



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES BRNO-VENKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Židlochovice

Život v Židlochovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 180. místo z 6 254 obcí
263. místo v kraji
lepší než 65 % obcí Česka

OBYVATEL
3 662

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,1 let

ROZLOHA
5,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
190 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Židlochovice v kostce

Židlochovice jsou město v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 190 m. V roce 2025 tu bydlelo 3 662 obyvatel, o 2,9 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,1 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 65 bodů ze 100 předčí 65 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 180. z 6 254 obcí · 263. v kraji

Dostupnost bydlení		3
Rozvoj obce		29
Práce a příjmy		62
Bezpečnost		7
Rizika prostředí		35
Zdraví		91
Vzdělání		100
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		41
Veřejná doprava		97
Poloha a dostupnost		76
Příroda a ovzduší		19
Hospodaření obce		7
Obyvatelé a komunita		46

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

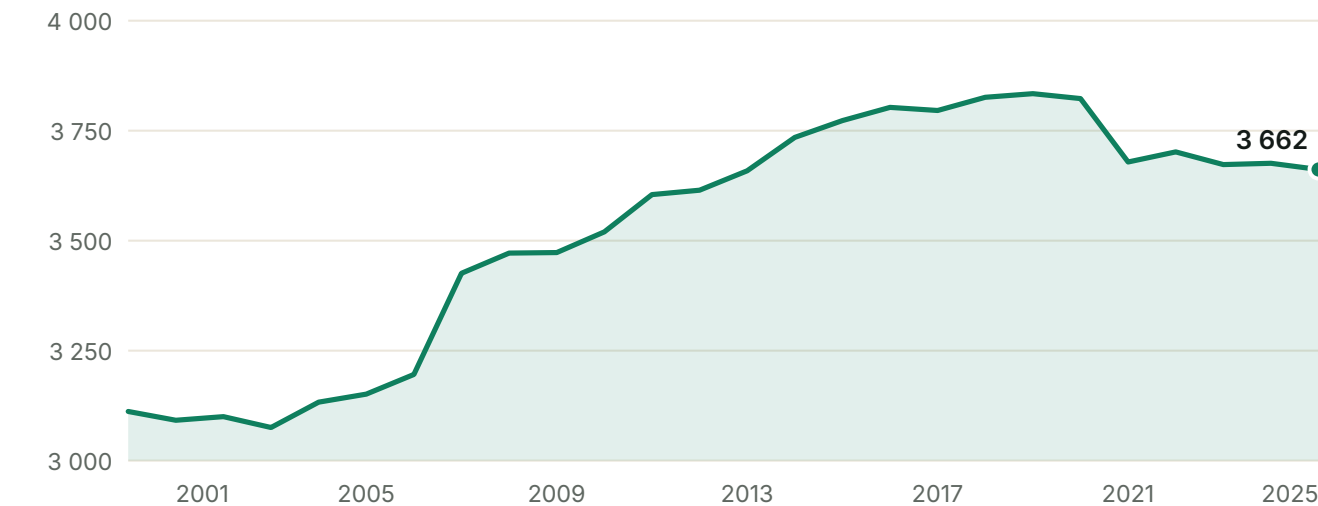
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 662	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,1 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 51 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,4 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 63 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,6 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 50 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,6	–0,7	–2,4	lepší než 44 %
Podíl vysokoškoláků 2021	19,6 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 92 %
Volební účast 2025	71,9 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 44 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,1 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 25 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,7 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

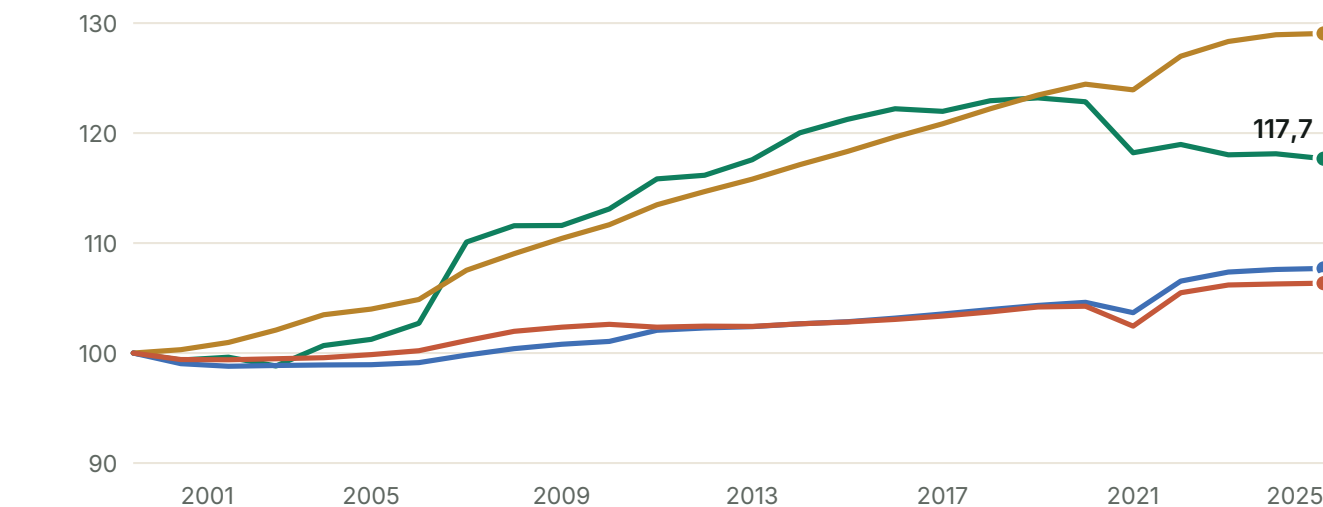
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

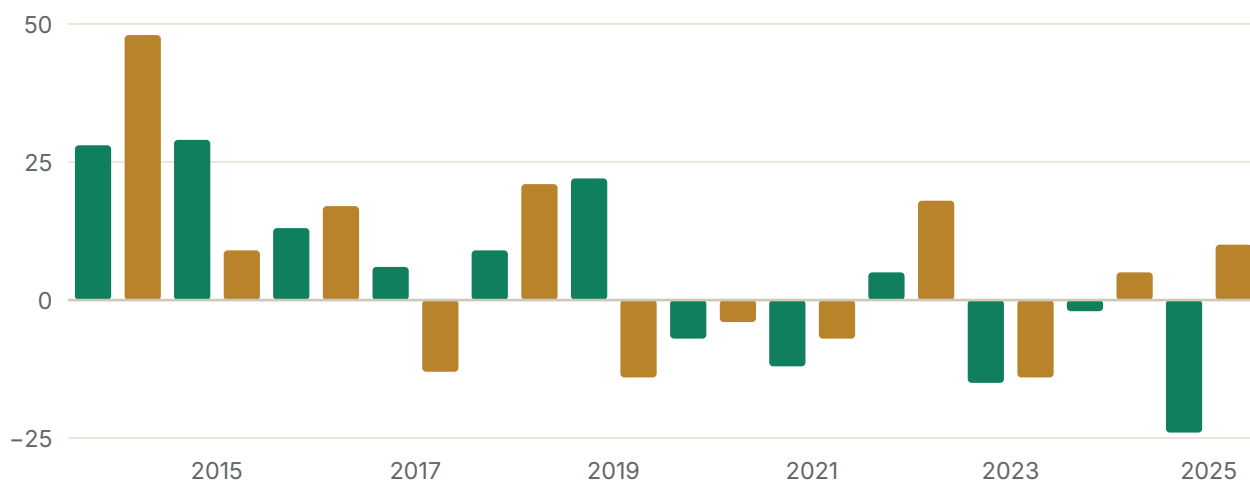


■ Židlochovice ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

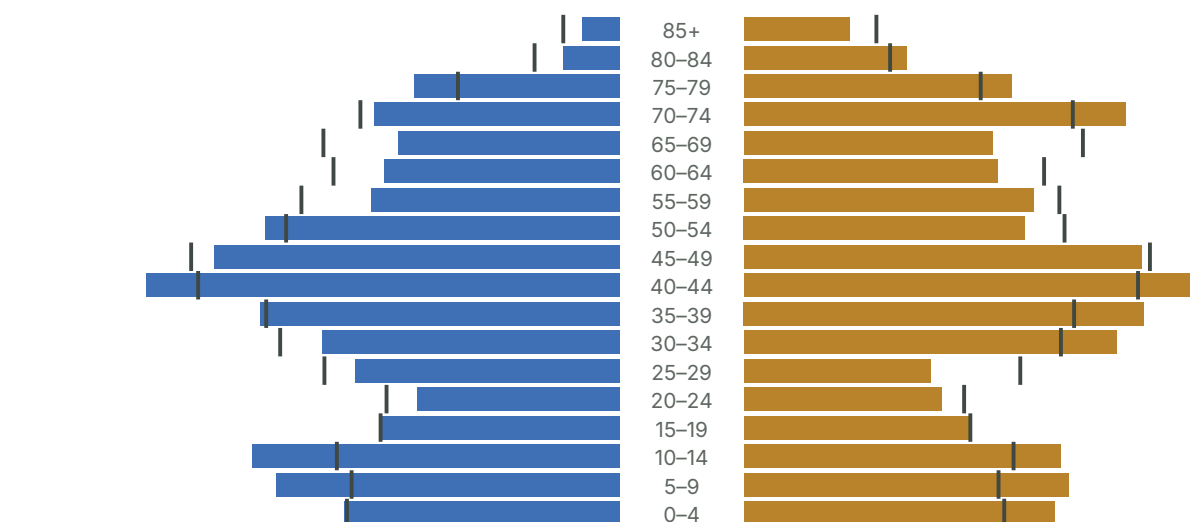
Židlochovice	16,4 %	63,0 %	20,6 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

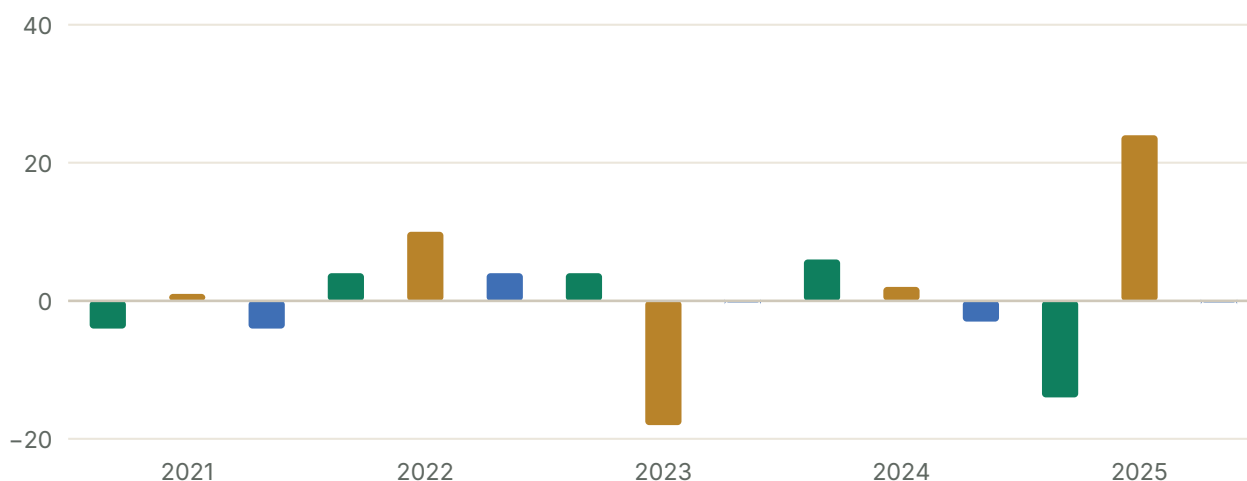


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 15 · účasť 49,1 % (sněmovní 2025: 71,9 %)

