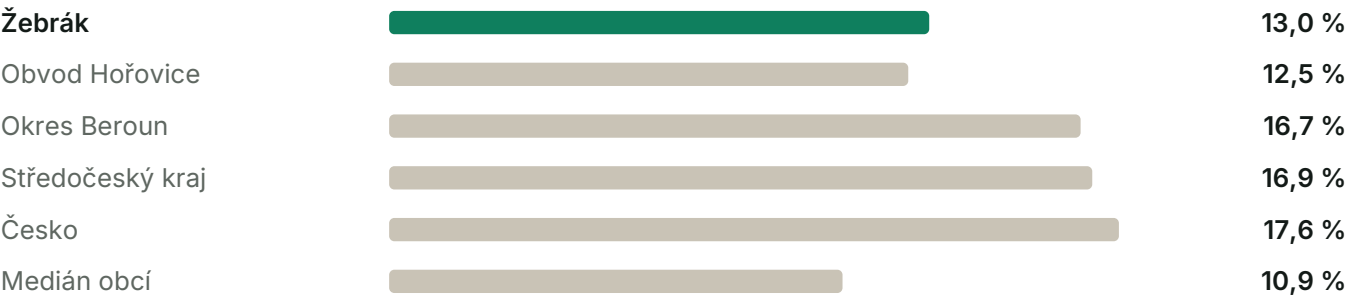
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,0 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 68 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	184	168	lepší než 42 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	221	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	95 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	54. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,0 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

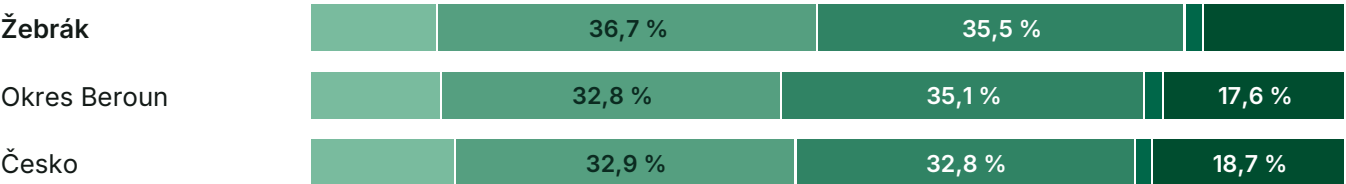
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

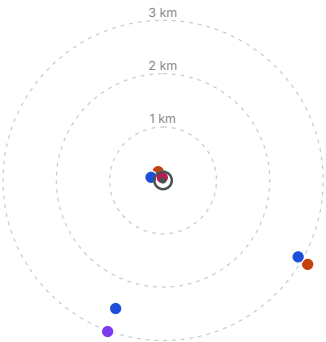
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 95 míst, narozených 43.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola v Žebráku, okres Beroun, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Tlustice, okres Beroun	2,6 km
●	Mateřská škola Praskolesy, okres Beroun	3,1 km
● Základní školy	Základní škola Sídliště 321, Žebrák	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Tlustice, okres Beroun	2,6 km
●	Základní škola Praskolesy, okres Beroun	2,9 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hořovice, Palackého náměstí 100	3,0 km
●	Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617	4,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Josefa Slavíka, Hořovice, Palackého náměstí 253	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hořovice, Palackého náměstí 100 SOŠ	3,0 km	39	–	86 %	54
Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617 gymnázium	4,5 km	79	69	99 %	87
Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102 lyceum, SOŠ	14,2 km	39	–	87 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	88 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	83,8 %	50,4 %	64,0 %	lepší než 88 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	6	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,8 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žebrák		100 %
Obvod Hořovice		95 %
Okres Beroun		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

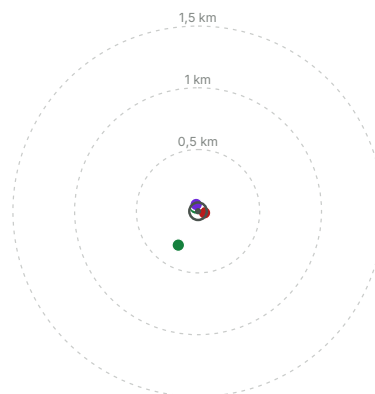
ano	Veřejný vodovod	87 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	74 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Unino	v obci
 ●	Coop	v obci
 ●	U Burešů	2,8 km
 ● Pošta	Pošta Žebrák	v obci
 ●	Pošta Praskolesy	2,9 km
 ● Knihovna	Městská knihovna v Žebráku	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,7	2,1	2,1	lepší než 75 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,0	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	3,4	6,0	9,2	lepší než 40 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,2	2,3	3,6	lepší než 35 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	7	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,4 km	3,6 km	2,7 km	lepší než 69 %

Památky

5 kulturních památek

Děkanství	areál
Kostel sv. Rocha	areál
Kostel sv. Vavřince	areál
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům Konráda z Vechty	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

