



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES BRNO-VENKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Zhoř

Život ve Zhoři v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

52 / 100

3 034. místo z 6 254 obcí
363. místo v kraji
lepší než 52 % obcí Česka

OBYVATEL
78

PRŮMĚRNÝ VĚK
34,3 let

ROZLOHA
2,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
495 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zhoř v kostce

Zhoř je obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 495 m. Na konci roku 2025 zde žilo 78 obyvatel, o 13 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 34,3 roku, tedy o 9 let méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 52 bodů ze 100 – lépe než 52 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

52 / 100

3 034. z 6 254 obcí · 363. v kraji

Dostupnost bydlení		12
Rozvoj obce		70
Práce a příjmy		82
Bezpečnost		99
Rizika prostředí		82
Zdraví		28
Vzdělání		23
Služby a vybavenost		14
Volný čas a kultura		3
Veřejná doprava		10
Poloha a dostupnost		49
Příroda a ovzduší		81
Hospodaření obce		73
Obyvatelé a komunita		94

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Rarke, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

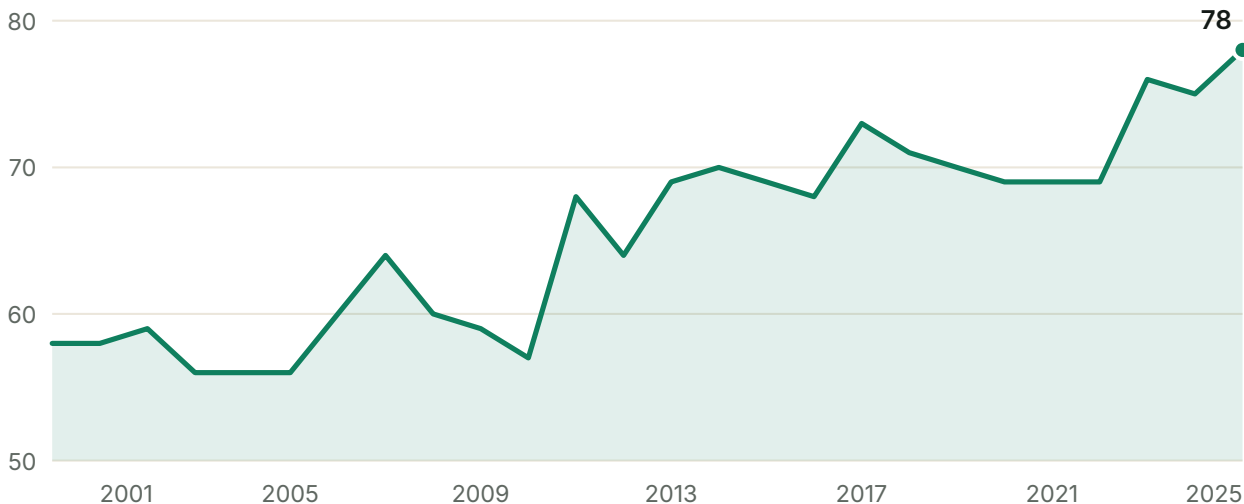
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	78	–	–	–
Průměrný věk 2025	34,3 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 100 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	23,1 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 99 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	7,7 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 100 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–7,7	–0,7	–2,4	lepší než 11 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,5 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 89 %
Volební účast 2025	88,1 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 99 %
Účast v komunálních volbách 2022	84,3 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 98 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

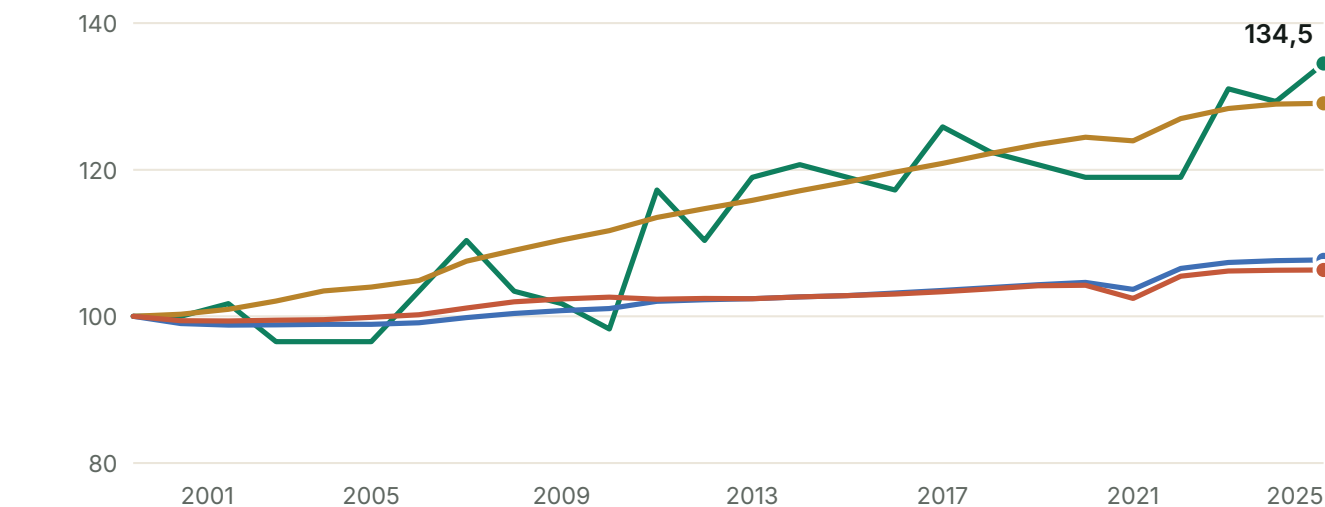
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

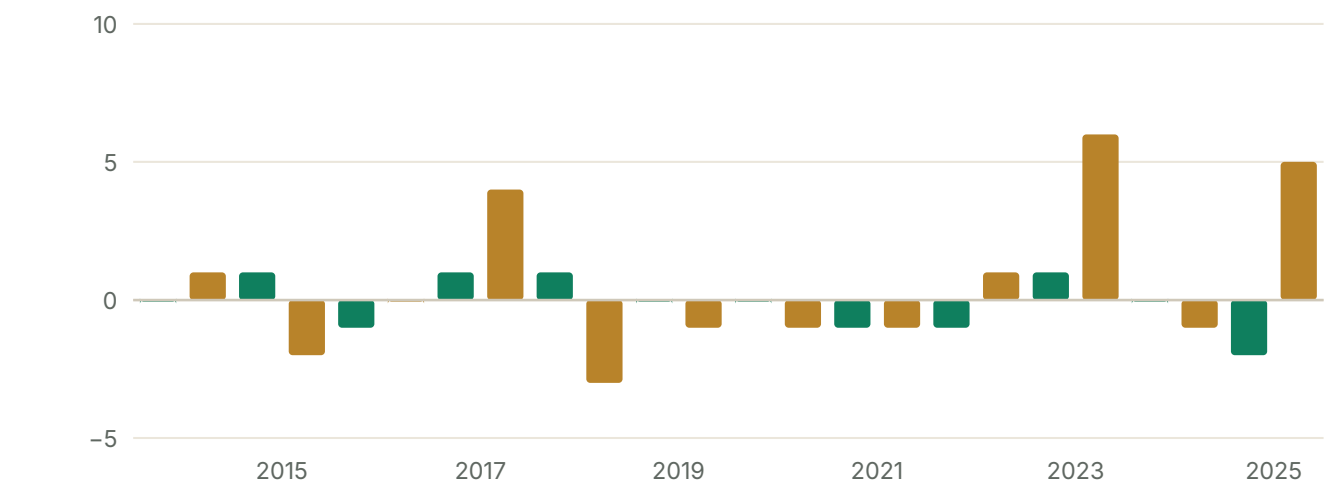


■ Zhoř ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

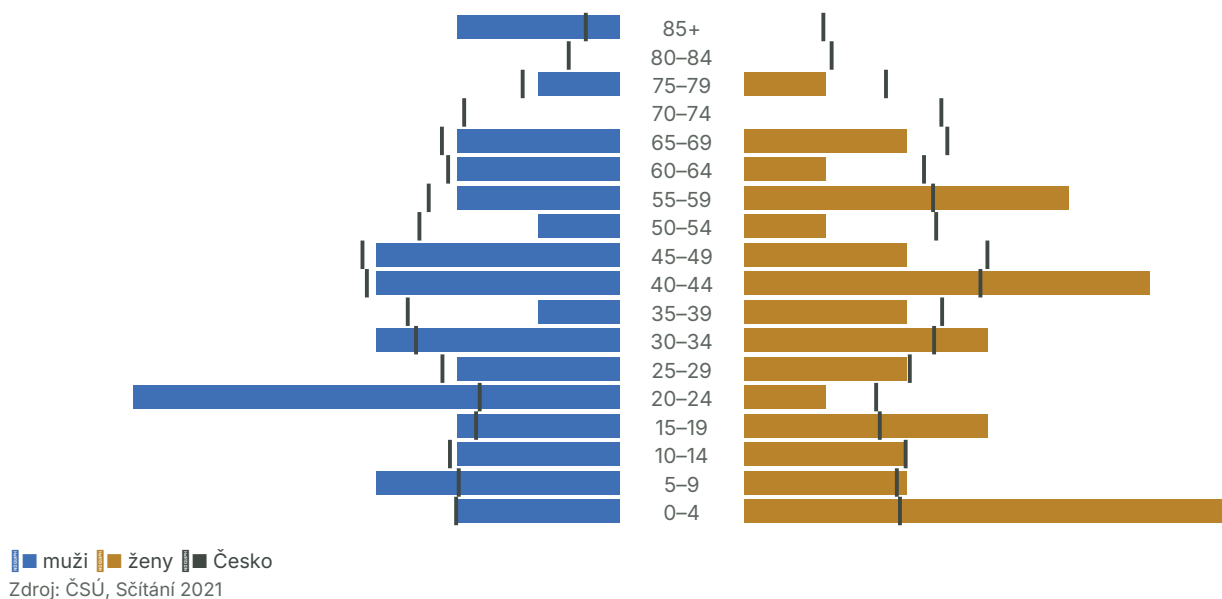


■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

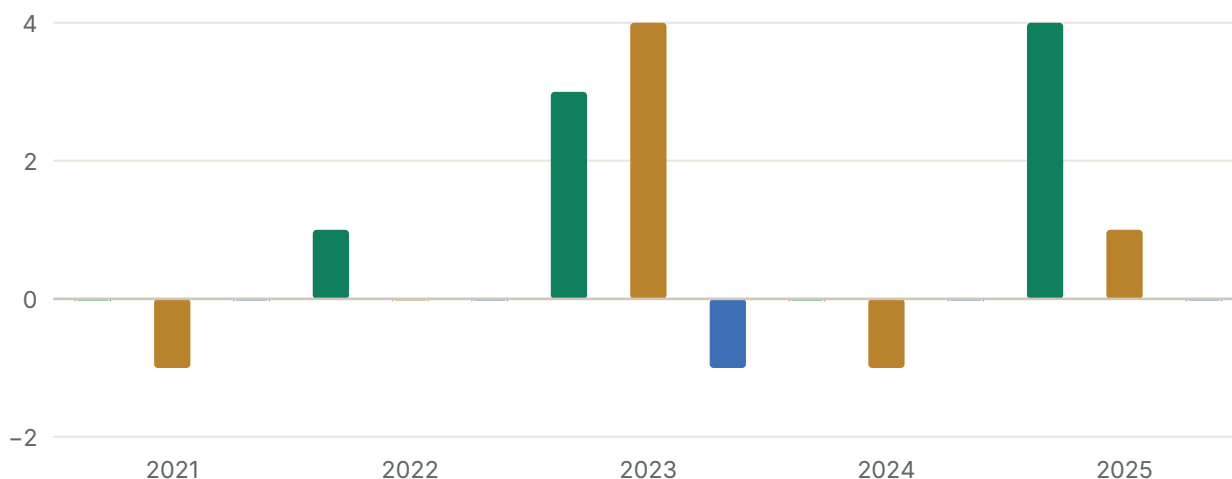
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 5 z 5 · účast 84,3 % (sněmovní 2025: 88,1 %)

Zemědělci a spol.

