



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Zvěrkovice

Život ve Zvěrkovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

9 / 100

5 717. místo z 6 254 obcí
667. místo v kraji
lepší než 9 % obcí Česka

OBYVATEL
217

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,9 let

ROZLOHA
8,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
421 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zvěrkovice v kostce

Zvěrkovice jsou obec v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 421 m. V roce 2025 tu bydlelo 217 obyvatel, o 8,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 42,9 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 9 bodů ze 100 předčí 9 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

9 / 100

5 717. z 6 254 obcí · 667. v kraji

Dostupnost bydlení		52
Rozvoj obce		32
Práce a příjmy		8
Bezpečnost		47
Rizika prostředí		82
Zdraví		49
Vzdělání		16
Služby a vybavenost		28
Volný čas a kultura		19
Veřejná doprava		14
Poloha a dostupnost		37
Příroda a ovzduší		42
Hospodaření obce		81
Obyvatelé a komunita		63

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Sedláček, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

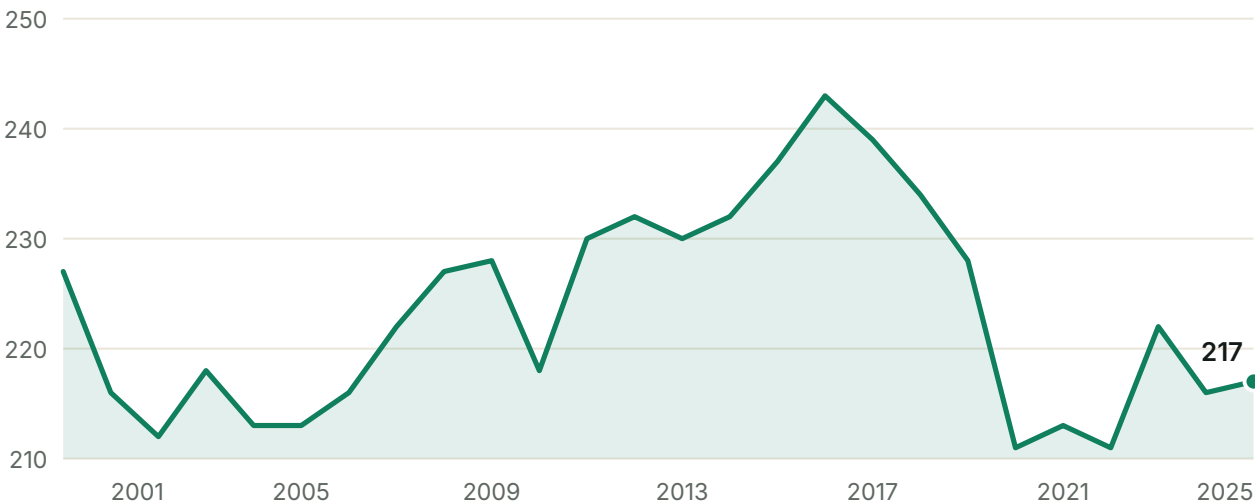
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	217	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,9 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 56 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,7 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 53 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,1 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 88 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,9	–2,4	–2,4	lepší než 61 %
Podíl vysokoškoláků 2021	5,7 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 9 %
Volební účast 2025	69,1 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 26 %
Účast v komunálních volbách 2022	76,3 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 93 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

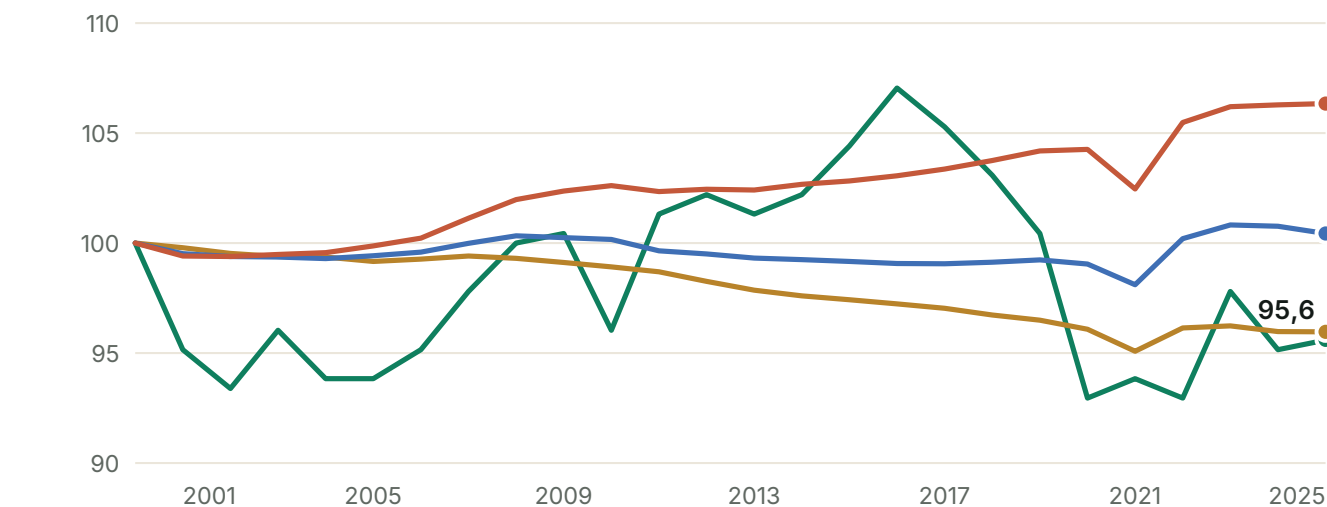
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

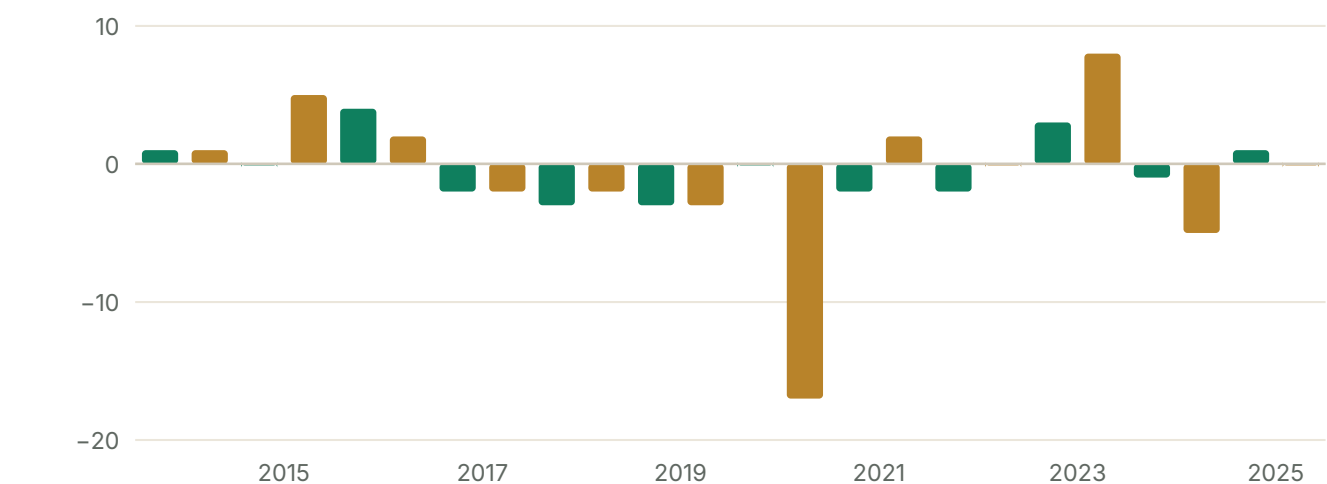


■ Zvěrkovice ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

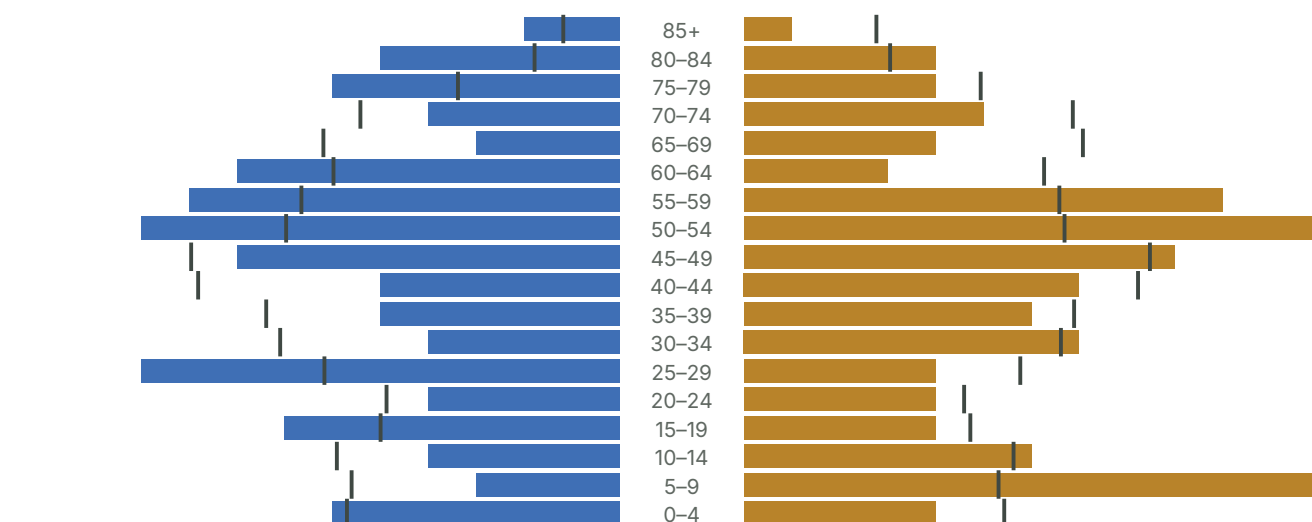
Zvěrkovice	15,7 %	68,2 %	16,1 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