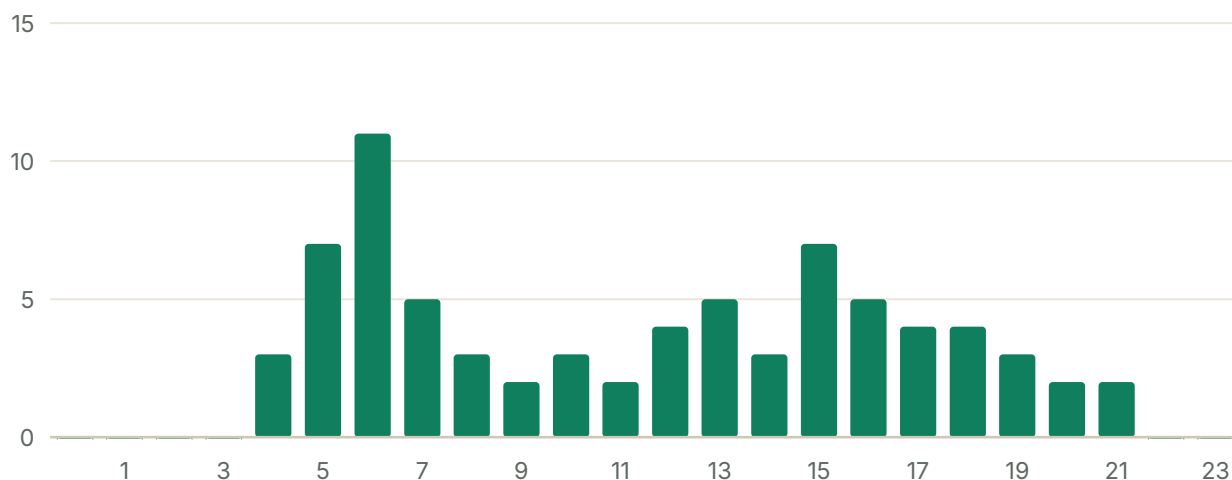
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	76 %	87 %	84 %	lepší než 31 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	45,1 %	59,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	75 spojů	–	–	lepší než 77 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	11 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	74 min	53 min	36 min	lepší než 37 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	33	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,1 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 24 %
Do práce a školy autem 2021	62,5 %	62,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,5 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 55 %

Odjezdy během dne

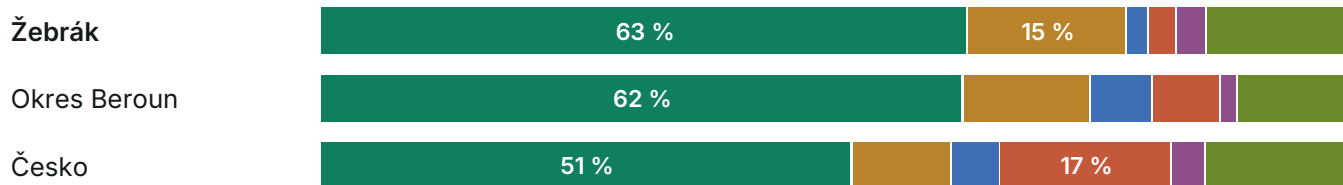
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

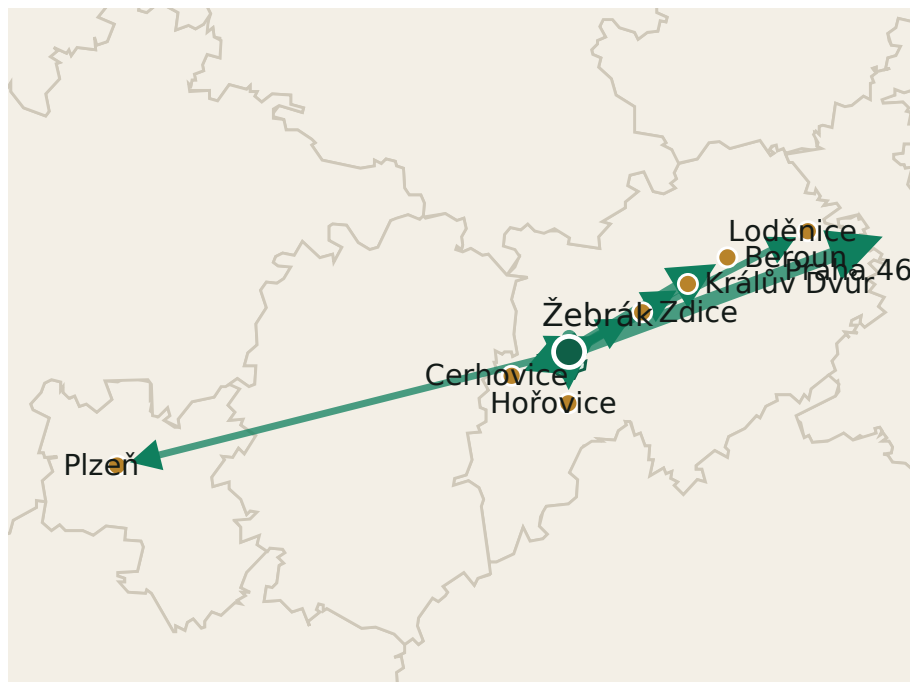


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 673 lidí, sem dojíždí 3 538. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Hořovice	158 (23 %)
Praha	155 (23 %)
Beroun	101 (15 %)
Cerhovice	32 (5 %)
Králův Dvůr	30 (4 %)
Zdice	27 (4 %)
Plzeň	19 (3 %)
Loděnice	14 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Hořovice	410 (12 %)
Beroun	197 (6 %)
Komárov	162 (5 %)
Zbiroh	129 (4 %)
Králův Dvůr	118 (3 %)
Zdice	114 (3 %)
Praha	103 (3 %)
Příbram	101 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