Vaše Židlochovice

ANO 2011

SPOLU PRO ŽIDLOCHOVICE

Sdružení Za zámecké Židlochovice a hnutí PŘÍSAHA

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů	57,3 %
3 mandáty	22,5 %
2 mandáty	14,3 %
1 mandát	5,9 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	268 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	62 159 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	54 356 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,6 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 2 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 472 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	313 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Židlochovice		62 159 Kč/m ²
Obvod Židlochovice		55 560 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

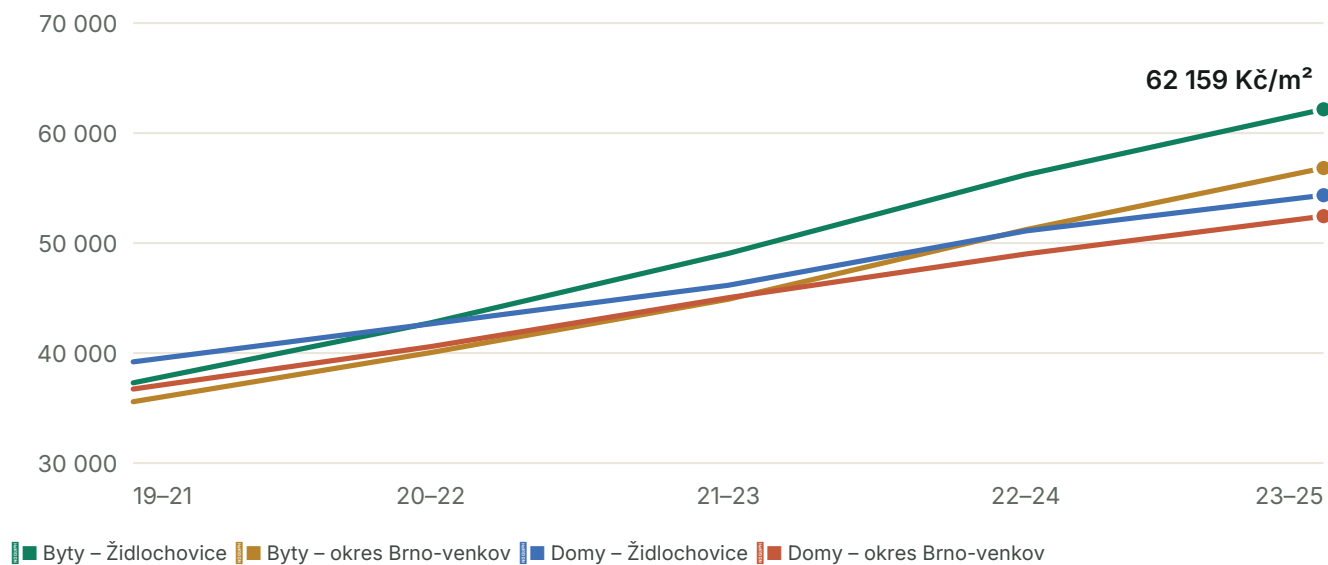
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Židlochovice		54 356 Kč/m²
Obvod Židlochovice		52 203 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

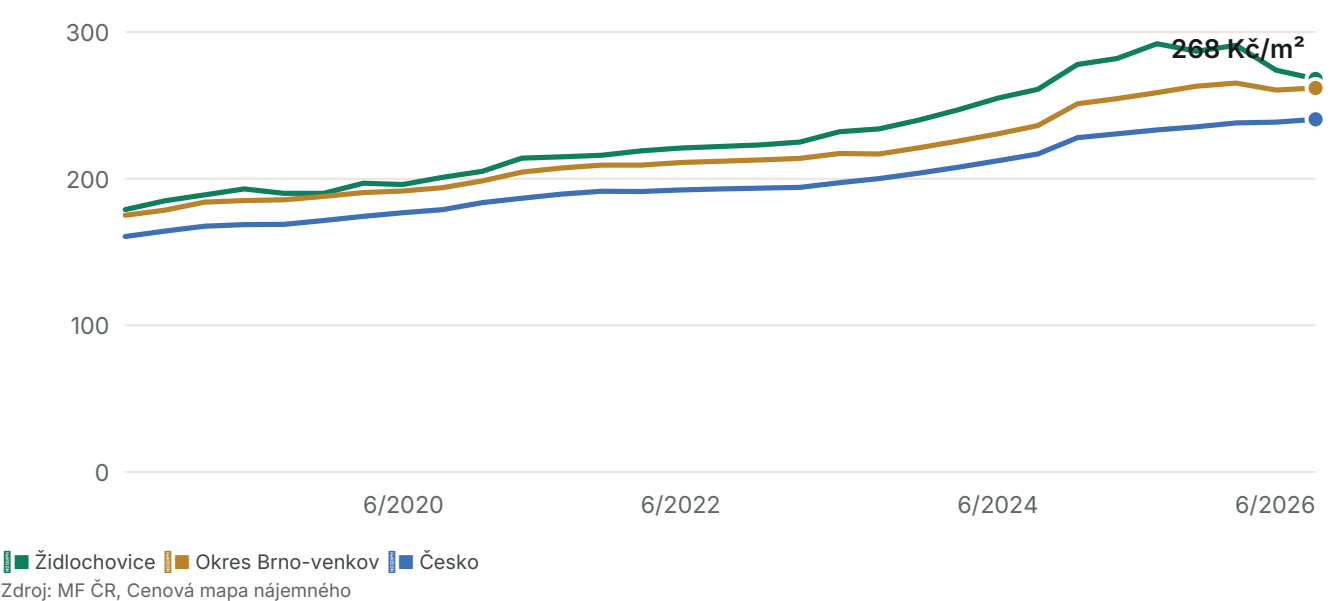
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Židlochovice		268 Kč/m²
Obvod Židlochovice		268 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 29 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 3/5 (61–90 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	327	11 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	268	14 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	245	17 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	207	17 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 250 a 287 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

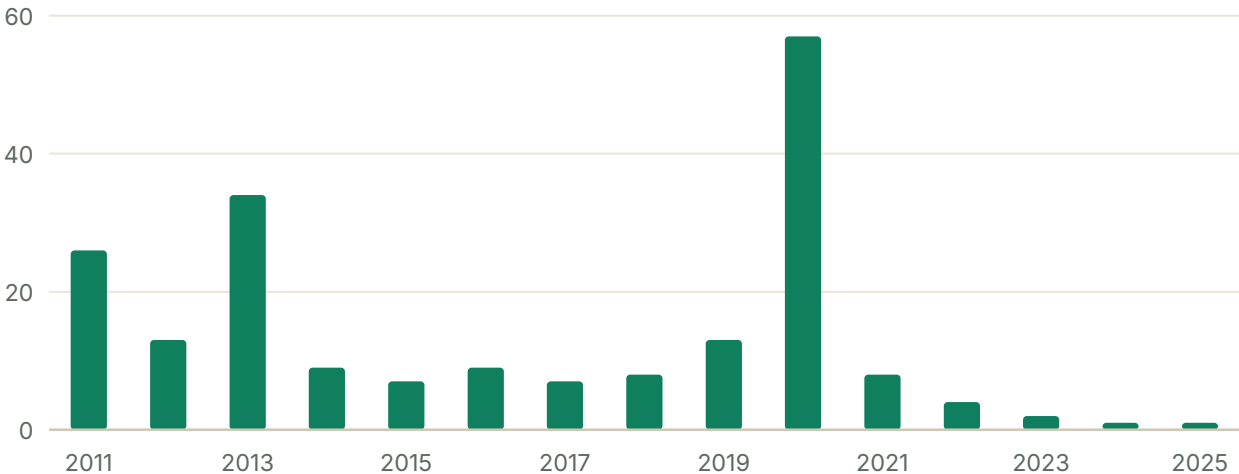
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,9 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,7	10,2	10,1	lepší než 20 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-1,1	14,2	9,1	lepší než 21 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	30,0	44,3	30,8	lepší než 56 %
Dokončené byty za 10 let 2025	110	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	48,3 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	72,4 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	17,3 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	29,4 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	3,3 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 99 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

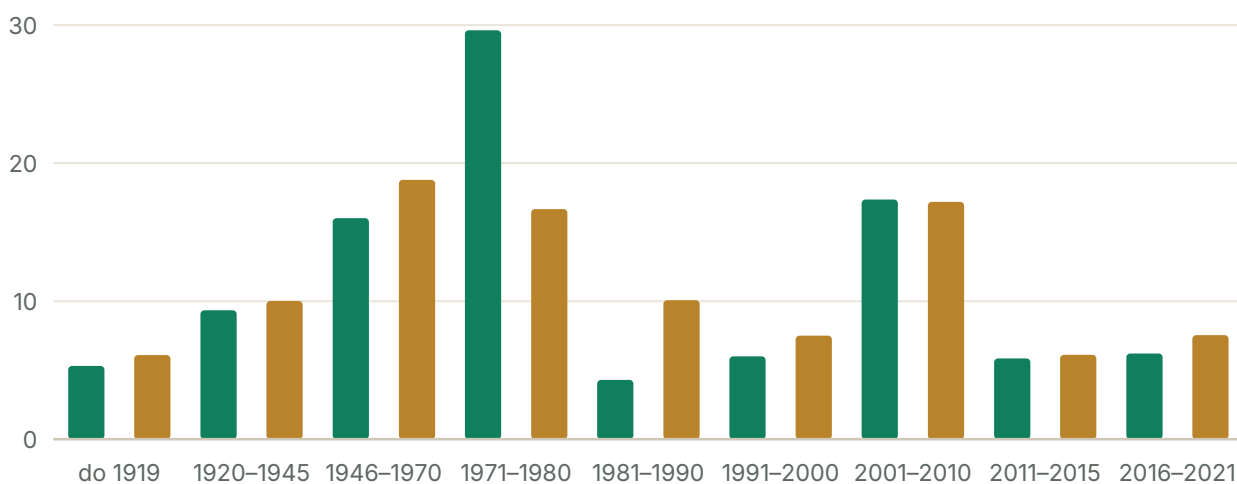
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

