



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KUTNÁ HORA · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Žleby

Život ve Žlebech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

29 / 100

4 427. místo z 6 254 obcí
723. místo v kraji
lepší než 29 % obcí Česka

OBYVATEL
1 423

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,2 let

ROZLOHA
14,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
243 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Žleby v kostce

Žleby jsou obec v okrese Kutná Hora (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 243 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 423 obyvatel, o 10 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,2 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 29 bodů ze 100 předčí 29 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

29 / 100

4 427. z 6 254 obcí · 723. v kraji

Dostupnost bydlení		32
Rozvoj obce		55
Práce a příjmy		4
Bezpečnost		64
Rizika prostředí		14
Zdraví		70
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		49
Volný čas a kultura		55
Veřejná doprava		84
Poloha a dostupnost		50
Příroda a ovzduší		24
Hospodaření obce		13
Obyvatelé a komunita		48

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Prazak, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

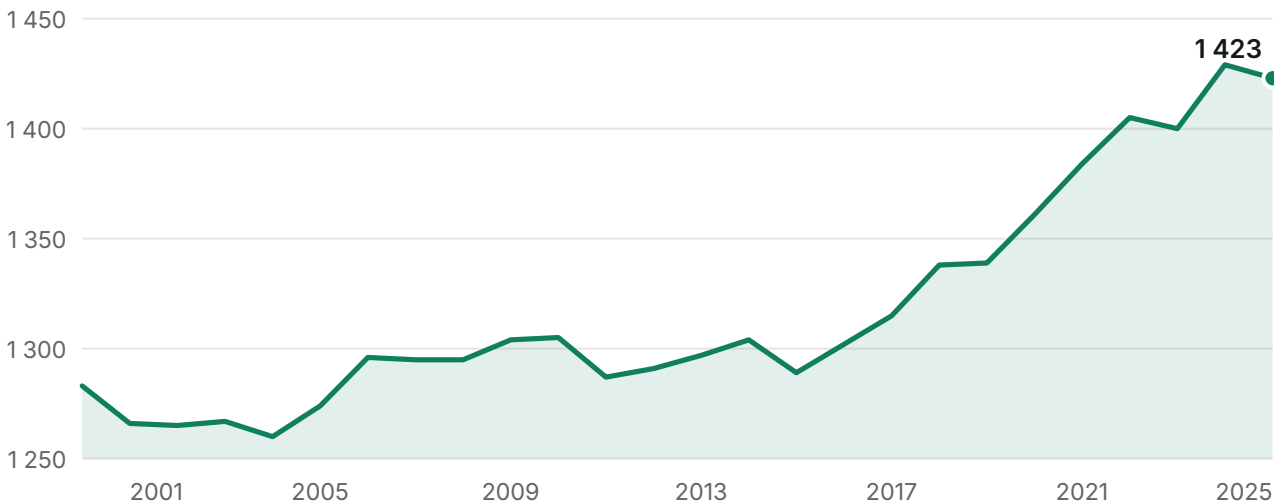
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 423	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,2 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 49 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,0 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 81 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,4 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 31 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,1	–3,8	–2,4	lepší než 59 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 36 %
Volební účast 2025	68,3 %	70,0 %	68,9 %	lepší než 22 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,4 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 37 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,3 %	3,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 272	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

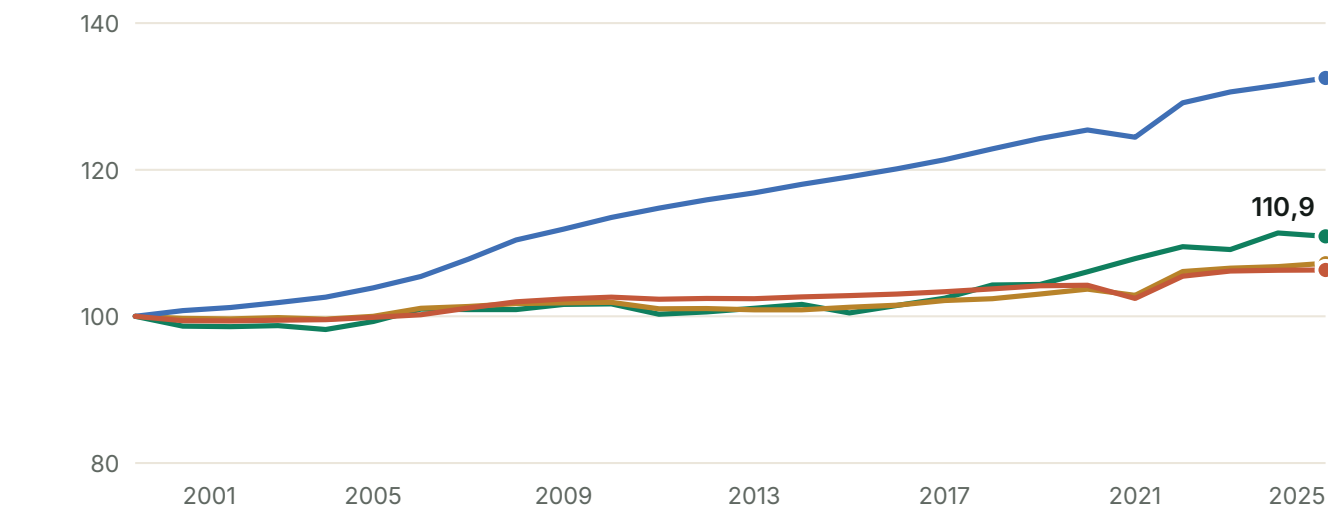
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

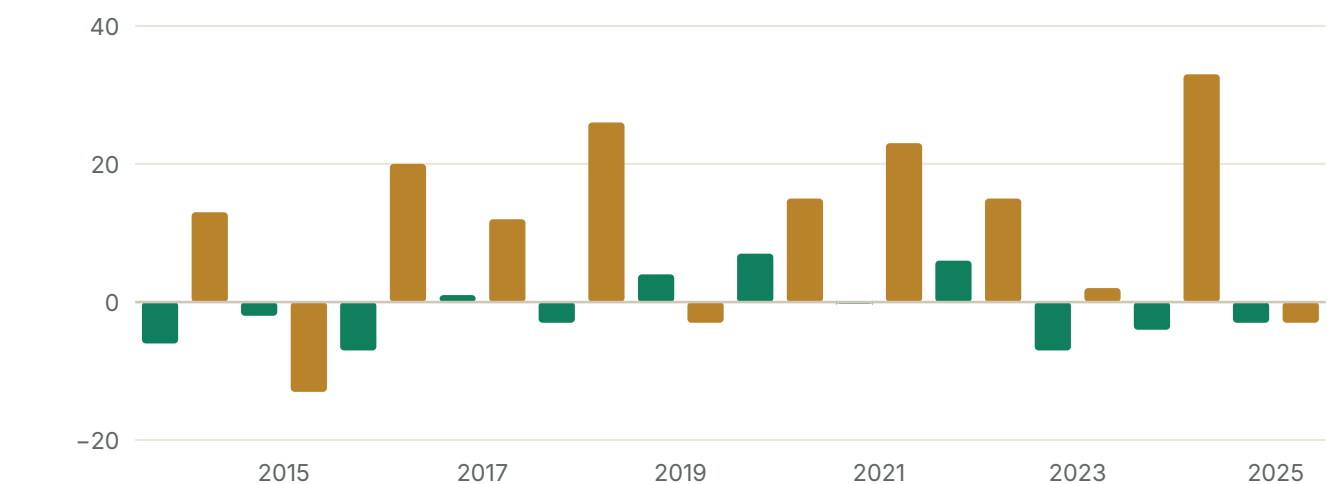


■ Žleby ■ Okres Kutná Hora ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

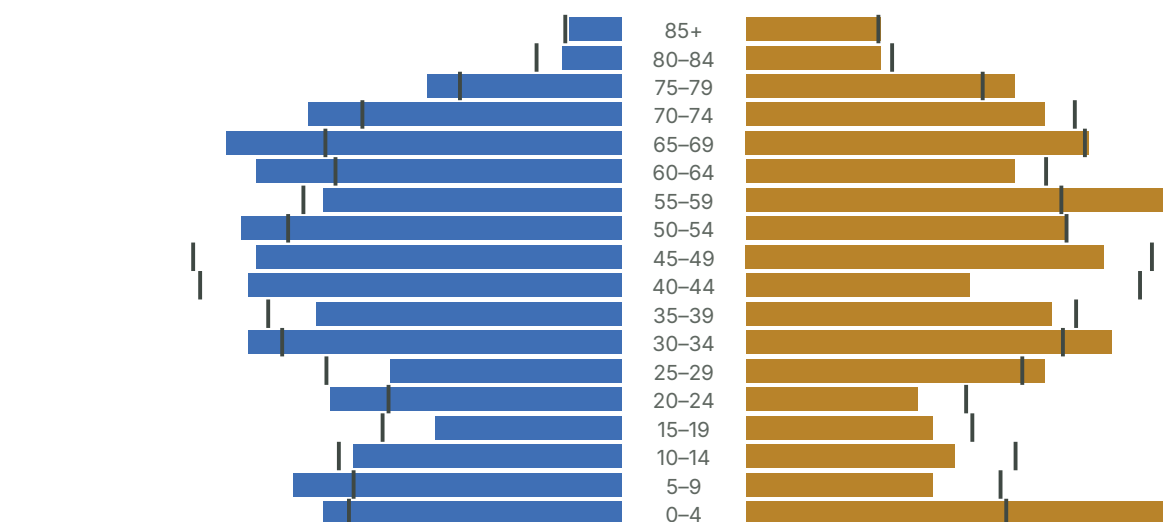
Žleby	18,0 %	59,6 %	22,4 %
Okres Kutná Hora	15,2 %	62,8 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

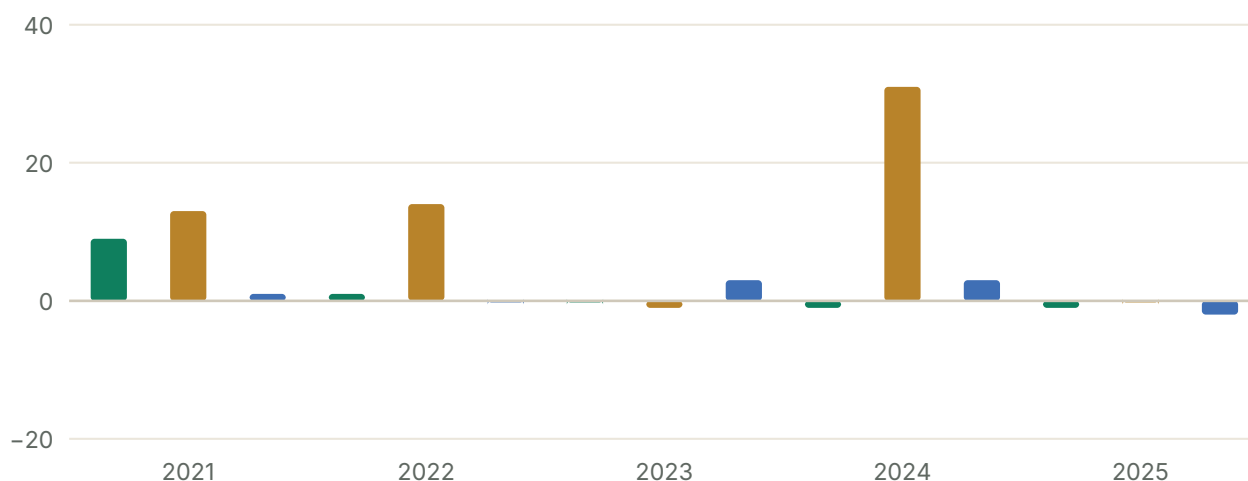


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 53,4 % (sněmovní 2025: 68,3 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Žleby a okolí

Česká strana sociálně demokratická

Svoboda a přímá demokracie (SPD)

