



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES ZNOJMO · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Znojmo

Život ve Znojmu v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

60 / 100

2 522. místo z 6 254 obcí
298. místo v kraji
lepší než 60 % obcí Česka

OBYVATEL
33 989

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,6 let

ROZLOHA
65,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
290 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Znojmo v kostce

Znojmo je město v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 290 m. V roce 2025 tu bydlelo 33 989 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,6 roku, tedy o 1,2 roku více než průměr Česka. S indexem 60 bodů ze 100 předčí 60 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře bezpečnost.

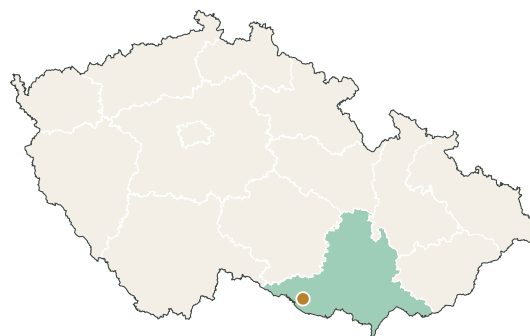
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

60 / 100

2 522. z 6 254 obcí · 298. v kraji

Dostupnost bydlení		22
Rozvoj obce		45
Práce a příjmy		18
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		49
Zdraví		96
Vzdělání		97
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		82
Veřejná doprava		92
Poloha a dostupnost		64
Příroda a ovzduší		39
Hospodaření obce		10
Obyvatelé a komunita		11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

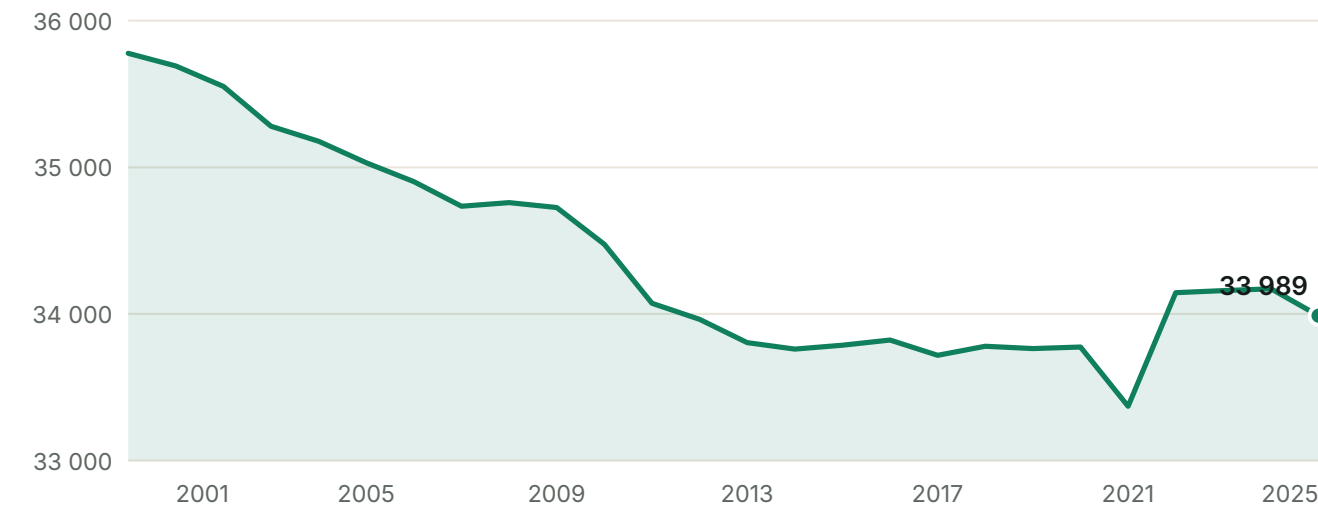
11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	33 989	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,6 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 27 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 39 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,7 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 21 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,5	–2,4	–2,4	lepší než 36 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,1 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 80 %
Volební účast 2025	65,8 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 12 %
Účast v komunálních volbách 2022	42,7 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 13 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,1 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

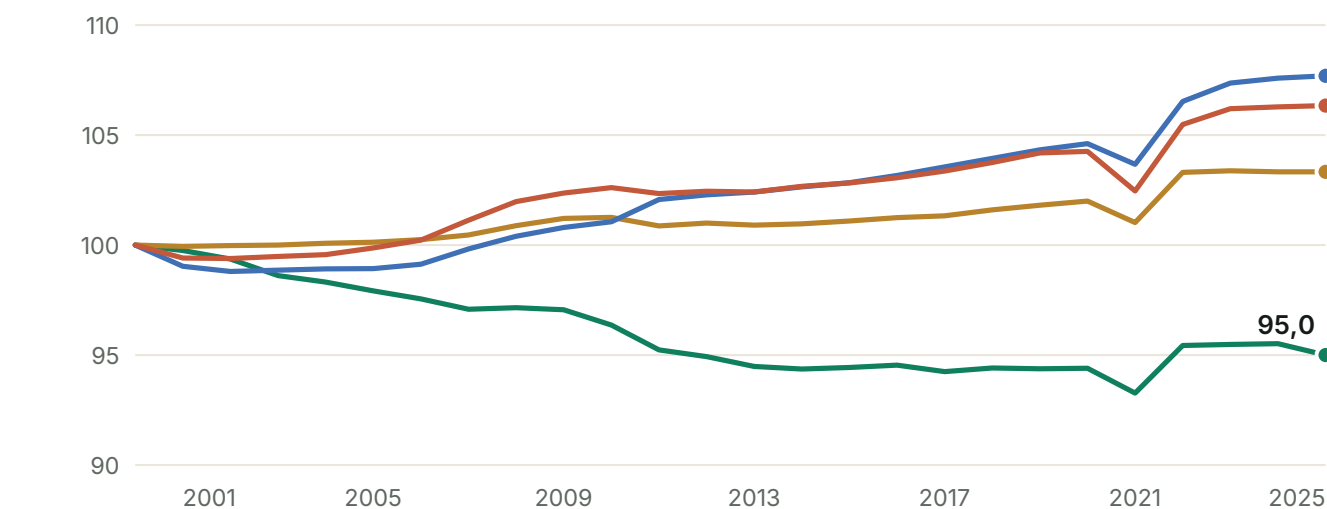
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

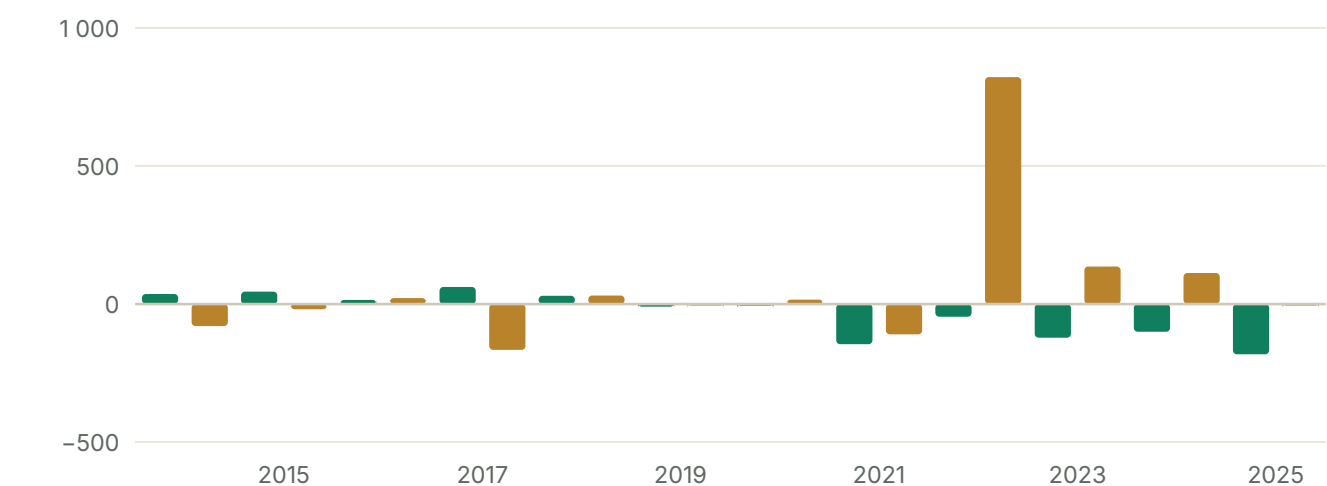


■ Znojmo ■ Okres Znojmo ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

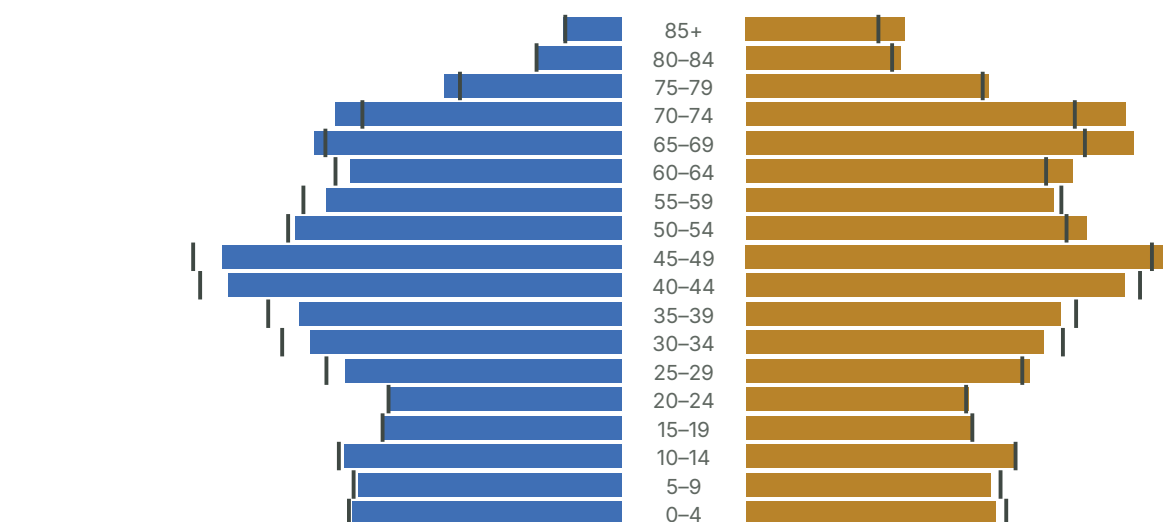
Znojmo	14,8 %	61,6 %	23,7 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

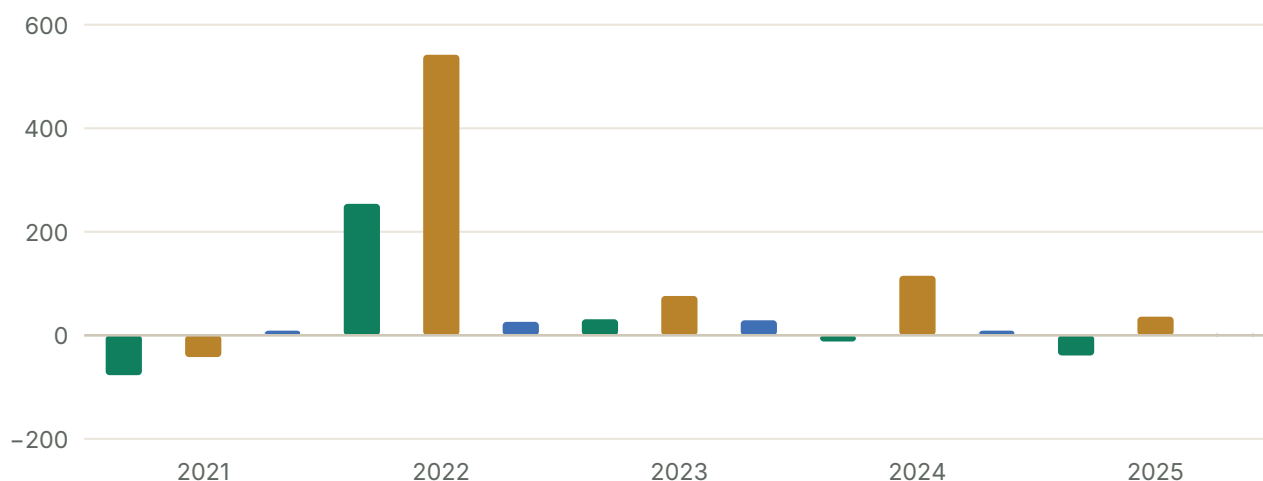


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

31 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 31 · účast 42,7 % (sněmovní 2025: 65,8 %)