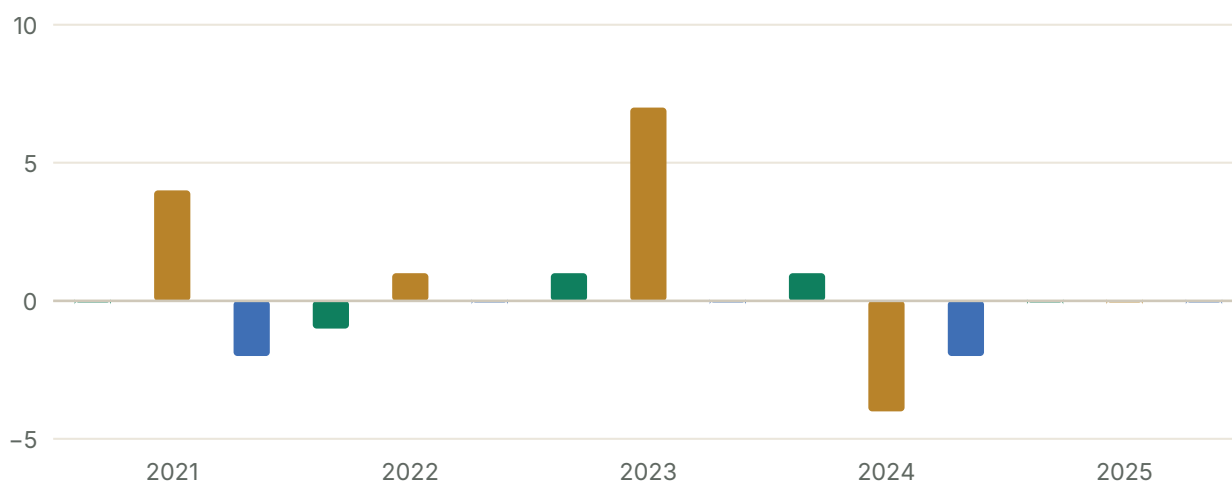


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 76,3 % (sněmovní 2025: 69,1 %)

Pro obec Zvěrkovice 2022

4 mandáty 62,2 %

Změna pro Zvěrkovice

3 mandáty 37,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	212 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 47 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 487 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 774 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 30 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 448 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	245 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zvěrkovice		40 487 Kč/m ²
Obvod Moravské Budějovice		44 187 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

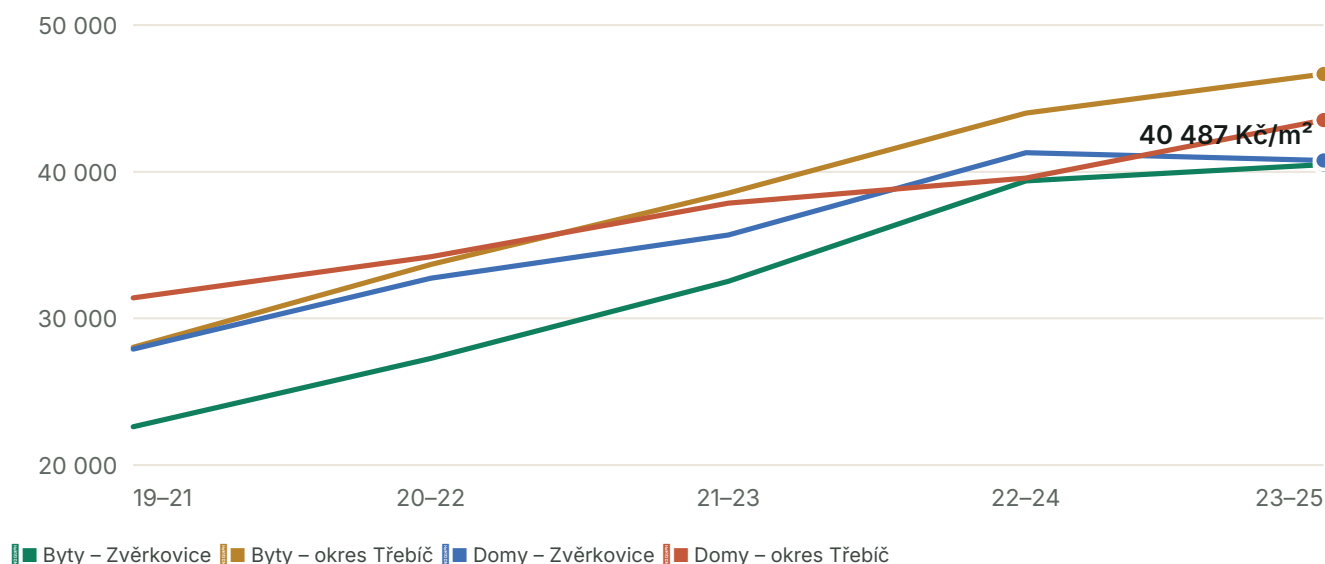
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zvěrkovice		40 774 Kč/m²
Obvod Moravské Budějovice		42 160 Kč/m²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Zvěrkovice ■ Byty – okres Třebíč ■ Domy – Zvěrkovice ■ Domy – okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

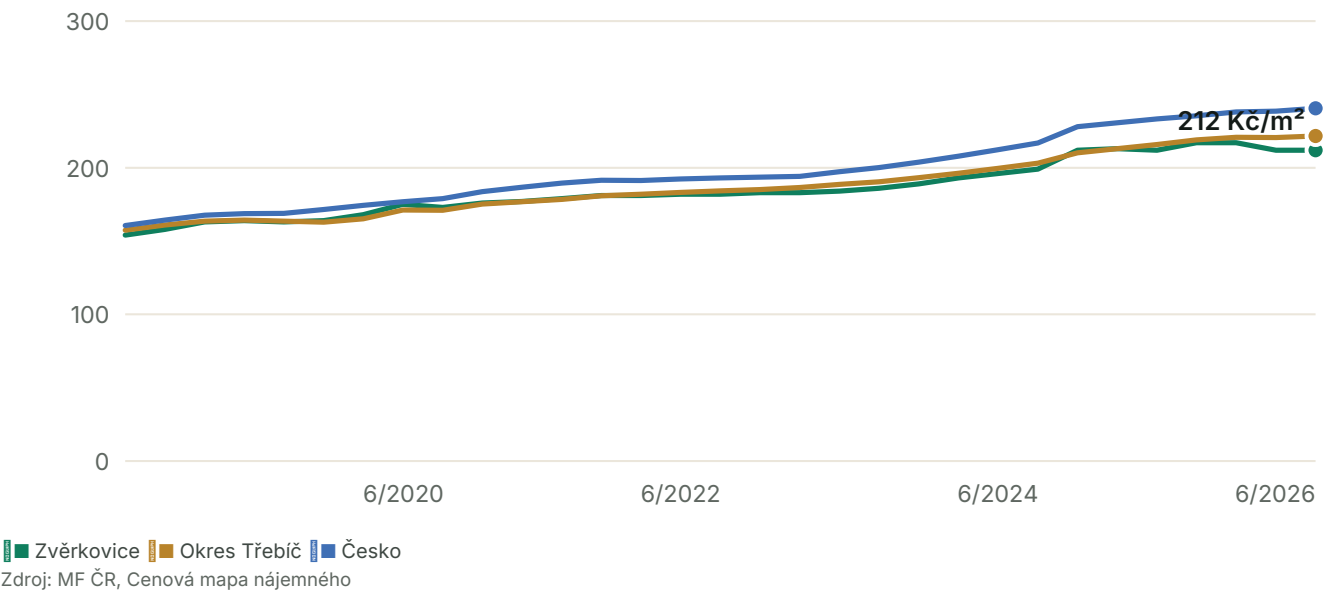
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zvěrkovice		212 Kč/m²
Obvod Moravské Budějovice		214 Kč/m²
Okres Třebíč		222 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 160 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	232	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	212	11 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	189	13 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	163	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 199 a 227 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

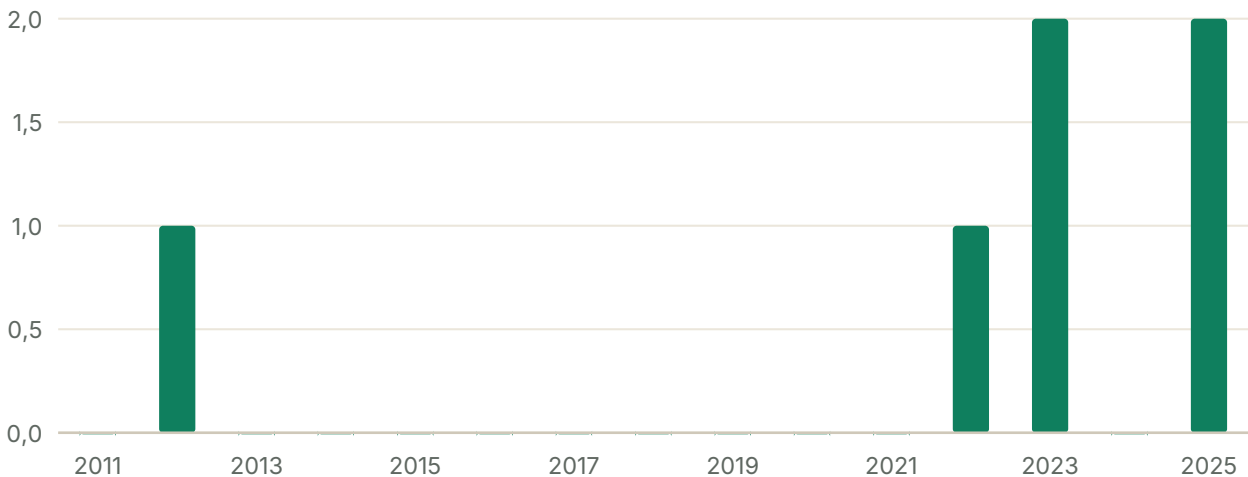
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-8,4 %	-1,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,6	3,6	10,1	lepší než 36 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,6	5,3	9,1	lepší než 34 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	23,0	25,2	30,8	lepší než 40 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	90,5 %	62,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	80,9 %	78,7 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	13,2 %	10,1 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	9,6 %	15,2 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	50,0 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 48 %

Dokončené byty

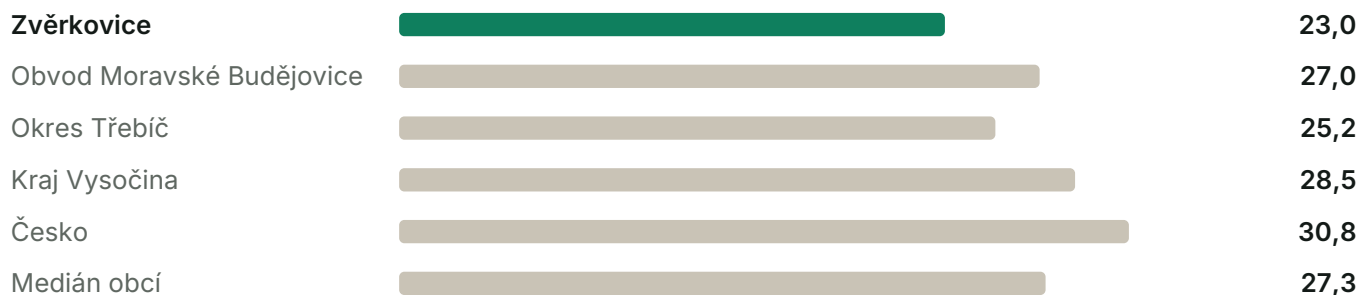
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

