



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ZNOJMO · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Žerotice

Život v Žeroticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

24 / 100

4 767. místo z 6 254 obcí
525. místo v kraji
lepší než 24 % obcí Česka

OBYVATEL
348

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,3 let

ROZLOHA
5,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
205 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žerotice v kostce

Žerotice jsou obec v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 205 m. V roce 2025 tu bydlelo 348 obyvatel, o 2,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,3 roku, tedy o 1 rok více než průměr Česka. S indexem 24 bodů ze 100 předčí 24 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

24 / 100

4 767. z 6 254 obcí · 525. v kraji

Dostupnost bydlení		48
Rozvoj obce		62
Práce a příjmy		8
Bezpečnost		87
Rizika prostředí		82
Zdraví		39
Vzdělání		12
Služby a vybavenost		63
Volný čas a kultura		31
Veřejná doprava		35
Poloha a dostupnost		17
Příroda a ovzduší		35
Hospodaření obce		91
Obyvatelé a komunita		43

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

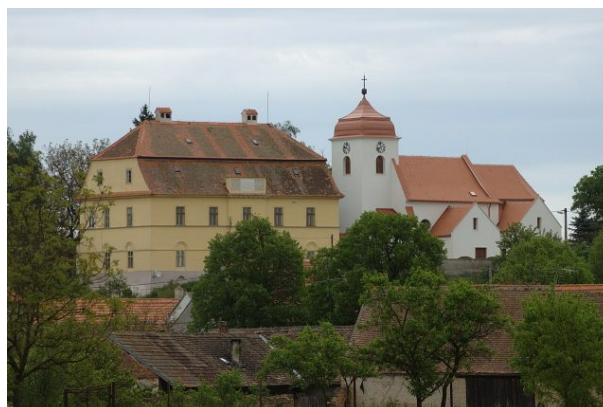


Foto: Aktron, CC BY 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

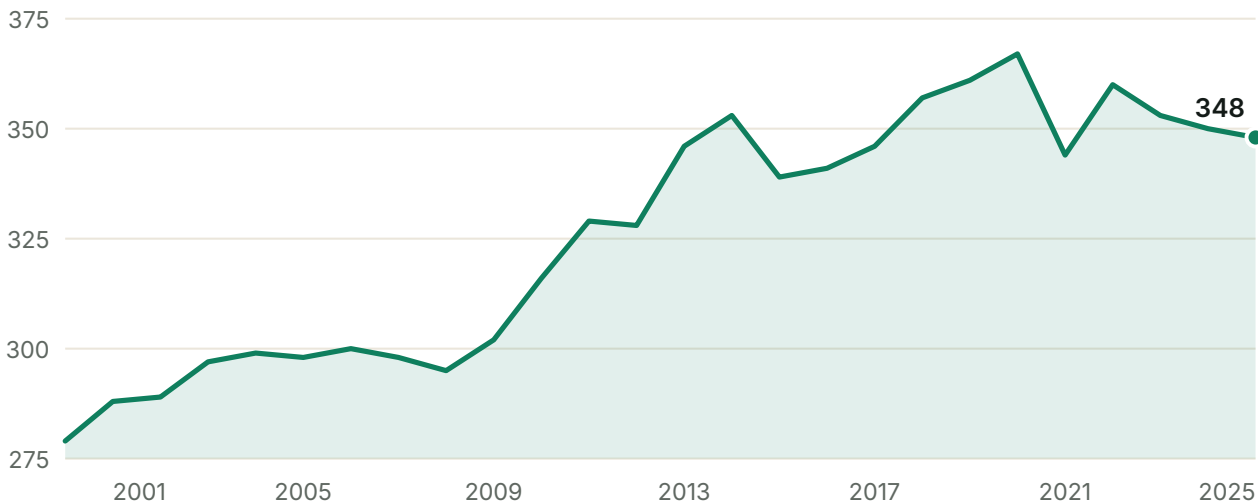
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	348	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,3 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 31 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,7 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 67 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,6 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 22 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,6	–2,4	–2,4	lepší než 64 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,8 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 15 %
Volební účast 2025	70,1 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 31 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,7 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 38 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,3 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

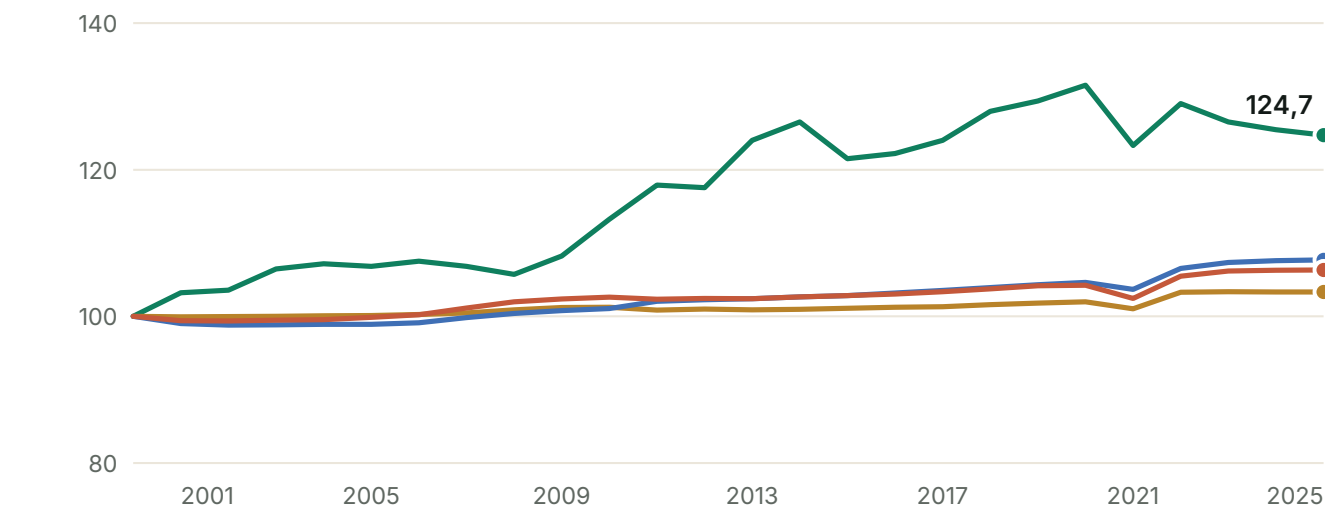
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

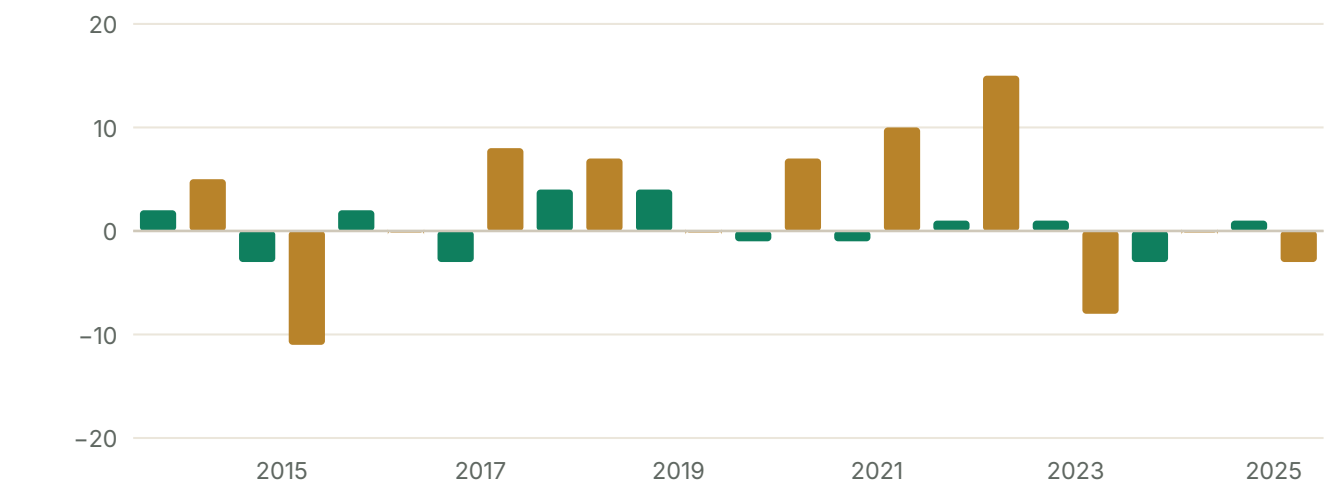


Žerotice Okres Znojmo Jihomoravský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

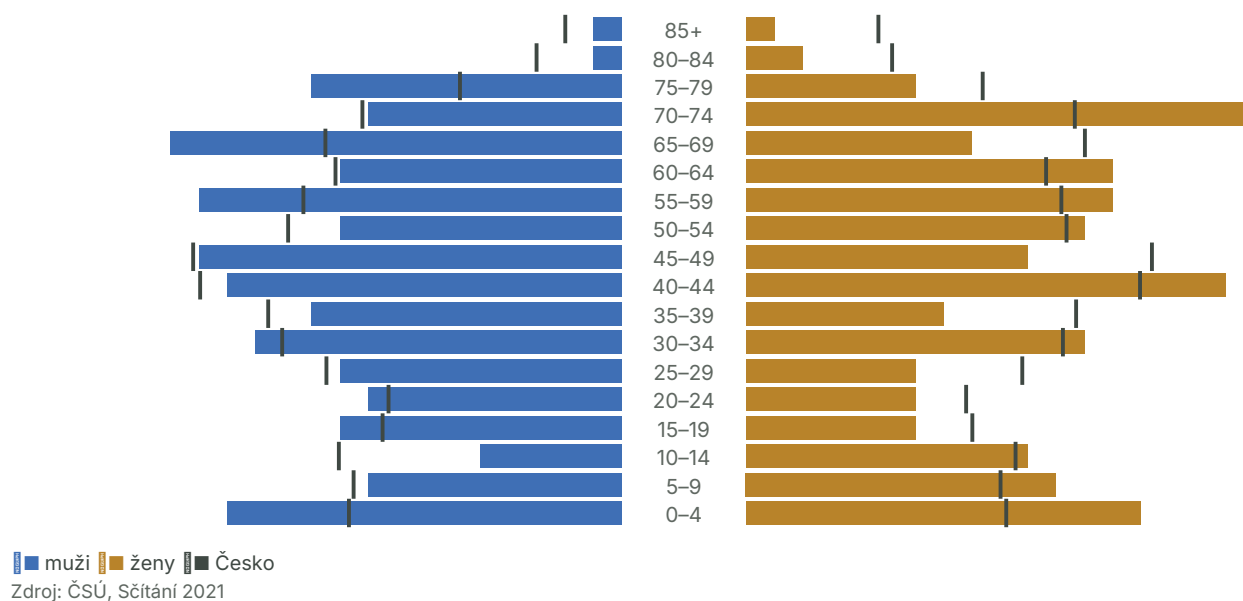
Žerotice	16,7 %	59,8 %	23,6 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