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 37,6 %

4 mandáty 36,4 %

1 mandát 14,7 %

1 mandát 11,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (5,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	55 420 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	54 270 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	220 Kč/m ²	224 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 555 Kč/m ²	43 785 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 87 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 864 Kč/m ²	56 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,0 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 97 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 880 Kč	12 094 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	250 Kč/m ²	262 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žleby		33 555 Kč/m ²
Obvod Čáslav		43 129 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		43 785 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

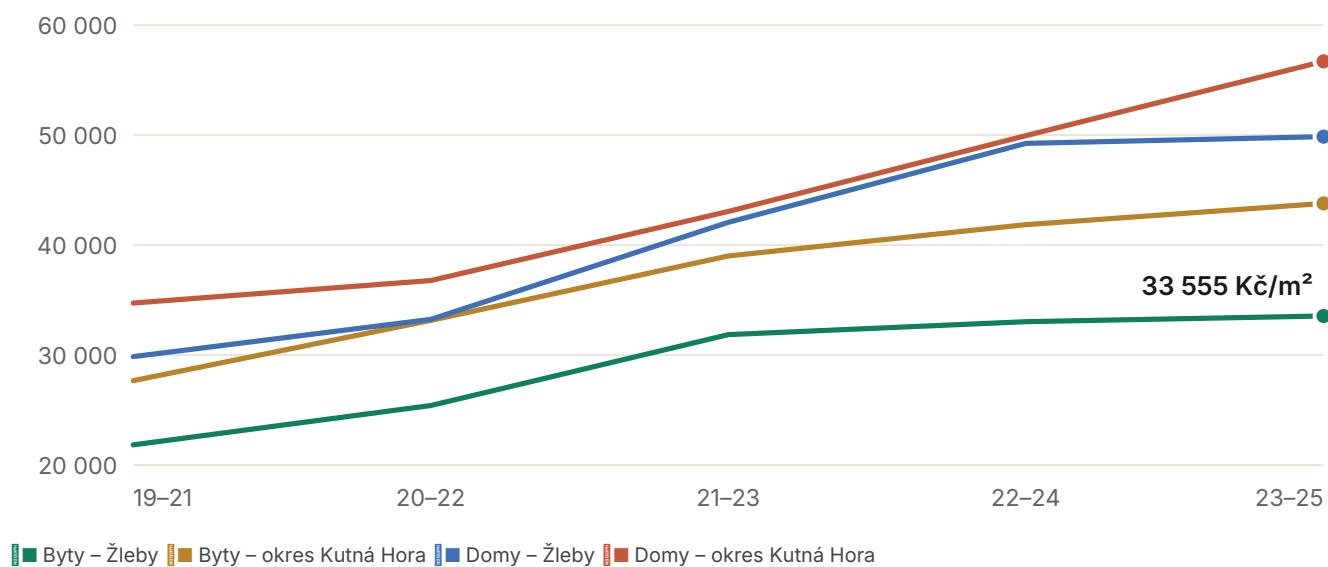
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Žleby		49 864 Kč/m²
Obvod Čáslav		56 412 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		56 711 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

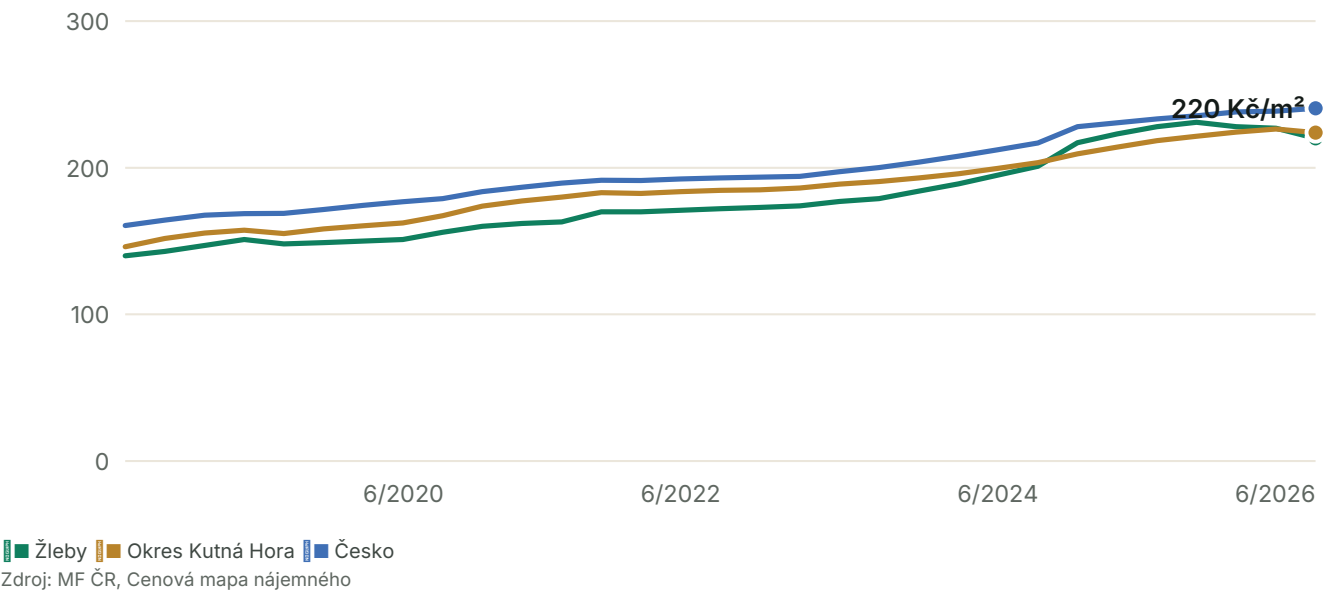
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Žleby		220 Kč/m²
Obvod Čáslav		221 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		224 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kutná Hora, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	83	33 555	49 864
2 000–9 999 obyvatel	3	50 357	52 720*
10 000–49 999 obyvatel	2	52 901	65 647
Okres celkem	88	50 295	52 816

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 82 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	307	10 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	220	11 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	206	14 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	162	13 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 201 a 241 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

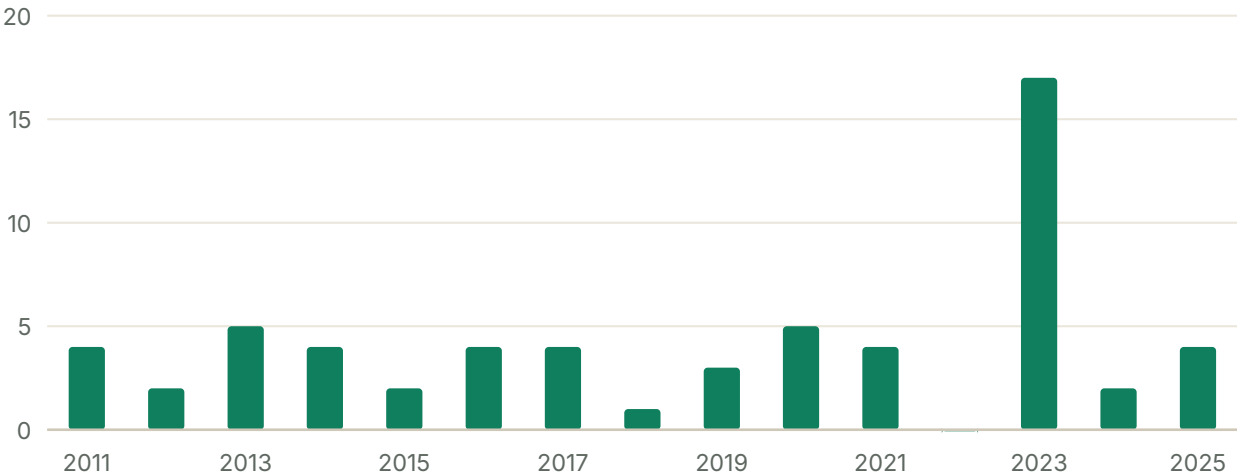
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,4 %	5,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,8	12,9	10,1	lepší než 57 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	5,6	14,4	9,1	lepší než 36 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	30,9	32,5	30,8	lepší než 57 %
Dokončené byty za 10 let 2025	44	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	83,0 %	63,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	75,3 %	75,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	12,4 %	13,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,7 %	17,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	39,9 %	28,2 %	14,9 %	lepší než 60 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

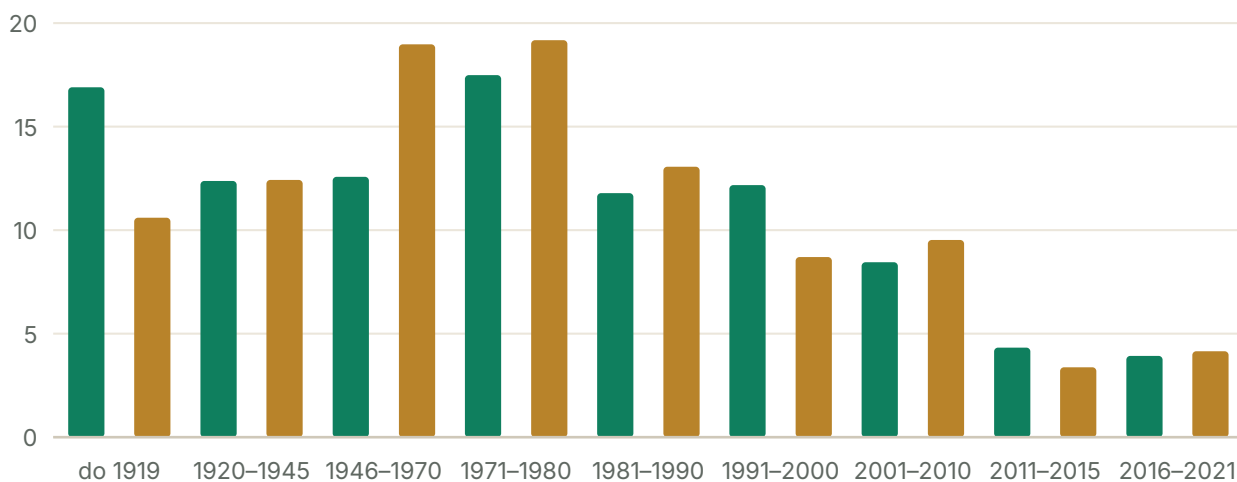
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