75 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 75

První spoj	4:41
Poslední spoj	21:08
Nejrychleji do ORP Hořovice	8 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 14 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

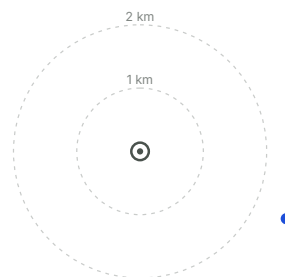
76 % adres: 515 z 679 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Praskolesy	2,5 km
●	Hořovice	3,6 km
●	Stašov	4,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

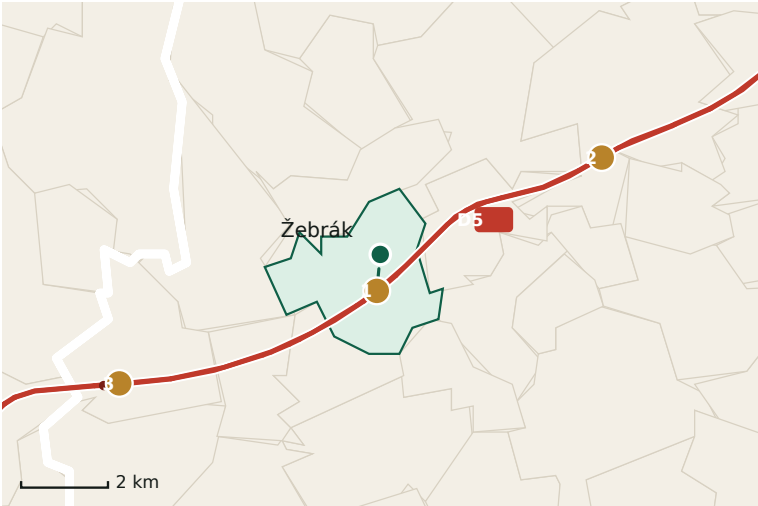
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,4 km	5,1 km	4,1 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,8 km	7,1 km	5,5 km	lepší než 43 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	33,8 km	26,3 km	20,4 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do krajského města 2026	33,8 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do Prahy 2026	45,8 km	36,1 km	122,2 km	lepší než 89 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	3,1 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Žebrák, 850 m vzdušnou čarou od středu obce.



1 Žebrák	850 m
2 Bavoryně	5,6 km
3 Cerhovice	6,7 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 17 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 39 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 39 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	3,3 %	38,7 %	34,0 %	lepší než 13 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,20	1,92	2,94	lepší než 14 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	17,5 %	26,7 %	8,2 %	lepší než 86 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,67 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,1 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 24 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	10,4 µg/m³	11,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 13 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	342 m	310 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,4 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 22 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

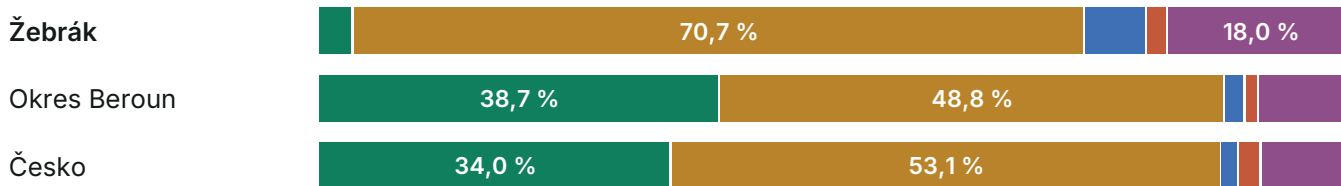
% rozlohy obce, 2025

Žebrák		3,3 %
Obvod Hořovice		38,8 %
Okres Beroun		38,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

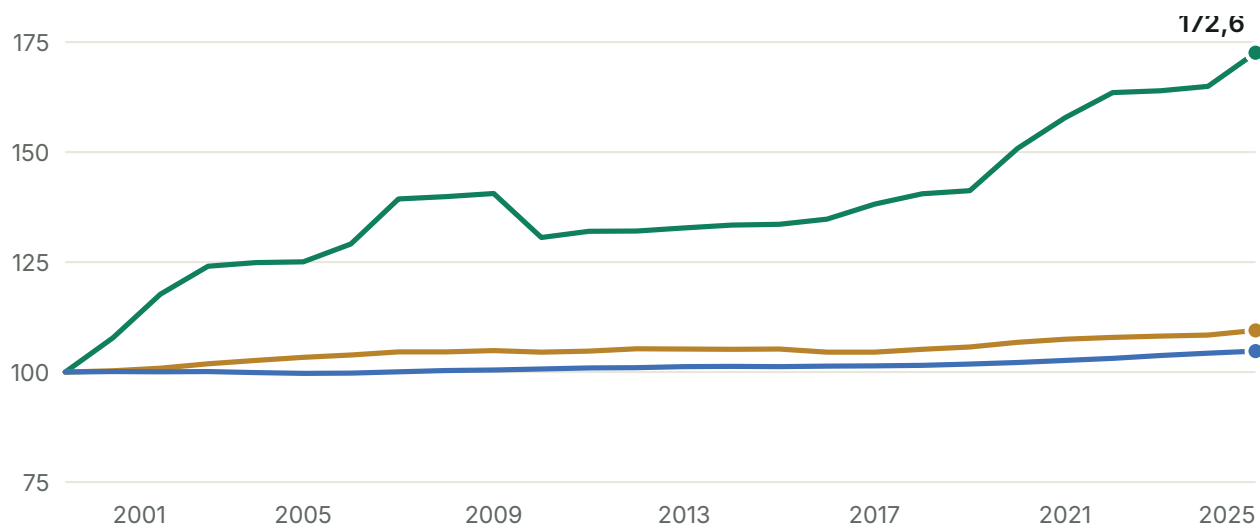


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Žebrák Okres Beroun Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Křivoklátsko

