



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PELHŘIMOV · KRAJ VYSOČINA

Želiv

Život v Želivě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 634. místo z 6 254 obcí
280. místo v kraji
lepší než 58 % obcí Česka

OBYVATEL
1 142

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,0 let

ROZLOHA
26,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
406 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Želiv v kostce

Želiv je obec v okrese Pelhřimov (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 406 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 142 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,0 roku, tedy o 1,7 roku více než průměr Česka. S indexem 58 bodů ze 100 předčí 58 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 634. z 6 254 obcí · 280. v kraji

Dostupnost bydlení		64
Rozvoj obce		44
Práce a příjmy		68
Bezpečnost		46
Rizika prostředí		10
Zdraví		41
Vzdělání		49
Služby a vybavenost		60
Volný čas a kultura		84
Veřejná doprava		22
Poloha a dostupnost		86
Příroda a ovzduší		50
Hospodaření obce		52
Obyvatelé a komunita		34

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Dezidor, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

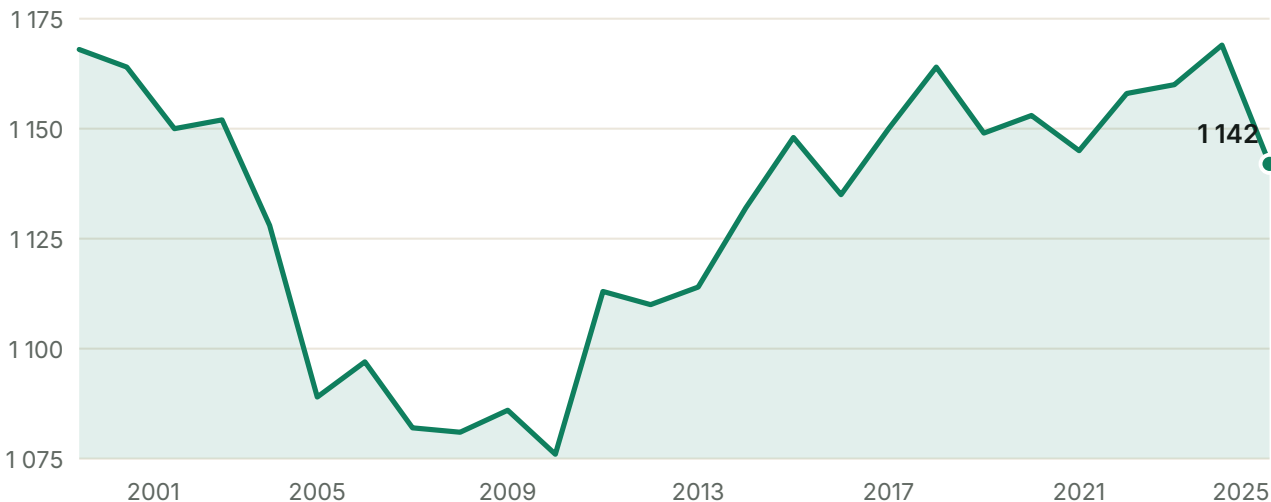
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 142	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,0 roku	44,4 roku	43,3 roku	lepší než 22 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,2 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 46 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,3 %	22,9 %	20,8 %	lepší než 17 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,2	–3,5	–2,4	lepší než 39 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,9 %	12,5 %	17,6 %	lepší než 40 %
Volební účast 2025	73,7 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 57 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,9 %	53,0 %	46,1 %	lepší než 47 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	3,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 299	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

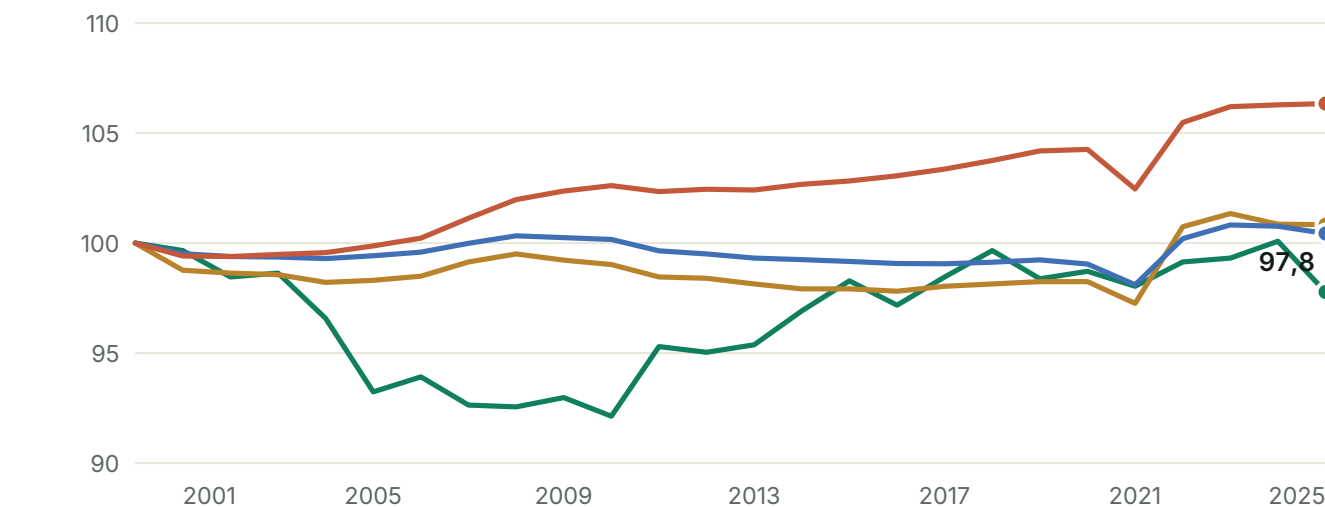
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

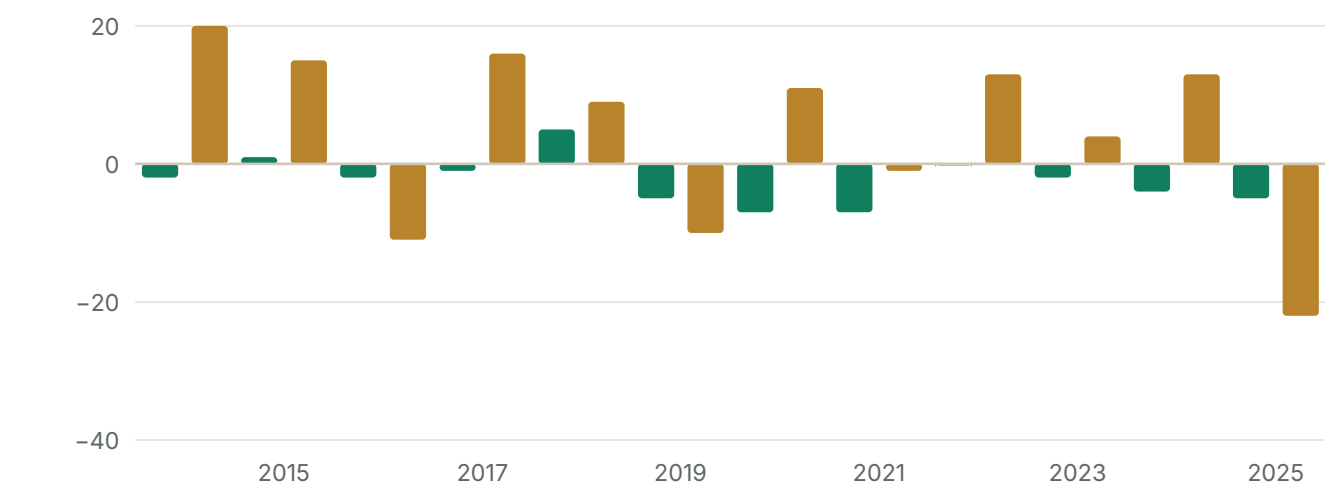


■ Želiv ■ Okres Pelhřimov ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

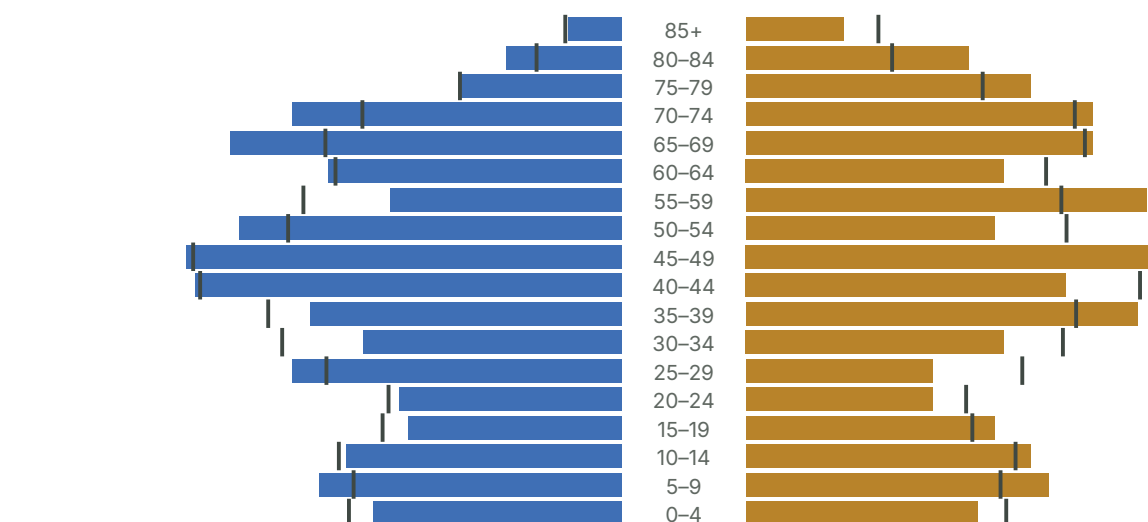
Želiv	15,2 %	60,5 %	24,3 %
Okres Pelhřimov	14,6 %	62,6 %	22,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

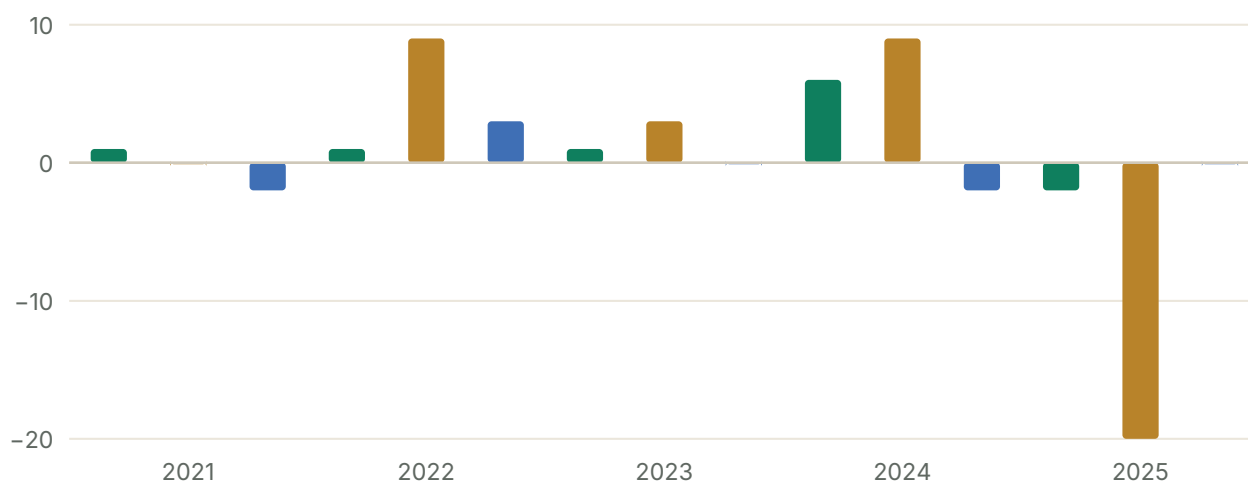


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 56,9 % (sněmovní 2025: 73,7 %)