NEZÁVISLÍ ZE ZHOŘE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 57,5 %

2 mandáty 42,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (102,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	241 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 014 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	281 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zhoř		50 087 Kč/m ²
Obvod Tišnov		54 285 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

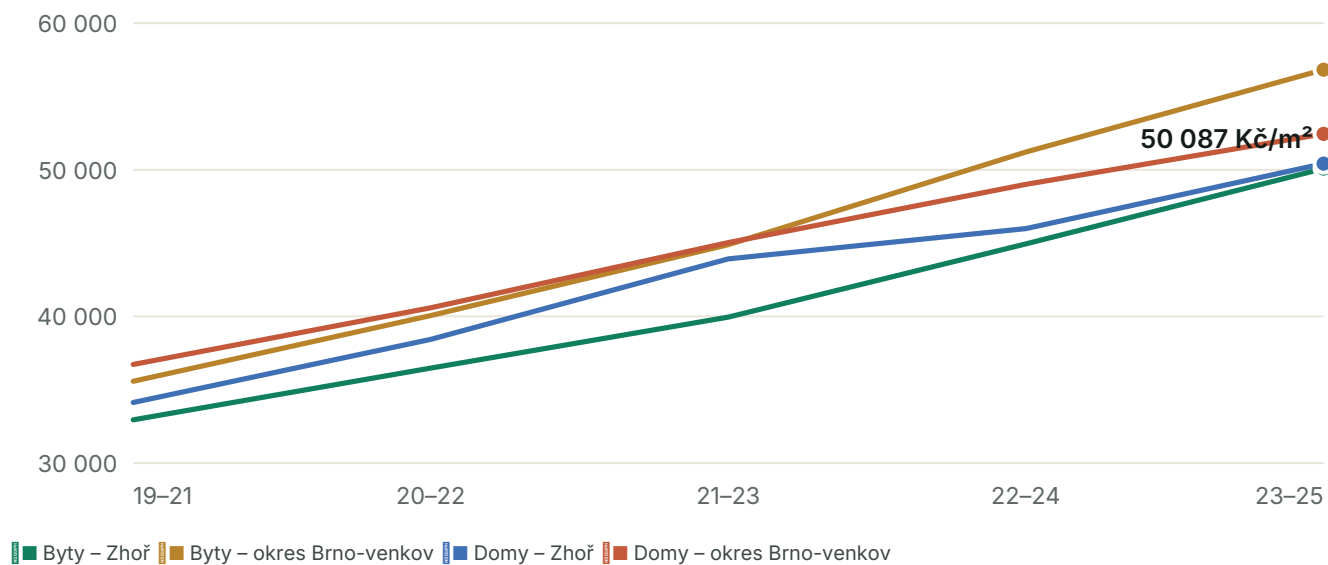
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zhoř		50 418 Kč/m²
Obvod Tišnov		51 788 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

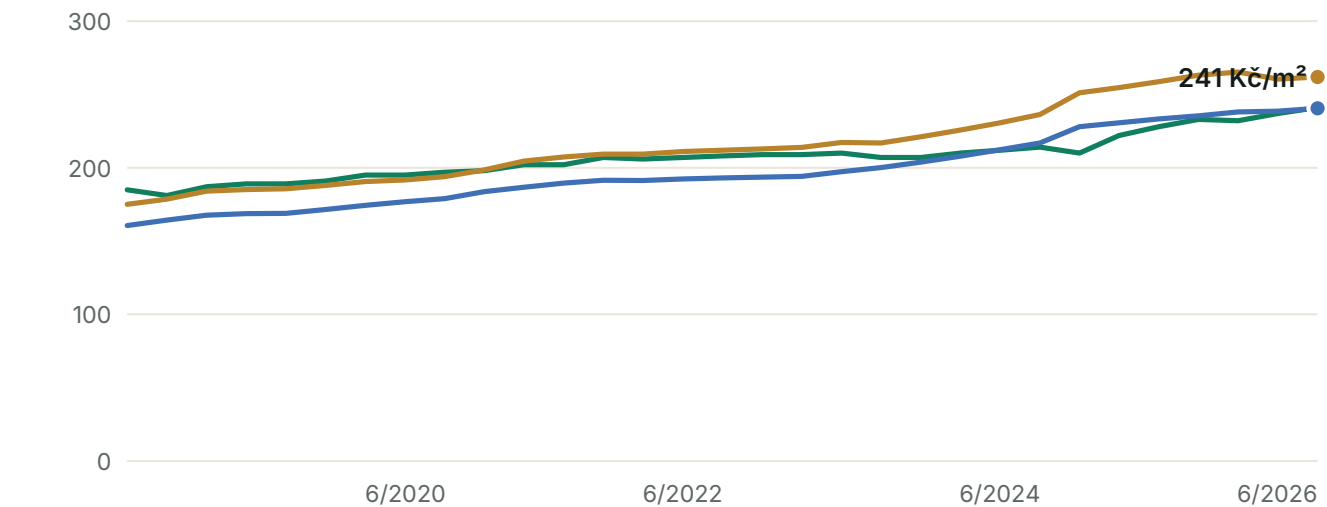
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zhoř		241 Kč/m²
Obvod Tišnov		248 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Zhoř ■ Okres Brno-venkov ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	288	10 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	241	13 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	215	15 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	211	17 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 221 a 264 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

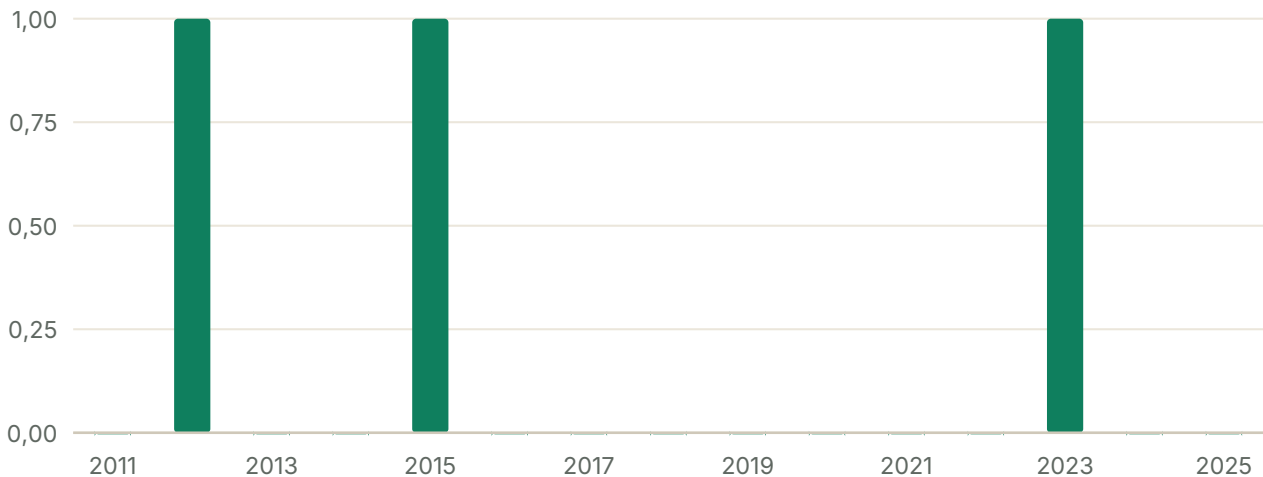
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	13,0 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	25,6	10,2	10,1	lepší než 92 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	102,6	14,2	9,1	lepší než 100 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,8	44,3	30,8	lepší než 17 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	72,7 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,7 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	66,7 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 28 %

Dokončené byty

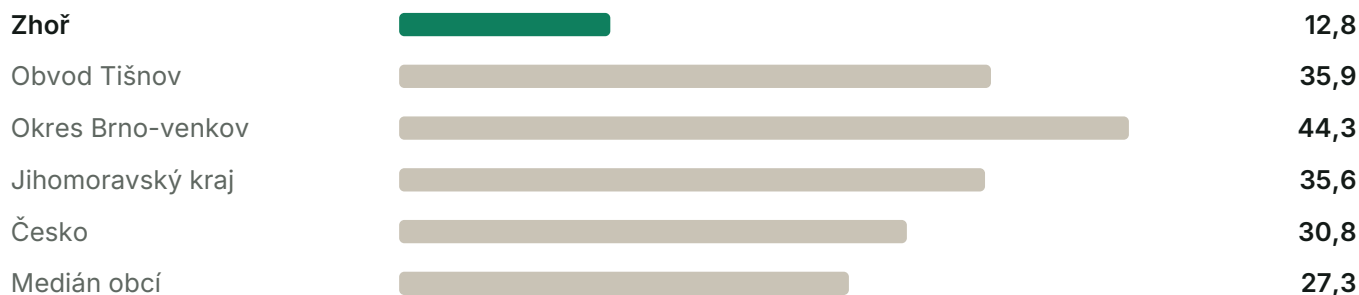
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

