



Kde žít

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES KLADNO · STŘEDOČESKÝ KRAJ

# Zlonice

Život ve Zlonicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

9 / 100

5 673. místo z 6 254 obcí  
982. místo v kraji  
lepší než 9 % obcí Česka

OBYVATEL  
2 275

PRŮMĚRNÝ VĚK  
42,6 let

ROZLOHA  
16,1 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
223 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Zlonice v kostce

Zlonice jsou městys v okrese Kladno (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 223 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 275 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,6 roku, tedy o 0,7 roku méně než průměr Česka. S indexem 9 bodů ze 100 předčí 9 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře příroda a ovzduší.

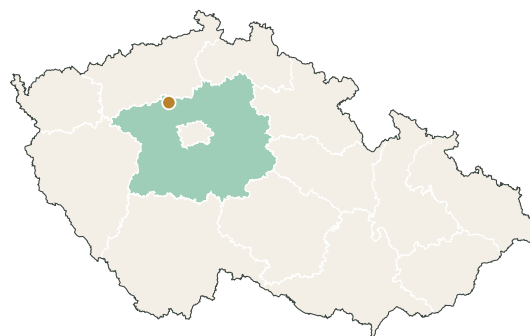
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

9 / 100

5 673. z 6 254 obcí · 982. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 4  |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 18 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 4  |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 10 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 19 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 75 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 55 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 28 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 49 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 95 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 94 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 0  |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 47 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 26 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: CeSt, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

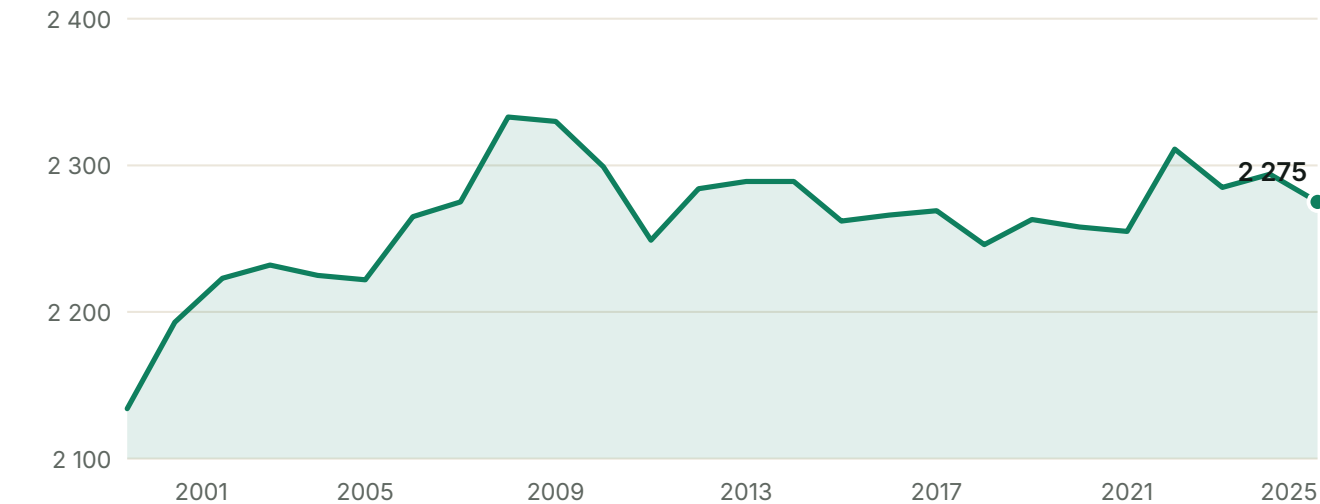
26

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 2 275     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 42,6 roku | 42,8 roku | 43,3 roku | lepší než 61 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 15,0 %    | 15,5 %    | 15,1 %    | lepší než 42 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 18,9 %    | 19,4 %    | 20,8 %    | lepší než 68 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –2,2      | –2,8      | –2,4      | lepší než 47 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 7,1 %     | 14,6 %    | 17,6 %    | lepší než 16 % |
| Volební účast<br>2025                         | 59,6 %    | 66,9 %    | 68,9 %    | lepší než 3 %  |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 43,3 %    | 42,1 %    | 46,1 %    | lepší než 14 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 5,1 %     | 5,2 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 18 940    | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

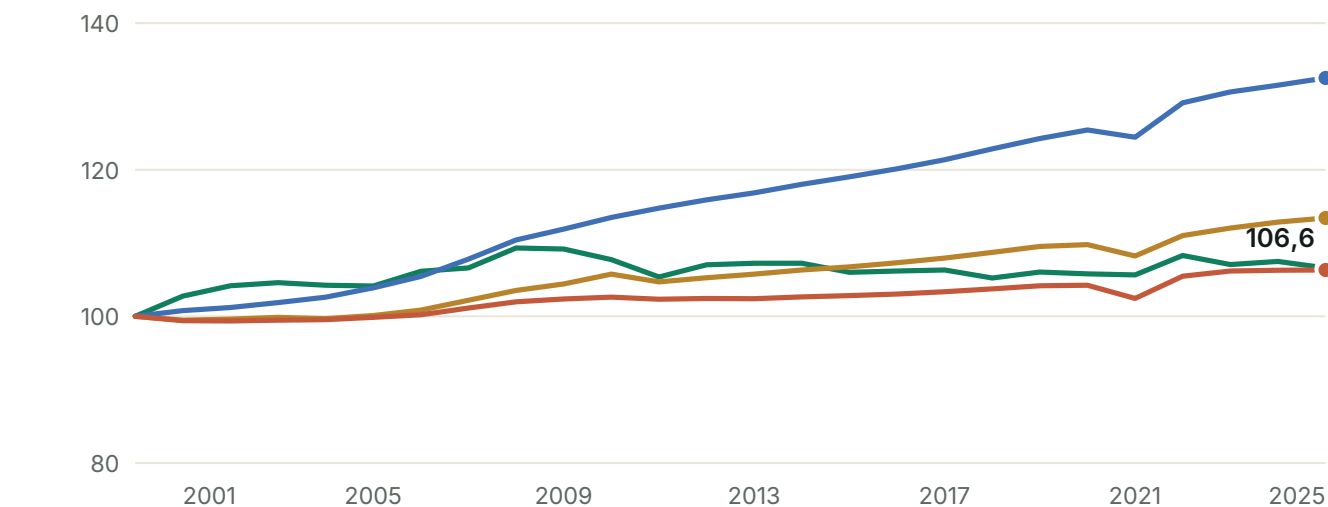
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

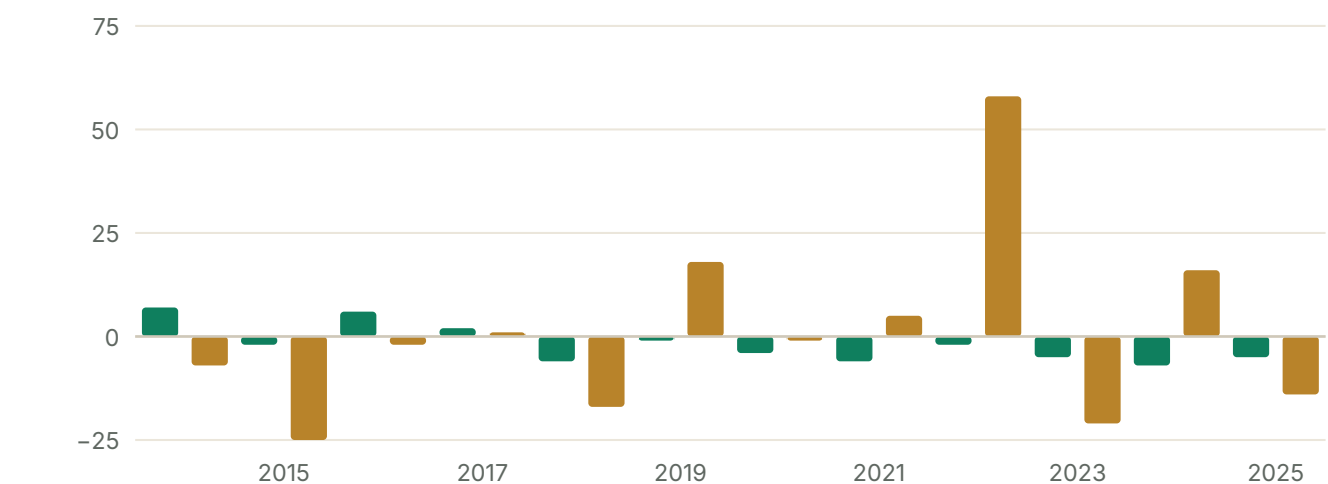


■ Zlonice ■ Okres Kladno ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

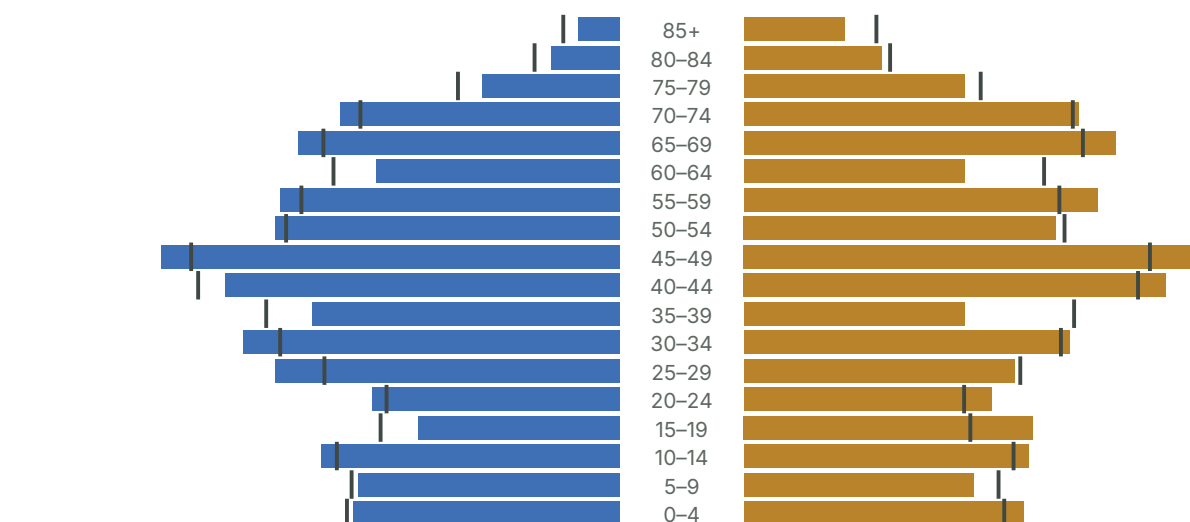
|              |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|
| Zlonice      | 15,0 % | 66,1 % | 18,9 % |
| Okres Kladno | 15,5 % | 65,0 % | 19,4 % |
| Česko        | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

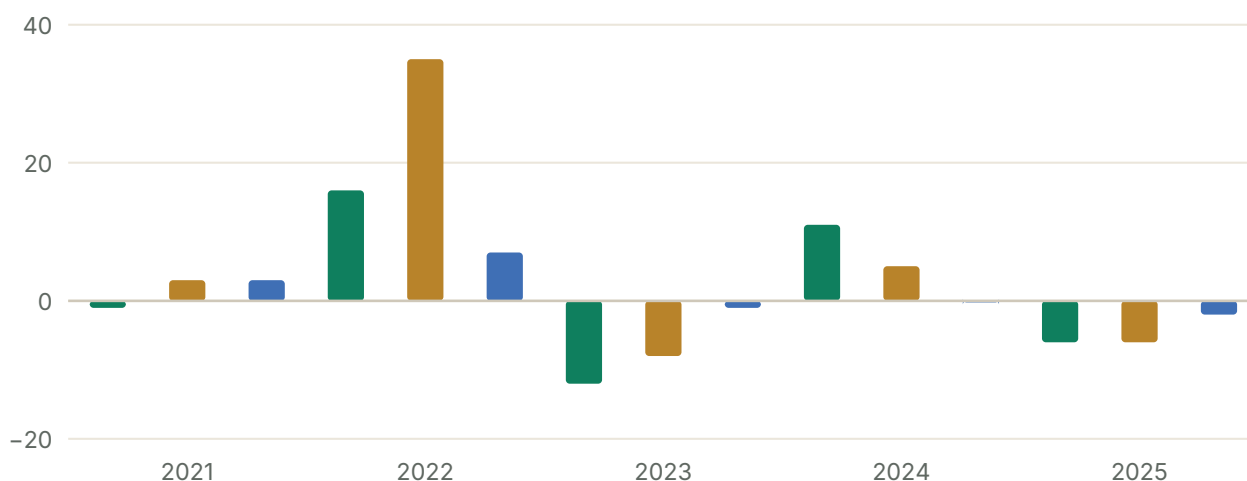


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účast 43,3 % (sněmovní 2025: 59,6 %)

ŠANCE PRO SLUŠNÉ

Svobodní

Sdružení nezávislých kandidátů Zlonice

Občanská demokratická strana

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 35,3 %

4 mandáty 29,3 %

3 mandáty 21,1 %

2 mandáty 14,2 %

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (3,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