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

ProŽeliv

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 57,2 %

3 mandáty 33,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (6,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 434 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 803 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	228 Kč/m ²	202 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 455 Kč/m ²	40 995 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 82 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 314 Kč/m ²	42 586 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 84 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 78 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 312 Kč	10 903 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	265 Kč/m ²	233 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Želiv		34 455 Kč/m ²
Obvod Humpolec		43 589 Kč/m ²
Okres Pelhřimov		40 995 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

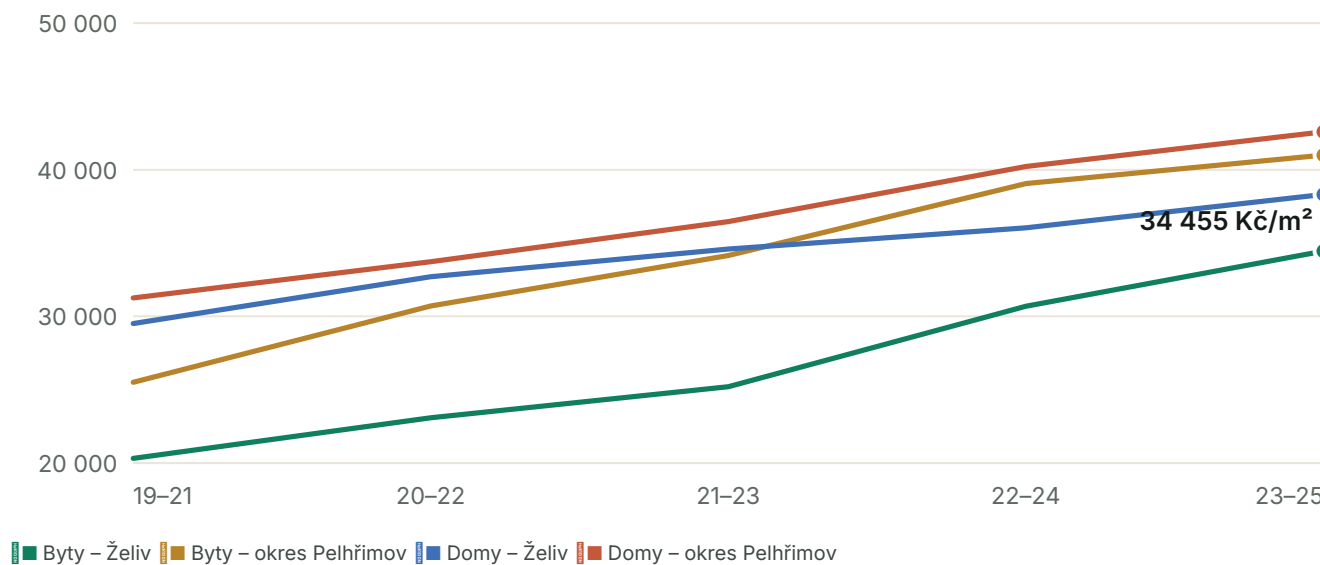
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Želiv		38 314 Kč/m²
Obvod Humpolec		45 321 Kč/m²
Okres Pelhřimov		42 586 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

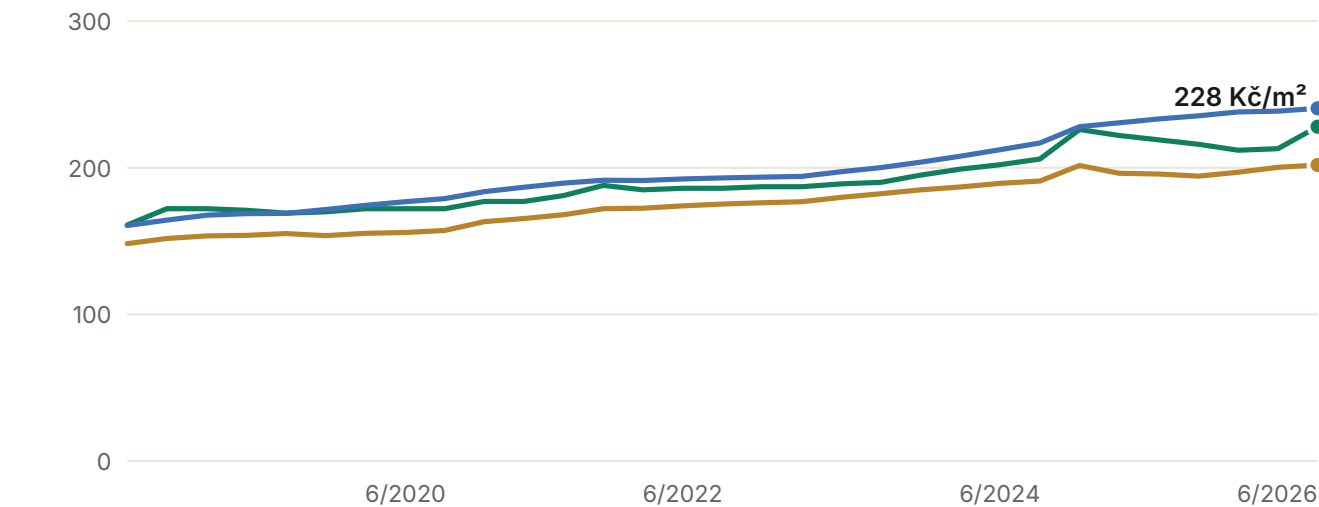
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Želiv		228 Kč/m²
Obvod Humpolec		228 Kč/m²
Okres Pelhřimov		202 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Želiv ■ Okres Pelhřimov ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Pelhřimov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	114	34 455	38 314
2 000–9 999 obyvatel	4	39 519	38 259
10 000–49 999 obyvatel	2	49 399	49 778
Okres celkem	120	45 286	41 354

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 113 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	295	10 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	228	12 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	184	12 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	150	12 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 200 a 259 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

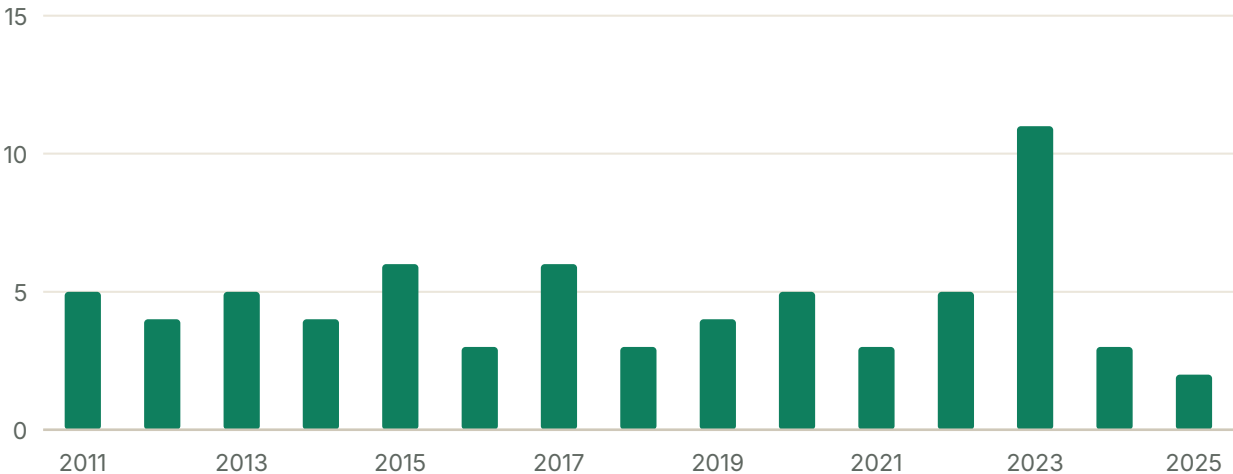
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,5 %	3,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,2	11,2	10,1	lepší než 22 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	6,1	12,8	9,1	lepší než 38 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	39,4	30,7	30,8	lepší než 71 %
Dokončené byty za 10 let 2025	45	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	80,2 %	59,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	72,4 %	68,5 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,0 %	13,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,8 %	15,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	73,7 %	38,2 %	14,9 %	lepší než 18 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

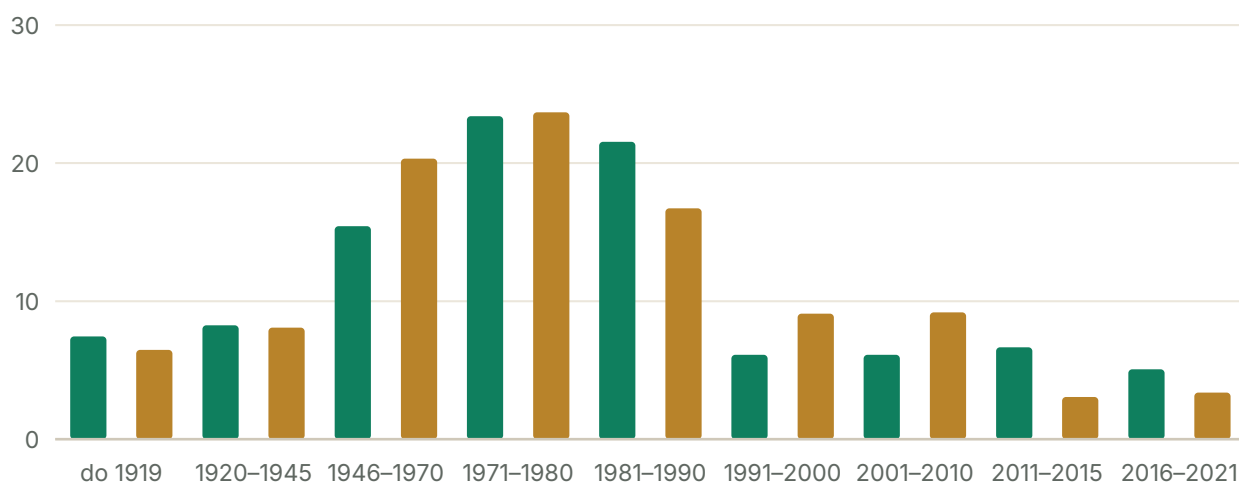
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

