



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TACHOV · PLZEŇSKÝ KRAJ

Zhoř

Život ve Zhoři v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

11 / 100

5 544. místo z 6 254 obcí
414. místo v kraji
lepší než 11 % obcí Česka

OBYVATEL
176

PRŮMĚRNÝ VĚK
34,2 let

ROZLOHA
10,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
502 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zhoř v kostce

Zhoř je obec v okrese Tachov (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 502 m. V roce 2025 tu bydlelo 176 obyvatel, o 19 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 34,2 roku, tedy o 9,1 roku méně než průměr Česka. S indexem 11 bodů ze 100 předčí 11 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře práce a příjmy.

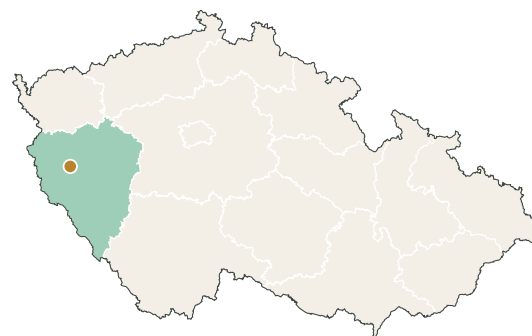
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

11 / 100

5 544. z 6 254 obcí · 414. v kraji

Dostupnost bydlení		65
Rozvoj obce		41
Práce a příjmy		0
Bezpečnost		75
Rizika prostředí		60
Zdraví		1
Vzdělání		0
Služby a vybavenost		50
Volný čas a kultura		36
Veřejná doprava		0
Poloha a dostupnost		50
Příroda a ovzduší		79
Hospodaření obce		38
Obyvatelé a komunita		85

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Miloš Hlávka, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

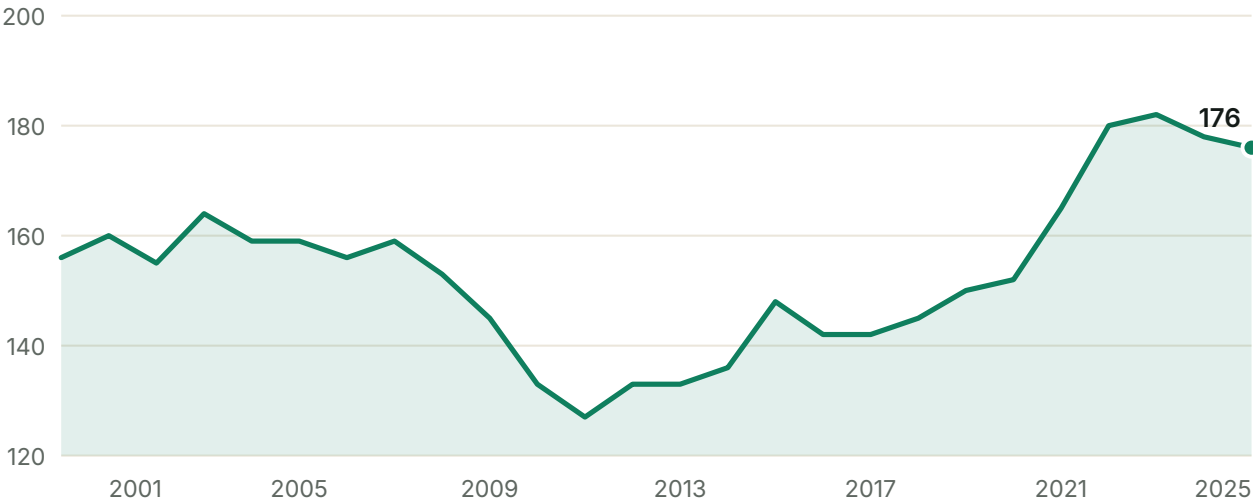
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	176	–	–	–
Průměrný věk 2025	34,2 roku	42,6 roku	43,3 roku	lepší než 100 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	25,0 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 99 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	10,8 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 99 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	17,0	–2,2	–2,4	lepší než 100 %
Podíl vysokoškoláků 2021	2,6 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 1 %
Volební účast 2025	46,3 %	65,1 %	68,9 %	lepší než 0 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,6 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 43 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,1 %	8,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 876	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

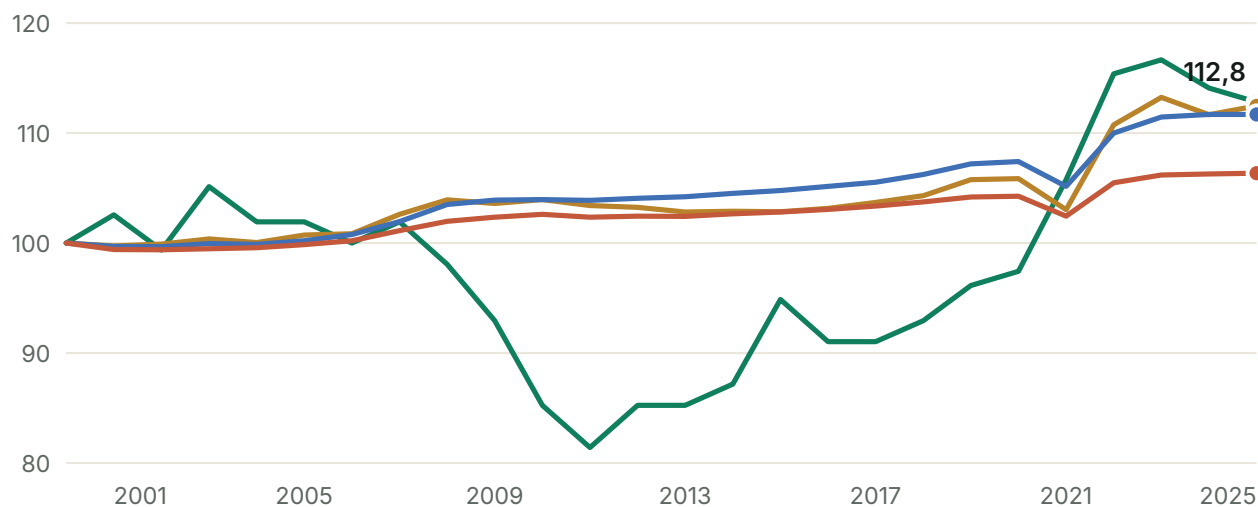
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

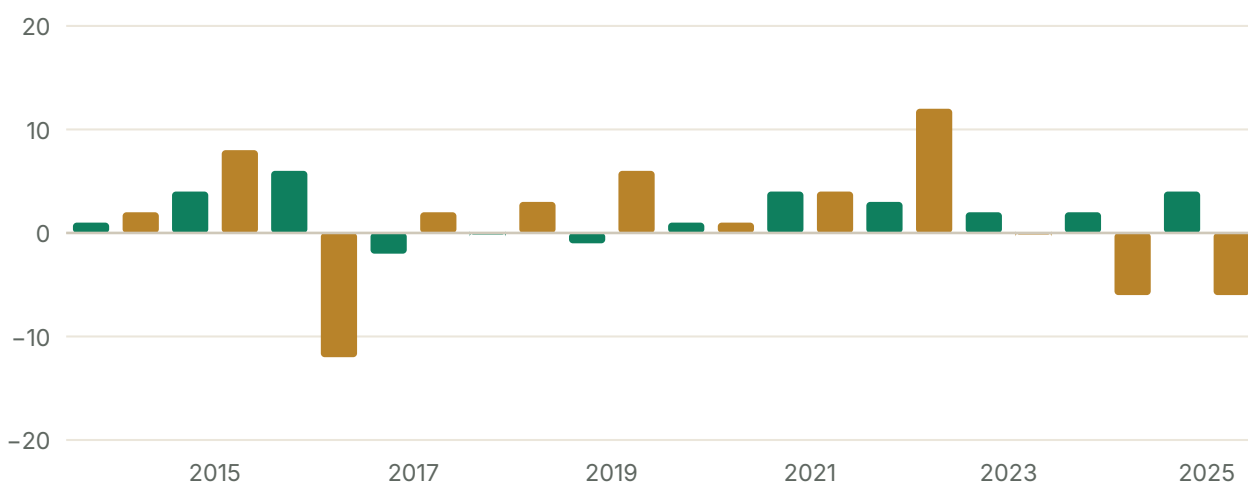


■ Zhoř ■ Okres Tachov ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

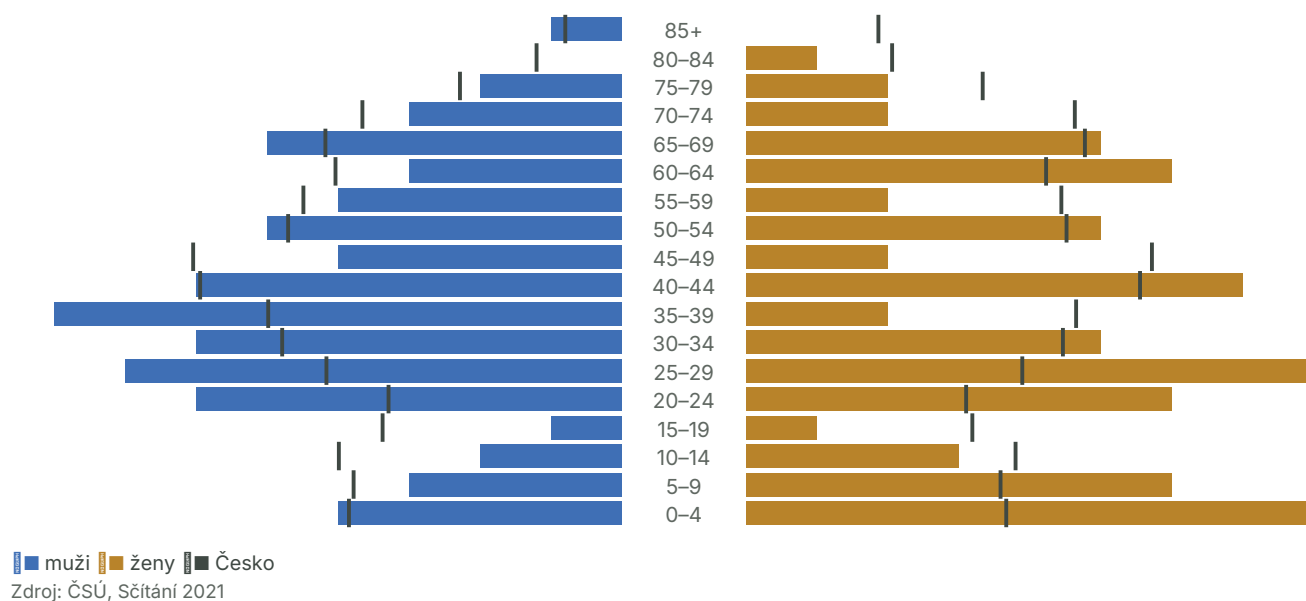
Zhoř	25,0 %	64,2 %	
Okres Tachov	14,4 %	66,9 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