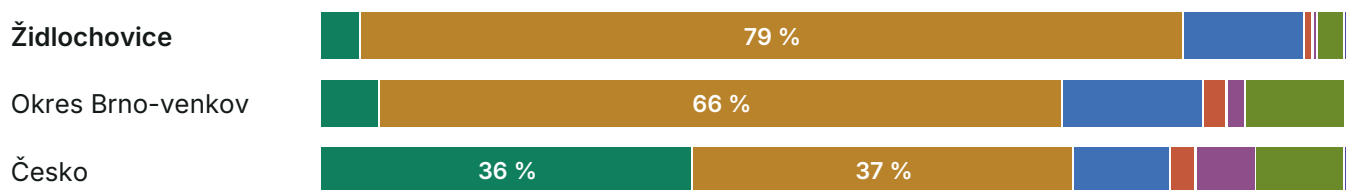


■ Židlochovice ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

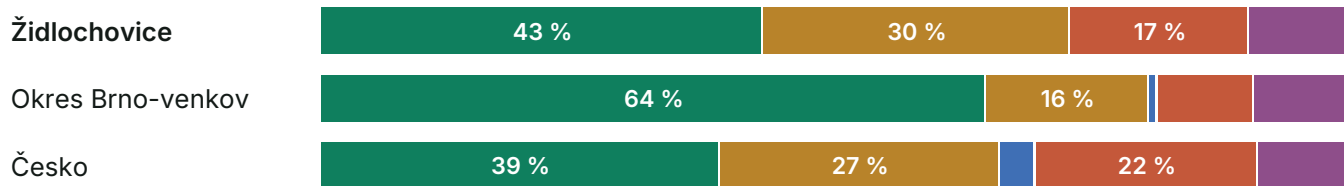


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

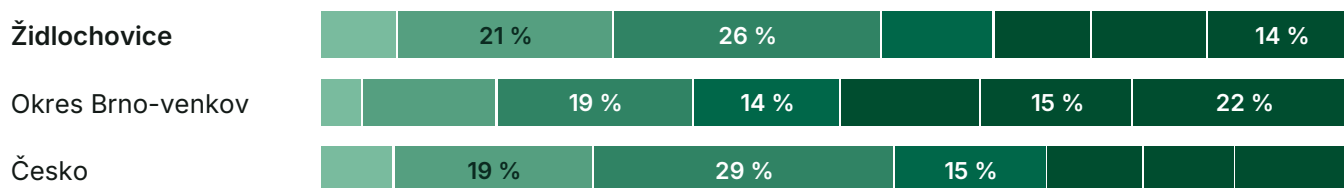


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

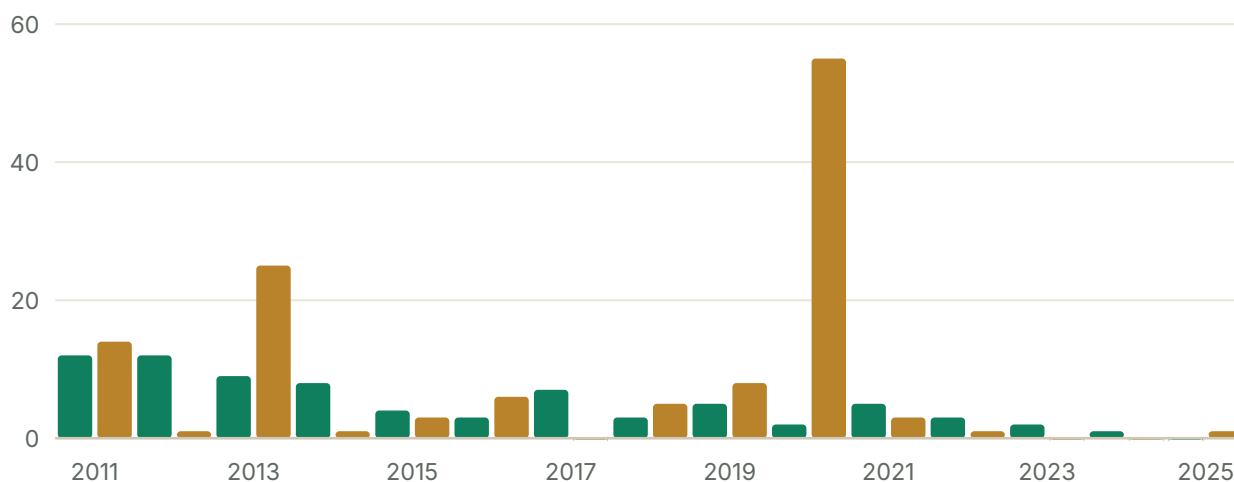


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

453 · 33 % adres

Neobydlené byty (2021)

262 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

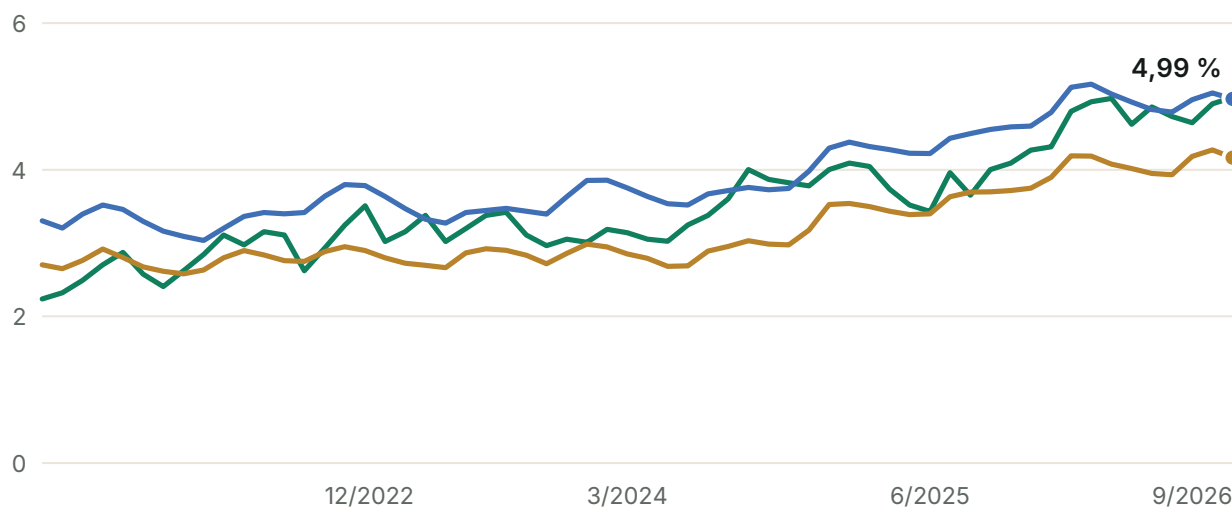
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,99 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 33 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	115	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	8	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	162	148	163	lepší než 76 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,51 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 38 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,02×	0,65×	1,00×	lepší než 90 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	503 426 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,67	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,6	6,4	7,7	lepší než 81 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	28	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

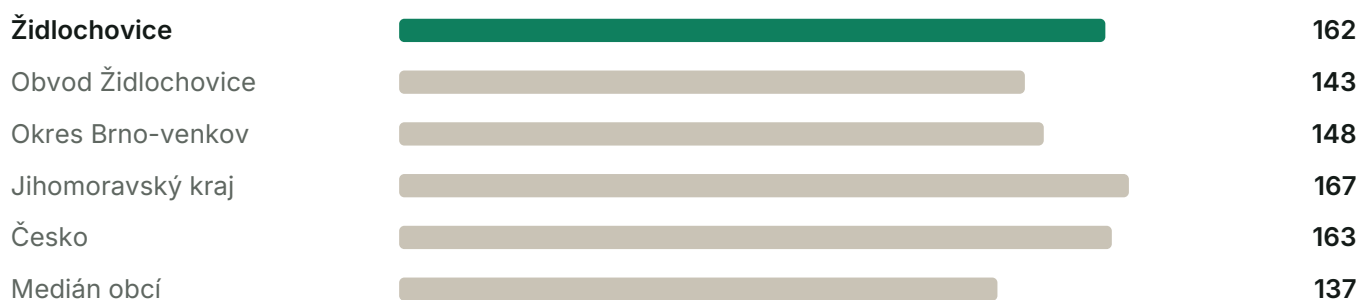
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Židlochovice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

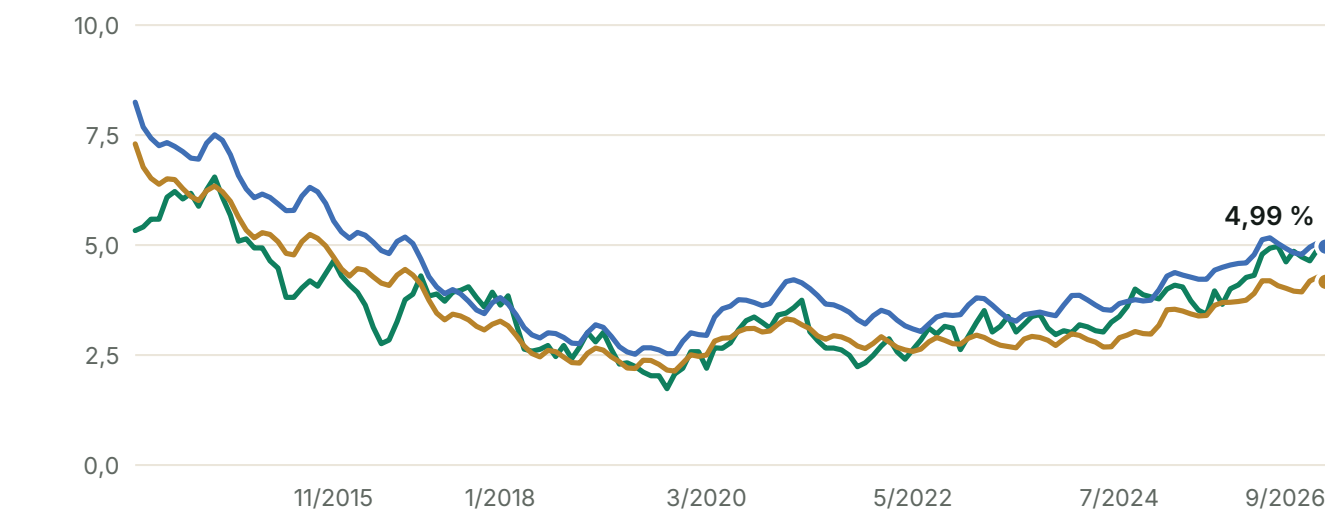
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

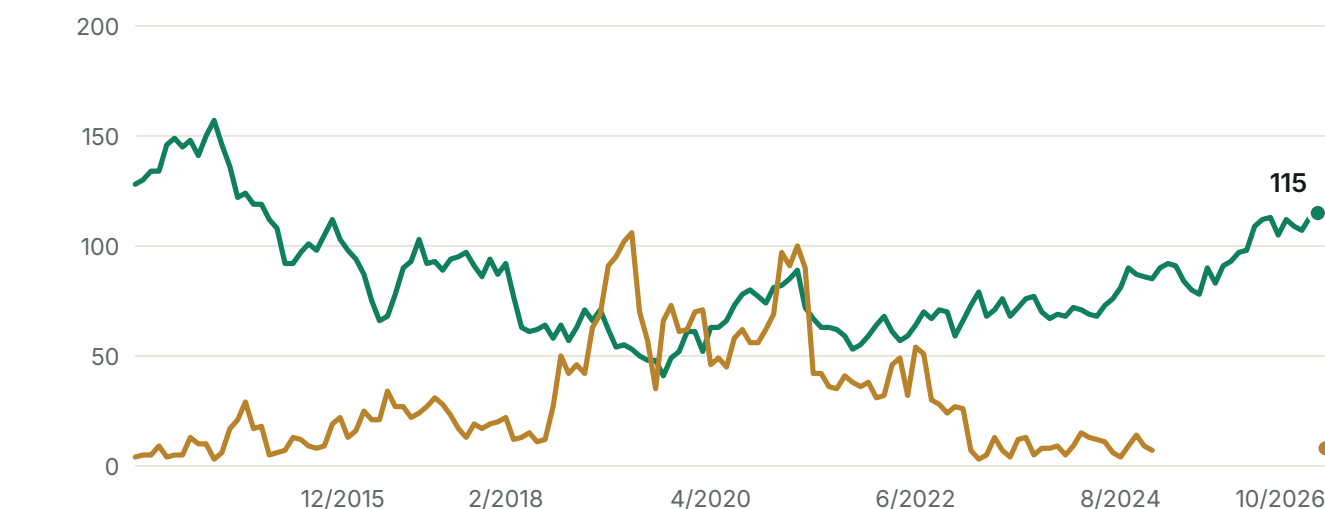
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