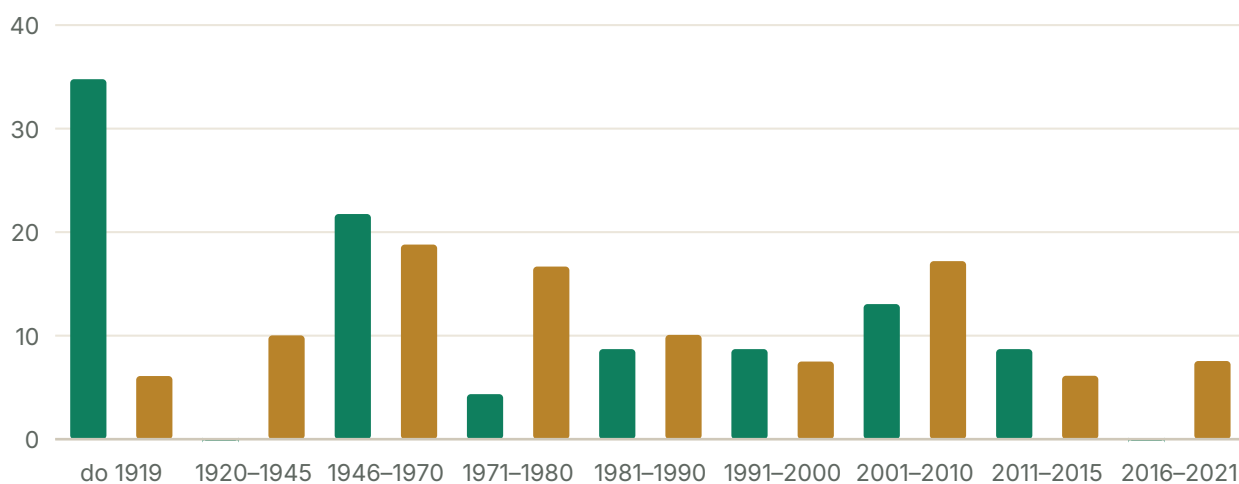
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

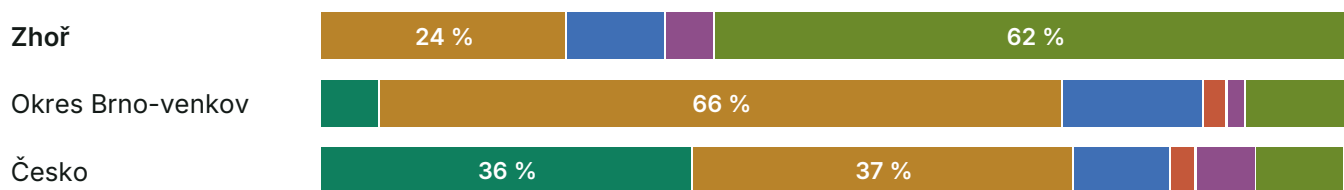


■ Zhoř ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

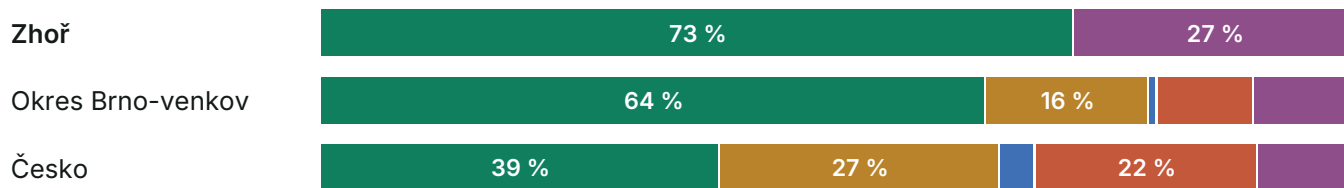


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

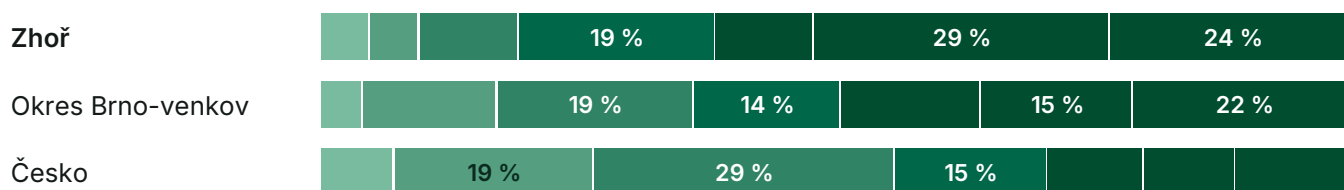


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

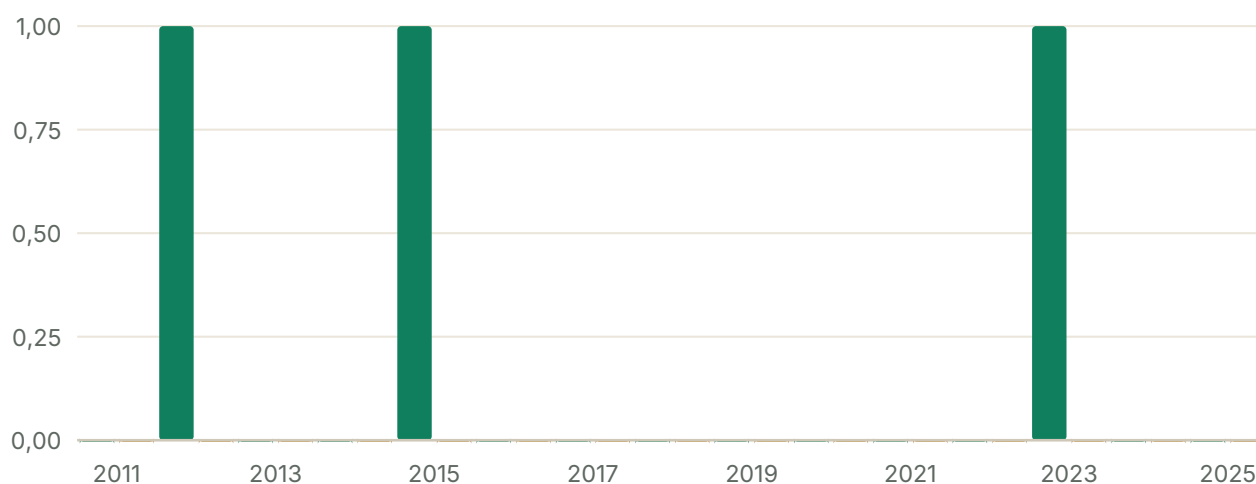


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 14 % adres

Neobydlené byty (2021)

8 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

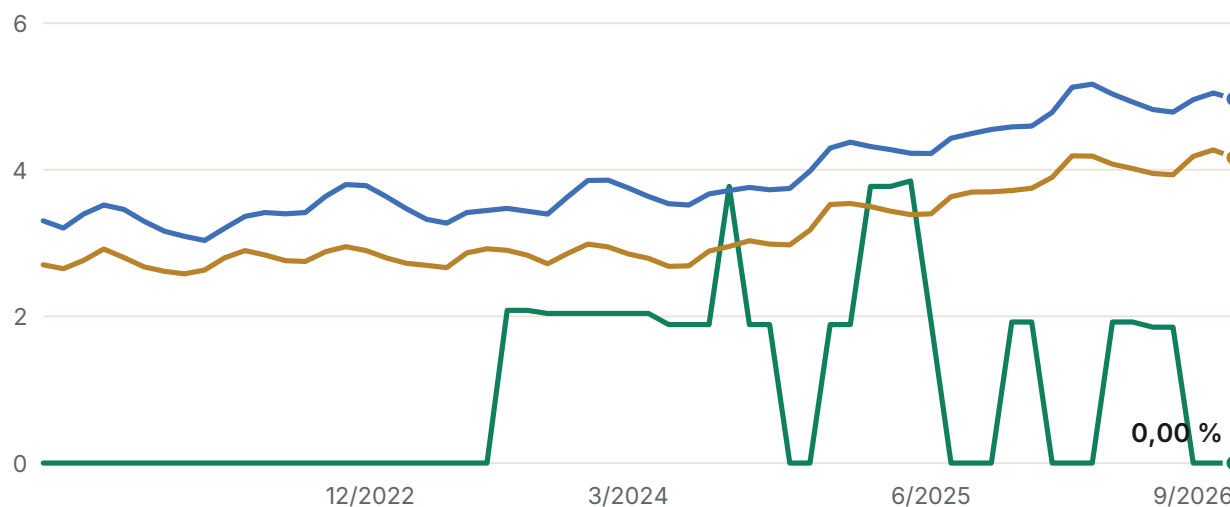
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	0,00 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 99 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	0	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	205	148	163	lepší než 94 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,33 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 56 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,00×	0,65×	1,00×	lepší než 2 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	48 574 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,00	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,4	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zhoř ■ Okres Brno-venkov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Zhoř		205
Obvod Tišnov		146
Okres Brno-venkov		148
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

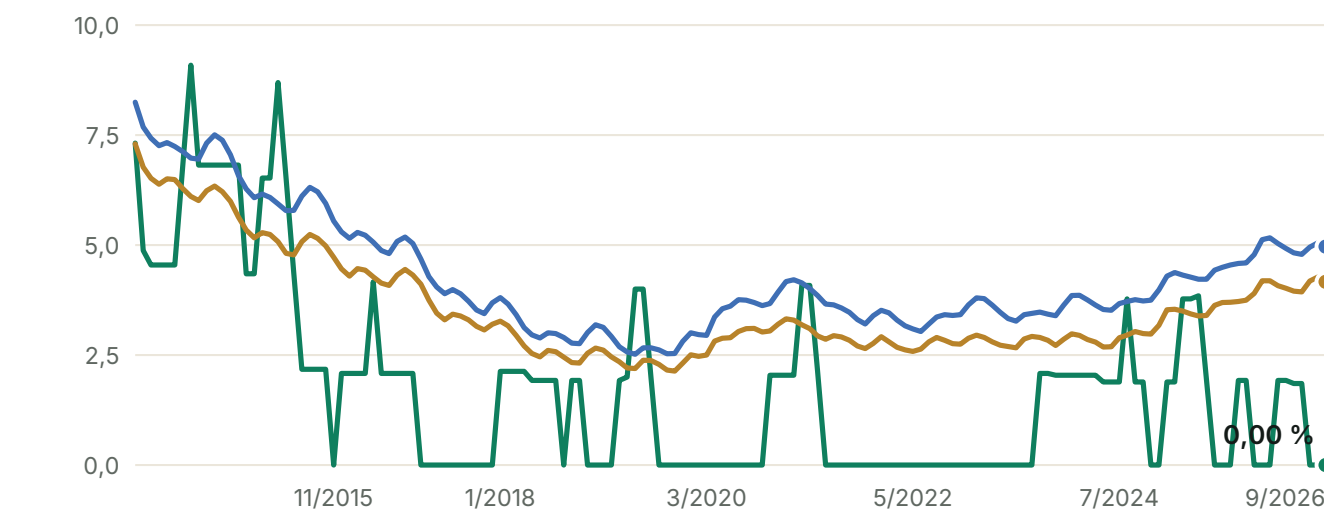
% obyvatel starších 15 let, 2026

Zhoř		3,33 %
Obvod Tišnov		2,91 %
Okres Brno-venkov		3,16 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