4

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 71 999 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 62 209 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 255 Kč/m <sup>2</sup>    | 264 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 10 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 57 841 Kč/m <sup>2</sup> | 60 659 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 4 %  |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 56 983 Kč/m <sup>2</sup> | 59 535 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 4 %  |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 6,9 roku                 | 7,2 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 4 %  |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 13 770 Kč                | 14 242 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 290 Kč/m <sup>2</sup>    | 304 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 28 %                     | 29 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |  |                          |
|------------------|--|--------------------------|
| Zlonice          |  | 57 841 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Slaný      |  | 55 511 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Kladno     |  | 60 659 Kč/m <sup>2</sup> |
| Středočeský kraj |  | 54 794 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko            |  | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí      |  | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

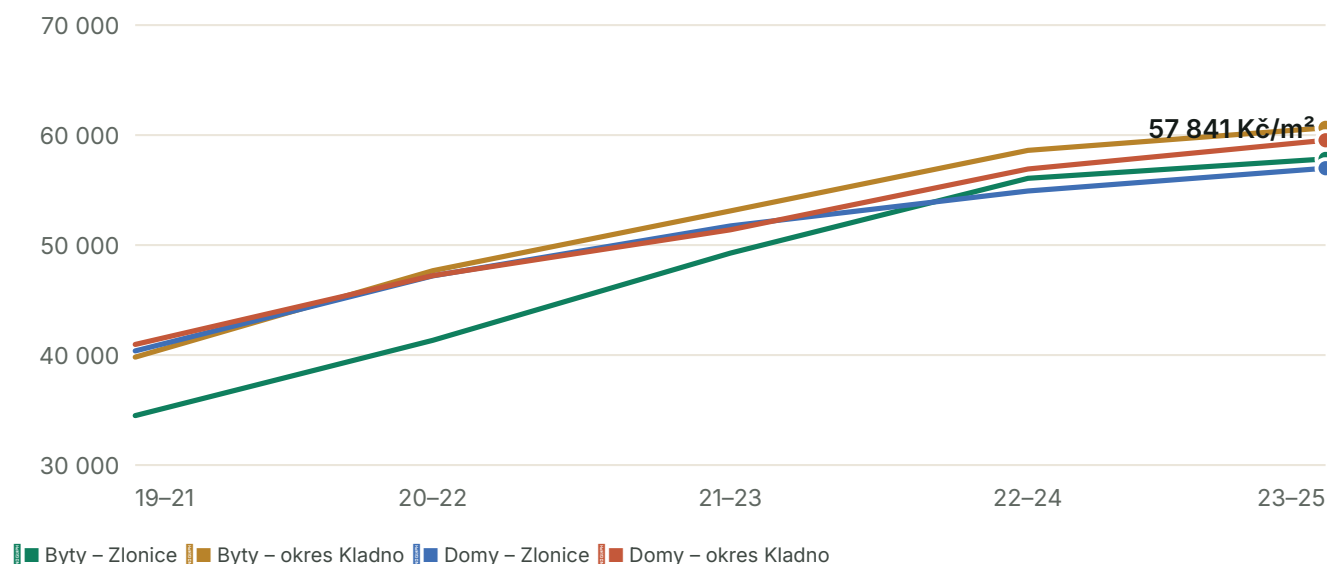
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                                |
|------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Zlonice</b>   | <div></div> | <b>56 983 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Slaný      | <div></div> | 53 331 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Okres Kladno     | <div></div> | 59 535 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Středočeský kraj | <div></div> | 63 587 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Česko            | <div></div> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Medián obcí      | <div></div> | 43 176 Kč/m <sup>2</sup>       |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

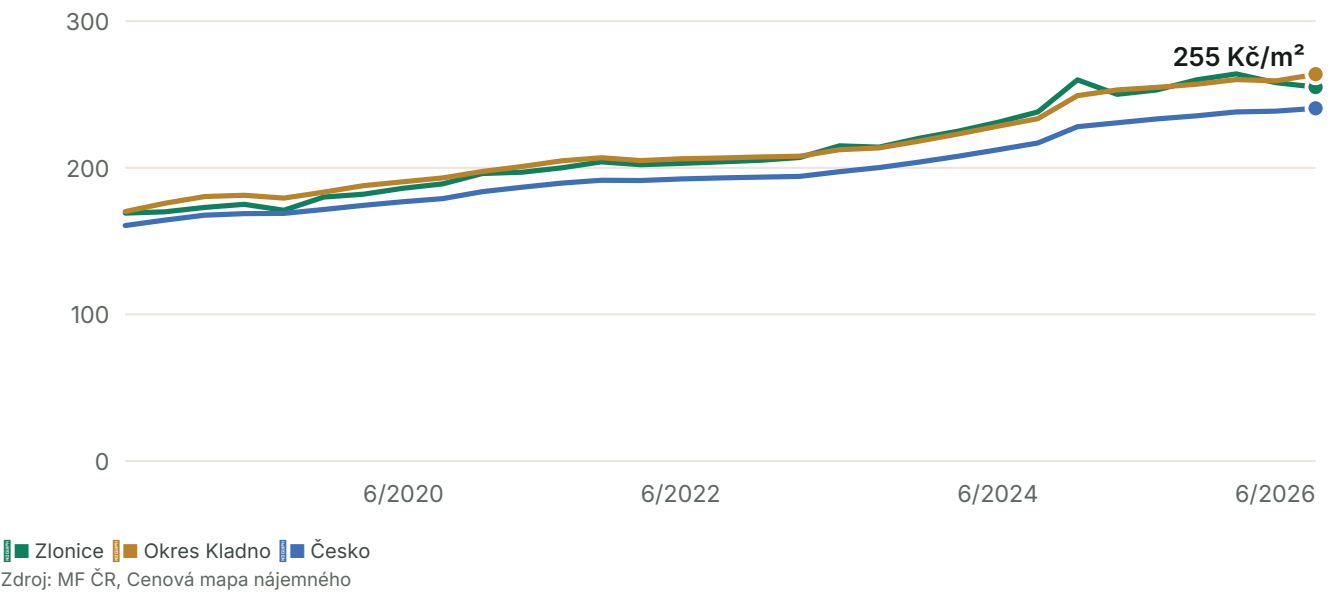
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |             |                             |
|------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Zlonice</b>   | <div></div> | <b>255 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Slaný      | <div></div> | 249 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Okres Kladno     | <div></div> | 264 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Středočeský kraj | <div></div> | 266 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Česko            | <div></div> | 241 Kč/m <sup>2</sup>       |
| Medián obcí      | <div></div> | 210 Kč/m <sup>2</sup>       |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kladno, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 86         | 52 130 | 49 817       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 12         | 57 841 | 56 983       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 58 778 | 56 341       |
| 50 000 a více obyvatel | 1          | 68 507 | 68 384       |
| Okres celkem           | 100        | 66 156 | 58 647       |

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 11 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 301                  | 10 500 Kč |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 255                  | 13 800 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 216                  | 15 100 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 222                  | 18 900 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 234 a 277 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

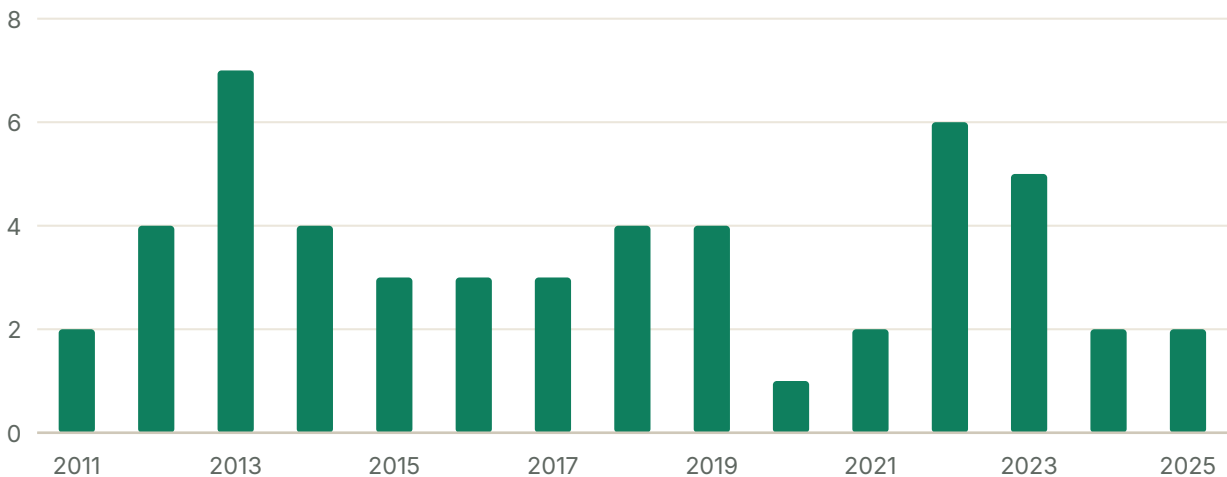
18

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 0,6 %   | 6,2 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 3,9     | 12,3   | 10,1   | lepší než 33 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 3,5     | 12,5   | 9,1    | lepší než 31 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 14,1    | 36,5   | 30,8   | lepší než 19 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 32      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 74,9 %  | 50,2 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 74,6 %  | 71,2 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 14,6 %  | 18,6 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 11,7 %  | 19,4 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 41,1 %  | 10,0 % | 14,9 % | lepší než 58 % |

## Dokončené byty

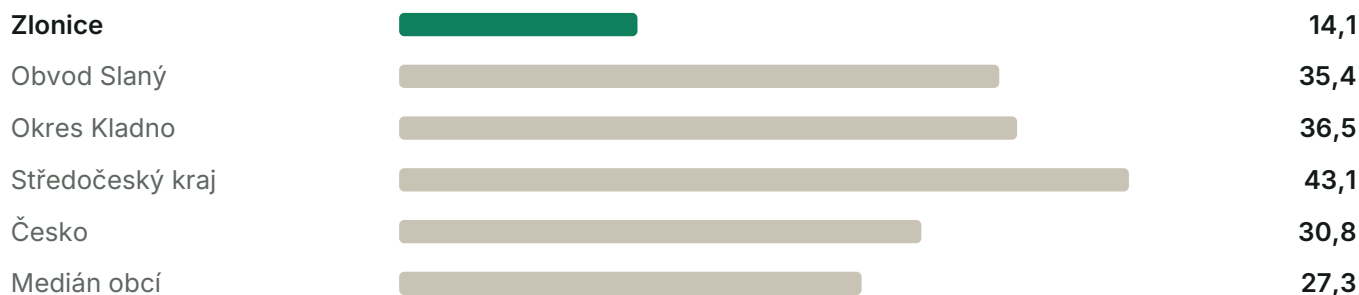
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

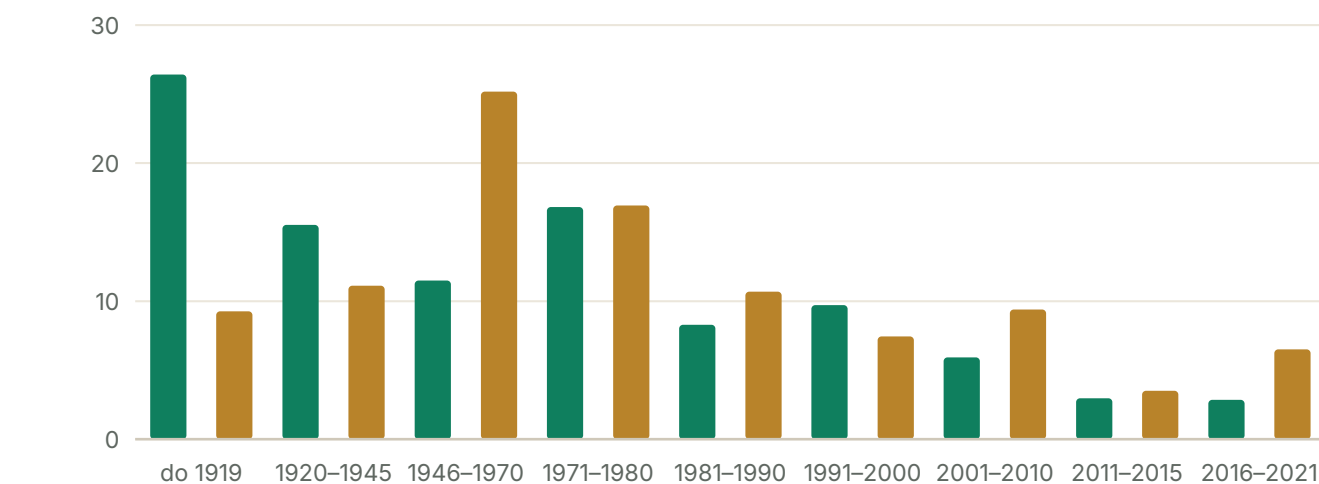
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