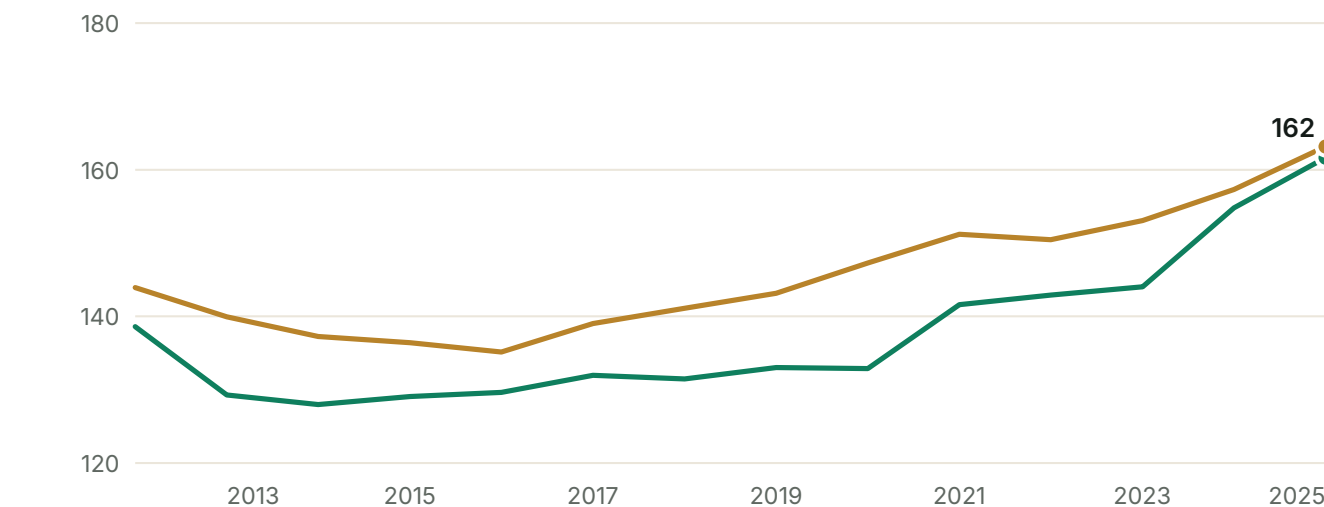
Židlochovice		20,3 %	26,8 %	25,4 %	17,4 %	
Okres Brno-venkov		20,6 %	27,4 %	24,2 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: ■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

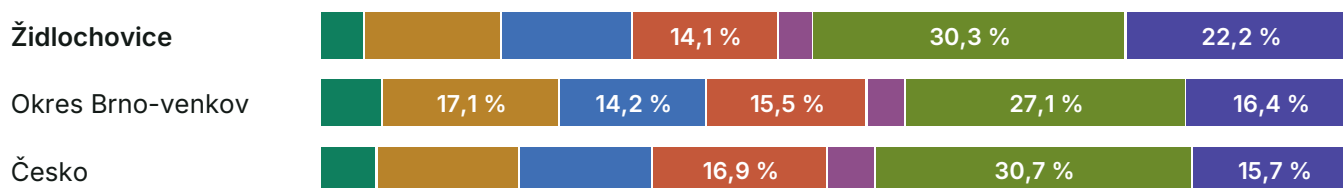


■ Židlochovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za prací sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za prací	1 111
Vyjíždějí odsud za prací	1 088

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,2	8,0	12,9	lepší než 10 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,18	0,47	1,06	lepší než 16 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,2	5,6	9,1	lepší než 12 %
Trestné činy 2025	50	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,55	0,40	0,44	lepší než 18 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,09	0,18	0,29	lepší než 29 %
Přestupky 2025	243	–	–	–

Trestné činy

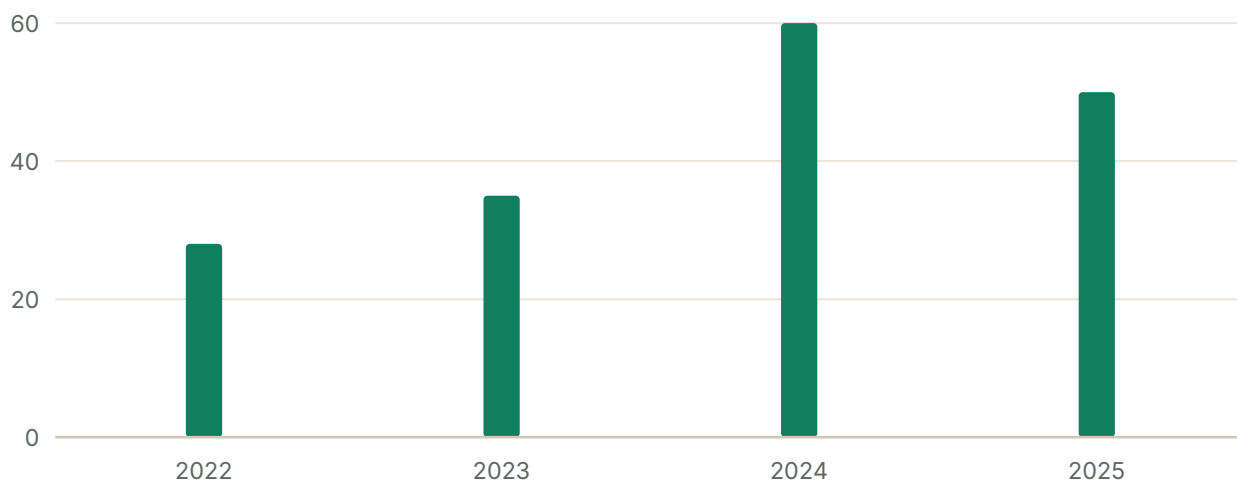
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Židlochovice		13,2
Obvod Židlochovice		8,9
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

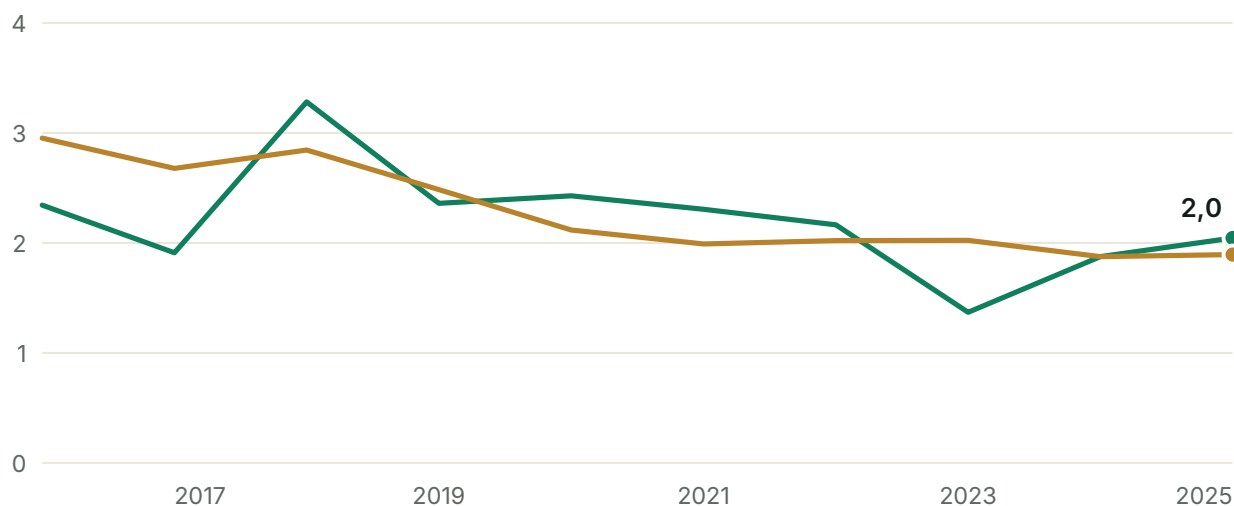
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

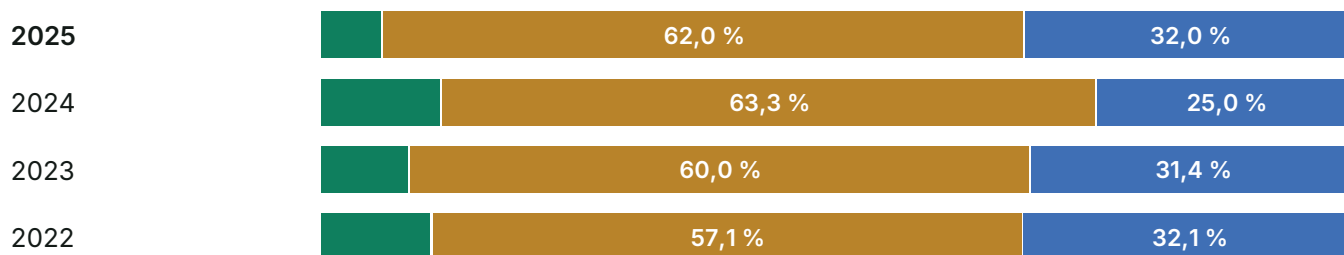
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

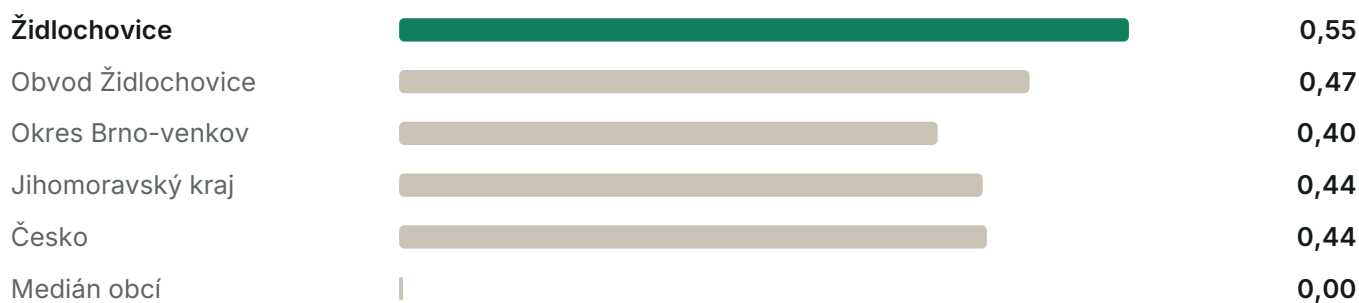


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

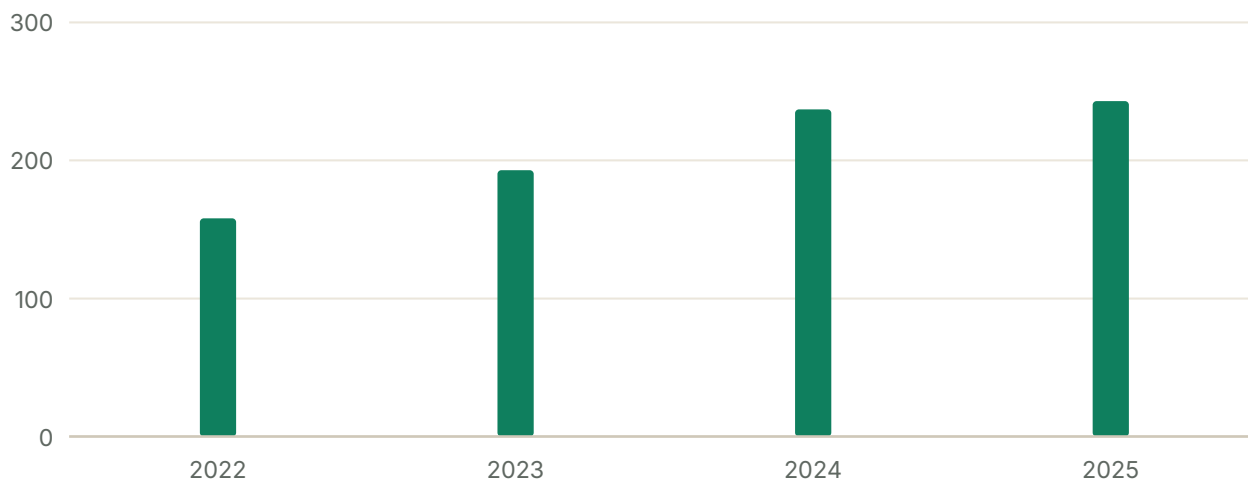
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,6 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 17 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,4 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	142	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	14 km	18 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Židlochovice		5,6 %
Obvod Židlochovice		3,0 %
Okres Brno-venkov		4,3 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Židlochovice	99,8 %	
Okres Brno-venkov	45,3 %	54,5 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	77 adres	5,6 %
Aktivní zóna záplavového území	5 adres	0,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