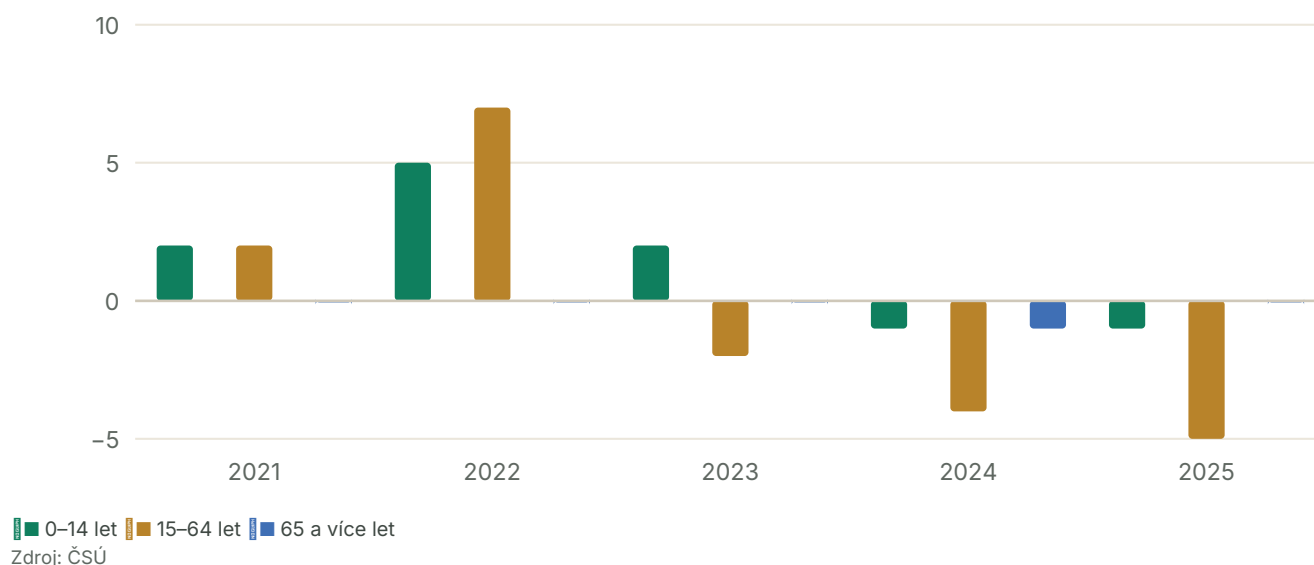
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nestranici 7 z 7 · účast 55,6 % (sněmovní 2025: 46,3 %)

Sdružení nezávislých kandidátů pro obec Zhoř

5 mandátů 72,9 %

Sdružení nezávislých kandidátů pro lepší Zhoř

2 mandáty 27,1 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (39,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 366 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 828 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	209 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 711 Kč/m ²	39 319 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 79 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 363 Kč/m ²	43 101 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 64 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,4 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 85 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 286 Kč	11 749 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	242 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zhoř		34 711 Kč/m ²
Obvod Stříbro		37 532 Kč/m ²
Okres Tachov		39 319 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

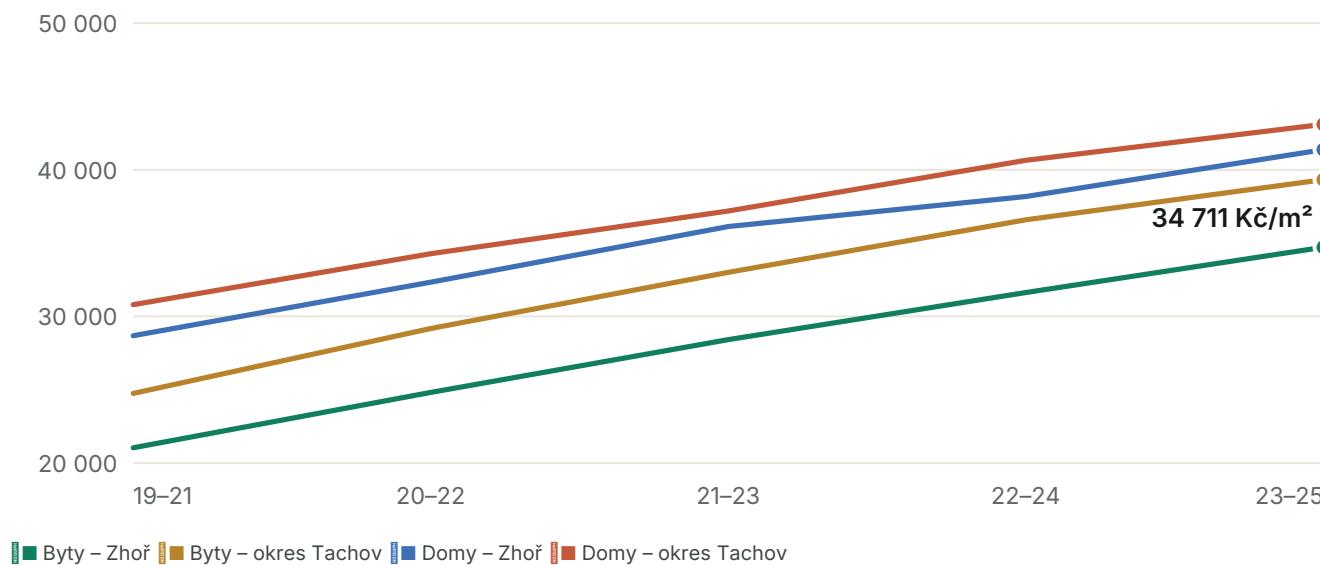
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zhoř		41 363 Kč/m²
Obvod Stříbro		41 294 Kč/m²
Okres Tachov		43 101 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

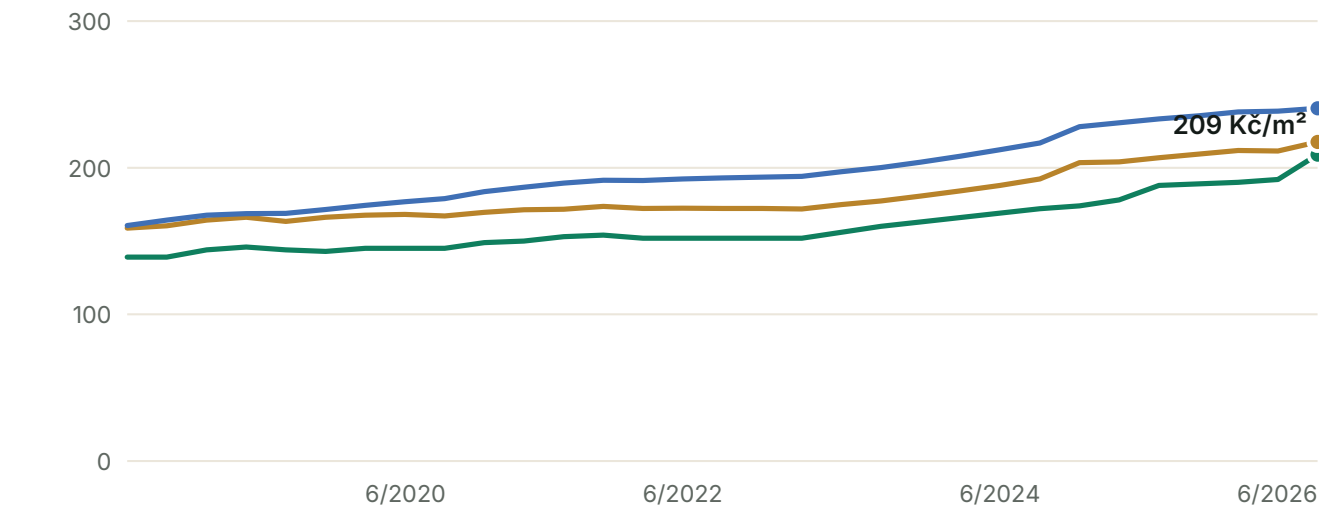
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zhoř		209 Kč/m²
Obvod Stříbro		204 Kč/m²
Okres Tachov		218 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Zhoř ■ Okres Tachov ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Tachov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	46	34 711	41 363
2 000–9 999 obyvatel	4	40 931	41 210
10 000–49 999 obyvatel	1	44 376	48 603
Okres celkem	51	40 659	42 728

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 45 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	251	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	209	11 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	180	12 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	178	15 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 186 a 234 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

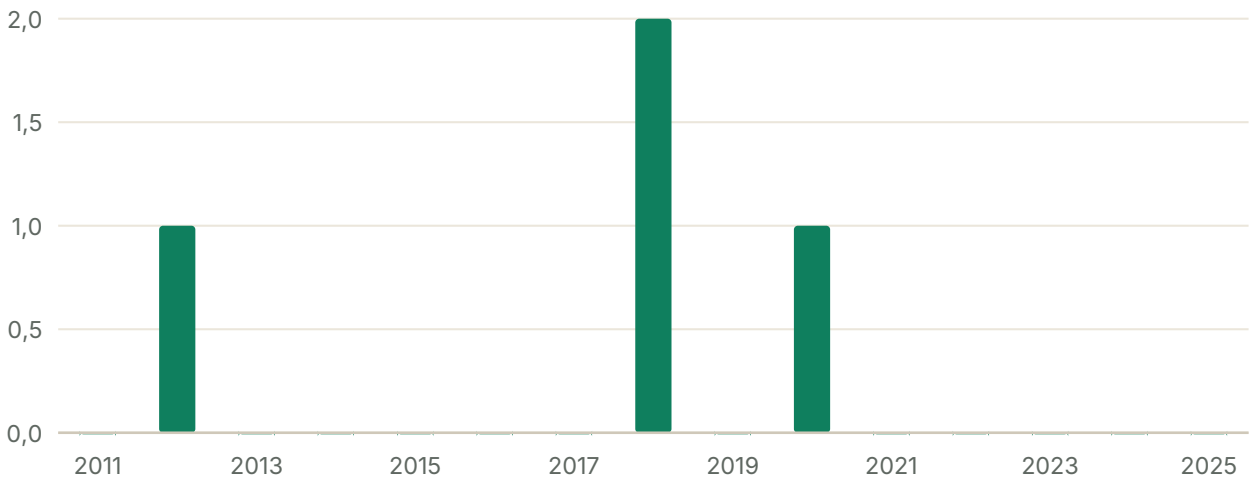
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	18,9 %	9,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,5	19,7	10,1	lepší než 35 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	39,8	14,0	9,1	lepší než 91 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,0	28,2	30,8	lepší než 26 %
Dokončené byty za 10 let 2025	3	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	55,6 %	47,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	70,0 %	69,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	22,5 %	21,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	11,1 %	15,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	58,5 %	29,0 %	14,9 %	lepší než 37 %