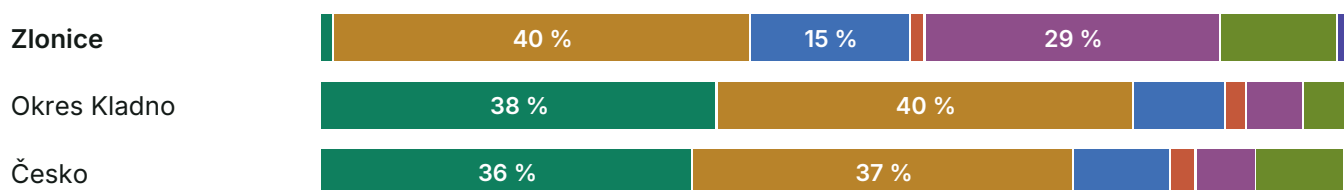


■ Zlonice ■ Okres Kladno

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

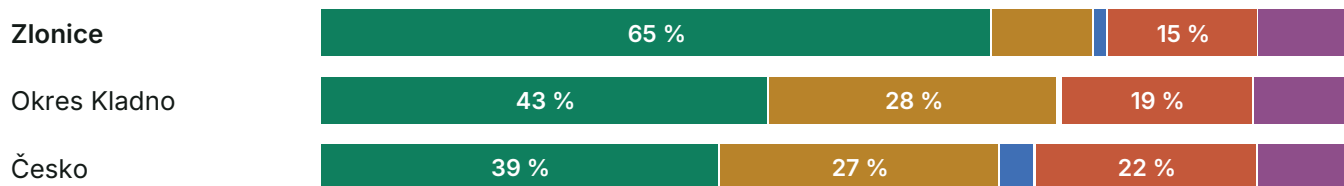


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

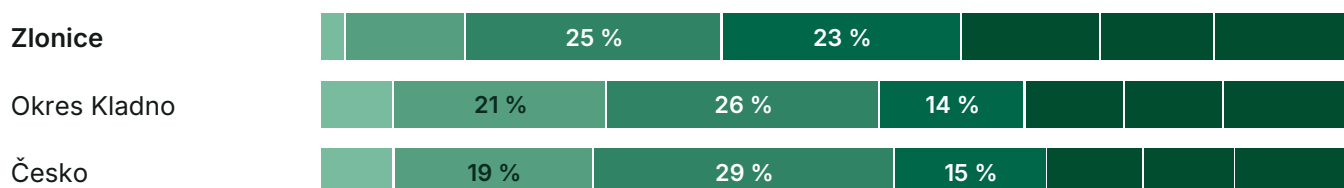


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

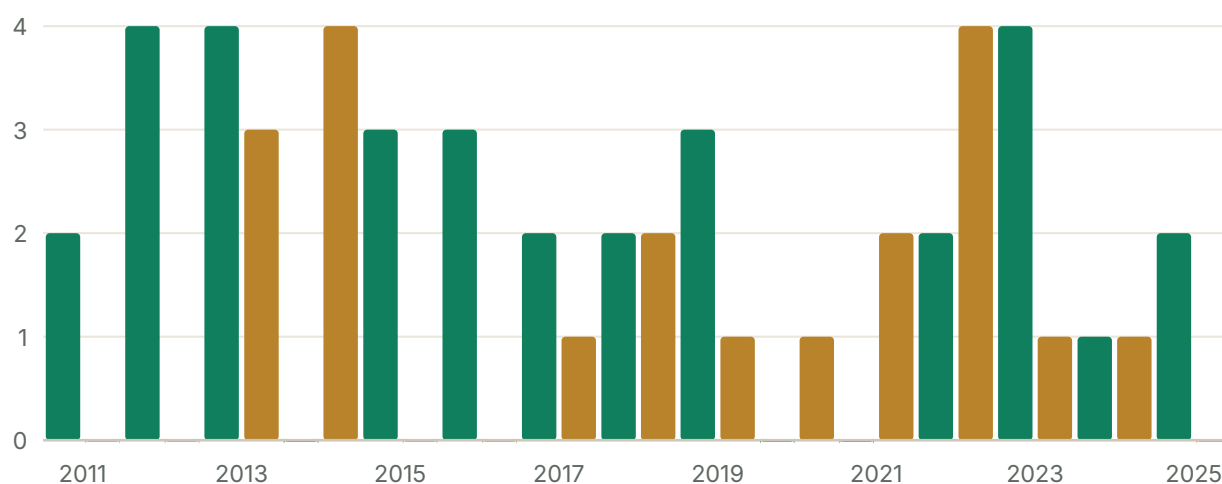


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

11 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

177 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

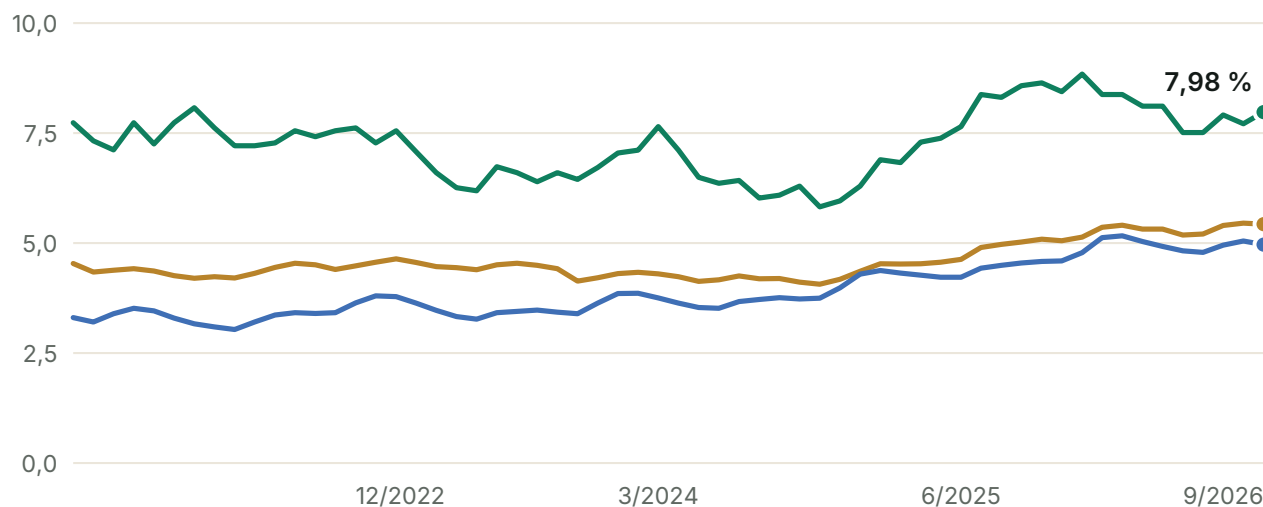
4

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 7,98 %     | 5,43 %     | 4,97 %     | lepší než 6 %  |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 120        | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 2          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 122        | 134        | 163        | lepší než 31 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 12,15 %    | 7,22 %     | 6,20 %     | lepší než 4 %  |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,22×      | 0,56×      | 1,00×      | lepší než 52 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 903 858 Kč | 841 036 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,07       | 4,85       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 3,1        | 5,0        | 7,7        | lepší než 32 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 7          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 2          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 21 500 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

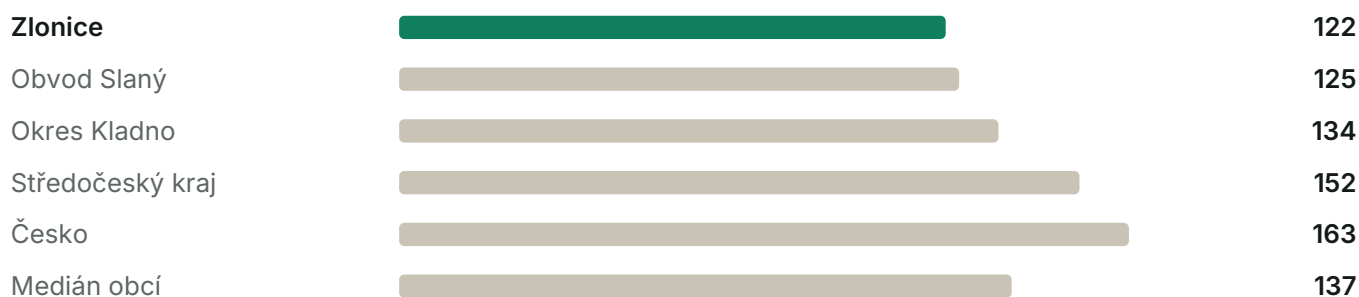
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zlonice ■ Okres Kladno ■ Česko  
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

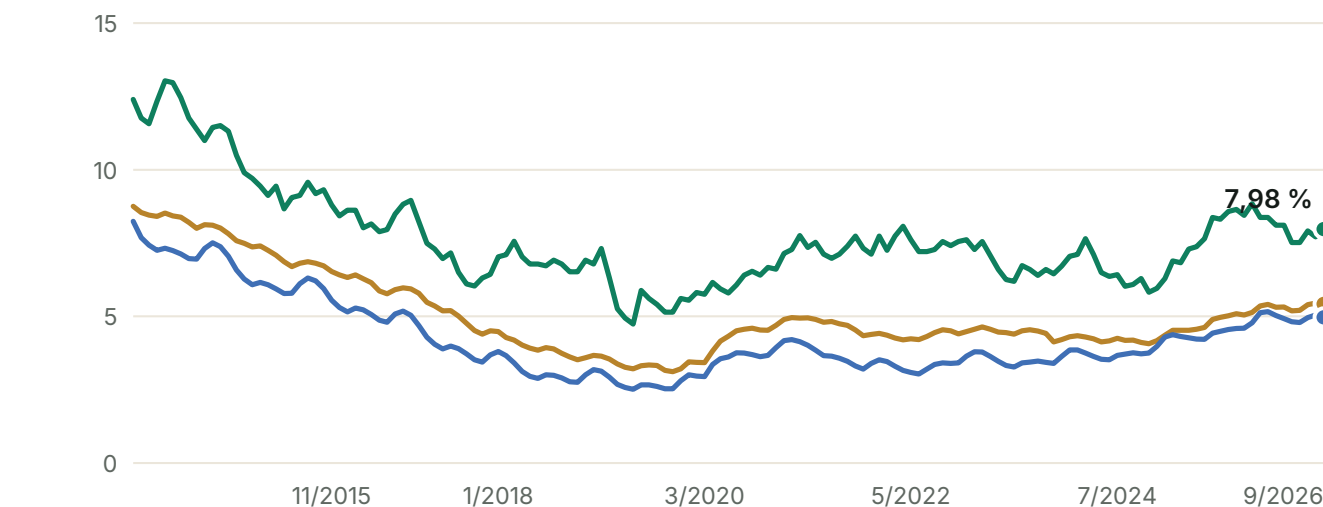
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