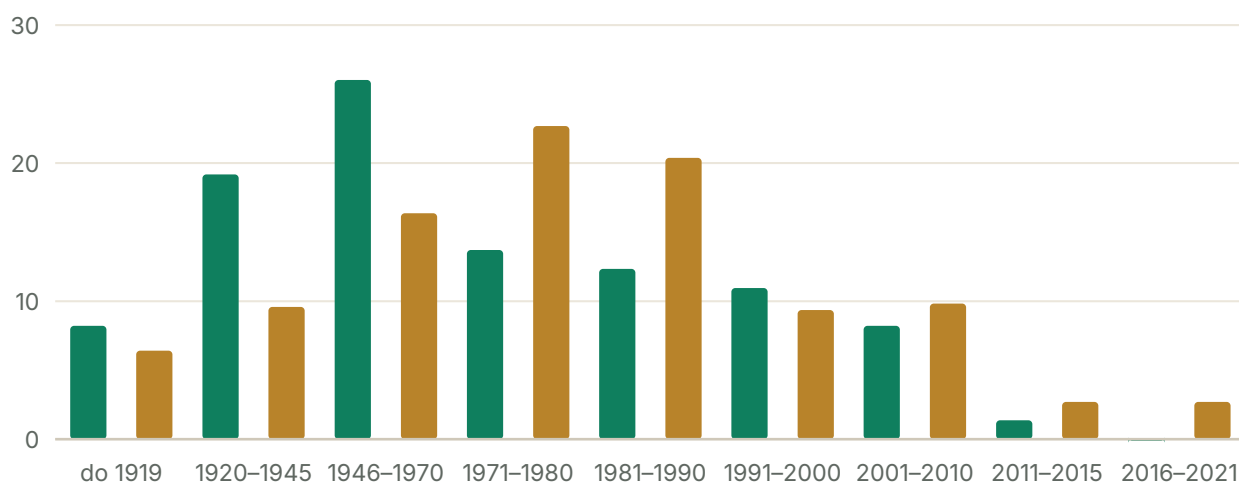
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Zvěrkovice ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

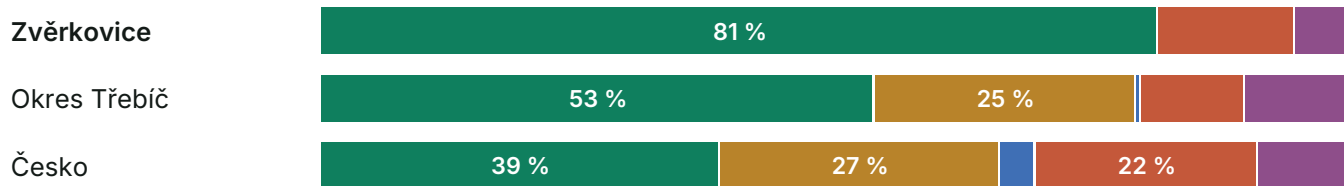


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

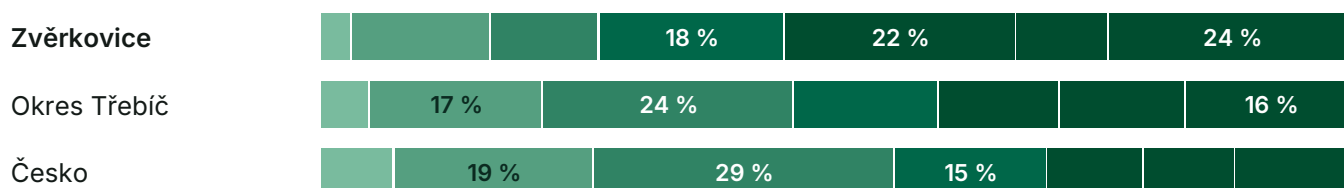


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

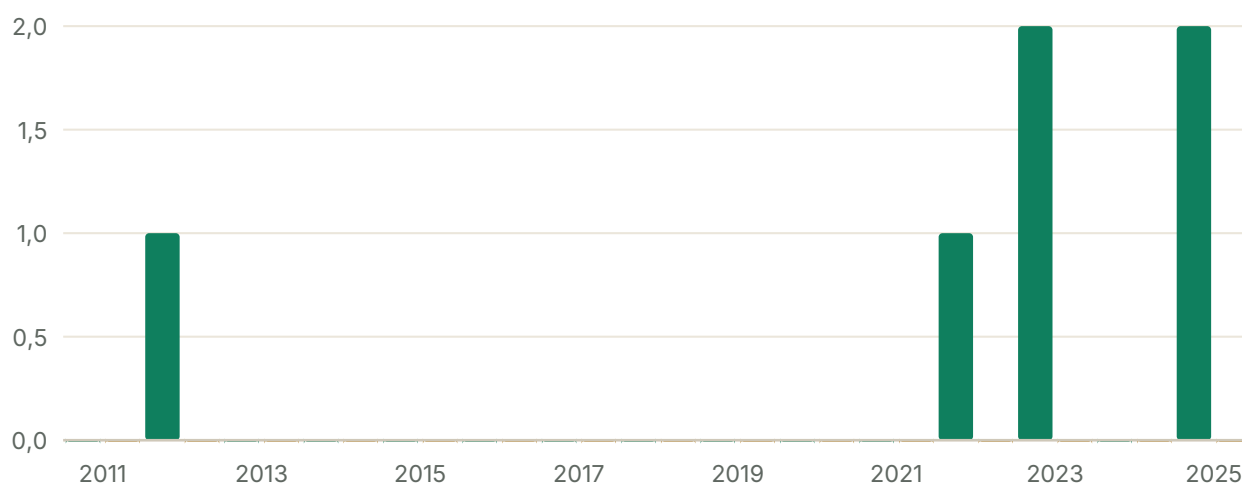


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

26 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

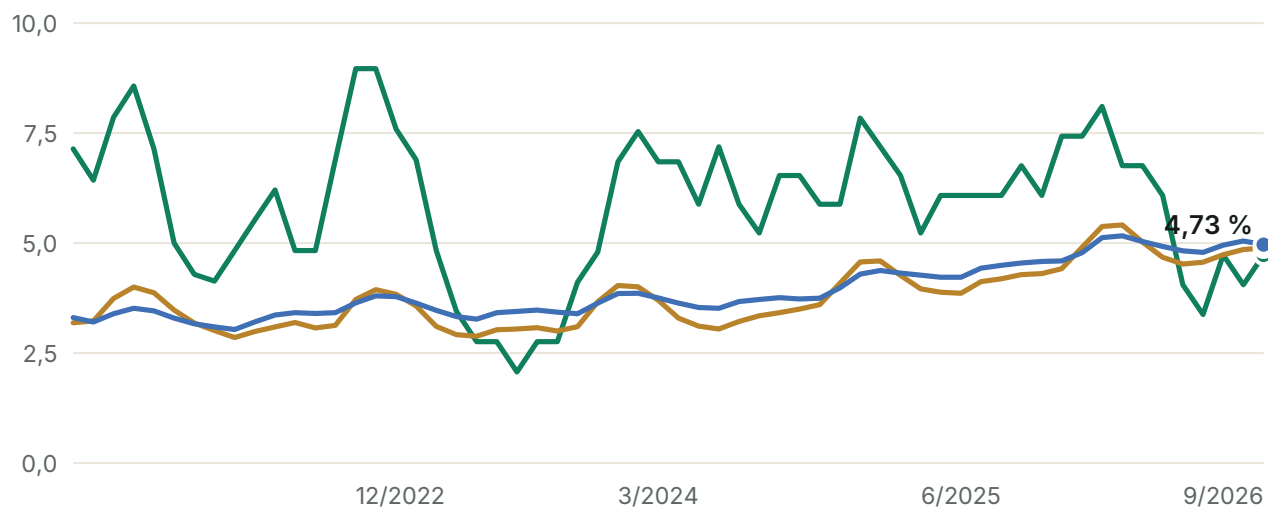
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,73 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 38 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	7	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	92	134	163	lepší než 6 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,56 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 19 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	0,85×	1,00×	lepší než 17 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	519 683 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,00	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,6	6,1	7,7	lepší než 51 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zvěrkovice ■ Okres Třebíč ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Zvěrkovice		92
Obvod Moravské Budějovice		130
Okres Třebíč		134
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

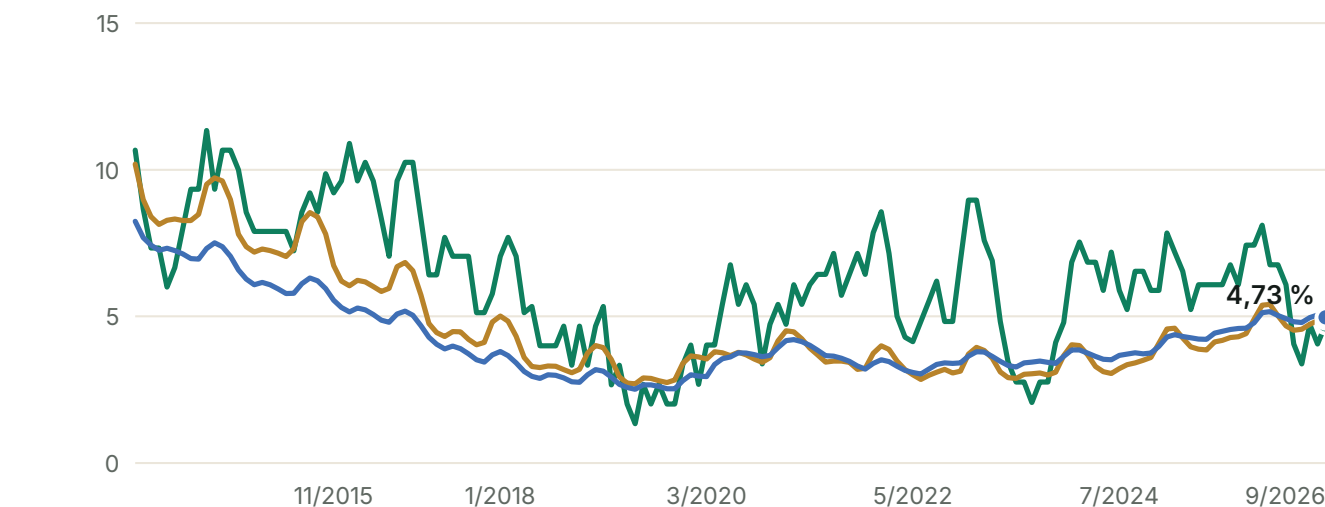
% obyvatel starších 15 let, 2026

Zvěrkovice		6,56 %
Obvod Moravské Budějovice		4,49 %
Okres Třebíč		3,73 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

