



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES FRÝDEK-MÍSTEK · MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Žermanice

Život v Žermanicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

45 / 100

3 466. místo z 6 254 obcí
202. místo v kraji
lepší než 45 % obcí Česka

OBYVATEL
391

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,6 let

ROZLOHA
3,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
268 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žermanice v kostce

Žermanice jsou obec v okrese Frýdek-Místek (Moravskoslezský kraj) v nadmořské výšce 268 m. V roce 2025 tu bydlelo 391 obyvatel, o 20 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,6 roku, tedy o 2,7 roku méně než průměr Česka. S indexem 45 bodů ze 100 předčí 45 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře příroda a ovzduší.

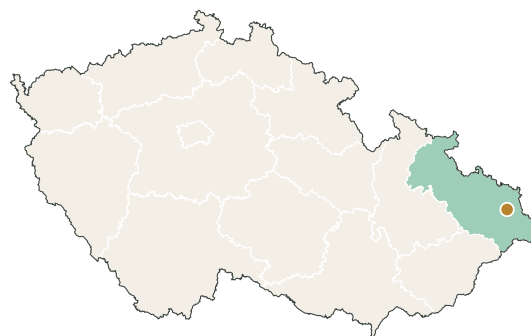
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

45 / 100

3 466. z 6 254 obcí · 202. v kraji

Dostupnost bydlení		53
Rozvoj obce		93
Práce a příjmy		32
Bezpečnost		30
Rizika prostředí		51
Zdraví		79
Vzdělání		56
Služby a vybavenost		62
Volný čas a kultura		20
Veřejná doprava		39
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		1
Hospodaření obce		18
Obyvatelé a komunita		69

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Kamil Czaiński, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

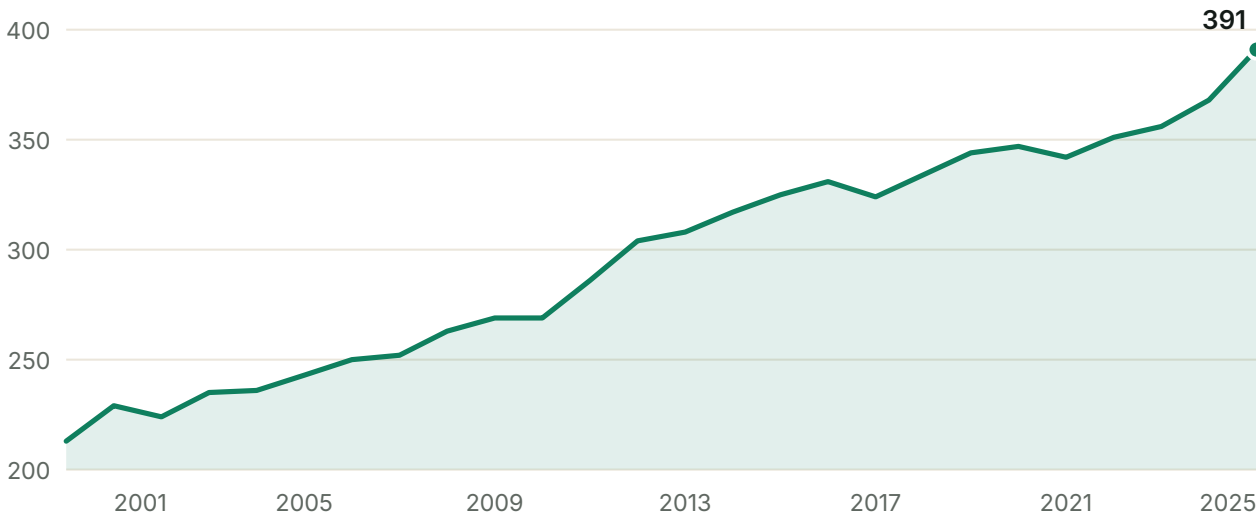
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	391	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,6 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 87 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,4 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 84 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,9 %	21,3 %	20,8 %	lepší než 85 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,5	–3,3	–2,4	lepší než 54 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,3 %	17,1 %	17,6 %	lepší než 81 %
Volební účast 2025	71,9 %	68,8 %	68,9 %	lepší než 44 %
Účast v komunálních volbách 2022	38,5 %	45,6 %	46,1 %	lepší než 7 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,1 %	1,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 241	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

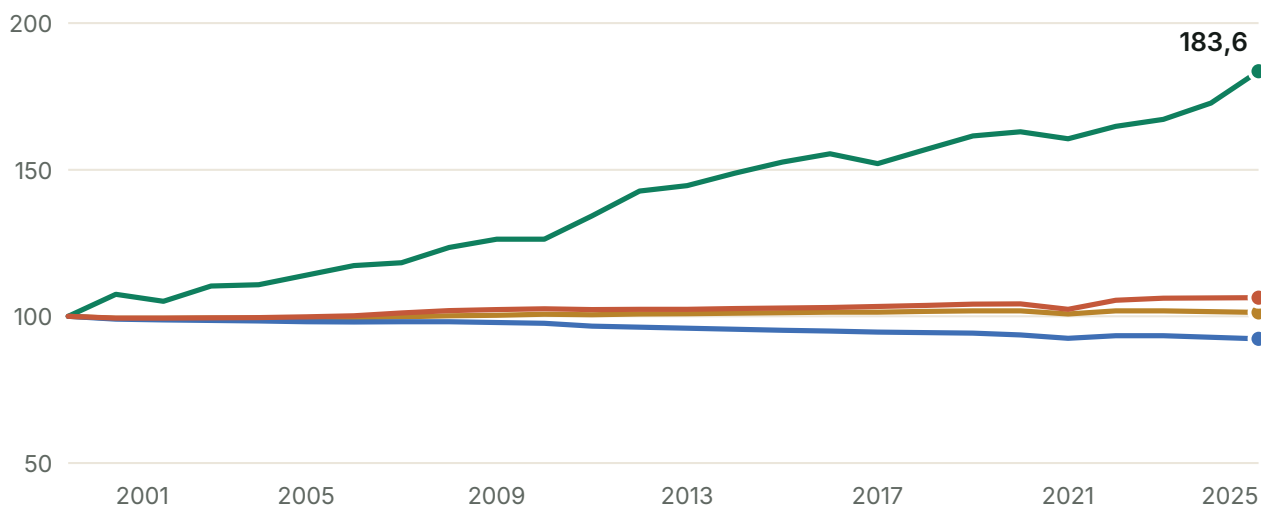
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

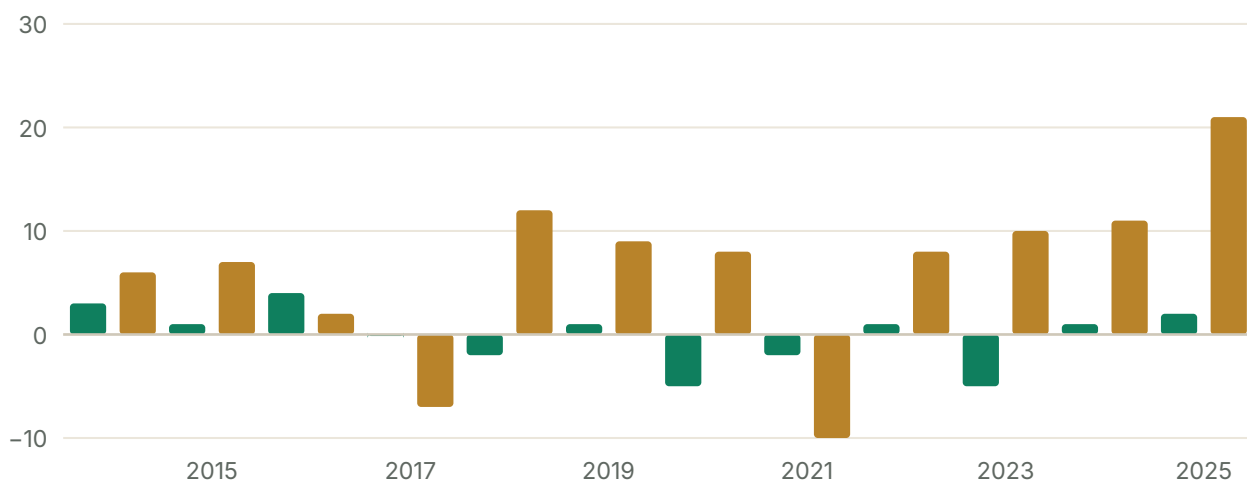


■ Žermanice ■ Okres Frýdek-Místek ■ Moravskoslezský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

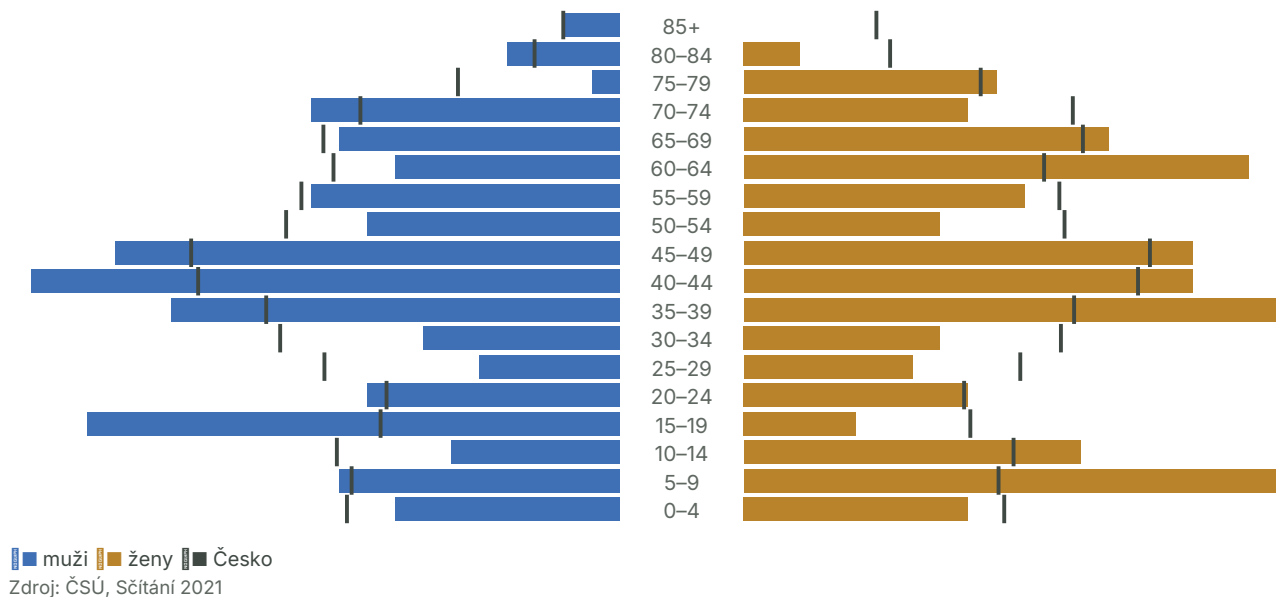
Žermanice	18,4 %	64,7 %	16,9 %
Okres Frýdek-Místek	15,1 %	63,6 %	21,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