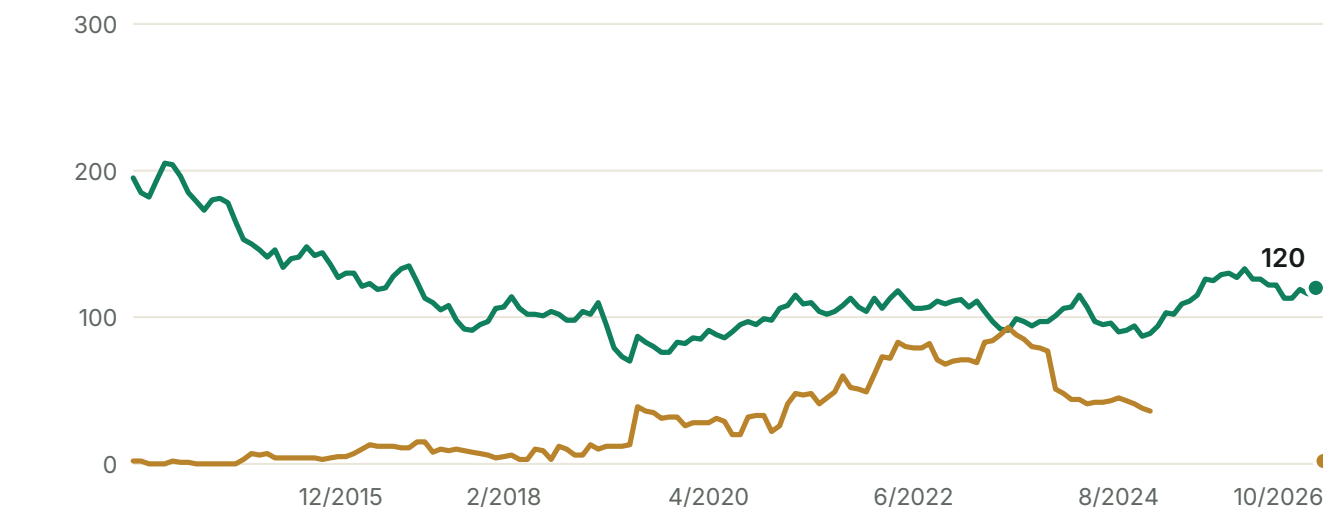


■ Zlonice ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

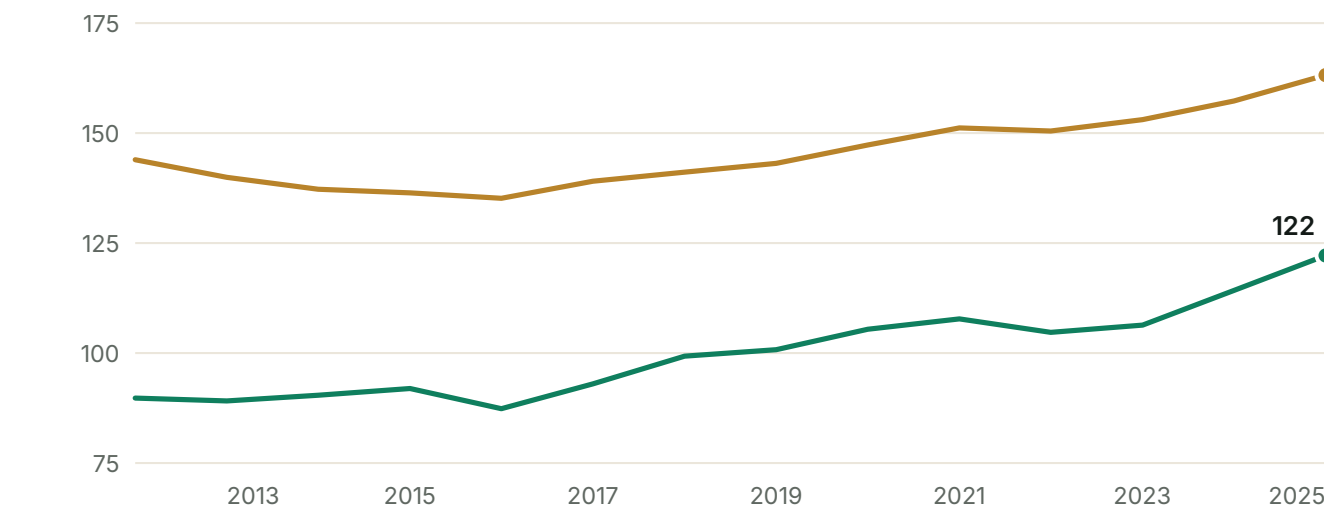
|              |  |        |        |        |  |  |
|--------------|--|--------|--------|--------|--|--|
| Zlonice      |  | 26,4 % | 25,5 % | 20,0 % |  |  |
| Okres Kladno |  | 22,8 % | 24,9 % | 23,2 % |  |  |
| Česko        |  | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |  |  |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

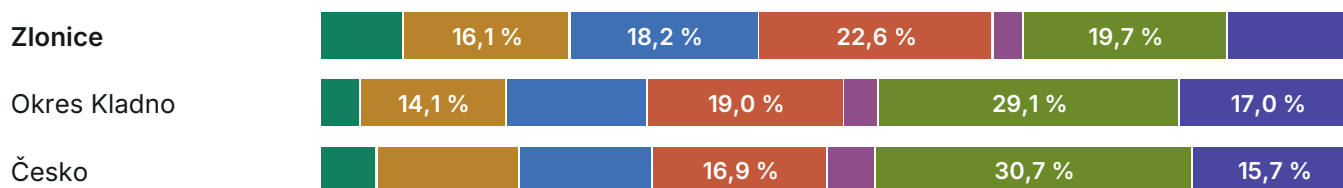


■ Zlonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Dojíždějí sem za prací   | 155 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 705 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

10

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 9,5     | 13,7  | 12,9  | lepší než 22 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 1,17    | 1,16  | 1,06  | lepší než 16 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 6,2     | 10,0  | 9,1   | lepší než 21 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 26      | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 69      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,2     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 1,03    | 0,76  | 0,44  | lepší než 9 %  |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,41  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 89      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

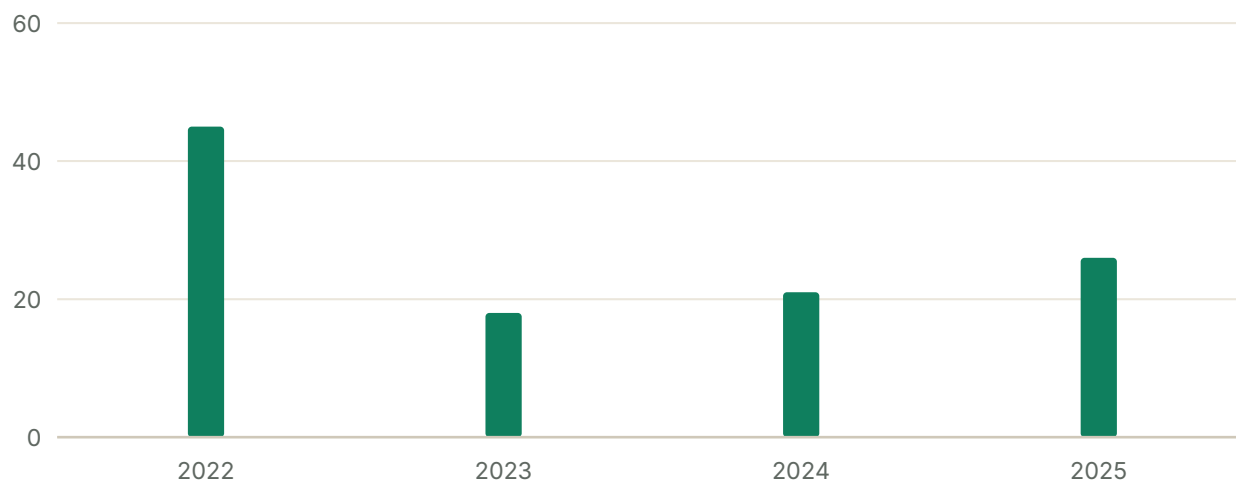
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Zlonice          | <div></div> | 9,5  |
| Obvod Slaný      | <div></div> | 9,6  |
| Okres Kladno     | <div></div> | 13,7 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 10,9 |
| Česko            | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí      | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

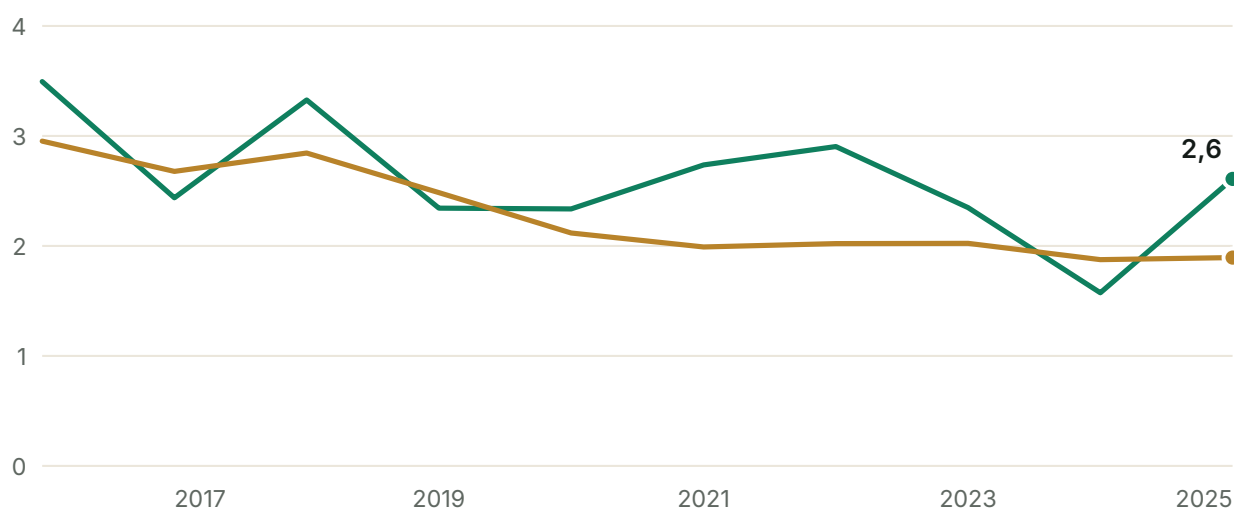
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

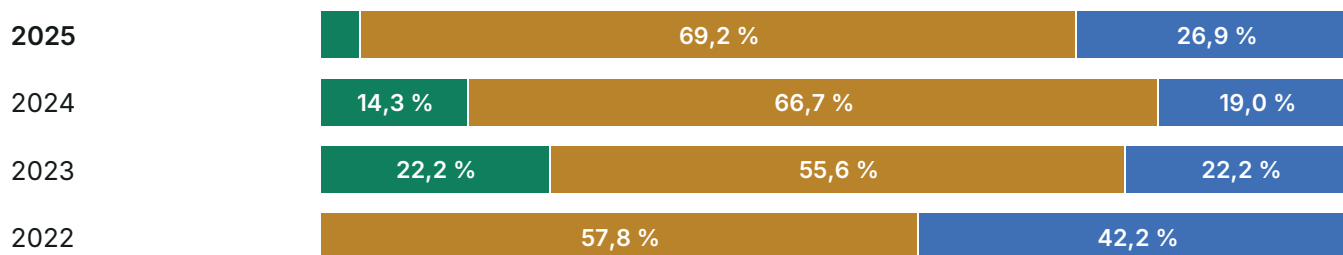
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |             |    |
|------------------|-------------|----|
| Okres Kladno     | <div></div> | 69 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 94 |
| Česko            | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

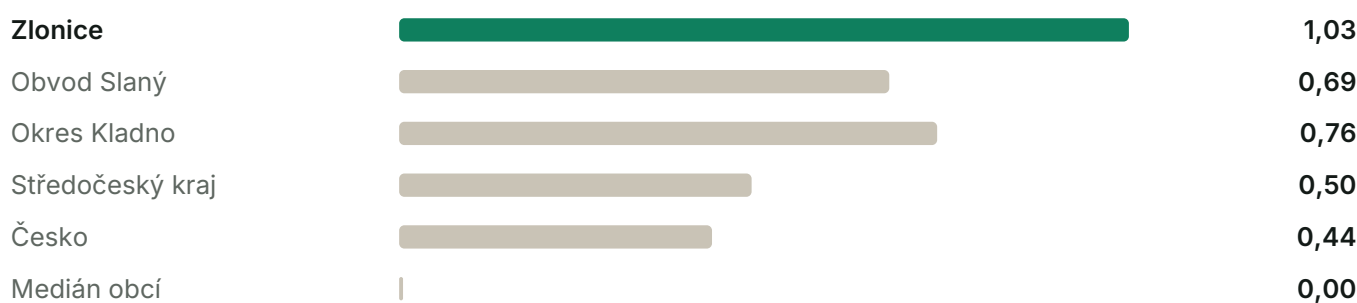


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

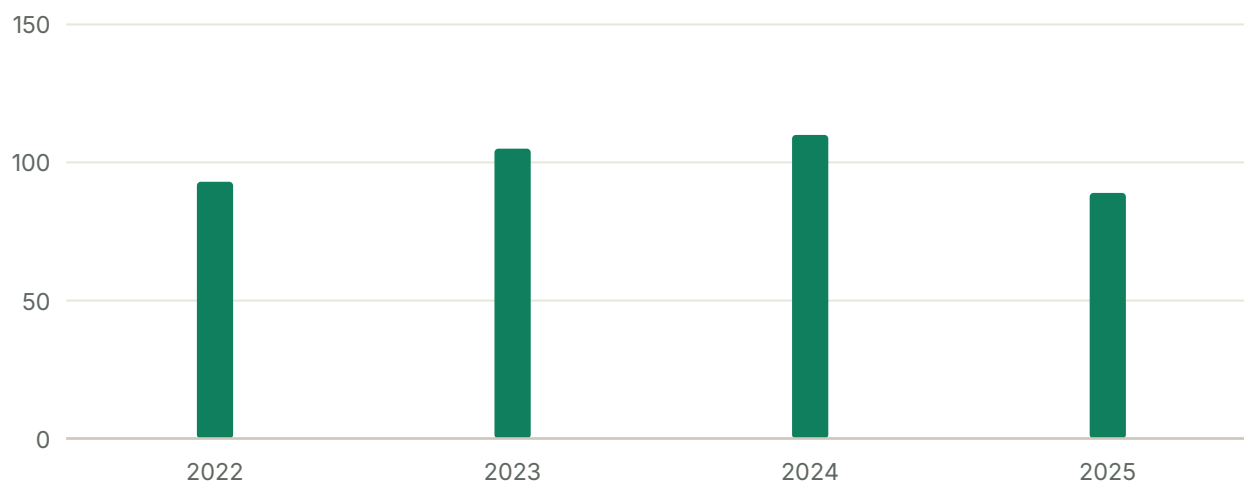
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

19

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 3,2 %   | 2,2 %  | 4,6 %  | lepší než 24 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 1       | 2      | 2      | lepší než 17 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,9 %   | 0,9 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 69      | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 20      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 2       | 11     | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 0,4 km  | 1,7 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 23 km   | 14 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

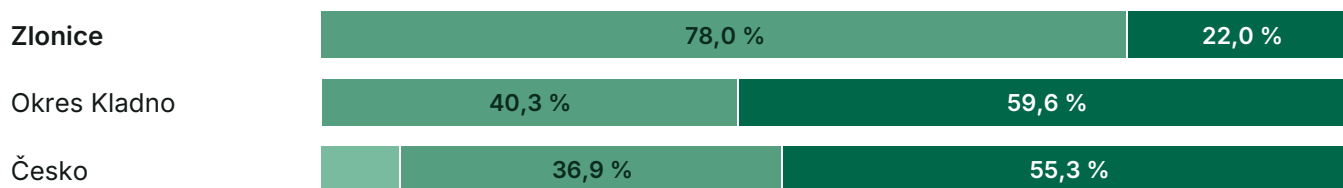
% adresních míst, 2026

|                  |             |       |
|------------------|-------------|-------|
| Zlonice          | <div></div> | 3,2 % |
| Obvod Slaný      | <div></div> | 2,9 % |
| Okres Kladno     | <div></div> | 2,2 % |
| Středočeský kraj | <div></div> | 3,4 % |
| Česko            | <div></div> | 4,6 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 0,0 % |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |          |       |
|-------------------------------------|----------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 26 adres | 3,2 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 7 adres  | 0,9 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (78 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

|                                                                                  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)                                                |        |
| Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic | v obci |
| L I N E T spol. s r.o.                                                           |        |
| Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů   | 3,4 km |

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

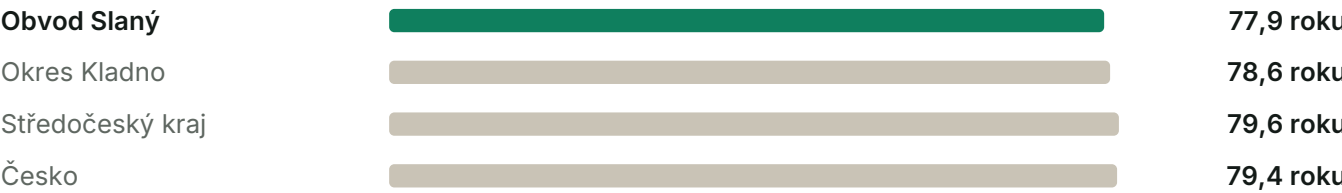
Jak daleko je lékař a nemocnice?

