



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TÁBOR · JIHOČESKÝ KRAJ

Zvěrotice

Život ve Zvěroticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

62 / 100

2 406. místo z 6 254 obcí
235. místo v kraji
lepší než 62 % obcí Česka

OBYVATEL
399

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,1 let

ROZLOHA
6,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
449 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Zvěrotice v kostce

Zvěrotice jsou obec v okrese Tábor (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 449 m. V roce 2025 tu bydlelo 399 obyvatel, o 1,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,1 roku, tedy o 0,8 roku více než průměr Česka. S indexem 62 bodů ze 100 předčí 62 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře obyvatelé a komunita.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

62 / 100

2 406. z 6 254 obcí · 235. v kraji

Dostupnost bydlení		66
Rozvoj obce		46
Práce a příjmy		48
Bezpečnost		40
Rizika prostředí		26
Zdraví		63
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		68
Volný čas a kultura		30
Veřejná doprava		52
Poloha a dostupnost		95
Příroda a ovzduší		30
Hospodaření obce		72
Obyvatelé a komunita		24

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Miloš Hlávka, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

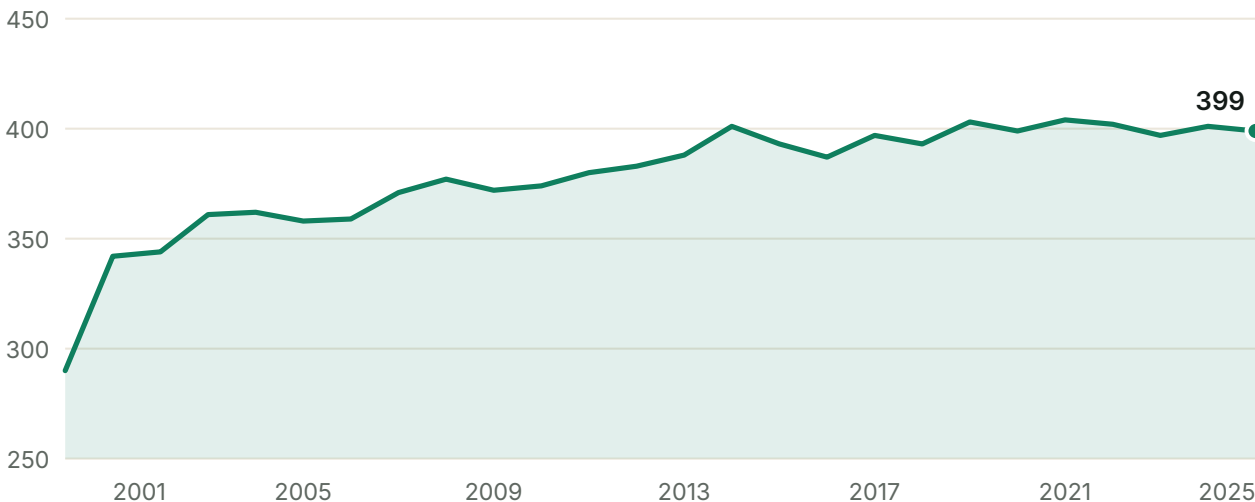
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	399	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,1 roku	44,4 roku	43,3 roku	lepší než 35 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,0 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 28 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,1 %	23,0 %	20,8 %	lepší než 18 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,0	–3,0	–2,4	lepší než 50 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 60 %
Volební účast 2025	69,9 %	70,6 %	68,9 %	lepší než 30 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,9 %	49,0 %	46,1 %	lepší než 44 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,2 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 081	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

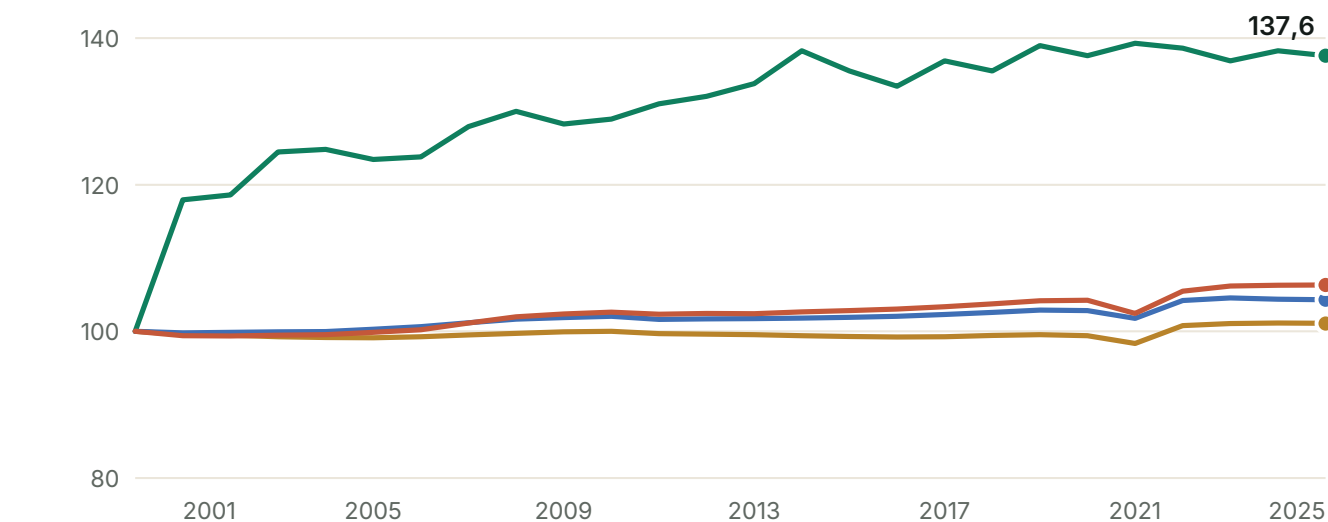
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

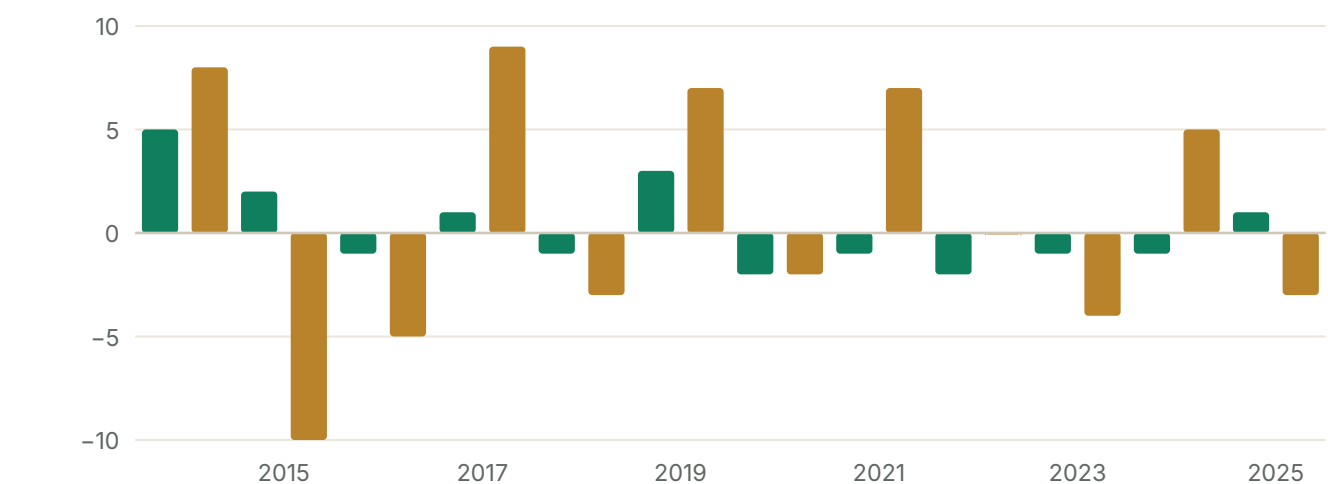


■ Zvěrotice ■ Okres Tábor ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

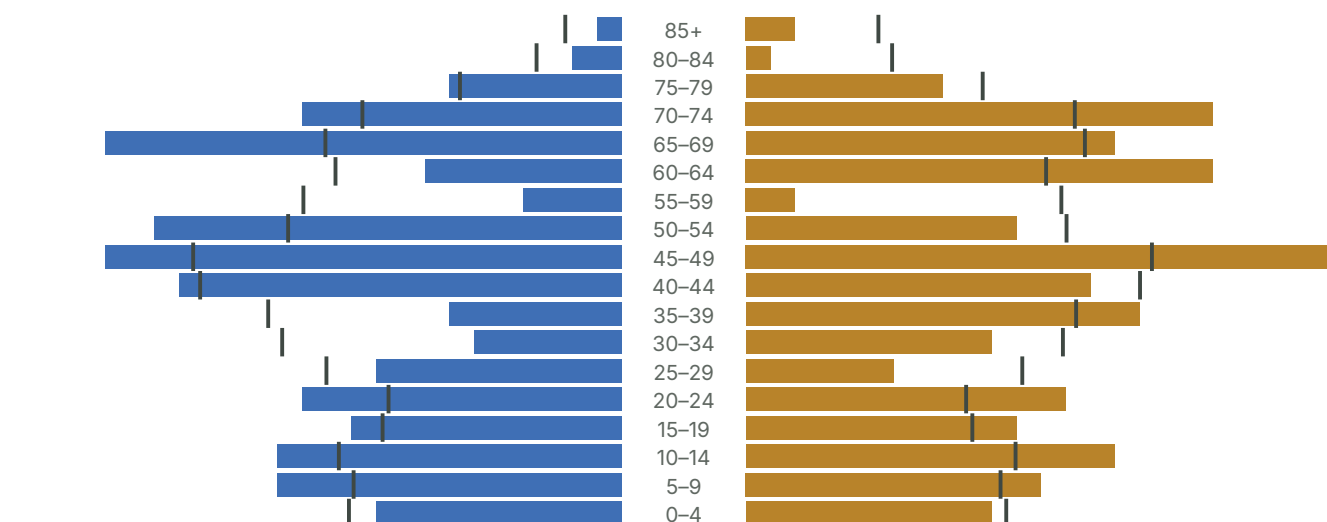
Zvěrotice	14,0 %	61,9 %	24,1 %
Okres Tábor	14,7 %	62,4 %	23,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