14 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Xella CZ, s.r.o. - závod Hrušovany u Brna Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	2,3 km
ŠZP Žabčice Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc	2,8 km
Školní zemědělský podnik Žabčice, m.středisko Přísnotice Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc	4,1 km
AGRICOL S.R.O. DRŮBEŽÁRNA OPATOVICE (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

91
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	4	–	–	–
Lékárny 2026	2	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	6	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	2	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,5 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,6 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 30 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

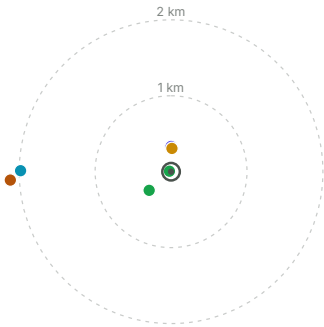
Obvod Židlochovice		79,7 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	ZDRAVOMEDICA, s.r.o.	v obci
Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře		v obci
Dětský lékař	MUDr. Petr Kolegar, s.r.o.	v obci
MUDr. MAGDALÉNA RŮŽIČKOVÁ s.r.o.		2,0 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
Lékárna	GALEN PLUS, a.s., Lékárna	v obci
GALEN PLUS, a.s., Lékárna U Zámku		v obci
Nemocnice	Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno	16 km
Domov pro seniory	VILLA MARTHA (20 lůžek)	2,1 km
Domov se zvláštním režimem sv. Luisy (20 lůžek)		5,4 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Židlochovice	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

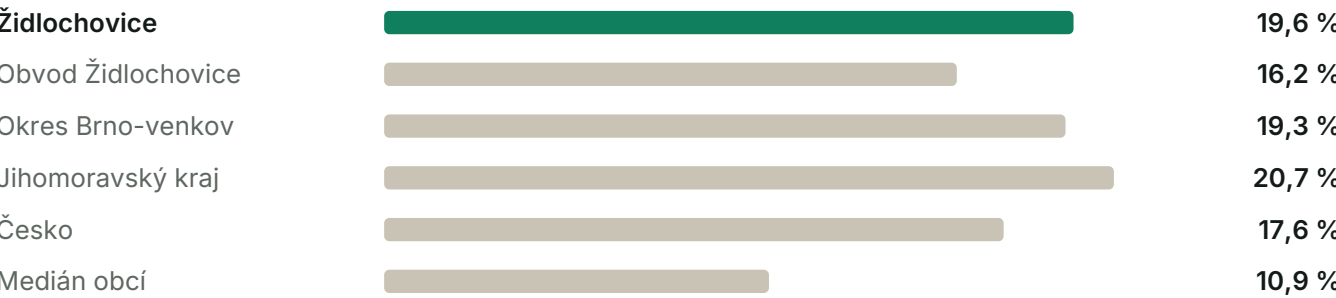
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	19,6 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 92 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	225	187	168	lepší než 91 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	283	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	170 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	79. percentil	53. percentil	50. percentil	lepší než 99 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	3,2 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

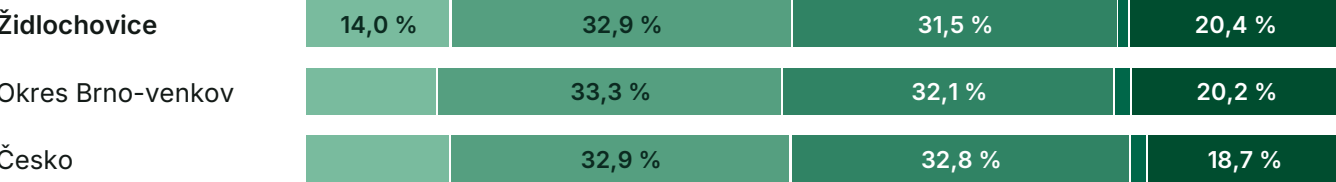
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

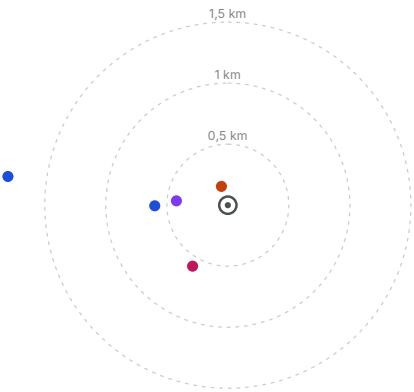
225 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 170 míst, narozených 60.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Židlochovice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola, Vojkovice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,3 km
●	Mateřská škola Hrušovany u Brna, okr.Brno - venkov, příspěvková organizace	2,4 km
● Základní školy	Základní škola Židlochovice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola T. G. Masaryka Hrušovany u Brna, okr. Brno-venkov, příspěvková organizace	1,8 km
●	Základní škola a mateřská škola Unkovice, příspěvková organizace, okres Brno-venkov	2,2 km
● Střední školy	Gymnázium Židlochovice, příspěvková organizace	v obci
●	Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace	5,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Židlochovice, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 15 km celkem 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Židlochovice gymnázium	v obci	79	80	100 %	–
Střední zahradnická škola Rajhrad lyceum, nástavba, SOŠ	5,5 km	38	22	83 %	54
Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice SOU	10,6 km	40	–	96 %	59
Střední škola polytechnická Hustopeče SOŠ	13,3 km	34	–	91 %	34
Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče gymnázium	13,8 km	66	46	97 %	75
Střední škola polytechnická Brno, Jílová nástavba, SOŠ, SOU	14,5 km	28	26	85 %	46

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	79 %	78 %	lepší než 86 %
Obchody s potravinami 2026	3	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	85,1 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 89 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	6	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,3 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Židlochovice		100 %
Obvod Židlochovice		97 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

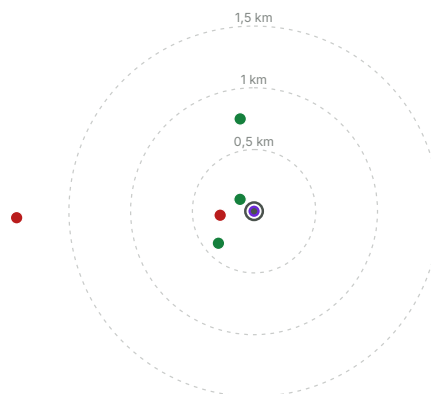
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	85 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	90 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny na sídlišti	v obci
 ●	Penny Market	v obci
 ●	Lidl	v obci
 ● Pošta	Pošta Židlochovice	v obci
 ●	Pošta Hrušovany u Brna	1,9 km
 ● Knihovna	Okresní knihovna Brno-venkov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,6	1,9	2,1	lepší než 60 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	3,2	3,2	lepší než 47 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	10,0	7,6	9,2	lepší než 56 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,3	2,5	3,6	lepší než 45 %
Kulturní památky 2026	12	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	13	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	6	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,2 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 10 %

Památky

12 kulturních památek

Areál fary	objekt
Areál zámku s parkem	areál
Budova Národního domu	objekt
Cukrovar	areál
Kamenný Sternův kříž	objekt
Kostel Povýšení sv. Kříže	areál
Podzemní hrobka Žerotínů	objekt
Radnice	areál
Robertova vila	soubor
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Strejcův sbor	objekt
Zvonice býv. kostela sv. Mikuláše	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

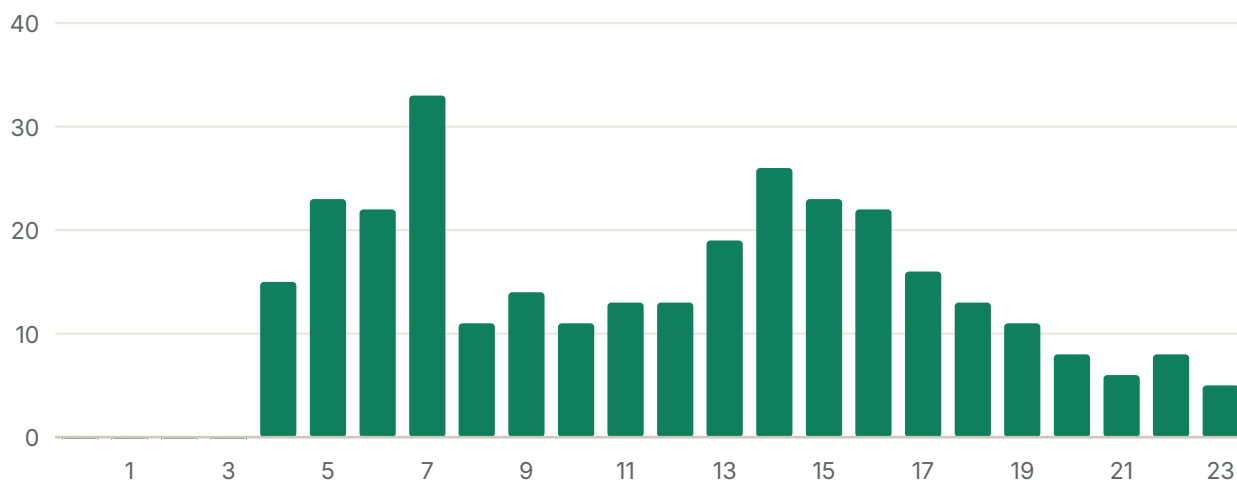
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	89 %	88 %	84 %	lepší než 54 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	53,0 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	312 spojů	–	–	lepší než 97 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	28 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	14 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	23 min	27 min	36 min	lepší než 92 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	17	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	85	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,9 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 71 %
Do práce a školy autem 2021	50,0 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

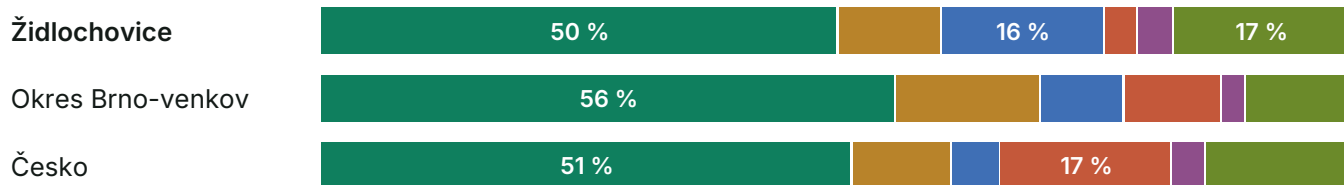
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