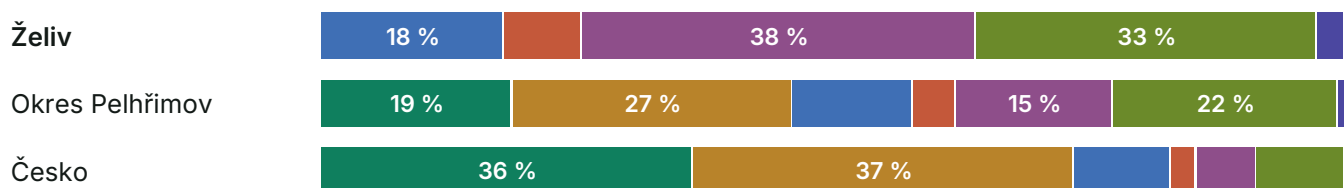


■ Želiv ■ Okres Pelhřimov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

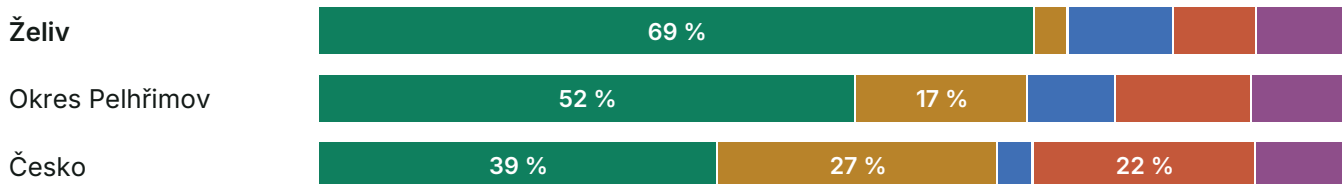


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

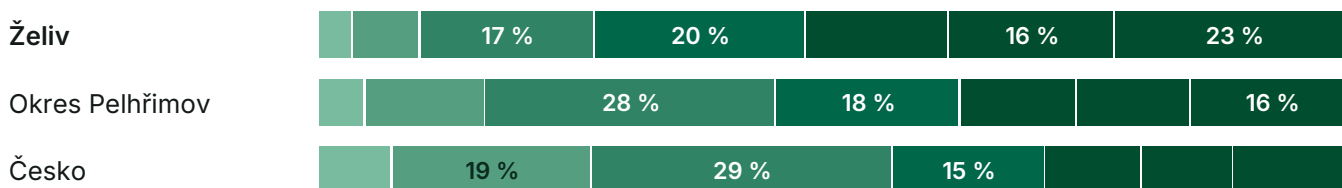


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

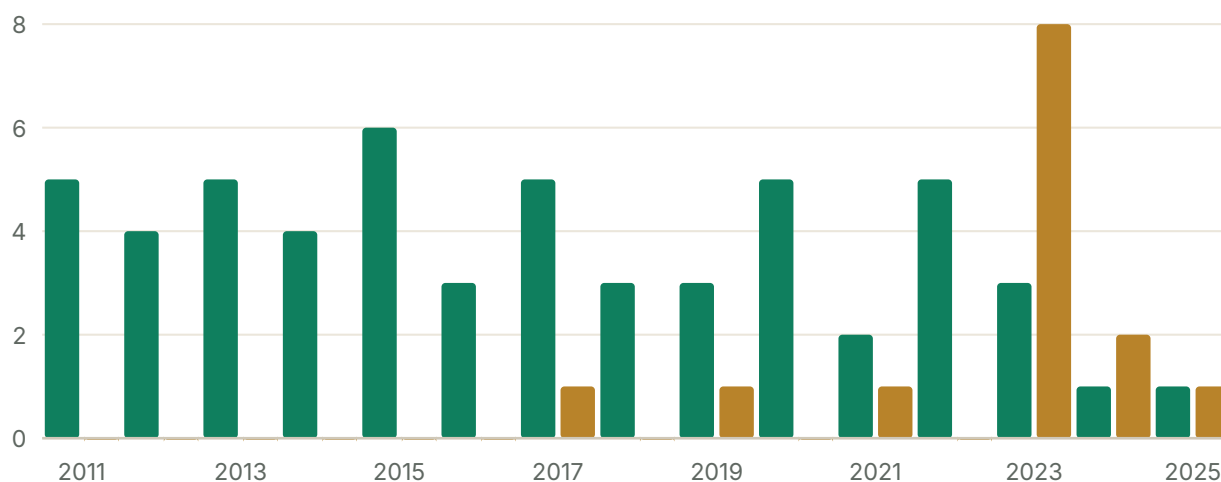


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

152 · 22 % adres

Neobydlené byty (2021)

242 · 38 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

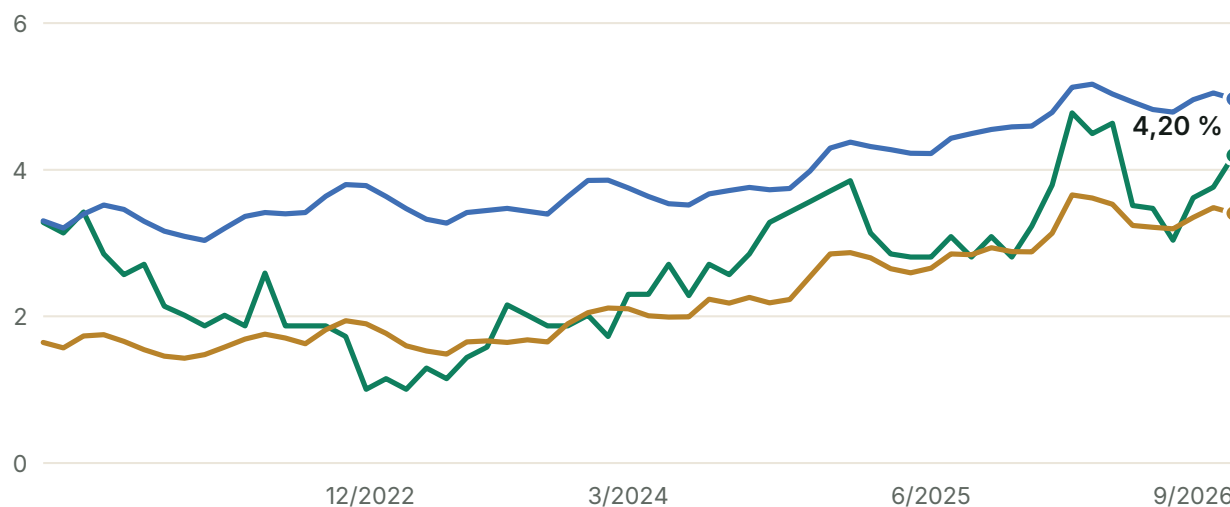
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,20 %	3,40 %	4,97 %	lepší než 49 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	29	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	130	143	163	lepší než 40 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,96 %	3,69 %	6,20 %	lepší než 83 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,37×	1,01×	1,00×	lepší než 68 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	841 918 Kč	794 231 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,89	4,81	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,1	6,6	7,7	lepší než 68 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 002 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

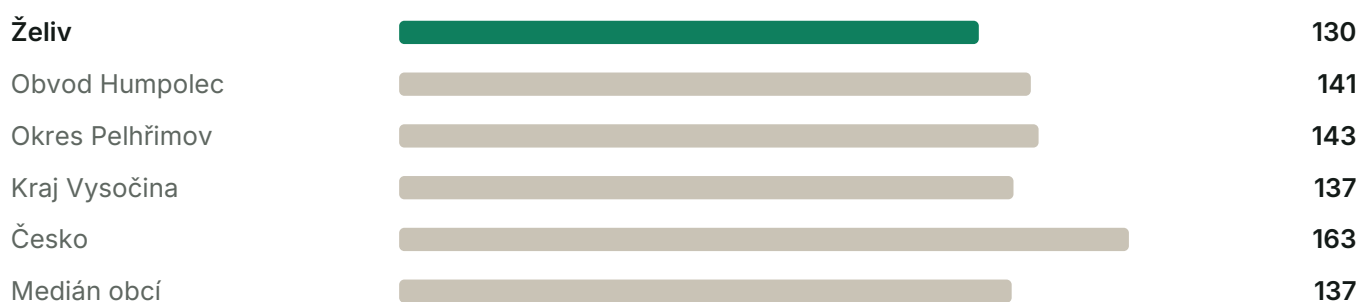


■ Želiv ■ Okres Pelhřimov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

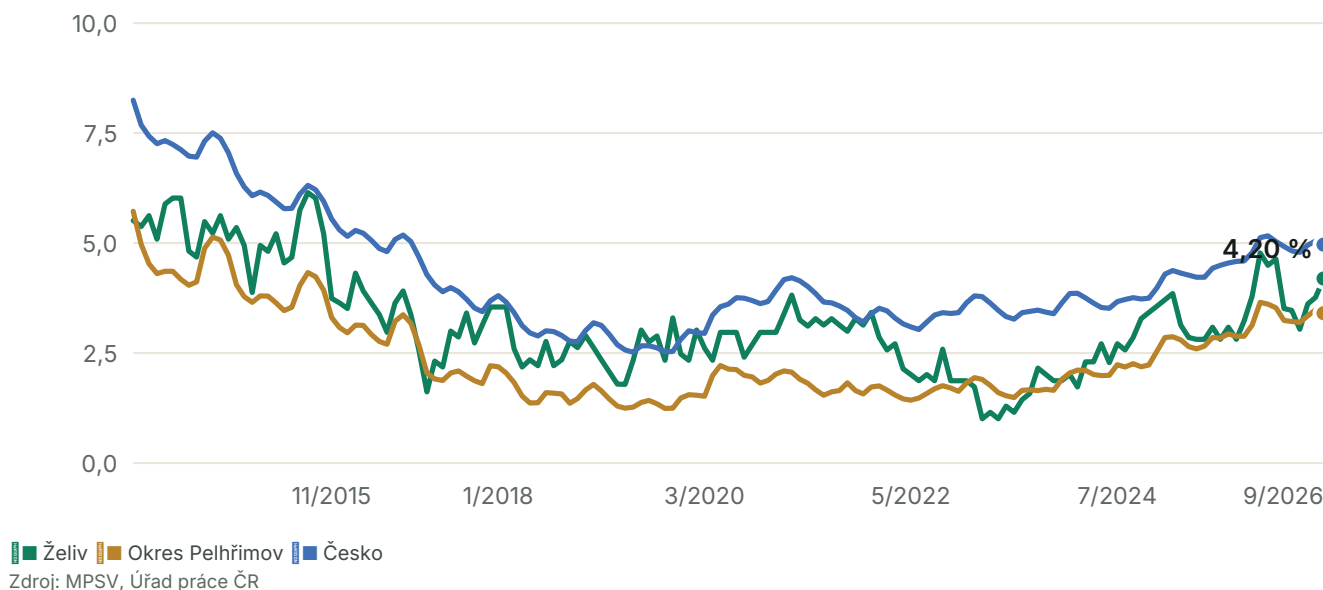
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