**75**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA          | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI           |
|------------------------------------------------------------|------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | <b>77,9 roku</b> | 78,6 roku | 79,4 roku | –                     |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | <b>74,7 roku</b> | 75,4 roku | 76,4 roku | –                     |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | <b>81,2 roku</b> | 81,8 roku | 82,4 roku | –                     |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | <b>1</b>         | –         | –         | –                     |
| Lékárny<br>2026                                            | <b>1</b>         | –         | –         | –                     |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | <b>1</b>         | –         | –         | –                     |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | <b>0</b>         | –         | –         | –                     |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | <b>0</b>         | –         | –         | –                     |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | <b>0</b>         | –         | –         | –                     |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | <b>0</b>         | –         | –         | –                     |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | <b>0</b>         | –         | –         | –                     |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | <b>0,0</b>       | 31,6      | 28,1      | lepší než 46 %        |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | <b>v obci</b>    | 0,6 km    | 0,6 km    | <b>lepší než 87 %</b> |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | <b>v obci</b>    | 1,2 km    | 1,3 km    | <b>lepší než 93 %</b> |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | <b>6,0 km</b>    | 1,0 km    | 1,0 km    | <b>lepší než 16 %</b> |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | <b>v obci</b>    | 1,3 km    | 1,2 km    | <b>lepší než 94 %</b> |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | <b>5,9 km</b>    | 3,6 km    | 6,5 km    | <b>lepší než 86 %</b> |

Naděje dožití při narození

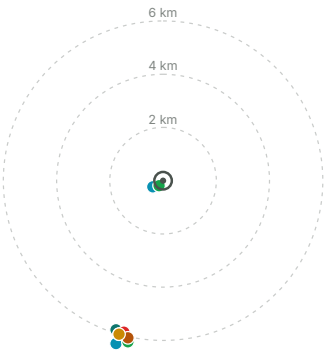
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                                            |                                                          |        |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|
| <div><div></div></div> Praktický lékař     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře                    | v obci |
| <div><div></div></div>                     | SARKAMED s.r.o.                                          | 5,9 km |
| <div><div></div></div> Dětský lékař        | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost                   | v obci |
| <div><div></div></div>                     | Slánský pediatr s.r.o.                                   | 6,4 km |
| <div><div></div></div> Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa                     | 6,0 km |
| <div><div></div></div> Lékárna             | Lékárna                                                  | v obci |
| <div><div></div></div>                     | Lékárna 203-02, s.r.o.                                   | 6,2 km |
| <div><div></div></div> Nemocnice           | Nemocnice Slaný                                          | 5,9 km |
| <div><div></div></div> Domov pro seniory   | Domov Slaný, poskytovatel sociálních služeb (50 lůžek)   | 6,0 km |
| <div><div></div></div>                     | Domov Velvary, poskytovatel sociálních služeb (90 lůžek) | 10 km  |
| <div><div></div></div> Pečovatelská služba | Pečovatelská služba Slaný                                | 6,0 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 33,7 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 22,9 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,29   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

## OBLAST INDEXU

## Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

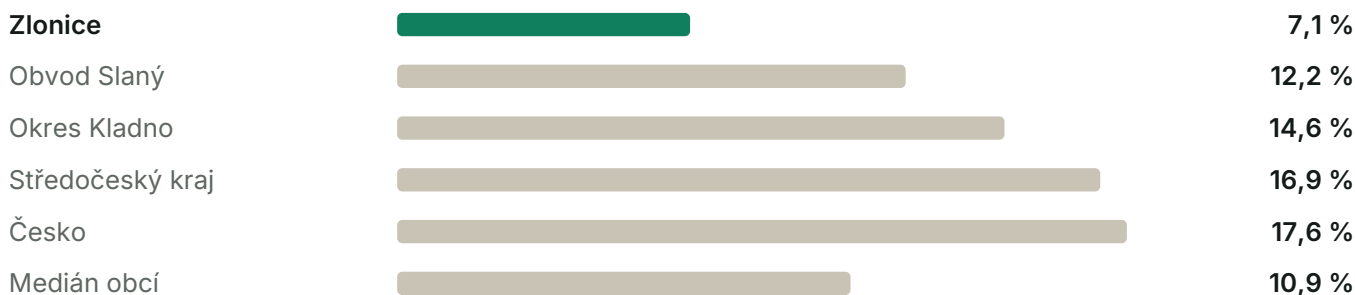
55

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 7,1 %         | 14,6 %        | 17,6 %        | lepší než 16 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 2             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 153           | 163           | 168           | lepší než 26 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 148           | 161           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 86 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 58. percentil | 47. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 74. percentil | 76. percentil | 77. percentil | lepší než 50 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,1 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | v obci        | 0,3 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 5,5 km        | 1,9 km        | 2,4 km        | lepší než 54 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | v obci        | 1,1 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

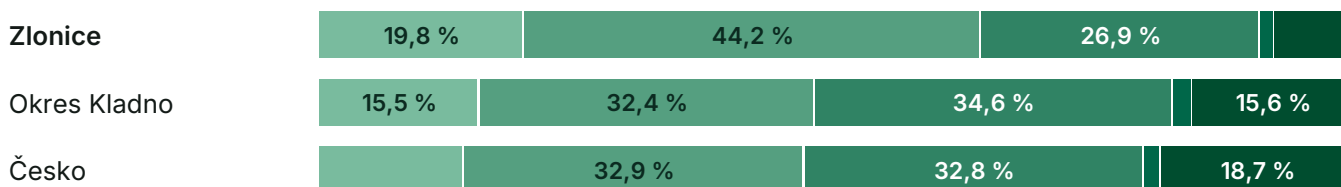
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

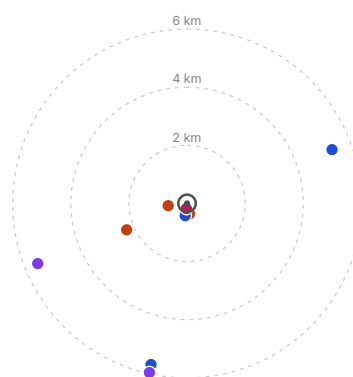
153 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 86 míst, narozených 58.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

## Nejbližší školy

|                                                                                                                    |                                                                                |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  <b>Mateřské školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Zlonice, okres Kladno                          | v obci |
|                                 | Mateřská škola "Masarykova dětská školka" Zlonice, okres Kladno                | v obci |
|                                 | Mateřská škola Dřínov, okres Kladno                                            | 2,3 km |
|  <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Zlonice, okres Kladno                          | v obci |
|                                 | Základní škola a Mateřská škola Kmetíněves                                     | 5,3 km |
|                                 | Základní škola Slaný, Politických vězňů 777, okres Kladno                      | 5,7 km |
|  <b>Střední školy</b>           | U2B   multimediální střední škola                                              | 5,5 km |
|                                 | Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Slaný, příspěvková organizace | 6,0 km |
|  <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola, Slaný, Politických vězňů 1160                         | v obci |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                      | Vzdál. | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|--------|---------------|
| U2B ; multimediální střední škola SOŠ                                      | 5,5 km | 74          | –           | 100 %  | –             |
| Gymnázium Václava Beneše Třebízského, Slaný, Smetanovo nám. 1310 gymnázium | 6,0 km | 69          | 63          | 96 %   | 76            |
| Obchodní akademie Dr. Edvarda Beneše, Slaný, Smetanovo nám. 1200 SOŠ       | 6,1 km | 37          | 16          | 86 %   | 56            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

28

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 15 %    | 91 %   | 78 %   | lepší než 15 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 22,6 %  | 66,4 % | 64,0 % | lepší než 42 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 2       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 3,0 km  | 0,6 km | 0,4 km | lepší než 24 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,3 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 6,2 km  | 1,6 km | 1,6 km | lepší než 31 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Zlonice          | <div></div> | 15 % |
| Obvod Slaný      | <div></div> | 69 % |
| Okres Kladno     | <div></div> | 91 % |
| Středočeský kraj | <div></div> | 76 % |
| Česko            | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

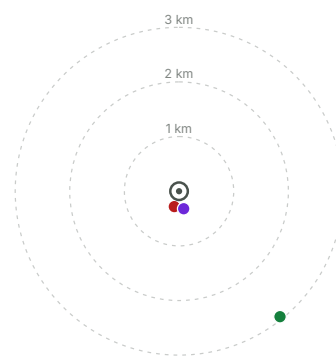
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 73 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 23 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 54 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                      |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami | 2,9 km |
|  ●                      | Billa                | 4,7 km |
|  ●                      | Stop Cafe            | 6,0 km |
|  ● Pošta                | Pošta Zlonice        | v obci |
|  ●                      | Pošta Hospozín       | 5,8 km |
|  ● Knihovna             | Knihovna Zlonice     | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

49

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,9     | 1,1    | 2,1    | lepší než 48 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 1,8     | 2,1    | 3,2    | lepší než 22 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 11,7    | 5,2    | 9,2    | lepší než 60 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 6,2     | 2,3    | 3,6    | lepší než 63 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 14      | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 4       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 4       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 5,6 km  | 2,2 km | 2,7 km | lepší než 54 % |

## Památky

14 kulturních památek

|                                              |                            |
|----------------------------------------------|----------------------------|
| Boží muka                                    | objekt                     |
| Dům zahradníka                               | objekt                     |
| Fara                                         | areál                      |
| Kamenný kříž                                 | objekt                     |
| Kostel Nanebevzetí Panny Marie               | areál                      |
| Silniční most se sochou sv. Jana Nepomuckého | objekt · Tmář              |
| Socha sv. Jana Nepomuckého                   | objekt                     |
| Socha sv. Onufria                            | objekt                     |
| Špitál                                       | areál                      |
| Sýpka                                        | objekt · Břešťany          |
| Zámek                                        | areál                      |
| Železniční vodárna                           | objekt · Lisovice; Zlonice |
| Zemědělský dvůr                              | areál · Vyšíněk            |
| Židovský hřbitov                             | areál                      |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ne  | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

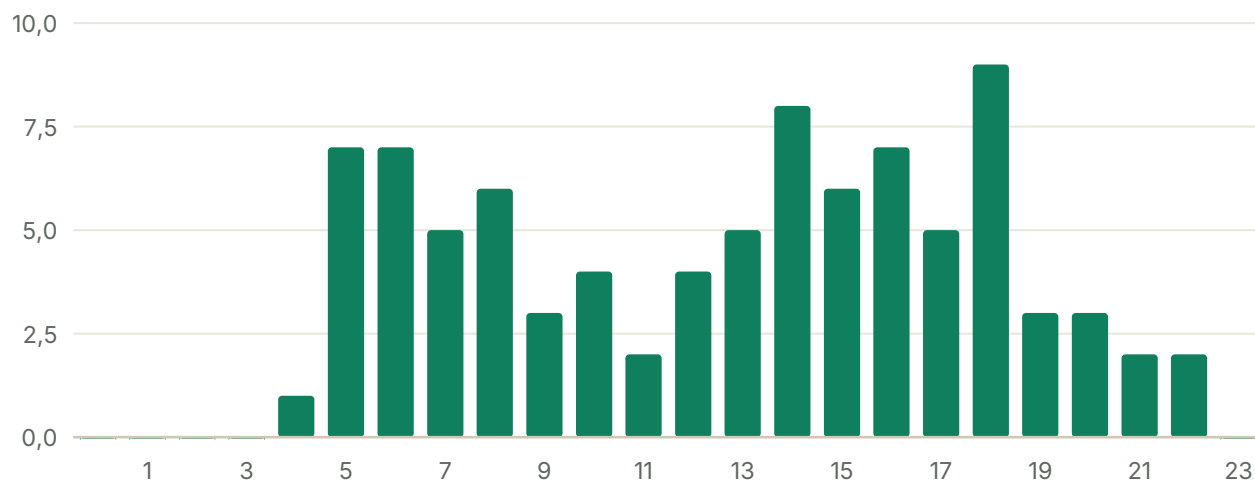
95

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 99 %     | 93 %   | 84 %   | lepší než 87 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 61,1 %   | 52,4 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 10       | –      | –      | lepší než 91 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 1        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 89 spojů | –      | –      | lepší než 82 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 8 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 8 min    | 8 min  | 8 min  | lepší než 81 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 53 min   | 40 min | 36 min | lepší než 62 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 5        | 22     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 11       | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 39       | 56     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 22,8 %   | 27,9 % | 30,9 % | lepší než 38 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 66,4 %   | 58,8 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci   | 1,2 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