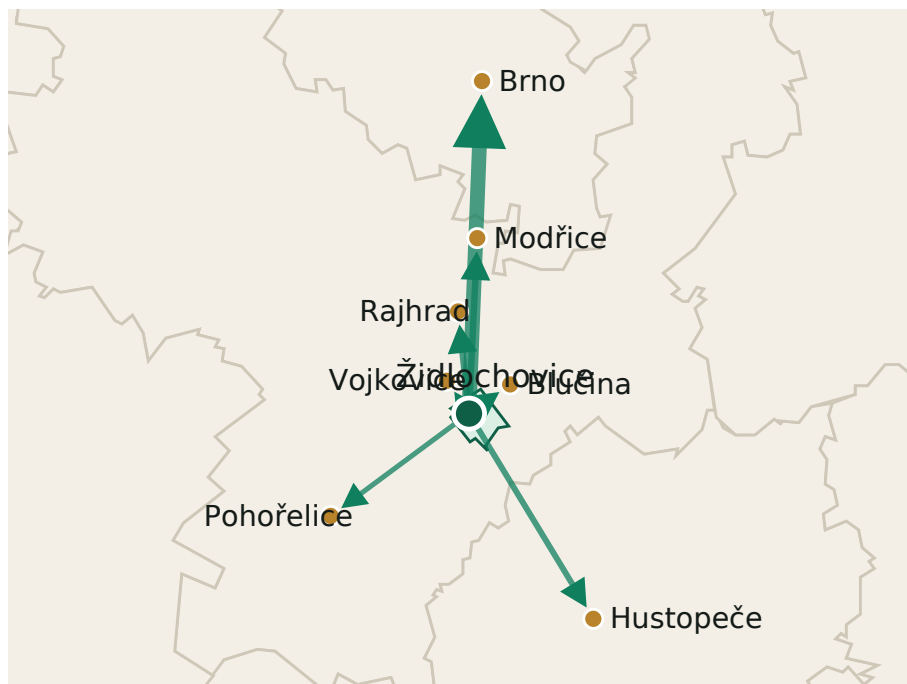


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 280 lidí, sem dojíždí 1 801. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	743 (58 %)
Modřice	64 (5 %)
Rajhrad	62 (5 %)
Blučina	51 (4 %)
Hustopeče	50 (4 %)
Hrušovany u Brna	44 (3 %)
Vojkovice	32 (3 %)
Pohořelice	27 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Hrušovany u Brna	247 (14 %)
Brno	149 (8 %)
Blučina	138 (8 %)
Žabčice	115 (6 %)
Nosislav	110 (6 %)
Vojkovice	78 (4 %)
Přísnovice	59 (3 %)
Unkovice	54 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

312 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 284 · vlaky 28

První spoj	4:12
Poslední spoj	23:27
Nejrychleji do ORP Židlochovice	9 min
Nejrychleji do krajského města	23 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

89 % adres: 1 224 z 1 368 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

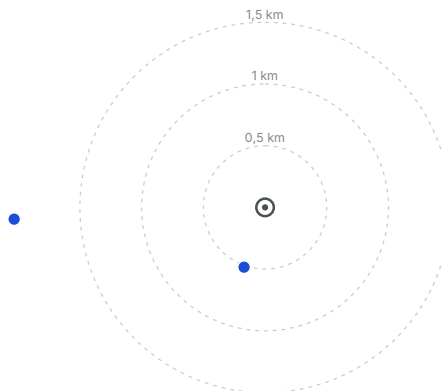
Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Židlochovice	v obci
Hrušovany u Brna	2,0 km
Vojkovice nad Svratkou	2,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

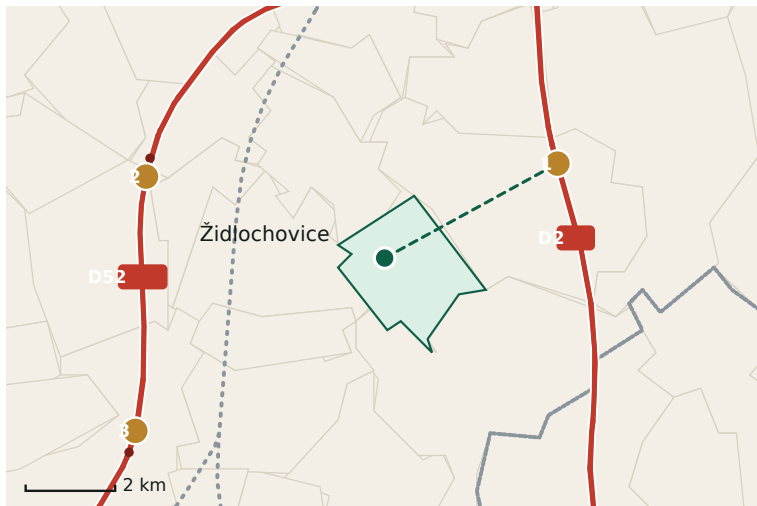
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,8 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 73 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,9 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 13 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	18,9 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 76 %
Vzdálenost do krajského města 2026	18,9 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 79 %
Vzdálenost do Prahy 2026	194,0 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,4 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Blučina, 4,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Blučina	4,4 km
2 Bratčice	5,6 km
3 Pohořelice-sever	6,8 km

Plánovaná železnice: RS 2 VRT Brno (Modřice) - Šakvice, 3,4 km; Plánovaná dálnice: D52, 11 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 12 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	4,7 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 16 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,59	1,49	2,94	lepší než 39 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 10 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	15,3 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 1 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	52 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 11 %
Nadmořská výška 2026	190 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,5 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 9 %
Parky 2026	5	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

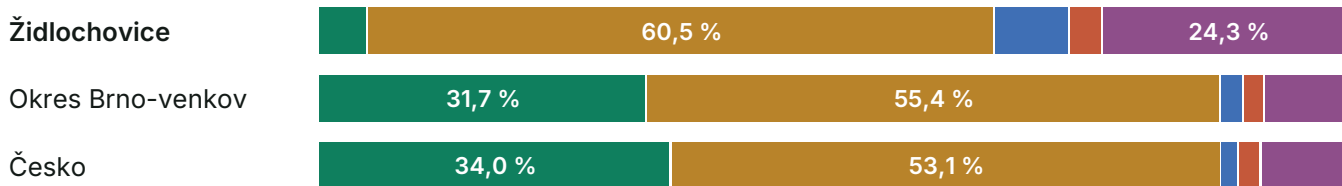
% rozlohy obce, 2025

Židlochovice		4,7 %
Obvod Židlochovice		5,9 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

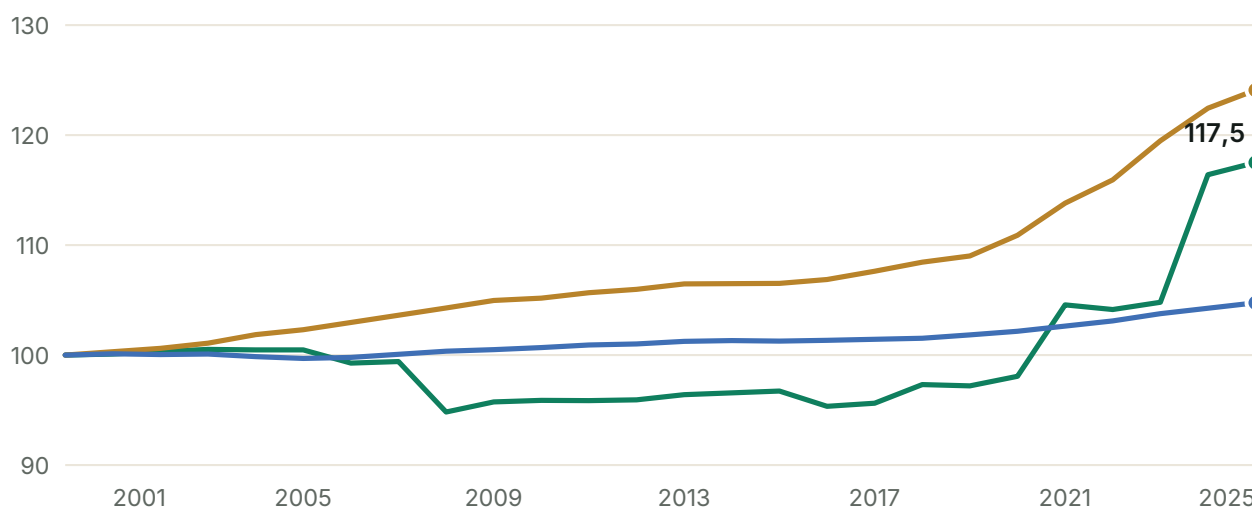


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Židlochovice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Nové hory

Židlochovický zámecký park

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

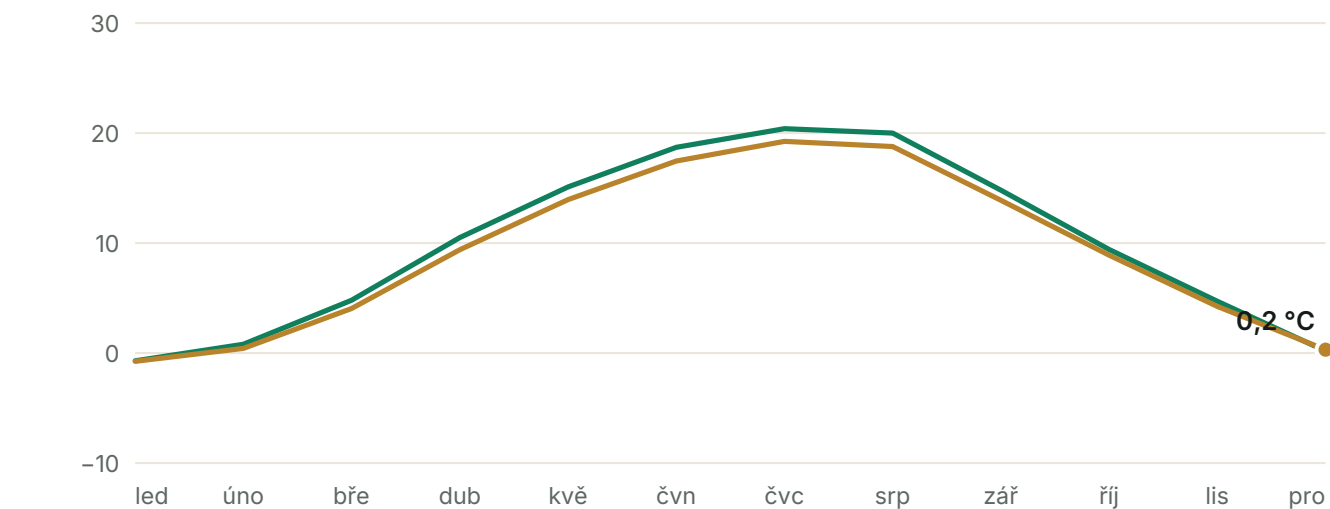
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 860 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 97 %
Roční úhrn srážek 2020	508 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	145 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	71 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	21 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	110 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,5 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