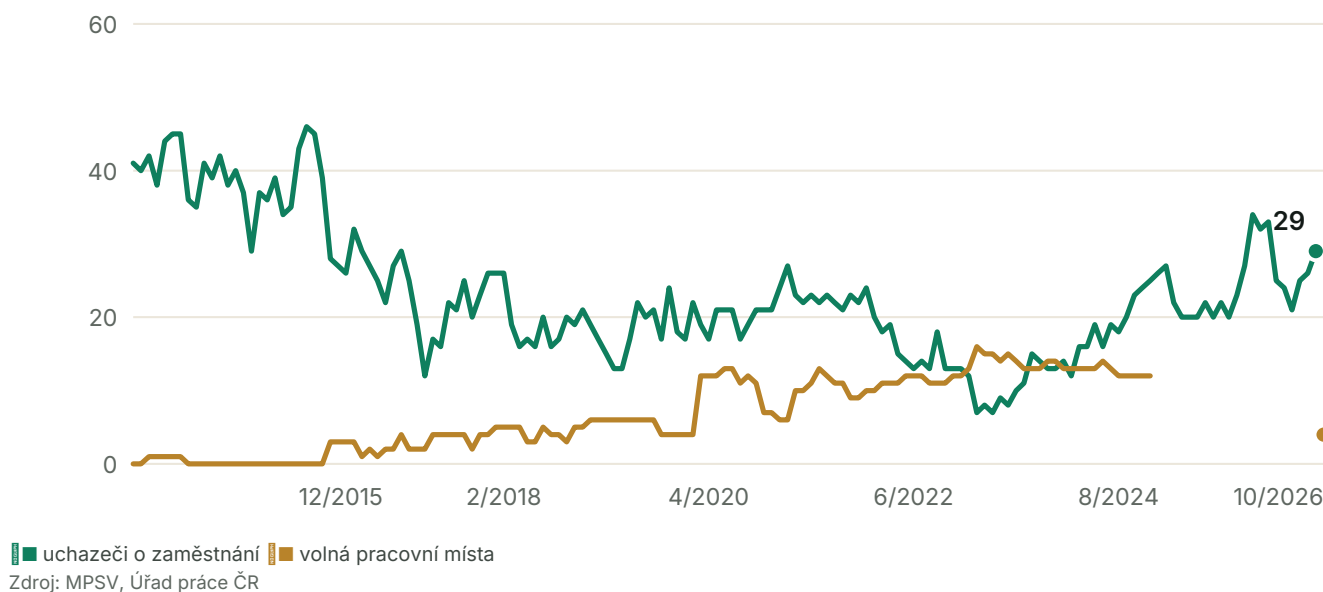
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

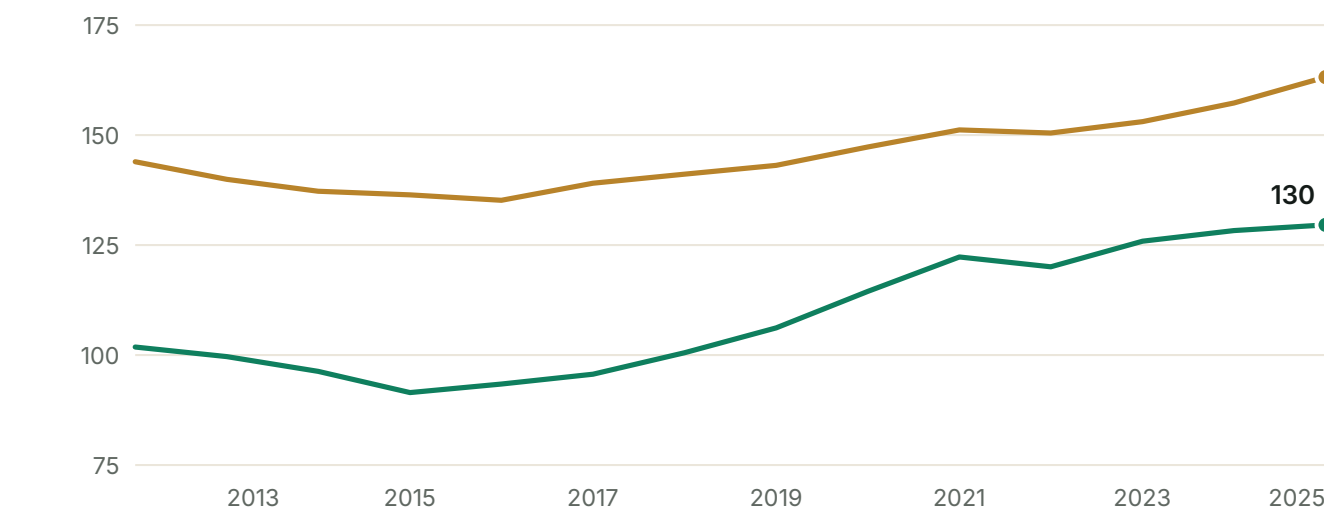
Želiv	31,6 %	15,8 %	26,3 %	15,8 %	
Okres Pelhřimov	22,1 %	24,5 %	23,0 %	14,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

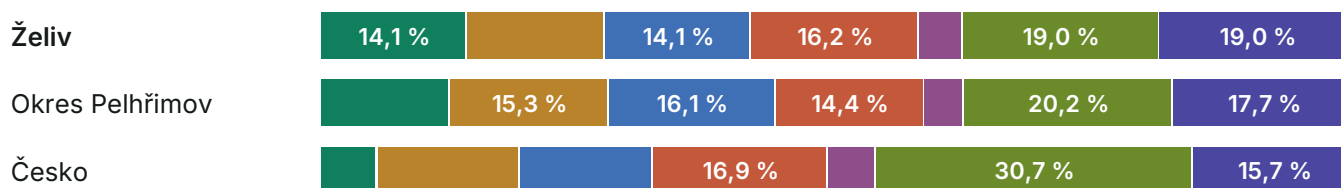


■ Želiv ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

114

Vyjíždějí odsud za prací

307

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,4	7,3	12,9	lepší než 46 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,53	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,4	4,3	9,1	lepší než 38 %
Trestné činy 2025	10	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	86	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,58	0,18	0,29	lepší než 11 %
Přestupky 2025	34	–	–	–

Trestné činy

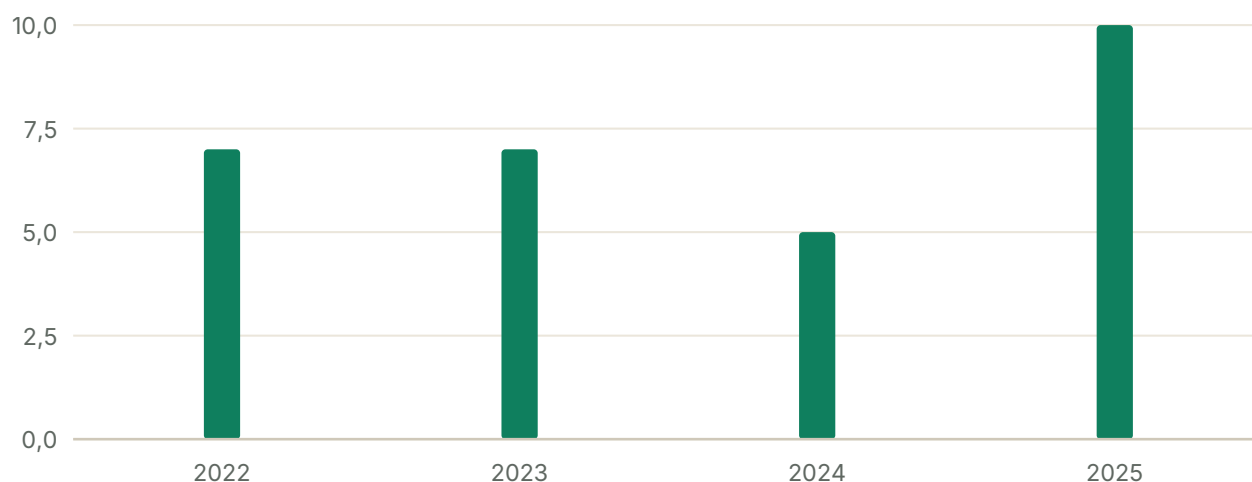
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Želiv		6,4
Obvod Humpolec		6,4
Okres Pelhřimov		7,3
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

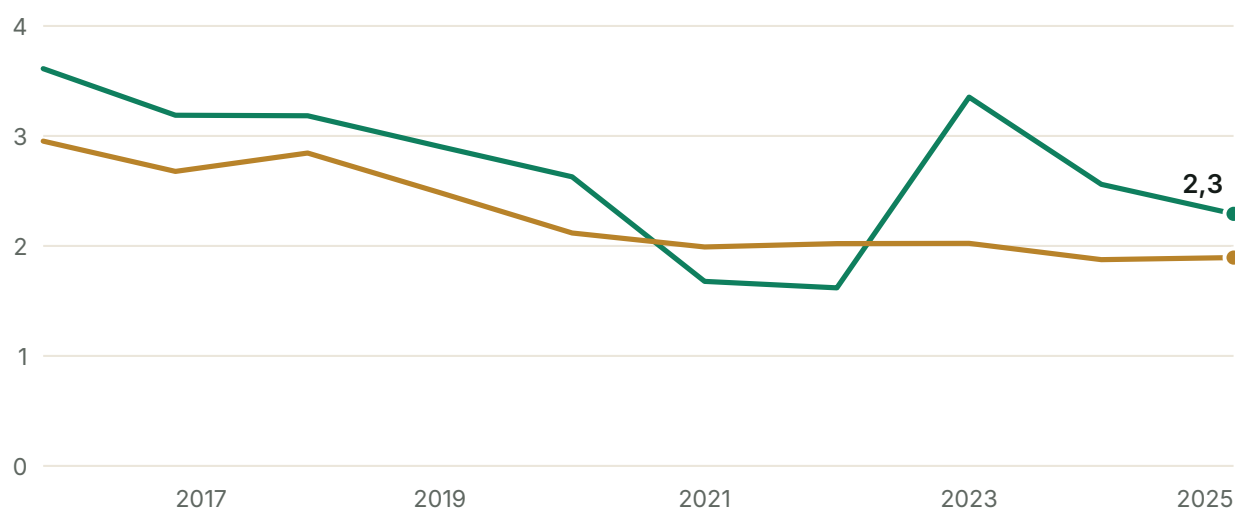
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Pelhřimov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

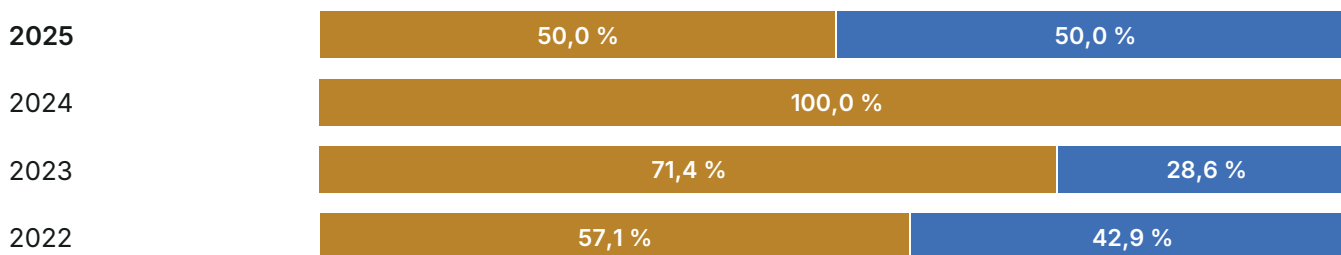
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Pelhřimov	86
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