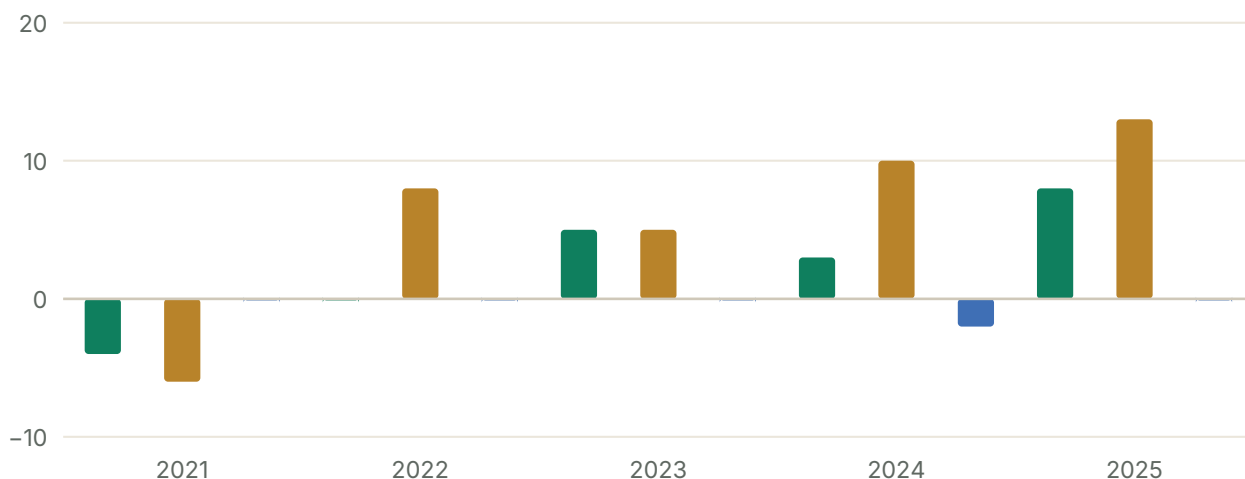
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 38,5 % (sněmovní 2025: 71,9 %)

Pro Žermanice

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 12 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (30,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	56 857 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 650 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	216 Kč/m ²	220 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 473 Kč/m ²	45 840 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 64 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 508 Kč/m ²	49 154 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 62 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 52 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 664 Kč	11 866 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	278 Kč/m ²	273 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žermanice		36 473 Kč/m ²
Obvod Frýdek-Místek		48 023 Kč/m ²
Okres Frýdek-Místek		45 840 Kč/m ²
Moravskoslezský kraj		43 401 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

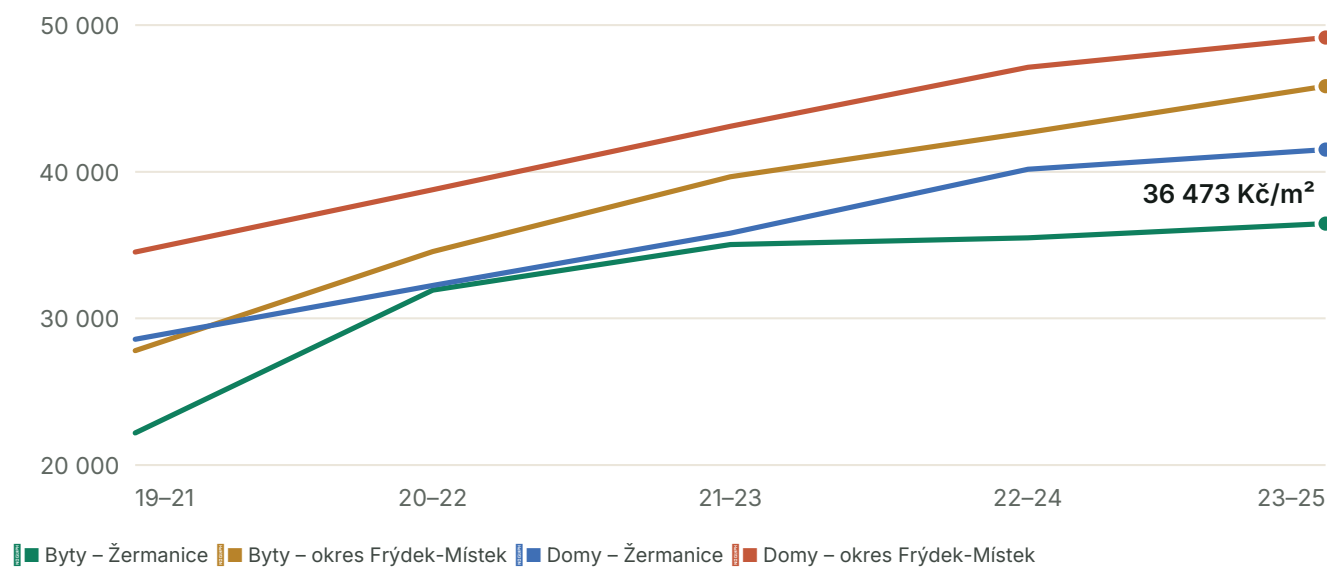
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žermanice		41 508 Kč/m²
Obvod Frýdek-Místek		53 202 Kč/m²
Okres Frýdek-Místek		49 154 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		48 713 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

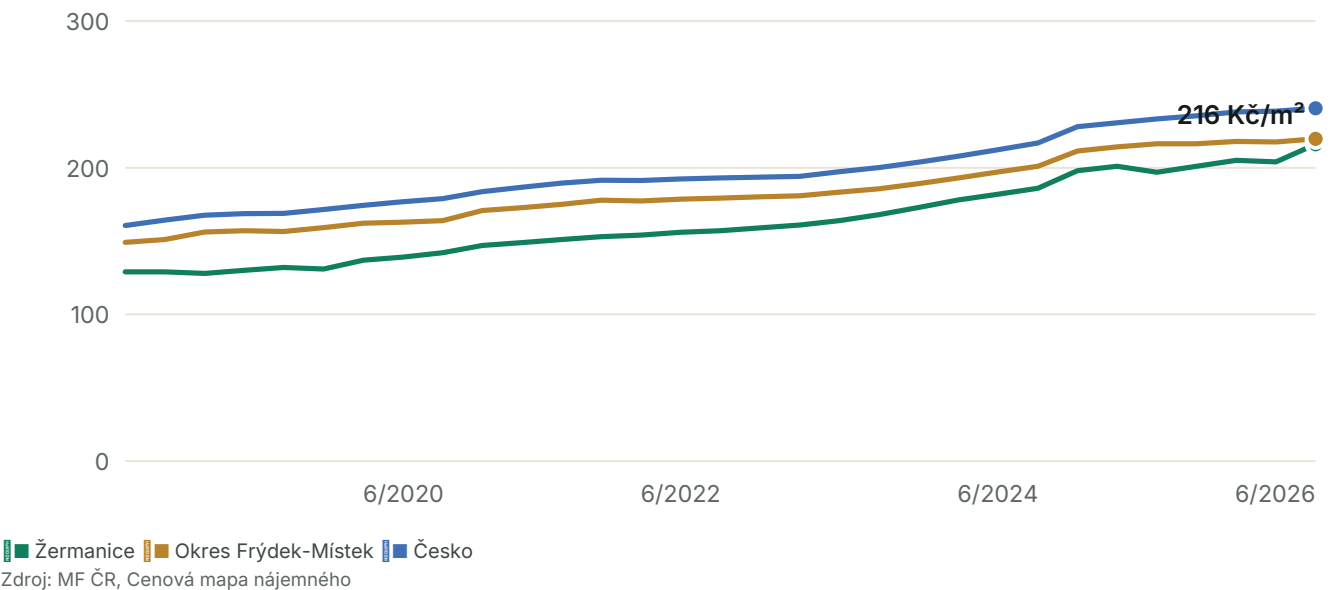
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žermanice		216 Kč/m²
Obvod Frýdek-Místek		219 Kč/m²
Okres Frýdek-Místek		220 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		194 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Frýdek-Místek, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	47	36 473	41 508
2 000–9 999 obyvatel	23	50 593	46 418
10 000–49 999 obyvatel	1	38 655	44 480
50 000 a více obyvatel	1	51 434	62 935
Okres celkem	72	48 680	45 991

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 46 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	236	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	216	11 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	155	10 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	139	11 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 193 a 242 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

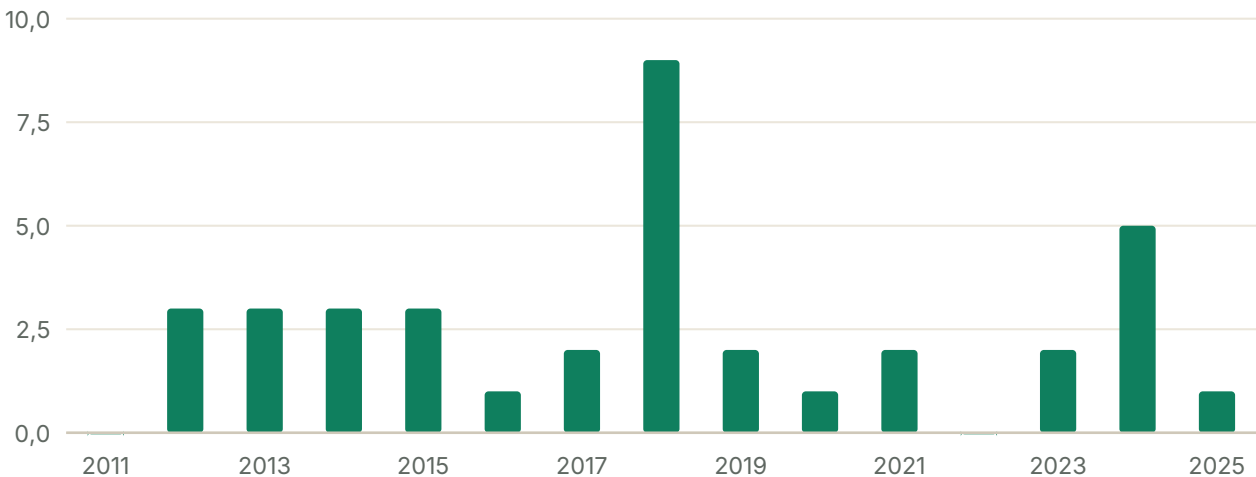
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	20,3 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	20,5	4,2	10,1	lepší než 85 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	30,7	7,0	9,1	lepší než 85 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	63,9	31,2	30,8	lepší než 90 %
Dokončené byty za 10 let 2025	25	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	94,4 %	55,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,7 %	70,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,9 %	18,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	36,7 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	39,3 %	19,8 %	14,9 %	lepší než 61 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

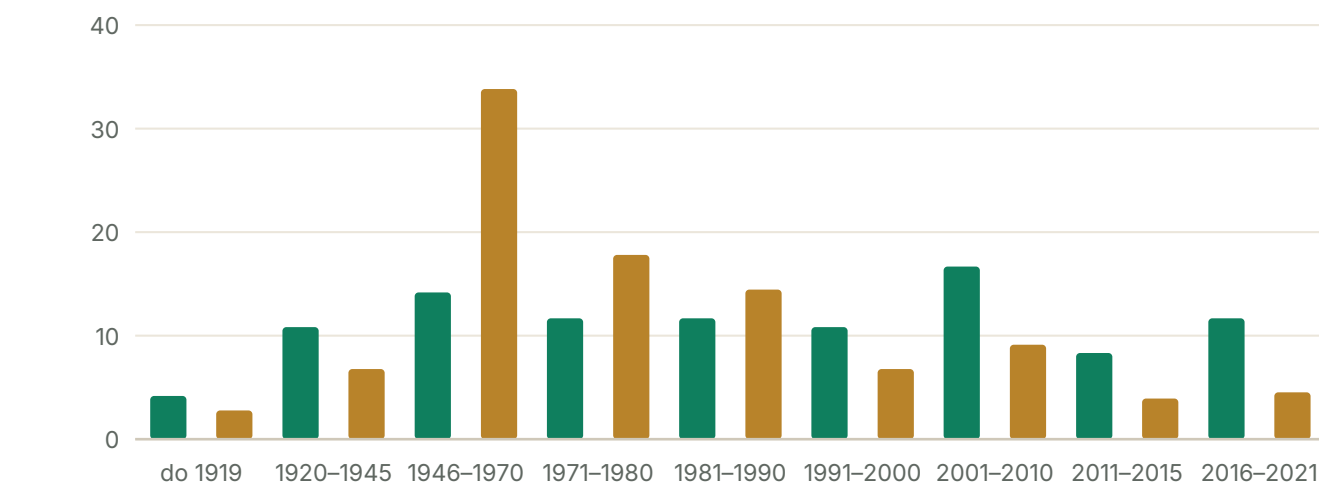
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