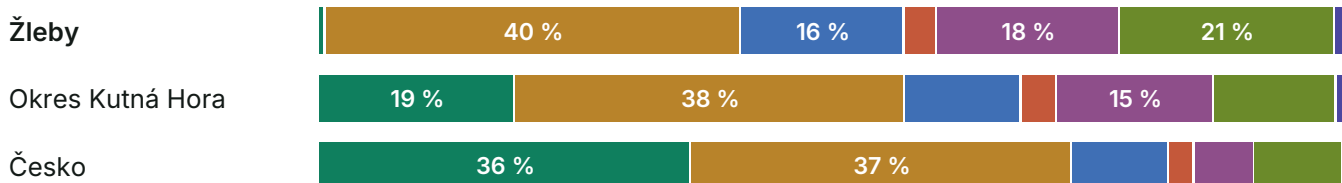


■ Žleby ■ Okres Kutná Hora

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

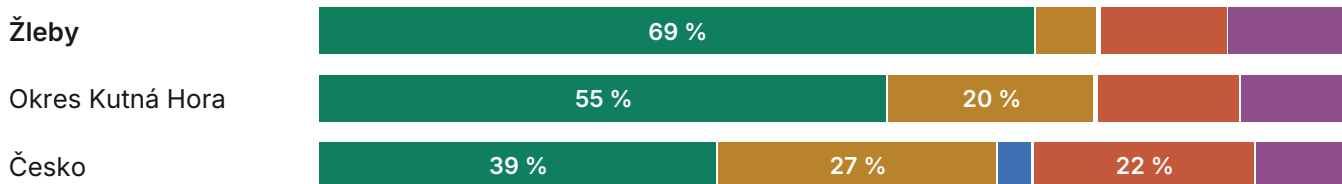


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

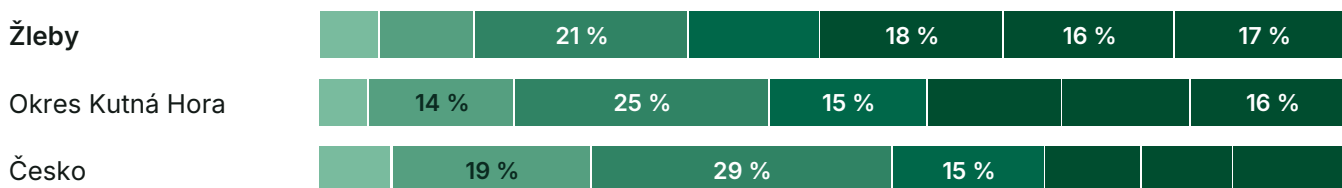


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

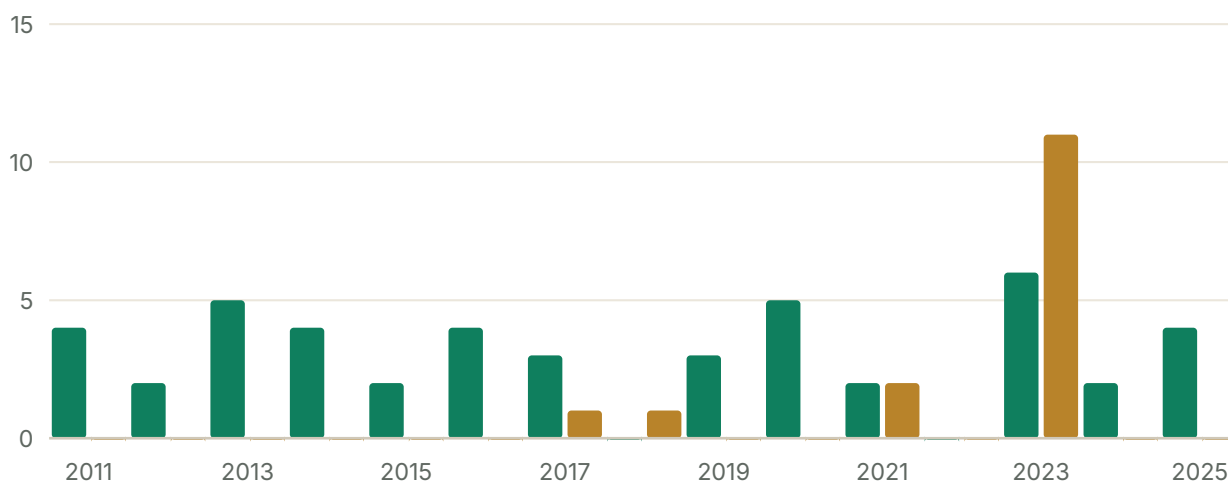


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

194 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

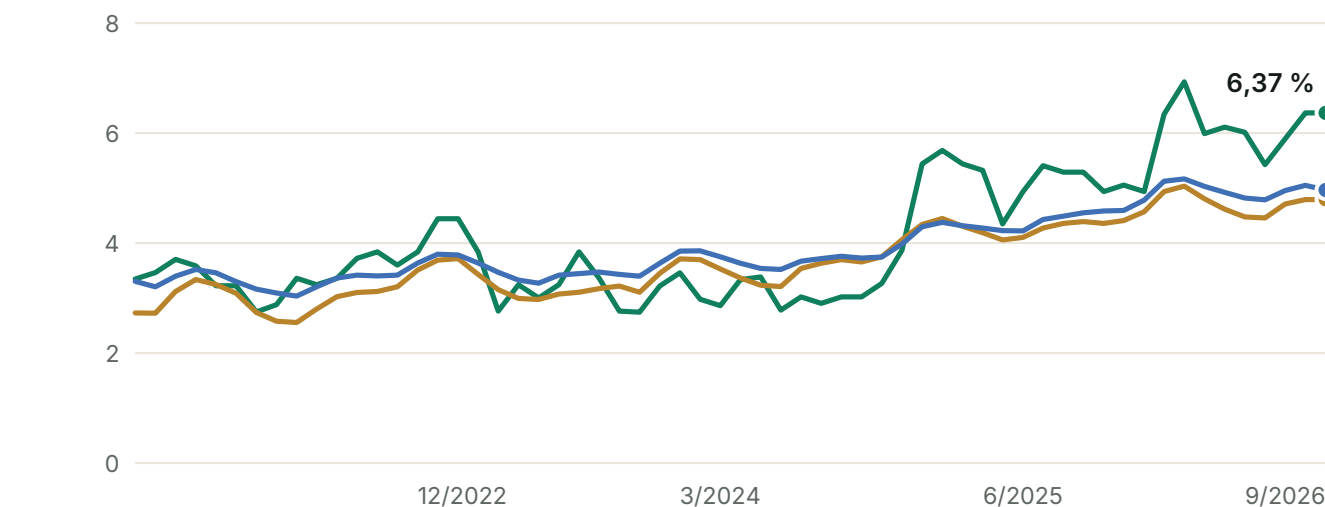
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,37 %	4,79 %	4,97 %	lepší než 15 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	54	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	7	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	108	133	163	lepší než 16 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,97 %	5,78 %	6,20 %	lepší než 12 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,23×	0,73×	1,00×	lepší než 53 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	535 208 Kč	969 715 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,18	5,25	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,1	5,2	7,7	lepší než 25 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 973 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

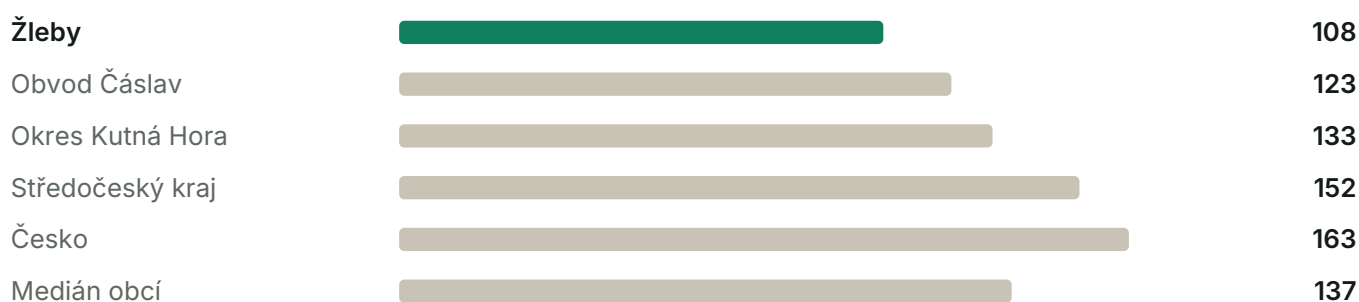


■ Žleby ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

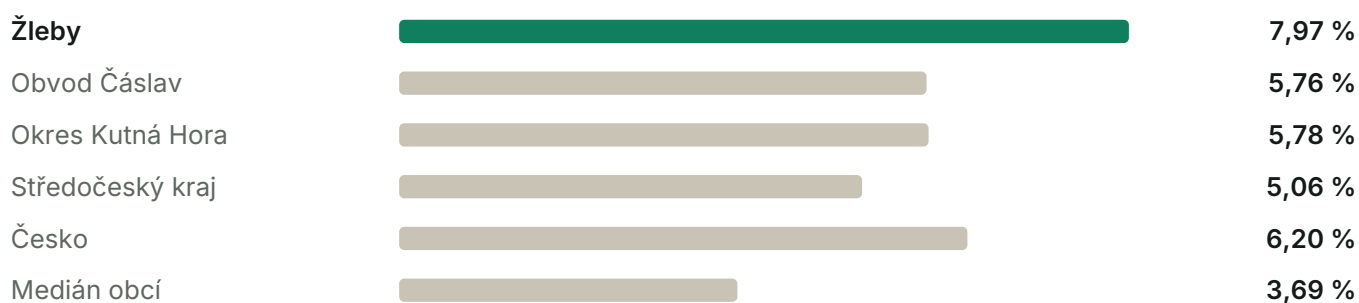
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

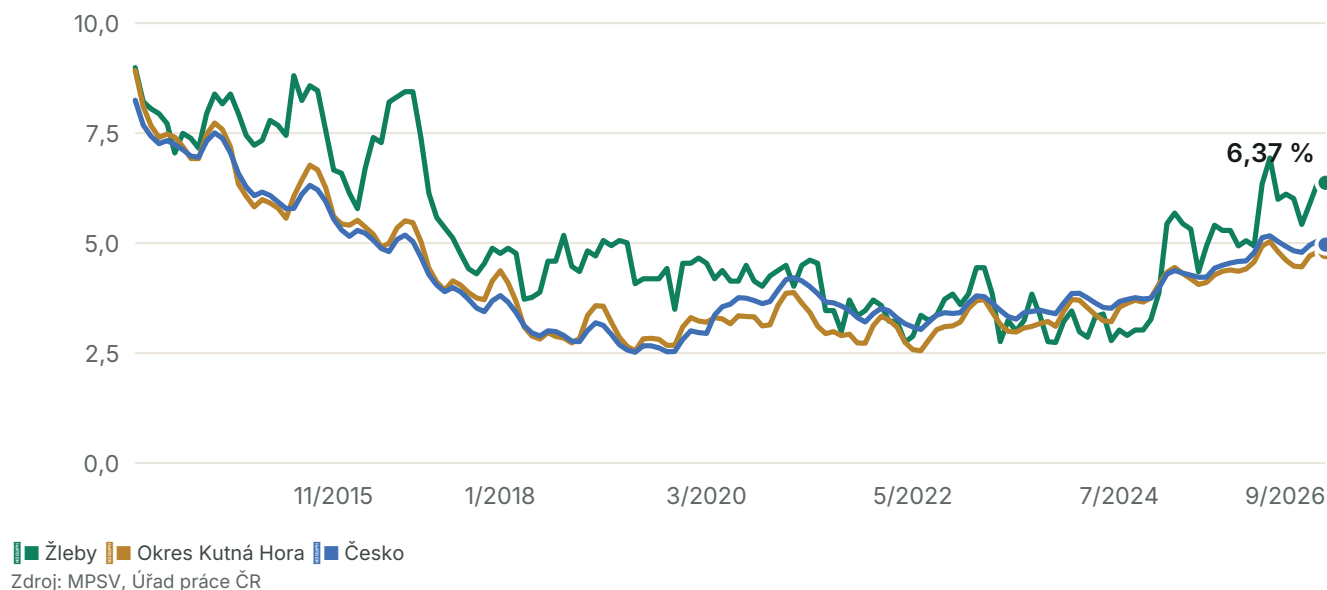
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