Dokončené byty

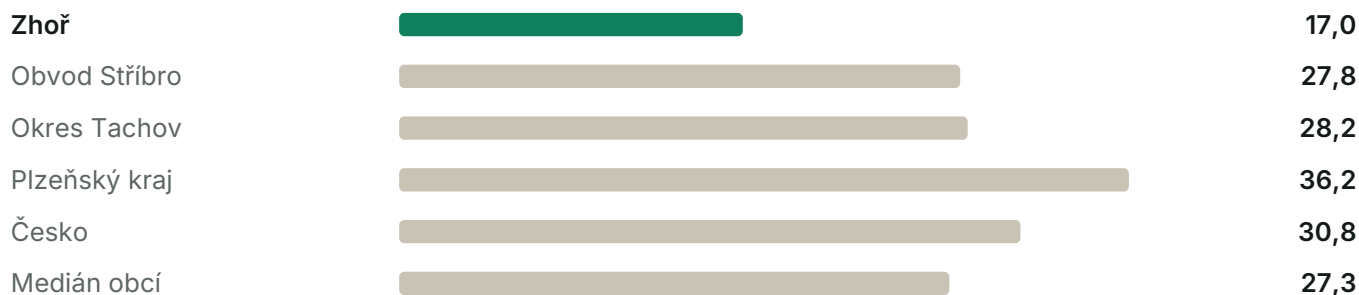
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

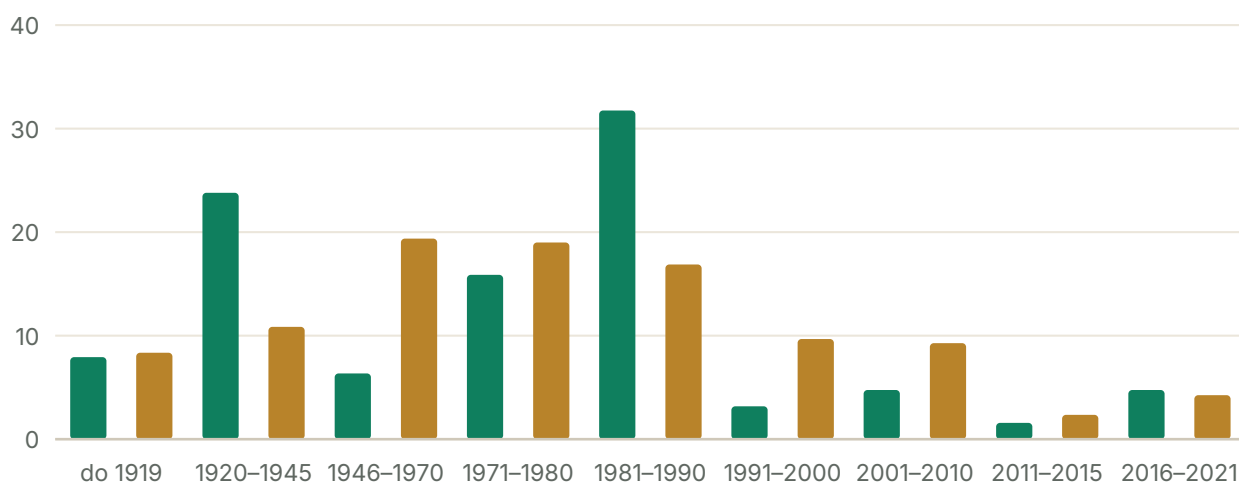
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

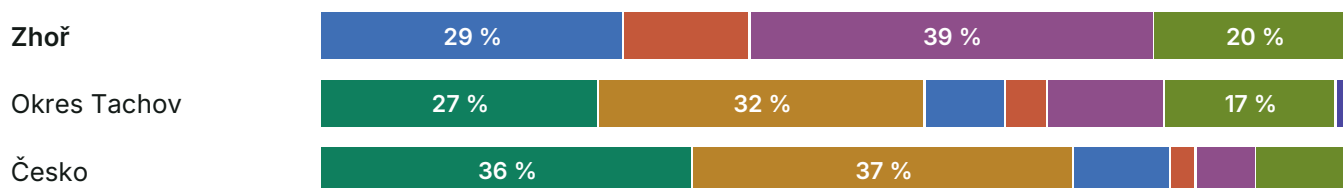


■ Zhoř ■ Okres Tachov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

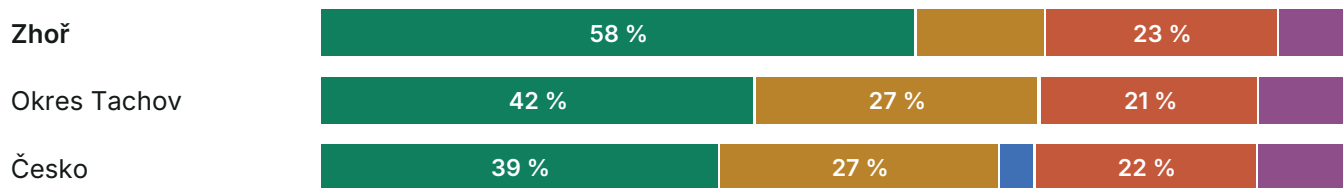


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

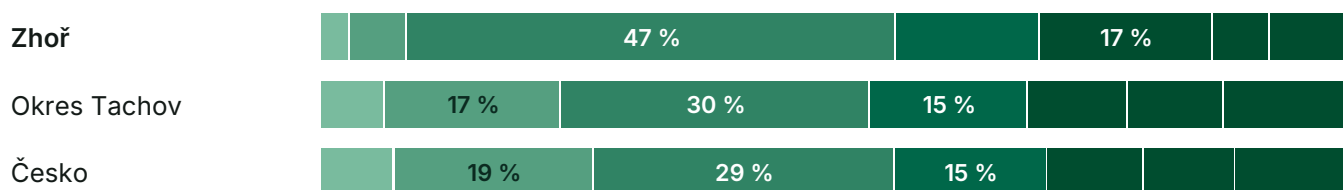


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

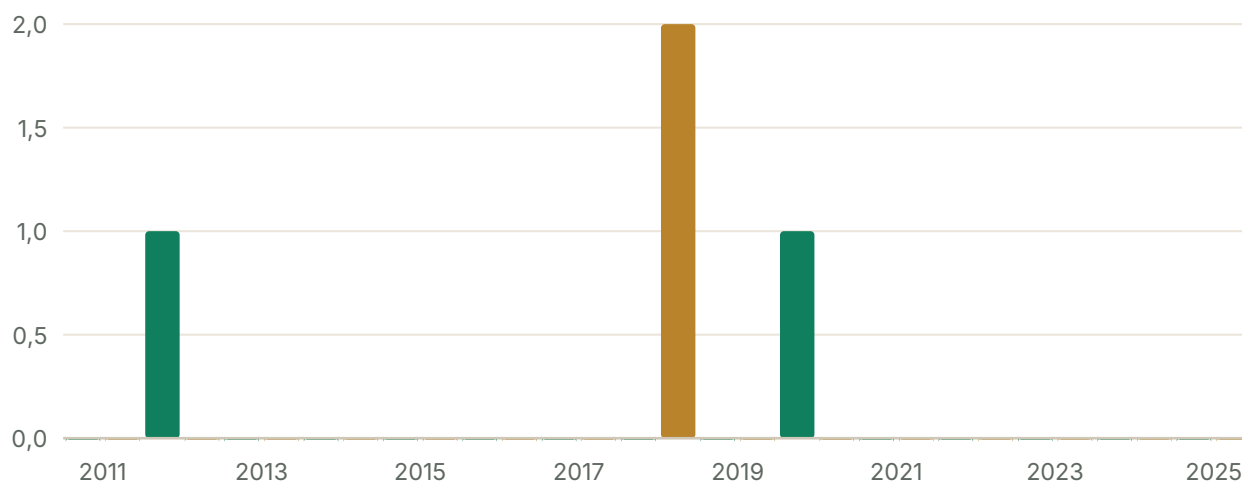


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

8 · 17 % adres

Neobydlené byty (2021)

0 · 0 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

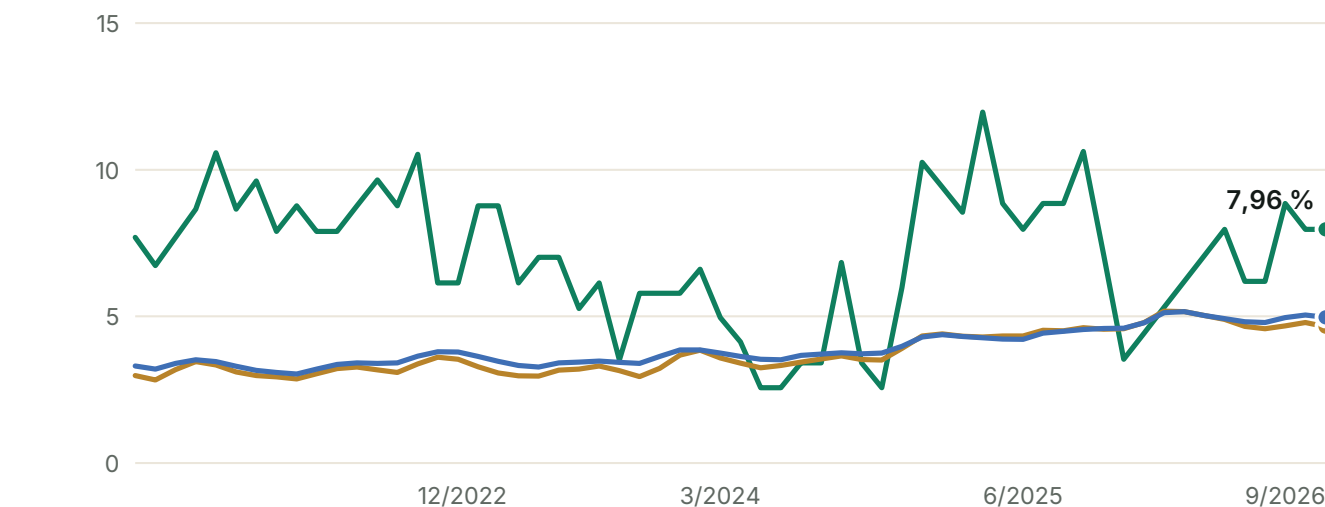
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

0
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,96 %	4,65 %	4,97 %	lepší než 6 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	9	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	45	99	163	lepší než 0 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	31,82 %	8,20 %	6,20 %	lepší než 0 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,02×	1,23×	1,00×	lepší než 6 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 967 061 Kč	750 854 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,81	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,4	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 550 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Legend: Zhoř (green), Okres Tachov (orange), Česko (blue)
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