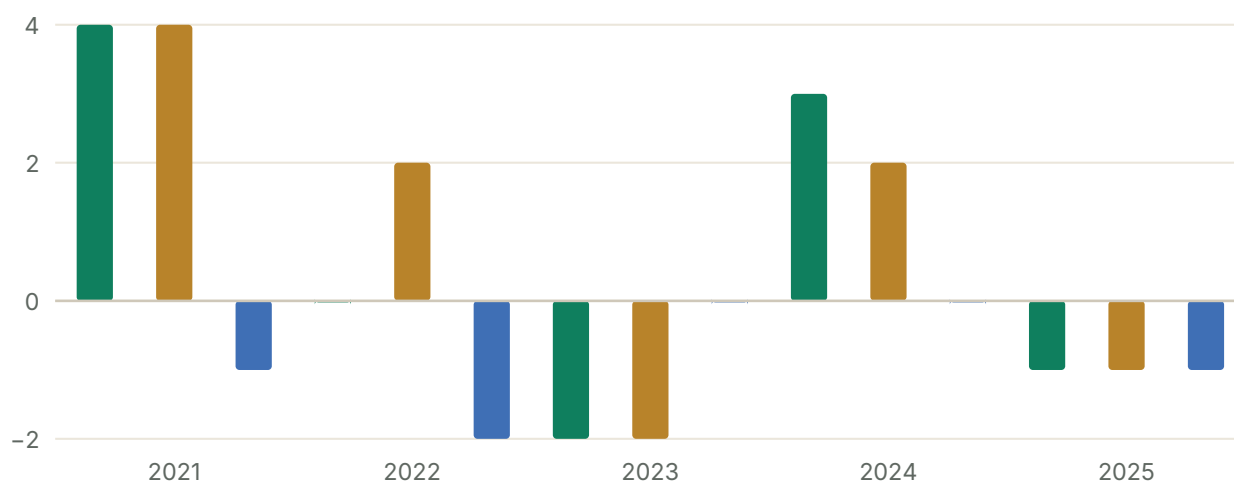


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 8 z 9 · účasť 55,9 % (sněmovní 2025: 69,9 %)

Ing. Marcela Douchová	1 mandát	11,6 %
Mgr. Miloslava Žáková	1 mandát	9,7 %
MUDr. Václav Bejblík	1 mandát	8,9 %
Mgr. Václav Bejblík	1 mandát	8,6 %
Petra Zabloudilová, DiS.	1 mandát	8,6 %
STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ	1 mandát	8,2 %
Ing. Václav Doucha	1 mandát	7,4 %
Radek Eliáš	1 mandát	7,3 %
Michal Žahour	1 mandát	6,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 4 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (10,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 411 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 303 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	196 Kč/m ²	197 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 500 Kč/m ²	42 924 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 63 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 001 Kč/m ²	47 947 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 55 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 60 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 584 Kč	10 655 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	230 Kč/m ²	233 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zvěrotice		36 500 Kč/m ²
Obvod Soběslav		39 177 Kč/m ²
Okres Tábor		42 924 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

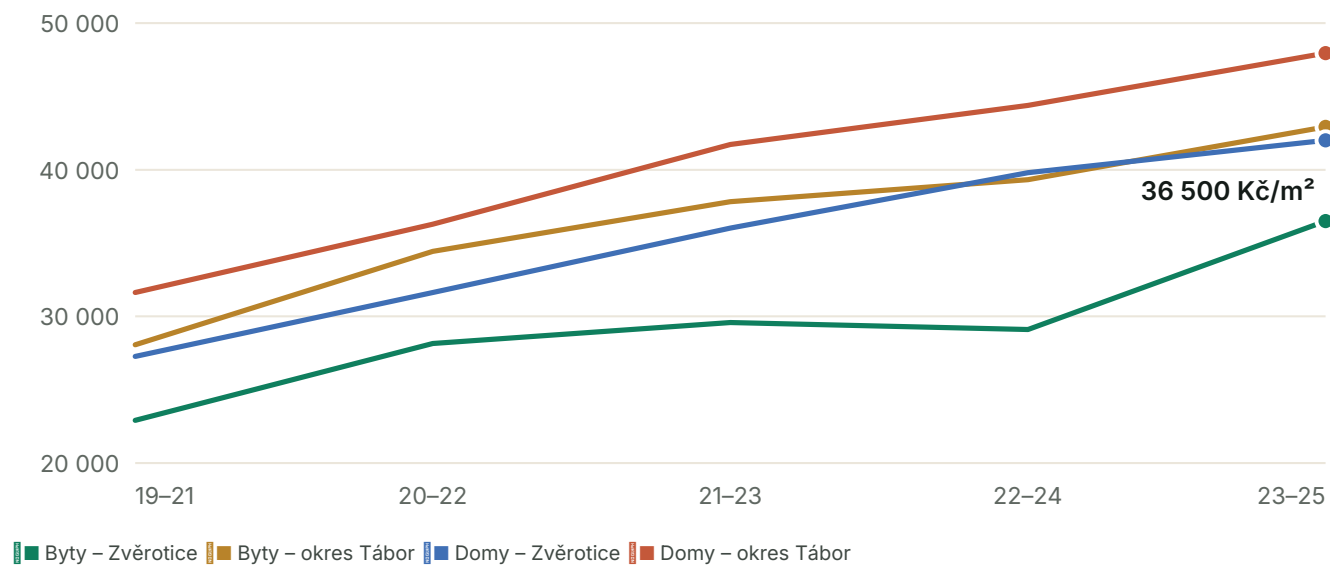
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Zvěrotice		42 001 Kč/m²
Obvod Soběslav		45 805 Kč/m²
Okres Tábor		47 947 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

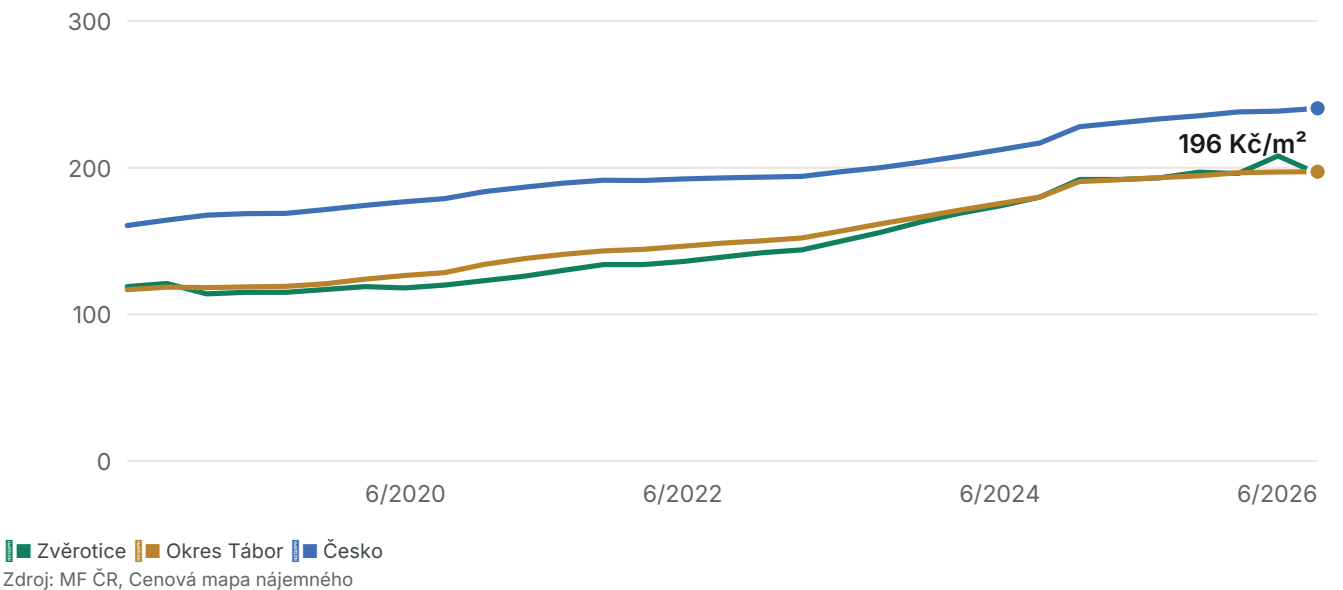
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Zvěrotice		196 Kč/m²
Obvod Soběslav		199 Kč/m²
Okres Tábor		197 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Tábor, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	101	36 500	42 001
2 000–9 999 obyvatel	8	40 990	48 382
10 000–49 999 obyvatel	1	51 108	53 102
Okres celkem	110	45 289	47 666

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 100 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	208	7 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	196	10 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	170	11 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	154	13 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 178 a 215 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

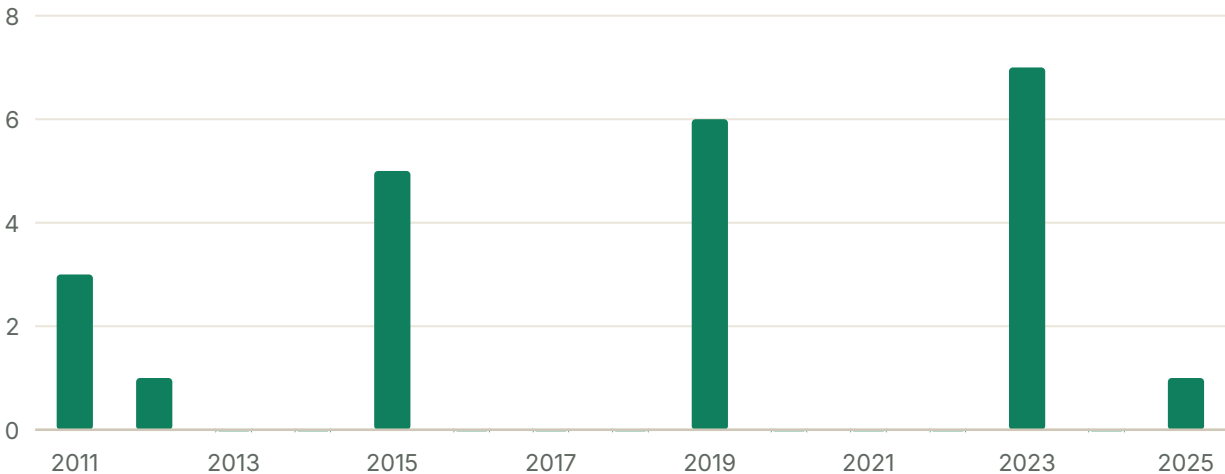
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	1,5 %	1,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,5	8,3	10,1	lepší než 27 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	10,0	9,3	9,1	lepší než 48 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	35,1	18,8	30,8	lepší než 64 %
Dokončené byty za 10 let 2025	14	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,6 %	53,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,6 %	68,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,3 %	21,4 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	31,5 %	15,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	74,5 %	27,8 %	14,9 %	lepší než 17 %

Dokončené byty

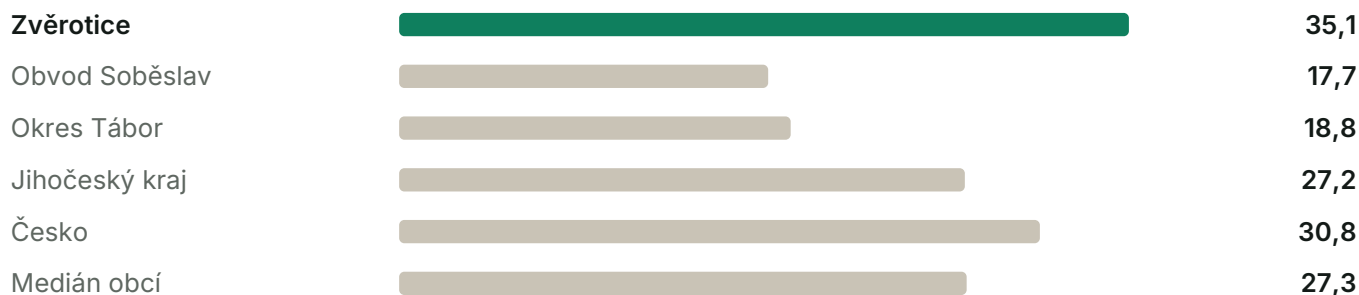
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