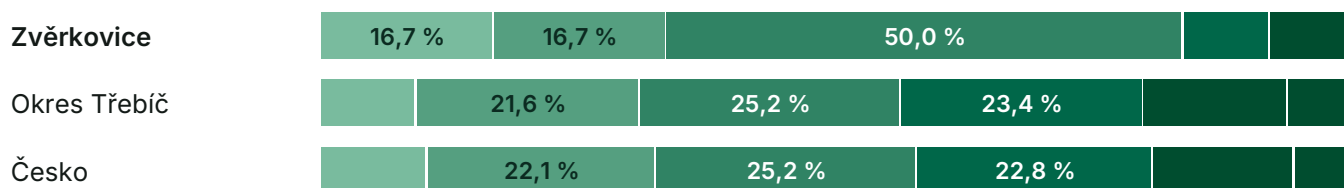


■ Zvěrkovice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

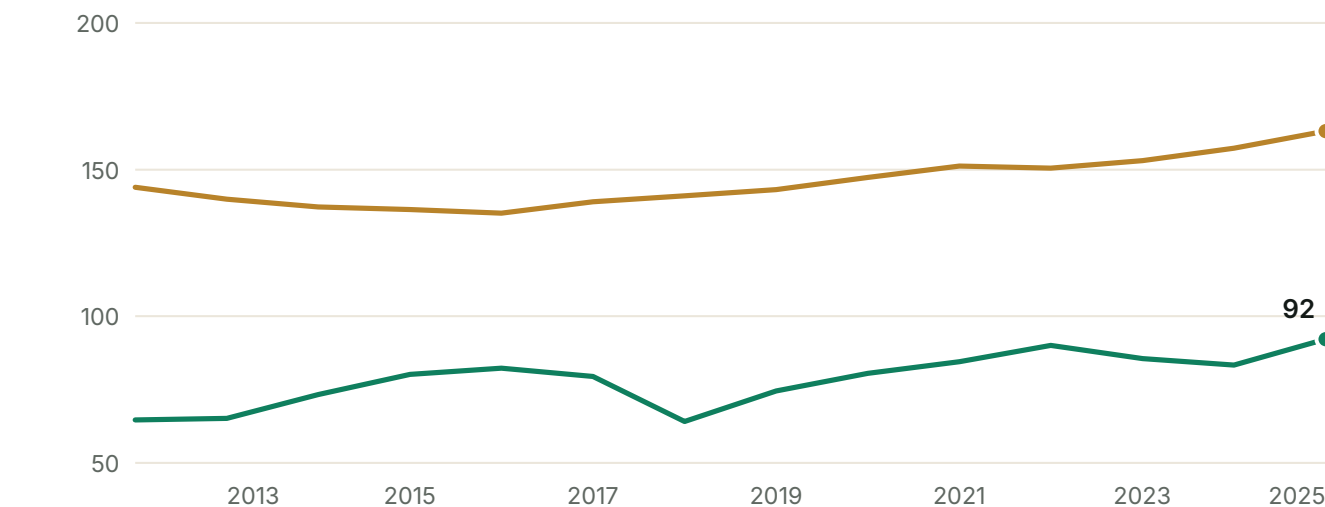


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

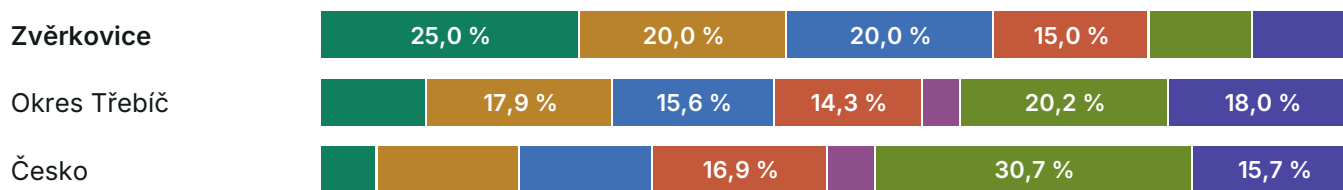


■ Zvěrkovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 16× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

5

Vyjíždějí odsud za prací

80

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,8	7,4	12,9	lepší než 17 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,08	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,1	4,0	9,1	lepší než 22 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,10	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	5	–	–	–

Trestné činy

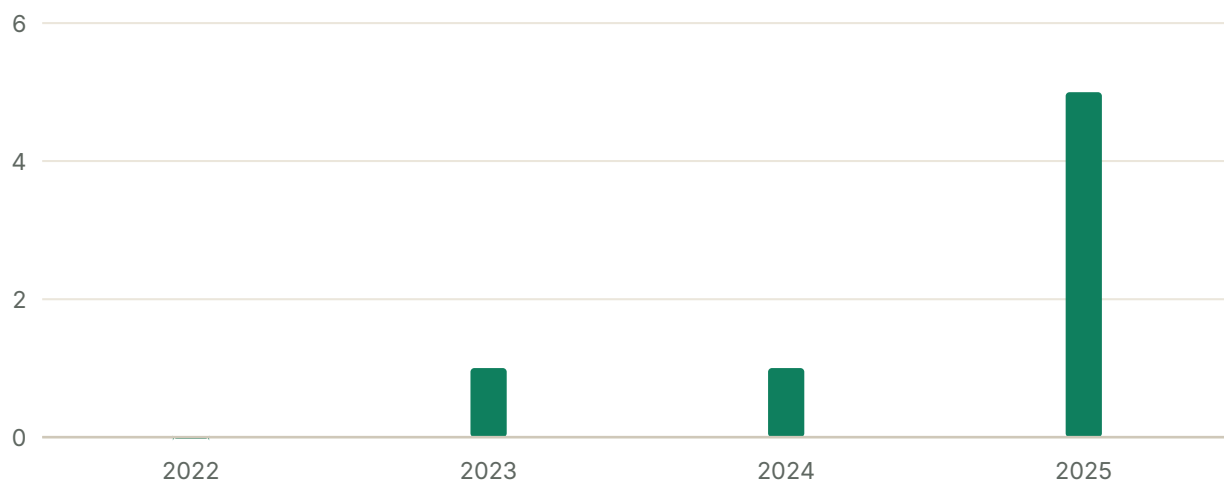
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zvěrkovice		10,8
Obvod Moravské Budějovice		8,0
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

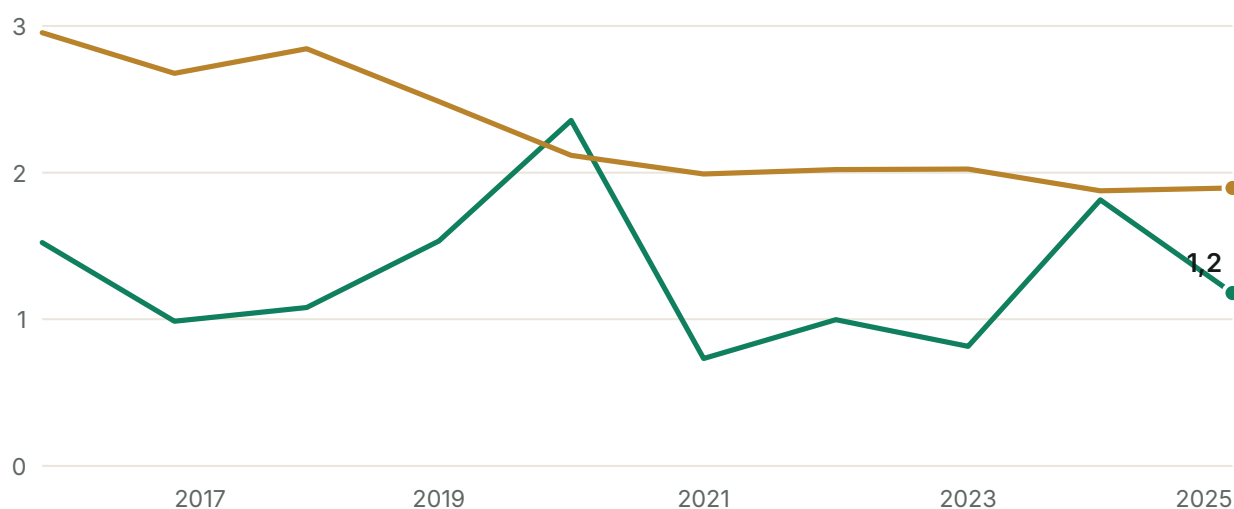
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

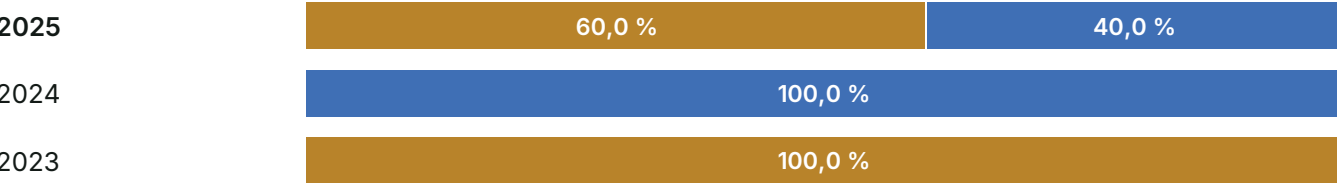
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Třebíč		63
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