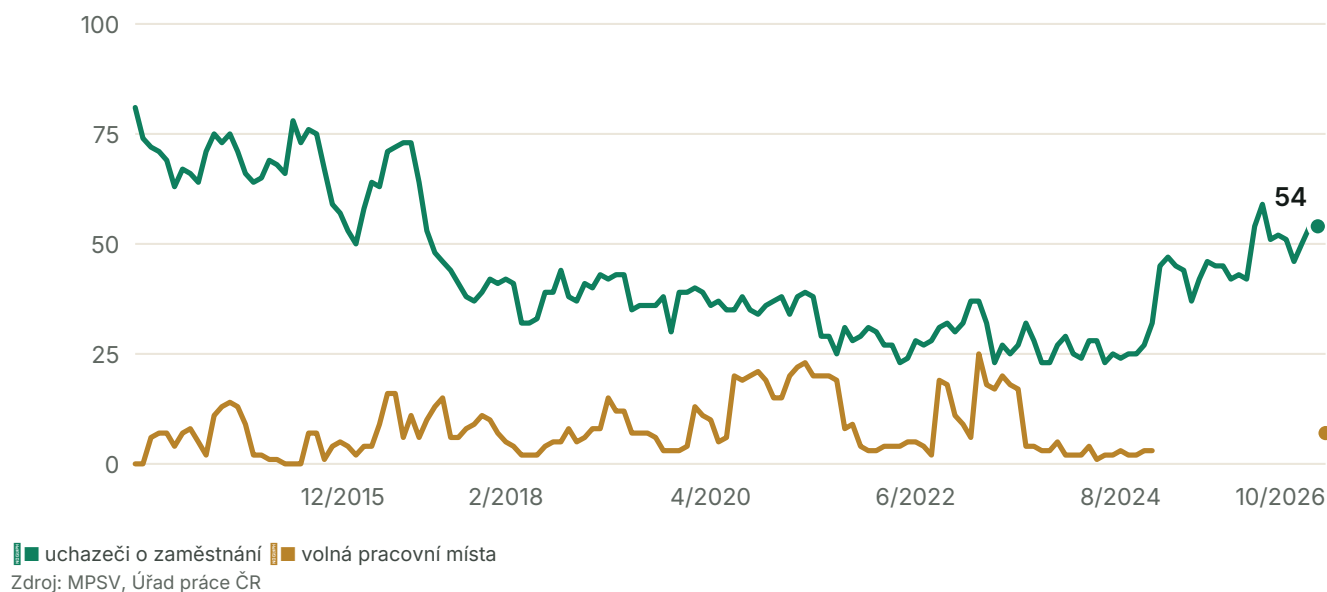
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

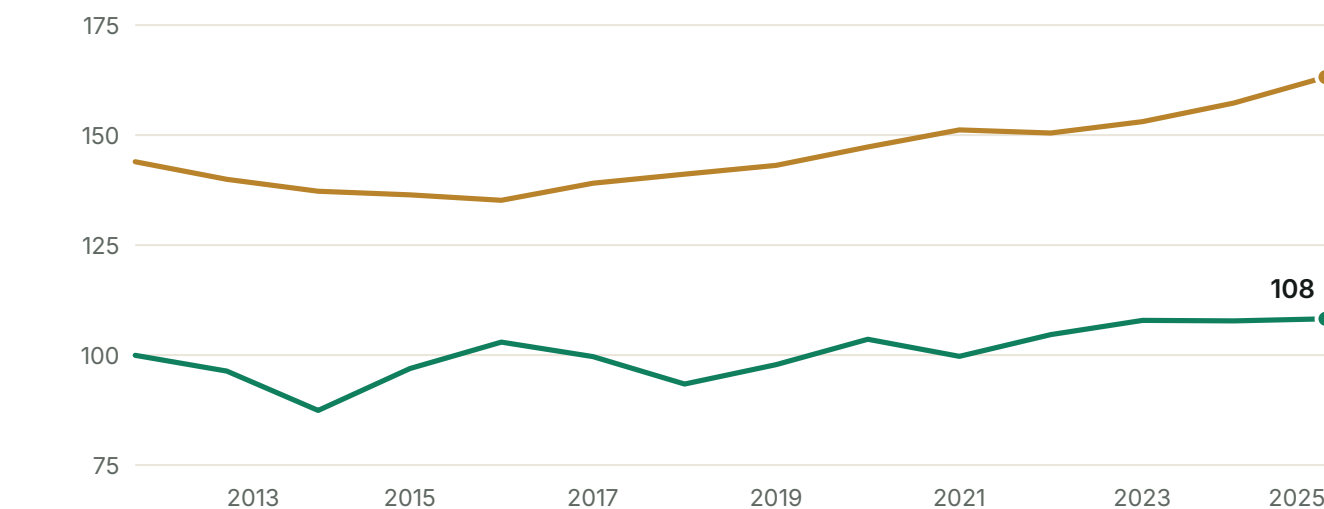
Žleby	19,4 %	18,3 %	22,6 %	21,5 %		
Okres Kutná Hora		23,6 %	25,6 %	21,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let
 ■ 30–39 let
 ■ 40–49 let
 ■ 50–59 let
 ■ 60–69 let
 ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

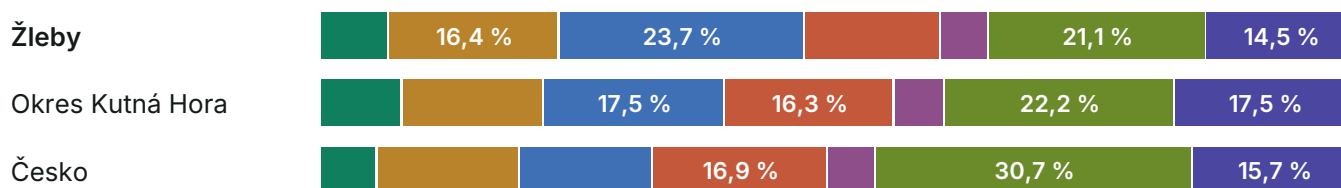


■ Žleby ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

89

Vyjíždějí odsud za prací

388

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

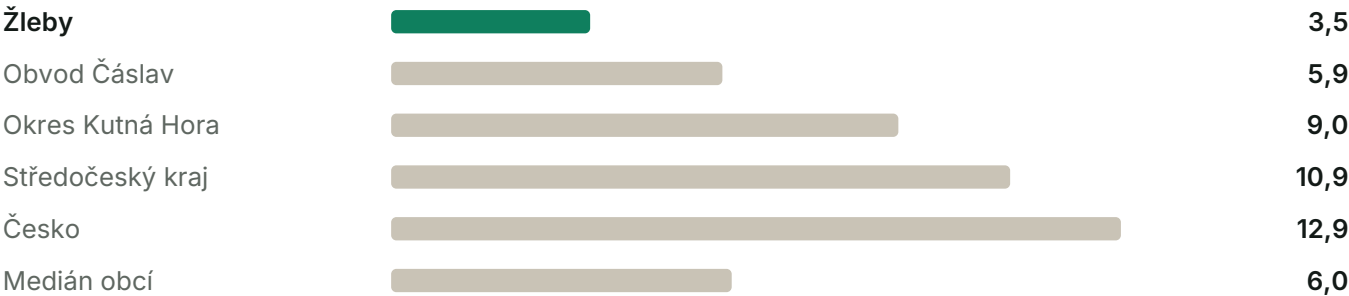
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,5	9,0	12,9	lepší než 78 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,47	0,53	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,3	6,3	9,1	lepší než 68 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	92	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,55	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	117	–	–	–

Trestné činy

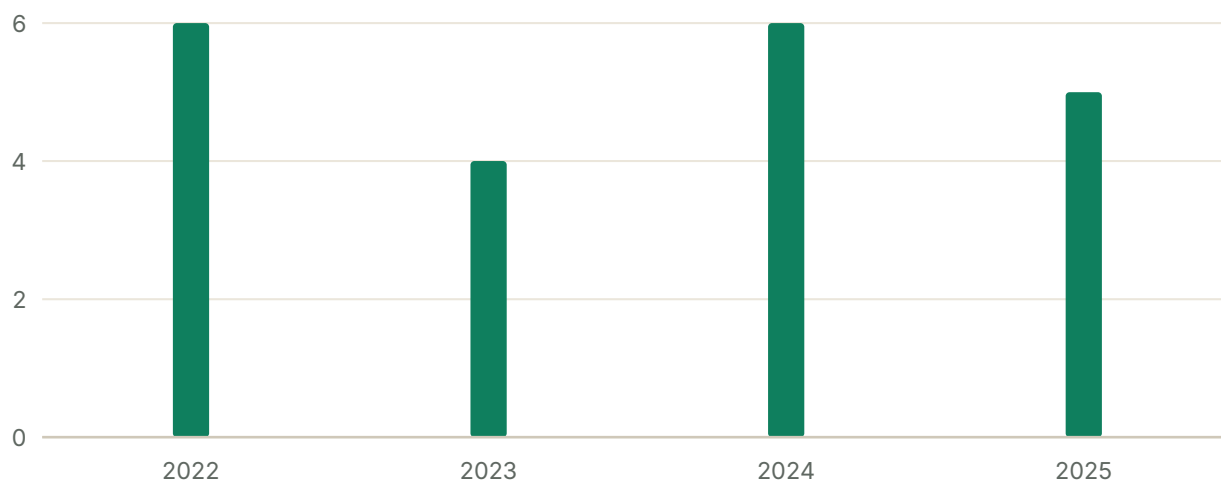
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

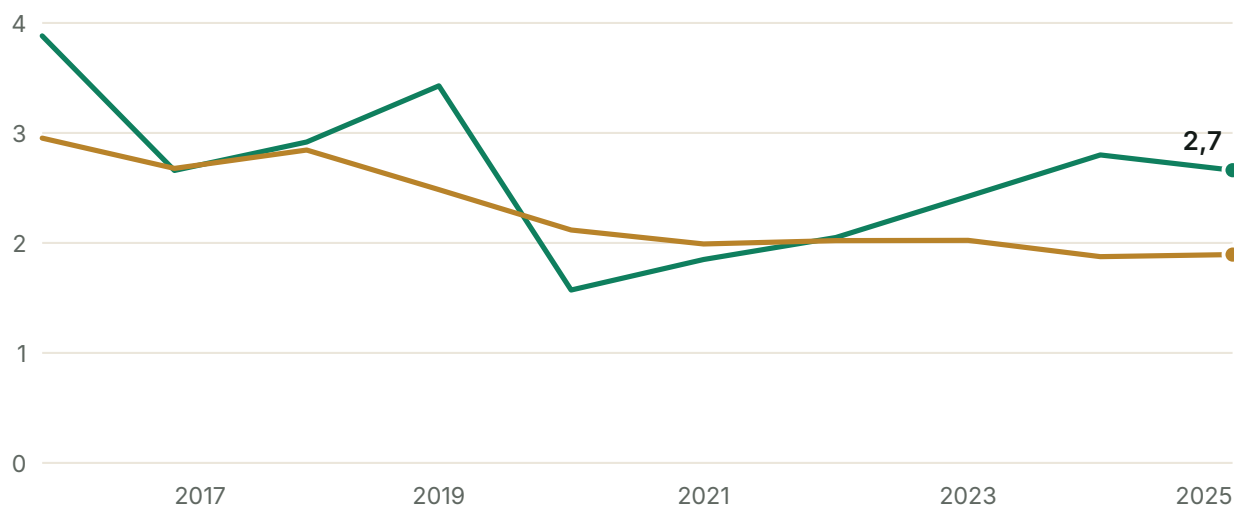
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

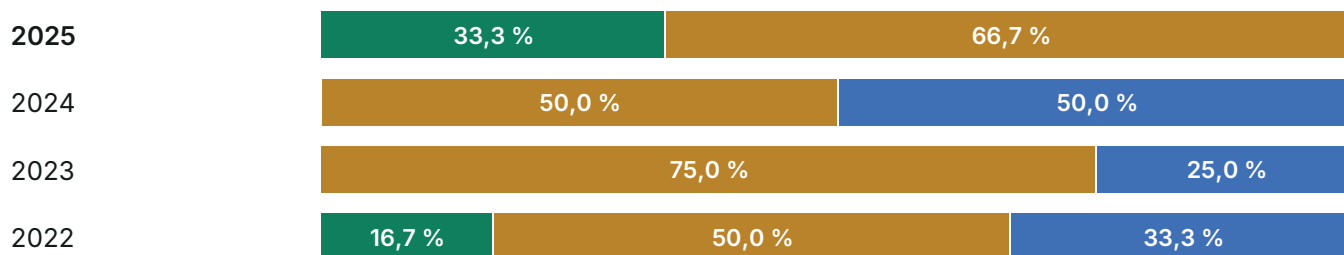
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kutná Hora	92
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