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

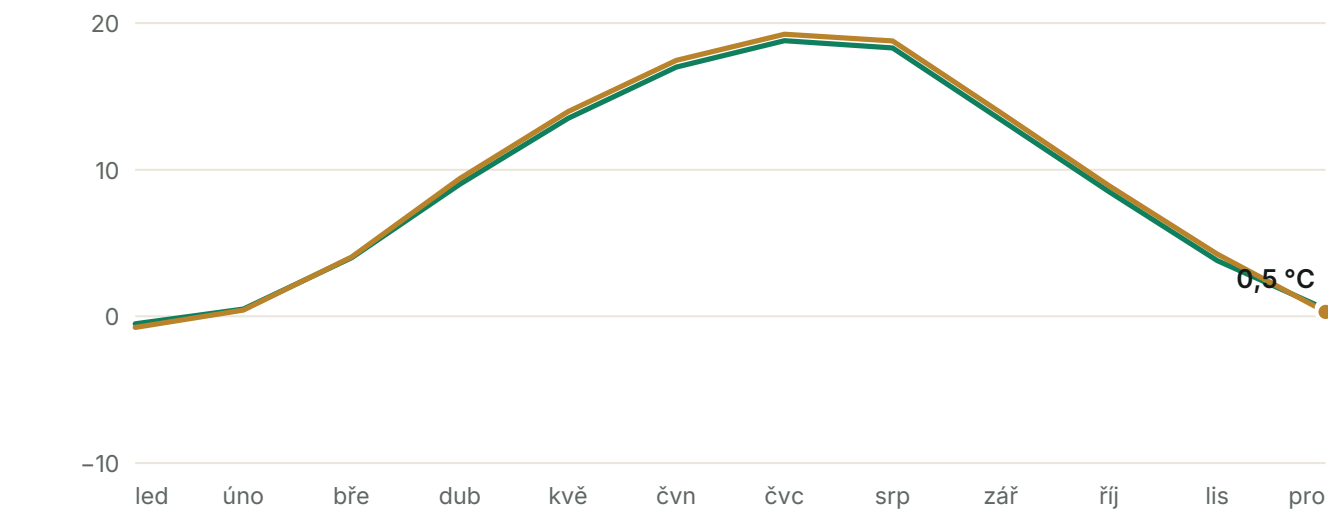
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 656 h	1 685 h	1 708 h	lepší než 22 %
Roční úhrn srážek 2020	549 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	117 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	58 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	97 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	133 dní	132 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,1 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