ANO 2011	11 mandátů	27,8 %
Naše Znojmo	7 mandátů	18,1 %
SPD a nezávislé osobnosti	4 mandáty	11,6 %
ODS + KDU-ČSL SPOLU	4 mandáty	11,3 %
PRO ZNOJMO s podporou Starostů a nezávislých a Moravského zemského hnutí	3 mandáty	8,6 %
Znojmáci - Znojmo srdcem a rozumem	2 mandáty	5,6 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 157 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	203 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 59 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 313 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	54 220 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 5 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,3 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 10 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 975 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	258 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Znojmo		51 313 Kč/m ²
Obvod Znojmo		43 664 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

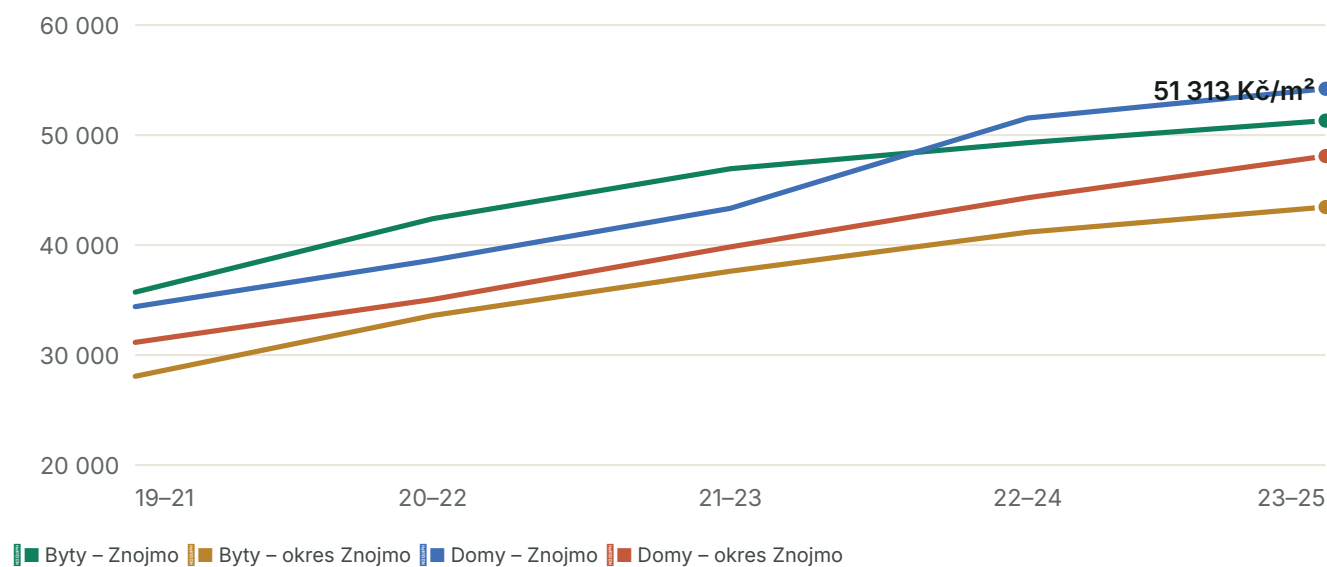
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Znojmo		54 220 Kč/m²
Obvod Znojmo		48 627 Kč/m²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

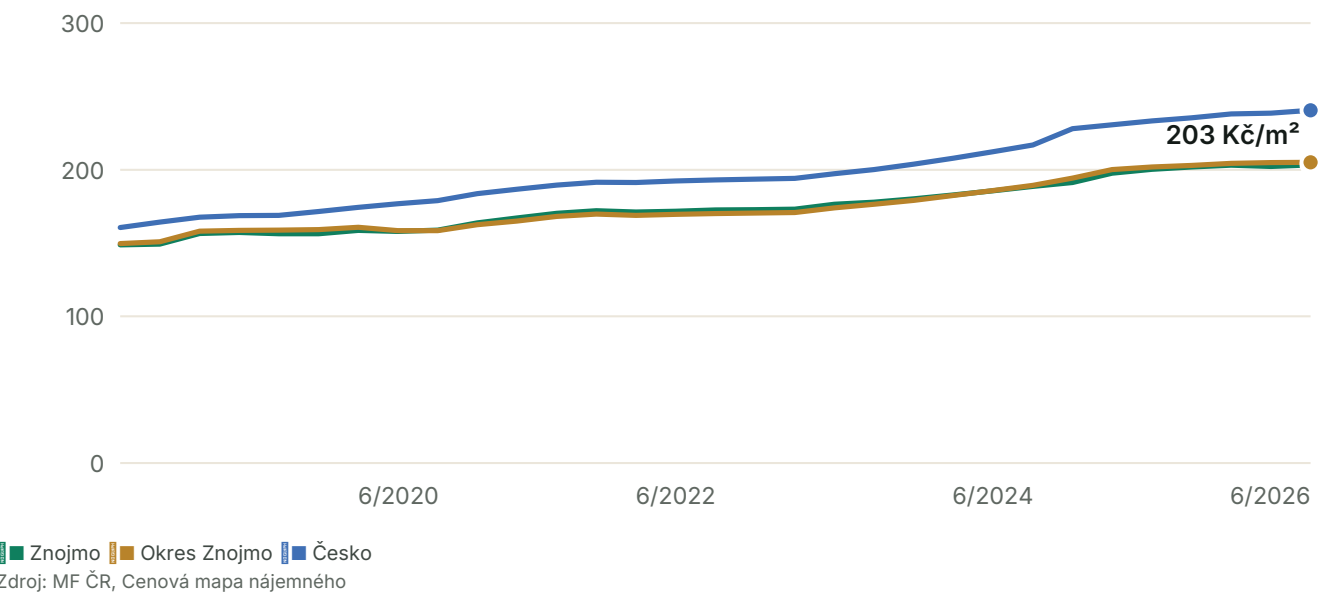
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Znojmo		203 Kč/m²
Obvod Znojmo		204 Kč/m²
Okres Znojmo		205 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	247	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	203	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	189	13 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	175	14 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 192 a 215 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Popice u Znojma	228	223	197	171	1/5
Konice u Znojma	230	214	198	176	1/5
Přímětice	281	212	192	177	3/5
Mramotice	257	211	182	170	1/5
Derflice	249	207	182	189	1/5
Načeratice	247	207	184	193	1/5
Znojmo-město	245	206	190	170	5/5
Znojmo-Hradiště	234	204	213	178	1/5
Oblekovice	244	198	185	186	1/5
Znojmo-Louka	240	188	181	188	4/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

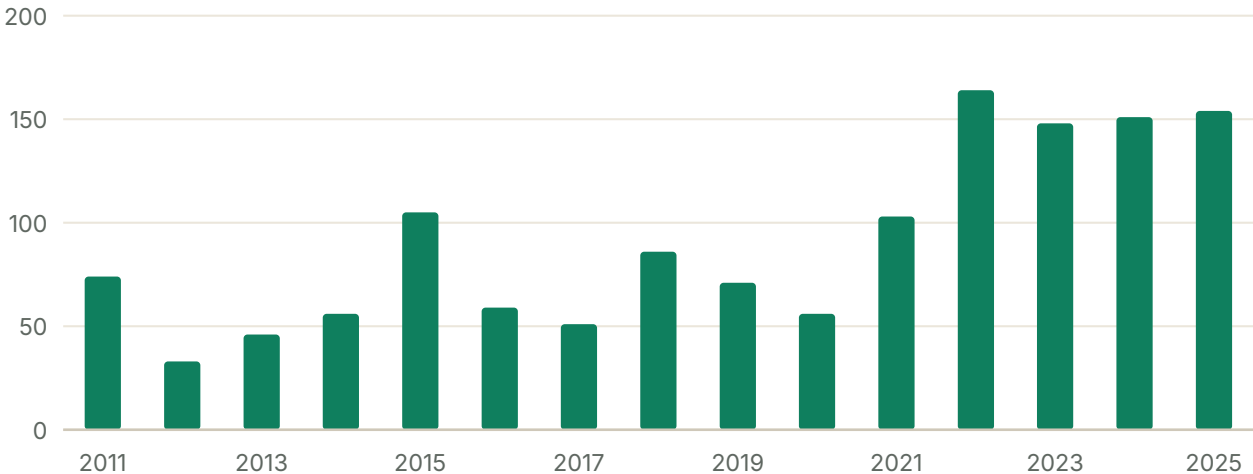
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,6 %	2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,6	7,0	10,1	lepší než 40 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,6	9,5	9,1	lepší než 34 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	30,7	35,7	30,8	lepší než 57 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1 043	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	29,6 %	64,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	66,4 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	23,7 %	13,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,4 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	3,4 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 99 %

Dokončené byty

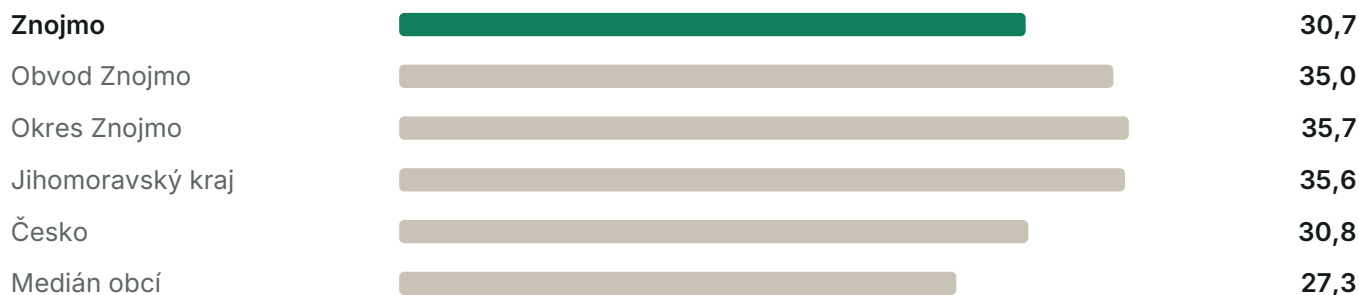
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

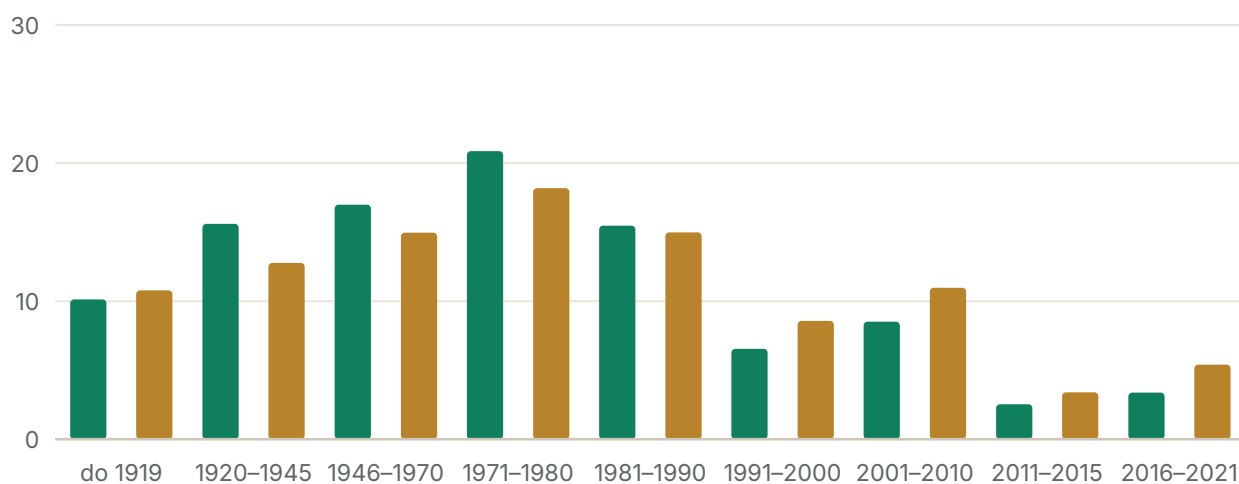
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