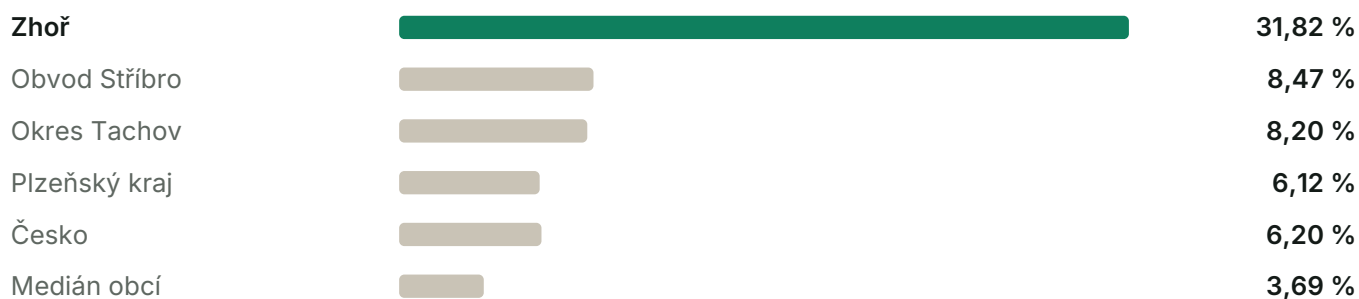
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

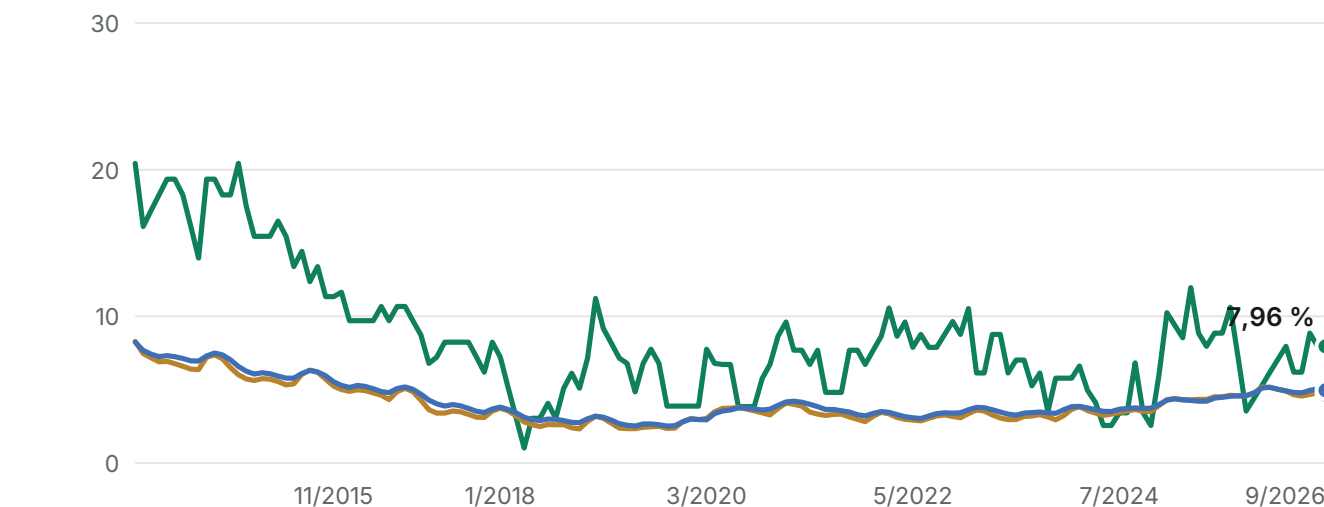
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

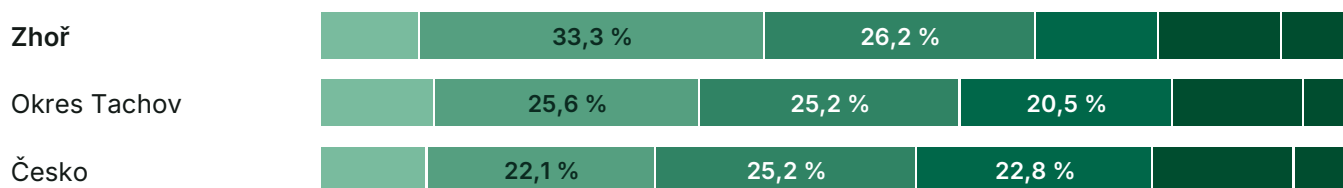


■ Zhoř ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

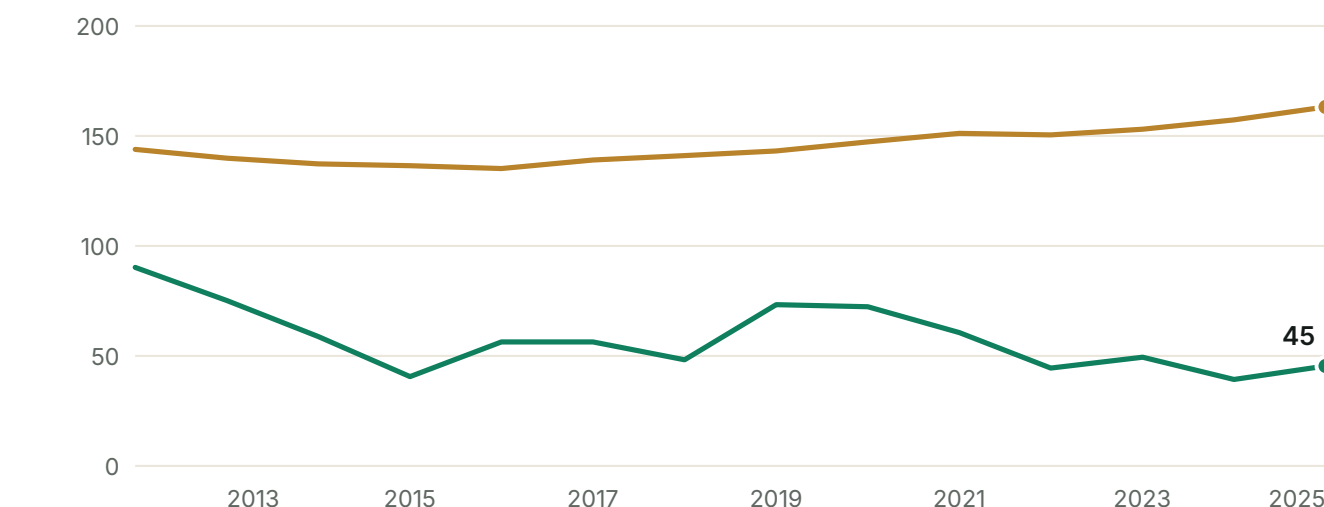


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

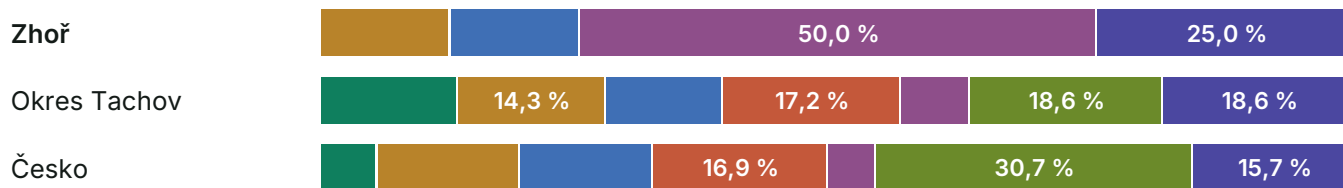


■ Zhoř ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 44× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

44

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,8	12,1	12,9	lepší než 75 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,34	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	7,2	9,1	lepší než 75 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,89	0,33	0,29	lepší než 2 %
Přestupky 2025	6	–	–	–

Trestné činy

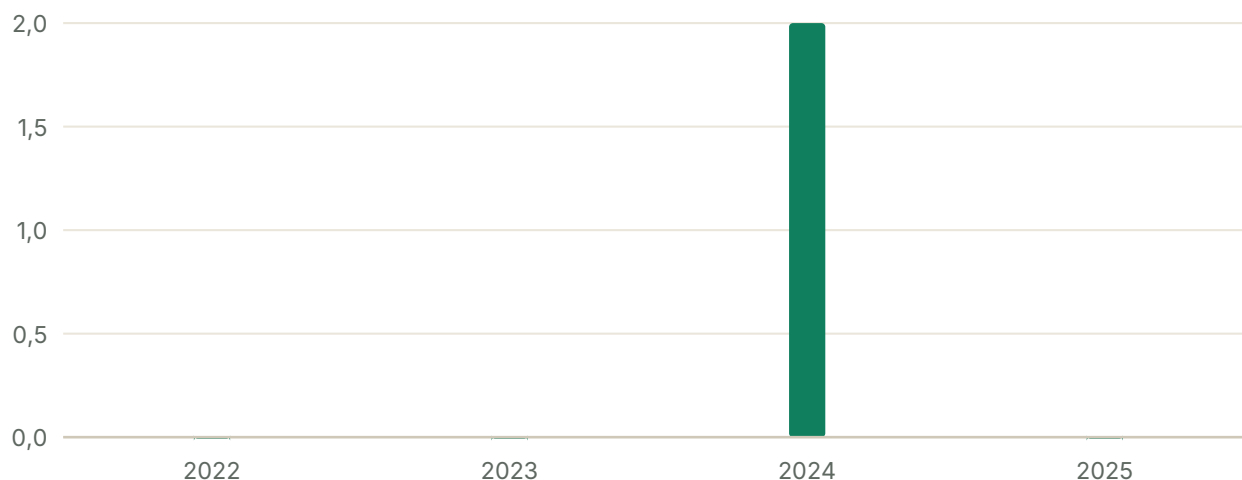
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zhoř		3,8
Obvod Stříbro		11,3
Okres Tachov		12,1
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