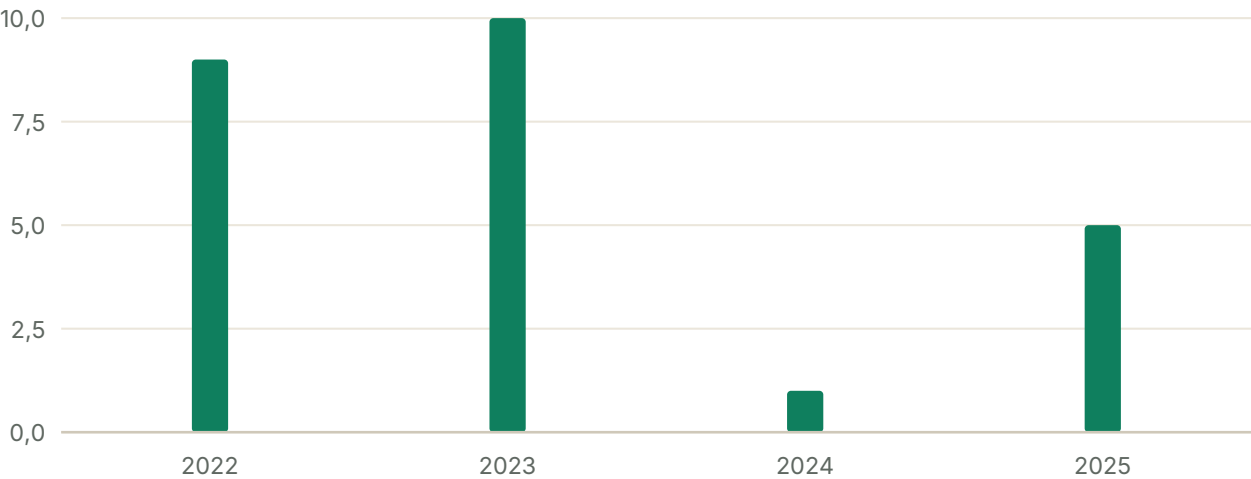
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

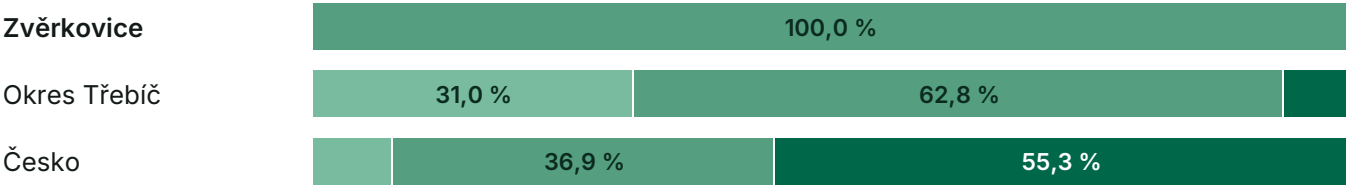
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,1 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	62 km	59 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Litobal s.r.o.

Výroba papírových a lepenkových obalů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

2,1 km

Velkokapacitní kravín a středisko ŽV Blížkovice

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic

4,1 km

KPS Metal a.s.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,4 km

Litobal s.r.o.

Výroba papírových a lepenkových obalů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

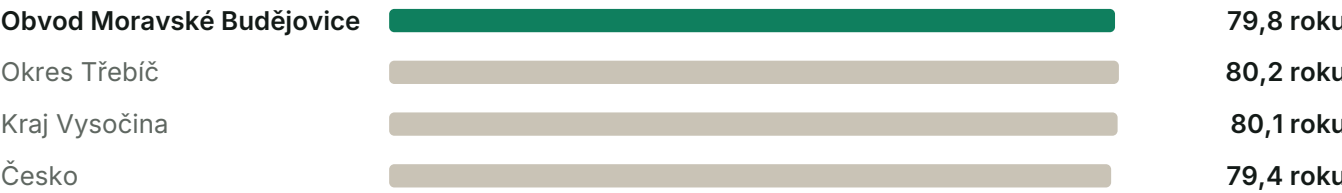
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,7 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,5 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,1 km	3,2 km	1,3 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,7 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,4 km	1,9 km	1,2 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	20,8 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 13 %

Naděje dožití při narození

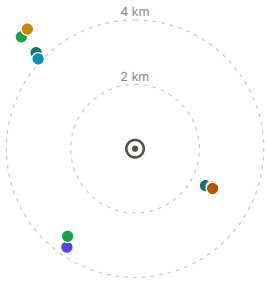
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	GRUNDA Lékaři s.r.o.	2,5 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,3 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,1 km
●	Kauka s.r.o.	17 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,7 km
● Lékárna	NOVÁ LÉKÁRNA MB s.r.o. - OOVL	3,4 km
●	Lékárna U Hromádků, s.r.o.	5,0 km
● Nemocnice	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	21 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Hostim, příspěvková organizace (22 lůžek)	2,7 km
●	Domov pro seniory Hostim,příspěvková organizace (22 lůžek)	2,7 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Moravské Budějovice	5,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

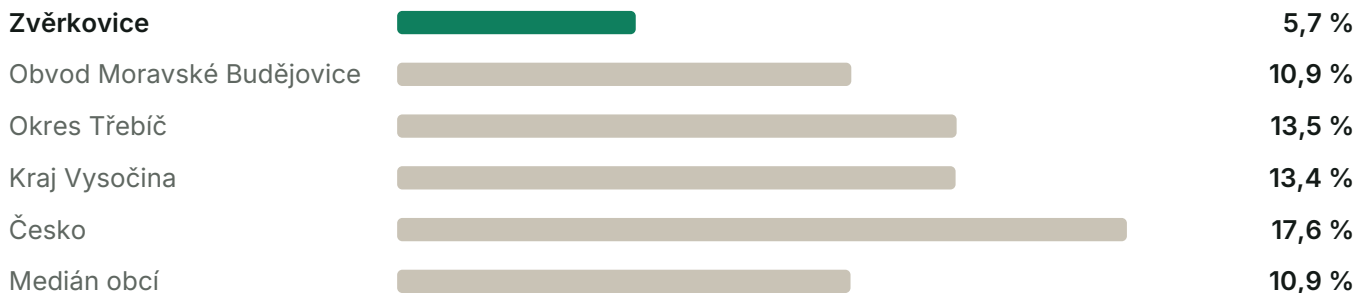
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	5,7 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 9 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	155	172	168	lepší než 29 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	41. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	50. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,8 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,8 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,5 km	4,6 km	2,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,2 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 28 %

Vysokoškolsky vzdělání

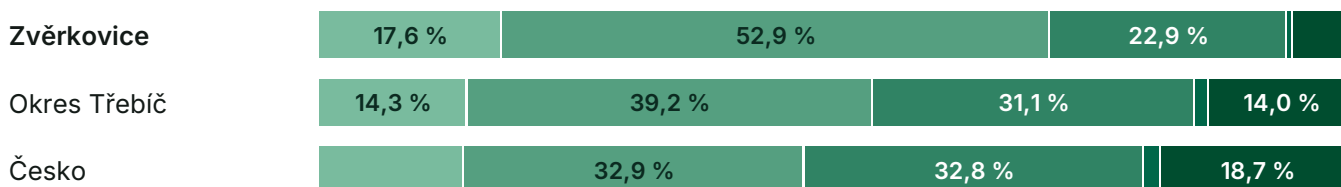
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

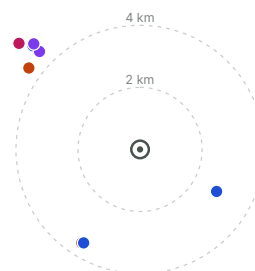
Místo ve školce by neměl být problém

155 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola, Hostim, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,8 km
	Základní škola a mateřská škola, Blížkovice, okr. Znojmo příspěvková organizace	3,5 km
	Mateřská škola Jabula	4,4 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola, Hostim, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,8 km
	Základní škola a mateřská škola, Blížkovice, okr. Znojmo příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola T. G. Masaryka Moravské Budějovice, náměstí Svobody 903, okres Třebíč	4,8 km
Střední školy	Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice	4,5 km
	Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice	4,8 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Moravské Budějovice	5,2 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice gymnázium, SOŠ	4,5 km	50	51	89 %	54
Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice nástavba, SOU	4,8 km	17	17	55 %	25

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	77 %	94 %	78 %	lepší než 47 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	27,1 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 46 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,4 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,7 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,0 km	3,0 km	1,6 km	lepší než 47 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zvěrkovice		77 %
Obvod Moravské Budějovice		94 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

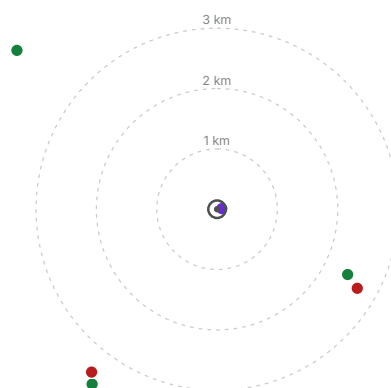
ano	Veřejný vodovod	87 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	27 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	62 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	abc	2,4 km
 ●	Obchod s potravinami	3,6 km
 ●	Obchod s potravinami	4,2 km
 ● Pošta	Pošta Hostim	2,7 km
 ●	Pošta Blížkovice	3,4 km
 ● Knihovna	Místní knihovna ve Zvěrkovicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,1	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	9,4	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	13,8	5,0	3,6	lepší než 84 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,1 km	5,9 km	2,7 km	lepší než 60 %

Památky

3 kulturní památky

Boží muka Nejsvětější Trojice	objekt
Soubor čtyř kapliček	soubor
Výklenková kaplička sv. Cyrila a Metoděje	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

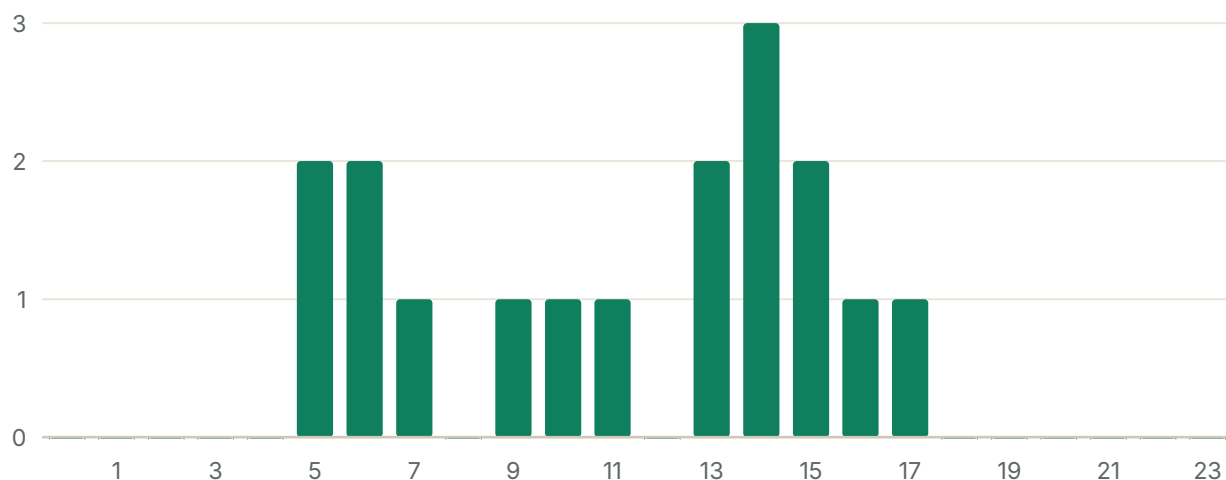
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	1 %	72 %	84 %	lepší než 7 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	82,2 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	7 min	12 min	8 min	lepší než 85 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	81 min	63 min	36 min	lepší než 29 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	78	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,6 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 37 %
Do práce a školy autem 2021	73,6 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,5 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 56 %