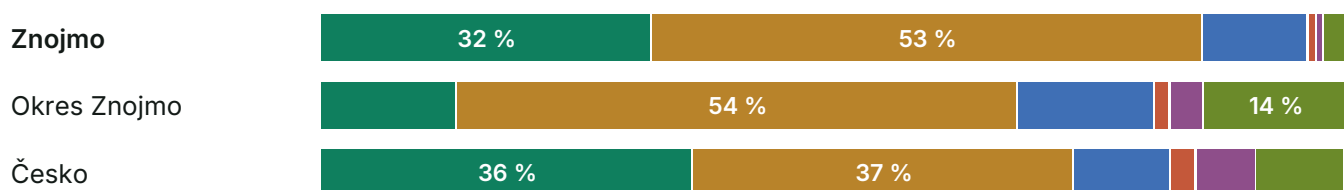


■ Znojmo ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

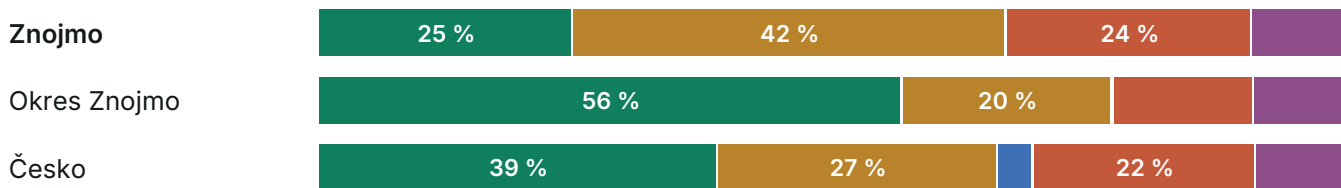


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

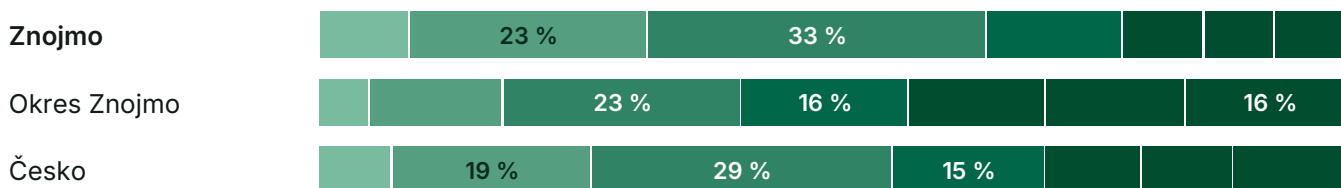


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

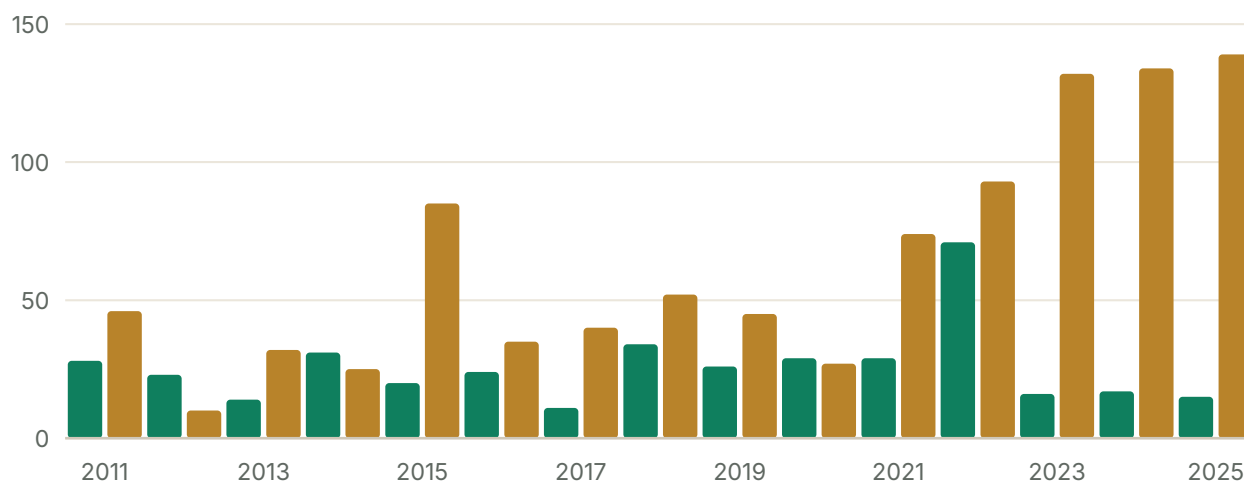


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 046 · 26 % adres

Neobydlené byty (2021)

2 191 · 13 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

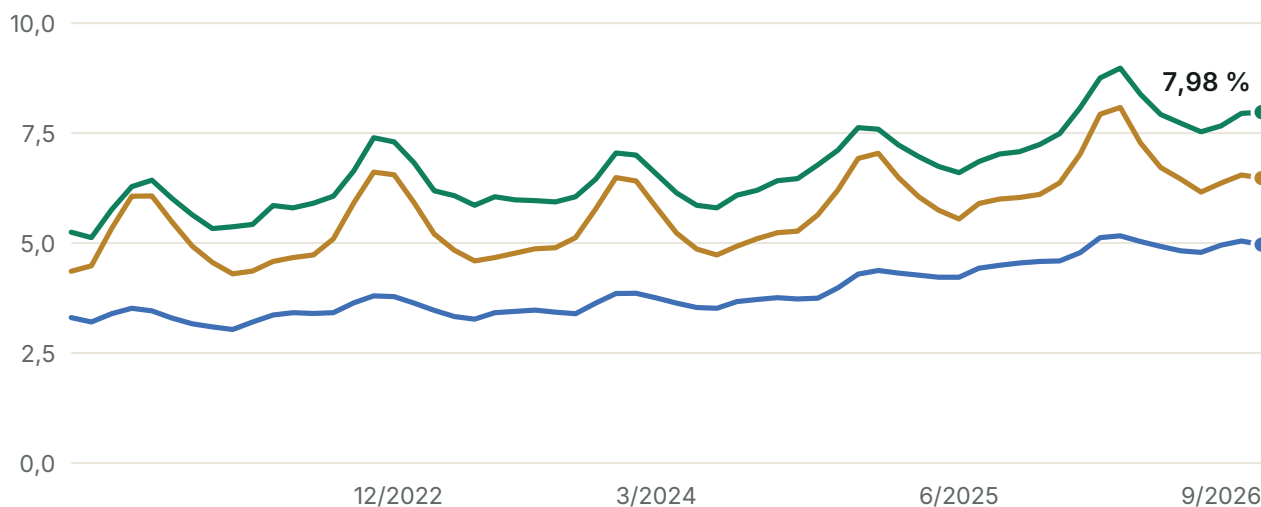
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,98 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 6 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1 669	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	362	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	133	124	163	lepší než 45 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,62 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 13 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,31×	0,72×	1,00×	lepší než 97 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	651 361 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,96	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,6	5,2	7,7	lepší než 63 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	190	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	45	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Znojmo ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Znojmo		133
Obvod Znojmo		123
Okres Znojmo		124
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

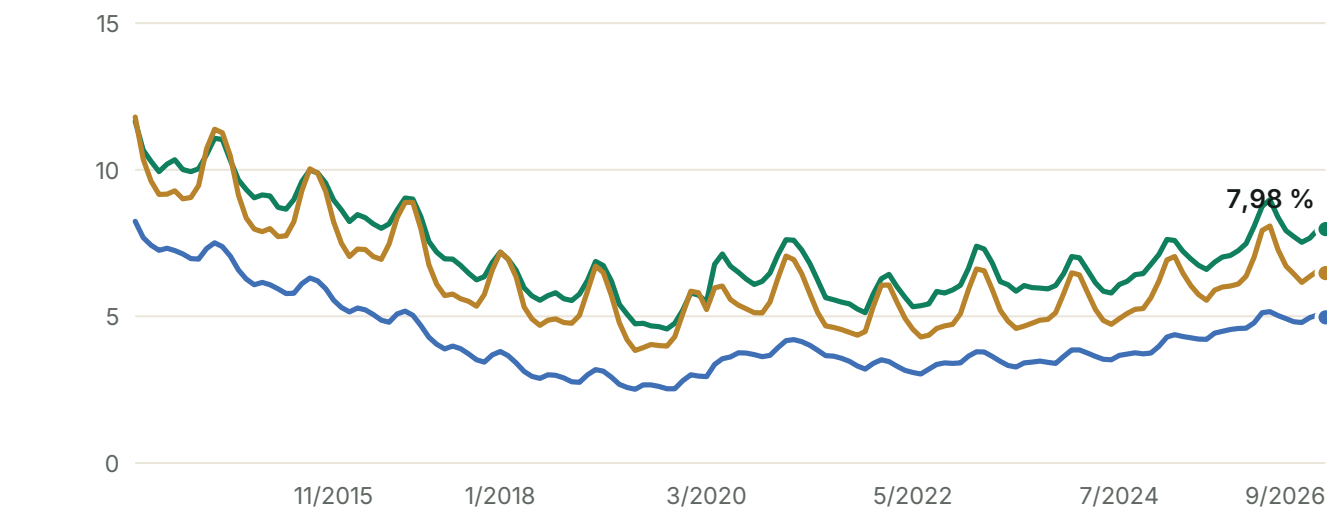
% obyvatel starších 15 let, 2026

Znojmo		7,62 %
Obvod Znojmo		6,04 %
Okres Znojmo		5,66 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