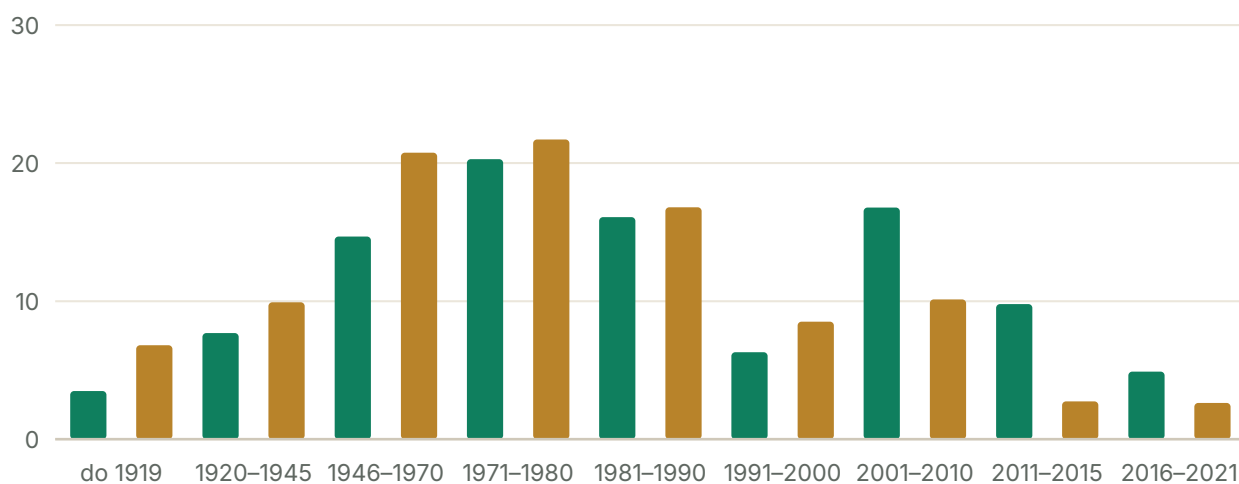
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

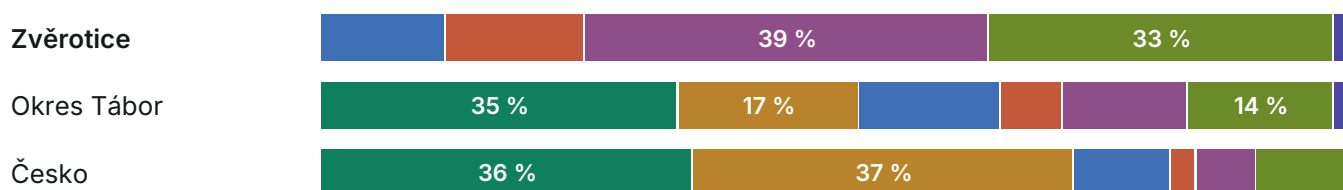


■ Zvěrotice ■ Okres Tábor

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

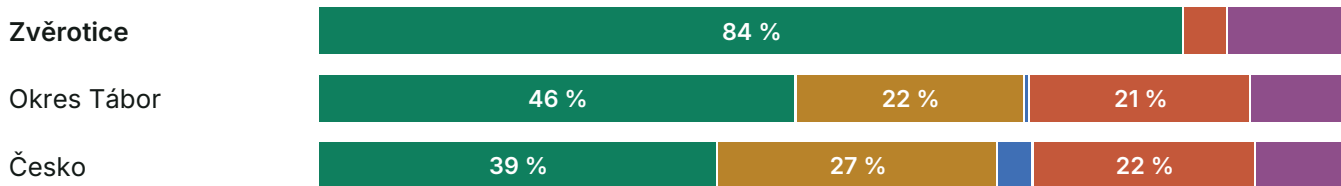


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

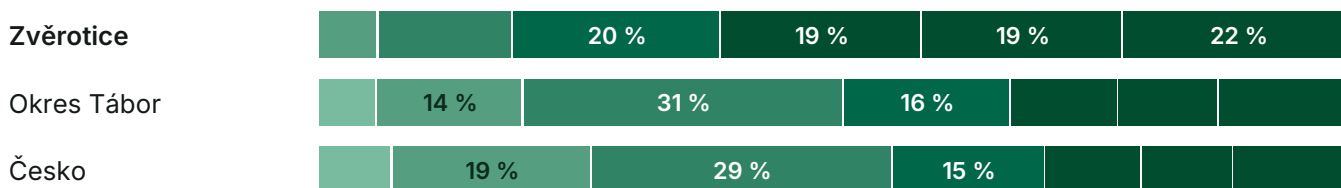


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

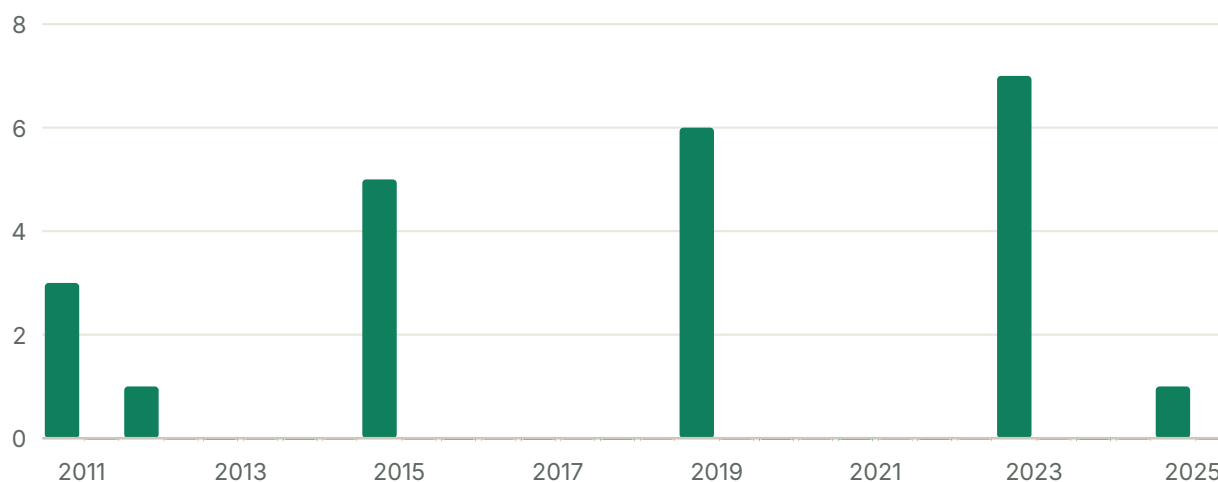


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

12 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

38 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

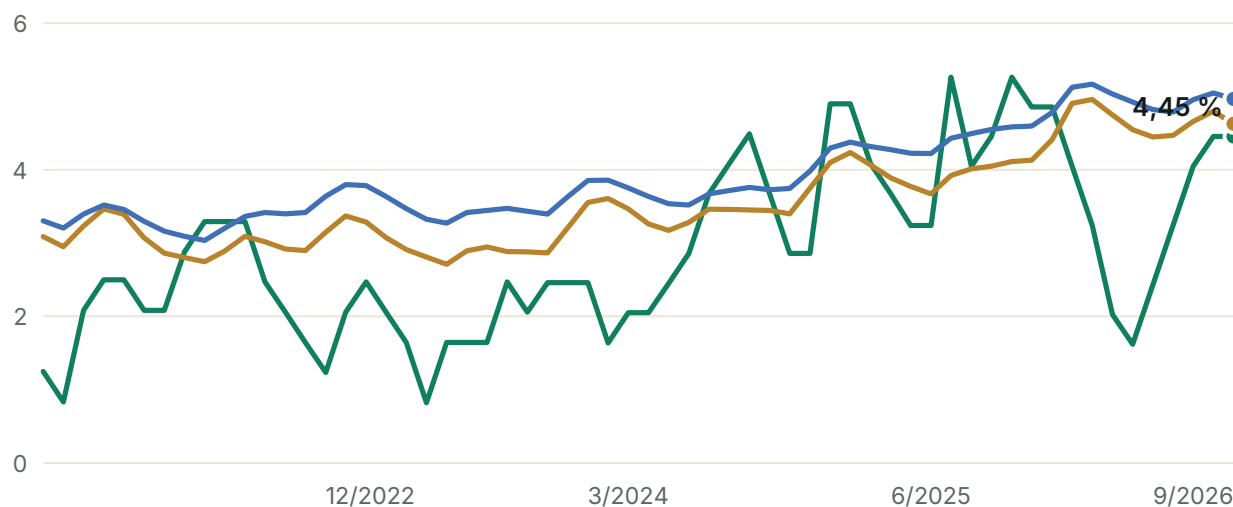
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,45 %	4,63 %	4,97 %	lepší než 43 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	148	146	163	lepší než 64 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,92 %	5,08 %	6,20 %	lepší než 64 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	0,95×	1,00×	lepší než 17 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	191 081 Kč	932 844 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,00	5,93	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,5	6,3	7,7	lepší než 28 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 065 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Zvěrotice ■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Zvěrotice		148
Obvod Soběslav		136
Okres Tábor		146
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

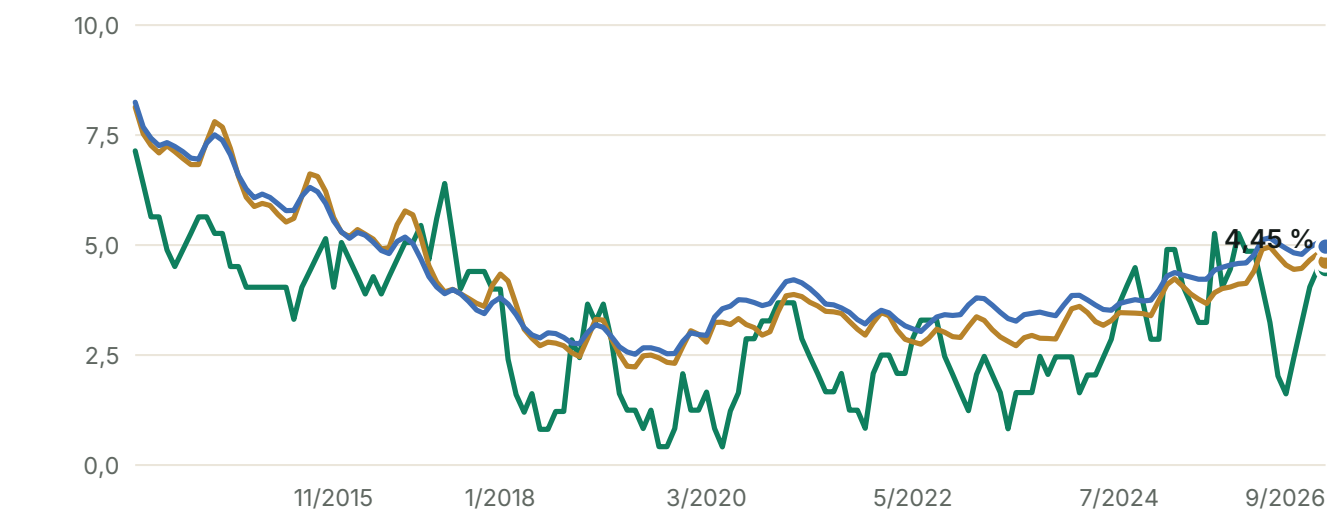
% obyvatel starších 15 let, 2026

Zvěrotice		2,92 %
Obvod Soběslav		5,03 %
Okres Tábor		5,08 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