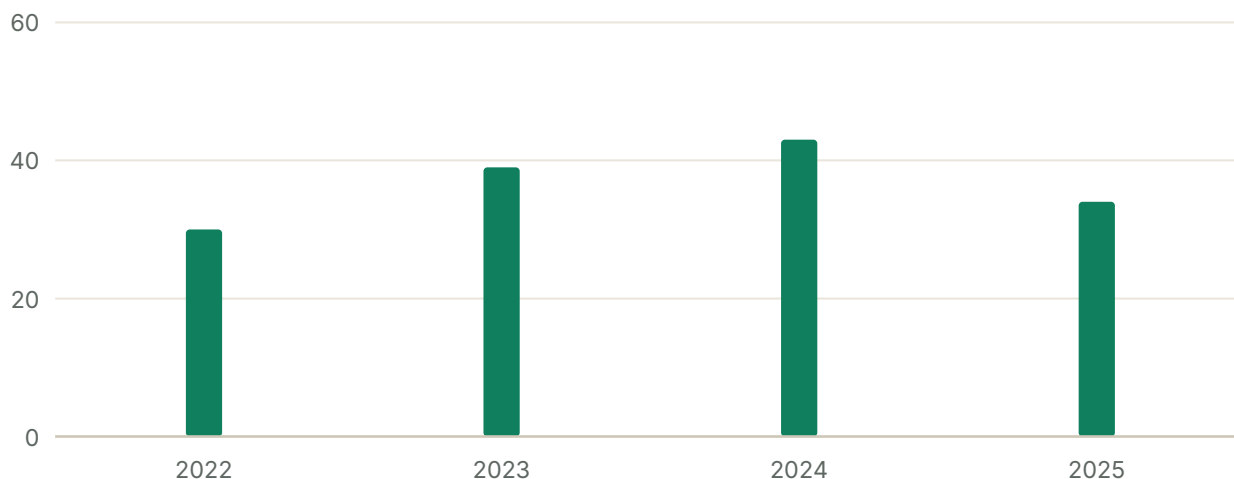
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	4,1 %	1,5 %	4,6 %	lepší než 21 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,1 %	4,3 %	7,8 %	lepší než 20 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za kraj) 2026	22	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,5 km	3,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	65 km	68 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

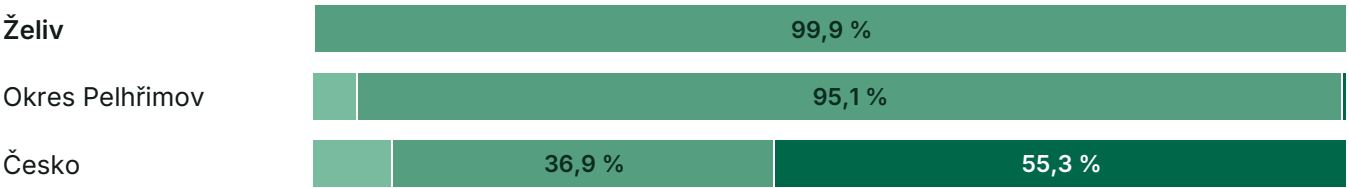
% adresních míst, 2026

Želiv		4,1 %
Obvod Humpolec		2,0 %
Okres Pelhřimov		1,5 %
Kraj Vysočina		1,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	29 adres	4,1 %
Aktivní zóna záplavového území	14 adres	2,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 0,1 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 poddolovaná území

Želiv-Kolčavka 3	Zlatonosná ruda · neznámé
Želiv 2	Polymetalické rudy · do 18. století
Želiv-Temechov 1	Polymetalické rudy · do 18. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Zemědělské družstvo "Vysočina" Želiv Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	v obci
CEREPA, a. s. Výroba domácích potřeb, hygienických a toaletních výrobků z papíru o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	4,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

41
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	48,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	9,2 km	3,6 km	1,3 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,2 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,5 km	2,9 km	1,2 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,8 km	11,6 km	6,5 km	lepší než 56 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

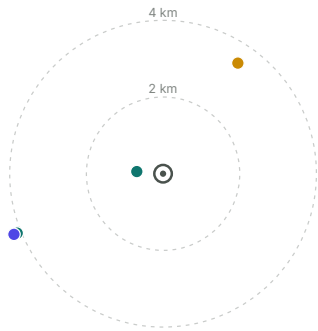
Obvod Humpolec		80,0 roku
Okres Pelhřimov		79,5 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	Mediclinic a.s.	4,1 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	9,2 km
●	Dětská ordinace Humpolec s.r.o.	9,2 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,2 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	8,5 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	9,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace	11 km
● Domov pro seniory	Domov Jeřábina Pelhřimov, příspěvková organizace (51 lůžek)	8,6 km
●	Senevida Humpolec (203 lůžek)	9,0 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelské služby	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,40	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,9 %	12,5 %	17,6 %	lepší než 40 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	179	182	168	lepší než 56 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	286	182	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	60 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	63. percentil	57. percentil	77. percentil	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,8 km	3,5 km	2,4 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	9,3 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 3 %

Vysokoškolsky vzdělání

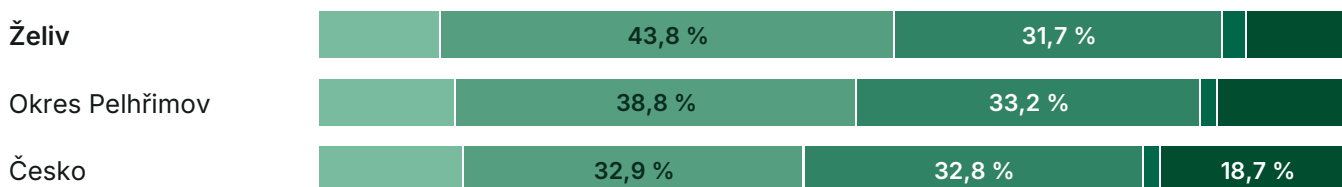
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

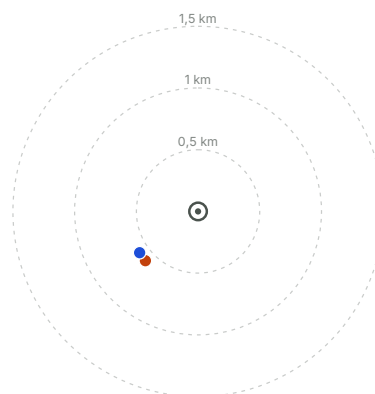
179 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 60 míst, narozených 21.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Paraplíčko Želiv 251, okr. Pelhřimov	v obci
	Mateřská škola Červená Řečice 306, okres Pelhřimov	4,3 km
	Mateřská škola Senožaty, okres Pelhřimov	4,8 km
Základní školy	Základní škola Želiv, okres Pelhřimov	v obci
	Základní škola Senožaty, okres Pelhřimov	4,8 km
	Základní škola a mateřská škola Jiřice, okres Pelhřimov	7,0 km
Střední školy	Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola	8,8 km
	Gymnázium dr. A. Hrdličky Humpolec	9,1 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701	9,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola SOŠ	8,8 km	28	17	76 %	41
Gymnázium dr. A. Hrdličky Humpolec gymnázium	9,1 km	63	54	97 %	73
Střední škola informatiky a cestovního ruchu SČMSD Humpolec SOŠ, SOU	9,6 km	37	–	91 %	33
Vyšší odborná škola a Střední škola hotelová SČMSD Pelhřimov nástavba, SOŠ	10,9 km	31	–	76 %	24
Gymnázium a Obchodní akademie Pelhřimov gymnázium, lyceum, SOŠ	11,3 km	62	68	96 %	66
Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov nástavba, SOŠ, SOU	11,4 km	26	31	75 %	33

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	26 %	78 %	78 %	lepší než 20 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	63,4 %	71,0 %	64,0 %	lepší než 71 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,8 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,5 km	3,3 km	1,6 km	lepší než 11 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Želiv		26 %
Obvod Humpolec		83 %
Okres Pelhřimov		78 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

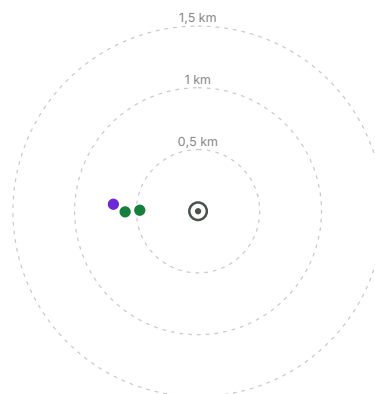
ano	Veřejný vodovod	92 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	63 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop Tuty	v obci
 ●	Potraviny - drogerie	v obci
 ●	Potraviny večerka	4,2 km
 ● Pošta	Pošta Želiv	v obci
 ●	Pošta Červená Řečice	4,3 km
 ● Knihovna	Knihovna Josefa Čapka v Želivě	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,4	1,5	2,1	lepší než 87 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	4,4	3,2	lepší než 46 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	17,2	10,7	9,2	lepší než 70 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	13,1	6,6	3,6	lepší než 83 %
Kulturní památky 2026	15	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	1	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,0 km	3,5 km	2,7 km	lepší než 21 %

Památky

15 kulturních památek

Premonstrátský klášter Želiv (NKP)	soubor
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt · Vřesník
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt · Bolechov
Hřbitovní kostel sv. Petra a Pavla	areál
Inundační most evid.č. 129 - 007	objekt
Kaple	objekt · Bolechov
Kaple Kalvárie	objekt
Kaple Panny Marie	objekt
Kaple sv. Antonína	objekt
Kaple sv. Haštala	objekt
Kaplička	objekt · Miletín
Kostel sv. Jiří se hřbitovem	areál · Lhotice
Tvrz	areál · Lhotice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Koupání v přírodě

VN Trnávka

Trnava

Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – Oblasti povrchových vod využívaných ke koupání (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Turistická obec – alespoň 20 přenocování na obyvatele ročně nebo 10 000 lůžek.

Hromadná ubytovací zařízení	12	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	800	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	12 258	2025
Přenocování hostů	34 910	2025
Přenocování na obyvatele	30,6	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

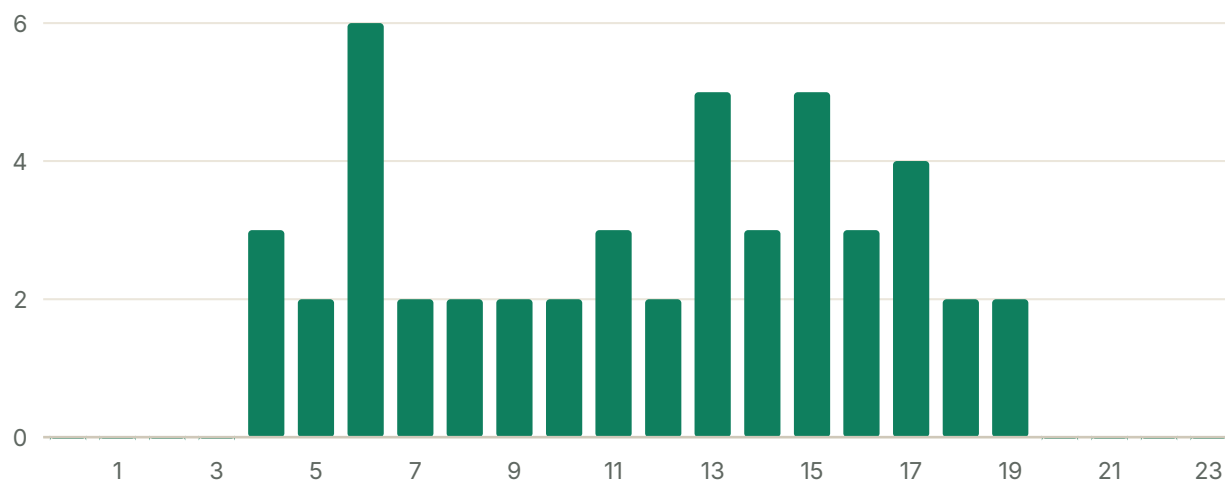
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	51 %	64 %	84 %	lepší než 15 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	50,8 %	42,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	48 spojů	–	–	lepší než 59 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	15 min	13 min	8 min	lepší než 58 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	65 min	56 min	36 min	lepší než 47 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	12	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	59	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	17,2 %	18,8 %	30,9 %	lepší než 12 %
Do práce a školy autem 2021	71,1 %	60,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	8,7 km	2,5 km	1,0 km	lepší než 5 %