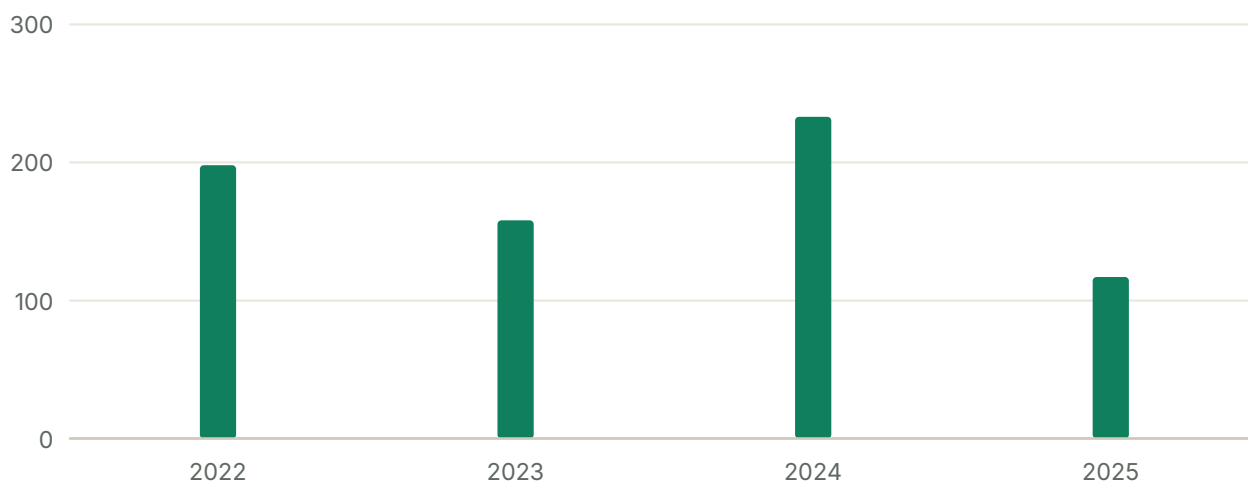
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	8,2 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 13 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,6 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	23 km	36 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

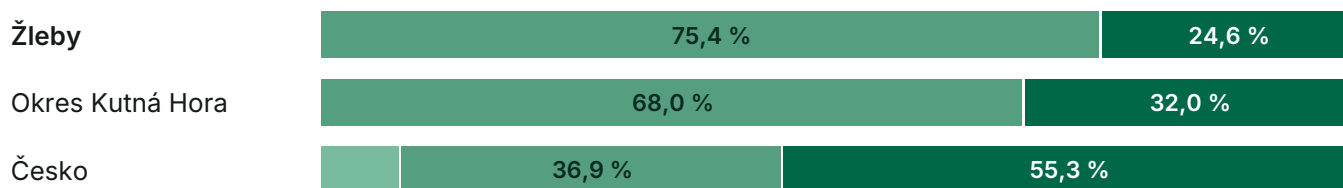
% adresních míst, 2026

Žleby		8,2 %
Obvod Čáslav		3,3 %
Okres Kutná Hora		3,2 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	50 adres	8,2 %
Aktivní zóna záplavového území	10 adres	1,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (75 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 2 aktivní.

1 poddolované území

Žleby Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

farma Markovice (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

v obci

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ... 4,2 km

Vrdy-Dolní Bučice

Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně

4,3 km

ORPA Papír a.s.

Výroba ostatních výrobků z papíru a lepenky o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

4,5 km

TRANSELCO CZ,s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (IC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

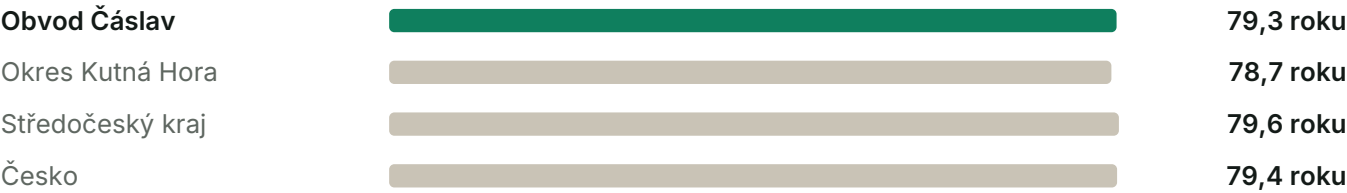
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,5 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,6 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,5 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,2 km	7,1 km	6,5 km	lepší než 84 %

Naděje dožití při narození

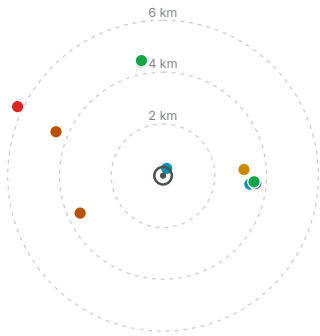
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Radoslav Svoboda s.r.o.	3,4 km
● Všeobecný lékař Posázaví s.r.o.		4,5 km
● Dětský lékař	milsyk s.r.o.	v obci
● Dětská ambulance LIPA s.r.o.		3,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,6 km
● Lékárna	Lékárna	3,5 km
● Lékárny HERBA s.r.o.		4,5 km
● Nemocnice	Městská nemocnice Čáslav	6,2 km
● Domov pro seniory	Dvůr Karlov (21 lůžek)	3,5 km
● Senevida Filipov (90 lůžek)		4,5 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Ronov nad Doubravou	3,1 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

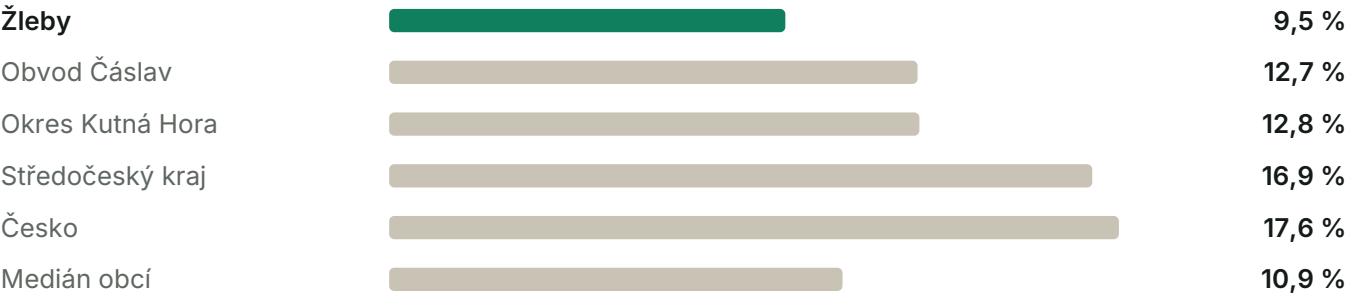
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 36 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	158	162	168	lepší než 32 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	197	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	73 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	44. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	61. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,7 km	4,9 km	2,4 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,6 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

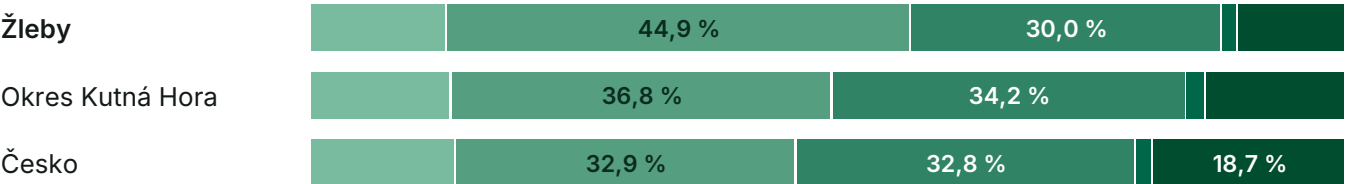
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

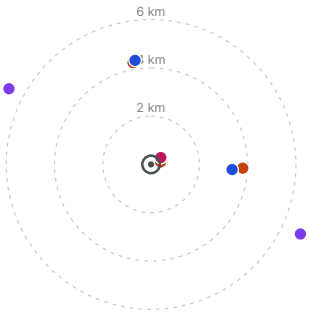
158 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 73 míst, narozených 37.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Žleby, okres Kutná Hora	v obci
	Mateřská škola Ronov nad Doubravou, okres Chrudim	3,8 km
	Mateřská škola 1. Vrdy, Větrná 120	4,3 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Žleby, okres Kutná Hora	v obci
	Základní škola Ronov nad Doubravou, okres Chrudim	3,4 km
	Základní škola Vrdy, okres Kutná Hora	4,4 km
 Střední školy	Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Čáslav, Přemysla Otakara II. 938	6,7 km
	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště technické, Třemošnice, Sportovní 322	6,8 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jana Ladislava Dusíka, Čáslav	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Čáslav, Přemysla Otakara II. 938 lyceum, SOŠ	6,7 km	44	–	89 %	48
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště technické, Třemošnice, Sportovní 322 SOU	6,8 km	16	–	63 %	29
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště Čáslav nástavba, SOŠ	6,9 km	29	14	74 %	39
Gymnázium, Střední odborná škola pedagogická a Základní škola Čáslav gymnázium, lyceum, SOŠ	7,1 km	61	47	97 %	70
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav SOŠ, SOU	7,7 km	27	–	72 %	30

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	8 %	43 %	78 %	lepší než 12 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	7,9 %	52,1 %	64,0 %	lepší než 27 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,0 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 34 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Žleby		8 %
Obvod Čáslav		34 %
Okres Kutná Hora		43 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

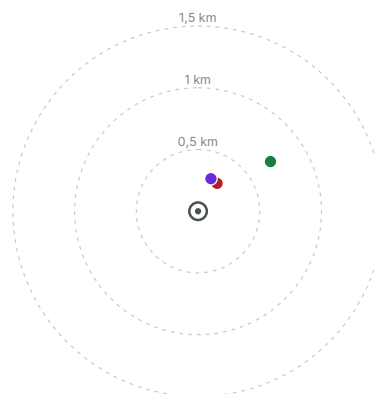
ano	Veřejný vodovod	78 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	8 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	55 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Můj obchod	3,4 km
 ●	Večerka	3,5 km
 ● Pošta	Pošta Žleby	v obci
 ●	Pošta Hostovlice u Čáslavě	3,2 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Žleby	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,7	1,8	2,1	lepší než 46 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	3,3	3,2	lepší než 46 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,8	6,0	9,2	lepší než 51 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	10,5	9,9	3,6	lepší než 78 %
Kulturní památky 2026	15	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,8 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 41 %

Památky

15 kulturních památek

Zámek Žleby (NKP)

Auerspergský hospodářský dvůr

Dům

Dům

Kaplička Nejsvětější Trojice

Kostel Narození Panny Marie

Kostel sv. Marka

Kříž

Městský dům

Radnice

Silniční most

Sloup se sochou Panny Marie

Socha sv. Jana Nepomuckého

Zájezdni hostinec

Zvonice

areál

areál · Markovice

objekt

objekt

objekt

areál

areál · Markovice; Žleby

objekt

objekt

objekt

objekt · Kamenné Mosty

objekt

objekt

areál · Markovice

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne Kino

ne Kulturní dům (sál)

ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ne Koupaliště

ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

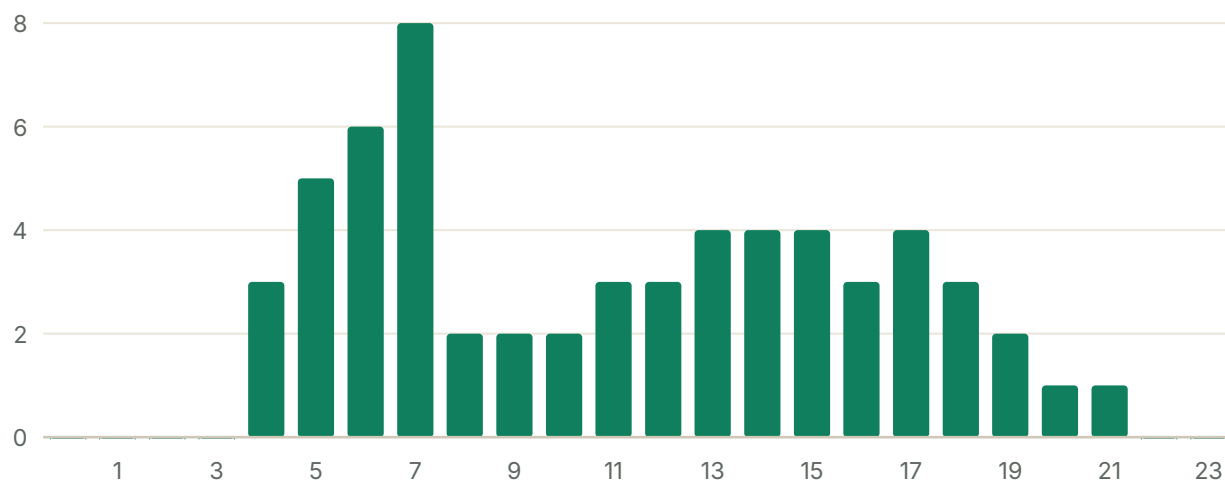
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	91 %	84 %	lepší než 85 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	62,3 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	9	–	–	lepší než 90 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	60 spojů	–	–	lepší než 69 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	22 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	13 min	17 min	8 min	lepší než 64 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	84 min	78 min	36 min	lepší než 26 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,8 %	20,3 %	30,9 %	lepší než 18 %
Do práce a školy autem 2021	72,1 %	63,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

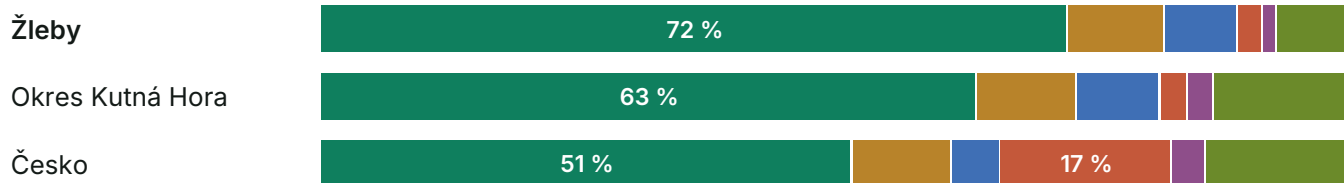
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

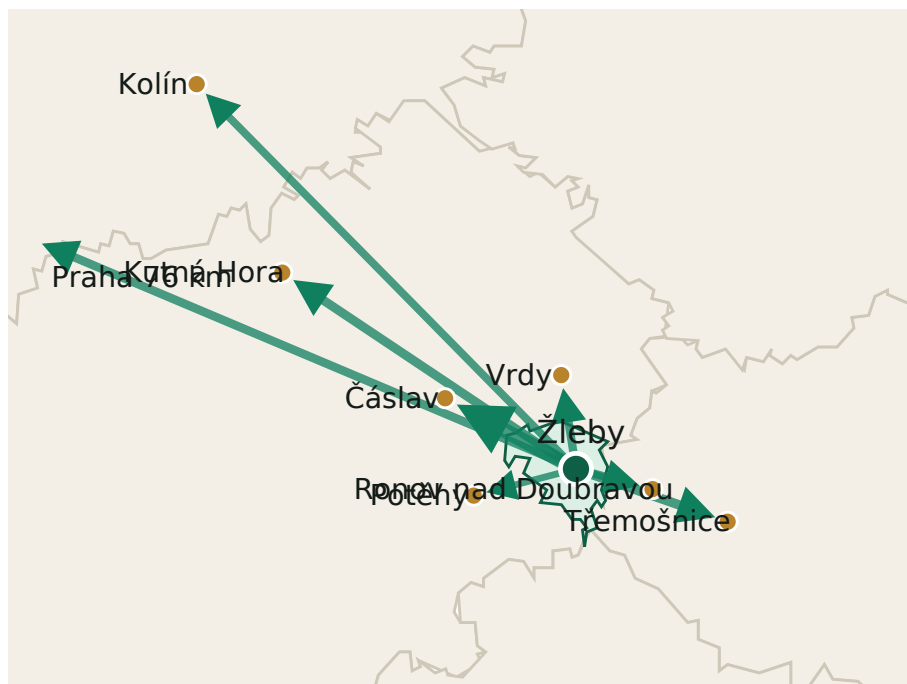


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 470 lidí, sem dojíždí 100. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Čáslav	148 (31 %)
Třemošnice	46 (10 %)
Kutná Hora	40 (9 %)
Praha	34 (7 %)
Ronov nad Doubravou	31 (7 %)
Vrdy	31 (7 %)
Kolín	26 (6 %)
Potěhy	16 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Vrdy	16 (16 %)
Čáslav	15 (15 %)
Golčův Jeníkov	7 (7 %)
Kutná Hora	7 (7 %)
Vinaře	7 (7 %)
Ronov nad Doubravou	6 (6 %)
Třemošnice	4 (4 %)
Tupadly	3 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

60 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 38 · vlaky 22

První spoj	4:24
Poslední spoj	21:31
Nejrychleji do ORP Čáslav	13 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 24 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

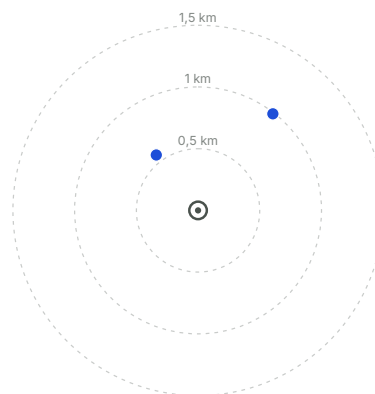
99 % adres: 603 z 610 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Žleby	v obci
 ●	Žleby zastávka	v obci
 ●	Skovice	2,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,1 km	7,6 km	4,1 km	lepší než 62 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,1 km	6,3 km	5,5 km	lepší než 74 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,3 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do krajského města 2026	102,9 km	88,7 km	24,0 km	lepší než 0 %
Vzdálenost do Prahy 2026	76,3 km	62,3 km	122,2 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	27,3 km	18,3 km	9,7 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,9 km	3,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Chlumec nad Cidlinou, 27 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Chlumec nad Cidlinou	27 km
2 Chýšť	28 km
3 Dobšice	30 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 14 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 45 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

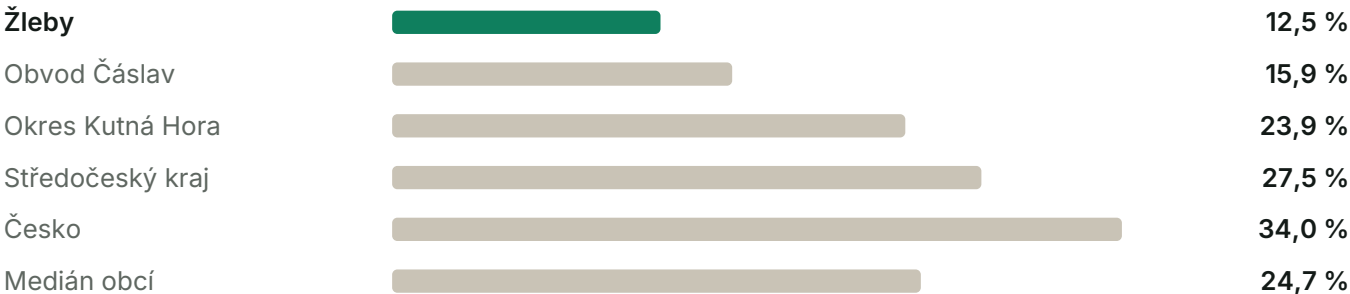
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	12,5 %	23,9 %	34,0 %	lepší než 28 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,27	0,82	2,94	lepší než 18 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,7 µg/m³	11,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 32 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	7,4 µg/m³	10,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 41 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	45 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	243 m	296 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,4 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 36 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

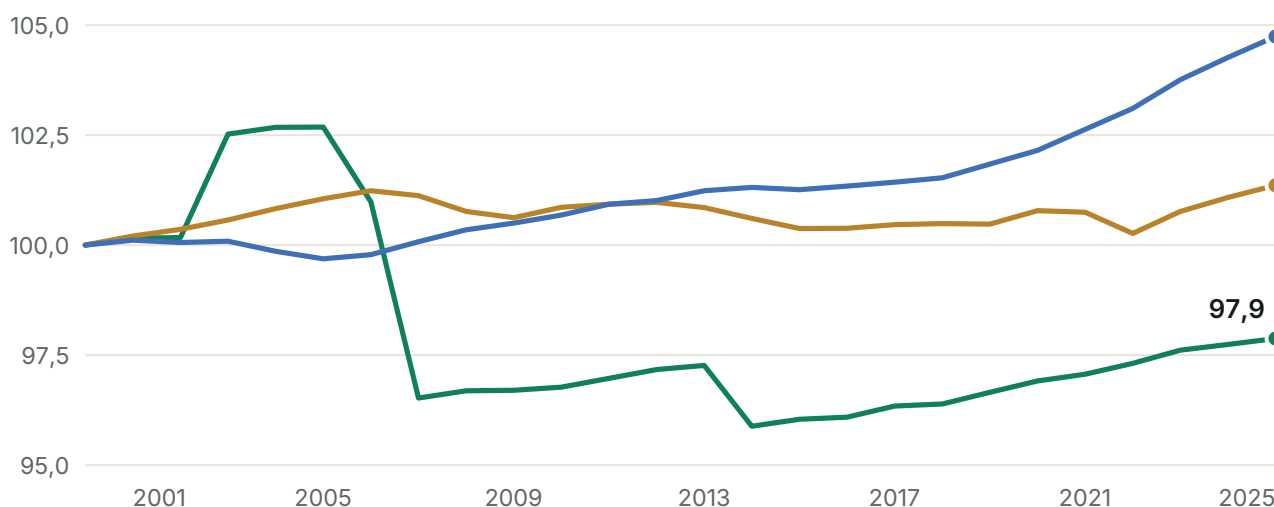


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Žleby ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

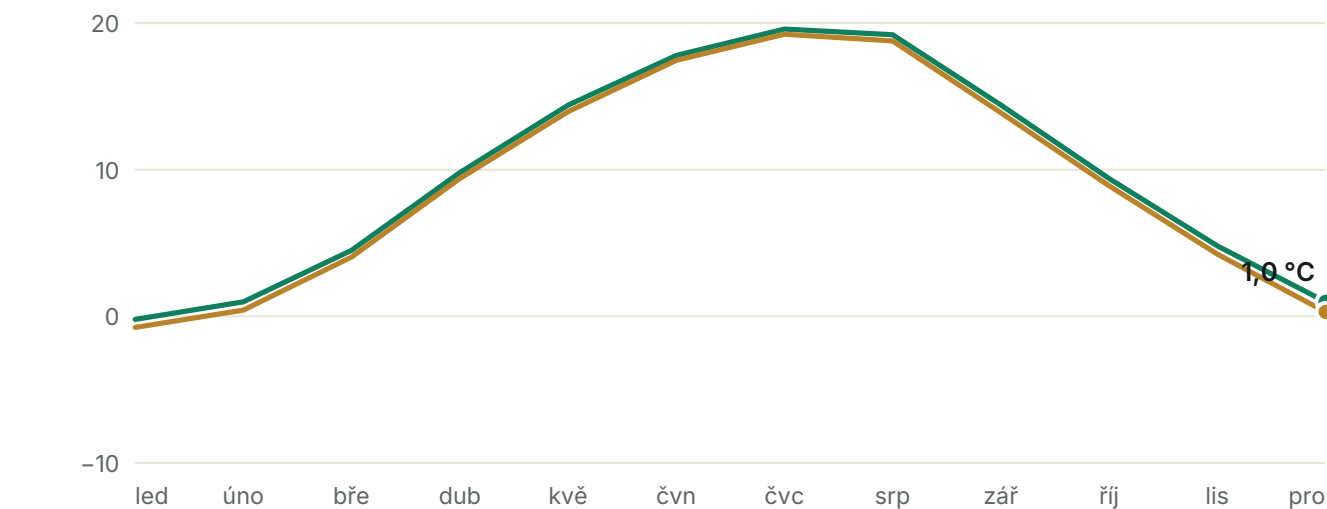
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 692 h	1 719 h	1 708 h	lepší než 37 %
Roční úhrn srážek 2020	617 mm	600 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	160 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	27 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	60 dní	56 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	91 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	147 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	48 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,5 dne	5,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