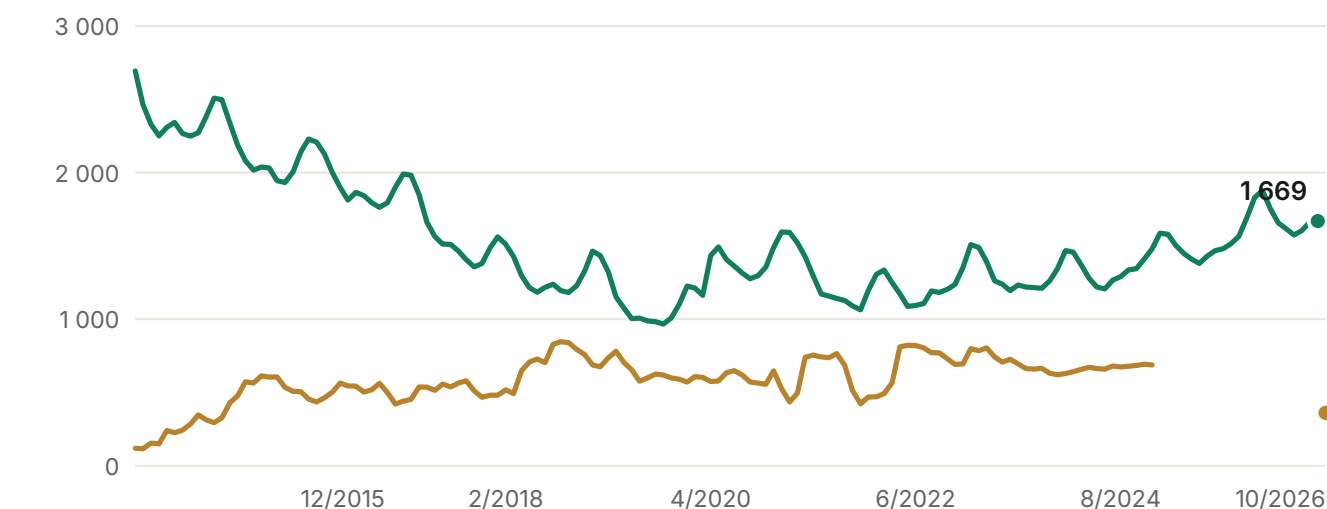


■ Znojmo ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

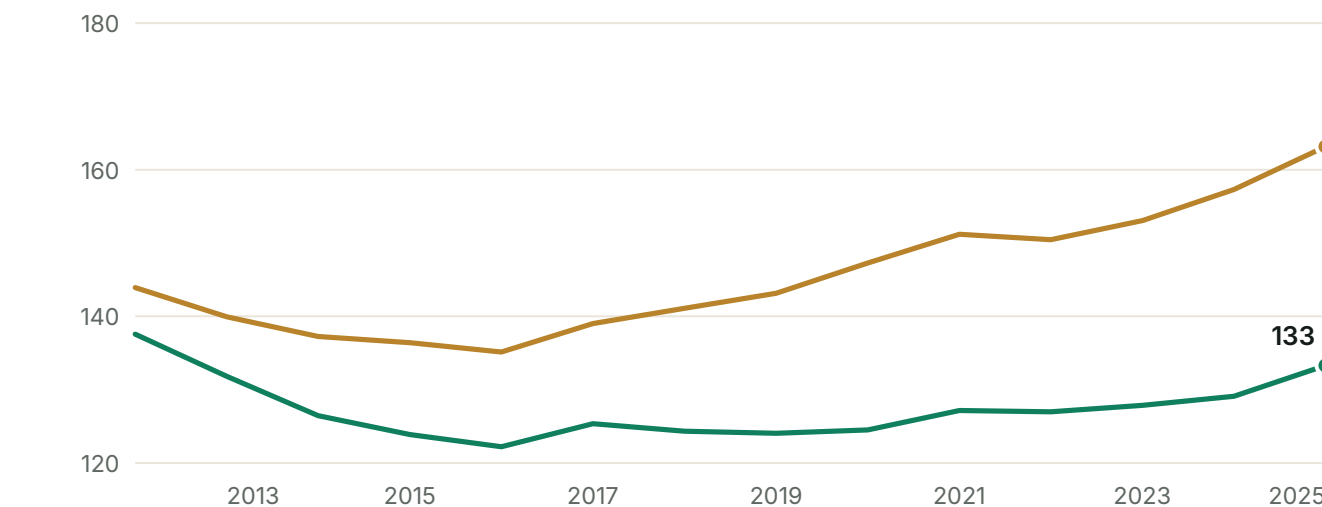
Znojmo		19,5 %	26,6 %	23,6 %		
Okres Znojmo		20,0 %	26,6 %	24,4 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

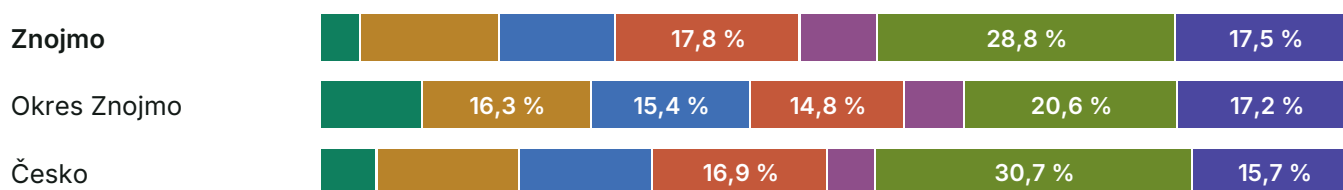


■ Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,3× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 7 055

Vyjíždějí odsud za prací 3 053

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	16,2	10,6	12,9	lepší než 5 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,86	1,47	1,06	lepší než 3 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,6	6,9	9,1	lepší než 6 %
Trestné činy 2025	539	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,55	0,35	0,44	lepší než 18 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,53	0,36	0,29	lepší než 13 %
Přestupky 2025	10 996	–	–	–

Trestné činy

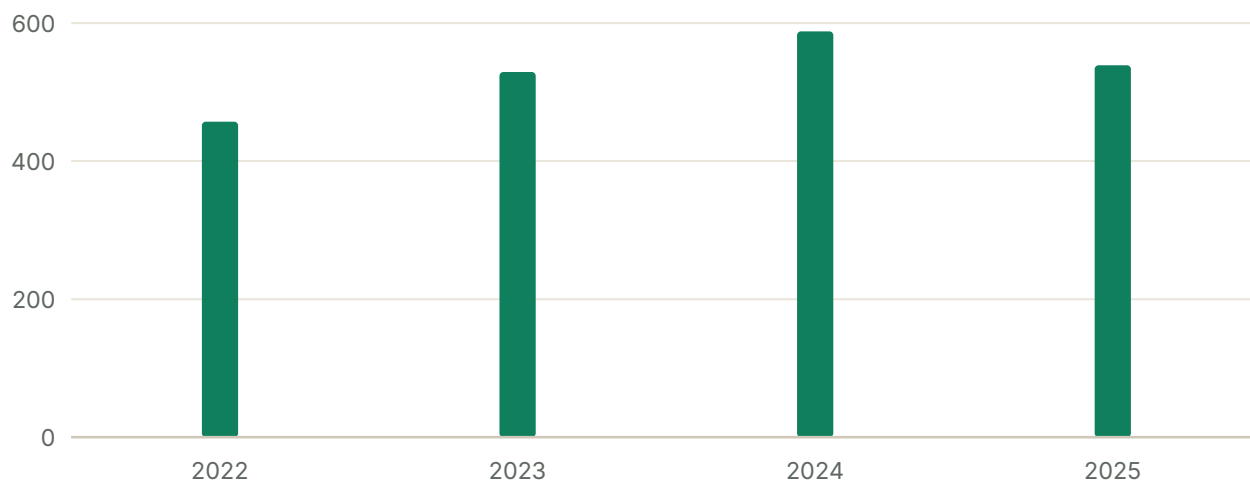
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Znojmo		16,2
Obvod Znojmo		11,6
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

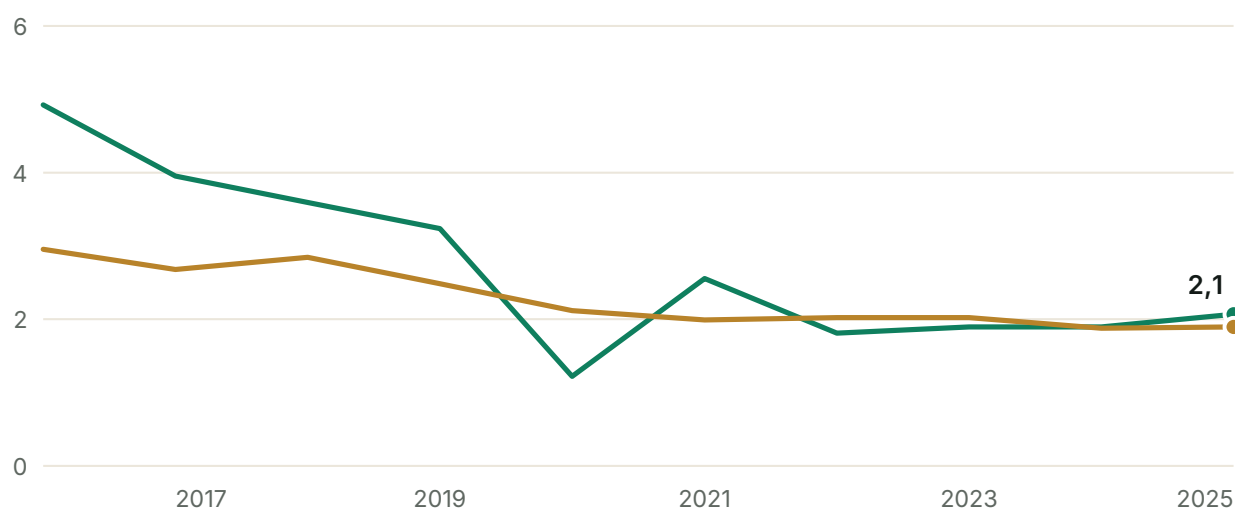
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

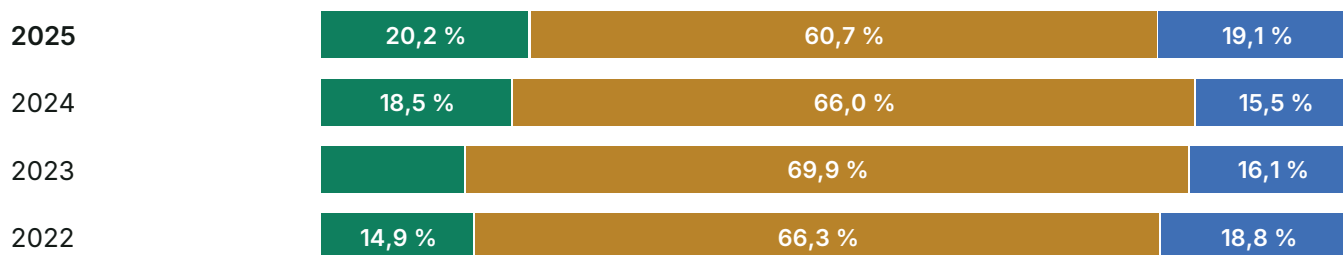
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo	45
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

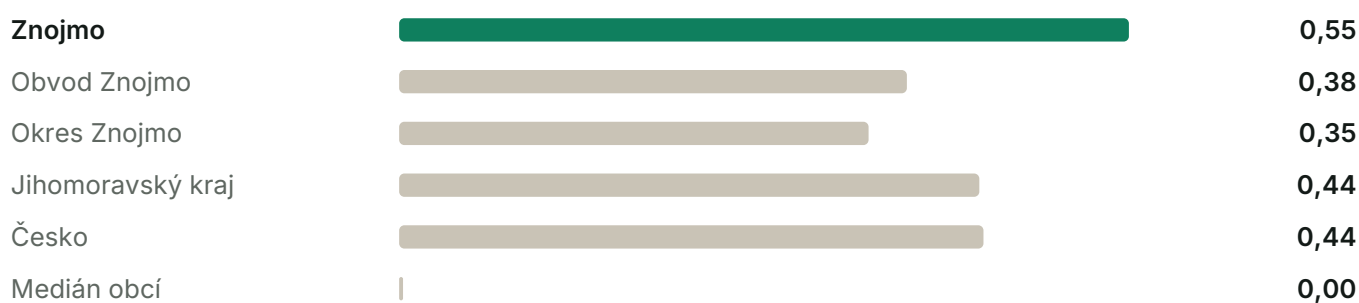


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

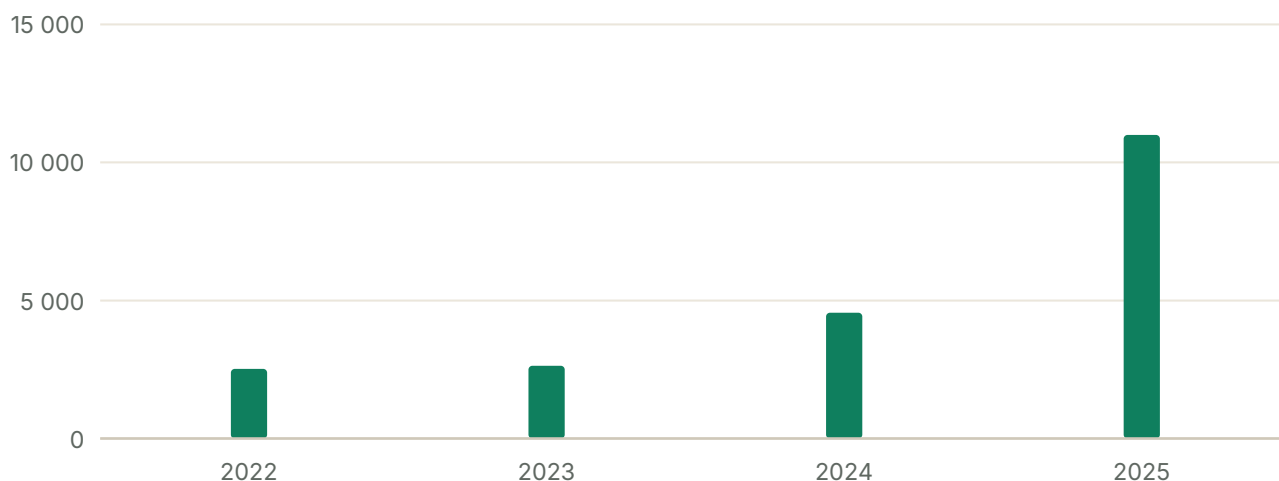
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,2 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 34 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,7 %	0,4 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	0,8 %	0,2 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	35	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	14	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	15	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	57 km	51 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