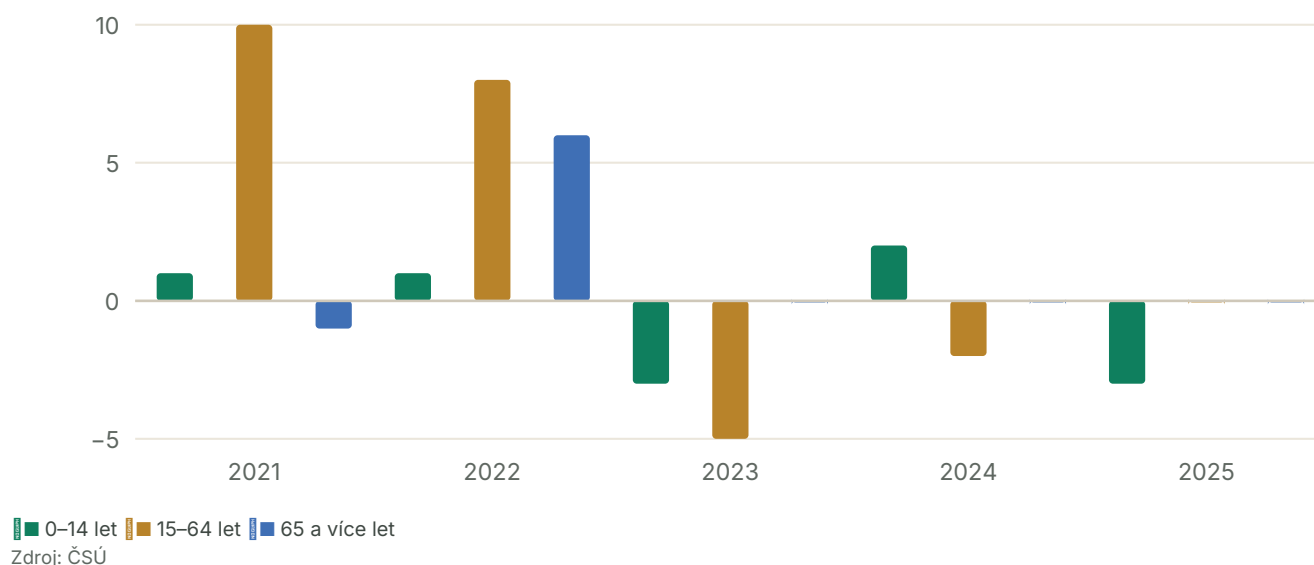
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 53,7 % (sněmovní 2025: 70,1 %)

SDRUŽENÍ PRO ŽEROTICE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů

94,5 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	196 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 177 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 262 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 72 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 584 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	228 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žerotice		38 177 Kč/m ²
Obvod Znojmo		43 664 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

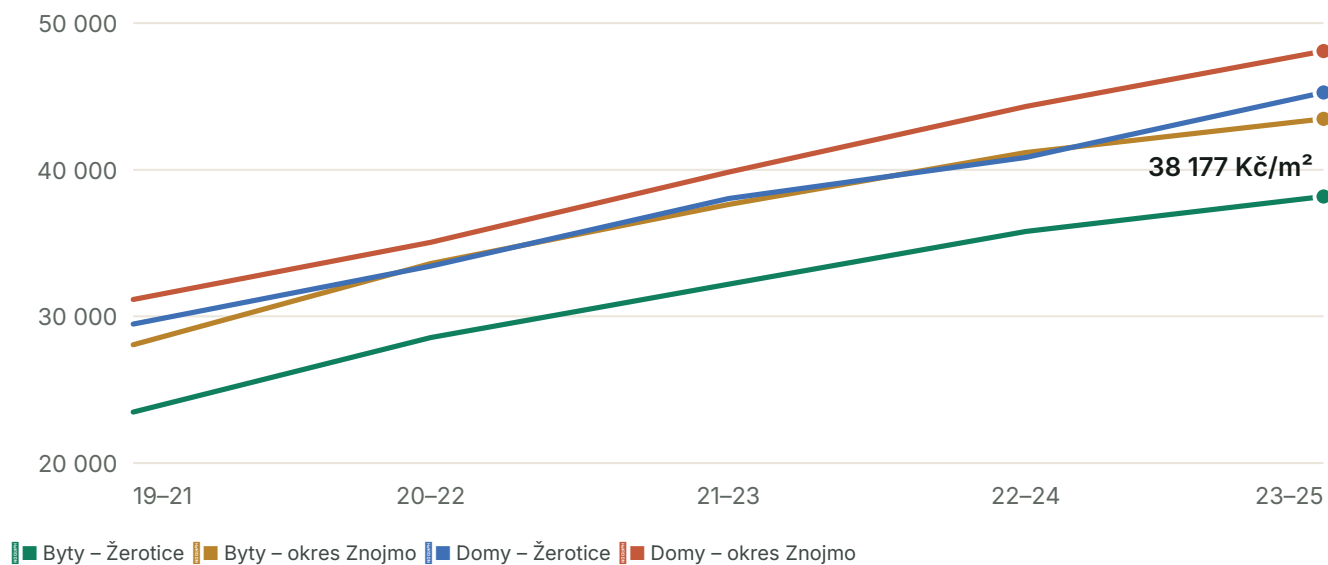
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žerotice		45 262 Kč/m²
Obvod Znojmo		48 627 Kč/m ²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Žerotice ■ Byty – okres Znojmo ■ Domy – Žerotice ■ Domy – okres Znojmo
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

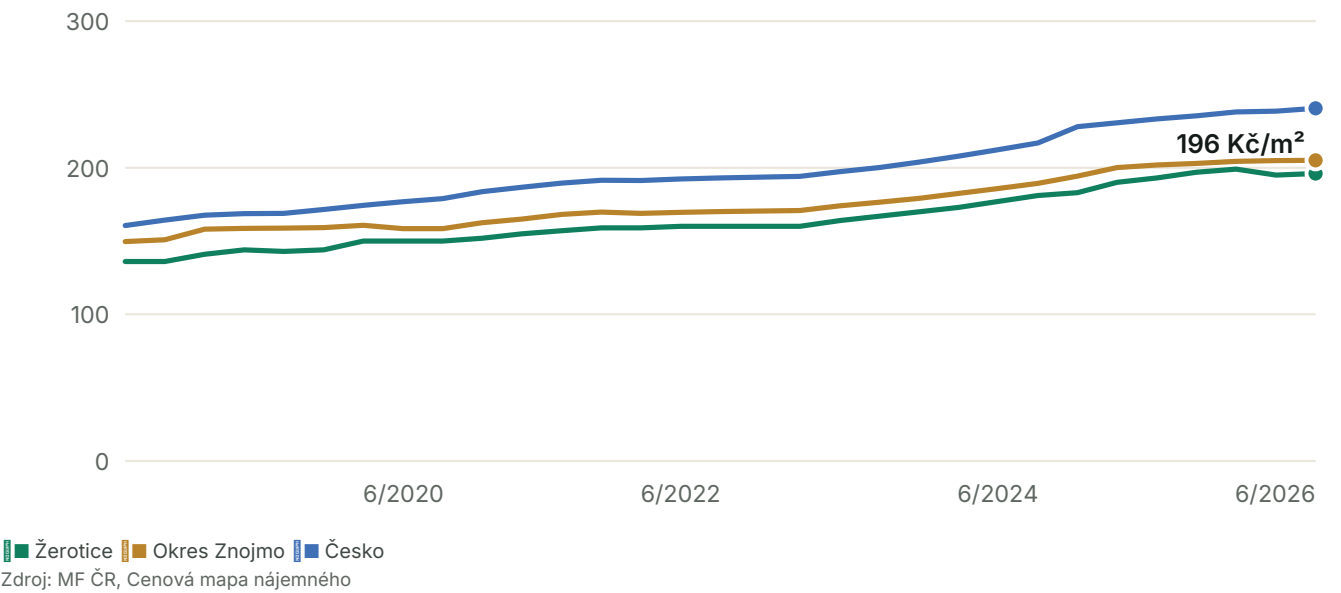
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žerotice		196 Kč/m²
Obvod Znojmo		204 Kč/m ²
Okres Znojmo		205 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 138 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	250	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	196	10 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	183	12 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	199	16 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 178 a 215 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

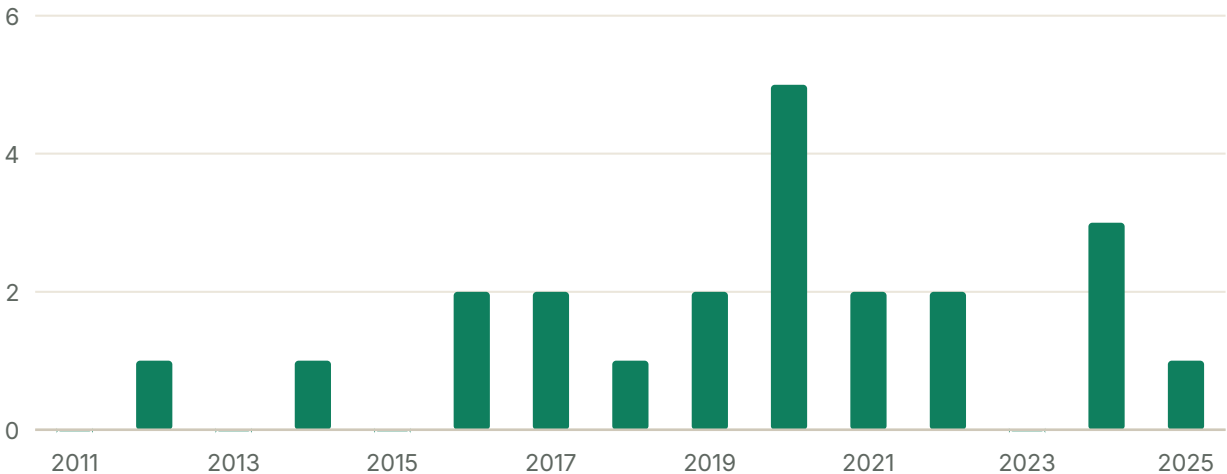
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	2,7 %	2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,0	7,0	10,1	lepší než 50 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–5,7	9,5	9,1	lepší než 15 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	57,5	35,7	30,8	lepší než 87 %
Dokončené byty za 10 let 2025	20	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,1 %	64,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,0 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,4 %	13,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,2 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	32,5 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 68 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