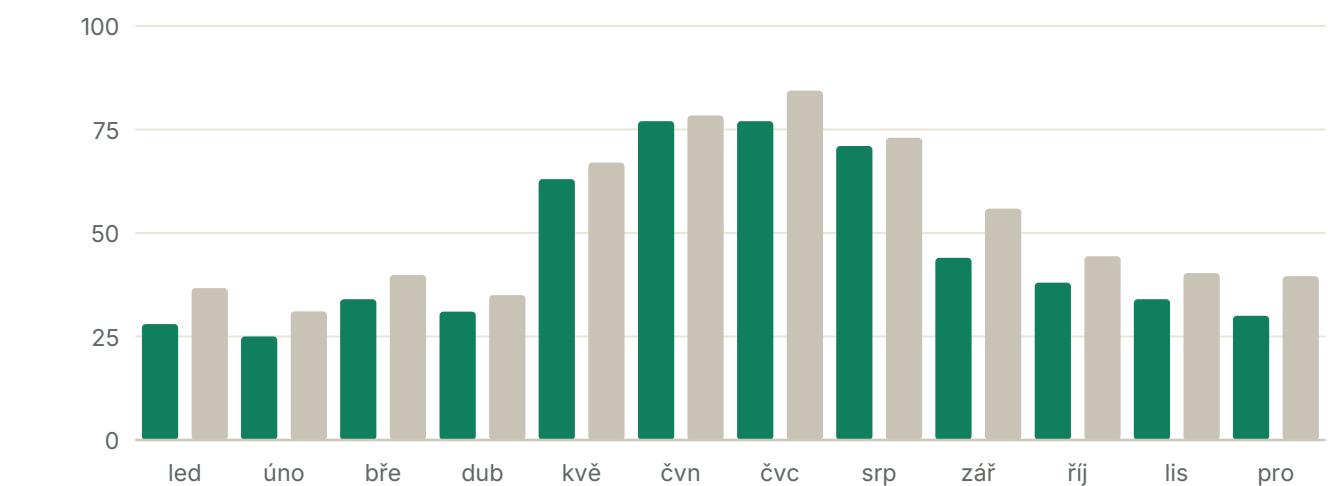


■ Žebrák ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

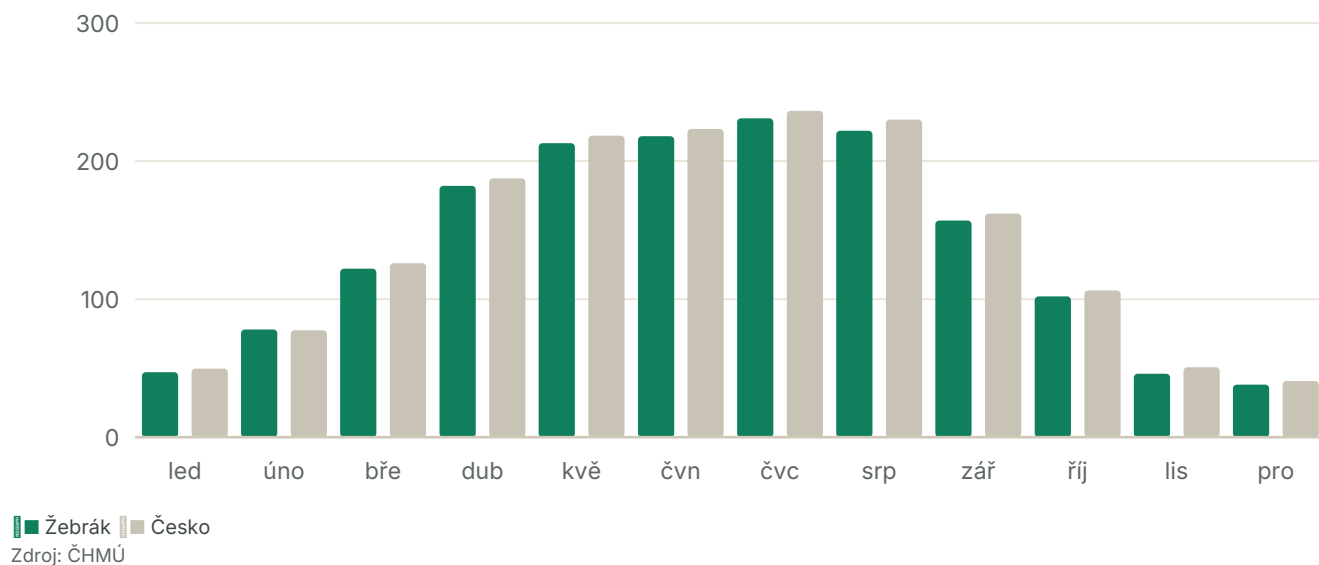


■ Žebrák ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

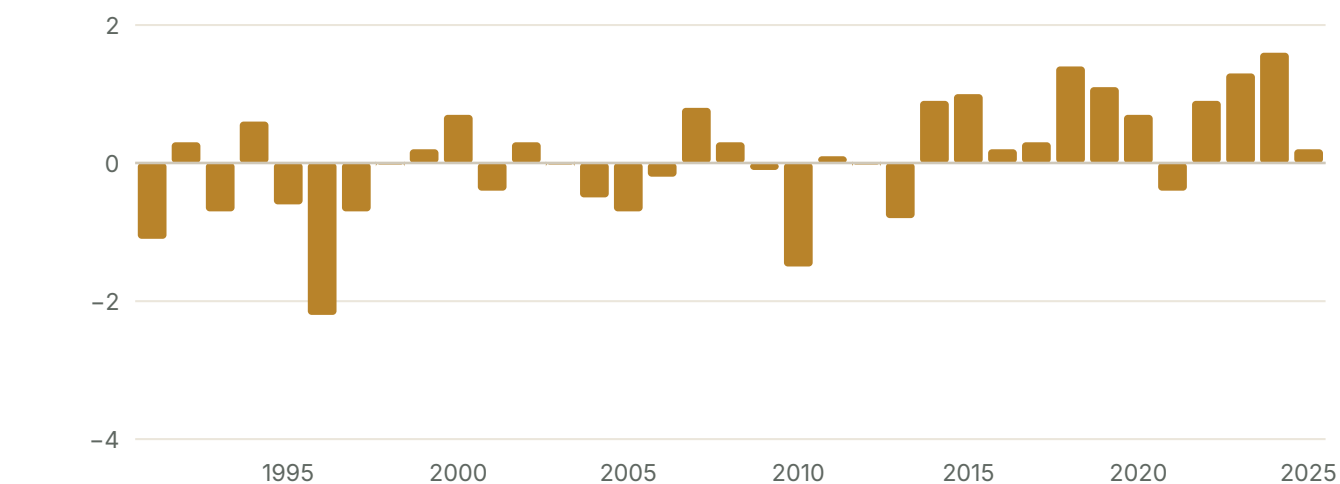
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