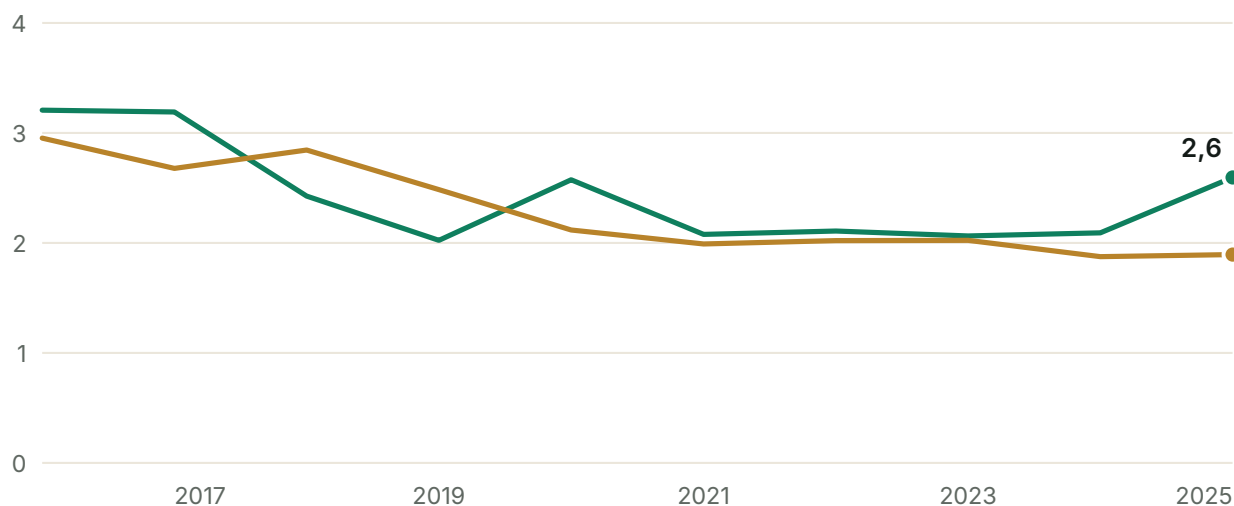
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Tachov		89
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

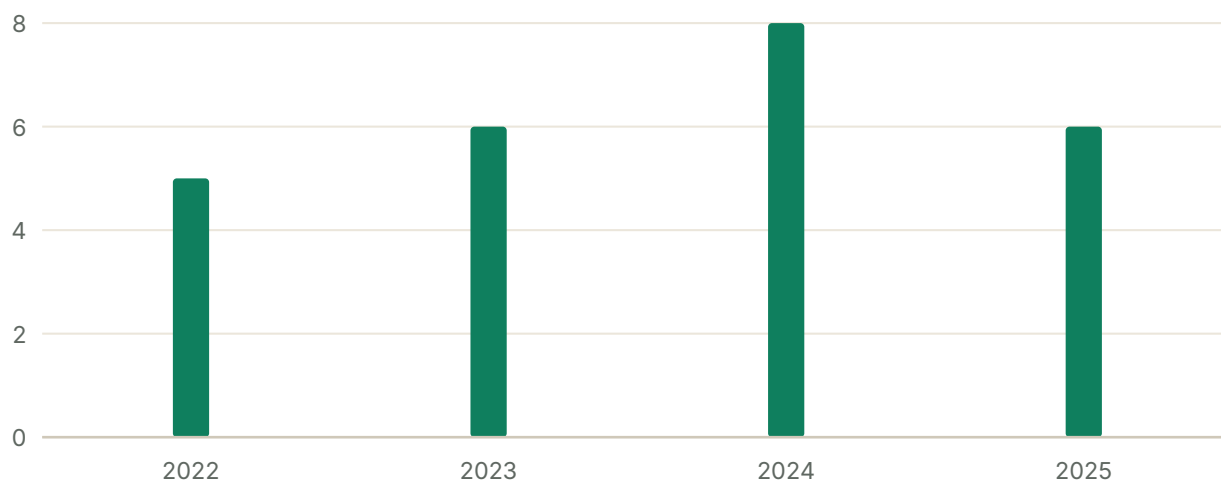
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

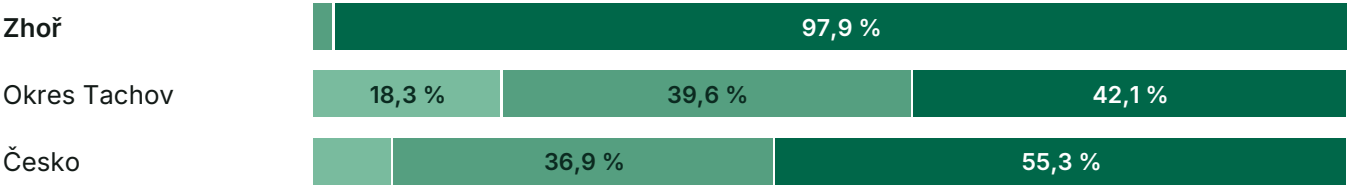
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	18,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,5 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	34 km	19 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (98 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Zhoř u Stříbra-Milevo

Radioaktivní suroviny · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Vajíčkárna, s.r.o. - Chov nosnic - Velký Malahov (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

2,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,9 roku	77,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	74,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,4 km	1,7 km	0,6 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	10,4 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	10,7 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	10,7 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	13,7 km	29,5 km	6,5 km	lepší než 39 %

Naděje dožití při narození

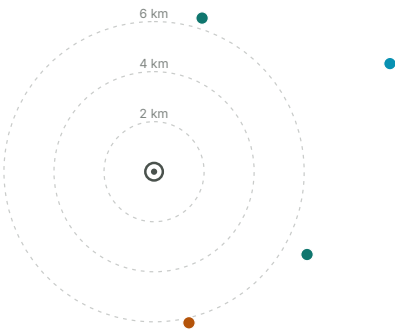
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Stříbro		77,9 roku
Okres Tachov		77,6 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Ordinace S + K s.r.o.	6,4 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	7,0 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	10 km
	PEDIATRIE West, s.r.o.	11 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	11 km
 Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	11 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	11 km
 Nemocnice	Stodská nemocnice, a.s.	14 km
 Domov pro seniory	Domov Černovice (102 lůžek)	6,2 km
	AHC Senior centrum Stříbro (81 lůžek)	11 km
 Pečovatelská služba	DPS	11 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	30,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

0
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	2,6 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 1 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	0	173	168	lepší než 1 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	63. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,4 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	6,4 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,7 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,4 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 16 %

Vysokoškolsky vzdělání

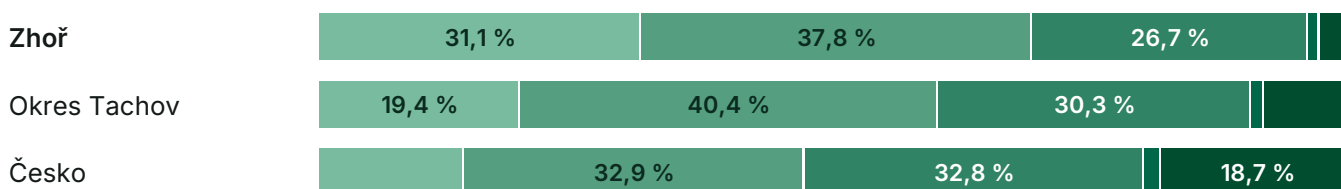
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

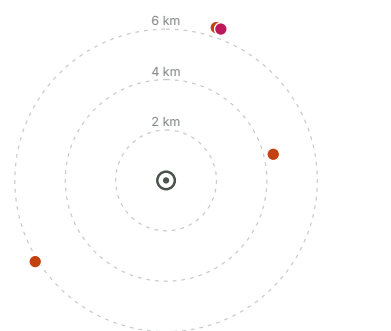
0 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Kostelec, okres Tachov, příspěvková organizace	4,4 km
	Mateřská škola Mezholezy, okres Domažlice, příspěvková organizace	6,1 km
	Mateřská škola Kladruby, okres Tachov, příspěvková organizace	6,4 km
● Základní školy	Základní škola Kladruby, okres Tachov	6,4 km
	Základní škola a Mateřská škola Heřmanova Huť, příspěvková organizace	10 km
	Základní škola Stříbro, Mánesova 485, příspěvková organizace	11 km
● Střední školy	Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508	11 km
	Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426	11 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Stříbro, příspěvková organizace	6,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508 lyceum, SOŠ	10,7 km	35	16	80 %	41
Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426 gymnázium, SOŠ	11,4 km	63	73	96 %	50
Soukromá Střední odborná škola a Gymnázium BEAN gymnázium, nástavba, SOŠ	13,6 km	38	–	75 %	29
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	13,7 km	28	–	61 %	29
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horšovský Týn, Littrowa 122 nástavba, SOŠ	14,8 km	38	–	80 %	28
Střední škola, Bor, Plzeňská 231 nástavba	14,9 km	37	40	74 %	14

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	88 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	19,4 %	62,5 %	64,0 %	lepší než 39 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,4 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	10,8 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 3 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zhoř		100 %
Obvod Stříbro		94 %
Okres Tachov		88 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

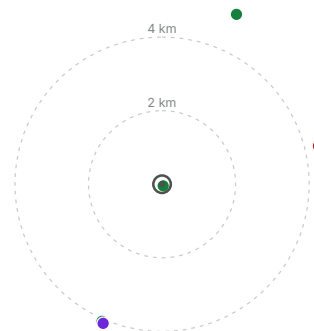
ano	Veřejný vodovod	79 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	19 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	4,1 km
 ●	Stop Cafe	5,0 km
 ● Pošta	Pošta Kostelec u Stříbra	4,4 km
 ●	Pošta Kladruby u Stříbra	6,4 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Velký Malahov	4,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,7	3,7	3,2	lepší než 70 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	22,7	12,0	9,2	lepší než 78 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,7	7,1	3,6	lepší než 60 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,8 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 11 %

Památky

1 kulturní památka

Kaple Panny Marie

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

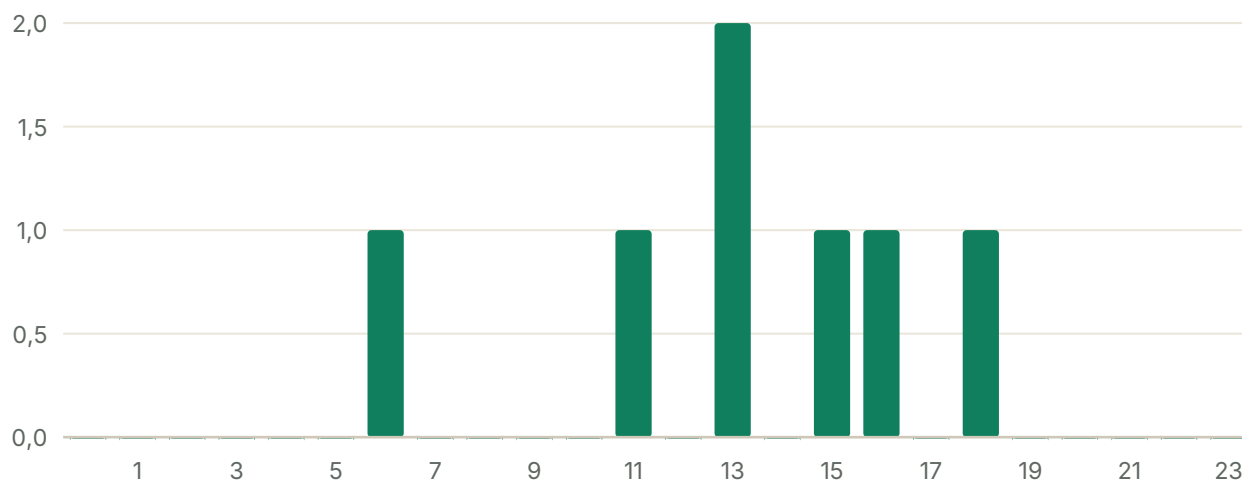
0

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	69 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	72,0 %	42,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	7 spojů	–	–	lepší než 2 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	33 min	12 min	8 min	lepší než 20 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	61 min	57 min	36 min	lepší než 52 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	40	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	8,5 %	18,0 %	30,9 %	lepší než 1 %
Do práce a školy autem 2021	89,4 %	67,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	9,4 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 4 %