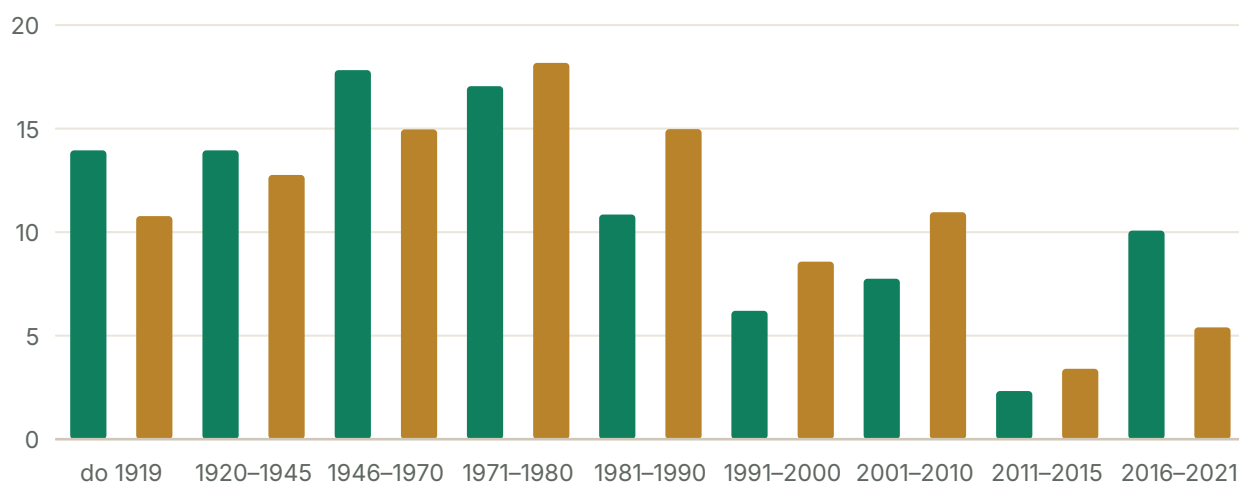
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

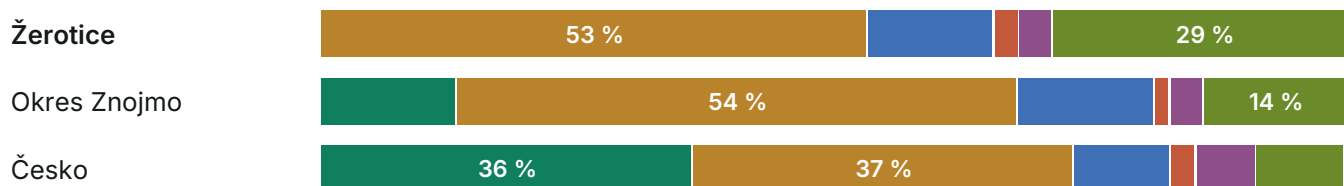


■ Žerotice ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

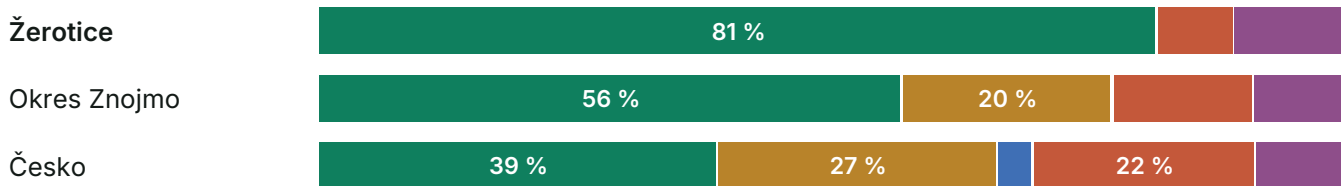


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

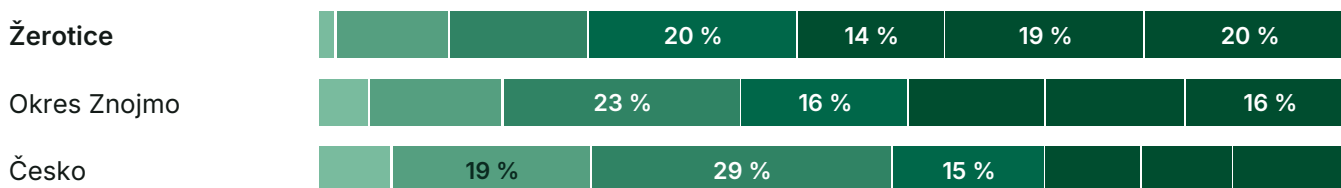


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

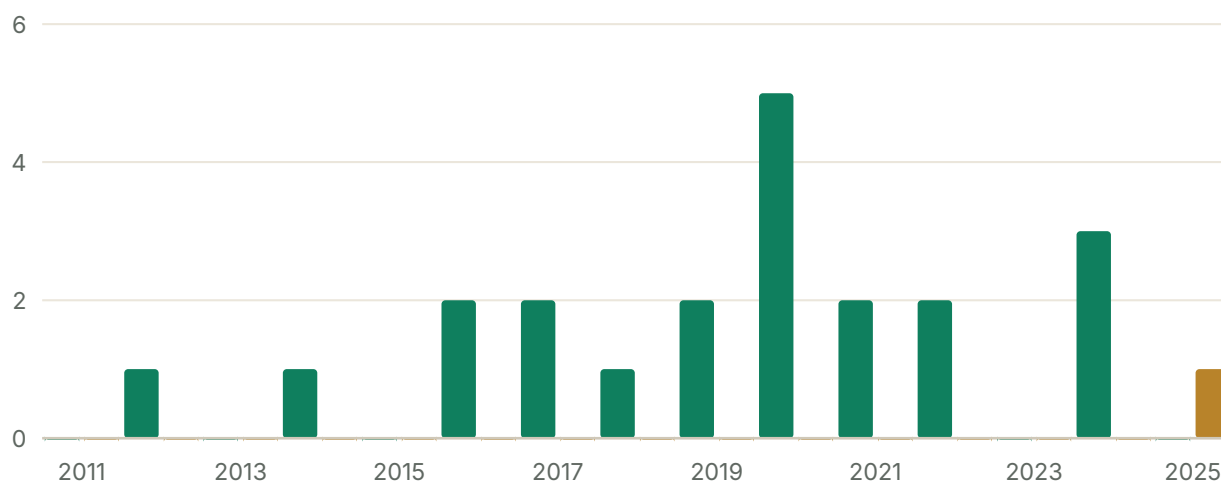


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

30 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

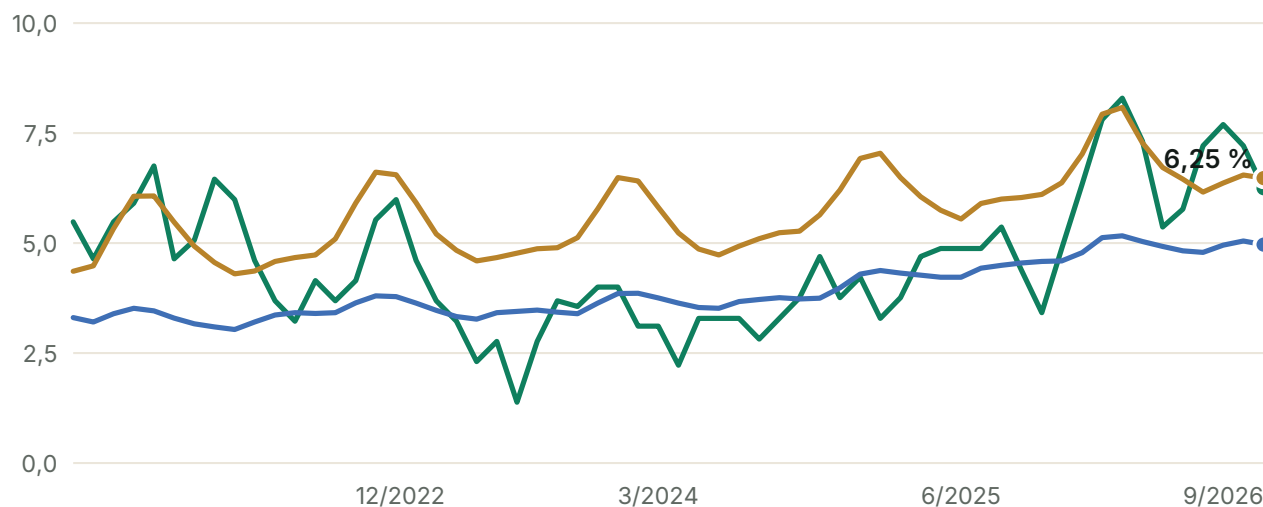
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,25 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 16 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	13	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	118	124	163	lepší než 26 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,52 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 26 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,10×	0,72×	1,00×	lepší než 27 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	214 246 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,63	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,9	5,2	7,7	lepší než 30 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

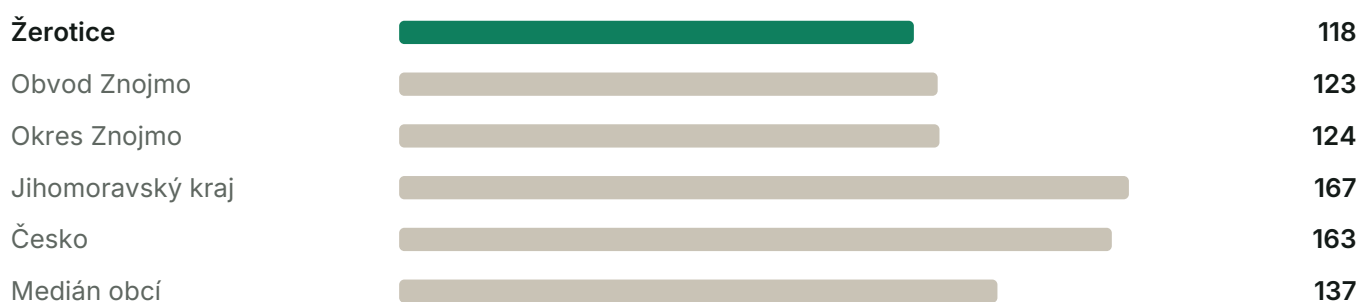


■ Žerotice ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

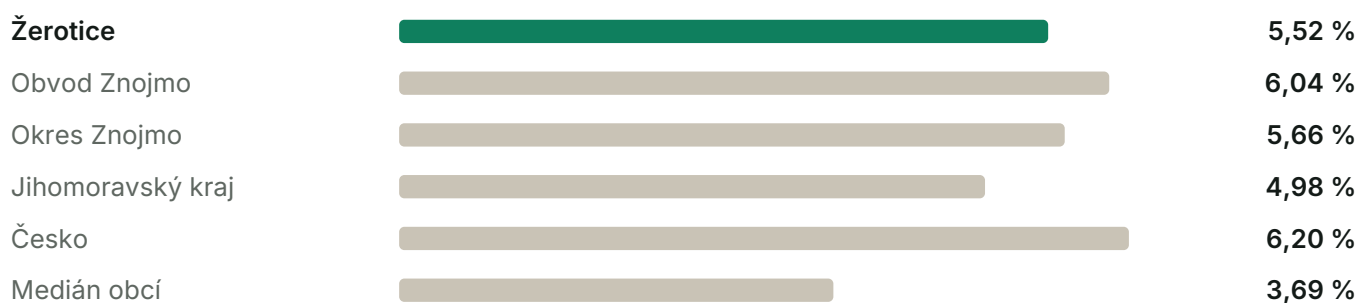
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