Odjezdy během dne

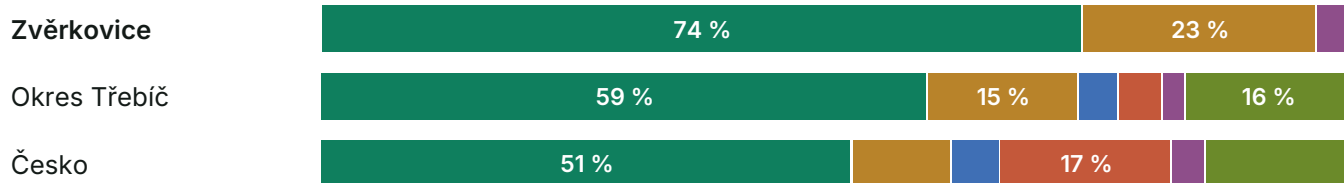
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 111 lidí, sem dojíždí 5. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížd'ky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Moravské Budějovice	51 (46 %)	Moravské Budějovice	4 (80 %)
Hostim	13 (12 %)	Biskupice-Pulkov	1 (20 %)
Jaroměřice nad Rokýtnou	12 (11 %)		
Blížkovice	6 (5 %)		
Třebíč	5 (5 %)		
Znojmo	3 (3 %)		
Pavlice	2 (2 %)		
Praha	2 (2 %)		

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	5:20
Poslední spoj	17:52
Nejrychleji do ORP Moravské Budějovice	7 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 21 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

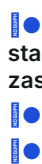
Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

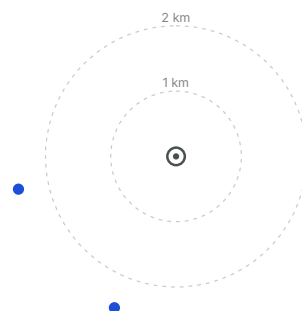
1 % adres: 1 z 90 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

	Železniční stanice a zastávky		
	Vesce	2,5 km	
	Blížkovice	2,5 km	
	Grešlové Mýto	4,7 km	



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,0 km	6,4 km	4,1 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	21,3 km	11,4 km	5,5 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	46,6 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do krajského města 2026	46,6 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 26 %
Vzdálenost do Prahy 2026	154,3 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	36,5 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,9 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lhotka, 36 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lhotka	36 km
2 Velké Meziříčí-východ	38 km
3 Velká Bíteš	38 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 37 km; Plánovaná dálnice: D52, 49 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

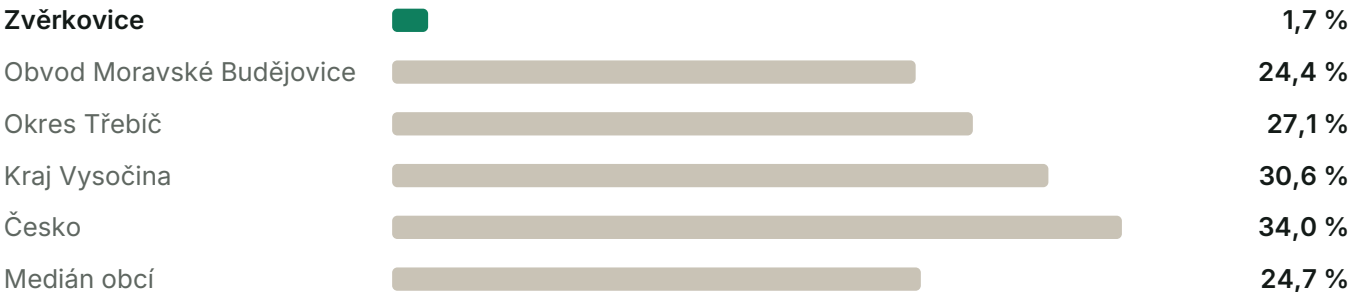
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

42
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,7 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 10 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,14	0,72	2,94	lepší než 10 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 56 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,2 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 60 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	34 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 67 %
Nadmořská výška 2026	421 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,9 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 54 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

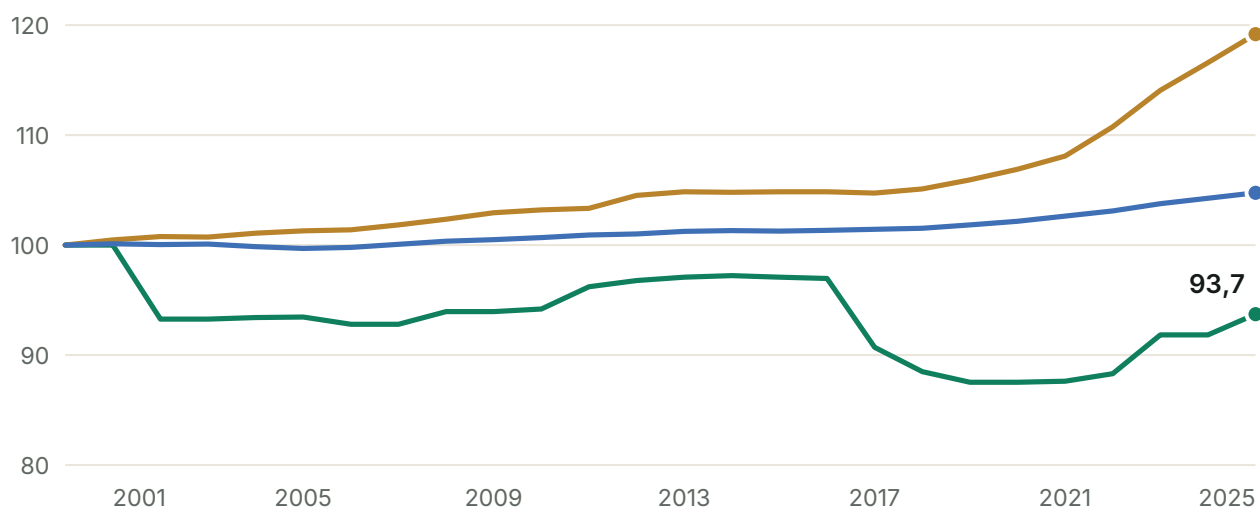


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Zvěrkovice okres Třebíč Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

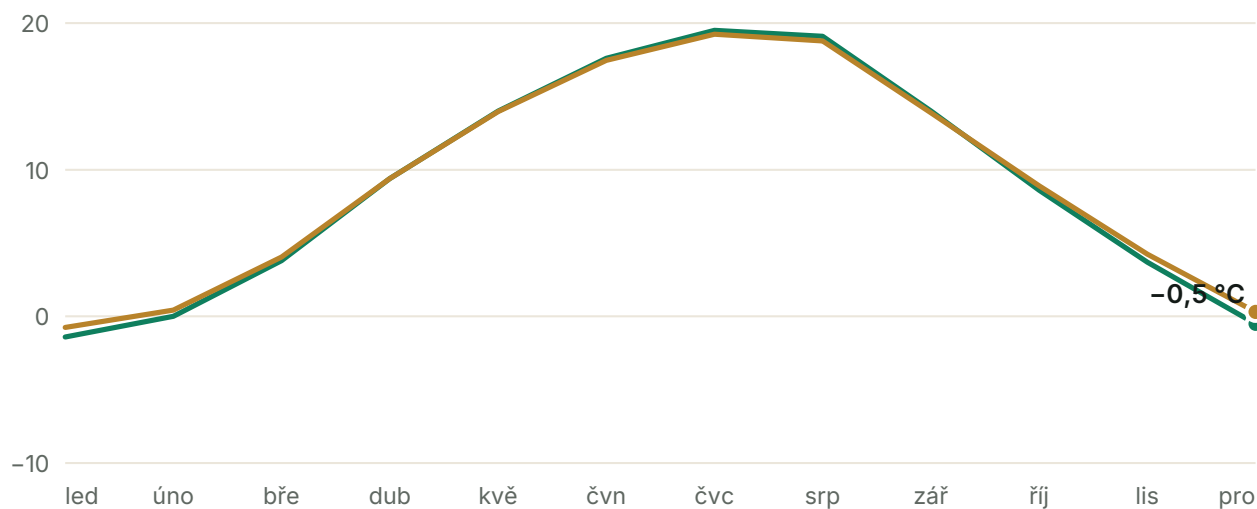
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 829 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 94 %
Roční úhrn srážek 2020	541 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	189 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	27 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	57 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	104 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	40 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	126 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	46 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,9 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