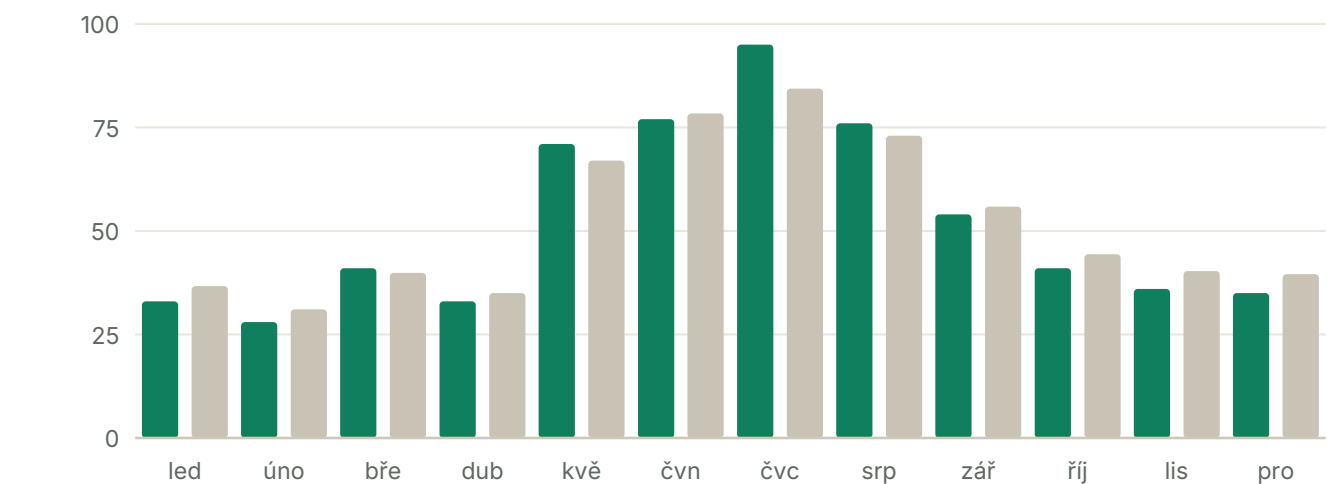


■ Žleby ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

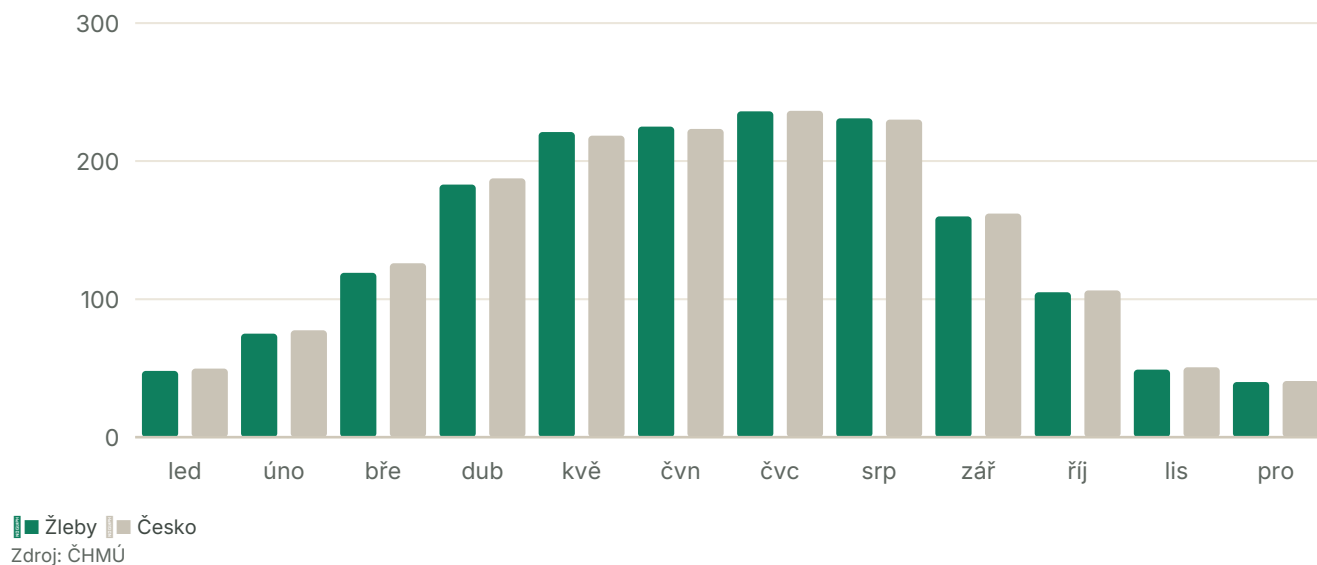


■ Žleby ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

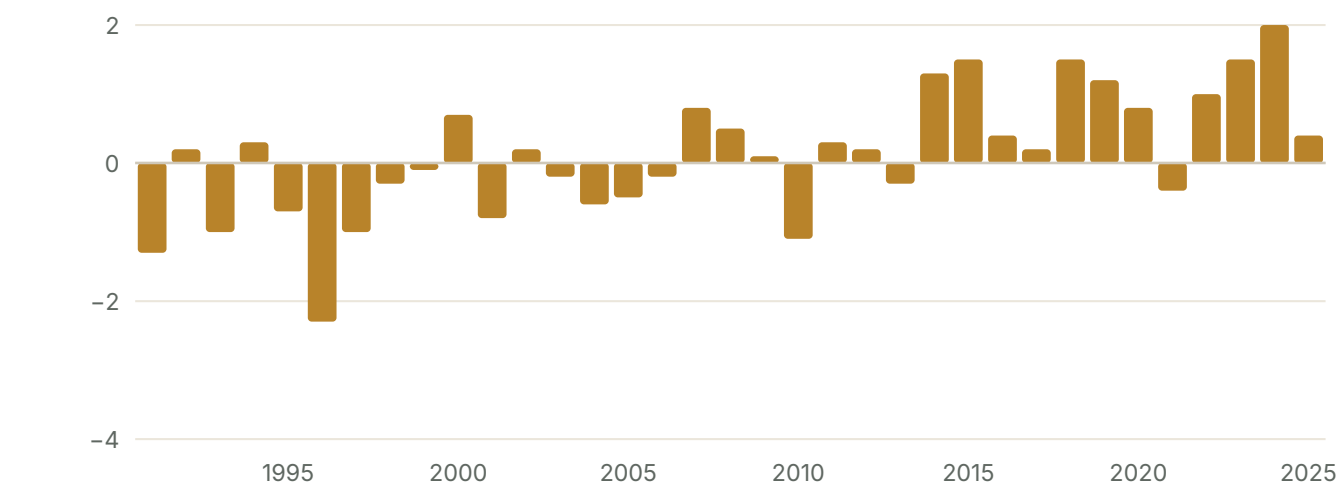
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

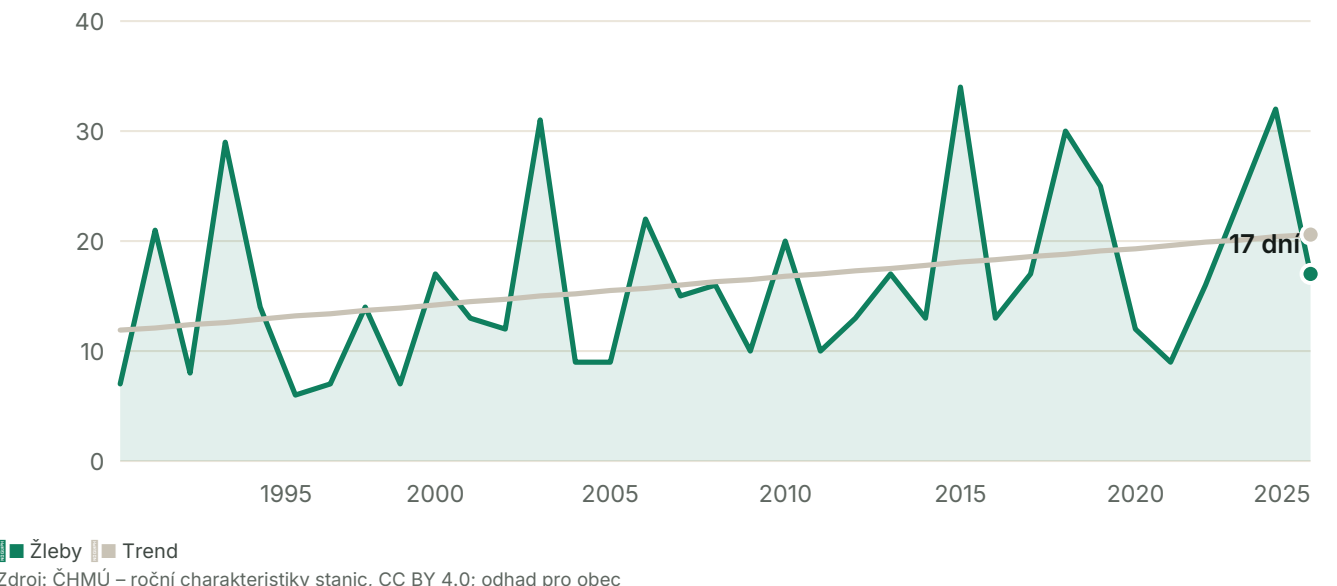
Odchylka průměrné teploty Žleby; Žleby od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,6	+1,4 °C	10,1	9,7
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	58	70	+11 dní	61	60
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	13	20	+7 dní	17	16
Mrazové dny (< 0 °C)	97	83	–14 dní	103	91

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

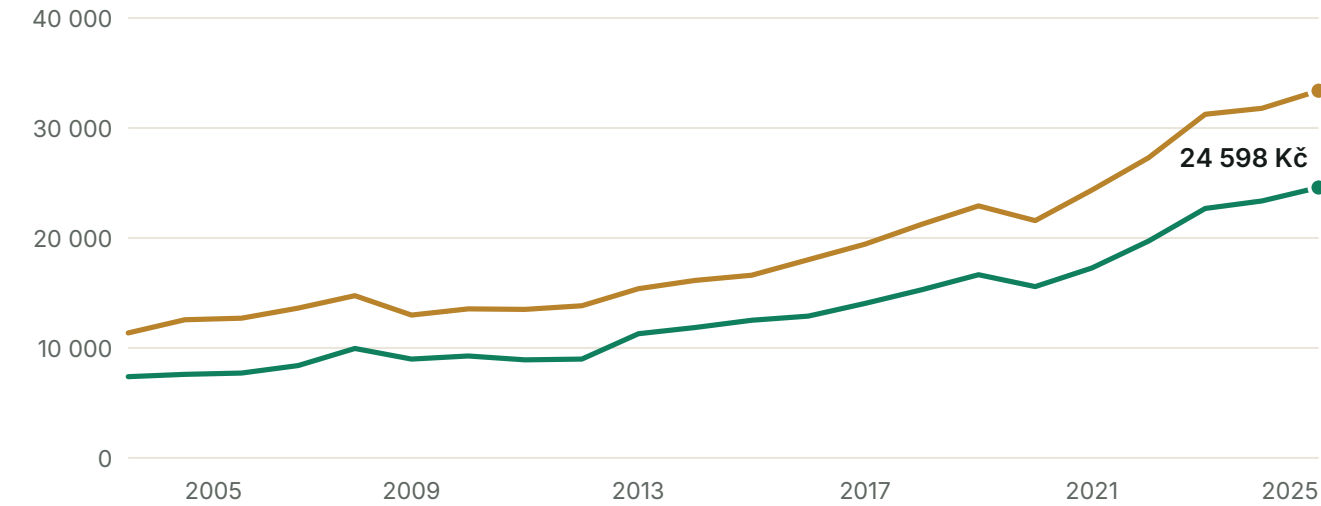
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 598 Kč	26 611 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 787 Kč	39 288 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	154	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	9 587 Kč	4 587 Kč	5 826 Kč	lepší než 21 %
Dluh vůči příjmům 2025	31 %	12 %	13 %	lepší než 19 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 856 Kč	10 715 Kč	11 761 Kč	lepší než 54 %
Podíl dotací na příjmech 2025	11,3 %	16,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 545 Kč	940 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