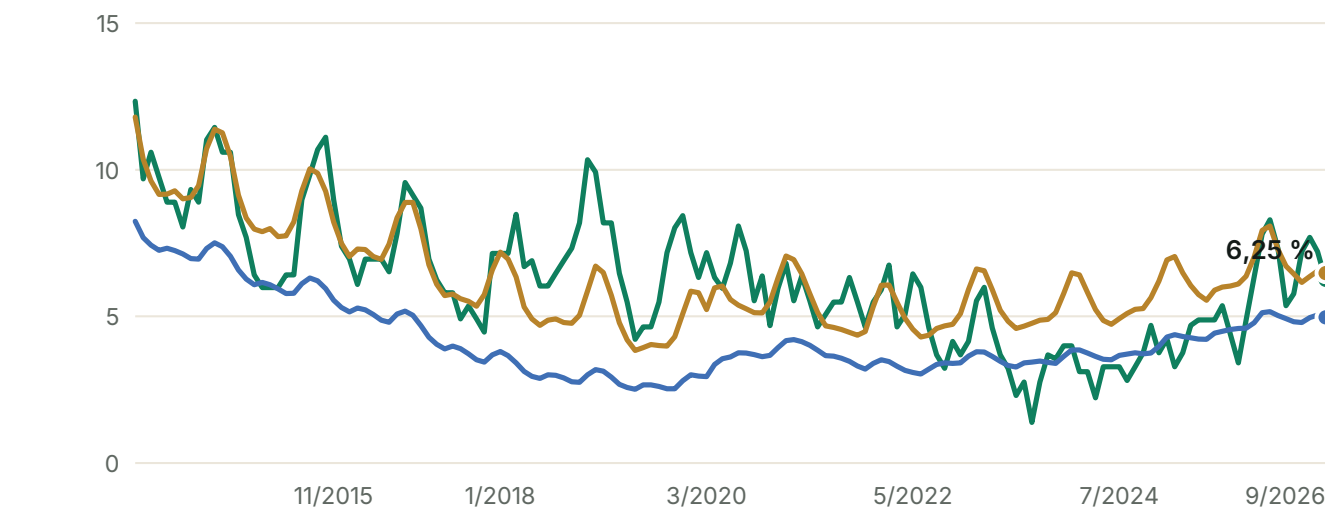
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

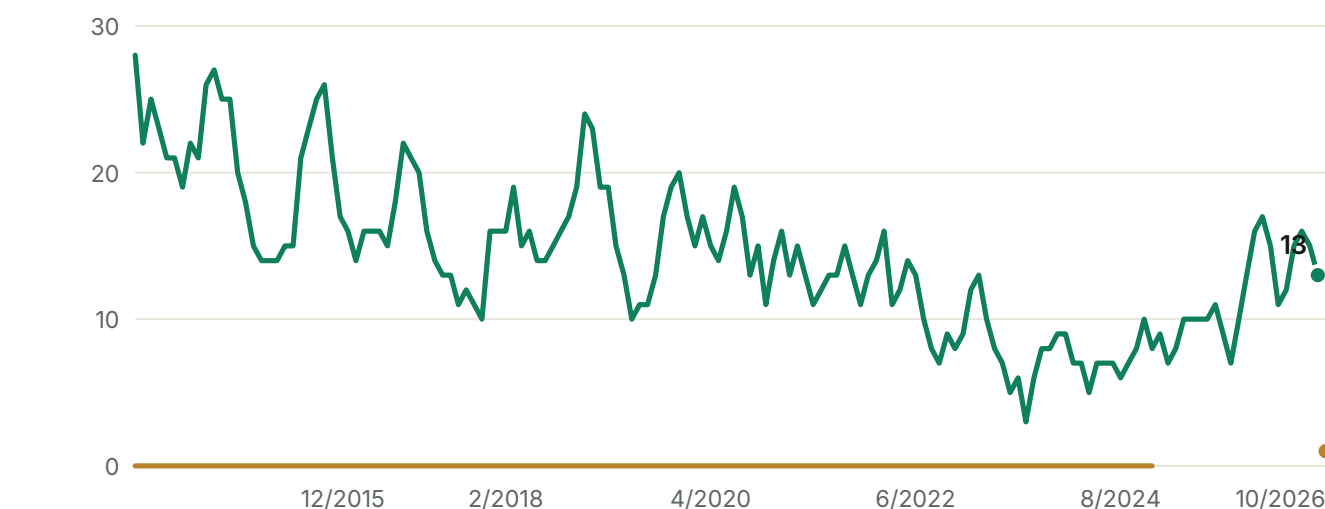
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

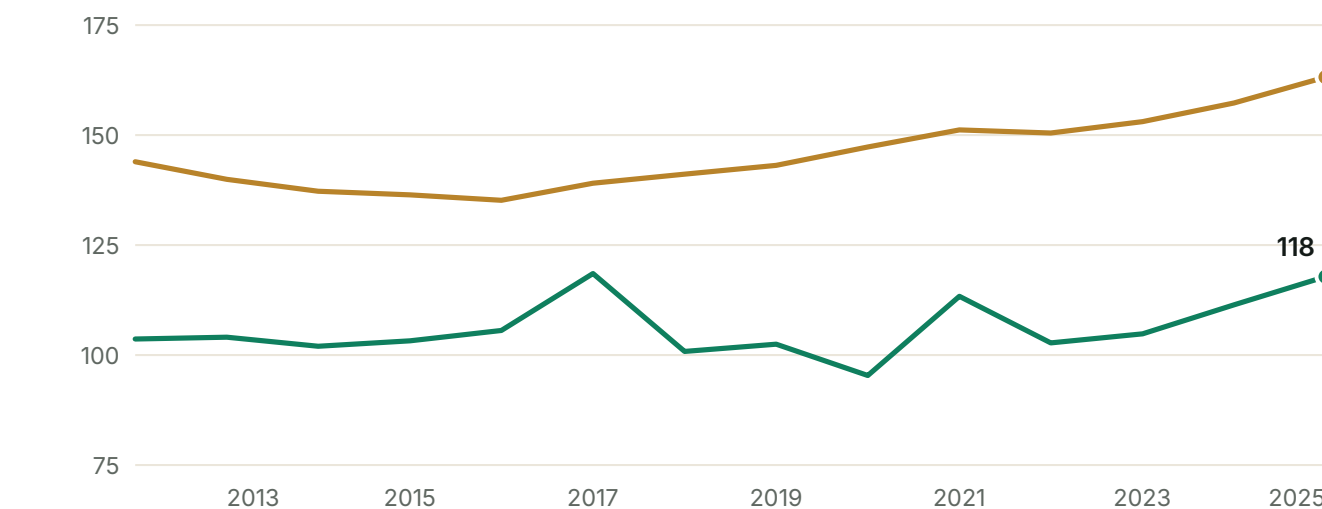
Žerotice	18,8 %		37,5 %	18,8 %		
Okres Znojmo		20,0 %	26,6 %	24,4 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

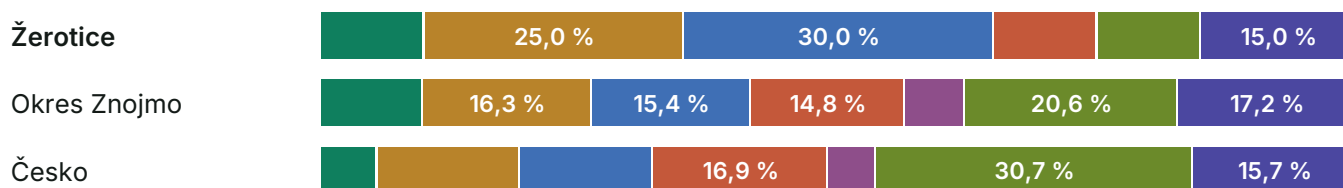


■ Žerotice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 10× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 9

Vyjíždějí odsud za prací 91

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,9	10,6	12,9	lepší než 84 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	6,9	9,1	lepší než 75 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,35	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,36	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	7	–	–	–

Trestné činy

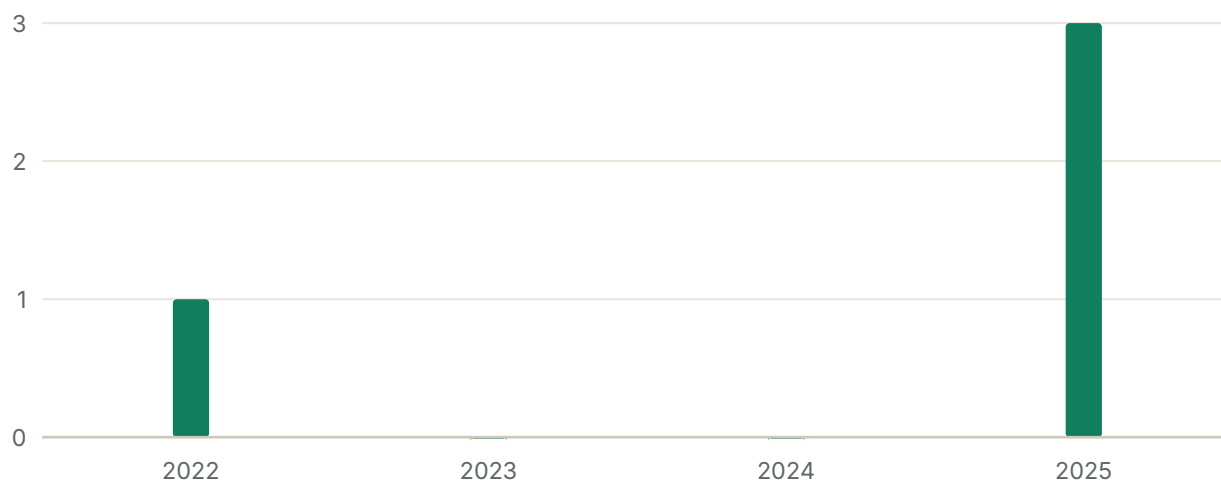
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Žerotice		2,9
Obvod Znojmo		11,6
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

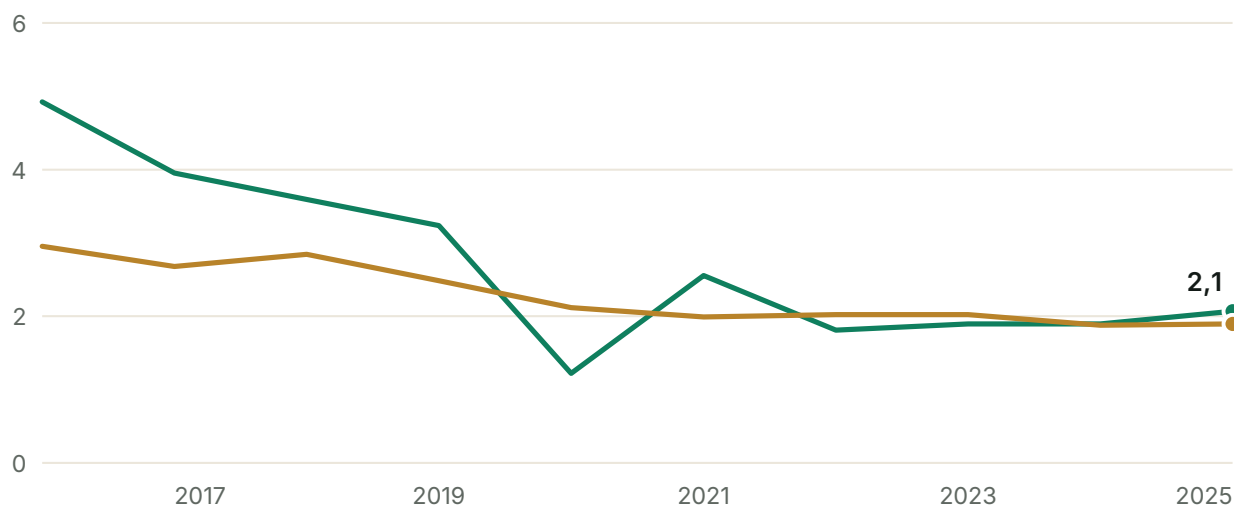
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