Odjezdy během dne

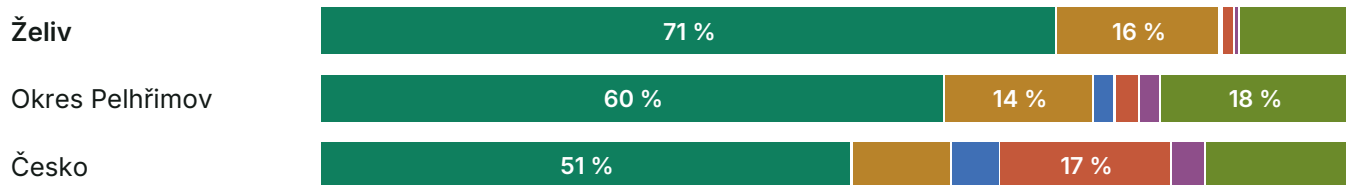
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

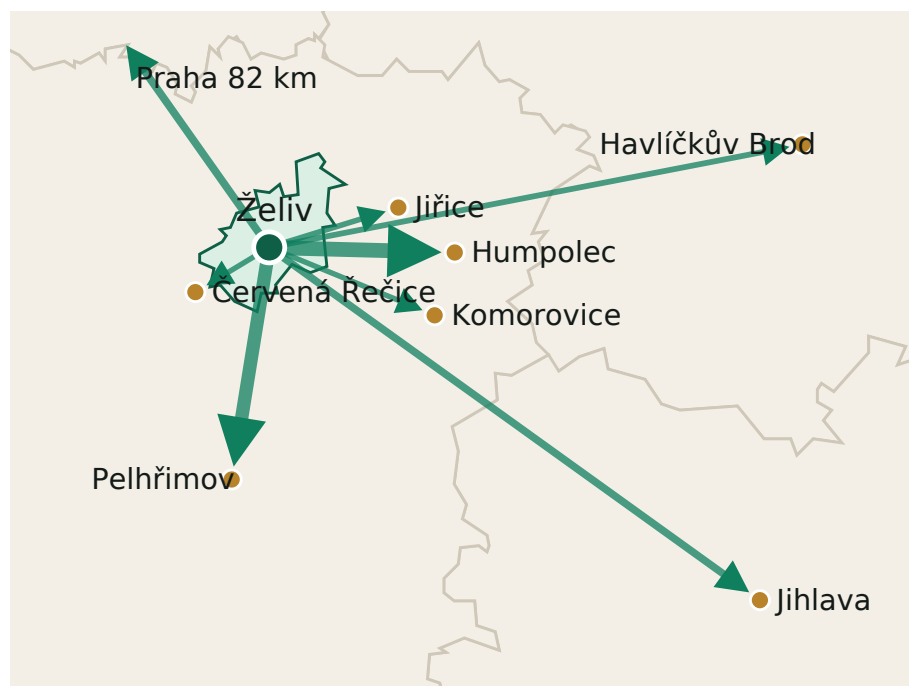


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 357 lidí, sem dojíždí 149. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Humpolec	133 (37 %)
Pelhřimov	103 (29 %)
Praha	22 (6 %)
Jihlava	20 (6 %)
Havlíčkův Brod	8 (2 %)
Jiřice	7 (2 %)
Červená Řečice	6 (2 %)
Komorovice	6 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Humpolec	49 (33 %)
Červená Řečice	14 (9 %)
Sedlice	11 (7 %)
Jiřice	10 (7 %)
Křelovice	10 (7 %)
Pelhřimov	7 (5 %)
Havlíčkův Brod	5 (3 %)
Senožaty	4 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

48 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 48

První spoj	4:45
Poslední spoj	19:08
Nejrychleji do ORP Humpolec	15 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 05 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

51 % adres: 359 z 703 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 64 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Humpolec	8,6 km
	Plačkov	12 km
	Pelhřimov	12 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

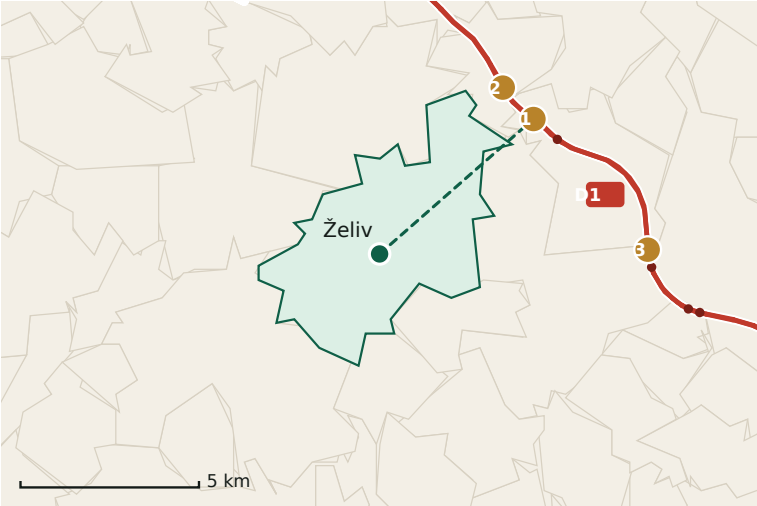
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,0 km	6,8 km	4,1 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,0 km	8,3 km	5,5 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,4 km	30,4 km	20,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost do krajského města 2026	29,4 km	30,4 km	24,0 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do Prahy 2026	81,7 km	89,0 km	122,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,7 km	14,0 km	9,7 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	3,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: odpočívka Speřice, 5,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 odpočívka Speřice	5,7 km
2 Koberovice	5,8 km
3 odpočívka Humpolec	7,5 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 20 km; Plánovaná dálnice: D3, 41 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	26,3 %	30,5 %	34,0 %	lepší než 54 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,83	0,95	2,94	lepší než 52 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,3 µg/m³	9,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 58 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,9 µg/m³	8,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	38 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 51 %
Nadmořská výška 2026	406 m	542 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,3 µg/m³	13,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 63 %
Parky 2026	5	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Želiv		26,3 %
Obvod Humpolec		31,9 %
Okres Pelhřimov		30,5 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

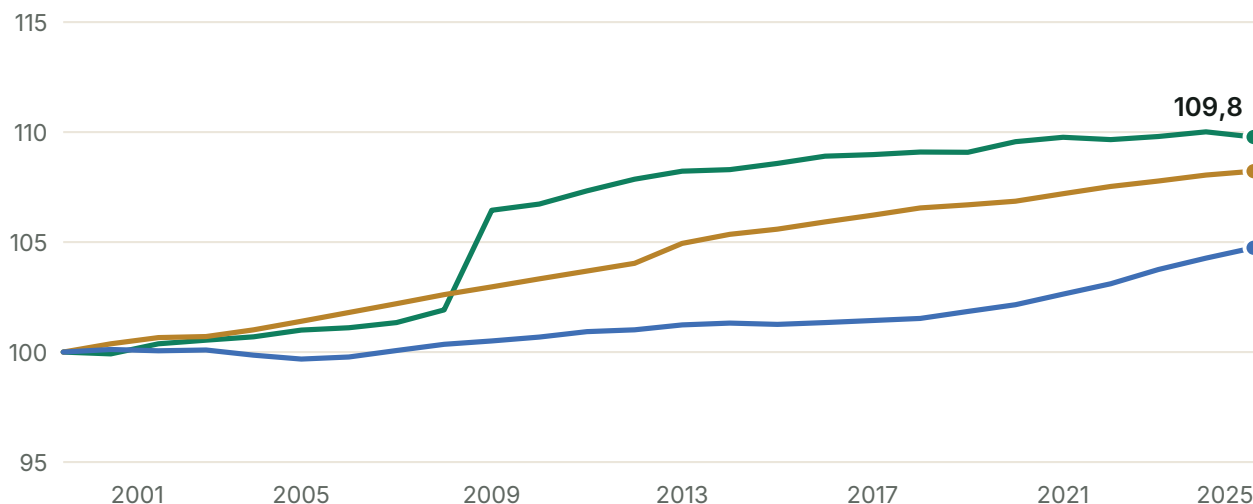


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Želiv Okres Pelhřimov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Trnava

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

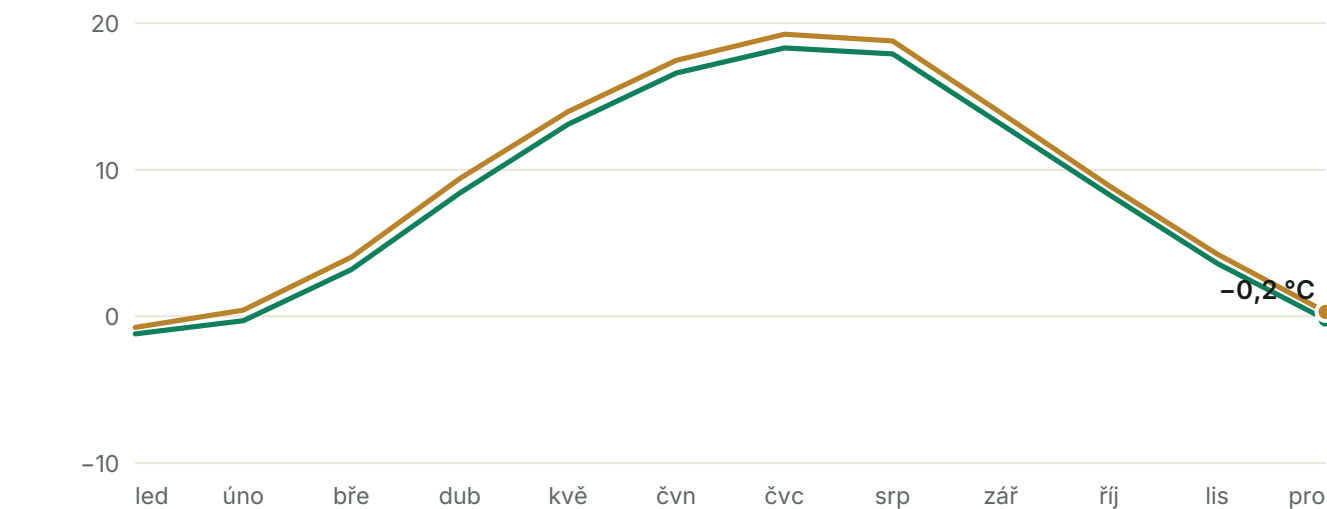
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	7,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 741 h	1 721 h	1 708 h	lepší než 69 %
Roční úhrn srážek 2020	698 mm	722 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	145 dní	132 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	116 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	19 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	39 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	116 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	55 dní	66 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	30 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	139 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,4 dne	1,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