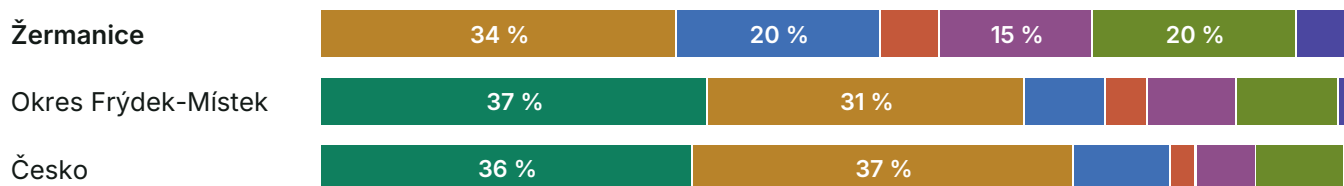


■ Žermanice ■ Okres Frýdek-Místek

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

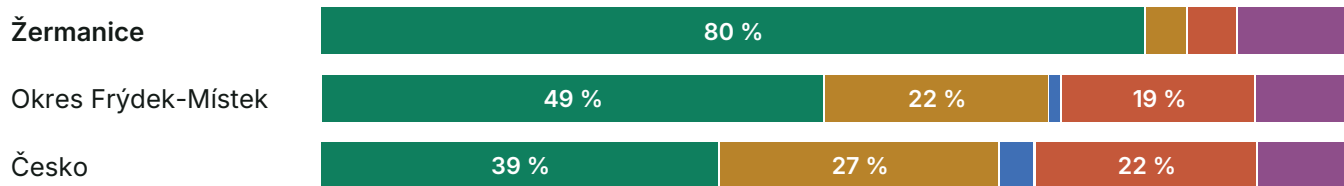


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

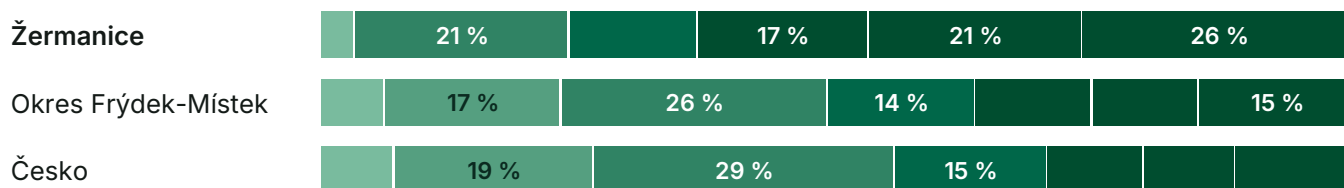


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

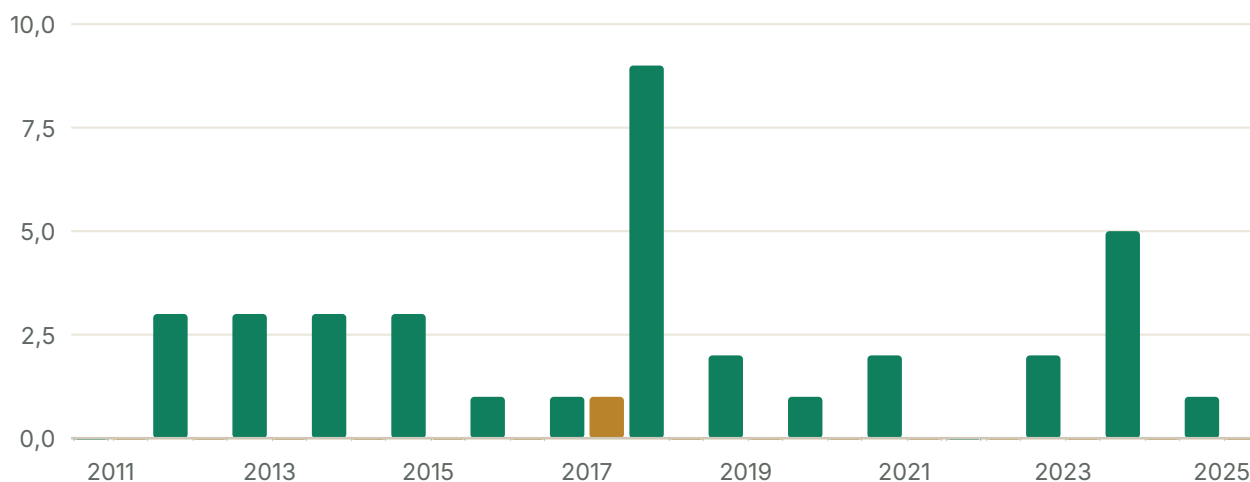


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

7 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

28 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

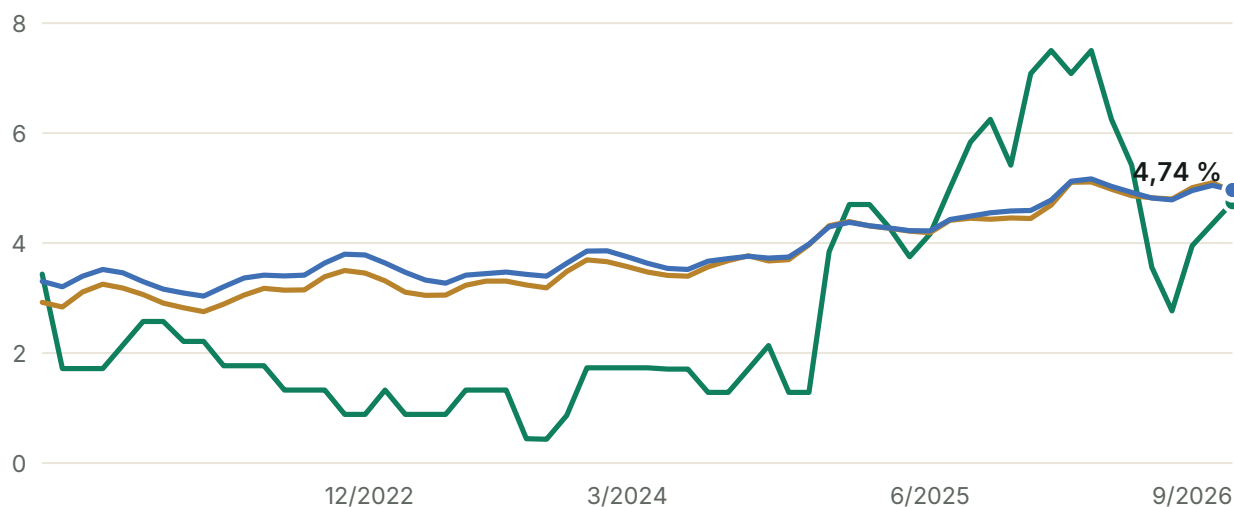
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,74 %	4,93 %	4,97 %	lepší než 37 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	12	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	120	137	163	lepší než 29 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,51 %	4,51 %	6,20 %	lepší než 72 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,86×	1,00×	lepší než 44 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	947 803 Kč	942 756 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,50	4,71	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,4	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 375 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

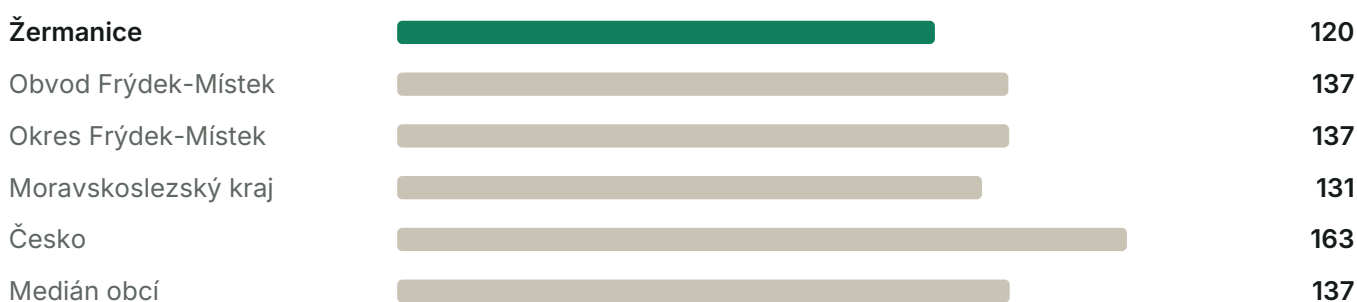


■ Žermanice ■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

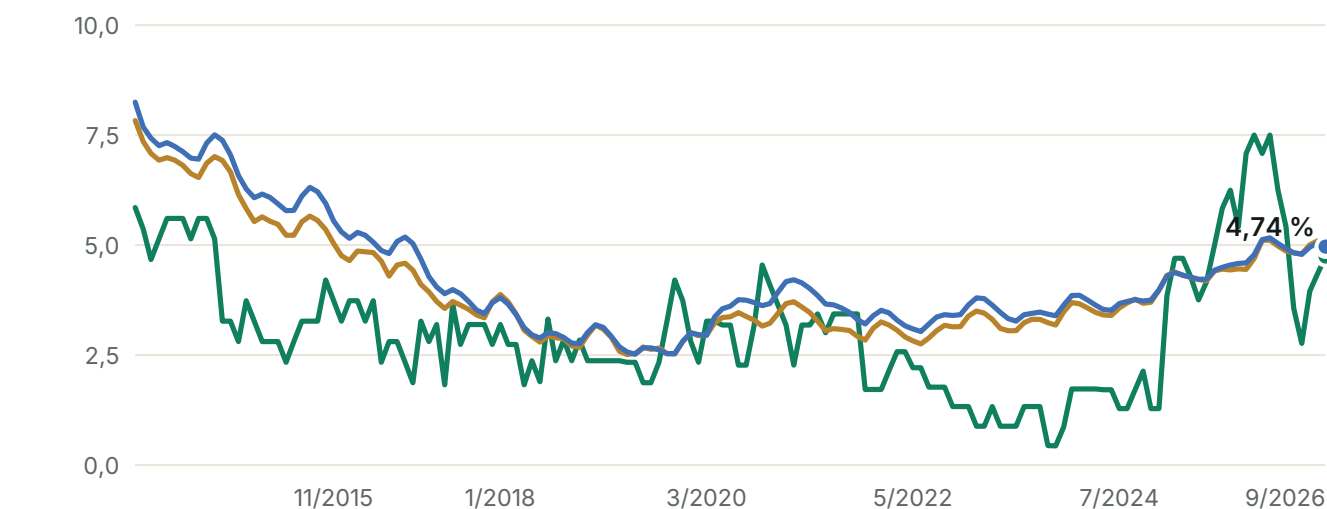
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