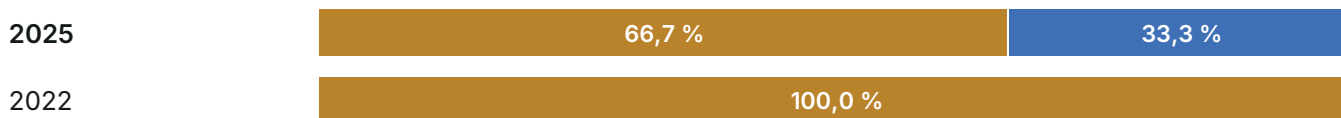
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo		45
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

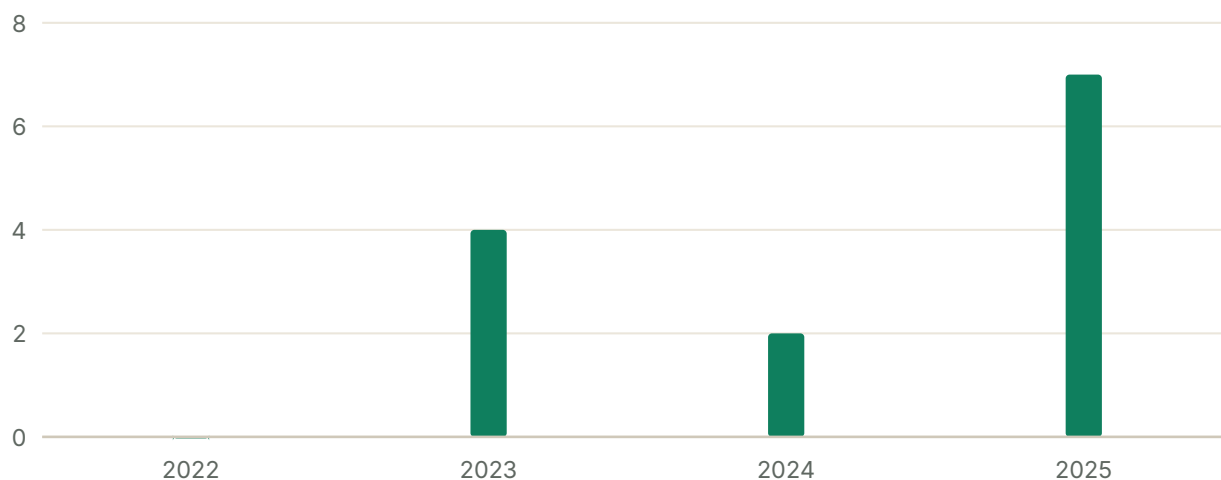
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

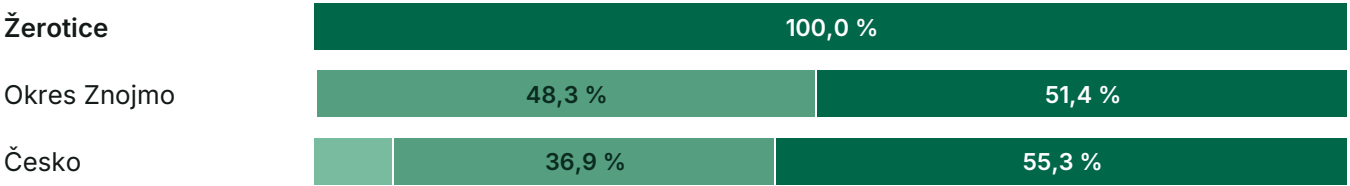
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	45	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	48	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	9,0 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	46 km	51 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

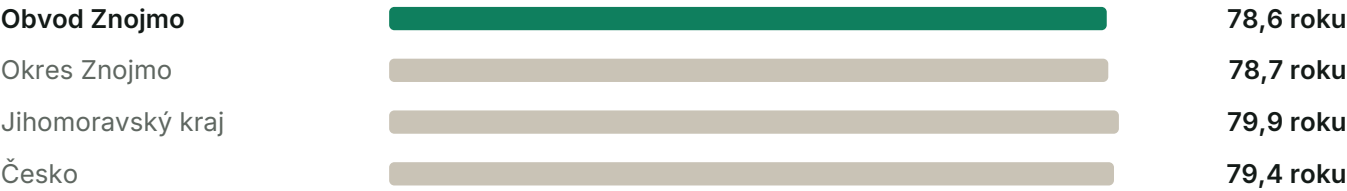
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,6 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	10,8 km	4,8 km	1,3 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,0 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,0 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,8 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 56 %

Naděje dožití při narození

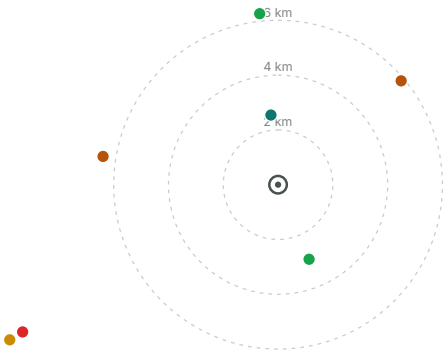
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Petra Labovská s.r.o.	2,6 km
●	Flaremedica s.r.o.	2,9 km
● Dětský lékař	MUDr. Pavla Plevová s.r.o.	11 km
●	KK Pediatr s.r.o.	11 km
● Zubní lékař	Prosdent s.r.o.	2,9 km
● Lékárna	Dr. Markéta Nezvedová s.r.o.	2,9 km
●	naše lékárna, s.r.o., OOVL Višňové	6,3 km
● Nemocnice	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace	11 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace (70 lůžek)	5,9 km
●	Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace (70 lůžek)	6,5 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	11 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,8 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 15 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	128	171	168	lepší než 11 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	68. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,2 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,6 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,4 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,6 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 79 %

Vysokoškolsky vzdělání

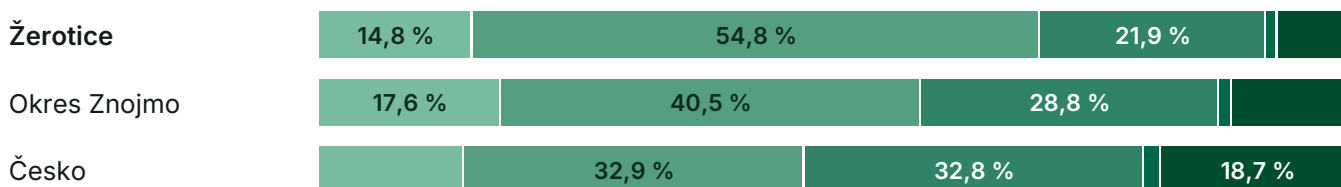
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místa ve školkách jsou spíš těsná

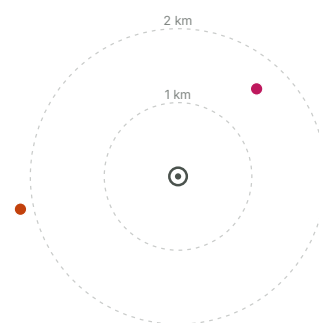
128 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Tvořihráz, příspěvková organizace	2,2 km
	Základní škola a Mateřská škola, Horní Dunajovice, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,6 km
	Mateřská škola, Prosiměřice, okres Znojmo, příspěvková organizace	3,4 km
Základní školy	Základní škola, Želetice, okres Znojmo	1,6 km
	Základní škola a Mateřská škola, Horní Dunajovice, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,6 km
	Základní škola, Prosiměřice, okres Znojmo, příspěvková organizace	3,3 km
Střední školy	Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMSD, Znojmo, s.r.o.	11 km
	Střední škola technická Znojmo, příspěvková organizace	11 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Miroslav, příspěvková organizace	1,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická Znojmo SOŠ	11,4 km	27	–	80 %	44
Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMSD, Znojmo nástavba, SOŠ, SOU	11,4 km	35	–	87 %	39
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo SOŠ	11,4 km	31	–	83 %	44
Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo gymnázium	11,6 km	68	67	99 %	74
Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právním státním jazykové zkoušky Znojmo gymnázium, lyceum, SOŠ	11,7 km	57	55	94 %	63
Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova nástavba, SOŠ	11,9 km	28	–	71 %	25

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	17,1 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 37 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,6 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	10,7 km	3,8 km	1,6 km	lepší než 3 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žerotice		100 %
Obvod Znojmo		99 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

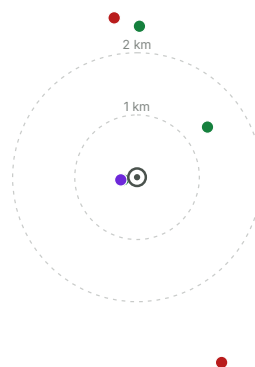
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	17 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	79 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP Jednota Moravský Krumlov	v obci
 ●	Obchod s potravinami	1,4 km
 ●	COOP	2,4 km
 ● Pošta	Pošta Horní Dunajovice	2,6 km
 ●	Pošta Prosiměřice	3,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Žerotcích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,9	3,2	3,2	lepší než 37 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	17,2	7,6	9,2	lepší než 70 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	17,2	7,0	3,6	lepší než 89 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,9 km	6,1 km	2,7 km	lepší než 11 %

Památky

6 kulturních památek

Areál fary	objekt
Kostel sv. Martina	objekt
Poklona	objekt
Poklona	objekt
Sýpka	objekt
Zřícenina tvrze	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