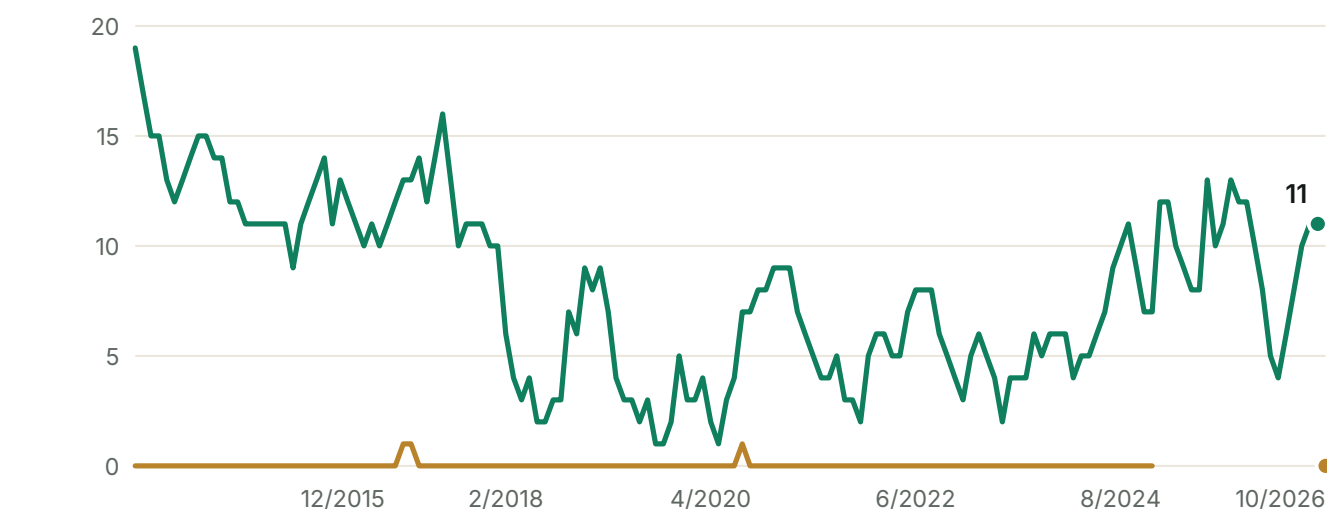


■ Zvěrotice ■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

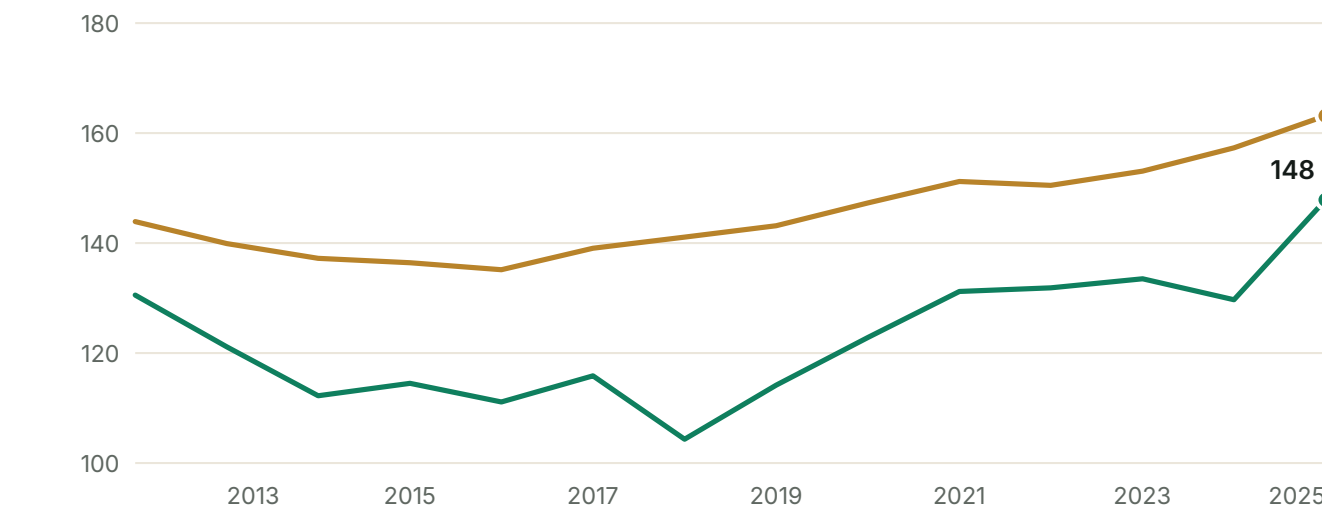
Zvěrotice	30,0 %	20,0 %	30,0 %	20,0 %
Okres Tábor		22,2 %	25,3 %	23,1 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

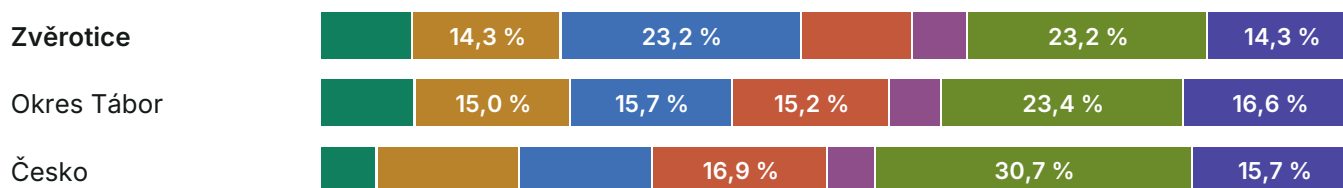


■ Zvěrotice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 16× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

9

Vyjíždějí odsud za práci

146

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

40
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,4	8,4	12,9	lepší než 30 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,78	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,8	5,0	9,1	lepší než 23 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	76	–	–	–

Trestné činy

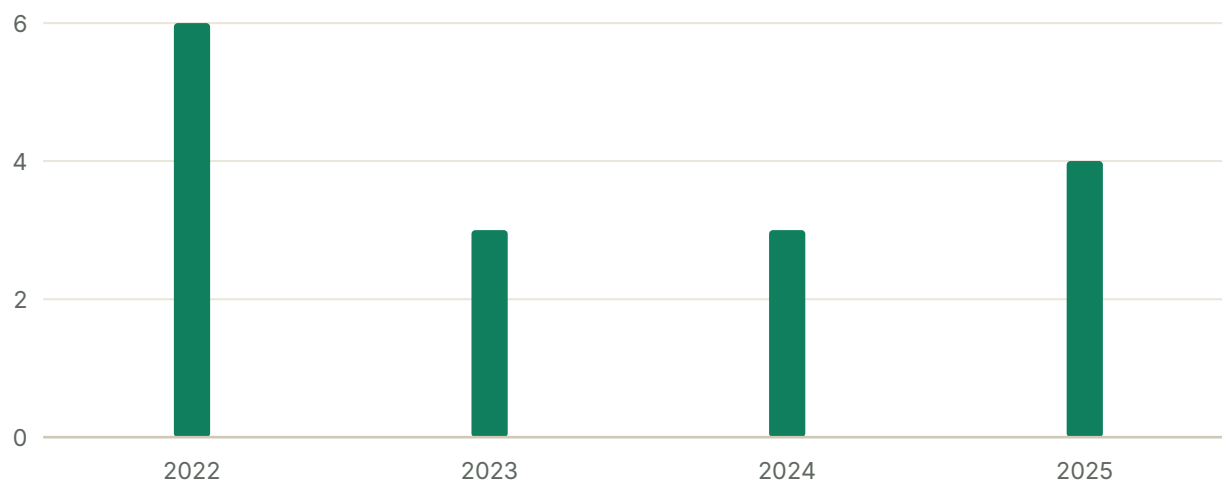
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Zvěrotice		8,4
Obvod Soběslav		8,4
Okres Tábor		8,4
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

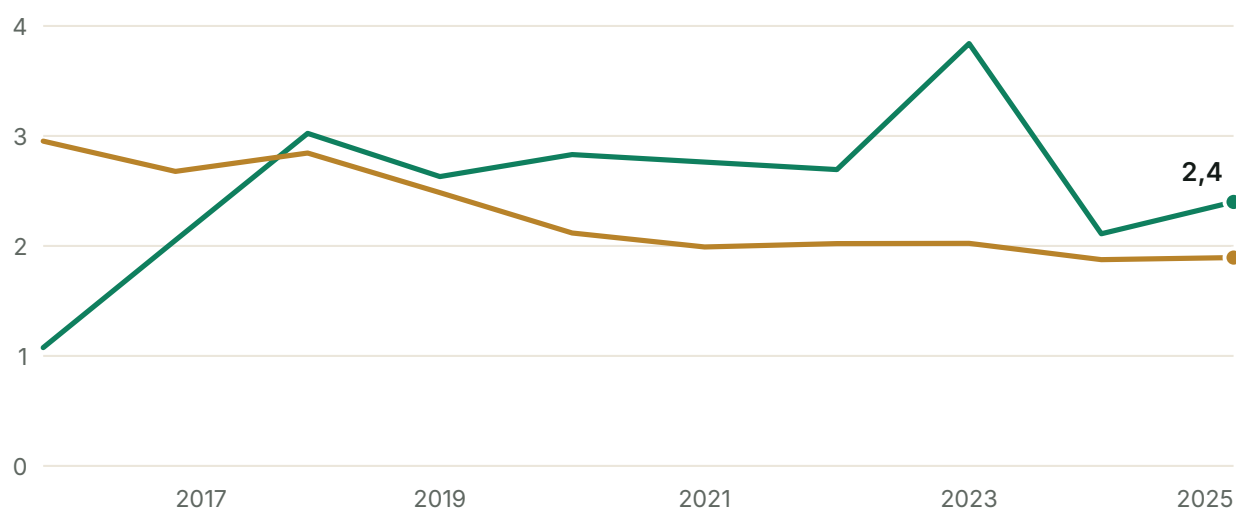
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

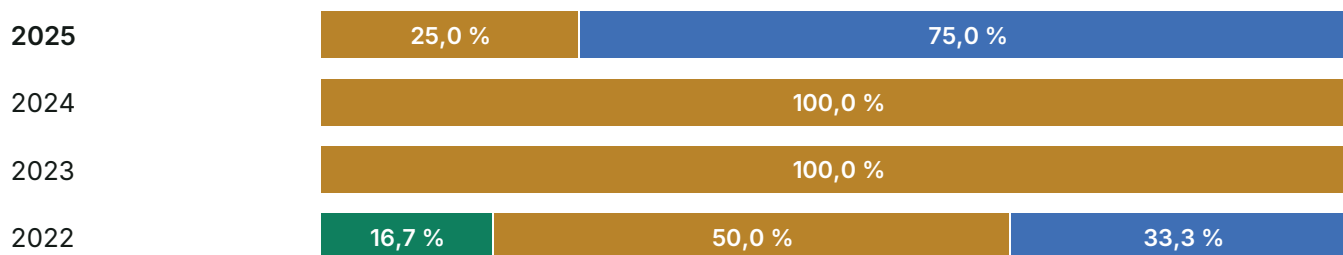
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Tábor		89
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