Odjezdy během dne

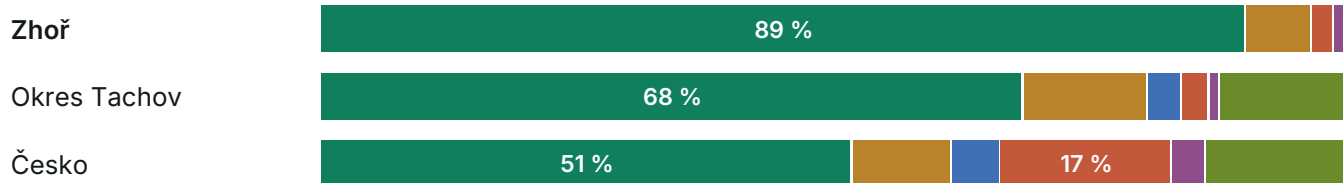
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

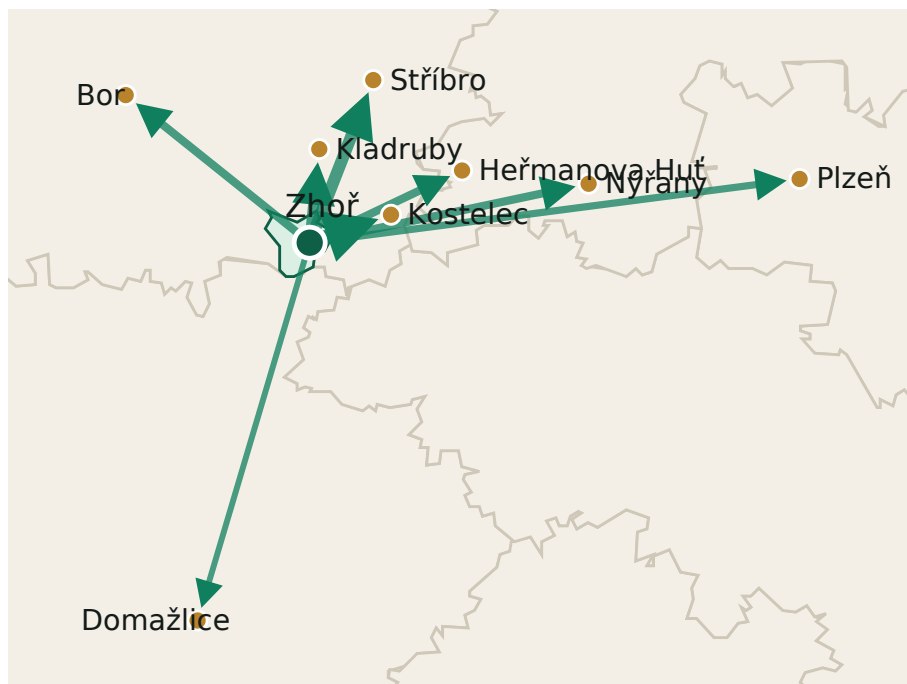


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 54 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kostelec	15 (28 %)
Stříbro	9 (17 %)
Kladruby	7 (13 %)
Bor	3 (6 %)
Heřmanova Huť	3 (6 %)
Nýřany	3 (6 %)
Plzeň	2 (4 %)
Domažlice	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Dlouhý Újezd	1 (100 %)
--------------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

7 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 7

První spoj	6:46
Poslední spoj	18:03
Nejrychleji do ORP Stříbro	33 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 01 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

0 % adres: 0 z 48 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 69 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Stříbro	9,4 km
 ●	Milíkov	9,7 km
 ●	Holostřevy	10 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

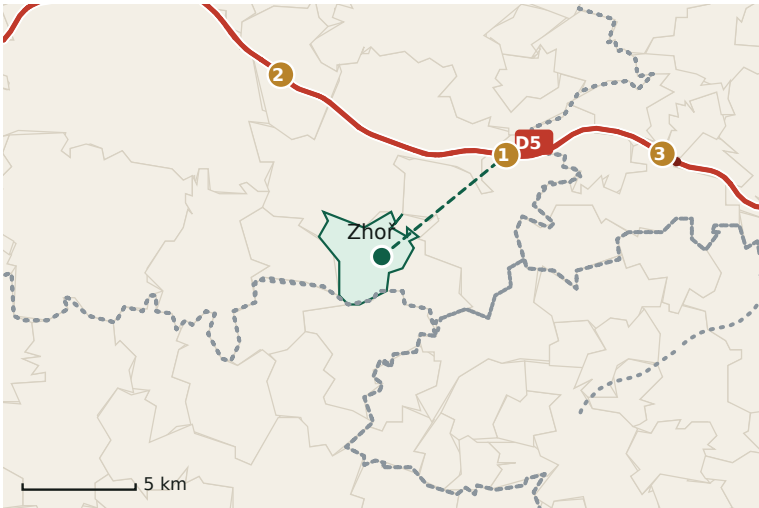
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,9 km	6,6 km	4,1 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	24,7 km	12,4 km	5,5 km	lepší než 3 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	30,9 km	44,1 km	20,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,9 km	44,1 km	24,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do Prahy 2026	116,3 km	124,9 km	122,2 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,1 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,1 km	3,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Stříbro, 7,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Stříbro	7,1 km
2 Benešovice	9,2 km
3 Heřmanova Huť	13 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	41,8 %	43,7 %	34,0 %	lepší než 77 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,88	3,00	2,94	lepší než 54 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,9 µg/m³	9,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 88 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,3 µg/m³	7,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	30 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 85 %
Nadmořská výška 2026	502 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	13,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 84 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zhoř		41,8 %
Obvod Stříbro		39,1 %
Okres Tachov		43,7 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

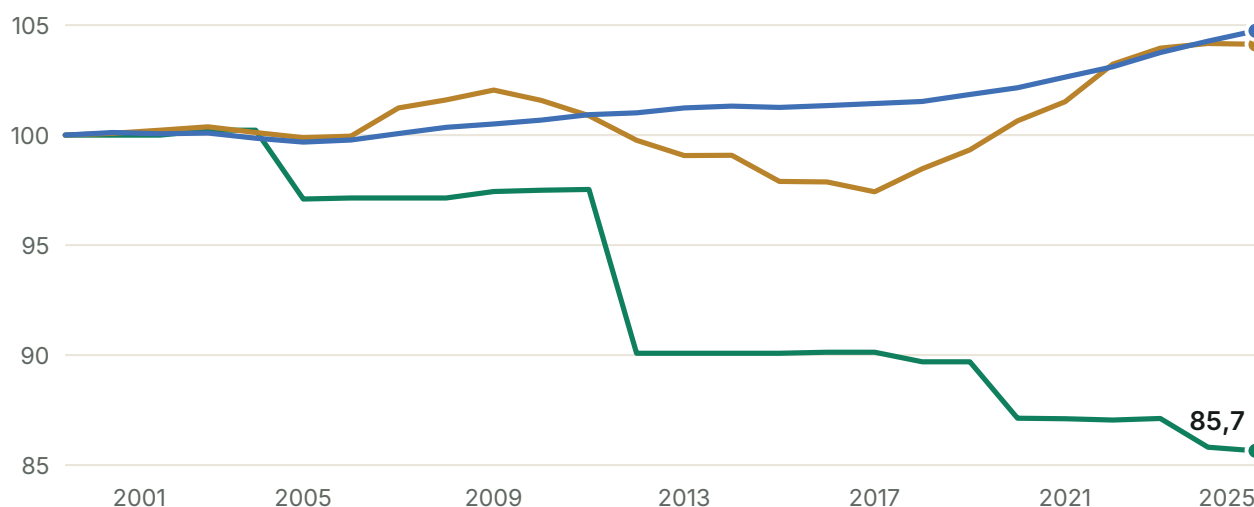


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zhoř ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

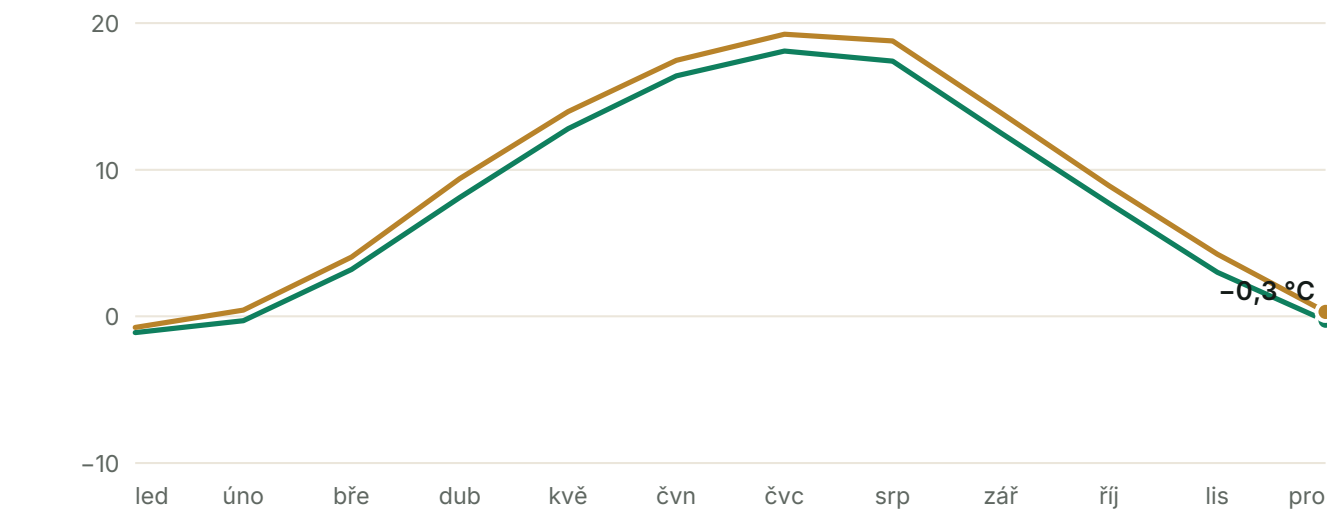
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 631 h	1 607 h	1 708 h	lepší než 16 %
Roční úhrn srážek 2020	586 mm	614 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,4 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	76 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	50 dní	43 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	108 dní	109 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	53 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	150 dní	157 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,3 dne	2,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