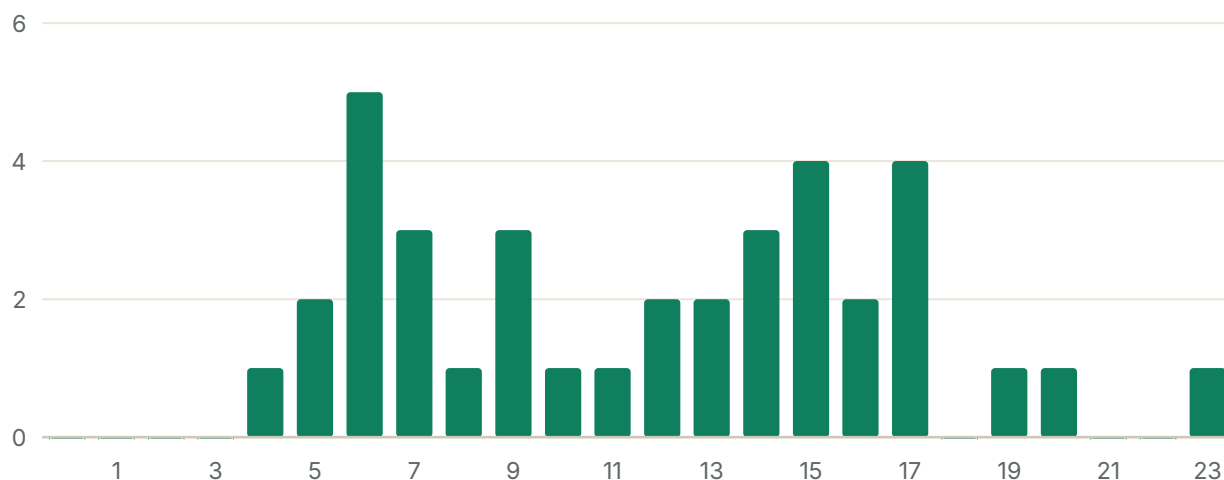
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	70 %	84 %	lepší než 89 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,2 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	37 spojů	–	–	lepší než 47 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	24 min	17 min	8 min	lepší než 35 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	71 min	67 min	36 min	lepší než 40 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	106	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,6 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 54 %
Do práce a školy autem 2021	71,4 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	9,3 km	2,9 km	1,0 km	lepší než 4 %

Odjezdy během dne

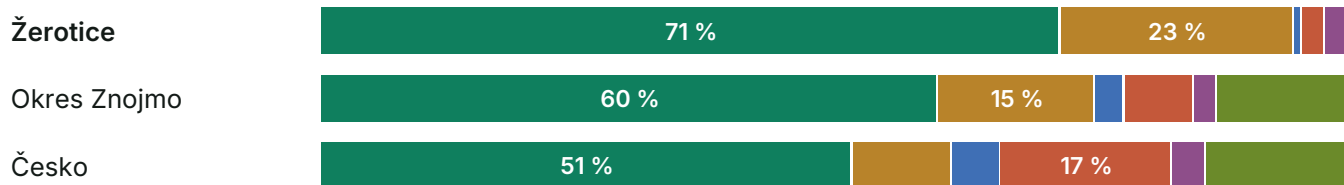
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

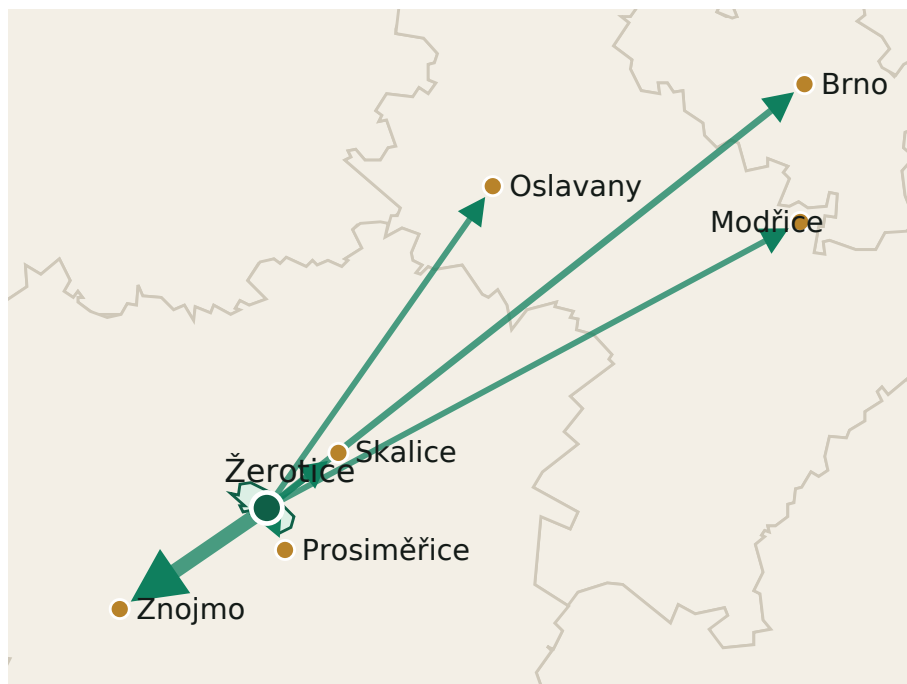


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 131 lidí, sem dojíždí 9. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížd'ky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Znojmo	46 (35 %)
Želetice	25 (19 %)
Prosiměřice	6 (5 %)
Brno	5 (4 %)
Horní Dunajovice	5 (4 %)
Modřice	3 (2 %)
Oslavany	3 (2 %)
Skalice	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Dobšice	3 (33 %)
Želetice	2 (22 %)
Horní Slatina	1 (11 %)
Miroslav	1 (11 %)
Moravské Budějovice	1 (11 %)
Vlastiboř	1 (11 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

37 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 37

První spoj	4:26
Poslední spoj	23:08
Nejrychleji do ORP Znojmo	24 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 11 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

99 % adres: 167 z 168 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Dyje	9,3 km
	Hodonice	9,5 km
	Znojmo nemocnice	11 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,6 km	8,6 km	4,1 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,6 km	12,0 km	5,5 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	44,4 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 18 %
Vzdálenost do krajského města 2026	44,4 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do Prahy 2026	177,5 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	26,5 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,2 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 27 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	27 km
2 Pohořelice-sever	29 km
3 Bratčice	31 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 17 km; Plánovaná dálnice: D52, 26 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,4 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 5 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,05	0,63	2,94	lepší než 2 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,9 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 46 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,9 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 48 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	205 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,0 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 40 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

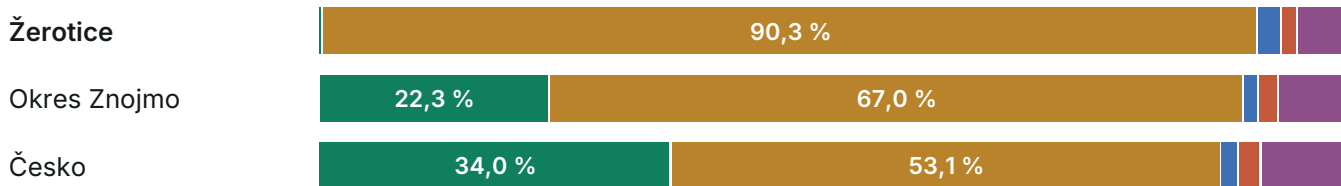
% rozlohy obce, 2025

Žerotice		0,4 %
Obvod Znojmo		22,9 %
Okres Znojmo		22,3 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

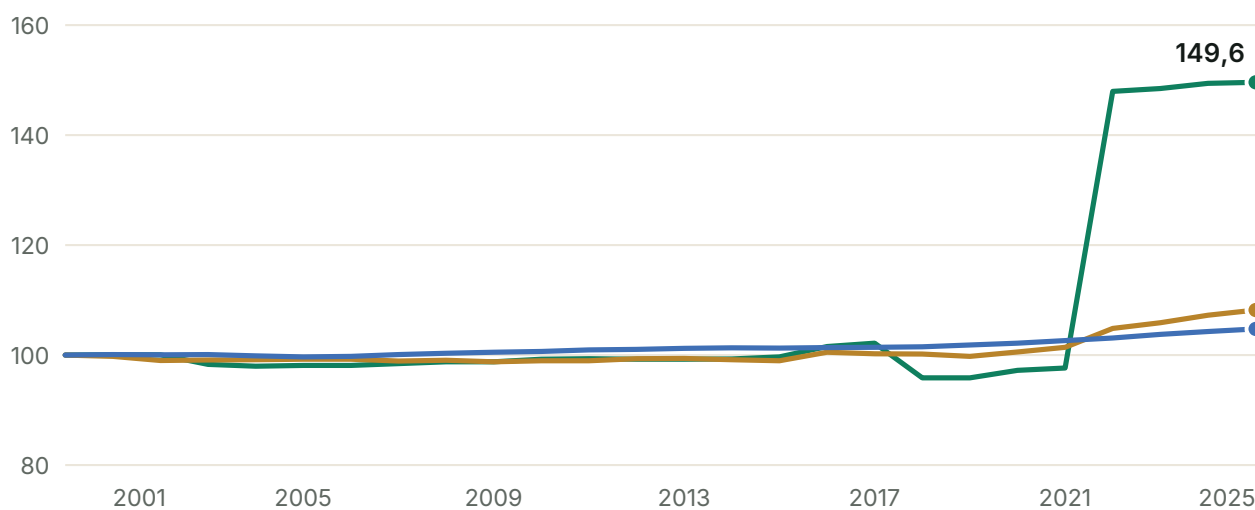


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Žerotice ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

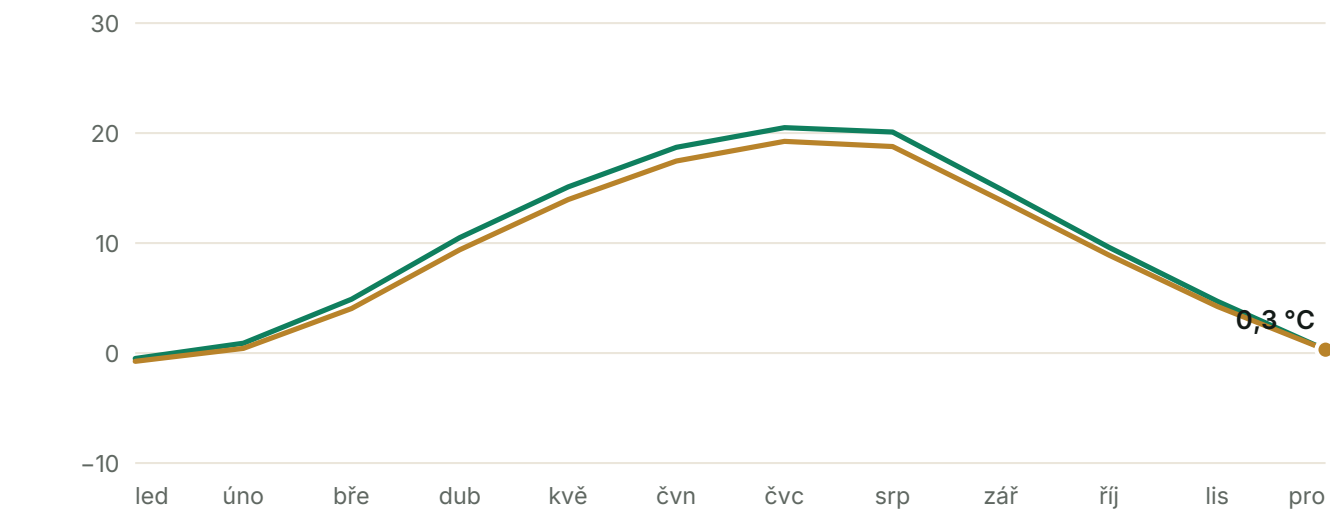
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,0 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 878 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 98 %
Roční úhrn srážek 2020	504 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,5 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	190 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	27 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	67 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	19 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	90 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	120 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,0 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