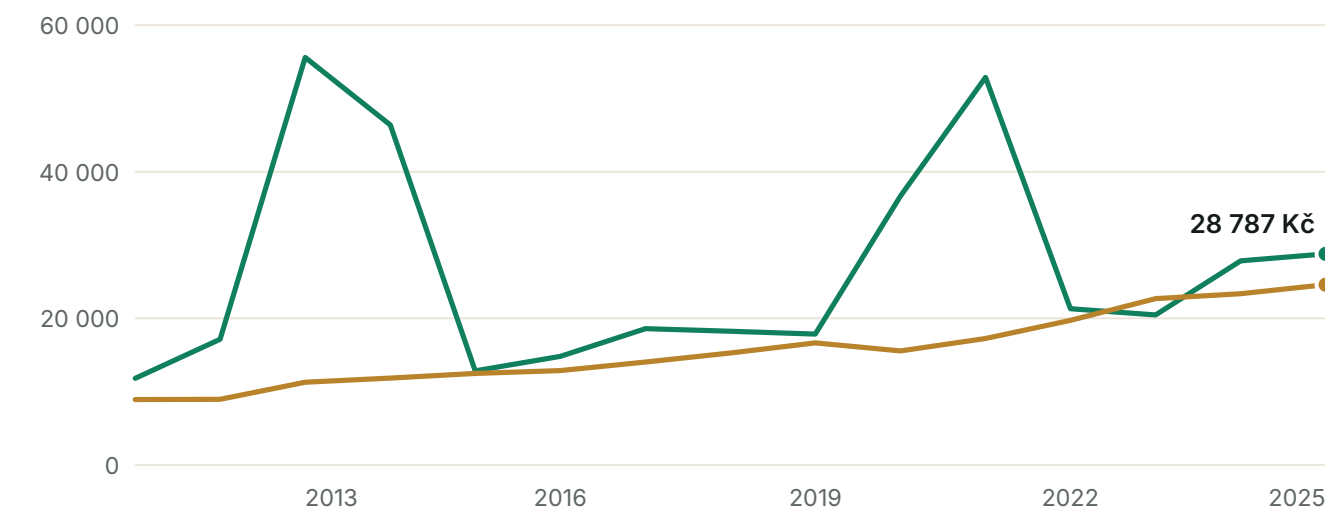
Kč na obyvatele a rok



■ Žleby ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

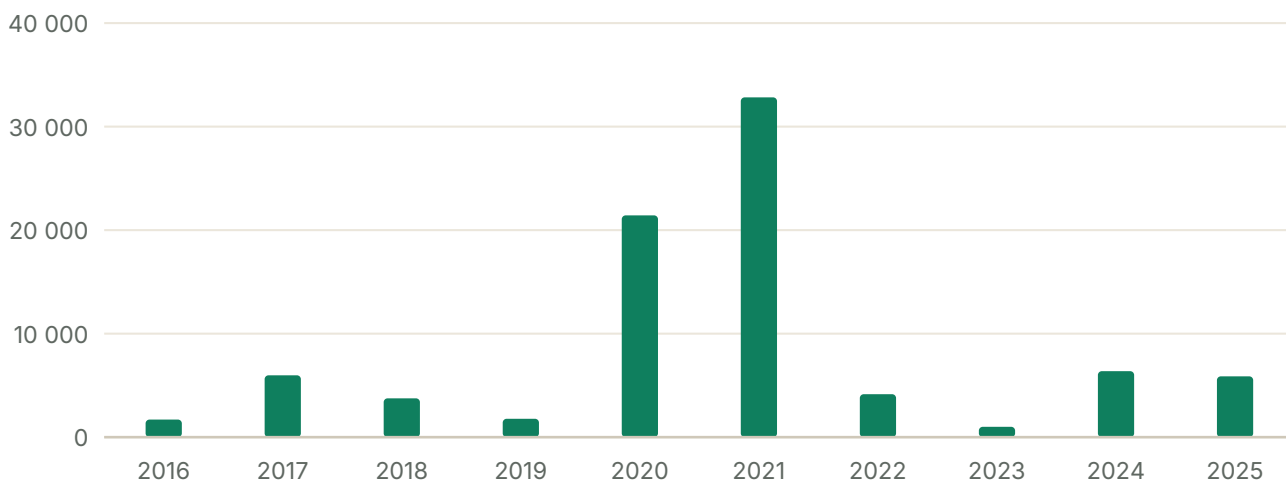
Žleby vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 787 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		24 598 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 856 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		9 587 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

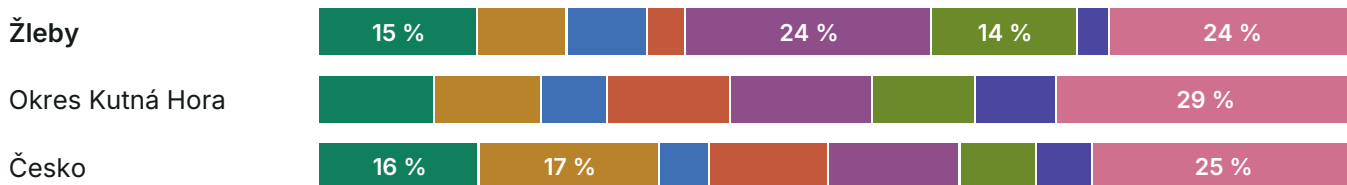
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	46 873	50 216	39 733	43 716	42 422	48 854
Výdaje	49 889	73 159	29 949	28 663	39 778	40 963
Saldo	-3 016	-22 942	9 784	15 054	2 644	7 890
z toho investice	29 173	45 428	5 828	1 385	9 111	8 377
Přijaté dotace	20 989	21 259	6 010	5 418	1 884	5 535
Dluh k 31. 12.	10 562	29 221	24 869	20 883	17 262	13 642

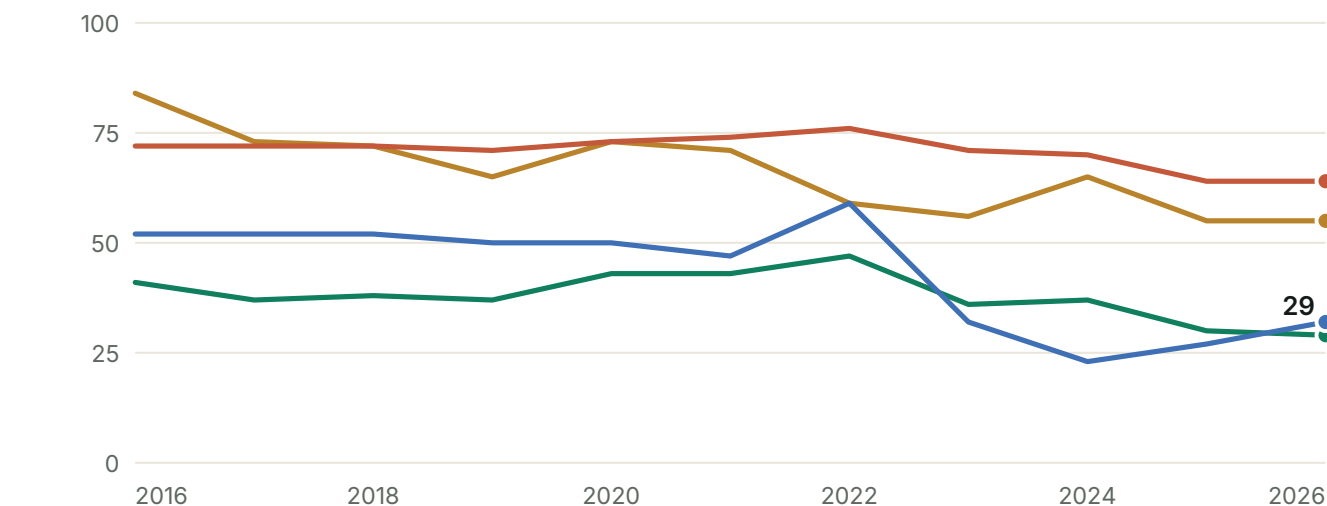
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 43 na 29 bodů, v pořadí obcí Česka o 879 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	43	29	–14
Dostupnost bydlení	47	32	–15
Rozvoj obce	71	55	–16
Práce a příjmy	7	4	–3
Bezpečnost	74	64	–10
Rizika prostředí	14	14	0
Zdraví	68	70	+2
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	49	49	0
Volný čas a kultura	55	55	0
Veřejná doprava	84	84	0
Poloha a dostupnost	50	50	0
Příroda a ovzduší	25	24	–1
Hospodaření obce	18	13	–5
Obyvatelé a komunita	48	48	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Biskupice	Chrudim	2,6 km	78	14
Vinaře	Kutná Hora	3,2 km	265	14
Hostovlice	Kutná Hora	3,2 km	250	11
Horky	Kutná Hora	3,7 km	383	13
Ronov nad Doubravou	Chrudim	3,8 km	1 677	41
Okřesaneč	Kutná Hora	4,2 km	204	2
Bousov	Chrudim	4,3 km	230	57
Kněžice	Chrudim	4,3 km	139	21
Vrdy	Kutná Hora	4,5 km	3 104	36
Skryje	Havlíčkův Brod	4,7 km	201	3

Pokud se vám líbí Žleby, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kosova Hora	Příbram	1 350	81 %	52
Starý Kolín	Kolín	1 654	81 %	10
Plaňany	Kolín	1 931	80 %	13
Kolešovice	Rakovník	840	80 %	22
Byšice	Mělník	1 450	78 %	40
Ženklaava	Nový Jičín	1 154	83 %	82
Smidary	Hradec Králové	1 557	83 %	23
Moravany	Pardubice	1 887	82 %	54
Bavorov	Strakonice	1 672	81 %	45
Nesovice	Vyškov	1 130	81 %	45

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Žleby?

K 31. 12. 2025 žilo ve Žlebech 1 423 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Žleby dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Žleby 29 bodů ze 100 a jsou 4 427. z 6 254 obcí v Česku a 723. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Žlebech?

Podíl nezaměstnaných osob ve Žlebech byl 6,37 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Žleby bezpečné místo?

Ve Žlebech se ročně eviduje v průměru 3,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Žleb; Žlebů do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 102,9 km do krajského města a 76,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Žleb; Žlebů?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Žlebech?

Žleby leží v nadmořské výšce 243 m.

O OBCI

Žleby (německy Schleb) jsou obec v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji. Leží asi osmnáct kilometrů jihovýchodně od Kutné Hory a sedm kilometrů východně od města Čáslav. Žije v ní přibližně 1 400 obyvatel. Součástí obce jsou i vesnice Kamenné Mosty, Markovice a Zehuby.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Žleby)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zleby

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.