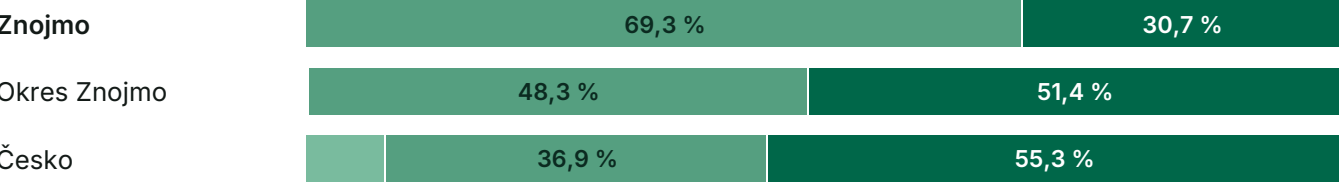
% adresních míst, 2026

Znojmo		1,2 %
Obvod Znojmo		2,0 %
Okres Znojmo		1,8 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	100 adres	1,2 %
Aktivní zóna záplavového území	58 adres	0,7 %
Rozliv povodně 9/2024	64 adres	0,8 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (69 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

85 evidovaných svahových deformací, z toho 35 aktivních.

3 poddolovaná území

Přímětice 2-Pazderky	Železné rudy - Kaolin · před i po 1945
Plenkovice-Přímětice	Kaolin · před i po 1945
Přímětice 1-Jezera	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 14, s okolím do 5 km celkem 16. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Laufen CZ s.r.o., provozovna Znojmo Výroba keramických sanitárních výrobků o výrobní kapacitě od 30 tun denně do 75 tun denně, anebo o kapacitě pecí od 2 m3 do 4 m3 a hustot...	v obci
Trivium Packaging Czech Republic s.r.o. - provoz Znojmo Výroba drobných kovových obalů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do ...	v obci
Nevoga s.r.o. Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
NOVASERVIS spol. s r.o., provoz Znojmo Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	v obci
TOS ZNOJMO, a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
SKLÁŘSKÉ STROJE ZNOJMO, s.r.o. 9e.11 Výroba ostatních strojů a zařízení pro všeobecné účely jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od...	v obci
PFN - NW a.s. - závod Znojmo 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	v obci
PFN - NS a.s. - závod Znojmo 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	v obci
PFNonwovens Czech s.r.o. - závod Znojmo 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	v obci
PFN - GIC a.s. 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	v obci
Haas Profile s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
a další 4 vzdálenější	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	23	–	–	–
Lékárny 2026	12	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	6	–	–	–
Zubní lékaři 2026	34	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	14	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	183	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	22,8	29,4	28,1	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	4,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	9,7 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

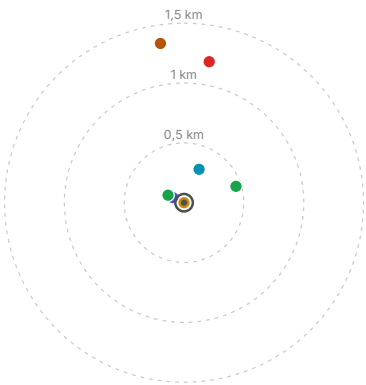
Obvod Znojmo		78,6 roku
Okres Znojmo		78,7 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	MUDr. Vladěna Vizingrová s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	MUDr. Petr Mikyška s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	MUDr. Vlasta Bučková, s.r.o.	v obci
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Lékárna	Lékárna U Svatého Ducha s.r.o.	v obci
 Lékárna	BENU Česká republika s.r.o.	v obci
 Nemocnice	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace	v obci
 Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem (183 lůžek)	v obci
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace (70 lůžek)	8,2 km
 Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Znojmo	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,1 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 80 %
Mateřské školy 2026	10	–	–	–
Základní školy 2026	8	–	–	–
Střední školy 2026	7	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	176	171	168	lepší než 53 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	174	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	1 326 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	2	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	9	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	lepší než 67 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	68. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	7,1 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

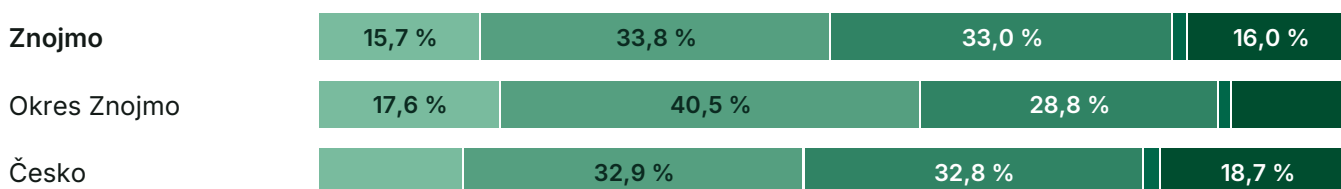
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

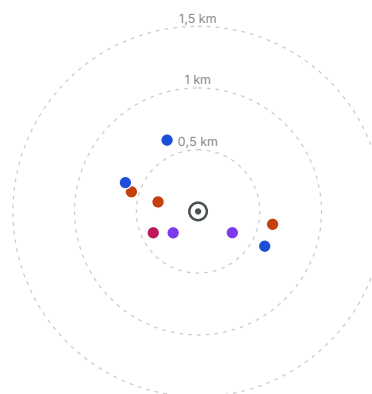
176 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 1 326 míst, narozených 763.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola, Znojmo, Dělnická 2, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Dobromysl, z.ú.	v obci
	Mateřská škola, Znojmo, nám. Armády 9, příspěvková organizace	v obci
Základní školy	Základní škola, Znojmo, Mládeže 3, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola, Znojmo, Václavské náměstí 8, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola, Znojmo, Pražská 98	v obci
Střední školy	Mateřská škola, základní škola a praktická škola Znojmo, příspěvková organizace	v obci
	Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo, příspěvková organizace	v obci
Základní umělecké školy	Škola tvůrčího myšlení, základní umělecká škola s.r.o.	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo gymnázium	v obci	68	67	99 %	74
Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Znojmo gymnázium, lyceum, SOŠ	v obci	57	55	94 %	63
Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMSD, Znojmo nástavba, SOŠ, SOU	v obci	35	–	87 %	39
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo SOŠ	v obci	31	–	83 %	44
Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova nástavba, SOŠ	v obci	28	–	71 %	25
Střední škola technická Znojmo SOŠ	v obci	27	–	80 %	44

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	27	–	–	–
Pošty 2026	4	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	3	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	88,0 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 92 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	100	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	18	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	3,8 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Znojmo		100 %
Obvod Znojmo		99 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

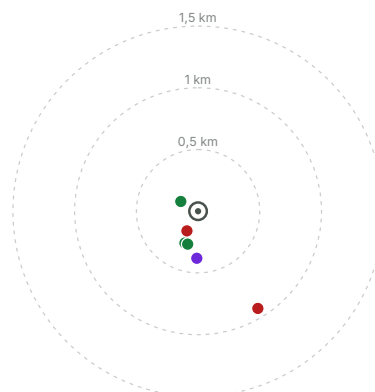
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	88 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	88 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny	v obci
 ●	Krásno	v obci
 ●	Intral	v obci
 ● Pošta	Pošta Znojmo 1	v obci
 ●	Pošta Znojmo 2	v obci
 ● Knihovna	Městská knihovna Znojmo	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,9	2,0	2,1	lepší než 77 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,9	3,2	3,2	lepší než 24 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,8	7,6	9,2	lepší než 48 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,5	7,0	3,6	lepší než 64 %
Kulturní památky 2026	220	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	3	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	1	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	2	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	65	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	3	–	–	–
Dětská hřiště 2026	34	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	6,1 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

220 kulturních památek · památková rezervace · památková zóna

Klášter (NKP)	objekt
Radnice s věží (NKP)	objekt
Rotunda sv. Kateřiny (NKP)	objekt
Areál hradu (dnešního zámku) s předhradím	areál
Boží muka	objekt · Popice
Boží muka	objekt · Přímětice
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt · Oblekovice
Boží muka	objekt · Oblekovice
Boží muka	objekt · Popice
Boží muka	objekt · Popice
Boží muka - zbořena	objekt · Konice
Budova okresního (původně krajského) soudu	soubor
Budova s vinným sklepem	objekt · Přímětice
Bývalý klášter minoritů (františkánů) s torzem kostela Nanebevzetí Panny Marie	areál

a dalších 205

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	37	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	1 190	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	63 302	2025
Přenocování hostů	114 502	2025
Přenocování na obyvatele	3,4	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

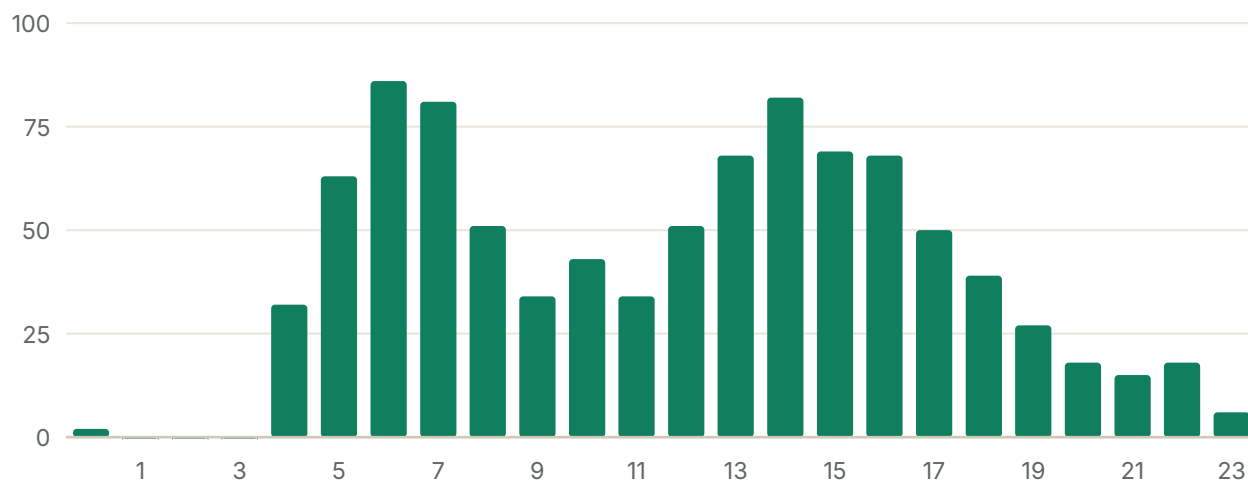
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	85 %	70 %	84 %	lepší než 45 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	18,2 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	51	–	–	lepší než 99 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	937 spojů	–	–	lepší než 99 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	48 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	52 min	67 min	36 min	lepší než 63 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	41	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	85	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	28	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,3 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 25 %
Do práce a školy autem 2021	51,2 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

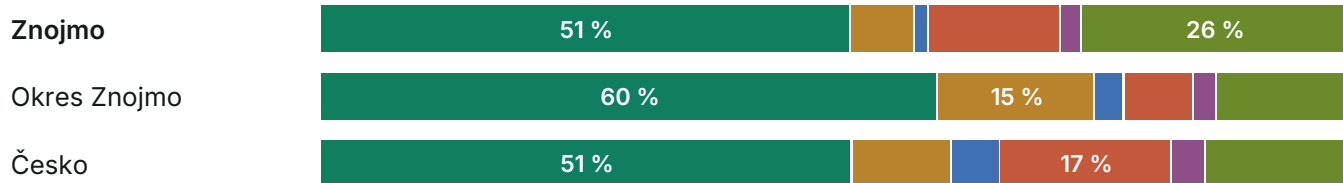
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