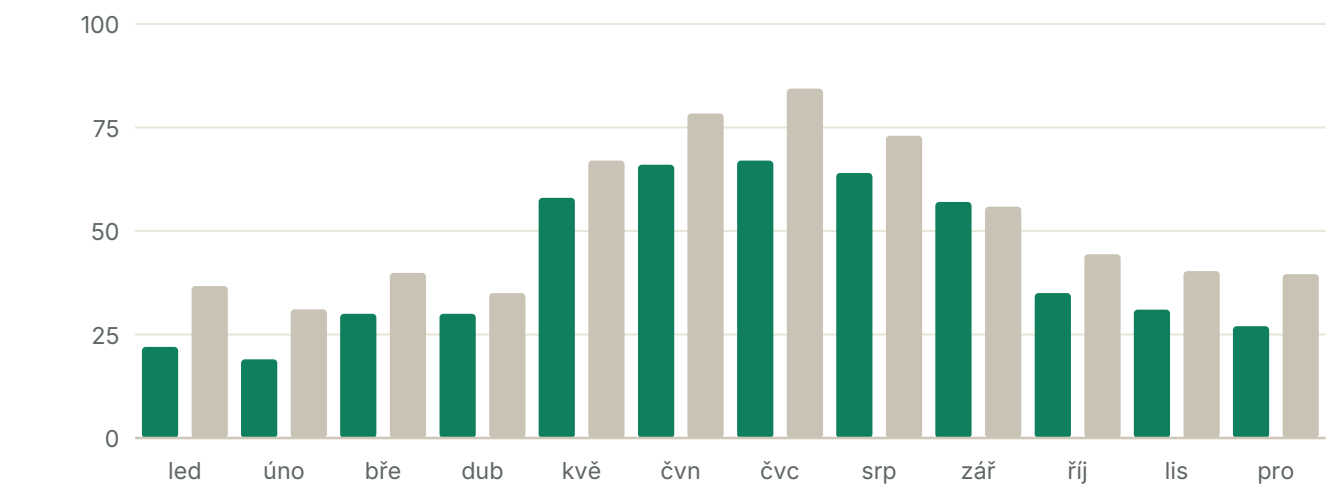


■ Žerotice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

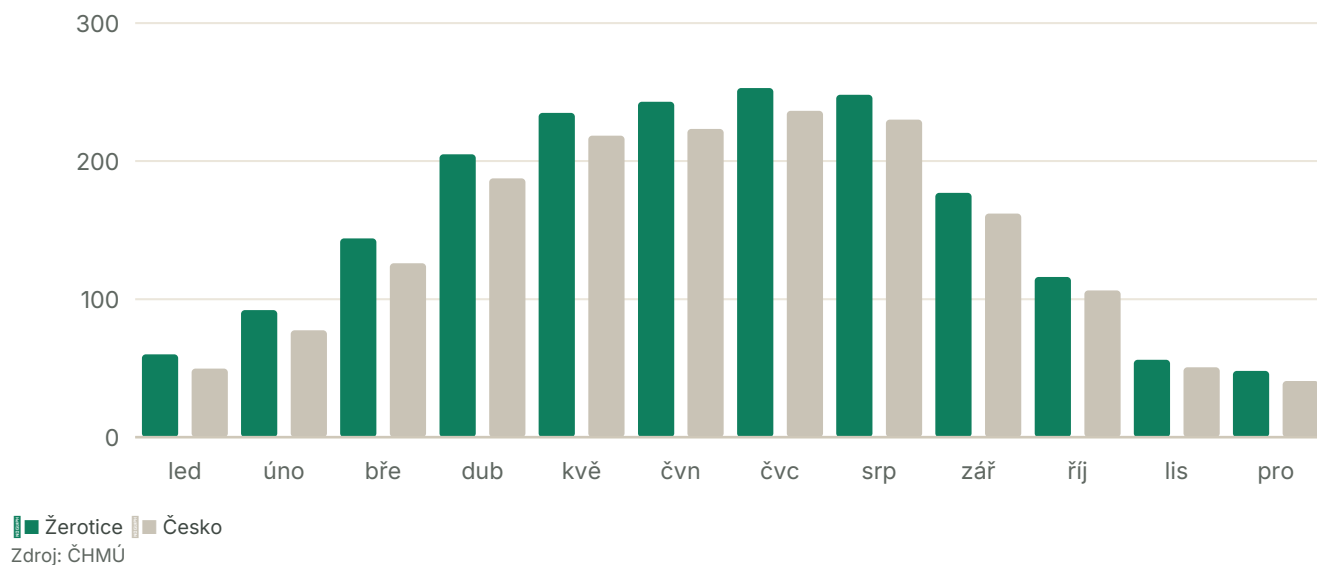


■ Žerotice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

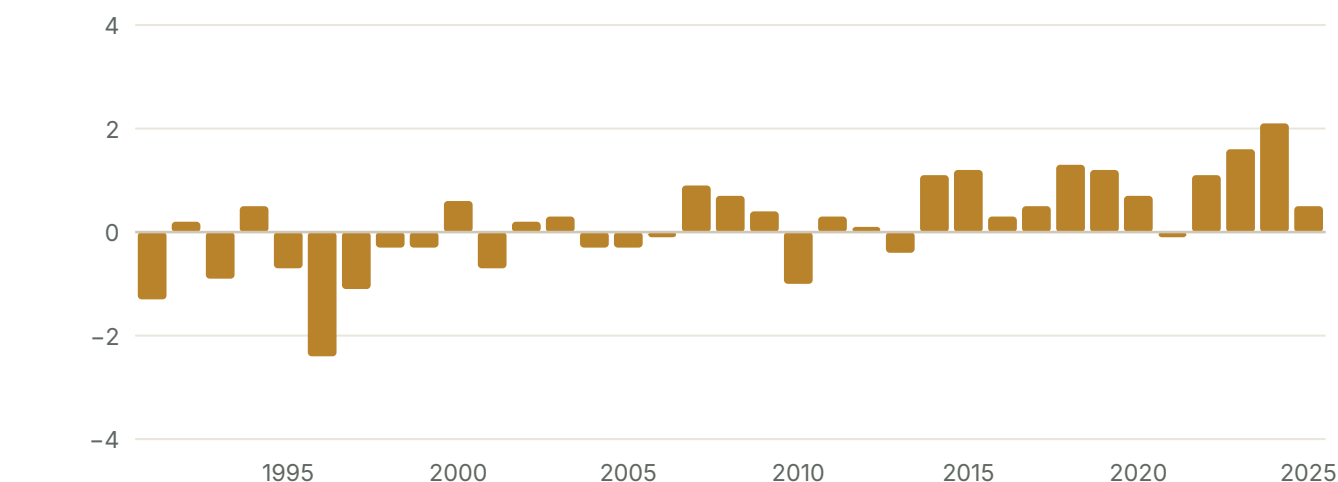
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

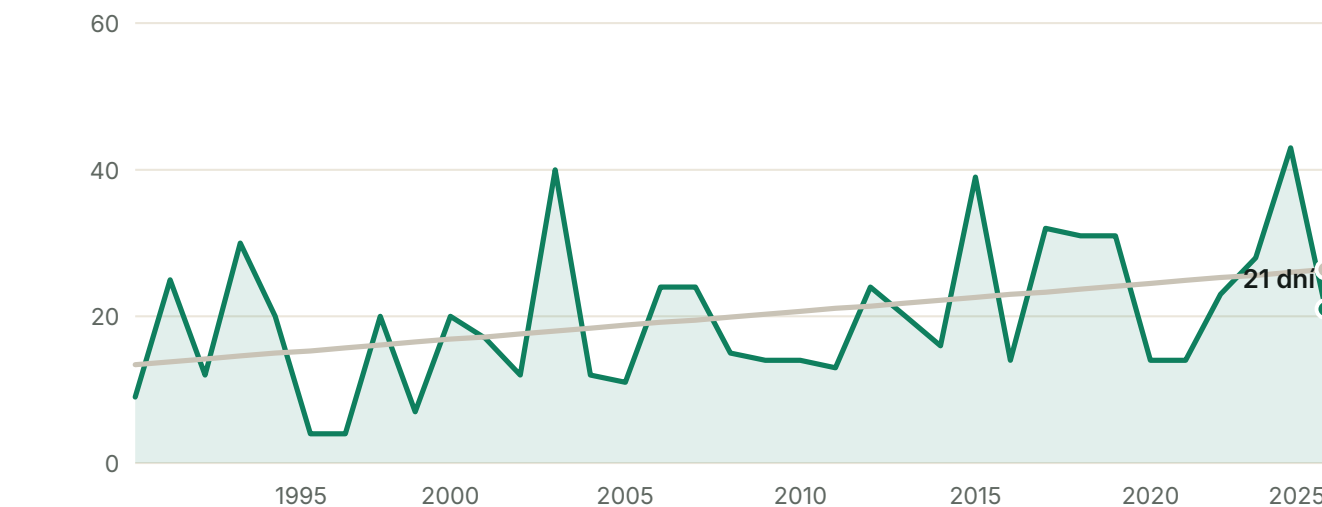
Odchylka průměrné teploty Žerotic od průměru 1991–2020 (10,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,8 dne za 10 let



■ Žerotice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 15, 2016–2025 průměrně 25.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,9	+1,5 °C	10,5	10,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	60	80	+21 dní	75	67
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	15	25	+10 dní	21	19
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	97	81	–16 dní	88	90

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

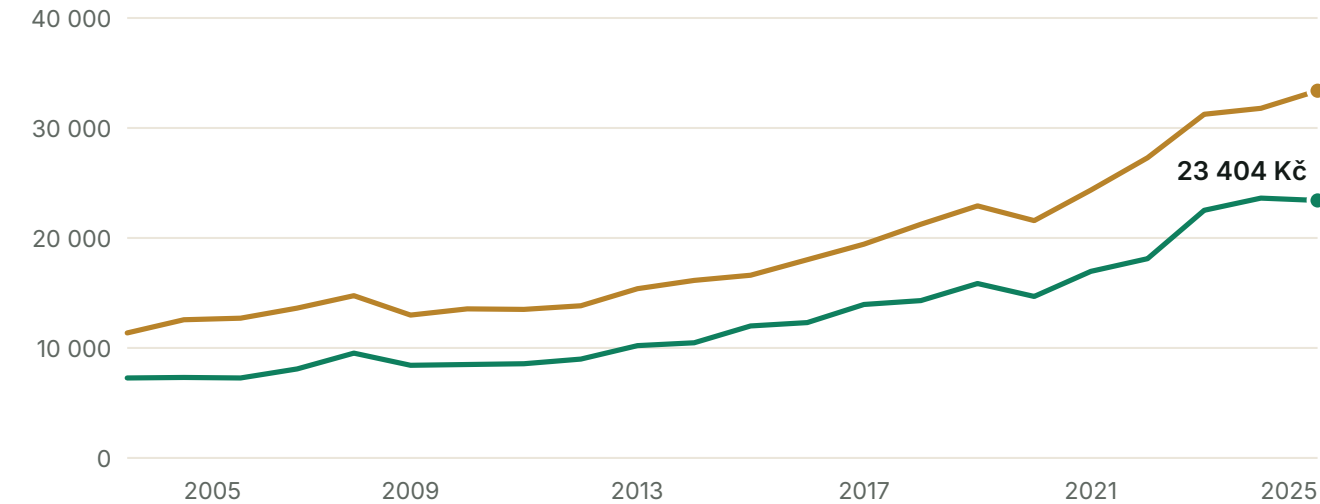
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 404 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	42 256 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	41	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	14 696 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 76 %
Podíl dotací na příjmech 2025	21,4 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–9 013 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