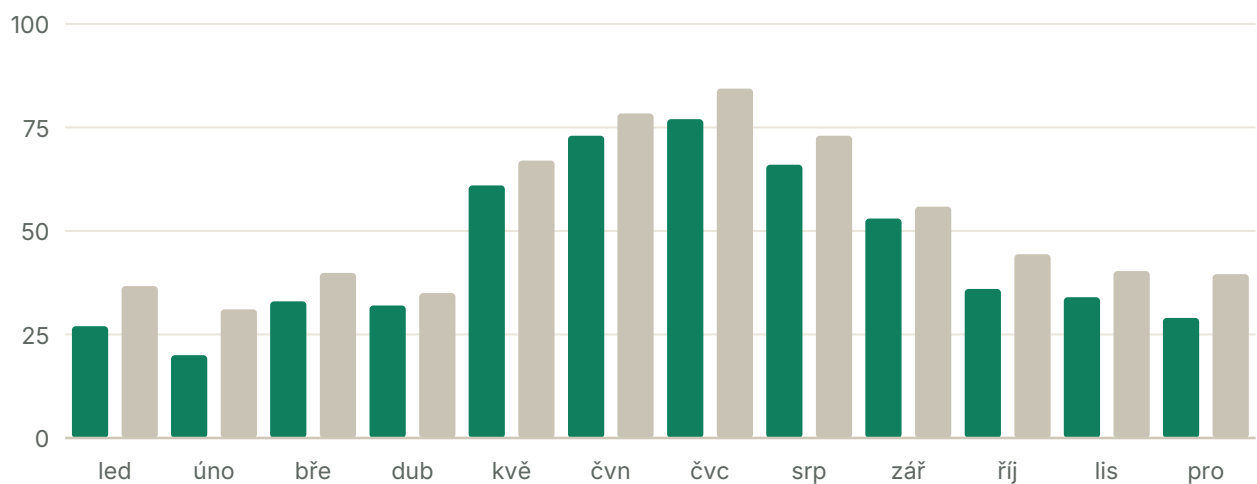


■ Zvěrkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

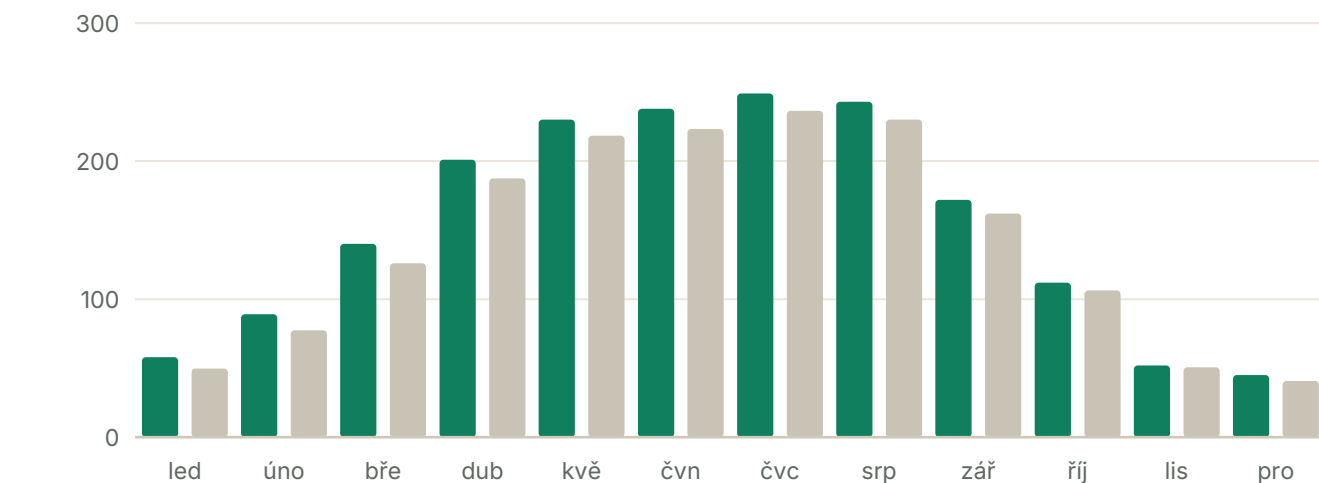


■ Zvěrkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

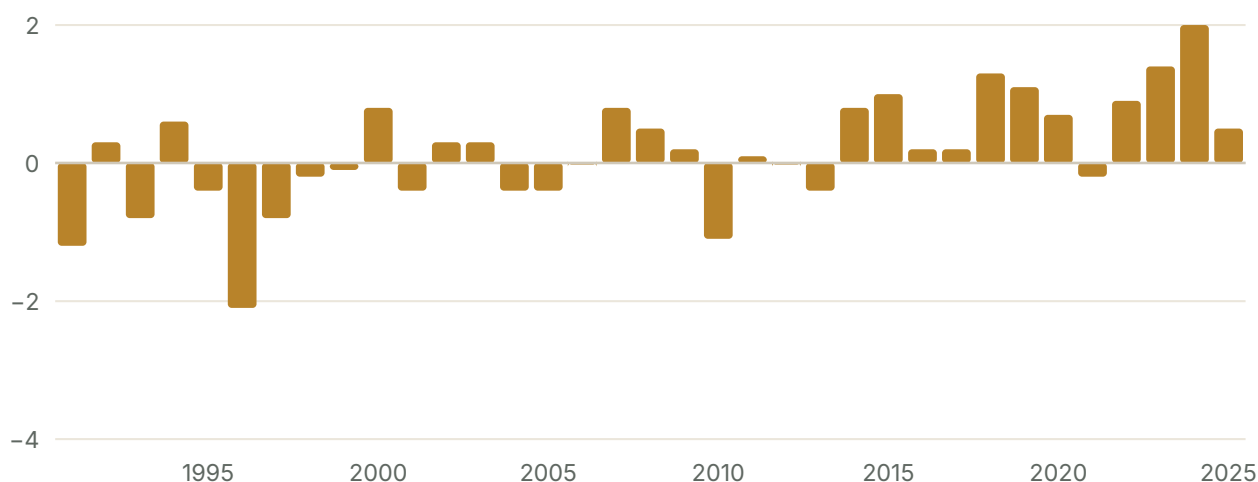


■ Zvěrkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

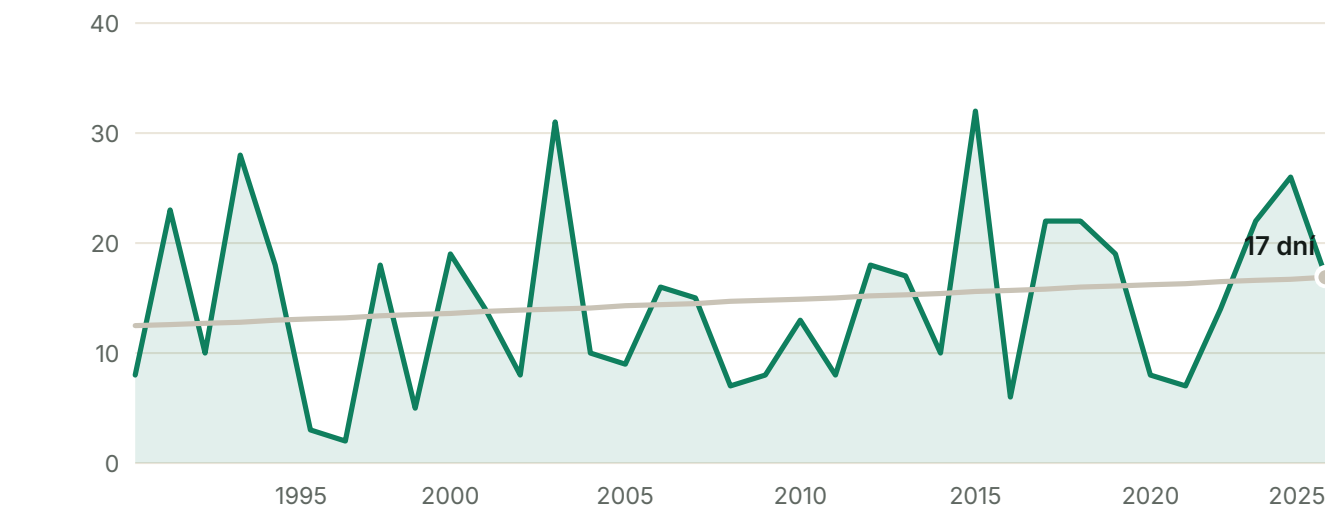
Odchylka průměrné teploty Zvěrkovic od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



■ Zvěrkovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,7	9,9	+1,2 °C	9,6	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	55	65	+10 dní	57	57
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	16	+3 dní	17	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	96	–15 dní	108	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

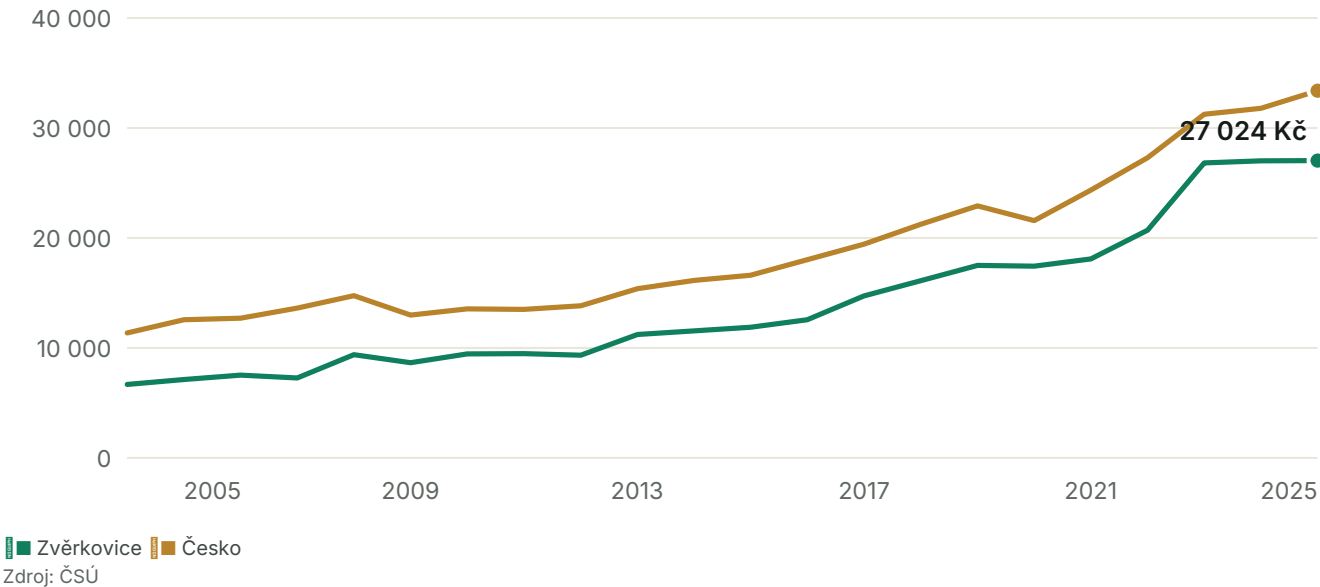
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 024 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	33 437 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	20	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	25 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 703 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 59 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,4 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	28 878 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