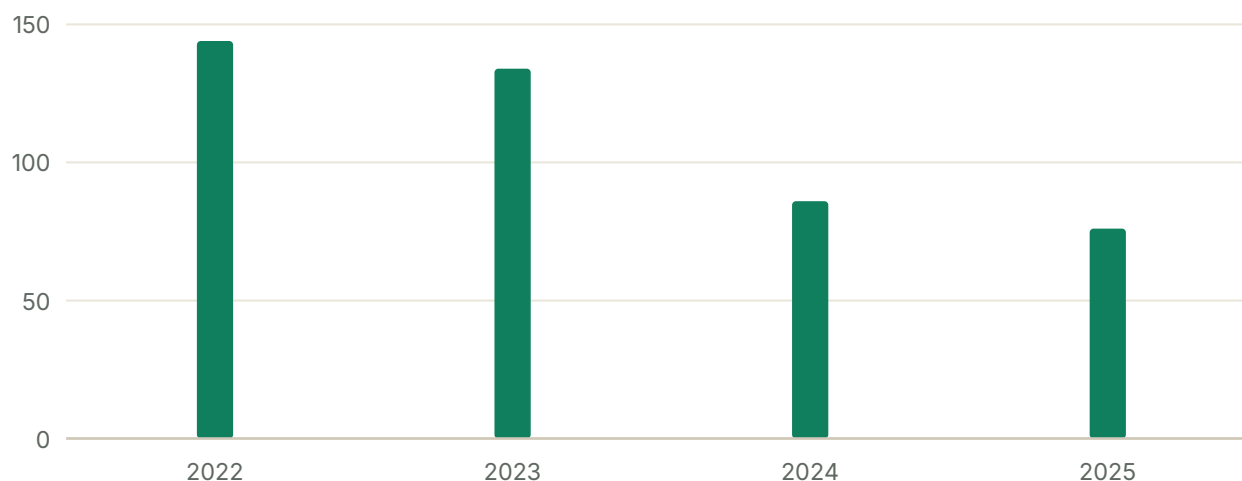
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,6 %	4,9 %	4,6 %	lepší než 38 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	14,8 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	3	3	2	lepší než 2 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	10	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	42 km	50 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

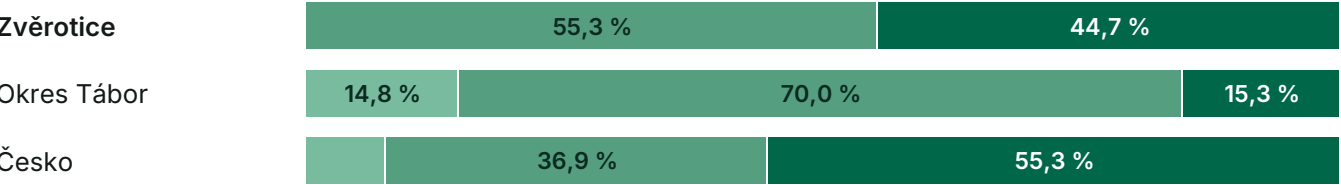
% adresních míst, 2026

Zvěrotice		0,6 %
Obvod Soběslav		11,1 %
Okres Tábor		4,9 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,6 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (55 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Impregnace Soběslav s.r.o.. (E-PRTR) Průmyslové závody na konzervaci dřeva a výrobků ze dřeva chemikáliemi o výrobní kapacitě 50 m3 denně	2,2 km
BANES, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,2 km
BANES, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,2 km
Porodna prasnic Kvasejovice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	2,4 km
MOTOR JIKOV Strojírenská a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,4 km
provozovna Soběslav (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	2,4 km
VIALIT SOBĚSLAV spol. s r. o. Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	3,9 km
STRABAG Asfalt s.r.o. Soběslav Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	4,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	9,0 km	2,3 km	1,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,9 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,8 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	17,6 km	9,3 km	6,5 km	lepší než 22 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

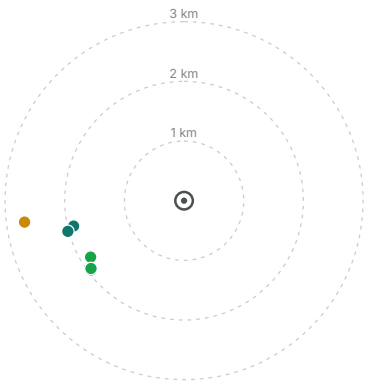
Obvod Soběslav		80,3 roku
Okres Tábor		80,1 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,9 km
	LeMedCare s.r.o.	2,0 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	8,9 km
	MUDr. Renata Trnková s.r.o.	9,7 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,9 km
 Lékárna	Lékárna	1,8 km
	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	1,9 km
 Nemocnice	Nemocnice Tábor, a.s.	18 km
 Domov pro seniory	Senior-dům Soběslav (100 lůžek)	2,7 km
	Domov pro seniory Chýnov (38 lůžek)	7,7 km
 Pečovatelská služba	Senior-dům Soběslav	2,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,38	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

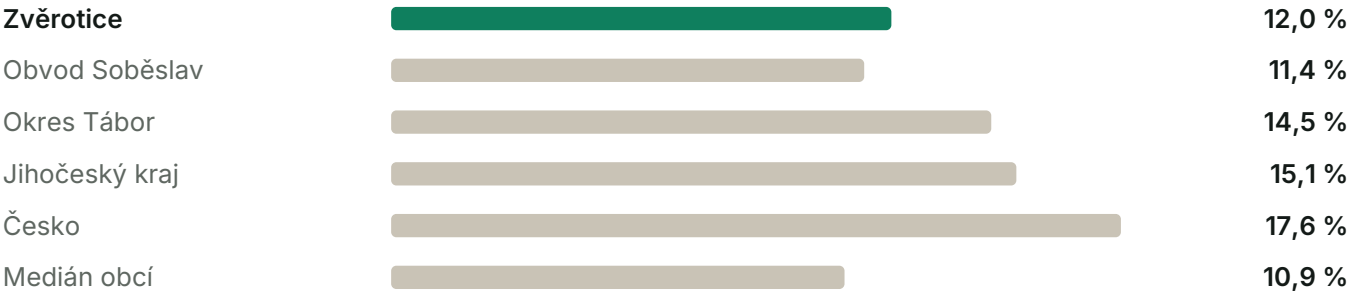
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 60 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	168	177	168	lepší než 42 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	177	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,0 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,1 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,8 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,2 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 73 %

Vysokoškolsky vzdělání

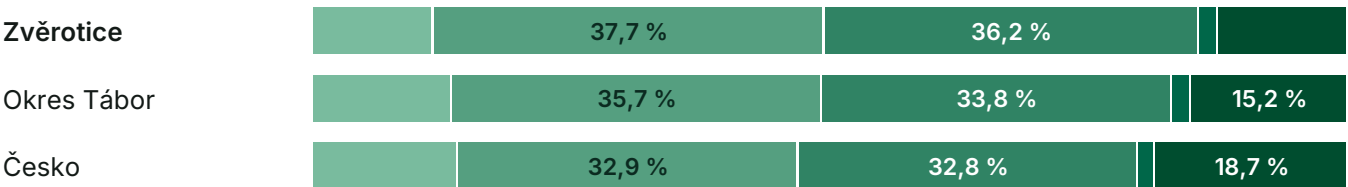
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

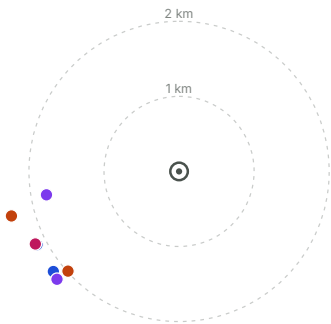
168 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Soběslav, Nerudova 711	2,0 km
●	Mateřská škola DUHA Soběslav, sídliště Míru 750	2,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Tučapy	4,7 km
● Základní školy	Základní škola Soběslav, Komenského 20	2,1 km
●	Základní škola Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50	2,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola Tučapy	4,7 km
● Střední školy	Střední škola řemeslná a Základní škola, Soběslav, Wilsonova 405	1,8 km
●	Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II	2,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Soběslav, Školní náměstí 56	2,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II gymnázium	2,2 km	73	66	99 %	86
Střední odborná škola ekologická a potravinářská, Veselí nad Lužnicí, Blatské sídlíště 600/I lyceum, SOŠ	9,7 km	47	44	90 %	51
Vyšší odborná škola, Střední škola, Centrum odborné přípravy, Sezimovo Ústí, Budějovická 421 nástavba, SOŠ, SOU	12,0 km	33	25	84 %	40

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	97 %	78 %	lepší než 75 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	49,2 %	68,8 %	64,0 %	lepší než 62 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,6 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,0 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,9 km	2,0 km	1,6 km	lepší než 87 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Zvěrotice		99 %
Obvod Soběslav		99 %
Okres Tábor		97 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

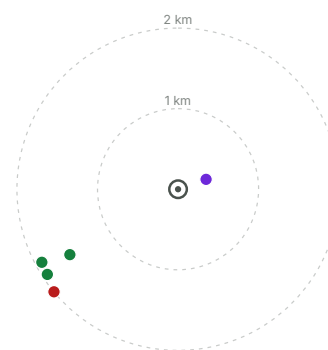
ano	Veřejný vodovod	85 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	49 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	1,6 km
 ●	COOP Jednota	1,9 km
 ●	Obchod s potravinami	1,9 km
 ● Pošta	Pošta Soběslav	2,0 km
 ●	Pošta Tučapy u Soběslavě	5,2 km
 ● Knihovna	Místní lidová knihovna Zvěrotice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zaspotovat a za kulturou?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,5	4,1	3,2	lepší než 31 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	17,9	11,8	9,2	lepší než 71 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	7,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	1,9 km	3,3 km	2,7 km	lepší než 92 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

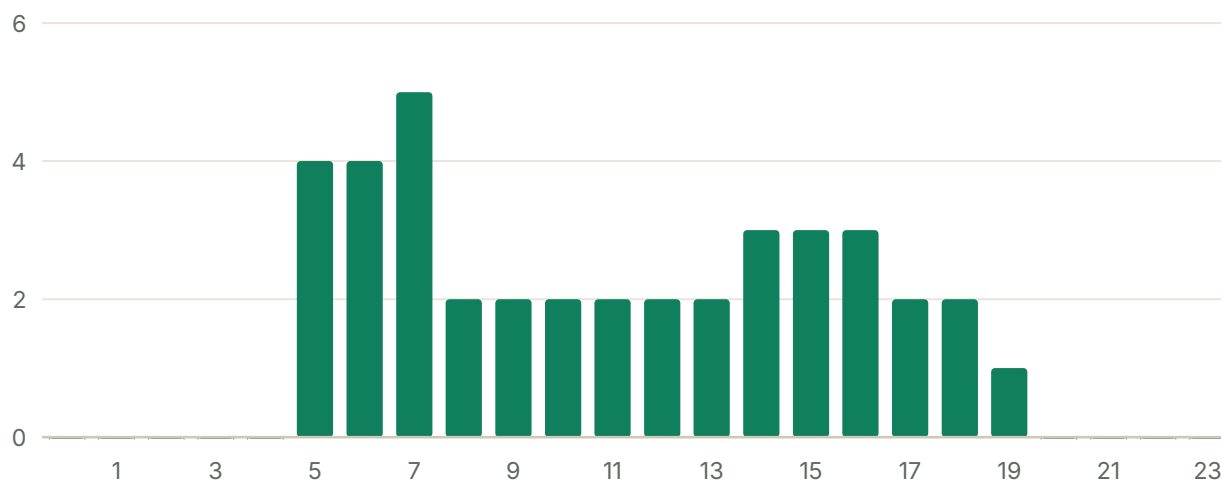
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	74 %	88 %	84 %	lepší než 29 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	79,3 %	44,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	39 spojů	–	–	lepší než 50 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	3 min	12 min	8 min	lepší než 95 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	50 min	50 min	36 min	lepší než 66 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	24	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	98	70	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,6 %	25,6 %	30,9 %	lepší než 17 %
Do práce a školy autem 2021	67,5 %	55,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,0 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 63 %