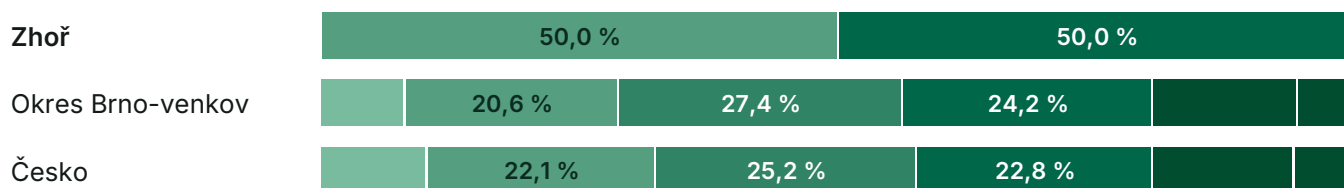


■ Zhoř ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

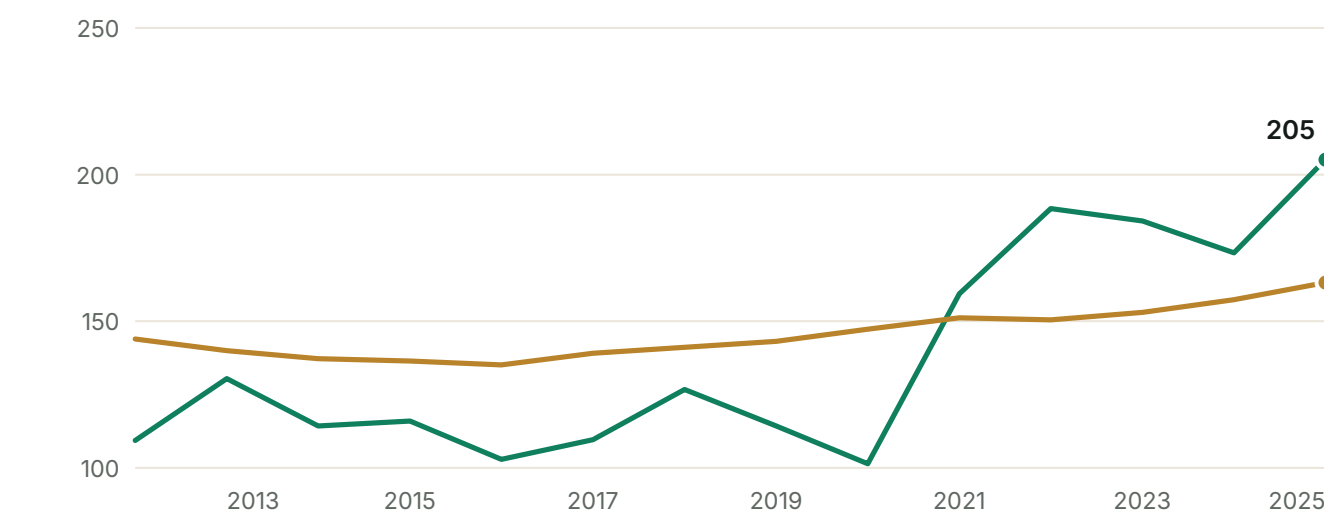


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

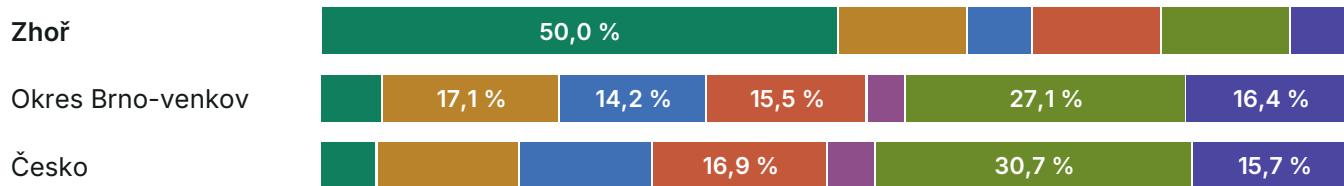


■ Zhoř ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce za práci z jiných obcí nikdo nedojíždí.

Dojíždějí sem za práci

0

Vyjíždějí odsud za práci

34

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	8,0	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,6	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,40	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

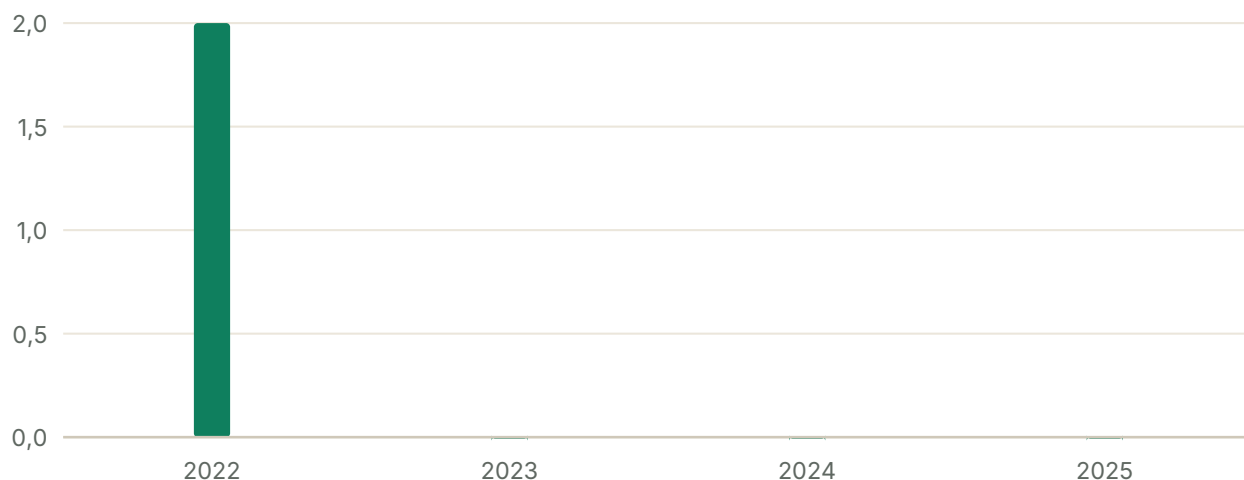
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zhoř		0,0
Obvod Tišnov		6,5
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

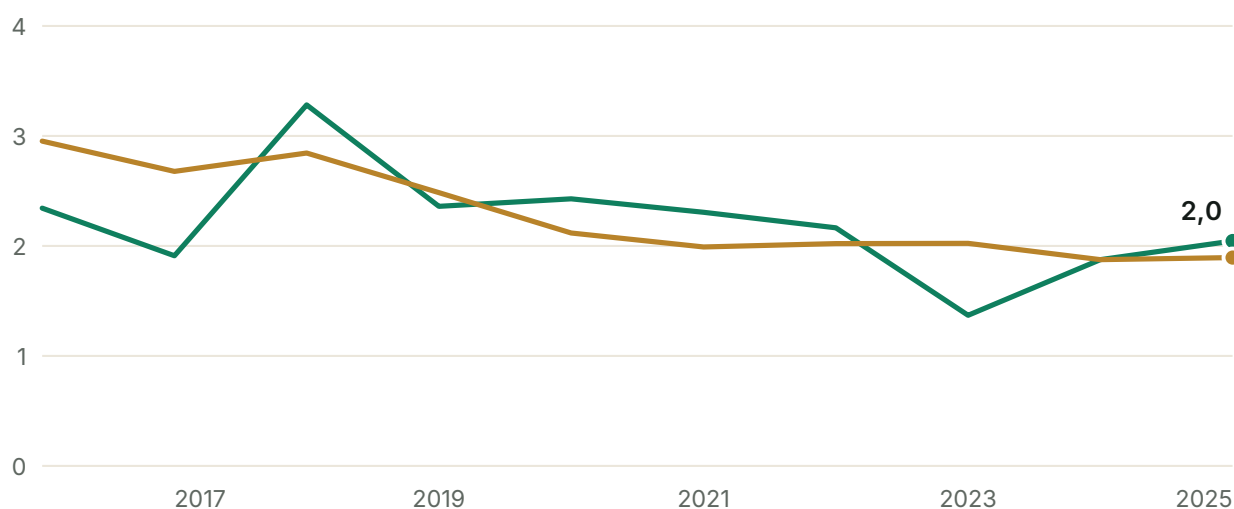
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

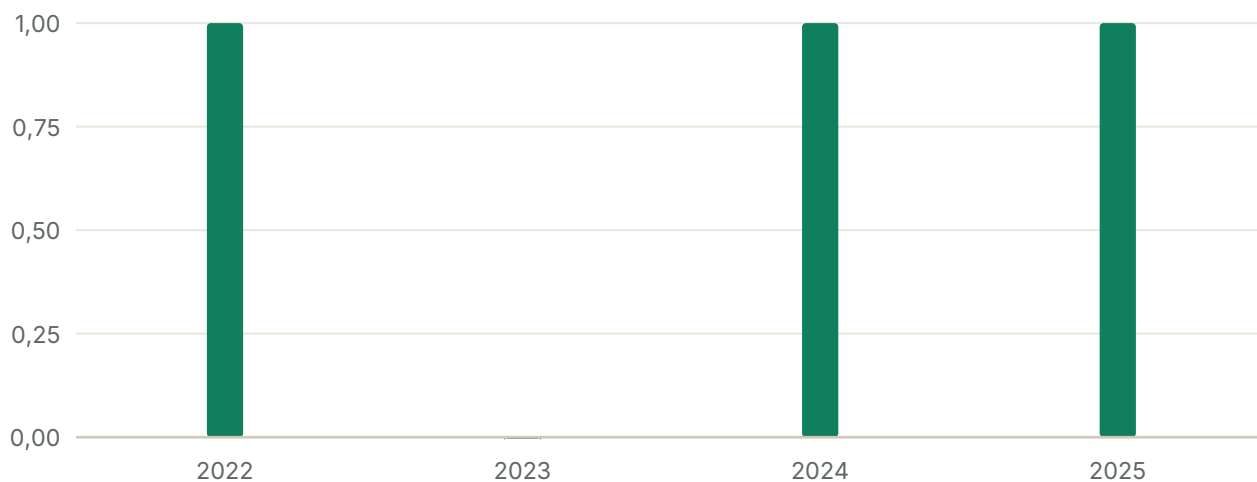
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

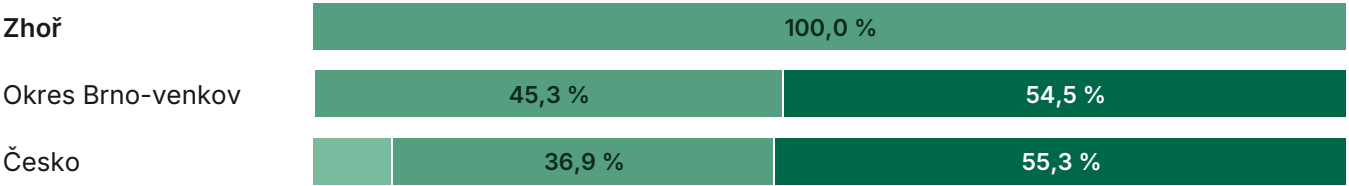
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	10	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	7,7 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	33 km	18 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Zhoř u Rohozce

Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,9 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,1 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,0 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,9 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,0 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 37 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

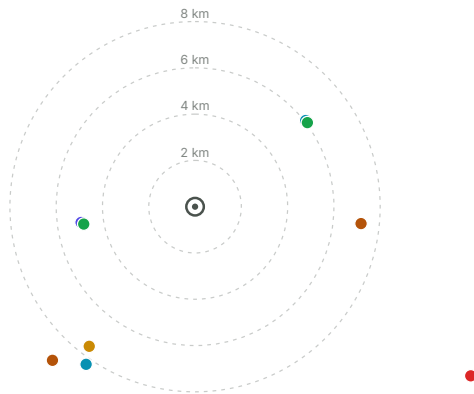
Obvod Tišnov	80,3 roku
Okres Brno-venkov	80,3 roku
Jihomoravský kraj	79,9 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Všeobecný lékař Brno s.r.o.	4,9 km
●	PRAKTIK LYSICE s.r.o.	6,1 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,1 km
●	PEDIATRIE TIŠNOV, s.r.o.	8,3 km
● Zubní lékař	Zdravyzub s.r.o.	5,0 km
● Lékárna	Lékárna	4,9 km
●	LEKO Pharm, s. r. o., Lékárna Lysice	6,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Blansko	14 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace (113 lůžek)	7,2 km
●	Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace (84 lůžek)	9,1 km
● Pečovatelská služba	Centrum sociálních služeb Tišnov, příspěvková organizace	7,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	43,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

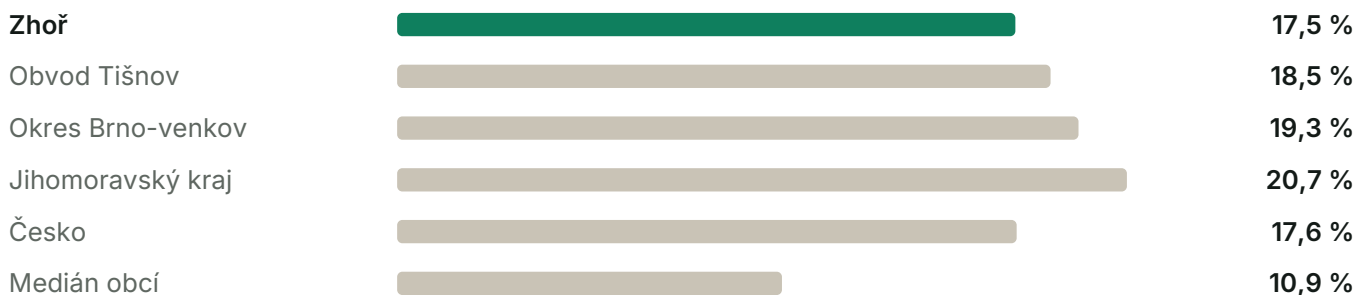
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,5 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 89 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	76	187	168	lepší než 3 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	67. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	74. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,6 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	5,4 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,4 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,4 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 25 %

Vysokoškolsky vzdělání

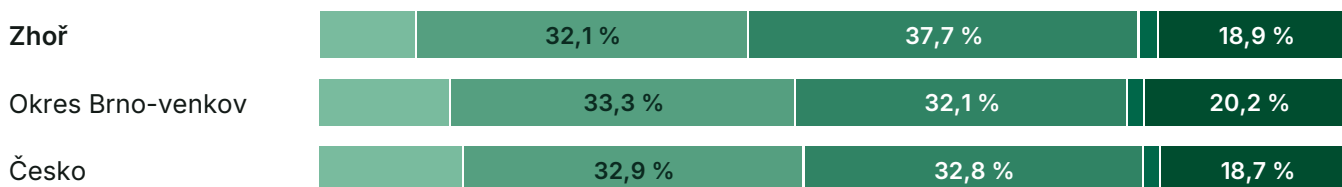
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

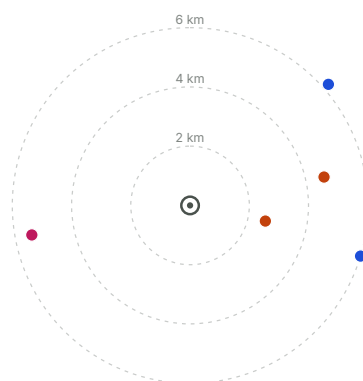
76 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Brťov-Jeneč, okres Blansko, příspěvková organizace	2,6 km
	Mateřská škola Býkovice, okres Blansko, příspěvková organizace	4,6 km
	Základní škola, základní umělecká škola a mateřská škola Lomnice, příspěvková organizace	5,4 km
Základní školy	Základní škola, základní umělecká škola a mateřská škola Lomnice, příspěvková organizace	5,4 km
	Základní škola Pura Vida, školská právnická osoba	6,0 km
	Základní škola Edvarda Beneše Lysice	6,2 km
Střední školy	Střední odborná škola Fortika, příspěvková organizace	5,4 km
	Střední škola Erazim, Brno, školská právnická osoba	8,2 km
Základní umělecké školy	Základní škola, základní umělecká škola a mateřská škola Lomnice, příspěvková organizace	5,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Fortika SOŠ	5,4 km	27	–	80 %	34
Gymnázium Tišnov gymnázium	8,2 km	73	53	99 %	84
Gymnázium Rájec-Jestřebí, obecně prospěšná společnost gymnázium	11,5 km	50	–	98 %	73
Střední škola André Citroëna Boskovice SOŠ, SOU	12,3 km	35	22	88 %	49
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim SOŠ, SOU	12,3 km	26	27	75 %	36
Gymnázium Blansko gymnázium	13,0 km	74	70	98 %	81
Střední škola technická a gastronomická Blansko SOU	13,1 km	22	25	77 %	37
Střední škola cestovního ruchu a gastronomie SOŠ	13,8 km	34	–	89 %	36
Obchodní akademie a střední zdravotnická škola Blansko lyceum, SOŠ	14,7 km	43	–	91 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	52 %	79 %	78 %	lepší než 34 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	21,1 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 41 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,8 km	0,2 km	0,4 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	5,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,0 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 33 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zhoř		52 %
Obvod Tišnov		74 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

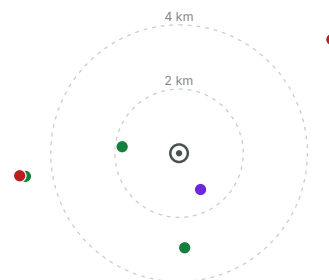
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	21 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	61 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	1,8 km
●	Jednota	3,0 km
●	COOP Jednota	4,8 km
● Pošta	Pošta Lomnice u Tišnova	5,0 km
●	Pošta Lysice	5,9 km
● Knihovna	Obecní knihovna Bukovice	1,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zaspotovat a za kulturou?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,2	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,5	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,1 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 49 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- neSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

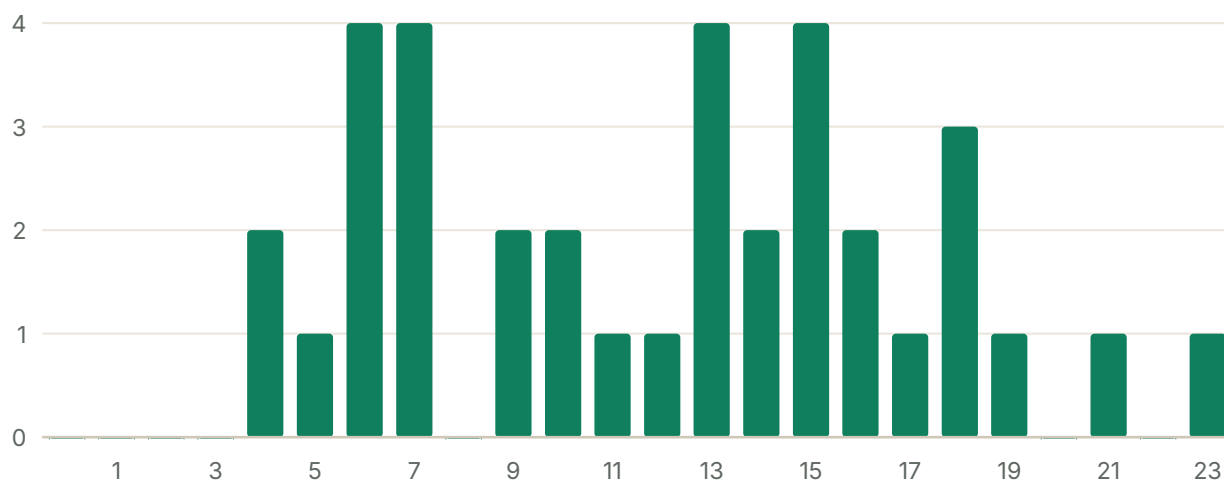
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	88 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	88,2 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	36 spojů	–	–	lepší než 46 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	30 min	14 min	8 min	lepší než 25 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	66 min	27 min	36 min	lepší než 46 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	462	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	34,1 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 89 %
Do práce a školy autem 2021	63,6 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	7,9 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 7 %

Odjezdy během dne

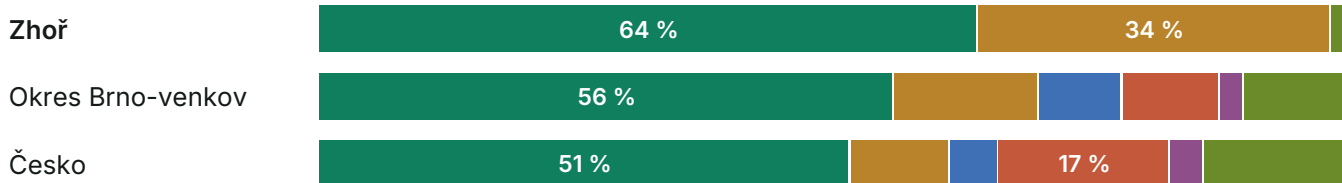
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