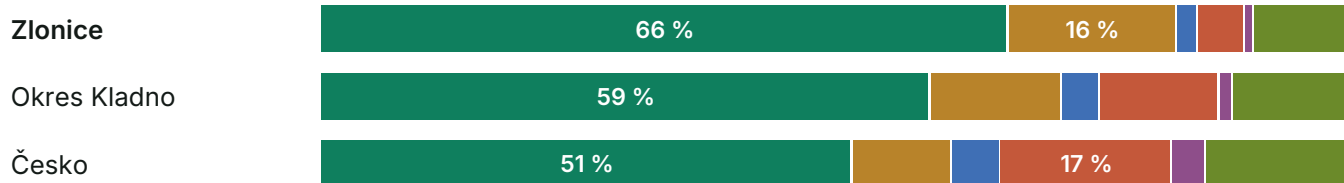
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

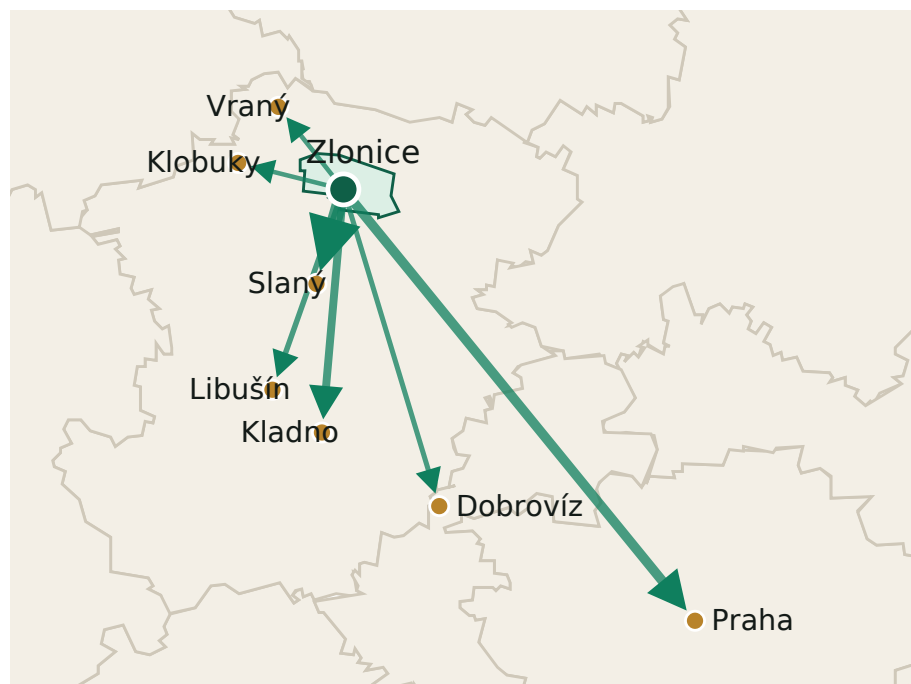


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 820 lidí, sem dojíždí 337. Sčítání 2021.



Šípky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|          |            |
|----------|------------|
| Slaný    | 407 (50 %) |
| Praha    | 134 (16 %) |
| Kladno   | 74 (9 %)   |
| Libušín  | 20 (2 %)   |
| Dobrovíz | 14 (2 %)   |
| Dřínov   | 10 (1 %)   |
| Vraný    | 9 (1 %)    |
| Klobuky  | 8 (1 %)    |

### Odkud se sem dojíždí

|           |           |
|-----------|-----------|
| Slaný     | 42 (12 %) |
| Jarpice   | 38 (11 %) |
| Dřínov    | 36 (11 %) |
| Vraný     | 33 (10 %) |
| Klobuky   | 19 (6 %)  |
| Šlapanice | 18 (5 %)  |
| Páleč     | 17 (5 %)  |
| Beřovice  | 13 (4 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**89** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 81 · vlaky 8

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| První spoj                     | <b>4:37</b>   |
| Poslední spoj                  | <b>22:58</b>  |
| Nejrychleji do ORP Slaný       | <b>8 min</b>  |
| Nejrychleji do krajského města | <b>53 min</b> |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

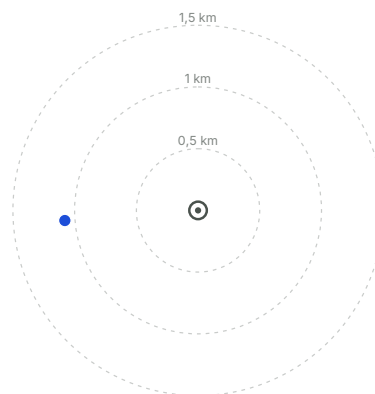
**99 %** adres: 802 z 809 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                                                                                                        |                                                                                                      |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  <b>Železniční stanice a zastávky</b> |  Zlonice            | v obci |
|                                                                                                                        |  Královice u Zlonic | 3,5 km |
|                                                                                                                        |  Páleček            | 4,6 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

94

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 6,3 km  | 3,7 km  | 4,1 km   | lepší než 69 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 6,3 km  | 3,4 km  | 5,5 km   | lepší než 79 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 15,6 km | 5,6 km  | 20,4 km  | lepší než 83 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 15,6 km | 5,6 km  | 24,0 km  | lepší než 86 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 35,5 km | 28,7 km | 122,2 km | lepší než 93 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 8,5 km  | 4,2 km  | 9,7 km   | lepší než 63 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 5,4 km  | 1,7 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Knovíz, 8,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                  |        |
|------------------|--------|
| 1 Knovíz         | 8,5 km |
| 2 Hořešovice     | 8,9 km |
| 3 Panenský Týnec | 13 km  |

Dálnice ve výstavbě: D7, 5,6 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 15 km; Plánovaná dálnice: D7, 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

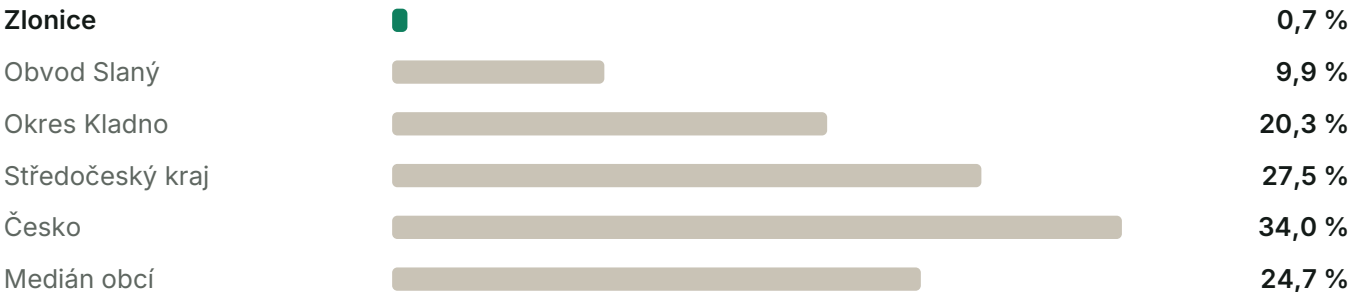
0

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 0,7 %       | 20,3 %      | 34,0 %      | lepší než 6 %  |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,13        | 0,85        | 2,94        | lepší než 8 %  |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 2,6 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024                 | 1,00 ng/m³  | 0,72 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 3 %  |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024             | 13,5 µg/m³  | 12,0 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 6 %  |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětiletý průměr)<br>2024 | 13,7 µg/m³  | 12,3 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 3 %  |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 63 % limitu | 52 % limitu | 53 % limitu | lepší než 3 %  |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 223 m       | 343 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024                    | 19,4 µg/m³  | 17,6 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 5 %  |
| Parky<br>2026                                           | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

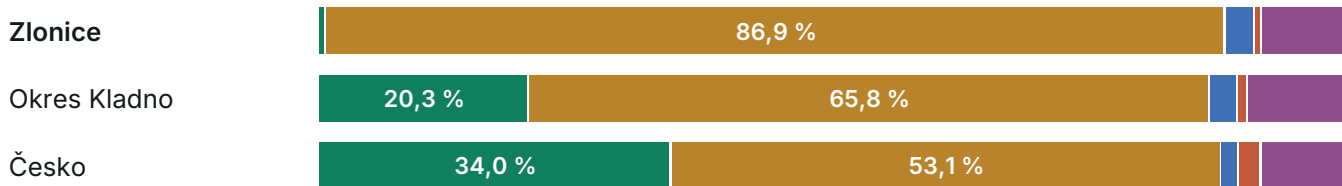
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

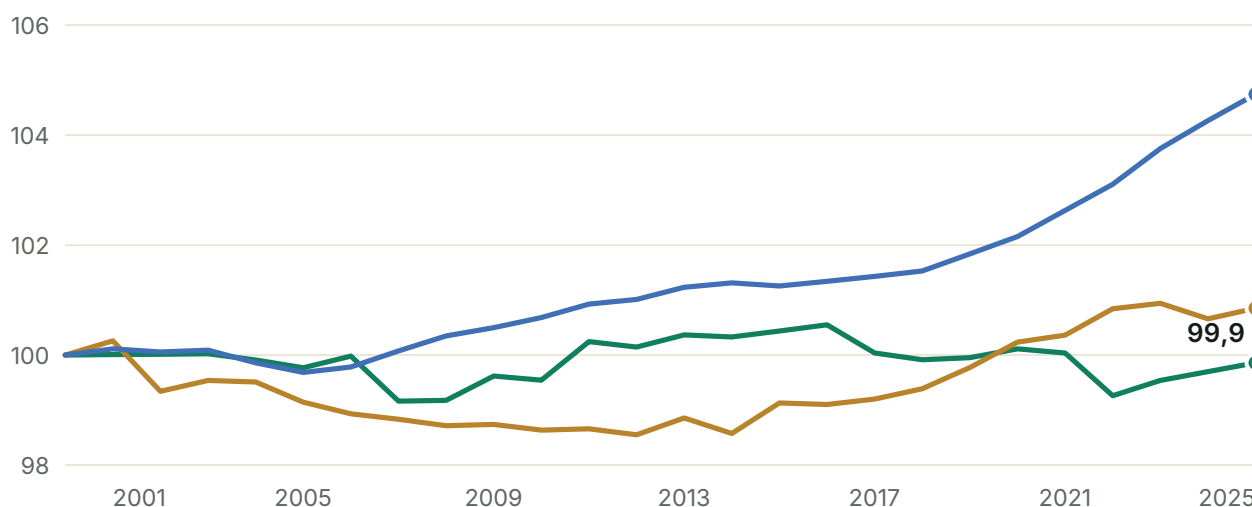


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Zlonice Okres Kladno Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