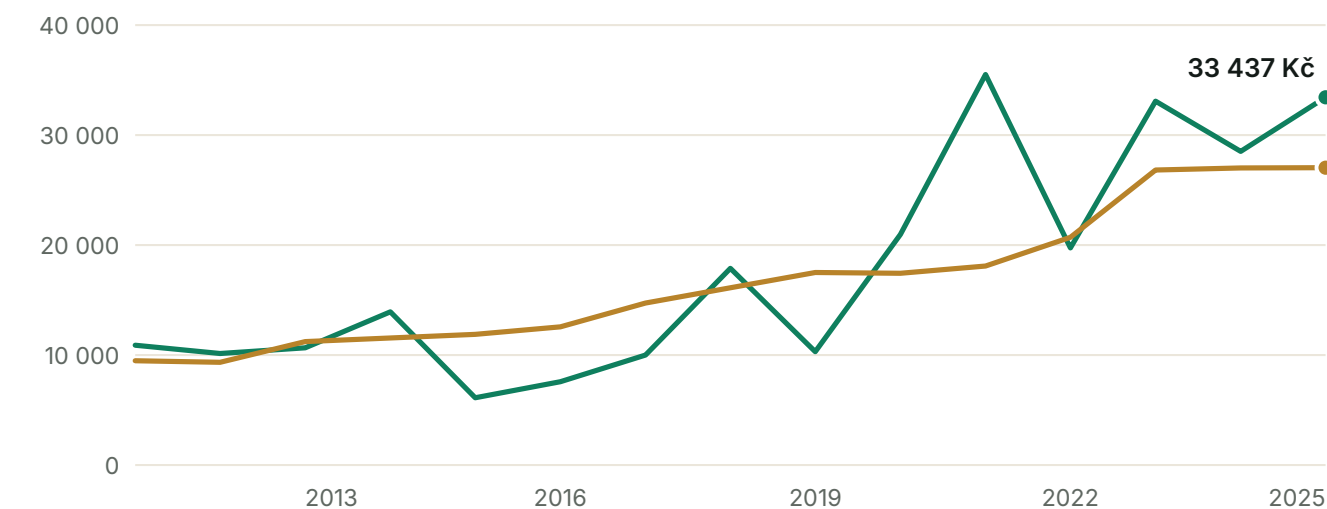
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

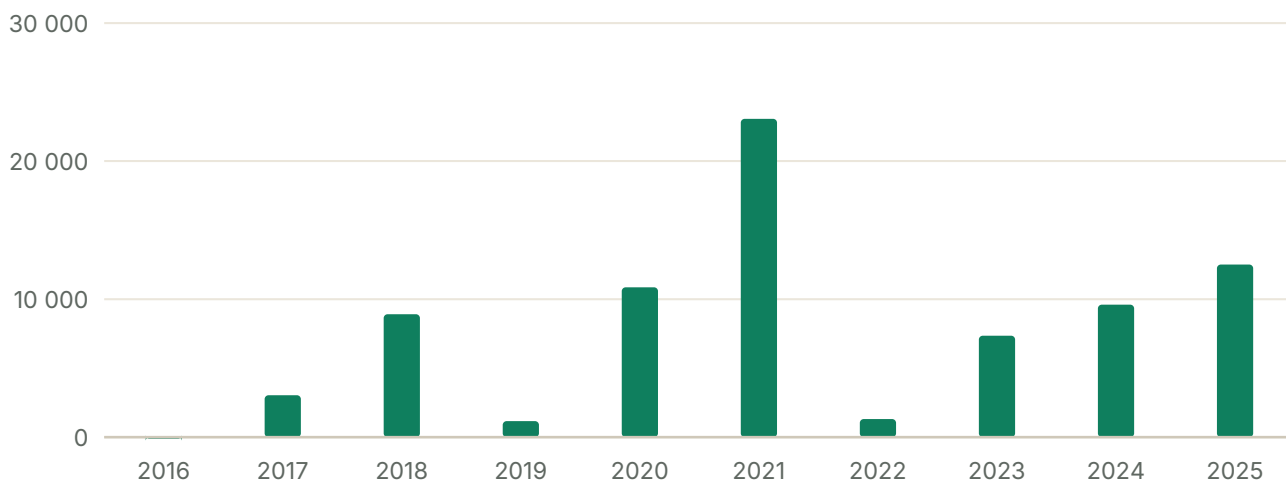
Zvěrkovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		33 437 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		27 024 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 703 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

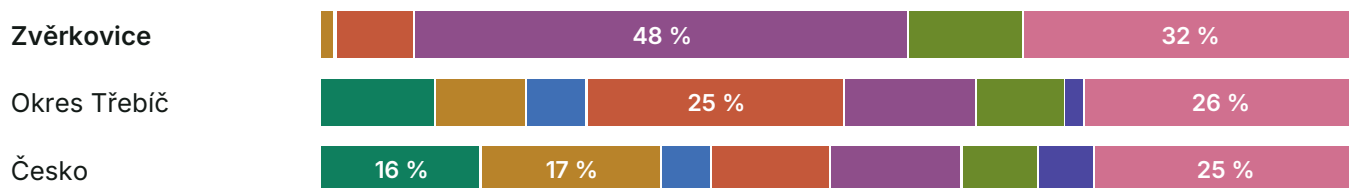
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 492	4 374	10 952	7 564	8 594	13 522
Výdaje	4 425	7 562	4 164	7 347	6 162	7 256
Saldo	67	-3 188	6 788	217	2 432	6 267
z toho investice	2 292	4 912	278	1 634	2 075	2 714
Přijaté dotace	603	323	526	584	420	598
Dluh k 31. 12.	296	0	0	0	0	0

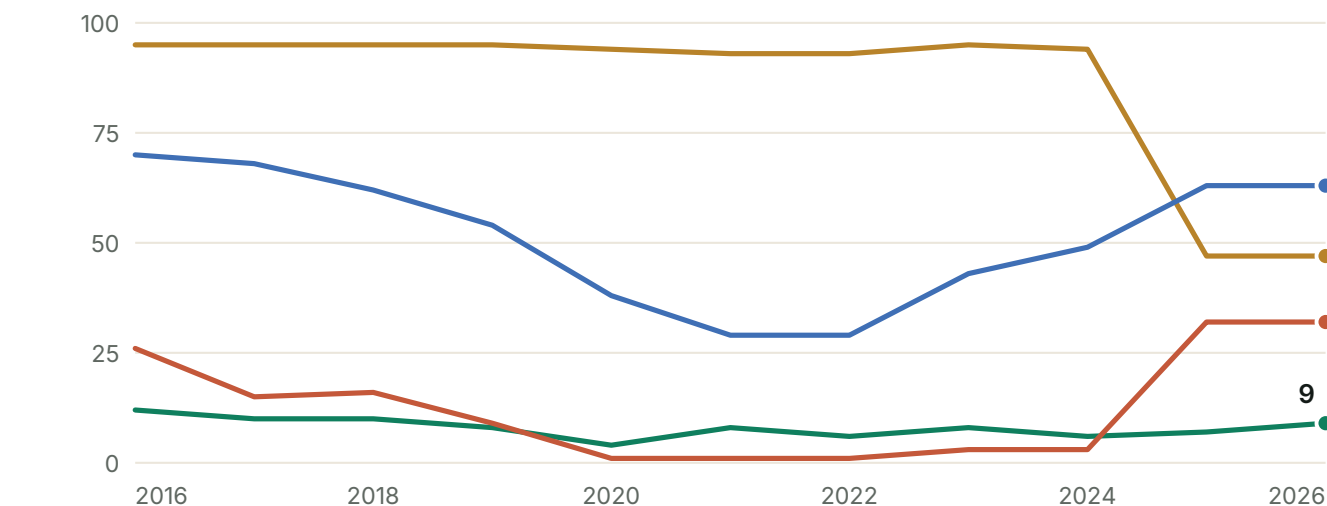
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Komunita ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 8 na 9 bodů, v pořadí obcí Česka o 36 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	8	9	+1
Dostupnost bydlení	51	52	+1
Rozvoj obce	1	32	+31
Práce a příjmy	2	8	+6
Bezpečnost	93	47	−46
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	47	49	+2
Vzdělání	16	16	0
Služby a vybavenost	28	28	0
Volný čas a kultura	19	19	0
Veřejná doprava	14	14	0
Poloha a dostupnost	37	37	0
Příroda a ovzduší	44	42	−2
Hospodaření obce	89	81	−8
Obyvatelé a komunita	29	63	+34

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hostim	Znojmo	2,6 km	384	16
Blížkovice	Znojmo	3,3 km	1 204	31
Častohostice	Třebíč	3,6 km	193	19
Prokopov	Znojmo	3,9 km	110	6
Blanné	Znojmo	4,1 km	77	2
Blatnice	Třebíč	4,9 km	385	65
Ctidružice	Znojmo	4,9 km	284	4
Moravské Budějovice	Třebíč	5,0 km	7 079	63
Grešlové Mýto	Znojmo	5,3 km	221	8
Lukov	Třebíč	5,8 km	389	75

Pokud se vám líbí Zvěrkovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Skryje	Havlíčkův Brod	201	84 %	3
Horní Libochová	Žďár nad Sázavou	202	82 %	7
Kozlov	Havlíčkův Brod	226	79 %	12
Láz	Třebíč	289	78 %	17
Znětín	Žďár nad Sázavou	224	78 %	38
Borotice	Znojmo	415	84 %	9
Vršce	Jičín	237	84 %	6
Poděvousy	Domažlice	243	83 %	16
Lipovec	Chrudim	239	83 %	18
Údrnice	Jičín	332	83 %	3

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Zvěrkovice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zvěrkovicích 217 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Zvěrkovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Zvěrkovice 9 bodů ze 100 a jsou 5 717. z 6 254 obcí v Česku a 667. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zvěrkovicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zvěrkovicích byl 4,73 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Zvěrkovice bezpečné místo?

Ve Zvěrkovicích se ročně eviduje v průměru 10,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zvěrkovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 46,6 km do krajského města a 154,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zvěrkovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 20,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zvěrkovicích?

Zvěrkovice leží v nadmořské výšce 421 m.

O OBCI

Zvěrkovice (dříve též Zwyerkouciz, Swierkowitz, Zwyerkowicz, Zierkowicz, Zwierkowicze, Zbierkowicze, Zwerkowicz, Czerkowitz, Zerkowitz, Zdiarkowitz, Zerkovice) jsou obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Leží asi osmnáct kilometrů jižně od Třebíče. Žije zde 216 obyvatel. Obec patří do správního obvodu obce s rozšířenou působností Moravské Budějovice.

Sousedními obcemi sídla jsou Blížkovice, Hostim, Blanné, Moravské Budějovice, Jaroměřice nad Rokýtnou a Blatnice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zvěrkovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zverkovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.