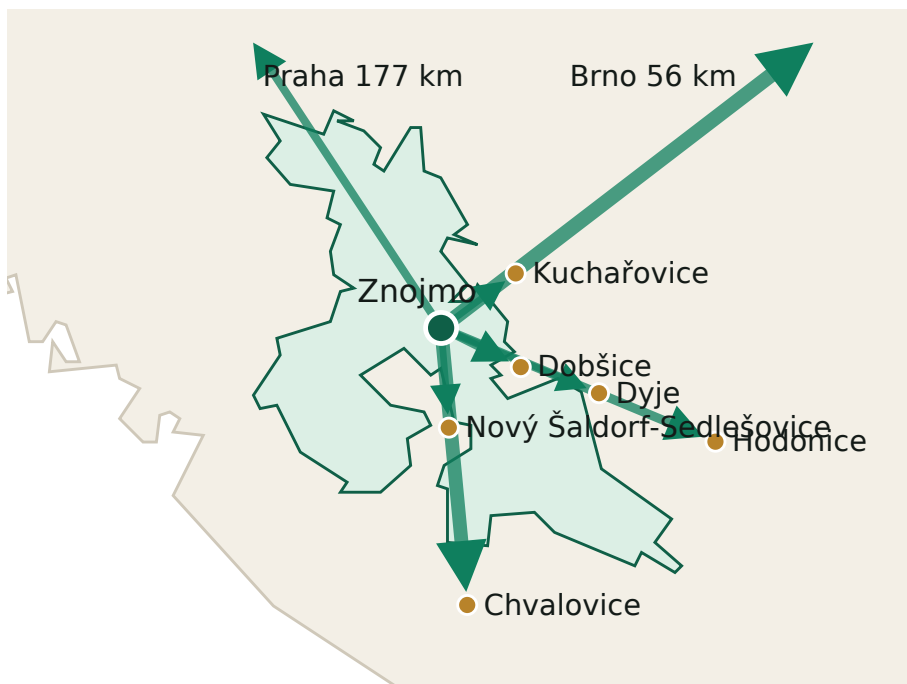


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 3 680 lidí, sem dojíždí 10 095. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Brno	728 (20 %)	Dobšice	636 (6 %)
Chvalovice	618 (17 %)	Nový Šaldorf-Sedlešovice	574 (6 %)
Hodonice	197 (5 %)	Suchohrdly	448 (4 %)
Dobšice	153 (4 %)	Únanov	336 (3 %)
Praha	139 (4 %)	Hodonice	288 (3 %)
Nový Šaldorf-Sedlešovice	77 (2 %)	Kuchařovice	285 (3 %)
Kuchařovice	73 (2 %)	Hluboké Mašůvky	246 (2 %)
Dyje	72 (2 %)	Strachotice	230 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

937 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 889 · vlaky 48

První spoj	0:00
Poslední spoj	23:50
Nejrychleji do ORP Znojmo	v obci
Nejrychleji do krajského města	52 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

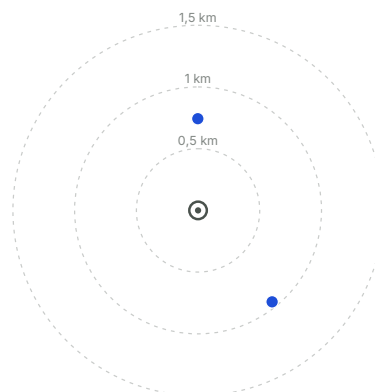
85 % adres: 6 838 z 8 009 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Znojmo nemocnice	v obci
●	Znojmo	v obci
●	Znojmo-Nový Šaldorf	4,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	7	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	8,6 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	12,0 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	55,9 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do krajského města 2026	55,9 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do Prahy 2026	177,3 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	37,0 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 37 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	37 km
2 Pohořelice-sever	39 km
3 Bratčice	42 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 22 km; Plánovaná dálnice: D52, 36 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

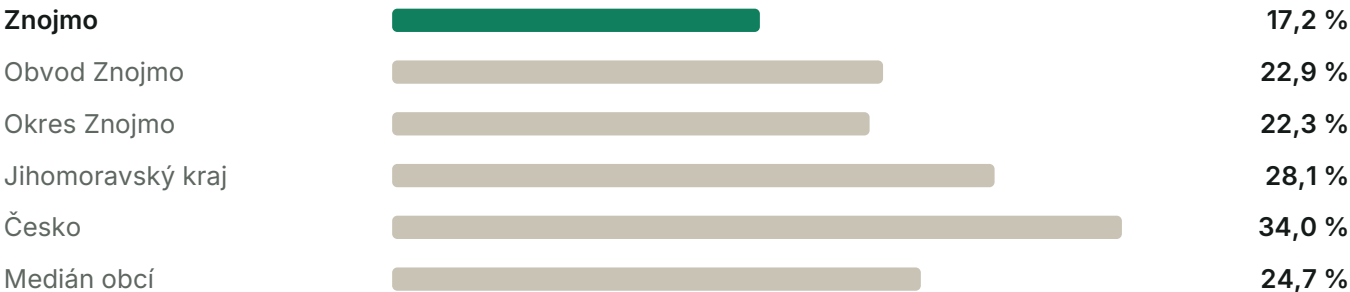
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	17,2 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 36 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,45	0,63	2,94	lepší než 30 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	16,0 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 86 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,3 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 21 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	14,0 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 3 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	290 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,3 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 24 %
Parky 2026	14	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	7	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	7	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

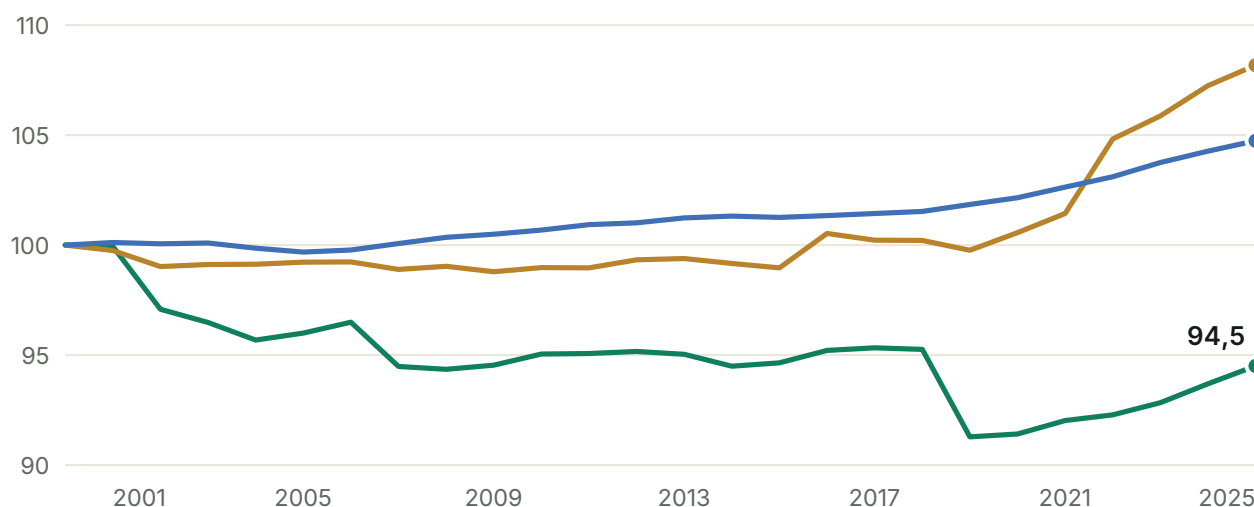


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Znojmo ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

NP Podyjí

Maloplošná chráněná území

Cínová hora

přírodní památka

Horáckův kopeček

přírodní památka

Kamenná hora u Derflic

přírodní památka

Kaolinka

přírodní památka

Načeratický kopec

přírodní památka

Střebovský kopec

přírodní památka

Červený rybníček

přírodní památka

Natura 2000

Kamenná hora u Derflic

evropsky významná lokalita

Kaolinka

evropsky významná lokalita

Načeratický kopec

evropsky významná lokalita

Podyjí

evropsky významná lokalita

Popice - fara

evropsky významná lokalita

Znojmo - Kostel Nalezení sv. kříže

evropsky významná lokalita

Podyjí

ptačí oblast

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

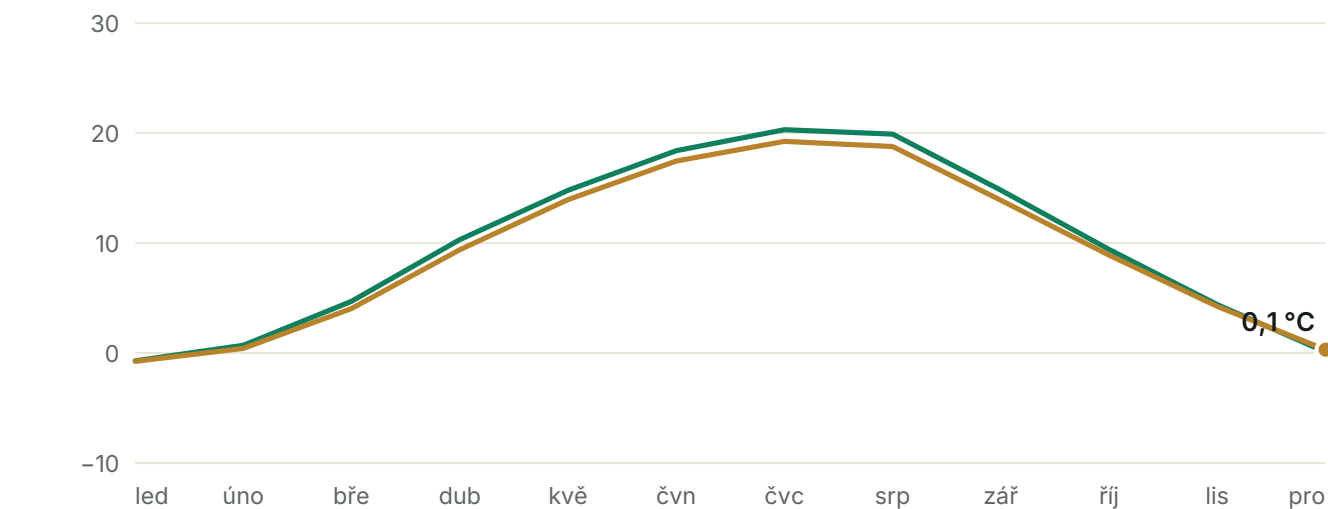
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 896 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 99 %
Roční úhrn srážek 2020	515 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,8 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	204 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	28 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	83 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	63 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,2 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	91 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	36 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	120 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,6 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,2 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