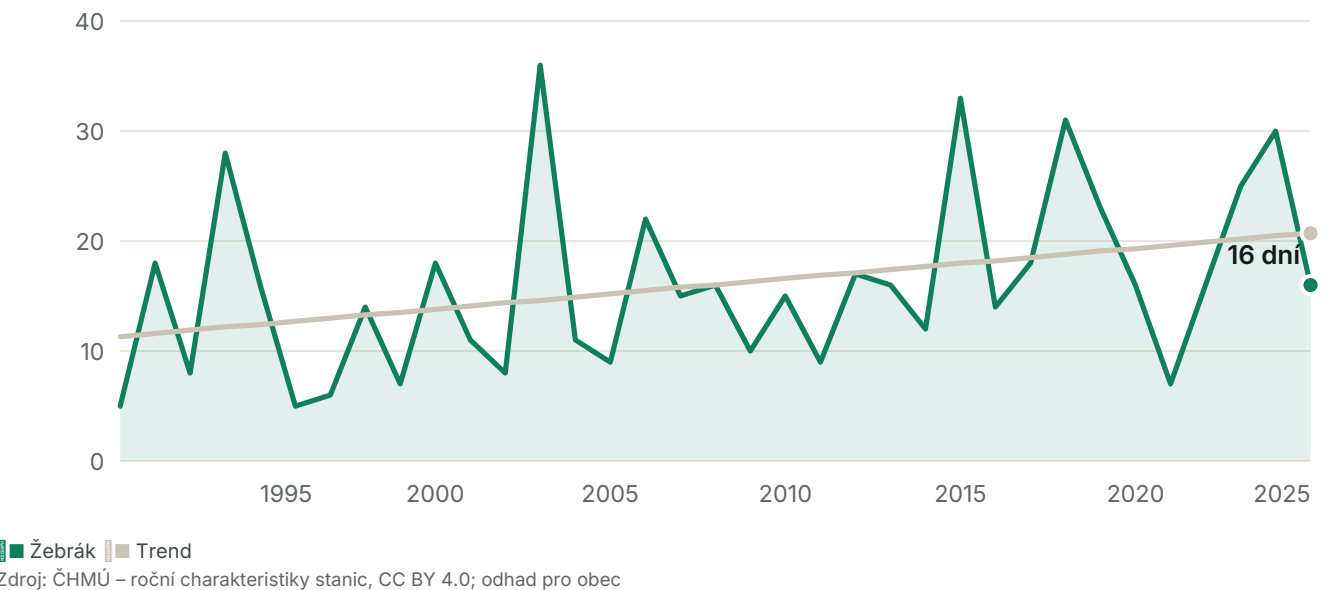
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Žebráku; Žebráka od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,8	9,8	+1,1 °C	9,3	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	54	68	+14 dní	60	58
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	20	+7 dní	16	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	102	93	–9 dní	113	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

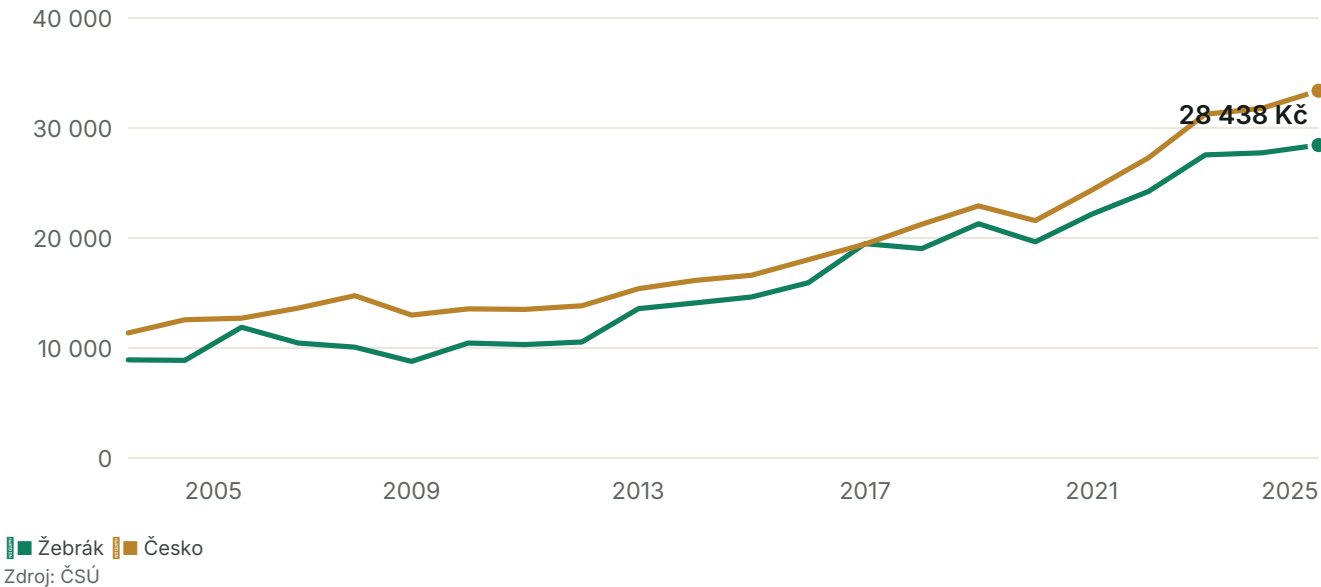
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 438 Kč	24 099 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	38 724 Kč	35 488 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	415	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 507 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 096 Kč	9 664 Kč	11 761 Kč	lepší než 28 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,4 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–5 005 Kč	–2 734 Kč	797 Kč	–