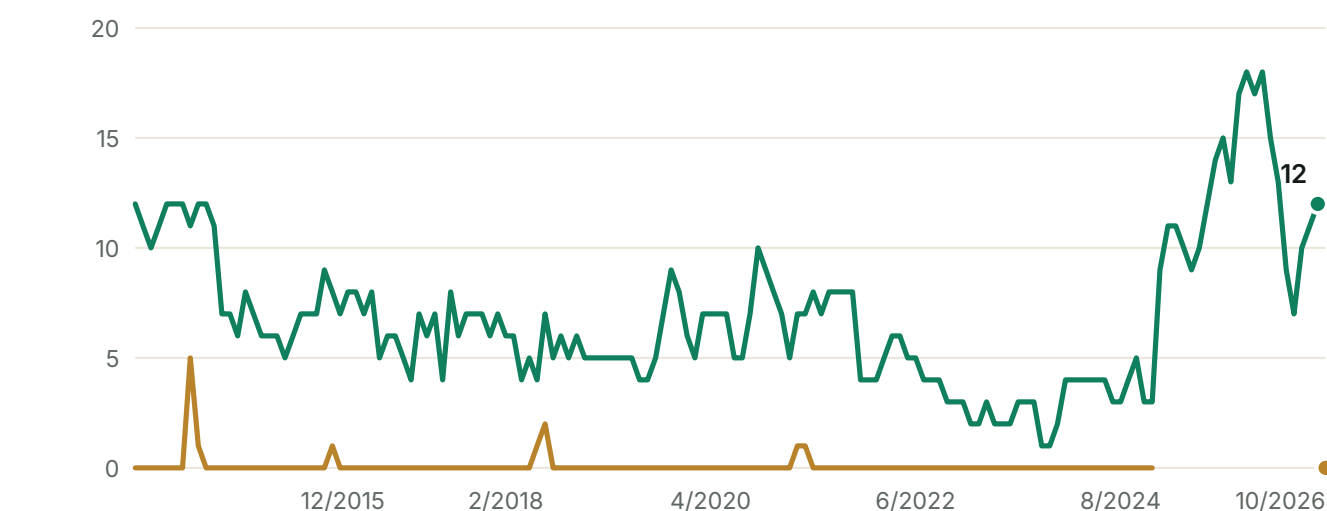


■ Žermanice ■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

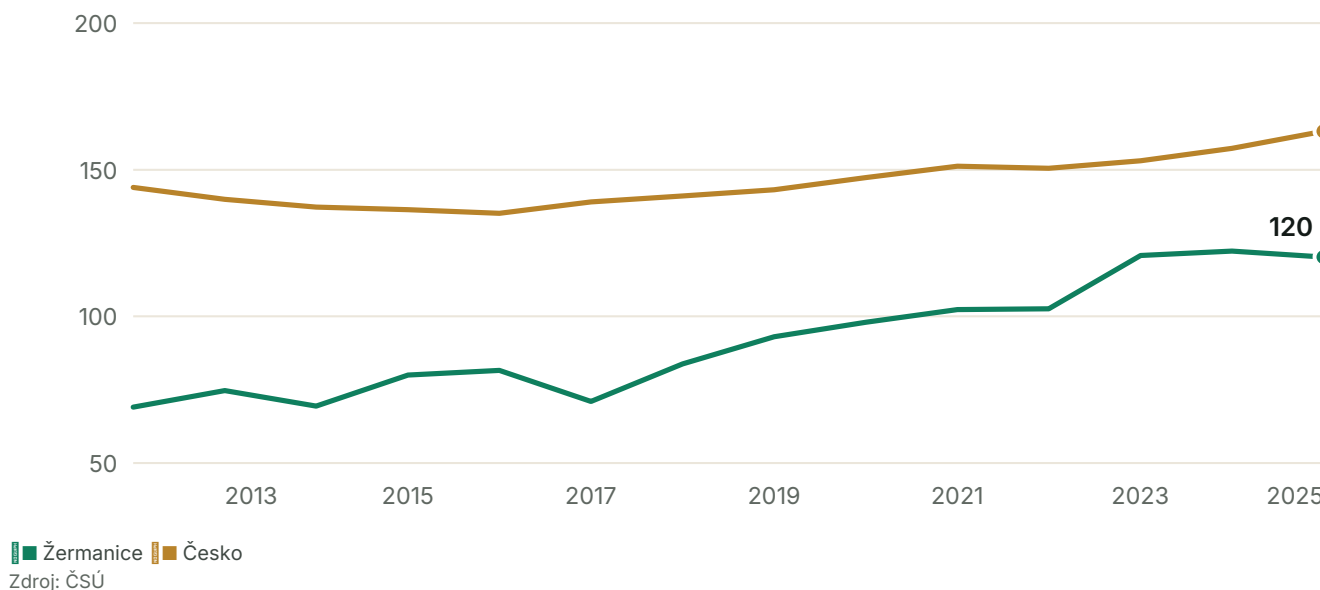
Žermanice		37,5 %	37,5 %	
Okres Frýdek-Místek		22,4 %	25,9 %	23,7 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

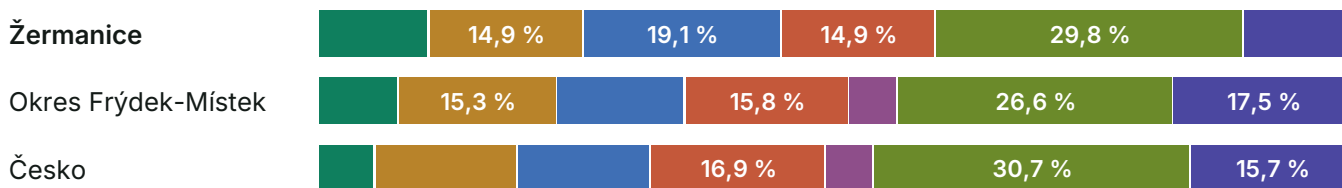
Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)



Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

22

Vyjíždějí odsud za prací

127

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

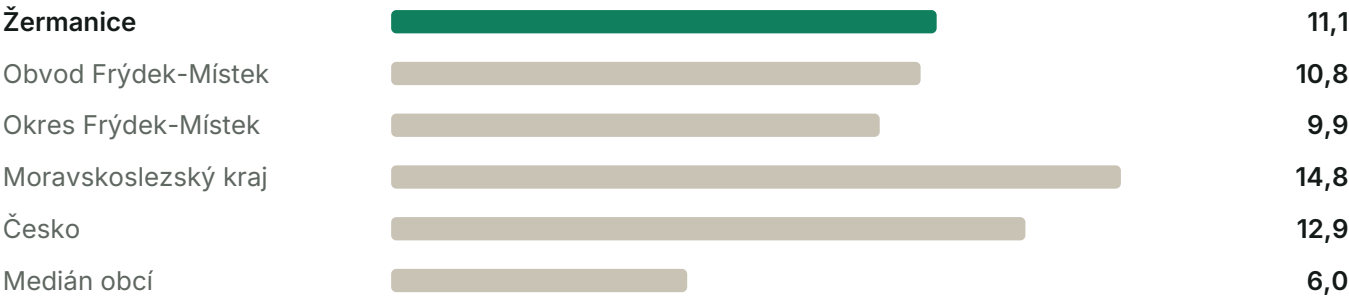
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,1	9,9	12,9	lepší než 16 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,82	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,7	6,6	9,1	lepší než 14 %
Trestné činy 2025	8	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	74	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,71	0,31	0,44	lepší než 4 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,12	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	19	–	–	–

Trestné činy

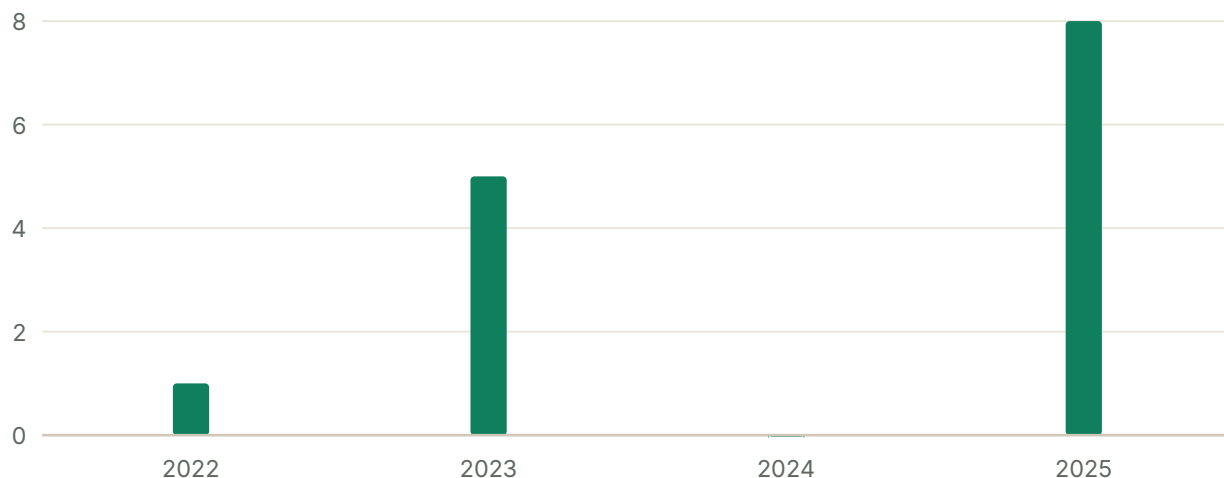
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

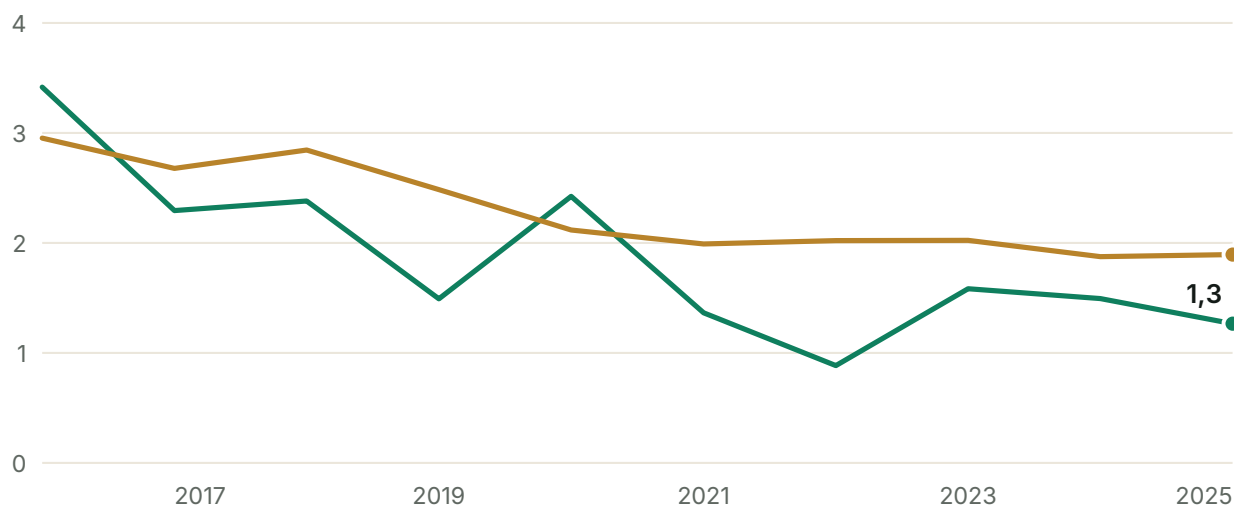
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

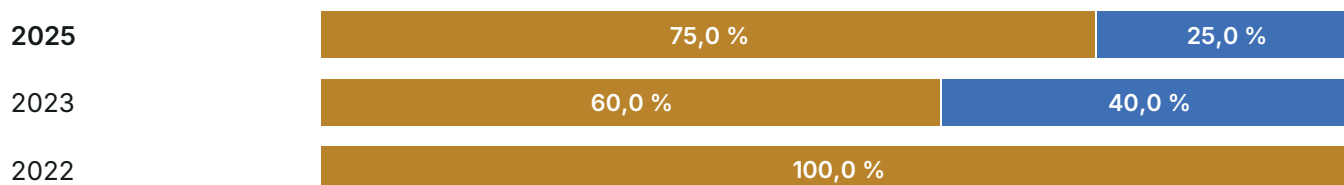
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Frýdek-Místek	74
Moravskoslezský kraj	78
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