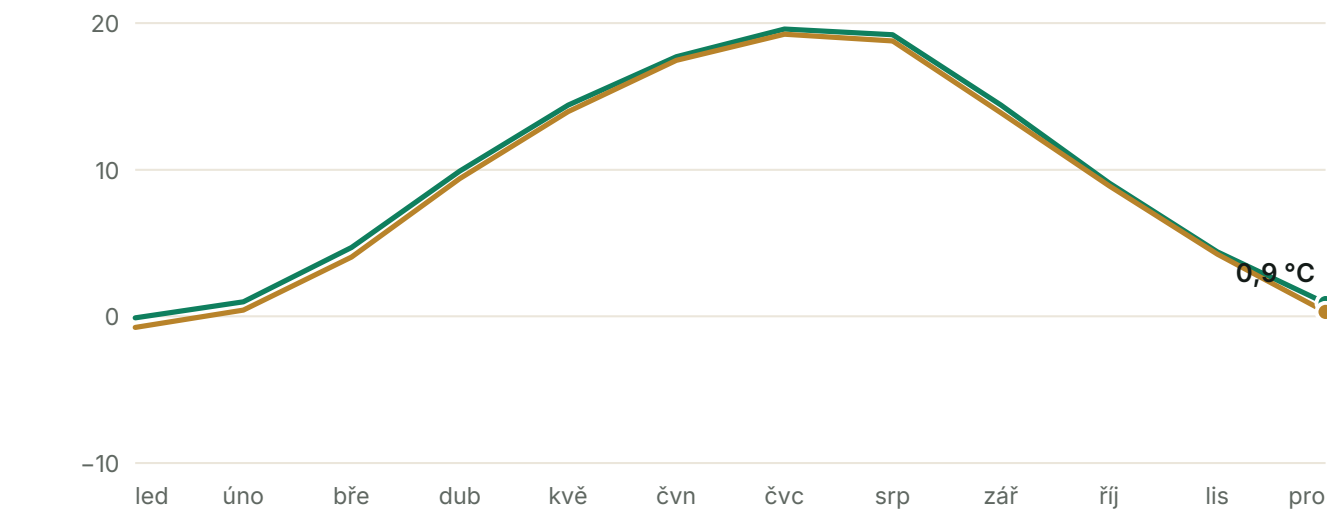
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,6 °C   | 9,0 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 710 h  | 1 726 h  | 1 708 h  | lepší než 49 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 502 mm   | 530 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,6 m/s  | 3,1 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 121 dní  | 135 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 25 m/s   | 25 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 89 dní   | 92 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 11 dní   | 12 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 57 dní   | 46 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 15 dní   | 10 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,7 noci | 0,4 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 86 dní   | 94 dní   | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 29 dní   | 41 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 10 cm    | 14 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 137 dní  | 138 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 67 %     | 67 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 74 %     | 76 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 28 dní   | 27 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 7,6 dne  | 5,8 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

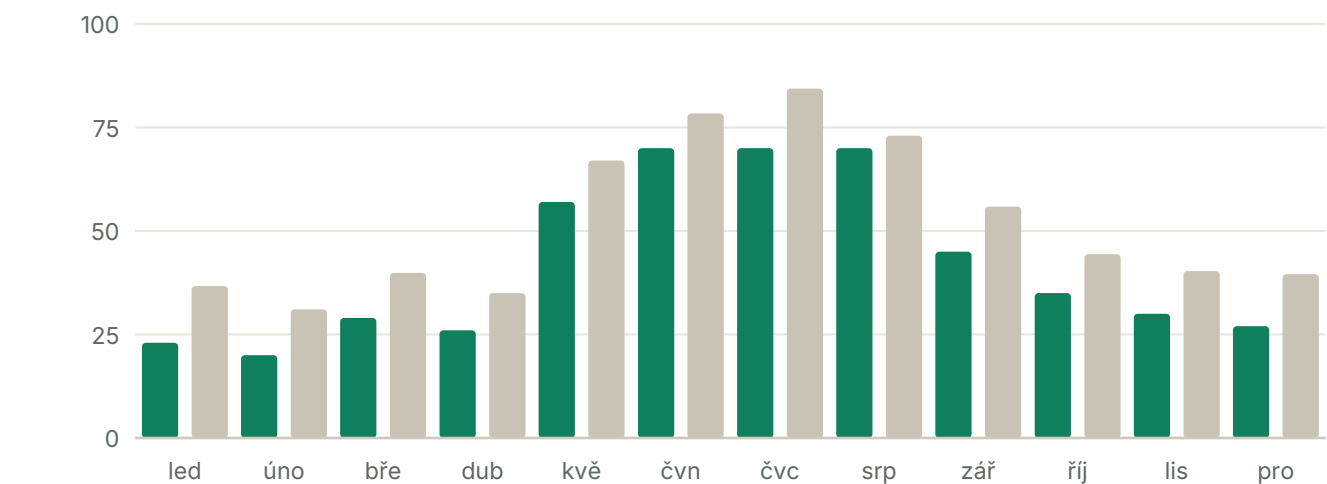


■ Zlonice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

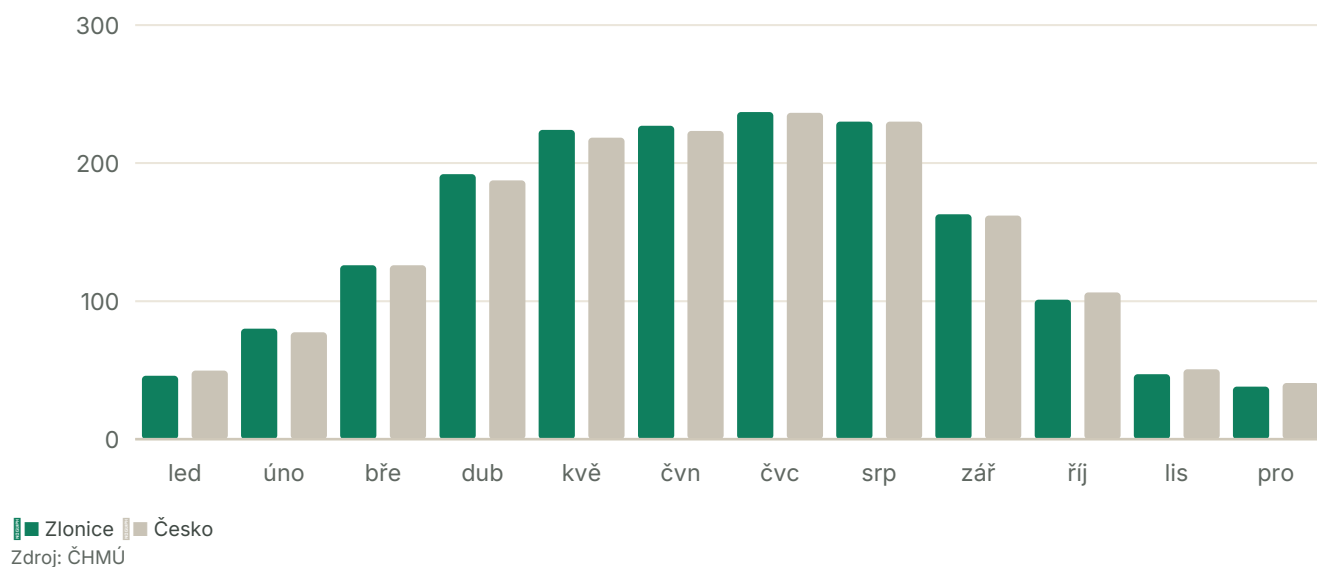


■ Zlonice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

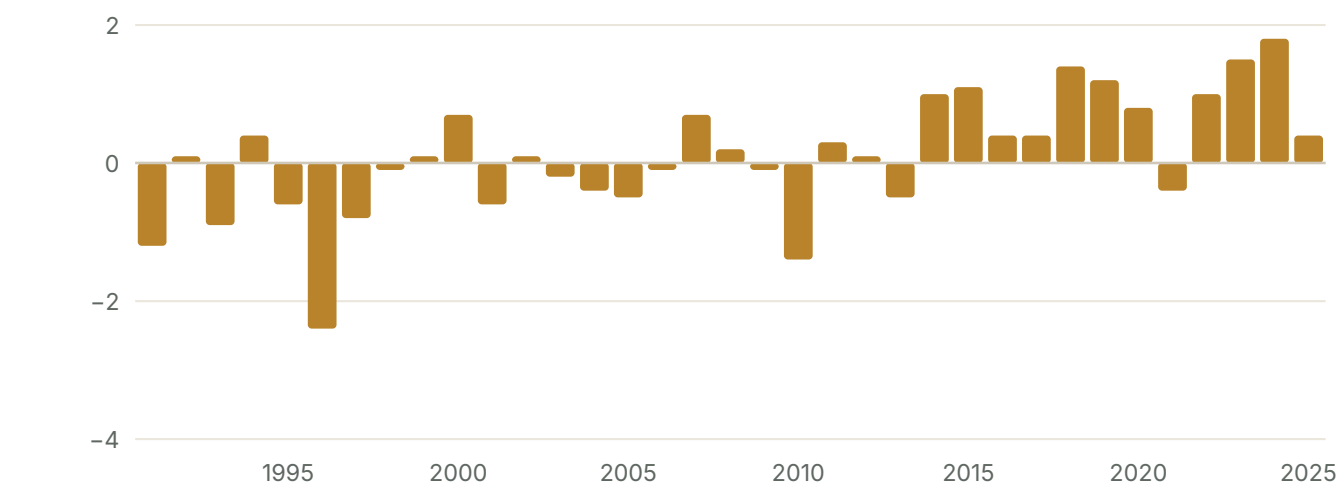
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



## Teplota v jednotlivých letech

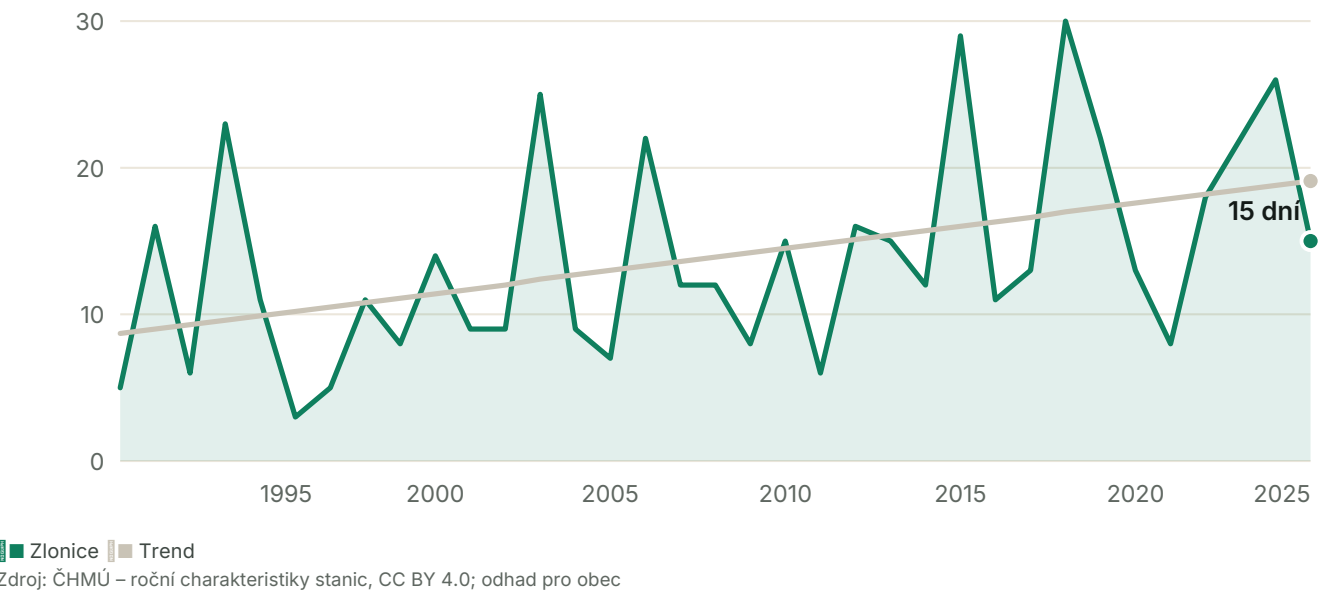
Odchylka průměrné teploty Zlonice od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,1 dne za 10 let



### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 18.

|                                 | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|---------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                | 9,2       | 10,6      | +1,3 °C | 10,1     | 9,7              |
| Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)    | 51        | 70        | +19 dní | 66       | 57               |
| Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C) | 10        | 18        | +8 dní  | 15       | 13               |
| Mrazové dny (< 0 °C)            | 91        | 76        | –16 dní | 90       | 87               |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

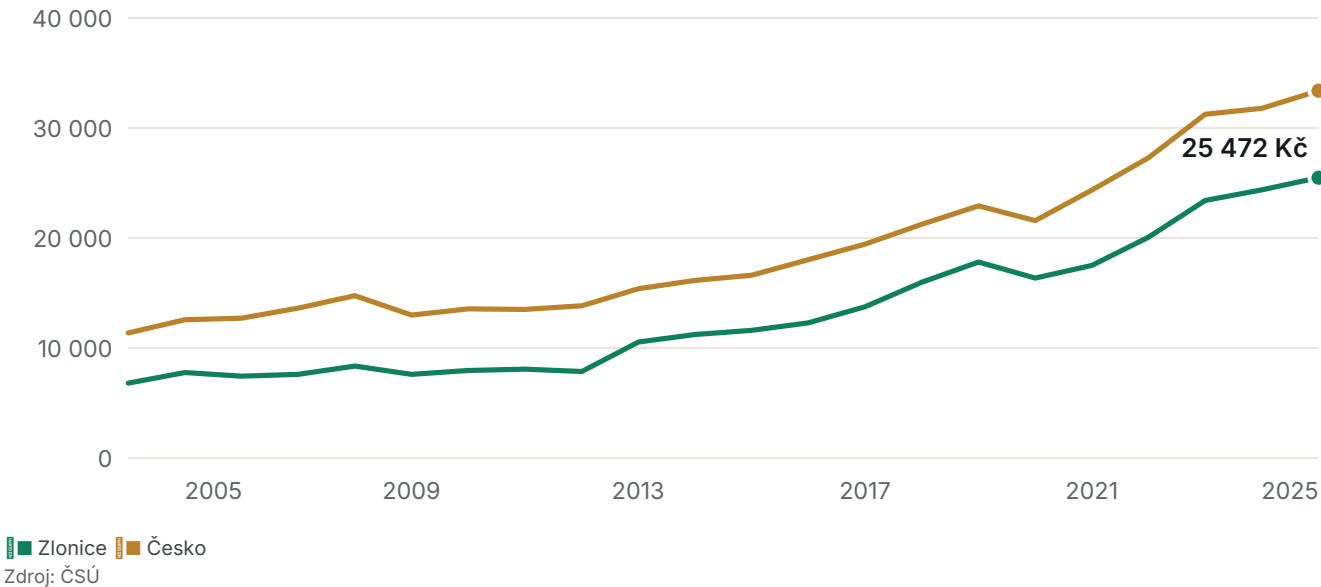
47

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 25 472 Kč | 24 415 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 40 676 Kč | 34 889 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 278       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 2 541 Kč  | 10 651 Kč | 5 826 Kč  | lepší než 33 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 7 %       | 34 %      | 13 %      | lepší než 34 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 12 773 Kč | 10 112 Kč | 11 761 Kč | lepší než 70 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 10,9 %    | 10,6 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –3 239 Kč | –1 451 Kč | 797 Kč    | –              |