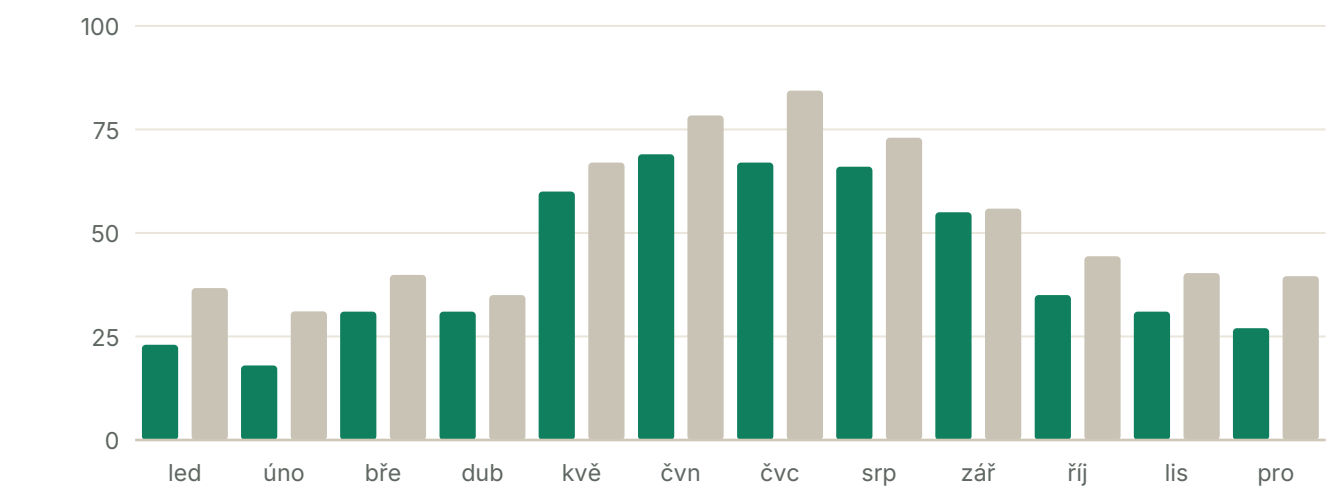


■ Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

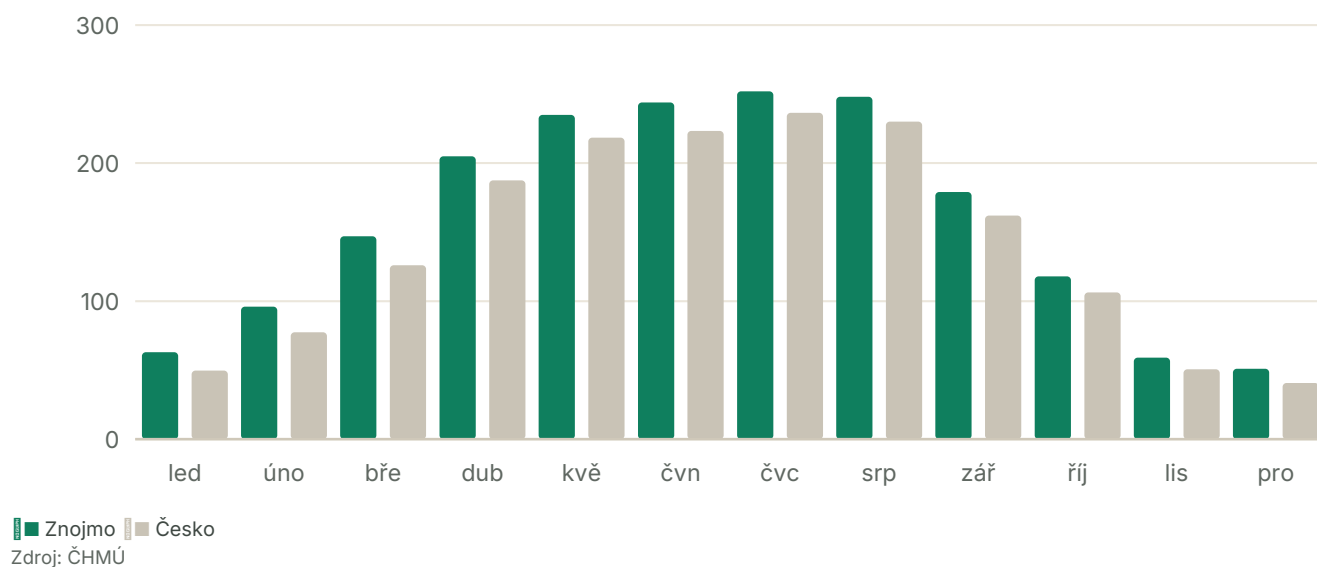


■ Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

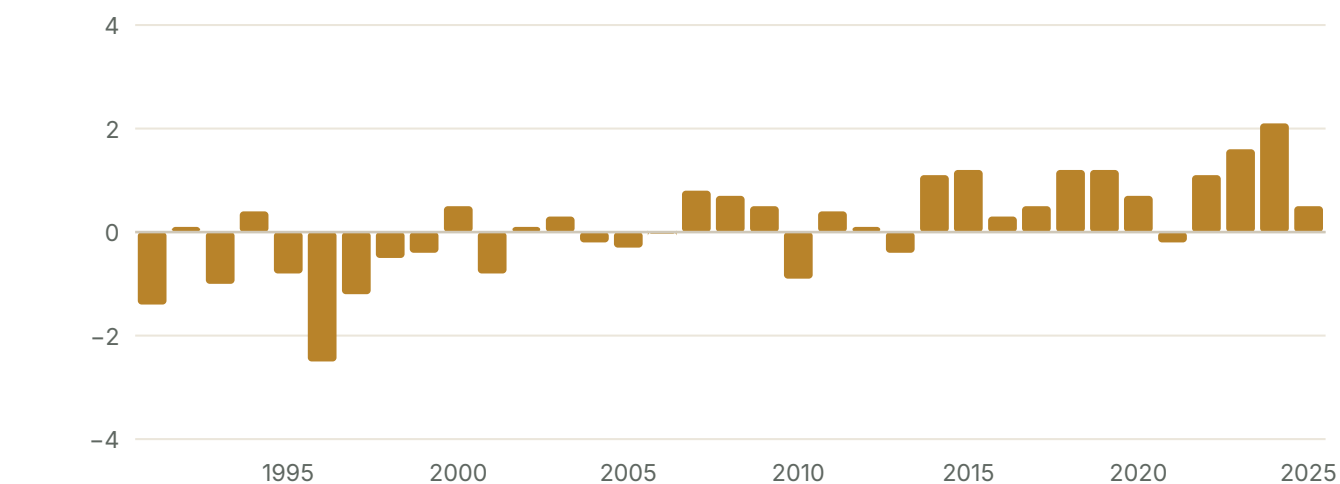
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



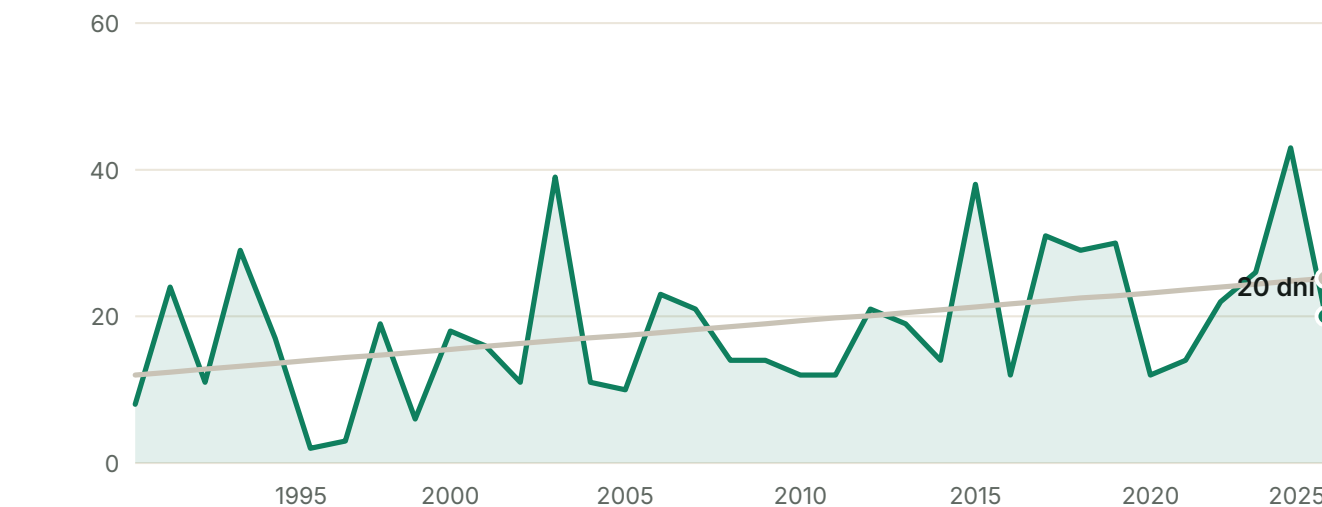
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Znojma od průměru 1991–2020 (9,8 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,9 dne za 10 let



■ Znojmo ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 24.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,7	+1,6 °C	10,3	9,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	56	77	+22 dní	72	63
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	24	+10 dní	20	18
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	99	83	-16 dní	90	91

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

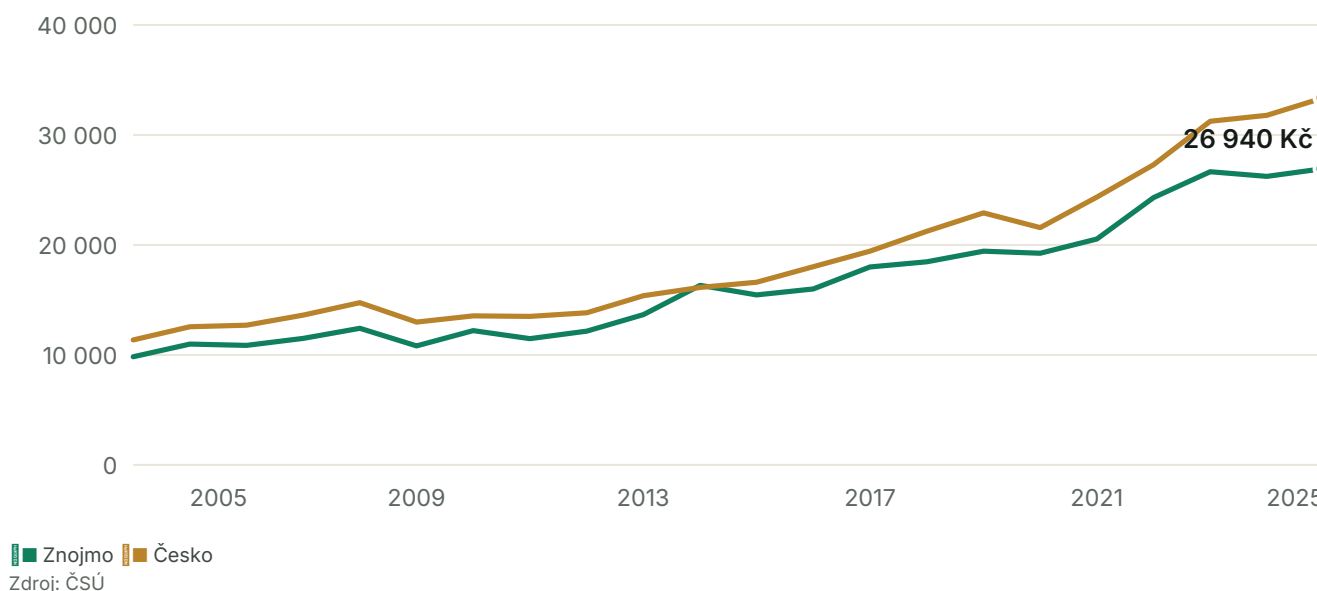
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 940 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	47 688 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	4 531	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	9 525 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 21 %
Dluh vůči příjmům 2025	25 %	20 %	13 %	lepší než 23 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 206 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 43 %
Podíl dotací na příjmech 2025	18,5 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–8 035 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