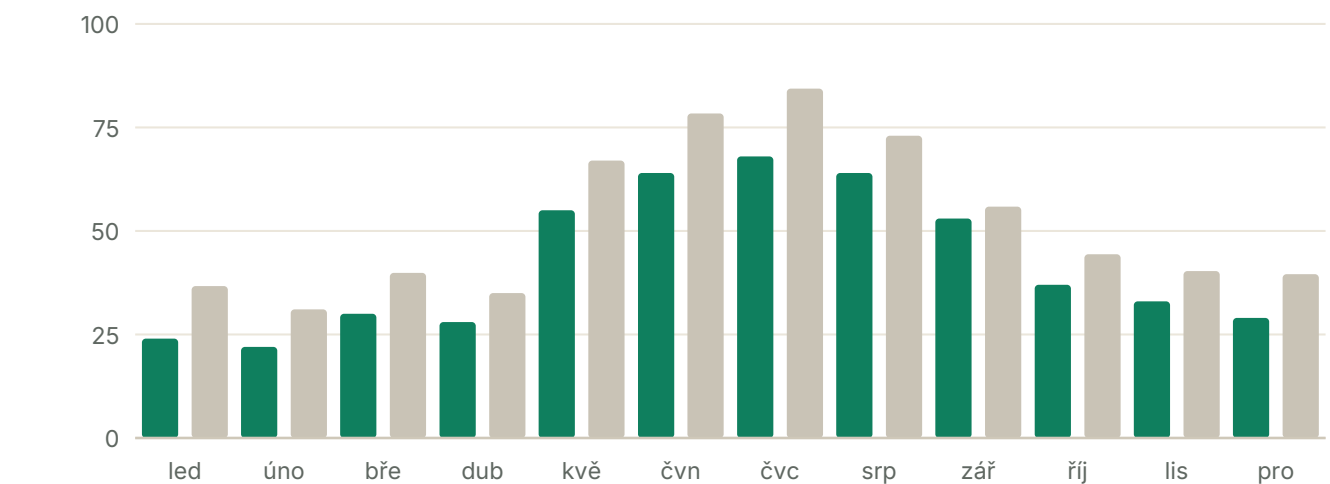


■ Židlochovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

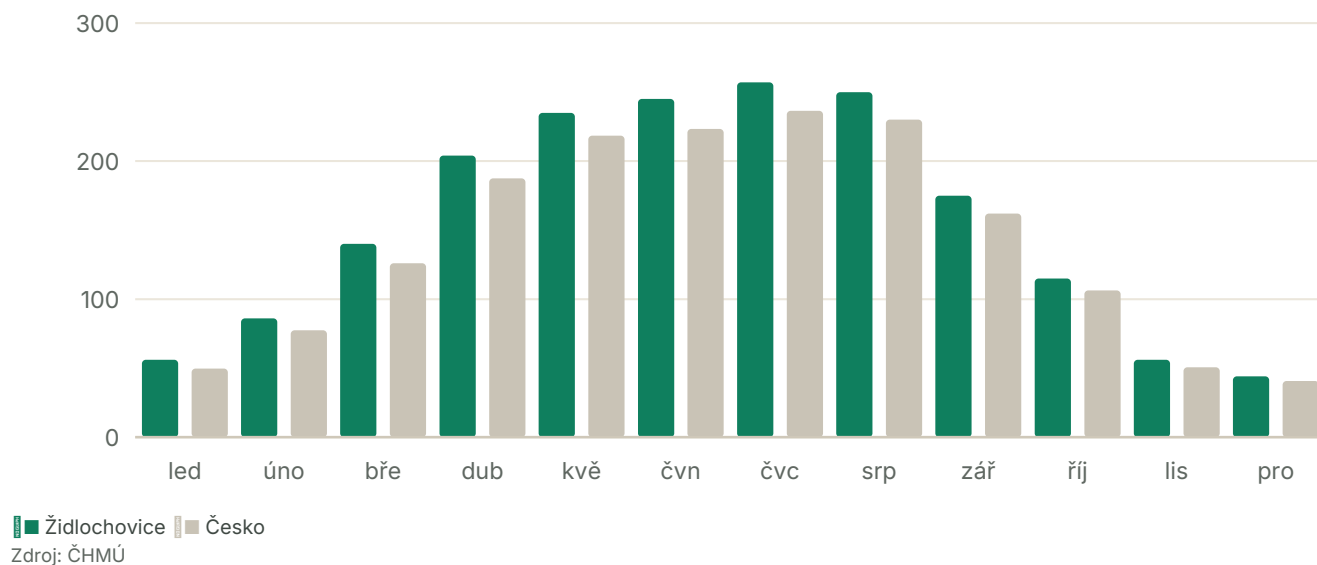


■ Židlochovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

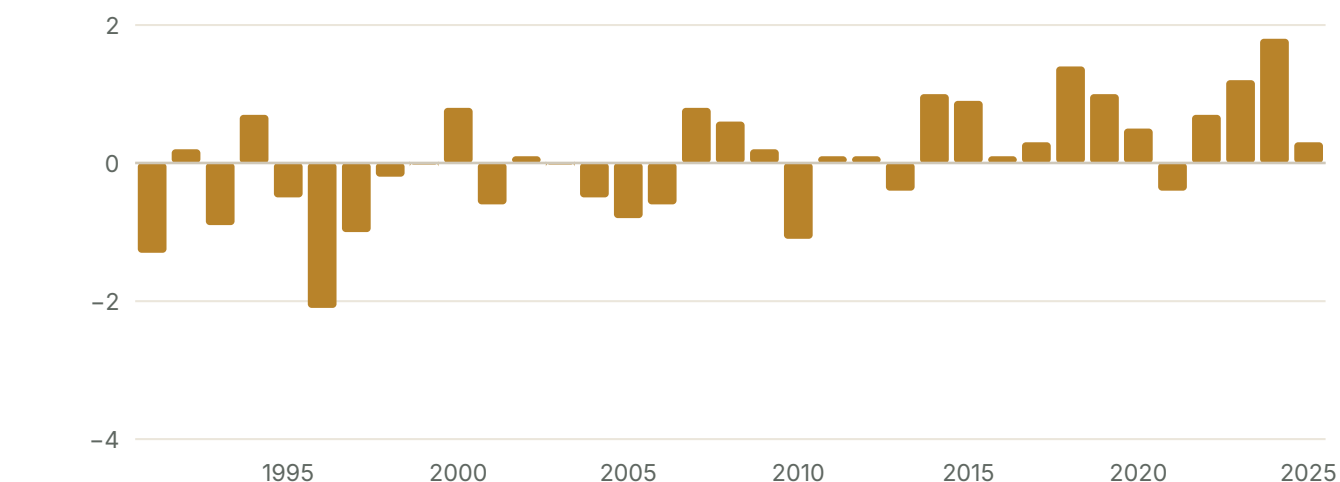
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

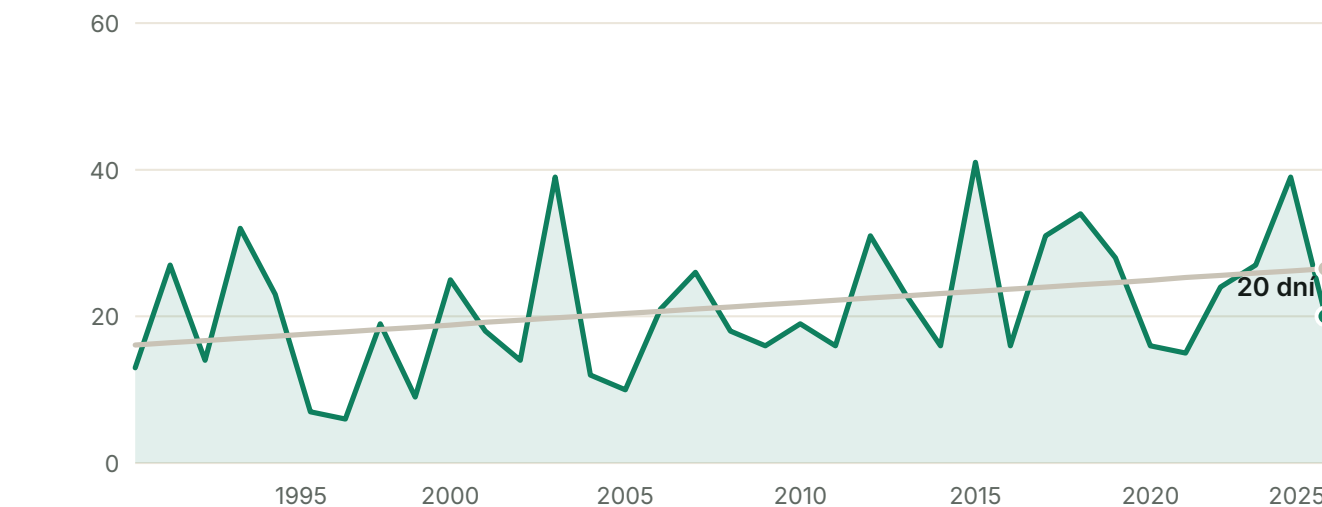
Odchylka průměrné teploty Židlochovic od průměru 1991–2020 (10,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,1 dne za 10 let



■ Židlochovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 18, 2016–2025 průměrně 25.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,7	10,8	+1,1 °C	10,4	10,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	66	82	+17 dní	72	71
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	18	25	+8 dní	20	21
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	104	87	-18 dní	90	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

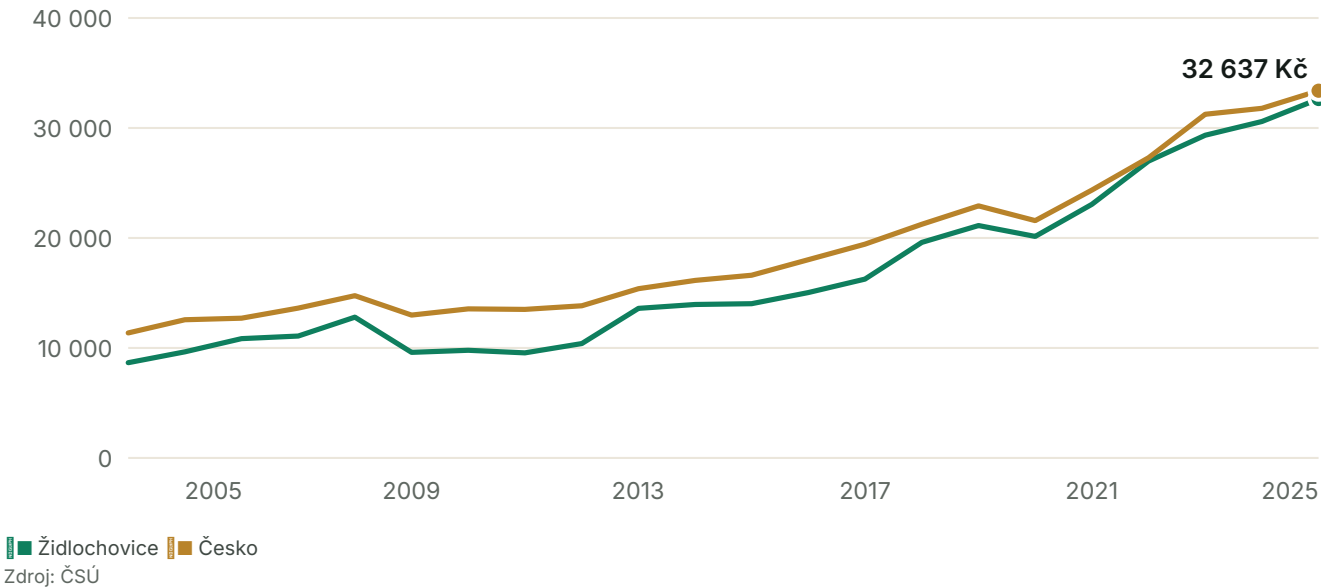
Investuje obec a jak je zadlužená?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	32 637 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	61 801 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	592	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	32 813 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 5 %
Dluh vůči příjmům 2025	47 %	27 %	13 %	lepší než 13 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 580 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 52 %
Podíl dotací na příjmech 2025	26,4 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 314 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