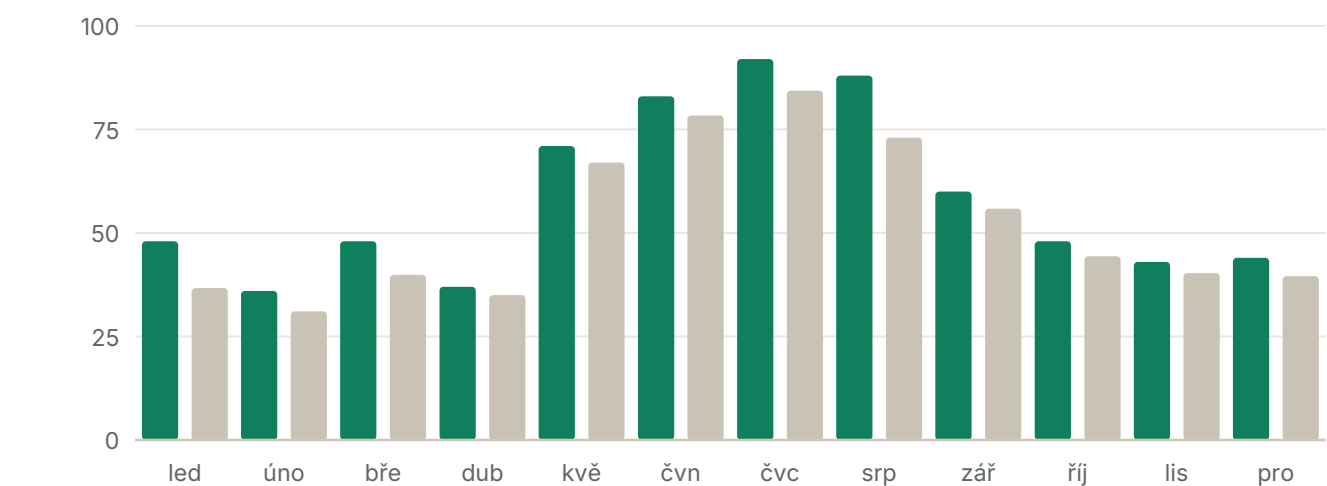


■ Želiv ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

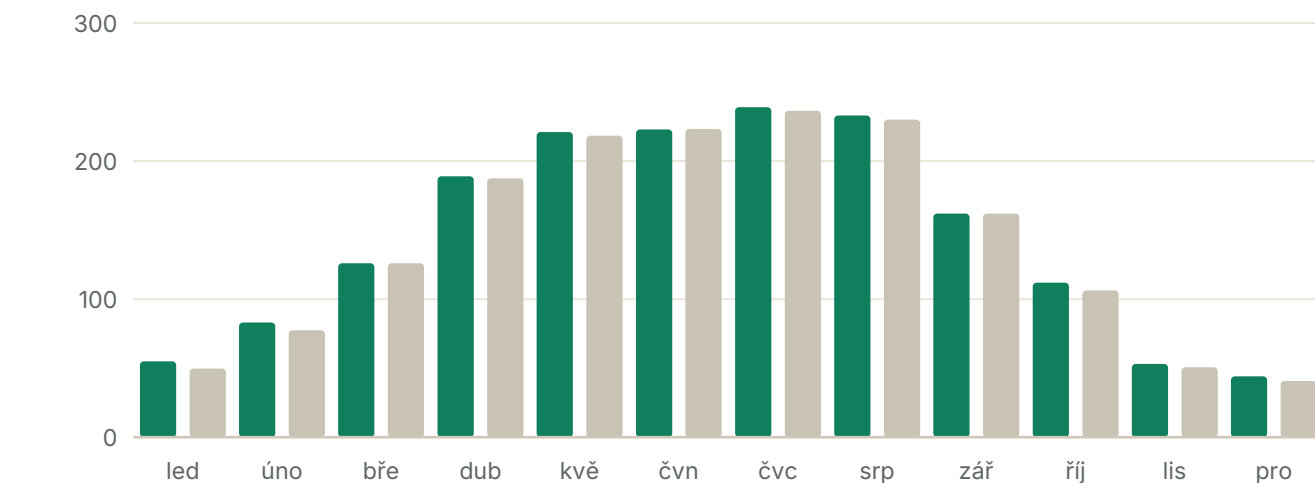


■ Želiv ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

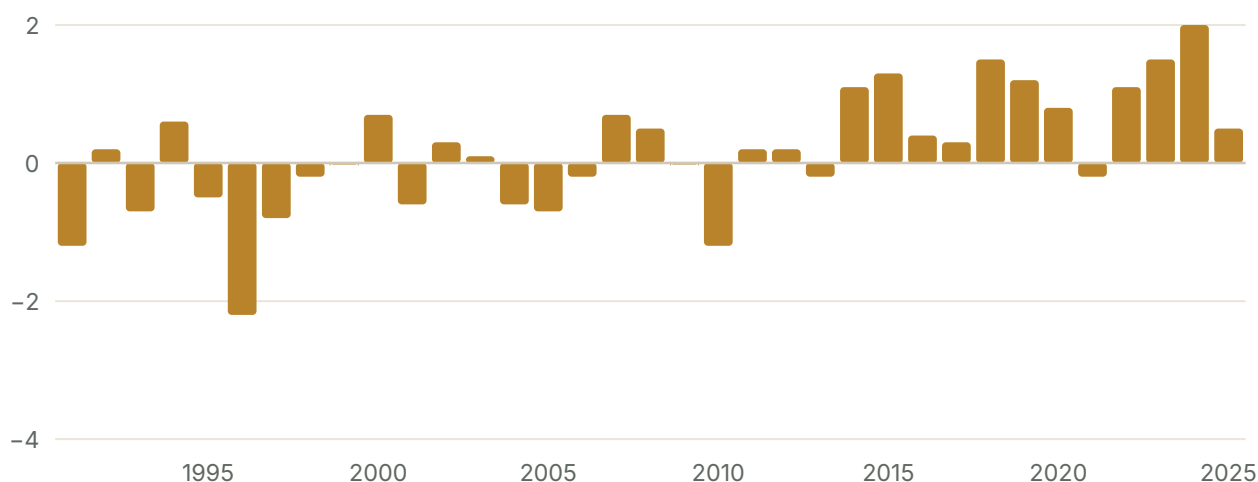


■ Želiv ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

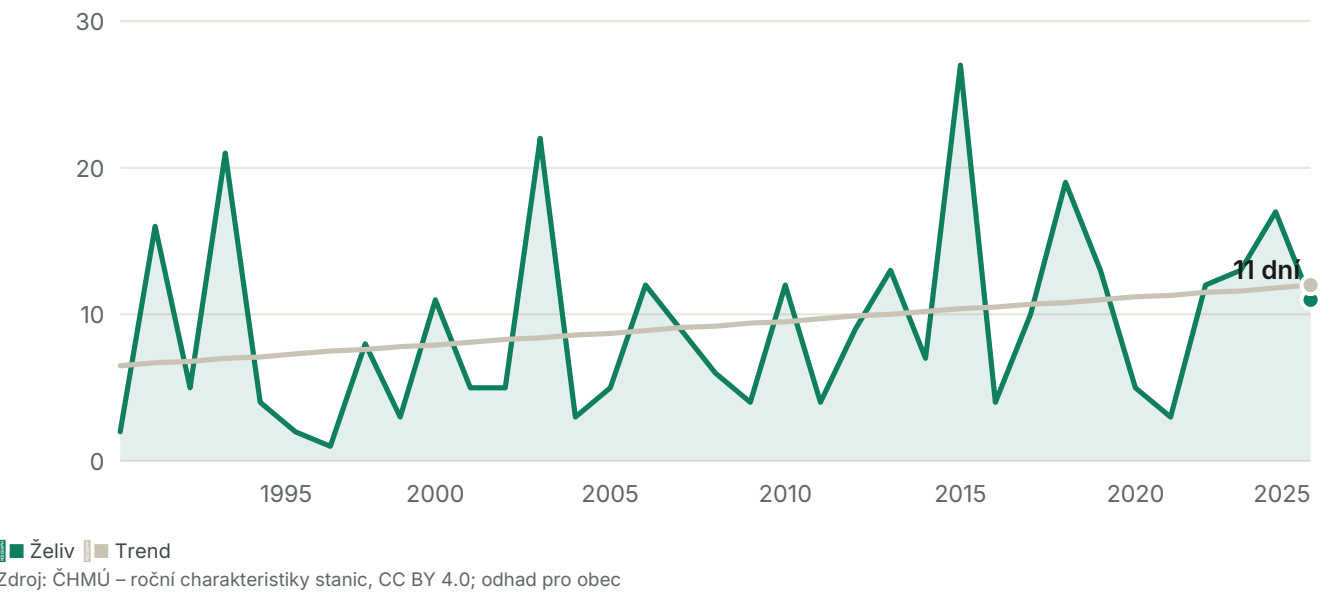
Odchylka průměrné teploty Želiva; Želivu od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,3	+1,3 °C	8,9	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	39	53	+14 dní	50	44
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	11	+3 dní	11	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	115	98	-17 dní	112	107

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

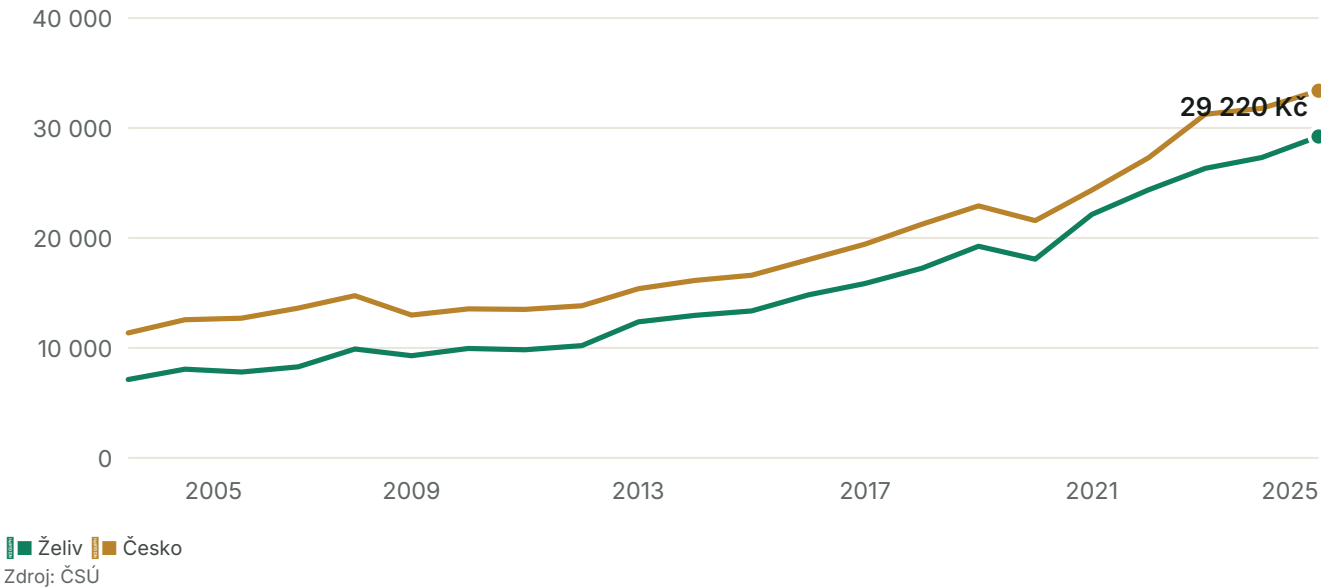
Investuje obec a jak je zadlužená?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	29 220 Kč	26 824 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	131 994 Kč	44 266 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	148	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	17 323 Kč	4 662 Kč	5 826 Kč	lepší než 13 %
Dluh vůči příjmům 2025	27 %	11 %	13 %	lepší než 21 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	37 912 Kč	11 927 Kč	11 761 Kč	lepší než 96 %
Podíl dotací na příjmech 2025	25,5 %	17,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–11 324 Kč	–1 617 Kč	797 Kč	–