Odjezdy během dne

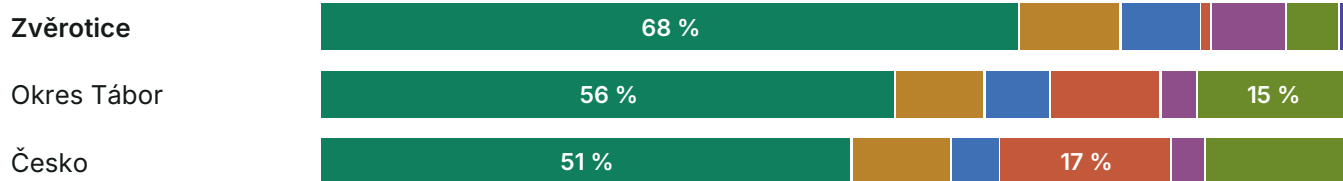
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

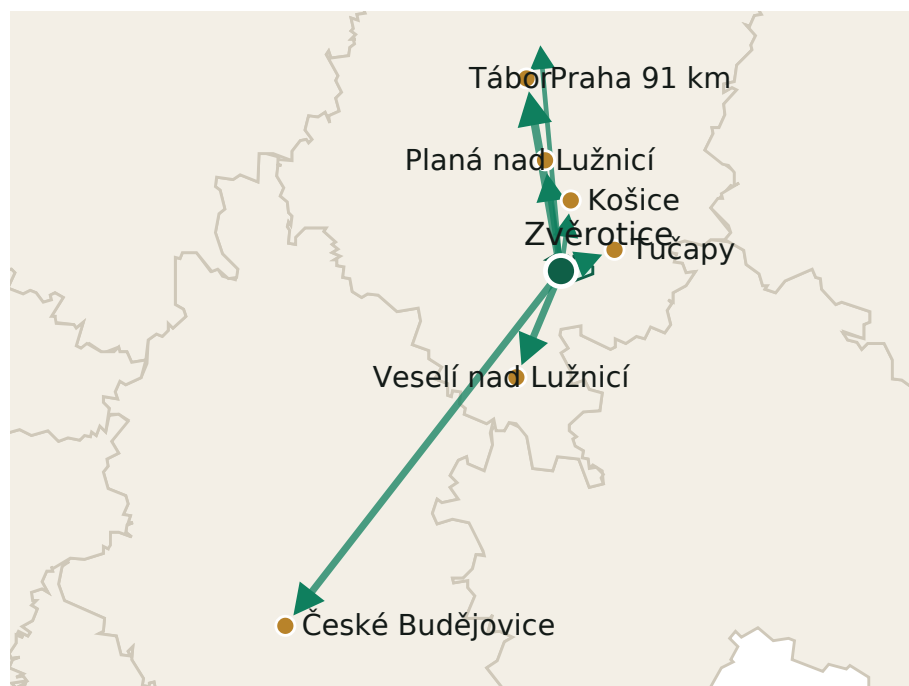


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 214 lidí, sem dojíždí 9. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Soběslav	121 (57 %)
Tábor	24 (11 %)
České Budějovice	15 (7 %)
Veselí nad Lužnicí	15 (7 %)
Planá nad Lužnicí	9 (4 %)
Tučapy	7 (3 %)
Košice	3 (1 %)
Praha	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Budislav	1 (11 %)
Bystřice nad Pernštejnem	1 (11 %)
České Budějovice	1 (11 %)
Jirny	1 (11 %)
Krátošice	1 (11 %)
Soběslav	1 (11 %)
Tábor	1 (11 %)
Tučapy	1 (11 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

39 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 39

První spoj	5:12
Poslední spoj	19:26
Nejrychleji do ORP Soběslav	3 min
Nejrychleji do krajského města	50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

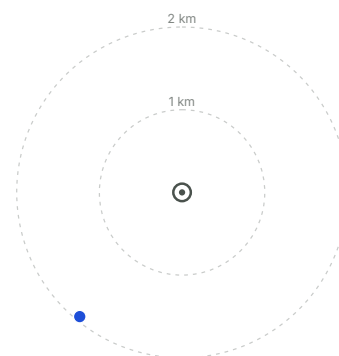
74 % adres: 126 z 170 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Soběslav	1,9 km
	 Myslkovice	3,2 km
	 Řípec-Dráchov	5,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

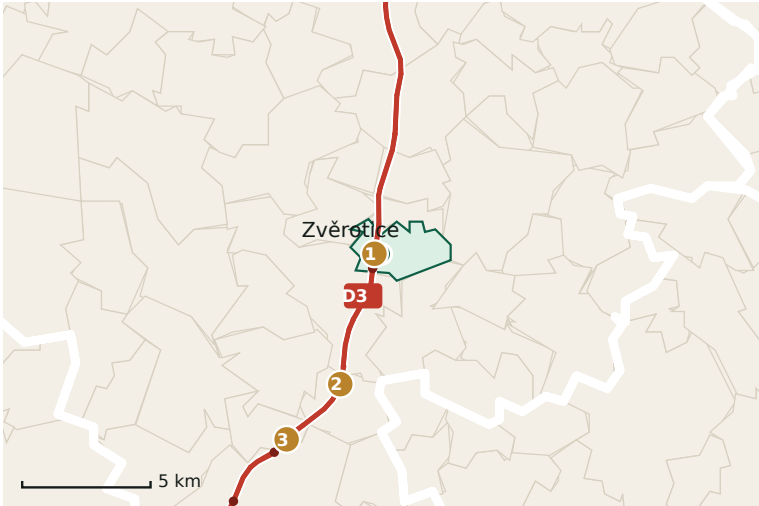
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,2 km	6,1 km	4,1 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	16,6 km	9,1 km	5,5 km	lepší než 21 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	38,1 km	46,2 km	20,4 km	lepší než 31 %
Vzdálenost do krajského města 2026	38,1 km	46,7 km	24,0 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do Prahy 2026	91,2 km	79,8 km	122,2 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	4,3 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,5 km	2,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Soběslav, 250 m vzdušnou čarou od středu obce.



1 Soběslav	250 m
2 Dráčov	5,3 km
3 Veselí-sever	8,1 km

Plánovaná dálnice: D3, 31 km; Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 50 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	16,2 %	29,5 %	34,0 %	lepší než 35 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,49	1,10	2,94	lepší než 33 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,8 µg/m³	10,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 48 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,8 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 49 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	449 m	444 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,8 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 55 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Zvěrotice		16,2 %
Obvod Soběslav		25,6 %
Okres Tábor		29,5 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

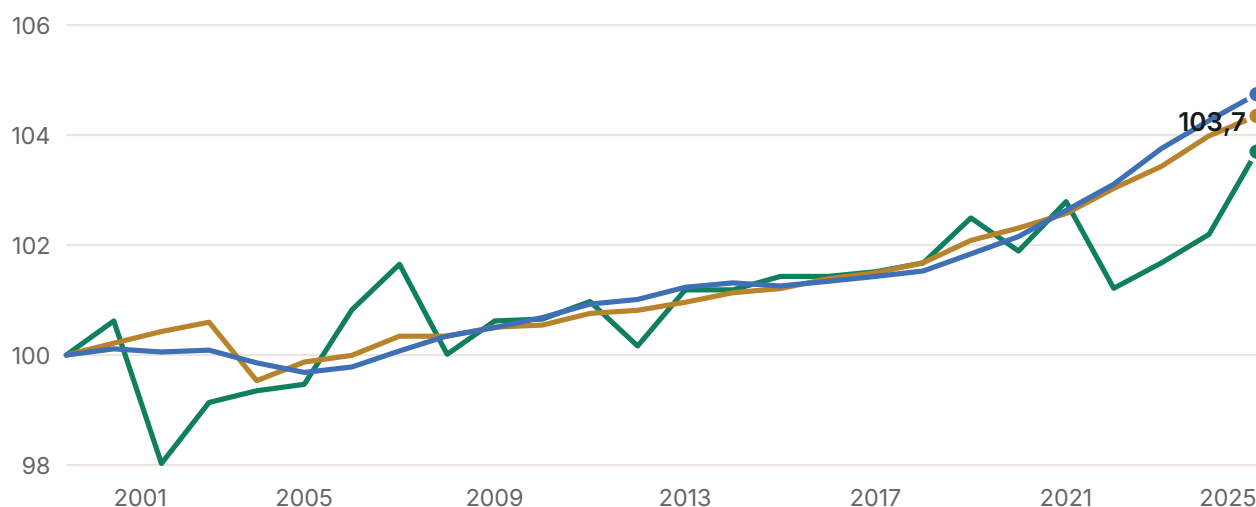


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Zvěrotice ■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

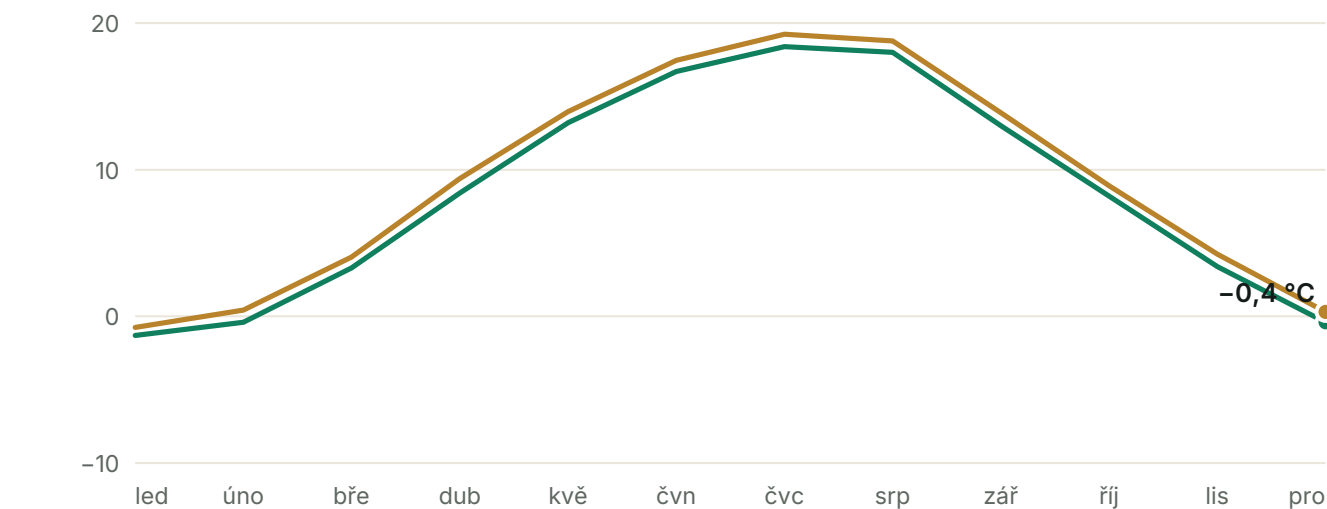
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 682 h	1 660 h	1 708 h	lepší než 32 %
Roční úhrn srážek 2020	633 mm	622 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	116 dní	104 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	50 dní	50 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	116 dní	114 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	46 dní	50 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	19 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	127 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	49 dní	49 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,4 dne	1,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