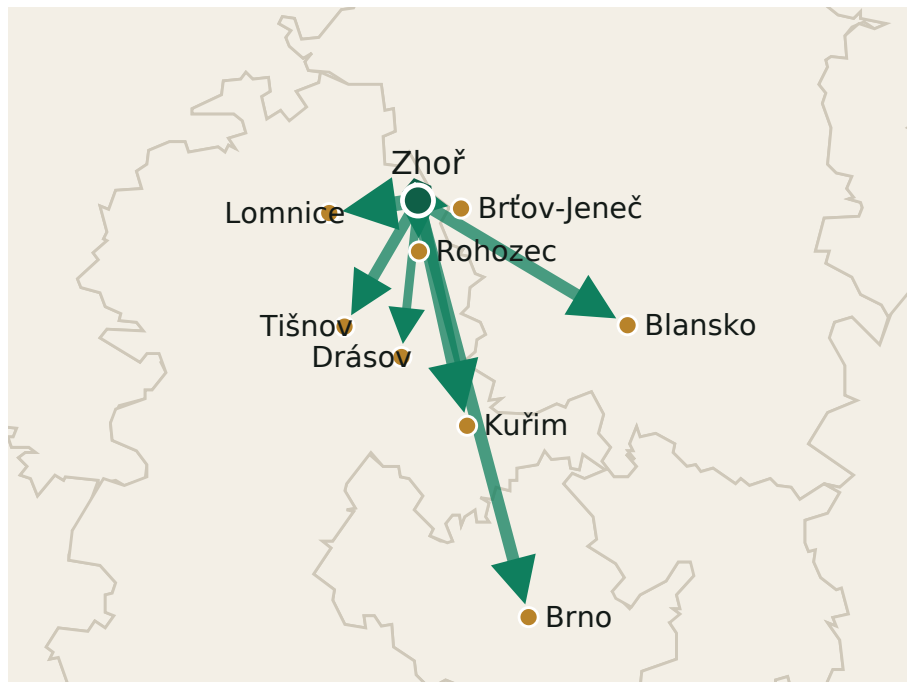


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 45 lidí, sem dojíždí 0. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí
Lomnice	8 (18 %)	nikdo
Kuřim	7 (16 %)	
Blansko	5 (11 %)	
Brno	5 (11 %)	
Tišnov	4 (9 %)	
Brťov-Jeneč	2 (4 %)	
Drásov	2 (4 %)	
Rohozec	2 (4 %)	

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

36 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 36

První spoj	4:16
Poslední spoj	23:19
Nejrychleji do ORP Tišnov	30 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 06 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

0 % adres: 0 z 29 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

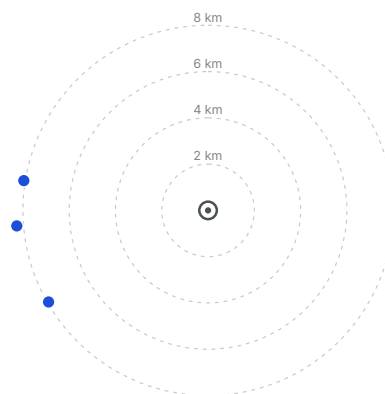
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Štěpánovice	7,9 km
●	Prudká zastávka	8,1 km
●	Borač	8,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

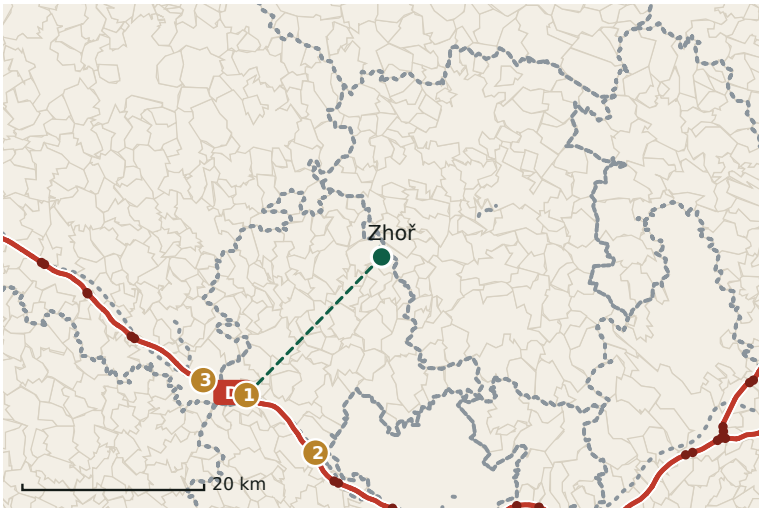
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,4 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	13,3 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 35 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	24,8 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do krajského města 2026	24,8 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do Prahy 2026	162,8 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,3 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,9 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Devět křížů, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Devět křížů	21 km
2 Ostrovačice	23 km
3 Velká Bíteš	24 km

Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 12 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 31 km; Plánovaná dálnice: D35, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

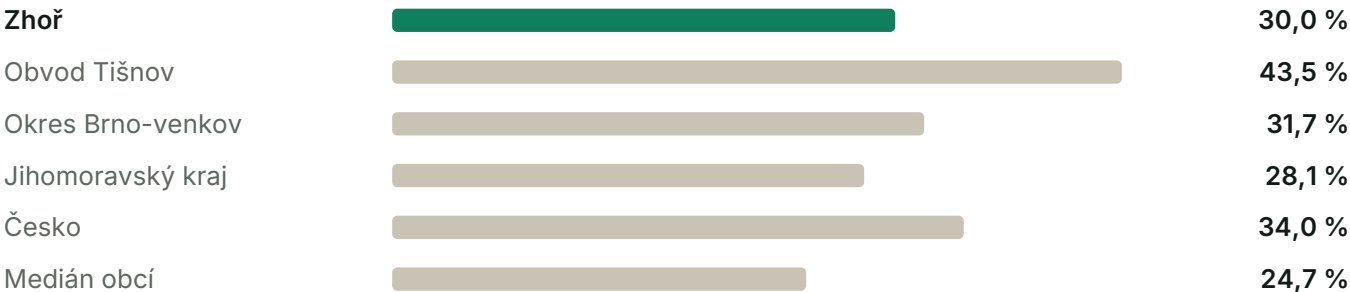
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	30,0 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 60 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,73	1,49	2,94	lepší než 47 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,3 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	495 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,7 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 73 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

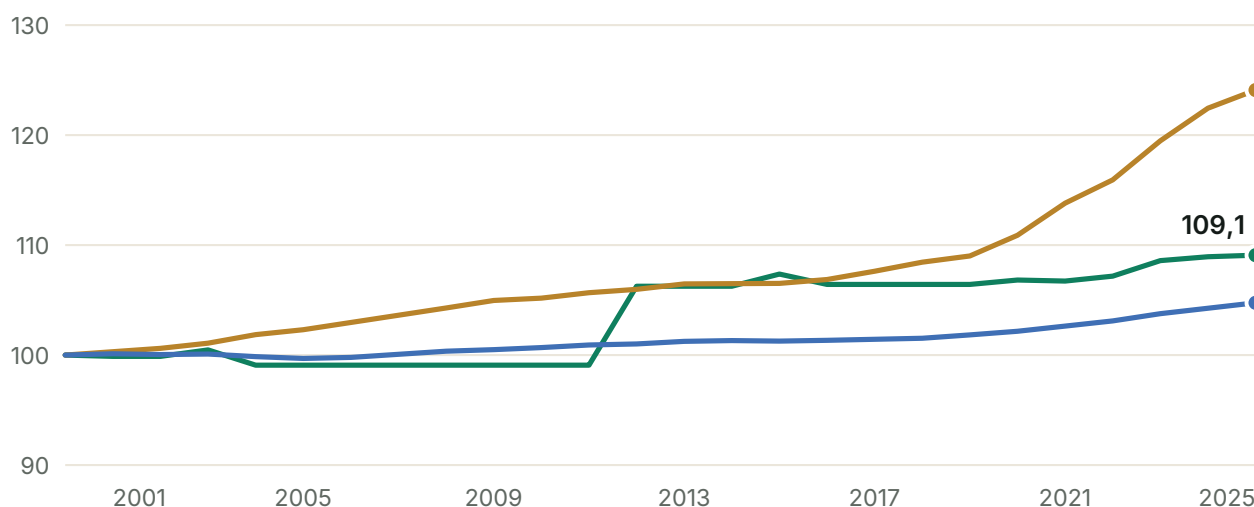


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zhoř ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

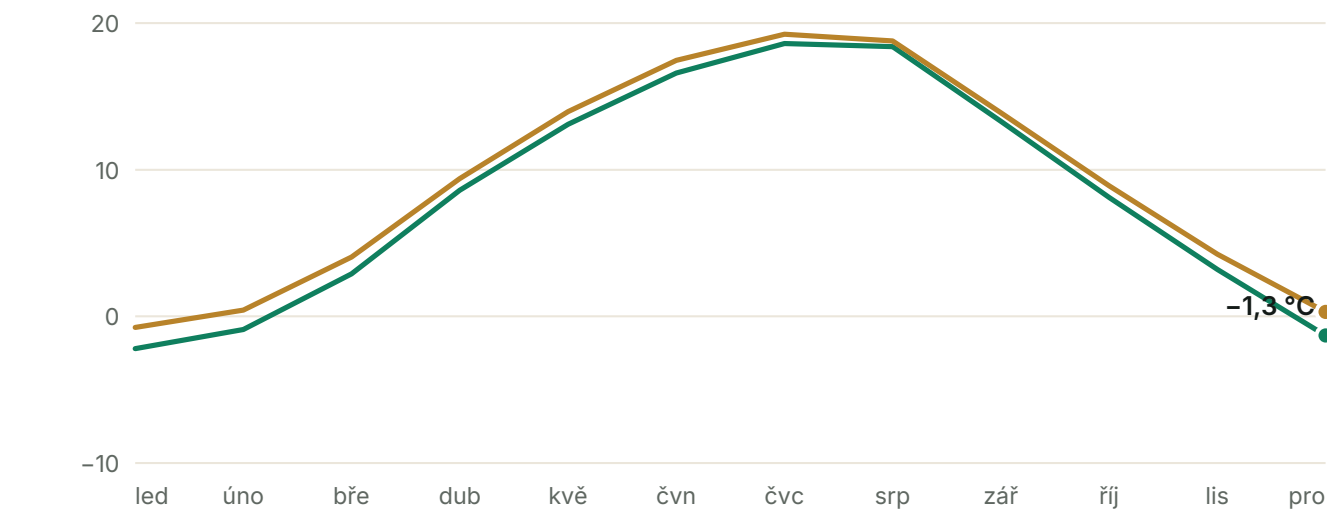
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 780 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 85 %
Roční úhrn srážek 2020	648 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	149 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	101 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	45 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	115 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	57 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	22 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	128 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,9 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