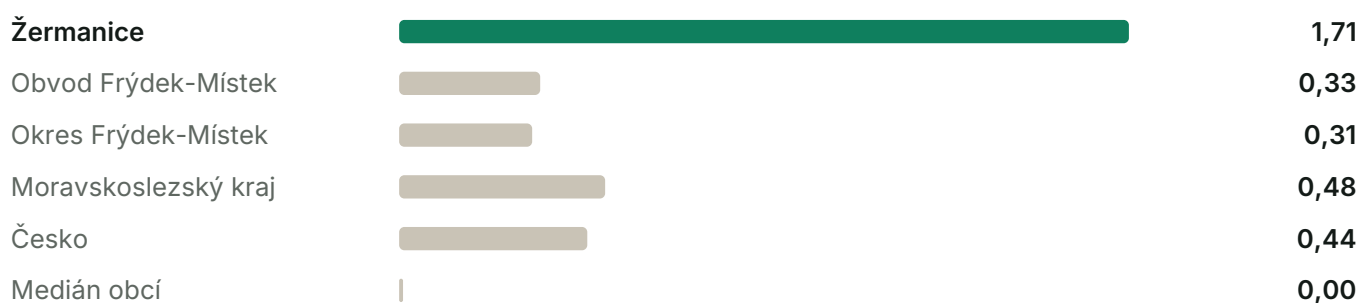


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

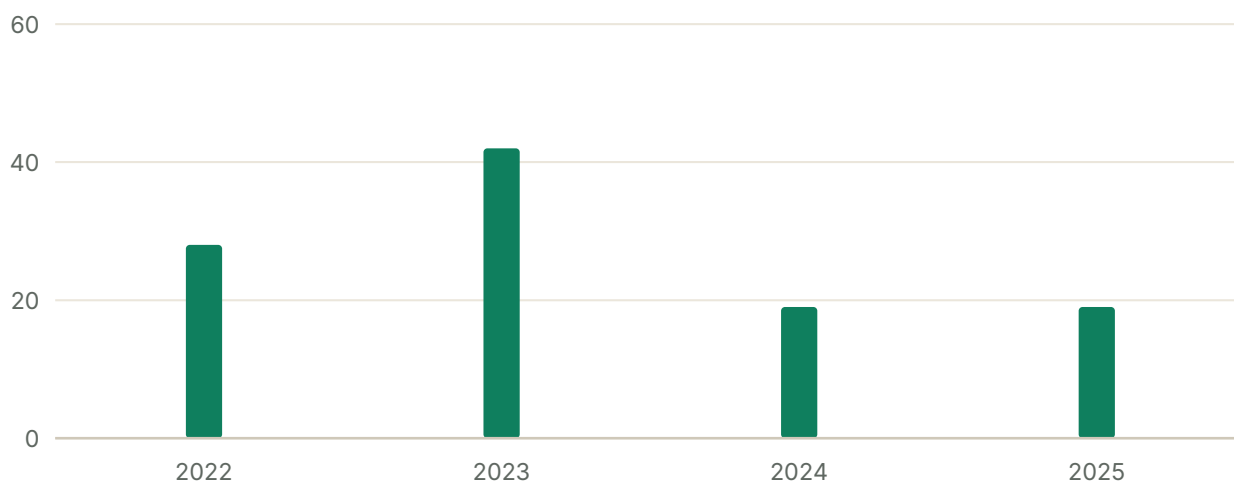
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,7 %	1,1 %	4,6 %	lepší než 38 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	27	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,5 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	24 km	26 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

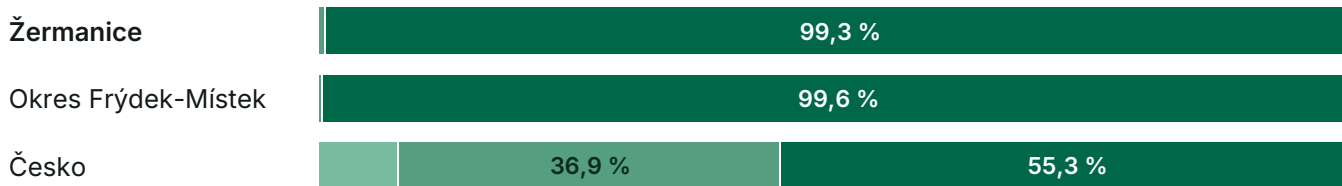
% adresních míst, 2026

Žermanice		0,7 %
Obvod Frýdek-Místek		1,3 %
Okres Frýdek-Místek		1,1 %
Moravskoslezský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,7 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (99 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

14 evidovaných svahových deformací, z toho 2 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

GNB chem Výroba farmaceutických přípravků, kromě výroby základních farmaceutických výrobků využívající chemické nebo biologické procesy	3,6 km
Demonta T - prov. Havířov Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

79
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,9 roku	78,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	75,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	82,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	34,1	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,5 km	0,3 km	0,6 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,4 km	0,8 km	1,3 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,4 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,3 km	5,5 km	6,5 km	lepší než 89 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

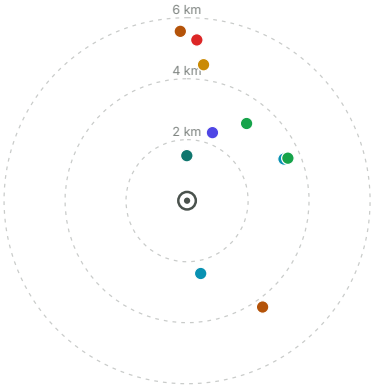
Obvod Frýdek-Místek		78,9 roku
Okres Frýdek-Místek		78,6 roku
Moravskoslezský kraj		78,0 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Josef Koutník, s.r.o.	1,5 km
●	MUDr. Petr Karpeta s.r.o.	2,4 km
● Dětský lékař	POLMEDICANA s.r.o.	2,4 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,5 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,4 km
● Lékárna	K.L.M. Havířov s.r.o., Lékárna Na kopci	3,2 km
●	Martediem s.r.o., Lékárna U Zlatých vah	3,6 km
● Nemocnice	Moravskoslezská nemocnice Havířov, příspěvková organizace	5,3 km
● Domov pro seniory	DZR Pohoda (46 lůžek)	4,3 km
●	Domov seniorů Havířov, příspěvková organizace (86 lůžek)	5,6 km
● Pečovatelská služba	Komplexní domácí péče Hestia s.r.o.	4,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

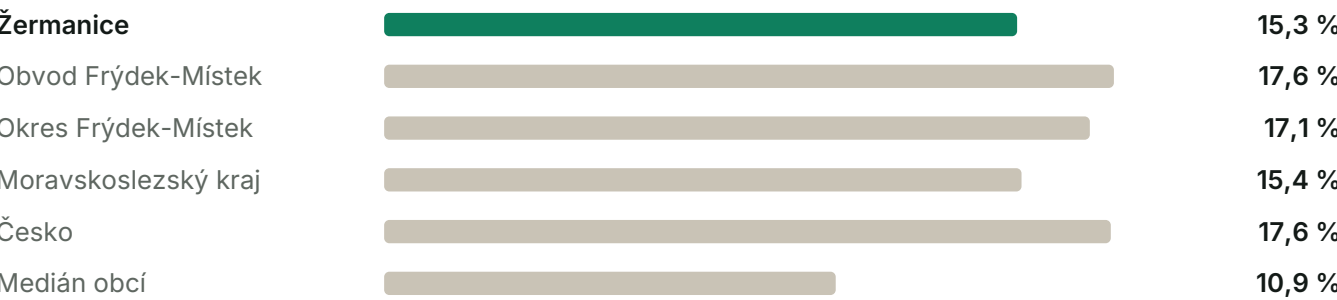
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,3 %	17,1 %	17,6 %	lepší než 81 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	129	191	168	lepší než 11 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,5 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,6 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,9 km	2,6 km	2,4 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,4 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 53 %

Vysokoškolsky vzdělání

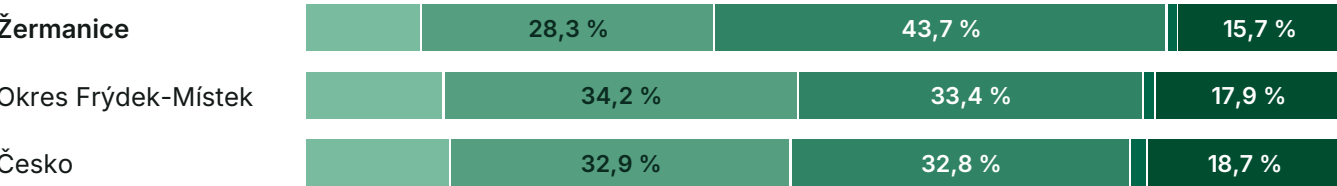
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místa ve školkách jsou spíš těsná

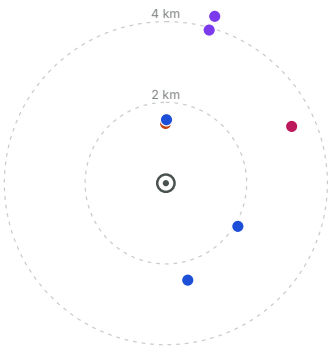
129 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Horní Bludovice, příspěvková organizace	1,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Soběšovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a mateřská škola Lučina, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	2,5 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Horní Bludovice, příspěvková organizace	1,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Soběšovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a mateřská škola Lučina, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	2,5 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola stavební, Havířov, příspěvková organizace	3,9 km
	Hotelová škola a Obchodní akademie Havířov s.r.o.	4,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Bohuslava Martinů, Havířov - Město, Na Schodech 1, příspěvková organizace	3,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 40. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola stavební, Havířov SOŠ	3,9 km	44	47	95 %	56
Hotelová škola a Obchodní akademie Havířov s.r.o. SOŠ	4,3 km	29	–	77 %	26
Gymnázium, Havířov-Podlesí gymnázium	4,6 km	62	59	98 %	77
Střední průmyslová škola elektrotechnická, Havířov SOŠ	4,8 km	46	44	94 %	58
Gymnázium, Havířov-Město, Komenského 2 gymnázium	5,5 km	70	54	98 %	76
Střední škola, Havířov-Prostřední Suchá lyceum, SOŠ, SOU	6,5 km	36	28	82 %	42
Střední škola polytechnická, Havířov-Šumbark nástavba, SOŠ, SOU	6,8 km	58	43	96 %	25
Střední škola technických oborů, Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600 nástavba, SOU	7,0 km	48	24	92 %	28
Vyšší odborná škola DAKOL a Střední škola DAKOL SOŠ, SOU	7,4 km	44	53	83 %	29
Střední odborné učiliště DAKOL nástavba	7,4 km	54	–	94 %	14

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	91 %	37 %	78 %	lepší než 57 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	32,9 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,1 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,5 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 68 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žermanice		91 %
Obvod Frýdek-Místek		44 %
Okres Frýdek-Místek		37 %
Moravskoslezský kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

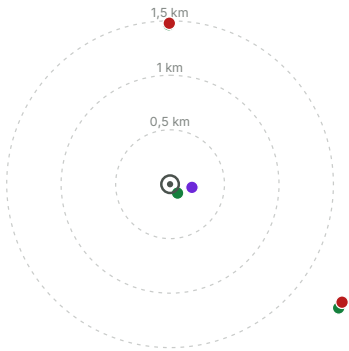
ano	Veřejný vodovod	85 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	54 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	1,5 km
 ●	COOP Jednota	1,9 km
 ● Pošta	Pošta Horní Bludovice	1,5 km
 ●	Pošta Soběšovice	1,9 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Žermanice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,1	3,5	3,2	lepší než 65 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,4	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,5 km	2,0 km	2,7 km	lepší než 80 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