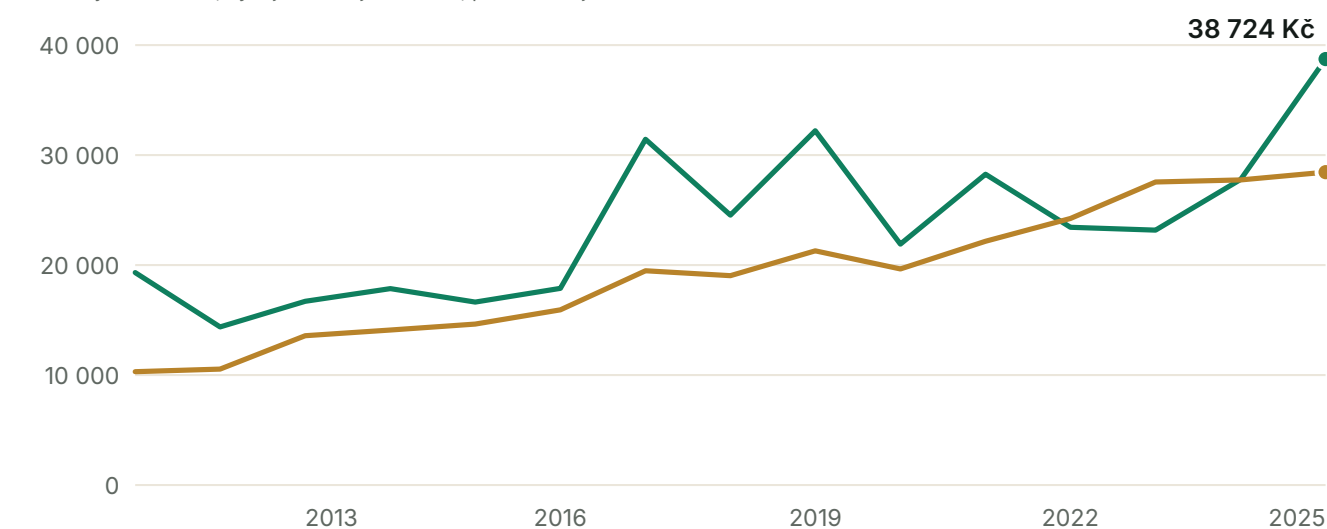
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

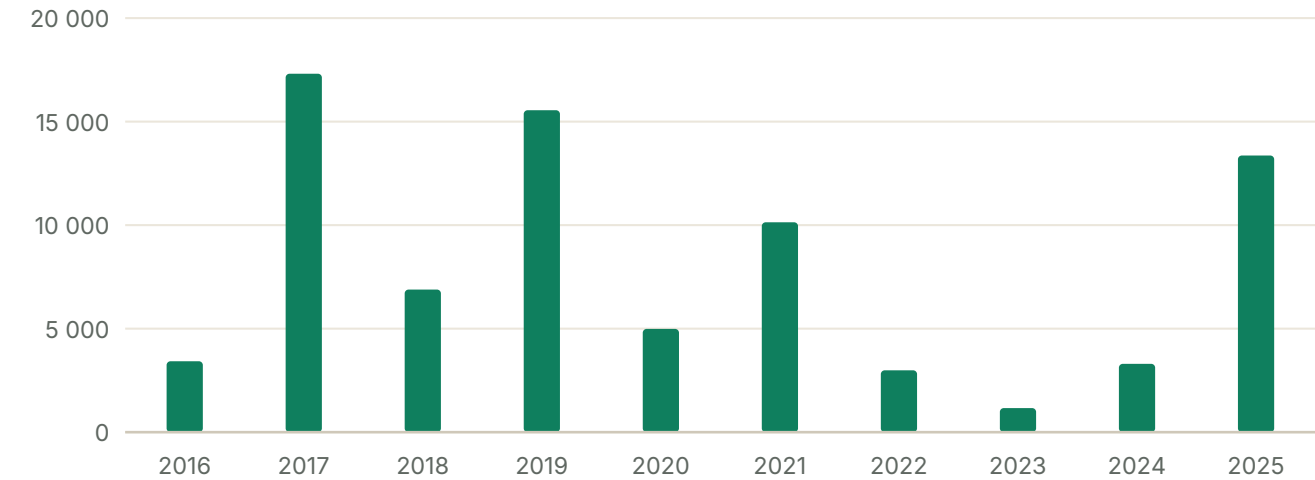
Žebrák vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		38 724 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		28 438 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 096 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

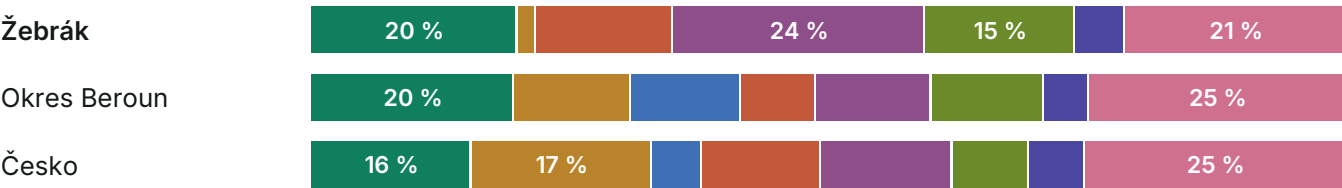
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	57 384	57 169	62 670	73 092	73 395	75 631
Výdaje	48 431	60 430	52 480	51 982	62 498	86 858
Saldo	8 953	-3 261	10 190	21 110	10 897	-11 227
z toho investice	11 029	21 695	6 681	2 596	7 416	29 981
Přijaté dotace	10 864	7 310	4 282	5 914	5 293	3 314
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