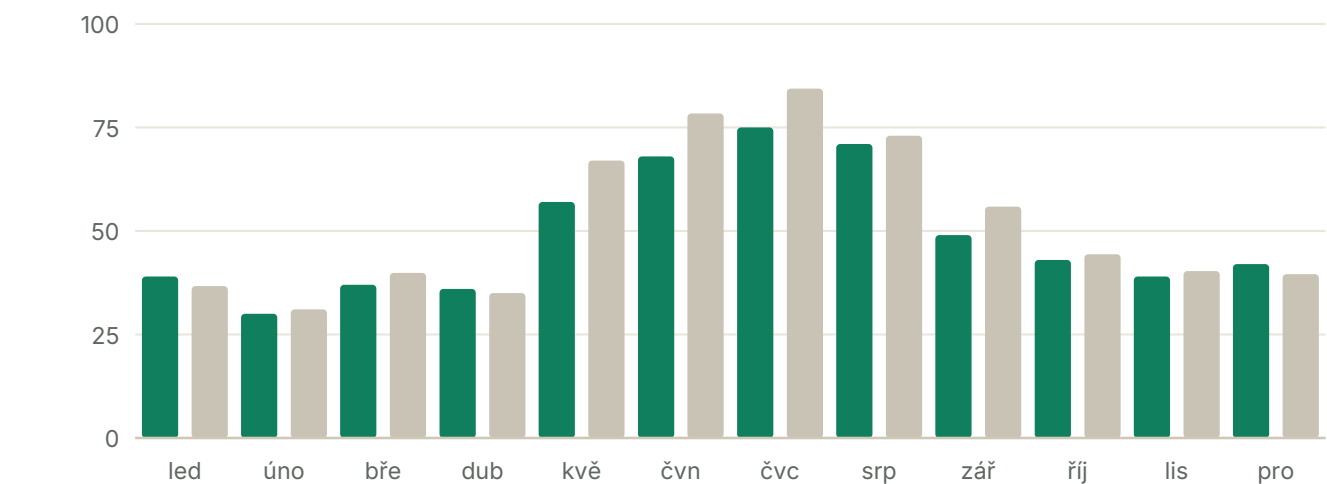


■ Zhoř ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

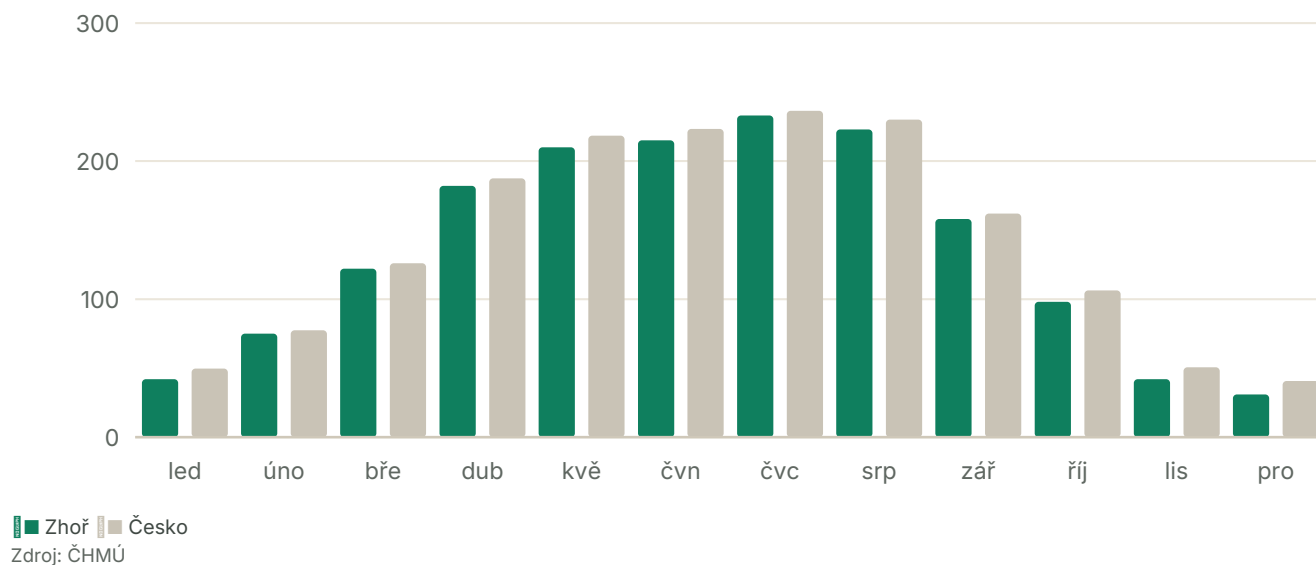


■ Zhoř ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

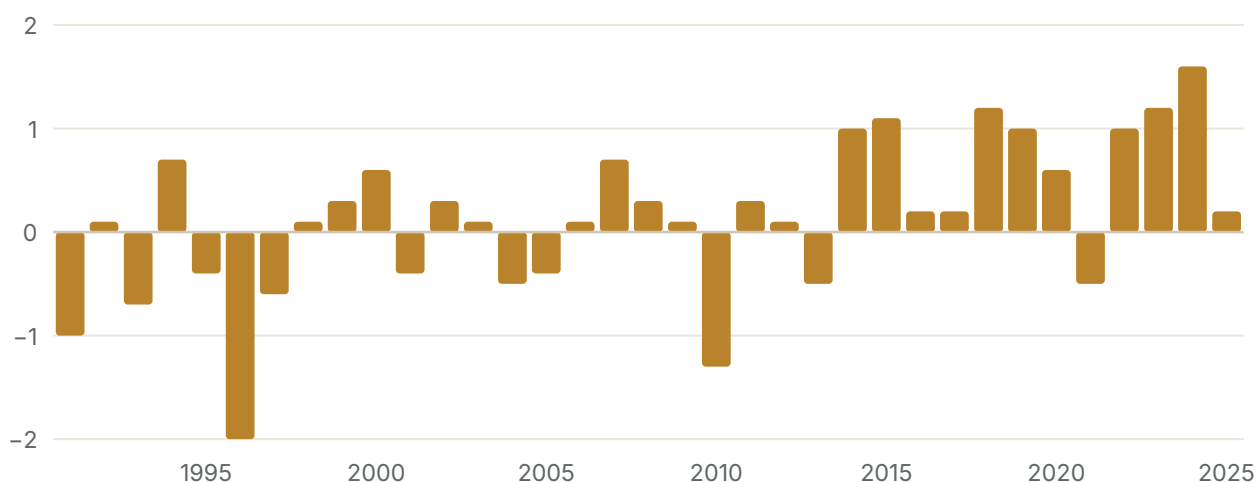
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

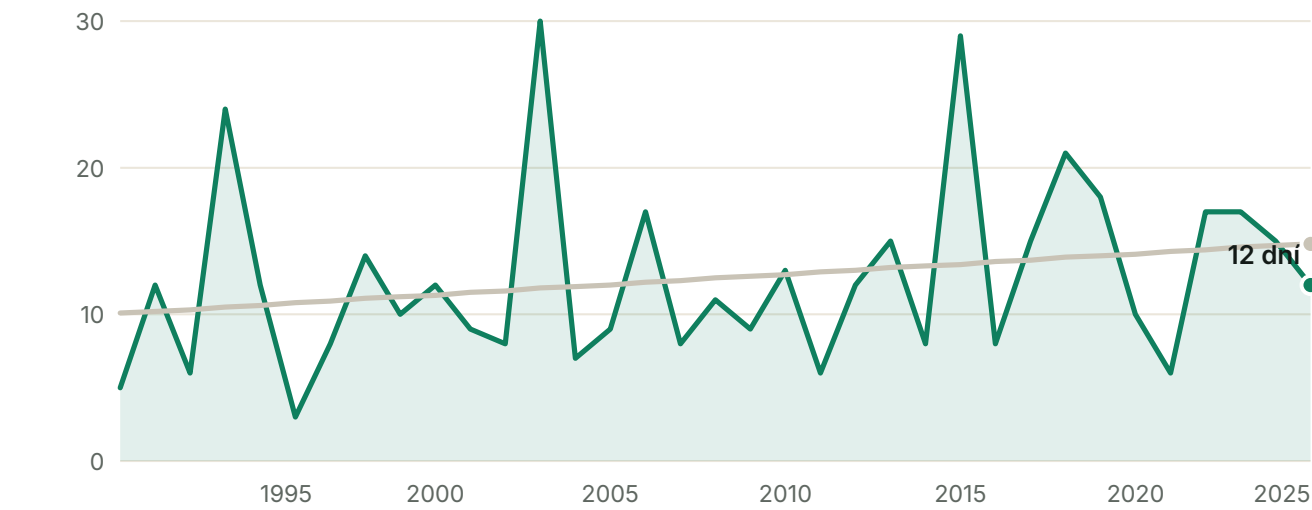
Odchylka průměrné teploty Zhoře od průměru 1991–2020 (8,3 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



■ Zhoř ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,0	+1,0 °C	8,5	8,3
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	46	57	+11 dní	48	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	14	+3 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	103	–11 dní	116	111

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

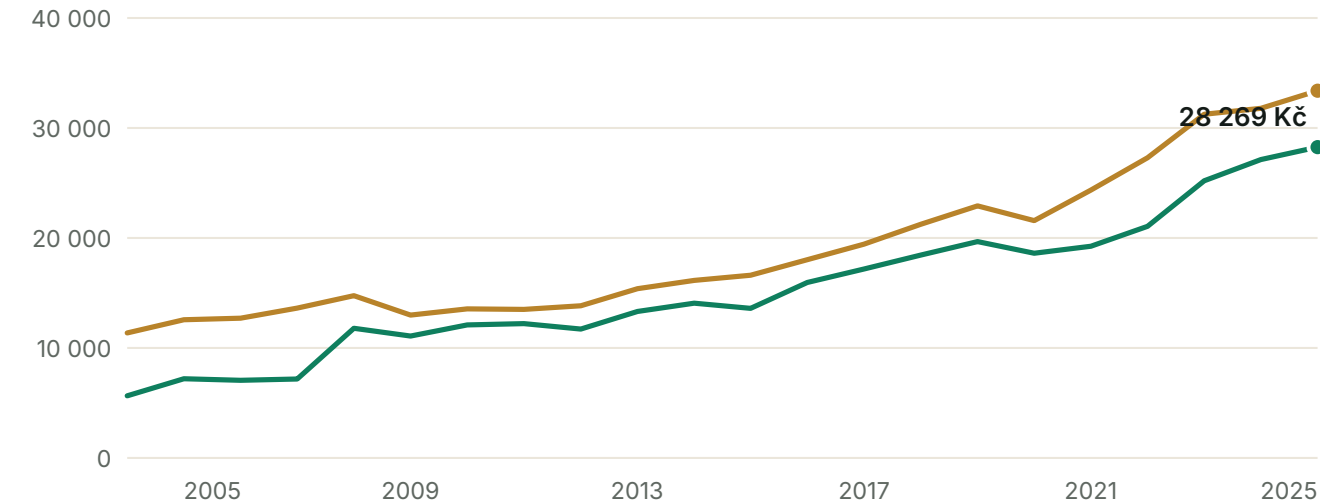
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 269 Kč	29 678 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	38 402 Kč	43 836 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	8	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	5 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 474 Kč	10 943 Kč	11 761 Kč	lepší než 7 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,2 %	11,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–7 816 Kč	–1 288 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