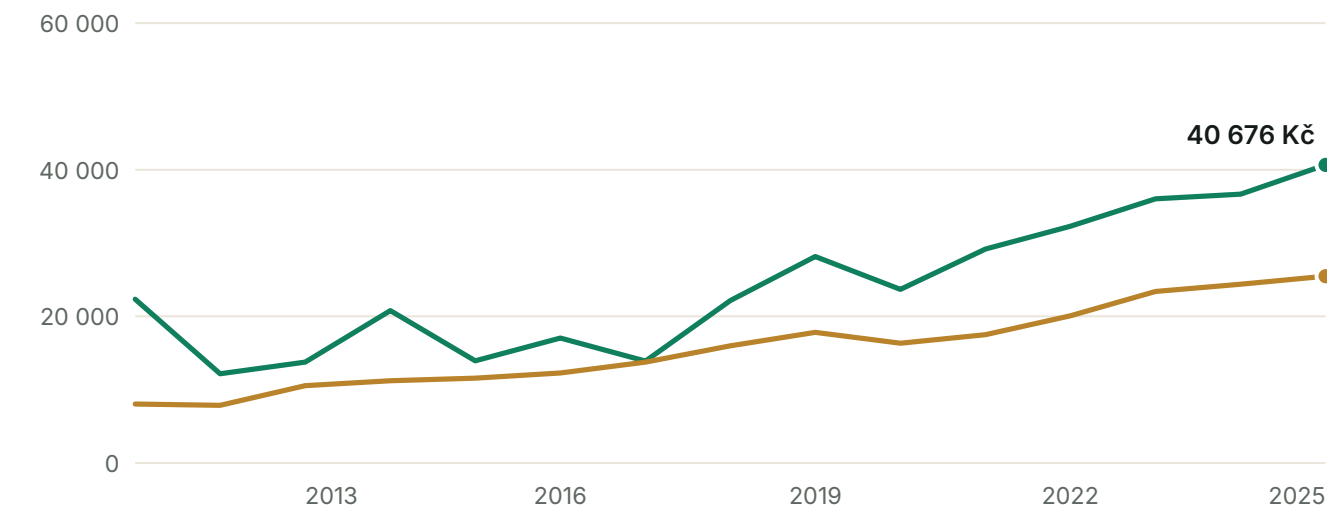
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

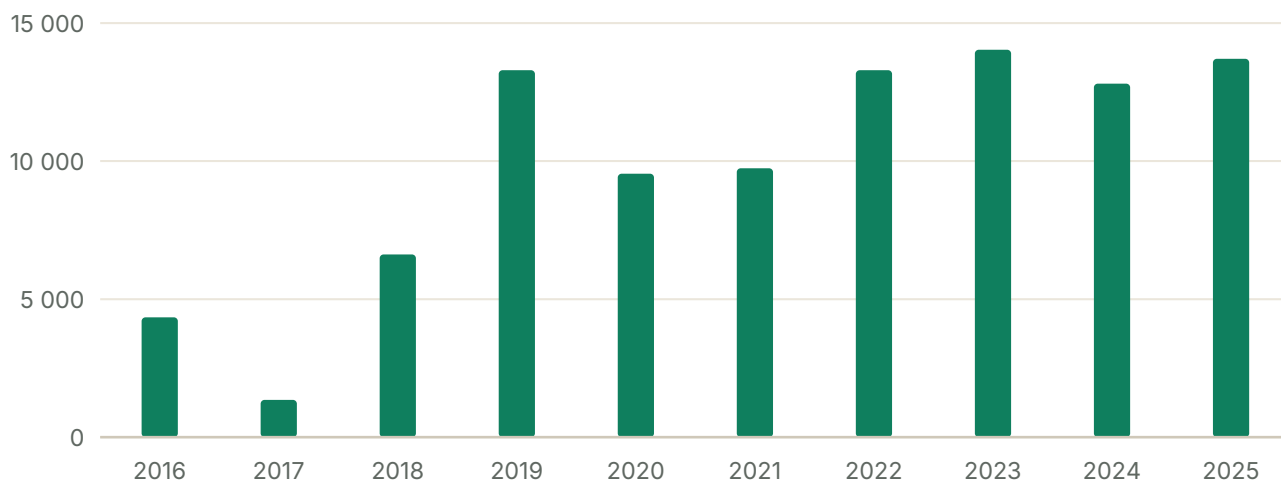
Zlonice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>40 676 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>35 967 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>25 472 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>24 782 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>12 773 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>10 979 Kč</b> |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>2 541 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>2 996 Kč</b>  |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

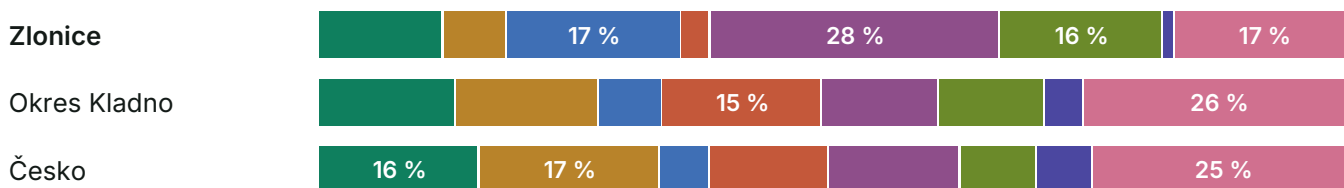
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 63 100 | 59 506 | 74 482 | 94 415 | 77 541 | 85 170 |
| Výdaje           | 53 460 | 65 794 | 74 611 | 82 345 | 84 133 | 92 539 |
| Saldo            | 9 640  | -6 288 | -129   | 12 070 | -6 592 | -7 369 |
| z toho investice | 21 558 | 21 956 | 30 721 | 32 070 | 29 367 | 31 183 |
| Přijaté dotace   | 17 328 | 10 179 | 15 328 | 15 682 | 4 267  | 9 286  |
| Dluh k 31. 12.   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 5 780  |

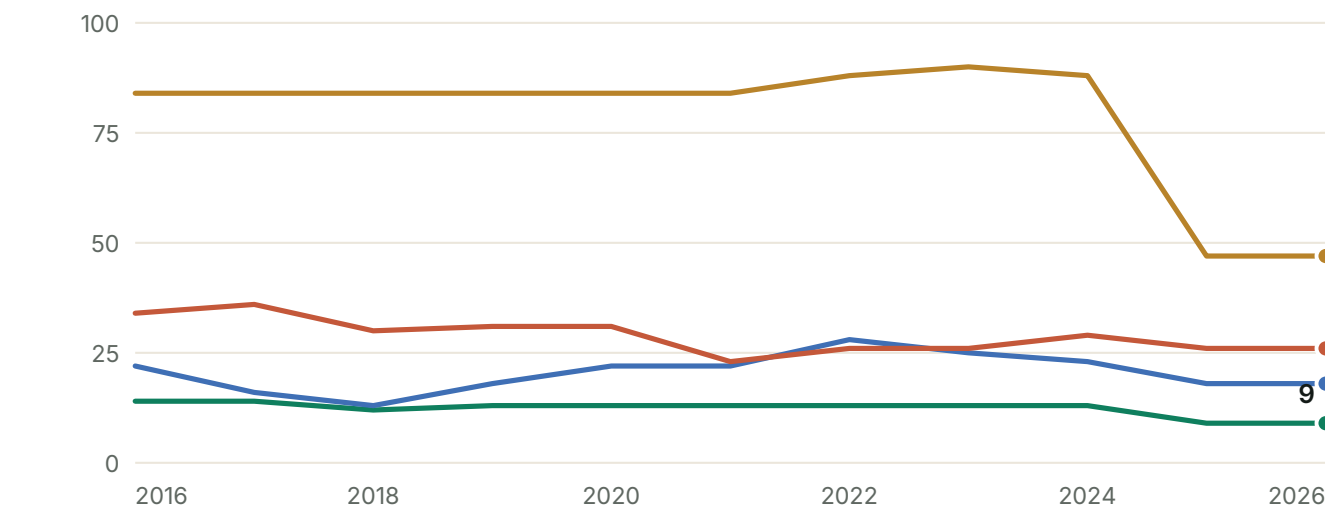
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 13 na 9 bodů, v pořadí obcí Česka o 209 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA     |
|-----------------------------|------|------|-----------|
| <b>Index místa k životu</b> | 13   | 9    | <b>-4</b> |
| Dostupnost bydlení          | 4    | 4    | 0         |
| Rozvoj obce                 | 22   | 18   | -4        |
| Práce a příjmy              | 3    | 4    | +1        |
| Bezpečnost                  | 9    | 10   | +1        |
| Rizika prostředí            | 19   | 19   | 0         |
| Zdraví                      | 75   | 75   | 0         |
| Vzdělání                    | 55   | 55   | 0         |
| Služby a vybavenost         | 28   | 28   | 0         |
| Volný čas a kultura         | 49   | 49   | 0         |
| Veřejná doprava             | 95   | 95   | 0         |
| Poloha a dostupnost         | 94   | 94   | 0         |
| Příroda a ovzduší           | 0    | 0    | 0         |
| Hospodaření obce            | 84   | 47   | -37       |
| Obyvatelé a komunita        | 23   | 26   | +3        |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC       | OKRES  | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|------------|--------|------------|----------|-------|
| Dřínov     | Kladno | 2,2 km     | 332      | 14    |
| Beřovice   | Kladno | 2,7 km     | 417      | 68    |
| Stradonice | Kladno | 3,3 km     | 148      | 1     |
| Šlapanice  | Kladno | 3,4 km     | 206      | 13    |
| Královice  | Kladno | 3,7 km     | 270      | 63    |
| Jarpice    | Kladno | 3,8 km     | 315      | 6     |
| Páleč      | Kladno | 4,2 km     | 221      | 8     |
| Poštovice  | Kladno | 4,3 km     | 221      | 3     |
| Hobšovice  | Kladno | 5,0 km     | 349      | 1     |
| Kmetiněves | Kladno | 5,1 km     | 304      | 3     |

Pokud se vám líbí Zlonice, podívejte se i na...

| OBEC                   | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|------------------------|----------------|----------|-------|-------|
| Vrdy                   | Kutná Hora     | 3 104    | 79 %  | 36    |
| Milín                  | Příbram        | 2 184    | 76 %  | 30    |
| Starý Kolín            | Kolín          | 1 654    | 76 %  | 10    |
| Sadská                 | Nymburk        | 3 308    | 75 %  | 34    |
| Luštěnice              | Mladá Boleslav | 2 369    | 74 %  | 32    |
| Budyně nad Ohří        | Litoměřice     | 2 152    | 84 %  | 22    |
| Chvaletice             | Pardubice      | 2 897    | 77 %  | 24    |
| Hodkovice nad Mohelkou | Liberec        | 3 024    | 77 %  | 56    |
| Chabařovice            | Ústí nad Labem | 2 564    | 77 %  | 42    |
| Chlumec                | Ústí nad Labem | 4 228    | 76 %  | 41    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Zlonice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zlonicích 2 275 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Zlonice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Zlonice 9 bodů ze 100 a jsou 5 673. z 6 254 obcí v Česku a 982. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost ve Zlonicích?**

Podíl nezaměstnaných osob ve Zlonicích byl 7,98 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Zlonice bezpečné místo?**

Ve Zlonicích se ročně eviduje v průměru 9,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Zlonic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 15,6 km do krajského města a 35,5 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Zlonic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,9 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška ve Zlonicích?**

Zlonice leží v nadmořské výšce 223 m.

**O OBCI**

Zlonice jsou městys v okrese Kladno ve Středočeském kraji. Leží asi sedm kilometrů severně od města Slaný, v nevýrazně zvlněné krajině Dolnooharské tabule s mělkými údolími při soutoku Zlonického a Dřínovského potoka. Žije zde přibližně 2 300 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Zlonice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Zlonice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/zlonice](http://www.kdezit.cz/obec/zlonice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).