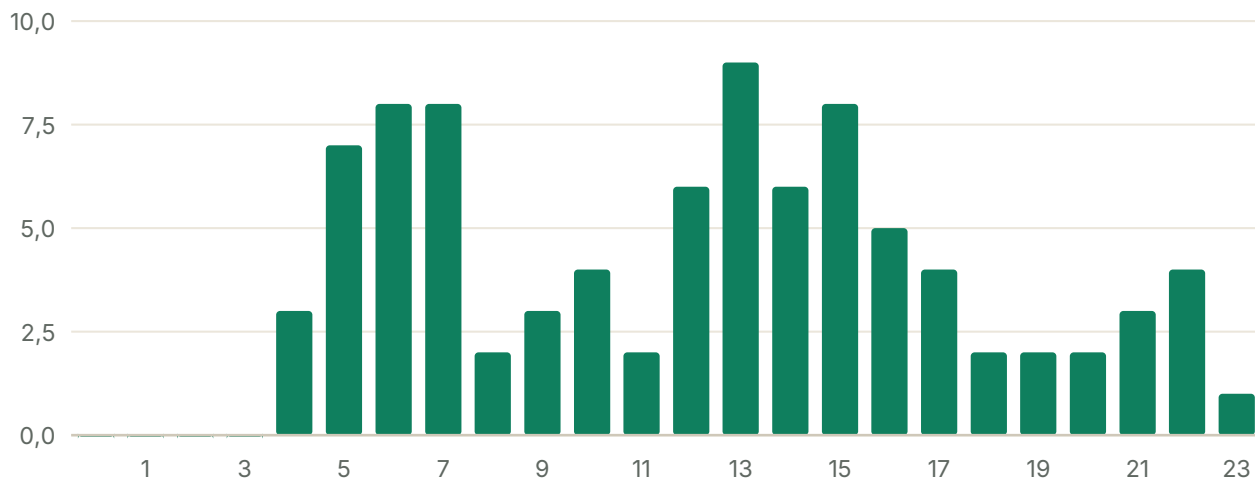
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	71 %	72 %	84 %	lepší než 26 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,3 %	50,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	89 spojů	–	–	lepší než 82 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	7 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	45 min	38 min	36 min	lepší než 72 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	23	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	228	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,2 %	26,9 %	30,9 %	lepší než 24 %
Do práce a školy autem 2021	74,7 %	57,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,7 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 19 %

Odjezdy během dne

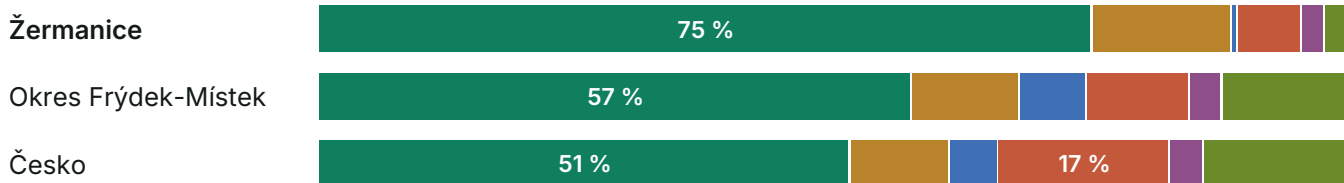
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 184 lidí, sem dojíždí 22. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Ostrava	33 (18 %)
Havířov	30 (16 %)
Frýdek-Místek	19 (10 %)
Lučina	14 (8 %)
Dobrá	13 (7 %)
Nižní Lhoty	8 (4 %)
Nošovice	8 (4 %)
Horní Bludovice	7 (4 %)

Odkud se sem dojíždí

Havířov	11 (50 %)
Horní Bludovice	3 (14 %)
Soběšovice	2 (9 %)
Bruzovice	1 (5 %)
Dolní Domaslavice	1 (5 %)
Frýdek-Místek	1 (5 %)
Lučina	1 (5 %)
Sedliště	1 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

89 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 89

První spoj	4:29
Poslední spoj	23:07
Nejrychleji do ORP Frýdek-Místek	22 min
Nejrychleji do krajského města	45 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

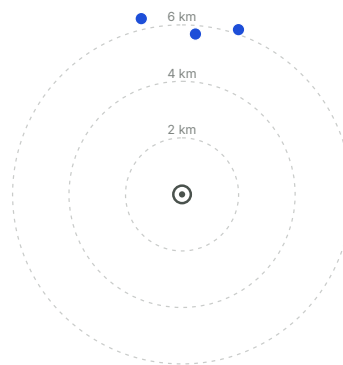
71 % adres: 108 z 152 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Havířov střed	5,7 km
	Havířov-Suchá	6,2 km
	Havířov	6,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

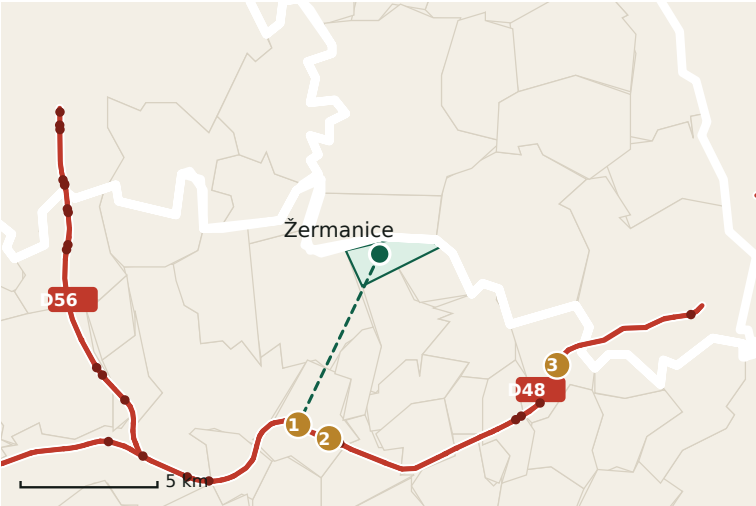
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,1 km	3,5 km	4,1 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,3 km	5,1 km	5,5 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	5,3 km	12,2 km	20,4 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do krajského města 2026	16,7 km	26,6 km	24,0 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do Prahy 2026	288,4 km	292,4 km	122,2 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,9 km	6,4 km	9,7 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,6 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Frýdek Místek-východ, 6,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Frýdek Místek-východ	6,9 km
2 Dobrá	7,0 km
3 Třanovice	7,6 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Hranice na Moravě (mimo) - Ostrava-Svinov, 19 km; Železnice ve výstavbě: trať 93, 19 km; Plánovaná dálnice: D3, 38 km; Dálnice ve výstavbě: D3, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

1
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	10,3 %	51,1 %	34,0 %	lepší než 25 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,41	11,39	2,94	lepší než 27 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	14,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	1,30 ng/m³	1,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 1 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	15,3 µg/m³	15,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 1 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 13 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	71 % limitu	76 % limitu	53 % limitu	lepší než 2 %
Nadmořská výška 2026	268 m	334 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	20,5 µg/m³	20,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 2 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

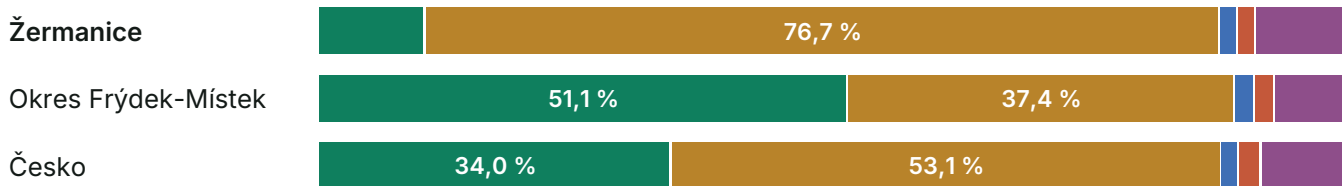
% rozlohy obce, 2025

Žermanice		10,3 %
Obvod Frýdek-Místek		38,8 %
Okres Frýdek-Místek		51,1 %
Moravskoslezský kraj		35,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

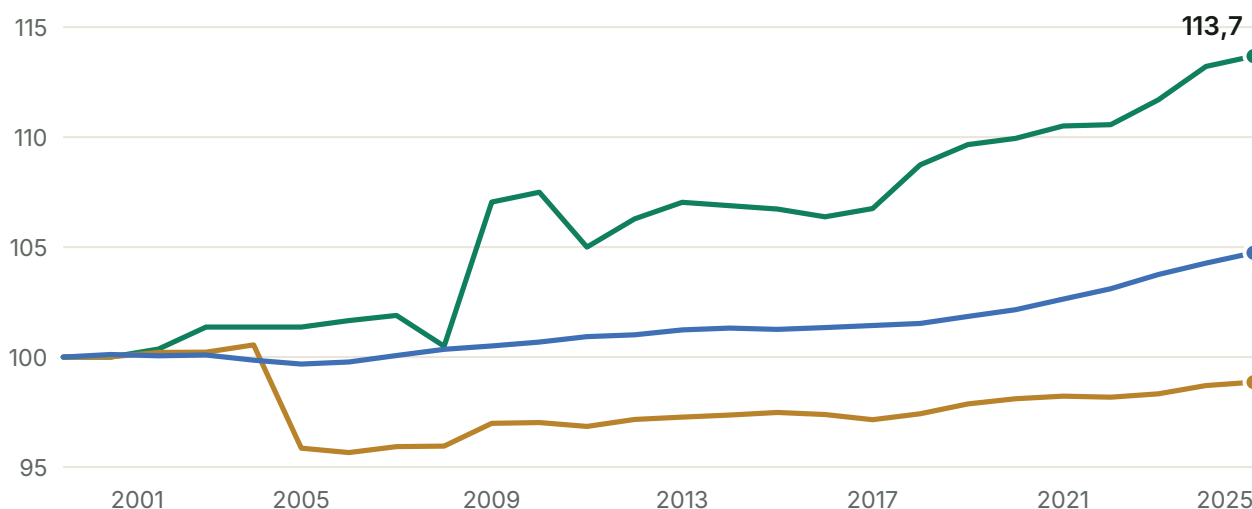


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Žermanice ■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec leží v oblasti s překročeným imisním limitem (prach, oxid dusičitý nebo benzo[a]pyren).