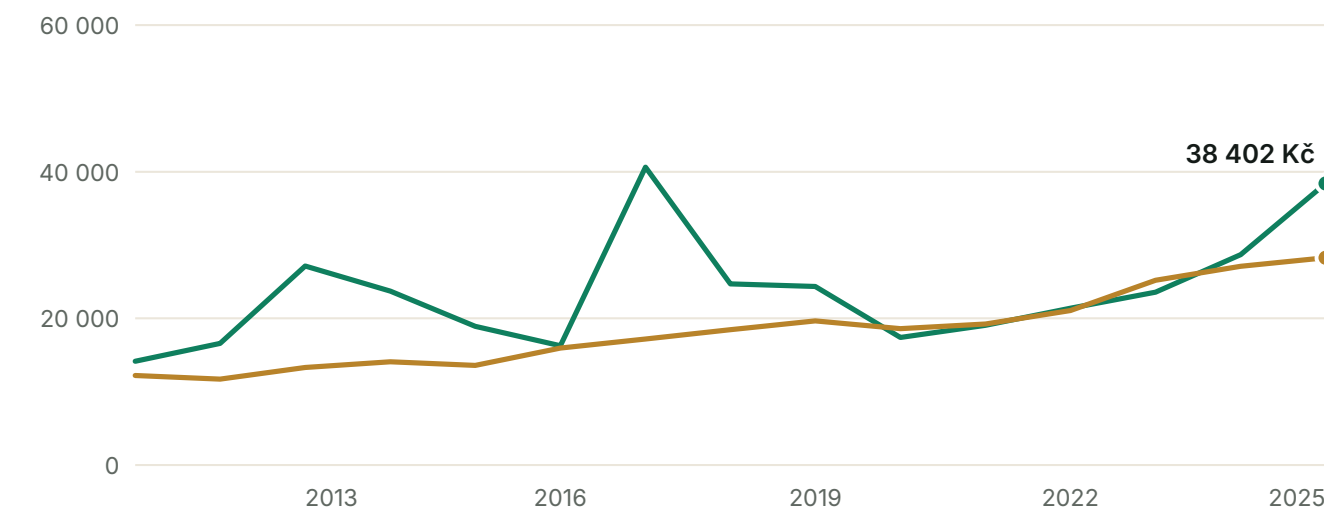
Kč na obyvatele a rok



■ Zhoř ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

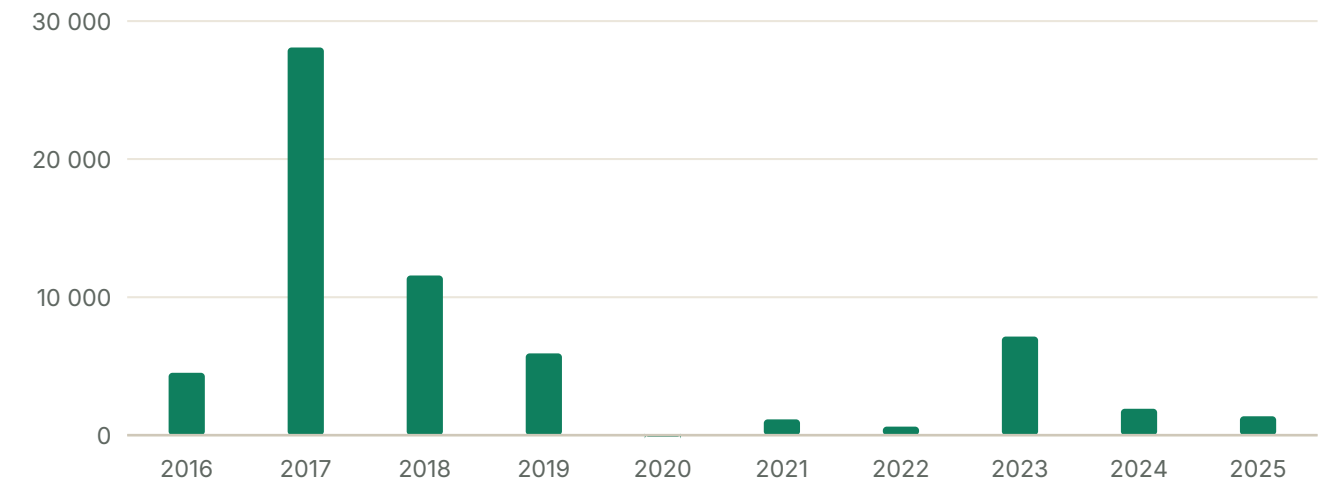
Zhoř vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		38 402 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		28 269 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 474 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

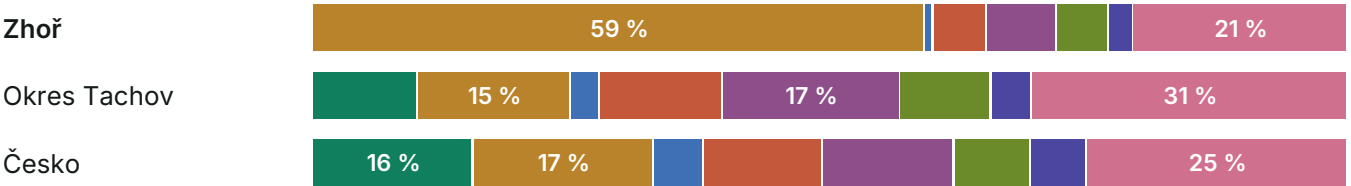
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 784	4 173	4 741	5 534	5 328	5 383
Výdaje	2 643	3 147	3 853	4 290	5 107	6 759
Saldo	1 141	1 027	888	1 244	221	-1 376
z toho investice	0	189	110	1 300	339	240
Přijaté dotace	780	825	799	755	228	225
Dluh k 31. 12.	417	288	0	0	0	0

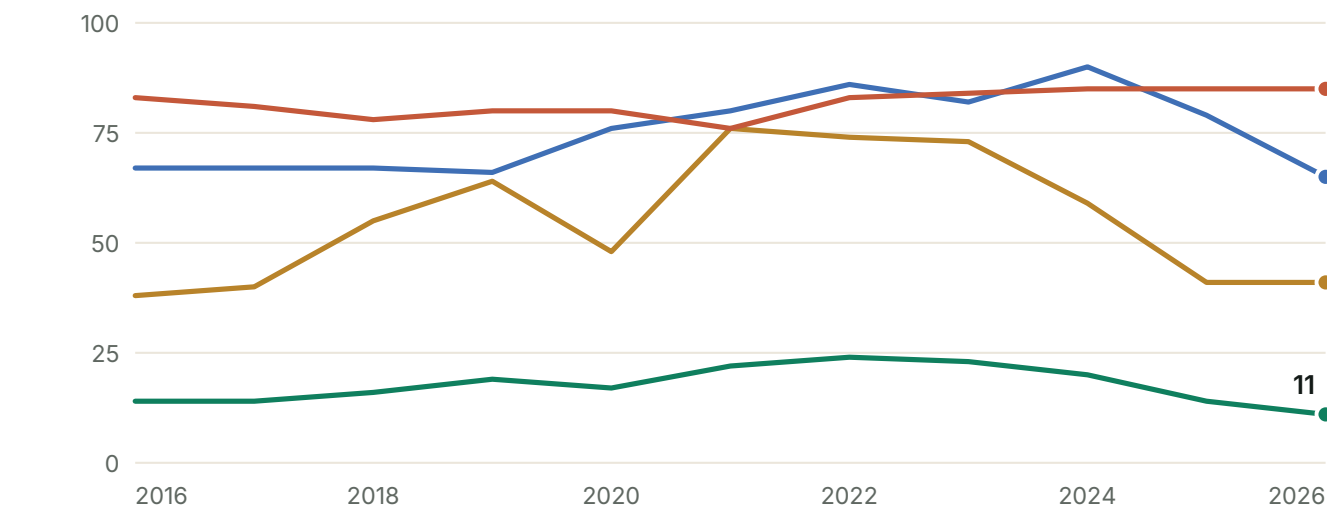
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 22 na 11 bodů, v pořadí obcí Česka o 642 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	22	11	-11
Dostupnost bydlení	80	65	-15
Rozvoj obce	76	41	-35
Práce a příjmy	0	0	0
Bezpečnost	79	75	-4
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	1	1	0
Vzdělání	0	0	0
Služby a vybavenost	50	50	0
Volný čas a kultura	36	36	0
Veřejná doprava	0	0	0
Poloha a dostupnost	50	50	0
Příroda a ovzduší	80	79	-1
Hospodaření obce	40	38	-2
Obyvatelé a komunita	76	85	+9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Skapce	Tachov	2,0 km	117	1
Velký Malahov	Domažlice	3,9 km	227	6
Prostiboř	Tachov	4,3 km	249	4
Kostelec	Tachov	5,4 km	652	58
Mezholezy	Domažlice	5,5 km	121	2
Černovice	Plzeň-jih	5,8 km	138	5
Kladruby	Tachov	5,9 km	1 668	75
Honezovice	Plzeň-jih	6,8 km	294	28
Semněvice	Domažlice	7,6 km	213	2
Staré Sedlo	Tachov	7,6 km	287	4

Pokud se vám líbí Zhoř, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Týniště	Plzeň-jih	52	81 %	37
Bukovec	Plzeň-jih	129	81 %	4
Borovno	Plzeň-jih	100	80 %	10
Biřkov	Klatovy	142	80 %	18
Ošelín	Tachov	162	80 %	1
Paseky	Písek	190	84 %	22
Třebějice	Tábor	72	82 %	16
Jasenice	Třebíč	196	81 %	21
Syrov	Pelhřimov	60	81 %	14
Mezná	Tábor	115	81 %	16

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Zhoř?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zhoří 176 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Zhoř dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Zhoř 11 bodů ze 100 a je 5 544. z 6 254 obcí v Česku a 414. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zhoří?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zhoří byl 7,96 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Zhoř bezpečné místo?

Ve Zhoří se ročně eviduje v průměru 3,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zhoře do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,9 km do krajského města a 116,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zhoře?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zhoří?

Zhoř leží v nadmořské výšce 502 m.

O OBCI

Zhoř (německy Weshor, též Weshorsch) je obec v okrese Tachov v Plzeňském kraji. Žije zde 178 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Zhoř_\(okres_Tachov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Zhoř_(okres_Tachov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zhor-tachov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.