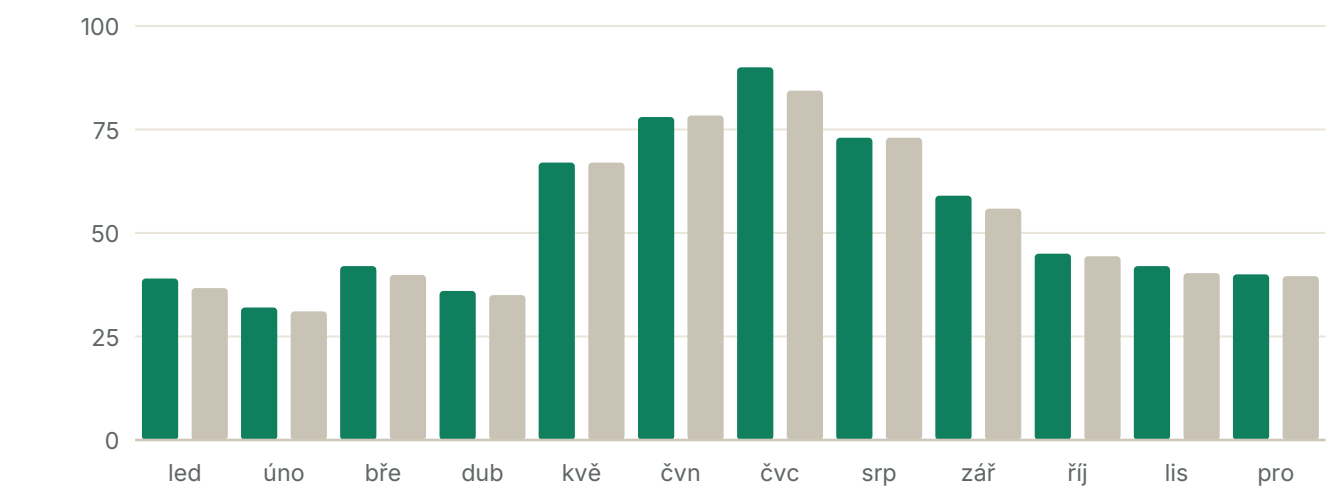


■ Zhoř ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

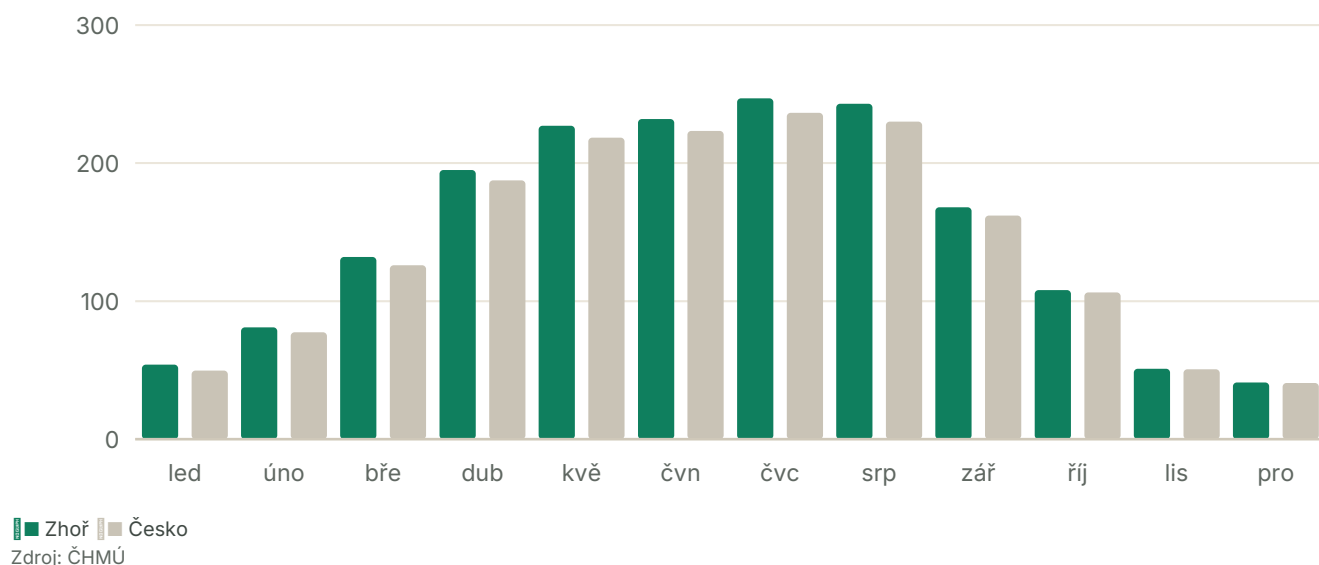


■ Zhoř ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

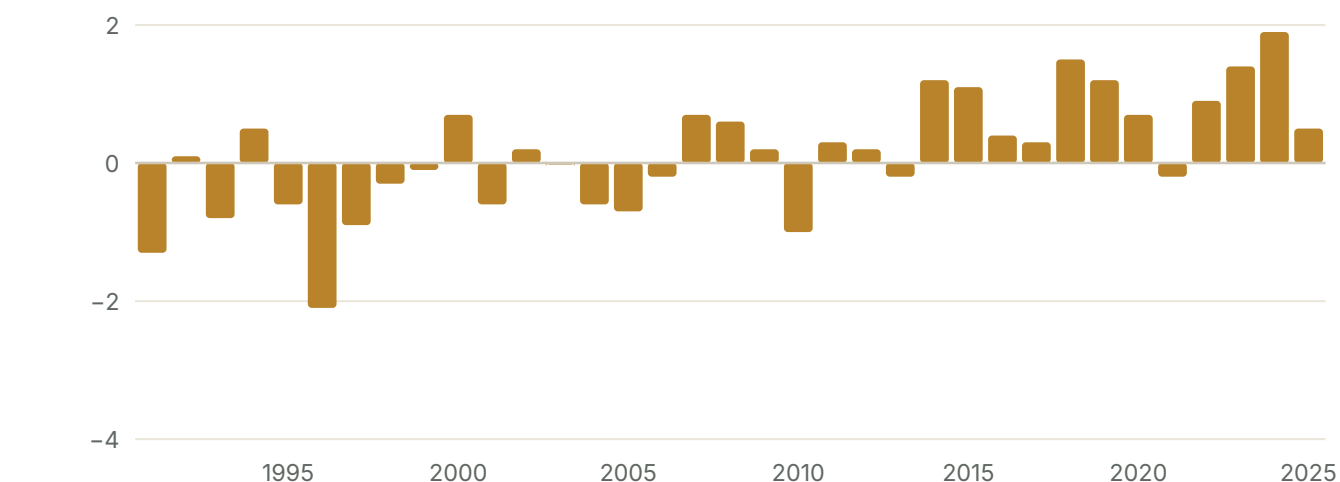
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

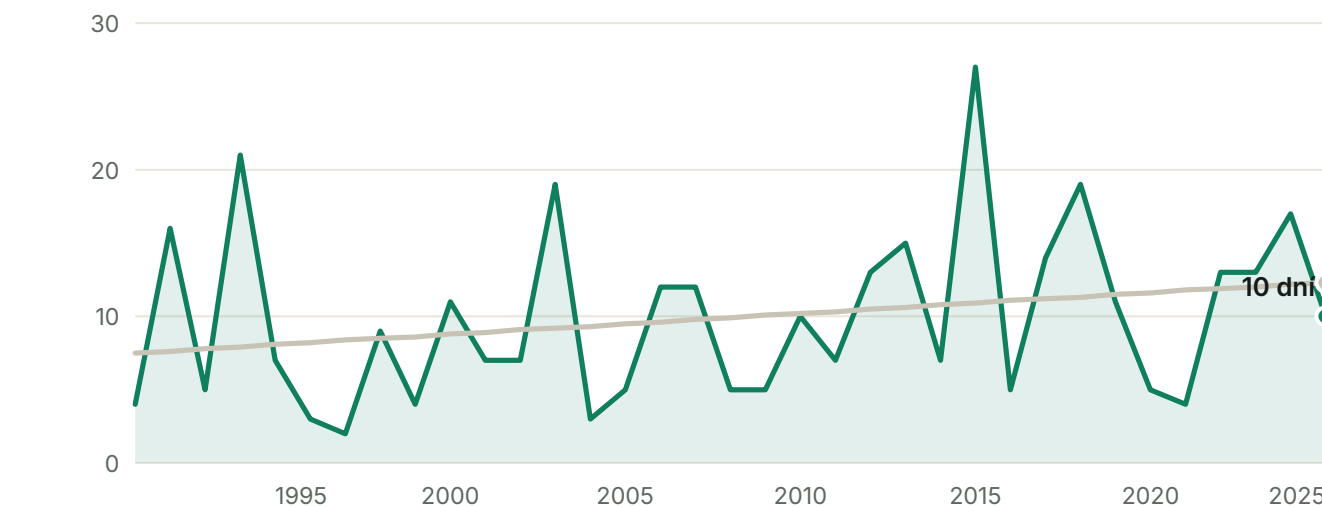
Odchylka průměrné teploty Zhoře od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



■ Zhoř ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	9,1	+1,3 °C	8,7	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	52	+14 dní	46	43
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	11	+3 dní	10	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	125	105	–19 dní	109	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

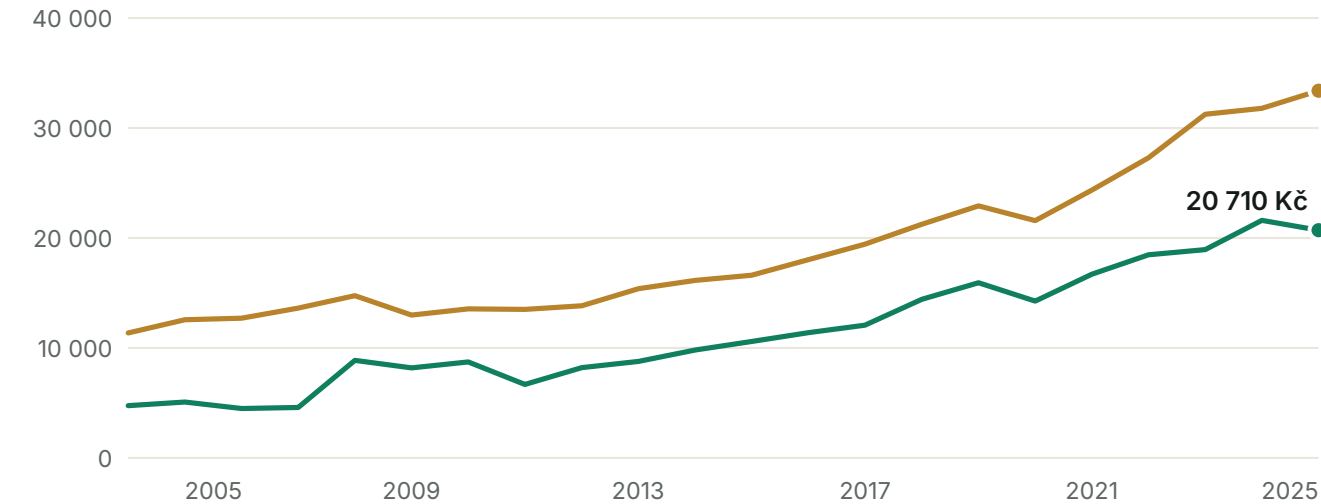
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 710 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	18 832 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	16	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	27 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 400 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 44 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,1 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 458 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