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Žermanický lom

přírodní památka

Natura 2000

Žermanický lom

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

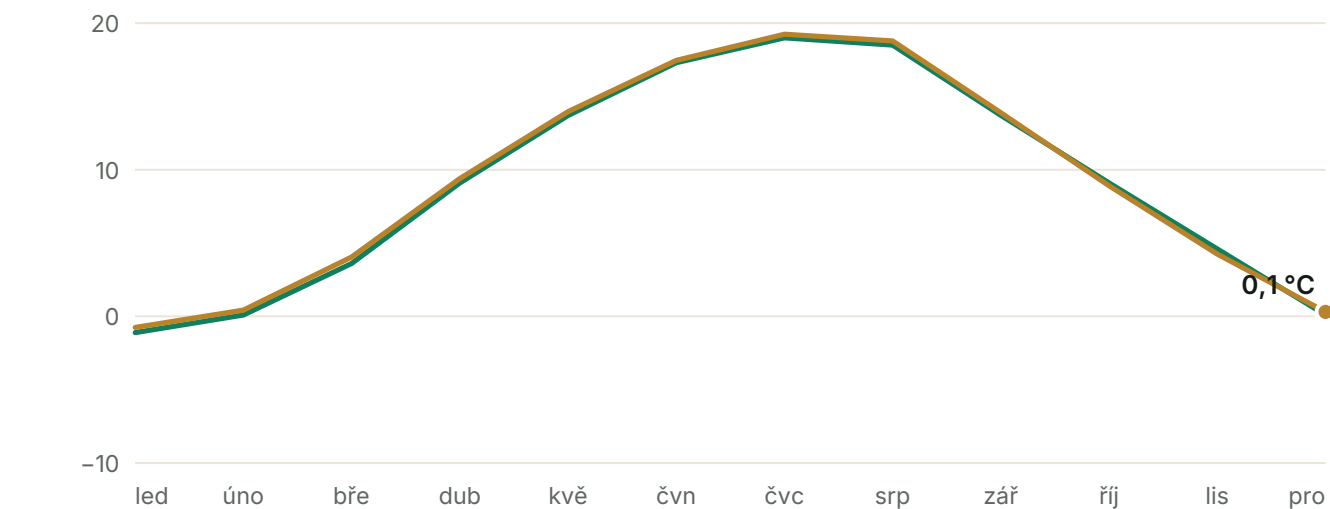
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 650 h	1 632 h	1 708 h	lepší než 20 %
Roční úhrn srážek 2020	817 mm	944 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	124 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	115 dní	123 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	21 dní	27 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	102 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	51 dní	59 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	24 cm	32 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	157 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	68 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	31 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,3 dne	3,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

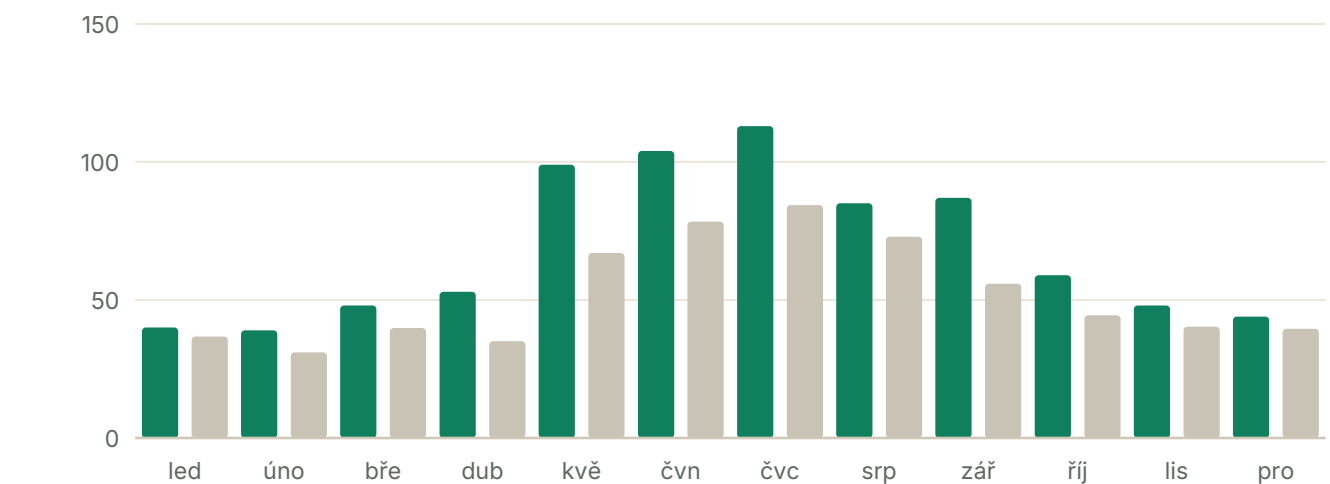


■ Žermanice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

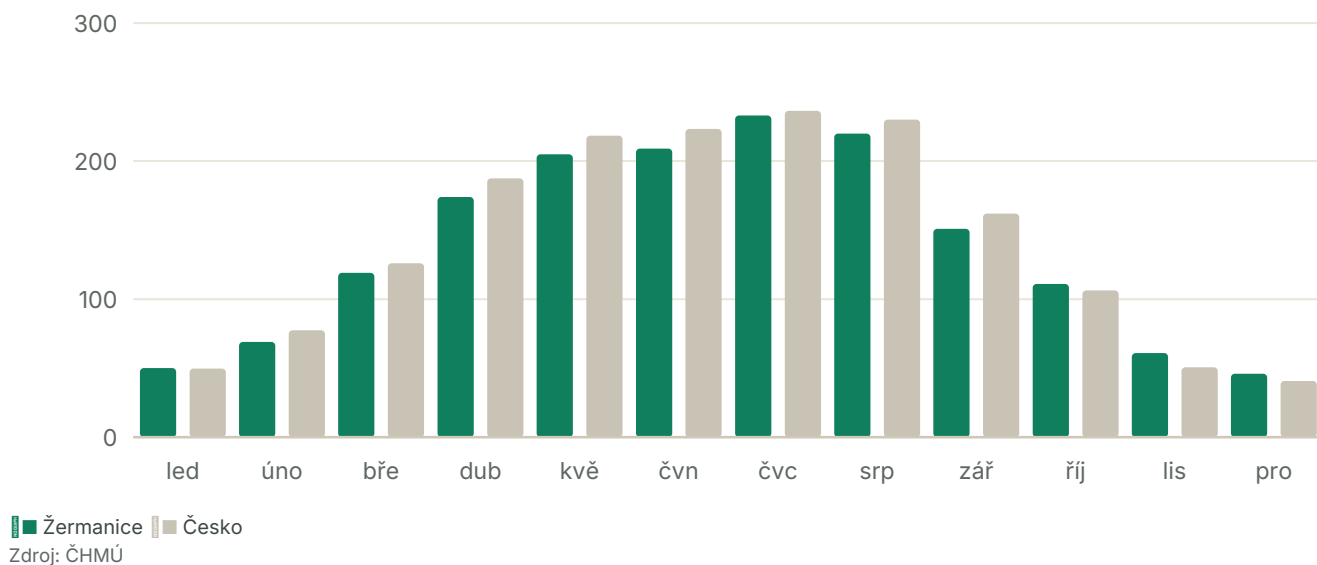


■ Žermanice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

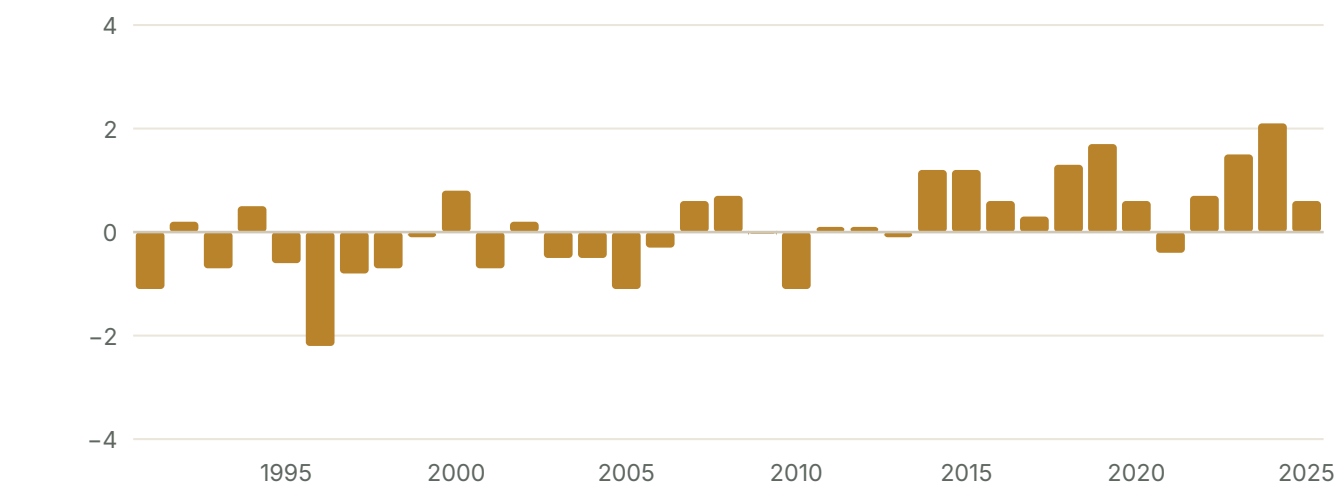
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

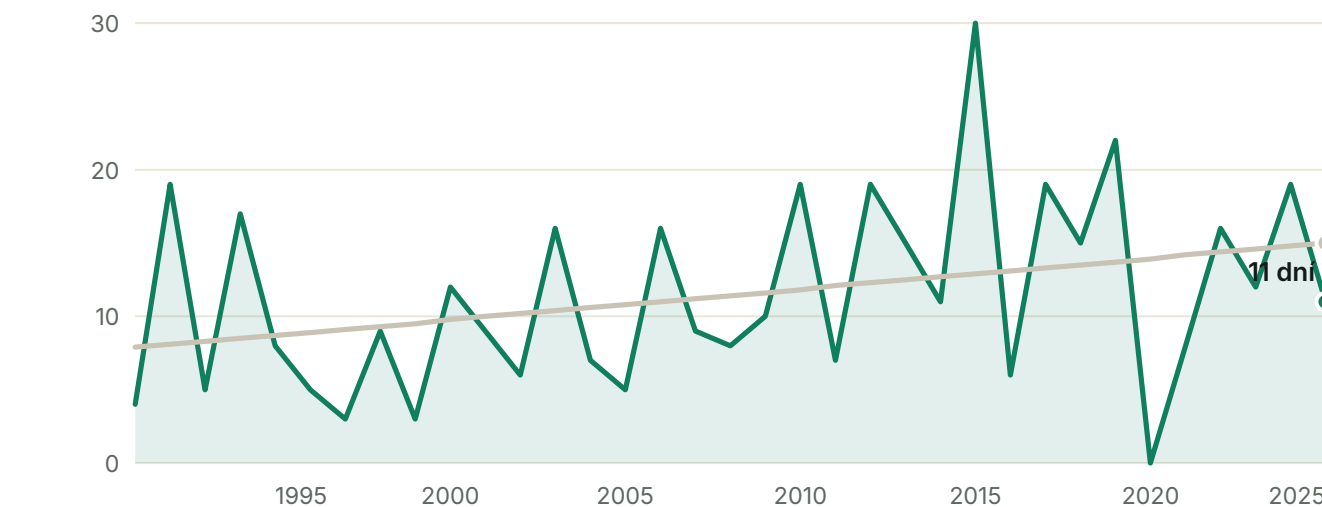
Odchylka průměrné teploty Žermanic od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,1 dne za 10 let



■ Žermanice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	10,0	+1,4 °C	9,7	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	47	61	+14 dní	57	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+4 dní	11	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	116	92	-24 dní	102	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

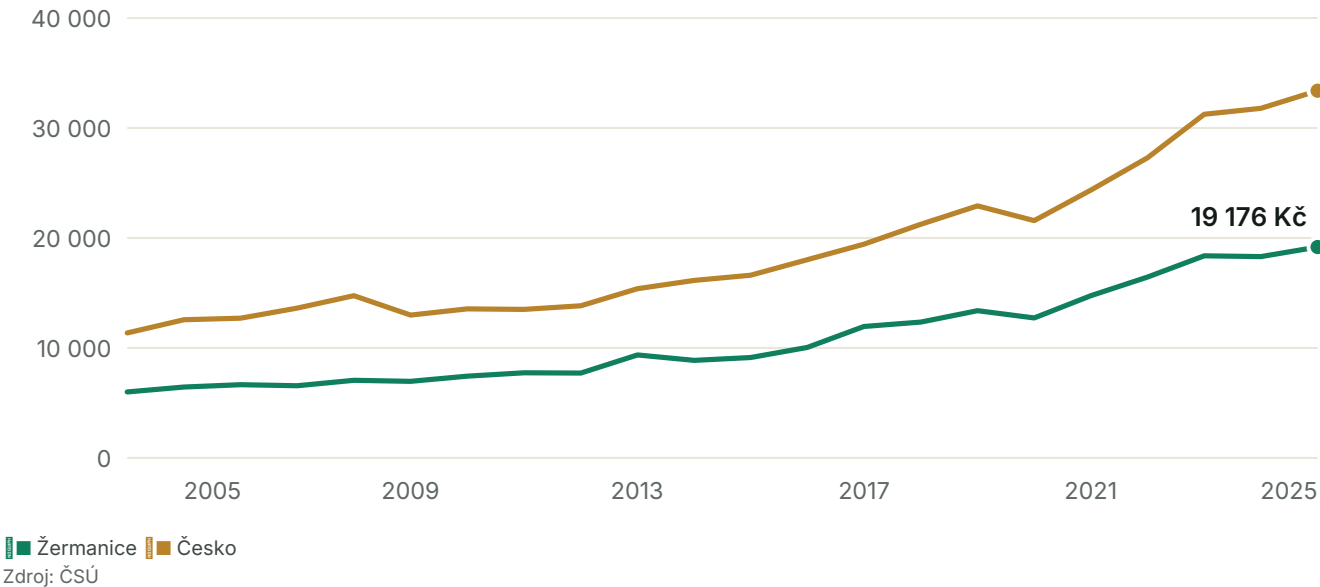
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	19 176 Kč	25 239 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	73 678 Kč	37 291 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	47	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	54 848 Kč	7 253 Kč	5 826 Kč	lepší než 1 %
Dluh vůči příjmům 2025	196 %	22 %	13 %	lepší než 0 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	23 428 Kč	9 360 Kč	11 761 Kč	lepší než 91 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,7 %	17,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–51 199 Kč	–549 Kč	797 Kč	–