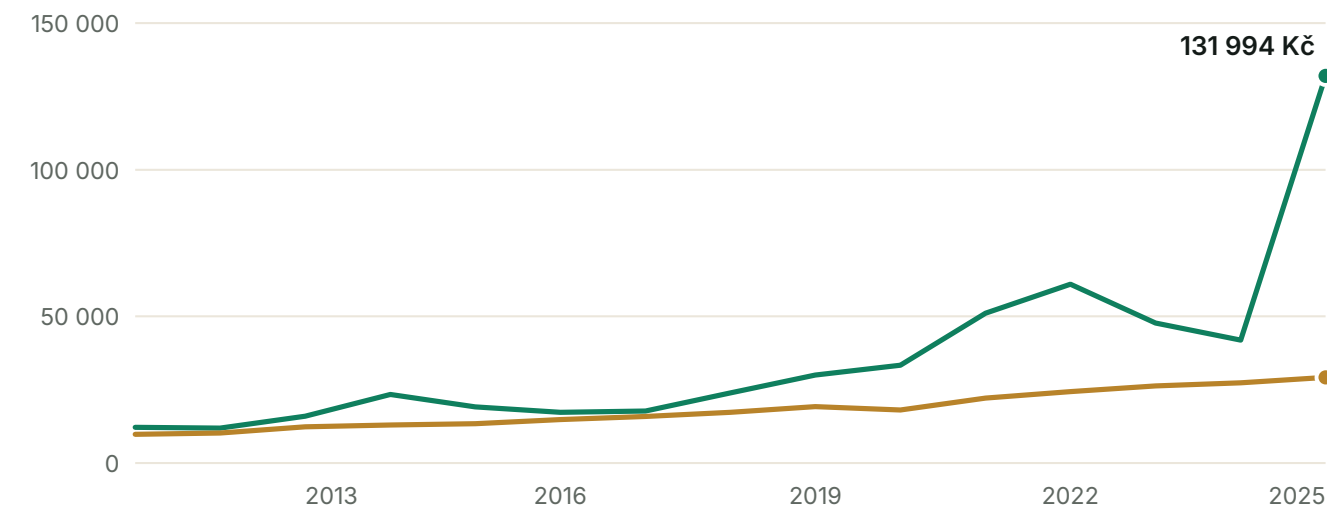
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

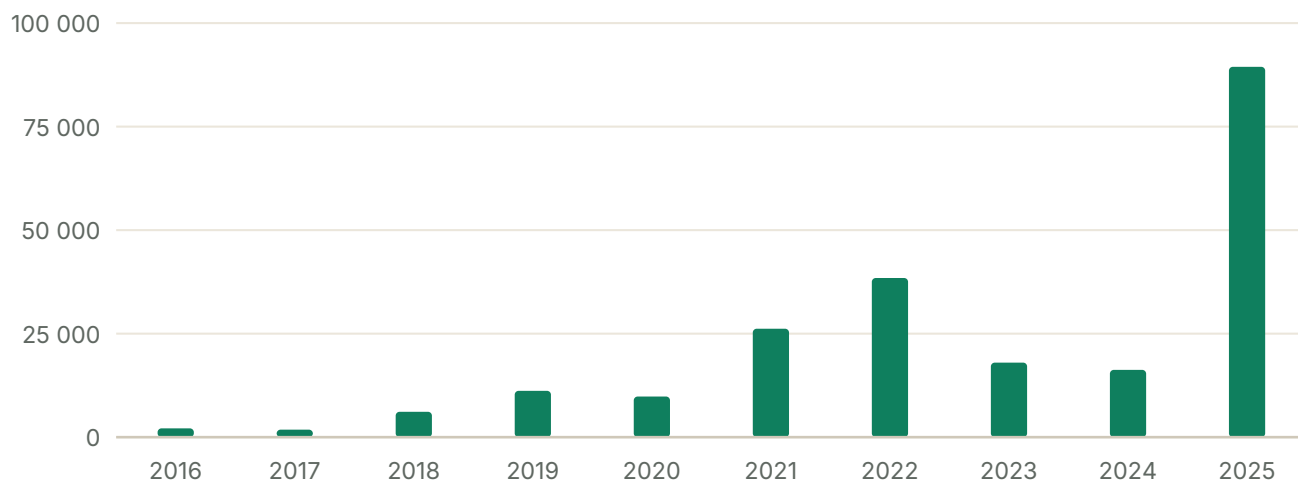
Želiv vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		131 994 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		29 220 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		37 912 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		17 323 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

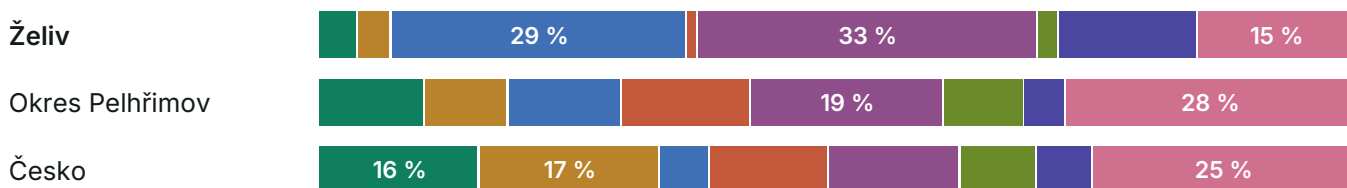
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	48,5	62,2	52,1	49,1	53,4	137,8
Výdaje	38,4	58,5	70,6	55,4	49,0	150,7
Saldo	10,1	3,7	-18,5	-6,3	4,5	-12,9
z toho investice	11,3	30,0	44,5	20,9	19,0	102,1
Přijaté dotace	11,8	20,6	13,8	7,7	10,9	35,1
Dluh k 31. 12.	5,9	4,6	17,1	15,6	19,2	19,8

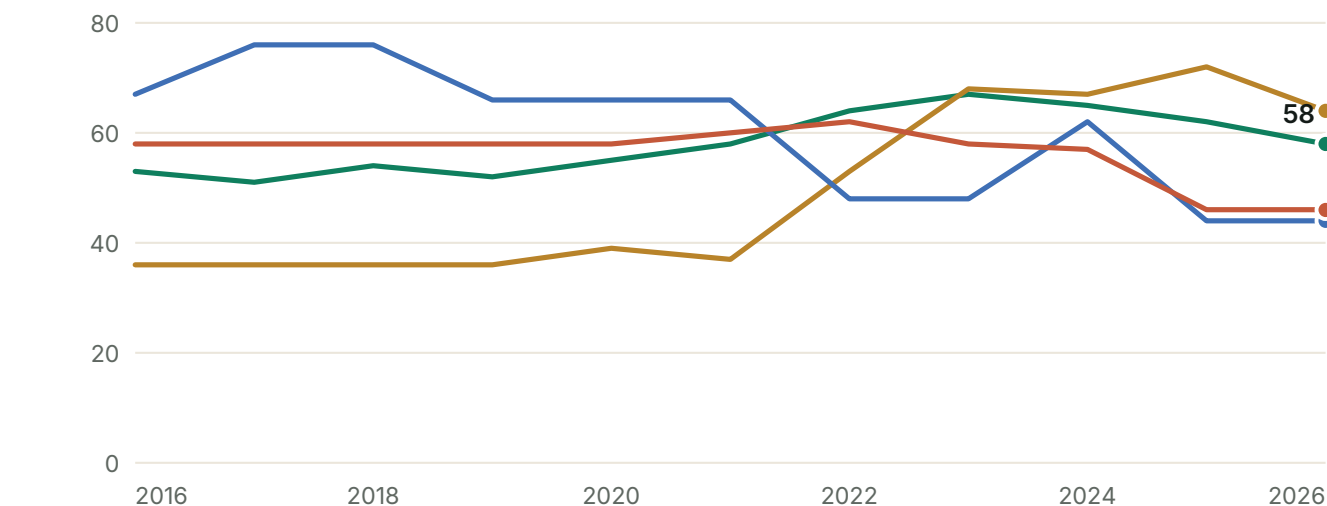
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 58 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	58	58	0
Dostupnost bydlení	37	64	+27
Rozvoj obce	66	44	-22
Práce a příjmy	65	68	+3
Bezpečnost	60	46	-14
Rizika prostředí	10	10	0
Zdraví	30	41	+11
Vzdělání	49	49	0
Služby a vybavenost	60	60	0
Volný čas a kultura	84	84	0
Veřejná doprava	22	22	0
Poloha a dostupnost	86	86	0
Příroda a ovzduší	55	50	-5
Hospodaření obce	51	52	+1
Obyvatelé a komunita	37	34	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Sedlice	Pelhřimov	3,2 km	153	57
Svépravice	Pelhřimov	3,9 km	113	9
Červená Řečice	Pelhřimov	4,2 km	1 026	94
Křelovice	Pelhřimov	4,3 km	328	13
Senožaty	Pelhřimov	4,5 km	882	89
Dehtáře	Pelhřimov	5,1 km	123	55
Kojčice	Pelhřimov	6,2 km	354	94
Jiřice	Pelhřimov	6,6 km	948	98
Koberovice	Pelhřimov	6,6 km	181	27
Syrov	Pelhřimov	6,9 km	60	14

Pokud se vám líbí Želiv, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Červená Řečice	Pelhřimov	1 026	78 %	94
Kněžice	Jihlava	1 386	77 %	68
Stonařov	Jihlava	1 075	76 %	65
Horní Cerekev	Pelhřimov	1 872	76 %	83
Herálec	Havlíčkův Brod	1 158	75 %	74
Měčín	Klatovy	1 120	82 %	31
Miřetice	Chrudim	1 286	81 %	85
Žlutava	Zlín	1 148	80 %	63
Bílá Lhota	Olomouc	1 146	79 %	57
Nasavrky	Chrudim	1 690	78 %	97

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Želiv?

K 31. 12. 2025 žilo v Želivě 1 142 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Želiv dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Želiv 58 bodů ze 100 a je 2 634. z 6 254 obcí v Česku a 280. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Želivě?

Podíl nezaměstnaných osob v Želivě byl 4,20 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Želiv bezpečné místo?

V Želivě se ročně eviduje v průměru 6,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Želiva; Želivu do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 29,4 km do krajského města a 81,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Želiva; Želivu?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Želivě?

Želiv leží v nadmořské výšce 406 m.

O OBCI

Želiv (dříve též Želivo, Želevec, Tětelice či Tětice, německy Seelau) je obec v okrese Pelhřimov v Kraji Vysočina na Českomoravské vysočině rozkládající se na soutoku řek Trnava a Želivka. Je vzdálena deset kilometrů západně od Humpolce. Žije zde přibližně 1 200 obyvatel. V obci je klášter z poloviny 12. století a umělý kanoistický kanál. Významným prvkem okolní krajiny je soustava vodních nádrží Trnávka, Vřesník a Sedlice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Želiv)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla at cs.wikipedia, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zeliv

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.