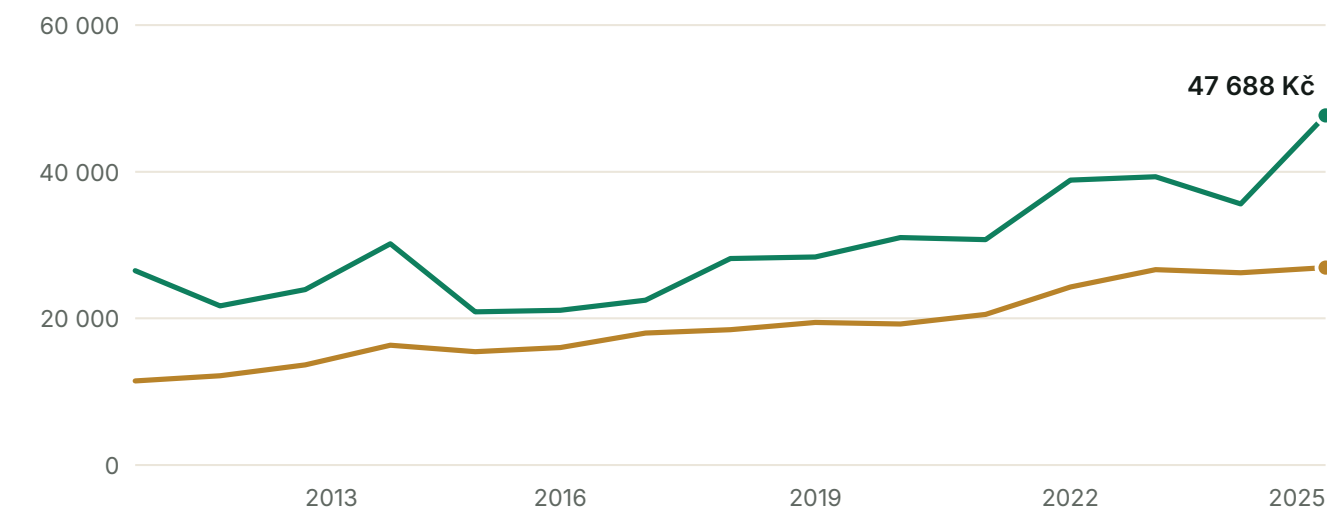
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

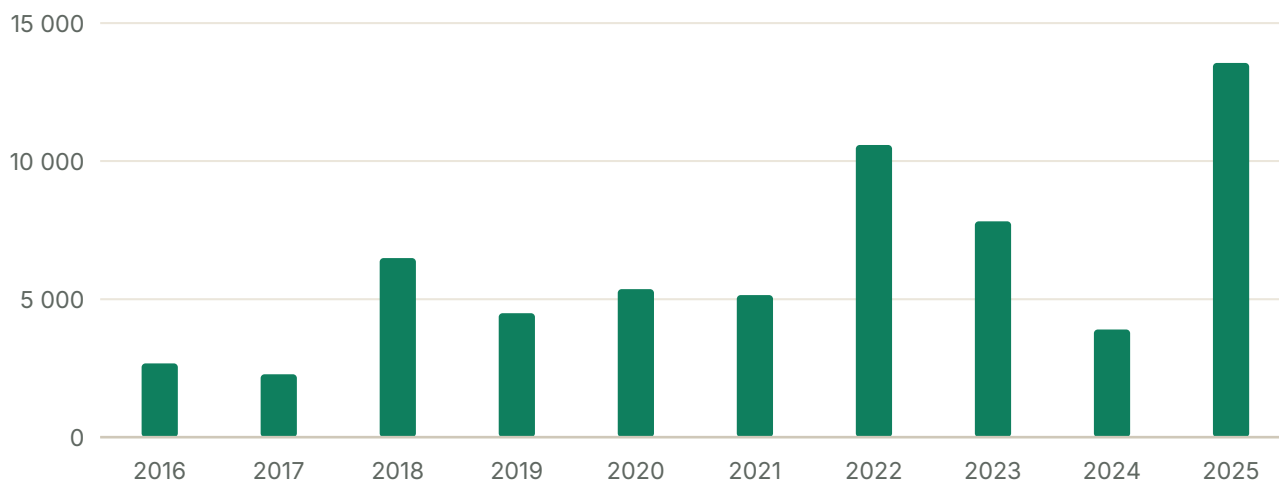
Znojmo vs. medián – města s 20 000–49 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		47 688 Kč
medián		40 075 Kč
Daňové příjmy		26 940 Kč
medián		26 046 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 206 Kč
medián		7 837 Kč
Dluh		9 525 Kč
medián		2 508 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

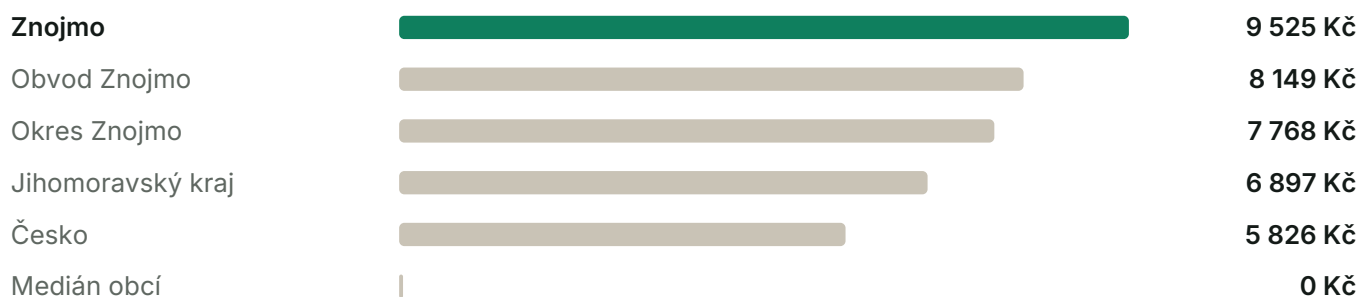
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

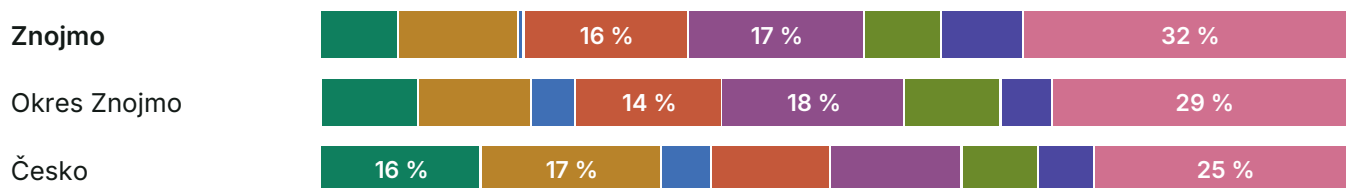
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 021,8	1 036,0	1 325,5	1 272,0	1 298,2	1 347,8
Výdaje	1 047,3	1 026,3	1 326,9	1 342,7	1 216,4	1 620,9
Saldo	-25,4	9,7	-1,4	-70,7	81,8	-273,1
z toho investice	181,3	171,8	361,5	267,2	133,1	460,9
Přijaté dotace	242,8	235,1	261,2	194,8	183,6	249,3
Dluh k 31. 12.	165,0	168,7	325,3	381,2	352,5	323,7

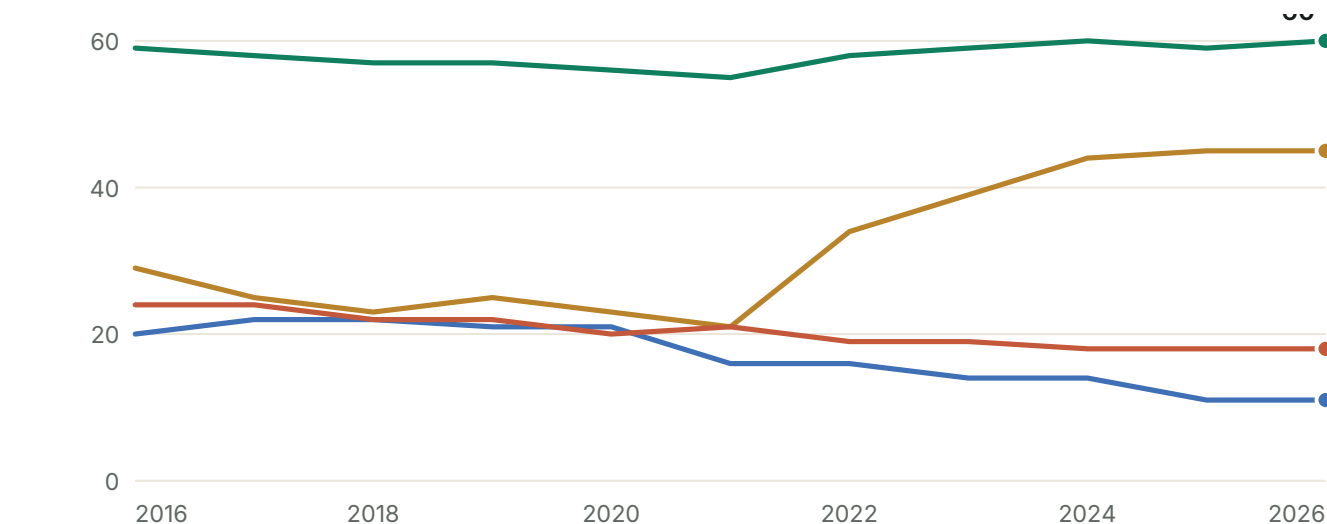
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 55 na 60 bodů, v pořadí obcí Česka o 297 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	55	60	+5
Dostupnost bydlení	21	22	+1
Rozvoj obce	21	45	+24
Práce a příjmy	21	18	-3
Bezpečnost	2	2	0
Rizika prostředí	49	49	0
Zdraví	98	96	-2
Vzdělání	97	97	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	82	82	0
Veřejná doprava	92	92	0
Poloha a dostupnost	64	64	0
Příroda a ovzduší	42	39	-3
Hospodaření obce	8	10	+2
Obyvatelé a komunita	16	11	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dobšice	Znojmo	2,6 km	2 225	50
Kuchařovice	Znojmo	2,8 km	916	61
Nový Šaldorf-Sedlešovice	Znojmo	3,0 km	1 871	97
Suchohrdly	Znojmo	3,3 km	1 431	95
Únanov	Znojmo	4,9 km	1 282	62
Dyje	Znojmo	5,1 km	509	59
Mašovice	Znojmo	5,3 km	544	46
Havraníky	Znojmo	6,1 km	303	49
Citonice	Znojmo	6,5 km	605	46
Bezkov	Znojmo	7,3 km	229	34

Pokud se vám líbí Znojmo, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Veselí nad Moravou	Hodonín	10 574	86 %	38
Břeclav	Břeclav	24 583	84 %	51
Boskovice	Blansko	12 457	83 %	76
Vyškov	Vyškov	20 664	82 %	69
Hodonín	Hodonín	23 344	81 %	59
Trutnov	Trutnov	29 337	87 %	45
Frenštát pod Radhoštěm	Nový Jičín	10 495	87 %	59
Kutná Hora	Kutná Hora	21 787	85 %	61
Rakovník	Rakovník	15 745	85 %	68
Žatec	Louny	18 984	85 %	40

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Znojmo?

K 31. 12. 2025 žilo ve Znojmu 33 989 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Znojmo dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Znojmo 60 bodů ze 100 a je 2 522. z 6 254 obcí v Česku a 298. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Znojmu?

Podíl nezaměstnaných osob ve Znojmu byl 7,98 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Znojmo bezpečné místo?

Ve Znojmu se ročně eviduje v průměru 16,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Znojma do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 55,9 km do krajského města a 177,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Znojma?

Nemocnice je přímo ve Znojmu.

Jaká je nadmořská výška ve Znojmu?

Znojmo leží v nadmořské výšce 290 m.

O OBCI

Znojmo (německy Znaim) je moravské město v okrese Znojmo a obec s rozšířenou působností v Jihomoravském kraji na levém břehu řeky Dyje. Leží 65 kilometrů jihozápadně od Brna a 83 kilometrů severozápadně od Vídně. Hranice s Rakouskem probíhá devět kilometrů jižně od centra města. Na území města žije přibližně 34 tisíc obyvatel. Ve znojenské sídelní aglomeraci včetně přilehlých samostatných obcí žije přes 40 tisíc obyvatel. Je druhým největším městem Jihomoravského kraje a historickým centrem jihozápadní Moravy. Starostou města Znojma je od roku 2024 František Koudela (ODS).

Až do roku 2002 bylo Znojmo okresním městem správního okresu Znojmo. Za Rakouska-Uherska a za první Československé republiky bylo do roku 1928 také městem statutárním. Jedná se o vinařskou obec ve vinařské oblasti Morava, podoblasti Znojenské (viniční tratě Kraví hora, Načeratický kopec, Pod lesem, Třešňovka, Hajden, U sv. Urbana, Horní Leska, Křivánky, Za křížem, Gránice, Rajská vinice).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Znojmo)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Vlastní dílo pomocí:[1], Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/znojmo

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.