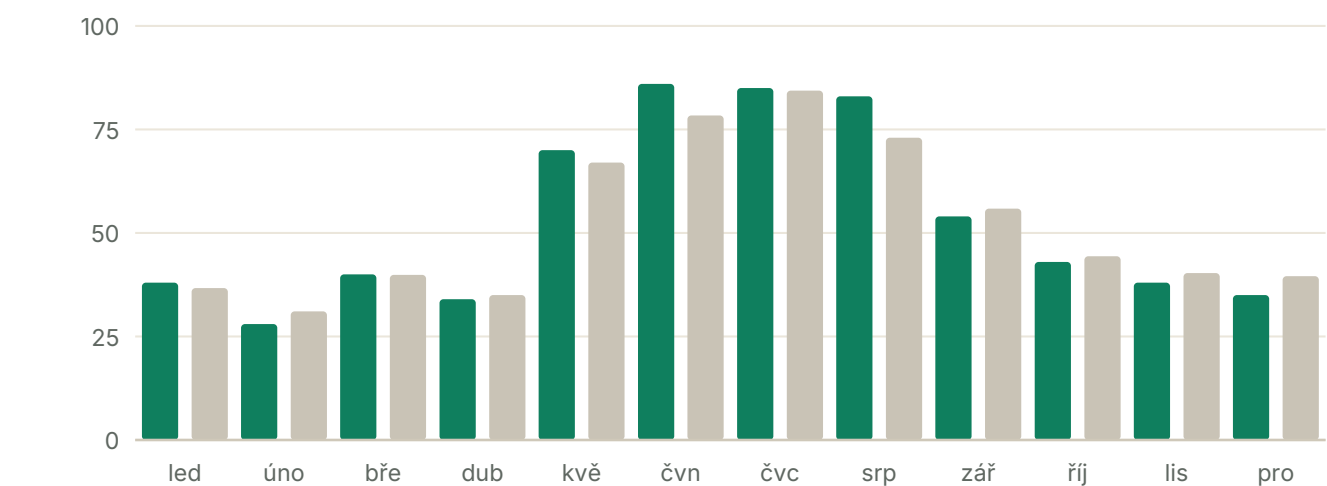


■ Zvěrotice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

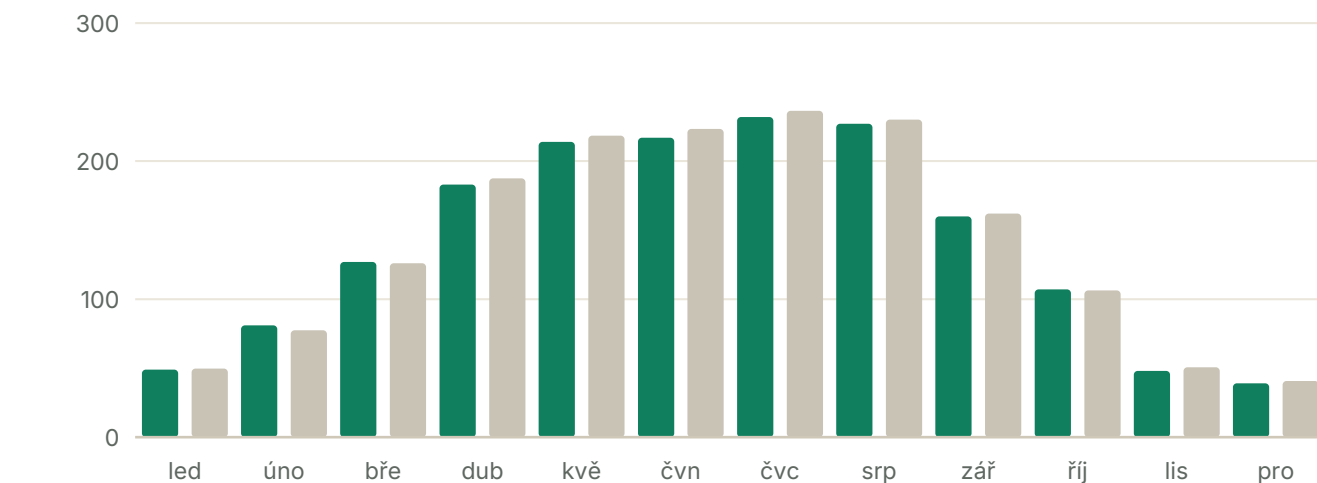


■ Zvěrotice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

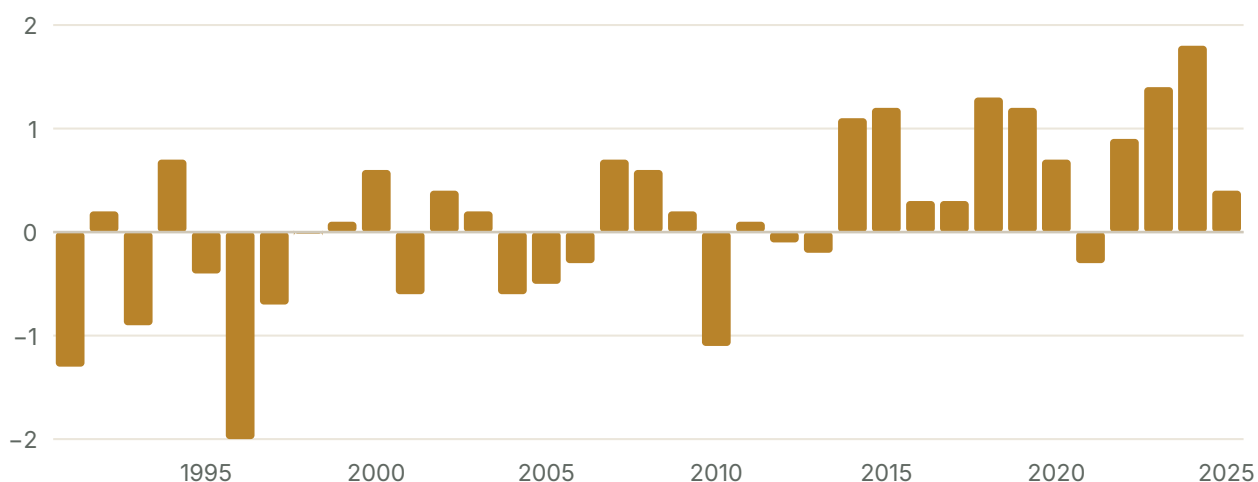


■ Zvěrotice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

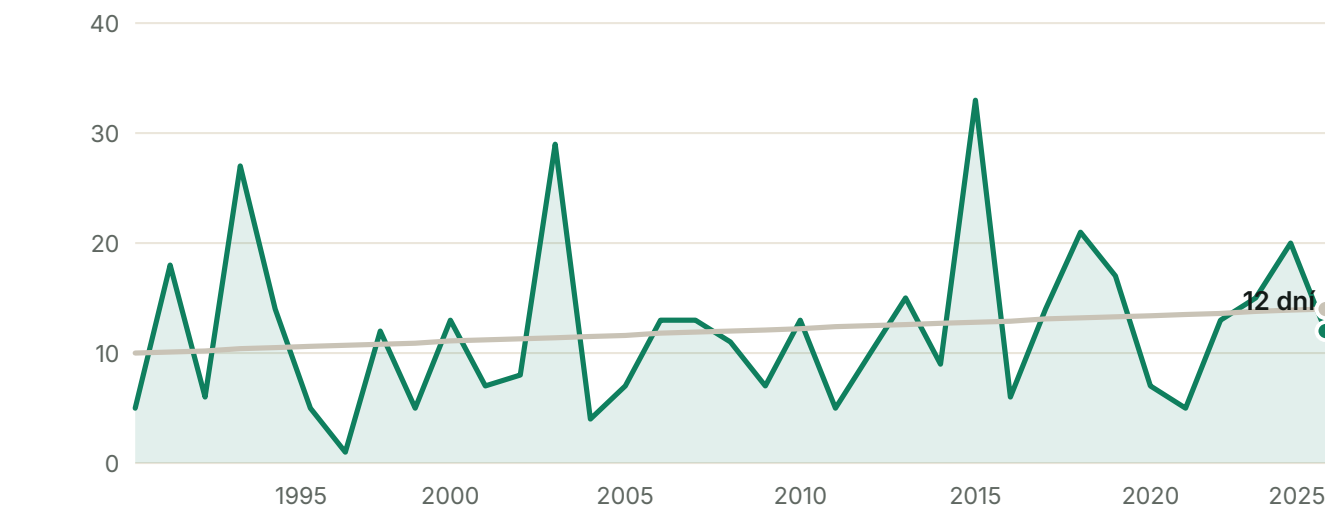
Odchylka průměrné teploty Zvěrotic od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,2 dne za 10 let



■ Zvěrotice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,3	+1,2 °C	8,9	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	48	58	+10 dní	53	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	13	+2 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	124	107	-17 dní	123	116

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

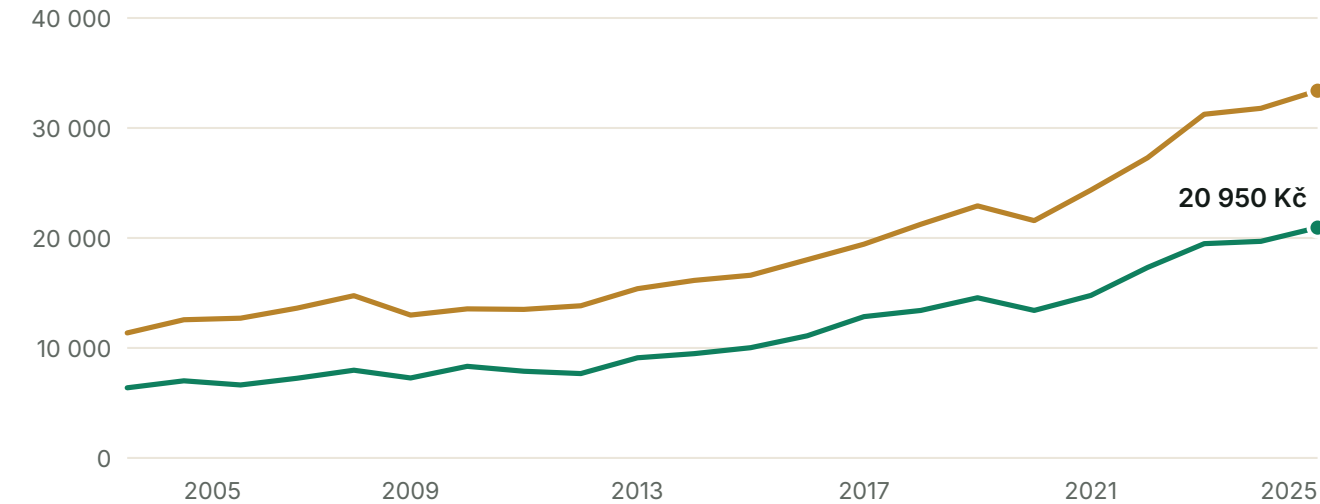
Investuje obec a jak je zadlužená?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 950 Kč	26 067 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	12 172 Kč	42 096 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	59	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 090 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 212 Kč	11 869 Kč	11 761 Kč	lepší než 43 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,1 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 375 Kč	–2 736 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