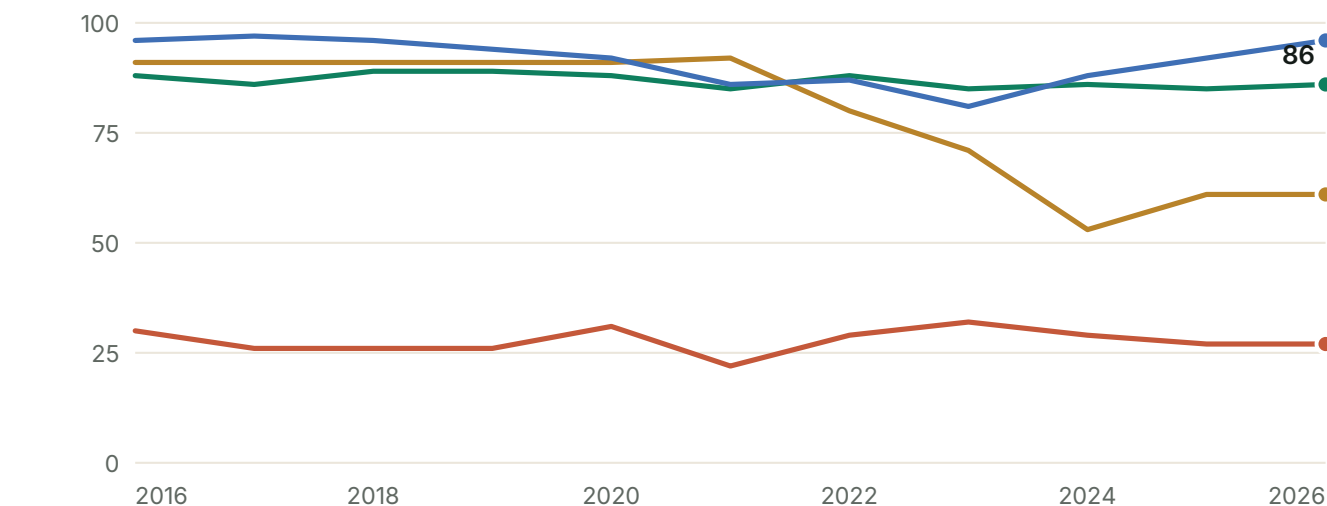
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 85 na 86 bodů, v pořadí obcí Česka o 61 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	85	86	+1
Dostupnost bydlení	6	4	-2
Rozvoj obce	57	60	+3
Práce a příjmy	86	96	+10
Bezpečnost	12	10	-2
Rizika prostředí	28	28	0
Zdraví	92	95	+3
Vzdělání	89	89	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	65	65	0
Veřejná doprava	63	63	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	21	18	-3
Hospodaření obce	92	61	-31
Obyvatelé a komunita	22	27	+5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Točnick	Beroun	1,6 km	281	74
Chlustina	Beroun	1,8 km	254	53
Praskolesy	Beroun	2,9 km	895	48
Tlustice	Beroun	3,0 km	1 124	81
Kotopeky	Beroun	3,1 km	293	33
Bzová	Beroun	3,3 km	464	48
Březová	Beroun	3,5 km	338	83
Hředle	Beroun	3,5 km	406	40
Otmíče	Beroun	3,9 km	188	85
Drozdov	Beroun	4,3 km	807	89

Pokud se vám líbí Žebrák, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Tuchlovice	Kladno	2 785	83 %	89
Loděnice	Beroun	2 019	82 %	80
Hřebeč	Kladno	2 156	82 %	80
Jeneč	Praha-západ	1 353	81 %	85
Vrané nad Vltavou	Praha-západ	2 688	81 %	83
Fryšták	Zlín	3 826	84 %	99
Dobrá	Frýdek-Místek	3 268	82 %	86
Vřesina	Ostrava-město	2 819	82 %	76
Rudolfov	České Budějovice	2 617	82 %	96
Bohuňovice	Olomouc	2 486	82 %	81

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Žebrák?

K 31. 12. 2025 žilo v Žebráce 2 243 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Žebrák dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Žebrák 86 bodů ze 100 a je 867. z 6 254 obcí v Česku a 165. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Žebráce?

Podíl nezaměstnaných osob v Žebráce byl 2,84 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Žebrák bezpečné místo?

V Žebráce se ročně eviduje v průměru 14,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žebráku; Žebráka do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 33,8 km do krajského města a 45,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žebráku; Žebráka?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Žebráce?

Žebrák leží v nadmořské výšce 342 m.

O OBCI

Žebrák (německy Bettlern) je město v okrese Beroun ve Středočeském kraji, šestnáct kilometrů jihozápadně od Berouna. Včetně části Sedlec ve městě žije přibližně 2 200 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Žebrák \(okres Beroun\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Žebrák_(okres_Beroun)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zebrak

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.