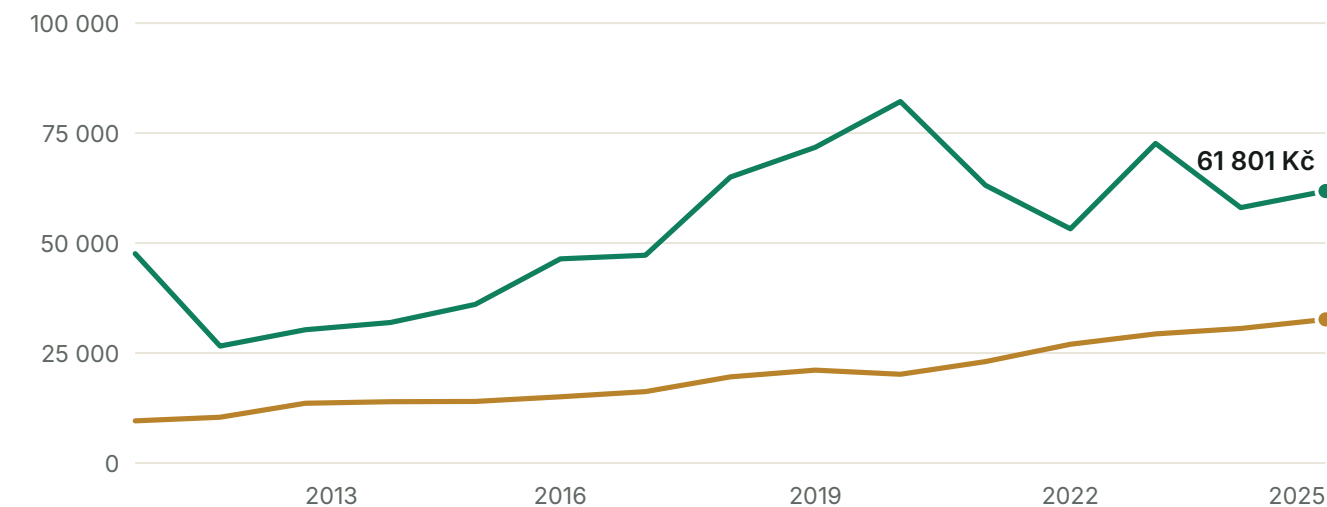
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

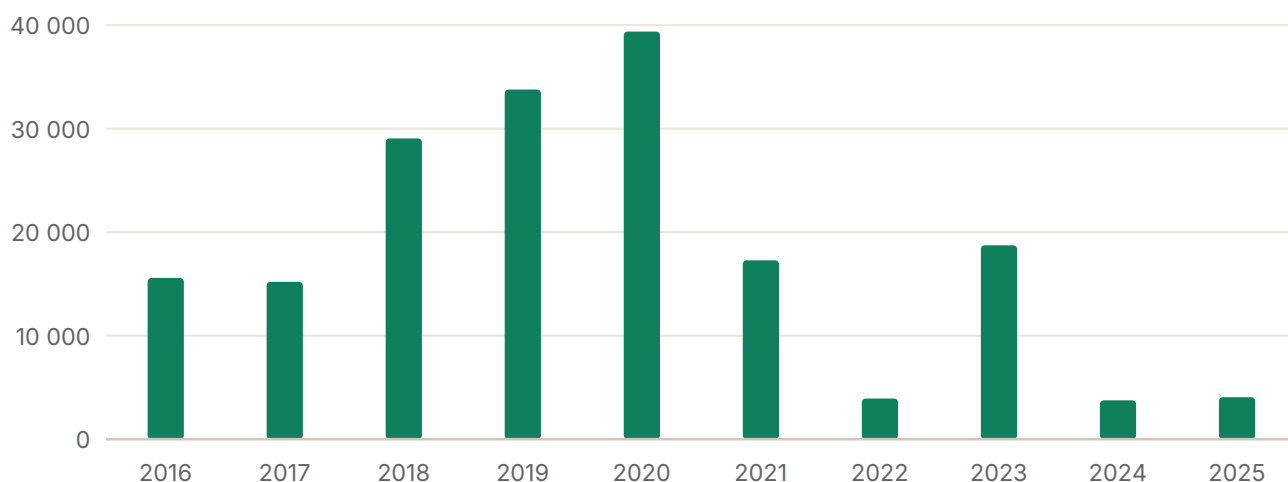
Židlochovice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		61 801 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		32 637 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 580 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		32 813 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

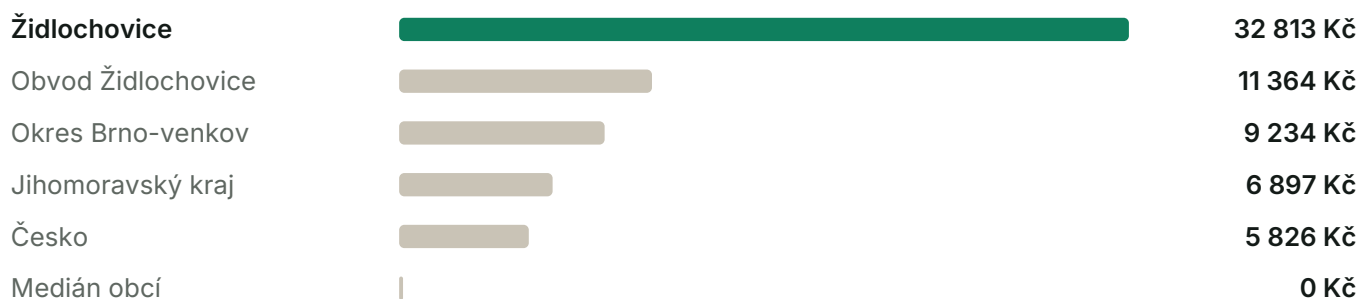
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

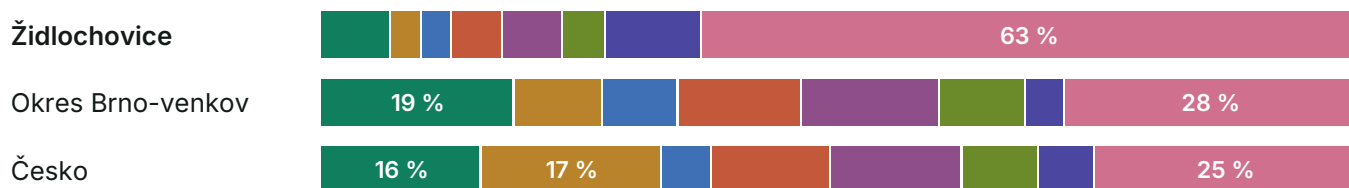
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	285,0	235,0	215,1	306,2	241,8	249,4
Výdaje	314,2	232,3	197,1	266,8	213,4	226,3
Saldo	-29,2	2,7	18,0	39,4	28,4	23,1
z toho investice	150,5	63,6	14,5	68,7	13,7	14,8
Přijaté dotace	162,0	87,0	59,4	132,4	56,1	65,9
Dluh k 31. 12.	206,1	201,6	171,3	146,9	133,3	120,2

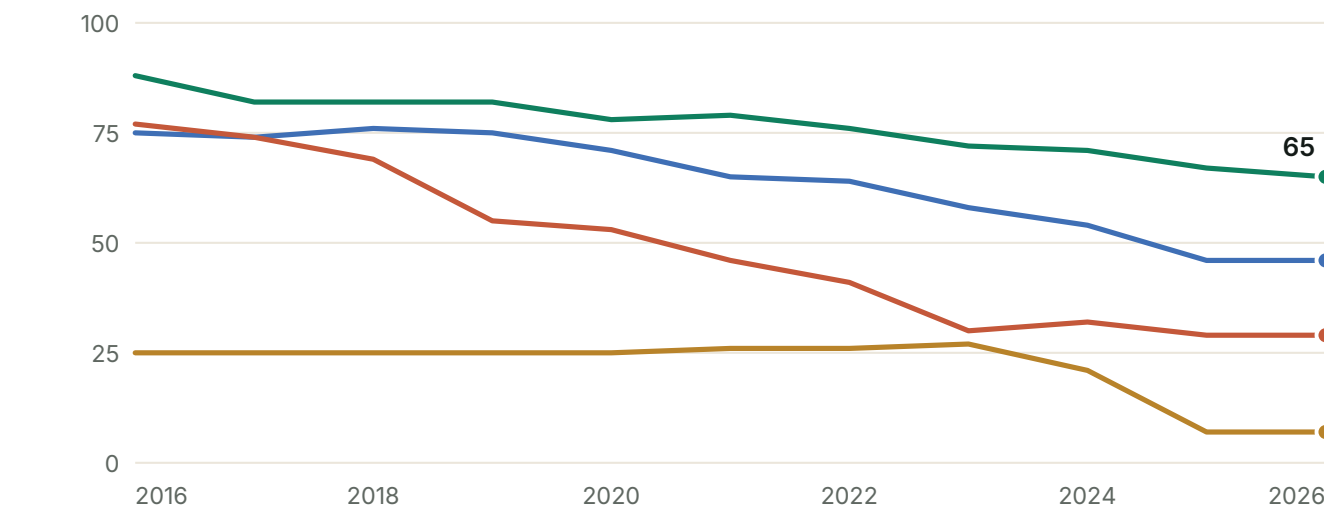
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 79 na 65 bodů, v pořadí obcí Česka o 896 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	79	65	-14
Dostupnost bydlení	3	3	0
Rozvoj obce	46	29	-17
Práce a příjmy	71	62	-9
Bezpečnost	9	7	-2
Rizika prostředí	35	35	0
Zdraví	93	91	-2
Vzdělání	100	100	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	41	41	0
Veřejná doprava	97	97	0
Poloha a dostupnost	76	76	0
Příroda a ovzduší	19	19	0
Hospodaření obce	26	7	-19
Obyvatelé a komunita	65	46	-19

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBECE	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hrušovany u Brna	Brno-venkov	2,1 km	3 545	44
Vojkovice	Brno-venkov	2,3 km	1 186	73
Unkovice	Brno-venkov	2,4 km	713	39
Blučina	Brno-venkov	2,9 km	2 252	75
Žabčice	Brno-venkov	3,3 km	1 665	66
Přísnovice	Brno-venkov	3,9 km	881	48
Nosislav	Brno-venkov	4,0 km	1 375	74
Holasice	Brno-venkov	4,4 km	1 422	99
Ledce	Brno-venkov	4,6 km	256	83
Opatovice	Brno-venkov	4,7 km	1 161	68

Pokud se vám líbí Židlochovice, podívejte se i na...

OBECE	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hrušovany u Brna	Brno-venkov	3 545	87 %	44
Blučina	Brno-venkov	2 252	87 %	75
Rajhrad	Brno-venkov	4 113	86 %	83
Vojkovice	Brno-venkov	1 186	85 %	73
Vranovice	Brno-venkov	2 426	84 %	72
Zdice	Beroun	4 125	86 %	48
Sadská	Nymburk	3 308	86 %	34
Lázně Bohdaneč	Pardubice	3 323	86 %	72
Vrané nad Vltavou	Praha-západ	2 688	86 %	83
Paskov	Frýdek-Místek	3 855	85 %	64

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Židlochovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Židlochovicích 3 662 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Židlochovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Židlochovice 65 bodů ze 100 a jsou 2 180. z 6 254 obcí v Česku a 263. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Židlochovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Židlochovicích byl 4,99 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Židlochovice bezpečné místo?

V Židlochovicích se ročně eviduje v průměru 13,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Židlochovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 18,9 km do krajského města a 194,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Židlochovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Židlochovicích?

Židlochovice leží v nadmořské výšce 190 m.

O OBCI

Židlochovice (německy Groß Seelowitz) jsou město v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Nacházejí se 18 km jižně od Brna, při ústí Litavy do Svratky, na západním úpatí Výhonu (355 m n. m.), nejvyššího kopce Dyjsko-svrateckého úvalu. Žije zde přibližně 3 700 obyvatel.

Jedná se o vinařskou obec ve Velkopavlovické vinařské podoblasti (viniční tratě Prostřední sady, Hačky, Výhon, Vinohrádky, Výšavy, Pastvíska).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Židlochovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zidlochovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.