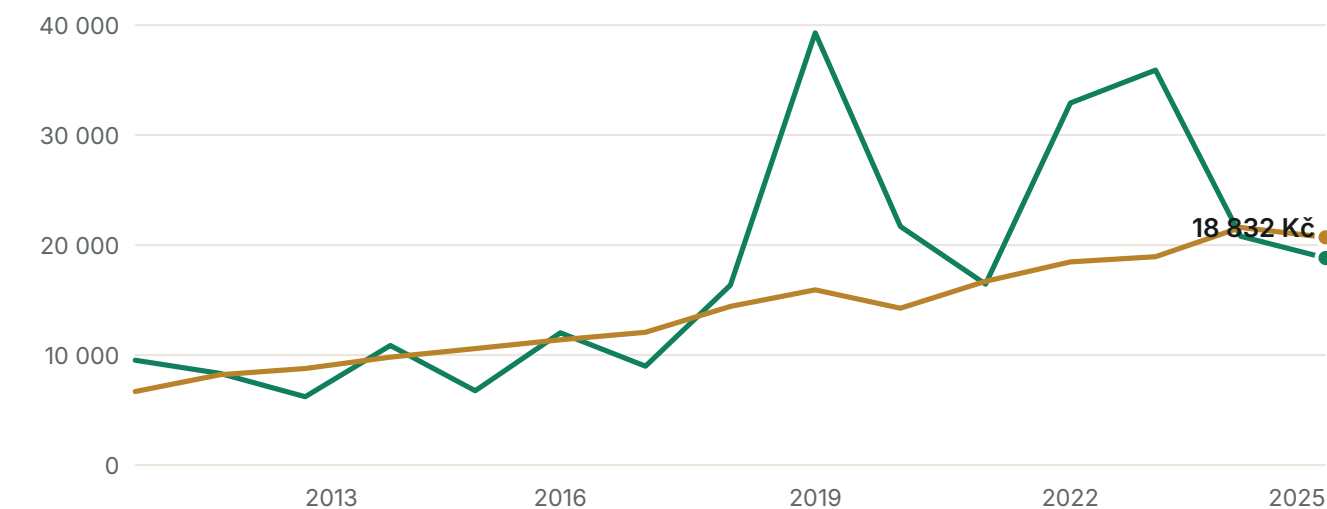
Kč na obyvatele a rok



■ Zhoř ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

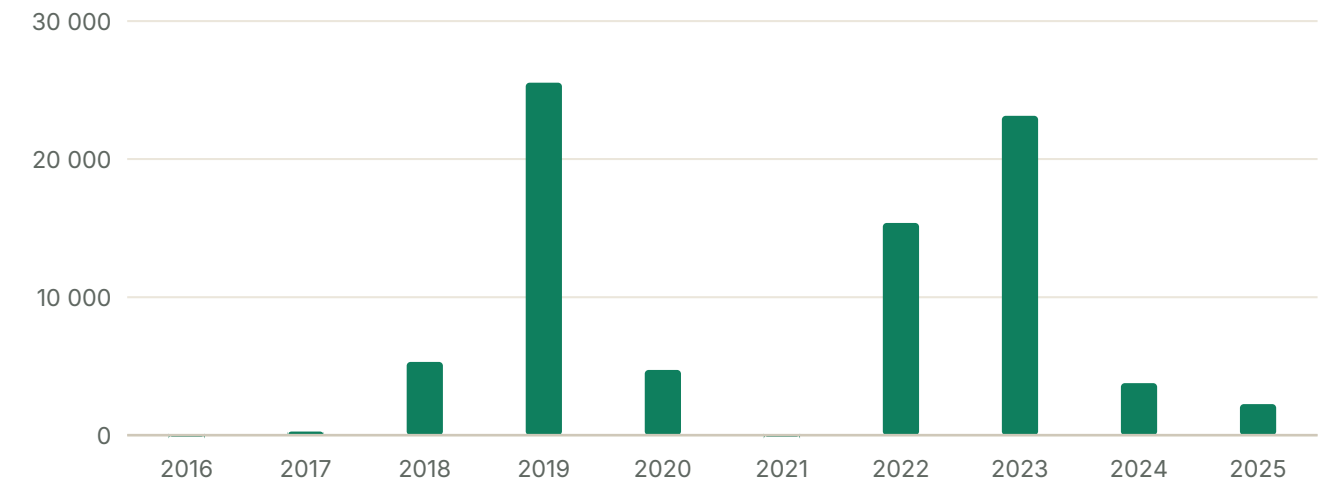
Zhoř vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		18 832 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		20 710 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 400 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

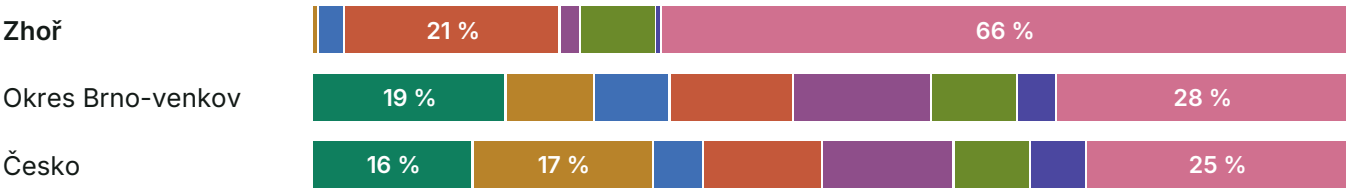
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 551	2 166	2 183	2 379	2 308	1 973
Výdaje	1 497	1 134	2 271	2 730	1 560	1 469
Saldo	1 054	1 032	-88	-350	748	504
z toho investice	327	0	1 061	1 758	282	175
Přijaté dotace	1 069	820	683	201	224	180
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

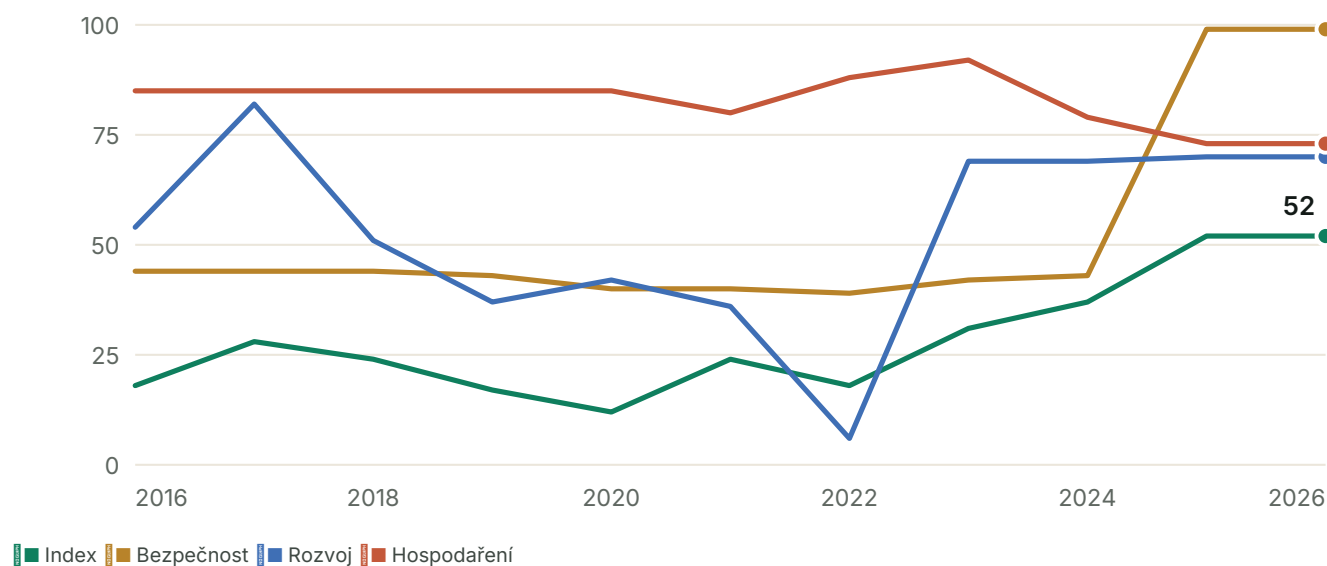
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 24 na 52 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 698 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	24	52	+28
Dostupnost bydlení	9	12	+3
Rozvoj obce	36	70	+34
Práce a příjmy	77	82	+5
Bezpečnost	40	99	+59
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	28	28	0
Vzdělání	23	23	0
Služby a vybavenost	14	14	0
Volný čas a kultura	3	3	0
Veřejná doprava	10	10	0
Poloha a dostupnost	49	49	0
Příroda a ovzduší	76	81	+5
Hospodaření obce	80	73	-7
Obyvatelé a komunita	99	94	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Bukovice	Brno-venkov	1,3 km	99	58
Rašov	Brno-venkov	1,8 km	246	53
Brťov-Jeneč	Blansko	2,5 km	349	20
Dlouhá Lhota	Blansko	2,7 km	137	45
Rohozec	Brno-venkov	2,9 km	237	36
Kozárov	Blansko	3,5 km	121	14
Kunčina Ves	Blansko	3,5 km	66	44
Unín	Brno-venkov	3,8 km	237	54
Strhaře	Brno-venkov	3,9 km	146	38
Lubě	Blansko	4,2 km	102	39

Pokud se vám líbí Zhoř, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Bukovice	Brno-venkov	99	88 %	58
Tasovice	Blansko	73	84 %	43
Hluboké Dvory	Brno-venkov	103	83 %	47
Kunčina Ves	Blansko	66	82 %	44
Štěchov	Blansko	199	81 %	79
Holotín	Pardubice	67	89 %	42
Kyjov	Žďár nad Sázavou	58	87 %	38
Chmelná	Benešov	164	84 %	55
Sviny	Žďár nad Sázavou	118	83 %	72
Horní Rožínka	Žďár nad Sázavou	85	81 %	44

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zhoř?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zhoří 78 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zhoř dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zhoř 52 bodů ze 100 a je 3 034. z 6 254 obcí v Česku a 363. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zhoří?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zhoří byl 0,00 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zhoř bezpečné místo?

Ve Zhoří se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zhoře do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 24,8 km do krajského města a 162,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zhoře?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zhoří?

Zhoř leží v nadmořské výšce 495 m.

O OBCI

Zhoř (německy Zhorz) je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se na okraji Boskovické brázdy a přírodního parku Lysicko, přibližně 8 kilometrů severovýchodně od Tišnova, v katastrálním území Zhoř u Rohozce. Žije zde 75 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Zhoř \(okres Brno-venkov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Zhoř_(okres_Brno-venkov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zhor-brno-venkov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.