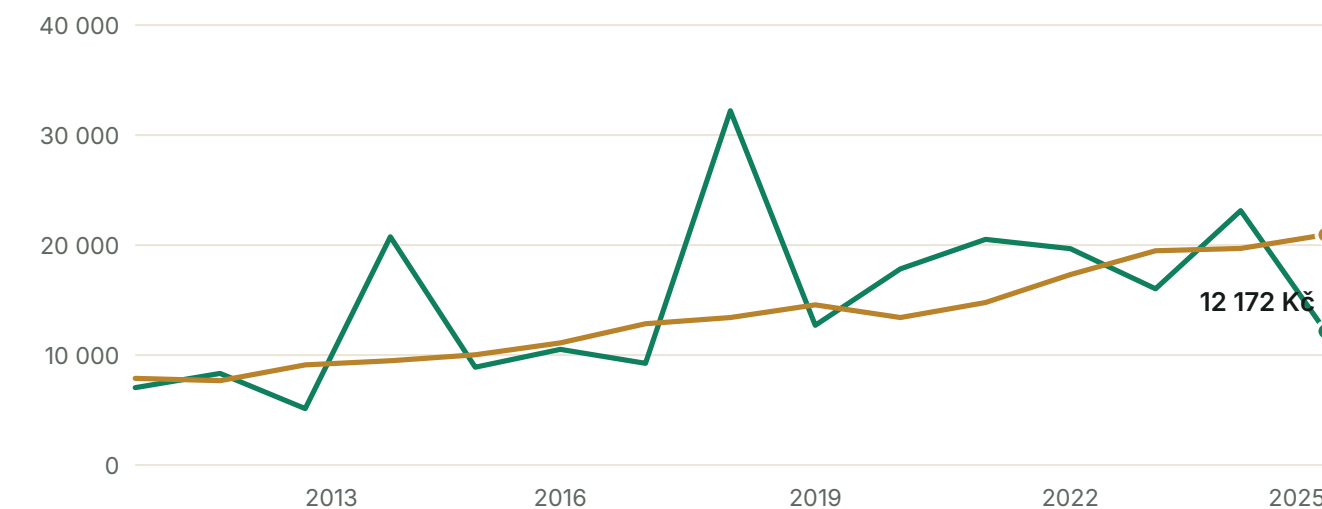
Kč na obyvatele a rok



■ Zvěrotice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

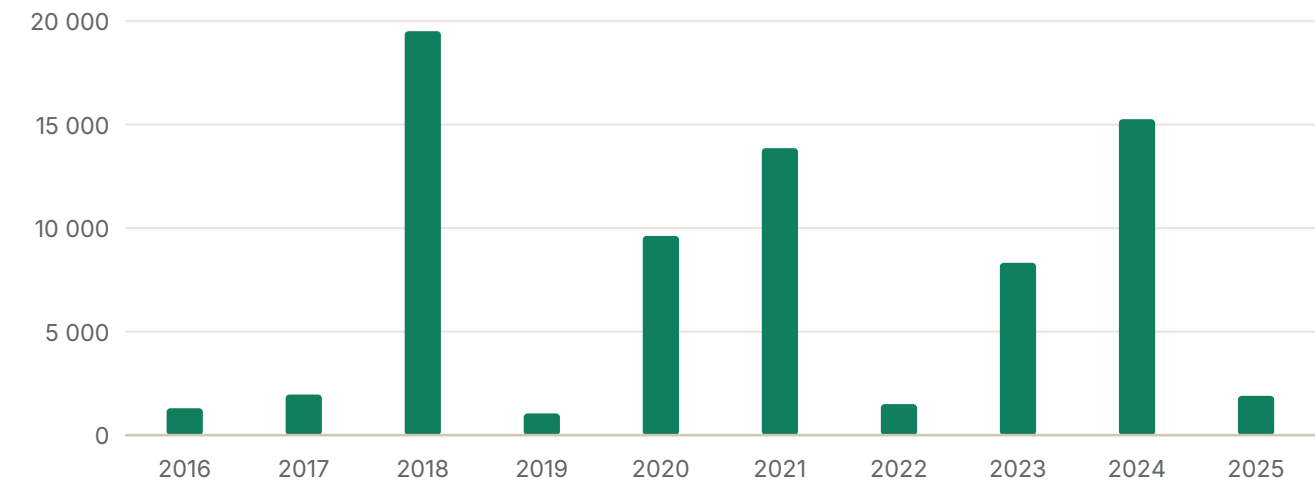
Zvěrotice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		12 172 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 950 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 212 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

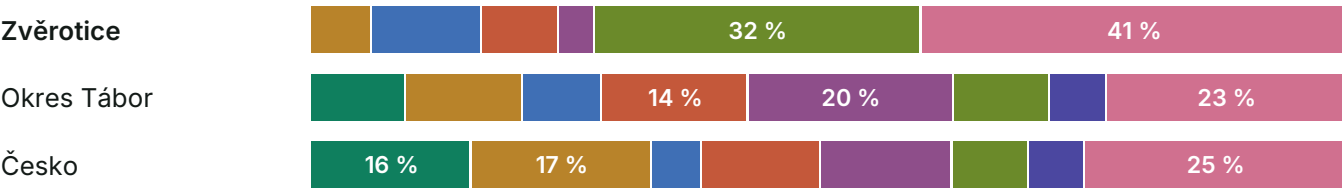
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 787	7 825	8 519	8 078	11 584	9 794
Výdaje	7 116	8 285	7 904	6 361	9 272	4 857
Saldo	-329	-460	615	1 717	2 312	4 938
z toho investice	3 843	5 600	601	3 304	6 120	758
Přijaté dotace	1 199	1 585	841	138	1 490	697
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

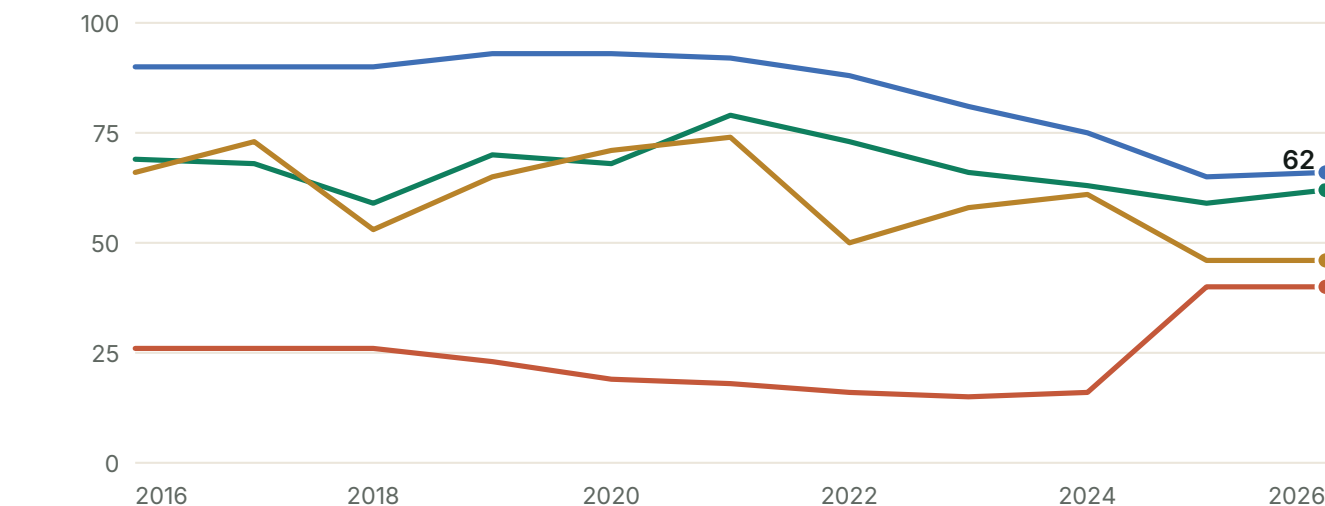
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 79 na 62 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 064 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	79	62	-17
Dostupnost bydlení	92	66	-26
Rozvoj obce	74	46	-28
Práce a příjmy	58	48	-10
Bezpečnost	18	40	+22
Rizika prostředí	26	26	0
Zdraví	60	63	+3
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	68	68	0
Volný čas a kultura	30	30	0
Veřejná doprava	52	52	0
Poloha a dostupnost	95	95	0
Příroda a ovzduší	32	30	-2
Hospodaření obce	88	72	-16
Obyvatelé a komunita	39	24	-15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Sedlečko u Soběslavě	Tábor	1,6 km	227	83
Soběslav	Tábor	2,2 km	6 979	67
Klenovice	Tábor	2,4 km	704	95
Přehořov	Tábor	3,0 km	352	14
Myslkovice	Tábor	3,2 km	440	79
Roudná	Tábor	4,0 km	574	76
Mezná	Tábor	4,5 km	115	16
Vesce	Tábor	4,6 km	302	76
Tučapy	Tábor	4,9 km	818	56
Skalice	Tábor	5,1 km	535	69

Pokud se vám líbí Zvěrotice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Drhovice	Tábor	227	80 %	65
Vesce	Tábor	302	80 %	76
Řepice	Strakonice	447	78 %	86
Droužetice	Strakonice	132	76 %	52
Střížov	České Budějovice	216	76 %	40
Brňany	Litoměřice	471	84 %	68
Patokryje	Most	443	82 %	36
Střížovice	Kroměříž	249	82 %	63
Travčice	Litoměřice	617	82 %	53
Sobčice	Jičín	296	82 %	37

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Zvěrotice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Zvěroticích 399 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Zvěrotice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Zvěrotice 62 bodů ze 100 a jsou 2 406. z 6 254 obcí v Česku a 235. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Zvěroticích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Zvěroticích byl 4,45 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Zvěrotice bezpečné místo?

Ve Zvěroticích se ročně eviduje v průměru 8,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Zvěrotic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 38,1 km do krajského města a 91,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Zvěrotic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 17,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Zvěroticích?

Zvěrotice leží v nadmořské výšce 449 m.

O OBCI

Zvěrotice (německy Swierotitz) jsou obec v okrese Tábor v Jihočeském kraji. Leží severovýchodně od Soběslavi, s níž území obce sousedí. Žije v ní 401 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Zvěrotice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/zverotice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.