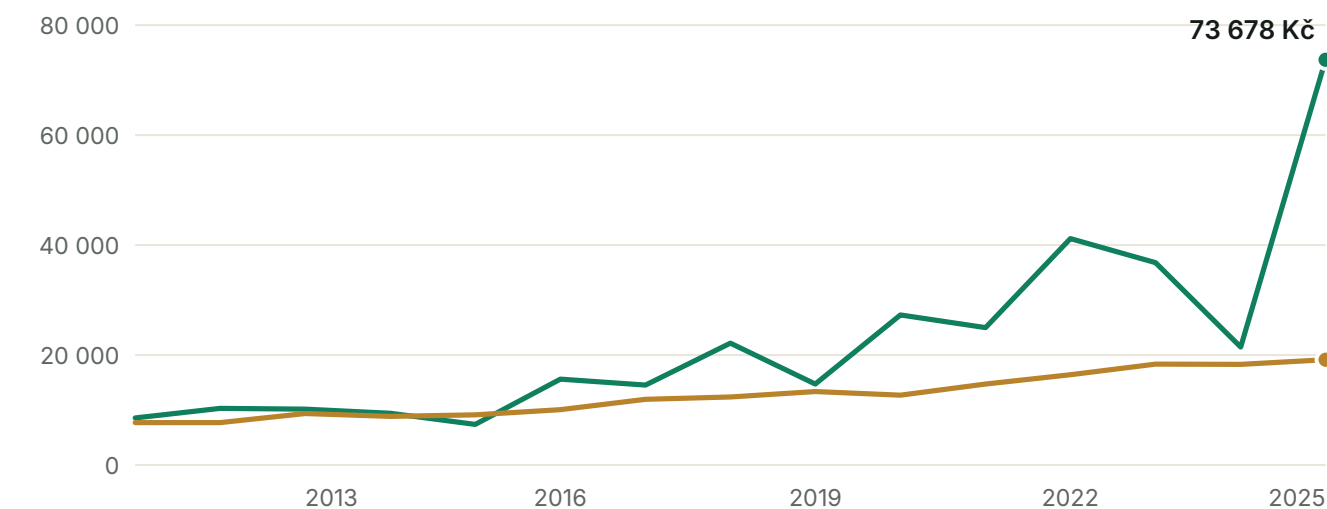
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

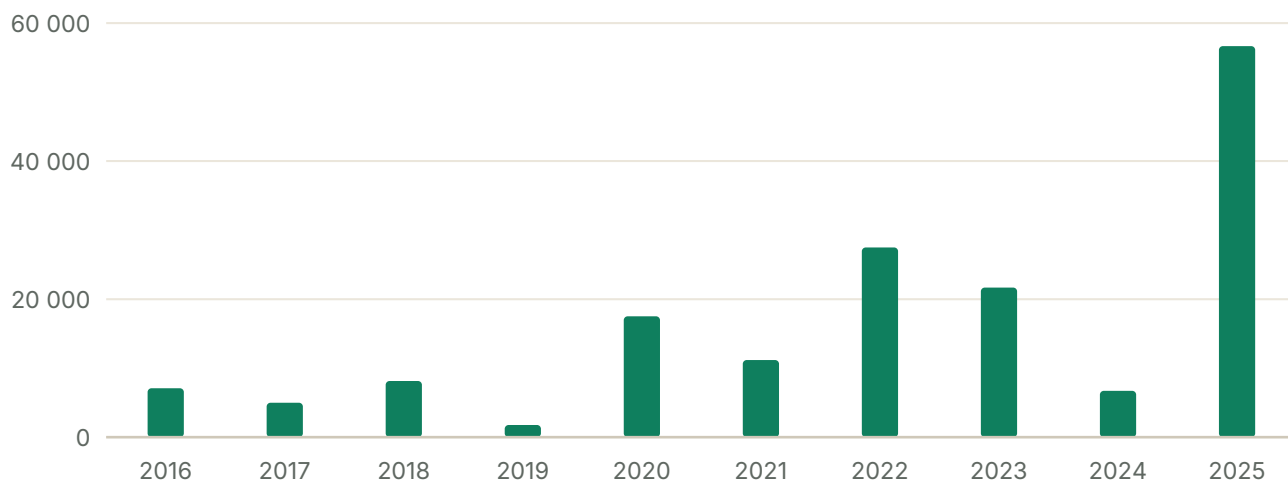
Žermanice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		73 678 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		19 176 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		23 428 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		54 848 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

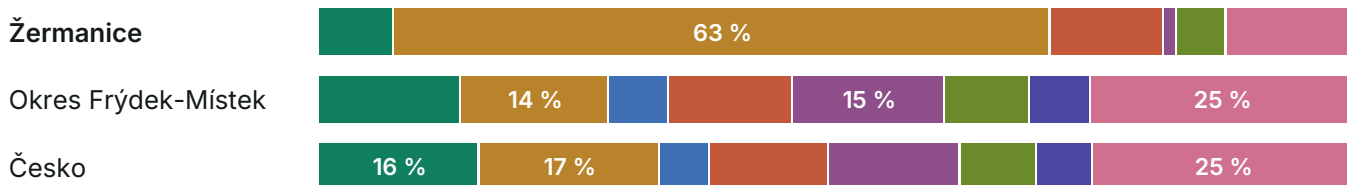
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 020	7 577	15 688	9 060	10 248	8 789
Výdaje	9 476	8 542	14 452	13 094	7 891	28 808
Saldo	-1 456	-964	1 236	-4 034	2 357	-20 019
z toho investice	6 072	3 816	9 652	7 710	2 470	22 154
Přijaté dotace	2 866	1 845	9 357	1 731	2 636	504
Dluh k 31. 12.	0	0	3 500	3 232	2 965	21 445

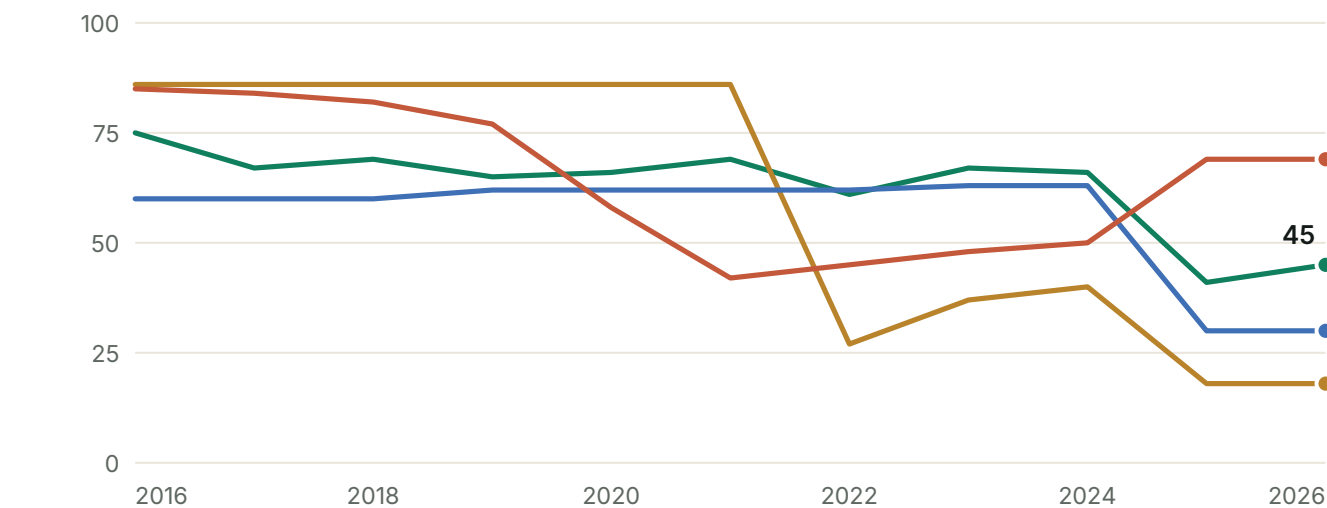
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 69 na 45 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 544 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	69	45	-24
Dostupnost bydlení	79	53	-26
Rozvoj obce	73	93	+20
Práce a příjmy	47	32	-15
Bezpečnost	62	30	-32
Rizika prostředí	51	51	0
Zdraví	79	79	0
Vzdělání	56	56	0
Služby a vybavenost	62	62	0
Volný čas a kultura	20	20	0
Veřejná doprava	39	39	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	0	1	+1
Hospodaření obce	86	18	-68
Obyvatelé a komunita	42	69	+27

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Horní Bludovice	Karviná	1,4 km	2 582	87
Soběšovice	Frýdek-Místek	2,1 km	965	67
Lučina	Frýdek-Místek	2,4 km	1 596	75
Bruzovice	Frýdek-Místek	3,4 km	1 008	84
Kaňovice	Frýdek-Místek	3,9 km	380	89
Dolní Domaslavice	Frýdek-Místek	4,3 km	1 467	91
Pazderna	Frýdek-Místek	4,4 km	422	71
Těrlicko	Karviná	4,6 km	4 876	90
Horní Domaslavice	Frýdek-Místek	5,1 km	1 109	61
Havířov	Karviná	5,3 km	67 998	39

Pokud se vám líbí Žermanice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dolní Tošanovice	Frýdek-Místek	434	80 %	82
Pazderna	Frýdek-Místek	422	77 %	71
Kaňovice	Frýdek-Místek	380	75 %	89
Žabeň	Frýdek-Místek	981	75 %	88
Oborná	Bruntál	446	74 %	57
Dubčany	Olomouc	275	81 %	42
Chržín	Kladno	315	81 %	14
Pašinka	Kolín	397	80 %	51
Klokočí	Přerov	252	80 %	43
Dolany	Kladno	328	80 %	45

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Žermanice?

K 31. 12. 2025 žilo v Žermanicích 391 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Žermanice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Žermanice 45 bodů ze 100 a jsou 3 466. z 6 254 obcí v Česku a 202. z 300 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Žermanicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Žermanicích byl 4,74 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Žermanice bezpečné místo?

V Žermanicích se ročně eviduje v průměru 11,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žermanic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 16,7 km do krajského města a 288,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žermanic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Žermanicích?

Žermanice leží v nadmořské výšce 268 m.

O OBCI

Žermanice (německy Schermanitz) jsou obec v okrese Frýdek-Místek v Moravskoslezském kraji. Leží mezi Frýdkem-Místkem a Havířovem. Na území obce se nachází hráz Žermanické přehrady. Žije zde 368 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Žermanice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Daniel Baránek, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zermanice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.