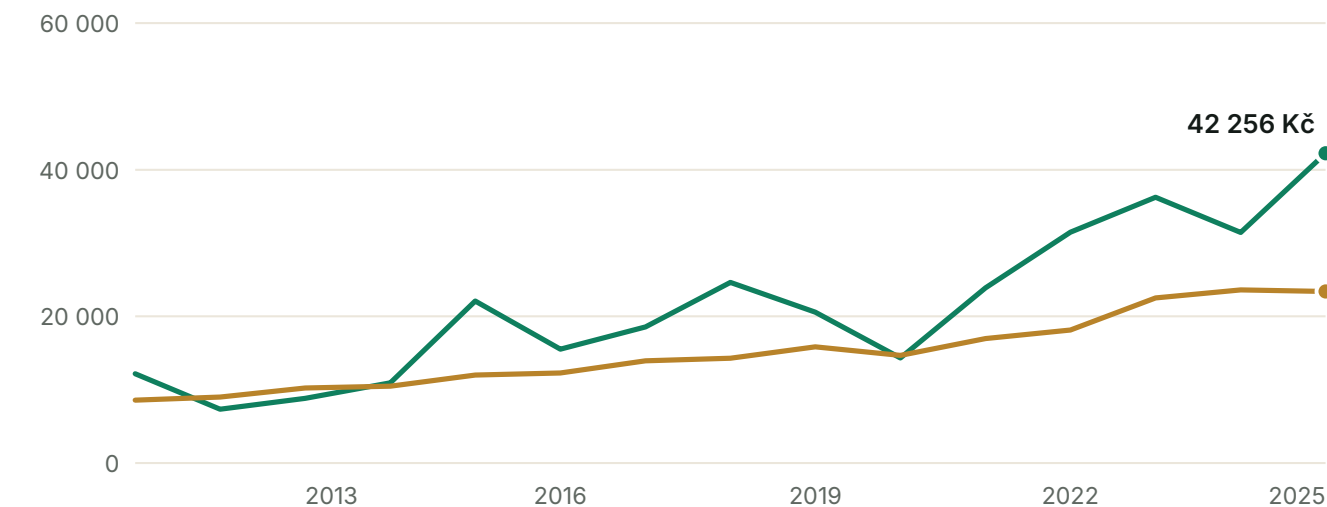
Kč na obyvatele a rok



■ Žerotice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

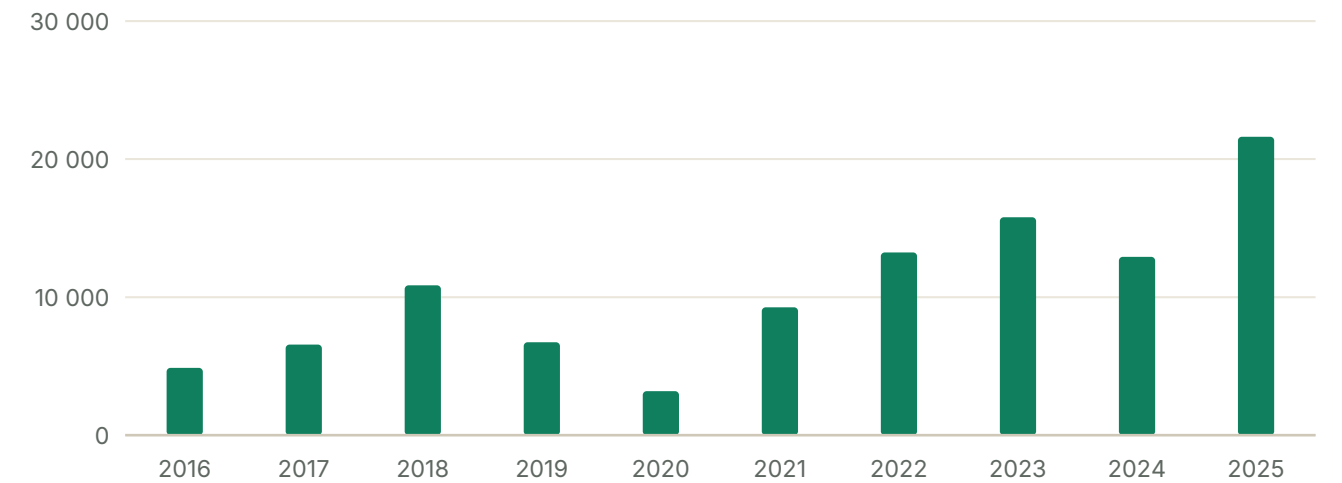
Žerotice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		42 256 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		23 404 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		14 696 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

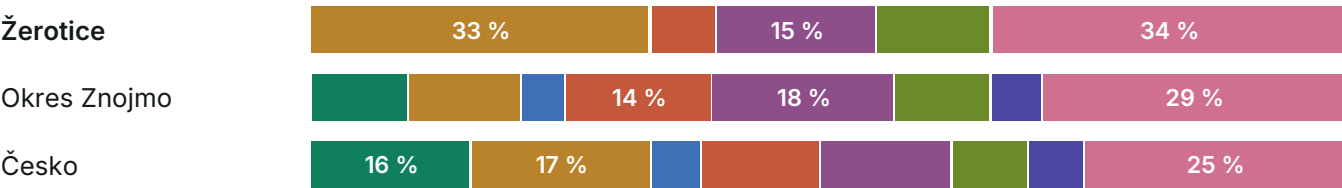
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 892	7 381	12 570	11 974	13 328	11 568
Výdaje	5 232	8 210	11 289	12 760	11 004	14 705
Saldo	1 660	-829	1 282	-786	2 324	-3 137
z toho investice	1 168	3 185	4 766	5 572	4 524	7 525
Přijaté dotace	1 075	1 074	1 705	593	4 336	2 481
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

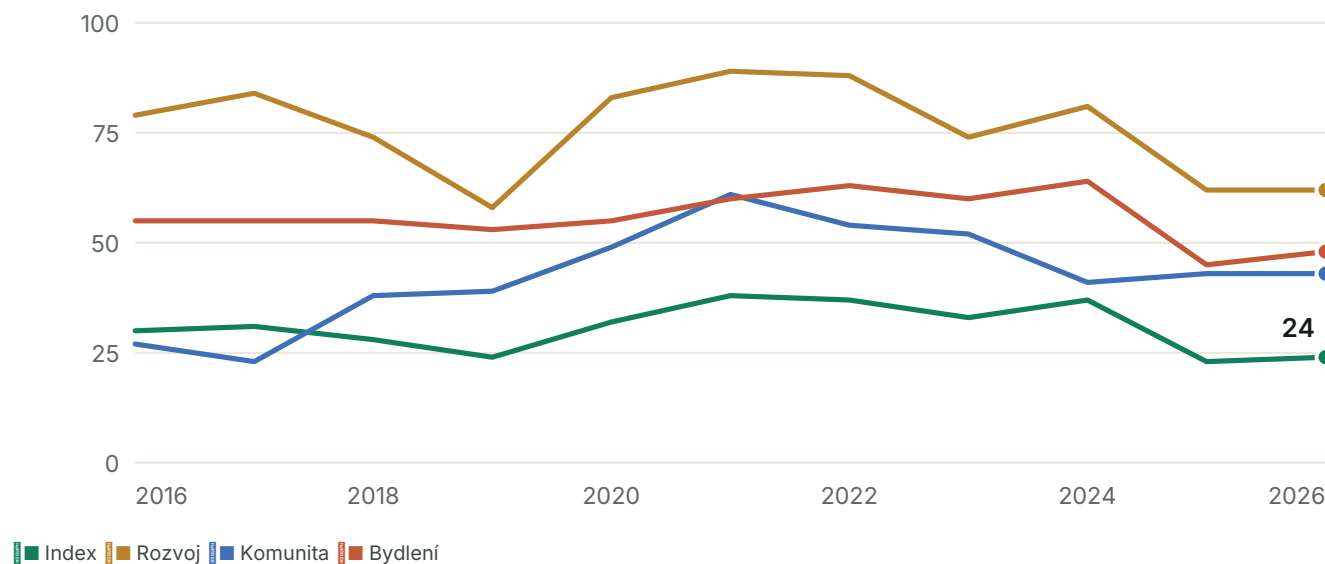
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 38 na 24 bodů, v pořadí obcí Česka o 880 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	38	24	-14
Dostupnost bydlení	60	48	-12
Rozvoj obce	89	62	-27
Práce a příjmy	8	8	0
Bezpečnost	95	87	-8
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	42	39	-3
Vzdělání	12	12	0
Služby a vybavenost	63	63	0
Volný čas a kultura	31	31	0
Veřejná doprava	35	35	0
Poloha a dostupnost	17	17	0
Příroda a ovzduší	32	35	+3
Hospodaření obce	82	91	+9
Obyvatelé a komunita	61	43	-18

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kyjovice	Znojmo	1,4 km	154	19
Želetice	Znojmo	1,5 km	305	21
Horní Dunajovice	Znojmo	2,3 km	675	55
Vítonice	Znojmo	2,5 km	287	19
Tvořín	Znojmo	2,6 km	432	22
Prosiměřice	Znojmo	3,0 km	867	31
Výrovice	Znojmo	3,6 km	188	59
Těšetice	Znojmo	4,3 km	639	48
Morašice	Znojmo	4,5 km	221	5
Stoškovice na Louce	Znojmo	4,9 km	331	26

Pokud se vám líbí Žerotice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Horní Dubňany	Znojmo	285	86 %	28
Nový Poddvorov	Hodonín	234	84 %	51
Uhřetice	Blansko	295	84 %	11
Borotice	Znojmo	415	83 %	9
Syrovín	Hodonín	370	82 %	39
Újezdec	Uherské Hradiště	260	83 %	30
Mnichov	Strakonice	252	83 %	31
Horní Kamenice	Plzeň-jih	251	82 %	61
Poděvousy	Domažlice	243	81 %	16
Čermná	Domažlice	270	80 %	34

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Žerotice?

K 31. 12. 2025 žilo v Žerotcích 348 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Žerotice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Žerotice 24 bodů ze 100 a jsou 4 767. z 6 254 obcí v Česku a 525. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Žeroticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Žeroticích byl 6,25 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Žerotice bezpečné místo?

V Žeroticích se ročně eviduje v průměru 2,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žerotic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 44,4 km do krajského města a 177,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žerotic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Žeroticích?

Žerotice leží v nadmořské výšce 205 m.

O OBCI

Žerotice (německy Zerotitz) jsou obec v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Žije zde 350 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Žerotice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zerotice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.